DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447 Avram Iancu
Nr. topografic:3090

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badai, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.666	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

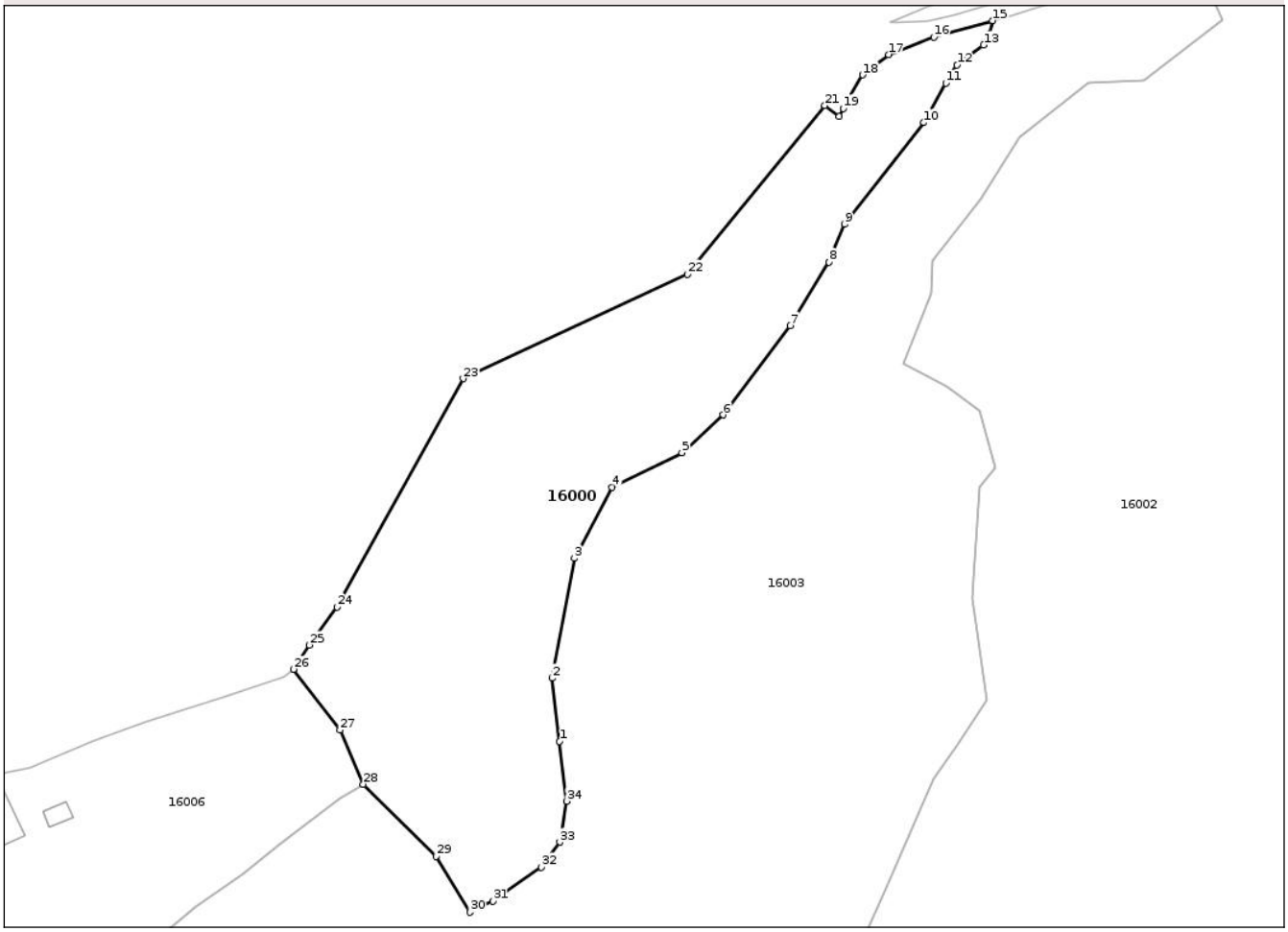
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	97	-	-	-	
2	faneata	NU	5.569	-	-	-	
3	faneata	NU	3.000	-	-	-	Fânaţ împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.799,929 548.883,739	2	328.798,158 548.898,485	14.852
3	328.803,337 548.926,504	4	328.812,212 548.943,11	18.829
5	328.828,558 548.951,197	6	328.838,197 548.960,01	13.06
7	328.853,861 548.980,868	8	328.862,932 548.995,734	17.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.798,158 548.898,485	3	328.803,337 548.926,504	28.493
4	328.812,212 548.943,11	5	328.828,558 548.951,197	18.238
6	328.838,197 548.960,01	7	328.853,861 548.980,868	26.085
8	328.862,932 548.995,734	9	328.866,613 549.004,59	9.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.866,613 549.004,59	10	328.885,2 549.028,342	30.16
11	328.890,335 549.037,56	12	328.892,95 549.041,811	4.992
13	328.899,204 549.046,471	14	328.900,54 549.049,112	2.96
15	328.901,278 549.052,183	16	328.887,496 549.048,374	14.299
17	328.876,932 549.044,287	18	328.870,807 549.039,534	7.753
19	328.866,292 549.031,684	20	328.865,363 549.029,762	2.135
21	328.861,983 549.032,355	22	328.829,859 548.992,884	50.891
23	328.777,355 548.968,487	24	328.747,88 548.915,089	60.993
25	328.741,337 548.906,23	26	328.737,632 548.900,562	6.772
27	328.748,526 548.886,366	28	328.753,977 548.873,687	13.802
29	328.771,077 548.856,814	30	328.778,956 548.843,752	15.254
31	328.784,254 548.846,394	32	328.795,694 548.854,269	13.889
33	328.799,971 548.860,129	34	328.801,618 548.869,73	9.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.885,2 549.028,342	11	328.890,335 549.037,56	10.552
12	328.892,95 549.041,811	13	328.899,204 549.046,471	7.799
14	328.900,54 549.049,112	15	328.901,278 549.052,183	3.158
16	328.887,496 549.048,374	17	328.876,932 549.044,287	11.327
18	328.870,807 549.039,534	19	328.866,292 549.031,684	9.056
20	328.865,363 549.029,762	21	328.861,983 549.032,355	4.259
22	328.829,859 548.992,884	23	328.777,355 548.968,487	57.895
24	328.747,88 548.915,089	25	328.741,337 548.906,23	11.013
26	328.737,632 548.900,562	27	328.748,526 548.886,366	17.894
28	328.753,977 548.873,687	29	328.771,077 548.856,814	24.024
30	328.778,956 548.843,752	31	328.784,254 548.846,394	5.921
32	328.795,694 548.854,269	33	328.799,971 548.860,129	7.254
34	328.801,618 548.869,73	1	328.799,929 548.883,739	14.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1867 Avram Iancu cu nr. top.3612/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

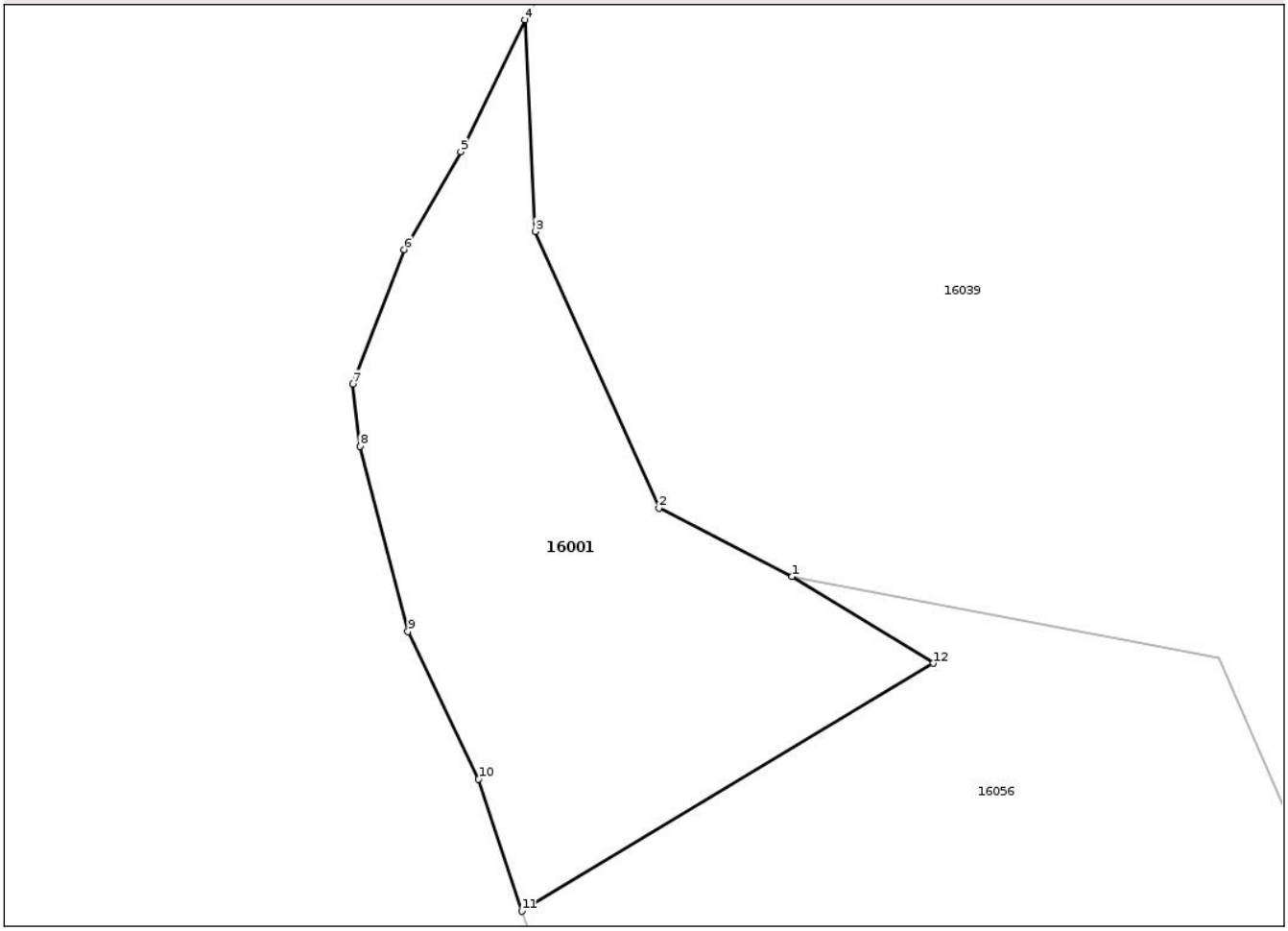
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	Parte CF 1867 Avram Iancu cu nr. top.3612/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	729	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	327.913,107 548.216,509	2	327.905,067 548.220,658	9.048
2	327.905,067 548.220,658	3	327.897,562 548.237,377	18.326
3	327.897,562 548.237,377	4	327.896,968 548.250,179	12.816
4	327.896,968 548.250,179	5	327.893,059 548.242,21	8.877
5	327.893,059 548.242,21	6	327.889,638 548.236,285	6.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	327.889,638 548.236,285	7	327.886,532 548.228,16	8.698
7	327.886,532 548.228,16	8	327.886,978 548.224,392	3.794
8	327.886,978 548.224,392	9	327.889,865 548.213,186	11.572
9	327.889,865 548.213,186	10	327.894,139 548.204,257	9.899
10	327.894,139 548.204,257	11	327.896,76 548.196,27	8.406
11	327.896,76 548.196,27	12	327.921,671 548.211,261	29.074
12	327.921,671 548.211,261	1	327.913,107 548.216,509	10.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

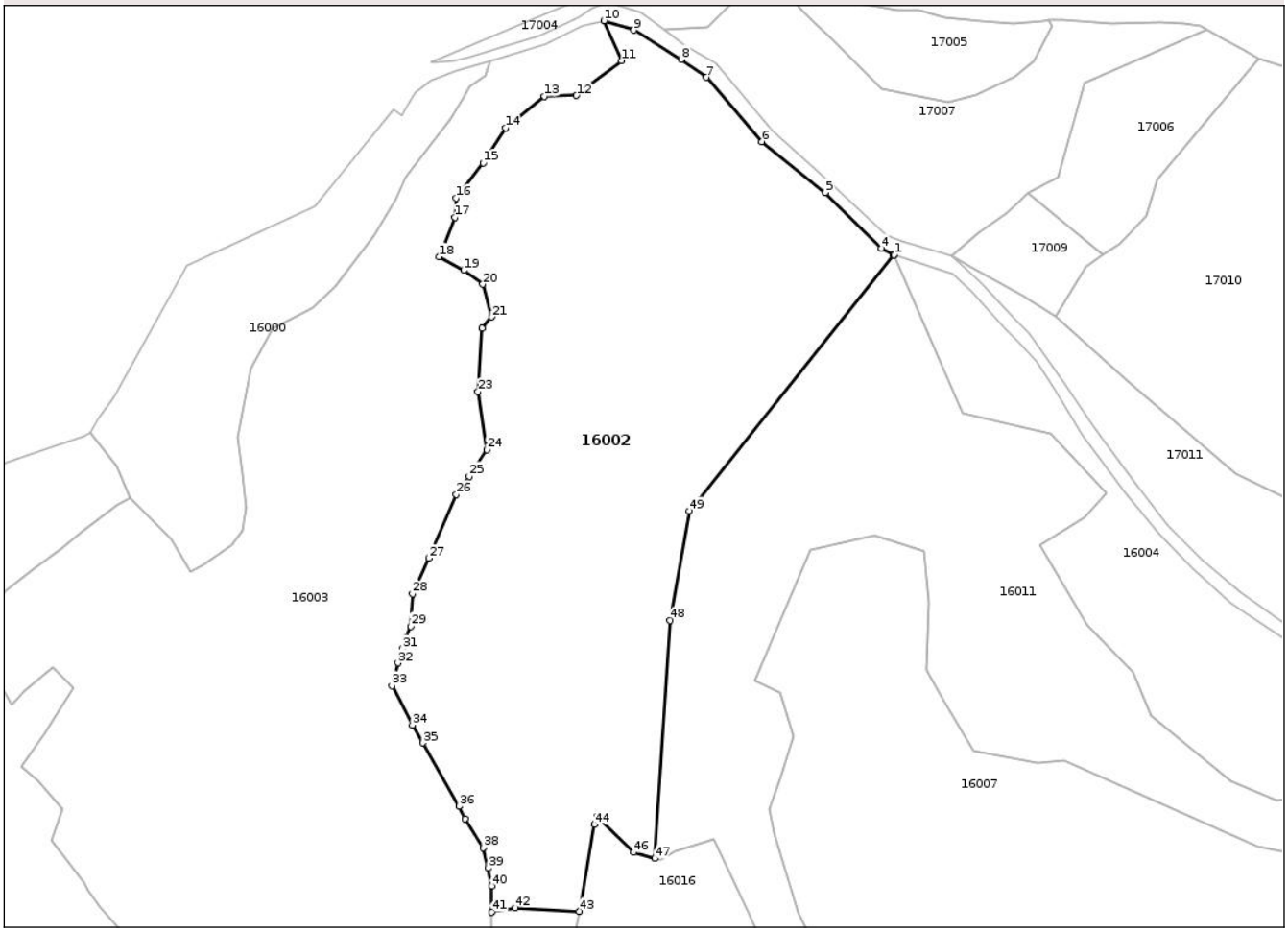
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	37.520	UP VI	UA 150E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.066,663 548.972,952	2	329.066,662 548.972,955	0.003
4	329.061,307 548.975,722	5	329.038,372 548.998,421	32.269
7	328.989,819 549.045,543	8	328.979,55 549.052,875	12.618
10	328.947,95 549.068,651	11	328.955,049 549.052,324	17.804
13	328.923,594 549.037,699	14	328.907,631 549.024,88	20.473
16	328.887,327 548.996,154	17	328.886,959 548.988,308	7.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.066,662 548.972,955	3	329.066,278 548.973,077	0.402
5	329.038,372 548.998,421	6	329.012,529 549.019,22	33.173
8	328.979,55 549.052,875	9	328.960,157 549.064,815	22.774
11	328.955,049 549.052,324	12	328.936,603 549.038,131	23.274
14	328.907,631 549.024,88	15	328.898,447 549.010,484	17.076
17	328.886,959 548.988,308	18	328.880,492 548.972,149	17.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.066,278 548.973,077	4	329.061,307 548.975,722	5.631
6	329.012,529 549.019,22	7	328.989,819 549.045,543	34.765
9	328.960,157 549.064,815	10	328.947,95 549.068,651	12.796
12	328.936,603 549.038,131	13	328.923,594 549.037,699	13.016
15	328.898,447 549.010,484	16	328.887,327 548.996,154	18.138
18	328.880,492 548.972,149	19	328.890,622 548.966,651	11.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.890,622 548.966,651	20	328.898,298 548.960,981	9.543
22	328.898,082 548.943,086	23	328.896,418 548.917,045	26.094
25	328.892,797 548.882,562	26	328.887,479 548.875,071	9.187
28	328.869,567 548.834,462	29	328.868,865 548.821,218	13.263
31	328.865,393 548.811,962	32	328.863,667 548.806,233	5.984
34	328.869,54 548.780,917	35	328.873,812 548.773,566	8.502
37	328.891,021 548.742,544	38	328.898,56 548.730,77	13.981
40	328.901,914 548.715,123	41	328.901,939 548.704,411	10.713
43	328.937,763 548.704,792	44	328.944,096 548.740,216	35.986
46	328.959,982 548.728,814	47	328.968,732 548.726,349	9.09
49	328.982,771 548.868,33	1	329.066,663 548.972,952	134.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.898,298 548.960,981	21	328.902,03 548.947,602	13.889
23	328.896,418 548.917,045	24	328.900,056 548.893,298	24.025
26	328.887,479 548.875,071	27	328.876,242 548.849,045	28.348
29	328.868,865 548.821,218	30	328.866,909 548.816,549	5.062
32	328.863,667 548.806,233	33	328.861,128 548.796,982	9.594
35	328.873,812 548.773,566	36	328.888,681 548.747,659	29.871
38	328.898,56 548.730,77	39	328.900,526 548.722,509	8.491
41	328.901,939 548.704,411	42	328.911,574 548.706,219	9.803
44	328.944,096 548.740,216	45	328.945,109 548.743,443	3.382
47	328.968,732 548.726,349	48	328.974,998 548.823,578	97.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.902,03 548.947,602	22	328.898,082 548.943,086	5.998
24	328.900,056 548.893,298	25	328.892,797 548.882,562	12.959
27	328.876,242 548.849,045	28	328.869,567 548.834,462	16.037
30	328.866,909 548.816,549	31	328.865,393 548.811,962	4.831
33	328.861,128 548.796,982	34	328.869,54 548.780,917	18.134
36	328.888,681 548.747,659	37	328.891,021 548.742,544	5.625
39	328.900,526 548.722,509	40	328.901,914 548.715,123	7.515
42	328.911,574 548.706,219	43	328.937,763 548.704,792	26.227
45	328.945,109 548.743,443	46	328.959,982 548.728,814	20.861
48	328.974,998 548.823,578	49	328.982,771 548.868,33	45.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1436 AVRAM IANCU

Adresa: Loc. Badai, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.595	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 71043 Avram Iancu cu nr. top. 3216. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3280 / 07/10/2003		
Act Notarial nr. 168/2003, din 07/10/2003 emis de BNP I BURDE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1553/45595	A1
	1) **DAVID TRAIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 44042/45595	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

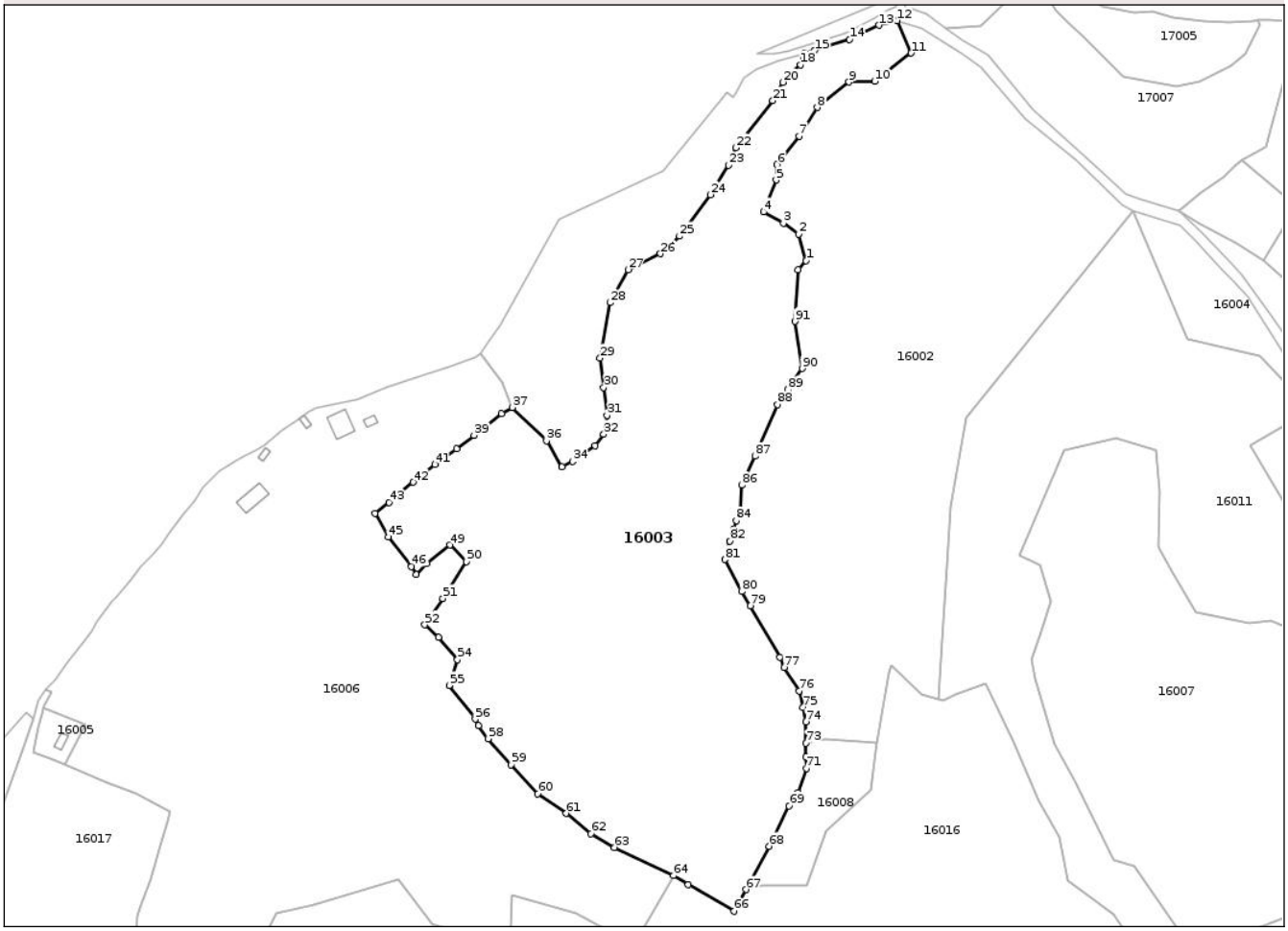
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.595	Parte CF 71043 Avram Iancu cu nr. top. 3216. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	102	-	-	-	
2	faneata	NU	40.093	-	-	-	
3	faneata	NU	5.400	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.902,03 548.947,602	2	328.898,298 548.960,981	13.889
4	328.880,492 548.972,149	5	328.886,959 548.988,308	17.406
7	328.898,447 549.010,484	8	328.907,631 549.024,88	17.076
10	328.936,603 549.038,131	11	328.955,049 549.052,324	23.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.898,298 548.960,981	3	328.890,622 548.966,651	9.543
5	328.886,959 548.988,308	6	328.887,327 548.996,154	7.854
8	328.907,631 549.024,88	9	328.923,594 549.037,699	20.473
11	328.955,049 549.052,324	12	328.947,95 549.068,651	17.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.890,622 548.966,651	4	328.880,492 548.972,149	11.526
6	328.887,327 548.996,154	7	328.898,447 549.010,484	18.138
9	328.923,594 549.037,699	10	328.936,603 549.038,131	13.016
12	328.947,95 549.068,651	13	328.938,839 549.066,318	9.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	328.938,839 549.066,318	14	328.923,907 549.059,25	16.52
16	328.901,278 549.052,183	17	328.900,54 549.049,112	3.158
19	328.892,95 549.041,811	20	328.890,335 549.037,56	4.992
22	328.866,613 549.004,59	23	328.862,932 548.995,734	9.59
25	328.838,197 548.960,01	26	328.828,558 548.951,197	13.06
28	328.803,337 548.926,504	29	328.798,158 548.898,485	28.493
31	328.801,618 548.869,73	32	328.799,971 548.860,129	9.742
34	328.784,254 548.846,394	35	328.778,956 548.843,752	5.921
37	328.753,977 548.873,687	38	328.748,474 548.870,51	6.354
40	328.725,777 548.852,708	41	328.714,808 548.844,912	13.457
43	328.691,698 548.825,765	44	328.684,57 548.820,204	9.04
46	328.703,01 548.793,427	47	328.705,485 548.789,326	4.791
49	328.722,432 548.804,315	50	328.730,742 548.795,958	11.786
52	328.709,74 548.764,085	53	328.716,64 548.757,783	9.345
55	328.722,033 548.733,53	56	328.735,207 548.716,494	21.536
58	328.741,752 548.706,591	59	328.753,332 548.693,597	17.405
61	328.781,082 548.668,932	62	328.793,573 548.658,688	16.155
64	328.835,108 548.637,591	65	328.842,521 548.632,996	8.722
67	328.871,759 548.630,534	68	328.883,473 548.652,399	24.805
70	328.897,908 548.679,532	71	328.902,129 548.691,648	12.83
73	328.901,939 548.704,411	74	328.901,914 548.715,123	10.713
76	328.898,56 548.730,77	77	328.891,021 548.742,544	13.981
79	328.873,812 548.773,566	80	328.869,54 548.780,917	8.502
82	328.863,667 548.806,233	83	328.865,393 548.811,962	5.984
85	328.868,865 548.821,218	86	328.869,567 548.834,462	13.263
88	328.887,479 548.875,071	89	328.892,797 548.882,562	9.187
91	328.896,418 548.917,045	92	328.898,082 548.943,086	26.094
14	328.923,907 549.059,25	15	328.906,258 549.053,559	18.544
17	328.900,54 549.049,112	18	328.899,204 549.046,471	2.96
20	328.890,335 549.037,56	21	328.885,2 549.028,342	10.552
23	328.862,932 548.995,734	24	328.853,861 548.980,868	17.415
26	328.828,558 548.951,197	27	328.812,212 548.943,11	18.238
29	328.798,158 548.898,485	30	328.799,929 548.883,739	14.852
32	328.799,971 548.860,129	33	328.795,694 548.854,269	7.254
35	328.778,956 548.843,752	36	328.771,077 548.856,814	15.254
38	328.748,474 548.870,51	39	328.734,518 548.859,618	17.702
41	328.714,808 548.844,912	42	328.703,832 548.835,974	14.155
44	328.684,57 548.820,204	45	328.691,341 548.808,423	13.588
47	328.705,485 548.789,326	48	328.710,495 548.794,789	7.413
50	328.730,742 548.795,958	51	328.718,823 548.777,41	22.048
53	328.716,64 548.757,783	54	328.726,22 548.746,441	14.847
56	328.735,207 548.716,494	57	328.736,944 548.713,256	3.674
59	328.753,332 548.693,597	60	328.766,683 548.678,819	19.916
62	328.793,573 548.658,688	63	328.805,36 548.651,824	13.64
65	328.842,521 548.632,996	66	328.865,76 548.619,654	26.797
68	328.883,473 548.652,399	69	328.893,488 548.672,691	22.629
71	328.902,129 548.691,648	72	328.901,956 548.697,466	5.821
74	328.901,914 548.715,123	75	328.900,526 548.722,509	7.515
77	328.891,021 548.742,544	78	328.888,681 548.747,659	5.625
80	328.869,54 548.780,917	81	328.861,128 548.796,982	18.134
83	328.865,393 548.811,962	84	328.866,909 548.816,549	4.831
86	328.869,567 548.834,462	87	328.876,242 548.849,045	16.037
89	328.892,797 548.882,562	90	328.900,056 548.893,298	12.959
92	328.898,082 548.943,086	1	328.902,03 548.947,602	5.998
15	328.906,258 549.053,559	16	328.901,278 549.052,183	5.167
18	328.899,204 549.046,471	19	328.892,95 549.041,811	7.799
21	328.885,2 549.028,342	22	328.866,613 549.004,59	30.16
24	328.853,861 548.980,868	25	328.838,197 548.960,01	26.085
27	328.812,212 548.943,11	28	328.803,337 548.926,504	18.829
30	328.799,929 548.883,739	31	328.801,618 548.869,73	14.11
33	328.795,694 548.854,269	34	328.784,254 548.846,394	13.889
36	328.771,077 548.856,814	37	328.753,977 548.873,687	24.024
39	328.734,518 548.859,618	40	328.725,777 548.852,708	11.143
42	328.703,832 548.835,974	43	328.691,698 548.825,765	15.857
45	328.691,341 548.808,423	46	328.703,01 548.793,427	19.002
48	328.710,495 548.794,789	49	328.722,432 548.804,315	15.272
51	328.718,823 548.777,41	52	328.709,74 548.764,085	16.126
54	328.726,22 548.746,441	55	328.722,033 548.733,53	13.572
57	328.736,944 548.713,256	58	328.741,752 548.706,591	8.219
60	328.766,683 548.678,819	61	328.781,082 548.668,932	17.467
63	328.805,36 548.651,824	64	328.835,108 548.637,591	32.977
66	328.865,76 548.619,654	67	328.871,759 548.630,534	12.425
69	328.893,488 548.672,691	70	328.897,908 548.679,532	8.145
72	328.901,956 548.697,466	73	328.901,939 548.704,411	6.944
75	328.900,526 548.722,509	76	328.898,56 548.730,77	8.491
78	328.888,681 548.747,659	79	328.873,812 548.773,566	29.871
81	328.861,128 548.796,982	82	328.863,667 548.806,233	9.594
84	328.866,909 548.816,549	85	328.868,865 548.821,218	5.062
87	328.876,242 548.849,045	88	328.887,479 548.875,071	28.348
90	328.900,056 548.893,298	91	328.896,418 548.917,045	24.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.493	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

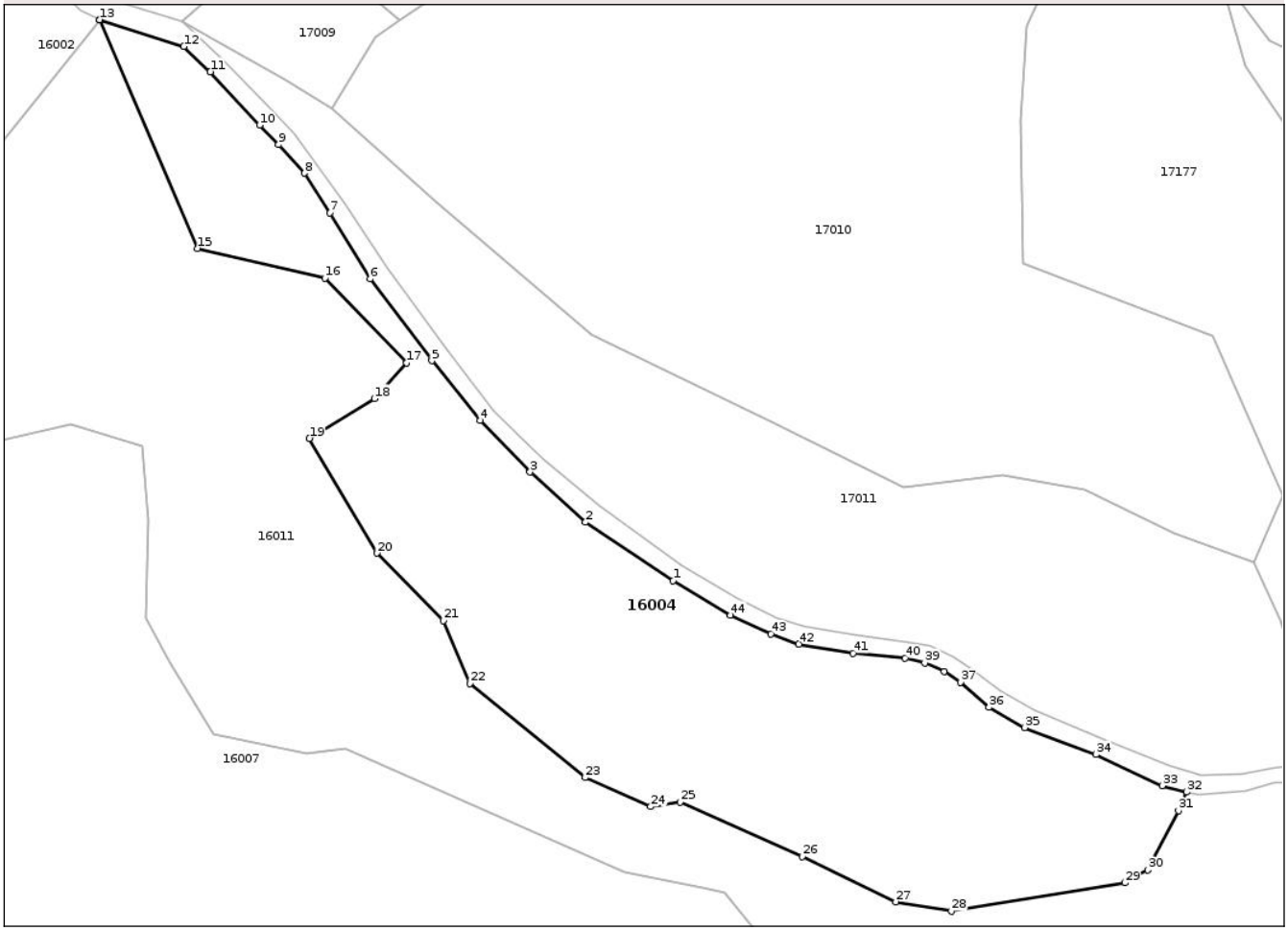
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.493	Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.693	-	-	-	
2	faneata	NU	2.800	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.229,31 548.814,032	2	329.204,476 548.830,577	29.84
4	329.174,54 548.859,401	5	329.160,85 548.876,318	21.762
7	329.131,987 548.918,196	8	329.124,733 548.929,481	13.415
10	329.111,992 548.943,112	11	329.098,04 548.958,229	20.572
13	329.066,662 548.972,955	14	329.066,663 548.972,952	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.204,476 548.830,577	3	329.188,74 548.844,784	21.201
5	329.160,85 548.876,318	6	329.143,338 548.899,499	29.053
8	329.124,733 548.929,481	9	329.117,415 548.937,544	10.888
11	329.098,04 548.958,229	12	329.090,532 548.965,368	10.361
14	329.066,663 548.972,952	15	329.094,464 548.908,163	70.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.188,74 548.844,784	4	329.174,54 548.859,401	20.378
6	329.143,338 548.899,499	7	329.131,987 548.918,196	21.873
9	329.117,415 548.937,544	10	329.111,992 548.943,112	7.772
12	329.090,532 548.965,368	13	329.066,662 548.972,955	25.046
15	329.094,464 548.908,163	16	329.130,556 548.899,786	37.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.130,556 548.899,786	17	329.153,646 548.875,68	33.38
19	329.126,123 548.854,315	20	329.145,342 548.821,84	37.736
22	329.171,638 548.784,884	23	329.204,386 548.758,202	42.242
25	329.231,263 548.751,283	26	329.265,938 548.735,864	37.948
28	329.308,231 548.720,36	29	329.357,509 548.728,385	49.928
31	329.372,634 548.748,833	32	329.374,924 548.754,162	5.801
34	329.349,233 548.764,732	35	329.329,018 548.772,404	21.622
37	329.310,797 548.785,225	38	329.306,273 548.788,32	5.481
40	329.295,158 548.792,022	41	329.280,34 548.793,485	14.891
43	329.257,077 548.798,887	44	329.245,587 548.804,21	12.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.153,646 548.875,68	18	329.144,601 548.865,616	13.532
20	329.145,342 548.821,84	21	329.164,115 548.802,662	26.837
23	329.204,386 548.758,202	24	329.222,943 548.749,995	20.291
26	329.265,938 548.735,864	27	329.292,509 548.723,026	29.51
29	329.357,509 548.728,385	30	329.363,999 548.732,015	7.436
32	329.374,924 548.754,162	33	329.368,065 548.755,909	7.079
35	329.329,018 548.772,404	36	329.318,932 548.778,146	11.605
38	329.306,273 548.788,32	39	329.300,688 548.790,73	6.083
41	329.280,34 548.793,485	42	329.264,995 548.796,063	15.56
44	329.245,587 548.804,21	1	329.229,31 548.814,032	19.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.144,601 548.865,616	19	329.126,123 548.854,315	21.659
21	329.164,115 548.802,662	22	329.171,638 548.784,884	19.303
24	329.222,943 548.749,995	25	329.231,263 548.751,283	8.42
27	329.292,509 548.723,026	28	329.308,231 548.720,36	15.946
30	329.363,999 548.732,015	31	329.372,634 548.748,833	18.905
33	329.368,065 548.755,909	34	329.349,233 548.764,732	20.796
36	329.318,932 548.778,146	37	329.310,797 548.785,225	10.784
39	329.300,688 548.790,73	40	329.295,158 548.792,022	5.679
42	329.264,995 548.796,063	43	329.257,077 548.798,887	8.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436 AVRAM IANCU
Nr. topografic:3216

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71043	458	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71043-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; Casă unifamilială cu parter și etaj din BCA pe fundație de beton acoperită cu tablă de aluminiu compusă din parter :beci din beton , etaj :2 camere , bucătărie, dormitor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2241 / 07/09/2004		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.1706/2004, din 07/09/2004 emis de BNP IOAN BURDE (încheiere de cf 11220/14.11.2008-încheiere de îndreptare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BECK ELISA TABITA**, Lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BECK ELISA TABITA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

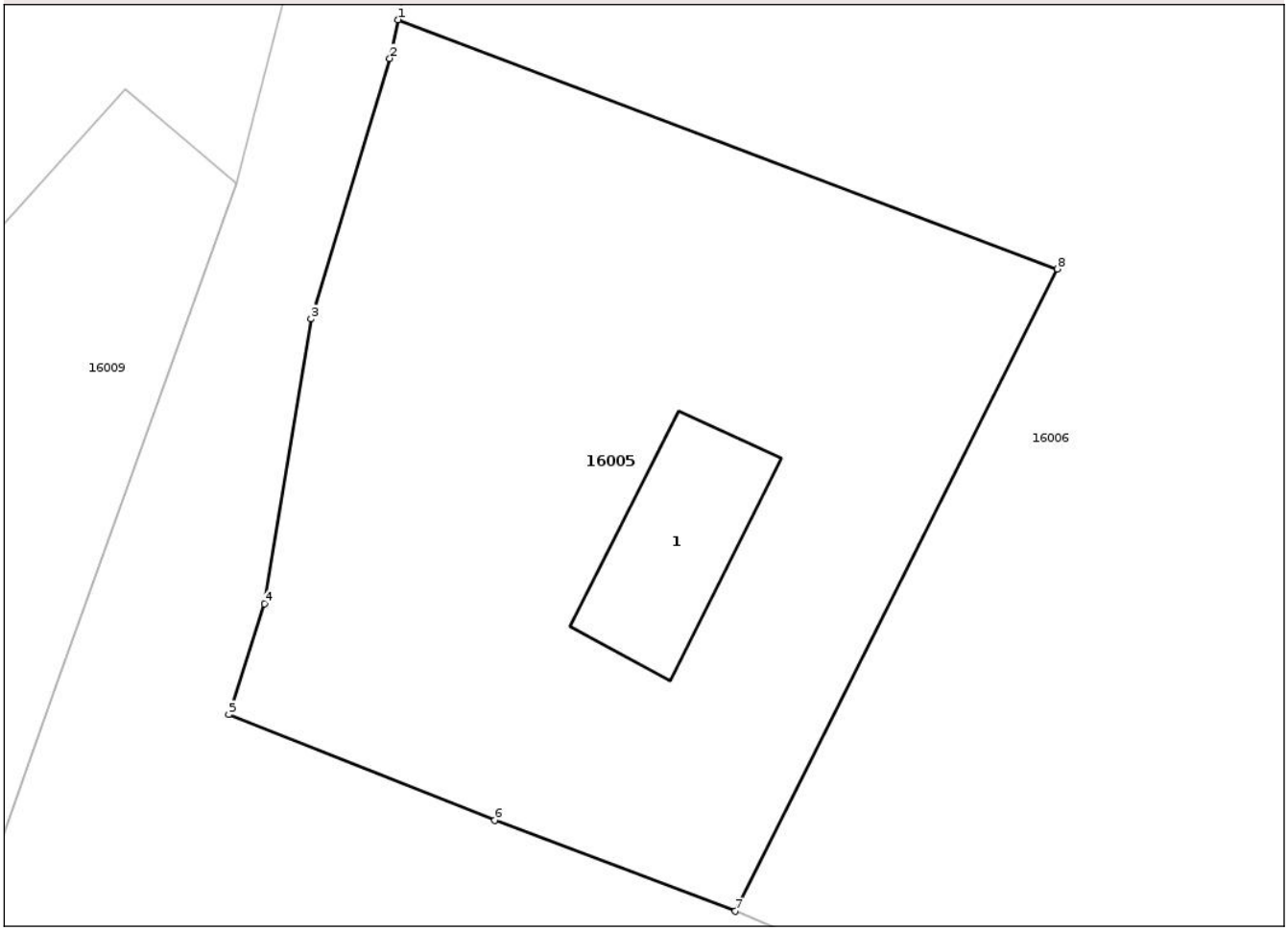
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71043	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	458	-	-	3216	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71043-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; Casă unifamilială cu parter și etaj din BCA pe fundație de beton acoperită cu tablă de aluminiu compusă din parter :beci din beton , etaj :2 camere , bucătărie, dormitor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.517,584 548.721,984	2	328.517,322 548.720,749	1.263
2	328.517,322 548.720,749	3	328.514,804 548.712,41	8.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	328.514,804 548.712,41	4	328.513,303 548.703,296	9.237
4	328.513,303 548.703,296	5	328.512,16 548.699,746	3.729
5	328.512,16 548.699,746	6	328.520,687 548.696,363	9.174
6	328.520,687 548.696,363	7	328.528,39 548.693,458	8.233
7	328.528,39 548.693,458	8	328.538,714 548.714,01	23.0
8	328.538,714 548.714,01	1	328.517,584 548.721,984	22.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2098 Avram Iancu
Nr. topografic:3256, 3257, 3258, 3260, 3261

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badai, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.542	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit P+E+M
A1.2		Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.4		Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID SORIN-TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DAVID SORIN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

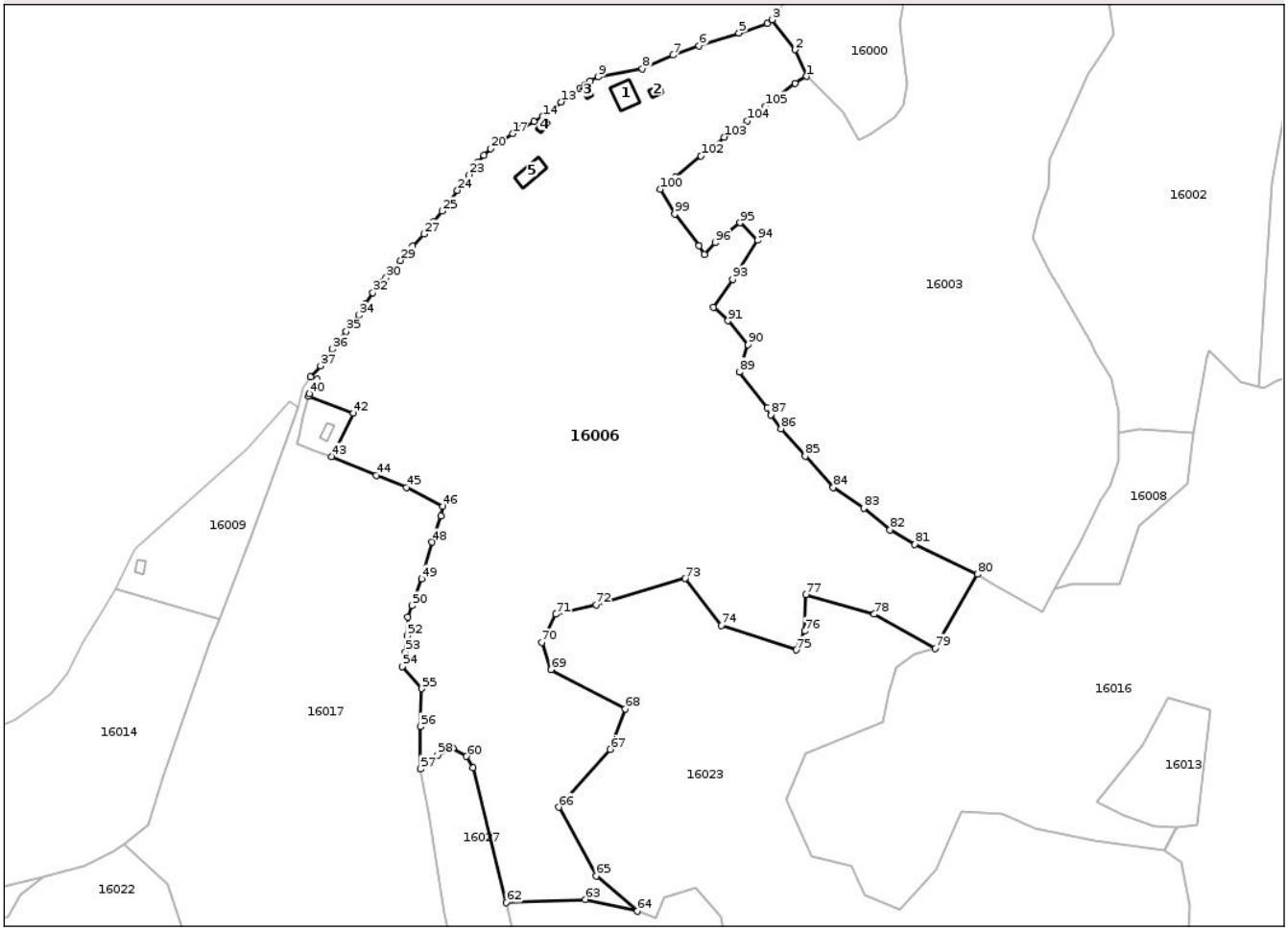
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.542	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	4.722	-	-	-	
3	faneata	NU	49.420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit P+E+M
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.753,977 548.873,687	2	328.748,526 548.886,366	13.802
4	328.735,281 548.898,828	5	328.721,82 548.894,256	14.217
7	328.690,569 548.883,772	8	328.676,013 548.877,383	15.896
10	328.651,386 548.871,626	11	328.648,905 548.869,819	3.069
13	328.637,56 548.861,557	14	328.628,752 548.854,815	11.092
16	328.618,226 548.848,738	17	328.614,402 548.846,53	4.416
19	328.606,316 548.841,486	20	328.604,005 548.839,436	3.09
22	328.597,999 548.833,064	23	328.593,813 548.827,193	7.211
25	328.580,968 548.809,869	26	328.576,799 548.804,67	6.665
28	328.566,949 548.793,294	29	328.561,286 548.786,412	8.913
31	328.551,936 548.776,022	32	328.548,122 548.771,062	6.256
34	328.541,474 548.760,455	35	328.535,451 548.752,703	9.817
37	328.523,266 548.736,486	38	328.518,487 548.731,18	7.141
40	328.517,838 548.723,185	41	328.517,584 548.721,984	1.227
43	328.528,39 548.693,458	44	328.549,618 548.684,558	23.018
46	328.581,406 548.669,772	47	328.580,286 548.665,153	4.753
49	328.571,322 548.635,435	50	328.566,532 548.622,723	13.585
52	328.564,234 548.608,467	53	328.563,553 548.600,783	7.714
55	328.571,095 548.583,373	56	328.570,597 548.565,391	17.989
58	328.578,837 548.551,965	59	328.586,249 548.555,025	8.019
61	328.595,511 548.545,791	62	328.611,363 548.482,03	65.702
64	328.673,531 548.477,821	65	328.654,144 548.494,538	25.598
67	328.660,688 548.554,538	68	328.667,816 548.573,684	20.43
70	328.628,17 548.605,297	71	328.634,852 548.618,655	14.936
73	328.696,324 548.635,575	74	328.713,451 548.613,284	28.111
76	328.753,096 548.610,613	77	328.753,542 548.627,978	17.371
79	328.814,956 548.602,519	80	328.835,108 548.637,591	40.45
82	328.793,573 548.658,688	83	328.781,082 548.668,932	16.155
85	328.753,332 548.693,597	86	328.741,752 548.706,591	17.405
88	328.735,207 548.716,494	89	328.722,033 548.733,53	21.536
91	328.716,64 548.757,783	92	328.709,74 548.764,085	9.345
94	328.730,742 548.795,958	95	328.722,432 548.804,315	11.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.748,526 548.886,366	3	328.737,632 548.900,562	17.894
5	328.721,82 548.894,256	6	328.702,98 548.888,19	19.792
8	328.676,013 548.877,383	9	328.654,949 548.873,426	21.432
11	328.648,905 548.869,819	12	328.646,479 548.868,052	3.001
14	328.628,752 548.854,815	15	328.624,52 548.852,372	4.886
17	328.614,402 548.846,53	18	328.609,5 548.843,7	5.66
20	328.604,005 548.839,436	21	328.600,8 548.836,344	4.454
23	328.593,813 548.827,193	24	328.588,16 548.819,648	9.428
26	328.576,799 548.804,67	27	328.572,247 548.798,88	7.365
29	328.561,286 548.786,412	30	328.554,394 548.778,182	10.734
32	328.548,122 548.771,062	33	328.544,646 548.765,948	6.184
35	328.535,451 548.752,703	36	328.528,844 548.744,407	10.606
38	328.518,487 548.731,18	39	328.521,722 548.730,0	3.443
41	328.517,584 548.721,984	42	328.538,714 548.714,01	22.585
44	328.549,618 548.684,558	45	328.564,028 548.678,761	15.532
47	328.580,286 548.665,153	48	328.576,226 548.652,818	12.986
50	328.566,532 548.622,723	51	328.564,562 548.617,196	5.868
53	328.563,553 548.600,783	54	328.561,97 548.593,781	7.179
56	328.570,597 548.565,391	57	328.570,61 548.545,286	20.105
59	328.586,249 548.555,025	60	328.592,556 548.551,257	7.347
62	328.611,363 548.482,03	63	328.648,838 548.483,434	37.502
65	328.654,144 548.494,538	66	328.636,23 548.527,119	37.182
68	328.667,816 548.573,684	69	328.632,625 548.592,385	39.851
71	328.634,852 548.618,655	72	328.654,006 548.623,108	19.665
74	328.713,451 548.613,284	75	328.749,088 548.601,708	37.47
77	328.753,542 548.627,978	78	328.786,06 548.618,627	33.835
80	328.835,108 548.637,591	81	328.805,36 548.651,824	32.977
83	328.781,082 548.668,932	84	328.766,683 548.678,819	17.467
86	328.741,752 548.706,591	87	328.736,944 548.713,256	8.219
89	328.722,033 548.733,53	90	328.726,22 548.746,441	13.572
92	328.709,74 548.764,085	93	328.718,823 548.777,41	16.126
95	328.722,432 548.804,315	96	328.710,495 548.794,789	15.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.737,632 548.900,562	4	328.735,281 548.898,828	2.921
6	328.702,98 548.888,19	7	328.690,569 548.883,772	13.174
9	328.654,949 548.873,426	10	328.651,386 548.871,626	3.992
12	328.646,479 548.868,052	13	328.637,56 548.861,557	11.033
15	328.624,52 548.852,372	16	328.618,226 548.848,738	7.268
18	328.609,5 548.843,7	19	328.606,316 548.841,486	3.878
21	328.600,8 548.836,344	22	328.597,999 548.833,064	4.313
24	328.588,16 548.819,648	25	328.580,968 548.809,869	12.139
27	328.572,247 548.798,88	28	328.566,949 548.793,294	7.699
30	328.554,394 548.778,182	31	328.551,936 548.776,022	3.273
33	328.544,646 548.765,948	34	328.541,474 548.760,455	6.343
36	328.528,844 548.744,407	37	328.523,266 548.736,486	9.688
39	328.521,722 548.730,0	40	328.517,838 548.723,185	7.844
42	328.538,714 548.714,01	43	328.528,39 548.693,458	23.0
45	328.564,028 548.678,761	46	328.581,406 548.669,772	19.565
48	328.576,226 548.652,818	49	328.571,322 548.635,435	18.062
51	328.564,562 548.617,196	52	328.564,234 548.608,467	8.735
54	328.561,97 548.593,781	55	328.571,095 548.583,373	13.842
57	328.570,61 548.545,286	58	328.578,837 548.551,965	10.597
60	328.592,556 548.551,257	61	328.595,511 548.545,791	6.214
63	328.648,838 548.483,434	64	328.673,531 548.477,821	25.322
66	328.636,23 548.527,119	67	328.660,688 548.554,538	36.742
69	328.632,625 548.592,385	70	328.628,17 548.605,297	13.659
72	328.654,006 548.623,108	73	328.696,324 548.635,575	44.116
75	328.749,088 548.601,708	76	328.753,096 548.610,613	9.766
78	328.786,06 548.618,627	79	328.814,956 548.602,519	33.083
81	328.805,36 548.651,824	82	328.793,573 548.658,688	13.64
84	328.766,683 548.678,819	85	328.753,332 548.693,597	19.916
87	328.736,944 548.713,256	88	328.735,207 548.716,494	3.674
90	328.726,22 548.746,441	91	328.716,64 548.757,783	14.847
93	328.718,823 548.777,41	94	328.730,742 548.795,958	22.048
96	328.710,495 548.794,789	97	328.705,485 548.789,326	7.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	328.705,485 548.789,326	98	328.703,01 548.793,427	4.791
100	328.684,57 548.820,204	101	328.691,698 548.825,765	9.04
103	328.714,808 548.844,912	104	328.725,777 548.852,708	13.457
106	328.748,474 548.870,51	1	328.753,977 548.873,687	6.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	328.703,01 548.793,427	99	328.691,341 548.808,423	19.002
101	328.691,698 548.825,765	102	328.703,832 548.835,974	15.857
104	328.725,777 548.852,708	105	328.734,518 548.859,618	11.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	328.691,341 548.808,423	100	328.684,57 548.820,204	13.588
102	328.703,832 548.835,974	103	328.714,808 548.844,912	14.155
105	328.734,518 548.859,618	106	328.748,474 548.870,51	17.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.379	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucătărie de vară
A1.3		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ EMIL**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIŢ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

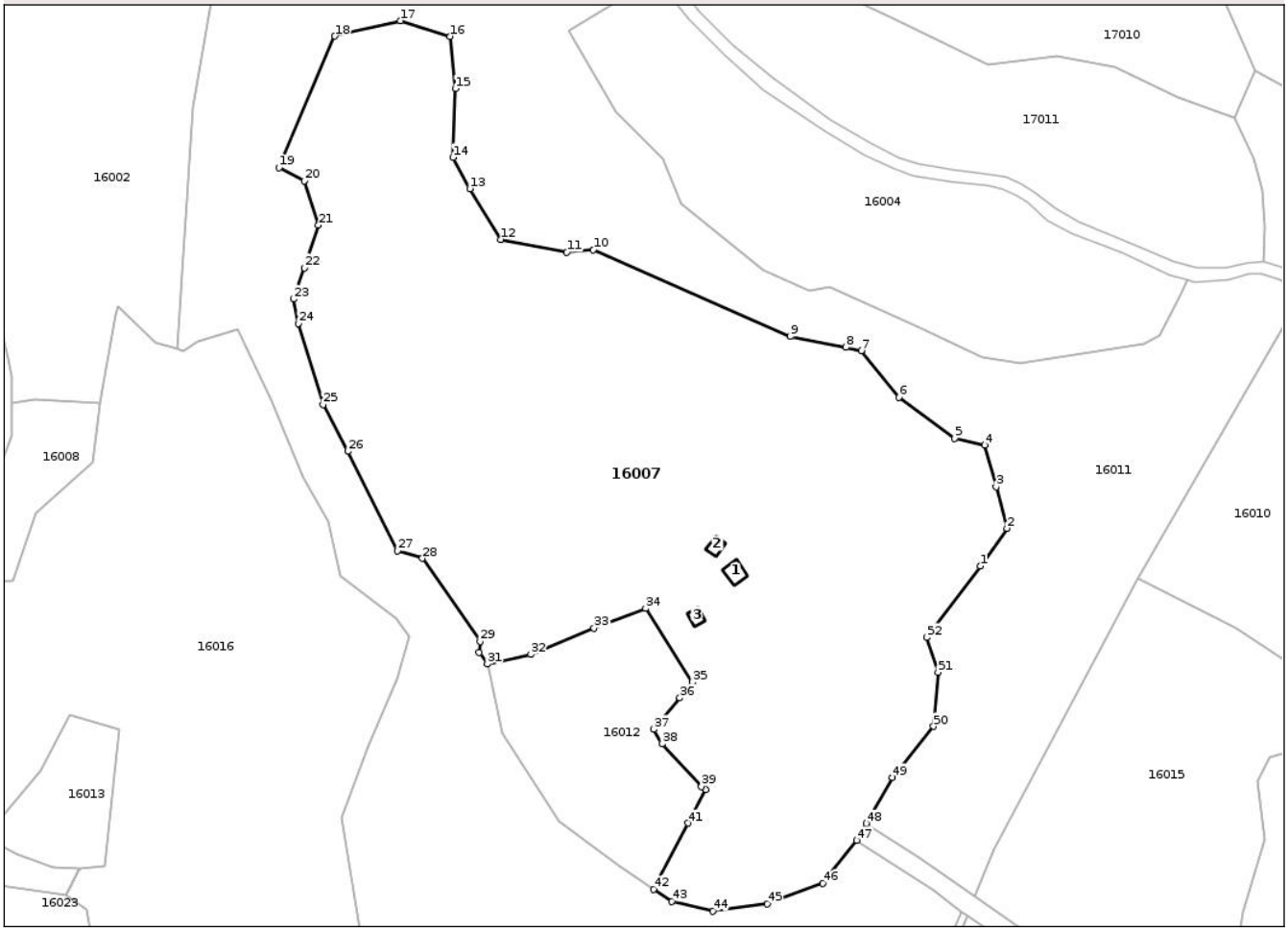
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.379	Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.269	-	-	-	
3	faneata	NU	46.910	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucătărie de vară
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.291,869 548.638,967	2	329.302,6 548.654,149	18.591
2	329.302,6 548.654,149	3	329.298,196 548.670,879	17.3
3	329.298,196 548.670,879	4	329.293,517 548.687,629	17.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.293,517 548.687,629	5	329.281,477 548.690,293	12.331
7	329.243,99 548.725,697	8	329.237,751 548.726,924	6.359
10	329.136,214 548.766,273	11	329.125,504 548.765,19	10.766
13	329.086,504 548.790,869	14	329.079,611 548.803,424	14.323
16	329.078,602 548.852,074	17	329.058,568 548.858,397	21.008
19	329.009,698 548.799,244	20	329.019,835 548.794,017	11.405
22	329.019,928 548.758,959	23	329.015,605 548.746,434	13.251
25	329.027,359 548.703,889	26	329.037,355 548.685,119	21.266
28	329.067,366 548.642,122	29	329.090,645 548.608,644	40.776
31	329.093,496 548.599,624	32	329.110,988 548.603,524	17.921
34	329.157,173 548.621,994	35	329.175,926 548.592,288	35.13
37	329.160,427 548.573,285	38	329.163,881 548.567,479	6.755
40	329.181,343 548.549,088	41	329.174,14 548.535,552	15.332
43	329.167,734 548.504,028	44	329.184,291 548.500,124	17.012
46	329.228,519 548.511,334	47	329.242,161 548.528,665	22.056
49	329.256,5 548.553,972	50	329.273,016 548.574,503	26.349
52	329.270,153 548.610,282	1	329.291,869 548.638,967	35.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	329.281,477 548.690,293	6	329.259,06 548.706,968	27.939
8	329.237,751 548.726,924	9	329.215,32 548.731,315	22.856
11	329.125,504 548.765,19	12	329.098,842 548.770,378	27.161
14	329.079,611 548.803,424	15	329.080,564 548.831,105	27.697
17	329.058,568 548.858,397	18	329.032,107 548.852,186	27.18
20	329.019,835 548.794,017	21	329.025,526 548.776,177	18.726
23	329.015,605 548.746,434	24	329.017,458 548.736,645	9.963
26	329.037,355 548.685,119	27	329.057,265 548.645,174	44.633
29	329.090,645 548.608,644	30	329.090,253 548.604,264	4.398
32	329.110,988 548.603,524	33	329.136,448 548.613,99	27.528
35	329.175,926 548.592,288	36	329.170,916 548.585,963	8.069
38	329.163,881 548.567,479	39	329.179,603 548.550,256	23.32
41	329.174,14 548.535,552	42	329.160,364 548.508,964	29.945
44	329.184,291 548.500,124	45	329.206,108 548.503,102	22.02
47	329.242,161 548.528,665	48	329.245,982 548.535,408	7.75
50	329.273,016 548.574,503	51	329.274,863 548.596,301	21.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	329.259,06 548.706,968	7	329.243,99 548.725,697	24.039
9	329.215,32 548.731,315	10	329.136,214 548.766,273	86.486
12	329.098,842 548.770,378	13	329.086,504 548.790,869	23.919
15	329.080,564 548.831,105	16	329.078,602 548.852,074	21.061
18	329.032,107 548.852,186	19	329.009,698 548.799,244	57.489
21	329.025,526 548.776,177	22	329.019,928 548.758,959	18.104
24	329.017,458 548.736,645	25	329.027,359 548.703,889	34.219
27	329.057,265 548.645,174	28	329.067,366 548.642,122	10.552
30	329.090,253 548.604,264	31	329.093,496 548.599,624	5.662
33	329.136,448 548.613,99	34	329.157,173 548.621,994	22.217
36	329.170,916 548.585,963	37	329.160,427 548.573,285	16.455
39	329.179,603 548.550,256	40	329.181,343 548.549,088	2.096
42	329.160,364 548.508,964	43	329.167,734 548.504,028	8.87
45	329.206,108 548.503,102	46	329.228,519 548.511,334	23.874
48	329.245,982 548.535,408	49	329.256,5 548.553,972	21.337
51	329.274,863 548.596,301	52	329.270,153 548.610,282	14.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

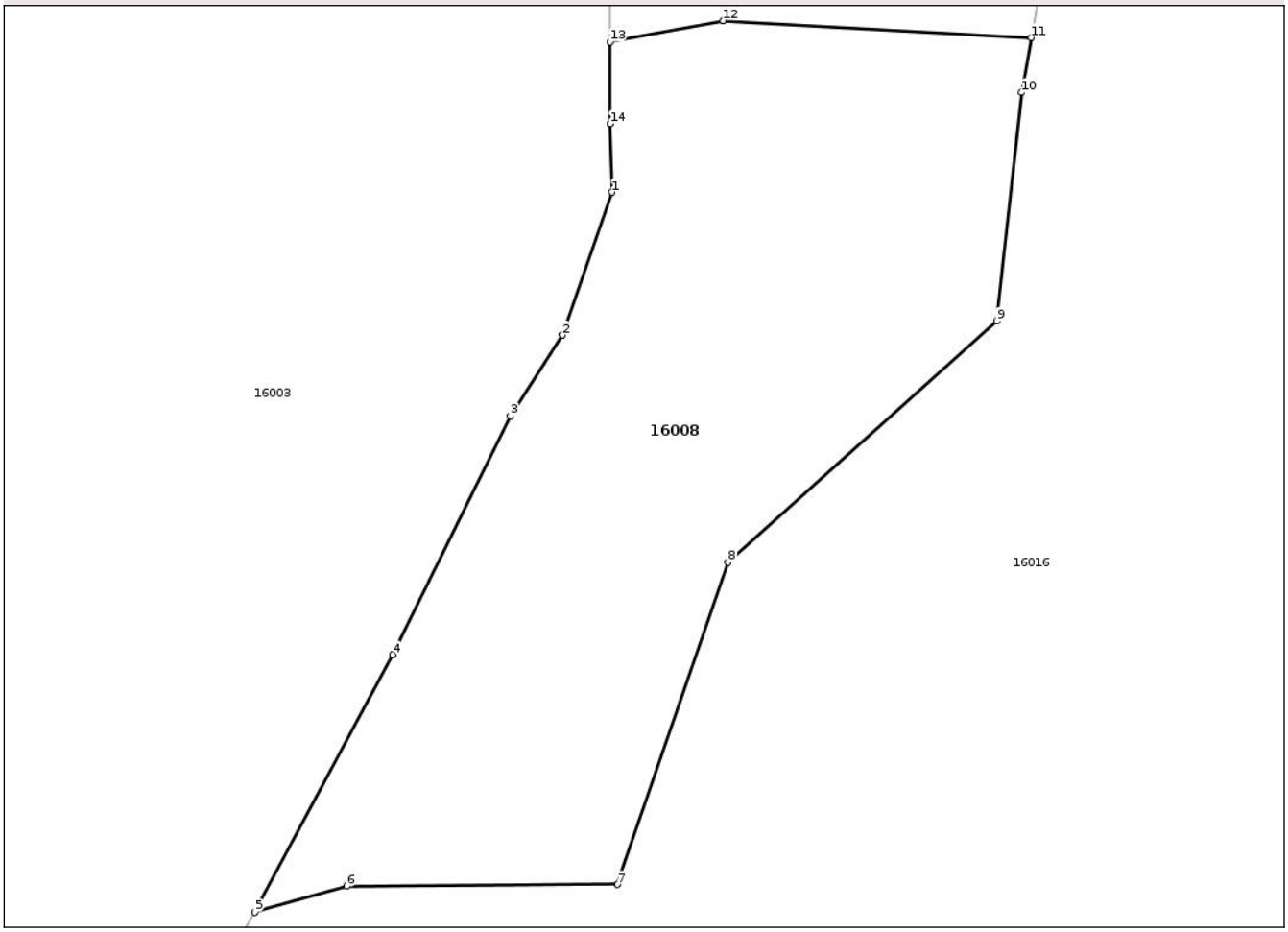
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16023

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.243	UP VI	UA 150G	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.902,129 548.691,648	2	328.897,908 548.679,532	12.83
2	328.897,908 548.679,532	3	328.893,488 548.672,691	8.145
3	328.893,488 548.672,691	4	328.883,473 548.652,399	22.629
4	328.883,473 548.652,399	5	328.871,759 548.630,534	24.805
5	328.871,759 548.630,534	6	328.879,573 548.632,737	8.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.879,573 548.632,737	7	328.902,565 548.632,89	22.992
7	328.902,565 548.632,89	8	328.911,983 548.660,254	28.94
8	328.911,983 548.660,254	9	328.934,819 548.680,73	30.671
9	328.934,819 548.680,73	10	328.936,928 548.700,124	19.509
10	328.936,928 548.700,124	11	328.937,763 548.704,792	4.741
11	328.937,763 548.704,792	12	328.911,574 548.706,219	26.227
12	328.911,574 548.706,219	13	328.901,939 548.704,411	9.803
13	328.901,939 548.704,411	14	328.901,956 548.697,466	6.944
14	328.901,956 548.697,466	1	328.902,129 548.691,648	5.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1296, 465

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.306	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 70828 Avram Iancu cu nr. top. 3234/1, 3197/1. Diferența de suprafață se regăsește in S 8.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3952 / 10/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1094, dosar 1251/203/2012, din 11/10/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba, declaratie anexa 5, declaratie autentica 596/2013 ,);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 3234/1, 3197/1, se identifica cu cf electronic 70533 , 70531 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.1296 , 465)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN TITUS-CRISTIAN**, și soția 2) **POGAN NICOLETA-DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POGAN NICOLETA-DANIELA** 2) **POGAN TITUS-CRISTIAN...**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3952 / 10/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1094, dosar 1251/203/2012, din 11/10/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba, declaratie anexa 5, declaratie autentica 596/2013 ,);		
C1	Intabulare drept de întreținere viageră ,în baza încheierii de cf 176 / 08.02.1936act contract de vanzare-cumparare , din 04.02.1936 , în favoarea	A1
	1) **COROIU IOAN**, lui Vasile Ponoran.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70533 / UAT Avram Iancu , inscrisa prin incheierea nr 176/08.02.1936 .	

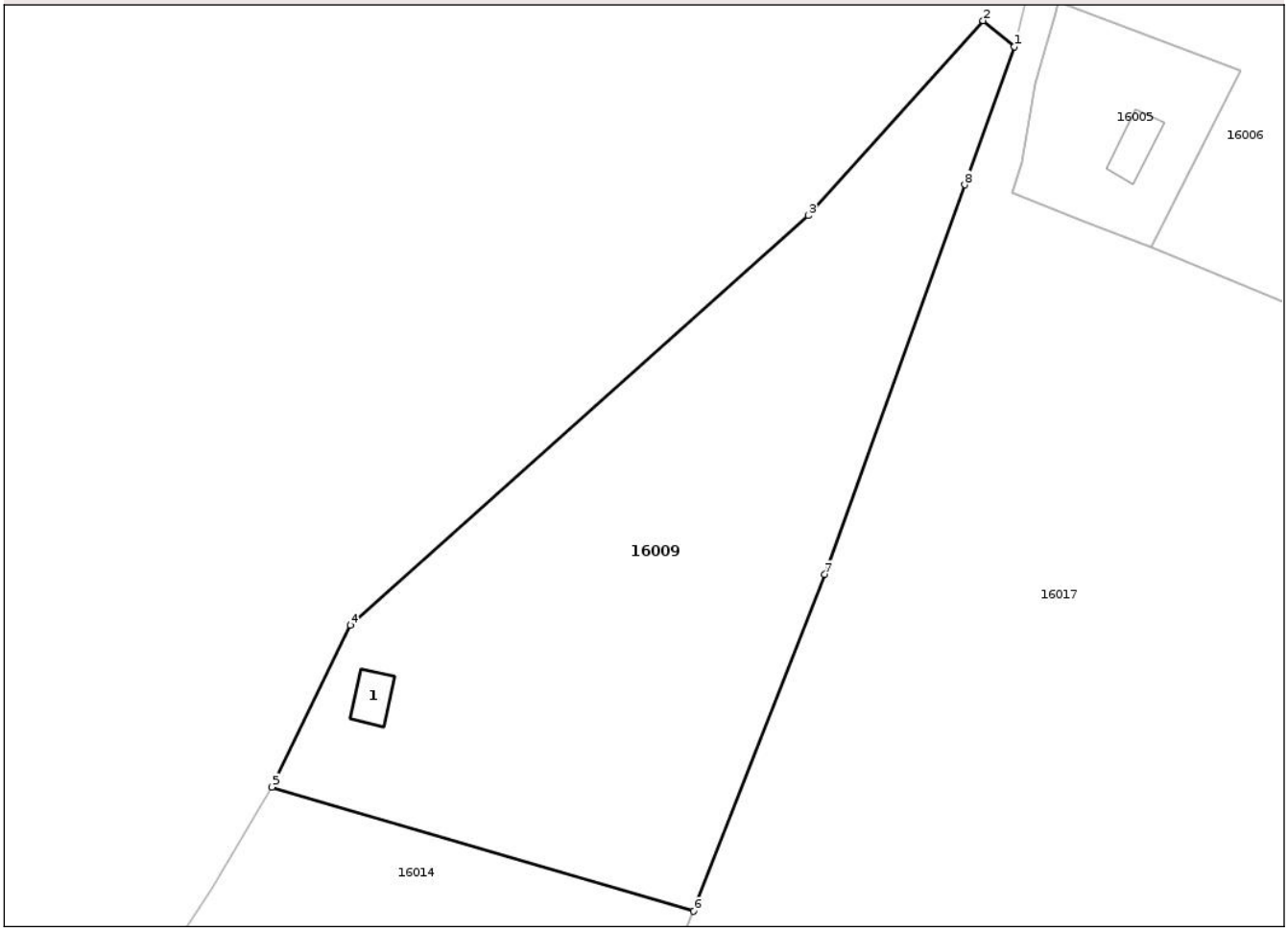
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.306	Parte CF 70828 Avram Iancu cu nr. top. 3234/1, 3197/1. Diferența de suprafață se regăsește in S 8.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	3.256	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.512,427 548.716,758	2	328.508,832 548.719,774	4.693
2	328.508,832 548.719,774	3	328.488,528 548.697,131	30.413
3	328.488,528 548.697,131	4	328.435,242 548.649,529	71.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	328.435,242 548.649,529	5	328.426,164 548.630,706	20.898
5	328.426,164 548.630,706	6	328.475,16 548.616,266	51.08
6	328.475,16 548.616,266	7	328.490,401 548.655,42	42.016
7	328.490,401 548.655,42	8	328.506,66 548.700,698	48.109
8	328.506,66 548.700,698	1	328.512,427 548.716,758	17.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.594	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește în S 17 la ID 17016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

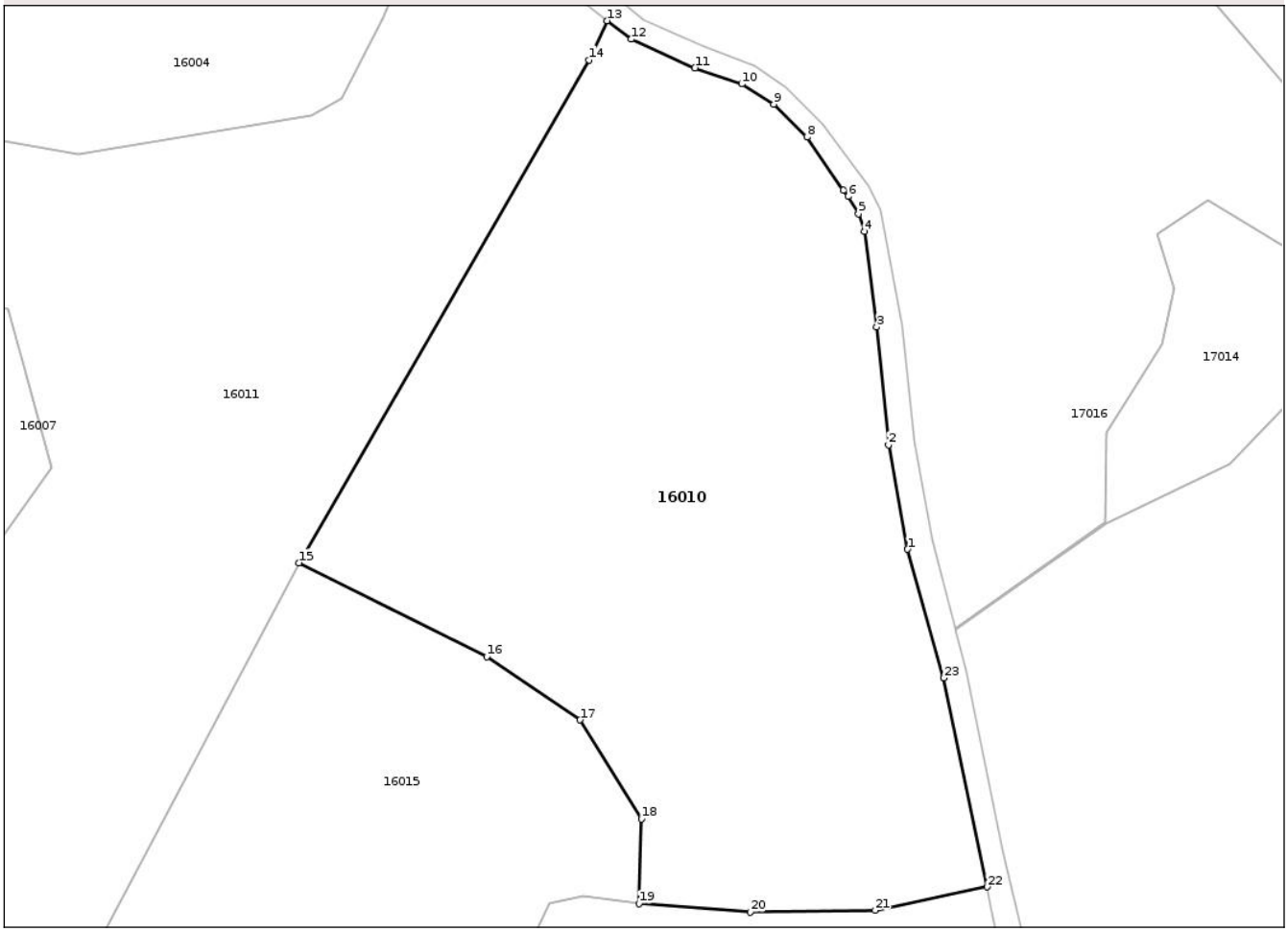
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.594	Diferența de suprafață se regăsește în S 17 la ID 17016

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.594	UP VI	UA 152 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.483,593 548.636,916	2	329.479,595 548.658,966	22.41
3	329.477,06 548.683,777	4	329.474,552 548.703,958	20.337
5	329.473,221 548.707,726	6	329.471,031 548.711,39	4.269
7	329.469,984 548.712,695	8	329.462,33 548.723,925	13.59
9	329.455,31 548.730,872	10	329.448,55 548.735,108	7.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.479,595 548.658,966	3	329.477,06 548.683,777	24.94
4	329.474,552 548.703,958	5	329.473,221 548.707,726	3.996
6	329.471,031 548.711,39	7	329.469,984 548.712,695	1.673
8	329.462,33 548.723,925	9	329.455,31 548.730,872	9.876
10	329.448,55 548.735,108	11	329.438,668 548.738,534	10.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.438,668 548.738,534	12	329.425,193 548.744,564	14.763
13	329.420,109 548.748,477	14	329.416,307 548.740,183	9.123
15	329.355,0 548.634,054	16	329.394,652 548.614,213	44.339
17	329.414,426 548.600,872	18	329.427,35 548.579,99	24.558
19	329.426,815 548.562,08	20	329.450,393 548.560,295	23.645
21	329.476,774 548.560,71	22	329.500,412 548.565,65	24.149
23	329.491,244 548.609,729	1	329.483,593 548.636,916	28.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.425,193 548.744,564	13	329.420,109 548.748,477	6.415
14	329.416,307 548.740,183	15	329.355,0 548.634,054	122.564
16	329.394,652 548.614,213	17	329.414,426 548.600,872	23.853
18	329.427,35 548.579,99	19	329.426,815 548.562,08	17.918
20	329.450,393 548.560,295	21	329.476,774 548.560,71	26.385
22	329.500,412 548.565,65	23	329.491,244 548.609,729	45.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

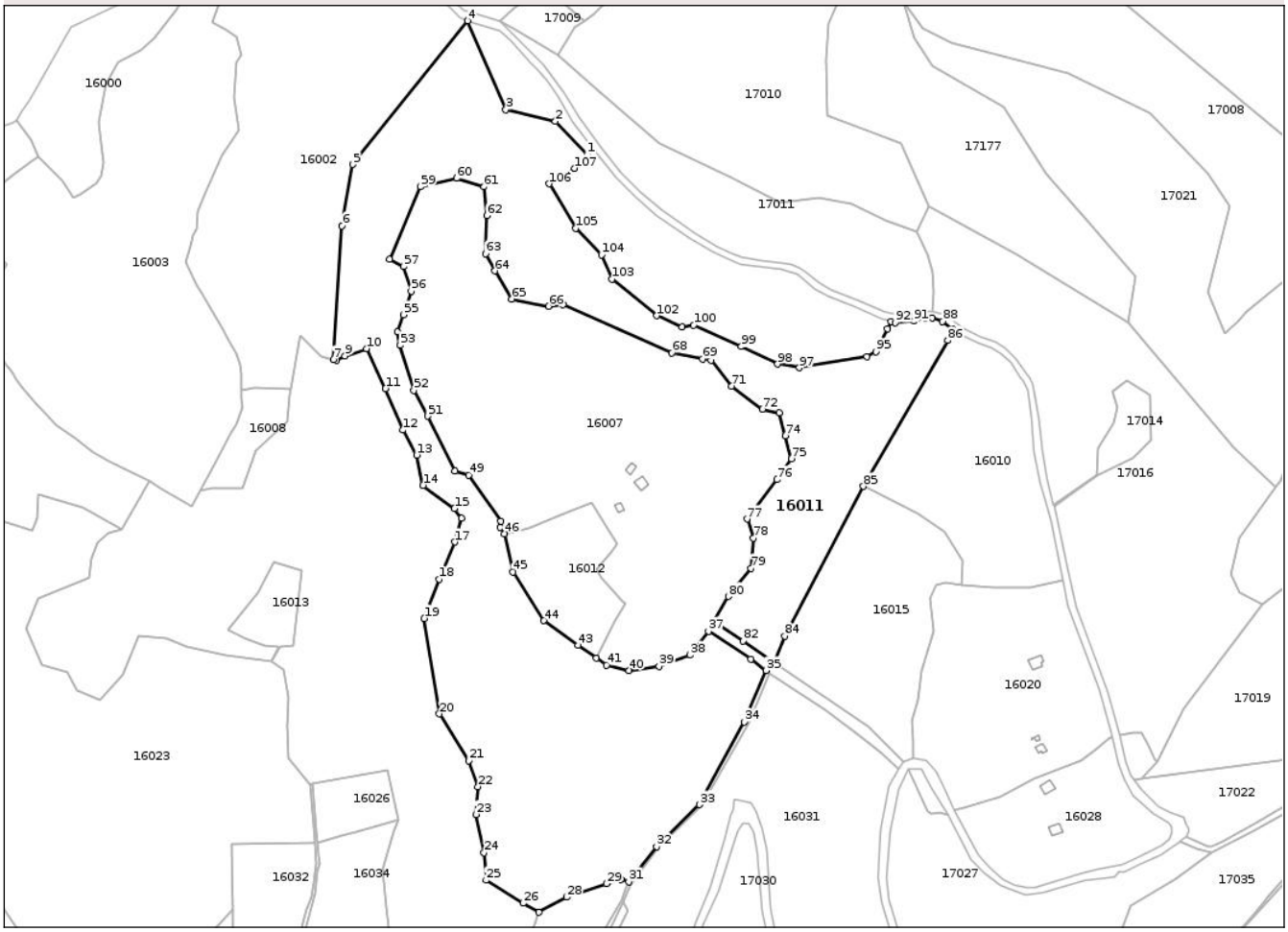
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	82.000	UP VI	UA 151 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.153,646 548.875,68	2	329.130,556 548.899,786	33.38
4	329.066,663 548.972,952	5	328.982,771 548.868,33	134.104
7	328.968,732 548.726,349	8	328.971,173 548.725,662	2.537
10	328.992,835 548.734,414	11	329.006,806 548.705,287	32.304
13	329.029,507 548.656,85	14	329.034,188 548.634,807	22.534
16	329.062,258 548.610,846	17	329.057,211 548.593,551	18.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.130,556 548.899,786	3	329.094,464 548.908,163	37.052
5	328.982,771 548.868,33	6	328.974,998 548.823,578	45.422
8	328.971,173 548.725,662	9	328.977,12 548.729,119	6.879
11	329.006,806 548.705,287	12	329.019,453 548.675,046	32.779
14	329.034,188 548.634,807	15	329.056,972 548.617,941	28.348
17	329.057,211 548.593,551	18	329.045,738 548.566,47	29.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.094,464 548.908,163	4	329.066,663 548.972,952	70.503
6	328.974,998 548.823,578	7	328.968,732 548.726,349	97.431
9	328.977,12 548.729,119	10	328.992,835 548.734,414	16.583
12	329.019,453 548.675,046	13	329.029,507 548.656,85	20.788
15	329.056,972 548.617,941	16	329.062,258 548.610,846	8.847
18	329.045,738 548.566,47	19	329.034,996 548.537,882	30.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.034,996 548.537,882	20	329.046,038 548.468,518	70.237
22	329.074,168 548.415,484	23	329.072,499 548.395,222	20.331
25	329.080,002 548.347,459	26	329.107,138 548.330,619	31.937
28	329.138,654 548.335,108	29	329.167,736 548.344,97	30.709
31	329.183,979 548.346,415	32	329.204,126 548.371,982	32.552
34	329.268,308 548.462,543	35	329.284,204 548.499,995	40.686
37	329.242,161 548.528,665	38	329.228,519 548.511,334	22.056
40	329.184,291 548.500,124	41	329.167,734 548.504,028	17.012
43	329.146,881 548.518,395	44	329.122,196 548.536,336	30.516
46	329.093,496 548.599,624	47	329.090,253 548.604,264	5.662
49	329.067,366 548.642,122	50	329.057,265 548.645,174	10.552
52	329.027,359 548.703,889	53	329.017,458 548.736,645	34.219
55	329.019,928 548.758,959	56	329.025,526 548.776,177	18.104
58	329.009,698 548.799,244	59	329.032,107 548.852,186	57.489
61	329.078,602 548.852,074	62	329.080,564 548.831,105	21.061
64	329.086,504 548.790,869	65	329.098,842 548.770,378	23.919
67	329.136,214 548.766,273	68	329.215,32 548.731,315	86.486
70	329.243,99 548.725,697	71	329.259,06 548.706,968	24.039
73	329.293,517 548.687,629	74	329.298,196 548.670,879	17.391
76	329.291,869 548.638,967	77	329.270,153 548.610,282	35.978
79	329.273,016 548.574,503	80	329.256,5 548.553,972	26.349
82	329.267,249 548.521,597	83	329.289,774 548.506,066	27.36
85	329.355,0 548.634,054	86	329.416,307 548.740,183	122.564
88	329.412,699 548.754,18	89	329.404,894 548.756,828	8.242
91	329.391,73 548.754,268	92	329.378,21 548.753,325	13.553
94	329.372,634 548.748,833	95	329.363,999 548.732,015	18.905
97	329.308,231 548.720,36	98	329.292,509 548.723,026	15.946
100	329.231,263 548.751,283	101	329.222,943 548.749,995	8.42
103	329.171,638 548.784,884	104	329.164,115 548.802,662	19.303
106	329.126,123 548.854,315	107	329.144,601 548.865,616	21.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.046,038 548.468,518	21	329.067,536 548.434,496	40.244
23	329.072,499 548.395,222	24	329.078,599 548.367,486	28.399
26	329.107,138 548.330,619	27	329.118,367 548.324,141	12.964
29	329.167,736 548.344,97	30	329.178,402 548.347,944	11.073
32	329.204,126 548.371,982	33	329.235,497 548.402,504	43.769
35	329.284,204 548.499,995	36	329.272,846 548.508,392	14.126
38	329.228,519 548.511,334	39	329.206,108 548.503,102	23.874
41	329.167,734 548.504,028	42	329.160,364 548.508,964	8.87
44	329.122,196 548.536,336	45	329.099,63 548.571,689	41.942
47	329.090,253 548.604,264	48	329.090,645 548.608,644	4.398
50	329.057,265 548.645,174	51	329.037,355 548.685,119	44.633
53	329.017,458 548.736,645	54	329.015,605 548.746,434	9.963
56	329.025,526 548.776,177	57	329.019,835 548.794,017	18.726
59	329.032,107 548.852,186	60	329.058,568 548.858,397	27.18
62	329.080,564 548.831,105	63	329.079,611 548.803,424	27.697
65	329.098,842 548.770,378	66	329.125,504 548.765,19	27.161
68	329.215,32 548.731,315	69	329.237,751 548.726,924	22.856
71	329.259,06 548.706,968	72	329.281,477 548.690,293	27.939
74	329.298,196 548.670,879	75	329.302,6 548.654,149	17.3
77	329.270,153 548.610,282	78	329.274,863 548.596,301	14.753
80	329.256,5 548.553,972	81	329.245,982 548.535,408	21.337
83	329.289,774 548.506,066	84	329.297,459 548.525,053	20.483
86	329.416,307 548.740,183	87	329.420,109 548.748,477	9.123
89	329.404,894 548.756,828	90	329.400,041 548.756,763	4.853
92	329.378,21 548.753,325	93	329.374,924 548.754,162	3.391
95	329.363,999 548.732,015	96	329.357,509 548.728,385	7.436
98	329.292,509 548.723,026	99	329.265,938 548.735,864	29.51
101	329.222,943 548.749,995	102	329.204,386 548.758,202	20.291
104	329.164,115 548.802,662	105	329.145,342 548.821,84	26.837
107	329.144,601 548.865,616	1	329.153,646 548.875,68	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.067,536 548.434,496	22	329.074,168 548.415,484	20.136
24	329.078,599 548.367,486	25	329.080,002 548.347,459	20.076
27	329.118,367 548.324,141	28	329.138,654 548.335,108	23.062
30	329.178,402 548.347,944	31	329.183,979 548.346,415	5.783
33	329.235,497 548.402,504	34	329.268,308 548.462,543	68.42
36	329.272,846 548.508,392	37	329.242,161 548.528,665	36.776
39	329.206,108 548.503,102	40	329.184,291 548.500,124	22.02
42	329.160,364 548.508,964	43	329.146,881 548.518,395	16.454
45	329.099,63 548.571,689	46	329.093,496 548.599,624	28.6
48	329.090,645 548.608,644	49	329.067,366 548.642,122	40.776
51	329.037,355 548.685,119	52	329.027,359 548.703,889	21.266
54	329.015,605 548.746,434	55	329.019,928 548.758,959	13.251
57	329.019,835 548.794,017	58	329.009,698 548.799,244	11.405
60	329.058,568 548.858,397	61	329.078,602 548.852,074	21.008
63	329.079,611 548.803,424	64	329.086,504 548.790,869	14.323
66	329.125,504 548.765,19	67	329.136,214 548.766,273	10.766
69	329.237,751 548.726,924	70	329.243,99 548.725,697	6.359
72	329.281,477 548.690,293	73	329.293,517 548.687,629	12.331
75	329.302,6 548.654,149	76	329.291,869 548.638,967	18.591
78	329.274,863 548.596,301	79	329.273,016 548.574,503	21.876
81	329.245,982 548.535,408	82	329.267,249 548.521,597	25.358
84	329.297,459 548.525,053	85	329.355,0 548.634,054	123.257
87	329.420,109 548.748,477	88	329.412,699 548.754,18	9.351
90	329.400,041 548.756,763	91	329.391,73 548.754,268	8.677
93	329.374,924 548.754,162	94	329.372,634 548.748,833	5.801
96	329.357,509 548.728,385	97	329.308,231 548.720,36	49.928
99	329.265,938 548.735,864	100	329.231,263 548.751,283	37.948
102	329.204,386 548.758,202	103	329.171,638 548.784,884	42.242
105	329.145,342 548.821,84	106	329.126,123 548.854,315	37.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.758	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

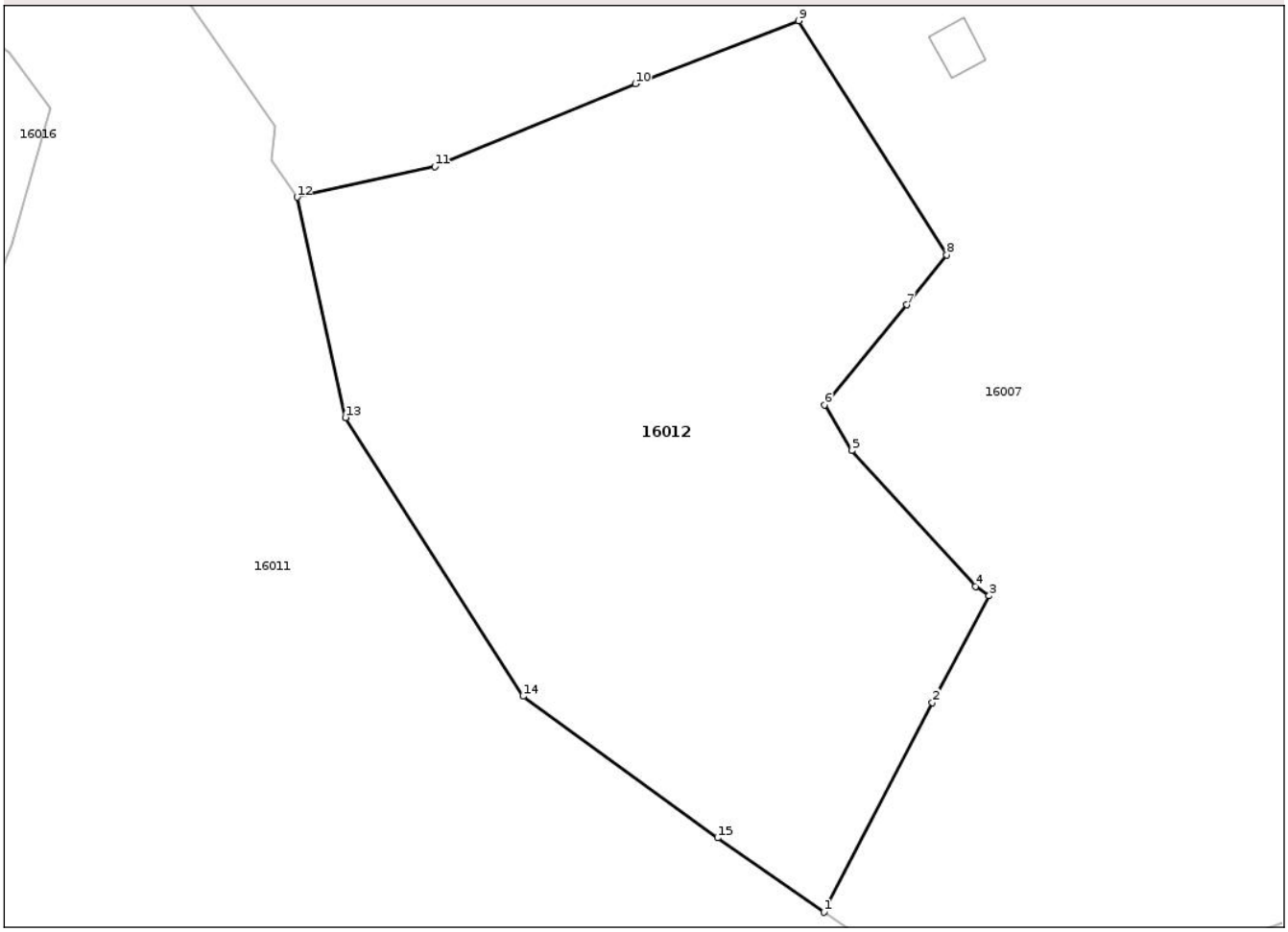
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.758	Parte CF 390 Avram Iancu cu nr top. 3093, 3094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.758	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.160,364 548.508,964	2	329.174,14 548.535,552	29.945
2	329.174,14 548.535,552	3	329.181,343 548.549,088	15.332
3	329.181,343 548.549,088	4	329.179,603 548.550,256	2.096
4	329.179,603 548.550,256	5	329.163,881 548.567,479	23.32
5	329.163,881 548.567,479	6	329.160,427 548.573,285	6.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.160,427 548.573,285	7	329.170,916 548.585,963	16.455
7	329.170,916 548.585,963	8	329.175,926 548.592,288	8.069
8	329.175,926 548.592,288	9	329.157,173 548.621,994	35.13
9	329.157,173 548.621,994	10	329.136,448 548.613,99	22.217
10	329.136,448 548.613,99	11	329.110,988 548.603,524	27.528
11	329.110,988 548.603,524	12	329.093,496 548.599,624	17.921
12	329.093,496 548.599,624	13	329.099,63 548.571,689	28.6
13	329.099,63 548.571,689	14	329.122,196 548.536,336	41.942
14	329.122,196 548.536,336	15	329.146,881 548.518,395	30.516
15	329.146,881 548.518,395	1	329.160,364 548.508,964	16.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

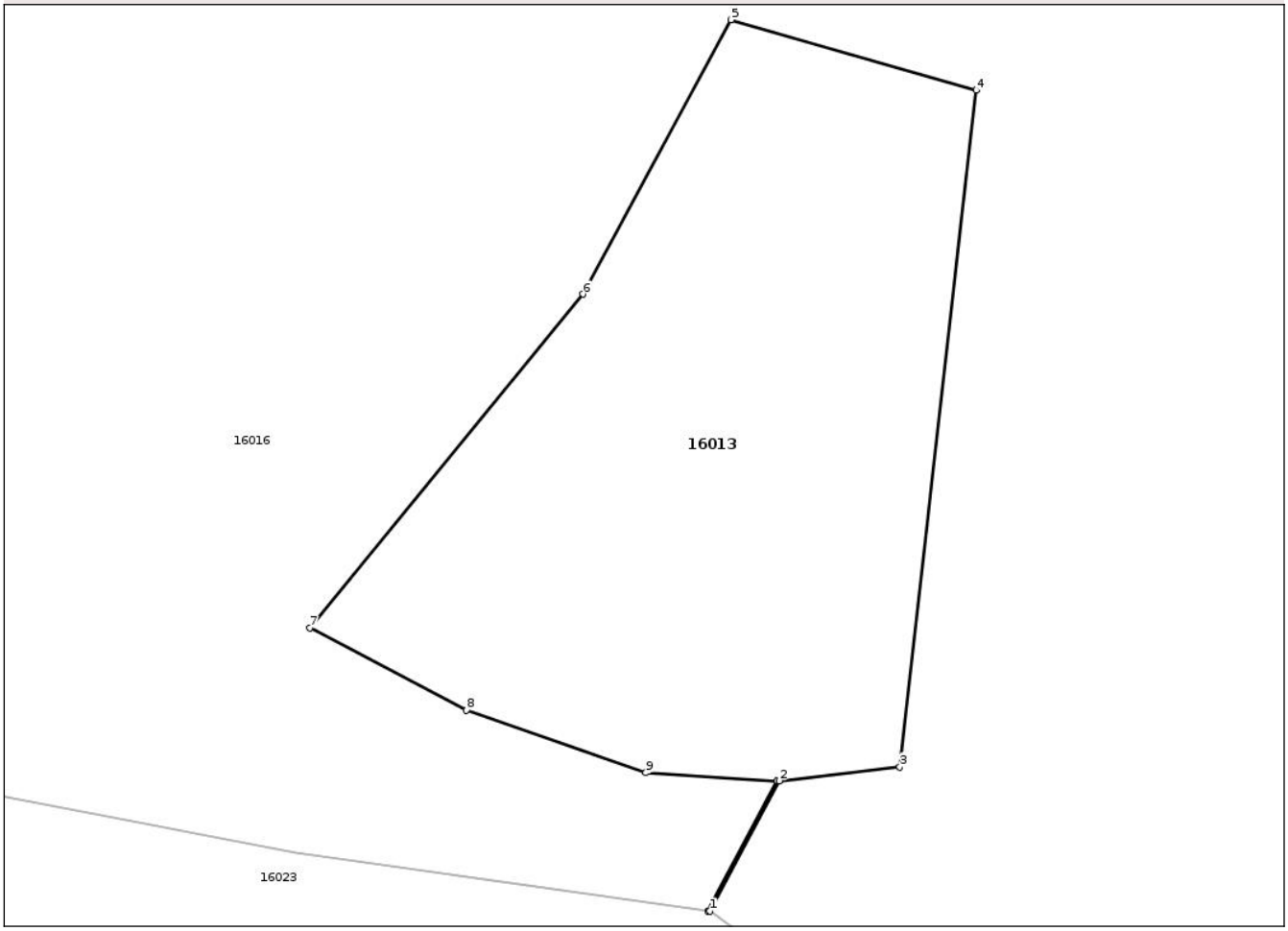
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	UP VI	UA 150D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.923,981 548.506,805	2	328.929,585 548.517,357	11.948
2	328.929,585 548.517,357	3	328.939,367 548.518,479	9.847
3	328.939,367 548.518,479	4	328.945,553 548.573,232	55.101
4	328.945,553 548.573,232	5	328.925,682 548.578,944	20.675
5	328.925,682 548.578,944	6	328.913,687 548.556,743	25.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.913,687 548.556,743	7	328.891,584 548.529,734	34.9
7	328.891,584 548.529,734	8	328.904,253 548.523,086	14.307
8	328.904,253 548.523,086	9	328.918,791 548.518,016	15.396
9	328.918,791 548.518,016	10	328.929,395 548.517,363	10.624
10	328.929,395 548.517,363	11	328.923,832 548.506,826	11.915
11	328.923,832 548.506,826	1	328.923,981 548.506,805	0.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:3231/1, 3224/2/1,3218/1/1, 3225/1,3218/2/1,3213/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badai, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72472	18.600	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72472-C1	Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit. Anul construirii 1955. Numărul de nivele 2. S. construită desfășurată=94mp.
A1.2	72472-C2	Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ. Numărul de nivele 1. S. construită desfășurată=59mp.
A1.3	72472-C3	Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ. Numărul de nivele 1. S. construită desfășurată=16mp.
A1.4	72472-C4	Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.5	72472-C5	Loc. Badai, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13989 / 30/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 634, din 05/09/2017 emis de Judecatoria Campeni (inscris sub semnatura privata nr Raport de expertiza extrajudiciara din 09.09.2016, emis de Moraru Paulina;inscris sub semnatura privata nr Anexe din 30.10.2020, emis de Joldes Marin Marinel;inscris sub semnatura privata nr 10540 din 28.10.2020, emis de Posta Romana;inscris sub semnatura privata nr PAD-Imobil din 30.10.2020, emis de Joldes Marin Marinel);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 3224/2/1,3218/1/1,3225/1, 3218/2/1, 3213/1,3231/1, se identifica cu cf electronic 70530, 70532, 71192, 71193, 71201 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1503 , 475, 1505, 2273a, 475)În baza sentintei civile se inscrie suprafata si categoria de folosinta reală , respectiv fanat si curti constructii de 18600 mp. Apoi, se inscrie constructia casa de locuit sub A1.1.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,titlu cumpărare si uzucapiune, ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POGAN TITUS-CRISTIAN** 2) **POGAN NICOLETA-DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POGAN TITUS-CRISTIAN** 2) **POGAN NICOLETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

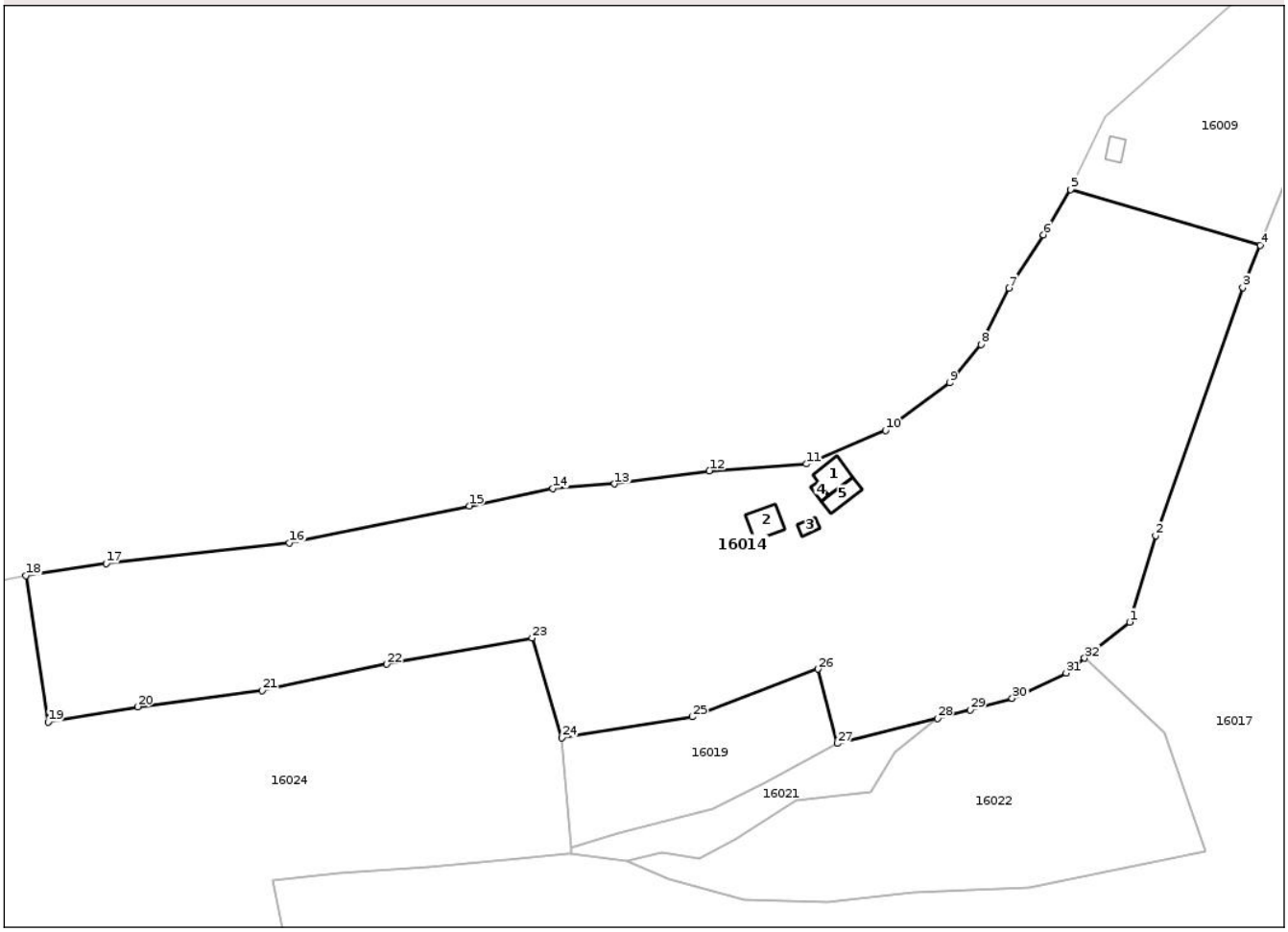
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72472	18.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.200	-	-	3224/2/1, 3218/1/1, 3225/1, 3218/2/1, 3213/1	
2	curti constructii	DA	400	-	-	3231/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72472-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit. Anul construirii 1955.Numărul de nivele 2. S. construită desfăşurată=94mp.
A1.2	72472-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ. Numărul de nivele 1. S. construită desfăşurată=59mp.
A1.3	72472-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ. Numărul de nivele 1. S. construită desfăşurată=16mp.
A1.4	72472-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	72472-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.441,408 548.519,048	2	328.448,11 548.541,401	23.336
3	328.470,652 548.605,401	4	328.475,16 548.616,266	11.763
5	328.426,164 548.630,706	6	328.419,174 548.619,01	13.626
7	328.410,254 548.605,262	8	328.402,974 548.590,754	16.232
9	328.394,932 548.580,785	10	328.378,359 548.568,535	20.609
11	328.357,96 548.559,875	12	328.332,826 548.558,067	25.198
13	328.308,375 548.554,73	14	328.292,459 548.553,576	15.958
15	328.270,814 548.549,023	16	328.224,368 548.539,494	47.413
17	328.177,005 548.534,202	18	328.156,29 548.531,02	20.959
19	328.162,041 548.493,233	20	328.185,16 548.497,229	23.461
21	328.217,287 548.501,352	22	328.249,499 548.508,175	32.927
23	328.287,053 548.514,951	24	328.294,678 548.489,268	26.791
25	328.328,421 548.494,61	26	328.360,888 548.506,926	34.724
27	328.365,923 548.487,728	28	328.391,763 548.494,257	26.652
29	328.400,307 548.496,416	30	328.411,076 548.499,386	11.171
31	328.424,998 548.505,91	32	328.429,781 548.509,739	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.448,11 548.541,401	3	328.470,652 548.605,401	67.854
4	328.475,16 548.616,266	5	328.426,164 548.630,706	51.08
6	328.419,174 548.619,01	7	328.410,254 548.605,262	16.388
8	328.402,974 548.590,754	9	328.394,932 548.580,785	12.809
10	328.378,359 548.568,535	11	328.357,96 548.559,875	22.162
12	328.332,826 548.558,067	13	328.308,375 548.554,73	24.678
14	328.292,459 548.553,576	15	328.270,814 548.549,023	22.119
16	328.224,368 548.539,494	17	328.177,005 548.534,202	47.658
18	328.156,29 548.531,02	19	328.162,041 548.493,233	38.221
20	328.185,16 548.497,229	21	328.217,287 548.501,352	32.391
22	328.249,499 548.508,175	23	328.287,053 548.514,951	38.16
24	328.294,678 548.489,268	25	328.328,421 548.494,61	34.163
26	328.360,888 548.506,926	27	328.365,923 548.487,728	19.847
28	328.391,763 548.494,257	29	328.400,307 548.496,416	8.813
30	328.411,076 548.499,386	31	328.424,998 548.505,91	15.375
32	328.429,781 548.509,739	1	328.441,408 548.519,048	14.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.559	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16031 și în S 17 la ID 17030

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

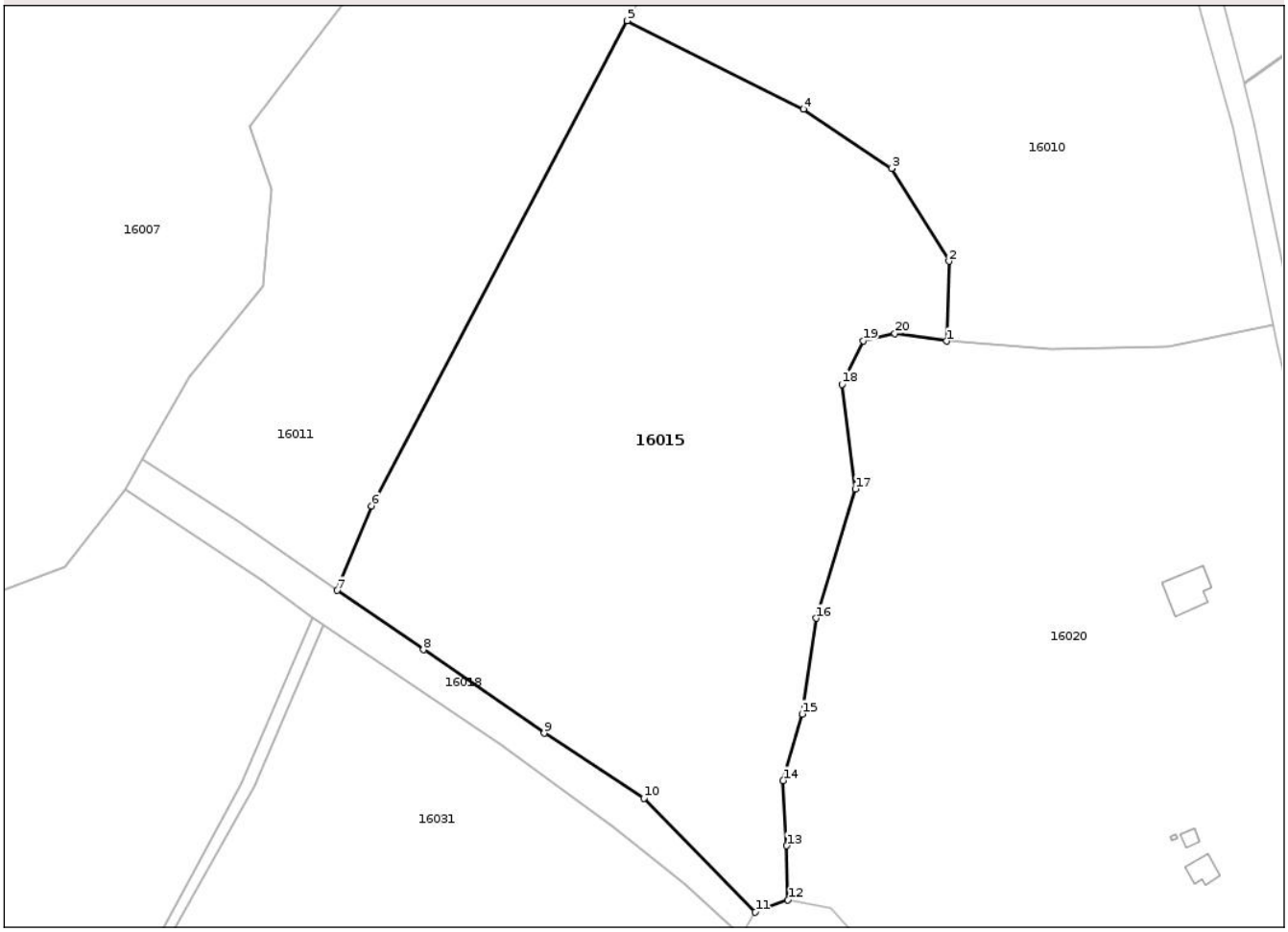
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.559	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16031 și în S 17 la ID 17030

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.559	UP VI	UA 152A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.426,815 548.562,08	2	329.427,35 548.579,99	17.918
2	329.427,35 548.579,99	3	329.414,426 548.600,872	24.558
3	329.414,426 548.600,872	4	329.394,652 548.614,213	23.853
4	329.394,652 548.614,213	5	329.355,0 548.634,054	44.339
5	329.355,0 548.634,054	6	329.297,459 548.525,053	123.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.297,459 548.525,053	7	329.289,774 548.506,066	20.483
7	329.289,774 548.506,066	8	329.309,148 548.492,709	23.532
8	329.309,148 548.492,709	9	329.336,294 548.473,978	32.981
9	329.336,294 548.473,978	10	329.358,737 548.459,316	26.808
10	329.358,737 548.459,316	11	329.383,791 548.433,749	35.797
11	329.383,791 548.433,749	12	329.391,156 548.436,529	7.872
12	329.391,156 548.436,529	13	329.390,853 548.448,699	12.174
13	329.390,853 548.448,699	14	329.390,073 548.463,338	14.66
14	329.390,073 548.463,338	15	329.394,361 548.478,293	15.557
15	329.394,361 548.478,293	16	329.397,556 548.499,797	21.74
16	329.397,556 548.499,797	17	329.406,314 548.528,822	30.318
17	329.406,314 548.528,822	18	329.403,321 548.552,371	23.738
18	329.403,321 548.552,371	19	329.408,041 548.562,086	10.801
19	329.408,041 548.562,086	20	329.415,192 548.563,81	7.356
20	329.415,192 548.563,81	1	329.426,815 548.562,08	11.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Avram Iancu
Nr. topografic:3067

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.887	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ DAN** 2) **FLOCA NICOLAE-CRISTIAN** 3) **DAVID CĂLIN-PAUL** 4) **LEAHU ADRIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

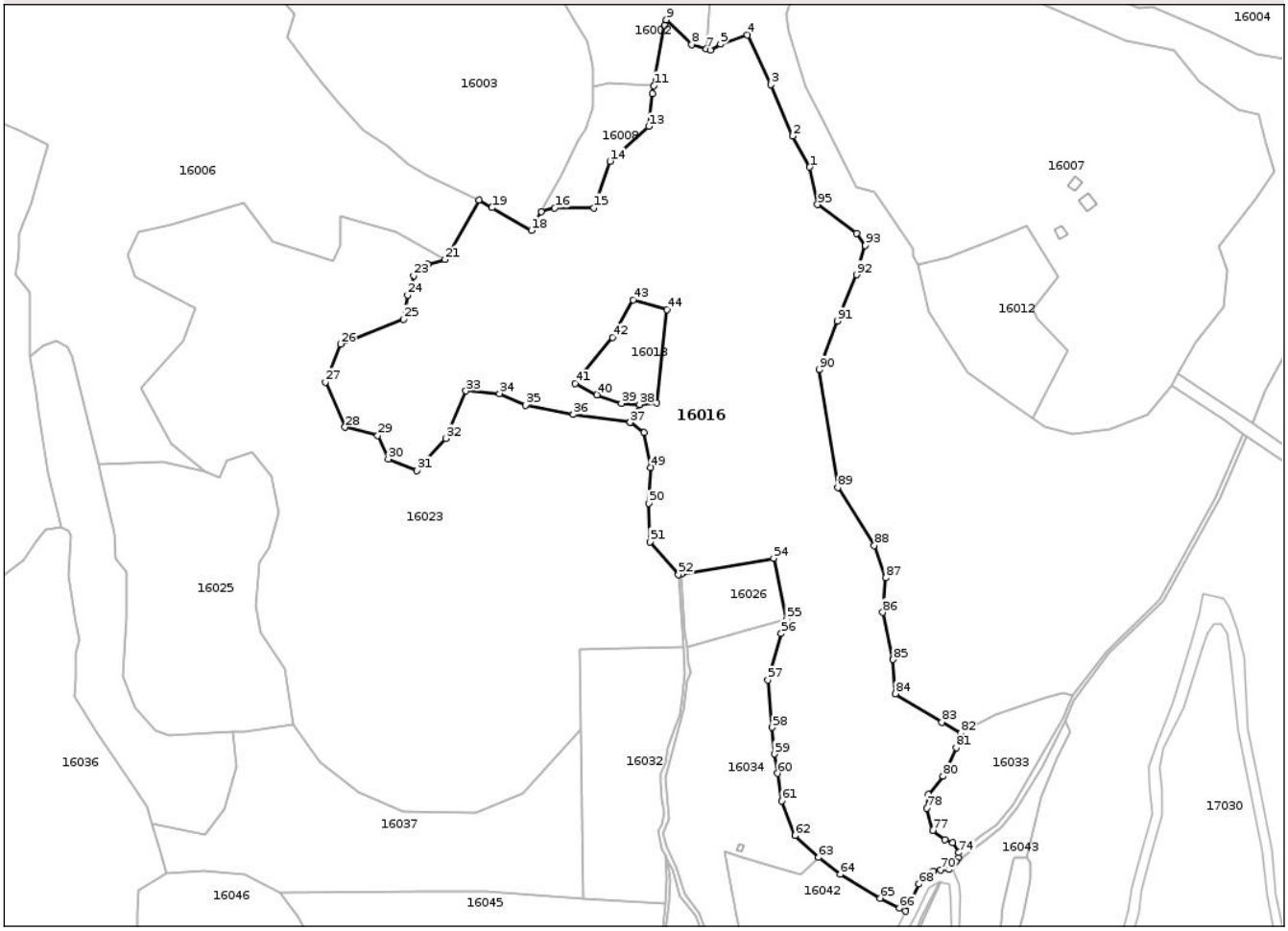
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	64.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.029,507 548.656,85	2	329.019,453 548.675,046	20.788
4	328.992,835 548.734,414	5	328.977,12 548.729,119	16.583
7	328.968,732 548.726,349	8	328.959,982 548.728,814	9.09
10	328.944,096 548.740,216	11	328.937,763 548.704,792	35.986
13	328.934,819 548.680,73	14	328.911,983 548.660,254	30.671
16	328.879,573 548.632,737	17	328.871,759 548.630,534	8.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.019,453 548.675,046	3	329.006,806 548.705,287	32.779
5	328.977,12 548.729,119	6	328.971,173 548.725,662	6.879
8	328.959,982 548.728,814	9	328.945,109 548.743,443	20.861
11	328.937,763 548.704,792	12	328.936,928 548.700,124	4.741
14	328.911,983 548.660,254	15	328.902,565 548.632,89	28.94
17	328.871,759 548.630,534	18	328.865,76 548.619,654	12.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.006,806 548.705,287	4	328.992,835 548.734,414	32.304
6	328.971,173 548.725,662	7	328.968,732 548.726,349	2.537
9	328.945,109 548.743,443	10	328.944,096 548.740,216	3.382
12	328.936,928 548.700,124	13	328.934,819 548.680,73	19.509
15	328.902,565 548.632,89	16	328.879,573 548.632,737	22.992
18	328.865,76 548.619,654	19	328.842,521 548.632,996	26.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.842,521 548.632,996	20	328.835,108 548.637,591	8.722
22	328.804,904 548.599,904	23	328.796,506 548.593,142	10.782
25	328.790,43 548.567,458	26	328.753,578 548.552,883	39.63
28	328.756,148 548.503,986	29	328.775,348 548.499,059	19.822
31	328.798,502 548.478,658	32	328.815,472 548.497,383	25.27
34	328.847,113 548.523,839	35	328.862,329 548.516,901	16.724
37	328.923,832 548.506,826	38	328.929,395 548.517,363	11.915
40	328.904,253 548.523,086	41	328.891,584 548.529,734	14.307
43	328.925,682 548.578,944	44	328.945,553 548.573,232	20.675
46	328.929,585 548.517,357	47	328.923,981 548.506,805	11.948
49	328.936,04 548.480,416	50	328.934,71 548.459,249	21.21
52	328.952,308 548.417,32	53	328.953,924 548.417,761	1.675
55	329.015,733 548.391,155	56	329.012,856 548.382,734	8.9
58	329.007,529 548.327,632	59	329.008,699 548.312,028	15.648
61	329.012,972 548.284,332	62	329.020,878 548.264,153	21.672
64	329.047,421 548.241,216	65	329.070,984 548.227,324	27.354
67	329.085,83 548.219,626	68	329.093,855 548.235,528	17.812
70	329.106,47 548.243,82	71	329.111,53 548.244,155	5.07
73	329.116,964 548.250,997	74	329.117,339 548.254,075	3.101
76	329.109,021 548.261,49	77	329.101,756 548.267,019	9.13
79	329.099,291 548.288,157	80	329.107,946 548.298,873	13.775
82	329.118,367 548.324,141	83	329.107,138 548.330,619	12.964
85	329.078,599 548.367,486	86	329.072,499 548.395,222	28.399
88	329.067,536 548.434,496	89	329.046,038 548.468,518	40.244
91	329.045,738 548.566,47	92	329.057,211 548.593,551	29.412
94	329.056,972 548.617,941	95	329.034,188 548.634,807	28.348
20	328.835,108 548.637,591	21	328.814,956 548.602,519	40.45
23	328.796,506 548.593,142	24	328.792,885 548.581,699	12.003
26	328.753,578 548.552,883	27	328.744,592 548.530,59	24.035
29	328.775,348 548.499,059	30	328.781,626 548.485,291	15.131
32	328.815,472 548.497,383	33	328.827,254 548.525,301	30.302
35	328.862,329 548.516,901	36	328.890,426 548.511,534	28.605
38	328.929,395 548.517,363	39	328.918,791 548.518,016	10.624
41	328.891,584 548.529,734	42	328.913,687 548.556,743	34.9
44	328.945,553 548.573,232	45	328.939,367 548.518,479	55.101
47	328.923,981 548.506,805	48	328.932,171 548.500,888	10.104
50	328.934,71 548.459,249	51	328.935,686 548.436,685	22.585
53	328.953,924 548.417,761	54	329.008,287 548.427,083	55.156
56	329.012,856 548.382,734	57	329.004,902 548.355,469	28.401
59	329.008,699 548.312,028	60	329.010,697 548.300,665	11.537
62	329.020,878 548.264,153	63	329.034,747 548.251,219	18.964
65	329.070,984 548.227,324	66	329.082,33 548.221,378	12.809
68	329.093,855 548.235,528	69	329.102,198 548.243,257	11.373
71	329.111,53 548.244,155	72	329.115,526 548.248,848	6.164
74	329.117,339 548.254,075	75	329.113,473 548.259,906	6.996
77	329.101,756 548.267,019	78	329.098,492 548.280,16	13.54
80	329.107,946 548.298,873	81	329.115,661 548.315,64	18.456
83	329.107,138 548.330,619	84	329.080,002 548.347,459	31.937
86	329.072,499 548.395,222	87	329.074,168 548.415,484	20.331
89	329.046,038 548.468,518	90	329.034,996 548.537,882	70.237
92	329.057,211 548.593,551	93	329.062,258 548.610,846	18.016
95	329.034,188 548.634,807	1	329.029,507 548.656,85	22.534
21	328.814,956 548.602,519	22	328.804,904 548.599,904	10.386
24	328.792,885 548.581,699	25	328.790,43 548.567,458	14.451
27	328.744,592 548.530,59	28	328.756,148 548.503,986	29.005
30	328.781,626 548.485,291	31	328.798,502 548.478,658	18.133
33	328.827,254 548.525,301	34	328.847,113 548.523,839	19.913
36	328.890,426 548.511,534	37	328.923,832 548.506,826	33.736
39	328.918,791 548.518,016	40	328.904,253 548.523,086	15.396
42	328.913,687 548.556,743	43	328.925,682 548.578,944	25.235
45	328.939,367 548.518,479	46	328.929,585 548.517,357	9.847
48	328.932,171 548.500,888	49	328.936,04 548.480,416	20.834
51	328.935,686 548.436,685	52	328.952,308 548.417,32	25.52
54	329.008,287 548.427,083	55	329.015,733 548.391,155	36.691
57	329.004,902 548.355,469	58	329.007,529 548.327,632	27.961
60	329.010,697 548.300,665	61	329.012,972 548.284,332	16.491
63	329.034,747 548.251,219	64	329.047,421 548.241,216	16.145
66	329.082,33 548.221,378	67	329.085,83 548.219,626	3.914
69	329.102,198 548.243,257	70	329.106,47 548.243,82	4.309
72	329.115,526 548.248,848	73	329.116,964 548.250,997	2.586
75	329.113,473 548.259,906	76	329.109,021 548.261,49	4.726
78	329.098,492 548.280,16	79	329.099,291 548.288,157	8.037
81	329.115,661 548.315,64	82	329.118,367 548.324,141	8.921
84	329.080,002 548.347,459	85	329.078,599 548.367,486	20.076
87	329.074,168 548.415,484	88	329.067,536 548.434,496	20.136
90	329.034,996 548.537,882	91	329.045,738 548.566,47	30.539
93	329.062,258 548.610,846	94	329.056,972 548.617,941	8.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2818 AVRAM IANCU
Nr. topografic:3241,3242, 3243, 3235, 3236, 3250/1 3253, 3254

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badai, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71044	48.564	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11441 / 18/11/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.808/2007 dosar 112/203/2007, din 01/02/2008 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID SORIN TRAIAN**, Lipsa CNP	
244 / 11/01/2024		
Act Administrativ nr. Adeverinta, din 10/01/2024 emis de Primaria Avram Iancu (inscris sub semnatura privata nr Cerere receptie+Declaratie din 10.01.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr Borderou+Inventar+Memoriu din 10.01.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 31.01.2024, emis de Gligor Adi Virgil;act administrativ nr Certificat Fiscal din 10.01.2024, emis de Primaria Avram Iancu;inscris sub semnatura privata nr CI din 10.01.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 10.01.2024, emis de Gligor Adi Virgil);		
B2	-În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba, se actualizează datele tehnice ale imobilului de mai sus, prin atribuire nr cadastral 71044 și atașarea geometriei imobilului. Apoi se actualizeaza destinatia imobilului de intravilan cu o singura parcela de fanat in suprafata totala de 48564 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

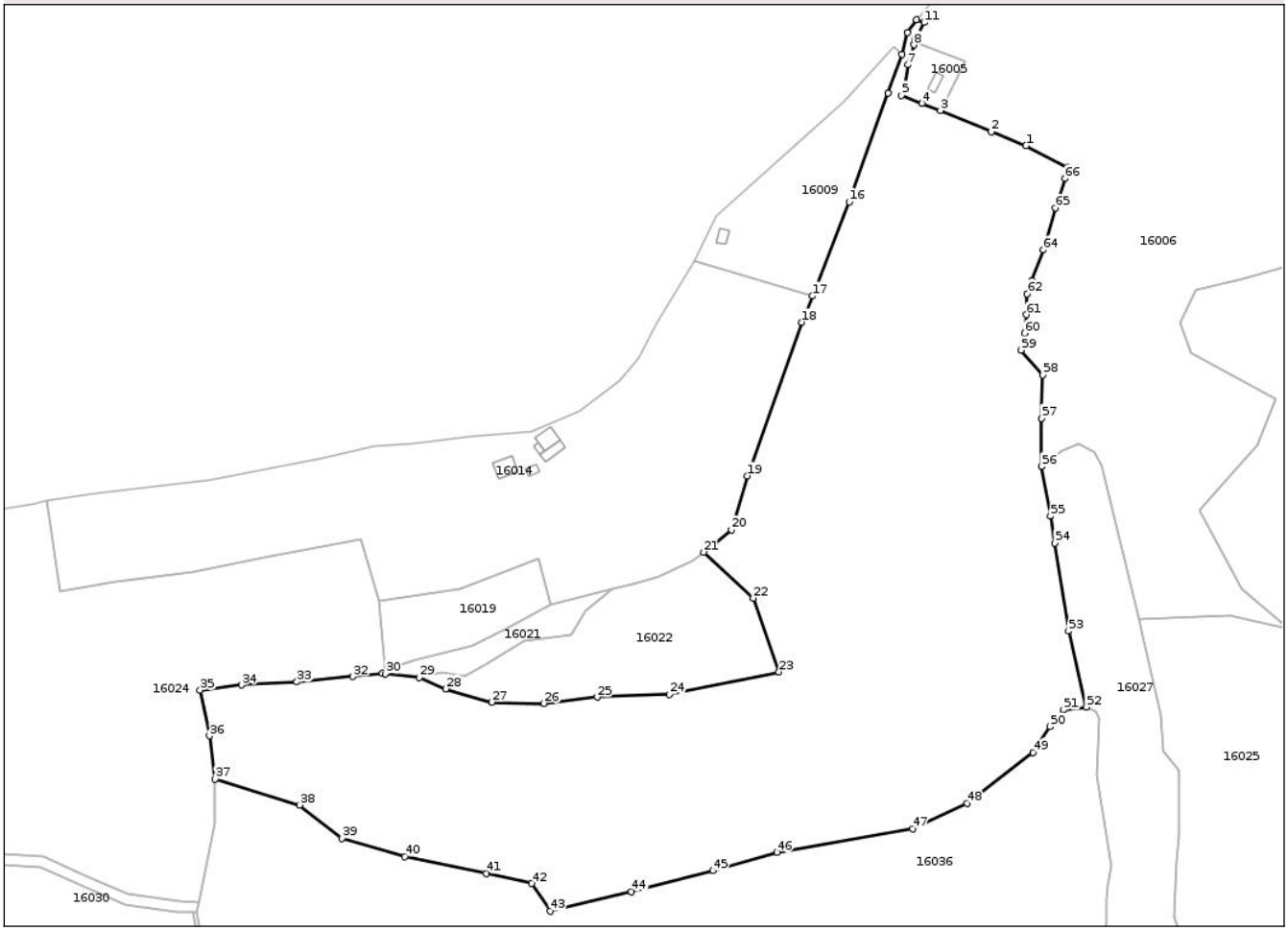
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71044	48.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	48.564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.564,028 548.678,761	2	328.549,618 548.684,558	15.532
4	328.520,687 548.696,363	5	328.512,16 548.699,746	9.174
7	328.514,804 548.712,41	8	328.517,322 548.720,749	8.711
10	328.517,838 548.723,185	11	328.521,722 548.730,0	7.844
13	328.514,769 548.725,878	14	328.512,427 548.716,758	9.416
16	328.490,401 548.655,42	17	328.475,16 548.616,266	42.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.549,618 548.684,558	3	328.528,39 548.693,458	23.018
5	328.512,16 548.699,746	6	328.513,303 548.703,296	3.729
8	328.517,322 548.720,749	9	328.517,584 548.721,984	1.263
11	328.521,722 548.730,0	12	328.518,487 548.731,18	3.443
14	328.512,427 548.716,758	15	328.506,66 548.700,698	17.064
17	328.475,16 548.616,266	18	328.470,652 548.605,401	11.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.528,39 548.693,458	4	328.520,687 548.696,363	8.233
6	328.513,303 548.703,296	7	328.514,804 548.712,41	9.237
9	328.517,584 548.721,984	10	328.517,838 548.723,185	1.227
12	328.518,487 548.731,18	13	328.514,769 548.725,878	6.476
15	328.506,66 548.700,698	16	328.490,401 548.655,42	48.109
18	328.470,652 548.605,401	19	328.448,11 548.541,401	67.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.448,11 548.541,401	20	328.441,408 548.519,048	23.336
22	328.450,527 548.490,568	23	328.461,187 548.459,936	32.434
25	328.385,518 548.449,411	26	328.363,341 548.446,796	22.331
28	328.322,409 548.452,858	29	328.311,428 548.457,516	11.928
31	328.296,15 548.459,264	32	328.283,785 548.457,93	12.437
34	328.237,294 548.454,419	35	328.220,147 548.452,282	17.28
37	328.226,381 548.415,302	38	328.261,634 548.404,527	36.863
40	328.305,442 548.383,12	41	328.339,33 548.376,086	34.61
43	328.365,917 548.360,353	44	328.399,805 548.368,407	34.832
46	328.460,302 548.384,803	47	328.516,853 548.394,674	57.406
49	328.567,047 548.426,336	50	328.574,104 548.437,072	12.848
52	328.589,061 548.445,259	53	328.581,739 548.476,93	32.506
55	328.574,249 548.524,734	56	328.570,61 548.545,286	20.872
58	328.571,095 548.583,373	59	328.561,97 548.593,781	13.842
61	328.564,234 548.608,467	62	328.564,562 548.617,196	8.735
64	328.571,322 548.635,435	65	328.576,226 548.652,818	18.062
67	328.581,406 548.669,772	1	328.564,028 548.678,761	19.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.441,408 548.519,048	21	328.429,781 548.509,739	14.894
23	328.461,187 548.459,936	24	328.415,479 548.450,495	46.673
26	328.363,341 548.446,796	27	328.341,643 548.447,306	21.704
29	328.311,428 548.457,516	30	328.297,23 548.459,14	14.29
32	328.283,785 548.457,93	33	328.260,436 548.455,742	23.451
35	328.220,147 548.452,282	36	328.224,032 548.433,328	19.348
38	328.261,634 548.404,527	39	328.279,151 548.390,723	22.302
41	328.339,33 548.376,086	42	328.358,186 548.371,872	19.321
44	328.399,805 548.368,407	45	328.433,682 548.377,204	35.001
47	328.516,853 548.394,674	48	328.539,474 548.405,2	24.95
50	328.574,104 548.437,072	51	328.579,777 548.444,144	9.066
53	328.581,739 548.476,93	54	328.575,979 548.513,538	37.058
56	328.570,61 548.545,286	57	328.570,597 548.565,391	20.105
59	328.561,97 548.593,781	60	328.563,553 548.600,783	7.179
62	328.564,562 548.617,196	63	328.566,532 548.622,723	5.868
65	328.576,226 548.652,818	66	328.580,286 548.665,153	12.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.429,781 548.509,739	22	328.450,527 548.490,568	28.248
24	328.415,479 548.450,495	25	328.385,518 548.449,411	29.981
27	328.341,643 548.447,306	28	328.322,409 548.452,858	20.019
30	328.297,23 548.459,14	31	328.296,15 548.459,264	1.087
33	328.260,436 548.455,742	34	328.237,294 548.454,419	23.18
36	328.224,032 548.433,328	37	328.226,381 548.415,302	18.178
39	328.279,151 548.390,723	40	328.305,442 548.383,12	27.368
42	328.358,186 548.371,872	43	328.365,917 548.360,353	13.873
45	328.433,682 548.377,204	46	328.460,302 548.384,803	27.683
48	328.539,474 548.405,2	49	328.567,047 548.426,336	34.742
51	328.579,777 548.444,144	52	328.589,061 548.445,259	9.351
54	328.575,979 548.513,538	55	328.574,249 548.524,734	11.329
57	328.570,597 548.565,391	58	328.571,095 548.583,373	17.989
60	328.563,553 548.600,783	61	328.564,234 548.608,467	7.714
63	328.566,532 548.622,723	64	328.571,322 548.635,435	13.585
66	328.580,286 548.665,153	67	328.581,406 548.669,772	4.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.348	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

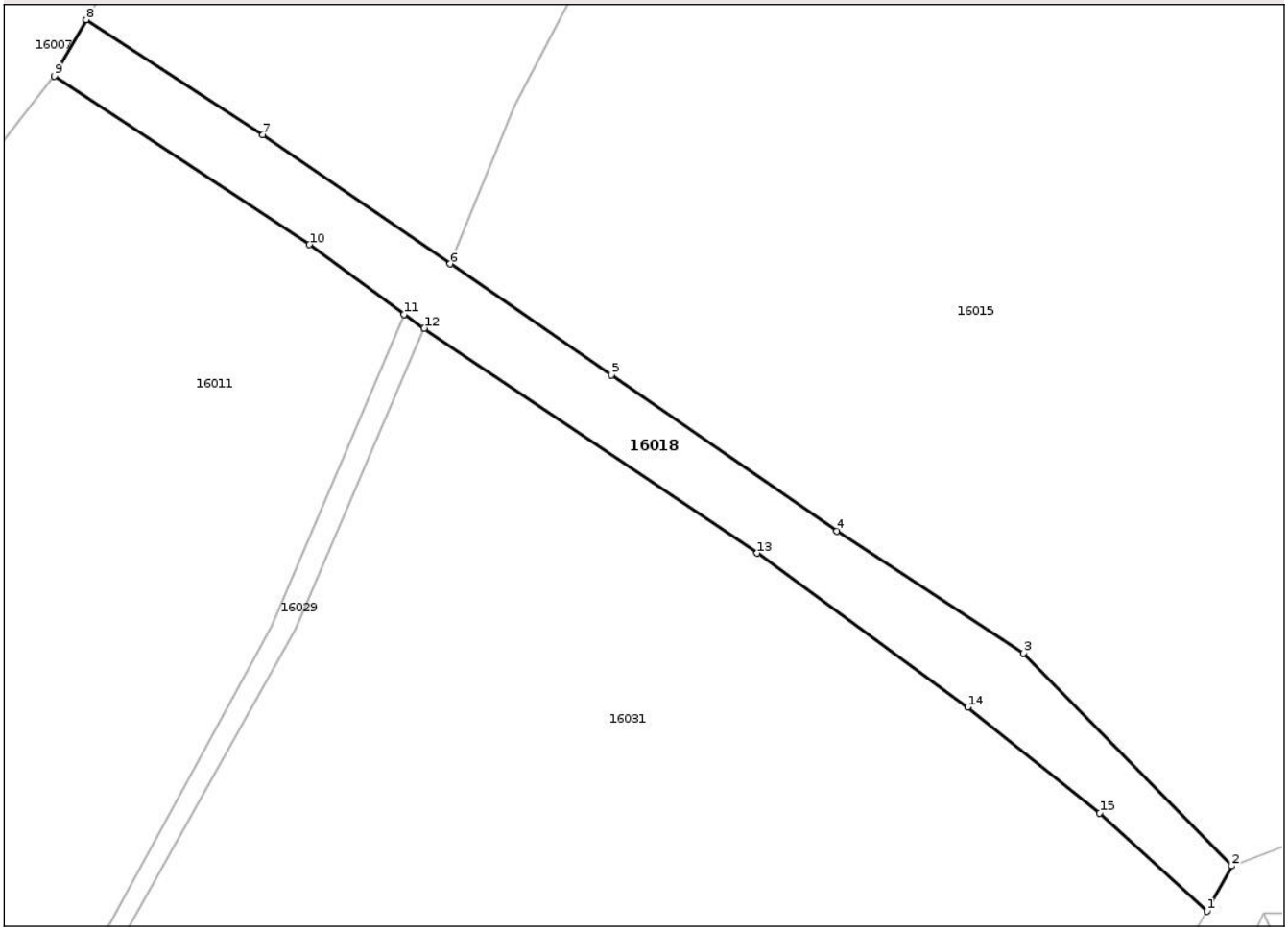
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.348	-	-	-	Parte UP VI, UA 152A, UA 151A. Drum forestier.Drept de servitute pentru ID 16007, 16012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.380,783 548.428,302	2	329.383,791 548.433,749	6.223
2	329.383,791 548.433,749	3	329.358,737 548.459,316	35.797
3	329.358,737 548.459,316	4	329.336,294 548.473,978	26.808
4	329.336,294 548.473,978	5	329.309,148 548.492,709	32.981
5	329.309,148 548.492,709	6	329.289,774 548.506,066	23.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.289,774 548.506,066	7	329.267,249 548.521,597	27.36
7	329.267,249 548.521,597	8	329.245,982 548.535,408	25.358
8	329.245,982 548.535,408	9	329.242,161 548.528,665	7.75
9	329.242,161 548.528,665	10	329.272,846 548.508,392	36.776
10	329.272,846 548.508,392	11	329.284,204 548.499,995	14.126
11	329.284,204 548.499,995	12	329.286,649 548.498,345	2.949
12	329.286,649 548.498,345	13	329.326,71 548.471,32	48.325
13	329.326,71 548.471,32	14	329.352,002 548.452,806	31.344
14	329.352,002 548.452,806	15	329.367,904 548.440,077	20.369
15	329.367,904 548.440,077	1	329.380,783 548.428,302	17.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1503
Nr. topografic:3224/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70773	1.711	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3032 / 18/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1094, dosar 1251/203/2012, din 11/10/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 3224/1 , se identifica cu cf electronic 70530 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1503	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN TITUS-CRISTIAN**, și soția 2) **POGAN NICOLETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

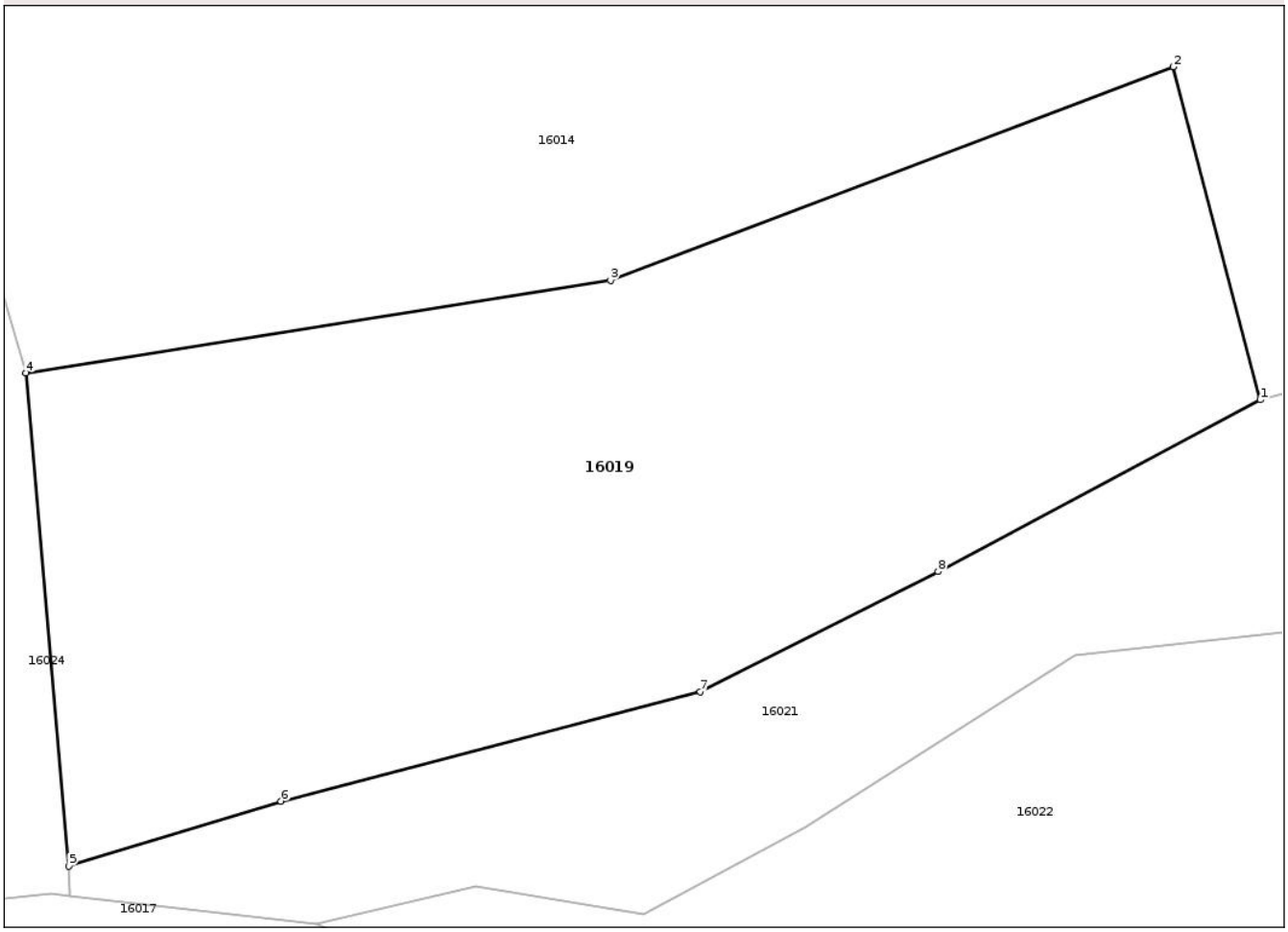
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70773	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.711	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.365,923 548.487,728	2	328.360,888 548.506,926	19.847
2	328.360,888 548.506,926	3	328.328,421 548.494,61	34.724
3	328.328,421 548.494,61	4	328.294,678 548.489,268	34.163
4	328.294,678 548.489,268	5	328.297,155 548.460,838	28.538
5	328.297,155 548.460,838	6	328.309,396 548.464,579	12.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.309,396 548.464,579	7	328.333,612 548.470,889	25.025
7	328.333,612 548.470,889	8	328.347,323 548.477,819	15.363
8	328.347,323 548.477,819	1	328.365,923 548.487,728	21.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2833 Avram Iancu

Adresa: Loc. Cândesti, Nr. 262, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.560	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; Casă de locuit pe fundație de piatră, acoperită cu eternit , tip D+P, având la demisol beci iar la parter o cameră, o cămară, un coridor
A1.2		Loc. Cândesti, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă-magazie
A1.3		Loc. Cândesti, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Anexă-WC
A1.4		Loc. Cândesti, Nr. 262, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
584 / 15/01/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1449/2008 Sentință Civilă, din 01/02/2008 emis de Judecătoria Câmpeni (definitivă și irevocabilă dată în dosar nr. 1884/203/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMA GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **DUMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

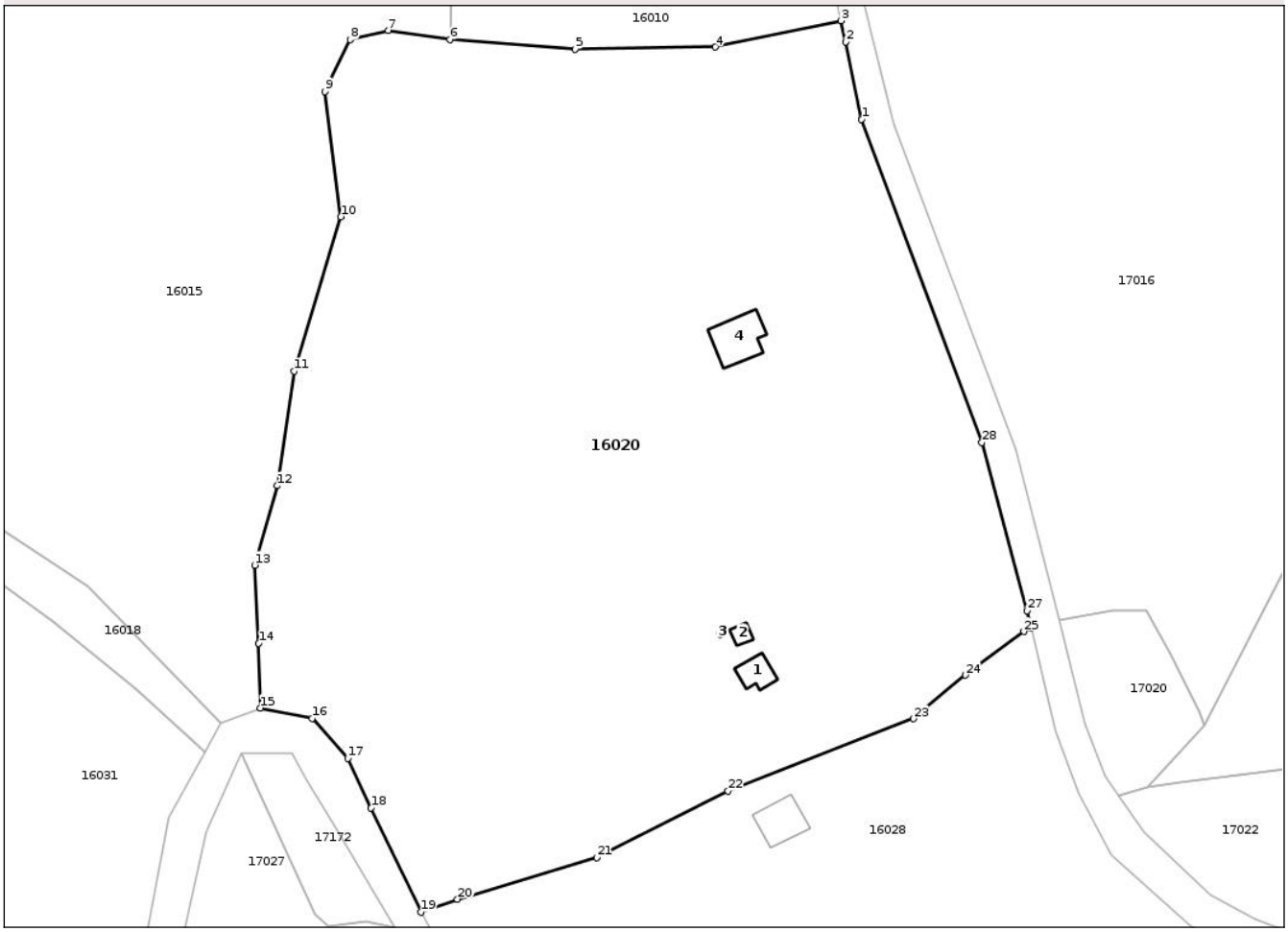
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.560	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	17.260	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; Casă de locuit pe fundaţie de piatră, acoperită cu eternit , tip D+P, având la demisol beci iar la parter o cameră, o cămară, un coridor
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă-magazie
A1.3		constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Anexă-WC
A1.4		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.504,26 548.547,149	2	329.501,244 548.561,649	14.81
3	329.500,412 548.565,65	4	329.476,774 548.560,71	24.149
5	329.450,393 548.560,295	6	329.426,815 548.562,08	23.645
7	329.415,192 548.563,81	8	329.408,041 548.562,086	7.356
9	329.403,321 548.552,371	10	329.406,314 548.528,822	23.738
11	329.397,556 548.499,797	12	329.394,361 548.478,293	21.74
13	329.390,073 548.463,338	14	329.390,853 548.448,699	14.66
15	329.391,156 548.436,529	16	329.400,89 548.434,589	9.925
17	329.407,611 548.427,027	18	329.411,97 548.417,721	10.276
19	329.421,351 548.398,153	20	329.428,222 548.400,599	7.293
21	329.454,46 548.408,389	22	329.479,124 548.420,967	27.686
23	329.513,962 548.434,496	24	329.523,793 548.442,686	12.795
25	329.534,795 548.450,867	26	329.536,213 548.451,445	1.531
27	329.535,417 548.454,784	28	329.526,879 548.486,432	32.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.501,244 548.561,649	3	329.500,412 548.565,65	4.087
4	329.476,774 548.560,71	5	329.450,393 548.560,295	26.385
6	329.426,815 548.562,08	7	329.415,192 548.563,81	11.752
8	329.408,041 548.562,086	9	329.403,321 548.552,371	10.801
10	329.406,314 548.528,822	11	329.397,556 548.499,797	30.318
12	329.394,361 548.478,293	13	329.390,073 548.463,338	15.557
14	329.390,853 548.448,699	15	329.391,156 548.436,529	12.174
16	329.400,89 548.434,589	17	329.407,611 548.427,027	10.118
18	329.411,97 548.417,721	19	329.421,351 548.398,153	21.7
20	329.428,222 548.400,599	21	329.454,46 548.408,389	27.37
22	329.479,124 548.420,967	23	329.513,962 548.434,496	37.373
24	329.523,793 548.442,686	25	329.534,795 548.450,867	13.71
26	329.536,213 548.451,445	27	329.535,417 548.454,784	3.432
28	329.526,879 548.486,432	1	329.504,26 548.547,149	64.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1268 Avram Iancu cu nr top. 3240

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITUS-CRISTIAN** 2) **POGAN NICOLETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

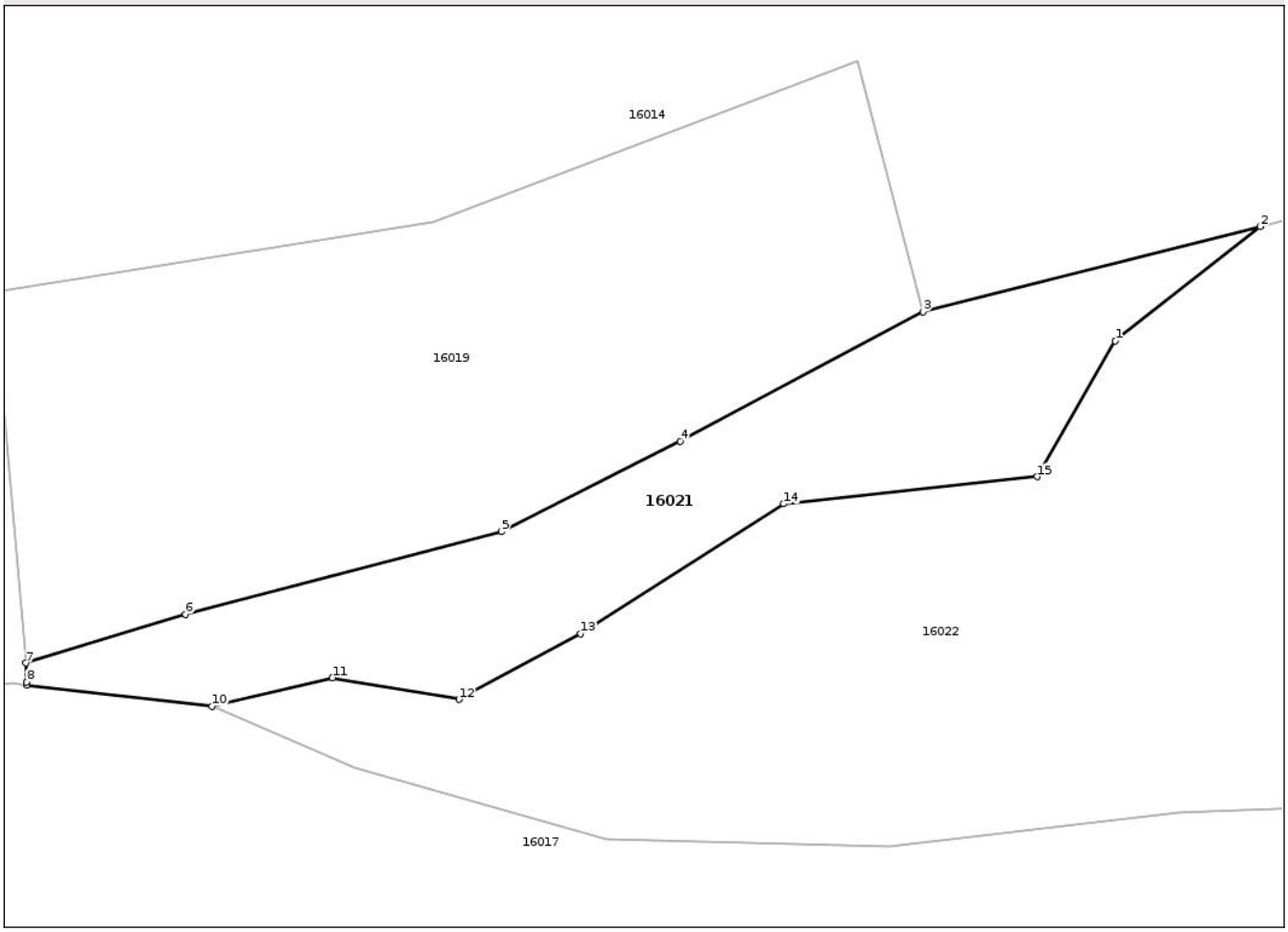
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	Parte CF 1268 Avram Iancu cu nr top. 3240

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	832	-	-	-	Fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.380,656 548.485,495	2	328.391,763 548.494,257	14.147
2	328.391,763 548.494,257	3	328.365,923 548.487,728	26.652
3	328.365,923 548.487,728	4	328.347,323 548.477,819	21.075
4	328.347,323 548.477,819	5	328.333,612 548.470,889	15.363
5	328.333,612 548.470,889	6	328.309,396 548.464,579	25.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.309,396 548.464,579	7	328.297,155 548.460,838	12.8
7	328.297,155 548.460,838	8	328.297,22 548.459,379	1.46
8	328.297,22 548.459,379	9	328.297,23 548.459,14	0.239
9	328.297,23 548.459,14	10	328.311,428 548.457,516	14.29
10	328.311,428 548.457,516	11	328.320,649 548.459,704	9.478
11	328.320,649 548.459,704	12	328.330,352 548.458,058	9.841
12	328.330,352 548.458,058	13	328.339,677 548.463,07	10.587
13	328.339,677 548.463,07	14	328.355,246 548.473,02	18.477
14	328.355,246 548.473,02	15	328.374,658 548.475,106	19.524
15	328.374,658 548.475,106	1	328.380,656 548.485,495	11.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1190/a Avram Iancu

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.670	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 71013 cu nr. top.3214

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12699 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare autentificat cu încheiere nr 2334, din 18/12/2014 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1746/4670	A1
	1) **POGAN ANCUȚA-MARIANA**, născută Tamaș , căsătorită cu 2) **POGAN MARCEL-CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2924/4670	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN MARCEL-CONSTANTIN** 2) **POGAN ANCUȚA-MARIANA....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

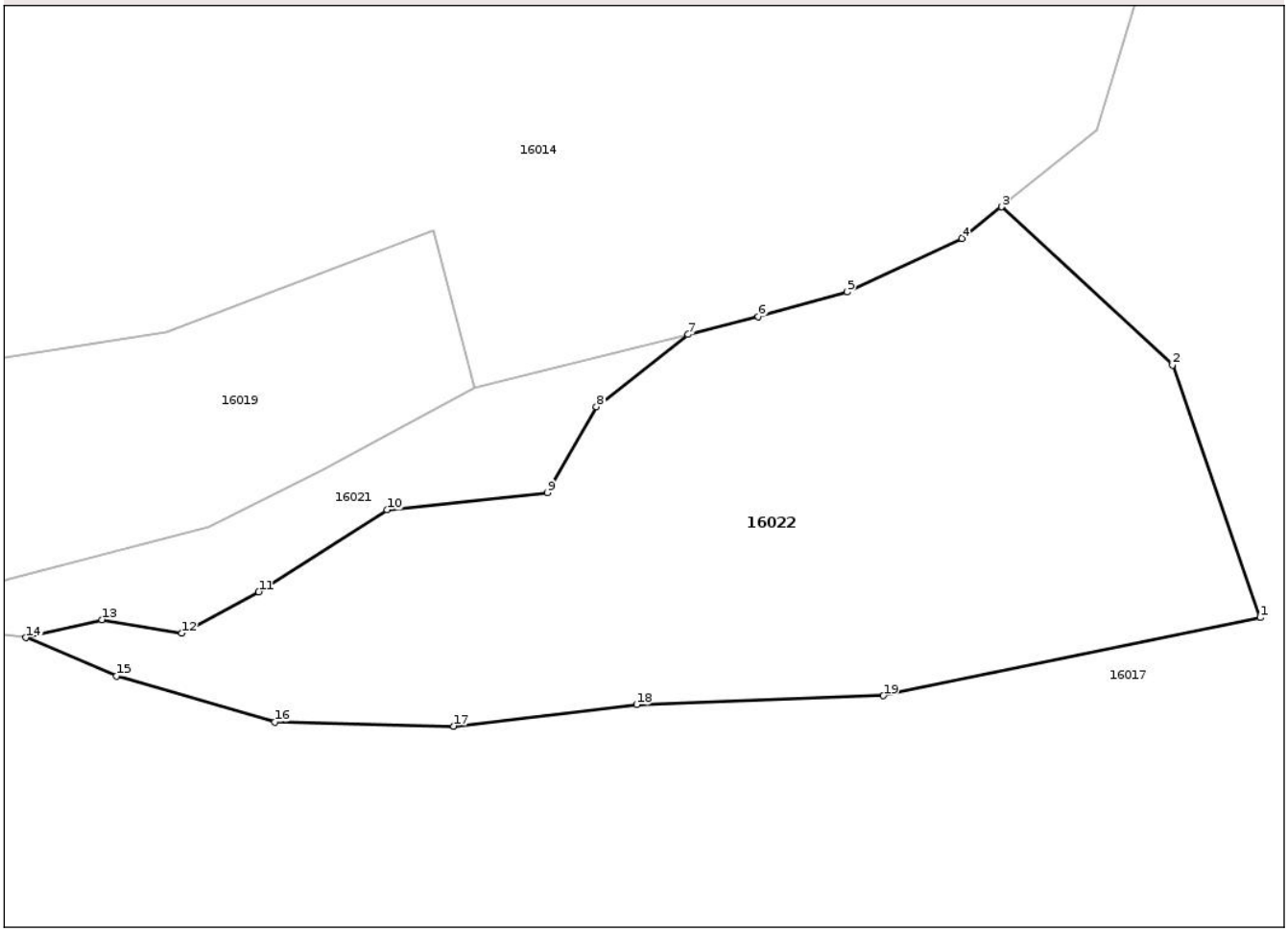
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.670	Parte CF 71013 cu nr. top.3214

