

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.505	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA BAIA DE ARIES, CIF:5103880	A1

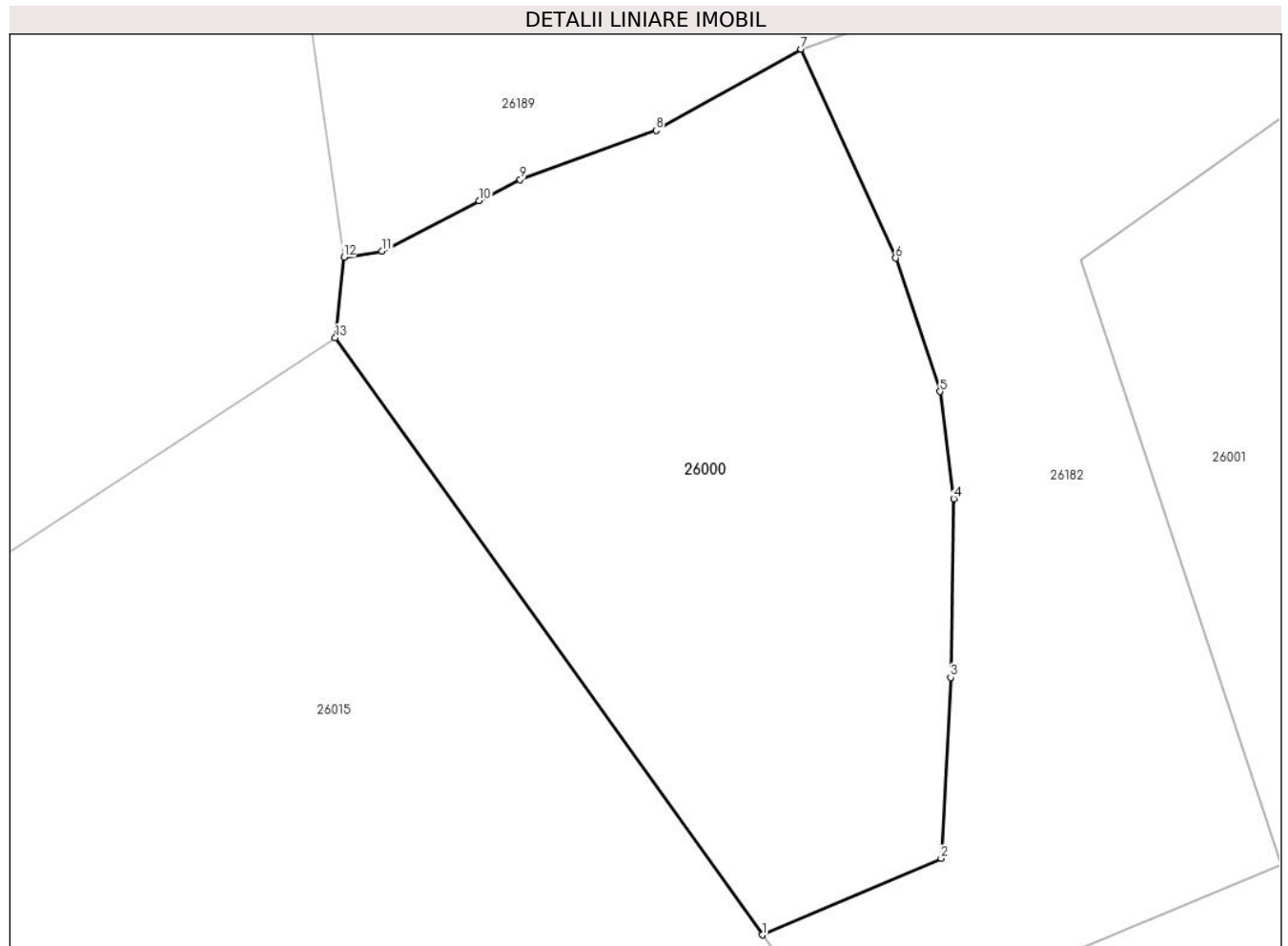
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.505	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.427,705 542.310,607	2	372.450,811 542.320,476	25.126
2	372.450,811 542.320,476	3	372.452,037 542.343,82	23.377
3	372.452,037 542.343,82	4	372.452,444 542.366,891	23.074
4	372.452,444 542.366,891	5	372.450,663 542.380,727	13.951
5	372.450,663 542.380,727	6	372.444,948 542.397,95	18.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.444,948 542.397,95	7	372.432,72 542.424,91	29.604
7	372.432,72 542.424,91	8	372.413,973 542.414,429	21.478
8	372.413,973 542.414,429	9	372.396,428 542.408,092	18.655
9	372.396,428 542.408,092	10	372.391,122 542.405,334	5.98
10	372.391,122 542.405,334	11	372.378,586 542.398,821	14.127
11	372.378,586 542.398,821	12	372.373,633 542.398,07	5.01
12	372.373,633 542.398,07	13	372.372,519 542.387,651	10.478
13	372.372,519 542.387,651	1	372.427,705 542.310,607	94.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

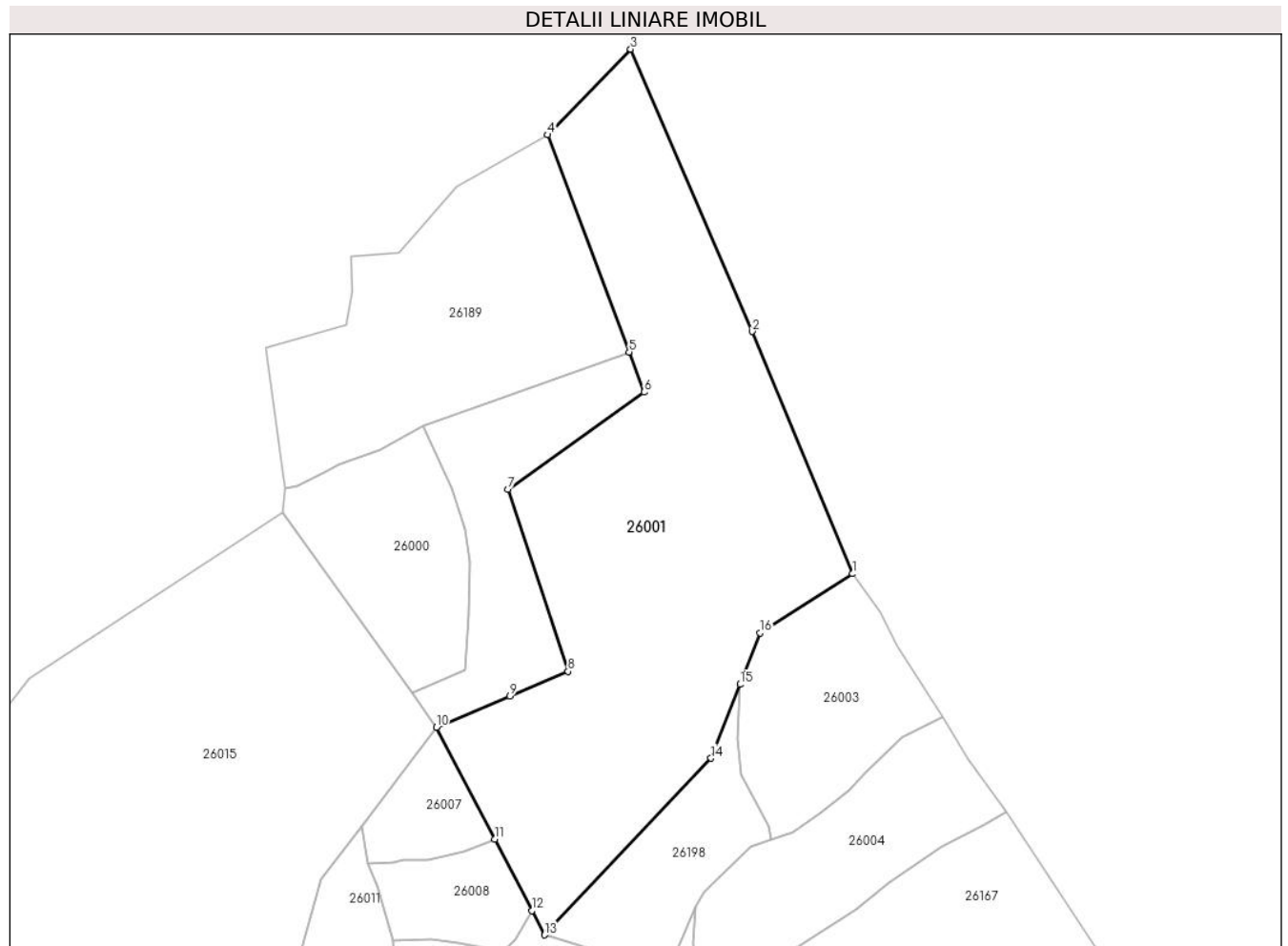
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	28.000	UP II	UA 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.616,63 542.361,534	2	372.573,488 542.465,214	112.299
2	372.573,488 542.465,214	3	372.521,516 542.586,01	131.501
3	372.521,516 542.586,01	4	372.486,001 542.549,388	51.015
4	372.486,001 542.549,388	5	372.520,833 542.456,43	99.27
5	372.520,833 542.456,43	6	372.527,27 542.439,249	18.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.527,27 542.439,249	7	372.468,868 542.397,737	71.652
7	372.468,868 542.397,737	8	372.494,723 542.319,717	82.193
8	372.494,723 542.319,717	9	372.469,821 542.309,188	27.036
9	372.469,821 542.309,188	10	372.438,275 542.295,85	34.25
10	372.438,275 542.295,85	11	372.463,269 542.247,913	54.062
11	372.463,269 542.247,913	12	372.479,184 542.217,389	34.424
12	372.479,184 542.217,389	13	372.484,602 542.206,998	11.719
13	372.484,602 542.206,998	14	372.555,988 542.282,615	103.99
14	372.555,988 542.282,615	15	372.568,346 542.314,196	33.912
15	372.568,346 542.314,196	16	372.576,963 542.336,218	23.648
16	372.576,963 542.336,218	1	372.616,63 542.361,534	47.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.827	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DAN LIVIU	

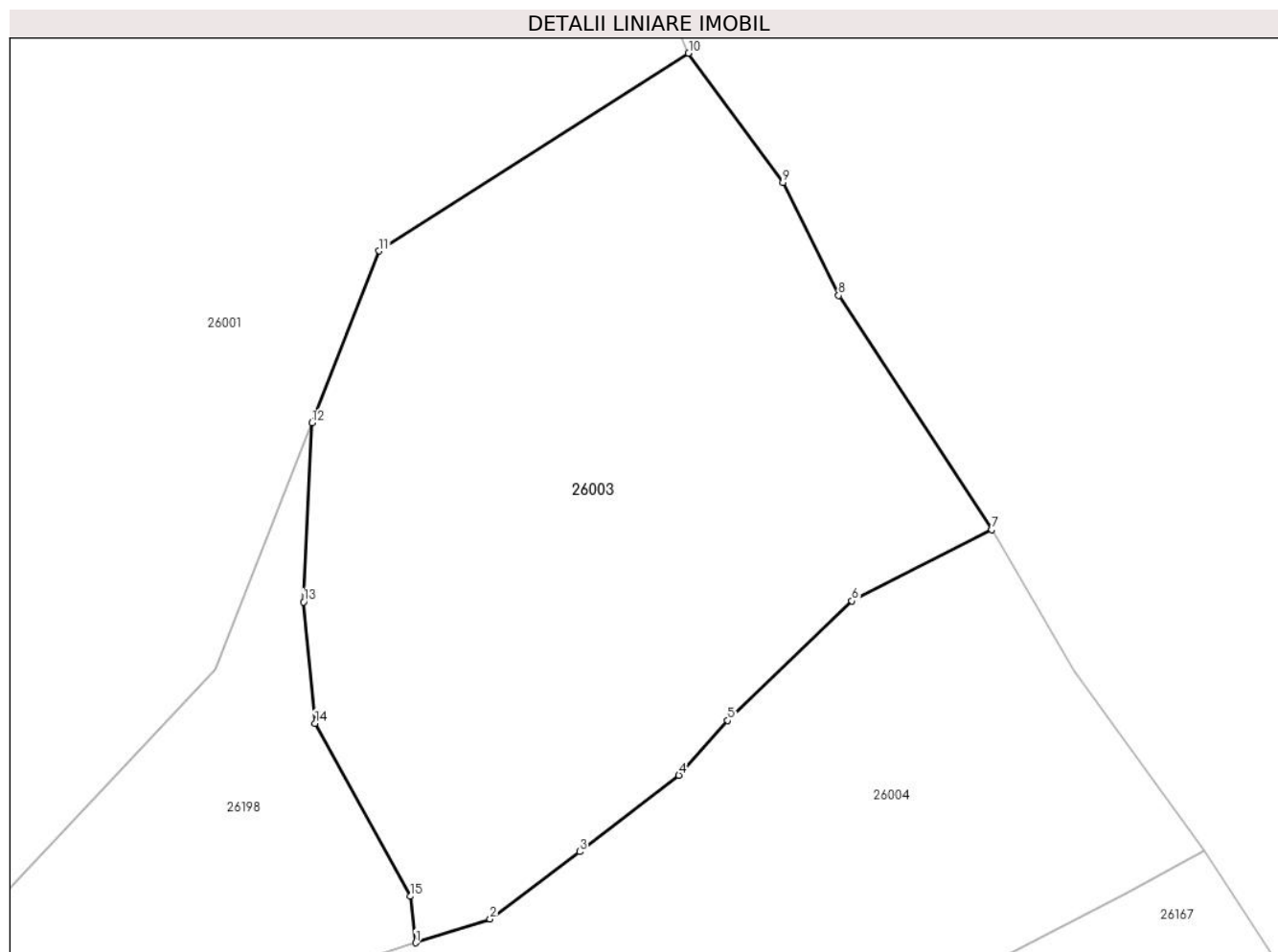
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.581,644 542.247,621	2	372.591,192 542.250,664	10.021
2	372.591,192 542.250,664	3	372.602,658 542.259,299	14.354
3	372.602,658 542.259,299	4	372.615,376 542.269,086	16.047
4	372.615,376 542.269,086	5	372.621,641 542.276,087	9.394
5	372.621,641 542.276,087	6	372.637,56 542.291,4	22.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.637,56 542.291,4	7	372.655,485 542.300,521	20.112
7	372.655,485 542.300,521	8	372.635,857 542.330,507	35.839
8	372.635,857 542.330,507	9	372.628,706 542.344,97	16.134
9	372.628,706 542.344,97	10	372.616,63 542.361,534	20.498
10	372.616,63 542.361,534	11	372.576,963 542.336,218	47.057
11	372.576,963 542.336,218	12	372.568,346 542.314,196	23.648
12	372.568,346 542.314,196	13	372.567,272 542.291,265	22.956
13	372.567,272 542.291,265	14	372.568,758 542.275,711	15.625
14	372.568,758 542.275,711	15	372.580,936 542.253,559	25.279
15	372.580,936 542.253,559	1	372.581,644 542.247,621	5.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.346	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE 2) SIMA VICTORIA	A1

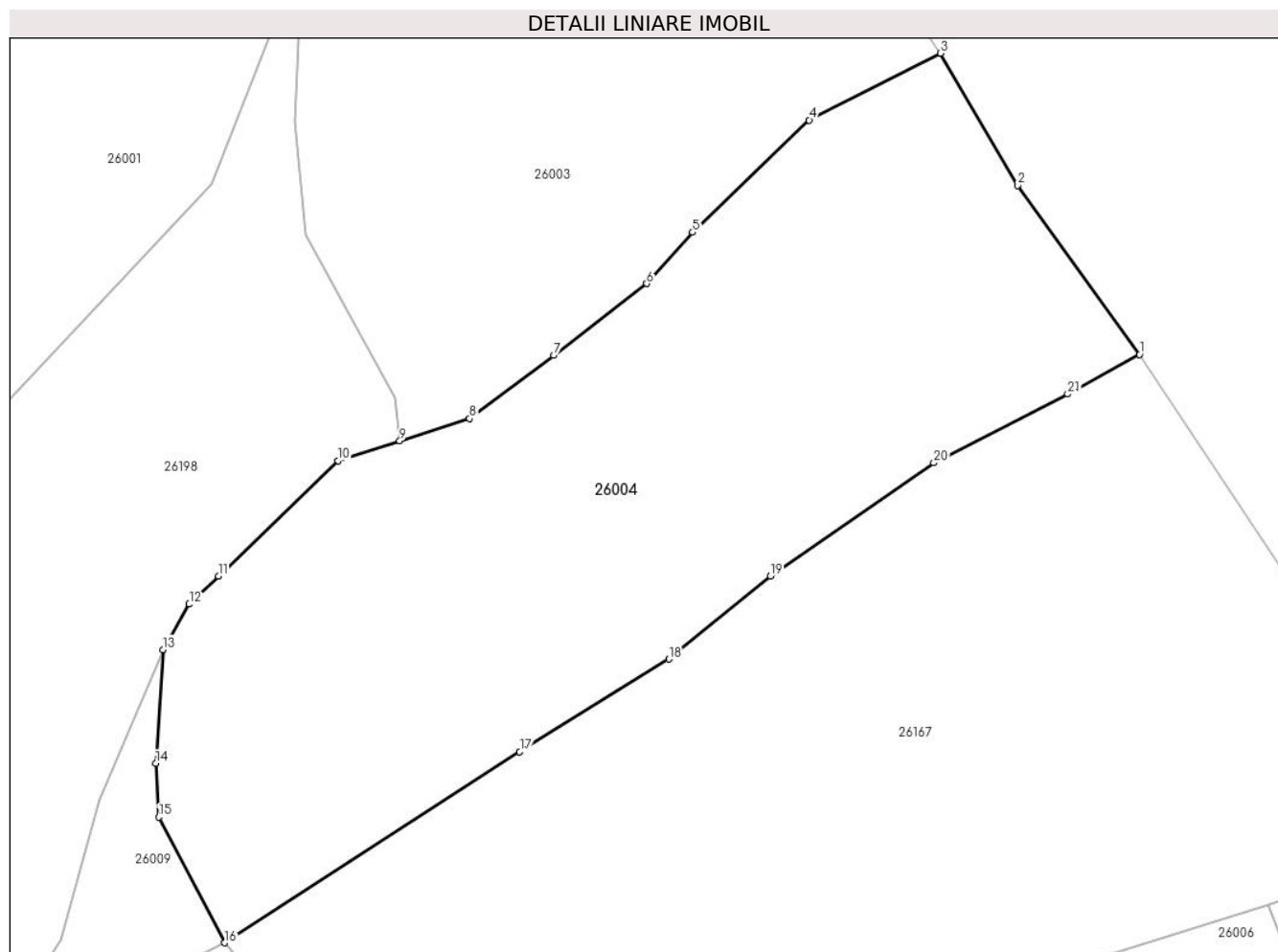
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.682,645 542.259,422	2	372.665,989 542.282,472	28.439
3	372.655,485 542.300,521	4	372.637,56 542.291,4	20.112
5	372.621,641 542.276,087	6	372.615,376 542.269,086	9.394
7	372.602,658 542.259,299	8	372.591,192 542.250,664	14.354
9	372.581,644 542.247,621	10	372.573,217 542.244,935	8.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.665,989 542.282,472	3	372.655,485 542.300,521	20.883
4	372.637,56 542.291,4	5	372.621,641 542.276,087	22.089
6	372.615,376 542.269,086	7	372.602,658 542.259,299	16.047
8	372.591,192 542.250,664	9	372.581,644 542.247,621	10.021
10	372.573,217 542.244,935	11	372.556,89 542.229,193	22.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.556,89 542.229,193	12	372.552,896 542.225,342	5.548
13	372.549,294 542.219,128	14	372.548,352 542.203,622	15.534
15	372.548,754 542.196,299	16	372.557,756 542.179,147	19.371
17	372.598,023 542.205,22	18	372.618,421 542.217,85	23.991
19	372.632,274 542.229,189	20	372.654,569 542.244,622	27.116
21	372.672,858 542.254,026	1	372.682,645 542.259,422	11.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.552,896 542.225,342	13	372.549,294 542.219,128	7.182
14	372.548,352 542.203,622	15	372.548,754 542.196,299	7.334
16	372.557,756 542.179,147	17	372.598,023 542.205,22	47.972
18	372.618,421 542.217,85	19	372.632,274 542.229,189	17.901
20	372.654,569 542.244,622	21	372.672,858 542.254,026	20.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44.026	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

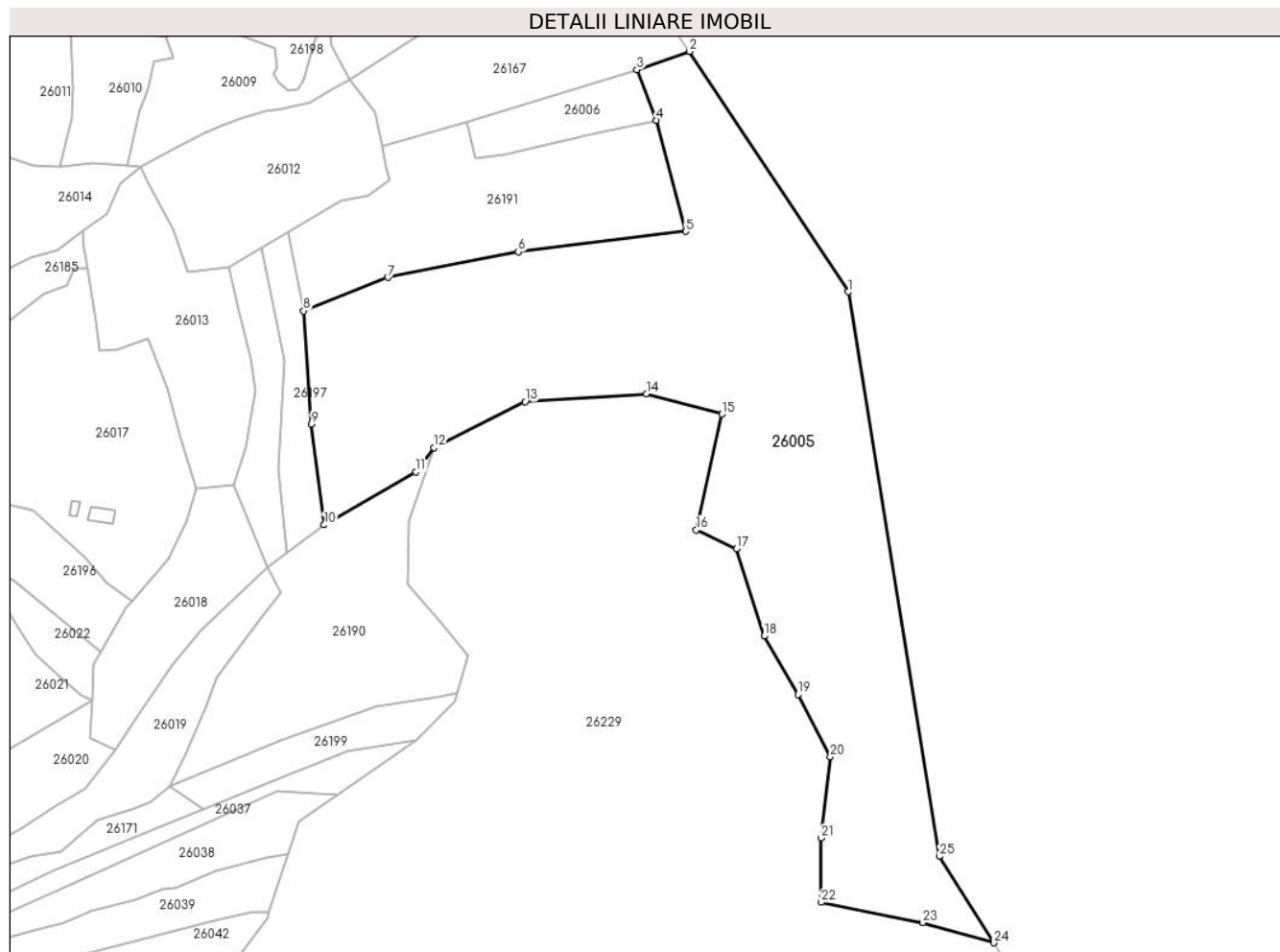
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	44.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.804,958 542.074,334	2	372.726,304 542.193,355	142.663
3	372.700,308 542.184,323	4	372.709,927 542.159,217	26.886
5	372.724,563 542.104,264	6	372.641,528 542.094,214	83.641
7	372.576,88 542.081,555	8	372.535,24 542.064,939	44.832
9	372.539,078 542.008,9	10	372.545,367 541.959,004	50.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.726,304 542.193,355	3	372.700,308 542.184,323	27.521
4	372.709,927 542.159,217	5	372.724,563 542.104,264	56.869
6	372.641,528 542.094,214	7	372.576,88 542.081,555	65.876
8	372.535,24 542.064,939	9	372.539,078 542.008,9	56.171
10	372.545,367 541.959,004	11	372.590,854 541.985,276	52.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.590,854 541.985,276	12	372.599,664 541.997,304	14.91
13	372.645,0 542.019,959	14	372.704,972 542.023,794	60.094
15	372.742,536 542.013,817	16	372.729,787 541.956,442	58.775
17	372.749,63 541.947,129	18	372.763,328 541.903,94	45.31
19	372.780,094 541.875,127	20	372.796,192 541.844,303	34.774
21	372.791,616 541.804,041	22	372.791,616 541.772,206	31.835
23	372.841,932 541.762,152	24	372.877,06 541.752,198	36.511
25	372.850,224 541.794,994	1	372.804,958 542.074,334	282.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.599,664 541.997,304	13	372.645,0 542.019,959	50.681
14	372.704,972 542.023,794	15	372.742,536 542.013,817	38.866
16	372.729,787 541.956,442	17	372.749,63 541.947,129	21.92
18	372.763,328 541.903,94	19	372.780,094 541.875,127	33.336
20	372.796,192 541.844,303	21	372.791,616 541.804,041	40.522
22	372.791,616 541.772,206	23	372.841,932 541.762,152	51.311
24	372.877,06 541.752,198	25	372.850,224 541.794,994	50.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.066	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

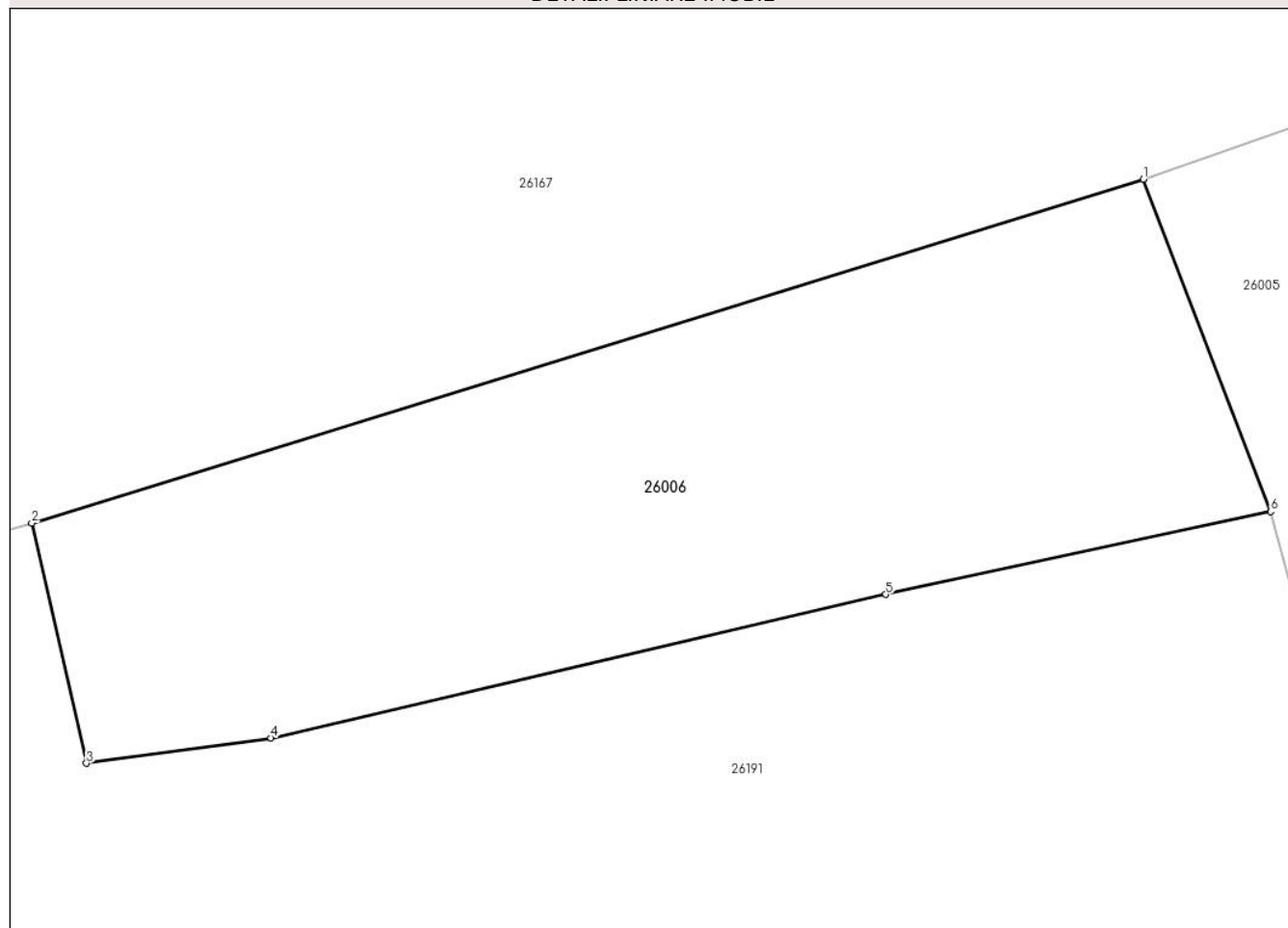
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.066	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.700,308 542.184,323	2	372.616,24 542.158,338	87.992
2	372.616,24 542.158,338	3	372.620,386 542.140,201	18.605
3	372.620,386 542.140,201	4	372.634,329 542.142,121	14.075
4	372.634,329 542.142,121	5	372.680,817 542.152,961	47.735
5	372.680,817 542.152,961	6	372.709,927 542.159,217	29.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.709,927 542.159,217	1	372.700,308 542.184,323	26.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.849	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

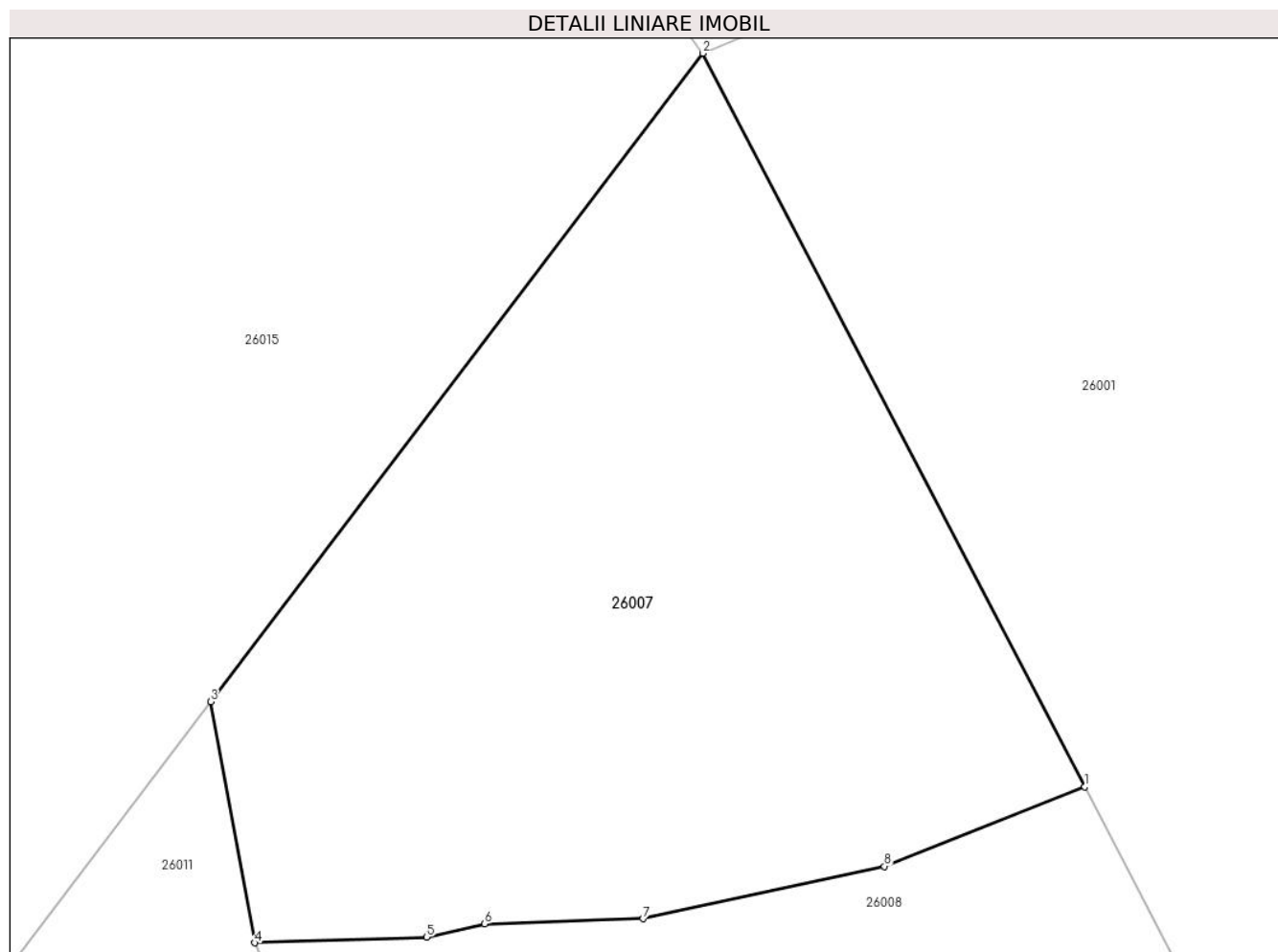
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.463,269 542.247,913	2	372.438,275 542.295,85	54.062
2	372.438,275 542.295,85	3	372.406,088 542.253,483	53.207
3	372.406,088 542.253,483	4	372.408,994 542.237,72	16.029
4	372.408,994 542.237,72	5	372.420,221 542.238,1	11.234
5	372.420,221 542.238,1	6	372.424,018 542.238,963	3.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.424,018 542.238,963	7	372.434,387 542.239,293	10.374
7	372.434,387 542.239,293	8	372.450,174 542.242,715	16.153
8	372.450,174 542.242,715	1	372.463,269 542.247,913	14.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.234	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

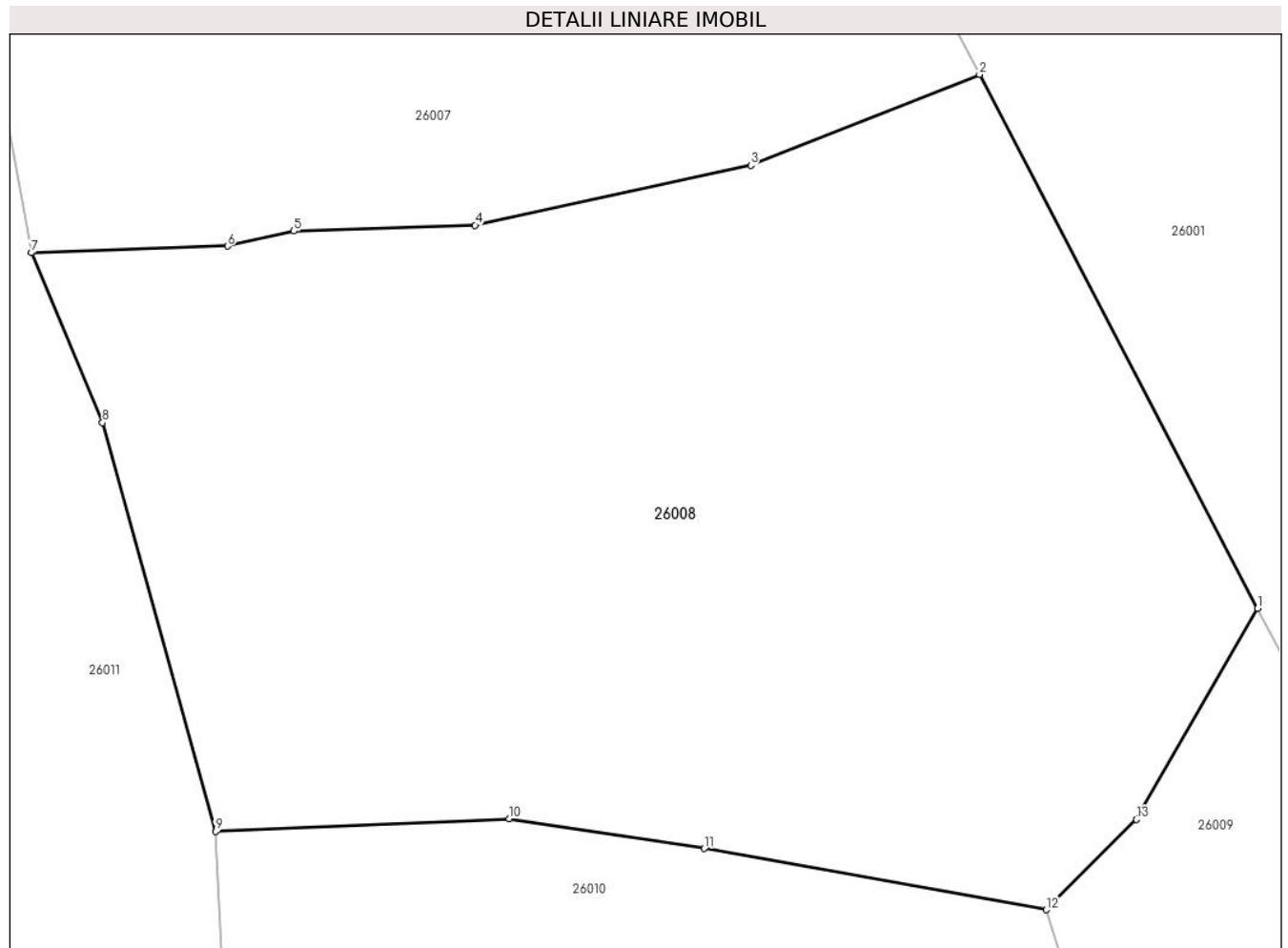
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.234	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.479,184 542.217,389	2	372.463,269 542.247,913	34.424
2	372.463,269 542.247,913	3	372.450,174 542.242,715	14.089
3	372.450,174 542.242,715	4	372.434,387 542.239,293	16.153
4	372.434,387 542.239,293	5	372.424,018 542.238,963	10.374
5	372.424,018 542.238,963	6	372.420,221 542.238,1	3.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.420,221 542.238,1	7	372.408,994 542.237,72	11.234
7	372.408,994 542.237,72	8	372.413,06 542.228,005	10.531
8	372.413,06 542.228,005	9	372.419,527 542.204,633	24.251
9	372.419,527 542.204,633	10	372.436,343 542.205,362	16.831
10	372.436,343 542.205,362	11	372.447,509 542.203,661	11.295
11	372.447,509 542.203,661	12	372.467,081 542.200,16	19.882
12	372.467,081 542.200,16	13	372.472,242 542.205,32	7.299
13	372.472,242 542.205,32	1	372.479,184 542.217,389	13.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.866	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CORDEA IOAN	

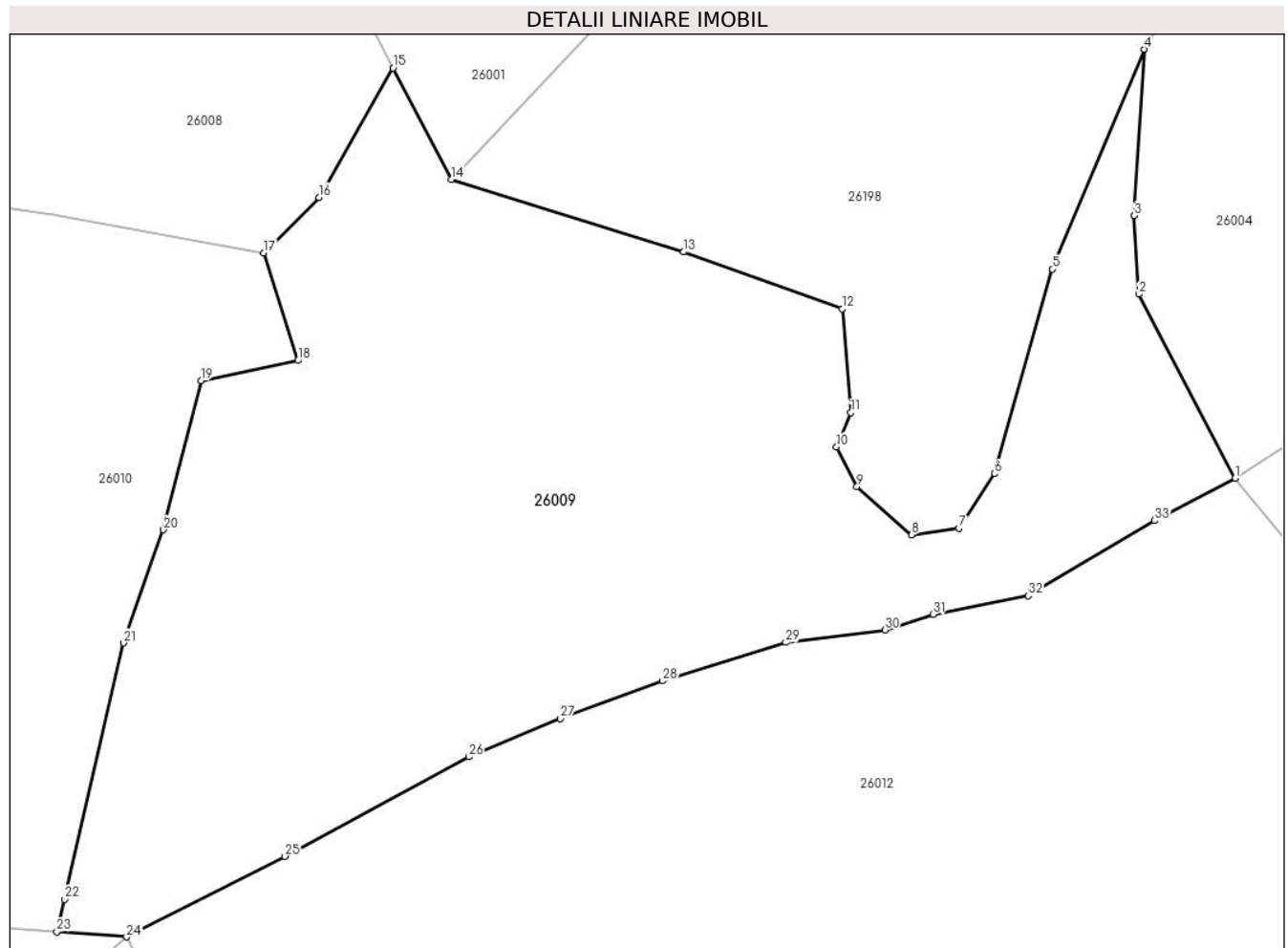
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.557,756 542.179,147	2	372.548,754 542.196,299	19.371
3	372.548,352 542.203,622	4	372.549,294 542.219,128	15.534
5	372.540,697 542.198,646	6	372.535,296 542.179,561	19.834
7	372.532,002 542.174,486	8	372.527,564 542.173,858	4.482
9	372.522,473 542.178,372	10	372.520,565 542.182,076	4.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.548,754 542.196,299	3	372.548,352 542.203,622	7.334
4	372.549,294 542.219,128	5	372.540,697 542.198,646	22.213
6	372.535,296 542.179,561	7	372.532,002 542.174,486	6.051
8	372.527,564 542.173,858	9	372.522,473 542.178,372	6.805
10	372.520,565 542.182,076	11	372.521,893 542.185,272	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.521,893 542.185,272	12	372.521,081 542.194,937	9.699
13	372.506,273 542.200,231	14	372.484,602 542.206,998	22.703
15	372.479,184 542.217,389	16	372.472,242 542.205,32	13.923
17	372.467,081 542.200,16	18	372.470,293 542.190,116	10.545
19	372.461,261 542.188,233	20	372.457,75 542.174,336	14.334
21	372.454,011 542.163,785	22	372.448,502 542.139,894	24.519
23	372.447,795 542.136,866	24	372.454,295 542.136,386	6.518
25	372.469,086 542.143,89	26	372.486,216 542.153,175	19.485
27	372.494,797 542.156,749	28	372.504,326 542.160,238	10.148
29	372.515,832 542.163,834	30	372.525,07 542.165,0	9.311
31	372.529,571 542.166,462	32	372.538,442 542.168,193	9.039
33	372.550,26 542.175,186	1	372.557,756 542.179,147	8.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.521,081 542.194,937	13	372.506,273 542.200,231	15.725
14	372.484,602 542.206,998	15	372.479,184 542.217,389	11.719
16	372.472,242 542.205,32	17	372.467,081 542.200,16	7.299
18	372.470,293 542.190,116	19	372.461,261 542.188,233	9.226
20	372.457,75 542.174,336	21	372.454,011 542.163,785	11.194
22	372.448,502 542.139,894	23	372.447,795 542.136,866	3.109
24	372.454,295 542.136,386	25	372.469,086 542.143,89	16.585
26	372.486,216 542.153,175	27	372.494,797 542.156,749	9.295
28	372.504,326 542.160,238	29	372.515,832 542.163,834	12.055
30	372.525,07 542.165,0	31	372.529,571 542.166,462	4.733
32	372.538,442 542.168,193	33	372.550,26 542.175,186	13.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.519	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

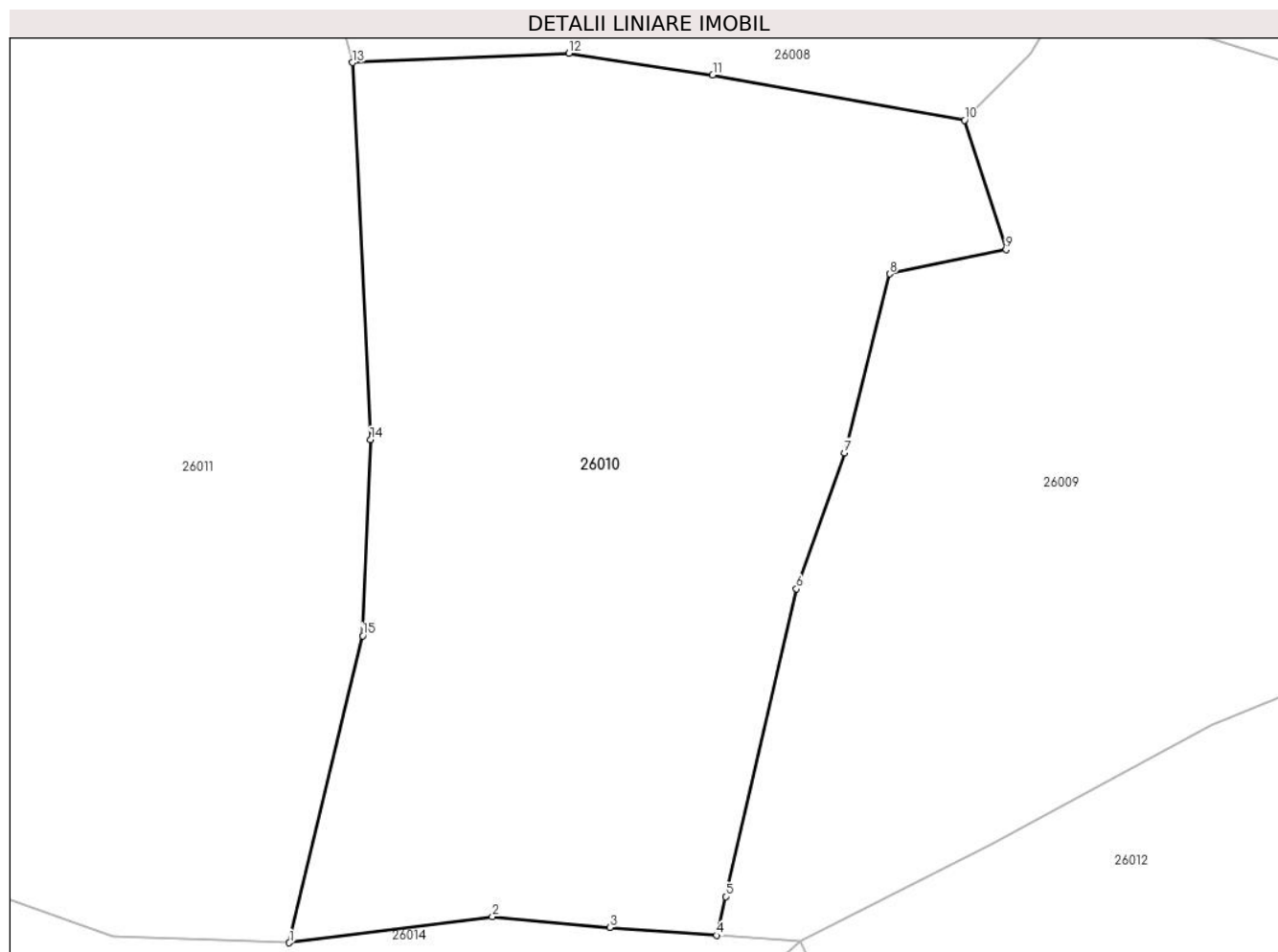
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.414,612 542.136,302	2	372.430,389 542.138,332	15.907
2	372.430,389 542.138,332	3	372.439,508 542.137,479	9.159
3	372.439,508 542.137,479	4	372.447,795 542.136,866	8.309
4	372.447,795 542.136,866	5	372.448,502 542.139,894	3.109
5	372.448,502 542.139,894	6	372.454,011 542.163,785	24.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.454,011 542.163,785	7	372.457,75 542.174,336	11.194
7	372.457,75 542.174,336	8	372.461,261 542.188,233	14.334
8	372.461,261 542.188,233	9	372.470,293 542.190,116	9.226
9	372.470,293 542.190,116	10	372.467,081 542.200,16	10.545
10	372.467,081 542.200,16	11	372.447,509 542.203,661	19.882
11	372.447,509 542.203,661	12	372.436,343 542.205,362	11.295
12	372.436,343 542.205,362	13	372.419,527 542.204,633	16.831
13	372.419,527 542.204,633	14	372.420,926 542.175,355	29.311
14	372.420,926 542.175,355	15	372.420,312 542.160,136	15.232
15	372.420,312 542.160,136	1	372.414,612 542.136,302	24.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANDOR VASILE	A1

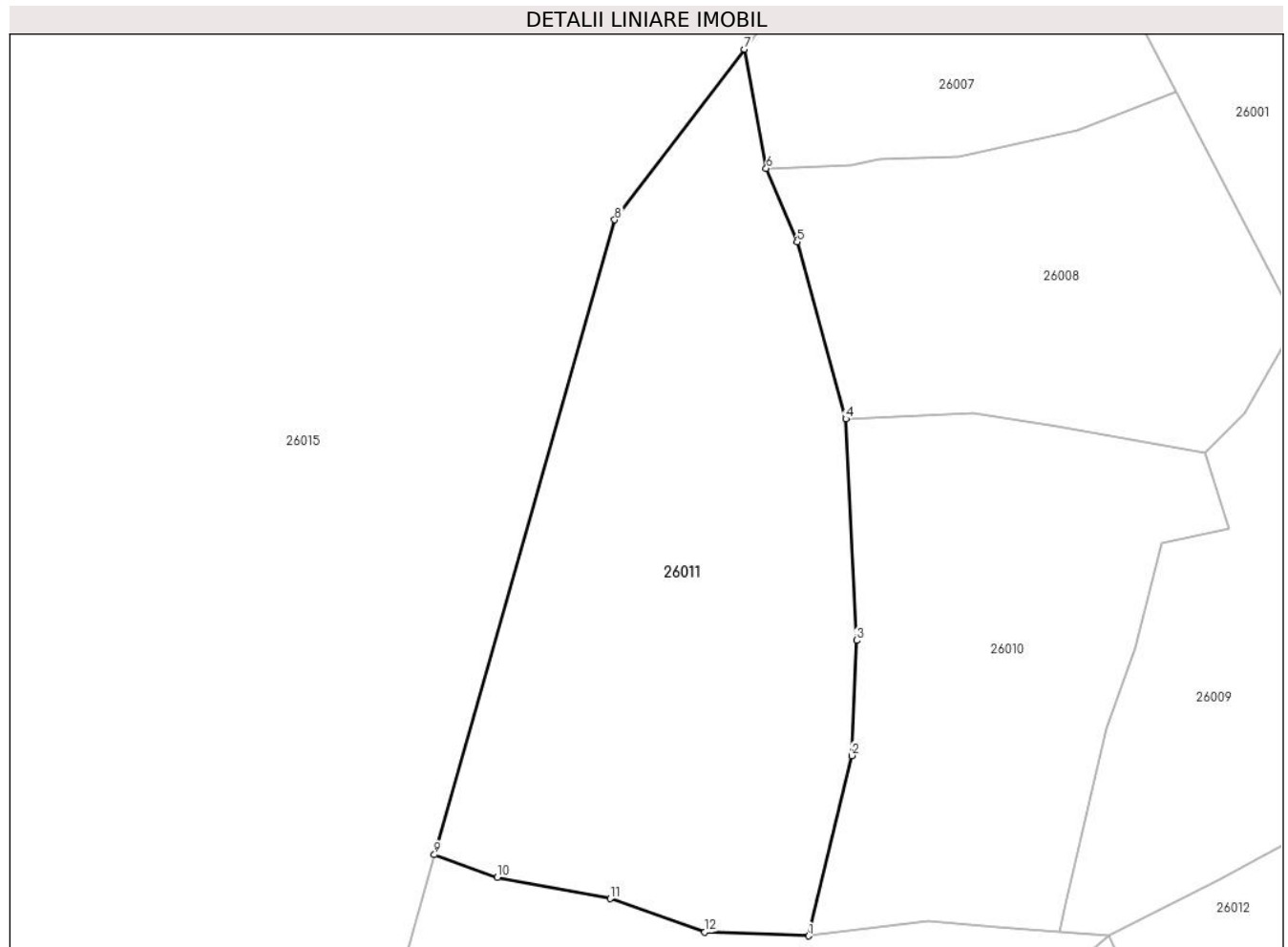
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.414,612 542.136,302	2	372.420,312 542.160,136	24.506
2	372.420,312 542.160,136	3	372.420,926 542.175,355	15.232
3	372.420,926 542.175,355	4	372.419,527 542.204,633	29.311
4	372.419,527 542.204,633	5	372.413,06 542.228,005	24.251
5	372.413,06 542.228,005	6	372.408,994 542.237,72	10.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.408,994 542.237,72	7	372.406,088 542.253,483	16.029
7	372.406,088 542.253,483	8	372.388,958 542.230,933	28.319
8	372.388,958 542.230,933	9	372.365,112 542.147,022	87.234
9	372.365,112 542.147,022	10	372.373,431 542.144,05	8.834
10	372.373,431 542.144,05	11	372.388,348 542.141,224	15.182
11	372.388,348 542.141,224	12	372.400,878 542.136,802	13.288
12	372.400,878 542.136,802	1	372.414,612 542.136,302	13.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.615	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

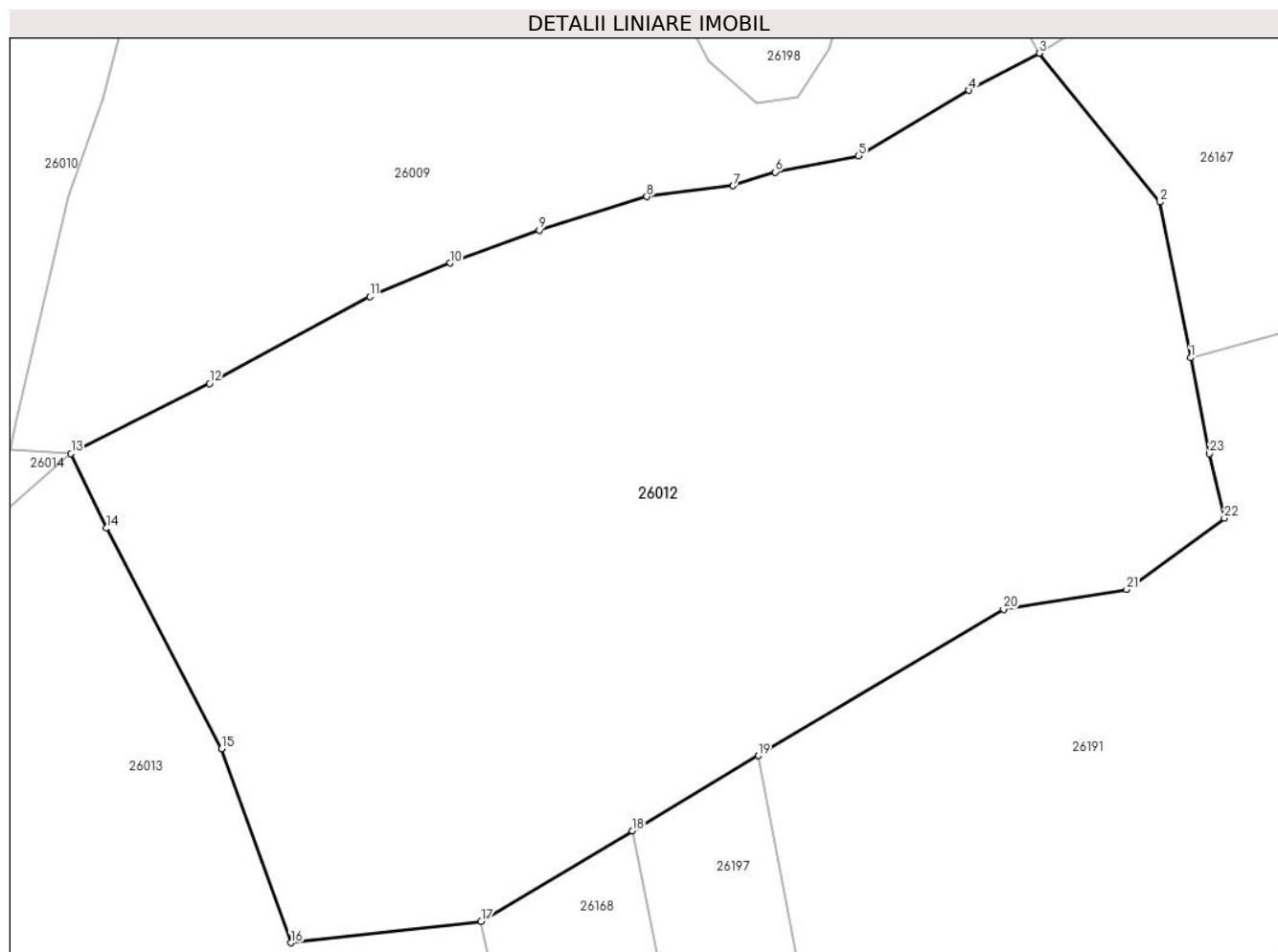
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.573,958 542.146,613	2	372.570,684 542.163,242	16.948
3	372.557,756 542.179,147	4	372.550,26 542.175,186	8.478
5	372.538,442 542.168,193	6	372.529,571 542.166,462	9.039
7	372.525,07 542.165,0	8	372.515,832 542.163,834	9.311
9	372.504,326 542.160,238	10	372.494,797 542.156,749	10.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.570,684 542.163,242	3	372.557,756 542.179,147	20.496
4	372.550,26 542.175,186	5	372.538,442 542.168,193	13.732
6	372.529,571 542.166,462	7	372.525,07 542.165,0	4.733
8	372.515,832 542.163,834	9	372.504,326 542.160,238	12.055
10	372.494,797 542.156,749	11	372.486,216 542.153,175	9.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.486,216 542.153,175	12	372.469,086 542.143,89	19.485
13	372.454,295 542.136,386	14	372.458,079 542.128,43	8.81
15	372.470,398 542.104,89	16	372.477,77 542.084,149	22.012
17	372.498,125 542.086,447	18	372.514,291 542.096,089	18.823
19	372.527,756 542.104,12	20	372.553,958 542.119,747	30.508
21	372.567,114 542.121,873	22	372.577,557 542.129,494	12.929
23	372.575,972 542.136,382	1	372.573,958 542.146,613	10.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.469,086 542.143,89	13	372.454,295 542.136,386	16.585
14	372.458,079 542.128,43	15	372.470,398 542.104,89	26.568
16	372.477,77 542.084,149	17	372.498,125 542.086,447	20.484
18	372.514,291 542.096,089	19	372.527,756 542.104,12	15.678
20	372.553,958 542.119,747	21	372.567,114 542.121,873	13.326
22	372.577,557 542.129,494	23	372.575,972 542.136,382	7.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.855	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

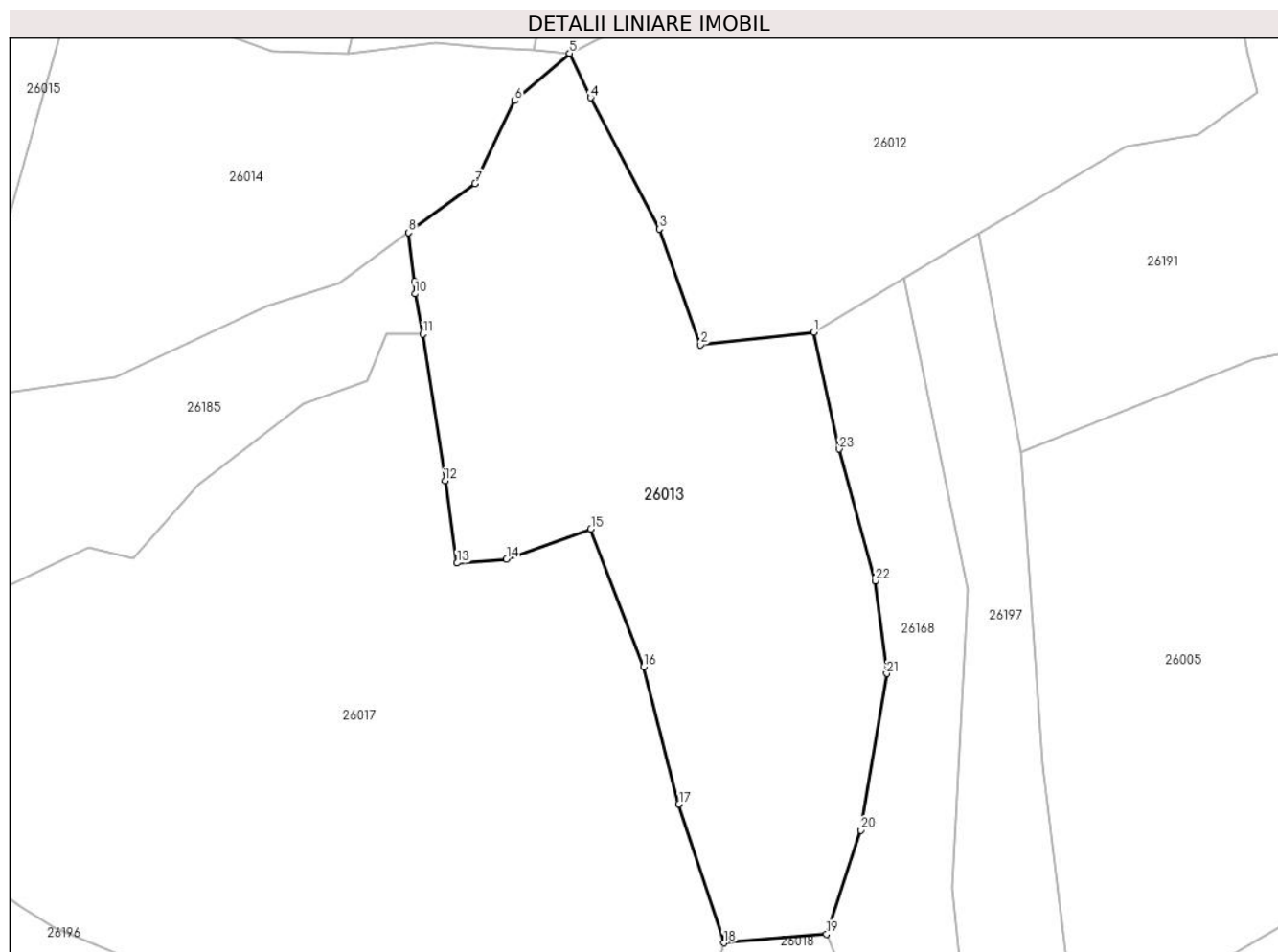
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.498,125 542.086,447	2	372.477,77 542.084,149	20.484	2	372.477,77 542.084,149	3	372.470,398 542.104,89	22.012
3	372.470,398 542.104,89	4	372.458,079 542.128,43	26.568	4	372.458,079 542.128,43	5	372.454,295 542.136,386	8.81
5	372.454,295 542.136,386	6	372.444,5 542.127,909	12.955	6	372.444,5 542.127,909	7	372.437,374 542.113,031	16.496
7	372.437,374 542.113,031	8	372.425,498 542.104,265	14.762	8	372.425,498 542.104,265	9	372.426,56 542.095,531	8.798
9	372.426,56 542.095,531	10	372.426,61 542.093,296	2.236	10	372.426,61 542.093,296	11	372.428,028 542.086,072	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.428,028 542.086,072	12	372.431,996 542.059,801	26.569
13	372.434,152 542.045,051	14	372.443,007 542.045,792	8.886
15	372.458,156 542.051,195	16	372.467,581 542.026,452	26.477
17	372.473,922 542.001,884	18	372.481,945 541.977,051	26.098
19	372.500,381 541.978,622	20	372.506,5 541.997,197	19.557
21	372.511,141 542.025,272	22	372.509,1 542.041,887	16.74
23	372.502,645 542.065,485	1	372.498,125 542.086,447	21.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.431,996 542.059,801	13	372.434,152 542.045,051	14.907
14	372.443,007 542.045,792	15	372.458,156 542.051,195	16.084
16	372.467,581 542.026,452	17	372.473,922 542.001,884	25.372
18	372.481,945 541.977,051	19	372.500,381 541.978,622	18.503
20	372.506,5 541.997,197	21	372.511,141 542.025,272	28.456
22	372.509,1 542.041,887	23	372.502,645 542.065,485	24.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.311	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE 2) SIMA VICTORIA	A1

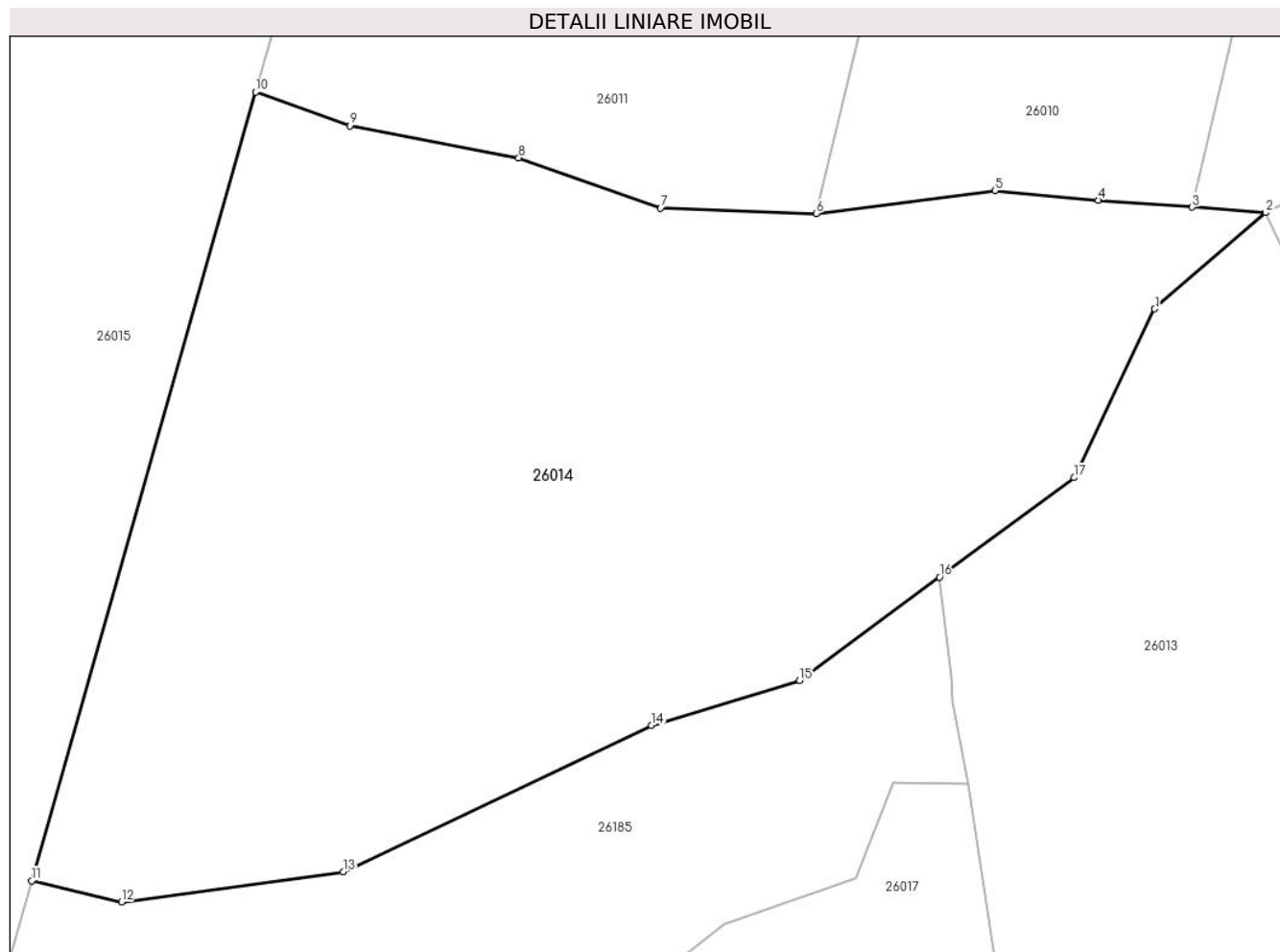
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.444,5 542.127,909	2	372.454,295 542.136,386	12.955
2	372.454,295 542.136,386	3	372.447,795 542.136,866	6.518
3	372.447,795 542.136,866	4	372.439,508 542.137,479	8.309
4	372.439,508 542.137,479	5	372.430,389 542.138,332	9.159
5	372.430,389 542.138,332	6	372.414,612 542.136,302	15.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.414,612 542.136,302	7	372.400,878 542.136,802	13.743
7	372.400,878 542.136,802	8	372.388,348 542.141,224	13.288
8	372.388,348 542.141,224	9	372.373,431 542.144,05	15.182
9	372.373,431 542.144,05	10	372.365,112 542.147,022	8.834
10	372.365,112 542.147,022	11	372.345,353 542.077,486	72.288
11	372.345,353 542.077,486	12	372.353,287 542.075,597	8.156
12	372.353,287 542.075,597	13	372.372,854 542.078,272	19.749
13	372.372,854 542.078,272	14	372.400,078 542.091,168	30.123
14	372.400,078 542.091,168	15	372.413,14 542.095,143	13.653
15	372.413,14 542.095,143	16	372.425,498 542.104,265	15.36
16	372.425,498 542.104,265	17	372.437,374 542.113,031	14.762
17	372.437,374 542.113,031	1	372.444,5 542.127,909	16.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.800	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

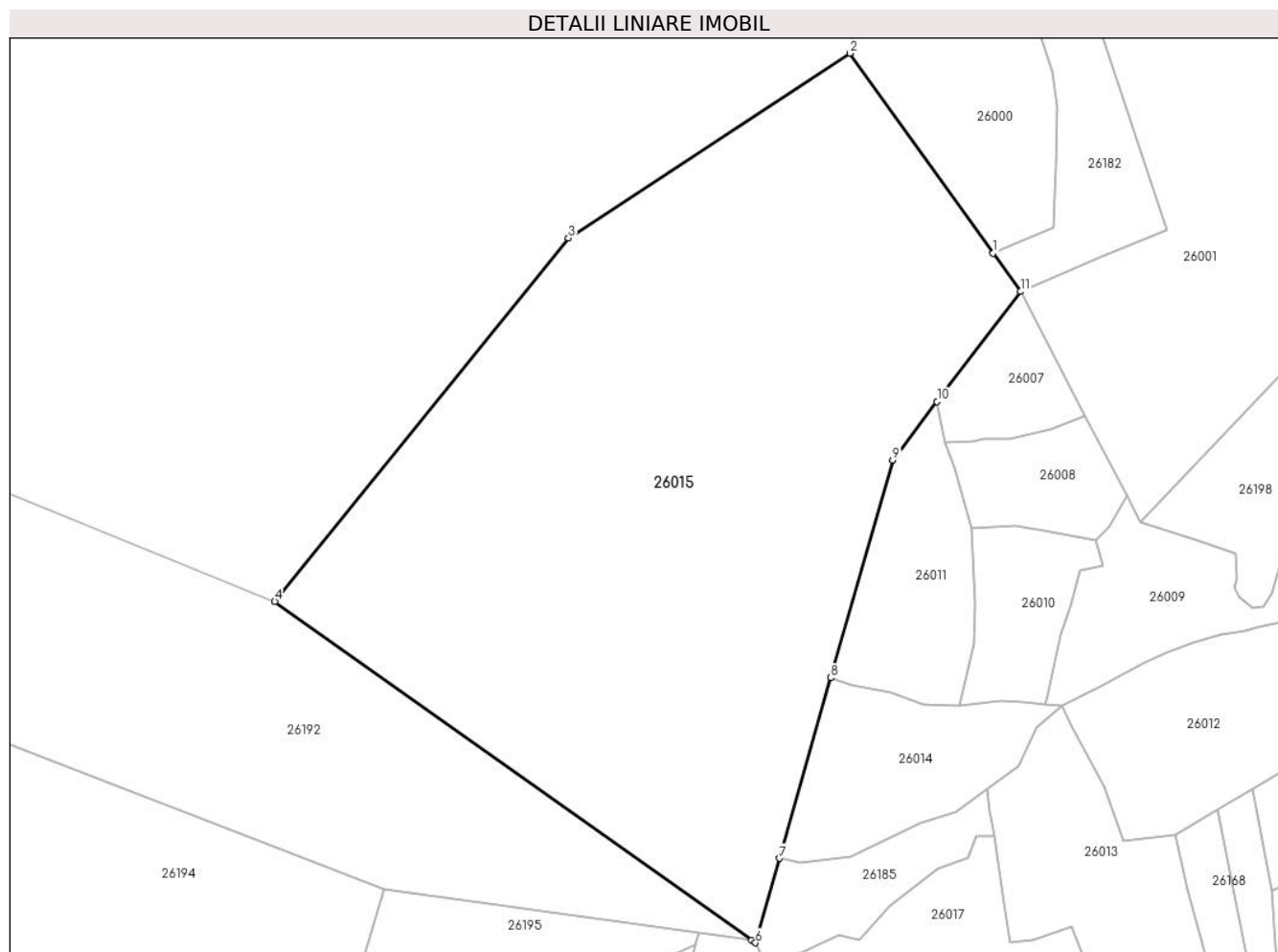
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	47.800	UPII	UA 45B/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.427,705 542.310,607	2	372.372,519 542.387,651	94.77
2	372.372,519 542.387,651	3	372.263,978 542.316,527	129.767
3	372.263,978 542.316,527	4	372.150,76 542.176,428	180.128
4	372.150,76 542.176,428	5	372.334,687 542.045,934	225.516
5	372.334,687 542.045,934	6	372.336,101 542.044,93	1.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.336,101 542.044,93	7	372.345,353 542.077,486	33.845
7	372.345,353 542.077,486	8	372.365,112 542.147,022	72.288
8	372.365,112 542.147,022	9	372.388,958 542.230,933	87.234
9	372.388,958 542.230,933	10	372.406,088 542.253,483	28.319
10	372.406,088 542.253,483	11	372.438,275 542.295,85	53.207
11	372.438,275 542.295,85	1	372.427,705 542.310,607	18.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

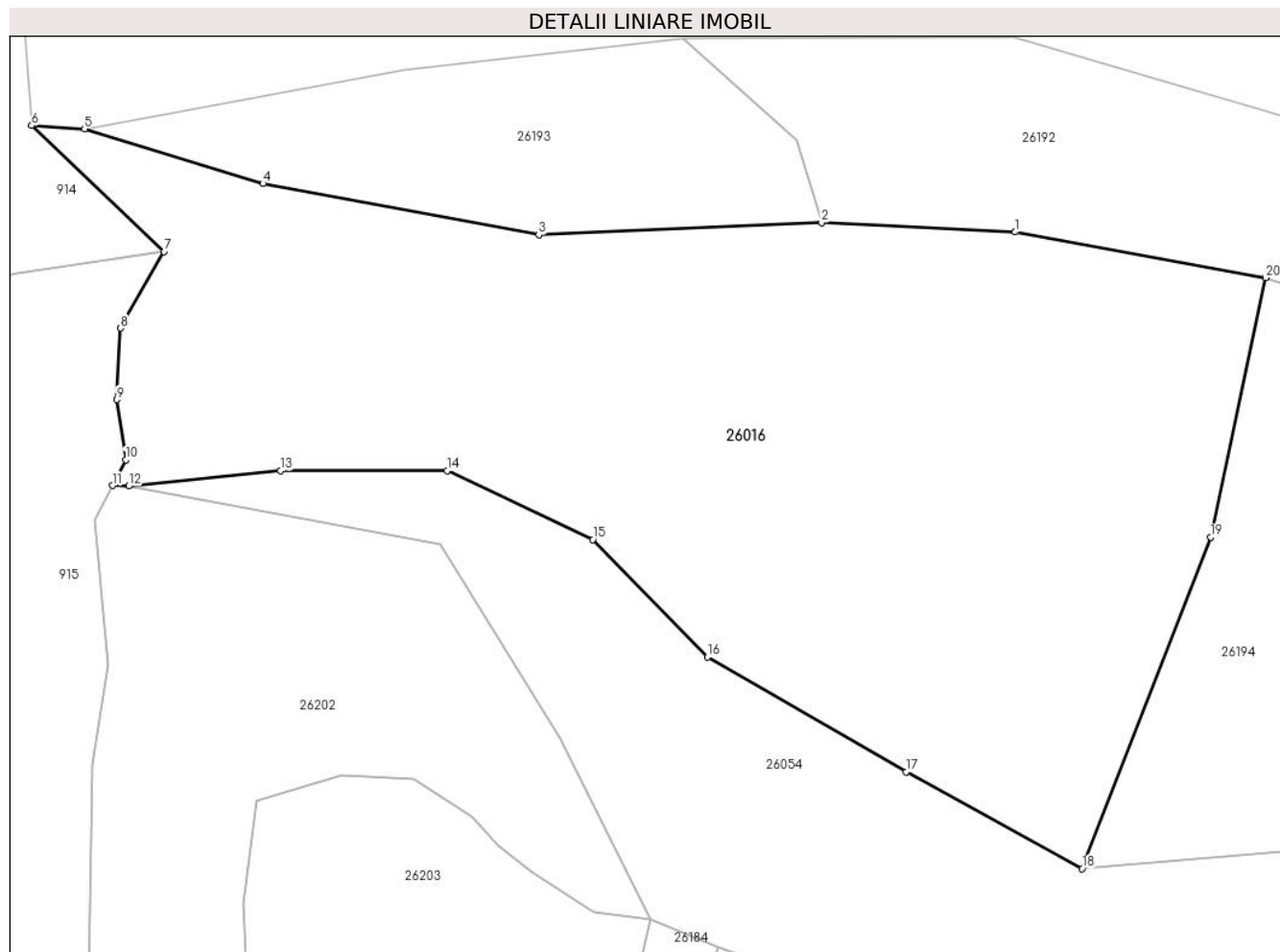
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	160.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	160.000	UPII	UA 46A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.786,759 542.186,183	2	371.670,369 542.191,765	116.524
2	371.670,369 542.191,765	3	371.500,523 542.184,442	170.004
3	371.500,523 542.184,442	4	371.334,846 542.215,281	168.523
4	371.334,846 542.215,281	5	371.227,674 542.248,068	112.075
5	371.227,674 542.248,068	6	371.195,914 542.250,082	31.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.195,914 542.250,082	7	371.275,4 542.174,416	109.742
7	371.275,4 542.174,416	8	371.249,432 542.128,479	52.769
8	371.249,432 542.128,479	9	371.247,038 542.085,573	42.973
9	371.247,038 542.085,573	10	371.252,387 542.049,386	36.58
10	371.252,387 542.049,386	11	371.244,477 542.034,024	17.279
11	371.244,477 542.034,024	12	371.254,182 542.033,683	9.711
12	371.254,182 542.033,683	13	371.345,272 542.042,895	91.555
13	371.345,272 542.042,895	14	371.445,588 542.042,895	100.316
14	371.445,588 542.042,895	15	371.532,892 542.001,574	96.589
15	371.532,892 542.001,574	16	371.601,815 541.931,173	98.522
16	371.601,815 541.931,173	17	371.721,283 541.862,303	137.897
17	371.721,283 541.862,303	18	371.826,966 541.804,146	120.628
18	371.826,966 541.804,146	19	371.904,085 542.003,022	213.305
19	371.904,085 542.003,022	20	371.937,181 542.158,706	159.163
20	371.937,181 542.158,706	1	371.786,759 542.186,183	152.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 1062 Baia de Arieş cu nr. top. 3372, 3373, 3374

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN NICOLAE-VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DAN NICOLAE-VICTOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

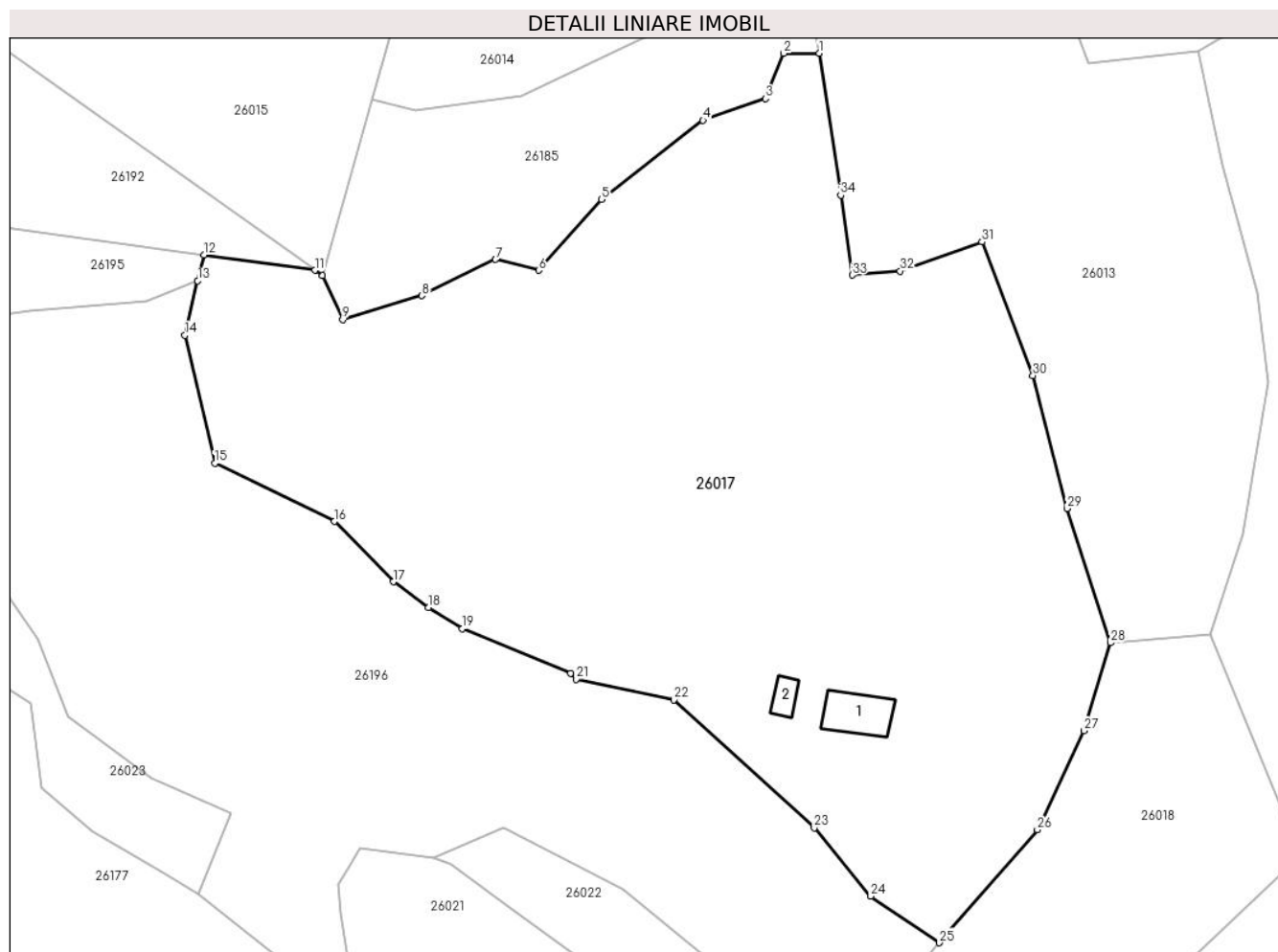
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.096	Parte CF 1062 Baia de Arieș cu nr. top. 3372, 3373, 3374

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	13.996	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.428,028 542.086,072	2	372.421,458 542.086,08	6.571
3	372.418,063 542.077,685	4	372.406,529 542.073,659	12.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.421,458 542.086,08	3	372.418,063 542.077,685	9.056
4	372.406,529 542.073,659	5	372.387,748 542.059,049	23.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.387,748 542.059,049	6	372.376,124 542.045,939	17.521
7	372.368,142 542.047,933	8	372.354,491 542.041,258	15.196
9	372.339,829 542.036,799	10	372.336,101 542.044,93	8.945
11	372.334,687 542.045,934	12	372.314,131 542.048,756	20.748
13	372.313,001 542.043,996	14	372.310,61 542.033,925	10.352
15	372.316,169 542.010,28	16	372.338,324 541.999,482	24.647
17	372.349,187 541.988,302	18	372.355,721 541.983,59	8.056
19	372.361,996 541.979,642	20	372.382,03 541.971,424	21.653
21	372.383,018 541.970,297	22	372.401,15 541.966,475	18.531
23	372.427,089 541.942,8	24	372.437,568 541.930,171	16.411
25	372.450,26 541.921,562	26	372.468,39 541.942,467	27.671
27	372.477,077 541.960,775	28	372.481,945 541.977,051	16.988
29	372.473,922 542.001,884	30	372.467,581 542.026,452	25.372
31	372.458,156 542.051,195	32	372.443,007 542.045,792	16.084
33	372.434,152 542.045,051	34	372.431,996 542.059,801	14.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.376,124 542.045,939	7	372.368,142 542.047,933	8.227
8	372.354,491 542.041,258	9	372.339,829 542.036,799	15.325
10	372.336,101 542.044,93	11	372.334,687 542.045,934	1.735
12	372.314,131 542.048,756	13	372.313,001 542.043,996	4.892
14	372.310,61 542.033,925	15	372.316,169 542.010,28	24.29
16	372.338,324 541.999,482	17	372.349,187 541.988,302	15.588
18	372.355,721 541.983,59	19	372.361,996 541.979,642	7.414
20	372.382,03 541.971,424	21	372.383,018 541.970,297	1.499
22	372.401,15 541.966,475	23	372.427,089 541.942,8	35.119
24	372.437,568 541.930,171	25	372.450,26 541.921,562	15.337
26	372.468,39 541.942,467	27	372.477,077 541.960,775	20.265
28	372.481,945 541.977,051	29	372.473,922 542.001,884	26.098
30	372.467,581 542.026,452	31	372.458,156 542.051,195	26.477
32	372.443,007 542.045,792	33	372.434,152 542.045,051	8.886
34	372.431,996 542.059,801	1	372.428,028 542.086,072	26.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.637	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CULDA NICOLAE	

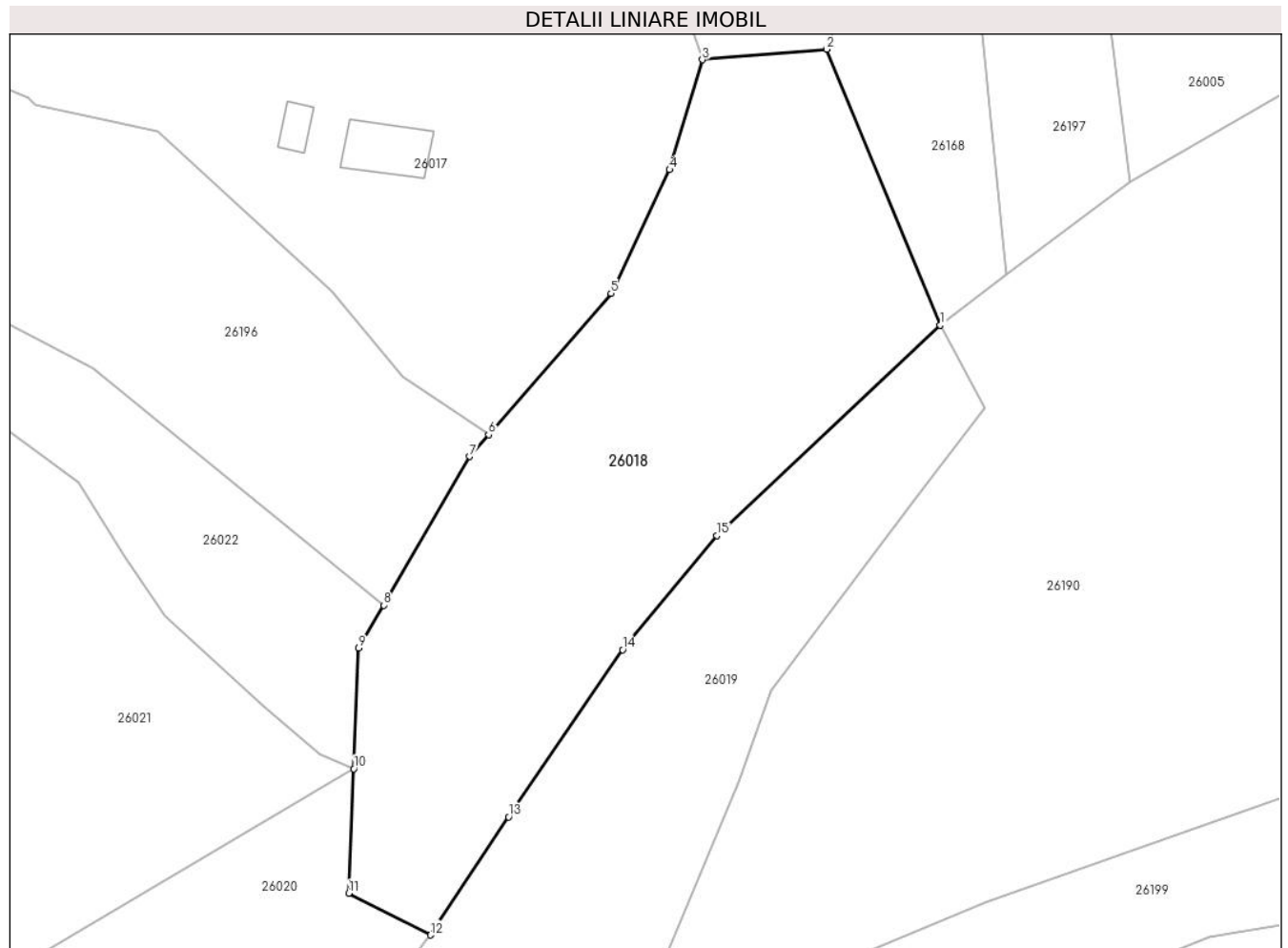
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.517,214 541.937,772	2	372.500,381 541.978,622	44.183
2	372.500,381 541.978,622	3	372.481,945 541.977,051	18.503
3	372.481,945 541.977,051	4	372.477,077 541.960,775	16.988
4	372.477,077 541.960,775	5	372.468,39 541.942,467	20.265
5	372.468,39 541.942,467	6	372.450,26 541.921,562	27.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.450,26 541.921,562	7	372.447,474 541.918,348	4.253
7	372.447,474 541.918,348	8	372.434,697 541.896,342	25.447
8	372.434,697 541.896,342	9	372.431,024 541.890,016	7.314
9	372.431,024 541.890,016	10	372.430,282 541.872,136	17.896
10	372.430,282 541.872,136	11	372.429,518 541.853,699	18.452
11	372.429,518 541.853,699	12	372.441,617 541.847,524	13.585
12	372.441,617 541.847,524	13	372.453,207 541.865,02	20.987
13	372.453,207 541.865,02	14	372.470,115 541.889,751	29.958
14	372.470,115 541.889,751	15	372.484,083 541.906,634	21.913
15	372.484,083 541.906,634	1	372.517,214 541.937,772	45.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.569	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

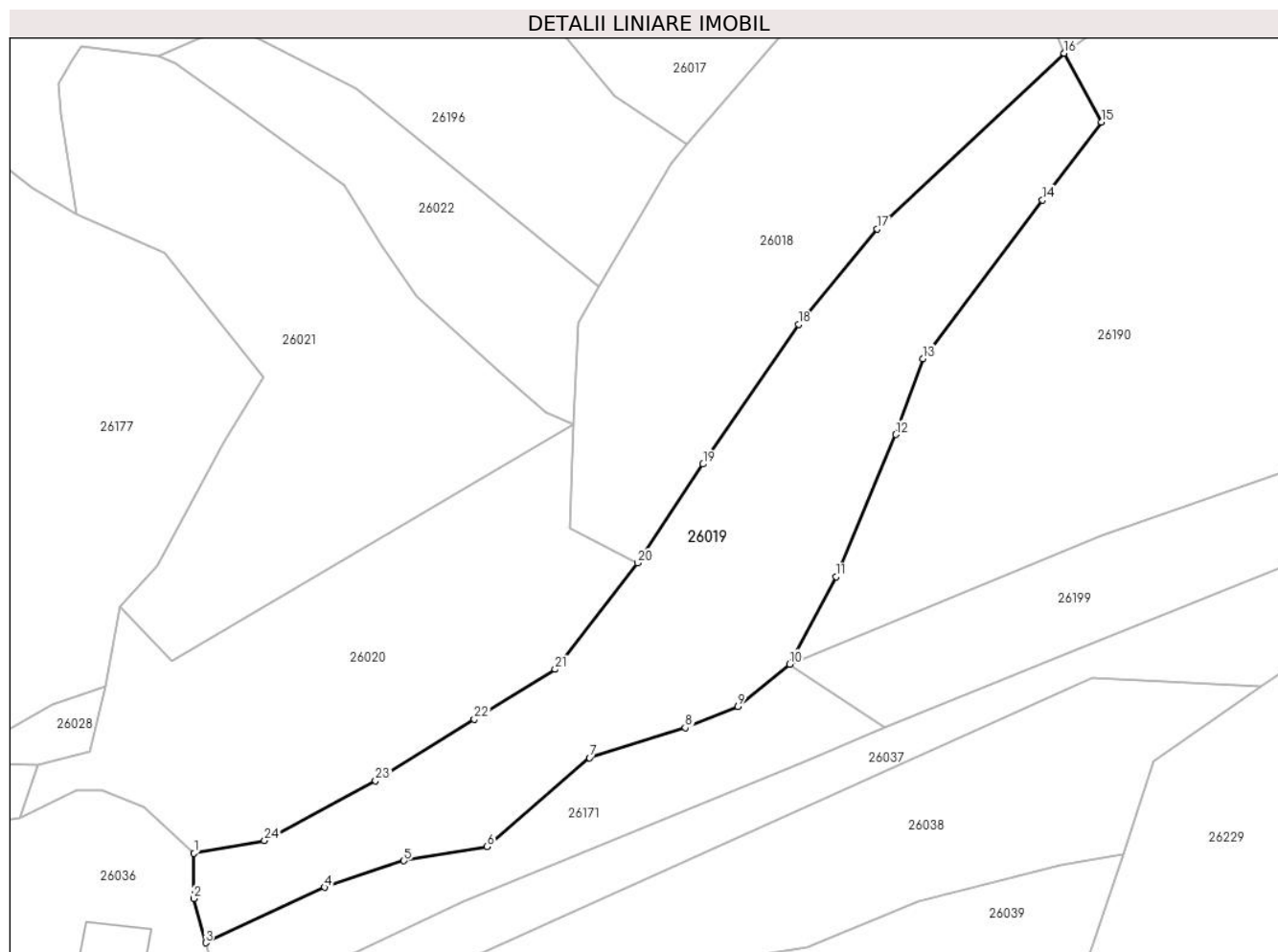
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.363,036 541.796,115	2	372.362,962 541.788,085	8.03
3	372.365,074 541.780,275	4	372.386,157 541.790,092	23.256
5	372.400,195 541.794,798	6	372.414,944 541.797,282	14.957
7	372.433,08 541.813,044	8	372.450,052 541.818,339	17.78
9	372.459,352 541.822,097	10	372.468,578 541.829,613	11.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.362,962 541.788,085	3	372.365,074 541.780,275	8.091
4	372.386,157 541.790,092	5	372.400,195 541.794,798	14.806
6	372.414,944 541.797,282	7	372.433,08 541.813,044	24.028
8	372.450,052 541.818,339	9	372.459,352 541.822,097	10.03
10	372.468,578 541.829,613	11	372.476,765 541.845,07	17.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.476,765 541.845,07	12	372.487,348 541.870,268	27.33
13	372.492,157 541.883,698	14	372.513,384 541.911,773	35.197
15	372.523,826 541.925,584	16	372.517,214 541.937,772	13.866
17	372.484,083 541.906,634	18	372.470,115 541.889,751	21.913
19	372.453,207 541.865,02	20	372.441,617 541.847,524	20.987
21	372.426,991 541.828,678	22	372.412,669 541.819,856	16.821
23	372.395,171 541.808,971	24	372.375,527 541.798,343	22.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.487,348 541.870,268	13	372.492,157 541.883,698	14.264
14	372.513,384 541.911,773	15	372.523,826 541.925,584	17.314
16	372.517,214 541.937,772	17	372.484,083 541.906,634	45.467
18	372.470,115 541.889,751	19	372.453,207 541.865,02	29.958
20	372.441,617 541.847,524	21	372.426,991 541.828,678	23.855
22	372.412,669 541.819,856	23	372.395,171 541.808,971	20.608
24	372.375,527 541.798,343	1	372.363,036 541.796,115	12.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.484	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

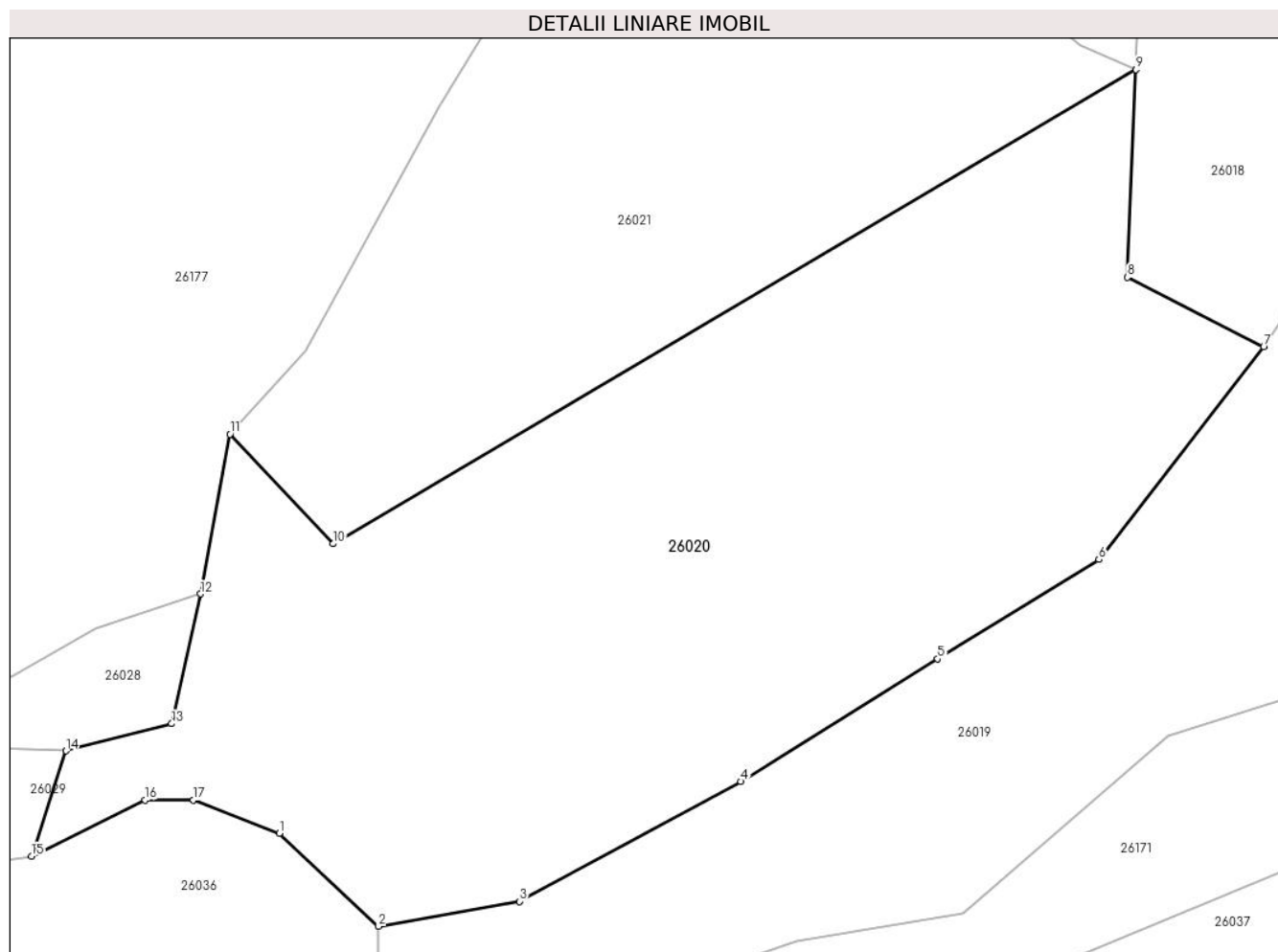
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.354,224 541.804,386	2	372.363,036 541.796,115	12.086
2	372.363,036 541.796,115	3	372.375,527 541.798,343	12.688
3	372.375,527 541.798,343	4	372.395,171 541.808,971	22.335
4	372.395,171 541.808,971	5	372.412,669 541.819,856	20.608
5	372.412,669 541.819,856	6	372.426,991 541.828,678	16.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.426,991 541.828,678	7	372.441,617 541.847,524	23.855
7	372.441,617 541.847,524	8	372.429,518 541.853,699	13.585
8	372.429,518 541.853,699	9	372.430,282 541.872,136	18.452
9	372.430,282 541.872,136	10	372.358,988 541.830,06	82.784
10	372.358,988 541.830,06	11	372.349,837 541.839,78	13.35
11	372.349,837 541.839,78	12	372.347,224 541.825,623	14.396
12	372.347,224 541.825,623	13	372.344,646 541.814,106	11.802
13	372.344,646 541.814,106	14	372.335,276 541.811,687	9.677
14	372.335,276 541.811,687	15	372.332,223 541.802,338	9.835
15	372.332,223 541.802,338	16	372.342,302 541.807,331	11.248
16	372.342,302 541.807,331	17	372.346,597 541.807,341	4.295
17	372.346,597 541.807,341	1	372.354,224 541.804,386	8.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.116	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

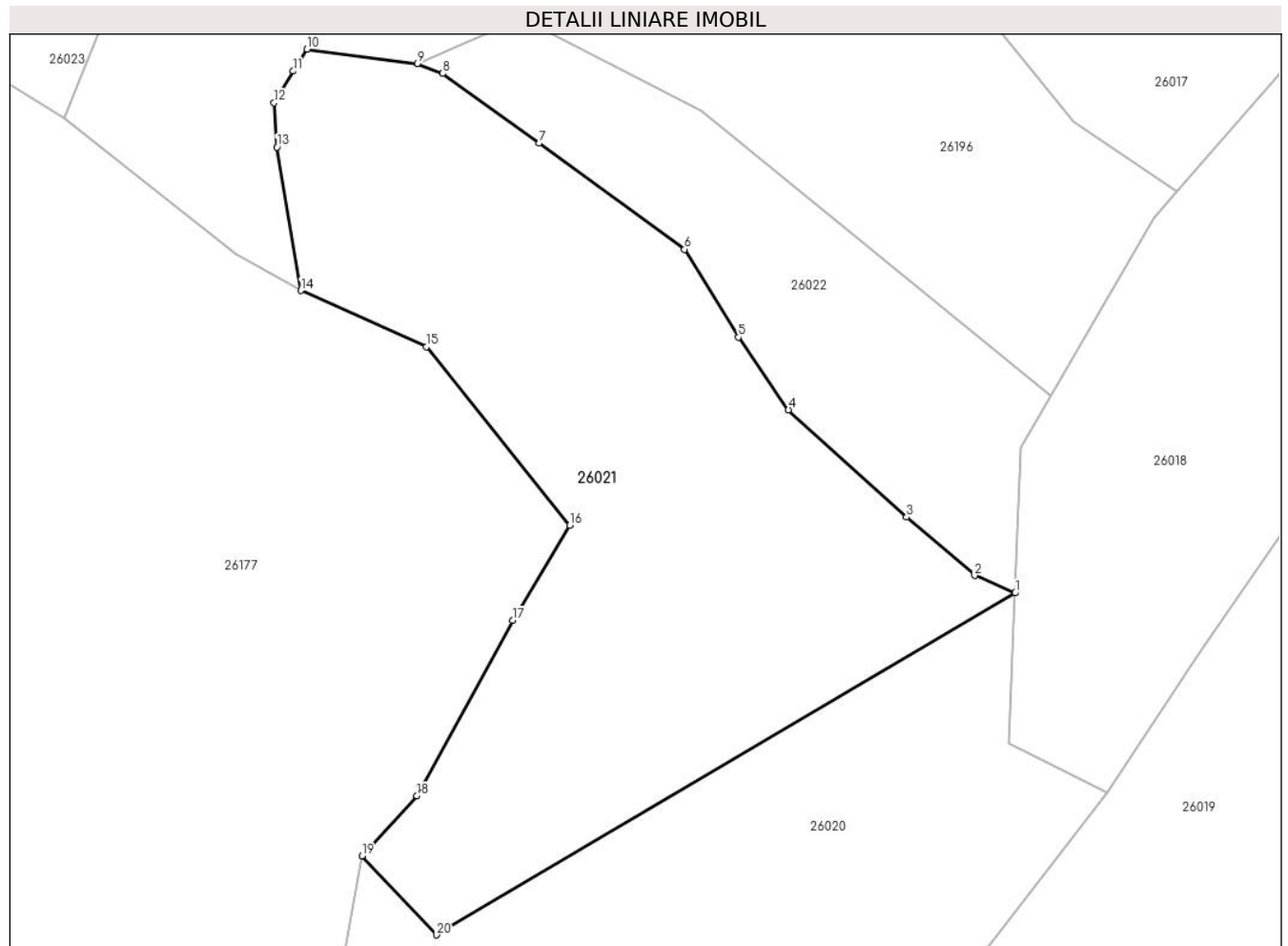
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.116	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.430,282 541.872,136	2	372.425,322 541.874,296	5.411
2	372.425,322 541.874,296	3	372.416,916 541.881,455	11.041
3	372.416,916 541.881,455	4	372.402,372 541.894,689	19.664
4	372.402,372 541.894,689	5	372.396,212 541.903,618	10.847
5	372.396,212 541.903,618	6	372.389,564 541.914,437	12.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.389,564 541.914,437	7	372.371,65 541.927,483	22.161
7	372.371,65 541.927,483	8	372.359,77 541.936,066	14.656
8	372.359,77 541.936,066	9	372.356,656 541.937,288	3.345
9	372.356,656 541.937,288	10	372.343,053 541.939,054	13.716
10	372.343,053 541.939,054	11	372.341,36 541.936,357	3.185
11	372.341,36 541.936,357	12	372.338,981 541.932,445	4.578
12	372.338,981 541.932,445	13	372.339,358 541.926,986	5.473
13	372.339,358 541.926,986	14	372.342,284 541.909,356	17.871
14	372.342,284 541.909,356	15	372.357,767 541.902,422	16.965
15	372.357,767 541.902,422	16	372.375,408 541.880,47	28.162
16	372.375,408 541.880,47	17	372.368,371 541.868,753	13.668
17	372.368,371 541.868,753	18	372.356,595 541.847,155	24.599
18	372.356,595 541.847,155	19	372.349,837 541.839,78	10.003
19	372.349,837 541.839,78	20	372.358,988 541.830,06	13.35
20	372.358,988 541.830,06	1	372.430,282 541.872,136	82.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.545	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	A1

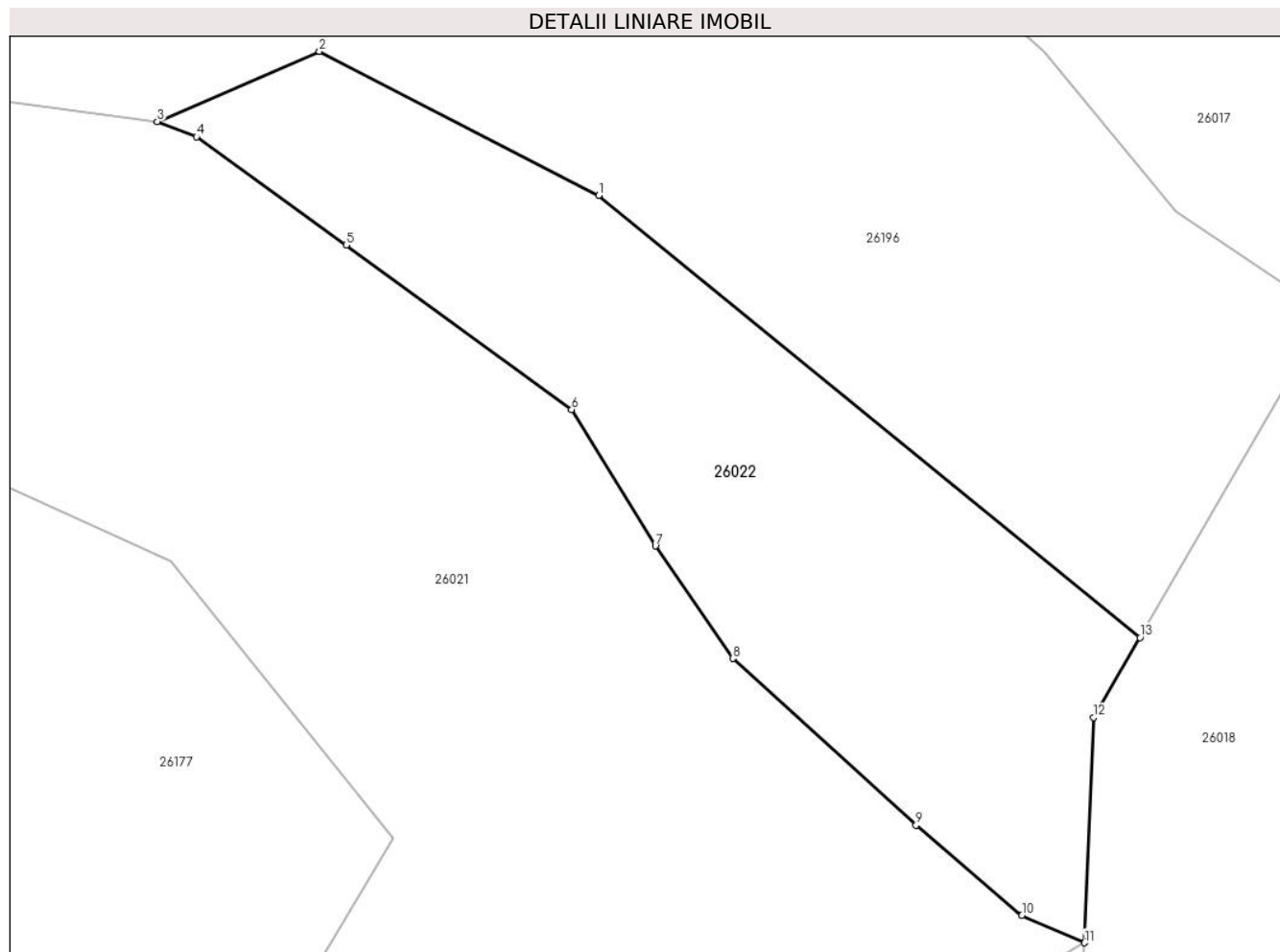
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.391,702 541.931,414	2	372.369,524 541.942,845	24.95
2	372.369,524 541.942,845	3	372.356,656 541.937,288	14.018
3	372.356,656 541.937,288	4	372.359,77 541.936,066	3.345
4	372.359,77 541.936,066	5	372.371,65 541.927,483	14.656
5	372.371,65 541.927,483	6	372.389,564 541.914,437	22.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.389,564 541.914,437	7	372.396,212 541.903,618	12.698
7	372.396,212 541.903,618	8	372.402,372 541.894,689	10.847
8	372.402,372 541.894,689	9	372.416,916 541.881,455	19.664
9	372.416,916 541.881,455	10	372.425,322 541.874,296	11.041
10	372.425,322 541.874,296	11	372.430,282 541.872,136	5.411
11	372.430,282 541.872,136	12	372.431,024 541.890,016	17.896
12	372.431,024 541.890,016	13	372.434,697 541.896,342	7.314
13	372.434,697 541.896,342	1	372.391,702 541.931,414	55.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.391	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

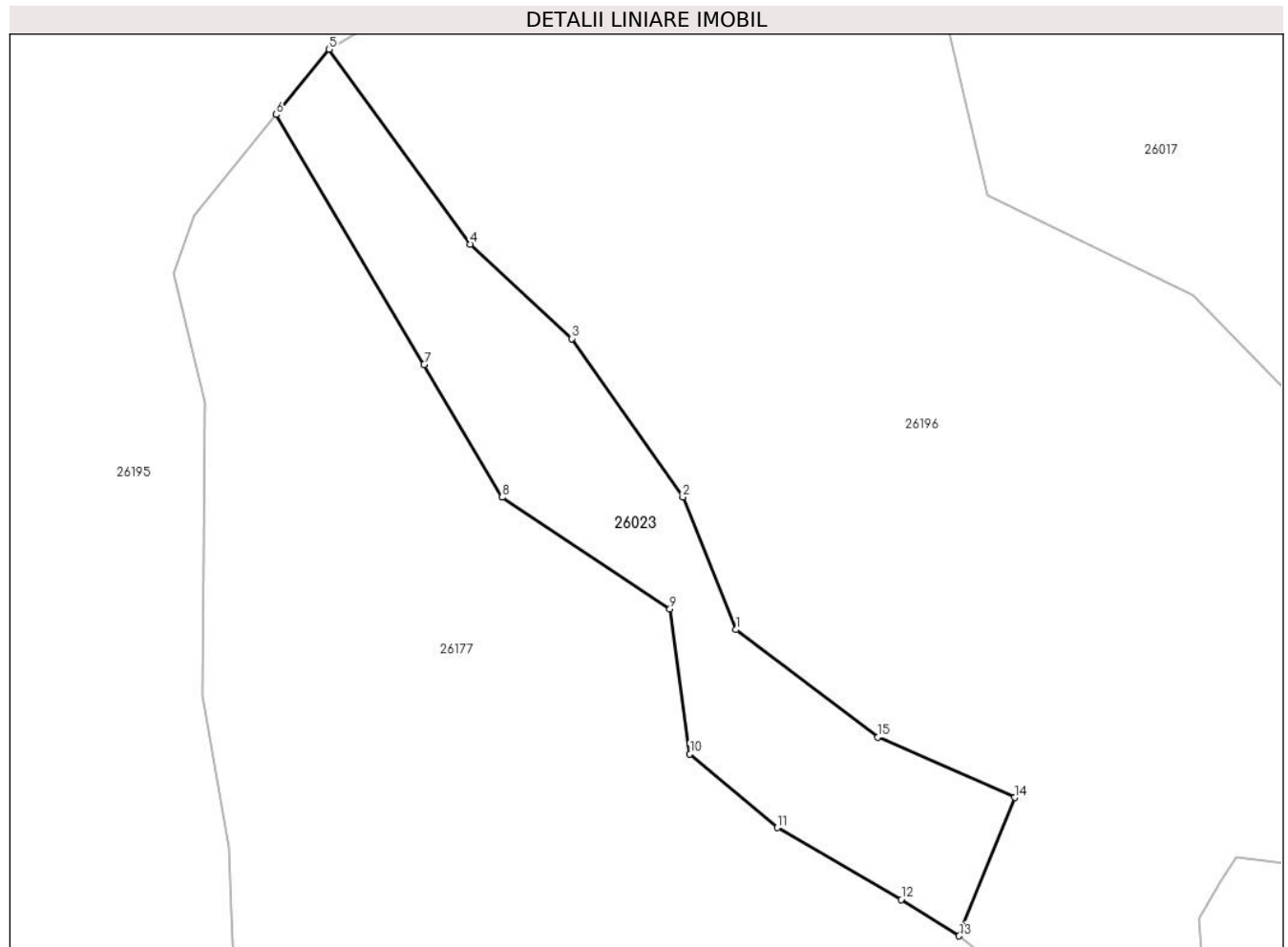
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.289,104 541.963,507	2	372.283,396 541.977,789	15.38
2	372.283,396 541.977,789	3	372.271,434 541.994,84	20.829
3	372.271,434 541.994,84	4	372.260,502 542.004,983	14.913
4	372.260,502 542.004,983	5	372.245,272 542.025,975	25.935
5	372.245,272 542.025,975	6	372.239,571 542.018,946	9.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.239,571 542.018,946	7	372.255,516 541.992,055	31.263
7	372.255,516 541.992,055	8	372.263,922 541.977,751	16.591
8	372.263,922 541.977,751	9	372.281,996 541.965,755	21.693
9	372.281,996 541.965,755	10	372.284,154 541.950,141	15.763
10	372.284,154 541.950,141	11	372.293,553 541.942,191	12.31
11	372.293,553 541.942,191	12	372.306,9 541.934,468	15.42
12	372.306,9 541.934,468	13	372.313,15 541.930,547	7.378
13	372.313,15 541.930,547	14	372.319,159 541.945,427	16.048
14	372.319,159 541.945,427	15	372.304,398 541.951,934	16.131
15	372.304,398 541.951,934	1	372.289,104 541.963,507	19.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚĂ NICOLAE	A1

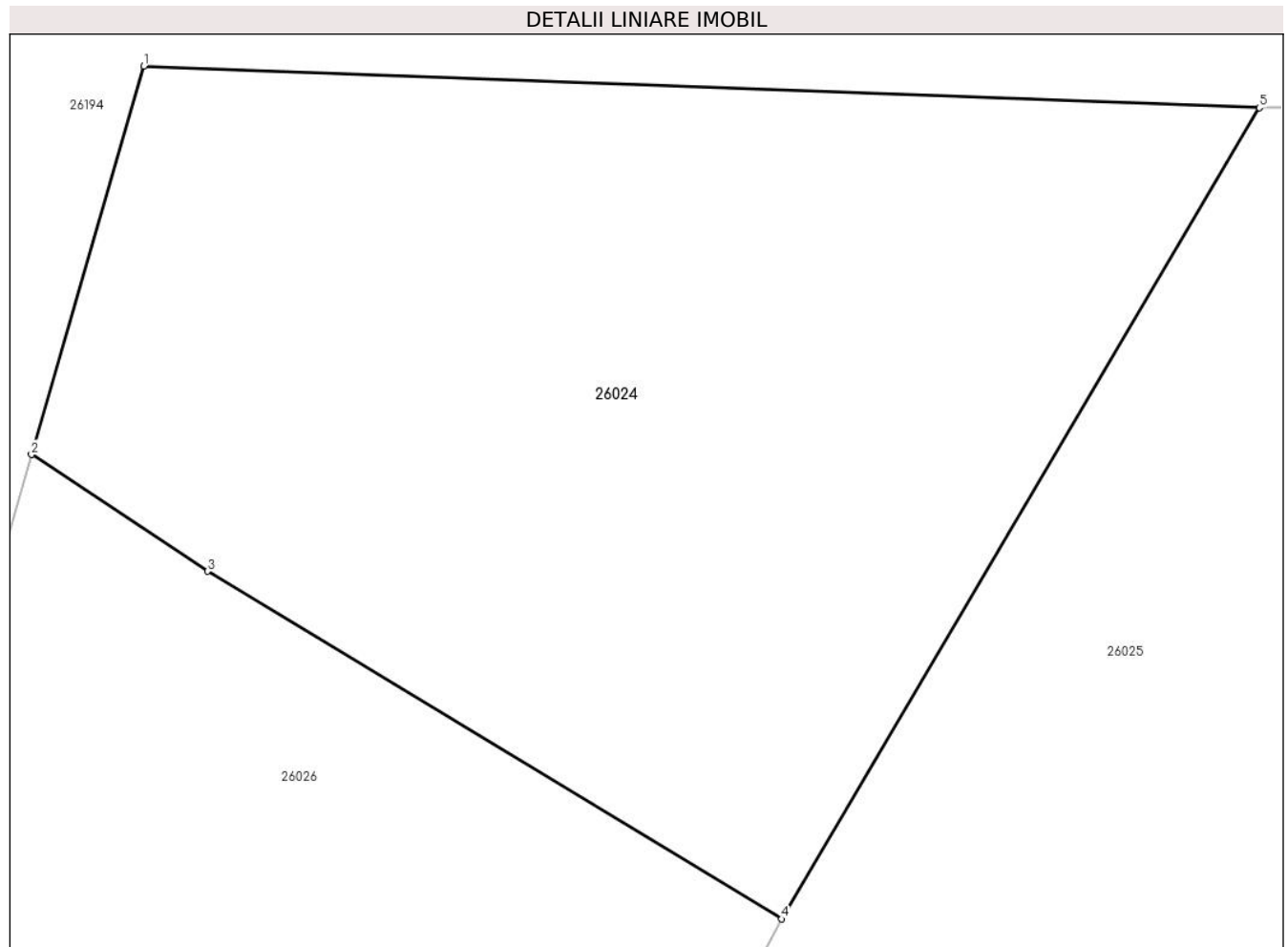
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.579	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.061,381 541.988,514	2	372.055,781 541.969,191	20.118
2	372.055,781 541.969,191	3	372.064,54 541.963,379	10.511
3	372.064,54 541.963,379	4	372.093,152 541.946,076	33.437
4	372.093,152 541.946,076	5	372.116,948 541.986,45	46.865
5	372.116,948 541.986,45	1	372.061,381 541.988,514	55.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.213	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

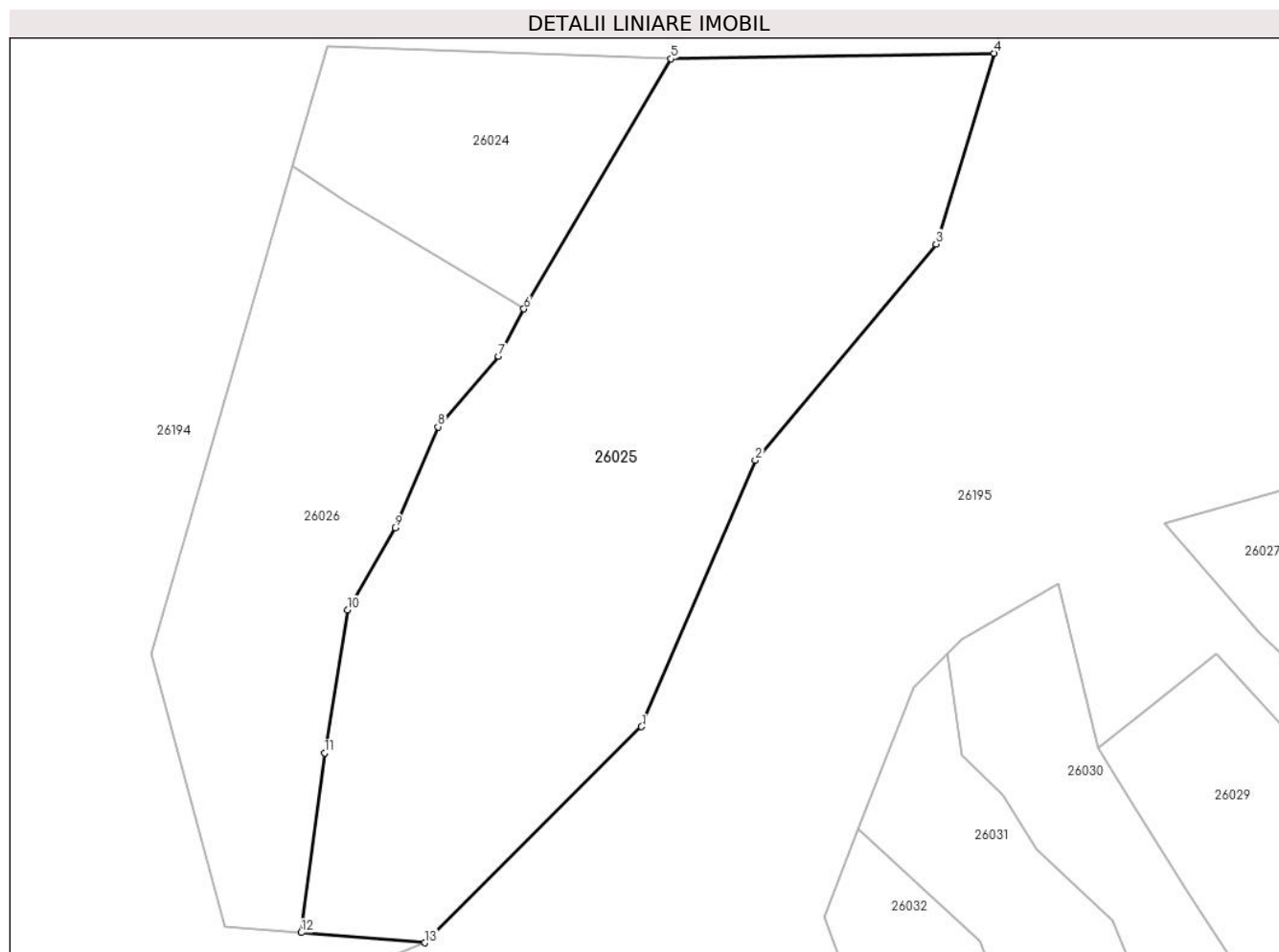
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.112,165 541.878,606	2	372.130,54 541.921,639	46.792
2	372.130,54 541.921,639	3	372.159,763 541.956,55	45.528
3	372.159,763 541.956,55	4	372.169,118 541.987,351	32.19
4	372.169,118 541.987,351	5	372.116,948 541.986,45	52.178
5	372.116,948 541.986,45	6	372.093,152 541.946,076	46.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.093,152 541.946,076	7	372.089,078 541.938,441	8.654
7	372.089,078 541.938,441	8	372.079,277 541.927,028	15.043
8	372.079,277 541.927,028	9	372.072,331 541.910,689	17.754
9	372.072,331 541.910,689	10	372.064,623 541.897,44	15.328
10	372.064,623 541.897,44	11	372.060,924 541.874,332	23.403
11	372.060,924 541.874,332	12	372.057,182 541.845,366	29.206
12	372.057,182 541.845,366	13	372.077,166 541.843,715	20.053
13	372.077,166 541.843,715	1	372.112,165 541.878,606	49.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.418	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SIMA GHEORGHE	

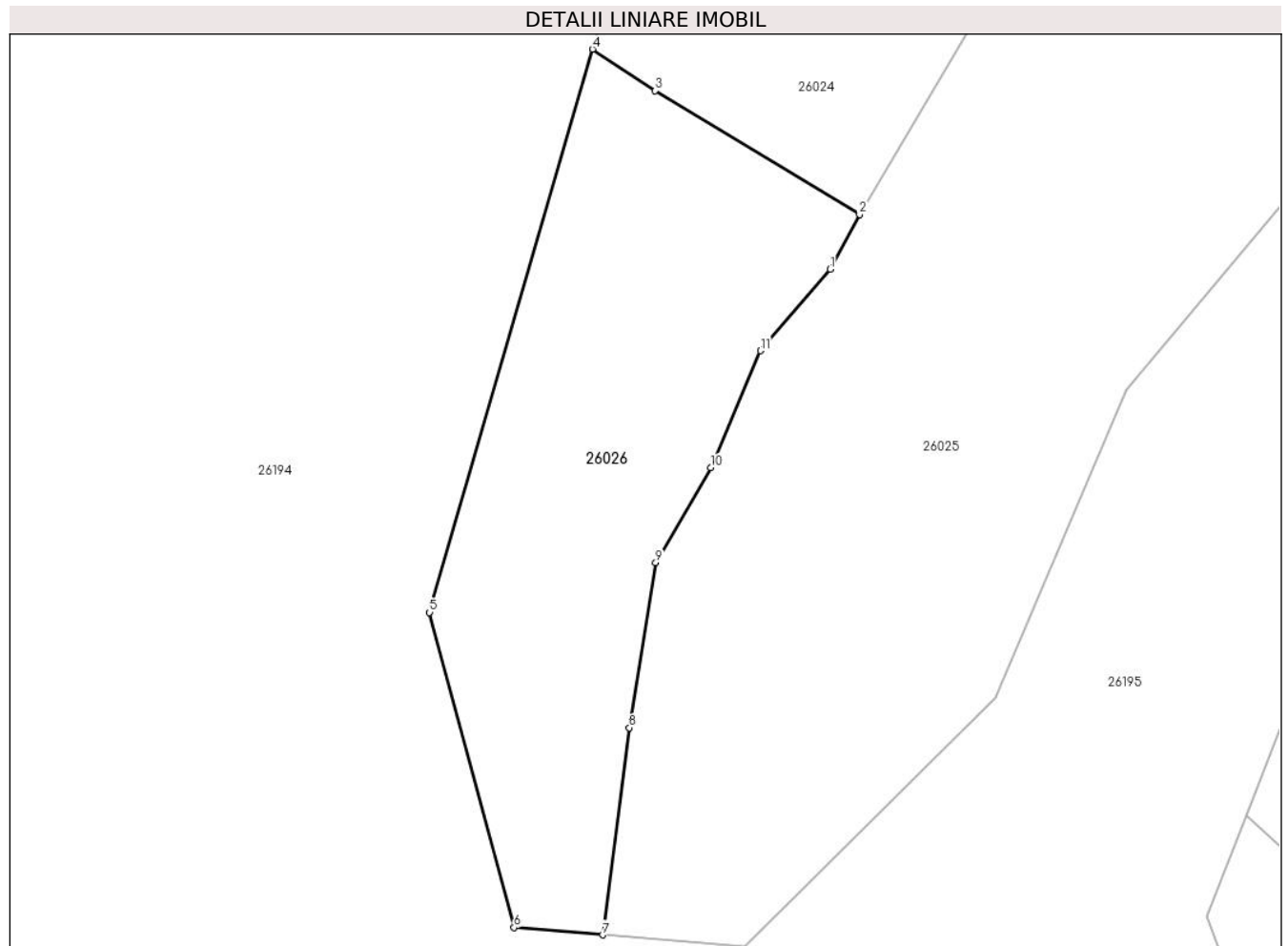
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.089,078 541.938,441	2	372.093,152 541.946,076	8.654
2	372.093,152 541.946,076	3	372.064,54 541.963,379	33.437
3	372.064,54 541.963,379	4	372.055,781 541.969,191	10.511
4	372.055,781 541.969,191	5	372.032,964 541.890,448	81.982
5	372.032,964 541.890,448	6	372.044,792 541.846,39	45.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.044,792 541.846,39	7	372.057,182 541.845,366	12.432
7	372.057,182 541.845,366	8	372.060,924 541.874,332	29.206
8	372.060,924 541.874,332	9	372.064,623 541.897,44	23.403
9	372.064,623 541.897,44	10	372.072,331 541.910,689	15.328
10	372.072,331 541.910,689	11	372.079,277 541.927,028	17.754
11	372.079,277 541.927,028	1	372.089,078 541.938,441	15.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.220	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	A1

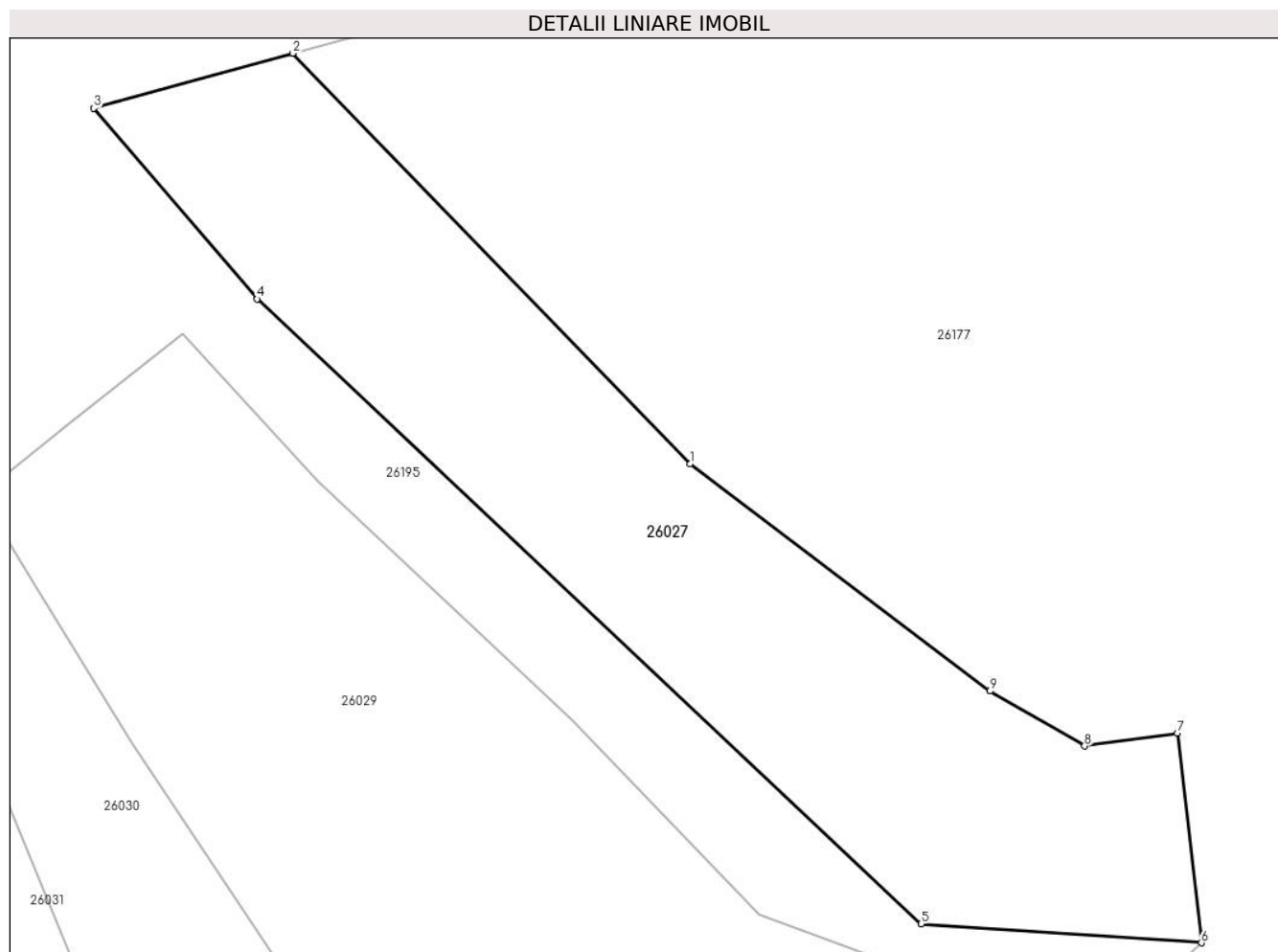
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.252,643 541.878,182	2	372.215,343 541.916,686	53.608
2	372.215,343 541.916,686	3	372.196,68 541.911,532	19.361
3	372.196,68 541.911,532	4	372.212,002 541.893,639	23.556
4	372.212,002 541.893,639	5	372.274,298 541.835,039	85.526
5	372.274,298 541.835,039	6	372.300,627 541.833,274	26.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.300,627 541.833,274	7	372.298,371 541.852,92	19.775
7	372.298,371 541.852,92	8	372.289,658 541.851,729	8.795
8	372.289,658 541.851,729	9	372.280,762 541.856,865	10.272
9	372.280,762 541.856,865	1	372.252,643 541.878,182	35.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		526	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

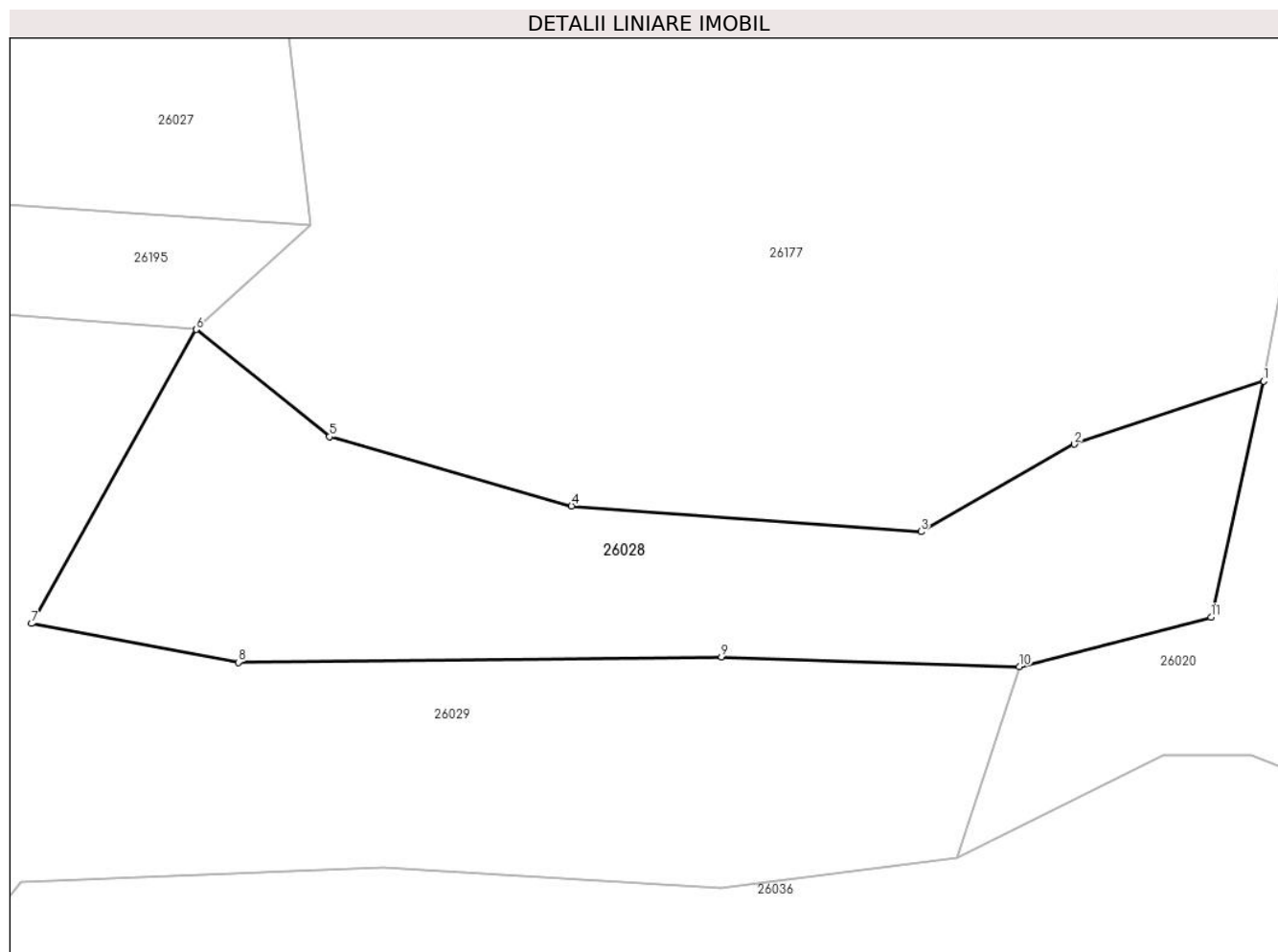
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.347,224 541.825,623	2	372.337,96 541.822,549	9.76
2	372.337,96 541.822,549	3	372.330,477 541.818,276	8.618
3	372.330,477 541.818,276	4	372.313,382 541.819,532	17.141
4	372.313,382 541.819,532	5	372.301,552 541.822,916	12.305
5	372.301,552 541.822,916	6	372.295,036 541.828,154	8.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.295,036 541.828,154	7	372.286,992 541.813,788	16.465
7	372.286,992 541.813,788	8	372.297,09 541.811,899	10.273
8	372.297,09 541.811,899	9	372.320,717 541.812,155	23.628
9	372.320,717 541.812,155	10	372.335,276 541.811,687	14.567
10	372.335,276 541.811,687	11	372.344,646 541.814,106	9.677
11	372.344,646 541.814,106	1	372.347,224 541.825,623	11.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.262	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top. 3375, 3376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMA GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

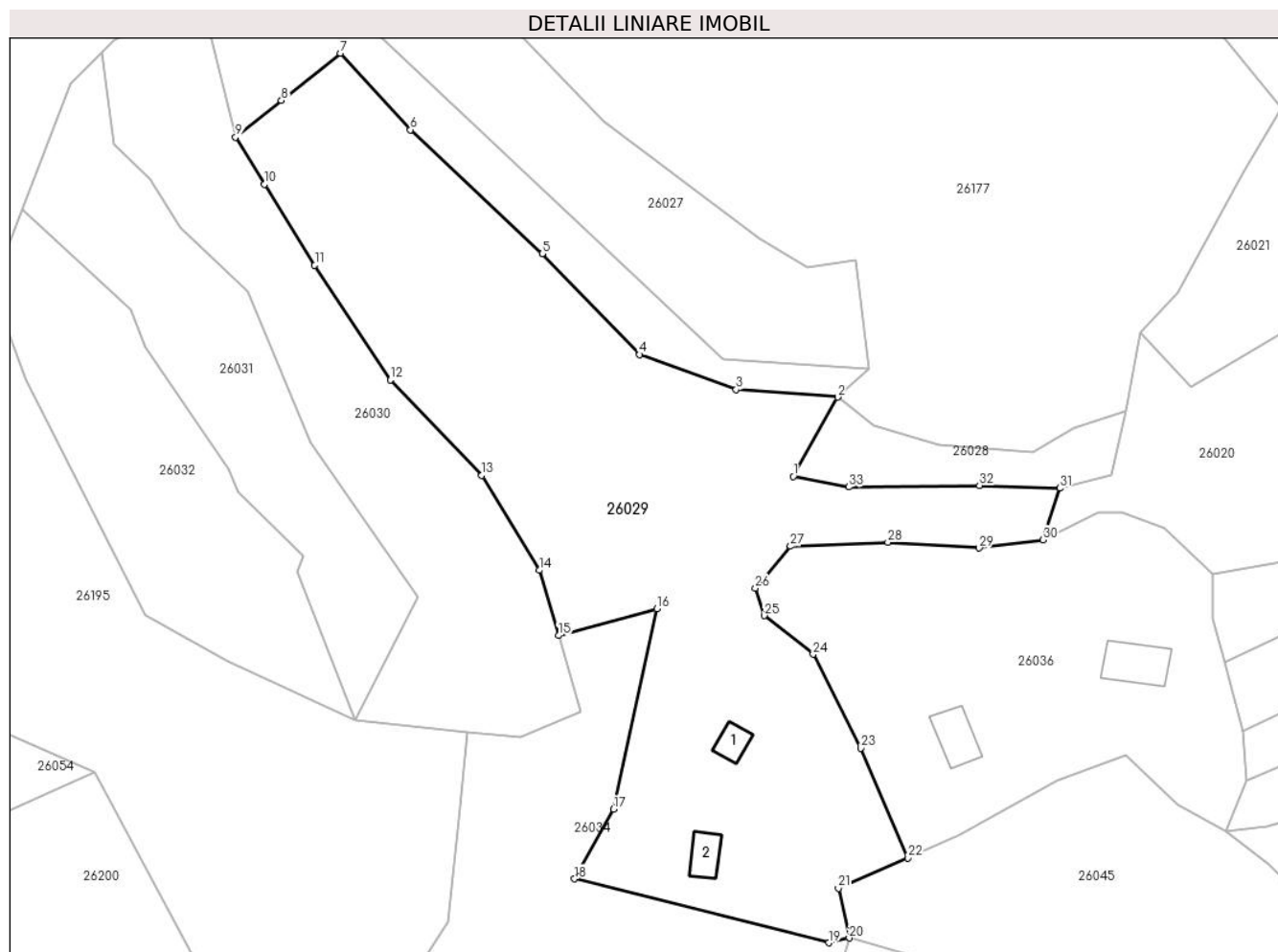
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.262	Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top. 3375, 3376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.162	-	-	-	
2	curți constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.286,992 541.813,788	2	372.295,036 541.828,154	16.465
3	372.276,644 541.829,523	4	372.259,124 541.835,862	18.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.295,036 541.828,154	3	372.276,644 541.829,523	18.442
4	372.259,124 541.835,862	5	372.241,527 541.854,123	25.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	372.241,527 541.854,123	6	372.217,651 541.876,558	32.763
7	372.204,978 541.890,408	8	372.194,265 541.881,855	13.708
9	372.185,969 541.875,231	10	372.191,226 541.866,686	10.032
11	372.200,307 541.852,036	12	372.214,055 541.831,259	24.914
13	372.230,564 541.813,991	14	372.241,02 541.796,819	20.105
15	372.244,488 541.785,006	16	372.262,266 541.789,848	18.426
17	372.254,457 541.753,554	18	372.247,402 541.740,94	14.453
19	372.293,442 541.729,388	20	372.297,144 541.730,252	3.801
21	372.295,176 541.739,229	22	372.307,761 541.744,724	13.732
23	372.299,2 541.764,588	24	372.290,612 541.781,609	19.065
25	372.281,746 541.788,603	26	372.280,175 541.793,55	5.191
27	372.286,497 541.801,162	28	372.304,143 541.801,882	17.661
29	372.320,67 541.800,848	30	372.332,223 541.802,338	11.649
31	372.335,276 541.811,687	32	372.320,717 541.812,155	14.567
33	372.297,09 541.811,899	1	372.286,992 541.813,788	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	372.217,651 541.876,558	7	372.204,978 541.890,408	18.774
8	372.194,265 541.881,855	9	372.185,969 541.875,231	10.617
10	372.191,226 541.866,686	11	372.200,307 541.852,036	17.237
12	372.214,055 541.831,259	13	372.230,564 541.813,991	23.89
14	372.241,02 541.796,819	15	372.244,488 541.785,006	12.312
16	372.262,266 541.789,848	17	372.254,457 541.753,554	37.125
18	372.247,402 541.740,94	19	372.293,442 541.729,388	47.468
20	372.297,144 541.730,252	21	372.295,176 541.739,229	9.191
22	372.307,761 541.744,724	23	372.299,2 541.764,588	21.63
24	372.290,612 541.781,609	25	372.281,746 541.788,603	11.292
26	372.280,175 541.793,55	27	372.286,497 541.801,162	9.894
28	372.304,143 541.801,882	29	372.320,67 541.800,848	16.56
30	372.332,223 541.802,338	31	372.335,276 541.811,687	9.835
32	372.320,717 541.812,155	33	372.297,09 541.811,899	23.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.020	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚÎR VASILE	A1

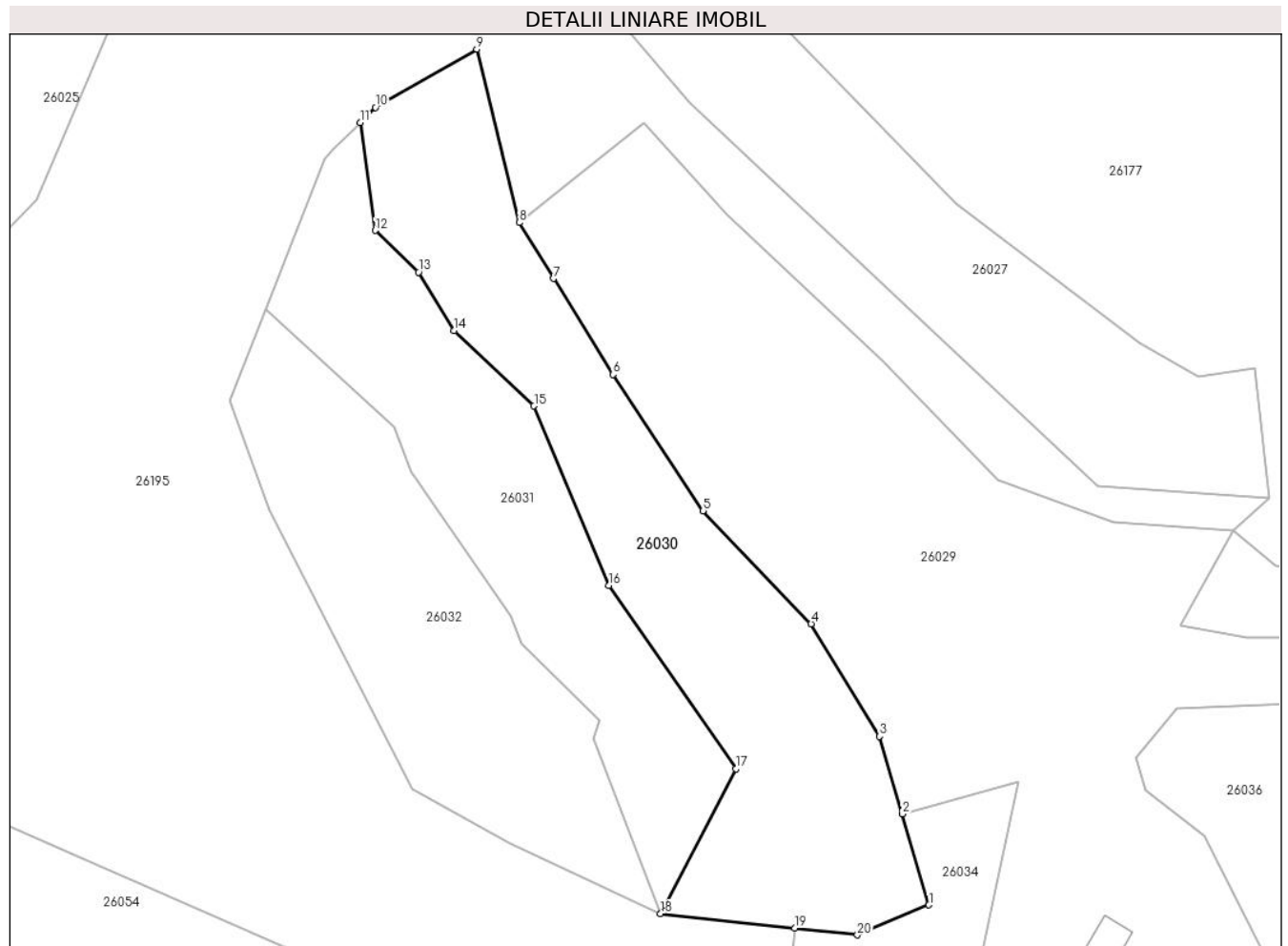
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.248,567 541.771,11	2	372.244,488 541.785,006	14.482
2	372.244,488 541.785,006	3	372.241,02 541.796,819	12.312
3	372.241,02 541.796,819	4	372.230,564 541.813,991	20.105
4	372.230,564 541.813,991	5	372.214,055 541.831,259	23.89
5	372.214,055 541.831,259	6	372.200,307 541.852,036	24.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.200,307 541.852,036	7	372.191,226 541.866,686	17.237
7	372.191,226 541.866,686	8	372.185,969 541.875,231	10.032
8	372.185,969 541.875,231	9	372.179,49 541.901,684	27.235
9	372.179,49 541.901,684	10	372.164,002 541.892,811	17.85
10	372.164,002 541.892,811	11	372.161,652 541.890,463	3.322
11	372.161,652 541.890,463	12	372.163,955 541.874,029	16.594
12	372.163,955 541.874,029	13	372.170,576 541.867,65	9.194
13	372.170,576 541.867,65	14	372.176,036 541.858,763	10.43
14	372.176,036 541.858,763	15	372.188,232 541.847,245	16.776
15	372.188,232 541.847,245	16	372.199,618 541.819,87	29.648
16	372.199,618 541.819,87	17	372.219,054 541.791,881	34.076
17	372.219,054 541.791,881	18	372.207,584 541.769,773	24.906
18	372.207,584 541.769,773	19	372.228,065 541.767,564	20.6
19	372.228,065 541.767,564	20	372.237,641 541.766,53	9.631
20	372.237,641 541.766,53	1	372.248,567 541.771,11	11.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.046	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

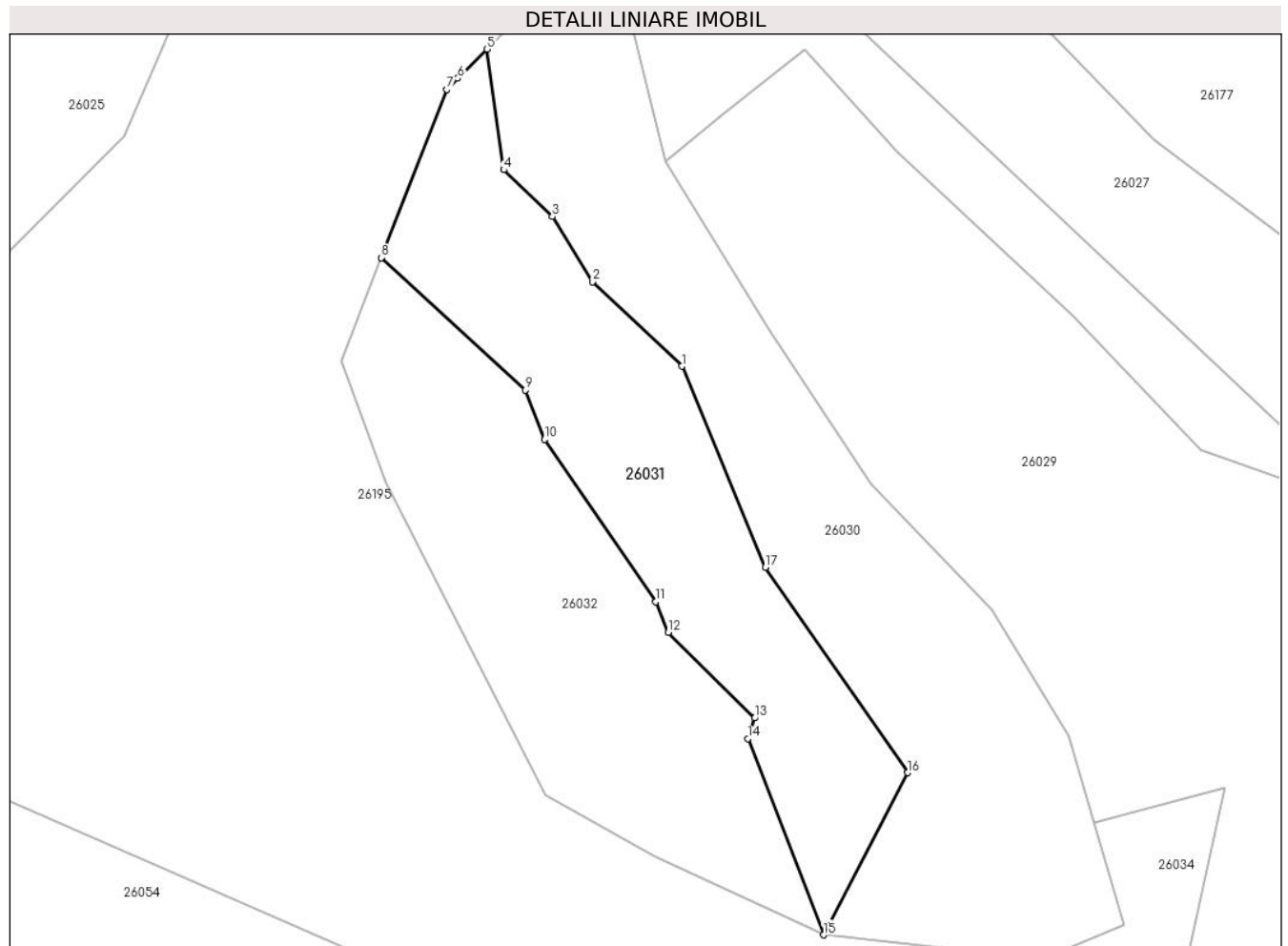
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.188,232 541.847,245	2	372.176,036 541.858,763	16.776
2	372.176,036 541.858,763	3	372.170,576 541.867,65	10.43
3	372.170,576 541.867,65	4	372.163,955 541.874,029	9.194
4	372.163,955 541.874,029	5	372.161,652 541.890,463	16.594
5	372.161,652 541.890,463	6	372.157,674 541.886,489	5.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.157,674 541.886,489	7	372.156,158 541.884,974	2.143
7	372.156,158 541.884,974	8	372.147,254 541.862,056	24.587
8	372.147,254 541.862,056	9	372.166,893 541.844,032	26.656
9	372.166,893 541.844,032	10	372.169,511 541.837,275	7.247
10	372.169,511 541.837,275	11	372.184,691 541.815,158	26.825
11	372.184,691 541.815,158	12	372.186,402 541.810,978	4.517
12	372.186,402 541.810,978	13	372.198,181 541.799,319	16.573
13	372.198,181 541.799,319	14	372.197,238 541.796,515	2.958
14	372.197,238 541.796,515	15	372.207,584 541.769,773	28.673
15	372.207,584 541.769,773	16	372.219,054 541.791,881	24.906
16	372.219,054 541.791,881	17	372.199,618 541.819,87	34.076
17	372.199,618 541.819,87	1	372.188,232 541.847,245	29.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.098	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

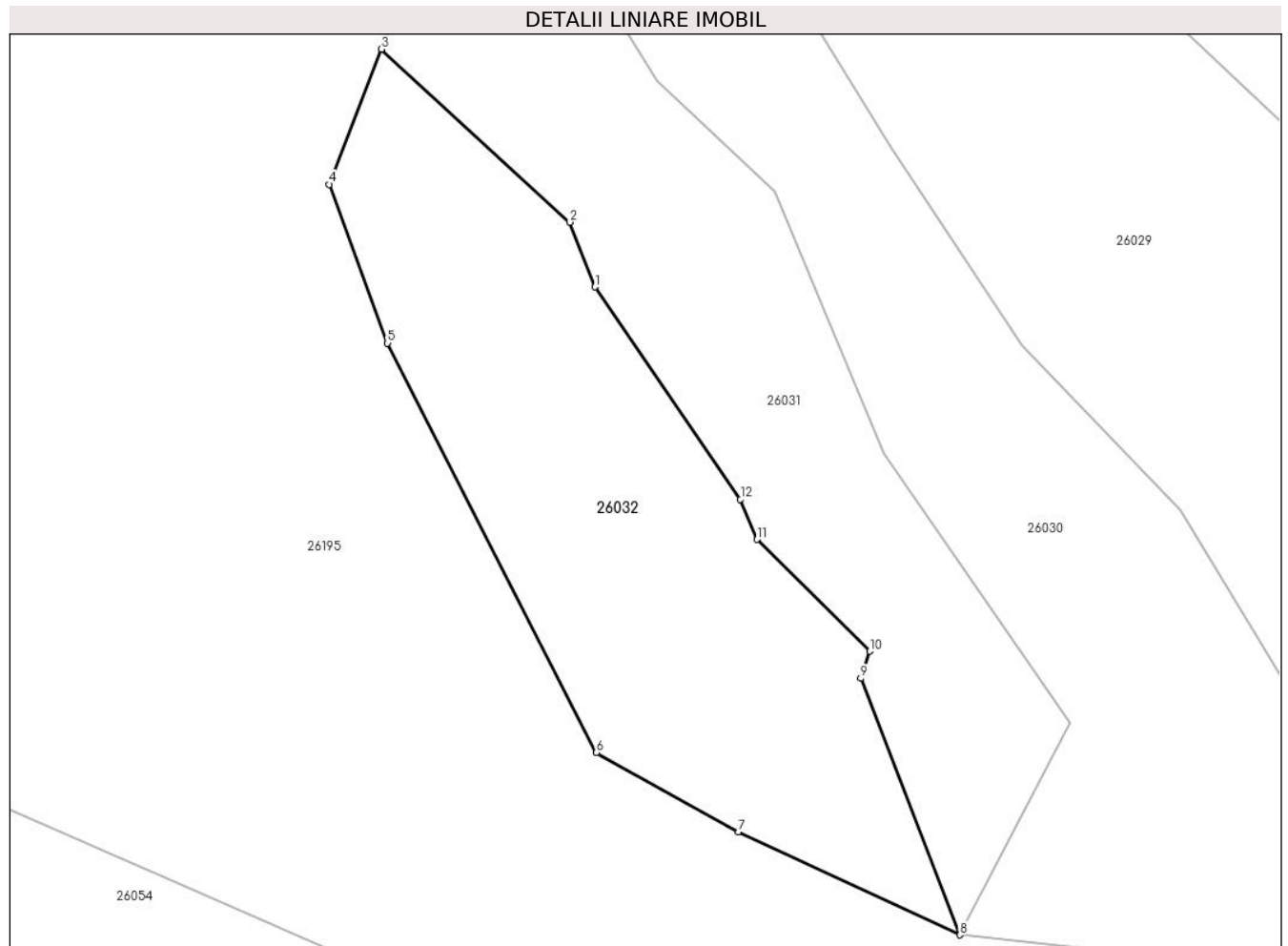
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.169,511 541.837,275	2	372.166,893 541.844,032	7.247
2	372.166,893 541.844,032	3	372.147,254 541.862,056	26.656
3	372.147,254 541.862,056	4	372.141,782 541.847,97	15.111
4	372.141,782 541.847,97	5	372.147,882 541.831,427	17.632
5	372.147,882 541.831,427	6	372.169,667 541.788,762	47.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.169,667 541.788,762	7	372.184,481 541.780,49	16.966
7	372.184,481 541.780,49	8	372.207,584 541.769,773	25.468
8	372.207,584 541.769,773	9	372.197,238 541.796,515	28.673
9	372.197,238 541.796,515	10	372.198,181 541.799,319	2.958
10	372.198,181 541.799,319	11	372.186,402 541.810,978	16.573
11	372.186,402 541.810,978	12	372.184,691 541.815,158	4.517
12	372.184,691 541.815,158	1	372.169,511 541.837,275	26.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.006	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

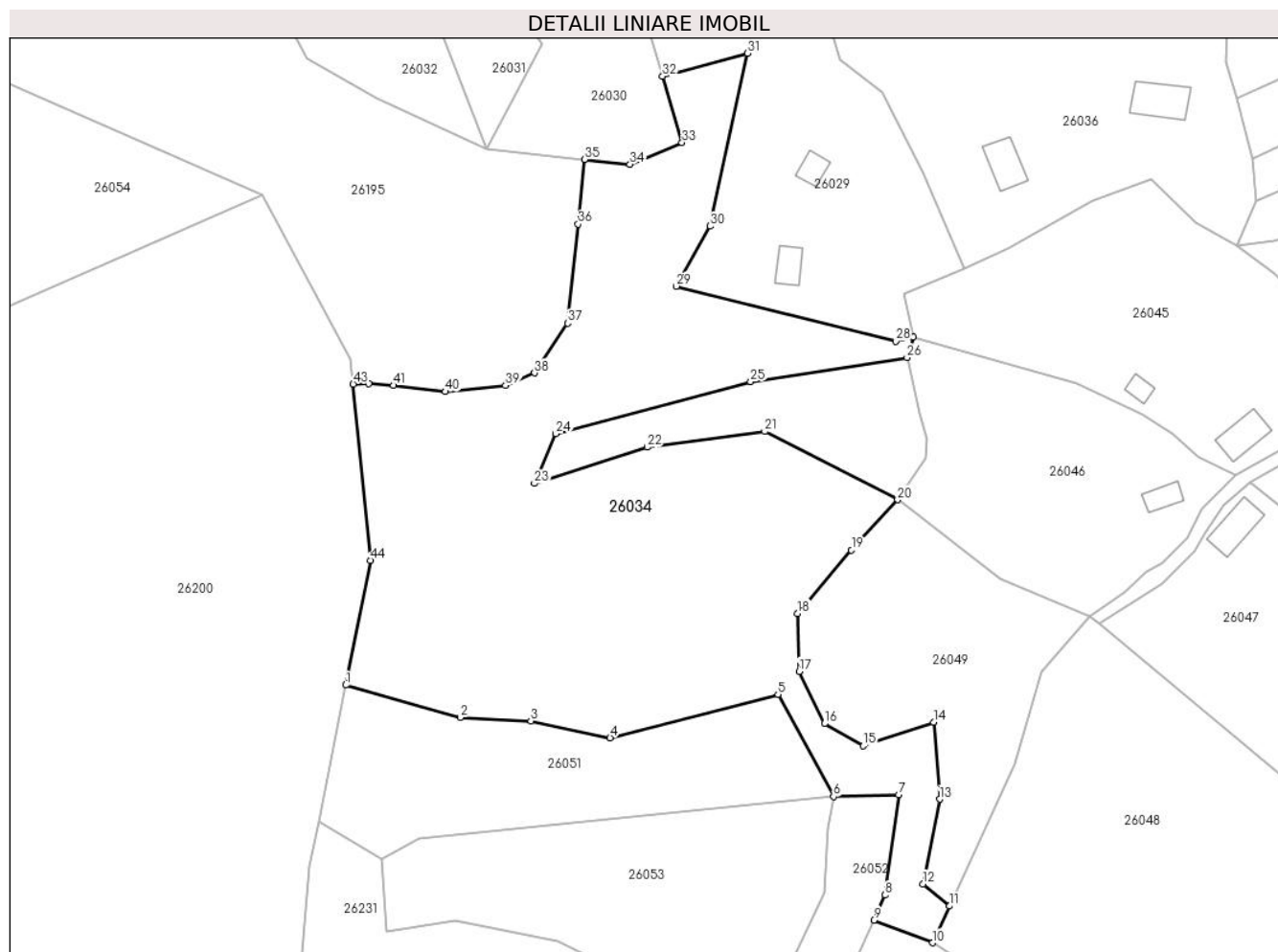
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.177,924 541.657,194	2	372.201,939 541.650,384	24.96 1	2	372.201,939 541.650,384	3	372.216,782 541.649,672	14.86 1	3	372.216,782 541.649,672	4	372.233,447 541.646,095	17.04 4
4	372.233,447 541.646,095	5	372.268,73 541.655,217	36.44 3	5	372.268,73 541.655,217	6	372.280,41 541.633,779	24.41 4	6	372.280,41 541.633,779	7	372.294,08 541.634,138	13.67 5
7	372.294,08 541.634,138	8	372.291,261 541.613,048	21.27 7	8	372.291,261 541.613,048	9	372.288,884 541.607,833	5.732	9	372.288,884 541.607,833	10	372.301,228 541.603,063	13.23 4
10	372.301,228 541.603,063	11	372.304,777 541.610,769	8.484	11	372.304,777 541.610,769	12	372.299,201 541.615,397	7.247	12	372.299,201 541.615,397	13	372.302,712 541.633,232	18.17 7
13	372.302,712 541.633,232	14	372.301,428 541.649,422	16.24 2	14	372.301,428 541.649,422	15	372.286,66 541.644,404	15.59 8	15	372.286,66 541.644,404	16	372.278,483 541.649,077	9.418
16	372.278,483 541.649,077	17	372.273,163 541.660,069	12.21 1	17	372.273,163 541.660,069	18	372.272,882 541.672,238	12.17 3	18	372.272,882 541.672,238	19	372.284,184 541.685,535	17.45 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.284,184 541.685,535	20	372.293,885 541.696,088	14.335	20	372.293,885 541.696,088	21	372.265,959 541.710,401	31.381	21	372.265,959 541.710,401	22	372.241,237 541.707,114	24.94
22	372.241,237 541.707,114	23	372.217,54 541.699,515	24.885	23	372.217,54 541.699,515	24	372.222,077 541.709,988	11.413	24	372.222,077 541.709,988	25	372.263,0 541.720,879	42.347
25	372.263,0 541.720,879	26	372.295,851 541.725,923	33.236	26	372.295,851 541.725,923	27	372.297,144 541.730,252	4.518	27	372.297,144 541.730,252	28	372.293,442 541.729,388	3.801
28	372.293,442 541.729,388	29	372.247,402 541.740,94	47.468	29	372.247,402 541.740,94	30	372.254,457 541.753,554	14.453	30	372.254,457 541.753,554	31	372.262,266 541.789,848	37.125
31	372.262,266 541.789,848	32	372.244,488 541.785,006	18.426	32	372.244,488 541.785,006	33	372.248,567 541.771,11	14.482	33	372.248,567 541.771,11	34	372.237,641 541.766,53	11.847
34	372.237,641 541.766,53	35	372.228,065 541.767,564	9.631	35	372.228,065 541.767,564	36	372.226,745 541.753,934	13.693	36	372.226,745 541.753,934	37	372.224,558 541.733,149	20.9
37	372.224,558 541.733,149	38	372.217,588 541.722,701	12.559	38	372.217,588 541.722,701	39	372.211,488 541.720,088	6.636	39	372.211,488 541.720,088	40	372.198,851 541.718,782	12.705
40	372.198,851 541.718,782	41	372.187,958 541.720,088	10.971	41	372.187,958 541.720,088	42	372.182,731 541.720,524	5.246	42	372.182,731 541.720,524	43	372.179,475 541.720,376	3.26
43	372.179,475 541.720,376	44	372.183,158 541.683,363	37.196	44	372.183,158 541.683,363	1	372.177,924 541.657,194	26.687					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.104	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR IOAN	

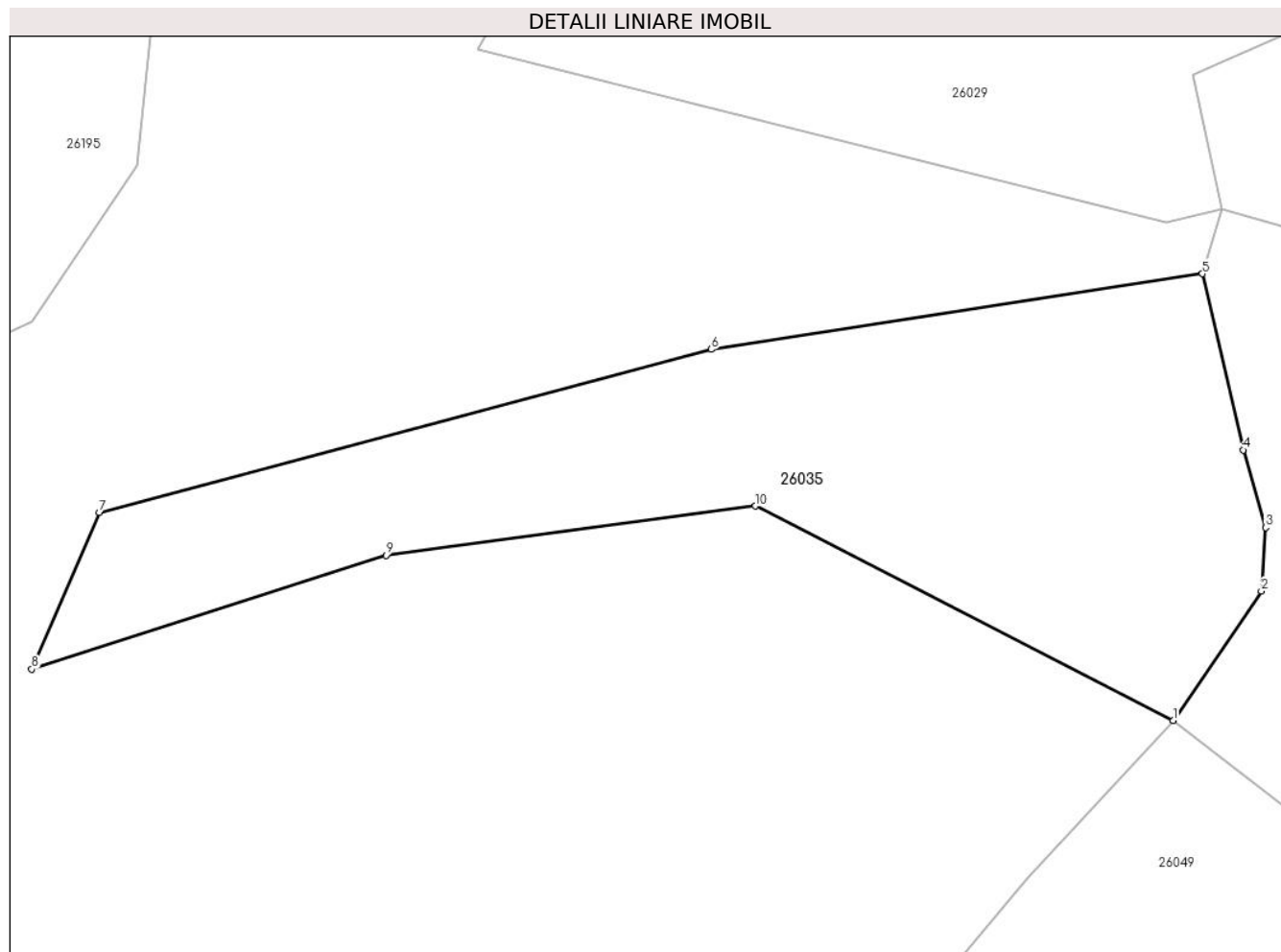
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.293,885 541.696,088	2	372.299,794 541.704,733	10.472
2	372.299,794 541.704,733	3	372.300,083 541.708,977	4.253
3	372.300,083 541.708,977	4	372.298,568 541.714,152	5.393
4	372.298,568 541.714,152	5	372.295,851 541.725,923	12.08
5	372.295,851 541.725,923	6	372.263,0 541.720,879	33.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.263,0 541.720,879	7	372.222,077 541.709,988	42.347
7	372.222,077 541.709,988	8	372.217,54 541.699,515	11.413
8	372.217,54 541.699,515	9	372.241,237 541.707,114	24.885
9	372.241,237 541.707,114	10	372.265,959 541.710,401	24.94
10	372.265,959 541.710,401	1	372.293,885 541.696,088	31.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.576	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚÎR VASILE 2) DAN LIVIU 3) DAN IRINA-TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȚÎR VASILE 2) DAN LIVIU 3) DAN IRINA-TEODORA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

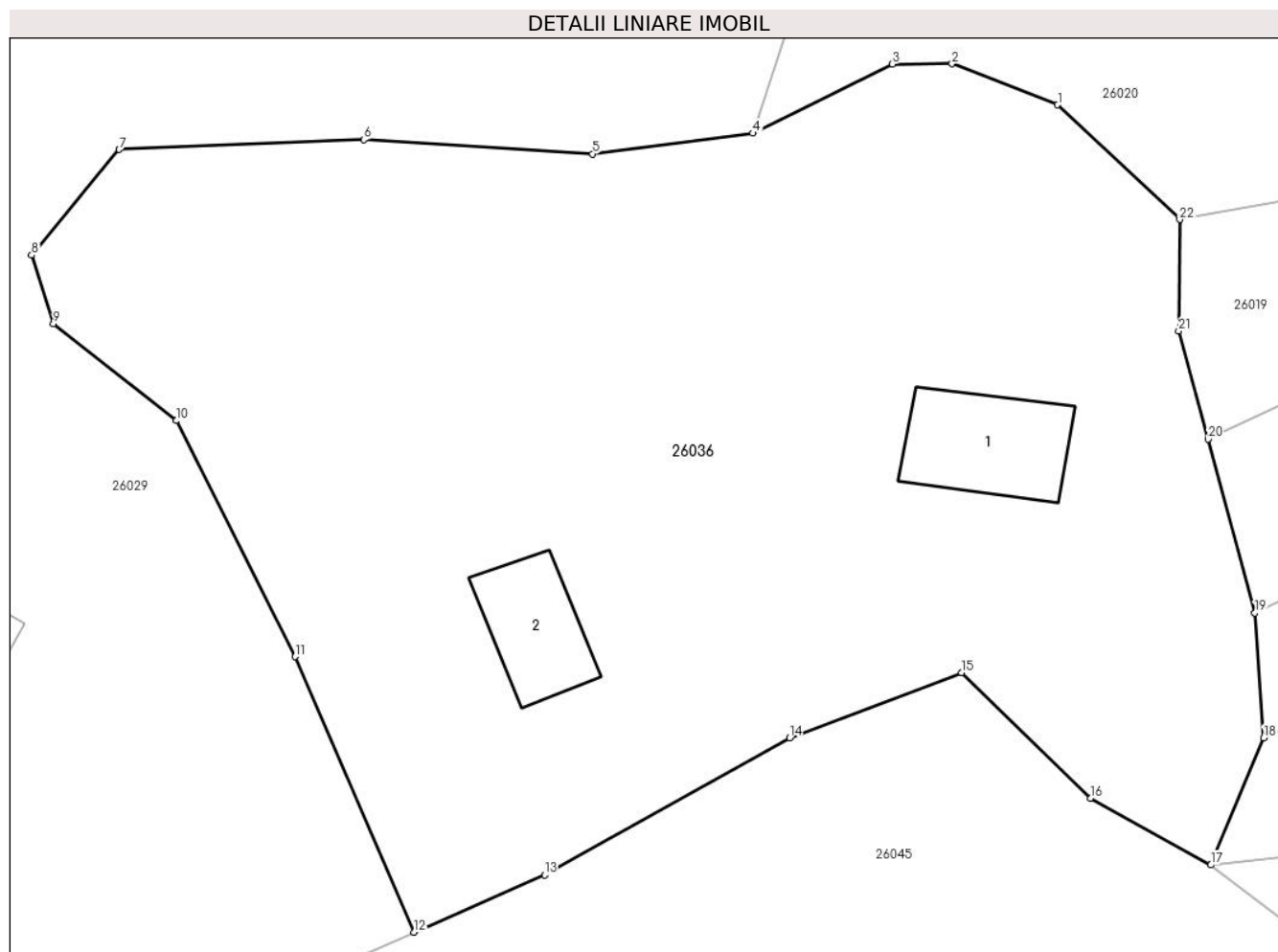
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.576	Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.426	-	-	-	
2	curti constructii	NU	150	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	372.354,224 541.804,386	2	372.346,597 541.807,341	8.179
3	372.342,302 541.807,331	4	372.332,223 541.802,338	11.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	372.346,597 541.807,341	3	372.342,302 541.807,331	4.295
4	372.332,223 541.802,338	5	372.320,67 541.800,848	11.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	372.320,67 541.800,848	6	372.304,143 541.801,882	16.56
7	372.286,497 541.801,162	8	372.280,175 541.793,55	9.894
9	372.281,746 541.788,603	10	372.290,612 541.781,609	11.292
11	372.299,2 541.764,588	12	372.307,761 541.744,724	21.63
13	372.317,196 541.748,844	14	372.334,87 541.758,743	20.258
15	372.347,288 541.763,441	16	372.356,586 541.754,37	12.99
17	372.365,286 541.749,566	18	372.369,096 541.758,732	9.927
19	372.368,459 541.767,758	20	372.365,074 541.780,275	12.967
21	372.362,962 541.788,085	22	372.363,036 541.796,115	8.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	372.304,143 541.801,882	7	372.286,497 541.801,162	17.661
8	372.280,175 541.793,55	9	372.281,746 541.788,603	5.191
10	372.290,612 541.781,609	11	372.299,2 541.764,588	19.065
12	372.307,761 541.744,724	13	372.317,196 541.748,844	10.295
14	372.334,87 541.758,743	15	372.347,288 541.763,441	13.277
16	372.356,586 541.754,37	17	372.365,286 541.749,566	9.938
18	372.369,096 541.758,732	19	372.368,459 541.767,758	9.048
20	372.365,074 541.780,275	21	372.362,962 541.788,085	8.091
22	372.363,036 541.796,115	1	372.354,224 541.804,386	12.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.149	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PITIC AUREL	

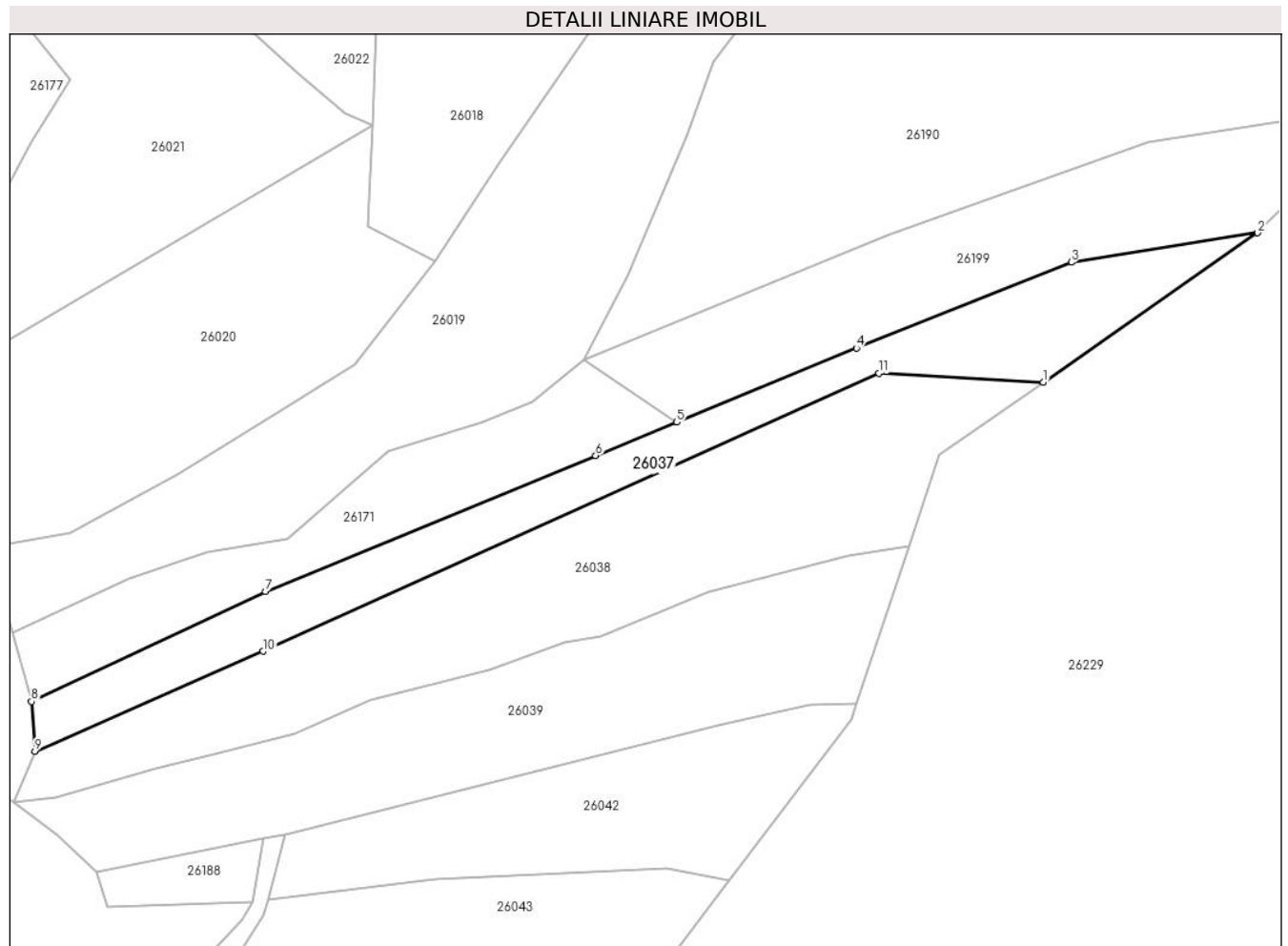
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.551,968 541.825,592	2	372.590,797 541.852,637	47.319
2	372.590,797 541.852,637	3	372.557,062 541.847,298	34.155
3	372.557,062 541.847,298	4	372.518,059 541.831,74	41.991
4	372.518,059 541.831,74	5	372.485,466 541.818,338	35.241
5	372.485,466 541.818,338	6	372.470,765 541.812,293	15.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.470,765 541.812,293	7	372.410,873 541.787,666	64.757
7	372.410,873 541.787,666	8	372.368,459 541.767,758	46.854
8	372.368,459 541.767,758	9	372.369,096 541.758,732	9.048
9	372.369,096 541.758,732	10	372.410,505 541.776,836	45.193
10	372.410,505 541.776,836	11	372.522,128 541.827,176	122.449
11	372.522,128 541.827,176	1	372.551,968 541.825,592	29.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.577	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

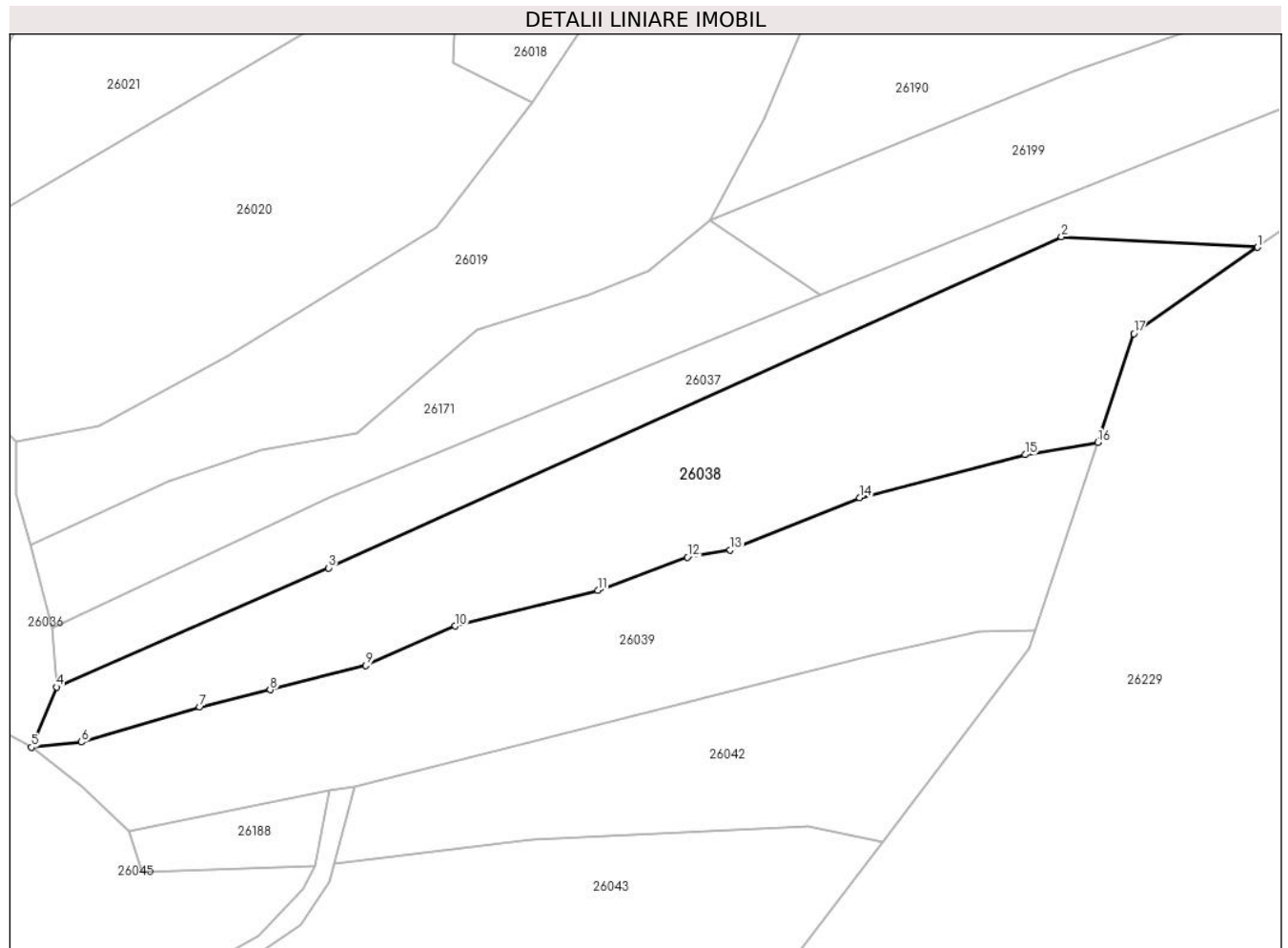
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.551,968 541.825,592	2	372.522,128 541.827,176	29.882
2	372.522,128 541.827,176	3	372.410,505 541.776,836	122.449
3	372.410,505 541.776,836	4	372.369,096 541.758,732	45.193
4	372.369,096 541.758,732	5	372.365,286 541.749,566	9.927
5	372.365,286 541.749,566	6	372.372,913 541.750,374	7.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.372,913 541.750,374	7	372.390,9 541.755,654	18.746
7	372.390,9 541.755,654	8	372.401,638 541.758,312	11.061
8	372.401,638 541.758,312	9	372.416,208 541.762,017	15.034
9	372.416,208 541.762,017	10	372.429,828 541.767,987	14.872
10	372.429,828 541.767,987	11	372.451,506 541.773,422	22.348
11	372.451,506 541.773,422	12	372.465,178 541.778,475	14.576
12	372.465,178 541.778,475	13	372.471,692 541.779,591	6.609
13	372.471,692 541.779,591	14	372.491,367 541.787,541	21.22
14	372.491,367 541.787,541	15	372.516,563 541.794,062	26.027
15	372.516,563 541.794,062	16	372.527,619 541.795,939	11.214
16	372.527,619 541.795,939	17	372.533,124 541.812,467	17.421
17	372.533,124 541.812,467	1	372.551,968 541.825,592	22.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.108	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

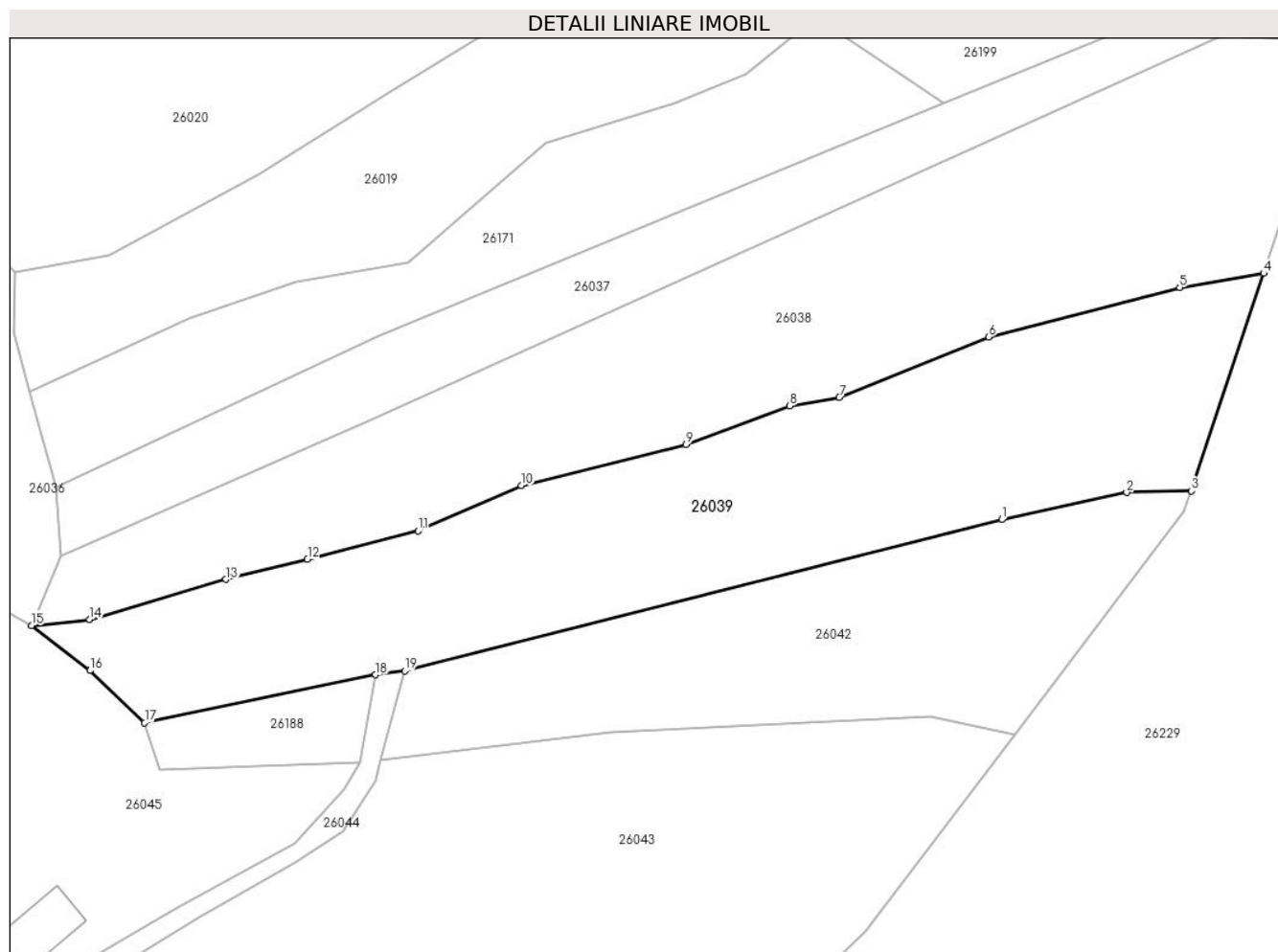
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.493,104 541.763,523	2	372.509,544 541.767,086	16.822
2	372.509,544 541.767,086	3	372.518,082 541.767,302	8.541
3	372.518,082 541.767,302	4	372.527,619 541.795,939	30.184
4	372.527,619 541.795,939	5	372.516,563 541.794,062	11.214
5	372.516,563 541.794,062	6	372.491,367 541.787,541	26.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.491,367 541.787,541	7	372.471,692 541.779,591	21.22
7	372.471,692 541.779,591	8	372.465,178 541.778,475	6.609
8	372.465,178 541.778,475	9	372.451,506 541.773,422	14.576
9	372.451,506 541.773,422	10	372.429,828 541.767,987	22.348
10	372.429,828 541.767,987	11	372.416,208 541.762,017	14.872
11	372.416,208 541.762,017	12	372.401,638 541.758,312	15.034
12	372.401,638 541.758,312	13	372.390,9 541.755,654	11.061
13	372.390,9 541.755,654	14	372.372,913 541.750,374	18.746
14	372.372,913 541.750,374	15	372.365,286 541.749,566	7.67
15	372.365,286 541.749,566	16	372.372,984 541.743,644	9.712
16	372.372,984 541.743,644	17	372.380,169 541.736,781	9.936
17	372.380,169 541.736,781	18	372.410,574 541.743,085	31.051
18	372.410,574 541.743,085	19	372.414,433 541.743,594	3.893
19	372.414,433 541.743,594	1	372.493,104 541.763,523	81.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.221	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) AMOROZO LIVIA	
2) IOV EUGENIA	

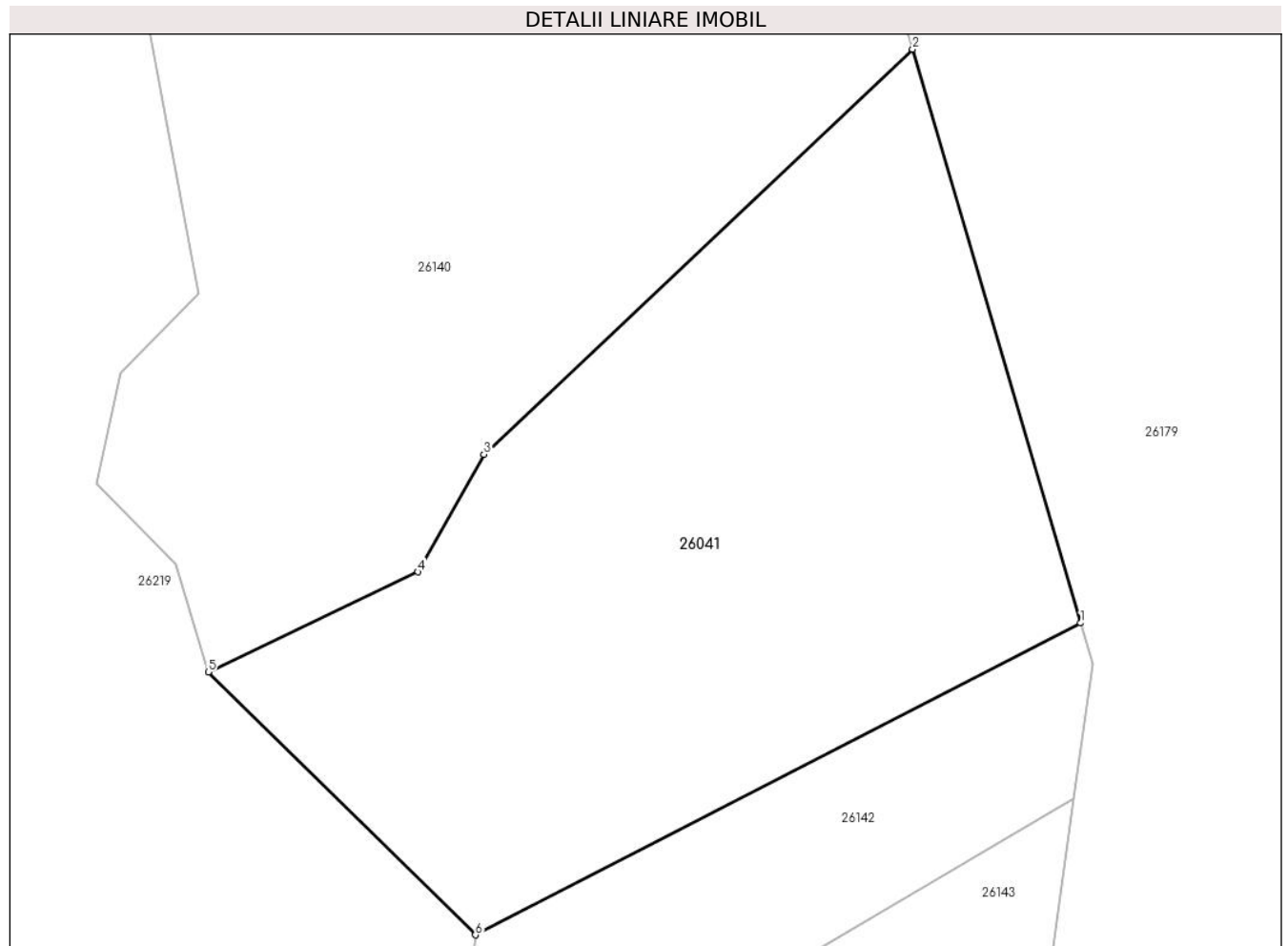
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	12.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,504 539.541,011	2	371.908,378 539.647,036	110.499
2	371.908,378 539.647,036	3	371.829,073 539.572,199	109.04
3	371.829,073 539.572,199	4	371.816,868 539.550,448	24.941
4	371.816,868 539.550,448	5	371.778,081 539.531,936	42.978
5	371.778,081 539.531,936	6	371.827,497 539.483,389	69.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.827,497 539.483,389	1	371.939,504 539.541,011	125.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PITIC AUREL	

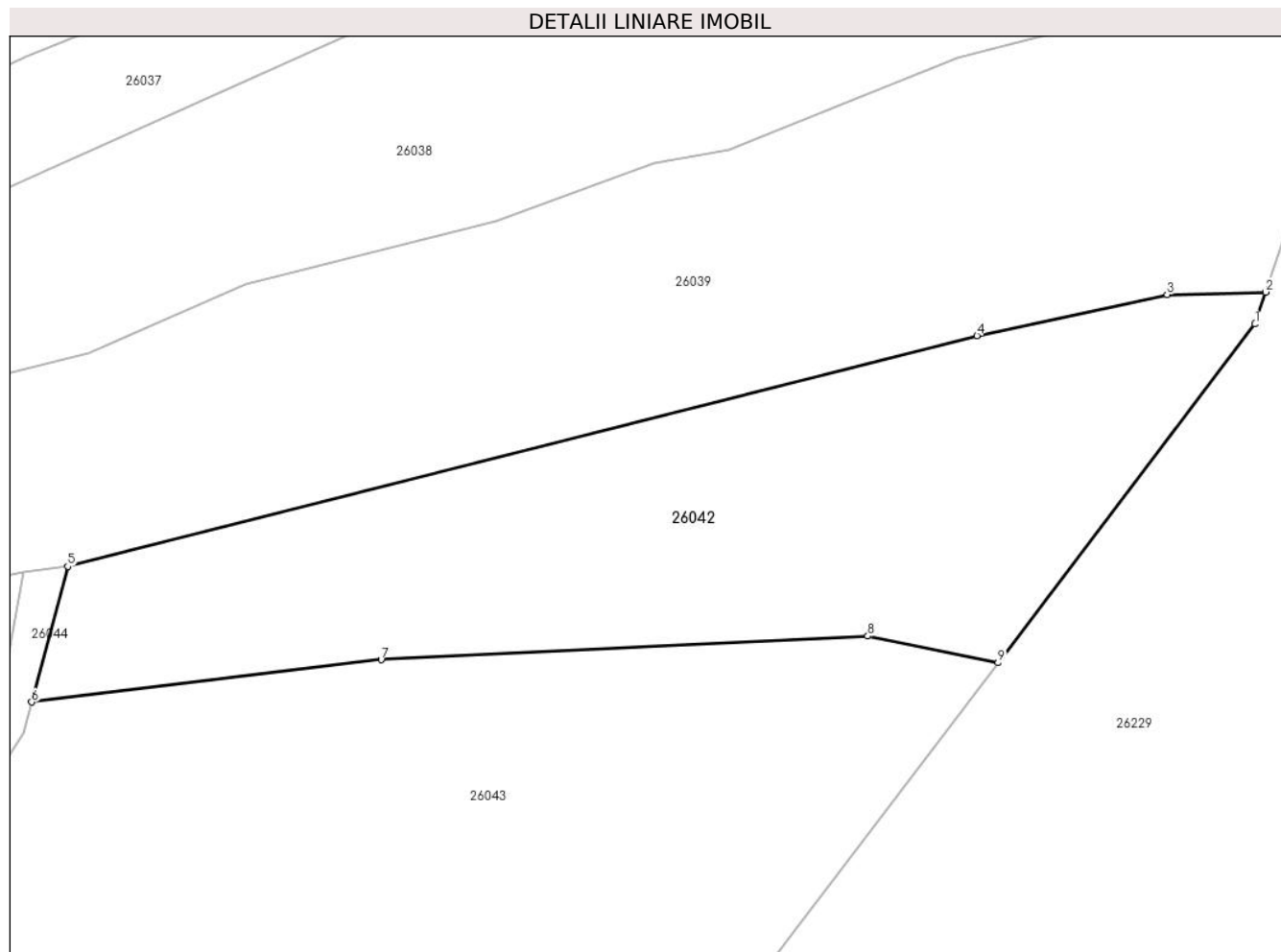
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.840	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.517,16 541.764,535	2	372.518,082 541.767,302	2.916
2	372.518,082 541.767,302	3	372.509,544 541.767,086	8.541
3	372.509,544 541.767,086	4	372.493,104 541.763,523	16.822
4	372.493,104 541.763,523	5	372.414,433 541.743,594	81.156
5	372.414,433 541.743,594	6	372.411,318 541.731,859	12.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.411,318 541.731,859	7	372.441,56 541.735,531	30.464
7	372.441,56 541.735,531	8	372.483,652 541.737,573	42.142
8	372.483,652 541.737,573	9	372.494,912 541.735,26	11.495
9	372.494,912 541.735,26	1	372.517,16 541.764,535	36.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.115	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

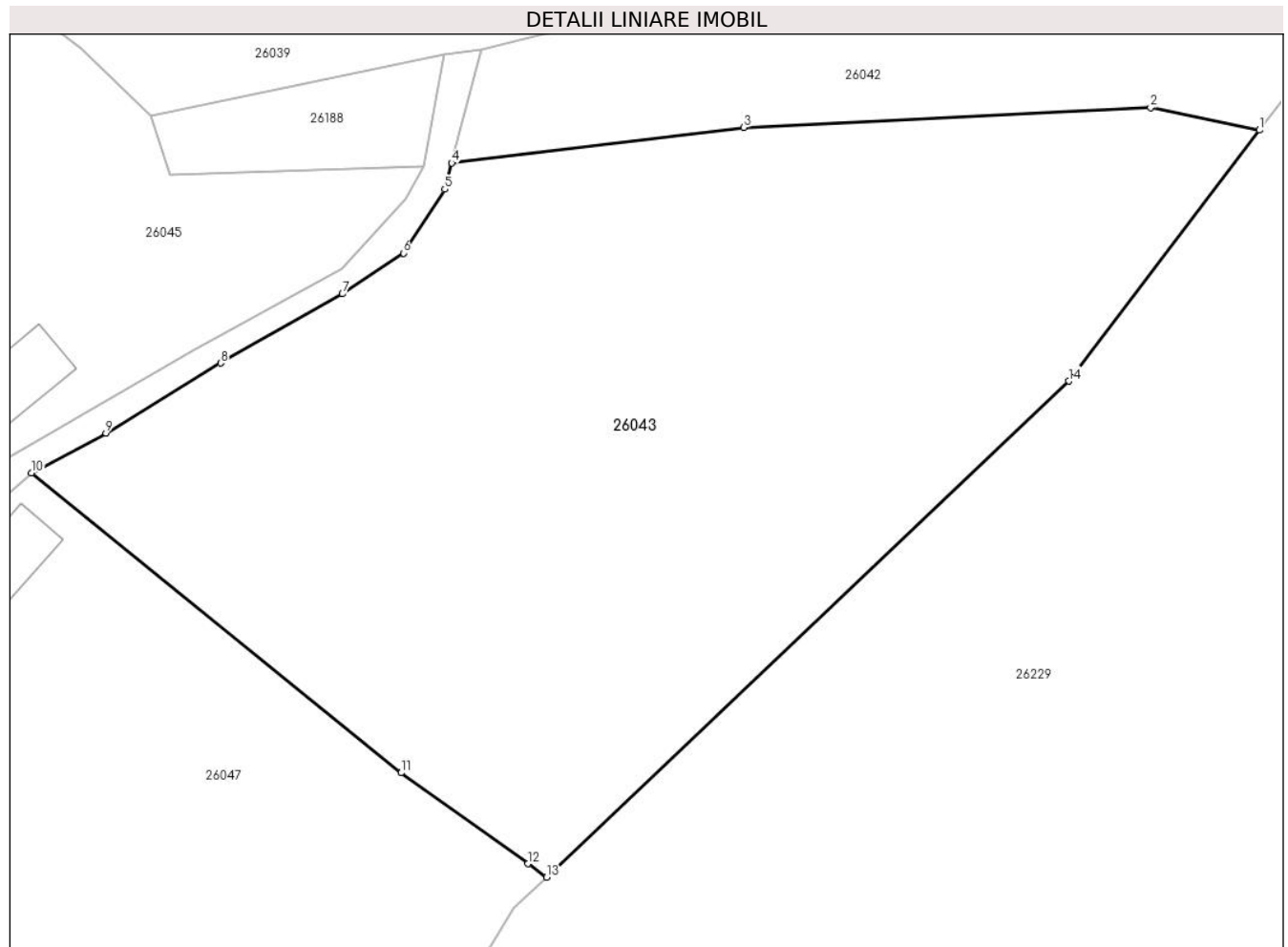
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.494,912 541.735,26	2	372.483,652 541.737,573	11.495
2	372.483,652 541.737,573	3	372.441,56 541.735,531	42.142
3	372.441,56 541.735,531	4	372.411,318 541.731,859	30.464
4	372.411,318 541.731,859	5	372.410,598 541.729,148	2.805
5	372.410,598 541.729,148	6	372.406,308 541.722,545	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.406,308 541.722,545	7	372.399,999 541.718,315	7.596
7	372.399,999 541.718,315	8	372.387,391 541.711,159	14.497
8	372.387,391 541.711,159	9	372.375,519 541.703,937	13.896
9	372.375,519 541.703,937	10	372.367,826 541.699,811	8.73
10	372.367,826 541.699,811	11	372.406,073 541.668,798	49.241
11	372.406,073 541.668,798	12	372.419,177 541.659,388	16.132
12	372.419,177 541.659,388	13	372.421,128 541.657,987	2.402
13	372.421,128 541.657,987	14	372.475,184 541.709,302	74.533
14	372.475,184 541.709,302	1	372.494,912 541.735,26	32.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

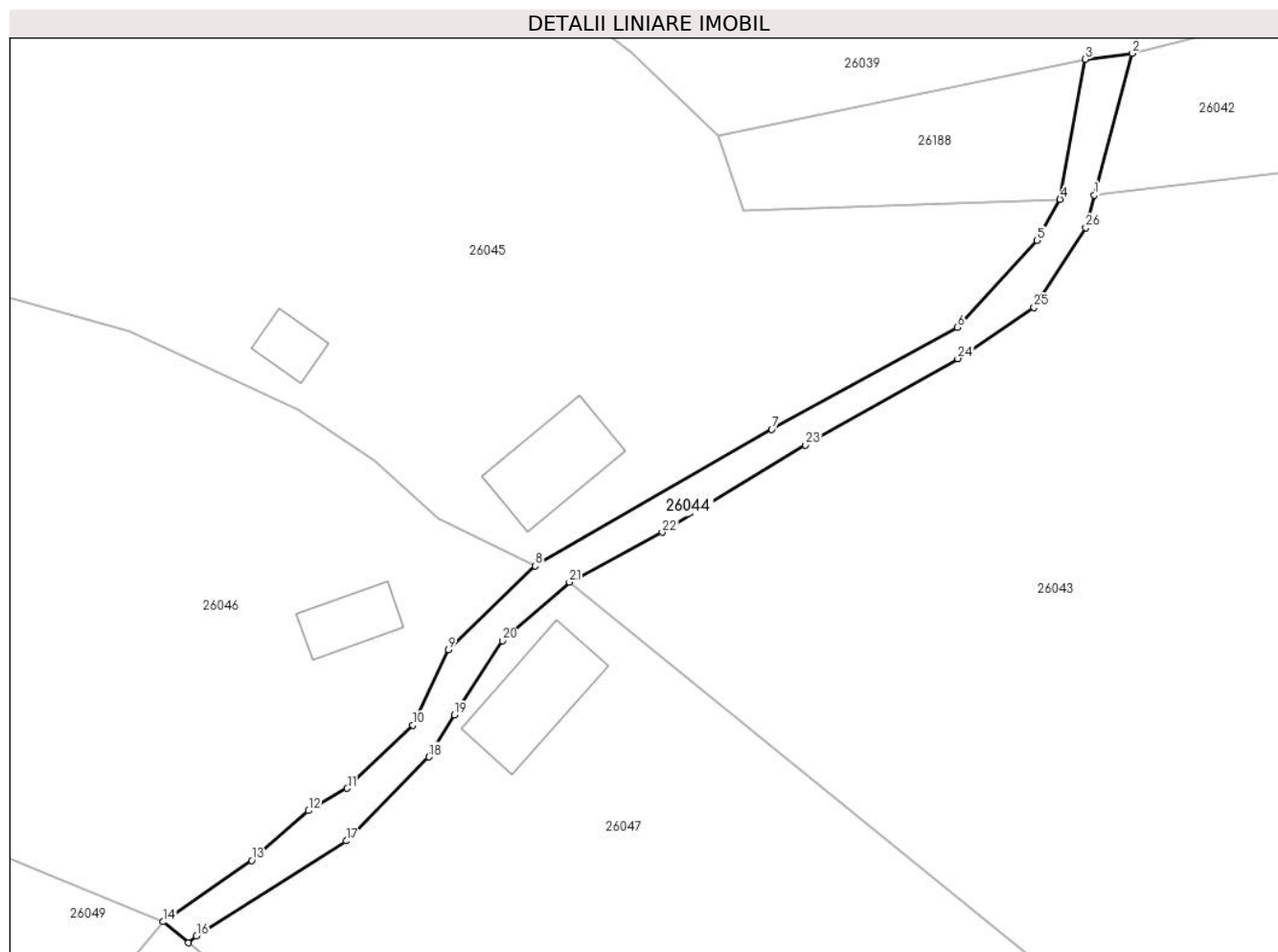
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.411,318 541.731,859	2	372.414,433 541.743,594	12.141
3	372.410,574 541.743,085	4	372.408,474 541.731,514	11.76
5	372.406,556 541.728,095	6	372.399,952 541.720,901	9.765
7	372.384,573 541.712,457	8	372.364,992 541.701,148	22.613
9	372.357,792 541.694,201	10	372.354,847 541.687,981	6.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.414,433 541.743,594	3	372.410,574 541.743,085	3.893
4	372.408,474 541.731,514	5	372.406,556 541.728,095	3.92
6	372.399,952 541.720,901	7	372.384,573 541.712,457	17.545
8	372.364,992 541.701,148	9	372.357,792 541.694,201	10.004
10	372.354,847 541.687,981	11	372.349,417 541.682,743	7.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.349,417 541.682,743	12	372.346,213 541.680,893	3.7
13	372.341,512 541.676,782	14	372.334,177 541.671,697	8.925
15	372.336,263 541.669,96	16	372.336,928 541.670,525	0.873
17	372.349,328 541.678,392	18	372.356,183 541.685,345	9.763
19	372.358,29 541.688,813	20	372.362,267 541.694,957	7.319
21	372.367,826 541.699,811	22	372.375,519 541.703,937	8.73
23	372.387,391 541.711,159	24	372.399,999 541.718,315	14.497
25	372.406,308 541.722,545	26	372.410,598 541.729,148	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.346,213 541.680,893	13	372.341,512 541.676,782	6.245
14	372.334,177 541.671,697	15	372.336,263 541.669,96	2.715
16	372.336,928 541.670,525	17	372.349,328 541.678,392	14.685
18	372.356,183 541.685,345	19	372.358,29 541.688,813	4.058
20	372.362,267 541.694,957	21	372.367,826 541.699,811	7.38
22	372.375,519 541.703,937	23	372.387,391 541.711,159	13.896
24	372.399,999 541.718,315	25	372.406,308 541.722,545	7.596
26	372.410,598 541.729,148	1	372.411,318 541.731,859	2.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26045

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.282	Sector cadastral:26 Teren neimprijmuit; Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚÎRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UȚ SABIN 2) ȚÎRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ LIVIU 8) UȚ VALENTIN	A1.1, A1.2

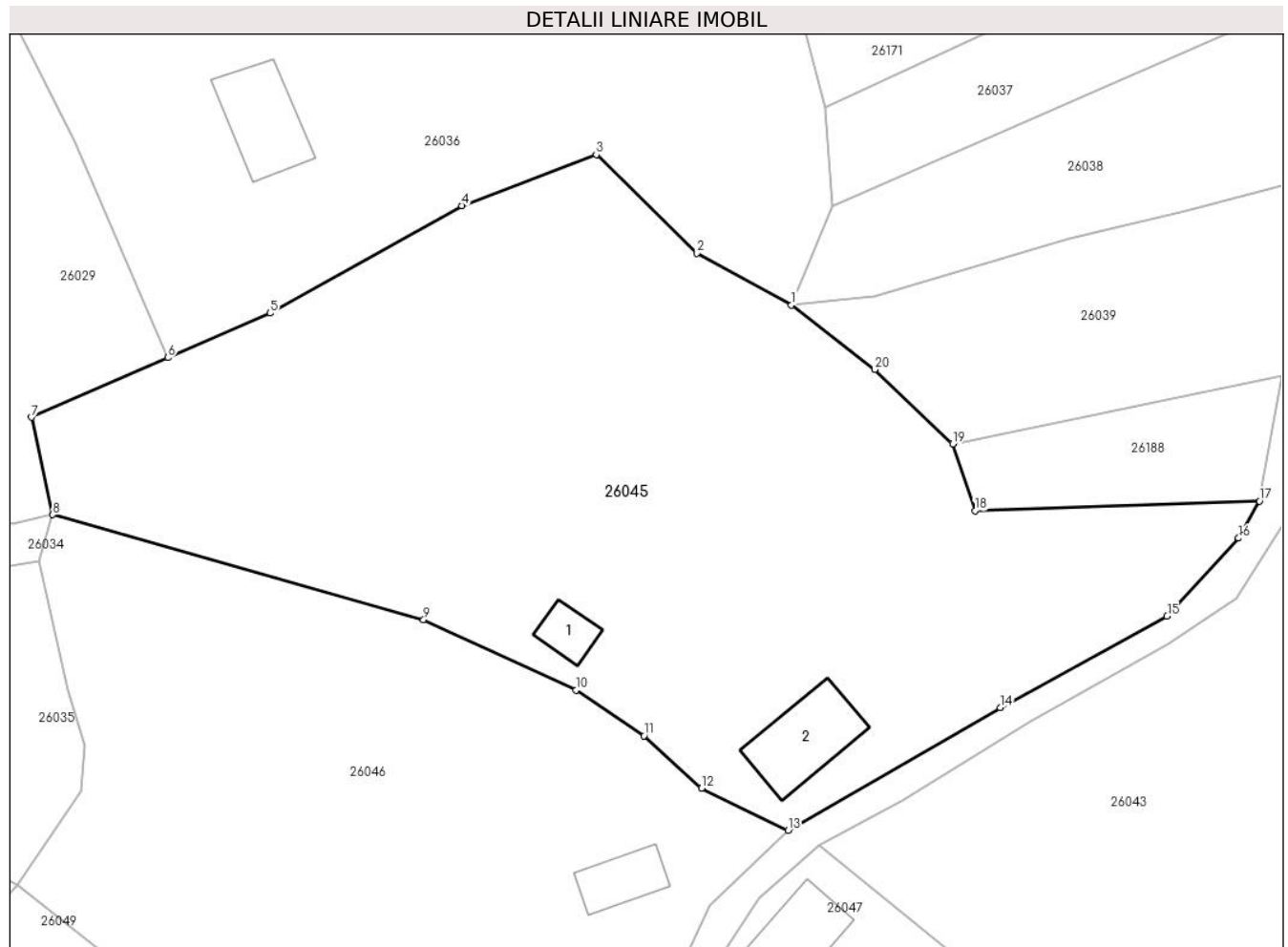
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.282	Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.182	-	-	-	
2	curți constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.365,286 541.749,566	2	372.356,586 541.754,37	9.938
2	372.356,586 541.754,37	3	372.347,288 541.763,441	12.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.347,288 541.763,441	4	372.334,87 541.758,743	13.277
4	372.334,87 541.758,743	5	372.317,196 541.748,844	20.258
5	372.317,196 541.748,844	6	372.307,761 541.744,724	10.295
6	372.307,761 541.744,724	7	372.295,176 541.739,229	13.732
7	372.295,176 541.739,229	8	372.297,144 541.730,252	9.191
8	372.297,144 541.730,252	9	372.331,35 541.720,572	35.549
9	372.331,35 541.720,572	10	372.345,403 541.714,066	15.486
10	372.345,403 541.714,066	11	372.351,696 541.709,877	7.56
11	372.351,696 541.709,877	12	372.357,01 541.705,055	7.175
12	372.357,01 541.705,055	13	372.364,992 541.701,148	8.887
13	372.364,992 541.701,148	14	372.384,573 541.712,457	22.613
14	372.384,573 541.712,457	15	372.399,952 541.720,901	17.545
15	372.399,952 541.720,901	16	372.406,556 541.728,095	9.765
16	372.406,556 541.728,095	17	372.408,474 541.731,514	3.92
17	372.408,474 541.731,514	18	372.382,222 541.730,613	26.268
18	372.382,222 541.730,613	19	372.380,169 541.736,781	6.501
19	372.380,169 541.736,781	20	372.372,984 541.743,644	9.936
20	372.372,984 541.743,644	1	372.365,286 541.749,566	9.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 925 Baia de Arieş cu nr. top.3375, 3376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PITIC AUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

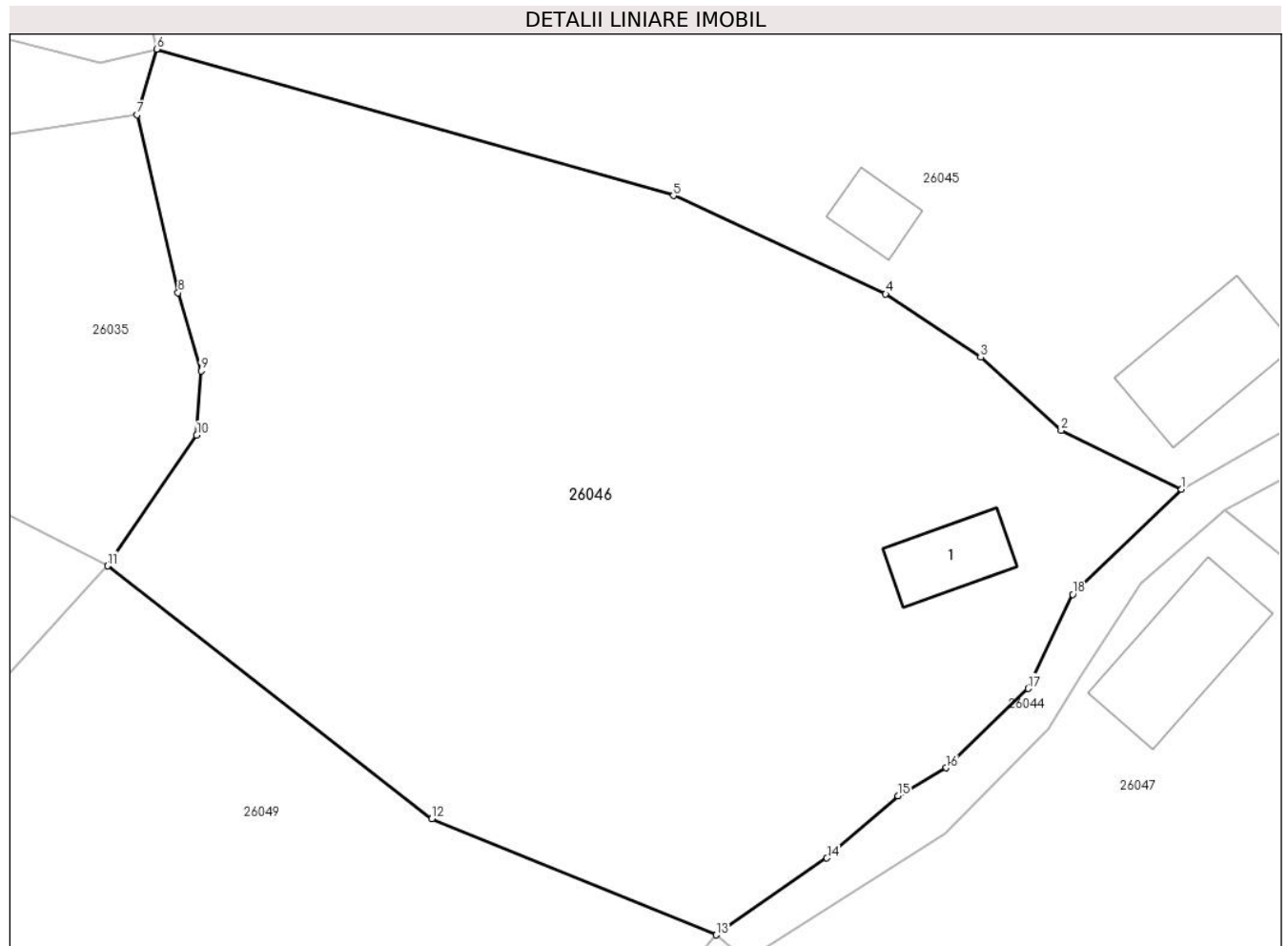
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.314	-	-	-	
2	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.364,992 541.701,148	2	372.357,01 541.705,055	8.887
2	372.357,01 541.705,055	3	372.351,696 541.709,877	7.175
3	372.351,696 541.709,877	4	372.345,403 541.714,066	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.345,403 541.714,066	5	372.331,35 541.720,572	15.486
5	372.331,35 541.720,572	6	372.297,144 541.730,252	35.549
6	372.297,144 541.730,252	7	372.295,851 541.725,923	4.518
7	372.295,851 541.725,923	8	372.298,568 541.714,152	12.08
8	372.298,568 541.714,152	9	372.300,083 541.708,977	5.393
9	372.300,083 541.708,977	10	372.299,794 541.704,733	4.253
10	372.299,794 541.704,733	11	372.293,885 541.696,088	10.472
11	372.293,885 541.696,088	12	372.315,362 541.679,369	27.217
12	372.315,362 541.679,369	13	372.334,177 541.671,697	20.319
13	372.334,177 541.671,697	14	372.341,512 541.676,782	8.925
14	372.341,512 541.676,782	15	372.346,213 541.680,893	6.245
15	372.346,213 541.680,893	16	372.349,417 541.682,743	3.7
16	372.349,417 541.682,743	17	372.354,847 541.687,981	7.544
17	372.354,847 541.687,981	18	372.357,792 541.694,201	6.883
18	372.357,792 541.694,201	1	372.364,992 541.701,148	10.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.141	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 925 Baia de Arieş cu nr. top.3375, 3376

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PITIC AUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

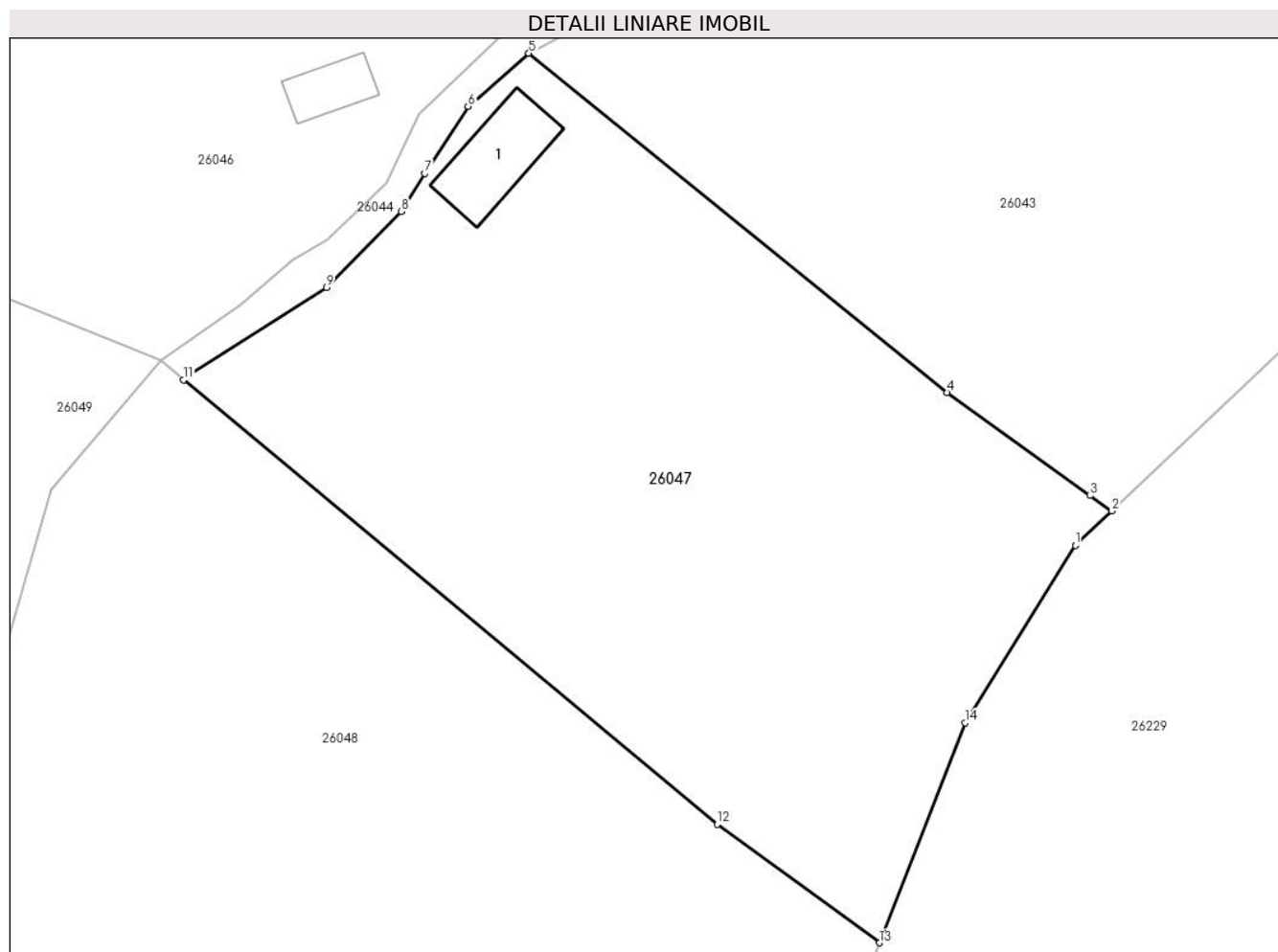
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.141	Parte CF 925 Baia de Arieș cu nr. top.3375, 3376

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.041	-	-	-	
2	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.417,807 541.654,834	2	372.421,128 541.657,987	4.579
2	372.421,128 541.657,987	3	372.419,177 541.659,388	2.402
3	372.419,177 541.659,388	4	372.406,073 541.668,798	16.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.406,073 541.668,798	5	372.367,826 541.699,811	49.241
5	372.367,826 541.699,811	6	372.362,267 541.694,957	7.38
6	372.362,267 541.694,957	7	372.358,29 541.688,813	7.319
7	372.358,29 541.688,813	8	372.356,183 541.685,345	4.058
8	372.356,183 541.685,345	9	372.349,328 541.678,392	9.763
9	372.349,328 541.678,392	10	372.336,928 541.670,525	14.685
10	372.336,928 541.670,525	11	372.336,263 541.669,96	0.873
11	372.336,263 541.669,96	12	372.385,046 541.629,334	63.484
12	372.385,046 541.629,334	13	372.399,911 541.618,515	18.385
13	372.399,911 541.618,515	14	372.407,732 541.638,604	21.558
14	372.407,732 541.638,604	1	372.417,807 541.654,834	19.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.465	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

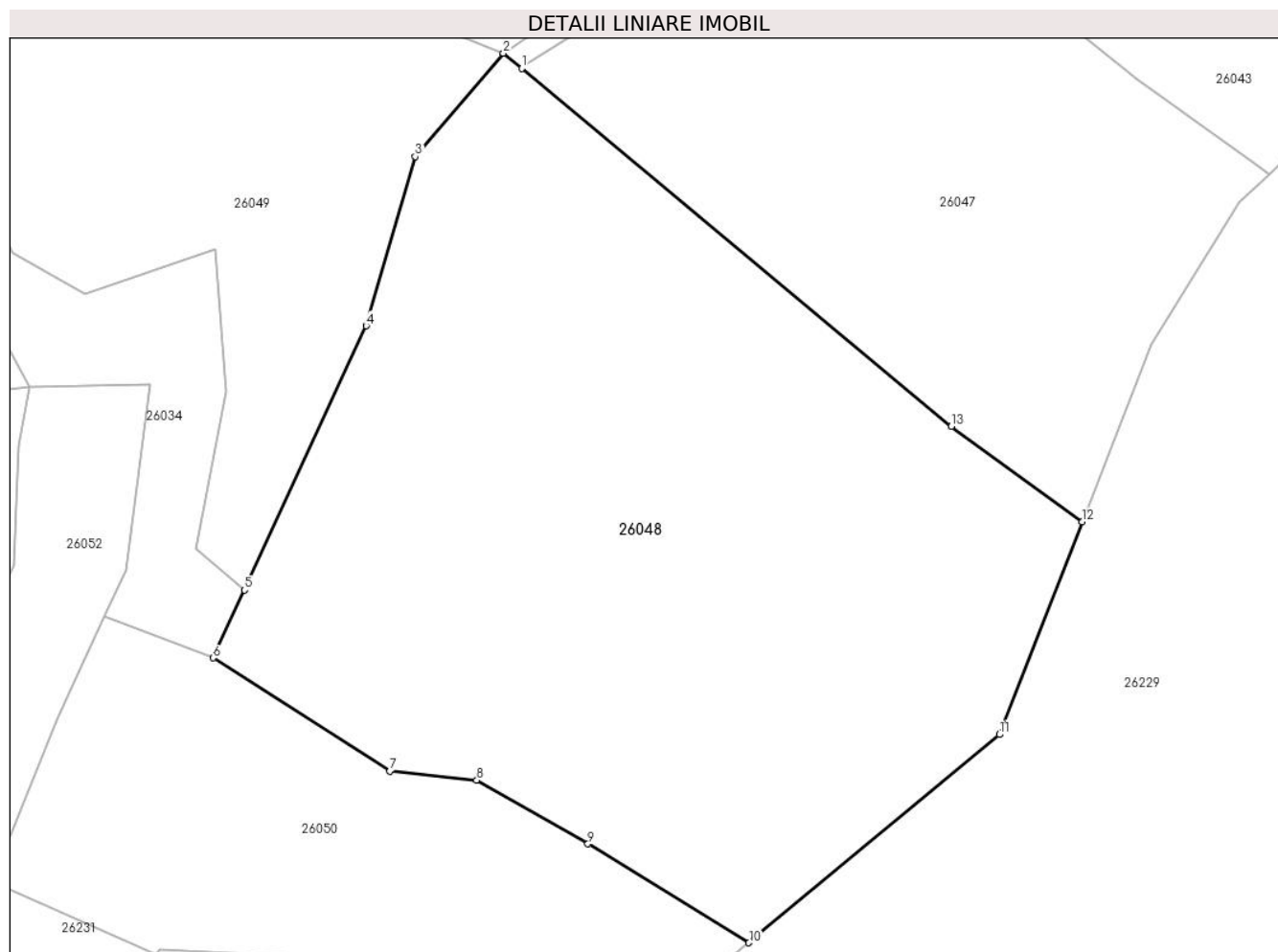
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.336,263 541.669,96	2	372.334,177 541.671,697	2.715
2	372.334,177 541.671,697	3	372.324,172 541.659,957	15.426
3	372.324,172 541.659,957	4	372.318,587 541.640,756	19.996
4	372.318,587 541.640,756	5	372.304,777 541.610,769	33.015
5	372.304,777 541.610,769	6	372.301,228 541.603,063	8.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.301,228 541.603,063	7	372.321,263 541.590,222	23.797
7	372.321,263 541.590,222	8	372.331,167 541.589,189	9.958
8	372.331,167 541.589,189	9	372.343,786 541.581,964	14.541
9	372.343,786 541.581,964	10	372.362,074 541.570,743	21.455
10	372.362,074 541.570,743	11	372.390,512 541.594,37	36.972
11	372.390,512 541.594,37	12	372.399,911 541.618,515	25.91
12	372.399,911 541.618,515	13	372.385,046 541.629,334	18.385
13	372.385,046 541.629,334	1	372.336,263 541.669,96	63.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.358	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CODREA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

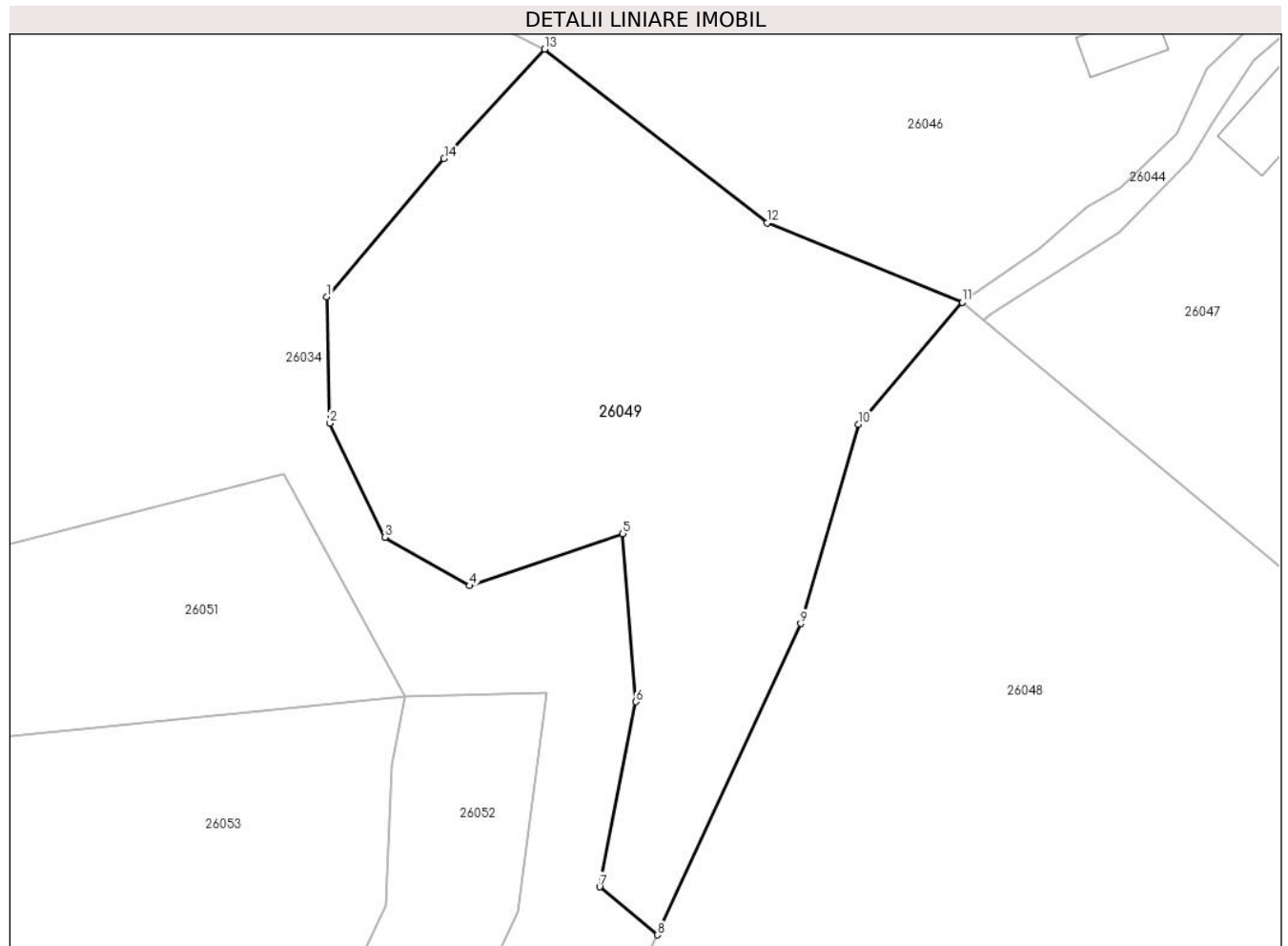
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.358	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.272,882 541.672,238	2	372.273,163 541.660,069	12.173
2	372.273,163 541.660,069	3	372.278,483 541.649,077	12.211
3	372.278,483 541.649,077	4	372.286,66 541.644,404	9.418
4	372.286,66 541.644,404	5	372.301,428 541.649,422	15.598
5	372.301,428 541.649,422	6	372.302,712 541.633,232	16.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.302,712 541.633,232	7	372.299,201 541.615,397	18.177
7	372.299,201 541.615,397	8	372.304,777 541.610,769	7.247
8	372.304,777 541.610,769	9	372.318,587 541.640,756	33.015
9	372.318,587 541.640,756	10	372.324,172 541.659,957	19.996
10	372.324,172 541.659,957	11	372.334,177 541.671,697	15.426
11	372.334,177 541.671,697	12	372.315,362 541.679,369	20.319
12	372.315,362 541.679,369	13	372.293,885 541.696,088	27.217
13	372.293,885 541.696,088	14	372.284,184 541.685,535	14.335
14	372.284,184 541.685,535	1	372.272,882 541.672,238	17.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

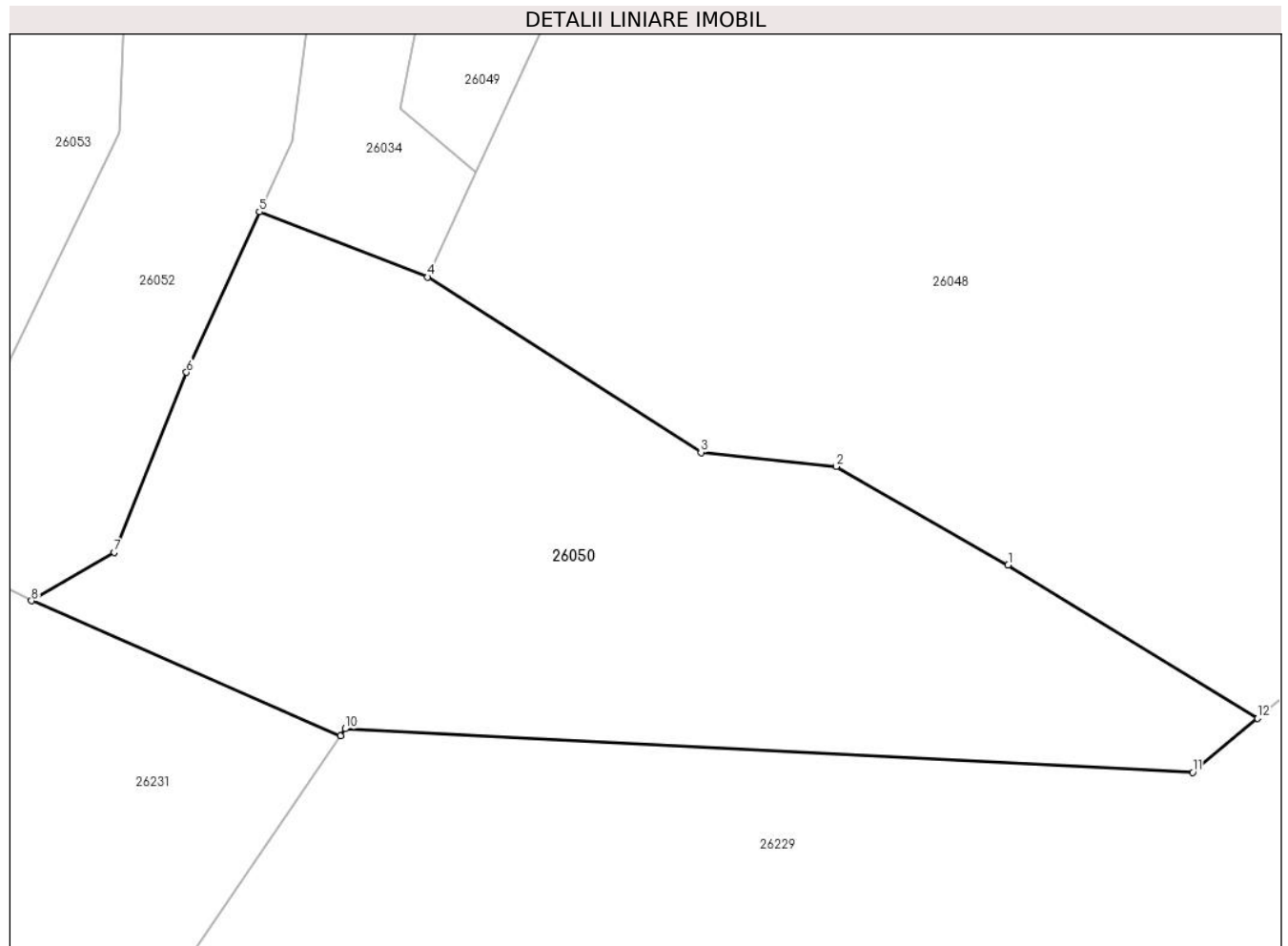
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.343,786 541.581,964	2	372.331,167 541.589,189	14.541
2	372.331,167 541.589,189	3	372.321,263 541.590,222	9.958
3	372.321,263 541.590,222	4	372.301,228 541.603,063	23.797
4	372.301,228 541.603,063	5	372.288,884 541.607,833	13.234
5	372.288,884 541.607,833	6	372.283,531 541.596,084	12.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.283,531 541.596,084	7	372.278,232 541.582,894	14.214
7	372.278,232 541.582,894	8	372.272,163 541.579,361	7.023
8	372.272,163 541.579,361	9	372.294,81 541.569,461	24.717
9	372.294,81 541.569,461	10	372.295,164 541.569,98	0.628
10	372.295,164 541.569,98	11	372.357,328 541.566,8	62.245
11	372.357,328 541.566,8	12	372.362,074 541.570,743	6.17
12	372.362,074 541.570,743	1	372.343,786 541.581,964	21.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.321	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN	A1

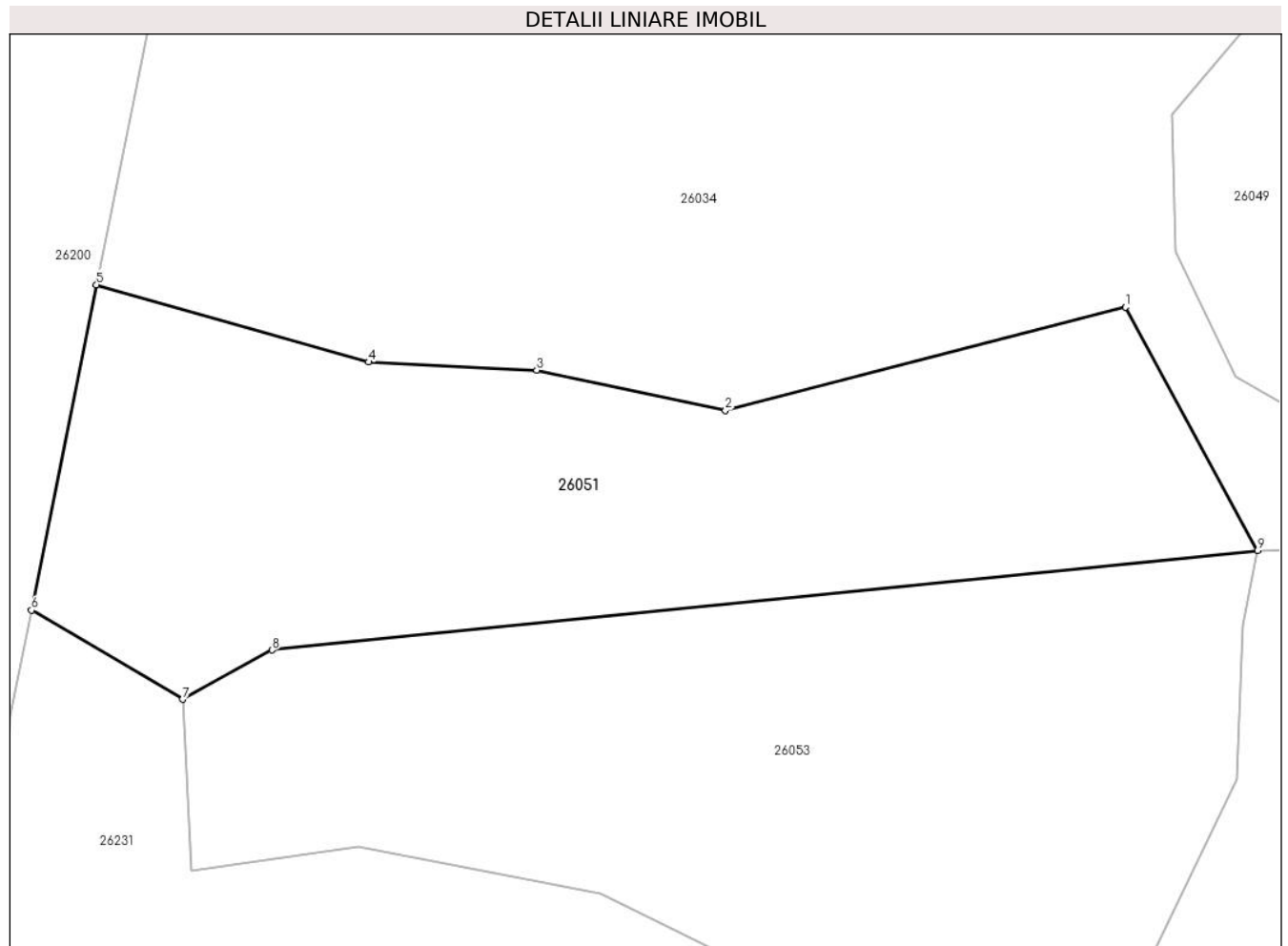
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.268,73 541.655,217	2	372.233,447 541.646,095	36.443
2	372.233,447 541.646,095	3	372.216,782 541.649,672	17.044
3	372.216,782 541.649,672	4	372.201,939 541.650,384	14.861
4	372.201,939 541.650,384	5	372.177,924 541.657,194	24.961
5	372.177,924 541.657,194	6	372.172,187 541.628,504	29.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.172,187 541.628,504	7	372.185,541 541.620,653	15.491
7	372.185,541 541.620,653	8	372.193,423 541.624,993	8.998
8	372.193,423 541.624,993	9	372.280,41 541.633,779	87.429
9	372.280,41 541.633,779	1	372.268,73 541.655,217	24.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		713	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	

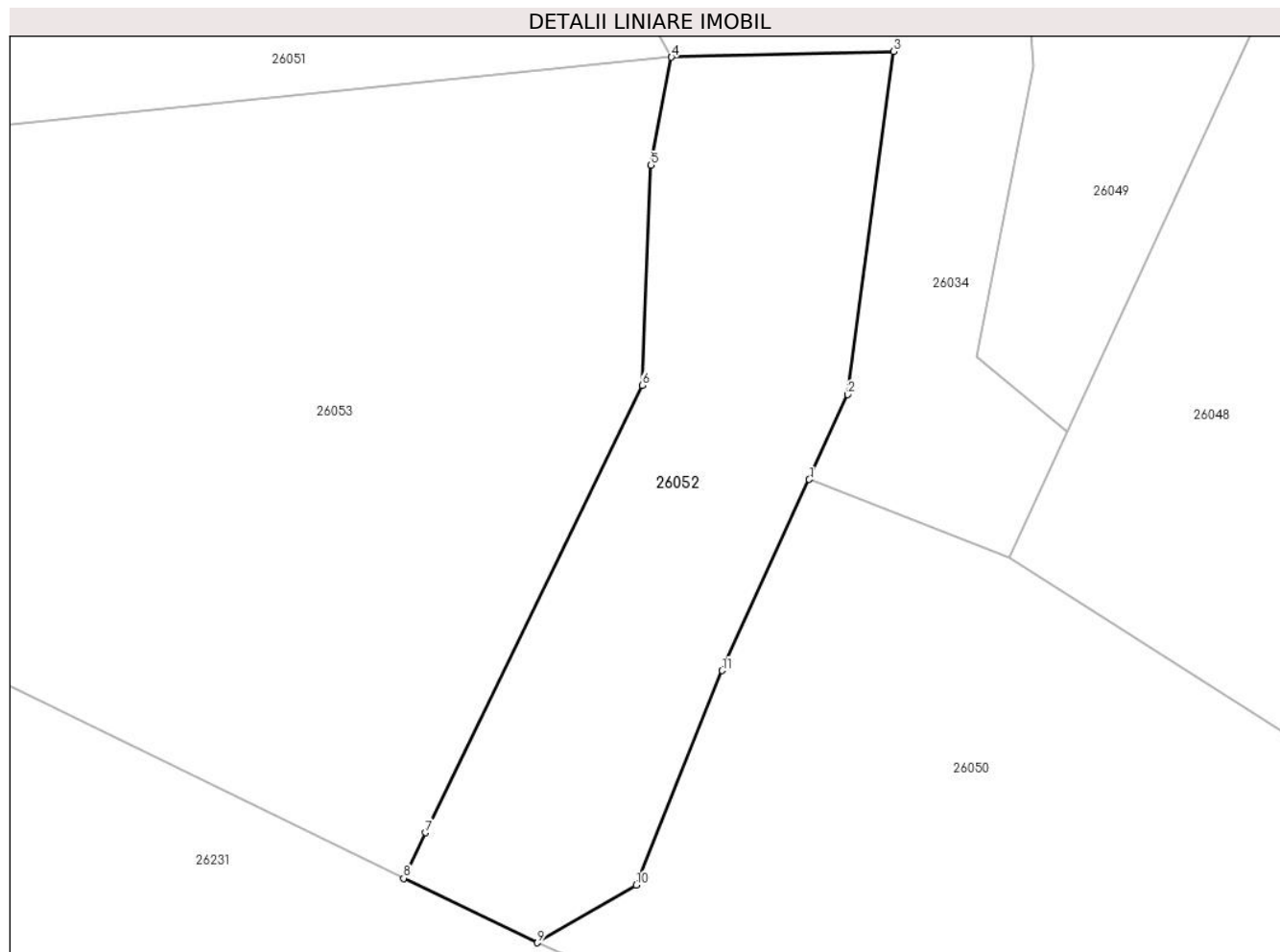
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.288,884 541.607,833	2	372.291,261 541.613,048	5.732
2	372.291,261 541.613,048	3	372.294,08 541.634,138	21.277
3	372.294,08 541.634,138	4	372.280,41 541.633,779	13.675
4	372.280,41 541.633,779	5	372.279,15 541.627,14	6.757
5	372.279,15 541.627,14	6	372.278,602 541.613,612	13.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.278,602 541.613,612	7	372.265,292 541.586,125	30.541
7	372.265,292 541.586,125	8	372.263,933 541.583,32	3.116
8	372.263,933 541.583,32	9	372.272,163 541.579,361	9.132
9	372.272,163 541.579,361	10	372.278,232 541.582,894	7.023
10	372.278,232 541.582,894	11	372.283,531 541.596,084	14.214
11	372.283,531 541.596,084	1	372.288,884 541.607,833	12.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.756	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

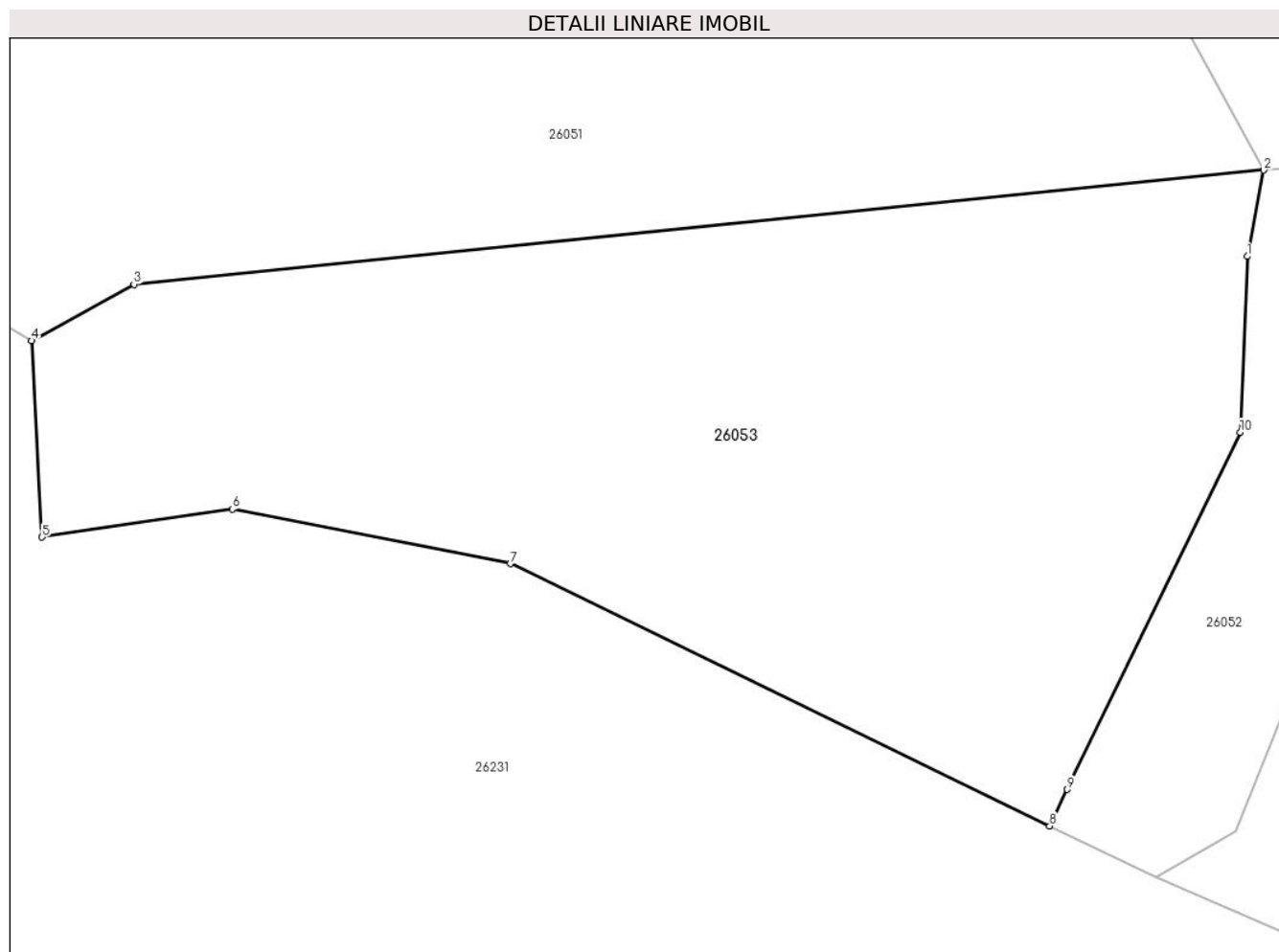
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,15 541.627,14	2	372.280,41 541.633,779	6.757
2	372.280,41 541.633,779	3	372.193,423 541.624,993	87.429
3	372.193,423 541.624,993	4	372.185,541 541.620,653	8.998
4	372.185,541 541.620,653	5	372.186,354 541.605,54	15.135
5	372.186,354 541.605,54	6	372.200,986 541.607,687	14.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.200,986 541.607,687	7	372.222,392 541.603,497	21.812
7	372.222,392 541.603,497	8	372.263,933 541.583,32	46.182
8	372.263,933 541.583,32	9	372.265,292 541.586,125	3.116
9	372.265,292 541.586,125	10	372.278,602 541.613,612	30.541
10	372.278,602 541.613,612	1	372.279,15 541.627,14	13.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

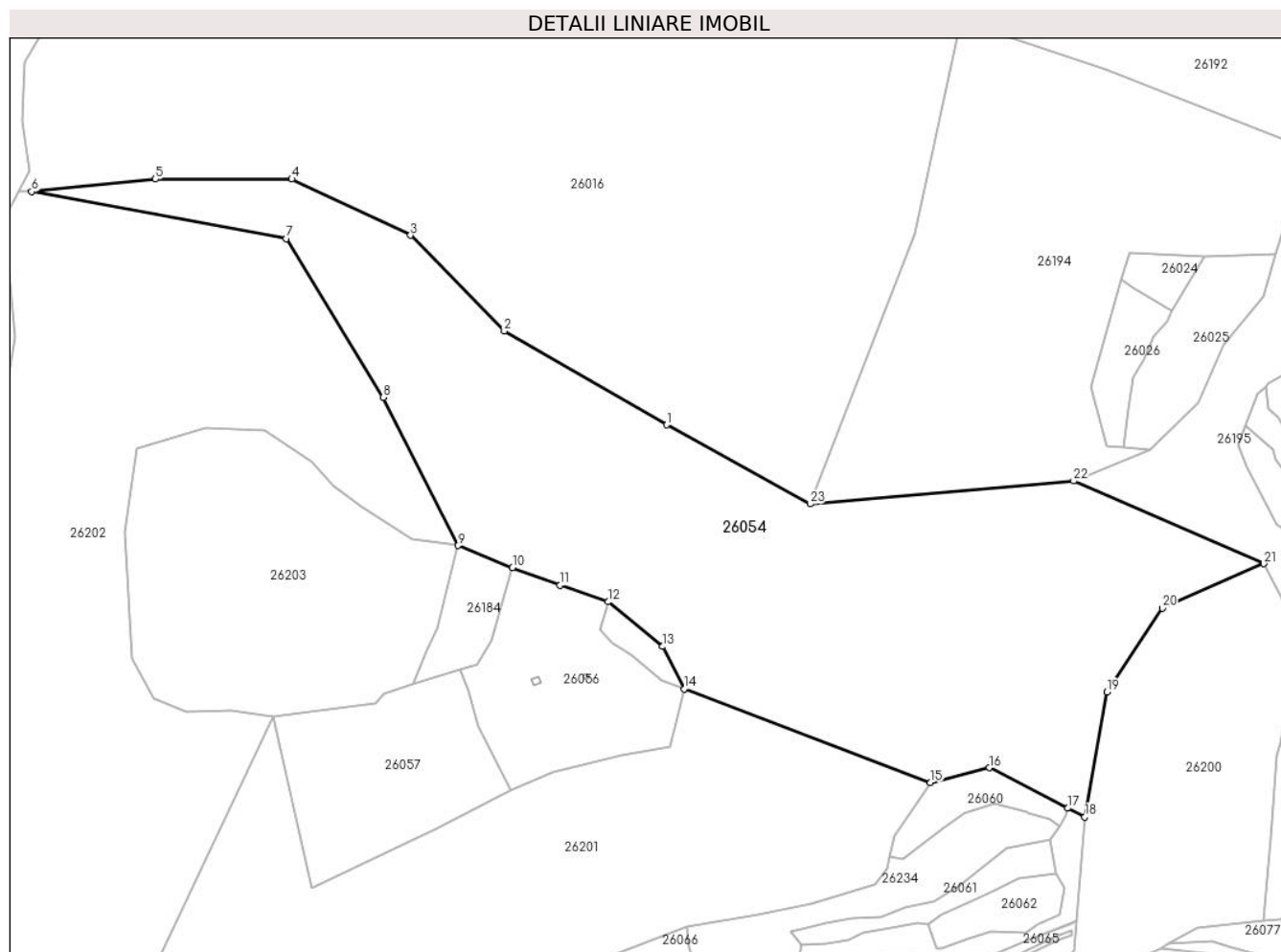
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	116.000	UPII	UA 48A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.721,283 541.862,303	2	371.601,815 541.931,173	137.897
3	371.532,892 542.001,574	4	371.445,588 542.042,895	96.589
5	371.345,272 542.042,895	6	371.254,182 542.033,683	91.555
7	371.441,592 541.999,156	8	371.512,886 541.882,591	136.639
9	371.567,683 541.773,513	10	371.607,927 541.757,357	43.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.601,815 541.931,173	3	371.532,892 542.001,574	98.522
4	371.445,588 542.042,895	5	371.345,272 542.042,895	100.316
6	371.254,182 542.033,683	7	371.441,592 541.999,156	190.564
8	371.512,886 541.882,591	9	371.567,683 541.773,513	122.068
10	371.607,927 541.757,357	11	371.642,862 541.744,425	37.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.642,862 541.744,425	12	371.678,137 541.732,196	37.334
13	371.718,353 541.699,369	14	371.734,214 541.668,239	34.937
15	371.915,103 541.599,306	16	371.958,61 541.610,2	44.85
17	372.016,314 541.580,575	18	372.028,845 541.574,141	14.086
19	372.045,18 541.665,851	20	372.085,72 541.727,495	73.78
21	372.160,434 541.760,202	22	372.020,608 541.821,077	152.503
23	371.826,966 541.804,146	1	371.721,283 541.862,303	120.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.678,137 541.732,196	13	371.718,353 541.699,369	51.913
14	371.734,214 541.668,239	15	371.915,103 541.599,306	193.579
16	371.958,61 541.610,2	17	372.016,314 541.580,575	64.865
18	372.028,845 541.574,141	19	372.045,18 541.665,851	93.153
20	372.085,72 541.727,495	21	372.160,434 541.760,202	81.56
22	372.020,608 541.821,077	23	371.826,966 541.804,146	194.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIREȚCHI PETRONELA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

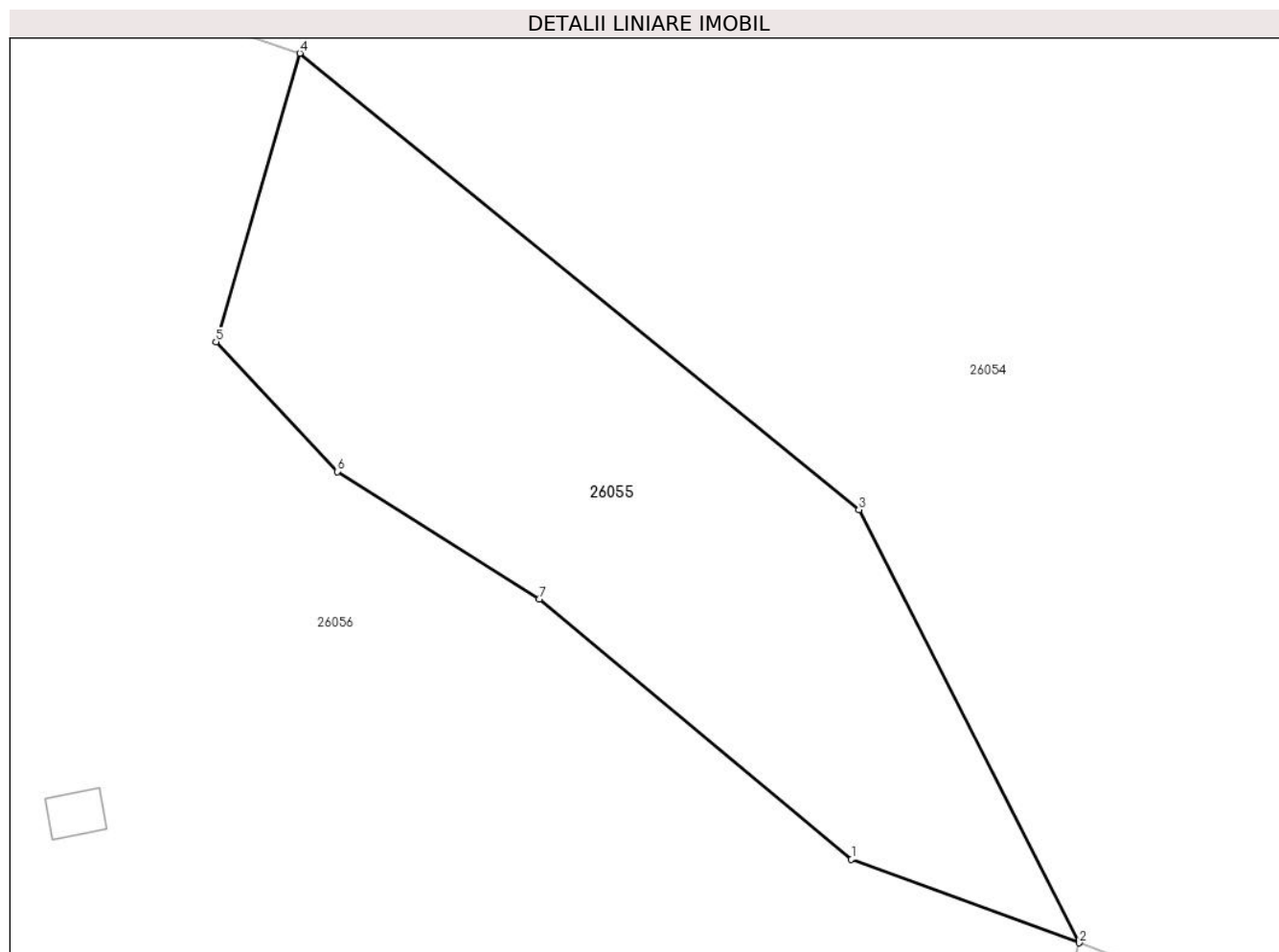
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.717,821 541.674,231	2	371.734,214 541.668,239	17.454
2	371.734,214 541.668,239	3	371.718,353 541.699,369	34.937
3	371.718,353 541.699,369	4	371.678,137 541.732,196	51.913
4	371.678,137 541.732,196	5	371.672,105 541.711,444	21.611
5	371.672,105 541.711,444	6	371.680,823 541.702,122	12.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.680,823 541.702,122	7	371.695,349 541.692,942	17.184
7	371.695,349 541.692,942	1	371.717,821 541.674,231	29.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.679	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 1063 Baia de Arieș, cu nr. top. 3481, 3482, 3485, 3486

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHISUDEAN TEODOR-LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHISUDEAN TEODOR-LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

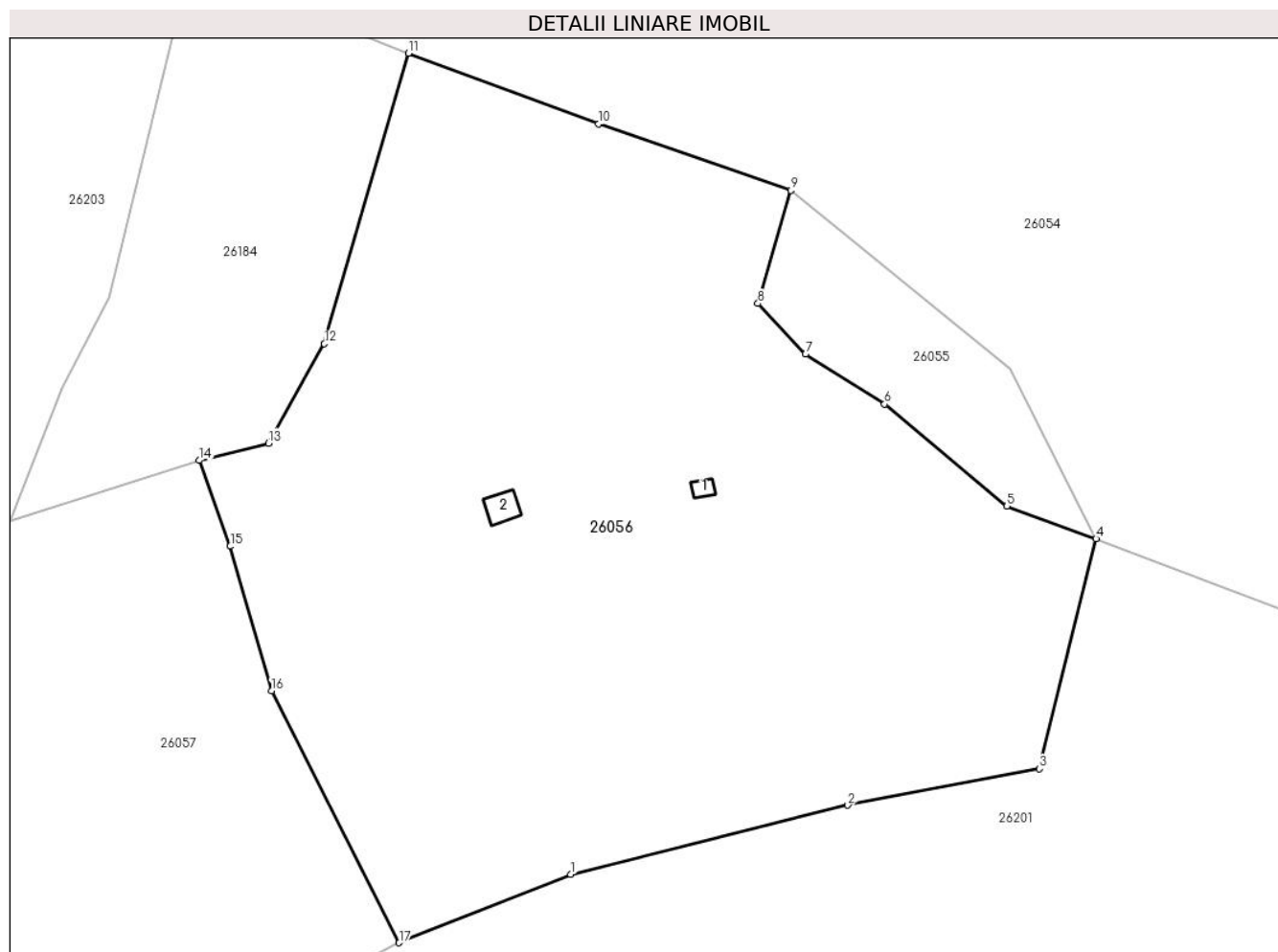
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.679	Parte CF 1063 Baia de Arieș, cu nr. top. 3481, 3482, 3485, 3486

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.629	-	-	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.637,723 541.606,632	2	371.688,607 541.619,328	52.444
2	371.688,607 541.619,328	3	371.723,807 541.626,029	35.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.723,807 541.626,029	4	371.734,214 541.668,239	43.474
4	371.734,214 541.668,239	5	371.717,821 541.674,231	17.454
5	371.717,821 541.674,231	6	371.695,349 541.692,942	29.242
6	371.695,349 541.692,942	7	371.680,823 541.702,122	17.184
7	371.680,823 541.702,122	8	371.672,105 541.711,444	12.763
8	371.672,105 541.711,444	9	371.678,137 541.732,196	21.611
9	371.678,137 541.732,196	10	371.642,862 541.744,425	37.334
10	371.642,862 541.744,425	11	371.607,927 541.757,357	37.252
11	371.607,927 541.757,357	12	371.592,452 541.704,026	55.531
12	371.592,452 541.704,026	13	371.582,193 541.685,772	20.939
13	371.582,193 541.685,772	14	371.569,473 541.682,631	13.102
14	371.569,473 541.682,631	15	371.575,18 541.666,87	16.762
15	371.575,18 541.666,87	16	371.582,754 541.640,377	27.555
16	371.582,754 541.640,377	17	371.606,2 541.594,095	51.882
17	371.606,2 541.594,095	1	371.637,723 541.606,632	33.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.416	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUP MARIA	A1

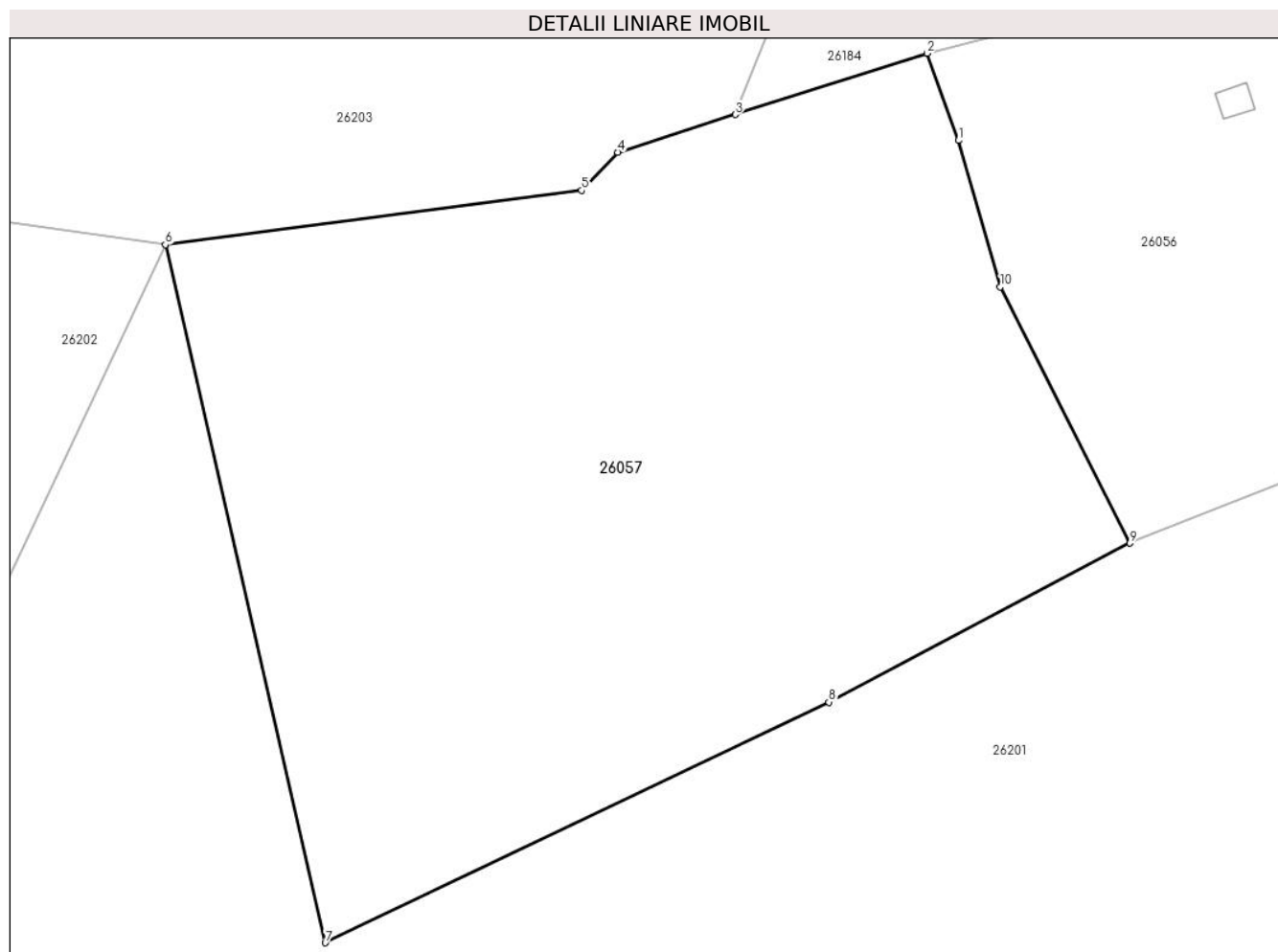
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.575,18 541.666,87	2	371.569,473 541.682,631	16.762
2	371.569,473 541.682,631	3	371.534,818 541.671,547	36.384
3	371.534,818 541.671,547	4	371.513,554 541.664,746	22.326
4	371.513,554 541.664,746	5	371.507,041 541.657,831	9.499
5	371.507,041 541.657,831	6	371.431,741 541.648,045	75.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.431,741 541.648,045	7	371.460,672 541.521,868	129.452
7	371.460,672 541.521,868	8	371.551,734 541.565,369	100.919
8	371.551,734 541.565,369	9	371.606,2 541.594,095	61.577
9	371.606,2 541.594,095	10	371.582,754 541.640,377	51.882
10	371.582,754 541.640,377	1	371.575,18 541.666,87	27.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.342	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CULDA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

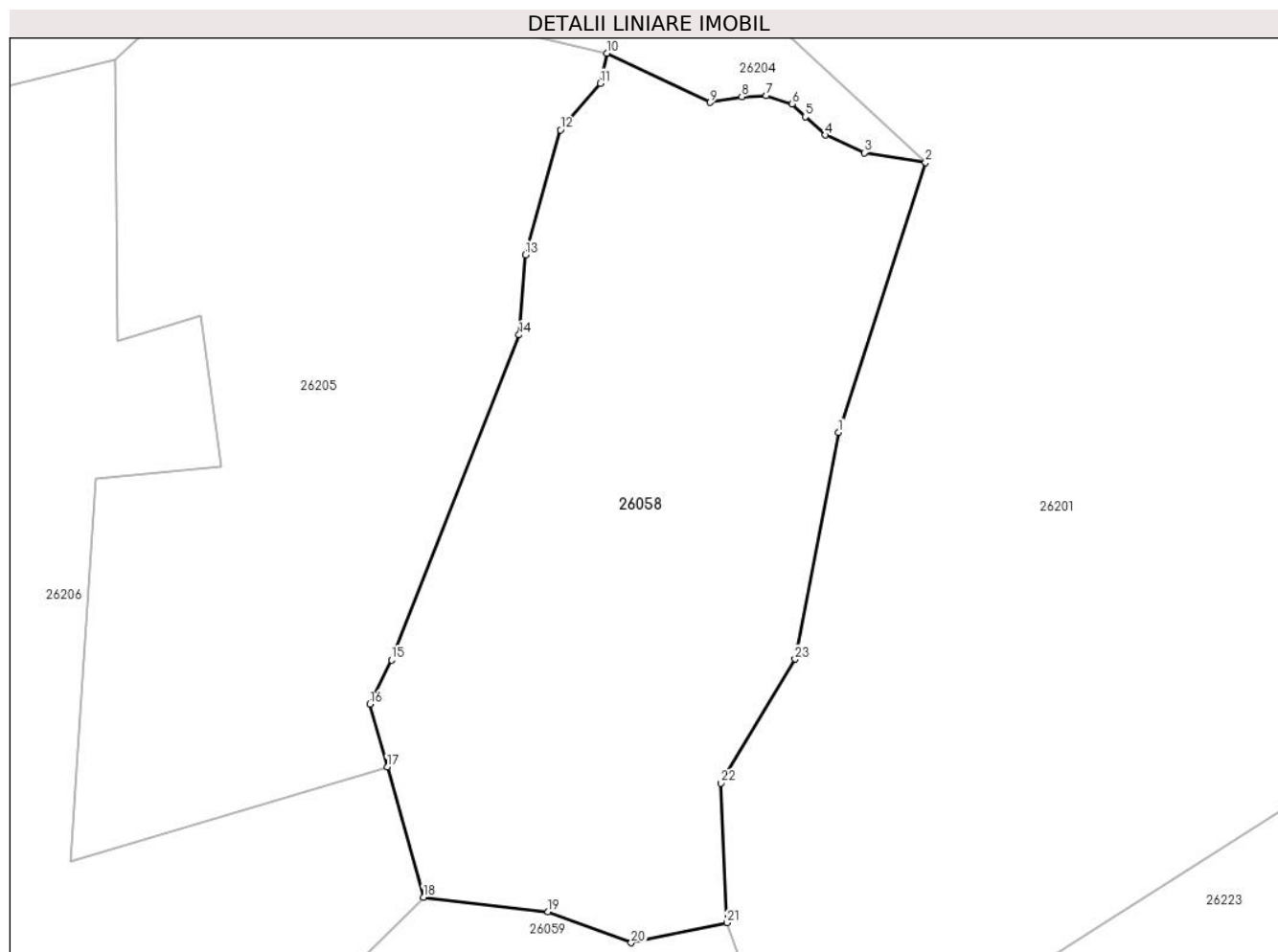
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.482,069 541.127,363	2	371.503,207 541.193,006	68.962
3	371.488,322 541.195,395	4	371.478,884 541.199,71	10.378
5	371.473,965 541.204,124	6	371.470,753 541.207,235	4.472
7	371.464,427 541.209,241	8	371.458,504 541.209,041	5.926
9	371.450,773 541.207,636	10	371.425,693 541.219,583	27.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.503,207 541.193,006	3	371.488,322 541.195,395	15.075
4	371.478,884 541.199,71	5	371.473,965 541.204,124	6.609
6	371.470,753 541.207,235	7	371.464,427 541.209,241	6.636
8	371.458,504 541.209,041	9	371.450,773 541.207,636	7.858
10	371.425,693 541.219,583	11	371.424,124 541.212,245	7.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.424,124 541.212,245	12	371.414,384 541.200,952	14.913
13	371.405,84 541.170,548	14	371.404,322 541.151,097	19.51
15	371.373,261 541.072,076	16	371.368,007 541.061,29	11.998
17	371.372,242 541.046,023	18	371.381,033 541.014,335	32.885
19	371.411,377 541.010,809	20	371.431,623 541.003,286	21.599
21	371.454,887 541.008,147	22	371.453,377 541.042,101	33.988
23	371.471,497 541.072,282	1	371.482,069 541.127,363	56.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.414,384 541.200,952	13	371.405,84 541.170,548	31.582
14	371.404,322 541.151,097	15	371.373,261 541.072,076	84.906
16	371.368,007 541.061,29	17	371.372,242 541.046,023	15.844
18	371.381,033 541.014,335	19	371.411,377 541.010,809	30.548
20	371.431,623 541.003,286	21	371.454,887 541.008,147	23.766
22	371.453,377 541.042,101	23	371.471,497 541.072,282	35.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 116.000 Masurata: 7.104	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIȘUDEAN VASILE	A1

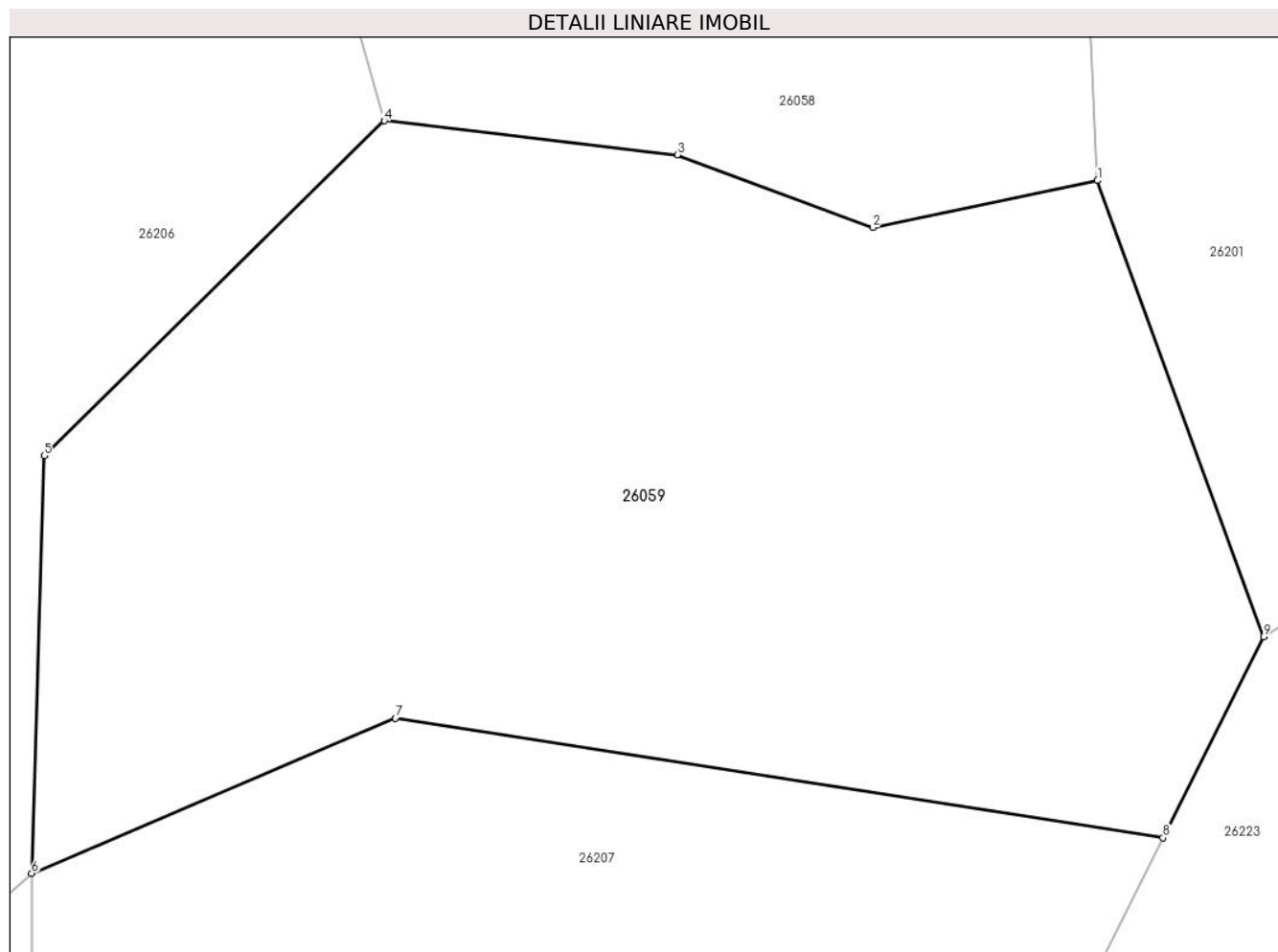
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 116.000 Masurata: 7.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.454,887 541.008,147	2	371.431,623 541.003,286	23.766
2	371.431,623 541.003,286	3	371.411,377 541.010,809	21.599
3	371.411,377 541.010,809	4	371.381,033 541.014,335	30.548
4	371.381,033 541.014,335	5	371.345,81 540.979,677	49.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.345,81 540.979,677	6	371.344,518 540.936,463	43.233
6	371.344,518 540.936,463	7	371.382,196 540.952,524	40.959
7	371.382,196 540.952,524	8	371.461,681 540.940,134	80.445
8	371.461,681 540.940,134	9	371.472,104 540.960,962	23.29
9	371.472,104 540.960,962	1	371.454,887 541.008,147	50.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.271	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