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.670	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.461,187 548.459,936	2	328.450,527 548.490,568	32.434
2	328.450,527 548.490,568	3	328.429,781 548.509,739	28.248
3	328.429,781 548.509,739	4	328.424,998 548.505,91	6.127
4	328.424,998 548.505,91	5	328.411,076 548.499,386	15.375
5	328.411,076 548.499,386	6	328.400,307 548.496,416	11.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.400,307 548.496,416	7	328.391,763 548.494,257	8.813
7	328.391,763 548.494,257	8	328.380,656 548.485,495	14.147
8	328.380,656 548.485,495	9	328.374,658 548.475,106	11.996
9	328.374,658 548.475,106	10	328.355,246 548.473,02	19.524
10	328.355,246 548.473,02	11	328.339,677 548.463,07	18.477
11	328.339,677 548.463,07	12	328.330,352 548.458,058	10.587
12	328.330,352 548.458,058	13	328.320,649 548.459,704	9.841
13	328.320,649 548.459,704	14	328.311,428 548.457,516	9.478
14	328.311,428 548.457,516	15	328.322,409 548.452,858	11.928
15	328.322,409 548.452,858	16	328.341,643 548.447,306	20.019
16	328.341,643 548.447,306	17	328.363,341 548.446,796	21.704
17	328.363,341 548.446,796	18	328.385,518 548.449,411	22.331
18	328.385,518 548.449,411	19	328.415,479 548.450,495	29.981
19	328.415,479 548.450,495	1	328.461,187 548.459,936	46.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.757	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

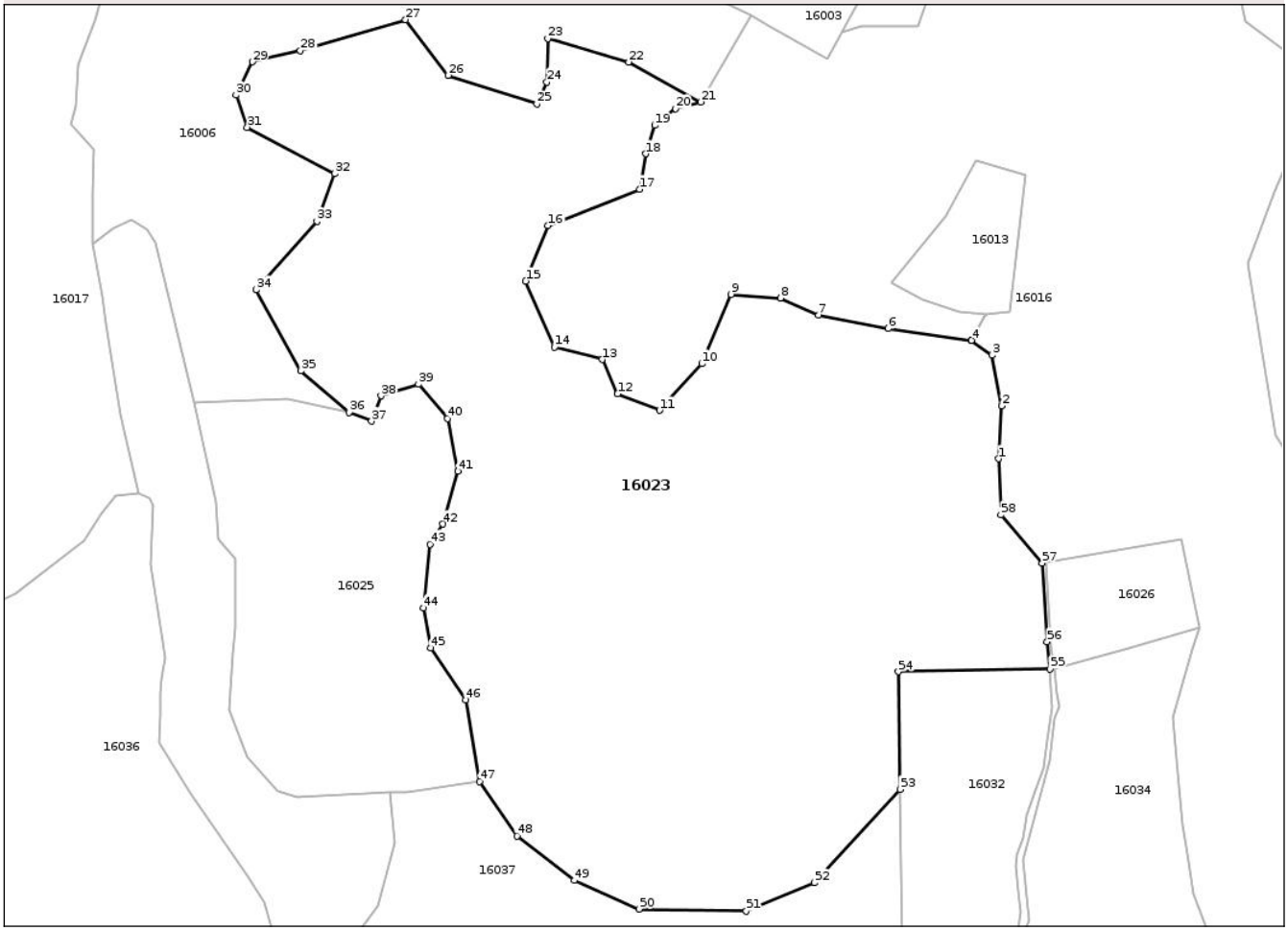
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.757	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16008

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	60.757	UP VI	UA 150C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.934,71 548.459,249	2	328.936,04 548.480,416	21.21
4	328.923,981 548.506,805	5	328.923,832 548.506,826	0.151
7	328.862,329 548.516,901	8	328.847,113 548.523,839	16.724
10	328.815,472 548.497,383	11	328.798,502 548.478,658	25.27
13	328.775,348 548.499,059	14	328.756,148 548.503,986	19.822
16	328.753,578 548.552,883	17	328.790,43 548.567,458	39.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.936,04 548.480,416	3	328.932,171 548.500,888	20.834
5	328.923,832 548.506,826	6	328.890,426 548.511,534	33.736
8	328.847,113 548.523,839	9	328.827,254 548.525,301	19.913
11	328.798,502 548.478,658	12	328.781,626 548.485,291	18.133
14	328.756,148 548.503,986	15	328.744,592 548.530,59	29.005
17	328.790,43 548.567,458	18	328.792,885 548.581,699	14.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.932,171 548.500,888	4	328.923,981 548.506,805	10.104
6	328.890,426 548.511,534	7	328.862,329 548.516,901	28.605
9	328.827,254 548.525,301	10	328.815,472 548.497,383	30.302
12	328.781,626 548.485,291	13	328.775,348 548.499,059	15.131
15	328.744,592 548.530,59	16	328.753,578 548.552,883	24.035
18	328.792,885 548.581,699	19	328.796,506 548.593,142	12.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.796,506 548.593,142	20	328.804,904 548.599,904	10.782
22	328.786,06 548.618,627	23	328.753,542 548.627,978	33.835
25	328.749,088 548.601,708	26	328.713,451 548.613,284	37.47
28	328.654,006 548.623,108	29	328.634,852 548.618,655	19.665
31	328.632,625 548.592,385	32	328.667,816 548.573,684	39.851
34	328.636,23 548.527,119	35	328.654,144 548.494,538	37.182
37	328.682,644 548.474,317	38	328.686,458 548.484,488	10.863
40	328.713,208 548.475,404	41	328.717,266 548.454,158	21.63
43	328.706,064 548.424,917	44	328.703,478 548.399,249	25.797
46	328.720,526 548.362,393	47	328.726,05 548.329,576	33.279
49	328.764,198 548.289,817	50	328.790,24 548.278,335	28.46
52	328.860,737 548.288,933	53	328.895,126 548.326,38	50.842
55	328.955,491 548.374,679	56	328.954,316 548.385,698	11.082
58	328.935,686 548.436,685	1	328.934,71 548.459,249	22.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.804,904 548.599,904	21	328.814,956 548.602,519	10.386
23	328.753,542 548.627,978	24	328.753,096 548.610,613	17.371
26	328.713,451 548.613,284	27	328.696,324 548.635,575	28.111
29	328.634,852 548.618,655	30	328.628,17 548.605,297	14.936
32	328.667,816 548.573,684	33	328.660,688 548.554,538	20.43
35	328.654,144 548.494,538	36	328.673,531 548.477,821	25.598
38	328.686,458 548.484,488	39	328.701,496 548.489,208	15.762
41	328.717,266 548.454,158	42	328.711,313 548.432,992	21.987
44	328.703,478 548.399,249	45	328.706,43 548.383,152	16.365
47	328.726,05 548.329,576	48	328.741,057 548.307,603	26.609
50	328.790,24 548.278,335	51	328.833,293 548.277,455	43.063
53	328.895,126 548.326,38	54	328.894,484 548.373,685	47.309
56	328.954,316 548.385,698	57	328.952,308 548.417,32	31.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.814,956 548.602,519	22	328.786,06 548.618,627	33.083
24	328.753,096 548.610,613	25	328.749,088 548.601,708	9.766
27	328.696,324 548.635,575	28	328.654,006 548.623,108	44.116
30	328.628,17 548.605,297	31	328.632,625 548.592,385	13.659
33	328.660,688 548.554,538	34	328.636,23 548.527,119	36.742
36	328.673,531 548.477,821	37	328.682,644 548.474,317	9.764
39	328.701,496 548.489,208	40	328.713,208 548.475,404	18.103
42	328.711,313 548.432,992	43	328.706,064 548.424,917	9.631
45	328.706,43 548.383,152	46	328.720,526 548.362,393	25.092
48	328.741,057 548.307,603	49	328.764,198 548.289,817	29.187
51	328.833,293 548.277,455	52	328.860,737 548.288,933	29.747
54	328.894,484 548.373,685	55	328.955,491 548.374,679	61.015
57	328.952,308 548.417,32	58	328.935,686 548.436,685	25.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1500 AVRAM IANCU
Nr. topografic:3228/2/2,3230/2/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71016	46.478	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Și CF 71014 Avram Iancu cu nr. top. 3230/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71016-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12702 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 2334, din 18/12/2014 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (și încheierea nr. 12700/19.12.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 17984/46478	A1
	1) **POGAN ANCUȚA-MARIANA**, născută Tamaș, căsătorită cu 2) **POGAN MARCEL-CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 2334, din 18/12/2014 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POGAN MARCEL-CONSTANTIN** 2) **POGAN ANCUȚA-MARIANA...**, născută Tamaș , căsătorită cu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 28494/46478	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN MARCEL-CONSTANTIN** 2) **POGAN ANCUȚA-MARIANA.....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

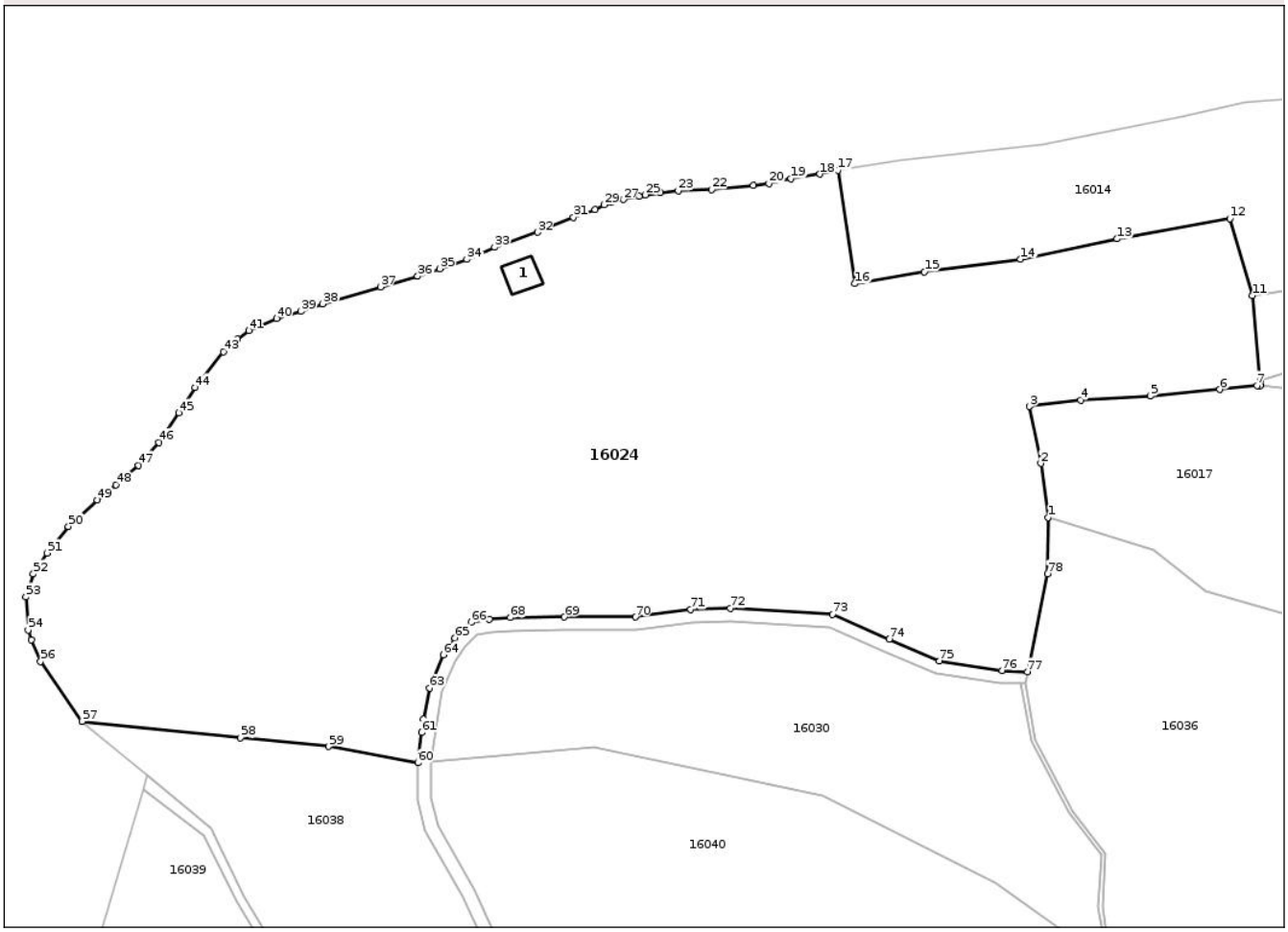
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71016	46.478	Și CF 71014 Avram Iancu cu nr. top. 3230/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	46.278	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71016-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.226,381 548.415,302	2	328.224,032 548.433,328	18.178
4	328.237,294 548.454,419	5	328.260,436 548.455,742	23.18
7	328.296,15 548.459,264	8	328.297,23 548.459,14	1.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.224,032 548.433,328	3	328.220,147 548.452,282	19.348
5	328.260,436 548.455,742	6	328.283,785 548.457,93	23.451
8	328.297,23 548.459,14	9	328.297,22 548.459,379	0.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.220,147 548.452,282	4	328.237,294 548.454,419	17.28
6	328.283,785 548.457,93	7	328.296,15 548.459,264	12.437
9	328.297,22 548.459,379	10	328.297,155 548.460,838	1.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	328.297,155 548.460,838	11	328.294,678 548.489,268	28.538
11	328.294,678 548.489,268	12	328.287,053 548.514,951	26.791
12	328.287,053 548.514,951	13	328.249,499 548.508,175	38.16
13	328.249,499 548.508,175	14	328.217,287 548.501,352	32.927
14	328.217,287 548.501,352	15	328.185,16 548.497,229	32.391
15	328.185,16 548.497,229	16	328.162,041 548.493,233	23.461
16	328.162,041 548.493,233	17	328.156,29 548.531,02	38.221
17	328.156,29 548.531,02	18	328.150,312 548.529,735	6.114
18	328.150,312 548.529,735	19	328.140,68 548.528,282	9.741
19	328.140,68 548.528,282	20	328.133,247 548.526,617	7.618
20	328.133,247 548.526,617	21	328.128,073 548.525,921	5.22
21	328.128,073 548.525,921	22	328.114,114 548.524,633	14.019
22	328.114,114 548.524,633	23	328.103,014 548.524,242	11.106
23	328.103,014 548.524,242	24	328.097,118 548.523,541	5.938
24	328.097,118 548.523,541	25	328.092,091 548.522,825	5.077
25	328.092,091 548.522,825	26	328.089,945 548.522,39	2.19
26	328.089,945 548.522,39	27	328.084,74 548.521,27	5.324
27	328.084,74 548.521,27	28	328.080,924 548.520,32	3.933
28	328.080,924 548.520,32	29	328.078,256 548.519,484	2.795
29	328.078,256 548.519,484	30	328.075,258 548.517,889	3.397
30	328.075,258 548.517,889	31	328.068,082 548.515,385	7.6
31	328.068,082 548.515,385	32	328.056,046 548.510,376	13.036
32	328.056,046 548.510,376	33	328.041,746 548.505,366	15.153
33	328.041,746 548.505,366	34	328.032,504 548.501,295	10.098
34	328.032,504 548.501,295	35	328.023,406 548.498,221	9.604
35	328.023,406 548.498,221	36	328.016,082 548.495,728	7.736
36	328.016,082 548.495,728	37	328.003,646 548.492,12	12.949
37	328.003,646 548.492,12	38	327.984,427 548.486,501	20.024
38	327.984,427 548.486,501	39	327.977,121 548.483,994	7.724
39	327.977,121 548.483,994	40	327.968,963 548.481,618	8.497
40	327.968,963 548.481,618	41	327.959,838 548.477,541	9.995
41	327.959,838 548.477,541	42	327.955,983 548.474,8	4.73
42	327.955,983 548.474,8	43	327.951,181 548.470,592	6.384
43	327.951,181 548.470,592	44	327.941,783 548.458,627	15.215
44	327.941,783 548.458,627	45	327.936,454 548.450,191	9.978
45	327.936,454 548.450,191	46	327.929,732 548.440,324	11.939
46	327.929,732 548.440,324	47	327.922,934 548.432,686	10.226
47	327.922,934 548.432,686	48	327.915,479 548.426,11	9.94
48	327.915,479 548.426,11	49	327.909,137 548.421,158	8.047
49	327.909,137 548.421,158	50	327.899,496 548.412,327	13.075
50	327.899,496 548.412,327	51	327.892,434 548.403,451	11.342
51	327.892,434 548.403,451	52	327.887,854 548.396,407	8.402
52	327.887,854 548.396,407	53	327.885,347 548.388,774	8.034
53	327.885,347 548.388,774	54	327.886,12 548.377,788	11.014
54	327.886,12 548.377,788	55	327.887,185 548.374,587	3.374
55	327.887,185 548.374,587	56	327.890,236 548.367,339	7.864
56	327.890,236 548.367,339	57	327.904,116 548.347,327	24.354
57	327.904,116 548.347,327	58	327.957,002 548.341,816	53.173
58	327.957,002 548.341,816	59	327.986,455 548.338,923	29.594
59	327.986,455 548.338,923	60	328.016,123 548.333,572	30.148
60	328.016,123 548.333,572	61	328.017,449 548.343,621	10.136
61	328.017,449 548.343,621	62	328.018,028 548.348,008	4.426
62	328.018,028 548.348,008	63	328.020,052 548.358,469	10.655
63	328.020,052 548.358,469	64	328.024,567 548.369,571	11.984
64	328.024,567 548.369,571	65	328.028,441 548.375,177	6.814
65	328.028,441 548.375,177	66	328.033,931 548.380,275	7.493
66	328.033,931 548.380,275	67	328.039,98 548.381,422	6.157
67	328.039,98 548.381,422	68	328.046,986 548.381,95	7.026
68	328.046,986 548.381,95	69	328.065,032 548.382,111	18.046
69	328.065,032 548.382,111	70	328.088,684 548.382,101	23.653
70	328.088,684 548.382,101	71	328.107,21 548.384,658	18.701
71	328.107,21 548.384,658	72	328.120,419 548.384,964	13.212
72	328.120,419 548.384,964	73	328.154,552 548.382,951	34.192
73	328.154,552 548.382,951	74	328.173,42 548.374,771	20.565
74	328.173,42 548.374,771	75	328.190,129 548.367,516	18.217
75	328.190,129 548.367,516	76	328.211,071 548.364,331	21.183
76	328.211,071 548.364,331	77	328.219,532 548.363,802	8.478
77	328.219,532 548.363,802	78	328.226,177 548.396,59	33.454
78	328.226,177 548.396,59	1	328.226,381 548.415,302	18.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.931	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 452 Avram Iancu cu nr top. 3248

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAŞCA DAVID DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

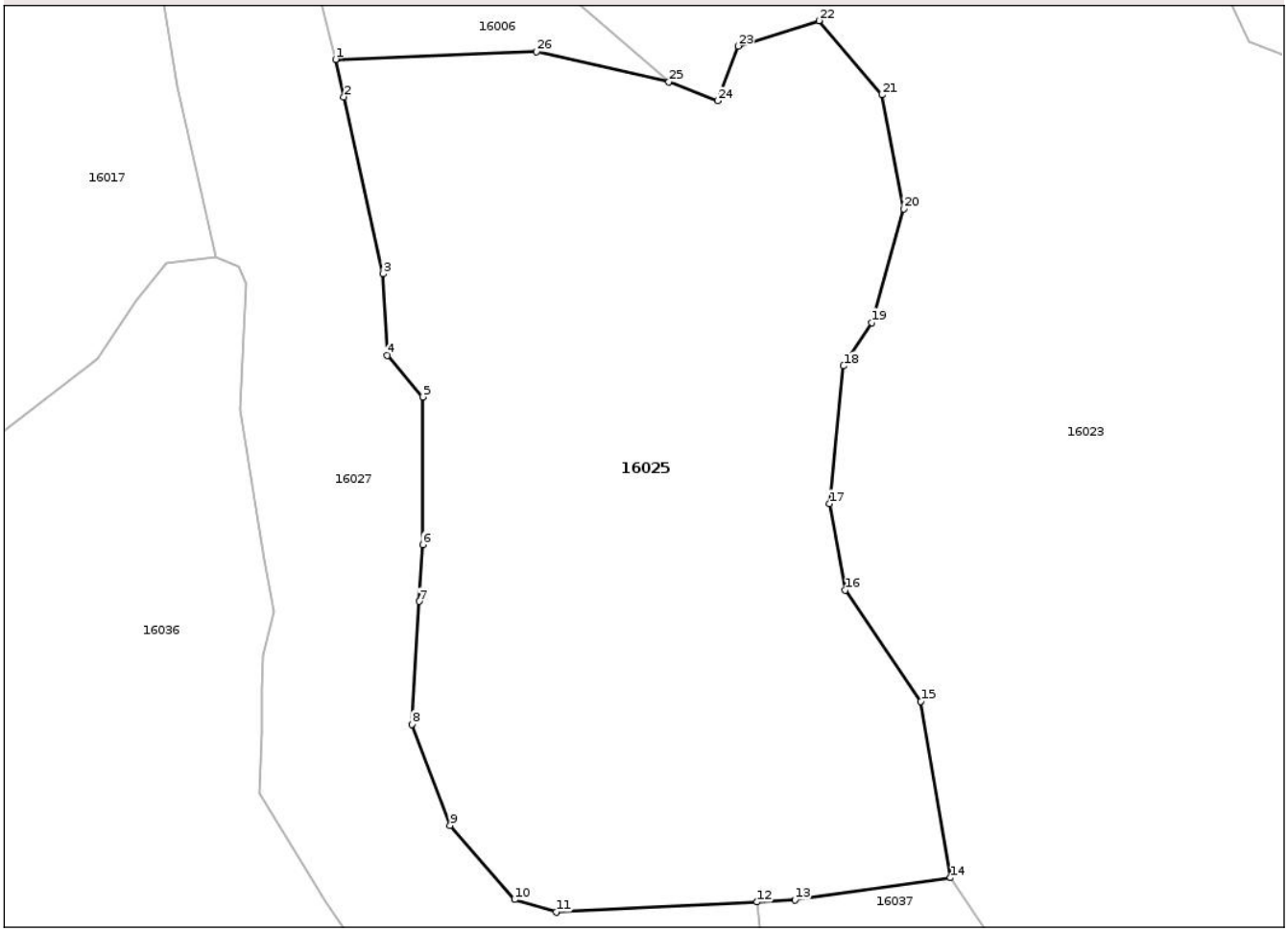
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.931	Parte CF 452 Avram Iancu cu nr top. 3248

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.611,363 548.482,03	2	328.612,896 548.475,037	7.159
3	328.620,24 548.442,058	4	328.621,017 548.426,841	15.237
5	328.627,599 548.419,138	6	328.627,591 548.391,607	27.531
7	328.626,997 548.381,055	8	328.625,569 548.358,14	22.96
9	328.632,71 548.339,339	10	328.644,738 548.325,517	18.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.612,896 548.475,037	3	328.620,24 548.442,058	33.787
4	328.621,017 548.426,841	5	328.627,599 548.419,138	10.132
6	328.627,591 548.391,607	7	328.626,997 548.381,055	10.569
8	328.625,569 548.358,14	9	328.632,71 548.339,339	20.111
10	328.644,738 548.325,517	11	328.652,496 548.323,156	8.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.652,496 548.323,156	12	328.689,983 548.325,054	37.535
13	328.697,041 548.325,411	14	328.726,05 548.329,576	29.306
15	328.720,526 548.362,393	16	328.706,43 548.383,152	25.092
17	328.703,478 548.399,249	18	328.706,064 548.424,917	25.797
19	328.711,313 548.432,992	20	328.717,266 548.454,158	21.987
21	328.713,208 548.475,404	22	328.701,496 548.489,208	18.103
23	328.686,458 548.484,488	24	328.682,644 548.474,317	10.863
25	328.673,531 548.477,821	26	328.648,838 548.483,434	25.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.689,983 548.325,054	13	328.697,041 548.325,411	7.067
14	328.726,05 548.329,576	15	328.720,526 548.362,393	33.279
16	328.706,43 548.383,152	17	328.703,478 548.399,249	16.365
18	328.706,064 548.424,917	19	328.711,313 548.432,992	9.631
20	328.717,266 548.454,158	21	328.713,208 548.475,404	21.63
22	328.701,496 548.489,208	23	328.686,458 548.484,488	15.762
24	328.682,644 548.474,317	25	328.673,531 548.477,821	9.764
26	328.648,838 548.483,434	1	328.611,363 548.482,03	37.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/144, din 18/10/1995 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDĂU M IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN** 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

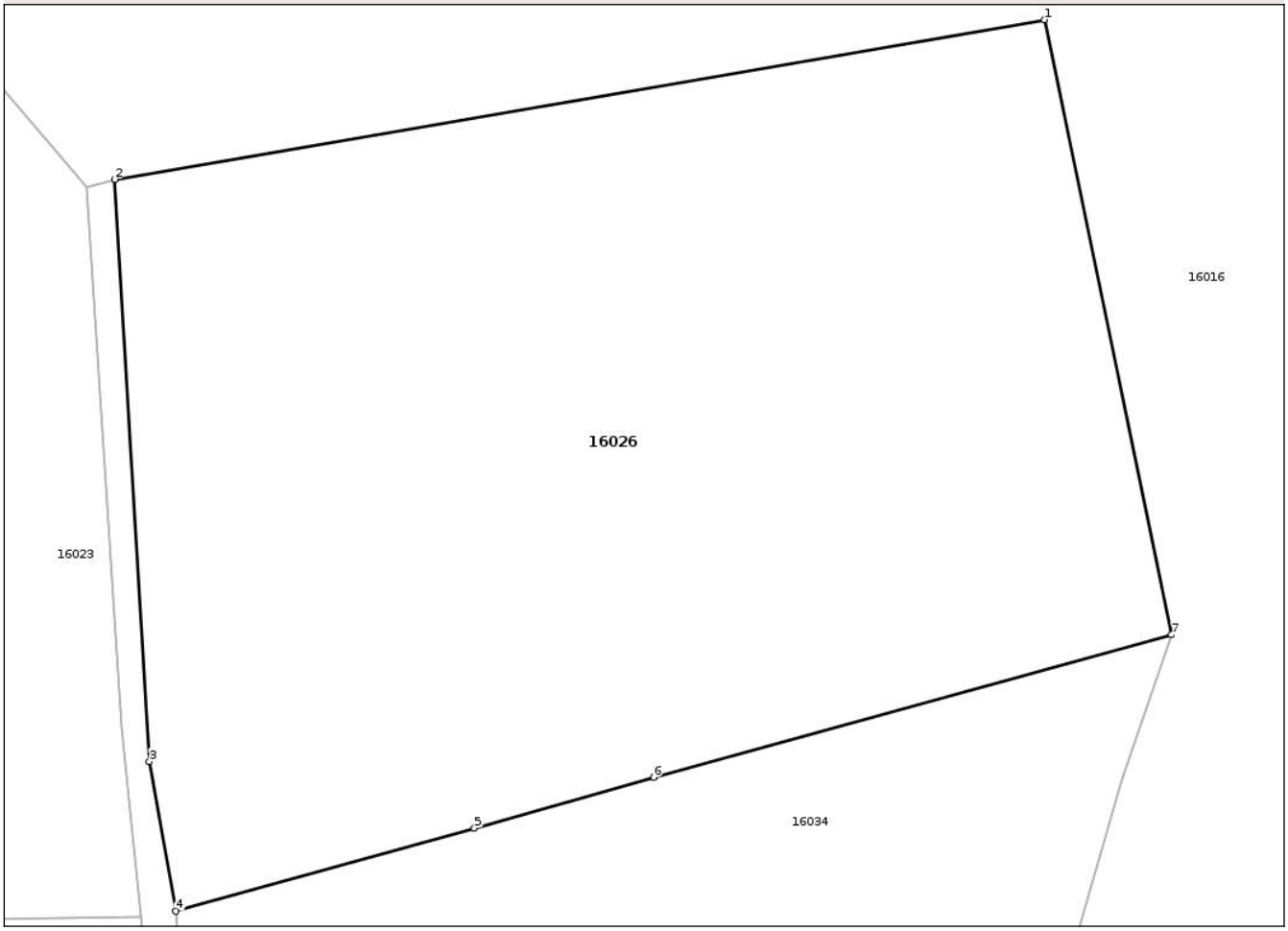
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	UP VI	UA 151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.008,287 548.427,083	2	328.953,924 548.417,761	55.156
2	328.953,924 548.417,761	3	328.955,965 548.383,758	34.064
3	328.955,965 548.383,758	4	328.957,519 548.375,016	8.879
4	328.957,519 548.375,016	5	328.974,962 548.379,87	18.106
5	328.974,962 548.379,87	6	328.985,442 548.382,836	10.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.985,442 548.382,836	7	329.015,733 548.391,155	31.413
7	329.015,733 548.391,155	1	329.008,287 548.427,083	36.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP VI	UA 150 F	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.626,997 548.381,055	2	328.627,591 548.391,607	10.569
3	328.627,599 548.419,138	4	328.621,017 548.426,841	10.132
5	328.620,24 548.442,058	6	328.612,896 548.475,037	33.787
7	328.611,363 548.482,03	8	328.595,511 548.545,791	65.702
9	328.592,556 548.551,257	10	328.586,249 548.555,025	7.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.627,591 548.391,607	3	328.627,599 548.419,138	27.531
4	328.621,017 548.426,841	5	328.620,24 548.442,058	15.237
6	328.612,896 548.475,037	7	328.611,363 548.482,03	7.159
8	328.595,511 548.545,791	9	328.592,556 548.551,257	6.214
10	328.586,249 548.555,025	11	328.578,837 548.551,965	8.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.578,837 548.551,965	12	328.570,61 548.545,286	10.597
13	328.574,249 548.524,734	14	328.575,979 548.513,538	11.329
15	328.581,739 548.476,93	16	328.589,061 548.445,259	32.506
17	328.593,224 548.443,385	18	328.594,754 548.440,322	3.423
19	328.593,575 548.416,871	20	328.598,104 548.388,788	28.445
21	328.599,785 548.379,069	22	328.597,95 548.371,038	8.238
23	328.597,509 548.365,028	24	328.597,658 548.356,611	8.418
25	328.597,184 548.345,408	26	328.609,614 548.324,959	23.93
27	328.632,586 548.291,941	28	328.639,417 548.281,206	12.725
29	328.642,528 548.270,735	30	328.674,168 548.264,442	32.26
31	328.685,056 548.279,358	32	328.691,975 548.304,648	26.219
33	328.689,983 548.325,054	34	328.652,496 548.323,156	37.535
35	328.644,738 548.325,517	36	328.632,71 548.339,339	18.323
37	328.625,569 548.358,14	1	328.626,997 548.381,055	22.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.570,61 548.545,286	13	328.574,249 548.524,734	20.872
14	328.575,979 548.513,538	15	328.581,739 548.476,93	37.058
16	328.589,061 548.445,259	17	328.593,224 548.443,385	4.566
18	328.594,754 548.440,322	19	328.593,575 548.416,871	23.481
20	328.598,104 548.388,788	21	328.599,785 548.379,069	9.863
22	328.597,95 548.371,038	23	328.597,509 548.365,028	6.026
24	328.597,658 548.356,611	25	328.597,184 548.345,408	11.213
26	328.609,614 548.324,959	27	328.632,586 548.291,941	40.223
28	328.639,417 548.281,206	29	328.642,528 548.270,735	10.923
30	328.674,168 548.264,442	31	328.685,056 548.279,358	18.467
32	328.691,975 548.304,648	33	328.689,983 548.325,054	20.503
34	328.652,496 548.323,156	35	328.644,738 548.325,517	8.11
36	328.632,71 548.339,339	37	328.625,569 548.358,14	20.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:450 Avram Iancu
Nr. topografic:3071/1, 3072/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.387	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DRIMBĂU MARIA** 2) **AVRAM IOAN** 3) **AVRAM MARIUS-SORIN** 4) **CIORBEA MONICA-SORINA**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRIMBĂU MARIA** 2) **AVRAM IOAN** 3) **AVRAM MARIUS-SORIN** 4) **CIORBEA MONICA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

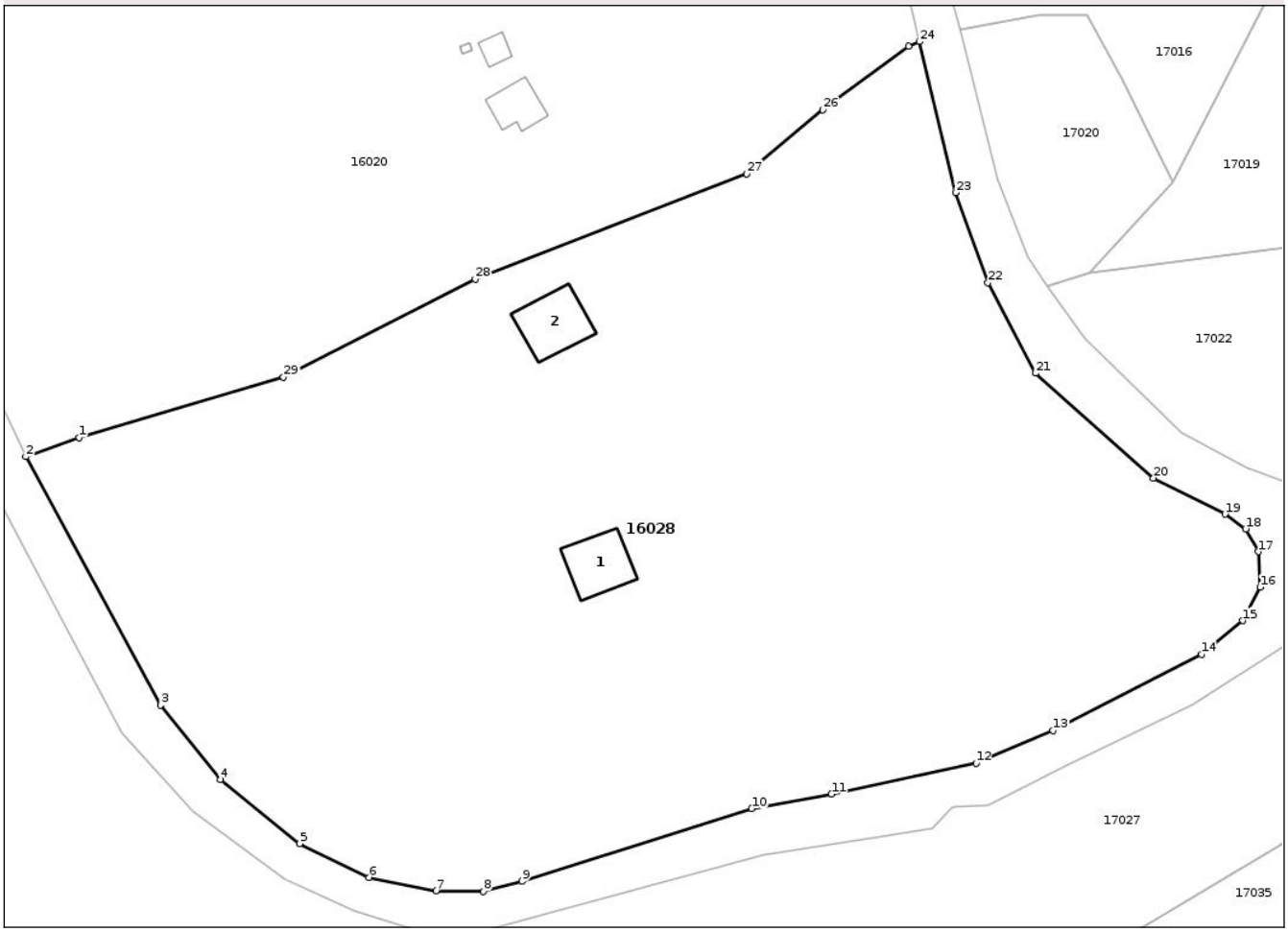
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.387	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	5.006	-	-	-	
3	faneata	NU	4.181	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.428,222 548.400,599	2	329.421,351 548.398,153	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.421,351 548.398,153	3	329.438,636 548.366,245	36.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.438,636 548.366,245	4	329.446,38 548.356,719	12.276
5	329.456,569 548.348,475	6	329.465,454 548.344,141	9.886
7	329.474,066 548.342,438	8	329.480,162 548.342,364	6.096
9	329.485,149 548.343,651	10	329.514,656 548.352,957	30.941
11	329.524,906 548.354,843	12	329.543,498 548.358,805	19.01
13	329.553,399 548.363,019	14	329.572,444 548.372,819	21.418
15	329.577,747 548.377,106	16	329.580,013 548.381,391	4.848
17	329.579,765 548.385,97	18	329.578,149 548.388,891	3.338
19	329.575,472 548.390,787	20	329.566,299 548.395,408	10.271
21	329.551,145 548.408,877	22	329.545,022 548.420,516	13.151
23	329.540,836 548.432,049	24	329.536,213 548.451,445	19.94
25	329.534,795 548.450,867	26	329.523,793 548.442,686	13.71
27	329.513,962 548.434,496	28	329.479,124 548.420,967	37.373
29	329.454,46 548.408,389	1	329.428,222 548.400,599	27.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.446,38 548.356,719	5	329.456,569 548.348,475	13.106
6	329.465,454 548.344,141	7	329.474,066 548.342,438	8.78
8	329.480,162 548.342,364	9	329.485,149 548.343,651	5.15
10	329.514,656 548.352,957	11	329.524,906 548.354,843	10.422
12	329.543,498 548.358,805	13	329.553,399 548.363,019	10.76
14	329.572,444 548.372,819	15	329.577,747 548.377,106	6.818
16	329.580,013 548.381,391	17	329.579,765 548.385,97	4.585
18	329.578,149 548.388,891	19	329.575,472 548.390,787	3.281
20	329.566,299 548.395,408	21	329.551,145 548.408,877	20.274
22	329.545,022 548.420,516	23	329.540,836 548.432,049	12.269
24	329.536,213 548.451,445	25	329.534,795 548.450,867	1.531
26	329.523,793 548.442,686	27	329.513,962 548.434,496	12.795
28	329.479,124 548.420,967	29	329.454,46 548.408,389	27.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

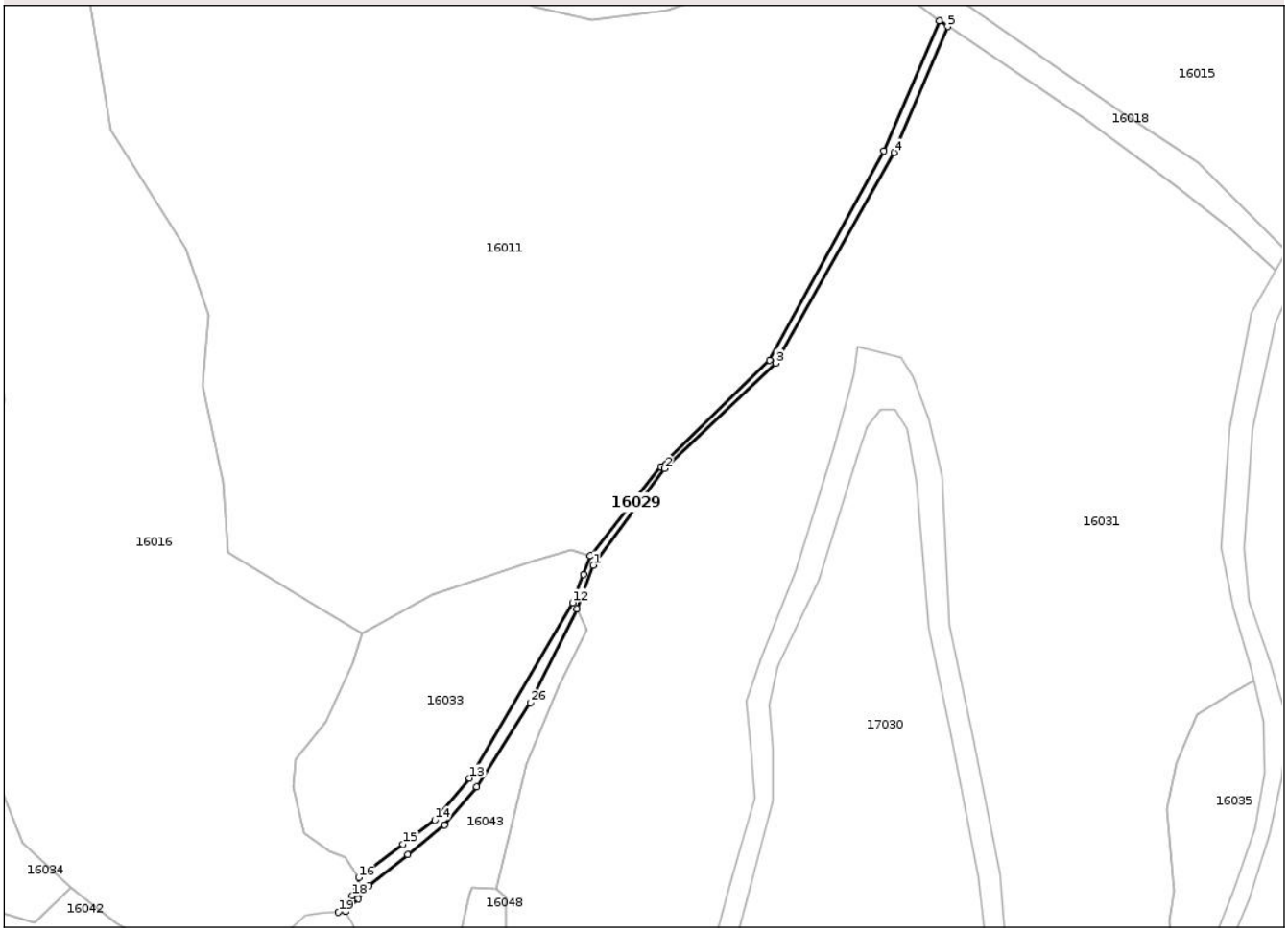
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	777	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.184,803 548.343,707	2	329.205,254 548.371,455	34.471
3	329.237,275 548.401,696	4	329.271,186 548.462,169	69.333
5	329.286,649 548.498,345	6	329.284,204 548.499,995	2.949
7	329.268,308 548.462,543	8	329.235,497 548.402,504	68.42
9	329.204,126 548.371,982	10	329.183,979 548.346,415	32.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.205,254 548.371,455	3	329.237,275 548.401,696	44.043
4	329.271,186 548.462,169	5	329.286,649 548.498,345	39.343
6	329.284,204 548.499,995	7	329.268,308 548.462,543	40.686
8	329.235,497 548.402,504	9	329.204,126 548.371,982	43.769
10	329.183,979 548.346,415	11	329.181,928 548.341,14	5.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.181,928 548.341,14	12	329.178,79 548.332,969	8.753
13	329.149,255 548.282,593	14	329.139,27 548.270,587	15.616
15	329.130,028 548.263,661	16	329.117,339 548.254,075	15.902
17	329.116,964 548.250,997	18	329.115,526 548.248,848	2.586
19	329.111,53 548.244,155	20	329.113,618 548.244,294	2.093
21	329.117,161 548.248,076	22	329.120,382 548.251,789	4.916
23	329.131,538 548.260,681	24	329.142,102 548.269,136	13.531
25	329.151,294 548.280,077	26	329.166,702 548.304,25	28.666
27	329.180,154 548.331,195	1	329.184,803 548.343,707	13.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.178,79 548.332,969	13	329.149,255 548.282,593	58.396
14	329.139,27 548.270,587	15	329.130,028 548.263,661	11.55
16	329.117,339 548.254,075	17	329.116,964 548.250,997	3.101
18	329.115,526 548.248,848	19	329.111,53 548.244,155	6.164
20	329.113,618 548.244,294	21	329.117,161 548.248,076	5.182
22	329.120,382 548.251,789	23	329.131,538 548.260,681	14.266
24	329.142,102 548.269,136	25	329.151,294 548.280,077	14.29
26	329.166,702 548.304,25	27	329.180,154 548.331,195	30.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2053, din 07/09/2007 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

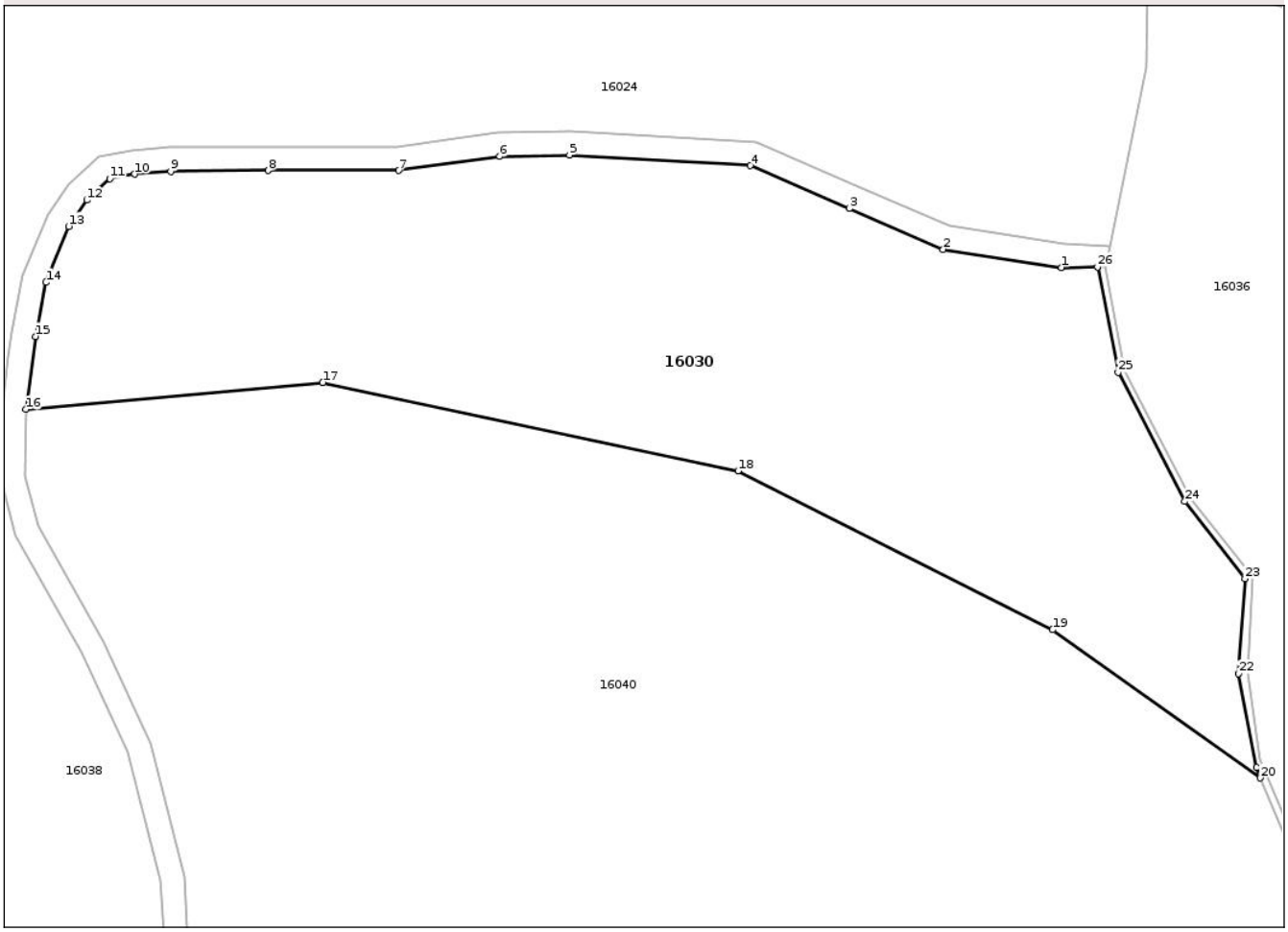
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.000	UP VI	UA 148D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.210,602 548.359,951	2	328.188,901 548.363,252	21.95
3	328.171,667 548.370,735	4	328.153,516 548.378,604	19.784
5	328.120,34 548.380,561	6	328.107,563 548.380,265	12.781
7	328.088,986 548.377,701	8	328.065,05 548.377,711	23.936
9	328.047,171 548.377,551	10	328.040,557 548.377,053	6.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.188,901 548.363,252	3	328.171,667 548.370,735	18.789
4	328.153,516 548.378,604	5	328.120,34 548.380,561	33.233
6	328.107,563 548.380,265	7	328.088,986 548.377,701	18.753
8	328.065,05 548.377,711	9	328.047,171 548.377,551	17.88
10	328.040,557 548.377,053	11	328.035,996 548.376,188	4.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.035,996 548.376,188	12	328.031,787 548.372,28	5.744
13	328.028,461 548.367,466	14	328.024,29 548.357,21	11.072
15	328.022,372 548.347,302	16	328.020,608 548.333,926	13.492
17	328.075,077 548.338,876	18	328.151,251 548.322,627	77.887
19	328.208,99 548.293,539	20	328.247,084 548.266,379	46.784
21	328.246,461 548.268,321	22	328.243,126 548.285,479	17.479
23	328.244,257 548.302,883	24	328.233,256 548.317,066	17.95
25	328.221,022 548.340,751	26	328.217,255 548.360,061	19.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.031,787 548.372,28	13	328.028,461 548.367,466	5.851
14	328.024,29 548.357,21	15	328.022,372 548.347,302	10.092
16	328.020,608 548.333,926	17	328.075,077 548.338,876	54.693
18	328.151,251 548.322,627	19	328.208,99 548.293,539	64.652
20	328.247,084 548.266,379	21	328.246,461 548.268,321	2.04
22	328.243,126 548.285,479	23	328.244,257 548.302,883	17.441
24	328.233,256 548.317,066	25	328.221,022 548.340,751	26.657
26	328.217,255 548.360,061	1	328.210,602 548.359,951	6.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.208	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16015 și în S 17 la ID 17030

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

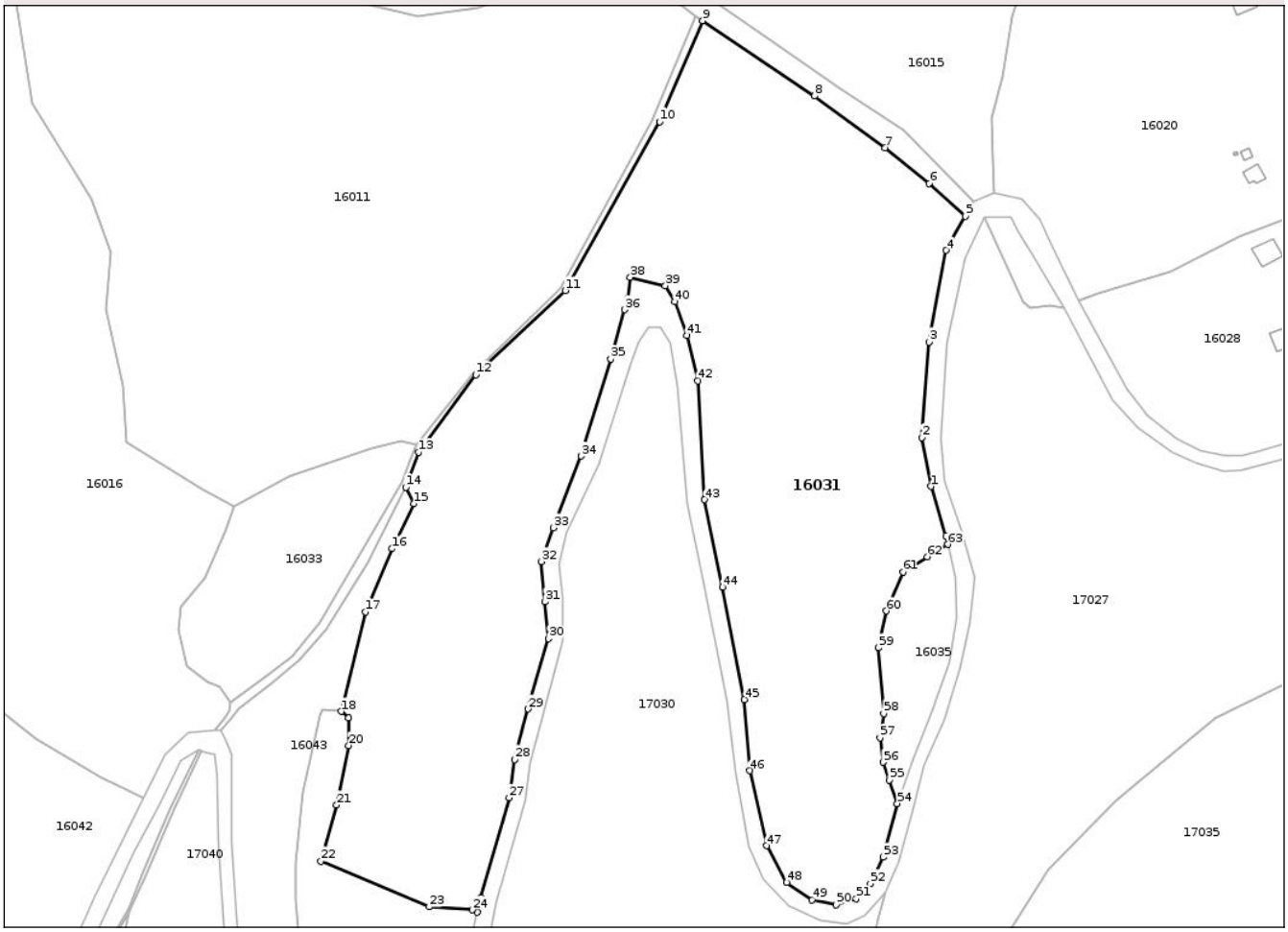
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.208	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16015 și în S 17 la ID 17030

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	34.208	UP VI	UA 152A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.368,531 548.331,545	2	329.365,252 548.348,964	17.725
4	329.374,012 548.416,046	5	329.380,783 548.428,302	14.002
7	329.352,002 548.452,806	8	329.326,71 548.471,32	31.344
10	329.271,186 548.462,169	11	329.237,275 548.401,696	69.333
13	329.184,803 548.343,707	14	329.180,154 548.331,195	13.348
16	329.175,102 548.309,192	17	329.165,684 548.286,542	24.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.365,252 548.348,964	3	329.367,741 548.383,251	34.378
5	329.380,783 548.428,302	6	329.367,904 548.440,077	17.45
8	329.326,71 548.471,32	9	329.286,649 548.498,345	48.325
11	329.237,275 548.401,696	12	329.205,254 548.371,455	44.043
14	329.180,154 548.331,195	15	329.183,066 548.325,262	6.609
17	329.165,684 548.286,542	18	329.156,958 548.250,898	36.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.367,741 548.383,251	4	329.374,012 548.416,046	33.389
6	329.367,904 548.440,077	7	329.352,002 548.452,806	20.369
9	329.286,649 548.498,345	10	329.271,186 548.462,169	39.343
12	329.205,254 548.371,455	13	329.184,803 548.343,707	34.471
15	329.183,066 548.325,262	16	329.175,102 548.309,192	17.935
18	329.156,958 548.250,898	19	329.159,601 548.248,56	3.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.159,601 548.248,56	20	329.159,601 548.238,658	9.902
22	329.149,674 548.197,266	23	329.188,514 548.180,826	42.176
25	329.205,757 548.178,937	26	329.206,965 548.184,252	5.451
28	329.219,116 548.233,658	29	329.224,038 548.251,726	18.727
31	329.229,996 548.290,112	32	329.228,649 548.304,602	14.552
34	329.243,088 548.342,351	35	329.253,655 548.377,107	36.327
37	329.259,805 548.398,83	38	329.260,627 548.406,417	7.631
40	329.276,588 548.397,706	41	329.281,043 548.385,637	12.865
43	329.287,25 548.326,738	44	329.293,704 548.295,381	32.015
46	329.303,525 548.229,648	47	329.309,519 548.202,756	27.552
49	329.325,766 548.183,271	50	329.334,48 548.181,667	8.861
52	329.346,783 548.189,195	53	329.351,276 548.198,706	10.519
55	329.353,5 548.226,194	56	329.351,334 548.232,636	6.796
58	329.351,516 548.250,136	59	329.349,718 548.273,702	23.634
61	329.358,43 548.300,791	62	329.367,138 548.306,286	10.296
64	329.373,826 548.313,704	1	329.368,531 548.331,545	18.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.159,601 548.238,658	21	329.155,297 548.217,356	21.733
23	329.188,514 548.180,826	24	329.203,932 548.179,756	15.455
26	329.206,965 548.184,252	27	329.217,171 548.219,93	37.109
29	329.224,038 548.251,726	30	329.231,372 548.276,93	26.249
32	329.228,649 548.304,602	33	329.232,951 548.316,701	12.842
35	329.253,655 548.377,107	36	329.258,578 548.394,819	18.383
38	329.260,627 548.406,417	39	329.273,185 548.403,423	12.91
41	329.281,043 548.385,637	42	329.284,853 548.369,283	16.792
44	329.293,704 548.295,381	45	329.301,557 548.255,15	40.99
47	329.309,519 548.202,756	48	329.316,702 548.189,568	15.017
50	329.334,48 548.181,667	51	329.341,719 548.183,737	7.529
53	329.351,276 548.198,706	54	329.356,391 548.217,891	19.855
56	329.351,334 548.232,636	57	329.350,194 548.241,398	8.835
59	329.349,718 548.273,702	60	329.352,465 548.286,843	13.425
62	329.367,138 548.306,286	63	329.374,553 548.310,677	8.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.155,297 548.217,356	22	329.149,674 548.197,266	20.862
24	329.203,932 548.179,756	25	329.205,757 548.178,937	2.0
27	329.217,171 548.219,93	28	329.219,116 548.233,658	13.865
30	329.231,372 548.276,93	31	329.229,996 548.290,112	13.254
33	329.232,951 548.316,701	34	329.243,088 548.342,351	27.58
36	329.258,578 548.394,819	37	329.259,805 548.398,83	4.195
39	329.273,185 548.403,423	40	329.276,588 548.397,706	6.653
42	329.284,853 548.369,283	43	329.287,25 548.326,738	42.612
45	329.301,557 548.255,15	46	329.303,525 548.229,648	25.578
48	329.316,702 548.189,568	49	329.325,766 548.183,271	11.037
51	329.341,719 548.183,737	52	329.346,783 548.189,195	7.446
54	329.356,391 548.217,891	55	329.353,5 548.226,194	8.792
57	329.350,194 548.241,398	58	329.351,516 548.250,136	8.838
60	329.352,465 548.286,843	61	329.358,43 548.300,791	15.17
63	329.374,553 548.310,677	64	329.373,826 548.313,704	3.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/144, din 18/10/1995 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDĂU M IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN** 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.700	UP VI	UA 150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.940,387 548.266,916	2	328.942,546 548.270,683	4.342
3	328.943,781 548.277,318	4	328.942,507 548.285,511	8.291
5	328.941,95 548.295,389	6	328.942,11 548.300,33	4.943
7	328.944,497 548.306,942	8	328.946,171 548.316,179	9.388
9	328.949,634 548.325,916	10	328.952,838 548.334,882	9.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.942,546 548.270,683	3	328.943,781 548.277,318	6.749
4	328.942,507 548.285,511	5	328.941,95 548.295,389	9.894
6	328.942,11 548.300,33	7	328.944,497 548.306,942	7.03
8	328.946,171 548.316,179	9	328.949,634 548.325,916	10.334
10	328.952,838 548.334,882	11	328.954,28 548.345,94	11.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.954,28 548.345,94	12	328.956,302 548.359,462	13.673
13	328.955,491 548.374,679	14	328.894,484 548.373,685	61.015
15	328.895,126 548.326,38	16	328.896,477 548.226,844	99.546
17	328.944,904 548.224,429	18	328.945,416 548.239,378	14.957
19	328.944,463 548.252,324	20	328.942,376 548.256,477	4.648
21	328.941,048 548.263,286	1	328.940,387 548.266,916	3.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.956,302 548.359,462	13	328.955,491 548.374,679	15.238
14	328.894,484 548.373,685	15	328.895,126 548.326,38	47.309
16	328.896,477 548.226,844	17	328.944,904 548.224,429	48.487
18	328.945,416 548.239,378	19	328.944,463 548.252,324	12.981
20	328.942,376 548.256,477	21	328.941,048 548.263,286	6.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1381 Avram Iancu
Nr. topografic:3088

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.876	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

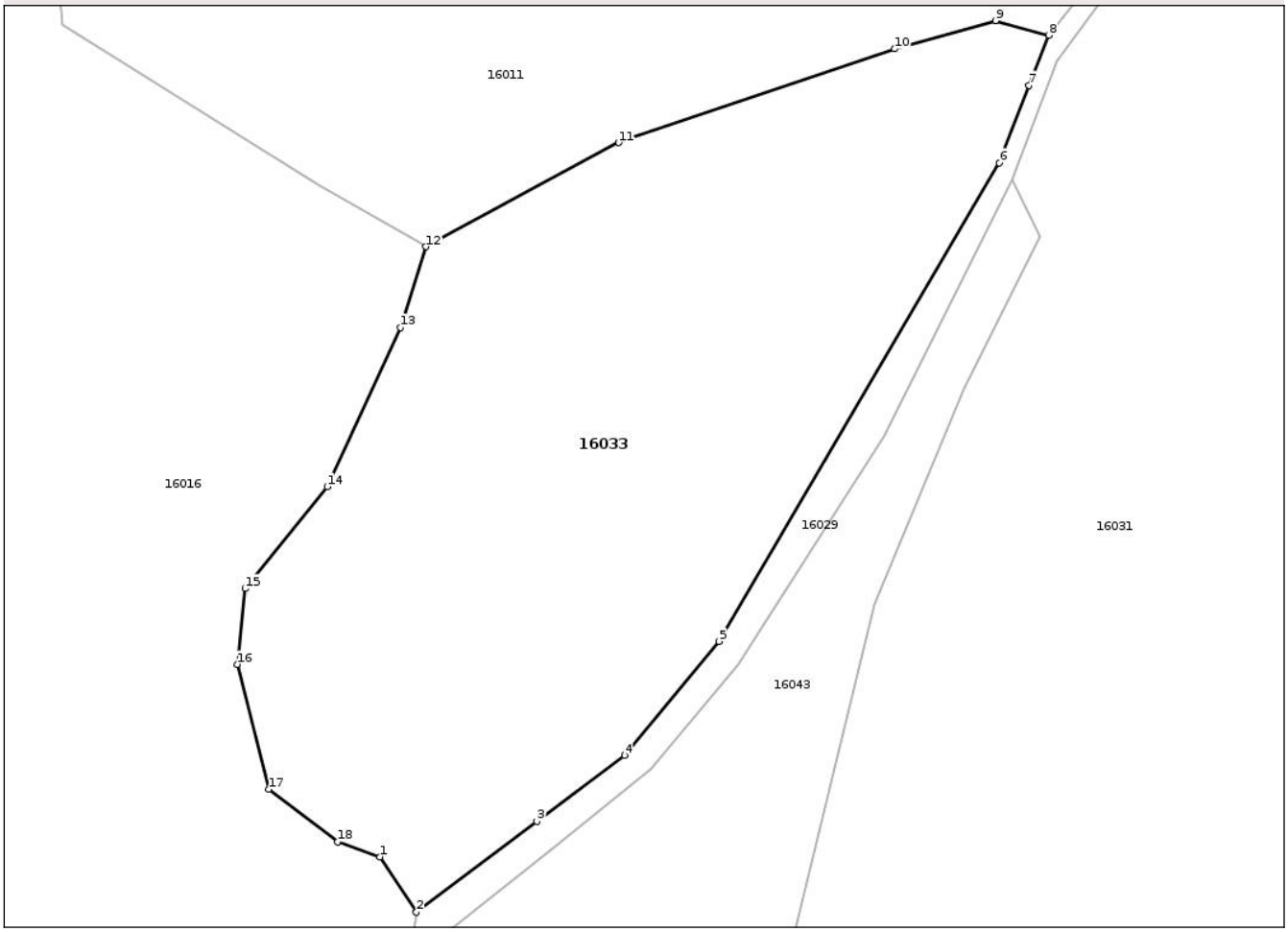
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.113,473 548.259,906	2	329.117,339 548.254,075	6.996
2	329.117,339 548.254,075	3	329.130,028 548.263,661	15.902
3	329.130,028 548.263,661	4	329.139,27 548.270,587	11.55
4	329.139,27 548.270,587	5	329.149,255 548.282,593	15.616
5	329.149,255 548.282,593	6	329.178,79 548.332,969	58.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.178,79 548.332,969	7	329.181,928 548.341,14	8.753
7	329.181,928 548.341,14	8	329.183,979 548.346,415	5.659
8	329.183,979 548.346,415	9	329.178,402 548.347,944	5.783
9	329.178,402 548.347,944	10	329.167,736 548.344,97	11.073
10	329.167,736 548.344,97	11	329.138,654 548.335,108	30.709
11	329.138,654 548.335,108	12	329.118,367 548.324,141	23.062
12	329.118,367 548.324,141	13	329.115,661 548.315,64	8.921
13	329.115,661 548.315,64	14	329.107,946 548.298,873	18.456
14	329.107,946 548.298,873	15	329.099,291 548.288,157	13.775
15	329.099,291 548.288,157	16	329.098,492 548.280,16	8.037
16	329.098,492 548.280,16	17	329.101,756 548.267,019	13.54
17	329.101,756 548.267,019	18	329.109,021 548.261,49	9.13
18	329.109,021 548.261,49	1	329.113,473 548.259,906	4.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:3089

Adresa: Loc. Avram Iancu, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72536	10.760	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72536-C1	Loc. Avram Iancu, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9203 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. 2032, din 08/04/2021 emis de Primaria comunei Avram Iancu (inscris sub semnatura privata nr Anexe nr. 1.29, 1.31, 1.32, 1.33, calculul analitic, CI din 27.05.2021, emis de Joldes Constantin Marius;act administrativ nr 2769 din 19.05.2021, emis de Primaria comunei Avram Iancu;inscris sub semnatura privata nr Anexa nr. 1.35 din 26.05.2021, emis de Joldes Constantin Marius;act administrativ nr 8329 din 10.05.2021, emis de BCPI Campeni;act administrativ nr 491 din 29.01.2021, emis de Primaria comunei Avram Iancu);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 3089 se identifica cu cf electronic 71733 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.1927)	A1, A1.1
B2	În baza certificatului de atestare fiscală nr 2769/2021 emis de Primăria comunei Avram Iancu , documentație cadastrală de primă înscriere avizată de OCPI ALBA se înscriu construcția anexă de 12 mp edificată în anul 1975	A1, A1.1
26935 / 22/08/2024		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 3664, din 20/08/2024 emis de COMUNA AVRAM IANCU (act administrativ nr 4213 din 18.09.2024, emis de Primaria Avram Iancu);		
B3	În baza adeverințelor nr 3664/2024, nr 4213/2024 emise de Primaria Comunei Avram Iancu și a vizei inspectorului de cadastru se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan	A1, A1.1
30799 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 240, din 11/10/2024 emis de Marcu Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun devălmaș, dobandit prin Conventie, cota actuala 7575/10760	A1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN**, și soția 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 240, din 14/10/2024 emis de Marcu Ioana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun devălmaș, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN**, și soția 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3185/10760	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN**, și soția 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72536	10.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	7.275	-	-	-	
3	faneata	NU	3.185	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72536-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.003,253 548.129,319	2	329.010,661 548.126,283	8.006
4	329.019,325 548.135,453	5	329.025,933 548.133,972	6.772
7	328.994,99 548.176,184	8	328.991,798 548.181,38	6.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.010,661 548.126,283	3	329.014,298 548.122,626	5.157
5	329.025,933 548.133,972	6	329.019,752 548.144,059	11.83
8	328.991,798 548.181,38	9	328.991,245 548.194,221	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.014,298 548.122,626	4	329.019,325 548.135,453	13.776
6	329.019,752 548.144,059	7	328.994,99 548.176,184	40.561
9	328.991,245 548.194,221	10	328.986,6 548.215,991	22.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	328.986,6 548.215,991	11	328.982,398 548.238,754	23.148
13	328.990,322 548.251,042	14	329.008,962 548.245,644	19.406
16	329.034,747 548.251,219	17	329.020,878 548.264,153	18.964
19	329.010,697 548.300,665	20	329.008,699 548.312,028	11.537
22	329.004,902 548.355,469	23	329.012,856 548.382,734	28.401
25	328.985,442 548.382,836	26	328.974,962 548.379,87	10.892
28	328.958,256 548.364,786	29	328.959,276 548.360,01	4.883
31	328.955,54 548.337,755	32	328.944,567 548.297,977	41.264
34	328.943,512 548.265,239	35	328.945,241 548.257,456	7.973
37	328.955,76 548.230,088	38	328.964,721 548.218,249	14.849
40	328.974,489 548.190,844	41	328.985,584 548.168,312	25.115
43	329.001,768 548.132,771	1	329.003,253 548.129,319	3.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	328.982,398 548.238,754	12	328.979,671 548.254,439	15.92
14	329.008,962 548.245,644	15	329.024,374 548.241,089	16.071
17	329.020,878 548.264,153	18	329.012,972 548.284,332	21.672
20	329.008,699 548.312,028	21	329.007,529 548.327,632	15.648
23	329.012,856 548.382,734	24	329.015,733 548.391,155	8.9
26	328.974,962 548.379,87	27	328.957,519 548.375,016	18.106
29	328.959,276 548.360,01	30	328.957,354 548.354,77	5.581
32	328.944,567 548.297,977	33	328.946,909 548.273,818	24.272
35	328.945,241 548.257,456	36	328.951,355 548.245,29	13.616
38	328.964,721 548.218,249	39	328.970,47 548.203,057	16.243
41	328.985,584 548.168,312	42	328.998,113 548.145,291	26.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	328.979,671 548.254,439	13	328.990,322 548.251,042	11.18
15	329.024,374 548.241,089	16	329.034,747 548.251,219	14.499
18	329.012,972 548.284,332	19	329.010,697 548.300,665	16.491
21	329.007,529 548.327,632	22	329.004,902 548.355,469	27.961
24	329.015,733 548.391,155	25	328.985,442 548.382,836	31.413
27	328.957,519 548.375,016	28	328.958,256 548.364,786	10.257
30	328.957,354 548.354,77	31	328.955,54 548.337,755	17.112
33	328.946,909 548.273,818	34	328.943,512 548.265,239	9.228
36	328.951,355 548.245,29	37	328.955,76 548.230,088	15.826
39	328.970,47 548.203,057	40	328.974,489 548.190,844	12.858
42	328.998,113 548.145,291	43	329.001,768 548.132,771	13.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 450 Avram Iancu, cu nr. top. 3071/1, 3072/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

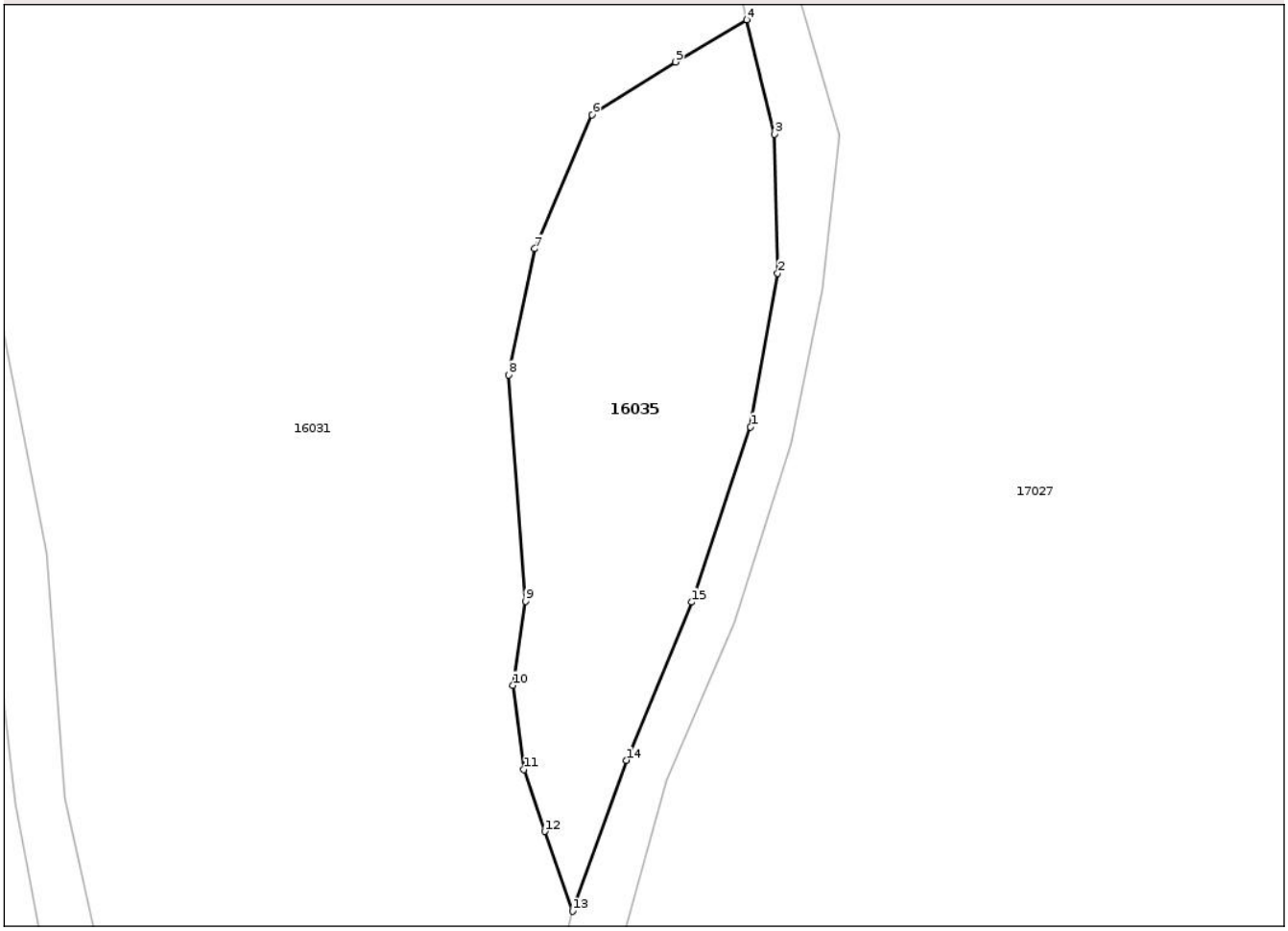
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	Parte CF 450 Avram Iancu, cu nr. top. 3071/1, 3072/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.590	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.374,944 548.268,296	2	329.377,775 548.284,293	16.246
2	329.377,775 548.284,293	3	329.377,415 548.298,761	14.472
3	329.377,415 548.298,761	4	329.374,553 548.310,677	12.256
4	329.374,553 548.310,677	5	329.367,138 548.306,286	8.618
5	329.367,138 548.306,286	6	329.358,43 548.300,791	10.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.358,43 548.300,791	7	329.352,465 548.286,843	15.17
7	329.352,465 548.286,843	8	329.349,718 548.273,702	13.425
8	329.349,718 548.273,702	9	329.351,516 548.250,136	23.634
9	329.351,516 548.250,136	10	329.350,194 548.241,398	8.838
10	329.350,194 548.241,398	11	329.351,334 548.232,636	8.835
11	329.351,334 548.232,636	12	329.353,5 548.226,194	6.796
12	329.353,5 548.226,194	13	329.356,391 548.217,891	8.792
13	329.356,391 548.217,891	14	329.361,987 548.233,614	16.689
14	329.361,987 548.233,614	15	329.368,797 548.250,067	17.807
15	329.368,797 548.250,067	1	329.374,944 548.268,296	19.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91.282	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1017 Avram Iancu cu nr top. 3237, 3238

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOȘ LENUȚA**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOȘ LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

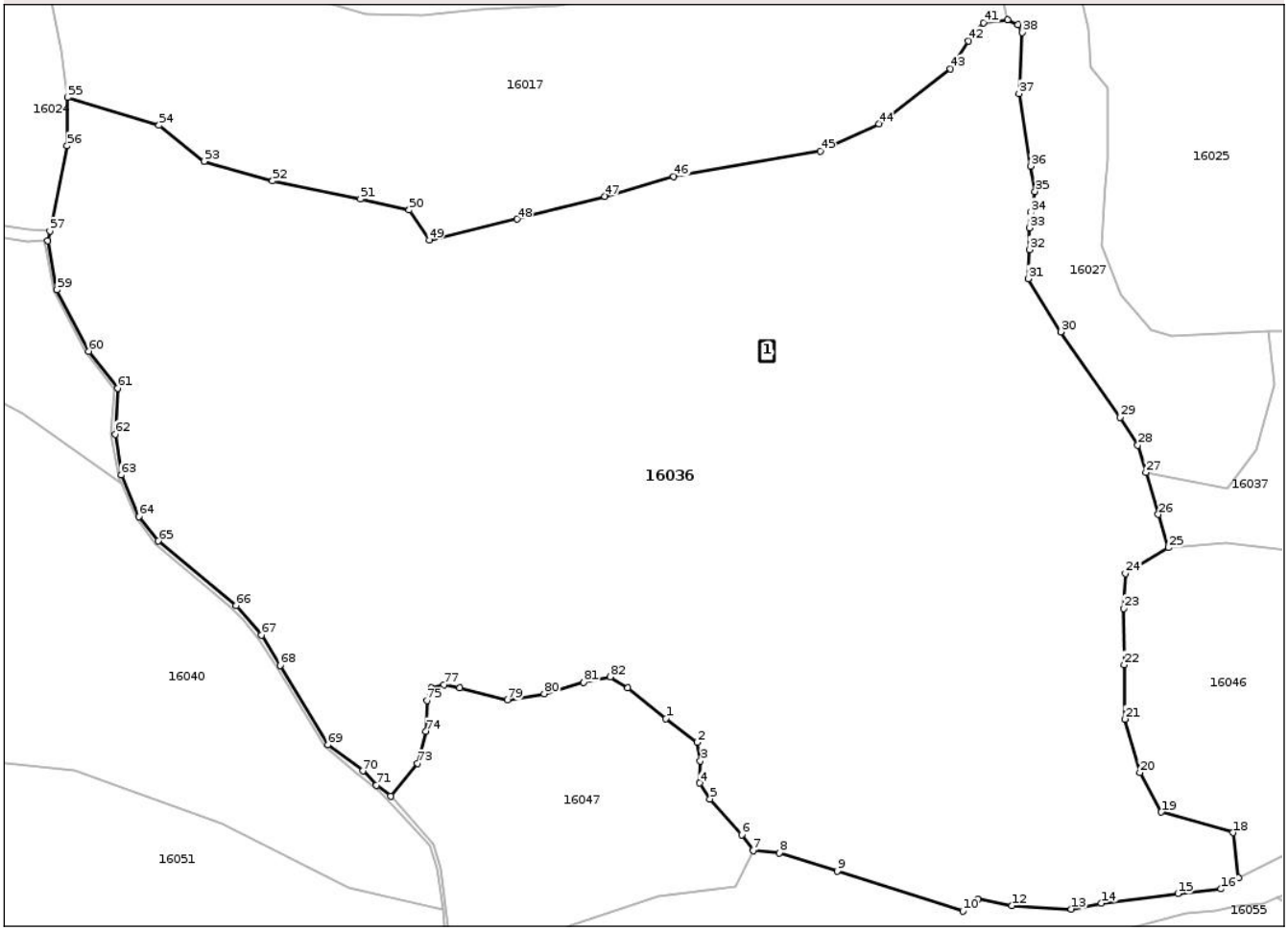
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91.282	Parte CF 1017 Avram Iancu cu nr top. 3237, 3238

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	87.882	-	-	-	
3	faneata	NU	3.200	-	-	-	Fânaț împădurit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.457,255 548.175,847	2	328.469,384 548.166,661	15.215
4	328.470,34 548.150,979	5	328.474,267 548.144,875	7.258
7	328.490,945 548.124,977	8	328.501,02 548.124,081	10.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.469,384 548.166,661	3	328.470,543 548.159,531	7.224
5	328.474,267 548.144,875	6	328.486,506 548.131,074	18.446
8	328.501,02 548.124,081	9	328.523,402 548.116,969	23.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.470,543 548.159,531	4	328.470,34 548.150,979	8.555
6	328.486,506 548.131,074	7	328.490,945 548.124,977	7.542
9	328.523,402 548.116,969	10	328.571,92 548.101,562	50.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	328.571,92 548.101,562	11	328.577,716 548.106,158	7.397
13	328.613,73 548.102,387	14	328.625,381 548.104,66	11.871
16	328.671,528 548.110,132	17	328.678,159 548.114,368	7.869
19	328.648,414 548.139,747	20	328.640,156 548.155,024	17.366
22	328.634,164 548.196,53	23	328.634,015 548.218,258	21.728
25	328.651,136 548.241,731	26	328.647,346 548.254,517	13.335
28	328.639,417 548.281,206	29	328.632,586 548.291,941	12.725
31	328.597,184 548.345,408	32	328.597,658 548.356,611	11.213
34	328.597,95 548.371,038	35	328.599,785 548.379,069	8.238
37	328.593,575 548.416,871	38	328.594,754 548.440,322	23.481
40	328.589,061 548.445,259	41	328.579,777 548.444,144	9.351
43	328.567,047 548.426,336	44	328.539,474 548.405,2	34.742
46	328.460,302 548.384,803	47	328.433,682 548.377,204	27.683
49	328.365,917 548.360,353	50	328.358,186 548.371,872	13.873
52	328.305,442 548.383,12	53	328.279,151 548.390,723	27.368
55	328.226,381 548.415,302	56	328.226,177 548.396,59	18.713
58	328.218,736 548.360,085	59	328.222,231 548.341,081	19.323
61	328.245,663 548.303,222	62	328.244,816 548.285,5	17.742
64	328.253,827 548.253,692	65	328.261,342 548.244,295	12.032
67	328.301,117 548.208,025	68	328.308,349 548.196,393	13.697
70	328.340,277 548.155,646	71	328.345,558 548.150,145	7.626
73	328.361,439 548.158,562	74	328.364,672 548.170,89	12.745
76	328.366,657 548.187,666	77	328.371,687 548.188,896	5.178
79	328.396,063 548.183,011	80	328.410,325 548.185,373	14.456
82	328.435,754 548.191,912	83	328.442,531 548.187,634	8.015
83	328.442,531 548.187,634	1	328.457,255 548.175,847	18.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	328.577,716 548.106,158	12	328.590,843 548.103,711	13.353
14	328.625,381 548.104,66	15	328.654,841 548.108,352	29.69
17	328.678,159 548.114,368	18	328.676,166 548.131,873	17.618
20	328.640,156 548.155,024	21	328.634,362 548.175,601	21.377
23	328.634,015 548.218,258	24	328.634,646 548.231,738	13.495
26	328.647,346 548.254,517	27	328.642,528 548.270,735	16.919
29	328.632,586 548.291,941	30	328.609,614 548.324,959	40.223
32	328.597,658 548.356,611	33	328.597,509 548.365,028	8.418
35	328.599,785 548.379,069	36	328.598,104 548.388,788	9.863
38	328.594,754 548.440,322	39	328.593,224 548.443,385	3.423
41	328.579,777 548.444,144	42	328.574,104 548.437,072	9.066
44	328.539,474 548.405,2	45	328.516,853 548.394,674	24.95
47	328.433,682 548.377,204	48	328.399,805 548.368,407	35.001
50	328.358,186 548.371,872	51	328.339,33 548.376,086	19.321
53	328.279,151 548.390,723	54	328.261,634 548.404,527	22.302
56	328.226,177 548.396,59	57	328.219,532 548.363,802	33.454
59	328.222,231 548.341,081	60	328.234,446 548.317,463	26.59
62	328.244,816 548.285,5	63	328.247,039 548.269,734	15.922
65	328.261,342 548.244,295	66	328.291,314 548.219,429	38.945
68	328.308,349 548.196,393	69	328.326,789 548.165,757	35.758
71	328.345,558 548.150,145	72	328.350,987 548.145,961	6.854
74	328.364,672 548.170,89	75	328.365,029 548.182,744	11.859
77	328.371,687 548.188,896	78	328.377,782 548.187,734	6.204
80	328.410,325 548.185,373	81	328.425,498 548.189,773	15.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	328.590,843 548.103,711	13	328.613,73 548.102,387	22.925
15	328.654,841 548.108,352	16	328.671,528 548.110,132	16.782
18	328.676,166 548.131,873	19	328.648,414 548.139,747	28.848
21	328.634,362 548.175,601	22	328.634,164 548.196,53	20.93
24	328.634,646 548.231,738	25	328.651,136 548.241,731	19.282
27	328.642,528 548.270,735	28	328.639,417 548.281,206	10.923
30	328.609,614 548.324,959	31	328.597,184 548.345,408	23.93
33	328.597,509 548.365,028	34	328.597,95 548.371,038	6.026
36	328.598,104 548.388,788	37	328.593,575 548.416,871	28.445
39	328.593,224 548.443,385	40	328.589,061 548.445,259	4.566
42	328.574,104 548.437,072	43	328.567,047 548.426,336	12.848
45	328.516,853 548.394,674	46	328.460,302 548.384,803	57.406
48	328.399,805 548.368,407	49	328.365,917 548.360,353	34.832
51	328.339,33 548.376,086	52	328.305,442 548.383,12	34.61
54	328.261,634 548.404,527	55	328.226,381 548.415,302	36.863
57	328.219,532 548.363,802	58	328.218,736 548.360,085	3.801
60	328.234,446 548.317,463	61	328.245,663 548.303,222	18.128
63	328.247,039 548.269,734	64	328.253,827 548.253,692	17.419
66	328.291,314 548.219,429	67	328.301,117 548.208,025	15.038
69	328.326,789 548.165,757	70	328.340,277 548.155,646	16.857
72	328.350,987 548.145,961	73	328.361,439 548.158,562	16.372
75	328.365,029 548.182,744	76	328.366,657 548.187,666	5.185
78	328.377,782 548.187,734	79	328.396,063 548.183,011	18.882
81	328.425,498 548.189,773	82	328.435,754 548.191,912	10.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

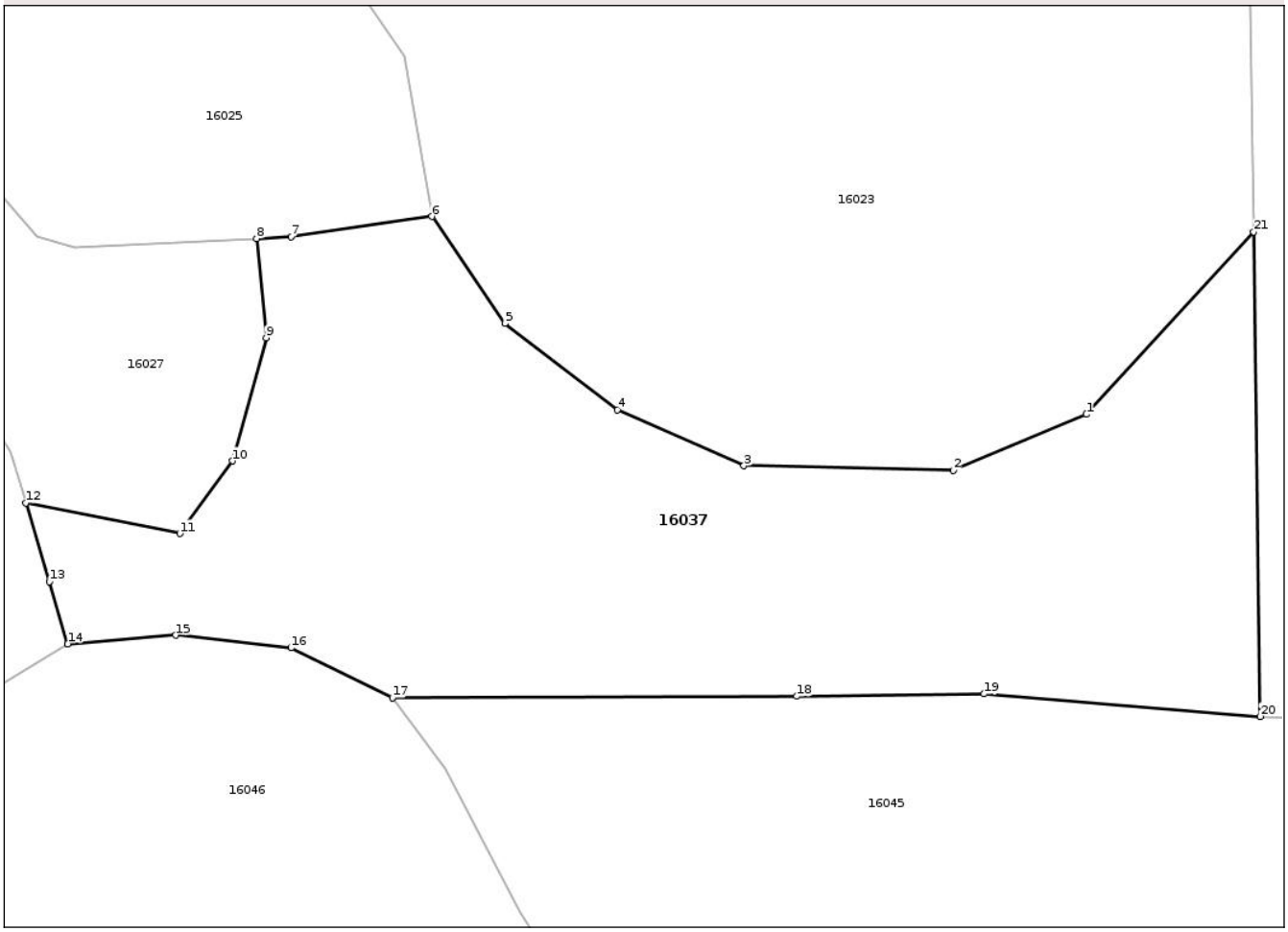
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	UP VI	UA 150B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.860,737 548.288,933	2	328.833,293 548.277,455	29.747
3	328.790,24 548.278,335	4	328.764,198 548.289,817	28.46
5	328.741,057 548.307,603	6	328.726,05 548.329,576	26.609
7	328.697,041 548.325,411	8	328.689,983 548.325,054	7.067
9	328.691,975 548.304,648	10	328.685,056 548.279,358	26.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.833,293 548.277,455	3	328.790,24 548.278,335	43.063
4	328.764,198 548.289,817	5	328.741,057 548.307,603	29.187
6	328.726,05 548.329,576	7	328.697,041 548.325,411	29.306
8	328.689,983 548.325,054	9	328.691,975 548.304,648	20.503
10	328.685,056 548.279,358	11	328.674,168 548.264,442	18.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.674,168 548.264,442	12	328.642,528 548.270,735	32.26
13	328.647,346 548.254,517	14	328.651,136 548.241,731	13.335
15	328.673,326 548.243,527	16	328.697,074 548.240,936	23.888
17	328.717,955 548.230,706	18	328.801,096 548.230,979	83.142
19	328.839,675 548.231,492	20	328.896,477 548.226,844	56.992
21	328.895,126 548.326,38	1	328.860,737 548.288,933	50.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.642,528 548.270,735	13	328.647,346 548.254,517	16.919
14	328.651,136 548.241,731	15	328.673,326 548.243,527	22.263
16	328.697,074 548.240,936	17	328.717,955 548.230,706	23.252
18	328.801,096 548.230,979	19	328.839,675 548.231,492	38.583
20	328.896,477 548.226,844	21	328.895,126 548.326,38	99.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16039 și ID 16040

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

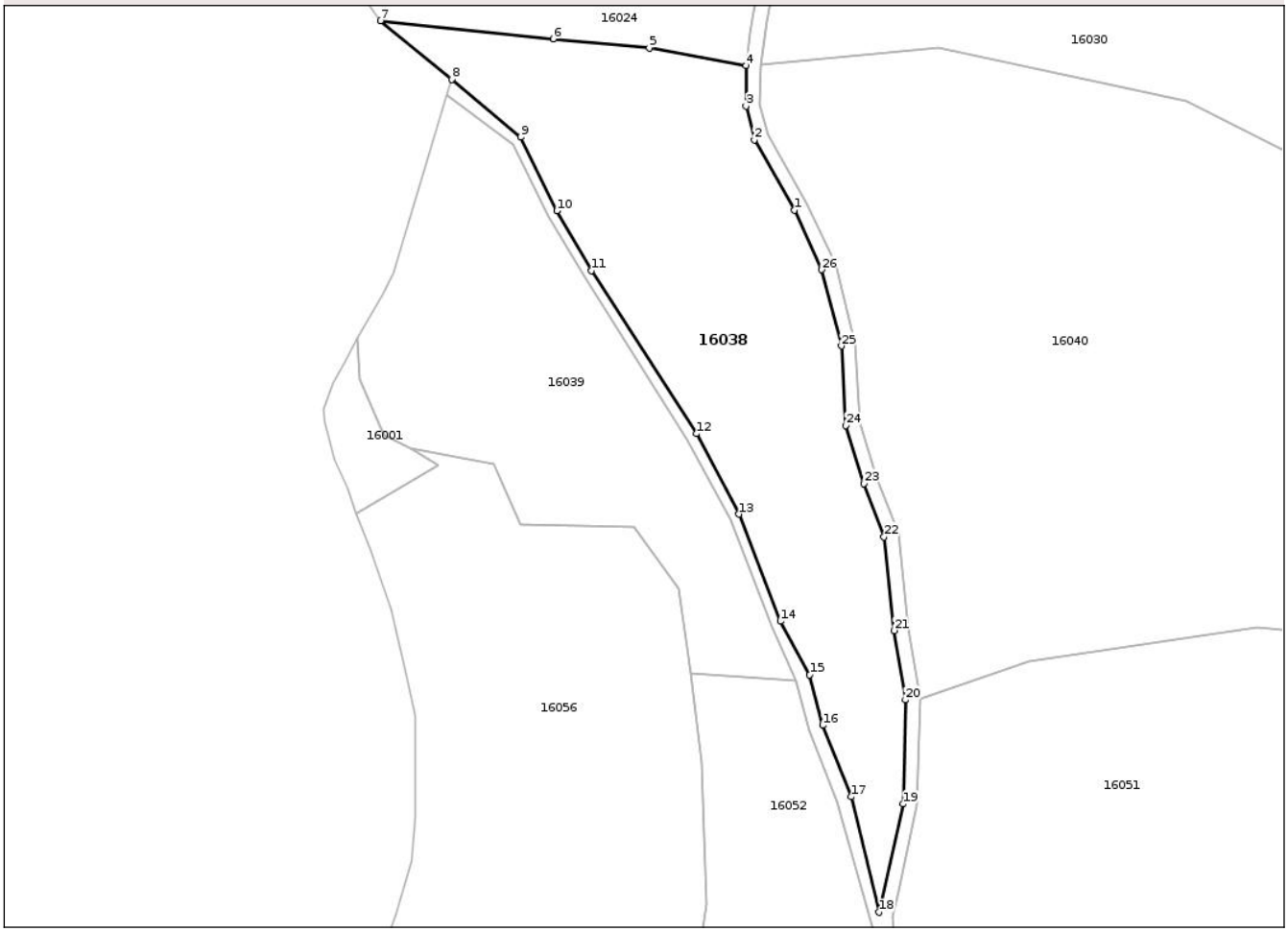
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16039 și ID 16040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.500	UP VI	UA 148B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.030,958 548.289,268	2	328.018,698 548.310,867	24.836
3	328.016,076 548.321,17	4	328.016,123 548.333,572	12.402
5	327.986,455 548.338,923	6	327.957,002 548.341,816	29.594
7	327.904,116 548.347,327	8	327.925,88 548.329,385	28.206
9	327.947,084 548.311,667	10	327.958,155 548.289,131	25.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.018,698 548.310,867	3	328.016,076 548.321,17	10.631
4	328.016,123 548.333,572	5	327.986,455 548.338,923	30.148
6	327.957,002 548.341,816	7	327.904,116 548.347,327	53.173
8	327.925,88 548.329,385	9	327.947,084 548.311,667	27.632
10	327.958,155 548.289,131	11	327.968,736 548.270,803	21.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	327.968,736 548.270,803	12	328.000,918 548.220,851	59.422
13	328.013,942 548.196,258	14	328.026,668 548.163,444	35.195
15	328.035,611 548.147,026	16	328.039,611 548.131,576	15.959
17	328.048,347 548.109,699	18	328.056,884 548.074,356	36.359
19	328.064,23 548.107,471	20	328.065,021 548.139,343	31.882
21	328.061,472 548.160,609	22	328.058,447 548.189,304	28.854
23	328.052,197 548.205,582	24	328.046,681 548.223,338	18.593
25	328.045,359 548.247,716	26	328.039,334 548.271,097	24.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.000,918 548.220,851	13	328.013,942 548.196,258	27.828
14	328.026,668 548.163,444	15	328.035,611 548.147,026	18.696
16	328.039,611 548.131,576	17	328.048,347 548.109,699	23.557
18	328.056,884 548.074,356	19	328.064,23 548.107,471	33.92
20	328.065,021 548.139,343	21	328.061,472 548.160,609	21.56
22	328.058,447 548.189,304	23	328.052,197 548.205,582	17.437
24	328.046,681 548.223,338	25	328.045,359 548.247,716	24.414
26	328.039,334 548.271,097	1	328.030,958 548.289,268	20.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16038 și ID 16040

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16038 și ID 16040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UP VI	UA 148B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.031,488 548.145,397	2	328.024,121 548.162,059	18.217
2	328.024,121 548.162,059	3	328.011,338 548.194,58	34.943
3	328.011,338 548.194,58	4	327.998,236 548.218,941	27.661
4	327.998,236 548.218,941	5	327.966,438 548.269,166	59.445
5	327.966,438 548.269,166	6	327.955,55 548.287,466	21.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	327.955,55 548.287,466	7	327.944,575 548.309,403	24.529
7	327.944,575 548.309,403	8	327.924,427 548.324,512	25.184
8	327.924,427 548.324,512	9	327.908,236 548.270,19	56.683
9	327.908,236 548.270,19	10	327.904,709 548.263,312	7.73
10	327.904,709 548.263,312	11	327.896,968 548.250,179	15.244
11	327.896,968 548.250,179	12	327.897,562 548.237,377	12.816
12	327.897,562 548.237,377	13	327.905,067 548.220,658	18.326
13	327.905,067 548.220,658	14	327.913,107 548.216,509	9.048
14	327.913,107 548.216,509	15	327.938,978 548.211,604	26.332
15	327.938,978 548.211,604	16	327.946,965 548.193,097	20.157
16	327.946,965 548.193,097	17	327.981,651 548.192,277	34.696
17	327.981,651 548.192,277	18	327.995,572 548.173,481	23.39
18	327.995,572 548.173,481	19	327.999,176 548.147,533	26.197
19	327.999,176 548.147,533	1	328.031,488 548.145,397	32.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16038 și ID 16039

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.500	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16038 și ID 16039

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.500	UP VI	UA 148B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.252,599 548.253,411	2	328.247,084 548.266,379	14.092
3	328.208,99 548.293,539	4	328.151,251 548.322,627	64.652
5	328.075,077 548.338,876	6	328.020,608 548.333,926	54.693
7	328.020,479 548.321,712	8	328.022,816 548.312,525	9.48
9	328.034,876 548.291,278	10	328.043,496 548.272,579	20.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.247,084 548.266,379	3	328.208,99 548.293,539	46.784
4	328.151,251 548.322,627	5	328.075,077 548.338,876	77.887
6	328.020,608 548.333,926	7	328.020,479 548.321,712	12.214
8	328.022,816 548.312,525	9	328.034,876 548.291,278	24.43
10	328.043,496 548.272,579	11	328.049,729 548.248,391	24.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.049,729 548.248,391	12	328.051,045 548.224,122	24.305
13	328.056,356 548.207,025	14	328.062,762 548.190,341	17.872
15	328.065,833 548.161,203	16	328.069,43 548.139,654	21.847
17	328.102,99 548.151,203	18	328.172,918 548.161,739	70.717
19	328.229,199 548.155,785	20	328.285,952 548.135,405	60.301
21	328.334,988 548.110,622	22	328.371,219 548.102,197	37.198
23	328.368,758 548.118,011	24	328.366,133 548.126,968	9.333
25	328.354,309 548.139,446	26	328.346,529 548.147,763	11.389
27	328.337,914 548.155,115	28	328.325,583 548.165,05	15.834
29	328.306,764 548.195,986	30	328.299,944 548.206,605	12.62
31	328.294,208 548.213,569	32	328.289,387 548.218,849	7.15
33	328.260,311 548.242,859	1	328.252,599 548.253,411	13.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.051,045 548.224,122	13	328.056,356 548.207,025	17.903
14	328.062,762 548.190,341	15	328.065,833 548.161,203	29.299
16	328.069,43 548.139,654	17	328.102,99 548.151,203	35.491
18	328.172,918 548.161,739	19	328.229,199 548.155,785	56.595
20	328.285,952 548.135,405	21	328.334,988 548.110,622	54.944
22	328.371,219 548.102,197	23	328.368,758 548.118,011	16.005
24	328.366,133 548.126,968	25	328.354,309 548.139,446	17.191
26	328.346,529 548.147,763	27	328.337,914 548.155,115	11.326
28	328.325,583 548.165,05	29	328.306,764 548.195,986	36.211
30	328.299,944 548.206,605	31	328.294,208 548.213,569	9.023
32	328.289,387 548.218,849	33	328.260,311 548.242,859	37.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

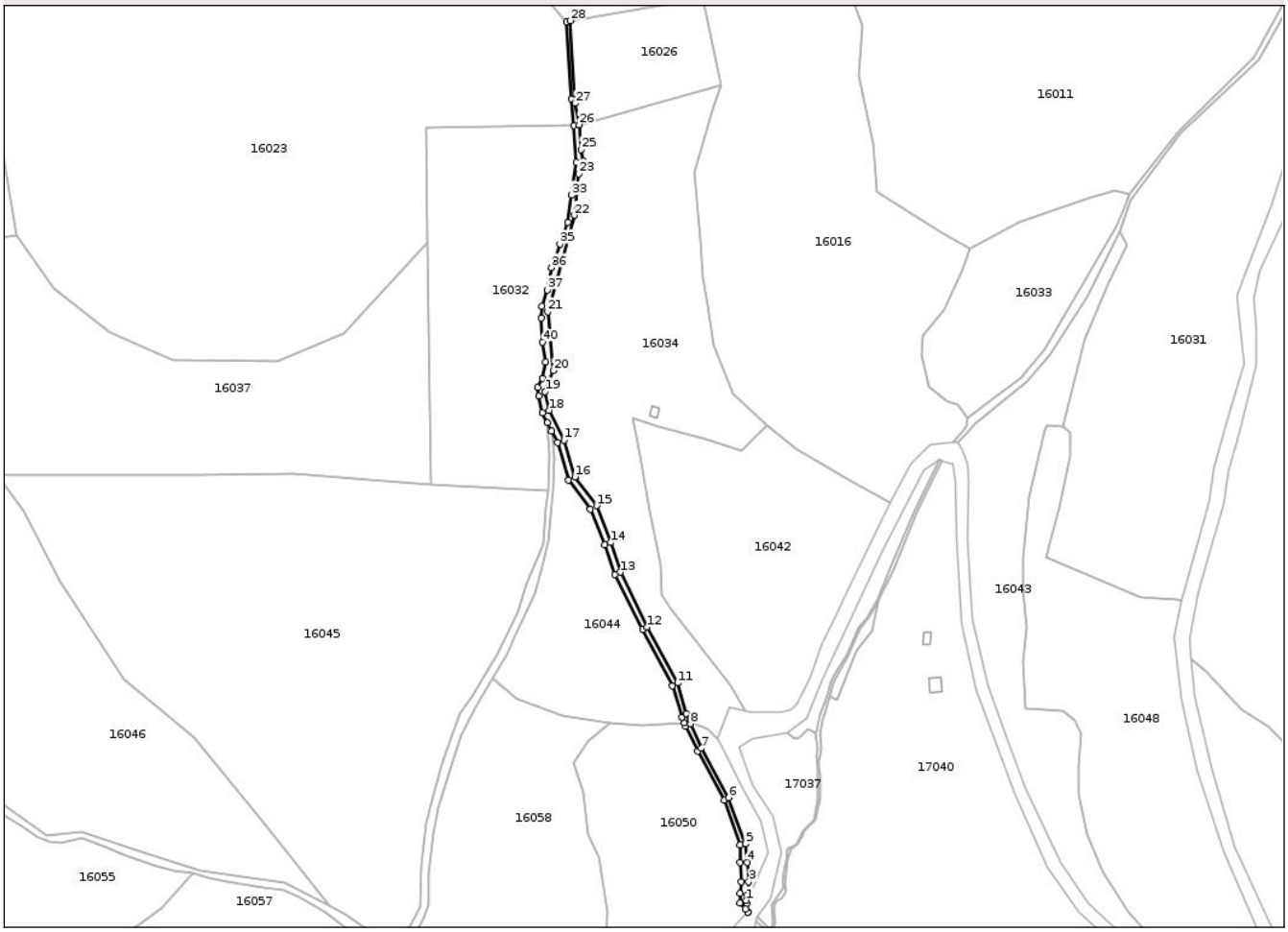
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.026,393 548.055,912	2	329.026,691 548.057,983	2.093
4	329.026,807 548.071,585	5	329.026,116 548.079,133	7.58
7	329.007,87 548.118,407	8	329.003,387 548.128,593	11.129
10	329.001,768 548.132,771	11	328.998,113 548.145,291	13.043
13	328.974,489 548.190,844	14	328.970,47 548.203,057	12.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.026,691 548.057,983	3	329.027,332 548.063,479	5.533
5	329.026,116 548.079,133	6	329.019,038 548.098,155	20.297
8	329.003,387 548.128,593	9	329.003,253 548.129,319	0.738
11	328.998,113 548.145,291	12	328.985,584 548.168,312	26.21
14	328.970,47 548.203,057	15	328.964,721 548.218,249	16.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.027,332 548.063,479	4	329.026,807 548.071,585	8.123
6	329.019,038 548.098,155	7	329.007,87 548.118,407	23.127
9	329.003,253 548.129,319	10	329.001,768 548.132,771	3.758
12	328.985,584 548.168,312	13	328.974,489 548.190,844	25.115
15	328.964,721 548.218,249	16	328.955,76 548.230,088	14.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.955,76 548.230,088	17	328.951,355 548.245,29	15.826
19	328.943,512 548.265,239	20	328.946,909 548.273,818	9.228
22	328.955,54 548.337,755	23	328.957,354 548.354,77	17.112
25	328.958,256 548.364,786	26	328.957,519 548.375,016	10.257
28	328.953,924 548.417,761	29	328.952,308 548.417,32	1.675
31	328.955,491 548.374,679	32	328.956,302 548.359,462	15.238
34	328.952,838 548.334,882	35	328.949,634 548.325,916	9.521
37	328.944,497 548.306,942	38	328.942,11 548.300,33	7.03
40	328.942,507 548.285,511	41	328.943,781 548.277,318	8.291
43	328.940,387 548.266,916	44	328.941,048 548.263,286	3.69
46	328.944,463 548.252,324	47	328.946,145 548.248,977	3.746
49	328.953,033 548.228,72	50	328.962,095 548.216,747	15.016
52	328.972,197 548.190,034	53	328.983,636 548.167,297	25.452
55	328.999,861 548.131,323	56	329.000,73 548.129,054	2.43
58	329.006,337 548.117,259	59	329.017,206 548.097,224	22.793
61	329.023,808 548.071,468	62	329.024,32 548.063,556	7.928
64	329.023,724 548.054,729	65	329.025,977 548.052,35	3.277
67	329.027,123 548.051,146	68	329.026,656 548.054,457	3.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	328.951,355 548.245,29	18	328.945,241 548.257,456	13.616
20	328.946,909 548.273,818	21	328.944,567 548.297,977	24.272
23	328.957,354 548.354,77	24	328.959,276 548.360,01	5.581
26	328.957,519 548.375,016	27	328.955,965 548.383,758	8.879
29	328.952,308 548.417,32	30	328.954,316 548.385,698	31.686
32	328.956,302 548.359,462	33	328.954,28 548.345,94	13.673
35	328.949,634 548.325,916	36	328.946,171 548.316,179	10.334
38	328.942,11 548.300,33	39	328.941,95 548.295,389	4.943
41	328.943,781 548.277,318	42	328.942,546 548.270,683	6.749
44	328.941,048 548.263,286	45	328.942,376 548.256,477	6.937
47	328.946,145 548.248,977	48	328.948,55 548.244,19	5.358
50	328.962,095 548.216,747	51	328.968,071 548.202,246	15.685
53	328.983,636 548.167,297	54	328.995,982 548.144,257	26.139
56	329.000,73 548.129,054	57	329.001,294 548.127,584	1.574
59	329.017,206 548.097,224	60	329.023,711 548.078,7	19.633
62	329.024,32 548.063,556	63	329.023,751 548.058,673	4.917
65	329.025,977 548.052,35	66	329.027,004 548.051,025	1.676
68	329.026,656 548.054,457	1	329.026,393 548.055,912	1.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	328.945,241 548.257,456	19	328.943,512 548.265,239	7.973
21	328.944,567 548.297,977	22	328.955,54 548.337,755	41.264
24	328.959,276 548.360,01	25	328.958,256 548.364,786	4.883
27	328.955,965 548.383,758	28	328.953,924 548.417,761	34.064
30	328.954,316 548.385,698	31	328.955,491 548.374,679	11.082
33	328.954,28 548.345,94	34	328.952,838 548.334,882	11.152
36	328.946,171 548.316,179	37	328.944,497 548.306,942	9.388
39	328.941,95 548.295,389	40	328.942,507 548.285,511	9.894
42	328.942,546 548.270,683	43	328.940,387 548.266,916	4.342
45	328.942,376 548.256,477	46	328.944,463 548.252,324	4.648
48	328.948,55 548.244,19	49	328.953,033 548.228,72	16.105
51	328.968,071 548.202,246	52	328.972,197 548.190,034	12.89
54	328.995,982 548.144,257	55	328.999,861 548.131,323	13.503
57	329.001,294 548.127,584	58	329.006,337 548.117,259	11.491
60	329.023,711 548.078,7	61	329.023,808 548.071,468	7.233
63	329.023,751 548.058,673	64	329.023,724 548.054,729	3.944
66	329.027,004 548.051,025	67	329.027,123 548.051,146	0.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.739	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top.3088

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

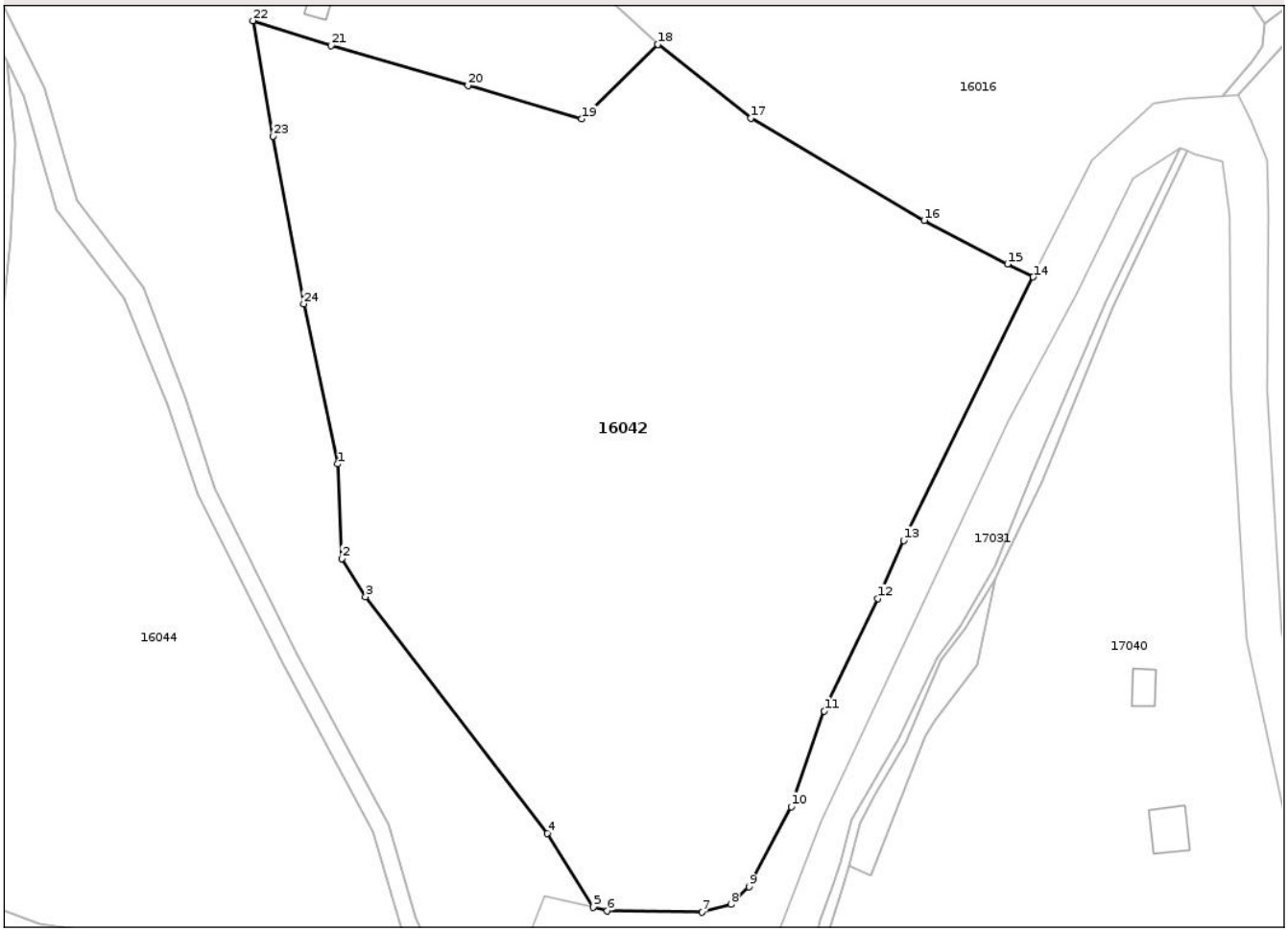
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.739	Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top.3088

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.739	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.991,245 548.194,221	2	328.991,798 548.181,38	12.853
3	328.994,99 548.176,184	4	329.019,752 548.144,059	40.561
5	329.025,933 548.133,972	6	329.027,882 548.133,535	1.997
7	329.040,757 548.133,316	8	329.044,686 548.134,402	4.076
9	329.047,182 548.136,773	10	329.052,891 548.147,657	12.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.991,798 548.181,38	3	328.994,99 548.176,184	6.097
4	329.019,752 548.144,059	5	329.025,933 548.133,972	11.83
6	329.027,882 548.133,535	7	329.040,757 548.133,316	12.877
8	329.044,686 548.134,402	9	329.047,182 548.136,773	3.443
10	329.052,891 548.147,657	11	329.057,397 548.160,662	13.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.057,397 548.160,662	12	329.064,666 548.175,955	16.933
13	329.068,212 548.183,837	14	329.085,83 548.219,626	39.89
15	329.082,33 548.221,378	16	329.070,984 548.227,324	12.809
17	329.047,421 548.241,216	18	329.034,747 548.251,219	16.145
19	329.024,374 548.241,089	20	329.008,962 548.245,644	16.071
21	328.990,322 548.251,042	22	328.979,671 548.254,439	11.18
23	328.982,398 548.238,754	24	328.986,6 548.215,991	23.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.064,666 548.175,955	13	329.068,212 548.183,837	8.643
14	329.085,83 548.219,626	15	329.082,33 548.221,378	3.914
16	329.070,984 548.227,324	17	329.047,421 548.241,216	27.354
18	329.034,747 548.251,219	19	329.024,374 548.241,089	14.499
20	329.008,962 548.245,644	21	328.990,322 548.251,042	19.406
22	328.979,671 548.254,439	23	328.982,398 548.238,754	15.92
24	328.986,6 548.215,991	1	328.991,245 548.194,221	22.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF411 Avram Iancu, cu nr. top.3083, 3085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ DAN** 2) **FLOCA NICOLAE-CRISTIAN** 3) **DAVID CĂLIN-PAUL** 4) **LEAHU ADRIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

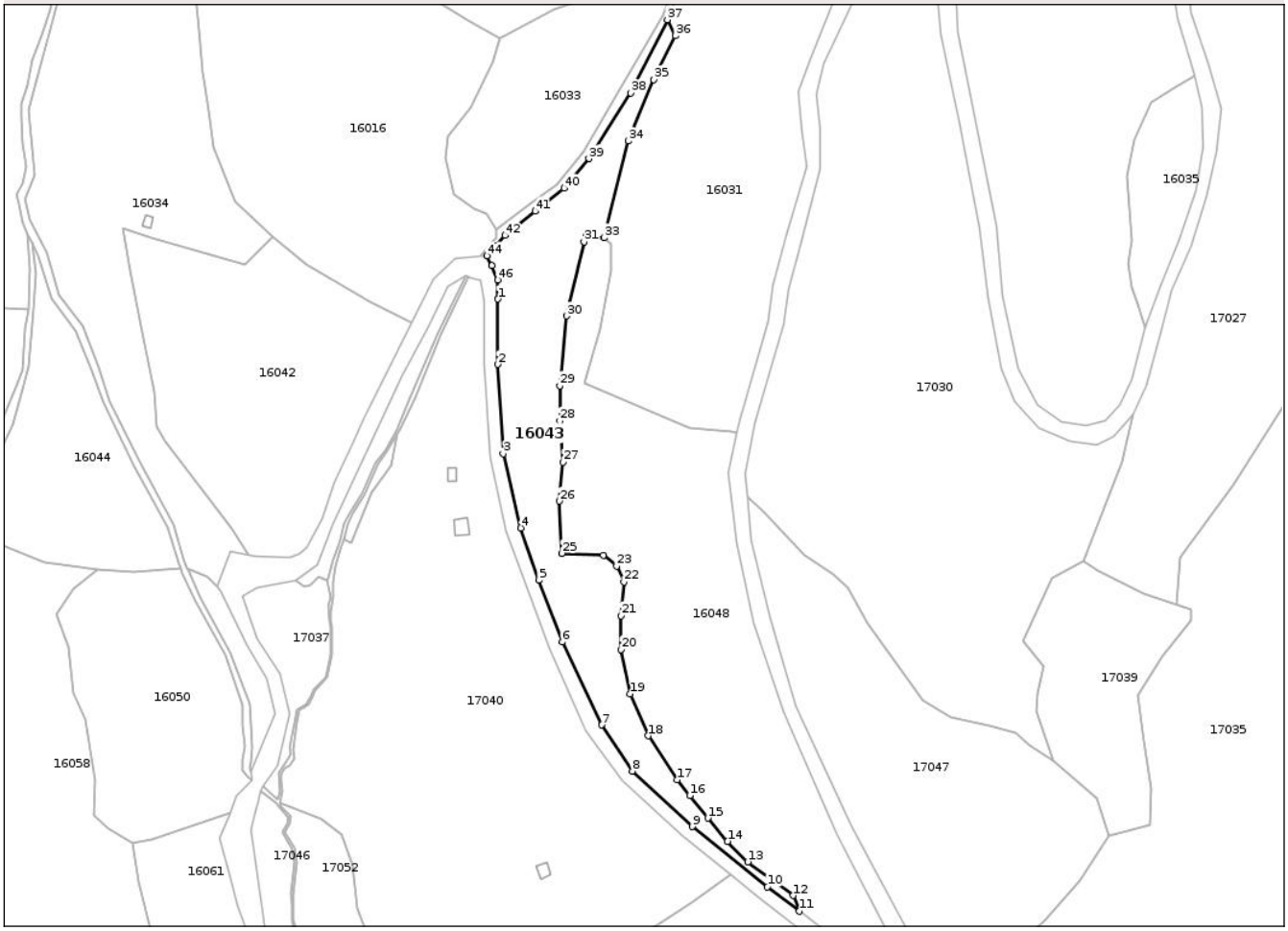
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.748	Parte CF411 Avram Iancu, cu nr. top.3083, 3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.117,725 548.228,376	2	329.117,593 548.204,34	24.036
4	329.126,084 548.144,112	5	329.132,719 548.124,822	20.399
7	329.155,897 548.071,546	8	329.167,313 548.054,562	20.463
10	329.217,061 548.011,94	11	329.228,868 548.002,976	14.825
13	329.209,782 548.021,12	14	329.202,403 548.028,692	10.573
16	329.188,419 548.045,532	17	329.183,862 548.051,355	7.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.117,593 548.204,34	3	329.119,681 548.171,424	32.982
5	329.132,719 548.124,822	6	329.141,453 548.102,093	24.349
8	329.167,313 548.054,562	9	329.189,41 548.034,133	30.094
11	329.228,868 548.002,976	12	329.226,531 548.008,709	6.191
14	329.202,403 548.028,692	15	329.195,114 548.037,254	11.245
17	329.183,862 548.051,355	18	329.173,042 548.067,516	19.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.119,681 548.171,424	4	329.126,084 548.144,112	28.053
6	329.141,453 548.102,093	7	329.155,897 548.071,546	33.79
9	329.189,41 548.034,133	10	329.217,061 548.011,94	35.456
12	329.226,531 548.008,709	13	329.209,782 548.021,12	20.846
15	329.195,114 548.037,254	16	329.188,419 548.045,532	10.646
18	329.173,042 548.067,516	19	329.166,515 548.083,011	16.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.166,515 548.083,011	20	329.163,199 548.099,356	16.678
22	329.164,212 548.124,185	23	329.161,556 548.130,056	6.444
25	329.141,223 548.134,717	26	329.140,453 548.153,996	19.295
28	329.140,567 548.183,454	29	329.140,519 548.196,45	12.996
31	329.149,44 548.249,41	32	329.150,126 548.251,38	2.086
34	329.165,684 548.286,542	35	329.175,102 548.309,192	24.53
37	329.180,154 548.331,195	38	329.166,702 548.304,25	30.117
40	329.142,102 548.269,136	41	329.131,538 548.260,681	13.531
43	329.117,161 548.248,076	44	329.113,618 548.244,294	5.182
46	329.117,612 548.235,408	1	329.117,725 548.228,376	7.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.163,199 548.099,356	21	329.163,199 548.111,738	12.382
23	329.161,556 548.130,056	24	329.156,643 548.134,039	6.325
26	329.140,453 548.153,996	27	329.141,718 548.168,264	14.324
29	329.140,519 548.196,45	30	329.143,022 548.222,121	25.793
32	329.150,126 548.251,38	33	329.156,958 548.250,898	6.85
35	329.175,102 548.309,192	36	329.183,066 548.325,262	17.935
38	329.166,702 548.304,25	39	329.151,294 548.280,077	28.666
41	329.131,538 548.260,681	42	329.120,382 548.251,789	14.266
44	329.113,618 548.244,294	45	329.115,494 548.240,67	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.163,199 548.111,738	22	329.164,212 548.124,185	12.488
24	329.156,643 548.134,039	25	329.141,223 548.134,717	15.435
27	329.141,718 548.168,264	28	329.140,567 548.183,454	15.234
30	329.143,022 548.222,121	31	329.149,44 548.249,41	28.033
33	329.156,958 548.250,898	34	329.165,684 548.286,542	36.697
36	329.183,066 548.325,262	37	329.180,154 548.331,195	6.609
39	329.151,294 548.280,077	40	329.142,102 548.269,136	14.29
42	329.120,382 548.251,789	43	329.117,161 548.248,076	4.916
45	329.115,494 548.240,67	46	329.117,612 548.235,408	5.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.099	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083, 3085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PĂȚEA CĂTĂLIN** 2) **PĂȚEA MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.099	Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083, 3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.099	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.972,197 548.190,034	2	328.968,071 548.202,246	12.89
3	328.962,095 548.216,747	4	328.953,033 548.228,72	15.016
5	328.948,55 548.244,19	6	328.946,145 548.248,977	5.358
7	328.947,317 548.237,805	8	328.946,661 548.224,622	13.2
9	328.945,574 548.213,76	10	328.944,664 548.203,62	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.968,071 548.202,246	3	328.962,095 548.216,747	15.685
4	328.953,033 548.228,72	5	328.948,55 548.244,19	16.105
6	328.946,145 548.248,977	7	328.947,317 548.237,805	11.233
8	328.946,661 548.224,622	9	328.945,574 548.213,76	10.916
10	328.944,664 548.203,62	11	328.942,681 548.195,142	8.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.942,681 548.195,142	12	328.939,086 548.182,342	13.295
13	328.931,136 548.165,291	14	328.927,747 548.157,061	8.9
15	328.922,023 548.147,374	16	328.931,796 548.138,962	12.895
17	328.950,73 548.131,657	18	328.970,141 548.128,724	19.632
19	328.983,492 548.127,929	20	329.000,73 548.129,054	17.275
21	328.999,861 548.131,323	22	328.995,982 548.144,257	13.503
23	328.983,636 548.167,297	1	328.972,197 548.190,034	25.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.939,086 548.182,342	13	328.931,136 548.165,291	18.814
14	328.927,747 548.157,061	15	328.922,023 548.147,374	11.252
16	328.931,796 548.138,962	17	328.950,73 548.131,657	20.293
18	328.970,141 548.128,724	19	328.983,492 548.127,929	13.375
20	329.000,73 548.129,054	21	328.999,861 548.131,323	2.43
22	328.995,982 548.144,257	23	328.983,636 548.167,297	26.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.862	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16058

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

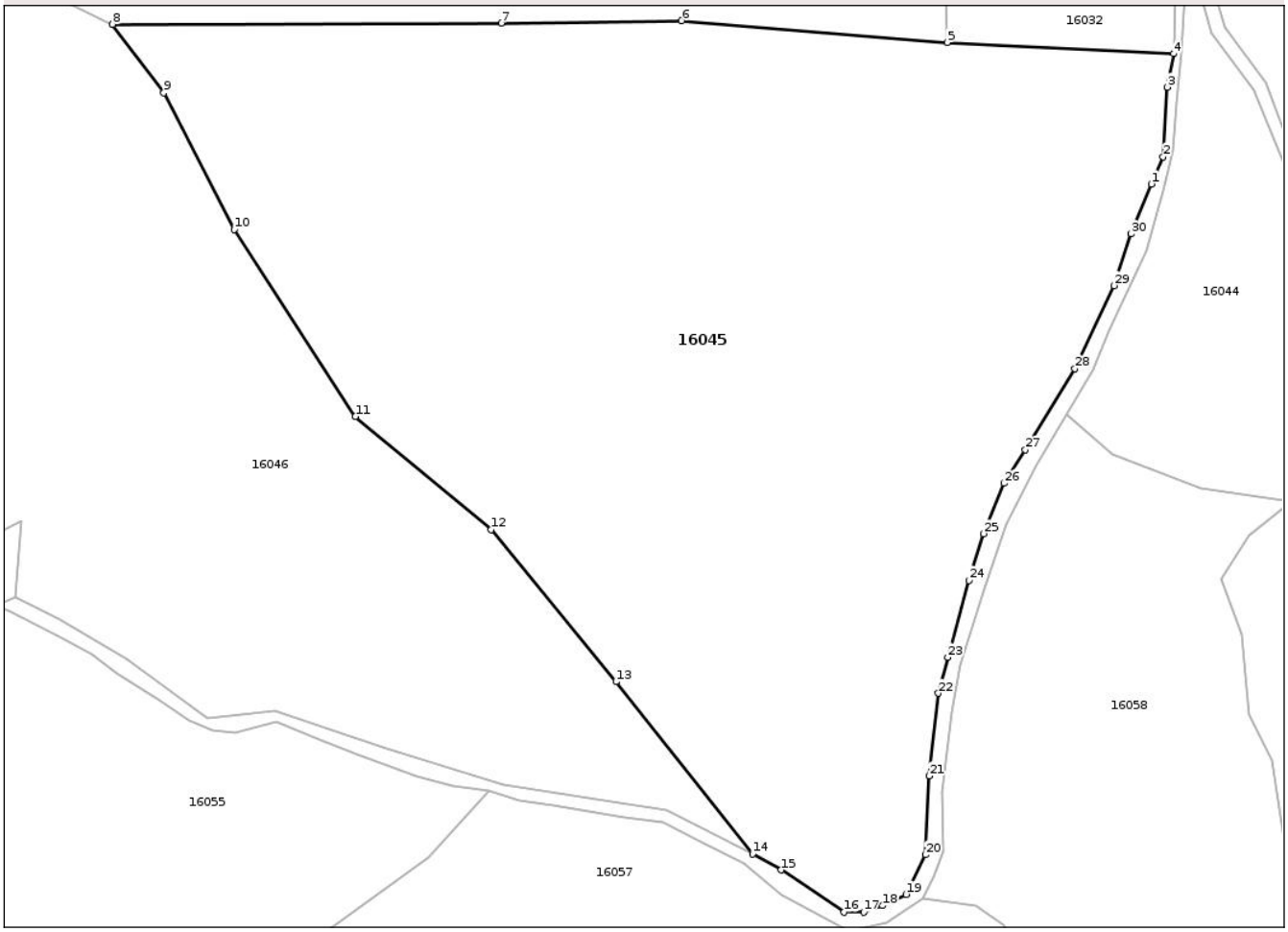
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.862	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	23.862	UP VI	UA 150A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.940,164 548.196,595	2	328.942,678 548.202,397	6.324
3	328.943,608 548.217,306	4	328.944,904 548.224,429	7.24
5	328.896,477 548.226,844	6	328.839,675 548.231,492	56.992
7	328.801,096 548.230,979	8	328.717,955 548.230,706	83.142
9	328.728,874 548.216,119	10	328.743,969 548.186,892	32.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.942,678 548.202,397	3	328.943,608 548.217,306	14.937
4	328.944,904 548.224,429	5	328.896,477 548.226,844	48.487
6	328.839,675 548.231,492	7	328.801,096 548.230,979	38.583
8	328.717,955 548.230,706	9	328.728,874 548.216,119	18.221
10	328.743,969 548.186,892	11	328.769,908 548.146,902	47.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.769,908 548.146,902	12	328.798,953 548.122,784	37.754
13	328.825,618 548.090,236	14	328.854,851 548.053,461	46.978
15	328.860,952 548.050,037	16	328.874,358 548.041,006	16.165
17	328.878,637 548.041,006	18	328.882,648 548.042,409	4.249
19	328.887,662 548.044,814	20	328.891,876 548.053,254	9.434
21	328.892,679 548.070,108	22	328.894,619 548.087,77	17.769
23	328.896,624 548.095,452	24	328.901,106 548.111,927	17.074
25	328.904,249 548.121,88	26	328.908,665 548.132,65	11.64
27	328.913,21 548.139,797	28	328.923,792 548.157,126	20.304
29	328.932,152 548.174,858	30	328.935,813 548.185,9	11.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.798,953 548.122,784	13	328.825,618 548.090,236	42.076
14	328.854,851 548.053,461	15	328.860,952 548.050,037	6.995
16	328.874,358 548.041,006	17	328.878,637 548.041,006	4.278
18	328.882,648 548.042,409	19	328.887,662 548.044,814	5.561
20	328.891,876 548.053,254	21	328.892,679 548.070,108	16.873
22	328.894,619 548.087,77	23	328.896,624 548.095,452	7.939
24	328.901,106 548.111,927	25	328.904,249 548.121,88	10.437
26	328.908,665 548.132,65	27	328.913,21 548.139,797	8.471
28	328.923,792 548.157,126	29	328.932,152 548.174,858	19.604
30	328.935,813 548.185,9	1	328.940,164 548.196,595	11.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

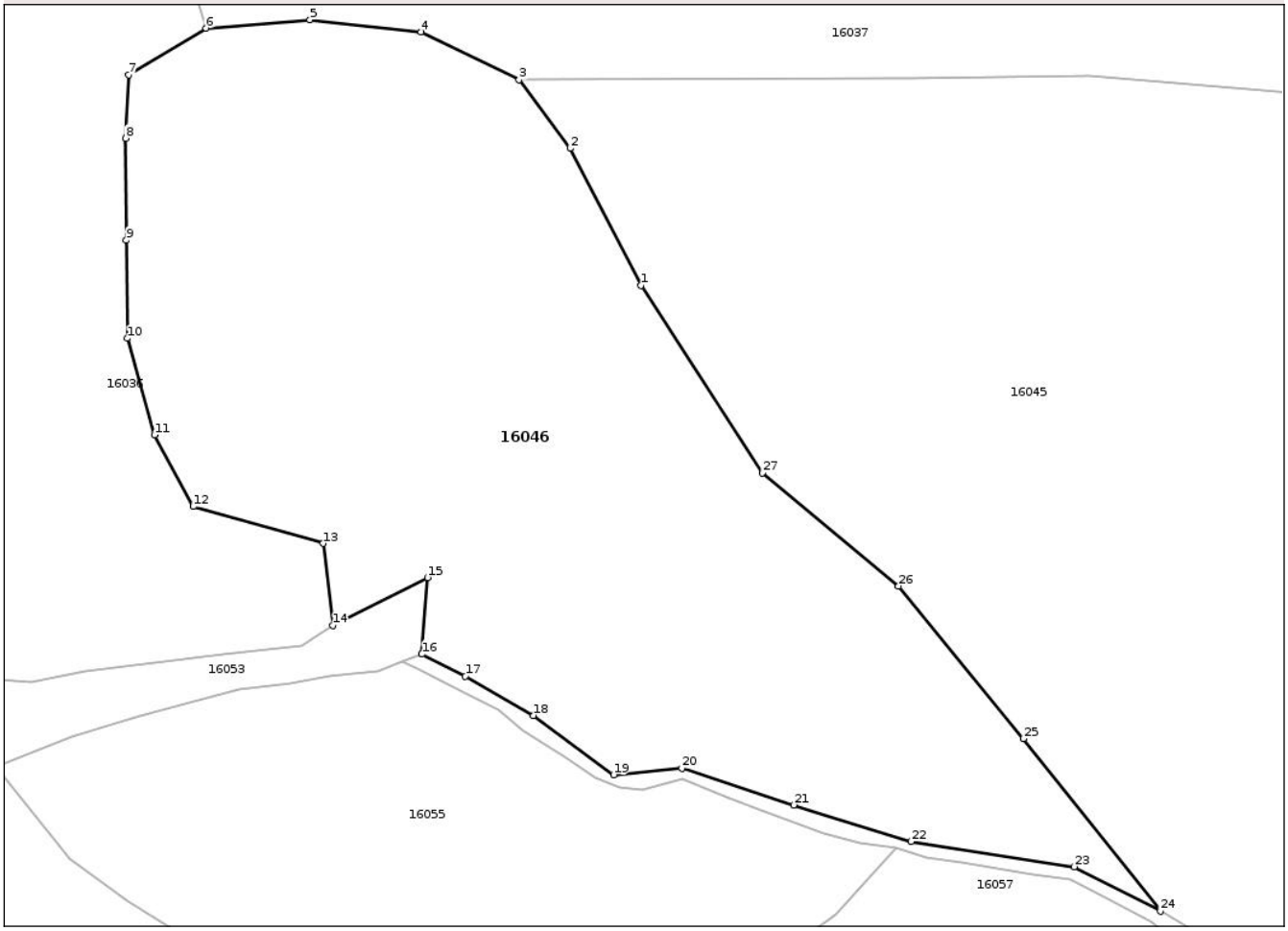
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	18.000	UP VI	UA 149B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.743,969 548.186,892	2	328.728,874 548.216,119	32.894
3	328.717,955 548.230,706	4	328.697,074 548.240,936	23.252
5	328.673,326 548.243,527	6	328.651,136 548.241,731	22.263
7	328.634,646 548.231,738	8	328.634,015 548.218,258	13.495
9	328.634,164 548.196,53	10	328.634,362 548.175,601	20.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.728,874 548.216,119	3	328.717,955 548.230,706	18.221
4	328.697,074 548.240,936	5	328.673,326 548.243,527	23.888
6	328.651,136 548.241,731	7	328.634,646 548.231,738	19.282
8	328.634,015 548.218,258	9	328.634,164 548.196,53	21.728
10	328.634,362 548.175,601	11	328.640,156 548.155,024	21.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.640,156 548.155,024	12	328.648,414 548.139,747	17.366
13	328.676,166 548.131,873	14	328.678,159 548.114,368	17.618
15	328.698,436 548.124,603	16	328.697,231 548.108,261	16.387
17	328.706,506 548.103,55	18	328.721,019 548.095,2	16.745
19	328.738,169 548.082,536	20	328.752,701 548.083,95	14.6
21	328.776,577 548.076,084	22	328.801,662 548.068,314	26.261
23	328.836,45 548.062,939	24	328.854,851 548.053,461	20.698
25	328.825,618 548.090,236	26	328.798,953 548.122,784	42.076
27	328.769,908 548.146,902	1	328.743,969 548.186,892	47.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.648,414 548.139,747	13	328.676,166 548.131,873	28.848
14	328.678,159 548.114,368	15	328.698,436 548.124,603	22.713
16	328.697,231 548.108,261	17	328.706,506 548.103,55	10.402
18	328.721,019 548.095,2	19	328.738,169 548.082,536	21.319
20	328.752,701 548.083,95	21	328.776,577 548.076,084	25.138
22	328.801,662 548.068,314	23	328.836,45 548.062,939	35.201
24	328.854,851 548.053,461	25	328.825,618 548.090,236	46.978
26	328.798,953 548.122,784	27	328.769,908 548.146,902	37.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

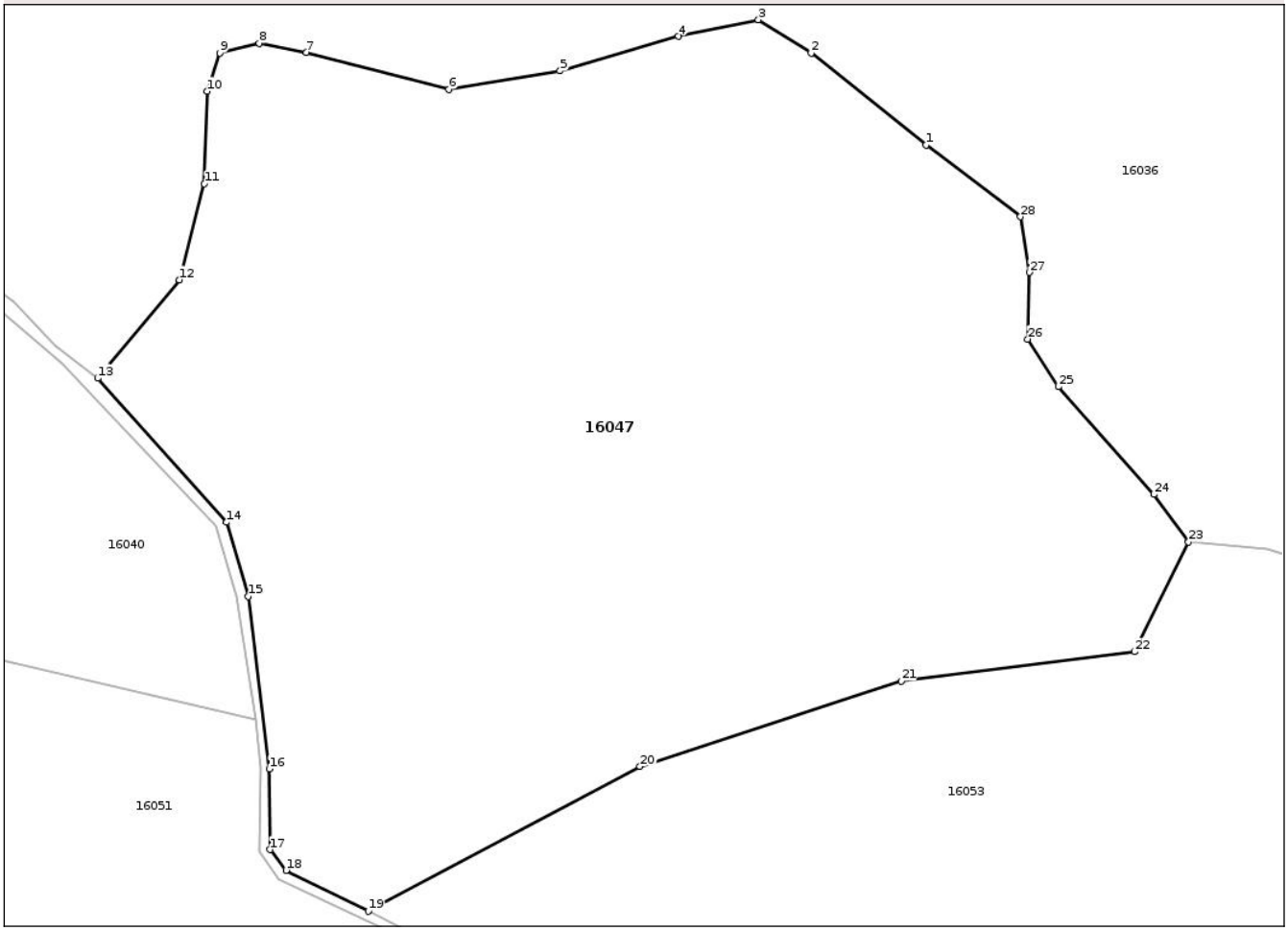
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP VI	UA 148C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.457,255 548.175,847	2	328.442,531 548.187,634	18.861
3	328.435,754 548.191,912	4	328.425,498 548.189,773	10.476
5	328.410,325 548.185,373	6	328.396,063 548.183,011	14.456
7	328.377,782 548.187,734	8	328.371,687 548.188,896	6.204
9	328.366,657 548.187,666	10	328.365,029 548.182,744	5.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.442,531 548.187,634	3	328.435,754 548.191,912	8.015
4	328.425,498 548.189,773	5	328.410,325 548.185,373	15.798
6	328.396,063 548.183,011	7	328.377,782 548.187,734	18.882
8	328.371,687 548.188,896	9	328.366,657 548.187,666	5.178
10	328.365,029 548.182,744	11	328.364,672 548.170,89	11.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.364,672 548.170,89	12	328.361,439 548.158,562	12.745
13	328.350,987 548.145,961	14	328.367,542 548.127,493	24.802
15	328.370,291 548.117,992	16	328.372,997 548.095,883	22.274
17	328.373,096 548.085,543	18	328.375,15 548.082,874	3.368
19	328.385,71 548.077,647	20	328.420,573 548.096,202	39.493
21	328.454,077 548.107,122	22	328.484,021 548.110,902	30.181
23	328.490,945 548.124,977	24	328.486,506 548.131,074	7.542
25	328.474,267 548.144,875	26	328.470,34 548.150,979	7.258
27	328.470,543 548.159,531	28	328.469,384 548.166,661	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.361,439 548.158,562	13	328.350,987 548.145,961	16.372
14	328.367,542 548.127,493	15	328.370,291 548.117,992	9.89
16	328.372,997 548.095,883	17	328.373,096 548.085,543	10.34
18	328.375,15 548.082,874	19	328.385,71 548.077,647	11.783
20	328.420,573 548.096,202	21	328.454,077 548.107,122	35.239
22	328.484,021 548.110,902	23	328.490,945 548.124,977	15.686
24	328.486,506 548.131,074	25	328.474,267 548.144,875	18.446
26	328.470,34 548.150,979	27	328.470,543 548.159,531	8.555
28	328.469,384 548.166,661	1	328.457,255 548.175,847	15.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.646	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top. 3074/2, 3078, 3079, 3080, 3081

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **AVRAM IOAN** 4) **DRIMBĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

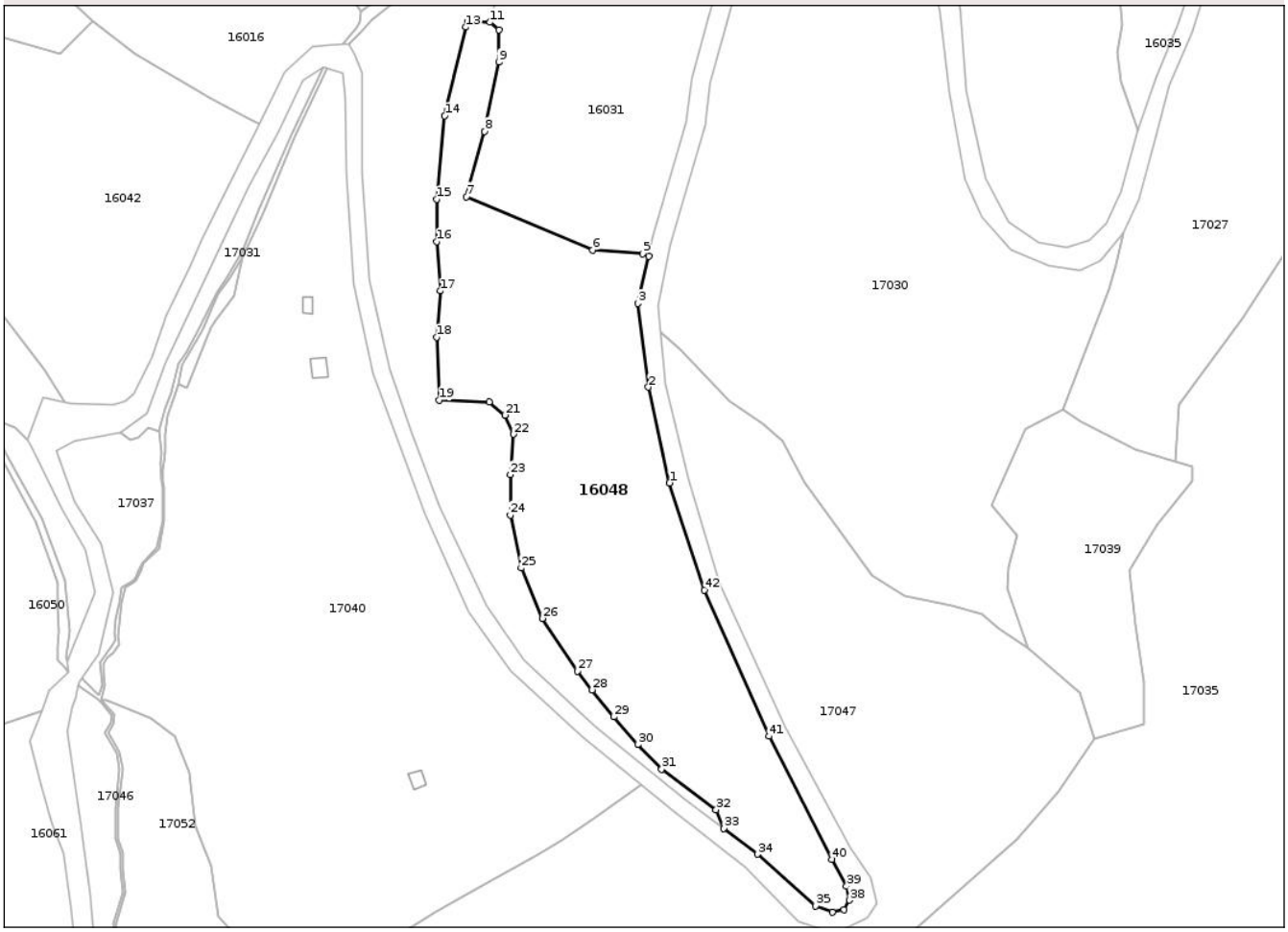
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.646	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top. 3074/2, 3078, 3079, 3080, 3081

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.646	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.212,17 548.109,193	2	329.205,668 548.138,676	30.192
4	329.205,757 548.178,937	5	329.203,932 548.179,756	2.0
7	329.149,674 548.197,266	8	329.155,297 548.217,356	20.862
10	329.159,601 548.248,56	11	329.156,958 548.250,898	3.528
13	329.149,44 548.249,41	14	329.143,022 548.222,121	28.033
16	329.140,567 548.183,454	17	329.141,718 548.168,264	15.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.205,668 548.138,676	3	329.202,452 548.164,4	25.925
5	329.203,932 548.179,756	6	329.188,514 548.180,826	15.455
8	329.155,297 548.217,356	9	329.159,601 548.238,658	21.733
11	329.156,958 548.250,898	12	329.150,126 548.251,38	6.85
14	329.143,022 548.222,121	15	329.140,519 548.196,45	25.793
17	329.141,718 548.168,264	18	329.140,453 548.153,996	14.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.202,452 548.164,4	4	329.205,757 548.178,937	14.907
6	329.188,514 548.180,826	7	329.149,674 548.197,266	42.176
9	329.159,601 548.238,658	10	329.159,601 548.248,56	9.902
12	329.150,126 548.251,38	13	329.149,44 548.249,41	2.086
15	329.140,519 548.196,45	16	329.140,567 548.183,454	12.996
18	329.140,453 548.153,996	19	329.141,223 548.134,717	19.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.141,223 548.134,717	20	329.156,643 548.134,039	15.435
20	329.156,643 548.134,039	21	329.161,556 548.130,056	6.325
21	329.161,556 548.130,056	22	329.164,212 548.124,185	6.444
22	329.164,212 548.124,185	23	329.163,199 548.111,738	12.488
23	329.163,199 548.111,738	24	329.163,199 548.099,356	12.382
24	329.163,199 548.099,356	25	329.166,515 548.083,011	16.678
25	329.166,515 548.083,011	26	329.173,042 548.067,516	16.814
26	329.173,042 548.067,516	27	329.183,862 548.051,355	19.449
27	329.183,862 548.051,355	28	329.188,419 548.045,532	7.394
28	329.188,419 548.045,532	29	329.195,114 548.037,254	10.646
29	329.195,114 548.037,254	30	329.202,403 548.028,692	11.245
30	329.202,403 548.028,692	31	329.209,782 548.021,12	10.573
31	329.209,782 548.021,12	32	329.226,531 548.008,709	20.846
32	329.226,531 548.008,709	33	329.228,868 548.002,976	6.191
33	329.228,868 548.002,976	34	329.239,35 547.995,018	13.16
34	329.239,35 547.995,018	35	329.257,224 547.979,096	23.938
35	329.257,224 547.979,096	36	329.262,342 547.977,169	5.469
36	329.262,342 547.977,169	37	329.265,985 547.977,861	3.708
37	329.265,985 547.977,861	38	329.267,669 547.980,84	3.422
38	329.267,669 547.980,84	39	329.266,756 547.985,174	4.429
39	329.266,756 547.985,174	40	329.262,267 547.993,429	9.396
40	329.262,267 547.993,429	41	329.242,762 548.031,271	42.574
41	329.242,762 548.031,271	42	329.222,953 548.076,301	49.194
42	329.222,953 548.076,301	1	329.212,17 548.109,193	34.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083,3085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083,3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	532	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.015,701 548.120,701	2	329.014,298 548.122,626	2.382
2	329.014,298 548.122,626	3	329.010,661 548.126,283	5.157
3	329.010,661 548.126,283	4	329.003,253 548.129,319	8.006
4	329.003,253 548.129,319	5	329.003,387 548.128,593	0.738
5	329.003,387 548.128,593	6	329.007,87 548.118,407	11.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.007,87 548.118,407	7	329.019,038 548.098,155	23.127
7	329.019,038 548.098,155	8	329.026,116 548.079,133	20.297
8	329.026,116 548.079,133	9	329.026,807 548.071,585	7.58
9	329.026,807 548.071,585	10	329.027,332 548.063,479	8.123
10	329.027,332 548.063,479	11	329.026,691 548.057,983	5.533
11	329.026,691 548.057,983	12	329.026,393 548.055,912	2.093
12	329.026,393 548.055,912	13	329.026,656 548.054,457	1.478
13	329.026,656 548.054,457	14	329.035,444 548.075,607	22.903
14	329.035,444 548.075,607	15	329.032,44 548.088,581	13.317
15	329.032,44 548.088,581	16	329.025,328 548.100,904	14.228
16	329.025,328 548.100,904	1	329.015,701 548.120,701	22.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.160	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083,3085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

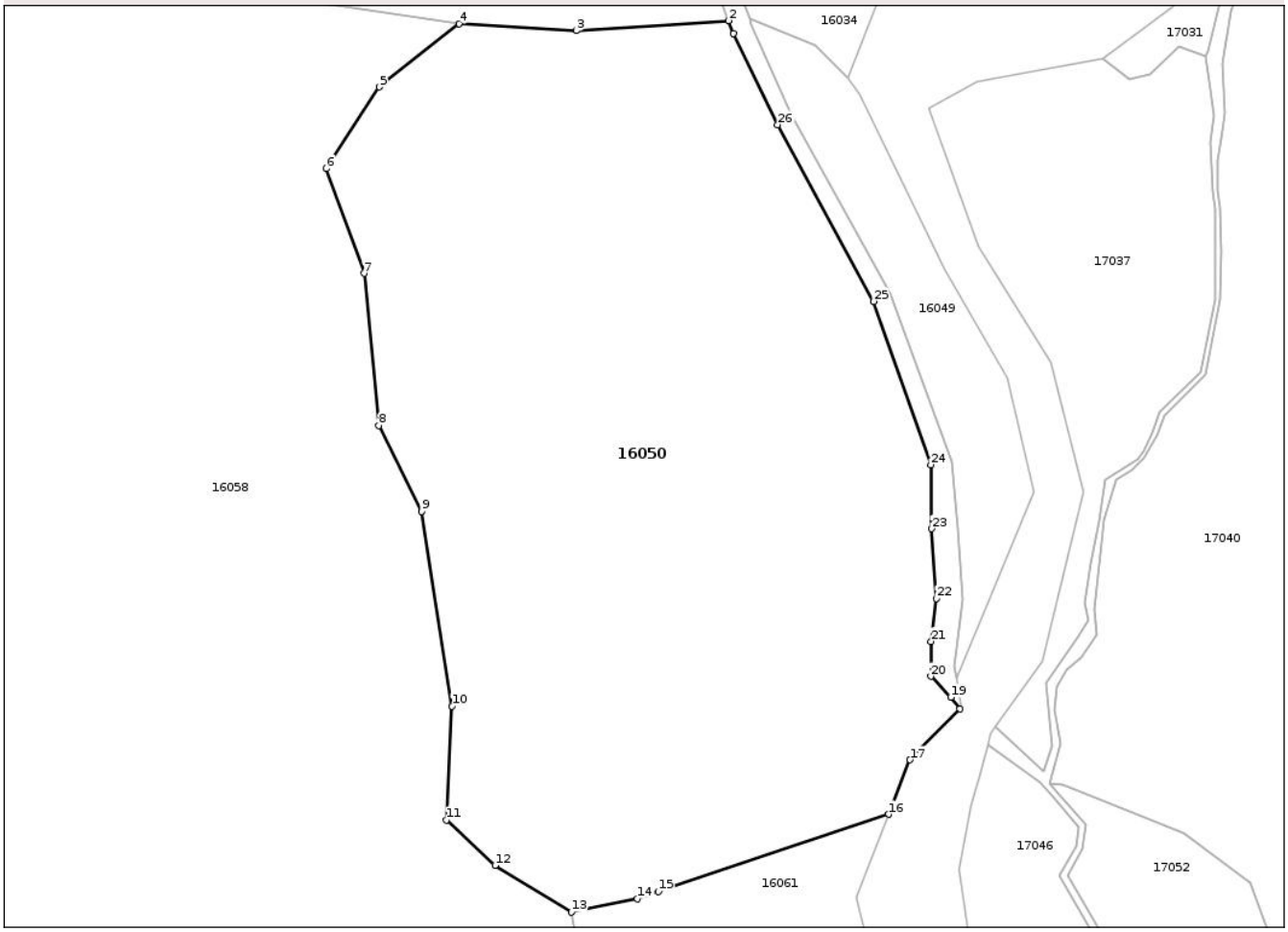
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.160	Parte CF 411 Avram Iancu cu nr top. 3083,3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.001,294 548.127,584	2	329.000,73 548.129,054	1.574
3	328.983,492 548.127,929	4	328.970,141 548.128,724	13.375
5	328.961,101 548.121,531	6	328.955,101 548.112,285	11.022
7	328.959,394 548.100,408	8	328.961,059 548.083,163	17.325
9	328.965,891 548.073,405	10	328.969,36 548.051,349	22.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.000,73 548.129,054	3	328.983,492 548.127,929	17.275
4	328.970,141 548.128,724	5	328.961,101 548.121,531	11.552
6	328.955,101 548.112,285	7	328.959,394 548.100,408	12.629
8	328.961,059 548.083,163	9	328.965,891 548.073,405	10.889
10	328.969,36 548.051,349	11	328.968,76 548.038,449	12.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.968,76 548.038,449	12	328.974,26 548.033,282	7.546
13	328.982,921 548.027,982	14	328.990,41 548.029,518	7.645
15	328.992,779 548.030,312	16	329.018,942 548.039,078	27.592
17	329.021,35 548.045,266	18	329.027,004 548.051,025	8.071
19	329.025,977 548.052,35	20	329.023,724 548.054,729	3.277
21	329.023,751 548.058,673	22	329.024,32 548.063,556	4.917
23	329.023,808 548.071,468	24	329.023,711 548.078,7	7.233
25	329.017,206 548.097,224	26	329.006,337 548.117,259	22.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.974,26 548.033,282	13	328.982,921 548.027,982	10.155
14	328.990,41 548.029,518	15	328.992,779 548.030,312	2.499
16	329.018,942 548.039,078	17	329.021,35 548.045,266	6.64
18	329.027,004 548.051,025	19	329.025,977 548.052,35	1.676
20	329.023,724 548.054,729	21	329.023,751 548.058,673	3.944
22	329.024,32 548.063,556	23	329.023,808 548.071,468	7.928
24	329.023,711 548.078,7	25	329.017,206 548.097,224	19.633
26	329.006,337 548.117,259	1	329.001,294 548.127,584	11.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.950	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

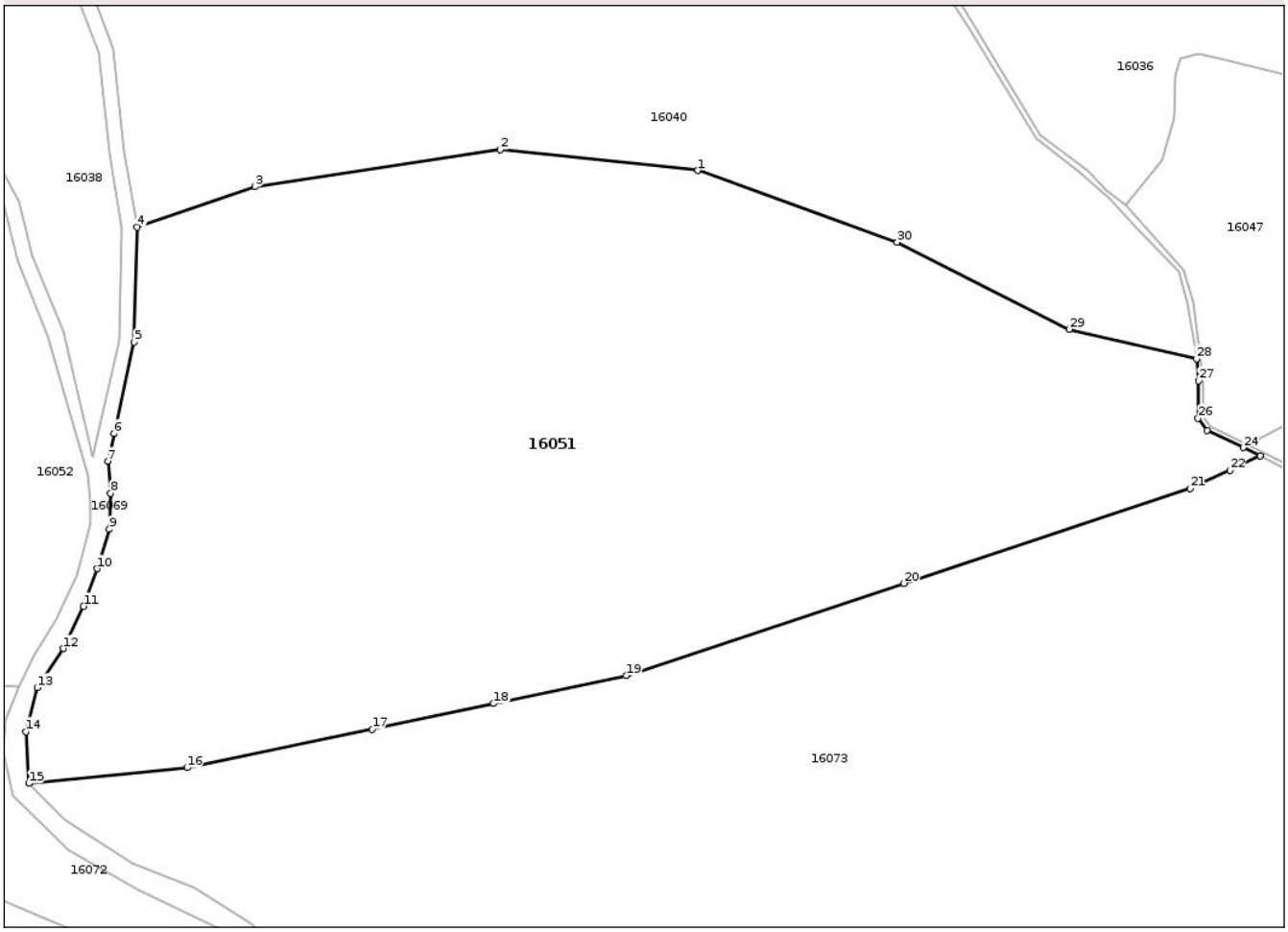
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.950	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	38.950	UP VI	UA 147 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.229,199 548.155,785	2	328.172,918 548.161,739	56.595
3	328.102,99 548.151,203	4	328.069,43 548.139,654	35.491
5	328.068,618 548.106,935	6	328.062,842 548.080,898	26.67
7	328.061,109 548.073,083	8	328.061,907 548.063,972	9.146
9	328.061,448 548.053,744	10	328.058,003 548.042,47	11.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.172,918 548.161,739	3	328.102,99 548.151,203	70.717
4	328.069,43 548.139,654	5	328.068,618 548.106,935	32.728
6	328.062,842 548.080,898	7	328.061,109 548.073,083	8.005
8	328.061,907 548.063,972	9	328.061,448 548.053,744	10.238
10	328.058,003 548.042,47	11	328.054,156 548.031,782	11.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.054,156 548.031,782	12	328.048,362 548.019,766	13.34
13	328.041,004 548.008,653	14	328.037,726 547.996,109	12.965
15	328.038,562 547.981,388	16	328.083,632 547.985,847	45.291
17	328.136,405 547.996,764	18	328.171,034 548.004,096	35.397
19	328.208,734 548.012,055	20	328.287,88 548.038,275	83.376
21	328.369,39 548.065,266	22	328.380,838 548.070,452	12.567
23	328.389,374 548.074,584	24	328.384,514 548.076,906	5.387
25	328.374,156 548.081,759	26	328.371,701 548.085,284	4.296
27	328.371,869 548.095,959	28	328.371,219 548.102,197	6.272
29	328.334,988 548.110,622	30	328.285,952 548.135,405	54.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.048,362 548.019,766	13	328.041,004 548.008,653	13.328
14	328.037,726 547.996,109	15	328.038,562 547.981,388	14.744
16	328.083,632 547.985,847	17	328.136,405 547.996,764	53.89
18	328.171,034 548.004,096	19	328.208,734 548.012,055	38.53
20	328.287,88 548.038,275	21	328.369,39 548.065,266	85.863
22	328.380,838 548.070,452	23	328.389,374 548.074,584	9.484
24	328.384,514 548.076,906	25	328.374,156 548.081,759	11.438
26	328.371,701 548.085,284	27	328.371,869 548.095,959	10.676
28	328.371,219 548.102,197	29	328.334,988 548.110,622	37.198
30	328.285,952 548.135,405	1	328.229,199 548.155,785	60.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.050	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16051

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.050	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16051

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.050	UP VI	UA 147 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.044,144 548.108,359	2	328.035,421 548.130,203	23.521
2	328.035,421 548.130,203	3	328.031,488 548.145,397	15.695
3	328.031,488 548.145,397	4	327.999,176 548.147,533	32.382
4	327.999,176 548.147,533	5	328.002,533 548.119,906	27.83
5	328.002,533 548.119,906	6	328.004,048 548.076,727	43.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.004,048 548.076,727	7	327.998,034 548.040,044	37.173
7	327.998,034 548.040,044	8	328.003,661 548.011,432	29.16
8	328.003,661 548.011,432	9	328.035,75 548.008,834	32.194
9	328.035,75 548.008,834	10	328.039,863 548.017,616	9.697
10	328.039,863 548.017,616	11	328.046,365 548.028,147	12.376
11	328.046,365 548.028,147	12	328.052,184 548.040,584	13.731
12	328.052,184 548.040,584	13	328.056,063 548.054,968	14.897
13	328.056,063 548.054,968	14	328.056,158 548.061,43	6.463
14	328.056,158 548.061,43	15	328.055,28 548.069,088	7.708
15	328.055,28 548.069,088	1	328.044,144 548.108,359	40.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.265	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 492 Avram Iancu cu nr top. 3181/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN CRISTIAN** 2) **POGAN MARINELA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

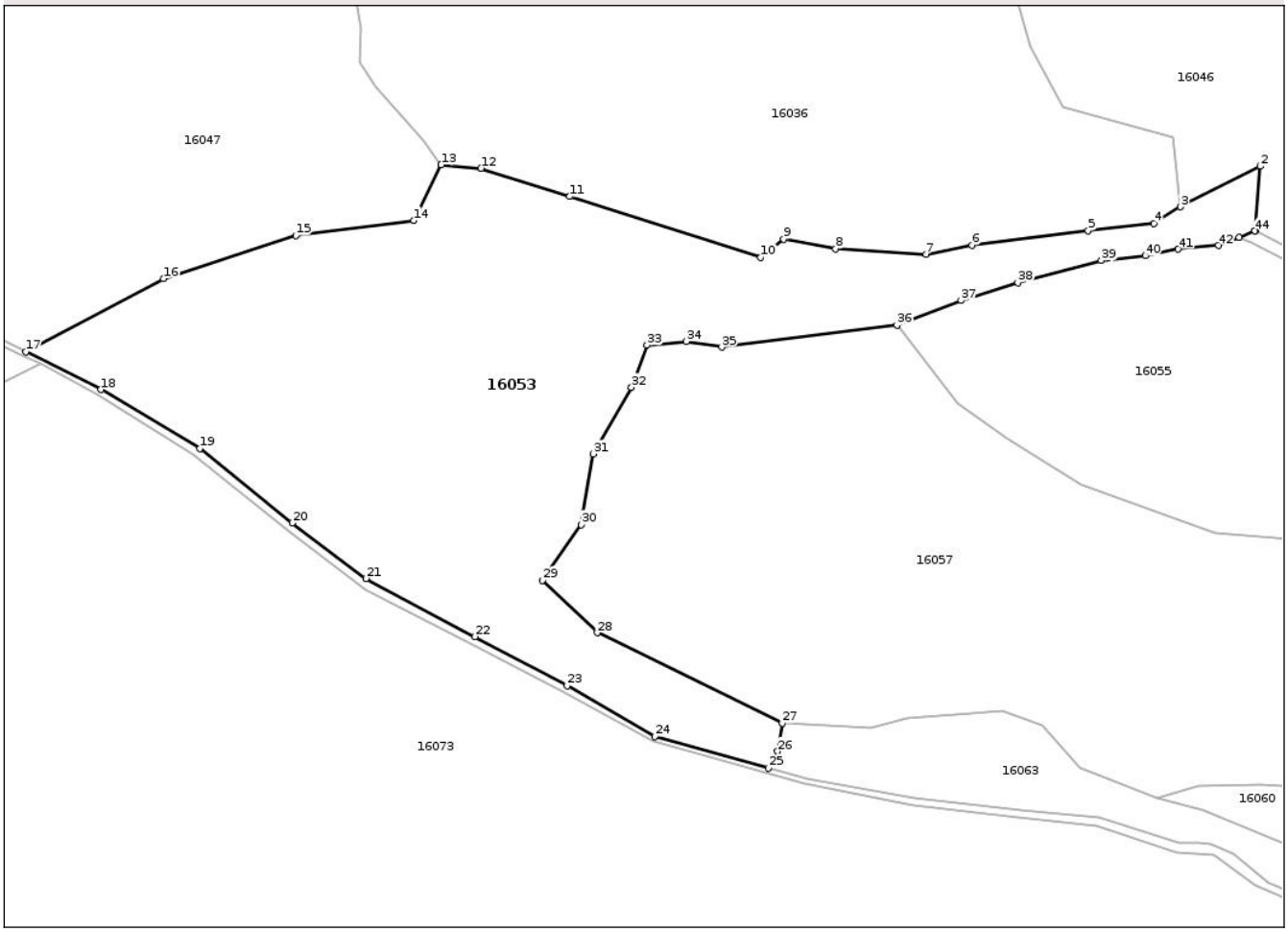
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.265	Parte CF 492 Avram Iancu cu nr top. 3181/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.265	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.697,231 548.108,261	2	328.698,436 548.124,603	16.387
4	328.671,528 548.110,132	5	328.654,841 548.108,352	16.782
7	328.613,73 548.102,387	8	328.590,843 548.103,711	22.925
10	328.571,92 548.101,562	11	328.523,402 548.116,969	50.905
13	328.490,945 548.124,977	14	328.484,021 548.110,902	15.686
16	328.420,573 548.096,202	17	328.385,71 548.077,647	39.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.698,436 548.124,603	3	328.678,159 548.114,368	22.713
5	328.654,841 548.108,352	6	328.625,381 548.104,66	29.69
8	328.590,843 548.103,711	9	328.577,716 548.106,158	13.353
11	328.523,402 548.116,969	12	328.501,02 548.124,081	23.485
14	328.484,021 548.110,902	15	328.454,077 548.107,122	30.181
17	328.385,71 548.077,647	18	328.404,738 548.068,113	21.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.678,159 548.114,368	4	328.671,528 548.110,132	7.869
6	328.625,381 548.104,66	7	328.613,73 548.102,387	11.871
9	328.577,716 548.106,158	10	328.571,92 548.101,562	7.397
12	328.501,02 548.124,081	13	328.490,945 548.124,977	10.115
15	328.454,077 548.107,122	16	328.420,573 548.096,202	35.239
18	328.404,738 548.068,113	19	328.429,728 548.053,152	29.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.429,728 548.053,152	20	328.453,153 548.034,331	30.05
22	328.499,443 548.005,582	23	328.522,818 547.993,107	26.495
25	328.573,769 547.972,314	26	328.576,185 547.976,561	4.886
28	328.530,451 548.006,558	29	328.516,66 548.019,846	19.151
31	328.529,416 548.051,81	32	328.539,163 548.068,667	19.472
34	328.553,031 548.080,279	35	328.562,035 548.078,822	9.121
37	328.622,645 548.090,632	38	328.637,028 548.095,156	15.078
40	328.669,284 548.101,954	41	328.677,608 548.103,625	8.49
43	328.693,065 548.106,63	44	328.697,092 548.108,22	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.453,153 548.034,331	21	328.471,827 548.020,267	23.378
23	328.522,818 547.993,107	24	328.545,009 547.980,295	25.625
26	328.576,185 547.976,561	27	328.577,288 547.983,663	7.187
29	328.516,66 548.019,846	30	328.526,398 548.033,925	17.118
32	328.539,163 548.068,667	33	328.543,065 548.079,278	11.306
35	328.562,035 548.078,822	36	328.606,407 548.084,369	44.718
38	328.637,028 548.095,156	39	328.658,189 548.100,709	21.877
41	328.677,608 548.103,625	42	328.687,846 548.104,569	10.281
44	328.697,092 548.108,22	1	328.697,231 548.108,261	0.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.471,827 548.020,267	22	328.499,443 548.005,582	31.277
24	328.545,009 547.980,295	25	328.573,769 547.972,314	29.846
27	328.577,288 547.983,663	28	328.530,451 548.006,558	52.133
30	328.526,398 548.033,925	31	328.529,416 548.051,81	18.138
33	328.543,065 548.079,278	34	328.553,031 548.080,279	10.015
36	328.606,407 548.084,369	37	328.622,645 548.090,632	17.404
39	328.658,189 548.100,709	40	328.669,284 548.101,954	11.165
42	328.687,846 548.104,569	43	328.693,065 548.106,63	5.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

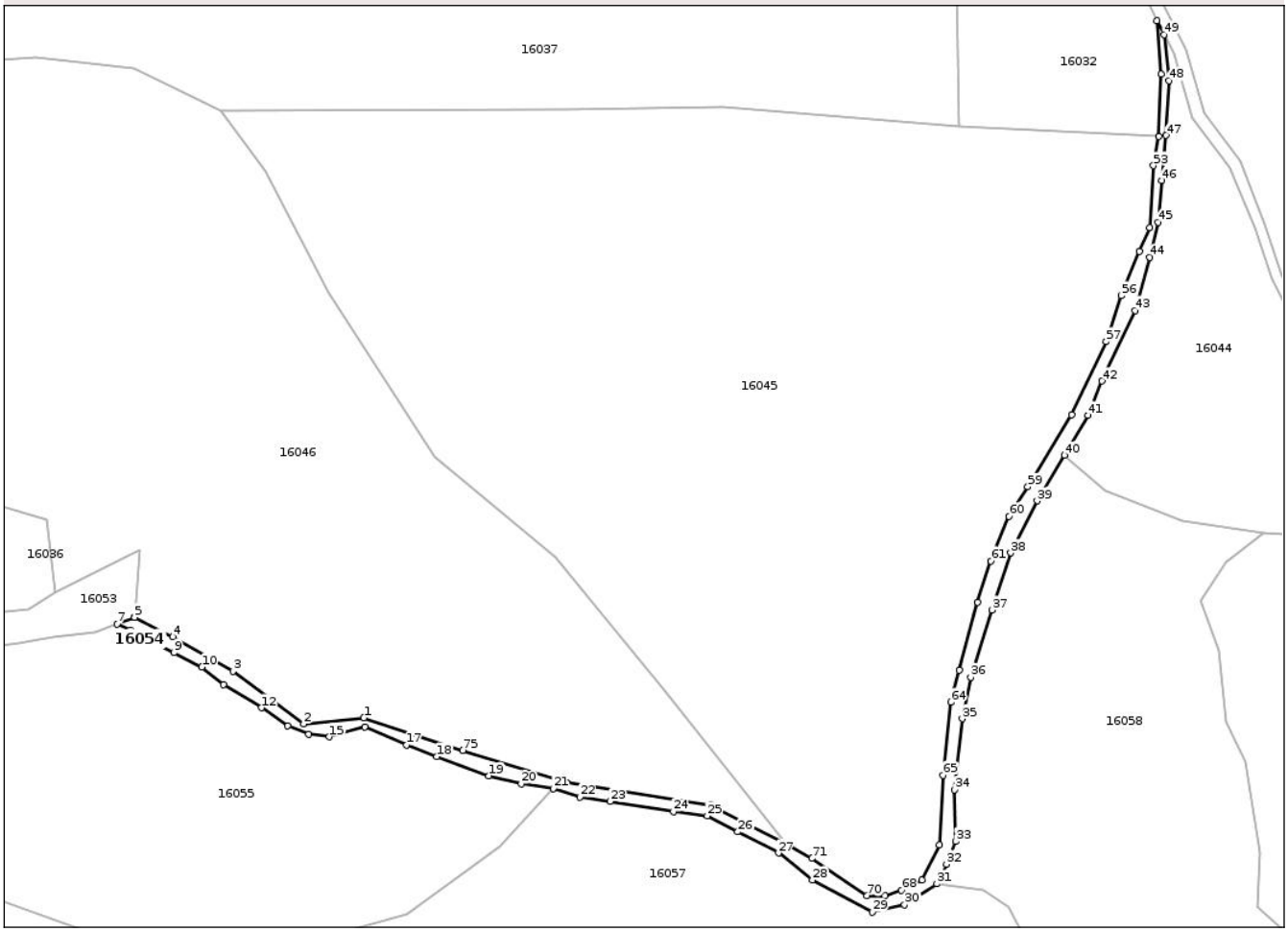
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.330	-	-	-	Parte UP VI, UA 150A, UA 149A, UA 149 B. Drum forestier.Drept de servitute pentru ID 16053

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.752,701 548.083,95	2	328.738,169 548.082,536	14.6
4	328.706,506 548.103,55	5	328.697,231 548.108,261	10.402
7	328.693,065 548.106,63	8	328.696,234 548.105,202	3.476
10	328.713,545 548.096,254	11	328.718,792 548.092,017	6.743
13	328.734,294 548.082,022	14	328.739,331 548.079,967	5.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.738,169 548.082,536	3	328.721,019 548.095,2	21.319
5	328.697,231 548.108,261	6	328.697,092 548.108,22	0.145
8	328.696,234 548.105,202	9	328.706,787 548.099,693	11.904
11	328.718,792 548.092,017	12	328.727,913 548.086,426	10.699
14	328.739,331 548.079,967	15	328.744,314 548.079,418	5.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.721,019 548.095,2	4	328.706,506 548.103,55	16.745
6	328.697,092 548.108,22	7	328.693,065 548.106,63	4.33
9	328.706,787 548.099,693	10	328.713,545 548.096,254	7.583
12	328.727,913 548.086,426	13	328.734,294 548.082,022	7.753
15	328.744,314 548.079,418	16	328.752,887 548.081,793	8.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.752,887 548.081,793	17	328.762,976 548.077,436	10.989
19	328.782,94 548.069,995	20	328.790,748 548.068,024	8.053
22	328.804,899 548.064,898	23	328.812,282 548.063,788	7.466
25	328.835,688 548.060,311	26	328.843,082 548.056,474	8.33
28	328.861,144 548.044,796	29	328.875,566 548.037,05	16.371
31	328.891,187 548.043,951	32	328.893,533 548.048,638	5.242
34	328.895,42 548.066,576	35	328.897,346 548.083,797	17.329
37	328.904,513 548.110,042	38	328.909,079 548.123,823	14.517
40	328.922,023 548.147,374	41	328.927,747 548.157,061	11.252
43	328.939,086 548.182,342	44	328.942,681 548.195,142	13.295
46	328.945,574 548.213,76	47	328.946,661 548.224,622	10.916
49	328.946,145 548.248,977	50	328.944,463 548.252,324	3.746
52	328.944,904 548.224,429	53	328.943,608 548.217,306	7.24
55	328.940,164 548.196,595	56	328.935,813 548.185,9	11.546
58	328.923,792 548.157,126	59	328.913,21 548.139,797	20.304
61	328.904,249 548.121,88	62	328.901,106 548.111,927	10.437
64	328.894,619 548.087,77	65	328.892,679 548.070,108	17.769
67	328.887,662 548.044,814	68	328.882,648 548.042,409	5.561
70	328.874,358 548.041,006	71	328.860,952 548.050,037	16.165
73	328.836,45 548.062,939	74	328.801,662 548.068,314	35.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	328.762,976 548.077,436	18	328.770,321 548.074,626	7.865
20	328.790,748 548.068,024	21	328.798,458 548.066,941	7.785
23	328.812,282 548.063,788	24	328.827,503 548.061,317	15.42
26	328.843,082 548.056,474	27	328.852,946 548.051,357	11.113
29	328.875,566 548.037,05	30	328.883,425 548.038,831	8.058
32	328.893,533 548.048,638	33	328.895,712 548.054,132	5.91
35	328.897,346 548.083,797	36	328.899,358 548.093,82	10.223
38	328.909,079 548.123,823	39	328.915,477 548.136,388	14.101
41	328.927,747 548.157,061	42	328.931,136 548.165,291	8.9
44	328.942,681 548.195,142	45	328.944,664 548.203,62	8.707
47	328.946,661 548.224,622	48	328.947,317 548.237,805	13.2
50	328.944,463 548.252,324	51	328.945,416 548.239,378	12.981
53	328.943,608 548.217,306	54	328.942,678 548.202,397	14.937
56	328.935,813 548.185,9	57	328.932,152 548.174,858	11.633
59	328.913,21 548.139,797	60	328.908,665 548.132,65	8.471
62	328.901,106 548.111,927	63	328.896,624 548.095,452	17.074
65	328.892,679 548.070,108	66	328.891,876 548.053,254	16.873
68	328.882,648 548.042,409	69	328.878,637 548.041,006	4.249
71	328.860,952 548.050,037	72	328.854,851 548.053,461	6.995
74	328.801,662 548.068,314	75	328.776,577 548.076,084	26.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	328.770,321 548.074,626	19	328.782,94 548.069,995	13.442
21	328.798,458 548.066,941	22	328.804,899 548.064,898	6.758
24	328.827,503 548.061,317	25	328.835,688 548.060,311	8.247
27	328.852,946 548.051,357	28	328.861,144 548.044,796	10.499
30	328.883,425 548.038,831	31	328.891,187 548.043,951	9.298
33	328.895,712 548.054,132	34	328.895,42 548.066,576	12.447
36	328.899,358 548.093,82	37	328.904,513 548.110,042	17.021
39	328.915,477 548.136,388	40	328.922,023 548.147,374	12.788
42	328.931,136 548.165,291	43	328.939,086 548.182,342	18.814
45	328.944,664 548.203,62	46	328.945,574 548.213,76	10.181
48	328.947,317 548.237,805	49	328.946,145 548.248,977	11.233
51	328.945,416 548.239,378	52	328.944,904 548.224,429	14.957
54	328.942,678 548.202,397	55	328.940,164 548.196,595	6.324
57	328.932,152 548.174,858	58	328.923,792 548.157,126	19.604
60	328.908,665 548.132,65	61	328.904,249 548.121,88	11.64
63	328.896,624 548.095,452	64	328.894,619 548.087,77	7.939
66	328.891,876 548.053,254	67	328.887,662 548.044,814	9.434
69	328.878,637 548.041,006	70	328.874,358 548.041,006	4.278
72	328.854,851 548.053,461	73	328.836,45 548.062,939	20.698
75	328.776,577 548.076,084	1	328.752,701 548.083,95	25.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/187, din 10/12/2001 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COROIU P TRAIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

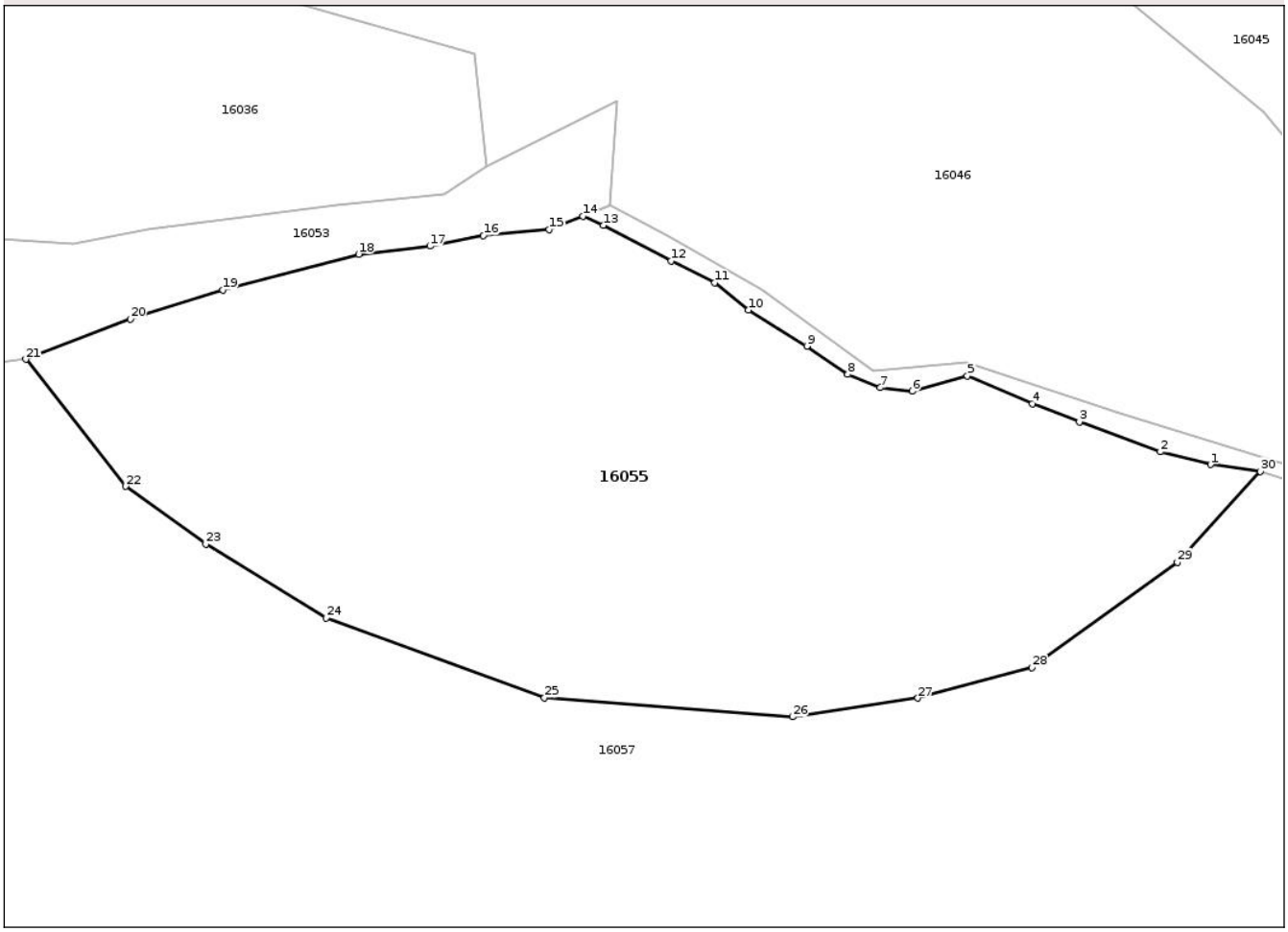
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.900	UP VI	UA 149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.790,748 548.068,024	2	328.782,94 548.069,995	8.053
3	328.770,321 548.074,626	4	328.762,976 548.077,436	7.865
5	328.752,887 548.081,793	6	328.744,314 548.079,418	8.896
7	328.739,331 548.079,967	8	328.734,294 548.082,022	5.44
9	328.727,913 548.086,426	10	328.718,792 548.092,017	10.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.782,94 548.069,995	3	328.770,321 548.074,626	13.442
4	328.762,976 548.077,436	5	328.752,887 548.081,793	10.989
6	328.744,314 548.079,418	7	328.739,331 548.079,967	5.013
8	328.734,294 548.082,022	9	328.727,913 548.086,426	7.753
10	328.718,792 548.092,017	11	328.713,545 548.096,254	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.713,545 548.096,254	12	328.706,787 548.099,693	7.583
13	328.696,234 548.105,202	14	328.693,065 548.106,63	3.476
15	328.687,846 548.104,569	16	328.677,608 548.103,625	10.281
17	328.669,284 548.101,954	18	328.658,189 548.100,709	11.165
19	328.637,028 548.095,156	20	328.622,645 548.090,632	15.078
21	328.606,407 548.084,369	22	328.621,953 548.064,64	25.118
23	328.634,411 548.055,686	24	328.653,126 548.044,194	21.962
25	328.687,091 548.031,745	26	328.725,696 548.028,817	38.715
27	328.745,198 548.031,712	28	328.762,938 548.036,48	18.37
29	328.785,562 548.052,859	30	328.798,458 548.066,941	19.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.706,787 548.099,693	13	328.696,234 548.105,202	11.904
14	328.693,065 548.106,63	15	328.687,846 548.104,569	5.611
16	328.677,608 548.103,625	17	328.669,284 548.101,954	8.49
18	328.658,189 548.100,709	19	328.637,028 548.095,156	21.877
20	328.622,645 548.090,632	21	328.606,407 548.084,369	17.404
22	328.621,953 548.064,64	23	328.634,411 548.055,686	15.342
24	328.653,126 548.044,194	25	328.687,091 548.031,745	36.175
26	328.725,696 548.028,817	27	328.745,198 548.031,712	19.717
28	328.762,938 548.036,48	29	328.785,562 548.052,859	27.93
30	328.798,458 548.066,941	1	328.790,748 548.068,024	7.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:3623

Adresa: Jud. Alba, SAT. BADAI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73490	29.345	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14142 / 24/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 23/08/2021 emis de NICOARA CIPRIAN VASILE (act administrativ nr 4202 din 19.08.2021, emis de COMUNA AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC BUN din 19.10.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr 5 din 23.08.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr 12 din 23.08.2021, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL BUN din 23.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;act administrativ nr 13922 din 19.08.2021, emis de BCPI CAMPENI);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 3623 se identifica cu cf electronic 70456 Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2685) . In baza documentatiei cadastrale de prima inscriere si a actelor atasate imobilul de sub A1 se afla situat in extravilan SAT. BADAI .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza incheierii initiale de CF nr. 12295 / 03/09/2018 Act Notarial nr. 2523/ CVC, din 14/08/2018 emis de NP Dotiu Dan Adrian- cu titlu cumpărare , în regimul separației de bunuri ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BECK MARCEL ANTOINE**, Lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 70456 Avram Iancu , inscrisa prin incheierea nr 12295 / 03/09/2018	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza incheierii initiale de CF nr. 12295 / 03/09/2018 Act Notarial nr. 2523/ CVC, din 14/08/2018 emis de NP Dotiu Dan Adrian- cu titlu cumpărare , în regimul separației de bunuri ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BANAJES SALLES DOLORES**, Lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF nr. 70456 Avram Iancu , inscrisa prin incheierea nr 12295 / 03/09/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

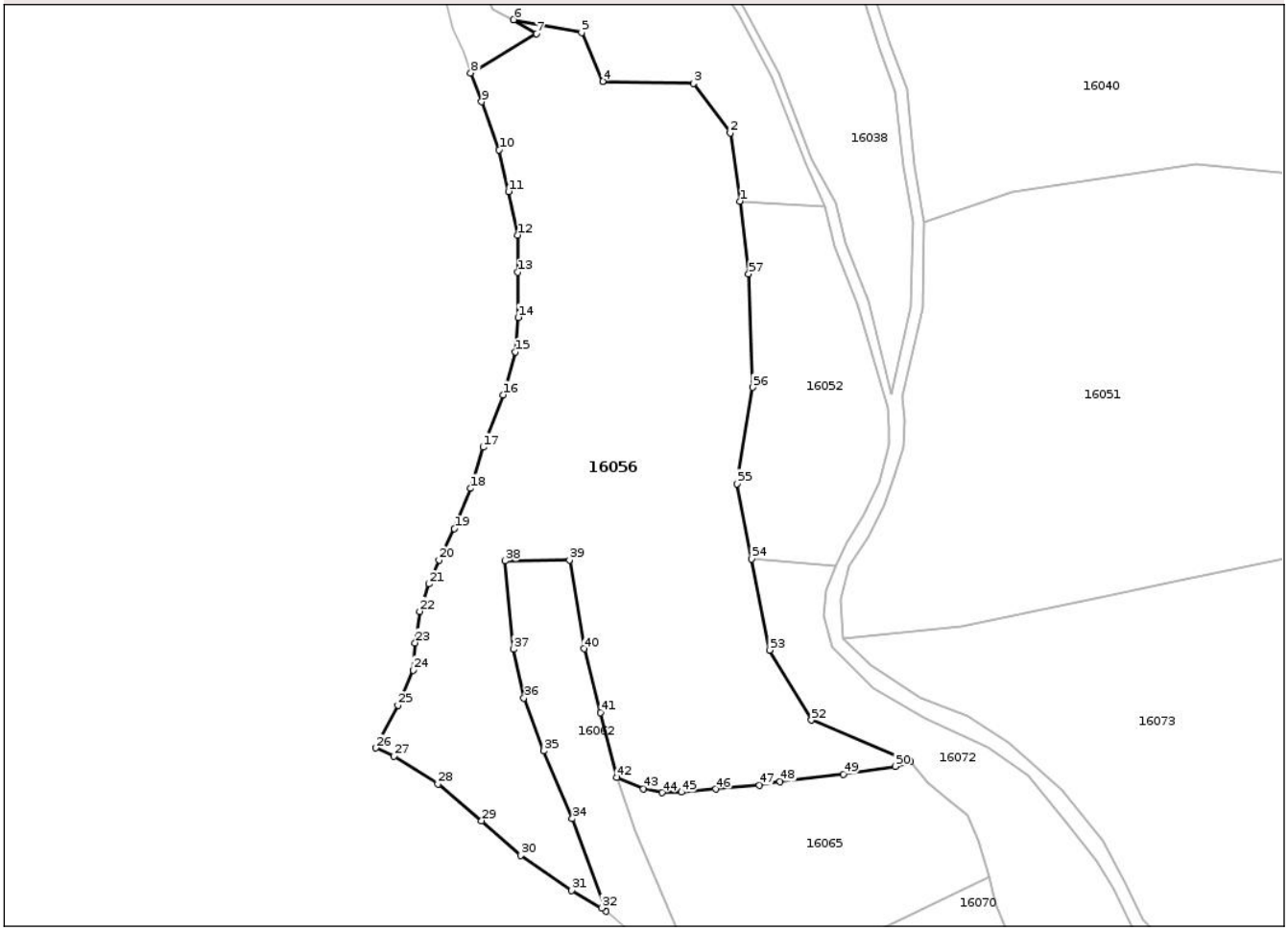
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73490	29.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	327.999,176 548.147,533	2	327.995,572 548.173,481	26.197
4	327.946,965 548.193,097	5	327.938,978 548.211,604	20.157
7	327.921,671 548.211,261	8	327.896,76 548.196,27	29.074
10	327.907,523 548.166,967	11	327.911,145 548.151,176	16.201
13	327.914,679 548.120,537	14	327.914,788 548.103,313	17.224
16	327.908,999 548.073,847	17	327.901,416 548.053,928	21.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	327.995,572 548.173,481	3	327.981,651 548.192,277	23.39
5	327.938,978 548.211,604	6	327.913,107 548.216,509	26.332
8	327.896,76 548.196,27	9	327.900,891 548.185,342	11.683
11	327.911,145 548.151,176	12	327.914,567 548.134,624	16.902
14	327.914,788 548.103,313	15	327.913,78 548.090,216	13.136
17	327.901,416 548.053,928	18	327.896,747 548.038,287	16.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	327.981,651 548.192,277	4	327.946,965 548.193,097	34.696
6	327.913,107 548.216,509	7	327.921,671 548.211,261	10.044
9	327.900,891 548.185,342	10	327.907,523 548.166,967	19.535
12	327.914,567 548.134,624	13	327.914,679 548.120,537	14.087
15	327.913,78 548.090,216	16	327.908,999 548.073,847	17.053
18	327.896,747 548.038,287	19	327.890,561 548.022,927	16.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	327.890,561 548.022,927	20	327.884,725 548.011,061	13.223
22	327.877,339 547.991,523	23	327.875,543 547.979,53	12.127
25	327.869,043 547.955,842	26	327.860,646 547.939,606	18.279
28	327.884,256 547.925,836	29	327.900,844 547.911,879	21.679
31	327.935,166 547.885,408	32	327.946,582 547.878,79	13.196
34	327.935,43 547.912,691	35	327.924,49 547.938,483	28.016
37	327.912,928 547.977,187	38	327.909,787 548.010,757	33.717
40	327.939,86 547.977,331	41	327.946,131 547.953,07	25.058
43	327.962,526 547.924,125	44	327.969,562 547.922,587	7.202
46	327.989,954 547.923,946	47	328.006,632 547.925,465	16.747
49	328.038,653 547.929,652	50	328.058,387 547.932,572	19.949
52	328.026,433 547.950,154	53	328.010,465 547.976,837	31.096
55	327.998,034 548.040,044	56	328.004,048 548.076,727	37.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	327.884,725 548.011,061	21	327.880,793 548.001,959	9.915
23	327.875,543 547.979,53	24	327.874,757 547.969,226	10.334
26	327.860,646 547.939,606	27	327.867,549 547.936,52	7.561
29	327.900,844 547.911,879	30	327.915,739 547.898,695	19.892
32	327.946,582 547.878,79	33	327.948,164 547.877,516	2.031
35	327.924,49 547.938,483	36	327.917,019 547.958,596	21.456
38	327.909,787 548.010,757	39	327.934,322 548.011,107	24.537
41	327.946,131 547.953,07	42	327.952,429 547.928,465	25.398
44	327.969,562 547.922,587	45	327.976,894 547.922,797	7.335
47	328.006,632 547.925,465	48	328.014,488 547.926,757	7.962
50	328.058,387 547.932,572	51	328.064,056 547.934,279	5.92
53	328.010,465 547.976,837	54	328.003,661 548.011,432	35.258
56	328.004,048 548.076,727	57	328.002,533 548.119,906	43.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	327.880,793 548.001,959	22	327.877,339 547.991,523	10.993
24	327.874,757 547.969,226	25	327.869,043 547.955,842	14.553
27	327.867,549 547.936,52	28	327.884,256 547.925,836	19.831
30	327.915,739 547.898,695	31	327.935,166 547.885,408	23.536
33	327.948,164 547.877,516	34	327.935,43 547.912,691	37.409
36	327.917,019 547.958,596	37	327.912,928 547.977,187	19.036
39	327.934,322 548.011,107	40	327.939,86 547.977,331	34.227
42	327.952,429 547.928,465	43	327.962,526 547.924,125	10.99
45	327.976,894 547.922,797	46	327.989,954 547.923,946	13.11
48	328.014,488 547.926,757	49	328.038,653 547.929,652	24.338
51	328.064,056 547.934,279	52	328.026,433 547.950,154	40.835
54	328.003,661 548.011,432	55	327.998,034 548.040,044	29.16
57	328.002,533 548.119,906	1	327.999,176 548.147,533	27.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

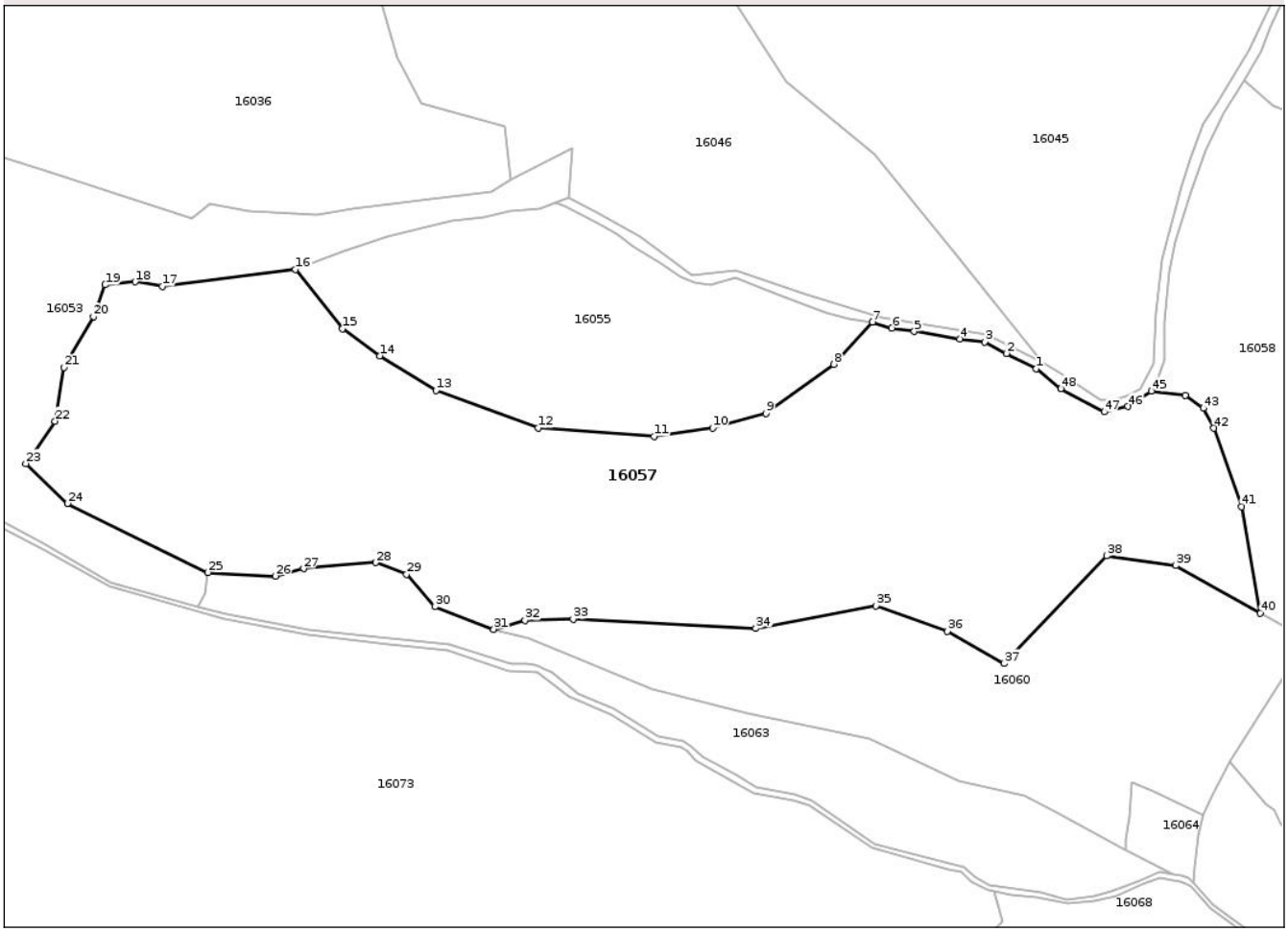
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	UP VI	UA 149 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.852,946 548.051,357	2	328.843,082 548.056,474	11.113
4	328.827,503 548.061,317	5	328.812,282 548.063,788	15.42
7	328.798,458 548.066,941	8	328.785,562 548.052,859	19.094
10	328.745,198 548.031,712	11	328.725,696 548.028,817	19.717
13	328.653,126 548.044,194	14	328.634,411 548.055,686	21.962
16	328.606,407 548.084,369	17	328.562,035 548.078,822	44.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.843,082 548.056,474	3	328.835,688 548.060,311	8.33
5	328.812,282 548.063,788	6	328.804,899 548.064,898	7.466
8	328.785,562 548.052,859	9	328.762,938 548.036,48	27.93
11	328.725,696 548.028,817	12	328.687,091 548.031,745	38.715
14	328.634,411 548.055,686	15	328.621,953 548.064,64	15.342
17	328.562,035 548.078,822	18	328.553,031 548.080,279	9.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.835,688 548.060,311	4	328.827,503 548.061,317	8.247
6	328.804,899 548.064,898	7	328.798,458 548.066,941	6.758
9	328.762,938 548.036,48	10	328.745,198 548.031,712	18.37
12	328.687,091 548.031,745	13	328.653,126 548.044,194	36.175
15	328.621,953 548.064,64	16	328.606,407 548.084,369	25.118
18	328.553,031 548.080,279	19	328.543,065 548.079,278	10.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.543,065 548.079,278	20	328.539,163 548.068,667	11.306
22	328.526,398 548.033,925	23	328.516,66 548.019,846	17.118
25	328.577,288 547.983,663	26	328.599,652 547.982,425	22.398
28	328.633,154 547.986,936	29	328.643,401 547.983,084	10.948
31	328.672,381 547.964,779	32	328.682,777 547.967,702	10.799
34	328.759,582 547.965,07	35	328.799,558 547.972,591	40.677
37	328.842,163 547.953,432	38	328.876,313 547.989,167	49.429
40	328.927,471 547.970,129	41	328.921,322 548.005,563	35.964
43	328.908,527 548.038,239	44	328.902,519 548.042,517	7.375
46	328.883,425 548.038,831	47	328.875,566 548.037,05	8.058
20	328.539,163 548.068,667	21	328.529,416 548.051,81	19.472
23	328.516,66 548.019,846	24	328.530,451 548.006,558	19.151
26	328.599,652 547.982,425	27	328.609,077 547.984,91	9.747
29	328.643,401 547.983,084	30	328.652,827 547.972,258	14.354
32	328.682,777 547.967,702	33	328.698,802 547.968,088	16.029
35	328.799,558 547.972,591	36	328.823,389 547.964,183	25.271
38	328.876,313 547.989,167	39	328.899,364 547.985,954	23.274
41	328.921,322 548.005,563	42	328.912,034 548.031,614	27.657
44	328.902,519 548.042,517	45	328.891,187 548.043,951	11.423
47	328.875,566 548.037,05	48	328.861,144 548.044,796	16.371
21	328.529,416 548.051,81	22	328.526,398 548.033,925	18.138
24	328.530,451 548.006,558	25	328.577,288 547.983,663	52.133
27	328.609,077 547.984,91	28	328.633,154 547.986,936	24.162
30	328.652,827 547.972,258	31	328.672,381 547.964,779	20.936
33	328.698,802 547.968,088	34	328.759,582 547.965,07	60.855
36	328.823,389 547.964,183	37	328.842,163 547.953,432	21.635
39	328.899,364 547.985,954	40	328.927,471 547.970,129	32.256
42	328.912,034 548.031,614	43	328.908,527 548.038,239	7.496
45	328.891,187 548.043,951	46	328.883,425 548.038,831	9.298
48	328.861,144 548.044,796	1	328.852,946 548.051,357	10.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.132	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16045

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

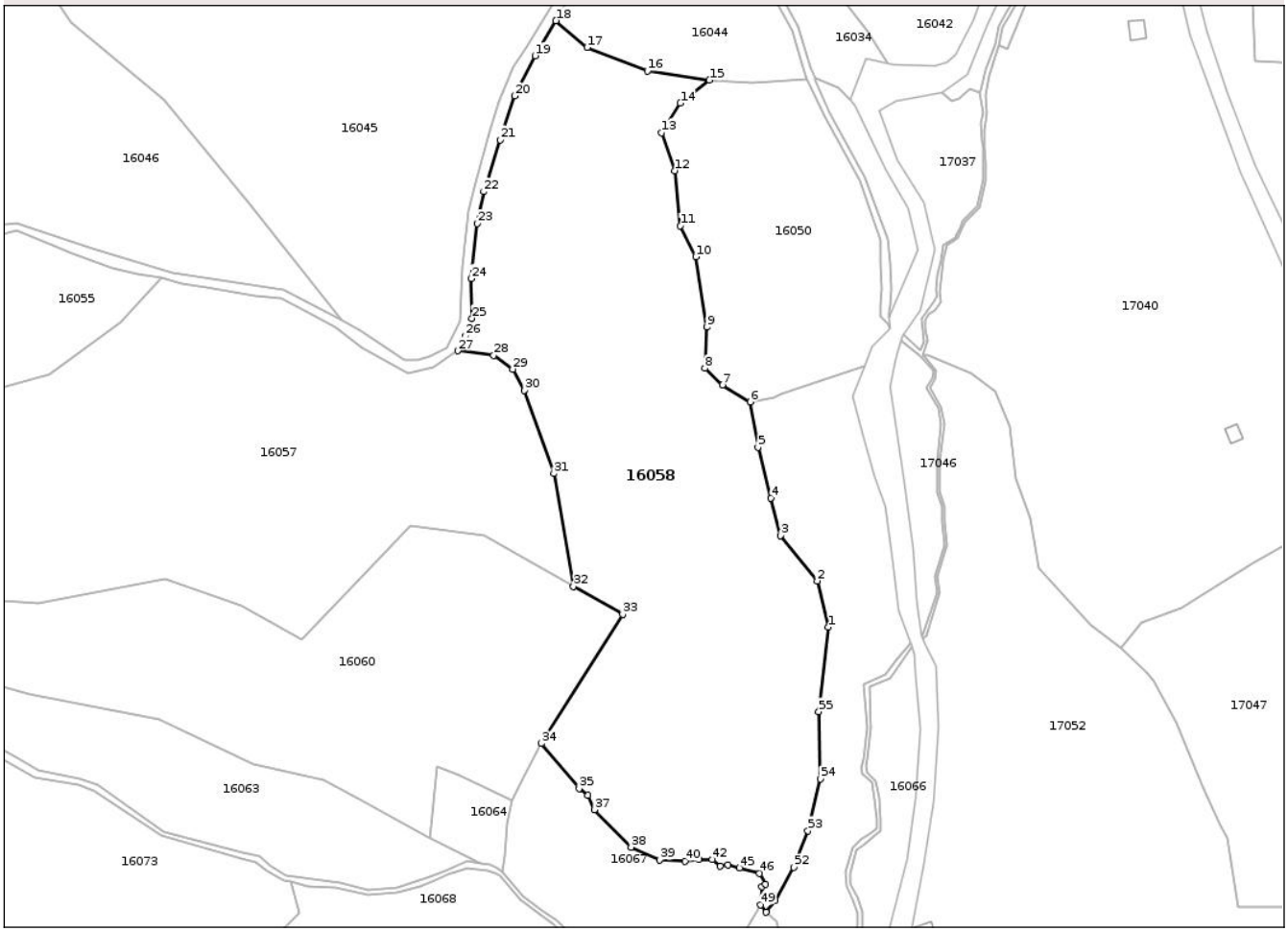
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.132	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16045

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.132	UP VI	UA 150 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.007,524 547.957,423	2	329.003,945 547.971,857	14.871
4	328.989,499 547.997,854	5	328.985,366 548.013,759	16.433
7	328.974,26 548.033,282	8	328.968,76 548.038,449	7.546
10	328.965,891 548.073,405	11	328.961,059 548.083,163	10.889
13	328.955,101 548.112,285	14	328.961,101 548.121,531	11.022
16	328.950,73 548.131,657	17	328.931,796 548.138,962	20.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.003,945 547.971,857	3	328.992,465 547.986,07	18.271
5	328.985,366 548.013,759	6	328.982,921 548.027,982	14.431
8	328.968,76 548.038,449	9	328.969,36 548.051,349	12.914
11	328.961,059 548.083,163	12	328.959,394 548.100,408	17.325
14	328.961,101 548.121,531	15	328.970,141 548.128,724	11.552
17	328.931,796 548.138,962	18	328.922,023 548.147,374	12.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.992,465 547.986,07	4	328.989,499 547.997,854	12.152
6	328.982,921 548.027,982	7	328.974,26 548.033,282	10.155
9	328.969,36 548.051,349	10	328.965,891 548.073,405	22.328
12	328.959,394 548.100,408	13	328.955,101 548.112,285	12.629
15	328.970,141 548.128,724	16	328.950,73 548.131,657	19.632
18	328.922,023 548.147,374	19	328.915,477 548.136,388	12.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.915,477 548.136,388	20	328.909,079 548.123,823	14.101
22	328.899,358 548.093,82	23	328.897,346 548.083,797	10.223
25	328.895,712 548.054,132	26	328.893,533 548.048,638	5.91
28	328.902,519 548.042,517	29	328.908,527 548.038,239	7.375
31	328.921,322 548.005,563	32	328.927,471 547.970,129	35.964
34	328.917,46 547.920,924	35	328.929,278 547.906,825	18.397
37	328.934,095 547.900,237	38	328.945,576 547.888,502	16.417
40	328.962,452 547.884,116	41	328.966,885 547.884,554	4.454
43	328.973,605 547.882,613	44	328.975,898 547.882,965	2.32
46	328.985,834 547.880,223	47	328.987,755 547.876,928	3.814
49	328.986,14 547.870,4	50	328.988,004 547.868,091	2.968
52	328.996,583 547.882,117	53	329.001,019 547.893,616	12.325
55	329.004,439 547.930,905	1	329.007,524 547.957,423	26.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.909,079 548.123,823	21	328.904,513 548.110,042	14.517
23	328.897,346 548.083,797	24	328.895,42 548.066,576	17.329
26	328.893,533 548.048,638	27	328.891,187 548.043,951	5.242
29	328.908,527 548.038,239	30	328.912,034 548.031,614	7.496
32	328.927,471 547.970,129	33	328.942,918 547.961,432	17.727
35	328.929,278 547.906,825	36	328.932,103 547.904,694	3.539
38	328.945,576 547.888,502	39	328.954,536 547.884,406	9.852
41	328.966,885 547.884,554	42	328.971,064 547.884,539	4.18
44	328.975,898 547.882,965	45	328.979,626 547.881,945	3.865
47	328.987,755 547.876,928	48	328.986,673 547.876,142	1.338
50	328.988,004 547.868,091	51	328.990,779 547.871,814	4.644
53	329.001,019 547.893,616	54	329.005,025 547.909,801	16.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.904,513 548.110,042	22	328.899,358 548.093,82	17.021
24	328.895,42 548.066,576	25	328.895,712 548.054,132	12.447
27	328.891,187 548.043,951	28	328.902,519 548.042,517	11.423
30	328.912,034 548.031,614	31	328.921,322 548.005,563	27.657
33	328.942,918 547.961,432	34	328.917,46 547.920,924	47.844
36	328.932,103 547.904,694	37	328.934,095 547.900,237	4.882
39	328.954,536 547.884,406	40	328.962,452 547.884,116	7.921
42	328.971,064 547.884,539	43	328.973,605 547.882,613	3.188
45	328.979,626 547.881,945	46	328.985,834 547.880,223	6.443
48	328.986,673 547.876,142	49	328.986,14 547.870,4	5.767
51	328.990,779 547.871,814	52	328.996,583 547.882,117	11.825
54	329.005,025 547.909,801	55	329.004,439 547.930,905	21.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

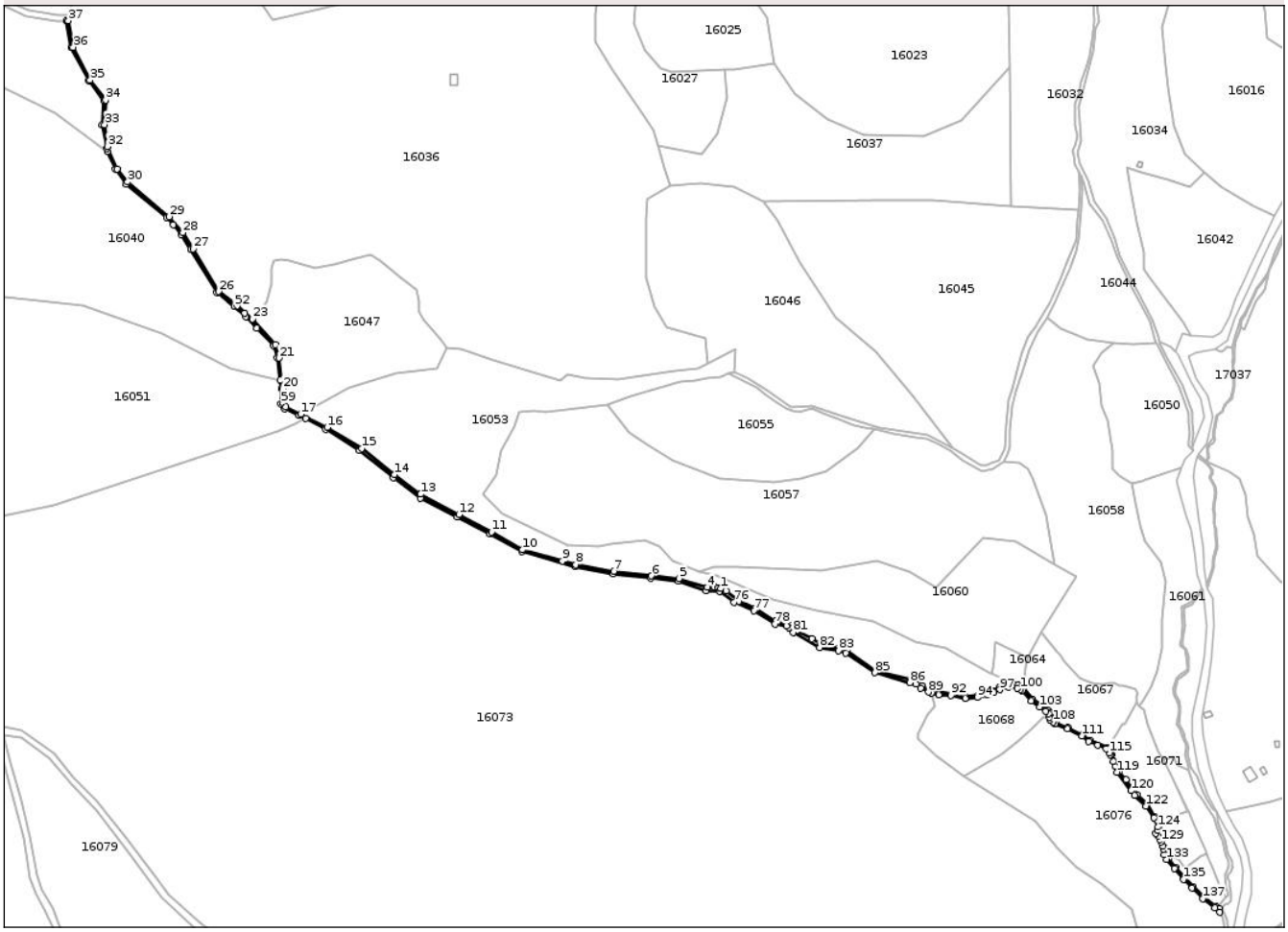
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.687,403 547.952,452	2	328.685,91 547.953,028	1.601
4	328.677,862 547.953,523	5	328.657,573 547.959,787	21.234
7	328.610,734 547.964,77	8	328.583,426 547.969,635	27.738
10	328.545,009 547.980,295	11	328.522,818 547.993,107	25.625
13	328.471,827 548.020,267	14	328.453,153 548.034,331	23.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.685,91 547.953,028	3	328.683,059 547.953,469	2.885
5	328.657,573 547.959,787	6	328.637,714 547.961,584	19.94
8	328.583,426 547.969,635	9	328.573,769 547.972,314	10.022
11	328.522,818 547.993,107	12	328.499,443 548.005,582	26.495
14	328.453,153 548.034,331	15	328.429,728 548.053,152	30.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.683,059 547.953,469	4	328.677,862 547.953,523	5.197
6	328.637,714 547.961,584	7	328.610,734 547.964,77	27.167
9	328.573,769 547.972,314	10	328.545,009 547.980,295	29.846
12	328.499,443 548.005,582	13	328.471,827 548.020,267	31.277
15	328.429,728 548.053,152	16	328.404,738 548.068,113	29.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.404,738 548.068,113	17	328.385,71 548.077,647	21.283
19	328.373,096 548.085,543	20	328.372,997 548.095,883	10.34
22	328.367,542 548.127,493	23	328.350,987 548.145,961	24.802
25	328.340,277 548.155,646	26	328.326,789 548.165,757	16.857
28	328.301,117 548.208,025	29	328.291,314 548.219,429	15.038
31	328.253,827 548.253,692	32	328.247,039 548.269,734	17.419
34	328.245,663 548.303,222	35	328.234,446 548.317,463	18.128
37	328.218,736 548.360,085	38	328.217,255 548.360,061	1.481
40	328.233,256 548.317,066	41	328.244,257 548.302,883	17.95
43	328.246,461 548.268,321	44	328.247,084 548.266,379	2.04
46	328.260,311 548.242,859	47	328.289,387 548.218,849	37.708
49	328.299,944 548.206,605	50	328.306,764 548.195,986	12.62
52	328.337,914 548.155,115	53	328.346,529 548.147,763	11.326
55	328.366,133 548.126,968	56	328.368,758 548.118,011	9.333
58	328.371,869 548.095,959	59	328.371,701 548.085,284	10.676
61	328.384,514 548.076,906	62	328.389,374 548.074,584	5.387
64	328.428,052 548.051,726	65	328.452,448 548.032,05	31.342
67	328.498,145 548.003,958	68	328.521,814 547.991,627	26.689
70	328.582,848 547.968,398	71	328.610,403 547.963,044	28.07
73	328.657,07 547.957,828	74	328.677,34 547.950,91	21.419
76	328.697,176 547.942,631	77	328.711,467 547.936,54	15.535
79	328.734,893 547.925,735	80	328.736,55 547.924,43	2.11
82	328.758,665 547.910,119	83	328.772,184 547.908,027	13.681
85	328.798,419 547.892,163	86	328.823,437 547.884,977	26.03
88	328.831,32 547.881,003	89	328.836,763 547.878,157	6.142
91	328.844,365 547.876,371	92	328.853,052 547.875,847	8.703
94	328.872,11 547.874,296	95	328.879,484 547.876,054	7.581
97	328.888,211 547.879,99	98	328.894,174 547.882,003	6.294
100	328.902,802 547.880,164	101	328.904,41 547.879,425	1.77
103	328.916,915 547.867,553	104	328.921,29 547.864,322	5.438
106	328.923,718 547.860,268	107	328.924,155 547.858,538	1.784
109	328.927,774 547.855,312	110	328.936,973 547.851,947	9.795
112	328.952,093 547.842,706	113	328.958,566 547.840,098	6.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	328.385,71 548.077,647	18	328.375,15 548.082,874	11.783
20	328.372,997 548.095,883	21	328.370,291 548.117,992	22.274
23	328.350,987 548.145,961	24	328.345,558 548.150,145	6.854
26	328.326,789 548.165,757	27	328.308,349 548.196,393	35.758
29	328.291,314 548.219,429	30	328.261,342 548.244,295	38.945
32	328.247,039 548.269,734	33	328.244,816 548.285,5	15.922
35	328.234,446 548.317,463	36	328.222,231 548.341,081	26.59
38	328.217,255 548.360,061	39	328.221,022 548.340,751	19.674
41	328.244,257 548.302,883	42	328.243,126 548.285,479	17.441
44	328.247,084 548.266,379	45	328.252,599 548.253,411	14.092
47	328.289,387 548.218,849	48	328.294,208 548.213,569	7.15
50	328.306,764 548.195,986	51	328.325,583 548.165,05	36.211
53	328.346,529 548.147,763	54	328.354,309 548.139,446	11.389
56	328.368,758 548.118,011	57	328.371,219 548.102,197	16.005
59	328.371,701 548.085,284	60	328.374,156 548.081,759	4.296
62	328.389,374 548.074,584	63	328.403,586 548.067,003	16.107
65	328.452,448 548.032,05	66	328.471,936 548.017,554	24.288
68	328.521,814 547.991,627	69	328.544,632 547.979,071	26.045
71	328.610,403 547.963,044	72	328.637,238 547.959,797	27.031
74	328.677,34 547.950,91	75	328.686,706 547.950,455	9.376
77	328.711,467 547.936,54	78	328.726,482 547.927,1	17.736
80	328.736,55 547.924,43	81	328.739,561 547.921,005	4.56
83	328.772,184 547.908,027	84	328.777,251 547.906,08	5.428
86	328.823,437 547.884,977	87	328.828,0 547.883,947	4.677
89	328.836,763 547.878,157	90	328.838,993 547.877,633	2.291
92	328.853,052 547.875,847	93	328.863,292 547.873,6	10.483
95	328.879,484 547.876,054	96	328.883,831 547.877,948	4.742
98	328.894,174 547.882,003	99	328.900,746 547.881,09	6.635
101	328.904,41 547.879,425	102	328.910,763 547.872,039	9.742
104	328.921,29 547.864,322	105	328.923,139 547.862,564	2.552
107	328.924,155 547.858,538	108	328.926,318 547.856,866	2.734
110	328.936,973 547.851,947	111	328.947,06 547.846,82	11.315
113	328.958,566 547.840,098	114	328.964,571 547.837,492	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	328.375,15 548.082,874	19	328.373,096 548.085,543	3.368
21	328.370,291 548.117,992	22	328.367,542 548.127,493	9.89
24	328.345,558 548.150,145	25	328.340,277 548.155,646	7.626
27	328.308,349 548.196,393	28	328.301,117 548.208,025	13.697
30	328.261,342 548.244,295	31	328.253,827 548.253,692	12.032
33	328.244,816 548.285,5	34	328.245,663 548.303,222	17.742
36	328.222,231 548.341,081	37	328.218,736 548.360,085	19.323
39	328.221,022 548.340,751	40	328.233,256 548.317,066	26.657
42	328.243,126 548.285,479	43	328.246,461 548.268,321	17.479
45	328.252,599 548.253,411	46	328.260,311 548.242,859	13.07
48	328.294,208 548.213,569	49	328.299,944 548.206,605	9.023
51	328.325,583 548.165,05	52	328.337,914 548.155,115	15.834
54	328.354,309 548.139,446	55	328.366,133 548.126,968	17.191
57	328.371,219 548.102,197	58	328.371,869 548.095,959	6.272
60	328.374,156 548.081,759	61	328.384,514 548.076,906	11.438
63	328.403,586 548.067,003	64	328.428,052 548.051,726	28.845
66	328.471,936 548.017,554	67	328.498,145 548.003,958	29.526
69	328.544,632 547.979,071	70	328.582,848 547.968,398	39.678
72	328.637,238 547.959,797	73	328.657,07 547.957,828	19.929
75	328.686,706 547.950,455	76	328.697,176 547.942,631	13.07
78	328.726,482 547.927,1	79	328.734,893 547.925,735	8.521
81	328.739,561 547.921,005	82	328.758,665 547.910,119	21.988
84	328.777,251 547.906,08	85	328.798,419 547.892,163	25.334
87	328.828,0 547.883,947	88	328.831,32 547.881,003	4.438
90	328.838,993 547.877,633	91	328.844,365 547.876,371	5.519
93	328.863,292 547.873,6	94	328.872,11 547.874,296	8.845
96	328.883,831 547.877,948	97	328.888,211 547.879,99	4.832
99	328.900,746 547.881,09	100	328.902,802 547.880,164	2.254
102	328.910,763 547.872,039	103	328.916,915 547.867,553	7.614
105	328.923,139 547.862,564	106	328.923,718 547.860,268	2.368
108	328.926,318 547.856,866	109	328.927,774 547.855,312	2.13
111	328.947,06 547.846,82	112	328.952,093 547.842,706	6.501
114	328.964,571 547.837,492	115	328.966,617 547.834,574	3.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	328.966,617 547.834,574	116	328.967,447 547.833,111	1.682
116	328.967,447 547.833,111	117	328.969,828 547.828,281	5.385
117	328.969,828 547.828,281	118	328.970,897 547.824,969	3.48
118	328.970,897 547.824,969	119	328.972,368 547.820,674	4.54
119	328.972,368 547.820,674	120	328.982,555 547.807,437	16.703
120	328.982,555 547.807,437	121	328.984,923 547.804,226	3.989
121	328.984,923 547.804,226	122	328.992,989 547.796,495	11.172
122	328.992,989 547.796,495	123	328.999,007 547.788,143	10.295
123	328.999,007 547.788,143	124	329.001,83 547.781,359	7.348
124	329.001,83 547.781,359	125	329.001,517 547.778,832	2.546
125	329.001,517 547.778,832	126	329.000,173 547.776,793	2.442
126	329.000,173 547.776,793	127	329.001,889 547.774,807	2.625
127	329.001,889 547.774,807	128	329.003,017 547.772,299	2.75
128	329.003,017 547.772,299	129	329.003,958 547.770,622	1.923
129	329.003,958 547.770,622	130	329.005,424 547.767,437	3.506
130	329.005,424 547.767,437	131	329.005,854 547.765,595	1.891
131	329.005,854 547.765,595	132	329.006,359 547.761,675	3.953
132	329.006,359 547.761,675	133	329.008,078 547.758,249	3.833
133	329.008,078 547.758,249	134	329.013,525 547.751,554	8.631
134	329.013,525 547.751,554	135	329.020,06 547.743,676	10.236
135	329.020,06 547.743,676	136	329.026,319 547.737,578	8.738
136	329.026,319 547.737,578	137	329.033,993 547.729,948	10.822
137	329.033,993 547.729,948	138	329.042,504 547.723,529	10.66
138	329.042,504 547.723,529	139	329.046,283 547.720,197	5.038
139	329.046,283 547.720,197	140	329.045,88 547.722,831	2.664
140	329.045,88 547.722,831	141	329.043,344 547.724,399	2.982
141	329.043,344 547.724,399	142	329.034,781 547.730,856	10.725
142	329.034,781 547.730,856	143	329.027,161 547.738,434	10.746
143	329.027,161 547.738,434	144	329.020,943 547.744,491	8.681
144	329.020,943 547.744,491	145	329.014,452 547.752,315	10.166
145	329.014,452 547.752,315	146	329.009,091 547.758,904	8.494
146	329.009,091 547.758,904	147	329.006,98 547.763,857	5.384
147	329.006,98 547.763,857	148	329.006,841 547.766,434	2.581
148	329.006,841 547.766,434	149	329.002,738 547.775,314	9.782
149	329.002,738 547.775,314	150	329.001,542 547.777,053	2.11
150	329.001,542 547.777,053	151	329.002,48 547.778,477	1.706
151	329.002,48 547.778,477	152	329.002,855 547.781,499	3.045
152	329.002,855 547.781,499	153	329.000,824 547.786,381	5.287
153	329.000,824 547.786,381	154	328.999,892 547.788,619	2.424
154	328.999,892 547.788,619	155	328.993,938 547.797,458	10.657
155	328.993,938 547.797,458	156	328.986,609 547.804,426	10.113
156	328.986,609 547.804,426	157	328.983,969 547.808,613	4.95
157	328.983,969 547.808,613	158	328.978,81 547.815,43	8.549
158	328.978,81 547.815,43	159	328.973,828 547.821,091	7.541
159	328.973,828 547.821,091	160	328.972,161 547.826,181	5.356
160	328.972,161 547.826,181	161	328.968,286 547.833,659	8.422
161	328.968,286 547.833,659	162	328.967,301 547.835,392	1.994
162	328.967,301 547.835,392	163	328.965,456 547.838,371	3.504
163	328.965,456 547.838,371	164	328.952,744 547.843,552	13.727
164	328.952,744 547.843,552	165	328.947,702 547.847,615	6.475
165	328.947,702 547.847,615	166	328.937,373 547.852,866	11.588
166	328.937,373 547.852,866	167	328.928,341 547.856,169	9.617
167	328.928,341 547.856,169	168	328.927,102 547.857,492	1.813
168	328.927,102 547.857,492	169	328.925,886 547.859,294	2.174
169	328.925,886 547.859,294	170	328.924,505 547.863,335	4.271
170	328.924,505 547.863,335	171	328.922,256 547.865,474	3.104
171	328.922,256 547.865,474	172	328.917,802 547.868,762	5.536
172	328.917,802 547.868,762	173	328.911,787 547.873,149	7.445
173	328.911,787 547.873,149	174	328.905,334 547.880,651	9.896
174	328.905,334 547.880,651	175	328.903,623 547.881,988	2.172
175	328.903,623 547.881,988	176	328.901,305 547.883,031	2.541
176	328.901,305 547.883,031	177	328.898,287 547.883,45	3.047
177	328.898,287 547.883,45	178	328.894,166 547.884,024	4.161
178	328.894,166 547.884,024	179	328.887,552 547.881,267	7.165
179	328.887,552 547.881,267	180	328.882,385 547.879,331	5.518
180	328.882,385 547.879,331	181	328.877,745 547.877,707	4.916
181	328.877,745 547.877,707	182	328.872,341 547.875,952	5.682
182	328.872,341 547.875,952	183	328.863,188 547.875,057	9.197
183	328.863,188 547.875,057	184	328.854,44 547.877,264	9.022
184	328.854,44 547.877,264	185	328.837,453 547.879,679	17.158
185	328.837,453 547.879,679	186	328.832,464 547.882,662	5.812
186	328.832,464 547.882,662	187	328.828,942 547.885,785	4.707
187	328.828,942 547.885,785	188	328.823,909 547.886,92	5.159
188	328.823,909 547.886,92	189	328.799,13 547.893,349	25.599
189	328.799,13 547.893,349	190	328.778,193 547.907,861	25.475
190	328.778,193 547.907,861	191	328.772,616 547.910,004	5.974
191	328.772,616 547.910,004	192	328.759,498 547.912,444	13.344
192	328.759,498 547.912,444	193	328.753,156 547.916,496	7.526
193	328.753,156 547.916,496	194	328.742,072 547.922,331	12.525
194	328.742,072 547.922,331	195	328.738,305 547.925,593	4.984
195	328.738,305 547.925,593	196	328.735,724 547.927,626	3.286
196	328.735,724 547.927,626	197	328.727,202 547.929,009	8.632
197	328.727,202 547.929,009	198	328.712,313 547.938,37	17.588
198	328.712,313 547.938,37	199	328.700,56 547.943,358	12.768
199	328.700,56 547.943,358	200	328.691,509 547.950,688	11.647
200	328.691,509 547.950,688	201	328.689,575 547.951,468	2.086
201	328.689,575 547.951,468	1	328.687,403 547.952,452	2.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.144	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu cu nr top. 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DORIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

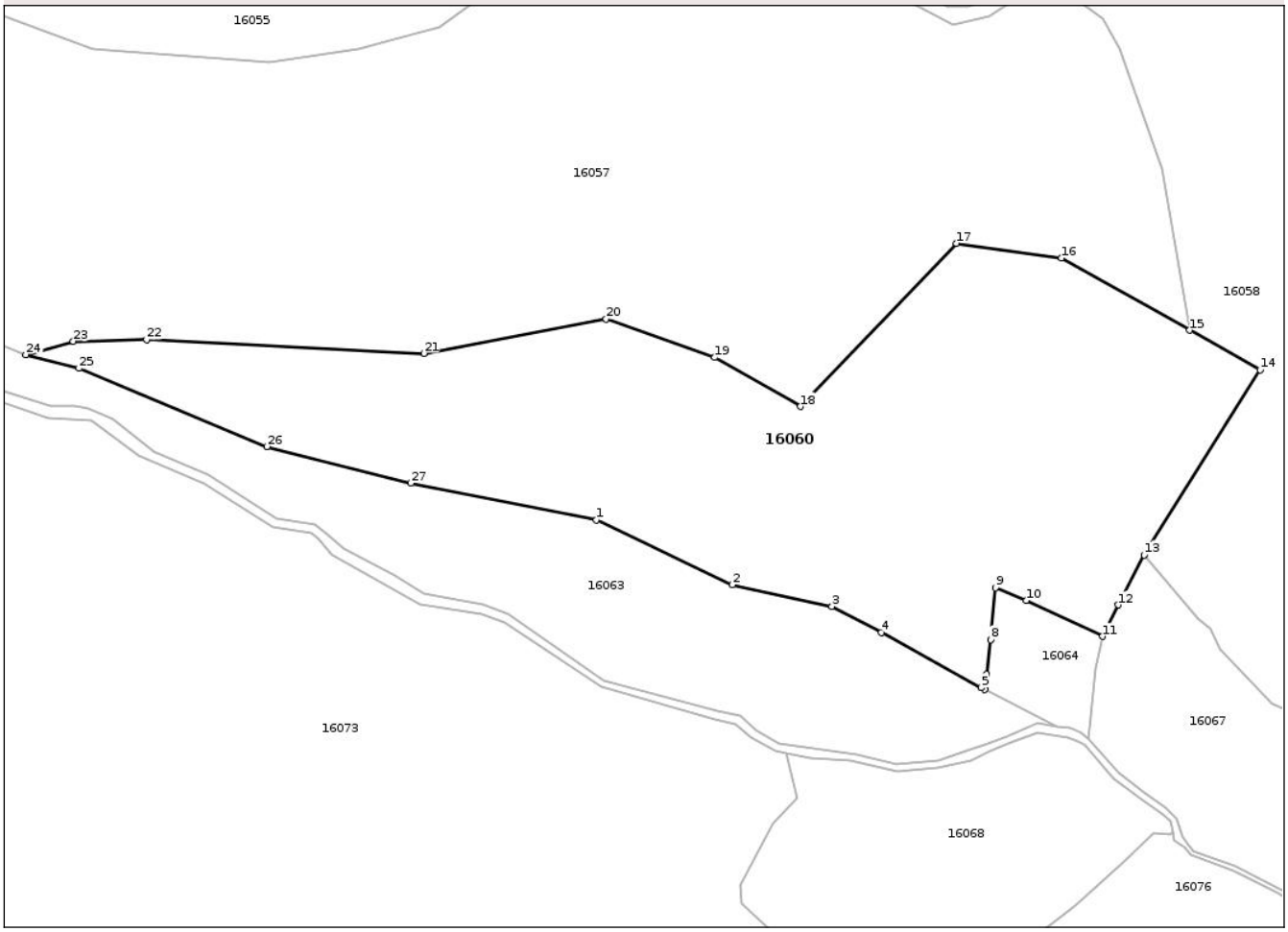
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.144	Parte CF 1477 Avram Iancu cu nr top. 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.797,438 547.928,579	2	328.827,233 547.914,396	32.999
3	328.849,04 547.909,672	4	328.859,855 547.903,965	12.228
5	328.881,775 547.891,878	6	328.882,597 547.891,451	0.927
7	328.882,91 547.894,81	8	328.883,792 547.902,408	7.649
9	328.884,873 547.913,783	10	328.891,647 547.910,962	7.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.827,233 547.914,396	3	328.849,04 547.909,672	22.313
4	328.859,855 547.903,965	5	328.881,775 547.891,878	25.032
6	328.882,597 547.891,451	7	328.882,91 547.894,81	3.374
8	328.883,792 547.902,408	9	328.884,873 547.913,783	11.426
10	328.891,647 547.910,962	11	328.908,395 547.903,108	18.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.908,395 547.903,108	12	328.911,749 547.910,004	7.669
13	328.917,46 547.920,924	14	328.942,918 547.961,432	47.844
15	328.927,471 547.970,129	16	328.899,364 547.985,954	32.256
17	328.876,313 547.989,167	18	328.842,163 547.953,432	49.429
19	328.823,389 547.964,183	20	328.799,558 547.972,591	25.271
21	328.759,582 547.965,07	22	328.698,802 547.968,088	60.855
23	328.682,777 547.967,702	24	328.672,381 547.964,779	10.799
25	328.684,014 547.961,778	26	328.725,191 547.944,676	44.587
27	328.756,687 547.936,65	1	328.797,438 547.928,579	41.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.911,749 547.910,004	13	328.917,46 547.920,924	12.323
14	328.942,918 547.961,432	15	328.927,471 547.970,129	17.727
16	328.899,364 547.985,954	17	328.876,313 547.989,167	23.274
18	328.842,163 547.953,432	19	328.823,389 547.964,183	21.635
20	328.799,558 547.972,591	21	328.759,582 547.965,07	40.677
22	328.698,802 547.968,088	23	328.682,777 547.967,702	16.029
24	328.672,381 547.964,779	25	328.684,014 547.961,778	12.014
26	328.725,191 547.944,676	27	328.756,687 547.936,65	32.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446 Avram Iancu
Nr. topografic:3082, 3084

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.871	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.021,986 548.004,88	2	329.018,504 548.016,808	12.426
4	329.018,942 548.039,078	5	328.992,779 548.030,312	27.592
7	328.982,921 548.027,982	8	328.985,366 548.013,759	14.431
10	328.992,465 547.986,07	11	329.003,945 547.971,857	18.271
13	329.004,439 547.930,905	14	329.005,025 547.909,801	21.112
16	328.996,583 547.882,117	17	328.990,779 547.871,814	11.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.018,504 548.016,808	3	329.015,283 548.029,677	13.266
5	328.992,779 548.030,312	6	328.990,41 548.029,518	2.499
8	328.985,366 548.013,759	9	328.989,499 547.997,854	16.433
11	329.003,945 547.971,857	12	329.007,524 547.957,423	14.871
14	329.005,025 547.909,801	15	329.001,019 547.893,616	16.673
17	328.990,779 547.871,814	18	328.988,004 547.868,091	4.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.015,283 548.029,677	4	329.018,942 548.039,078	10.088
6	328.990,41 548.029,518	7	328.982,921 548.027,982	7.645
9	328.989,499 547.997,854	10	328.992,465 547.986,07	12.152
12	329.007,524 547.957,423	13	329.004,439 547.930,905	26.697
15	329.001,019 547.893,616	16	328.996,583 547.882,117	12.325
18	328.988,004 547.868,091	19	328.991,267 547.865,29	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.991,267 547.865,29	20	328.993,855 547.855,206	10.411
22	329.005,362 547.830,216	23	329.009,785 547.831,111	4.513
25	329.015,917 547.825,468	26	329.023,844 547.822,531	8.453
28	329.022,666 547.827,256	29	329.021,514 547.833,507	6.356
31	329.021,818 547.840,74	32	329.020,114 547.843,74	3.451
34	329.017,353 547.851,829	35	329.015,329 547.854,829	3.618
37	329.016,732 547.867,752	38	329.015,286 547.872,109	4.59
40	329.012,892 547.880,655	41	329.015,159 547.888,178	7.857
43	329.020,746 547.892,785	44	329.022,528 547.894,38	2.392
46	329.022,109 547.903,458	47	329.021,291 547.908,617	5.223
49	329.017,926 547.913,397	50	329.018,588 547.916,102	2.785
52	329.018,644 547.939,44	53	329.025,484 547.942,599	7.535
55	329.033,425 547.952,437	56	329.029,601 547.962,7	10.952
58	329.025,524 547.995,242	1	329.021,986 548.004,88	10.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.993,855 547.855,206	21	329.002,352 547.834,997	21.922
23	329.009,785 547.831,111	24	329.012,273 547.831,597	2.535
26	329.023,844 547.822,531	27	329.023,971 547.823,978	1.453
29	329.021,514 547.833,507	30	329.021,768 547.837,359	3.86
32	329.020,114 547.843,74	33	329.018,433 547.848,007	4.586
35	329.015,329 547.854,829	36	329.016,624 547.864,056	9.318
38	329.015,286 547.872,109	39	329.013,286 547.876,259	4.607
41	329.015,159 547.888,178	42	329.017,75 547.890,873	3.739
44	329.022,528 547.894,38	45	329.022,803 547.896,935	2.57
47	329.021,291 547.908,617	48	329.018,158 547.911,556	4.296
50	329.018,588 547.916,102	51	329.019,554 547.925,697	9.643
53	329.025,484 547.942,599	54	329.028,937 547.947,1	5.674
56	329.029,601 547.962,7	57	329.027,786 547.978,666	16.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.002,352 547.834,997	22	329.005,362 547.830,216	5.65
24	329.012,273 547.831,597	25	329.015,917 547.825,468	7.131
27	329.023,971 547.823,978	28	329.022,666 547.827,256	3.528
30	329.021,768 547.837,359	31	329.021,818 547.840,74	3.381
33	329.018,433 547.848,007	34	329.017,353 547.851,829	3.972
36	329.016,624 547.864,056	37	329.016,732 547.867,752	3.698
39	329.013,286 547.876,259	40	329.012,892 547.880,655	4.414
42	329.017,75 547.890,873	43	329.020,746 547.892,785	3.553
45	329.022,803 547.896,935	46	329.022,109 547.903,458	6.56
48	329.018,158 547.911,556	49	329.017,926 547.913,397	1.855
51	329.019,554 547.925,697	52	329.018,644 547.939,44	13.773
54	329.028,937 547.947,1	55	329.033,425 547.952,437	6.973
57	329.027,786 547.978,666	58	329.025,524 547.995,242	16.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.634	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1867 Avram Iancu cu nr. top.3612/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.634	Parte CF 1867 Avram Iancu cu nr. top.3612/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.634	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	327.939,86 547.977,331	2	327.934,322 548.011,107	34.227
2	327.934,322 548.011,107	3	327.909,787 548.010,757	24.537
3	327.909,787 548.010,757	4	327.912,928 547.977,187	33.717
4	327.912,928 547.977,187	5	327.917,019 547.958,596	19.036
5	327.917,019 547.958,596	6	327.924,49 547.938,483	21.456

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	327.924,49 547.938,483	7	327.935,43 547.912,691	28.016
7	327.935,43 547.912,691	8	327.948,164 547.877,516	37.409
8	327.948,164 547.877,516	9	327.955,727 547.871,065	9.94
9	327.955,727 547.871,065	10	327.957,121 547.869,904	1.815
10	327.957,121 547.869,904	11	327.974,664 547.858,882	20.718
11	327.974,664 547.858,882	12	327.981,874 547.855,497	7.965
12	327.981,874 547.855,497	13	327.979,624 547.860,433	5.424
13	327.979,624 547.860,433	14	327.969,913 547.883,275	24.821
14	327.969,913 547.883,275	15	327.959,276 547.907,88	26.806
15	327.959,276 547.907,88	16	327.952,429 547.928,465	21.694
16	327.952,429 547.928,465	17	327.946,131 547.953,07	25.398
17	327.946,131 547.953,07	1	327.939,86 547.977,331	25.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.336	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu cu nr top. 3036,3037,3038, 3039, 3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

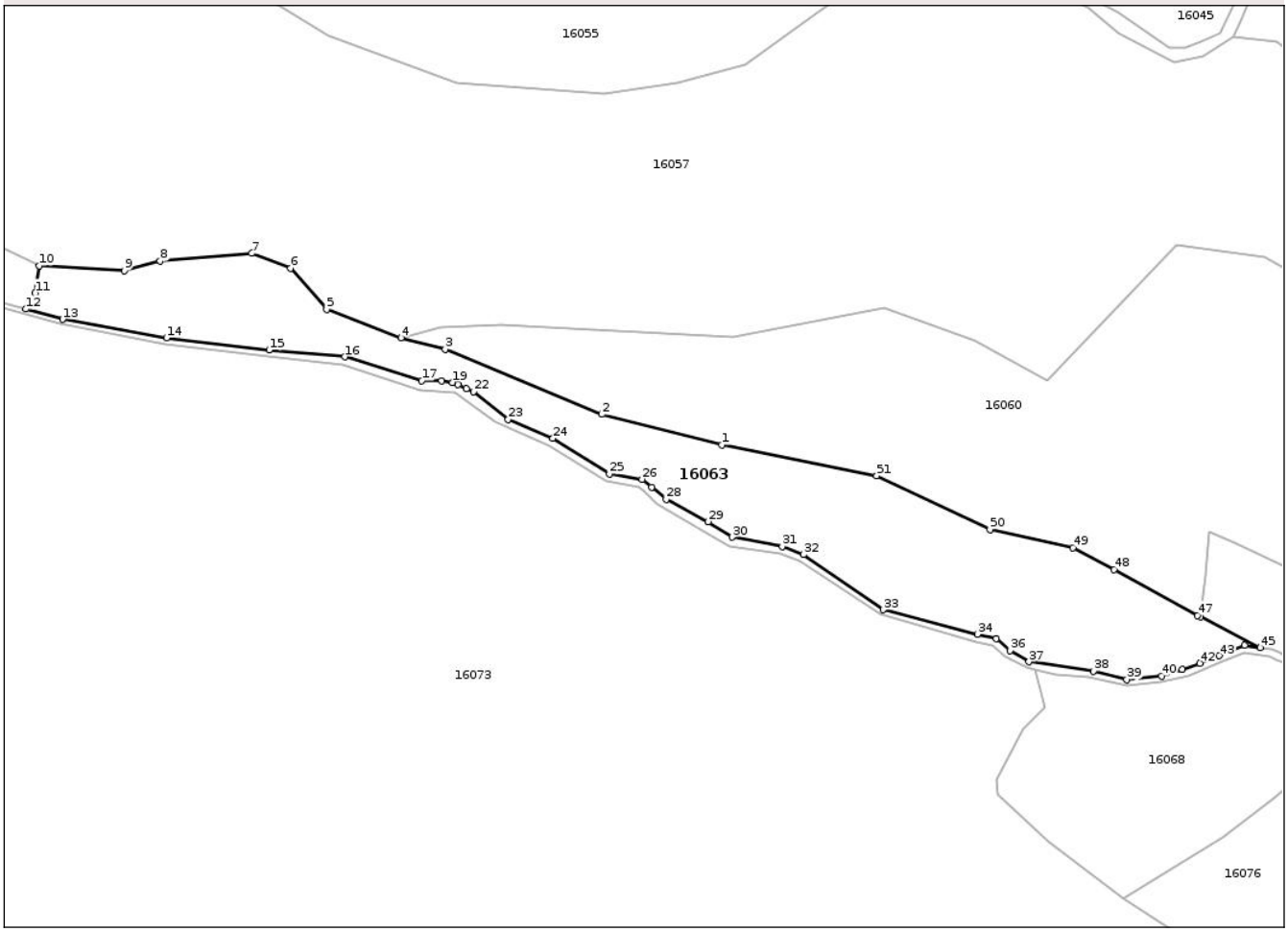
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.336	Parte CF 1477 Avram Iancu cu nr top. 3036,3037,3038, 3039, 3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.756,687 547.936,65	2	328.725,191 547.944,676	32.503
4	328.672,381 547.964,779	5	328.652,827 547.972,258	20.936
7	328.633,154 547.986,936	8	328.609,077 547.984,91	24.162
10	328.577,288 547.983,663	11	328.576,185 547.976,561	7.187
13	328.583,426 547.969,635	14	328.610,734 547.964,77	27.738
16	328.657,573 547.959,787	17	328.677,862 547.953,523	21.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.725,191 547.944,676	3	328.684,014 547.961,778	44.587
5	328.652,827 547.972,258	6	328.643,401 547.983,084	14.354
8	328.609,077 547.984,91	9	328.599,652 547.982,425	9.747
11	328.576,185 547.976,561	12	328.573,769 547.972,314	4.886
14	328.610,734 547.964,77	15	328.637,714 547.961,584	27.167
17	328.677,862 547.953,523	18	328.683,059 547.953,469	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.684,014 547.961,778	4	328.672,381 547.964,779	12.014
6	328.643,401 547.983,084	7	328.633,154 547.986,936	10.948
9	328.599,652 547.982,425	10	328.577,288 547.983,663	22.398
12	328.573,769 547.972,314	13	328.583,426 547.969,635	10.022
15	328.637,714 547.961,584	16	328.657,573 547.959,787	19.94
18	328.683,059 547.953,469	19	328.685,91 547.953,028	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.685,91 547.953,028	20	328.687,403 547.952,452	1.601
20	328.687,403 547.952,452	21	328.689,575 547.951,468	2.384
21	328.689,575 547.951,468	22	328.691,509 547.950,688	2.086
22	328.691,509 547.950,688	23	328.700,56 547.943,358	11.647
23	328.700,56 547.943,358	24	328.712,313 547.938,37	12.768
24	328.712,313 547.938,37	25	328.727,202 547.929,009	17.588
25	328.727,202 547.929,009	26	328.735,724 547.927,626	8.632
26	328.735,724 547.927,626	27	328.738,305 547.925,593	3.286
27	328.738,305 547.925,593	28	328.742,072 547.922,331	4.984
28	328.742,072 547.922,331	29	328.753,156 547.916,496	12.525
29	328.753,156 547.916,496	30	328.759,498 547.912,444	7.526
30	328.759,498 547.912,444	31	328.772,616 547.910,004	13.344
31	328.772,616 547.910,004	32	328.778,193 547.907,861	5.974
32	328.778,193 547.907,861	33	328.799,13 547.893,349	25.475
33	328.799,13 547.893,349	34	328.823,909 547.886,92	25.599
34	328.823,909 547.886,92	35	328.828,942 547.885,785	5.159
35	328.828,942 547.885,785	36	328.832,464 547.882,662	4.707
36	328.832,464 547.882,662	37	328.837,453 547.879,679	5.812
37	328.837,453 547.879,679	38	328.854,44 547.877,264	17.158
38	328.854,44 547.877,264	39	328.863,188 547.875,057	9.022
39	328.863,188 547.875,057	40	328.872,341 547.875,952	9.197
40	328.872,341 547.875,952	41	328.877,745 547.877,707	5.682
41	328.877,745 547.877,707	42	328.882,385 547.879,331	4.916
42	328.882,385 547.879,331	43	328.887,552 547.881,267	5.518
43	328.887,552 547.881,267	44	328.894,166 547.884,024	7.165
44	328.894,166 547.884,024	45	328.898,287 547.883,45	4.161
45	328.898,287 547.883,45	46	328.882,597 547.891,451	17.612
46	328.882,597 547.891,451	47	328.881,775 547.891,878	0.927
47	328.881,775 547.891,878	48	328.859,855 547.903,965	25.032
48	328.859,855 547.903,965	49	328.849,04 547.909,672	12.228
49	328.849,04 547.909,672	50	328.827,233 547.914,396	22.313
50	328.827,233 547.914,396	51	328.797,438 547.928,579	32.999
51	328.797,438 547.928,579	1	328.756,687 547.936,65	41.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 452 Avram Iancu cu nr top. 3186

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

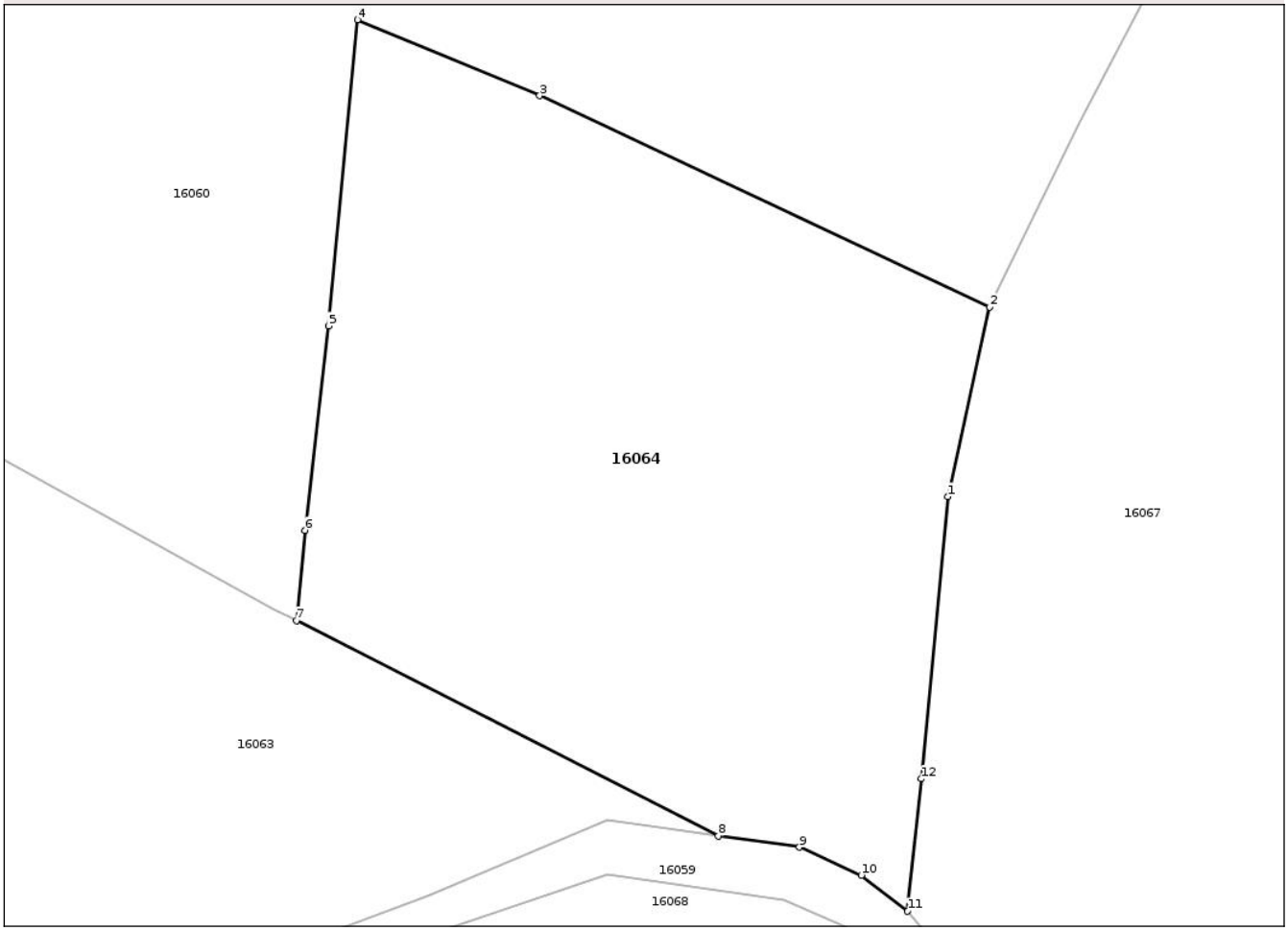
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	Parte CF 452 Avram Iancu cu nr top. 3186

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	545	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.906,827 547.896,057	2	328.908,395 547.903,108	7.222
2	328.908,395 547.903,108	3	328.891,647 547.910,962	18.499
3	328.891,647 547.910,962	4	328.884,873 547.913,783	7.338
4	328.884,873 547.913,783	5	328.883,792 547.902,408	11.426
5	328.883,792 547.902,408	6	328.882,91 547.894,81	7.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.882,91 547.894,81	7	328.882,597 547.891,451	3.374
7	328.882,597 547.891,451	8	328.898,287 547.883,45	17.612
8	328.898,287 547.883,45	9	328.901,305 547.883,031	3.047
9	328.901,305 547.883,031	10	328.903,623 547.881,988	2.541
10	328.903,623 547.881,988	11	328.905,334 547.880,651	2.172
11	328.905,334 547.880,651	12	328.905,846 547.885,573	4.949
12	328.905,846 547.885,573	1	328.906,827 547.896,057	10.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.872	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1868 Avram Iancu, cu nr. top 3612/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLĂMEANU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

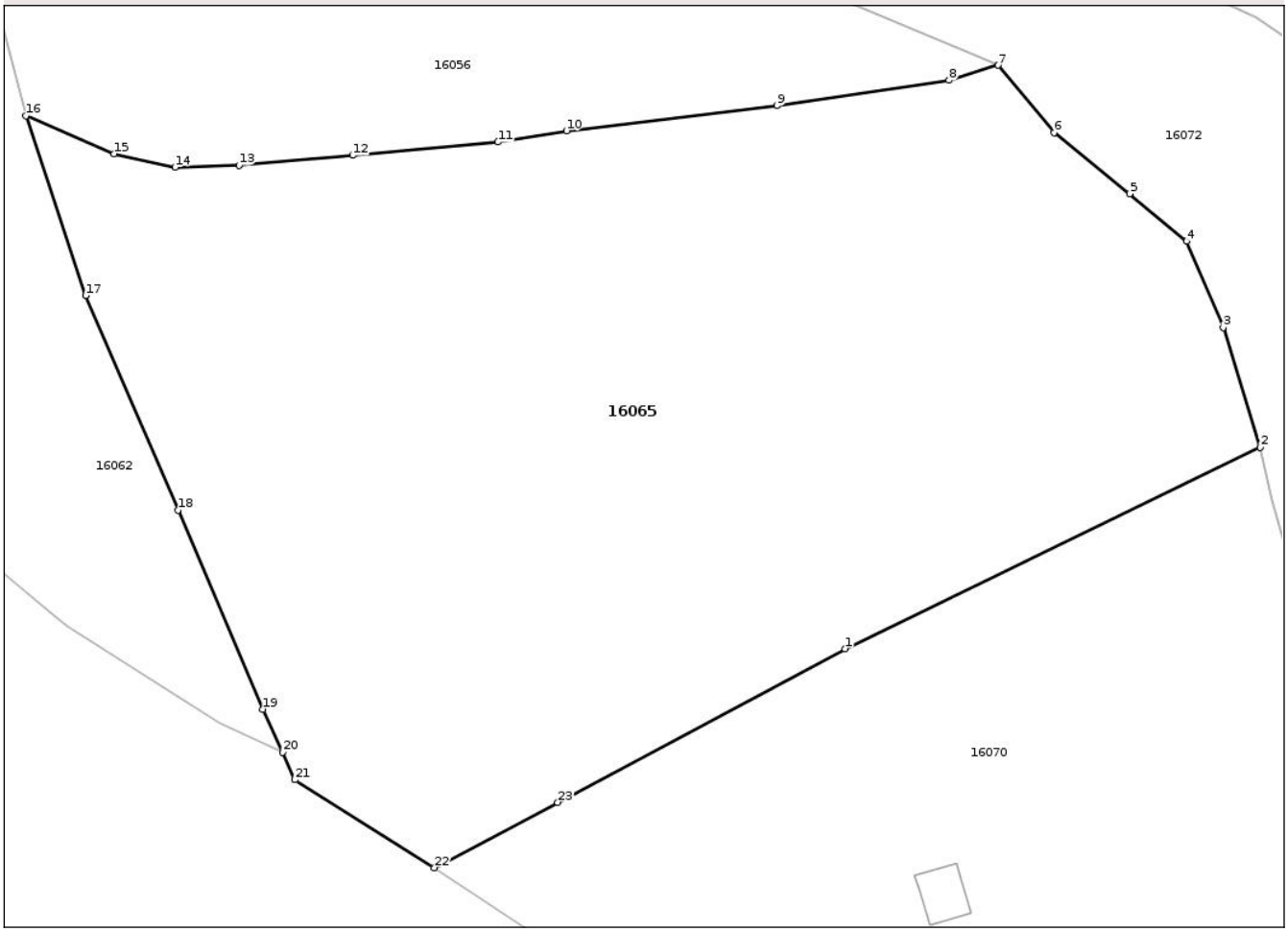
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.872	Parte CF 1868 Avram Iancu, cu nr. top 3612/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.872	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.046,451 547.867,366	2	328.094,13 547.890,456	52.975
3	328.089,864 547.904,218	4	328.085,688 547.914,1	10.728
5	328.079,15 547.919,542	6	328.070,468 547.926,558	11.163
7	328.064,056 547.934,279	8	328.058,387 547.932,572	5.92
9	328.038,653 547.929,652	10	328.014,488 547.926,757	24.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.094,13 547.890,456	3	328.089,864 547.904,218	14.408
4	328.085,688 547.914,1	5	328.079,15 547.919,542	8.507
6	328.070,468 547.926,558	7	328.064,056 547.934,279	10.036
8	328.058,387 547.932,572	9	328.038,653 547.929,652	19.949
10	328.014,488 547.926,757	11	328.006,632 547.925,465	7.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.006,632 547.925,465	12	327.989,954 547.923,946	16.747
13	327.976,894 547.922,797	14	327.969,562 547.922,587	7.335
15	327.962,526 547.924,125	16	327.952,429 547.928,465	10.99
17	327.959,276 547.907,88	18	327.969,913 547.883,275	26.806
19	327.979,624 547.860,433	20	327.981,874 547.855,497	5.424
21	327.983,315 547.852,337	22	327.999,342 547.842,266	18.928
23	328.013,469 547.849,747	1	328.046,451 547.867,366	37.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	327.989,954 547.923,946	13	327.976,894 547.922,797	13.11
14	327.969,562 547.922,587	15	327.962,526 547.924,125	7.202
16	327.952,429 547.928,465	17	327.959,276 547.907,88	21.694
18	327.969,913 547.883,275	19	327.979,624 547.860,433	24.821
20	327.981,874 547.855,497	21	327.983,315 547.852,337	3.473
22	327.999,342 547.842,266	23	328.013,469 547.849,747	15.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.447	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.034,464 547.948,941	2	329.033,83 547.951,246	2.391
4	329.026,744 547.941,338	5	329.020,37 547.938,626	6.927
7	329.019,763 547.916,159	8	329.019,157 547.913,932	2.308
10	329.022,336 547.909,242	11	329.023,581 547.903,898	5.488
13	329.023,677 547.893,778	14	329.021,695 547.891,829	2.78
16	329.016,319 547.887,452	17	329.014,305 547.880,501	7.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.033,83 547.951,246	3	329.030,296 547.946,342	6.045
5	329.020,37 547.938,626	6	329.020,814 547.925,875	12.759
8	329.019,157 547.913,932	9	329.019,534 547.911,963	2.005
11	329.023,581 547.903,898	12	329.023,974 547.897,162	6.747
14	329.021,695 547.891,829	15	329.018,81 547.889,433	3.75
17	329.014,305 547.880,501	18	329.014,403 547.876,786	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.030,296 547.946,342	4	329.026,744 547.941,338	6.136
6	329.020,814 547.925,875	7	329.019,763 547.916,159	9.773
9	329.019,534 547.911,963	10	329.022,336 547.909,242	3.906
12	329.023,974 547.897,162	13	329.023,677 547.893,778	3.397
15	329.018,81 547.889,433	16	329.016,319 547.887,452	3.183
18	329.014,403 547.876,786	19	329.016,627 547.872,775	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.016,627 547.872,775	20	329.018,04 547.868,142	4.844
22	329.016,723 547.855,414	23	329.018,303 547.852,545	3.275
25	329.021,567 547.845,021	26	329.023,235 547.841,582	3.822
28	329.023,195 547.833,95	29	329.025,326 547.823,799	10.372
31	329.033,834 547.806,721	32	329.036,806 547.801,161	6.304
34	329.044,127 547.792,228	35	329.037,653 547.804,028	13.459
37	329.026,363 547.846,131	38	329.026,125 547.859,657	13.528
40	329.031,978 547.884,619	41	329.034,711 547.903,414	18.993
43	329.034,952 547.942,406	1	329.034,464 547.948,941	6.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.018,04 547.868,142	21	329.017,959 547.863,856	4.287
23	329.018,303 547.852,545	24	329.020,023 547.849,165	3.792
26	329.023,235 547.841,582	27	329.023,441 547.837,394	4.193
29	329.025,326 547.823,799	30	329.029,712 547.817,704	7.51
32	329.036,806 547.801,161	33	329.041,16 547.794,459	7.992
35	329.037,653 547.804,028	36	329.030,932 547.823,381	20.487
38	329.026,125 547.859,657	39	329.026,192 547.860,918	1.262
41	329.034,711 547.903,414	42	329.036,504 547.925,591	22.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.017,959 547.863,856	22	329.016,723 547.855,414	8.532
24	329.020,023 547.849,165	25	329.021,567 547.845,021	4.423
27	329.023,441 547.837,394	28	329.023,195 547.833,95	3.453
30	329.029,712 547.817,704	31	329.033,834 547.806,721	11.731
33	329.041,16 547.794,459	34	329.044,127 547.792,228	3.712
36	329.030,932 547.823,381	37	329.026,363 547.846,131	23.204
39	329.026,192 547.860,918	40	329.031,978 547.884,619	24.397
42	329.036,504 547.925,591	43	329.034,952 547.942,406	16.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.178	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

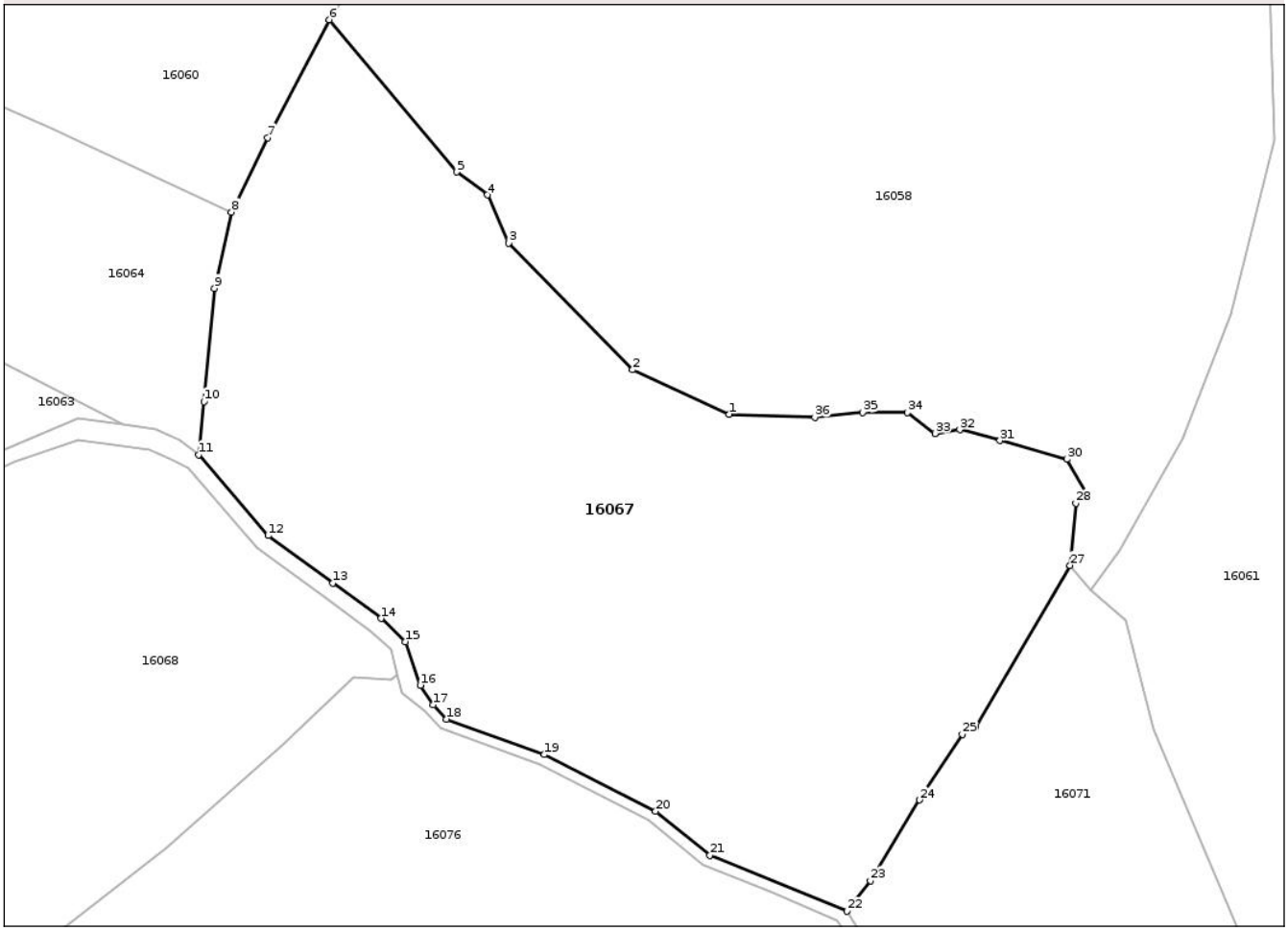
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.178	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.178	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.954,536 547.884,406	2	328.945,576 547.888,502	9.852
3	328.934,095 547.900,237	4	328.932,103 547.904,694	4.882
5	328.929,278 547.906,825	6	328.917,46 547.920,924	18.397
7	328.911,749 547.910,004	8	328.908,395 547.903,108	7.669
9	328.906,827 547.896,057	10	328.905,846 547.885,573	10.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.945,576 547.888,502	3	328.934,095 547.900,237	16.417
4	328.932,103 547.904,694	5	328.929,278 547.906,825	3.539
6	328.917,46 547.920,924	7	328.911,749 547.910,004	12.323
8	328.908,395 547.903,108	9	328.906,827 547.896,057	7.222
10	328.905,846 547.885,573	11	328.905,334 547.880,651	4.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.905,334 547.880,651	12	328.911,787 547.873,149	9.896
13	328.917,802 547.868,762	14	328.922,256 547.865,474	5.536
15	328.924,505 547.863,335	16	328.925,886 547.859,294	4.271
17	328.927,102 547.857,492	18	328.928,341 547.856,169	1.813
19	328.937,373 547.852,866	20	328.947,702 547.847,615	11.588
21	328.952,744 547.843,552	22	328.965,456 547.838,371	13.727
23	328.967,626 547.841,202	24	328.972,177 547.848,678	8.752
25	328.976,128 547.854,744	26	328.977,393 547.855,419	1.433
27	328.986,14 547.870,4	28	328.986,673 547.876,142	5.767
29	328.987,755 547.876,928	30	328.985,834 547.880,223	3.814
31	328.979,626 547.881,945	32	328.975,898 547.882,965	3.865
33	328.973,605 547.882,613	34	328.971,064 547.884,539	3.188
35	328.966,885 547.884,554	36	328.962,452 547.884,116	4.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.911,787 547.873,149	13	328.917,802 547.868,762	7.445
14	328.922,256 547.865,474	15	328.924,505 547.863,335	3.104
16	328.925,886 547.859,294	17	328.927,102 547.857,492	2.174
18	328.928,341 547.856,169	19	328.937,373 547.852,866	9.617
20	328.947,702 547.847,615	21	328.952,744 547.843,552	6.475
22	328.965,456 547.838,371	23	328.967,626 547.841,202	3.566
24	328.972,177 547.848,678	25	328.976,128 547.854,744	7.239
26	328.977,393 547.855,419	27	328.986,14 547.870,4	17.348
28	328.986,673 547.876,142	29	328.987,755 547.876,928	1.338
30	328.985,834 547.880,223	31	328.979,626 547.881,945	6.443
32	328.975,898 547.882,965	33	328.973,605 547.882,613	2.32
34	328.971,064 547.884,539	35	328.966,885 547.884,554	4.18
36	328.962,452 547.884,116	1	328.954,536 547.884,406	7.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.589	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

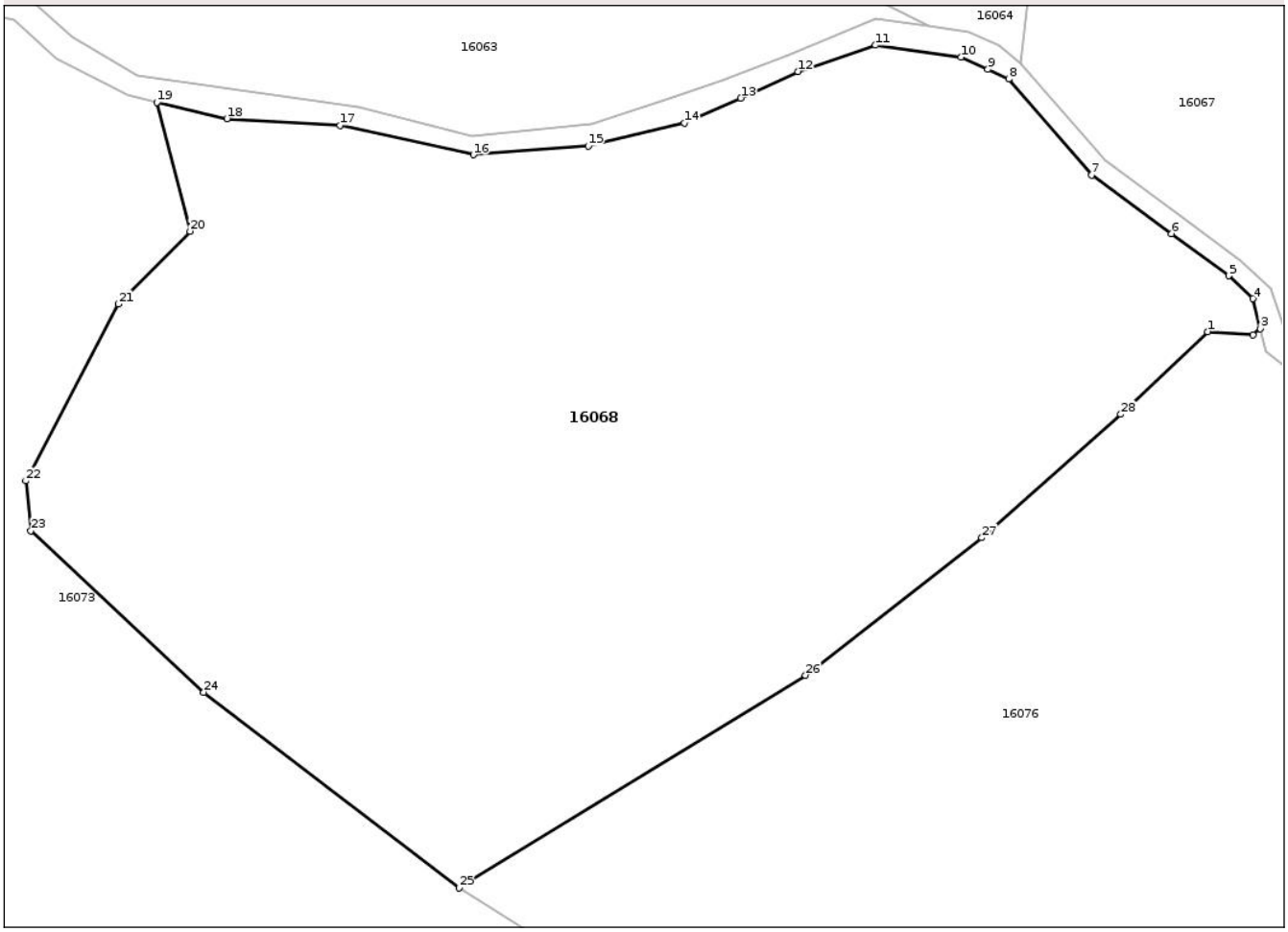
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.589	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.919,67 547.860,038	2	328.923,143 547.859,808	3.48
3	328.923,718 547.860,268	4	328.923,139 547.862,564	2.368
5	328.921,29 547.864,322	6	328.916,915 547.867,553	5.438
7	328.910,763 547.872,039	8	328.904,41 547.879,425	9.742
9	328.902,802 547.880,164	10	328.900,746 547.881,09	2.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.923,143 547.859,808	3	328.923,718 547.860,268	0.737
4	328.923,139 547.862,564	5	328.921,29 547.864,322	2.552
6	328.916,915 547.867,553	7	328.910,763 547.872,039	7.614
8	328.904,41 547.879,425	9	328.902,802 547.880,164	1.77
10	328.900,746 547.881,09	11	328.894,174 547.882,003	6.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.894,174 547.882,003	12	328.888,211 547.879,99	6.294
13	328.883,831 547.877,948	14	328.879,484 547.876,054	4.742
15	328.872,11 547.874,296	16	328.863,292 547.873,6	8.845
17	328.853,052 547.875,847	18	328.844,365 547.876,371	8.703
19	328.838,993 547.877,633	20	328.841,537 547.867,737	10.218
21	328.836,021 547.862,156	22	328.828,931 547.848,589	15.308
23	328.829,324 547.844,773	24	328.842,596 547.832,381	18.157
25	328.862,206 547.817,392	26	328.888,796 547.833,681	31.182
27	328.902,338 547.844,23	28	328.913,01 547.853,689	14.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.888,211 547.879,99	13	328.883,831 547.877,948	4.832
14	328.879,484 547.876,054	15	328.872,11 547.874,296	7.581
16	328.863,292 547.873,6	17	328.853,052 547.875,847	10.483
18	328.844,365 547.876,371	19	328.838,993 547.877,633	5.519
20	328.841,537 547.867,737	21	328.836,021 547.862,156	7.847
22	328.828,931 547.848,589	23	328.829,324 547.844,773	3.836
24	328.842,596 547.832,381	25	328.862,206 547.817,392	24.683
26	328.888,796 547.833,681	27	328.902,338 547.844,23	17.166
28	328.913,01 547.853,689	1	328.919,67 547.860,038	9.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.373	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

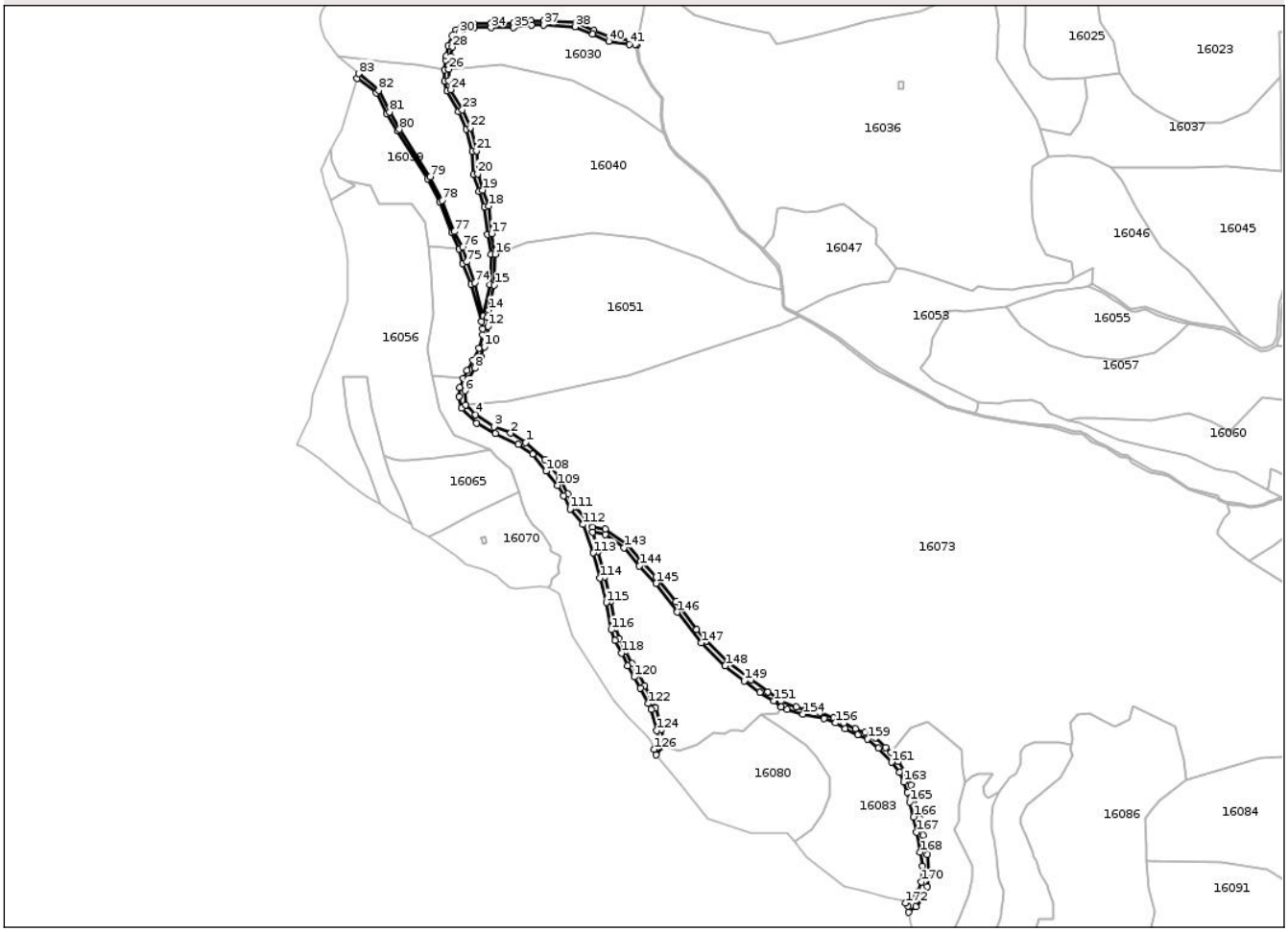
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.373	-	-	-	Parte UP VI, UA 148 B, UA 148 D, UA 147 B, UA 147 A. Drum forestier.Drept de servitute pentru ID 16036

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.101,629 547.941,725	2	328.085,78 547.951,706	18.73
4	328.048,899 547.970,981	5	328.038,562 547.981,388	14.669
7	328.041,004 548.008,653	8	328.048,362 548.019,766	13.328
10	328.058,003 548.042,47	11	328.061,448 548.053,744	11.789
13	328.061,109 548.073,083	14	328.062,842 548.080,898	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.085,78 547.951,706	3	328.068,1 547.958,456	18.924
5	328.038,562 547.981,388	6	328.037,726 547.996,109	14.744
8	328.048,362 548.019,766	9	328.054,156 548.031,782	13.34
11	328.061,448 548.053,744	12	328.061,907 548.063,972	10.238
14	328.062,842 548.080,898	15	328.068,618 548.106,935	26.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.068,1 547.958,456	4	328.048,899 547.970,981	22.926
6	328.037,726 547.996,109	7	328.041,004 548.008,653	12.965
9	328.054,156 548.031,782	10	328.058,003 548.042,47	11.36
12	328.061,907 548.063,972	13	328.061,109 548.073,083	9.146
15	328.068,618 548.106,935	16	328.069,43 548.139,654	32.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	328.069,43 548.139,654	17	328.065,833 548.161,203	21.847
19	328.056,356 548.207,025	20	328.051,045 548.224,122	17.903
22	328.043,496 548.272,579	23	328.034,876 548.291,278	20.591
25	328.020,479 548.321,712	26	328.020,608 548.333,926	12.214
28	328.024,29 548.357,21	29	328.028,461 548.367,466	11.072
31	328.035,996 548.376,188	32	328.040,557 548.377,053	4.642
34	328.065,05 548.377,711	35	328.088,986 548.377,701	23.936
37	328.120,34 548.380,561	38	328.153,516 548.378,604	33.233
40	328.188,901 548.363,252	41	328.210,602 548.359,951	21.95
43	328.218,736 548.360,085	44	328.219,532 548.363,802	3.801
46	328.190,129 548.367,516	47	328.173,42 548.374,771	18.217
49	328.120,419 548.384,964	50	328.107,21 548.384,658	13.212
52	328.065,032 548.382,111	53	328.046,986 548.381,95	18.046
55	328.033,931 548.380,275	56	328.028,441 548.375,177	7.493
58	328.020,052 548.358,469	59	328.018,028 548.348,008	10.655
61	328.016,123 548.333,572	62	328.016,076 548.321,17	12.402
64	328.030,958 548.289,268	65	328.039,334 548.271,097	20.009
67	328.046,681 548.223,338	68	328.052,197 548.205,582	18.593
70	328.061,472 548.160,609	71	328.065,021 548.139,343	21.56
73	328.056,884 548.074,356	74	328.048,347 548.109,699	36.359
76	328.035,611 548.147,026	77	328.026,668 548.163,444	18.696
79	328.000,918 548.220,851	80	327.968,736 548.270,803	59.422
82	327.947,084 548.311,667	83	327.925,88 548.329,385	27.632
85	327.944,575 548.309,403	86	327.955,55 548.287,466	24.529
88	327.998,236 548.218,941	89	328.011,338 548.194,58	27.661
91	328.031,488 548.145,397	92	328.035,421 548.130,203	15.695
94	328.055,28 548.069,088	95	328.056,158 548.061,43	7.708
97	328.052,184 548.040,584	98	328.046,365 548.028,147	13.731
100	328.035,75 548.008,834	101	328.031,934 547.999,595	9.996
103	328.034,193 547.977,857	104	328.049,919 547.962,276	22.138
106	328.093,682 547.939,744	107	328.108,748 547.929,416	18.266
109	328.135,105 547.896,68	110	328.141,525 547.885,918	12.531
112	328.162,099 547.855,686	113	328.172,858 547.825,828	31.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	328.065,833 548.161,203	18	328.062,762 548.190,341	29.299
20	328.051,045 548.224,122	21	328.049,729 548.248,391	24.305
23	328.034,876 548.291,278	24	328.022,816 548.312,525	24.43
26	328.020,608 548.333,926	27	328.022,372 548.347,302	13.492
29	328.028,461 548.367,466	30	328.031,787 548.372,28	5.851
32	328.040,557 548.377,053	33	328.047,171 548.377,551	6.633
35	328.088,986 548.377,701	36	328.107,563 548.380,265	18.753
38	328.153,516 548.378,604	39	328.171,667 548.370,735	19.784
41	328.210,602 548.359,951	42	328.217,255 548.360,061	6.654
44	328.219,532 548.363,802	45	328.211,071 548.364,331	8.478
47	328.173,42 548.374,771	48	328.154,552 548.382,951	20.565
50	328.107,21 548.384,658	51	328.088,684 548.382,101	18.701
53	328.046,986 548.381,95	54	328.039,98 548.381,422	7.026
56	328.028,441 548.375,177	57	328.024,567 548.369,571	6.814
59	328.018,028 548.348,008	60	328.017,449 548.343,621	4.426
62	328.016,076 548.321,17	63	328.018,698 548.310,867	10.631
65	328.039,334 548.271,097	66	328.045,359 548.247,716	24.144
68	328.052,197 548.205,582	69	328.058,447 548.189,304	17.437
71	328.065,021 548.139,343	72	328.064,23 548.107,471	31.882
74	328.048,347 548.109,699	75	328.039,611 548.131,576	23.557
77	328.026,668 548.163,444	78	328.013,942 548.196,258	35.195
80	327.968,736 548.270,803	81	327.958,155 548.289,131	21.163
83	327.925,88 548.329,385	84	327.924,427 548.324,512	5.085
86	327.955,55 548.287,466	87	327.966,438 548.269,166	21.294
89	328.011,338 548.194,58	90	328.024,121 548.162,059	34.943
92	328.035,421 548.130,203	93	328.044,144 548.108,359	23.521
95	328.056,158 548.061,43	96	328.056,063 548.054,968	6.463
98	328.046,365 548.028,147	99	328.039,863 548.017,616	12.376
101	328.031,934 547.999,595	102	328.031,345 547.990,17	9.443
104	328.049,919 547.962,276	105	328.069,709 547.951,042	22.757
107	328.108,748 547.929,416	108	328.123,04 547.911,744	22.728
110	328.141,525 547.885,918	111	328.148,433 547.871,821	15.699
113	328.172,858 547.825,828	114	328.179,884 547.799,251	27.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	328.062,762 548.190,341	19	328.056,356 548.207,025	17.872
21	328.049,729 548.248,391	22	328.043,496 548.272,579	24.978
24	328.022,816 548.312,525	25	328.020,479 548.321,712	9.48
27	328.022,372 548.347,302	28	328.024,29 548.357,21	10.092
30	328.031,787 548.372,28	31	328.035,996 548.376,188	5.744
33	328.047,171 548.377,551	34	328.065,05 548.377,711	17.88
36	328.107,563 548.380,265	37	328.120,34 548.380,561	12.781
39	328.171,667 548.370,735	40	328.188,901 548.363,252	18.789
42	328.217,255 548.360,061	43	328.218,736 548.360,085	1.481
45	328.211,071 548.364,331	46	328.190,129 548.367,516	21.183
48	328.154,552 548.382,951	49	328.120,419 548.384,964	34.192
51	328.088,684 548.382,101	52	328.065,032 548.382,111	23.653
54	328.039,98 548.381,422	55	328.033,931 548.380,275	6.157
57	328.024,567 548.369,571	58	328.020,052 548.358,469	11.984
60	328.017,449 548.343,621	61	328.016,123 548.333,572	10.136
63	328.018,698 548.310,867	64	328.030,958 548.289,268	24.836
66	328.045,359 548.247,716	67	328.046,681 548.223,338	24.414
69	328.058,447 548.189,304	70	328.061,472 548.160,609	28.854
72	328.064,23 548.107,471	73	328.056,884 548.074,356	33.92
75	328.039,611 548.131,576	76	328.035,611 548.147,026	15.959
78	328.013,942 548.196,258	79	328.000,918 548.220,851	27.828
81	327.958,155 548.289,131	82	327.947,084 548.311,667	25.109
84	327.924,427 548.324,512	85	327.944,575 548.309,403	25.184
87	327.966,438 548.269,166	88	327.998,236 548.218,941	59.445
90	328.024,121 548.162,059	91	328.031,488 548.145,397	18.217
93	328.044,144 548.108,359	94	328.055,28 548.069,088	40.82
96	328.056,063 548.054,968	97	328.052,184 548.040,584	14.897
99	328.039,863 548.017,616	100	328.035,75 548.008,834	9.697
102	328.031,345 547.990,17	103	328.034,193 547.977,857	12.638
105	328.069,709 547.951,042	106	328.093,682 547.939,744	26.501
108	328.123,04 547.911,744	109	328.135,105 547.896,68	19.3
111	328.148,433 547.871,821	112	328.162,099 547.855,686	21.145
114	328.179,884 547.799,251	115	328.186,422 547.773,575	26.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	328.186,422 547.773,575	116	328.191,469 547.744,959	29.058
116	328.191,469 547.744,959	117	328.195,488 547.733,706	11.95
117	328.195,488 547.733,706	118	328.202,716 547.720,52	15.036
118	328.202,716 547.720,52	119	328.208,537 547.707,161	14.573
119	328.208,537 547.707,161	120	328.215,724 547.695,422	13.764
120	328.215,724 547.695,422	121	328.222,176 547.683,712	13.369
121	328.222,176 547.683,712	122	328.230,744 547.667,39	18.434
122	328.230,744 547.667,39	123	328.233,584 547.661,461	6.575
123	328.233,584 547.661,461	124	328.239,477 547.639,272	22.958
124	328.239,477 547.639,272	125	328.242,281 547.624,905	14.639
125	328.242,281 547.624,905	126	328.237,107 547.619,453	7.516
126	328.237,107 547.619,453	127	328.238,63 547.613,794	5.86
127	328.238,63 547.613,794	128	328.247,682 547.623,333	13.15
128	328.247,682 547.623,333	129	328.244,352 547.640,394	17.384
129	328.244,352 547.640,394	130	328.238,296 547.663,198	23.594
130	328.238,296 547.663,198	131	328.235,214 547.669,633	7.136
131	328.235,214 547.669,633	132	328.226,579 547.686,081	18.576
132	328.226,579 547.686,081	133	328.220,048 547.697,935	13.534
133	328.220,048 547.697,935	134	328.212,982 547.709,476	13.532
134	328.212,982 547.709,476	135	328.207,209 547.722,725	14.452
135	328.207,209 547.722,725	136	328.200,063 547.735,761	14.866
136	328.200,063 547.735,761	137	328.196,32 547.746,243	11.131
137	328.196,32 547.746,243	138	328.191,313 547.774,628	28.822
138	328.191,313 547.774,628	139	328.184,723 547.800,507	26.705
139	328.184,723 547.800,507	140	328.177,636 547.827,317	27.731
140	328.177,636 547.827,317	141	328.171,883 547.847,437	20.926
141	328.171,883 547.847,437	142	328.185,059 547.845,179	13.368
142	328.185,059 547.845,179	143	328.205,224 547.831,198	24.538
143	328.205,224 547.831,198	144	328.221,22 547.811,922	25.048
144	328.221,22 547.811,922	145	328.238,753 547.793,752	25.25
145	328.238,753 547.793,752	146	328.261,091 547.763,516	37.592
146	328.261,091 547.763,516	147	328.286,158 547.731,318	40.806
147	328.286,158 547.731,318	148	328.311,374 547.707,008	35.026
148	328.311,374 547.707,008	149	328.331,487 547.691,165	25.604
149	328.331,487 547.691,165	150	328.347,943 547.679,465	20.192
150	328.347,943 547.679,465	151	328.362,577 547.670,125	17.36
151	328.362,577 547.670,125	152	328.370,009 547.663,85	9.727
152	328.370,009 547.663,85	153	328.376,527 547.661,092	7.077
153	328.376,527 547.661,092	154	328.393,149 547.656,225	17.32
154	328.393,149 547.656,225	155	328.415,254 547.651,746	22.554
155	328.415,254 547.651,746	156	328.427,291 547.647,186	12.872
156	328.427,291 547.647,186	157	328.437,403 547.641,24	11.731
157	328.437,403 547.641,24	158	328.450,81 547.634,835	14.858
158	328.450,81 547.634,835	159	328.461,249 547.630,338	11.366
159	328.461,249 547.630,338	160	328.472,704 547.620,626	15.018
160	328.472,704 547.620,626	161	328.486,363 547.605,862	20.114
161	328.486,363 547.605,862	162	328.495,081 547.595,205	13.769
162	328.495,081 547.595,205	163	328.498,977 547.585,056	10.871
163	328.498,977 547.585,056	164	328.502,871 547.574,104	11.624
164	328.502,871 547.574,104	165	328.505,353 547.564,184	10.226
165	328.505,353 547.564,184	166	328.509,647 547.548,41	16.348
166	328.509,647 547.548,41	167	328.512,719 547.532,417	16.285
167	328.512,719 547.532,417	168	328.516,537 547.511,209	21.549
168	328.516,537 547.511,209	169	328.518,718 547.496,55	14.82
169	328.518,718 547.496,55	170	328.517,9 547.480,104	16.467
170	328.517,9 547.480,104	171	328.514,765 547.469,957	10.62
171	328.514,765 547.469,957	172	328.501,276 547.457,889	18.099
172	328.501,276 547.457,889	173	328.503,418 547.454,551	3.966
173	328.503,418 547.454,551	174	328.504,667 547.448,246	6.428
174	328.504,667 547.448,246	175	328.511,83 547.454,152	9.285
175	328.511,83 547.454,152	176	328.519,603 547.463,282	11.991
176	328.519,603 547.463,282	177	328.524,169 547.474,928	12.508
177	328.524,169 547.474,928	178	328.525,668 547.489,808	14.956
178	328.525,668 547.489,808	179	328.523,828 547.509,03	19.31
179	328.523,828 547.509,03	180	328.519,806 547.529,216	20.583
180	328.519,806 547.529,216	181	328.516,058 547.546,718	17.899
181	328.516,058 547.546,718	182	328.512,663 547.559,157	12.894
182	328.512,663 547.559,157	183	328.509,846 547.569,345	10.57
183	328.509,846 547.569,345	184	328.506,69 547.582,107	13.146
184	328.506,69 547.582,107	185	328.502,934 547.592,429	10.984
185	328.502,934 547.592,429	186	328.493,874 547.606,666	16.876
186	328.493,874 547.606,666	187	328.486,219 547.615,942	12.026
187	328.486,219 547.615,942	188	328.480,078 547.621,158	8.058
188	328.480,078 547.621,158	189	328.469,221 547.631,407	14.93
189	328.469,221 547.631,407	190	328.458,345 547.636,935	12.201
190	328.458,345 547.636,935	191	328.448,367 547.641,234	10.864
191	328.448,367 547.641,234	192	328.436,545 547.646,517	12.949
192	328.436,545 547.646,517	193	328.425,443 547.652,199	12.472
193	328.425,443 547.652,199	194	328.410,962 547.658,016	15.606
194	328.410,962 547.658,016	195	328.396,044 547.661,051	15.223
195	328.396,044 547.661,051	196	328.386,265 547.663,944	10.198
196	328.386,265 547.663,944	197	328.370,482 547.670,153	16.96
197	328.370,482 547.670,153	198	328.356,546 547.679,886	16.998
198	328.356,546 547.679,886	199	328.338,58 547.692,639	22.032
199	328.338,58 547.692,639	200	328.314,0 547.711,671	31.087
200	328.314,0 547.711,671	201	328.291,333 547.732,982	31.112
201	328.291,333 547.732,982	202	328.281,449 547.745,294	15.788
202	328.281,449 547.745,294	203	328.259,581 547.774,75	36.686
203	328.259,581 547.774,75	204	328.238,948 547.800,609	33.082
204	328.238,948 547.800,609	205	328.222,732 547.817,167	23.176
205	328.222,732 547.817,167	206	328.208,686 547.834,375	22.212
206	328.208,686 547.834,375	207	328.185,153 547.850,879	28.744
207	328.185,153 547.850,879	208	328.172,23 547.852,992	13.094
208	328.172,23 547.852,992	209	328.152,65 547.874,579	29.144
209	328.152,65 547.874,579	210	328.146,076 547.887,993	14.938
210	328.146,076 547.887,993	211	328.137,365 547.904,317	18.503
211	328.137,365 547.904,317	212	328.121,794 547.923,617	24.798
212	328.121,794 547.923,617	1	328.101,629 547.941,725	27.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.536	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 476 Avram Iancu, cu nr. top 3273,3274

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM REMUS**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

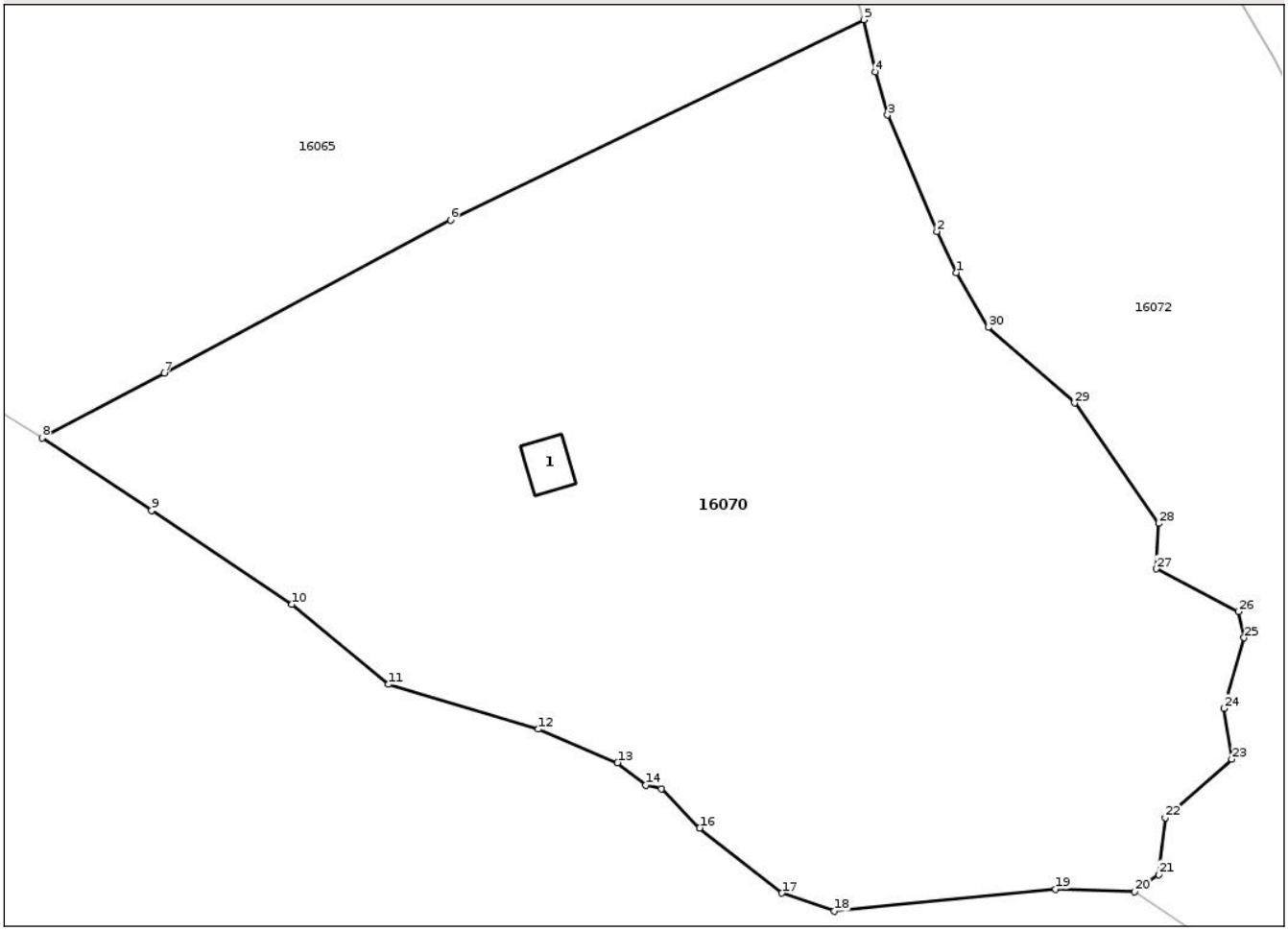
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.536	Parte CF 476 Avram Iancu, cu nr. top 3273,3274

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	7.436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	328.104,808 547.861,321	2	328.102,55 547.866,073	5.261
3	328.096,858 547.879,467	4	328.095,492 547.884,427	5.145
5	328.094,13 547.890,456	6	328.046,451 547.867,366	52.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	328.102,55 547.866,073	3	328.096,858 547.879,467	14.552
4	328.095,492 547.884,427	5	328.094,13 547.890,456	6.181
6	328.046,451 547.867,366	7	328.013,469 547.849,747	37.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	328.013,469 547.849,747	8	327.999,342 547.842,266	15.986
9	328.012,003 547.833,924	10	328.028,166 547.823,116	19.444
11	328.039,326 547.813,881	12	328.056,591 547.808,73	18.017
13	328.065,733 547.804,879	14	328.068,984 547.802,296	4.153
15	328.070,79 547.801,874	16	328.075,215 547.797,345	6.332
17	328.084,676 547.789,829	18	328.090,719 547.787,753	6.39
19	328.116,251 547.790,307	20	328.125,393 547.790,013	9.147
21	328.128,13 547.791,979	22	328.128,915 547.798,535	6.603
23	328.136,576 547.805,27	24	328.135,639 547.811,105	5.909
25	328.138,006 547.819,246	26	328.137,362 547.822,266	3.088
27	328.127,848 547.827,188	28	328.128,175 547.832,428	5.25
29	328.118,441 547.846,293	30	328.108,516 547.855,03	13.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	327.999,342 547.842,266	9	328.012,003 547.833,924	15.162
10	328.028,166 547.823,116	11	328.039,326 547.813,881	14.486
12	328.056,591 547.808,73	13	328.065,733 547.804,879	9.92
14	328.068,984 547.802,296	15	328.070,79 547.801,874	1.854
16	328.075,215 547.797,345	17	328.084,676 547.789,829	12.083
18	328.090,719 547.787,753	19	328.116,251 547.790,307	25.659
20	328.125,393 547.790,013	21	328.128,13 547.791,979	3.37
22	328.128,915 547.798,535	23	328.136,576 547.805,27	10.201
24	328.135,639 547.811,105	25	328.138,006 547.819,246	8.478
26	328.137,362 547.822,266	27	328.127,848 547.827,188	10.712
28	328.128,175 547.832,428	29	328.118,441 547.846,293	16.941
30	328.108,516 547.855,03	1	328.104,808 547.861,321	7.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.185	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DORIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

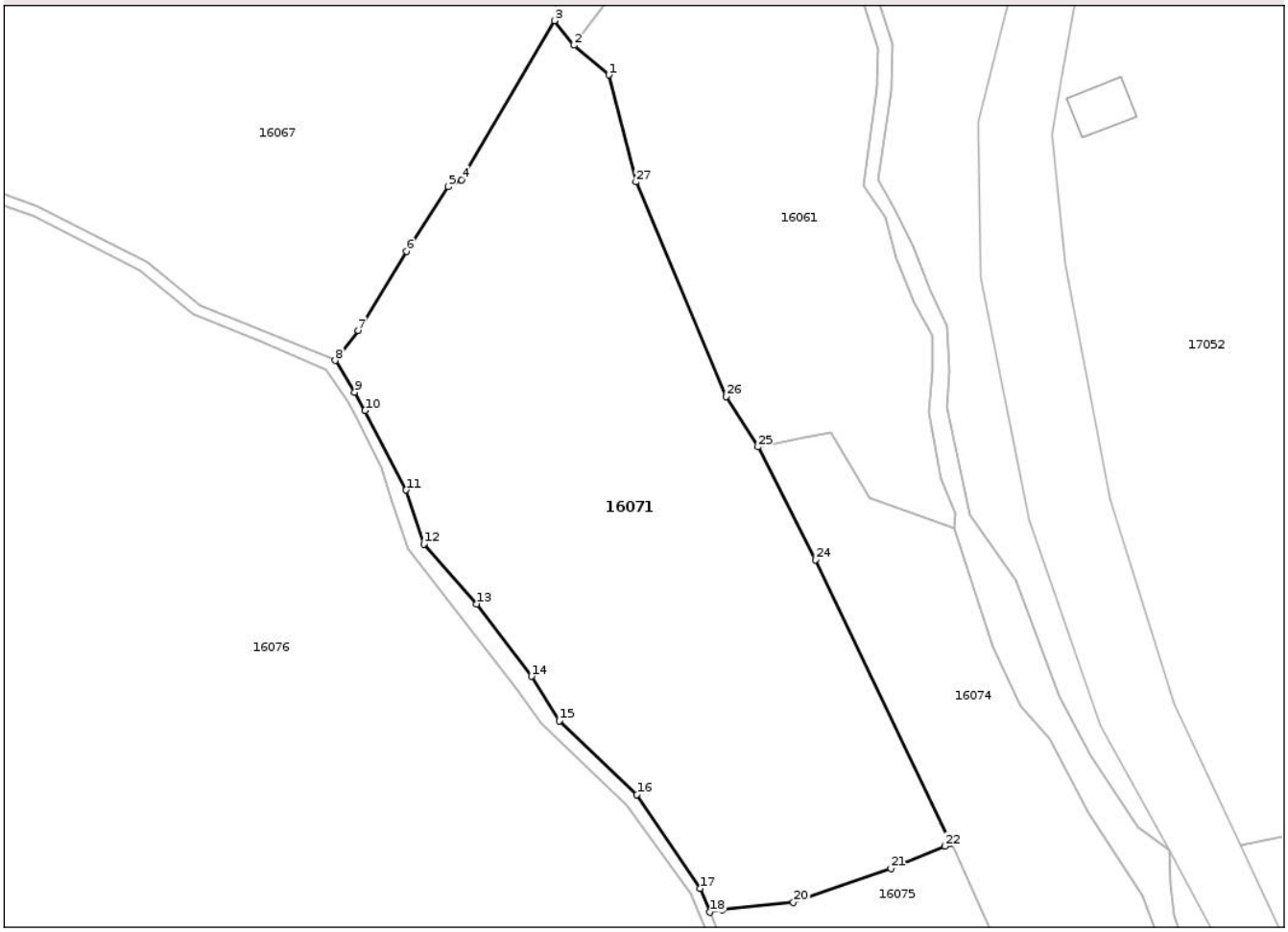
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.185	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.991,267 547.865,29	2	328.988,004 547.868,091	4.3
3	328.986,14 547.870,4	4	328.977,393 547.855,419	17.348
5	328.976,128 547.854,744	6	328.972,177 547.848,678	7.239
7	328.967,626 547.841,202	8	328.965,456 547.838,371	3.566
9	328.967,301 547.835,392	10	328.968,286 547.833,659	1.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.988,004 547.868,091	3	328.986,14 547.870,4	2.968
4	328.977,393 547.855,419	5	328.976,128 547.854,744	1.433
6	328.972,177 547.848,678	7	328.967,626 547.841,202	8.752
8	328.965,456 547.838,371	9	328.967,301 547.835,392	3.504
10	328.968,286 547.833,659	11	328.972,161 547.826,181	8.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.972,161 547.826,181	12	328.973,828 547.821,091	5.356
13	328.978,81 547.815,43	14	328.983,969 547.808,613	8.549
15	328.986,609 547.804,426	16	328.993,938 547.797,458	10.113
17	328.999,892 547.788,619	18	329.000,824 547.786,381	2.424
19	329.002,008 547.786,617	20	329.008,69 547.787,315	6.718
21	329.017,895 547.790,506	22	329.022,976 547.792,6	5.495
23	329.023,574 547.792,899	24	329.010,765 547.819,604	29.618
25	329.005,362 547.830,216	26	329.002,352 547.834,997	5.65
27	328.993,855 547.855,206	1	328.991,267 547.865,29	10.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.973,828 547.821,091	13	328.978,81 547.815,43	7.541
14	328.983,969 547.808,613	15	328.986,609 547.804,426	4.95
16	328.993,938 547.797,458	17	328.999,892 547.788,619	10.657
18	329.000,824 547.786,381	19	329.002,008 547.786,617	1.208
20	329.008,69 547.787,315	21	329.017,895 547.790,506	9.743
22	329.022,976 547.792,6	23	329.023,574 547.792,899	0.669
24	329.010,765 547.819,604	25	329.005,362 547.830,216	11.908
26	329.002,352 547.834,997	27	328.993,855 547.855,206	21.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.838	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16073 și ID 16079

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

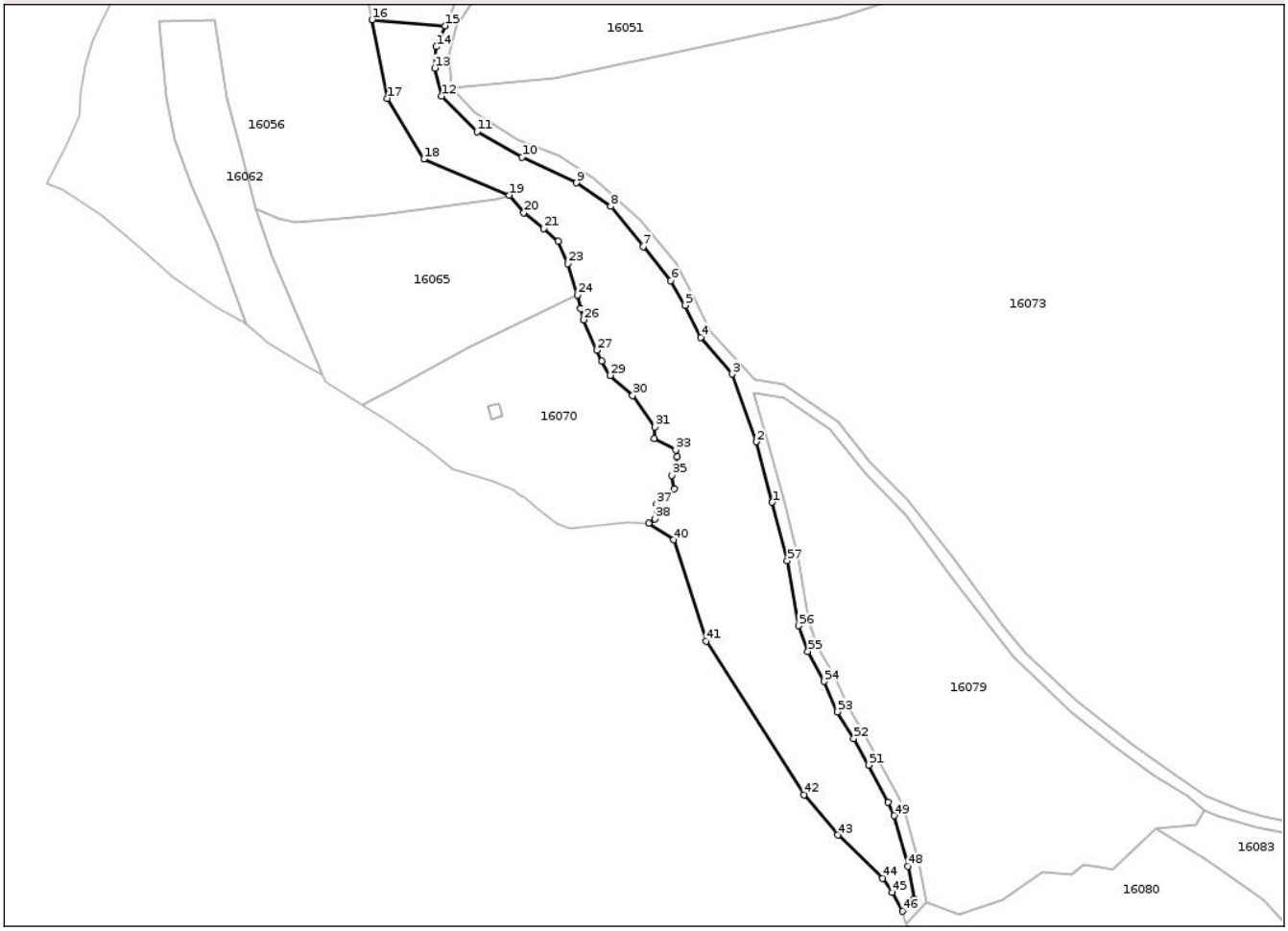
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.838	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16073 și ID 16079

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.838	UP VI	UA 147A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.179,884 547.799,251	2	328.172,858 547.825,828	27.49
4	328.148,433 547.871,821	5	328.141,525 547.885,918	15.699
7	328.123,04 547.911,744	8	328.108,748 547.929,416	22.728
10	328.069,709 547.951,042	11	328.049,919 547.962,276	22.757
13	328.031,345 547.990,17	14	328.031,934 547.999,595	9.443
16	328.003,661 548.011,432	17	328.010,465 547.976,837	35.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.172,858 547.825,828	3	328.162,099 547.855,686	31.737
5	328.141,525 547.885,918	6	328.135,105 547.896,68	12.531
8	328.108,748 547.929,416	9	328.093,682 547.939,744	18.266
11	328.049,919 547.962,276	12	328.034,193 547.977,857	22.138
14	328.031,934 547.999,595	15	328.035,75 548.008,834	9.996
17	328.010,465 547.976,837	18	328.026,433 547.950,154	31.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.162,099 547.855,686	4	328.148,433 547.871,821	21.145
6	328.135,105 547.896,68	7	328.123,04 547.911,744	19.3
9	328.093,682 547.939,744	10	328.069,709 547.951,042	26.501
12	328.034,193 547.977,857	13	328.031,345 547.990,17	12.638
15	328.035,75 548.008,834	16	328.003,661 548.011,432	32.194
18	328.026,433 547.950,154	19	328.064,056 547.934,279	40.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.064,056 547.934,279	20	328.070,468 547.926,558	10.036
22	328.085,688 547.914,1	23	328.089,864 547.904,218	10.728
25	328.095,492 547.884,427	26	328.096,858 547.879,467	5.145
28	328.104,808 547.861,321	29	328.108,516 547.855,03	7.302
31	328.128,175 547.832,428	32	328.127,848 547.827,188	5.25
34	328.138,006 547.819,246	35	328.135,639 547.811,105	8.478
37	328.128,915 547.798,535	38	328.128,13 547.791,979	6.603
40	328.136,317 547.782,726	41	328.150,703 547.738,235	46.759
43	328.208,641 547.652,957	44	328.228,464 547.633,98	27.442
46	328.237,107 547.619,453	47	328.242,281 547.624,905	7.516
49	328.233,584 547.661,461	50	328.230,744 547.667,39	6.575
52	328.215,724 547.695,422	53	328.208,537 547.707,161	13.764
55	328.195,488 547.733,706	56	328.191,469 547.744,959	11.95
20	328.070,468 547.926,558	21	328.079,15 547.919,542	11.163
23	328.089,864 547.904,218	24	328.094,13 547.890,456	14.408
26	328.096,858 547.879,467	27	328.102,55 547.866,073	14.552
29	328.108,516 547.855,03	30	328.118,441 547.846,293	13.223
32	328.127,848 547.827,188	33	328.137,362 547.822,266	10.712
35	328.135,639 547.811,105	36	328.136,576 547.805,27	5.909
38	328.128,13 547.791,979	39	328.125,393 547.790,013	3.37
41	328.150,703 547.738,235	42	328.193,917 547.670,7	80.177
44	328.228,464 547.633,98	45	328.232,76 547.627,688	7.619
47	328.242,281 547.624,905	48	328.239,477 547.639,272	14.639
50	328.230,744 547.667,39	51	328.222,176 547.683,712	18.434
53	328.208,537 547.707,161	54	328.202,716 547.720,52	14.573
56	328.191,469 547.744,959	57	328.186,422 547.773,575	29.058
21	328.079,15 547.919,542	22	328.085,688 547.914,1	8.507
24	328.094,13 547.890,456	25	328.095,492 547.884,427	6.181
27	328.102,55 547.866,073	28	328.104,808 547.861,321	5.261
30	328.118,441 547.846,293	31	328.128,175 547.832,428	16.941
33	328.137,362 547.822,266	34	328.138,006 547.819,246	3.088
36	328.136,576 547.805,27	37	328.128,915 547.798,535	10.201
39	328.125,393 547.790,013	40	328.136,317 547.782,726	13.131
42	328.193,917 547.670,7	43	328.208,641 547.652,957	23.056
45	328.232,76 547.627,688	46	328.237,107 547.619,453	9.312
48	328.239,477 547.639,272	49	328.233,584 547.661,461	22.958
51	328.222,176 547.683,712	52	328.215,724 547.695,422	13.369
54	328.202,716 547.720,52	55	328.195,488 547.733,706	15.036
57	328.186,422 547.773,575	1	328.179,884 547.799,251	26.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247.520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 16072 și ID 16079