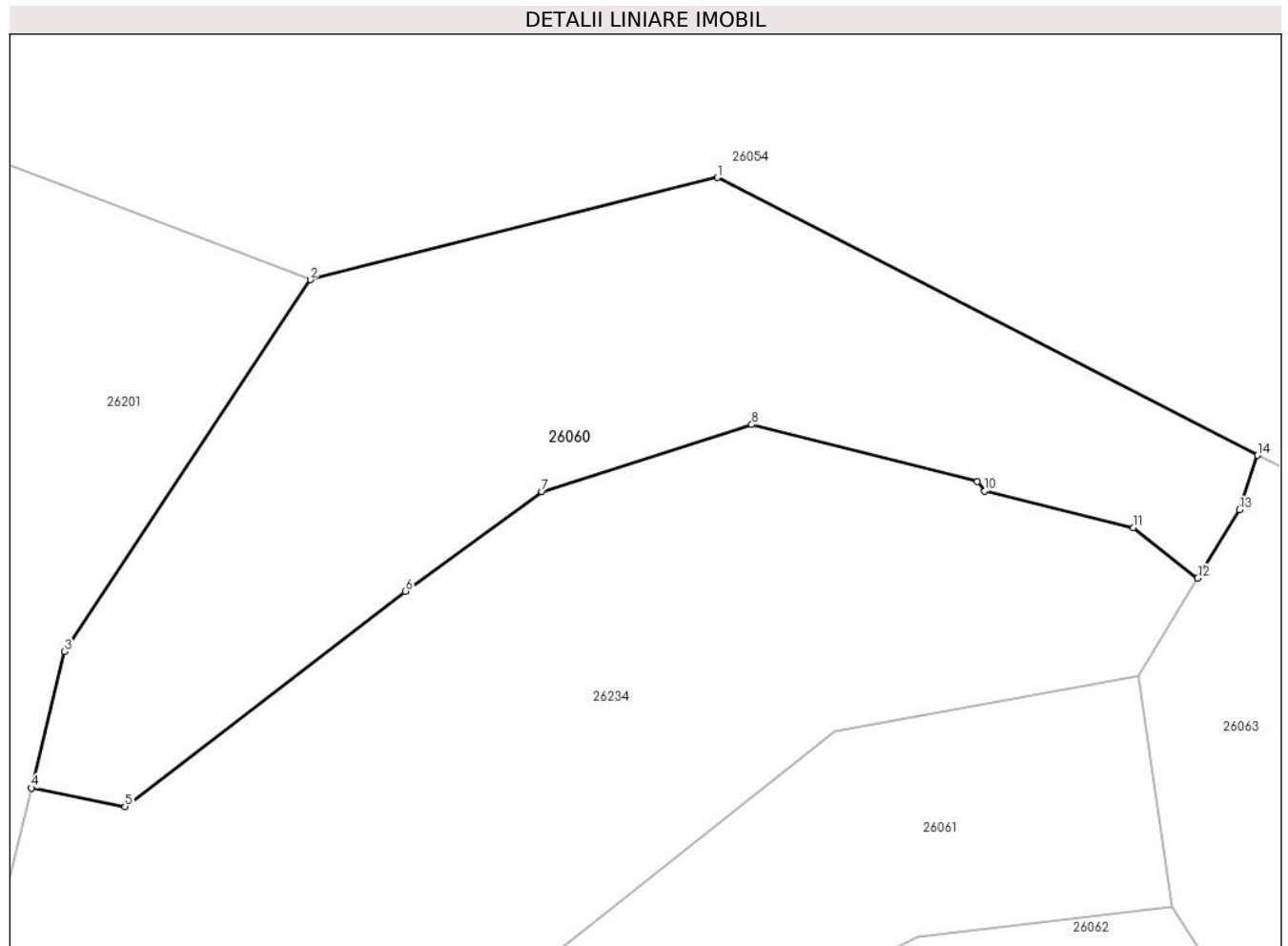
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.958,61 541.610,2	2	371.915,103 541.599,306	44.85
2	371.915,103 541.599,306	3	371.888,856 541.559,624	47.577
3	371.888,856 541.559,624	4	371.885,31 541.545,071	14.978
4	371.885,31 541.545,071	5	371.895,321 541.543,084	10.206
5	371.895,321 541.543,084	6	371.925,266 541.566,052	37.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.925,266 541.566,052	7	371.939,83 541.576,7	18.041
7	371.939,83 541.576,7	8	371.962,28 541.583,852	23.561
8	371.962,28 541.583,852	9	371.986,371 541.577,749	24.852
9	371.986,371 541.577,749	10	371.987,165 541.576,735	1.287
10	371.987,165 541.576,735	11	372.003,04 541.572,816	16.352
11	372.003,04 541.572,816	12	372.009,931 541.567,467	8.723
12	372.009,931 541.567,467	13	372.014,372 541.574,754	8.534
13	372.014,372 541.574,754	14	372.016,314 541.580,575	6.136
14	372.016,314 541.580,575	1	371.958,61 541.610,2	64.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.134	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLTEAN IOAN	A1

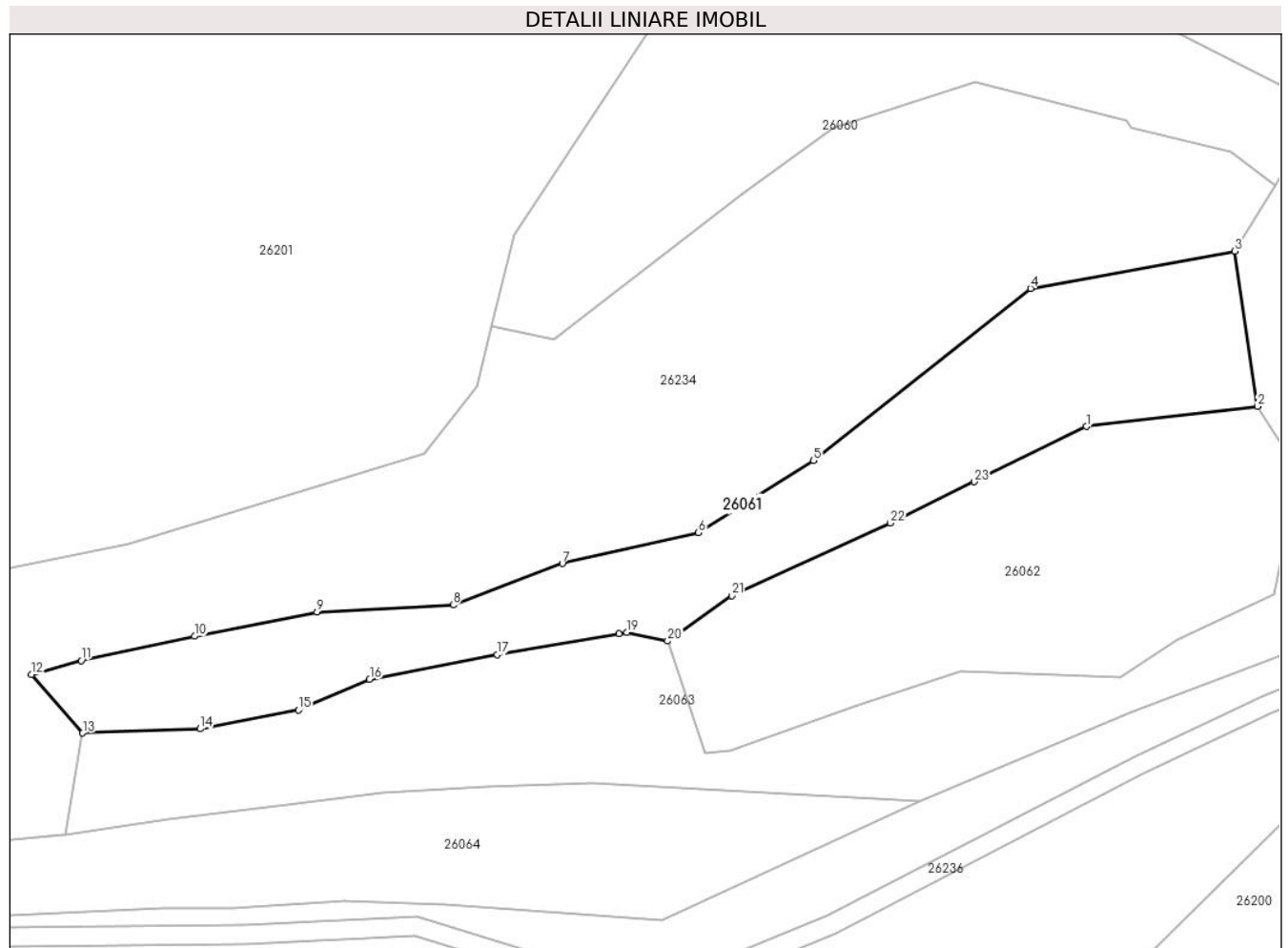
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.980,008 541.529,178	2	372.007,198 541.532,396	27.379
3	372.003,582 541.557,049	4	371.971,101 541.551,131	33.016
5	371.936,537 541.523,798	6	371.918,243 541.512,339	21.587
7	371.896,592 541.507,409	8	371.879,23 541.500,819	18.57
9	371.857,583 541.499,699	10	371.838,08 541.495,87	19.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.007,198 541.532,396	3	372.003,582 541.557,049	24.917
4	371.971,101 541.551,131	5	371.936,537 541.523,798	44.065
6	371.918,243 541.512,339	7	371.896,592 541.507,409	22.205
8	371.879,23 541.500,819	9	371.857,583 541.499,699	21.677
10	371.838,08 541.495,87	11	371.820,024 541.492,016	18.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.820,024 541.492,016	12	371.812,121 541.489,777	8.214
13	371.820,265 541.480,482	14	371.838,968 541.481,149	18.715
15	371.854,597 541.484,13	16	371.865,916 541.489,003	12.323
17	371.886,253 541.492,923	18	371.905,564 541.496,264	19.598
19	371.906,876 541.496,492	20	371.913,33 541.495,088	6.605
21	371.923,577 541.502,312	22	371.948,749 541.513,848	27.69
23	371.962,101 541.520,416	1	371.980,008 541.529,178	19.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.812,121 541.489,777	13	371.820,265 541.480,482	12.358
14	371.838,968 541.481,149	15	371.854,597 541.484,13	15.91
16	371.865,916 541.489,003	17	371.886,253 541.492,923	20.712
18	371.905,564 541.496,264	19	371.906,876 541.496,492	1.331
20	371.913,33 541.495,088	21	371.923,577 541.502,312	12.537
22	371.948,749 541.513,848	23	371.962,101 541.520,416	14.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.931	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BARB LIVIU-FLORIN	

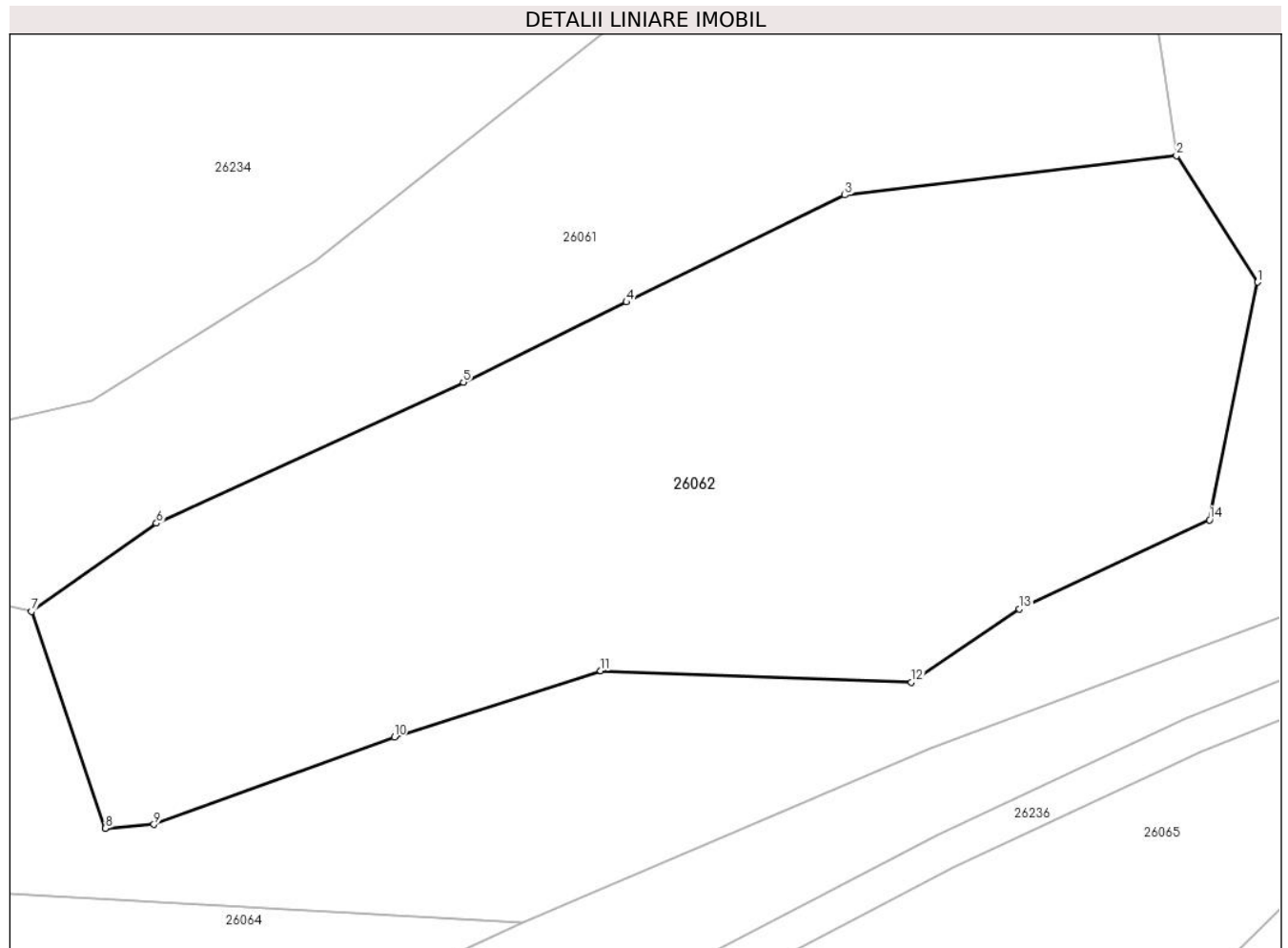
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.013,837 541.522,051	2	372.007,198 541.532,396	12.292
2	372.007,198 541.532,396	3	371.980,008 541.529,178	27.379
3	371.980,008 541.529,178	4	371.962,101 541.520,416	19.936
4	371.962,101 541.520,416	5	371.948,749 541.513,848	14.88
5	371.948,749 541.513,848	6	371.923,577 541.502,312	27.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.923,577 541.502,312	7	371.913,33 541.495,088	12.537
7	371.913,33 541.495,088	8	371.919,398 541.477,333	18.763
8	371.919,398 541.477,333	9	371.923,368 541.477,659	3.983
9	371.923,368 541.477,659	10	371.943,085 541.484,812	20.974
10	371.943,085 541.484,812	11	371.959,992 541.490,233	17.755
11	371.959,992 541.490,233	12	371.985,453 541.489,299	25.479
12	371.985,453 541.489,299	13	371.994,323 541.495,292	10.705
13	371.994,323 541.495,292	14	372.009,888 541.502,592	17.192
14	372.009,888 541.502,592	1	372.013,837 541.522,051	19.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.211	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CODREA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

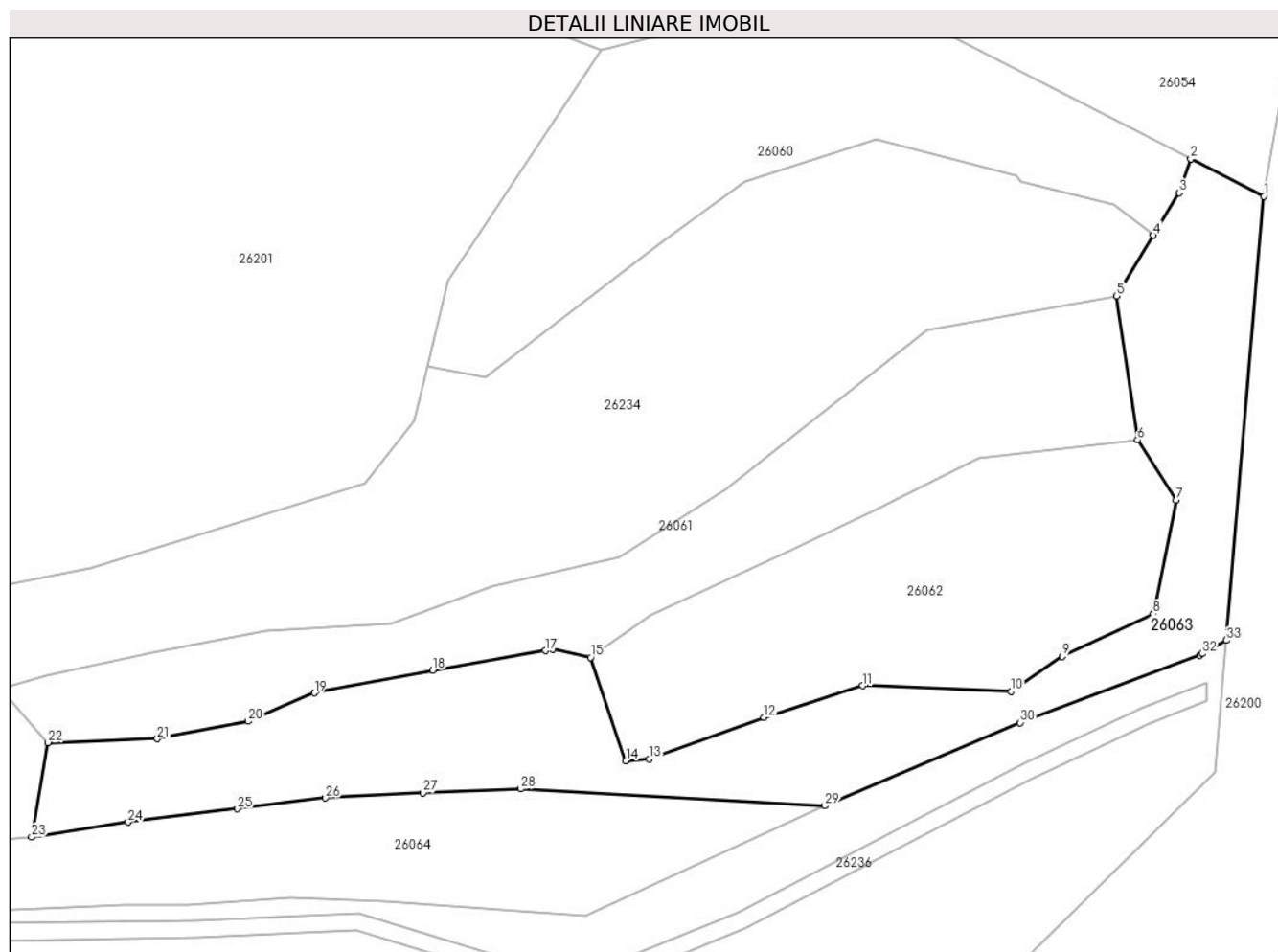
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.028,845 541.574,141	2	372.016,314 541.580,575	14.086
3	372.014,372 541.574,754	4	372.009,931 541.567,467	8.534
5	372.003,582 541.557,049	6	372.007,198 541.532,396	24.917
7	372.013,837 541.522,051	8	372.009,888 541.502,592	19.856
9	371.994,323 541.495,292	10	371.985,453 541.489,299	10.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.016,314 541.580,575	3	372.014,372 541.574,754	6.136
4	372.009,931 541.567,467	5	372.003,582 541.557,049	12.2
6	372.007,198 541.532,396	7	372.013,837 541.522,051	12.292
8	372.009,888 541.502,592	9	371.994,323 541.495,292	17.192
10	371.985,453 541.489,299	11	371.959,992 541.490,233	25.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	371.959,992 541.490,233	12	371.943,085 541.484,812	17.755
13	371.923,368 541.477,659	14	371.919,398 541.477,333	3.983
15	371.913,33 541.495,088	16	371.906,876 541.496,492	6.605
17	371.905,564 541.496,264	18	371.886,253 541.492,923	19.598
19	371.865,916 541.489,003	20	371.854,597 541.484,13	12.323
21	371.838,968 541.481,149	22	371.820,265 541.480,482	18.715
23	371.817,427 541.464,28	24	371.834,021 541.466,862	16.794
25	371.852,757 541.469,147	26	371.867,865 541.470,99	15.22
27	371.884,588 541.471,896	28	371.901,339 541.472,561	16.764
29	371.953,558 541.469,648	30	371.987,059 541.483,899	36.406
31	372.017,893 541.495,416	32	372.018,26 541.495,756	0.5
33	372.022,39 541.498,032	1	372.028,845 541.574,141	76.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	371.943,085 541.484,812	13	371.923,368 541.477,659	20.974
14	371.919,398 541.477,333	15	371.913,33 541.495,088	18.763
16	371.906,876 541.496,492	17	371.905,564 541.496,264	1.331
18	371.886,253 541.492,923	19	371.865,916 541.489,003	20.712
20	371.854,597 541.484,13	21	371.838,968 541.481,149	15.91
22	371.820,265 541.480,482	23	371.817,427 541.464,28	16.449
24	371.834,021 541.466,862	25	371.852,757 541.469,147	18.874
26	371.867,865 541.470,99	27	371.884,588 541.471,896	16.748
28	371.901,339 541.472,561	29	371.953,558 541.469,648	52.3
30	371.987,059 541.483,899	31	372.017,893 541.495,416	32.915
32	372.018,26 541.495,756	33	372.022,39 541.498,032	4.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.618	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPA ELENA	A1

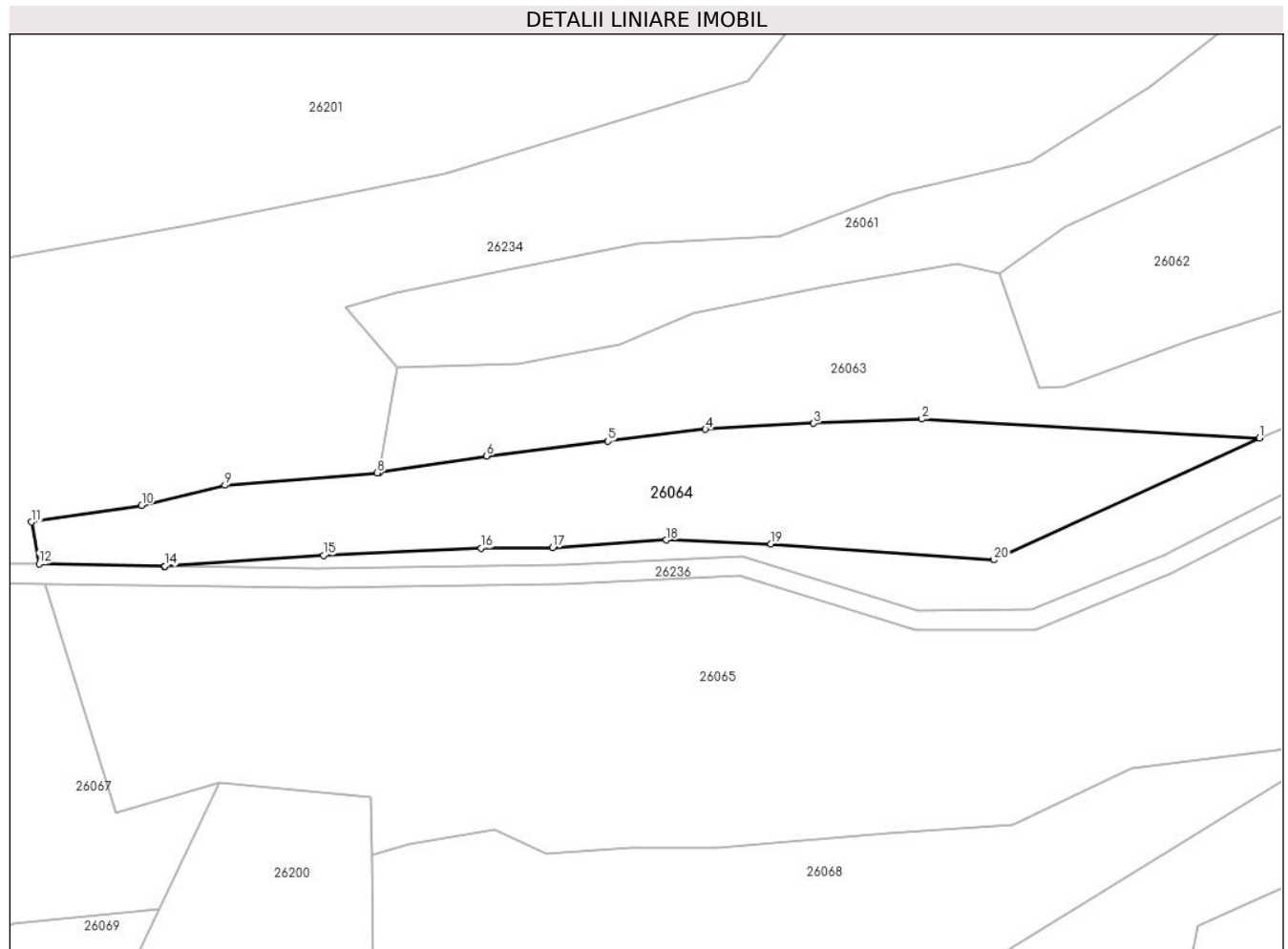
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.618	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.953,558 541.469,648	2	371.901,339 541.472,561	52.3
2	371.901,339 541.472,561	3	371.884,588 541.471,896	16.764
3	371.884,588 541.471,896	4	371.867,865 541.470,99	16.748
4	371.867,865 541.470,99	5	371.852,757 541.469,147	15.22
5	371.852,757 541.469,147	6	371.834,021 541.466,862	18.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.834,021 541.466,862	7	371.817,427 541.464,28	16.794
7	371.817,427 541.464,28	8	371.817,11 541.464,231	0.32
8	371.817,11 541.464,231	9	371.793,54 541.462,321	23.647
9	371.793,54 541.462,321	10	371.780,655 541.459,231	13.25
10	371.780,655 541.459,231	11	371.763,609 541.456,645	17.241
11	371.763,609 541.456,645	12	371.764,78 541.450,214	6.537
12	371.764,78 541.450,214	13	371.784,14 541.449,836	19.364
13	371.784,14 541.449,836	14	371.784,231 541.449,842	0.091
14	371.784,231 541.449,842	15	371.808,786 541.451,509	24.612
15	371.808,786 541.451,509	16	371.833,119 541.452,6	24.357
16	371.833,119 541.452,6	17	371.844,23 541.452,705	11.111
17	371.844,23 541.452,705	18	371.861,79 541.453,874	17.598
18	371.861,79 541.453,874	19	371.877,985 541.453,245	16.208
19	371.877,985 541.453,245	20	371.912,5 541.450,798	34.601
20	371.912,5 541.450,798	1	371.953,558 541.469,648	45.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.684	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

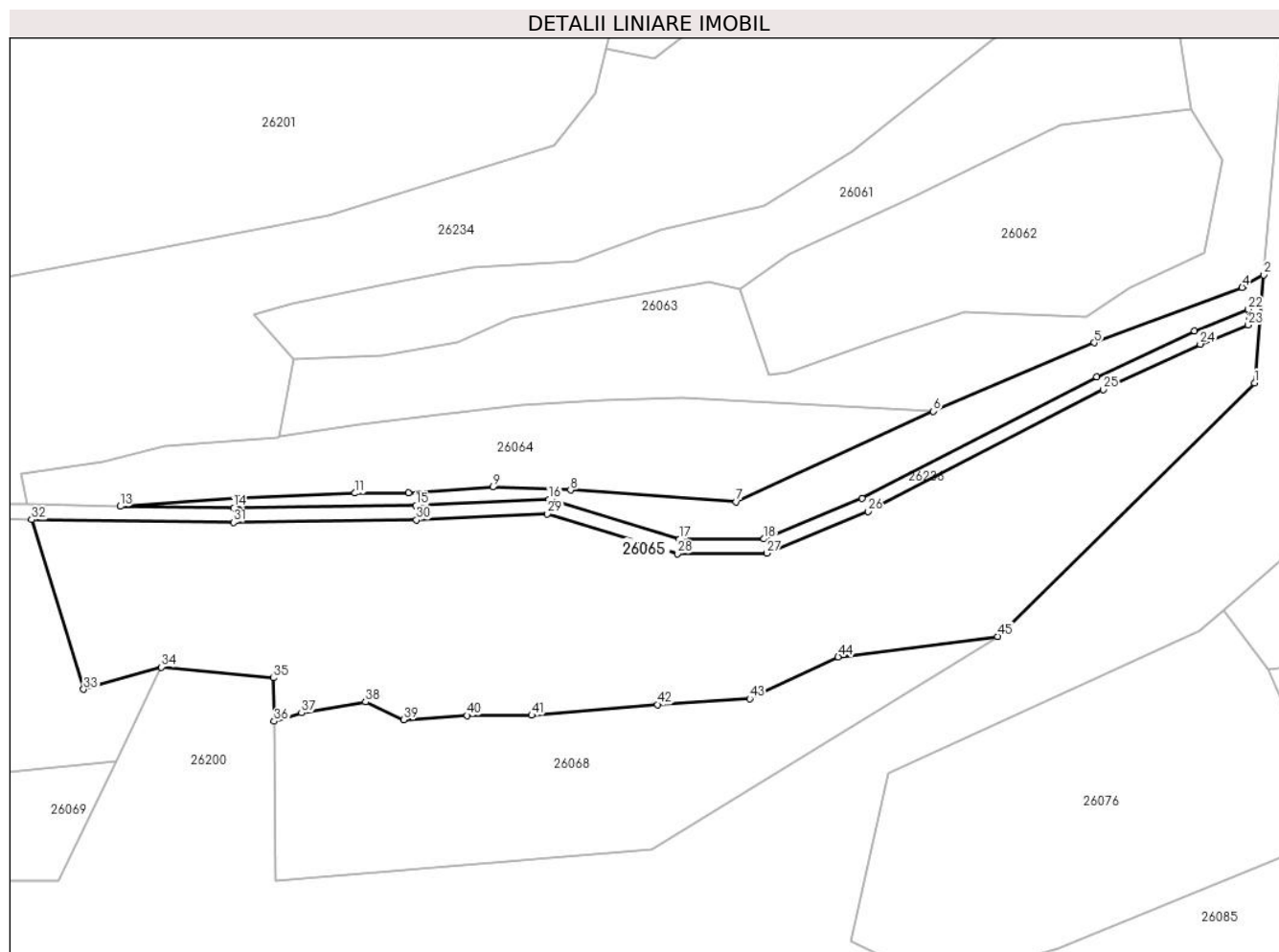
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.020,481 541.475,53	2	372.022,39 541.498,032	22.58 2
4	372.017,893 541.495,416	5	371.987,059 541.483,899	32.91 5
7	371.912,5 541.450,798	8	371.877,985 541.453,245	34.60 1
10	371.844,23 541.452,705	11	371.833,119 541.452,6	11.11 1
13	371.784,231 541.449,842	14	371.807,816 541.449,519	23.58 7
16	371.873,563 541.451,301	17	371.900,705 541.443,011	28.38
2	372.022,39 541.498,032	3	372.018,26 541.495,756	4.715
5	371.987,059 541.483,899	6	371.953,558 541.469,648	36.40 6
8	371.877,985 541.453,245	9	371.861,79 541.453,874	16.20 8
11	371.833,119 541.452,6	12	371.808,786 541.451,509	24.35 7
14	371.807,816 541.449,519	15	371.845,807 541.450,017	37.99 5
17	371.900,705 541.443,011	18	371.918,3 541.443,078	17.59 5
3	372.018,26 541.495,756	4	372.017,893 541.495,416	0.5
6	371.953,558 541.469,648	7	371.912,5 541.450,798	45.17 8
9	371.861,79 541.453,874	10	371.844,23 541.452,705	17.59 8
12	371.808,786 541.451,509	13	371.784,231 541.449,842	24.61 2
15	371.845,807 541.450,017	16	371.873,563 541.451,301	27.78 5
18	371.918,3 541.443,078	19	371.938,761 541.451,47	22.11 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.938,761 541.451,47	20	371.987,613 541.476,811	55.033	20	371.987,613 541.476,811	21	372.007,975 541.486,383	22.5	21	372.007,975 541.486,383	22	372.019,161 541.490,834	12.039
22	372.019,161 541.490,834	23	372.019,155 541.487,603	3.231	23	372.019,155 541.487,603	24	372.009,169 541.483,629	10.748	24	372.009,169 541.483,629	25	371.988,942 541.474,121	22.35
25	371.988,942 541.474,121	26	371.940,024 541.448,745	55.108	26	371.940,024 541.448,745	27	371.918,897 541.440,081	22.835	27	371.918,897 541.440,081	28	371.900,263 541.440,01	18.634
28	371.900,263 541.440,01	29	371.873,183 541.448,281	28.315	29	371.873,183 541.448,281	30	371.845,896 541.447,018	27.316	30	371.845,896 541.447,018	31	371.807,815 541.446,519	38.085
31	371.807,815 541.446,519	32	371.765,739 541.447,095	42.08	32	371.765,739 541.447,095	33	371.776,596 541.411,787	36.939	33	371.776,596 541.411,787	34	371.792,722 541.416,376	16.767
34	371.792,722 541.416,376	35	371.816,161 541.414,151	23.544	35	371.816,161 541.414,151	36	371.816,249 541.405,136	9.015	36	371.816,249 541.405,136	37	371.821,976 541.406,862	5.981
37	371.821,976 541.406,862	38	371.835,33 541.409,115	13.543	38	371.835,33 541.409,115	39	371.843,201 541.405,405	8.701	39	371.843,201 541.405,405	40	371.856,48 541.406,302	13.309
40	371.856,48 541.406,302	41	371.869,923 541.406,357	13.443	41	371.869,923 541.406,357	42	371.896,101 541.408,602	26.274	42	371.896,101 541.408,602	43	371.915,321 541.409,82	19.258
43	371.915,321 541.409,82	44	371.933,752 541.418,514	20.379	44	371.933,752 541.418,514	45	371.966,945 541.422,781	33.466	45	371.966,945 541.422,781	1	372.020,481 541.475,53	75.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.278	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANDUR TRAIAN	A1

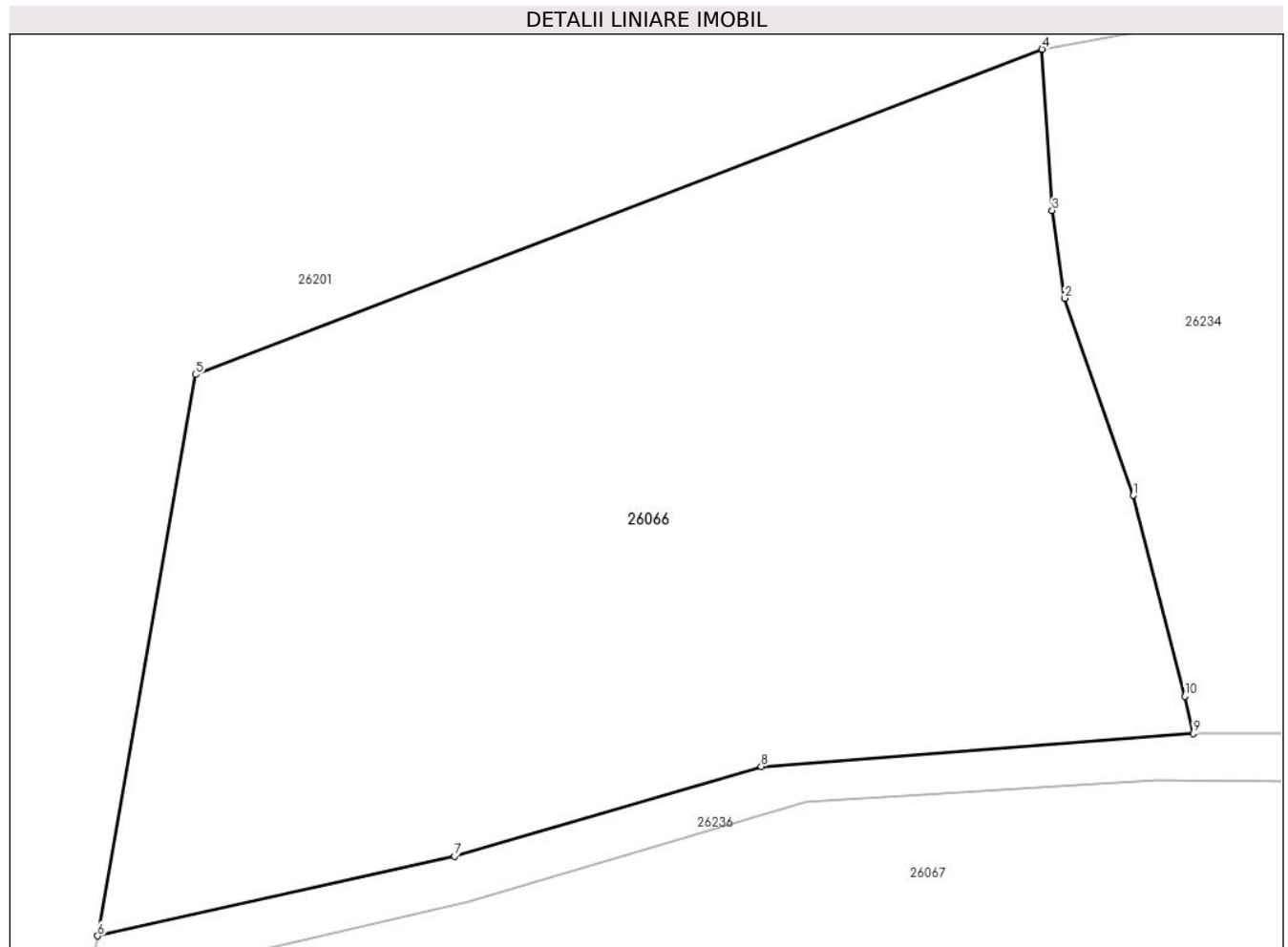
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.742,104 541.465,136	2	371.737,783 541.477,481	13.079
2	371.737,783 541.477,481	3	371.737,022 541.482,983	5.554
3	371.737,022 541.482,983	4	371.736,38 541.493,072	10.109
4	371.736,38 541.493,072	5	371.683,335 541.472,703	56.821
5	371.683,335 541.472,703	6	371.677,203 541.437,562	35.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.677,203 541.437,562	7	371.699,561 541.442,552	22.908
7	371.699,561 541.442,552	8	371.718,784 541.448,169	20.027
8	371.718,784 541.448,169	9	371.745,862 541.450,233	27.156
9	371.745,862 541.450,233	10	371.745,33 541.452,559	2.386
10	371.745,33 541.452,559	1	371.742,104 541.465,136	12.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.650	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MIHEȚ SORIN-IOAN	

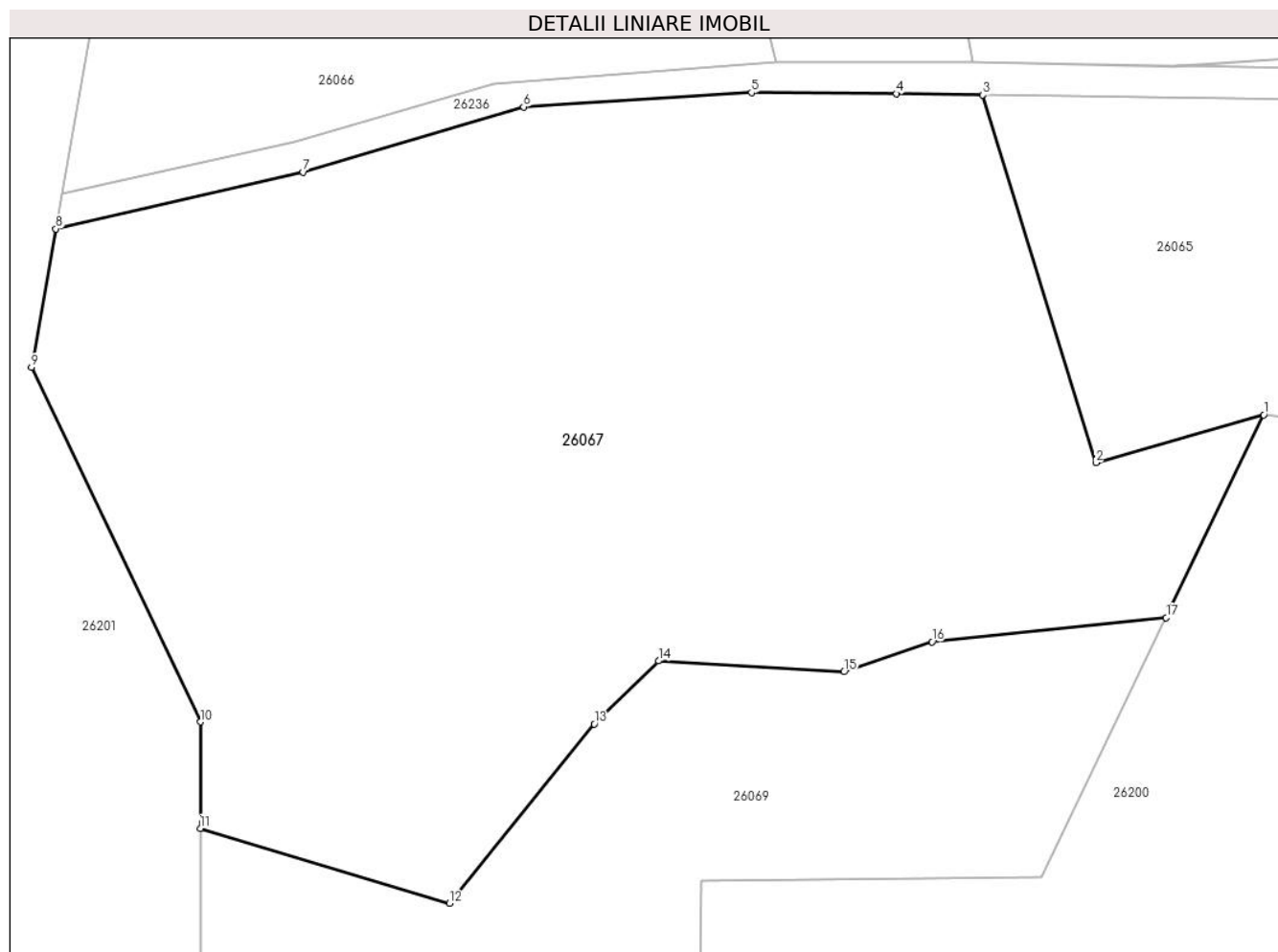
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.792,722 541.416,376	2	371.776,596 541.411,787	16.767
2	371.776,596 541.411,787	3	371.765,739 541.447,095	36.939
3	371.765,739 541.447,095	4	371.757,416 541.447,209	8.324
4	371.757,416 541.447,209	5	371.743,488 541.447,32	13.928
5	371.743,488 541.447,32	6	371.721,584 541.445,95	21.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.721,584 541.445,95	7	371.700,414 541.439,676	22.081
7	371.700,414 541.439,676	8	371.676,622 541.434,23	24.407
8	371.676,622 541.434,23	9	371.674,302 541.420,933	13.498
9	371.674,302 541.420,933	10	371.690,519 541.386,87	37.726
10	371.690,519 541.386,87	11	371.690,519 541.376,65	10.22
11	371.690,519 541.376,65	12	371.714,452 541.369,444	24.995
12	371.714,452 541.369,444	13	371.728,368 541.386,673	22.147
13	371.728,368 541.386,673	14	371.734,556 541.392,732	8.661
14	371.734,556 541.392,732	15	371.752,365 541.391,683	17.84
15	371.752,365 541.391,683	16	371.760,85 541.394,58	8.965
16	371.760,85 541.394,58	17	371.783,352 541.396,885	22.62
17	371.783,352 541.396,885	1	371.792,722 541.416,376	21.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.590	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BARB LIVIU-FLORIN	A1

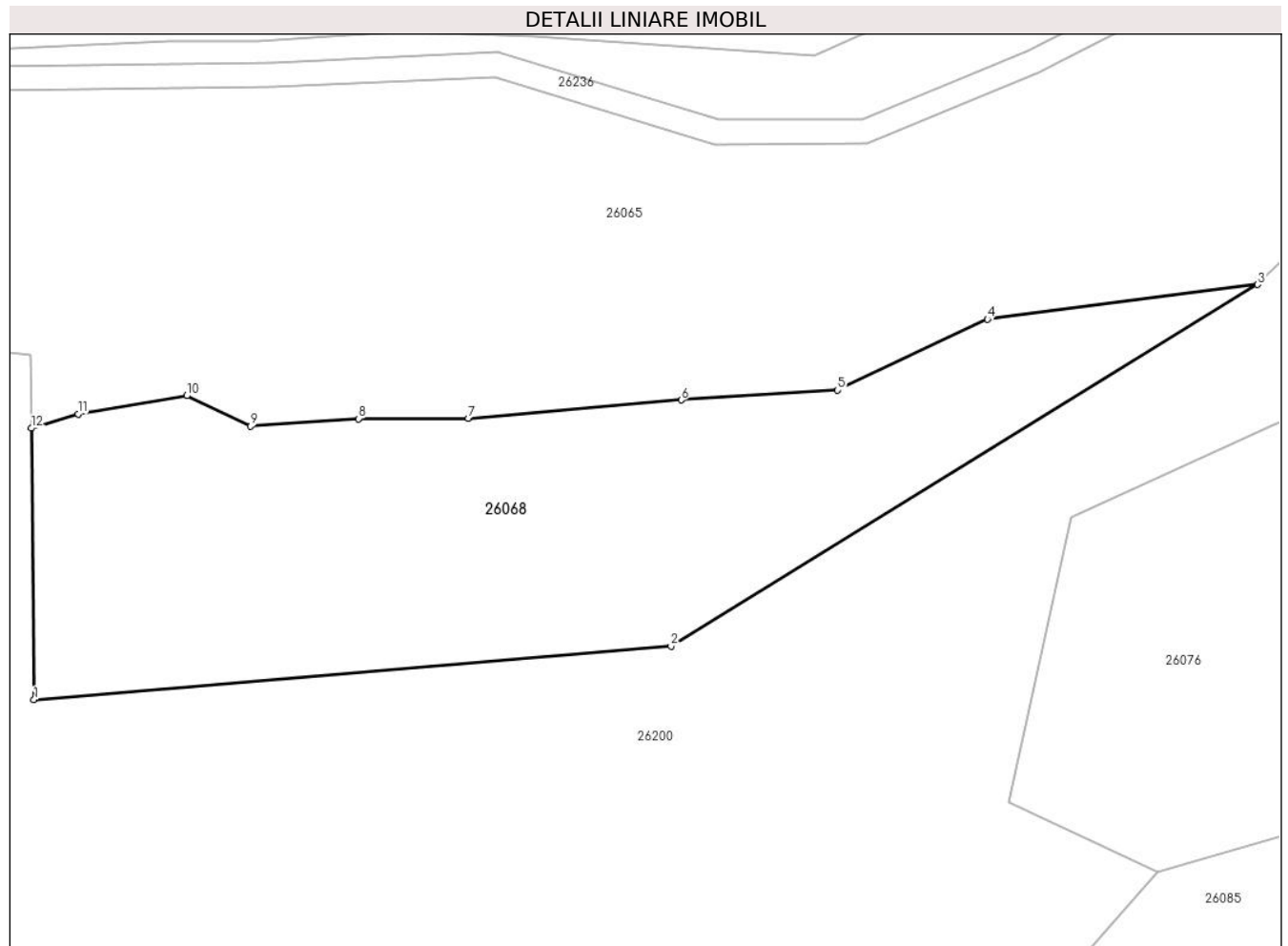
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.590	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.816,575 541.371,821	2	371.894,86 541.378,406	78.562
2	371.894,86 541.378,406	3	371.966,945 541.422,781	84.648
3	371.966,945 541.422,781	4	371.933,752 541.418,514	33.466
4	371.933,752 541.418,514	5	371.915,321 541.409,82	20.379
5	371.915,321 541.409,82	6	371.896,101 541.408,602	19.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.896,101 541.408,602	7	371.869,923 541.406,357	26.274
7	371.869,923 541.406,357	8	371.856,48 541.406,302	13.443
8	371.856,48 541.406,302	9	371.843,201 541.405,405	13.309
9	371.843,201 541.405,405	10	371.835,33 541.409,115	8.701
10	371.835,33 541.409,115	11	371.821,976 541.406,862	13.543
11	371.821,976 541.406,862	12	371.816,249 541.405,136	5.981
12	371.816,249 541.405,136	1	371.816,575 541.371,821	33.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.322	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PITIC AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

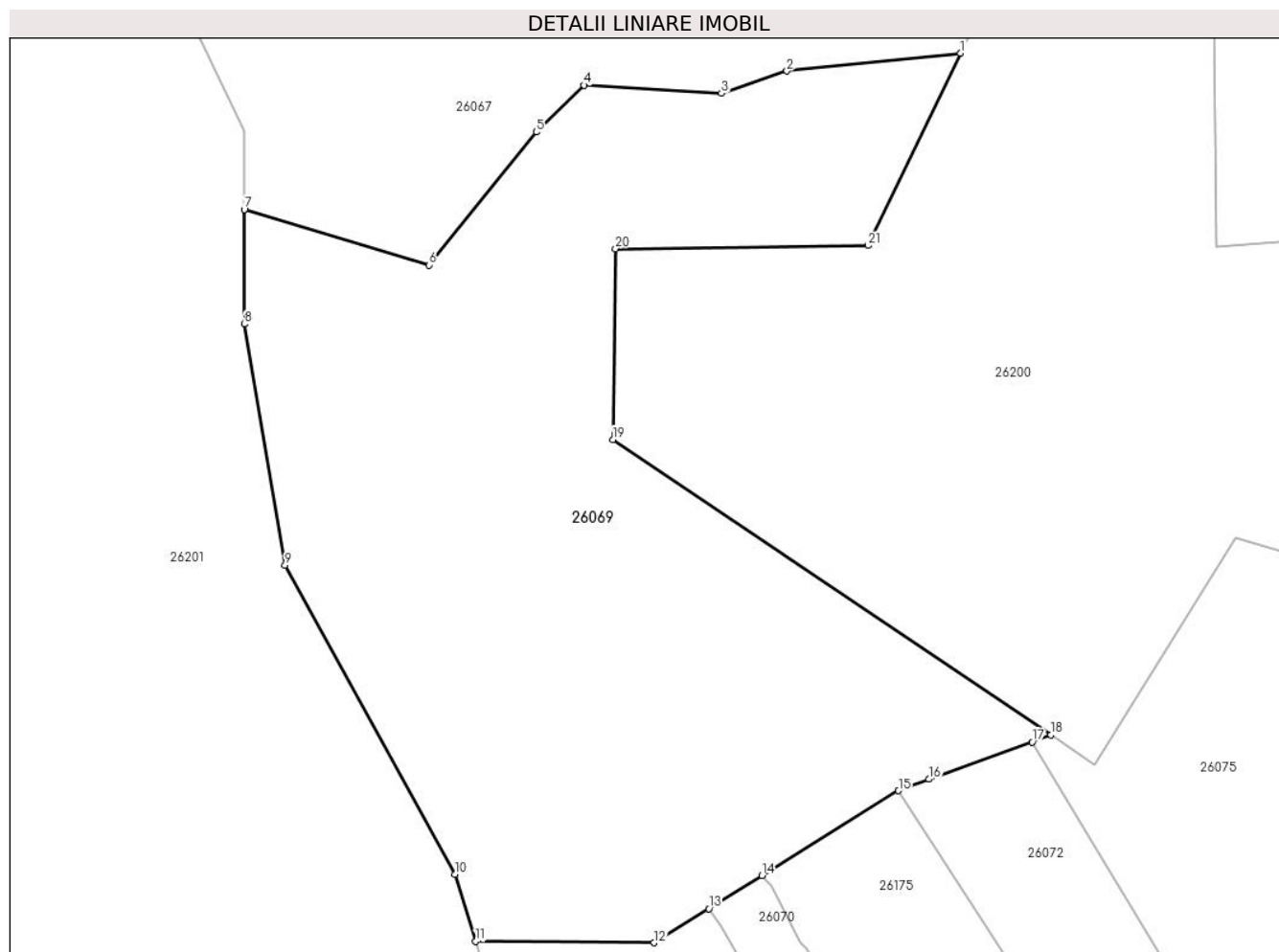
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.783,352 541.396,885	2	371.760,85 541.394,58	22.62
3	371.752,365 541.391,683	4	371.734,556 541.392,732	17.84
5	371.728,368 541.386,673	6	371.714,452 541.369,444	22.147
7	371.690,519 541.376,65	8	371.690,519 541.361,8	14.85
9	371.695,8 541.330,571	10	371.717,805 541.290,547	45.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.760,85 541.394,58	3	371.752,365 541.391,683	8.965
4	371.734,556 541.392,732	5	371.728,368 541.386,673	8.661
6	371.714,452 541.369,444	7	371.690,519 541.376,65	24.995
8	371.690,519 541.361,8	9	371.695,8 541.330,571	31.672
10	371.717,805 541.290,547	11	371.720,509 541.281,837	9.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.720,509 541.281,837	12	371.743,626 541.281,669	23.118
13	371.750,722 541.286,079	14	371.757,632 541.290,373	8.135
15	371.775,311 541.301,361	16	371.779,261 541.302,854	4.222
17	371.792,647 541.307,651	18	371.795,089 541.308,599	2.619
19	371.738,293 541.346,836	20	371.738,637 541.371,564	24.731
21	371.771,377 541.371,978	1	371.783,352 541.396,885	27.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.743,626 541.281,669	13	371.750,722 541.286,079	8.355
14	371.757,632 541.290,373	15	371.775,311 541.301,361	20.816
16	371.779,261 541.302,854	17	371.792,647 541.307,651	14.22
18	371.795,089 541.308,599	19	371.738,293 541.346,836	68.467
20	371.738,637 541.371,564	21	371.771,377 541.371,978	32.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

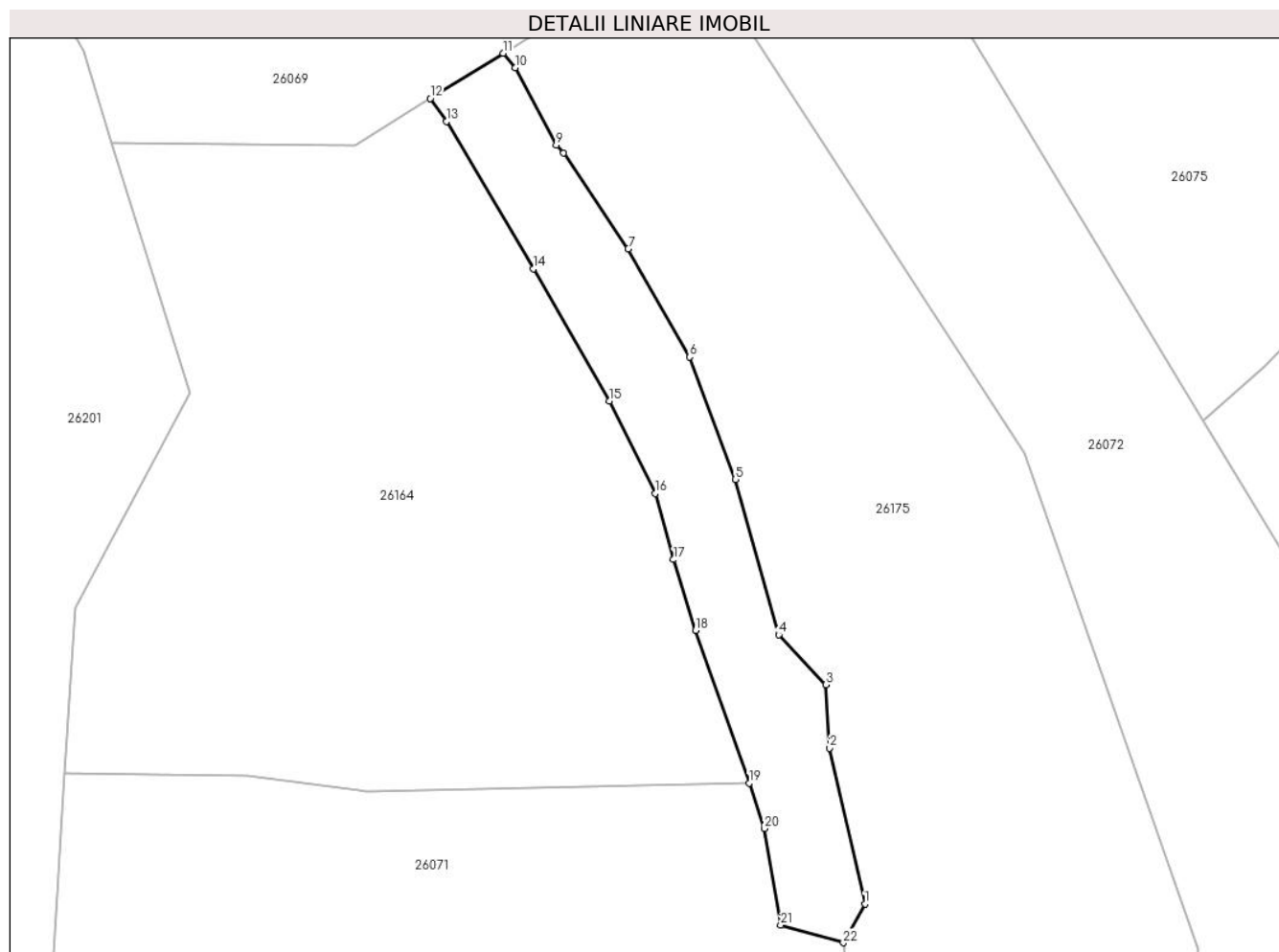
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.791,99 541.209,674	2	371.788,61 541.224,453	15.161
3	371.788,273 541.230,48	4	371.783,808 541.235,2	6.497
5	371.779,661 541.249,954	6	371.775,351 541.261,554	12.374
7	371.769,505 541.271,83	8	371.763,384 541.280,929	10.966
9	371.762,655 541.281,662	10	371.758,768 541.289,007	8.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.788,61 541.224,453	3	371.788,273 541.230,48	6.037
4	371.783,808 541.235,2	5	371.779,661 541.249,954	15.326
6	371.775,351 541.261,554	7	371.769,505 541.271,83	11.822
8	371.763,384 541.280,929	9	371.762,655 541.281,662	1.034
10	371.758,768 541.289,007	11	371.757,632 541.290,373	1.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.757,632 541.290,373	12	371.750,722 541.286,079	8.135
13	371.752,259 541.283,907	14	371.760,493 541.269,913	16.237
15	371.767,743 541.257,368	16	371.772,069 541.248,61	9.768
17	371.773,811 541.242,342	18	371.775,894 541.235,634	7.024
19	371.780,995 541.221,137	20	371.782,407 541.216,817	4.545
21	371.783,974 541.207,661	22	371.789,938 541.205,991	6.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.750,722 541.286,079	13	371.752,259 541.283,907	2.66
14	371.760,493 541.269,913	15	371.767,743 541.257,368	14.489
16	371.772,069 541.248,61	17	371.773,811 541.242,342	6.506
18	371.775,894 541.235,634	19	371.780,995 541.221,137	15.368
20	371.782,407 541.216,817	21	371.783,974 541.207,661	9.289
22	371.789,938 541.205,991	1	371.791,99 541.209,674	4.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.499	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

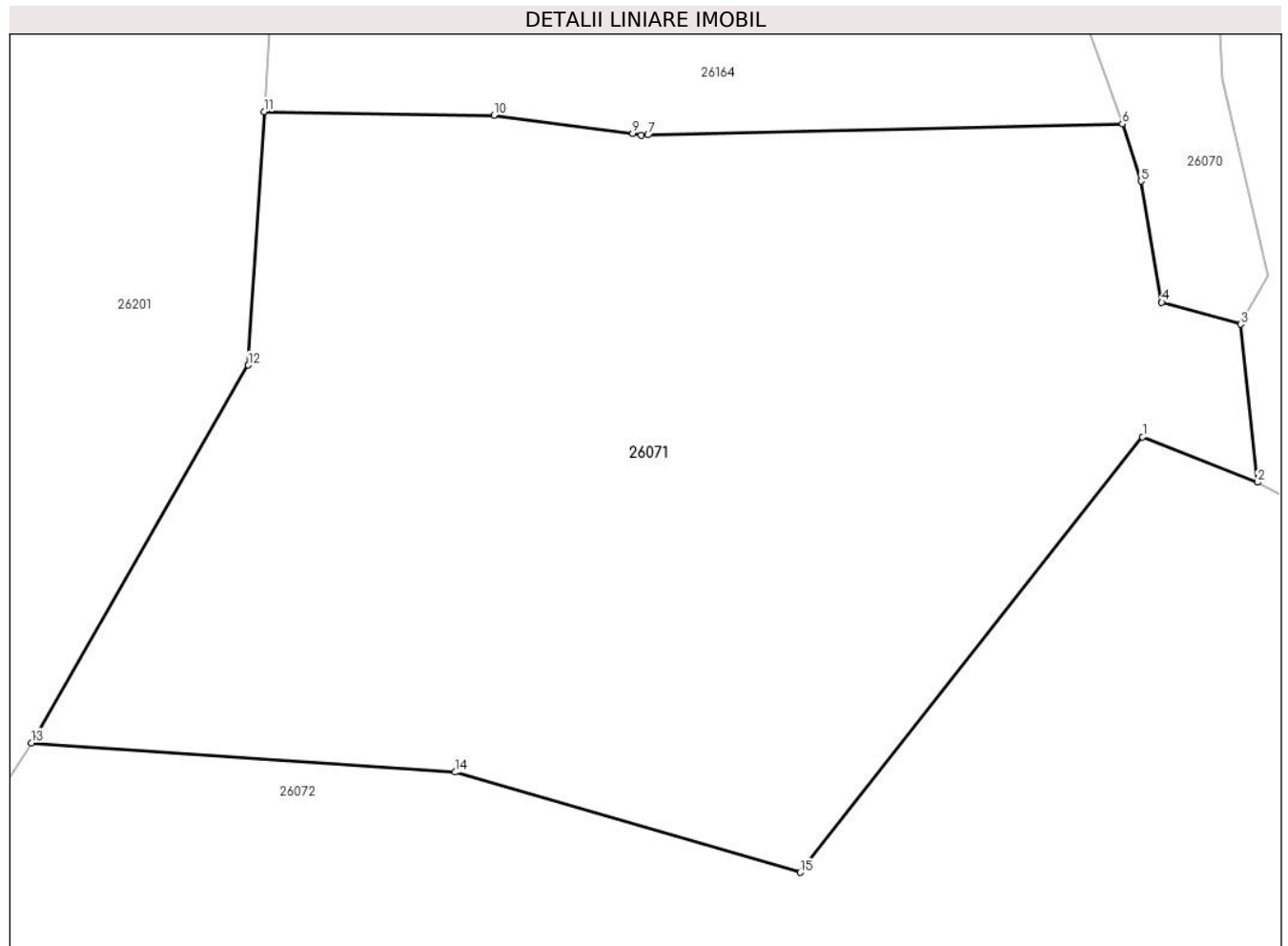
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.782,522 541.197,489	2	371.791,228 541.194,049	9.361
2	371.791,228 541.194,049	3	371.789,938 541.205,991	12.012
3	371.789,938 541.205,991	4	371.783,974 541.207,661	6.193
4	371.783,974 541.207,661	5	371.782,407 541.216,817	9.289
5	371.782,407 541.216,817	6	371.780,995 541.221,137	4.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.780,995 541.221,137	7	371.745,078 541.220,305	35.927
7	371.745,078 541.220,305	8	371.744,588 541.220,294	0.489
8	371.744,588 541.220,294	9	371.743,926 541.220,423	0.675
9	371.743,926 541.220,423	10	371.733,432 541.221,802	10.584
10	371.733,432 541.221,802	11	371.716,025 541.222,074	17.409
11	371.716,025 541.222,074	12	371.714,833 541.202,905	19.206
12	371.714,833 541.202,905	13	371.698,417 541.174,351	32.937
13	371.698,417 541.174,351	14	371.730,506 541.172,138	32.165
14	371.730,506 541.172,138	15	371.756,595 541.164,548	27.17
15	371.756,595 541.164,548	1	371.782,522 541.197,489	41.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.616	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 651 Baia de Arieș cu nr. top.3416, 3417, 3418, 3419

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

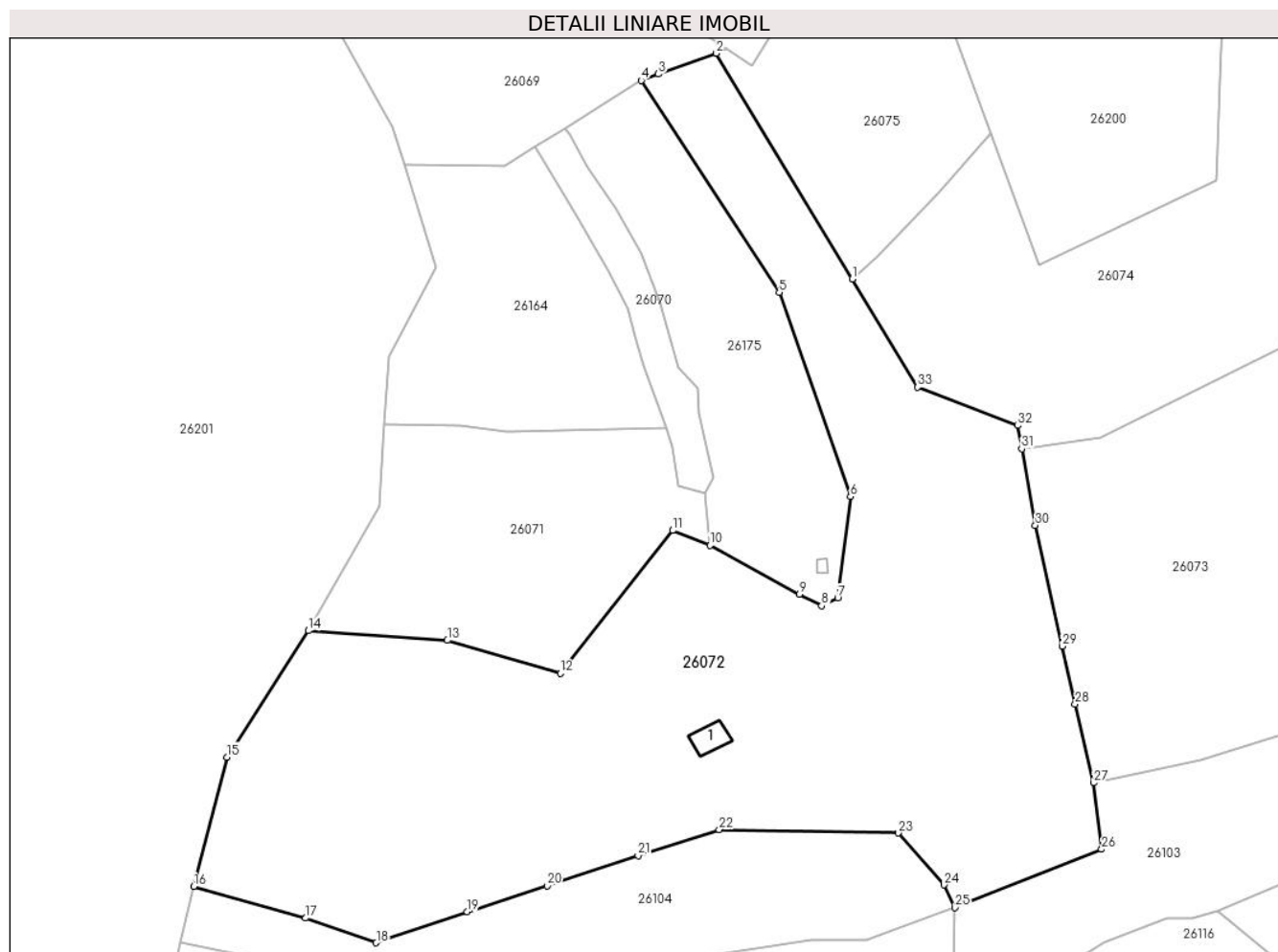
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.616	Parte CF 651 Baia de Arieș cu nr. top.3416, 3417, 3418, 3419

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.516	-	-	-	
2	curți construcții	NU	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.824,041 541.255,569	2	371.792,647 541.307,651	60.811
3	371.779,261 541.302,854	4	371.775,311 541.301,361	4.222
5	371.807,155 541.252,456	6	371.823,632 541.205,316	49.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.792,647 541.307,651	3	371.779,261 541.302,854	14.22
4	371.775,311 541.301,361	5	371.807,155 541.252,456	58.358
6	371.823,632 541.205,316	7	371.820,684 541.181,909	23.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.820,684 541.181,909	8	371.816,977 541.180,091	4.129
9	371.811,813 541.182,762	10	371.791,228 541.194,049	23.477
11	371.782,522 541.197,489	12	371.756,595 541.164,548	41.92
13	371.730,506 541.172,138	14	371.698,417 541.174,351	32.165
15	371.679,57 541.145,189	16	371.671,891 541.115,32	30.84
17	371.697,788 541.108,022	18	371.714,085 541.102,328	17.263
19	371.735,112 541.109,506	20	371.753,548 541.115,479	19.38
21	371.774,55 541.122,402	22	371.793,268 541.128,479	19.68
23	371.834,722 541.127,687	24	371.845,238 541.115,69	15.954
25	371.847,747 541.110,423	26	371.881,664 541.123,9	36.497
27	371.879,738 541.139,246	28	371.875,519 541.157,412	18.65
29	371.872,497 541.170,789	30	371.866,327 541.198,688	28.573
31	371.863,175 541.216,357	32	371.862,219 541.221,715	5.443
33	371.839,116 541.230,561	1	371.824,041 541.255,569	29.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.816,977 541.180,091	9	371.811,813 541.182,762	5.814
10	371.791,228 541.194,049	11	371.782,522 541.197,489	9.361
12	371.756,595 541.164,548	13	371.730,506 541.172,138	27.17
14	371.698,417 541.174,351	15	371.679,57 541.145,189	34.722
16	371.671,891 541.115,32	17	371.697,788 541.108,022	26.906
18	371.714,085 541.102,328	19	371.735,112 541.109,506	22.218
20	371.753,548 541.115,479	21	371.774,55 541.122,402	22.114
22	371.793,268 541.128,479	23	371.834,722 541.127,687	41.461
24	371.845,238 541.115,69	25	371.847,747 541.110,423	5.834
26	371.881,664 541.123,9	27	371.879,738 541.139,246	15.466
28	371.875,519 541.157,412	29	371.872,497 541.170,789	13.714
30	371.866,327 541.198,688	31	371.863,175 541.216,357	17.949
32	371.862,219 541.221,715	33	371.839,116 541.230,561	24.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.048	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

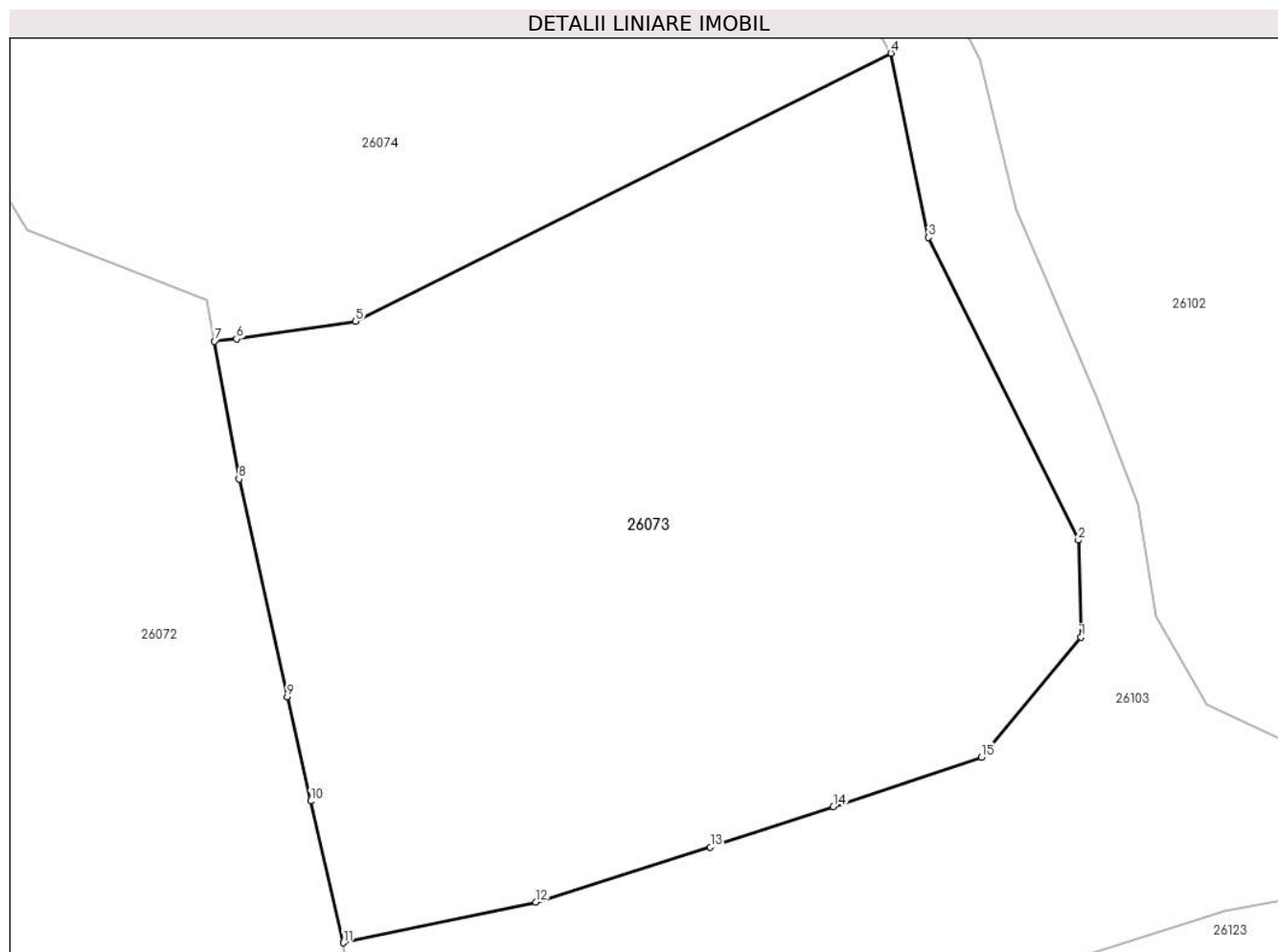
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.974,348 541.178,409	2	371.974,022 541.190,862	12.457
2	371.974,022 541.190,862	3	371.954,808 541.229,656	43.291
3	371.954,808 541.229,656	4	371.949,95 541.253,28	24.118
4	371.949,95 541.253,28	5	371.881,281 541.218,937	76.777
5	371.881,281 541.218,937	6	371.866,027 541.216,667	15.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.866,027 541.216,667	7	371.863,175 541.216,357	2.869
7	371.863,175 541.216,357	8	371.866,327 541.198,688	17.949
8	371.866,327 541.198,688	9	371.872,497 541.170,789	28.573
9	371.872,497 541.170,789	10	371.875,519 541.157,412	13.714
10	371.875,519 541.157,412	11	371.879,738 541.139,246	18.65
11	371.879,738 541.139,246	12	371.904,405 541.144,477	25.215
12	371.904,405 541.144,477	13	371.926,8 541.151,513	23.475
13	371.926,8 541.151,513	14	371.942,584 541.156,705	16.616
14	371.942,584 541.156,705	15	371.961,566 541.163,044	20.013
15	371.961,566 541.163,044	1	371.974,348 541.178,409	19.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.841	Sector cadastral:26 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

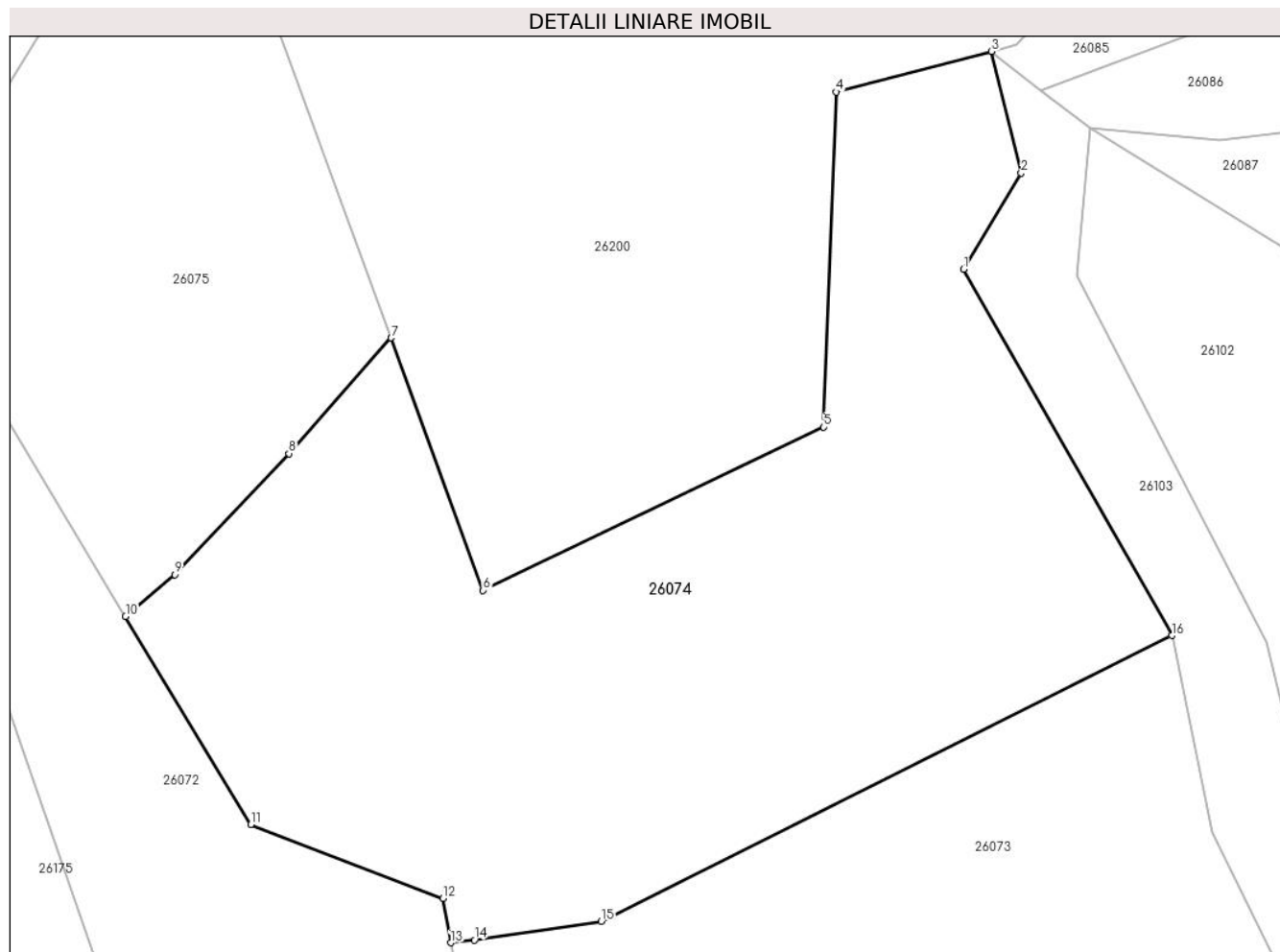
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.924,921 541.297,303	2	371.931,837 541.308,855	13.464
2	371.931,837 541.308,855	3	371.928,282 541.323,494	15.064
3	371.928,282 541.323,494	4	371.909,585 541.318,614	19.323
4	371.909,585 541.318,614	5	371.908,074 541.278,334	40.308
5	371.908,074 541.278,334	6	371.867,074 541.258,711	45.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.867,074 541.258,711	7	371.856,012 541.289,053	32.296
7	371.856,012 541.289,053	8	371.843,691 541.275,157	18.572
8	371.843,691 541.275,157	9	371.829,968 541.260,612	19.997
9	371.829,968 541.260,612	10	371.824,041 541.255,569	7.781
10	371.824,041 541.255,569	11	371.839,116 541.230,561	29.2
11	371.839,116 541.230,561	12	371.862,219 541.221,715	24.739
12	371.862,219 541.221,715	13	371.863,175 541.216,357	5.443
13	371.863,175 541.216,357	14	371.866,027 541.216,667	2.869
14	371.866,027 541.216,667	15	371.881,281 541.218,937	15.422
15	371.881,281 541.218,937	16	371.949,95 541.253,28	76.777
16	371.949,95 541.253,28	1	371.924,921 541.297,303	50.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.723	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

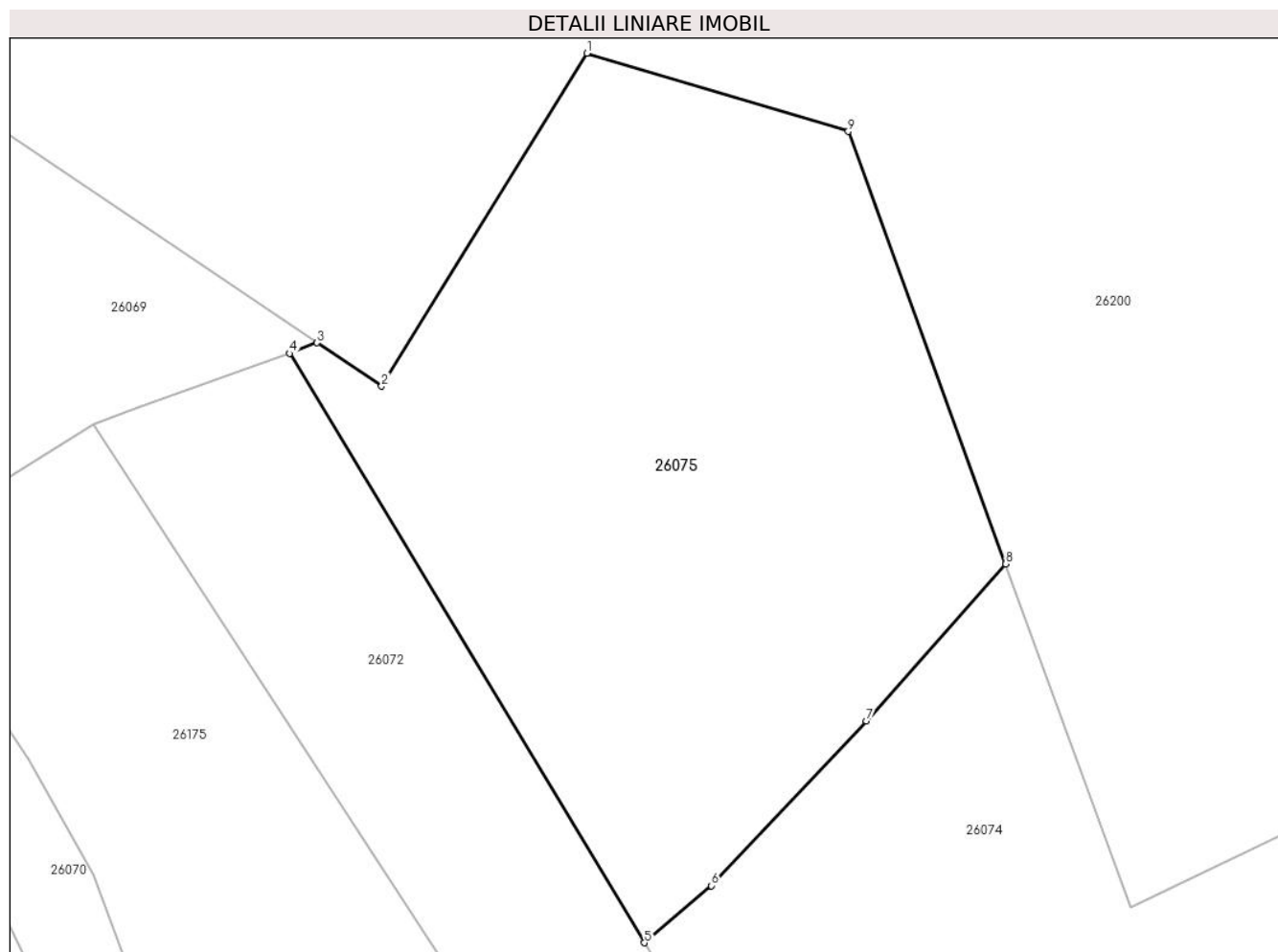
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.818,955 541.334,19	2	371.800,804 541.304,752	34.584
2	371.800,804 541.304,752	3	371.795,089 541.308,599	6.89
3	371.795,089 541.308,599	4	371.792,647 541.307,651	2.619
4	371.792,647 541.307,651	5	371.824,041 541.255,569	60.811
5	371.824,041 541.255,569	6	371.829,968 541.260,612	7.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.829,968 541.260,612	7	371.843,691 541.275,157	19.997
7	371.843,691 541.275,157	8	371.856,012 541.289,053	18.572
8	371.856,012 541.289,053	9	371.842,073 541.327,28	40.689
9	371.842,073 541.327,28	1	371.818,955 541.334,19	24.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.429	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLTEAN IOAN	A1

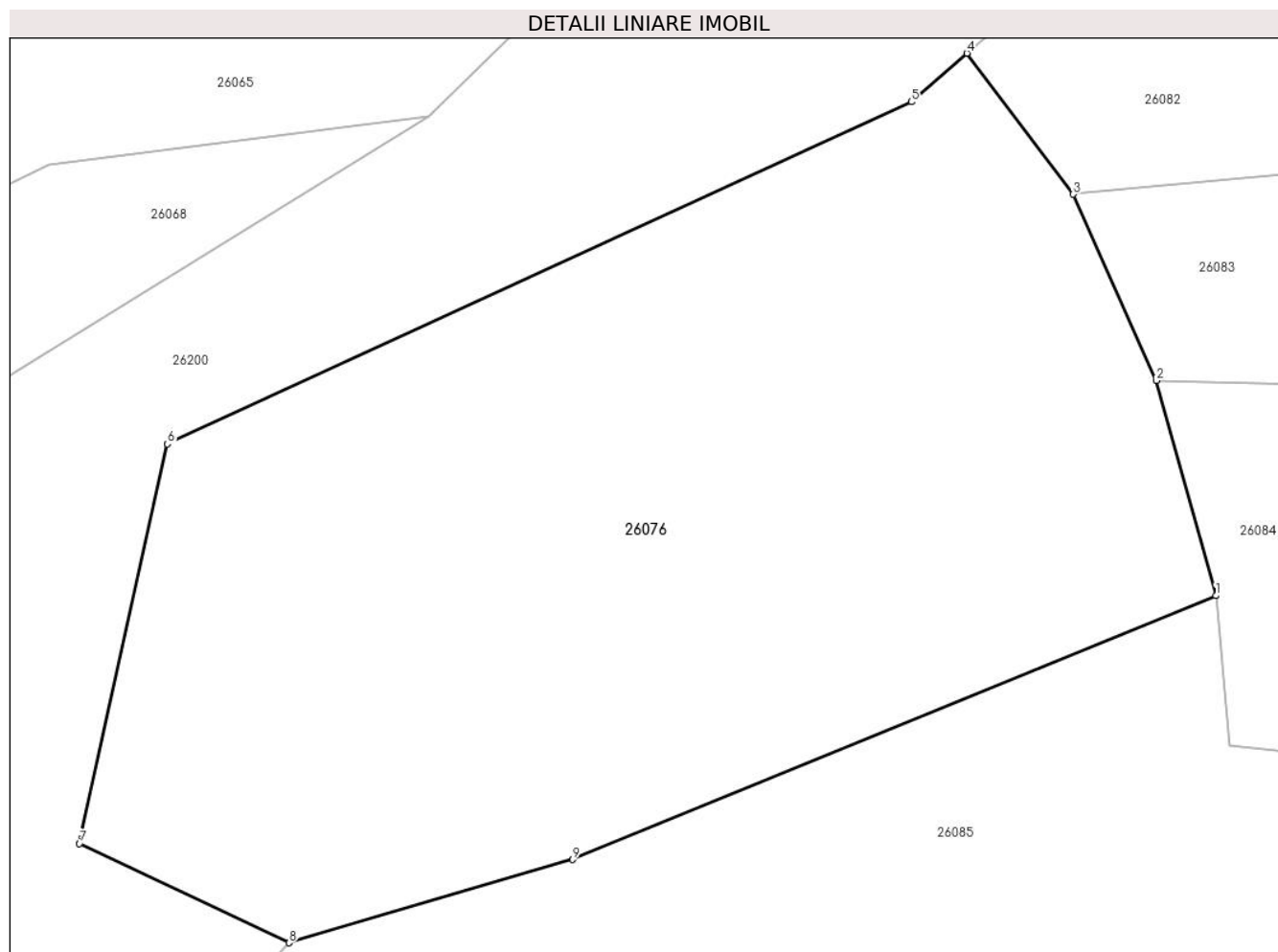
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.035,685 541.380,923	2	372.030,47 541.399,716	19.503
2	372.030,47 541.399,716	3	372.023,224 541.415,97	17.796
3	372.023,224 541.415,97	4	372.013,937 541.428,286	15.425
4	372.013,937 541.428,286	5	372.009,087 541.424,034	6.45
5	372.009,087 541.424,034	6	371.944,101 541.394,164	71.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.944,101 541.394,164	7	371.936,402 541.359,294	35.709
7	371.936,402 541.359,294	8	371.954,726 541.350,623	20.272
8	371.954,726 541.350,623	9	371.979,509 541.357,881	25.823
9	371.979,509 541.357,881	1	372.035,685 541.380,923	60.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CRUCIȚĂ NICOLAE	

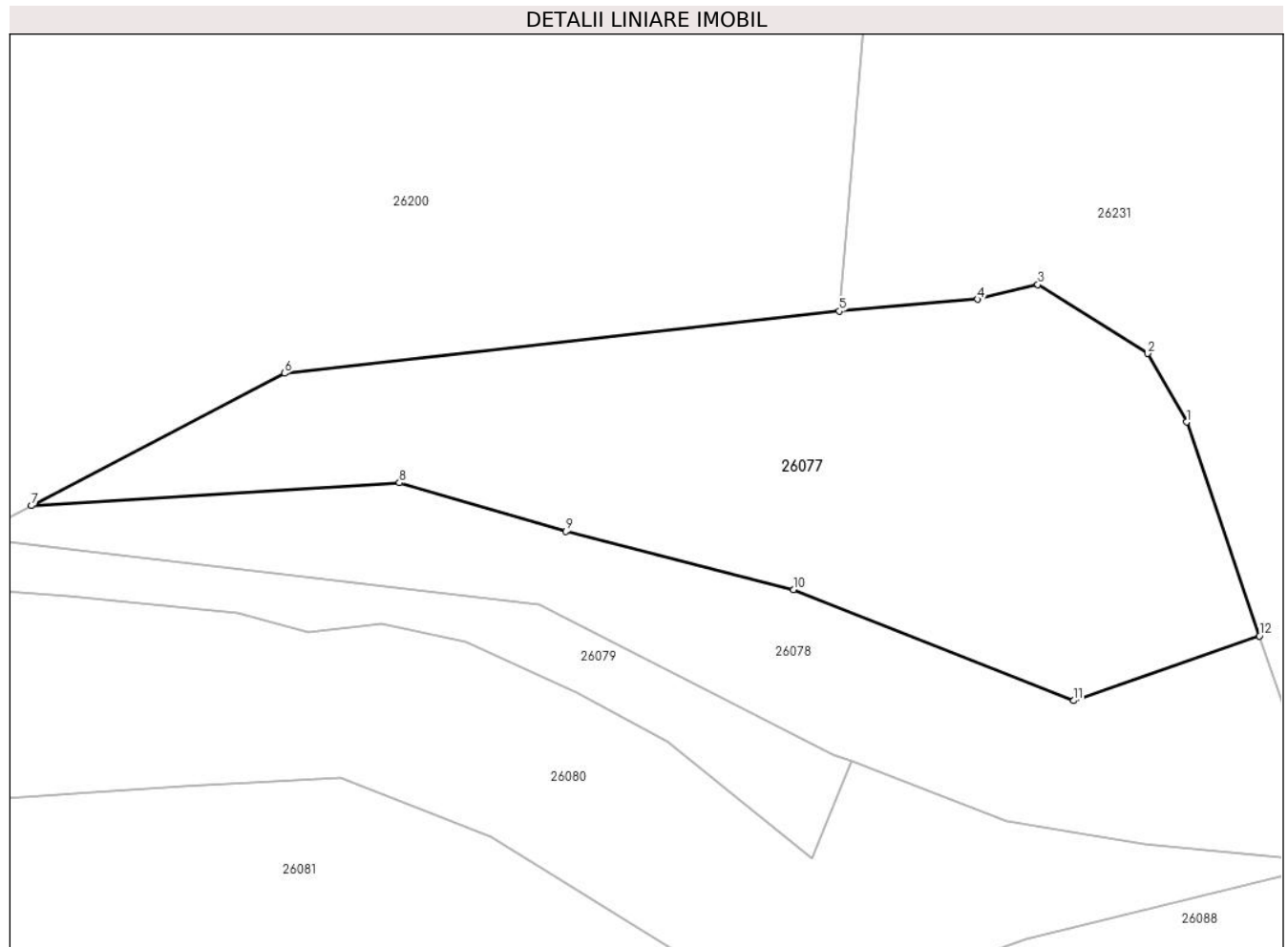
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.190,251 541.487,974	2	372.186,872 541.493,943	6.86
2	372.186,872 541.493,943	3	372.177,306 541.499,939	11.289
3	372.177,306 541.499,939	4	372.172,065 541.498,647	5.398
4	372.172,065 541.498,647	5	372.160,016 541.497,612	12.093
5	372.160,016 541.497,612	6	372.111,727 541.492,21	48.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.111,727 541.492,21	7	372.089,692 541.480,695	24.863
7	372.089,692 541.480,695	8	372.121,728 541.482,688	32.098
8	372.121,728 541.482,688	9	372.136,234 541.478,462	15.109
9	372.136,234 541.478,462	10	372.156,026 541.473,381	20.434
10	372.156,026 541.473,381	11	372.180,415 541.463,734	26.227
11	372.180,415 541.463,734	12	372.196,604 541.469,364	17.14
12	372.196,604 541.469,364	1	372.190,251 541.487,974	19.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

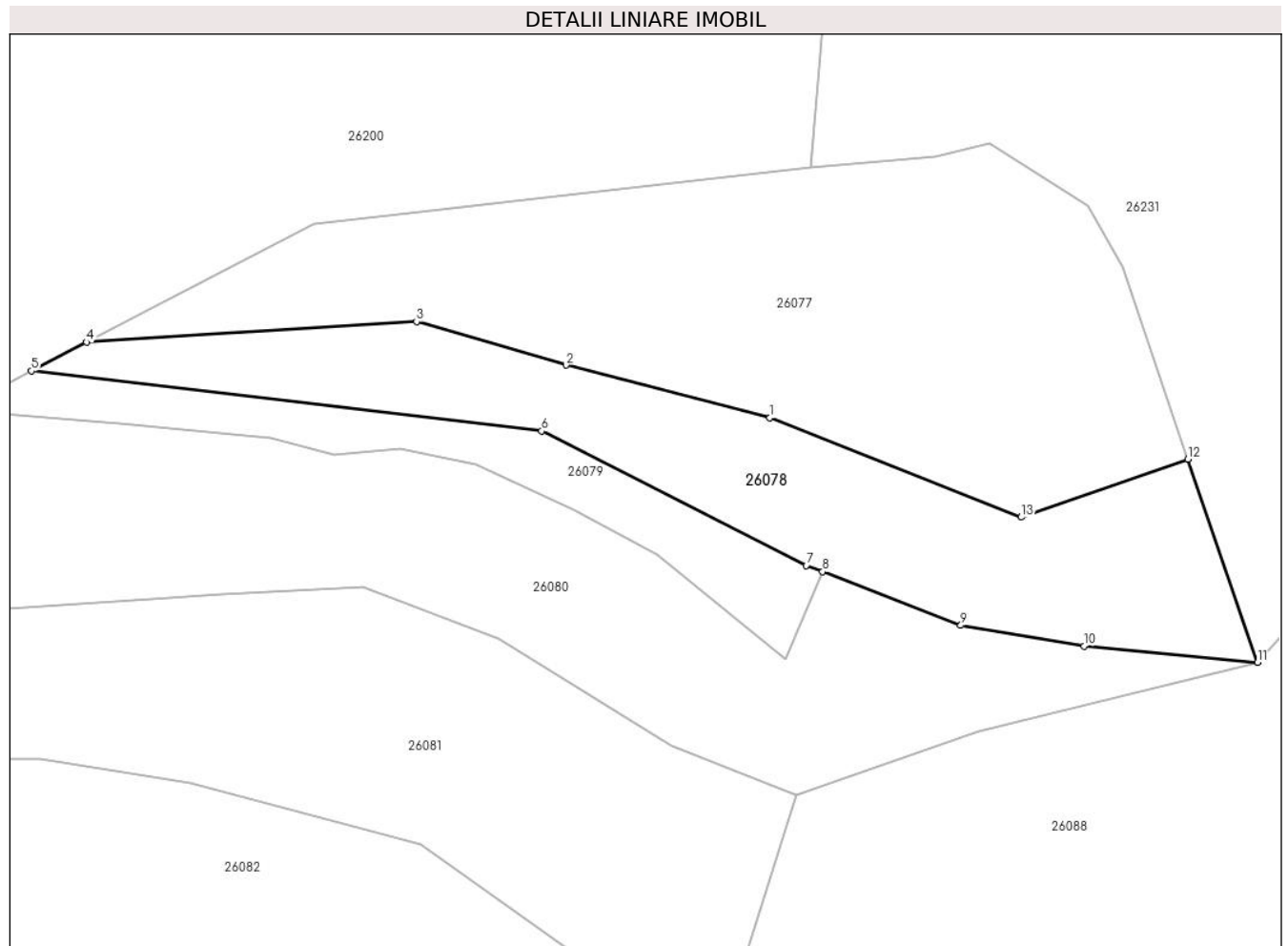
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.156,026 541.473,381	2	372.136,234 541.478,462	20.434
2	372.136,234 541.478,462	3	372.121,728 541.482,688	15.109
3	372.121,728 541.482,688	4	372.089,692 541.480,695	32.098
4	372.089,692 541.480,695	5	372.084,354 541.477,905	6.023
5	372.084,354 541.477,905	6	372.133,866 541.472,092	49.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.133,866 541.472,092	7	372.159,552 541.459,058	28.804
7	372.159,552 541.459,058	8	372.161,141 541.458,442	1.705
8	372.161,141 541.458,442	9	372.174,548 541.453,245	14.379
9	372.174,548 541.453,245	10	372.186,513 541.451,227	12.134
10	372.186,513 541.451,227	11	372.203,355 541.449,645	16.916
11	372.203,355 541.449,645	12	372.196,604 541.469,364	20.843
12	372.196,604 541.469,364	13	372.180,415 541.463,734	17.14
13	372.180,415 541.463,734	1	372.156,026 541.473,381	26.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLTEAN IOAN	A1

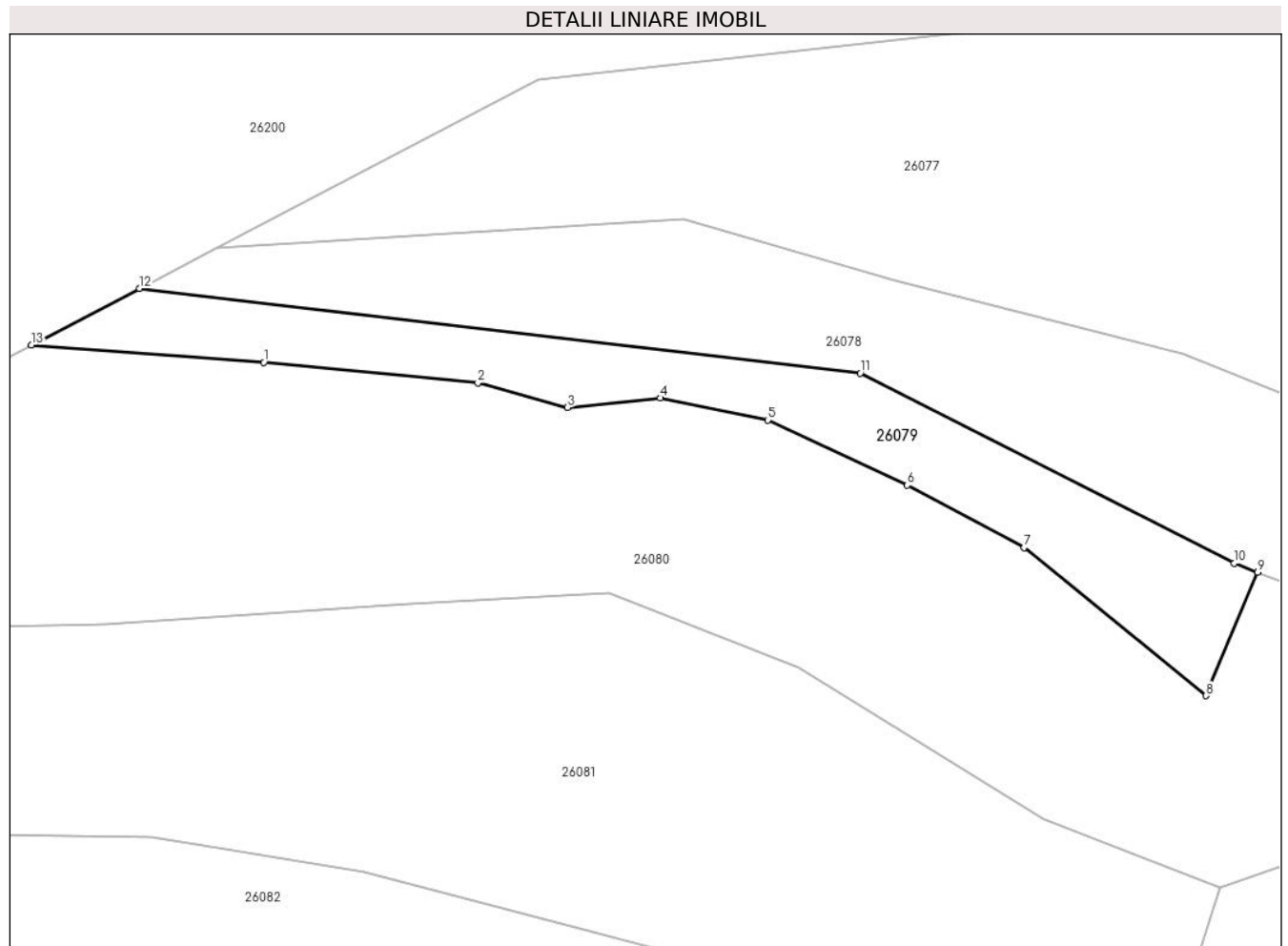
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.092,903 541.472,834	2	372.107,603 541.471,416	14.768
2	372.107,603 541.471,416	3	372.113,761 541.469,738	6.382
3	372.113,761 541.469,738	4	372.120,128 541.470,383	6.4
4	372.120,128 541.470,383	5	372.127,498 541.468,871	7.523
5	372.127,498 541.468,871	6	372.137,093 541.464,411	10.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.137,093 541.464,411	7	372.145,107 541.460,135	9.083
7	372.145,107 541.460,135	8	372.157,597 541.449,969	16.105
8	372.157,597 541.449,969	9	372.161,141 541.458,442	9.184
9	372.161,141 541.458,442	10	372.159,552 541.459,058	1.705
10	372.159,552 541.459,058	11	372.133,866 541.472,092	28.804
11	372.133,866 541.472,092	12	372.084,354 541.477,905	49.852
12	372.084,354 541.477,905	13	372.076,944 541.474,033	8.361
13	372.076,944 541.474,033	1	372.092,903 541.472,834	16.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.077	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieş (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) UȚ SABIN	
2) ȚIRĂU ELENA	
3) UȚ VALENTIN	
4) ORB SILVIA	
5) PALCO-UȚ EMILIA	
6) UȚ IOAN	
7) UȚ VALENTIN	
8) UȚ LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.116,592 541.456,994	2	372.129,665 541.451,931	14.019
3	372.146,439 541.441,542	4	372.158,576 541.436,806	13.029
5	372.176,31 541.442,971	6	372.203,355 541.449,645	27.856
7	372.186,513 541.451,227	8	372.174,548 541.453,245	12.134
9	372.161,141 541.458,442	10	372.157,597 541.449,969	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.129,665 541.451,931	3	372.146,439 541.441,542	19.731
4	372.158,576 541.436,806	5	372.176,31 541.442,971	18.775
6	372.203,355 541.449,645	7	372.186,513 541.451,227	16.916
8	372.174,548 541.453,245	9	372.161,141 541.458,442	14.379
10	372.157,597 541.449,969	11	372.145,107 541.460,135	16.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.145,107 541.460,135	12	372.137,093 541.464,411	9.083
13	372.127,498 541.468,871	14	372.120,128 541.470,383	7.523
15	372.113,761 541.469,738	16	372.107,603 541.471,416	6.382
17	372.092,903 541.472,834	18	372.076,944 541.474,033	16.004
19	372.050,143 541.460,027	20	372.043,492 541.454,197	8.844
21	372.081,996 541.454,846	22	372.102,952 541.456,244	21.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.137,093 541.464,411	13	372.127,498 541.468,871	10.581
14	372.120,128 541.470,383	15	372.113,761 541.469,738	6.4
16	372.107,603 541.471,416	17	372.092,903 541.472,834	14.768
18	372.076,944 541.474,033	19	372.050,143 541.460,027	30.24
20	372.043,492 541.454,197	21	372.081,996 541.454,846	38.51
22	372.102,952 541.456,244	1	372.116,592 541.456,994	13.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.159	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚĂ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.085,222 541.440,272	2	372.099,819 541.437,916	14.785
2	372.099,819 541.437,916	3	372.122,106 541.432,011	23.056
3	372.122,106 541.432,011	4	372.150,614 541.411,827	34.93
4	372.150,614 541.411,827	5	372.158,576 541.436,806	26.217
5	372.158,576 541.436,806	6	372.146,439 541.441,542	13.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.146,439 541.441,542	7	372.129,665 541.451,931	19.731
7	372.129,665 541.451,931	8	372.116,592 541.456,994	14.019
8	372.116,592 541.456,994	9	372.102,952 541.456,244	13.661
9	372.102,952 541.456,244	10	372.081,996 541.454,846	21.002
10	372.081,996 541.454,846	11	372.043,492 541.454,197	38.51
11	372.043,492 541.454,197	12	372.033,699 541.445,611	13.024
12	372.033,699 541.445,611	13	372.066,262 541.440,524	32.958
13	372.066,262 541.440,524	1	372.085,222 541.440,272	18.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.765	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

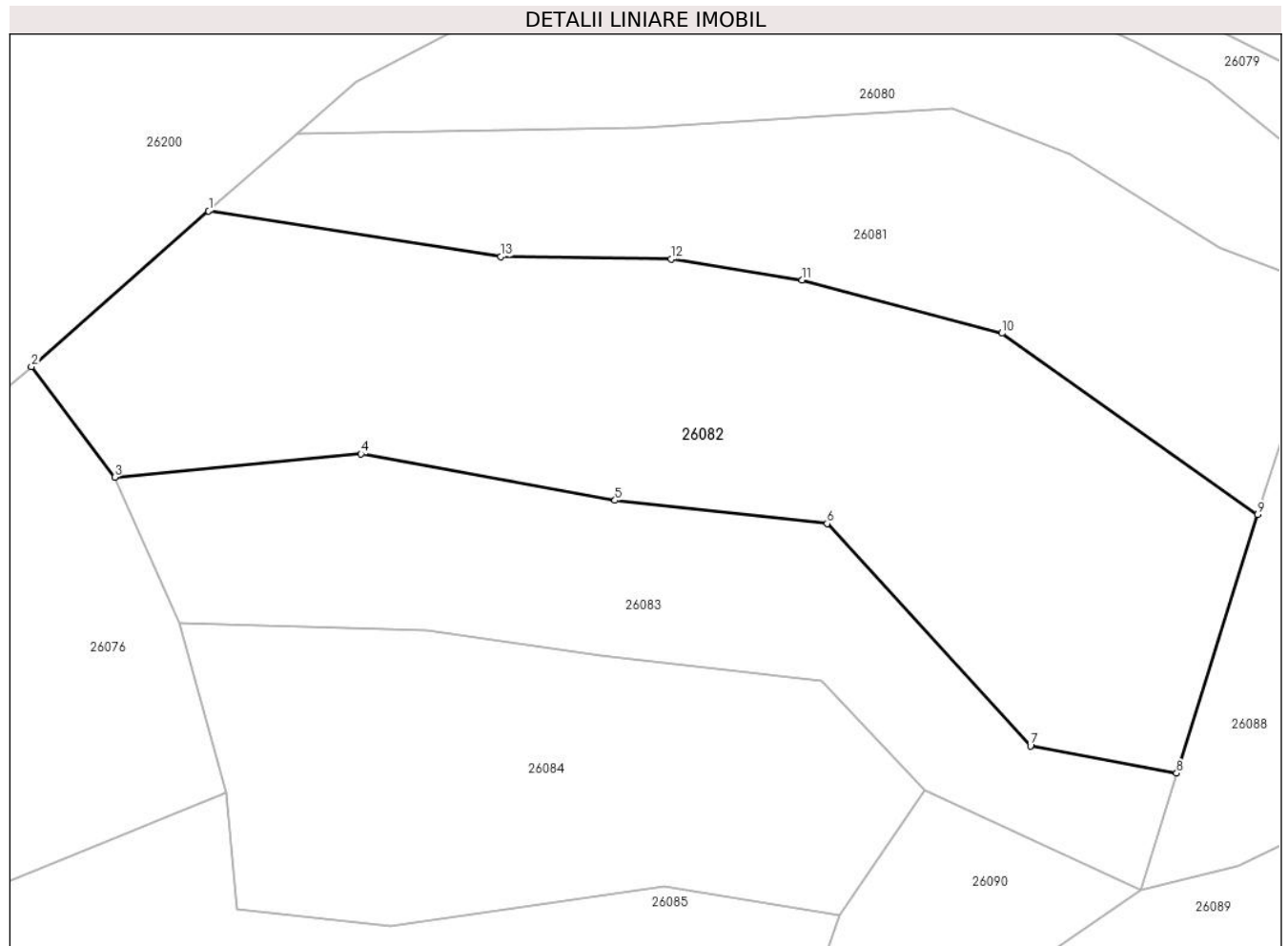
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.033,699 541.445,611	2	372.013,937 541.428,286	26.281
2	372.013,937 541.428,286	3	372.023,224 541.415,97	15.425
3	372.023,224 541.415,97	4	372.050,667 541.418,569	27.566
4	372.050,667 541.418,569	5	372.078,989 541.413,394	28.791
5	372.078,989 541.413,394	6	372.102,64 541.410,821	23.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.102,64 541.410,821	7	372.125,292 541.386,077	33.547
7	372.125,292 541.386,077	8	372.141,593 541.383,039	16.582
8	372.141,593 541.383,039	9	372.150,614 541.411,827	30.169
9	372.150,614 541.411,827	10	372.122,106 541.432,011	34.93
10	372.122,106 541.432,011	11	372.099,819 541.437,916	23.056
11	372.099,819 541.437,916	12	372.085,222 541.440,272	14.785
12	372.085,222 541.440,272	13	372.066,262 541.440,524	18.961
13	372.066,262 541.440,524	1	372.033,699 541.445,611	32.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.893	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

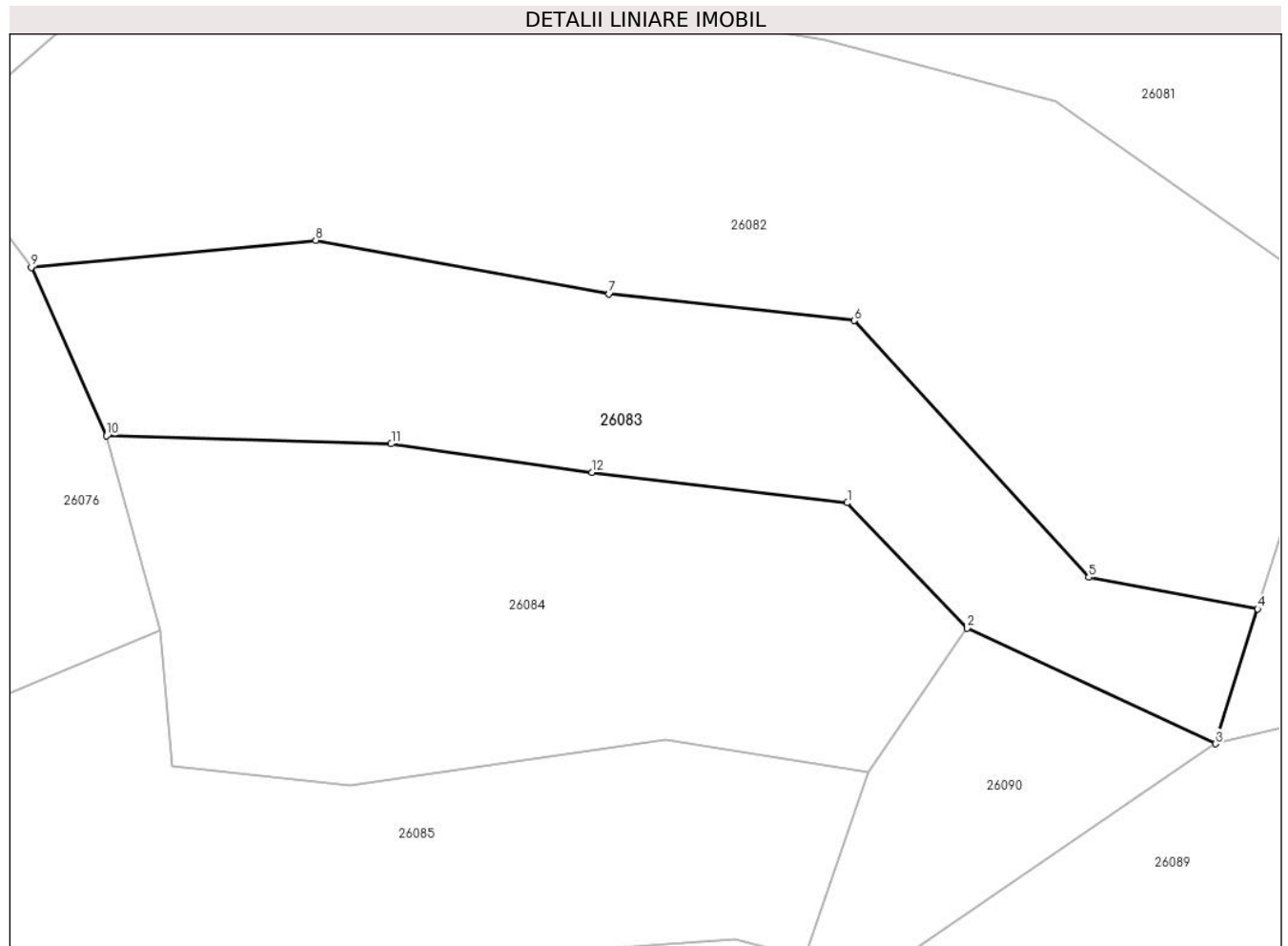
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.101,983 541.393,255	2	372.113,558 541.381,173	16.732
2	372.113,558 541.381,173	3	372.137,544 541.370,021	26.452
3	372.137,544 541.370,021	4	372.141,593 541.383,039	13.633
4	372.141,593 541.383,039	5	372.125,292 541.386,077	16.582
5	372.125,292 541.386,077	6	372.102,64 541.410,821	33.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.102,64 541.410,821	7	372.078,989 541.413,394	23.791
7	372.078,989 541.413,394	8	372.050,667 541.418,569	28.791
8	372.050,667 541.418,569	9	372.023,224 541.415,97	27.566
9	372.023,224 541.415,97	10	372.030,47 541.399,716	17.796
10	372.030,47 541.399,716	11	372.057,956 541.398,948	27.497
11	372.057,956 541.398,948	12	372.077,328 541.396,181	19.569
12	372.077,328 541.396,181	1	372.101,983 541.393,255	24.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.126	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

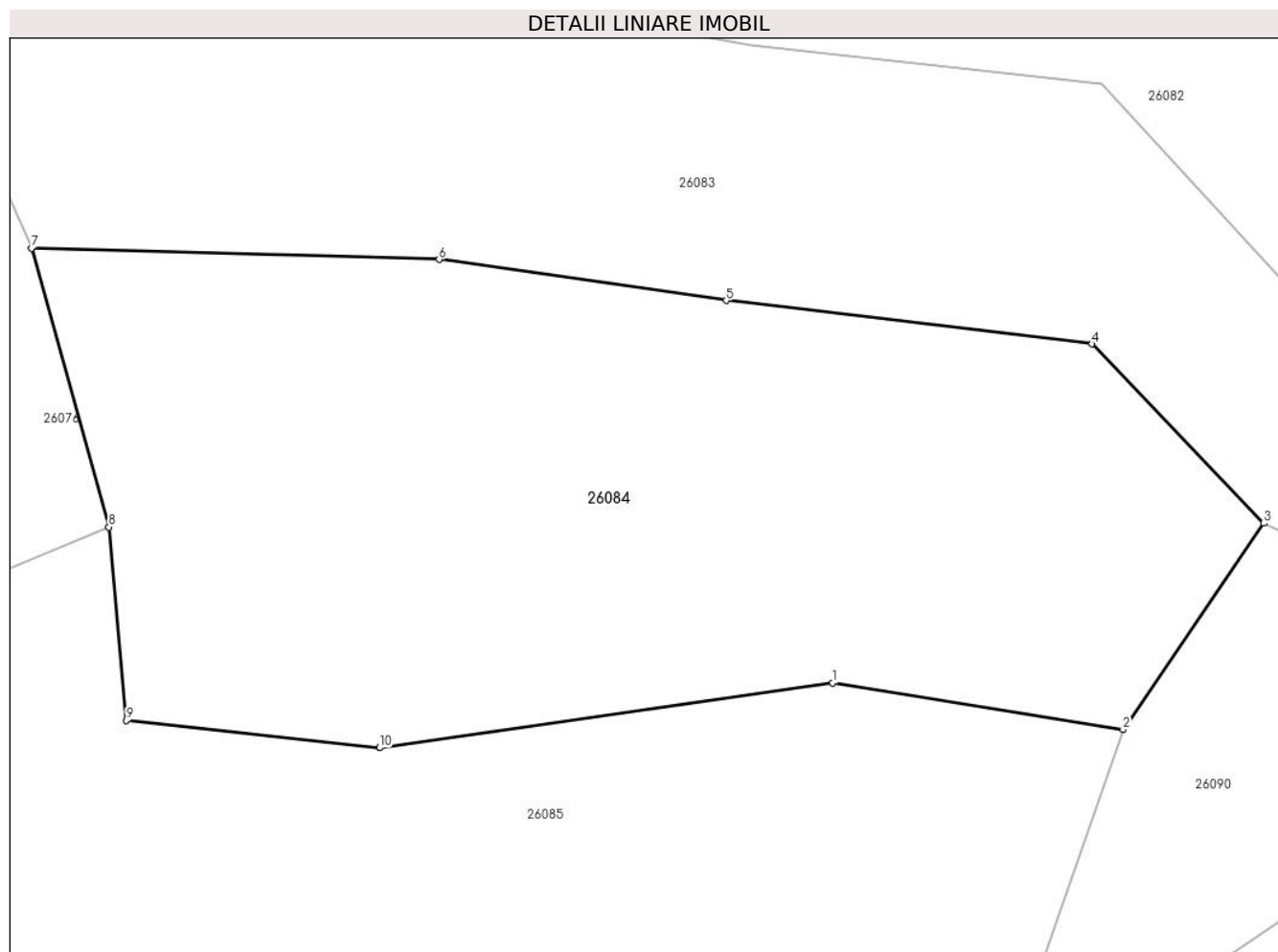
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.126	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.084,489 541.370,412	2	372.104,065 541.367,273	19.826
2	372.104,065 541.367,273	3	372.113,558 541.381,173	16.832
3	372.113,558 541.381,173	4	372.101,983 541.393,255	16.732
4	372.101,983 541.393,255	5	372.077,328 541.396,181	24.828
5	372.077,328 541.396,181	6	372.057,956 541.398,948	19.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.057,956 541.398,948	7	372.030,47 541.399,716	27.497
7	372.030,47 541.399,716	8	372.035,685 541.380,923	19.503
8	372.035,685 541.380,923	9	372.036,869 541.367,879	13.097
9	372.036,869 541.367,879	10	372.053,926 541.366,038	17.156
10	372.053,926 541.366,038	1	372.084,489 541.370,412	30.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.921	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

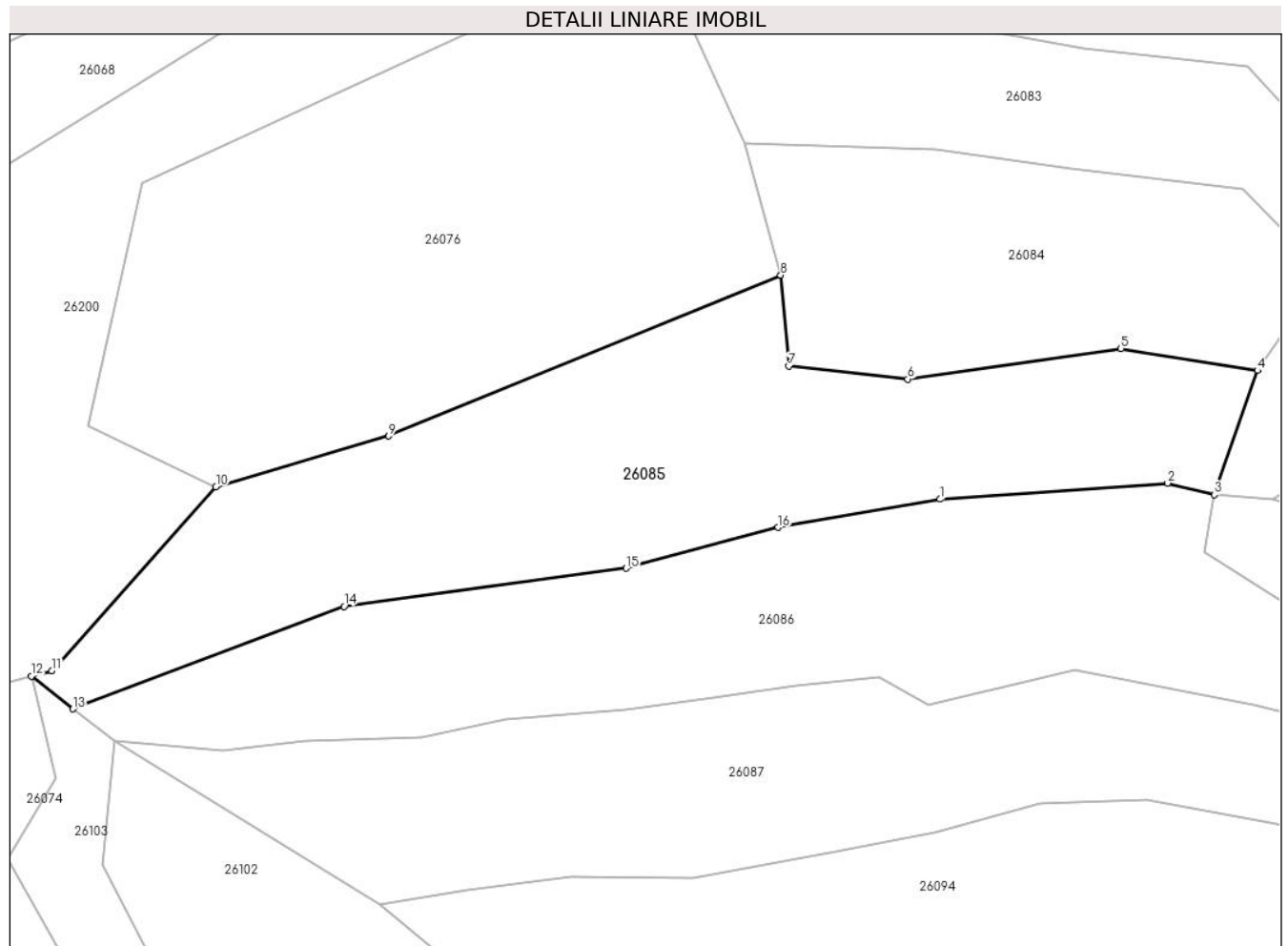
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.058,541 541.348,83	2	372.091,134 541.351,142	32.674
2	372.091,134 541.351,142	3	372.097,871 541.349,477	6.94
3	372.097,871 541.349,477	4	372.104,065 541.367,273	18.843
4	372.104,065 541.367,273	5	372.084,489 541.370,412	19.826
5	372.084,489 541.370,412	6	372.053,926 541.366,038	30.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.053,926 541.366,038	7	372.036,869 541.367,879	17.156
7	372.036,869 541.367,879	8	372.035,685 541.380,923	13.097
8	372.035,685 541.380,923	9	371.979,509 541.357,881	60.719
9	371.979,509 541.357,881	10	371.954,726 541.350,623	25.823
10	371.954,726 541.350,623	11	371.931,222 541.324,261	35.318
11	371.931,222 541.324,261	12	371.928,282 541.323,494	3.039
12	371.928,282 541.323,494	13	371.934,237 541.318,799	7.583
13	371.934,237 541.318,799	14	371.973,091 541.333,498	41.542
14	371.973,091 541.333,498	15	372.013,562 541.338,954	40.837
15	372.013,562 541.338,954	16	372.035,328 541.344,796	22.536
16	372.035,328 541.344,796	1	372.058,541 541.348,83	23.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.093	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

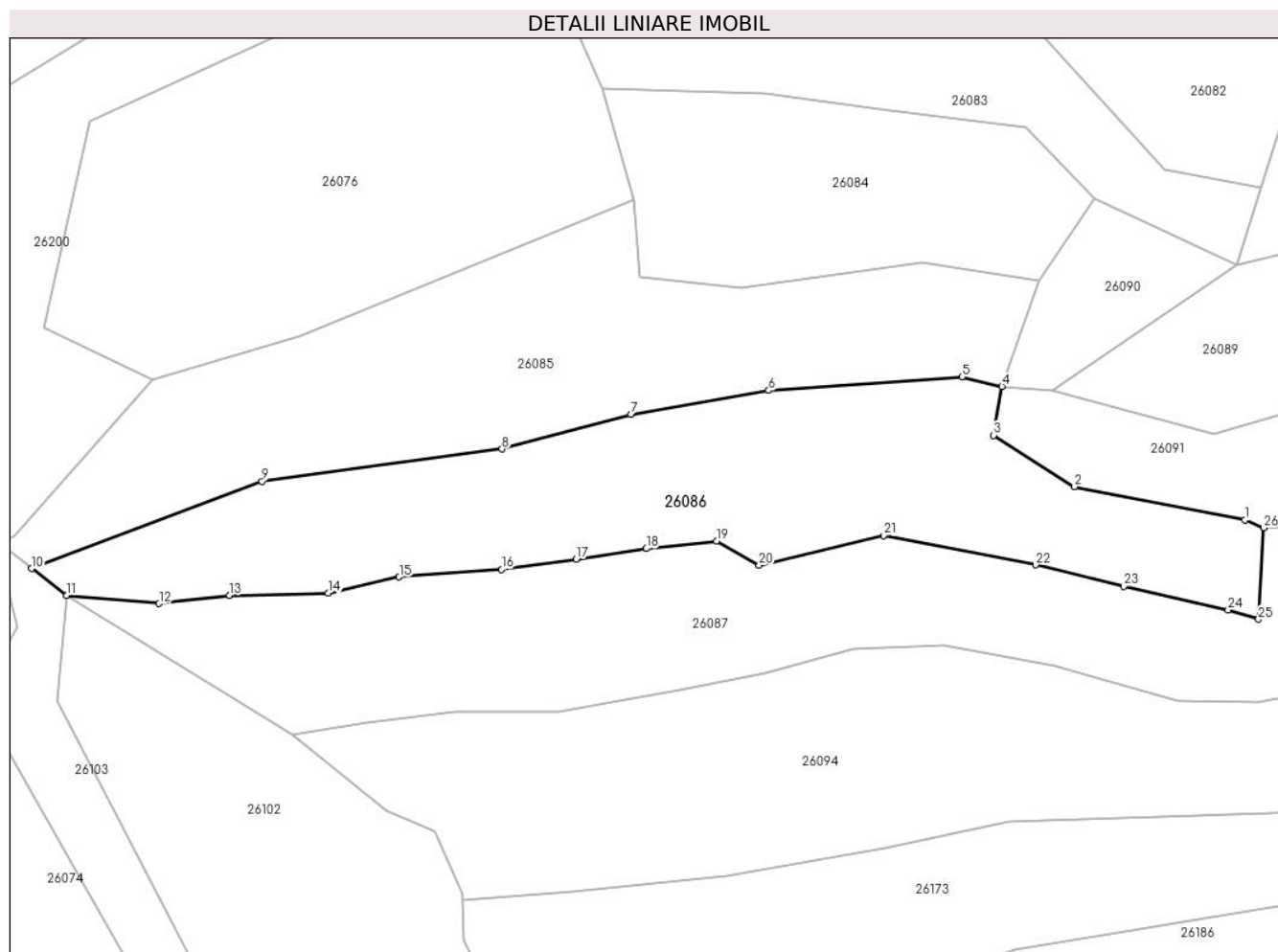
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.138,811 541.326,965	2	372.110,106 541.332,617	29.256
3	372.096,438 541.341,261	4	372.097,871 541.349,477	8.34
5	372.091,134 541.351,142	6	372.058,541 541.348,83	32.674
7	372.035,328 541.344,796	8	372.013,562 541.338,954	22.536
9	371.973,091 541.333,498	10	371.934,237 541.318,799	41.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.110,106 541.332,617	3	372.096,438 541.341,261	16.172
4	372.097,871 541.349,477	5	372.091,134 541.351,142	6.94
6	372.058,541 541.348,83	7	372.035,328 541.344,796	23.562
8	372.013,562 541.338,954	9	371.973,091 541.333,498	40.837
10	371.934,237 541.318,799	11	371.940,116 541.314,255	7.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.940,116 541.314,255	12	371.955,745 541.312,892	15.688	12	371.955,745 541.312,892	13	371.967,609 541.314,296	11.946
13	371.967,609 541.314,296	14	371.984,227 541.314,671	16.622	14	371.984,227 541.314,671	15	371.996,218 541.317,389	12.296
15	371.996,218 541.317,389	16	372.013,494 541.318,668	17.323	16	372.013,494 541.318,668	17	372.026,064 541.320,387	12.687
17	372.026,064 541.320,387	18	372.037,902 541.322,174	11.973	18	372.037,902 541.322,174	19	372.049,735 541.323,437	11.899
19	372.049,735 541.323,437	20	372.056,912 541.319,368	8.251	20	372.056,912 541.319,368	21	372.077,893 541.324,386	21.573
21	372.077,893 541.324,386	22	372.103,534 541.319,419	26.117	22	372.103,534 541.319,419	23	372.118,41 541.315,825	15.305
23	372.118,41 541.315,825	24	372.136,009 541.311,822	18.049	24	372.136,009 541.311,822	25	372.141,139 541.310,248	5.366
25	372.141,139 541.310,248	26	372.142,007 541.325,642	15.418	26	372.142,007 541.325,642	1	372.138,811 541.326,965	3.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.733	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

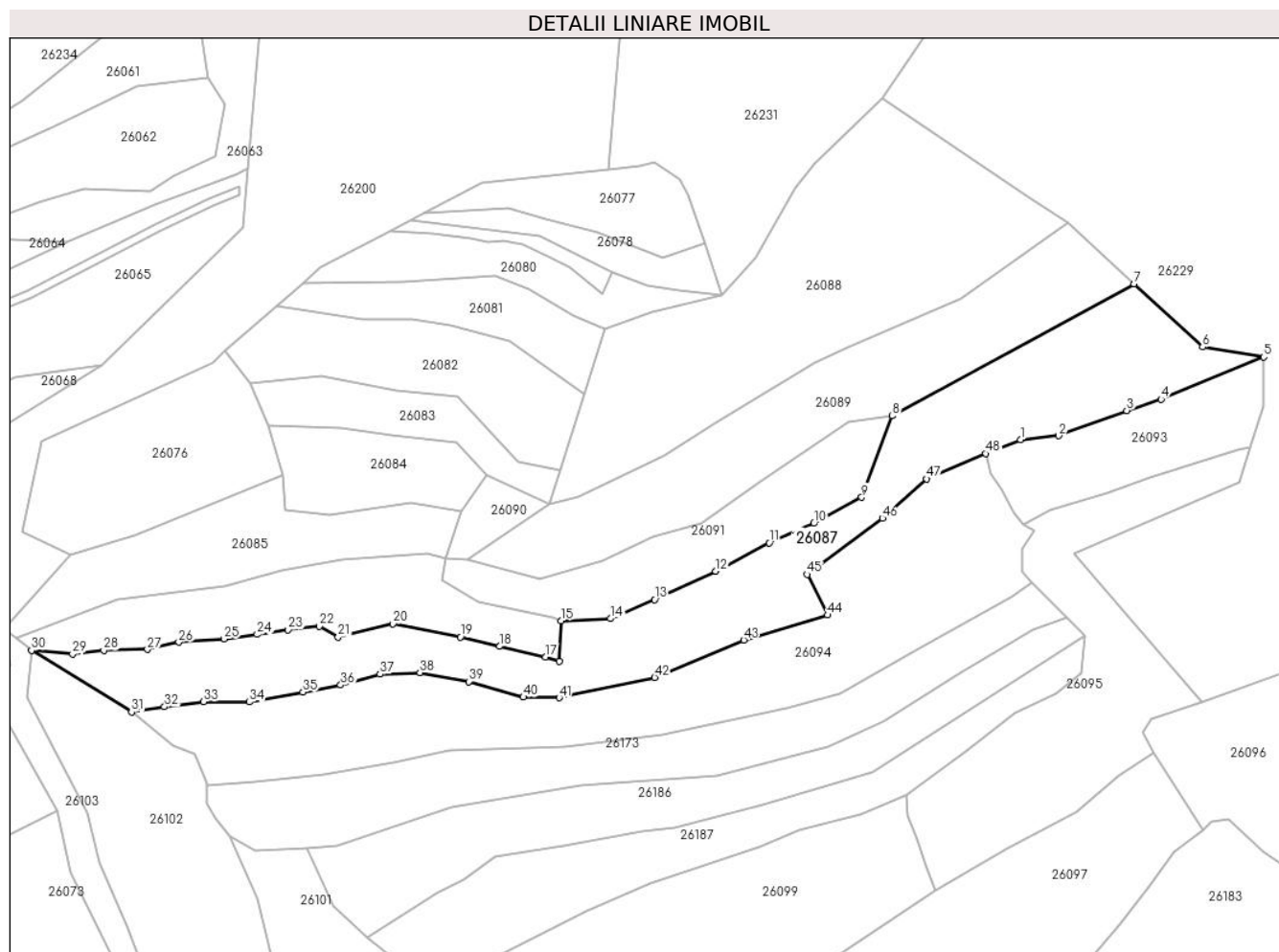
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.316,941 541.394,596	2	372.331,524 541.396,021	14.653	2	372.331,524 541.396,021	3	372.357,451 541.405,664	27.662	3	372.357,451 541.405,664	4	372.370,574 541.409,959	13.808
4	372.370,574 541.409,959	5	372.409,659 541.426,044	42.266	5	372.409,659 541.426,044	6	372.386,34 541.429,814	23.622	6	372.386,34 541.429,814	7	372.360,266 541.453,865	35.472
7	372.360,266 541.453,865	8	372.268,066 541.403,604	105.01	8	372.268,066 541.403,604	9	372.256,428 541.372,582	33.134	9	372.256,428 541.372,582	10	372.238,263 541.362,694	20.682
10	372.238,263 541.362,694	11	372.221,137 541.355,259	18.67	11	372.221,137 541.355,259	12	372.200,846 541.344,401	23.014	12	372.200,846 541.344,401	13	372.177,533 541.333,632	25.679
13	372.177,533 541.333,632	14	372.160,703 541.326,376	18.328	14	372.160,703 541.326,376	15	372.142,007 541.325,642	18.71	15	372.142,007 541.325,642	16	372.141,139 541.310,248	15.418
16	372.141,139 541.310,248	17	372.136,009 541.311,822	5.366	17	372.136,009 541.311,822	18	372.118,41 541.315,825	18.049	18	372.118,41 541.315,825	19	372.103,534 541.319,419	15.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.103,534 541.319,419	20	372.077,893 541.324,386	26.117	20	372.077,893 541.324,386	21	372.056,912 541.319,368	21.573	21	372.056,912 541.319,368	22	372.049,735 541.323,437	8.251
22	372.049,735 541.323,437	23	372.037,902 541.322,174	11.899	23	372.037,902 541.322,174	24	372.026,064 541.320,387	11.973	24	372.026,064 541.320,387	25	372.013,494 541.318,668	12.687
25	372.013,494 541.318,668	26	371.996,218 541.317,389	17.323	26	371.996,218 541.317,389	27	371.984,227 541.314,671	12.296	27	371.984,227 541.314,671	28	371.967,609 541.314,296	16.622
28	371.967,609 541.314,296	29	371.955,745 541.312,892	11.946	29	371.955,745 541.312,892	30	371.940,116 541.314,255	15.688	30	371.940,116 541.314,255	31	371.978,19 541.290,797	44.72
31	371.978,19 541.290,797	32	371.990,75 541.292,837	12.725	32	371.990,75 541.292,837	33	372.005,676 541.294,751	15.049	33	372.005,676 541.294,751	34	372.023,106 541.294,632	17.43
34	372.023,106 541.294,632	35	372.043,544 541.298,427	20.788	35	372.043,544 541.298,427	36	372.057,892 541.301,091	14.592	36	372.057,892 541.301,091	37	372.072,892 541.305,229	15.561
37	372.072,892 541.305,229	38	372.088,109 541.305,871	15.231	38	372.088,109 541.305,871	39	372.106,73 541.302,418	18.938	39	372.106,73 541.302,418	40	372.127,536 541.296,486	21.634
40	372.127,536 541.296,486	41	372.141,139 541.296,236	13.606	41	372.141,139 541.296,236	42	372.177,543 541.304,007	37.224	42	372.177,543 541.304,007	43	372.211,471 541.318,212	36.782
43	372.211,471 541.318,212	44	372.243,382 541.327,77	33.311	44	372.243,382 541.327,77	45	372.235,701 541.343,214	17.249	45	372.235,701 541.343,214	46	372.264,325 541.364,607	35.735
46	372.264,325 541.364,607	47	372.281,178 541.379,583	22.545	47	372.281,178 541.379,583	48	372.303,814 541.389,231	24.606	48	372.303,814 541.389,231	1	372.316,941 541.394,596	14.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.642	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	

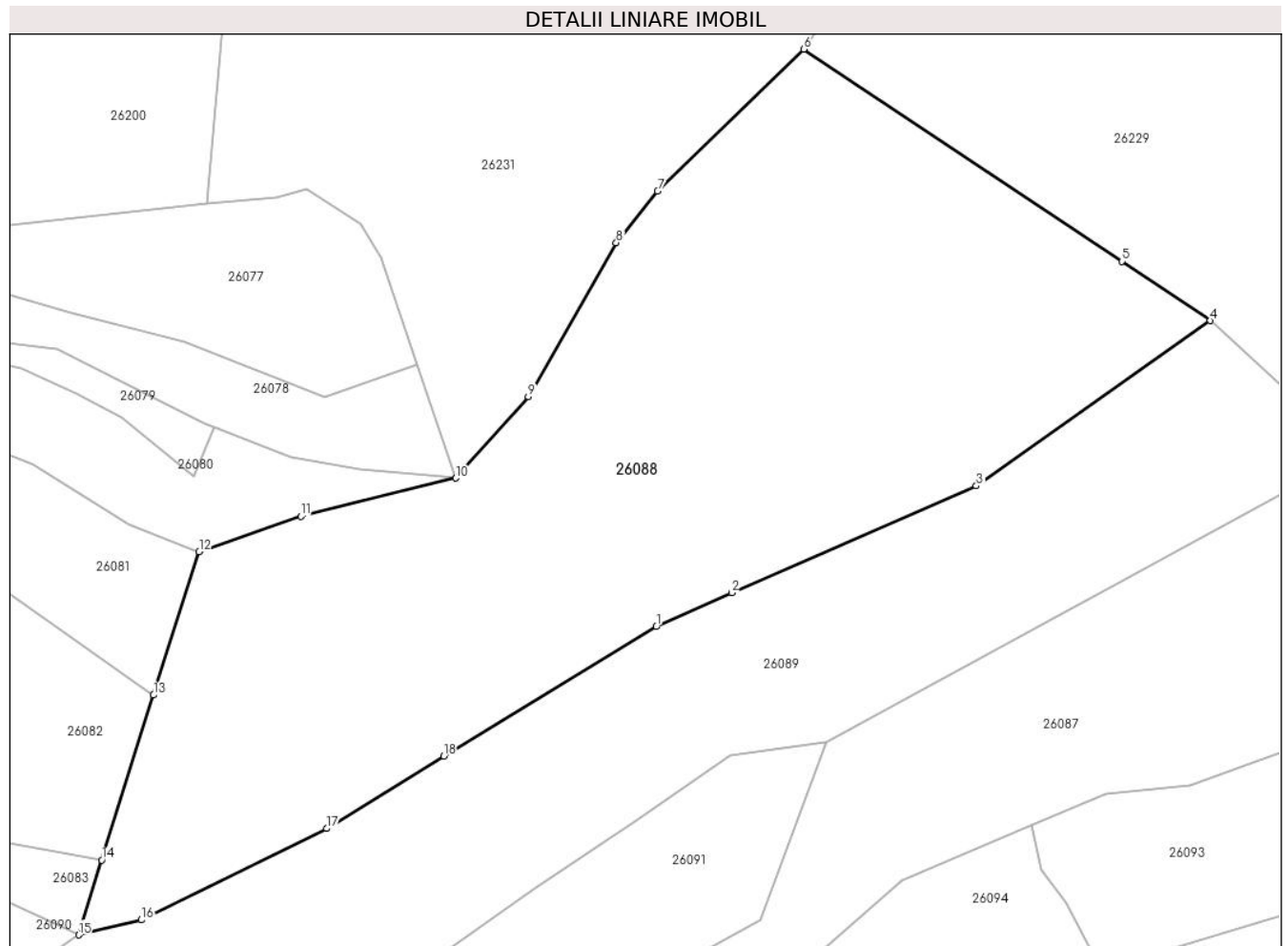
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.238,346 541.423,748	2	372.251,5 541.429,673	14.427
2	372.251,5 541.429,673	3	372.294,218 541.448,282	46.595
3	372.294,218 541.448,282	4	372.335,078 541.477,099	50.0
4	372.335,078 541.477,099	5	372.319,596 541.487,422	18.608
5	372.319,596 541.487,422	6	372.264,13 541.524,403	66.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.264,13 541.524,403	7	372.238,6 541.499,669	35.547
7	372.238,6 541.499,669	8	372.231,372 541.490,671	11.542
8	372.231,372 541.490,671	9	372.216,032 541.463,846	30.901
9	372.216,032 541.463,846	10	372.203,355 541.449,645	19.036
10	372.203,355 541.449,645	11	372.176,31 541.442,971	27.856
11	372.176,31 541.442,971	12	372.158,576 541.436,806	18.775
12	372.158,576 541.436,806	13	372.150,614 541.411,827	26.217
13	372.150,614 541.411,827	14	372.141,593 541.383,039	30.169
14	372.141,593 541.383,039	15	372.137,544 541.370,021	13.633
15	372.137,544 541.370,021	16	372.148,48 541.372,634	11.244
16	372.148,48 541.372,634	17	372.180,864 541.388,547	36.082
17	372.180,864 541.388,547	18	372.201,252 541.401,19	23.99
18	372.201,252 541.401,19	1	372.238,346 541.423,748	43.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.140	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPA ELENA	