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

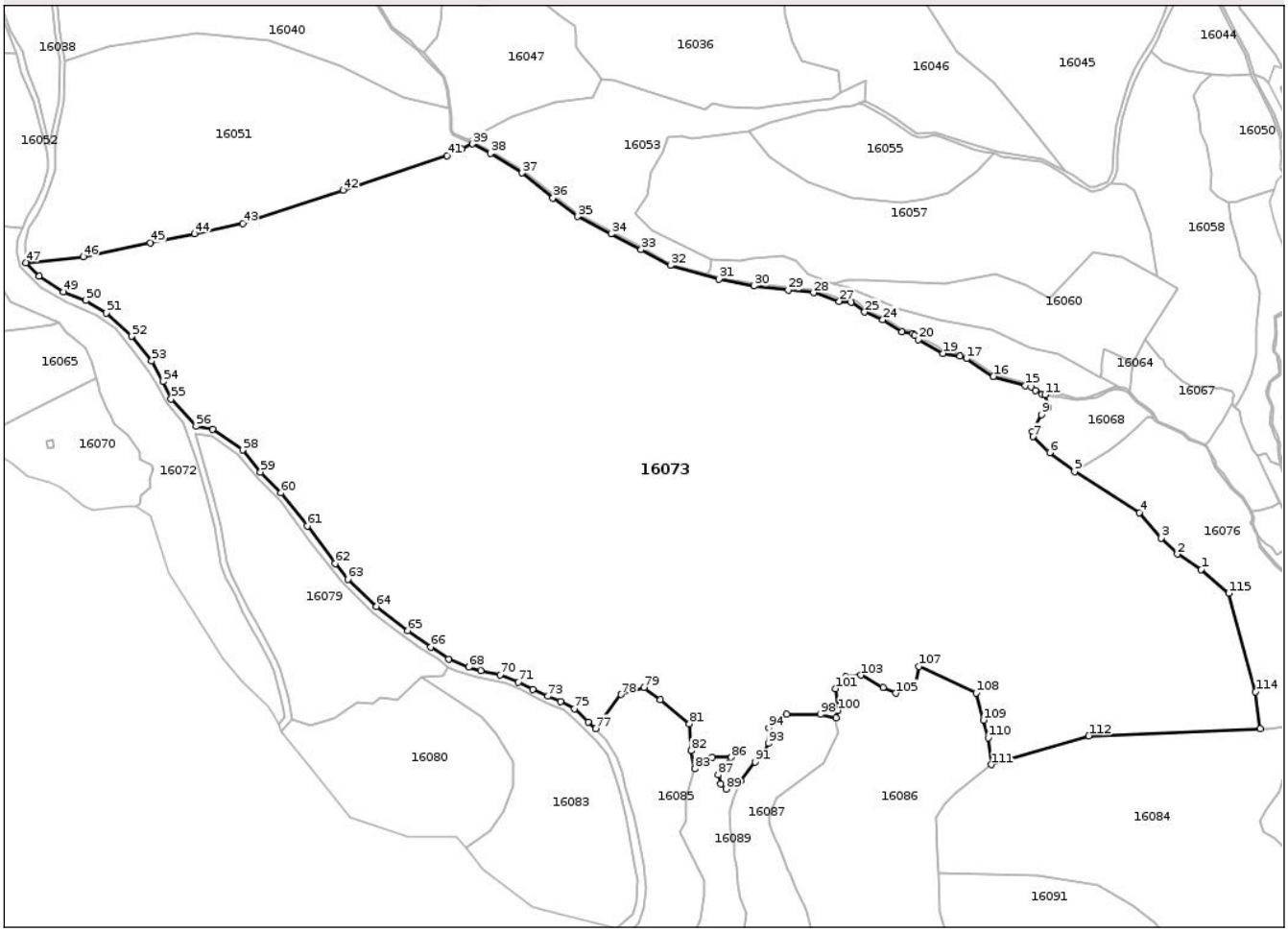
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247.520	Diferența de suprafață se regăsește la ID 16072 și ID 16079

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	247.520	UP VI	UA 147 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.961,464 547.740,708	2	328.942,883 547.752,766	22.15
4	328.913,179 547.785,304	5	328.862,206 547.817,392	60.231
7	328.829,324 547.844,773	8	328.828,931 547.848,589	3.836
10	328.841,537 547.867,737	11	328.838,993 547.877,633	10.218
13	328.831,32 547.881,003	14	328.828,0 547.883,947	4.438
16	328.798,419 547.892,163	17	328.777,251 547.906,08	25.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.942,883 547.752,766	3	328.930,085 547.765,33	17.935
5	328.862,206 547.817,392	6	328.842,596 547.832,381	24.683
8	328.828,931 547.848,589	9	328.836,021 547.862,156	15.308
11	328.838,993 547.877,633	12	328.836,763 547.878,157	2.291
14	328.828,0 547.883,947	15	328.823,437 547.884,977	4.677
17	328.777,251 547.906,08	18	328.772,184 547.908,027	5.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.930,085 547.765,33	4	328.913,179 547.785,304	26.168
6	328.842,596 547.832,381	7	328.829,324 547.844,773	18.157
9	328.836,021 547.862,156	10	328.841,537 547.867,737	7.847
12	328.836,763 547.878,157	13	328.831,32 547.881,003	6.142
15	328.823,437 547.884,977	16	328.798,419 547.892,163	26.03
18	328.772,184 547.908,027	19	328.758,665 547.910,119	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.758,665 547.910,119	20	328.739,561 547.921,005	21.988
22	328.734,893 547.925,735	23	328.726,482 547.927,1	8.521
25	328.697,176 547.942,631	26	328.686,706 547.950,455	13.07
28	328.657,07 547.957,828	29	328.637,238 547.959,797	19.929
31	328.582,848 547.968,398	32	328.544,632 547.979,071	39.678
34	328.498,145 548.003,958	35	328.471,936 548.017,554	29.526
37	328.428,052 548.051,726	38	328.403,586 548.067,003	28.845
40	328.380,838 548.070,452	41	328.369,39 548.065,266	12.567
43	328.208,734 548.012,055	44	328.171,034 548.004,096	38.53
46	328.083,632 547.985,847	47	328.038,562 547.981,388	45.291
49	328.068,1 547.958,456	50	328.085,78 547.951,706	18.924
52	328.121,794 547.923,617	53	328.137,365 547.904,317	24.798
55	328.152,65 547.874,579	56	328.172,23 547.852,992	29.144
58	328.208,686 547.834,375	59	328.222,732 547.817,167	22.212
61	328.259,581 547.774,75	62	328.281,449 547.745,294	36.686
64	328.314,0 547.711,671	65	328.338,58 547.692,639	31.087
67	328.370,482 547.670,153	68	328.386,265 547.663,944	16.96
70	328.410,962 547.658,016	71	328.425,443 547.652,199	15.606
73	328.448,367 547.641,234	74	328.458,345 547.636,935	10.864
76	328.480,078 547.621,158	77	328.486,219 547.615,942	8.058
79	328.524,0 547.648,108	80	328.536,643 547.638,332	15.982
82	328.560,981 547.598,46	83	328.563,866 547.584,179	14.569
85	328.577,518 547.593,548	86	328.592,433 547.593,197	14.919
88	328.584,204 547.572,428	89	328.588,301 547.568,364	5.77
91	328.611,295 547.589,564	92	328.616,627 547.593,885	6.863
94	328.621,959 547.616,232	95	328.625,065 547.620,799	5.524
97	328.635,821 547.627,12	98	328.662,384 547.626,884	26.564
100	328.676,288 547.630,102	101	328.674,555 547.647,237	17.222
103	328.694,357 547.657,814	104	328.711,629 547.648,128	19.802
106	328.737,02 547.650,704	107	328.740,033 547.664,61	14.228
109	328.790,565 547.622,434	110	328.794,232 547.608,672	14.242
112	328.873,323 547.610,106	113	329.007,937 547.615,742	134.732
115	328.983,159 547.722,006	1	328.961,464 547.740,708	28.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.739,561 547.921,005	21	328.736,55 547.924,43	4.56
23	328.726,482 547.927,1	24	328.711,467 547.936,54	17.736
26	328.686,706 547.950,455	27	328.677,34 547.950,91	9.376
29	328.637,238 547.959,797	30	328.610,403 547.963,044	27.031
32	328.544,632 547.979,071	33	328.521,814 547.991,627	26.045
35	328.471,936 548.017,554	36	328.452,448 548.032,05	24.288
38	328.403,586 548.067,003	39	328.389,374 548.074,584	16.107
41	328.369,39 548.065,266	42	328.287,88 548.038,275	85.863
44	328.171,034 548.004,096	45	328.136,405 547.996,764	35.397
47	328.038,562 547.981,388	48	328.048,899 547.970,981	14.669
50	328.085,78 547.951,706	51	328.101,629 547.941,725	18.73
53	328.137,365 547.904,317	54	328.146,076 547.887,993	18.503
56	328.172,23 547.852,992	57	328.185,153 547.850,879	13.094
59	328.222,732 547.817,167	60	328.238,948 547.800,609	23.176
62	328.281,449 547.745,294	63	328.291,333 547.732,982	15.788
65	328.338,58 547.692,639	66	328.356,546 547.679,886	22.032
68	328.386,265 547.663,944	69	328.396,044 547.661,051	10.198
71	328.425,443 547.652,199	72	328.436,545 547.646,517	12.472
74	328.458,345 547.636,935	75	328.469,221 547.631,407	12.201
77	328.486,219 547.615,942	78	328.506,037 547.642,56	33.185
80	328.536,643 547.638,332	81	328.559,672 547.619,609	29.68
83	328.563,866 547.584,179	84	328.571,024 547.590,925	9.836
86	328.592,433 547.593,197	87	328.582,376 547.579,651	16.871
89	328.588,301 547.568,364	90	328.599,872 547.574,896	13.288
92	328.616,627 547.593,885	93	328.621,668 547.604,174	11.457
95	328.625,065 547.620,799	96	328.626,786 547.623,26	3.003
98	328.662,384 547.626,884	99	328.675,068 547.624,256	12.954
101	328.674,555 547.647,237	102	328.682,556 547.656,558	12.284
104	328.711,629 547.648,128	105	328.721,654 547.643,5	11.042
107	328.740,033 547.664,61	108	328.784,89 547.643,732	49.478
110	328.794,232 547.608,672	111	328.796,679 547.587,586	21.227
113	329.007,937 547.615,742	114	329.004,274 547.644,582	29.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.736,55 547.924,43	22	328.734,893 547.925,735	2.11
24	328.711,467 547.936,54	25	328.697,176 547.942,631	15.535
27	328.677,34 547.950,91	28	328.657,07 547.957,828	21.419
30	328.610,403 547.963,044	31	328.582,848 547.968,398	28.07
33	328.521,814 547.991,627	34	328.498,145 548.003,958	26.689
36	328.452,448 548.032,05	37	328.428,052 548.051,726	31.342
39	328.389,374 548.074,584	40	328.380,838 548.070,452	9.484
42	328.287,88 548.038,275	43	328.208,734 548.012,055	83.376
45	328.136,405 547.996,764	46	328.083,632 547.985,847	53.89
48	328.048,899 547.970,981	49	328.068,1 547.958,456	22.926
51	328.101,629 547.941,725	52	328.121,794 547.923,617	27.103
54	328.146,076 547.887,993	55	328.152,65 547.874,579	14.938
57	328.185,153 547.850,879	58	328.208,686 547.834,375	28.744
60	328.238,948 547.800,609	61	328.259,581 547.774,75	33.082
63	328.291,333 547.732,982	64	328.314,0 547.711,671	31.112
66	328.356,546 547.679,886	67	328.370,482 547.670,153	16.998
69	328.396,044 547.661,051	70	328.410,962 547.658,016	15.223
72	328.436,545 547.646,517	73	328.448,367 547.641,234	12.949
75	328.469,221 547.631,407	76	328.480,078 547.621,158	14.93
78	328.506,037 547.642,56	79	328.524,0 547.648,108	18.801
81	328.559,672 547.619,609	82	328.560,981 547.598,46	21.19
84	328.571,024 547.590,925	85	328.577,518 547.593,548	7.004
87	328.582,376 547.579,651	88	328.584,204 547.572,428	7.451
90	328.599,872 547.574,896	91	328.611,295 547.589,564	18.591
93	328.621,668 547.604,174	94	328.621,959 547.616,232	12.061
96	328.626,786 547.623,26	97	328.635,821 547.627,12	9.825
99	328.675,068 547.624,256	100	328.676,288 547.630,102	5.973
102	328.682,556 547.656,558	103	328.694,357 547.657,814	11.868
105	328.721,654 547.643,5	106	328.737,02 547.650,704	16.971
108	328.784,89 547.643,732	109	328.790,565 547.622,434	22.041
111	328.796,679 547.587,586	112	328.873,323 547.610,106	79.884
114	329.004,274 547.644,582	115	328.983,159 547.722,006	80.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

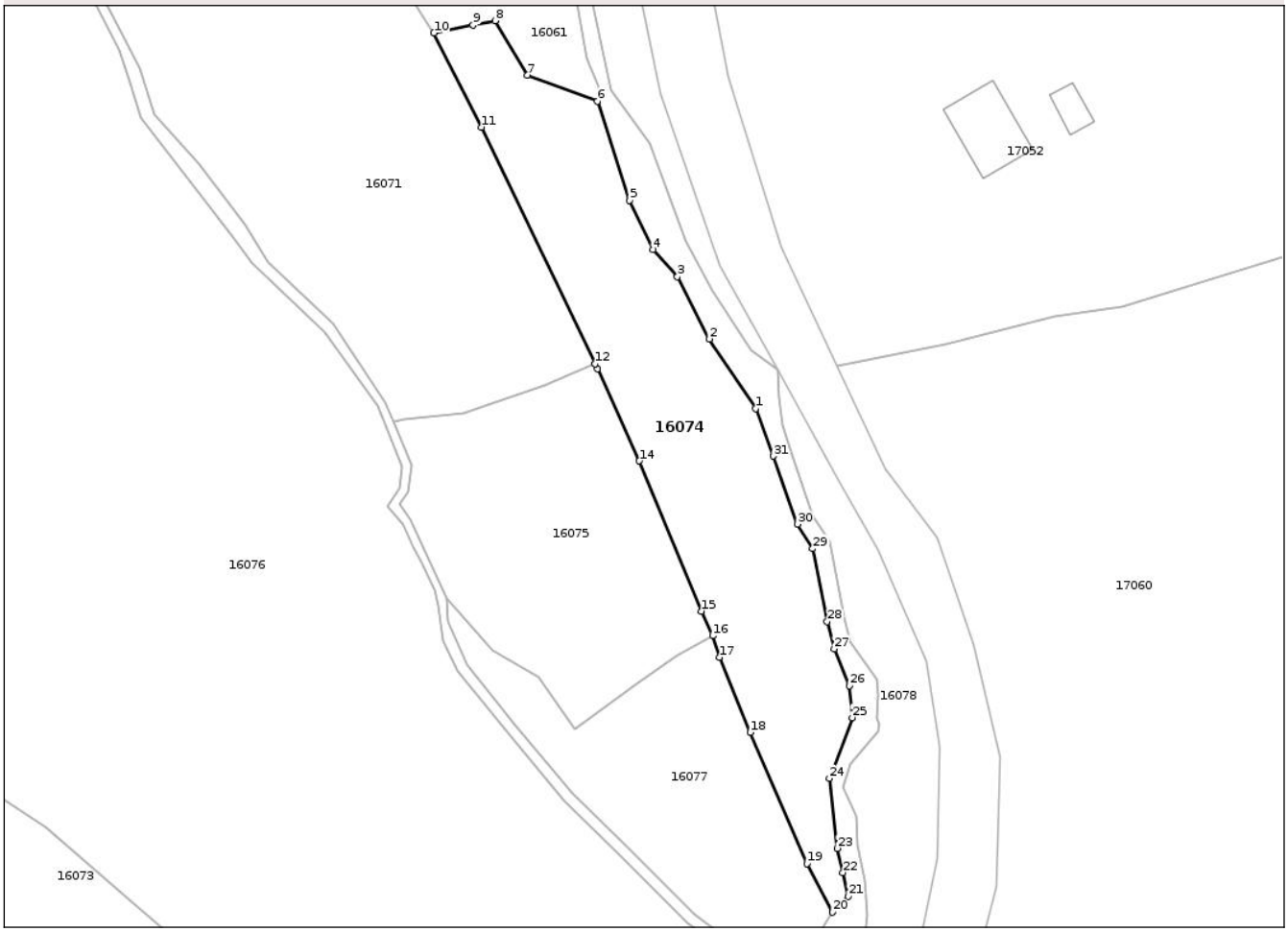
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.041,672 547.787,852	2	329.036,475 547.795,728	9.437
3	329.032,853 547.802,73	4	329.030,11 547.805,798	4.116
5	329.027,465 547.811,352	6	329.023,844 547.822,531	11.751
7	329.015,917 547.825,468	8	329.012,273 547.831,597	7.131
9	329.009,785 547.831,111	10	329.005,362 547.830,216	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.036,475 547.795,728	3	329.032,853 547.802,73	7.882
4	329.030,11 547.805,798	5	329.027,465 547.811,352	6.151
6	329.023,844 547.822,531	7	329.015,917 547.825,468	8.453
8	329.012,273 547.831,597	9	329.009,785 547.831,111	2.535
10	329.005,362 547.830,216	11	329.010,765 547.819,604	11.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.010,765 547.819,604	12	329.023,574 547.792,899	29.618
13	329.023,834 547.792,356	14	329.028,544 547.781,955	11.418
15	329.035,571 547.765,012	16	329.036,833 547.762,247	3.039
17	329.037,595 547.759,812	18	329.041,086 547.751,355	9.149
19	329.047,464 547.736,54	20	329.050,367 547.731,076	6.188
21	329.052,165 547.732,852	22	329.051,528 547.735,537	2.759
23	329.050,897 547.738,271	24	329.049,996 547.746,16	7.94
25	329.052,601 547.753,015	26	329.052,26 547.756,622	3.623
27	329.050,549 547.760,765	28	329.049,761 547.763,87	3.203
29	329.048,145 547.772,059	30	329.046,385 547.774,836	3.289
31	329.043,7 547.782,498	1	329.041,672 547.787,852	5.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.023,574 547.792,899	13	329.023,834 547.792,356	0.602
14	329.028,544 547.781,955	15	329.035,571 547.765,012	18.342
16	329.036,833 547.762,247	17	329.037,595 547.759,812	2.551
18	329.041,086 547.751,355	19	329.047,464 547.736,54	16.129
20	329.050,367 547.731,076	21	329.052,165 547.732,852	2.527
22	329.051,528 547.735,537	23	329.050,897 547.738,271	2.806
24	329.049,996 547.746,16	25	329.052,601 547.753,015	7.333
26	329.052,26 547.756,622	27	329.050,549 547.760,765	4.483
28	329.049,761 547.763,87	29	329.048,145 547.772,059	8.347
30	329.046,385 547.774,836	31	329.043,7 547.782,498	8.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		854	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

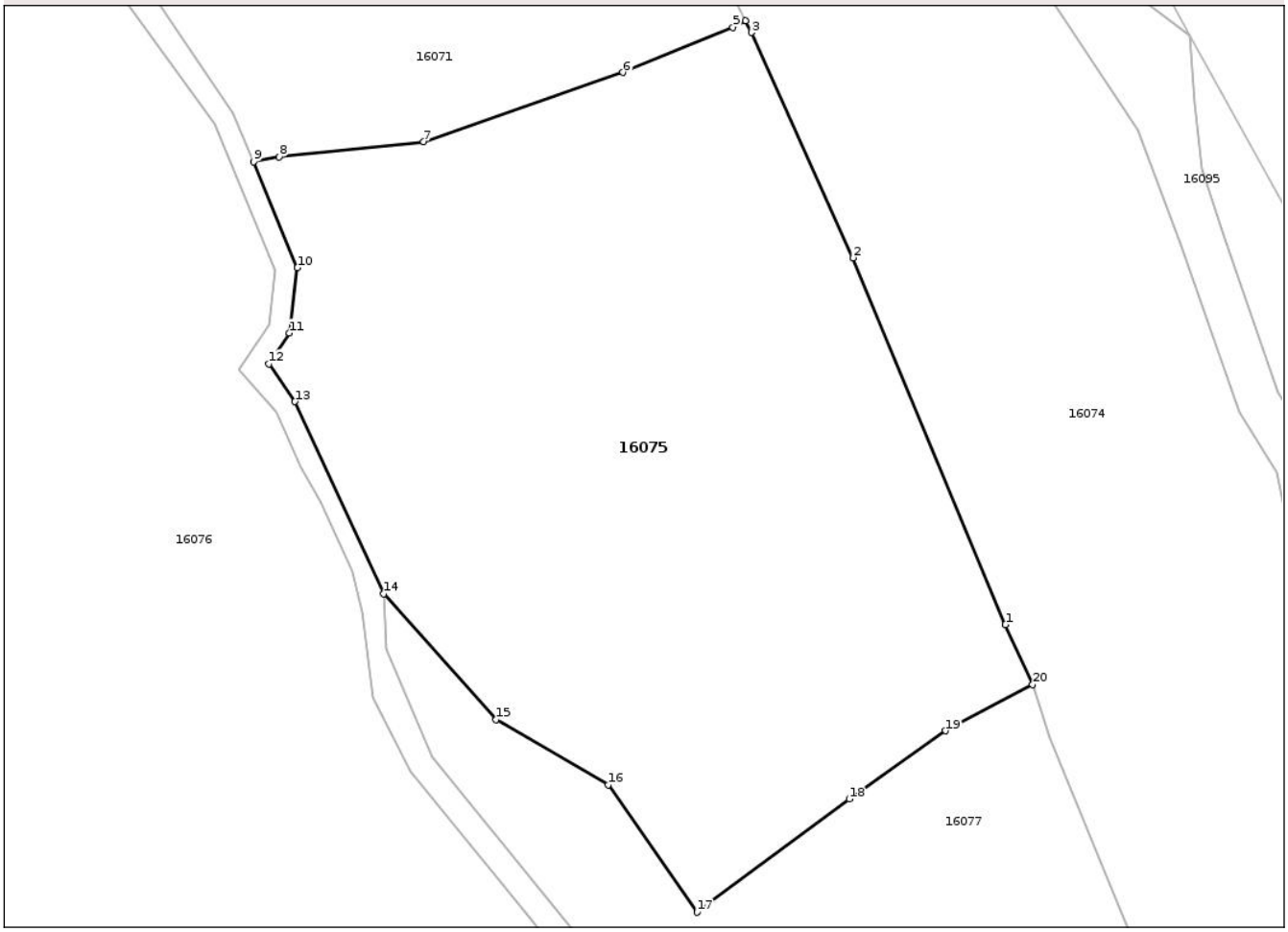
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	854	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.035,571 547.765,012	2	329.028,544 547.781,955	18.342
2	329.028,544 547.781,955	3	329.023,834 547.792,356	11.418
3	329.023,834 547.792,356	4	329.023,574 547.792,899	0.602
4	329.023,574 547.792,899	5	329.022,976 547.792,6	0.669
5	329.022,976 547.792,6	6	329.017,895 547.790,506	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.017,895 547.790,506	7	329.008,69 547.787,315	9.743
7	329.008,69 547.787,315	8	329.002,008 547.786,617	6.718
8	329.002,008 547.786,617	9	329.000,824 547.786,381	1.208
9	329.000,824 547.786,381	10	329.002,855 547.781,499	5.287
10	329.002,855 547.781,499	11	329.002,48 547.778,477	3.045
11	329.002,48 547.778,477	12	329.001,542 547.777,053	1.706
12	329.001,542 547.777,053	13	329.002,738 547.775,314	2.11
13	329.002,738 547.775,314	14	329.006,841 547.766,434	9.782
14	329.006,841 547.766,434	15	329.012,031 547.760,637	7.781
15	329.012,031 547.760,637	16	329.017,211 547.757,618	5.995
16	329.017,211 547.757,618	17	329.021,314 547.751,74	7.168
17	329.021,314 547.751,74	18	329.028,355 547.756,966	8.768
18	329.028,355 547.756,966	19	329.032,805 547.760,116	5.452
19	329.032,805 547.760,116	20	329.036,833 547.762,247	4.556
20	329.036,833 547.762,247	1	329.035,571 547.765,012	3.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.705	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

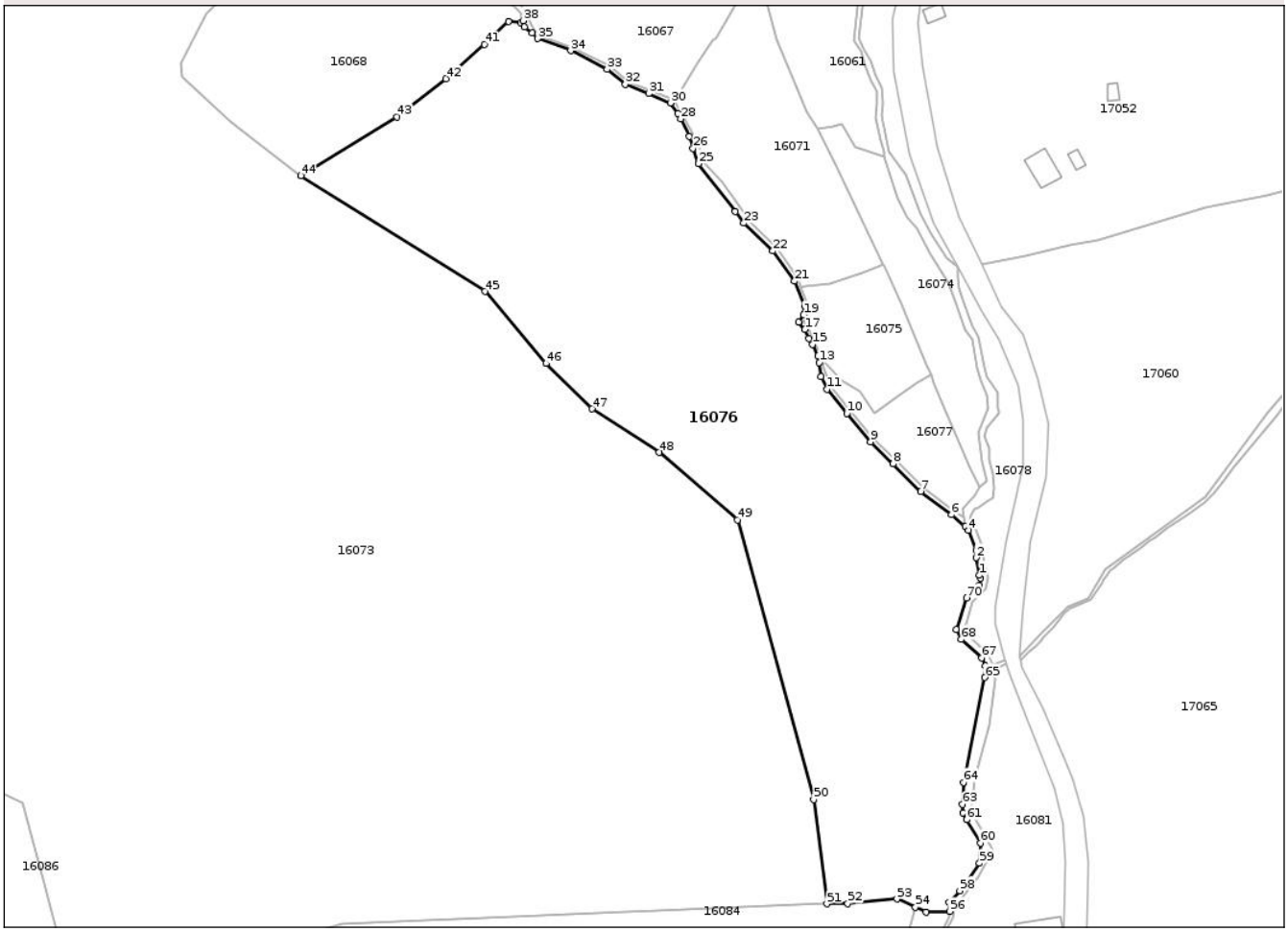
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.705	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.705	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.050,271 547.706,716	2	329.049,406 547.711,576	4.936
4	329.047,276 547.719,214	5	329.046,283 547.720,197	1.398
7	329.033,993 547.729,948	8	329.026,319 547.737,578	10.822
10	329.013,525 547.751,554	11	329.008,078 547.758,249	8.631
13	329.005,854 547.765,595	14	329.005,424 547.767,437	1.891
16	329.003,017 547.772,299	17	329.001,889 547.774,807	2.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.049,406 547.711,576	3	329.049,294 547.713,615	2.042
5	329.046,283 547.720,197	6	329.042,504 547.723,529	5.038
8	329.026,319 547.737,578	9	329.020,06 547.743,676	8.738
11	329.008,078 547.758,249	12	329.006,359 547.761,675	3.833
14	329.005,424 547.767,437	15	329.003,958 547.770,622	3.506
17	329.001,889 547.774,807	18	329.000,173 547.776,793	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.049,294 547.713,615	4	329.047,276 547.719,214	5.951
6	329.042,504 547.723,529	7	329.033,993 547.729,948	10.66
9	329.020,06 547.743,676	10	329.013,525 547.751,554	10.236
12	329.006,359 547.761,675	13	329.005,854 547.765,595	3.953
15	329.003,958 547.770,622	16	329.003,017 547.772,299	1.923
18	329.000,173 547.776,793	19	329.001,517 547.778,832	2.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.001,517 547.778,832	20	329.001,83 547.781,359	2.546
22	328.992,989 547.796,495	23	328.984,923 547.804,226	11.172
25	328.972,368 547.820,674	26	328.970,897 547.824,969	4.54
28	328.967,447 547.833,111	29	328.966,617 547.834,574	1.682
31	328.958,566 547.840,098	32	328.952,093 547.842,706	6.979
34	328.936,973 547.851,947	35	328.927,774 547.855,312	9.795
37	328.924,155 547.858,538	38	328.923,718 547.860,268	1.784
40	328.919,67 547.860,038	41	328.913,01 547.853,689	9.202
43	328.888,796 547.833,681	44	328.862,206 547.817,392	31.182
46	328.930,085 547.765,33	47	328.942,883 547.752,766	17.935
49	328.983,159 547.722,006	50	329.004,274 547.644,582	80.251
52	329.013,752 547.615,857	53	329.027,375 547.617,094	13.679
55	329.035,44 547.613,423	56	329.042,052 547.613,669	6.617
58	329.044,79 547.619,372	59	329.050,261 547.626,968	9.361
61	329.046,69 547.639,033	62	329.045,678 547.640,881	2.107
64	329.045,791 547.649,379	65	329.051,756 547.678,406	29.634
67	329.050,892 547.683,808	68	329.045,252 547.688,999	7.666
70	329.046,659 547.700,412	71	329.050,137 547.703,984	4.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.001,83 547.781,359	21	328.999,007 547.788,143	7.348
23	328.984,923 547.804,226	24	328.982,555 547.807,437	3.989
26	328.970,897 547.824,969	27	328.969,828 547.828,281	3.48
29	328.966,617 547.834,574	30	328.964,571 547.837,492	3.563
32	328.952,093 547.842,706	33	328.947,06 547.846,82	6.501
35	328.927,774 547.855,312	36	328.926,318 547.856,866	2.13
38	328.923,718 547.860,268	39	328.923,143 547.859,808	0.737
41	328.913,01 547.853,689	42	328.902,338 547.844,23	14.261
44	328.862,206 547.817,392	45	328.913,179 547.785,304	60.231
47	328.942,883 547.752,766	48	328.961,464 547.740,708	22.15
50	329.004,274 547.644,582	51	329.007,937 547.615,742	29.073
53	329.027,375 547.617,094	54	329.032,501 547.614,761	5.632
56	329.042,052 547.613,669	57	329.041,801 547.616,132	2.476
59	329.050,261 547.626,968	60	329.050,486 547.632,565	5.602
62	329.045,678 547.640,881	63	329.045,559 547.643,243	2.366
65	329.051,756 547.678,406	66	329.051,81 547.681,608	3.203
68	329.045,252 547.688,999	69	329.043,927 547.691,708	3.015
71	329.050,137 547.703,984	72	329.050,575 547.705,911	1.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.999,007 547.788,143	22	328.992,989 547.796,495	10.295
24	328.982,555 547.807,437	25	328.972,368 547.820,674	16.703
27	328.969,828 547.828,281	28	328.967,447 547.833,111	5.385
30	328.964,571 547.837,492	31	328.958,566 547.840,098	6.546
33	328.947,06 547.846,82	34	328.936,973 547.851,947	11.315
36	328.926,318 547.856,866	37	328.924,155 547.858,538	2.734
39	328.923,143 547.859,808	40	328.919,67 547.860,038	3.48
42	328.902,338 547.844,23	43	328.888,796 547.833,681	17.166
45	328.913,179 547.785,304	46	328.930,085 547.765,33	26.168
48	328.961,464 547.740,708	49	328.983,159 547.722,006	28.644
51	329.007,937 547.615,742	52	329.013,752 547.615,857	5.816
54	329.032,501 547.614,761	55	329.035,44 547.613,423	3.229
57	329.041,801 547.616,132	58	329.044,79 547.619,372	4.408
60	329.050,486 547.632,565	61	329.046,69 547.639,033	7.499
63	329.045,559 547.643,243	64	329.045,791 547.649,379	6.14
66	329.051,81 547.681,608	67	329.050,892 547.683,808	2.383
69	329.043,927 547.691,708	70	329.046,659 547.700,412	9.123
72	329.050,575 547.705,911	1	329.050,271 547.706,716	0.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

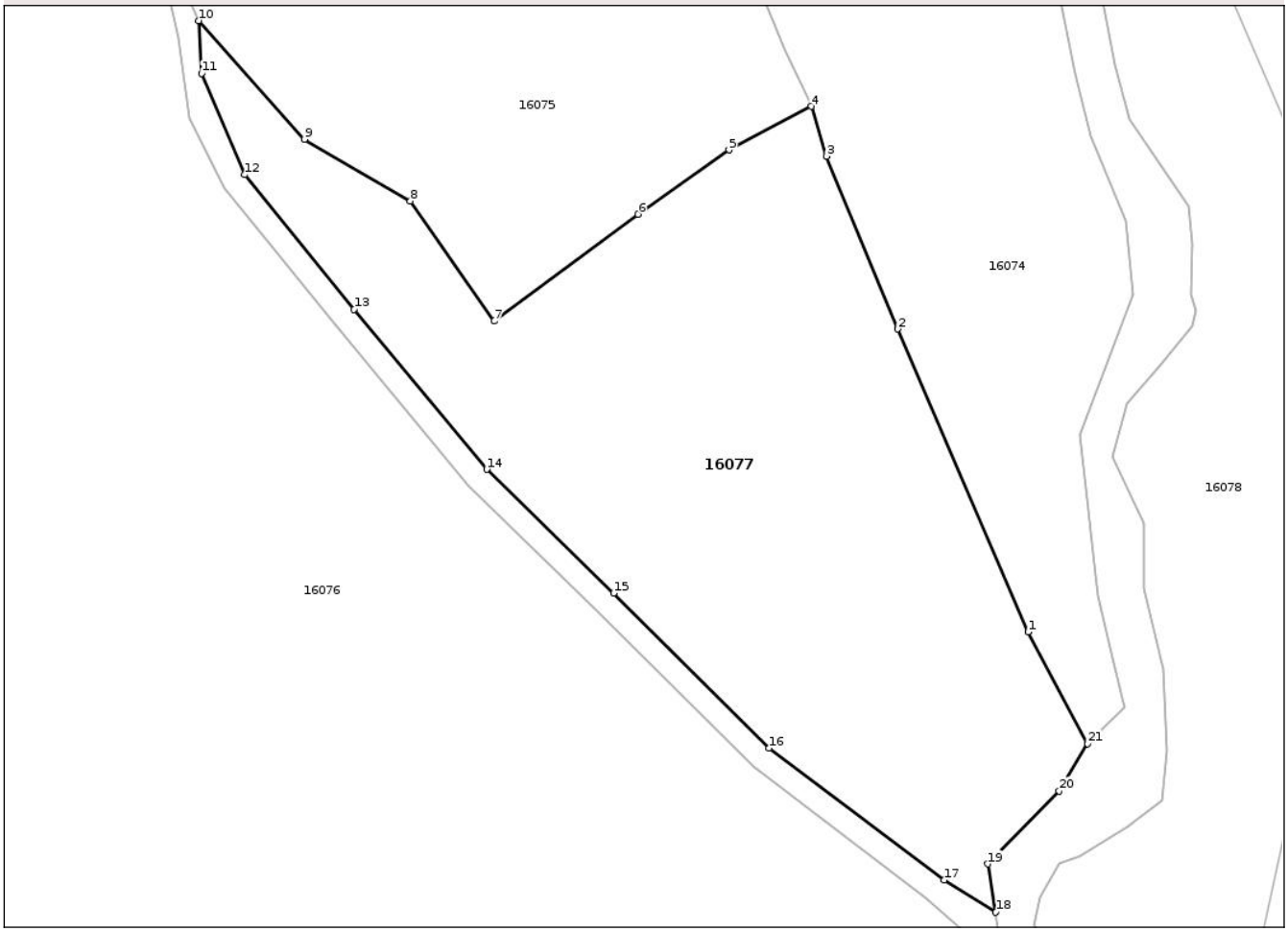
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	674	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.047,464 547.736,54	2	329.041,086 547.751,355	16.129
3	329.037,595 547.759,812	4	329.036,833 547.762,247	2.551
5	329.032,805 547.760,116	6	329.028,355 547.756,966	5.452
7	329.021,314 547.751,74	8	329.017,211 547.757,618	7.168
9	329.012,031 547.760,637	10	329.006,841 547.766,434	7.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.041,086 547.751,355	3	329.037,595 547.759,812	9.149
4	329.036,833 547.762,247	5	329.032,805 547.760,116	4.556
6	329.028,355 547.756,966	7	329.021,314 547.751,74	8.768
8	329.017,211 547.757,618	9	329.012,031 547.760,637	5.995
10	329.006,841 547.766,434	11	329.006,98 547.763,857	2.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.006,98 547.763,857	12	329.009,091 547.758,904	5.384
13	329.014,452 547.752,315	14	329.020,943 547.744,491	10.166
15	329.027,161 547.738,434	16	329.034,781 547.730,856	10.746
17	329.043,344 547.724,399	18	329.045,88 547.722,831	2.982
19	329.045,495 547.725,197	20	329.048,985 547.728,756	4.984
21	329.050,367 547.731,076	1	329.047,464 547.736,54	6.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.009,091 547.758,904	13	329.014,452 547.752,315	8.494
14	329.020,943 547.744,491	15	329.027,161 547.738,434	8.681
16	329.034,781 547.730,856	17	329.043,344 547.724,399	10.725
18	329.045,88 547.722,831	19	329.045,495 547.725,197	2.398
20	329.048,985 547.728,756	21	329.050,367 547.731,076	2.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.062,473 547.749,675	2	329.060,92 547.759,388	9.836
4	329.050,961 547.779,772	5	329.044,127 547.792,228	14.207
7	329.044,679 547.786,044	8	329.045,655 547.782,966	3.229
10	329.050,035 547.772,814	11	329.051,712 547.764,31	8.667
13	329.055,326 547.757,352	14	329.055,474 547.755,541	1.817
16	329.055,682 547.752,26	17	329.055,493 547.751,499	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.060,92 547.759,388	3	329.055,565 547.771,905	13.615
5	329.044,127 547.792,228	6	329.044,335 547.789,06	3.175
8	329.045,655 547.782,966	9	329.048,196 547.775,714	7.684
11	329.051,712 547.764,31	12	329.052,399 547.761,604	2.792
14	329.055,474 547.755,541	15	329.055,433 547.753,012	2.529
17	329.055,493 547.751,499	18	329.053,927 547.749,527	2.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.055,565 547.771,905	4	329.050,961 547.779,772	9.115
6	329.044,335 547.789,06	7	329.044,679 547.786,044	3.036
9	329.048,196 547.775,714	10	329.050,035 547.772,814	3.434
12	329.052,399 547.761,604	13	329.055,326 547.757,352	5.162
15	329.055,433 547.753,012	16	329.055,682 547.752,26	0.793
18	329.053,927 547.749,527	19	329.052,309 547.747,735	2.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.052,309 547.747,735	20	329.051,564 547.745,125	2.714
22	329.053,137 547.738,662	23	329.054,068 547.734,72	4.05
25	329.053,991 547.728,269	26	329.052,297 547.726,999	2.117
28	329.048,984 547.725,207	29	329.048,029 547.723,553	1.909
31	329.049,082 547.720,101	32	329.051,274 547.714,017	6.467
34	329.052,208 547.707,249	35	329.052,659 547.706,054	1.277
37	329.048,43 547.699,364	38	329.046,556 547.693,241	6.403
40	329.046,883 547.690,216	41	329.052,569 547.684,982	7.728
43	329.057,432 547.683,092	44	329.054,659 547.693,263	10.542
46	329.057,724 547.716,149	47	329.062,254 547.737,168	21.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.051,564 547.745,125	21	329.053,105 547.741,863	3.607
23	329.054,068 547.734,72	24	329.054,232 547.730,748	3.976
26	329.052,297 547.726,999	27	329.050,019 547.725,602	2.672
29	329.048,029 547.723,553	30	329.047,754 547.722,184	1.396
32	329.051,274 547.714,017	33	329.051,396 547.711,807	2.214
35	329.052,659 547.706,054	36	329.051,962 547.702,992	3.141
38	329.046,556 547.693,241	39	329.046,085 547.691,847	1.471
41	329.052,569 547.684,982	42	329.053,91 547.681,769	3.482
44	329.054,659 547.693,263	45	329.054,508 547.698,037	4.777
47	329.062,254 547.737,168	1	329.062,473 547.749,675	12.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.053,105 547.741,863	22	329.053,137 547.738,662	3.201
24	329.054,232 547.730,748	25	329.053,991 547.728,269	2.491
27	329.050,019 547.725,602	28	329.048,984 547.725,207	1.109
30	329.047,754 547.722,184	31	329.049,082 547.720,101	2.47
33	329.051,396 547.711,807	34	329.052,208 547.707,249	4.629
36	329.051,962 547.702,992	37	329.048,43 547.699,364	5.064
39	329.046,085 547.691,847	40	329.046,883 547.690,216	1.816
42	329.053,91 547.681,769	43	329.057,432 547.683,092	3.762
45	329.054,508 547.698,037	46	329.057,724 547.716,149	18.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.642	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește în S17 la ID 17072 și ID 17073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

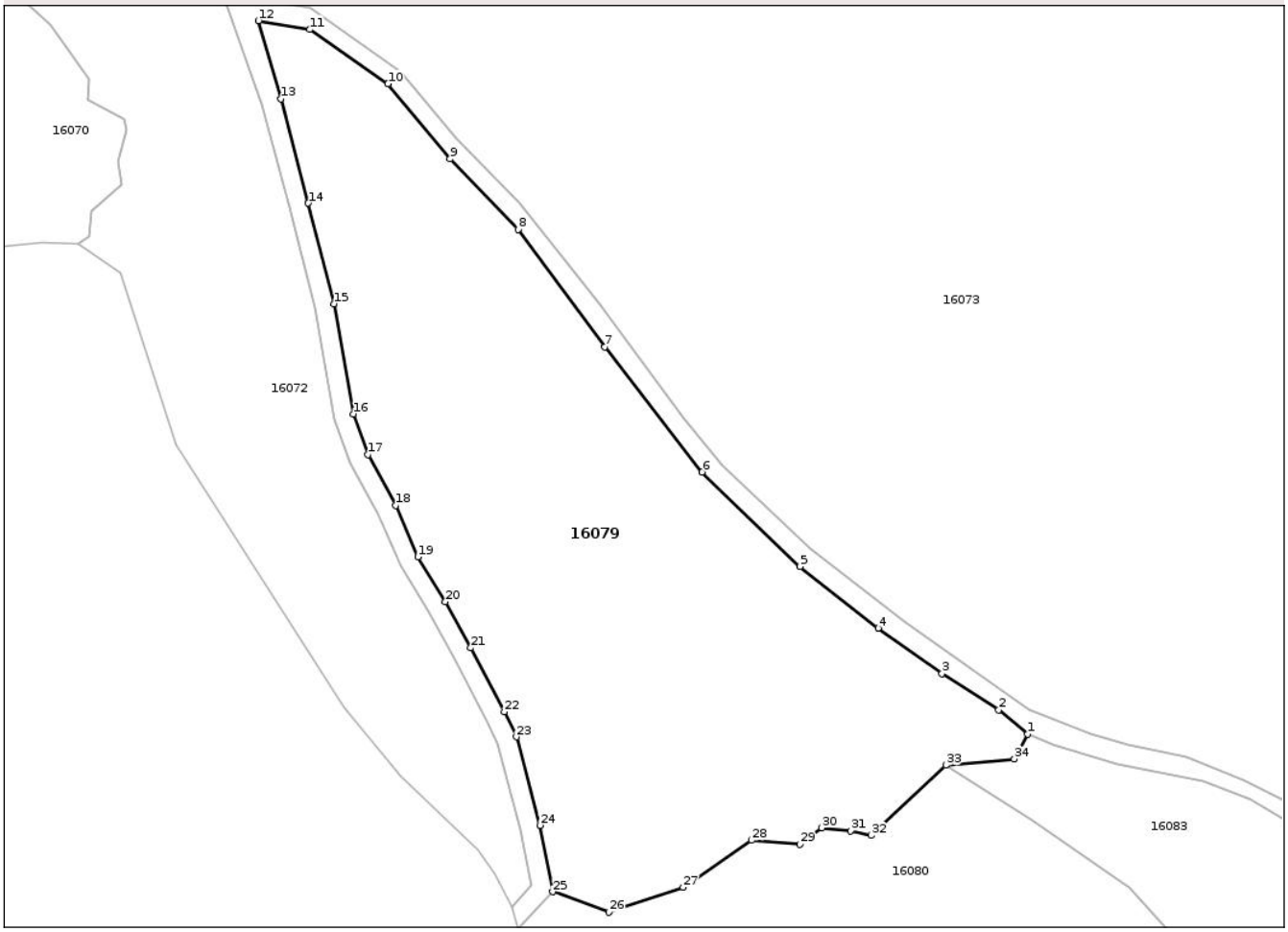
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.642	Diferența de suprafață se regăsește în S17 la ID 17072 și ID 17073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.642	UP VI	UA 147 A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.370,009 547.663,85	2	328.362,577 547.670,125	9.727
3	328.347,943 547.679,465	4	328.331,487 547.691,165	20.192
5	328.311,374 547.707,008	6	328.286,158 547.731,318	35.026
7	328.261,091 547.763,516	8	328.238,753 547.793,752	37.592
9	328.221,22 547.811,922	10	328.205,224 547.831,198	25.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.362,577 547.670,125	3	328.347,943 547.679,465	17.36
4	328.331,487 547.691,165	5	328.311,374 547.707,008	25.604
6	328.286,158 547.731,318	7	328.261,091 547.763,516	40.806
8	328.238,753 547.793,752	9	328.221,22 547.811,922	25.25
10	328.205,224 547.831,198	11	328.185,059 547.845,179	24.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.185,059 547.845,179	12	328.171,883 547.847,437	13.368
13	328.177,636 547.827,317	14	328.184,723 547.800,507	27.731
15	328.191,313 547.774,628	16	328.196,32 547.746,243	28.822
17	328.200,063 547.735,761	18	328.207,209 547.722,725	14.866
19	328.212,982 547.709,476	20	328.220,048 547.697,935	13.532
21	328.226,579 547.686,081	22	328.235,214 547.669,633	18.576
23	328.238,296 547.663,198	24	328.244,352 547.640,394	23.594
25	328.247,682 547.623,333	26	328.262,118 547.618,079	15.362
27	328.281,226 547.624,491	28	328.298,834 547.636,558	21.346
29	328.311,352 547.635,544	30	328.316,989 547.639,782	7.053
31	328.324,342 547.639,042	32	328.329,733 547.637,872	5.516
33	328.348,913 547.655,94	34	328.366,574 547.657,45	17.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.171,883 547.847,437	13	328.177,636 547.827,317	20.926
14	328.184,723 547.800,507	15	328.191,313 547.774,628	26.705
16	328.196,32 547.746,243	17	328.200,063 547.735,761	11.131
18	328.207,209 547.722,725	19	328.212,982 547.709,476	14.452
20	328.220,048 547.697,935	21	328.226,579 547.686,081	13.534
22	328.235,214 547.669,633	23	328.238,296 547.663,198	7.136
24	328.244,352 547.640,394	25	328.247,682 547.623,333	17.384
26	328.262,118 547.618,079	27	328.281,226 547.624,491	20.155
28	328.298,834 547.636,558	29	328.311,352 547.635,544	12.559
30	328.316,989 547.639,782	31	328.324,342 547.639,042	7.39
32	328.329,733 547.637,872	33	328.348,913 547.655,94	26.35
34	328.366,574 547.657,45	1	328.370,009 547.663,85	7.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.866	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 942 Avram Iancu, cu nr. top 3283,3284

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

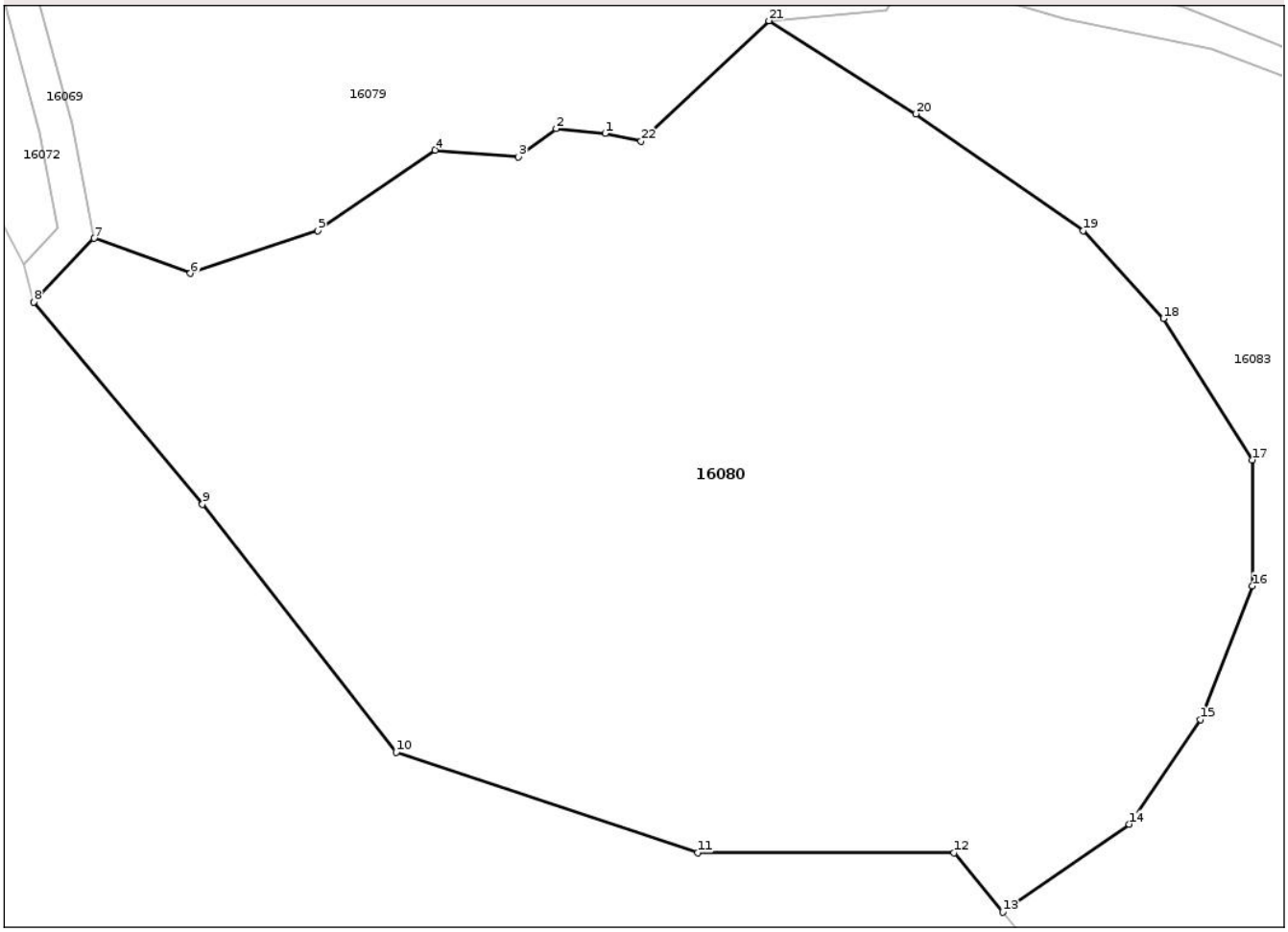
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.866	Parte CF 942 Avram Iancu, cu nr. top 3283,3284

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.324,342 547.639,042	2	328.316,989 547.639,782	7.39
3	328.311,352 547.635,544	4	328.298,834 547.636,558	12.559
5	328.281,226 547.624,491	6	328.262,118 547.618,079	20.155
7	328.247,682 547.623,333	8	328.238,63 547.613,794	13.15
9	328.263,943 547.583,477	10	328.292,99 547.546,331	47.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.316,989 547.639,782	3	328.311,352 547.635,544	7.053
4	328.298,834 547.636,558	5	328.281,226 547.624,491	21.346
6	328.262,118 547.618,079	7	328.247,682 547.623,333	15.362
8	328.238,63 547.613,794	9	328.263,943 547.583,477	39.495
10	328.292,99 547.546,331	11	328.338,208 547.531,266	47.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.338,208 547.531,266	12	328.376,685 547.531,266	38.477
13	328.384,001 547.522,362	14	328.402,949 547.535,543	23.082
15	328.413,608 547.551,223	16	328.421,44 547.571,25	21.504
17	328.421,44 547.590,126	18	328.408,08 547.611,304	25.04
19	328.396,094 547.624,504	20	328.370,987 547.641,999	30.601
21	328.348,913 547.655,94	22	328.329,733 547.637,872	26.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.376,685 547.531,266	13	328.384,001 547.522,362	11.525
14	328.402,949 547.535,543	15	328.413,608 547.551,223	18.959
16	328.421,44 547.571,25	17	328.421,44 547.590,126	18.876
18	328.408,08 547.611,304	19	328.396,094 547.624,504	17.83
20	328.370,987 547.641,999	21	328.348,913 547.655,94	26.107
22	328.329,733 547.637,872	1	328.324,342 547.639,042	5.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.644	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN FLORIAN** 2) **POGAN SIMONA-RODICA**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POGAN FLORIAN** 2) **POGAN SIMONA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.644	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.939	-	-	-	
3	faneata	NU	1.505	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.073,346 547.638,158	2	329.071,15 547.647,875	9.962
2	329.071,15 547.647,875	3	329.062,726 547.668,689	22.454
3	329.062,726 547.668,689	4	329.058,551 547.679,116	11.232
4	329.058,551 547.679,116	5	329.057,716 547.682,068	3.068
5	329.057,716 547.682,068	6	329.054,457 547.680,612	3.569
6	329.054,457 547.680,612	7	329.054,746 547.677,771	2.856
7	329.054,746 547.677,771	8	329.052,951 547.665,064	12.833
8	329.052,951 547.665,064	9	329.048,814 547.650,47	15.169
9	329.048,814 547.650,47	10	329.047,95 547.641,507	9.004
10	329.047,95 547.641,507	11	329.054,025 547.630,697	12.4
11	329.054,025 547.630,697	12	329.049,869 547.623,291	8.492
12	329.049,869 547.623,291	13	329.043,147 547.614,479	11.083
13	329.043,147 547.614,479	14	329.042,854 547.611,831	2.664
14	329.042,854 547.611,831	15	329.041,365 547.608,799	3.378
15	329.041,365 547.608,799	16	329.042,401 547.606,64	2.395
16	329.042,401 547.606,64	17	329.047,164 547.603,931	5.479
17	329.047,164 547.603,931	18	329.049,914 547.598,443	6.138
18	329.049,914 547.598,443	19	329.051,816 547.589,285	9.353
19	329.051,816 547.589,285	20	329.059,824 547.577,246	14.459
20	329.059,824 547.577,246	21	329.059,417 547.567,045	10.209
21	329.059,417 547.567,045	22	329.054,095 547.558,388	10.162
22	329.054,095 547.558,388	23	329.048,984 547.552,597	7.724
23	329.048,984 547.552,597	24	329.048,423 547.549,56	3.088
24	329.048,423 547.549,56	25	329.051,698 547.545,456	5.25
25	329.051,698 547.545,456	26	329.058,588 547.542,593	7.462
26	329.058,588 547.542,593	27	329.062,08 547.534,422	8.886
27	329.062,08 547.534,422	28	329.065,229 547.527,977	7.173
28	329.065,229 547.527,977	29	329.066,355 547.528,05	1.128
29	329.066,355 547.528,05	30	329.073,043 547.525,891	7.028
30	329.073,043 547.525,891	31	329.082,153 547.521,177	10.257
31	329.082,153 547.521,177	32	329.086,386 547.514,451	7.947
32	329.086,386 547.514,451	33	329.087,878 547.508,227	6.4
33	329.087,878 547.508,227	34	329.087,06 547.502,555	5.731
34	329.087,06 547.502,555	35	329.084,862 547.499,033	4.152
35	329.084,862 547.499,033	36	329.084,678 547.494,73	4.307
36	329.084,678 547.494,73	37	329.088,356 547.488,835	6.948
37	329.088,356 547.488,835	38	329.093,805 547.493,708	7.31
38	329.093,805 547.493,708	39	329.102,042 547.502,871	12.321
39	329.102,042 547.502,871	40	329.102,486 547.503,845	1.071
40	329.102,486 547.503,845	41	329.103,655 547.504,819	1.522
41	329.103,655 547.504,819	42	329.101,907 547.505,355	1.828
42	329.101,907 547.505,355	43	329.088,435 547.522,766	22.014
43	329.088,435 547.522,766	44	329.081,853 547.546,339	24.475
44	329.081,853 547.546,339	45	329.077,733 547.559,849	14.124
45	329.077,733 547.559,849	46	329.074,73 547.574,84	15.289
46	329.074,73 547.574,84	47	329.073,376 547.590,59	15.807
47	329.073,376 547.590,59	48	329.073,696 547.612,46	21.872
48	329.073,696 547.612,46	49	329.074,071 547.627,346	14.891
49	329.074,071 547.627,346	1	329.073,346 547.638,158	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.213	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN FLORIAN** 2) **POGAN SIMONA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

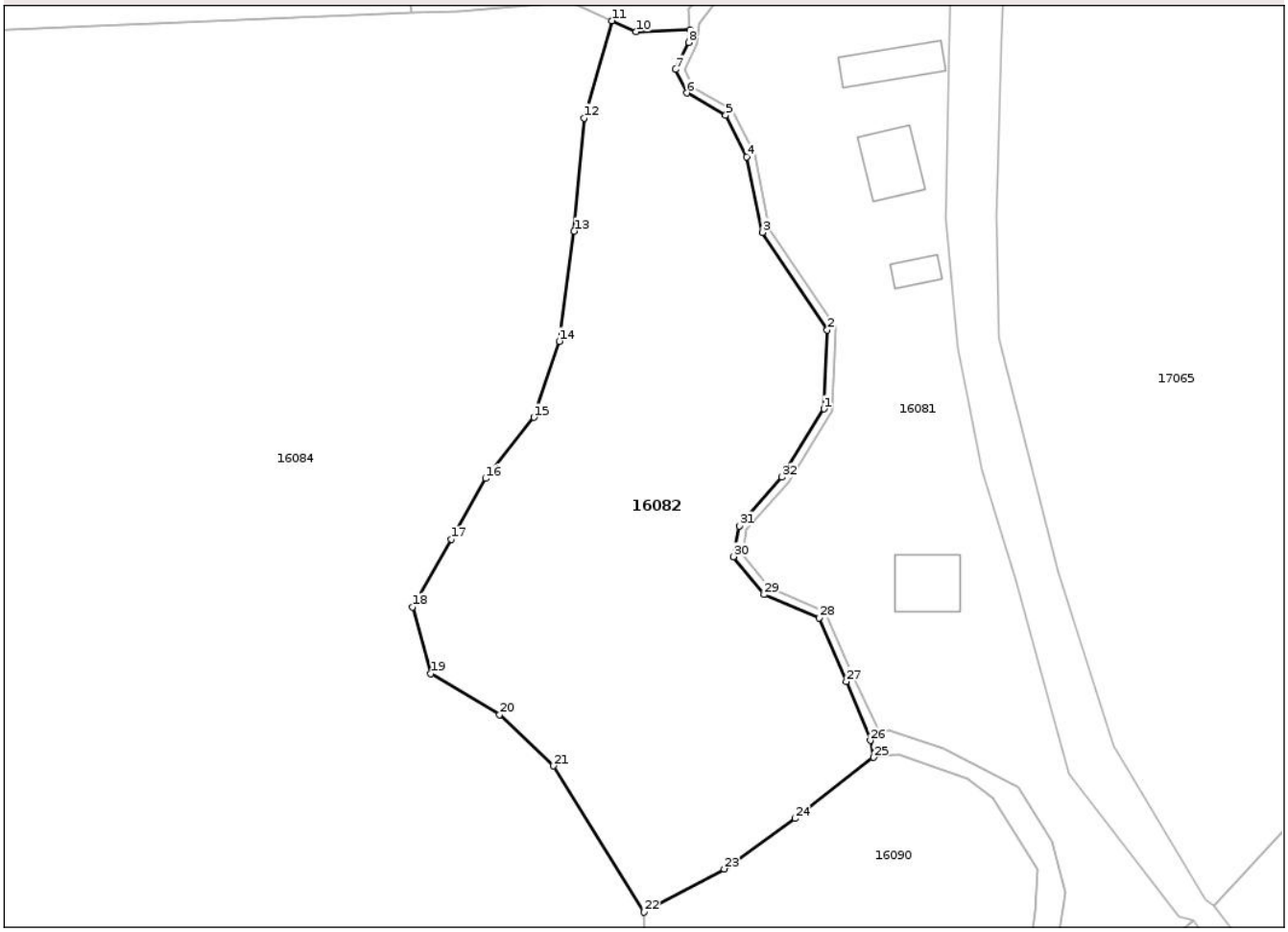
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.213	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.140	-	-	-	
2	faneata	DA	73	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.058,429 547.567,347	2	329.058,812 547.576,962	9.623
3	329.050,876 547.588,893	4	329.048,962 547.598,111	9.415
5	329.046,406 547.603,211	6	329.041,635 547.605,926	5.489
7	329.040,253 547.608,803	8	329.041,88 547.612,115	3.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.058,812 547.576,962	3	329.050,876 547.588,893	14.329
4	329.048,962 547.598,111	5	329.046,406 547.603,211	5.705
6	329.041,635 547.605,926	7	329.040,253 547.608,803	3.192
8	329.041,88 547.612,115	9	329.042,052 547.613,669	1.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.042,052 547.613,669	10	329.035,44 547.613,423	6.617
11	329.032,501 547.614,761	12	329.029,066 547.602,861	12.386
13	329.027,87 547.589,06	14	329.026,064 547.575,604	13.576
15	329.022,948 547.566,312	16	329.017,027 547.558,838	9.535
17	329.012,835 547.551,404	18	329.008,114 547.543,147	9.511
19	329.010,341 547.535,007	20	329.018,76 547.530,001	9.795
21	329.025,345 547.523,723	22	329.036,423 547.505,853	21.025
23	329.046,206 547.511,13	24	329.054,876 547.517,301	10.642
25	329.064,486 547.524,759	26	329.064,094 547.526,84	2.118
27	329.061,158 547.534,036	28	329.057,828 547.541,827	8.473
29	329.051,089 547.544,639	30	329.047,357 547.549,292	5.965
31	329.048,05 547.553,051	32	329.053,289 547.558,986	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.035,44 547.613,423	11	329.032,501 547.614,761	3.229
12	329.029,066 547.602,861	13	329.027,87 547.589,06	13.853
14	329.026,064 547.575,604	15	329.022,948 547.566,312	9.801
16	329.017,027 547.558,838	17	329.012,835 547.551,404	8.535
18	329.008,114 547.543,147	19	329.010,341 547.535,007	8.439
20	329.018,76 547.530,001	21	329.025,345 547.523,723	9.098
22	329.036,423 547.505,853	23	329.046,206 547.511,13	11.115
24	329.054,876 547.517,301	25	329.064,486 547.524,759	12.164
26	329.064,094 547.526,84	27	329.061,158 547.534,036	7.772
28	329.057,828 547.541,827	29	329.051,089 547.544,639	7.302
30	329.047,357 547.549,292	31	329.048,05 547.553,051	3.822
32	329.053,289 547.558,986	1	329.058,429 547.567,347	9.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.013	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CODRUȚ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

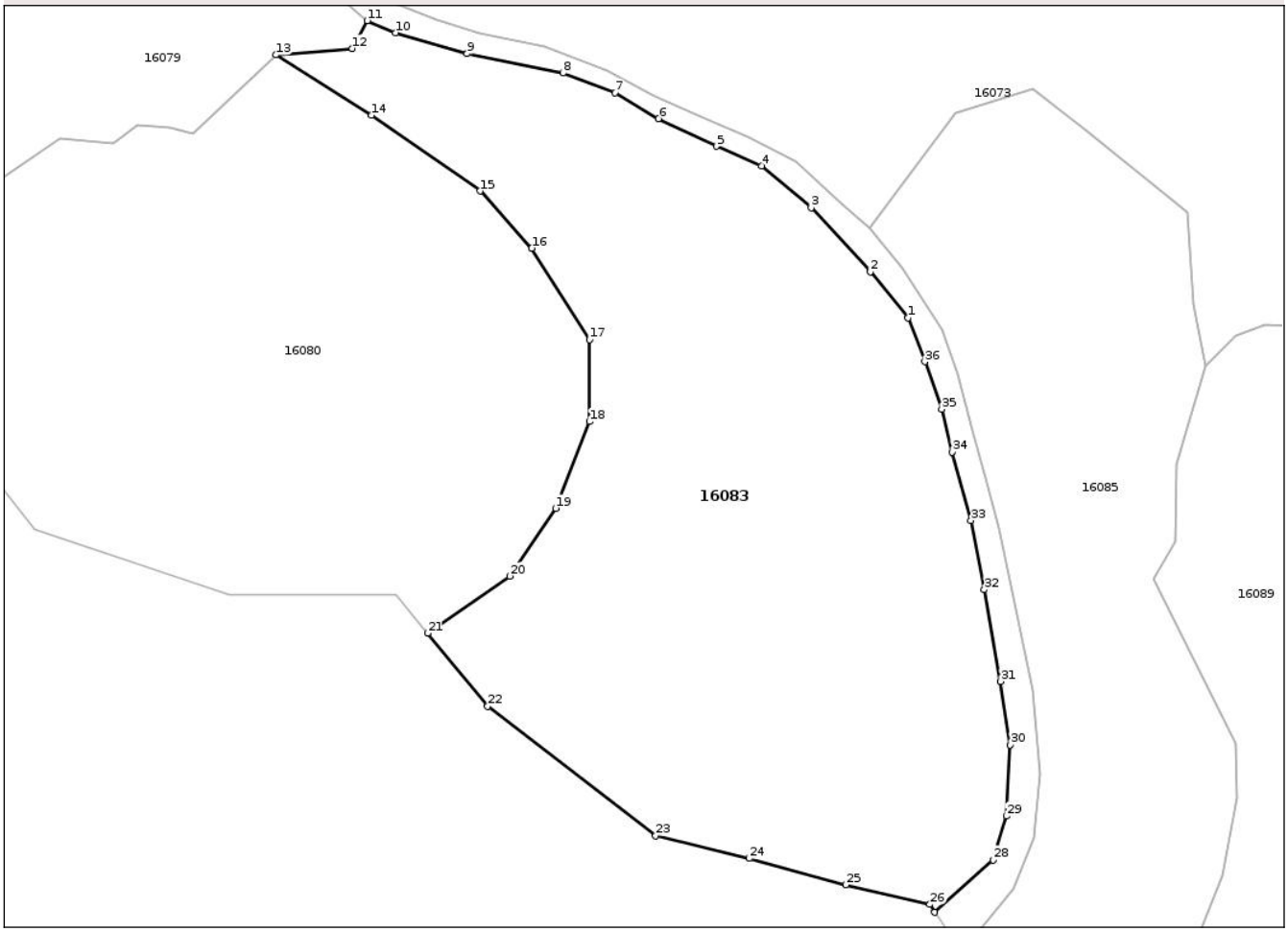
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.013	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.495,081 547.595,205	2	328.486,363 547.605,862	13.769
3	328.472,704 547.620,626	4	328.461,249 547.630,338	15.018
5	328.450,81 547.634,835	6	328.437,403 547.641,24	14.858
7	328.427,291 547.647,186	8	328.415,254 547.651,746	12.872
9	328.393,149 547.656,225	10	328.376,527 547.661,092	17.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.486,363 547.605,862	3	328.472,704 547.620,626	20.114
4	328.461,249 547.630,338	5	328.450,81 547.634,835	11.366
6	328.437,403 547.641,24	7	328.427,291 547.647,186	11.731
8	328.415,254 547.651,746	9	328.393,149 547.656,225	22.554
10	328.376,527 547.661,092	11	328.370,009 547.663,85	7.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.370,009 547.663,85	12	328.366,574 547.657,45	7.264
13	328.348,913 547.655,94	14	328.370,987 547.641,999	26.107
15	328.396,094 547.624,504	16	328.408,08 547.611,304	17.83
17	328.421,44 547.590,126	18	328.421,44 547.571,25	18.876
19	328.413,608 547.551,223	20	328.402,949 547.535,543	18.959
21	328.384,001 547.522,362	22	328.397,862 547.505,491	21.835
23	328.436,714 547.475,582	24	328.458,382 547.470,315	22.3
25	328.480,693 547.464,199	26	328.500,17 547.459,676	19.996
27	328.501,276 547.457,889	28	328.514,765 547.469,957	18.099
29	328.517,9 547.480,104	30	328.518,718 547.496,55	16.467
31	328.516,537 547.511,209	32	328.512,719 547.532,417	21.549
33	328.509,647 547.548,41	34	328.505,353 547.564,184	16.348
35	328.502,871 547.574,104	36	328.498,977 547.585,056	11.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.366,574 547.657,45	13	328.348,913 547.655,94	17.725
14	328.370,987 547.641,999	15	328.396,094 547.624,504	30.601
16	328.408,08 547.611,304	17	328.421,44 547.590,126	25.04
18	328.421,44 547.571,25	19	328.413,608 547.551,223	21.504
20	328.402,949 547.535,543	21	328.384,001 547.522,362	23.082
22	328.397,862 547.505,491	23	328.436,714 547.475,582	49.03
24	328.458,382 547.470,315	25	328.480,693 547.464,199	23.133
26	328.500,17 547.459,676	27	328.501,276 547.457,889	2.102
28	328.514,765 547.469,957	29	328.517,9 547.480,104	10.62
30	328.518,718 547.496,55	31	328.516,537 547.511,209	14.82
32	328.512,719 547.532,417	33	328.509,647 547.548,41	16.285
34	328.505,353 547.564,184	35	328.502,871 547.574,104	10.226
36	328.498,977 547.585,056	1	328.495,081 547.595,205	10.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

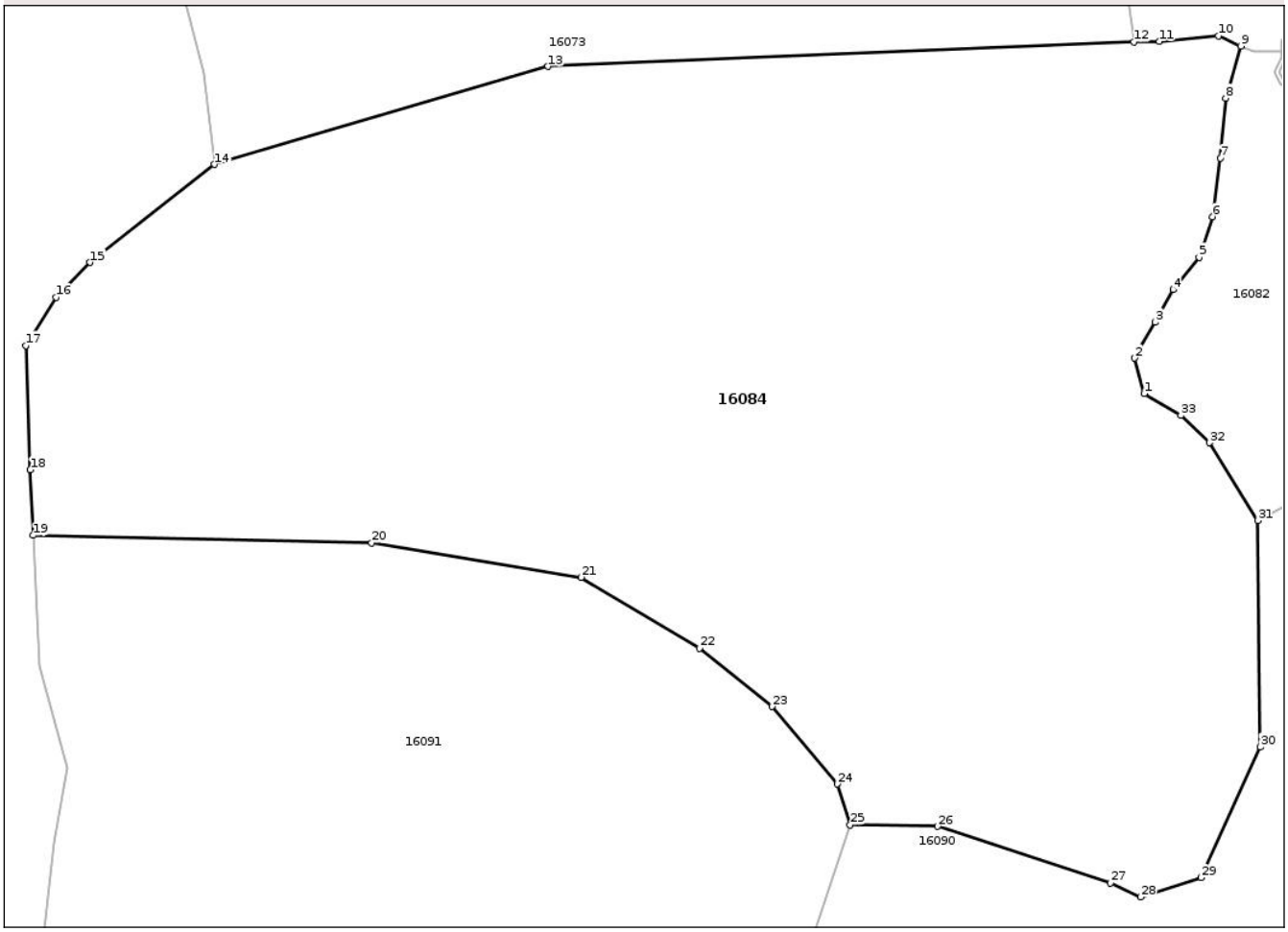
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	36.000	UP VI	UA 146 F	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.010,341 547.535,007	2	329.008,114 547.543,147	8.439
3	329.012,835 547.551,404	4	329.017,027 547.558,838	8.535
5	329.022,948 547.566,312	6	329.026,064 547.575,604	9.801
7	329.027,87 547.589,06	8	329.029,066 547.602,861	13.853
9	329.032,501 547.614,761	10	329.027,375 547.617,094	5.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.008,114 547.543,147	3	329.012,835 547.551,404	9.511
4	329.017,027 547.558,838	5	329.022,948 547.566,312	9.535
6	329.026,064 547.575,604	7	329.027,87 547.589,06	13.576
8	329.029,066 547.602,861	9	329.032,501 547.614,761	12.386
10	329.027,375 547.617,094	11	329.013,752 547.615,857	13.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.013,752 547.615,857	12	329.007,937 547.615,742	5.816
13	328.873,323 547.610,106	14	328.796,679 547.587,586	79.884
15	328.768,118 547.565,084	16	328.760,326 547.557,084	11.168
17	328.753,336 547.546,042	18	328.754,324 547.517,49	28.57
19	328.755,012 547.502,447	20	328.832,804 547.500,713	77.811
21	328.880,941 547.492,812	22	328.908,13 547.476,547	31.682
23	328.924,868 547.463,161	24	328.939,783 547.445,352	23.23
25	328.942,747 547.435,969	26	328.962,921 547.435,648	20.177
27	329.002,587 547.422,699	28	329.009,488 547.419,449	7.628
29	329.023,432 547.423,86	30	329.037,011 547.453,89	32.957
31	329.036,423 547.505,853	32	329.025,345 547.523,723	21.025
33	329.018,76 547.530,001	1	329.010,341 547.535,007	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.007,937 547.615,742	13	328.873,323 547.610,106	134.732
14	328.796,679 547.587,586	15	328.768,118 547.565,084	36.36
16	328.760,326 547.557,084	17	328.753,336 547.546,042	13.068
18	328.754,324 547.517,49	19	328.755,012 547.502,447	15.059
20	328.832,804 547.500,713	21	328.880,941 547.492,812	48.782
22	328.908,13 547.476,547	23	328.924,868 547.463,161	21.432
24	328.939,783 547.445,352	25	328.942,747 547.435,969	9.84
26	328.962,921 547.435,648	27	329.002,587 547.422,699	41.725
28	329.009,488 547.419,449	29	329.023,432 547.423,86	14.626
30	329.037,011 547.453,89	31	329.036,423 547.505,853	51.966
32	329.025,345 547.523,723	33	329.018,76 547.530,001	9.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.053	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CODRUȚ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.053	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	106	-	-	-	
2	faneata	NU	11.947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.512,663 547.559,157	2	328.516,058 547.546,718	12.894
3	328.519,806 547.529,216	4	328.523,828 547.509,03	20.583
5	328.525,668 547.489,808	6	328.524,169 547.474,928	14.956
7	328.519,603 547.463,282	8	328.511,83 547.454,152	11.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.516,058 547.546,718	3	328.519,806 547.529,216	17.899
4	328.523,828 547.509,03	5	328.525,668 547.489,808	19.31
6	328.524,169 547.474,928	7	328.519,603 547.463,282	12.508
8	328.511,83 547.454,152	9	328.504,667 547.448,246	9.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	328.504,667 547.448,246	10	328.509,49 547.423,906	24.813
11	328.510,288 547.408,192	12	328.508,673 547.373,456	34.774
13	328.512,27 547.362,818	14	328.532,124 547.390,74	34.262
15	328.535,037 547.395,168	16	328.557,517 547.441,155	51.187
17	328.567,921 547.466,44	18	328.571,111 547.484,248	18.092
19	328.570,817 547.496,894	20	328.551,824 547.534,927	42.512
21	328.556,984 547.543,533	22	328.557,23 547.561,326	17.794
23	328.563,866 547.584,179	24	328.560,981 547.598,46	14.569
25	328.559,672 547.619,609	26	328.536,643 547.638,332	29.68
27	328.524,0 547.648,108	28	328.506,037 547.642,56	18.801
29	328.486,219 547.615,942	30	328.493,874 547.606,666	12.026
31	328.502,934 547.592,429	32	328.506,69 547.582,107	10.984
33	328.509,846 547.569,345	1	328.512,663 547.559,157	10.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	328.509,49 547.423,906	11	328.510,288 547.408,192	15.733
12	328.508,673 547.373,456	13	328.512,27 547.362,818	11.23
14	328.532,124 547.390,74	15	328.535,037 547.395,168	5.301
16	328.557,517 547.441,155	17	328.567,921 547.466,44	27.342
18	328.571,111 547.484,248	19	328.570,817 547.496,894	12.649
20	328.551,824 547.534,927	21	328.556,984 547.543,533	10.034
22	328.557,23 547.561,326	23	328.563,866 547.584,179	23.797
24	328.560,981 547.598,46	25	328.559,672 547.619,609	21.19
26	328.536,643 547.638,332	27	328.524,0 547.648,108	15.982
28	328.506,037 547.642,56	29	328.486,219 547.615,942	33.185
30	328.493,874 547.606,666	31	328.502,934 547.592,429	16.876
32	328.506,69 547.582,107	33	328.509,846 547.569,345	13.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.844	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ JAN-MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

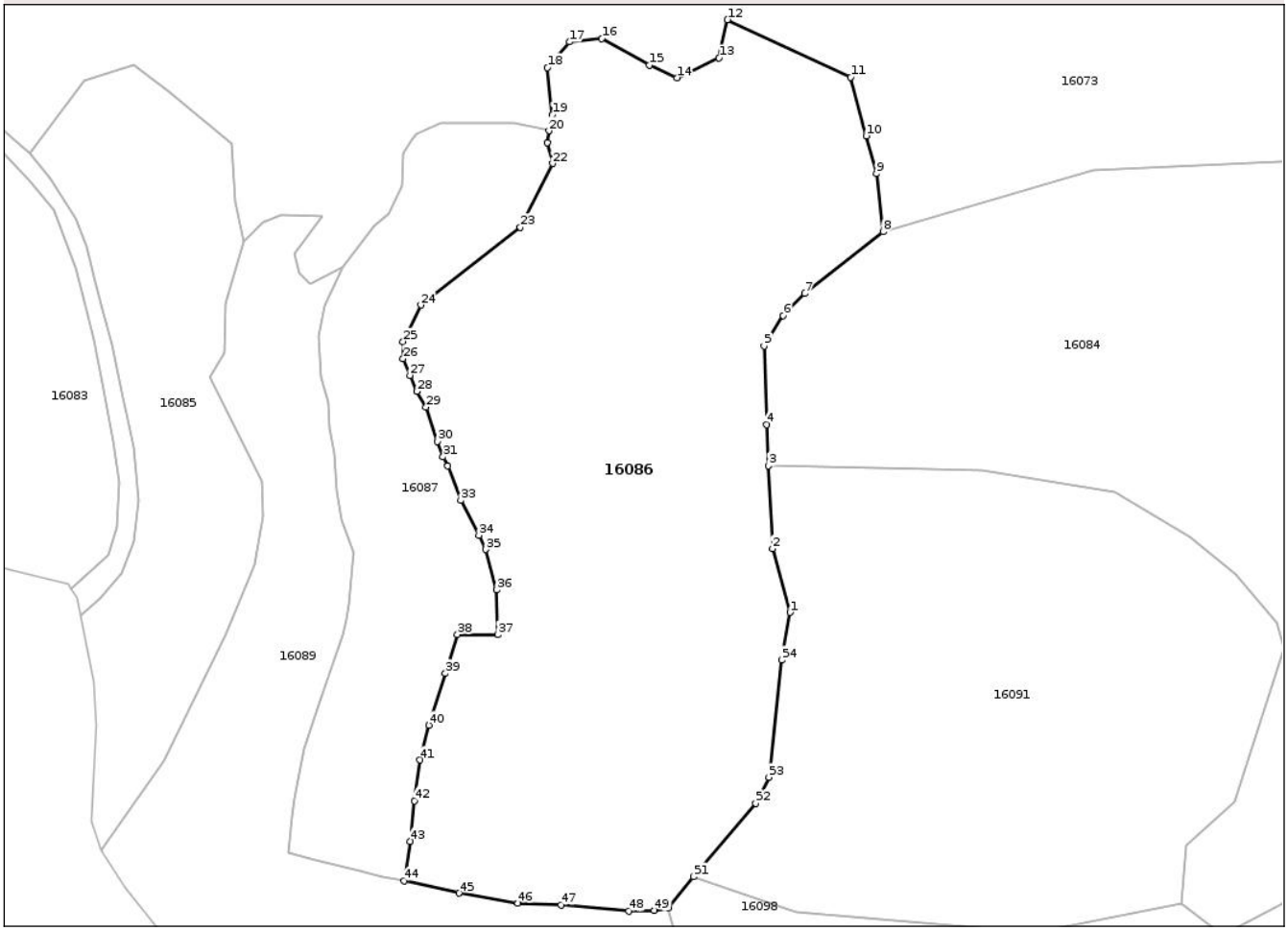
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.844	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	36.844	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.762,811 547.449,198	2	328.756,39 547.472,323	24.0
4	328.754,324 547.517,49	5	328.753,336 547.546,042	28.57
7	328.768,118 547.565,084	8	328.796,679 547.587,586	36.36
10	328.790,565 547.622,434	11	328.784,89 547.643,732	22.041
13	328.737,02 547.650,704	14	328.721,654 547.643,5	16.971
16	328.694,357 547.657,814	17	328.682,556 547.656,558	11.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.756,39 547.472,323	3	328.755,012 547.502,447	30.155
5	328.753,336 547.546,042	6	328.760,326 547.557,084	13.068
8	328.796,679 547.587,586	9	328.794,232 547.608,672	21.227
11	328.784,89 547.643,732	12	328.740,033 547.664,61	49.478
14	328.721,654 547.643,5	15	328.711,629 547.648,128	11.042
17	328.682,556 547.656,558	18	328.674,555 547.647,237	12.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.755,012 547.502,447	4	328.754,324 547.517,49	15.059
6	328.760,326 547.557,084	7	328.768,118 547.565,084	11.168
9	328.794,232 547.608,672	10	328.790,565 547.622,434	14.242
12	328.740,033 547.664,61	13	328.737,02 547.650,704	14.228
15	328.711,629 547.648,128	16	328.694,357 547.657,814	19.802
18	328.674,555 547.647,237	19	328.676,288 547.630,102	17.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.676,288 547.630,102	20	328.675,068 547.624,256	5.973
22	328.676,416 547.612,342	23	328.664,702 547.589,199	25.939
25	328.621,998 547.547,662	26	328.621,998 547.541,402	6.26
28	328.627,0 547.529,54	29	328.630,375 547.523,839	6.626
31	328.636,557 547.505,729	32	328.638,311 547.502,398	3.764
34	328.649,611 547.477,221	35	328.652,01 547.472,092	5.662
37	328.656,522 547.441,115	38	328.641,81 547.441,164	14.712
40	328.631,298 547.408,23	41	328.628,171 547.395,556	13.054
43	328.624,581 547.366,013	44	328.622,289 547.351,627	14.568
46	328.663,809 547.343,547	47	328.679,523 547.342,91	15.727
49	328.713,483 547.340,837	50	328.718,57 547.341,667	5.154
52	328.750,341 547.379,811	53	328.755,142 547.389,301	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.675,068 547.624,256	21	328.674,594 547.619,992	4.29
23	328.664,702 547.589,199	24	328.628,458 547.560,898	45.984
26	328.621,998 547.541,402	27	328.624,489 547.535,292	6.599
29	328.630,375 547.523,839	30	328.634,533 547.511,349	13.164
32	328.638,311 547.502,398	33	328.642,954 547.489,885	13.347
35	328.652,01 547.472,092	36	328.656,002 547.457,369	15.254
38	328.641,81 547.441,164	39	328.637,386 547.426,956	14.88
41	328.628,171 547.395,556	42	328.626,179 547.380,725	14.964
44	328.622,289 547.351,627	45	328.642,362 547.347,162	20.563
47	328.679,523 547.342,91	48	328.704,128 547.340,593	24.714
50	328.718,57 547.341,667	51	328.727,66 547.353,085	14.595
53	328.755,142 547.389,301	54	328.759,739 547.431,849	42.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.674,594 547.619,992	22	328.676,416 547.612,342	7.863
24	328.628,458 547.560,898	25	328.621,998 547.547,662	14.729
27	328.624,489 547.535,292	28	328.627,0 547.529,54	6.276
30	328.634,533 547.511,349	31	328.636,557 547.505,729	5.973
33	328.642,954 547.489,885	34	328.649,611 547.477,221	14.307
36	328.656,002 547.457,369	37	328.656,522 547.441,115	16.263
39	328.637,386 547.426,956	40	328.631,298 547.408,23	19.691
42	328.626,179 547.380,725	43	328.624,581 547.366,013	14.799
45	328.642,362 547.347,162	46	328.663,809 547.343,547	21.75
48	328.704,128 547.340,593	49	328.713,483 547.340,837	9.358
51	328.727,66 547.353,085	52	328.750,341 547.379,811	35.052
54	328.759,739 547.431,849	1	328.762,811 547.449,198	17.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.832	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

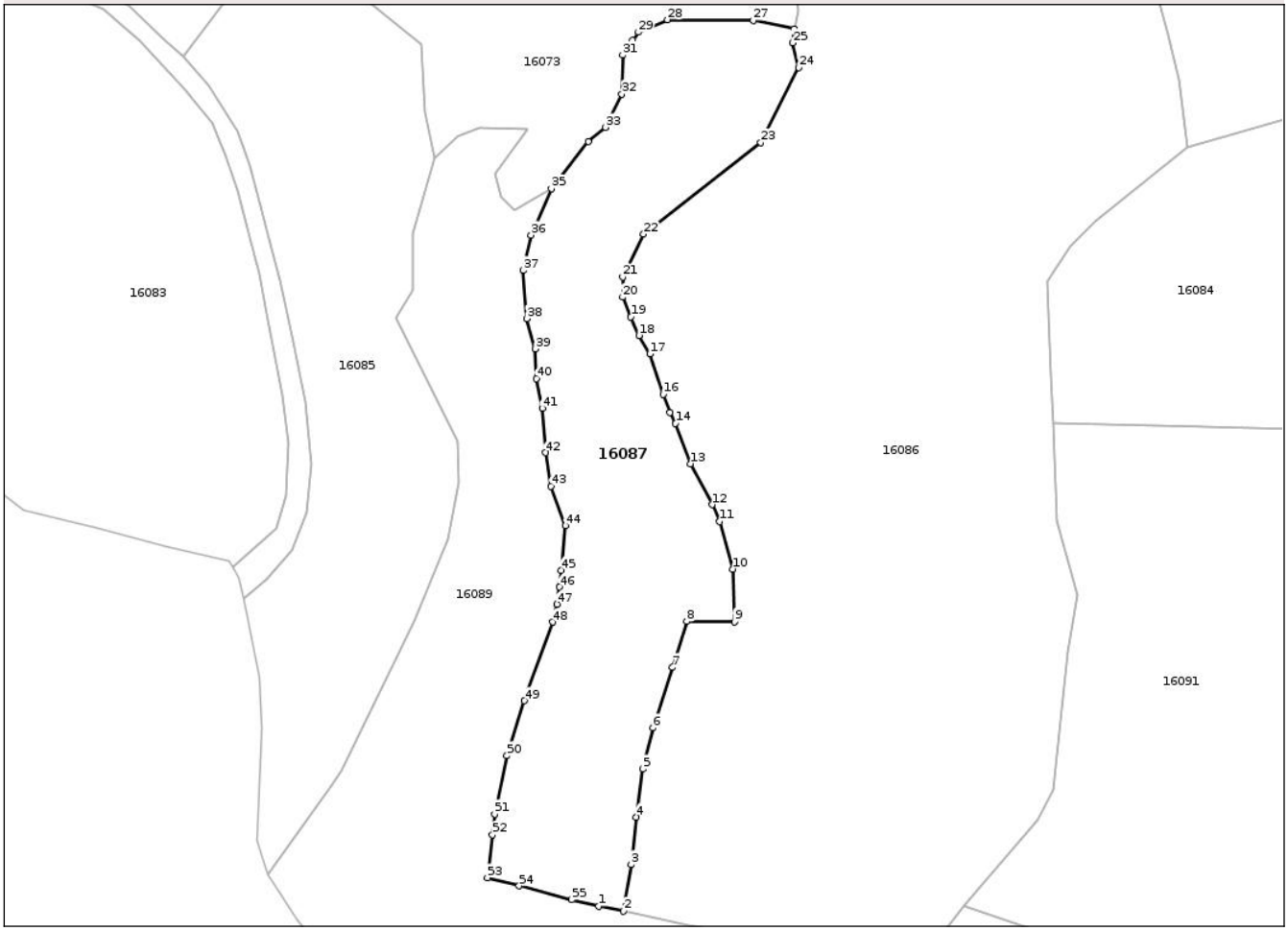
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.832	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.614,524 547.353,197	2	328.622,289 547.351,627	7.921
4	328.626,179 547.380,725	5	328.628,171 547.395,556	14.964
7	328.637,386 547.426,956	8	328.641,81 547.441,164	14.88
10	328.656,002 547.457,369	11	328.652,01 547.472,092	15.254
13	328.642,954 547.489,885	14	328.638,311 547.502,398	13.347
16	328.634,533 547.511,349	17	328.630,375 547.523,839	13.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.622,289 547.351,627	3	328.624,581 547.366,013	14.568
5	328.628,171 547.395,556	6	328.631,298 547.408,23	13.054
8	328.641,81 547.441,164	9	328.656,522 547.441,115	14.712
11	328.652,01 547.472,092	12	328.649,611 547.477,221	5.662
14	328.638,311 547.502,398	15	328.636,557 547.505,729	3.764
17	328.630,375 547.523,839	18	328.627,0 547.529,54	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.624,581 547.366,013	4	328.626,179 547.380,725	14.799
6	328.631,298 547.408,23	7	328.637,386 547.426,956	19.691
9	328.656,522 547.441,115	10	328.656,002 547.457,369	16.263
12	328.649,611 547.477,221	13	328.642,954 547.489,885	14.307
15	328.636,557 547.505,729	16	328.634,533 547.511,349	5.973
18	328.627,0 547.529,54	19	328.624,489 547.535,292	6.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.624,489 547.535,292	20	328.621,998 547.541,402	6.599
22	328.628,458 547.560,898	23	328.664,702 547.589,199	45.984
25	328.674,594 547.619,992	26	328.675,068 547.624,256	4.29
28	328.635,821 547.627,12	29	328.626,786 547.623,26	9.825
31	328.621,959 547.616,232	32	328.621,668 547.604,174	12.061
34	328.611,295 547.589,564	35	328.599,872 547.574,896	18.591
37	328.591,124 547.549,657	38	328.592,339 547.534,74	14.966
40	328.595,236 547.516,204	41	328.597,066 547.507,104	9.282
43	328.599,714 547.482,912	44	328.604,204 547.470,773	12.943
46	328.602,442 547.451,802	47	328.601,55 547.446,551	5.326
49	328.591,594 547.416,654	50	328.586,154 547.399,66	17.843
52	328.581,709 547.375,244	53	328.580,14 547.362,034	13.302
55	328.606,194 547.355,146	1	328.614,524 547.353,197	8.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.621,998 547.541,402	21	328.621,998 547.547,662	6.26
23	328.664,702 547.589,199	24	328.676,416 547.612,342	25.939
26	328.675,068 547.624,256	27	328.662,384 547.626,884	12.954
29	328.626,786 547.623,26	30	328.625,065 547.620,799	3.003
32	328.621,668 547.604,174	33	328.616,627 547.593,885	11.457
35	328.599,872 547.574,896	36	328.593,632 547.560,553	15.642
38	328.592,339 547.534,74	39	328.594,891 547.525,383	9.699
41	328.597,066 547.507,104	42	328.598,088 547.493,305	13.837
44	328.604,204 547.470,773	45	328.602,92 547.457,017	13.816
47	328.601,55 547.446,551	48	328.600,248 547.440,947	5.753
50	328.586,154 547.399,66	51	328.582,368 547.381,664	18.39
53	328.580,14 547.362,034	54	328.589,891 547.359,428	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.621,998 547.547,662	22	328.628,458 547.560,898	14.729
24	328.676,416 547.612,342	25	328.674,594 547.619,992	7.863
27	328.662,384 547.626,884	28	328.635,821 547.627,12	26.564
30	328.625,065 547.620,799	31	328.621,959 547.616,232	5.524
33	328.616,627 547.593,885	34	328.611,295 547.589,564	6.863
36	328.593,632 547.560,553	37	328.591,124 547.549,657	11.181
39	328.594,891 547.525,383	40	328.595,236 547.516,204	9.186
42	328.598,088 547.493,305	43	328.599,714 547.482,912	10.519
45	328.602,92 547.457,017	46	328.602,442 547.451,802	5.237
48	328.600,248 547.440,947	49	328.591,594 547.416,654	25.789
51	328.582,368 547.381,664	52	328.581,709 547.375,244	6.454
54	328.589,891 547.359,428	55	328.606,194 547.355,146	16.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

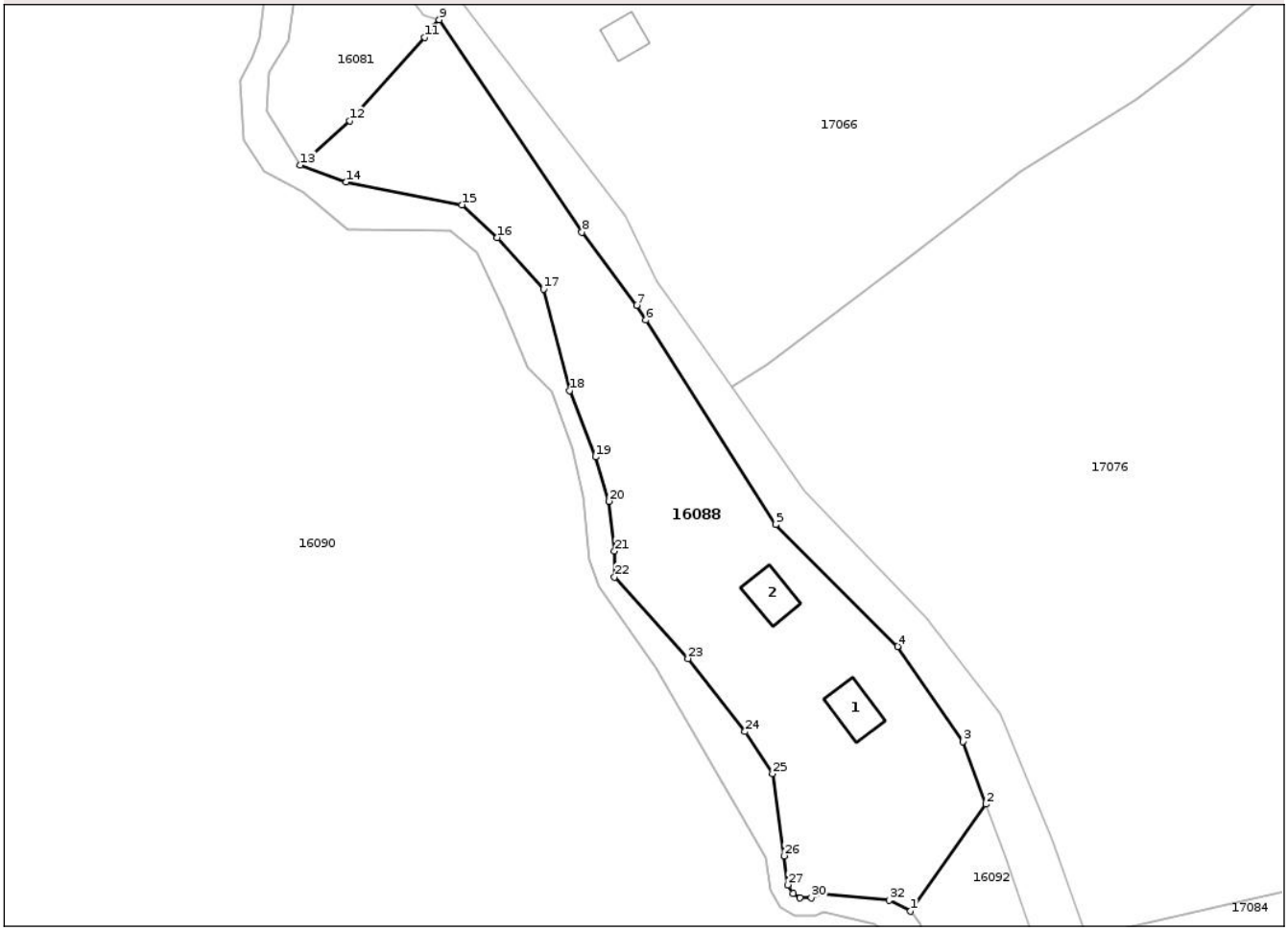
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.264	-	-	-	
3	faneata	NU	266	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.155,556 547.406,763	2	329.163,84 547.418,535	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.163,84 547.418,535	3	329.161,306 547.425,431	7.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.161,306 547.425,431	4	329.154,114 547.435,889	12.692
5	329.140,691 547.449,275	6	329.126,43 547.471,796	26.657
7	329.125,378 547.473,386	8	329.119,374 547.481,462	10.064
9	329.103,655 547.504,819	10	329.102,486 547.503,845	1.522
11	329.102,042 547.502,871	12	329.093,805 547.493,708	12.321
13	329.088,356 547.488,835	14	329.093,428 547.486,979	5.401
15	329.106,154 547.484,452	16	329.110,051 547.480,868	5.295
17	329.115,132 547.475,187	18	329.118,003 547.464,041	11.51
19	329.120,877 547.456,733	20	329.122,324 547.451,845	5.097
21	329.122,942 547.446,375	22	329.122,953 547.443,51	2.865
23	329.131,035 547.434,538	24	329.137,339 547.426,516	10.203
25	329.140,342 547.421,879	26	329.141,625 547.412,862	9.108
27	329.142,051 547.409,668	28	329.142,604 547.408,709	1.107
29	329.143,384 547.408,259	30	329.144,631 547.408,259	1.247
31	329.145,68 547.408,712	32	329.153,181 547.407,962	7.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.154,114 547.435,889	5	329.140,691 547.449,275	18.957
6	329.126,43 547.471,796	7	329.125,378 547.473,386	1.906
8	329.119,374 547.481,462	9	329.103,655 547.504,819	28.153
10	329.102,486 547.503,845	11	329.102,042 547.502,871	1.071
12	329.093,805 547.493,708	13	329.088,356 547.488,835	7.31
14	329.093,428 547.486,979	15	329.106,154 547.484,452	12.974
16	329.110,051 547.480,868	17	329.115,132 547.475,187	7.622
18	329.118,003 547.464,041	19	329.120,877 547.456,733	7.853
20	329.122,324 547.451,845	21	329.122,942 547.446,375	5.505
22	329.122,953 547.443,51	23	329.131,035 547.434,538	12.075
24	329.137,339 547.426,516	25	329.140,342 547.421,879	5.524
26	329.141,625 547.412,862	27	329.142,051 547.409,668	3.223
28	329.142,604 547.408,709	29	329.143,384 547.408,259	0.9
30	329.144,631 547.408,259	31	329.145,68 547.408,712	1.143
32	329.153,181 547.407,962	1	329.155,556 547.406,763	2.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.534	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

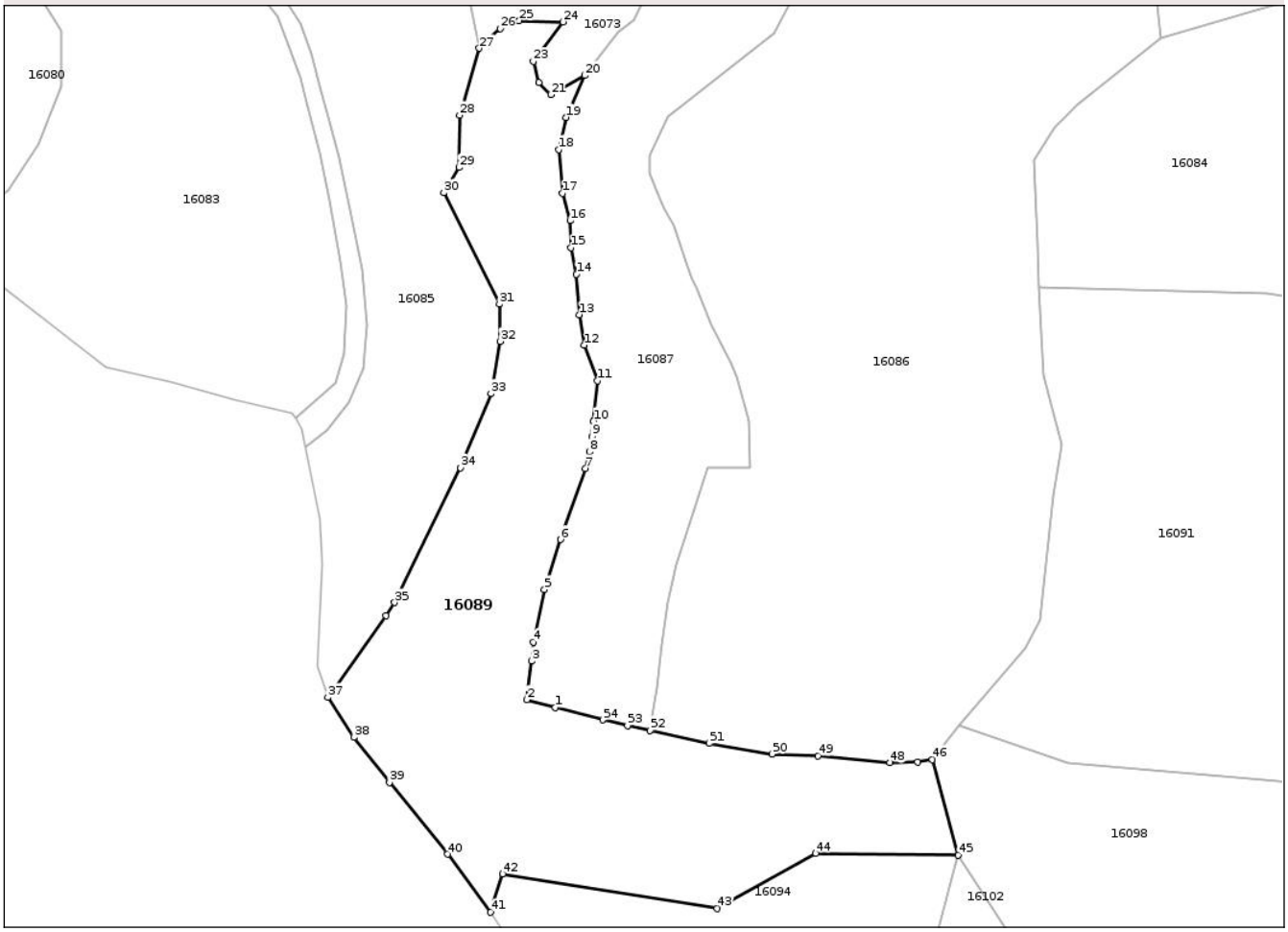
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.534	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	328.589,891 547.359,428	2	328.580,14 547.362,034	10.093
4	328.582,368 547.381,664	5	328.586,154 547.399,66	18.39
7	328.600,248 547.440,947	8	328.601,55 547.446,551	5.753
10	328.602,92 547.457,017	11	328.604,204 547.470,773	13.816
13	328.598,088 547.493,305	14	328.597,066 547.507,104	13.837
16	328.594,891 547.525,383	17	328.592,339 547.534,74	9.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	328.580,14 547.362,034	3	328.581,709 547.375,244	13.302
5	328.586,154 547.399,66	6	328.591,594 547.416,654	17.843
8	328.601,55 547.446,551	9	328.602,442 547.451,802	5.326
11	328.604,204 547.470,773	12	328.599,714 547.482,912	12.943
14	328.597,066 547.507,104	15	328.595,236 547.516,204	9.282
17	328.592,339 547.534,74	18	328.591,124 547.549,657	14.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	328.581,709 547.375,244	4	328.582,368 547.381,664	6.454
6	328.591,594 547.416,654	7	328.600,248 547.440,947	25.789
9	328.602,442 547.451,802	10	328.602,92 547.457,017	5.237
12	328.599,714 547.482,912	13	328.598,088 547.493,305	10.519
15	328.595,236 547.516,204	16	328.594,891 547.525,383	9.186
18	328.591,124 547.549,657	19	328.593,632 547.560,553	11.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.593,632 547.560,553	20	328.599,872 547.574,896	15.642
22	328.584,204 547.572,428	23	328.582,376 547.579,651	7.451
25	328.577,518 547.593,548	26	328.571,024 547.590,925	7.004
28	328.557,23 547.561,326	29	328.556,984 547.543,533	17.794
31	328.570,817 547.496,894	32	328.571,111 547.484,248	12.649
34	328.557,517 547.441,155	35	328.535,037 547.395,168	51.187
37	328.512,27 547.362,818	38	328.521,1 547.349,22	16.213
40	328.553,055 547.309,377	41	328.567,82 547.289,597	24.683
43	328.645,171 547.290,867	44	328.678,764 547.309,639	38.482
46	328.718,57 547.341,667	47	328.713,483 547.340,837	5.154
49	328.679,523 547.342,91	50	328.663,809 547.343,547	15.727
52	328.622,289 547.351,627	53	328.614,524 547.353,197	7.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.599,872 547.574,896	21	328.588,301 547.568,364	13.288
23	328.582,376 547.579,651	24	328.592,433 547.593,197	16.871
26	328.571,024 547.590,925	27	328.563,866 547.584,179	9.836
29	328.556,984 547.543,533	30	328.551,824 547.534,927	10.034
32	328.571,111 547.484,248	33	328.567,921 547.466,44	18.092
35	328.535,037 547.395,168	36	328.532,124 547.390,74	5.301
38	328.521,1 547.349,22	39	328.533,322 547.333,885	19.61
41	328.567,82 547.289,597	42	328.571,874 547.302,686	13.702
44	328.678,764 547.309,639	45	328.727,412 547.309,012	48.653
47	328.713,483 547.340,837	48	328.704,128 547.340,593	9.358
50	328.663,809 547.343,547	51	328.642,362 547.347,162	21.75
53	328.614,524 547.353,197	54	328.606,194 547.355,146	8.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.588,301 547.568,364	22	328.584,204 547.572,428	5.77
24	328.592,433 547.593,197	25	328.577,518 547.593,548	14.919
27	328.563,866 547.584,179	28	328.557,23 547.561,326	23.797
30	328.551,824 547.534,927	31	328.570,817 547.496,894	42.512
33	328.567,921 547.466,44	34	328.557,517 547.441,155	27.342
36	328.532,124 547.390,74	37	328.512,27 547.362,818	34.262
39	328.533,322 547.333,885	40	328.553,055 547.309,377	31.464
42	328.571,874 547.302,686	43	328.645,171 547.290,867	74.244
45	328.727,412 547.309,012	46	328.718,57 547.341,667	33.831
48	328.704,128 547.340,593	49	328.679,523 547.342,91	24.714
51	328.642,362 547.347,162	52	328.622,289 547.351,627	20.563
54	328.606,194 547.355,146	1	328.589,891 547.359,428	16.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.250	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 3083,3084

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

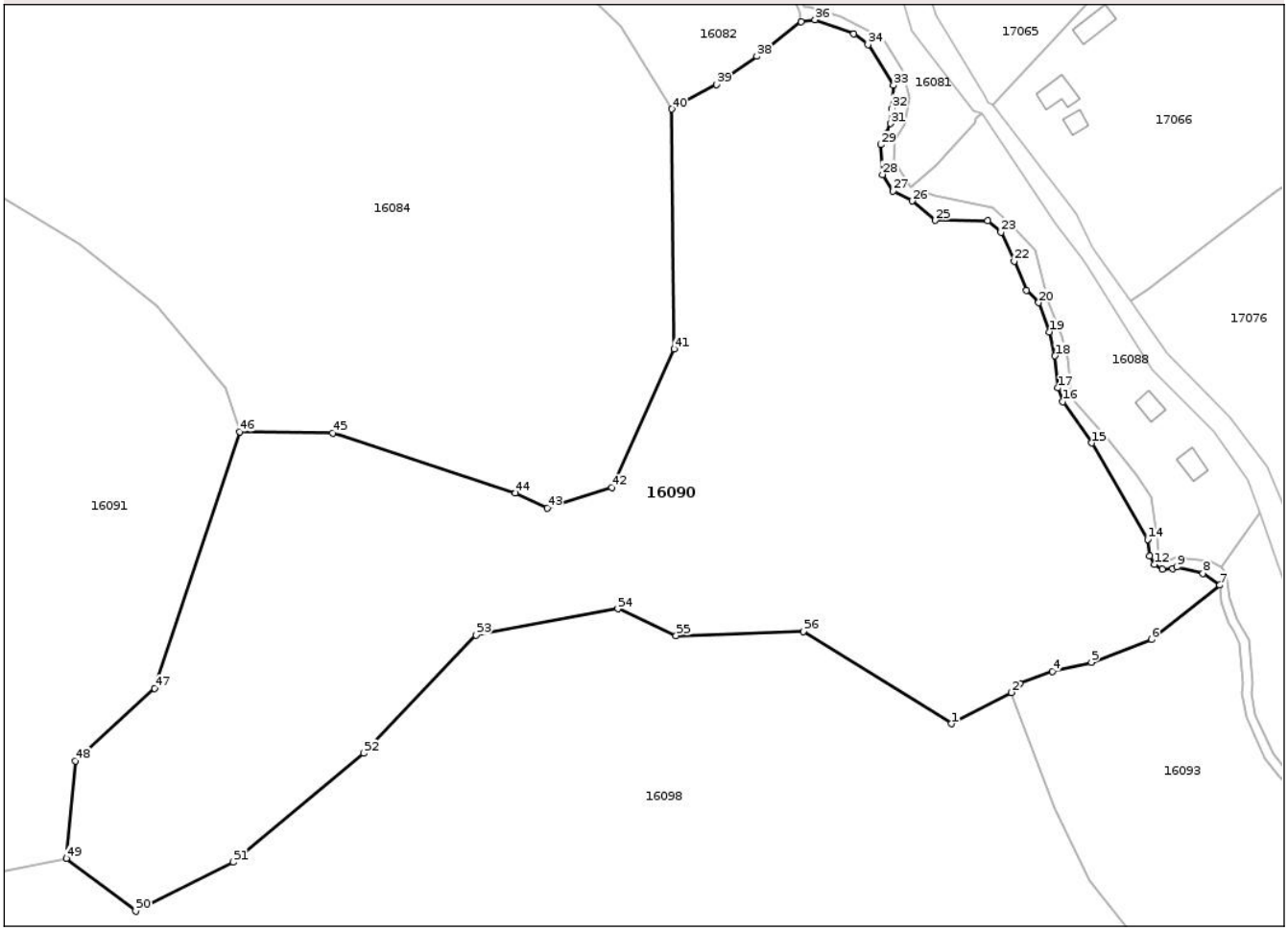
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.250	Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 3083,3084

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.888	-	-	-	
2	faneata	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.097,047 547.372,719	2	329.110,044 547.379,485	14.653
4	329.118,969 547.384,045	5	329.127,43 547.386,062	8.698
7	329.155,276 547.402,74	8	329.151,579 547.405,284	4.488
10	329.145,044 547.406,259	11	329.142,824 547.406,245	2.22
13	329.140,121 547.409,011	14	329.139,632 547.412,674	3.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.110,044 547.379,485	3	329.111,934 547.381,488	2.754
5	329.127,43 547.386,062	6	329.140,444 547.390,961	13.906
8	329.151,579 547.405,284	9	329.145,997 547.406,67	5.751
11	329.142,824 547.406,245	12	329.141,14 547.407,245	1.958
14	329.139,632 547.412,674	15	329.127,518 547.433,54	24.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.111,934 547.381,488	4	329.118,969 547.384,045	7.484
6	329.140,444 547.390,961	7	329.155,276 547.402,74	18.94
9	329.145,997 547.406,67	10	329.145,044 547.406,259	1.038
12	329.141,14 547.407,245	13	329.140,121 547.409,011	2.039
15	329.127,518 547.433,54	16	329.121,198 547.442,47	10.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.121,198 547.442,47	17	329.120,148 547.445,471	3.18
17	329.120,148 547.445,471	18	329.119,52 547.452,385	6.942
18	329.119,52 547.452,385	19	329.118,269 547.457,59	5.353
19	329.118,269 547.457,59	20	329.116,012 547.463,914	6.715
20	329.116,012 547.463,914	21	329.113,374 547.466,55	3.729
21	329.113,374 547.466,55	22	329.110,69 547.472,899	6.893
22	329.110,69 547.472,899	23	329.107,834 547.479,167	6.889
23	329.107,834 547.479,167	24	329.104,933 547.481,639	3.811
24	329.104,933 547.481,639	25	329.093,602 547.481,738	11.332
25	329.093,602 547.481,738	26	329.088,581 547.485,931	6.542
26	329.088,581 547.485,931	27	329.084,445 547.488,088	4.664
27	329.084,445 547.488,088	28	329.082,135 547.491,64	4.237
28	329.082,135 547.491,64	29	329.081,745 547.498,112	6.483
29	329.081,745 547.498,112	30	329.083,098 547.500,674	2.897
30	329.083,098 547.500,674	31	329.083,882 547.502,717	2.189
31	329.083,882 547.502,717	32	329.084,187 547.505,93	3.227
32	329.084,187 547.505,93	33	329.084,547 547.511,006	5.088
33	329.084,547 547.511,006	34	329.079,017 547.519,792	10.382
34	329.079,017 547.519,792	35	329.075,947 547.522,201	3.902
35	329.075,947 547.522,201	36	329.067,512 547.525,19	8.95
36	329.067,512 547.525,19	37	329.064,486 547.524,759	3.056
37	329.064,486 547.524,759	38	329.054,876 547.517,301	12.164
38	329.054,876 547.517,301	39	329.046,206 547.511,13	10.642
39	329.046,206 547.511,13	40	329.036,423 547.505,853	11.115
40	329.036,423 547.505,853	41	329.037,011 547.453,89	51.966
41	329.037,011 547.453,89	42	329.023,432 547.423,86	32.957
42	329.023,432 547.423,86	43	329.009,488 547.419,449	14.626
43	329.009,488 547.419,449	44	329.002,587 547.422,699	7.628
44	329.002,587 547.422,699	45	328.962,921 547.435,648	41.725
45	328.962,921 547.435,648	46	328.942,747 547.435,969	20.177
46	328.942,747 547.435,969	47	328.924,344 547.380,39	58.547
47	328.924,344 547.380,39	48	328.907,16 547.364,688	23.278
48	328.907,16 547.364,688	49	328.905,196 547.343,588	21.191
49	328.905,196 547.343,588	50	328.920,252 547.332,138	18.916
50	328.920,252 547.332,138	51	328.941,365 547.342,77	23.638
51	328.941,365 547.342,77	52	328.969,678 547.366,323	36.829
52	328.969,678 547.366,323	53	328.994,014 547.391,922	35.321
53	328.994,014 547.391,922	54	329.024,783 547.397,64	31.296
54	329.024,783 547.397,64	55	329.037,42 547.391,839	13.905
55	329.037,42 547.391,839	56	329.064,96 547.392,751	27.555
56	329.064,96 547.392,751	1	329.097,047 547.372,719	37.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

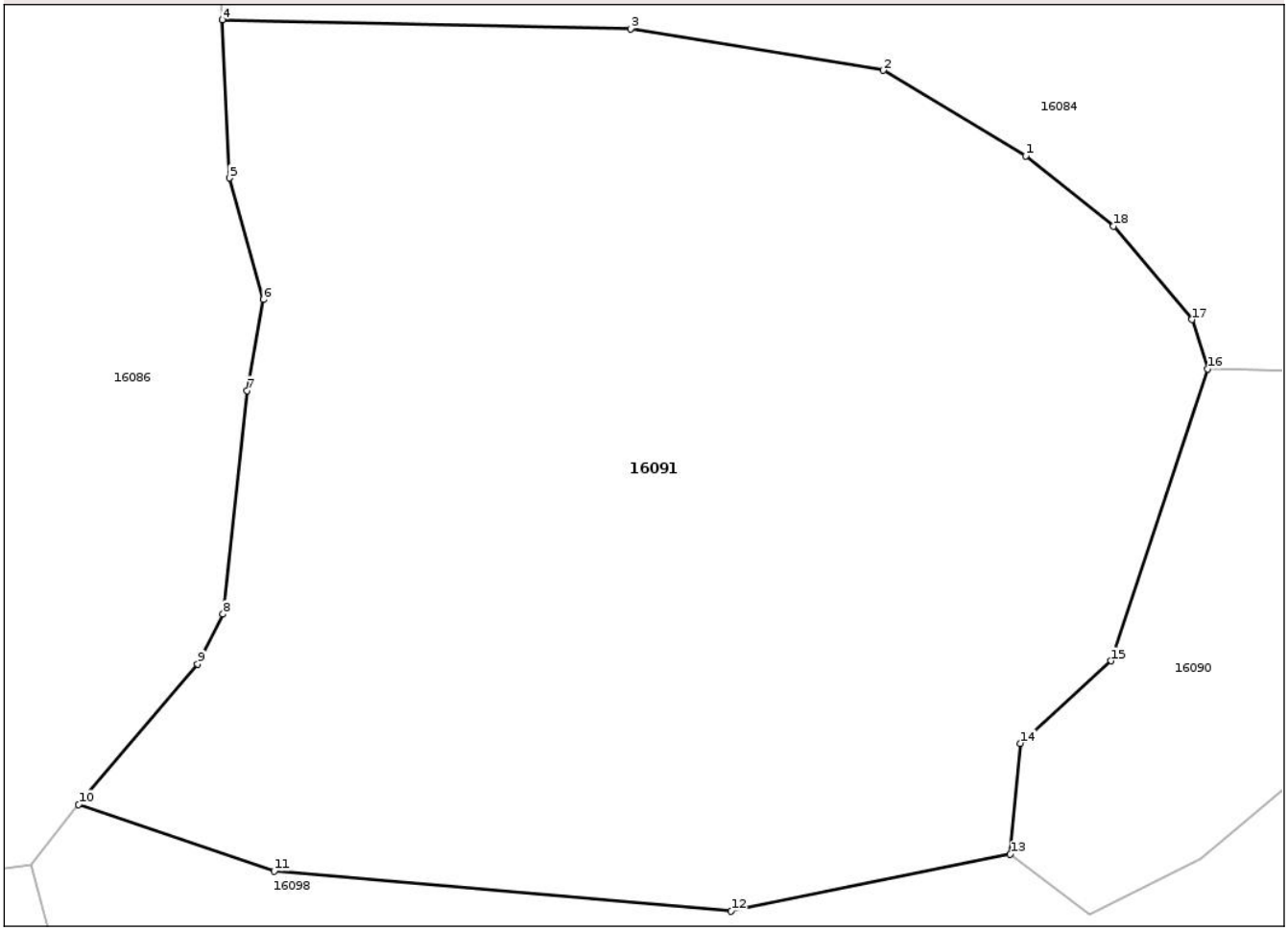
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.000	UP VI	UA 146 E	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.908,13 547.476,547	2	328.880,941 547.492,812	31.682
2	328.880,941 547.492,812	3	328.832,804 547.500,713	48.782
3	328.832,804 547.500,713	4	328.755,012 547.502,447	77.811
4	328.755,012 547.502,447	5	328.756,39 547.472,323	30.155
5	328.756,39 547.472,323	6	328.762,811 547.449,198	24.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.762,811 547.449,198	7	328.759,739 547.431,849	17.619
7	328.759,739 547.431,849	8	328.755,142 547.389,301	42.796
8	328.755,142 547.389,301	9	328.750,341 547.379,811	10.636
9	328.750,341 547.379,811	10	328.727,66 547.353,085	35.052
10	328.727,66 547.353,085	11	328.764,892 547.340,356	39.347
11	328.764,892 547.340,356	12	328.851,969 547.332,739	87.41
12	328.851,969 547.332,739	13	328.905,196 547.343,588	54.321
13	328.905,196 547.343,588	14	328.907,16 547.364,688	21.191
14	328.907,16 547.364,688	15	328.924,344 547.380,39	23.278
15	328.924,344 547.380,39	16	328.942,747 547.435,969	58.547
16	328.942,747 547.435,969	17	328.939,783 547.445,352	9.84
17	328.939,783 547.445,352	18	328.924,868 547.463,161	23.23
18	328.924,868 547.463,161	1	328.908,13 547.476,547	21.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.129	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.129	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.129	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.201,866 547.324,879	2	329.197,222 547.345,538	21.175
3	329.196,54 547.347,03	4	329.194,161 547.351,736	5.273
5	329.186,738 547.363,069	6	329.176,241 547.382,695	22.257
7	329.166,047 547.412,528	8	329.163,84 547.418,535	6.399
9	329.155,556 547.406,763	10	329.156,667 547.405,38	1.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.197,222 547.345,538	3	329.196,54 547.347,03	1.64
4	329.194,161 547.351,736	5	329.186,738 547.363,069	13.547
6	329.176,241 547.382,695	7	329.166,047 547.412,528	31.527
8	329.163,84 547.418,535	9	329.155,556 547.406,763	14.394
10	329.156,667 547.405,38	11	329.157,544 547.399,779	5.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.157,544 547.399,779	12	329.158,966 547.395,407	4.597
13	329.160,108 547.393,575	14	329.161,517 547.390,808	3.105
15	329.162,375 547.381,537	16	329.162,167 547.379,432	2.115
17	329.162,962 547.374,65	18	329.166,852 547.366,332	9.183
19	329.169,627 547.362,721	20	329.171,695 547.360,663	2.917
21	329.176,421 547.359,403	22	329.181,744 547.357,655	5.602
23	329.184,342 547.355,551	24	329.186,141 547.352,844	3.25
25	329.187,434 547.349,848	26	329.188,853 547.346,208	3.907
27	329.188,89 547.343,596	28	329.188,016 547.338,212	5.455
29	329.185,38 547.326,321	30	329.185,483 547.322,785	3.537
31	329.184,342 547.316,056	32	329.183,906 547.314,821	1.31
33	329.183,501 547.308,284	34	329.184,38 547.304,867	3.528
35	329.188,052 547.299,392	36	329.188,985 547.287,28	12.149
37	329.190,419 547.282,965	38	329.192,085 547.278,731	4.55
39	329.215,315 547.281,656	1	329.201,866 547.324,879	45.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.158,966 547.395,407	13	329.160,108 547.393,575	2.158
14	329.161,517 547.390,808	15	329.162,375 547.381,537	9.311
16	329.162,167 547.379,432	17	329.162,962 547.374,65	4.847
18	329.166,852 547.366,332	19	329.169,627 547.362,721	4.554
20	329.171,695 547.360,663	21	329.176,421 547.359,403	4.891
22	329.181,744 547.357,655	23	329.184,342 547.355,551	3.344
24	329.186,141 547.352,844	25	329.187,434 547.349,848	3.263
26	329.188,853 547.346,208	27	329.188,89 547.343,596	2.612
28	329.188,016 547.338,212	29	329.185,38 547.326,321	12.179
30	329.185,483 547.322,785	31	329.184,342 547.316,056	6.825
32	329.183,906 547.314,821	33	329.183,501 547.308,284	6.55
34	329.184,38 547.304,867	35	329.188,052 547.299,392	6.593
36	329.188,985 547.287,28	37	329.190,419 547.282,965	4.546
38	329.192,085 547.278,731	39	329.215,315 547.281,656	23.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.908	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

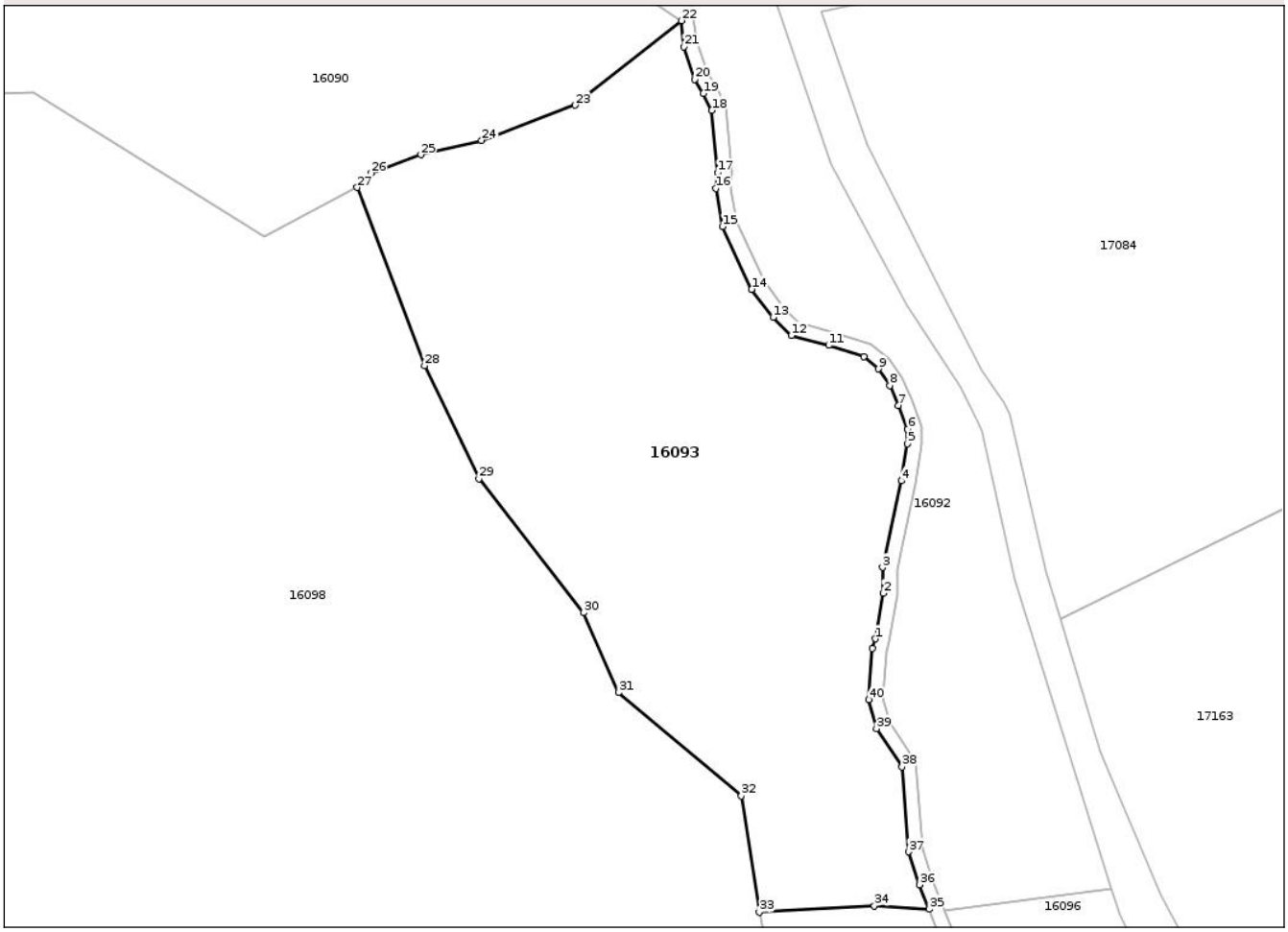
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.908	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.182,399 547.316,56	2	329.183,478 547.322,925	6.455
4	329.186,051 547.338,589	5	329.186,888 547.343,743	5.222
7	329.185,583 547.349,089	8	329.184,376 547.351,887	3.048
10	329.180,771 547.355,869	11	329.175,851 547.357,485	5.178
13	329.168,122 547.361,397	14	329.165,133 547.365,287	4.905
16	329.160,15 547.379,366	17	329.160,366 547.381,543	2.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.183,478 547.322,925	3	329.183,374 547.326,511	3.588
5	329.186,888 547.343,743	6	329.186,858 547.345,818	2.075
8	329.184,376 547.351,887	9	329.182,846 547.354,189	2.764
11	329.175,851 547.357,485	12	329.170,663 547.358,868	5.369
14	329.165,133 547.365,287	15	329.161,034 547.374,052	9.676
17	329.160,366 547.381,543	18	329.159,561 547.390,242	8.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.183,374 547.326,511	4	329.186,051 547.338,589	12.371
6	329.186,858 547.345,818	7	329.185,583 547.349,089	3.511
9	329.182,846 547.354,189	10	329.180,771 547.355,869	2.67
12	329.170,663 547.358,868	13	329.168,122 547.361,397	3.585
15	329.161,034 547.374,052	16	329.160,15 547.379,366	5.387
18	329.159,561 547.390,242	19	329.158,365 547.392,591	2.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.158,365 547.392,591	20	329.157,139 547.394,556	2.316
22	329.155,276 547.402,74	23	329.140,444 547.390,961	18.94
25	329.118,969 547.384,045	26	329.111,934 547.381,488	7.484
28	329.119,44 547.354,632	29	329.127,04 547.338,881	17.489
31	329.146,523 547.309,085	32	329.163,666 547.294,676	22.395
34	329.182,259 547.279,335	35	329.189,882 547.278,867	7.638
37	329.187,01 547.286,882	38	329.186,099 547.298,715	11.868
40	329.181,485 547.308,092	41	329.181,927 547.315,224	7.146
20	329.157,139 547.394,556	21	329.155,665 547.399,089	4.766
23	329.140,444 547.390,961	24	329.127,43 547.386,062	13.906
26	329.111,934 547.381,488	27	329.110,044 547.379,485	2.754
29	329.127,04 547.338,881	30	329.141,692 547.320,224	23.722
32	329.163,666 547.294,676	33	329.166,169 547.278,453	16.415
35	329.189,882 547.278,867	36	329.188,538 547.282,283	3.672
38	329.186,099 547.298,715	39	329.182,528 547.304,038	6.409
41	329.181,927 547.315,224	1	329.182,399 547.316,56	1.417
21	329.155,665 547.399,089	22	329.155,276 547.402,74	3.672
24	329.127,43 547.386,062	25	329.118,969 547.384,045	8.698
27	329.110,044 547.379,485	28	329.119,44 547.354,632	26.57
30	329.141,692 547.320,224	31	329.146,523 547.309,085	12.142
33	329.166,169 547.278,453	34	329.182,259 547.279,335	16.114
36	329.188,538 547.282,283	37	329.187,01 547.286,882	4.845
39	329.182,528 547.304,038	40	329.181,485 547.308,092	4.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.861	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚIU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

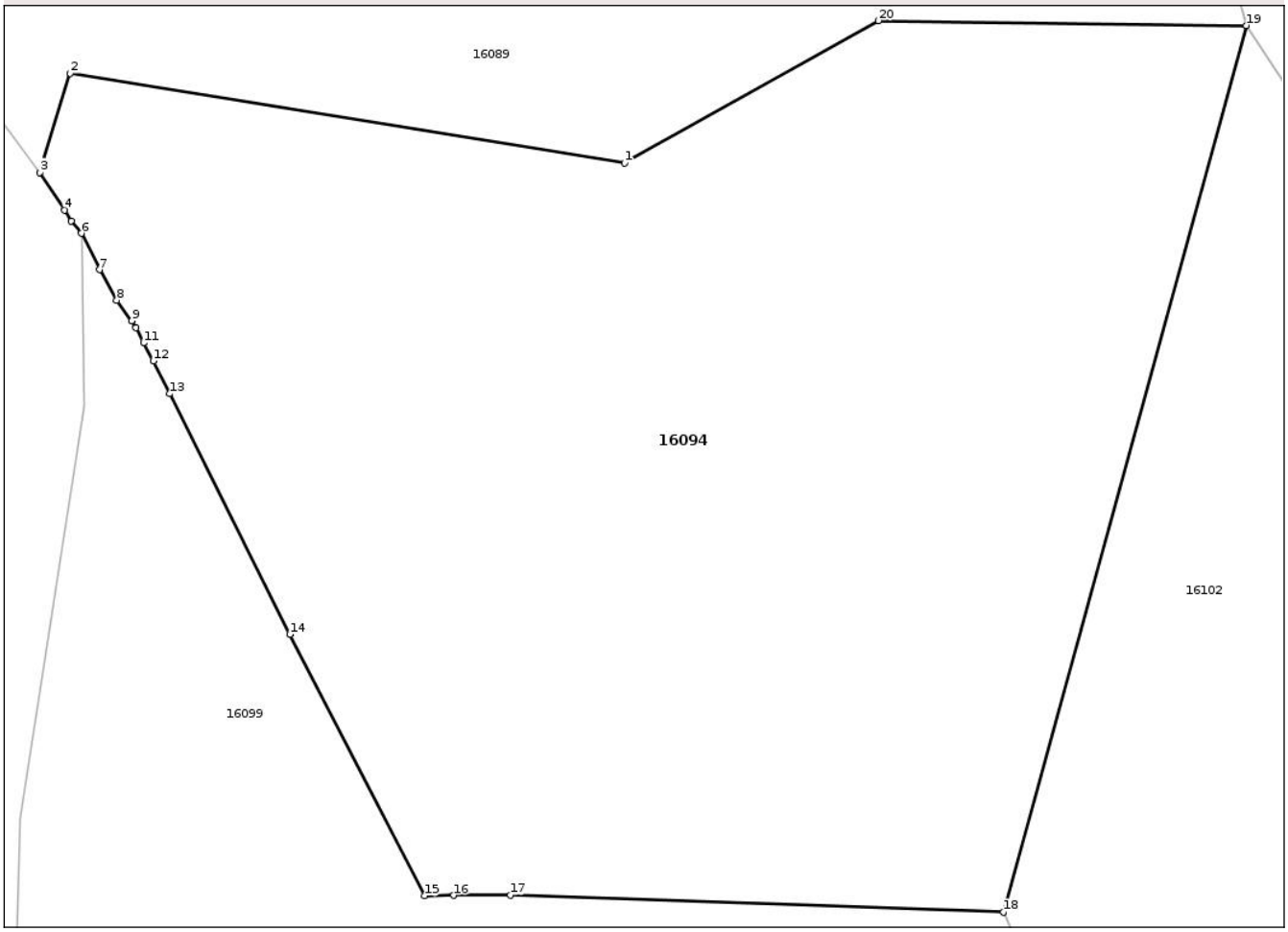
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.861	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,3286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.861	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.645,171 547.290,867	2	328.571,874 547.302,686	74.244
2	328.571,874 547.302,686	3	328.567,82 547.289,597	13.702
3	328.567,82 547.289,597	4	328.571,13 547.284,647	5.955
4	328.571,13 547.284,647	5	328.571,983 547.283,188	1.69
5	328.571,983 547.283,188	6	328.573,322 547.281,538	2.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.573,322 547.281,538	7	328.575,738 547.276,737	5.375
7	328.575,738 547.276,737	8	328.578,023 547.272,706	4.633
8	328.578,023 547.272,706	9	328.580,022 547.269,998	3.366
9	328.580,022 547.269,998	10	328.580,58 547.269,106	1.052
10	328.580,58 547.269,106	11	328.581,556 547.267,086	2.243
11	328.581,556 547.267,086	12	328.582,854 547.264,694	2.722
12	328.582,854 547.264,694	13	328.585,026 547.260,37	4.84
13	328.585,026 547.260,37	14	328.600,901 547.228,57	35.542
14	328.600,901 547.228,57	15	328.618,708 547.194,054	38.838
15	328.618,708 547.194,054	16	328.622,58 547.194,111	3.873
16	328.622,58 547.194,111	17	328.630,079 547.194,155	7.499
17	328.630,079 547.194,155	18	328.695,265 547.191,881	65.226
18	328.695,265 547.191,881	19	328.727,412 547.309,012	121.462
19	328.727,412 547.309,012	20	328.678,764 547.309,639	48.653
20	328.678,764 547.309,639	1	328.645,171 547.290,867	38.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.908	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

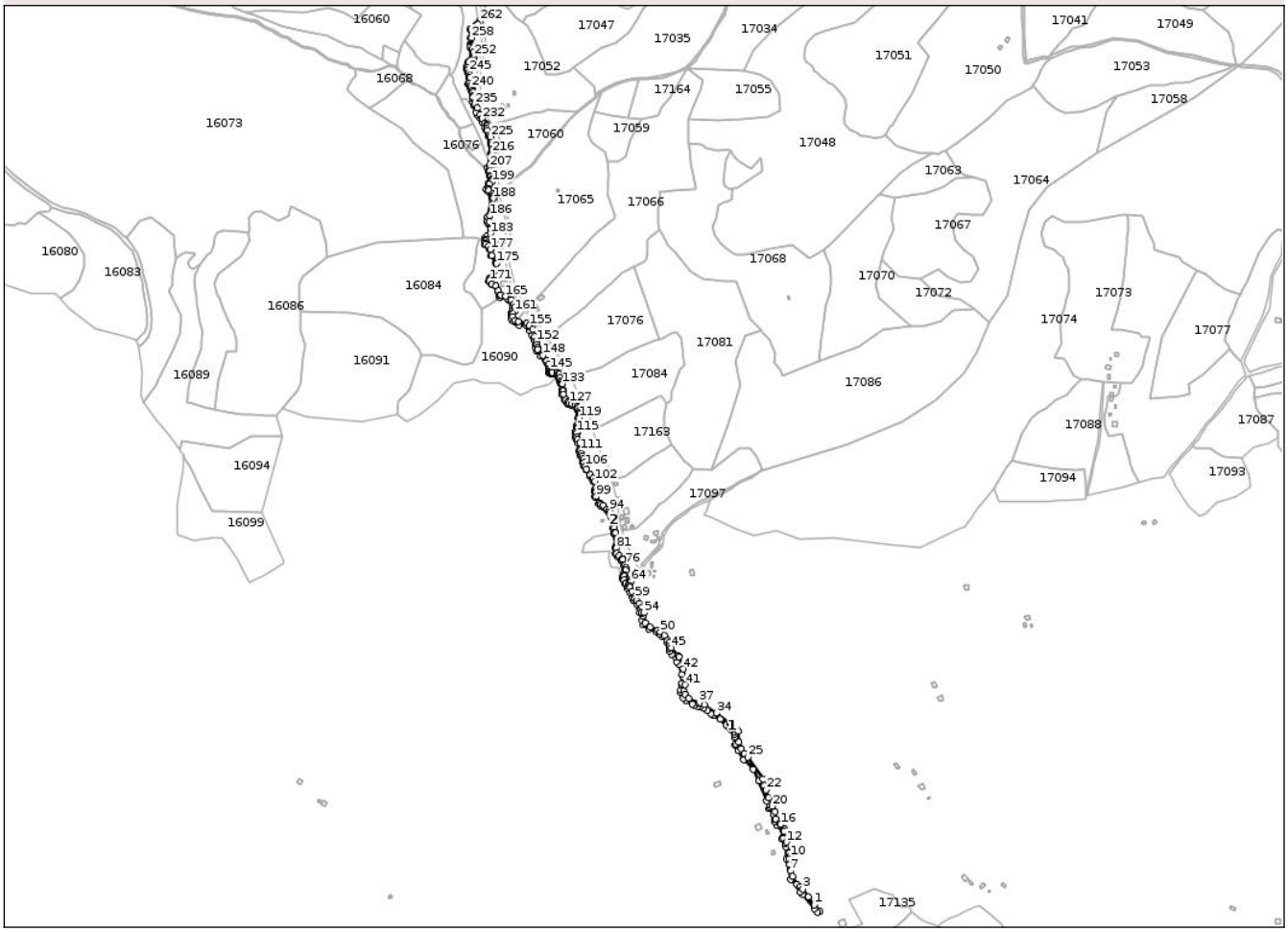
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	395	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	4.484	-	-	-	
3	curti constructii	DA	29	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Pod
A1.2		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Pod

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.551,414 546.584,6	2	329.542,055 546.597,049	15.574
4	329.530,056 546.612,384	5	329.524,369 546.616,319	6.916
7	329.514,87 546.637,415	8	329.513,106 546.646,914	9.662
10	329.513,764 546.659,187	11	329.512,807 546.665,315	6.203
13	329.504,106 546.687,419	14	329.504,666 546.698,847	11.441
16	329.499,526 546.708,734	17	329.498,187 546.710,108	1.919
19	329.490,975 546.728,988	20	329.486,444 546.737,17	9.353
22	329.477,01 546.762,308	23	329.473,571 546.769,214	7.715
25	329.448,368 546.812,849	26	329.442,882 546.818,83	8.116
28	329.434,77 546.836,324	29	329.433,955 546.853,399	17.094
31	329.425,788 546.858,098	32	329.422,881 546.861,958	4.832
34	329.399,722 546.881,111	35	329.381,559 546.894,14	22.352
37	329.371,483 546.897,582	38	329.357,05 546.903,441	15.576
40	329.349,648 546.914,89	41	329.351,103 546.925,109	10.322
43	329.341,643 546.968,233	44	329.340,123 546.969,854	2.222
46	329.327,742 546.985,573	47	329.326,821 546.989,992	4.514
49	329.319,656 547.001,539	50	329.313,008 547.006,378	8.222
52	329.297,174 547.014,182	53	329.289,654 547.021,069	10.197
55	329.284,208 547.036,851	56	329.284,703 547.045,434	8.597
58	329.276,558 547.055,125	59	329.273,979 547.058,188	4.004
61	329.269,409 547.069,536	62	329.265,763 547.075,642	7.111
64	329.268,066 547.085,154	65	329.276,579 547.098,951	16.212
67	329.267,25 547.087,541	68	329.265,737 547.084,071	3.785
70	329.259,92 547.082,297	71	329.257,236 547.087,512	5.865
73	329.257,668 547.095,143	74	329.259,486 547.102,387	7.468
76	329.258,999 547.110,692	77	329.254,836 547.118,986	9.28
79	329.249,132 547.124,512	80	329.245,936 547.128,75	5.308
82	329.246,116 547.140,462	83	329.248,079 547.142,858	3.097
85	329.247,437 547.150,818	86	329.243,335 547.159,89	9.956
88	329.241,795 547.167,916	89	329.240,066 547.175,515	7.793
91	329.238,716 547.181,447	92	329.236,929 547.186,907	5.745
94	329.234,033 547.194,633	95	329.230,995 547.197,225	3.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.542,055 546.597,049	3	329.533,787 546.608,884	14.437
5	329.524,369 546.616,319	6	329.517,693 546.629,002	14.332
8	329.513,106 546.646,914	9	329.512,02 546.655,886	9.037
11	329.512,807 546.665,315	12	329.508,559 546.681,56	16.791
14	329.504,666 546.698,847	15	329.505,39 546.701,504	2.753
17	329.498,187 546.710,108	18	329.492,141 546.717,63	9.651
20	329.486,444 546.737,17	21	329.480,623 546.750,108	14.187
23	329.473,571 546.769,214	24	329.471,812 546.779,43	10.366
26	329.442,882 546.818,83	27	329.438,017 546.825,904	8.585
29	329.433,955 546.853,399	30	329.430,677 546.856,112	4.255
32	329.422,881 546.861,958	33	329.420,189 546.865,531	4.473
35	329.381,559 546.894,14	36	329.374,345 546.897,717	8.052
38	329.357,05 546.903,441	39	329.351,117 546.910,039	8.874
41	329.351,103 546.925,109	42	329.348,335 546.949,458	24.506
44	329.340,123 546.969,854	45	329.330,272 546.982,239	15.824
47	329.326,821 546.989,992	48	329.324,64 546.993,506	4.136
50	329.313,008 547.006,378	51	329.308,936 547.009,875	5.368
53	329.289,654 547.021,069	54	329.287,558 547.036,377	15.451
56	329.284,703 547.045,434	57	329.280,131 547.050,882	7.112
59	329.273,979 547.058,188	60	329.273,469 547.060,915	2.774
62	329.265,763 547.075,642	63	329.265,429 547.078,3	2.679
65	329.276,579 547.098,951	66	329.275,759 547.100,393	1.659
68	329.265,737 547.084,071	69	329.262,989 547.079,614	5.236
71	329.257,236 547.087,512	72	329.257,042 547.092,603	5.095
74	329.259,486 547.102,387	75	329.259,362 547.105,717	3.333
77	329.254,836 547.118,986	78	329.253,884 547.119,747	1.218
80	329.245,936 547.128,75	81	329.244,887 547.136,536	7.857
83	329.248,079 547.142,858	84	329.248,57 547.145,013	2.21
86	329.243,335 547.159,89	87	329.242,735 547.161,217	1.456
89	329.240,066 547.175,515	90	329.239,071 547.179,902	4.499
92	329.236,929 547.186,907	93	329.235,459 547.192,305	5.594
95	329.230,995 547.197,225	96	329.224,592 547.202,34	8.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.533,787 546.608,884	4	329.530,056 546.612,384	5.116
6	329.517,693 546.629,002	7	329.514,87 546.637,415	8.875
9	329.512,02 546.655,886	10	329.513,764 546.659,187	3.733
12	329.508,559 546.681,56	13	329.504,106 546.687,419	7.36
15	329.505,39 546.701,504	16	329.499,526 546.708,734	9.31
18	329.492,141 546.717,63	19	329.490,975 546.728,988	11.418
21	329.480,623 546.750,108	22	329.477,01 546.762,308	12.724
24	329.471,812 546.779,43	25	329.448,368 546.812,849	40.821
27	329.438,017 546.825,904	28	329.434,77 546.836,324	10.914
30	329.430,677 546.856,112	31	329.425,788 546.858,098	5.277
33	329.420,189 546.865,531	34	329.399,722 546.881,111	25.723
36	329.374,345 546.897,717	37	329.371,483 546.897,582	2.865
39	329.351,117 546.910,039	40	329.349,648 546.914,89	5.069
42	329.348,335 546.949,458	43	329.341,643 546.968,233	19.932
45	329.330,272 546.982,239	46	329.327,742 546.985,573	4.185
48	329.324,64 546.993,506	49	329.319,656 547.001,539	9.454
51	329.308,936 547.009,875	52	329.297,174 547.014,182	12.525
54	329.287,558 547.036,377	55	329.284,208 547.036,851	3.383
57	329.280,131 547.050,882	58	329.276,558 547.055,125	5.547
60	329.273,469 547.060,915	61	329.269,409 547.069,536	9.53
63	329.265,429 547.078,3	64	329.268,066 547.085,154	7.344
66	329.275,759 547.100,393	67	329.267,25 547.087,541	15.413
69	329.262,989 547.079,614	70	329.259,92 547.082,297	4.076
72	329.257,042 547.092,603	73	329.257,668 547.095,143	2.616
75	329.259,362 547.105,717	76	329.258,999 547.110,692	4.988
78	329.253,884 547.119,747	79	329.249,132 547.124,512	6.73
81	329.244,887 547.136,536	82	329.246,116 547.140,462	4.113
84	329.248,57 547.145,013	85	329.247,437 547.150,818	5.915
87	329.242,735 547.161,217	88	329.241,795 547.167,916	6.764
90	329.239,071 547.179,902	91	329.238,716 547.181,447	1.585
93	329.235,459 547.192,305	94	329.234,033 547.194,633	2.73
96	329.224,592 547.202,34	97	329.221,33 547.204,122	3.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	329.221,33 547.204,122	98	329.219,04 547.206,633	3.398
100	329.213,25 547.223,421	101	329.213,951 547.227,219	3.862
103	329.209,287 547.244,495	104	329.204,644 547.249,764	7.023
106	329.196,473 547.263,637	107	329.194,743 547.269,17	5.797
109	329.192,085 547.278,731	110	329.190,419 547.282,965	4.55
112	329.188,052 547.299,392	113	329.184,38 547.304,867	6.593
115	329.183,906 547.314,821	116	329.184,342 547.316,056	1.31
118	329.185,38 547.326,321	119	329.188,016 547.338,212	12.179
121	329.188,853 547.346,208	122	329.187,434 547.349,848	3.907
124	329.184,342 547.355,551	125	329.181,744 547.357,655	3.344
127	329.171,695 547.360,663	128	329.169,627 547.362,721	2.917
130	329.162,962 547.374,65	131	329.162,167 547.379,432	4.847
133	329.161,517 547.390,808	134	329.160,108 547.393,575	3.105
136	329.157,544 547.399,779	137	329.156,667 547.405,38	5.669
139	329.153,181 547.407,962	140	329.145,68 547.408,712	7.538
142	329.143,384 547.408,259	143	329.142,604 547.408,709	0.9
145	329.141,625 547.412,862	146	329.140,342 547.421,879	9.108
148	329.131,035 547.434,538	149	329.122,953 547.443,51	12.075
151	329.122,324 547.451,845	152	329.120,877 547.456,733	5.097
154	329.115,132 547.475,187	155	329.110,051 547.480,868	7.622
157	329.093,428 547.486,979	158	329.088,356 547.488,835	5.401
160	329.084,862 547.499,033	161	329.087,06 547.502,555	4.152
163	329.086,386 547.514,451	164	329.082,153 547.521,177	7.947
166	329.066,355 547.528,05	167	329.065,229 547.527,977	1.128
169	329.058,588 547.542,593	170	329.051,698 547.545,456	7.462
172	329.048,984 547.552,597	173	329.054,095 547.558,388	7.724
175	329.059,824 547.577,246	176	329.051,816 547.589,285	14.459
178	329.047,164 547.603,931	179	329.042,401 547.606,64	5.479
181	329.042,854 547.611,831	182	329.043,147 547.614,479	2.664
184	329.054,025 547.630,697	185	329.047,95 547.641,507	12.4
187	329.052,951 547.665,064	188	329.054,746 547.677,771	12.833
190	329.057,716 547.682,068	191	329.057,592 547.682,507	0.456
193	329.053,91 547.681,769	194	329.052,569 547.684,982	3.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	329.219,04 547.206,633	99	329.213,964 547.216,49	11.087
101	329.213,951 547.227,219	102	329.212,011 547.239,892	12.82
104	329.204,644 547.249,764	105	329.199,208 547.258,751	10.503
107	329.194,743 547.269,17	108	329.193,796 547.274,384	5.3
110	329.190,419 547.282,965	111	329.188,985 547.287,28	4.546
113	329.184,38 547.304,867	114	329.183,501 547.308,284	3.528
116	329.184,342 547.316,056	117	329.185,483 547.322,785	6.825
119	329.188,016 547.338,212	120	329.188,89 547.343,596	5.455
122	329.187,434 547.349,848	123	329.186,141 547.352,844	3.263
125	329.181,744 547.357,655	126	329.176,421 547.359,403	5.602
128	329.169,627 547.362,721	129	329.166,852 547.366,332	4.554
131	329.162,167 547.379,432	132	329.162,375 547.381,537	2.115
134	329.160,108 547.393,575	135	329.158,966 547.395,407	2.158
137	329.156,667 547.405,38	138	329.155,556 547.406,763	1.774
140	329.145,68 547.408,712	141	329.144,631 547.408,259	1.143
143	329.142,604 547.408,709	144	329.142,051 547.409,668	1.107
146	329.140,342 547.421,879	147	329.137,339 547.426,516	5.524
149	329.122,953 547.443,51	150	329.122,942 547.446,375	2.865
152	329.120,877 547.456,733	153	329.118,003 547.464,041	7.853
155	329.110,051 547.480,868	156	329.106,154 547.484,452	5.295
158	329.088,356 547.488,835	159	329.084,678 547.494,73	6.948
161	329.087,06 547.502,555	162	329.087,878 547.508,227	5.731
164	329.082,153 547.521,177	165	329.073,043 547.525,891	10.257
167	329.065,229 547.527,977	168	329.062,08 547.534,422	7.173
170	329.051,698 547.545,456	171	329.048,423 547.549,56	5.25
173	329.054,095 547.558,388	174	329.059,417 547.567,045	10.162
176	329.051,816 547.589,285	177	329.049,914 547.598,443	9.353
179	329.042,401 547.606,64	180	329.041,365 547.608,799	2.395
182	329.043,147 547.614,479	183	329.049,869 547.623,291	11.083
185	329.047,95 547.641,507	186	329.048,814 547.650,47	9.004
188	329.054,746 547.677,771	189	329.054,457 547.680,612	2.856
191	329.057,592 547.682,507	192	329.057,432 547.683,092	0.607
194	329.052,569 547.684,982	195	329.046,883 547.690,216	7.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	329.213,964 547.216,49	100	329.213,25 547.223,421	6.968
102	329.212,011 547.239,892	103	329.209,287 547.244,495	5.348
105	329.199,208 547.258,751	106	329.196,473 547.263,637	5.6
108	329.193,796 547.274,384	109	329.192,085 547.278,731	4.672
111	329.188,985 547.287,28	112	329.188,052 547.299,392	12.149
114	329.183,501 547.308,284	115	329.183,906 547.314,821	6.55
117	329.185,483 547.322,785	118	329.185,38 547.326,321	3.537
120	329.188,89 547.343,596	121	329.188,853 547.346,208	2.612
123	329.186,141 547.352,844	124	329.184,342 547.355,551	3.25
126	329.176,421 547.359,403	127	329.171,695 547.360,663	4.891
129	329.166,852 547.366,332	130	329.162,962 547.374,65	9.183
132	329.162,375 547.381,537	133	329.161,517 547.390,808	9.311
135	329.158,966 547.395,407	136	329.157,544 547.399,779	4.597
138	329.155,556 547.406,763	139	329.153,181 547.407,962	2.661
141	329.144,631 547.408,259	142	329.143,384 547.408,259	1.247
144	329.142,051 547.409,668	145	329.141,625 547.412,862	3.223
147	329.137,339 547.426,516	148	329.131,035 547.434,538	10.203
150	329.122,942 547.446,375	151	329.122,324 547.451,845	5.505
153	329.118,003 547.464,041	154	329.115,132 547.475,187	11.51
156	329.106,154 547.484,452	157	329.093,428 547.486,979	12.974
159	329.084,678 547.494,73	160	329.084,862 547.499,033	4.307
162	329.087,878 547.508,227	163	329.086,386 547.514,451	6.4
165	329.073,043 547.525,891	166	329.066,355 547.528,05	7.028
168	329.062,08 547.534,422	169	329.058,588 547.542,593	8.886
171	329.048,423 547.549,56	172	329.048,984 547.552,597	3.088
174	329.059,417 547.567,045	175	329.059,824 547.577,246	10.209
177	329.049,914 547.598,443	178	329.047,164 547.603,931	6.138
180	329.041,365 547.608,799	181	329.042,854 547.611,831	3.378
183	329.049,869 547.623,291	184	329.054,025 547.630,697	8.492
186	329.048,814 547.650,47	187	329.052,951 547.665,064	15.169
189	329.054,457 547.680,612	190	329.057,716 547.682,068	3.569
192	329.057,432 547.683,092	193	329.053,91 547.681,769	3.762
195	329.046,883 547.690,216	196	329.046,085 547.691,847	1.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	329.046,085 547.691,847	197	329.046,556 547.693,241	1.471
199	329.051,962 547.702,992	200	329.052,659 547.706,054	3.141
202	329.051,396 547.711,807	203	329.051,274 547.714,017	2.214
205	329.047,754 547.722,184	206	329.048,029 547.723,553	1.396
208	329.050,019 547.725,602	209	329.052,297 547.726,999	2.672
211	329.054,232 547.730,748	212	329.054,068 547.734,72	3.976
214	329.053,105 547.741,863	215	329.051,564 547.745,125	3.607
217	329.053,927 547.749,527	218	329.055,493 547.751,499	2.518
220	329.055,433 547.753,012	221	329.055,474 547.755,541	2.529
223	329.052,399 547.761,604	224	329.051,712 547.764,31	2.792
226	329.048,196 547.775,714	227	329.045,655 547.782,966	7.684
229	329.044,335 547.789,06	230	329.044,127 547.792,228	3.175
232	329.036,806 547.801,161	233	329.033,834 547.806,721	6.304
235	329.025,326 547.823,799	236	329.023,195 547.833,95	10.372
238	329.023,235 547.841,582	239	329.021,567 547.845,021	3.822
241	329.018,303 547.852,545	242	329.016,723 547.855,414	3.275
244	329.018,04 547.868,142	245	329.016,627 547.872,775	4.844
247	329.014,305 547.880,501	248	329.016,319 547.887,452	7.237
250	329.021,695 547.891,829	251	329.023,677 547.893,778	2.78
253	329.023,581 547.903,898	254	329.022,336 547.909,242	5.488
256	329.019,157 547.913,932	257	329.019,763 547.916,159	2.308
259	329.020,37 547.938,626	260	329.026,744 547.941,338	6.927
262	329.033,83 547.951,246	263	329.033,72 547.951,645	0.413
265	329.028,937 547.947,1	266	329.025,484 547.942,599	5.674
268	329.019,554 547.925,697	269	329.018,588 547.916,102	9.643
271	329.018,158 547.911,556	272	329.021,291 547.908,617	4.296
274	329.022,803 547.896,935	275	329.022,528 547.894,38	2.57
277	329.017,75 547.890,873	278	329.015,159 547.888,178	3.739
280	329.013,286 547.876,259	281	329.015,286 547.872,109	4.607
283	329.016,624 547.864,056	284	329.015,329 547.854,829	9.318
286	329.018,433 547.848,007	287	329.020,114 547.843,74	4.586
289	329.021,768 547.837,359	290	329.021,514 547.833,507	3.86
292	329.023,971 547.823,978	293	329.023,844 547.822,531	1.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	329.046,556 547.693,241	198	329.048,43 547.699,364	6.403
200	329.052,659 547.706,054	201	329.052,208 547.707,249	1.277
203	329.051,274 547.714,017	204	329.049,082 547.720,101	6.467
206	329.048,029 547.723,553	207	329.048,984 547.725,207	1.909
209	329.052,297 547.726,999	210	329.053,991 547.728,269	2.117
212	329.054,068 547.734,72	213	329.053,137 547.738,662	4.05
215	329.051,564 547.745,125	216	329.052,309 547.747,735	2.714
218	329.055,493 547.751,499	219	329.055,682 547.752,26	0.784
221	329.055,474 547.755,541	222	329.055,326 547.757,352	1.817
224	329.051,712 547.764,31	225	329.050,035 547.772,814	8.667
227	329.045,655 547.782,966	228	329.044,679 547.786,044	3.229
230	329.044,127 547.792,228	231	329.041,16 547.794,459	3.712
233	329.033,834 547.806,721	234	329.029,712 547.817,704	11.731
236	329.023,195 547.833,95	237	329.023,441 547.837,394	3.453
239	329.021,567 547.845,021	240	329.020,023 547.849,165	4.423
242	329.016,723 547.855,414	243	329.017,959 547.863,856	8.532
245	329.016,627 547.872,775	246	329.014,403 547.876,786	4.587
248	329.016,319 547.887,452	249	329.018,81 547.889,433	3.183
251	329.023,677 547.893,778	252	329.023,974 547.897,162	3.397
254	329.022,336 547.909,242	255	329.019,534 547.911,963	3.906
257	329.019,763 547.916,159	258	329.020,814 547.925,875	9.773
260	329.026,744 547.941,338	261	329.030,296 547.946,342	6.136
263	329.033,72 547.951,645	264	329.033,425 547.952,437	0.845
266	329.025,484 547.942,599	267	329.018,644 547.939,44	7.535
269	329.018,588 547.916,102	270	329.017,926 547.913,397	2.785
272	329.021,291 547.908,617	273	329.022,109 547.903,458	5.223
275	329.022,528 547.894,38	276	329.020,746 547.892,785	2.392
278	329.015,159 547.888,178	279	329.012,892 547.880,655	7.857
281	329.015,286 547.872,109	282	329.016,732 547.867,752	4.59
284	329.015,329 547.854,829	285	329.017,353 547.851,829	3.618
287	329.020,114 547.843,74	288	329.021,818 547.840,74	3.451
290	329.021,514 547.833,507	291	329.022,666 547.827,256	6.356
293	329.023,844 547.822,531	294	329.027,465 547.811,352	11.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	329.048,43 547.699,364	199	329.051,962 547.702,992	5.064
201	329.052,208 547.707,249	202	329.051,396 547.711,807	4.629
204	329.049,082 547.720,101	205	329.047,754 547.722,184	2.47
207	329.048,984 547.725,207	208	329.050,019 547.725,602	1.109
210	329.053,991 547.728,269	211	329.054,232 547.730,748	2.491
213	329.053,137 547.738,662	214	329.053,105 547.741,863	3.201
216	329.052,309 547.747,735	217	329.053,927 547.749,527	2.415
219	329.055,682 547.752,26	220	329.055,433 547.753,012	0.793
222	329.055,326 547.757,352	223	329.052,399 547.761,604	5.162
225	329.050,035 547.772,814	226	329.048,196 547.775,714	3.434
228	329.044,679 547.786,044	229	329.044,335 547.789,06	3.036
231	329.041,16 547.794,459	232	329.036,806 547.801,161	7.992
234	329.029,712 547.817,704	235	329.025,326 547.823,799	7.51
237	329.023,441 547.837,394	238	329.023,235 547.841,582	4.193
240	329.020,023 547.849,165	241	329.018,303 547.852,545	3.792
243	329.017,959 547.863,856	244	329.018,04 547.868,142	4.287
246	329.014,403 547.876,786	247	329.014,305 547.880,501	3.716
249	329.018,81 547.889,433	250	329.021,695 547.891,829	3.75
252	329.023,974 547.897,162	253	329.023,581 547.903,898	6.747
255	329.019,534 547.911,963	256	329.019,157 547.913,932	2.005
258	329.020,814 547.925,875	259	329.020,37 547.938,626	12.759
261	329.030,296 547.946,342	262	329.033,83 547.951,246	6.045
264	329.033,425 547.952,437	265	329.028,937 547.947,1	6.973
267	329.018,644 547.939,44	268	329.019,554 547.925,697	13.773
270	329.017,926 547.913,397	271	329.018,158 547.911,556	1.855
273	329.022,109 547.903,458	274	329.022,803 547.896,935	6.56
276	329.020,746 547.892,785	277	329.017,75 547.890,873	3.553
279	329.012,892 547.880,655	280	329.013,286 547.876,259	4.414
282	329.016,732 547.867,752	283	329.016,624 547.864,056	3.698
285	329.017,353 547.851,829	286	329.018,433 547.848,007	3.972
288	329.021,818 547.840,74	289	329.021,768 547.837,359	3.381
291	329.022,666 547.827,256	292	329.023,971 547.823,978	3.528
294	329.027,465 547.811,352	295	329.030,11 547.805,798	6.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	329.030,11 547.805,798	296	329.032,853 547.802,73	4.116
296	329.032,853 547.802,73	297	329.036,475 547.795,728	7.882
297	329.036,475 547.795,728	298	329.041,672 547.787,852	9.437
298	329.041,672 547.787,852	299	329.043,7 547.782,498	5.725
299	329.043,7 547.782,498	300	329.046,385 547.774,836	8.118
300	329.046,385 547.774,836	301	329.048,145 547.772,059	3.289
301	329.048,145 547.772,059	302	329.049,761 547.763,87	8.347
302	329.049,761 547.763,87	303	329.050,549 547.760,765	3.203
303	329.050,549 547.760,765	304	329.052,26 547.756,622	4.483
304	329.052,26 547.756,622	305	329.052,601 547.753,015	3.623
305	329.052,601 547.753,015	306	329.049,996 547.746,16	7.333
306	329.049,996 547.746,16	307	329.050,897 547.738,271	7.94
307	329.050,897 547.738,271	308	329.051,528 547.735,537	2.806
308	329.051,528 547.735,537	309	329.052,165 547.732,852	2.759
309	329.052,165 547.732,852	310	329.050,367 547.731,076	2.527
310	329.050,367 547.731,076	311	329.048,985 547.728,756	2.701
311	329.048,985 547.728,756	312	329.045,495 547.725,197	4.984
312	329.045,495 547.725,197	313	329.045,88 547.722,831	2.398
313	329.045,88 547.722,831	314	329.046,283 547.720,197	2.664
314	329.046,283 547.720,197	315	329.047,276 547.719,214	1.398
315	329.047,276 547.719,214	316	329.049,294 547.713,615	5.951
316	329.049,294 547.713,615	317	329.049,406 547.711,576	2.042
317	329.049,406 547.711,576	318	329.050,271 547.706,716	4.936
318	329.050,271 547.706,716	319	329.050,575 547.705,911	0.861
319	329.050,575 547.705,911	320	329.050,137 547.703,984	1.976
320	329.050,137 547.703,984	321	329.046,659 547.700,412	4.986
321	329.046,659 547.700,412	322	329.043,927 547.691,708	9.123
322	329.043,927 547.691,708	323	329.045,252 547.688,999	3.015
323	329.045,252 547.688,999	324	329.050,892 547.683,808	7.666
324	329.050,892 547.683,808	325	329.051,81 547.681,608	2.383
325	329.051,81 547.681,608	326	329.051,756 547.678,406	3.203
326	329.051,756 547.678,406	327	329.045,791 547.649,379	29.634
327	329.045,791 547.649,379	328	329.045,559 547.643,243	6.14
328	329.045,559 547.643,243	329	329.045,678 547.640,881	2.366
329	329.045,678 547.640,881	330	329.046,69 547.639,033	2.107
330	329.046,69 547.639,033	331	329.050,486 547.632,565	7.499
331	329.050,486 547.632,565	332	329.050,261 547.626,968	5.602
332	329.050,261 547.626,968	333	329.044,79 547.619,372	9.361
333	329.044,79 547.619,372	334	329.041,801 547.616,132	4.408
334	329.041,801 547.616,132	335	329.042,052 547.613,669	2.476
335	329.042,052 547.613,669	336	329.041,88 547.612,115	1.563
336	329.041,88 547.612,115	337	329.040,253 547.608,803	3.69
337	329.040,253 547.608,803	338	329.041,635 547.605,926	3.192
338	329.041,635 547.605,926	339	329.046,406 547.603,211	5.489
339	329.046,406 547.603,211	340	329.048,962 547.598,111	5.705
340	329.048,962 547.598,111	341	329.050,876 547.588,893	9.415
341	329.050,876 547.588,893	342	329.058,812 547.576,962	14.329
342	329.058,812 547.576,962	343	329.058,429 547.567,347	9.623
343	329.058,429 547.567,347	344	329.053,289 547.558,986	9.815
344	329.053,289 547.558,986	345	329.048,05 547.553,051	7.917
345	329.048,05 547.553,051	346	329.047,357 547.549,292	3.822
346	329.047,357 547.549,292	347	329.051,089 547.544,639	5.965
347	329.051,089 547.544,639	348	329.057,828 547.541,827	7.302
348	329.057,828 547.541,827	349	329.061,158 547.534,036	8.473
349	329.061,158 547.534,036	350	329.064,094 547.526,84	7.772
350	329.064,094 547.526,84	351	329.064,486 547.524,759	2.118
351	329.064,486 547.524,759	352	329.067,512 547.525,19	3.056
352	329.067,512 547.525,19	353	329.075,947 547.522,201	8.95
353	329.075,947 547.522,201	354	329.079,017 547.519,792	3.902
354	329.079,017 547.519,792	355	329.084,547 547.511,006	10.382
355	329.084,547 547.511,006	356	329.084,187 547.505,93	5.088
356	329.084,187 547.505,93	357	329.083,882 547.502,717	3.227
357	329.083,882 547.502,717	358	329.083,098 547.500,674	2.189
358	329.083,098 547.500,674	359	329.081,745 547.498,112	2.897
359	329.081,745 547.498,112	360	329.082,135 547.491,64	6.483
360	329.082,135 547.491,64	361	329.084,445 547.488,088	4.237
361	329.084,445 547.488,088	362	329.088,581 547.485,931	4.664
362	329.088,581 547.485,931	363	329.093,602 547.481,738	6.542
363	329.093,602 547.481,738	364	329.104,933 547.481,639	11.332
364	329.104,933 547.481,639	365	329.107,834 547.479,167	3.811
365	329.107,834 547.479,167	366	329.110,69 547.472,899	6.889
366	329.110,69 547.472,899	367	329.113,374 547.466,55	6.893
367	329.113,374 547.466,55	368	329.116,012 547.463,914	3.729
368	329.116,012 547.463,914	369	329.118,269 547.457,59	6.715
369	329.118,269 547.457,59	370	329.119,52 547.452,385	5.353
370	329.119,52 547.452,385	371	329.120,148 547.445,471	6.942
371	329.120,148 547.445,471	372	329.121,198 547.442,47	3.18
372	329.121,198 547.442,47	373	329.127,518 547.433,54	10.94
373	329.127,518 547.433,54	374	329.139,632 547.412,674	24.127
374	329.139,632 547.412,674	375	329.140,121 547.409,011	3.695
375	329.140,121 547.409,011	376	329.141,14 547.407,245	2.039
376	329.141,14 547.407,245	377	329.142,824 547.406,245	1.958
377	329.142,824 547.406,245	378	329.145,044 547.406,259	2.22
378	329.145,044 547.406,259	379	329.145,997 547.406,67	1.038
379	329.145,997 547.406,67	380	329.151,579 547.405,284	5.751
380	329.151,579 547.405,284	381	329.155,276 547.402,74	4.488
381	329.155,276 547.402,74	382	329.155,665 547.399,089	3.672
382	329.155,665 547.399,089	383	329.157,139 547.394,556	4.766
383	329.157,139 547.394,556	384	329.158,365 547.392,591	2.316
384	329.158,365 547.392,591	385	329.159,561 547.390,242	2.636
385	329.159,561 547.390,242	386	329.160,366 547.381,543	8.736
386	329.160,366 547.381,543	387	329.160,15 547.379,366	2.188
387	329.160,15 547.379,366	388	329.161,034 547.374,052	5.387
388	329.161,034 547.374,052	389	329.165,133 547.365,287	9.676
389	329.165,133 547.365,287	390	329.168,122 547.361,397	4.905
390	329.168,122 547.361,397	391	329.170,663 547.358,868	3.585
391	329.170,663 547.358,868	392	329.175,851 547.357,485	5.369
392	329.175,851 547.357,485	393	329.180,771 547.355,869	5.178
393	329.180,771 547.355,869	394	329.182,846 547.354,189	2.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	329.182,846 547.354,189	395	329.184,376 547.351,887	2.764
397	329.186,858 547.345,818	398	329.186,888 547.343,743	2.075
400	329.183,374 547.326,511	401	329.183,478 547.322,925	3.588
403	329.181,927 547.315,224	404	329.181,485 547.308,092	7.146
406	329.186,099 547.298,715	407	329.187,01 547.286,882	11.868
409	329.189,882 547.278,867	410	329.191,863 547.273,834	5.409
412	329.194,626 547.262,842	413	329.197,479 547.257,744	5.842
415	329.207,662 547.243,314	416	329.210,092 547.239,206	4.773
418	329.211,231 547.223,502	419	329.212,013 547.215,91	7.633
421	329.220,078 547.202,527	422	329.223,48 547.200,668	3.877
424	329.232,494 547.193,318	425	329.233,604 547.191,504	2.127
427	329.236,786 547.180,913	428	329.237,084 547.179,605	1.342
430	329.239,826 547.167,554	431	329.240,794 547.160,655	6.967
433	329.245,518 547.150,206	434	329.246,526 547.145,044	5.259
436	329.244,324 547.141,429	437	329.242,845 547.136,71	4.946
439	329.247,618 547.123,197	440	329.252,548 547.118,254	6.981
442	329.257,033 547.110,15	443	329.257,364 547.105,607	4.555
445	329.255,727 547.095,626	446	329.255,032 547.092,808	2.902
448	329.257,976 547.081,24	449	329.261,957 547.077,864	5.22
451	329.266,316 547.067,89	452	329.270,111 547.059,83	8.909
454	329.277,452 547.048,63	455	329.281,129 547.044,248	5.72
457	329.283,871 547.034,479	458	329.285,39 547.030,996	3.799
460	329.286,392 547.018,295	461	329.295,438 547.011,09	11.564
463	329.310,835 547.003,631	464	329.317,043 546.999,112	7.678
466	329.326,714 546.981,542	467	329.327,565 546.976,649	4.966
469	329.335,996 546.968,193	470	329.338,671 546.960,912	7.756
472	329.346,886 546.941,579	473	329.347,67 546.938,655	3.027
475	329.345,801 546.925,159	476	329.344,633 546.917,24	8.005
478	329.348,657 546.904,937	479	329.353,004 546.900,498	6.213
481	329.366,342 546.893,058	482	329.370,936 546.892,029	4.708
484	329.380,34 546.888,666	485	329.386,023 546.885,108	6.705
487	329.395,553 546.877,61	488	329.406,028 546.871,871	11.944
490	329.419,648 546.858,765	491	329.423,551 546.855,406	5.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
395	329.184,376 547.351,887	396	329.185,583 547.349,089	3.048
398	329.186,888 547.343,743	399	329.186,051 547.338,589	5.222
401	329.183,478 547.322,925	402	329.182,399 547.316,56	6.455
404	329.181,485 547.308,092	405	329.182,528 547.304,038	4.186
407	329.187,01 547.286,882	408	329.188,538 547.282,283	4.845
410	329.191,863 547.273,834	411	329.192,797 547.268,691	5.227
413	329.197,479 547.257,744	414	329.203,026 547.248,576	10.715
416	329.210,092 547.239,206	417	329.211,923 547.227,25	12.095
419	329.212,013 547.215,91	420	329.217,384 547.205,481	11.73
422	329.223,48 547.200,668	423	329.229,722 547.195,682	7.989
425	329.233,604 547.191,504	426	329.235,013 547.186,333	5.359
428	329.237,084 547.179,605	429	329.238,131 547.175,004	4.718
431	329.240,794 547.160,655	432	329.241,323 547.159,486	1.282
434	329.246,526 547.145,044	435	329.246,234 547.143,761	1.316
437	329.242,845 547.136,71	438	329.244,024 547.127,964	8.825
440	329.252,548 547.118,254	441	329.253,245 547.117,697	0.893
443	329.257,364 547.105,607	444	329.257,476 547.102,597	3.012
446	329.255,032 547.092,808	447	329.254,931 547.088,386	4.423
449	329.261,957 547.077,864	450	329.262,382 547.074,478	3.413
452	329.270,111 547.059,83	453	329.270,708 547.056,638	3.247
455	329.281,129 547.044,248	456	329.280,717 547.037,108	7.153
458	329.285,39 547.030,996	459	329.285,195 547.024,385	6.614
461	329.295,438 547.011,09	462	329.307,137 547.006,806	12.459
464	329.317,043 546.999,112	465	329.323,145 546.990,657	10.428
467	329.327,565 546.976,649	468	329.330,572 546.971,82	5.689
470	329.338,671 546.960,912	471	329.341,866 546.956,077	5.796
473	329.347,67 546.938,655	474	329.346,44 546.927,637	11.087
476	329.344,633 546.917,24	477	329.344,859 546.912,931	4.315
479	329.353,004 546.900,498	480	329.362,167 546.895,721	10.334
482	329.370,936 546.892,029	483	329.375,042 546.891,454	4.146
485	329.386,023 546.885,108	486	329.391,733 546.880,425	7.385
488	329.406,028 546.871,871	489	329.415,096 546.862,682	12.91
491	329.423,551 546.855,406	492	329.427,367 546.852,346	4.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
396	329.185,583 547.349,089	397	329.186,858 547.345,818	3.511
399	329.186,051 547.338,589	400	329.183,374 547.326,511	12.371
402	329.182,399 547.316,56	403	329.181,927 547.315,224	1.417
405	329.182,528 547.304,038	406	329.186,099 547.298,715	6.409
408	329.188,538 547.282,283	409	329.189,882 547.278,867	3.672
411	329.192,797 547.268,691	412	329.194,626 547.262,842	6.128
414	329.203,026 547.248,576	415	329.207,662 547.243,314	7.013
417	329.211,923 547.227,25	418	329.211,231 547.223,502	3.812
420	329.217,384 547.205,481	421	329.220,078 547.202,527	3.998
423	329.229,722 547.195,682	424	329.232,494 547.193,318	3.643
426	329.235,013 547.186,333	427	329.236,786 547.180,913	5.703
429	329.238,131 547.175,004	430	329.239,826 547.167,554	7.64
432	329.241,323 547.159,486	433	329.245,518 547.150,206	10.185
435	329.246,234 547.143,761	436	329.244,324 547.141,429	3.014
438	329.244,024 547.127,964	439	329.247,618 547.123,197	5.97
441	329.253,245 547.117,697	442	329.257,033 547.110,15	8.444
444	329.257,476 547.102,597	445	329.255,727 547.095,626	7.188
447	329.254,931 547.088,386	448	329.257,976 547.081,24	7.768
450	329.262,382 547.074,478	451	329.266,316 547.067,89	7.673
453	329.270,708 547.056,638	454	329.277,452 547.048,63	10.47
456	329.280,717 547.037,108	457	329.283,871 547.034,479	4.106
459	329.285,195 547.024,385	460	329.286,392 547.018,295	6.206
462	329.307,137 547.006,806	463	329.310,835 547.003,631	4.874
465	329.323,145 546.990,657	466	329.326,714 546.981,542	9.788
468	329.330,572 546.971,82	469	329.335,996 546.968,193	6.525
471	329.341,866 546.956,077	472	329.346,886 546.941,579	15.343
474	329.346,44 546.927,637	475	329.345,801 546.925,159	2.559
477	329.344,859 546.912,931	478	329.348,657 546.904,937	8.849
480	329.362,167 546.895,721	481	329.366,342 546.893,058	4.952
483	329.375,042 546.891,454	484	329.380,34 546.888,666	5.987
486	329.391,733 546.880,425	487	329.395,553 546.877,61	4.745
489	329.415,096 546.862,682	490	329.419,648 546.858,765	6.006
492	329.427,367 546.852,346	493	329.427,851 546.848,2	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
493	329.427,851 546.848,2	494	329.428,35 546.843,806	4.422
496	329.428,841 546.832,138	497	329.434,117 546.823,185	10.392
499	329.456,62 546.794,234	500	329.465,571 546.776,094	20.229
502	329.482,117 546.738,778	503	329.482,117 546.735,229	3.549
505	329.488,507 546.724,064	506	329.490,262 546.716,492	7.772
508	329.493,162 546.707,612	509	329.502,747 546.700,001	12.239
511	329.506,433 546.679,201	512	329.507,561 546.674,279	5.05
514	329.514,88 546.623,887	515	329.529,766 546.604,699	24.285
517	329.551,765 546.578,814	518	329.555,96 546.573,195	7.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
494	329.428,35 546.843,806	495	329.429,517 546.833,681	10.192
497	329.434,117 546.823,185	498	329.441,82 546.808,817	16.302
500	329.465,571 546.776,094	501	329.477,514 546.745,918	32.453
503	329.482,117 546.735,229	504	329.481,826 546.732,994	2.253
506	329.490,262 546.716,492	507	329.490,397 546.713,055	3.439
509	329.502,747 546.700,001	510	329.501,094 546.686,512	13.59
512	329.507,561 546.674,279	513	329.508,843 546.655,372	18.95
515	329.529,766 546.604,699	516	329.534,049 546.600,256	6.172
518	329.555,96 546.573,195	519	329.559,694 546.574,589	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
495	329.429,517 546.833,681	496	329.428,841 546.832,138	1.685
498	329.441,82 546.808,817	499	329.456,62 546.794,234	20.778
501	329.477,514 546.745,918	502	329.482,117 546.738,778	8.495
504	329.481,826 546.732,994	505	329.488,507 546.724,064	11.153
507	329.490,397 546.713,055	508	329.493,162 546.707,612	6.106
510	329.501,094 546.686,512	511	329.506,433 546.679,201	9.053
513	329.508,843 546.655,372	514	329.514,88 546.623,887	32.059
516	329.534,049 546.600,256	517	329.551,765 546.578,814	27.814
519	329.559,694 546.574,589	1	329.551,414 546.584,6	12.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

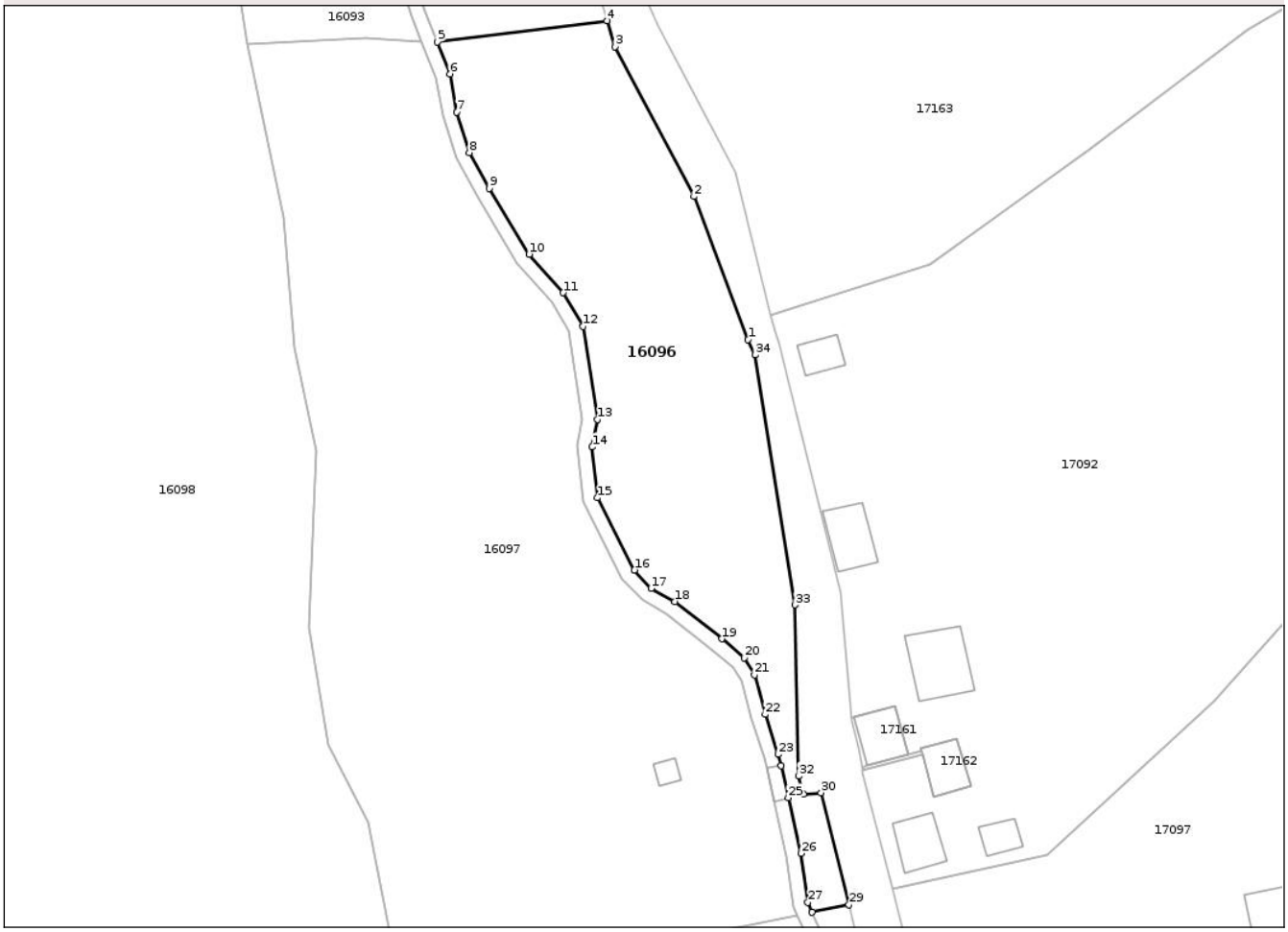
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15	-	-	-	
2	faneata	NU	2.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.234,588 547.238,095	2	329.227,16 547.257,656	20.924
3	329.216,413 547.278,128	4	329.215,315 547.281,656	3.696
5	329.192,085 547.278,731	6	329.193,796 547.274,384	4.672
7	329.194,743 547.269,17	8	329.196,473 547.263,637	5.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.227,16 547.257,656	3	329.216,413 547.278,128	23.121
4	329.215,315 547.281,656	5	329.192,085 547.278,731	23.414
6	329.193,796 547.274,384	7	329.194,743 547.269,17	5.3
8	329.196,473 547.263,637	9	329.199,208 547.258,751	5.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.199,208 547.258,751	10	329.204,644 547.249,764	10.503
11	329.209,287 547.244,495	12	329.212,011 547.239,892	5.348
13	329.213,951 547.227,219	14	329.213,25 547.223,421	3.862
15	329.213,964 547.216,49	16	329.219,04 547.206,633	11.087
17	329.221,33 547.204,122	18	329.224,592 547.202,34	3.717
19	329.230,995 547.197,225	20	329.234,033 547.194,633	3.993
21	329.235,459 547.192,305	22	329.236,929 547.186,907	5.594
23	329.238,716 547.181,447	24	329.239,071 547.179,902	1.585
25	329.240,066 547.175,515	26	329.241,795 547.167,916	7.793
27	329.242,735 547.161,217	28	329.243,335 547.159,89	1.456
29	329.248,352 547.160,897	30	329.244,549 547.176,223	15.791
31	329.242,193 547.176,06	32	329.241,493 547.178,475	2.514
33	329.240,972 547.201,856	34	329.235,528 547.235,99	34.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.204,644 547.249,764	11	329.209,287 547.244,495	7.023
12	329.212,011 547.239,892	13	329.213,951 547.227,219	12.82
14	329.213,25 547.223,421	15	329.213,964 547.216,49	6.968
16	329.219,04 547.206,633	17	329.221,33 547.204,122	3.398
18	329.224,592 547.202,34	19	329.230,995 547.197,225	8.195
20	329.234,033 547.194,633	21	329.235,459 547.192,305	2.73
22	329.236,929 547.186,907	23	329.238,716 547.181,447	5.745
24	329.239,071 547.179,902	25	329.240,066 547.175,515	4.499
26	329.241,795 547.167,916	27	329.242,735 547.161,217	6.764
28	329.243,335 547.159,89	29	329.248,352 547.160,897	5.117
30	329.244,549 547.176,223	31	329.242,193 547.176,06	2.361
32	329.241,493 547.178,475	33	329.240,972 547.201,856	23.387
34	329.235,528 547.235,99	1	329.234,588 547.238,095	2.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.337	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎȘTEIU CIPRIAN**	
Act Administrativ nr. 2736, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÎȘTEIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.337	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,30312,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.287	-	-	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.217,384 547.205,481	2	329.212,013 547.215,91	11.73
3	329.211,231 547.223,502	4	329.211,923 547.227,25	3.812
5	329.210,092 547.239,206	6	329.207,662 547.243,314	4.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.212,013 547.215,91	3	329.211,231 547.223,502	7.633
4	329.211,923 547.227,25	5	329.210,092 547.239,206	12.095
6	329.207,662 547.243,314	7	329.203,026 547.248,576	7.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	329.203,026 547.248,576	8	329.197,479 547.257,744	10.715
9	329.194,626 547.262,842	10	329.192,797 547.268,691	6.128
11	329.191,863 547.273,834	12	329.189,882 547.278,867	5.409
13	329.182,259 547.279,335	14	329.166,169 547.278,453	16.114
15	329.171,037 547.254,898	16	329.172,492 547.236,966	17.991
17	329.175,448 547.222,976	18	329.174,544 547.198,802	24.19
19	329.177,162 547.182,699	20	329.182,549 547.172,234	11.77
21	329.186,35 547.153,172	22	329.195,236 547.142,125	14.178
23	329.211,309 547.153,464	24	329.241,323 547.159,486	30.612
25	329.240,794 547.160,655	26	329.239,826 547.167,554	6.967
27	329.238,131 547.175,004	28	329.237,084 547.179,605	4.718
29	329.236,786 547.180,913	30	329.235,013 547.186,333	5.703
31	329.233,604 547.191,504	32	329.232,494 547.193,318	2.127
33	329.229,722 547.195,682	34	329.223,48 547.200,668	7.989
35	329.220,078 547.202,527	1	329.217,384 547.205,481	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	329.197,479 547.257,744	9	329.194,626 547.262,842	5.842
10	329.192,797 547.268,691	11	329.191,863 547.273,834	5.227
12	329.189,882 547.278,867	13	329.182,259 547.279,335	7.638
14	329.166,169 547.278,453	15	329.171,037 547.254,898	24.053
16	329.172,492 547.236,966	17	329.175,448 547.222,976	14.298
18	329.174,544 547.198,802	19	329.177,162 547.182,699	16.315
20	329.182,549 547.172,234	21	329.186,35 547.153,172	19.437
22	329.195,236 547.142,125	23	329.211,309 547.153,464	19.67
24	329.241,323 547.159,486	25	329.240,794 547.160,655	1.282
26	329.239,826 547.167,554	27	329.238,131 547.175,004	7.64
28	329.237,084 547.179,605	29	329.236,786 547.180,913	1.342
30	329.235,013 547.186,333	31	329.233,604 547.191,504	5.359
32	329.232,494 547.193,318	33	329.229,722 547.195,682	3.643
34	329.223,48 547.200,668	35	329.220,078 547.202,527	3.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

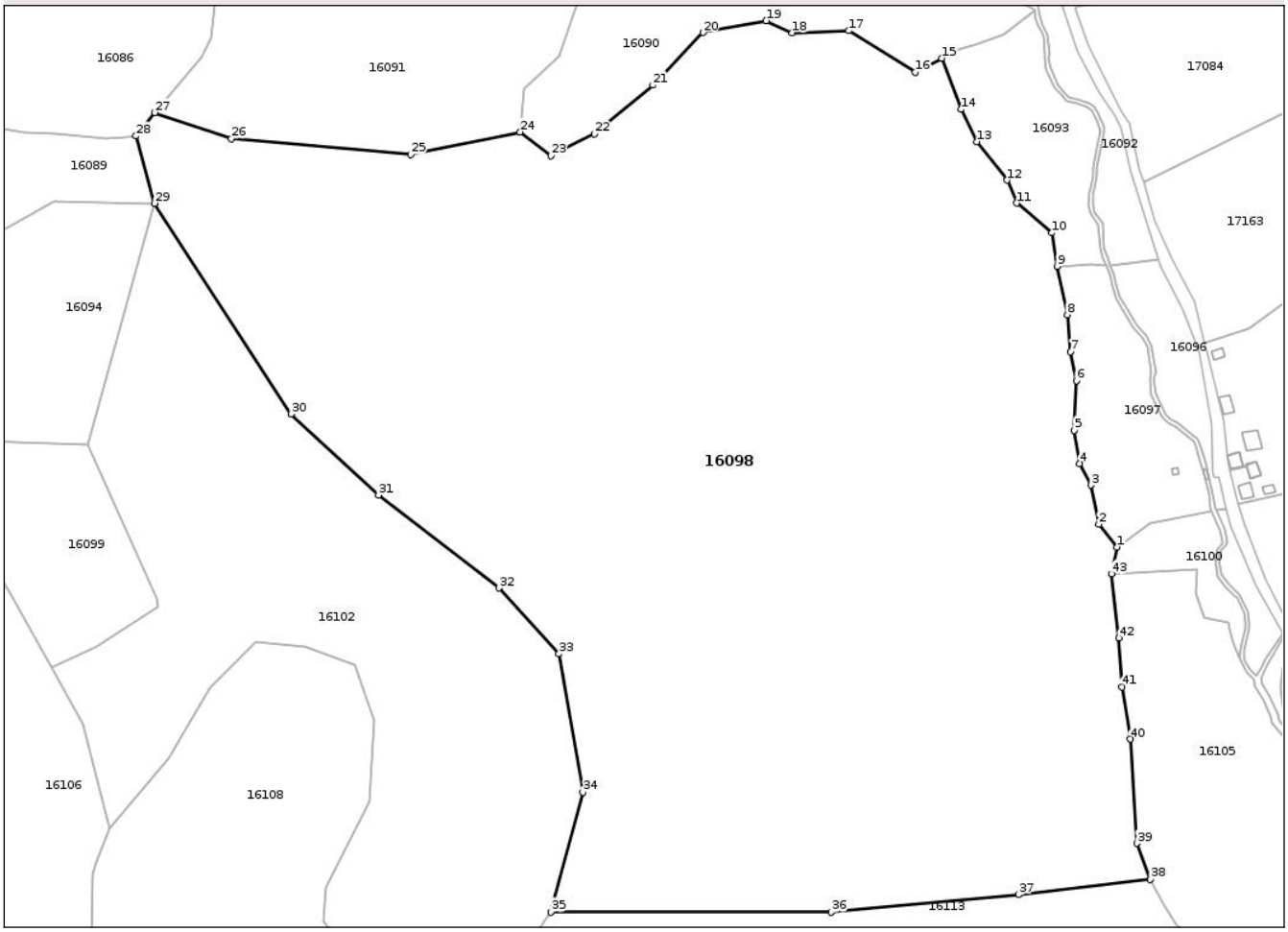
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	133.000	UP VI	UA 146C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.195,236 547.142,125	2	329.186,35 547.153,172	14.178
4	329.177,162 547.182,699	5	329.174,544 547.198,802	16.315
7	329.172,492 547.236,966	8	329.171,037 547.254,898	17.991
10	329.163,666 547.294,676	11	329.146,523 547.309,085	22.395
13	329.127,04 547.338,881	14	329.119,44 547.354,632	17.489
16	329.097,047 547.372,719	17	329.064,96 547.392,751	37.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.186,35 547.153,172	3	329.182,549 547.172,234	19.437
5	329.174,544 547.198,802	6	329.175,448 547.222,976	24.19
8	329.171,037 547.254,898	9	329.166,169 547.278,453	24.053
11	329.146,523 547.309,085	12	329.141,692 547.320,224	12.142
14	329.119,44 547.354,632	15	329.110,044 547.379,485	26.57
17	329.064,96 547.392,751	18	329.037,42 547.391,839	27.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.182,549 547.172,234	4	329.177,162 547.182,699	11.77
6	329.175,448 547.222,976	7	329.172,492 547.236,966	14.298
9	329.166,169 547.278,453	10	329.163,666 547.294,676	16.415
12	329.141,692 547.320,224	13	329.127,04 547.338,881	23.722
15	329.110,044 547.379,485	16	329.097,047 547.372,719	14.653
18	329.037,42 547.391,839	19	329.024,783 547.397,64	13.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.024,783 547.397,64	20	328.994,014 547.391,922	31.296
22	328.941,365 547.342,77	23	328.920,252 547.332,138	23.638
25	328.851,969 547.332,739	26	328.764,892 547.340,356	87.41
28	328.718,57 547.341,667	29	328.727,412 547.309,012	33.831
31	328.836,366 547.167,36	32	328.894,91 547.122,256	73.904
34	328.935,611 547.023,132	35	328.920,077 546.965,052	60.122
37	329.147,531 546.973,416	38	329.211,256 546.980,946	64.168
40	329.201,813 547.048,871	41	329.197,688 547.074,187	25.649
43	329.192,46 547.129,092	1	329.195,236 547.142,125	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	328.994,014 547.391,922	21	328.969,678 547.366,323	35.321
23	328.920,252 547.332,138	24	328.905,196 547.343,588	18.916
26	328.764,892 547.340,356	27	328.727,66 547.353,085	39.347
29	328.727,412 547.309,012	30	328.793,897 547.206,795	121.937
32	328.894,91 547.122,256	33	328.924,036 547.090,269	43.261
35	328.920,077 546.965,052	36	329.056,457 546.964,9	136.38
38	329.211,256 546.980,946	39	329.204,954 546.998,37	18.529
41	329.197,688 547.074,187	42	329.196,13 547.097,989	23.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	328.969,678 547.366,323	22	328.941,365 547.342,77	36.829
24	328.905,196 547.343,588	25	328.851,969 547.332,739	54.321
27	328.727,66 547.353,085	28	328.718,57 547.341,667	14.595
30	328.793,897 547.206,795	31	328.836,366 547.167,36	57.954
33	328.924,036 547.090,269	34	328.935,611 547.023,132	68.127
36	329.056,457 546.964,9	37	329.147,531 546.973,416	91.471
39	329.204,954 546.998,37	40	329.201,813 547.048,871	50.599
42	329.196,13 547.097,989	43	329.192,46 547.129,092	31.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.003	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,286,3287,3288,3289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

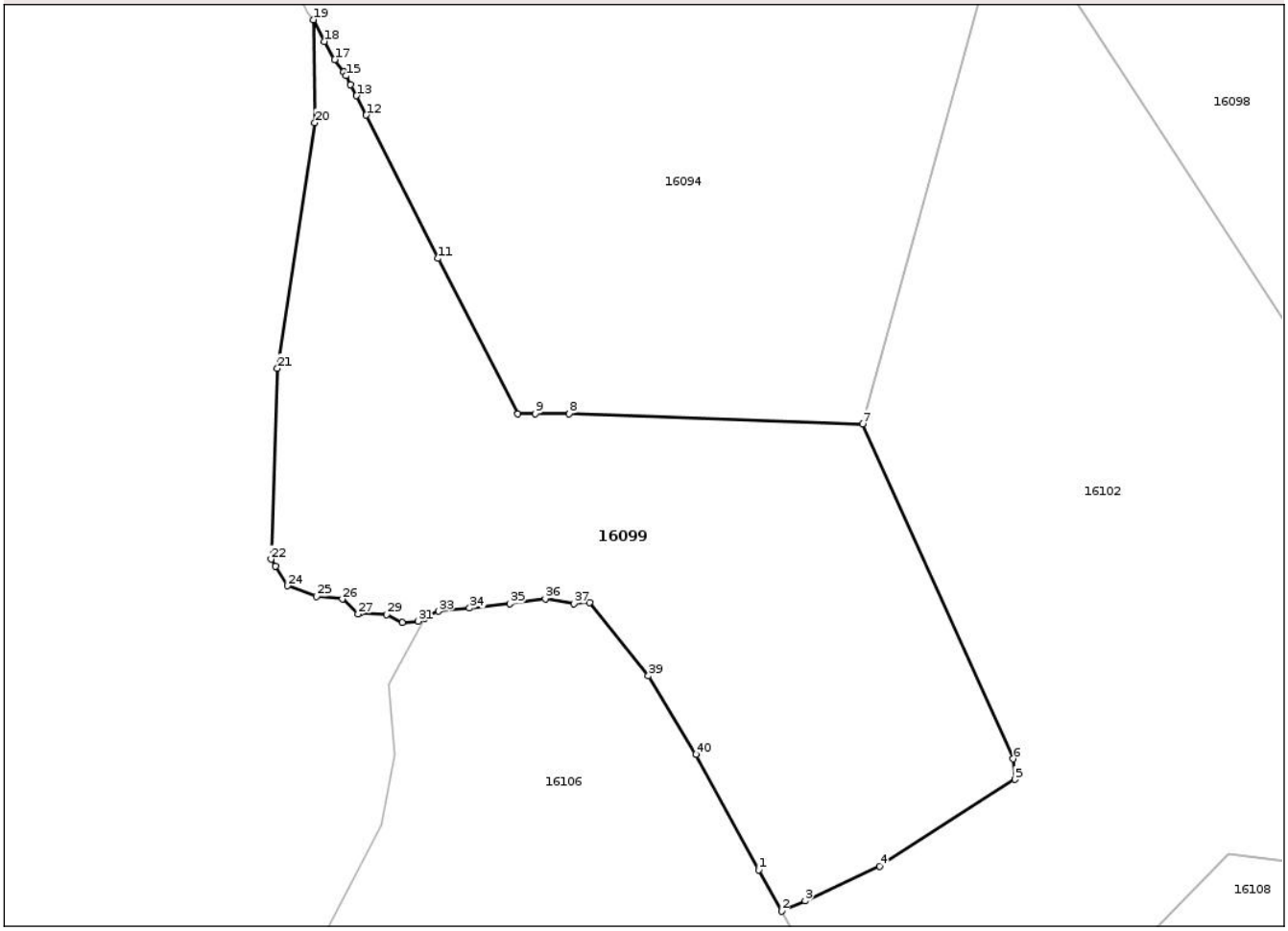
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.003	Parte CF 1404 Avram Iancu, cu nr. top 3285,286,3287,3288,3289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.003	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.672,198 547.092,878	2	328.677,264 547.083,738	10.45
3	328.682,52 547.086,035	4	328.699,053 547.093,725	18.234
5	328.729,136 547.112,992	6	328.728,744 547.117,529	4.554
7	328.695,265 547.191,881	8	328.630,079 547.194,155	65.226
9	328.622,58 547.194,111	10	328.618,708 547.194,054	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.677,264 547.083,738	3	328.682,52 547.086,035	5.736
4	328.699,053 547.093,725	5	328.729,136 547.112,992	35.724
6	328.728,744 547.117,529	7	328.695,265 547.191,881	81.542
8	328.630,079 547.194,155	9	328.622,58 547.194,111	7.499
10	328.618,708 547.194,054	11	328.600,901 547.228,57	38.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.600,901 547.228,57	12	328.585,026 547.260,37	35.542
12	328.585,026 547.260,37	13	328.582,854 547.264,694	4.84
13	328.582,854 547.264,694	14	328.581,556 547.267,086	2.722
14	328.581,556 547.267,086	15	328.580,58 547.269,106	2.243
15	328.580,58 547.269,106	16	328.580,022 547.269,998	1.052
16	328.580,022 547.269,998	17	328.578,023 547.272,706	3.366
17	328.578,023 547.272,706	18	328.575,738 547.276,737	4.633
18	328.575,738 547.276,737	19	328.573,322 547.281,538	5.375
19	328.573,322 547.281,538	20	328.573,641 547.258,701	22.84
20	328.573,641 547.258,701	21	328.565,277 547.204,196	55.143
21	328.565,277 547.204,196	22	328.563,916 547.161,838	42.38
22	328.563,916 547.161,838	23	328.564,89 547.160,301	1.82
23	328.564,89 547.160,301	24	328.567,517 547.155,945	5.087
24	328.567,517 547.155,945	25	328.573,981 547.153,556	6.892
25	328.573,981 547.153,556	26	328.579,713 547.152,995	5.76
26	328.579,713 547.152,995	27	328.583,252 547.149,691	4.841
27	328.583,252 547.149,691	28	328.583,793 547.149,907	0.582
28	328.583,793 547.149,907	29	328.589,616 547.149,534	5.836
29	328.589,616 547.149,534	30	328.593,016 547.147,788	3.821
30	328.593,016 547.147,788	31	328.596,598 547.148,091	3.595
31	328.596,598 547.148,091	32	328.597,972 547.148,766	1.531
32	328.597,972 547.148,766	33	328.601,122 547.150,314	3.51
33	328.601,122 547.150,314	34	328.607,993 547.150,987	6.904
34	328.607,993 547.150,987	35	328.616,89 547.151,94	8.948
35	328.616,89 547.151,94	36	328.624,798 547.153,065	7.988
36	328.624,798 547.153,065	37	328.631,161 547.151,983	6.454
37	328.631,161 547.151,983	38	328.634,605 547.152,181	3.449
38	328.634,605 547.152,181	39	328.647,693 547.135,922	20.872
39	328.647,693 547.135,922	40	328.658,291 547.118,567	20.335
40	328.658,291 547.118,567	1	328.672,198 547.092,878	29.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.245,518 547.150,206	2	329.241,323 547.159,486	10.185
3	329.211,309 547.153,464	4	329.195,236 547.142,125	19.67
5	329.192,46 547.129,092	6	329.233,916 547.131,371	41.519
7	329.233,745 547.119,827	8	329.237,528 547.108,013	12.405
9	329.249,629 547.105,324	10	329.250,037 547.101,984	3.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.241,323 547.159,486	3	329.211,309 547.153,464	30.612
4	329.195,236 547.142,125	5	329.192,46 547.129,092	13.326
6	329.233,916 547.131,371	7	329.233,745 547.119,827	11.545
8	329.237,528 547.108,013	9	329.249,629 547.105,324	12.396
10	329.250,037 547.101,984	11	329.251,886 547.095,532	6.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.251,886 547.095,532	12	329.254,931 547.088,386	7.768
13	329.255,032 547.092,808	14	329.255,727 547.095,626	2.902
15	329.257,476 547.102,597	16	329.257,364 547.105,607	3.012
17	329.257,033 547.110,15	18	329.253,245 547.117,697	8.444
19	329.252,548 547.118,254	20	329.247,618 547.123,197	6.981
21	329.244,024 547.127,964	22	329.242,845 547.136,71	8.825
23	329.244,324 547.141,429	24	329.246,234 547.143,761	3.014
25	329.246,526 547.145,044	1	329.245,518 547.150,206	5.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.254,931 547.088,386	13	329.255,032 547.092,808	4.423
14	329.255,727 547.095,626	15	329.257,476 547.102,597	7.188
16	329.257,364 547.105,607	17	329.257,033 547.110,15	4.555
18	329.253,245 547.117,697	19	329.252,548 547.118,254	0.893
20	329.247,618 547.123,197	21	329.244,024 547.127,964	5.97
22	329.242,845 547.136,71	23	329.244,324 547.141,429	4.946
24	329.246,234 547.143,761	25	329.246,526 547.145,044	1.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		819	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

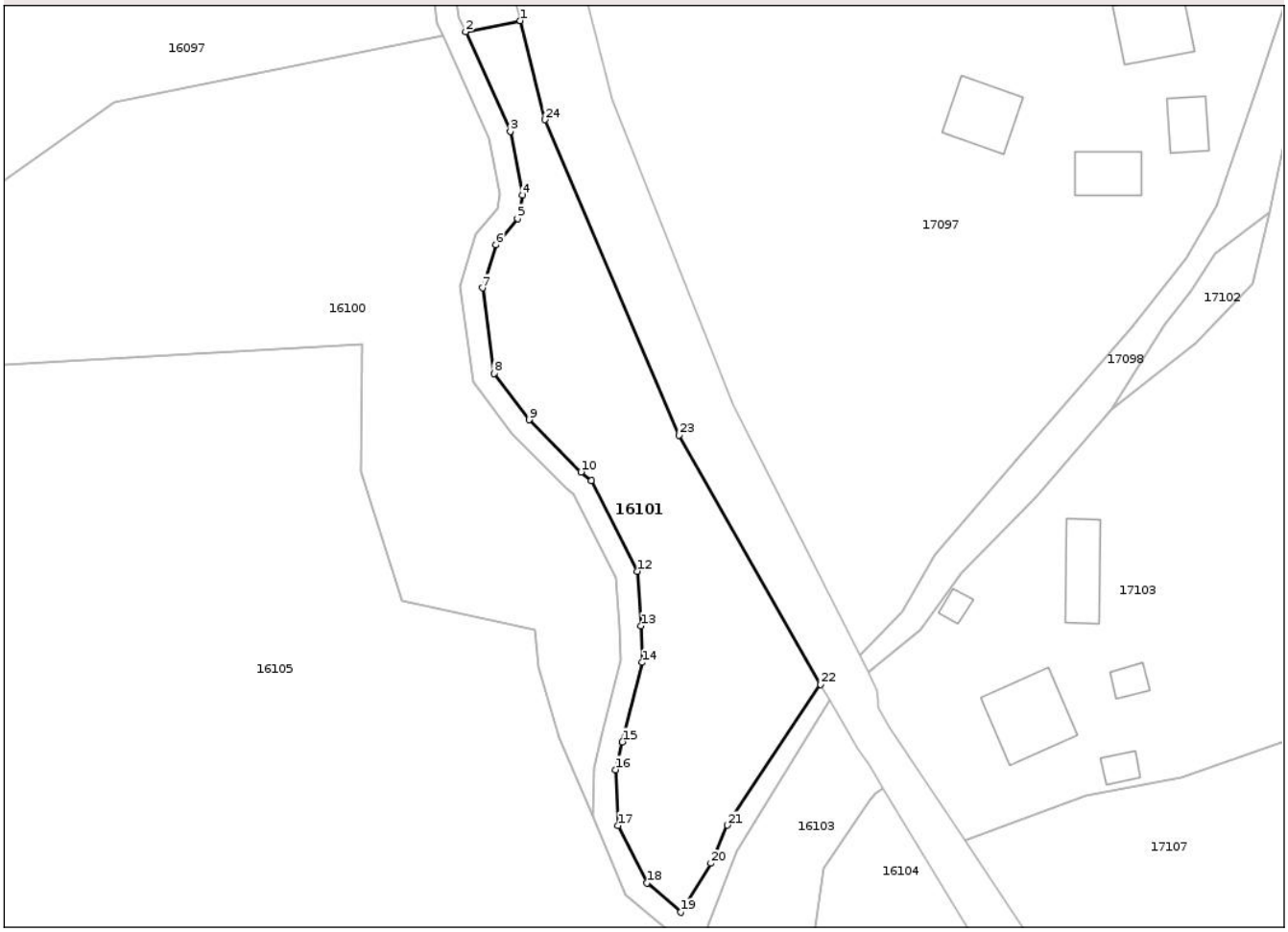
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	819	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.248,352 547.160,897	2	329.243,335 547.159,89	5.117
3	329.247,437 547.150,818	4	329.248,57 547.145,013	5.915
5	329.248,079 547.142,858	6	329.246,116 547.140,462	3.097
7	329.244,887 547.136,536	8	329.245,936 547.128,75	7.857
9	329.249,132 547.124,512	10	329.253,884 547.119,747	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.243,335 547.159,89	3	329.247,437 547.150,818	9.956
4	329.248,57 547.145,013	5	329.248,079 547.142,858	2.21
6	329.246,116 547.140,462	7	329.244,887 547.136,536	4.113
8	329.245,936 547.128,75	9	329.249,132 547.124,512	5.308
10	329.253,884 547.119,747	11	329.254,836 547.118,986	1.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.254,836 547.118,986	12	329.258,999 547.110,692	9.28
13	329.259,362 547.105,717	14	329.259,486 547.102,387	3.333
15	329.257,668 547.095,143	16	329.257,042 547.092,603	2.616
17	329.257,236 547.087,512	18	329.259,92 547.082,297	5.865
19	329.262,989 547.079,614	20	329.265,737 547.084,071	5.236
21	329.267,25 547.087,541	22	329.275,759 547.100,393	15.413
23	329.262,828 547.123,121	24	329.250,592 547.151,868	31.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.258,999 547.110,692	13	329.259,362 547.105,717	4.988
14	329.259,486 547.102,387	15	329.257,668 547.095,143	7.468
16	329.257,042 547.092,603	17	329.257,236 547.087,512	5.095
18	329.259,92 547.082,297	19	329.262,989 547.079,614	4.076
20	329.265,737 547.084,071	21	329.267,25 547.087,541	3.785
22	329.275,759 547.100,393	23	329.262,828 547.123,121	26.149
24	329.250,592 547.151,868	1	329.248,352 547.160,897	9.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

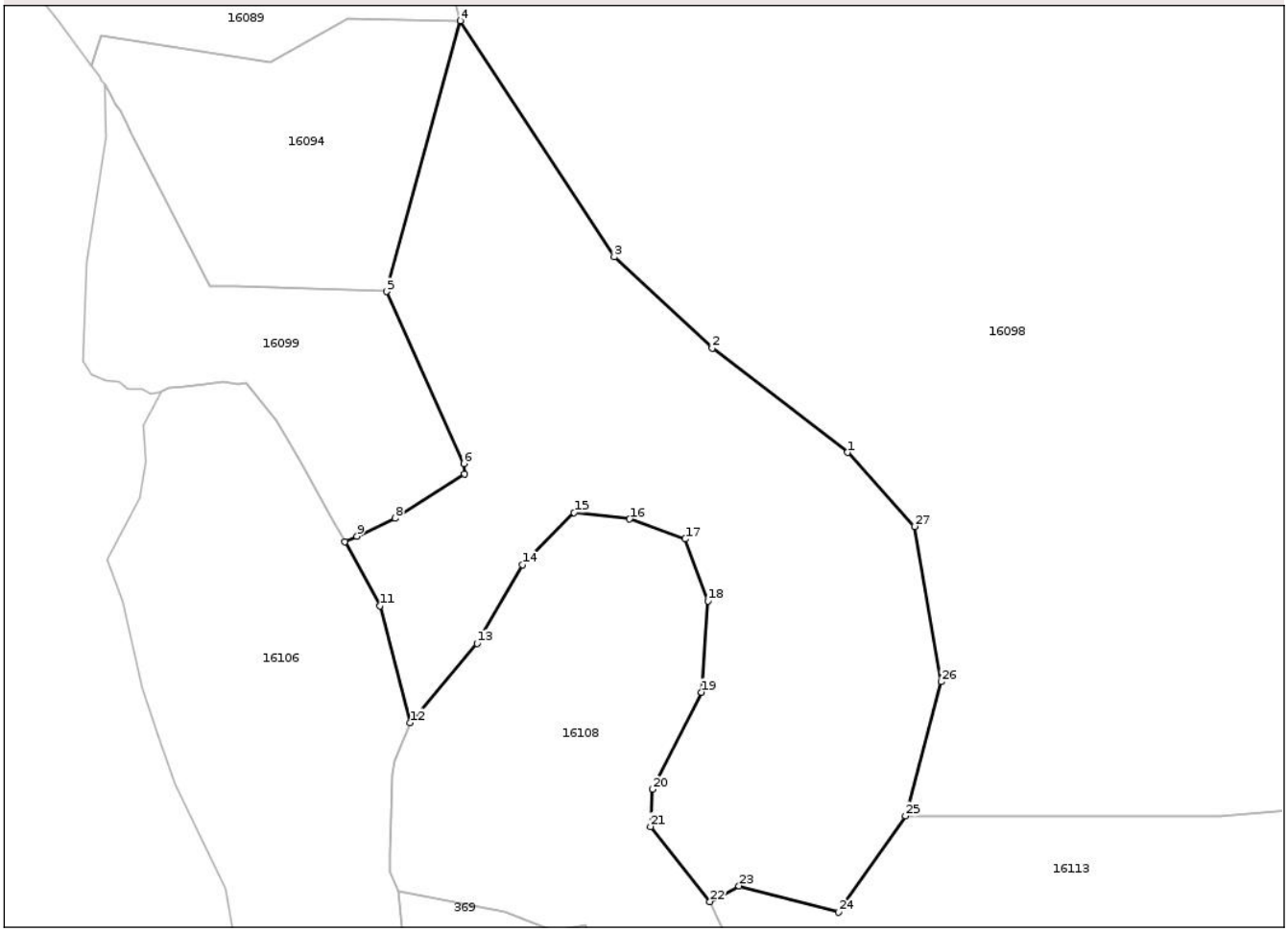
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	42.000	UP VI	UA 146 D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.894,91 547.122,256	2	328.836,366 547.167,36	73.904
3	328.793,897 547.206,795	4	328.727,412 547.309,012	121.937
5	328.695,265 547.191,881	6	328.728,744 547.117,529	81.542
7	328.729,136 547.112,992	8	328.699,053 547.093,725	35.724
9	328.682,52 547.086,035	10	328.677,264 547.083,738	5.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.836,366 547.167,36	3	328.793,897 547.206,795	57.954
4	328.727,412 547.309,012	5	328.695,265 547.191,881	121.462
6	328.728,744 547.117,529	7	328.729,136 547.112,992	4.554
8	328.699,053 547.093,725	9	328.682,52 547.086,035	18.234
10	328.677,264 547.083,738	11	328.692,629 547.056,019	31.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.692,629 547.056,019	12	328.705,489 547.005,422	52.206
13	328.734,579 547.039,633	14	328.754,146 547.073,71	39.295
15	328.776,56 547.096,317	16	328.800,641 547.093,492	24.245
17	328.824,684 547.084,888	18	328.834,54 547.058,081	28.562
19	328.831,796 547.018,612	20	328.810,608 546.976,563	47.086
21	328.809,631 546.960,521	22	328.835,435 546.928,027	41.494
23	328.848,017 546.934,835	24	328.891,068 546.923,442	44.533
25	328.920,077 546.965,052	26	328.935,611 547.023,132	60.122
27	328.924,036 547.090,269	1	328.894,91 547.122,256	43.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.705,489 547.005,422	13	328.734,579 547.039,633	44.907
14	328.754,146 547.073,71	15	328.776,56 547.096,317	31.836
16	328.800,641 547.093,492	17	328.824,684 547.084,888	25.537
18	328.834,54 547.058,081	19	328.831,796 547.018,612	39.564
20	328.810,608 546.976,563	21	328.809,631 546.960,521	16.072
22	328.835,435 546.928,027	23	328.848,017 546.934,835	14.306
24	328.891,068 546.923,442	25	328.920,077 546.965,052	50.724
26	328.935,611 547.023,132	27	328.924,036 547.090,269	68.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

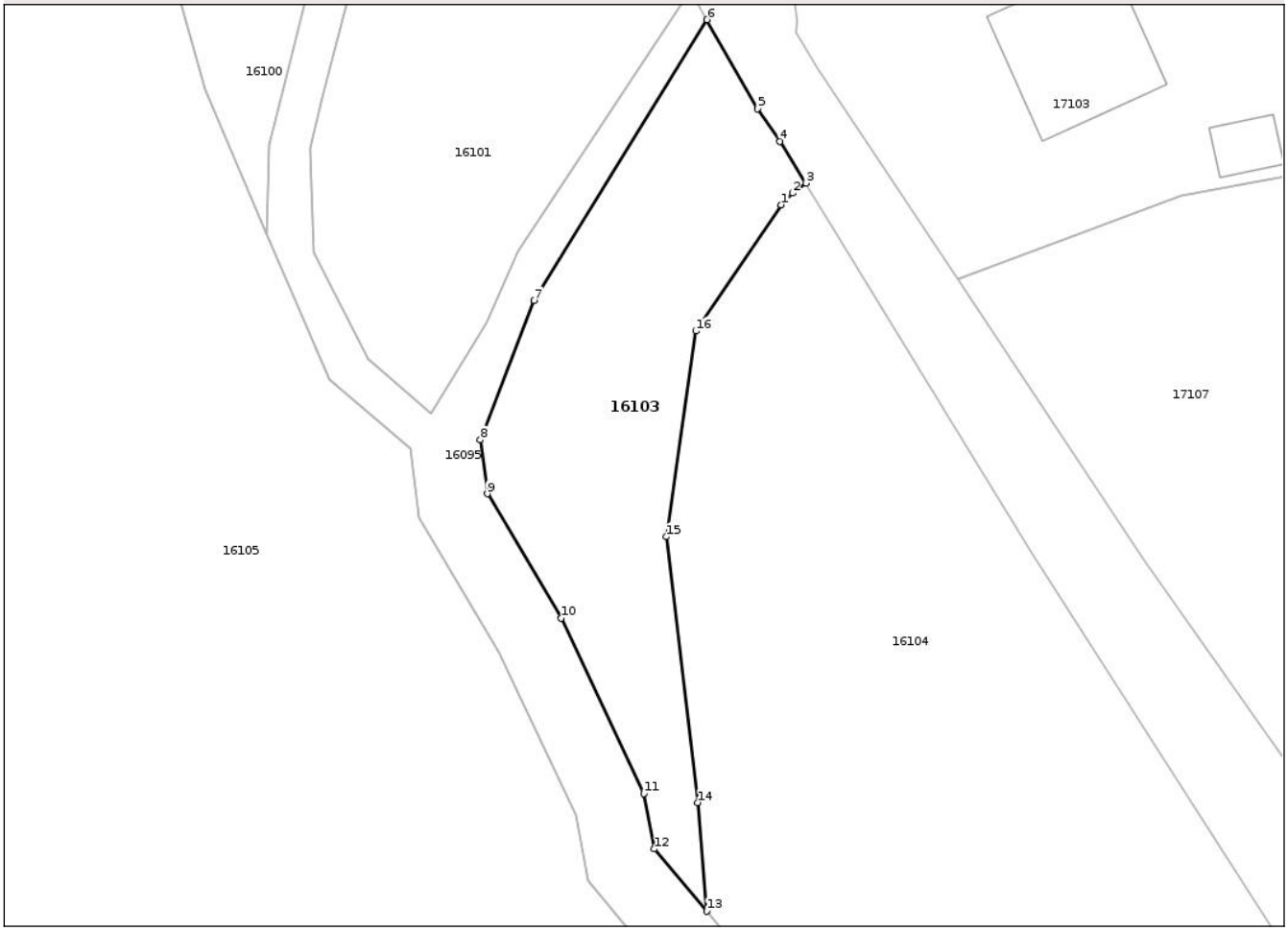
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.280,24 547.089,848	2	329.280,785 547.090,43	0.798
2	329.280,785 547.090,43	3	329.281,434 547.090,923	0.815
3	329.281,434 547.090,923	4	329.280,174 547.092,979	2.411
4	329.280,174 547.092,979	5	329.279,071 547.094,572	1.938
5	329.279,071 547.094,572	6	329.276,579 547.098,951	5.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.276,579 547.098,951	7	329.268,066 547.085,154	16.212
7	329.268,066 547.085,154	8	329.265,429 547.078,3	7.344
8	329.265,429 547.078,3	9	329.265,763 547.075,642	2.679
9	329.265,763 547.075,642	10	329.269,409 547.069,536	7.111
10	329.269,409 547.069,536	11	329.273,469 547.060,915	9.53
11	329.273,469 547.060,915	12	329.273,979 547.058,188	2.774
12	329.273,979 547.058,188	13	329.276,558 547.055,125	4.004
13	329.276,558 547.055,125	14	329.276,136 547.060,466	5.357
14	329.276,136 547.060,466	15	329.274,575 547.073,528	13.155
15	329.274,575 547.073,528	16	329.276,027 547.083,649	10.224
16	329.276,027 547.083,649	1	329.280,24 547.089,848	7.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.107	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.107	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8	-	-	-	
2	faneata	NU	2.099	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.292,572 547.072,737	2	329.281,434 547.090,923	21.326
3	329.280,785 547.090,43	4	329.280,24 547.089,848	0.798
5	329.276,027 547.083,649	6	329.274,575 547.073,528	10.224
7	329.276,136 547.060,466	8	329.276,558 547.055,125	5.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.281,434 547.090,923	3	329.280,785 547.090,43	0.815
4	329.280,24 547.089,848	5	329.276,027 547.083,649	7.495
6	329.274,575 547.073,528	7	329.276,136 547.060,466	13.155
8	329.276,558 547.055,125	9	329.280,131 547.050,882	5.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.280,131 547.050,882	10	329.284,703 547.045,434	7.112
11	329.284,208 547.036,851	12	329.287,558 547.036,377	3.383
13	329.289,654 547.021,069	14	329.300,186 547.019,878	10.599
15	329.311,054 547.027,901	16	329.316,484 547.016,34	12.773
17	329.320,941 547.011,442	18	329.325,285 547.005,537	7.33
19	329.327,482 546.998,923	20	329.324,64 546.993,506	6.117
21	329.326,821 546.989,992	22	329.327,742 546.985,573	4.514
23	329.330,272 546.982,239	24	329.340,123 546.969,854	15.824
25	329.341,643 546.968,233	26	329.348,835 546.972,139	8.185
27	329.325,475 547.020,202	28	329.310,741 547.044,483	28.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.284,703 547.045,434	11	329.284,208 547.036,851	8.597
12	329.287,558 547.036,377	13	329.289,654 547.021,069	15.451
14	329.300,186 547.019,878	15	329.311,054 547.027,901	13.508
16	329.316,484 547.016,34	17	329.320,941 547.011,442	6.623
18	329.325,285 547.005,537	19	329.327,482 546.998,923	6.97
20	329.324,64 546.993,506	21	329.326,821 546.989,992	4.136
22	329.327,742 546.985,573	23	329.330,272 546.982,239	4.185
24	329.340,123 546.969,854	25	329.341,643 546.968,233	2.222
26	329.348,835 546.972,139	27	329.325,475 547.020,202	53.438
28	329.310,741 547.044,483	1	329.292,572 547.072,737	33.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.158	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1081,1374 Avram Iancu, cu nr. top 3024,3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID CORNEL-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.158	Parte CF 1081,1374 Avram Iancu, cu nr. top 3024,3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.317,043 546.999,112	2	329.310,835 547.003,631	7.678
4	329.295,438 547.011,09	5	329.286,392 547.018,295	11.564
7	329.285,39 547.030,996	8	329.283,871 547.034,479	3.799
10	329.281,129 547.044,248	11	329.277,452 547.048,63	5.72
13	329.270,111 547.059,83	14	329.266,316 547.067,89	8.909
16	329.261,957 547.077,864	17	329.257,976 547.081,24	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.310,835 547.003,631	3	329.307,137 547.006,806	4.874
5	329.286,392 547.018,295	6	329.285,195 547.024,385	6.206
8	329.283,871 547.034,479	9	329.280,717 547.037,108	4.106
11	329.277,452 547.048,63	12	329.270,708 547.056,638	10.47
14	329.266,316 547.067,89	15	329.262,382 547.074,478	7.673
17	329.257,976 547.081,24	18	329.254,931 547.088,386	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.307,137 547.006,806	4	329.295,438 547.011,09	12.459
6	329.285,195 547.024,385	7	329.285,39 547.030,996	6.614
9	329.280,717 547.037,108	10	329.281,129 547.044,248	7.153
12	329.270,708 547.056,638	13	329.270,111 547.059,83	3.247
15	329.262,382 547.074,478	16	329.261,957 547.077,864	3.413
18	329.254,931 547.088,386	19	329.251,886 547.095,532	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.251,886 547.095,532	20	329.250,037 547.101,984	6.712
22	329.237,528 547.108,013	23	329.233,745 547.119,827	12.405
25	329.192,46 547.129,092	26	329.196,13 547.097,989	31.319
28	329.201,813 547.048,871	29	329.204,954 546.998,37	50.599
31	329.218,305 546.968,08	32	329.224,226 546.958,768	11.035
34	329.245,365 546.945,036	35	329.280,015 546.934,315	36.271
37	329.307,996 546.944,863	38	329.321,044 546.953,263	15.518
40	329.338,671 546.960,912	41	329.335,996 546.968,193	7.756
43	329.327,565 546.976,649	44	329.326,714 546.981,542	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.250,037 547.101,984	21	329.249,629 547.105,324	3.364
23	329.233,745 547.119,827	24	329.233,916 547.131,371	11.545
26	329.196,13 547.097,989	27	329.197,688 547.074,187	23.853
29	329.204,954 546.998,37	30	329.211,256 546.980,946	18.529
32	329.224,226 546.958,768	33	329.232,474 546.951,571	10.946
35	329.280,015 546.934,315	36	329.283,69 546.930,643	5.195
38	329.321,044 546.953,263	39	329.324,616 546.957,646	5.655
41	329.335,996 546.968,193	42	329.330,572 546.971,82	6.525
44	329.326,714 546.981,542	45	329.323,145 546.990,657	9.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.249,629 547.105,324	22	329.237,528 547.108,013	12.396
24	329.233,916 547.131,371	25	329.192,46 547.129,092	41.519
27	329.197,688 547.074,187	28	329.201,813 547.048,871	25.649
30	329.211,256 546.980,946	31	329.218,305 546.968,08	14.67
33	329.232,474 546.951,571	34	329.245,365 546.945,036	14.453
36	329.283,69 546.930,643	37	329.307,996 546.944,863	28.16
39	329.324,616 546.957,646	40	329.338,671 546.960,912	14.429
42	329.330,572 546.971,82	43	329.327,565 546.976,649	5.689
45	329.323,145 546.990,657	1	329.317,043 546.999,112	10.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.160	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 967 Avram Iancu, cu nr. top 3290,3291

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU G AGAFTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

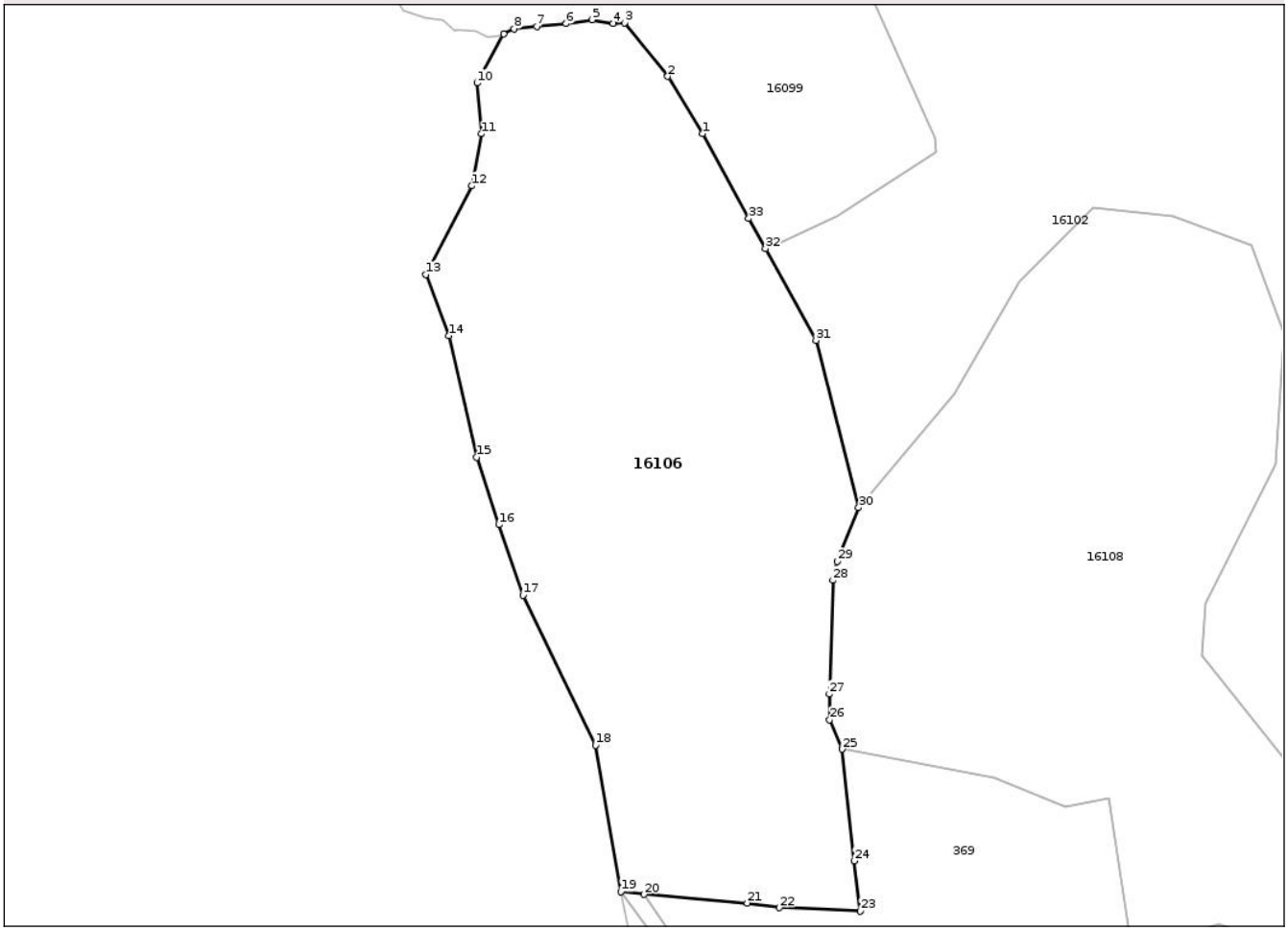
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.160	Parte CF 967 Avram Iancu, cu nr. top 3290,3291

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.658,291 547.118,567	2	328.647,693 547.135,922	20.335
3	328.634,605 547.152,181	4	328.631,161 547.151,983	3.449
5	328.624,798 547.153,065	6	328.616,89 547.151,94	7.988
7	328.607,993 547.150,987	8	328.601,122 547.150,314	6.904
9	328.597,972 547.148,766	10	328.589,914 547.133,924	16.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.647,693 547.135,922	3	328.634,605 547.152,181	20.872
4	328.631,161 547.151,983	5	328.624,798 547.153,065	6.454
6	328.616,89 547.151,94	7	328.607,993 547.150,987	8.948
8	328.601,122 547.150,314	9	328.597,972 547.148,766	3.51
10	328.589,914 547.133,924	11	328.591,269 547.118,514	15.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.591,269 547.118,514	12	328.588,377 547.102,774	16.003
13	328.574,419 547.075,95	14	328.581,338 547.057,464	19.739
15	328.589,793 547.020,664	16	328.596,532 547.000,254	21.493
17	328.603,81 546.978,876	18	328.625,824 546.933,467	50.463
19	328.633,475 546.889,208	20	328.640,496 546.888,334	7.075
21	328.671,751 546.885,763	22	328.681,547 546.884,312	9.903
23	328.705,964 546.883,263	24	328.704,086 546.898,489	15.341
25	328.700,461 546.932,304	26	328.696,697 546.941,137	9.602
27	328.696,64 546.948,968	28	328.697,733 546.983,397	34.447
29	328.698,998 546.989,112	30	328.705,489 547.005,422	17.554
31	328.692,629 547.056,019	32	328.677,264 547.083,738	31.692
33	328.672,198 547.092,878	1	328.658,291 547.118,567	29.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.588,377 547.102,774	13	328.574,419 547.075,95	30.238
14	328.581,338 547.057,464	15	328.589,793 547.020,664	37.759
16	328.596,532 547.000,254	17	328.603,81 546.978,876	22.583
18	328.625,824 546.933,467	19	328.633,475 546.889,208	44.916
20	328.640,496 546.888,334	21	328.671,751 546.885,763	31.361
22	328.681,547 546.884,312	23	328.705,964 546.883,263	24.44
24	328.704,086 546.898,489	25	328.700,461 546.932,304	34.009
26	328.696,697 546.941,137	27	328.696,64 546.948,968	7.831
28	328.697,733 546.983,397	29	328.698,998 546.989,112	5.853
30	328.705,489 547.005,422	31	328.692,629 547.056,019	52.206
32	328.677,264 547.083,738	33	328.672,198 547.092,878	10.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1081,1374 Avram Iancu, cu nr. top 3024,3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID CORNEL-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

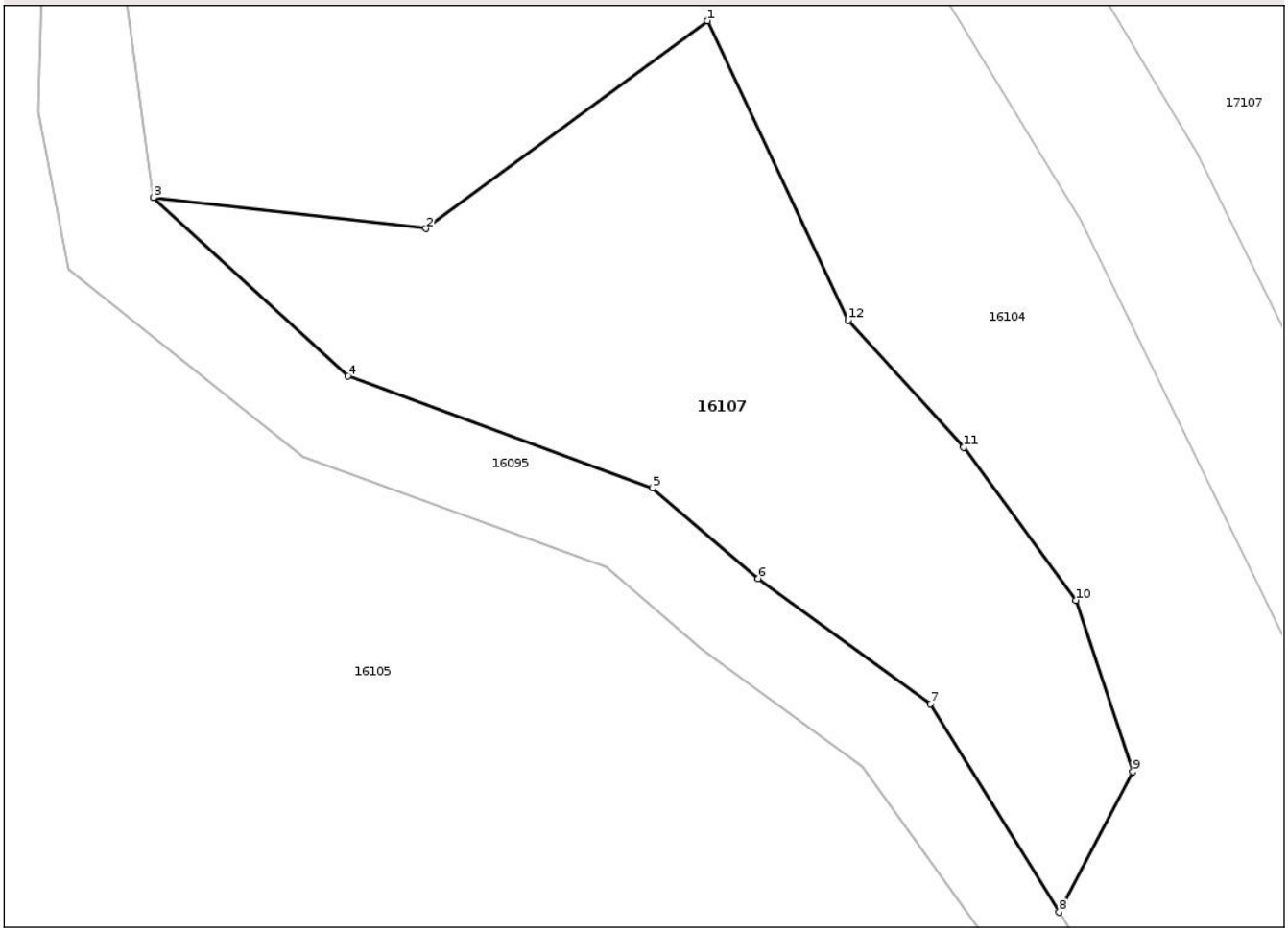
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	Parte CF 1081,1374 Avram Iancu, cu nr. top 3024,3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	389	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.311,054 547.027,901	2	329.300,186 547.019,878	13.508
2	329.300,186 547.019,878	3	329.289,654 547.021,069	10.599
3	329.289,654 547.021,069	4	329.297,174 547.014,182	10.197
4	329.297,174 547.014,182	5	329.308,936 547.009,875	12.525
5	329.308,936 547.009,875	6	329.313,008 547.006,378	5.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.313,008 547.006,378	7	329.319,656 547.001,539	8.222
7	329.319,656 547.001,539	8	329.324,64 546.993,506	9.454
8	329.324,64 546.993,506	9	329.327,482 546.998,923	6.117
9	329.327,482 546.998,923	10	329.325,285 547.005,537	6.97
10	329.325,285 547.005,537	11	329.320,941 547.011,442	7.33
11	329.320,941 547.011,442	12	329.316,484 547.016,34	6.623
12	329.316,484 547.016,34	1	329.311,054 547.027,901	12.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.965	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 967 Avram Iancu, cu nr. top 3290,3291

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

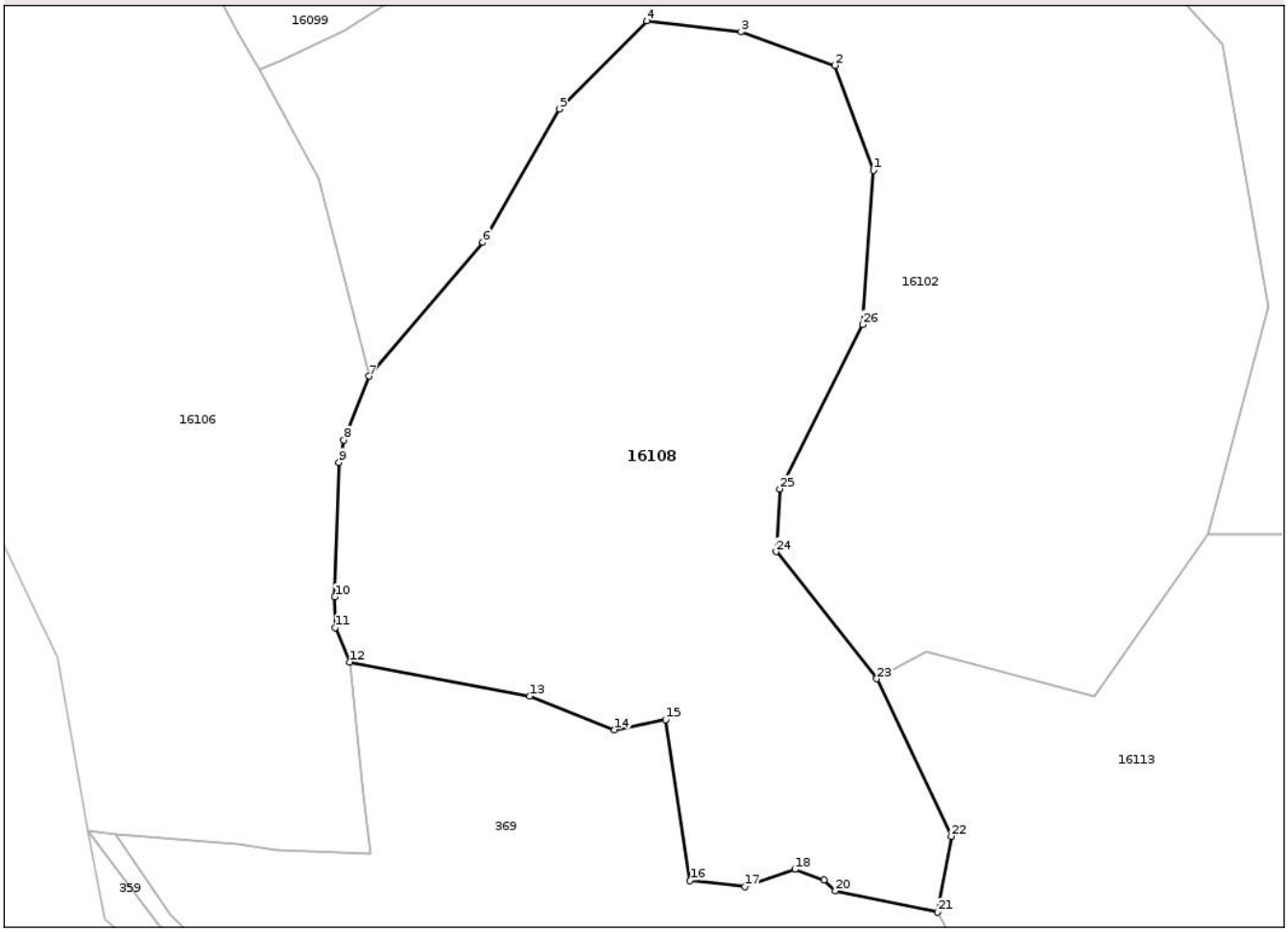
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.965	Parte CF 967 Avram Iancu, cu nr. top 3290,3291

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.834,54 547.058,081	2	328.824,684 547.084,888	28.562
3	328.800,641 547.093,492	4	328.776,56 547.096,317	24.245
5	328.754,146 547.073,71	6	328.734,579 547.039,633	39.295
7	328.705,489 547.005,422	8	328.698,998 546.989,112	17.554
9	328.697,733 546.983,397	10	328.696,64 546.948,968	34.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	328.824,684 547.084,888	3	328.800,641 547.093,492	25.537
4	328.776,56 547.096,317	5	328.754,146 547.073,71	31.836
6	328.734,579 547.039,633	7	328.705,489 547.005,422	44.907
8	328.698,998 546.989,112	9	328.697,733 546.983,397	5.853
10	328.696,64 546.948,968	11	328.696,697 546.941,137	7.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	328.696,697 546.941,137	12	328.700,461 546.932,304	9.602
13	328.746,582 546.923,609	14	328.768,243 546.915,006	23.307
15	328.781,33 546.917,62	16	328.787,622 546.876,444	41.654
17	328.801,661 546.874,843	18	328.814,474 546.879,292	13.563
19	328.821,932 546.876,645	20	328.824,808 546.873,758	4.075
21	328.851,047 546.868,342	22	328.854,52 546.887,763	19.729
23	328.835,435 546.928,027	24	328.809,631 546.960,521	41.494
25	328.810,608 546.976,563	26	328.831,796 547.018,612	47.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	328.700,461 546.932,304	13	328.746,582 546.923,609	46.933
14	328.768,243 546.915,006	15	328.781,33 546.917,62	13.346
16	328.787,622 546.876,444	17	328.801,661 546.874,843	14.13
18	328.814,474 546.879,292	19	328.821,932 546.876,645	7.914
20	328.824,808 546.873,758	21	328.851,047 546.868,342	26.792
22	328.854,52 546.887,763	23	328.835,435 546.928,027	44.558
24	328.809,631 546.960,521	25	328.810,608 546.976,563	16.072
26	328.831,796 547.018,612	1	328.834,54 547.058,081	39.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu, cu nr. top 3022,3023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COŞERIU ELENA** 2) **LEAH ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

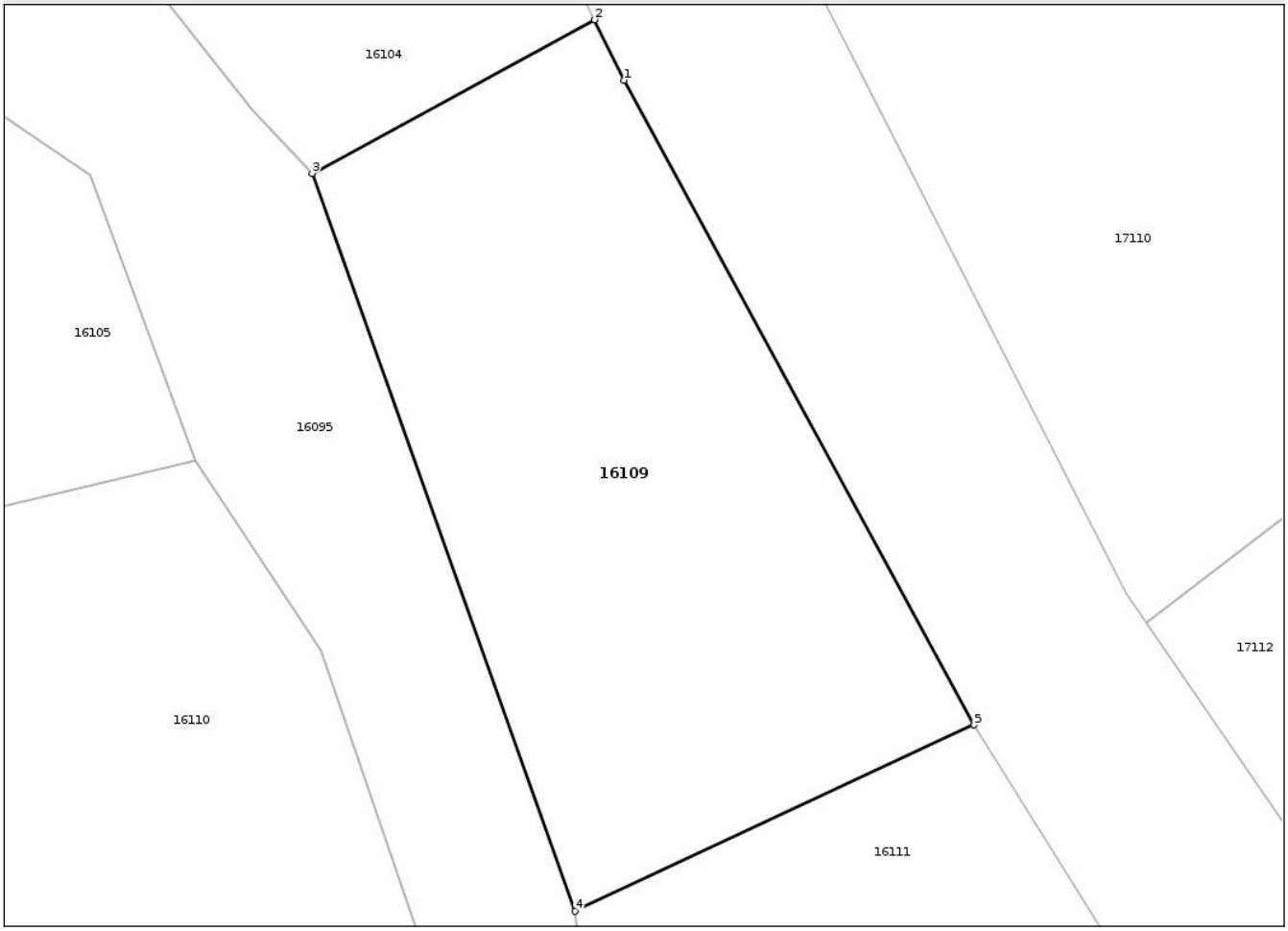
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	Parte CF 1375 Avram Iancu, cu nr. top 3022,3023

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.349,582 546.970,602	2	329.348,835 546.972,139	1.71
2	329.348,835 546.972,139	3	329.341,643 546.968,233	8.185
3	329.341,643 546.968,233	4	329.348,335 546.949,458	19.932
4	329.348,335 546.949,458	5	329.358,503 546.954,199	11.219
5	329.358,503 546.954,199	1	329.349,582 546.970,602	18.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1081 Avram Iancu, cu nr. top 3024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

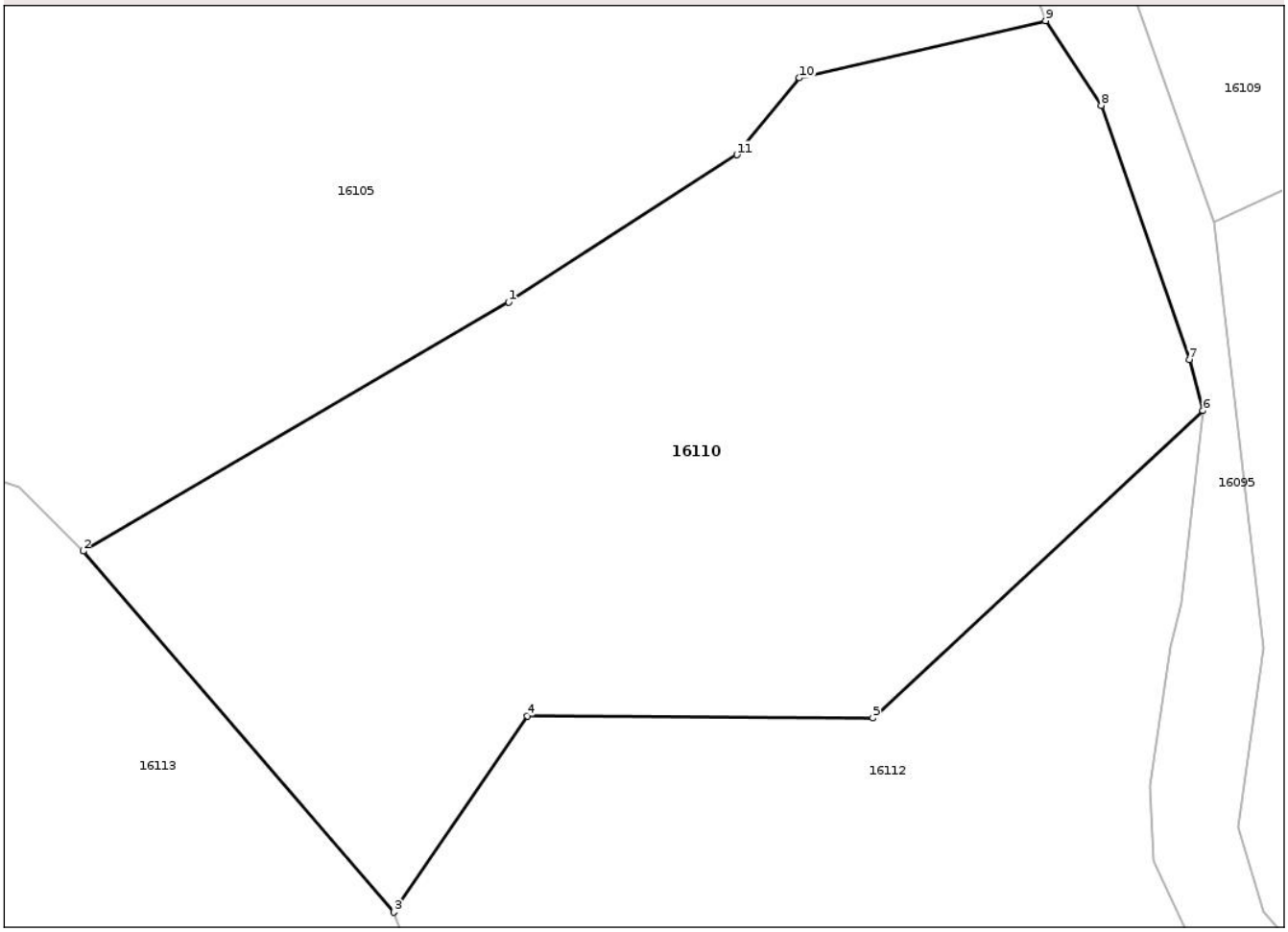
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	Parte CF 1081 Avram Iancu, cu nr. top 3024

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.590	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.307,996 546.944,863	2	329.283,69 546.930,643	28.16
2	329.283,69 546.930,643	3	329.301,445 546.910,035	27.201
3	329.301,445 546.910,035	4	329.309,065 546.921,242	13.552
4	329.309,065 546.921,242	5	329.328,805 546.921,123	19.741
5	329.328,805 546.921,123	6	329.347,67 546.938,655	25.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.347,67 546.938,655	7	329.346,886 546.941,579	3.027
7	329.346,886 546.941,579	8	329.341,866 546.956,077	15.343
8	329.341,866 546.956,077	9	329.338,671 546.960,912	5.796
9	329.338,671 546.960,912	10	329.324,616 546.957,646	14.429
10	329.324,616 546.957,646	11	329.321,044 546.953,263	5.655
11	329.321,044 546.953,263	1	329.307,996 546.944,863	15.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1081 Avram Iancu, cu nr. top 3024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

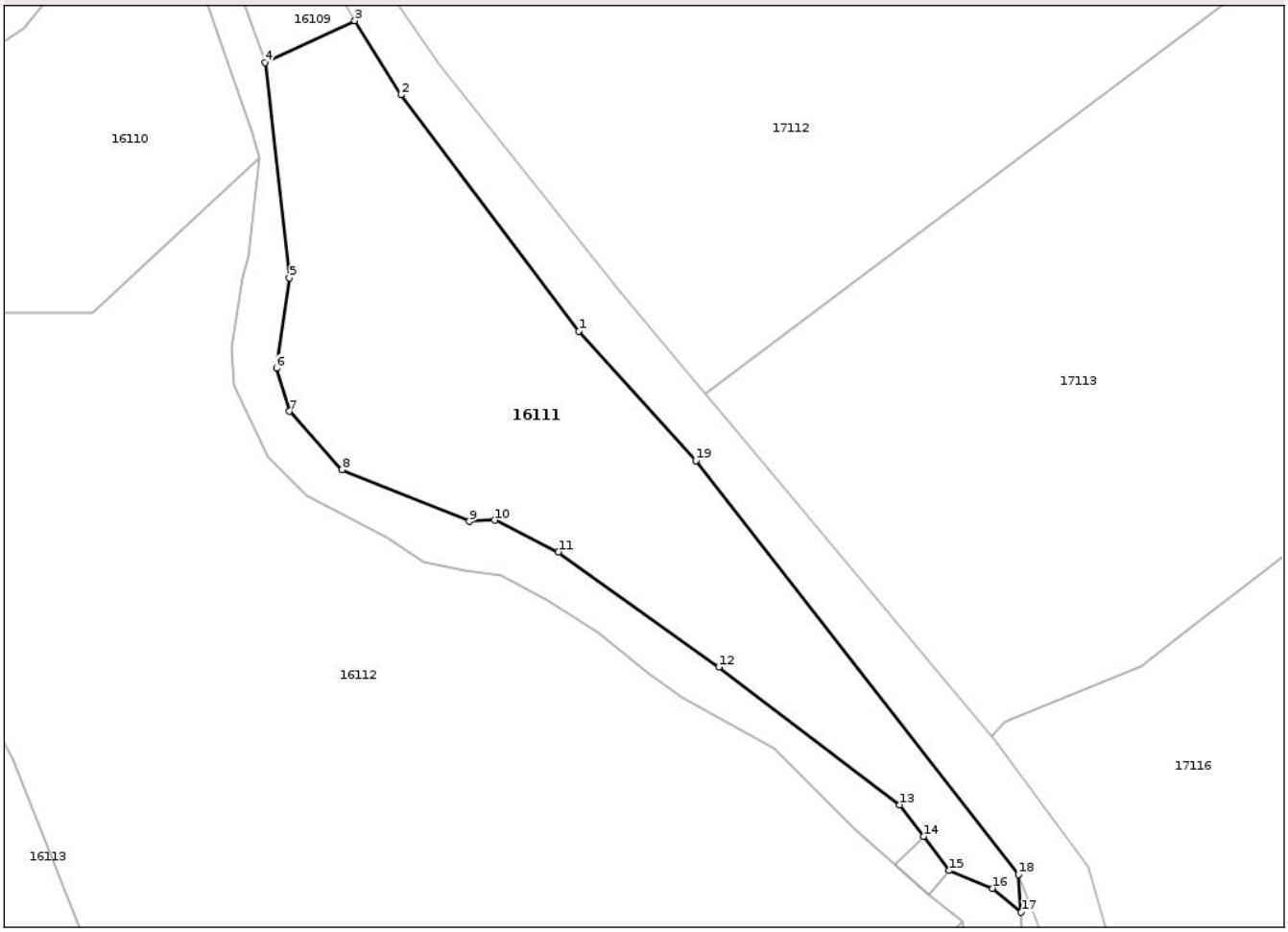
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	Parte CF 1081 Avram Iancu, cu nr. top 3024

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.383,895 546.919,088	2	329.363,754 546.945,814	33.465
2	329.363,754 546.945,814	3	329.358,503 546.954,199	9.893
3	329.358,503 546.954,199	4	329.348,335 546.949,458	11.219
4	329.348,335 546.949,458	5	329.351,103 546.925,109	24.506
5	329.351,103 546.925,109	6	329.349,648 546.914,89	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.349,648 546.914,89	7	329.351,117 546.910,039	5.069
7	329.351,117 546.910,039	8	329.357,05 546.903,441	8.874
8	329.357,05 546.903,441	9	329.371,483 546.897,582	15.576
9	329.371,483 546.897,582	10	329.374,345 546.897,717	2.865
10	329.374,345 546.897,717	11	329.381,559 546.894,14	8.052
11	329.381,559 546.894,14	12	329.399,722 546.881,111	22.352
12	329.399,722 546.881,111	13	329.420,189 546.865,531	25.723
13	329.420,189 546.865,531	14	329.422,881 546.861,958	4.473
14	329.422,881 546.861,958	15	329.425,788 546.858,098	4.832
15	329.425,788 546.858,098	16	329.430,677 546.856,112	5.277
16	329.430,677 546.856,112	17	329.433,955 546.853,399	4.255
17	329.433,955 546.853,399	18	329.433,616 546.857,657	4.272
18	329.433,616 546.857,657	19	329.397,126 546.904,437	59.329
19	329.397,126 546.904,437	1	329.383,895 546.919,088	19.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 703997 Avram Iancu, cu nr. top 3030/1,3031/1,3032/1/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN CRISTIAN** 2) **POGAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

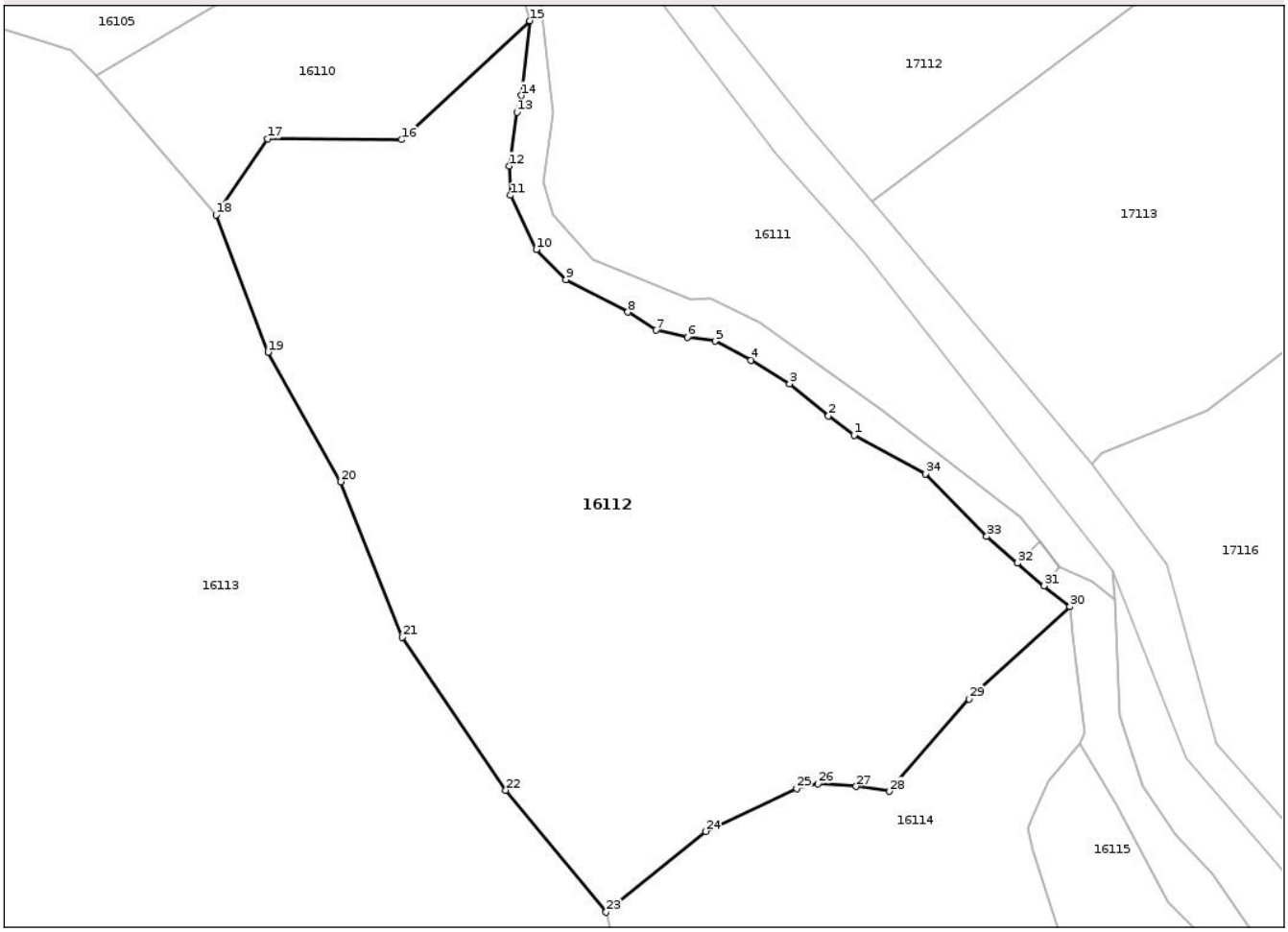
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	Parte CF 703997 Avram Iancu, cu nr. top 3030/1,3031/1,3032/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.395,553 546.877,61	2	329.391,733 546.880,425	4.745
3	329.386,023 546.885,108	4	329.380,34 546.888,666	6.705
5	329.375,042 546.891,454	6	329.370,936 546.892,029	4.146
7	329.366,342 546.893,058	8	329.362,167 546.895,721	4.952
9	329.353,004 546.900,498	10	329.348,657 546.904,937	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.391,733 546.880,425	3	329.386,023 546.885,108	7.385
4	329.380,34 546.888,666	5	329.375,042 546.891,454	5.987
6	329.370,936 546.892,029	7	329.366,342 546.893,058	4.708
8	329.362,167 546.895,721	9	329.353,004 546.900,498	10.334
10	329.348,657 546.904,937	11	329.344,859 546.912,931	8.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.344,859 546.912,931	12	329.344,633 546.917,24	4.315
13	329.345,801 546.925,159	14	329.346,44 546.927,637	2.559
15	329.347,67 546.938,655	16	329.328,805 546.921,123	25.754
17	329.309,065 546.921,242	18	329.301,445 546.910,035	13.552
19	329.309,077 546.889,831	20	329.319,841 546.870,746	21.911
21	329.328,868 546.847,844	22	329.344,145 546.825,289	27.242
23	329.358,938 546.807,311	24	329.373,662 546.819,225	18.94
25	329.387,064 546.825,508	26	329.390,17 546.826,224	3.187
27	329.395,843 546.825,83	28	329.400,764 546.825,13	4.971
29	329.412,523 546.838,725	30	329.427,367 546.852,346	20.146
31	329.423,551 546.855,406	32	329.419,648 546.858,765	5.149
33	329.415,096 546.862,682	34	329.406,028 546.871,871	12.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.344,633 546.917,24	13	329.345,801 546.925,159	8.005
14	329.346,44 546.927,637	15	329.347,67 546.938,655	11.087
16	329.328,805 546.921,123	17	329.309,065 546.921,242	19.741
18	329.301,445 546.910,035	19	329.309,077 546.889,831	21.598
20	329.319,841 546.870,746	21	329.328,868 546.847,844	24.617
22	329.344,145 546.825,289	23	329.358,938 546.807,311	23.282
24	329.373,662 546.819,225	25	329.387,064 546.825,508	14.801
26	329.390,17 546.826,224	27	329.395,843 546.825,83	5.687
28	329.400,764 546.825,13	29	329.412,523 546.838,725	17.975
30	329.427,367 546.852,346	31	329.423,551 546.855,406	4.891
32	329.419,648 546.858,765	33	329.415,096 546.862,682	6.006
34	329.406,028 546.871,871	1	329.395,553 546.877,61	11.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

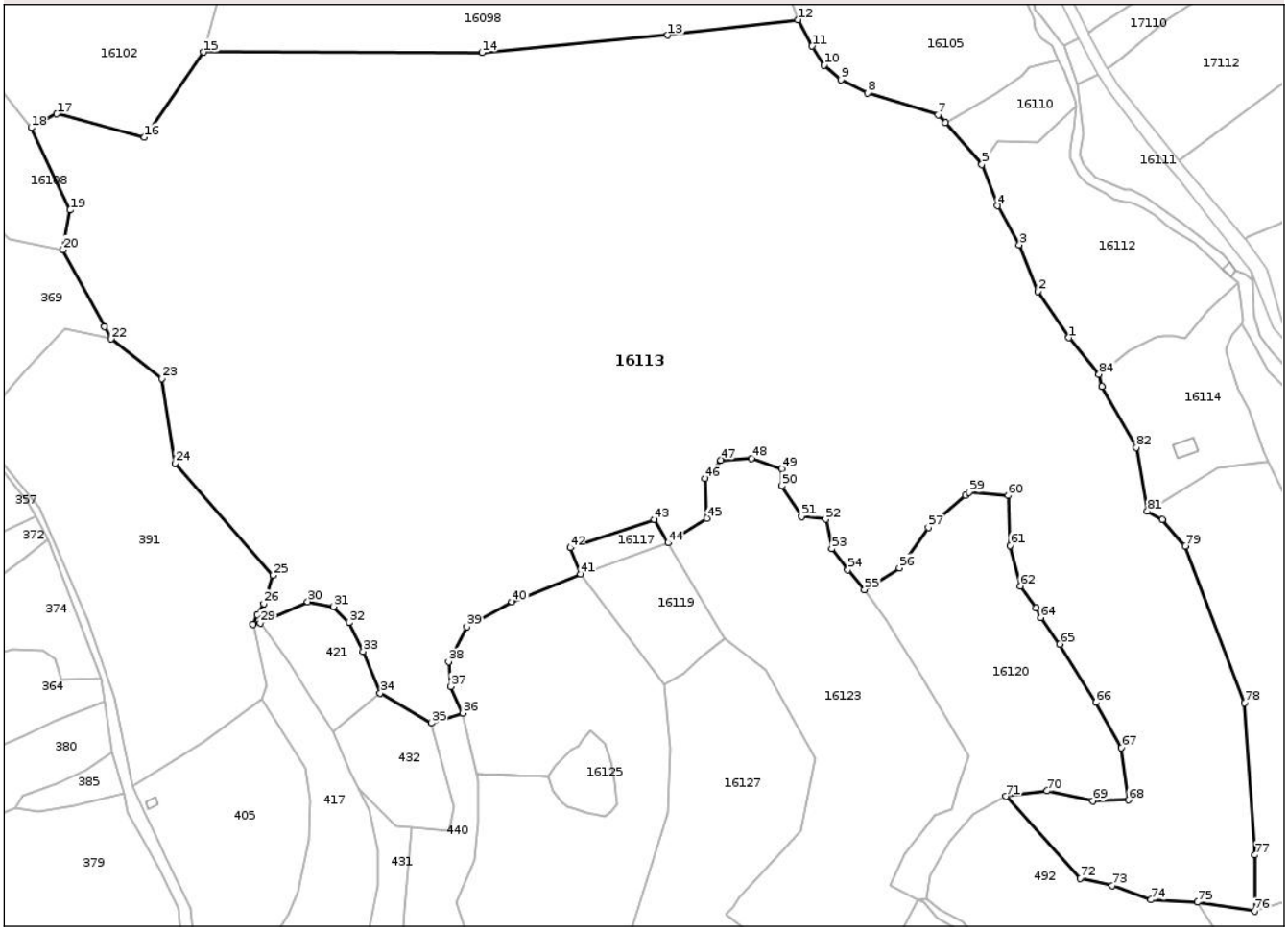
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	127.000	UP VI	UA 146A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.344,145 546.825,289	2	329.328,868 546.847,844	27.242
4	329.309,077 546.889,831	5	329.301,445 546.910,035	21.598
7	329.280,015 546.934,315	8	329.245,365 546.945,036	36.271
10	329.224,226 546.958,768	11	329.218,305 546.968,08	11.035
13	329.147,531 546.973,416	14	329.056,457 546.964,9	91.471
16	328.891,068 546.923,442	17	328.848,017 546.934,835	44.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.328,868 546.847,844	3	329.319,841 546.870,746	24.617
5	329.301,445 546.910,035	6	329.283,69 546.930,643	27.201
8	329.245,365 546.945,036	9	329.232,474 546.951,571	14.453
11	329.218,305 546.968,08	12	329.211,256 546.980,946	14.67
14	329.056,457 546.964,9	15	328.920,077 546.965,052	136.38
17	328.848,017 546.934,835	18	328.835,435 546.928,027	14.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.319,841 546.870,746	4	329.309,077 546.889,831	21.911
6	329.283,69 546.930,643	7	329.280,015 546.934,315	5.195
9	329.232,474 546.951,571	10	329.224,226 546.958,768	10.946
12	329.211,256 546.980,946	13	329.147,531 546.973,416	64.168
15	328.920,077 546.965,052	16	328.891,068 546.923,442	50.724
18	328.835,435 546.928,027	19	328.854,52 546.887,763	44.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	328.854,52 546.887,763	20	328.851,047 546.868,342	19.729
22	328.874,633 546.824,683	23	328.899,596 546.805,193	31.671
25	328.954,079 546.708,892	26	328.949,435 546.695,028	14.621
28	328.944,13 546.684,877	29	328.947,762 546.685,532	3.691
31	328.983,635 546.693,581	32	328.991,27 546.685,779	10.916
34	329.006,566 546.651,303	35	329.031,485 546.636,598	28.934
37	329.041,197 546.654,448	38	329.040,063 546.666,614	12.219
40	329.071,1 546.695,944	41	329.104,79 546.709,42	36.285
43	329.140,941 546.736,249	44	329.147,598 546.724,863	13.189
46	329.165,858 546.756,309	47	329.173,563 546.765,364	11.89
49	329.203,356 546.761,016	50	329.203,325 546.752,723	8.293
52	329.224,9 546.736,351	53	329.227,865 546.721,886	14.766
55	329.243,94 546.701,948	56	329.261,044 546.712,595	20.148
58	329.293,476 546.748,148	59	329.295,103 546.749,487	2.107
61	329.315,44 546.723,546	62	329.320,343 546.703,692	20.451
64	329.330,29 546.688,228	65	329.339,647 546.675,239	16.008
67	329.369,808 546.624,451	68	329.373,282 546.598,883	25.803
70	329.333,461 546.603,405	71	329.313,374 546.600,736	20.264
73	329.365,46 546.556,905	74	329.384,353 546.550,001	20.115
76	329.435,094 546.544,463	77	329.435,36 546.571,923	27.461
79	329.401,054 546.723,198	80	329.389,799 546.736,074	17.101
82	329.377,117 546.771,487	83	329.360,446 546.801,447	34.286
20	328.851,047 546.868,342	21	328.871,373 546.830,734	42.749
23	328.899,596 546.805,193	24	328.905,889 546.763,858	41.811
26	328.949,435 546.695,028	27	328.946,288 546.689,534	6.331
29	328.947,762 546.685,532	30	328.971,022 546.696,035	25.521
32	328.991,27 546.685,779	33	328.998,139 546.671,681	15.682
35	329.031,485 546.636,598	36	329.047,138 546.641,437	16.384
38	329.040,063 546.666,614	39	329.049,118 546.683,713	19.348
41	329.104,79 546.709,42	42	329.099,61 546.722,439	14.012
44	329.147,598 546.724,863	45	329.166,534 546.736,893	22.434
47	329.173,563 546.765,364	48	329.188,602 546.766,17	15.06
50	329.203,325 546.752,723	51	329.212,99 546.737,814	17.768
53	329.227,865 546.721,886	54	329.235,776 546.711,634	12.95
56	329.261,044 546.712,595	57	329.275,207 546.732,278	24.249
59	329.295,103 546.749,487	60	329.314,419 546.748,021	19.372
62	329.320,343 546.703,692	63	329.328,17 546.693,053	13.207
65	329.339,647 546.675,239	66	329.357,326 546.646,626	33.634
68	329.373,282 546.598,883	69	329.355,807 546.598,415	17.481
71	329.313,374 546.600,736	72	329.349,585 546.560,476	54.149
74	329.384,353 546.550,001	75	329.406,994 546.548,898	22.668
77	329.435,36 546.571,923	78	329.430,141 546.646,422	74.682
80	329.389,799 546.736,074	81	329.382,581 546.740,307	8.368
83	329.360,446 546.801,447	84	329.358,938 546.807,311	6.055
21	328.871,373 546.830,734	22	328.874,633 546.824,683	6.873
24	328.905,889 546.763,858	25	328.954,079 546.708,892	73.099
27	328.946,288 546.689,534	28	328.944,13 546.684,877	5.133
30	328.971,022 546.696,035	31	328.983,635 546.693,581	12.85
33	328.998,139 546.671,681	34	329.006,566 546.651,303	22.052
36	329.047,138 546.641,437	37	329.041,197 546.654,448	14.303
39	329.049,118 546.683,713	40	329.071,1 546.695,944	25.156
42	329.099,61 546.722,439	43	329.140,941 546.736,249	43.578
45	329.166,534 546.736,893	46	329.165,858 546.756,309	19.428
48	329.188,602 546.766,17	49	329.203,356 546.761,016	15.629
51	329.212,99 546.737,814	52	329.224,9 546.736,351	12.0
54	329.235,776 546.711,634	55	329.243,94 546.701,948	12.668
57	329.275,207 546.732,278	58	329.293,476 546.748,148	24.199
60	329.314,419 546.748,021	61	329.315,44 546.723,546	24.496
63	329.328,17 546.693,053	64	329.330,29 546.688,228	5.271
66	329.357,326 546.646,626	67	329.369,808 546.624,451	25.447
69	329.355,807 546.598,415	70	329.333,461 546.603,405	22.896
72	329.349,585 546.560,476	73	329.365,46 546.556,905	16.272
75	329.406,994 546.548,898	76	329.435,094 546.544,463	28.448
78	329.430,141 546.646,422	79	329.401,054 546.723,198	82.101
81	329.382,581 546.740,307	82	329.377,117 546.771,487	31.655
84	329.358,938 546.807,311	1	329.344,145 546.825,289	23.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2663 Avram Iancu
Nr. topografic:3317,3316,3315

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.639	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 10/05/2001		
Act Notarial nr. 523/2001, din 10/05/2001 emis de NP IOAN BURDE (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTEI OLGA**, LIPSA CNP,bun comun cu soțul 2) **RISTEI IONEL**, LIPSA CNP	
/		
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎȘTEIU CLAUDIU**	
Act Administrativ nr. 2736, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÎȘTEIU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

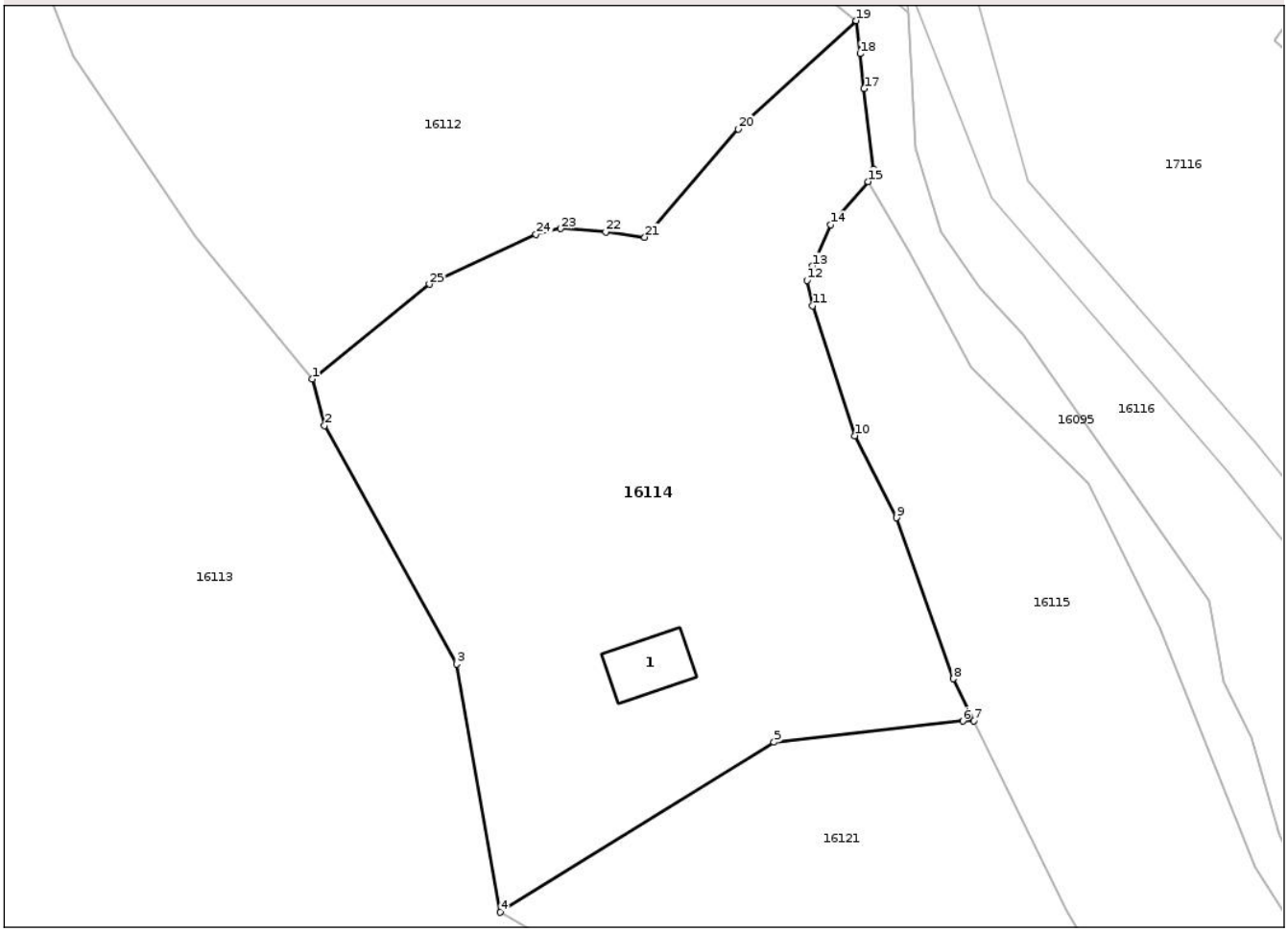
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	4.439	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	329.358,938 546.807,311	2	329.360,446 546.801,447	6.055
3	329.377,117 546.771,487	4	329.382,581 546.740,307	31.655
5	329.417,016 546.761,678	6	329.440,767 546.764,33	23.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	329.360,446 546.801,447	3	329.377,117 546.771,487	34.286
4	329.382,581 546.740,307	5	329.417,016 546.761,678	40.527
6	329.440,767 546.764,33	7	329.442,136 546.764,359	1.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	329.442,136 546.764,359	8	329.439,564 546.769,647	5.88
9	329.432,442 546.789,876	10	329.427,168 546.800,176	11.572
11	329.421,824 546.816,503	12	329.421,16 546.819,701	3.266
13	329.421,875 546.821,501	14	329.424,152 546.826,705	5.68
15	329.428,841 546.832,138	16	329.429,517 546.833,681	1.685
17	329.428,35 546.843,806	18	329.427,851 546.848,2	4.422
19	329.427,367 546.852,346	20	329.412,523 546.838,725	20.146
21	329.400,764 546.825,13	22	329.395,843 546.825,83	4.971
23	329.390,17 546.826,224	24	329.387,064 546.825,508	3.187
25	329.373,662 546.819,225	1	329.358,938 546.807,311	18.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	329.439,564 546.769,647	9	329.432,442 546.789,876	21.447
10	329.427,168 546.800,176	11	329.421,824 546.816,503	17.179
12	329.421,16 546.819,701	13	329.421,875 546.821,501	1.937
14	329.424,152 546.826,705	15	329.428,841 546.832,138	7.177
16	329.429,517 546.833,681	17	329.428,35 546.843,806	10.192
18	329.427,851 546.848,2	19	329.427,367 546.852,346	4.174
20	329.412,523 546.838,725	21	329.400,764 546.825,13	17.975
22	329.395,843 546.825,83	23	329.390,17 546.826,224	5.687
24	329.387,064 546.825,508	25	329.373,662 546.819,225	14.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 428 Avram Iancu, cu nr. top 3338,3339,3340

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

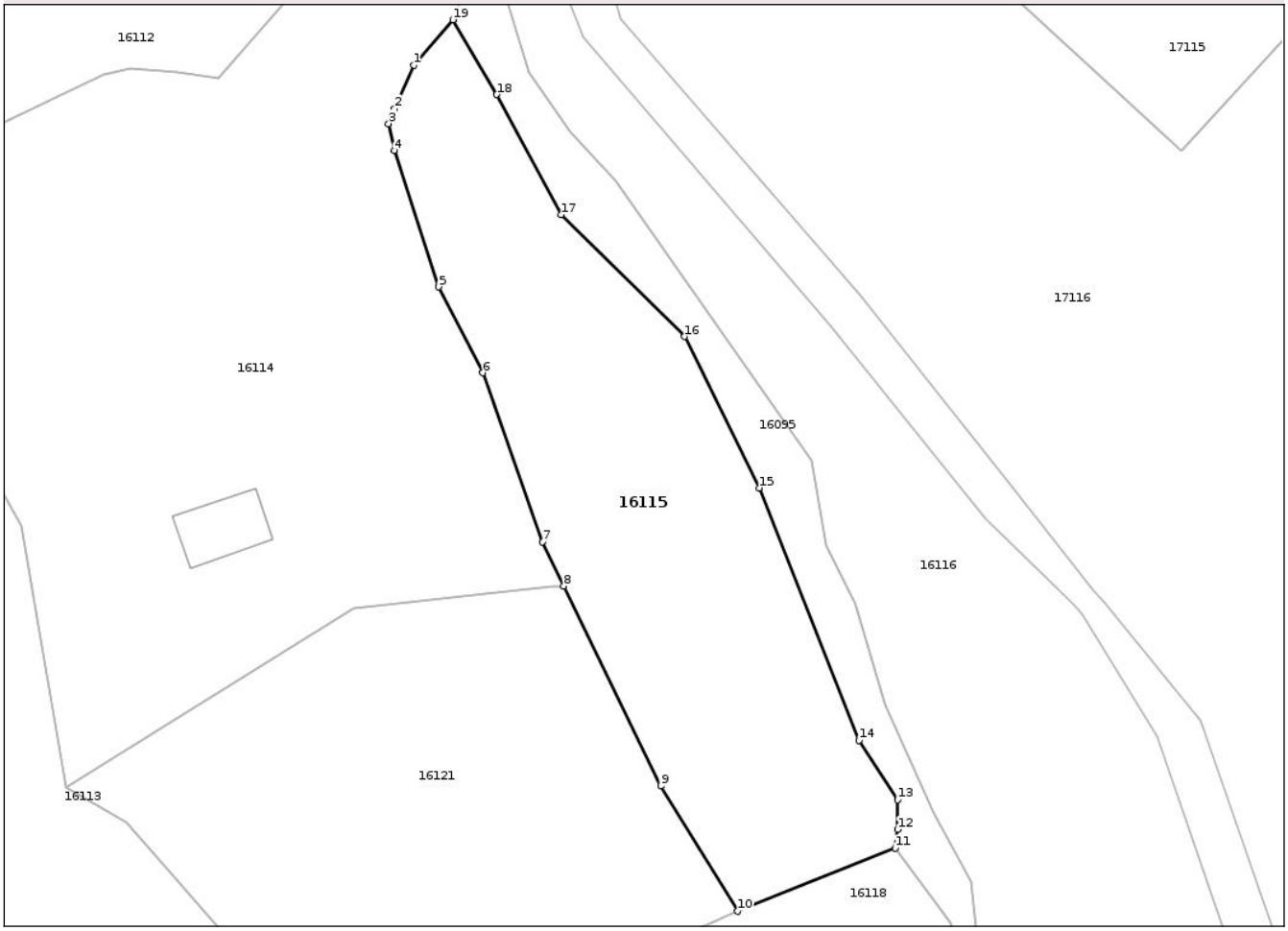
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	Parte CF 428 Avram Iancu, cu nr. top 3338,3339,3340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	157	-	-	-	
2	faneata	NU	2.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.424,152 546.826,705	2	329.421,875 546.821,501	5.68
2	329.421,875 546.821,501	3	329.421,16 546.819,701	1.937
3	329.421,16 546.819,701	4	329.421,824 546.816,503	3.266
4	329.421,824 546.816,503	5	329.427,168 546.800,176	17.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.427,168 546.800,176	6	329.432,442 546.789,876	11.572
6	329.432,442 546.789,876	7	329.439,564 546.769,647	21.447
7	329.439,564 546.769,647	8	329.442,136 546.764,359	5.88
8	329.442,136 546.764,359	9	329.453,766 546.740,442	26.594
9	329.453,766 546.740,442	10	329.462,958 546.725,454	17.583
10	329.462,958 546.725,454	11	329.481,826 546.732,994	20.318
11	329.481,826 546.732,994	12	329.482,117 546.735,229	2.253
12	329.482,117 546.735,229	13	329.482,117 546.738,778	3.549
13	329.482,117 546.738,778	14	329.477,514 546.745,918	8.495
14	329.477,514 546.745,918	15	329.465,571 546.776,094	32.453
15	329.465,571 546.776,094	16	329.456,62 546.794,234	20.229
16	329.456,62 546.794,234	17	329.441,82 546.808,817	20.778
17	329.441,82 546.808,817	18	329.434,117 546.823,185	16.302
18	329.434,117 546.823,185	19	329.428,841 546.832,138	10.392
19	329.428,841 546.832,138	1	329.424,152 546.826,705	7.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 428 Avram Iancu, cu nr. top 3338,3339,3340

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	Parte CF 428 Avram Iancu, cu nr. top 3338,3339,3340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.512,807 546.665,315	2	329.513,764 546.659,187	6.203
3	329.519,949 546.659,922	4	329.536,862 546.661,344	16.972
5	329.543,086 546.662,538	6	329.549,311 546.664,504	6.528
7	329.553,958 546.667,614	8	329.552,52 546.670,446	3.175
9	329.544,138 546.683,624	10	329.529,743 546.701,015	22.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.513,764 546.659,187	3	329.519,949 546.659,922	6.229
4	329.536,862 546.661,344	5	329.543,086 546.662,538	6.338
6	329.549,311 546.664,504	7	329.553,958 546.667,614	5.591
8	329.552,52 546.670,446	9	329.544,138 546.683,624	15.618
10	329.529,743 546.701,015	11	329.523,942 546.715,234	15.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.523,942 546.715,234	12	329.513,211 546.746,363	32.926
13	329.504,252 546.761,047	14	329.503,162 546.762,248	1.622
15	329.492,625 546.772,4	16	329.474,16 546.795,491	29.566
17	329.444,471 546.830,021	18	329.433,616 546.857,657	29.691
19	329.433,955 546.853,399	20	329.434,77 546.836,324	17.094
21	329.438,017 546.825,904	22	329.442,882 546.818,83	8.585
23	329.448,368 546.812,849	24	329.471,812 546.779,43	40.821
25	329.473,571 546.769,214	26	329.477,01 546.762,308	7.715
27	329.480,623 546.750,108	28	329.486,444 546.737,17	14.187
29	329.490,975 546.728,988	30	329.492,141 546.717,63	11.418
31	329.498,187 546.710,108	32	329.499,526 546.708,734	1.919
33	329.505,39 546.701,504	34	329.504,666 546.698,847	2.753
35	329.504,106 546.687,419	36	329.508,559 546.681,56	7.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.513,211 546.746,363	13	329.504,252 546.761,047	17.202
14	329.503,162 546.762,248	15	329.492,625 546.772,4	14.632
16	329.474,16 546.795,491	17	329.444,471 546.830,021	45.538
18	329.433,616 546.857,657	19	329.433,955 546.853,399	4.272
20	329.434,77 546.836,324	21	329.438,017 546.825,904	10.914
22	329.442,882 546.818,83	23	329.448,368 546.812,849	8.116
24	329.471,812 546.779,43	25	329.473,571 546.769,214	10.366
26	329.477,01 546.762,308	27	329.480,623 546.750,108	12.724
28	329.486,444 546.737,17	29	329.490,975 546.728,988	9.353
30	329.492,141 546.717,63	31	329.498,187 546.710,108	9.651
32	329.499,526 546.708,734	33	329.505,39 546.701,504	9.31
34	329.504,666 546.698,847	35	329.504,106 546.687,419	11.441
36	329.508,559 546.681,56	1	329.512,807 546.665,315	16.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/242, din 22/08/2008 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPAS OLIMPIA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZĂR MONICA-OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

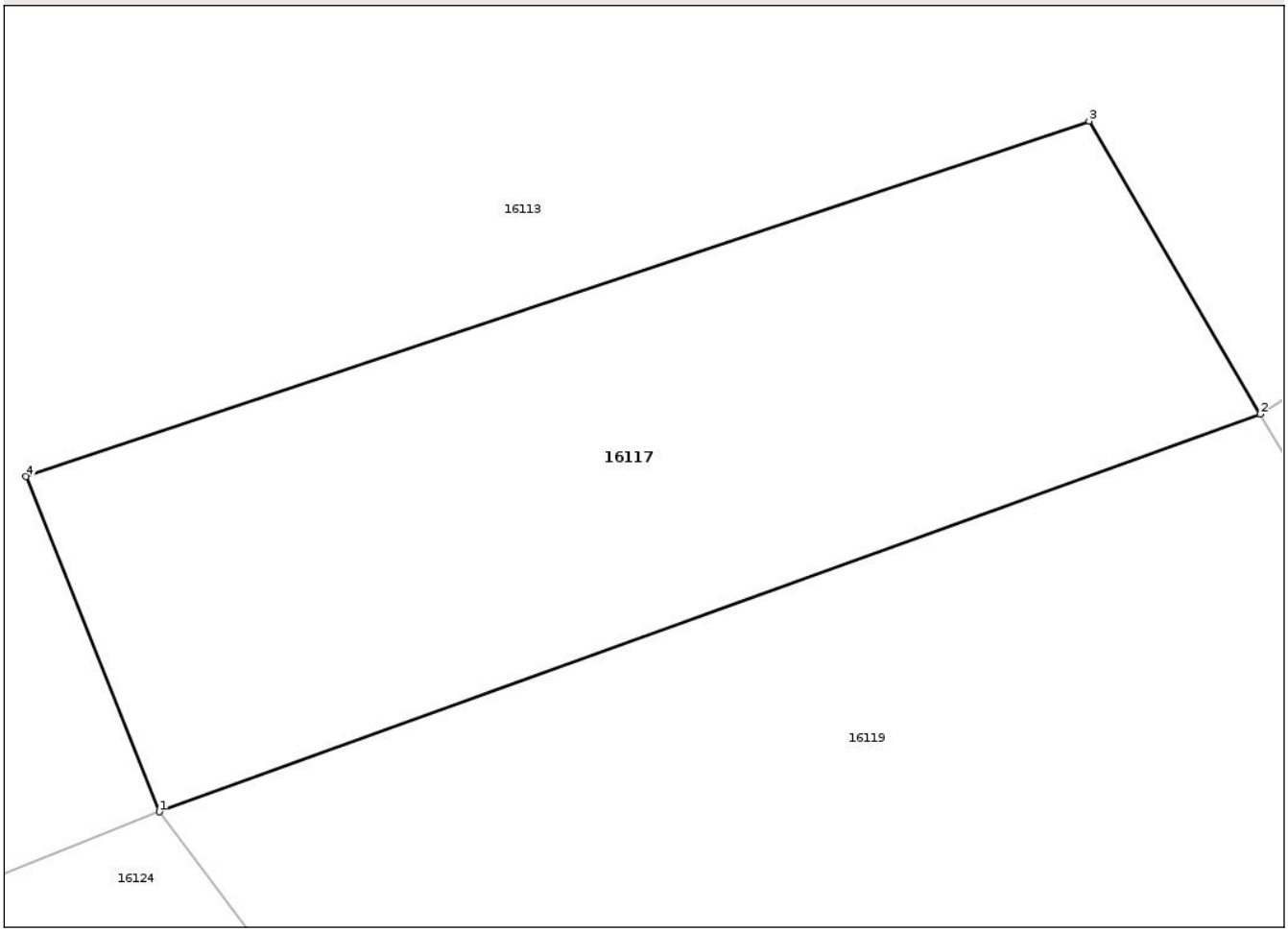
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	600	UPVI	UA146C/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.104,79 546.709,42	2	329.147,598 546.724,863	45.509
2	329.147,598 546.724,863	3	329.140,941 546.736,249	13.189
3	329.140,941 546.736,249	4	329.099,61 546.722,439	43.578
4	329.099,61 546.722,439	1	329.104,79 546.709,42	14.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calugaresti, Nr. 286, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 428 Avram Iancu cu nr top. 3338,3339, 3340

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Nr. 286, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **TRIF OLIMPIA** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ TITO** 6) **BOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

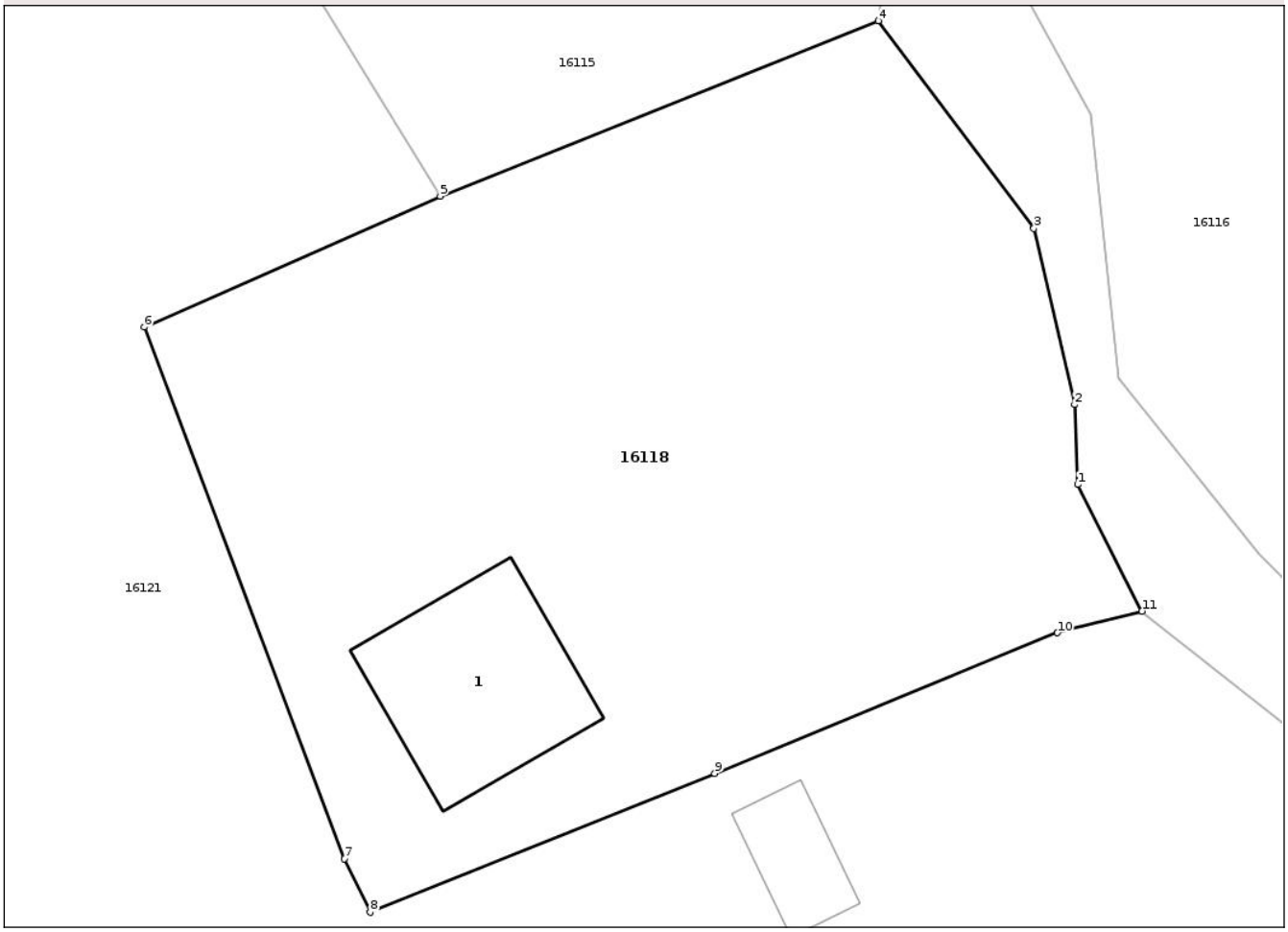
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	Parte CF 428 Avram Iancu cu nr top. 3338,3339, 3340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	883	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.490,397 546.713,055	2	329.490,262 546.716,492	3.439
2	329.490,262 546.716,492	3	329.488,507 546.724,064	7.772
3	329.488,507 546.724,064	4	329.481,826 546.732,994	11.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.481,826 546.732,994	5	329.462,958 546.725,454	20.318
5	329.462,958 546.725,454	6	329.450,22 546.719,822	13.928
6	329.450,22 546.719,822	7	329.458,848 546.696,977	24.42
7	329.458,848 546.696,977	8	329.459,957 546.694,677	2.553
8	329.459,957 546.694,677	9	329.474,772 546.700,646	15.972
9	329.474,772 546.700,646	10	329.489,524 546.706,691	15.943
10	329.489,524 546.706,691	11	329.493,162 546.707,612	3.753
11	329.493,162 546.707,612	1	329.490,397 546.713,055	6.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/242, din 28/08/2008 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPAS OLIMPIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZĂR MONICA-OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

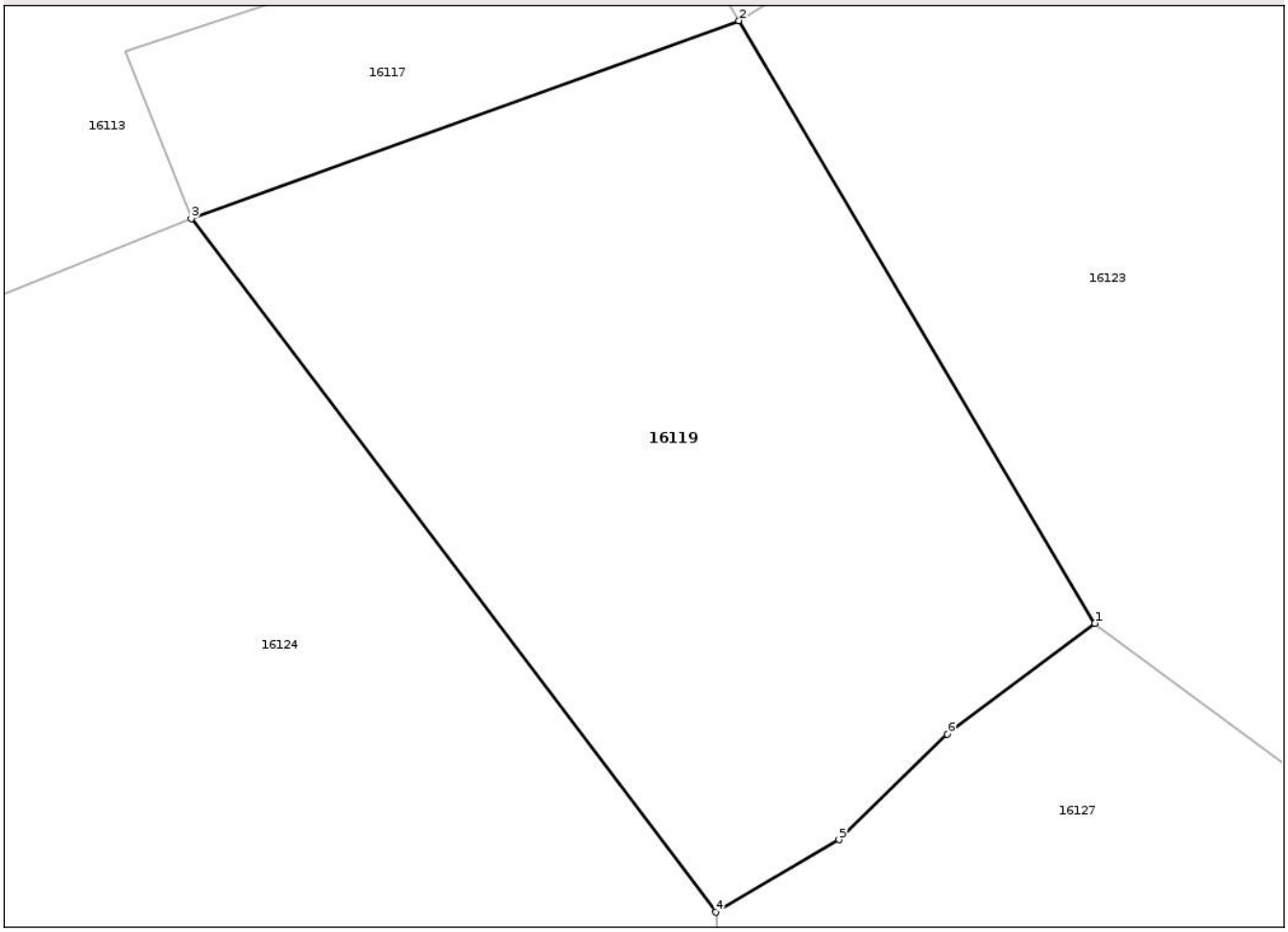
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	UP VI	UA 146A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.175,414 546.677,826	2	329.147,598 546.724,863	54.646
2	329.147,598 546.724,863	3	329.104,79 546.709,42	45.509
3	329.104,79 546.709,42	4	329.145,769 546.655,274	67.906
4	329.145,769 546.655,274	5	329.155,417 546.660,939	11.189
5	329.155,417 546.660,939	6	329.163,889 546.669,164	11.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.163,889 546.669,164	1	329.175,414 546.677,826	14.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.942	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 2663 Avram Iancu cu nr. top. 3312, 3313, 3314, 3315

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 10/05/2001		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr. 523, din 10/05/2001 emis de Notar p Ioan Burde;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTEI OLGA**, bun comun cu soțul. Lipsă CNP 2) **RISTEI IONEL**, Lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎȘTEIU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

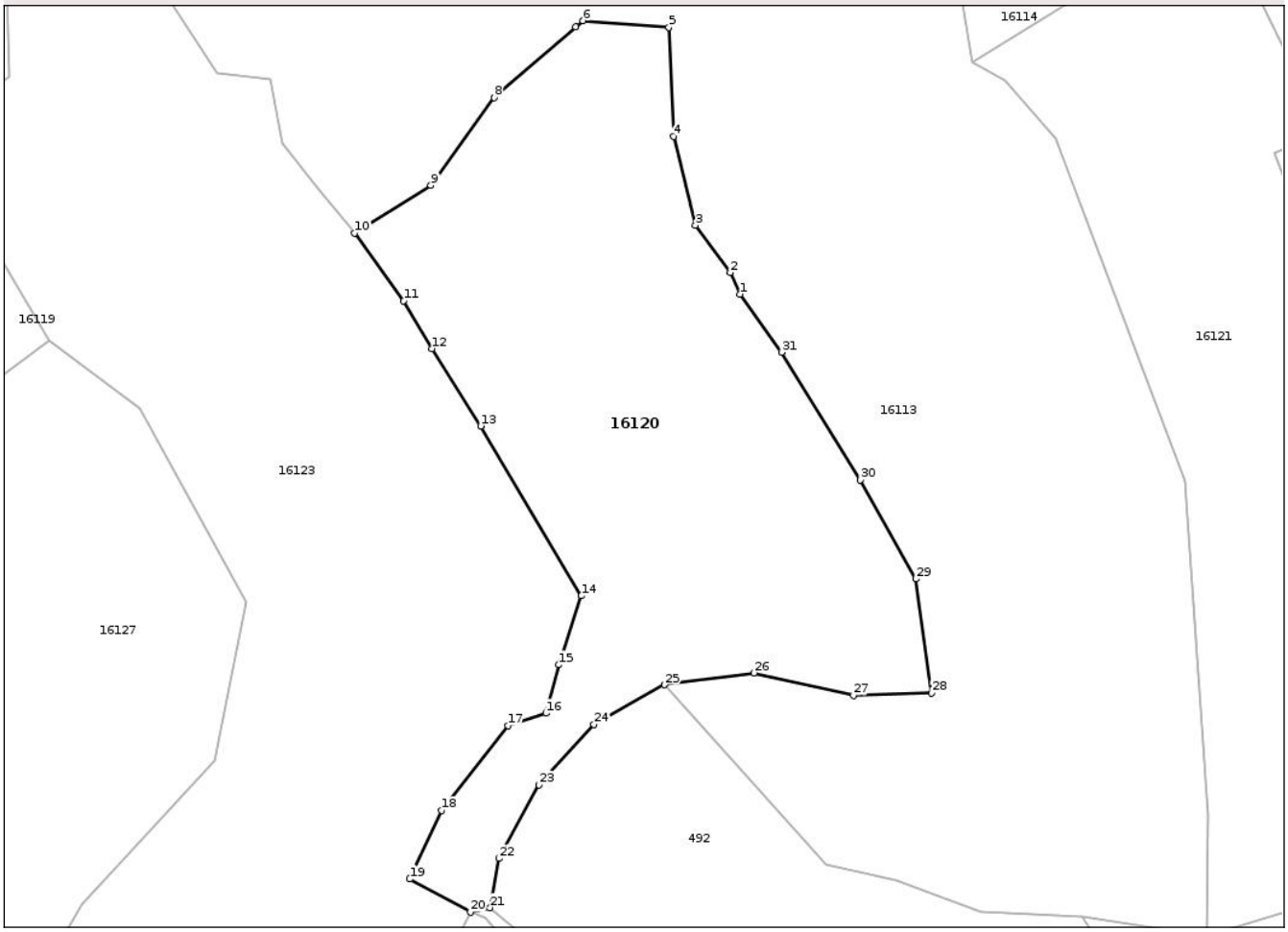
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.942	Parte CF 2663 Avram Iancu cu nr. top. 3312, 3313, 3314, 3315

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.330,29 546.688,228	2	329.328,17 546.693,053	5.271
3	329.320,343 546.703,692	4	329.315,44 546.723,546	20.451
5	329.314,419 546.748,021	6	329.295,103 546.749,487	19.372
7	329.293,476 546.748,148	8	329.275,207 546.732,278	24.199
9	329.261,044 546.712,595	10	329.243,94 546.701,948	20.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.328,17 546.693,053	3	329.320,343 546.703,692	13.207
4	329.315,44 546.723,546	5	329.314,419 546.748,021	24.496
6	329.295,103 546.749,487	7	329.293,476 546.748,148	2.107
8	329.275,207 546.732,278	9	329.261,044 546.712,595	24.249
10	329.243,94 546.701,948	11	329.254,921 546.686,748	18.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.254,921 546.686,748	12	329.261,321 546.676,051	12.465
13	329.272,229 546.658,713	14	329.294,766 546.620,645	44.239
15	329.289,738 546.605,201	16	329.286,808 546.594,365	11.226
17	329.278,316 546.591,605	18	329.263,463 546.572,57	24.144
19	329.256,285 546.557,226	20	329.269,922 546.549,804	15.525
21	329.274,278 546.550,796	22	329.276,292 546.561,86	11.246
23	329.285,247 546.578,31	24	329.297,608 546.591,818	18.31
25	329.313,374 546.600,736	26	329.333,461 546.603,405	20.264
27	329.355,807 546.598,415	28	329.373,282 546.598,883	17.481
29	329.369,808 546.624,451	30	329.357,326 546.646,626	25.447
31	329.339,647 546.675,239	1	329.330,29 546.688,228	16.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.261,321 546.676,051	13	329.272,229 546.658,713	20.484
14	329.294,766 546.620,645	15	329.289,738 546.605,201	16.242
16	329.286,808 546.594,365	17	329.278,316 546.591,605	8.929
18	329.263,463 546.572,57	19	329.256,285 546.557,226	16.94
20	329.269,922 546.549,804	21	329.274,278 546.550,796	4.468
22	329.276,292 546.561,86	23	329.285,247 546.578,31	18.73
24	329.297,608 546.591,818	25	329.313,374 546.600,736	18.113
26	329.333,461 546.603,405	27	329.355,807 546.598,415	22.896
28	329.373,282 546.598,883	29	329.369,808 546.624,451	25.803
30	329.357,326 546.646,626	31	329.339,647 546.675,239	33.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.803	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1496 Avram Iancu cu nr top. 3308, 3309

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	
Act Administrativ nr. 2732, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

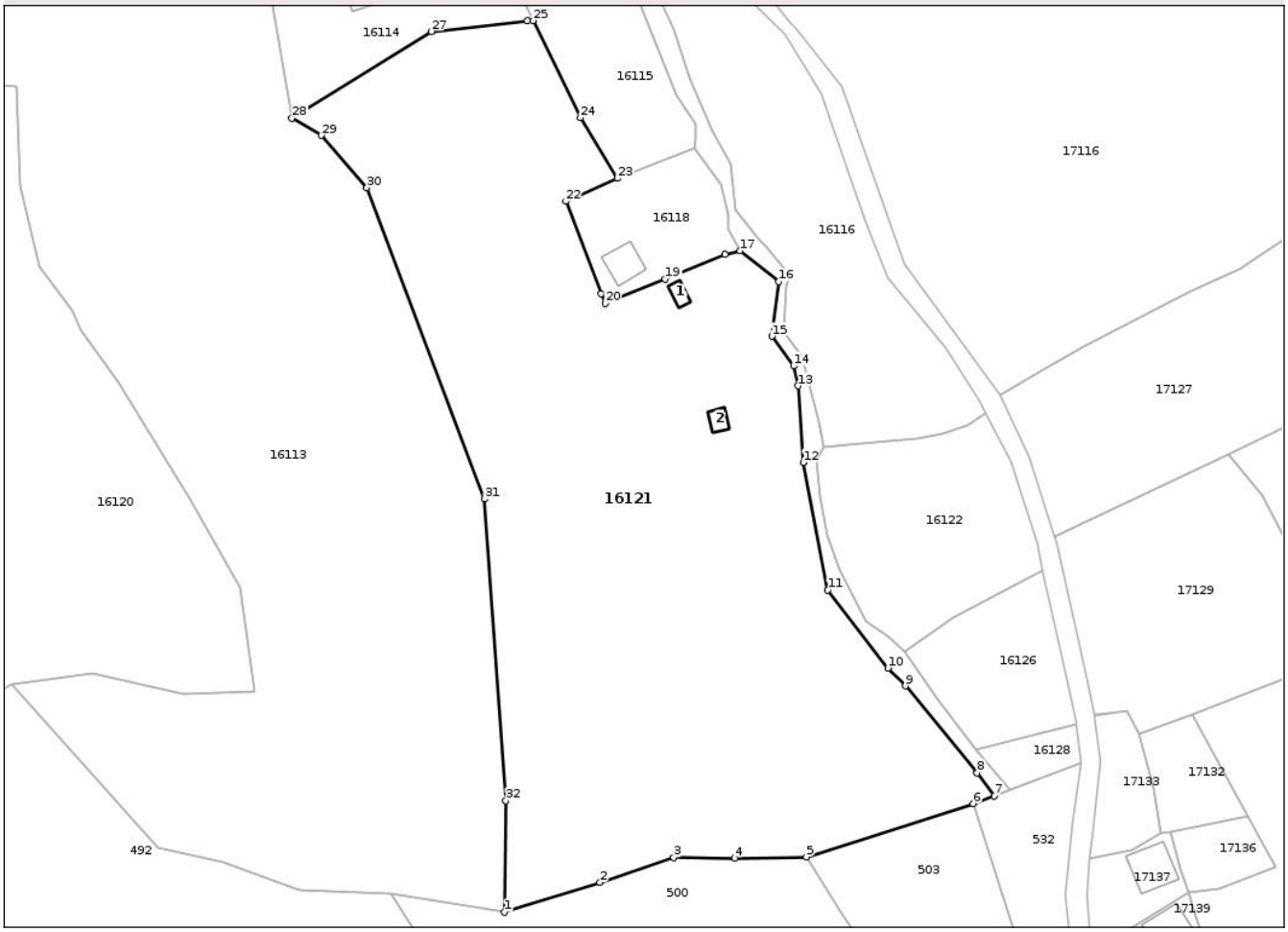
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.803	Parte CF 1496 Avram Iancu cu nr top. 3308, 3309

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	4.499	-	-	-	
3	faneata	NU	12.204	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.435,094 546.544,463	2	329.458,63 546.551,806	24.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.458,63 546.551,806	3	329.476,849 546.557,95	19.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.476,849 546.557,95	4	329.491,818 546.557,77	14.97
5	329.509,616 546.558,086	6	329.550,765 546.571,257	43.206
7	329.555,96 546.573,195	8	329.551,765 546.578,814	7.012
9	329.534,049 546.600,256	10	329.529,766 546.604,699	6.172
11	329.514,88 546.623,887	12	329.508,843 546.655,372	32.059
13	329.507,561 546.674,279	14	329.506,433 546.679,201	5.05
15	329.501,094 546.686,512	16	329.502,747 546.700,001	13.59
17	329.493,162 546.707,612	18	329.489,524 546.706,691	3.753
19	329.474,772 546.700,646	20	329.459,957 546.694,677	15.972
21	329.458,848 546.696,977	22	329.450,22 546.719,822	24.42
23	329.462,958 546.725,454	24	329.453,766 546.740,442	17.583
25	329.442,136 546.764,359	26	329.440,767 546.764,33	1.369
27	329.417,016 546.761,678	28	329.382,581 546.740,307	40.527
29	329.389,799 546.736,074	30	329.401,054 546.723,198	17.101
31	329.430,141 546.646,422	32	329.435,36 546.571,923	74.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.491,818 546.557,77	5	329.509,616 546.558,086	17.801
6	329.550,765 546.571,257	7	329.555,96 546.573,195	5.545
8	329.551,765 546.578,814	9	329.534,049 546.600,256	27.814
10	329.529,766 546.604,699	11	329.514,88 546.623,887	24.285
12	329.508,843 546.655,372	13	329.507,561 546.674,279	18.95
14	329.506,433 546.679,201	15	329.501,094 546.686,512	9.053
16	329.502,747 546.700,001	17	329.493,162 546.707,612	12.239
18	329.489,524 546.706,691	19	329.474,772 546.700,646	15.943
20	329.459,957 546.694,677	21	329.458,848 546.696,977	2.553
22	329.450,22 546.719,822	23	329.462,958 546.725,454	13.928
24	329.453,766 546.740,442	25	329.442,136 546.764,359	26.594
26	329.440,767 546.764,33	27	329.417,016 546.761,678	23.898
28	329.382,581 546.740,307	29	329.389,799 546.736,074	8.368
30	329.401,054 546.723,198	31	329.430,141 546.646,422	82.101
32	329.435,36 546.571,923	1	329.435,094 546.544,463	27.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.139	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 1379 Avram Iancu cu nr top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2735, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