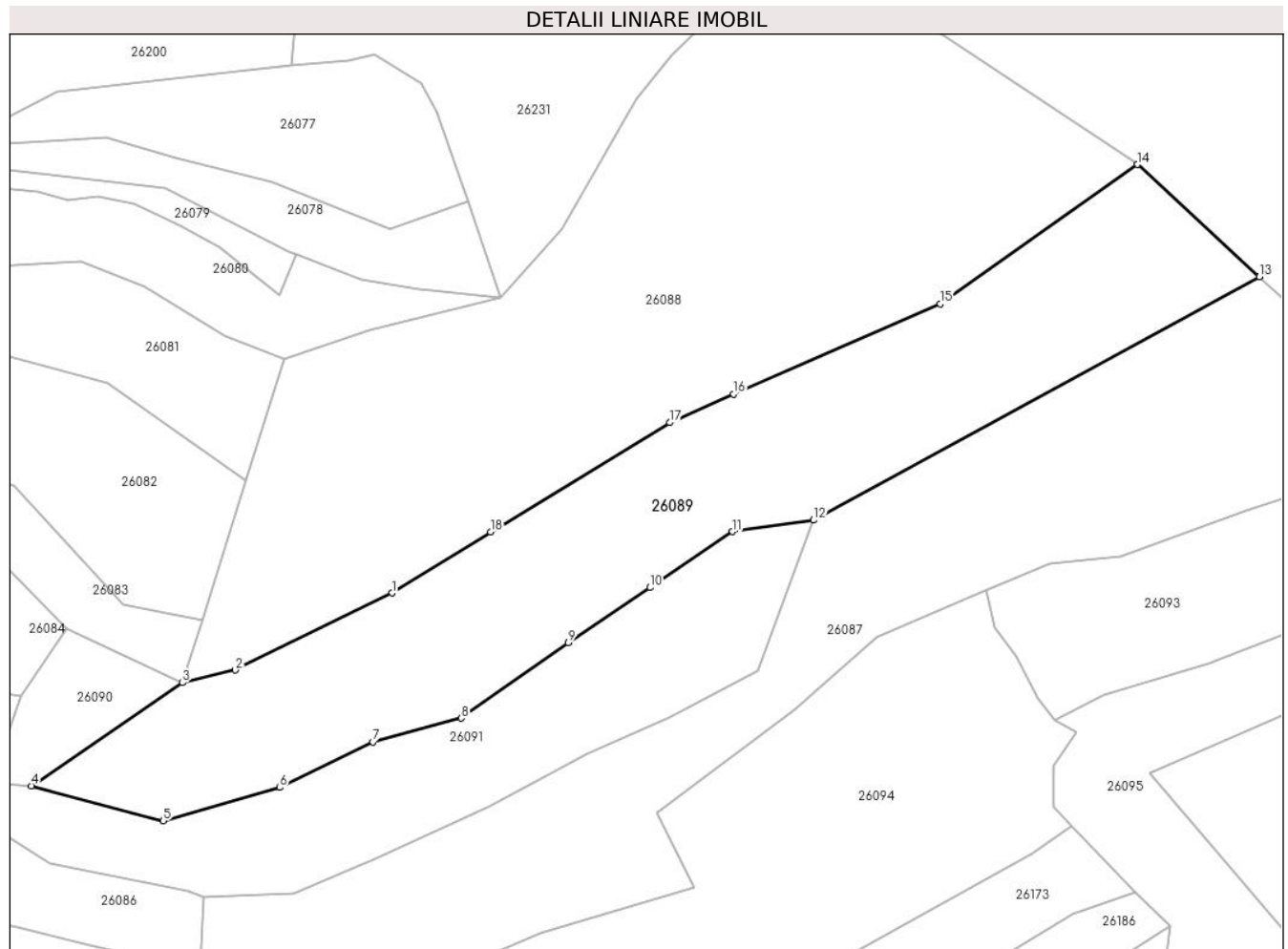
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.180,864 541.388,547	2	372.148,48 541.372,634	36.082
2	372.148,48 541.372,634	3	372.137,544 541.370,021	11.244
3	372.137,544 541.370,021	4	372.106,331 541.348,744	37.775
4	372.106,331 541.348,744	5	372.133,577 541.341,505	28.191
5	372.133,577 541.341,505	6	372.157,657 541.348,378	25.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.157,657 541.348,378	7	372.176,959 541.357,756	21.46
7	372.176,959 541.357,756	8	372.195,202 541.362,709	18.903
8	372.195,202 541.362,709	9	372.217,349 541.378,257	27.06
9	372.217,349 541.378,257	10	372.234,252 541.389,68	20.402
10	372.234,252 541.389,68	11	372.251,32 541.401,244	20.616
11	372.251,32 541.401,244	12	372.268,066 541.403,604	16.911
12	372.268,066 541.403,604	13	372.360,266 541.453,865	105.01
13	372.360,266 541.453,865	14	372.335,078 541.477,099	34.267
14	372.335,078 541.477,099	15	372.294,218 541.448,282	50.0
15	372.294,218 541.448,282	16	372.251,5 541.429,673	46.595
16	372.251,5 541.429,673	17	372.238,346 541.423,748	14.427
17	372.238,346 541.423,748	18	372.201,252 541.401,19	43.414
18	372.201,252 541.401,19	1	372.180,864 541.388,547	23.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚĂ NICOLAE	

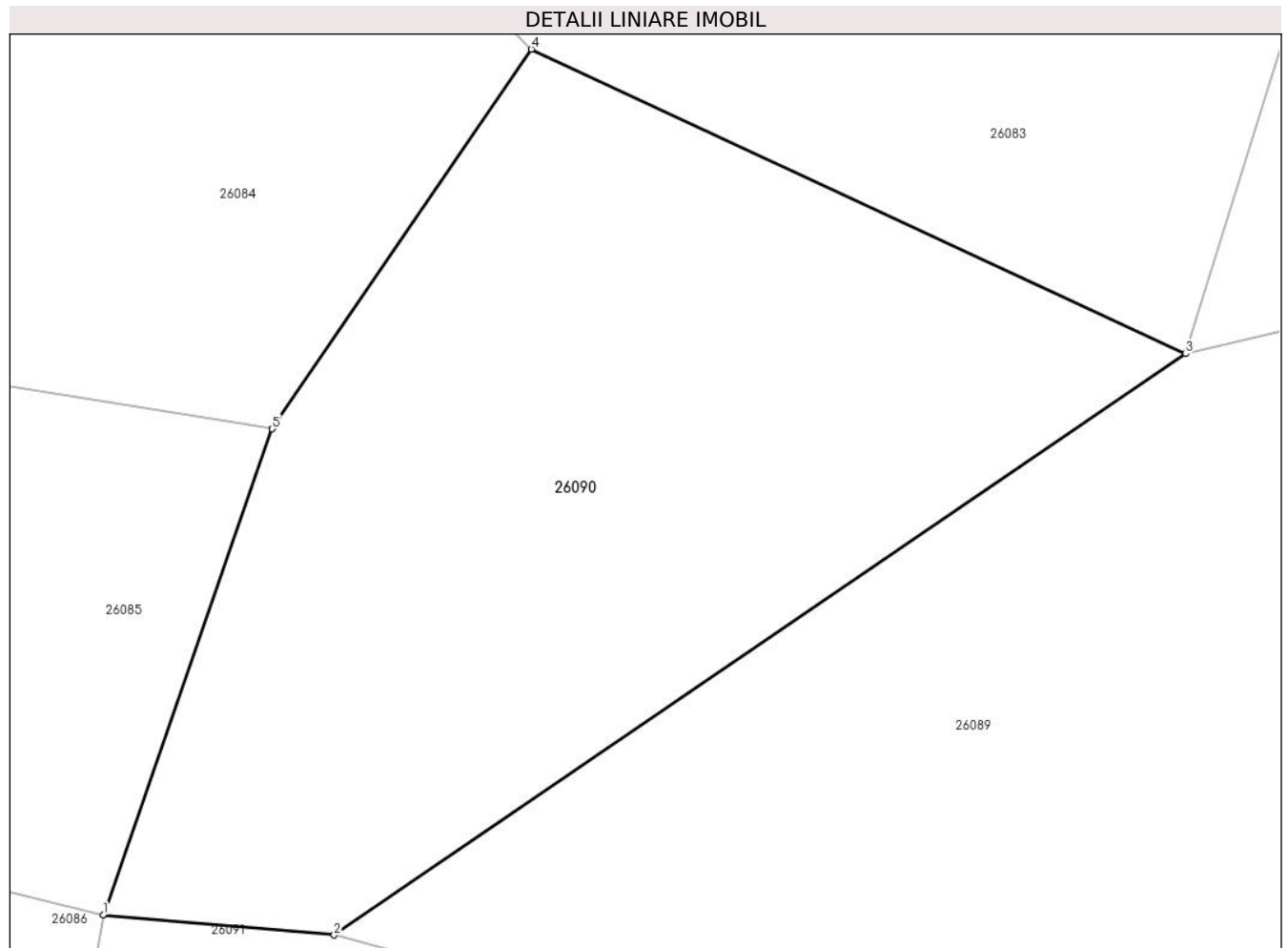
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.097,871 541.349,477	2	372.106,331 541.348,744	8.492
2	372.106,331 541.348,744	3	372.137,544 541.370,021	37.775
3	372.137,544 541.370,021	4	372.113,558 541.381,173	26.452
4	372.113,558 541.381,173	5	372.104,065 541.367,273	16.832
5	372.104,065 541.367,273	1	372.097,871 541.349,477	18.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.620	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

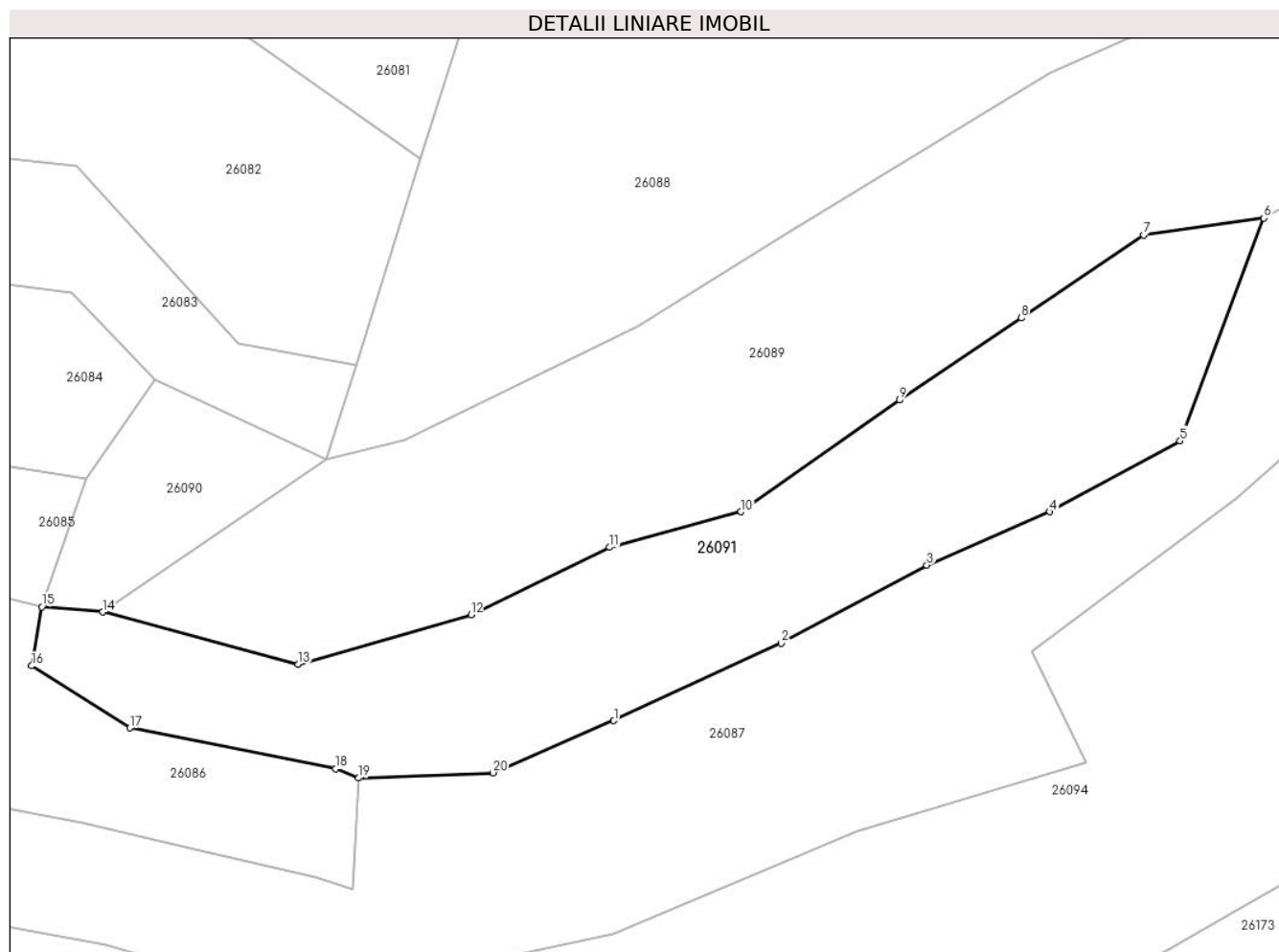
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.177,533 541.333,632	2	372.200,846 541.344,401	25.679
2	372.200,846 541.344,401	3	372.221,137 541.355,259	23.014
3	372.221,137 541.355,259	4	372.238,263 541.362,694	18.67
4	372.238,263 541.362,694	5	372.256,428 541.372,582	20.682
5	372.256,428 541.372,582	6	372.268,066 541.403,604	33.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.268,066 541.403,604	7	372.251,32 541.401,244	16.911
7	372.251,32 541.401,244	8	372.234,252 541.389,68	20.616
8	372.234,252 541.389,68	9	372.217,349 541.378,257	20.402
9	372.217,349 541.378,257	10	372.195,202 541.362,709	27.06
10	372.195,202 541.362,709	11	372.176,959 541.357,756	18.903
11	372.176,959 541.357,756	12	372.157,657 541.348,378	21.46
12	372.157,657 541.348,378	13	372.133,577 541.341,505	25.042
13	372.133,577 541.341,505	14	372.106,331 541.348,744	28.191
14	372.106,331 541.348,744	15	372.097,871 541.349,477	8.492
15	372.097,871 541.349,477	16	372.096,438 541.341,261	8.34
16	372.096,438 541.341,261	17	372.110,106 541.332,617	16.172
17	372.110,106 541.332,617	18	372.138,811 541.326,965	29.256
18	372.138,811 541.326,965	19	372.142,007 541.325,642	3.459
19	372.142,007 541.325,642	20	372.160,703 541.326,376	18.71
20	372.160,703 541.326,376	1	372.177,533 541.333,632	18.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.925	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	

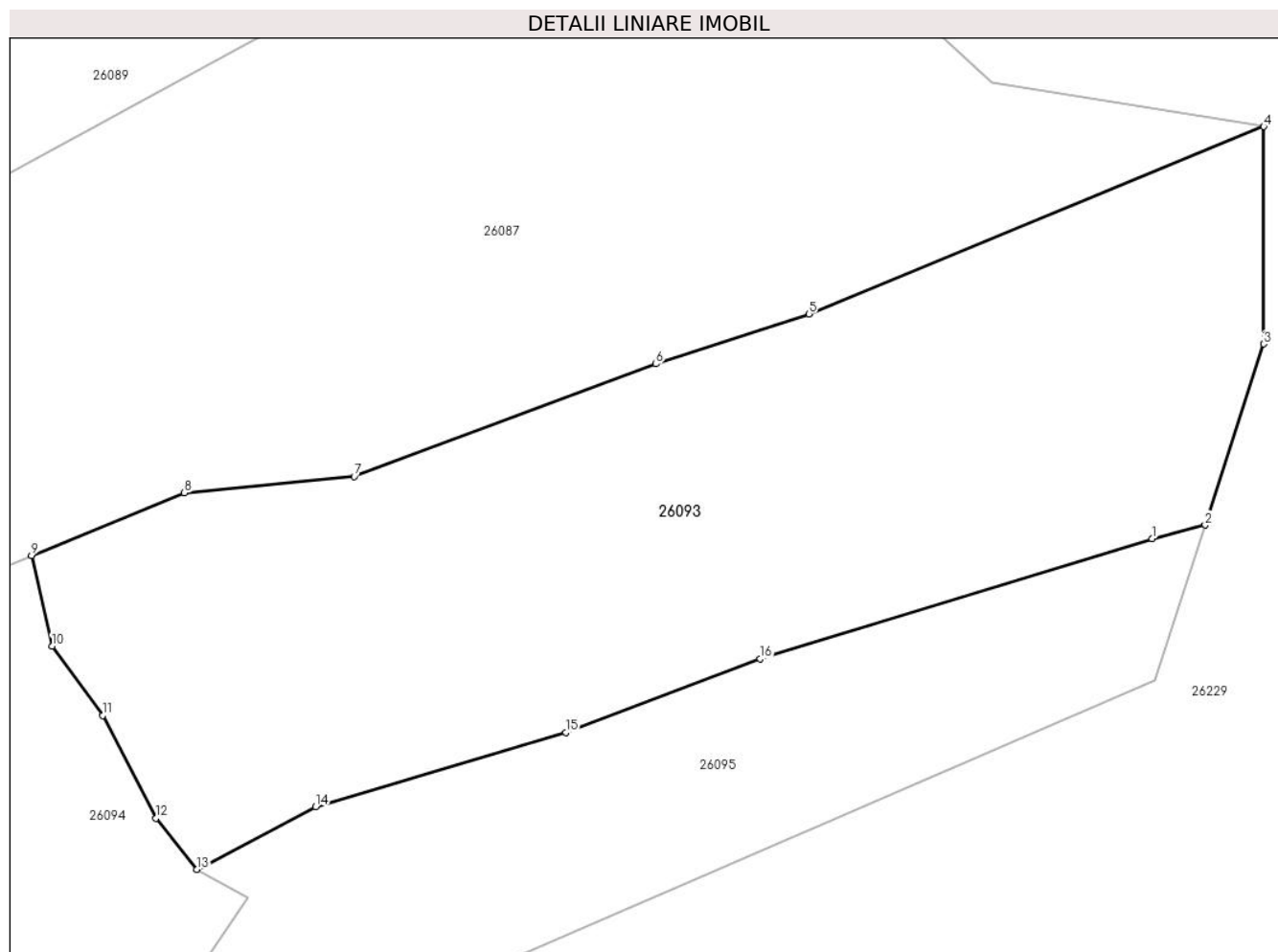
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.400,07 541.390,663	2	372.404,626 541.391,838	4.706
2	372.404,626 541.391,838	3	372.409,659 541.407,377	16.334
3	372.409,659 541.407,377	4	372.409,659 541.426,044	18.667
4	372.409,659 541.426,044	5	372.370,574 541.409,959	42.266
5	372.370,574 541.409,959	6	372.357,451 541.405,664	13.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.357,451 541.405,664	7	372.331,524 541.396,021	27.662
7	372.331,524 541.396,021	8	372.316,941 541.394,596	14.653
8	372.316,941 541.394,596	9	372.303,814 541.389,231	14.181
9	372.303,814 541.389,231	10	372.305,564 541.381,44	7.985
10	372.305,564 541.381,44	11	372.309,927 541.375,483	7.384
11	372.309,927 541.375,483	12	372.314,504 541.366,667	9.933
12	372.314,504 541.366,667	13	372.318,013 541.362,273	5.623
13	372.318,013 541.362,273	14	372.328,193 541.367,646	11.511
14	372.328,193 541.367,646	15	372.349,691 541.374,019	22.422
15	372.349,691 541.374,019	16	372.366,396 541.380,345	17.863
16	372.366,396 541.380,345	1	372.400,07 541.390,663	35.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.118	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

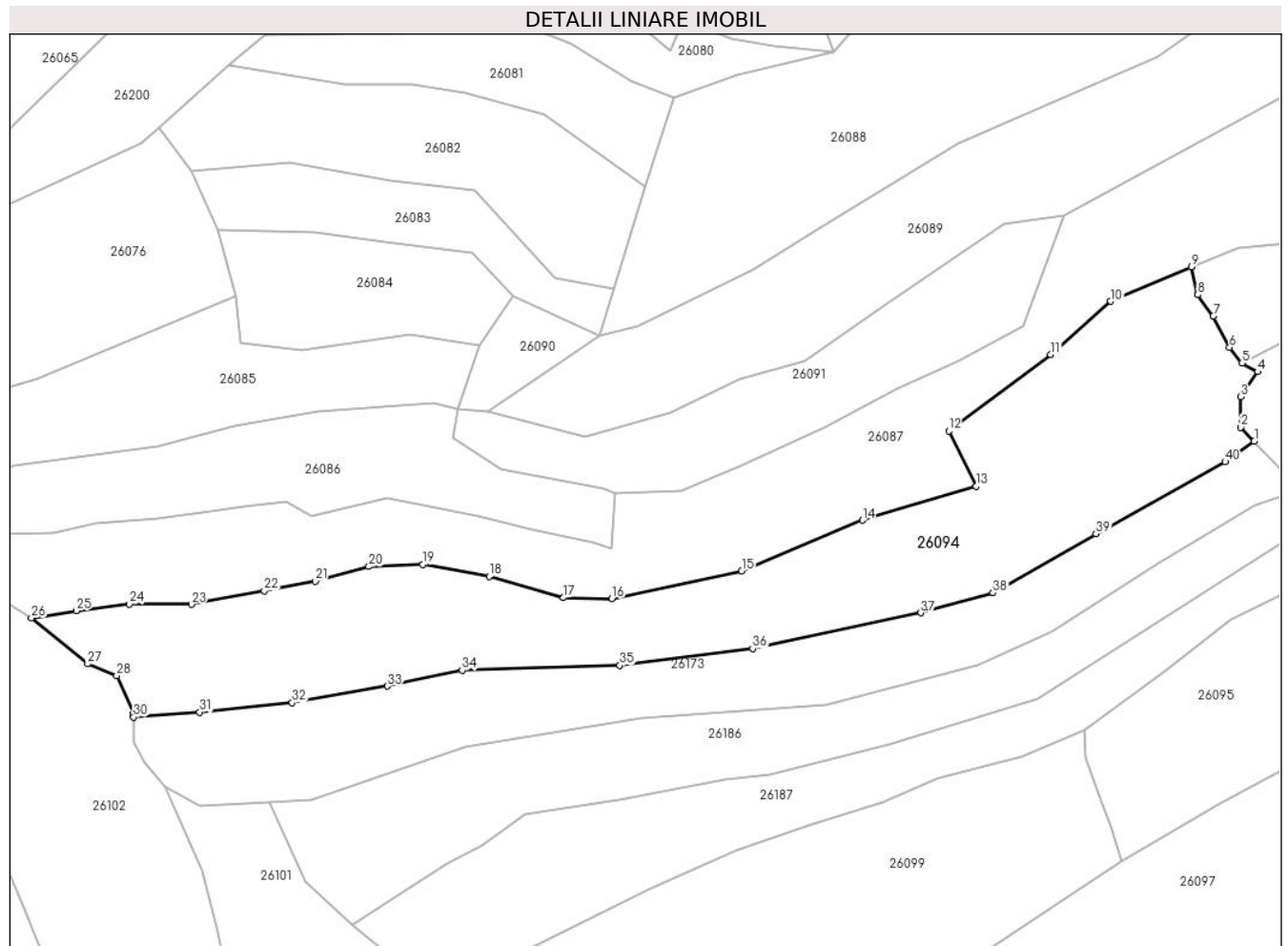
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.321,449 541.340,369	2	372.317,659 541.344,305	5.464
3	372.317,657 541.352,832	4	372.322,379 541.359,872	8.477
5	372.318,013 541.362,273	6	372.314,504 541.366,667	5.623
7	372.309,927 541.375,483	8	372.305,564 541.381,44	7.384
9	372.303,814 541.389,231	10	372.281,178 541.379,583	24.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.317,659 541.344,305	3	372.317,657 541.352,832	8.527
4	372.322,379 541.359,872	5	372.318,013 541.362,273	4.983
6	372.314,504 541.366,667	7	372.309,927 541.375,483	9.933
8	372.305,564 541.381,44	9	372.303,814 541.389,231	7.985
10	372.281,178 541.379,583	11	372.264,325 541.364,607	22.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	372.264,325 541.364,607	12	372.235,701 541.343,214	35.735
13	372.243,382 541.327,77	14	372.211,471 541.318,212	33.311
15	372.177,543 541.304,007	16	372.141,139 541.296,236	37.224
17	372.127,536 541.296,486	18	372.106,73 541.302,418	21.634
19	372.088,109 541.305,871	20	372.072,892 541.305,229	15.231
21	372.057,892 541.301,091	22	372.043,544 541.298,427	14.592
23	372.023,106 541.294,632	24	372.005,676 541.294,751	17.43
25	371.990,75 541.292,837	26	371.978,19 541.290,797	12.725
27	371.994,0 541.277,938	28	372.002,126 541.274,63	8.774
29	372.006,808 541.263,948	30	372.006,841 541.263,007	0.942
31	372.025,41 541.264,428	32	372.051,387 541.267,084	26.112
33	372.078,089 541.271,691	34	372.099,078 541.276,202	21.469
35	372.143,377 541.277,502	36	372.180,642 541.282,19	37.559
37	372.227,849 541.292,275	38	372.248,105 541.297,871	21.015
39	372.276,982 541.314,478	40	372.313,312 541.334,593	41.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	372.235,701 541.343,214	13	372.243,382 541.327,77	17.249
14	372.211,471 541.318,212	15	372.177,543 541.304,007	36.782
16	372.141,139 541.296,236	17	372.127,536 541.296,486	13.606
18	372.106,73 541.302,418	19	372.088,109 541.305,871	18.938
20	372.072,892 541.305,229	21	372.057,892 541.301,091	15.561
22	372.043,544 541.298,427	23	372.023,106 541.294,632	20.788
24	372.005,676 541.294,751	25	371.990,75 541.292,837	15.049
26	371.978,19 541.290,797	27	371.994,0 541.277,938	20.379
28	372.002,126 541.274,63	29	372.006,808 541.263,948	11.663
30	372.006,841 541.263,007	31	372.025,41 541.264,428	18.624
32	372.051,387 541.267,084	33	372.078,089 541.271,691	27.096
34	372.099,078 541.276,202	35	372.143,377 541.277,502	44.318
36	372.180,642 541.282,19	37	372.227,849 541.292,275	48.271
38	372.248,105 541.297,871	39	372.276,982 541.314,478	33.311
40	372.313,312 541.334,593	1	372.321,449 541.340,369	9.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.717	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

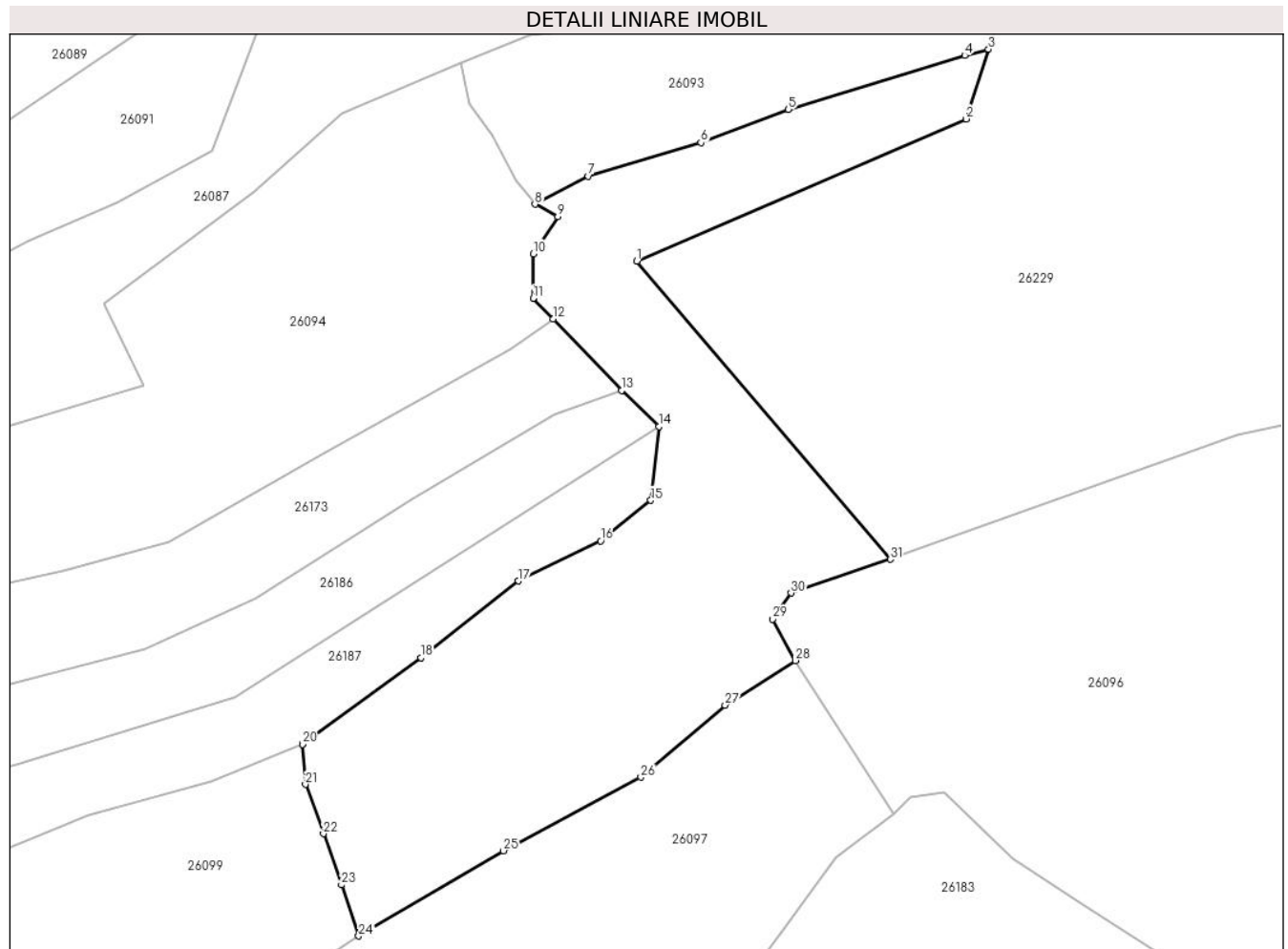
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.717	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.337,47 541.351,379	2	372.400,316 541.378,53	68.461
3	372.404,626 541.391,838	4	372.400,07 541.390,663	4.706
5	372.366,396 541.380,345	6	372.349,691 541.374,019	17.863
7	372.328,193 541.367,646	8	372.318,013 541.362,273	11.511
9	372.322,379 541.359,872	10	372.317,657 541.352,832	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.400,316 541.378,53	3	372.404,626 541.391,838	13.989
4	372.400,07 541.390,663	5	372.366,396 541.380,345	35.219
6	372.349,691 541.374,019	7	372.328,193 541.367,646	22.422
8	372.318,013 541.362,273	9	372.322,379 541.359,872	4.983
10	372.317,657 541.352,832	11	372.317,659 541.344,305	8.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.317,659 541.344,305	12	372.321,449 541.340,369	5.464
13	372.334,559 541.326,752	14	372.341,716 541.319,87	9.929
15	372.340,131 541.305,781	16	372.330,578 541.298,031	12.301
17	372.314,811 541.290,374	18	372.296,199 541.275,75	23.67
19	372.273,611 541.259,289	20	372.273,615 541.259,234	0.055
21	372.274,168 541.251,566	22	372.277,602 541.242,177	9.997
23	372.281,059 541.232,407	24	372.284,355 541.222,663	10.287
25	372.312,002 541.238,925	26	372.338,268 541.252,946	29.774
27	372.354,329 541.266,701	28	372.367,749 541.275,189	15.879
29	372.363,433 541.283,108	30	372.366,904 541.288,077	6.062
31	372.385,878 541.294,534	1	372.337,47 541.351,379	74.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.321,449 541.340,369	13	372.334,559 541.326,752	18.902
14	372.341,716 541.319,87	15	372.340,131 541.305,781	14.178
16	372.330,578 541.298,031	17	372.314,811 541.290,374	17.528
18	372.296,199 541.275,75	19	372.273,611 541.259,289	27.95
20	372.273,615 541.259,234	21	372.274,168 541.251,566	7.689
22	372.277,602 541.242,177	23	372.281,059 541.232,407	10.364
24	372.284,355 541.222,663	25	372.312,002 541.238,925	32.075
26	372.338,268 541.252,946	27	372.354,329 541.266,701	21.146
28	372.367,749 541.275,189	29	372.363,433 541.283,108	9.019
30	372.366,904 541.288,077	31	372.385,878 541.294,534	20.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.599	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

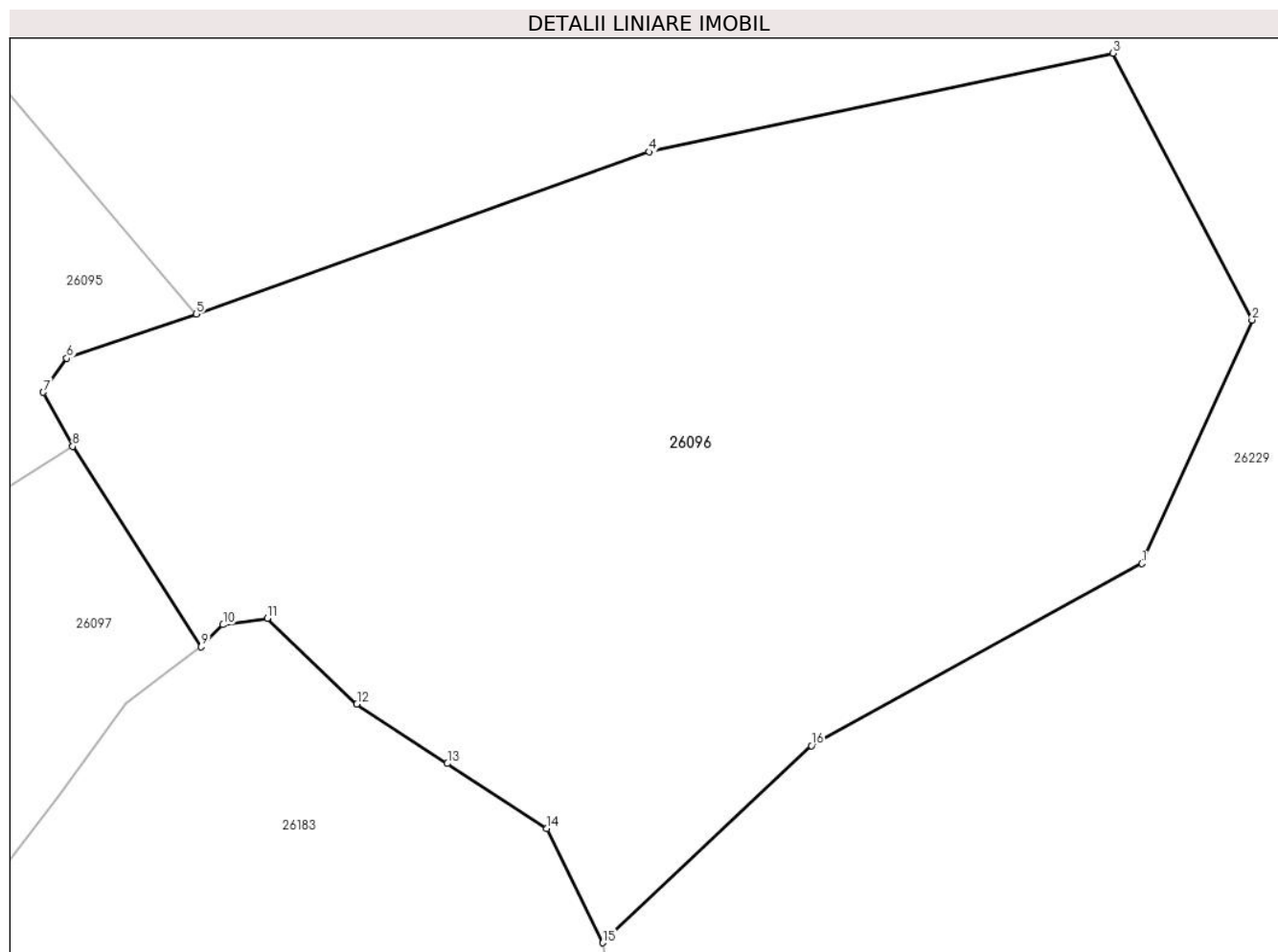
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.524,312 541.258,05	2	372.540,448 541.293,684	39.117
2	372.540,448 541.293,684	3	372.520,065 541.332,714	44.031
3	372.520,065 541.332,714	4	372.452,123 541.318,289	69.457
4	372.452,123 541.318,289	5	372.385,878 541.294,534	70.375
5	372.385,878 541.294,534	6	372.366,904 541.288,077	20.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.366,904 541.288,077	7	372.363,433 541.283,108	6.062
7	372.363,433 541.283,108	8	372.367,749 541.275,189	9.019
8	372.367,749 541.275,189	9	372.386,578 541.245,882	34.835
9	372.386,578 541.245,882	10	372.389,758 541.249,093	4.519
10	372.389,758 541.249,093	11	372.396,251 541.250,022	6.559
11	372.396,251 541.250,022	12	372.409,359 541.237,515	18.117
12	372.409,359 541.237,515	13	372.422,612 541.228,785	15.87
13	372.422,612 541.228,785	14	372.437,18 541.219,265	17.403
14	372.437,18 541.219,265	15	372.445,36 541.202,564	18.596
15	372.445,36 541.202,564	16	372.475,934 541.231,412	42.035
16	372.475,934 541.231,412	1	372.524,312 541.258,05	55.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.965	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NISTEA IOAN 2) NISTEA EUGEN 3) IGHIAN SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

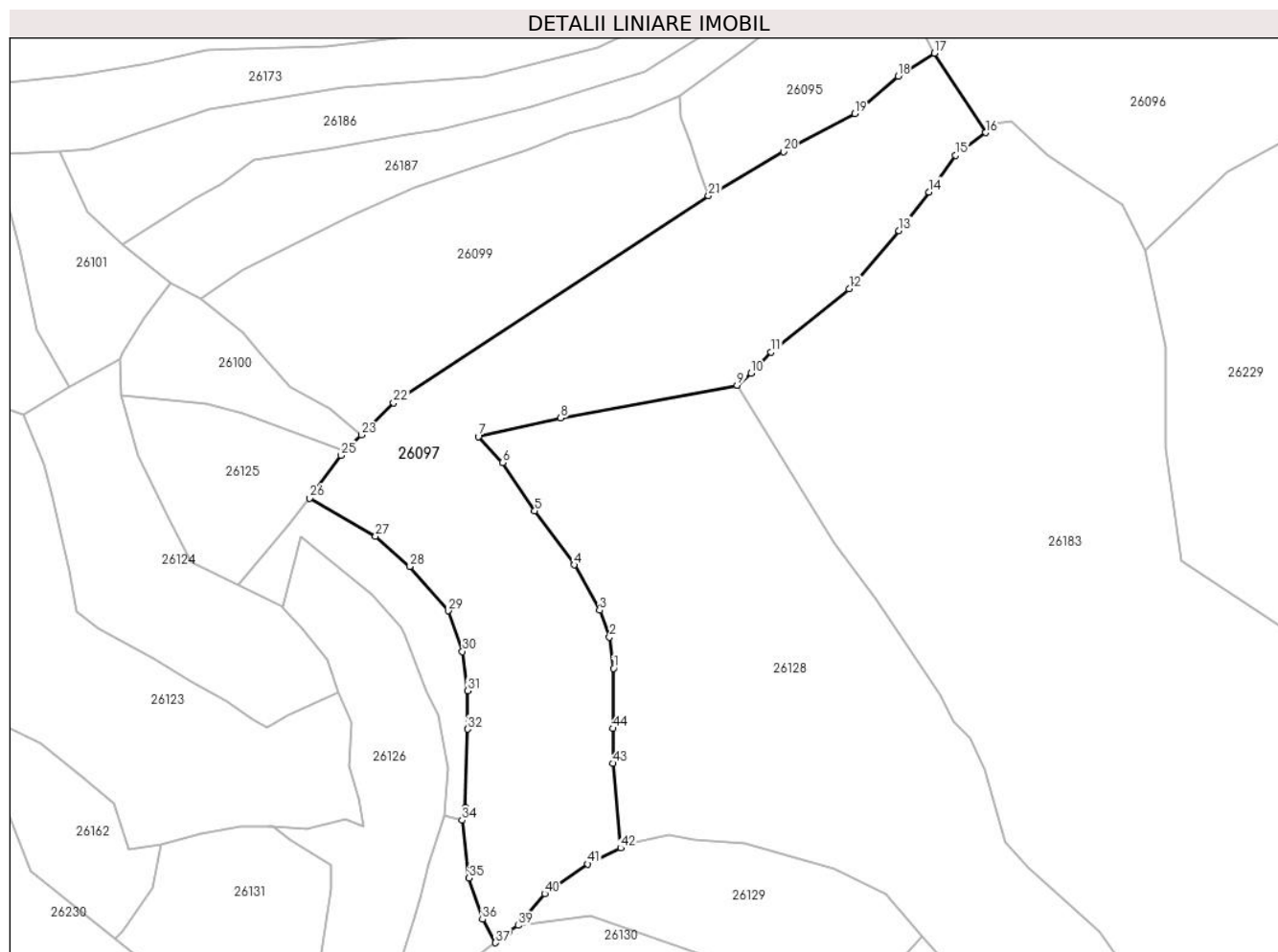
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.249,328 541.048,403	2	372.247,864 541.059,909	11.599	2	372.247,864 541.059,909	3	372.244,214 541.069,847	10.587	3	372.244,214 541.069,847	4	372.234,792 541.086,575	19.199
4	372.234,792 541.086,575	5	372.220,276 541.106,478	24.634	5	372.220,276 541.106,478	6	372.208,349 541.124,251	21.403	6	372.208,349 541.124,251	7	372.199,439 541.133,91	13.141
7	372.199,439 541.133,91	8	372.229,846 541.140,71	31.158	8	372.229,846 541.140,71	9	372.294,964 541.152,75	66.222	9	372.294,964 541.152,75	10	372.300,135 541.157,19	6.815
10	372.300,135 541.157,19	11	372.307,504 541.164,942	10.696	11	372.307,504 541.164,942	12	372.336,279 541.188,315	37.071	12	372.336,279 541.188,315	13	372.354,671 541.209,819	28.296
13	372.354,671 541.209,819	14	372.365,715 541.224,061	18.023	14	372.365,715 541.224,061	15	372.375,549 541.237,566	16.706	15	372.375,549 541.237,566	16	372.386,578 541.245,882	13.813
16	372.386,578 541.245,882	17	372.367,749 541.275,189	34.835	17	372.367,749 541.275,189	18	372.354,329 541.266,701	15.879	18	372.354,329 541.266,701	19	372.338,268 541.252,946	21.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.338,268 541.252,946	20	372.312,002 541.238,925	29.774	20	372.312,002 541.238,925	21	372.284,355 541.222,663	32.075	21	372.284,355 541.222,663	22	372.168,171 541.146,239	139.066
22	372.168,171 541.146,239	23	372.156,293 541.134,455	16.731	23	372.156,293 541.134,455	24	372.150,18 541.128,39	8.612	24	372.150,18 541.128,39	25	372.148,747 541.126,969	2.018
25	372.148,747 541.126,969	26	372.137,275 541.111,221	19.484	26	372.137,275 541.111,221	27	372.161,566 541.097,196	28.049	27	372.161,566 541.097,196	28	372.174,245 541.086,006	16.911
28	372.174,245 541.086,006	29	372.188,294 541.069,647	21.563	29	372.188,294 541.069,647	30	372.193,607 541.054,648	15.912	30	372.193,607 541.054,648	31	372.195,565 541.040,203	14.578
31	372.195,565 541.040,203	32	372.195,473 541.026,046	14.157	32	372.195,473 541.026,046	33	372.194,62 540.997,119	28.939	33	372.194,62 540.997,119	34	372.193,434 540.992,438	4.829
34	372.193,434 540.992,438	35	372.195,979 540.971,1	21.489	35	372.195,979 540.971,1	36	372.200,987 540.955,892	16.011	36	372.200,987 540.955,892	37	372.205,791 540.947,253	9.885
37	372.205,791 540.947,253	38	372.210,594 540.951,382	6.334	38	372.210,594 540.951,382	39	372.214,154 540.953,651	4.221	39	372.214,154 540.953,651	40	372.223,973 540.965,336	15.263
40	372.223,973 540.965,336	41	372.239,879 540.976,26	19.296	41	372.239,879 540.976,26	42	372.252,007 540.982,194	13.502	42	372.252,007 540.982,194	43	372.249,197 541.013,396	31.328
43	372.249,197 541.013,396	44	372.249,099 541.026,251	12.855	44	372.249,099 541.026,251	1	372.249,328 541.048,403	22.153					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.048	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

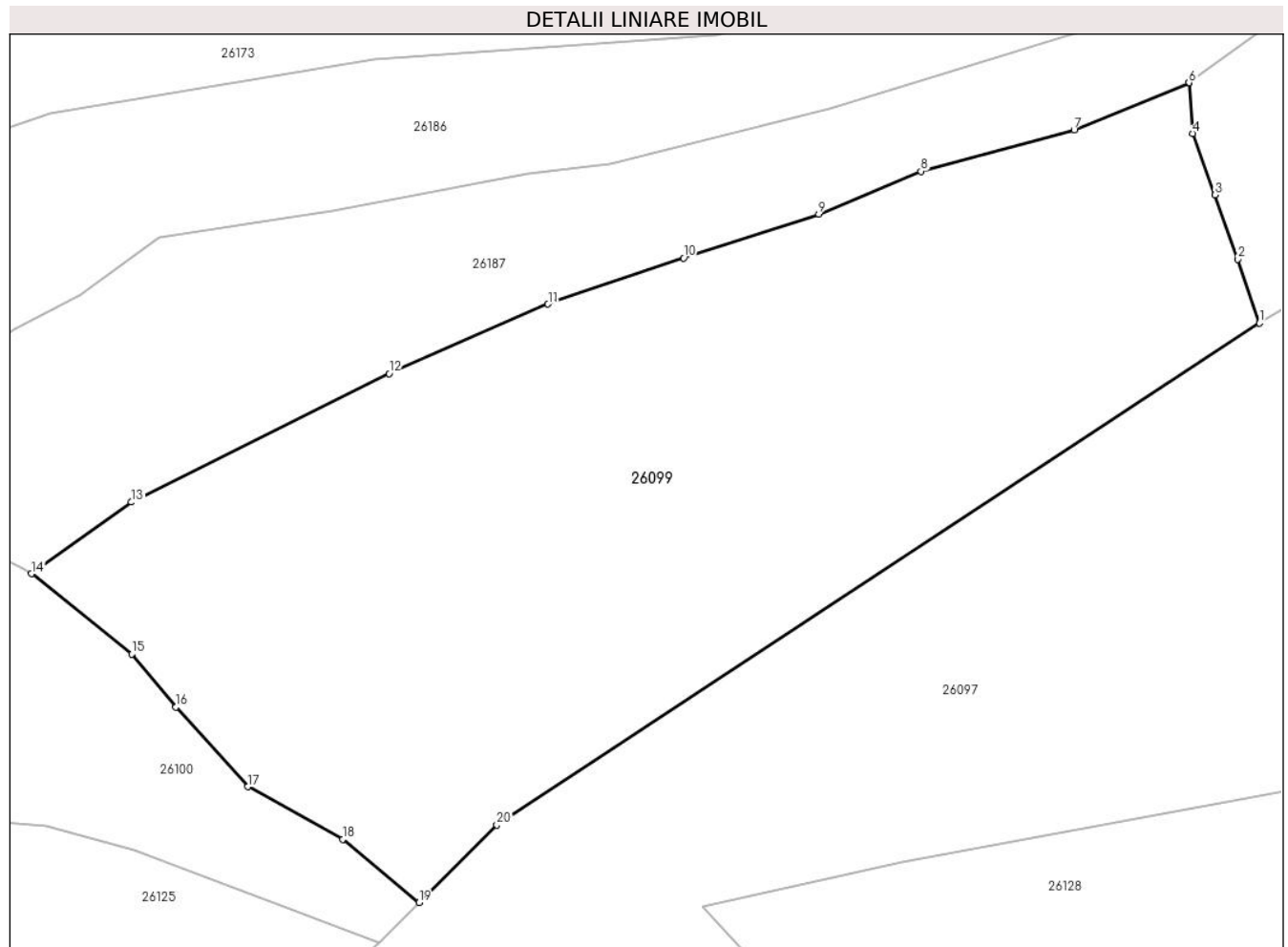
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.284,355 541.222,663	2	372.281,059 541.232,407	10.287
2	372.281,059 541.232,407	3	372.277,602 541.242,177	10.364
3	372.277,602 541.242,177	4	372.274,168 541.251,566	9.997
4	372.274,168 541.251,566	5	372.273,615 541.259,234	7.689
5	372.273,615 541.259,234	6	372.273,611 541.259,289	0.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.273,611 541.259,289	7	372.256,105 541.252,068	18.937
7	372.256,105 541.252,068	8	372.232,762 541.245,788	24.173
8	372.232,762 541.245,788	9	372.217,199 541.239,249	16.881
9	372.217,199 541.239,249	10	372.196,607 541.232,601	21.639
10	372.196,607 541.232,601	11	372.175,952 541.225,57	21.819
11	372.175,952 541.225,57	12	372.151,716 541.214,998	26.441
12	372.151,716 541.214,998	13	372.112,473 541.195,408	43.861
13	372.112,473 541.195,408	14	372.097,242 541.184,529	18.718
14	372.097,242 541.184,529	15	372.112,525 541.172,269	19.593
15	372.112,525 541.172,269	16	372.119,233 541.164,196	10.497
16	372.119,233 541.164,196	17	372.130,188 541.152,098	16.321
17	372.130,188 541.152,098	18	372.144,64 541.144,08	16.527
18	372.144,64 541.144,08	19	372.156,293 541.134,455	15.114
19	372.156,293 541.134,455	20	372.168,171 541.146,239	16.731
20	372.168,171 541.146,239	1	372.284,355 541.222,663	139.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1

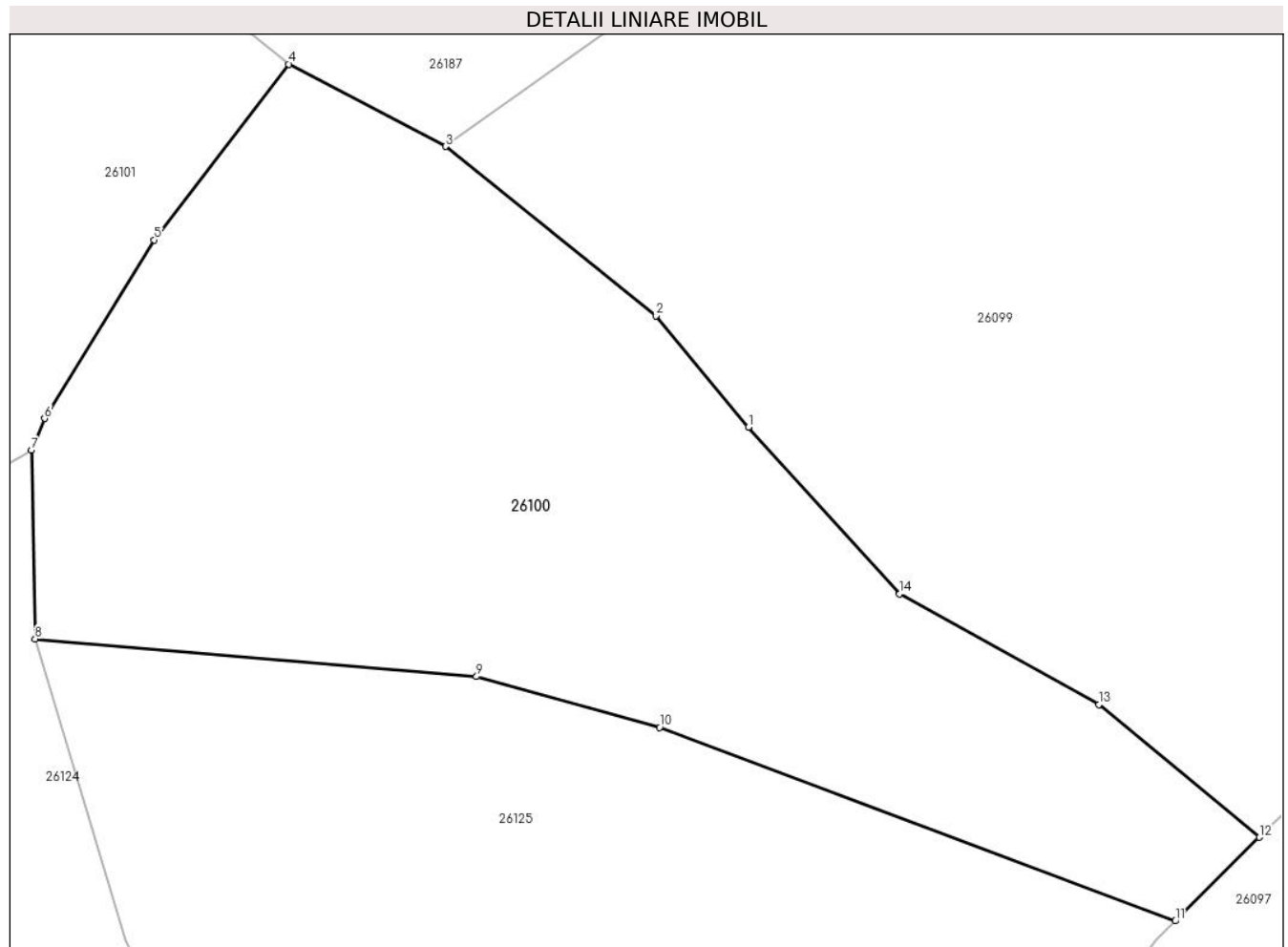
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.119,233 541.164,196	2	372.112,525 541.172,269	10.497
2	372.112,525 541.172,269	3	372.097,242 541.184,529	19.593
3	372.097,242 541.184,529	4	372.085,875 541.190,5	12.84
4	372.085,875 541.190,5	5	372.076,1 541.177,765	16.054
5	372.076,1 541.177,765	6	372.068,162 541.164,811	15.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.068,162 541.164,811	7	372.067,208 541.162,524	2.478
7	372.067,208 541.162,524	8	372.067,475 541.148,838	13.688
8	372.067,475 541.148,838	9	372.099,489 541.146,105	32.13
9	372.099,489 541.146,105	10	372.112,779 541.142,429	13.789
10	372.112,779 541.142,429	11	372.150,18 541.128,39	39.948
11	372.150,18 541.128,39	12	372.156,293 541.134,455	8.612
12	372.156,293 541.134,455	13	372.144,64 541.144,08	15.114
13	372.144,64 541.144,08	14	372.130,188 541.152,098	16.527
14	372.130,188 541.152,098	1	372.119,233 541.164,196	16.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.891	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA MARIA	A1

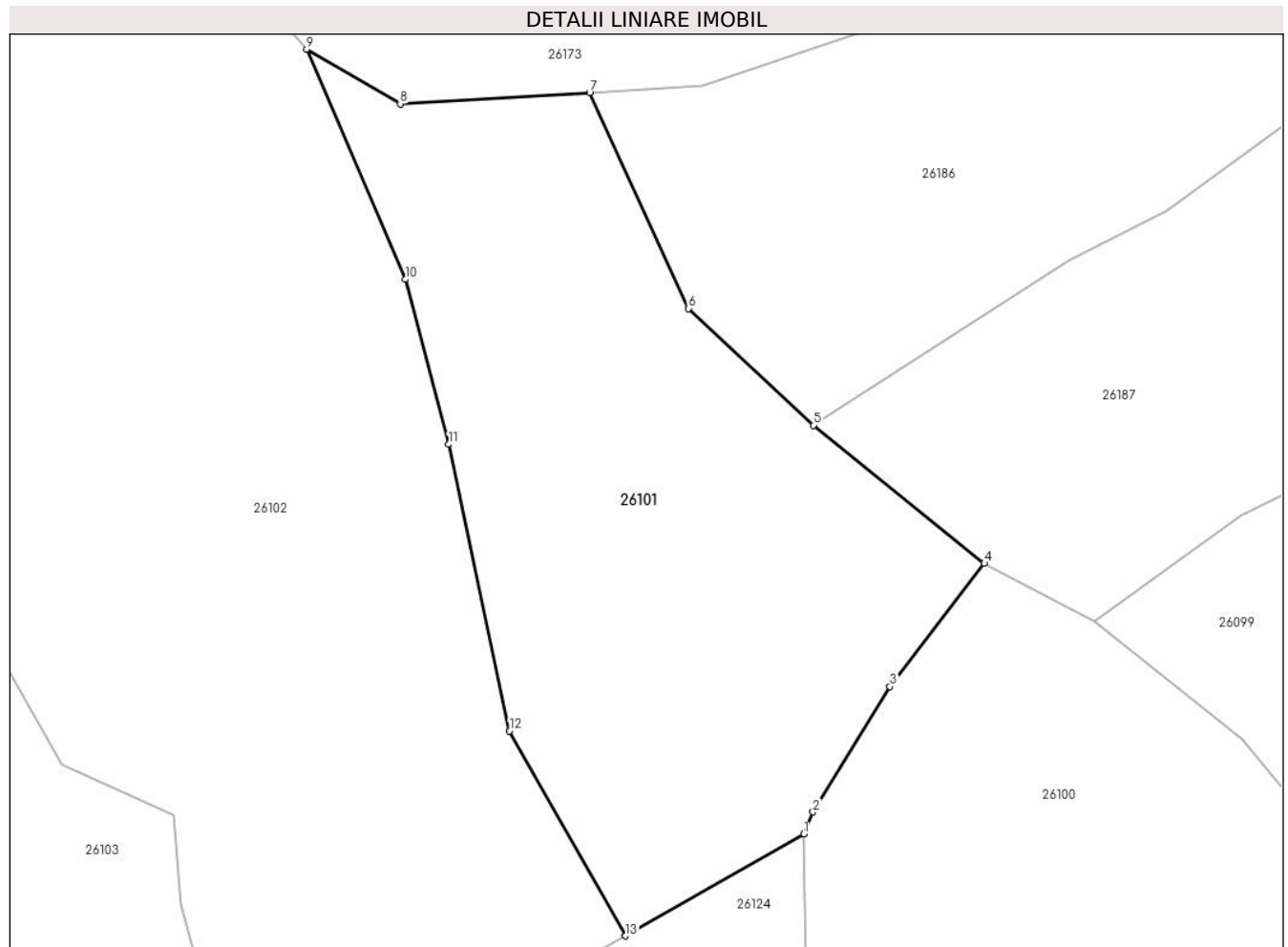
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.067,208 541.162,524	2	372.068,162 541.164,811	2.478
2	372.068,162 541.164,811	3	372.076,1 541.177,765	15.192
3	372.076,1 541.177,765	4	372.085,875 541.190,5	16.054
4	372.085,875 541.190,5	5	372.068,186 541.204,784	22.736
5	372.068,186 541.204,784	6	372.055,267 541.216,85	17.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.055,267 541.216,85	7	372.045,038 541.239,154	24.538
7	372.045,038 541.239,154	8	372.025,459 541.238,0	19.614
8	372.025,459 541.238,0	9	372.015,758 541.243,646	11.224
9	372.015,758 541.243,646	10	372.025,983 541.219,855	25.895
10	372.025,983 541.219,855	11	372.030,484 541.202,823	17.616
11	372.030,484 541.202,823	12	372.036,737 541.173,179	30.297
12	372.036,737 541.173,179	13	372.048,747 541.152,01	24.339
13	372.048,747 541.152,01	1	372.067,208 541.162,524	21.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.601	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

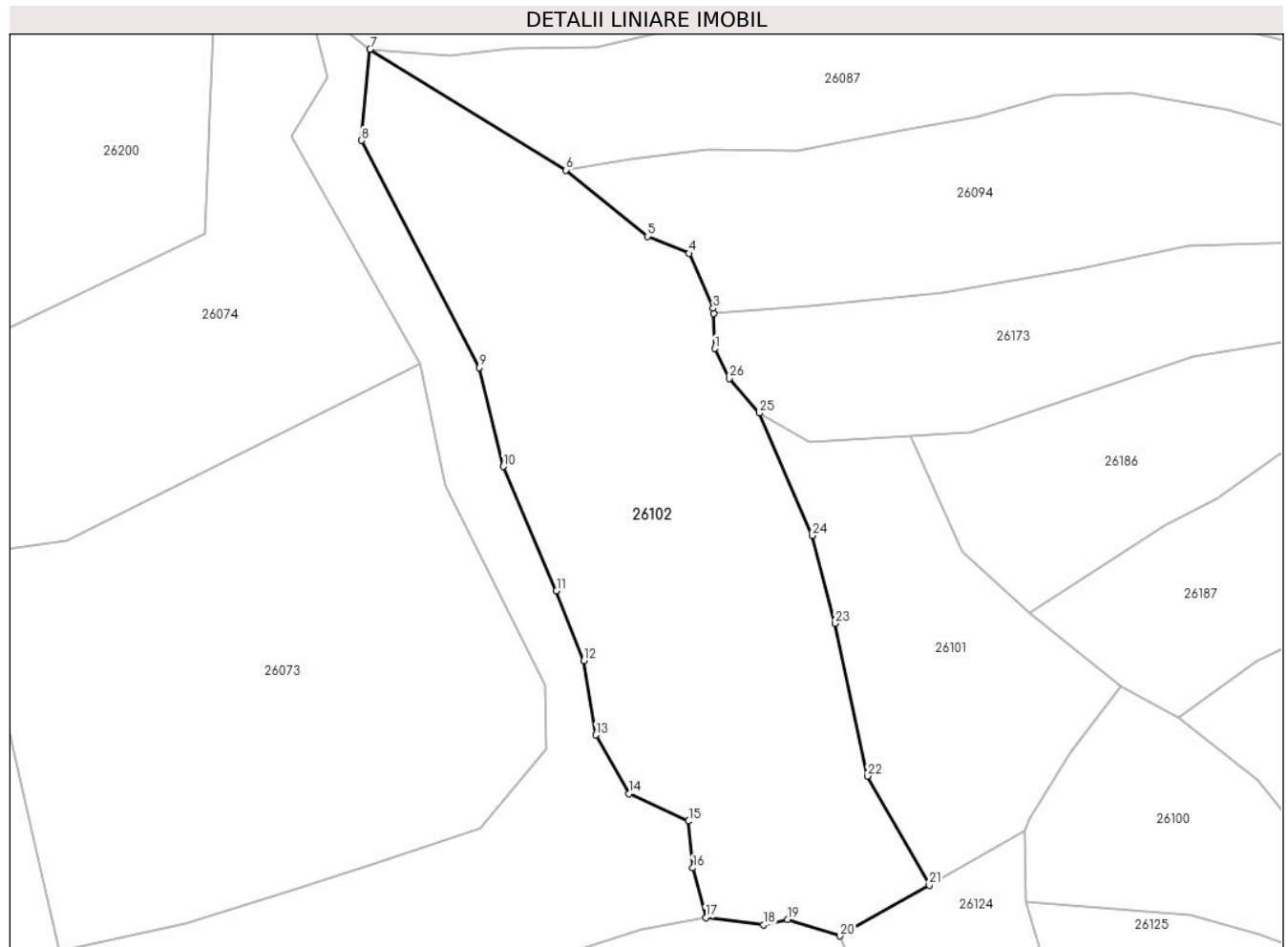
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.601	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.007,08 541.256,126	2	372.006,841 541.263,007	6.886
3	372.006,808 541.263,948	4	372.002,126 541.274,63	11.663
5	371.994,0 541.277,938	6	371.978,19 541.290,797	20.379
7	371.940,116 541.314,255	8	371.938,508 541.296,545	17.782
9	371.961,383 541.252,472	10	371.965,98 541.233,248	19.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.006,841 541.263,007	3	372.006,808 541.263,948	0.942
4	372.002,126 541.274,63	5	371.994,0 541.277,938	8.774
6	371.978,19 541.290,797	7	371.940,116 541.314,255	44.72
8	371.938,508 541.296,545	9	371.961,383 541.252,472	49.656
10	371.965,98 541.233,248	11	371.976,345 541.209,153	26.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.976,345 541.209,153	12	371.981,604 541.195,556	14.578	12	371.981,604 541.195,556	13	371.983,98 541.181,136	14.615
13	371.983,98 541.181,136	14	371.990,432 541.169,773	13.066	14	371.990,432 541.169,773	15	372.002,012 541.164,434	12.752
15	372.002,012 541.164,434	16	372.002,817 541.155,344	9.126	16	372.002,817 541.155,344	17	372.005,308 541.145,689	9.971
17	372.005,308 541.145,689	18	372.016,518 541.144,258	11.301	18	372.016,518 541.144,258	19	372.021,188 541.145,307	4.786
19	372.021,188 541.145,307	20	372.031,435 541.142,15	10.723	20	372.031,435 541.142,15	21	372.048,747 541.152,01	19.923
21	372.048,747 541.152,01	22	372.036,737 541.173,179	24.339	22	372.036,737 541.173,179	23	372.030,484 541.202,823	30.297
23	372.030,484 541.202,823	24	372.025,983 541.219,855	17.616	24	372.025,983 541.219,855	25	372.015,758 541.243,646	25.895
25	372.015,758 541.243,646	26	372.009,924 541.250,37	8.903	26	372.009,924 541.250,37	1	372.007,08 541.256,126	6.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.524	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	

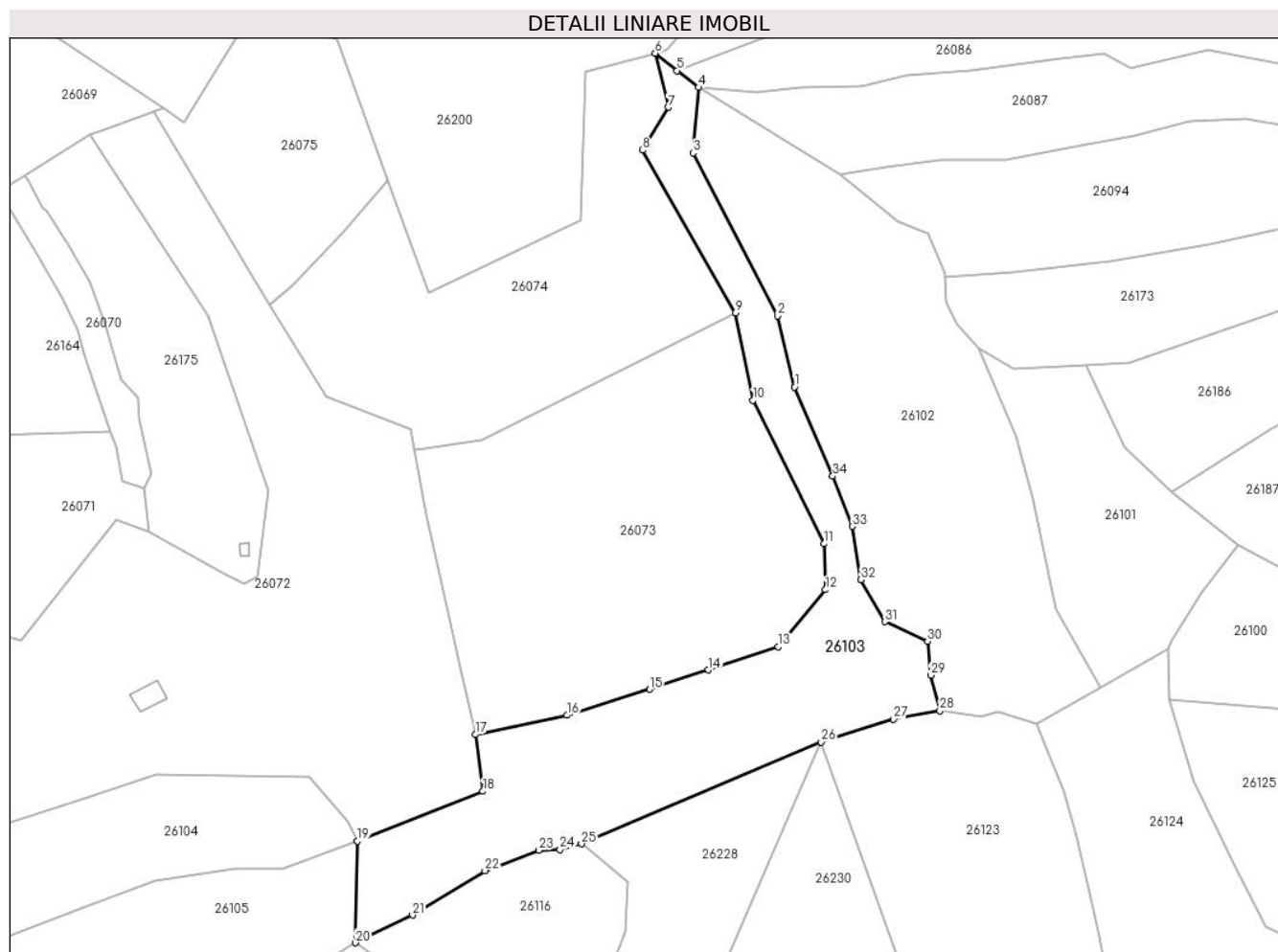
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.524	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.965,98 541.233,248	2	371.961,383 541.252,472	19.766
3	371.938,508 541.296,545	4	371.940,116 541.314,255	17.782
5	371.934,237 541.318,799	6	371.928,282 541.323,494	7.583
7	371.931,837 541.308,855	8	371.924,921 541.297,303	13.464
9	371.949,95 541.253,28	10	371.954,808 541.229,656	24.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.961,383 541.252,472	3	371.938,508 541.296,545	49.656
4	371.940,116 541.314,255	5	371.934,237 541.318,799	7.431
6	371.928,282 541.323,494	7	371.931,837 541.308,855	15.064
8	371.924,921 541.297,303	9	371.949,95 541.253,28	50.641
10	371.954,808 541.229,656	11	371.974,022 541.190,862	43.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.974,022 541.190,862	12	371.974,348 541.178,409	12.457
13	371.961,566 541.163,044	14	371.942,584 541.156,705	20.013
15	371.926,8 541.151,513	16	371.904,405 541.144,477	23.475
17	371.879,738 541.139,246	18	371.881,664 541.123,9	15.466
19	371.847,747 541.110,423	20	371.847,197 541.082,947	27.481
21	371.862,651 541.090,423	22	371.882,221 541.102,463	22.977
23	371.896,791 541.107,946	24	371.902,553 541.108,096	5.765
25	371.908,348 541.109,687	26	371.973,241 541.137,192	70.482
27	371.992,834 541.143,358	28	372.005,308 541.145,689	12.69
29	372.002,817 541.155,344	30	372.002,012 541.164,434	9.126
31	371.990,432 541.169,773	32	371.983,98 541.181,136	13.066
33	371.981,604 541.195,556	34	371.976,345 541.209,153	14.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.974,348 541.178,409	13	371.961,566 541.163,044	19.986
14	371.942,584 541.156,705	15	371.926,8 541.151,513	16.616
16	371.904,405 541.144,477	17	371.879,738 541.139,246	25.215
18	371.881,664 541.123,9	19	371.847,747 541.110,423	36.497
20	371.847,197 541.082,947	21	371.862,651 541.090,423	17.167
22	371.882,221 541.102,463	23	371.896,791 541.107,946	15.567
24	371.902,553 541.108,096	25	371.908,348 541.109,687	6.009
26	371.973,241 541.137,192	27	371.992,834 541.143,358	20.54
28	372.005,308 541.145,689	29	372.002,817 541.155,344	9.971
30	372.002,012 541.164,434	31	371.990,432 541.169,773	12.752
32	371.983,98 541.181,136	33	371.981,604 541.195,556	14.615
34	371.976,345 541.209,153	1	371.965,98 541.233,248	26.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.007	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CRUCIȚĂ NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.792,913 541.099,739	2	371.814,45 541.103,076	21.794
2	371.814,45 541.103,076	3	371.827,462 541.102,903	13.013
3	371.827,462 541.102,903	4	371.847,747 541.110,423	21.634
4	371.847,747 541.110,423	5	371.845,238 541.115,69	5.834
5	371.845,238 541.115,69	6	371.834,722 541.127,687	15.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.834,722 541.127,687	7	371.793,268 541.128,479	41.461
7	371.793,268 541.128,479	8	371.774,55 541.122,402	19.68
8	371.774,55 541.122,402	9	371.753,548 541.115,479	22.114
9	371.753,548 541.115,479	10	371.735,112 541.109,506	19.38
10	371.735,112 541.109,506	11	371.714,085 541.102,328	22.218
11	371.714,085 541.102,328	12	371.697,788 541.108,022	17.263
12	371.697,788 541.108,022	13	371.671,891 541.115,32	26.906
13	371.671,891 541.115,32	14	371.668,85 541.102,337	13.335
14	371.668,85 541.102,337	15	371.686,434 541.098,717	17.953
15	371.686,434 541.098,717	16	371.714,766 541.087,121	30.612
16	371.714,766 541.087,121	17	371.723,49 541.078,352	12.37
17	371.723,49 541.078,352	18	371.733,371 541.084,321	11.544
18	371.733,371 541.084,321	19	371.751,446 541.084,151	18.076
19	371.751,446 541.084,151	20	371.773,53 541.092,482	23.604
20	371.773,53 541.092,482	1	371.792,913 541.099,739	20.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.962	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 257 Baia de Arieş cu nr. top. 3423, 3425, 3426

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

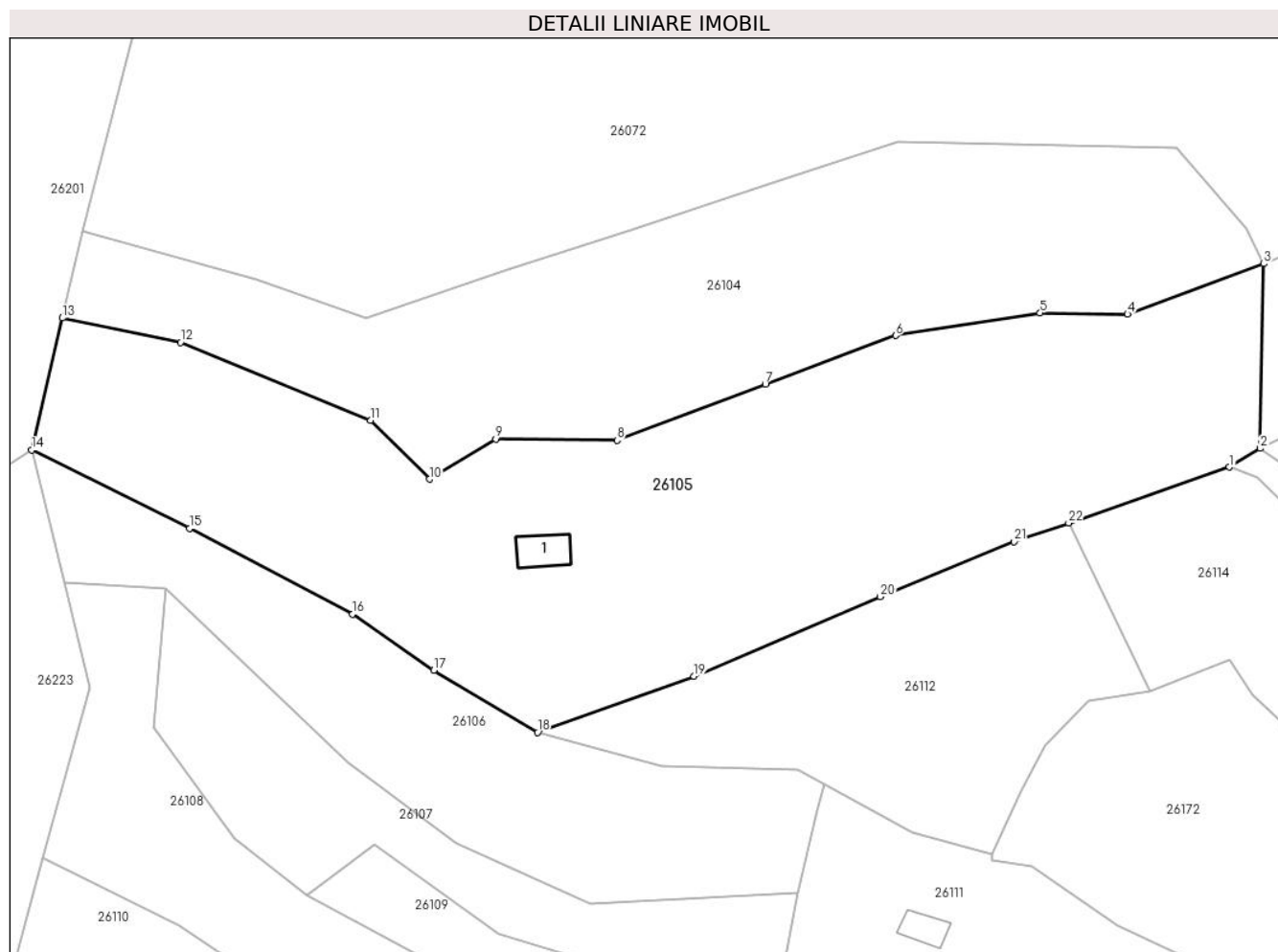
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.962	Parte CF 257 Baia de Arieș cu nr. top. 3423, 3425, 3426

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.912	-	-	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.842,621 541.080,144	2	371.847,197 541.082,947	5.366
3	371.847,747 541.110,423	4	371.827,462 541.102,903	21.634
5	371.814,45 541.103,076	6	371.792,913 541.099,739	21.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.847,197 541.082,947	3	371.847,747 541.110,423	27.481
4	371.827,462 541.102,903	5	371.814,45 541.103,076	13.013
6	371.792,913 541.099,739	7	371.773,53 541.092,482	20.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	371.773,53 541.092,482	8	371.751,446 541.084,151	23.604
9	371.733,371 541.084,321	10	371.723,49 541.078,352	11.544
11	371.714,766 541.087,121	12	371.686,434 541.098,717	30.612
13	371.668,85 541.102,337	14	371.664,246 541.082,682	20.187
15	371.687,783 541.071,008	16	371.712,057 541.058,289	27.404
17	371.724,137 541.049,919	18	371.739,59 541.040,68	18.004
19	371.762,875 541.049,038	20	371.790,638 541.060,872	30.181
21	371.810,563 541.069,056	22	371.818,694 541.071,845	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	371.751,446 541.084,151	9	371.733,371 541.084,321	18.076
10	371.723,49 541.078,352	11	371.714,766 541.087,121	12.37
12	371.686,434 541.098,717	13	371.668,85 541.102,337	17.953
14	371.664,246 541.082,682	15	371.687,783 541.071,008	26.273
16	371.712,057 541.058,289	17	371.724,137 541.049,919	14.696
18	371.739,59 541.040,68	19	371.762,875 541.049,038	24.739
20	371.790,638 541.060,872	21	371.810,563 541.069,056	21.54
22	371.818,694 541.071,845	1	371.842,621 541.080,144	25.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.182	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BONCUȚIU LIDIA	

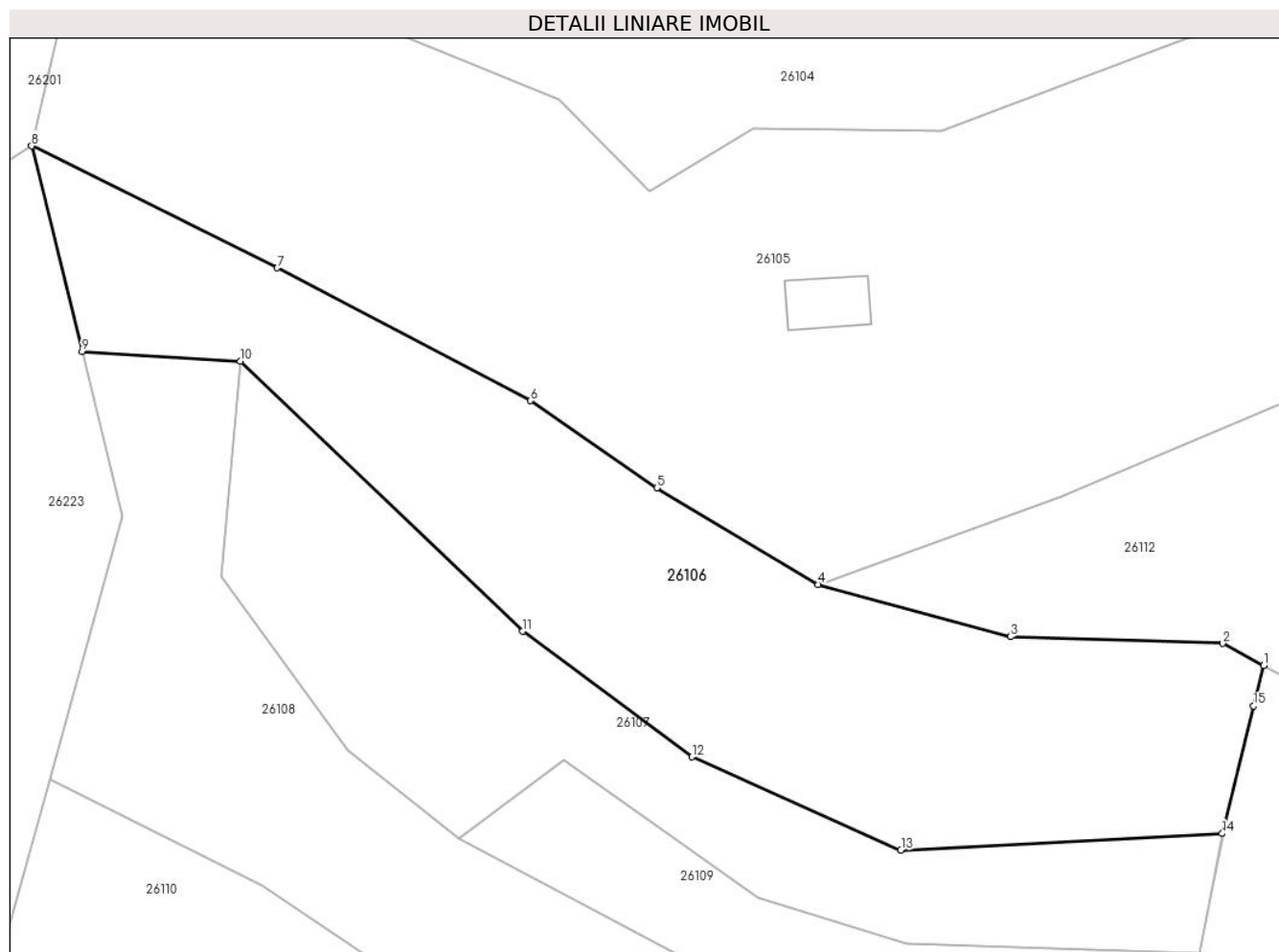
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.782,293 541.032,928	2	371.778,344 541.035,043	4.479
2	371.778,344 541.035,043	3	371.758,021 541.035,688	20.333
3	371.758,021 541.035,688	4	371.739,59 541.040,68	19.095
4	371.739,59 541.040,68	5	371.724,137 541.049,919	18.004
5	371.724,137 541.049,919	6	371.712,057 541.058,289	14.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.712,057 541.058,289	7	371.687,783 541.071,008	27.404
7	371.687,783 541.071,008	8	371.664,246 541.082,682	26.273
8	371.664,246 541.082,682	9	371.669,079 541.063,005	20.262
9	371.669,079 541.063,005	10	371.684,252 541.062,063	15.202
10	371.684,252 541.062,063	11	371.711,288 541.036,194	37.419
11	371.711,288 541.036,194	12	371.727,492 541.024,188	20.167
12	371.727,492 541.024,188	13	371.747,524 541.015,252	21.935
13	371.747,524 541.015,252	14	371.778,318 541.016,839	30.834
14	371.778,318 541.016,839	15	371.781,309 541.029,045	12.567
15	371.781,309 541.029,045	1	371.782,293 541.032,928	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.347	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	

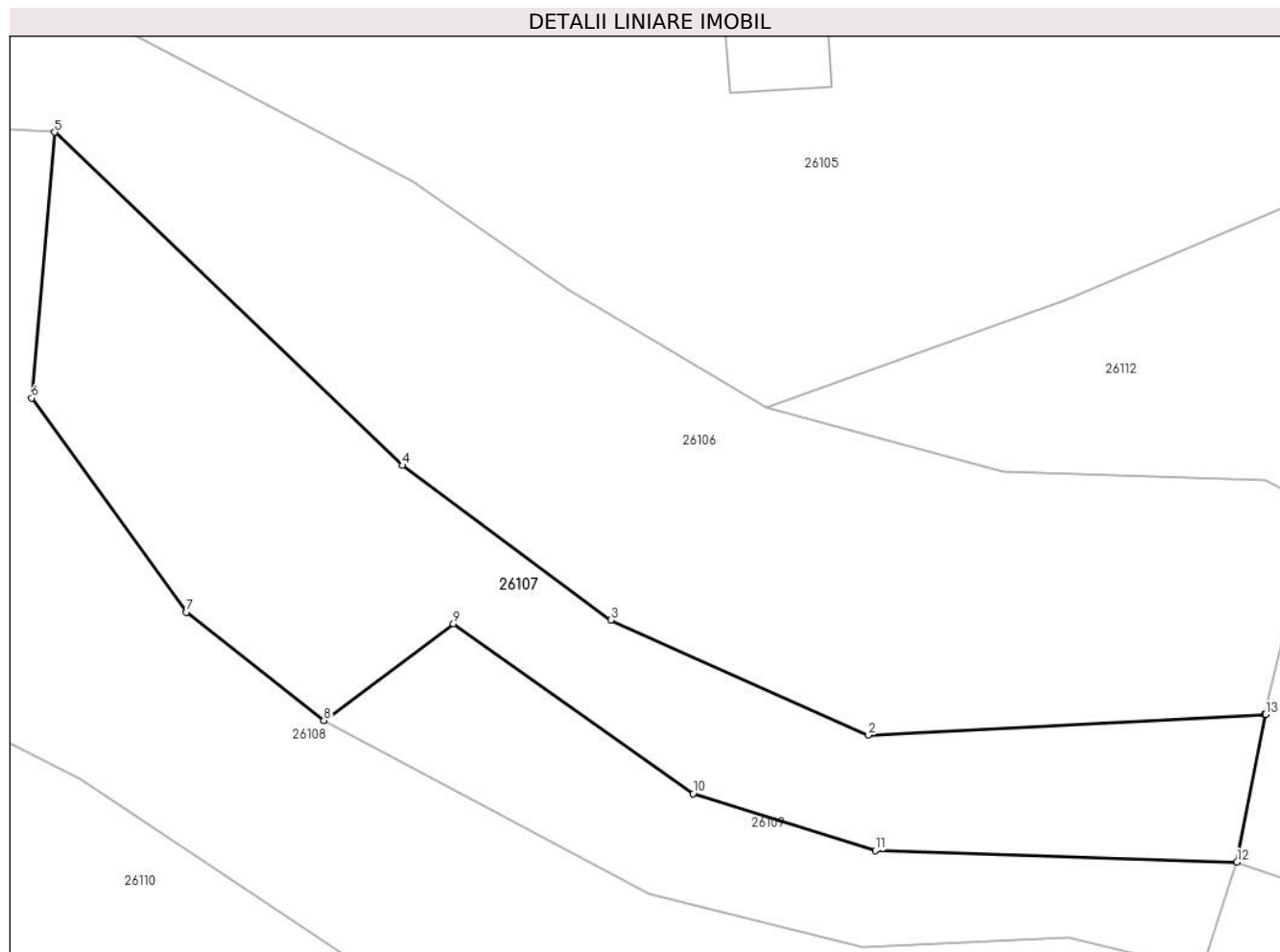
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.778,318 541.016,839	2	371.747,524 541.015,252	30.834
2	371.747,524 541.015,252	3	371.727,492 541.024,188	21.935
3	371.727,492 541.024,188	4	371.711,288 541.036,194	20.167
4	371.711,288 541.036,194	5	371.684,252 541.062,063	37.419
5	371.684,252 541.062,063	6	371.682,468 541.041,437	20.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.682,468 541.041,437	7	371.694,504 541.024,792	20.54
7	371.694,504 541.024,792	8	371.705,181 541.016,391	13.587
8	371.705,181 541.016,391	9	371.715,254 541.023,895	12.561
9	371.715,254 541.023,895	10	371.733,892 541.010,703	22.834
10	371.733,892 541.010,703	11	371.748,047 541.006,298	14.825
11	371.748,047 541.006,298	12	371.776,174 541.005,407	28.141
12	371.776,174 541.005,407	13	371.778,405 541.016,844	11.652
13	371.778,405 541.016,844	1	371.778,318 541.016,839	0.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.494	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

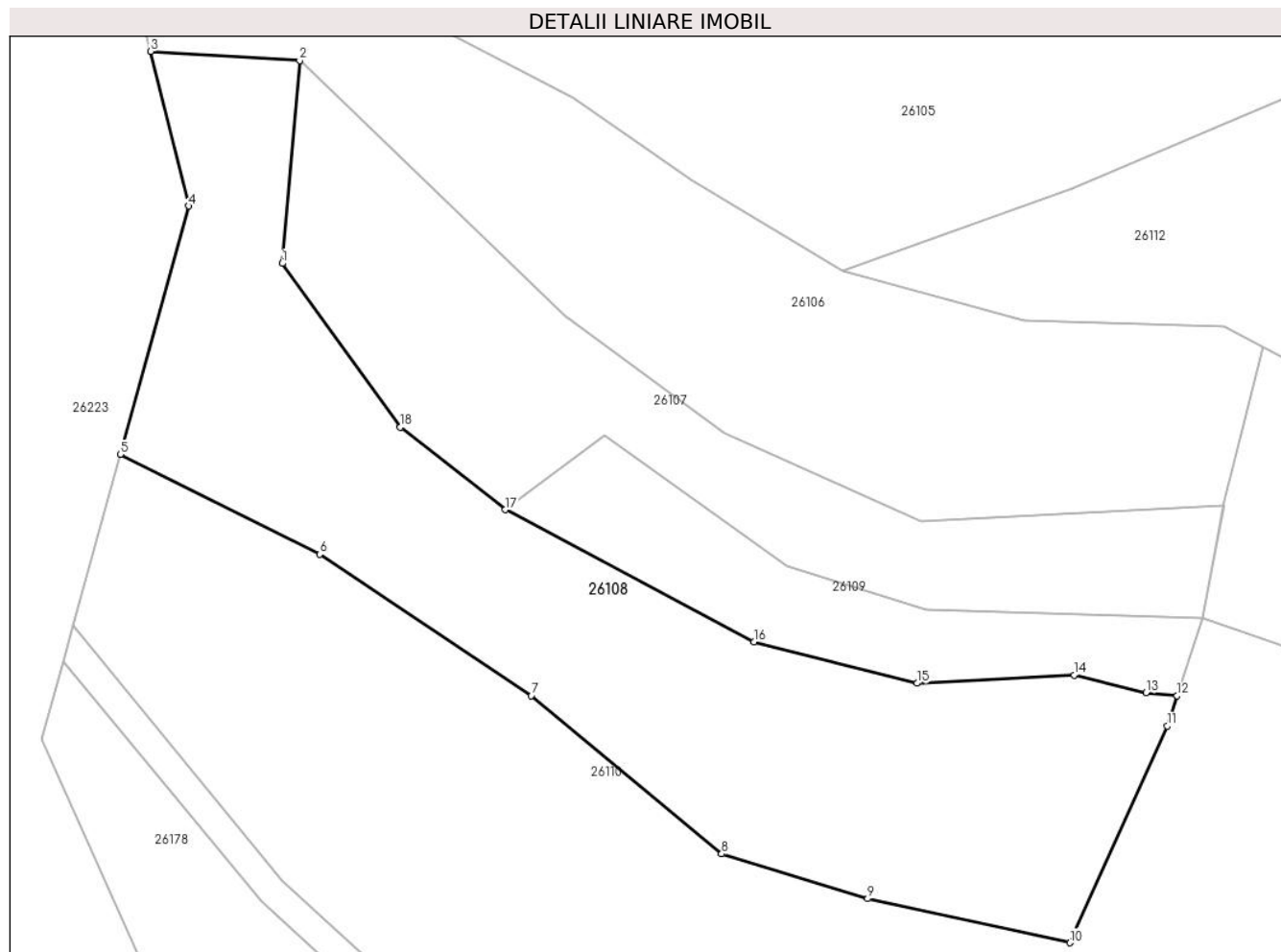
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.682,468 541.041,437	2	371.684,252 541.062,063	20.704
2	371.684,252 541.062,063	3	371.669,079 541.063,005	15.202
3	371.669,079 541.063,005	4	371.672,941 541.047,282	16.19
4	371.672,941 541.047,282	5	371.665,987 541.022,014	26.207
5	371.665,987 541.022,014	6	371.686,294 541.011,858	22.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.686,294 541.011,858	7	371.707,836 540.997,5	25.888
7	371.707,836 540.997,5	8	371.727,216 540.981,391	25.201
8	371.727,216 540.981,391	9	371.742,089 540.976,834	15.555
9	371.742,089 540.976,834	10	371.762,665 540.972,356	21.058
10	371.762,665 540.972,356	11	371.772,602 540.994,401	24.181
11	371.772,602 540.994,401	12	371.773,597 540.997,468	3.224
12	371.773,597 540.997,468	13	371.770,413 540.997,77	3.199
13	371.770,413 540.997,77	14	371.763,119 540.999,583	7.516
14	371.763,119 540.999,583	15	371.747,116 540.998,749	16.025
15	371.747,116 540.998,749	16	371.730,501 541.002,952	17.138
16	371.730,501 541.002,952	17	371.705,181 541.016,391	28.665
17	371.705,181 541.016,391	18	371.694,504 541.024,792	13.587
18	371.694,504 541.024,792	1	371.682,468 541.041,437	20.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CODREA ILEANA	

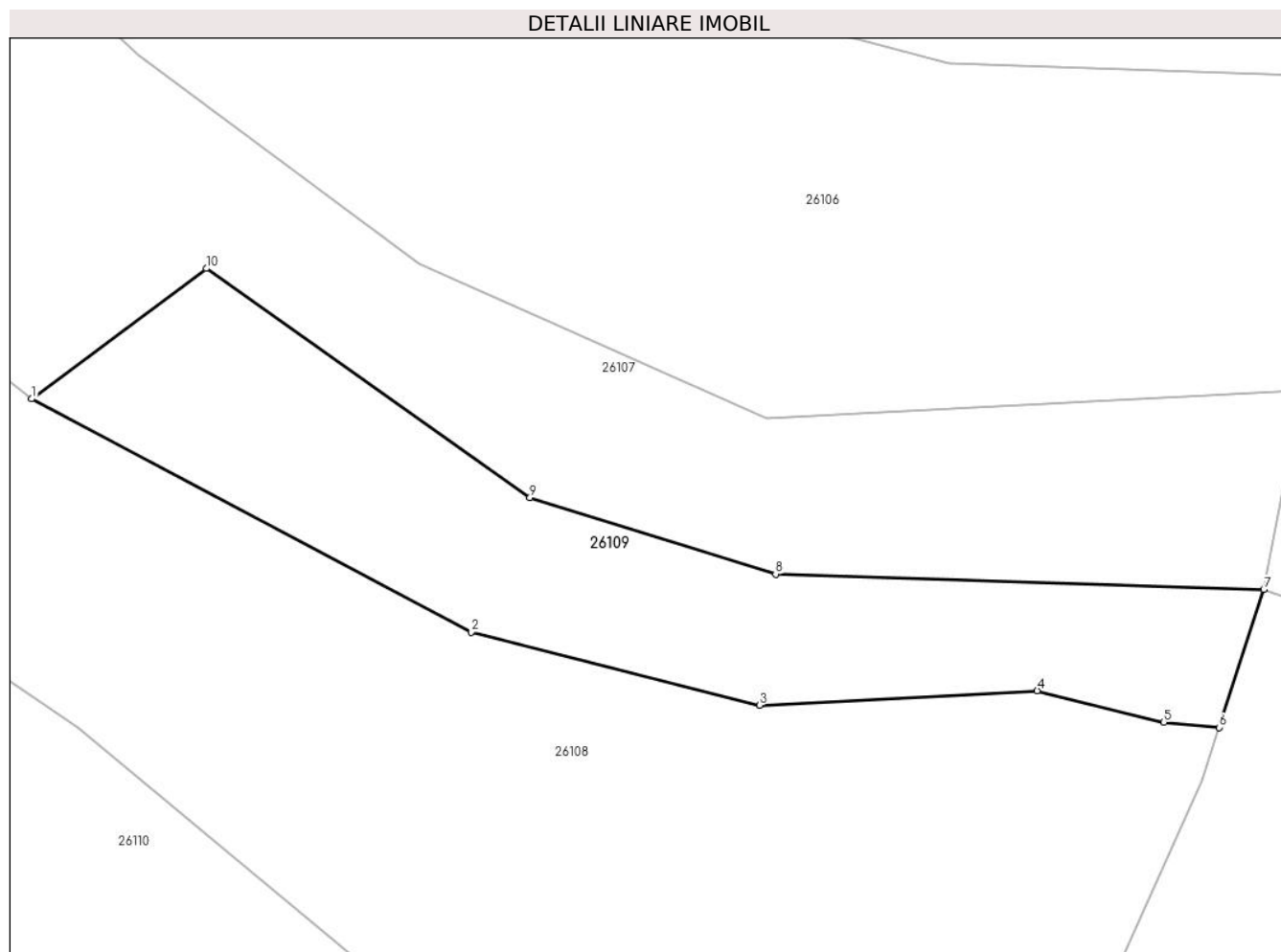
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.705,181 541.016,391	2	371.730,501 541.002,952	28.665
2	371.730,501 541.002,952	3	371.747,116 540.998,749	17.138
3	371.747,116 540.998,749	4	371.763,119 540.999,583	16.025
4	371.763,119 540.999,583	5	371.770,413 540.997,77	7.516
5	371.770,413 540.997,77	6	371.773,597 540.997,468	3.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.773,597 540.997,468	7	371.776,174 541.005,407	8.346
7	371.776,174 541.005,407	8	371.748,047 541.006,298	28.141
8	371.748,047 541.006,298	9	371.733,892 541.010,703	14.825
9	371.733,892 541.010,703	10	371.715,254 541.023,895	22.834
10	371.715,254 541.023,895	1	371.705,181 541.016,391	12.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.184	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

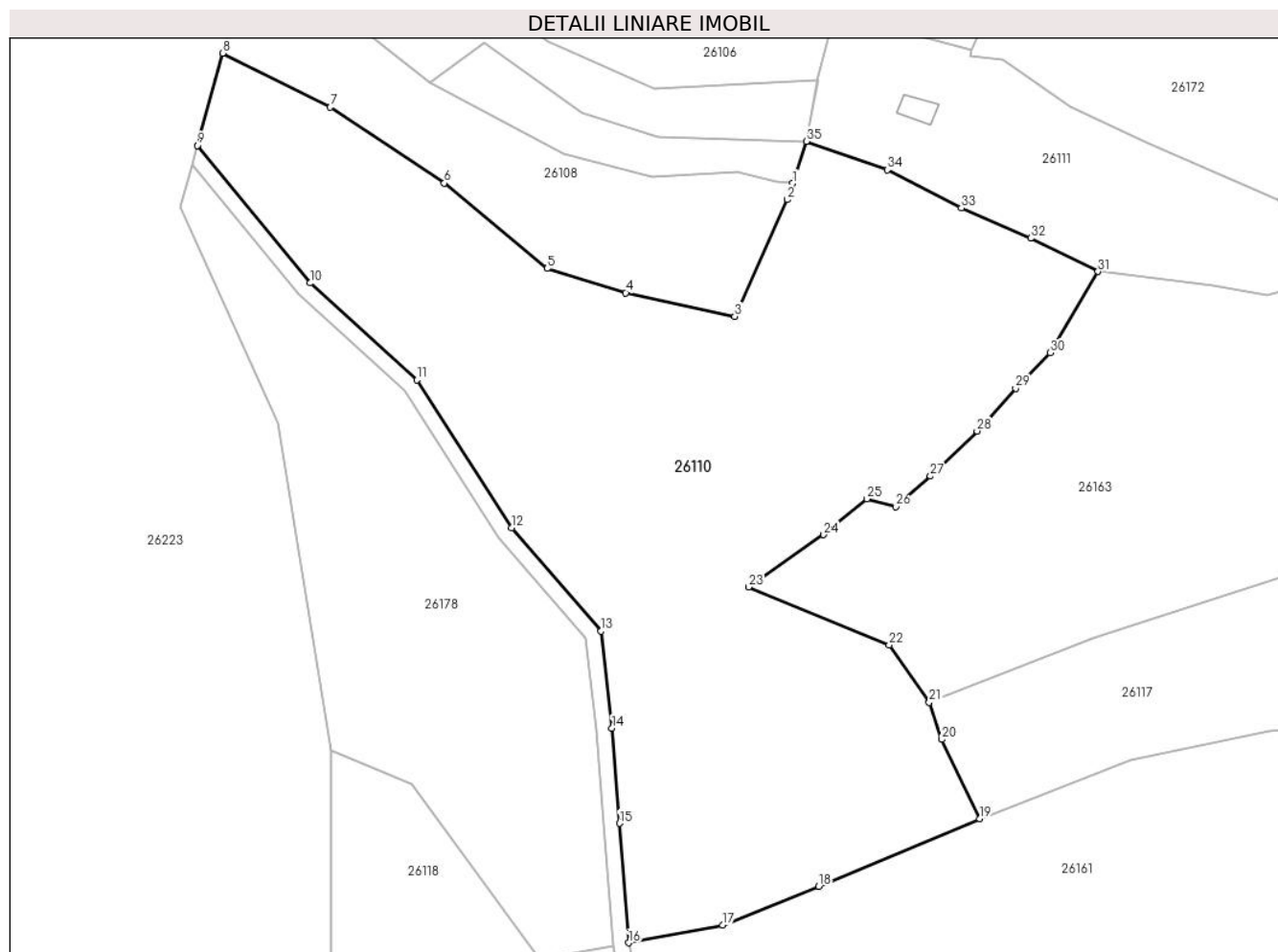
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.773,597 540.997,468	2	371.772,602 540.994,401	3.224
3	371.762,665 540.972,356	4	371.742,089 540.976,834	21.058
5	371.727,216 540.981,391	6	371.707,836 540.997,5	25.201
7	371.686,294 541.011,858	8	371.665,987 541.022,014	22.706
9	371.661,198 541.004,616	10	371.682,494 540.978,658	33.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.772,602 540.994,401	3	371.762,665 540.972,356	24.181
4	371.742,089 540.976,834	5	371.727,216 540.981,391	15.555
6	371.707,836 540.997,5	7	371.686,294 541.011,858	25.888
8	371.665,987 541.022,014	9	371.661,198 541.004,616	18.045
10	371.682,494 540.978,658	11	371.702,665 540.960,373	27.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.702,665 540.960,373	12	371.720,511 540.932,508	33.089
13	371.737,42 540.912,988	14	371.739,469 540.894,69	18.412
15	371.740,92 540.876,755	16	371.742,637 540.854,21	22.61
17	371.760,351 540.857,59	18	371.778,505 540.864,867	19.558
19	371.808,924 540.877,628	20	371.801,77 540.892,569	16.565
21	371.799,384 540.899,601	22	371.791,82 540.910,382	13.17
23	371.765,303 540.921,341	24	371.779,454 540.931,176	17.232
25	371.787,614 540.937,934	26	371.793,031 540.936,513	5.6
27	371.799,613 540.942,242	28	371.808,406 540.950,747	12.233
29	371.815,686 540.958,791	30	371.822,197 540.965,494	9.344
31	371.831,245 540.980,83	32	371.818,521 540.987,106	14.188
33	371.805,427 540.992,795	34	371.791,448 541.000,001	15.727
35	371.776,174 541.005,407	1	371.773,597 540.997,468	8.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.720,511 540.932,508	13	371.737,42 540.912,988	25.826
14	371.739,469 540.894,69	15	371.740,92 540.876,755	17.994
16	371.742,637 540.854,21	17	371.760,351 540.857,59	18.034
18	371.778,505 540.864,867	19	371.808,924 540.877,628	32.987
20	371.801,77 540.892,569	21	371.799,384 540.899,601	7.426
22	371.791,82 540.910,382	23	371.765,303 540.921,341	28.692
24	371.779,454 540.931,176	25	371.787,614 540.937,934	10.596
26	371.793,031 540.936,513	27	371.799,613 540.942,242	8.726
28	371.808,406 540.950,747	29	371.815,686 540.958,791	10.85
30	371.822,197 540.965,494	31	371.831,245 540.980,83	17.806
32	371.818,521 540.987,106	33	371.805,427 540.992,795	14.276
34	371.791,448 541.000,001	35	371.776,174 541.005,407	16.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.433	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 1044 Baia de Arieş cu nr. top. 3411, 3412

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CODREA ILEANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

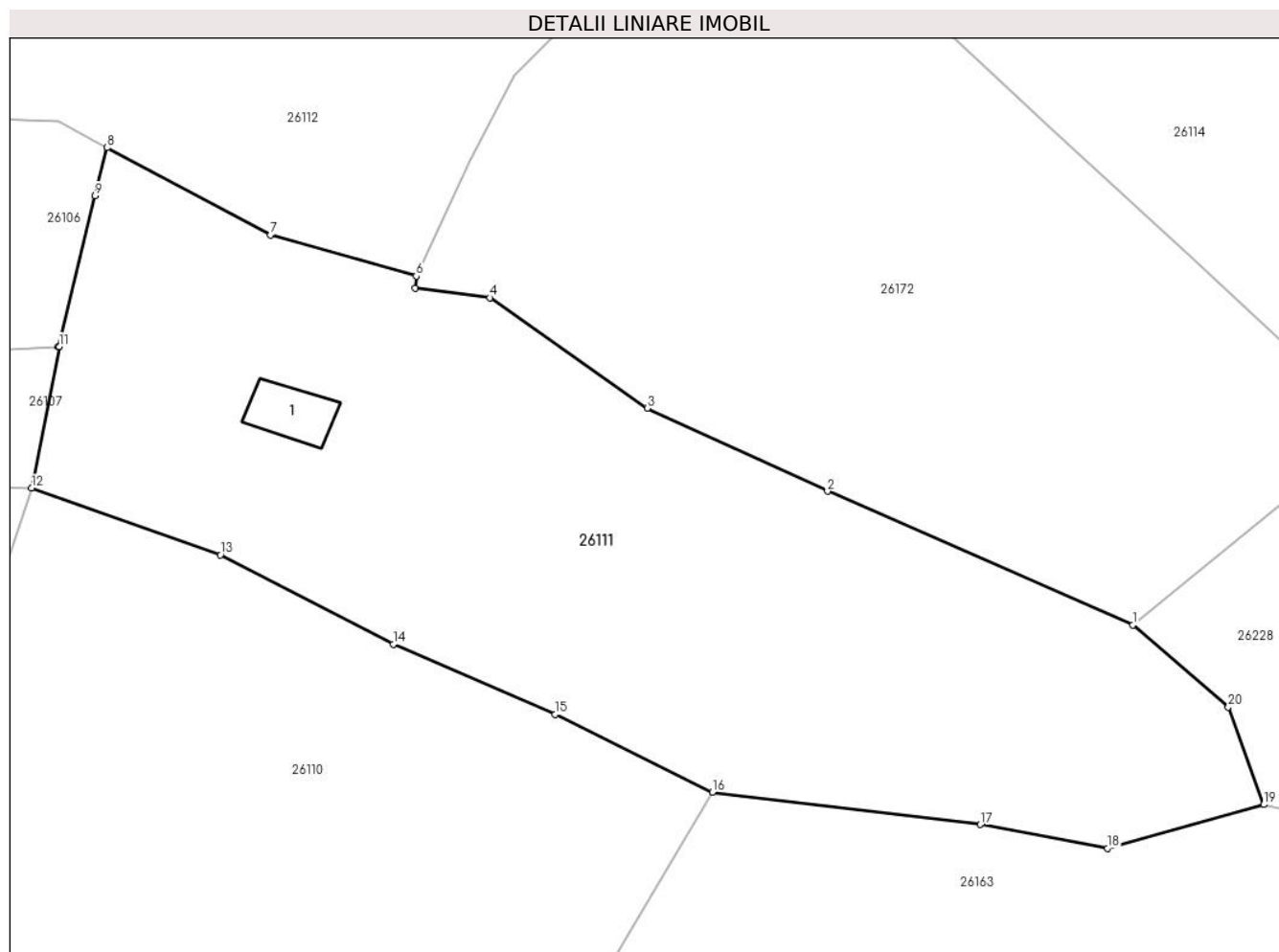
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.433	Parte CF 1044 Baia de Arieș cu nr. top. 3411, 3412

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	2.383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.865,252 540.994,345	2	371.840,562 541.005,161	26.955
2	371.840,562 541.005,161	3	371.825,969 541.011,87	16.061
3	371.825,969 541.011,87	4	371.813,246 541.020,803	15.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.813,246 541.020,803	5	371.807,22 541.021,589	6.077
5	371.807,22 541.021,589	6	371.807,286 541.022,552	0.966
6	371.807,286 541.022,552	7	371.795,486 541.025,863	12.256
7	371.795,486 541.025,863	8	371.782,293 541.032,928	14.966
8	371.782,293 541.032,928	9	371.781,309 541.029,045	4.005
9	371.781,309 541.029,045	10	371.778,318 541.016,839	12.567
10	371.778,318 541.016,839	11	371.778,405 541.016,844	0.088
11	371.778,405 541.016,844	12	371.776,174 541.005,407	11.652
12	371.776,174 541.005,407	13	371.791,448 541.000,001	16.203
13	371.791,448 541.000,001	14	371.805,427 540.992,795	15.727
14	371.805,427 540.992,795	15	371.818,521 540.987,106	14.276
15	371.818,521 540.987,106	16	371.831,245 540.980,83	14.188
16	371.831,245 540.980,83	17	371.852,929 540.978,206	21.842
17	371.852,929 540.978,206	18	371.863,226 540.976,292	10.474
18	371.863,226 540.976,292	19	371.875,858 540.979,824	13.116
19	371.875,858 540.979,824	20	371.873,0 540.987,722	8.398
20	371.873,0 540.987,722	1	371.865,252 540.994,345	10.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1

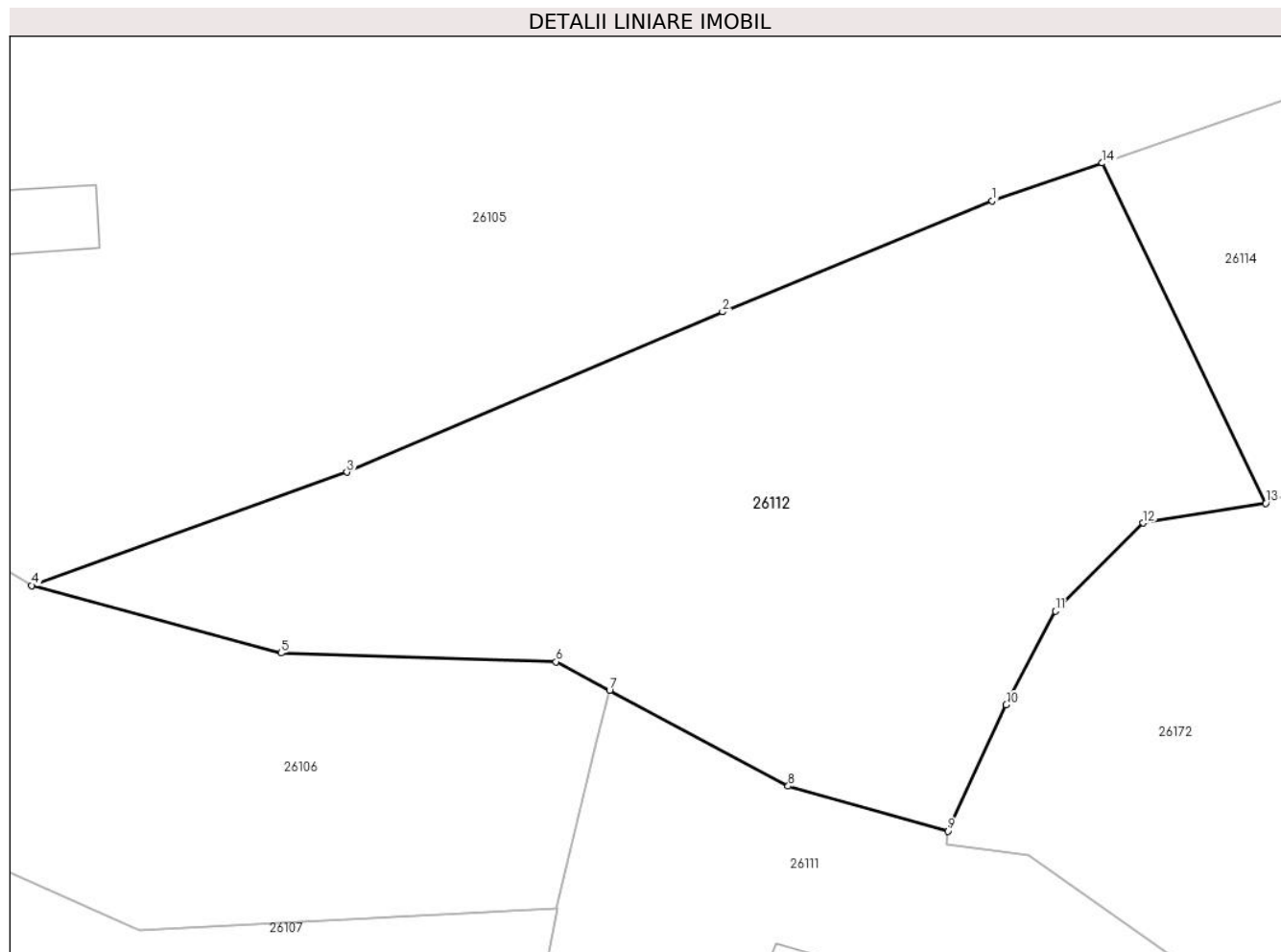
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.989	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.810,563 541.069,056	2	371.790,638 541.060,872	21.54
2	371.790,638 541.060,872	3	371.762,875 541.049,038	30.181
3	371.762,875 541.049,038	4	371.739,59 541.040,68	24.739
4	371.739,59 541.040,68	5	371.758,021 541.035,688	19.095
5	371.758,021 541.035,688	6	371.778,344 541.035,043	20.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.778,344 541.035,043	7	371.782,293 541.032,928	4.479
7	371.782,293 541.032,928	8	371.795,486 541.025,863	14.966
8	371.795,486 541.025,863	9	371.807,286 541.022,552	12.256
9	371.807,286 541.022,552	10	371.811,597 541.031,856	10.254
10	371.811,597 541.031,856	11	371.815,235 541.038,776	7.818
11	371.815,235 541.038,776	12	371.821,708 541.045,292	9.185
12	371.821,708 541.045,292	13	371.830,772 541.046,743	9.179
13	371.830,772 541.046,743	14	371.818,694 541.071,845	27.857
14	371.818,694 541.071,845	1	371.810,563 541.069,056	8.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.046	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CODREA ILEANA	

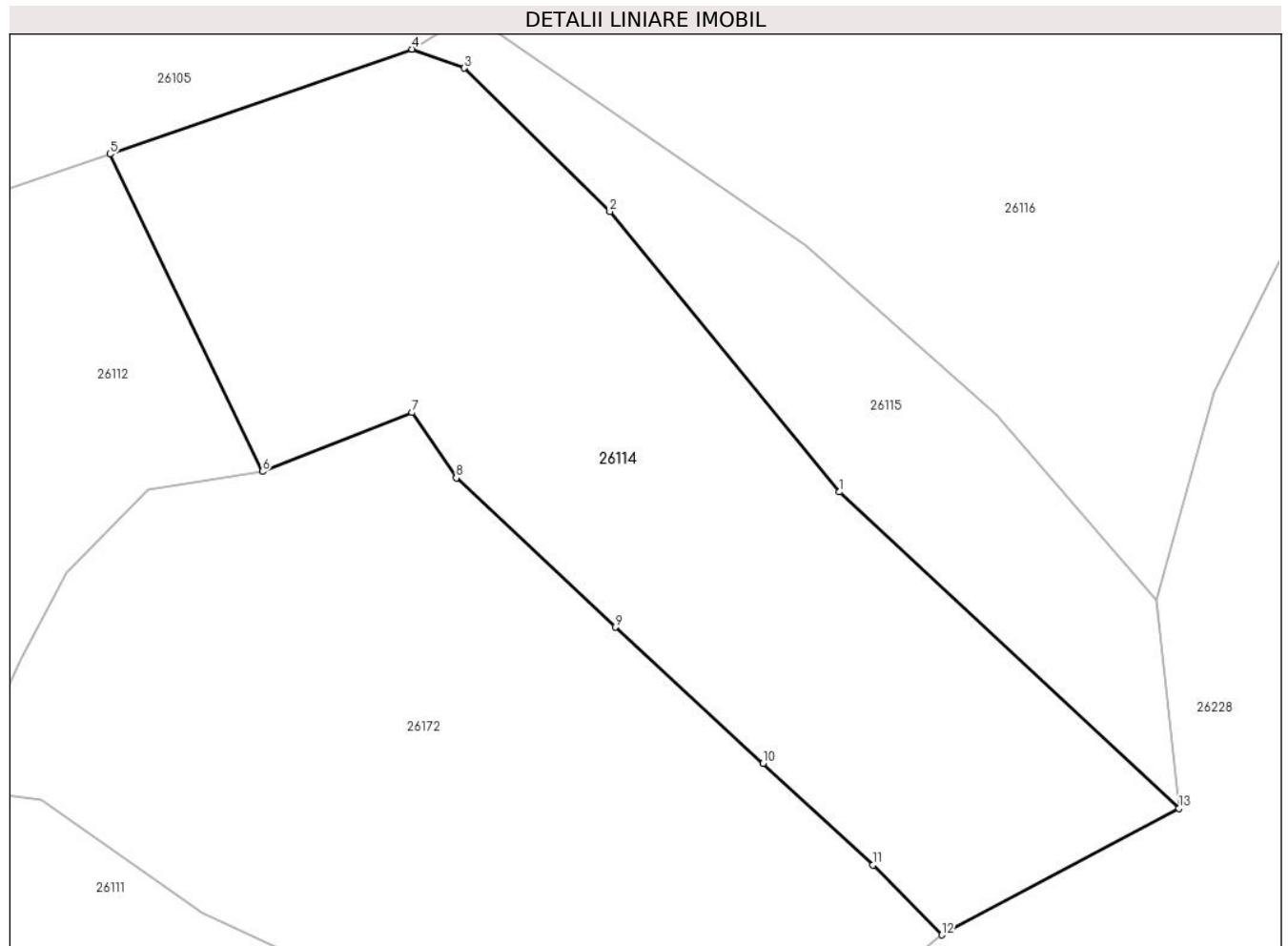
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.876,474 541.045,13	2	371.858,273 541.067,292	28.678
2	371.858,273 541.067,292	3	371.846,741 541.078,641	16.18
3	371.846,741 541.078,641	4	371.842,621 541.080,144	4.385
4	371.842,621 541.080,144	5	371.818,694 541.071,845	25.325
5	371.818,694 541.071,845	6	371.830,772 541.046,743	27.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.830,772 541.046,743	7	371.842,629 541.051,395	12.737
7	371.842,629 541.051,395	8	371.846,121 541.046,234	6.231
8	371.846,121 541.046,234	9	371.858,709 541.034,427	17.259
9	371.858,709 541.034,427	10	371.870,418 541.023,646	15.916
10	371.870,418 541.023,646	11	371.879,099 541.015,605	11.832
11	371.879,099 541.015,605	12	371.884,58 541.010,087	7.778
12	371.884,58 541.010,087	13	371.903,359 541.020,099	21.282
13	371.903,359 541.020,099	1	371.876,474 541.045,13	36.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

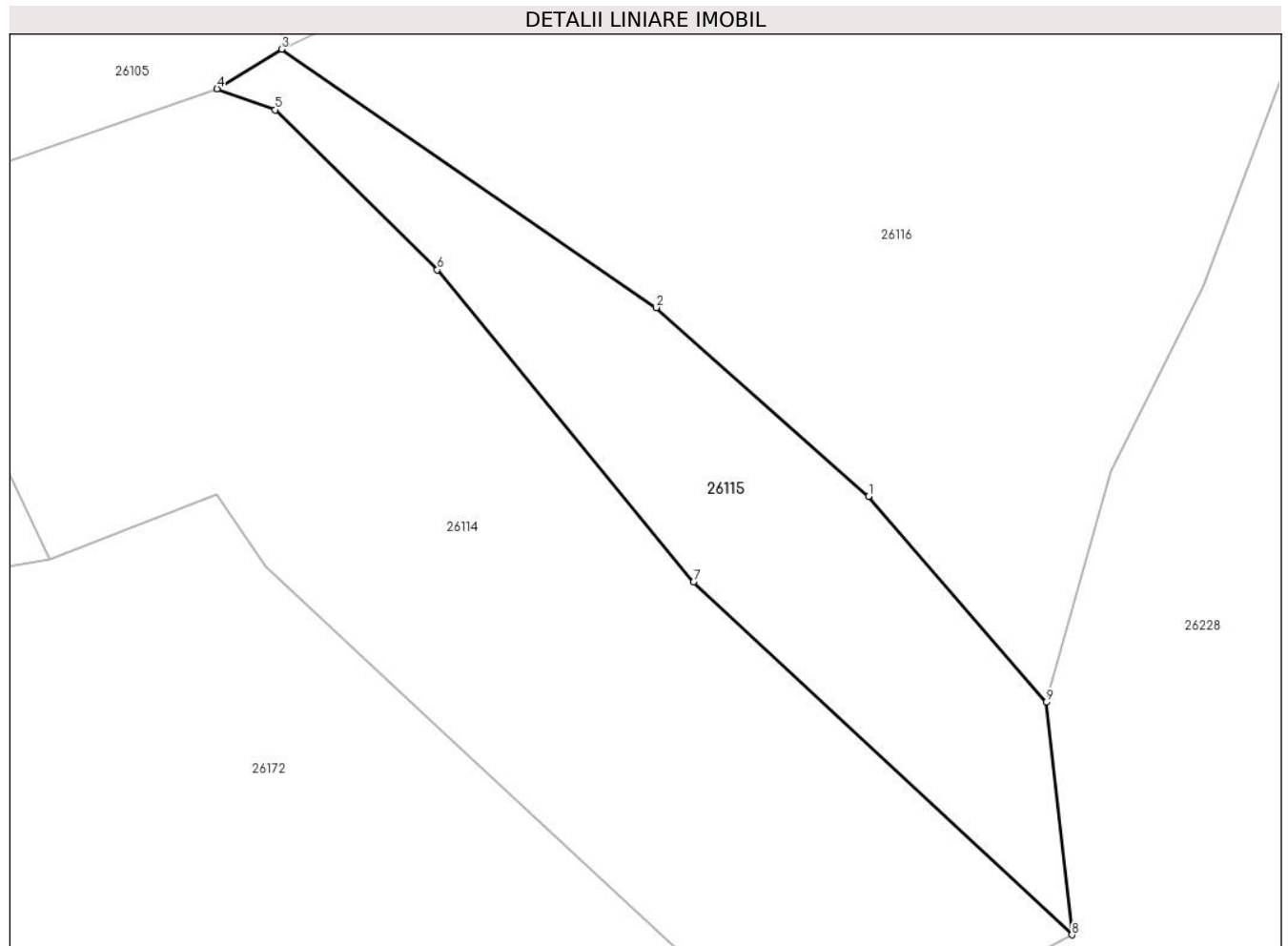
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.888,902 541.051,221	2	371.873,802 541.064,612	20.182
2	371.873,802 541.064,612	3	371.847,197 541.082,947	32.312
3	371.847,197 541.082,947	4	371.842,621 541.080,144	5.366
4	371.842,621 541.080,144	5	371.846,741 541.078,641	4.385
5	371.846,741 541.078,641	6	371.858,273 541.067,292	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.858,273 541.067,292	7	371.876,474 541.045,13	28.678
7	371.876,474 541.045,13	8	371.903,359 541.020,099	36.734
8	371.903,359 541.020,099	9	371.901,524 541.036,601	16.604
9	371.901,524 541.036,601	1	371.888,902 541.051,221	19.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1

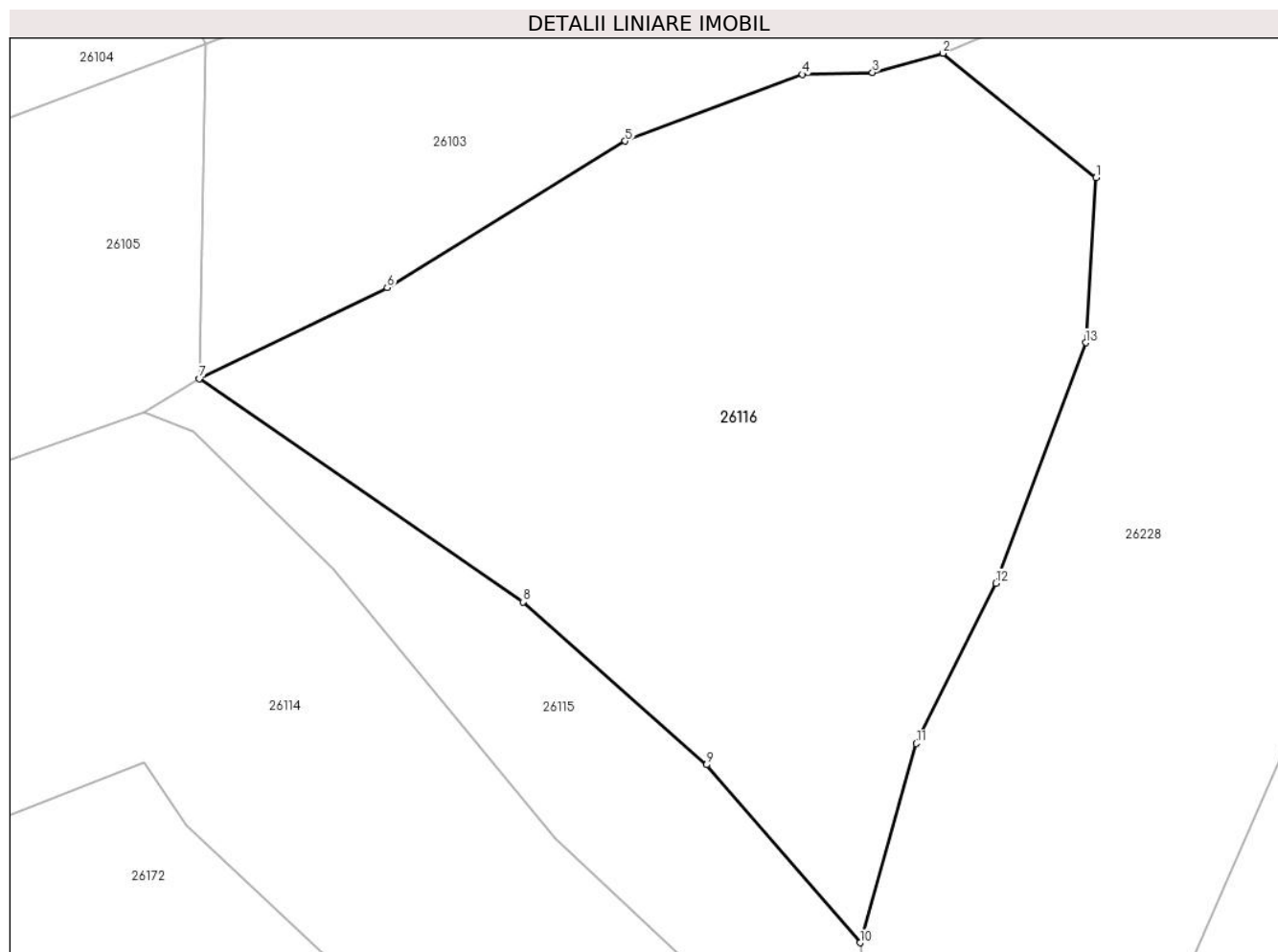
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.920,931 541.099,46	2	371.908,348 541.109,687	16.215
2	371.908,348 541.109,687	3	371.902,553 541.108,096	6.009
3	371.902,553 541.108,096	4	371.896,791 541.107,946	5.765
4	371.896,791 541.107,946	5	371.882,221 541.102,463	15.567
5	371.882,221 541.102,463	6	371.862,651 541.090,423	22.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.862,651 541.090,423	7	371.847,197 541.082,947	17.167
7	371.847,197 541.082,947	8	371.873,802 541.064,612	32.312
8	371.873,802 541.064,612	9	371.888,902 541.051,221	20.182
9	371.888,902 541.051,221	10	371.901,524 541.036,601	19.314
10	371.901,524 541.036,601	11	371.906,164 541.052,977	17.02
11	371.906,164 541.052,977	12	371.912,677 541.066,148	14.694
12	371.912,677 541.066,148	13	371.920,084 541.085,9	21.095
13	371.920,084 541.085,9	1	371.920,931 541.099,46	13.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.725	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE 2) SIMA VICTORIA	A1

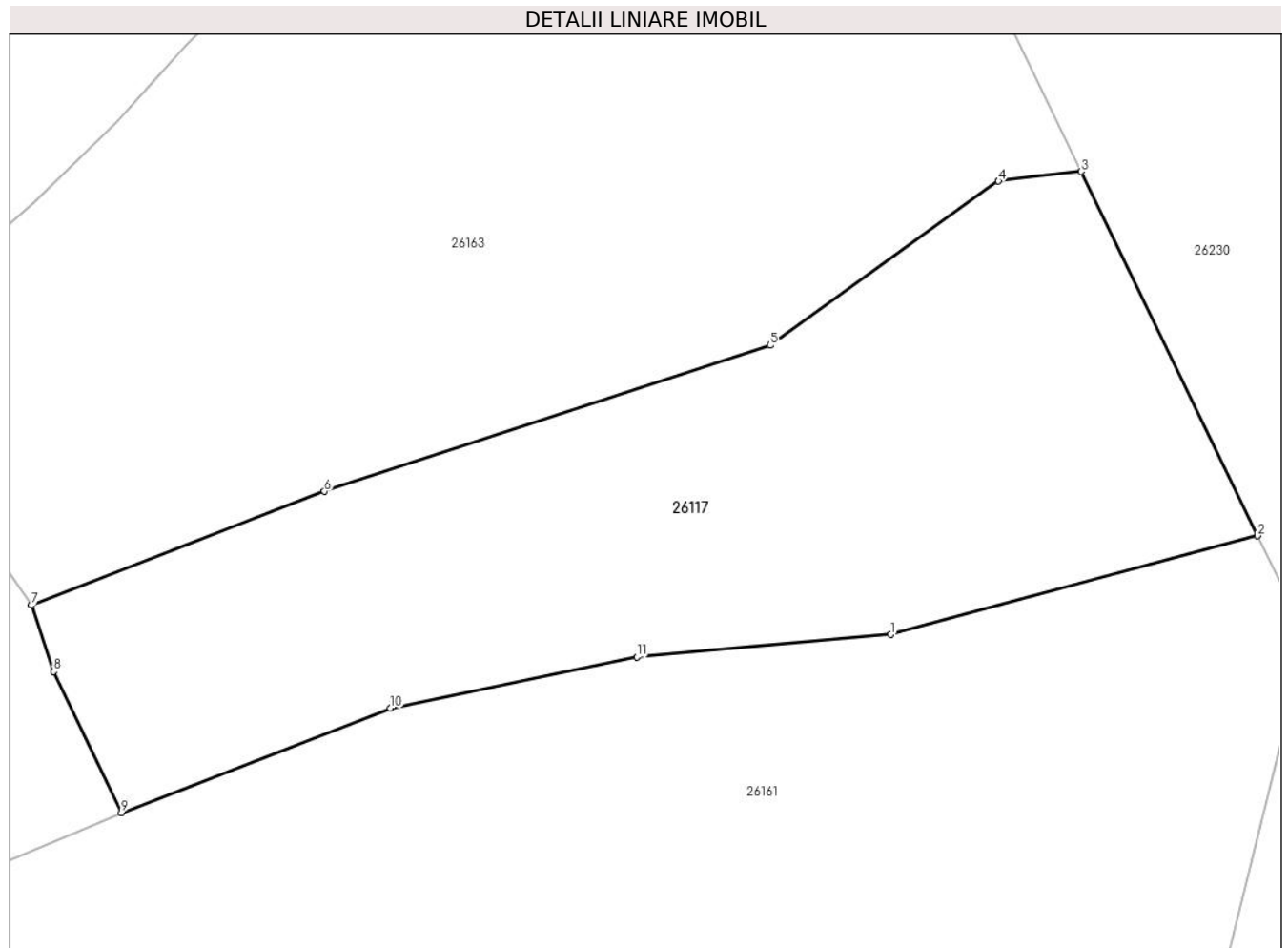
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.890,501 540.896,481	2	371.929,412 540.906,926	40.289
2	371.929,412 540.906,926	3	371.910,721 540.945,504	42.867
3	371.910,721 540.945,504	4	371.901,932 540.944,495	8.847
4	371.901,932 540.944,495	5	371.877,703 540.927,102	29.825
5	371.877,703 540.927,102	6	371.830,456 540.911,645	49.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.830,456 540.911,645	7	371.799,384 540.899,601	33.325
7	371.799,384 540.899,601	8	371.801,77 540.892,569	7.426
8	371.801,77 540.892,569	9	371.808,924 540.877,628	16.565
9	371.808,924 540.877,628	10	371.837,467 540.888,666	30.603
10	371.837,467 540.888,666	11	371.863,575 540.894,098	26.667
11	371.863,575 540.894,098	1	371.890,501 540.896,481	27.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.223	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GHEORGHE	A1

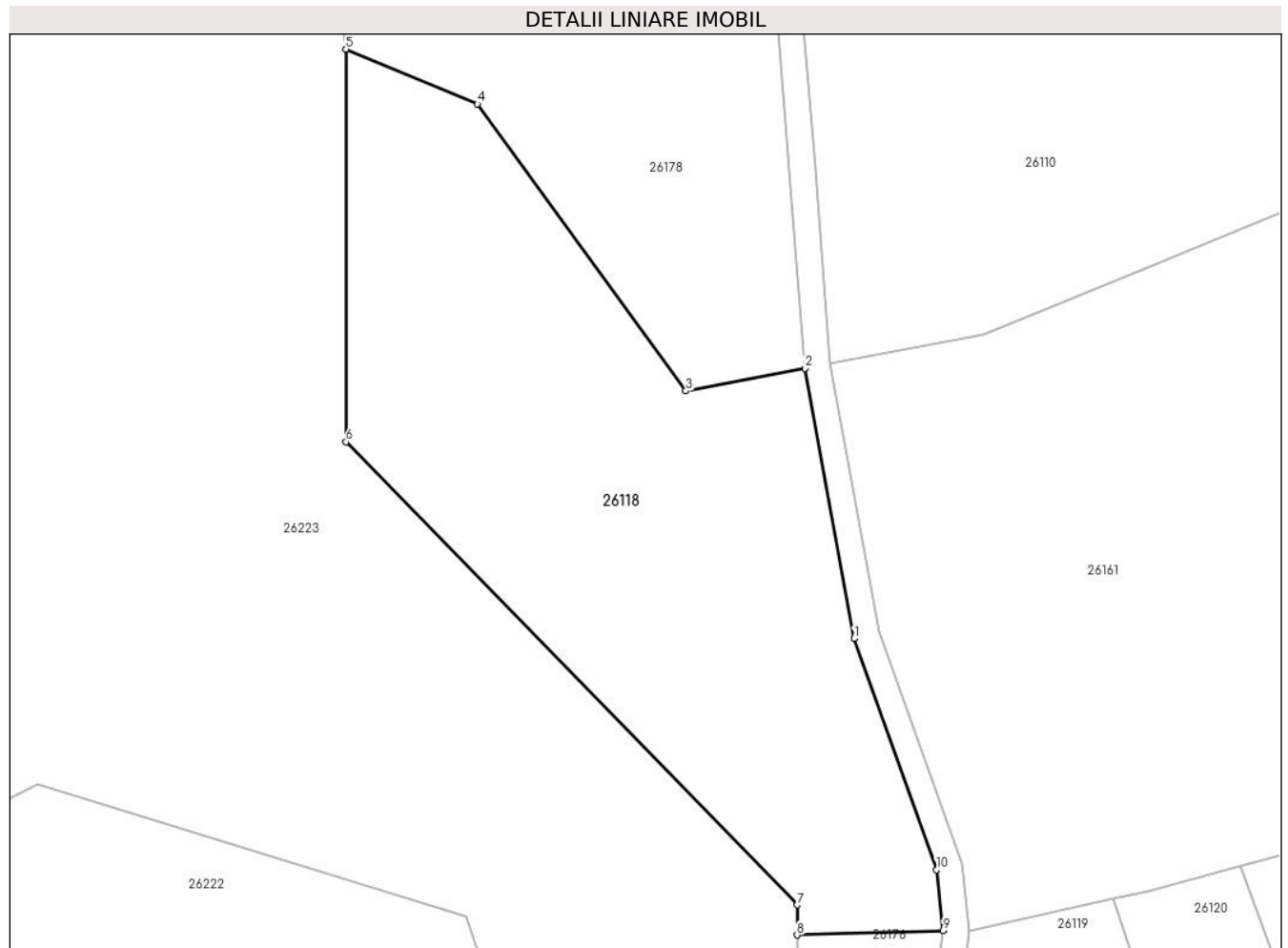
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.745,396 540.822,356	2	371.739,69 540.853,647	31.807
2	371.739,69 540.853,647	3	371.725,893 540.851,014	14.046
3	371.725,893 540.851,014	4	371.701,756 540.884,239	41.067
4	371.701,756 540.884,239	5	371.686,519 540.890,571	16.5
5	371.686,519 540.890,571	6	371.686,519 540.845,118	45.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.686,519 540.845,118	7	371.738,797 540.791,524	74.869
7	371.738,797 540.791,524	8	371.738,797 540.788,061	3.463
8	371.738,797 540.788,061	9	371.755,704 540.788,569	16.915
9	371.755,704 540.788,569	10	371.754,95 540.795,621	7.093
10	371.754,95 540.795,621	1	371.745,396 540.822,356	28.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.514	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MIHEȚ SORIN-IOAN	

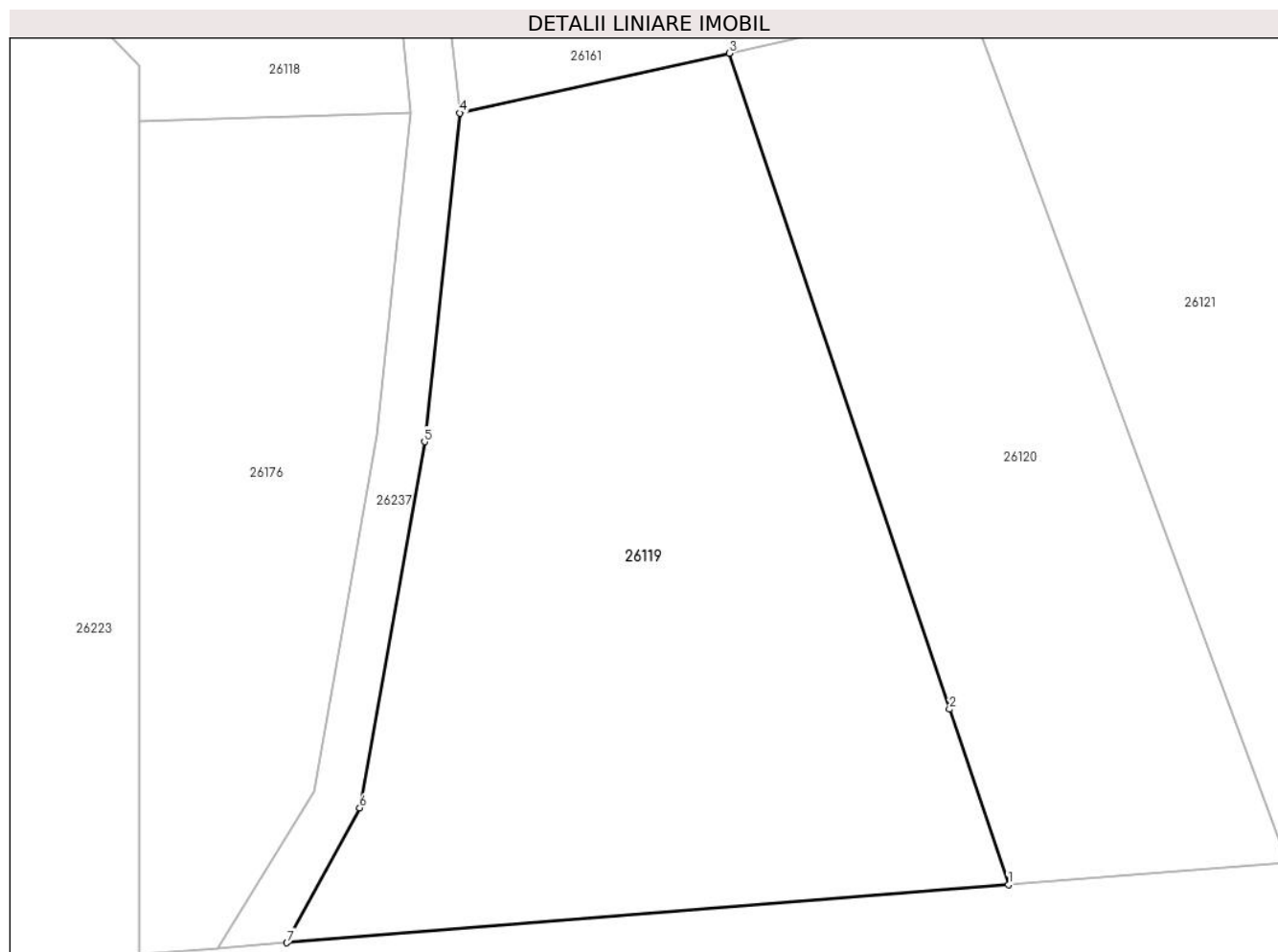
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.792,829 540.740,622	2	371.789,161 540.751,534	11.511
2	371.789,161 540.751,534	3	371.775,466 540.792,278	42.985
3	371.775,466 540.792,278	4	371.758,721 540.788,568	17.151
4	371.758,721 540.788,568	5	371.756,53 540.768,143	20.543
5	371.756,53 540.768,143	6	371.752,505 540.745,404	23.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.752,505 540.745,404	7	371.747,973 540.737,021	9.529
7	371.747,973 540.737,021	1	371.792,829 540.740,622	45.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚĂ NICOLAE	A1

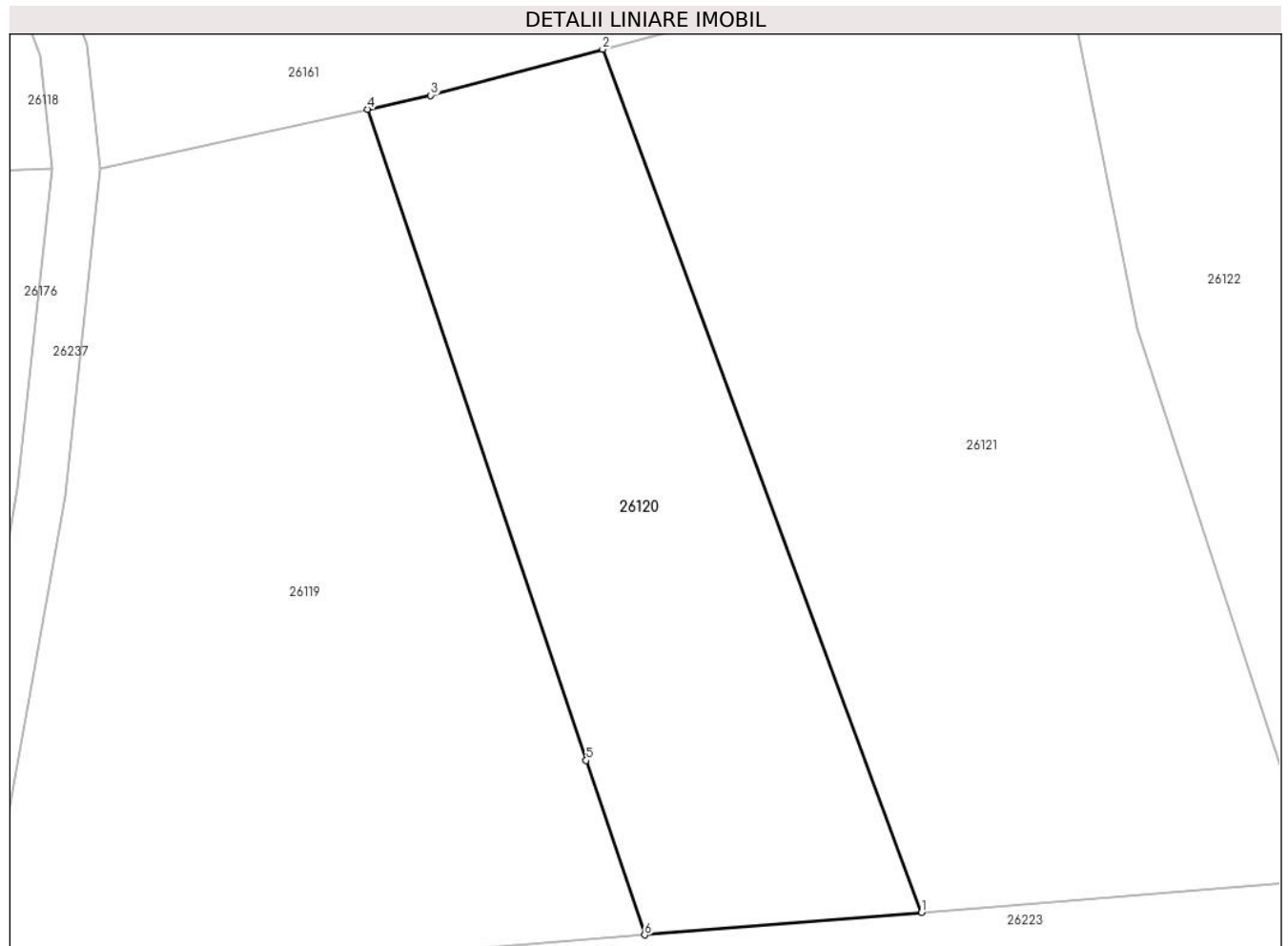
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.810,17 540.742,014	2	371.790,199 540.796,042	57.601
2	371.790,199 540.796,042	3	371.779,428 540.793,156	11.151
3	371.779,428 540.793,156	4	371.775,466 540.792,278	4.058
4	371.775,466 540.792,278	5	371.789,161 540.751,534	42.985
5	371.789,161 540.751,534	6	371.792,829 540.740,622	11.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.792,829 540.740,622	1	371.810,17 540.742,014	17.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.547	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS CRISTIAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

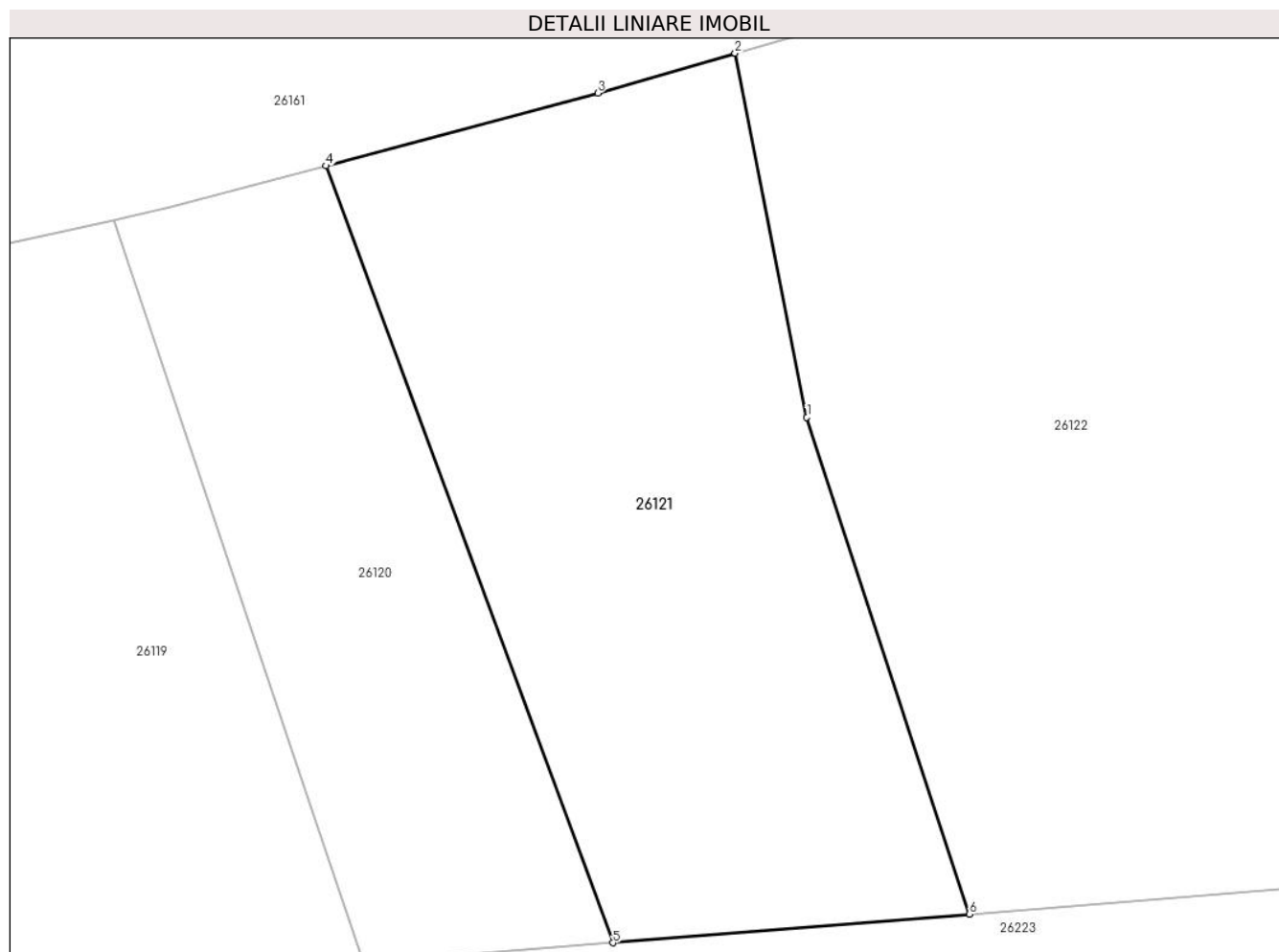
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.823,658 540.778,553	2	371.818,67 540.803,876	25.81
2	371.818,67 540.803,876	3	371.809,112 540.801,11	9.95
3	371.809,112 540.801,11	4	371.790,199 540.796,042	19.58
4	371.790,199 540.796,042	5	371.810,17 540.742,014	57.601
5	371.810,17 540.742,014	6	371.834,972 540.744,006	24.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.834,972 540.744,006	1	371.823,658 540.778,553	36.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.063	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALC PANFIL	A1

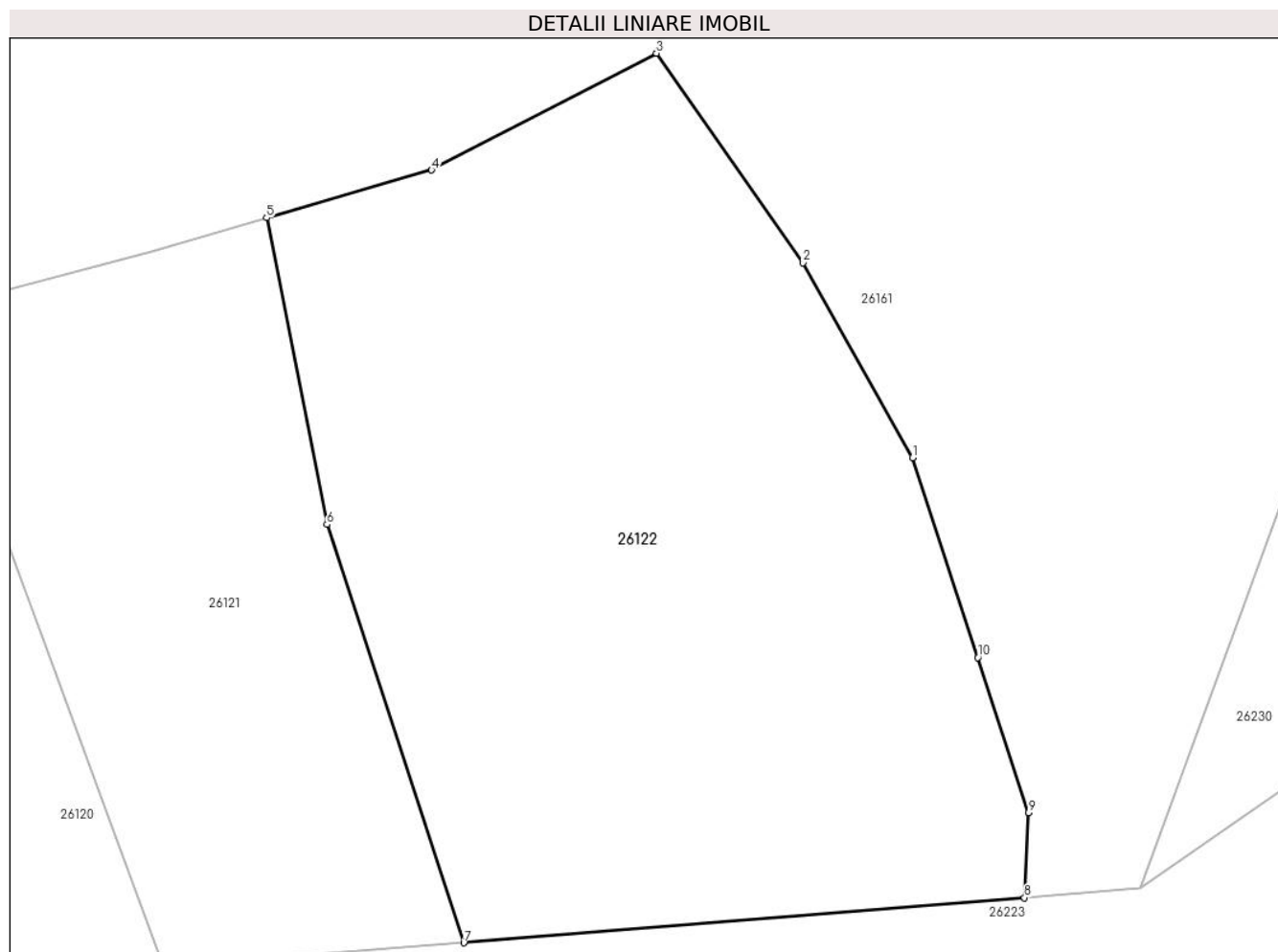
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.872,046 540.784,071	2	371.862,988 540.800,158	18.462
2	371.862,988 540.800,158	3	371.850,888 540.817,462	21.115
3	371.850,888 540.817,462	4	371.832,301 540.807,821	20.938
4	371.832,301 540.807,821	5	371.818,67 540.803,876	14.19
5	371.818,67 540.803,876	6	371.823,658 540.778,553	25.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.823,658 540.778,553	7	371.834,972 540.744,006	36.353
7	371.834,972 540.744,006	8	371.881,305 540.747,725	46.482
8	371.881,305 540.747,725	9	371.881,647 540.754,759	7.042
9	371.881,647 540.754,759	10	371.877,453 540.767,563	13.473
10	371.877,453 540.767,563	1	371.872,046 540.784,071	17.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.882	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE 2) SIMA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

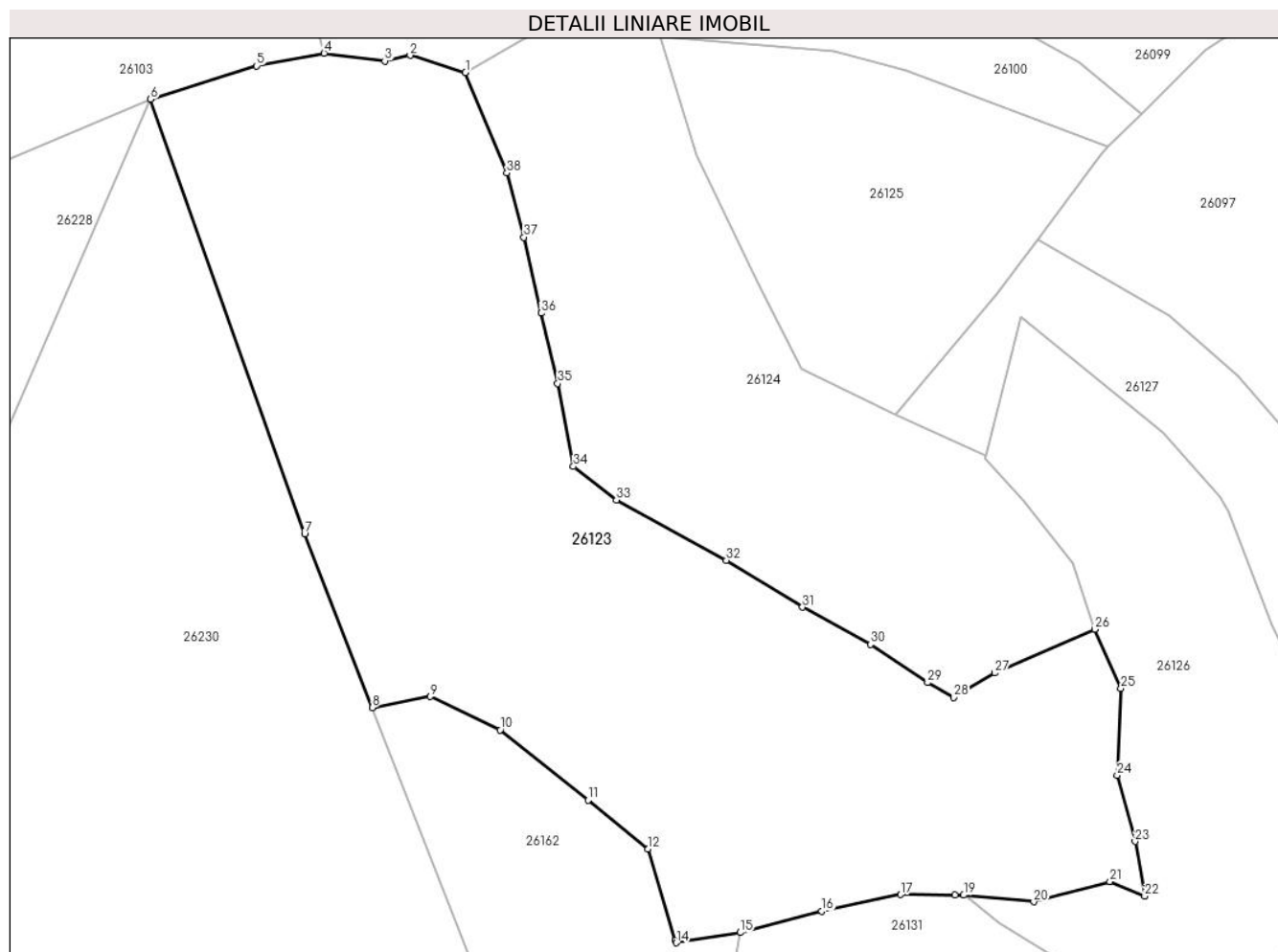
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.031,435 541.142,15	2	372.021,188 541.145,307	10.723
3	372.016,518 541.144,258	4	372.005,308 541.145,689	11.301
5	371.992,834 541.143,358	6	371.973,241 541.137,192	20.54
7	372.001,703 541.056,951	8	372.014,205 541.024,896	34.406
9	372.024,883 541.026,94	10	372.037,842 541.020,767	14.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.021,188 541.145,307	3	372.016,518 541.144,258	4.786
4	372.005,308 541.145,689	5	371.992,834 541.143,358	12.69
6	371.973,241 541.137,192	7	372.001,703 541.056,951	85.139
8	372.014,205 541.024,896	9	372.024,883 541.026,94	10.872
10	372.037,842 541.020,767	11	372.054,074 541.007,804	20.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.054,074 541.007,804	12	372.065,142 540.998,777	14.283
13	372.070,174 540.981,918	14	372.070,391 540.981,468	0.5
15	372.082,181 540.983,346	16	372.097,276 540.987,285	15.6
17	372.111,824 540.990,362	18	372.121,874 540.990,27	10.05
19	372.123,455 540.990,255	20	372.136,426 540.989,036	13.028
21	372.150,478 540.992,748	22	372.156,928 540.990,095	6.975
23	372.155,134 541.000,162	24	372.151,83 541.012,399	12.676
25	372.152,531 541.028,456	26	372.147,663 541.039,336	11.92
27	372.129,216 541.031,291	28	372.121,656 541.026,728	8.83
29	372.116,799 541.029,488	30	372.106,218 541.036,532	12.711
31	372.093,688 541.043,422	32	372.079,632 541.052,057	16.496
33	372.059,313 541.063,208	34	372.051,377 541.069,388	10.059
35	372.048,473 541.084,732	36	372.045,408 541.097,704	13.33
37	372.042,21 541.111,714	38	372.039,08 541.123,595	12.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.065,142 540.998,777	13	372.070,174 540.981,918	17.593
14	372.070,391 540.981,468	15	372.082,181 540.983,346	11.939
16	372.097,276 540.987,285	17	372.111,824 540.990,362	14.87
18	372.121,874 540.990,27	19	372.123,455 540.990,255	1.581
20	372.136,426 540.989,036	21	372.150,478 540.992,748	14.535
22	372.156,928 540.990,095	23	372.155,134 541.000,162	10.226
24	372.151,83 541.012,399	25	372.152,531 541.028,456	16.072
26	372.147,663 541.039,336	27	372.129,216 541.031,291	20.125
28	372.121,656 541.026,728	29	372.116,799 541.029,488	5.586
30	372.106,218 541.036,532	31	372.093,688 541.043,422	14.3
32	372.079,632 541.052,057	33	372.059,313 541.063,208	23.178
34	372.051,377 541.069,388	35	372.048,473 541.084,732	15.615
36	372.045,408 541.097,704	37	372.042,21 541.111,714	14.37
38	372.039,08 541.123,595	1	372.031,435 541.142,15	20.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.904	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

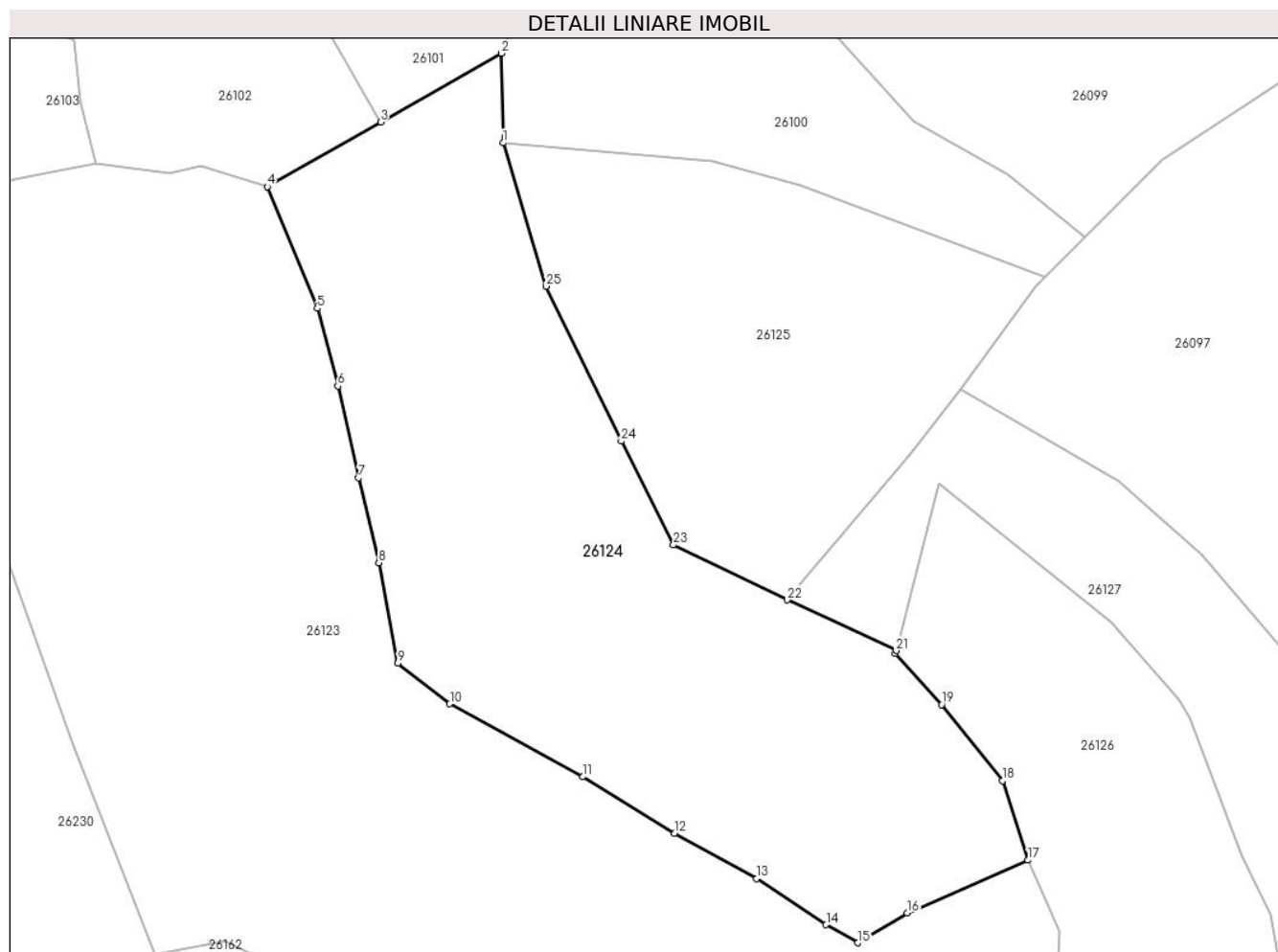
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.067,475 541.148,838	2	372.067,208 541.162,524	13.688
3	372.048,747 541.152,01	4	372.031,435 541.142,15	19.923
5	372.039,08 541.123,595	6	372.042,21 541.111,714	12.286
7	372.045,408 541.097,704	8	372.048,473 541.084,732	13.33
9	372.051,377 541.069,388	10	372.059,313 541.063,208	10.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.067,208 541.162,524	3	372.048,747 541.152,01	21.245
4	372.031,435 541.142,15	5	372.039,08 541.123,595	20.068
6	372.042,21 541.111,714	7	372.045,408 541.097,704	14.37
8	372.048,473 541.084,732	9	372.051,377 541.069,388	15.615
10	372.059,313 541.063,208	11	372.079,632 541.052,057	23.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.079,632 541.052,057	12	372.093,688 541.043,422	16.496
13	372.106,218 541.036,532	14	372.116,799 541.029,488	12.711
15	372.121,656 541.026,728	16	372.129,216 541.031,291	8.83
17	372.147,663 541.039,336	18	372.143,724 541.051,454	12.742
19	372.134,474 541.063,082	20	372.127,414 541.070,86	10.504
21	372.127,53 541.071,316	22	372.110,883 541.079,055	18.358
23	372.093,497 541.087,465	24	372.085,51 541.103,308	17.743
25	372.074,069 541.126,96	1	372.067,475 541.148,838	22.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.093,688 541.043,422	13	372.106,218 541.036,532	14.3
14	372.116,799 541.029,488	15	372.121,656 541.026,728	5.586
16	372.129,216 541.031,291	17	372.147,663 541.039,336	20.125
18	372.143,724 541.051,454	19	372.134,474 541.063,082	14.858
20	372.127,414 541.070,86	21	372.127,53 541.071,316	0.471
22	372.110,883 541.079,055	23	372.093,497 541.087,465	19.313
24	372.085,51 541.103,308	25	372.074,069 541.126,96	26.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.214	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 634 Baia de Arieș cu nr. top.3558

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 04/12/2002 emis de Judecătoria Câmpeni (Dos. nr. 30/PJ/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

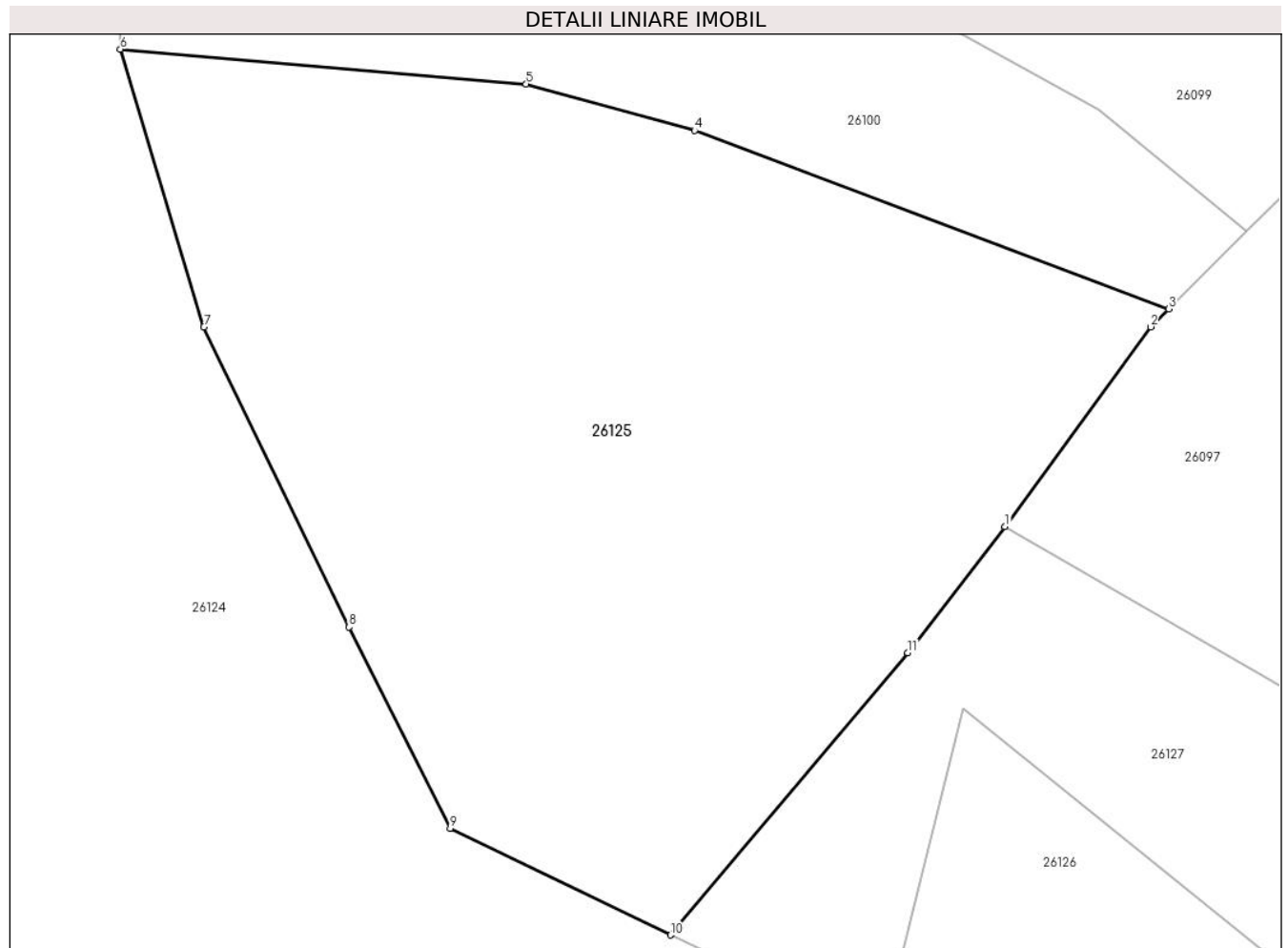
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.214	Parte CF 634 Baia de Arieș cu nr. top.3558

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.137,275 541.111,221	2	372.148,747 541.126,969	19.484
2	372.148,747 541.126,969	3	372.150,18 541.128,39	2.018
3	372.150,18 541.128,39	4	372.112,779 541.142,429	39.948
4	372.112,779 541.142,429	5	372.099,489 541.146,105	13.789
5	372.099,489 541.146,105	6	372.067,475 541.148,838	32.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.067,475 541.148,838	7	372.074,069 541.126,96	22.85
7	372.074,069 541.126,96	8	372.085,51 541.103,308	26.274
8	372.085,51 541.103,308	9	372.093,497 541.087,465	17.743
9	372.093,497 541.087,465	10	372.110,883 541.079,055	19.313
10	372.110,883 541.079,055	11	372.129,596 541.101,285	29.057
11	372.129,596 541.101,285	1	372.137,275 541.111,221	12.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.664	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAN LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

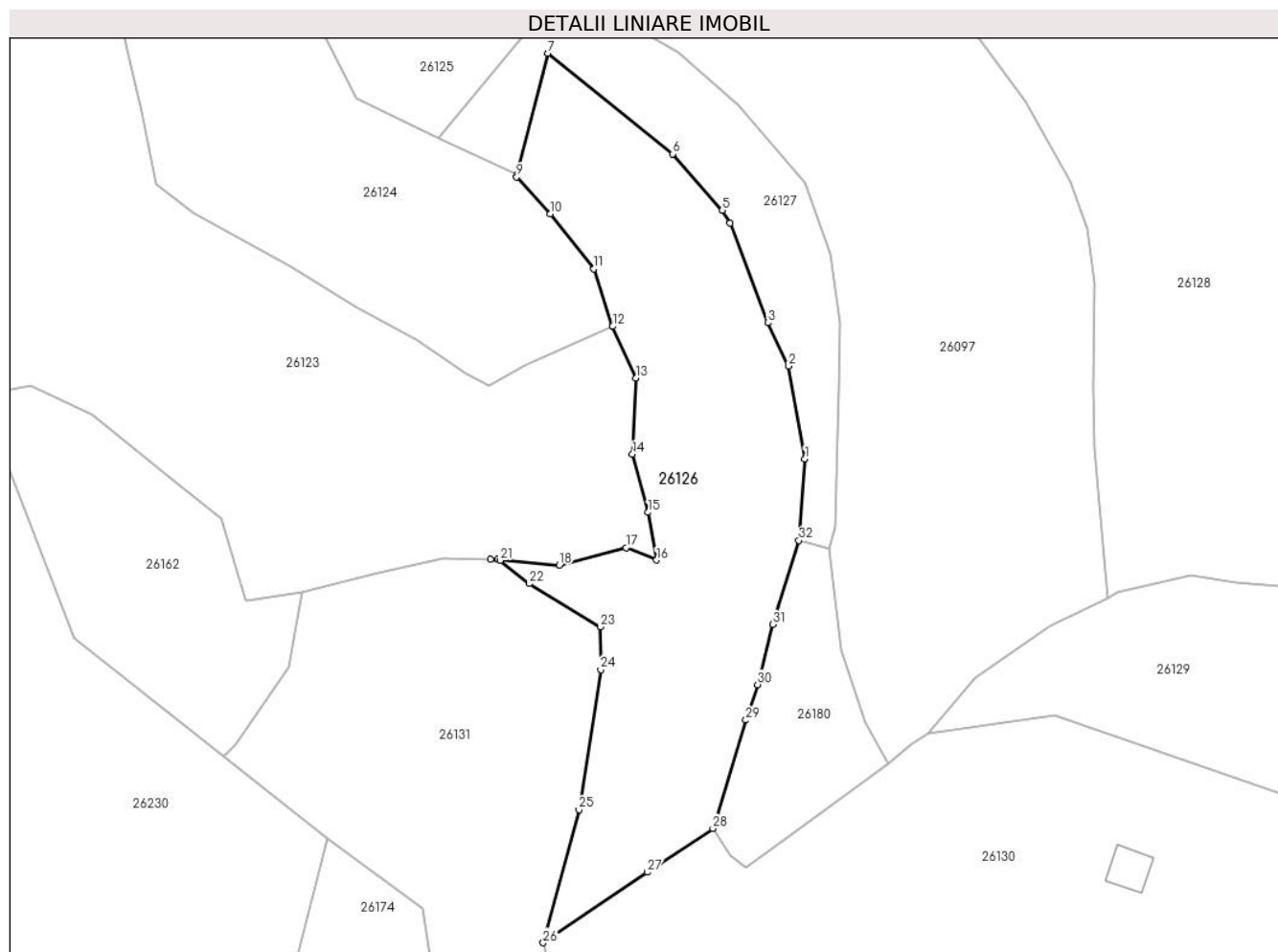
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.188,211 541.011,458	2	372.184,779 541.030,989	19.831
3	372.180,371 541.040,137	4	372.172,353 541.061,084	22.429
5	372.170,776 541.063,798	6	372.160,342 541.075,701	15.829
7	372.134,001 541.096,906	8	372.127,53 541.071,316	26.395
9	372.127,414 541.070,86	10	372.134,474 541.063,082	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.184,779 541.030,989	3	372.180,371 541.040,137	10.155
4	372.172,353 541.061,084	5	372.170,776 541.063,798	3.14
6	372.160,342 541.075,701	7	372.134,001 541.096,906	33.816
8	372.127,53 541.071,316	9	372.127,414 541.070,86	0.471
10	372.134,474 541.063,082	11	372.143,724 541.051,454	14.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.143,724 541.051,454	12	372.147,663 541.039,336	12.742
13	372.152,531 541.028,456	14	372.151,83 541.012,399	16.072
15	372.155,134 541.000,162	16	372.156,928 540.990,095	10.226
17	372.150,478 540.992,748	18	372.136,426 540.989,036	14.535
19	372.123,455 540.990,255	20	372.121,874 540.990,27	1.581
21	372.123,958 540.990,042	22	372.130,027 540.985,132	7.807
23	372.145,052 540.976,019	24	372.145,142 540.967,032	8.988
25	372.140,552 540.937,554	26	372.133,033 540.909,482	29.061
27	372.154,967 540.924,34	28	372.168,788 540.933,58	16.625
29	372.175,764 540.956,392	30	372.178,242 540.963,886	7.894
31	372.181,374 540.976,544	32	372.186,915 540.994,244	18.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.147,663 541.039,336	13	372.152,531 541.028,456	11.92
14	372.151,83 541.012,399	15	372.155,134 541.000,162	12.676
16	372.156,928 540.990,095	17	372.150,478 540.992,748	6.975
18	372.136,426 540.989,036	19	372.123,455 540.990,255	13.028
20	372.121,874 540.990,27	21	372.123,958 540.990,042	2.096
22	372.130,027 540.985,132	23	372.145,052 540.976,019	17.572
24	372.145,142 540.967,032	25	372.140,552 540.937,554	29.834
26	372.133,033 540.909,482	27	372.154,967 540.924,34	26.493
28	372.168,788 540.933,58	29	372.175,764 540.956,392	23.854
30	372.178,242 540.963,886	31	372.181,374 540.976,544	13.039
32	372.186,915 540.994,244	1	372.188,211 541.011,458	17.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.222	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 634 Baia de Arieș cu nr. top.3558

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 04/12/2002 emis de Judecătoria Câmpeni (Dos. nr. 30/PJ/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

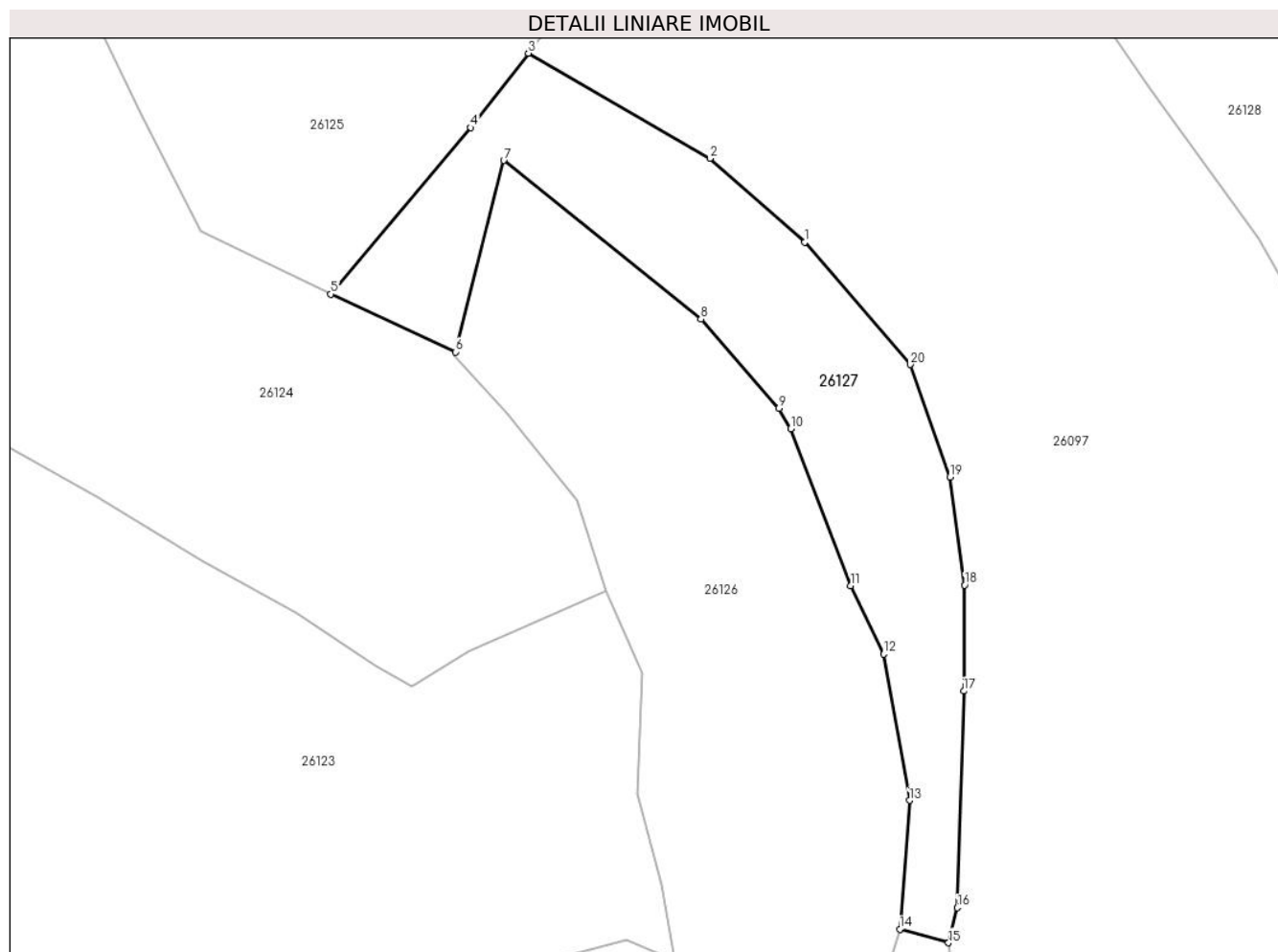
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.222	Parte CF 634 Baia de Arieș cu nr. top.3558

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.174,245 541.086,006	2	372.161,566 541.097,196	16.911
2	372.161,566 541.097,196	3	372.137,275 541.111,221	28.049
3	372.137,275 541.111,221	4	372.129,596 541.101,285	12.557
4	372.129,596 541.101,285	5	372.110,883 541.079,055	29.057
5	372.110,883 541.079,055	6	372.127,53 541.071,316	18.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.127,53 541.071,316	7	372.134,001 541.096,906	26.395
7	372.134,001 541.096,906	8	372.160,342 541.075,701	33.816
8	372.160,342 541.075,701	9	372.170,776 541.063,798	15.829
9	372.170,776 541.063,798	10	372.172,353 541.061,084	3.14
10	372.172,353 541.061,084	11	372.180,371 541.040,137	22.429
11	372.180,371 541.040,137	12	372.184,779 541.030,989	10.155
12	372.184,779 541.030,989	13	372.188,211 541.011,458	19.831
13	372.188,211 541.011,458	14	372.186,915 540.994,244	17.263
14	372.186,915 540.994,244	15	372.193,434 540.992,438	6.765
15	372.193,434 540.992,438	16	372.194,62 540.997,119	4.829
16	372.194,62 540.997,119	17	372.195,473 541.026,046	28.939
17	372.195,473 541.026,046	18	372.195,565 541.040,203	14.157
18	372.195,565 541.040,203	19	372.193,607 541.054,648	14.578
19	372.193,607 541.054,648	20	372.188,294 541.069,647	15.912
20	372.188,294 541.069,647	1	372.174,245 541.086,006	21.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.656	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CORDEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

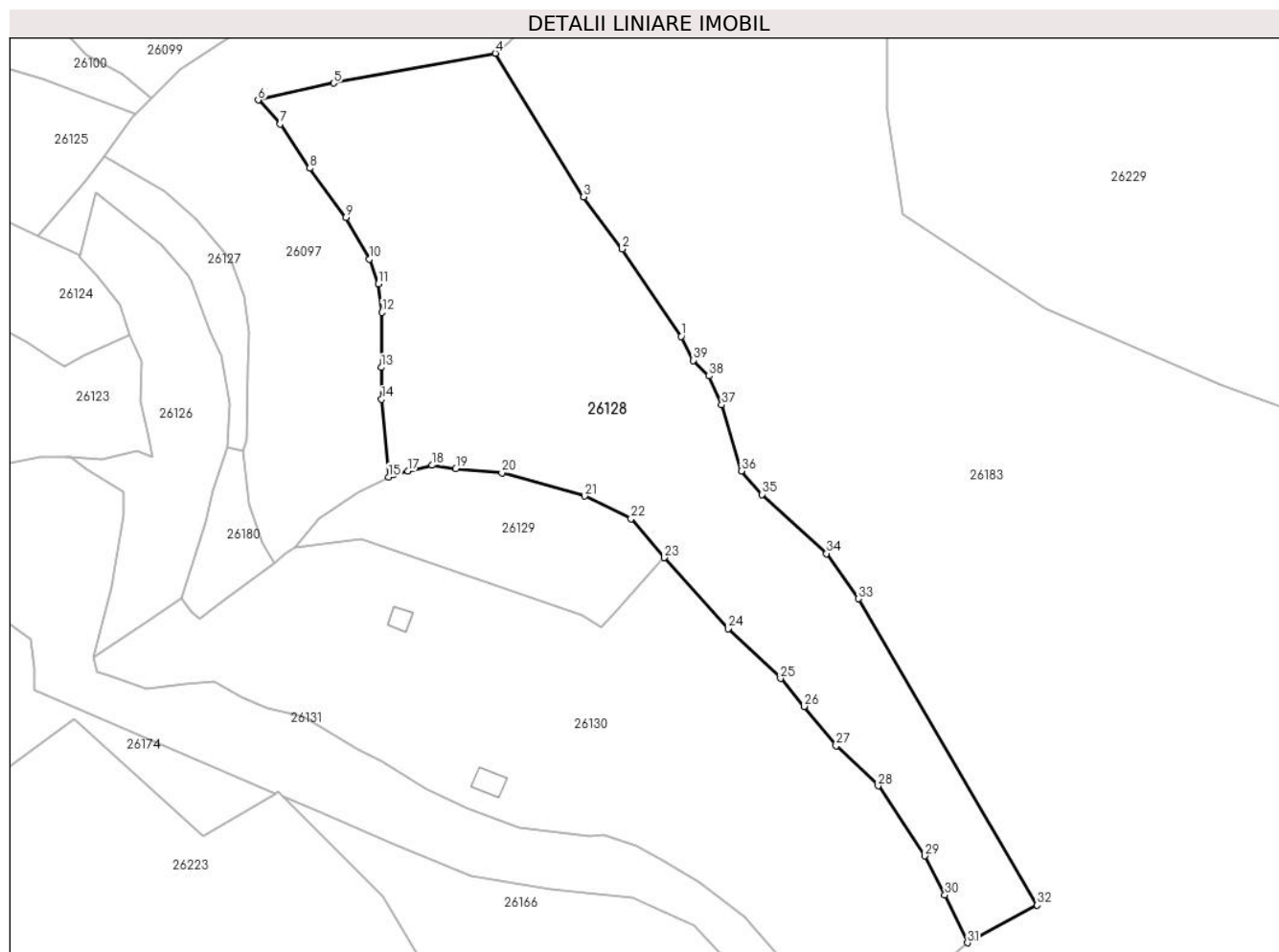
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	27.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.369,889 541.038,768	2	372.346,052 541.073,941	42.489
3	372.330,6 541.094,96	4	372.294,964 541.152,75	67.893
5	372.229,846 541.140,71	6	372.199,439 541.133,91	31.158
7	372.208,349 541.124,251	8	372.220,276 541.106,478	21.403
9	372.234,792 541.086,575	10	372.244,214 541.069,847	19.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.346,052 541.073,941	3	372.330,6 541.094,96	26.089
4	372.294,964 541.152,75	5	372.229,846 541.140,71	66.222
6	372.199,439 541.133,91	7	372.208,349 541.124,251	13.141
8	372.220,276 541.106,478	9	372.234,792 541.086,575	24.634
10	372.244,214 541.069,847	11	372.247,864 541.059,909	10.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.247,864 541.059,909	12	372.249,328 541.048,403	11.599
13	372.249,099 541.026,251	14	372.249,197 541.013,396	12.855
15	372.252,007 540.982,194	16	372.254,147 540.983,241	2.383
17	372.259,684 540.984,618	18	372.269,574 540.986,863	10.142
19	372.279,09 540.985,457	20	372.297,626 540.983,813	18.609
21	372.330,879 540.974,472	22	372.349,709 540.965,364	20.918
23	372.363,08 540.949,66	24	372.388,878 540.921,108	38.481
25	372.409,91 540.901,088	26	372.419,371 540.889,803	14.726
27	372.432,302 540.873,925	28	372.449,201 540.857,8	23.358
29	372.468,042 540.829,63	30	372.476,113 540.813,896	17.683
31	372.485,258 540.794,647	32	372.513,327 540.809,818	31.906
33	372.441,294 540.933,142	34	372.428,415 540.951,32	22.279
35	372.402,531 540.975,148	36	372.394,052 540.984,574	12.679
37	372.386,208 541.011,157	38	372.381,134 541.022,811	12.711
39	372.374,655 541.029,07	1	372.369,889 541.038,768	10.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.249,328 541.048,403	13	372.249,099 541.026,251	22.153
14	372.249,197 541.013,396	15	372.252,007 540.982,194	31.328
16	372.254,147 540.983,241	17	372.259,684 540.984,618	5.705
18	372.269,574 540.986,863	19	372.279,09 540.985,457	9.619
20	372.297,626 540.983,813	21	372.330,879 540.974,472	34.54
22	372.349,709 540.965,364	23	372.363,08 540.949,66	20.625
24	372.388,878 540.921,108	25	372.409,91 540.901,088	29.037
26	372.419,371 540.889,803	27	372.432,302 540.873,925	20.477
28	372.449,201 540.857,8	29	372.468,042 540.829,63	33.89
30	372.476,113 540.813,896	31	372.485,258 540.794,647	21.311
32	372.513,327 540.809,818	33	372.441,294 540.933,142	142.819
34	372.428,415 540.951,32	35	372.402,531 540.975,148	35.181
36	372.394,052 540.984,574	37	372.386,208 541.011,157	27.716
38	372.381,134 541.022,811	39	372.374,655 541.029,07	9.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.963	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) RUS FLOARE	

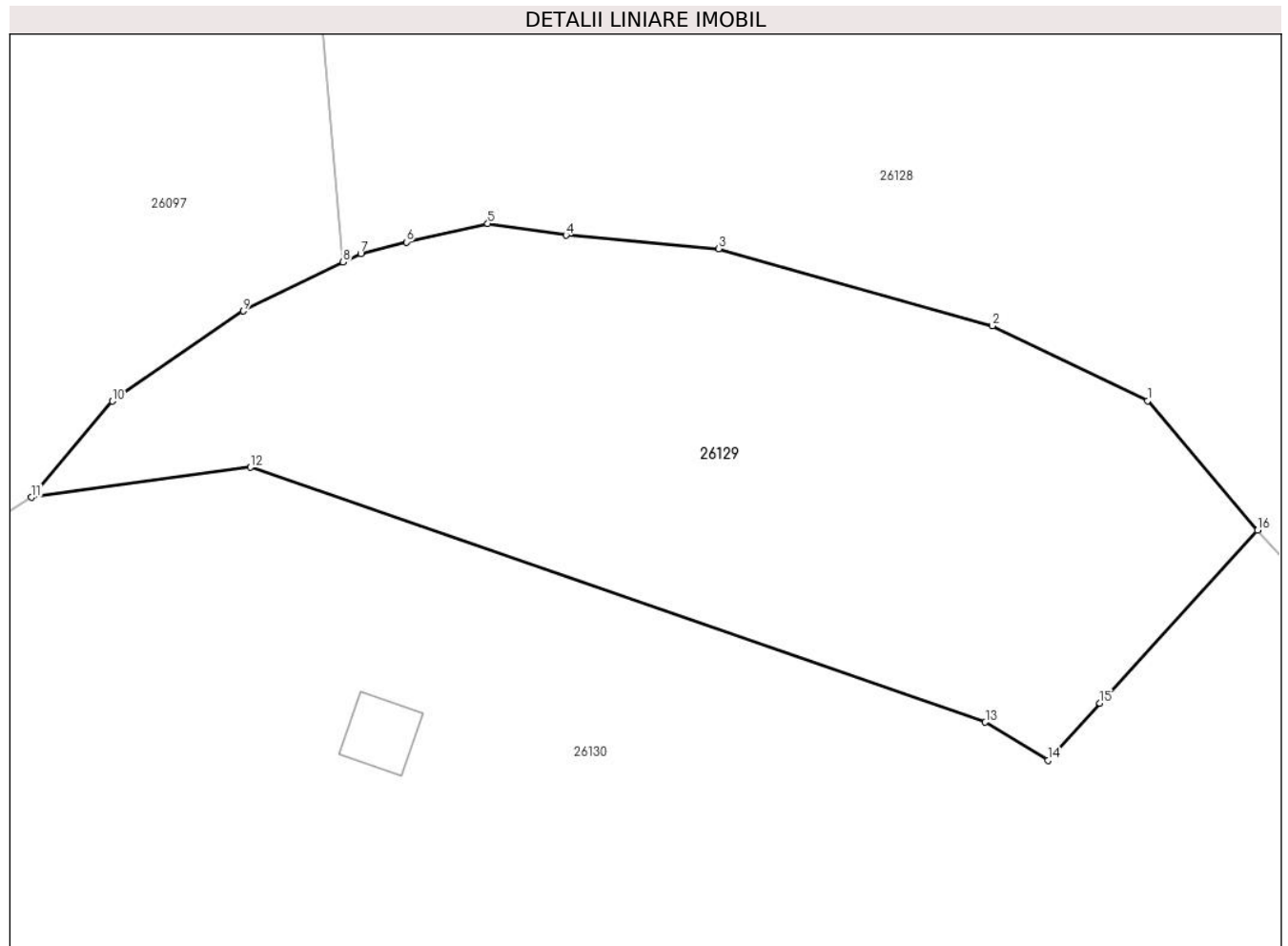
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.349,709 540.965,364	2	372.330,879 540.974,472	20.918
2	372.330,879 540.974,472	3	372.297,626 540.983,813	34.54
3	372.297,626 540.983,813	4	372.279,09 540.985,457	18.609
4	372.279,09 540.985,457	5	372.269,574 540.986,863	9.619
5	372.269,574 540.986,863	6	372.259,684 540.984,618	10.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.259,684 540.984,618	7	372.254,147 540.983,241	5.705
7	372.254,147 540.983,241	8	372.252,007 540.982,194	2.383
8	372.252,007 540.982,194	9	372.239,879 540.976,26	13.502
9	372.239,879 540.976,26	10	372.223,973 540.965,336	19.296
10	372.223,973 540.965,336	11	372.214,154 540.953,651	15.263
11	372.214,154 540.953,651	12	372.240,769 540.957,316	26.866
12	372.240,769 540.957,316	13	372.330,014 540.926,392	94.451
13	372.330,014 540.926,392	14	372.337,607 540.921,743	8.903
14	372.337,607 540.921,743	15	372.343,941 540.928,684	9.396
15	372.343,941 540.928,684	16	372.363,08 540.949,66	28.396
16	372.363,08 540.949,66	1	372.349,709 540.965,364	20.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.721	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 66 Baia de Arieş cu nr. top. 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CORDEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CORDEA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

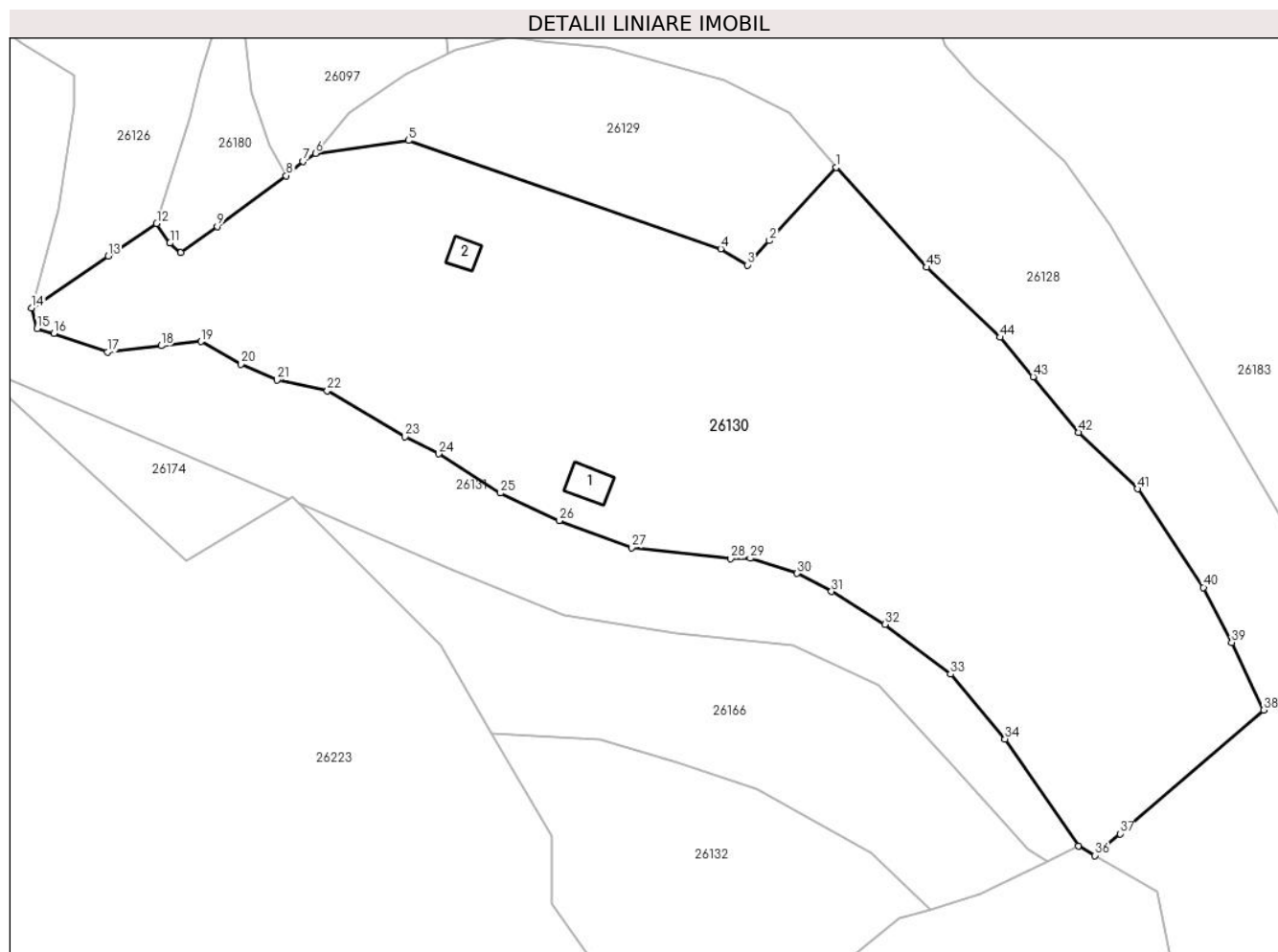
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.721	Parte CF 66 Baia de Arieș cu nr. top. 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	27.521	-	-	-	
2	curti constructii	NU	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.363,08 540.949,66	2	372.343,941 540.928,684	28.396	2	372.343,941 540.928,684	3	372.337,607 540.921,743	9.396	3	372.337,607 540.921,743	4	372.330,014 540.926,392	8.903
4	372.330,014 540.926,392	5	372.240,769 540.957,316	94.451	5	372.240,769 540.957,316	6	372.214,154 540.953,651	26.866	6	372.214,154 540.953,651	7	372.210,594 540.951,382	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	372.210,594 540.951,382	8	372.205,791 540.947,253	6.334	8	372.205,791 540.947,253	9	372.186,057 540.932,772	24.477	9	372.186,057 540.932,772	10	372.175,685 540.925,278	12.796
10	372.175,685 540.925,278	11	372.172,577 540.928,013	4.141	11	372.172,577 540.928,013	12	372.168,788 540.933,58	6.734	12	372.168,788 540.933,58	13	372.154,967 540.924,34	16.625
13	372.154,967 540.924,34	14	372.133,033 540.909,482	26.493	14	372.133,033 540.909,482	15	372.134,628 540.903,581	6.113	15	372.134,628 540.903,581	16	372.139,401 540.902,246	4.956
16	372.139,401 540.902,246	17	372.154,682 540.896,883	16.195	17	372.154,682 540.896,883	18	372.170,09 540.898,673	15.511	18	372.170,09 540.898,673	19	372.181,52 540.899,894	11.496
19	372.181,52 540.899,894	20	372.192,932 540.893,426	13.117	20	372.192,932 540.893,426	21	372.203,14 540.888,893	11.17	21	372.203,14 540.888,893	22	372.217,552 540.885,808	14.738
22	372.217,552 540.885,808	23	372.239,755 540.872,66	25.804	23	372.239,755 540.872,66	24	372.249,382 540.867,825	10.773	24	372.249,382 540.867,825	25	372.267,067 540.856,614	20.939
25	372.267,067 540.856,614	26	372.283,844 540.848,726	18.539	26	372.283,844 540.848,726	27	372.304,553 540.840,992	22.106	27	372.304,553 540.840,992	28	372.332,935 540.837,832	28.558
28	372.332,935 540.837,832	29	372.338,468 540.837,983	5.535	29	372.338,468 540.837,983	30	372.351,891 540.833,665	14.1	30	372.351,891 540.833,665	31	372.361,707 540.828,479	11.102
31	372.361,707 540.828,479	32	372.377,064 540.819,089	18.0	32	372.377,064 540.819,089	33	372.395,702 540.804,856	23.451	33	372.395,702 540.804,856	34	372.411,317 540.786,337	24.224
34	372.411,317 540.786,337	35	372.432,247 540.755,744	37.067	35	372.432,247 540.755,744	36	372.436,96 540.753,052	5.428	36	372.436,96 540.753,052	37	372.444,187 540.759,276	9.538
37	372.444,187 540.759,276	38	372.485,258 540.794,647	54.203	38	372.485,258 540.794,647	39	372.476,113 540.813,896	21.311	39	372.476,113 540.813,896	40	372.468,042 540.829,63	17.683
40	372.468,042 540.829,63	41	372.449,201 540.857,8	33.89	41	372.449,201 540.857,8	42	372.432,302 540.873,925	23.358	42	372.432,302 540.873,925	43	372.419,371 540.889,803	20.477
43	372.419,371 540.889,803	44	372.409,91 540.901,088	14.726	44	372.409,91 540.901,088	45	372.388,878 540.921,108	29.037	45	372.388,878 540.921,108	1	372.363,08 540.949,66	38.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.462	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

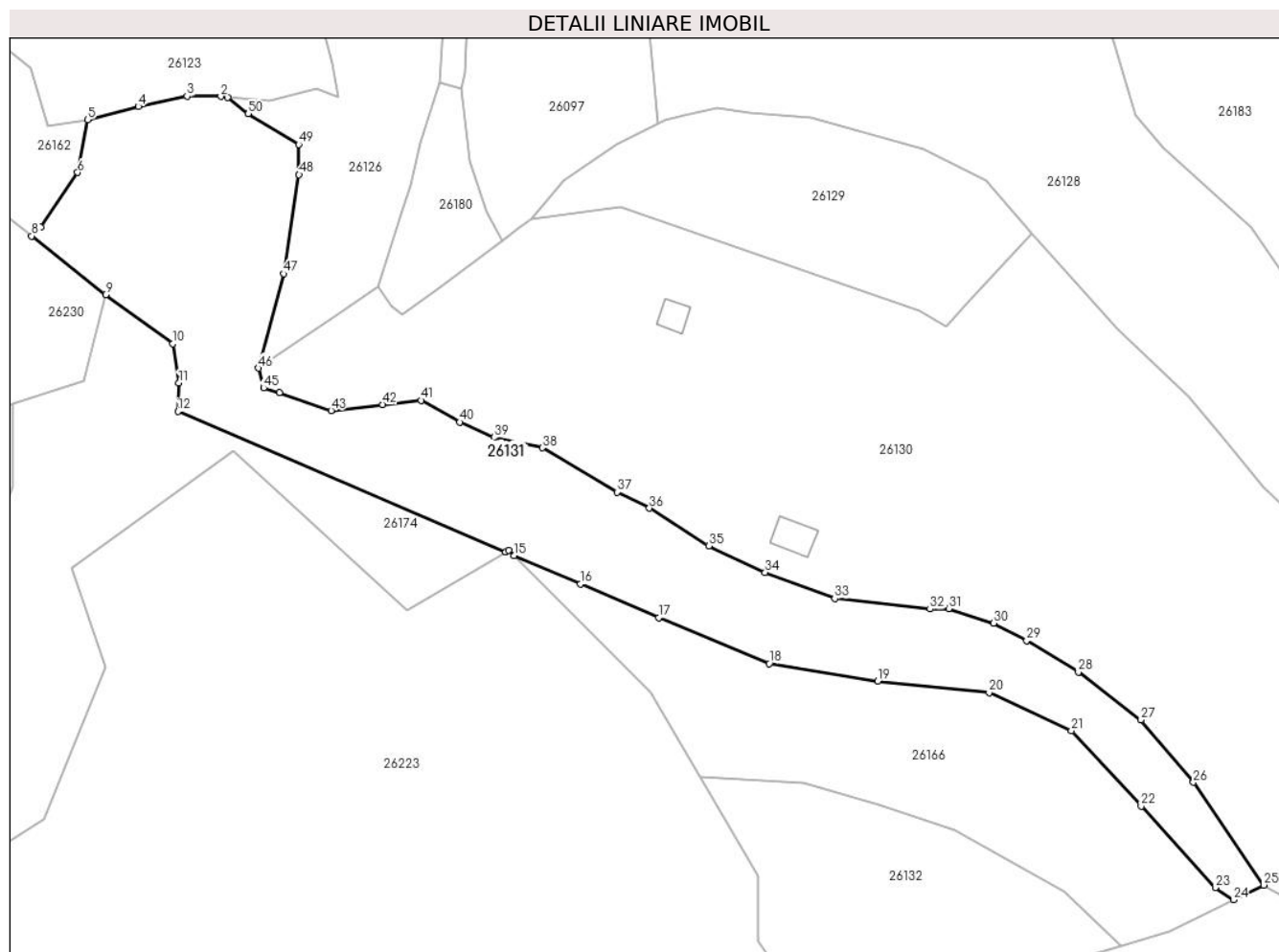
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.462	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.123,958 540.990,042	2	372.121,874 540.990,27	2.096
4	372.097,276 540.987,285	5	372.082,181 540.983,346	15.6
7	372.068,195 540.951,408	8	372.065,55 540.948,775	3.732
10	372.107,629 540.916,792	11	372.109,348 540.905,081	11.836
13	372.206,587 540.854,841	14	372.207,517 540.855,395	1.083
16	372.228,882 540.845,287	17	372.252,178 540.835,304	25.344
2	372.121,874 540.990,27	3	372.111,824 540.990,362	10.05
5	372.082,181 540.983,346	6	372.079,282 540.967,654	15.958
8	372.065,55 540.948,775	9	372.087,563 540.931,354	28.073
11	372.109,348 540.905,081	12	372.109,092 540.896,62	8.464
14	372.207,517 540.855,395	15	372.209,185 540.853,728	2.358
17	372.252,178 540.835,304	18	372.285,068 540.821,667	35.606
3	372.111,824 540.990,362	4	372.097,276 540.987,285	14.87
6	372.079,282 540.967,654	7	372.068,195 540.951,408	19.669
9	372.087,563 540.931,354	10	372.107,629 540.916,792	24.794
12	372.109,092 540.896,62	13	372.206,587 540.854,841	106.069
15	372.209,185 540.853,728	16	372.228,882 540.845,287	21.429
18	372.285,068 540.821,667	19	372.317,347 540.816,423	32.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.317,347 540.816,423	20	372.350,55 540.812,939	33.385	20	372.350,55 540.812,939	21	372.375,004 540.801,655	26.932	21	372.375,004 540.801,655	22	372.395,763 540.779,223	30.564
22	372.395,763 540.779,223	23	372.417,81 540.754,955	32.787	23	372.417,81 540.754,955	24	372.423,305 540.751,371	6.56	24	372.423,305 540.751,371	25	372.432,247 540.755,744	9.954
25	372.432,247 540.755,744	26	372.411,317 540.786,337	37.067	26	372.411,317 540.786,337	27	372.395,702 540.804,856	24.224	27	372.395,702 540.804,856	28	372.377,064 540.819,089	23.451
28	372.377,064 540.819,089	29	372.361,707 540.828,479	18.0	29	372.361,707 540.828,479	30	372.351,891 540.833,665	11.102	30	372.351,891 540.833,665	31	372.338,468 540.837,983	14.1
31	372.338,468 540.837,983	32	372.332,935 540.837,832	5.535	32	372.332,935 540.837,832	33	372.304,553 540.840,992	28.558	33	372.304,553 540.840,992	34	372.283,844 540.848,726	22.106
34	372.283,844 540.848,726	35	372.267,067 540.856,614	18.539	35	372.267,067 540.856,614	36	372.249,382 540.867,825	20.939	36	372.249,382 540.867,825	37	372.239,755 540.872,66	10.773
37	372.239,755 540.872,66	38	372.217,552 540.885,808	25.804	38	372.217,552 540.885,808	39	372.203,14 540.888,893	14.738	39	372.203,14 540.888,893	40	372.192,932 540.893,426	11.17
40	372.192,932 540.893,426	41	372.181,52 540.899,894	13.117	41	372.181,52 540.899,894	42	372.170,09 540.898,673	11.496	42	372.170,09 540.898,673	43	372.154,682 540.896,883	15.511
43	372.154,682 540.896,883	44	372.139,401 540.902,246	16.195	44	372.139,401 540.902,246	45	372.134,628 540.903,581	4.956	45	372.134,628 540.903,581	46	372.133,033 540.909,482	6.113
46	372.133,033 540.909,482	47	372.140,552 540.937,554	29.061	47	372.140,552 540.937,554	48	372.145,142 540.967,032	29.834	48	372.145,142 540.967,032	49	372.145,052 540.976,019	8.988
49	372.145,052 540.976,019	50	372.130,027 540.985,132	17.572	50	372.130,027 540.985,132	1	372.123,958 540.990,042	7.807					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.297	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CORDEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

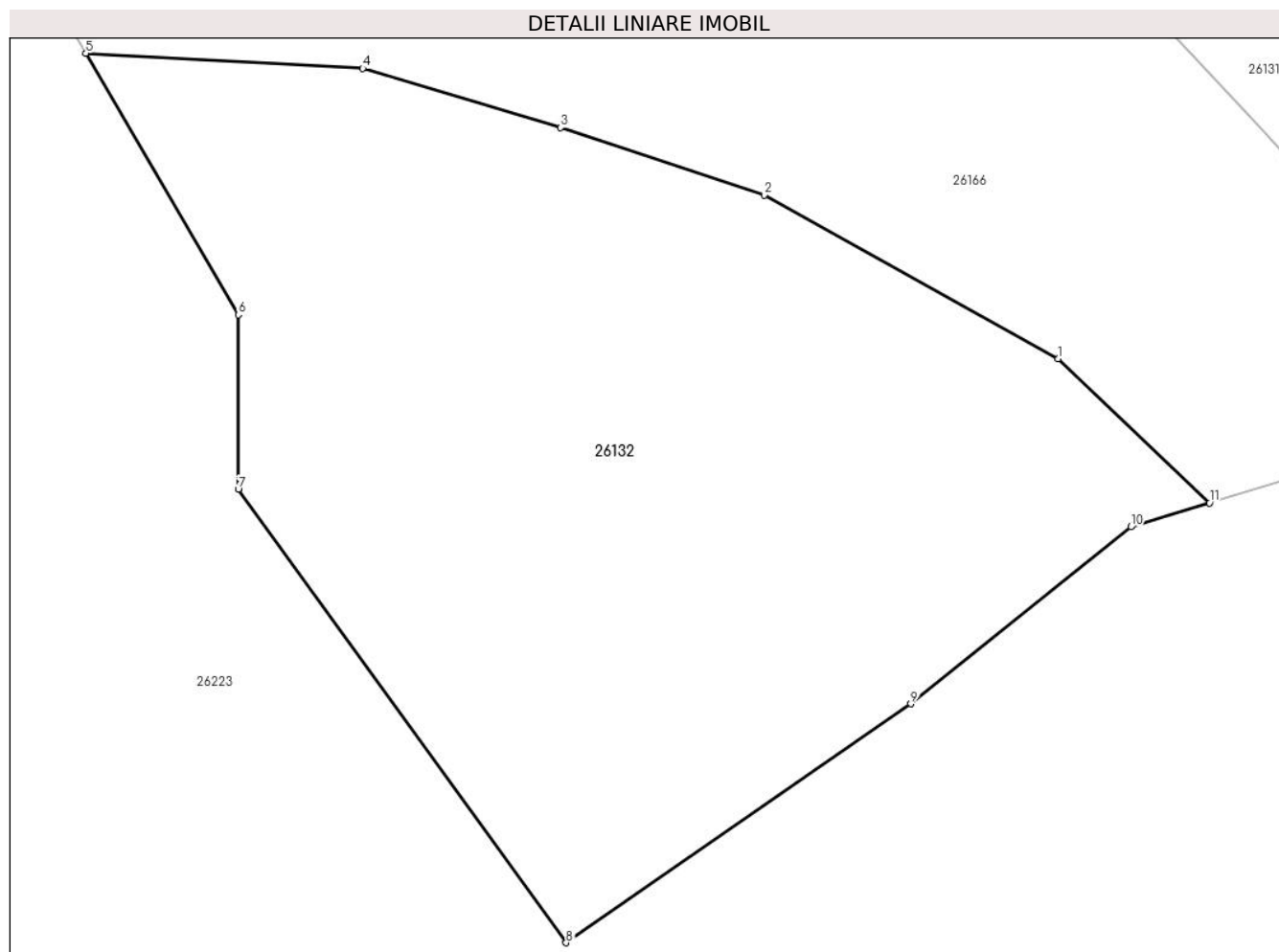
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.297	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.373,05 540.753,764	2	372.340,252 540.771,994	37.523
2	372.340,252 540.771,994	3	372.317,57 540.779,5	23.892
3	372.317,57 540.779,5	4	372.295,5 540.786,087	23.032
4	372.295,5 540.786,087	5	372.264,614 540.787,786	30.934
5	372.264,614 540.787,786	6	372.281,615 540.758,633	33.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.281,615 540.758,633	7	372.281,615 540.739,204	19.429
7	372.281,615 540.739,204	8	372.318,173 540.688,669	62.373
8	372.318,173 540.688,669	9	372.356,594 540.715,308	46.753
9	372.356,594 540.715,308	10	372.381,147 540.735,018	31.485
10	372.381,147 540.735,018	11	372.389,923 540.737,675	9.169
11	372.389,923 540.737,675	1	372.373,05 540.753,764	23.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.535	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA SABINA	A1

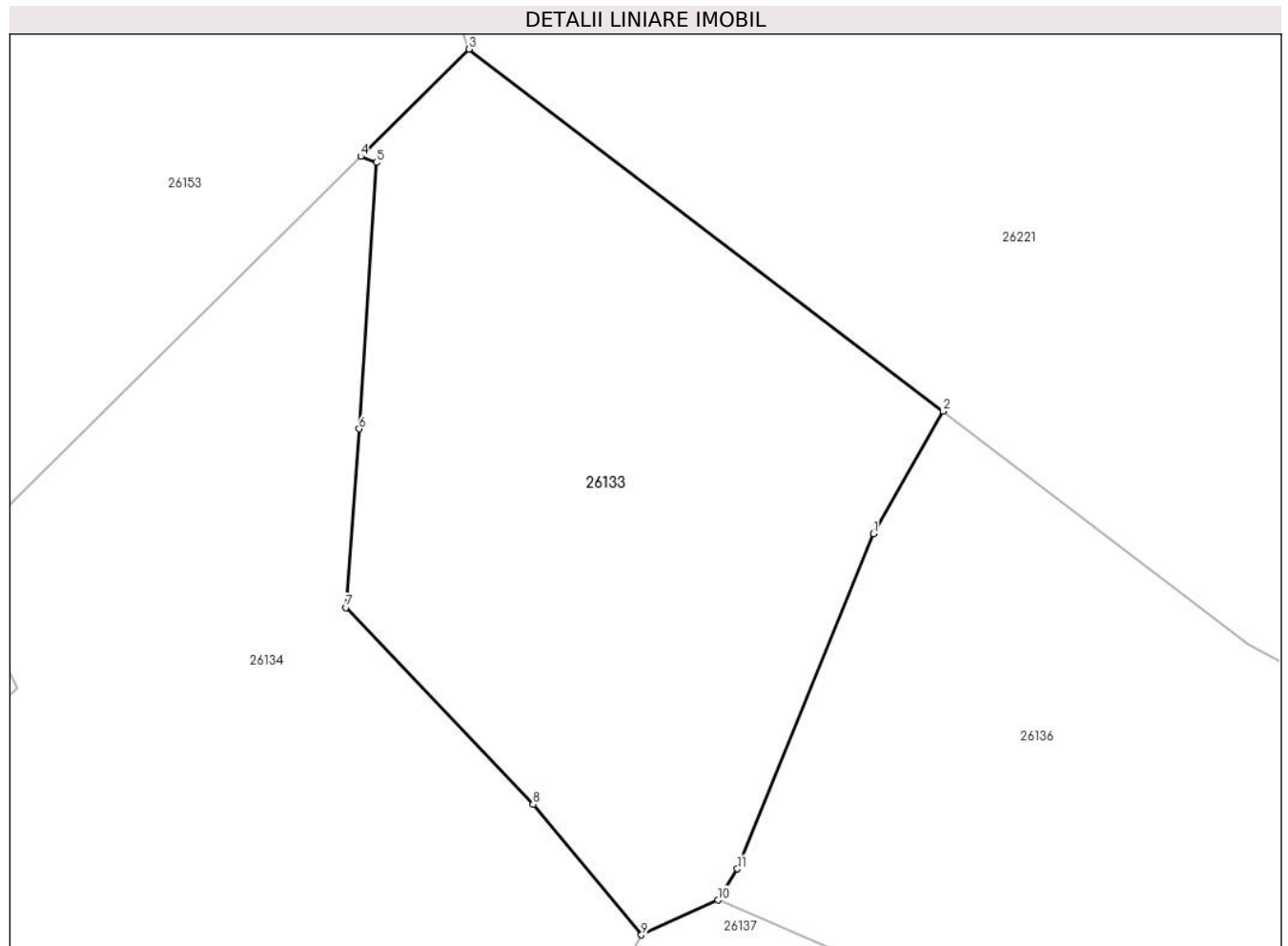
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.790,34 540.173,618	2	371.803,13 540.196,1	25.866
2	371.803,13 540.196,1	3	371.716,047 540.262,546	109.537
3	371.716,047 540.262,546	4	371.696,135 540.242,851	28.007
4	371.696,135 540.242,851	5	371.699,042 540.241,756	3.106
5	371.699,042 540.241,756	6	371.695,833 540.192,846	49.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.695,833 540.192,846	7	371.693,439 540.160,032	32.901
7	371.693,439 540.160,032	8	371.727,785 540.123,929	49.831
8	371.727,785 540.123,929	9	371.747,727 540.099,954	31.184
9	371.747,727 540.099,954	10	371.761,779 540.106,35	15.439
10	371.761,779 540.106,35	11	371.765,347 540.112,087	6.756
11	371.765,347 540.112,087	1	371.790,34 540.173,618	66.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.588	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

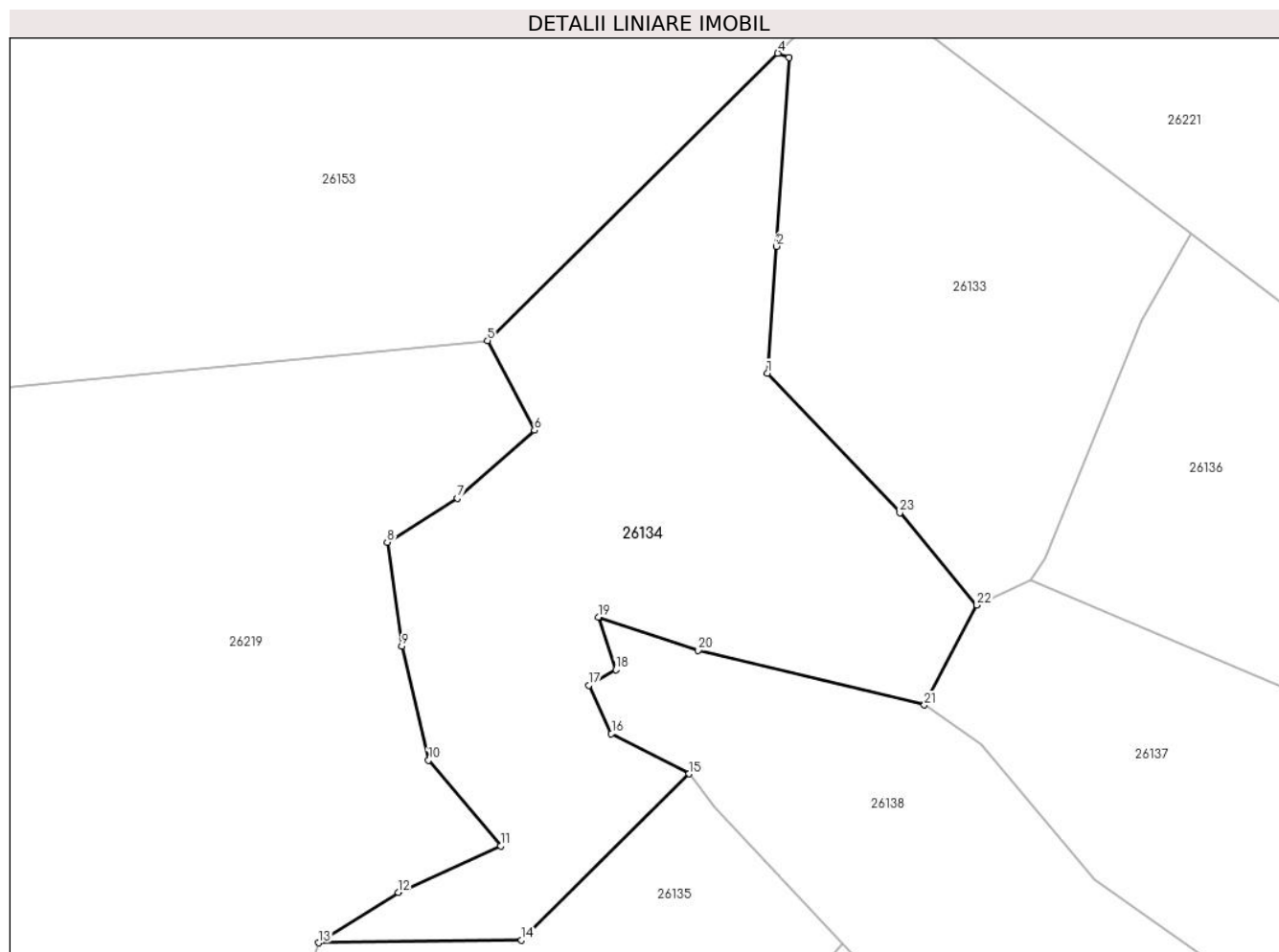
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.693,439 540.160,032	2	371.695,833 540.192,846	32.901
3	371.699,042 540.241,756	4	371.696,135 540.242,851	3.106
5	371.620,948 540.168,481	6	371.633,097 540.145,226	26.238
7	371.613,119 540.127,598	8	371.594,933 540.116,249	21.437
9	371.598,752 540.089,306	10	371.605,619 540.059,821	30.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.695,833 540.192,846	3	371.699,042 540.241,756	49.015
4	371.696,135 540.242,851	5	371.620,948 540.168,481	105.755
6	371.633,097 540.145,226	7	371.613,119 540.127,598	26.643
8	371.594,933 540.116,249	9	371.598,752 540.089,306	27.212
10	371.605,619 540.059,821	11	371.624,336 540.037,642	29.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.624,336 540.037,642	12	371.597,872 540.025,533	29.103
13	371.577,123 540.012,544	14	371.629,724 540.013,267	52.606
15	371.673,165 540.056,3	16	371.653,036 540.066,702	22.657
17	371.647,201 540.079,226	18	371.654,15 540.083,278	8.044
19	371.649,618 540.096,85	20	371.675,544 540.088,207	27.33
21	371.734,131 540.074,126	22	371.747,727 540.099,954	29.188
23	371.727,785 540.123,929	1	371.693,439 540.160,032	49.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.597,872 540.025,533	13	371.577,123 540.012,544	24.479
14	371.629,724 540.013,267	15	371.673,165 540.056,3	61.146
16	371.653,036 540.066,702	17	371.647,201 540.079,226	13.817
18	371.654,15 540.083,278	19	371.649,618 540.096,85	14.309
20	371.675,544 540.088,207	21	371.734,131 540.074,126	60.255
22	371.747,727 540.099,954	23	371.727,785 540.123,929	31.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.196	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CRUCIȚA IOAN-SILVIU	

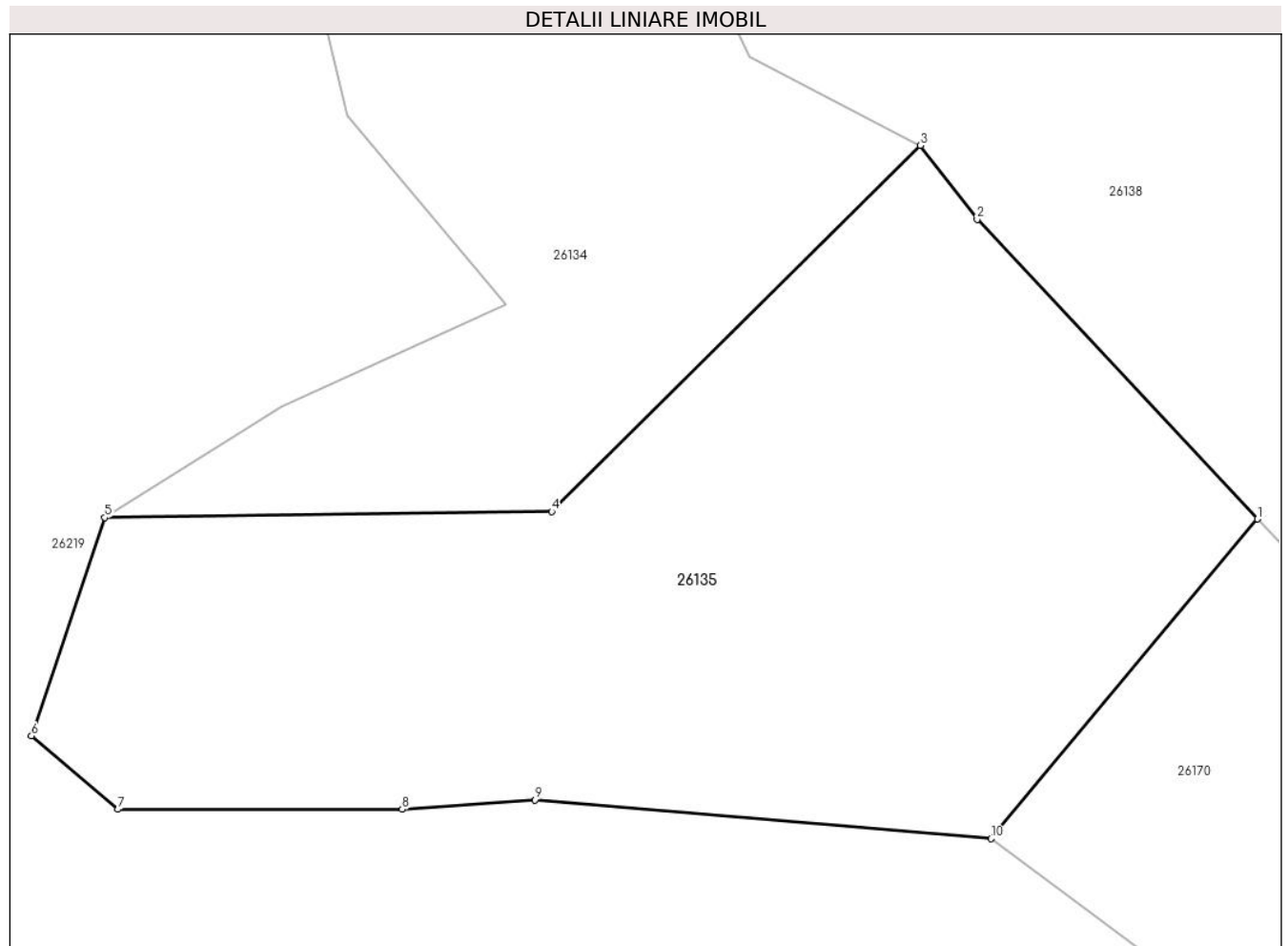
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.712,853 540.012,385	2	371.679,828 540.047,61	48.286
2	371.679,828 540.047,61	3	371.673,165 540.056,3	10.95
3	371.673,165 540.056,3	4	371.629,724 540.013,267	61.146
4	371.629,724 540.013,267	5	371.577,123 540.012,544	52.606
5	371.577,123 540.012,544	6	371.568,481 539.986,869	27.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.568,481 539.986,869	7	371.578,658 539.978,228	13.351
7	371.578,658 539.978,228	8	371.612,128 539.978,228	33.47
8	371.612,128 539.978,228	9	371.627,75 539.979,32	15.661
9	371.627,75 539.979,32	10	371.681,479 539.974,789	53.919
10	371.681,479 539.974,789	1	371.712,853 540.012,385	48.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.214	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) TĂMAȘ MARIA	

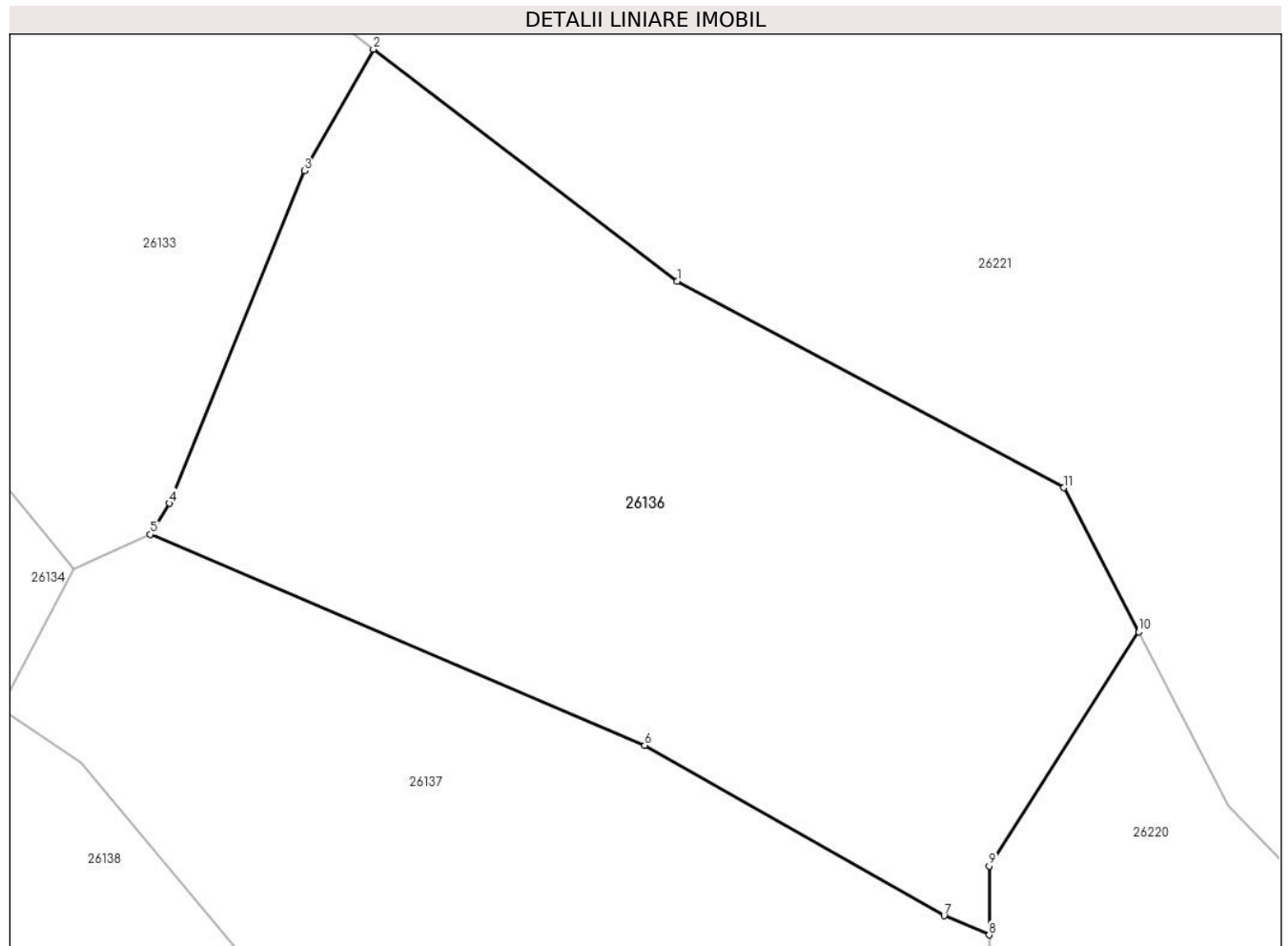
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.859,393 540.153,17	2	371.803,13 540.196,1	70.772
2	371.803,13 540.196,1	3	371.790,34 540.173,618	25.866
3	371.790,34 540.173,618	4	371.765,347 540.112,087	66.414
4	371.765,347 540.112,087	5	371.761,779 540.106,35	6.756
5	371.761,779 540.106,35	6	371.853,366 540.067,36	99.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.853,366 540.067,36	7	371.908,824 540.035,819	63.8
7	371.908,824 540.035,819	8	371.917,174 540.032,274	9.071
8	371.917,174 540.032,274	9	371.917,136 540.045,022	12.748
9	371.917,136 540.045,022	10	371.944,881 540.088,318	51.423
10	371.944,881 540.088,318	11	371.931,024 540.114,986	30.053
11	371.931,024 540.114,986	1	371.859,393 540.153,17	81.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.835	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚA IOAN-SILVIU	A1

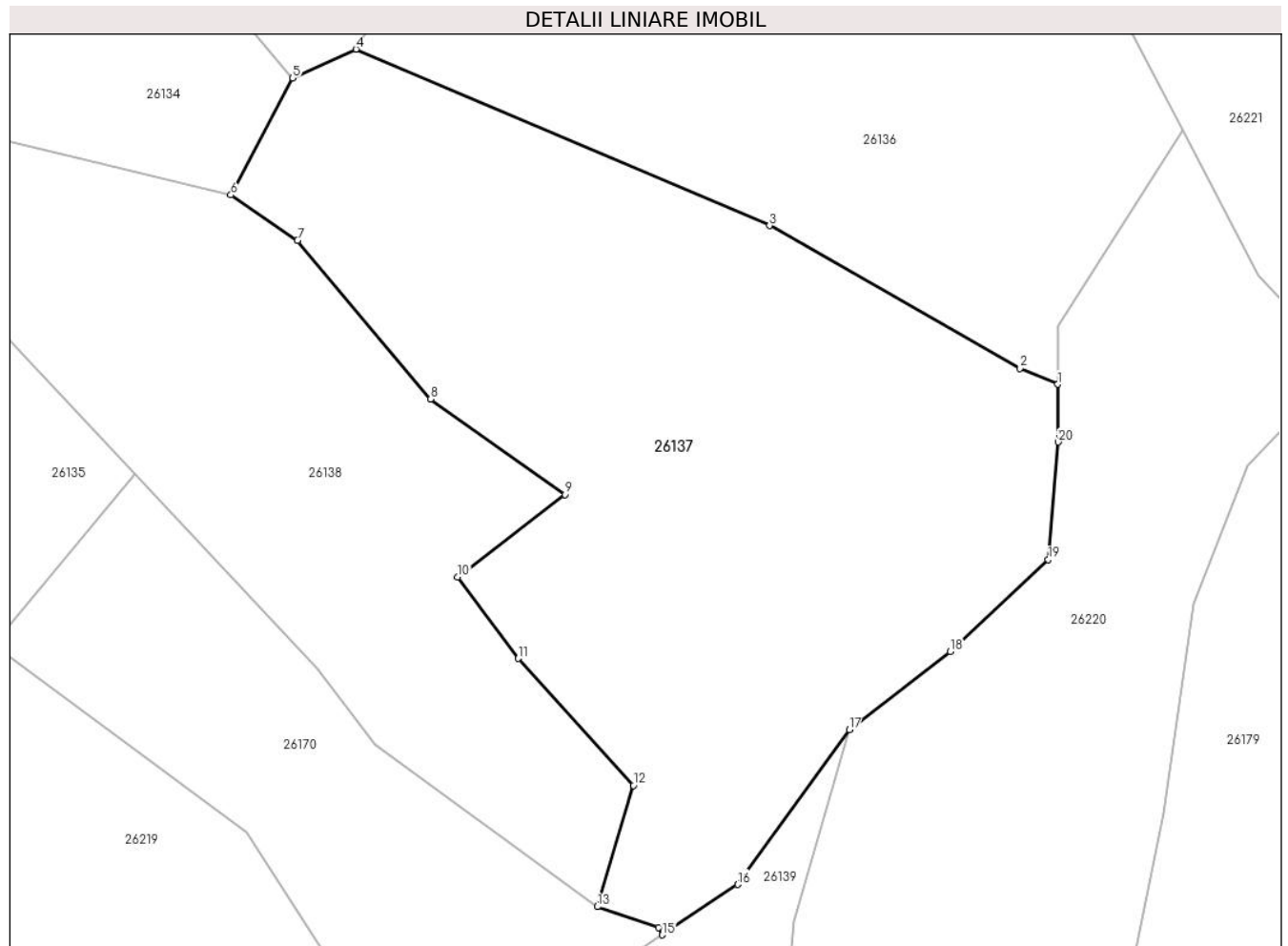
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.835	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.917,174 540.032,274	2	371.908,824 540.035,819	9.071
2	371.908,824 540.035,819	3	371.853,366 540.067,36	63.8
3	371.853,366 540.067,36	4	371.761,779 540.106,35	99.541
4	371.761,779 540.106,35	5	371.747,727 540.099,954	15.439
5	371.747,727 540.099,954	6	371.734,131 540.074,126	29.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.734,131 540.074,126	7	371.748,878 540.064,057	17.857
7	371.748,878 540.064,057	8	371.778,335 540.029,016	45.778
8	371.778,335 540.029,016	9	371.808,032 540.007,904	36.437
9	371.808,032 540.007,904	10	371.784,341 539.989,626	29.922
10	371.784,341 539.989,626	11	371.797,736 539.971,638	22.428
11	371.797,736 539.971,638	12	371.823,204 539.943,583	37.891
12	371.823,204 539.943,583	13	371.815,253 539.916,765	27.973
13	371.815,253 539.916,765	14	371.828,758 539.912,155	14.269
14	371.828,758 539.912,155	15	371.829,591 539.910,533	1.824
15	371.829,591 539.910,533	16	371.846,305 539.921,674	20.087
16	371.846,305 539.921,674	17	371.871,009 539.955,884	42.198
17	371.871,009 539.955,884	18	371.893,389 539.973,172	28.28
18	371.893,389 539.973,172	19	371.915,027 539.993,467	29.665
19	371.915,027 539.993,467	20	371.917,211 540.019,512	26.137
20	371.917,211 540.019,512	1	371.917,174 540.032,274	12.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.576	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR IOAN	A1

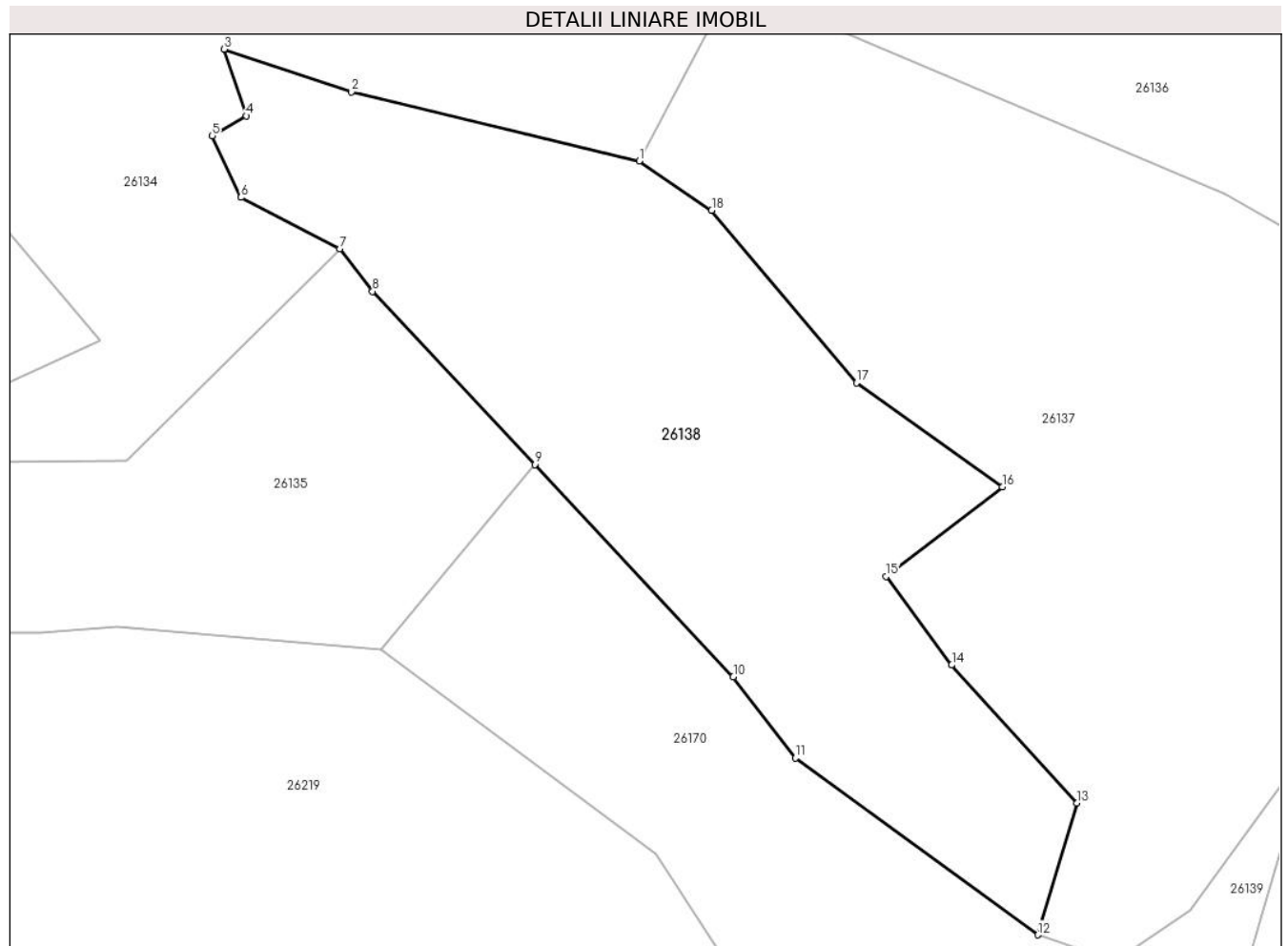
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,131 540.074,126	2	371.675,544 540.088,207	60.255
2	371.675,544 540.088,207	3	371.649,618 540.096,85	27.33
3	371.649,618 540.096,85	4	371.654,15 540.083,278	14.309
4	371.654,15 540.083,278	5	371.647,201 540.079,226	8.044
5	371.647,201 540.079,226	6	371.653,036 540.066,702	13.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.653,036 540.066,702	7	371.673,165 540.056,3	22.657
7	371.673,165 540.056,3	8	371.679,828 540.047,61	10.95
8	371.679,828 540.047,61	9	371.712,853 540.012,385	48.286
9	371.712,853 540.012,385	10	371.753,286 539.969,26	59.115
10	371.753,286 539.969,26	11	371.765,962 539.952,716	20.842
11	371.765,962 539.952,716	12	371.815,253 539.916,765	61.009
12	371.815,253 539.916,765	13	371.823,204 539.943,583	27.973
13	371.823,204 539.943,583	14	371.797,736 539.971,638	37.891
14	371.797,736 539.971,638	15	371.784,341 539.989,626	22.428
15	371.784,341 539.989,626	16	371.808,032 540.007,904	29.922
16	371.808,032 540.007,904	17	371.778,335 540.029,016	36.437
17	371.778,335 540.029,016	18	371.748,878 540.064,057	45.778
18	371.748,878 540.064,057	1	371.734,131 540.074,126	17.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.011	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC DAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

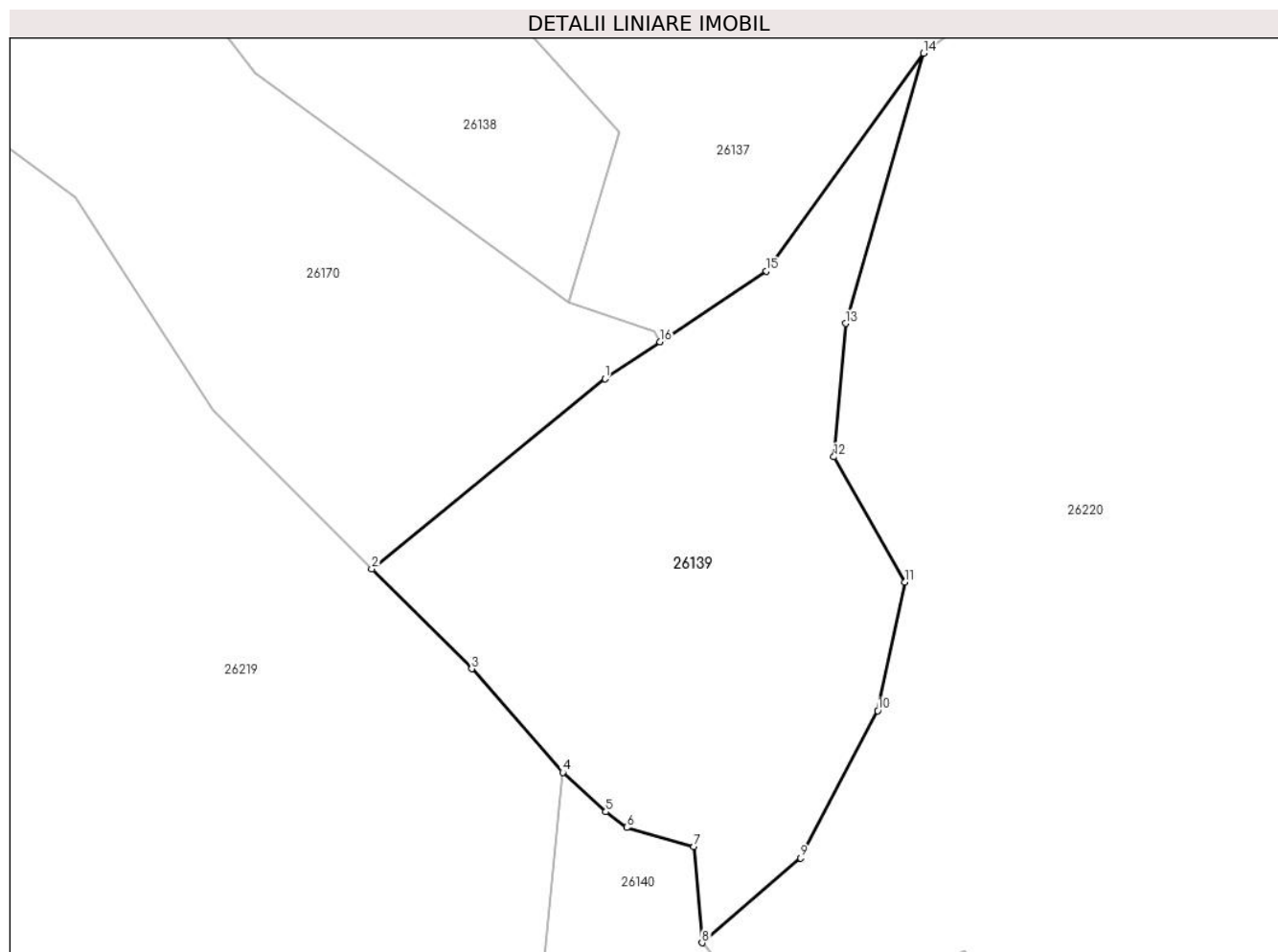
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.820,934 539.904,762	2	371.784,263 539.874,914	47.283
2	371.784,263 539.874,914	3	371.799,993 539.859,199	22.235
3	371.799,993 539.859,199	4	371.814,279 539.842,934	21.648
4	371.814,279 539.842,934	5	371.821,062 539.836,74	9.186
5	371.821,062 539.836,74	6	371.824,339 539.834,277	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.824,339 539.834,277	7	371.834,912 539.831,309	10.982
7	371.834,912 539.831,309	8	371.836,199 539.816,18	15.184
8	371.836,199 539.816,18	9	371.851,702 539.829,479	20.426
9	371.851,702 539.829,479	10	371.863,806 539.852,621	26.116
10	371.863,806 539.852,621	11	371.868,092 539.872,806	20.635
11	371.868,092 539.872,806	12	371.856,917 539.892,489	22.634
12	371.856,917 539.892,489	13	371.858,731 539.913,443	21.032
13	371.858,731 539.913,443	14	371.871,009 539.955,884	44.182
14	371.871,009 539.955,884	15	371.846,305 539.921,674	42.198
15	371.846,305 539.921,674	16	371.829,591 539.910,533	20.087
16	371.829,591 539.910,533	1	371.820,934 539.904,762	10.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.262	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) AMOROZO LIVIA	
2) IOV EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

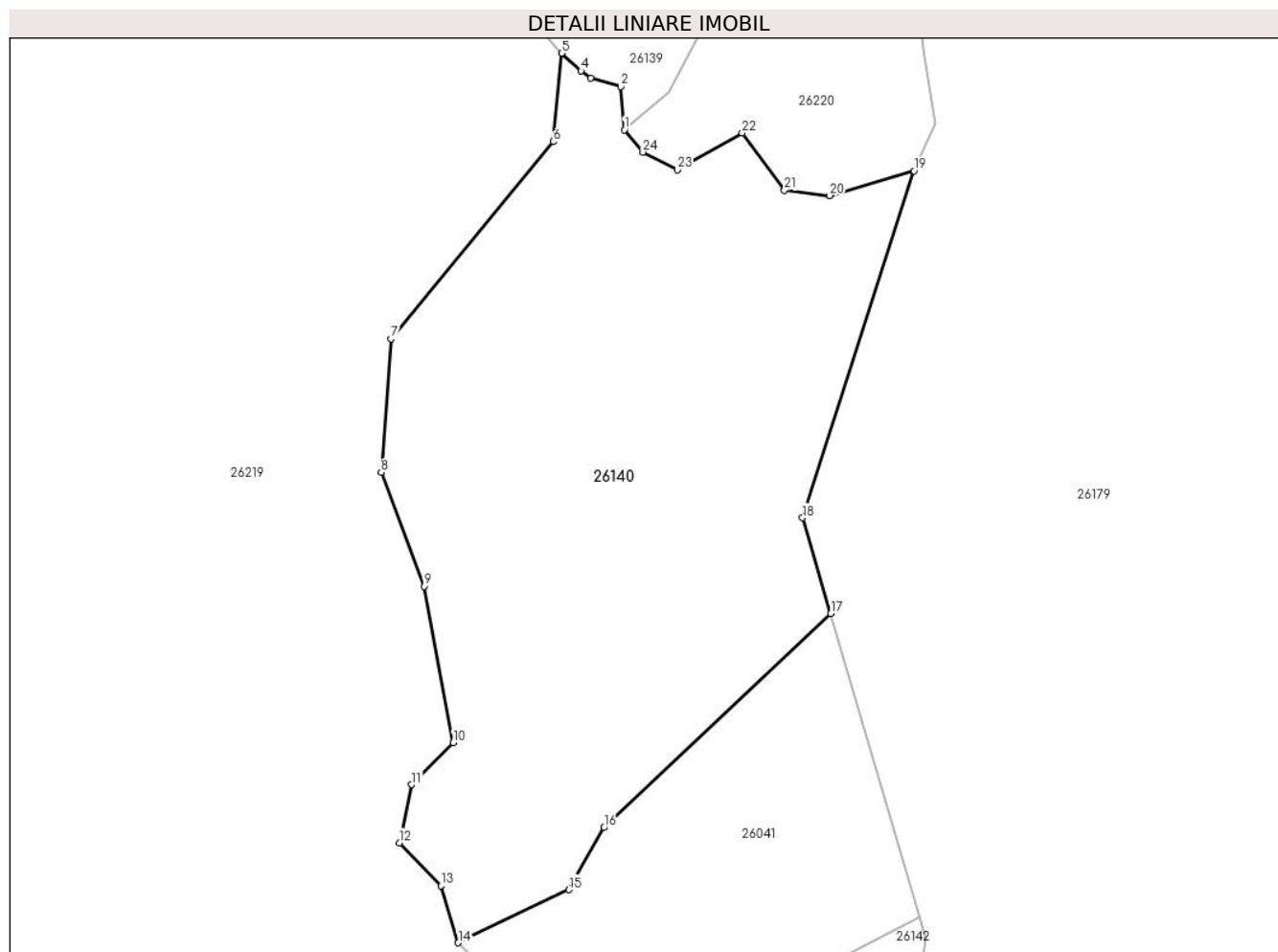
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	33.262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.836,199 539.816,18	2	371.834,912 539.831,309	15.184
3	371.824,339 539.834,277	4	371.821,062 539.836,74	4.099
5	371.814,279 539.842,934	6	371.811,273 539.812,032	31.048
7	371.754,535 539.743,109	8	371.751,155 539.696,408	46.824
9	371.766,102 539.656,561	10	371.776,332 539.601,892	55.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.834,912 539.831,309	3	371.824,339 539.834,277	10.982
4	371.821,062 539.836,74	5	371.814,279 539.842,934	9.186
6	371.811,273 539.812,032	7	371.754,535 539.743,109	89.273
8	371.751,155 539.696,408	9	371.766,102 539.656,561	42.558
10	371.776,332 539.601,892	11	371.761,802 539.587,234	20.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.761,802 539.587,234	12	371.757,476 539.566,852	20.836
13	371.772,014 539.551,877	14	371.778,081 539.531,936	20.843
15	371.816,868 539.550,448	16	371.829,073 539.572,199	24.941
17	371.908,378 539.647,036	18	371.898,56 539.680,477	34.853
19	371.937,542 539.801,799	20	371.907,993 539.793,158	30.787
21	371.892,216 539.795,082	22	371.877,454 539.815,01	24.8
23	371.854,826 539.802,131	24	371.842,725 539.808,349	13.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.757,476 539.566,852	13	371.772,014 539.551,877	20.871
14	371.778,081 539.531,936	15	371.816,868 539.550,448	42.978
16	371.829,073 539.572,199	17	371.908,378 539.647,036	109.04
18	371.898,56 539.680,477	19	371.937,542 539.801,799	127.431
20	371.907,993 539.793,158	21	371.892,216 539.795,082	15.894
22	371.877,454 539.815,01	23	371.854,826 539.802,131	26.036
24	371.842,725 539.808,349	1	371.836,199 539.816,18	10.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.897	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) AMOROZO LIVIA 2) IOV EUGENIA	A1

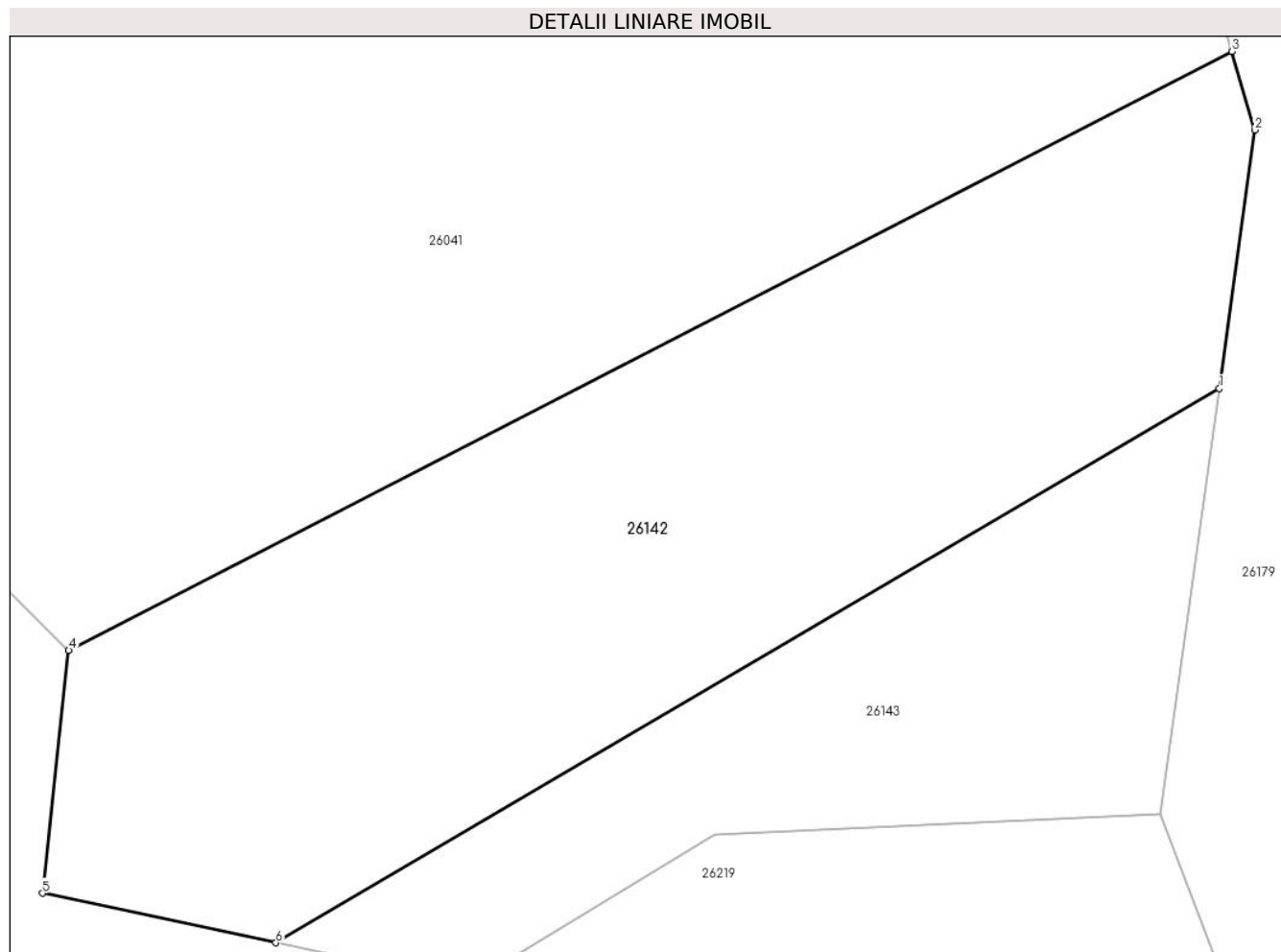
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.938,283 539.508,603	2	371.941,72 539.533,461	25.094
2	371.941,72 539.533,461	3	371.939,504 539.541,011	7.869
3	371.939,504 539.541,011	4	371.827,497 539.483,389	125.959
4	371.827,497 539.483,389	5	371.824,963 539.460,034	23.492
5	371.824,963 539.460,034	6	371.847,438 539.455,276	22.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.847,438 539.455,276	1	371.938,283 539.508,603	105.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.706	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘA VASILE-CONSTANTIN	

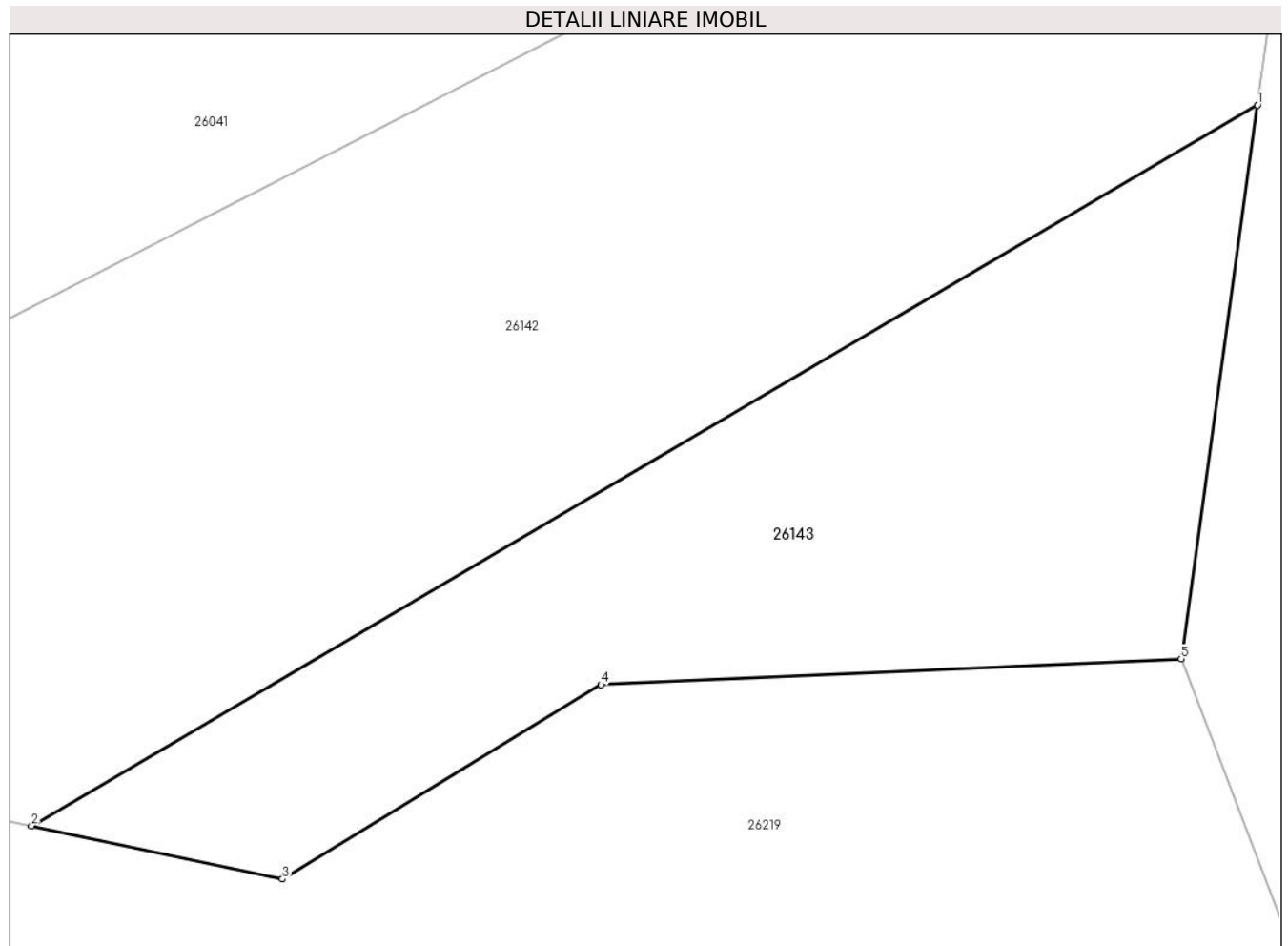
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.706	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.938,283 539.508,603	2	371.847,438 539.455,276	105.34
2	371.847,438 539.455,276	3	371.866,035 539.451,339	19.009
3	371.866,035 539.451,339	4	371.889,641 539.465,719	27.641
4	371.889,641 539.465,719	5	371.932,615 539.467,622	43.017
5	371.932,615 539.467,622	1	371.938,283 539.508,603	41.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘA VASILE-CONSTANTIN	

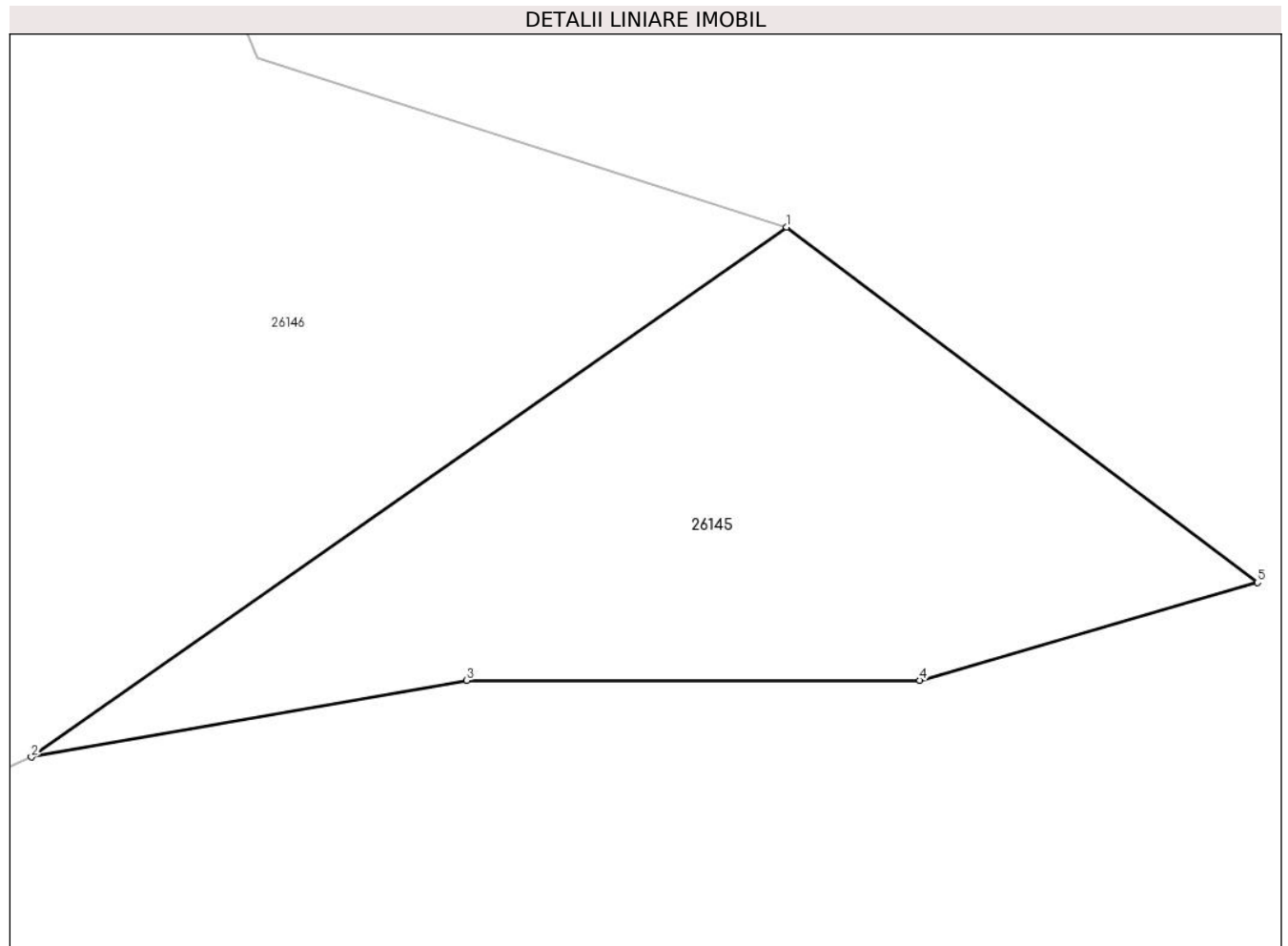
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.557,386 539.711,806	2	371.508,716 539.677,684	59.44
2	371.508,716 539.677,684	3	371.536,773 539.682,633	28.49
3	371.536,773 539.682,633	4	371.565,973 539.682,633	29.201
4	371.565,973 539.682,633	5	371.587,733 539.688,925	22.652
5	371.587,733 539.688,925	1	371.557,386 539.711,806	38.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.530	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) AMOROZO LIVIA 2) IOV EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

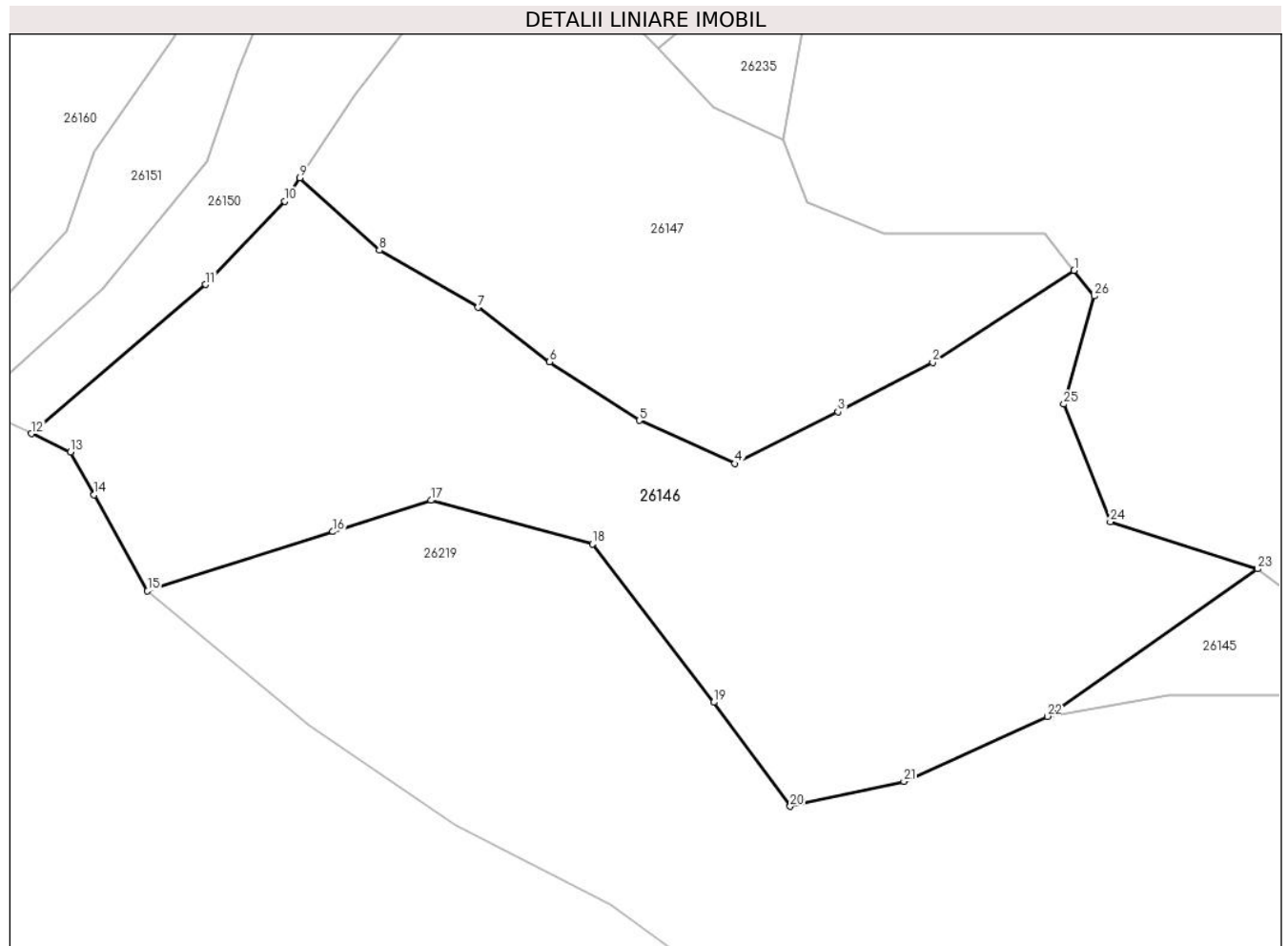
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.514,902 539.780,771	2	371.482,153 539.759,552	39.022
3	371.460,222 539.748,133	4	371.436,384 539.736,163	26.675
5	371.414,208 539.746,106	6	371.393,416 539.759,666	24.823
7	371.376,904 539.772,25	8	371.354,021 539.785,493	26.439
9	371.335,645 539.802,223	10	371.332,077 539.796,812	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.482,153 539.759,552	3	371.460,222 539.748,133	24.726
4	371.436,384 539.736,163	5	371.414,208 539.746,106	24.303
6	371.393,416 539.759,666	7	371.376,904 539.772,25	20.76
8	371.354,021 539.785,493	9	371.335,645 539.802,223	24.851
10	371.332,077 539.796,812	11	371.313,778 539.777,55	26.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.313,778 539.777,55	12	371.273,469 539.743,05	53.057
13	371.282,488 539.738,842	14	371.287,986 539.728,945	11.321
15	371.300,356 539.706,682	16	371.343,237 539.720,386	45.017
17	371.365,964 539.727,65	18	371.403,359 539.717,527	38.741
19	371.431,415 539.680,916	20	371.449,166 539.656,891	29.871
21	371.475,506 539.662,643	22	371.508,716 539.677,684	36.457
23	371.557,386 539.711,806	24	371.523,281 539.722,675	35.795
25	371.512,491 539.749,875	26	371.519,594 539.774,911	26.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.273,469 539.743,05	13	371.282,488 539.738,842	9.953
14	371.287,986 539.728,945	15	371.300,356 539.706,682	25.469
16	371.343,237 539.720,386	17	371.365,964 539.727,65	23.86
18	371.403,359 539.717,527	19	371.431,415 539.680,916	46.125
20	371.449,166 539.656,891	21	371.475,506 539.662,643	26.96
22	371.508,716 539.677,684	23	371.557,386 539.711,806	59.44
24	371.523,281 539.722,675	25	371.512,491 539.749,875	29.262
26	371.519,594 539.774,911	1	371.514,902 539.780,771	7.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.949	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘA VASILE-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.423,61 539.905,973	2	371.446,556 539.941,002	41.876
3	371.456,968 539.986,251	4	371.427,598 539.951,166	45.755
5	371.397,056 539.884,612	6	371.348,314 539.821,434	79.794
7	371.335,645 539.802,223	8	371.354,021 539.785,493	24.851
9	371.376,904 539.772,25	10	371.393,416 539.759,666	20.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.446,556 539.941,002	3	371.456,968 539.986,251	46.431
4	371.427,598 539.951,166	5	371.397,056 539.884,612	73.228
6	371.348,314 539.821,434	7	371.335,645 539.802,223	23.012
8	371.354,021 539.785,493	9	371.376,904 539.772,25	26.439
10	371.393,416 539.759,666	11	371.414,208 539.746,106	24.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.414,208 539.746,106	12	371.436,384 539.736,163	24.303
13	371.460,222 539.748,133	14	371.482,153 539.759,552	24.726
15	371.514,902 539.780,771	16	371.508,144 539.789,212	10.813
17	371.470,926 539.789,212	18	371.453,176 539.796,648	19.245
19	371.447,451 539.810,95	20	371.431,278 539.818,626	17.903
21	371.418,488 539.832,038	22	371.411,362 539.839,512	10.327
23	371.408,512 539.845,365	24	371.404,755 539.853,078	8.58
25	371.403,356 539.860,985	26	371.404,232 539.864,848	3.961
27	371.439,863 539.889,089	1	371.423,61 539.905,973	23.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.436,384 539.736,163	13	371.460,222 539.748,133	26.675
14	371.482,153 539.759,552	15	371.514,902 539.780,771	39.022
16	371.508,144 539.789,212	17	371.470,926 539.789,212	37.218
18	371.453,176 539.796,648	19	371.447,451 539.810,95	15.404
20	371.431,278 539.818,626	21	371.418,488 539.832,038	18.533
22	371.411,362 539.839,512	23	371.408,512 539.845,365	6.51
24	371.404,755 539.853,078	25	371.403,356 539.860,985	8.03
26	371.404,232 539.864,848	27	371.439,863 539.889,089	43.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		819	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANDOR GHEORGHE	

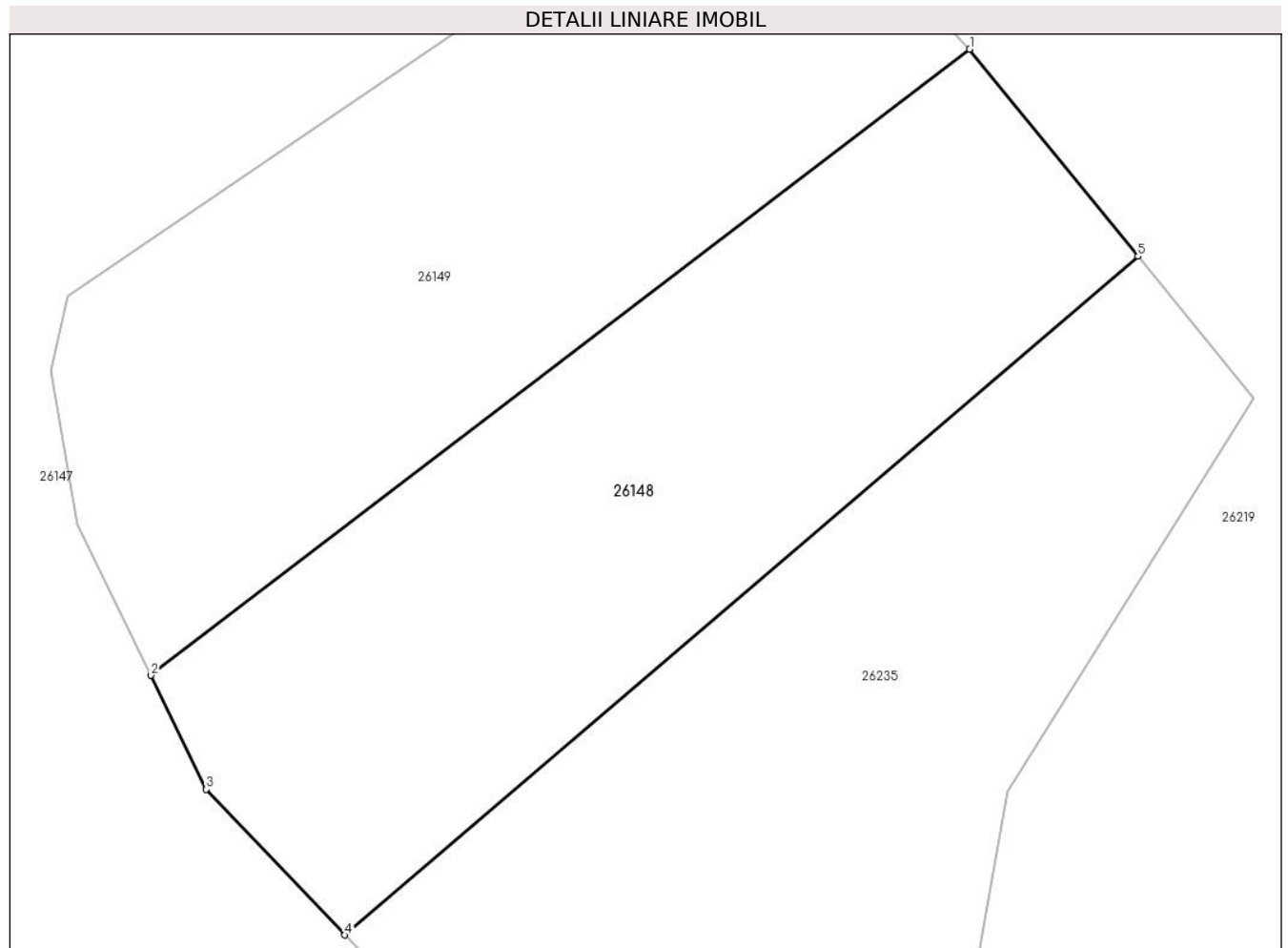
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.450,604 539.877,51	2	371.408,512 539.845,365	52.963
2	371.408,512 539.845,365	3	371.411,362 539.839,512	6.51
3	371.411,362 539.839,512	4	371.418,488 539.832,038	10.327
4	371.418,488 539.832,038	5	371.459,257 539.866,876	53.626
5	371.459,257 539.866,876	1	371.450,604 539.877,51	13.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		842	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BÂRZOG LAURA	

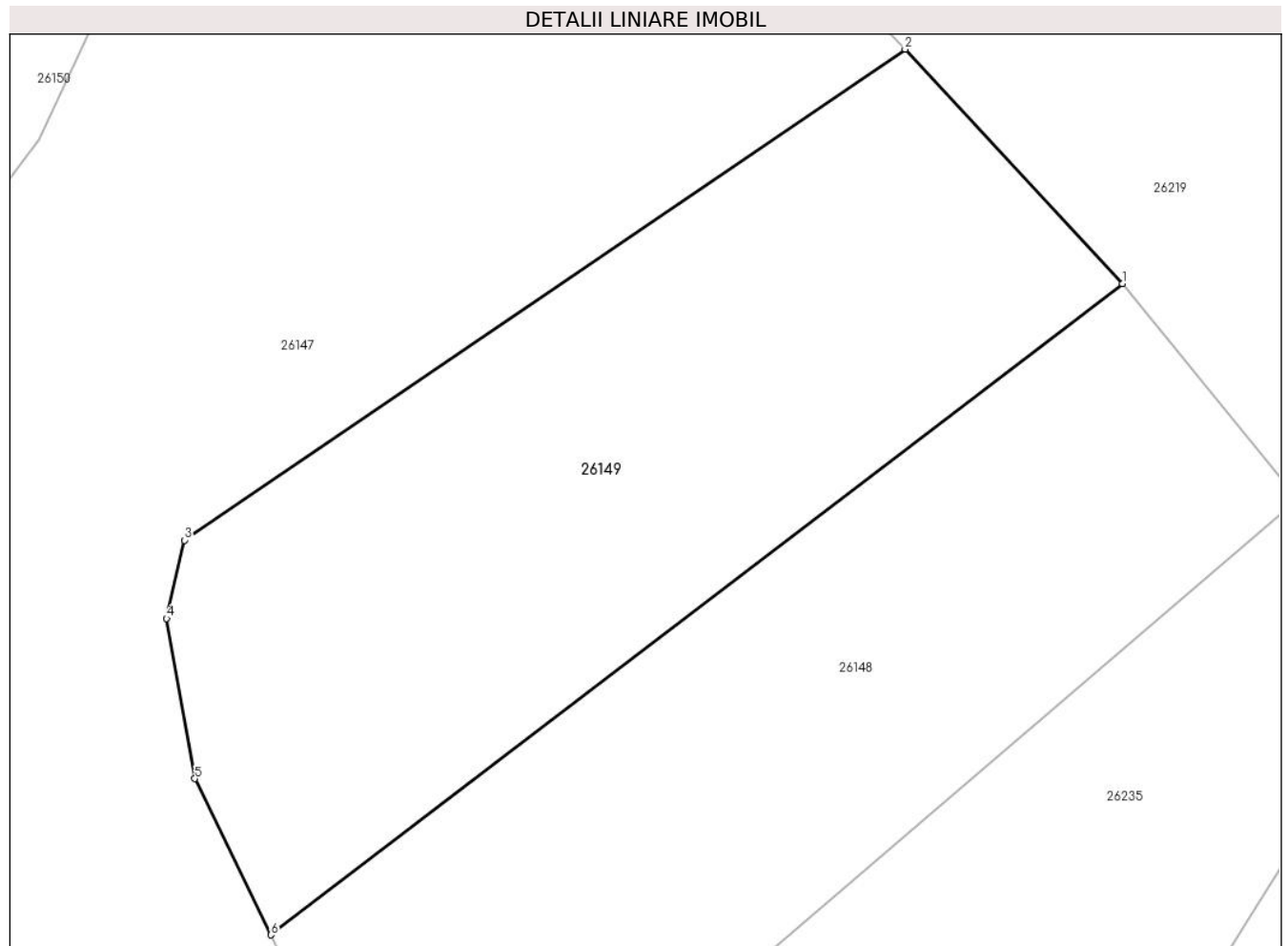
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.450,604 539.877,51	2	371.439,863 539.889,089	15.794
2	371.439,863 539.889,089	3	371.404,232 539.864,848	43.095
3	371.404,232 539.864,848	4	371.403,356 539.860,985	3.961
4	371.403,356 539.860,985	5	371.404,755 539.853,078	8.03
5	371.404,755 539.853,078	6	371.408,512 539.845,365	8.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.408,512 539.845,365	1	371.450,604 539.877,51	52.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.677	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANDOR GHEORGHE	A1

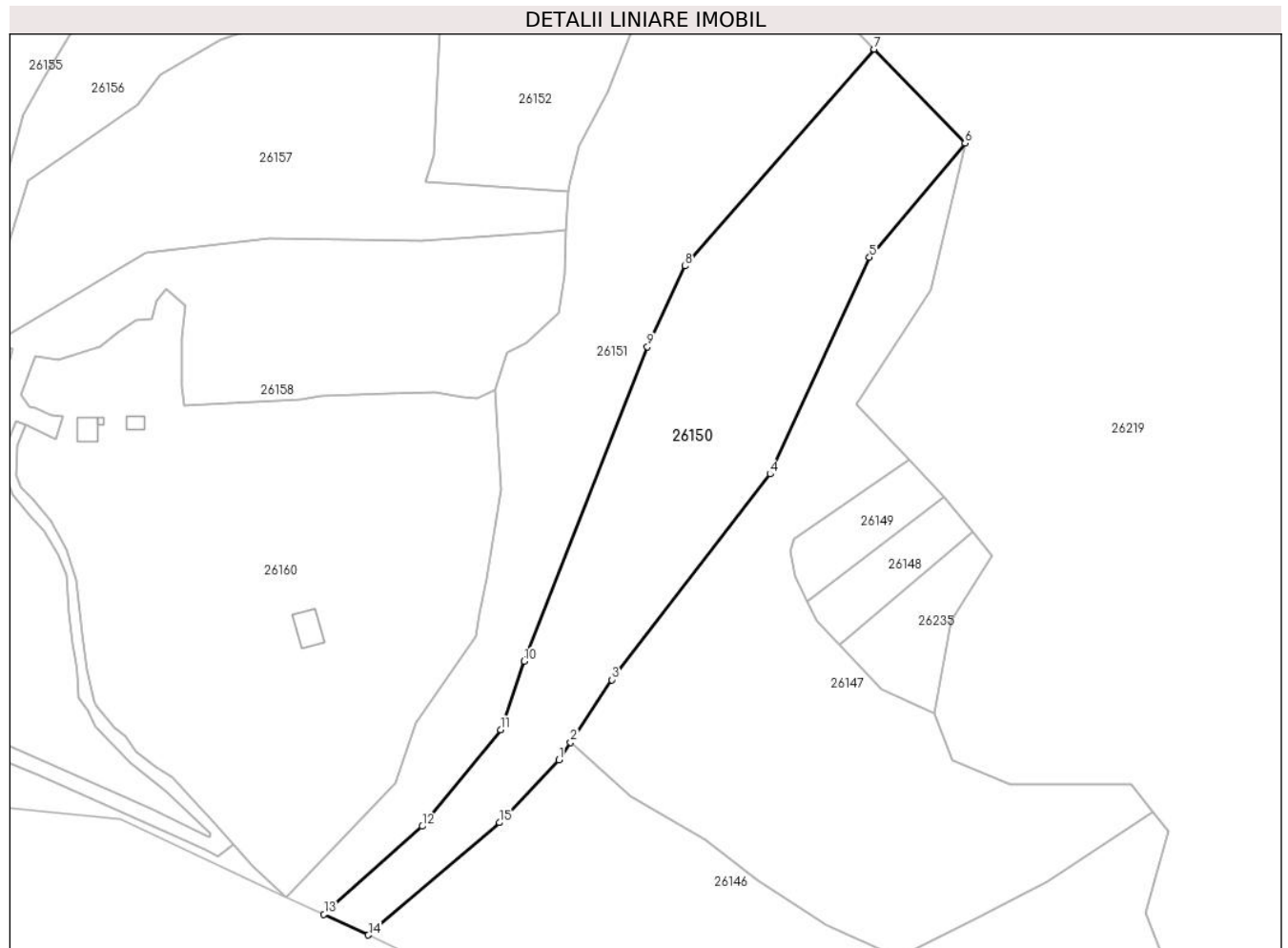
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.677	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.332,077 539.796,812	2	371.335,645 539.802,223	6.481
2	371.335,645 539.802,223	3	371.348,314 539.821,434	23.012
3	371.348,314 539.821,434	4	371.397,056 539.884,612	79.794
4	371.397,056 539.884,612	5	371.427,598 539.951,166	73.228
5	371.427,598 539.951,166	6	371.456,968 539.986,251	45.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.456,968 539.986,251	7	371.429,091 540.015,091	40.111
7	371.429,091 540.015,091	8	371.370,852 539.948,502	88.464
8	371.370,852 539.948,502	9	371.359,306 539.923,63	27.421
9	371.359,306 539.923,63	10	371.321,363 539.827,068	103.749
10	371.321,363 539.827,068	11	371.314,22 539.806,017	22.23
11	371.314,22 539.806,017	12	371.290,062 539.776,426	38.2
12	371.290,062 539.776,426	13	371.259,835 539.749,412	40.539
13	371.259,835 539.749,412	14	371.273,469 539.743,05	15.045
14	371.273,469 539.743,05	15	371.313,778 539.777,55	53.057
15	371.313,778 539.777,55	1	371.332,077 539.796,812	26.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.855	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÂRZOG LAURA	