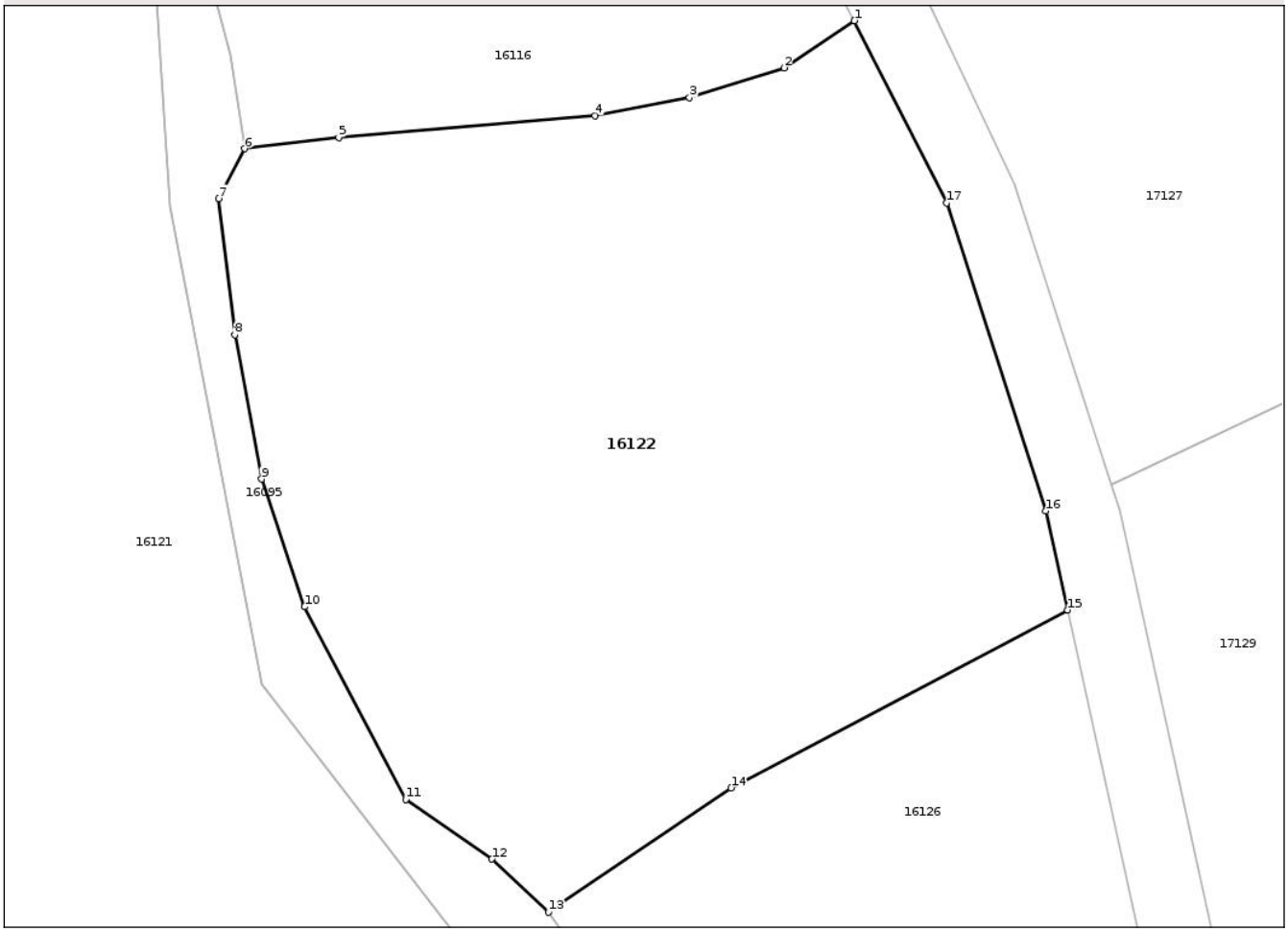
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.139	Parte CF 1379 Avram Iancu cu nr top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.953	-	-	-	
2	faneata	DA	186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.553,958 546.667,614	2	329.549,311 546.664,504	5.591
2	329.549,311 546.664,504	3	329.543,086 546.662,538	6.528
3	329.543,086 546.662,538	4	329.536,862 546.661,344	6.338
4	329.536,862 546.661,344	5	329.519,949 546.659,922	16.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.519,949 546.659,922	6	329.513,764 546.659,187	6.229
6	329.513,764 546.659,187	7	329.512,02 546.655,886	3.733
7	329.512,02 546.655,886	8	329.513,106 546.646,914	9.037
8	329.513,106 546.646,914	9	329.514,87 546.637,415	9.662
9	329.514,87 546.637,415	10	329.517,693 546.629,002	8.875
10	329.517,693 546.629,002	11	329.524,369 546.616,319	14.332
11	329.524,369 546.616,319	12	329.530,056 546.612,384	6.916
12	329.530,056 546.612,384	13	329.533,787 546.608,884	5.116
13	329.533,787 546.608,884	14	329.545,832 546.617,08	14.569
14	329.545,832 546.617,08	15	329.568,03 546.628,794	25.099
15	329.568,03 546.628,794	16	329.566,584 546.635,319	6.683
16	329.566,584 546.635,319	17	329.560,05 546.655,612	21.318
17	329.560,05 546.655,612	1	329.553,958 546.667,614	13.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.660	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 399 Avram Iancu cu nr top.3302

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARINCA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

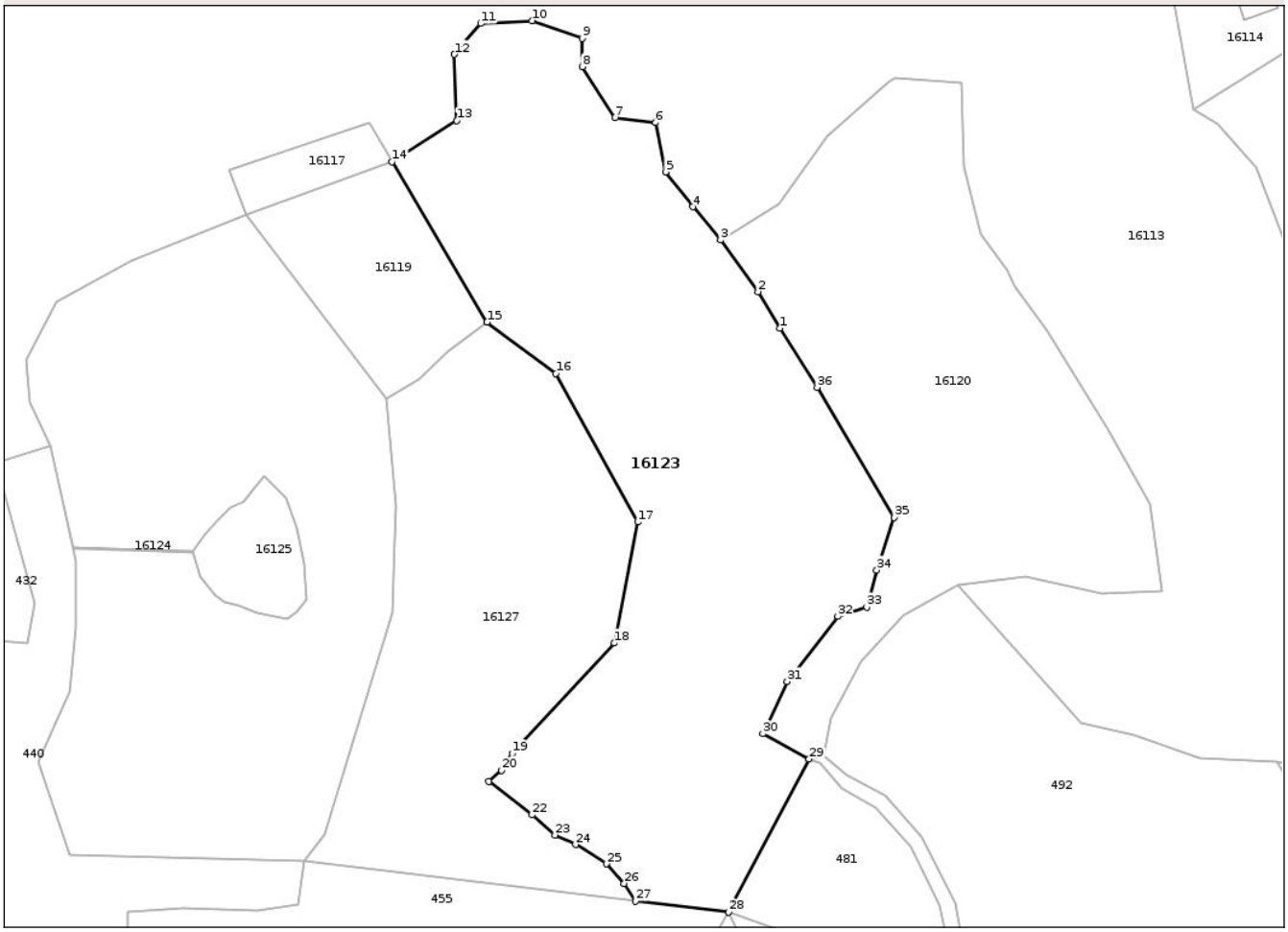
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.660	Parte CF 399 Avram Iancu cu nr top.3302

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.261,321 546.676,051	2	329.254,921 546.686,748	12.465
3	329.243,94 546.701,948	4	329.235,776 546.711,634	12.668
5	329.227,865 546.721,886	6	329.224,9 546.736,351	14.766
7	329.212,99 546.737,814	8	329.203,325 546.752,723	17.768
9	329.203,356 546.761,016	10	329.188,602 546.766,17	15.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.254,921 546.686,748	3	329.243,94 546.701,948	18.752
4	329.235,776 546.711,634	5	329.227,865 546.721,886	12.95
6	329.224,9 546.736,351	7	329.212,99 546.737,814	12.0
8	329.203,325 546.752,723	9	329.203,356 546.761,016	8.293
10	329.188,602 546.766,17	11	329.173,563 546.765,364	15.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.173,563 546.765,364	12	329.165,858 546.756,309	11.89
13	329.166,534 546.736,893	14	329.147,598 546.724,863	22.434
15	329.175,414 546.677,826	16	329.195,631 546.662,76	25.213
17	329.219,653 546.619,275	18	329.212,679 546.583,816	36.139
19	329.182,73 546.551,403	20	329.179,702 546.546,482	5.778
21	329.175,958 546.543,183	22	329.188,593 546.533,438	15.956
23	329.195,33 546.527,547	24	329.201,36 546.524,754	6.646
25	329.210,43 546.519,058	26	329.215,667 546.513,361	7.739
27	329.219,019 546.508,21	28	329.246,34 546.504,926	27.518
29	329.269,922 546.549,804	30	329.256,285 546.557,226	15.525
31	329.263,463 546.572,57	32	329.278,316 546.591,605	24.144
33	329.286,808 546.594,365	34	329.289,738 546.605,201	11.226
35	329.294,766 546.620,645	36	329.272,229 546.658,713	44.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.165,858 546.756,309	13	329.166,534 546.736,893	19.428
14	329.147,598 546.724,863	15	329.175,414 546.677,826	54.646
16	329.195,631 546.662,76	17	329.219,653 546.619,275	49.679
18	329.212,679 546.583,816	19	329.182,73 546.551,403	44.131
20	329.179,702 546.546,482	21	329.175,958 546.543,183	4.991
22	329.188,593 546.533,438	23	329.195,33 546.527,547	8.95
24	329.201,36 546.524,754	25	329.210,43 546.519,058	10.71
26	329.215,667 546.513,361	27	329.219,019 546.508,21	6.145
28	329.246,34 546.504,926	29	329.269,922 546.549,804	50.697
30	329.256,285 546.557,226	31	329.263,463 546.572,57	16.94
32	329.278,316 546.591,605	33	329.286,808 546.594,365	8.929
34	329.289,738 546.605,201	35	329.294,766 546.620,645	16.242
36	329.272,229 546.658,713	1	329.261,321 546.676,051	20.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.2133, din 10/10/2006 emis de PRIMĂRIA AVRAM IANCU (Hotărârea nr. 1877/24.10.2006, emisă de CJPSDPAT Alba. Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAŢIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

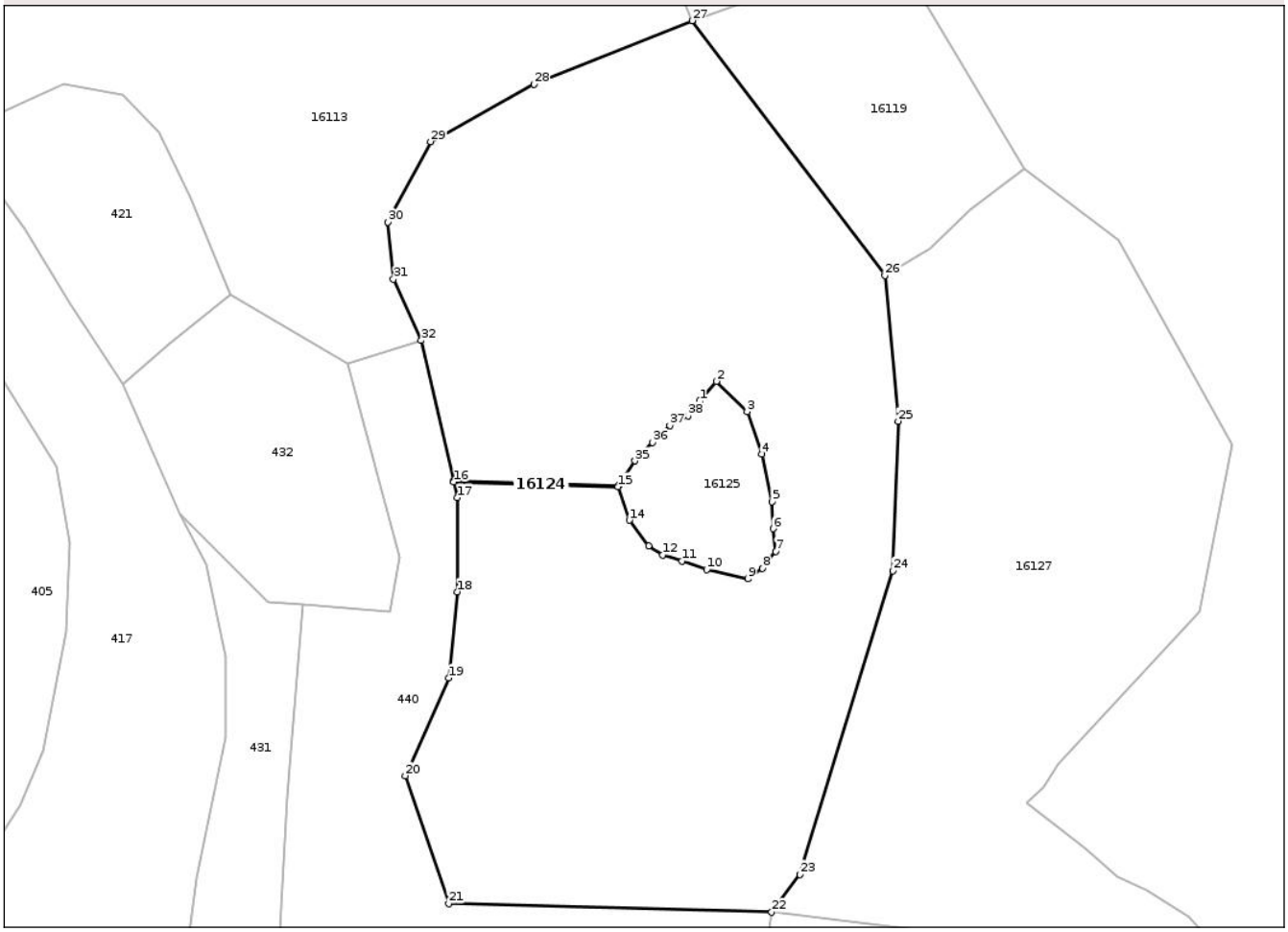
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	UP VI	UA 146B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.106,367 546.628,579	2	329.109,925 546.632,783	5.508
3	329.116,486 546.626,353	4	329.119,651 546.617,332	9.56
5	329.121,731 546.607,194	6	329.121,987 546.601,439	5.761
7	329.122,564 546.596,63	8	329.119,748 546.592,984	4.606
9	329.116,677 546.590,81	10	329.107,862 546.592,708	9.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.109,925 546.632,783	3	329.116,486 546.626,353	9.187
4	329.119,651 546.617,332	5	329.121,731 546.607,194	10.349
6	329.121,987 546.601,439	7	329.122,564 546.596,63	4.843
8	329.119,748 546.592,984	9	329.116,677 546.590,81	3.763
10	329.107,862 546.592,708	11	329.102,662 546.594,595	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.102,662 546.594,595	12	329.098,503 546.595,874	4.351
13	329.095,502 546.597,799	14	329.091,424 546.603,234	6.794
15	329.089,016 546.610,369	16	329.054,015 546.611,395	35.016
17	329.054,784 546.608,035	18	329.054,784 546.588,028	20.007
19	329.052,93 546.569,693	20	329.043,717 546.548,938	22.708
21	329.052,984 546.521,778	22	329.121,68 546.519,91	68.721
23	329.127,695 546.527,906	24	329.147,452 546.592,478	67.527
25	329.148,598 546.624,286	26	329.145,769 546.655,274	31.116
27	329.104,79 546.709,42	28	329.071,1 546.695,944	36.285
29	329.049,118 546.683,713	30	329.040,063 546.666,614	19.348
31	329.041,197 546.654,448	32	329.047,138 546.641,437	14.303
33	329.053,964 546.611,619	34	329.089,06 546.610,562	35.112
35	329.092,609 546.615,852	36	329.096,385 546.619,753	5.429
37	329.100,033 546.623,386	38	329.103,884 546.625,424	4.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.098,503 546.595,874	13	329.095,502 546.597,799	3.565
14	329.091,424 546.603,234	15	329.089,016 546.610,369	7.531
16	329.054,015 546.611,395	17	329.054,784 546.608,035	3.447
18	329.054,784 546.588,028	19	329.052,93 546.569,693	18.428
20	329.043,717 546.548,938	21	329.052,984 546.521,778	28.697
22	329.121,68 546.519,91	23	329.127,695 546.527,906	10.006
24	329.147,452 546.592,478	25	329.148,598 546.624,286	31.829
26	329.145,769 546.655,274	27	329.104,79 546.709,42	67.906
28	329.071,1 546.695,944	29	329.049,118 546.683,713	25.156
30	329.040,063 546.666,614	31	329.041,197 546.654,448	12.219
32	329.047,138 546.641,437	33	329.053,964 546.611,619	30.589
34	329.089,06 546.610,562	35	329.092,609 546.615,852	6.37
36	329.096,385 546.619,753	37	329.100,033 546.623,386	5.149
38	329.103,884 546.625,424	1	329.106,367 546.628,579	4.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

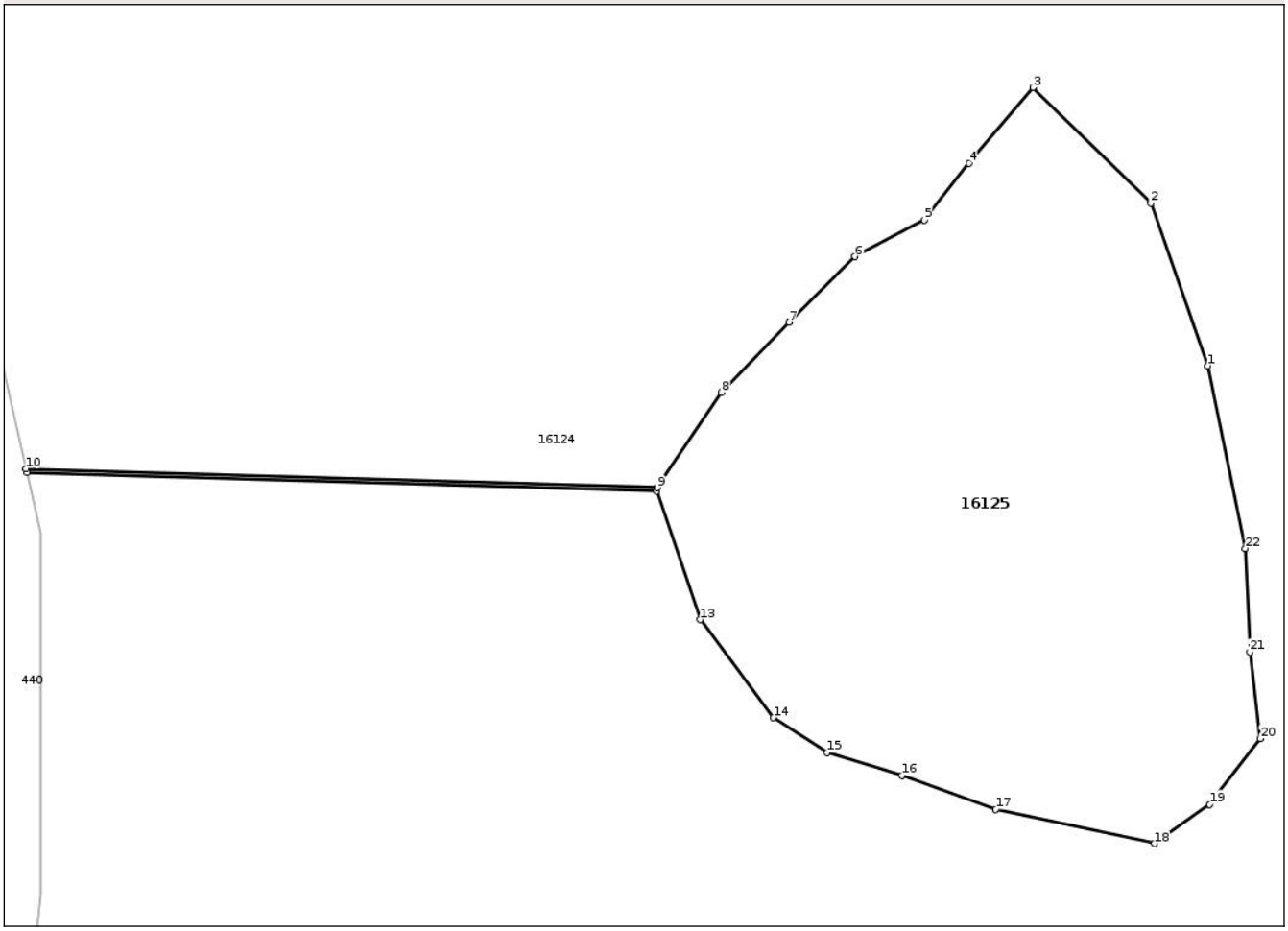
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	916	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.119,651 546.617,332	2	329.116,486 546.626,353	9.56
3	329.109,925 546.632,783	4	329.106,367 546.628,579	5.508
5	329.103,884 546.625,424	6	329.100,033 546.623,386	4.357
7	329.096,385 546.619,753	8	329.092,609 546.615,852	5.429
9	329.089,06 546.610,562	10	329.053,964 546.611,619	35.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.116,486 546.626,353	3	329.109,925 546.632,783	9.187
4	329.106,367 546.628,579	5	329.103,884 546.625,424	4.015
6	329.100,033 546.623,386	7	329.096,385 546.619,753	5.149
8	329.092,609 546.615,852	9	329.089,06 546.610,562	6.37
10	329.053,964 546.611,619	11	329.054,015 546.611,395	0.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.054,015 546.611,395	12	329.089,016 546.610,369	35.016
13	329.091,424 546.603,234	14	329.095,502 546.597,799	6.794
15	329.098,503 546.595,874	16	329.102,662 546.594,595	4.351
17	329.107,862 546.592,708	18	329.116,677 546.590,81	9.017
19	329.119,748 546.592,984	20	329.122,564 546.596,63	4.606
21	329.121,987 546.601,439	22	329.121,731 546.607,194	5.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.089,016 546.610,369	13	329.091,424 546.603,234	7.531
14	329.095,502 546.597,799	15	329.098,503 546.595,874	3.565
16	329.102,662 546.594,595	17	329.107,862 546.592,708	5.532
18	329.116,677 546.590,81	19	329.119,748 546.592,984	3.763
20	329.122,564 546.596,63	21	329.121,987 546.601,439	4.843
22	329.121,731 546.607,194	1	329.119,651 546.617,332	10.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Parte CF 914 Avram Iancu cu nr top. 3355,3356

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

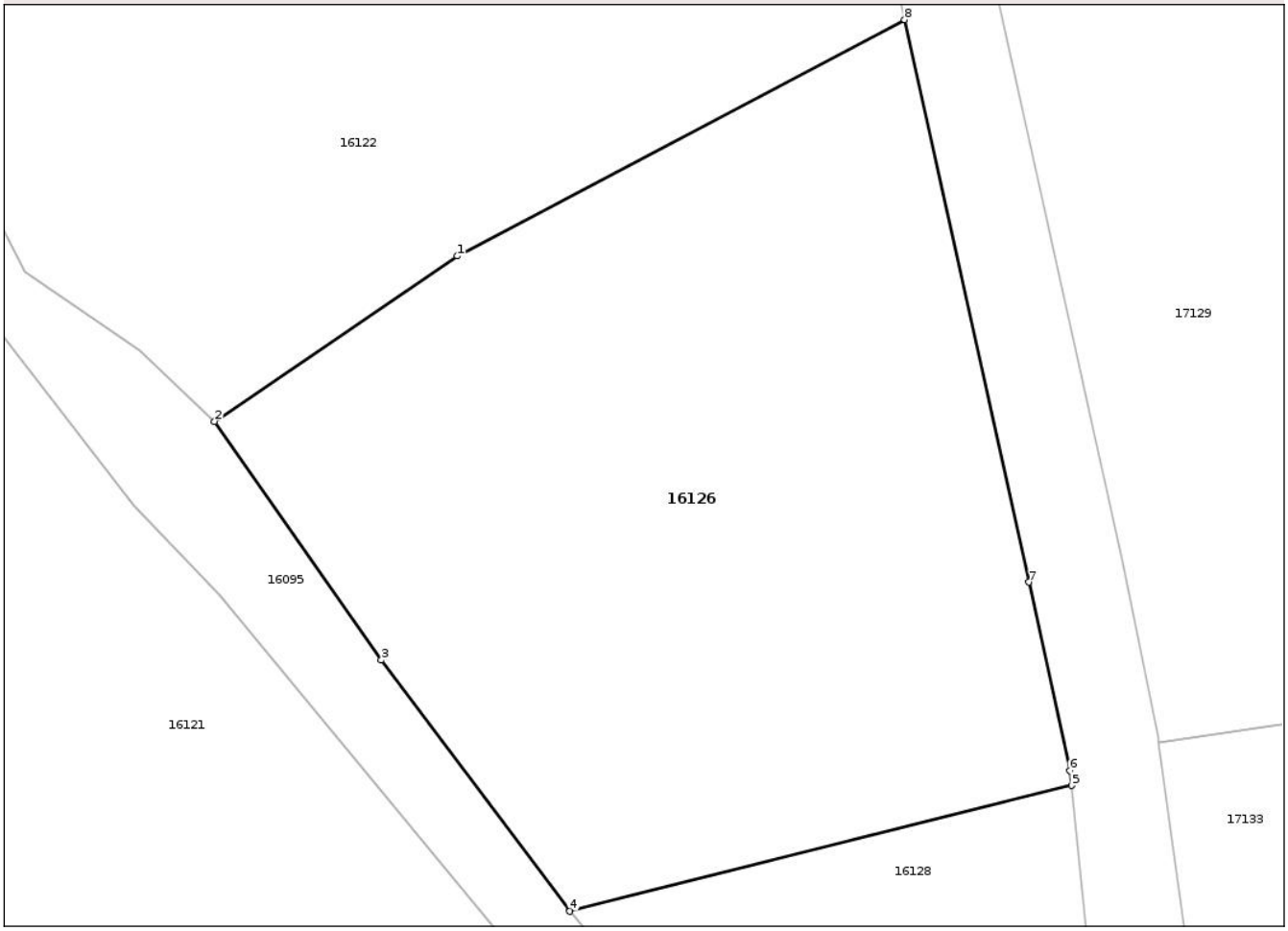
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	Parte CF 914 Avram Iancu cu nr top. 3355,3356

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.116	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.545,832 546.617,08	2	329.533,787 546.608,884	14.569
2	329.533,787 546.608,884	3	329.542,055 546.597,049	14.437
3	329.542,055 546.597,049	4	329.551,414 546.584,6	15.574
4	329.551,414 546.584,6	5	329.576,307 546.590,835	25.662
5	329.576,307 546.590,835	6	329.576,233 546.591,565	0.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.576,233 546.591,565	7	329.574,207 546.600,912	9.565
7	329.574,207 546.600,912	8	329.568,03 546.628,794	28.558
8	329.568,03 546.628,794	1	329.545,832 546.617,08	25.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399 Avram Iancu
Nr. topografic:3302

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.565	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

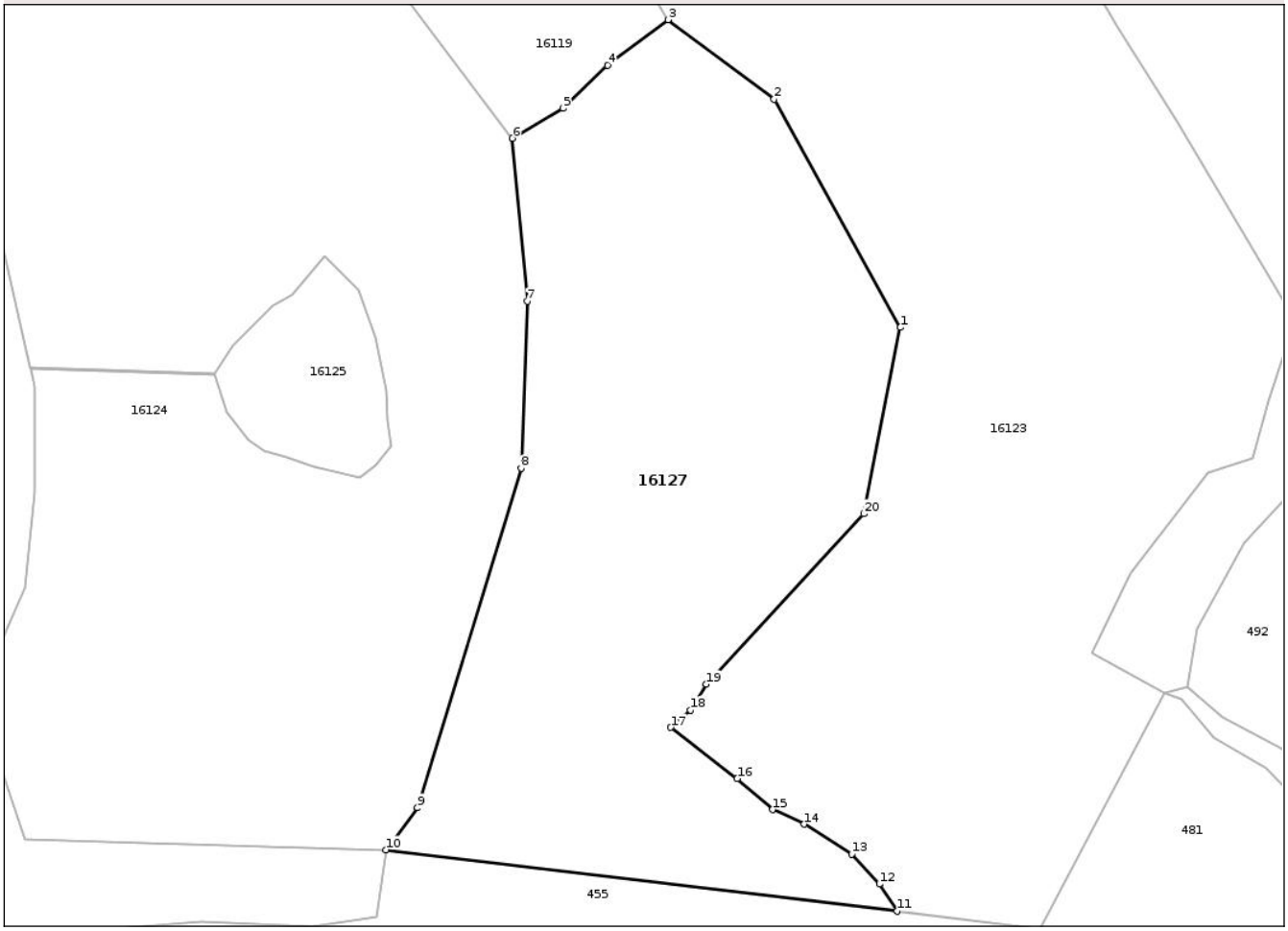
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.565	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.219,653 546.619,275	2	329.195,631 546.662,76	49.679
2	329.195,631 546.662,76	3	329.175,414 546.677,826	25.213
3	329.175,414 546.677,826	4	329.163,889 546.669,164	14.417
4	329.163,889 546.669,164	5	329.155,417 546.660,939	11.807
5	329.155,417 546.660,939	6	329.145,769 546.655,274	11.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.145,769 546.655,274	7	329.148,598 546.624,286	31.116
7	329.148,598 546.624,286	8	329.147,452 546.592,478	31.829
8	329.147,452 546.592,478	9	329.127,695 546.527,906	67.527
9	329.127,695 546.527,906	10	329.121,68 546.519,91	10.006
10	329.121,68 546.519,91	11	329.219,019 546.508,21	98.039
11	329.219,019 546.508,21	12	329.215,667 546.513,361	6.145
12	329.215,667 546.513,361	13	329.210,43 546.519,058	7.739
13	329.210,43 546.519,058	14	329.201,36 546.524,754	10.71
14	329.201,36 546.524,754	15	329.195,33 546.527,547	6.646
15	329.195,33 546.527,547	16	329.188,593 546.533,438	8.95
16	329.188,593 546.533,438	17	329.175,958 546.543,183	15.956
17	329.175,958 546.543,183	18	329.179,702 546.546,482	4.991
18	329.179,702 546.546,482	19	329.182,73 546.551,403	5.778
19	329.182,73 546.551,403	20	329.212,679 546.583,816	44.131
20	329.212,679 546.583,816	1	329.219,653 546.619,275	36.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Parte CF 1292 Avram Iancu cu nr top. 3331, 3332, 3334

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2731, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

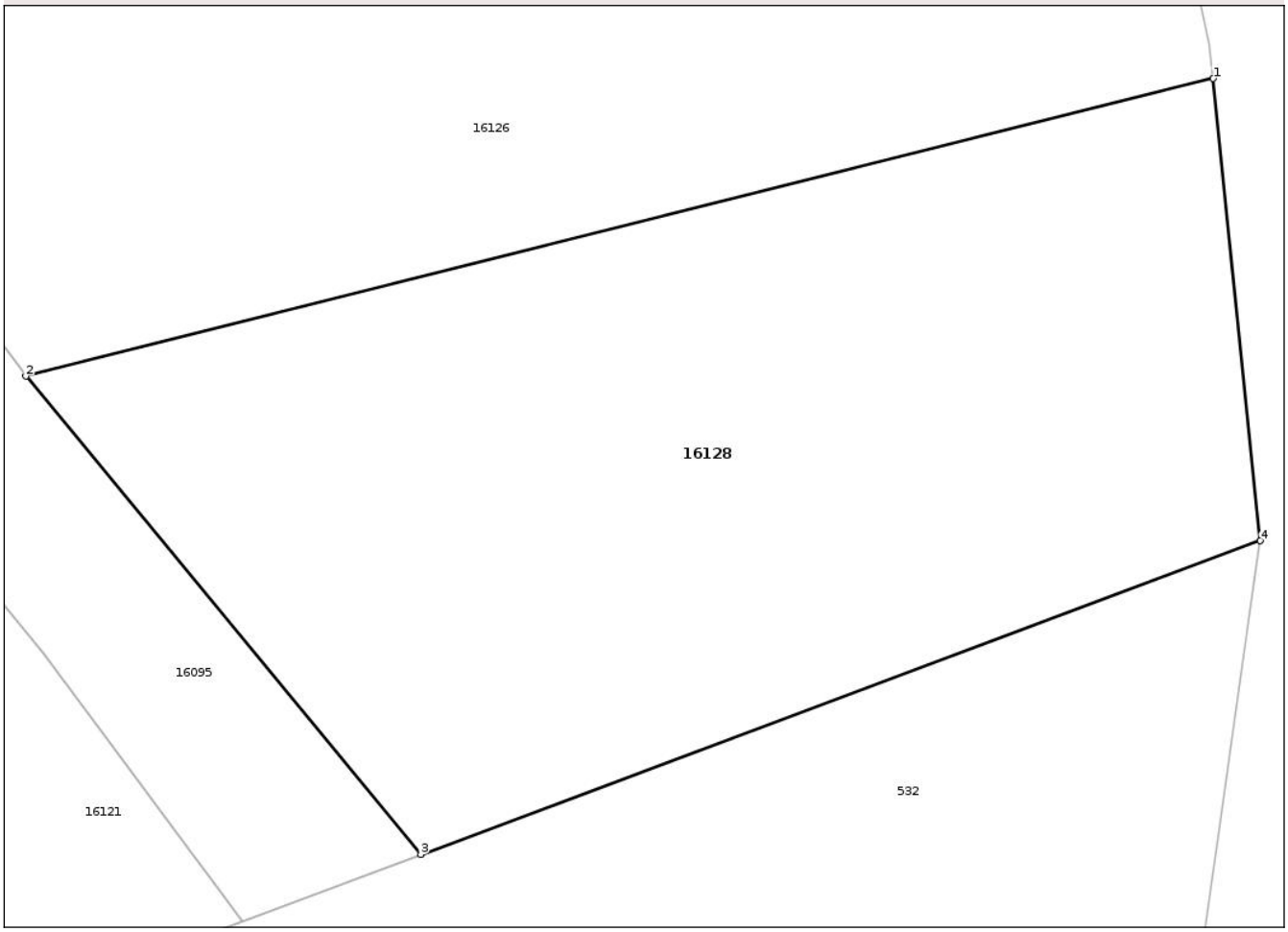
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	Parte CF 1292 Avram Iancu cu nr top. 3331, 3332, 3334

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	239	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.576,307 546.590,835	2	329.551,414 546.584,6	25.662
2	329.551,414 546.584,6	3	329.559,694 546.574,589	12.992
3	329.559,694 546.574,589	4	329.577,292 546.581,155	18.783
4	329.577,292 546.581,155	1	329.576,307 546.590,835	9.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

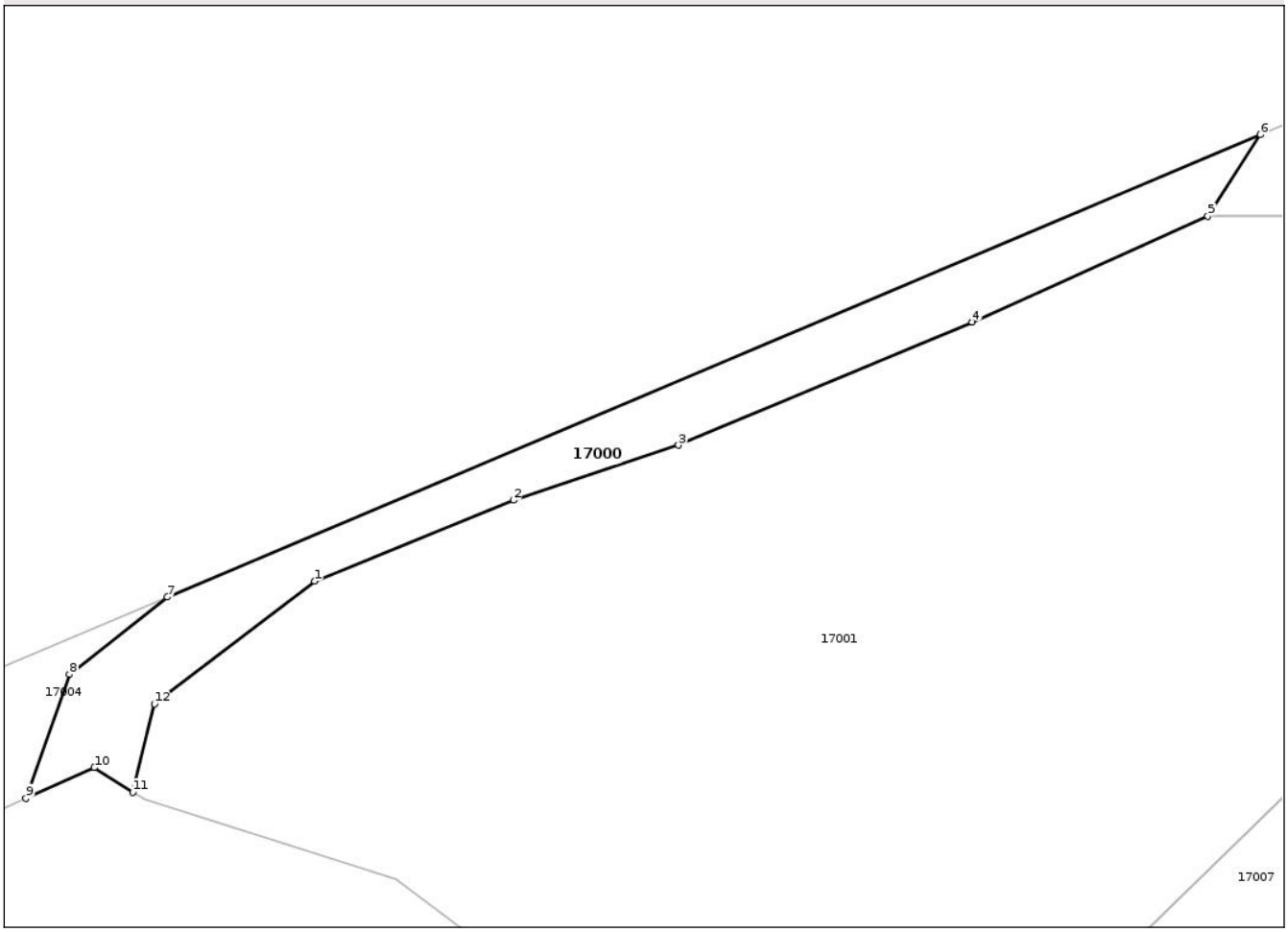
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	140	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.959,501 549.084,645	2	328.967,852 549.088,035	9.013
2	328.967,852 549.088,035	3	328.974,792 549.090,346	7.314
3	328.974,792 549.090,346	4	328.987,129 549.095,516	13.377
4	328.987,129 549.095,516	5	328.997,033 549.099,959	10.855
5	328.997,033 549.099,959	6	328.999,235 549.103,372	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.999,235 549.103,372	7	328.953,319 549.083,976	49.845
7	328.953,319 549.083,976	8	328.949,189 549.080,725	5.256
8	328.949,189 549.080,725	9	328.947,372 549.075,538	5.496
9	328.947,372 549.075,538	10	328.950,248 549.076,812	3.146
10	328.950,248 549.076,812	11	328.951,866 549.075,78	1.918
11	328.951,866 549.075,78	12	328.952,768 549.079,494	3.822
12	328.952,768 549.079,494	1	328.959,501 549.084,645	8.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3090

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

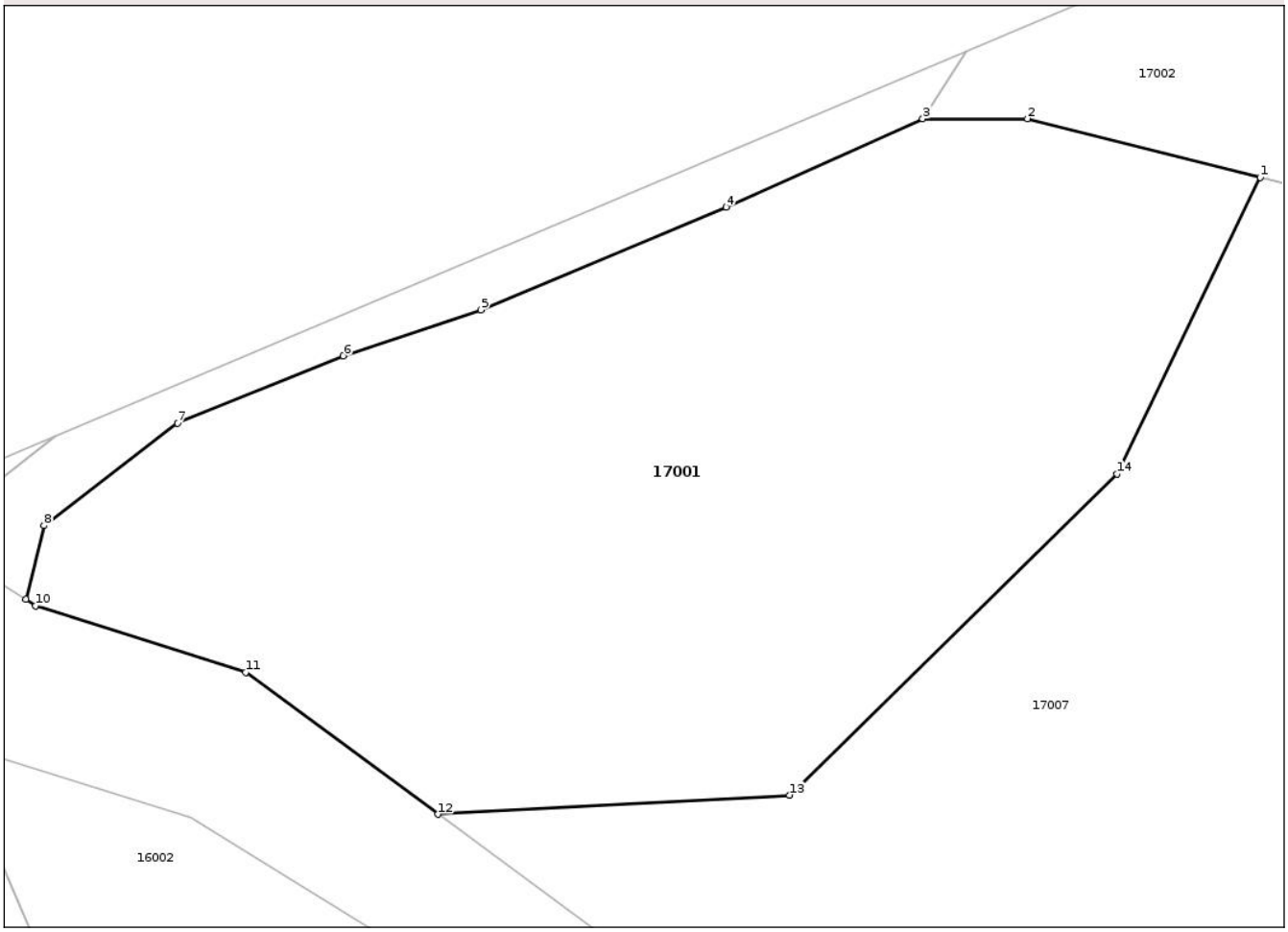
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3090

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.252	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.014,029 549.097,018	2	329.002,301 549.099,968	12.093
2	329.002,301 549.099,968	3	328.997,033 549.099,959	5.267
3	328.997,033 549.099,959	4	328.987,129 549.095,516	10.855
4	328.987,129 549.095,516	5	328.974,792 549.090,346	13.377
5	328.974,792 549.090,346	6	328.967,852 549.088,035	7.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.967,852 549.088,035	7	328.959,501 549.084,645	9.013
7	328.959,501 549.084,645	8	328.952,768 549.079,494	8.477
8	328.952,768 549.079,494	9	328.951,866 549.075,78	3.822
9	328.951,866 549.075,78	10	328.952,355 549.075,468	0.58
10	328.952,355 549.075,468	11	328.962,93 549.072,12	11.093
11	328.962,93 549.072,12	12	328.972,626 549.064,972	12.045
12	328.972,626 549.064,972	13	328.990,318 549.065,94	17.718
13	328.990,318 549.065,94	14	329.006,811 549.082,096	23.088
14	329.006,811 549.082,096	1	329.014,029 549.097,018	16.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.029	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 2428 Avram Iancu, cu nr. top 3095,3096

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAŞCA ALIN-CĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

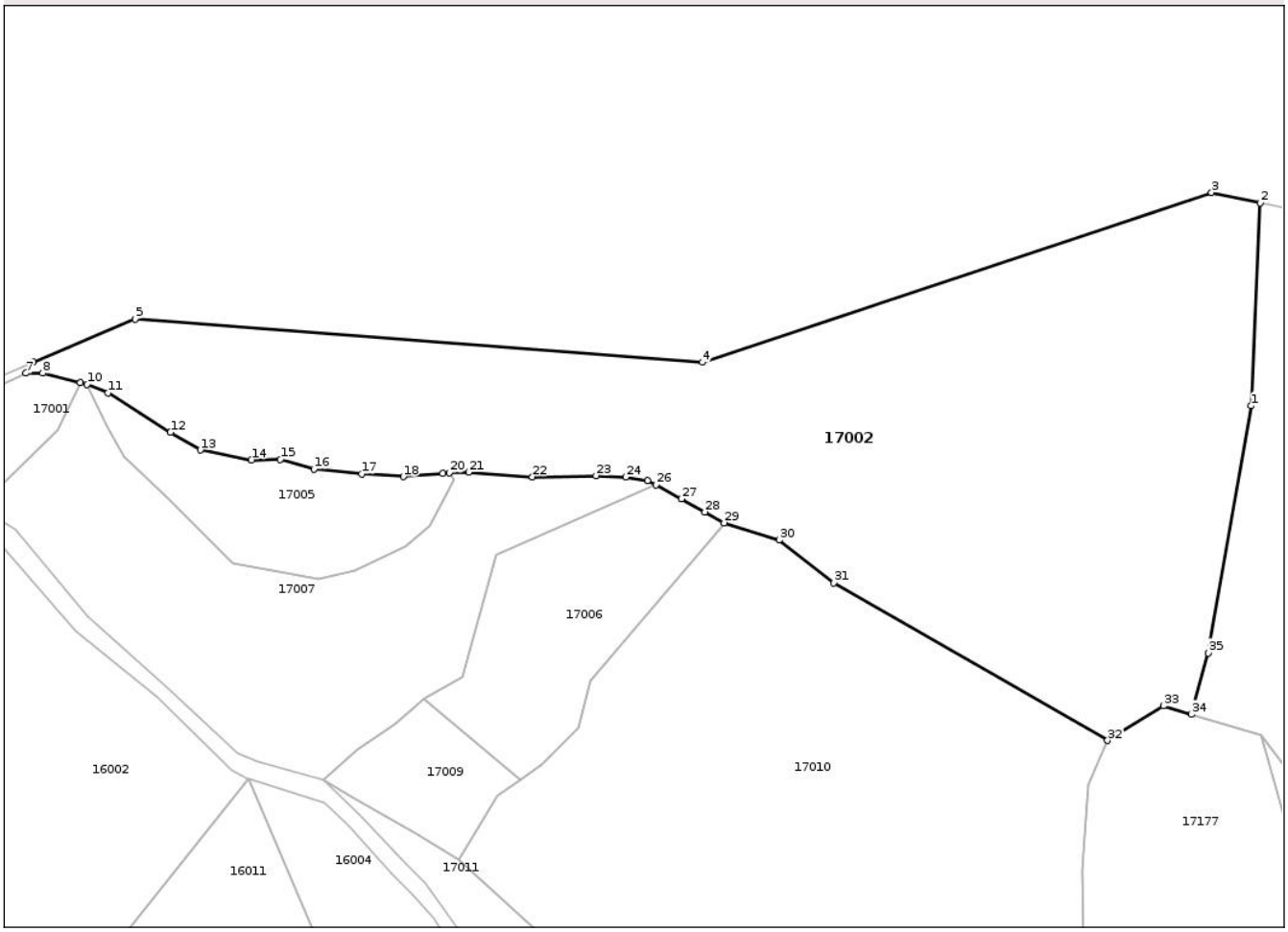
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.029	Parte CF 2428 Avram Iancu, cu nr. top 3095,3096

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.380,742 549.089,77	2	329.383,674 549.153,256	63.553
3	329.368,428 549.156,538	4	329.208,919 549.103,404	168.125
5	329.031,217 549.116,883	6	328.999,235 549.103,372	34.719
7	328.997,033 549.099,959	8	329.002,301 549.099,968	5.267
9	329.014,029 549.097,018	10	329.016,194 549.096,474	2.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.383,674 549.153,256	3	329.368,428 549.156,538	15.595
4	329.208,919 549.103,404	5	329.031,217 549.116,883	178.213
6	328.999,235 549.103,372	7	328.997,033 549.099,959	4.062
8	329.002,301 549.099,968	9	329.014,029 549.097,018	12.093
10	329.016,194 549.096,474	11	329.022,692 549.093,779	7.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.022,692 549.093,779	12	329.042,292 549.081,496	23.131
13	329.051,662 549.075,958	14	329.067,708 549.072,841	16.346
15	329.076,743 549.073,048	16	329.087,258 549.069,992	10.95
17	329.102,282 549.068,461	18	329.115,231 549.067,591	12.978
19	329.127,645 549.068,536	20	329.129,64 549.068,898	2.027
21	329.135,741 549.069,016	22	329.155,662 549.067,585	19.972
23	329.175,604 549.067,908	24	329.184,974 549.067,486	9.38
25	329.191,852 549.066,445	26	329.194,353 549.065,072	2.853
27	329.202,422 549.060,646	28	329.209,737 549.056,549	8.384
29	329.215,754 549.053,163	30	329.232,97 549.047,797	18.032
31	329.250,097 549.034,43	32	329.335,88 548.985,071	98.97
33	329.353,337 548.995,859	34	329.362,035 548.993,229	9.088
35	329.367,339 549.012,49	1	329.380,742 549.089,77	78.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.042,292 549.081,496	13	329.051,662 549.075,958	10.883
14	329.067,708 549.072,841	15	329.076,743 549.073,048	9.038
16	329.087,258 549.069,992	17	329.102,282 549.068,461	15.102
18	329.115,231 549.067,591	19	329.127,645 549.068,536	12.45
20	329.129,64 549.068,898	21	329.135,741 549.069,016	6.103
22	329.155,662 549.067,585	23	329.175,604 549.067,908	19.944
24	329.184,974 549.067,486	25	329.191,852 549.066,445	6.956
26	329.194,353 549.065,072	27	329.202,422 549.060,646	9.203
28	329.209,737 549.056,549	29	329.215,754 549.053,163	6.905
30	329.232,97 549.047,797	31	329.250,097 549.034,43	21.725
32	329.335,88 548.985,071	33	329.353,337 548.995,859	20.522
34	329.362,035 548.993,229	35	329.367,339 549.012,49	19.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.126	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 44 Avram Iancu, cu nr. top 3069

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

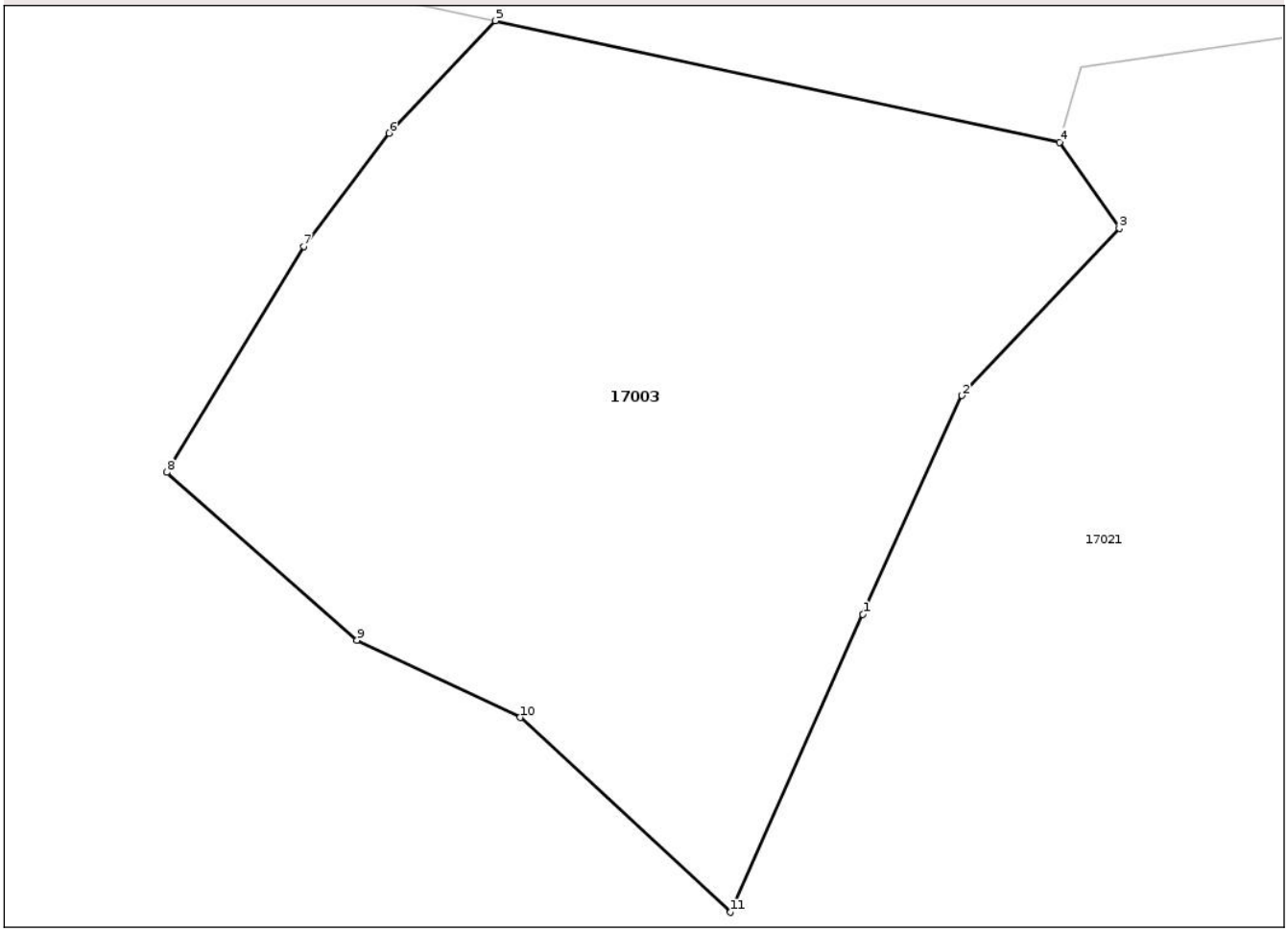
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.126	Parte CF 44 Avram Iancu, cu nr. top 3069

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.126	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.615,242 549.054,565	2	329.624,668 549.075,323	22.798
2	329.624,668 549.075,323	3	329.639,618 549.091,194	21.804
3	329.639,618 549.091,194	4	329.633,922 549.099,373	9.966
4	329.633,922 549.099,373	5	329.580,341 549.110,91	54.809
5	329.580,341 549.110,91	6	329.570,22 549.100,228	14.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.570,22 549.100,228	7	329.562,103 549.089,502	13.451
7	329.562,103 549.089,502	8	329.549,109 549.068,038	25.09
8	329.549,109 549.068,038	9	329.567,173 549.052,118	24.079
9	329.567,173 549.052,118	10	329.582,687 549.044,788	17.158
10	329.582,687 549.044,788	11	329.602,686 549.026,299	27.236
11	329.602,686 549.026,299	1	329.615,242 549.054,565	30.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

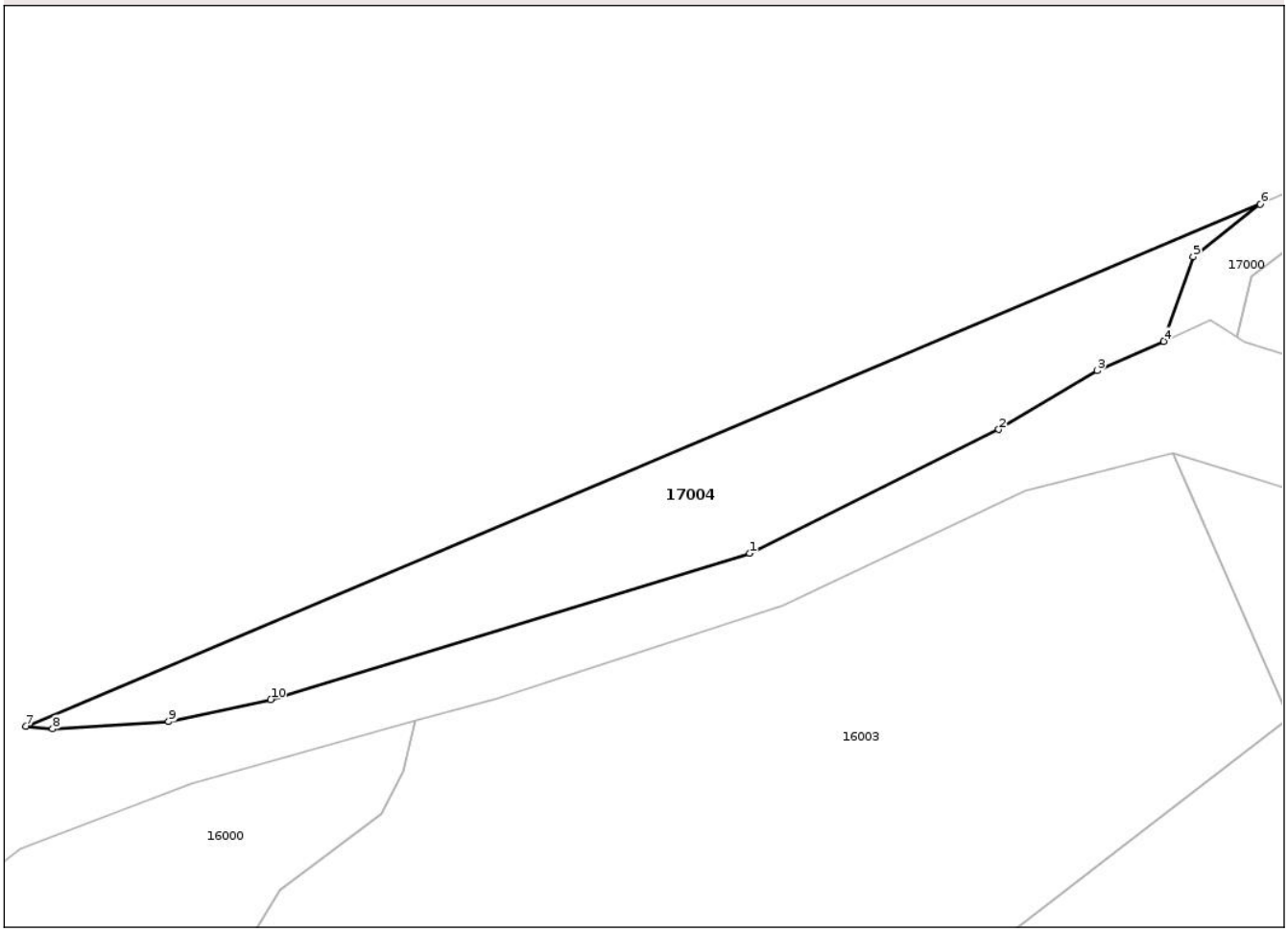
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	423	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	328.921,883 549.062,495	2	328.937,211 549.070,11	17.115
2	328.937,211 549.070,11	3	328.943,28 549.073,724	7.064
3	328.943,28 549.073,724	4	328.947,372 549.075,538	4.476
4	328.947,372 549.075,538	5	328.949,189 549.080,725	5.496
5	328.949,189 549.080,725	6	328.953,319 549.083,976	5.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	328.953,319 549.083,976	7	328.877,314 549.051,868	82.509
7	328.877,314 549.051,868	8	328.878,965 549.051,702	1.66
8	328.878,965 549.051,702	9	328.886,103 549.052,147	7.152
9	328.886,103 549.052,147	10	328.892,39 549.053,503	6.431
10	328.892,39 549.053,503	1	328.921,883 549.062,495	30.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.816	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 455 Avram Iancu, cu nr. top 3124/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

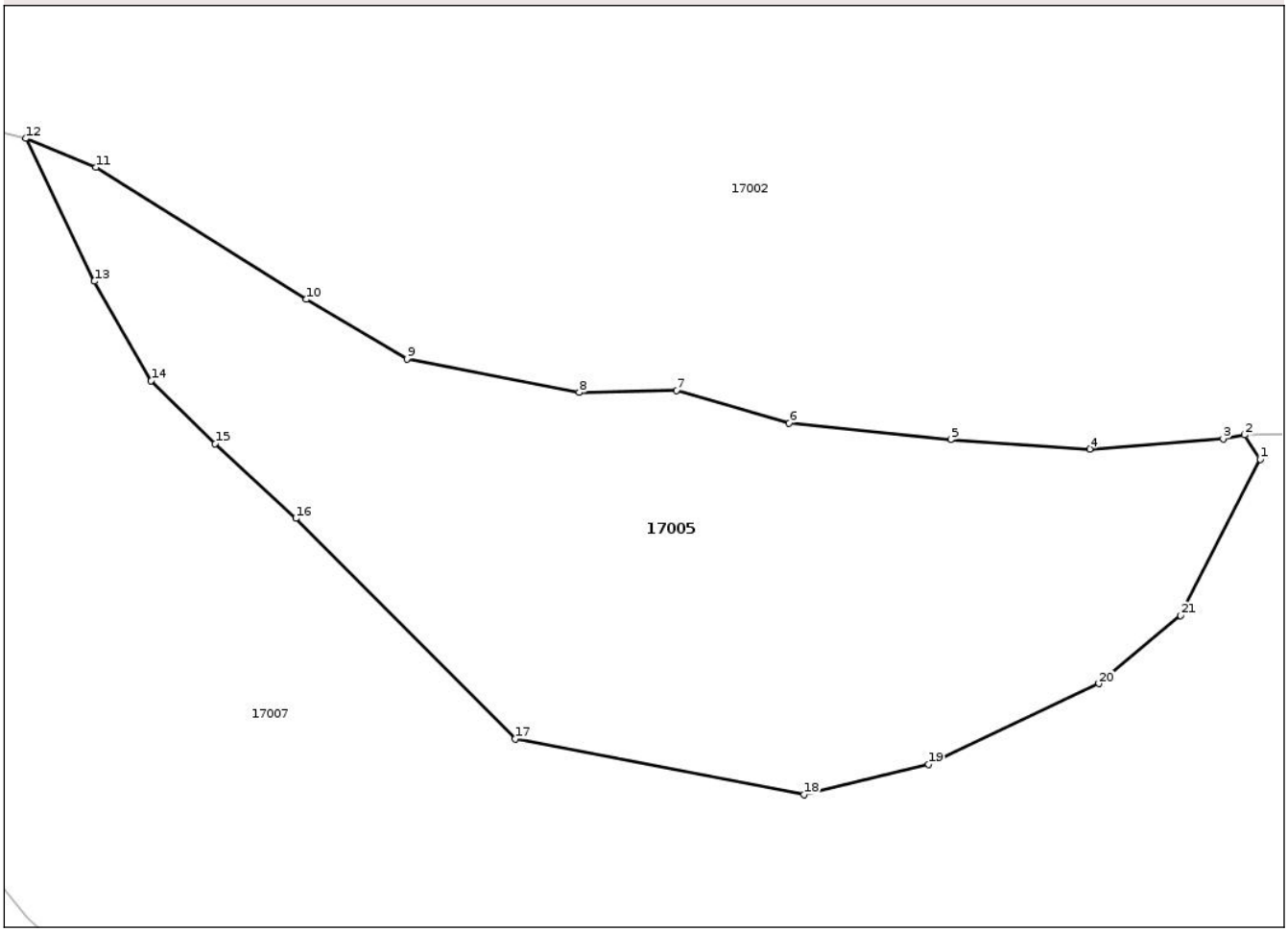
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.816	Parte CF 455 Avram Iancu, cu nr. top 3124/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.131,104 549.066,633	2	329.129,64 549.068,898	2.697
3	329.127,645 549.068,536	4	329.115,231 549.067,591	12.45
5	329.102,282 549.068,461	6	329.087,258 549.069,992	15.102
7	329.076,743 549.073,048	8	329.067,708 549.072,841	9.038
9	329.051,662 549.075,958	10	329.042,292 549.081,496	10.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.129,64 549.068,898	3	329.127,645 549.068,536	2.027
4	329.115,231 549.067,591	5	329.102,282 549.068,461	12.978
6	329.087,258 549.069,992	7	329.076,743 549.073,048	10.95
8	329.067,708 549.072,841	9	329.051,662 549.075,958	16.346
10	329.042,292 549.081,496	11	329.022,692 549.093,779	23.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.022,692 549.093,779	12	329.016,194 549.096,474	7.035
13	329.022,566 549.083,188	14	329.027,843 549.073,93	10.656
15	329.033,823 549.068,07	16	329.041,338 549.061,136	10.225
17	329.061,741 549.040,627	18	329.088,61 549.035,452	27.363
19	329.100,219 549.038,265	20	329.116,072 549.045,775	17.542
21	329.123,694 549.052,104	1	329.131,104 549.066,633	16.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.016,194 549.096,474	13	329.022,566 549.083,188	14.735
14	329.027,843 549.073,93	15	329.033,823 549.068,07	8.373
16	329.041,338 549.061,136	17	329.061,741 549.040,627	28.929
18	329.088,61 549.035,452	19	329.100,219 549.038,265	11.945
20	329.116,072 549.045,775	21	329.123,694 549.052,104	9.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:455 Avram Iancu
Nr. topografic:3124/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.868	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

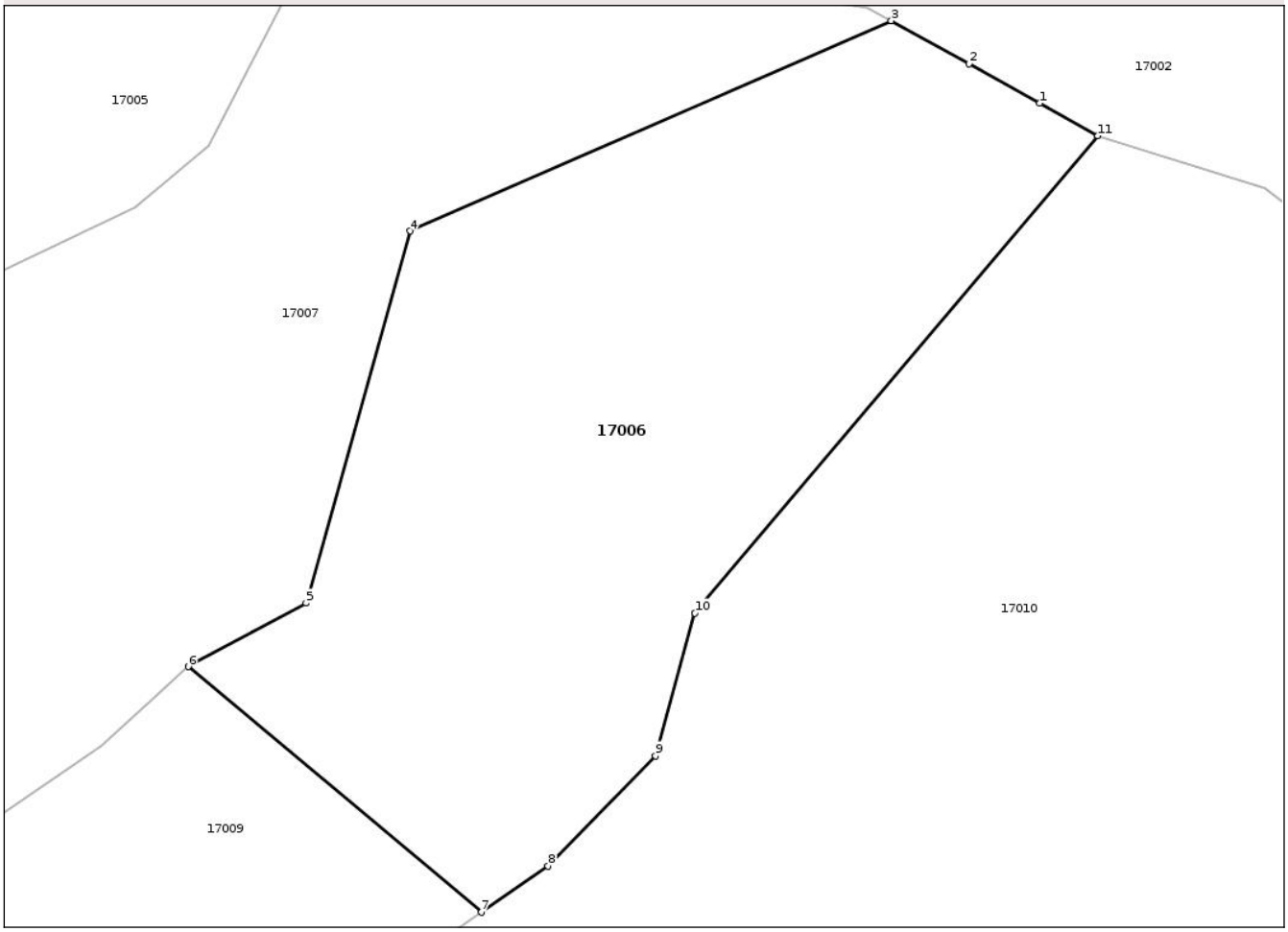
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.868	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.209,737 549.056,549	2	329.202,422 549.060,646	8.384
2	329.202,422 549.060,646	3	329.194,353 549.065,072	9.203
3	329.194,353 549.065,072	4	329.144,491 549.043,32	54.401
4	329.144,491 549.043,32	5	329.133,746 549.004,829	39.962
5	329.133,746 549.004,829	6	329.121,527 548.998,252	13.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.121,527 548.998,252	7	329.151,886 548.972,843	39.589
7	329.151,886 548.972,843	8	329.158,796 548.977,622	8.401
8	329.158,796 548.977,622	9	329.169,948 548.989,006	15.936
9	329.169,948 548.989,006	10	329.174,01 549.003,796	15.337
10	329.174,01 549.003,796	11	329.215,754 549.053,163	64.651
11	329.215,754 549.053,163	1	329.209,737 549.056,549	6.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.295	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

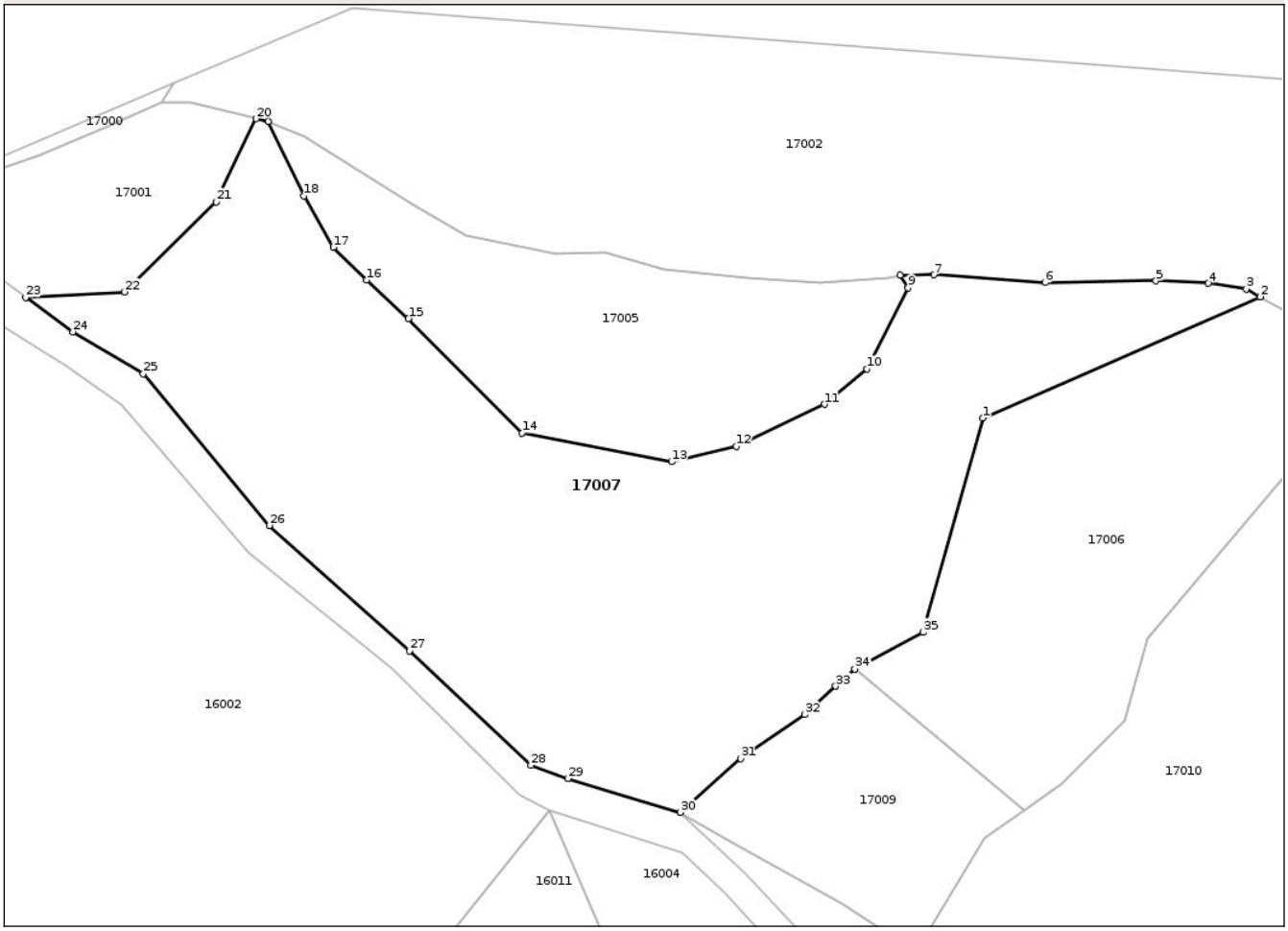
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.295	UP VI	UA 101 renumerotat UA 31	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.144,491 549.043,32	2	329.194,353 549.065,072	54.401
3	329.191,852 549.066,445	4	329.184,974 549.067,486	6.956
5	329.175,604 549.067,908	6	329.155,662 549.067,585	19.944
7	329.135,741 549.069,016	8	329.129,64 549.068,898	6.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.194,353 549.065,072	3	329.191,852 549.066,445	2.853
4	329.184,974 549.067,486	5	329.175,604 549.067,908	9.38
6	329.155,662 549.067,585	7	329.135,741 549.069,016	19.972
8	329.129,64 549.068,898	9	329.131,104 549.066,633	2.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.131,104 549.066,633	10	329.123,694 549.052,104	16.31
11	329.116,072 549.045,775	12	329.100,219 549.038,265	17.542
13	329.088,61 549.035,452	14	329.061,741 549.040,627	27.363
15	329.041,338 549.061,136	16	329.033,823 549.068,07	10.225
17	329.027,843 549.073,93	18	329.022,566 549.083,188	10.656
19	329.016,194 549.096,474	20	329.014,029 549.097,018	2.232
21	329.006,811 549.082,096	22	328.990,318 549.065,94	23.088
23	328.972,626 549.064,972	24	328.981,049 549.058,763	10.465
25	328.993,735 549.051,288	26	329.016,358 549.024,004	35.444
27	329.041,492 549.001,509	28	329.063,353 548.980,995	29.979
29	329.069,957 548.978,592	30	329.090,168 548.972,564	21.091
31	329.100,996 548.982,192	32	329.112,504 548.990,098	13.962
33	329.118,109 548.995,192	34	329.121,527 548.998,252	4.588
35	329.133,746 549.004,829	1	329.144,491 549.043,32	39.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.123,694 549.052,104	11	329.116,072 549.045,775	9.907
12	329.100,219 549.038,265	13	329.088,61 549.035,452	11.945
14	329.061,741 549.040,627	15	329.041,338 549.061,136	28.929
16	329.033,823 549.068,07	17	329.027,843 549.073,93	8.373
18	329.022,566 549.083,188	19	329.016,194 549.096,474	14.735
20	329.014,029 549.097,018	21	329.006,811 549.082,096	16.576
22	328.990,318 549.065,94	23	328.972,626 549.064,972	17.718
24	328.981,049 549.058,763	25	328.993,735 549.051,288	14.724
26	329.016,358 549.024,004	27	329.041,492 549.001,509	33.73
28	329.063,353 548.980,995	29	329.069,957 548.978,592	7.028
30	329.090,168 548.972,564	31	329.100,996 548.982,192	14.49
32	329.112,504 548.990,098	33	329.118,109 548.995,192	7.574
34	329.121,527 548.998,252	35	329.133,746 549.004,829	13.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458 Avram Ianc
Nr. topografic:3064

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.875	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

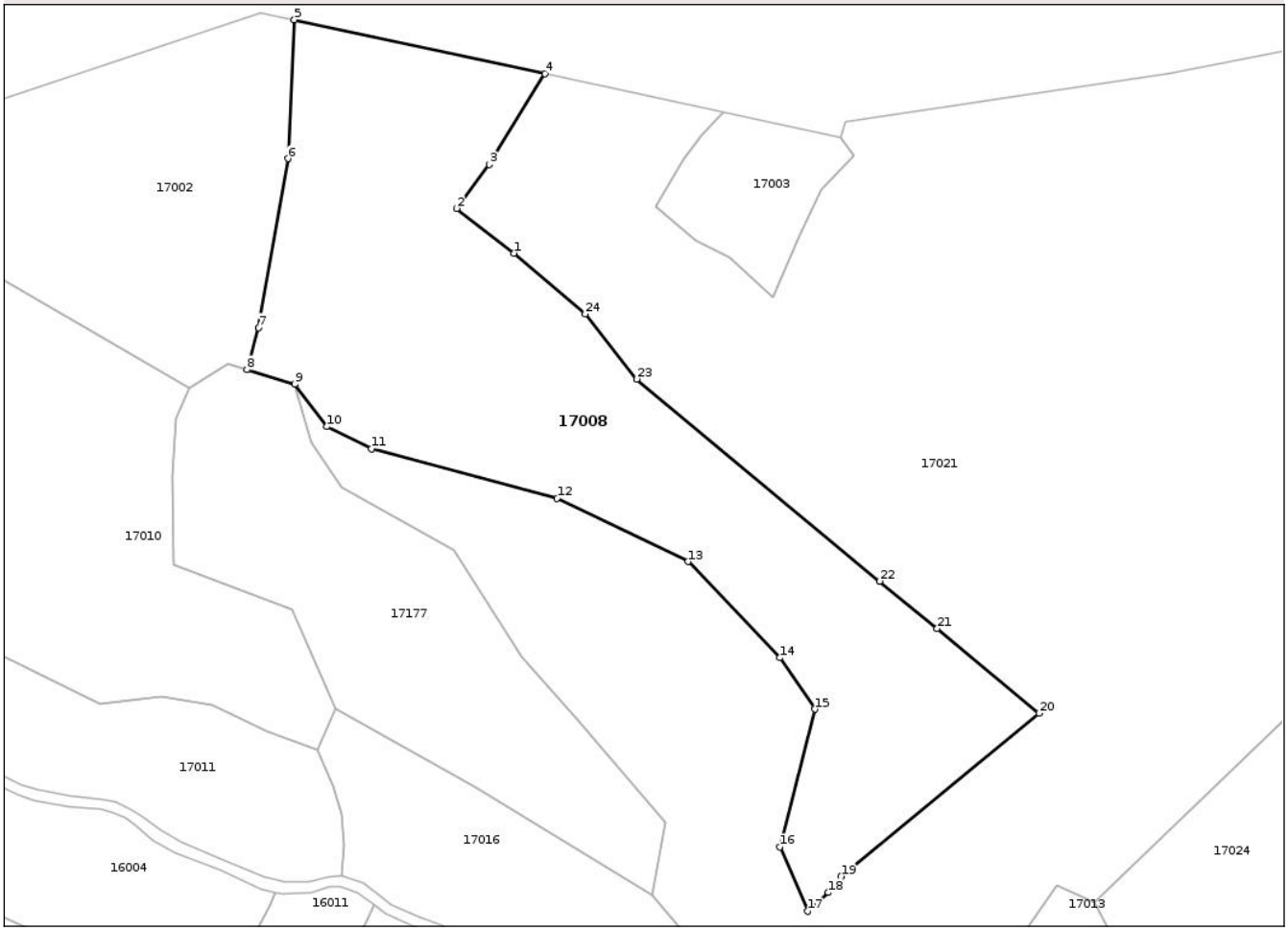
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	39.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.484,188 549.046,449	2	329.457,974 549.066,984	33.3
3	329.472,985 549.087,031	4	329.498,392 549.128,554	48.68
5	329.383,674 549.153,256	6	329.380,742 549.089,77	63.553
7	329.367,339 549.012,49	8	329.362,035 548.993,229	19.978
9	329.383,985 548.986,592	10	329.398,588 548.967,148	24.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.457,974 549.066,984	3	329.472,985 549.087,031	25.045
4	329.498,392 549.128,554	5	329.383,674 549.153,256	117.348
6	329.380,742 549.089,77	7	329.367,339 549.012,49	78.434
8	329.362,035 548.993,229	9	329.383,985 548.986,592	22.931
10	329.398,588 548.967,148	11	329.418,974 548.956,984	22.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.418,974 548.956,984	12	329.503,974 548.934,484	87.928
13	329.563,974 548.905,484	14	329.605,974 548.861,484	60.828
15	329.621,974 548.837,984	16	329.605,974 548.774,984	65.0
17	329.618,639 548.745,61	18	329.628,092 548.754,152	12.741
19	329.633,974 548.761,484	20	329.724,67 548.836,097	117.443
21	329.677,979 548.874,868	22	329.651,725 548.896,536	34.04
23	329.540,474 548.988,984	24	329.516,918 549.018,713	37.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.503,974 548.934,484	13	329.563,974 548.905,484	66.641
14	329.605,974 548.861,484	15	329.621,974 548.837,984	28.43
16	329.605,974 548.774,984	17	329.618,639 548.745,61	31.988
18	329.628,092 548.754,152	19	329.633,974 548.761,484	9.399
20	329.724,67 548.836,097	21	329.677,979 548.874,868	60.69
22	329.651,725 548.896,536	23	329.540,474 548.988,984	144.649
24	329.516,918 549.018,713	1	329.484,188 549.046,449	42.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 2175 Avram Iancu, cu nr. top 3073,3075

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

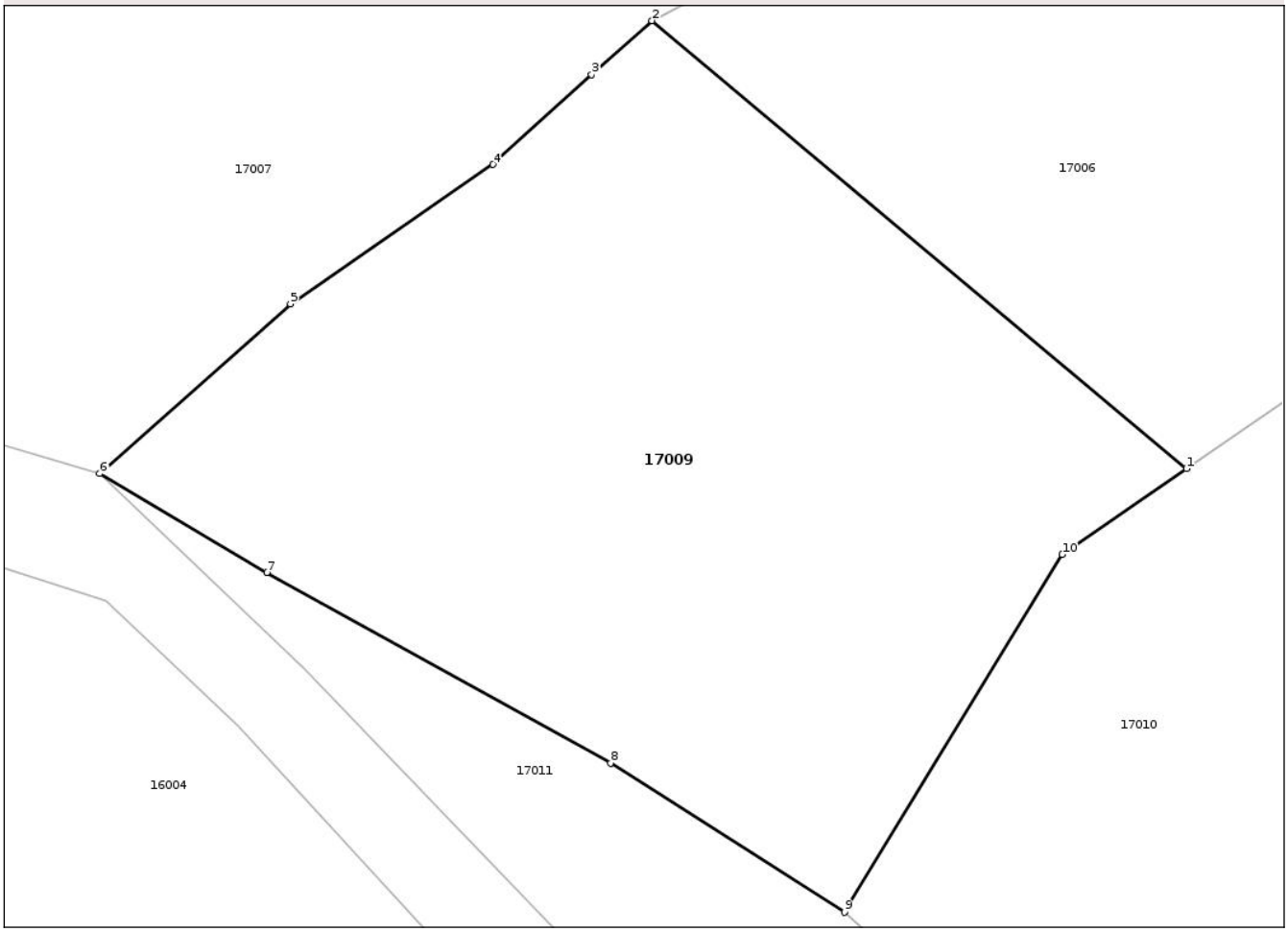
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	Parte CF 2175 Avram Iancu, cu nr. top 3073,3075

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.511	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.151,886 548.972,843	2	329.121,527 548.998,252	39.589
2	329.121,527 548.998,252	3	329.118,109 548.995,192	4.588
3	329.118,109 548.995,192	4	329.112,504 548.990,098	7.574
4	329.112,504 548.990,098	5	329.100,996 548.982,192	13.962
5	329.100,996 548.982,192	6	329.090,168 548.972,564	14.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.090,168 548.972,564	7	329.099,65 548.966,946	11.022
7	329.099,65 548.966,946	8	329.119,186 548.956,143	22.323
8	329.119,186 548.956,143	9	329.132,459 548.947,676	15.744
9	329.132,459 548.947,676	10	329.144,834 548.967,966	23.766
10	329.144,834 548.967,966	1	329.151,886 548.972,843	8.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2834 Avram Iancu
Nr. topografic:3116/1,3117/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.354	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
584 / 15/01/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.1449/2008, din 01/02/2008 emis de Judecătoria Câmpeni (dosar nr.1884/203/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

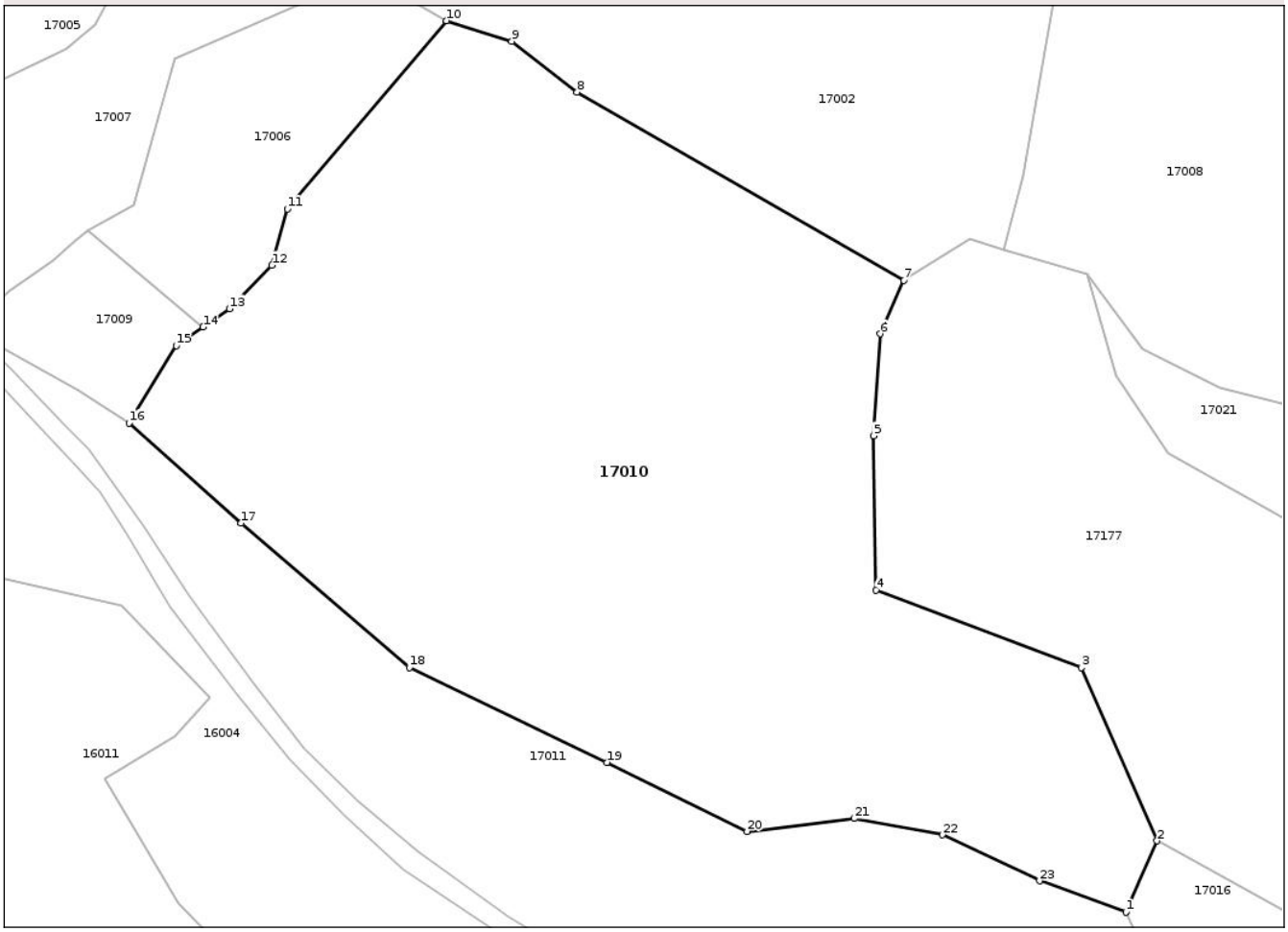
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.394,207 548.819,372	2	329.402,367 548.838,069	20.4
3	329.382,474 548.883,484	4	329.328,587 548.903,888	57.621
5	329.327,89 548.944,295	6	329.329,683 548.971,044	26.81
7	329.335,88 548.985,071	8	329.250,097 549.034,43	98.97
9	329.232,97 549.047,797	10	329.215,754 549.053,163	18.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.402,367 548.838,069	3	329.382,474 548.883,484	49.58
4	329.328,587 548.903,888	5	329.327,89 548.944,295	40.413
6	329.329,683 548.971,044	7	329.335,88 548.985,071	15.334
8	329.250,097 549.034,43	9	329.232,97 549.047,797	21.725
10	329.215,754 549.053,163	11	329.174,01 549.003,796	64.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.174,01 549.003,796	12	329.169,948 548.989,006	15.337
13	329.158,796 548.977,622	14	329.151,886 548.972,843	8.401
15	329.144,834 548.967,966	16	329.132,459 548.947,676	23.766
17	329.161,911 548.921,42	18	329.206,111 548.883,585	58.182
19	329.257,905 548.858,624	20	329.294,732 548.840,58	41.01
21	329.322,777 548.843,948	22	329.346,023 548.839,646	23.641
23	329.371,508 548.827,599	1	329.394,207 548.819,372	24.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.169,948 548.989,006	13	329.158,796 548.977,622	15.936
14	329.151,886 548.972,843	15	329.144,834 548.967,966	8.574
16	329.132,459 548.947,676	17	329.161,911 548.921,42	39.456
18	329.206,111 548.883,585	19	329.257,905 548.858,624	57.495
20	329.294,732 548.840,58	21	329.322,777 548.843,948	28.247
22	329.346,023 548.839,646	23	329.371,508 548.827,599	28.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3093,3094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

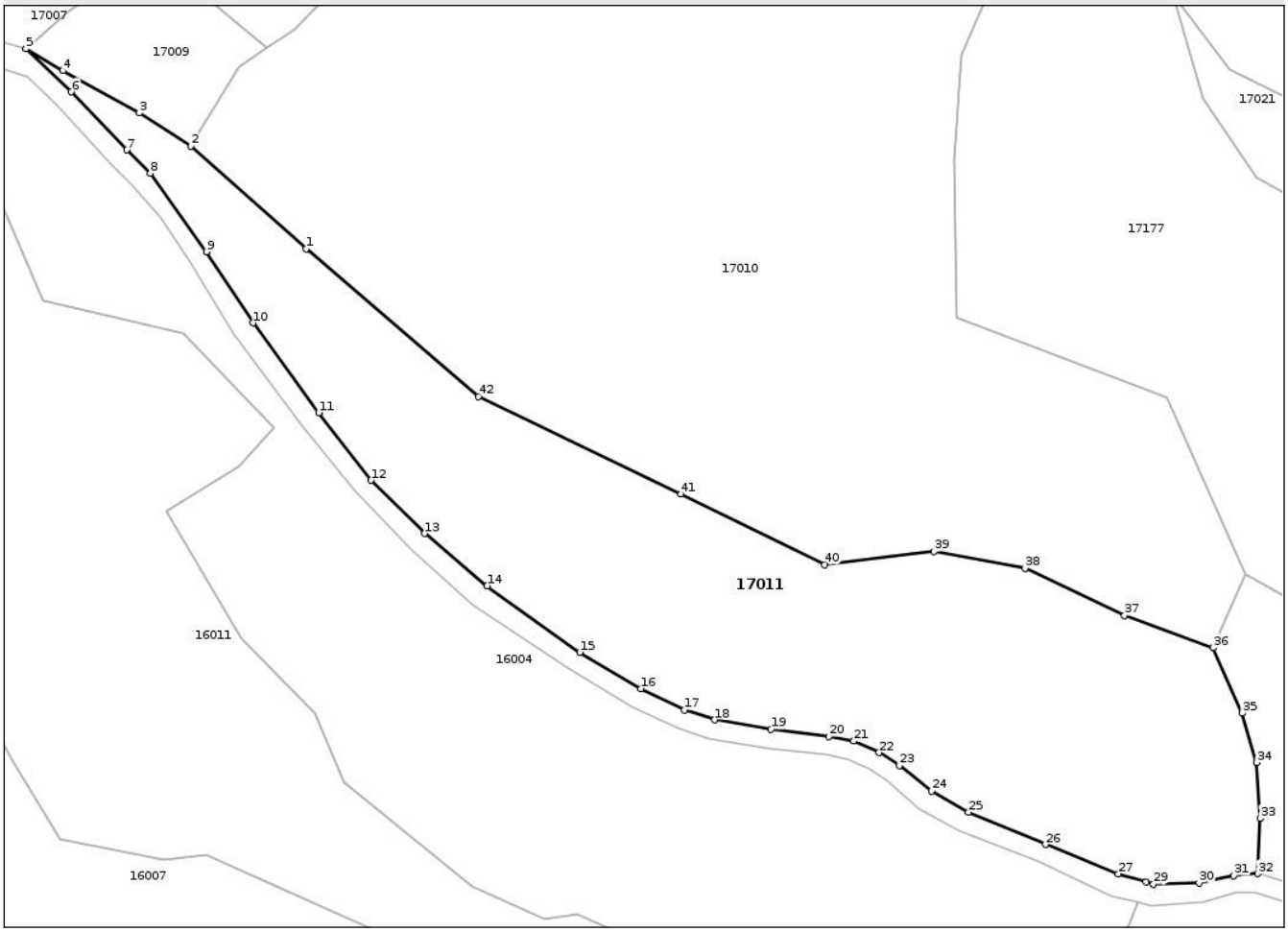
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.420	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3093,3094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.161,911 548.921,42	2	329.132,459 548.947,676	39.456
4	329.099,65 548.966,946	5	329.090,168 548.972,564	11.022
7	329.116,045 548.946,672	8	329.121,971 548.940,672	8.434
10	329.148,279 548.902,414	11	329.165,154 548.879,486	28.469
13	329.192,334 548.848,576	14	329.208,292 548.835,215	20.813
16	329.247,633 548.808,896	17	329.258,758 548.803,462	12.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.132,459 548.947,676	3	329.119,186 548.956,143	15.744
5	329.090,168 548.972,564	6	329.101,807 548.961,531	16.037
8	329.121,971 548.940,672	9	329.136,368 548.920,606	24.696
11	329.165,154 548.879,486	12	329.178,555 548.862,18	21.887
14	329.208,292 548.835,215	15	329.231,984 548.818,164	29.189
17	329.258,758 548.803,462	18	329.266,552 548.800,916	8.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.119,186 548.956,143	4	329.099,65 548.966,946	22.323
6	329.101,807 548.961,531	7	329.116,045 548.946,672	20.579
9	329.136,368 548.920,606	10	329.148,279 548.902,414	21.744
12	329.178,555 548.862,18	13	329.192,334 548.848,576	19.363
15	329.231,984 548.818,164	16	329.247,633 548.808,896	18.188
18	329.266,552 548.800,916	19	329.280,971 548.798,503	14.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.280,971 548.798,503	20	329.295,79 548.796,67	14.932
22	329.308,68 548.792,559	23	329.313,808 548.789,187	6.137
25	329.331,527 548.777,286	26	329.351,32 548.769,034	21.444
28	329.377,011 548.759,441	29	329.378,891 548.758,888	1.96
31	329.399,422 548.761,082	32	329.405,557 548.761,582	6.155
34	329.405,37 548.790,018	35	329.401,675 548.802,609	13.122
37	329.371,508 548.827,599	38	329.346,023 548.839,646	28.188
40	329.294,732 548.840,58	41	329.257,905 548.858,624	41.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.295,79 548.796,67	21	329.302,173 548.795,483	6.492
23	329.313,808 548.789,187	24	329.322,143 548.782,713	10.554
26	329.351,32 548.769,034	27	329.369,924 548.761,523	20.063
29	329.378,891 548.758,888	30	329.390,562 548.759,212	11.675
32	329.405,557 548.761,582	33	329.406,251 548.775,694	14.129
35	329.401,675 548.802,609	36	329.394,207 548.819,372	18.351
38	329.346,023 548.839,646	39	329.322,777 548.843,948	23.641
41	329.257,905 548.858,624	42	329.206,111 548.883,585	57.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.302,173 548.795,483	22	329.308,68 548.792,559	7.134
24	329.322,143 548.782,713	25	329.331,527 548.777,286	10.84
27	329.369,924 548.761,523	28	329.377,011 548.759,441	7.387
30	329.390,562 548.759,212	31	329.399,422 548.761,082	9.056
33	329.406,251 548.775,694	34	329.405,37 548.790,018	14.351
36	329.394,207 548.819,372	37	329.371,508 548.827,599	24.144
39	329.322,777 548.843,948	40	329.294,732 548.840,58	28.247
42	329.206,111 548.883,585	1	329.161,911 548.921,42	58.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14235/247, din 05/09/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

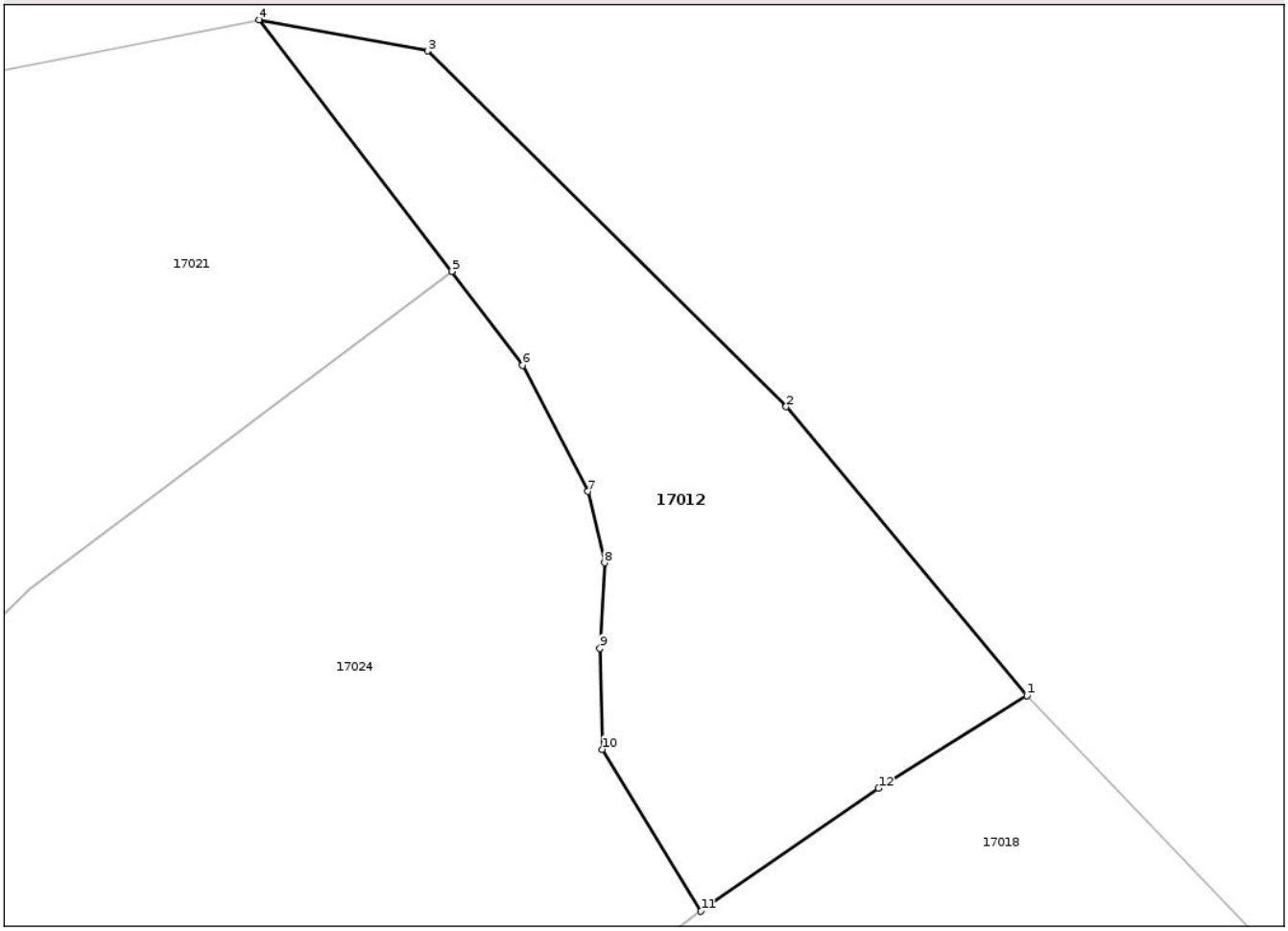
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.000	Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	62.000	UP VI	UA 153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.407,475 548.800,484	2	330.275,974 548.957,984	205.179
2	330.275,974 548.957,984	3	330.080,474 549.151,984	275.42
3	330.080,474 549.151,984	4	329.988,474 549.168,984	93.557
4	329.988,474 549.168,984	5	330.093,656 549.031,831	172.841
5	330.093,656 549.031,831	6	330.132,17 548.980,553	64.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.132,17 548.980,553	7	330.167,914 548.911,811	77.479
7	330.167,914 548.911,811	8	330.176,968 548.872,891	39.959
8	330.176,968 548.872,891	9	330.174,362 548.826,334	46.63
9	330.174,362 548.826,334	10	330.175,592 548.771,198	55.15
10	330.175,592 548.771,198	11	330.229,475 548.682,984	103.368
11	330.229,475 548.682,984	12	330.326,475 548.749,984	117.89
12	330.326,475 548.749,984	1	330.407,475 548.800,484	95.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.462	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 2175 Avram Iancu, cu nr. top 3073,3075

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TIBERIU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

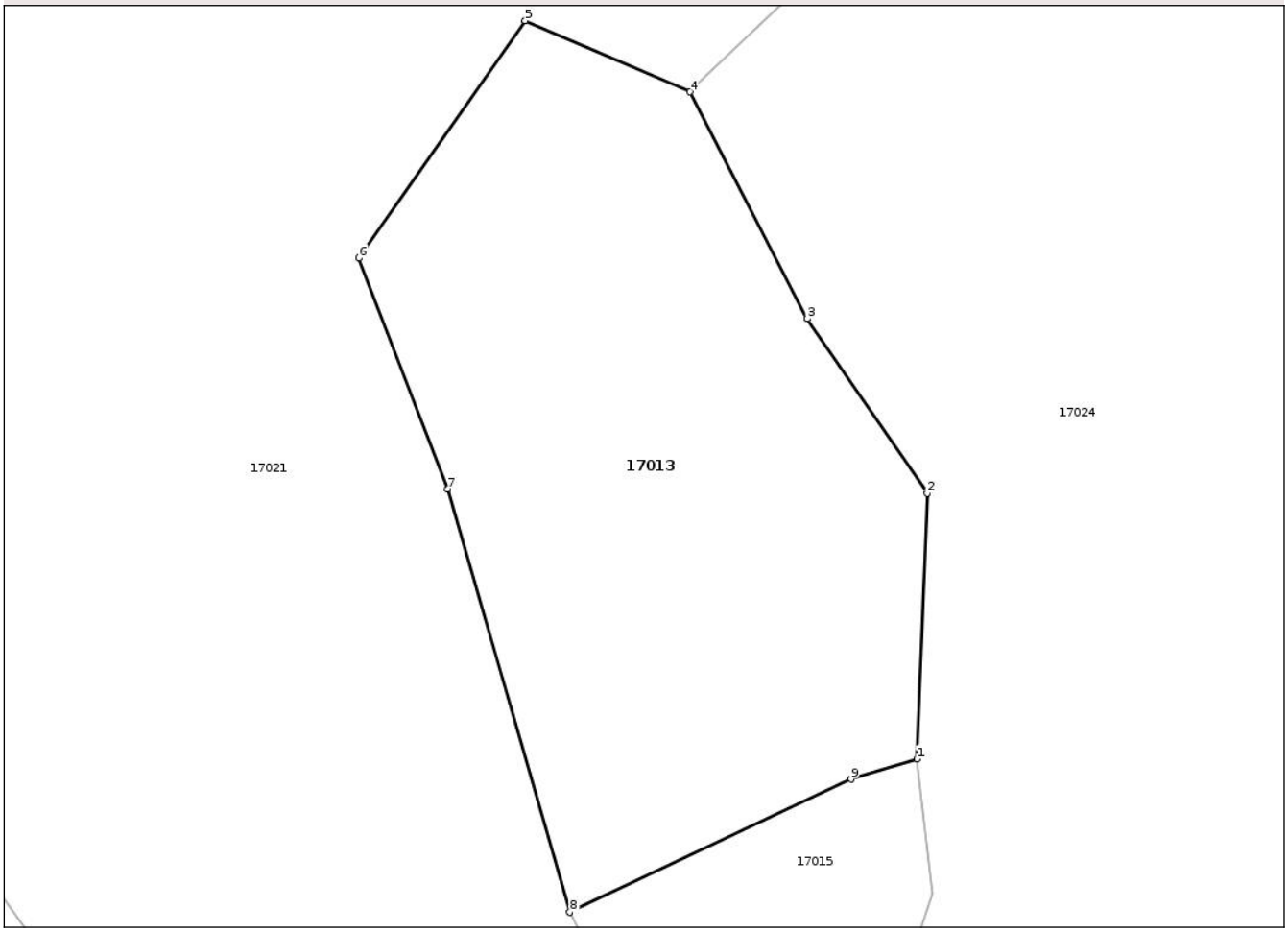
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.462	Parte CF 2175 Avram Iancu, cu nr. top 3073,3075

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.774,224 548.678,988	2	329.775,312 548.707,119	28.152
2	329.775,312 548.707,119	3	329.762,628 548.725,619	22.43
3	329.762,628 548.725,619	4	329.750,19 548.749,63	27.042
4	329.750,19 548.749,63	5	329.732,697 548.757,164	19.046
5	329.732,697 548.757,164	6	329.715,106 548.732,02	30.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.715,106 548.732,02	7	329.724,485 548.707,593	26.166
7	329.724,485 548.707,593	8	329.737,438 548.662,767	46.66
8	329.737,438 548.662,767	9	329.767,253 548.676,852	32.975
9	329.767,253 548.676,852	1	329.774,224 548.678,988	7.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.636	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

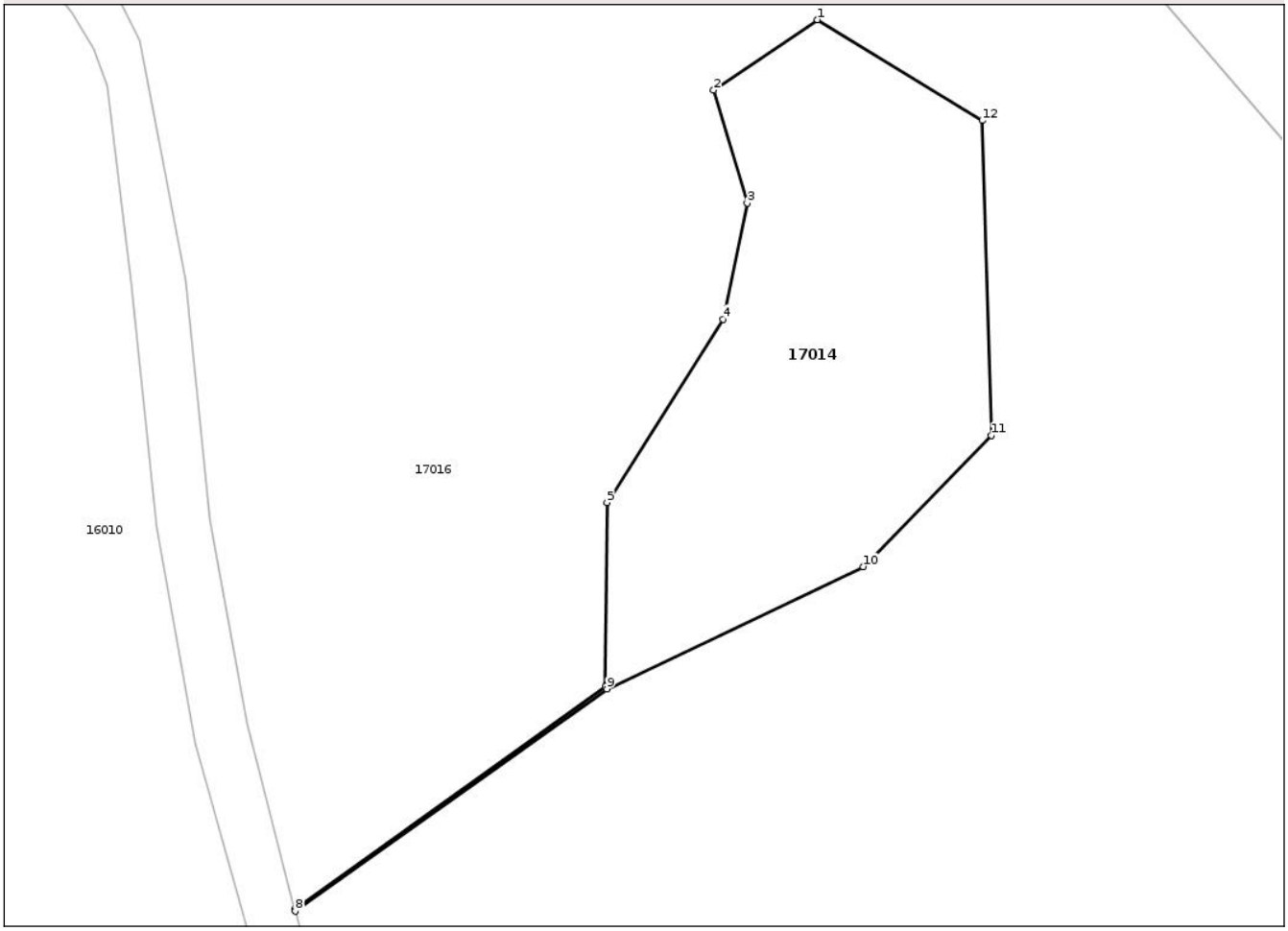
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.636	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.636	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.547,073 548.710,711	2	329.536,483 548.703,547	12.786
2	329.536,483 548.703,547	3	329.539,909 548.692,022	12.023
3	329.539,909 548.692,022	4	329.537,417 548.680,186	12.096
4	329.537,417 548.680,186	5	329.525,581 548.661,497	22.122
5	329.525,581 548.661,497	6	329.525,444 548.642,712	18.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.525,444 548.642,712	7	329.493,729 548.620,04	38.985
7	329.493,729 548.620,04	8	329.493,781 548.619,839	0.208
8	329.493,781 548.619,839	9	329.525,581 548.642,497	39.047
9	329.525,581 548.642,497	10	329.551,745 548.654,956	28.979
10	329.551,745 548.654,956	11	329.564,827 548.668,35	18.722
11	329.564,827 548.668,35	12	329.563,893 548.700,432	32.096
12	329.563,893 548.700,432	1	329.547,073 548.710,711	19.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

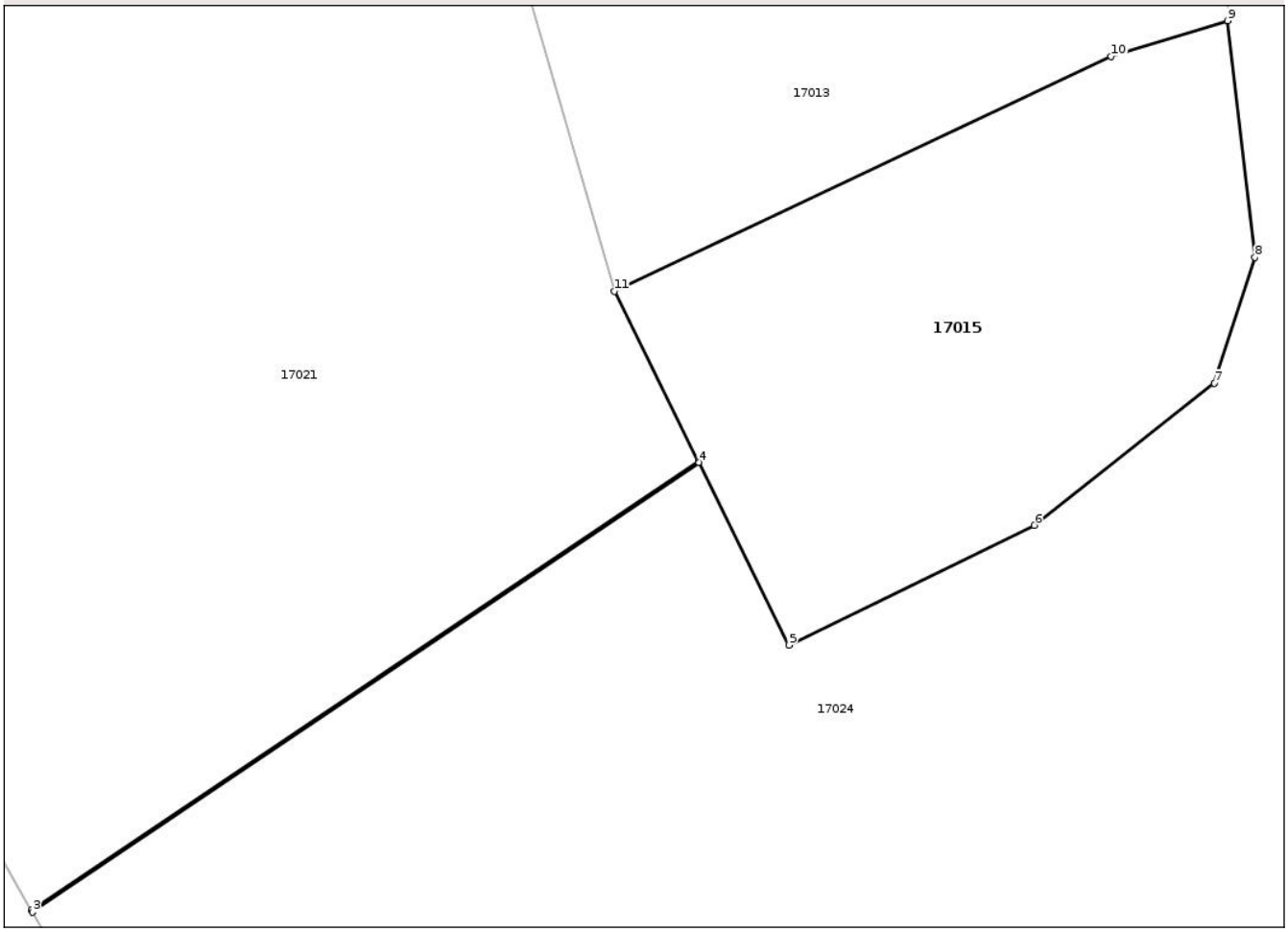
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	816	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.742,472 548.652,561	2	329.702,439 548.625,676	48.224
2	329.702,439 548.625,676	3	329.702,513 548.625,546	0.15
3	329.702,513 548.625,546	4	329.742,5 548.652,519	48.234
4	329.742,5 548.652,519	5	329.747,918 548.641,552	12.232
5	329.747,918 548.641,552	6	329.762,638 548.648,735	16.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.762,638 548.648,735	7	329.773,428 548.657,256	13.748
7	329.773,428 548.657,256	8	329.775,875 548.664,791	7.923
8	329.775,875 548.664,791	9	329.774,224 548.678,988	14.292
9	329.774,224 548.678,988	10	329.767,253 548.676,852	7.291
10	329.767,253 548.676,852	11	329.737,438 548.662,767	32.975
11	329.737,438 548.662,767	1	329.742,472 548.652,561	11.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.202	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește în S 16, la ID 16010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

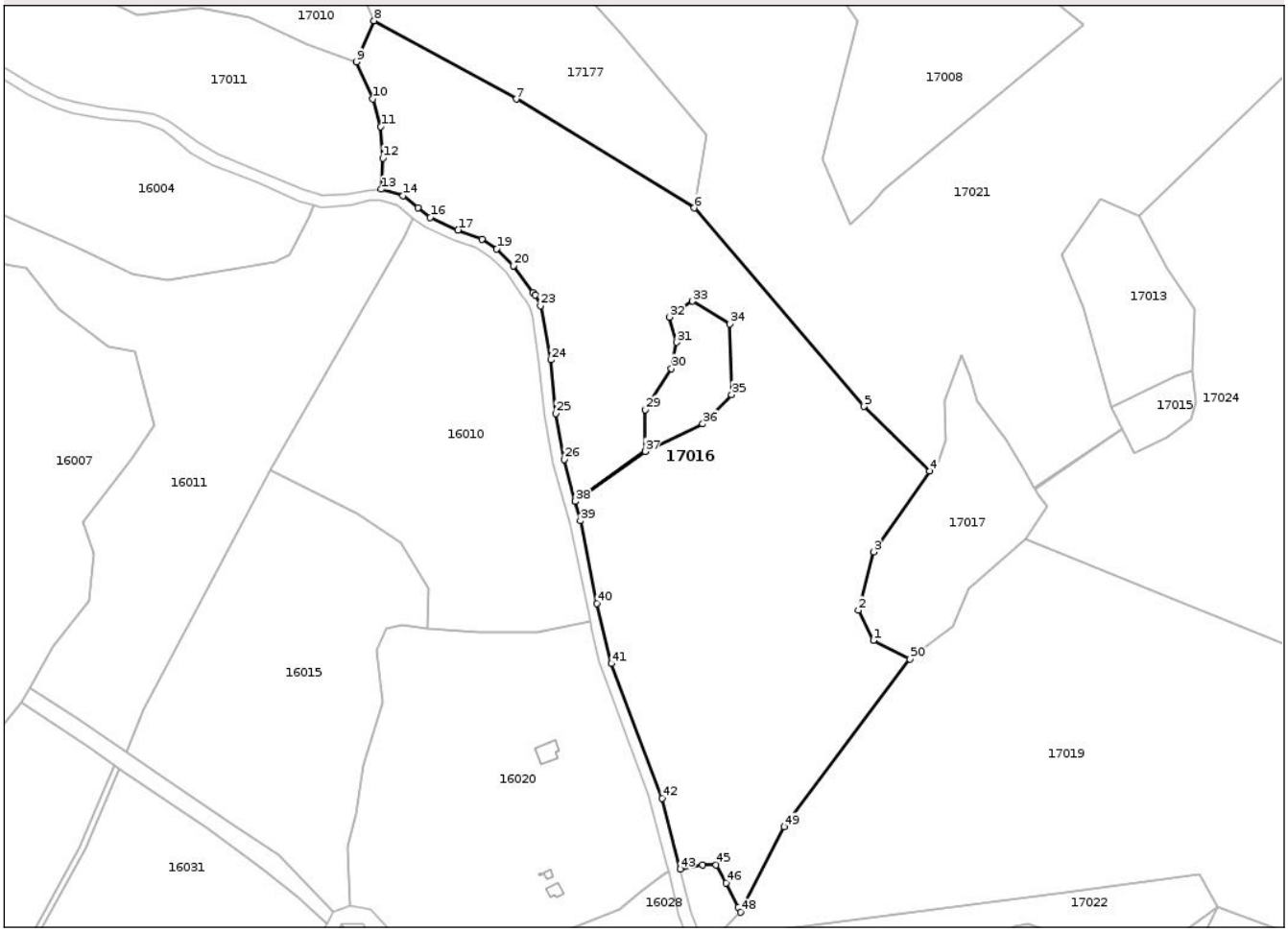
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.202	Diferența de suprafață se regăsește în S 16, la ID 16010

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	39.202	UP VI	UA 152 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.629,226 548.556,762	2	329.622,373 548.570,467	15.323
4	329.654,936 548.633,517	5	329.624,858 548.662,965	42.094
7	329.466,974 548.802,484	8	329.402,367 548.838,069	73.759
10	329.401,675 548.802,609	11	329.405,37 548.790,018	13.122
13	329.405,557 548.761,582	14	329.415,487 548.758,576	10.375
16	329.427,912 548.748,747	17	329.440,507 548.743,023	13.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.622,373 548.570,467	3	329.629,226 548.596,943	27.348
5	329.624,858 548.662,965	6	329.547,773 548.753,011	118.535
8	329.402,367 548.838,069	9	329.394,207 548.819,372	20.4
11	329.405,37 548.790,018	12	329.406,251 548.775,694	14.351
14	329.415,487 548.758,576	15	329.422,277 548.753,205	8.657
17	329.440,507 548.743,023	18	329.451,425 548.738,886	11.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.629,226 548.596,943	4	329.654,936 548.633,517	44.707
6	329.547,773 548.753,011	7	329.466,974 548.802,484	94.741
9	329.394,207 548.819,372	10	329.401,675 548.802,609	18.351
12	329.406,251 548.775,694	13	329.405,557 548.761,582	14.129
15	329.422,277 548.753,205	16	329.427,912 548.748,747	7.185
18	329.451,425 548.738,886	19	329.458,053 548.734,434	7.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.458,053 548.734,434	20	329.465,62 548.726,764	10.774
22	329.475,438 548.713,546	23	329.477,97 548.708,617	5.541
25	329.485,025 548.659,77	26	329.488,848 548.638,869	21.248
28	329.525,444 548.642,712	29	329.525,581 548.661,497	18.786
31	329.539,909 548.692,022	32	329.536,483 548.703,547	12.023
34	329.563,893 548.700,432	35	329.564,827 548.668,35	32.096
37	329.525,581 548.642,497	38	329.493,781 548.619,839	39.047
40	329.503,674 548.573,517	41	329.510,232 548.546,197	28.096
43	329.541,386 548.452,942	44	329.551,495 548.454,834	10.285
46	329.562,314 548.446,675	47	329.567,698 548.435,66	12.26
49	329.588,65 548.472,112	50	329.645,734 548.548,352	95.243
20	329.465,62 548.726,764	21	329.474,578 548.714,767	14.973
23	329.477,97 548.708,617	24	329.482,601 548.684,106	24.945
26	329.488,848 548.638,869	27	329.493,729 548.620,04	19.451
29	329.525,581 548.661,497	30	329.537,417 548.680,186	22.122
32	329.536,483 548.703,547	33	329.547,073 548.710,711	12.786
35	329.564,827 548.668,35	36	329.551,745 548.654,956	18.722
38	329.493,781 548.619,839	39	329.496,041 548.611,122	9.005
41	329.510,232 548.546,197	42	329.533,258 548.485,098	65.294
44	329.551,495 548.454,834	45	329.557,75 548.454,85	6.255
47	329.567,698 548.435,66	48	329.568,811 548.433,351	2.564
50	329.645,734 548.548,352	1	329.629,226 548.556,762	18.527
21	329.474,578 548.714,767	22	329.475,438 548.713,546	1.493
24	329.482,601 548.684,106	25	329.485,025 548.659,77	24.456
27	329.493,729 548.620,04	28	329.525,444 548.642,712	38.985
30	329.537,417 548.680,186	31	329.539,909 548.692,022	12.096
33	329.547,073 548.710,711	34	329.563,893 548.700,432	19.712
36	329.551,745 548.654,956	37	329.525,581 548.642,497	28.979
39	329.496,041 548.611,122	40	329.503,674 548.573,517	38.371
42	329.533,258 548.485,098	43	329.541,386 548.452,942	33.168
45	329.557,75 548.454,85	46	329.562,314 548.446,675	9.363
48	329.568,811 548.433,351	49	329.588,65 548.472,112	43.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.232	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

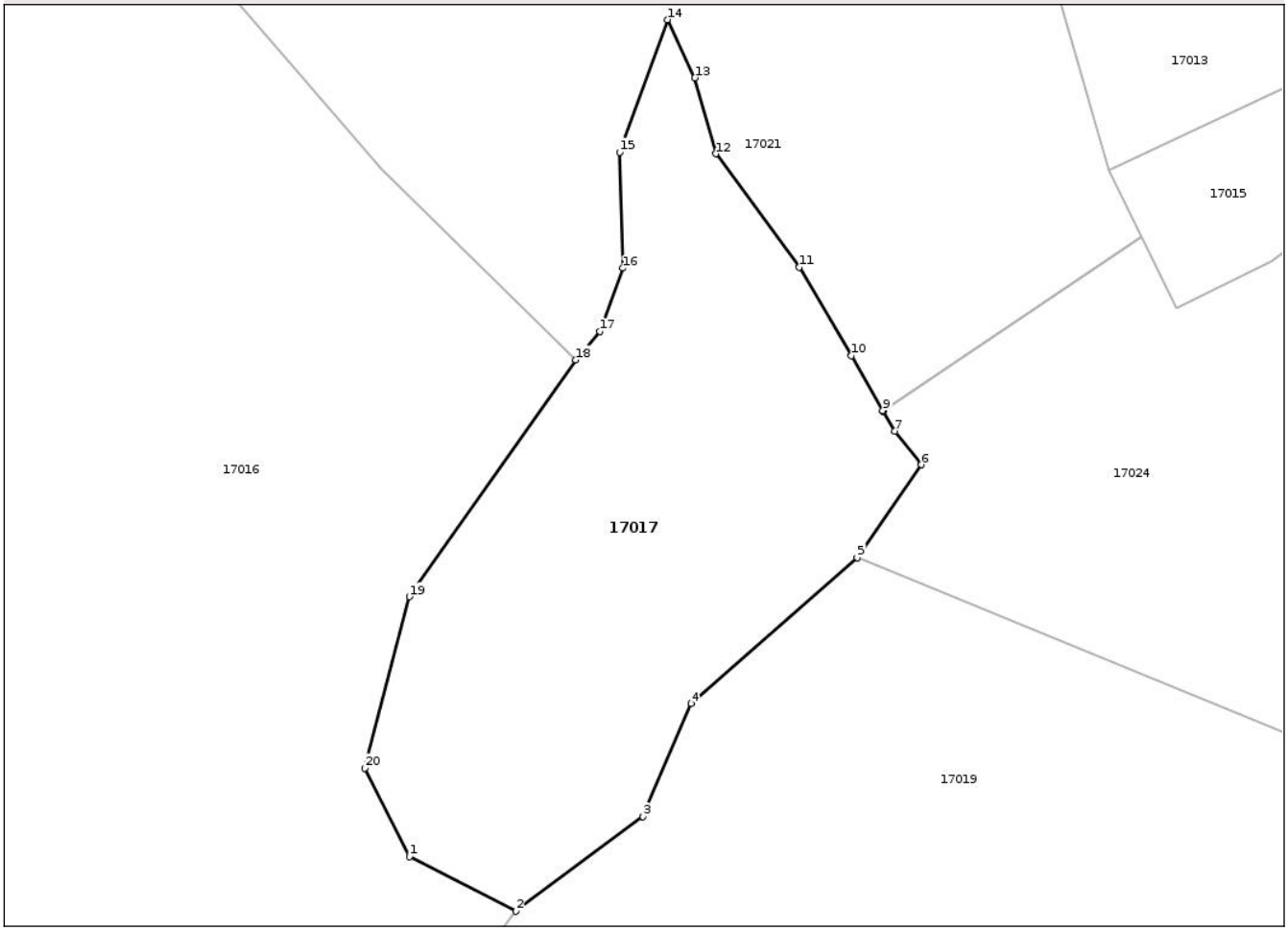
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.232	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.232	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.629,226 548.556,762	2	329.645,734 548.548,352	18.527
2	329.645,734 548.548,352	3	329.665,357 548.562,992	24.482
3	329.665,357 548.562,992	4	329.672,833 548.580,435	18.977
4	329.672,833 548.580,435	5	329.698,474 548.602,984	34.146
5	329.698,474 548.602,984	6	329.708,354 548.617,309	17.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.708,354 548.617,309	7	329.704,268 548.622,475	6.586
7	329.704,268 548.622,475	8	329.702,513 548.625,546	3.537
8	329.702,513 548.625,546	9	329.702,439 548.625,676	0.15
9	329.702,439 548.625,676	10	329.697,588 548.634,167	9.779
10	329.697,588 548.634,167	11	329.689,48 548.647,827	15.885
11	329.689,48 548.647,827	12	329.676,614 548.665,356	21.744
12	329.676,614 548.665,356	13	329.673,379 548.677,107	12.188
13	329.673,379 548.677,107	14	329.669,106 548.686,052	9.913
14	329.669,106 548.686,052	15	329.661,753 548.665,59	21.743
15	329.661,753 548.665,59	16	329.662,259 548.647,681	17.916
16	329.662,259 548.647,681	17	329.658,652 548.637,907	10.418
17	329.658,652 548.637,907	18	329.654,936 548.633,517	5.751
18	329.654,936 548.633,517	19	329.629,226 548.596,943	44.707
19	329.629,226 548.596,943	20	329.622,373 548.570,467	27.348
20	329.622,373 548.570,467	1	329.629,226 548.556,762	15.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14235/247, din 05/09/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

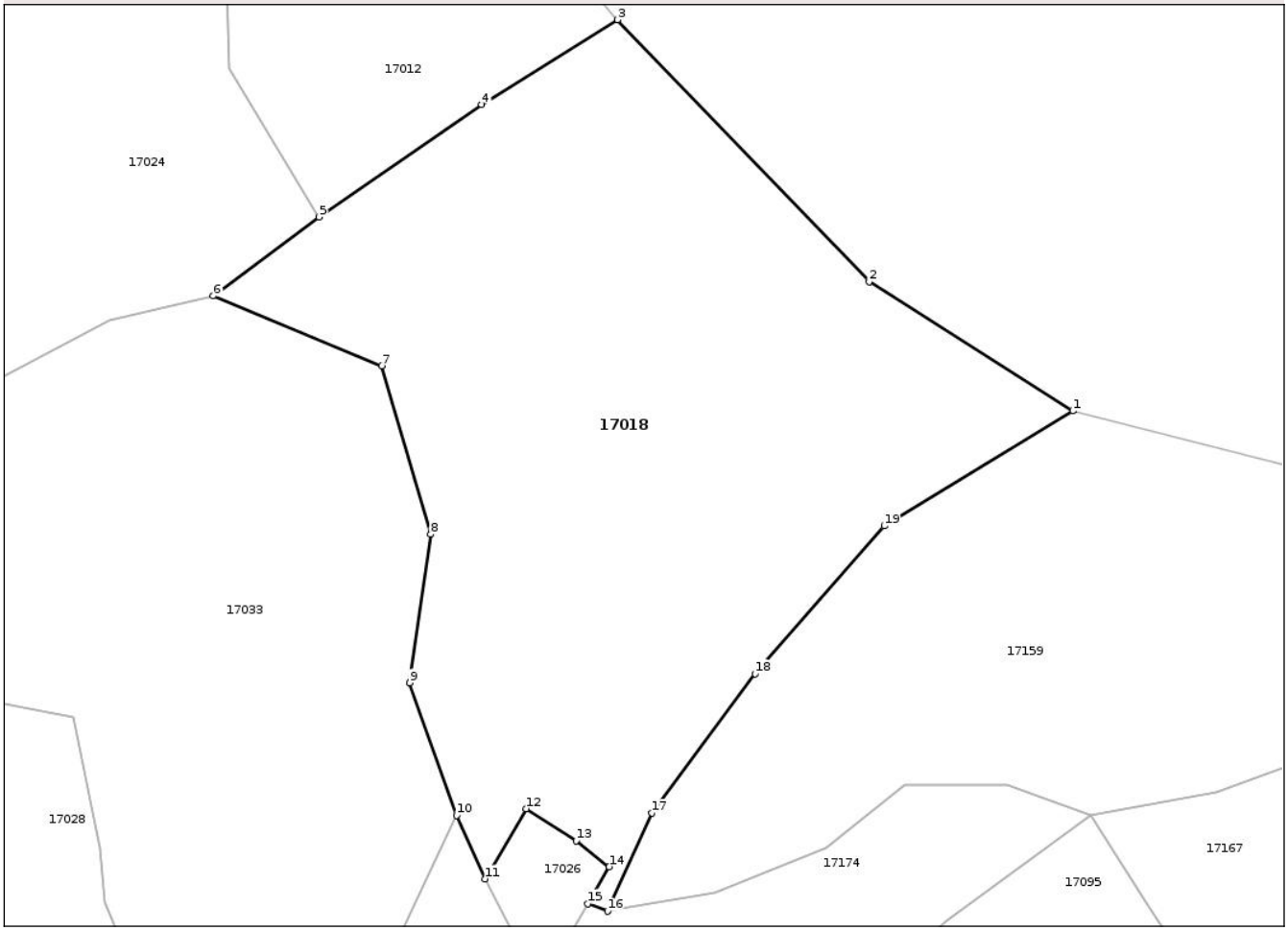
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120.000	Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	120.000	UP VI	UA 154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.678,975 548.567,484	2	330.557,475 548.644,484	143.845
2	330.557,475 548.644,484	3	330.407,475 548.800,484	216.416
3	330.407,475 548.800,484	4	330.326,475 548.749,984	95.453
4	330.326,475 548.749,984	5	330.229,475 548.682,984	117.89
5	330.229,475 548.682,984	6	330.166,475 548.635,984	78.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.166,475 548.635,984	7	330.266,873 548.594,389	108.674
7	330.266,873 548.594,389	8	330.296,096 548.494,068	104.491
8	330.296,096 548.494,068	9	330.283,651 548.405,532	89.406
9	330.283,651 548.405,532	10	330.311,475 548.326,484	83.802
10	330.311,475 548.326,484	11	330.328,679 548.288,725	41.494
11	330.328,679 548.288,725	12	330.353,029 548.330,585	48.427
12	330.353,029 548.330,585	13	330.382,762 548.311,418	35.375
13	330.382,762 548.311,418	14	330.402,53 548.295,956	25.097
14	330.402,53 548.295,956	15	330.389,796 548.273,976	25.403
15	330.389,796 548.273,976	16	330.401,475 548.269,484	12.513
16	330.401,475 548.269,484	17	330.427,975 548.327,984	64.222
17	330.427,975 548.327,984	18	330.489,475 548.410,984	103.302
18	330.489,475 548.410,984	19	330.566,475 548.498,984	116.932
19	330.566,475 548.498,984	1	330.678,975 548.567,484	131.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.745	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

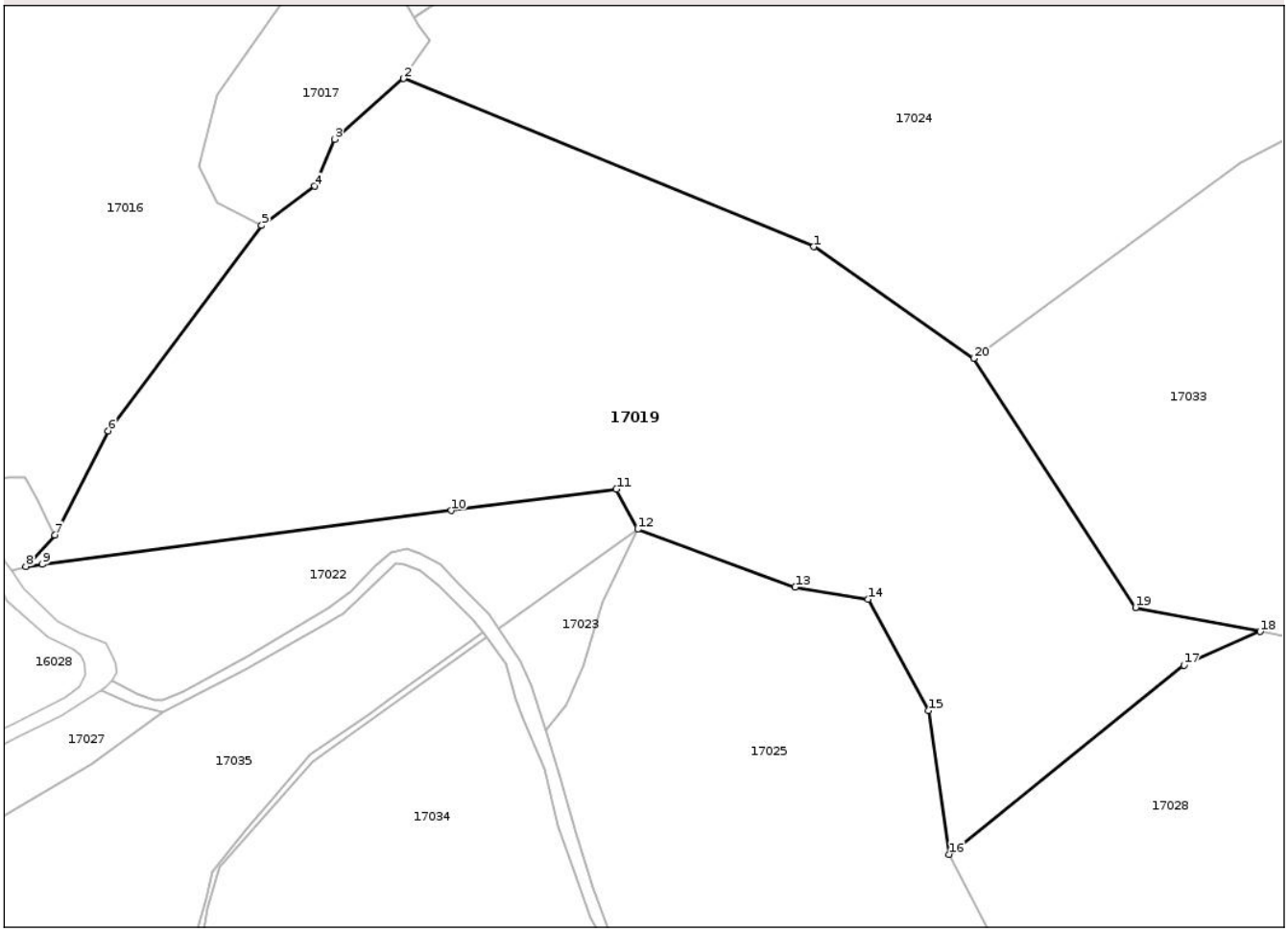
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	48.745	UP VI	UA 153 C	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.850,974 548.540,484	2	329.698,474 548.602,984	164.811
2	329.698,474 548.602,984	3	329.672,833 548.580,435	34.146
3	329.672,833 548.580,435	4	329.665,357 548.562,992	18.977
4	329.665,357 548.562,992	5	329.645,734 548.548,352	24.482
5	329.645,734 548.548,352	6	329.588,65 548.472,112	95.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.588,65 548.472,112	7	329.568,811 548.433,351	43.543
7	329.568,811 548.433,351	8	329.558,014 548.421,762	15.839
8	329.558,014 548.421,762	9	329.564,073 548.422,47	6.1
9	329.564,073 548.422,47	10	329.716,308 548.442,52	153.549
10	329.716,308 548.442,52	11	329.777,626 548.450,416	61.824
11	329.777,626 548.450,416	12	329.785,543 548.435,544	16.848
12	329.785,543 548.435,544	13	329.844,124 548.414,056	62.398
13	329.844,124 548.414,056	14	329.871,203 548.409,543	27.453
14	329.871,203 548.409,543	15	329.893,769 548.368,172	47.125
15	329.893,769 548.368,172	16	329.901,291 548.314,765	53.934
16	329.901,291 548.314,765	17	329.988,722 548.385,119	112.222
17	329.988,722 548.385,119	18	330.017,089 548.397,519	30.959
18	330.017,089 548.397,519	19	329.970,698 548.406,494	47.251
19	329.970,698 548.406,494	20	329.910,475 548.498,984	110.369
20	329.910,475 548.498,984	1	329.850,974 548.540,484	72.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

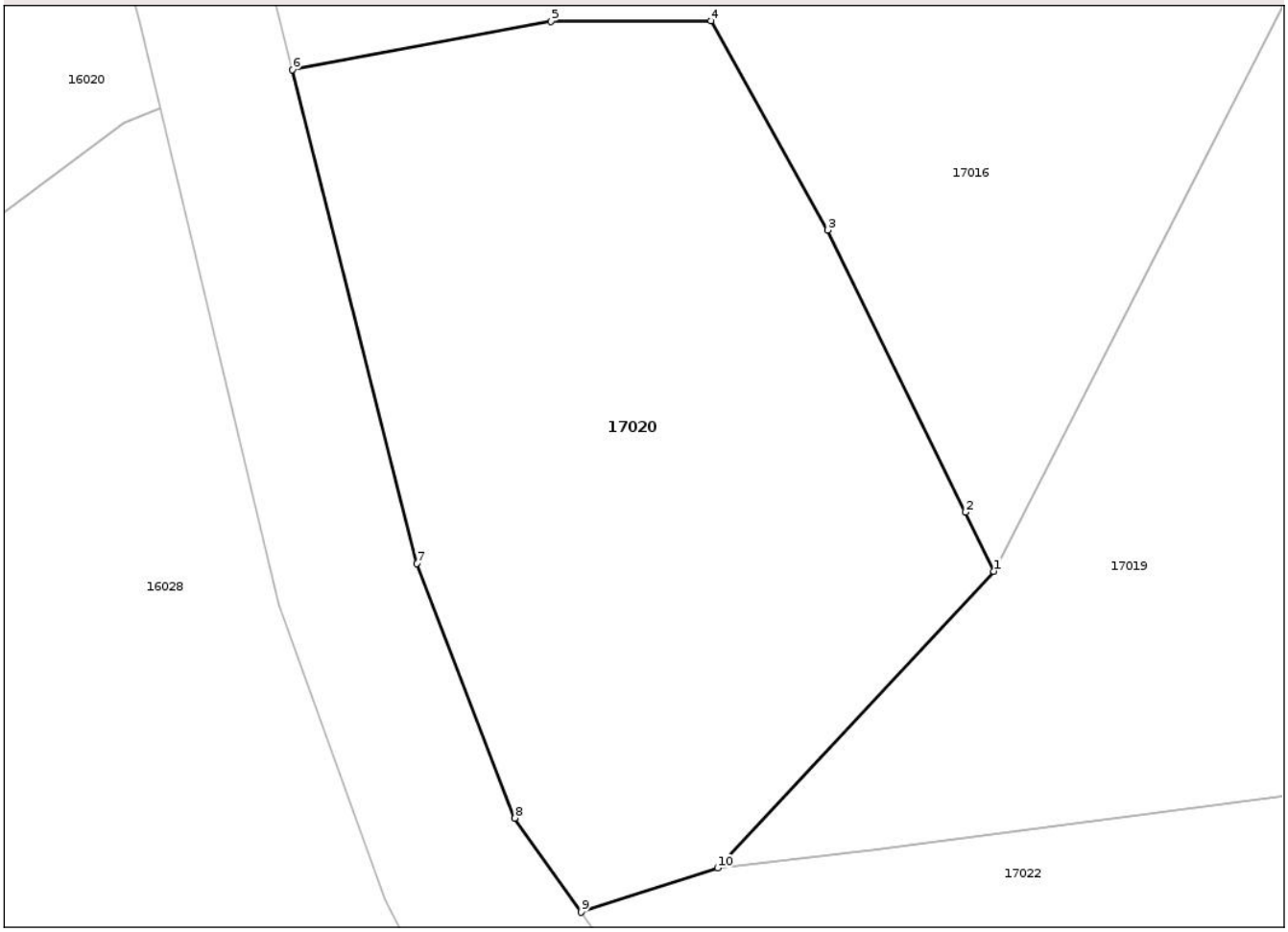
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	593	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.568,811 548.433,351	2	329.567,698 548.435,66	2.564
2	329.567,698 548.435,66	3	329.562,314 548.446,675	12.26
3	329.562,314 548.446,675	4	329.557,75 548.454,85	9.363
4	329.557,75 548.454,85	5	329.551,495 548.454,834	6.255
5	329.551,495 548.454,834	6	329.541,386 548.452,942	10.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.541,386 548.452,942	7	329.546,26 548.433,657	19.891
7	329.546,26 548.433,657	8	329.550,09 548.423,714	10.656
8	329.550,09 548.423,714	9	329.552,684 548.420,037	4.5
9	329.552,684 548.420,037	10	329.558,014 548.421,762	5.602
10	329.558,014 548.421,762	1	329.568,811 548.433,351	15.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

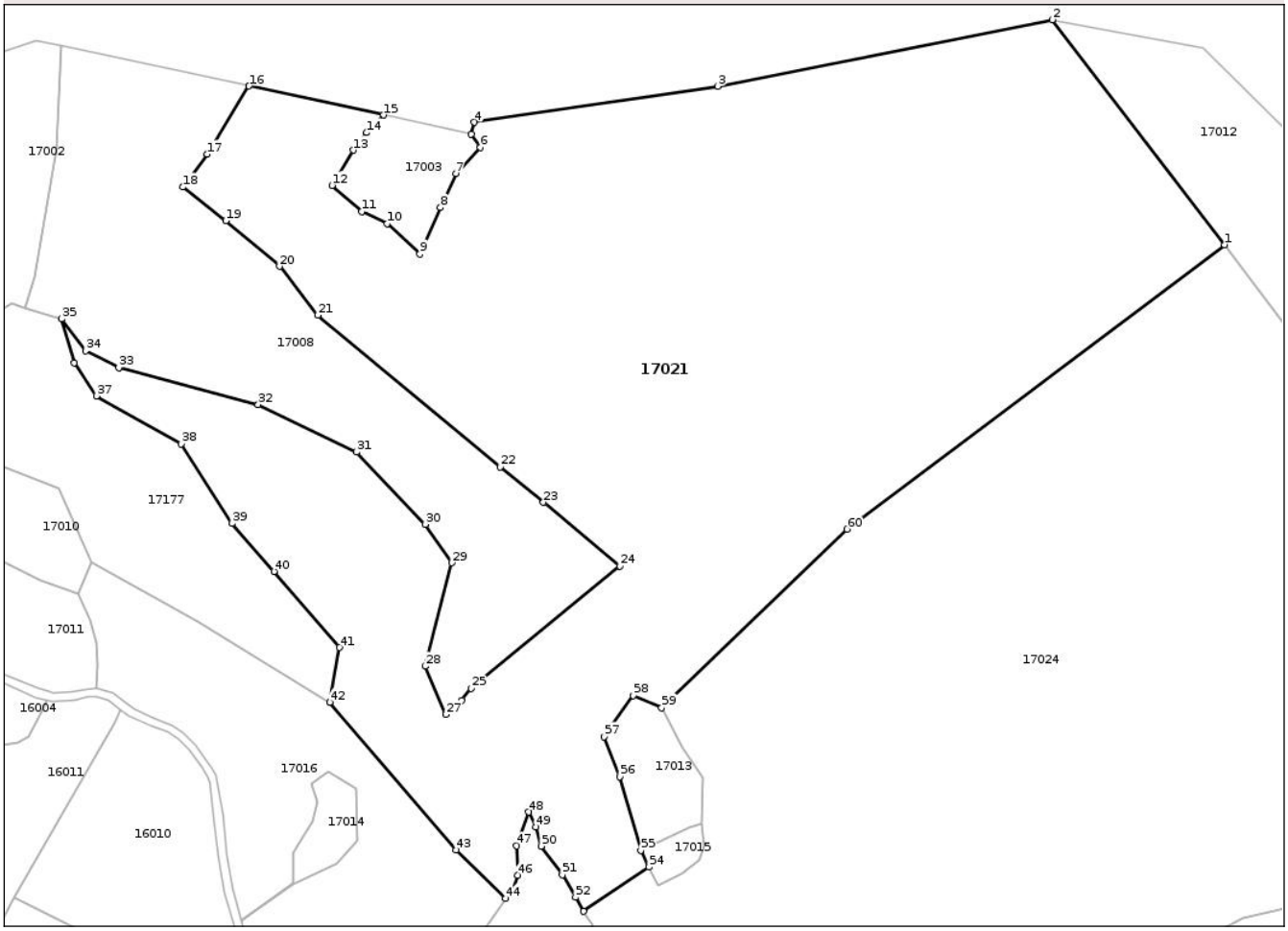
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165.000	Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	165.000	UP VI	UA 102 renumerotat UA 32B	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.093,656 549.031,831	2	329.988,474 549.168,984	172.841
4	329.635,974 549.106,484	5	329.633,922 549.099,373	7.401
7	329.624,668 549.075,323	8	329.615,242 549.054,565	22.798
10	329.582,687 549.044,788	11	329.567,173 549.052,118	17.158
13	329.562,103 549.089,502	14	329.570,22 549.100,228	13.451
2	329.988,474 549.168,984	3	329.784,474 549.128,484	207.982
5	329.633,922 549.099,373	6	329.639,618 549.091,194	9.966
8	329.615,242 549.054,565	9	329.602,686 549.026,299	30.929
11	329.567,173 549.052,118	12	329.549,109 549.068,038	24.079
14	329.570,22 549.100,228	15	329.580,341 549.110,91	14.716
3	329.784,474 549.128,484	4	329.635,974 549.106,484	150.121
6	329.639,618 549.091,194	7	329.624,668 549.075,323	21.804
9	329.602,686 549.026,299	10	329.582,687 549.044,788	27.236
12	329.549,109 549.068,038	13	329.562,103 549.089,502	25.09
15	329.580,341 549.110,91	16	329.498,392 549.128,554	83.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.498,392 549.128,554	17	329.472,985 549.087,031	48.68
19	329.484,188 549.046,449	20	329.516,918 549.018,713	42.901
22	329.651,725 548.896,536	23	329.677,979 548.874,868	34.04
25	329.633,974 548.761,484	26	329.628,092 548.754,152	9.399
28	329.605,974 548.774,984	29	329.621,974 548.837,984	65.0
31	329.563,974 548.905,484	32	329.503,974 548.934,484	66.641
34	329.398,588 548.967,148	35	329.383,985 548.986,592	24.317
37	329.405,341 548.939,731	38	329.456,945 548.910,487	59.314
40	329.513,6 548.832,774	41	329.553,577 548.786,393	61.232
43	329.624,858 548.662,965	44	329.654,936 548.633,517	42.094
46	329.662,259 548.647,681	47	329.661,753 548.665,59	17.916
49	329.673,379 548.677,107	50	329.676,614 548.665,356	12.188
52	329.697,588 548.634,167	53	329.702,439 548.625,676	9.779
55	329.737,438 548.662,767	56	329.724,485 548.707,593	46.66
58	329.732,697 548.757,164	59	329.750,19 548.749,63	19.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.472,985 549.087,031	18	329.457,974 549.066,984	25.045
20	329.516,918 549.018,713	21	329.540,474 548.988,984	37.93
23	329.677,979 548.874,868	24	329.724,67 548.836,097	60.69
26	329.628,092 548.754,152	27	329.618,639 548.745,61	12.741
29	329.621,974 548.837,984	30	329.605,974 548.861,484	28.43
32	329.503,974 548.934,484	33	329.418,974 548.956,984	87.928
35	329.383,985 548.986,592	36	329.391,68 548.959,944	27.737
38	329.456,945 548.910,487	39	329.487,953 548.861,967	57.582
41	329.553,577 548.786,393	42	329.547,773 548.753,011	33.883
44	329.654,936 548.633,517	45	329.658,652 548.637,907	5.751
47	329.661,753 548.665,59	48	329.669,106 548.686,052	21.743
50	329.676,614 548.665,356	51	329.689,48 548.647,827	21.744
53	329.702,439 548.625,676	54	329.742,472 548.652,561	48.224
56	329.724,485 548.707,593	57	329.715,106 548.732,02	26.166
59	329.750,19 548.749,63	60	329.863,214 548.858,603	157.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.457,974 549.066,984	19	329.484,188 549.046,449	33.3
21	329.540,474 548.988,984	22	329.651,725 548.896,536	144.649
24	329.724,67 548.836,097	25	329.633,974 548.761,484	117.443
27	329.618,639 548.745,61	28	329.605,974 548.774,984	31.988
30	329.605,974 548.861,484	31	329.563,974 548.905,484	60.828
33	329.418,974 548.956,984	34	329.398,588 548.967,148	22.779
36	329.391,68 548.959,944	37	329.405,341 548.939,731	24.396
39	329.487,953 548.861,967	40	329.513,6 548.832,774	38.859
42	329.547,773 548.753,011	43	329.624,858 548.662,965	118.535
45	329.658,652 548.637,907	46	329.662,259 548.647,681	10.418
48	329.669,106 548.686,052	49	329.673,379 548.677,107	9.913
51	329.689,48 548.647,827	52	329.697,588 548.634,167	15.885
54	329.742,472 548.652,561	55	329.737,438 548.662,767	11.38
57	329.715,106 548.732,02	58	329.732,697 548.757,164	30.687
60	329.863,214 548.858,603	1	330.093,656 549.031,831	288.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.487	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17035

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

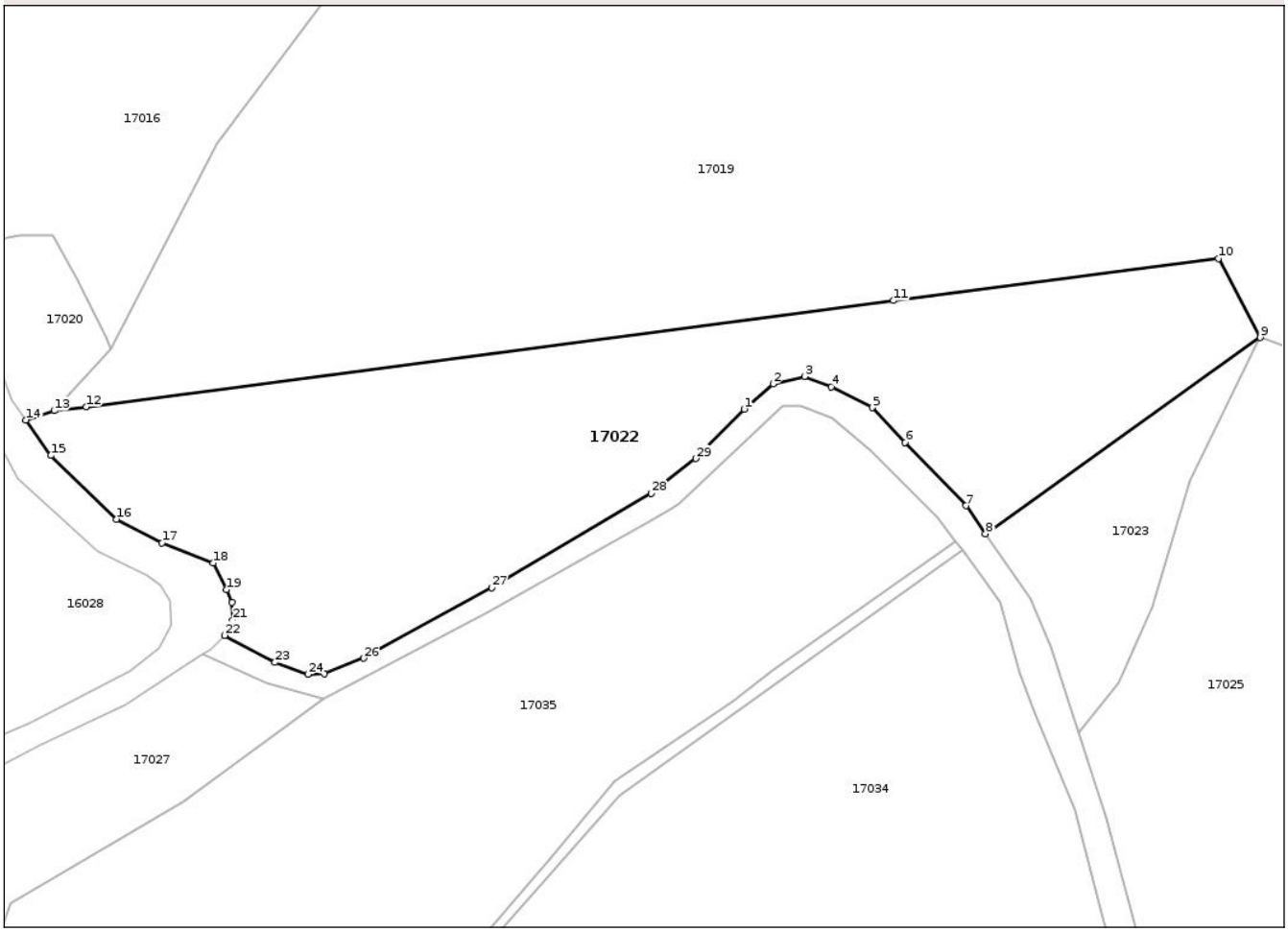
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.487	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17035

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.487	UP VI	UA 153 A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.688,176 548.422,055	2	329.693,641 548.426,816	7.248
3	329.699,545 548.428,217	4	329.704,618 548.426,304	5.422
5	329.712,322 548.422,345	6	329.718,555 548.415,75	9.075
7	329.730,066 548.403,876	8	329.733,703 548.398,573	6.43
9	329.785,543 548.435,544	10	329.777,626 548.450,416	16.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.693,641 548.426,816	3	329.699,545 548.428,217	6.068
4	329.704,618 548.426,304	5	329.712,322 548.422,345	8.661
6	329.718,555 548.415,75	7	329.730,066 548.403,876	16.538
8	329.733,703 548.398,573	9	329.785,543 548.435,544	63.672
10	329.777,626 548.450,416	11	329.716,308 548.442,52	61.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.716,308 548.442,52	12	329.564,073 548.422,47	153.549
13	329.558,014 548.421,762	14	329.552,684 548.420,037	5.602
15	329.557,41 548.413,336	16	329.569,809 548.401,33	17.259
17	329.578,336 548.396,814	18	329.587,974 548.393,06	10.344
19	329.590,58 548.388,04	20	329.591,556 548.385,642	2.589
21	329.591,717 548.382,246	22	329.590,141 548.379,406	3.248
23	329.599,686 548.374,326	24	329.605,866 548.372,1	6.57
25	329.608,975 548.372,251	26	329.616,382 548.375,121	7.944
27	329.640,547 548.388,446	28	329.670,694 548.406,209	34.991
29	329.679,055 548.412,744	1	329.688,176 548.422,055	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.564,073 548.422,47	13	329.558,014 548.421,762	6.1
14	329.552,684 548.420,037	15	329.557,41 548.413,336	8.2
16	329.569,809 548.401,33	17	329.578,336 548.396,814	9.649
18	329.587,974 548.393,06	19	329.590,58 548.388,04	5.655
20	329.591,556 548.385,642	21	329.591,717 548.382,246	3.4
22	329.590,141 548.379,406	23	329.599,686 548.374,326	10.812
24	329.605,866 548.372,1	25	329.608,975 548.372,251	3.112
26	329.616,382 548.375,121	27	329.640,547 548.388,446	27.595
28	329.670,694 548.406,209	29	329.679,055 548.412,744	10.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17034

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

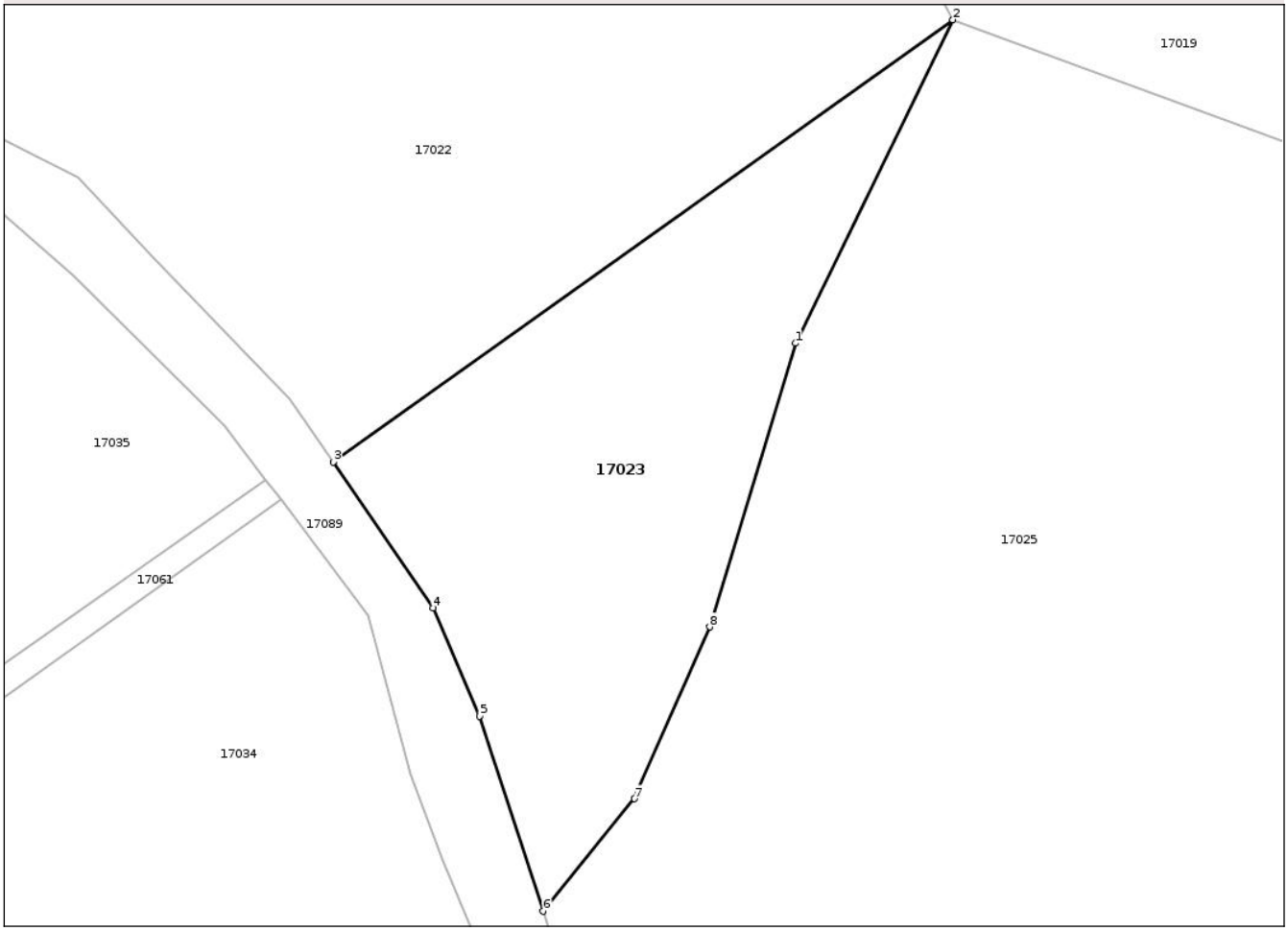
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17034

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.319	UP VI	UA 153 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.772,372 548.408,518	2	329.785,543 548.435,544	30.065
2	329.785,543 548.435,544	3	329.733,703 548.398,573	63.672
3	329.733,703 548.398,573	4	329.742,06 548.386,389	14.774
4	329.742,06 548.386,389	5	329.745,941 548.377,324	9.861
5	329.745,941 548.377,324	6	329.751,274 548.361,032	17.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.751,274 548.361,032	7	329.758,914 548.370,428	12.111
7	329.758,914 548.370,428	8	329.765,213 548.384,787	15.679
8	329.765,213 548.384,787	1	329.772,372 548.408,518	24.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

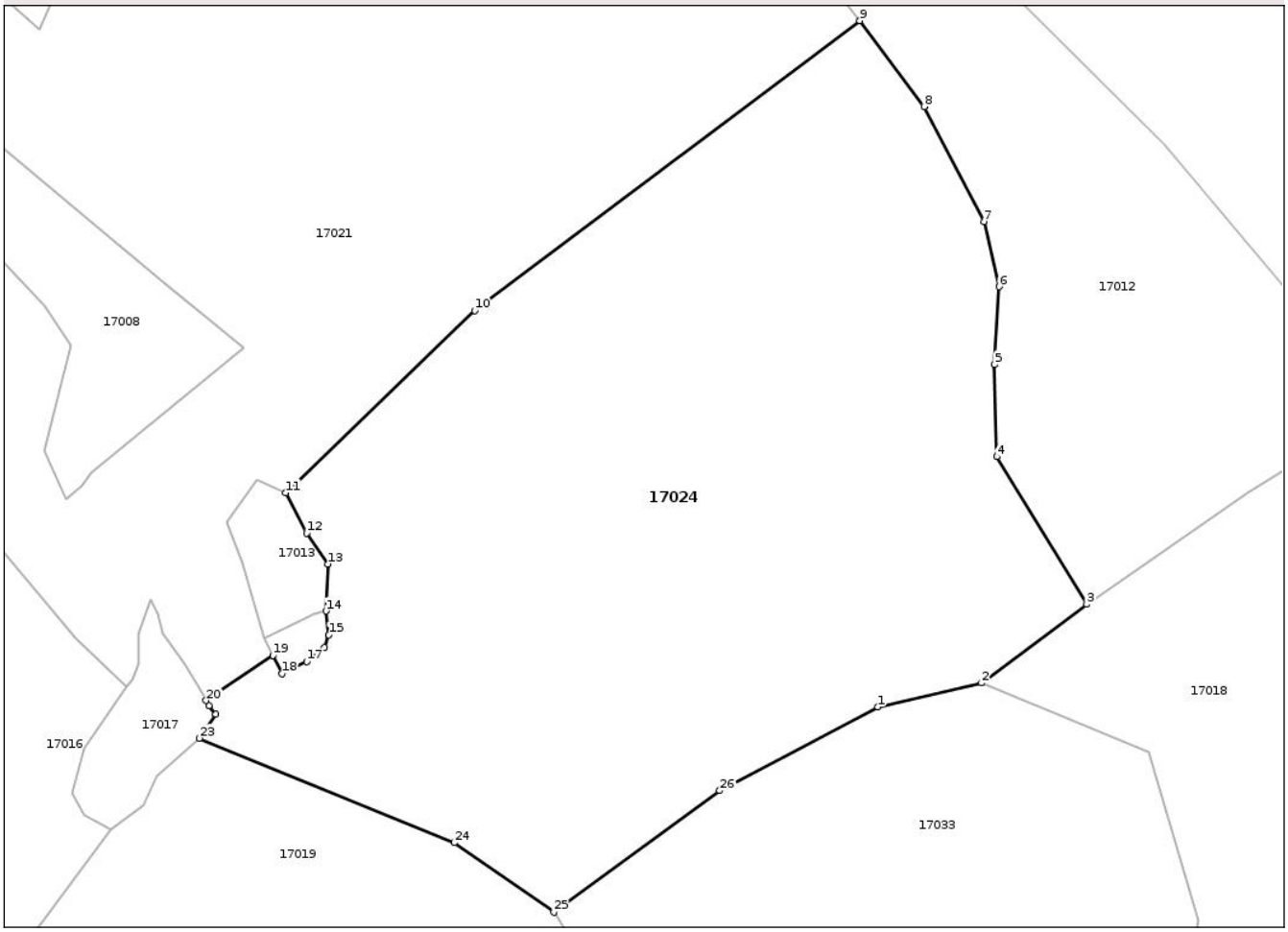
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	150.000	UP VI	UA 103 renumerotat UA 34	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.104,545 548.621,689	2	330.166,475 548.635,984	63.558
3	330.229,475 548.682,984	4	330.175,592 548.771,198	103.368
5	330.174,362 548.826,334	6	330.176,968 548.872,891	46.63
7	330.167,914 548.911,811	8	330.132,17 548.980,553	77.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.166,475 548.635,984	3	330.229,475 548.682,984	78.6
4	330.175,592 548.771,198	5	330.174,362 548.826,334	55.15
6	330.176,968 548.872,891	7	330.167,914 548.911,811	39.959
8	330.132,17 548.980,553	9	330.093,656 549.031,831	64.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	330.093,656 549.031,831	10	329.863,214 548.858,603	288.29
11	329.750,19 548.749,63	12	329.762,628 548.725,619	27.042
13	329.775,312 548.707,119	14	329.774,224 548.678,988	28.152
15	329.775,875 548.664,791	16	329.773,428 548.657,256	7.923
17	329.762,638 548.648,735	18	329.747,918 548.641,552	16.379
19	329.742,5 548.652,519	20	329.702,513 548.625,546	48.234
21	329.704,268 548.622,475	22	329.708,354 548.617,309	6.586
23	329.698,474 548.602,984	24	329.850,974 548.540,484	164.811
25	329.910,475 548.498,984	26	330.009,779 548.571,592	123.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.863,214 548.858,603	11	329.750,19 548.749,63	157.002
12	329.762,628 548.725,619	13	329.775,312 548.707,119	22.43
14	329.774,224 548.678,988	15	329.775,875 548.664,791	14.292
16	329.773,428 548.657,256	17	329.762,638 548.648,735	13.748
18	329.747,918 548.641,552	19	329.742,5 548.652,519	12.232
20	329.702,513 548.625,546	21	329.704,268 548.622,475	3.537
22	329.708,354 548.617,309	23	329.698,474 548.602,984	17.402
24	329.850,974 548.540,484	25	329.910,475 548.498,984	72.543
26	330.009,779 548.571,592	1	330.104,545 548.621,689	107.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.397	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 450 Avram Iancu, cu nr. top 3071/1,3072/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

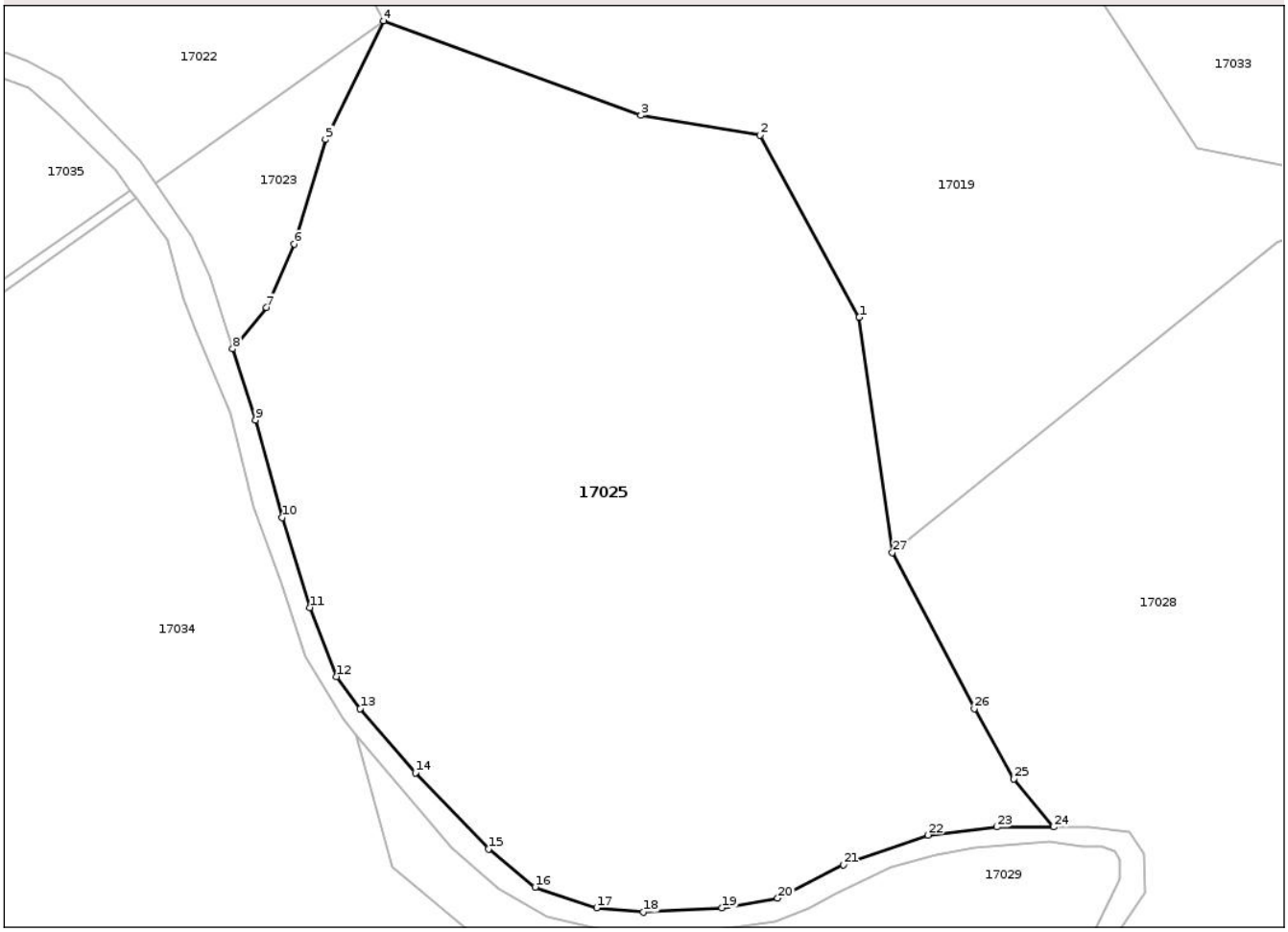
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.397	Parte CF 450 Avram Iancu, cu nr. top 3071/1,3072/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.893,769 548.368,172	2	329.871,203 548.409,543	47.125
3	329.844,124 548.414,056	4	329.785,543 548.435,544	62.398
5	329.772,372 548.408,518	6	329.765,213 548.384,787	24.787
7	329.758,914 548.370,428	8	329.751,274 548.361,032	12.111
9	329.756,467 548.344,842	10	329.762,544 548.322,673	22.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.871,203 548.409,543	3	329.844,124 548.414,056	27.453
4	329.785,543 548.435,544	5	329.772,372 548.408,518	30.065
6	329.765,213 548.384,787	7	329.758,914 548.370,428	15.679
8	329.751,274 548.361,032	9	329.756,467 548.344,842	17.002
10	329.762,544 548.322,673	11	329.768,819 548.302,265	21.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.768,819 548.302,265	12	329.774,853 548.286,577	16.809
13	329.780,231 548.279,241	14	329.792,8 548.264,722	19.204
15	329.809,43 548.247,406	16	329.820,055 548.238,734	13.715
17	329.834,056 548.234,016	18	329.844,606 548.233,04	10.595
19	329.862,509 548.234,016	20	329.875,201 548.236,226	12.882
21	329.890,128 548.243,851	22	329.909,386 548.250,544	20.387
23	329.925,024 548.252,383	24	329.937,898 548.252,384	12.874
25	329.928,934 548.263,291	26	329.919,901 548.279,266	18.352
27	329.901,291 548.314,765	1	329.893,769 548.368,172	53.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.774,853 548.286,577	13	329.780,231 548.279,241	9.096
14	329.792,8 548.264,722	15	329.809,43 548.247,406	24.008
16	329.820,055 548.238,734	17	329.834,056 548.234,016	14.774
18	329.844,606 548.233,04	19	329.862,509 548.234,016	17.93
20	329.875,201 548.236,226	21	329.890,128 548.243,851	16.762
22	329.909,386 548.250,544	23	329.925,024 548.252,383	15.746
24	329.937,898 548.252,384	25	329.928,934 548.263,291	14.118
26	329.919,901 548.279,266	27	329.901,291 548.314,765	40.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.452	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 445 Avram Iancu, cu nr. top 3065

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

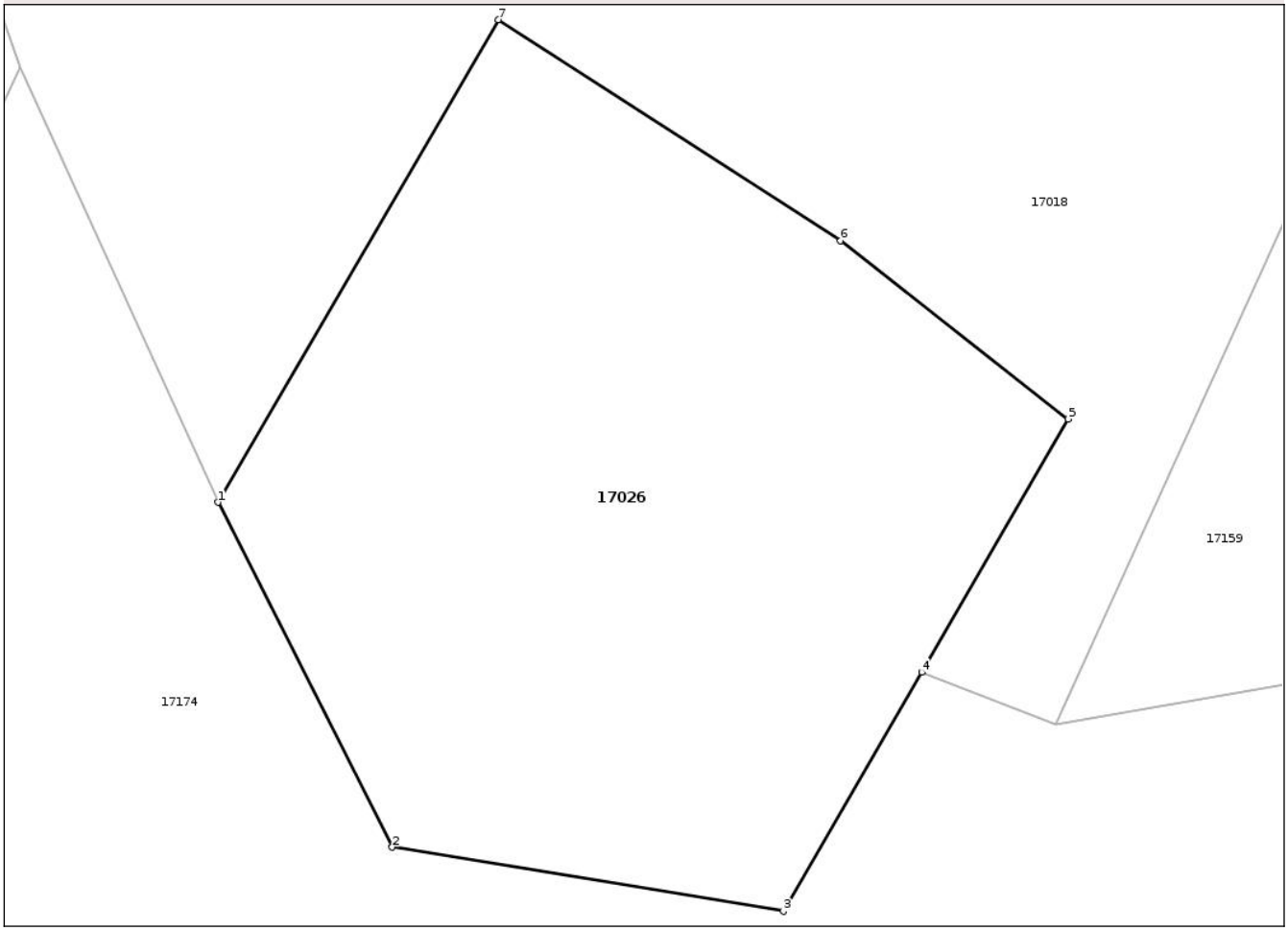
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.452	Parte CF 445 Avram Iancu, cu nr. top 3065

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.452	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.328,679 548.288,725	2	330.343,827 548.258,796	33.544
2	330.343,827 548.258,796	3	330.377,784 548.253,243	34.408
3	330.377,784 548.253,243	4	330.389,796 548.273,976	23.961
4	330.389,796 548.273,976	5	330.402,53 548.295,956	25.403
5	330.402,53 548.295,956	6	330.382,762 548.311,418	25.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.382,762 548.311,418	7	330.353,029 548.330,585	35.375
7	330.353,029 548.330,585	1	330.328,679 548.288,725	48.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.447	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

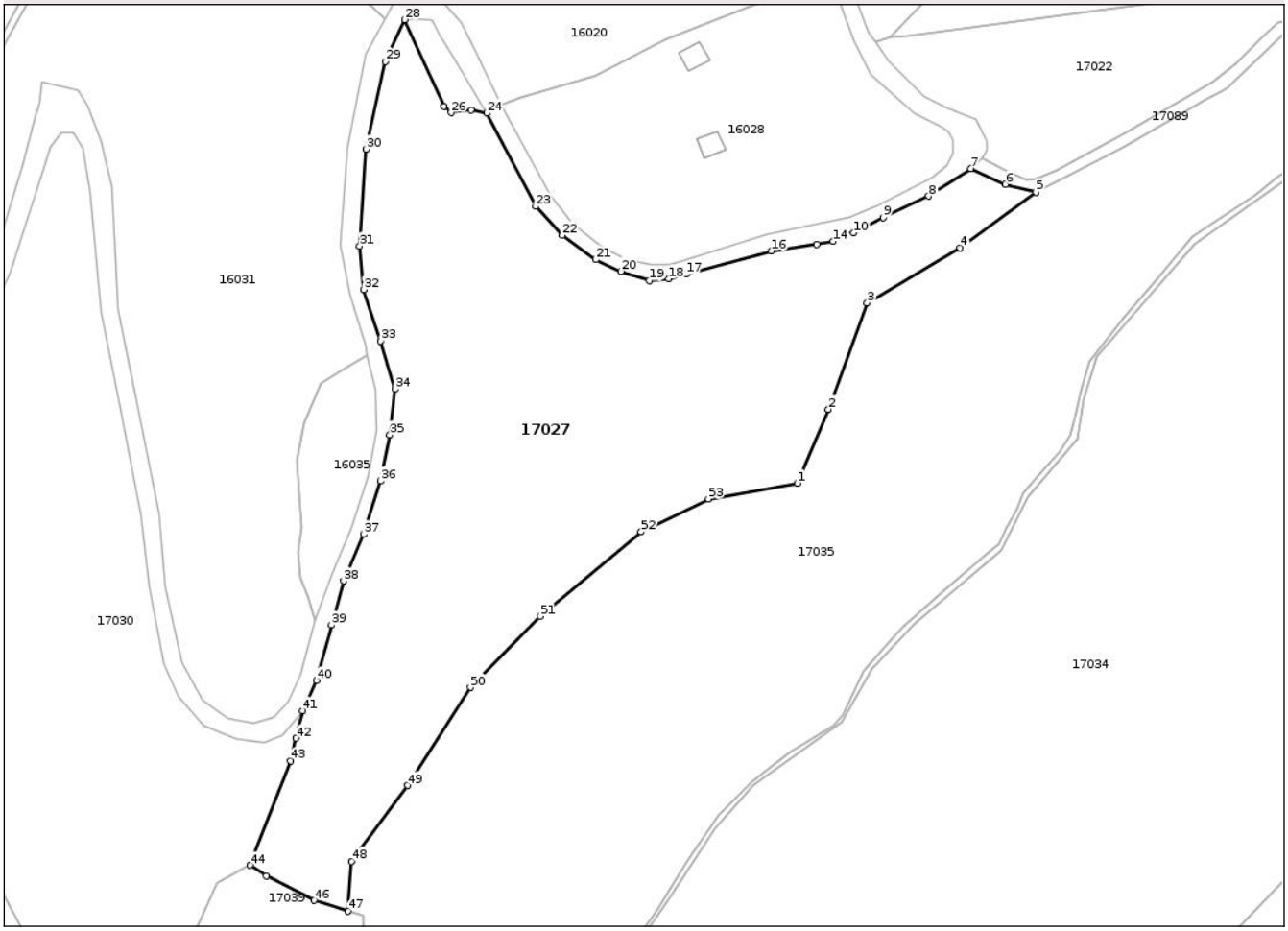
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.447	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.447	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.525,22 548.265,8	2	329.536,196 548.291,598	28.035
4	329.582,275 548.348,076	5	329.608,919 548.367,587	33.024
7	329.586,095 548.375,858	8	329.571,34 548.366,275	17.594
10	329.545,005 548.353,389	11	329.541,588 548.353,21	3.422
13	329.540,323 548.353,04	14	329.537,857 548.350,421	3.597
16	329.516,146 548.347,097	17	329.486,326 548.338,906	30.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.536,196 548.291,598	3	329.549,736 548.328,86	39.646
5	329.608,919 548.367,587	6	329.598,19 548.370,399	11.091
8	329.571,34 548.366,275	9	329.555,448 548.358,749	17.585
11	329.541,588 548.353,21	12	329.540,803 548.353,192	0.785
14	329.537,857 548.350,421	15	329.532,07 548.349,462	5.867
17	329.486,326 548.338,906	18	329.480,128 548.337,278	6.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.549,736 548.328,86	4	329.582,275 548.348,076	37.789
6	329.598,19 548.370,399	7	329.586,095 548.375,858	13.27
9	329.555,448 548.358,749	10	329.545,005 548.353,389	11.738
12	329.540,803 548.353,192	13	329.540,323 548.353,04	0.504
15	329.532,07 548.349,462	16	329.516,146 548.347,097	16.099
18	329.480,128 548.337,278	19	329.473,411 548.336,74	6.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.473,411 548.336,74	20	329.463,455 548.339,886	10.442
22	329.442,882 548.352,569	23	329.433,589 548.362,665	13.722
25	329.410,873 548.396,443	26	329.403,958 548.395,504	6.978
28	329.387,561 548.428,009	29	329.380,904 548.413,343	16.106
31	329.371,86 548.348,82	32	329.373,331 548.333,53	15.36
34	329.384,255 548.298,708	35	329.382,468 548.282,646	16.161
37	329.373,287 548.247,875	38	329.366,211 548.231,504	17.834
40	329.356,716 548.196,666	41	329.351,925 548.186,001	11.692
43	329.347,685 548.168,485	44	329.333,492 548.131,922	39.222
46	329.355,816 548.119,665	47	329.367,856 548.115,882	12.62
49	329.388,706 548.159,902	50	329.410,67 548.194,252	40.772
52	329.470,56 548.248,652	53	329.494,1 548.260,217	26.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.463,455 548.339,886	21	329.454,663 548.343,993	9.704
23	329.433,589 548.362,665	24	329.416,448 548.395,291	36.855
26	329.403,958 548.395,504	27	329.401,531 548.397,726	3.29
29	329.380,904 548.413,343	30	329.374,137 548.382,694	31.386
32	329.373,331 548.333,53	33	329.379,282 548.315,563	18.927
35	329.382,468 548.282,646	36	329.379,143 548.266,557	16.43
38	329.366,211 548.231,504	39	329.361,956 548.216,057	16.022
41	329.351,925 548.186,001	42	329.349,582 548.176,437	9.847
44	329.333,492 548.131,922	45	329.339,094 548.128,18	6.737
47	329.367,856 548.115,882	48	329.369,083 548.133,373	17.533
50	329.410,67 548.194,252	51	329.435,008 548.219,175	34.836
53	329.494,1 548.260,217	1	329.525,22 548.265,8	31.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.454,663 548.343,993	22	329.442,882 548.352,569	14.571
24	329.416,448 548.395,291	25	329.410,873 548.396,443	5.693
27	329.401,531 548.397,726	28	329.387,561 548.428,009	33.35
30	329.374,137 548.382,694	31	329.371,86 548.348,82	33.951
33	329.379,282 548.315,563	34	329.384,255 548.298,708	17.573
36	329.379,143 548.266,557	37	329.373,287 548.247,875	19.578
39	329.361,956 548.216,057	40	329.356,716 548.196,666	20.087
42	329.349,582 548.176,437	43	329.347,685 548.168,485	8.175
45	329.339,094 548.128,18	46	329.355,816 548.119,665	18.765
48	329.369,083 548.133,373	49	329.388,706 548.159,902	32.998
51	329.435,008 548.219,175	52	329.470,56 548.248,652	46.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.964	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17048

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

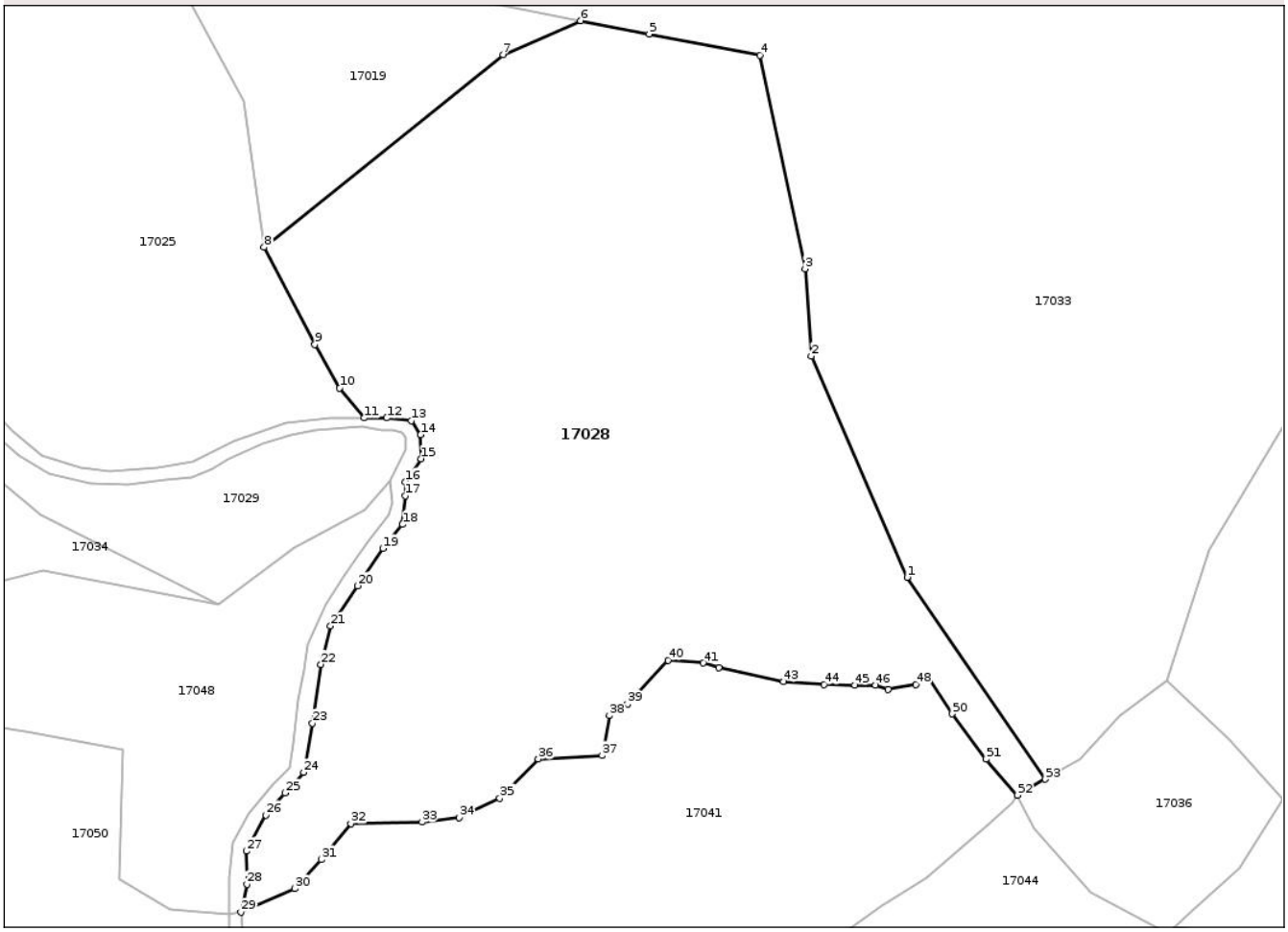
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.964	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17048

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	46.964	UP VI	UA 154 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.136,544 548.194,116	2	330.101,495 548.274,97	88.123
4	330.082,638 548.384,839	5	330.042,161 548.392,669	41.228
7	329.988,722 548.385,119	8	329.901,291 548.314,765	112.222
10	329.928,934 548.263,291	11	329.937,898 548.252,384	14.118
13	329.955,202 548.251,373	14	329.958,551 548.246,214	6.151
16	329.952,874 548.229,094	17	329.952,874 548.223,935	5.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.101,495 548.274,97	3	330.099,181 548.306,91	32.025
5	330.042,161 548.392,669	6	330.017,089 548.397,519	25.537
8	329.901,291 548.314,765	9	329.919,901 548.279,266	40.082
11	329.937,898 548.252,384	12	329.946,134 548.252,384	8.236
14	329.958,551 548.246,214	15	329.958,71 548.237,467	8.749
17	329.952,874 548.223,935	18	329.951,971 548.213,442	10.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.099,181 548.306,91	4	330.082,638 548.384,839	79.665
6	330.017,089 548.397,519	7	329.988,722 548.385,119	30.959
9	329.919,901 548.279,266	10	329.928,934 548.263,291	18.352
12	329.946,134 548.252,384	13	329.955,202 548.251,373	9.124
15	329.958,71 548.237,467	16	329.952,874 548.229,094	10.207
18	329.951,971 548.213,442	19	329.944,742 548.204,662	11.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.944,742 548.204,662	20	329.935,479 548.191,028	16.483
22	329.922,043 548.162,3	23	329.918,951 548.140,796	21.725
25	329.908,899 548.115,364	26	329.902,008 548.107,281	10.622
28	329.894,962 548.081,928	29	329.892,812 548.071,757	10.396
31	329.922,18 548.090,947	32	329.932,978 548.104,172	17.074
34	329.972,676 548.106,361	35	329.987,549 548.113,419	16.463
37	330.025,003 548.128,969	38	330.027,573 548.143,569	14.825
40	330.049,057 548.163,807	41	330.061,949 548.162,801	12.931
43	330.091,219 548.156,04	44	330.106,23 548.155,001	15.047
46	330.124,972 548.154,725	47	330.129,657 548.153,23	4.919
49	330.144,398 548.157,329	50	330.153,025 548.144,23	15.685
52	330.176,92 548.114,552	53	330.187,069 548.120,366	11.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.935,479 548.191,028	21	329.925,646 548.176,356	17.662
23	329.918,951 548.140,796	24	329.915,786 548.122,833	18.239
26	329.902,008 548.107,281	27	329.894,904 548.094,047	15.02
29	329.892,812 548.071,757	30	329.912,479 548.080,355	21.464
32	329.932,978 548.104,172	33	329.959,066 548.104,685	26.092
35	329.987,549 548.113,419	36	330.001,59 548.127,666	20.003
38	330.027,573 548.143,569	39	330.034,21 548.147,816	7.88
41	330.061,949 548.162,801	42	330.067,698 548.161,122	5.989
44	330.106,23 548.155,001	45	330.117,384 548.154,762	11.157
47	330.129,657 548.153,23	48	330.139,802 548.154,901	10.282
50	330.153,025 548.144,23	51	330.165,405 548.127,704	20.649
53	330.187,069 548.120,366	1	330.136,544 548.194,116	89.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.925,646 548.176,356	22	329.922,043 548.162,3	14.512
24	329.915,786 548.122,833	25	329.908,899 548.115,364	10.16
27	329.894,904 548.094,047	28	329.894,962 548.081,928	12.119
30	329.912,479 548.080,355	31	329.922,18 548.090,947	14.363
33	329.959,066 548.104,685	34	329.972,676 548.106,361	13.713
36	330.001,59 548.127,666	37	330.025,003 548.128,969	23.449
39	330.034,21 548.147,816	40	330.049,057 548.163,807	21.821
42	330.067,698 548.161,122	43	330.091,219 548.156,04	24.064
45	330.117,384 548.154,762	46	330.124,972 548.154,725	7.588
48	330.139,802 548.154,901	49	330.144,398 548.157,329	5.197
51	330.165,405 548.127,704	52	330.176,92 548.114,552	17.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.075	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70766 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

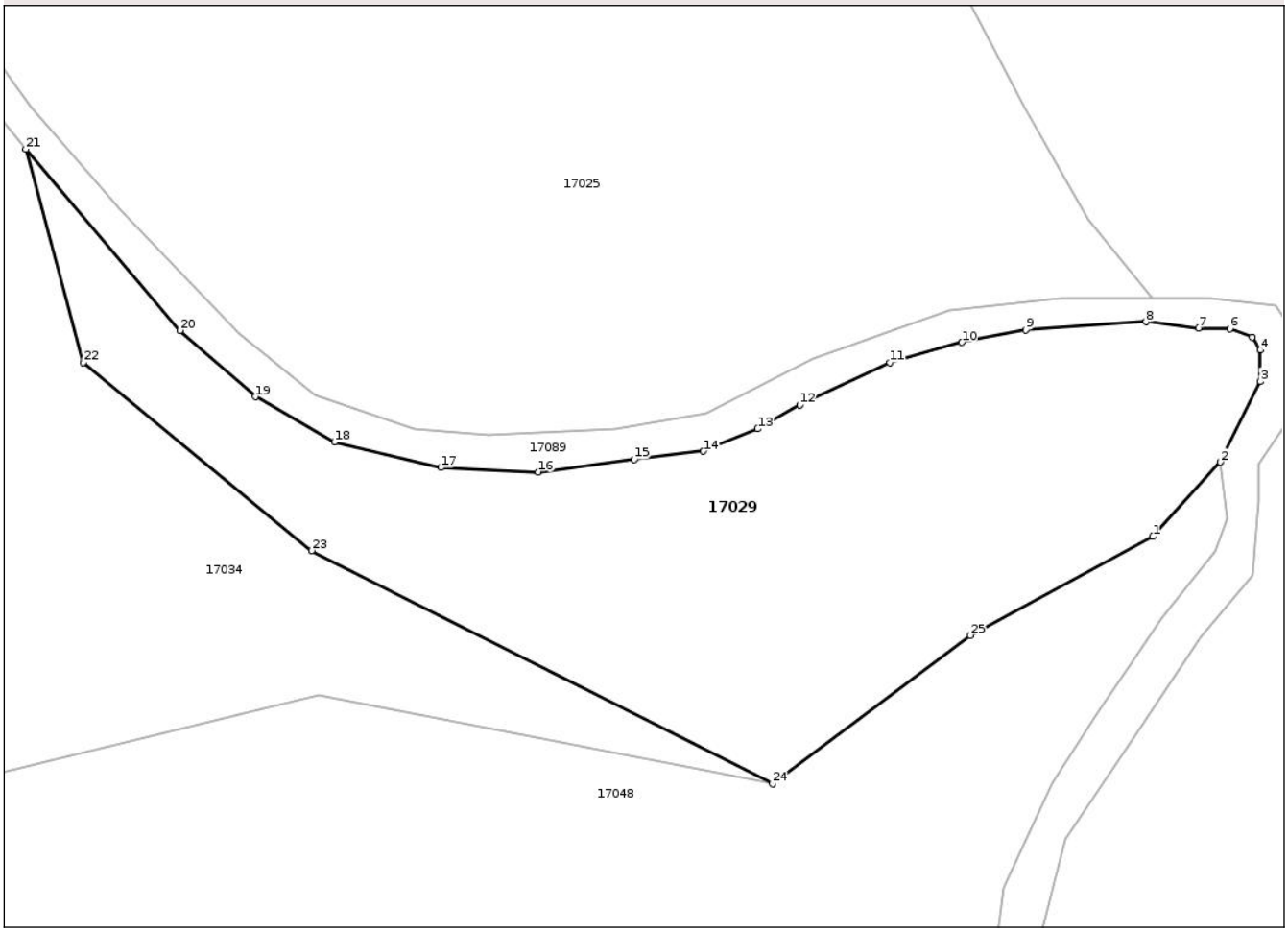
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.075	Parte CF 70766 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.937,968 548.218,84	2	329.947,477 548.229,287	14.126
3	329.953,071 548.240,632	4	329.953,071 548.245,031	4.4
5	329.951,942 548.246,859	6	329.948,779 548.248,017	3.368
7	329.944,364 548.248,102	8	329.936,97 548.249,023	7.452
9	329.920,063 548.247,84	10	329.911,11 548.246,125	9.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.947,477 548.229,287	3	329.953,071 548.240,632	12.649
4	329.953,071 548.245,031	5	329.951,942 548.246,859	2.148
6	329.948,779 548.248,017	7	329.944,364 548.248,102	4.415
8	329.936,97 548.249,023	9	329.920,063 548.247,84	16.948
10	329.911,11 548.246,125	11	329.900,996 548.243,252	10.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.900,996 548.243,252	12	329.888,317 548.237,355	13.984
13	329.882,379 548.233,971	14	329.874,754 548.230,838	8.243
15	329.865,012 548.229,654	16	329.851,512 548.227,893	13.614
17	329.837,827 548.228,542	18	329.822,866 548.232,115	15.381
19	329.811,733 548.238,465	20	329.801,151 548.247,793	14.106
21	329.779,455 548.273,264	22	329.787,52 548.243,306	31.026
23	329.819,624 548.216,845	24	329.884,464 548.184,113	72.634
25	329.912,258 548.204,949	1	329.937,968 548.218,84	29.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.888,317 548.237,355	13	329.882,379 548.233,971	6.835
14	329.874,754 548.230,838	15	329.865,012 548.229,654	9.814
16	329.851,512 548.227,893	17	329.837,827 548.228,542	13.7
18	329.822,866 548.232,115	19	329.811,733 548.238,465	12.817
20	329.801,151 548.247,793	21	329.779,455 548.273,264	33.459
22	329.787,52 548.243,306	23	329.819,624 548.216,845	41.603
24	329.884,464 548.184,113	25	329.912,258 548.204,949	34.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.745	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește în S16 la ID 16015 și ID 16031

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.745	Diferența de suprafață se regăsește în S16 la ID 16015 și ID 16031

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.745	UP VI	UA 152 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.333,492 548.131,922	2	329.347,685 548.168,485	39.222
4	329.351,925 548.186,001	5	329.344,724 548.177,635	11.038
7	329.328,762 548.176,139	8	329.317,3 548.181,038	12.465
10	329.303,355 548.202,554	11	329.298,322 548.229,178	27.095
13	329.287,662 548.293,939	14	329.281,232 548.325,56	32.268
16	329.274,912 548.382,826	17	329.271,578 548.388,301	6.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.347,685 548.168,485	3	329.349,582 548.176,437	8.175
5	329.344,724 548.177,635	6	329.338,453 548.174,738	6.908
8	329.317,3 548.181,038	9	329.308,315 548.190,821	13.283
11	329.298,322 548.229,178	12	329.295,407 548.254,51	25.5
14	329.281,232 548.325,56	15	329.277,549 548.367,214	41.816
17	329.271,578 548.388,301	18	329.267,333 548.388,301	4.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.349,582 548.176,437	4	329.351,925 548.186,001	9.847
6	329.338,453 548.174,738	7	329.328,762 548.176,139	9.792
9	329.308,315 548.190,821	10	329.303,355 548.202,554	12.739
12	329.295,407 548.254,51	13	329.287,662 548.293,939	40.182
15	329.277,549 548.367,214	16	329.274,912 548.382,826	15.832
18	329.267,333 548.388,301	19	329.263,634 548.383,424	6.121

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.263,634 548.383,424	20	329.260,788 548.375,276	8.631
22	329.237,782 548.314,87	23	329.235,29 548.303,737	11.408
25	329.236,538 548.276,235	26	329.229,221 548.248,402	28.779
28	329.223,127 548.219,102	29	329.212,526 548.182,506	38.101
31	329.209,61 548.155,483	32	329.215,482 548.150,378	7.781
34	329.241,231 548.127,161	35	329.246,903 548.122,066	7.624
37	329.274,566 548.080,75	38	329.284,725 548.074,491	11.932
40	329.308,509 548.068,74	41	329.313,584 548.064,329	6.724
43	329.316,157 548.076,742	44	329.316,676 548.083,256	6.535
46	329.311,516 548.102,529	47	329.321,808 548.125,72	25.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.260,788 548.375,276	21	329.249,52 548.339,592	37.422
23	329.235,29 548.303,737	24	329.236,58 548.291,181	12.622
26	329.229,221 548.248,402	27	329.224,719 548.232,234	16.783
29	329.212,526 548.182,506	30	329.208,82 548.163,832	19.038
32	329.215,482 548.150,378	33	329.230,598 548.134,236	22.114
35	329.246,903 548.122,066	36	329.253,798 548.109,38	14.439
38	329.284,725 548.074,491	39	329.298,972 548.071,474	14.563
41	329.313,584 548.064,329	42	329.322,639 548.058,387	10.831
44	329.316,676 548.083,256	45	329.319,085 548.093,039	10.075
47	329.321,808 548.125,72	1	329.333,492 548.131,922	13.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.249,52 548.339,592	22	329.237,782 548.314,87	27.367
24	329.236,58 548.291,181	25	329.236,538 548.276,235	14.947
27	329.224,719 548.232,234	28	329.223,127 548.219,102	13.228
30	329.208,82 548.163,832	31	329.209,61 548.155,483	8.386
33	329.230,598 548.134,236	34	329.241,231 548.127,161	12.772
36	329.253,798 548.109,38	37	329.274,566 548.080,75	35.369
39	329.298,972 548.071,474	40	329.308,509 548.068,74	9.921
42	329.322,639 548.058,387	43	329.316,157 548.076,742	19.466
45	329.319,085 548.093,039	46	329.311,516 548.102,529	12.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top 3088

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top 3088

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.072,751 548.167,948	2	329.075,962 548.172,251	5.37
3	329.080,677 548.180,35	4	329.085,595 548.192,654	13.25
5	329.095,544 548.216,021	6	329.105,809 548.237,174	23.513
7	329.099,395 548.233,086	8	329.091,691 548.217,282	17.582
9	329.082,404 548.200,154	10	329.057,062 548.145,772	59.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.075,962 548.172,251	3	329.080,677 548.180,35	9.372
4	329.085,595 548.192,654	5	329.095,544 548.216,021	25.397
6	329.105,809 548.237,174	7	329.099,395 548.233,086	7.607
8	329.091,691 548.217,282	9	329.082,404 548.200,154	19.483
10	329.057,062 548.145,772	11	329.051,199 548.130,675	16.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.051,199 548.130,675	12	329.043,22 548.124,763	9.931
13	329.046,187 548.122,355	14	329.048,532 548.123,033	2.441
15	329.051,871 548.126,151	16	329.054,945 548.124,972	3.292
17	329.055,186 548.125,569	18	329.056,866 548.132,243	6.882
19	329.058,645 548.137,134	20	329.059,671 548.140,071	3.111
21	329.061,036 548.145,804	22	329.063,416 548.149,763	4.62
23	329.067,498 548.156,832	1	329.072,751 548.167,948	12.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.043,22 548.124,763	13	329.046,187 548.122,355	3.822
14	329.048,532 548.123,033	15	329.051,871 548.126,151	4.569
16	329.054,945 548.124,972	17	329.055,186 548.125,569	0.643
18	329.056,866 548.132,243	19	329.058,645 548.137,134	5.205
20	329.059,671 548.140,071	21	329.061,036 548.145,804	5.893
22	329.063,416 548.149,763	23	329.067,498 548.156,832	8.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top 3088

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

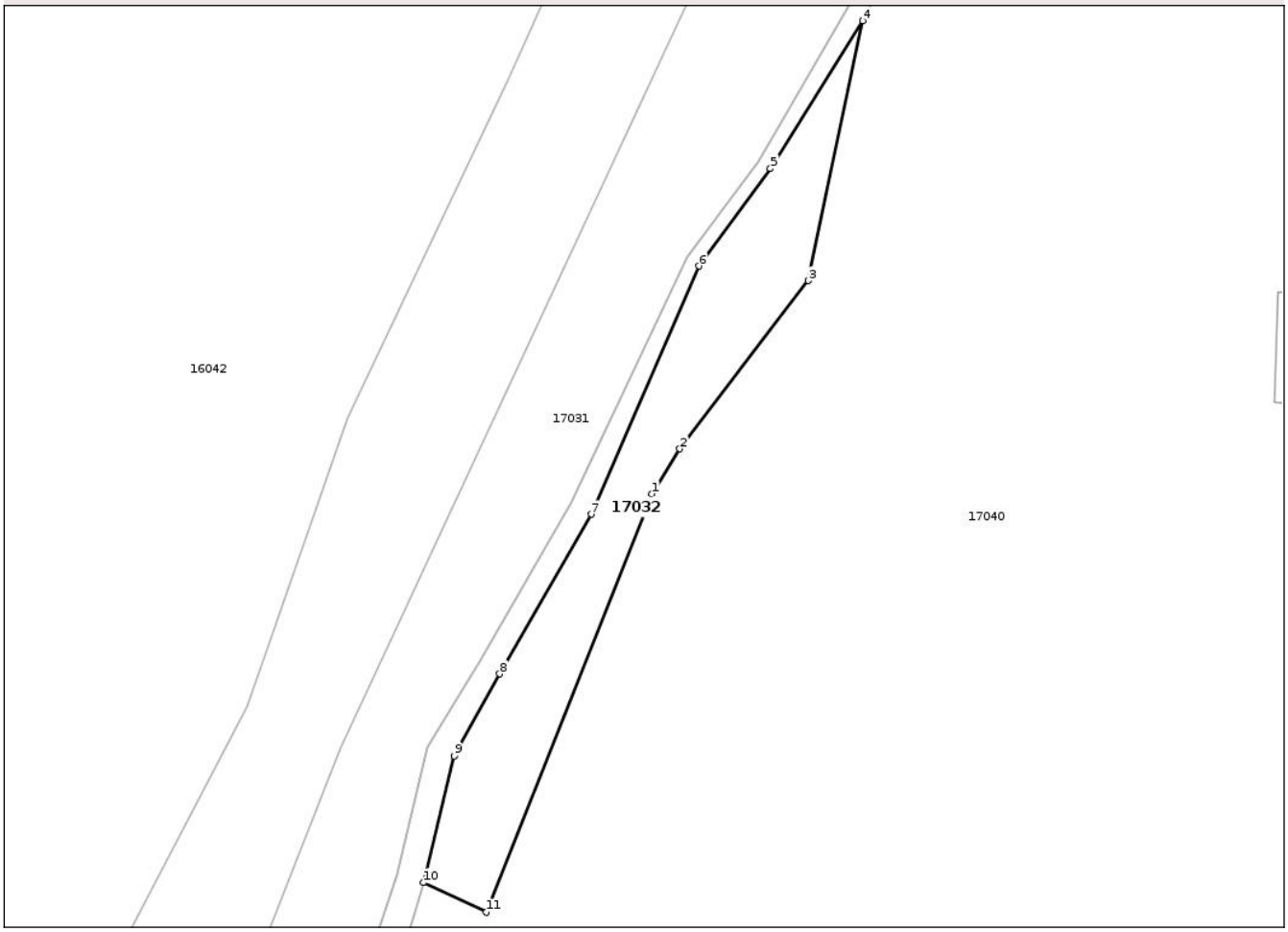
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	Parte CF 1381 Avram Iancu, cu nr. top 3088

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	128	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.071,168 548.157,242	2	329.072,434 548.159,278	2.397
2	329.072,434 548.159,278	3	329.078,236 548.166,868	9.554
3	329.078,236 548.166,868	4	329.080,7 548.178,605	11.993
4	329.080,7 548.178,605	5	329.076,528 548.171,922	7.878
5	329.076,528 548.171,922	6	329.073,287 548.167,528	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.073,287 548.167,528	7	329.068,43 548.156,324	12.213
7	329.068,43 548.156,324	8	329.064,289 548.149,117	8.311
8	329.064,289 548.149,117	9	329.062,232 548.145,414	4.236
9	329.062,232 548.145,414	10	329.060,84 548.139,692	5.889
10	329.060,84 548.139,692	11	329.063,682 548.138,355	3.141
11	329.063,682 548.138,355	1	329.071,168 548.157,242	20.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

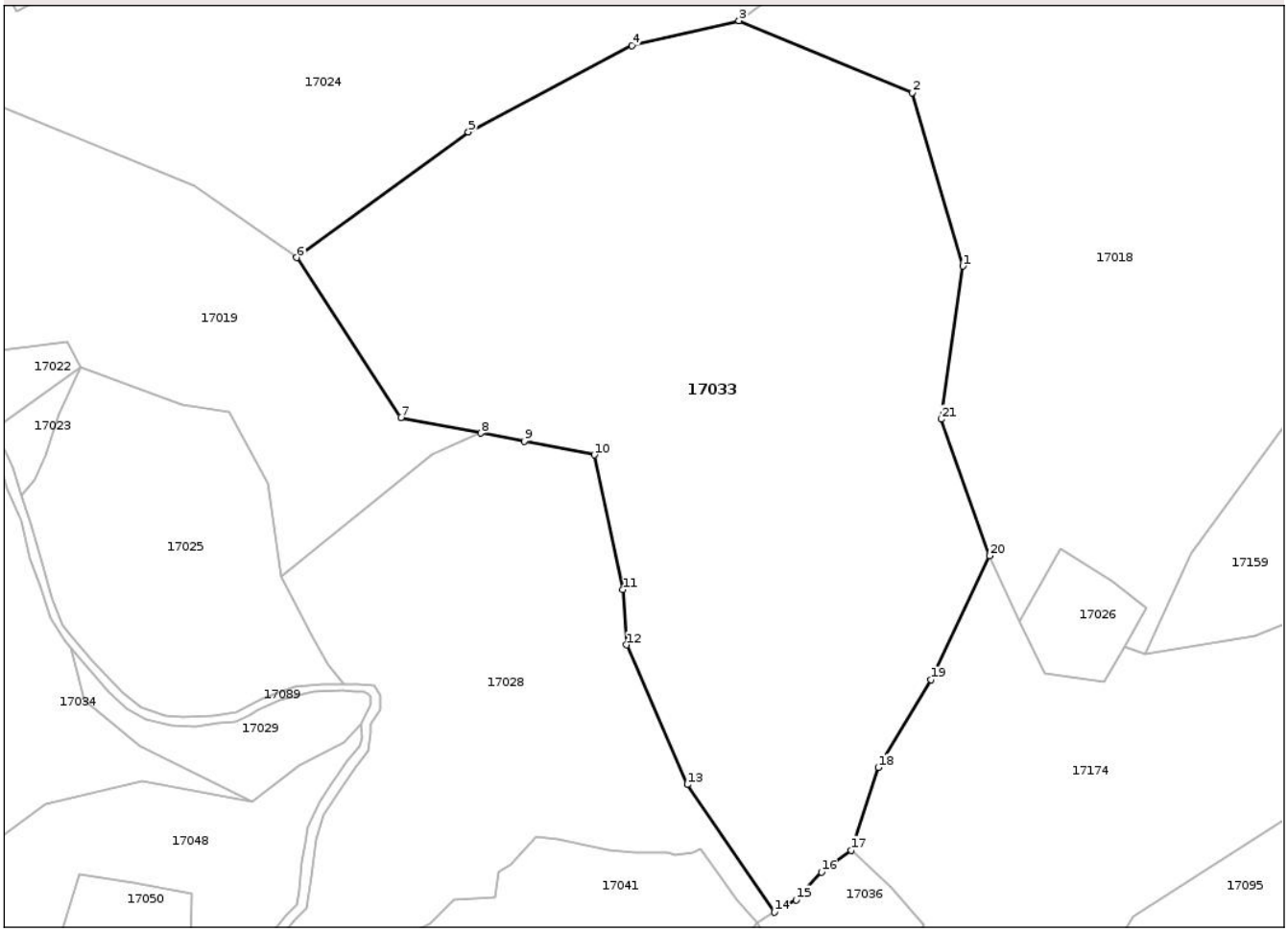
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	111.000	UP VI	UA 104 renumerotat UA35	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.296,096 548.494,068	2	330.266,873 548.594,389	104.491
3	330.166,475 548.635,984	4	330.104,545 548.621,689	63.558
5	330.009,779 548.571,592	6	329.910,475 548.498,984	123.018
7	329.970,698 548.406,494	8	330.017,089 548.397,519	47.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.266,873 548.594,389	3	330.166,475 548.635,984	108.674
4	330.104,545 548.621,689	5	330.009,779 548.571,592	107.193
6	329.910,475 548.498,984	7	329.970,698 548.406,494	110.369
8	330.017,089 548.397,519	9	330.042,161 548.392,669	25.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	330.042,161 548.392,669	10	330.082,638 548.384,839	41.228
11	330.099,181 548.306,91	12	330.101,495 548.274,97	32.025
13	330.136,544 548.194,116	14	330.187,069 548.120,366	89.398
15	330.199,54 548.127,51	16	330.214,205 548.143,622	21.787
17	330.231,402 548.156,251	18	330.247,135 548.204,029	50.301
19	330.277,633 548.254,779	20	330.311,475 548.326,484	79.29
21	330.283,651 548.405,532	1	330.296,096 548.494,068	89.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	330.082,638 548.384,839	11	330.099,181 548.306,91	79.665
12	330.101,495 548.274,97	13	330.136,544 548.194,116	88.123
14	330.187,069 548.120,366	15	330.199,54 548.127,51	14.372
16	330.214,205 548.143,622	17	330.231,402 548.156,251	21.336
18	330.247,135 548.204,029	19	330.277,633 548.254,779	59.21
20	330.311,475 548.326,484	21	330.283,651 548.405,532	83.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79.681	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

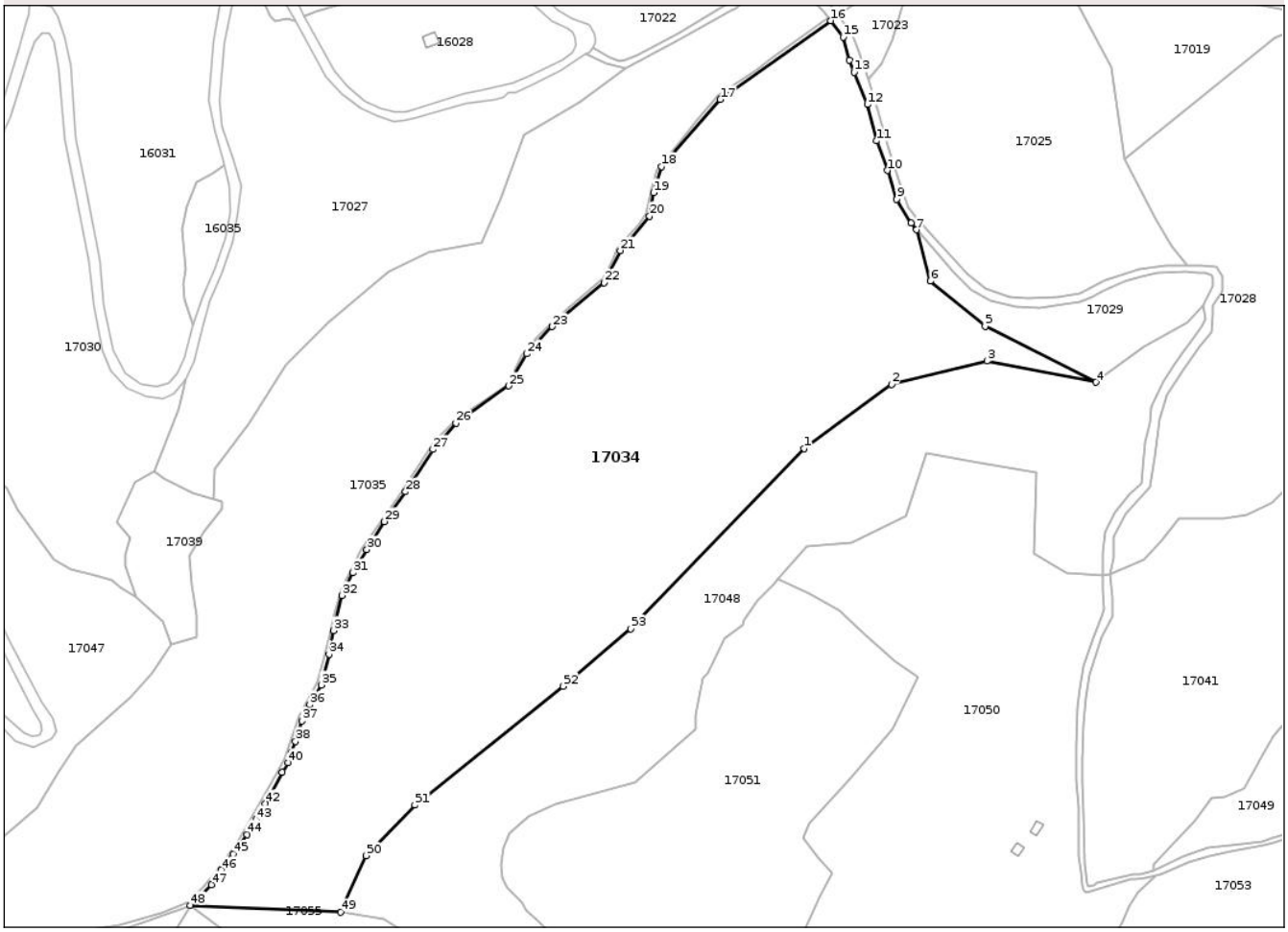
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79.681	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17023

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	79.681	UP VI	UA 153 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.713,621 548.145,418	2	329.764,732 548.182,936	63.404
4	329.884,464 548.184,113	5	329.819,624 548.216,845	72.634
7	329.779,455 548.273,264	8	329.776,204 548.277,081	5.013
10	329.762,279 548.307,891	11	329.755,987 548.325,246	18.46
13	329.742,898 548.365,236	14	329.740,16 548.372,457	7.723
16	329.729,307 548.395,438	17	329.664,664 548.349,335	79.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.764,732 548.182,936	3	329.820,636 548.196,507	57.527
5	329.819,624 548.216,845	6	329.787,52 548.243,306	41.603
8	329.776,204 548.277,081	9	329.767,86 548.291,009	16.237
11	329.755,987 548.325,246	12	329.750,714 548.346,465	21.865
14	329.740,16 548.372,457	15	329.736,576 548.385,757	13.774
17	329.664,664 548.349,335	18	329.630,212 548.310,195	52.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.820,636 548.196,507	4	329.884,464 548.184,113	65.02
6	329.787,52 548.243,306	7	329.779,455 548.273,264	31.026
9	329.767,86 548.291,009	10	329.762,279 548.307,891	17.781
12	329.750,714 548.346,465	13	329.742,898 548.365,236	20.333
15	329.736,576 548.385,757	16	329.729,307 548.395,438	12.106
18	329.630,212 548.310,195	19	329.625,52 548.294,961	15.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.625,52 548.294,961	20	329.623,265 548.281,238	13.907
22	329.596,719 548.242,249	23	329.566,296 548.216,619	39.781
25	329.540,884 548.182,026	26	329.509,936 548.160,211	37.864
28	329.480,465 548.120,111	29	329.468,09 548.102,665	21.389
31	329.449,694 548.072,844	32	329.443,199 548.059,567	14.78
34	329.435,609 548.025,136	35	329.431,177 548.007,229	18.448
37	329.419,74 547.986,123	38	329.416,032 547.974,184	12.501
40	329.411,788 547.961,613	41	329.408,365 547.956,093	6.495
43	329.393,075 547.928,448	44	329.387,79 547.919,85	10.092
46	329.372,599 547.899,037	47	329.366,964 547.890,468	10.256
49	329.442,387 547.874,362	50	329.457,204 547.907,468	36.271
52	329.572,482 548.006,489	53	329.612,196 548.040,046	51.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.623,265 548.281,238	21	329.606,168 548.261,135	26.39
23	329.566,296 548.216,619	24	329.551,315 548.200,714	21.849
26	329.509,936 548.160,211	27	329.496,495 548.144,819	20.435
29	329.468,09 548.102,665	30	329.457,752 548.086,304	19.353
32	329.443,199 548.059,567	33	329.438,313 548.038,935	21.203
35	329.431,177 548.007,229	36	329.424,326 547.995,623	13.477
38	329.416,032 547.974,184	39	329.413,577 547.967,443	7.174
41	329.408,365 547.956,093	42	329.398,464 547.937,874	20.735
44	329.387,79 547.919,85	45	329.379,582 547.908,342	14.135
47	329.366,964 547.890,468	48	329.354,393 547.878,387	17.435
50	329.457,204 547.907,468	51	329.485,955 547.937,005	41.219
53	329.612,196 548.040,046	1	329.713,621 548.145,418	146.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.606,168 548.261,135	22	329.596,719 548.242,249	21.118
24	329.551,315 548.200,714	25	329.540,884 548.182,026	21.401
27	329.496,495 548.144,819	28	329.480,465 548.120,111	29.452
30	329.457,752 548.086,304	31	329.449,694 548.072,844	15.689
33	329.438,313 548.038,935	34	329.435,609 548.025,136	14.061
36	329.424,326 547.995,623	37	329.419,74 547.986,123	10.549
39	329.413,577 547.967,443	40	329.411,788 547.961,613	6.099
42	329.398,464 547.937,874	43	329.393,075 547.928,448	10.859
45	329.379,582 547.908,342	46	329.372,599 547.899,037	11.633
48	329.354,393 547.878,387	49	329.442,387 547.874,362	88.086
51	329.485,955 547.937,005	52	329.572,482 548.006,489	110.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.513	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

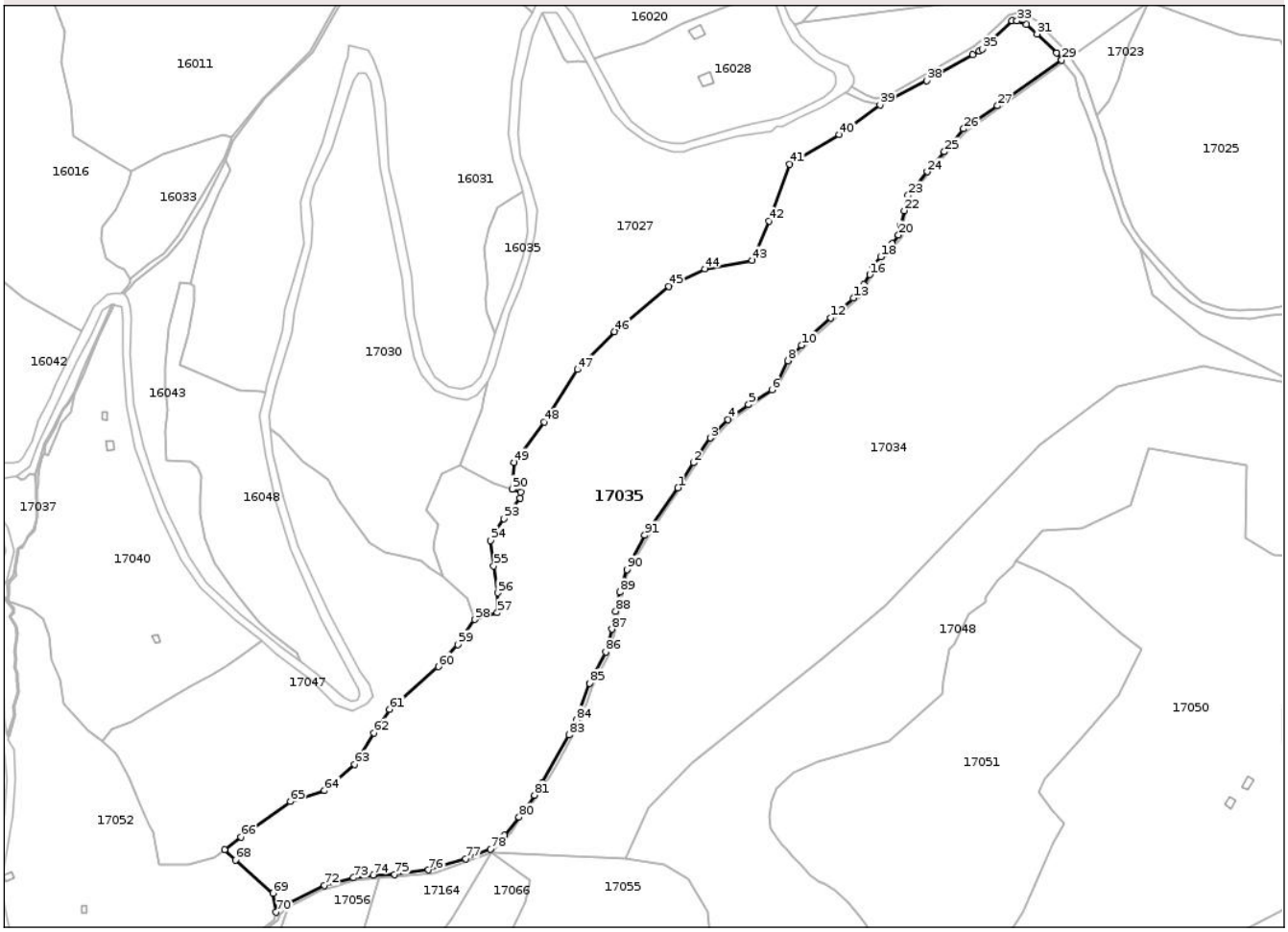
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.513	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17022

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	60.513	UP VI	UA 153 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.476,574 548.116,938	2	329.486,73 548.133,322	19.277
4	329.509,402 548.161,552	5	329.522,835 548.171,321	16.61
7	329.541,432 548.184,672	8	329.548,683 548.200,069	17.018
10	329.557,44 548.210,279	11	329.562,5 548.215,513	7.28
13	329.591,645 548.241,117	14	329.595,975 548.244,538	5.518
16	329.602,261 548.256,513	17	329.604,462 548.262,012	5.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.486,73 548.133,322	3	329.497,67 548.149,573	19.591
5	329.522,835 548.171,321	6	329.538,027 548.181,007	18.018
8	329.548,683 548.200,069	9	329.551,035 548.202,824	3.622
11	329.562,5 548.215,513	12	329.576,767 548.228,212	19.1
14	329.595,975 548.244,538	15	329.598,52 548.249,822	5.865
17	329.604,462 548.262,012	18	329.609,321 548.268,122	7.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.497,67 548.149,573	4	329.509,402 548.161,552	16.767
6	329.538,027 548.181,007	7	329.541,432 548.184,672	5.003
9	329.551,035 548.202,824	10	329.557,44 548.210,279	9.829
12	329.576,767 548.228,212	13	329.591,645 548.241,117	19.695
15	329.598,52 548.249,822	16	329.602,261 548.256,513	7.665
18	329.609,321 548.268,122	19	329.617,076 548.276,677	11.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.617,076 548.276,677	20	329.621,132 548.282,436	7.043
22	329.624,937 548.298,401	23	329.627,491 548.308,463	10.382
25	329.651,127 548.336,964	26	329.663,814 548.351,962	19.644
28	329.693,396 548.372,772	29	329.728,059 548.397,101	42.348
31	329.711,985 548.414,146	32	329.704,801 548.420,41	9.532
34	329.695,446 548.422,764	35	329.675,868 548.404,091	27.055
37	329.669,711 548.400,603	38	329.639,62 548.383,558	34.583
40	329.582,275 548.348,076	41	329.549,736 548.328,86	37.789
43	329.525,22 548.265,8	44	329.494,1 548.260,217	31.618
46	329.435,008 548.219,175	47	329.410,67 548.194,252	34.836
49	329.369,083 548.133,373	50	329.367,856 548.115,882	17.533
52	329.373,099 548.109,942	53	329.362,502 548.096,559	17.07
55	329.355,67 548.065,699	56	329.358,433 548.048,043	17.871
58	329.343,144 548.030,661	59	329.332,027 548.014,246	19.825
61	329.287,515 547.971,778	62	329.277,223 547.956,333	18.56
64	329.244,755 547.918,645	65	329.222,444 547.911,457	23.441
67	329.179,203 547.879,906	68	329.186,406 547.873,199	9.842
70	329.213,077 547.838,926	71	329.221,299 547.844,756	10.079
73	329.263,884 547.861,43	74	329.276,611 547.863,145	12.842
76	329.312,982 547.866,606	77	329.337,388 547.873,859	25.461
79	329.362,599 547.889,411	80	329.372,354 547.901,145	15.259
82	329.387,481 547.923,854	83	329.405,057 547.954,908	35.683
85	329.418,486 547.988,976	86	329.429,083 548.009,326	22.943
88	329.435,67 548.036,072	89	329.438,431 548.048,542	12.772
91	329.454,681 548.085,877	1	329.476,574 548.116,938	38.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.621,132 548.282,436	21	329.622,534 548.288,994	6.706
23	329.627,491 548.308,463	24	329.640,011 548.323,884	19.863
26	329.663,814 548.351,962	27	329.686,028 548.367,028	26.842
29	329.728,059 548.397,101	30	329.724,633 548.401,663	5.705
32	329.704,801 548.420,41	33	329.698,765 548.422,656	6.44
35	329.675,868 548.404,091	36	329.674,064 548.403,069	2.073
38	329.639,62 548.383,558	39	329.608,919 548.367,587	34.607
41	329.549,736 548.328,86	42	329.536,196 548.291,598	39.646
44	329.494,1 548.260,217	45	329.470,56 548.248,652	26.227
47	329.410,67 548.194,252	48	329.388,706 548.159,902	40.772
50	329.367,856 548.115,882	51	329.373,294 548.114,174	5.7
53	329.362,502 548.096,559	54	329.353,786 548.082,393	16.633
56	329.358,433 548.048,043	57	329.358,119 548.034,958	13.088
59	329.332,027 548.014,246	60	329.319,365 547.999,719	19.27
62	329.277,223 547.956,333	63	329.264,491 547.935,713	24.234
65	329.222,444 547.911,457	66	329.189,92 547.888,161	40.006
68	329.186,406 547.873,199	69	329.210,918 547.851,338	32.844
71	329.221,299 547.844,756	72	329.244,806 547.856,389	26.228
74	329.276,611 547.863,145	75	329.290,784 547.863,641	14.182
77	329.337,388 547.873,859	78	329.353,507 547.880,367	17.383
80	329.372,354 547.901,145	81	329.382,483 547.915,554	17.613
83	329.405,057 547.954,908	84	329.410,004 547.964,664	10.939
86	329.429,083 548.009,326	87	329.433,182 548.024,292	15.517
89	329.438,431 548.048,542	90	329.443,015 548.063,334	15.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.622,534 548.288,994	22	329.624,937 548.298,401	9.709
24	329.640,011 548.323,884	25	329.651,127 548.336,964	17.165
27	329.686,028 548.367,028	28	329.693,396 548.372,772	9.343
30	329.724,633 548.401,663	31	329.711,985 548.414,146	17.77
33	329.698,765 548.422,656	34	329.695,446 548.422,764	3.321
36	329.674,064 548.403,069	37	329.669,711 548.400,603	5.004
39	329.608,919 548.367,587	40	329.582,275 548.348,076	33.024
42	329.536,196 548.291,598	43	329.525,22 548.265,8	28.035
45	329.470,56 548.248,652	46	329.435,008 548.219,175	46.182
48	329.388,706 548.159,902	49	329.369,083 548.133,373	32.998
51	329.373,294 548.114,174	52	329.373,099 548.109,942	4.237
54	329.353,786 548.082,393	55	329.355,67 548.065,699	16.8
57	329.358,119 548.034,958	58	329.343,144 548.030,661	15.58
60	329.319,365 547.999,719	61	329.287,515 547.971,778	42.37
63	329.264,491 547.935,713	64	329.244,755 547.918,645	26.092
66	329.189,92 547.888,161	67	329.179,203 547.879,906	13.529
69	329.210,918 547.851,338	70	329.213,077 547.838,926	12.599
72	329.244,806 547.856,389	73	329.263,884 547.861,43	19.733
75	329.290,784 547.863,641	76	329.312,982 547.866,606	22.395
78	329.353,507 547.880,367	79	329.362,599 547.889,411	12.824
81	329.382,483 547.915,554	82	329.387,481 547.923,854	9.688
84	329.410,004 547.964,664	85	329.418,486 547.988,976	25.749
87	329.433,182 548.024,292	88	329.435,67 548.036,072	12.04
90	329.443,015 548.063,334	91	329.454,681 548.085,877	25.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.934	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

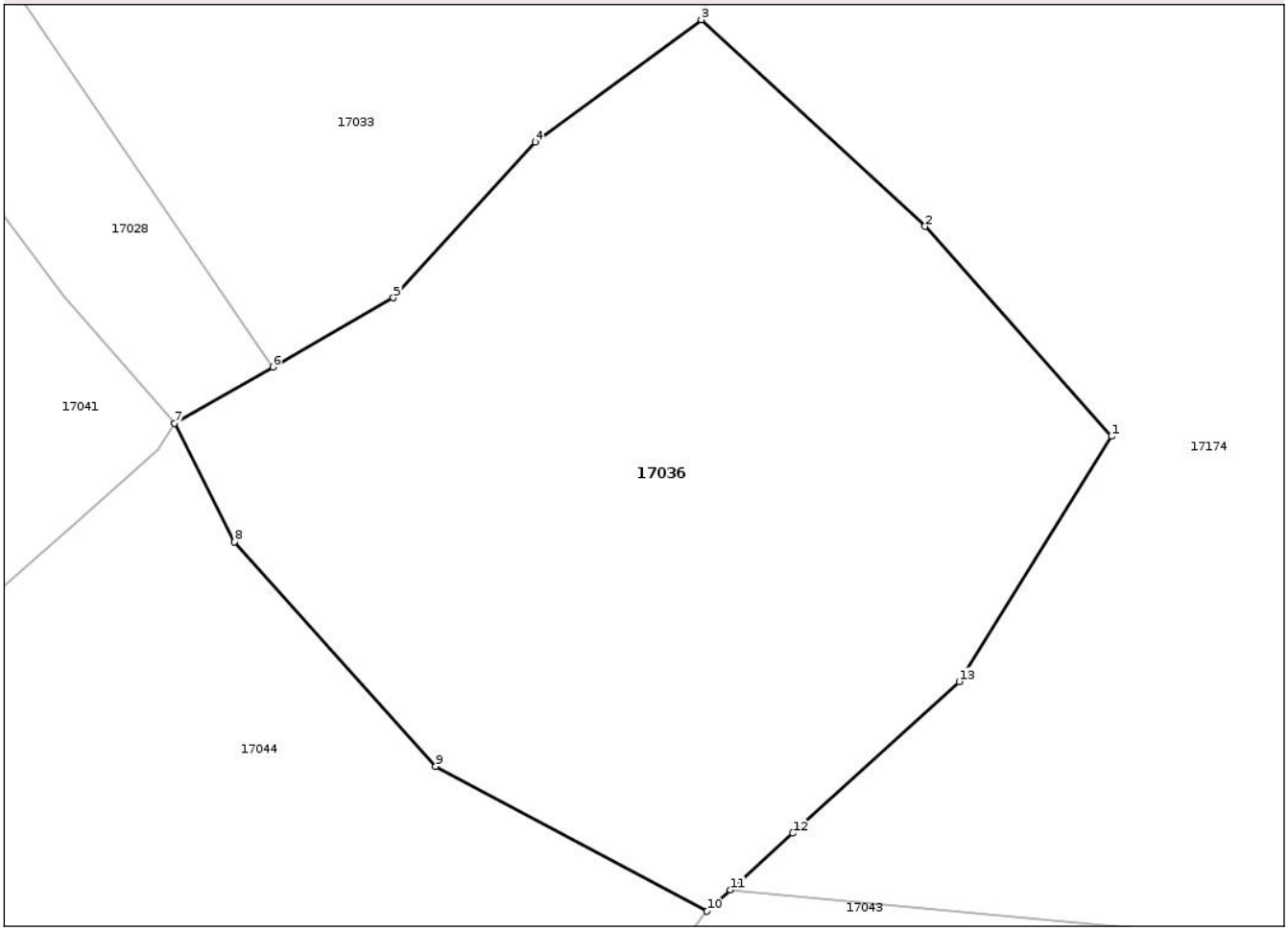
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.934	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.934	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.273,829 548.113,183	2	330.254,56 548.134,891	29.026
2	330.254,56 548.134,891	3	330.231,402 548.156,251	31.505
3	330.231,402 548.156,251	4	330.214,205 548.143,622	21.336
4	330.214,205 548.143,622	5	330.199,54 548.127,51	21.787
5	330.199,54 548.127,51	6	330.187,069 548.120,366	14.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.187,069 548.120,366	7	330.176,92 548.114,552	11.697
7	330.176,92 548.114,552	8	330.183,088 548.102,282	13.733
8	330.183,088 548.102,282	9	330.203,889 548.079,067	31.171
9	330.203,889 548.079,067	10	330.231,983 548.064,103	31.831
10	330.231,983 548.064,103	11	330.234,409 548.066,308	3.278
11	330.234,409 548.066,308	12	330.240,852 548.072,165	8.708
12	330.240,852 548.072,165	13	330.258,081 548.087,827	23.284
13	330.258,081 548.087,827	1	330.273,829 548.113,183	29.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 3083,3085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

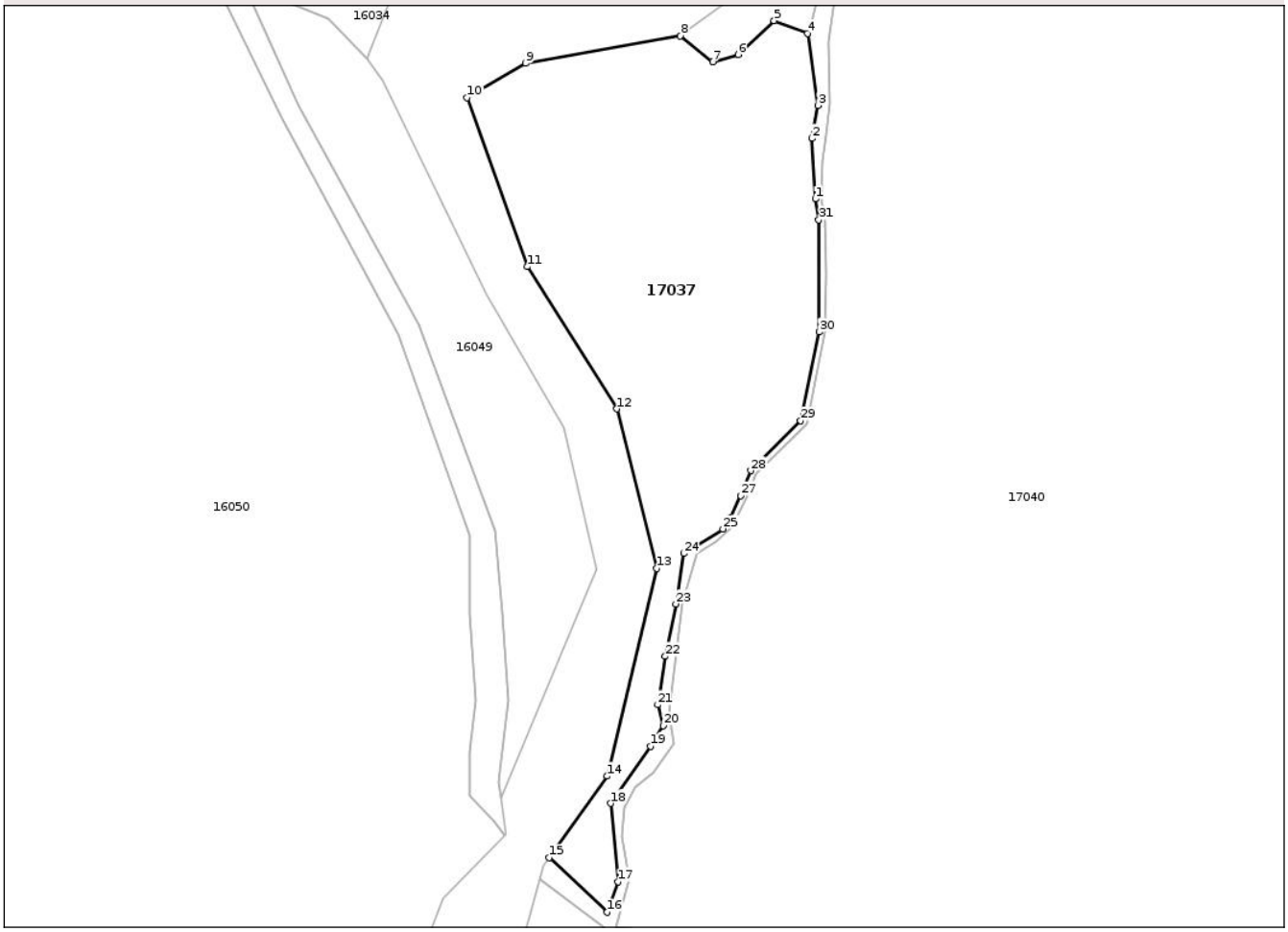
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 3083,3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.055,674 548.109,711	2	329.055,377 548.115,298	5.595
3	329.055,905 548.118,339	4	329.054,945 548.124,972	6.702
5	329.051,871 548.126,151	6	329.048,532 548.123,033	4.569
7	329.046,187 548.122,355	8	329.043,22 548.124,763	3.822
9	329.028,934 548.122,214	10	329.023,533 548.119,065	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.055,377 548.115,298	3	329.055,905 548.118,339	3.086
4	329.054,945 548.124,972	5	329.051,871 548.126,151	3.292
6	329.048,532 548.123,033	7	329.046,187 548.122,355	2.441
8	329.043,22 548.124,763	9	329.028,934 548.122,214	14.511
10	329.023,533 548.119,065	11	329.029,084 548.103,475	16.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.029,084 548.103,475	12	329.037,322 548.090,363	15.485
13	329.041,044 548.075,646	14	329.036,437 548.056,491	19.702
15	329.031,082 548.048,966	16	329.036,469 548.043,945	7.364
17	329.037,444 548.046,764	18	329.036,758 548.053,974	7.243
19	329.040,444 548.059,243	20	329.041,619 548.061,147	2.237
21	329.041,116 548.063,076	22	329.041,818 548.067,54	4.519
23	329.042,796 548.072,367	24	329.043,552 548.077,015	4.709
25	329.047,153 548.079,289	26	329.047,85 548.080,351	1.27
27	329.048,802 548.082,359	28	329.049,711 548.084,665	2.479
29	329.054,322 548.089,25	30	329.056,005 548.097,448	8.369
31	329.055,997 548.107,777	1	329.055,674 548.109,711	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.037,322 548.090,363	13	329.041,044 548.075,646	15.18
14	329.036,437 548.056,491	15	329.031,082 548.048,966	9.236
16	329.036,469 548.043,945	17	329.037,444 548.046,764	2.983
18	329.036,758 548.053,974	19	329.040,444 548.059,243	6.43
20	329.041,619 548.061,147	21	329.041,116 548.063,076	1.994
22	329.041,818 548.067,54	23	329.042,796 548.072,367	4.925
24	329.043,552 548.077,015	25	329.047,153 548.079,289	4.258
26	329.047,85 548.080,351	27	329.048,802 548.082,359	2.223
28	329.049,711 548.084,665	29	329.054,322 548.089,25	6.503
30	329.056,005 548.097,448	31	329.055,997 548.107,777	10.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.030,518 548.048,172	2	329.030,205 548.047,025	1.189
4	329.037,439 548.041,134	5	329.040,471 548.037,608	4.65
7	329.038,338 548.032,208	8	329.041,904 548.026,022	7.14
10	329.041,528 548.009,423	11	329.041,718 548.005,014	4.413
13	329.042,971 547.995,223	14	329.043,155 547.990,447	4.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.030,205 548.047,025	3	329.036,056 548.042,692	7.281
5	329.040,471 548.037,608	6	329.040,164 548.035,371	2.257
8	329.041,904 548.026,022	9	329.042,92 548.021,054	5.071
11	329.041,718 548.005,014	12	329.041,65 547.999,48	5.535
14	329.043,155 547.990,447	15	329.043,977 547.983,264	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.036,056 548.042,692	4	329.037,439 548.041,134	2.083
6	329.040,164 548.035,371	7	329.038,338 548.032,208	3.652
9	329.042,92 548.021,054	10	329.041,528 548.009,423	11.713
12	329.041,65 547.999,48	13	329.042,971 547.995,223	4.457
15	329.043,977 547.983,264	16	329.040,832 547.973,416	10.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.040,832 547.973,416	17	329.041,599 547.968,419	5.056
17	329.041,599 547.968,419	18	329.037,236 547.954,957	14.151
18	329.037,236 547.954,957	19	329.036,765 547.954,65	0.562
19	329.036,765 547.954,65	20	329.037,051 547.953,814	0.884
20	329.037,051 547.953,814	21	329.038,067 547.954,476	1.213
21	329.038,067 547.954,476	22	329.042,415 547.968,376	14.564
22	329.042,415 547.968,376	23	329.041,651 547.973,352	5.034
23	329.041,651 547.973,352	24	329.044,791 547.983,185	10.322
24	329.044,791 547.983,185	25	329.043,953 547.990,508	7.371
25	329.043,953 547.990,508	26	329.043,766 547.995,359	4.855
26	329.043,766 547.995,359	27	329.042,452 547.999,596	4.436
27	329.042,452 547.999,596	28	329.042,519 548.005,027	5.431
28	329.042,519 548.005,027	29	329.042,331 548.009,393	4.37
29	329.042,331 548.009,393	30	329.043,73 548.021,087	11.778
30	329.043,73 548.021,087	31	329.042,662 548.026,31	5.33
31	329.042,662 548.026,31	32	329.039,262 548.032,208	6.808
32	329.039,262 548.032,208	33	329.040,936 548.035,107	3.347
33	329.040,936 548.035,107	34	329.041,313 548.037,856	2.775
34	329.041,313 548.037,856	35	329.038,042 548.041,66	5.017
35	329.038,042 548.041,66	36	329.037,228 548.042,576	1.225
36	329.037,228 548.042,576	37	329.038,449 548.047,033	4.621
37	329.038,449 548.047,033	38	329.037,794 548.050,893	3.915
38	329.037,794 548.050,893	39	329.038,033 548.053,601	2.719
39	329.038,033 548.053,601	40	329.039,088 548.055,52	2.19
40	329.039,088 548.055,52	41	329.040,755 548.056,807	2.106
41	329.040,755 548.056,807	42	329.042,6 548.059,44	3.215
42	329.042,6 548.059,44	43	329.042,219 548.062,305	2.89
43	329.042,219 548.062,305	44	329.043,424 548.072,485	10.251
44	329.043,424 548.072,485	45	329.044,736 548.076,977	4.68
45	329.044,736 548.076,977	46	329.046,496 548.078,107	2.091
46	329.046,496 548.078,107	47	329.047,968 548.079,446	1.99
47	329.047,968 548.079,446	48	329.049,349 548.082,11	3.001
48	329.049,349 548.082,11	49	329.050,224 548.084,328	2.384
49	329.050,224 548.084,328	50	329.054,873 548.088,952	6.558
50	329.054,873 548.088,952	51	329.056,605 548.097,387	8.61
51	329.056,605 548.097,387	52	329.056,615 548.102,893	5.506
52	329.056,615 548.102,893	53	329.056,596 548.107,828	4.935
53	329.056,596 548.107,828	54	329.056,274 548.109,758	1.956
54	329.056,274 548.109,758	55	329.056,307 548.113,23	3.472
55	329.056,307 548.113,23	56	329.056,646 548.115,652	2.446
56	329.056,646 548.115,652	57	329.057,054 548.118,566	2.942
57	329.057,054 548.118,566	58	329.056,842 548.124,245	5.683
58	329.056,842 548.124,245	59	329.057,766 548.130,052	5.881
59	329.057,766 548.130,052	60	329.059,86 548.136,288	6.578
60	329.059,86 548.136,288	61	329.060,84 548.139,692	3.541
61	329.060,84 548.139,692	62	329.062,232 548.145,414	5.889
62	329.062,232 548.145,414	63	329.064,289 548.149,117	4.236
63	329.064,289 548.149,117	64	329.068,43 548.156,324	8.311
64	329.068,43 548.156,324	65	329.073,287 548.167,528	12.213
65	329.073,287 548.167,528	66	329.076,528 548.171,922	5.46
66	329.076,528 548.171,922	67	329.080,7 548.178,605	7.878
67	329.080,7 548.178,605	68	329.081,395 548.180,017	1.574
68	329.081,395 548.180,017	69	329.087,07 548.191,951	13.214
69	329.087,07 548.191,951	70	329.096,668 548.215,396	25.334
70	329.096,668 548.215,396	71	329.106,833 548.236,718	23.62
71	329.106,833 548.236,718	72	329.105,809 548.237,174	1.121
72	329.105,809 548.237,174	73	329.095,544 548.216,021	23.513
73	329.095,544 548.216,021	74	329.085,595 548.192,654	25.397
74	329.085,595 548.192,654	75	329.080,677 548.180,35	13.25
75	329.080,677 548.180,35	76	329.075,962 548.172,251	9.372
76	329.075,962 548.172,251	77	329.072,751 548.167,948	5.37
77	329.072,751 548.167,948	78	329.067,498 548.156,832	12.294
78	329.067,498 548.156,832	79	329.063,416 548.149,763	8.163
79	329.063,416 548.149,763	80	329.061,036 548.145,804	4.62
80	329.061,036 548.145,804	81	329.059,671 548.140,071	5.893
81	329.059,671 548.140,071	82	329.058,645 548.137,134	3.111
82	329.058,645 548.137,134	83	329.056,866 548.132,243	5.205
83	329.056,866 548.132,243	84	329.055,186 548.125,569	6.882
84	329.055,186 548.125,569	85	329.054,945 548.124,972	0.643
85	329.054,945 548.124,972	86	329.055,905 548.118,339	6.702
86	329.055,905 548.118,339	87	329.055,377 548.115,298	3.086
87	329.055,377 548.115,298	88	329.055,674 548.109,711	5.595
88	329.055,674 548.109,711	89	329.055,997 548.107,777	1.96
89	329.055,997 548.107,777	90	329.056,005 548.097,448	10.329
90	329.056,005 548.097,448	91	329.054,322 548.089,25	8.369
91	329.054,322 548.089,25	92	329.049,711 548.084,665	6.503
92	329.049,711 548.084,665	93	329.048,802 548.082,359	2.479
93	329.048,802 548.082,359	94	329.047,85 548.080,351	2.223
94	329.047,85 548.080,351	95	329.047,153 548.079,289	1.27
95	329.047,153 548.079,289	96	329.043,552 548.077,015	4.258
96	329.043,552 548.077,015	97	329.042,796 548.072,367	4.709
97	329.042,796 548.072,367	98	329.041,818 548.067,54	4.925
98	329.041,818 548.067,54	99	329.041,116 548.063,076	4.519
99	329.041,116 548.063,076	100	329.041,619 548.061,147	1.994
100	329.041,619 548.061,147	101	329.040,444 548.059,243	2.237
101	329.040,444 548.059,243	102	329.036,758 548.053,974	6.43
102	329.036,758 548.053,974	103	329.037,444 548.046,764	7.243
103	329.037,444 548.046,764	104	329.036,469 548.043,945	2.983
104	329.036,469 548.043,945	105	329.031,082 548.048,966	7.364
105	329.031,082 548.048,966	1	329.030,518 548.048,172	0.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.503	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ DAN** 2) **LEAHU ADRIANA-ELENA** 3) **FLOCA NICOLAE-CRISTIAN** 4) **DAVID CĂLIN-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

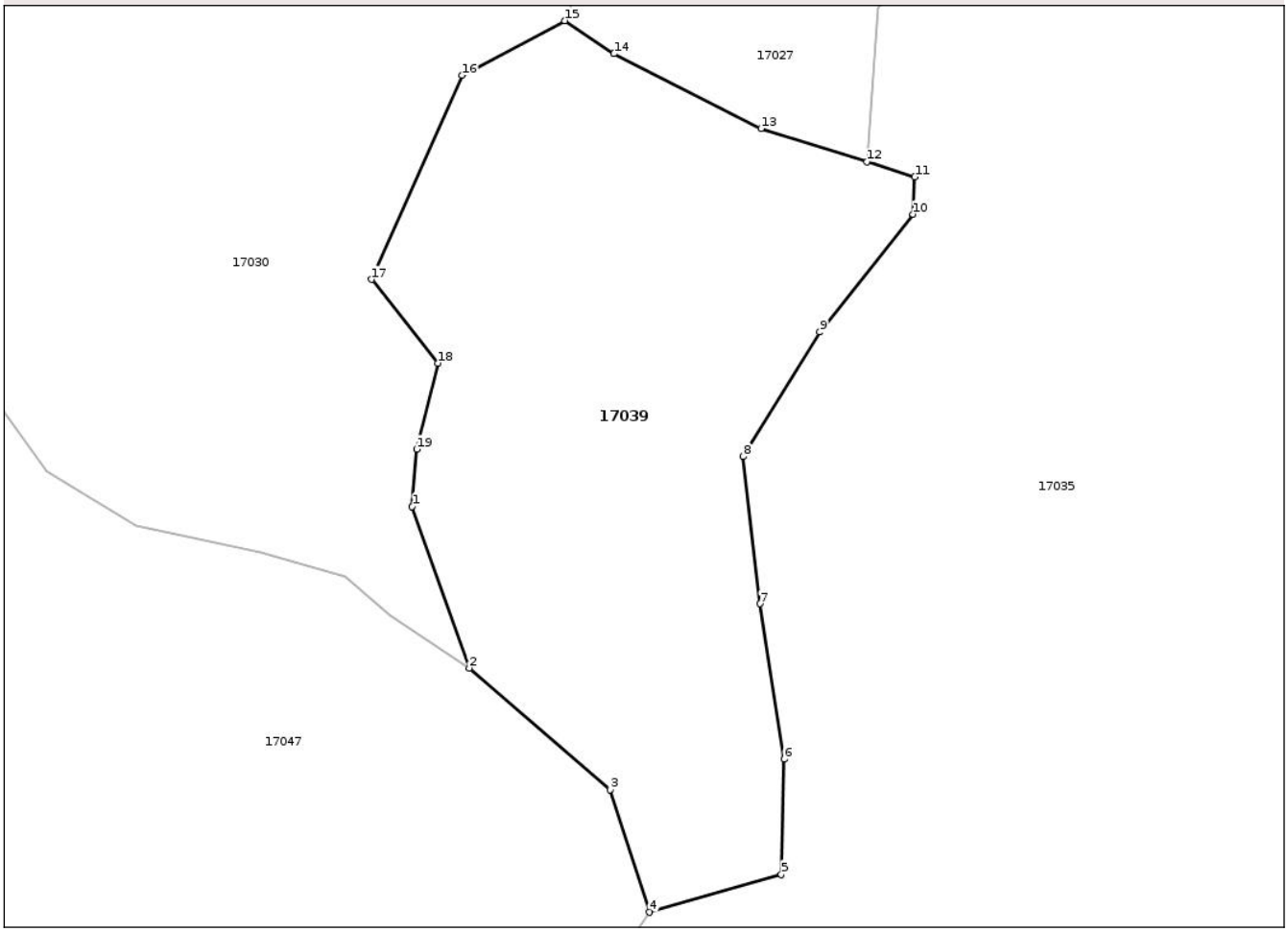
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.503	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.503	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.316,157 548.076,742	2	329.322,639 548.058,387	19.466
2	329.322,639 548.058,387	3	329.338,641 548.044,573	21.14
3	329.338,641 548.044,573	4	329.343,144 548.030,661	14.623
4	329.343,144 548.030,661	5	329.358,119 548.034,958	15.58
5	329.358,119 548.034,958	6	329.358,433 548.048,043	13.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.358,433 548.048,043	7	329.355,67 548.065,699	17.871
7	329.355,67 548.065,699	8	329.353,786 548.082,393	16.8
8	329.353,786 548.082,393	9	329.362,502 548.096,559	16.633
9	329.362,502 548.096,559	10	329.373,099 548.109,942	17.07
10	329.373,099 548.109,942	11	329.373,294 548.114,174	4.237
11	329.373,294 548.114,174	12	329.367,856 548.115,882	5.7
12	329.367,856 548.115,882	13	329.355,816 548.119,665	12.62
13	329.355,816 548.119,665	14	329.339,094 548.128,18	18.765
14	329.339,094 548.128,18	15	329.333,492 548.131,922	6.737
15	329.333,492 548.131,922	16	329.321,808 548.125,72	13.227
16	329.321,808 548.125,72	17	329.311,516 548.102,529	25.373
17	329.311,516 548.102,529	18	329.319,085 548.093,039	12.139
18	329.319,085 548.093,039	19	329.316,676 548.083,256	10.075
19	329.316,676 548.083,256	1	329.316,157 548.076,742	6.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.162	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 303,3085

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FIŢ DAN** 2) **LEAHU ADRIANA-ELENA** 3) **FLOCA NICOLAE-CRISTIAN** 4) **DAVID CĂLIN-PAUL**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIŢ DAN** 2) **LEAHU ADRIANA-ELENA** 3) **FLOCA NICOLAE-CRISTIAN** 4) **DAVID CĂLIN-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

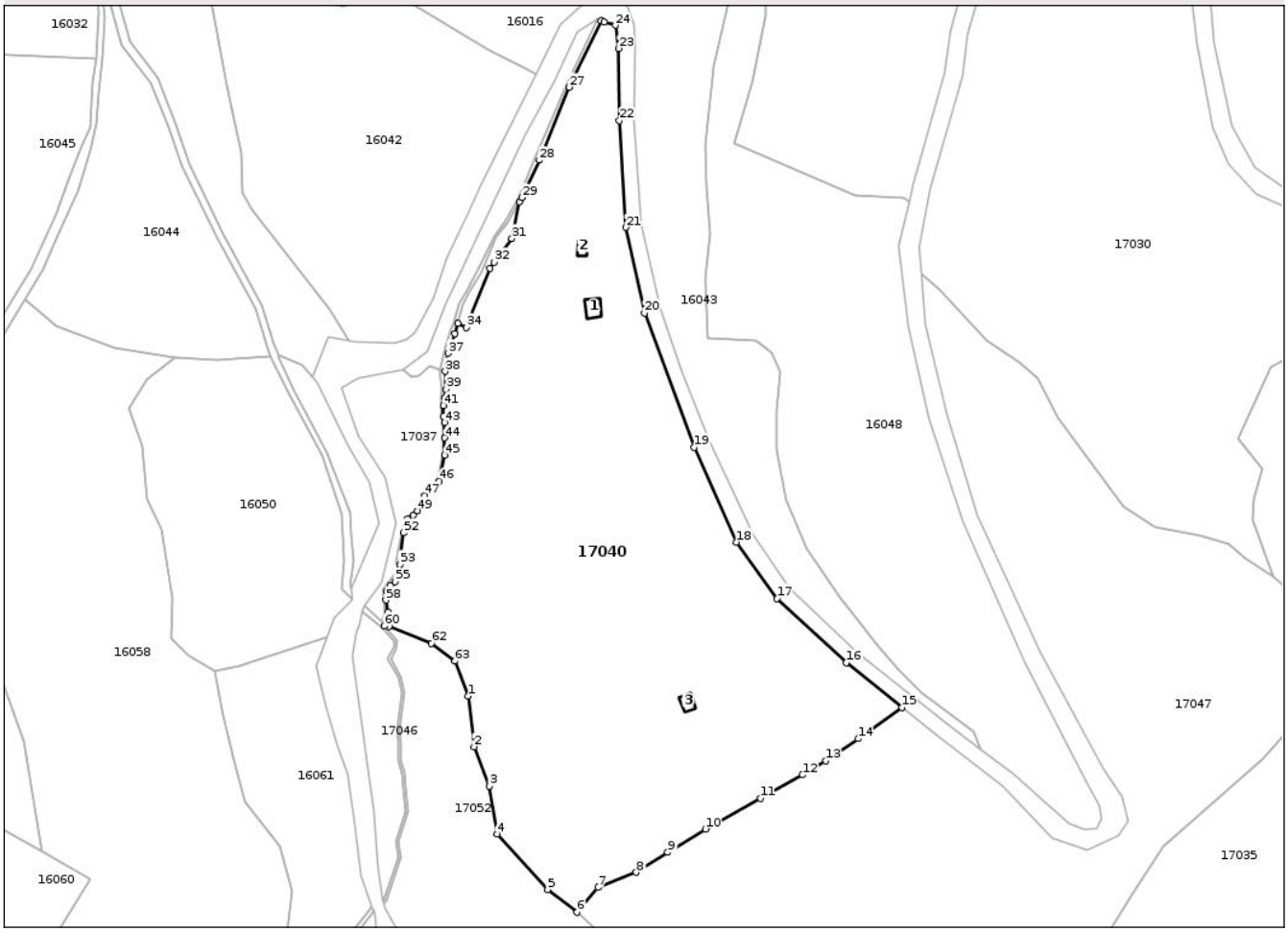
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.162	Parte CF 411 Avram Iancu, cu nr. top 303,3085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	20.062	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.064,205 548.020,089	2	329.066,106 548.003,868	16.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.066,106 548.003,868	3	329.071,0 547.991,27	13.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.071,0 547.991,27	4	329.073,414 547.975,876	15.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.073,414 547.975,876	5	329.089,729 547.958,02	24.188
7	329.105,832 547.958,697	8	329.118,21 547.963,566	13.301
10	329.140,417 547.977,44	11	329.158,011 547.987,305	20.171
13	329.179,036 547.999,346	14	329.189,417 548.006,437	12.572
16	329.185,556 548.030,821	17	329.163,335 548.051,409	30.292
19	329.136,736 548.099,837	20	329.120,767 548.142,933	45.96
22	329.112,782 548.204,654	23	329.112,499 548.227,836	23.184
25	329.107,766 548.236,302	26	329.106,833 548.236,718	1.022
28	329.087,07 548.191,951	29	329.081,395 548.180,017	13.214
31	329.078,236 548.166,868	32	329.072,434 548.159,278	9.554
34	329.063,682 548.138,355	35	329.060,84 548.139,692	3.141
37	329.057,766 548.130,052	38	329.056,842 548.124,245	5.881
40	329.056,646 548.115,652	41	329.056,307 548.113,23	2.446
43	329.056,596 548.107,828	44	329.056,615 548.102,893	4.935
46	329.054,873 548.088,952	47	329.050,224 548.084,328	6.558
49	329.047,968 548.079,446	50	329.046,496 548.078,107	1.99
52	329.043,424 548.072,485	53	329.042,219 548.062,305	10.251
55	329.040,755 548.056,807	56	329.039,088 548.055,52	2.106
58	329.037,794 548.050,893	59	329.038,449 548.047,033	3.915
61	329.038,721 548.042,429	62	329.052,4 548.036,967	14.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	329.089,729 547.958,02	6	329.099,156 547.950,777	11.888
8	329.118,21 547.963,566	9	329.128,282 547.969,979	11.941
11	329.158,011 547.987,305	12	329.171,518 547.994,813	15.453
14	329.189,417 548.006,437	15	329.203,47 548.016,41	17.232
17	329.163,335 548.051,409	18	329.150,292 548.069,469	22.278
20	329.120,767 548.142,933	21	329.114,916 548.170,415	28.097
23	329.112,499 548.227,836	24	329.111,488 548.235,279	7.511
26	329.106,833 548.236,718	27	329.096,668 548.215,396	23.62
29	329.081,395 548.180,017	30	329.080,7 548.178,605	1.574
32	329.072,434 548.159,278	33	329.071,168 548.157,242	2.397
35	329.060,84 548.139,692	36	329.059,86 548.136,288	3.541
38	329.056,842 548.124,245	39	329.057,054 548.118,566	5.683
41	329.056,307 548.113,23	42	329.056,274 548.109,758	3.472
44	329.056,615 548.102,893	45	329.056,605 548.097,387	5.506
47	329.050,224 548.084,328	48	329.049,349 548.082,11	2.384
50	329.046,496 548.078,107	51	329.044,736 548.076,977	2.091
53	329.042,219 548.062,305	54	329.042,6 548.059,44	2.89
56	329.039,088 548.055,52	57	329.038,033 548.053,601	2.19
59	329.038,449 548.047,033	60	329.037,228 548.042,576	4.621
62	329.052,4 548.036,967	63	329.059,931 548.031,309	9.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	329.099,156 547.950,777	7	329.105,832 547.958,697	10.358
9	329.128,282 547.969,979	10	329.140,417 547.977,44	14.245
12	329.171,518 547.994,813	13	329.179,036 547.999,346	8.779
15	329.203,47 548.016,41	16	329.185,556 548.030,821	22.99
18	329.150,292 548.069,469	19	329.136,736 548.099,837	33.256
21	329.114,916 548.170,415	22	329.112,782 548.204,654	34.306
24	329.111,488 548.235,279	25	329.107,766 548.236,302	3.86
27	329.096,668 548.215,396	28	329.087,07 548.191,951	25.334
30	329.080,7 548.178,605	31	329.078,236 548.166,868	11.993
33	329.071,168 548.157,242	34	329.063,682 548.138,355	20.317
36	329.059,86 548.136,288	37	329.057,766 548.130,052	6.578
39	329.057,054 548.118,566	40	329.056,646 548.115,652	2.942
42	329.056,274 548.109,758	43	329.056,596 548.107,828	1.956
45	329.056,605 548.097,387	46	329.054,873 548.088,952	8.61
48	329.049,349 548.082,11	49	329.047,968 548.079,446	3.001
51	329.044,736 548.076,977	52	329.043,424 548.072,485	4.68
54	329.042,6 548.059,44	55	329.040,755 548.056,807	3.215
57	329.038,033 548.053,601	58	329.037,794 548.050,893	2.719
60	329.037,228 548.042,576	61	329.038,721 548.042,429	1.499
63	329.059,931 548.031,309	1	329.064,205 548.020,089	12.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.342	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70766 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

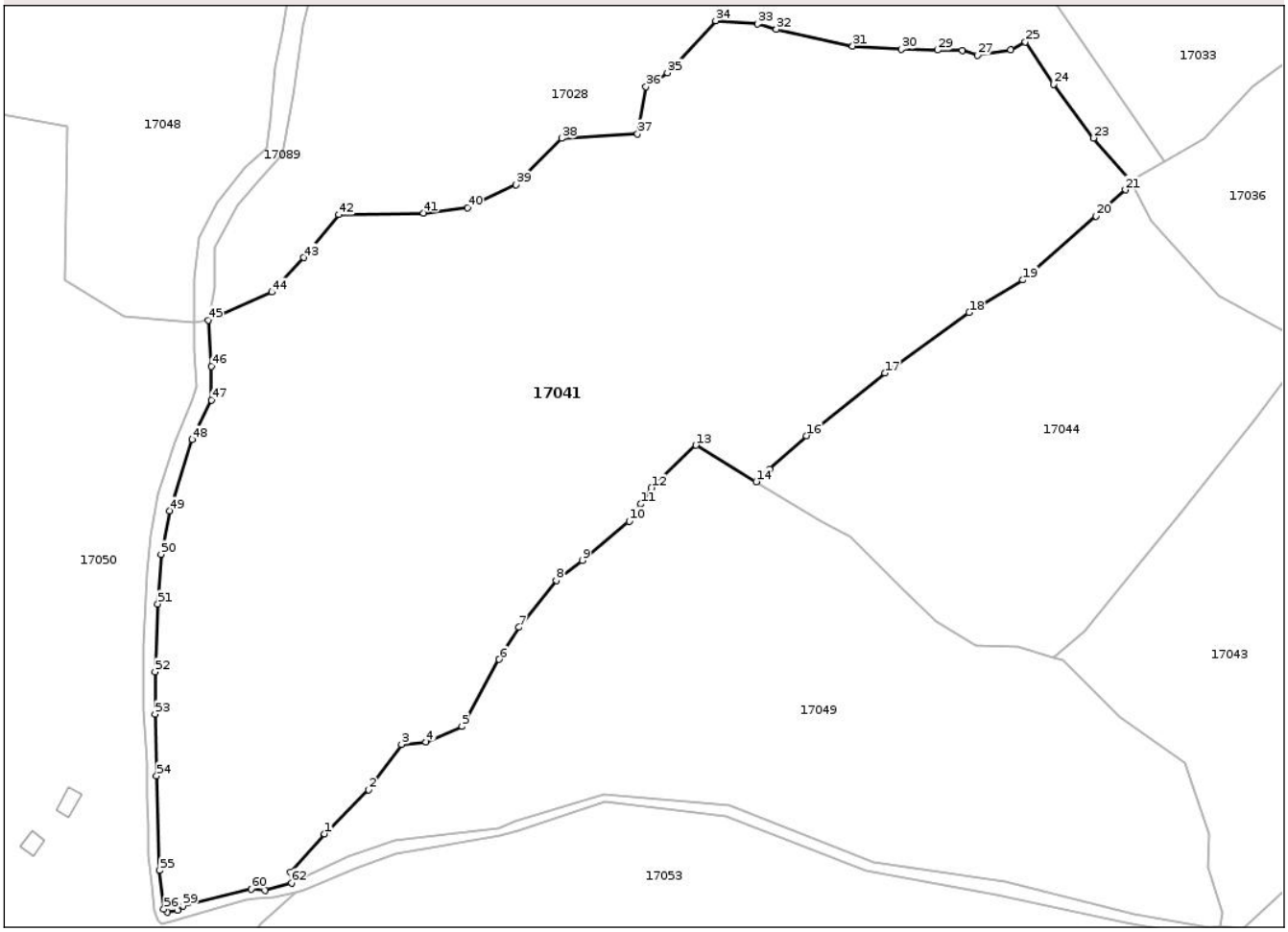
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.342	Parte CF 70766 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.928,593 547.913,74	2	329.942,244 547.927,369	19.29
4	329.959,914 547.942,034	5	329.970,899 547.946,815	11.98
7	329.988,443 547.977,271	8	329.999,974 547.991,645	18.428
10	330.022,421 548.009,922	11	330.025,978 548.015,253	6.409
13	330.042,962 548.033,292	14	330.061,522 548.022,03	21.709
16	330.076,992 548.036,191	17	330.101,102 548.055,479	30.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.942,244 547.927,369	3	329.952,362 547.941,265	17.19
5	329.970,899 547.946,815	6	329.982,421 547.967,393	23.584
8	329.999,974 547.991,645	9	330.007,936 547.997,858	10.099
11	330.025,978 548.015,253	12	330.029,292 548.020,177	5.935
14	330.061,522 548.022,03	15	330.065,57 548.025,922	5.616
17	330.101,102 548.055,479	18	330.127,044 548.074,072	31.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.952,362 547.941,265	4	329.959,914 547.942,034	7.592
6	329.982,421 547.967,393	7	329.988,443 547.977,271	11.569
9	330.007,936 547.997,858	10	330.022,421 548.009,922	18.851
12	330.029,292 548.020,177	13	330.042,962 548.033,292	18.943
15	330.065,57 548.025,922	16	330.076,992 548.036,191	15.359
18	330.127,044 548.074,072	19	330.143,634 548.084,084	19.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.143,634 548.084,084	20	330.166,142 548.103,754	29.892
22	330.176,92 548.114,552	23	330.165,405 548.127,704	17.481
25	330.144,398 548.157,329	26	330.139,802 548.154,901	5.197
28	330.124,972 548.154,725	29	330.117,384 548.154,762	7.588
31	330.091,219 548.156,04	32	330.067,698 548.161,122	24.064
34	330.049,057 548.163,807	35	330.034,21 548.147,816	21.821
37	330.025,003 548.128,969	38	330.001,59 548.127,666	23.449
40	329.972,676 548.106,361	41	329.959,066 548.104,685	13.713
43	329.922,18 548.090,947	44	329.912,479 548.080,355	14.363
46	329.893,798 548.057,491	47	329.893,798 548.047,18	10.311
49	329.880,89 548.013,14	50	329.878,29 547.999,755	13.635
52	329.876,463 547.963,64	53	329.876,463 547.950,562	13.078
55	329.877,87 547.902,552	56	329.879,185 547.890,64	11.984
58	329.883,376 547.890,294	59	329.884,982 547.891,586	2.061
61	329.910,323 547.896,406	62	329.918,463 547.898,679	8.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.166,142 548.103,754	21	330.175,152 548.111,817	12.091
23	330.165,405 548.127,704	24	330.153,025 548.144,23	20.649
26	330.139,802 548.154,901	27	330.129,657 548.153,23	10.282
29	330.117,384 548.154,762	30	330.106,23 548.155,001	11.157
32	330.067,698 548.161,122	33	330.061,949 548.162,801	5.989
35	330.034,21 548.147,816	36	330.027,573 548.143,569	7.88
38	330.001,59 548.127,666	39	329.987,549 548.113,419	20.003
41	329.959,066 548.104,685	42	329.932,978 548.104,172	26.092
44	329.912,479 548.080,355	45	329.892,812 548.071,757	21.464
47	329.893,798 548.047,18	48	329.887,931 548.035,062	13.464
50	329.878,29 547.999,755	51	329.877,325 547.984,497	15.289
53	329.876,463 547.950,562	54	329.876,962 547.931,598	18.97
56	329.879,185 547.890,64	57	329.880,223 547.889,668	1.422
59	329.884,982 547.891,586	60	329.906,042 547.896,758	21.686
62	329.918,463 547.898,679	63	329.918,127 547.901,922	3.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.175,152 548.111,817	22	330.176,92 548.114,552	3.256
24	330.153,025 548.144,23	25	330.144,398 548.157,329	15.685
27	330.129,657 548.153,23	28	330.124,972 548.154,725	4.919
30	330.106,23 548.155,001	31	330.091,219 548.156,04	15.047
33	330.061,949 548.162,801	34	330.049,057 548.163,807	12.931
36	330.027,573 548.143,569	37	330.025,003 548.128,969	14.825
39	329.987,549 548.113,419	40	329.972,676 548.106,361	16.463
42	329.932,978 548.104,172	43	329.922,18 548.090,947	17.074
45	329.892,812 548.071,757	46	329.893,798 548.057,491	14.3
48	329.887,931 548.035,062	49	329.880,89 548.013,14	23.025
51	329.877,325 547.984,497	52	329.876,463 547.963,64	20.875
54	329.876,962 547.931,598	55	329.877,87 547.902,552	29.061
57	329.880,223 547.889,668	58	329.883,376 547.890,294	3.215
60	329.906,042 547.896,758	61	329.910,323 547.896,406	4.295
63	329.918,127 547.901,922	1	329.928,593 547.913,74	15.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.021	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17058

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

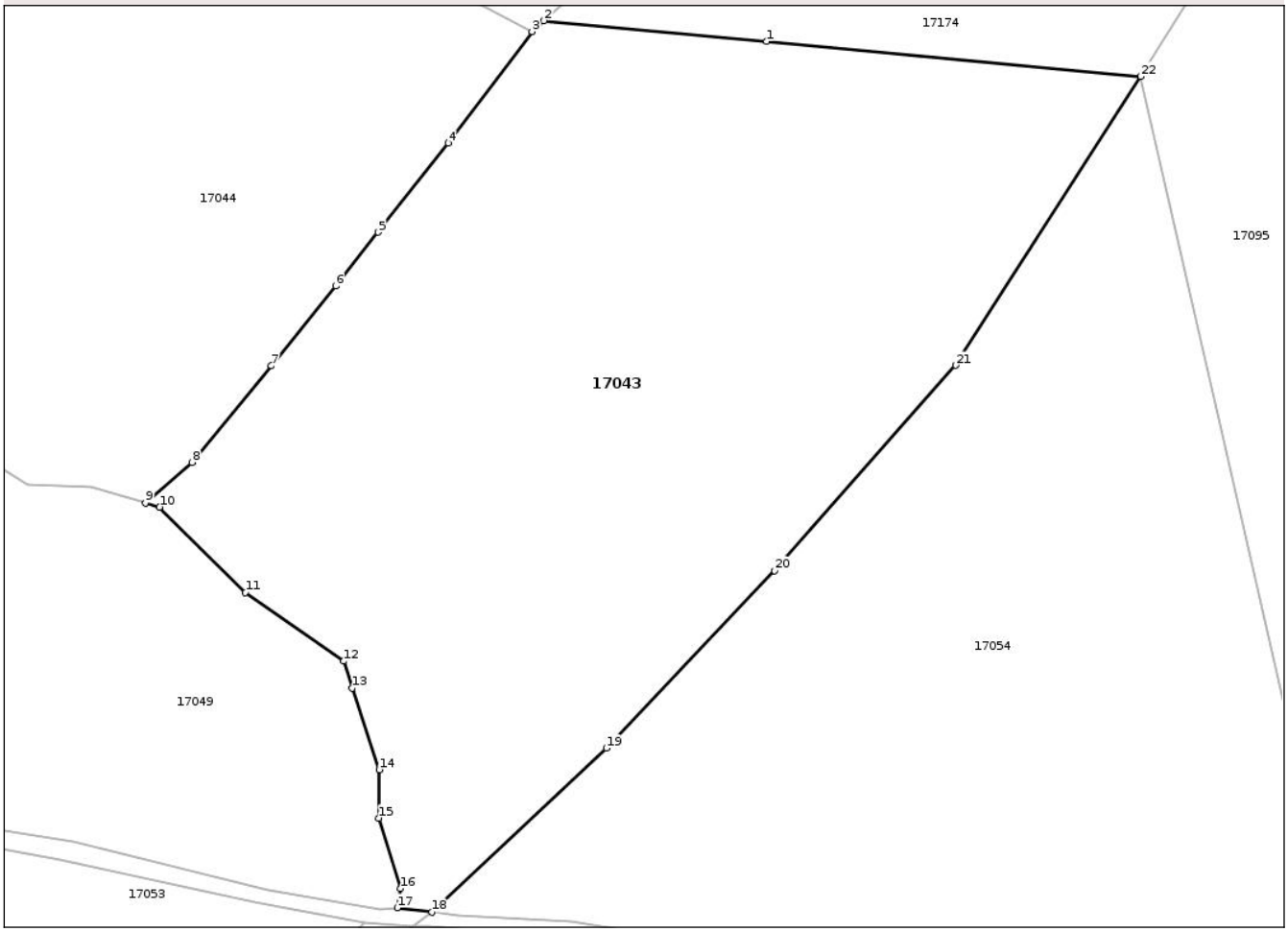
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.021	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	18.021	UP VI	UA 155 F	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.279,889 548.062,064	2	330.234,409 548.066,308	45.678
3	330.231,983 548.064,103	4	330.214,935 548.041,365	28.42
5	330.200,538 548.023,151	6	330.191,892 548.012,213	13.943
7	330.178,77 547.995,886	8	330.162,522 547.976,2	25.526
9	330.152,99 547.967,943	10	330.155,924 547.967,062	3.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.234,409 548.066,308	3	330.231,983 548.064,103	3.278
4	330.214,935 548.041,365	5	330.200,538 548.023,151	23.216
6	330.191,892 548.012,213	7	330.178,77 547.995,886	20.946
8	330.162,522 547.976,2	9	330.152,99 547.967,943	12.61
10	330.155,924 547.967,062	11	330.173,473 547.949,658	24.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.173,473 547.949,658	12	330.193,498 547.935,643	24.442
13	330.195,272 547.930,139	14	330.200,795 547.913,487	17.545
15	330.200,639 547.903,614	16	330.205,141 547.889,245	15.058
17	330.204,483 547.885,318	18	330.211,5 547.884,423	7.074
19	330.247,209 547.917,897	20	330.281,518 547.954,096	49.875
21	330.318,496 547.996,012	22	330.356,355 548.054,929	70.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.193,498 547.935,643	13	330.195,272 547.930,139	5.783
14	330.200,795 547.913,487	15	330.200,639 547.903,614	9.874
16	330.205,141 547.889,245	17	330.204,483 547.885,318	3.982
18	330.211,5 547.884,423	19	330.247,209 547.917,897	48.945
20	330.281,518 547.954,096	21	330.318,496 547.996,012	55.895
22	330.356,355 548.054,929	1	330.279,889 548.062,064	76.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.150	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DORUȚA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

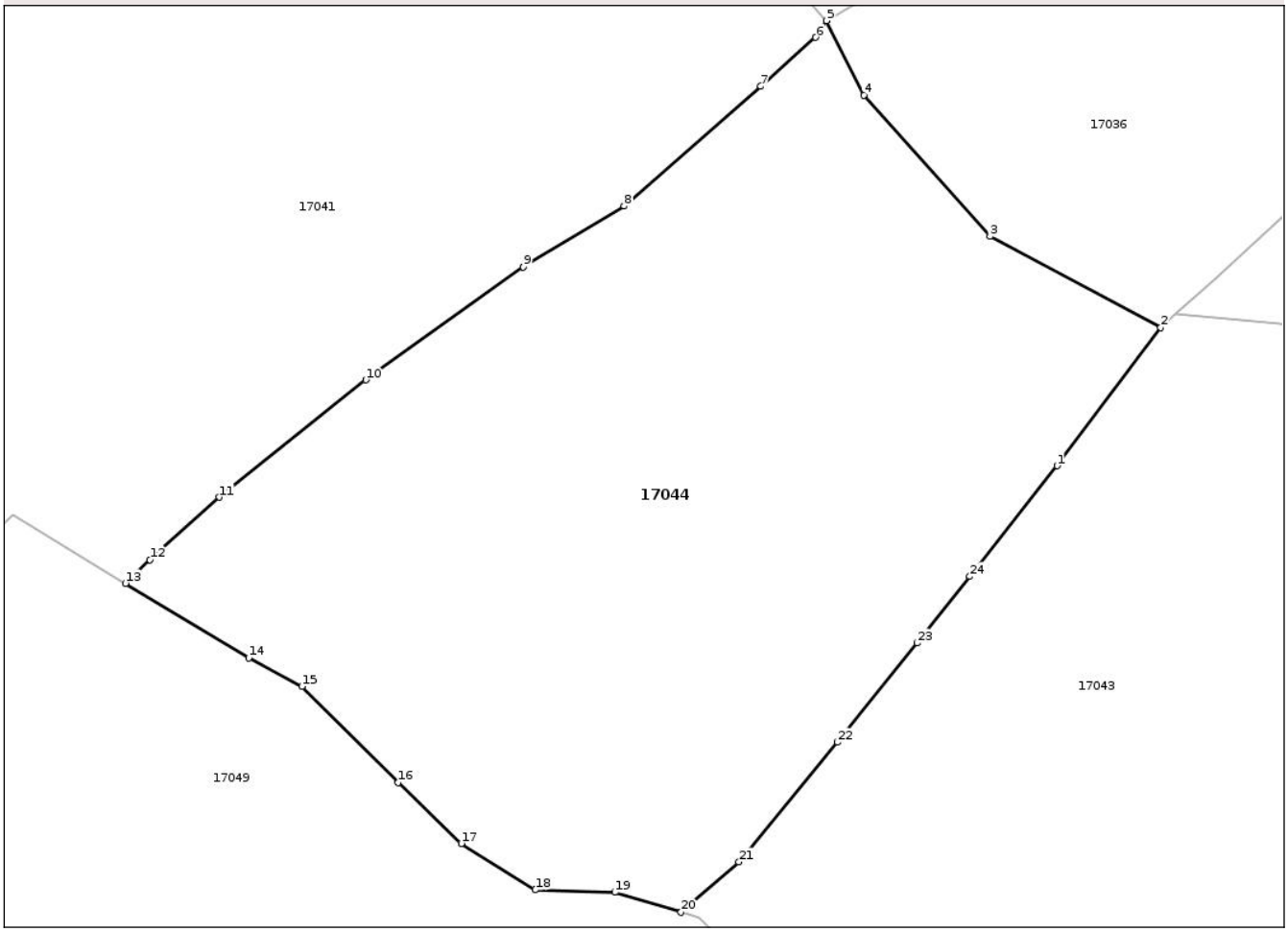
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.150	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.214,935 548.041,365	2	330.231,983 548.064,103	28.42
3	330.203,889 548.079,067	4	330.183,088 548.102,282	31.171
5	330.176,92 548.114,552	6	330.175,152 548.111,817	3.256
7	330.166,142 548.103,754	8	330.143,634 548.084,084	29.892
9	330.127,044 548.074,072	10	330.101,102 548.055,479	31.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.231,983 548.064,103	3	330.203,889 548.079,067	31.831
4	330.183,088 548.102,282	5	330.176,92 548.114,552	13.733
6	330.175,152 548.111,817	7	330.166,142 548.103,754	12.091
8	330.143,634 548.084,084	9	330.127,044 548.074,072	19.377
10	330.101,102 548.055,479	11	330.076,992 548.036,191	30.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.076,992 548.036,191	12	330.065,57 548.025,922	15.359
13	330.061,522 548.022,03	14	330.081,829 548.009,752	23.73
15	330.090,578 548.005,056	16	330.106,407 547.989,259	22.363
17	330.116,826 547.979,243	18	330.129,001 547.971,61	14.37
19	330.142,098 547.971,212	20	330.152,99 547.967,943	11.373
21	330.162,522 547.976,2	22	330.178,77 547.995,886	25.526
23	330.191,892 548.012,213	24	330.200,538 548.023,151	13.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.065,57 548.025,922	13	330.061,522 548.022,03	5.616
14	330.081,829 548.009,752	15	330.090,578 548.005,056	9.93
16	330.106,407 547.989,259	17	330.116,826 547.979,243	14.453
18	330.129,001 547.971,61	19	330.142,098 547.971,212	13.102
20	330.152,99 547.967,943	21	330.162,522 547.976,2	12.61
22	330.178,77 547.995,886	23	330.191,892 548.012,213	20.946
24	330.200,538 548.023,151	1	330.214,935 548.041,365	23.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

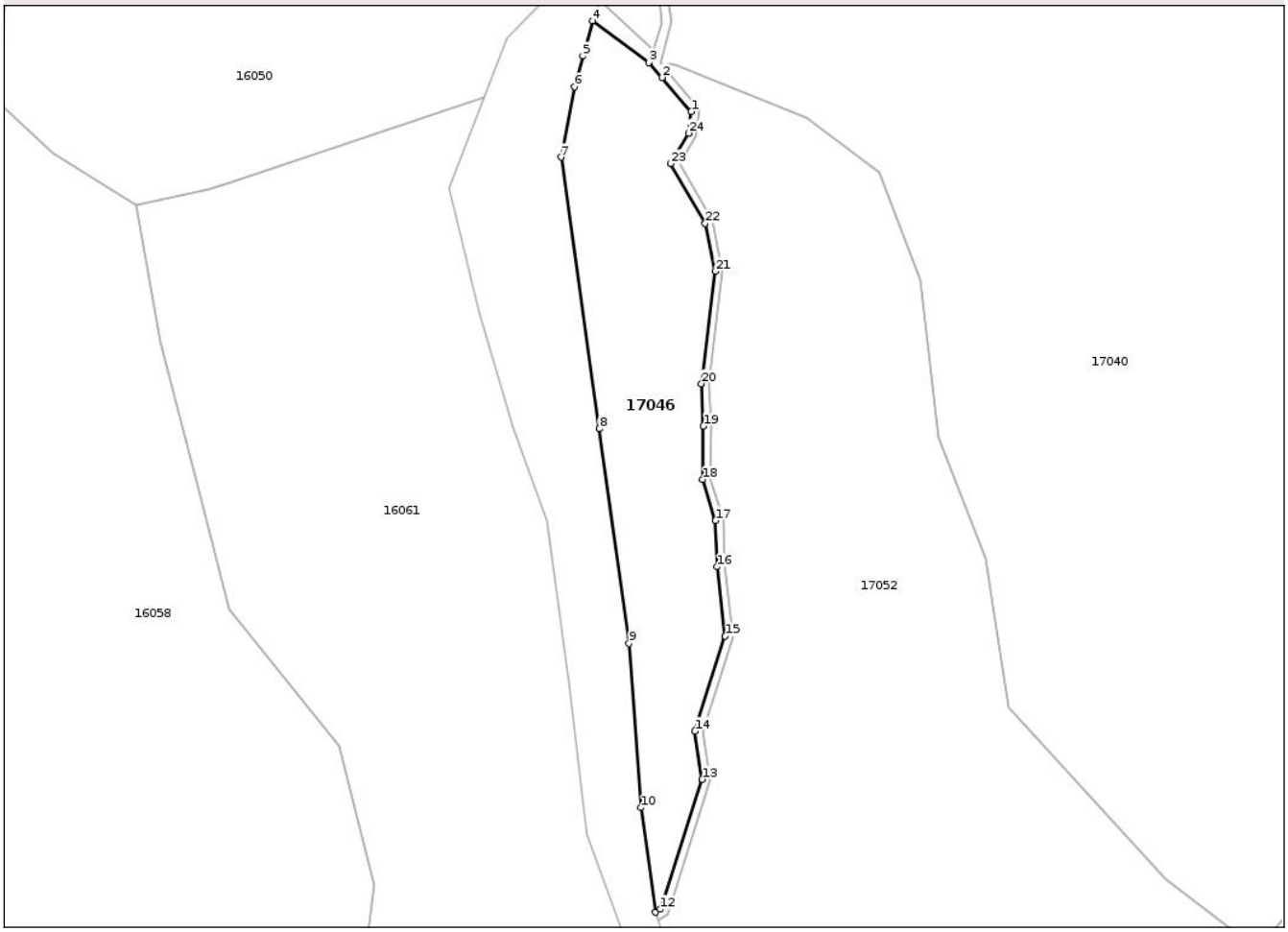
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.040,471 548.037,608	2	329.037,439 548.041,134	4.65
3	329.036,056 548.042,692	4	329.030,205 548.047,025	7.281
5	329.029,21 548.043,366	6	329.028,339 548.040,168	3.315
7	329.026,939 548.032,876	8	329.030,916 548.004,758	28.398
9	329.034,008 547.982,489	10	329.035,263 547.965,492	17.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.037,439 548.041,134	3	329.036,056 548.042,692	2.083
4	329.030,205 548.047,025	5	329.029,21 548.043,366	3.792
6	329.028,339 548.040,168	7	329.026,939 548.032,876	7.424
8	329.030,916 548.004,758	9	329.034,008 547.982,489	22.482
10	329.035,263 547.965,492	11	329.036,765 547.954,65	10.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.036,765 547.954,65	12	329.037,236 547.954,957	0.562
13	329.041,599 547.968,419	14	329.040,832 547.973,416	5.056
15	329.043,977 547.983,264	16	329.043,155 547.990,447	7.229
17	329.042,971 547.995,223	18	329.041,65 547.999,48	4.457
19	329.041,718 548.005,014	20	329.041,528 548.009,423	4.413
21	329.042,92 548.021,054	22	329.041,904 548.026,022	5.071
23	329.038,338 548.032,208	24	329.040,164 548.035,371	3.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.037,236 547.954,957	13	329.041,599 547.968,419	14.151
14	329.040,832 547.973,416	15	329.043,977 547.983,264	10.339
16	329.043,155 547.990,447	17	329.042,971 547.995,223	4.78
18	329.041,65 547.999,48	19	329.041,718 548.005,014	5.535
20	329.041,528 548.009,423	21	329.042,92 548.021,054	11.713
22	329.041,904 548.026,022	23	329.038,338 548.032,208	7.14
24	329.040,164 548.035,371	1	329.040,471 548.037,608	2.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.870	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

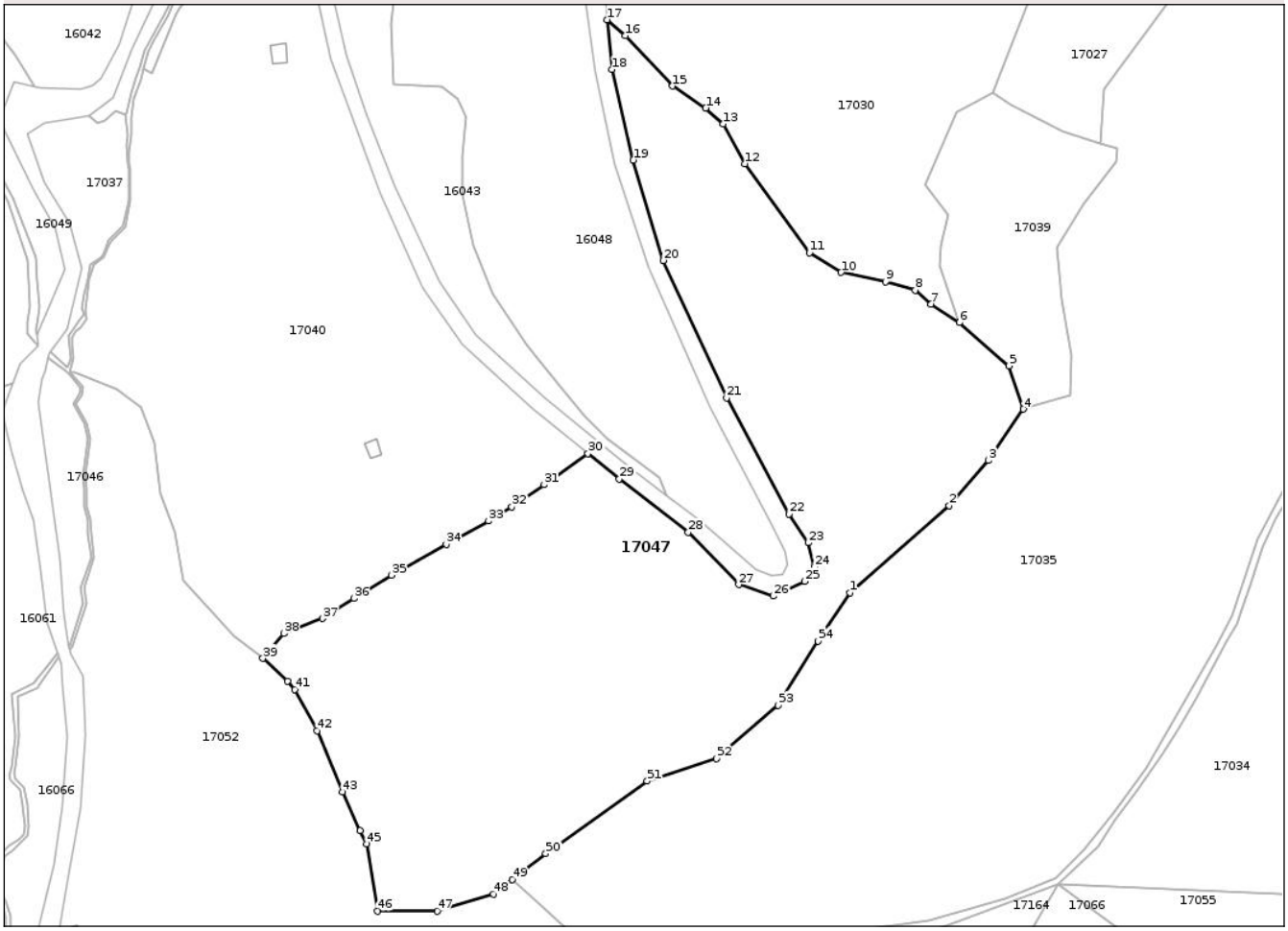
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.870	Parte CF 447 Avram Iancu, cu nr. top 3074/2,3078,3079,3080,3081

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.287,515 547.971,778	2	329.319,365 547.999,719	42.37
4	329.343,144 548.030,661	5	329.338,641 548.044,573	14.623
7	329.313,584 548.064,329	8	329.308,509 548.068,74	6.724
10	329.284,725 548.074,491	11	329.274,566 548.080,75	11.932
13	329.246,903 548.122,066	14	329.241,231 548.127,161	7.624
16	329.215,482 548.150,378	17	329.209,61 548.155,483	7.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.319,365 547.999,719	3	329.332,027 548.014,246	19.27
5	329.338,641 548.044,573	6	329.322,639 548.058,387	21.14
8	329.308,509 548.068,74	9	329.298,972 548.071,474	9.921
11	329.274,566 548.080,75	12	329.253,798 548.109,38	35.369
14	329.241,231 548.127,161	15	329.230,598 548.134,236	12.772
17	329.209,61 548.155,483	18	329.211,116 548.139,559	15.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.332,027 548.014,246	4	329.343,144 548.030,661	19.825
6	329.322,639 548.058,387	7	329.313,584 548.064,329	10.831
9	329.298,972 548.071,474	10	329.284,725 548.074,491	14.563
12	329.253,798 548.109,38	13	329.246,903 548.122,066	14.439
15	329.230,598 548.134,236	16	329.215,482 548.150,378	22.114
18	329.211,116 548.139,559	19	329.218,021 548.110,488	29.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.218,021 548.110,488	20	329.227,589 548.078,307	33.573
22	329.267,981 547.997,024	23	329.274,202 547.987,821	11.108
25	329.272,972 547.975,43	26	329.263,003 547.970,737	11.019
28	329.235,659 547.991,237	29	329.213,533 548.008,315	27.95
31	329.189,417 548.006,437	32	329.179,036 547.999,346	12.572
34	329.158,011 547.987,305	35	329.140,417 547.977,44	20.171
37	329.118,21 547.963,566	38	329.105,832 547.958,697	13.301
40	329.107,032 547.943,469	41	329.109,309 547.940,778	3.525
43	329.124,684 547.907,91	44	329.130,271 547.895,503	13.607
46	329.135,978 547.869,713	47	329.155,038 547.869,717	19.061
49	329.179,203 547.879,906	50	329.189,92 547.888,161	13.529
52	329.244,755 547.918,645	53	329.264,491 547.935,713	26.092
20	329.227,589 548.078,307	21	329.247,913 548.034,229	48.538
23	329.274,202 547.987,821	24	329.276,205 547.980,088	7.988
26	329.263,003 547.970,737	27	329.251,879 547.974,439	11.724
29	329.213,533 548.008,315	30	329.203,47 548.016,41	12.916
32	329.179,036 547.999,346	33	329.171,518 547.994,813	8.779
35	329.140,417 547.977,44	36	329.128,282 547.969,979	14.245
38	329.105,832 547.958,697	39	329.099,156 547.950,777	10.358
41	329.109,309 547.940,778	42	329.116,523 547.927,54	15.076
44	329.130,271 547.895,503	45	329.132,474 547.891,25	4.79
47	329.155,038 547.869,717	48	329.173,136 547.875,232	18.919
50	329.189,92 547.888,161	51	329.222,444 547.911,457	40.006
53	329.264,491 547.935,713	54	329.277,223 547.956,333	24.234
21	329.247,913 548.034,229	22	329.267,981 547.997,024	42.272
24	329.276,205 547.980,088	25	329.272,972 547.975,43	5.67
27	329.251,879 547.974,439	28	329.235,659 547.991,237	23.351
30	329.203,47 548.016,41	31	329.189,417 548.006,437	17.232
33	329.171,518 547.994,813	34	329.158,011 547.987,305	15.453
36	329.128,282 547.969,979	37	329.118,21 547.963,566	11.941
39	329.099,156 547.950,777	40	329.107,032 547.943,469	10.744
42	329.116,523 547.927,54	43	329.124,684 547.907,91	21.259
45	329.132,474 547.891,25	46	329.135,978 547.869,713	21.82
48	329.173,136 547.875,232	49	329.179,203 547.879,906	7.658
51	329.222,444 547.911,457	52	329.244,755 547.918,645	23.441
54	329.277,223 547.956,333	1	329.287,515 547.971,778	18.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.274	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17028

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

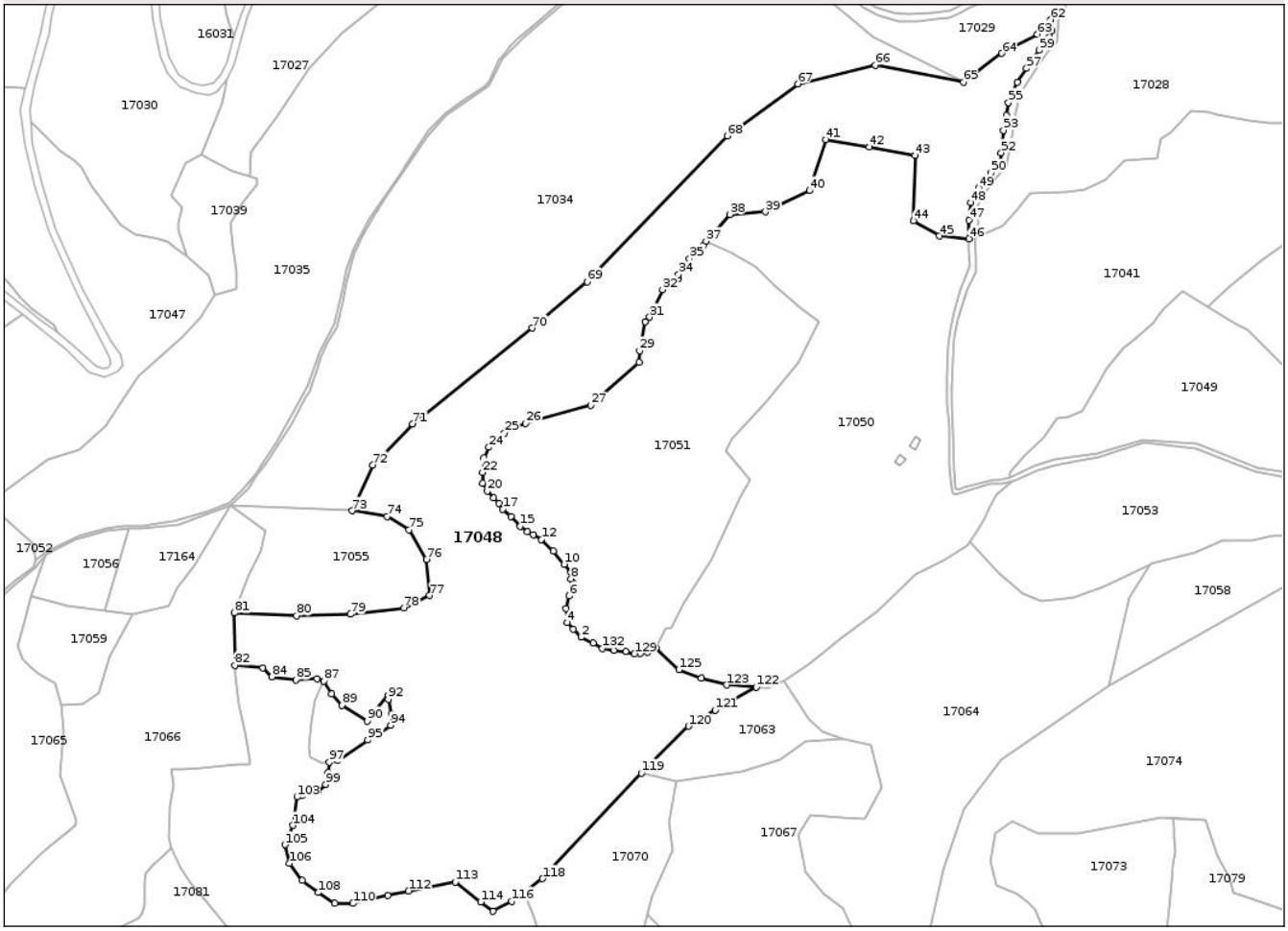
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.274	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17028

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	90.274	UP VI	UA 154 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.616,648 547.778,835	2	329.607,914 547.783,004	9.678
4	329.597,79 547.793,76	5	329.596,988 547.803,881	10.153
7	329.601,744 547.822,503	8	329.600,607 547.825,313	3.031
10	329.595,628 547.835,732	11	329.587,863 547.845,404	12.404
13	329.573,256 547.857,117	14	329.569,022 547.859,303	4.765
16	329.557,161 547.870,392	17	329.551,164 547.875,398	7.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.607,914 547.783,004	3	329.602,204 547.788,83	8.157
5	329.596,988 547.803,881	6	329.599,261 547.812,705	9.111
8	329.600,607 547.825,313	9	329.600,595 547.829,929	4.616
11	329.587,863 547.845,404	12	329.579,184 547.853,654	11.974
14	329.569,022 547.859,303	15	329.563,66 547.863,111	6.577
17	329.551,164 547.875,398	18	329.548,404 547.879,925	5.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.602,204 547.788,83	4	329.597,79 547.793,76	6.617
6	329.599,261 547.812,705	7	329.601,744 547.822,503	10.108
9	329.600,595 547.829,929	10	329.595,628 547.835,732	7.638
12	329.579,184 547.853,654	13	329.573,256 547.857,117	6.866
15	329.563,66 547.863,111	16	329.557,161 547.870,392	9.759
18	329.548,404 547.879,925	19	329.544,594 547.883,521	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.544,594 547.883,521	20	329.540,078 547.888,739	6.901
22	329.536,616 547.902,103	23	329.537,645 547.912,437	10.384
25	329.552,494 547.930,496	26	329.567,881 547.937,648	16.967
28	329.649,988 547.981,746	29	329.650,253 547.990,197	8.455
31	329.657,434 548.014,291	32	329.666,93 548.034,323	22.168
34	329.678,457 548.045,299	35	329.686,294 548.056,66	13.802
37	329.698,401 548.069,331	38	329.715,528 548.088,523	25.723
40	329.773,294 548.105,745	41	329.784,9 548.142,642	38.679
43	329.849,549 548.131,29	44	329.848,518 548.084,043	47.257
46	329.888,424 548.071,098	47	329.888,424 548.084,452	13.354
49	329.895,593 548.107,748	50	329.904,234 548.118,522	13.811
52	329.911,931 548.133,204	53	329.913,533 548.149,37	16.245
55	329.917,062 548.169,459	56	329.923,751 548.184,076	16.075
58	329.934,986 548.201,215	59	329.939,294 548.207,363	7.507
61	329.948,387 548.221,34	62	329.947,477 548.229,287	7.998
64	329.912,258 548.204,949	65	329.884,464 548.184,113	34.737
67	329.764,732 548.182,936	68	329.713,621 548.145,418	63.404
70	329.572,482 548.006,489	71	329.485,955 547.937,005	110.973
73	329.442,387 547.874,362	74	329.467,768 547.870,347	25.697
76	329.496,061 547.839,191	77	329.498,247 547.813,219	26.064
79	329.441,1 547.799,556	80	329.402,0 547.798,463	39.116
82	329.357,38 547.762,65	83	329.377,761 547.760,883	20.457
85	329.401,435 547.752,164	86	329.416,718 547.752,999	15.306
88	329.427,323 547.742,198	89	329.434,808 547.733,726	11.305
91	329.467,859 547.740,616	92	329.468,336 547.738,022	2.638
94	329.470,064 547.719,45	95	329.453,494 547.708,679	19.763
97	329.425,563 547.692,743	98	329.424,782 547.685,381	7.403
100	329.417,583 547.672,018	101	329.413,91 547.673,036	3.811
103	329.402,352 547.667,588	104	329.399,418 547.647,029	20.767
106	329.396,999 547.619,528	107	329.406,161 547.607,145	15.404
109	329.429,716 547.590,66	110	329.442,72 547.590,626	13.004
112	329.483,123 547.599,63	113	329.516,933 547.606,085	34.421
115	329.544,284 547.584,966	116	329.557,637 547.592,195	15.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.540,078 547.888,739	21	329.536,828 547.894,276	6.42
23	329.537,645 547.912,437	24	329.541,223 547.920,304	8.643
26	329.567,881 547.937,648	27	329.614,837 547.950,582	48.705
29	329.650,253 547.990,197	30	329.654,41 548.011,097	21.309
32	329.666,93 548.034,323	33	329.678,107 548.042,254	13.705
35	329.686,294 548.056,66	36	329.696,141 548.065,973	13.553
38	329.715,528 548.088,523	39	329.741,31 548.090,406	25.851
41	329.784,9 548.142,642	42	329.816,38 548.137,315	31.928
44	329.848,518 548.084,043	45	329.867,083 548.072,962	21.621
47	329.888,424 548.084,452	48	329.890,031 548.096,987	12.638
50	329.904,234 548.118,522	51	329.910,862 548.124,671	9.041
53	329.913,533 548.149,37	54	329.915,742 548.160,169	11.023
56	329.923,751 548.184,076	57	329.930,275 548.194,129	11.985
59	329.939,294 548.207,363	60	329.946,78 548.216,742	12.0
62	329.947,477 548.229,287	63	329.937,968 548.218,84	14.126
65	329.884,464 548.184,113	66	329.820,636 548.196,507	65.02
68	329.713,621 548.145,418	69	329.612,196 548.040,046	146.253
71	329.485,955 547.937,005	72	329.457,204 547.907,468	41.219
74	329.467,768 547.870,347	75	329.483,435 547.860,723	18.387
77	329.498,247 547.813,219	78	329.479,671 547.804,077	20.704
80	329.402,0 547.798,463	81	329.357,108 547.800,485	44.938
83	329.377,761 547.760,883	84	329.384,138 547.754,483	9.035
86	329.416,718 547.752,999	87	329.421,709 547.751,266	5.283
89	329.434,808 547.733,726	90	329.453,05 547.722,479	21.43
92	329.468,336 547.738,022	93	329.470,648 547.727,415	10.856
95	329.453,494 547.708,679	96	329.431,68 547.693,821	26.393
98	329.424,782 547.685,381	99	329.423,16 547.676,566	8.963
101	329.413,91 547.673,036	102	329.406,174 547.668,713	8.863
104	329.399,418 547.647,029	105	329.393,684 547.633,012	15.145
107	329.406,161 547.607,145	108	329.417,938 547.598,447	14.641
110	329.442,72 547.590,626	111	329.467,838 547.596,534	25.803
113	329.516,933 547.606,085	114	329.535,204 547.591,612	23.309
116	329.557,637 547.592,195	117	329.566,41 547.598,549	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.536,828 547.894,276	22	329.536,616 547.902,103	7.83
24	329.541,223 547.920,304	25	329.552,494 547.930,496	15.196
27	329.614,837 547.950,582	28	329.649,988 547.981,746	46.976
30	329.654,41 548.011,097	31	329.657,434 548.014,291	4.399
33	329.678,107 548.042,254	34	329.678,457 548.045,299	3.065
36	329.696,141 548.065,973	37	329.698,401 548.069,331	4.048
39	329.741,31 548.090,406	40	329.773,294 548.105,745	35.473
42	329.816,38 548.137,315	43	329.849,549 548.131,29	33.711
45	329.867,083 548.072,962	46	329.888,424 548.071,098	21.423
48	329.890,031 548.096,987	49	329.895,593 548.107,748	12.114
51	329.910,862 548.124,671	52	329.911,931 548.133,204	8.6
54	329.915,742 548.160,169	55	329.917,062 548.169,459	9.383
57	329.930,275 548.194,129	58	329.934,986 548.201,215	8.509
60	329.946,78 548.216,742	61	329.948,387 548.221,34	4.871
63	329.937,968 548.218,84	64	329.912,258 548.204,949	29.223
66	329.820,636 548.196,507	67	329.764,732 548.182,936	57.527
69	329.612,196 548.040,046	70	329.572,482 548.006,489	51.994
72	329.457,204 547.907,468	73	329.442,387 547.874,362	36.271
75	329.483,435 547.860,723	76	329.496,061 547.839,191	24.96
78	329.479,671 547.804,077	79	329.441,1 547.799,556	38.835
81	329.357,108 547.800,485	82	329.357,38 547.762,65	37.836
84	329.384,138 547.754,483	85	329.401,435 547.752,164	17.452
87	329.421,709 547.751,266	88	329.427,323 547.742,198	10.665
90	329.453,05 547.722,479	91	329.467,859 547.740,616	23.415
93	329.470,648 547.727,415	94	329.470,064 547.719,45	7.986
96	329.431,68 547.693,821	97	329.425,563 547.692,743	6.211
99	329.423,16 547.676,566	100	329.417,583 547.672,018	7.196
102	329.406,174 547.668,713	103	329.402,352 547.667,588	3.984
105	329.393,684 547.633,012	106	329.396,999 547.619,528	13.886
108	329.417,938 547.598,447	109	329.429,716 547.590,66	14.12
111	329.467,838 547.596,534	112	329.483,123 547.599,63	15.595
114	329.535,204 547.591,612	115	329.544,284 547.584,966	11.252
117	329.566,41 547.598,549	118	329.580,074 547.608,446	16.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	329.580,074 547.608,446	119	329.651,47 547.684,905	104.611
121	329.704,944 547.730,443	122	329.734,664 547.746,986	34.014
124	329.694,941 547.753,253	125	329.678,767 547.759,49	17.335
127	329.655,816 547.772,224	128	329.650,806 547.771,462	5.068
130	329.640,187 547.772,748	131	329.631,742 547.773,686	8.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	329.651,47 547.684,905	120	329.685,577 547.718,7	48.014
122	329.734,664 547.746,986	123	329.713,086 547.748,443	21.628
125	329.678,767 547.759,49	126	329.662,034 547.775,138	22.909
128	329.650,806 547.771,462	129	329.646,601 547.771,019	4.229
131	329.631,742 547.773,686	132	329.623,363 547.774,818	8.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	329.685,577 547.718,7	121	329.704,944 547.730,443	22.65
123	329.713,086 547.748,443	124	329.694,941 547.753,253	18.772
126	329.662,034 547.775,138	127	329.655,816 547.772,224	6.867
129	329.646,601 547.771,019	130	329.640,187 547.772,748	6.643
132	329.623,363 547.774,818	1	329.616,648 547.778,835	7.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.964	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TIBERIU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