C. Partea III. SARCINI .

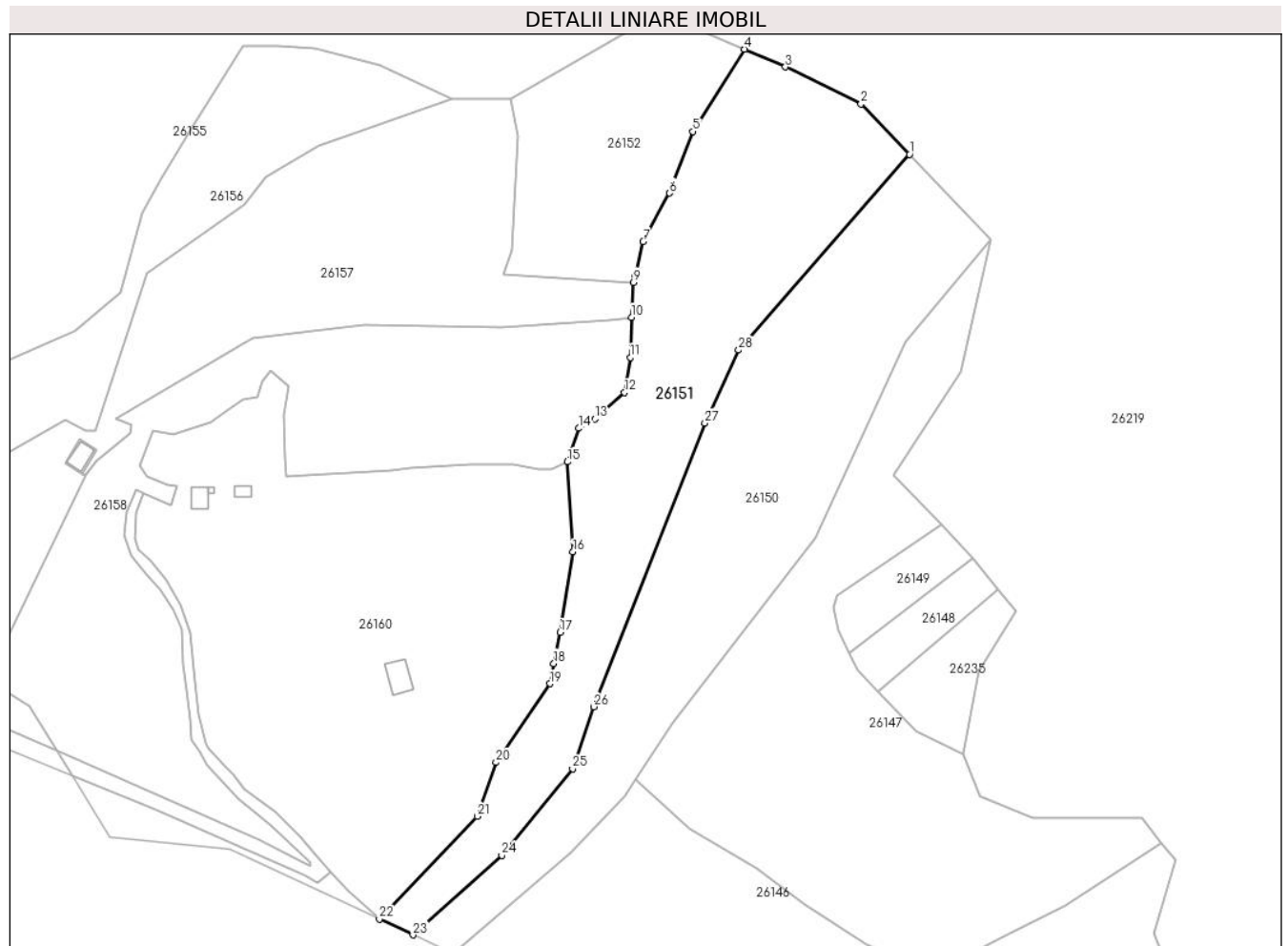
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.429,091 540.015,091	2	371.412,514 540.032,241	23.852
3	371.386,749 540.044,826	4	371.372,8 540.050,896	15.213
5	371.355,16 540.022,885	6	371.347,312 540.001,915	22.391
7	371.338,262 539.985,354	8	371.335,513 539.973,725	11.95
9	371.334,921 539.971,525	10	371.334,292 539.959,621	11.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.412,514 540.032,241	3	371.386,749 540.044,826	28.675
4	371.372,8 540.050,896	5	371.355,16 540.022,885	33.102
6	371.347,312 540.001,915	7	371.338,262 539.985,354	18.872
8	371.335,513 539.973,725	9	371.334,921 539.971,525	2.278
10	371.334,292 539.959,621	11	371.333,909 539.945,977	13.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.333,909 539.945,977	12	371.331,899 539.934,082	12.064
13	371.321,897 539.924,999	14	371.316,262 539.921,851	6.455
15	371.312,477 539.910,441	16	371.314,353 539.879,794	30.704
17	371.309,912 539.852,402	18	371.307,794 539.841,781	10.83
19	371.306,521 539.834,907	20	371.288,096 539.808,137	32.498
21	371.281,692 539.789,756	22	371.248,392 539.754,752	48.313
23	371.259,835 539.749,412	24	371.290,062 539.776,426	40.539
25	371.314,22 539.806,017	26	371.321,363 539.827,068	22.23
27	371.359,306 539.923,63	28	371.370,852 539.948,502	27.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.331,899 539.934,082	13	371.321,897 539.924,999	13.511
14	371.316,262 539.921,851	15	371.312,477 539.910,441	12.021
16	371.314,353 539.879,794	17	371.309,912 539.852,402	27.75
18	371.307,794 539.841,781	19	371.306,521 539.834,907	6.991
20	371.288,096 539.808,137	21	371.281,692 539.789,756	19.465
22	371.248,392 539.754,752	23	371.259,835 539.749,412	12.627
24	371.290,062 539.776,426	25	371.314,22 539.806,017	38.2
26	371.321,363 539.827,068	27	371.359,306 539.923,63	103.749
28	371.370,852 539.948,502	1	371.429,091 540.015,091	88.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.632	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FORNADE EMIL	A1

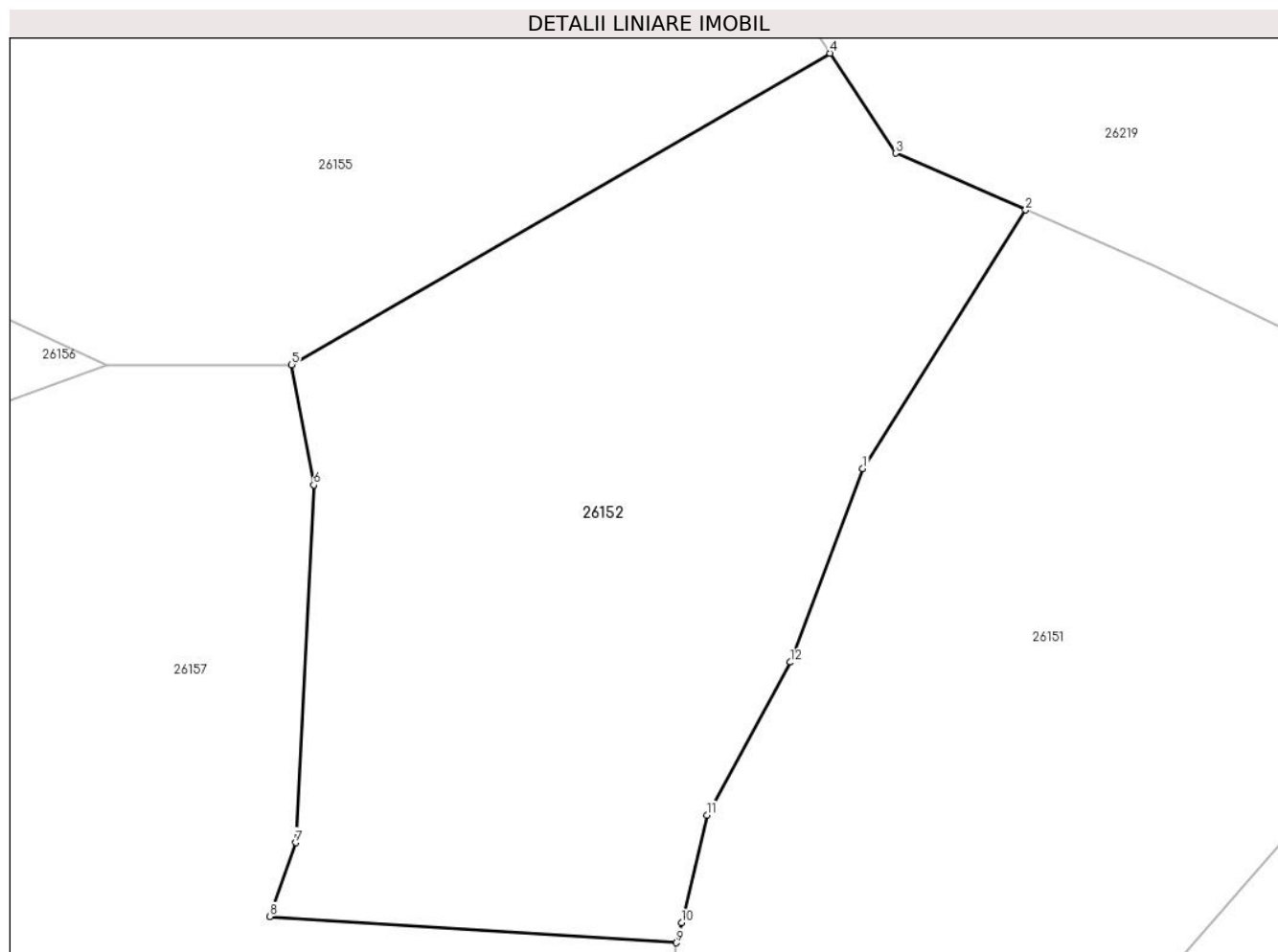
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.355,16 540.022,885	2	371.372,8 540.050,896	33.102
2	371.372,8 540.050,896	3	371.358,692 540.057,035	15.385
3	371.358,692 540.057,035	4	371.351,585 540.067,869	12.957
4	371.351,585 540.067,869	5	371.293,213 540.034,135	67.418
5	371.293,213 540.034,135	6	371.295,628 540.021,114	13.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.295,628 540.021,114	7	371.293,668 539.982,374	38.79
7	371.293,668 539.982,374	8	371.290,854 539.974,366	8.489
8	371.290,854 539.974,366	9	371.334,921 539.971,525	44.159
9	371.334,921 539.971,525	10	371.335,513 539.973,725	2.278
10	371.335,513 539.973,725	11	371.338,262 539.985,354	11.95
11	371.338,262 539.985,354	12	371.347,312 540.001,915	18.872
12	371.347,312 540.001,915	1	371.355,16 540.022,885	22.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

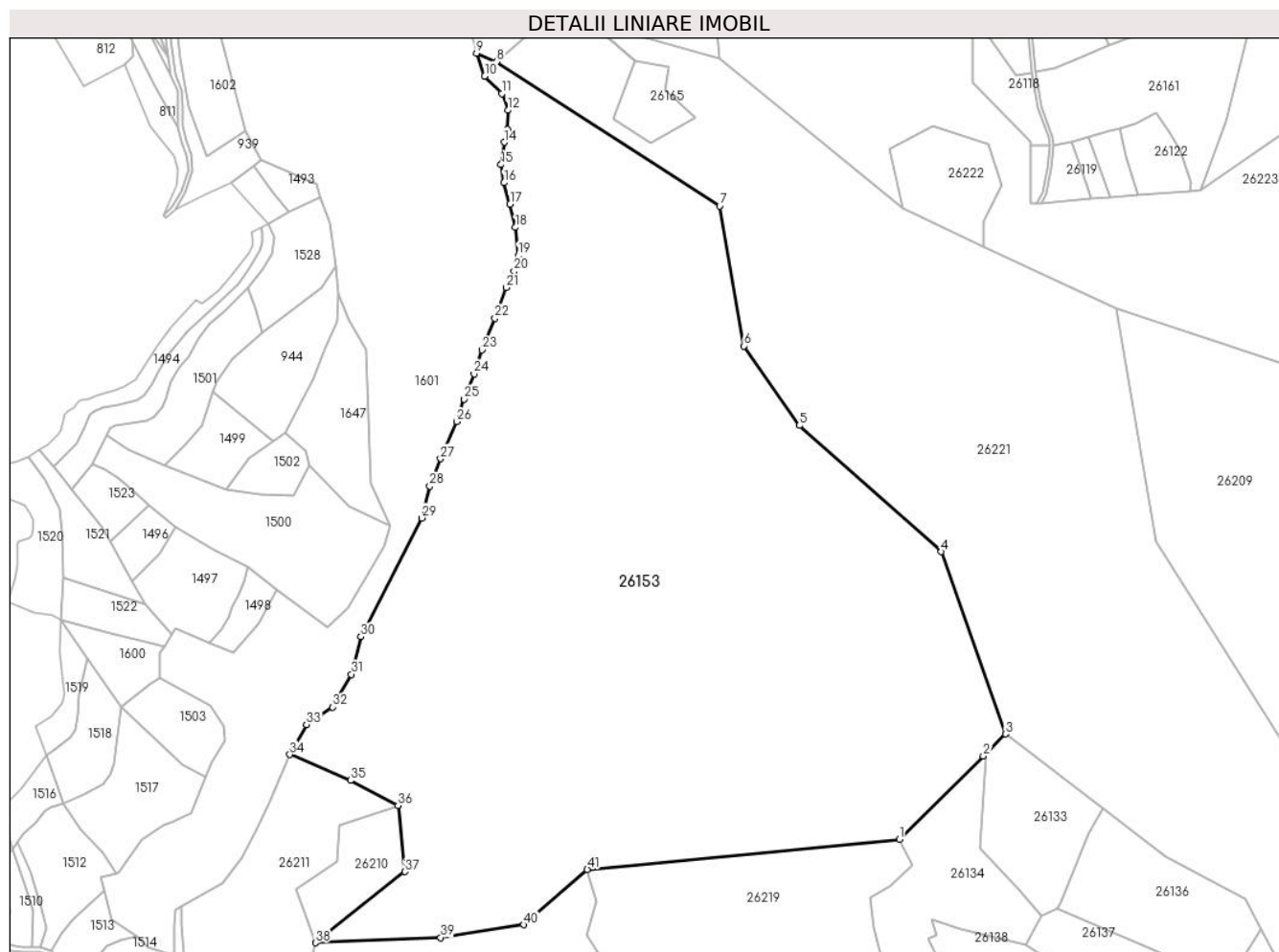
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	259.000	UPII	UA 53A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.620,948 540.168,481	2	371.696,135 540.242,851	105.755
4	371.658,63 540.425,524	5	371.531,62 540.538,299	169.852
7	371.460,433 540.734,363	8	371.260,939 540.863,495	237.64
10	371.250,315 540.850,512	11	371.265,574 540.834,826	21.884
13	371.270,664 540.803,086	14	371.267,815 540.791,362	12.065
16	371.267,646 540.755,249	17	371.273,02 540.736,234	19.76
2	371.696,135 540.242,851	3	371.716,047 540.262,546	28.007
5	371.531,62 540.538,299	6	371.481,918 540.609,326	86.69
8	371.260,939 540.863,495	9	371.242,872 540.870,963	19.55
11	371.265,574 540.834,826	12	371.270,981 540.819,972	15.807
14	371.267,815 540.791,362	15	371.264,96 540.771,436	20.129
17	371.273,02 540.736,234	18	371.277,76 540.715,27	21.493
3	371.716,047 540.262,546	4	371.658,63 540.425,524	172.796
6	371.481,918 540.609,326	7	371.460,433 540.734,363	126.87
9	371.242,872 540.870,963	10	371.250,315 540.850,512	21.763
12	371.270,981 540.819,972	13	371.270,664 540.803,086	16.889
15	371.264,96 540.771,436	16	371.267,646 540.755,249	16.408
18	371.277,76 540.715,27	19	371.280,177 540.690,352	25.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.280,177 540.690,352	20	371.276,528 540.676,306	14.51 2	20	371.276,528 540.676,306	21	371.269,642 540.661,429	16.39 3	21	371.269,642 540.661,429	22	371.259,506 540.634,147	29.10 4
22	371.259,506 540.634,147	23	371.247,881 540.605,877	30.56 7	23	371.247,881 540.605,877	24	371.240,873 540.584,299	22.68 7	24	371.240,873 540.584,299	25	371.231,984 540.561,754	24.23 4
25	371.231,984 540.561,754	26	371.225,184 540.541,68	21.19 4	26	371.225,184 540.541,68	27	371.210,748 540.508,581	36.11	27	371.210,748 540.508,581	28	371.201,25 540.483,984	26.36 7
28	371.201,25 540.483,984	29	371.193,994 540.455,613	29.28 4	29	371.193,994 540.455,613	30	371.139,463 540.349,522	119.2 85	30	371.139,463 540.349,522	31	371.131,051 540.315,93	34.62 9
31	371.131,051 540.315,93	32	371.114,409 540.286,545	33.77	32	371.114,409 540.286,545	33	371.090,857 540.271,001	28.21 9	33	371.090,857 540.271,001	34	371.076,018 540.244,345	30.50 8
34	371.076,018 540.244,345	35	371.130,289 540.221,176	59.01	35	371.130,289 540.221,176	36	371.172,75 540.198,835	47.98	36	371.172,75 540.198,835	37	371.178,851 540.139,58	59.56 8
37	371.178,851 540.139,58	38	371.099,012 540.076,017	102.0 52	38	371.099,012 540.076,017	39	371.210,845 540.080,633	111.9 28	39	371.210,845 540.080,633	40	371.285,216 540.092,089	75.24 8
40	371.285,216 540.092,089	41	371.342,033 540.141,605	75.36 6	41	371.342,033 540.141,605	1	371.620,948 540.168,481	280.2 06					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 651 Baia de Arieş cu nr. top. 3416, 3417, 3418, 3419

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAŞ MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TĂMAŞ MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

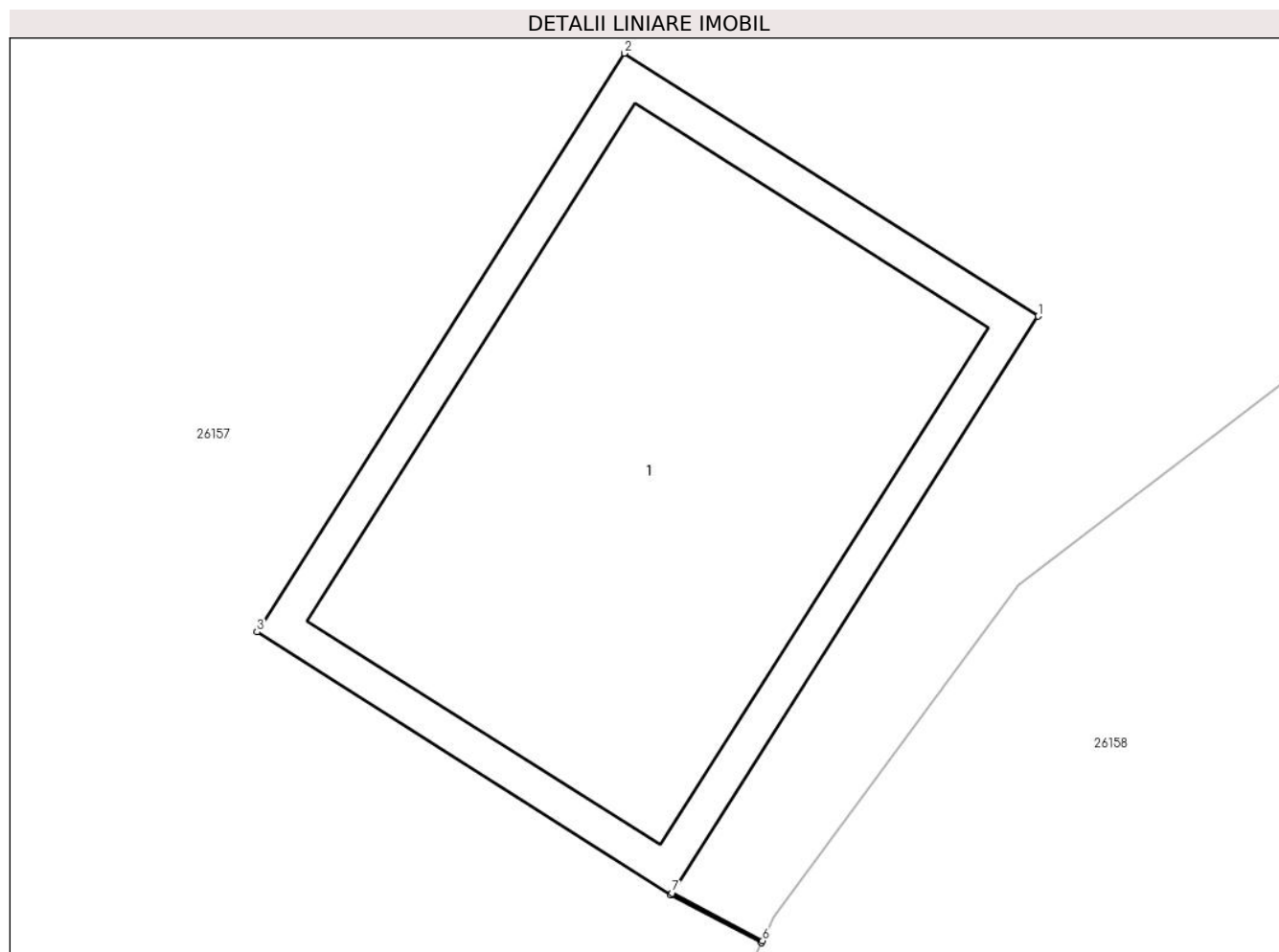
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65	Parte CF 651 Baia de Arieș cu nr. top. 3416, 3417, 3418, 3419

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	65	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.152,064 539.914,435	2	371.146,322 539.918,079	6.8
2	371.146,322 539.918,079	3	371.141,232 539.910,058	9.5
3	371.141,232 539.910,058	4	371.146,973 539.906,414	6.8
4	371.146,973 539.906,414	5	371.148,228 539.905,751	1.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.148,228 539.905,751	6	371.148,241 539.905,778	0.03
6	371.148,241 539.905,778	7	371.146,99 539.906,44	1.415
7	371.146,99 539.906,44	1	371.152,064 539.914,435	9.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 259.000 Masurata: 19.175	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR IOAN	A1

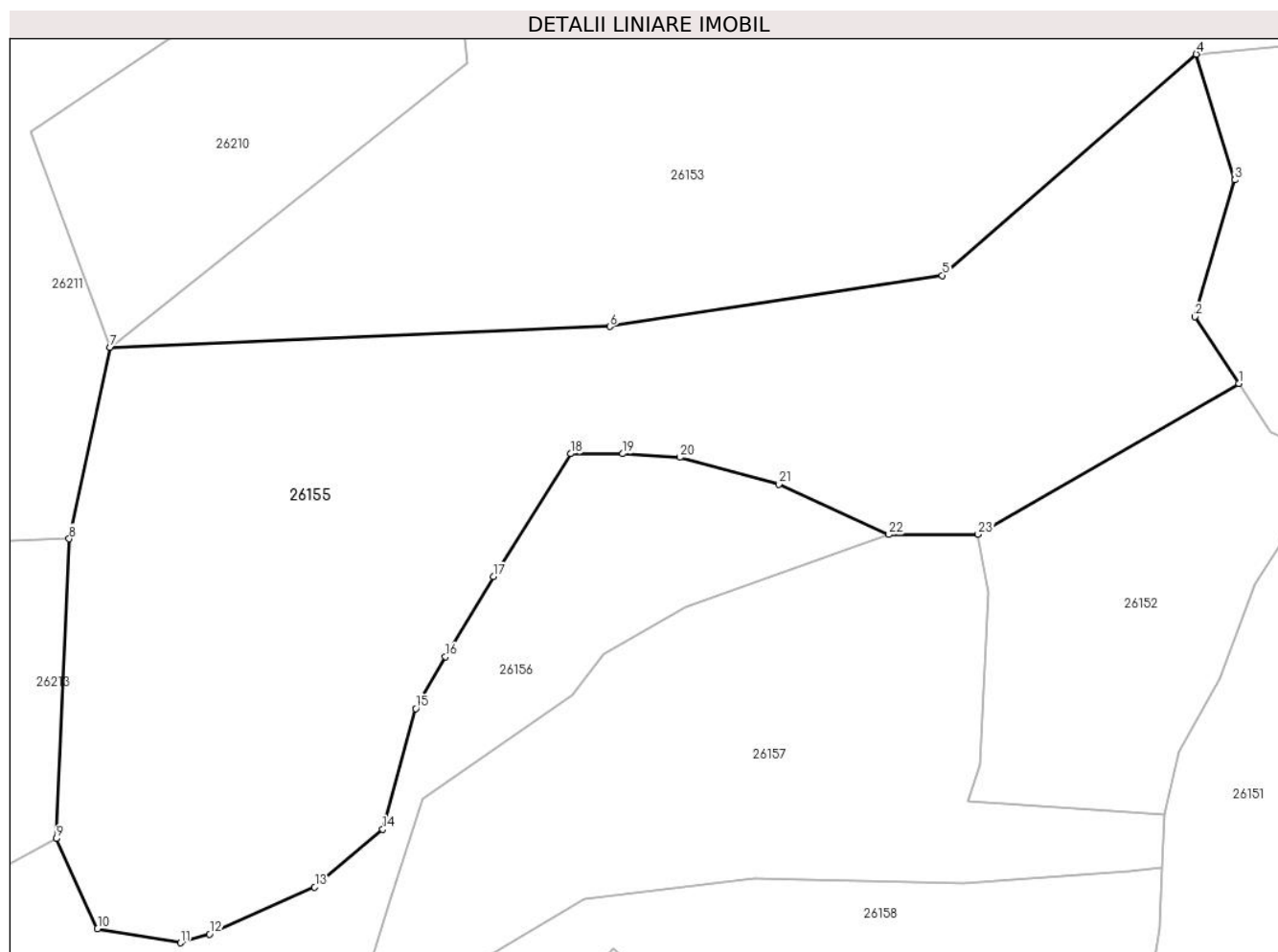
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 259.000 Masurata: 19.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.351,585 540.067,869	2	371.341,757 540.082,85	17.918
3	371.350,675 540.113,47	4	371.342,033 540.141,605	29.432
5	371.285,216 540.092,089	6	371.210,845 540.080,633	75.248
7	371.099,012 540.076,017	8	371.089,864 540.033,152	43.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.341,757 540.082,85	3	371.350,675 540.113,47	31.892
4	371.342,033 540.141,605	5	371.285,216 540.092,089	75.366
6	371.210,845 540.080,633	7	371.099,012 540.076,017	111.928
8	371.089,864 540.033,152	9	371.086,981 539.966,049	67.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.086,981 539.966,049	10	371.096,191 539.945,869	22.182
11	371.114,744 539.942,714	12	371.121,275 539.944,654	6.813
13	371.144,766 539.955,196	14	371.160,008 539.968,112	19.978
15	371.167,4 539.995,159	16	371.174,023 540.006,785	13.381
17	371.184,749 540.024,666	18	371.202,079 540.052,162	32.502
19	371.213,726 540.052,162	20	371.226,483 540.051,359	12.782
21	371.248,647 540.045,342	22	371.273,249 540.034,088	27.053
23	371.293,213 540.034,135	1	371.351,585 540.067,869	67.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.096,191 539.945,869	11	371.114,744 539.942,714	18.819
12	371.121,275 539.944,654	13	371.144,766 539.955,196	25.748
14	371.160,008 539.968,112	15	371.167,4 539.995,159	28.038
16	371.174,023 540.006,785	17	371.184,749 540.024,666	20.851
18	371.202,079 540.052,162	19	371.213,726 540.052,162	11.647
20	371.226,483 540.051,359	21	371.248,647 540.045,342	22.966
22	371.273,249 540.034,088	23	371.293,213 540.034,135	19.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.015	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CRUCIȚA VASILE	

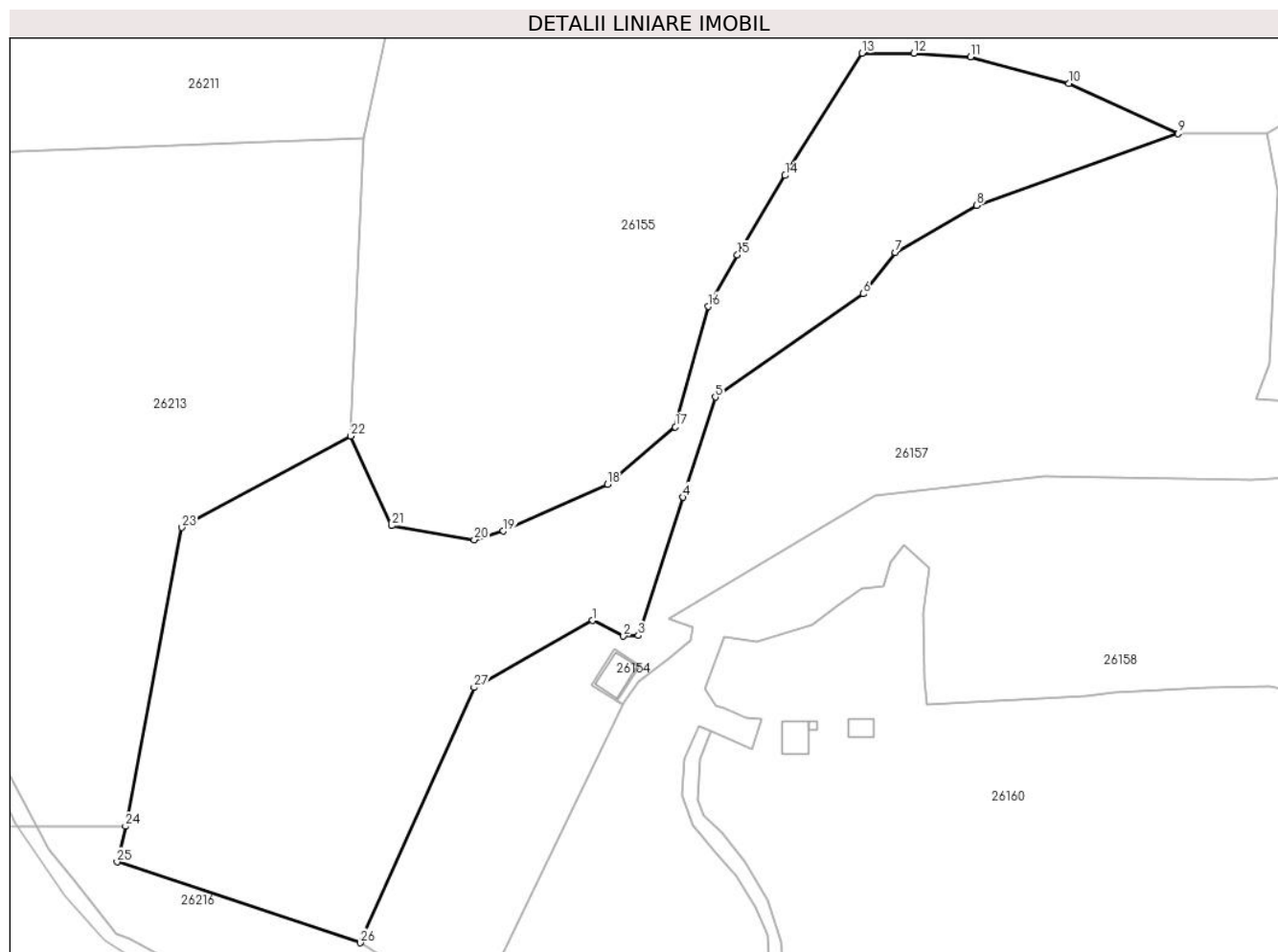
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.141,406 539.924,553	2	371.148,354 539.921,025	7.792
3	371.151,75 539.921,147	4	371.161,762 539.952,24	32.665
5	371.169,021 539.974,8	6	371.202,33 539.998,037	40.614
7	371.209,559 540.007,34	8	371.227,858 540.017,905	21.13
9	371.273,249 540.034,088	10	371.248,647 540.045,342	27.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.148,354 539.921,025	3	371.151,75 539.921,147	3.398
4	371.161,762 539.952,24	5	371.169,021 539.974,8	23.699
6	371.202,33 539.998,037	7	371.209,559 540.007,34	11.782
8	371.227,858 540.017,905	9	371.273,249 540.034,088	48.189
10	371.248,647 540.045,342	11	371.226,483 540.051,359	22.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.226,483 540.051,359	12	371.213,726 540.052,162	12.782
13	371.202,079 540.052,162	14	371.184,749 540.024,666	32.502
15	371.174,023 540.006,785	16	371.167,4 539.995,159	13.381
17	371.160,008 539.968,112	18	371.144,766 539.955,196	19.978
19	371.121,275 539.944,654	20	371.114,744 539.942,714	6.813
21	371.096,191 539.945,869	22	371.086,981 539.966,049	22.182
23	371.048,915 539.945,472	24	371.036,212 539.878,25	68.411
25	371.034,338 539.870,212	26	371.089,082 539.852,038	57.682
27	371.114,736 539.909,466	1	371.141,406 539.924,553	30.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.213,726 540.052,162	13	371.202,079 540.052,162	11.647
14	371.184,749 540.024,666	15	371.174,023 540.006,785	20.851
16	371.167,4 539.995,159	17	371.160,008 539.968,112	28.038
18	371.144,766 539.955,196	19	371.121,275 539.944,654	25.748
20	371.114,744 539.942,714	21	371.096,191 539.945,869	18.819
22	371.086,981 539.966,049	23	371.048,915 539.945,472	43.272
24	371.036,212 539.878,25	25	371.034,338 539.870,212	8.254
26	371.089,082 539.852,038	27	371.114,736 539.909,466	62.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.310	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

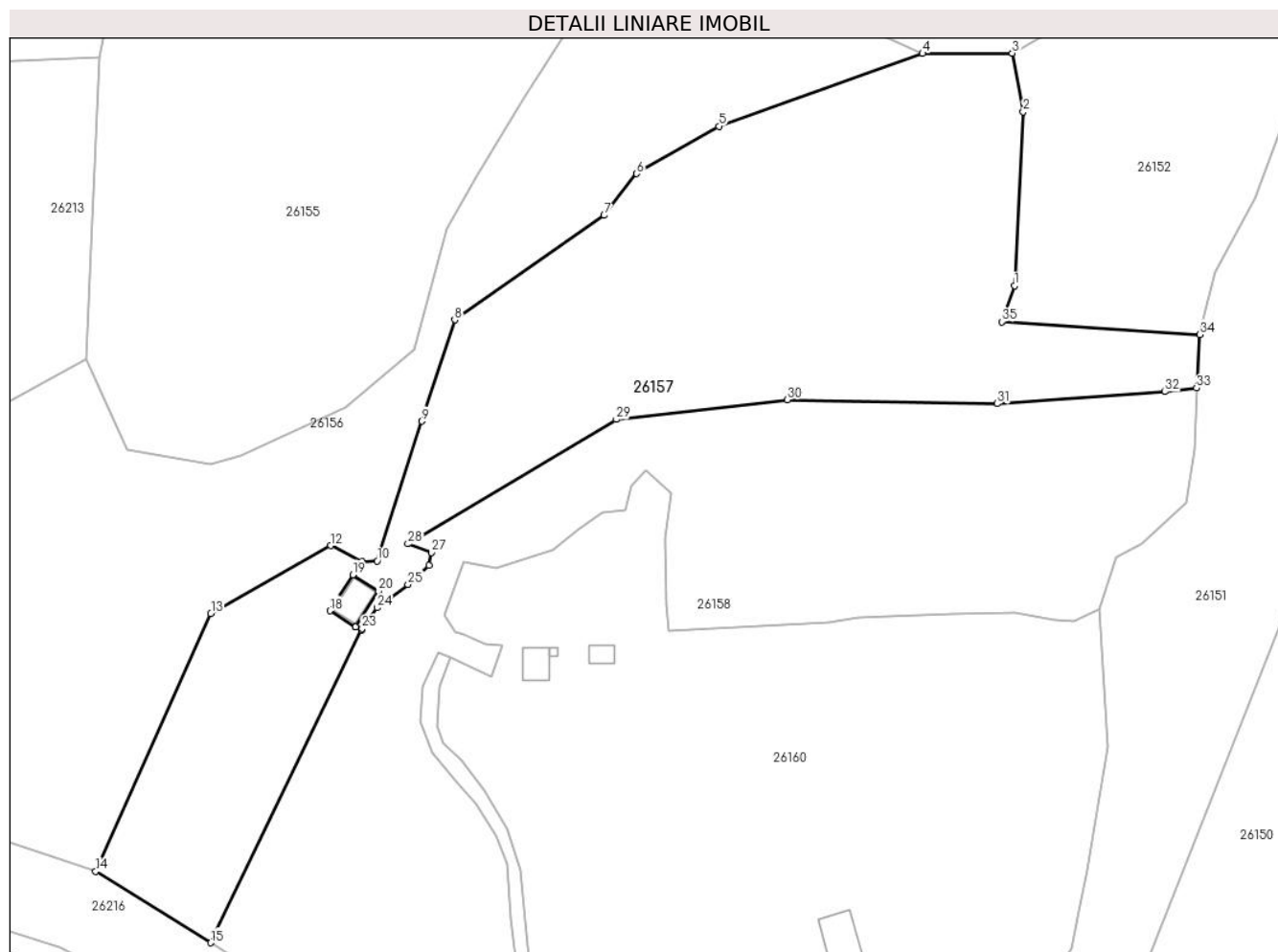
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.293,668 539.982,374	2	371.295,628 540.021,114	38.79
3	371.293,213 540.034,135	4	371.273,249 540.034,088	19.965
5	371.227,858 540.017,905	6	371.209,559 540.007,34	21.13
7	371.202,33 539.998,037	8	371.169,021 539.974,8	40.614
9	371.161,762 539.952,24	10	371.151,75 539.921,147	32.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.295,628 540.021,114	3	371.293,213 540.034,135	13.243
4	371.273,249 540.034,088	5	371.227,858 540.017,905	48.189
6	371.209,559 540.007,34	7	371.202,33 539.998,037	11.782
8	371.169,021 539.974,8	9	371.161,762 539.952,24	23.699
10	371.151,75 539.921,147	11	371.148,354 539.921,025	3.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.148,354 539.921,025	12	371.141,406 539.924,553	7.792
13	371.114,736 539.909,466	14	371.089,082 539.852,038	62.898
15	371.114,723 539.836,166	16	371.148,228 539.905,751	77.232
17	371.146,973 539.906,414	18	371.141,232 539.910,058	6.8
19	371.146,322 539.918,079	20	371.152,064 539.914,435	6.8
21	371.146,99 539.906,44	22	371.148,241 539.905,778	1.415
23	371.148,397 539.906,103	24	371.151,785 539.910,704	5.714
25	371.158,605 539.915,928	26	371.163,347 539.920,106	6.32
27	371.163,883 539.922,985	28	371.158,608 539.924,949	5.628
29	371.205,064 539.952,622	30	371.243,087 539.957,023	38.277
31	371.289,828 539.956,139	32	371.327,216 539.958,812	37.484
33	371.334,292 539.959,621	34	371.334,921 539.971,525	11.92
35	371.290,854 539.974,366	1	371.293,668 539.982,374	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.141,406 539.924,553	13	371.114,736 539.909,466	30.642
14	371.089,082 539.852,038	15	371.114,723 539.836,166	30.156
16	371.148,228 539.905,751	17	371.146,973 539.906,414	1.419
18	371.141,232 539.910,058	19	371.146,322 539.918,079	9.5
20	371.152,064 539.914,435	21	371.146,99 539.906,44	9.47
22	371.148,241 539.905,778	23	371.148,397 539.906,103	0.36
24	371.151,785 539.910,704	25	371.158,605 539.915,928	8.59
26	371.163,347 539.920,106	27	371.163,883 539.922,985	2.929
28	371.158,608 539.924,949	29	371.205,064 539.952,622	54.073
30	371.243,087 539.957,023	31	371.289,828 539.956,139	46.749
32	371.327,216 539.958,812	33	371.334,292 539.959,621	7.122
34	371.334,921 539.971,525	35	371.290,854 539.974,366	44.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.470	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) CRUCIȚA IOAN-SILVIU	

C. Partea III. SARCINI .

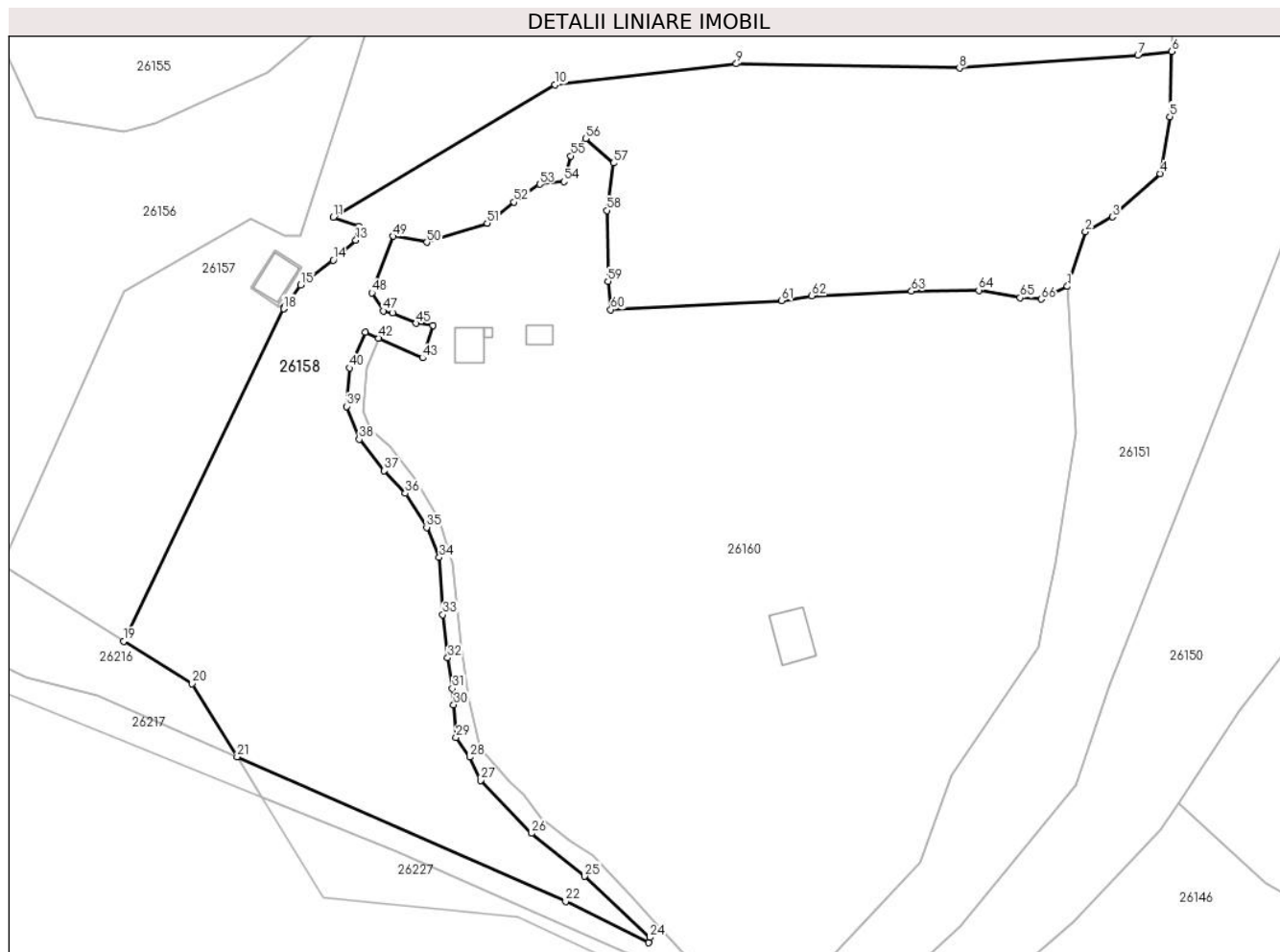
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.081	-	-	-	
2	faneata	NU	9.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.312,477 539.910,441	2	371.316,262 539.921,851	12.021	2	371.316,262 539.921,851	3	371.321,897 539.924,999	6.455	3	371.321,897 539.924,999	4	371.331,899 539.934,082	13.511
4	371.331,899 539.934,082	5	371.333,909 539.945,977	12.064	5	371.333,909 539.945,977	6	371.334,292 539.959,621	13.649	6	371.334,292 539.959,621	7	371.327,216 539.958,812	7.122
7	371.327,216 539.958,812	8	371.289,828 539.956,139	37.484	8	371.289,828 539.956,139	9	371.243,087 539.957,023	46.749	9	371.243,087 539.957,023	10	371.205,064 539.952,622	38.277
10	371.205,064 539.952,622	11	371.158,608 539.924,949	54.073	11	371.158,608 539.924,949	12	371.163,883 539.922,985	5.628	12	371.163,883 539.922,985	13	371.163,347 539.920,106	2.929
13	371.163,347 539.920,106	14	371.158,605 539.915,928	6.32	14	371.158,605 539.915,928	15	371.151,785 539.910,704	8.59	15	371.151,785 539.910,704	16	371.148,397 539.906,103	5.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	371.148,397 539.906,103	17	371.148,241 539.905,778	0.36	17	371.148,241 539.905,778	18	371.148,228 539.905,751	0.03	18	371.148,228 539.905,751	19	371.114,723 539.836,166	77.23 2
19	371.114,723 539.836,166	20	371.129,064 539.827,289	16.86 6	20	371.129,064 539.827,289	21	371.138,481 539.811,996	17.96	21	371.138,481 539.811,996	22	371.207,33 539.781,691	75.22 4
22	371.207,33 539.781,691	23	371.224,658 539.773,059	19.35 9	23	371.224,658 539.773,059	24	371.224,932 539.774,163	1.137	24	371.224,932 539.774,163	25	371.211,305 539.786,951	18.68 7
25	371.211,305 539.786,951	26	371.200,127 539.795,94	14.34 4	26	371.200,127 539.795,94	27	371.189,511 539.807,074	15.38 4	27	371.189,511 539.807,074	28	371.187,241 539.811,91	5.343
28	371.187,241 539.811,91	29	371.184,342 539.816,01	5.021	29	371.184,342 539.816,01	30	371.183,861 539.822,872	6.879	30	371.183,861 539.822,872	31	371.183,602 539.826,244	3.383
31	371.183,602 539.826,244	32	371.182,593 539.832,706	6.54	32	371.182,593 539.832,706	33	371.181,582 539.841,75	9.101	33	371.181,582 539.841,75	34	371.180,831 539.853,683	11.95 6
34	371.180,831 539.853,683	35	371.178,187 539.859,997	6.845	35	371.178,187 539.859,997	36	371.173,724 539.867,101	8.39	36	371.173,724 539.867,101	37	371.169,318 539.871,877	6.498
37	371.169,318 539.871,877	38	371.164,055 539.878,416	8.393	38	371.164,055 539.878,416	39	371.161,415 539.885,312	7.385	39	371.161,415 539.885,312	40	371.162,028 539.893,358	8.069
40	371.162,028 539.893,358	41	371.165,331 539.900,811	8.151	41	371.165,331 539.900,811	42	371.168,056 539.899,595	2.984	42	371.168,056 539.899,595	43	371.177,315 539.895,465	10.13 8
43	371.177,315 539.895,465	44	371.179,503 539.902,297	7.174	44	371.179,503 539.902,297	45	371.176,004 539.902,717	3.525	45	371.176,004 539.902,717	46	371.171,07 539.904,842	5.372
46	371.171,07 539.904,842	47	371.169,071 539.905,282	2.047	47	371.169,071 539.905,282	48	371.166,721 539.909,092	4.476	48	371.166,721 539.909,092	49	371.171,128 539.920,955	12.65 5
49	371.171,128 539.920,955	50	371.178,26 539.919,652	7.249	50	371.178,26 539.919,652	51	371.190,856 539.923,694	13.22 9	51	371.190,856 539.923,694	52	371.196,491 539.928,049	7.122
52	371.196,491 539.928,049	53	371.201,902 539.931,815	6.593	53	371.201,902 539.931,815	54	371.206,928 539.932,364	5.056	54	371.206,928 539.932,364	55	371.208,418 539.937,737	5.576
55	371.208,418 539.937,737	56	371.211,478 539.941,378	4.756	56	371.211,478 539.941,378	57	371.217,327 539.936,268	7.766	57	371.217,327 539.936,268	58	371.215,921 539.926,352	10.01 6
58	371.215,921 539.926,352	59	371.216,196 539.911,475	14.87 9	59	371.216,196 539.911,475	60	371.216,781 539.905,568	5.936	60	371.216,781 539.905,568	61	371.252,513 539.907,471	35.78 3
61	371.252,513 539.907,471	62	371.258,885 539.908,451	6.447	62	371.258,885 539.908,451	63	371.279,804 539.909,446	20.94 2	63	371.279,804 539.909,446	64	371.293,872 539.909,615	14.06 9
64	371.293,872 539.909,615	65	371.302,544 539.908,072	8.808	65	371.302,544 539.908,072	66	371.306,977 539.907,761	4.444	66	371.306,977 539.907,761	1	371.312,477 539.910,441	6.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

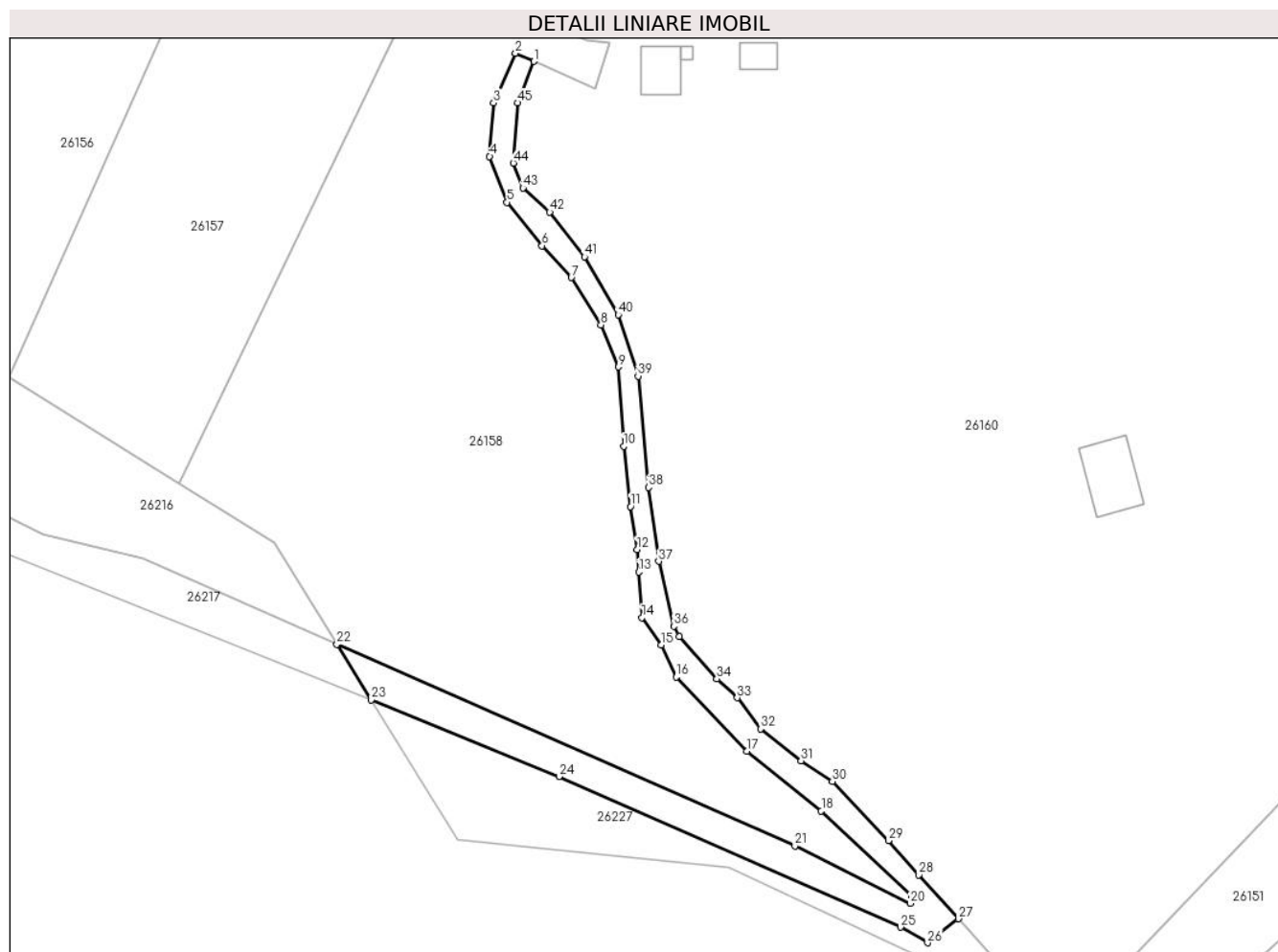
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.168,056 539.899,595	2	371.165,331 539.900,811	2.984	2	371.165,331 539.900,811	3	371.162,028 539.893,358	8.151	3	371.162,028 539.893,358	4	371.161,415 539.885,312	8.069
4	371.161,415 539.885,312	5	371.164,055 539.878,416	7.385	5	371.164,055 539.878,416	6	371.169,318 539.871,877	8.393	6	371.169,318 539.871,877	7	371.173,724 539.867,101	6.498
7	371.173,724 539.867,101	8	371.178,187 539.859,997	8.39	8	371.178,187 539.859,997	9	371.180,831 539.853,683	6.845	9	371.180,831 539.853,683	10	371.181,582 539.841,75	11.956
10	371.181,582 539.841,75	11	371.182,593 539.832,706	9.101	11	371.182,593 539.832,706	12	371.183,602 539.826,244	6.54	12	371.183,602 539.826,244	13	371.183,861 539.822,872	3.383
13	371.183,861 539.822,872	14	371.184,342 539.816,01	6.879	14	371.184,342 539.816,01	15	371.187,241 539.811,91	5.021	15	371.187,241 539.811,91	16	371.189,511 539.807,074	5.343
16	371.189,511 539.807,074	17	371.200,127 539.795,94	15.384	17	371.200,127 539.795,94	18	371.211,305 539.786,951	14.344	18	371.211,305 539.786,951	19	371.224,932 539.774,163	18.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.224,932 539.774,163	20	371.224,658 539.773,059	1.137	20	371.224,658 539.773,059	21	371.207,33 539.781,691	19.359	21	371.207,33 539.781,691	22	371.138,481 539.811,996	75.224
22	371.138,481 539.811,996	23	371.143,622 539.803,648	9.804	23	371.143,622 539.803,648	24	371.171,865 539.792,139	30.499	24	371.171,865 539.792,139	25	371.223,24 539.769,484	56.148
25	371.223,24 539.769,484	26	371.227,278 539.767,152	4.662	26	371.227,278 539.767,152	27	371.231,904 539.770,778	5.879	27	371.231,904 539.770,778	28	371.225,926 539.777,358	8.89
28	371.225,926 539.777,358	29	371.221,394 539.782,511	6.862	29	371.221,394 539.782,511	30	371.212,96 539.791,384	12.242	30	371.212,96 539.791,384	31	371.208,243 539.794,503	5.655
31	371.208,243 539.794,503	32	371.202,16 539.799,273	7.73	32	371.202,16 539.799,273	33	371.198,658 539.803,963	5.853	33	371.198,658 539.803,963	34	371.195,592 539.806,814	4.187
34	371.195,592 539.806,814	35	371.189,924 539.813,176	8.521	35	371.189,924 539.813,176	36	371.189,128 539.814,698	1.717	36	371.189,128 539.814,698	37	371.186,845 539.824,485	10.05
37	371.186,845 539.824,485	38	371.185,332 539.835,56	11.178	38	371.185,332 539.835,56	39	371.183,745 539.852,29	16.804	39	371.183,745 539.852,29	40	371.180,762 539.861,506	9.687
40	371.180,762 539.861,506	41	371.175,685 539.870,221	10.086	41	371.175,685 539.870,221	42	371.170,464 539.876,957	8.523	42	371.170,464 539.876,957	43	371.166,451 539.880,565	5.397
43	371.166,451 539.880,565	44	371.165,007 539.884,322	4.024	44	371.165,007 539.884,322	45	371.165,689 539.893,343	9.047	45	371.165,689 539.893,343	1	371.168,056 539.899,595	6.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.463	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Parte CF 343 Baia de Arieș cu nr. top. 3510, 3511

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexă
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) AMOROZO LIVIA 2) IOV EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AMOROZO LIVIA 2) IOV EUGENIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

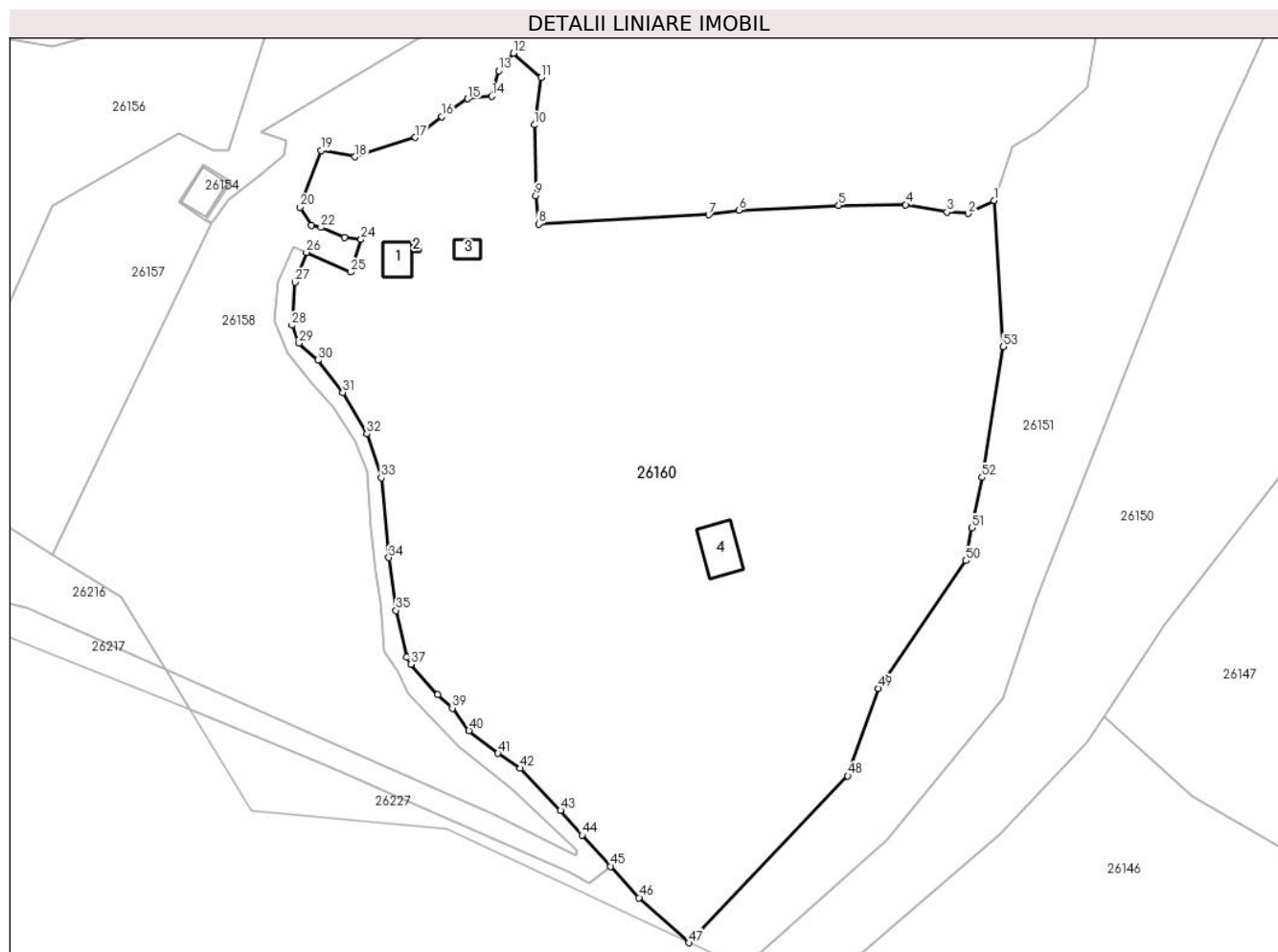
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.463	Parte CF 343 Baia de Arieș cu nr. top. 3510, 3511

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	16.263	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casă de locuit
A1.2		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.312,477 539.910,441	2	371.306,977 539.907,761	6.118	2	371.306,977 539.907,761	3	371.302,544 539.908,072	4.444	3	371.302,544 539.908,072	4	371.293,872 539.909,615	8.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	371.293,872 539.909,615	5	371.279,804 539.909,446	14.069	5	371.279,804 539.909,446	6	371.258,885 539.908,451	20.942	6	371.258,885 539.908,451	7	371.252,513 539.907,471	6.447
7	371.252,513 539.907,471	8	371.216,781 539.905,568	35.783	8	371.216,781 539.905,568	9	371.216,196 539.911,475	5.936	9	371.216,196 539.911,475	10	371.215,921 539.926,352	14.879
10	371.215,921 539.926,352	11	371.217,327 539.936,268	10.016	11	371.217,327 539.936,268	12	371.211,478 539.941,378	7.766	12	371.211,478 539.941,378	13	371.208,418 539.937,737	4.756
13	371.208,418 539.937,737	14	371.206,928 539.932,364	5.576	14	371.206,928 539.932,364	15	371.201,902 539.931,815	5.056	15	371.201,902 539.931,815	16	371.196,491 539.928,049	6.593
16	371.196,491 539.928,049	17	371.190,856 539.923,694	7.122	17	371.190,856 539.923,694	18	371.178,26 539.919,652	13.229	18	371.178,26 539.919,652	19	371.171,128 539.920,955	7.249
19	371.171,128 539.920,955	20	371.166,721 539.909,092	12.655	20	371.166,721 539.909,092	21	371.169,071 539.905,282	4.476	21	371.169,071 539.905,282	22	371.171,07 539.904,842	2.047
22	371.171,07 539.904,842	23	371.176,004 539.902,717	5.372	23	371.176,004 539.902,717	24	371.179,503 539.902,297	3.525	24	371.179,503 539.902,297	25	371.177,315 539.895,465	7.174
25	371.177,315 539.895,465	26	371.168,056 539.899,595	10.138	26	371.168,056 539.899,595	27	371.165,689 539.893,343	6.685	27	371.165,689 539.893,343	28	371.165,007 539.884,322	9.047
28	371.165,007 539.884,322	29	371.166,451 539.880,565	4.024	29	371.166,451 539.880,565	30	371.170,464 539.876,957	5.397	30	371.170,464 539.876,957	31	371.175,685 539.870,221	8.523
31	371.175,685 539.870,221	32	371.180,762 539.861,506	10.086	32	371.180,762 539.861,506	33	371.183,745 539.852,29	9.687	33	371.183,745 539.852,29	34	371.185,332 539.835,56	16.804
34	371.185,332 539.835,56	35	371.186,845 539.824,485	11.178	35	371.186,845 539.824,485	36	371.189,128 539.814,698	10.05	36	371.189,128 539.814,698	37	371.189,924 539.813,176	1.717
37	371.189,924 539.813,176	38	371.195,592 539.806,814	8.521	38	371.195,592 539.806,814	39	371.198,658 539.803,963	4.187	39	371.198,658 539.803,963	40	371.202,16 539.799,273	5.853
40	371.202,16 539.799,273	41	371.208,243 539.794,503	7.73	41	371.208,243 539.794,503	42	371.212,96 539.791,384	5.655	42	371.212,96 539.791,384	43	371.221,394 539.782,511	12.242
43	371.221,394 539.782,511	44	371.225,926 539.777,358	6.862	44	371.225,926 539.777,358	45	371.231,904 539.770,778	8.89	45	371.231,904 539.770,778	46	371.237,883 539.764,199	8.89
46	371.237,883 539.764,199	47	371.248,392 539.754,752	14.131	47	371.248,392 539.754,752	48	371.281,692 539.789,756	48.313	48	371.281,692 539.789,756	49	371.288,096 539.808,137	19.465
49	371.288,096 539.808,137	50	371.306,521 539.834,907	32.498	50	371.306,521 539.834,907	51	371.307,794 539.841,781	6.991	51	371.307,794 539.841,781	52	371.309,912 539.852,402	10.83
52	371.309,912 539.852,402	53	371.314,353 539.879,794	27.75	53	371.314,353 539.879,794	1	371.312,477 539.910,441	30.704					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.781	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS VASILE 2) SIMA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

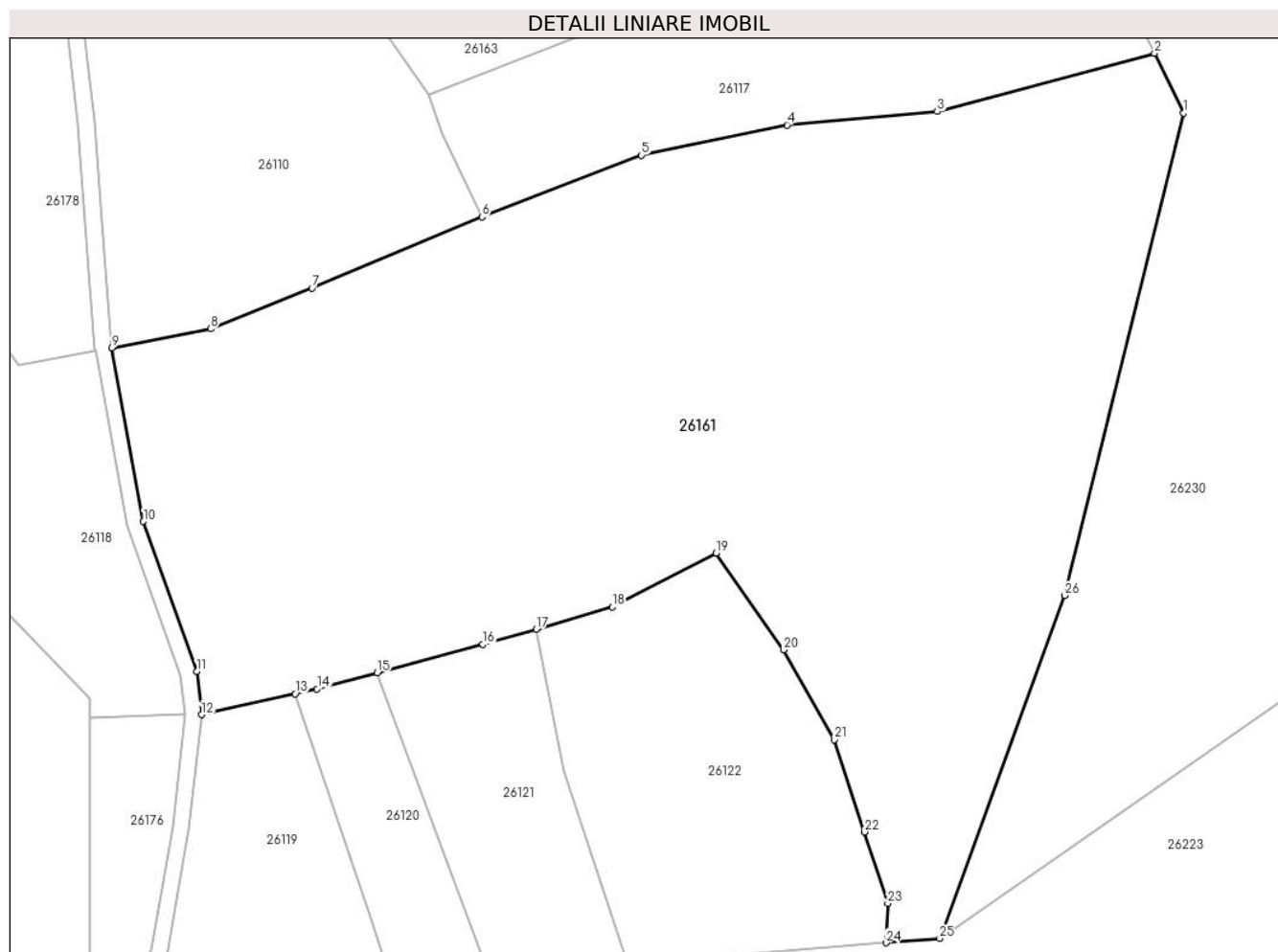
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.934,604 540.896,212	2	371.929,412 540.906,926	11.906
3	371.890,501 540.896,481	4	371.863,575 540.894,098	27.031
5	371.837,467 540.888,666	6	371.808,924 540.877,628	30.603
7	371.778,505 540.864,867	8	371.760,351 540.857,59	19.558
9	371.742,637 540.854,21	10	371.748,303 540.823,136	31.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.929,412 540.906,926	3	371.890,501 540.896,481	40.289
4	371.863,575 540.894,098	5	371.837,467 540.888,666	26.667
6	371.808,924 540.877,628	7	371.778,505 540.864,867	32.987
8	371.760,351 540.857,59	9	371.742,637 540.854,21	18.034
10	371.748,303 540.823,136	11	371.757,895 540.796,295	28.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.757,895 540.796,295	12	371.758,721 540.788,568	7.771
13	371.775,466 540.792,278	14	371.779,428 540.793,156	4.058
15	371.790,199 540.796,042	16	371.809,112 540.801,11	19.58
17	371.818,67 540.803,876	18	371.832,301 540.807,821	14.19
19	371.850,888 540.817,462	20	371.862,988 540.800,158	21.115
21	371.872,046 540.784,071	22	371.877,453 540.767,563	17.371
23	371.881,647 540.754,759	24	371.881,305 540.747,725	7.042
25	371.890,904 540.748,496	26	371.913,258 540.809,877	65.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.758,721 540.788,568	13	371.775,466 540.792,278	17.151
14	371.779,428 540.793,156	15	371.790,199 540.796,042	11.151
16	371.809,112 540.801,11	17	371.818,67 540.803,876	9.95
18	371.832,301 540.807,821	19	371.850,888 540.817,462	20.938
20	371.862,988 540.800,158	21	371.872,046 540.784,071	18.462
22	371.877,453 540.767,563	23	371.881,647 540.754,759	13.473
24	371.881,305 540.747,725	25	371.890,904 540.748,496	9.63
26	371.913,258 540.809,877	1	371.934,604 540.896,212	88.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.478	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SIMA GAVRILĂ	

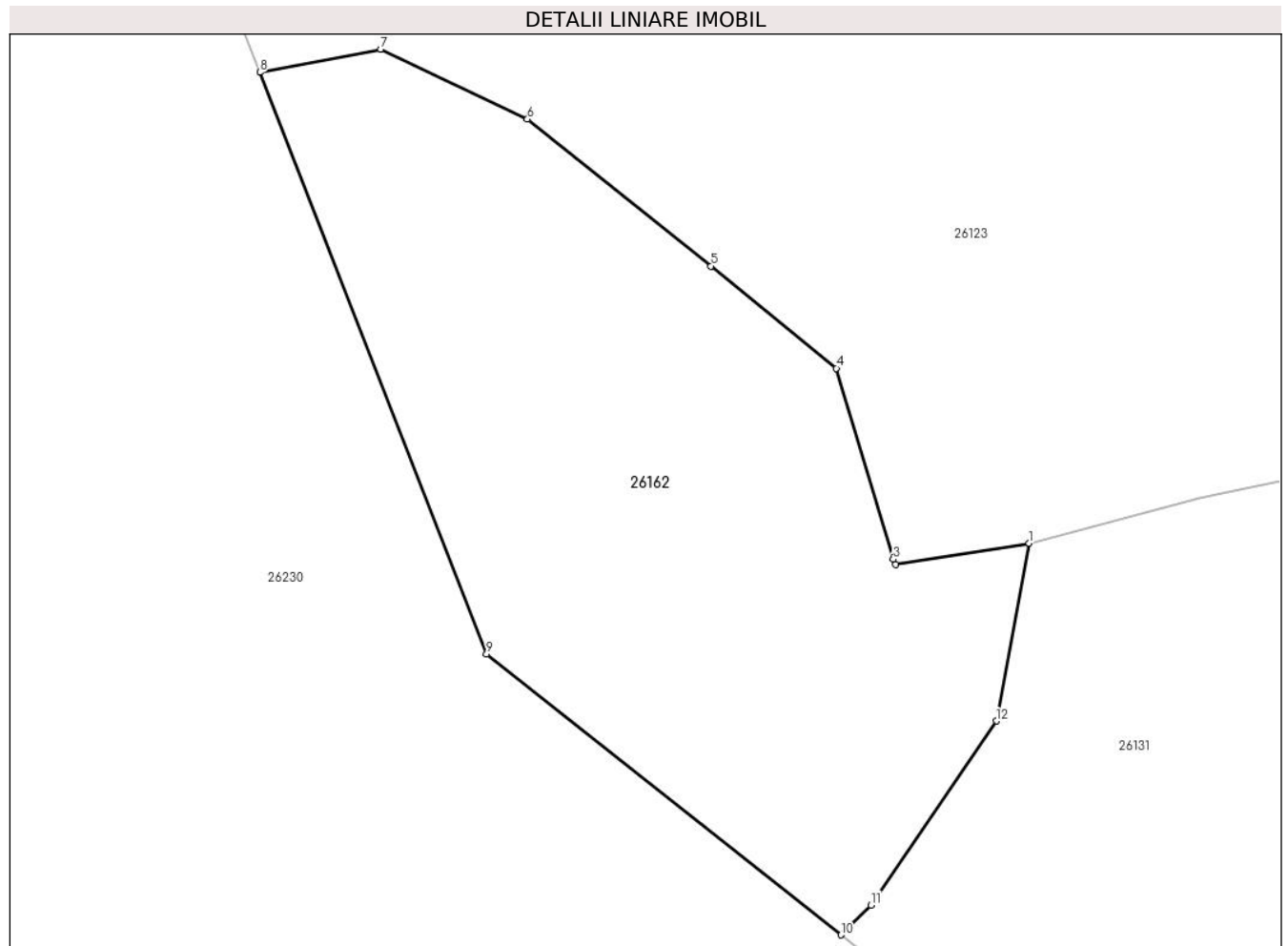
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.082,181 540.983,346	2	372.070,391 540.981,468	11.939
2	372.070,391 540.981,468	3	372.070,174 540.981,918	0.5
3	372.070,174 540.981,918	4	372.065,142 540.998,777	17.593
4	372.065,142 540.998,777	5	372.054,074 541.007,804	14.283
5	372.054,074 541.007,804	6	372.037,842 541.020,767	20.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.037,842 541.020,767	7	372.024,883 541.026,94	14.354
7	372.024,883 541.026,94	8	372.014,205 541.024,896	10.872
8	372.014,205 541.024,896	9	372.034,227 540.973,564	55.099
9	372.034,227 540.973,564	10	372.065,55 540.948,775	39.946
10	372.065,55 540.948,775	11	372.068,195 540.951,408	3.732
11	372.068,195 540.951,408	12	372.079,282 540.967,654	19.669
12	372.079,282 540.967,654	1	372.082,181 540.983,346	15.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.117	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/2024 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUP IULIA 2) IGNAT MARIA	A1

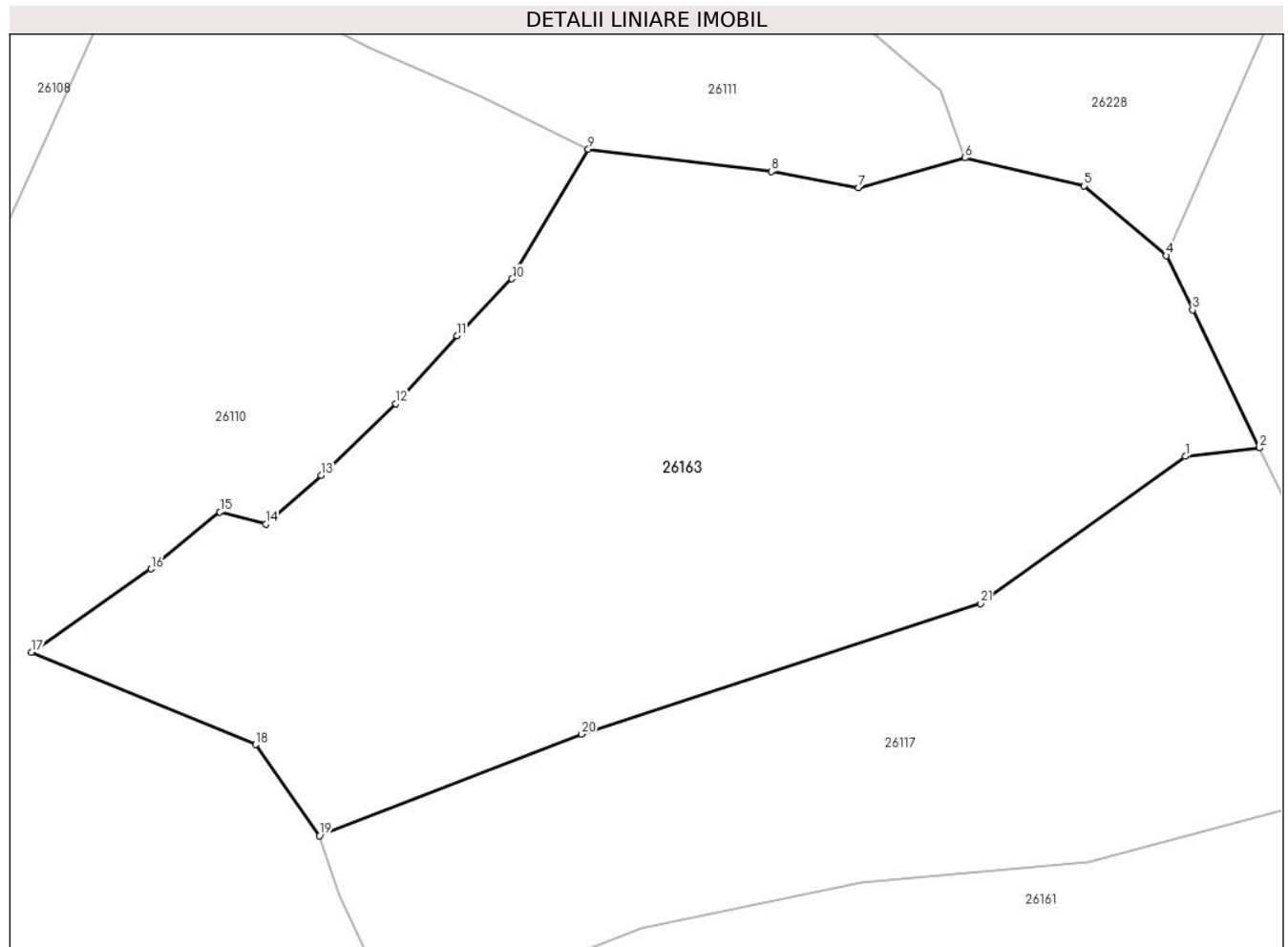
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.117	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.901,932 540.944,495	2	371.910,721 540.945,504	8.847
3	371.902,818 540.961,815	4	371.899,701 540.968,248	7.149
5	371.889,969 540.976,494	6	371.875,858 540.979,824	14.499
7	371.863,226 540.976,292	8	371.852,929 540.978,206	10.474
9	371.831,245 540.980,83	10	371.822,197 540.965,494	17.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.910,721 540.945,504	3	371.902,818 540.961,815	18.125
4	371.899,701 540.968,248	5	371.889,969 540.976,494	12.755
6	371.875,858 540.979,824	7	371.863,226 540.976,292	13.116
8	371.852,929 540.978,206	9	371.831,245 540.980,83	21.842
10	371.822,197 540.965,494	11	371.815,686 540.958,791	9.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.815,686 540.958,791	12	371.808,406 540.950,747	10.85
13	371.799,613 540.942,242	14	371.793,031 540.936,513	8.726
15	371.787,614 540.937,934	16	371.779,454 540.931,176	10.596
17	371.765,303 540.921,341	18	371.791,82 540.910,382	28.692
19	371.799,384 540.899,601	20	371.830,456 540.911,645	33.325
21	371.877,703 540.927,102	1	371.901,932 540.944,495	29.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.808,406 540.950,747	13	371.799,613 540.942,242	12.233
14	371.793,031 540.936,513	15	371.787,614 540.937,934	5.6
16	371.779,454 540.931,176	17	371.765,303 540.921,341	17.232
18	371.791,82 540.910,382	19	371.799,384 540.899,601	13.17
20	371.830,456 540.911,645	21	371.877,703 540.927,102	49.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.909	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUP IULIA	A1

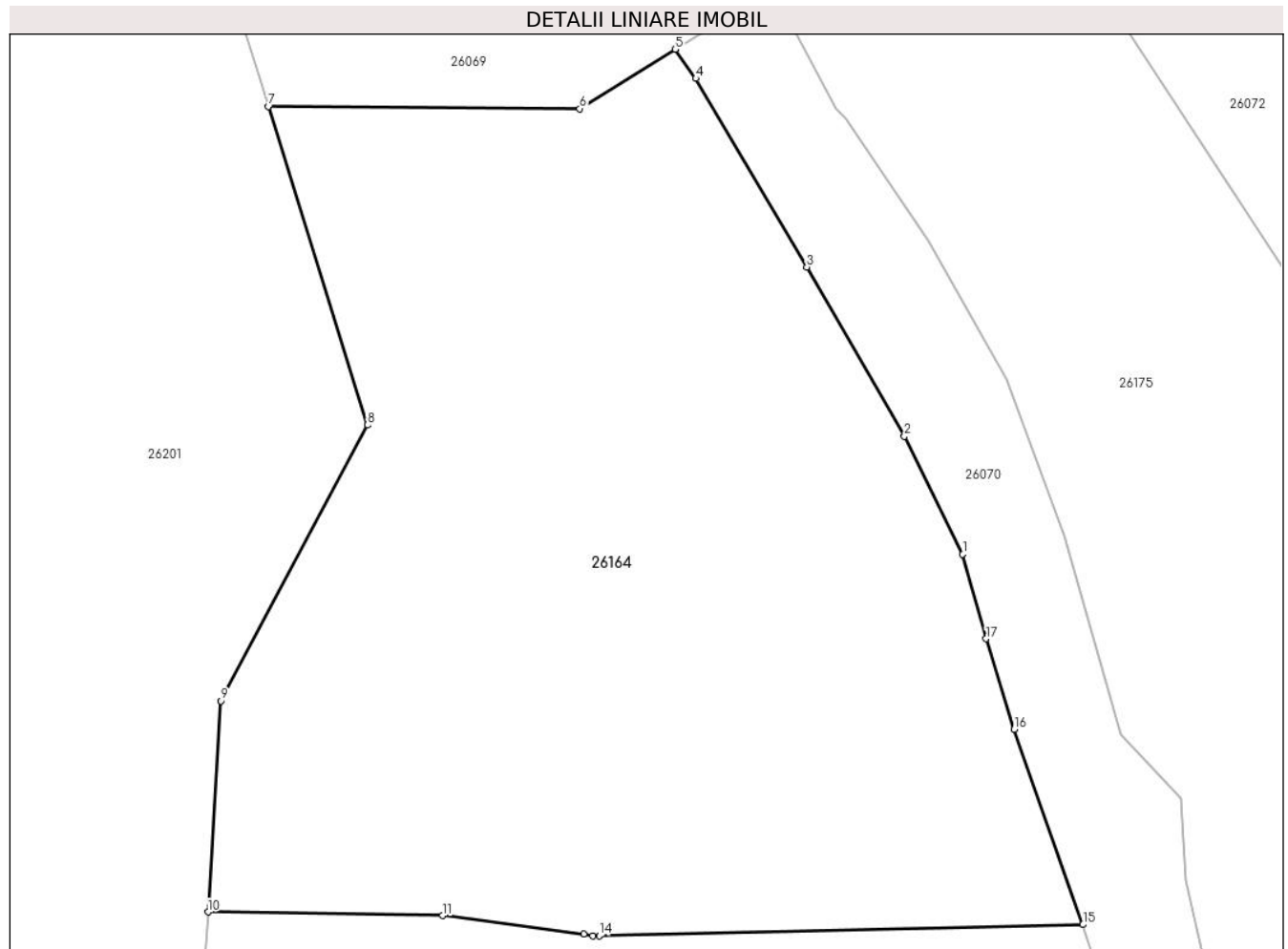
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.772,069 541.248,61	2	371.767,743 541.257,368	9.768
2	371.767,743 541.257,368	3	371.760,493 541.269,913	14.489
3	371.760,493 541.269,913	4	371.752,259 541.283,907	16.237
4	371.752,259 541.283,907	5	371.750,722 541.286,079	2.66
5	371.750,722 541.286,079	6	371.743,626 541.281,669	8.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.743,626 541.281,669	7	371.720,509 541.281,837	23.118
7	371.720,509 541.281,837	8	371.727,846 541.258,2	24.75
8	371.727,846 541.258,2	9	371.716,998 541.237,729	23.167
9	371.716,998 541.237,729	10	371.716,025 541.222,074	15.685
10	371.716,025 541.222,074	11	371.733,432 541.221,802	17.409
11	371.733,432 541.221,802	12	371.743,926 541.220,423	10.584
12	371.743,926 541.220,423	13	371.744,588 541.220,294	0.675
13	371.744,588 541.220,294	14	371.745,078 541.220,305	0.489
14	371.745,078 541.220,305	15	371.780,995 541.221,137	35.927
15	371.780,995 541.221,137	16	371.775,894 541.235,634	15.368
16	371.775,894 541.235,634	17	371.773,811 541.242,342	7.024
17	371.773,811 541.242,342	1	371.772,069 541.248,61	6.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

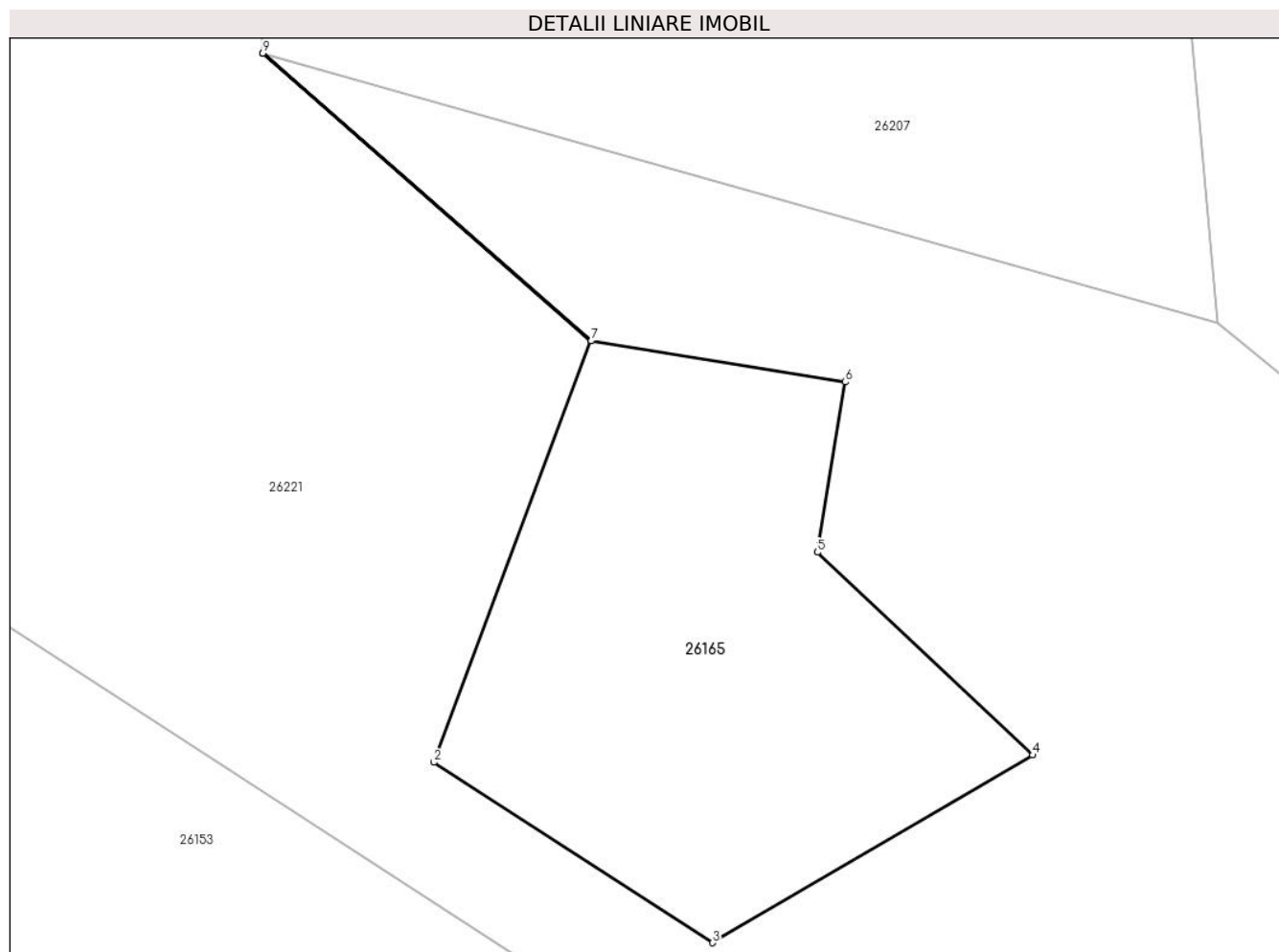
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UPII	UA 52V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.384,385 540.864,035	2	371.365,314 540.812,855	54.618
2	371.365,314 540.812,855	3	371.399,205 540.790,957	40.35
3	371.399,205 540.790,957	4	371.438,102 540.813,753	45.085
4	371.438,102 540.813,753	5	371.411,945 540.838,364	35.915
5	371.411,945 540.838,364	6	371.415,324 540.859,04	20.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.415,324 540.859,04	7	371.384,459 540.864,023	31.265
7	371.384,459 540.864,023	8	371.344,608 540.898,928	52.977
8	371.344,608 540.898,928	9	371.344,518 540.898,953	0.093
9	371.344,518 540.898,953	1	371.384,385 540.864,035	52.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.929	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIULEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

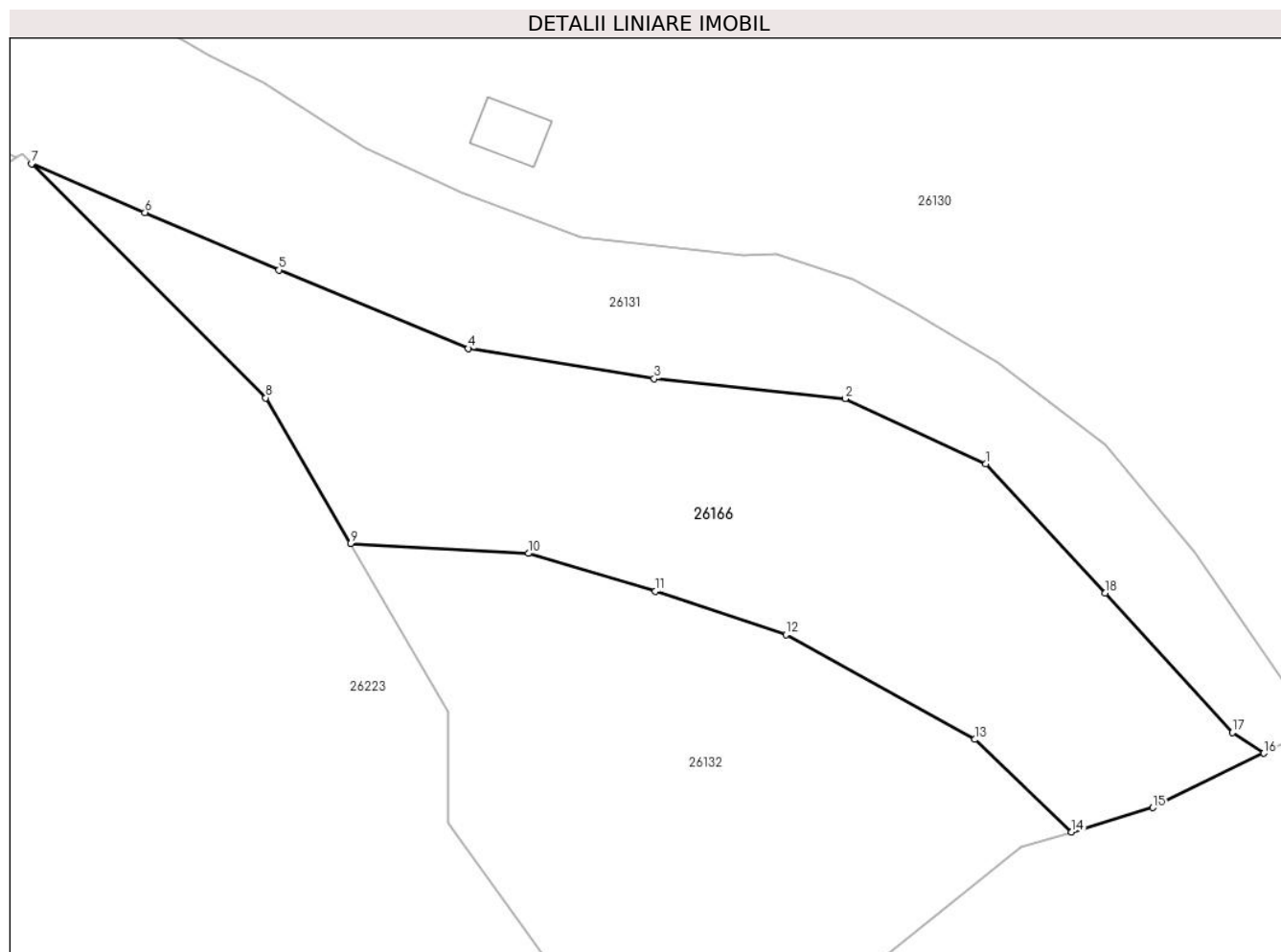
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.375,004 540.801,655	2	372.350,55 540.812,939	26.932
2	372.350,55 540.812,939	3	372.317,347 540.816,423	33.385
3	372.317,347 540.816,423	4	372.285,068 540.821,667	32.702
4	372.285,068 540.821,667	5	372.252,178 540.835,304	35.606
5	372.252,178 540.835,304	6	372.228,882 540.845,287	25.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.228,882 540.845,287	7	372.209,185 540.853,728	21.429
7	372.209,185 540.853,728	8	372.249,859 540.813,086	57.499
8	372.249,859 540.813,086	9	372.264,614 540.787,786	29.288
9	372.264,614 540.787,786	10	372.295,5 540.786,087	30.934
10	372.295,5 540.786,087	11	372.317,57 540.779,5	23.032
11	372.317,57 540.779,5	12	372.340,252 540.771,994	23.892
12	372.340,252 540.771,994	13	372.373,05 540.753,764	37.523
13	372.373,05 540.753,764	14	372.389,923 540.737,675	23.315
14	372.389,923 540.737,675	15	372.404,033 540.741,947	14.743
15	372.404,033 540.741,947	16	372.423,305 540.751,371	21.453
16	372.423,305 540.751,371	17	372.417,81 540.754,955	6.56
17	372.417,81 540.754,955	18	372.395,763 540.779,223	32.787
18	372.395,763 540.779,223	1	372.375,004 540.801,655	30.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.908	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UȚ SABIN 2) ȚIRĂU ELENA 3) UȚ VALENTIN 4) ORB SILVIA 5) PALCO-UȚ EMILIA 6) UȚ IOAN 7) UȚ VALENTIN 8) UȚ LIVIU	A1

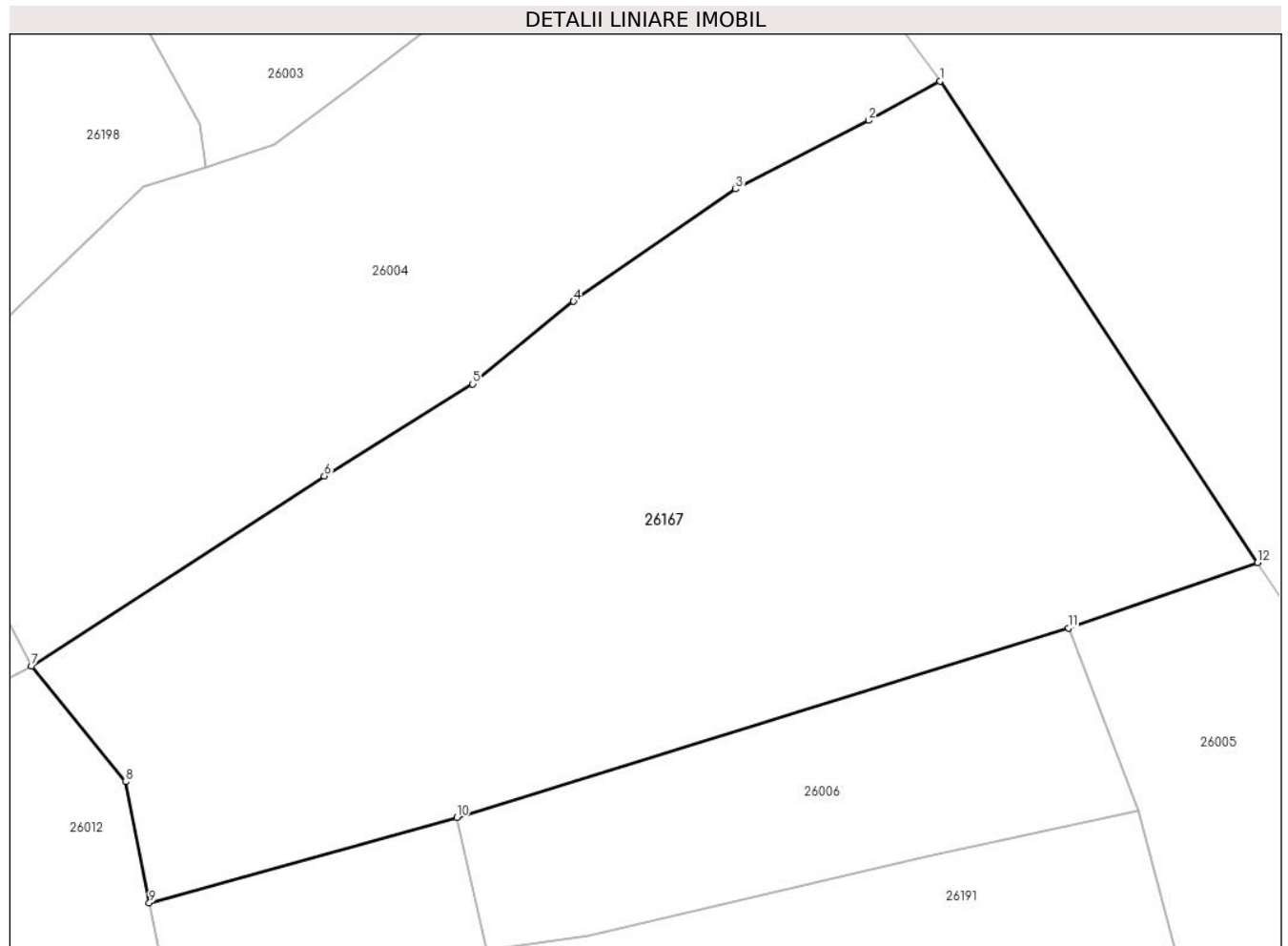
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.682,645 542.259,422	2	372.672,858 542.254,026	11.176
2	372.672,858 542.254,026	3	372.654,569 542.244,622	20.565
3	372.654,569 542.244,622	4	372.632,274 542.229,189	27.116
4	372.632,274 542.229,189	5	372.618,421 542.217,85	17.901
5	372.618,421 542.217,85	6	372.598,023 542.205,22	23.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.598,023 542.205,22	7	372.557,756 542.179,147	47.972
7	372.557,756 542.179,147	8	372.570,684 542.163,242	20.496
8	372.570,684 542.163,242	9	372.573,958 542.146,613	16.948
9	372.573,958 542.146,613	10	372.616,24 542.158,338	43.878
10	372.616,24 542.158,338	11	372.700,308 542.184,323	87.992
11	372.700,308 542.184,323	12	372.726,304 542.193,355	27.521
12	372.726,304 542.193,355	1	372.682,645 542.259,422	79.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.567	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

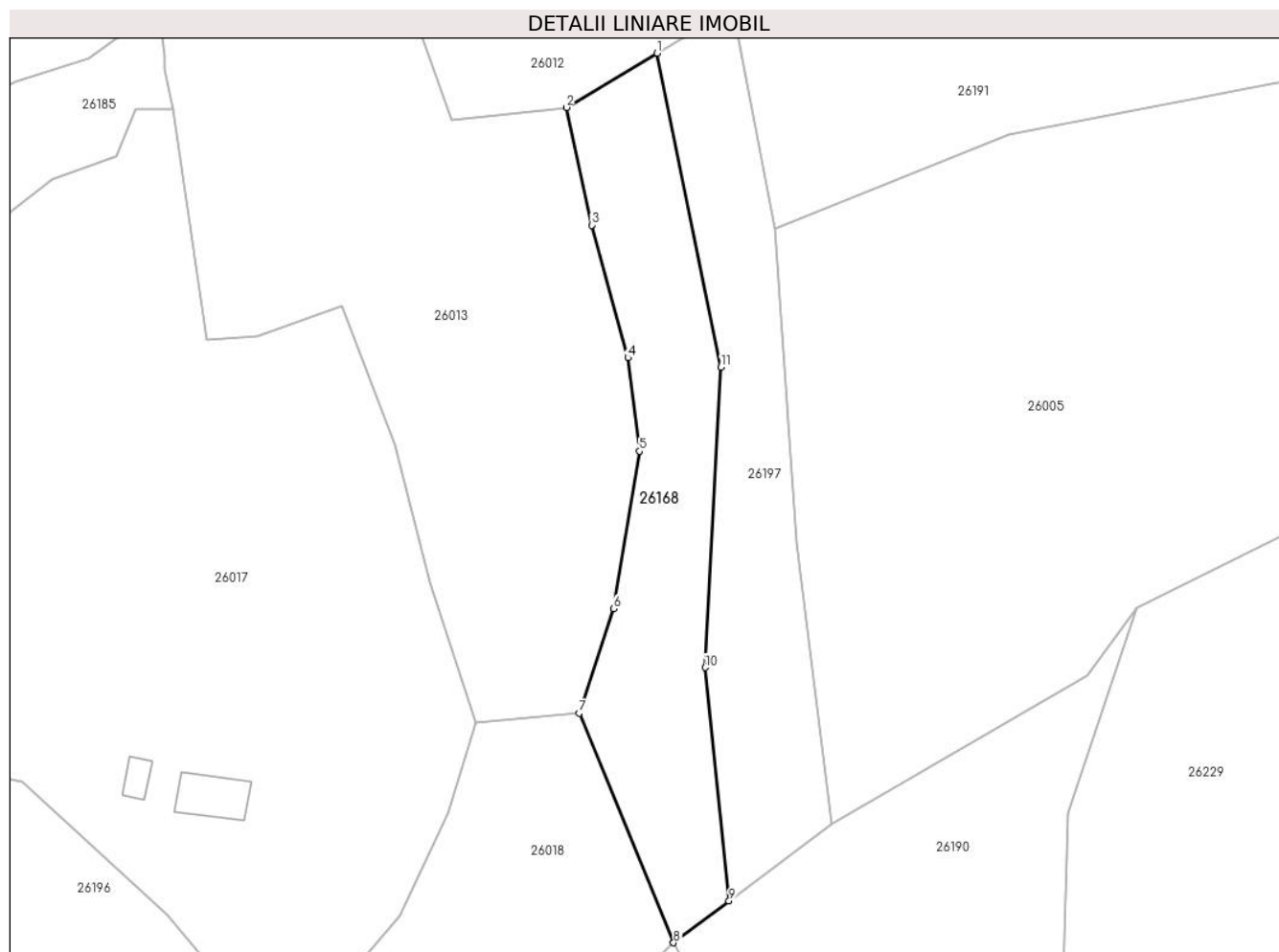
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.514,291 542.096,089	2	372.498,125 542.086,447	18.823
2	372.498,125 542.086,447	3	372.502,645 542.065,485	21.444
3	372.502,645 542.065,485	4	372.509,1 542.041,887	24.465
4	372.509,1 542.041,887	5	372.511,141 542.025,272	16.74
5	372.511,141 542.025,272	6	372.506,5 541.997,197	28.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.506,5 541.997,197	7	372.500,381 541.978,622	19.557
7	372.500,381 541.978,622	8	372.517,214 541.937,772	44.183
8	372.517,214 541.937,772	9	372.527,089 541.945,219	12.368
9	372.527,089 541.945,219	10	372.522,828 541.986,751	41.75
10	372.522,828 541.986,751	11	372.525,645 542.040,2	53.524
11	372.525,645 542.040,2	1	372.514,291 542.096,089	57.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.531	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) AMOROZO LIVIA	
2) IOV EUGENIA	

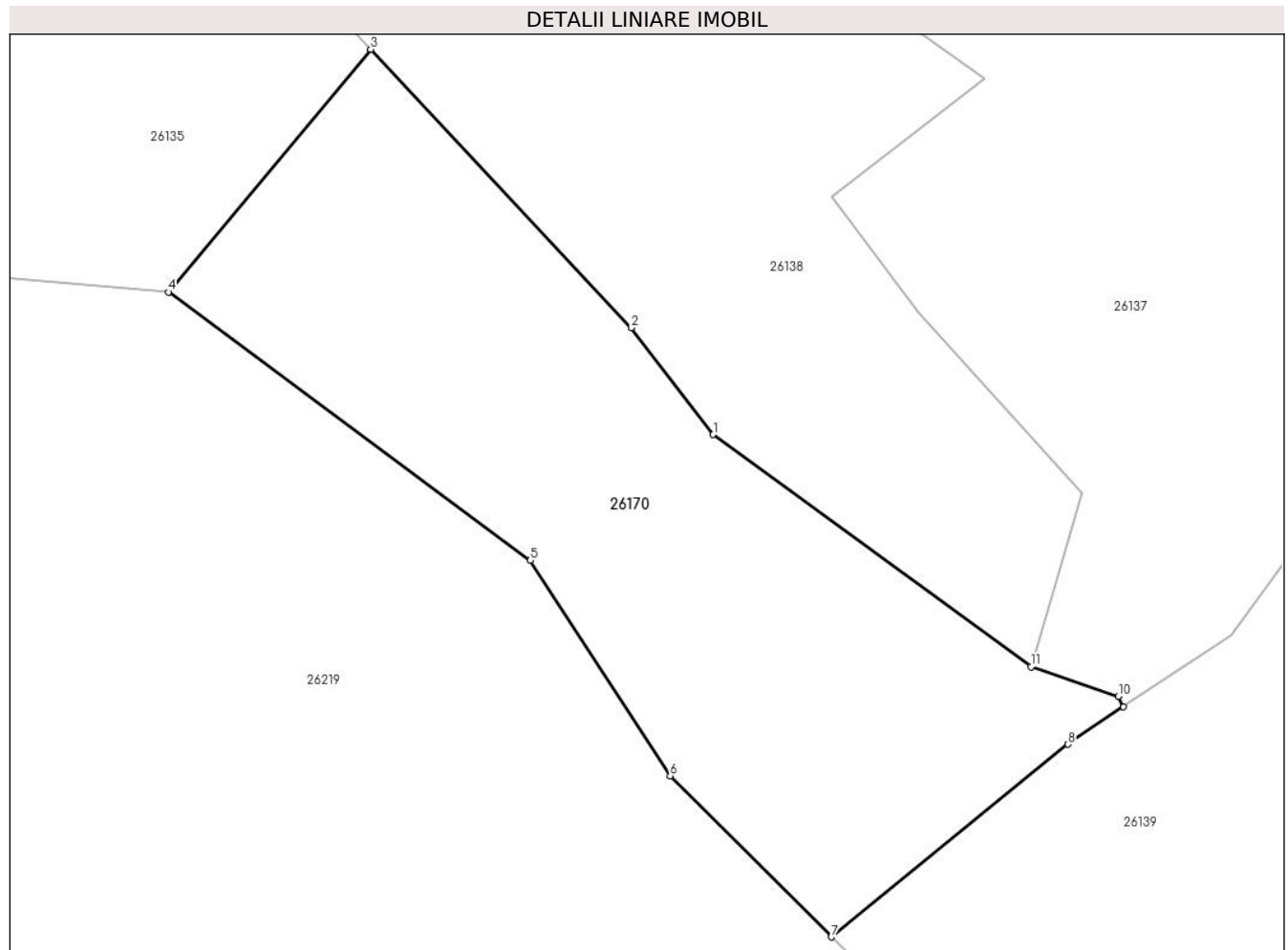
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.765,962 539.952,716	2	371.753,286 539.969,26	20.842
2	371.753,286 539.969,26	3	371.712,853 540.012,385	59.115
3	371.712,853 540.012,385	4	371.681,479 539.974,789	48.967
4	371.681,479 539.974,789	5	371.737,598 539.933,2	69.85
5	371.737,598 539.933,2	6	371.759,295 539.899,859	39.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.759,295 539.899,859	7	371.784,263 539.874,914	35.294
7	371.784,263 539.874,914	8	371.820,934 539.904,762	47.283
8	371.820,934 539.904,762	9	371.829,591 539.910,533	10.404
9	371.829,591 539.910,533	10	371.828,758 539.912,155	1.824
10	371.828,758 539.912,155	11	371.815,253 539.916,765	14.269
11	371.815,253 539.916,765	1	371.765,962 539.952,716	61.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.524	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚÎR VASILE	A1

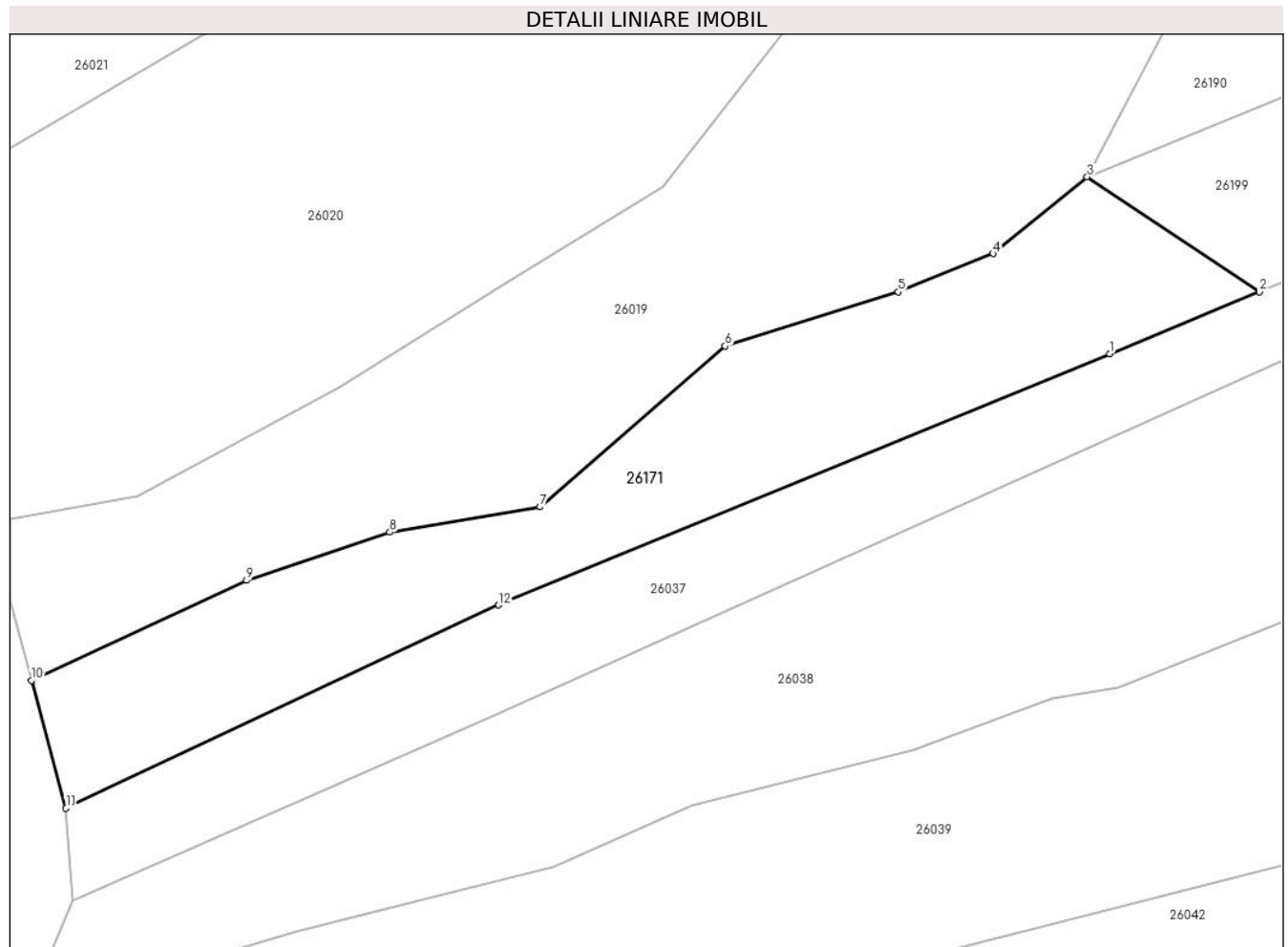
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.524	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,765 541.812,293	2	372.485,466 541.818,338	15.895
2	372.485,466 541.818,338	3	372.468,578 541.829,613	20.306
3	372.468,578 541.829,613	4	372.459,352 541.822,097	11.9
4	372.459,352 541.822,097	5	372.450,052 541.818,339	10.03
5	372.450,052 541.818,339	6	372.433,08 541.813,044	17.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.433,08 541.813,044	7	372.414,944 541.797,282	24.028
7	372.414,944 541.797,282	8	372.400,195 541.794,798	14.957
8	372.400,195 541.794,798	9	372.386,157 541.790,092	14.806
9	372.386,157 541.790,092	10	372.365,074 541.780,275	23.256
10	372.365,074 541.780,275	11	372.368,459 541.767,758	12.967
11	372.368,459 541.767,758	12	372.410,873 541.787,666	46.854
12	372.410,873 541.787,666	1	372.470,765 541.812,293	64.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.281	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

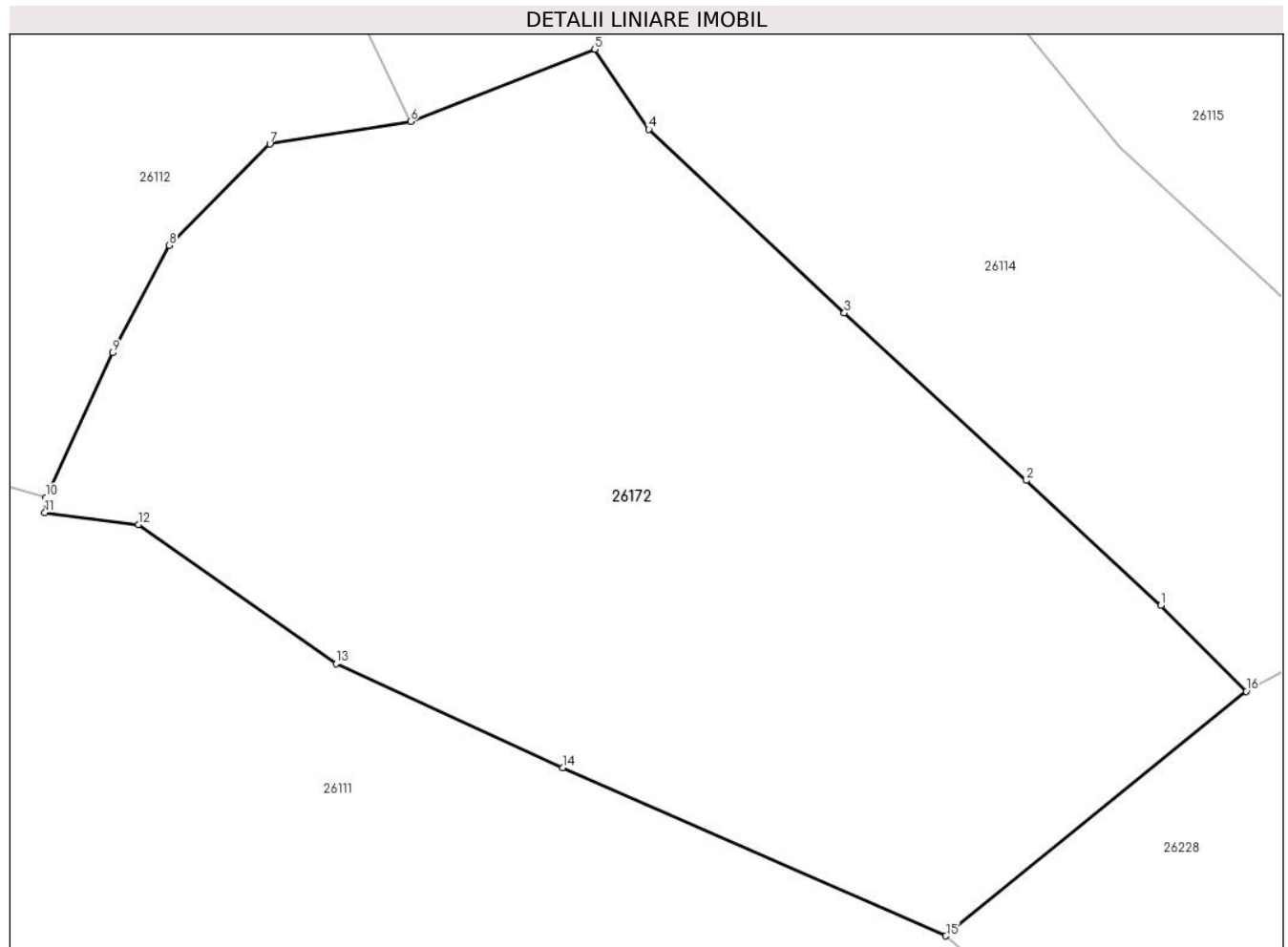
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.879,099 541.015,605	2	371.870,418 541.023,646	11.832
2	371.870,418 541.023,646	3	371.858,709 541.034,427	15.916
3	371.858,709 541.034,427	4	371.846,121 541.046,234	17.259
4	371.846,121 541.046,234	5	371.842,629 541.051,395	6.231
5	371.842,629 541.051,395	6	371.830,772 541.046,743	12.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.830,772 541.046,743	7	371.821,708 541.045,292	9.179
7	371.821,708 541.045,292	8	371.815,235 541.038,776	9.185
8	371.815,235 541.038,776	9	371.811,597 541.031,856	7.818
9	371.811,597 541.031,856	10	371.807,286 541.022,552	10.254
10	371.807,286 541.022,552	11	371.807,22 541.021,589	0.966
11	371.807,22 541.021,589	12	371.813,246 541.020,803	6.077
12	371.813,246 541.020,803	13	371.825,969 541.011,87	15.546
13	371.825,969 541.011,87	14	371.840,562 541.005,161	16.061
14	371.840,562 541.005,161	15	371.865,252 540.994,345	26.955
15	371.865,252 540.994,345	16	371.884,58 541.010,087	24.928
16	371.884,58 541.010,087	1	371.879,099 541.015,605	7.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.465	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SIMA MARIA	

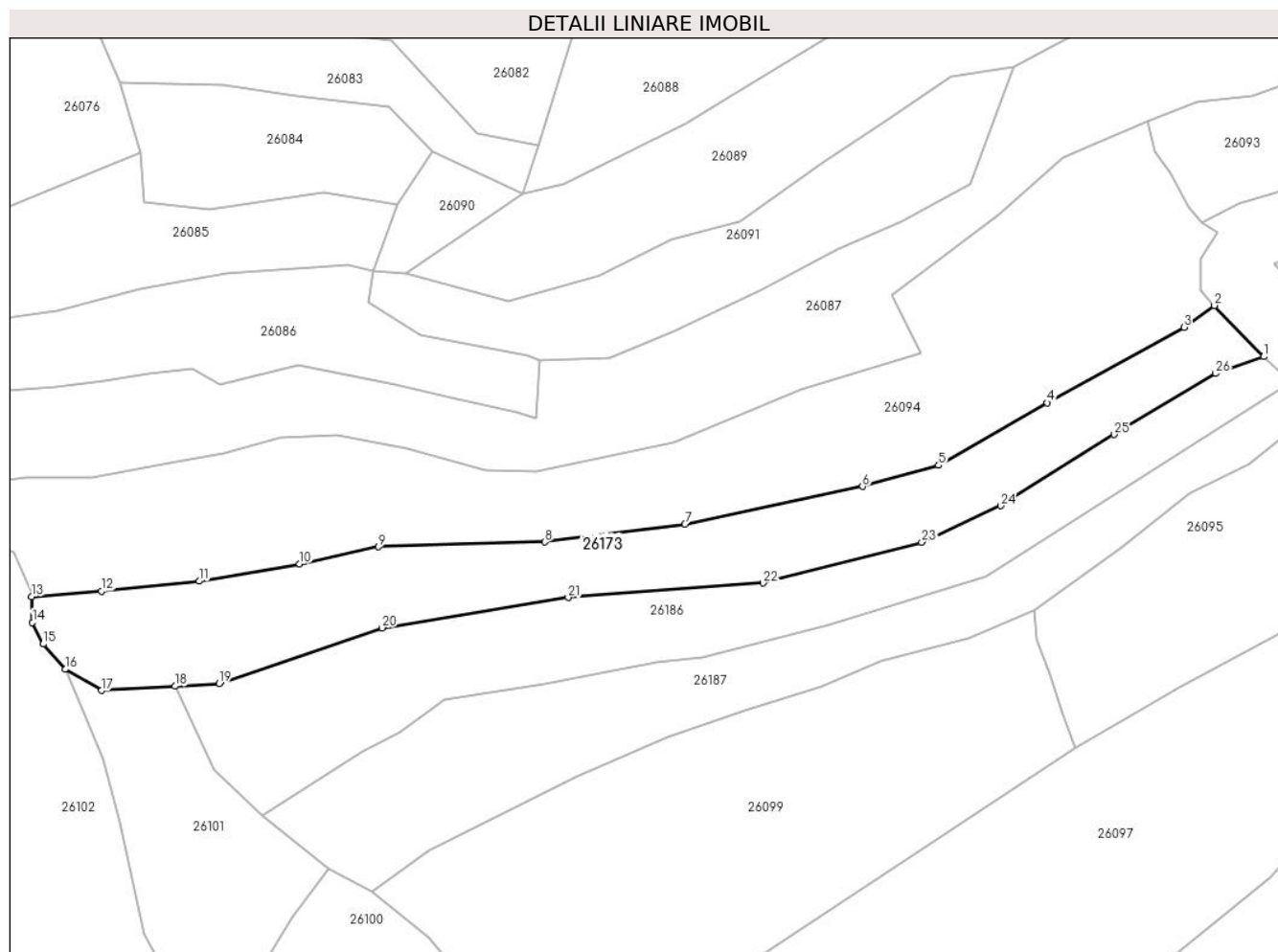
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.334,559 541.326,752	2	372.321,449 541.340,369	18.902
3	372.313,312 541.334,593	4	372.276,982 541.314,478	41.527
5	372.248,105 541.297,871	6	372.227,849 541.292,275	21.015
7	372.180,642 541.282,19	8	372.143,377 541.277,502	37.559
9	372.099,078 541.276,202	10	372.078,089 541.271,691	21.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.321,449 541.340,369	3	372.313,312 541.334,593	9.979
4	372.276,982 541.314,478	5	372.248,105 541.297,871	33.311
6	372.227,849 541.292,275	7	372.180,642 541.282,19	48.271
8	372.143,377 541.277,502	9	372.099,078 541.276,202	44.318
10	372.078,089 541.271,691	11	372.051,387 541.267,084	27.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.051,387 541.267,084	12	372.025,41 541.264,428	26.112
13	372.006,841 541.263,007	14	372.007,08 541.256,126	6.886
15	372.009,924 541.250,37	16	372.015,758 541.243,646	8.903
17	372.025,459 541.238,0	18	372.045,038 541.239,154	19.614
19	372.056,736 541.239,843	20	372.100,064 541.254,653	45.789
21	372.149,546 541.262,754	22	372.201,422 541.266,559	52.016
23	372.243,617 541.277,443	24	372.264,584 541.287,126	23.095
25	372.294,744 541.306,079	26	372.321,712 541.322,281	31.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.025,41 541.264,428	13	372.006,841 541.263,007	18.624
14	372.007,08 541.256,126	15	372.009,924 541.250,37	6.419
16	372.015,758 541.243,646	17	372.025,459 541.238,0	11.224
18	372.045,038 541.239,154	19	372.056,736 541.239,843	11.718
20	372.100,064 541.254,653	21	372.149,546 541.262,754	50.14
22	372.201,422 541.266,559	23	372.243,617 541.277,443	43.576
24	372.264,584 541.287,126	25	372.294,744 541.306,079	35.621
26	372.321,712 541.322,281	1	372.334,559 541.326,752	13.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.442	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MORCAN NICOLAE	A1

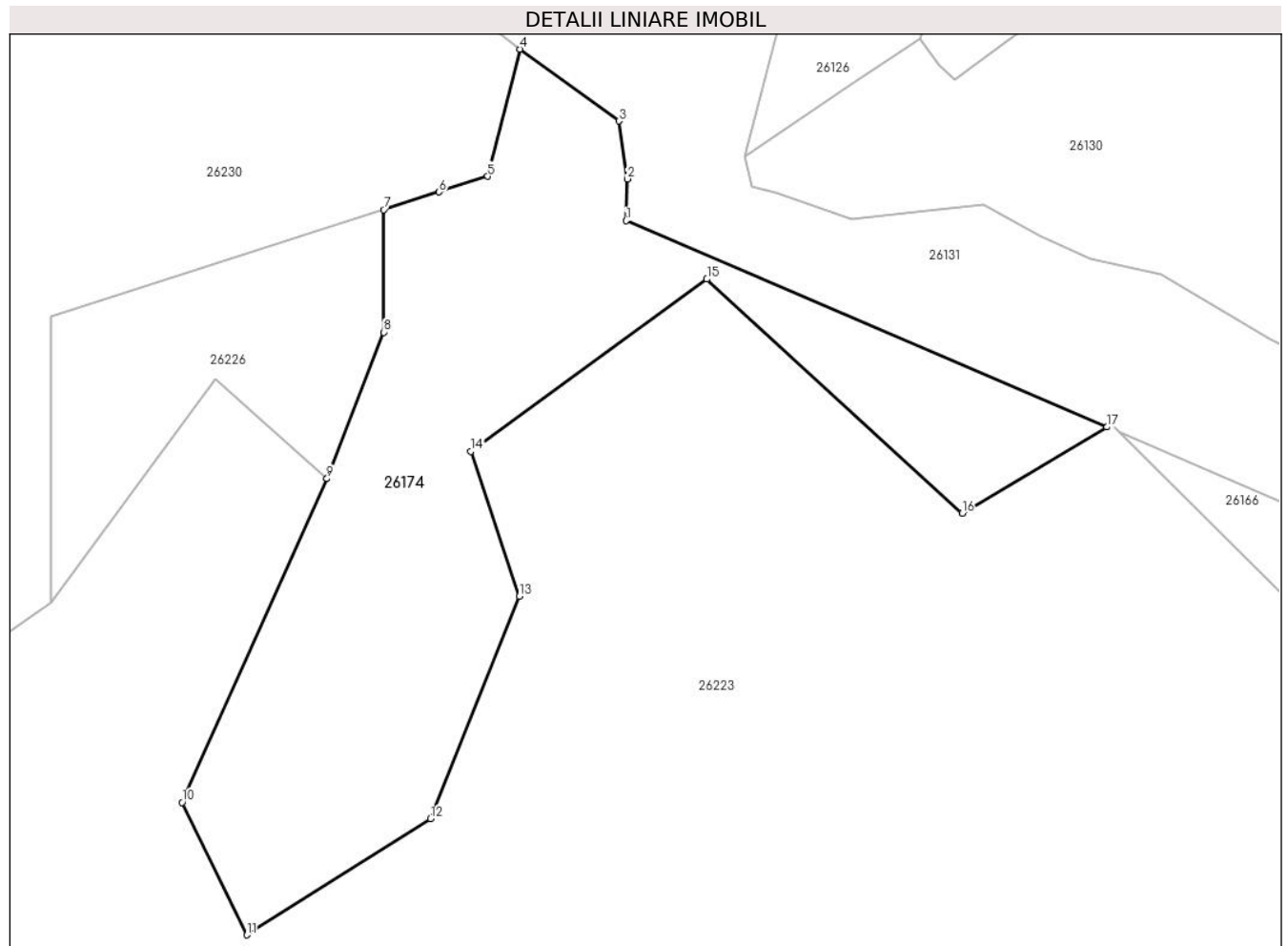
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.109,092 540.896,62	2	372.109,348 540.905,081	8.464
2	372.109,348 540.905,081	3	372.107,629 540.916,792	11.836
3	372.107,629 540.916,792	4	372.087,563 540.931,354	24.794
4	372.087,563 540.931,354	5	372.080,99 540.905,612	26.568
5	372.080,99 540.905,612	6	372.071,169 540.902,453	10.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.071,169 540.902,453	7	372.059,903 540.898,83	11.834
7	372.059,903 540.898,83	8	372.059,913 540.874,034	24.797
8	372.059,913 540.874,034	9	372.048,412 540.844,37	31.815
9	372.048,412 540.844,37	10	372.019,029 540.778,798	71.854
10	372.019,029 540.778,798	11	372.032,144 540.751,973	29.86
11	372.032,144 540.751,973	12	372.069,39 540.775,477	44.042
12	372.069,39 540.775,477	13	372.087,424 540.820,528	48.527
13	372.087,424 540.820,528	14	372.077,623 540.849,909	30.973
14	372.077,623 540.849,909	15	372.125,453 540.884,775	59.189
15	372.125,453 540.884,775	16	372.177,204 540.837,373	70.179
16	372.177,204 540.837,373	17	372.206,587 540.854,841	34.183
17	372.206,587 540.854,841	1	372.109,092 540.896,62	106.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.079	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 651 Baia de Arieş cu nr. top.3416, 3417, 3418, 3419

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1495, din 25/03/2024 emis de Primăria oraşului Baia de Arieş (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SIMA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

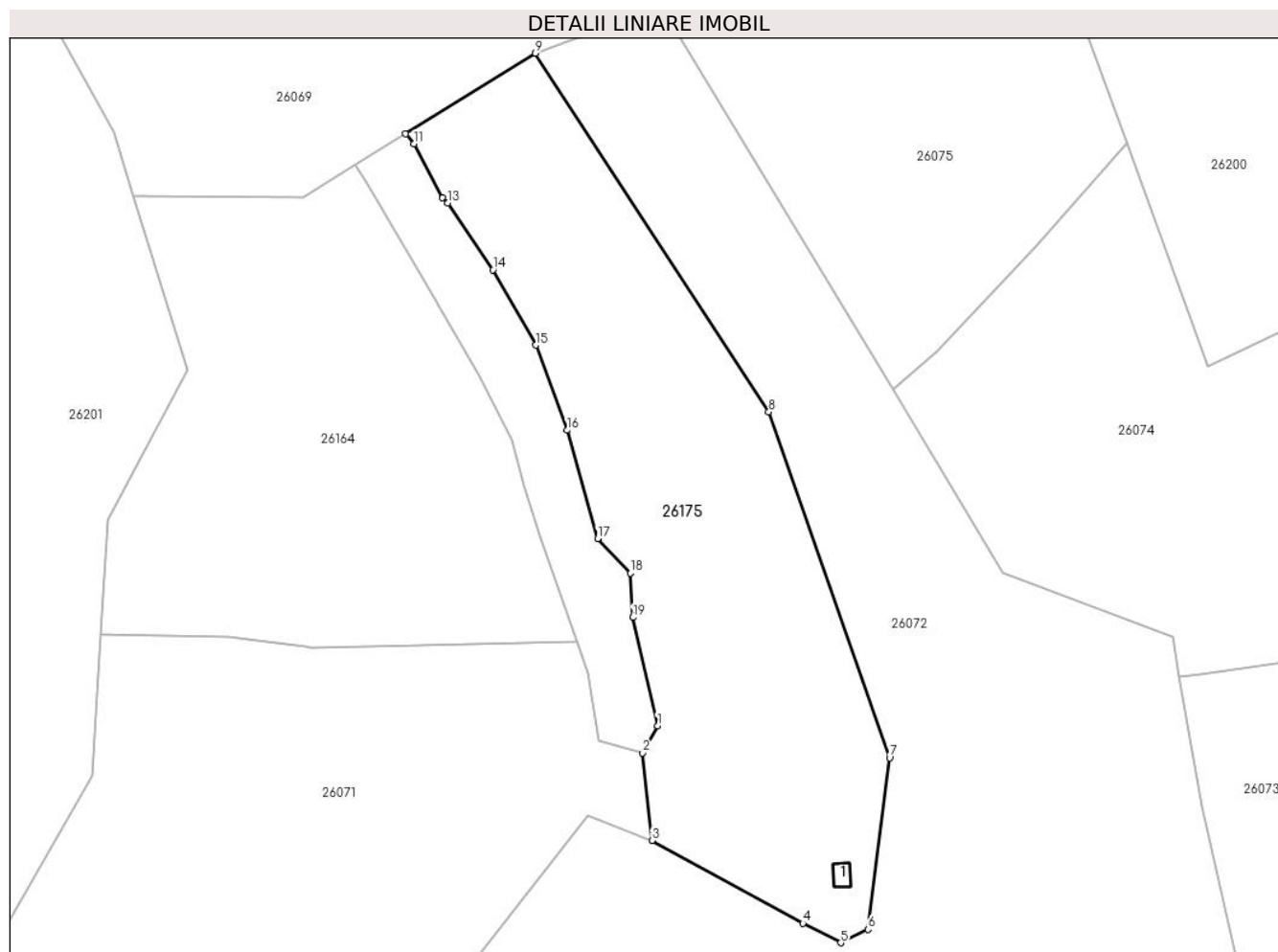
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.079	Parte CF 651 Baia de Arieș cu nr. top.3416, 3417, 3418, 3419

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	3.029	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.791,99 541.209,674	2	371.789,938 541.205,991	4.216
2	371.789,938 541.205,991	3	371.791,228 541.194,049	12.012
3	371.791,228 541.194,049	4	371.811,813 541.182,762	23.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.811,813 541.182,762	5	371.816,977 541.180,091	5.814
5	371.816,977 541.180,091	6	371.820,684 541.181,909	4.129
6	371.820,684 541.181,909	7	371.823,632 541.205,316	23.592
7	371.823,632 541.205,316	8	371.807,155 541.252,456	49.937
8	371.807,155 541.252,456	9	371.775,311 541.301,361	58.358
9	371.775,311 541.301,361	10	371.757,632 541.290,373	20.816
10	371.757,632 541.290,373	11	371.758,768 541.289,007	1.777
11	371.758,768 541.289,007	12	371.762,655 541.281,662	8.31
12	371.762,655 541.281,662	13	371.763,384 541.280,929	1.034
13	371.763,384 541.280,929	14	371.769,505 541.271,83	10.966
14	371.769,505 541.271,83	15	371.775,351 541.261,554	11.822
15	371.775,351 541.261,554	16	371.779,661 541.249,954	12.374
16	371.779,661 541.249,954	17	371.783,808 541.235,2	15.326
17	371.783,808 541.235,2	18	371.788,273 541.230,48	6.497
18	371.788,273 541.230,48	19	371.788,61 541.224,453	6.037
19	371.788,61 541.224,453	1	371.791,99 541.209,674	15.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.738,797 540.736,285	2	371.743,645 540.736,674	4.864
2	371.743,645 540.736,674	3	371.749,635 540.746,404	11.426
3	371.749,635 540.746,404	4	371.753,558 540.768,565	22.505
4	371.753,558 540.768,565	5	371.755,704 540.788,569	20.119
5	371.755,704 540.788,569	6	371.738,797 540.788,061	16.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.738,797 540.788,061	1	371.738,797 540.736,285	51.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.544	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLTEAN IOAN 2) OLTEAN VASILE 3) OLTEAN VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

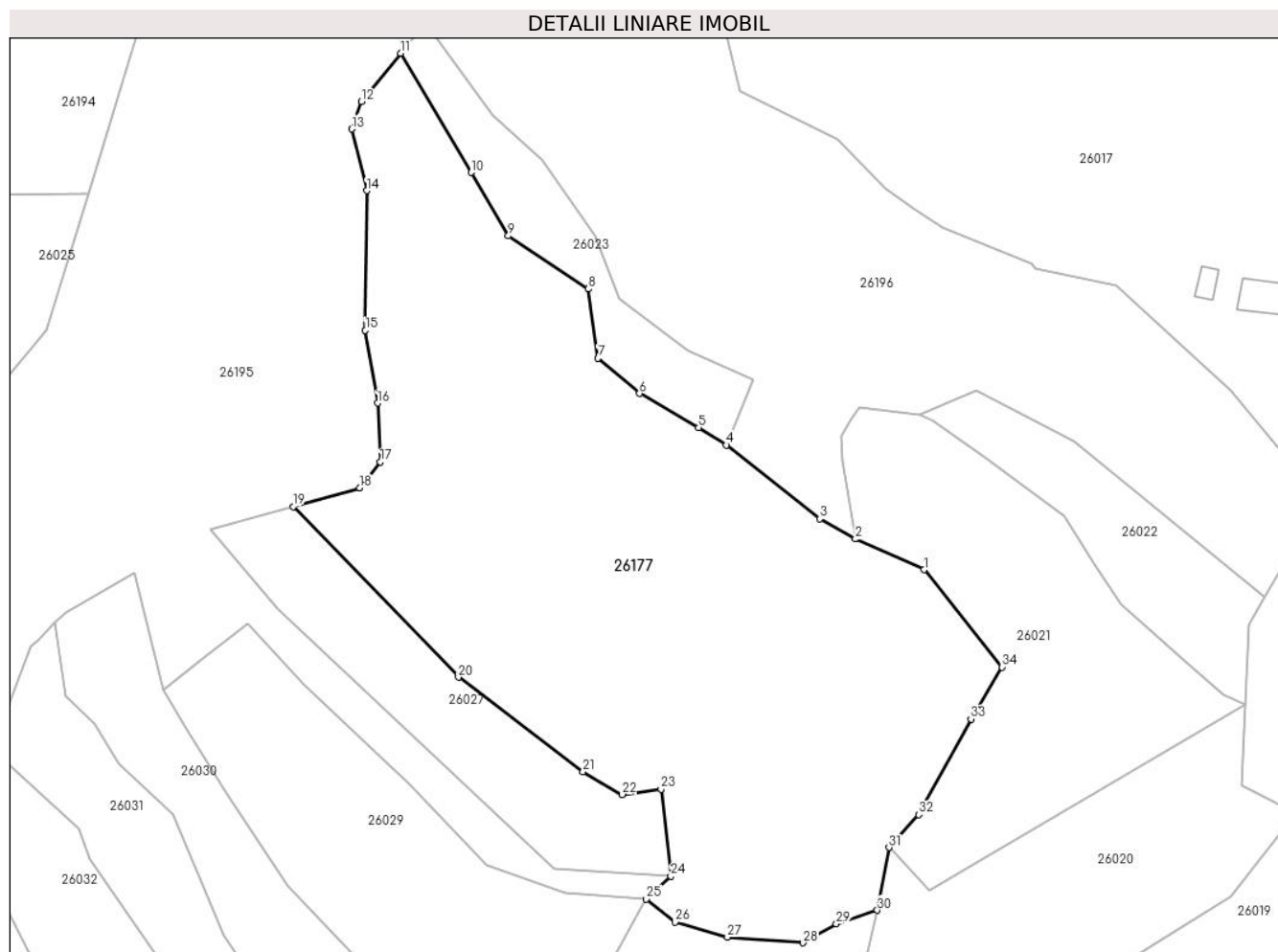
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.357,767 541.902,422	2	372.342,284 541.909,356	16.965
3	372.334,22 541.913,921	4	372.313,15 541.930,547	26.84
5	372.306,9 541.934,468	6	372.293,553 541.942,191	15.42
7	372.284,154 541.950,141	8	372.281,996 541.965,755	15.763
9	372.263,922 541.977,751	10	372.255,516 541.992,055	16.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.342,284 541.909,356	3	372.334,22 541.913,921	9.266
4	372.313,15 541.930,547	5	372.306,9 541.934,468	7.378
6	372.293,553 541.942,191	7	372.284,154 541.950,141	12.31
8	372.281,996 541.965,755	9	372.263,922 541.977,751	21.693
10	372.255,516 541.992,055	11	372.239,571 542.018,946	31.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.239,571 542.018,946	12	372.230,727 542.008,042	14.04
13	372.228,562 542.001,858	14	372.231,964 541.987,944	14.324
15	372.231,654 541.956,406	16	372.234,44 541.940,018	16.623
17	372.235,06 541.926,724	18	372.230,417 541.920,848	7.489
19	372.215,343 541.916,686	20	372.252,643 541.878,182	53.608
21	372.280,762 541.856,865	22	372.289,658 541.851,729	10.272
23	372.298,371 541.852,92	24	372.300,627 541.833,274	19.775
25	372.295,036 541.828,154	26	372.301,552 541.822,916	8.36
27	372.313,382 541.819,532	28	372.330,477 541.818,276	17.141
29	372.337,96 541.822,549	30	372.347,224 541.825,623	9.76
31	372.349,837 541.839,78	32	372.356,595 541.847,155	10.003
33	372.368,371 541.868,753	34	372.375,408 541.880,47	13.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.230,727 542.008,042	13	372.228,562 542.001,858	6.552
14	372.231,964 541.987,944	15	372.231,654 541.956,406	31.54
16	372.234,44 541.940,018	17	372.235,06 541.926,724	13.309
18	372.230,417 541.920,848	19	372.215,343 541.916,686	15.638
20	372.252,643 541.878,182	21	372.280,762 541.856,865	35.286
22	372.289,658 541.851,729	23	372.298,371 541.852,92	8.795
24	372.300,627 541.833,274	25	372.295,036 541.828,154	7.581
26	372.301,552 541.822,916	27	372.313,382 541.819,532	12.305
28	372.330,477 541.818,276	29	372.337,96 541.822,549	8.618
30	372.347,224 541.825,623	31	372.349,837 541.839,78	14.396
32	372.356,595 541.847,155	33	372.368,371 541.868,753	24.599
34	372.375,408 541.880,47	1	372.357,767 541.902,422	28.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.494	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHEȚ SORIN-IOAN	A1

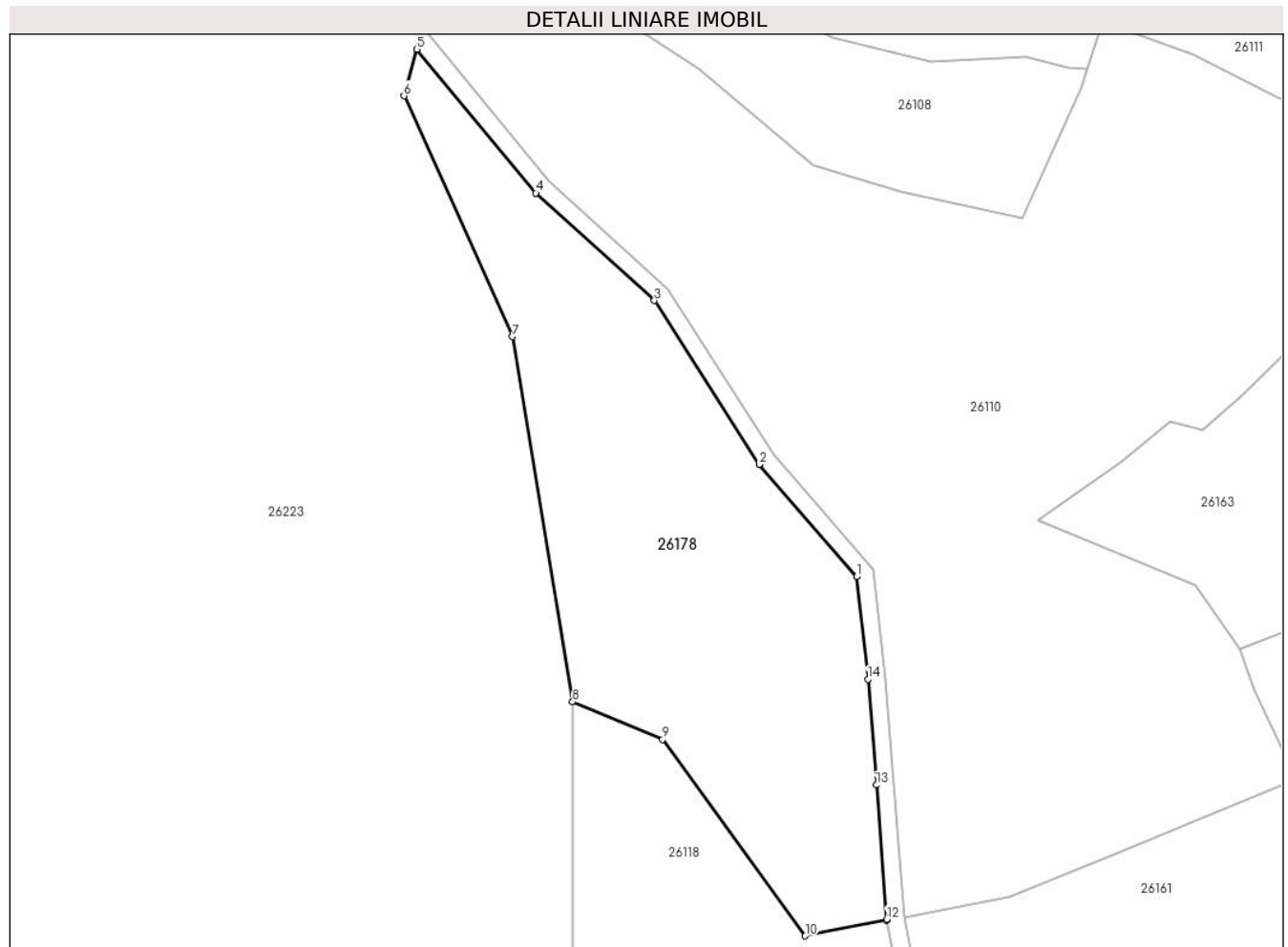
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.734,543 540.911,728	2	371.718,101 540.930,708	25.111
2	371.718,101 540.930,708	3	371.700,354 540.958,419	32.907
3	371.700,354 540.958,419	4	371.680,313 540.976,586	27.05
4	371.680,313 540.976,586	5	371.660,174 541.000,892	31.566
5	371.660,174 541.000,892	6	371.658,004 540.993,01	8.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.658,004 540.993,01	7	371.676,335 540.952,306	44.641
7	371.676,335 540.952,306	8	371.686,519 540.890,571	62.569
8	371.686,519 540.890,571	9	371.701,756 540.884,239	16.5
9	371.701,756 540.884,239	10	371.725,893 540.851,014	41.067
10	371.725,893 540.851,014	11	371.739,69 540.853,647	14.046
11	371.739,69 540.853,647	12	371.739,657 540.853,826	0.181
12	371.739,657 540.853,826	13	371.737,929 540.876,52	22.76
13	371.737,929 540.876,52	14	371.736,483 540.894,403	17.942
14	371.736,483 540.894,403	1	371.734,543 540.911,728	17.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 634 Baia de Arieş cu nr. top.3558

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 04/12/2002 emis de Judecătoria Câmpeni (Dos. nr. 30/PJ/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

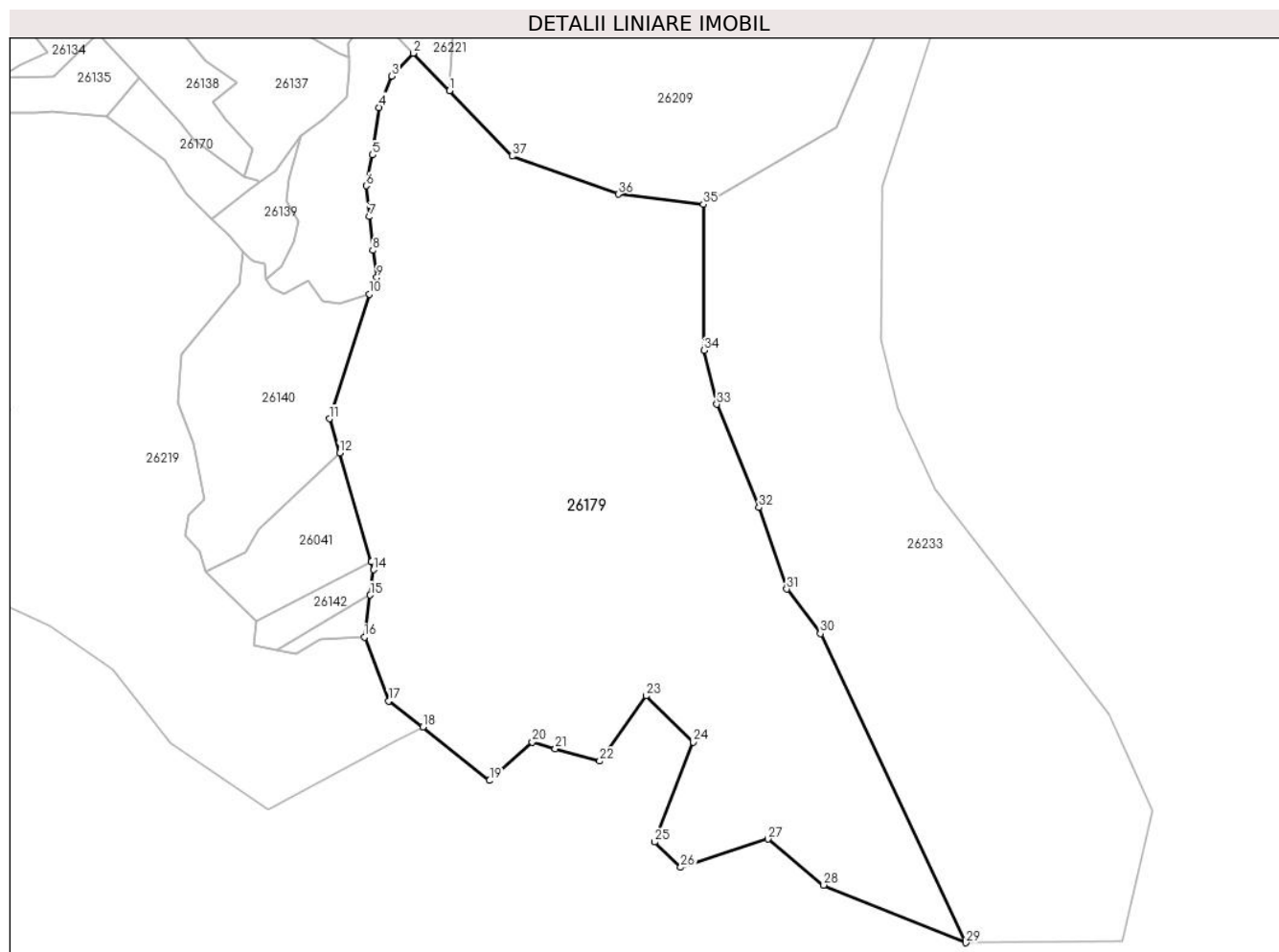
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250.000	Parte CF 634 Baia de Arieș cu nr. top.3558

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	250.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.015,572 540.000,0	2	371.980,275 540.036,589	50.839
3	371.959,297 540.014,267	4	371.947,14 539.983,788	32.815
5	371.940,573 539.937,48	6	371.934,415 539.907,436	30.668
7	371.937,37 539.877,392	8	371.940,7 539.844,666	32.895
9	371.944,787 539.818,109	10	371.937,542 539.801,799	17.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.980,275 540.036,589	3	371.959,297 540.014,267	30.632
4	371.947,14 539.983,788	5	371.940,573 539.937,48	46.771
6	371.934,415 539.907,436	7	371.937,37 539.877,392	30.189
8	371.940,7 539.844,666	9	371.944,787 539.818,109	26.87
10	371.937,542 539.801,799	11	371.898,56 539.680,477	127.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.898,56 539.680,477	12	371.908,378 539.647,036	34.853
13	371.939,504 539.541,011	14	371.941,72 539.533,461	7.869
15	371.938,283 539.508,603	16	371.932,615 539.467,622	41.371
17	371.956,435 539.405,539	18	371.989,767 539.380,354	41.776
19	372.054,636 539.328,069	20	372.096,362 539.365,423	56.004
21	372.118,625 539.359,166	22	372.162,017 539.346,972	45.073
23	372.207,155 539.410,525	24	372.253,318 539.365,423	64.539
25	372.215,362 539.268,043	26	372.241,008 539.243,441	35.538
27	372.326,154 539.271,118	28	372.380,458 539.226,156	70.502
29	372.519,029 539.169,99	30	372.377,244 539.471,166	332.881
31	372.344,321 539.514,497	32	372.317,205 539.594,046	84.044
33	372.276,166 539.694,505	34	372.263,622 539.747,055	54.026
35	372.263,096 539.889,401	36	372.180,042 539.899,195	83.629
37	372.076,828 539.936,256	1	372.015,572 540.000,0	88.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.908,378 539.647,036	13	371.939,504 539.541,011	110.499
14	371.941,72 539.533,461	15	371.938,283 539.508,603	25.094
16	371.932,615 539.467,622	17	371.956,435 539.405,539	66.497
18	371.989,767 539.380,354	19	372.054,636 539.328,069	83.316
20	372.096,362 539.365,423	21	372.118,625 539.359,166	23.125
22	372.162,017 539.346,972	23	372.207,155 539.410,525	77.951
24	372.253,318 539.365,423	25	372.215,362 539.268,043	104.516
26	372.241,008 539.243,441	27	372.326,154 539.271,118	89.531
28	372.380,458 539.226,156	29	372.519,029 539.169,99	149.52
30	372.377,244 539.471,166	31	372.344,321 539.514,497	54.42
32	372.317,205 539.594,046	33	372.276,166 539.694,505	108.518
34	372.263,622 539.747,055	35	372.263,096 539.889,401	142.347
36	372.180,042 539.899,195	37	372.076,828 539.936,256	109.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BONCUȚIU LIDIA	

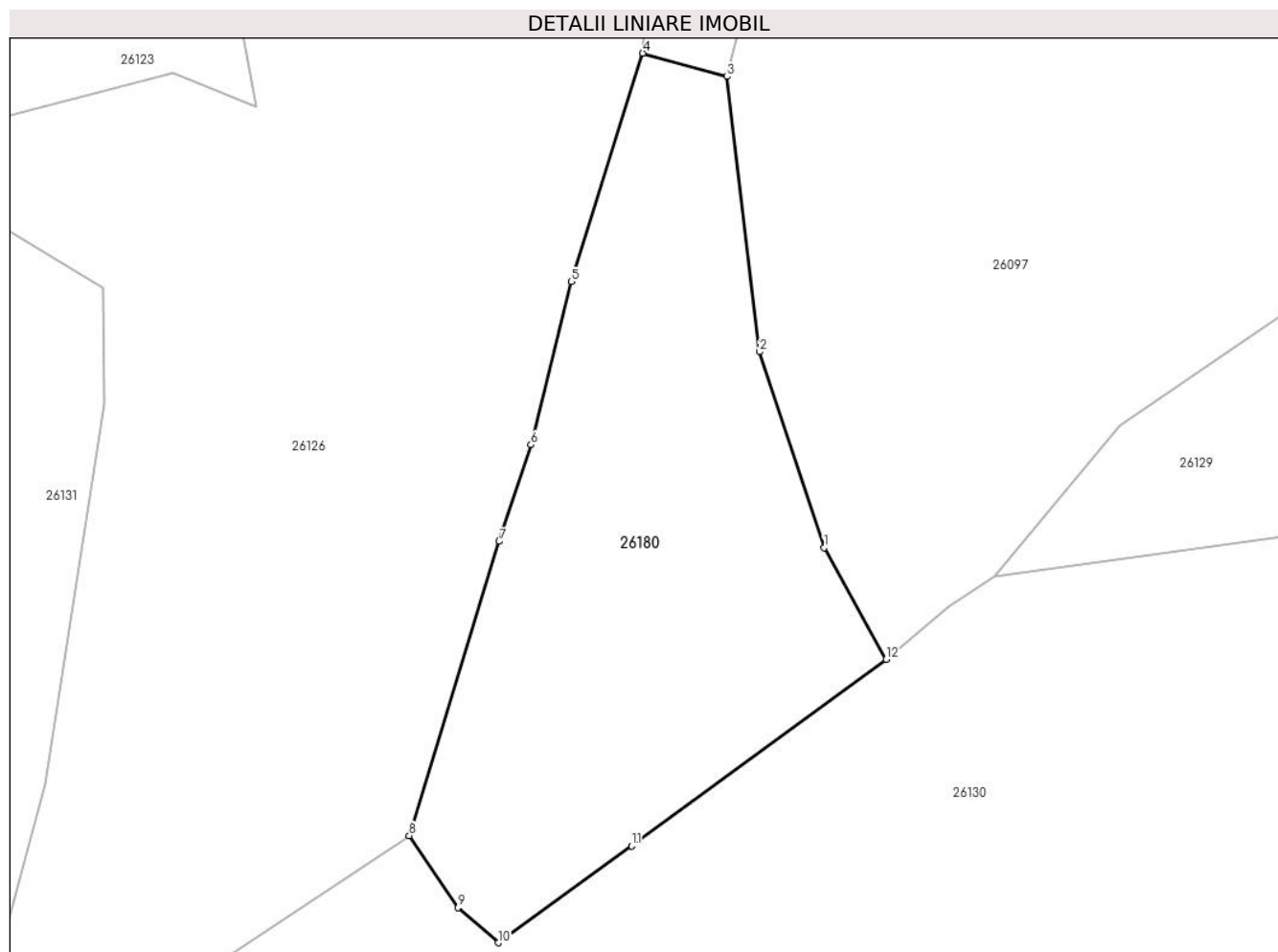
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.200,987 540.955,892	2	372.195,979 540.971,1	16.011
2	372.195,979 540.971,1	3	372.193,434 540.992,438	21.489
3	372.193,434 540.992,438	4	372.186,915 540.994,244	6.765
4	372.186,915 540.994,244	5	372.181,374 540.976,544	18.547
5	372.181,374 540.976,544	6	372.178,242 540.963,886	13.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.178,242 540.963,886	7	372.175,764 540.956,392	7.894
7	372.175,764 540.956,392	8	372.168,788 540.933,58	23.854
8	372.168,788 540.933,58	9	372.172,577 540.928,013	6.734
9	372.172,577 540.928,013	10	372.175,685 540.925,278	4.141
10	372.175,685 540.925,278	11	372.186,057 540.932,772	12.796
11	372.186,057 540.932,772	12	372.205,791 540.947,253	24.477
12	372.205,791 540.947,253	1	372.200,987 540.955,892	9.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.888	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieş (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) TĂMAȘ LIVIU	

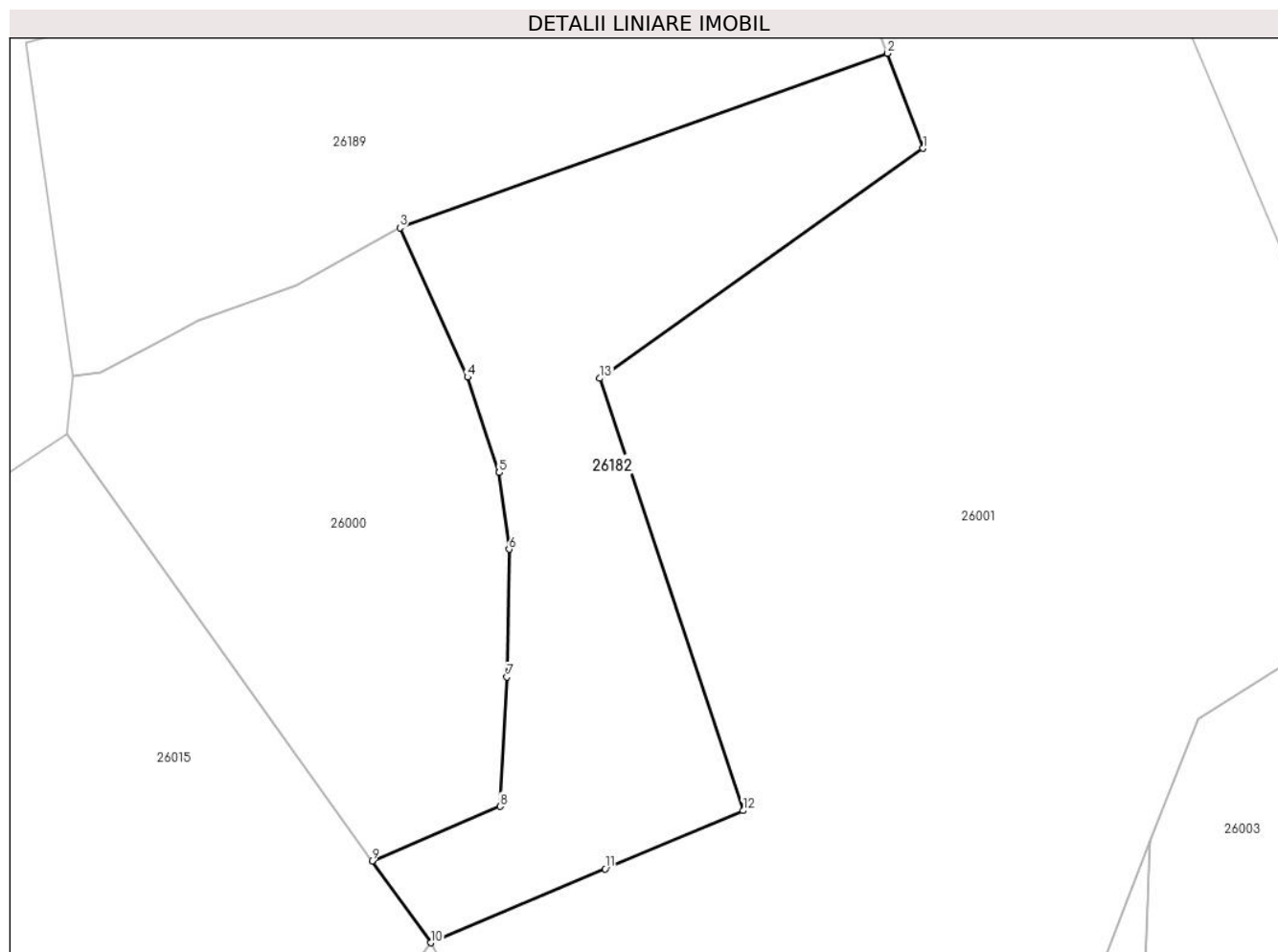
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.527,27 542.439,249	2	372.520,833 542.456,43	18.347
2	372.520,833 542.456,43	3	372.432,72 542.424,91	93.581
3	372.432,72 542.424,91	4	372.444,948 542.397,95	29.604
4	372.444,948 542.397,95	5	372.450,663 542.380,727	18.145
5	372.450,663 542.380,727	6	372.452,444 542.366,891	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.452,444 542.366,891	7	372.452,037 542.343,82	23.074
7	372.452,037 542.343,82	8	372.450,811 542.320,476	23.377
8	372.450,811 542.320,476	9	372.427,705 542.310,607	25.126
9	372.427,705 542.310,607	10	372.438,275 542.295,85	18.152
10	372.438,275 542.295,85	11	372.469,821 542.309,188	34.25
11	372.469,821 542.309,188	12	372.494,723 542.319,717	27.036
12	372.494,723 542.319,717	13	372.468,868 542.397,737	82.193
13	372.468,868 542.397,737	1	372.527,27 542.439,249	71.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119.290	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Parte CF 633 Baia de Arieș, cu nr. top.3560/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMPOSESORATUL SILVIC BAIA DE ARIEȘ, CIF:15665444	A1

C. Partea III. SARCINI .

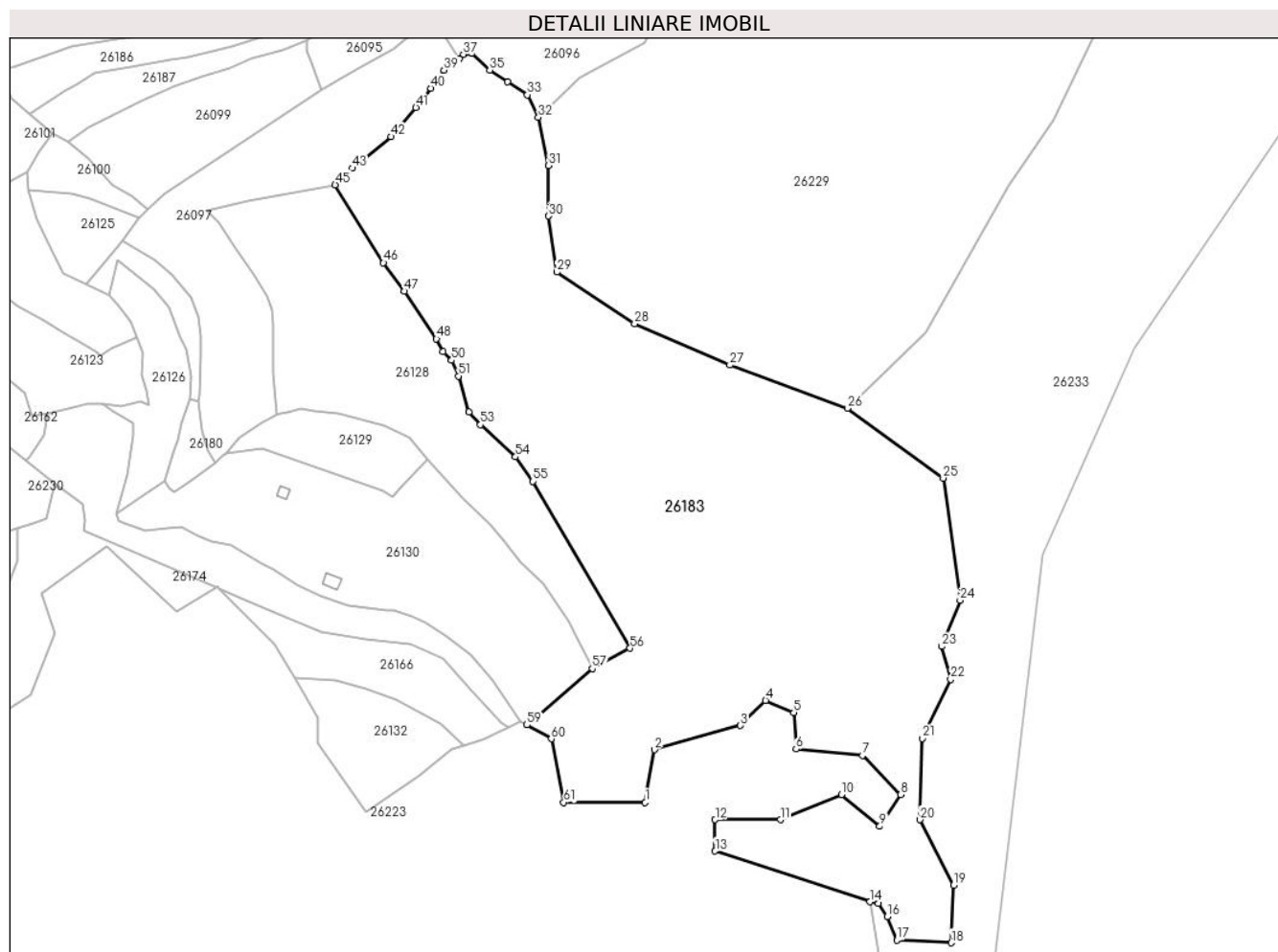
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119.290	Parte CF 633 Baia de Arieș, cu nr. top.3560/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	119.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.524,434 540.695,744	2	372.531,258 540.734,715	39.56 3	2	372.531,258 540.734,715	3	372.594,968 540.752,508	66.14 8	3	372.594,968 540.752,508	4	372.613,625 540.771,106	26.34 3
4	372.613,625 540.771,106	5	372.634,508 540.762,06	22.75 9	5	372.634,508 540.762,06	6	372.636,18 540.735,124	26.98 7	6	372.636,18 540.735,124	7	372.685,378 540.730,512	49.41 3
7	372.685,378 540.730,512	8	372.713,675 540.701,481	40.54 1	8	372.713,675 540.701,481	9	372.698,16 540.678,005	28.14	9	372.698,16 540.678,005	10	372.669,79 540.701,481	36.82 4
10	372.669,79 540.701,481	11	372.624,574 540.682,878	48.89 4	11	372.624,574 540.682,878	12	372.576,263 540.682,878	48.31 1	12	372.576,263 540.682,878	13	372.576,263 540.659,6	23.27 8
13	372.576,263 540.659,6	14	372.690,842 540.622,073	120.5 67	14	372.690,842 540.622,073	15	372.697,193 540.620,909	6.457	15	372.697,193 540.620,909	16	372.703,597 540.611,182	11.64 6
16	372.703,597 540.611,182	17	372.710,77 540.593,776	18.82 6	17	372.710,77 540.593,776	18	372.751,164 540.591,819	40.44 2	18	372.751,164 540.591,819	19	372.752,732 540.634,494	42.70 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.752,732 540.634,494	20	372.727,885 540.682,937	54.44 3	20	372.727,885 540.682,937	21	372.729,51 540.743,074	60.16	21	372.729,51 540.743,074	22	372.750,691 540.786,632	48.43 5
22	372.750,691 540.786,632	23	372.744,174 540.811,057	25.27 9	23	372.744,174 540.811,057	24	372.757,616 540.845,252	36.74 2	24	372.757,616 540.845,252	25	372.745,137 540.935,608	91.21 4
25	372.745,137 540.935,608	26	372.674,15 540.987,35	87.84 3	26	372.674,15 540.987,35	27	372.587,189 541.019,298	92.64 4	27	372.587,189 541.019,298	28	372.516,7 541.049,842	76.82 2
28	372.516,7 541.049,842	29	372.458,949 541.088,023	69.23 1	29	372.458,949 541.088,023	30	372.453,005 541.129,598	41.99 8	30	372.453,005 541.129,598	31	372.453,005 541.166,929	37.33 1
31	372.453,005 541.166,929	32	372.445,36 541.202,564	36.44 6	32	372.445,36 541.202,564	33	372.437,18 541.219,265	18.59 6	33	372.437,18 541.219,265	34	372.422,612 541.228,785	17.40 3
34	372.422,612 541.228,785	35	372.409,359 541.237,515	15.87	35	372.409,359 541.237,515	36	372.396,251 541.250,022	18.11 7	36	372.396,251 541.250,022	37	372.389,758 541.249,093	6.559
37	372.389,758 541.249,093	38	372.386,578 541.245,882	4.519	38	372.386,578 541.245,882	39	372.375,549 541.237,566	13.81 3	39	372.375,549 541.237,566	40	372.365,715 541.224,061	16.70 6
40	372.365,715 541.224,061	41	372.354,671 541.209,819	18.02 3	41	372.354,671 541.209,819	42	372.336,279 541.188,315	28.29 6	42	372.336,279 541.188,315	43	372.307,504 541.164,942	37.07 1
43	372.307,504 541.164,942	44	372.300,135 541.157,19	10.69 6	44	372.300,135 541.157,19	45	372.294,964 541.152,75	6.815	45	372.294,964 541.152,75	46	372.330,6 541.094,96	67.89 3
46	372.330,6 541.094,96	47	372.346,052 541.073,941	26.08 9	47	372.346,052 541.073,941	48	372.369,889 541.038,768	42.48 9	48	372.369,889 541.038,768	49	372.374,655 541.029,07	10.80 5
49	372.374,655 541.029,07	50	372.381,134 541.022,811	9.009	50	372.381,134 541.022,811	51	372.386,208 541.011,157	12.71 1	51	372.386,208 541.011,157	52	372.394,052 540.984,574	27.71 6
52	372.394,052 540.984,574	53	372.402,531 540.975,148	12.67 9	53	372.402,531 540.975,148	54	372.428,415 540.951,32	35.18 1	54	372.428,415 540.951,32	55	372.441,294 540.933,142	22.27 9
55	372.441,294 540.933,142	56	372.513,327 540.809,818	142.8 19	56	372.513,327 540.809,818	57	372.485,258 540.794,647	31.90 6	57	372.485,258 540.794,647	58	372.444,187 540.759,276	54.20 3
58	372.444,187 540.759,276	59	372.436,96 540.753,052	9.538	59	372.436,96 540.753,052	60	372.454,918 540.742,797	20.67 9	60	372.454,918 540.742,797	61	372.464,149 540.695,744	47.94 9
61	372.464,149 540.695,744	1	372.524,434 540.695,744	60.28 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.722	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MODRIGAN ELENA	A1

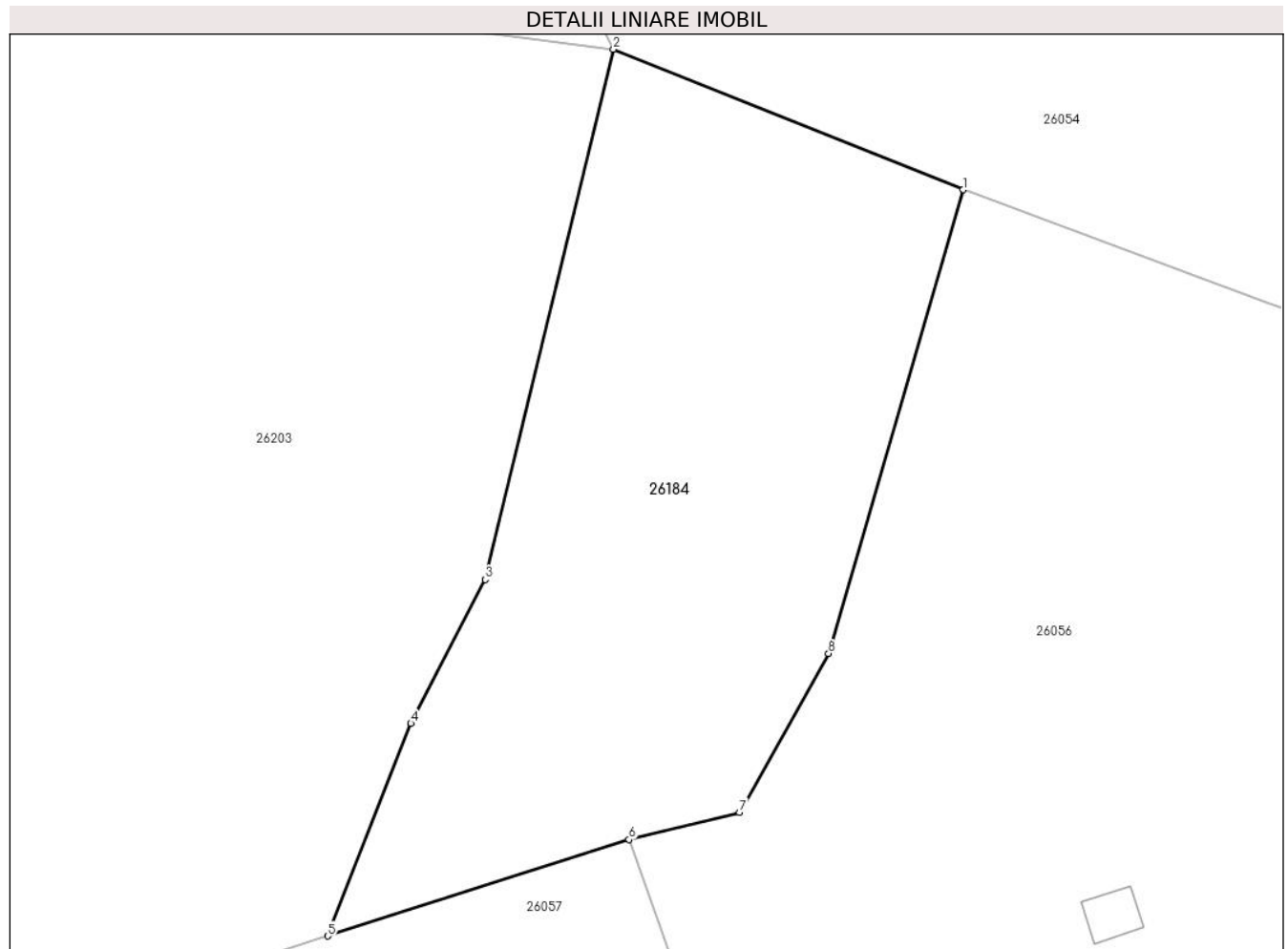
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.607,927 541.757,357	2	371.567,683 541.773,513	43.366
2	371.567,683 541.773,513	3	371.552,924 541.712,53	62.743
3	371.552,924 541.712,53	4	371.544,371 541.695,981	18.629
4	371.544,371 541.695,981	5	371.534,818 541.671,547	26.235
5	371.534,818 541.671,547	6	371.569,473 541.682,631	36.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.569,473 541.682,631	7	371.582,193 541.685,772	13.102
7	371.582,193 541.685,772	8	371.592,452 541.704,026	20.939
8	371.592,452 541.704,026	1	371.607,927 541.757,357	55.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.392	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂMAȘ LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.387,748 542.059,049	2	372.406,529 542.073,659	23.794
2	372.406,529 542.073,659	3	372.418,063 542.077,685	12.217
3	372.418,063 542.077,685	4	372.421,458 542.086,08	9.056
4	372.421,458 542.086,08	5	372.428,028 542.086,072	6.571
5	372.428,028 542.086,072	6	372.426,61 542.093,296	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.426,61 542.093,296	7	372.426,56 542.095,531	2.236
7	372.426,56 542.095,531	8	372.425,498 542.104,265	8.798
8	372.425,498 542.104,265	9	372.413,14 542.095,143	15.36
9	372.413,14 542.095,143	10	372.400,078 542.091,168	13.653
10	372.400,078 542.091,168	11	372.372,854 542.078,272	30.123
11	372.372,854 542.078,272	12	372.353,287 542.075,597	19.749
12	372.353,287 542.075,597	13	372.345,353 542.077,486	8.156
13	372.345,353 542.077,486	14	372.336,101 542.044,93	33.845
14	372.336,101 542.044,93	15	372.339,829 542.036,799	8.945
15	372.339,829 542.036,799	16	372.354,491 542.041,258	15.325
16	372.354,491 542.041,258	17	372.368,142 542.047,933	15.196
17	372.368,142 542.047,933	18	372.376,124 542.045,939	8.227
18	372.376,124 542.045,939	1	372.387,748 542.059,049	17.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.857	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 26/03/2024		
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CULDA NICOLAE	A1

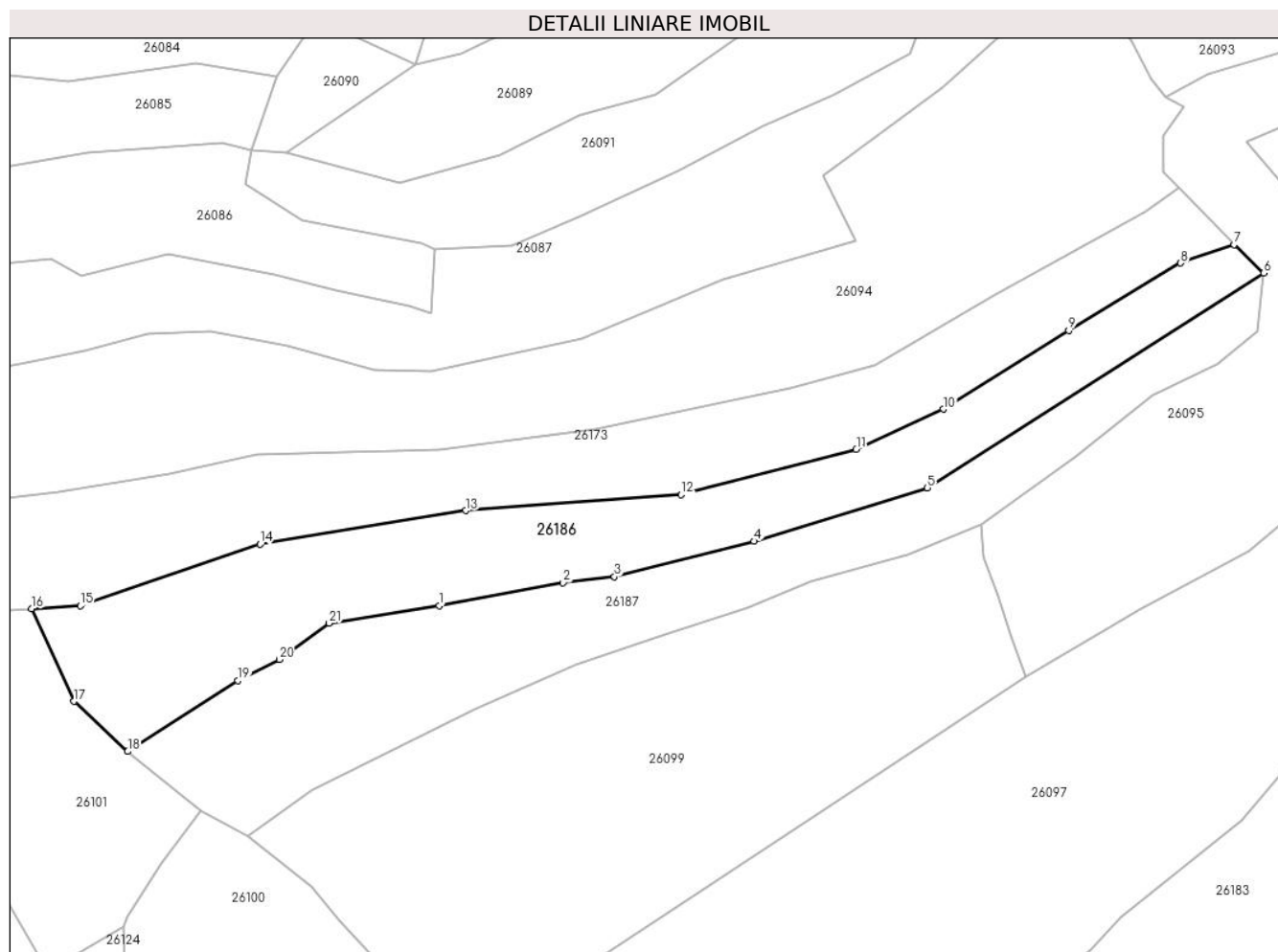
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.143,134 541.239,831	2	372.173,028 541.245,399	30.409
3	372.185,374 541.246,849	4	372.218,962 541.255,363	34.649
5	372.260,745 541.268,17	6	372.341,716 541.319,87	96.069
7	372.334,559 541.326,752	8	372.321,712 541.322,281	13.603
9	372.294,744 541.306,079	10	372.264,584 541.287,126	35.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.173,028 541.245,399	3	372.185,374 541.246,849	12.431
4	372.218,962 541.255,363	5	372.260,745 541.268,17	43.702
6	372.341,716 541.319,87	7	372.334,559 541.326,752	9.929
8	372.321,712 541.322,281	9	372.294,744 541.306,079	31.461
10	372.264,584 541.287,126	11	372.243,617 541.277,443	23.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.243,617 541.277,443	12	372.201,422 541.266,559	43.576
13	372.149,546 541.262,754	14	372.100,064 541.254,653	50.14
15	372.056,736 541.239,843	16	372.045,038 541.239,154	11.718
17	372.055,267 541.216,85	18	372.068,186 541.204,784	17.677
19	372.094,691 541.221,822	20	372.104,668 541.226,94	11.214
21	372.116,703 541.235,653	1	372.143,134 541.239,831	26.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.201,422 541.266,559	13	372.149,546 541.262,754	52.016
14	372.100,064 541.254,653	15	372.056,736 541.239,843	45.789
16	372.045,038 541.239,154	17	372.055,267 541.216,85	24.538
18	372.068,186 541.204,784	19	372.094,691 541.221,822	31.508
20	372.104,668 541.226,94	21	372.116,703 541.235,653	14.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.536	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

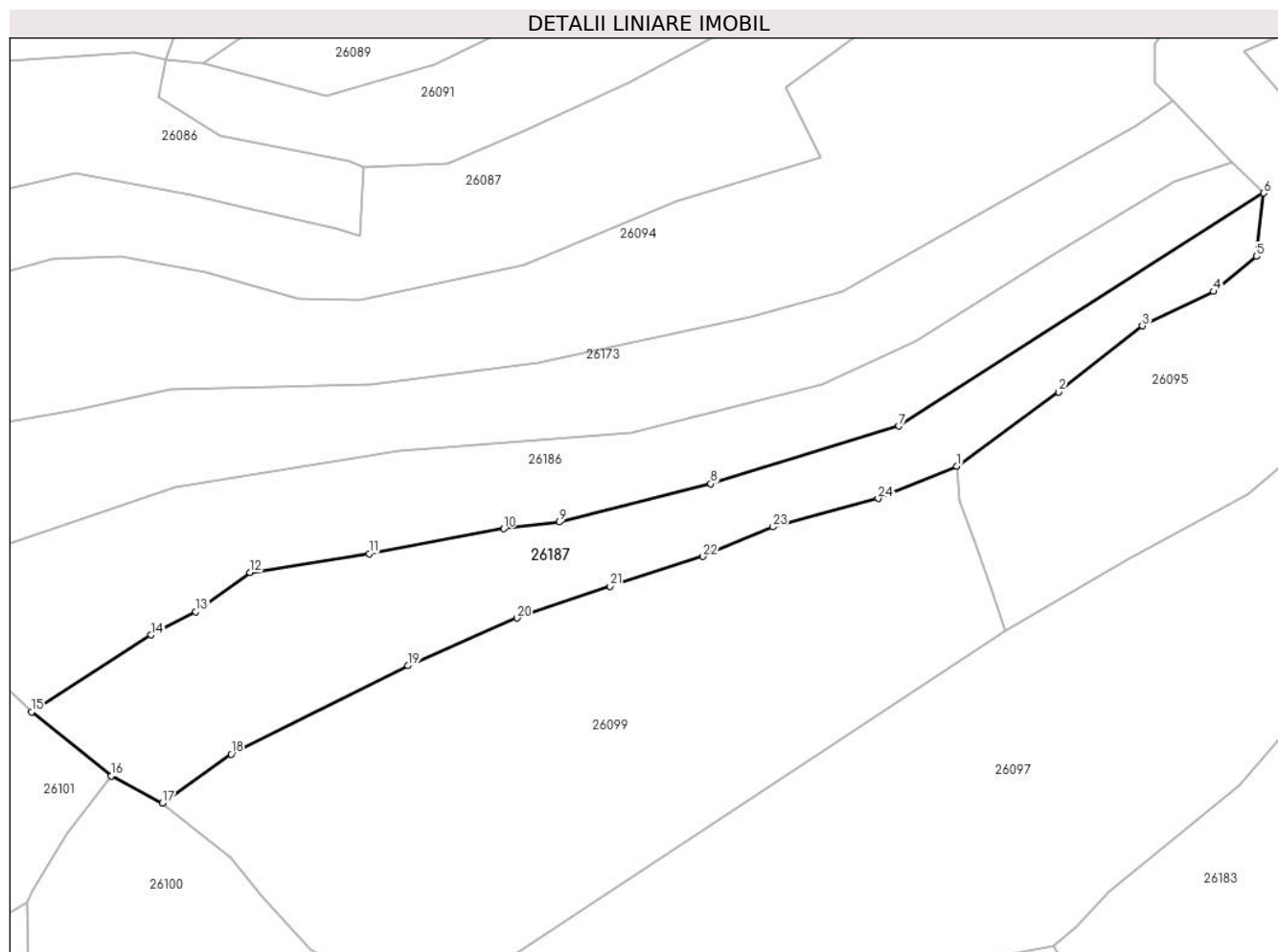
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.273,611 541.259,289	2	372.296,199 541.275,75	27.95
3	372.314,811 541.290,374	4	372.330,578 541.298,031	17.528
5	372.340,131 541.305,781	6	372.341,716 541.319,87	14.178
7	372.260,745 541.268,17	8	372.218,962 541.255,363	43.702
9	372.185,374 541.246,849	10	372.173,028 541.245,399	12.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.296,199 541.275,75	3	372.314,811 541.290,374	23.67
4	372.330,578 541.298,031	5	372.340,131 541.305,781	12.301
6	372.341,716 541.319,87	7	372.260,745 541.268,17	96.069
8	372.218,962 541.255,363	9	372.185,374 541.246,849	34.649
10	372.173,028 541.245,399	11	372.143,134 541.239,831	30.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.143,134 541.239,831	12	372.116,703 541.235,653	26.759
13	372.104,668 541.226,94	14	372.094,691 541.221,822	11.214
15	372.068,186 541.204,784	16	372.085,875 541.190,5	22.736
17	372.097,242 541.184,529	18	372.112,473 541.195,408	18.718
19	372.151,716 541.214,998	20	372.175,952 541.225,57	26.441
21	372.196,607 541.232,601	22	372.217,199 541.239,249	21.639
23	372.232,762 541.245,788	24	372.256,105 541.252,068	24.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.116,703 541.235,653	13	372.104,668 541.226,94	14.858
14	372.094,691 541.221,822	15	372.068,186 541.204,784	31.508
16	372.085,875 541.190,5	17	372.097,242 541.184,529	12.84
18	372.112,473 541.195,408	19	372.151,716 541.214,998	43.861
20	372.175,952 541.225,57	21	372.196,607 541.232,601	21.819
22	372.217,199 541.239,249	23	372.232,762 541.245,788	16.881
24	372.256,105 541.252,068	1	372.273,611 541.259,289	18.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

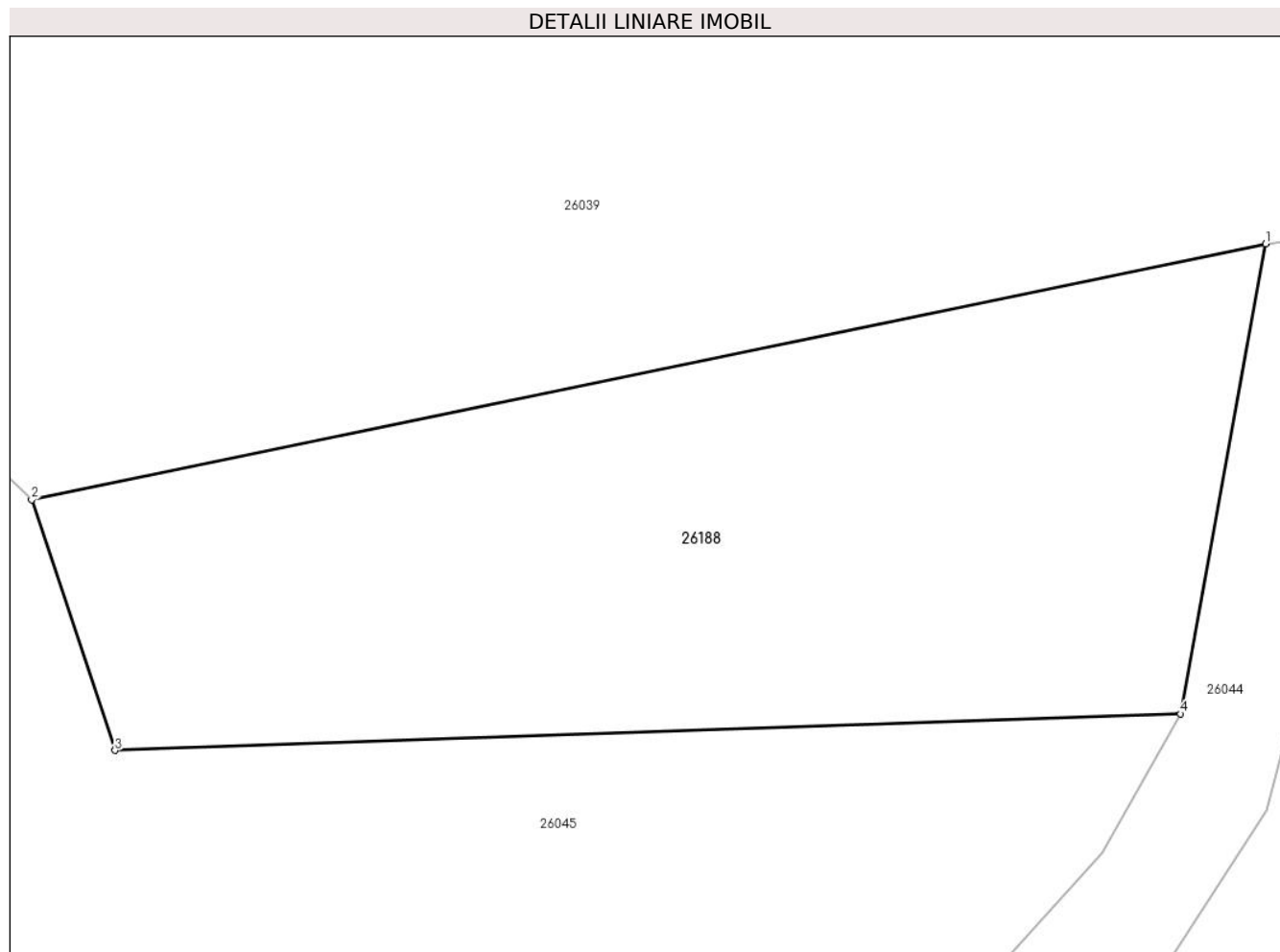
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.410,574 541.743,085	2	372.380,169 541.736,781	31.051
2	372.380,169 541.736,781	3	372.382,222 541.730,613	6.501
3	372.382,222 541.730,613	4	372.408,474 541.731,514	26.268
4	372.408,474 541.731,514	1	372.410,574 541.743,085	11.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.678	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PITIC AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

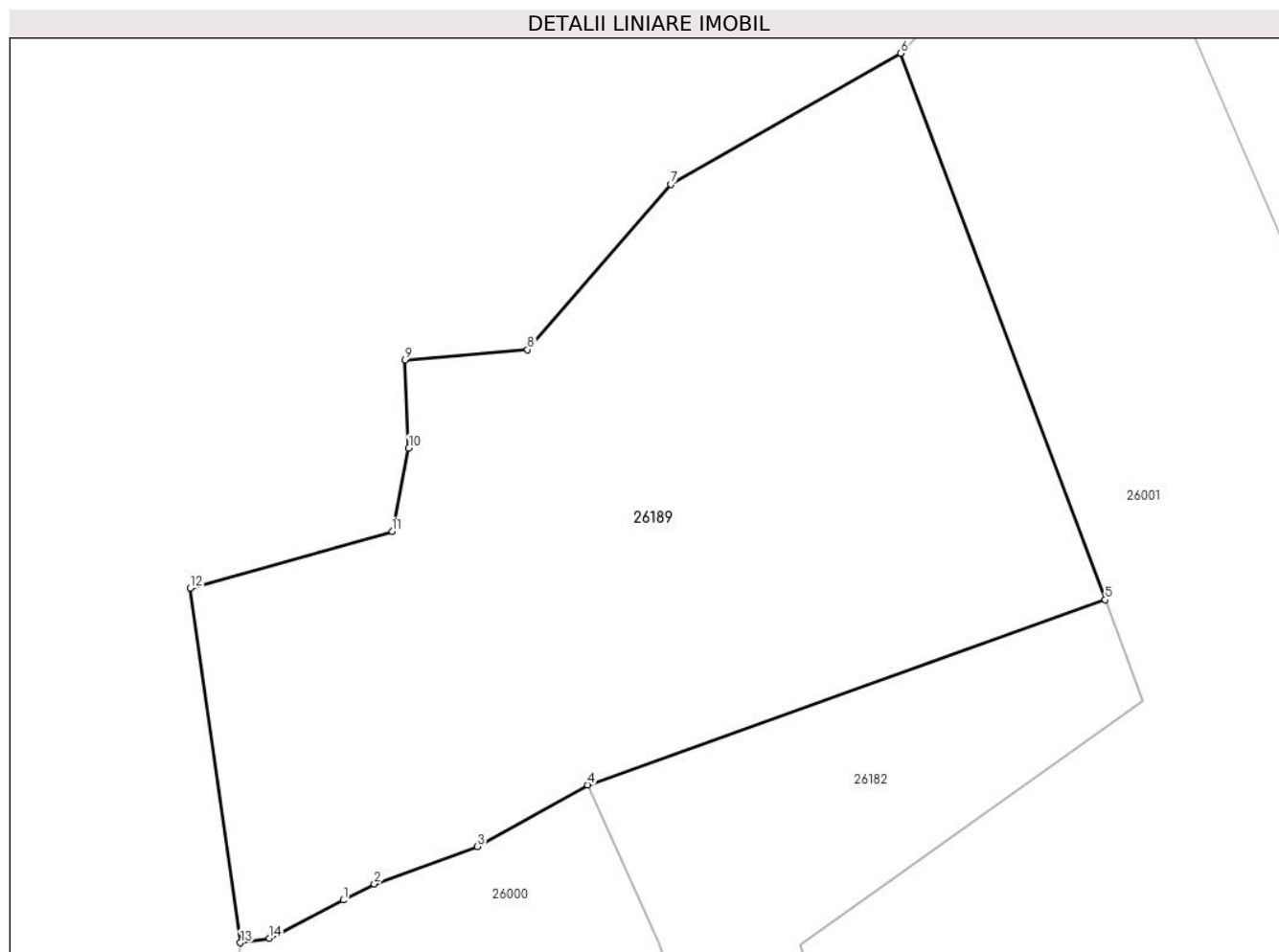
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.391,122 542.405,334	2	372.396,428 542.408,092	5.98
2	372.396,428 542.408,092	3	372.413,973 542.414,429	18.655
3	372.413,973 542.414,429	4	372.432,72 542.424,91	21.478
4	372.432,72 542.424,91	5	372.520,833 542.456,43	93.581
5	372.520,833 542.456,43	6	372.486,001 542.549,388	99.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.486,001 542.549,388	7	372.446,911 542.527,105	44.995
7	372.446,911 542.527,105	8	372.422,513 542.498,984	37.23
8	372.422,513 542.498,984	9	372.401,633 542.497,226	20.953
9	372.401,633 542.497,226	10	372.402,28 542.482,223	15.017
10	372.402,28 542.482,223	11	372.399,431 542.468,074	14.432
11	372.399,431 542.468,074	12	372.365,086 542.458,423	35.676
12	372.365,086 542.458,423	13	372.373,633 542.398,07	60.956
13	372.373,633 542.398,07	14	372.378,586 542.398,821	5.01
14	372.378,586 542.398,821	1	372.391,122 542.405,334	14.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.007	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLTEAN VASILE 2) OLTEAN VIOREL 3) OLTEAN IOAN	

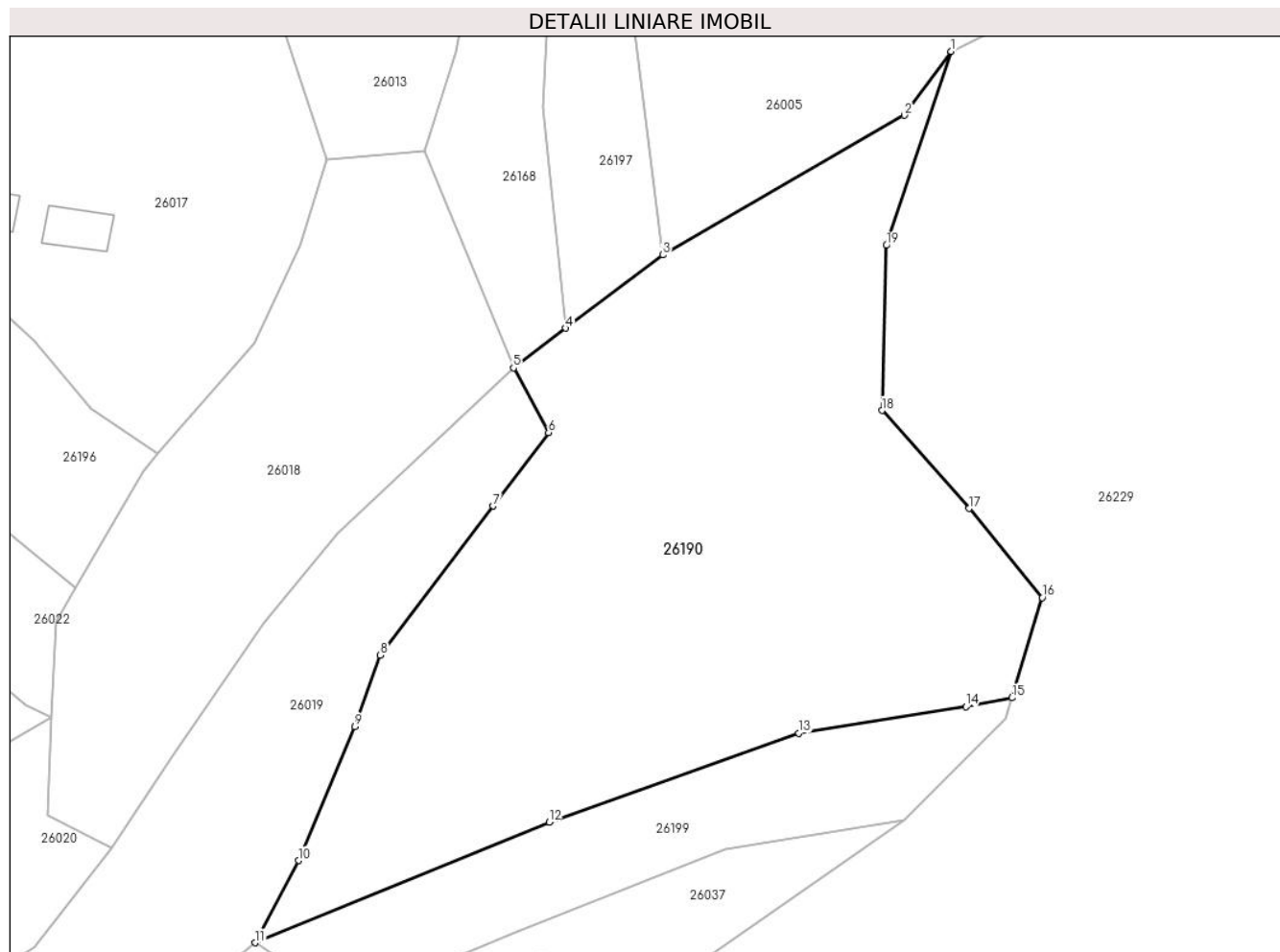
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.599,664 541.997,304	2	372.590,854 541.985,276	14.91
2	372.590,854 541.985,276	3	372.545,367 541.959,004	52.528
3	372.545,367 541.959,004	4	372.527,089 541.945,219	22.894
4	372.527,089 541.945,219	5	372.517,214 541.937,772	12.368
5	372.517,214 541.937,772	6	372.523,826 541.925,584	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.523,826 541.925,584	7	372.513,384 541.911,773	17.314
7	372.513,384 541.911,773	8	372.492,157 541.883,698	35.197
8	372.492,157 541.883,698	9	372.487,348 541.870,268	14.264
9	372.487,348 541.870,268	10	372.476,765 541.845,07	27.33
10	372.476,765 541.845,07	11	372.468,578 541.829,613	17.492
11	372.468,578 541.829,613	12	372.523,943 541.852,314	59.838
12	372.523,943 541.852,314	13	372.570,983 541.869,042	49.926
13	372.570,983 541.869,042	14	372.602,428 541.874,019	31.836
14	372.602,428 541.874,019	15	372.611,107 541.875,683	8.837
15	372.611,107 541.875,683	16	372.616,812 541.894,539	19.7
16	372.616,812 541.894,539	17	372.603,023 541.911,302	21.705
17	372.603,023 541.911,302	18	372.586,65 541.929,761	24.675
18	372.586,65 541.929,761	19	372.587,49 541.960,806	31.056
19	372.587,49 541.960,806	1	372.599,664 541.997,304	38.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.099	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) OLTEAN VIOREL	
2) OLTEAN VASILE	
3) OLTEAN IOAN	

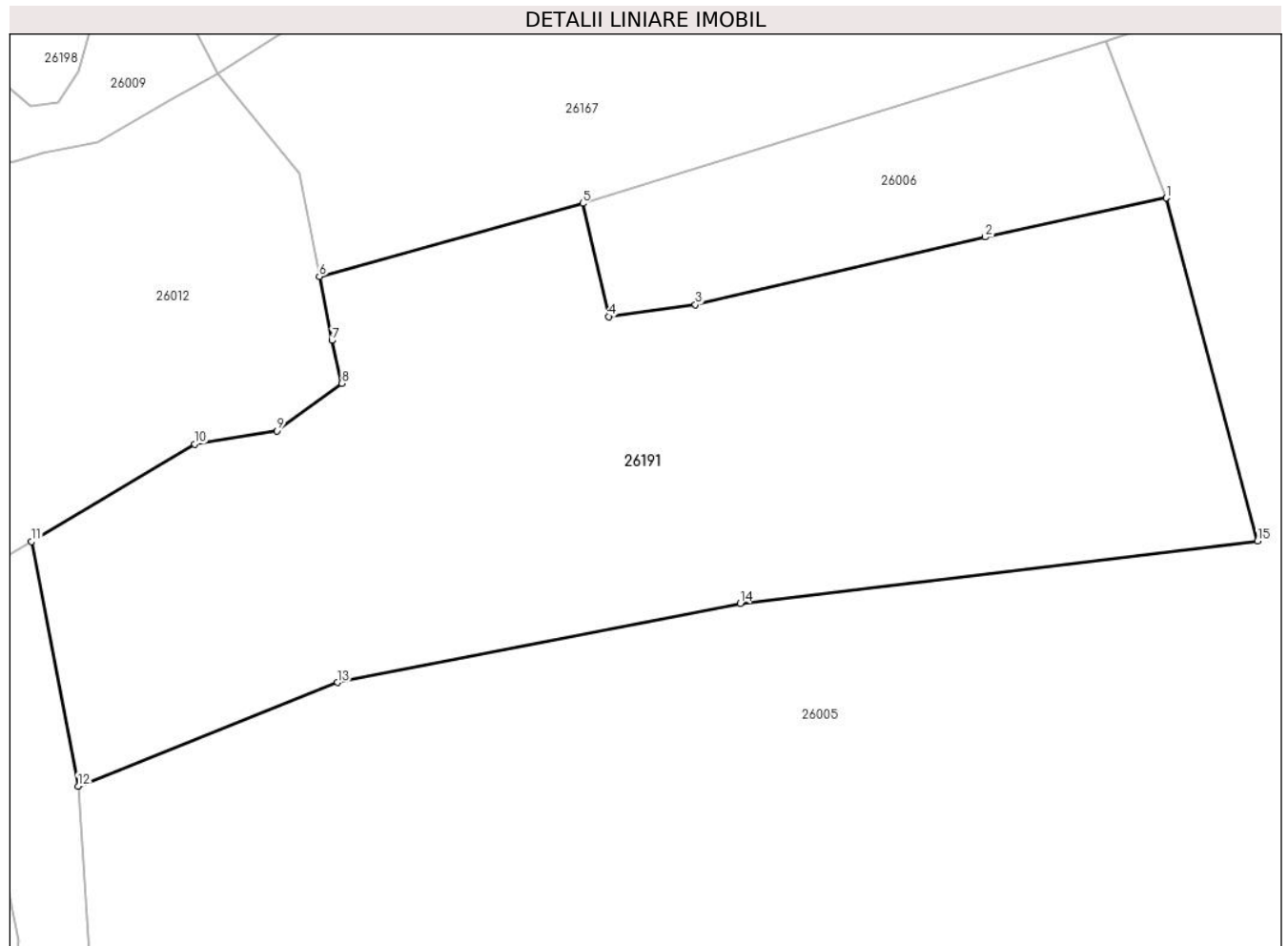
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.099	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.709,927 542.159,217	2	372.680,817 542.152,961	29.775
2	372.680,817 542.152,961	3	372.634,329 542.142,121	47.735
3	372.634,329 542.142,121	4	372.620,386 542.140,201	14.075
4	372.620,386 542.140,201	5	372.616,24 542.158,338	18.605
5	372.616,24 542.158,338	6	372.573,958 542.146,613	43.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.573,958 542.146,613	7	372.575,972 542.136,382	10.427
7	372.575,972 542.136,382	8	372.577,557 542.129,494	7.068
8	372.577,557 542.129,494	9	372.567,114 542.121,873	12.929
9	372.567,114 542.121,873	10	372.553,958 542.119,747	13.326
10	372.553,958 542.119,747	11	372.527,756 542.104,12	30.508
11	372.527,756 542.104,12	12	372.535,24 542.064,939	39.889
12	372.535,24 542.064,939	13	372.576,88 542.081,555	44.832
13	372.576,88 542.081,555	14	372.641,528 542.094,214	65.876
14	372.641,528 542.094,214	15	372.724,563 542.104,264	83.641
15	372.724,563 542.104,264	1	372.709,927 542.159,217	56.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

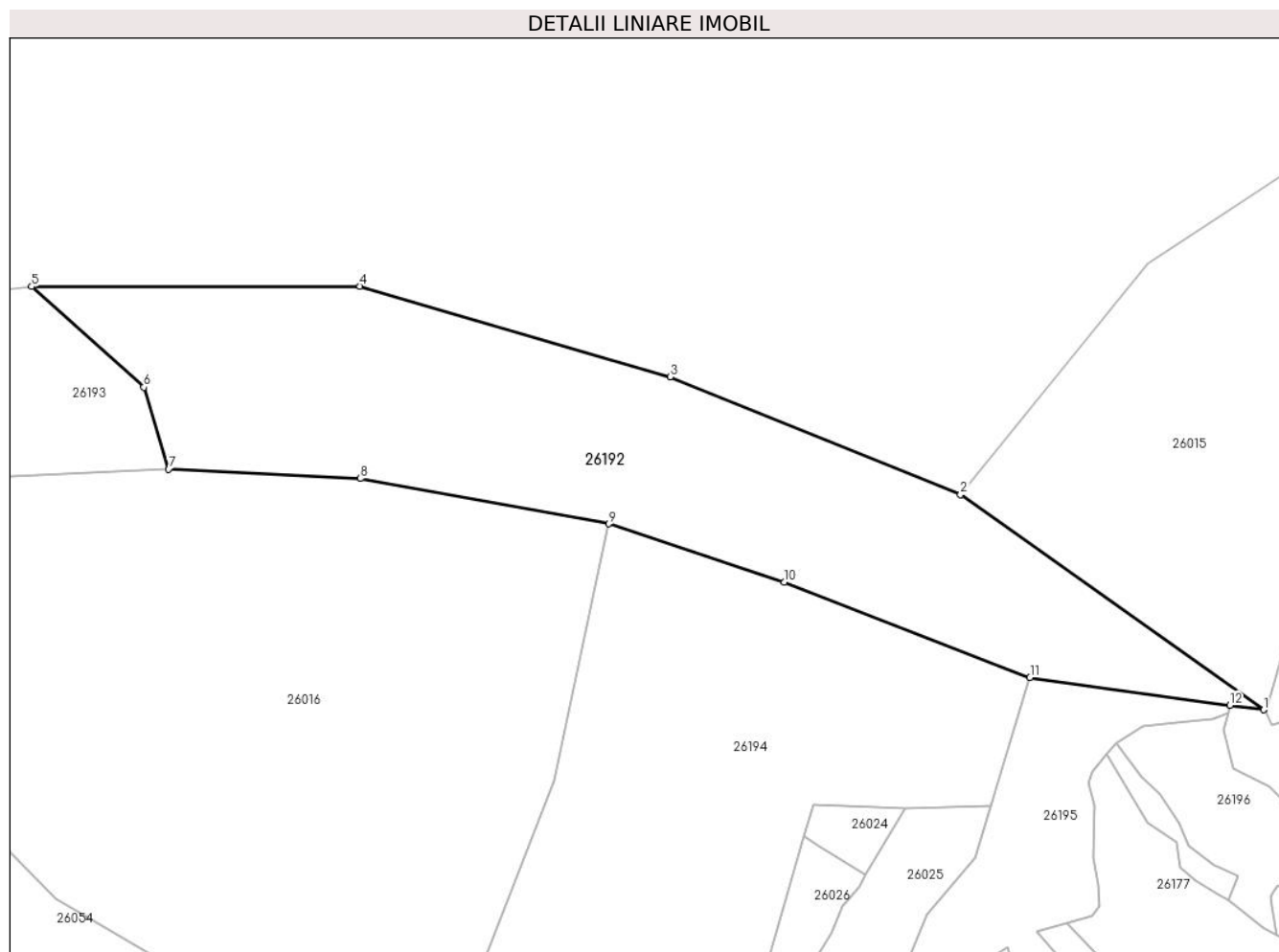
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	63.200	UPII	UA 45B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.334,687 542.045,934	2	372.150,76 542.176,428	225.516
2	372.150,76 542.176,428	3	371.974,61 542.247,817	190.067
3	371.974,61 542.247,817	4	371.786,402 542.302,755	196.062
4	371.786,402 542.302,755	5	371.587,196 542.302,499	199.206
5	371.587,196 542.302,499	6	371.655,276 542.241,462	91.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.655,276 542.241,462	7	371.670,369 542.191,765	51.938
7	371.670,369 542.191,765	8	371.786,759 542.186,183	116.524
8	371.786,759 542.186,183	9	371.937,181 542.158,706	152.911
9	371.937,181 542.158,706	10	372.043,836 542.123,271	112.387
10	372.043,836 542.123,271	11	372.192,829 542.065,411	159.833
11	372.192,829 542.065,411	12	372.314,131 542.048,756	122.44
12	372.314,131 542.048,756	1	372.334,687 542.045,934	20.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

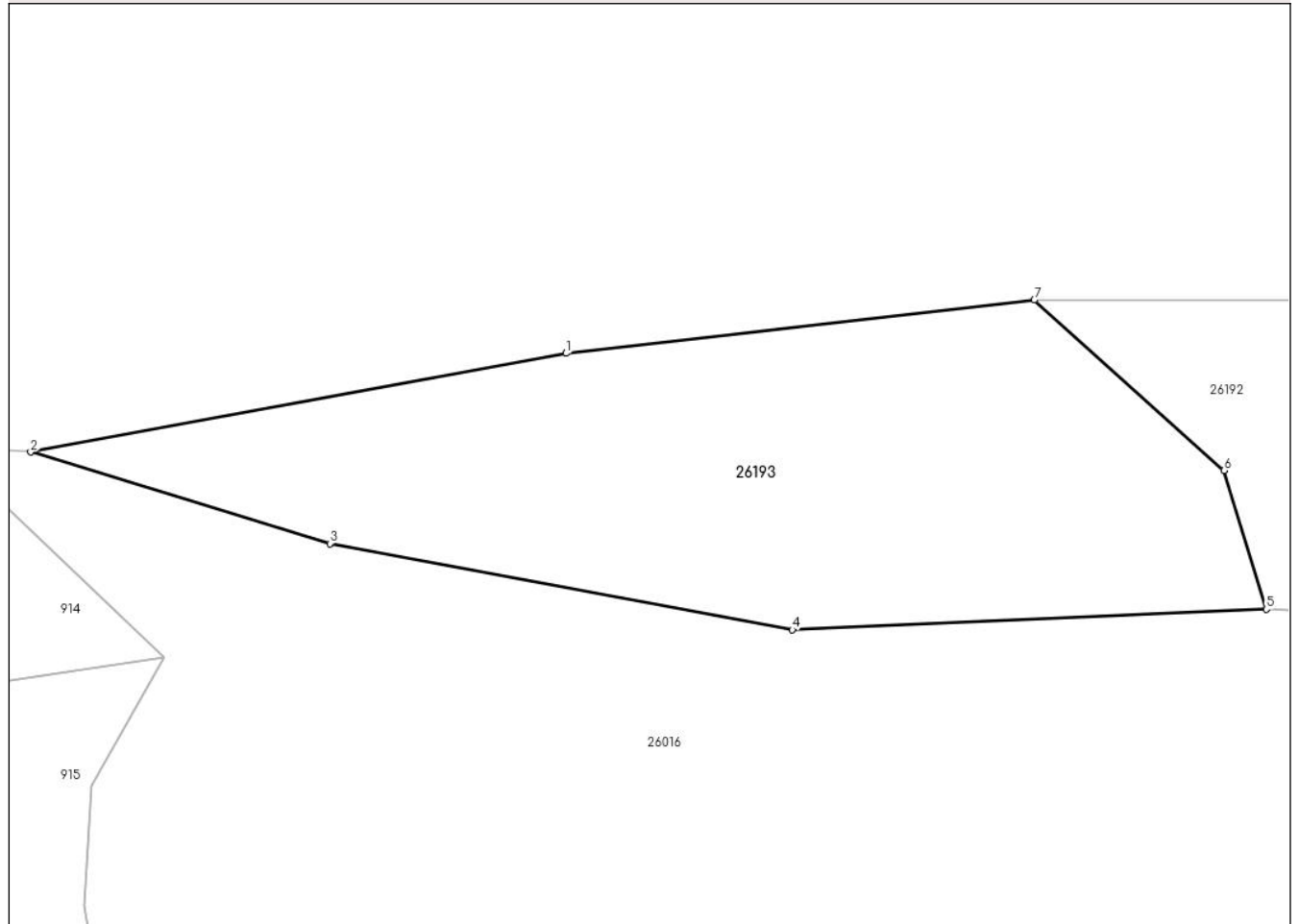
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	32.000	UPII	UA 45A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.419,479 542.283,415	2	371.227,674 542.248,068	195.035
2	371.227,674 542.248,068	3	371.334,846 542.215,281	112.075
3	371.334,846 542.215,281	4	371.500,523 542.184,442	168.523
4	371.500,523 542.184,442	5	371.670,369 542.191,765	170.004
5	371.670,369 542.191,765	6	371.655,276 542.241,462	51.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.655,276 542.241,462	7	371.587,196 542.302,499	91.435
7	371.587,196 542.302,499	1	371.419,479 542.283,415	168.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		66.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

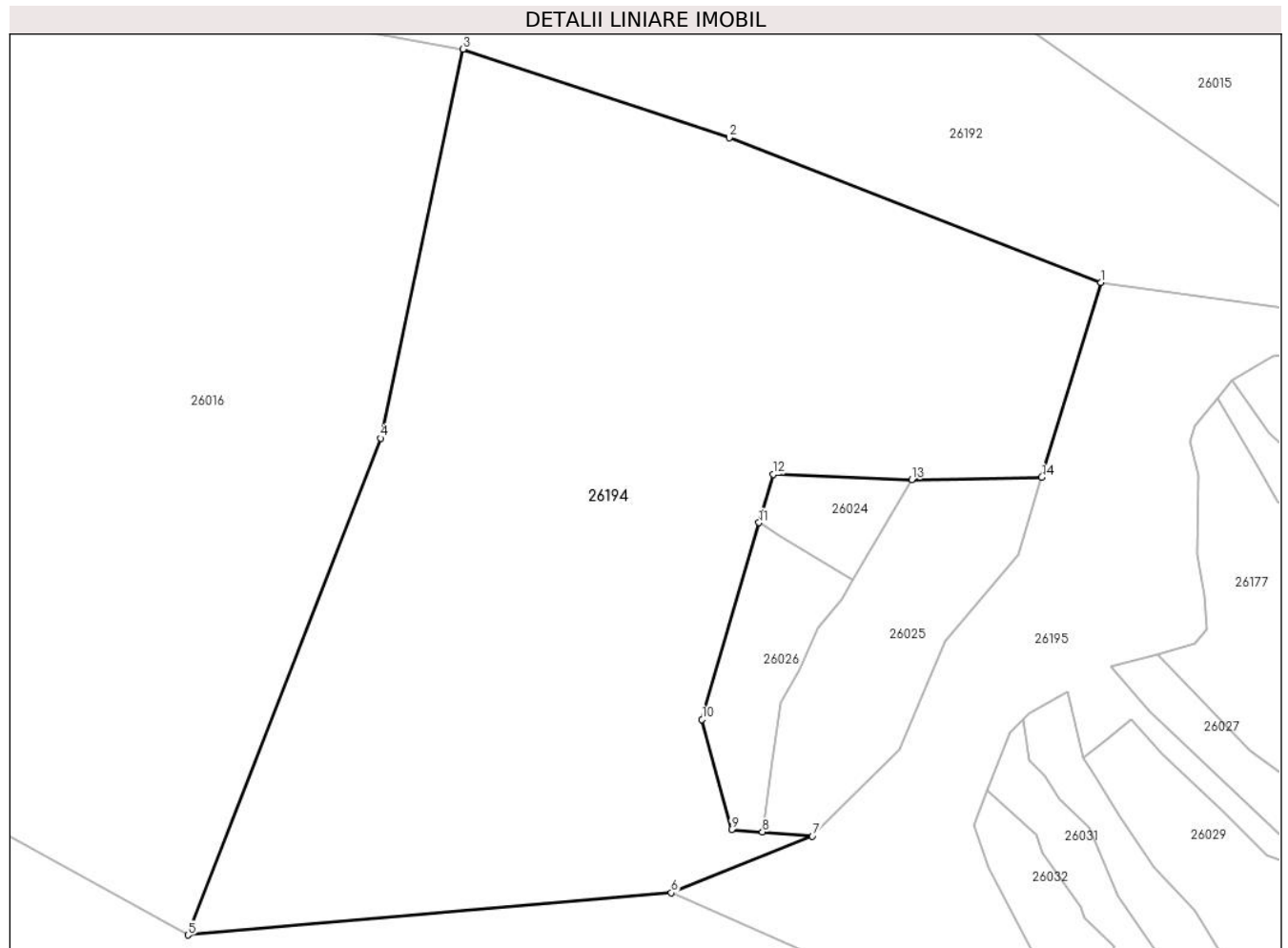
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	66.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	66.000	UPII	UA 46B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.192,829 542.065,411	2	372.043,836 542.123,271	159.833
2	372.043,836 542.123,271	3	371.937,181 542.158,706	112.387
3	371.937,181 542.158,706	4	371.904,085 542.003,022	159.163
4	371.904,085 542.003,022	5	371.826,966 541.804,146	213.305
5	371.826,966 541.804,146	6	372.020,608 541.821,077	194.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.020,608 541.821,077	7	372.077,166 541.843,715	60.921
7	372.077,166 541.843,715	8	372.057,182 541.845,366	20.053
8	372.057,182 541.845,366	9	372.044,792 541.846,39	12.432
9	372.044,792 541.846,39	10	372.032,964 541.890,448	45.618
10	372.032,964 541.890,448	11	372.055,781 541.969,191	81.982
11	372.055,781 541.969,191	12	372.061,381 541.988,514	20.118
12	372.061,381 541.988,514	13	372.116,948 541.986,45	55.606
13	372.116,948 541.986,45	14	372.169,118 541.987,351	52.178
14	372.169,118 541.987,351	1	372.192,829 542.065,411	81.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.360	Sector cadastral:26 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

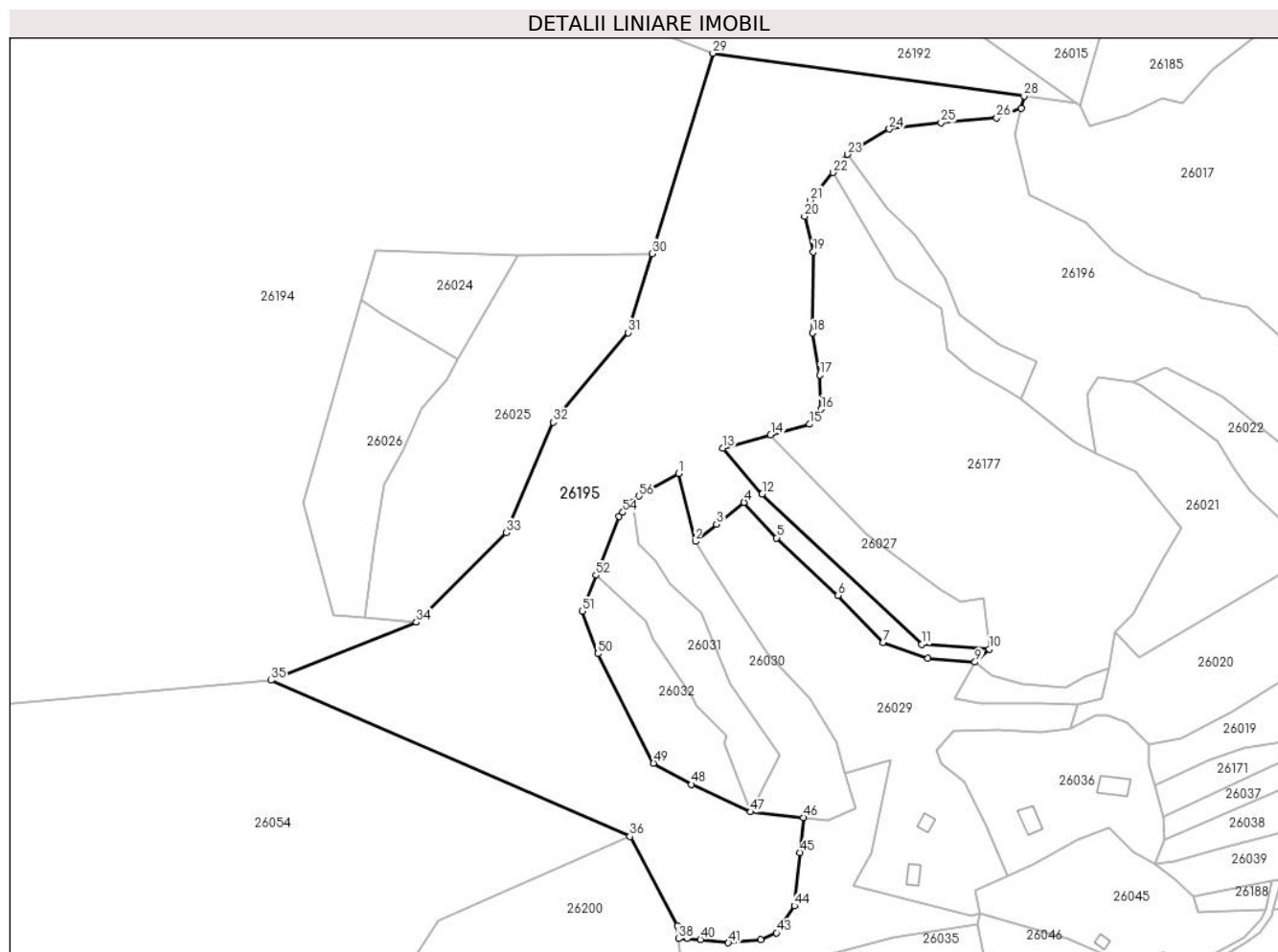
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.179,49 / 541.901,684	2	372.185,969 / 541.875,231	27.235
4	372.204,978 / 541.890,408	5	372.217,651 / 541.876,558	18.774
7	372.259,124 / 541.835,862	8	372.276,644 / 541.829,523	18.631
10	372.300,627 / 541.833,274	11	372.274,298 / 541.835,039	26.388
13	372.196,68 / 541.911,532	14	372.215,343 / 541.916,686	19.361
16	372.235,06 / 541.926,724	17	372.234,44 / 541.940,018	13.309
2	372.185,969 / 541.875,231	3	372.194,265 / 541.881,855	10.617
5	372.217,651 / 541.876,558	6	372.241,527 / 541.854,123	32.763
8	372.276,644 / 541.829,523	9	372.295,036 / 541.828,154	18.442
11	372.274,298 / 541.835,039	12	372.212,002 / 541.893,639	85.526
14	372.215,343 / 541.916,686	15	372.230,417 / 541.920,848	15.638
17	372.234,44 / 541.940,018	18	372.231,654 / 541.956,406	16.623
3	372.194,265 / 541.881,855	4	372.204,978 / 541.890,408	13.708
6	372.241,527 / 541.854,123	7	372.259,124 / 541.835,862	25.36
9	372.295,036 / 541.828,154	10	372.300,627 / 541.833,274	7.581
12	372.212,002 / 541.893,639	13	372.196,68 / 541.911,532	23.556
15	372.230,417 / 541.920,848	16	372.235,06 / 541.926,724	7.489
18	372.231,654 / 541.956,406	19	372.231,964 / 541.987,944	31.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.231,964 541.987,944	20	372.228,562 542.001,858	14.324	20	372.228,562 542.001,858	21	372.230,727 542.008,042	6.552	21	372.230,727 542.008,042	22	372.239,571 542.018,946	14.04
22	372.239,571 542.018,946	23	372.245,272 542.025,975	9.05	23	372.245,272 542.025,975	24	372.261,672 542.035,868	19.153	24	372.261,672 542.035,868	25	372.281,788 542.038,342	20.268
25	372.281,788 542.038,342	26	372.303,449 542.040,198	21.74	26	372.303,449 542.040,198	27	372.313,001 542.043,996	10.28	27	372.313,001 542.043,996	28	372.314,131 542.048,756	4.892
28	372.314,131 542.048,756	29	372.192,829 542.065,411	122.44	29	372.192,829 542.065,411	30	372.169,118 541.987,351	81.581	30	372.169,118 541.987,351	31	372.159,763 541.956,55	32.19
31	372.159,763 541.956,55	32	372.130,54 541.921,639	45.528	32	372.130,54 541.921,639	33	372.112,165 541.878,606	46.792	33	372.112,165 541.878,606	34	372.077,166 541.843,715	49.42
34	372.077,166 541.843,715	35	372.020,608 541.821,077	60.921	35	372.020,608 541.821,077	36	372.160,434 541.760,202	152.503	36	372.160,434 541.760,202	37	372.178,963 541.725,517	39.324
37	372.178,963 541.725,517	38	372.179,475 541.720,376	5.167	38	372.179,475 541.720,376	39	372.182,731 541.720,524	3.26	39	372.182,731 541.720,524	40	372.187,958 541.720,088	5.246
40	372.187,958 541.720,088	41	372.198,851 541.718,782	10.971	41	372.198,851 541.718,782	42	372.211,488 541.720,088	12.705	42	372.211,488 541.720,088	43	372.217,588 541.722,701	6.636
43	372.217,588 541.722,701	44	372.224,558 541.733,149	12.559	44	372.224,558 541.733,149	45	372.226,745 541.753,934	20.9	45	372.226,745 541.753,934	46	372.228,065 541.767,564	13.693
46	372.228,065 541.767,564	47	372.207,584 541.769,773	20.6	47	372.207,584 541.769,773	48	372.184,481 541.780,49	25.468	48	372.184,481 541.780,49	49	372.169,667 541.788,762	16.966
49	372.169,667 541.788,762	50	372.147,882 541.831,427	47.906	50	372.147,882 541.831,427	51	372.141,782 541.847,97	17.632	51	372.141,782 541.847,97	52	372.147,254 541.862,056	15.111
52	372.147,254 541.862,056	53	372.156,158 541.884,974	24.587	53	372.156,158 541.884,974	54	372.157,674 541.886,489	2.143	54	372.157,674 541.886,489	55	372.161,652 541.890,463	5.623
55	372.161,652 541.890,463	56	372.164,002 541.892,811	3.322	56	372.164,002 541.892,811	1	372.179,49 541.901,684	17.85					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.086	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

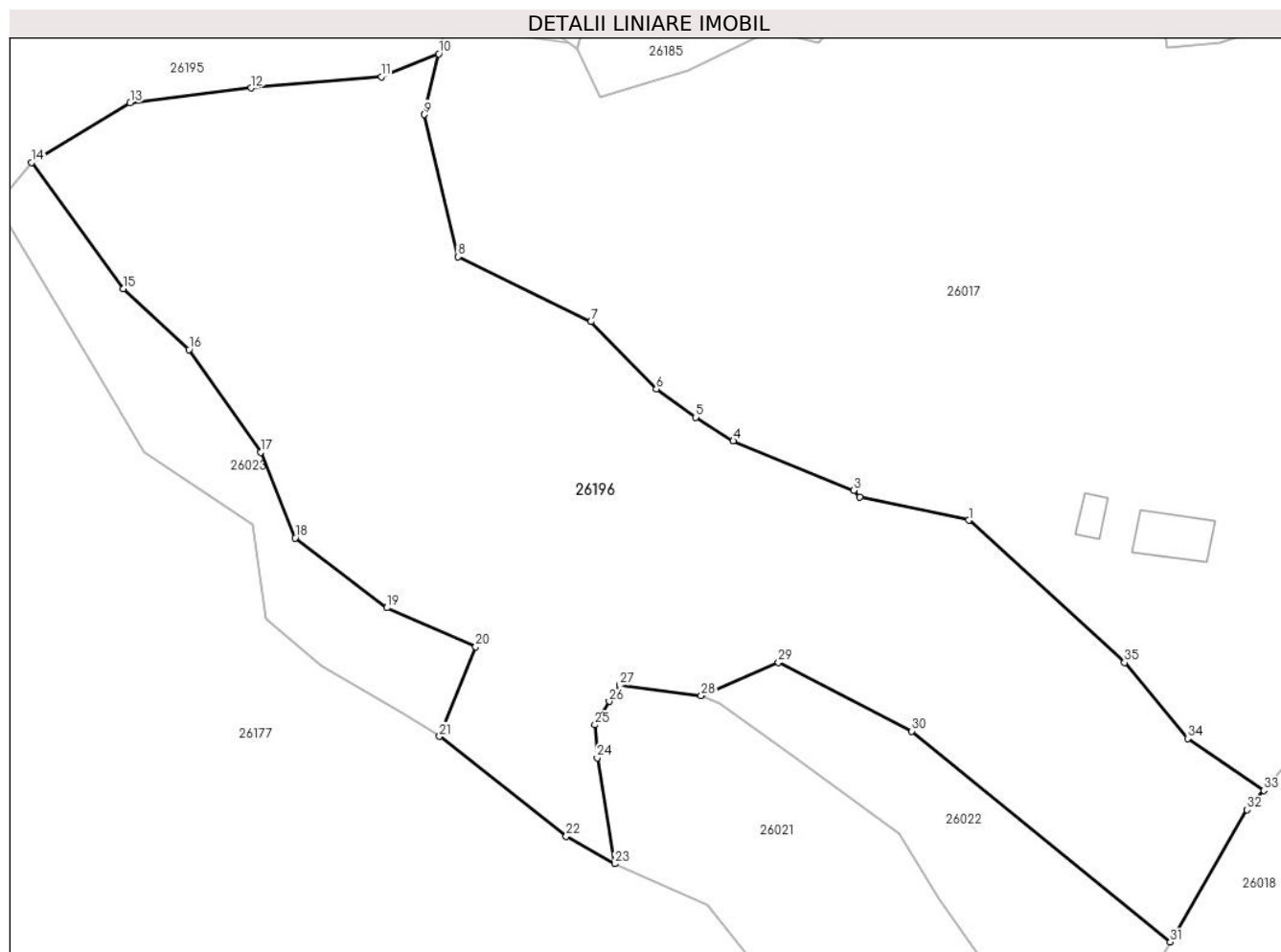
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,15 541.966,475	2	372.383,018 541.970,297	18.531
3	372.382,03 541.971,424	4	372.361,996 541.979,642	21.653
5	372.355,721 541.983,59	6	372.349,187 541.988,302	8.056
7	372.338,324 541.999,482	8	372.316,169 542.010,28	24.647
9	372.310,61 542.033,925	10	372.313,001 542.043,996	10.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.383,018 541.970,297	3	372.382,03 541.971,424	1.499
4	372.361,996 541.979,642	5	372.355,721 541.983,59	7.414
6	372.349,187 541.988,302	7	372.338,324 541.999,482	15.588
8	372.316,169 542.010,28	9	372.310,61 542.033,925	24.29
10	372.313,001 542.043,996	11	372.303,449 542.040,198	10.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.303,449 542.040,198	12	372.281,788 542.038,342	21.74
13	372.261,672 542.035,868	14	372.245,272 542.025,975	19.153
15	372.260,502 542.004,983	16	372.271,434 541.994,84	14.913
17	372.283,396 541.977,789	18	372.289,104 541.963,507	15.38
19	372.304,398 541.951,934	20	372.319,159 541.945,427	16.131
21	372.313,15 541.930,547	22	372.334,22 541.913,921	26.84
23	372.342,284 541.909,356	24	372.339,358 541.926,986	17.871
25	372.338,981 541.932,445	26	372.341,36 541.936,357	4.578
27	372.343,053 541.939,054	28	372.356,656 541.937,288	13.716
29	372.369,524 541.942,845	30	372.391,702 541.931,414	24.95
31	372.434,697 541.896,342	32	372.447,474 541.918,348	25.447
33	372.450,26 541.921,562	34	372.437,568 541.930,171	15.337
35	372.427,089 541.942,8	1	372.401,15 541.966,475	35.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.281,788 542.038,342	13	372.261,672 542.035,868	20.268
14	372.245,272 542.025,975	15	372.260,502 542.004,983	25.935
16	372.271,434 541.994,84	17	372.283,396 541.977,789	20.829
18	372.289,104 541.963,507	19	372.304,398 541.951,934	19.179
20	372.319,159 541.945,427	21	372.313,15 541.930,547	16.048
22	372.334,22 541.913,921	23	372.342,284 541.909,356	9.266
24	372.339,358 541.926,986	25	372.338,981 541.932,445	5.473
26	372.341,36 541.936,357	27	372.343,053 541.939,054	3.185
28	372.356,656 541.937,288	29	372.369,524 541.942,845	14.018
30	372.391,702 541.931,414	31	372.434,697 541.896,342	55.486
32	372.447,474 541.918,348	33	372.450,26 541.921,562	4.253
34	372.437,568 541.930,171	35	372.427,089 541.942,8	16.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.306	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

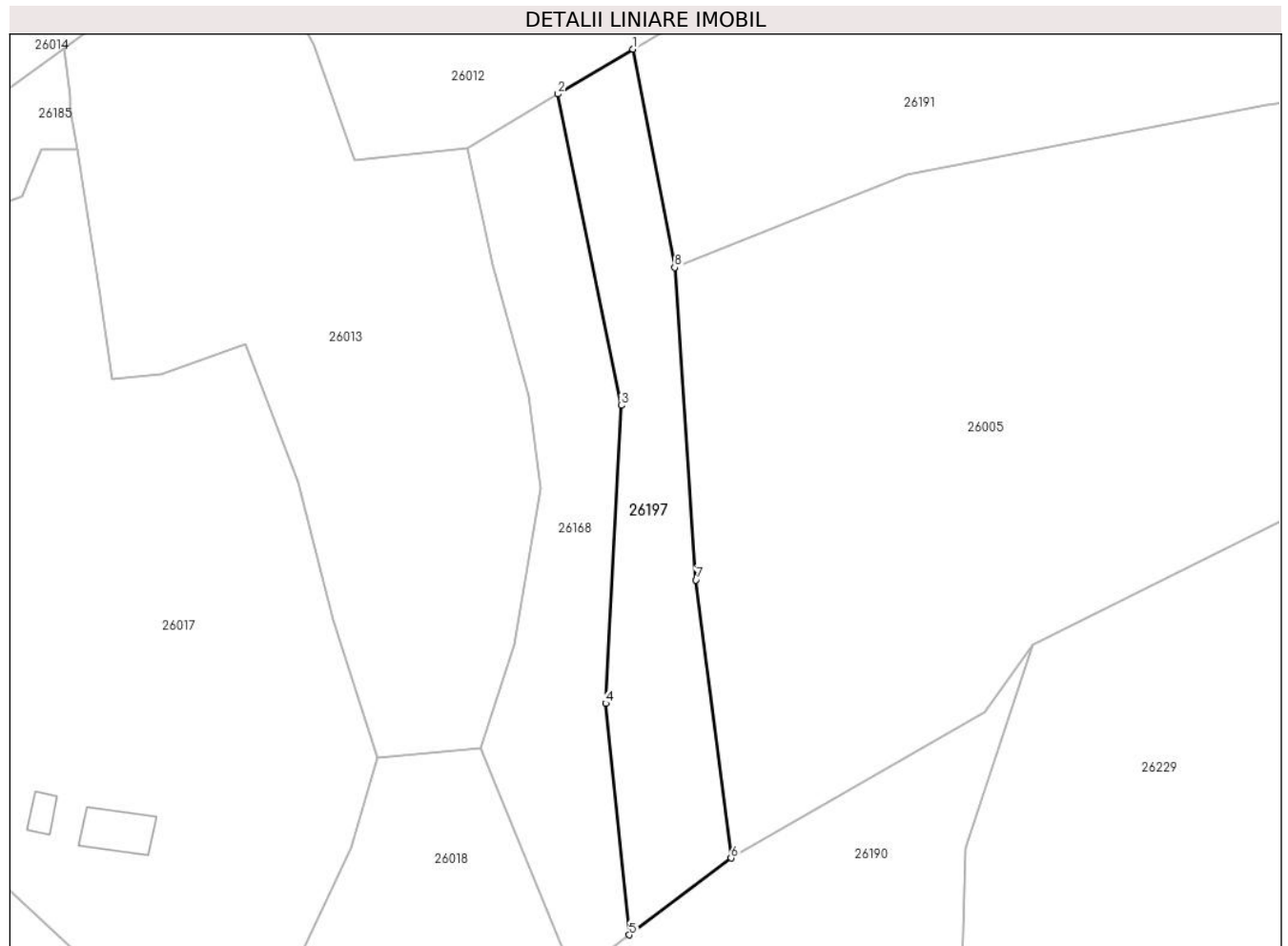
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.306	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.527,756 542.104,12	2	372.514,291 542.096,089	15.678
2	372.514,291 542.096,089	3	372.525,645 542.040,2	57.03
3	372.525,645 542.040,2	4	372.522,828 541.986,751	53.524
4	372.522,828 541.986,751	5	372.527,089 541.945,219	41.75
5	372.527,089 541.945,219	6	372.545,367 541.959,004	22.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.545,367 541.959,004	7	372.539,078 542.008,9	50.29
7	372.539,078 542.008,9	8	372.535,24 542.064,939	56.171
8	372.535,24 542.064,939	1	372.527,756 542.104,12	39.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.343	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

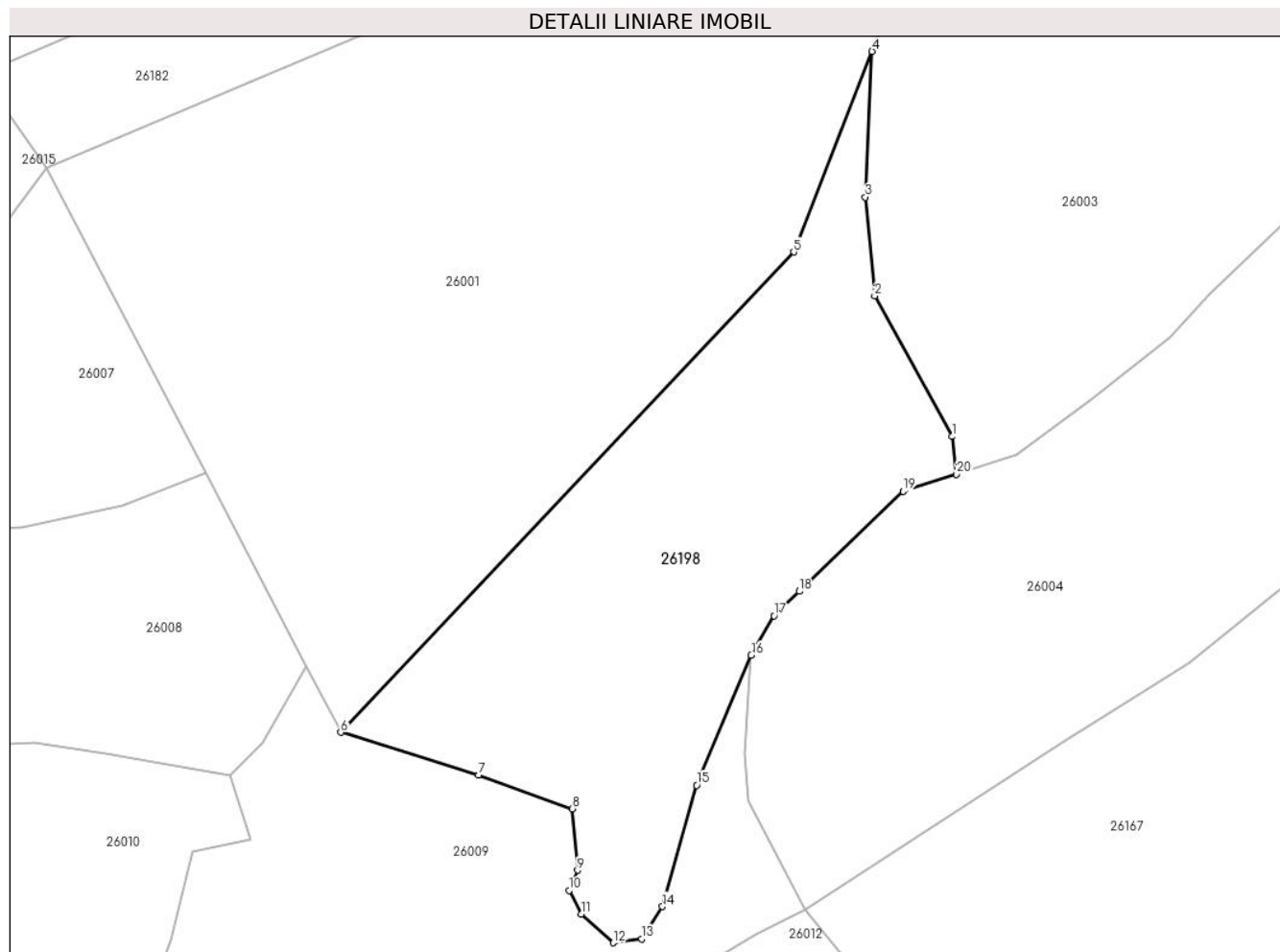
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.343	-	-	-	Fănaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.580,936 542.253,559	2	372.568,758 542.275,711	25.279
2	372.568,758 542.275,711	3	372.567,272 542.291,265	15.625
3	372.567,272 542.291,265	4	372.568,346 542.314,196	22.956
4	372.568,346 542.314,196	5	372.555,988 542.282,615	33.912
5	372.555,988 542.282,615	6	372.484,602 542.206,998	103.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.484,602 542.206,998	7	372.506,273 542.200,231	22.703
7	372.506,273 542.200,231	8	372.521,081 542.194,937	15.725
8	372.521,081 542.194,937	9	372.521,893 542.185,272	9.699
9	372.521,893 542.185,272	10	372.520,565 542.182,076	3.461
10	372.520,565 542.182,076	11	372.522,473 542.178,372	4.166
11	372.522,473 542.178,372	12	372.527,564 542.173,858	6.805
12	372.527,564 542.173,858	13	372.532,002 542.174,486	4.482
13	372.532,002 542.174,486	14	372.535,296 542.179,561	6.051
14	372.535,296 542.179,561	15	372.540,697 542.198,646	19.834
15	372.540,697 542.198,646	16	372.549,294 542.219,128	22.213
16	372.549,294 542.219,128	17	372.552,896 542.225,342	7.182
17	372.552,896 542.225,342	18	372.556,89 542.229,193	5.548
18	372.556,89 542.229,193	19	372.573,217 542.244,935	22.68
19	372.573,217 542.244,935	20	372.581,644 542.247,621	8.845
20	372.581,644 542.247,621	1	372.580,936 542.253,559	5.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.296	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

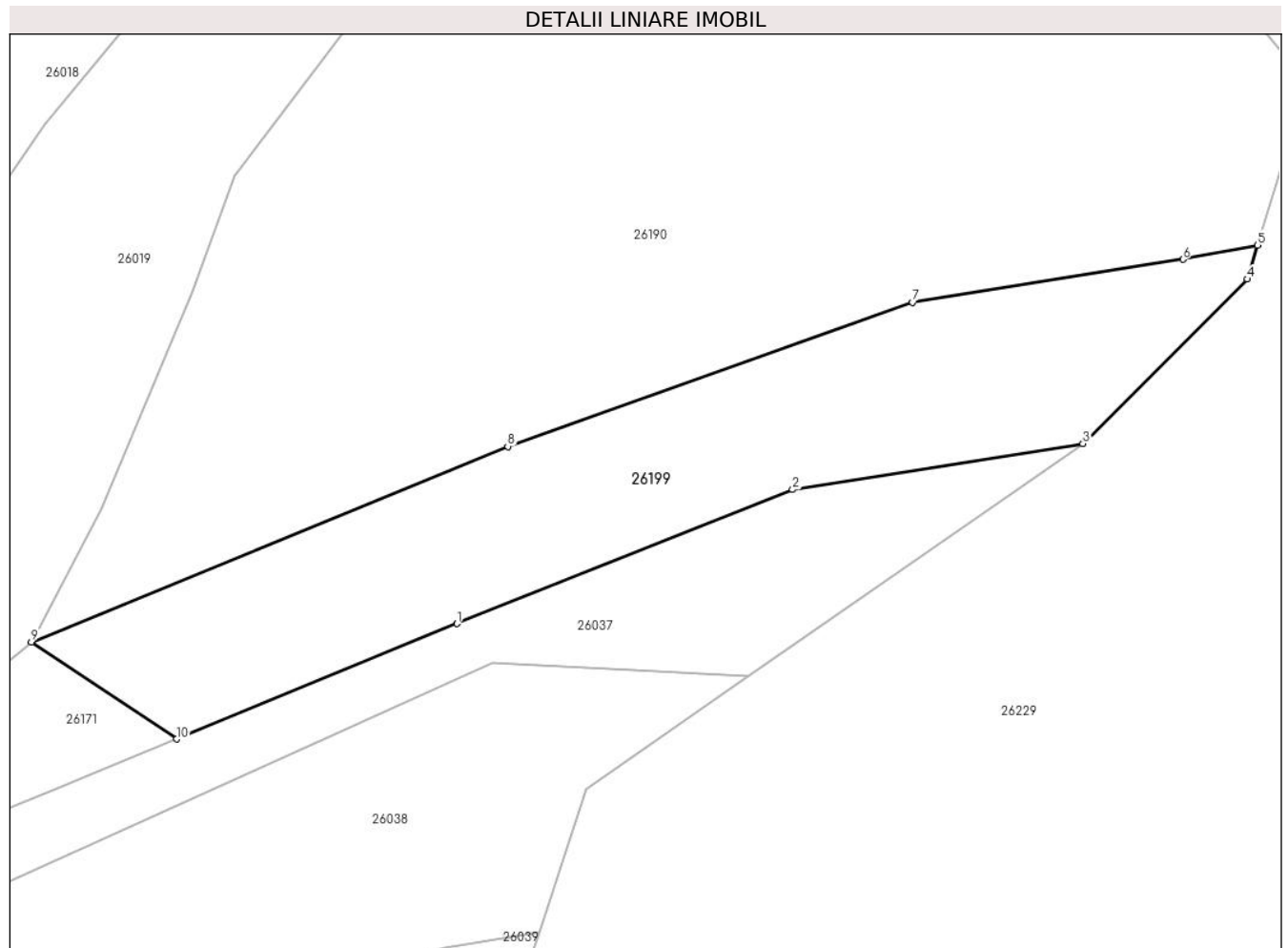
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.518,059 541.831,74	2	372.557,062 541.847,298	41.991
2	372.557,062 541.847,298	3	372.590,797 541.852,637	34.155
3	372.590,797 541.852,637	4	372.609,911 541.871,732	27.017
4	372.609,911 541.871,732	5	372.611,107 541.875,683	4.128
5	372.611,107 541.875,683	6	372.602,428 541.874,019	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.602,428 541.874,019	7	372.570,983 541.869,042	31.836
7	372.570,983 541.869,042	8	372.523,943 541.852,314	49.926
8	372.523,943 541.852,314	9	372.468,578 541.829,613	59.838
9	372.468,578 541.829,613	10	372.485,466 541.818,338	20.306
10	372.485,466 541.818,338	1	372.518,059 541.831,74	35.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieș (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

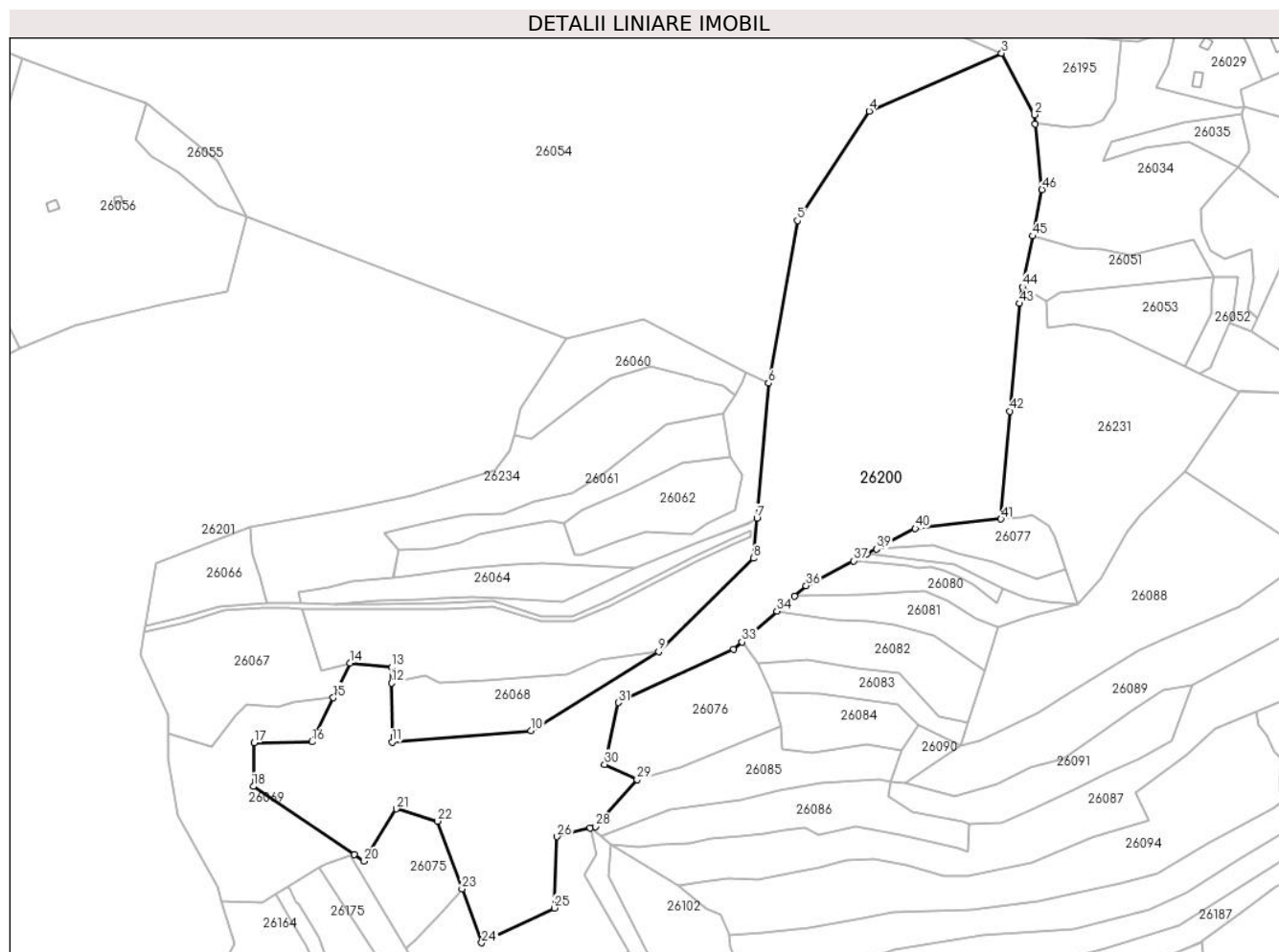
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	52.000	UPII	UA 48B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.179,475 541.720,376	2	372.178,963 541.725,517	5.167	2	372.178,963 541.725,517	3	372.160,434 541.760,202	39.324	3	372.160,434 541.760,202	4	372.085,72 541.727,495	81.56
4	372.085,72 541.727,495	5	372.045,18 541.665,851	73.78	5	372.045,18 541.665,851	6	372.028,845 541.574,141	93.153	6	372.028,845 541.574,141	7	372.022,39 541.498,032	76.382
7	372.022,39 541.498,032	8	372.020,481 541.475,53	22.582	8	372.020,481 541.475,53	9	371.966,945 541.422,781	75.158	9	371.966,945 541.422,781	10	371.894,86 541.378,406	84.648
10	371.894,86 541.378,406	11	371.816,575 541.371,821	78.562	11	371.816,575 541.371,821	12	371.816,249 541.405,136	33.317	12	371.816,249 541.405,136	13	371.816,161 541.414,151	9.015
13	371.816,161 541.414,151	14	371.792,722 541.416,376	23.544	14	371.792,722 541.416,376	15	371.783,352 541.396,885	21.626	15	371.783,352 541.396,885	16	371.771,377 541.371,978	27.636
16	371.771,377 541.371,978	17	371.738,637 541.371,564	32.742	17	371.738,637 541.371,564	18	371.738,293 541.346,836	24.731	18	371.738,293 541.346,836	19	371.795,089 541.308,599	68.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.795,089 541.308,599	20	371.800,804 541.304,752	6.89	20	371.800,804 541.304,752	21	371.818,955 541.334,19	34.58 4	21	371.818,955 541.334,19	22	371.842,073 541.327,28	24.12 9
22	371.842,073 541.327,28	23	371.856,012 541.289,053	40.68 9	23	371.856,012 541.289,053	24	371.867,074 541.258,711	32.29 6	24	371.867,074 541.258,711	25	371.908,074 541.278,334	45.45 4
25	371.908,074 541.278,334	26	371.909,585 541.318,614	40.30 8	26	371.909,585 541.318,614	27	371.928,282 541.323,494	19.32 3	27	371.928,282 541.323,494	28	371.931,222 541.324,261	3.039
28	371.931,222 541.324,261	29	371.954,726 541.350,623	35.31 8	29	371.954,726 541.350,623	30	371.936,402 541.359,294	20.27 2	30	371.936,402 541.359,294	31	371.944,101 541.394,164	35.70 9
31	371.944,101 541.394,164	32	372.009,087 541.424,034	71.52 2	32	372.009,087 541.424,034	33	372.013,937 541.428,286	6.45	33	372.013,937 541.428,286	34	372.033,699 541.445,611	26.28 1
34	372.033,699 541.445,611	35	372.043,492 541.454,197	13.02 4	35	372.043,492 541.454,197	36	372.050,143 541.460,027	8.844	36	372.050,143 541.460,027	37	372.076,944 541.474,033	30.24
37	372.076,944 541.474,033	38	372.084,354 541.477,905	8.361	38	372.084,354 541.477,905	39	372.089,692 541.480,695	6.023	39	372.089,692 541.480,695	40	372.111,727 541.492,21	24.86 3
40	372.111,727 541.492,21	41	372.160,016 541.497,612	48.59	41	372.160,016 541.497,612	42	372.165,125 541.558,42	61.02 2	42	372.165,125 541.558,42	43	372.170,318 541.619,16	60.96 2
43	372.170,318 541.619,16	44	372.172,187 541.628,504	9.53	44	372.172,187 541.628,504	45	372.177,924 541.657,194	29.25 7	45	372.177,924 541.657,194	46	372.183,158 541.683,363	26.68 7
46	372.183,158 541.683,363	1	372.179,475 541.720,376	37.19 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 160.000 Masurata: 166.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	

C. Partea III. SARCINI .

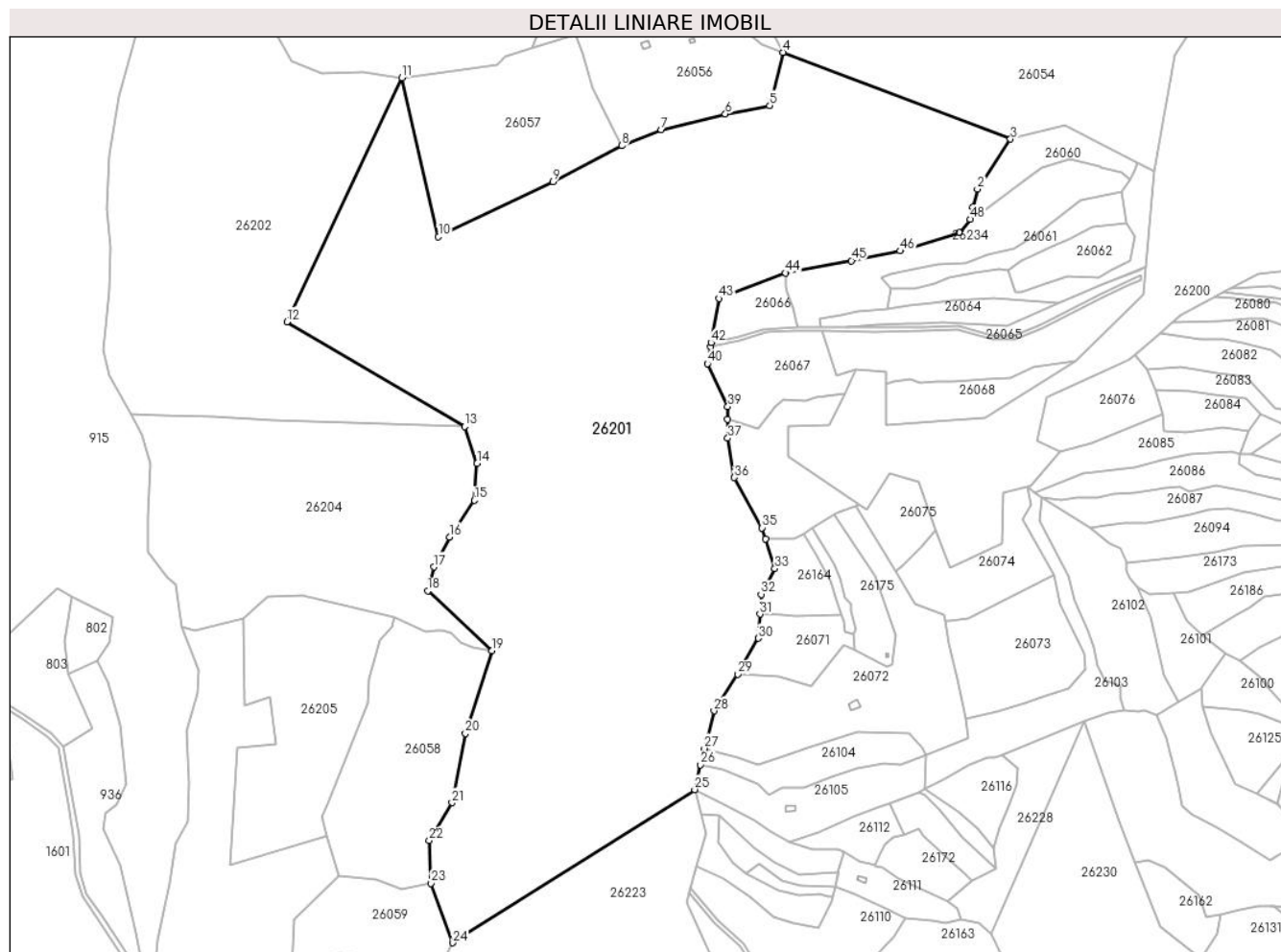
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 160.000 Masurata: 166.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	166.000	UPII	UA 49B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.885,31 541.545,071	2	371.888,856 541.559,624	14.978	2	371.888,856 541.559,624	3	371.915,103 541.599,306	47.577	3	371.915,103 541.599,306	4	371.734,214 541.668,239	193.579
4	371.734,214 541.668,239	5	371.723,807 541.626,029	43.474	5	371.723,807 541.626,029	6	371.688,607 541.619,328	35.832	6	371.688,607 541.619,328	7	371.637,723 541.606,632	52.444
7	371.637,723 541.606,632	8	371.606,2 541.594,095	33.924	8	371.606,2 541.594,095	9	371.551,734 541.565,369	61.577	9	371.551,734 541.565,369	10	371.460,672 541.521,868	100.919
10	371.460,672 541.521,868	11	371.431,741 541.648,045	129.452	11	371.431,741 541.648,045	12	371.340,234 541.454,278	214.288	12	371.340,234 541.454,278	13	371.481,45 541.370,97	163.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	371.481,45 541.370,97	14	371.491,371 541.341,672	30.93 3	14	371.491,371 541.341,672	15	371.489,324 541.312,372	29.37 2	15	371.489,324 541.312,372	16	371.469,441 541.283,285	35.23 3
16	371.469,441 541.283,285	17	371.456,988 541.259,511	26.83 8	17	371.456,988 541.259,511	18	371.452,065 541.240,454	19.68 2	18	371.452,065 541.240,454	19	371.503,207 541.193,006	69.76 3
19	371.503,207 541.193,006	20	371.482,069 541.127,363	68.96 2	20	371.482,069 541.127,363	21	371.471,497 541.072,282	56.08 6	21	371.471,497 541.072,282	22	371.453,377 541.042,101	35.20 3
22	371.453,377 541.042,101	23	371.454,887 541.008,147	33.98 8	23	371.454,887 541.008,147	24	371.472,104 540.960,962	50.22 8	24	371.472,104 540.960,962	25	371.664,246 541.082,682	227.4 53
25	371.664,246 541.082,682	26	371.668,85 541.102,337	20.18 7	26	371.668,85 541.102,337	27	371.671,891 541.115,32	13.33 5	27	371.671,891 541.115,32	28	371.679,57 541.145,189	30.84
28	371.679,57 541.145,189	29	371.698,417 541.174,351	34.72 2	29	371.698,417 541.174,351	30	371.714,833 541.202,905	32.93 7	30	371.714,833 541.202,905	31	371.716,025 541.222,074	19.20 6
31	371.716,025 541.222,074	32	371.716,998 541.237,729	15.68 5	32	371.716,998 541.237,729	33	371.727,846 541.258,2	23.16 7	33	371.727,846 541.258,2	34	371.720,509 541.281,837	24.75
34	371.720,509 541.281,837	35	371.717,805 541.290,547	9.12	35	371.717,805 541.290,547	36	371.695,8 541.330,571	45.67 5	36	371.695,8 541.330,571	37	371.690,519 541.361,8	31.67 2
37	371.690,519 541.361,8	38	371.690,519 541.376,65	14.85	38	371.690,519 541.376,65	39	371.690,519 541.386,87	10.22	39	371.690,519 541.386,87	40	371.674,302 541.420,933	37.72 6
40	371.674,302 541.420,933	41	371.676,622 541.434,23	13.49 8	41	371.676,622 541.434,23	42	371.677,203 541.437,562	3.383	42	371.677,203 541.437,562	43	371.683,335 541.472,703	35.67 1
43	371.683,335 541.472,703	44	371.736,38 541.493,072	56.82 1	44	371.736,38 541.493,072	45	371.788,771 541.502,771	53.28 2	45	371.788,771 541.502,771	46	371.827,582 541.510,478	39.56 8
46	371.827,582 541.510,478	47	371.874,554 541.524,864	49.12 6	47	371.874,554 541.524,864	48	371.883,019 541.535,668	13.72 6	48	371.883,019 541.535,668	1	371.885,31 541.545,071	9.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 160.000 Masurata: 118.000	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

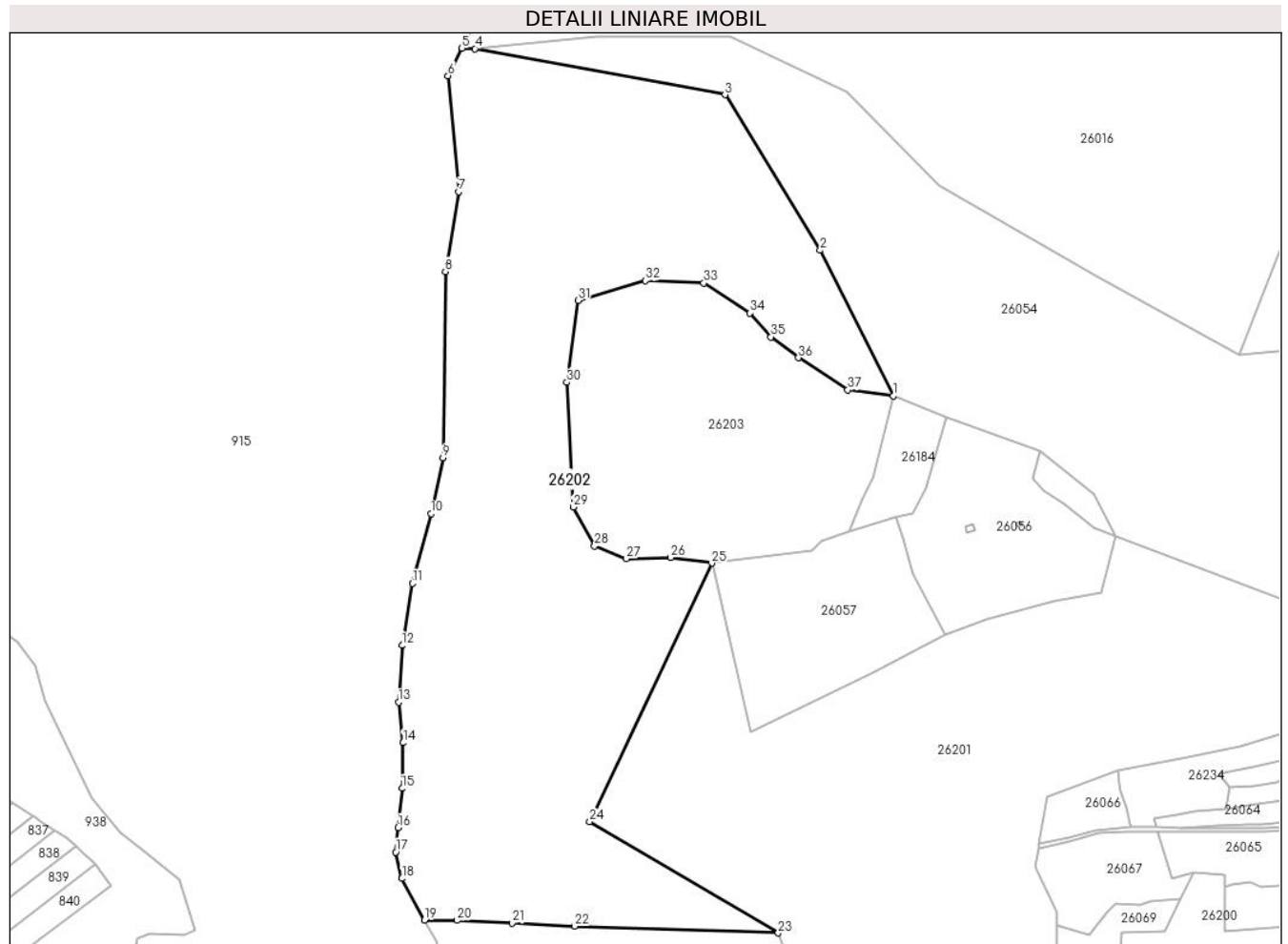
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 160.000 Masurata: 118.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	118.000	UP II	UA 49A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.567,683 541.773,513	2	371.512,886 541.882,591	122.068
3	371.441,592 541.999,156	4	371.254,182 542.033,683	190.564
5	371.244,477 542.034,024	6	371.233,884 542.013,453	23.138
7	371.241,844 541.926,494	8	371.232,066 541.866,714	60.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.512,886 541.882,591	3	371.441,592 541.999,156	136.639
4	371.254,182 542.033,683	5	371.244,477 542.034,024	9.711
6	371.233,884 542.013,453	7	371.241,844 541.926,494	87.323
8	371.232,066 541.866,714	9	371.230,153 541.727,237	139.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.230,153 541.727,237	10	371.221,243 541.685,139	43.031
11	371.207,228 541.632,938	12	371.199,563 541.586,4	47.165
13	371.196,942 541.543,821	14	371.200,303 541.513,502	30.505
15	371.199,563 541.479,315	16	371.196,583 541.449,852	29.613
17	371.194,823 541.431,551	18	371.199,429 541.411,783	20.298
19	371.216,253 541.380,524	20	371.240,866 541.380,287	24.614
21	371.281,92 541.378,456	22	371.328,682 541.375,969	46.828
23	371.481,45 541.370,97	24	371.340,234 541.454,278	163.958
25	371.431,741 541.648,045	26	371.400,94 541.652,336	31.099
27	371.367,732 541.651,378	28	371.343,845 541.660,81	25.682
29	371.327,79 541.690,084	30	371.323,063 541.783,502	93.538
31	371.331,353 541.844,953	32	371.381,836 541.859,886	52.645
33	371.425,688 541.858,115	34	371.460,249 541.835,413	41.35
35	371.475,965 541.817,701	36	371.496,66 541.802,086	25.925
37	371.533,574 541.777,997	1	371.567,683 541.773,513	34.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.221,243 541.685,139	11	371.207,228 541.632,938	54.05
12	371.199,563 541.586,4	13	371.196,942 541.543,821	42.66
14	371.200,303 541.513,502	15	371.199,563 541.479,315	34.195
16	371.196,583 541.449,852	17	371.194,823 541.431,551	18.385
18	371.199,429 541.411,783	19	371.216,253 541.380,524	35.499
20	371.240,866 541.380,287	21	371.281,92 541.378,456	41.095
22	371.328,682 541.375,969	23	371.481,45 541.370,97	152.85
24	371.340,234 541.454,278	25	371.431,741 541.648,045	214.288
26	371.400,94 541.652,336	27	371.367,732 541.651,378	33.222
28	371.343,845 541.660,81	29	371.327,79 541.690,084	33.388
30	371.323,063 541.783,502	31	371.331,353 541.844,953	62.008
32	371.381,836 541.859,886	33	371.425,688 541.858,115	43.888
34	371.460,249 541.835,413	35	371.475,965 541.817,701	23.679
36	371.496,66 541.802,086	37	371.533,574 541.777,997	44.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 160.000 Masurata: 39.216	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

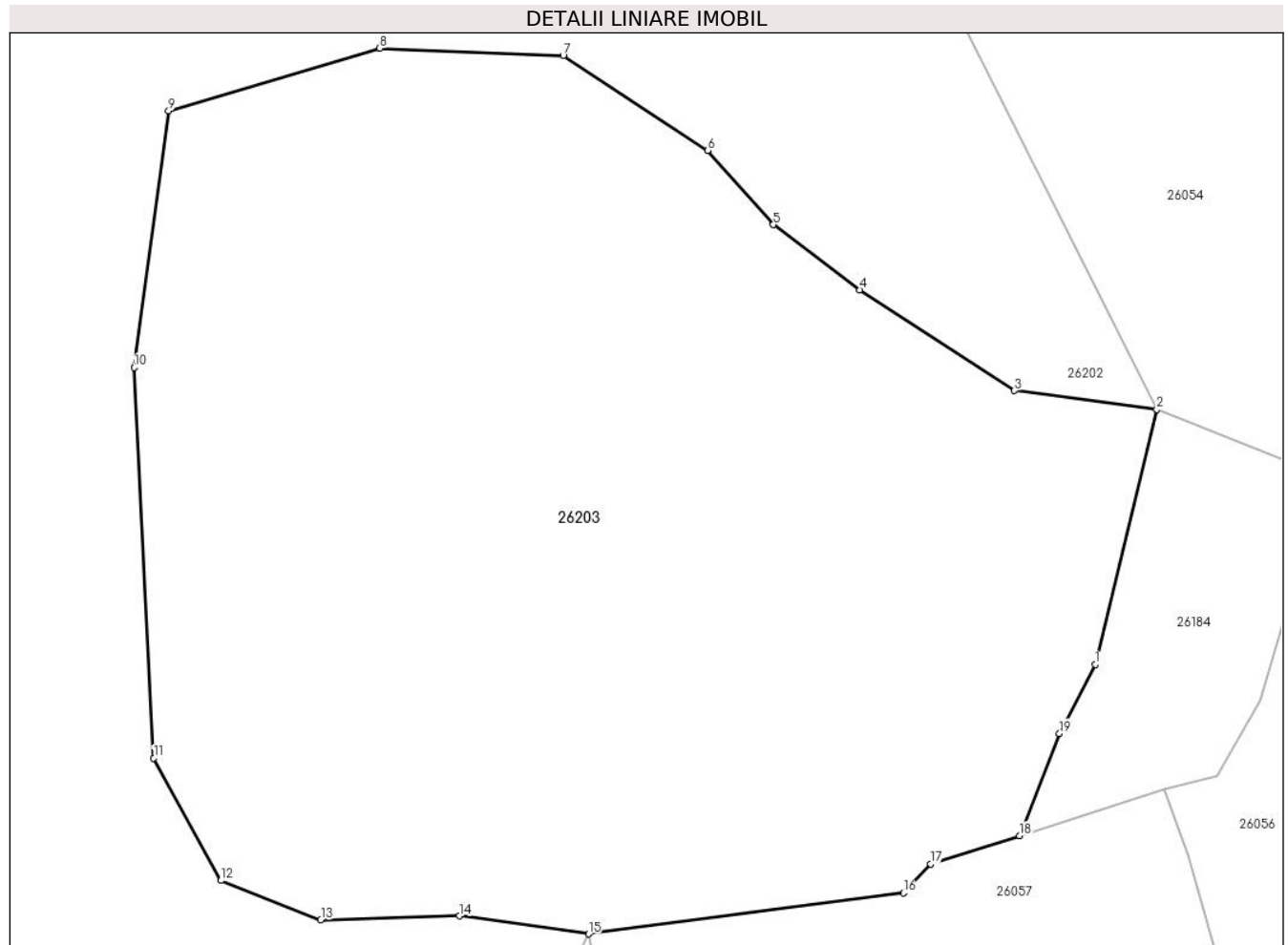
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 160.000 Masurata: 39.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	39.216	-	-	-	Finaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.552,924 541.712,53	2	371.567,683 541.773,513	62.743
2	371.567,683 541.773,513	3	371.533,574 541.777,997	34.402
3	371.533,574 541.777,997	4	371.496,66 541.802,086	44.079
4	371.496,66 541.802,086	5	371.475,965 541.817,701	25.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.475,965 541.817,701	6	371.460,249 541.835,413	23.679
6	371.460,249 541.835,413	7	371.425,688 541.858,115	41.35
7	371.425,688 541.858,115	8	371.381,836 541.859,886	43.888
8	371.381,836 541.859,886	9	371.331,353 541.844,953	52.645
9	371.331,353 541.844,953	10	371.323,063 541.783,502	62.008
10	371.323,063 541.783,502	11	371.327,79 541.690,084	93.538
11	371.327,79 541.690,084	12	371.343,845 541.660,81	33.388
12	371.343,845 541.660,81	13	371.367,732 541.651,378	25.682
13	371.367,732 541.651,378	14	371.400,94 541.652,336	33.222
14	371.400,94 541.652,336	15	371.431,741 541.648,045	31.099
15	371.431,741 541.648,045	16	371.507,041 541.657,831	75.932
16	371.507,041 541.657,831	17	371.513,554 541.664,746	9.499
17	371.513,554 541.664,746	18	371.534,818 541.671,547	22.326
18	371.534,818 541.671,547	19	371.544,371 541.695,981	26.235
19	371.544,371 541.695,981	1	371.552,924 541.712,53	18.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 160.000 Masurata: 37.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

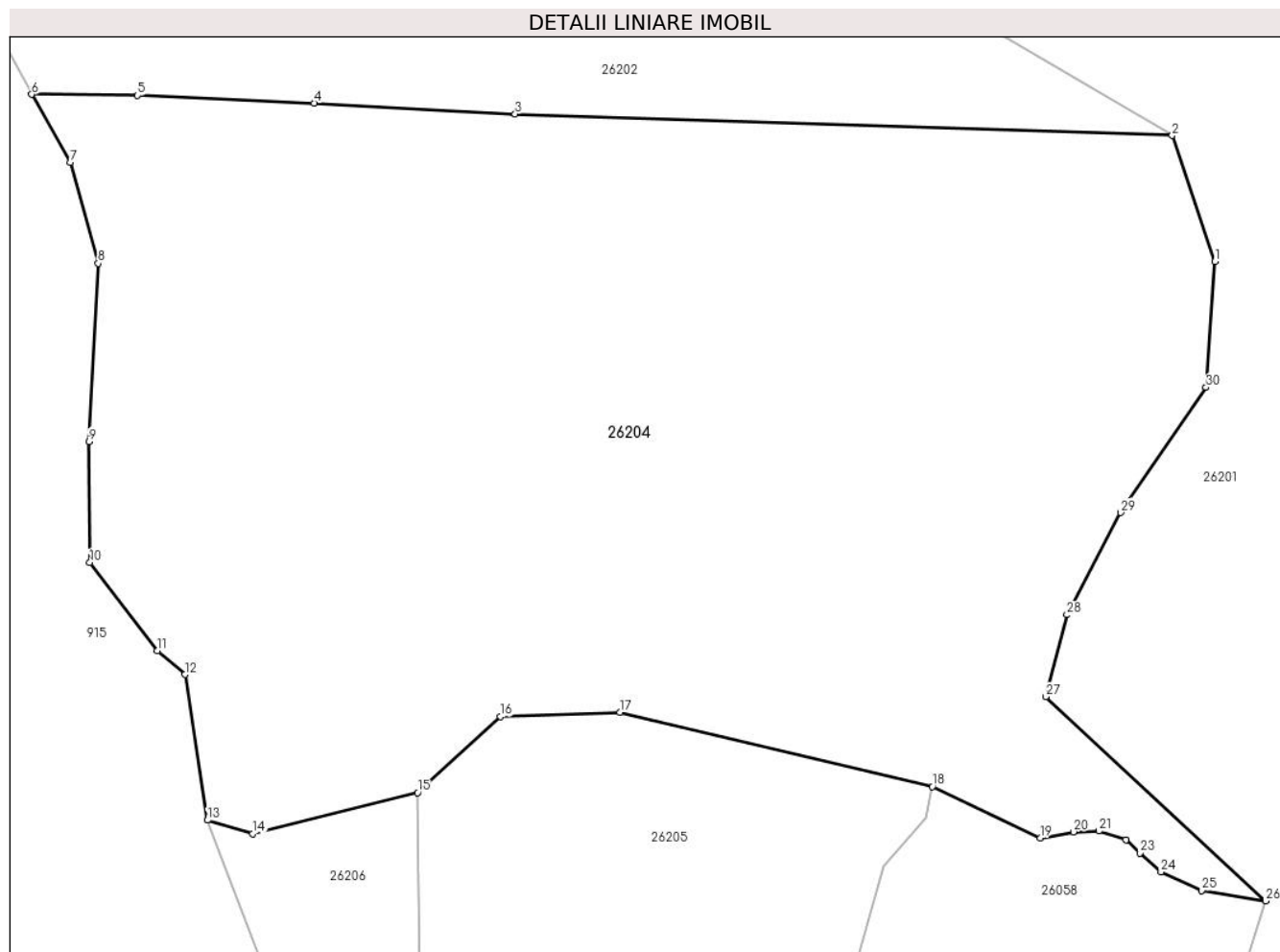
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 160.000 Masurata: 37.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	37.300	UP II	UA 49A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.491,371 541.341,672	2	371.481,45 541.370,97	30.933
3	371.328,682 541.375,969	4	371.281,92 541.378,456	46.828
5	371.240,866 541.380,287	6	371.216,253 541.380,524	24.614
7	371.225,23 541.364,678	8	371.231,725 541.341,196	24.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	371.481,45 541.370,97	3	371.328,682 541.375,969	152.85
4	371.281,92 541.378,456	5	371.240,866 541.380,287	41.095
6	371.216,253 541.380,524	7	371.225,23 541.364,678	18.212
8	371.231,725 541.341,196	9	371.229,567 541.299,811	41.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.229,567 541.299,811	10	371.229,775 541.271,679	28.133
11	371.245,524 541.251,2	12	371.251,901 541.245,625	8.47
13	371.257,114 541.211,778	14	371.267,655 541.208,638	10.999
15	371.305,979 541.218,142	16	371.325,282 541.235,86	26.202
17	371.353,013 541.236,85	18	371.425,693 541.219,583	74.703
19	371.450,773 541.207,636	20	371.458,504 541.209,041	7.858
21	371.464,427 541.209,241	22	371.470,753 541.207,235	6.636
23	371.473,965 541.204,124	24	371.478,884 541.199,71	6.609
25	371.488,322 541.195,395	26	371.503,207 541.193,006	15.075
27	371.452,065 541.240,454	28	371.456,988 541.259,511	19.682
29	371.469,441 541.283,285	30	371.489,324 541.312,372	35.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.229,775 541.271,679	11	371.245,524 541.251,2	25.834
12	371.251,901 541.245,625	13	371.257,114 541.211,778	34.246
14	371.267,655 541.208,638	15	371.305,979 541.218,142	39.485
16	371.325,282 541.235,86	17	371.353,013 541.236,85	27.749
18	371.425,693 541.219,583	19	371.450,773 541.207,636	27.78
20	371.458,504 541.209,041	21	371.464,427 541.209,241	5.926
22	371.470,753 541.207,235	23	371.473,965 541.204,124	4.472
24	371.478,884 541.199,71	25	371.488,322 541.195,395	10.378
26	371.503,207 541.193,006	27	371.452,065 541.240,454	69.763
28	371.456,988 541.259,511	29	371.469,441 541.283,285	26.838
30	371.489,324 541.312,372	1	371.491,371 541.341,672	29.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.213	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

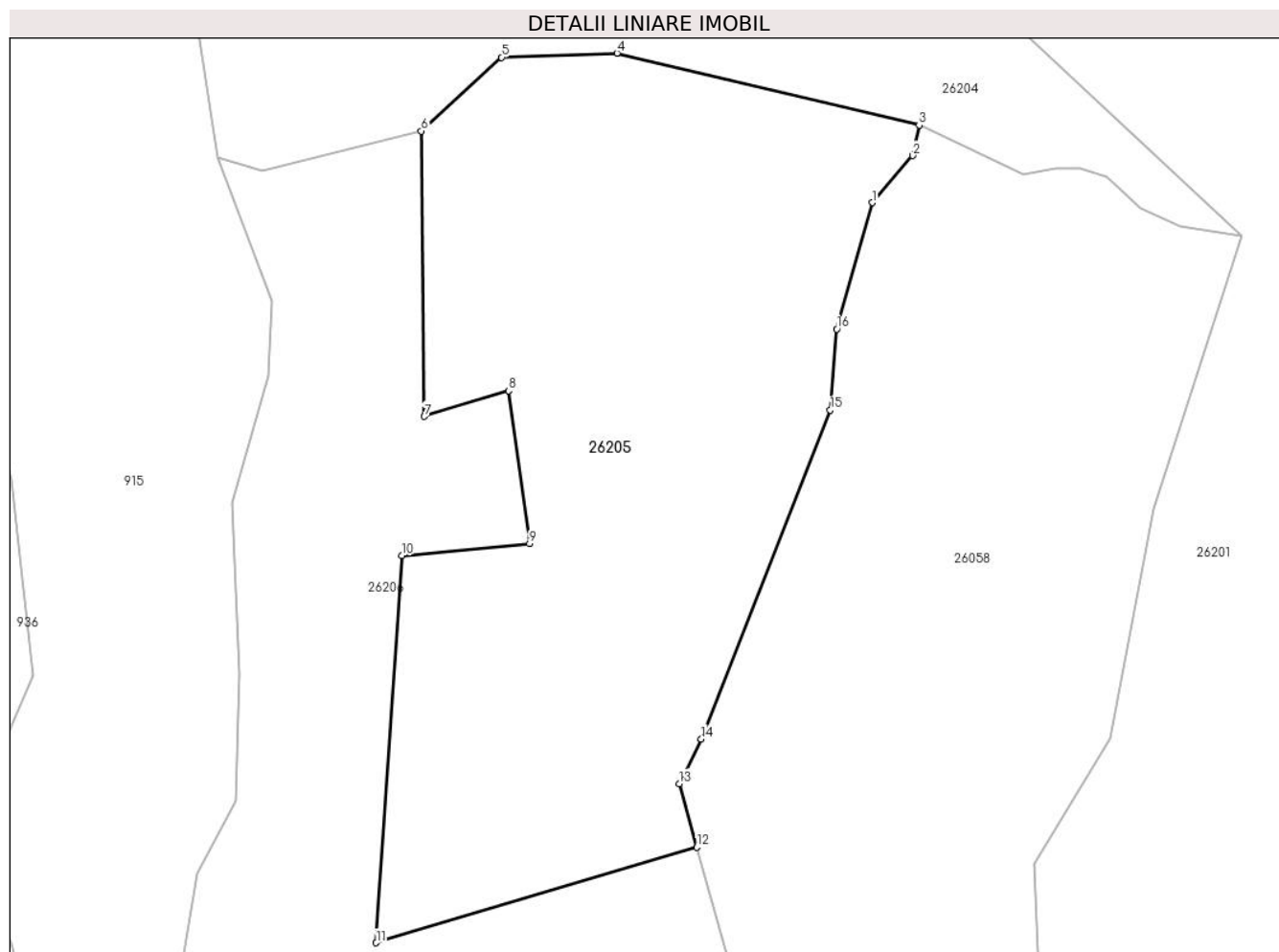
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.414,384 541.200,952	2	371.424,124 541.212,245	14.913
2	371.424,124 541.212,245	3	371.425,693 541.219,583	7.504
3	371.425,693 541.219,583	4	371.353,013 541.236,85	74.703
4	371.353,013 541.236,85	5	371.325,282 541.235,86	27.749
5	371.325,282 541.235,86	6	371.305,979 541.218,142	26.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.305,979 541.218,142	7	371.306,692 541.149,593	68.553
7	371.306,692 541.149,593	8	371.326,982 541.155,754	21.205
8	371.326,982 541.155,754	9	371.331,975 541.119,072	37.02
9	371.331,975 541.119,072	10	371.301,234 541.116,146	30.88
10	371.301,234 541.116,146	11	371.295,104 541.023,09	93.258
11	371.295,104 541.023,09	12	371.372,242 541.046,023	80.475
12	371.372,242 541.046,023	13	371.368,007 541.061,29	15.844
13	371.368,007 541.061,29	14	371.373,261 541.072,076	11.998
14	371.373,261 541.072,076	15	371.404,322 541.151,097	84.906
15	371.404,322 541.151,097	16	371.405,84 541.170,548	19.51
16	371.405,84 541.170,548	1	371.414,384 541.200,952	31.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

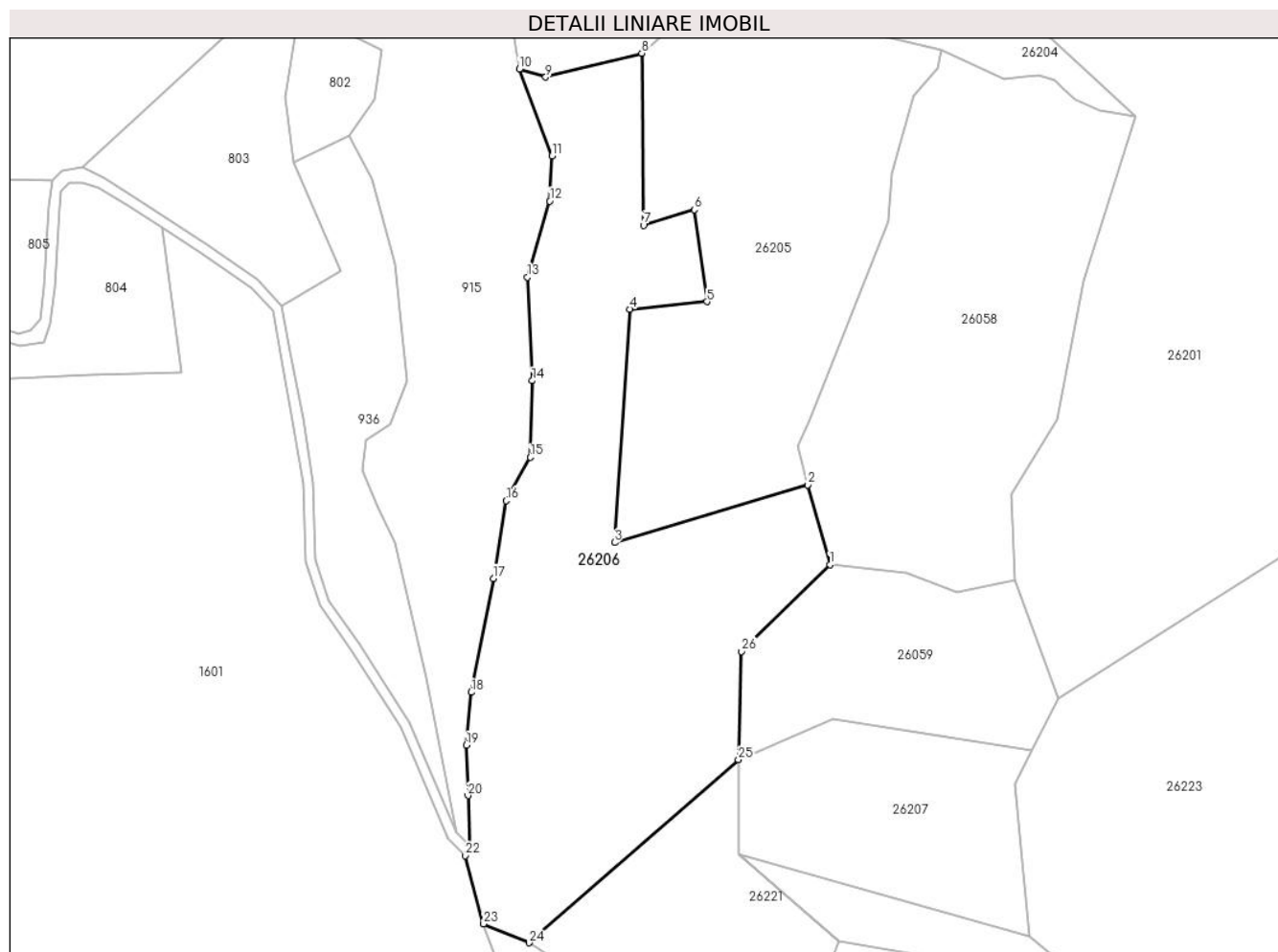
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	24.000	UPII	UA 49C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.381,033 541.014,335	2	371.372,242 541.046,023	32.885	2	371.372,242 541.046,023	3	371.295,104 541.023,09	80.475
3	371.295,104 541.023,09	4	371.301,234 541.116,146	93.258	4	371.301,234 541.116,146	5	371.331,975 541.119,072	30.88
5	371.331,975 541.119,072	6	371.326,982 541.155,754	37.02	6	371.326,982 541.155,754	7	371.306,692 541.149,593	21.205
7	371.306,692 541.149,593	8	371.305,979 541.218,142	68.553	8	371.305,979 541.218,142	9	371.267,655 541.208,638	39.485
9	371.267,655 541.208,638	10	371.257,114 541.211,778	10.999	10	371.257,114 541.211,778	11	371.270,156 541.177,185	36.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.270,156 541.177,185	12	371.269,282 541.159,214	17.992
13	371.260,42 541.128,89	14	371.262,253 541.087,582	41.349
15	371.261,459 541.057,032	16	371.251,922 541.039,731	19.755
17	371.246,756 541.008,756	18	371.237,991 540.963,388	46.207
19	371.236,004 540.942,273	20	371.236,705 540.922,153	20.132
21	371.237,406 540.902,033	22	371.235,632 540.898,168	4.253
23	371.242,872 540.870,963	24	371.260,939 540.863,495	19.55
25	371.344,518 540.936,463	26	371.345,81 540.979,677	43.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.269,282 541.159,214	13	371.260,42 541.128,89	31.592
14	371.262,253 541.087,582	15	371.261,459 541.057,032	30.56
16	371.251,922 541.039,731	17	371.246,756 541.008,756	31.403
18	371.237,991 540.963,388	19	371.236,004 540.942,273	21.208
20	371.236,705 540.922,153	21	371.237,406 540.902,033	20.132
22	371.235,632 540.898,168	23	371.242,872 540.870,963	28.152
24	371.260,939 540.863,495	25	371.344,518 540.936,463	110.949
26	371.345,81 540.979,677	1	371.381,033 541.014,335	49.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.141	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

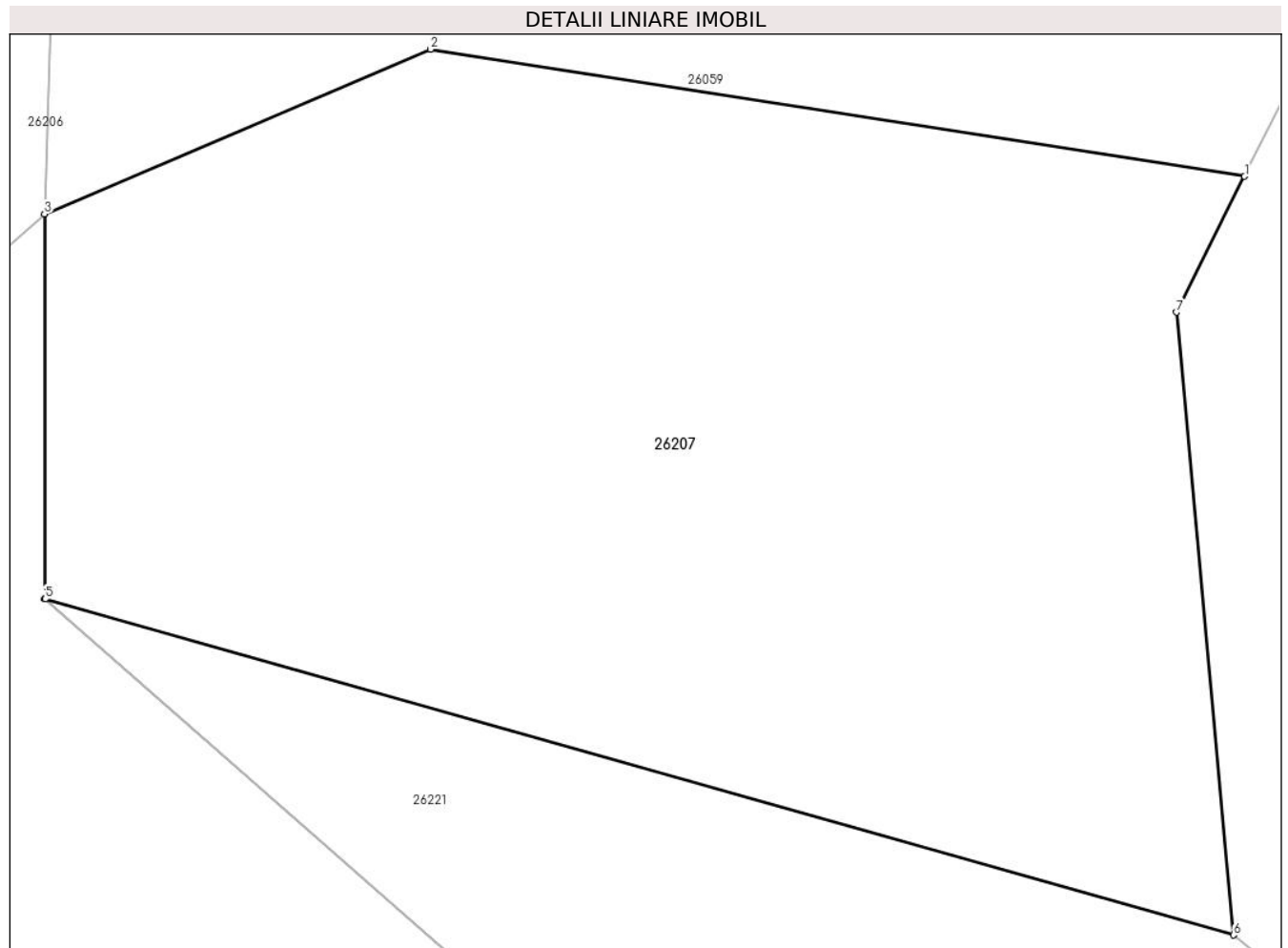
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.461,681 540.940,134	2	371.382,196 540.952,524	80.445
2	371.382,196 540.952,524	3	371.344,518 540.936,463	40.959
3	371.344,518 540.936,463	4	371.344,518 540.898,953	37.51
4	371.344,518 540.898,953	5	371.344,608 540.898,928	0.093
5	371.344,608 540.898,928	6	371.460,59 540.866,176	120.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.460,59 540.866,176	7	371.455,055 540.926,892	60.967
7	371.455,055 540.926,892	1	371.461,681 540.940,134	14.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

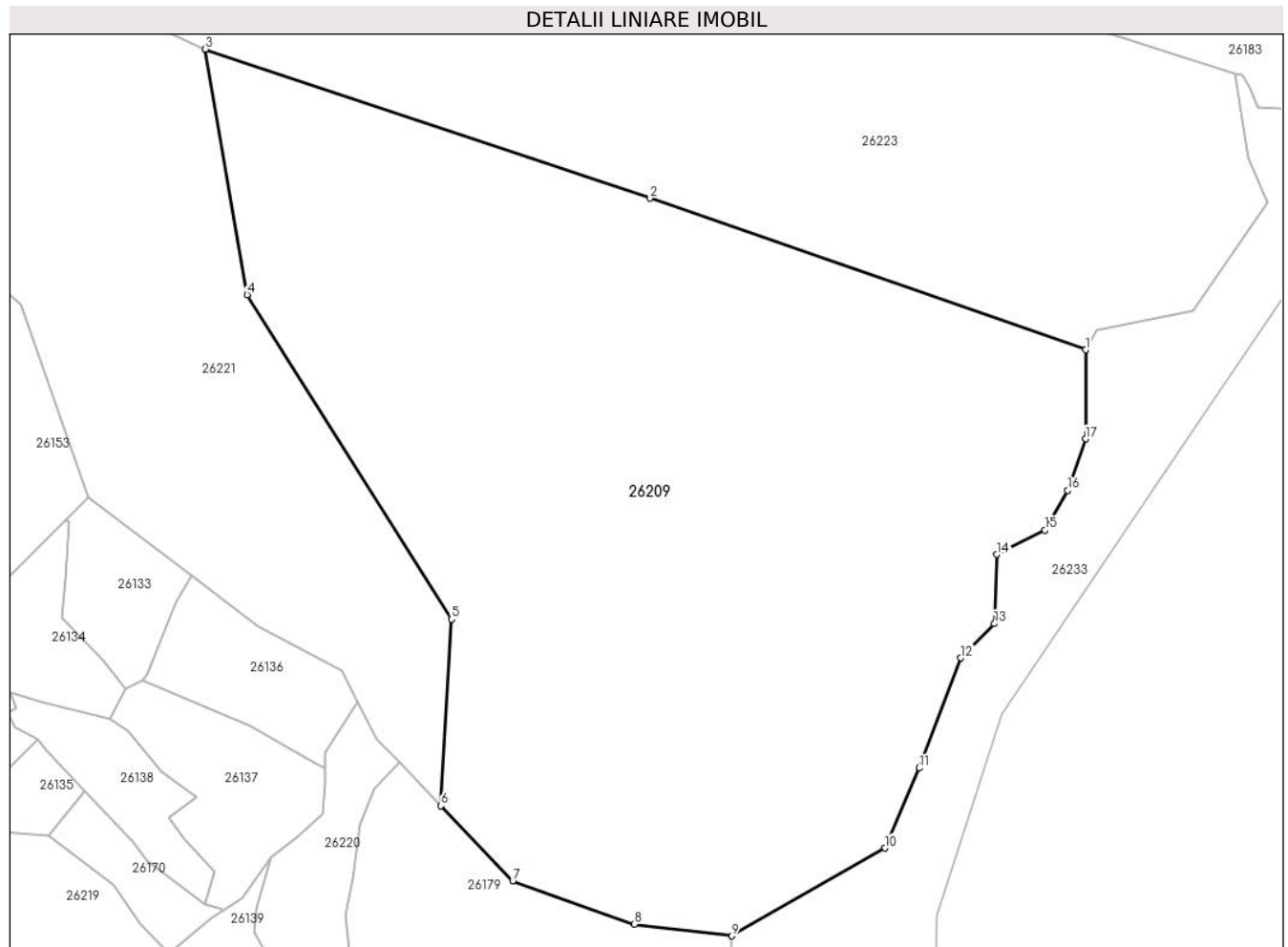
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	320.000	UPII	UA 51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.564,074 540.387,553	2	372.193,397 540.516,438	392.445
2	372.193,397 540.516,438	3	371.815,273 540.643,123	398.782
3	371.815,273 540.643,123	4	371.850,693 540.434,528	211.58
4	371.850,693 540.434,528	5	372.024,749 540.158,651	326.196
5	372.024,749 540.158,651	6	372.015,572 540.000,0	158.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.015,572 540.000,0	7	372.076,828 539.936,256	88.406
7	372.076,828 539.936,256	8	372.180,042 539.899,195	109.666
8	372.180,042 539.899,195	9	372.263,096 539.889,401	83.629
9	372.263,096 539.889,401	10	372.393,248 539.964,091	150.06
10	372.393,248 539.964,091	11	372.422,556 540.032,08	74.037
11	372.422,556 540.032,08	12	372.458,082 540.125,72	100.152
12	372.458,082 540.125,72	13	372.486,499 540.154,828	40.679
13	372.486,499 540.154,828	14	372.488,733 540.213,677	58.891
14	372.488,733 540.213,677	15	372.529,503 540.234,408	45.738
15	372.529,503 540.234,408	16	372.548,912 540.267,981	38.779
16	372.548,912 540.267,981	17	372.564,074 540.311,814	46.382
17	372.564,074 540.311,814	1	372.564,074 540.387,553	75.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

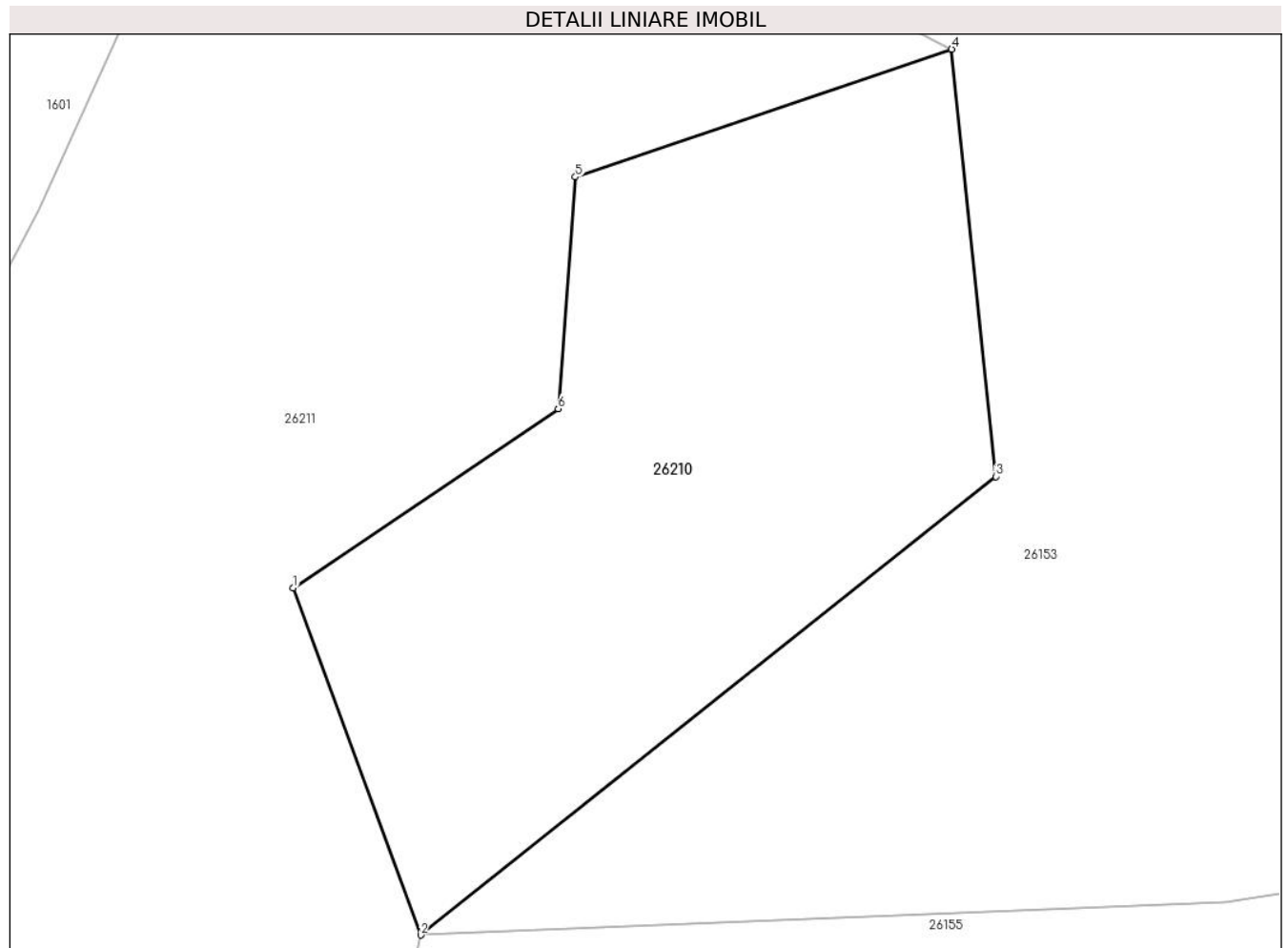
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.000	UP II	UA 53V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.081,322 540.124,137	2	371.099,012 540.076,017	51.269
2	371.099,012 540.076,017	3	371.178,851 540.139,58	102.052
3	371.178,851 540.139,58	4	371.172,75 540.198,835	59.568
4	371.172,75 540.198,835	5	371.120,481 540.181,107	55.194
5	371.120,481 540.181,107	6	371.118,116 540.148,995	32.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.118,116 540.148,995	1	371.081,322 540.124,137	44.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320.000 Masurata: 19.269	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

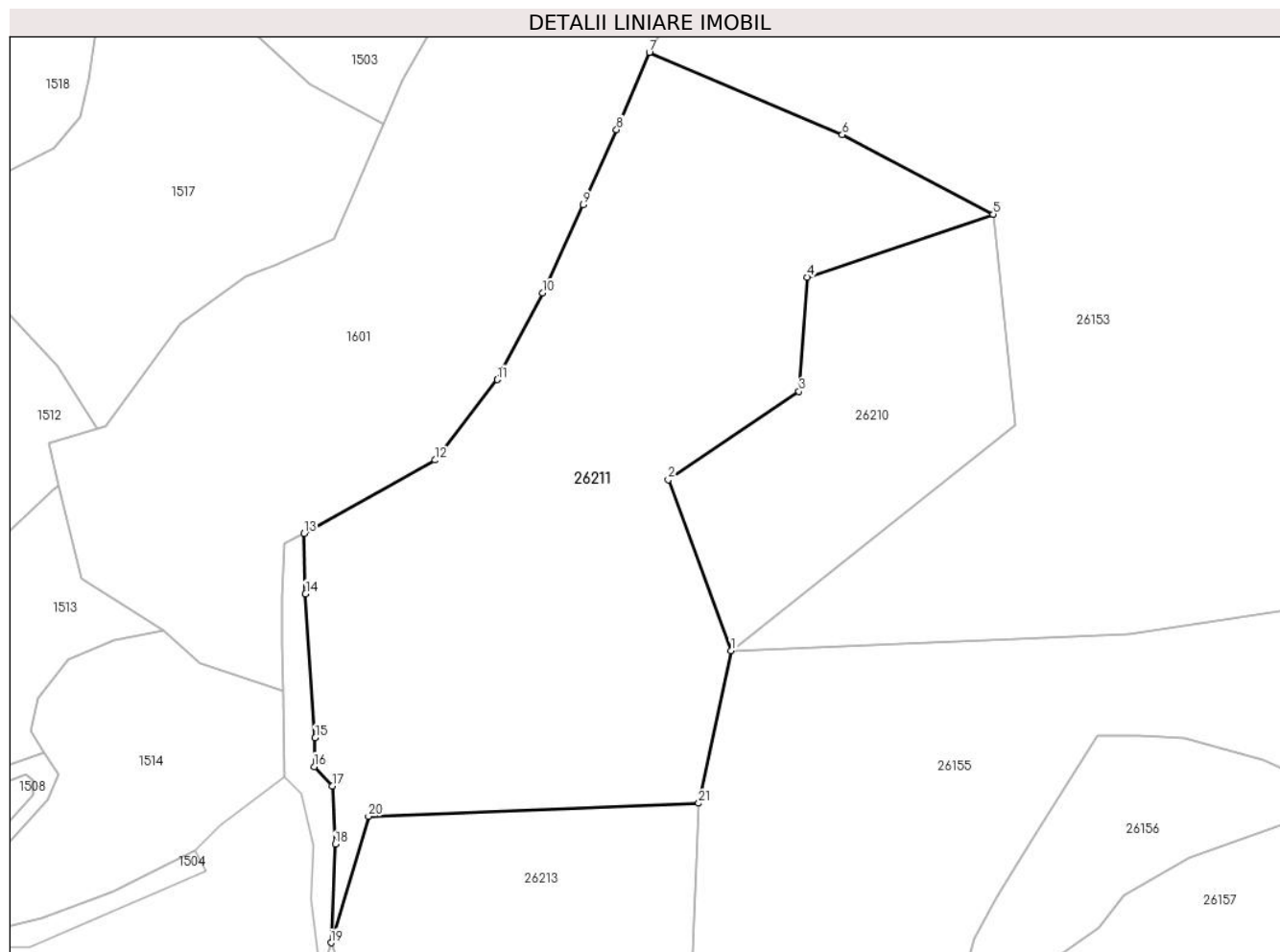
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320.000 Masurata: 19.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.099,012 540.076,017	2	371.081,322 540.124,137	51.269
3	371.118,116 540.148,995	4	371.120,481 540.181,107	32.199
5	371.172,75 540.198,835	6	371.130,289 540.221,176	47.98
7	371.076,018 540.244,345	8	371.066,78 540.222,602	23.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.081,322 540.124,137	3	371.118,116 540.148,995	44.404
4	371.120,481 540.181,107	5	371.172,75 540.198,835	55.194
6	371.130,289 540.221,176	7	371.076,018 540.244,345	59.01
8	371.066,78 540.222,602	9	371.057,379 540.201,545	23.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.057,379 540.201,545	10	371.045,946 540.176,658	27.388
11	371.033,241 540.152,279	12	371.015,709 540.129,678	28.604
13	370.978,878 540.109,052	14	370.979,296 540.092,074	16.984
15	370.982,008 540.051,549	16	370.981,718 540.043,479	8.075
17	370.986,781 540.038,032	18	370.987,644 540.021,623	16.432
19	370.986,494 539.993,91	20	370.997,033 540.029,481	37.1
21	371.089,864 540.033,152	1	371.099,012 540.076,017	43.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.045,946 540.176,658	11	371.033,241 540.152,279	27.491
12	371.015,709 540.129,678	13	370.978,878 540.109,052	42.213
14	370.979,296 540.092,074	15	370.982,008 540.051,549	40.616
16	370.981,718 540.043,479	17	370.986,781 540.038,032	7.437
18	370.987,644 540.021,623	19	370.986,494 539.993,91	27.737
20	370.997,033 540.029,481	21	371.089,864 540.033,152	92.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320.000 Masurata: 839	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

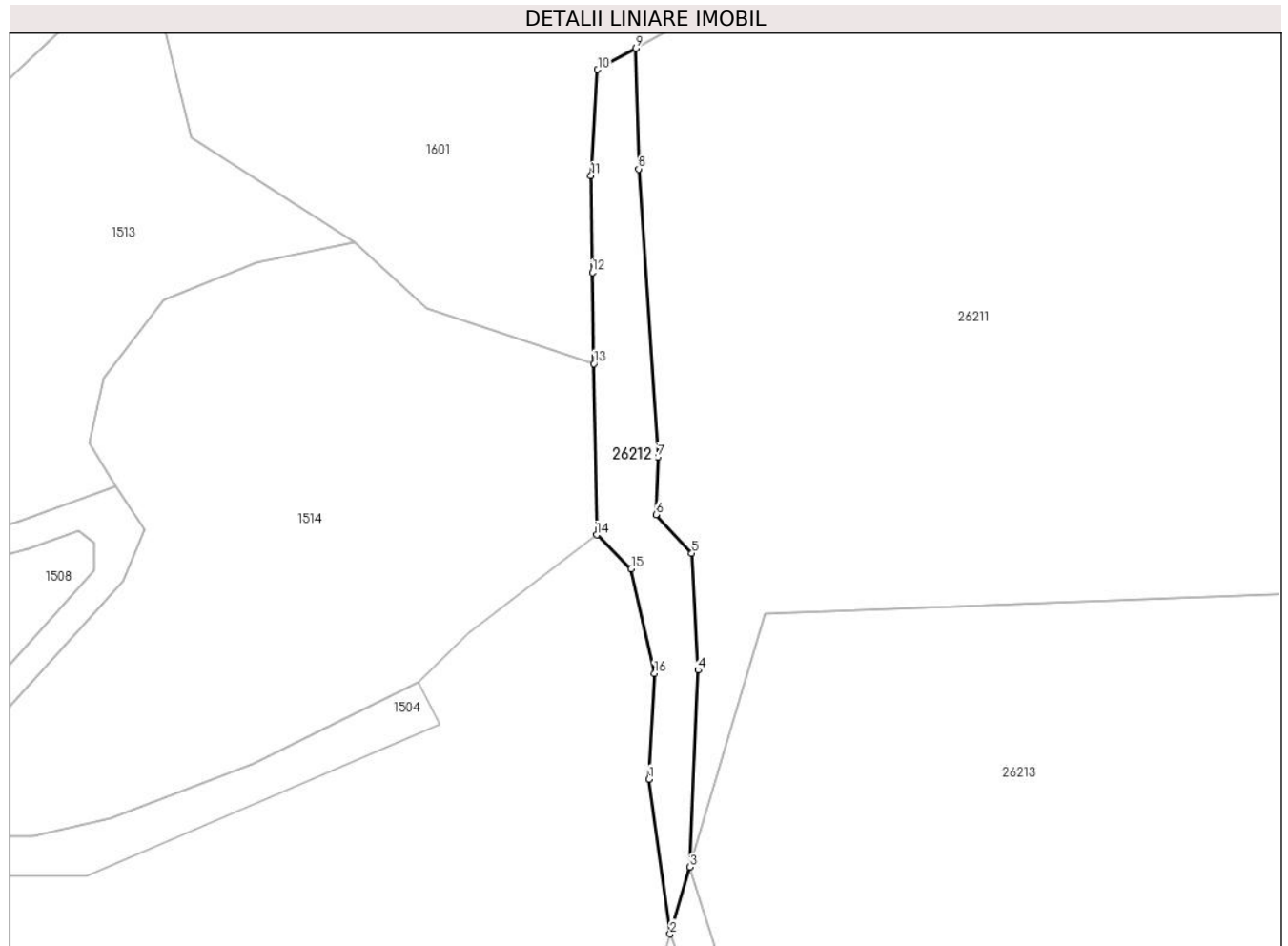
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320.000 Masurata: 839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.980,732 540.006,29	2	370.983,712 539.984,517	21.976
2	370.983,712 539.984,517	3	370.986,494 539.993,91	9.796
3	370.986,494 539.993,91	4	370.987,644 540.021,623	27.737
4	370.987,644 540.021,623	5	370.986,781 540.038,032	16.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.986,781 540.038,032	6	370.981,718 540.043,479	7.437
6	370.981,718 540.043,479	7	370.982,008 540.051,549	8.075
7	370.982,008 540.051,549	8	370.979,296 540.092,074	40.616
8	370.979,296 540.092,074	9	370.978,878 540.109,052	16.983
9	370.978,878 540.109,052	10	370.973,502 540.106,042	6.161
10	370.973,502 540.106,042	11	370.972,578 540.091,129	14.942
11	370.972,578 540.091,129	12	370.972,777 540.077,533	13.597
12	370.972,777 540.077,533	13	370.972,982 540.064,702	12.833
13	370.972,982 540.064,702	14	370.973,367 540.040,636	24.069
14	370.973,367 540.040,636	15	370.978,251 540.035,832	6.851
15	370.978,251 540.035,832	16	370.981,505 540.021,163	15.026
16	370.981,505 540.021,163	1	370.980,732 540.006,29	14.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320.000 Masurata: 10.461	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

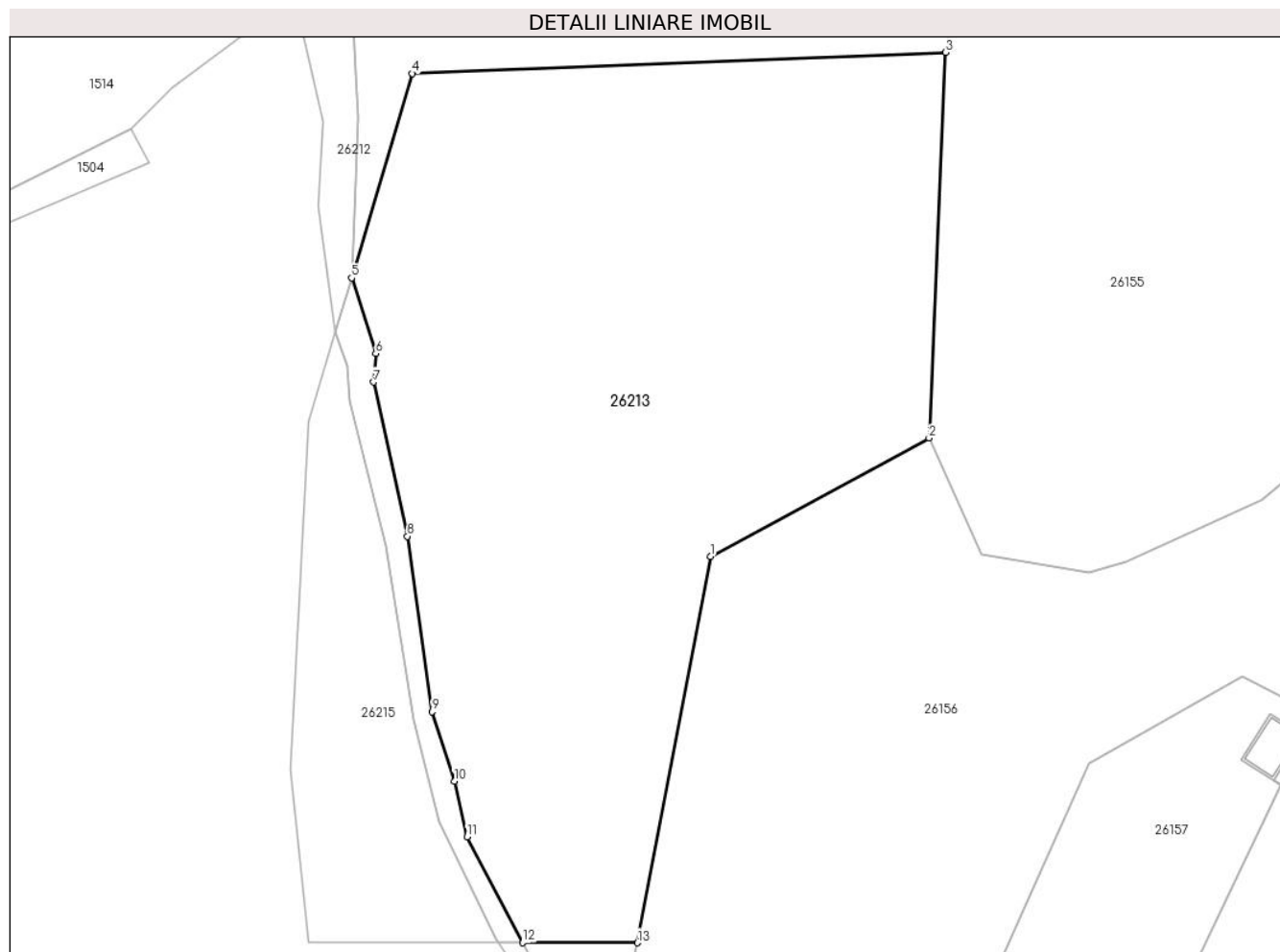
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320.000 Masurata: 10.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.461	UP II	UA 53M	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.048,915 539.945,472	2	371.086,981 539.966,049	43.272
2	371.086,981 539.966,049	3	371.089,864 540.033,152	67.165
3	371.089,864 540.033,152	4	370.997,033 540.029,481	92.904
4	370.997,033 540.029,481	5	370.986,494 539.993,91	37.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.986,494 539.993,91	6	370.990,716 539.980,765	13.806
6	370.990,716 539.980,765	7	370.990,34 539.975,813	4.966
7	370.990,34 539.975,813	8	370.996,197 539.948,961	27.484
8	370.996,197 539.948,961	9	371.000,475 539.918,421	30.838
9	371.000,475 539.918,421	10	371.004,361 539.906,377	12.655
10	371.004,361 539.906,377	11	371.006,608 539.896,665	9.969
11	371.006,608 539.896,665	12	371.016,257 539.878,266	20.776
12	371.016,257 539.878,266	13	371.036,212 539.878,25	19.955
13	371.036,212 539.878,25	1	371.048,915 539.945,472	68.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320.000 Masurata: 470	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320.000 Masurata: 470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	470	UP II	UA 53M	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.004,361 539.906,377	2	371.000,475 539.918,421	12.655
2	371.000,475 539.918,421	3	370.996,197 539.948,961	30.838
3	370.996,197 539.948,961	4	370.990,34 539.975,813	27.484
4	370.990,34 539.975,813	5	370.990,716 539.980,765	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.990,716 539.980,765	6	370.986,494 539.993,91	13.806
6	370.986,494 539.993,91	7	370.983,712 539.984,517	9.796
7	370.983,712 539.984,517	8	370.985,835 539.978,681	6.21
8	370.985,835 539.978,681	9	370.986,222 539.972,524	6.169
9	370.986,222 539.972,524	10	370.992,454 539.947,252	26.03
10	370.992,454 539.947,252	11	370.997,296 539.916,937	30.7
11	370.997,296 539.916,937	12	371.001,674 539.899,371	18.103
12	371.001,674 539.899,371	13	371.011,486 539.879,012	22.601
13	371.011,486 539.879,012	14	371.011,985 539.878,269	0.894
14	371.011,985 539.878,269	15	371.016,257 539.878,266	4.273
15	371.016,257 539.878,266	16	371.006,608 539.896,665	20.776
16	371.006,608 539.896,665	1	371.004,361 539.906,377	9.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.869	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

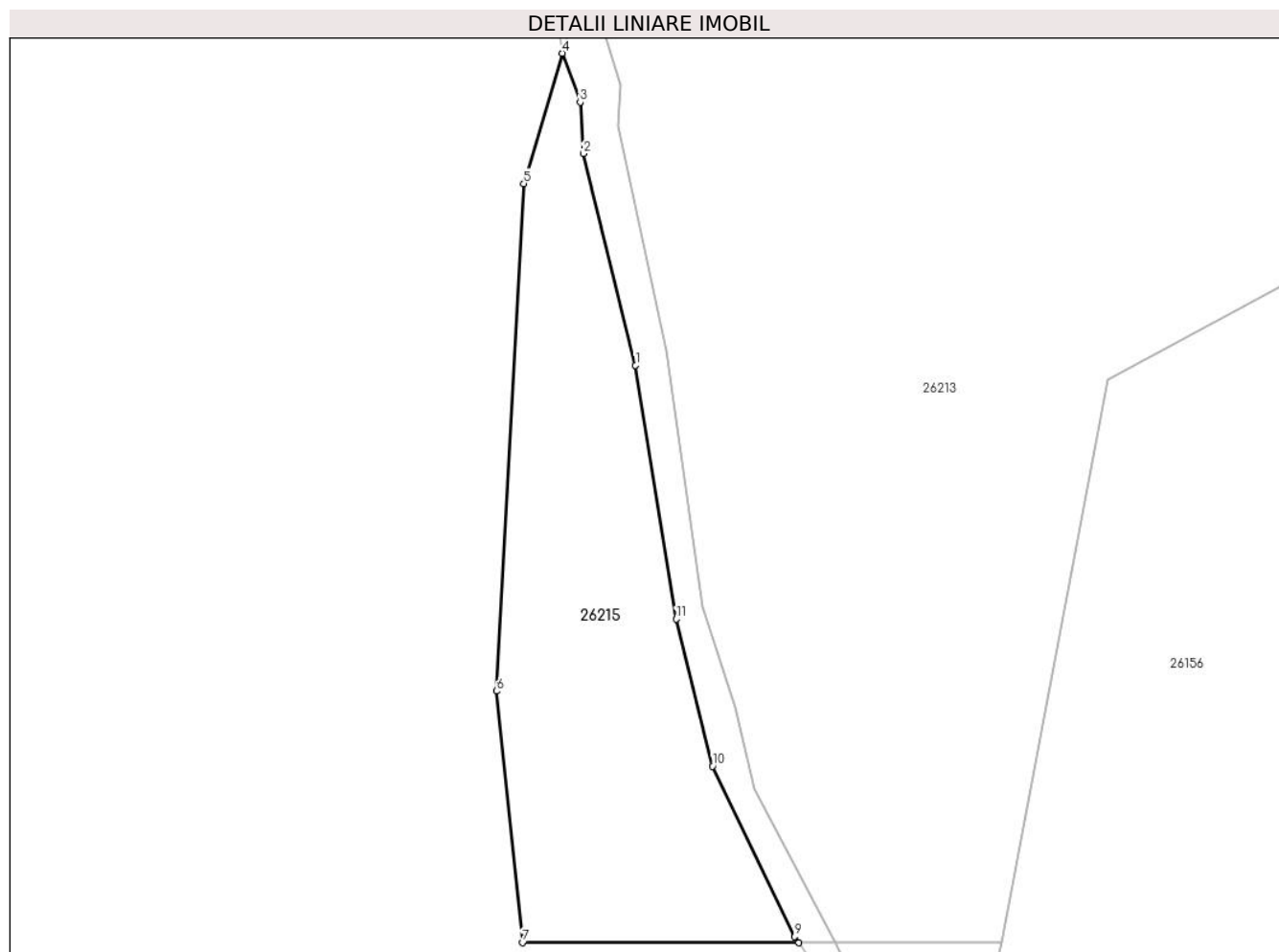
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.869	UP II	UA 53M	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.992,454 539.947,252	2	370.986,222 539.972,524	26.03
2	370.986,222 539.972,524	3	370.985,835 539.978,681	6.169
3	370.985,835 539.978,681	4	370.983,712 539.984,517	6.21
4	370.983,712 539.984,517	5	370.979,101 539.968,954	16.232
5	370.979,101 539.968,954	6	370.975,829 539.908,336	60.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.975,829 539.908,336	7	370.978,961 539.878,294	30.205
7	370.978,961 539.878,294	8	371.011,985 539.878,269	33.024
8	371.011,985 539.878,269	9	371.011,486 539.879,012	0.894
9	371.011,486 539.879,012	10	371.001,674 539.899,371	22.601
10	371.001,674 539.899,371	11	370.997,296 539.916,937	18.103
11	370.997,296 539.916,937	1	370.992,454 539.947,252	30.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:26 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

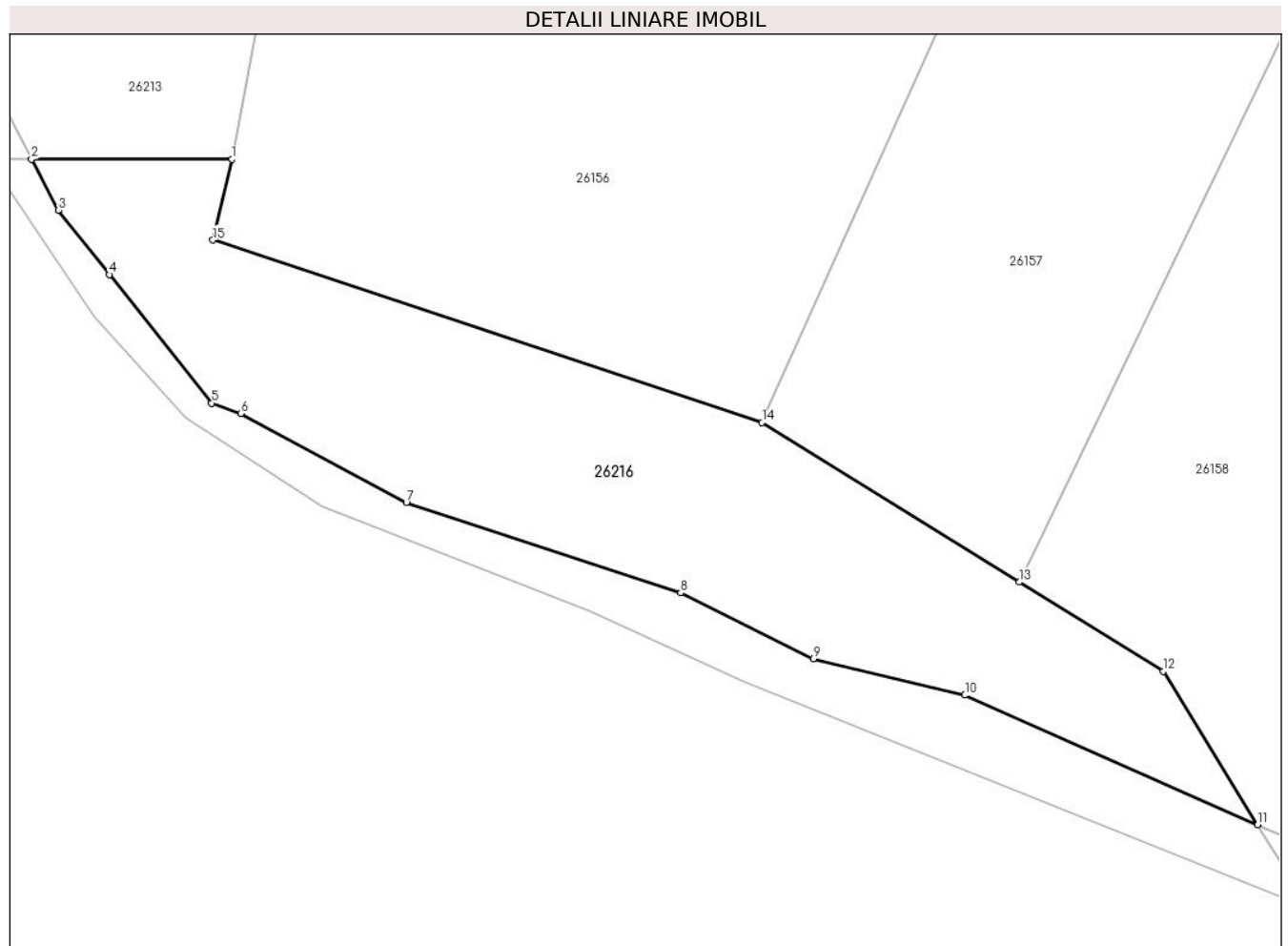
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.964	UP II	UA 58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.036,212 539.878,25	2	371.016,257 539.878,266	19.955
2	371.016,257 539.878,266	3	371.018,926 539.873,177	5.746
3	371.018,926 539.873,177	4	371.024,025 539.866,78	8.18
4	371.024,025 539.866,78	5	371.034,223 539.853,983	16.364
5	371.034,223 539.853,983	6	371.037,12 539.852,95	3.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.037,12 539.852,95	7	371.053,619 539.844,083	18.73
7	371.053,619 539.844,083	8	371.080,984 539.835,088	28.805
8	371.080,984 539.835,088	9	371.094,211 539.828,551	14.754
9	371.094,211 539.828,551	10	371.109,302 539.824,907	15.524
10	371.109,302 539.824,907	11	371.138,481 539.811,996	31.908
11	371.138,481 539.811,996	12	371.129,064 539.827,289	17.96
12	371.129,064 539.827,289	13	371.114,723 539.836,166	16.866
13	371.114,723 539.836,166	14	371.089,082 539.852,038	30.156
14	371.089,082 539.852,038	15	371.034,338 539.870,212	57.682
15	371.034,338 539.870,212	1	371.036,212 539.878,25	8.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:26 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 21/02/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RNP ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ ALBA- OCOLUL SILVIC VALEA ARIESULUI-CAMPENI, CIF:1767827	A1

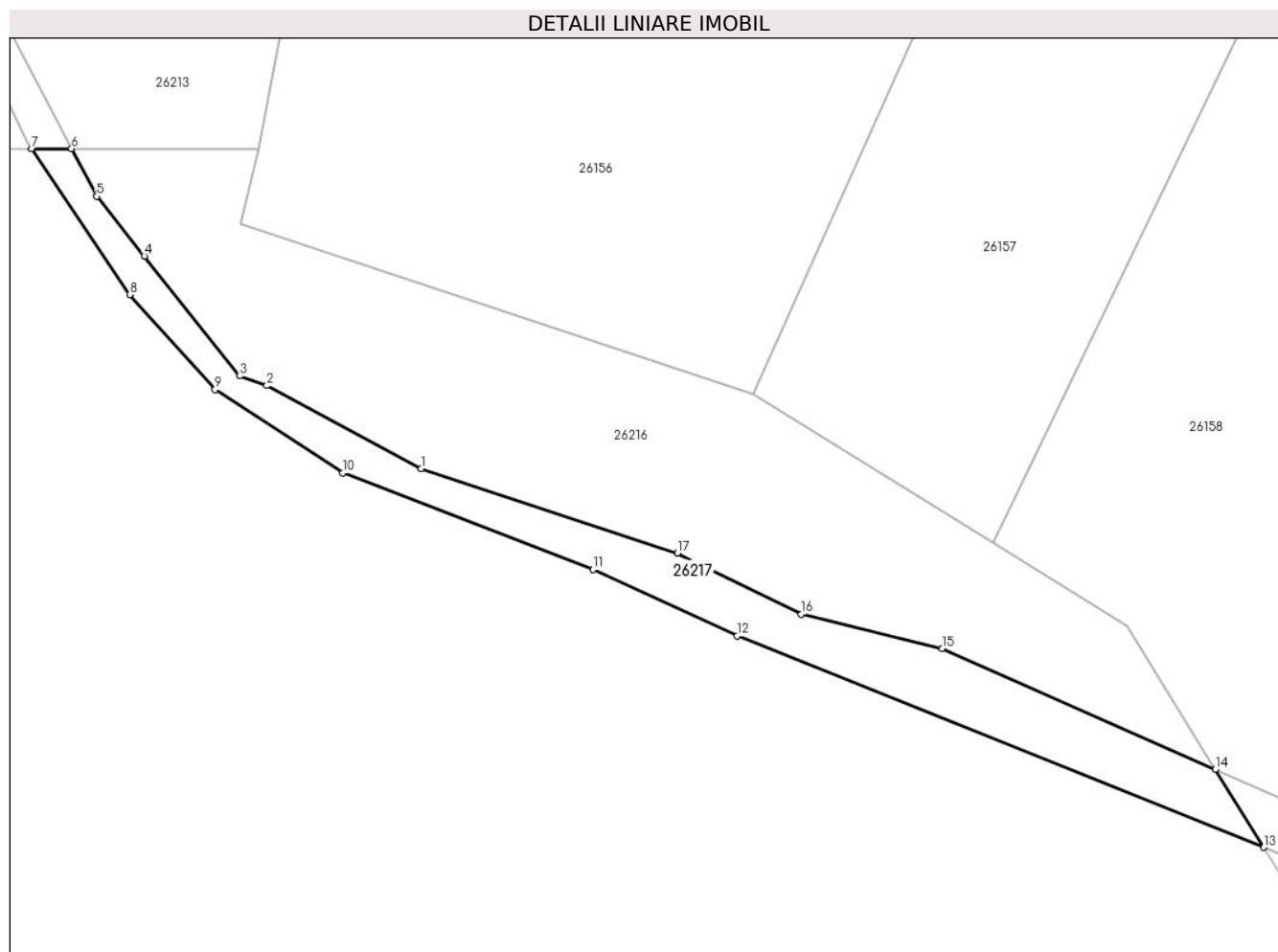
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	701	UP II	UA 58	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.053,619 539.844,083	2	371.037,12 539.852,95	18.73
2	371.037,12 539.852,95	3	371.034,223 539.853,983	3.076
3	371.034,223 539.853,983	4	371.024,025 539.866,78	16.364
4	371.024,025 539.866,78	5	371.018,926 539.873,177	8.18
5	371.018,926 539.873,177	6	371.016,257 539.878,266	5.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.016,257 539.878,266	7	371.011,985 539.878,269	4.273
7	371.011,985 539.878,269	8	371.022,459 539.862,656	18.801
8	371.022,459 539.862,656	9	371.031,583 539.852,551	13.615
9	371.031,583 539.852,551	10	371.045,256 539.843,642	16.32
10	371.045,256 539.843,642	11	371.071,978 539.833,322	28.645
11	371.071,978 539.833,322	12	371.087,384 539.826,25	16.952
12	371.087,384 539.826,25	13	371.143,622 539.803,648	60.61
13	371.143,622 539.803,648	14	371.138,481 539.811,996	9.804
14	371.138,481 539.811,996	15	371.109,302 539.824,907	31.908
15	371.109,302 539.824,907	16	371.094,211 539.828,551	15.524
16	371.094,211 539.828,551	17	371.080,984 539.835,088	14.754
17	371.080,984 539.835,088	1	371.053,619 539.844,083	28.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

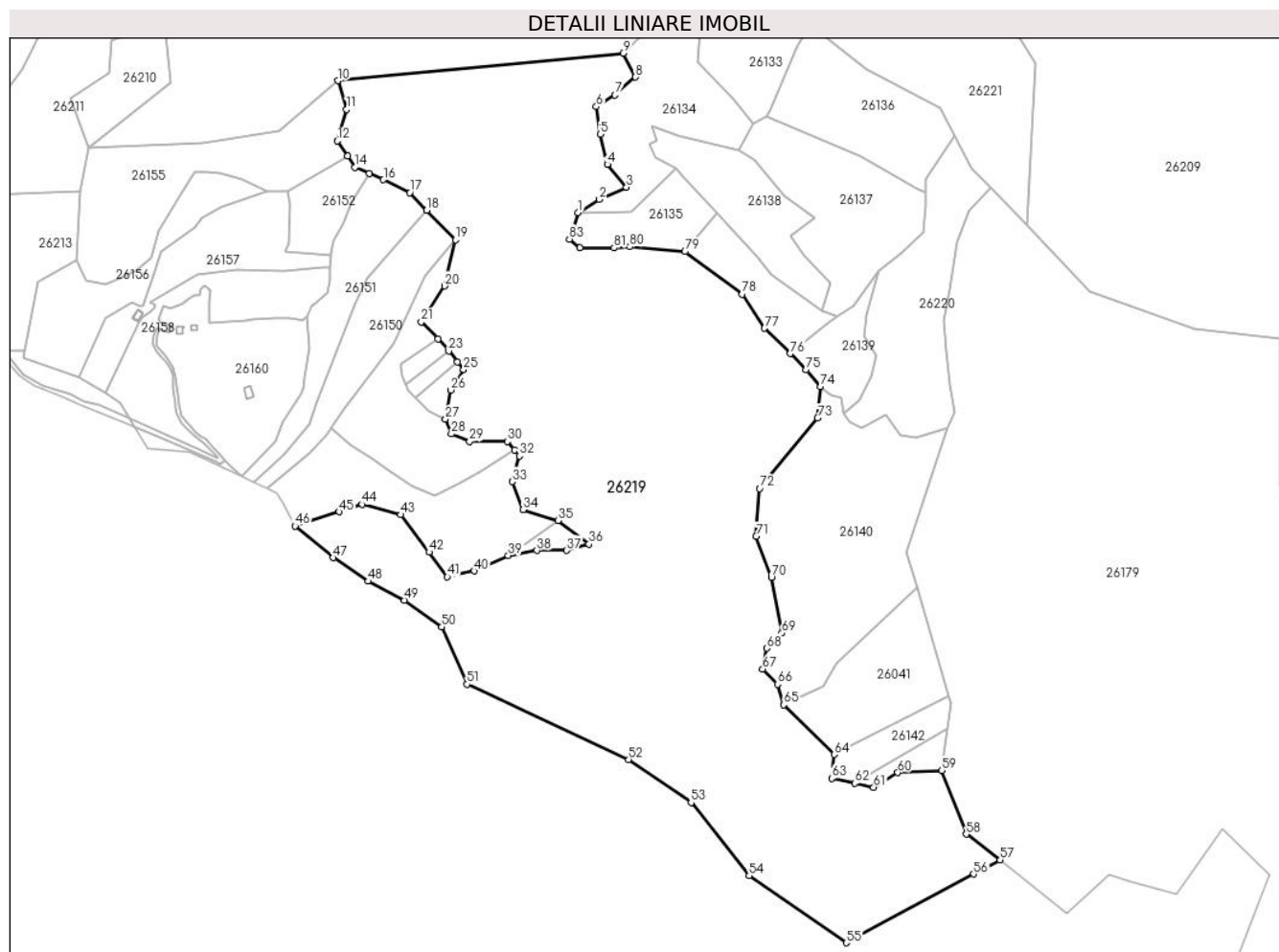
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	225.000	UP II	UA 54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	371.577,123 540.012,544	2	371.597,872 540.025,533	24.479	2	371.597,872 540.025,533	3	371.624,336 540.037,642	29.103	3	371.624,336 540.037,642	4	371.605,619 540.059,821	29.022
4	371.605,619 540.059,821	5	371.598,752 540.089,306	30.274	5	371.598,752 540.089,306	6	371.594,933 540.116,249	27.212	6	371.594,933 540.116,249	7	371.613,119 540.127,598	21.437
7	371.613,119 540.127,598	8	371.633,097 540.145,226	26.643	8	371.633,097 540.145,226	9	371.620,948 540.168,481	26.238	9	371.620,948 540.168,481	10	371.342,033 540.141,605	280.206
10	371.342,033 540.141,605	11	371.350,675 540.113,47	29.432	11	371.350,675 540.113,47	12	371.341,757 540.082,85	31.892	12	371.341,757 540.082,85	13	371.351,585 540.067,869	17.918
13	371.351,585 540.067,869	14	371.358,692 540.057,035	12.957	14	371.358,692 540.057,035	15	371.372,8 540.050,896	15.385	15	371.372,8 540.050,896	16	371.386,749 540.044,826	15.213
16	371.386,749 540.044,826	17	371.412,514 540.032,241	28.675	17	371.412,514 540.032,241	18	371.429,091 540.015,091	23.852	18	371.429,091 540.015,091	19	371.456,968 539.986,251	40.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	371.456,968 539.986,251	20	371.446,556 539.941,002	46.431	20	371.446,556 539.941,002	21	371.423,61 539.905,973	41.876	21	371.423,61 539.905,973	22	371.439,863 539.889,089	23.435
22	371.439,863 539.889,089	23	371.450,604 539.877,51	15.794	23	371.450,604 539.877,51	24	371.459,257 539.866,876	13.71	24	371.459,257 539.866,876	25	371.465,2 539.859,572	9.416
25	371.465,2 539.859,572	26	371.452,571 539.839,379	23.817	26	371.452,571 539.839,379	27	371.447,451 539.810,95	28.887	27	371.447,451 539.810,95	28	371.453,176 539.796,648	15.404
28	371.453,176 539.796,648	29	371.470,926 539.789,212	19.245	29	371.470,926 539.789,212	30	371.508,144 539.789,212	37.218	30	371.508,144 539.789,212	31	371.514,902 539.780,771	10.813
31	371.514,902 539.780,771	32	371.519,594 539.774,911	7.507	32	371.519,594 539.774,911	33	371.512,491 539.749,875	26.025	33	371.512,491 539.749,875	34	371.523,281 539.722,675	29.262
34	371.523,281 539.722,675	35	371.557,386 539.711,806	35.795	35	371.557,386 539.711,806	36	371.587,733 539.688,925	38.007	36	371.587,733 539.688,925	37	371.565,973 539.682,633	22.652
37	371.565,973 539.682,633	38	371.536,773 539.682,633	29.201	38	371.536,773 539.682,633	39	371.508,716 539.677,684	28.49	39	371.508,716 539.677,684	40	371.475,506 539.662,643	36.457
40	371.475,506 539.662,643	41	371.449,166 539.656,891	26.96	41	371.449,166 539.656,891	42	371.431,415 539.680,916	29.871	42	371.431,415 539.680,916	43	371.403,359 539.717,527	46.125
43	371.403,359 539.717,527	44	371.365,964 539.727,65	38.741	44	371.365,964 539.727,65	45	371.343,237 539.720,386	23.86	45	371.343,237 539.720,386	46	371.300,356 539.706,682	45.017
46	371.300,356 539.706,682	47	371.337,688 539.675,685	48.523	47	371.337,688 539.675,685	48	371.371,758 539.652,547	41.184	48	371.371,758 539.652,547	49	371.407,381 539.634,178	40.08
49	371.407,381 539.634,178	50	371.443,748 539.608,039	44.786	50	371.443,748 539.608,039	51	371.468,368 539.551,904	61.297	51	371.468,368 539.551,904	52	371.626,39 539.478,509	174.235
52	371.626,39 539.478,509	53	371.687,53 539.436,4	74.238	53	371.687,53 539.436,4	54	371.744,215 539.364,953	91.202	54	371.744,215 539.364,953	55	371.839,332 539.299,388	115.524
55	371.839,332 539.299,388	56	371.963,581 539.366,591	141.259	56	371.963,581 539.366,591	57	371.989,767 539.380,354	29.583	57	371.989,767 539.380,354	58	371.956,435 539.405,539	41.776
58	371.956,435 539.405,539	59	371.932,615 539.467,622	66.497	59	371.932,615 539.467,622	60	371.889,641 539.465,719	43.017	60	371.889,641 539.465,719	61	371.866,035 539.451,339	27.641
61	371.866,035 539.451,339	62	371.847,438 539.455,276	19.009	62	371.847,438 539.455,276	63	371.824,963 539.460,034	22.973	63	371.824,963 539.460,034	64	371.827,497 539.483,389	23.492
64	371.827,497 539.483,389	65	371.778,081 539.531,936	69.273	65	371.778,081 539.531,936	66	371.772,014 539.551,877	20.843	66	371.772,014 539.551,877	67	371.757,476 539.566,852	20.871
67	371.757,476 539.566,852	68	371.761,802 539.587,234	20.836	68	371.761,802 539.587,234	69	371.776,332 539.601,892	20.64	69	371.776,332 539.601,892	70	371.766,102 539.656,561	55.617
70	371.766,102 539.656,561	71	371.751,155 539.696,408	42.558	71	371.751,155 539.696,408	72	371.754,535 539.743,109	46.824	72	371.754,535 539.743,109	73	371.811,273 539.812,032	89.273
73	371.811,273 539.812,032	74	371.814,279 539.842,934	31.048	74	371.814,279 539.842,934	75	371.799,993 539.859,199	21.648	75	371.799,993 539.859,199	76	371.784,263 539.874,914	22.235
76	371.784,263 539.874,914	77	371.759,295 539.899,859	35.294	77	371.759,295 539.899,859	78	371.737,598 539.933,2	39.779	78	371.737,598 539.933,2	79	371.681,479 539.974,789	69.85
79	371.681,479 539.974,789	80	371.627,75 539.979,32	53.919	80	371.627,75 539.979,32	81	371.612,128 539.978,228	15.661	81	371.612,128 539.978,228	82	371.578,658 539.978,228	33.47
82	371.578,658 539.978,228	83	371.568,481 539.986,869	13.351	83	371.568,481 539.986,869	1	371.577,123 540.012,544	27.091					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.856,917 539.892,489	12	371.868,092 539.872,806	22.634
13	371.863,806 539.852,621	14	371.851,702 539.829,479	26.116
15	371.836,199 539.816,18	16	371.842,725 539.808,349	10.194
17	371.854,826 539.802,131	18	371.877,454 539.815,01	26.036
19	371.892,216 539.795,082	20	371.907,993 539.793,158	15.894
21	371.937,542 539.801,799	22	371.944,787 539.818,109	17.847
23	371.940,7 539.844,666	24	371.937,37 539.877,392	32.895
25	371.934,415 539.907,436	26	371.940,573 539.937,48	30.668
27	371.947,14 539.983,788	28	371.959,297 540.014,267	32.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.868,092 539.872,806	13	371.863,806 539.852,621	20.635
14	371.851,702 539.829,479	15	371.836,199 539.816,18	20.426
16	371.842,725 539.808,349	17	371.854,826 539.802,131	13.605
18	371.877,454 539.815,01	19	371.892,216 539.795,082	24.8
20	371.907,993 539.793,158	21	371.937,542 539.801,799	30.787
22	371.944,787 539.818,109	23	371.940,7 539.844,666	26.87
24	371.937,37 539.877,392	25	371.934,415 539.907,436	30.189
26	371.940,573 539.937,48	27	371.947,14 539.983,788	46.771
28	371.959,297 540.014,267	1	371.980,275 540.036,589	30.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

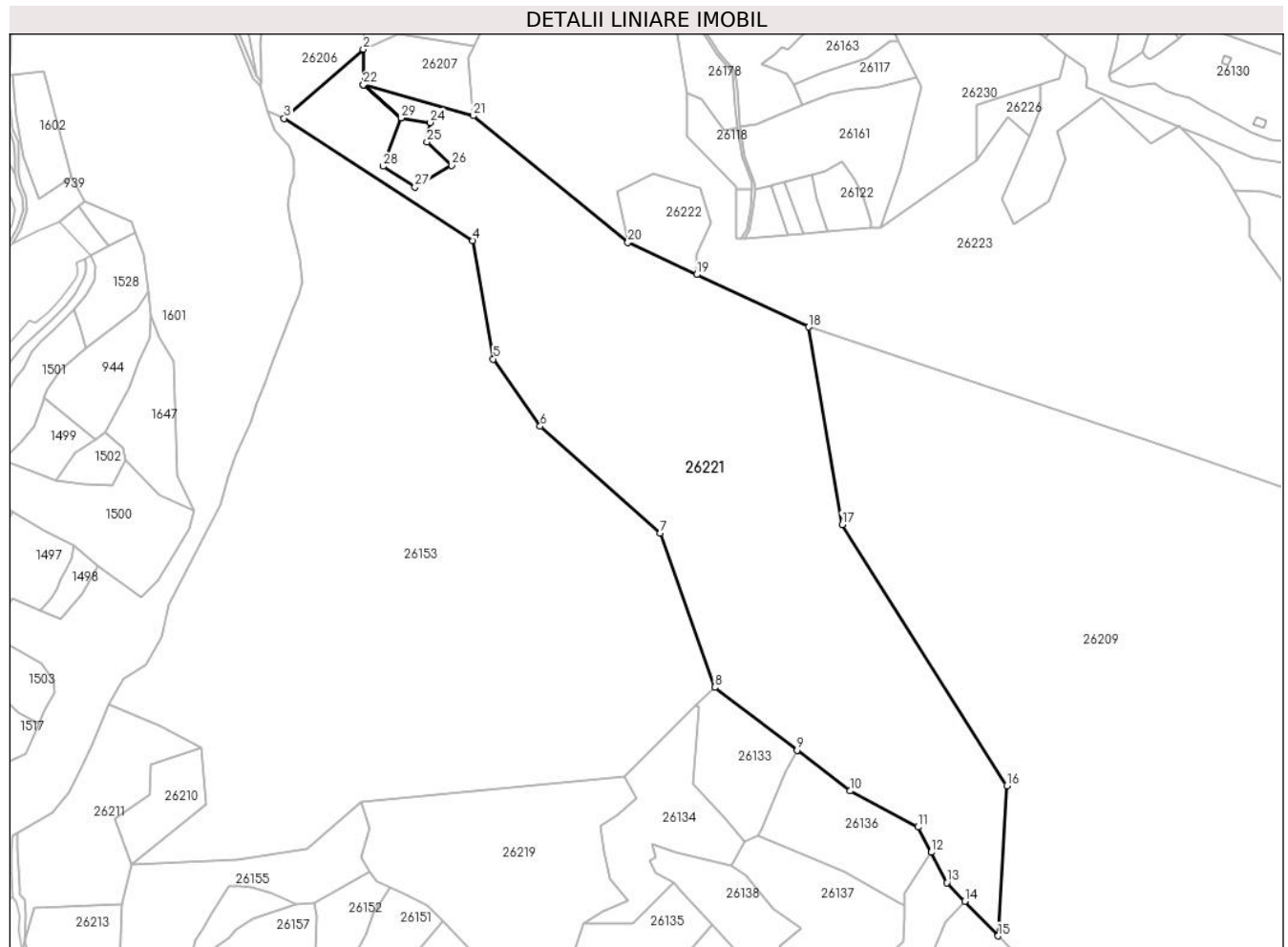
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	180.000	UPII	UA 52A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.344,518 540.898,953	2	371.344,518 540.936,463	37.51
3	371.260,939 540.863,495	4	371.460,433 540.734,363	237.64
5	371.481,918 540.609,326	6	371.531,62 540.538,299	86.69
7	371.658,63 540.425,524	8	371.716,047 540.262,546	172.796
9	371.803,13 540.196,1	10	371.859,393 540.153,17	70.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.344,518 540.936,463	3	371.260,939 540.863,495	110.949
4	371.460,433 540.734,363	5	371.481,918 540.609,326	126.87
6	371.531,62 540.538,299	7	371.658,63 540.425,524	169.852
8	371.716,047 540.262,546	9	371.803,13 540.196,1	109.537
10	371.859,393 540.153,17	11	371.931,024 540.114,986	81.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.931,024 540.114,986	12	371.944,881 540.088,318	30.053
13	371.961,576 540.056,189	14	371.980,275 540.036,589	27.09
15	372.015,572 540.000,0	16	372.024,749 540.158,651	158.916
17	371.850,693 540.434,528	18	371.815,273 540.643,123	211.58
19	371.696,951 540.698,399	20	371.624,289 540.732,344	80.199
21	371.460,59 540.866,176	22	371.344,608 540.898,928	120.518
23	371.384,459 540.864,023	24	371.415,324 540.859,04	31.265
25	371.411,945 540.838,364	26	371.438,102 540.813,753	35.915
27	371.399,205 540.790,957	28	371.365,314 540.812,855	40.35
29	371.384,385 540.864,035	1	371.344,518 540.898,953	52.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.944,881 540.088,318	13	371.961,576 540.056,189	36.207
14	371.980,275 540.036,589	15	372.015,572 540.000,0	50.839
16	372.024,749 540.158,651	17	371.850,693 540.434,528	326.196
18	371.815,273 540.643,123	19	371.696,951 540.698,399	130.597
20	371.624,289 540.732,344	21	371.460,59 540.866,176	211.444
22	371.344,608 540.898,928	23	371.384,459 540.864,023	52.977
24	371.415,324 540.859,04	25	371.411,945 540.838,364	20.951
26	371.438,102 540.813,753	27	371.399,205 540.790,957	45.085
28	371.365,314 540.812,855	29	371.384,385 540.864,035	54.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	

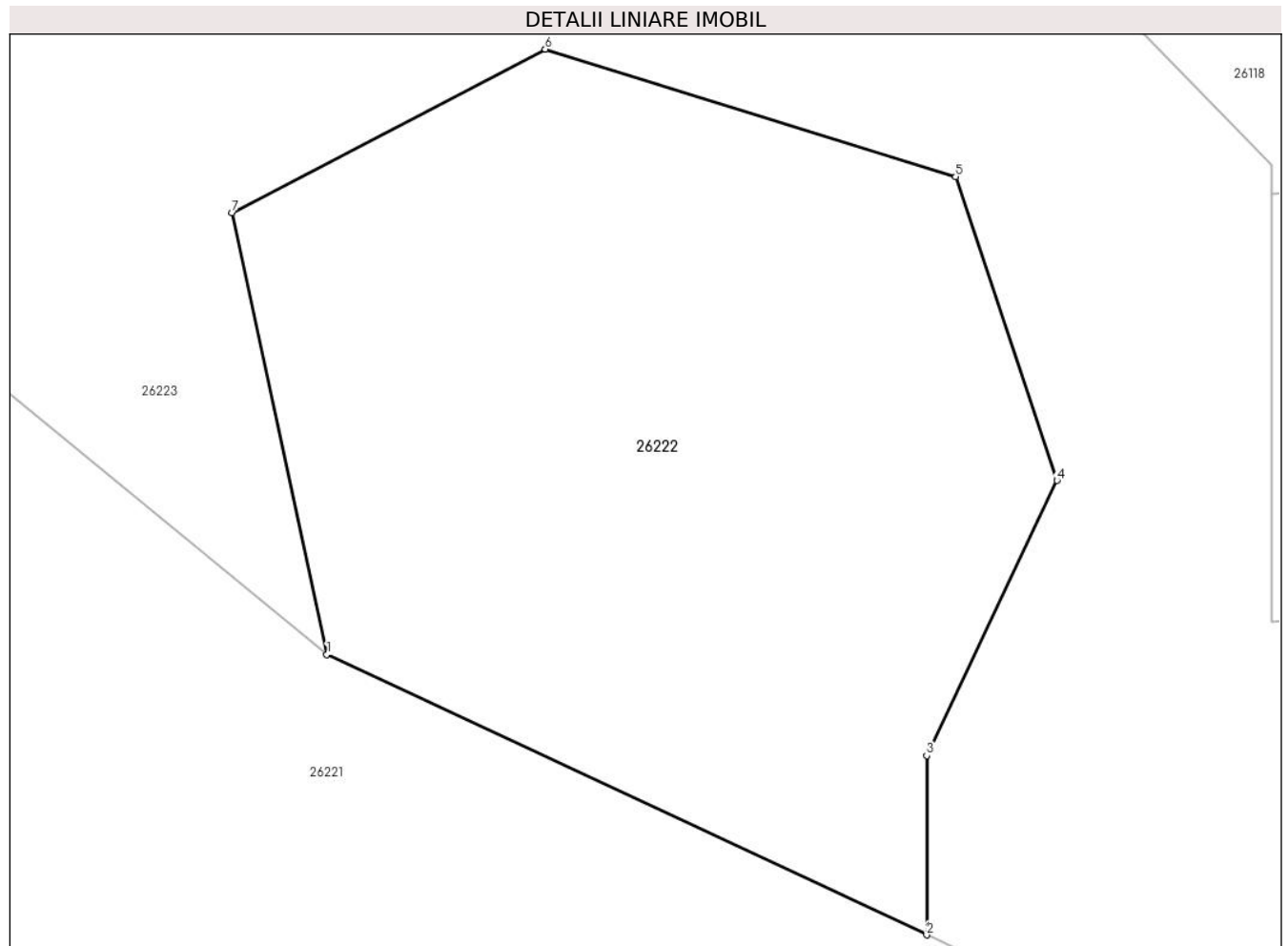
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.000	UPII	UA 50V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.624,289 540.732,344	2	371.696,951 540.698,399	80.199
2	371.696,951 540.698,399	3	371.696,951 540.720,1	21.702
3	371.696,951 540.720,1	4	371.712,726 540.753,38	36.829
4	371.712,726 540.753,38	5	371.700,447 540.790,154	38.77
5	371.700,447 540.790,154	6	371.650,735 540.805,568	52.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.650,735 540.805,568	7	371.612,811 540.785,784	42.775
7	371.612,811 540.785,784	1	371.624,289 540.732,344	54.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.718,438 540.512,807	20	372.702,992 540.550,333	40.58	20	372.702,992 540.550,333	21	372.690,842 540.622,073	72.76 2	21	372.690,842 540.622,073	22	372.576,263 540.659,6	120.5 67
22	372.576,263 540.659,6	23	372.576,263 540.682,878	23.27 8	23	372.576,263 540.682,878	24	372.624,574 540.682,878	48.31 1	24	372.624,574 540.682,878	25	372.669,79 540.701,481	48.89 4
25	372.669,79 540.701,481	26	372.698,16 540.678,005	36.82 4	26	372.698,16 540.678,005	27	372.713,675 540.701,481	28.14	27	372.713,675 540.701,481	28	372.685,378 540.730,512	40.54 1
28	372.685,378 540.730,512	29	372.636,18 540.735,124	49.41 3	29	372.636,18 540.735,124	30	372.634,508 540.762,06	26.98 7	30	372.634,508 540.762,06	31	372.613,625 540.771,106	22.75 9
31	372.613,625 540.771,106	32	372.594,968 540.752,508	26.34 3	32	372.594,968 540.752,508	33	372.531,258 540.734,715	66.14 8	33	372.531,258 540.734,715	34	372.524,434 540.695,744	39.56 3
34	372.524,434 540.695,744	35	372.464,149 540.695,744	60.28 5	35	372.464,149 540.695,744	36	372.454,918 540.742,797	47.94 9	36	372.454,918 540.742,797	37	372.436,96 540.753,052	20.67 9
37	372.436,96 540.753,052	38	372.432,247 540.755,744	5.428	38	372.432,247 540.755,744	39	372.423,305 540.751,371	9.954	39	372.423,305 540.751,371	40	372.404,033 540.741,947	21.45 3
40	372.404,033 540.741,947	41	372.389,923 540.737,675	14.74 3	41	372.389,923 540.737,675	42	372.381,147 540.735,018	9.169	42	372.381,147 540.735,018	43	372.356,594 540.715,308	31.48 5
43	372.356,594 540.715,308	44	372.318,173 540.688,669	46.75 3	44	372.318,173 540.688,669	45	372.281,615 540.739,204	62.37 3	45	372.281,615 540.739,204	46	372.281,615 540.758,633	19.42 9
46	372.281,615 540.758,633	47	372.264,614 540.787,786	33.74 8	47	372.264,614 540.787,786	48	372.249,859 540.813,086	29.28 8	48	372.249,859 540.813,086	49	372.209,185 540.853,728	57.49 9
49	372.209,185 540.853,728	50	372.207,517 540.855,395	2.358	50	372.207,517 540.855,395	51	372.206,587 540.854,841	1.083	51	372.206,587 540.854,841	52	372.177,204 540.837,373	34.18 3
52	372.177,204 540.837,373	53	372.125,453 540.884,775	70.17 9	53	372.125,453 540.884,775	54	372.077,623 540.849,909	59.18 9	54	372.077,623 540.849,909	55	372.087,424 540.820,528	30.97 3
55	372.087,424 540.820,528	56	372.069,39 540.775,477	48.52 7	56	372.069,39 540.775,477	57	372.032,144 540.751,973	44.04 2	57	372.032,144 540.751,973	58	372.019,029 540.778,798	29.86
58	372.019,029 540.778,798	59	372.048,412 540.844,37	71.85 4	59	372.048,412 540.844,37	60	372.025,885 540.864,433	30.16 6	60	372.025,885 540.864,433	61	371.992,554 540.819,303	56.10 4
61	371.992,554 540.819,303	62	371.890,904 540.748,496	123.8 81	62	371.890,904 540.748,496	63	371.881,305 540.747,725	9.63	63	371.881,305 540.747,725	64	371.834,972 540.744,006	46.48 2
64	371.834,972 540.744,006	65	371.810,17 540.742,014	24.88 2	65	371.810,17 540.742,014	66	371.792,829 540.740,622	17.39 7	66	371.792,829 540.740,622	67	371.747,973 540.737,021	45.0
67	371.747,973 540.737,021	68	371.743,645 540.736,674	4.341	68	371.743,645 540.736,674	69	371.738,797 540.736,285	4.864	69	371.738,797 540.736,285	70	371.738,797 540.788,061	51.77 6
70	371.738,797 540.788,061	71	371.738,797 540.791,524	3.463	71	371.738,797 540.791,524	72	371.686,519 540.845,118	74.86 9	72	371.686,519 540.845,118	73	371.686,519 540.890,571	45.45 3
73	371.686,519 540.890,571	74	371.676,335 540.952,306	62.56 9	74	371.676,335 540.952,306	75	371.658,004 540.993,01	44.64 1	75	371.658,004 540.993,01	76	371.660,174 541.000,892	8.175
76	371.660,174 541.000,892	77	371.661,198 541.004,616	3.862	77	371.661,198 541.004,616	78	371.665,987 541.022,014	18.04 5	78	371.665,987 541.022,014	79	371.672,941 541.047,282	26.20 7
79	371.672,941 541.047,282	1	371.669,079 541.063,005	16.19										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.626	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIMA GAVRILĂ	A1

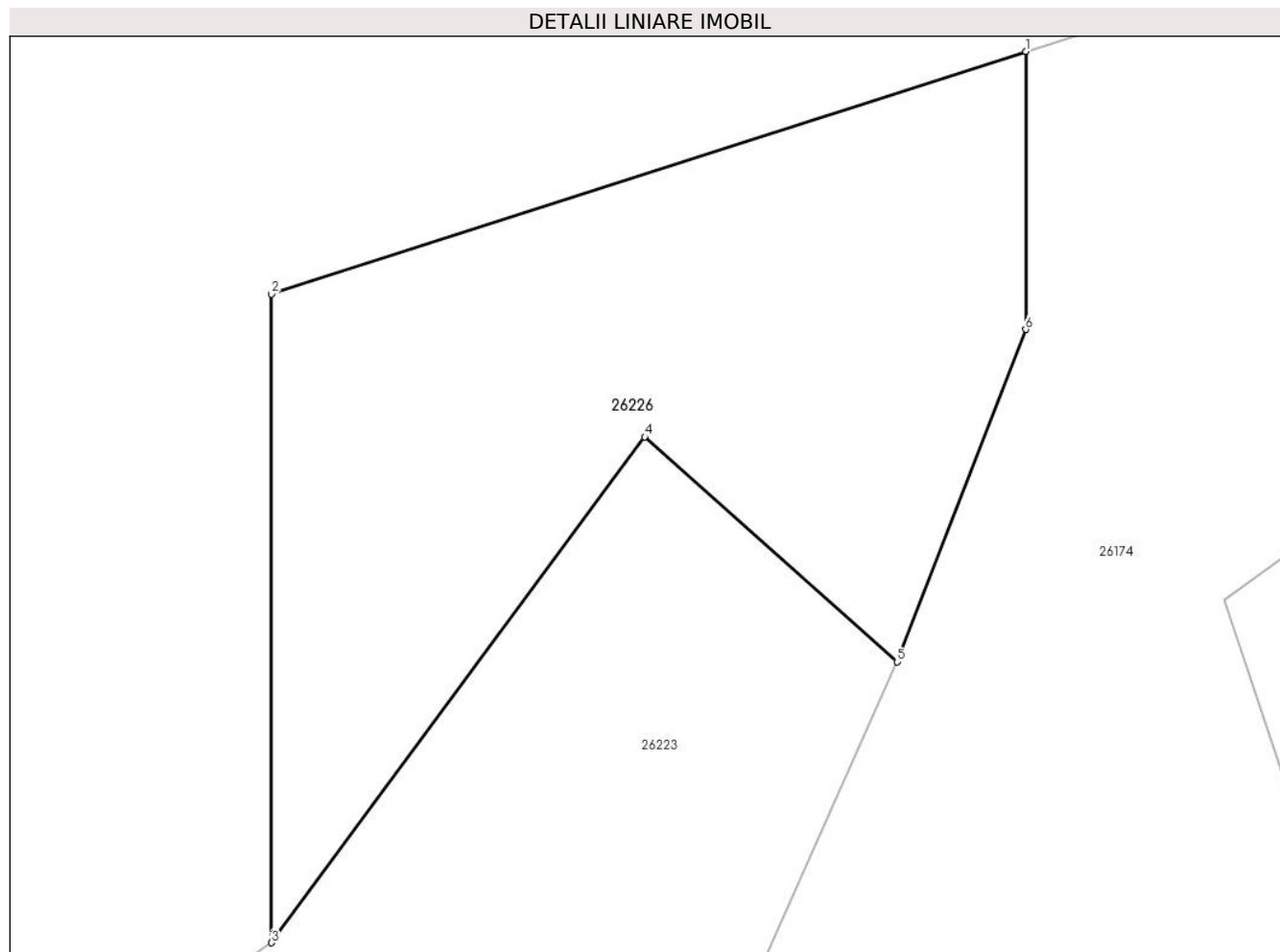
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.059,903 540.898,83	2	371.992,554 540.877,172	70.746
2	371.992,554 540.877,172	3	371.992,554 540.819,303	57.869
3	371.992,554 540.819,303	4	372.025,885 540.864,433	56.104
4	372.025,885 540.864,433	5	372.048,412 540.844,37	30.166
5	372.048,412 540.844,37	6	372.059,913 540.874,034	31.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.059,913 540.874,034	1	372.059,903 540.898,83	24.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:26 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 25/03/2024	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1494, din 25/03/2024 emis de Primăria orașului Baia de Arieș (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRUCIȚĂ IOAN-SILVIU	

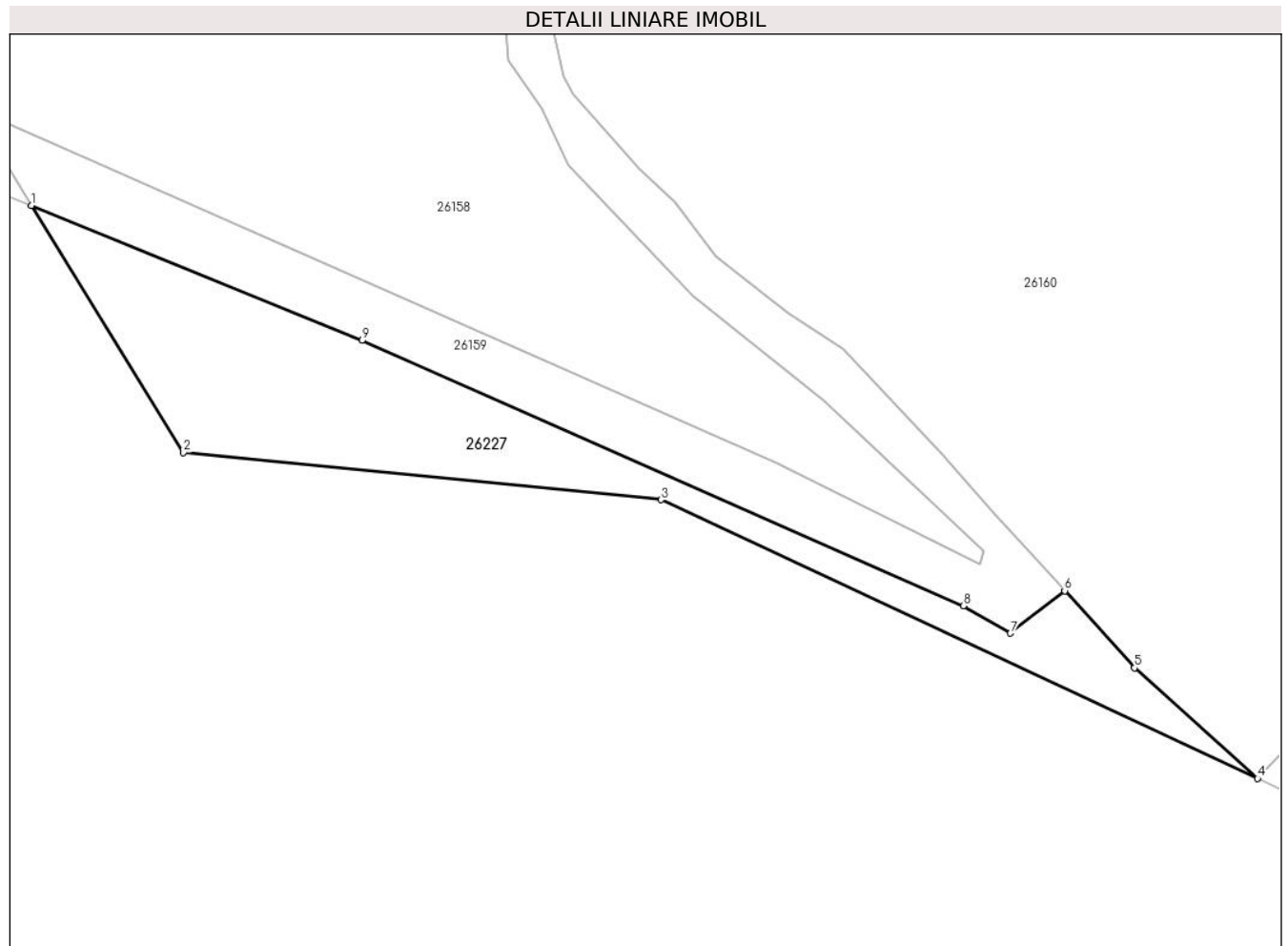
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	646	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.143,622 539.803,648	2	371.156,606 539.782,564	24.761
2	371.156,606 539.782,564	3	371.197,414 539.778,541	41.006
3	371.197,414 539.778,541	4	371.248,392 539.754,752	56.255
4	371.248,392 539.754,752	5	371.237,883 539.764,199	14.131
5	371.237,883 539.764,199	6	371.231,904 539.770,778	8.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.231,904 539.770,778	7	371.227,278 539.767,152	5.879
7	371.227,278 539.767,152	8	371.223,24 539.769,484	4.662
8	371.223,24 539.769,484	9	371.171,865 539.792,139	56.148
9	371.171,865 539.792,139	1	371.143,622 539.803,648	30.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.022	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

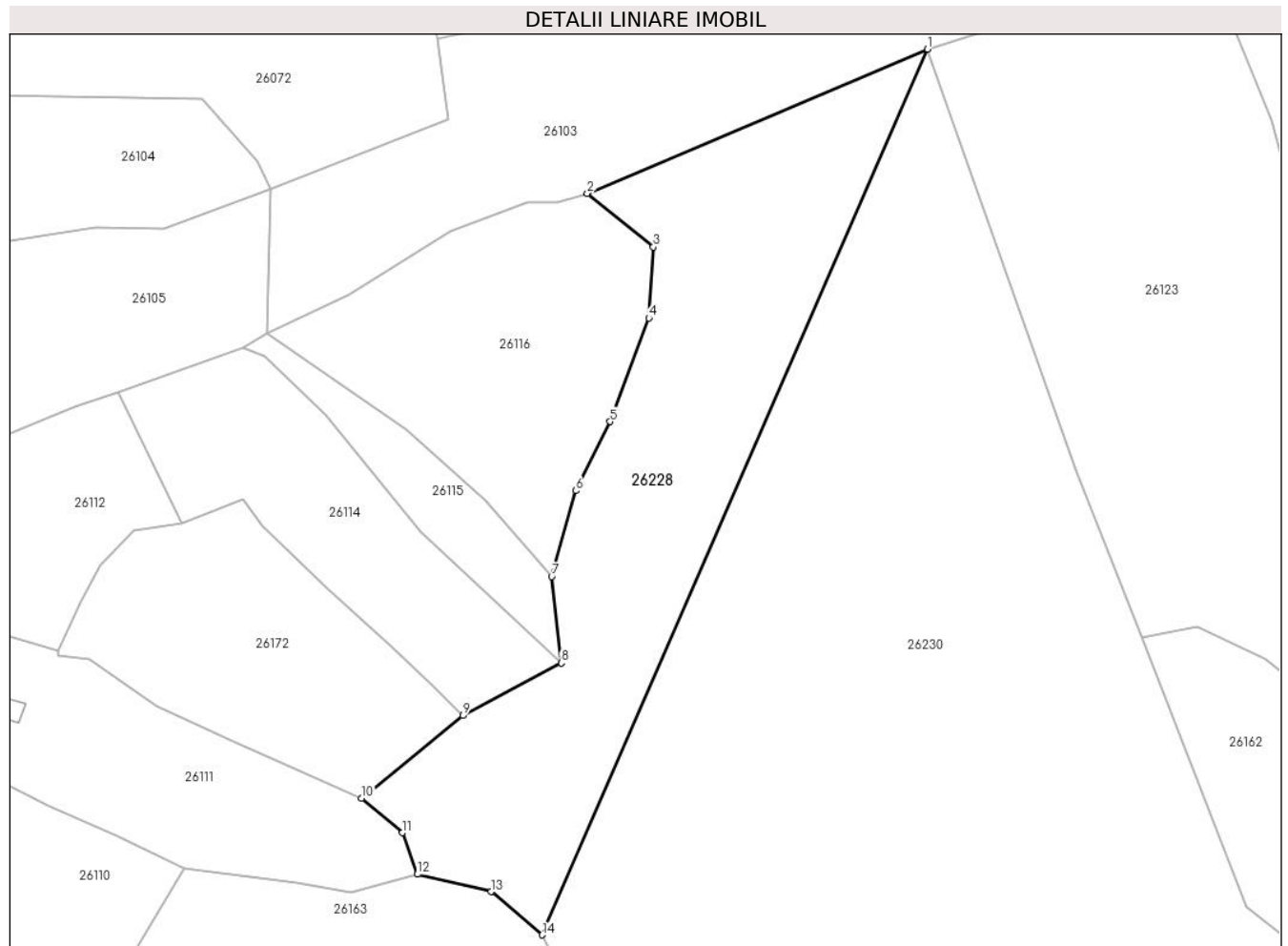
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.973,241 541.137,192	2	371.908,348 541.109,687	70.482
2	371.908,348 541.109,687	3	371.920,931 541.099,46	16.215
3	371.920,931 541.099,46	4	371.920,084 541.085,9	13.587
4	371.920,084 541.085,9	5	371.912,677 541.066,148	21.095
5	371.912,677 541.066,148	6	371.906,164 541.052,977	14.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.906,164 541.052,977	7	371.901,524 541.036,601	17.02
7	371.901,524 541.036,601	8	371.903,359 541.020,099	16.604
8	371.903,359 541.020,099	9	371.884,58 541.010,087	21.282
9	371.884,58 541.010,087	10	371.865,252 540.994,345	24.928
10	371.865,252 540.994,345	11	371.873,0 540.987,722	10.193
11	371.873,0 540.987,722	12	371.875,858 540.979,824	8.398
12	371.875,858 540.979,824	13	371.889,969 540.976,494	14.499
13	371.889,969 540.976,494	14	371.899,701 540.968,248	12.755
14	371.899,701 540.968,248	1	371.973,241 541.137,192	184.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		364.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

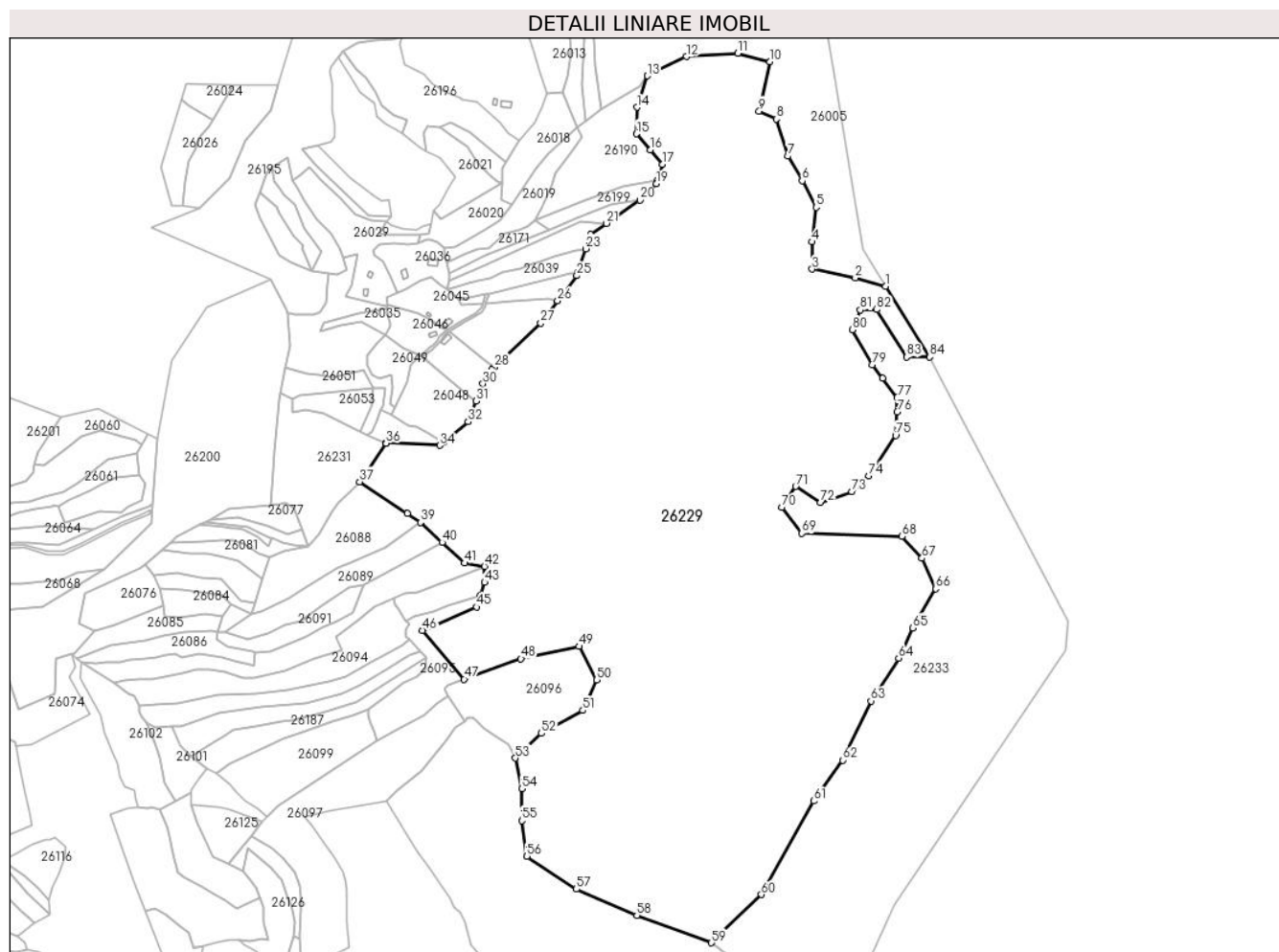
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	364.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	364.000	UP II	UA 47A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.877,06 541.752,198	2	372.841,932 541.762,152	36.51 1	2	372.841,932 541.762,152	3	372.791,616 541.772,206	51.31 1	3	372.791,616 541.772,206	4	372.791,616 541.804,041	31.83 5
4	372.791,616 541.804,041	5	372.796,192 541.844,303	40.52 2	5	372.796,192 541.844,303	6	372.780,094 541.875,127	34.77 4	6	372.780,094 541.875,127	7	372.763,328 541.903,94	33.33 6
7	372.763,328 541.903,94	8	372.749,63 541.947,129	45.31	8	372.749,63 541.947,129	9	372.729,787 541.956,442	21.92	9	372.729,787 541.956,442	10	372.742,536 542.013,817	58.77 5
10	372.742,536 542.013,817	11	372.704,972 542.023,794	38.86 6	11	372.704,972 542.023,794	12	372.645,0 542.019,959	60.09 4	12	372.645,0 542.019,959	13	372.599,664 541.997,304	50.68 1
13	372.599,664 541.997,304	14	372.587,49 541.960,806	38.47 6	14	372.587,49 541.960,806	15	372.586,65 541.929,761	31.05 6	15	372.586,65 541.929,761	16	372.603,023 541.911,302	24.67 5
16	372.603,023 541.911,302	17	372.616,812 541.894,539	21.70 5	17	372.616,812 541.894,539	18	372.611,107 541.875,683	19.7	18	372.611,107 541.875,683	19	372.609,911 541.871,732	4.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.609,911 541.871,732	20	372.590,797 541.852,637	27.017	20	372.590,797 541.852,637	21	372.551,968 541.825,592	47.319	21	372.551,968 541.825,592	22	372.533,124 541.812,467	22.965
22	372.533,124 541.812,467	23	372.527,619 541.795,939	17.421	23	372.527,619 541.795,939	24	372.518,082 541.767,302	30.184	24	372.518,082 541.767,302	25	372.517,16 541.764,535	2.916
25	372.517,16 541.764,535	26	372.494,912 541.735,26	36.77	26	372.494,912 541.735,26	27	372.475,184 541.709,302	32.604	27	372.475,184 541.709,302	28	372.421,128 541.657,987	74.533
28	372.421,128 541.657,987	29	372.417,807 541.654,834	4.579	29	372.417,807 541.654,834	30	372.407,732 541.638,604	19.103	30	372.407,732 541.638,604	31	372.399,911 541.618,515	21.558
31	372.399,911 541.618,515	32	372.390,512 541.594,37	25.91	32	372.390,512 541.594,37	33	372.362,074 541.570,743	36.972	33	372.362,074 541.570,743	34	372.357,328 541.566,8	6.17
34	372.357,328 541.566,8	35	372.295,164 541.569,98	62.245	35	372.295,164 541.569,98	36	372.294,81 541.569,461	0.628	36	372.294,81 541.569,461	37	372.264,13 541.524,403	54.511
37	372.264,13 541.524,403	38	372.319,596 541.487,422	66.664	38	372.319,596 541.487,422	39	372.335,078 541.477,099	18.608	39	372.335,078 541.477,099	40	372.360,266 541.453,865	34.267
40	372.360,266 541.453,865	41	372.386,34 541.429,814	35.472	41	372.386,34 541.429,814	42	372.409,659 541.426,044	23.622	42	372.409,659 541.426,044	43	372.409,659 541.407,377	18.667
43	372.409,659 541.407,377	44	372.404,626 541.391,838	16.334	44	372.404,626 541.391,838	45	372.400,316 541.378,53	13.989	45	372.400,316 541.378,53	46	372.337,47 541.351,379	68.461
46	372.337,47 541.351,379	47	372.385,878 541.294,534	74.664	47	372.385,878 541.294,534	48	372.452,123 541.318,289	70.375	48	372.452,123 541.318,289	49	372.520,065 541.332,714	69.457
49	372.520,065 541.332,714	50	372.540,448 541.293,684	44.031	50	372.540,448 541.293,684	51	372.524,312 541.258,05	39.117	51	372.524,312 541.258,05	52	372.475,934 541.231,412	55.227
52	372.475,934 541.231,412	53	372.445,36 541.202,564	42.035	53	372.445,36 541.202,564	54	372.453,005 541.166,929	36.446	54	372.453,005 541.166,929	55	372.453,005 541.129,598	37.331
55	372.453,005 541.129,598	56	372.458,949 541.088,023	41.998	56	372.458,949 541.088,023	57	372.516,7 541.049,842	69.231	57	372.516,7 541.049,842	58	372.587,189 541.019,298	76.822
58	372.587,189 541.019,298	59	372.674,15 540.987,35	92.644	59	372.674,15 540.987,35	60	372.732,46 541.043,491	80.944	60	372.732,46 541.043,491	61	372.793,612 541.152,504	124.94
61	372.793,612 541.152,504	62	372.827,009 541.200,18	58.21	62	372.827,009 541.200,18	63	372.860,092 541.269,096	76.445	63	372.860,092 541.269,096	64	372.892,624 541.318,849	59.445
64	372.892,624 541.318,849	65	372.908,865 541.354,222	38.923	65	372.908,865 541.354,222	66	372.935,558 541.399,803	52.821	66	372.935,558 541.399,803	67	372.919,703 541.435,452	39.016
67	372.919,703 541.435,452	68	372.896,395 541.460,854	34.475	68	372.896,395 541.460,854	69	372.779,58 541.464,436	116.87	69	372.779,58 541.464,436	70	372.756,554 541.494,721	38.044
70	372.756,554 541.494,721	71	372.772,446 541.519,063	29.071	71	372.772,446 541.519,063	72	372.801,511 541.500,432	34.524	72	372.801,511 541.500,432	73	372.838,13 541.512,713	38.623
73	372.838,13 541.512,713	74	372.857,916 541.531,531	27.306	74	372.857,916 541.531,531	75	372.888,979 541.578,333	56.173	75	372.888,979 541.578,333	76	372.890,85 541.605,851	27.582
76	372.890,85 541.605,851	77	372.890,85 541.622,594	16.743	77	372.890,85 541.622,594	78	372.873,586 541.645,069	28.34	78	372.873,586 541.645,069	79	372.861,435 541.660,886	19.946
79	372.861,435 541.660,886	80	372.838,279 541.701,763	46.98	80	372.838,279 541.701,763	81	372.847,868 541.724,677	24.839	81	372.847,868 541.724,677	82	372.867,043 541.725,094	19.179
82	372.867,043 541.725,094	83	372.901,692 541.669,727	65.316	83	372.901,692 541.669,727	84	372.928,773 541.669,727	27.081	84	372.928,773 541.669,727	1	372.877,06 541.752,198	97.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2110, din 18/09/2006 emis de Primăria Baia de Arieş (HOTĂRÂRE NR.408/30.05.2006, POZ. 2, ANEXA 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL BOIERESTI, CIF:16236041	A1

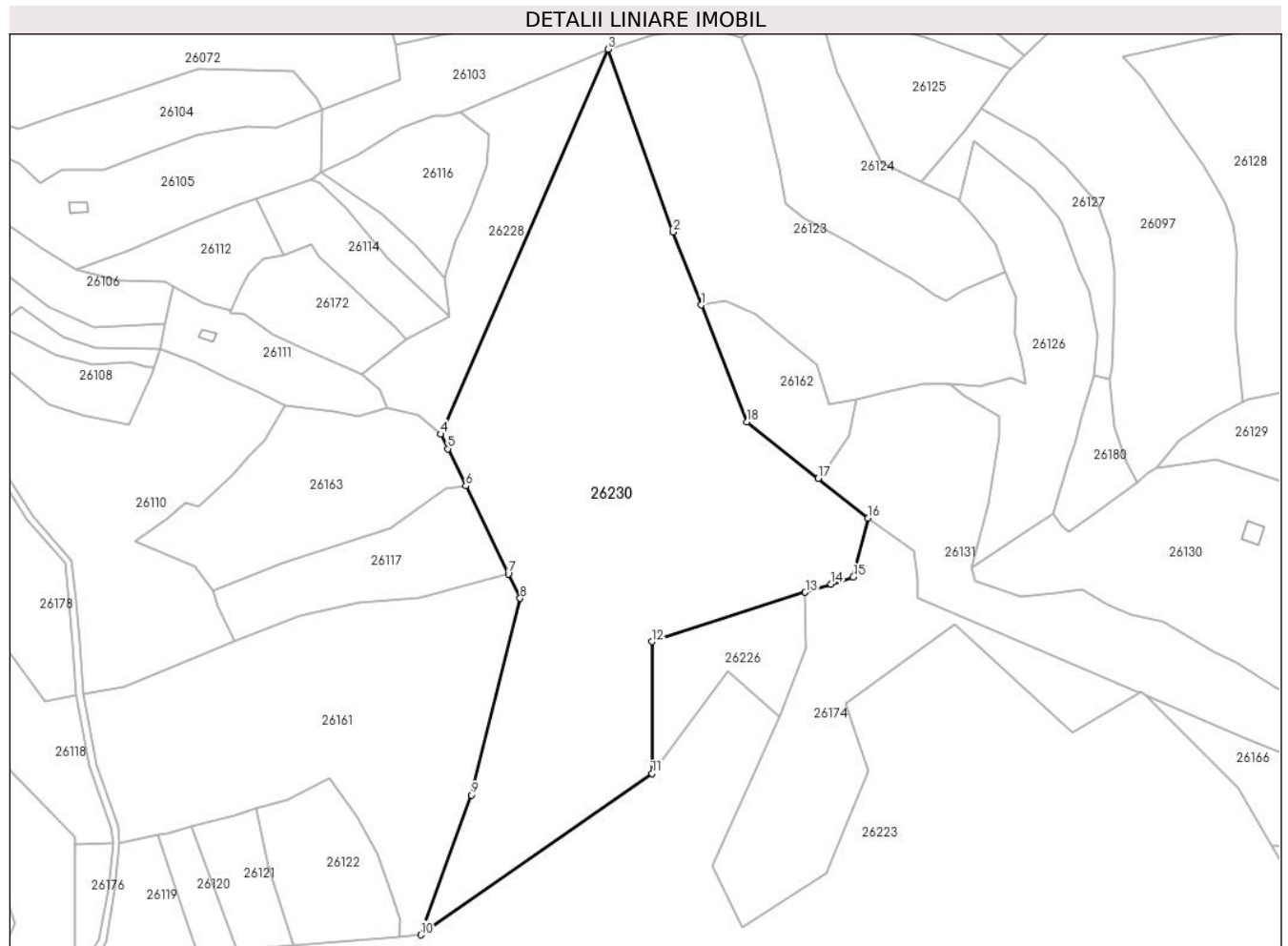
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	31.000	UPII	UA 50B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.014,205 541.024,896	2	372.001,703 541.056,951	34.406
2	372.001,703 541.056,951	3	371.973,241 541.137,192	85.139
3	371.973,241 541.137,192	4	371.899,701 540.968,248	184.255
4	371.899,701 540.968,248	5	371.902,818 540.961,815	7.149
5	371.902,818 540.961,815	6	371.910,721 540.945,504	18.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.910,721 540.945,504	7	371.929,412 540.906,926	42.867
7	371.929,412 540.906,926	8	371.934,604 540.896,212	11.906
8	371.934,604 540.896,212	9	371.913,258 540.809,877	88.935
9	371.913,258 540.809,877	10	371.890,904 540.748,496	65.325
10	371.890,904 540.748,496	11	371.992,554 540.819,303	123.881
11	371.992,554 540.819,303	12	371.992,554 540.877,172	57.869
12	371.992,554 540.877,172	13	372.059,903 540.898,83	70.746
13	372.059,903 540.898,83	14	372.071,169 540.902,453	11.834
14	372.071,169 540.902,453	15	372.080,99 540.905,612	10.316
15	372.080,99 540.905,612	16	372.087,563 540.931,354	26.568
16	372.087,563 540.931,354	17	372.065,55 540.948,775	28.073
17	372.065,55 540.948,775	18	372.034,227 540.973,564	39.946
18	372.034,227 540.973,564	1	372.014,205 541.024,896	55.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.326	Sector cadastral:26 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

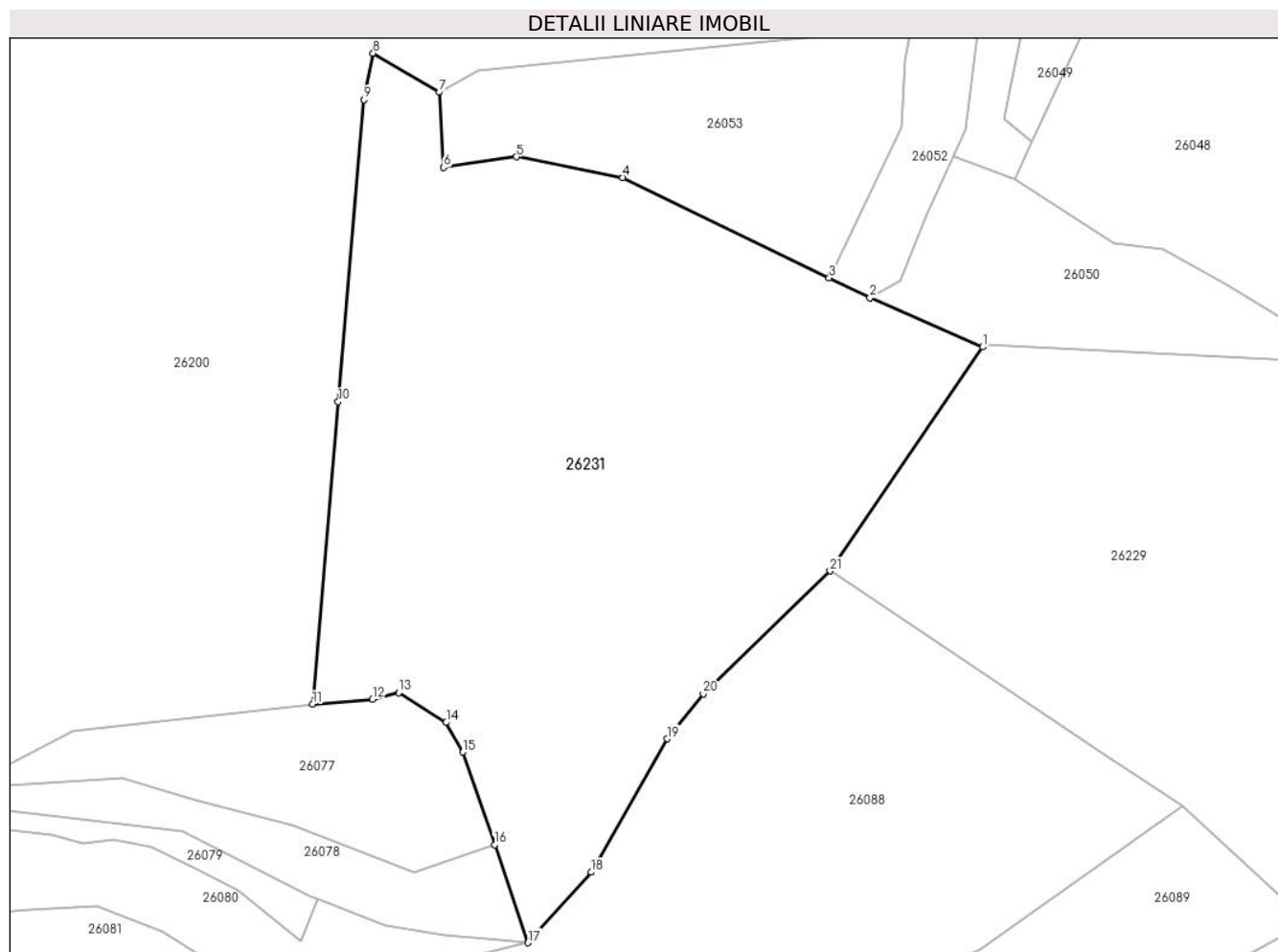
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.326	-	-	-	Fînaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.294,81 541.569,461	2	372.272,163 541.579,361	24.717
3	372.263,933 541.583,32	4	372.222,392 541.603,497	46.182
5	372.200,986 541.607,687	6	372.186,354 541.605,54	14.789
7	372.185,541 541.620,653	8	372.172,187 541.628,504	15.491
9	372.170,318 541.619,16	10	372.165,125 541.558,42	60.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.272,163 541.579,361	3	372.263,933 541.583,32	9.132
4	372.222,392 541.603,497	5	372.200,986 541.607,687	21.812
6	372.186,354 541.605,54	7	372.185,541 541.620,653	15.135
8	372.172,187 541.628,504	9	372.170,318 541.619,16	9.53
10	372.165,125 541.558,42	11	372.160,016 541.497,612	61.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.160,016 541.497,612	12	372.172,065 541.498,647	12.093
13	372.177,306 541.499,939	14	372.186,872 541.493,943	11.289
15	372.190,251 541.487,974	16	372.196,604 541.469,364	19.664
17	372.203,355 541.449,645	18	372.216,032 541.463,846	19.036
19	372.231,372 541.490,671	20	372.238,6 541.499,669	11.542
21	372.264,13 541.524,403	1	372.294,81 541.569,461	54.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.172,065 541.498,647	13	372.177,306 541.499,939	5.398
14	372.186,872 541.493,943	15	372.190,251 541.487,974	6.86
16	372.196,604 541.469,364	17	372.203,355 541.449,645	20.843
18	372.216,032 541.463,846	19	372.231,372 541.490,671	30.901
20	372.238,6 541.499,669	21	372.264,13 541.524,403	35.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340.237	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	340.237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	372.928,773 541.669,727	2	372.901,692 541.669,727	27.08 1	2	372.901,692 541.669,727	3	372.867,043 541.725,094	65.31 6	3	372.867,043 541.725,094	4	372.847,868 541.724,677	19.17 9
4	372.847,868 541.724,677	5	372.838,279 541.701,763	24.83 9	5	372.838,279 541.701,763	6	372.861,435 541.660,886	46.98	6	372.861,435 541.660,886	7	372.873,586 541.645,069	19.94 6
7	372.873,586 541.645,069	8	372.890,85 541.622,594	28.34	8	372.890,85 541.622,594	9	372.890,85 541.605,851	16.74 3	9	372.890,85 541.605,851	10	372.888,979 541.578,333	27.58 2
10	372.888,979 541.578,333	11	372.857,916 541.531,531	56.17 3	11	372.857,916 541.531,531	12	372.838,13 541.512,713	27.30 6	12	372.838,13 541.512,713	13	372.801,511 541.500,432	38.62 3
13	372.801,511 541.500,432	14	372.772,446 541.519,063	34.52 4	14	372.772,446 541.519,063	15	372.756,554 541.494,721	29.07 1	15	372.756,554 541.494,721	16	372.779,58 541.464,436	38.04 4
16	372.779,58 541.464,436	17	372.896,395 541.460,854	116.8 7	17	372.896,395 541.460,854	18	372.919,703 541.435,452	34.47 5	18	372.919,703 541.435,452	19	372.935,558 541.399,803	39.01 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	372.935,558 541.399,803	20	372.908,865 541.354,222	52.821	20	372.908,865 541.354,222	21	372.892,624 541.318,849	38.923	21	372.892,624 541.318,849	22	372.860,092 541.269,096	59.445
22	372.860,092 541.269,096	23	372.827,009 541.200,18	76.445	23	372.827,009 541.200,18	24	372.793,612 541.152,504	58.21	24	372.793,612 541.152,504	25	372.732,46 541.043,491	124.994
25	372.732,46 541.043,491	26	372.674,15 540.987,35	80.944	26	372.674,15 540.987,35	27	372.745,137 540.935,608	87.843	27	372.745,137 540.935,608	28	372.757,616 540.845,252	91.214
28	372.757,616 540.845,252	29	372.744,174 540.811,057	36.742	29	372.744,174 540.811,057	30	372.750,691 540.786,632	25.279	30	372.750,691 540.786,632	31	372.729,51 540.743,074	48.435
31	372.729,51 540.743,074	32	372.727,885 540.682,937	60.16	32	372.727,885 540.682,937	33	372.752,732 540.634,494	54.443	33	372.752,732 540.634,494	34	372.751,164 540.591,819	42.704
34	372.751,164 540.591,819	35	372.710,77 540.593,776	40.442	35	372.710,77 540.593,776	36	372.703,597 540.611,182	18.826	36	372.703,597 540.611,182	37	372.697,193 540.620,909	11.646
37	372.697,193 540.620,909	38	372.690,842 540.622,073	6.457	38	372.690,842 540.622,073	39	372.702,992 540.550,333	72.762	39	372.702,992 540.550,333	40	372.718,438 540.512,807	40.58
40	372.718,438 540.512,807	41	372.655,496 540.421,2	111.146	41	372.655,496 540.421,2	42	372.573,758 540.404,645	83.397	42	372.573,758 540.404,645	43	372.564,074 540.387,553	19.645
43	372.564,074 540.387,553	44	372.564,074 540.311,814	75.739	44	372.564,074 540.311,814	45	372.548,912 540.267,981	46.382	45	372.548,912 540.267,981	46	372.529,503 540.234,408	38.779
46	372.529,503 540.234,408	47	372.488,733 540.213,677	45.738	47	372.488,733 540.213,677	48	372.486,499 540.154,828	58.891	48	372.486,499 540.154,828	49	372.458,082 540.125,72	40.679
49	372.458,082 540.125,72	50	372.422,556 540.032,08	100.152	50	372.422,556 540.032,08	51	372.393,248 539.964,091	74.037	51	372.393,248 539.964,091	52	372.263,096 539.889,401	150.06
52	372.263,096 539.889,401	53	372.263,622 539.747,055	142.347	53	372.263,622 539.747,055	54	372.276,166 539.694,505	54.026	54	372.276,166 539.694,505	55	372.317,205 539.594,046	108.518
55	372.317,205 539.594,046	56	372.344,321 539.514,497	84.044	56	372.344,321 539.514,497	57	372.377,244 539.471,166	54.42	57	372.377,244 539.471,166	58	372.519,029 539.169,99	332.881
58	372.519,029 539.169,99	59	372.672,058 539.171,648	153.038	59	372.672,058 539.171,648	60	372.701,367 539.298,603	130.294	60	372.701,367 539.298,603	61	372.659,032 539.393,006	103.461
61	372.659,032 539.393,006	62	372.489,695 539.611,105	276.12	62	372.489,695 539.611,105	63	372.452,246 539.690,859	88.109	63	372.452,246 539.690,859	64	372.435,963 539.757,592	68.691
64	372.435,963 539.757,592	65	372.437,591 539.907,359	149.775	65	372.437,591 539.907,359	66	372.437,597 539.907,354	0.008	66	372.437,597 539.907,354	67	372.492,952 540.078,236	179.624
67	372.492,952 540.078,236	68	372.662,956 540.329,208	303.131	68	372.662,956 540.329,208	69	372.738,816 540.441,198	135.264	69	372.738,816 540.441,198	70	372.774,638 540.509,558	77.177
70	372.774,638 540.509,558	71	372.818,6 540.879,031	372.079	71	372.818,6 540.879,031	72	372.886,986 541.032,027	167.584	72	372.886,986 541.032,027	73	373.087,26 541.328,256	357.577
73	373.087,26 541.328,256	74	373.089,703 541.362,437	34.268	74	373.089,703 541.362,437	1	372.928,773 541.669,727	346.88					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.327	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

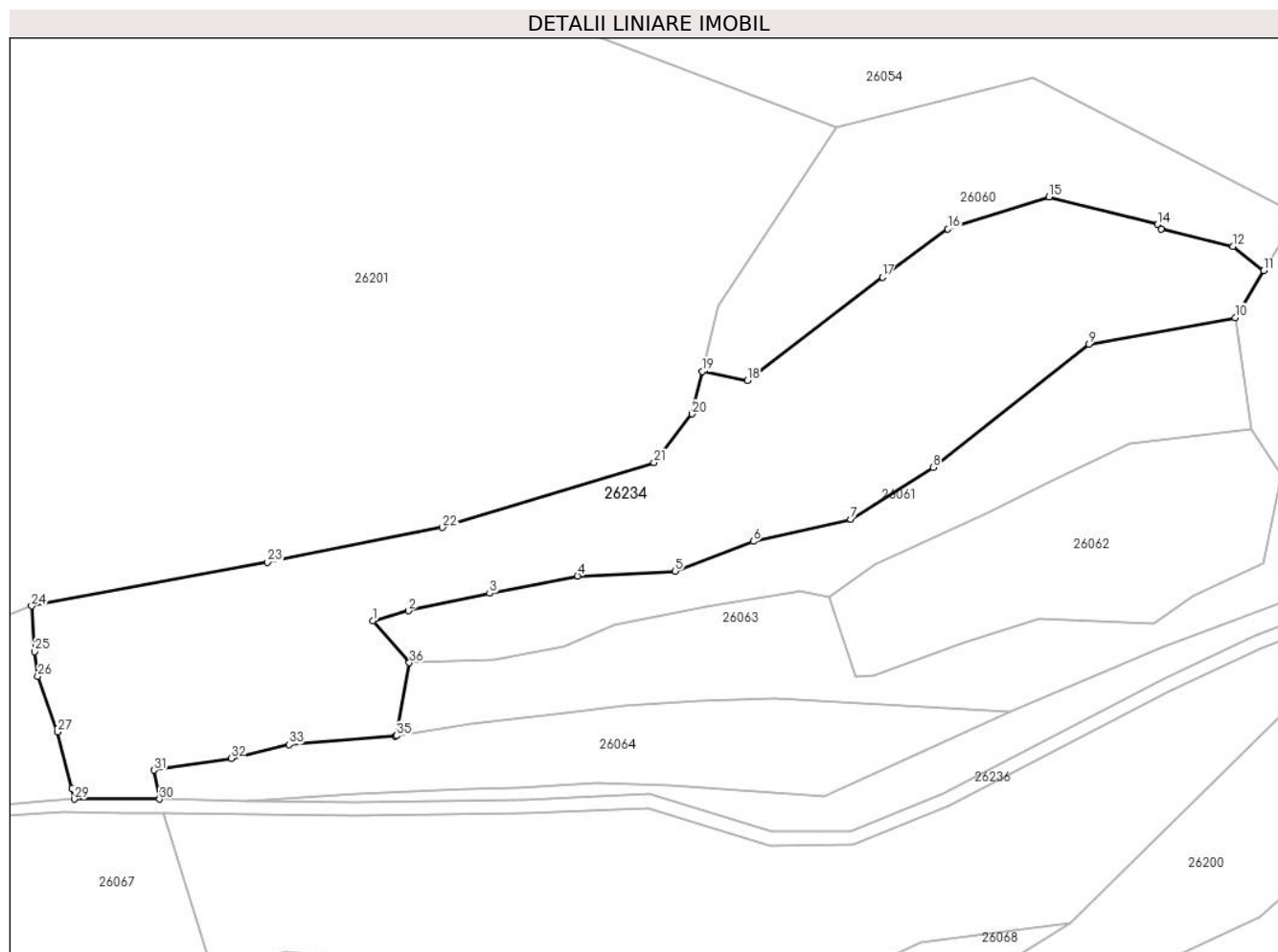
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.812,121 541.489,777	2	371.820,024 541.492,016	8.214
3	371.838,08 541.495,87	4	371.857,583 541.499,699	19.875
5	371.879,23 541.500,819	6	371.896,592 541.507,409	18.57
7	371.918,243 541.512,339	8	371.936,537 541.523,798	21.587
9	371.971,101 541.551,131	10	372.003,582 541.557,049	33.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.820,024 541.492,016	3	371.838,08 541.495,87	18.463
4	371.857,583 541.499,699	5	371.879,23 541.500,819	21.677
6	371.896,592 541.507,409	7	371.918,243 541.512,339	22.205
8	371.936,537 541.523,798	9	371.971,101 541.551,131	44.065
10	372.003,582 541.557,049	11	372.009,931 541.567,467	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.009,931 541.567,467	12	372.003,04 541.572,816	8.723
13	371.987,165 541.576,735	14	371.986,371 541.577,749	1.287
15	371.962,28 541.583,852	16	371.939,83 541.576,7	23.561
17	371.925,266 541.566,052	18	371.895,321 541.543,084	37.738
19	371.885,31 541.545,071	20	371.883,019 541.535,668	9.678
21	371.874,554 541.524,864	22	371.827,582 541.510,478	49.126
23	371.788,771 541.502,771	24	371.736,38 541.493,072	53.282
25	371.737,022 541.482,983	26	371.737,783 541.477,481	5.554
27	371.742,104 541.465,136	28	371.745,33 541.452,559	12.984
29	371.745,862 541.450,233	30	371.764,78 541.450,214	18.918
31	371.763,609 541.456,645	32	371.780,655 541.459,231	17.241
33	371.793,54 541.462,321	34	371.817,11 541.464,231	23.647
35	371.817,427 541.464,28	36	371.820,265 541.480,482	16.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.003,04 541.572,816	13	371.987,165 541.576,735	16.352
14	371.986,371 541.577,749	15	371.962,28 541.583,852	24.852
16	371.939,83 541.576,7	17	371.925,266 541.566,052	18.041
18	371.895,321 541.543,084	19	371.885,31 541.545,071	10.206
20	371.883,019 541.535,668	21	371.874,554 541.524,864	13.726
22	371.827,582 541.510,478	23	371.788,771 541.502,771	39.568
24	371.736,38 541.493,072	25	371.737,022 541.482,983	10.109
26	371.737,783 541.477,481	27	371.742,104 541.465,136	13.079
28	371.745,33 541.452,559	29	371.745,862 541.450,233	2.386
30	371.764,78 541.450,214	31	371.763,609 541.456,645	6.537
32	371.780,655 541.459,231	33	371.793,54 541.462,321	13.25
34	371.817,11 541.464,231	35	371.817,427 541.464,28	0.32
36	371.820,265 541.480,482	1	371.812,121 541.489,777	12.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

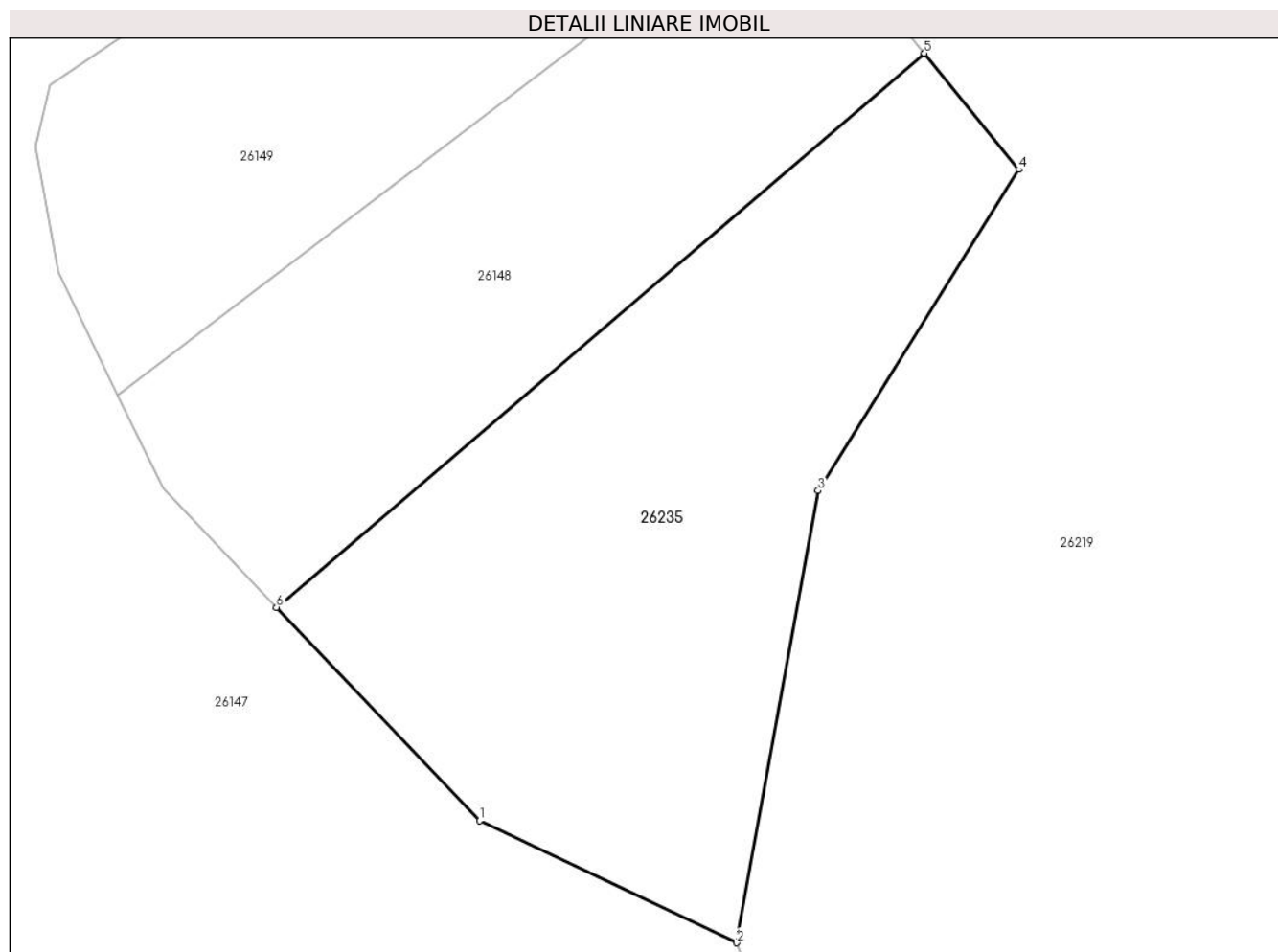
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.075	-	-	-	Fînaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.431,278 539.818,626	2	371.447,451 539.810,95	17.903
2	371.447,451 539.810,95	3	371.452,571 539.839,379	28.887
3	371.452,571 539.839,379	4	371.465,2 539.859,572	23.817
4	371.465,2 539.859,572	5	371.459,257 539.866,876	9.416
5	371.459,257 539.866,876	6	371.418,488 539.832,038	53.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.418,488 539.832,038	1	371.431,278 539.818,626	18.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

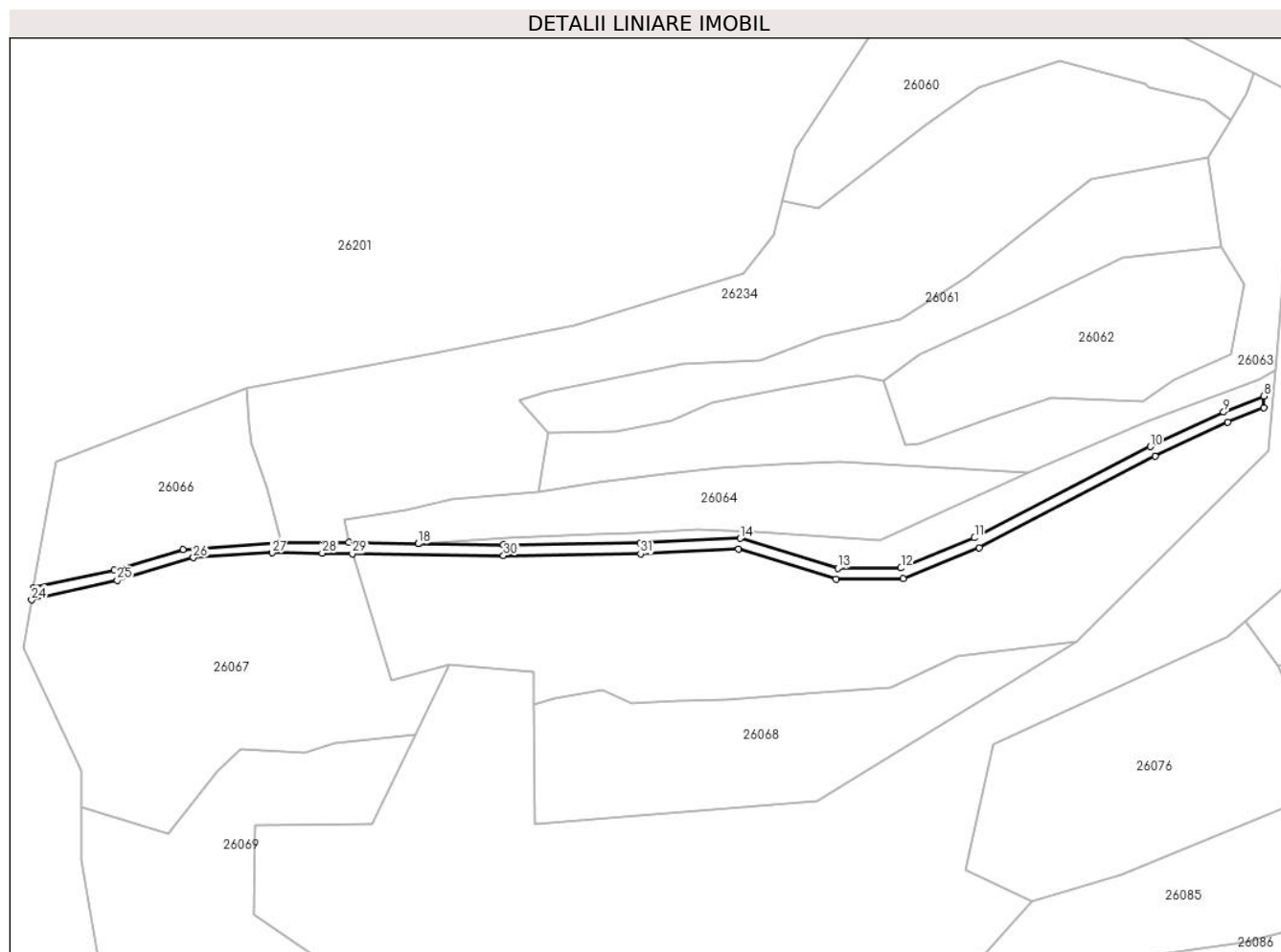
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.059	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.873,183 541.448,281	2	371.900,263 541.440,01	28.315
3	371.918,897 541.440,081	4	371.940,024 541.448,745	22.835
5	371.988,942 541.474,121	6	372.009,169 541.483,629	22.35
7	372.019,155 541.487,603	8	372.019,161 541.490,834	3.231
9	372.007,975 541.486,383	10	371.987,613 541.476,811	22.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.900,263 541.440,01	3	371.918,897 541.440,081	18.634
4	371.940,024 541.448,745	5	371.988,942 541.474,121	55.108
6	372.009,169 541.483,629	7	372.019,155 541.487,603	10.748
8	372.019,161 541.490,834	9	372.007,975 541.486,383	12.039
10	371.987,613 541.476,811	11	371.938,761 541.451,47	55.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.938,761 541.451,47	12	371.918,3 541.443,078	22.115
13	371.900,705 541.443,011	14	371.873,563 541.451,301	28.38
15	371.845,807 541.450,017	16	371.807,816 541.449,519	37.995
17	371.784,231 541.449,842	18	371.784,14 541.449,836	0.091
19	371.764,78 541.450,214	20	371.745,862 541.450,233	18.918
21	371.718,784 541.448,169	22	371.699,561 541.442,552	20.027
23	371.677,203 541.437,562	24	371.676,622 541.434,23	3.383
25	371.700,414 541.439,676	26	371.721,584 541.445,95	22.081
27	371.743,488 541.447,32	28	371.757,416 541.447,209	13.928
29	371.765,739 541.447,095	30	371.807,815 541.446,519	42.08
31	371.845,896 541.447,018	1	371.873,183 541.448,281	27.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.918,3 541.443,078	13	371.900,705 541.443,011	17.595
14	371.873,563 541.451,301	15	371.845,807 541.450,017	27.785
16	371.807,816 541.449,519	17	371.784,231 541.449,842	23.587
18	371.784,14 541.449,836	19	371.764,78 541.450,214	19.364
20	371.745,862 541.450,233	21	371.718,784 541.448,169	27.156
22	371.699,561 541.442,552	23	371.677,203 541.437,562	22.908
24	371.676,622 541.434,23	25	371.700,414 541.439,676	24.407
26	371.721,584 541.445,95	27	371.743,488 541.447,32	21.946
28	371.757,416 541.447,209	29	371.765,739 541.447,095	8.324
30	371.807,815 541.446,519	31	371.845,896 541.447,018	38.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:26 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 25/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT BAIA DE ARIEȘ, CIF:4561898, Proprietar neidentificat		

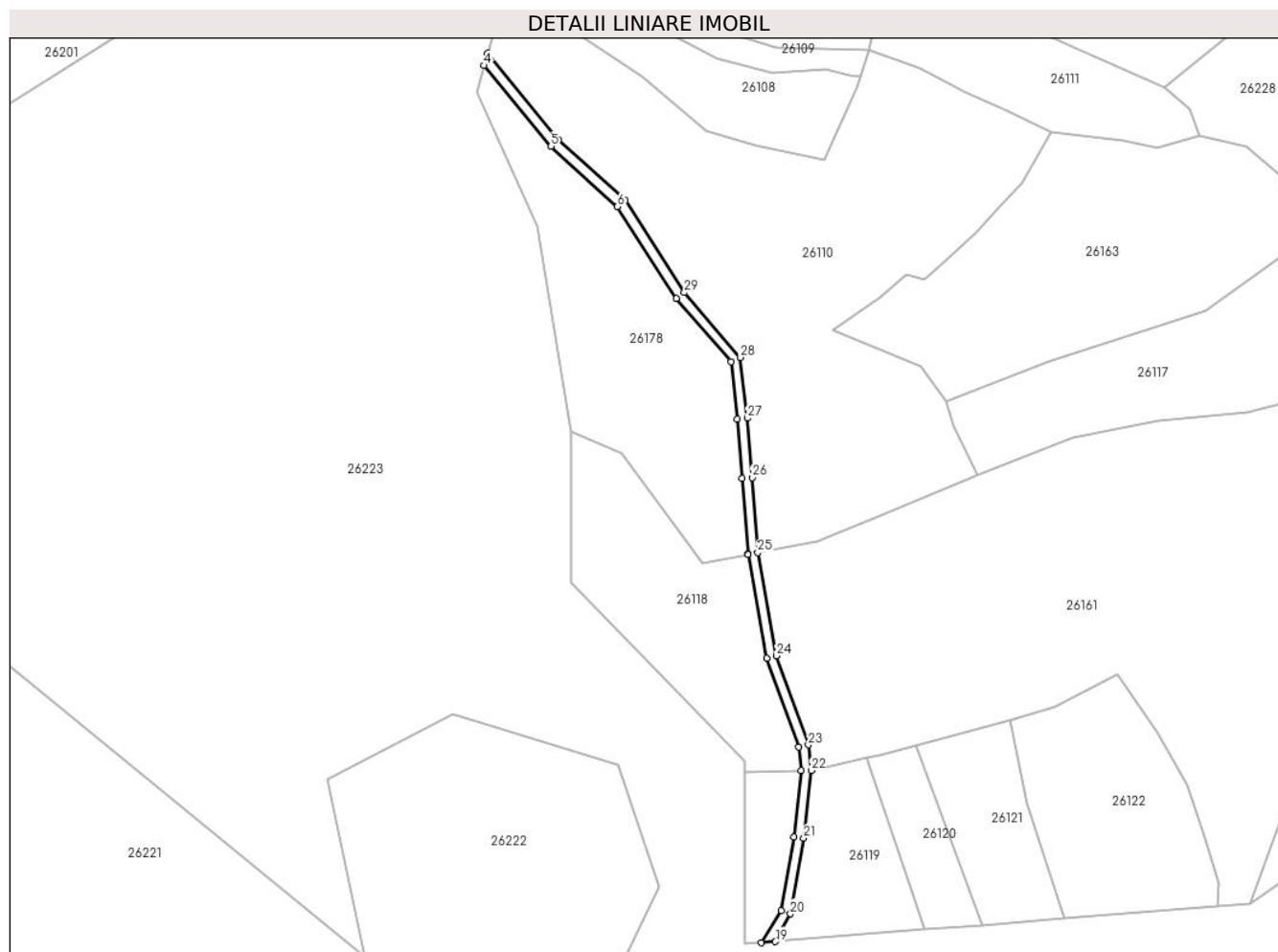
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.702,665 540.960,373	2	371.682,494 540.978,658	27.226
3	371.661,198 541.004,616	4	371.660,174 541.000,892	3.862
5	371.680,313 540.976,586	6	371.700,354 540.958,419	27.05
7	371.718,101 540.930,708	8	371.734,543 540.911,728	25.111
9	371.736,483 540.894,403	10	371.737,929 540.876,52	17.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.682,494 540.978,658	3	371.661,198 541.004,616	33.575
4	371.660,174 541.000,892	5	371.680,313 540.976,586	31.566
6	371.700,354 540.958,419	7	371.718,101 540.930,708	32.907
8	371.734,543 540.911,728	9	371.736,483 540.894,403	17.433
10	371.737,929 540.876,52	11	371.739,657 540.853,826	22.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.739,657 540.853,826	12	371.739,69 540.853,647	0.181
13	371.745,396 540.822,356	14	371.754,95 540.795,621	28.391
15	371.755,704 540.788,569	16	371.753,558 540.768,565	20.119
17	371.749,635 540.746,404	18	371.743,645 540.736,674	11.426
19	371.747,973 540.737,021	20	371.752,505 540.745,404	9.529
21	371.756,53 540.768,143	22	371.758,721 540.788,568	20.543
23	371.757,895 540.796,295	24	371.748,303 540.823,136	28.503
25	371.742,637 540.854,21	26	371.740,92 540.876,755	22.61
27	371.739,469 540.894,691	28	371.737,42 540.912,988	18.411
29	371.720,511 540.932,508	1	371.702,665 540.960,373	33.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.739,69 540.853,647	13	371.745,396 540.822,356	31.807
14	371.754,95 540.795,621	15	371.755,704 540.788,569	7.093
16	371.753,558 540.768,565	17	371.749,635 540.746,404	22.505
18	371.743,645 540.736,674	19	371.747,973 540.737,021	4.341
20	371.752,505 540.745,404	21	371.756,53 540.768,143	23.092
22	371.758,721 540.788,568	23	371.757,895 540.796,295	7.771
24	371.748,303 540.823,136	25	371.742,637 540.854,21	31.586
26	371.740,92 540.876,755	27	371.739,469 540.894,691	17.995
28	371.737,42 540.912,988	29	371.720,511 540.932,508	25.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