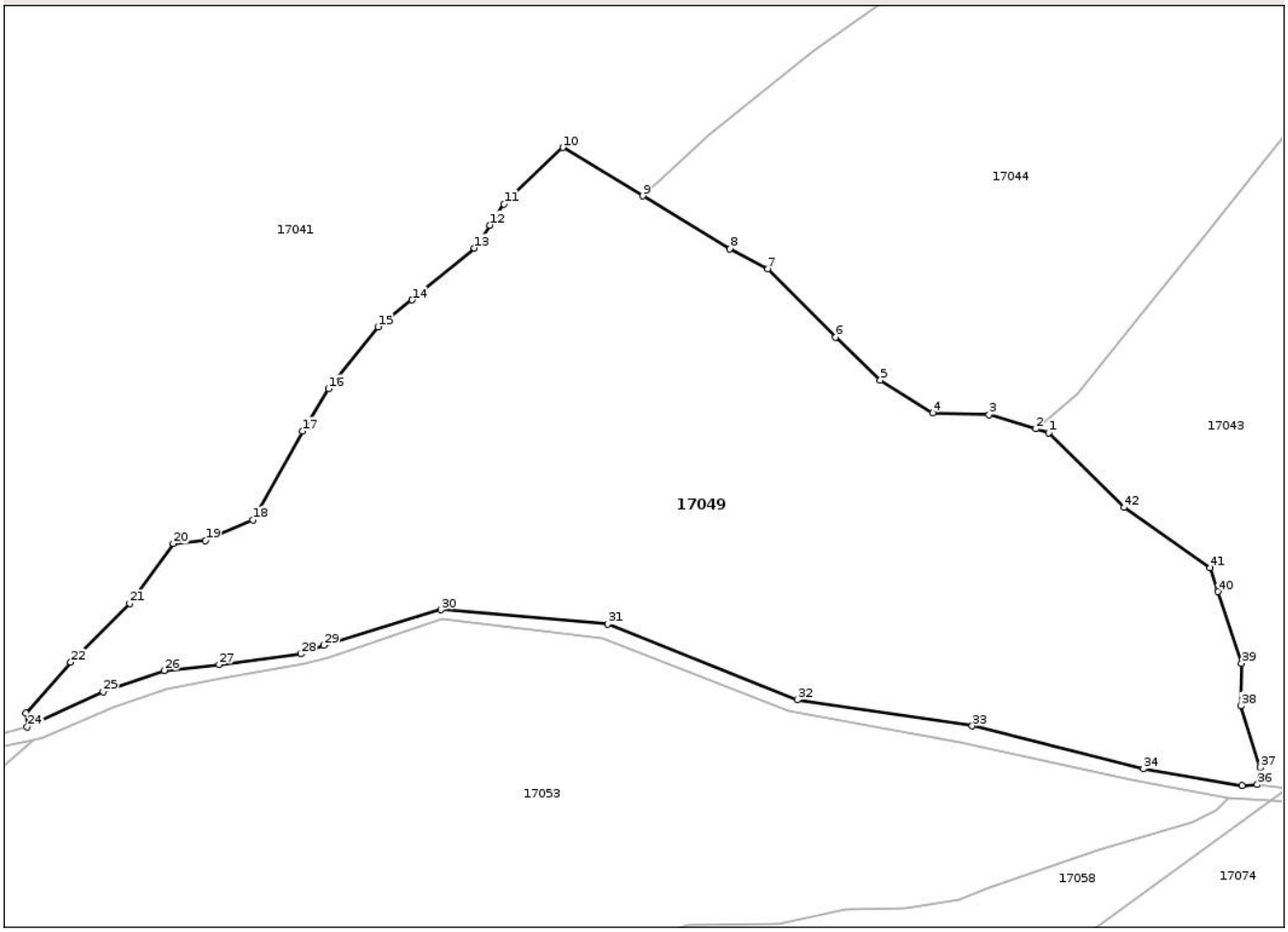
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.964	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	fânaț împădurit
2	faneata	NU	15.964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.155,924 547.967,062	2	330.152,99 547.967,943	3.062
4	330.129,001 547.971,61	5	330.116,826 547.979,243	14.37
7	330.090,578 548.005,056	8	330.081,829 548.009,752	9.93
10	330.042,962 548.033,292	11	330.029,292 548.020,177	18.943
13	330.022,421 548.009,922	14	330.007,936 547.997,858	18.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.152,99 547.967,943	3	330.142,098 547.971,212	11.373
5	330.116,826 547.979,243	6	330.106,407 547.989,259	14.453
8	330.081,829 548.009,752	9	330.061,522 548.022,03	23.73
11	330.029,292 548.020,177	12	330.025,978 548.015,253	5.935
14	330.007,936 547.997,858	15	329.999,974 547.991,645	10.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.142,098 547.971,212	4	330.129,001 547.971,61	13.102
6	330.106,407 547.989,259	7	330.090,578 548.005,056	22.363
9	330.061,522 548.022,03	10	330.042,962 548.033,292	21.709
12	330.025,978 548.015,253	13	330.022,421 548.009,922	6.409
15	329.999,974 547.991,645	16	329.988,443 547.977,271	18.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.988,443 547.977,271	17	329.982,421 547.967,393	11.569
19	329.959,914 547.942,034	20	329.952,362 547.941,265	7.592
22	329.928,593 547.913,74	23	329.918,127 547.901,922	15.786
25	329.936,104 547.906,89	26	329.950,238 547.911,816	14.968
28	329.982,071 547.915,648	29	329.987,362 547.917,65	5.657
31	330.053,461 547.922,566	32	330.097,504 547.905,006	47.415
34	330.177,972 547.888,938	35	330.200,931 547.885,106	23.277
37	330.205,141 547.889,245	38	330.200,639 547.903,614	15.058
40	330.195,272 547.930,139	41	330.193,498 547.935,643	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.982,421 547.967,393	18	329.970,899 547.946,815	23.584
20	329.952,362 547.941,265	21	329.942,244 547.927,369	17.19
23	329.918,127 547.901,922	24	329.918,463 547.898,679	3.261
26	329.950,238 547.911,816	27	329.963,071 547.913,168	12.905
29	329.987,362 547.917,65	30	330.014,608 547.925,916	28.473
32	330.097,504 547.905,006	33	330.138,181 547.898,915	41.131
35	330.200,931 547.885,106	36	330.204,483 547.885,318	3.559
38	330.200,639 547.903,614	39	330.200,795 547.913,487	9.874
41	330.193,498 547.935,643	42	330.173,473 547.949,658	24.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.970,899 547.946,815	19	329.959,914 547.942,034	11.98
21	329.942,244 547.927,369	22	329.928,593 547.913,74	19.29
24	329.918,463 547.898,679	25	329.936,104 547.906,89	19.458
27	329.963,071 547.913,168	28	329.982,071 547.915,648	19.161
30	330.014,608 547.925,916	31	330.053,461 547.922,566	38.996
33	330.138,181 547.898,915	34	330.177,972 547.888,938	41.022
36	330.204,483 547.885,318	37	330.205,141 547.889,245	3.982
39	330.200,795 547.913,487	40	330.195,272 547.930,139	17.545
42	330.173,473 547.949,658	1	330.155,924 547.967,062	24.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411 Avram Iancu
Nr. topografic:3083,3085

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.805	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

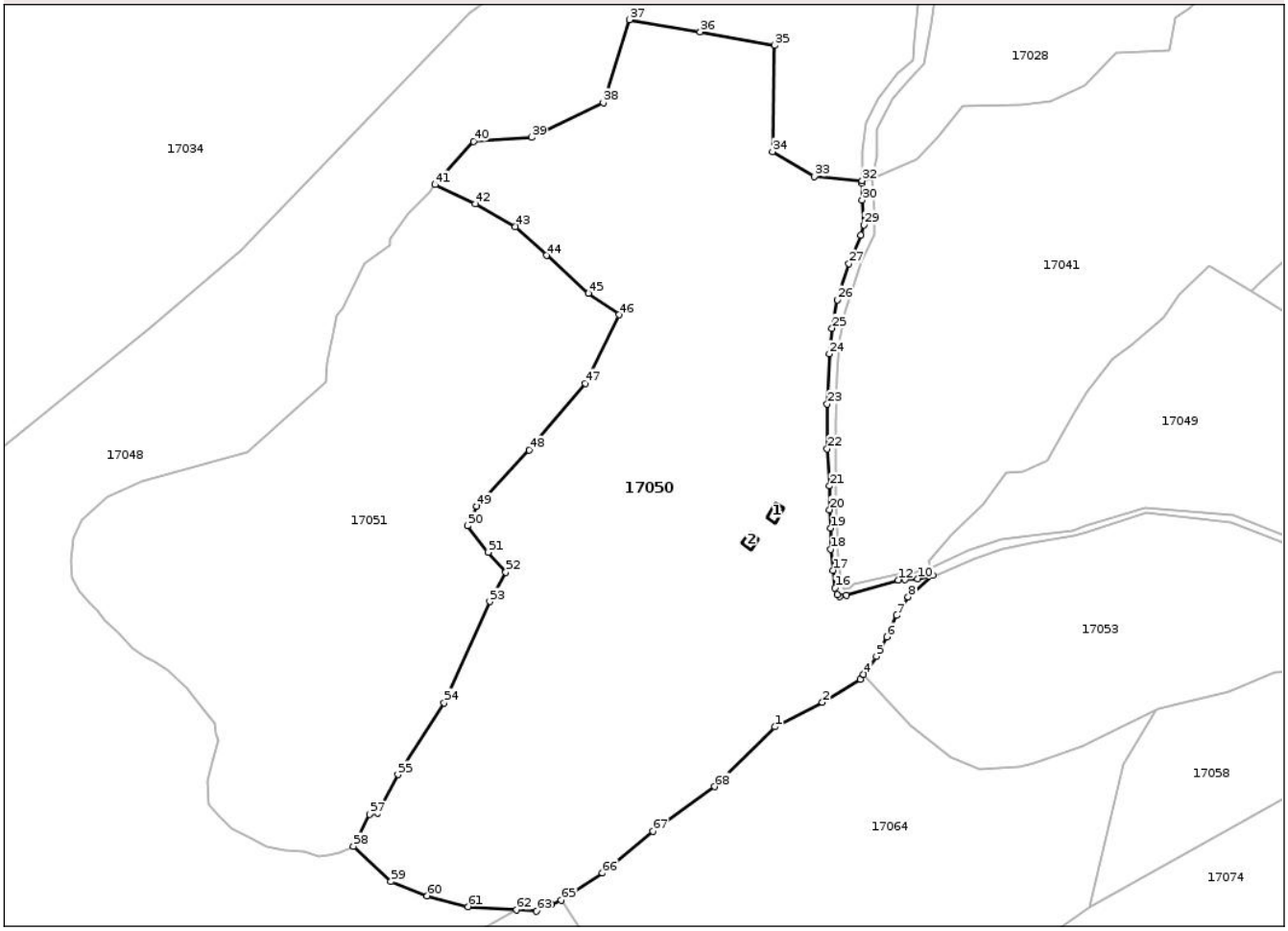
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	1.500	-	-	-	fânaț împădurit
3	faneata	NU	50.205	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.849,584 547.828,342	2	329.870,792 547.839,243	23.845
4	329.889,059 547.851,687	5	329.894,742 547.859,694	9.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.870,792 547.839,243	3	329.887,53 547.849,533	19.648
5	329.894,742 547.859,694	6	329.899,466 547.868,29	9.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.887,53 547.849,533	4	329.889,059 547.851,687	2.642
6	329.899,466 547.868,29	7	329.903,703 547.877,829	10.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	329.903,703 547.877,829	8	329.908,909 547.886,146	9.812
10	329.913,189 547.894,144	11	329.907,471 547.893,793	5.728
13	329.881,51 547.886,896	14	329.878,381 547.886,18	3.21
16	329.876,352 547.890,085	17	329.875,459 547.897,907	7.873
19	329.874,365 547.916,626	20	329.874,02 547.924,869	8.25
22	329.872,915 547.951,914	23	329.872,915 547.971,847	19.933
25	329.874,979 548.005,53	26	329.877,476 548.018,187	12.901
28	329.887,87 548.046,971	29	329.889,302 548.051,412	4.666
31	329.888,424 548.069,913	32	329.888,424 548.071,098	1.185
34	329.848,518 548.084,043	35	329.849,549 548.131,29	47.257
37	329.784,9 548.142,642	38	329.773,294 548.105,745	38.679
40	329.715,528 548.088,523	41	329.698,401 548.069,331	25.723
43	329.734,096 548.050,746	44	329.747,971 548.037,86	18.936
46	329.780,248 548.011,498	47	329.765,221 547.981,083	33.925
49	329.716,974 547.926,434	50	329.712,812 547.917,765	9.617
52	329.729,842 547.897,02	53	329.722,731 547.884,046	14.795
55	329.681,894 547.807,141	56	329.672,92 547.790,132	19.231
58	329.662,034 547.775,138	59	329.678,767 547.759,49	22.909
61	329.713,086 547.748,443	62	329.734,664 547.746,986	21.628
64	329.750,203 547.749,344	65	329.754,579 547.751,219	4.761
67	329.795,369 547.781,885	68	329.822,786 547.801,758	33.861
8	329.908,909 547.886,146	9	329.919,865 547.895,77	14.583
11	329.907,471 547.893,793	12	329.904,469 547.893,592	3.009
14	329.878,381 547.886,18	15	329.877,339 547.887,017	1.336
17	329.875,459 547.897,907	18	329.874,365 547.907,255	9.412
20	329.874,02 547.924,869	21	329.874,02 547.935,388	10.52
23	329.872,915 547.971,847	24	329.873,825 547.994,1	22.272
26	329.877,476 548.018,187	27	329.882,56 548.034,236	16.835
29	329.889,302 548.051,412	30	329.888,424 548.062,347	10.97
32	329.888,424 548.071,098	33	329.867,083 548.072,962	21.423
35	329.849,549 548.131,29	36	329.816,38 548.137,315	33.711
38	329.773,294 548.105,745	39	329.741,31 548.090,406	35.473
41	329.698,401 548.069,331	42	329.716,309 548.060,869	19.807
44	329.747,971 548.037,86	45	329.766,667 548.021,1	25.108
47	329.765,221 547.981,083	48	329.740,232 547.951,437	38.773
50	329.712,812 547.917,765	51	329.722,076 547.905,939	15.022
53	329.722,731 547.884,046	54	329.702,46 547.839,054	49.348
56	329.672,92 547.790,132	57	329.669,178 547.789,464	3.801
59	329.678,767 547.759,49	60	329.694,941 547.753,253	17.335
62	329.734,664 547.746,986	63	329.743,568 547.746,385	8.924
65	329.754,579 547.751,219	66	329.772,884 547.763,37	21.97
68	329.822,786 547.801,758	1	329.849,584 547.828,342	37.748
9	329.919,865 547.895,77	10	329.913,189 547.894,144	6.871
12	329.904,469 547.893,592	13	329.881,51 547.886,896	23.916
15	329.877,339 547.887,017	16	329.876,352 547.890,085	3.223
18	329.874,365 547.907,255	19	329.874,365 547.916,626	9.37
21	329.874,02 547.935,388	22	329.872,915 547.951,914	16.562
24	329.873,825 547.994,1	25	329.874,979 548.005,53	11.488
27	329.882,56 548.034,236	28	329.887,87 548.046,971	13.798
30	329.888,424 548.062,347	31	329.888,424 548.069,913	7.566
33	329.867,083 548.072,962	34	329.848,518 548.084,043	21.621
36	329.816,38 548.137,315	37	329.784,9 548.142,642	31.928
39	329.741,31 548.090,406	40	329.715,528 548.088,523	25.851
42	329.716,309 548.060,869	43	329.734,096 548.050,746	20.466
45	329.766,667 548.021,1	46	329.780,248 548.011,498	16.632
48	329.740,232 547.951,437	49	329.716,974 547.926,434	34.147
51	329.722,076 547.905,939	52	329.729,842 547.897,02	11.826
54	329.702,46 547.839,054	55	329.681,894 547.807,141	37.966
57	329.669,178 547.789,464	58	329.662,034 547.775,138	16.008
60	329.694,941 547.753,253	61	329.713,086 547.748,443	18.772
63	329.743,568 547.746,385	64	329.750,203 547.749,344	7.265
66	329.772,884 547.763,37	67	329.795,369 547.781,885	29.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.477	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

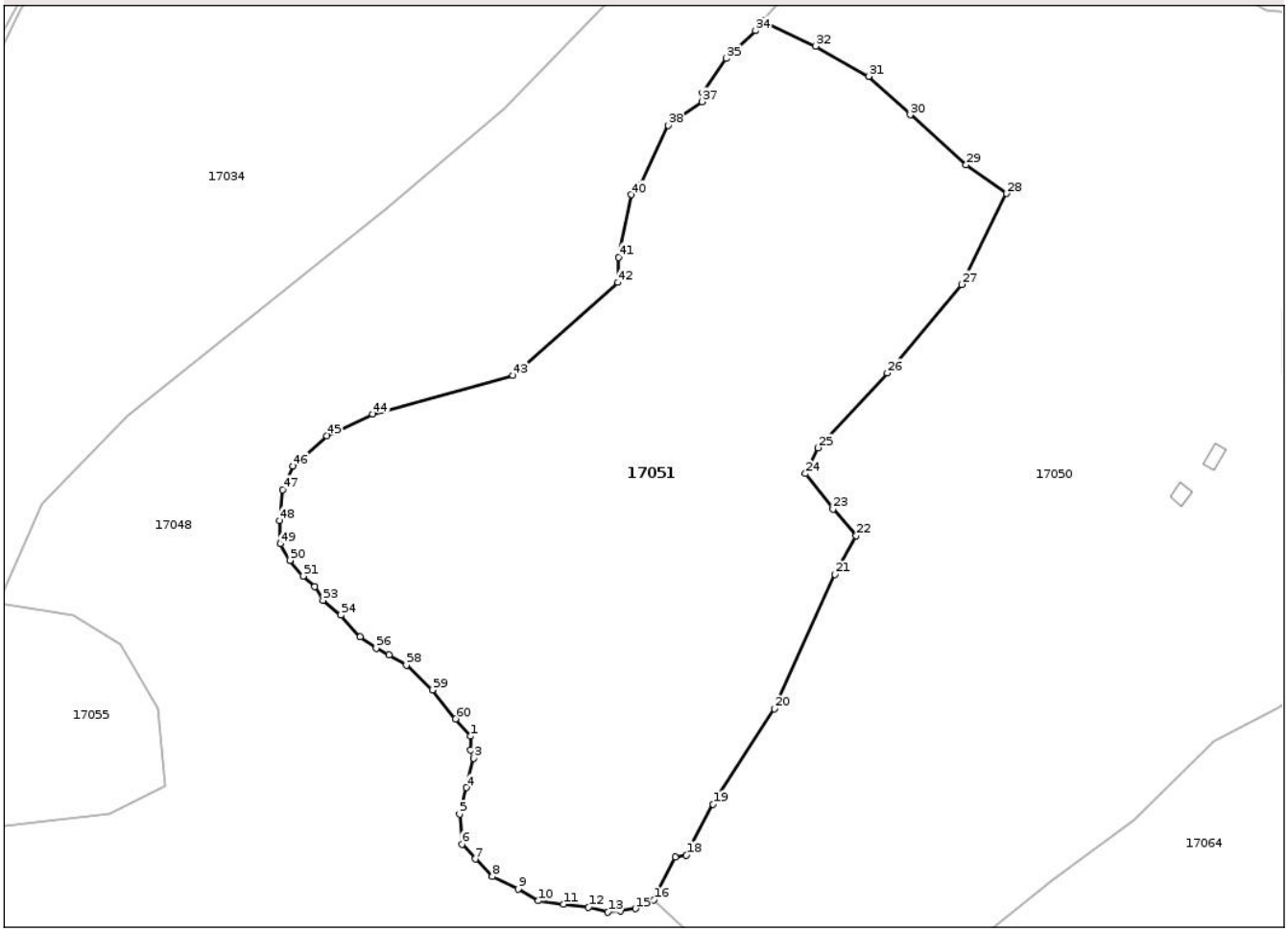
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.477	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.600,595 547.829,929	2	329.600,607 547.825,313	4.616
4	329.599,261 547.812,705	5	329.596,988 547.803,881	9.111
7	329.602,204 547.788,83	8	329.607,914 547.783,004	8.157
10	329.623,363 547.774,818	11	329.631,742 547.773,686	8.455
13	329.646,601 547.771,019	14	329.650,806 547.771,462	4.229
16	329.662,034 547.775,138	17	329.669,178 547.789,464	16.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.600,607 547.825,313	3	329.601,744 547.822,503	3.031
5	329.596,988 547.803,881	6	329.597,79 547.793,76	10.153
8	329.607,914 547.783,004	9	329.616,648 547.778,835	9.678
11	329.631,742 547.773,686	12	329.640,187 547.772,748	8.497
14	329.650,806 547.771,462	15	329.655,816 547.772,224	5.068
17	329.669,178 547.789,464	18	329.672,92 547.790,132	3.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.601,744 547.822,503	4	329.599,261 547.812,705	10.108
6	329.597,79 547.793,76	7	329.602,204 547.788,83	6.617
9	329.616,648 547.778,835	10	329.623,363 547.774,818	7.825
12	329.640,187 547.772,748	13	329.646,601 547.771,019	6.643
15	329.655,816 547.772,224	16	329.662,034 547.775,138	6.867
18	329.672,92 547.790,132	19	329.681,894 547.807,141	19.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.681,894 547.807,141	20	329.702,46 547.839,054	37.966
22	329.729,842 547.897,02	23	329.722,076 547.905,939	11.826
25	329.716,974 547.926,434	26	329.740,232 547.951,437	34.147
28	329.780,248 548.011,498	29	329.766,667 548.021,1	16.632
31	329.734,096 548.050,746	32	329.716,309 548.060,869	20.466
34	329.696,141 548.065,973	35	329.686,294 548.056,66	13.553
37	329.678,107 548.042,254	38	329.666,93 548.034,323	13.705
40	329.654,41 548.011,097	41	329.650,253 547.990,197	21.309
43	329.614,837 547.950,582	44	329.567,881 547.937,648	48.705
46	329.541,223 547.920,304	47	329.537,645 547.912,437	8.643
49	329.536,828 547.894,276	50	329.540,078 547.888,739	6.42
52	329.548,404 547.879,925	53	329.551,164 547.875,398	5.301
55	329.563,66 547.863,111	56	329.569,022 547.859,303	6.577
58	329.579,184 547.853,654	59	329.587,863 547.845,404	11.974
20	329.702,46 547.839,054	21	329.722,731 547.884,046	49.348
23	329.722,076 547.905,939	24	329.712,812 547.917,765	15.022
26	329.740,232 547.951,437	27	329.765,221 547.981,083	38.773
29	329.766,667 548.021,1	30	329.747,971 548.037,86	25.108
32	329.716,309 548.060,869	33	329.698,401 548.069,331	19.807
35	329.686,294 548.056,66	36	329.678,457 548.045,299	13.802
38	329.666,93 548.034,323	39	329.657,434 548.014,291	22.168
41	329.650,253 547.990,197	42	329.649,988 547.981,746	8.455
44	329.567,881 547.937,648	45	329.552,494 547.930,496	16.967
47	329.537,645 547.912,437	48	329.536,616 547.902,103	10.384
50	329.540,078 547.888,739	51	329.544,594 547.883,521	6.901
53	329.551,164 547.875,398	54	329.557,161 547.870,392	7.812
56	329.569,022 547.859,303	57	329.573,256 547.857,117	4.765
59	329.587,863 547.845,404	60	329.595,628 547.835,732	12.404
21	329.722,731 547.884,046	22	329.729,842 547.897,02	14.795
24	329.712,812 547.917,765	25	329.716,974 547.926,434	9.617
27	329.765,221 547.981,083	28	329.780,248 548.011,498	33.925
30	329.747,971 548.037,86	31	329.734,096 548.050,746	18.936
33	329.698,401 548.069,331	34	329.696,141 548.065,973	4.048
36	329.678,457 548.045,299	37	329.678,107 548.042,254	3.065
39	329.657,434 548.014,291	40	329.654,41 548.011,097	4.399
42	329.649,988 547.981,746	43	329.614,837 547.950,582	46.976
45	329.552,494 547.930,496	46	329.541,223 547.920,304	15.196
48	329.536,616 547.902,103	49	329.536,828 547.894,276	7.83
51	329.544,594 547.883,521	52	329.548,404 547.879,925	5.239
54	329.557,161 547.870,392	55	329.563,66 547.863,111	9.759
57	329.573,256 547.857,117	58	329.579,184 547.853,654	6.866
60	329.595,628 547.835,732	1	329.600,595 547.829,929	7.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.861	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70684 Avram Iancu, cu nr. top 3076,3077

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

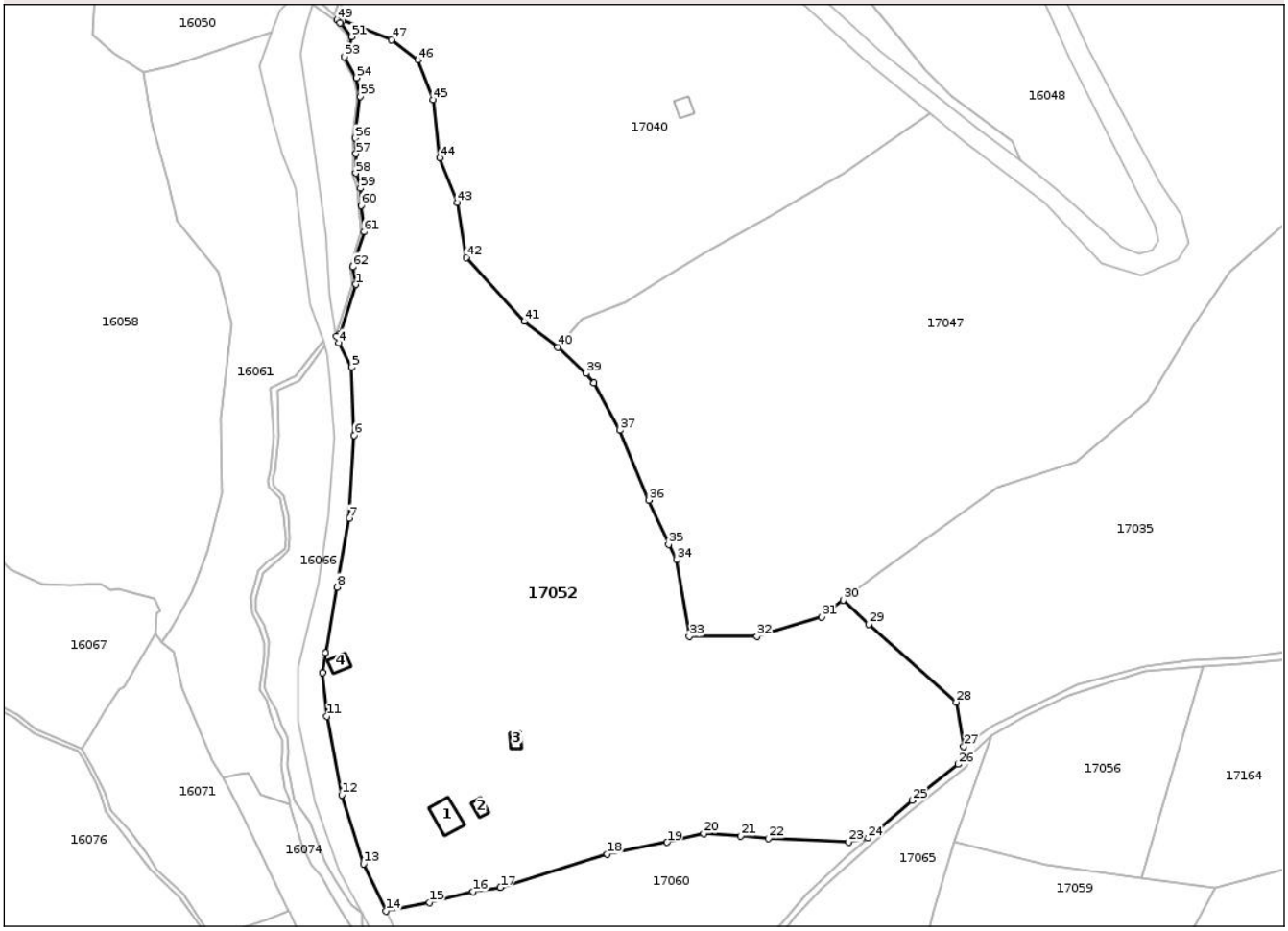
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.861	Parte CF 70684 Avram Iancu, cu nr. top 3076,3077

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	19.661	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.042,415 547.968,376	2	329.038,067 547.954,476	14.564
2	329.038,067 547.954,476	3	329.037,051 547.953,814	1.213
3	329.037,051 547.953,814	4	329.037,684 547.951,967	1.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.037,684 547.951,967	5	329.041,341 547.945,187	7.703
7	329.040,601 547.902,866	8	329.037,286 547.883,508	19.641
10	329.033,072 547.859,614	11	329.034,395 547.847,42	12.265
13	329.044,598 547.805,985	14	329.050,869 547.792,72	14.673
16	329.075,374 547.798,234	17	329.083,058 547.799,366	7.768
19	329.129,853 547.812,016	20	329.140,041 547.814,54	10.497
22	329.158,285 547.813,174	23	329.180,75 547.812,157	22.488
25	329.198,578 547.823,772	26	329.211,533 547.833,885	16.435
28	329.210,918 547.851,338	29	329.186,406 547.873,199	32.844
31	329.173,136 547.875,232	32	329.155,038 547.869,717	18.919
34	329.132,474 547.891,25	35	329.130,271 547.895,503	4.79
37	329.116,523 547.927,54	38	329.109,309 547.940,778	15.076
40	329.099,156 547.950,777	41	329.089,729 547.958,02	11.888
43	329.071,0 547.991,27	44	329.066,106 548.003,868	13.515
46	329.059,931 548.031,309	47	329.052,4 548.036,967	9.42
49	329.037,228 548.042,576	50	329.038,042 548.041,66	1.225
52	329.040,936 548.035,107	53	329.039,262 548.032,208	3.347
55	329.043,73 548.021,087	56	329.042,331 548.009,393	11.778
58	329.042,452 547.999,596	59	329.043,766 547.995,359	4.436
61	329.044,791 547.983,185	62	329.041,651 547.973,352	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	329.041,341 547.945,187	6	329.042,04 547.926,111	19.089
8	329.037,286 547.883,508	9	329.033,987 547.865,086	18.715
11	329.034,395 547.847,42	12	329.038,553 547.825,293	22.514
14	329.050,869 547.792,72	15	329.063,146 547.795,185	12.522
17	329.083,058 547.799,366	18	329.113,004 547.808,718	31.372
20	329.140,041 547.814,54	21	329.150,368 547.813,765	10.356
23	329.180,75 547.812,157	24	329.186,154 547.813,282	5.521
26	329.211,533 547.833,885	27	329.213,077 547.838,926	5.272
29	329.186,406 547.873,199	30	329.179,203 547.879,906	9.842
32	329.155,038 547.869,717	33	329.135,978 547.869,713	19.061
35	329.130,271 547.895,503	36	329.124,684 547.907,91	13.607
38	329.109,309 547.940,778	39	329.107,032 547.943,469	3.525
41	329.089,729 547.958,02	42	329.073,414 547.975,876	24.188
44	329.066,106 548.003,868	45	329.064,205 548.020,089	16.332
47	329.052,4 548.036,967	48	329.038,721 548.042,429	14.729
50	329.038,042 548.041,66	51	329.041,313 548.037,856	5.017
53	329.039,262 548.032,208	54	329.042,662 548.026,31	6.808
56	329.042,331 548.009,393	57	329.042,519 548.005,027	4.37
59	329.043,766 547.995,359	60	329.043,953 547.990,508	4.855
62	329.041,651 547.973,352	1	329.042,415 547.968,376	5.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	329.042,04 547.926,111	7	329.040,601 547.902,866	23.289
9	329.033,987 547.865,086	10	329.033,072 547.859,614	5.548
12	329.038,553 547.825,293	13	329.044,598 547.805,985	20.232
15	329.063,146 547.795,185	16	329.075,374 547.798,234	12.602
18	329.113,004 547.808,718	19	329.129,853 547.812,016	17.168
21	329.150,368 547.813,765	22	329.158,285 547.813,174	7.939
24	329.186,154 547.813,282	25	329.198,578 547.823,772	16.259
27	329.213,077 547.838,926	28	329.210,918 547.851,338	12.599
30	329.179,203 547.879,906	31	329.173,136 547.875,232	7.658
33	329.135,978 547.869,713	34	329.132,474 547.891,25	21.82
36	329.124,684 547.907,91	37	329.116,523 547.927,54	21.259
39	329.107,032 547.943,469	40	329.099,156 547.950,777	10.744
42	329.073,414 547.975,876	43	329.071,0 547.991,27	15.582
45	329.064,205 548.020,089	46	329.059,931 548.031,309	12.007
48	329.038,721 548.042,429	49	329.037,228 548.042,576	1.499
51	329.041,313 548.037,856	52	329.040,936 548.035,107	2.775
54	329.042,662 548.026,31	55	329.043,73 548.021,087	5.33
57	329.042,519 548.005,027	58	329.042,452 547.999,596	5.431
60	329.043,953 547.990,508	61	329.044,791 547.983,185	7.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.623	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TIBERIU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

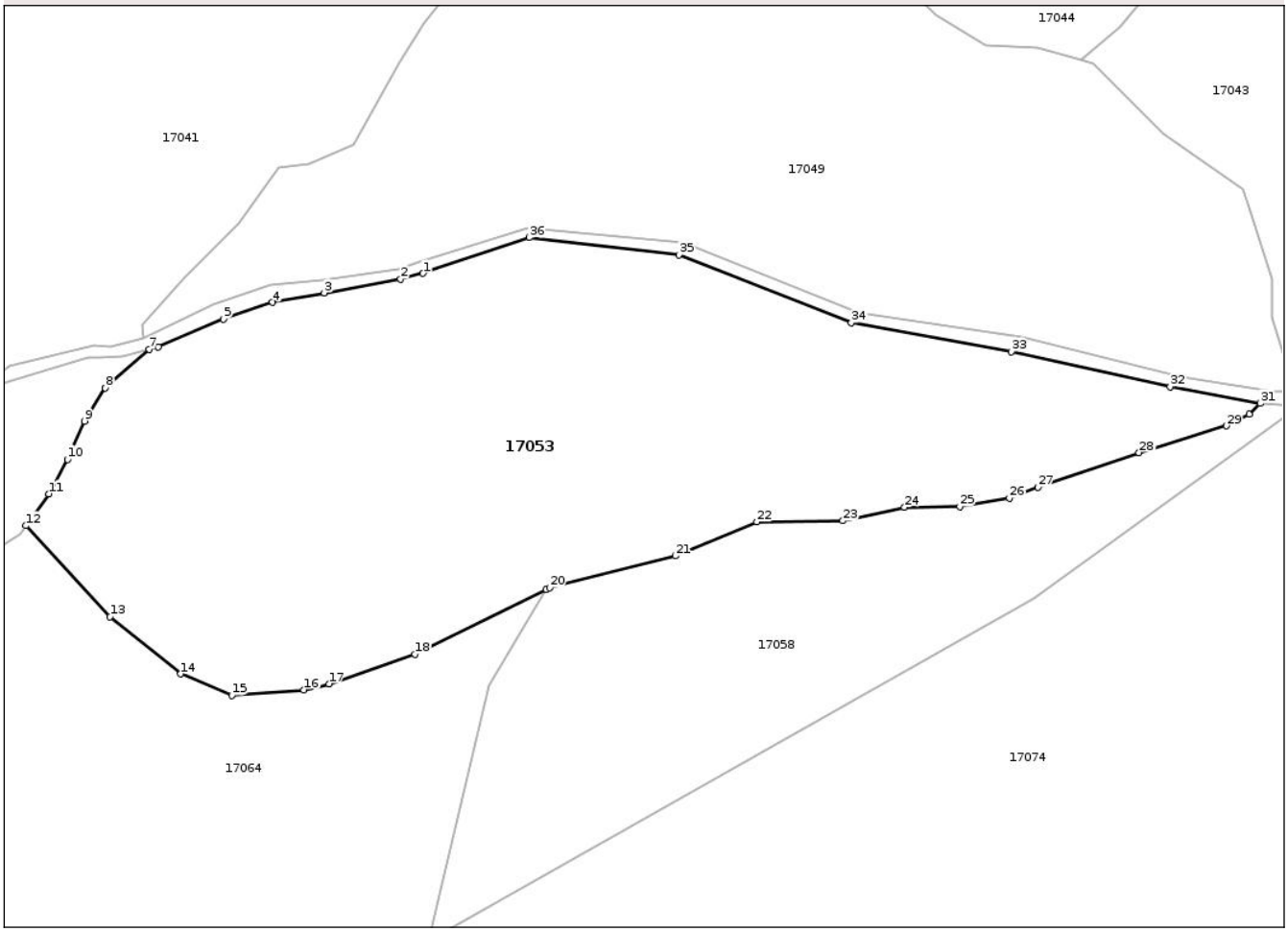
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.623	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 3044,3045

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.988,342 547.914,74	2	329.982,775 547.913,335	5.742
3	329.963,693 547.909,878	4	329.950,709 547.907,486	13.202
5	329.938,415 547.903,273	6	329.922,221 547.896,344	17.614
7	329.919,865 547.895,77	8	329.908,909 547.886,146	14.583
9	329.903,703 547.877,829	10	329.899,466 547.868,29	10.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.982,775 547.913,335	3	329.963,693 547.909,878	19.392
4	329.950,709 547.907,486	5	329.938,415 547.903,273	12.996
6	329.922,221 547.896,344	7	329.919,865 547.895,77	2.424
8	329.908,909 547.886,146	9	329.903,703 547.877,829	9.812
10	329.899,466 547.868,29	11	329.894,742 547.859,694	9.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.894,742 547.859,694	12	329.889,059 547.851,687	9.818
13	329.910,082 547.828,984	14	329.927,766 547.814,668	22.752
15	329.940,521 547.809,276	16	329.958,574 547.810,692	18.108
17	329.964,852 547.812,195	18	329.986,351 547.819,626	22.748
19	330.019,217 547.835,78	20	330.020,018 547.836,266	0.937
21	330.051,466 547.844,154	22	330.071,829 547.852,668	22.072
23	330.093,377 547.852,936	24	330.108,783 547.856,31	15.771
25	330.122,633 547.856,484	26	330.135,035 547.858,636	12.588
27	330.142,116 547.861,333	28	330.167,458 547.869,96	26.77
29	330.189,292 547.876,647	30	330.194,978 547.879,515	6.368
31	330.197,766 547.882,279	32	330.175,253 547.886,41	22.889
33	330.135,525 547.895,15	34	330.095,464 547.902,371	40.707
35	330.052,337 547.919,377	36	330.014,951 547.923,72	37.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.889,059 547.851,687	13	329.910,082 547.828,984	30.942
14	329.927,766 547.814,668	15	329.940,521 547.809,276	13.848
16	329.958,574 547.810,692	17	329.964,852 547.812,195	6.455
18	329.986,351 547.819,626	19	330.019,217 547.835,78	36.621
20	330.020,018 547.836,266	21	330.051,466 547.844,154	32.422
22	330.071,829 547.852,668	23	330.093,377 547.852,936	21.55
24	330.108,783 547.856,31	25	330.122,633 547.856,484	13.851
26	330.135,035 547.858,636	27	330.142,116 547.861,333	7.577
28	330.167,458 547.869,96	29	330.189,292 547.876,647	22.835
30	330.194,978 547.879,515	31	330.197,766 547.882,279	3.926
32	330.175,253 547.886,41	33	330.135,525 547.895,15	40.677
34	330.095,464 547.902,371	35	330.052,337 547.919,377	46.359
36	330.014,951 547.923,72	1	329.988,342 547.914,74	28.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.017	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17074

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

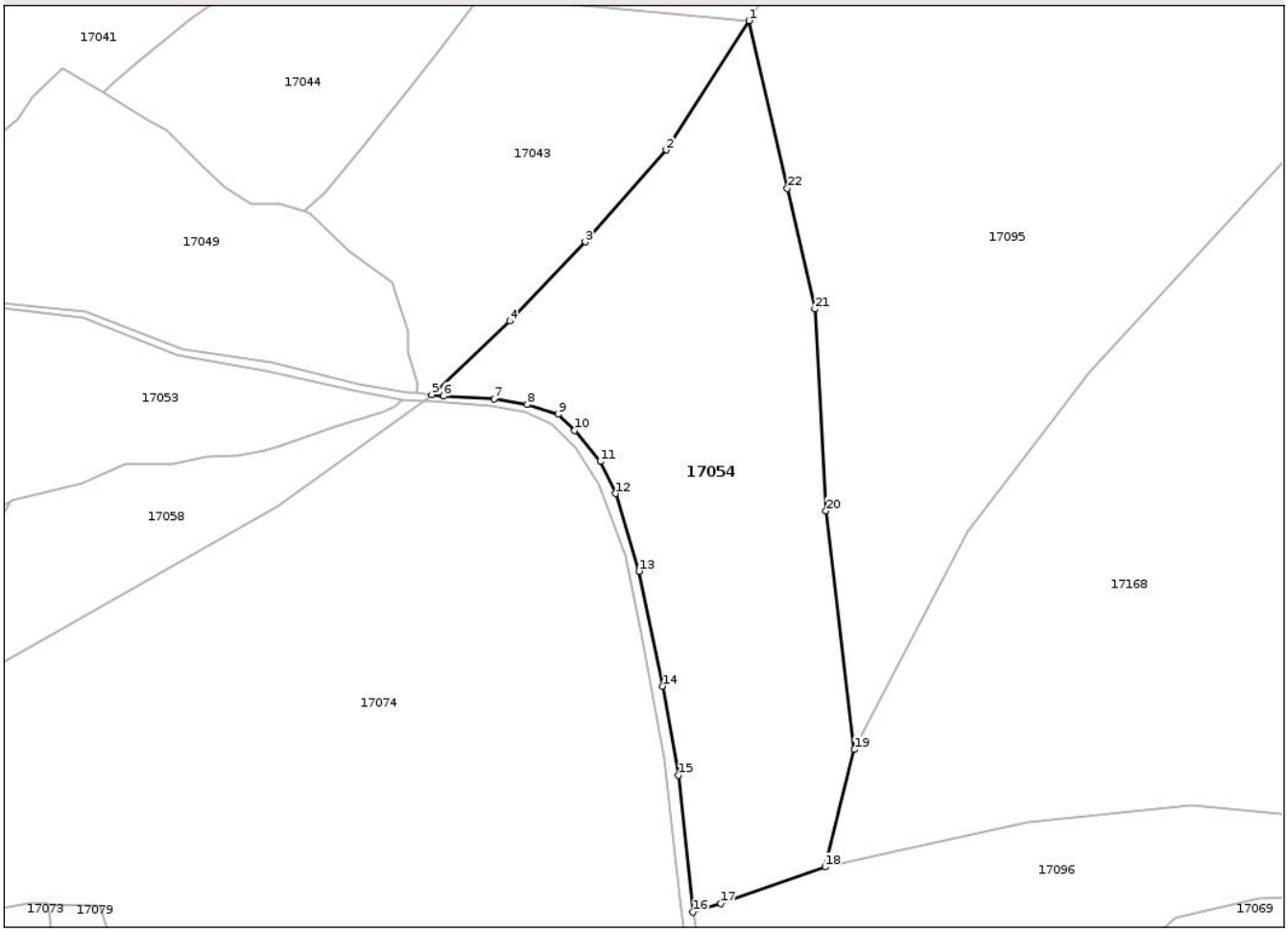
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.017	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17074

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	34.017	UP VI	UA 156 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.356,355 548.054,929	2	330.318,496 547.996,012	70.033
3	330.281,518 547.954,096	4	330.247,209 547.917,897	49.875
5	330.211,5 547.884,423	6	330.216,872 547.883,738	5.415
7	330.239,902 547.882,426	8	330.255,022 547.879,951	15.322
9	330.269,227 547.875,524	10	330.276,711 547.868,044	10.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.318,496 547.996,012	3	330.281,518 547.954,096	55.895
4	330.247,209 547.917,897	5	330.211,5 547.884,423	48.945
6	330.216,872 547.883,738	7	330.239,902 547.882,426	23.068
8	330.255,022 547.879,951	9	330.269,227 547.875,524	14.879
10	330.276,711 547.868,044	11	330.288,45 547.853,947	18.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.288,45 547.853,947	12	330.295,512 547.839,309	16.253
13	330.306,052 547.803,894	14	330.317,017 547.751,494	53.536
15	330.324,157 547.710,93	16	330.330,636 547.648,434	62.832
17	330.343,489 547.652,455	18	330.391,088 547.669,092	50.423
19	330.404,409 547.722,597	20	330.391,517 547.831,401	109.565
21	330.386,41 547.923,436	22	330.373,816 547.978,534	56.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.295,512 547.839,309	13	330.306,052 547.803,894	36.95
14	330.317,017 547.751,494	15	330.324,157 547.710,93	41.187
16	330.330,636 547.648,434	17	330.343,489 547.652,455	13.468
18	330.391,088 547.669,092	19	330.404,409 547.722,597	55.138
20	330.391,517 547.831,401	21	330.386,41 547.923,436	92.177
22	330.373,816 547.978,534	1	330.356,355 548.054,929	78.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

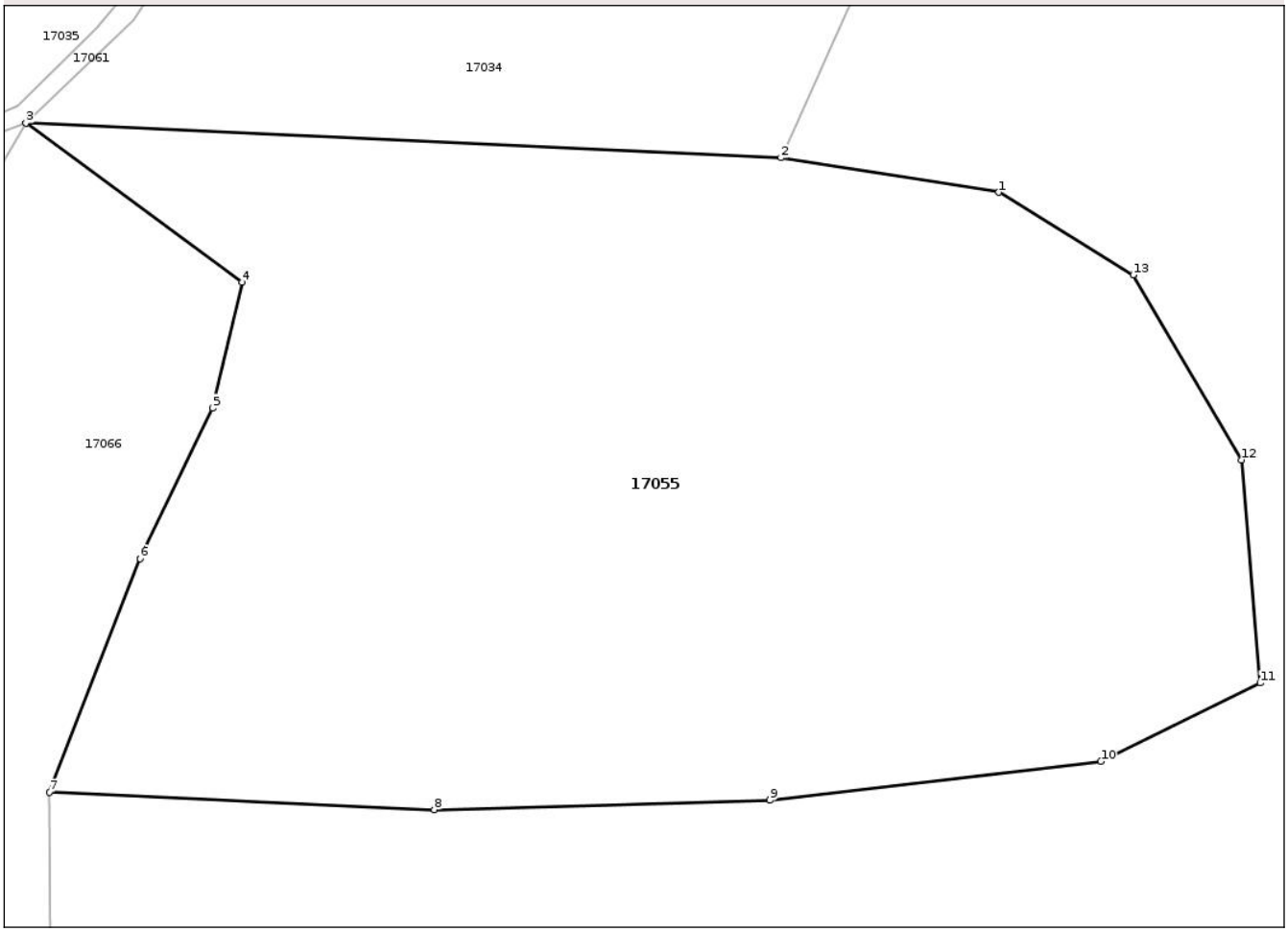
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UP VI	UA 154 C	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.467,768 547.870,347	2	329.442,387 547.874,362	25.697
2	329.442,387 547.874,362	3	329.354,393 547.878,387	88.086
3	329.354,393 547.878,387	4	329.379,581 547.859,891	31.25
4	329.379,581 547.859,891	5	329.376,12 547.845,192	15.101
5	329.376,12 547.845,192	6	329.367,685 547.827,682	19.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.367,685 547.827,682	7	329.357,108 547.800,485	29.181
7	329.357,108 547.800,485	8	329.402,0 547.798,463	44.938
8	329.402,0 547.798,463	9	329.441,1 547.799,556	39.116
9	329.441,1 547.799,556	10	329.479,671 547.804,077	38.835
10	329.479,671 547.804,077	11	329.498,247 547.813,219	20.704
11	329.498,247 547.813,219	12	329.496,061 547.839,191	26.064
12	329.496,061 547.839,191	13	329.483,435 547.860,723	24.96
13	329.483,435 547.860,723	1	329.467,768 547.870,347	18.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.642	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/241, din 06/03/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN MARIA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

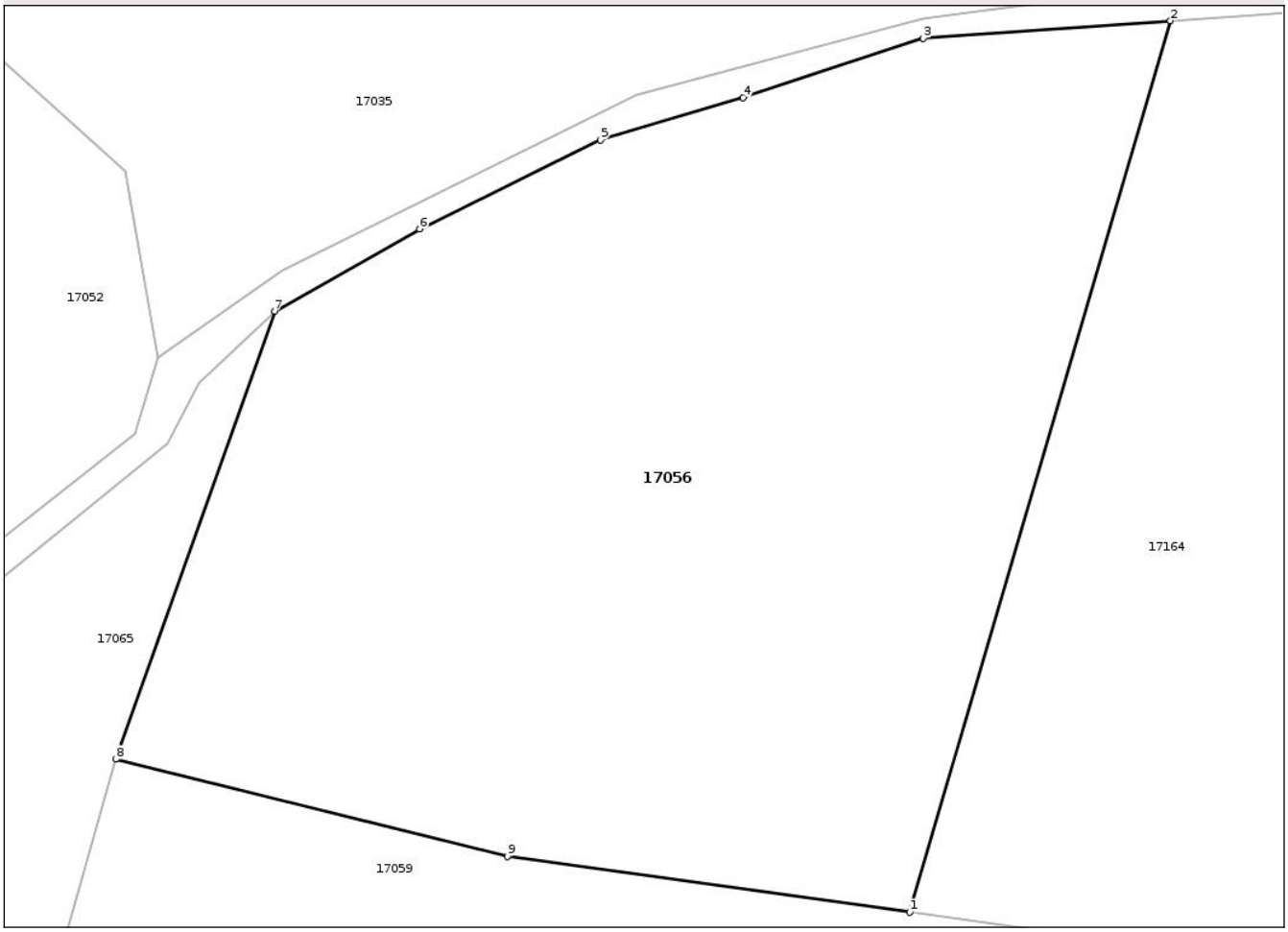
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.642	UP VI	UA 10A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.262,985 547.802,161	2	329.280,298 547.861,291	61.612
2	329.280,298 547.861,291	3	329.263,889 547.860,13	16.45
3	329.263,889 547.860,13	4	329.251,934 547.856,181	12.59
4	329.251,934 547.856,181	5	329.242,448 547.853,377	9.892
5	329.242,448 547.853,377	6	329.230,434 547.847,481	13.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.230,434 547.847,481	7	329.220,809 547.842,026	11.063
7	329.220,809 547.842,026	8	329.210,256 547.812,308	31.537
8	329.210,256 547.812,308	9	329.236,267 547.805,864	26.798
9	329.236,267 547.805,864	1	329.262,985 547.802,161	26.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

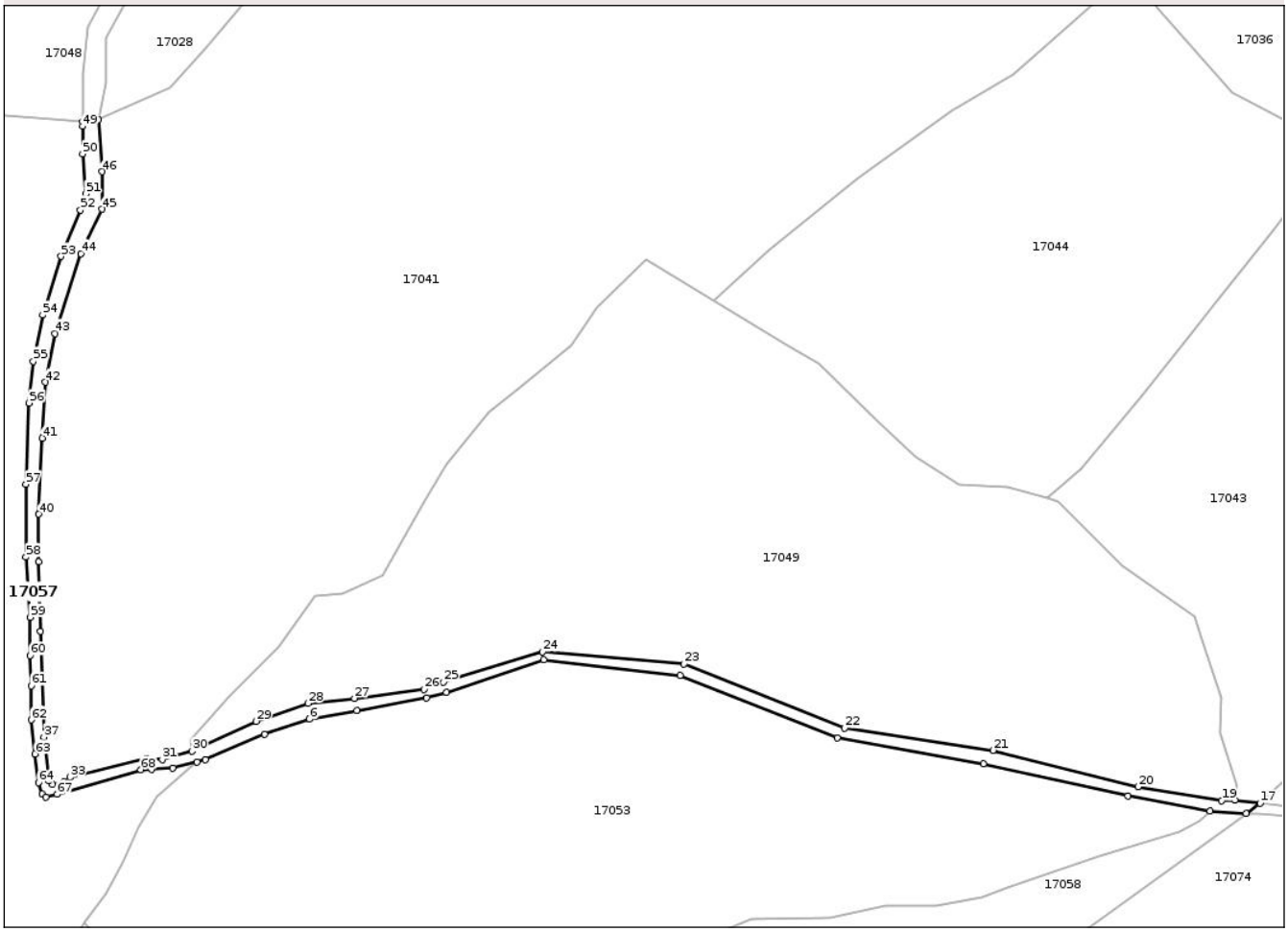
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.907,471 547.893,793	2	329.913,189 547.894,144	5.728
4	329.922,221 547.896,344	5	329.938,415 547.903,273	17.614
7	329.963,693 547.909,878	8	329.982,775 547.913,335	19.392
10	330.014,951 547.923,72	11	330.052,337 547.919,377	37.637
13	330.135,525 547.895,15	14	330.175,253 547.886,41	40.677
16	330.207,614 547.881,658	17	330.211,5 547.884,423	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.913,189 547.894,144	3	329.919,865 547.895,77	6.871
5	329.938,415 547.903,273	6	329.950,709 547.907,486	12.996
8	329.982,775 547.913,335	9	329.988,342 547.914,74	5.742
11	330.052,337 547.919,377	12	330.095,464 547.902,371	46.359
14	330.175,253 547.886,41	15	330.197,766 547.882,279	22.889
17	330.211,5 547.884,423	18	330.204,483 547.885,318	7.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.919,865 547.895,77	4	329.922,221 547.896,344	2.424
6	329.950,709 547.907,486	7	329.963,693 547.909,878	13.202
9	329.988,342 547.914,74	10	330.014,951 547.923,72	28.084
12	330.095,464 547.902,371	13	330.135,525 547.895,15	40.707
15	330.197,766 547.882,279	16	330.207,614 547.881,658	9.868
18	330.204,483 547.885,318	19	330.200,931 547.885,106	3.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.200,931 547.885,106	20	330.177,972 547.888,938	23.277
22	330.097,504 547.905,006	23	330.053,461 547.922,566	47.415
25	329.987,362 547.917,65	26	329.982,071 547.915,648	5.657
28	329.950,238 547.911,816	29	329.936,104 547.906,89	14.968
31	329.910,323 547.896,406	32	329.906,042 547.896,758	4.295
34	329.883,376 547.890,294	35	329.880,223 547.889,668	3.215
37	329.877,87 547.902,552	38	329.876,962 547.931,598	29.061
40	329.876,463 547.963,64	41	329.877,325 547.984,497	20.875
43	329.880,89 548.013,14	44	329.887,931 548.035,062	23.025
46	329.893,798 548.057,491	47	329.892,812 548.071,757	14.3
49	329.888,424 548.069,913	50	329.888,424 548.062,347	7.566
52	329.887,87 548.046,971	53	329.882,56 548.034,236	13.798
55	329.874,979 548.005,53	56	329.873,825 547.994,1	11.488
58	329.872,915 547.951,914	59	329.874,02 547.935,388	16.562
61	329.874,365 547.916,626	62	329.874,365 547.907,255	9.37
64	329.876,352 547.890,085	65	329.877,339 547.887,017	3.223
67	329.881,51 547.886,896	68	329.904,469 547.893,592	23.916
20	330.177,972 547.888,938	21	330.138,181 547.898,915	41.022
23	330.053,461 547.922,566	24	330.014,608 547.925,916	38.996
26	329.982,071 547.915,648	27	329.963,071 547.913,168	19.161
29	329.936,104 547.906,89	30	329.918,463 547.898,679	19.458
32	329.906,042 547.896,758	33	329.884,982 547.891,586	21.686
35	329.880,223 547.889,668	36	329.879,185 547.890,64	1.422
38	329.876,962 547.931,598	39	329.876,463 547.950,562	18.97
41	329.877,325 547.984,497	42	329.878,29 547.999,755	15.289
44	329.887,931 548.035,062	45	329.893,798 548.047,18	13.464
47	329.892,812 548.071,757	48	329.888,424 548.071,098	4.437
50	329.888,424 548.062,347	51	329.889,302 548.051,412	10.97
53	329.882,56 548.034,236	54	329.877,476 548.018,187	16.835
56	329.873,825 547.994,1	57	329.872,915 547.971,847	22.272
59	329.874,02 547.935,388	60	329.874,02 547.924,869	10.52
62	329.874,365 547.907,255	63	329.875,459 547.897,907	9.412
65	329.877,339 547.887,017	66	329.878,381 547.886,18	1.336
68	329.904,469 547.893,592	1	329.907,471 547.893,793	3.009
21	330.138,181 547.898,915	22	330.097,504 547.905,006	41.131
24	330.014,608 547.925,916	25	329.987,362 547.917,65	28.473
27	329.963,071 547.913,168	28	329.950,238 547.911,816	12.905
30	329.918,463 547.898,679	31	329.910,323 547.896,406	8.451
33	329.884,982 547.891,586	34	329.883,376 547.890,294	2.061
36	329.879,185 547.890,64	37	329.877,87 547.902,552	11.984
39	329.876,463 547.950,562	40	329.876,463 547.963,64	13.078
42	329.878,29 547.999,755	43	329.880,89 548.013,14	13.635
45	329.893,798 548.047,18	46	329.893,798 548.057,491	10.311
48	329.888,424 548.071,098	49	329.888,424 548.069,913	1.185
51	329.889,302 548.051,412	52	329.887,87 548.046,971	4.666
54	329.877,476 548.018,187	55	329.874,979 548.005,53	12.901
57	329.872,915 547.971,847	58	329.872,915 547.951,914	19.933
60	329.874,02 547.924,869	61	329.874,365 547.916,626	8.25
63	329.875,459 547.897,907	64	329.876,352 547.890,085	7.873
66	329.878,381 547.886,18	67	329.881,51 547.886,896	3.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.519	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

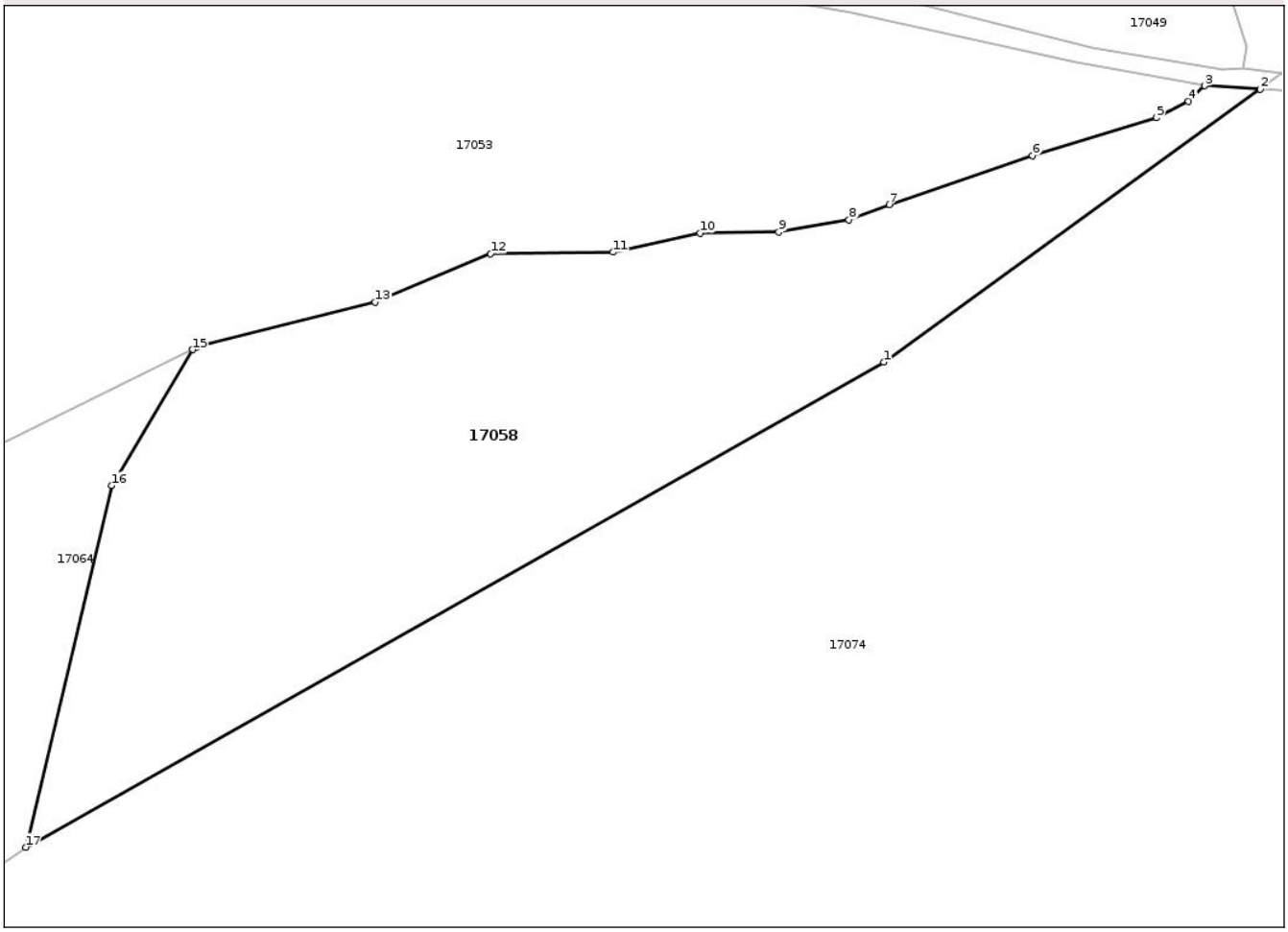
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.519	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.519	UP VI	UA 155 F	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.141,203 547.833,576	2	330.207,614 547.881,658	81.989
2	330.207,614 547.881,658	3	330.197,766 547.882,279	9.868
3	330.197,766 547.882,279	4	330.194,978 547.879,515	3.926
4	330.194,978 547.879,515	5	330.189,292 547.876,647	6.368
5	330.189,292 547.876,647	6	330.167,458 547.869,96	22.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.167,458 547.869,96	7	330.142,116 547.861,333	26.77
7	330.142,116 547.861,333	8	330.135,035 547.858,636	7.577
8	330.135,035 547.858,636	9	330.122,633 547.856,484	12.588
9	330.122,633 547.856,484	10	330.108,783 547.856,31	13.851
10	330.108,783 547.856,31	11	330.093,377 547.852,936	15.771
11	330.093,377 547.852,936	12	330.071,829 547.852,668	21.55
12	330.071,829 547.852,668	13	330.051,466 547.844,154	22.072
13	330.051,466 547.844,154	14	330.020,018 547.836,266	32.422
14	330.020,018 547.836,266	15	330.019,217 547.835,78	0.937
15	330.019,217 547.835,78	16	330.004,936 547.811,803	27.908
16	330.004,936 547.811,803	17	329.989,801 547.748,064	65.511
17	329.989,801 547.748,064	1	330.141,203 547.833,576	173.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

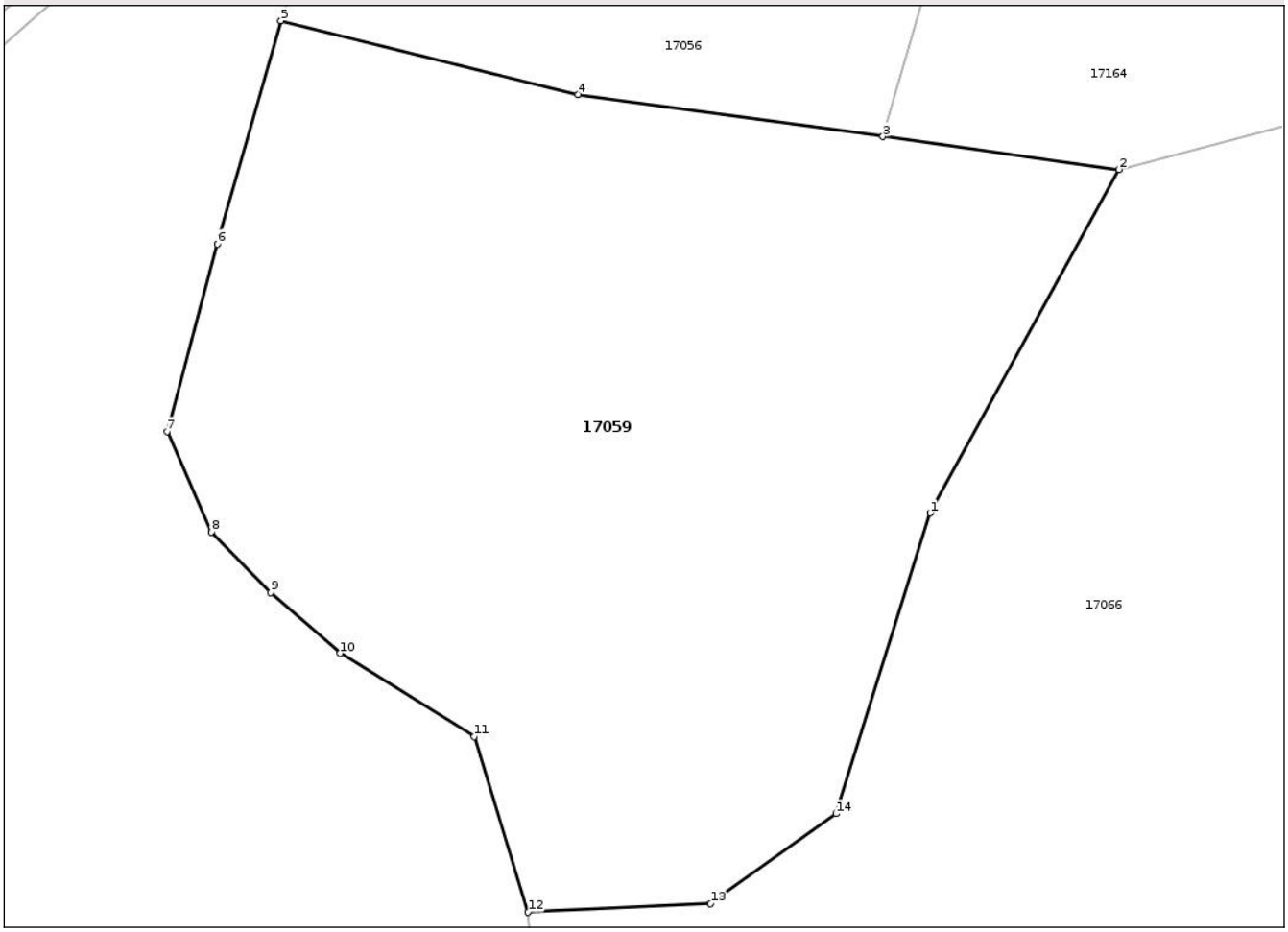
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	UP VI	UA 154 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.267,132 547.769,238	2	329.283,67 547.799,294	34.306
2	329.283,67 547.799,294	3	329.262,985 547.802,161	20.883
3	329.262,985 547.802,161	4	329.236,267 547.805,864	26.973
4	329.236,267 547.805,864	5	329.210,256 547.812,308	26.798
5	329.210,256 547.812,308	6	329.204,685 547.792,784	20.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.204,685 547.792,784	7	329.200,284 547.776,376	16.988
7	329.200,284 547.776,376	8	329.204,152 547.767,571	9.617
8	329.204,152 547.767,571	9	329.209,378 547.762,283	7.435
9	329.209,378 547.762,283	10	329.215,455 547.756,962	8.077
10	329.215,455 547.756,962	11	329.227,193 547.749,672	13.818
11	329.227,193 547.749,672	12	329.231,902 547.734,313	16.065
12	329.231,902 547.734,313	13	329.247,882 547.735,053	15.997
13	329.247,882 547.735,053	14	329.258,863 547.742,938	13.519
14	329.258,863 547.742,938	1	329.267,132 547.769,238	27.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.391	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM MARIUS-SORIN** 2) **CIORBEA MONICA-SORINA** 3) **DRIMBĂU MARIA** 4) **AVRAM IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.391	Parte CF 446 Avram Iancu, cu nr. top 3082,3084

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.066,974 547.690,108	2	329.074,625 547.698,074	11.045
3	329.080,375 547.700,359	4	329.085,101 547.708,344	9.278
5	329.112,808 547.728,419	6	329.130,044 547.751,487	28.796
7	329.168,54 547.797,277	8	329.180,138 547.808,202	15.933
9	329.186,154 547.813,282	10	329.180,75 547.812,157	5.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.074,625 547.698,074	3	329.080,375 547.700,359	6.188
4	329.085,101 547.708,344	5	329.112,808 547.728,419	34.216
6	329.130,044 547.751,487	7	329.168,54 547.797,277	59.822
8	329.180,138 547.808,202	9	329.186,154 547.813,282	7.874
10	329.180,75 547.812,157	11	329.158,285 547.813,174	22.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.158,285 547.813,174	12	329.150,368 547.813,765	7.939
13	329.140,041 547.814,54	14	329.129,853 547.812,016	10.497
15	329.113,004 547.808,718	16	329.083,058 547.799,366	31.372
17	329.075,374 547.798,234	18	329.063,146 547.795,185	12.602
19	329.050,869 547.792,72	20	329.056,397 547.781,028	12.933
21	329.062,235 547.773,231	22	329.066,273 547.761,34	12.559
23	329.069,289 547.748,587	24	329.068,819 547.733,932	14.663
25	329.064,353 547.716,215	26	329.062,425 547.697,623	18.692
27	329.061,454 547.684,228	1	329.066,974 547.690,108	8.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.150,368 547.813,765	13	329.140,041 547.814,54	10.356
14	329.129,853 547.812,016	15	329.113,004 547.808,718	17.168
16	329.083,058 547.799,366	17	329.075,374 547.798,234	7.768
18	329.063,146 547.795,185	19	329.050,869 547.792,72	12.522
20	329.056,397 547.781,028	21	329.062,235 547.773,231	9.74
22	329.066,273 547.761,34	23	329.069,289 547.748,587	13.104
24	329.068,819 547.733,932	25	329.064,353 547.716,215	18.271
26	329.062,425 547.697,623	27	329.061,454 547.684,228	13.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.945	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

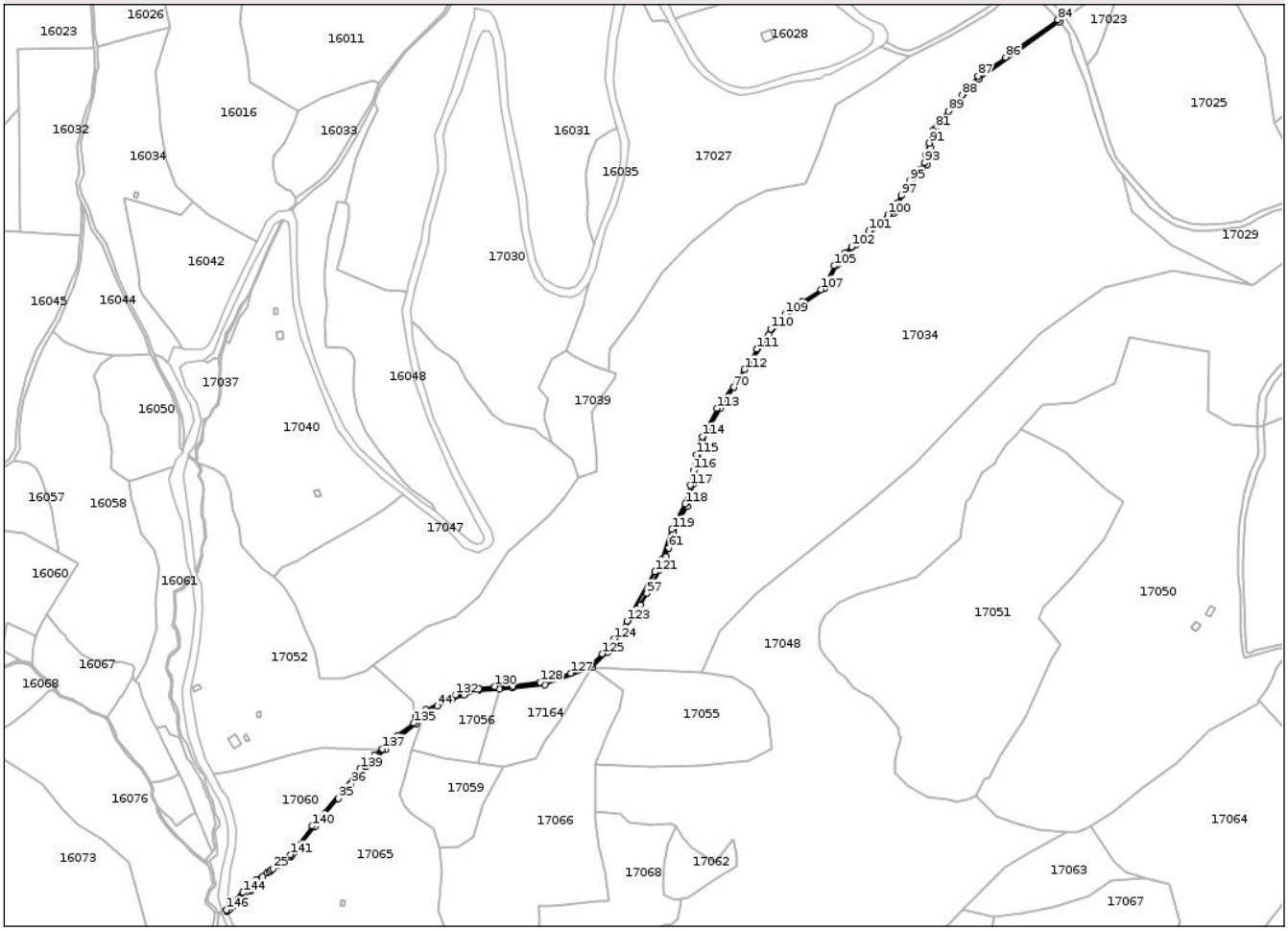
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.061,706 547.683,194	2	329.062,511 547.683,881	1.058
4	329.065,692 547.686,888	5	329.067,095 547.688,291	1.984
7	329.070,62 547.692,396	8	329.073,211 547.695,196	3.815
10	329.074,698 547.696,871	11	329.075,128 547.697,156	0.517
13	329.076,327 547.698,029	14	329.081,15 547.699,861	5.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.062,511 547.683,881	3	329.064,164 547.685,452	2.281
5	329.067,095 547.688,291	6	329.068,148 547.689,715	1.77
8	329.073,211 547.695,196	9	329.073,887 547.696,251	1.252
11	329.075,128 547.697,156	12	329.075,414 547.697,54	0.478
14	329.081,15 547.699,861	15	329.081,656 547.701,033	1.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.064,164 547.685,452	4	329.065,692 547.686,888	2.097
6	329.068,148 547.689,715	7	329.070,62 547.692,396	3.647
9	329.073,887 547.696,251	10	329.074,698 547.696,871	1.021
12	329.075,414 547.697,54	13	329.076,327 547.698,029	1.037
15	329.081,656 547.701,033	16	329.084,014 547.704,228	3.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.084,014 547.704,228	17	329.084,637 547.705,573	1.482
19	329.086,605 547.707,882	20	329.087,466 547.708,666	1.164
22	329.094,019 547.713,801	23	329.095,674 547.714,816	1.942
25	329.098,839 547.717,232	26	329.102,367 547.719,771	4.347
28	329.112,702 547.726,872	29	329.113,885 547.728,005	1.638
31	329.117,881 547.732,927	32	329.120,659 547.736,528	4.548
34	329.140,383 547.761,487	35	329.151,174 547.773,554	16.188
37	329.165,855 547.791,526	38	329.173,418 547.799,308	10.852
40	329.197,14 547.819,861	41	329.213,718 547.833,288	21.333
43	329.220,809 547.842,026	44	329.230,434 547.847,481	11.063
46	329.251,934 547.856,181	47	329.263,889 547.860,13	12.59
49	329.290,589 547.862,019	50	329.316,77 547.864,519	26.3
52	329.366,964 547.890,468	53	329.372,599 547.899,037	10.256
55	329.387,79 547.919,85	56	329.393,075 547.928,448	10.092
58	329.408,365 547.956,093	59	329.411,788 547.961,613	6.495
61	329.416,032 547.974,184	62	329.419,74 547.986,123	12.501
64	329.431,177 548.007,229	65	329.435,609 548.025,136	18.448
67	329.443,199 548.059,567	68	329.449,694 548.072,844	14.78
70	329.468,09 548.102,665	71	329.480,465 548.120,111	21.389
73	329.509,936 548.160,211	74	329.540,884 548.182,026	37.864
76	329.566,296 548.216,619	77	329.596,719 548.242,249	39.781
79	329.623,265 548.281,238	80	329.625,52 548.294,961	13.907
82	329.664,664 548.349,335	83	329.729,307 548.395,438	79.4
85	329.693,396 548.372,772	86	329.686,028 548.367,028	9.343
88	329.651,127 548.336,964	89	329.640,011 548.323,884	17.165
91	329.624,937 548.298,401	92	329.622,534 548.288,994	9.709
94	329.617,076 548.276,677	95	329.609,321 548.268,122	11.547
97	329.602,261 548.256,513	98	329.598,52 548.249,822	7.665
100	329.591,645 548.241,117	101	329.576,767 548.228,212	19.695
103	329.557,44 548.210,279	104	329.551,035 548.202,824	9.829
106	329.541,432 548.184,672	107	329.538,027 548.181,007	5.003
109	329.509,402 548.161,552	110	329.497,67 548.149,573	16.767
112	329.476,574 548.116,938	113	329.454,681 548.085,877	38.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.084,637 547.705,573	18	329.085,643 547.706,883	1.651
20	329.087,466 547.708,666	21	329.090,305 547.711,136	3.764
23	329.095,674 547.714,816	24	329.097,358 547.716,392	2.307
26	329.102,367 547.719,771	27	329.107,944 547.723,594	6.761
29	329.113,885 547.728,005	30	329.115,379 547.729,562	2.158
32	329.120,659 547.736,528	33	329.132,667 547.750,93	18.751
35	329.151,174 547.773,554	36	329.161,362 547.785,24	15.504
38	329.173,418 547.799,308	39	329.188,8 547.812,707	20.4
41	329.213,718 547.833,288	42	329.215,825 547.837,27	4.505
44	329.230,434 547.847,481	45	329.242,448 547.853,377	13.382
47	329.263,889 547.860,13	48	329.280,298 547.861,291	16.45
50	329.316,77 547.864,519	51	329.354,393 547.878,387	40.097
53	329.372,599 547.899,037	54	329.379,582 547.908,342	11.633
56	329.393,075 547.928,448	57	329.398,464 547.937,874	10.859
59	329.411,788 547.961,613	60	329.413,577 547.967,443	6.099
62	329.419,74 547.986,123	63	329.424,326 547.995,623	10.549
65	329.435,609 548.025,136	66	329.438,313 548.038,935	14.061
68	329.449,694 548.072,844	69	329.457,752 548.086,304	15.689
71	329.480,465 548.120,111	72	329.496,495 548.144,819	29.452
74	329.540,884 548.182,026	75	329.551,315 548.200,714	21.401
77	329.596,719 548.242,249	78	329.606,168 548.261,135	21.118
80	329.625,52 548.294,961	81	329.630,212 548.310,195	15.941
83	329.729,307 548.395,438	84	329.728,059 548.397,101	2.079
86	329.686,028 548.367,028	87	329.663,814 548.351,962	26.842
89	329.640,011 548.323,884	90	329.627,491 548.308,463	19.863
92	329.622,534 548.288,994	93	329.621,132 548.282,436	6.706
95	329.609,321 548.268,122	96	329.604,462 548.262,012	7.806
98	329.598,52 548.249,822	99	329.595,975 548.244,538	5.865
101	329.576,767 548.228,212	102	329.562,5 548.215,513	19.1
104	329.551,035 548.202,824	105	329.548,683 548.200,069	3.622
107	329.538,027 548.181,007	108	329.522,835 548.171,321	18.018
110	329.497,67 548.149,573	111	329.486,73 548.133,322	19.591
113	329.454,681 548.085,877	114	329.443,015 548.063,334	25.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.085,643 547.706,883	19	329.086,605 547.707,882	1.387
21	329.090,305 547.711,136	22	329.094,019 547.713,801	4.571
24	329.097,358 547.716,392	25	329.098,839 547.717,232	1.702
27	329.107,944 547.723,594	28	329.112,702 547.726,872	5.778
30	329.115,379 547.729,562	31	329.117,881 547.732,927	4.193
33	329.132,667 547.750,93	34	329.140,383 547.761,487	13.076
36	329.161,362 547.785,24	37	329.165,855 547.791,526	7.726
39	329.188,8 547.812,707	40	329.197,14 547.819,861	10.988
42	329.215,825 547.837,27	43	329.220,809 547.842,026	6.889
45	329.242,448 547.853,377	46	329.251,934 547.856,181	9.892
48	329.280,298 547.861,291	49	329.290,589 547.862,019	10.317
51	329.354,393 547.878,387	52	329.366,964 547.890,468	17.435
54	329.379,582 547.908,342	55	329.387,79 547.919,85	14.135
57	329.398,464 547.937,874	58	329.408,365 547.956,093	20.735
60	329.413,577 547.967,443	61	329.416,032 547.974,184	7.174
63	329.424,326 547.995,623	64	329.431,177 548.007,229	13.477
66	329.438,313 548.038,935	67	329.443,199 548.059,567	21.203
69	329.457,752 548.086,304	70	329.468,09 548.102,665	19.353
72	329.496,495 548.144,819	73	329.509,936 548.160,211	20.435
75	329.551,315 548.200,714	76	329.566,296 548.216,619	21.849
78	329.606,168 548.261,135	79	329.623,265 548.281,238	26.39
81	329.630,212 548.310,195	82	329.664,664 548.349,335	52.143
84	329.728,059 548.397,101	85	329.693,396 548.372,772	42.348
87	329.663,814 548.351,962	88	329.651,127 548.336,964	19.644
90	329.627,491 548.308,463	91	329.624,937 548.298,401	10.382
93	329.621,132 548.282,436	94	329.617,076 548.276,677	7.043
96	329.604,462 548.262,012	97	329.602,261 548.256,513	5.923
99	329.595,975 548.244,538	100	329.591,645 548.241,117	5.518
102	329.562,5 548.215,513	103	329.557,44 548.210,279	7.28
105	329.548,683 548.200,069	106	329.541,432 548.184,672	17.018
108	329.522,835 548.171,321	109	329.509,402 548.161,552	16.61
111	329.486,73 548.133,322	112	329.476,574 548.116,938	19.277
114	329.443,015 548.063,334	115	329.438,431 548.048,542	15.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	329.438,431 548.048,542	116	329.435,67 548.036,072	12.772
116	329.435,67 548.036,072	117	329.433,182 548.024,292	12.04
117	329.433,182 548.024,292	118	329.429,083 548.009,326	15.517
118	329.429,083 548.009,326	119	329.418,486 547.988,976	22.943
119	329.418,486 547.988,976	120	329.410,004 547.964,664	25.749
120	329.410,004 547.964,664	121	329.405,057 547.954,908	10.939
121	329.405,057 547.954,908	122	329.387,481 547.923,854	35.683
122	329.387,481 547.923,854	123	329.382,483 547.915,554	9.688
123	329.382,483 547.915,554	124	329.372,354 547.901,145	17.613
124	329.372,354 547.901,145	125	329.362,599 547.889,411	15.259
125	329.362,599 547.889,411	126	329.353,507 547.880,367	12.824
126	329.353,507 547.880,367	127	329.337,388 547.873,859	17.383
127	329.337,388 547.873,859	128	329.312,982 547.866,606	25.461
128	329.312,982 547.866,606	129	329.290,784 547.863,641	22.395
129	329.290,784 547.863,641	130	329.276,611 547.863,145	14.182
130	329.276,611 547.863,145	131	329.263,884 547.861,43	12.842
131	329.263,884 547.861,43	132	329.244,806 547.856,389	19.733
132	329.244,806 547.856,389	133	329.221,299 547.844,756	26.228
133	329.221,299 547.844,756	134	329.213,077 547.838,926	10.079
134	329.213,077 547.838,926	135	329.211,533 547.833,885	5.272
135	329.211,533 547.833,885	136	329.198,578 547.823,772	16.435
136	329.198,578 547.823,772	137	329.186,154 547.813,282	16.259
137	329.186,154 547.813,282	138	329.180,138 547.808,202	7.874
138	329.180,138 547.808,202	139	329.168,54 547.797,277	15.933
139	329.168,54 547.797,277	140	329.130,044 547.751,487	59.822
140	329.130,044 547.751,487	141	329.112,808 547.728,419	28.796
141	329.112,808 547.728,419	142	329.085,101 547.708,344	34.216
142	329.085,101 547.708,344	143	329.080,375 547.700,359	9.278
143	329.080,375 547.700,359	144	329.074,625 547.698,074	6.188
144	329.074,625 547.698,074	145	329.066,974 547.690,108	11.045
145	329.066,974 547.690,108	146	329.061,454 547.684,228	8.066
146	329.061,454 547.684,228	1	329.061,706 547.683,194	1.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

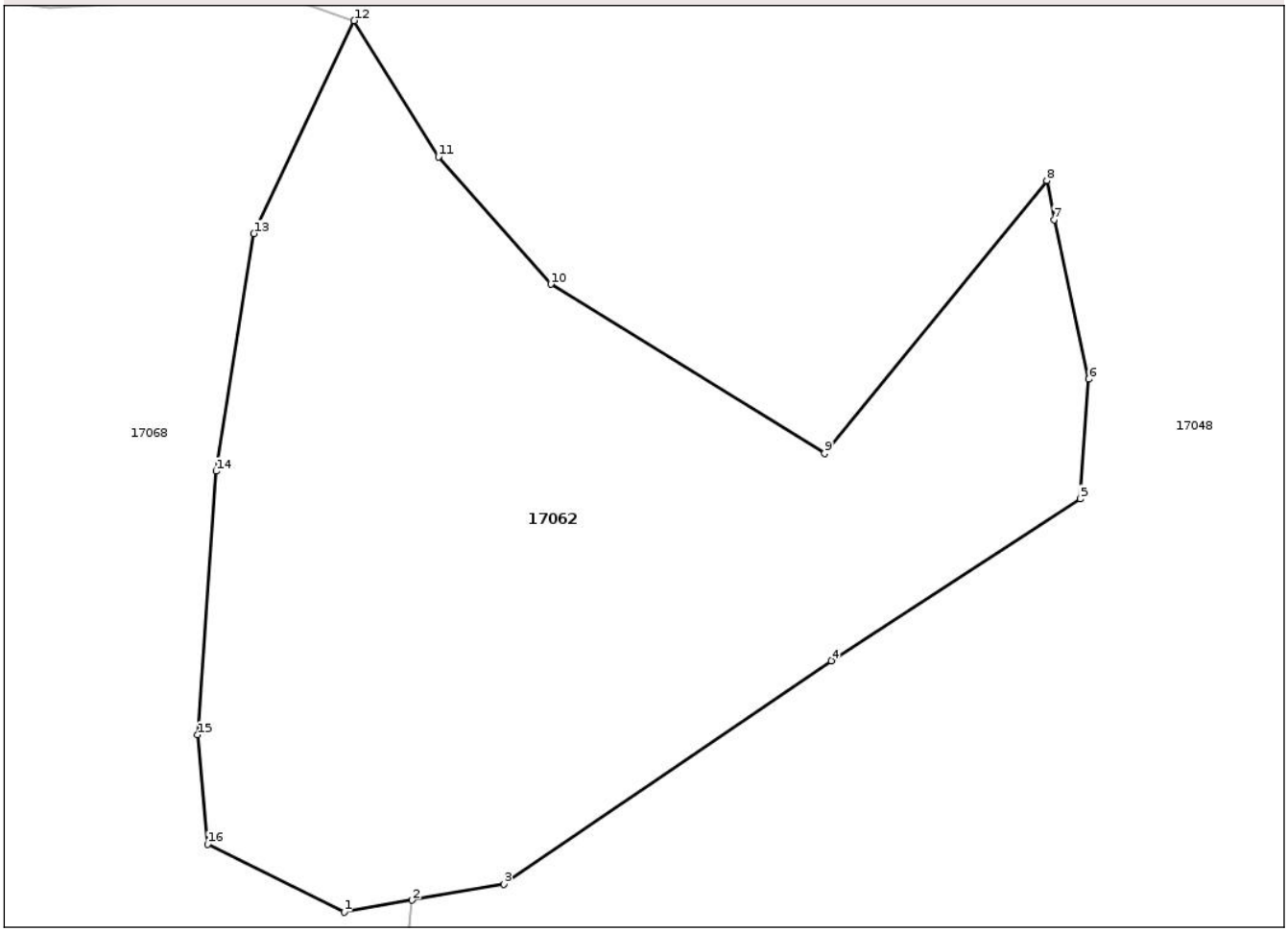
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.859	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.421,045 547.691,947	2	329.425,563 547.692,743	4.588
2	329.425,563 547.692,743	3	329.431,68 547.693,821	6.211
3	329.431,68 547.693,821	4	329.453,494 547.708,679	26.393
4	329.453,494 547.708,679	5	329.470,064 547.719,45	19.763
5	329.470,064 547.719,45	6	329.470,648 547.727,415	7.986

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.470,648 547.727,415	7	329.468,336 547.738,022	10.856
7	329.468,336 547.738,022	8	329.467,859 547.740,616	2.638
8	329.467,859 547.740,616	9	329.453,05 547.722,479	23.415
9	329.453,05 547.722,479	10	329.434,808 547.733,726	21.43
10	329.434,808 547.733,726	11	329.427,323 547.742,198	11.305
11	329.427,323 547.742,198	12	329.421,709 547.751,266	10.665
12	329.421,709 547.751,266	13	329.415,038 547.737,094	15.664
13	329.415,038 547.737,094	14	329.412,528 547.721,294	15.998
14	329.412,528 547.721,294	15	329.411,281 547.703,744	17.594
15	329.411,281 547.703,744	16	329.411,951 547.696,473	7.302
16	329.411,951 547.696,473	1	329.421,045 547.691,947	10.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

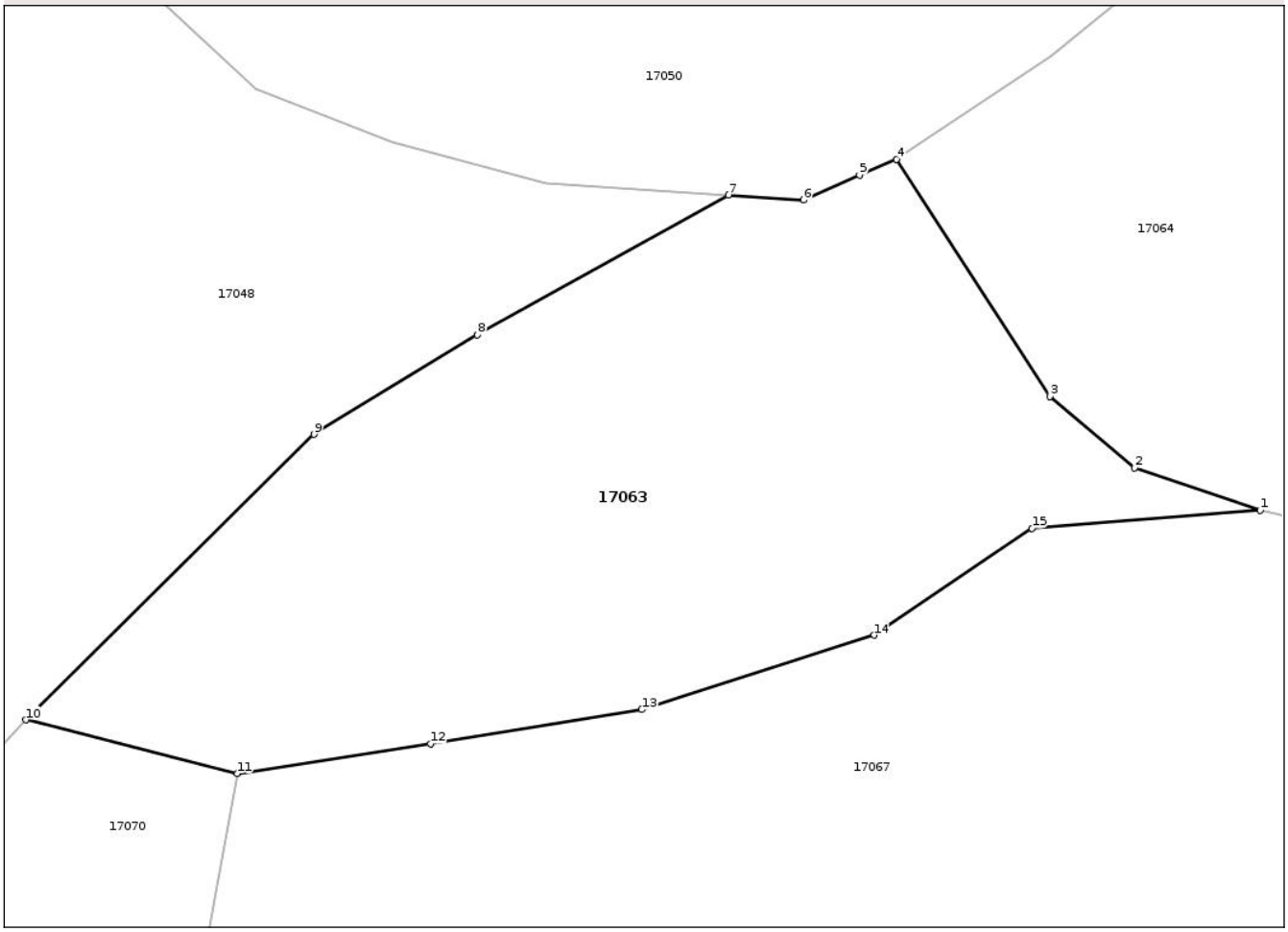
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UP VI	UA 155 D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.797,676 547.709,684	2	329.782,778 547.714,702	15.72
2	329.782,778 547.714,702	3	329.772,739 547.723,169	13.133
3	329.772,739 547.723,169	4	329.754,579 547.751,219	33.415
4	329.754,579 547.751,219	5	329.750,203 547.749,344	4.761
5	329.750,203 547.749,344	6	329.743,568 547.746,385	7.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.743,568 547.746,385	7	329.734,664 547.746,986	8.924
7	329.734,664 547.746,986	8	329.704,944 547.730,443	34.014
8	329.704,944 547.730,443	9	329.685,577 547.718,7	22.65
9	329.685,577 547.718,7	10	329.651,47 547.684,905	48.014
10	329.651,47 547.684,905	11	329.676,513 547.678,552	25.836
11	329.676,513 547.678,552	12	329.699,398 547.682,052	23.151
12	329.699,398 547.682,052	13	329.724,417 547.686,109	25.346
13	329.724,417 547.686,109	14	329.751,936 547.694,915	28.893
14	329.751,936 547.694,915	15	329.770,648 547.707,573	22.592
15	329.770,648 547.707,573	1	329.797,676 547.709,684	27.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

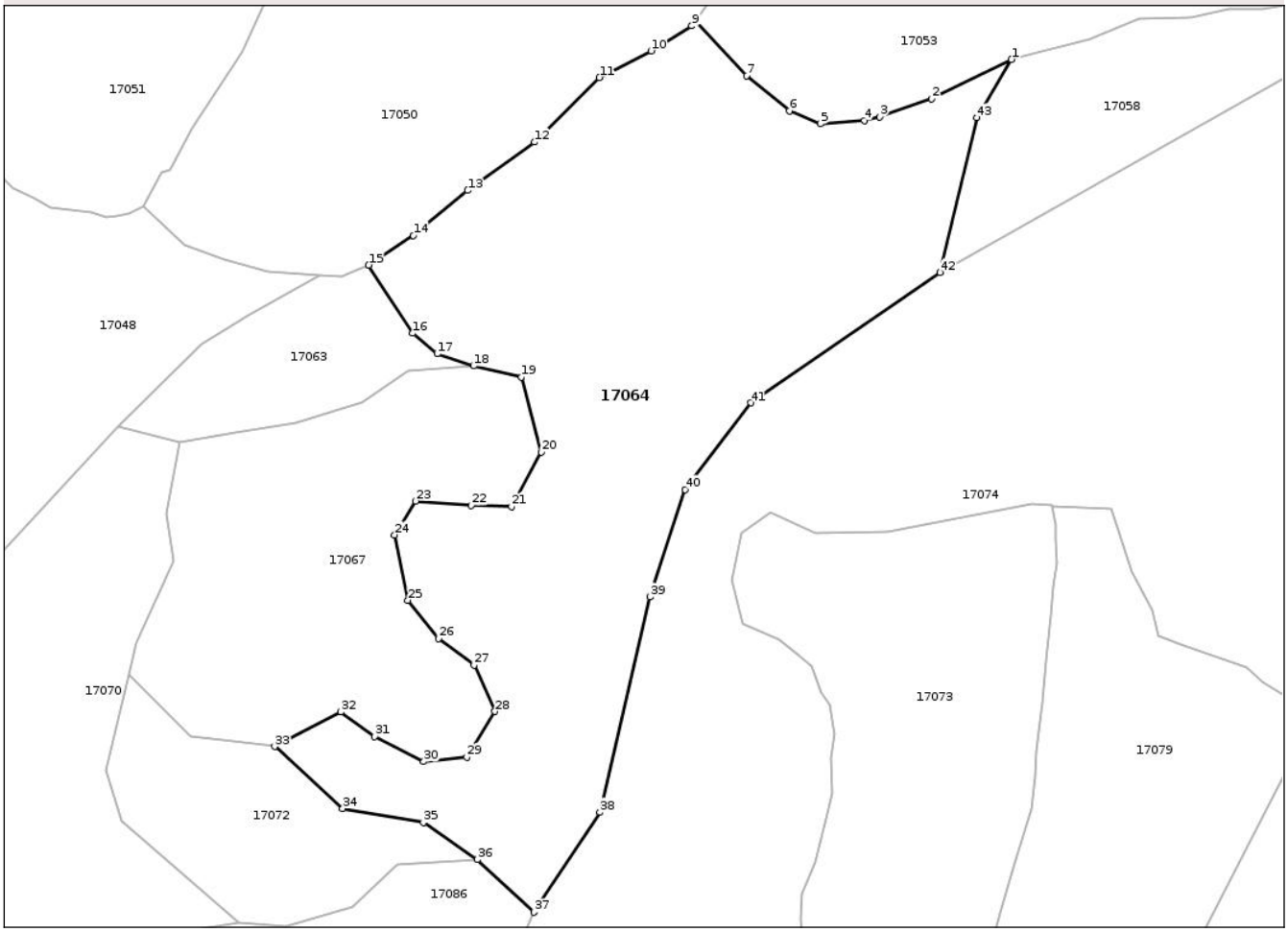
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	41.000	UP VI	UA 155 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.019,217 547.835,78	2	329.986,351 547.819,626	36.621
4	329.958,574 547.810,692	5	329.940,521 547.809,276	18.108
7	329.910,082 547.828,984	8	329.889,059 547.851,687	30.942
10	329.870,792 547.839,243	11	329.849,584 547.828,342	23.845
13	329.795,369 547.781,885	14	329.772,884 547.763,37	29.128
16	329.772,739 547.723,169	17	329.782,778 547.714,702	13.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.986,351 547.819,626	3	329.964,852 547.812,195	22.748
5	329.940,521 547.809,276	6	329.927,766 547.814,668	13.848
8	329.889,059 547.851,687	9	329.887,53 547.849,533	2.642
11	329.849,584 547.828,342	12	329.822,786 547.801,758	37.748
14	329.772,884 547.763,37	15	329.754,579 547.751,219	21.97
17	329.782,778 547.714,702	18	329.797,676 547.709,684	15.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.964,852 547.812,195	4	329.958,574 547.810,692	6.455
6	329.927,766 547.814,668	7	329.910,082 547.828,984	22.752
9	329.887,53 547.849,533	10	329.870,792 547.839,243	19.648
12	329.822,786 547.801,758	13	329.795,369 547.781,885	33.861
15	329.754,579 547.751,219	16	329.772,739 547.723,169	33.415
18	329.797,676 547.709,684	19	329.817,498 547.705,165	20.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.817,498 547.705,165	20	329.825,512 547.674,317	31.872
22	329.796,784 547.652,31	23	329.773,777 547.654,116	23.078
25	329.770,638 547.613,36	26	329.783,432 547.597,594	20.304
28	329.806,491 547.567,574	29	329.794,933 547.548,861	21.994
31	329.757,048 547.557,269	32	329.743,123 547.567,423	17.234
34	329.743,847 547.527,708	35	329.777,053 547.521,867	33.716
37	329.822,609 547.485,03	38	329.849,742 547.526,152	49.267
40	329.884,724 547.658,879	41	329.911,851 547.694,558	44.821
43	330.004,936 547.811,803	1	330.019,217 547.835,78	27.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.825,512 547.674,317	21	329.813,312 547.651,862	25.555
23	329.773,777 547.654,116	24	329.765,213 547.640,222	16.322
26	329.783,432 547.597,594	27	329.797,879 547.586,636	18.132
29	329.794,933 547.548,861	30	329.777,195 547.546,924	17.843
32	329.743,123 547.567,423	33	329.715,83 547.553,149	30.8
35	329.777,053 547.521,867	36	329.799,341 547.506,663	26.979
38	329.849,742 547.526,152	39	329.870,446 547.614,636	90.874
41	329.911,851 547.694,558	42	329.989,801 547.748,064	94.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.813,312 547.651,862	22	329.796,784 547.652,31	16.534
24	329.765,213 547.640,222	25	329.770,638 547.613,36	27.405
27	329.797,879 547.586,636	28	329.806,491 547.567,574	20.917
30	329.777,195 547.546,924	31	329.757,048 547.557,269	22.648
33	329.715,83 547.553,149	34	329.743,847 547.527,708	37.844
36	329.799,341 547.506,663	37	329.822,609 547.485,03	31.771
39	329.870,446 547.614,636	40	329.884,724 547.658,879	46.49
42	329.989,801 547.748,064	43	330.004,936 547.811,803	65.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.496	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN SIMONA-RODICA** 2) **POGAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.496	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 3036,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	DA	8.815	-	-	-	
3	faneata	NU	21.631	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.235,994 547.642,391	2	329.242,036 547.646,983	7.589
4	329.230,86 547.683,446	5	329.233,824 547.714,684	31.379
7	329.227,193 547.749,672	8	329.215,455 547.756,962	13.818
2	329.242,036 547.646,983	3	329.242,585 547.652,035	5.082
5	329.233,824 547.714,684	6	329.231,902 547.734,313	19.722
8	329.215,455 547.756,962	9	329.209,378 547.762,283	8.077
3	329.242,585 547.652,035	4	329.230,86 547.683,446	33.528
6	329.231,902 547.734,313	7	329.227,193 547.749,672	16.065
9	329.209,378 547.762,283	10	329.204,152 547.767,571	7.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.204,152 547.767,571	11	329.200,284 547.776,376	9.617
11	329.200,284 547.776,376	12	329.204,685 547.792,784	16.988
12	329.204,685 547.792,784	13	329.210,256 547.812,308	20.303
13	329.210,256 547.812,308	14	329.220,809 547.842,026	31.537
14	329.220,809 547.842,026	15	329.215,825 547.837,27	6.889
15	329.215,825 547.837,27	16	329.213,718 547.833,288	4.505
16	329.213,718 547.833,288	17	329.197,14 547.819,861	21.333
17	329.197,14 547.819,861	18	329.188,8 547.812,707	10.988
18	329.188,8 547.812,707	19	329.173,418 547.799,308	20.4
19	329.173,418 547.799,308	20	329.165,855 547.791,526	10.852
20	329.165,855 547.791,526	21	329.161,362 547.785,24	7.726
21	329.161,362 547.785,24	22	329.151,174 547.773,554	15.504
22	329.151,174 547.773,554	23	329.140,383 547.761,487	16.188
23	329.140,383 547.761,487	24	329.132,667 547.750,93	13.076
24	329.132,667 547.750,93	25	329.120,659 547.736,528	18.751
25	329.120,659 547.736,528	26	329.117,881 547.732,927	4.548
26	329.117,881 547.732,927	27	329.115,379 547.729,562	4.193
27	329.115,379 547.729,562	28	329.113,885 547.728,005	2.158
28	329.113,885 547.728,005	29	329.112,702 547.726,872	1.638
29	329.112,702 547.726,872	30	329.107,944 547.723,594	5.778
30	329.107,944 547.723,594	31	329.102,367 547.719,771	6.761
31	329.102,367 547.719,771	32	329.098,839 547.717,232	4.347
32	329.098,839 547.717,232	33	329.097,358 547.716,392	1.702
33	329.097,358 547.716,392	34	329.095,674 547.714,816	2.307
34	329.095,674 547.714,816	35	329.094,019 547.713,801	1.942
35	329.094,019 547.713,801	36	329.090,305 547.711,136	4.571
36	329.090,305 547.711,136	37	329.087,466 547.708,666	3.764
37	329.087,466 547.708,666	38	329.086,605 547.707,882	1.164
38	329.086,605 547.707,882	39	329.085,643 547.706,883	1.387
39	329.085,643 547.706,883	40	329.084,637 547.705,573	1.651
40	329.084,637 547.705,573	41	329.084,014 547.704,228	1.482
41	329.084,014 547.704,228	42	329.081,656 547.701,033	3.971
42	329.081,656 547.701,033	43	329.081,15 547.699,861	1.277
43	329.081,15 547.699,861	44	329.076,327 547.698,029	5.159
44	329.076,327 547.698,029	45	329.075,414 547.697,54	1.037
45	329.075,414 547.697,54	46	329.075,128 547.697,156	0.478
46	329.075,128 547.697,156	47	329.074,698 547.696,871	0.517
47	329.074,698 547.696,871	48	329.073,887 547.696,251	1.021
48	329.073,887 547.696,251	49	329.073,211 547.695,196	1.252
49	329.073,211 547.695,196	50	329.070,62 547.692,396	3.815
50	329.070,62 547.692,396	51	329.068,148 547.689,715	3.647
51	329.068,148 547.689,715	52	329.067,095 547.688,291	1.77
52	329.067,095 547.688,291	53	329.065,692 547.686,888	1.984
53	329.065,692 547.686,888	54	329.064,164 547.685,452	2.097
54	329.064,164 547.685,452	55	329.062,511 547.683,881	2.281
55	329.062,511 547.683,881	56	329.061,706 547.683,194	1.058
56	329.061,706 547.683,194	57	329.062,156 547.681,347	1.9
57	329.062,156 547.681,347	58	329.067,628 547.670,209	12.41
58	329.067,628 547.670,209	59	329.073,8 547.656,16	15.345
59	329.073,8 547.656,16	60	329.076,185 547.650,401	6.234
60	329.076,185 547.650,401	61	329.079,215 547.639,899	10.931
61	329.079,215 547.639,899	62	329.080,52 547.627,178	12.788
62	329.080,52 547.627,178	63	329.080,163 547.611,69	15.492
63	329.080,163 547.611,69	64	329.079,586 547.590,918	20.779
64	329.079,586 547.590,918	65	329.079,858 547.576,02	14.9
65	329.079,858 547.576,02	66	329.087,09 547.547,435	29.486
66	329.087,09 547.547,435	67	329.093,795 547.526,084	22.379
67	329.093,795 547.526,084	68	329.104,175 547.508,79	20.17
68	329.104,175 547.508,79	69	329.105,034 547.507,41	1.625
69	329.105,034 547.507,41	70	329.106,152 547.506,661	1.346
70	329.106,152 547.506,661	71	329.134,886 547.537,932	42.468
71	329.134,886 547.537,932	72	329.173,023 547.578,643	55.784
72	329.173,023 547.578,643	73	329.180,802 547.587,837	12.043
73	329.180,802 547.587,837	74	329.187,717 547.595,342	10.205
74	329.187,717 547.595,342	75	329.195,431 547.604,178	11.729
75	329.195,431 547.604,178	76	329.205,61 547.615,048	14.892
76	329.205,61 547.615,048	77	329.215,764 547.625,445	14.533
77	329.215,764 547.625,445	78	329.222,746 547.631,355	9.147
78	329.222,746 547.631,355	1	329.235,994 547.642,391	17.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.154	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 336,3037,3038,3039,3040,3041

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie de vară
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IONEL**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POGAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

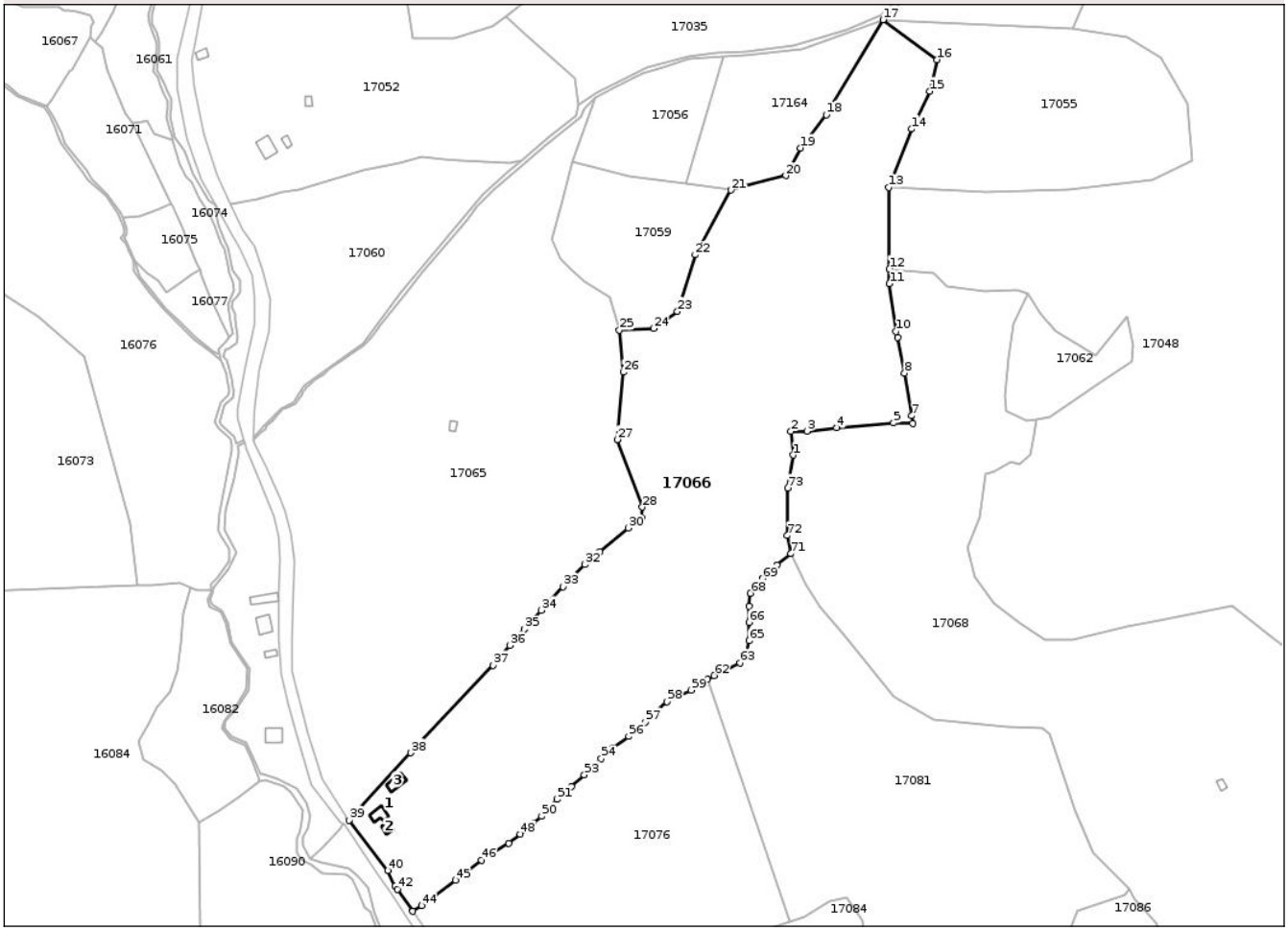
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.154	Parte CF 1477 Avram Iancu, cu nr. top 336,3037,3038,3039,3040,3041

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.911	-	-	-	
3	faneata	NU	31.043	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie de vară
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.312,69 547.676,218	2	329.311,667 547.687,23	11.059
2	329.311,667 547.687,23	3	329.319,069 547.687,312	7.402
3	329.319,069 547.687,312	4	329.332,889 547.688,83	13.903
4	329.332,889 547.688,83	5	329.359,298 547.691,206	26.516
5	329.359,298 547.691,206	6	329.368,226 547.690,847	8.935
6	329.368,226 547.690,847	7	329.367,855 547.694,503	3.675
7	329.367,855 547.694,503	8	329.364,396 547.714,295	20.092
8	329.364,396 547.714,295	9	329.361,14 547.730,844	16.866
9	329.361,14 547.730,844	10	329.360,478 547.733,582	2.816
10	329.360,478 547.733,582	11	329.357,43 547.755,792	22.419
11	329.357,43 547.755,792	12	329.357,38 547.762,65	6.858
12	329.357,38 547.762,65	13	329.357,108 547.800,485	37.836
13	329.357,108 547.800,485	14	329.367,685 547.827,682	29.181
14	329.367,685 547.827,682	15	329.376,12 547.845,192	19.435
15	329.376,12 547.845,192	16	329.379,581 547.859,891	15.101
16	329.379,581 547.859,891	17	329.354,393 547.878,387	31.25
17	329.354,393 547.878,387	18	329.328,079 547.834,22	51.412
18	329.328,079 547.834,22	19	329.315,995 547.818,831	19.567
19	329.315,995 547.818,831	20	329.309,23 547.806,056	14.455
20	329.309,23 547.806,056	21	329.283,67 547.799,294	26.439
21	329.283,67 547.799,294	22	329.267,132 547.769,238	34.306
22	329.267,132 547.769,238	23	329.258,863 547.742,938	27.569
23	329.258,863 547.742,938	24	329.247,882 547.735,053	13.519
24	329.247,882 547.735,053	25	329.231,902 547.734,313	15.997
25	329.231,902 547.734,313	26	329.233,824 547.714,684	19.722
26	329.233,824 547.714,684	27	329.230,86 547.683,446	31.379
27	329.230,86 547.683,446	28	329.242,585 547.652,035	33.528
28	329.242,585 547.652,035	29	329.242,036 547.646,983	5.082
29	329.242,036 547.646,983	30	329.235,994 547.642,391	7.589
30	329.235,994 547.642,391	31	329.222,746 547.631,355	17.242
31	329.222,746 547.631,355	32	329.215,764 547.625,445	9.147
32	329.215,764 547.625,445	33	329.205,61 547.615,048	14.533
33	329.205,61 547.615,048	34	329.195,431 547.604,178	14.892
34	329.195,431 547.604,178	35	329.187,717 547.595,342	11.729
35	329.187,717 547.595,342	36	329.180,802 547.587,837	10.205
36	329.180,802 547.587,837	37	329.173,023 547.578,643	12.043
37	329.173,023 547.578,643	38	329.134,886 547.537,932	55.784
38	329.134,886 547.537,932	39	329.106,152 547.506,661	42.468
39	329.106,152 547.506,661	40	329.124,177 547.483,258	29.54
40	329.124,177 547.483,258	41	329.127,628 547.476,054	7.988
41	329.127,628 547.476,054	42	329.128,643 547.474,597	1.775
42	329.128,643 547.474,597	43	329.135,821 547.464,402	12.469
43	329.135,821 547.464,402	44	329.139,842 547.467,036	4.807
44	329.139,842 547.467,036	45	329.155,6 547.478,871	19.707
45	329.155,6 547.478,871	46	329.167,659 547.488,184	15.237
46	329.167,659 547.488,184	47	329.180,323 547.496,054	14.91
47	329.180,323 547.496,054	48	329.185,817 547.500,133	6.842
48	329.185,817 547.500,133	49	329.191,844 547.505,35	7.972
49	329.191,844 547.505,35	50	329.195,741 547.508,442	4.975
50	329.195,741 547.508,442	51	329.202,828 547.516,305	10.585
51	329.202,828 547.516,305	52	329.209,639 547.522,204	9.011
52	329.209,639 547.522,204	53	329.215,549 547.527,76	8.112
53	329.215,549 547.527,76	54	329.223,457 547.535,205	10.861
54	329.223,457 547.535,205	55	329.229,047 547.540,29	7.557
55	329.229,047 547.540,29	56	329.236,14 547.545,658	8.896
56	329.236,14 547.545,658	57	329.243,728 547.552,21	10.026
57	329.243,728 547.552,21	58	329.254,057 547.561,68	14.013
58	329.254,057 547.561,68	59	329.265,234 547.567,07	12.409
59	329.265,234 547.567,07	60	329.271,012 547.570,865	6.913
60	329.271,012 547.570,865	61	329.272,852 547.571,992	2.158
61	329.272,852 547.571,992	62	329.275,915 547.573,866	3.59
62	329.275,915 547.573,866	63	329.287,945 547.579,744	13.389
63	329.287,945 547.579,744	64	329.290,704 547.583,722	4.842
64	329.290,704 547.583,722	65	329.292,283 547.589,948	6.424
65	329.292,283 547.589,948	66	329.292,118 547.598,582	8.635
66	329.292,118 547.598,582	67	329.292,17 547.606,055	7.473
67	329.292,17 547.606,055	68	329.292,801 547.612,099	6.076
68	329.292,801 547.612,099	69	329.298,292 547.618,898	8.739
69	329.298,292 547.618,898	70	329.305,114 547.625,047	9.184
70	329.305,114 547.625,047	71	329.311,534 547.630,394	8.356
71	329.311,534 547.630,394	72	329.309,926 547.638,831	8.589
72	329.309,926 547.638,831	73	329.310,084 547.660,987	22.156
73	329.310,084 547.660,987	1	329.312,69 547.676,218	15.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391 Avram Iancu
Nr. topografic:2940

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.421	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **FIŢ TITO** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **TRIF OLIMPIA** 5) **BOTESCU RODICA** 6) **FIŢ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

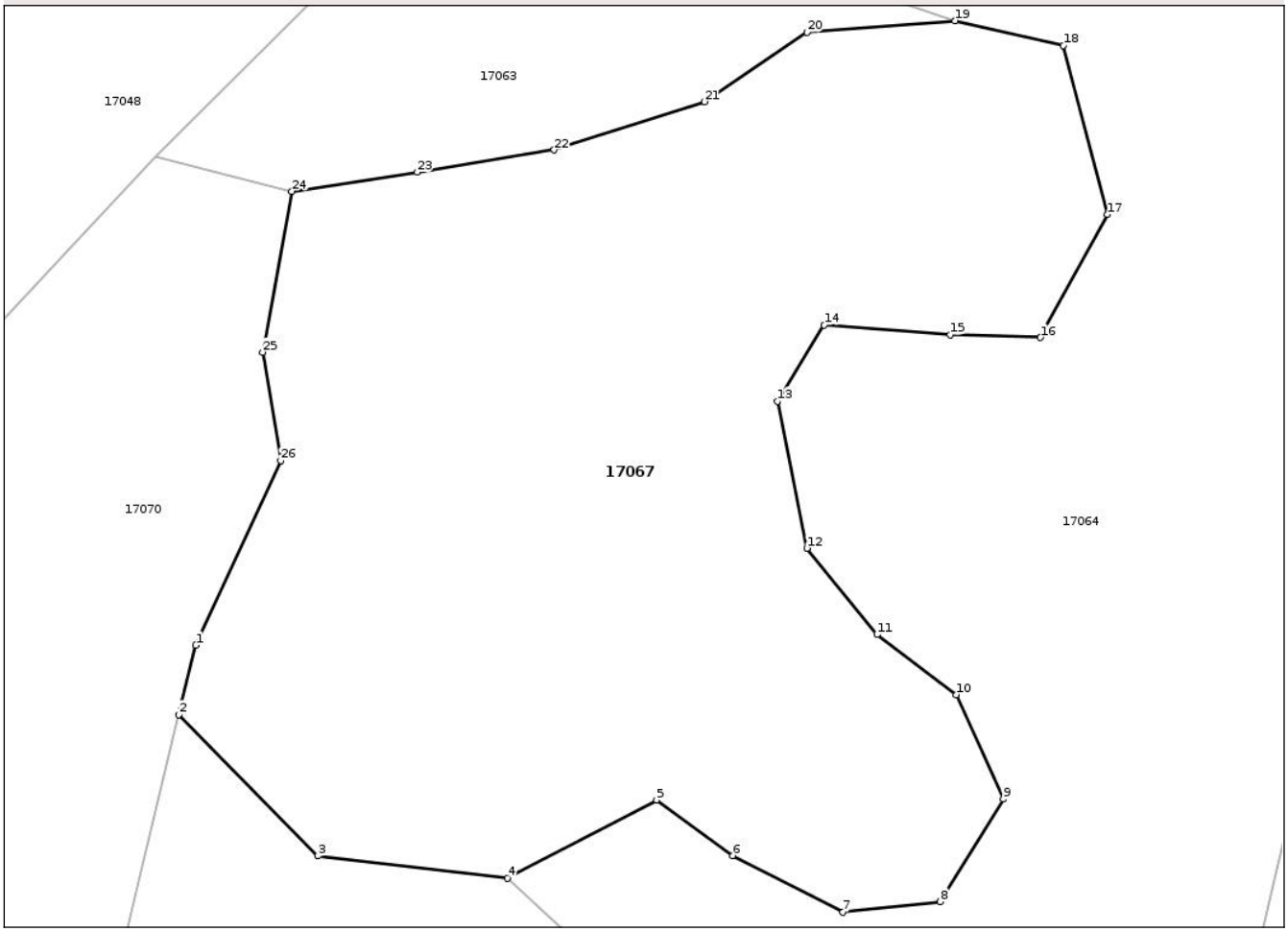
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.421	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.658,909 547.595,671	2	329.655,835 547.582,966	13.071
3	329.681,248 547.557,22	4	329.715,83 547.553,149	34.821
5	329.743,123 547.567,423	6	329.757,048 547.557,269	17.234
7	329.777,195 547.546,924	8	329.794,933 547.548,861	17.843
9	329.806,491 547.567,574	10	329.797,879 547.586,636	20.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.655,835 547.582,966	3	329.681,248 547.557,22	36.176
4	329.715,83 547.553,149	5	329.743,123 547.567,423	30.8
6	329.757,048 547.557,269	7	329.777,195 547.546,924	22.648
8	329.794,933 547.548,861	9	329.806,491 547.567,574	21.994
10	329.797,879 547.586,636	11	329.783,432 547.597,594	18.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.783,432 547.597,594	12	329.770,638 547.613,36	20.304
13	329.765,213 547.640,222	14	329.773,777 547.654,116	16.322
15	329.796,784 547.652,31	16	329.813,312 547.651,862	16.534
17	329.825,512 547.674,317	18	329.817,498 547.705,165	31.872
19	329.797,676 547.709,684	20	329.770,648 547.707,573	27.11
21	329.751,936 547.694,915	22	329.724,417 547.686,109	28.893
23	329.699,398 547.682,052	24	329.676,513 547.678,552	23.151
25	329.671,152 547.649,148	26	329.674,454 547.629,335	20.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.770,638 547.613,36	13	329.765,213 547.640,222	27.405
14	329.773,777 547.654,116	15	329.796,784 547.652,31	23.078
16	329.813,312 547.651,862	17	329.825,512 547.674,317	25.555
18	329.817,498 547.705,165	19	329.797,676 547.709,684	20.331
20	329.770,648 547.707,573	21	329.751,936 547.694,915	22.592
22	329.724,417 547.686,109	23	329.699,398 547.682,052	25.346
24	329.676,513 547.678,552	25	329.671,152 547.649,148	29.889
26	329.674,454 547.629,335	1	329.658,909 547.595,671	37.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.110	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3043

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

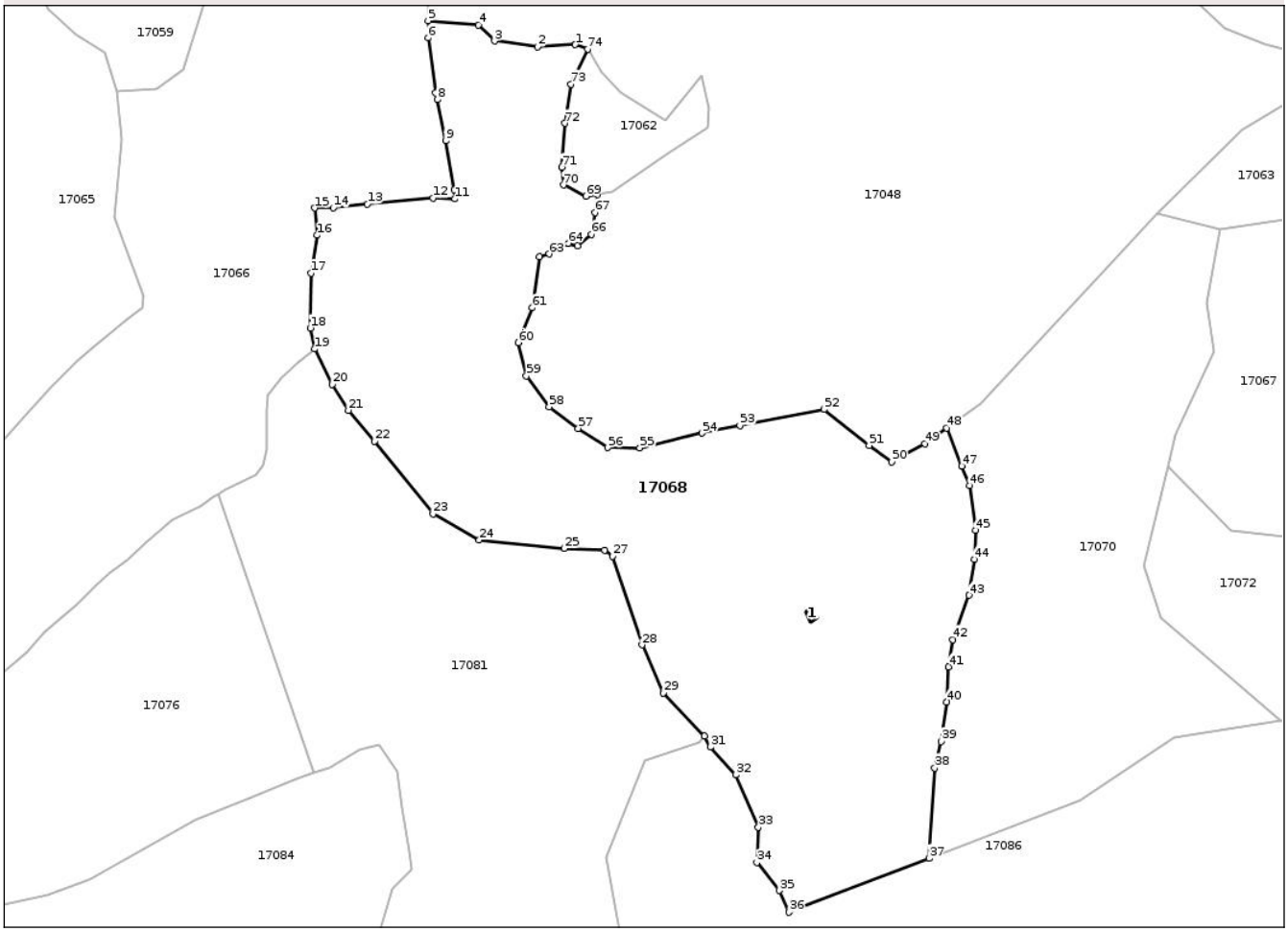
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.110	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	36.010	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.416,718 547.752,999	2	329.401,435 547.752,164	15.306
4	329.377,761 547.760,883	5	329.357,38 547.762,65	20.457
7	329.360,478 547.733,582	8	329.361,14 547.730,844	2.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.401,435 547.752,164	3	329.384,138 547.754,483	17.452
5	329.357,38 547.762,65	6	329.357,43 547.755,792	6.858
8	329.361,14 547.730,844	9	329.364,396 547.714,295	16.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.384,138 547.754,483	4	329.377,761 547.760,883	9.035
6	329.357,43 547.755,792	7	329.360,478 547.733,582	22.419
9	329.364,396 547.714,295	10	329.367,855 547.694,503	20.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.367,855 547.694,503	11	329.368,226 547.690,847	3.675
13	329.332,889 547.688,83	14	329.319,069 547.687,312	13.903
16	329.312,69 547.676,218	17	329.310,084 547.660,987	15.453
19	329.311,534 547.630,394	20	329.318,681 547.616,246	15.851
22	329.335,788 547.593,325	23	329.359,365 547.564,051	37.587
25	329.412,232 547.550,106	26	329.428,585 547.549,464	16.366
28	329.443,572 547.511,22	29	329.452,189 547.491,8	21.246
31	329.471,238 547.470,117	32	329.481,388 547.458,816	15.189
34	329.489,868 547.423,543	35	329.498,93 547.412,311	14.432
37	329.559,421 547.425,294	38	329.561,719 547.461,636	36.415
40	329.566,575 547.488,277	41	329.567,208 547.502,415	14.152
43	329.575,463 547.531,22	44	329.577,671 547.545,628	14.577
46	329.575,743 547.575,362	47	329.572,571 547.583,279	8.529
49	329.557,637 547.592,195	50	329.544,284 547.584,966	15.185
52	329.516,933 547.606,085	53	329.483,123 547.599,63	34.421
55	329.442,72 547.590,626	56	329.429,716 547.590,66	13.004
58	329.406,161 547.607,145	59	329.396,999 547.619,528	15.404
61	329.399,418 547.647,029	62	329.402,352 547.667,588	20.767
64	329.413,91 547.673,036	65	329.417,583 547.672,018	3.811
67	329.424,782 547.685,381	68	329.425,563 547.692,743	7.403
70	329.411,951 547.696,473	71	329.411,281 547.703,744	7.302
73	329.415,038 547.737,094	74	329.421,709 547.751,266	15.664
11	329.368,226 547.690,847	12	329.359,298 547.691,206	8.935
14	329.319,069 547.687,312	15	329.311,667 547.687,23	7.402
17	329.310,084 547.660,987	18	329.309,926 547.638,831	22.156
20	329.318,681 547.616,246	21	329.325,27 547.605,735	12.405
23	329.359,365 547.564,051	24	329.378,006 547.553,52	21.411
26	329.428,585 547.549,464	27	329.431,75 547.546,866	4.095
29	329.452,189 547.491,8	30	329.468,831 547.474,493	24.011
32	329.481,388 547.458,816	33	329.490,566 547.437,775	22.956
35	329.498,93 547.412,311	36	329.502,919 547.403,554	9.623
38	329.561,719 547.461,636	39	329.564,225 547.472,31	10.964
41	329.567,208 547.502,415	42	329.568,945 547.513,381	11.103
44	329.577,671 547.545,628	45	329.578,168 547.557,32	11.702
47	329.572,571 547.583,279	48	329.566,41 547.598,549	16.467
50	329.544,284 547.584,966	51	329.535,204 547.591,612	11.252
53	329.483,123 547.599,63	54	329.467,838 547.596,534	15.595
56	329.429,716 547.590,66	57	329.417,938 547.598,447	14.12
59	329.396,999 547.619,528	60	329.393,684 547.633,012	13.886
62	329.402,352 547.667,588	63	329.406,174 547.668,713	3.984
65	329.417,583 547.672,018	66	329.423,16 547.676,566	7.196
68	329.425,563 547.692,743	69	329.421,045 547.691,947	4.588
71	329.411,281 547.703,744	72	329.412,528 547.721,294	17.594
74	329.421,709 547.751,266	1	329.416,718 547.752,999	5.283
12	329.359,298 547.691,206	13	329.332,889 547.688,83	26.516
15	329.311,667 547.687,23	16	329.312,69 547.676,218	11.059
18	329.309,926 547.638,831	19	329.311,534 547.630,394	8.589
21	329.325,27 547.605,735	22	329.335,788 547.593,325	16.267
24	329.378,006 547.553,52	25	329.412,232 547.550,106	34.395
27	329.431,75 547.546,866	28	329.443,572 547.511,22	37.555
30	329.468,831 547.474,493	31	329.471,238 547.470,117	4.994
33	329.490,566 547.437,775	34	329.489,868 547.423,543	14.249
36	329.502,919 547.403,554	37	329.559,421 547.425,294	60.54
39	329.564,225 547.472,31	40	329.566,575 547.488,277	16.139
42	329.568,945 547.513,381	43	329.575,463 547.531,22	18.992
45	329.578,168 547.557,32	46	329.575,743 547.575,362	18.204
48	329.566,41 547.598,549	49	329.557,637 547.592,195	10.831
51	329.535,204 547.591,612	52	329.516,933 547.606,085	23.309
54	329.467,838 547.596,534	55	329.442,72 547.590,626	25.803
57	329.417,938 547.598,447	58	329.406,161 547.607,145	14.641
60	329.393,684 547.633,012	61	329.399,418 547.647,029	15.145
63	329.406,174 547.668,713	64	329.413,91 547.673,036	8.863
66	329.423,16 547.676,566	67	329.424,782 547.685,381	8.963
69	329.421,045 547.691,947	70	329.411,951 547.696,473	10.158
72	329.412,528 547.721,294	73	329.415,038 547.737,094	15.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.266	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAZAKAS ELENA** 2) **BUGARU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

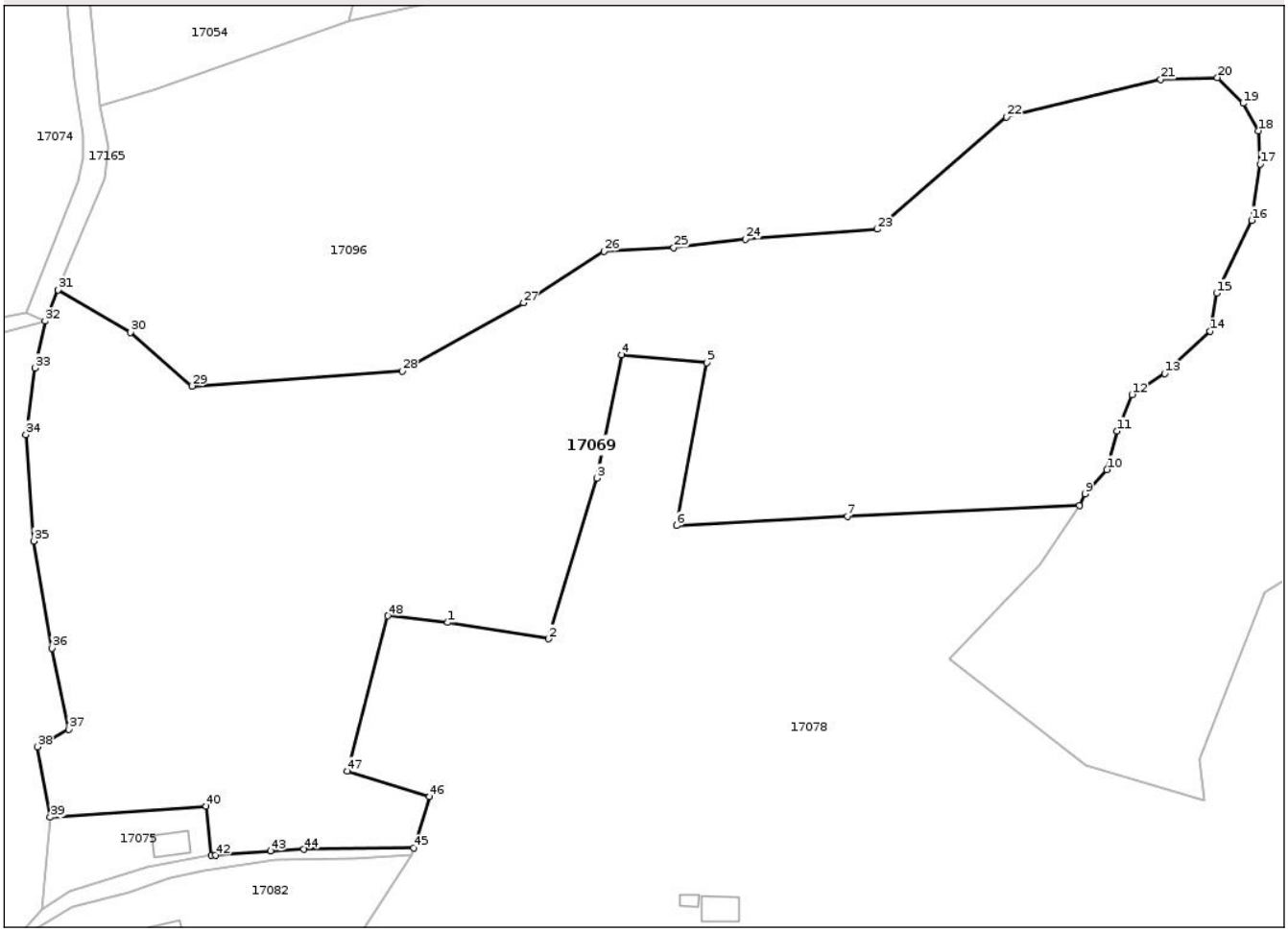
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.266	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.415,242 547.522,947	2	330.439,736 547.518,971	24.814
4	330.457,532 547.587,989	5	330.478,223 547.586,058	20.781
7	330.512,478 547.548,711	8	330.569,023 547.551,326	56.605
10	330.575,647 547.560,102	11	330.578,162 547.569,446	9.676
13	330.589,673 547.583,421	14	330.600,699 547.593,725	15.092
16	330.610,807 547.620,687	17	330.612,939 547.634,385	13.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.439,736 547.518,971	3	330.451,447 547.557,999	40.747
5	330.478,223 547.586,058	6	330.470,885 547.546,454	40.279
8	330.569,023 547.551,326	9	330.570,231 547.554,218	3.134
11	330.578,162 547.569,446	12	330.581,758 547.578,315	9.569
14	330.600,699 547.593,725	15	330.602,319 547.602,963	9.379
17	330.612,939 547.634,385	18	330.612,524 547.642,455	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.451,447 547.557,999	4	330.457,532 547.587,989	30.601
6	330.470,885 547.546,454	7	330.512,478 547.548,711	41.655
9	330.570,231 547.554,218	10	330.575,647 547.560,102	7.998
12	330.581,758 547.578,315	13	330.589,673 547.583,421	9.419
15	330.602,319 547.602,963	16	330.610,807 547.620,687	19.651
18	330.612,524 547.642,455	19	330.608,769 547.649,128	7.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.608,769 547.649,128	20	330.602,51 547.655,384	8.85
22	330.551,187 547.645,791	23	330.519,714 547.618,529	41.638
25	330.470,228 547.614,084	26	330.453,244 547.613,144	17.009
28	330.404,195 547.584,062	29	330.352,98 547.580,389	51.346
31	330.320,426 547.603,795	32	330.317,233 547.596,162	8.274
34	330.312,571 547.568,618	35	330.314,494 547.542,735	25.954
37	330.322,963 547.496,988	38	330.315,314 547.492,732	8.753
40	330.356,446 547.478,269	41	330.357,637 547.466,366	11.962
43	330.372,056 547.467,406	44	330.380,239 547.467,776	8.191
46	330.410,773 547.480,608	47	330.390,804 547.486,772	20.898
20	330.602,51 547.655,384	21	330.588,741 547.654,967	13.776
23	330.519,714 547.618,529	24	330.487,641 547.616,149	32.16
26	330.453,244 547.613,144	27	330.433,658 547.600,65	23.232
29	330.352,98 547.580,389	30	330.338,074 547.593,458	19.824
32	330.317,233 547.596,162	33	330.314,801 547.584,782	11.637
35	330.314,494 547.542,735	36	330.318,898 547.516,68	26.425
38	330.315,314 547.492,732	39	330.318,476 547.475,585	17.436
41	330.357,637 547.466,366	42	330.358,704 547.466,33	1.068
44	330.380,239 547.467,776	45	330.406,91 547.468,109	26.672
47	330.390,804 547.486,772	48	330.400,609 547.524,532	39.012
21	330.588,741 547.654,967	22	330.551,187 547.645,791	38.659
24	330.487,641 547.616,149	25	330.470,228 547.614,084	17.536
27	330.433,658 547.600,65	28	330.404,195 547.584,062	33.812
30	330.338,074 547.593,458	31	330.320,426 547.603,795	20.452
33	330.314,801 547.584,782	34	330.312,571 547.568,618	16.317
36	330.318,898 547.516,68	37	330.322,963 547.496,988	20.107
39	330.318,476 547.475,585	40	330.356,446 547.478,269	38.065
42	330.358,704 547.466,33	43	330.372,056 547.467,406	13.395
45	330.406,91 547.468,109	46	330.410,773 547.480,608	13.083
48	330.400,609 547.524,532	1	330.415,242 547.522,947	14.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

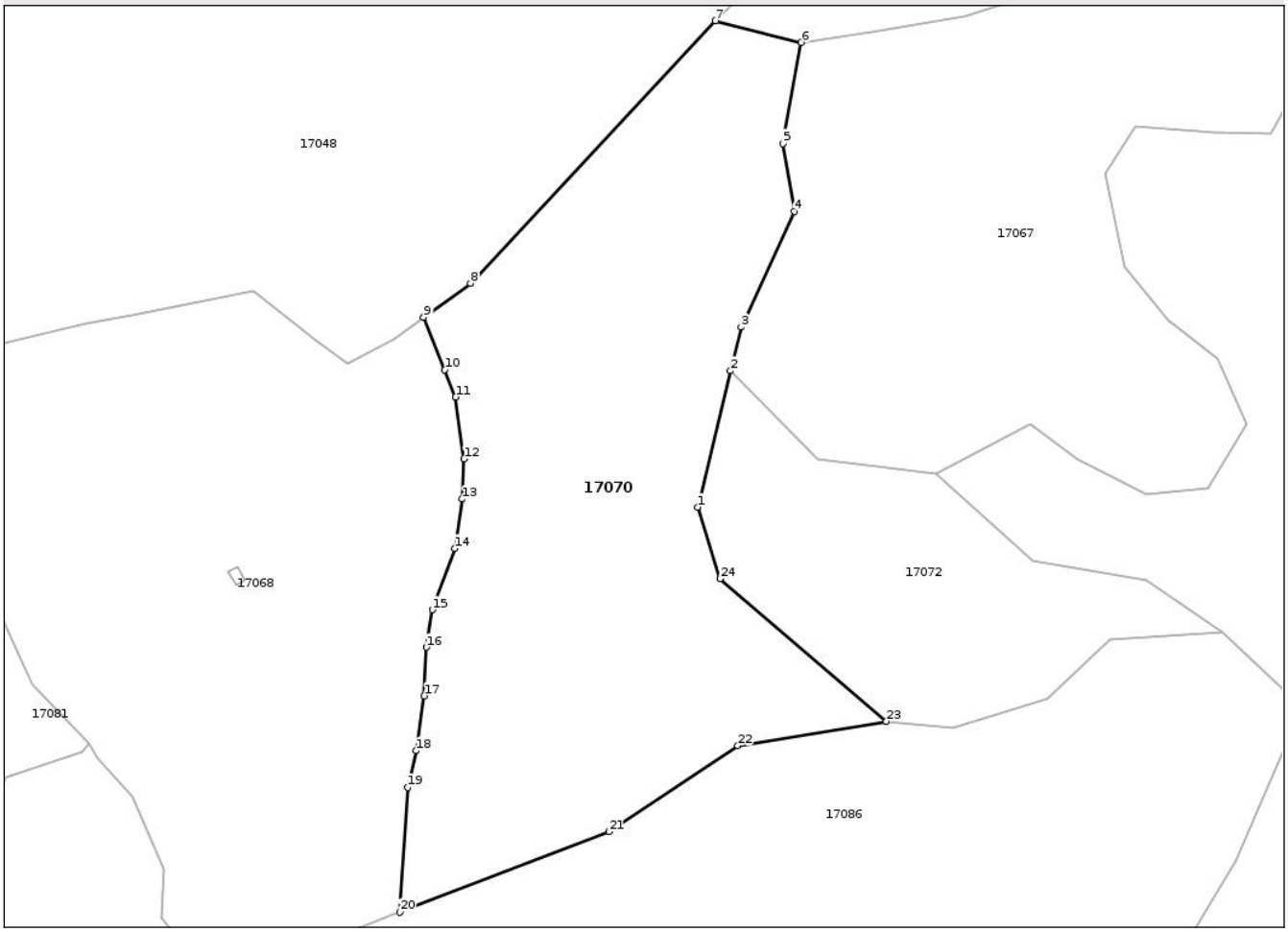
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.000	UP VI	UA 155 E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.646,228 547.543,268	2	329.655,835 547.582,966	40.845
3	329.658,909 547.595,671	4	329.674,454 547.629,335	37.08
5	329.671,152 547.649,148	6	329.676,513 547.678,552	29.889
7	329.651,47 547.684,905	8	329.580,074 547.608,446	104.611
9	329.566,41 547.598,549	10	329.572,571 547.583,279	16.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.655,835 547.582,966	3	329.658,909 547.595,671	13.071
4	329.674,454 547.629,335	5	329.671,152 547.649,148	20.086
6	329.676,513 547.678,552	7	329.651,47 547.684,905	25.836
8	329.580,074 547.608,446	9	329.566,41 547.598,549	16.872
10	329.572,571 547.583,279	11	329.575,743 547.575,362	8.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.575,743 547.575,362	12	329.578,168 547.557,32	18.204
13	329.577,671 547.545,628	14	329.575,463 547.531,22	14.577
15	329.568,945 547.513,381	16	329.567,208 547.502,415	11.103
17	329.566,575 547.488,277	18	329.564,225 547.472,31	16.139
19	329.561,719 547.461,636	20	329.559,421 547.425,294	36.415
21	329.620,41 547.448,76	22	329.658,02 547.473,782	45.173
23	329.701,317 547.480,886	24	329.652,884 547.522,395	63.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.578,168 547.557,32	13	329.577,671 547.545,628	11.702
14	329.575,463 547.531,22	15	329.568,945 547.513,381	18.992
16	329.567,208 547.502,415	17	329.566,575 547.488,277	14.152
18	329.564,225 547.472,31	19	329.561,719 547.461,636	10.964
20	329.559,421 547.425,294	21	329.620,41 547.448,76	65.347
22	329.658,02 547.473,782	23	329.701,317 547.480,886	43.876
24	329.652,884 547.522,395	1	329.646,228 547.543,268	21.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.096	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DORUȚA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

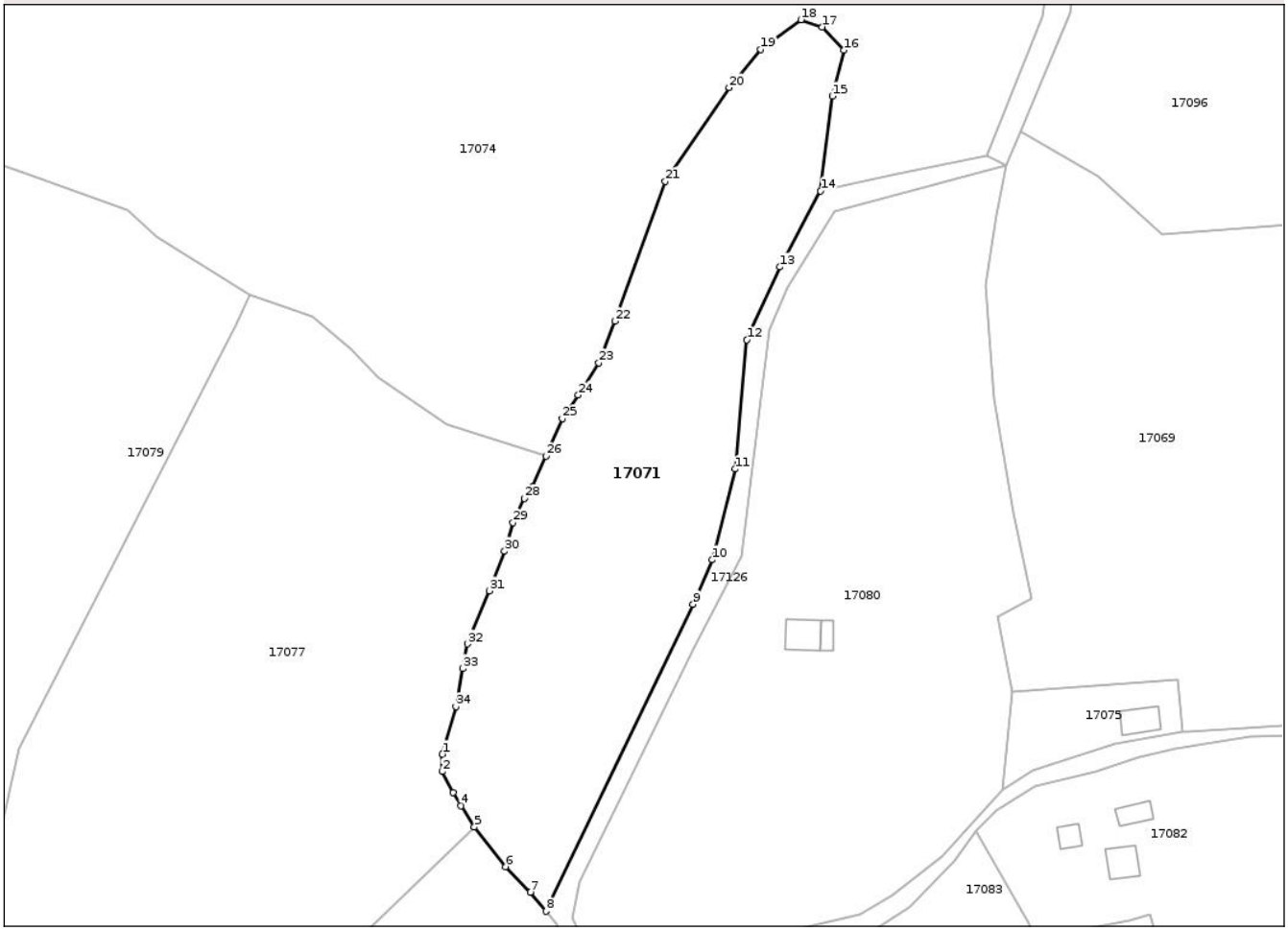
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.096	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.187,982 547.461,324	2	330.187,92 547.457,339	3.985
3	330.190,461 547.452,554	4	330.192,222 547.449,49	3.534
5	330.195,317 547.444,639	6	330.202,393 547.435,523	11.54
7	330.208,101 547.429,652	8	330.211,724 547.425,361	5.617
9	330.245,369 547.495,653	10	330.249,803 547.505,809	11.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.187,92 547.457,339	3	330.190,461 547.452,554	5.418
4	330.192,222 547.449,49	5	330.195,317 547.444,639	5.754
6	330.202,393 547.435,523	7	330.208,101 547.429,652	8.188
8	330.211,724 547.425,361	9	330.245,369 547.495,653	77.93
10	330.249,803 547.505,809	11	330.255,064 547.526,576	21.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.255,064 547.526,576	12	330.257,74 547.556,14	29.685
13	330.265,288 547.572,826	14	330.274,635 547.590,239	19.763
15	330.277,314 547.611,904	16	330.279,978 547.622,429	10.857
17	330.274,957 547.627,737	18	330.270,104 547.629,407	5.133
19	330.260,902 547.622,645	20	330.253,666 547.613,855	11.385
21	330.239,052 547.592,465	22	330.227,459 547.560,392	34.104
23	330.223,829 547.550,854	24	330.219,08 547.543,533	8.727
25	330.215,428 547.538,114	26	330.211,687 547.529,503	9.389
27	330.208,695 547.522,617	28	330.206,779 547.519,808	3.401
29	330.204,136 547.514,302	30	330.202,237 547.507,724	6.848
31	330.198,776 547.498,678	32	330.193,678 547.486,557	13.15
33	330.192,583 547.480,899	34	330.191,096 547.472,179	8.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.257,74 547.556,14	13	330.265,288 547.572,826	18.314
14	330.274,635 547.590,239	15	330.277,314 547.611,904	21.83
16	330.279,978 547.622,429	17	330.274,957 547.627,737	7.307
18	330.270,104 547.629,407	19	330.260,902 547.622,645	11.42
20	330.253,666 547.613,855	21	330.239,052 547.592,465	25.906
22	330.227,459 547.560,392	23	330.223,829 547.550,854	10.205
24	330.219,08 547.543,533	25	330.215,428 547.538,114	6.534
26	330.211,687 547.529,503	27	330.208,695 547.522,617	7.508
28	330.206,779 547.519,808	29	330.204,136 547.514,302	6.107
30	330.202,237 547.507,724	31	330.198,776 547.498,678	9.685
32	330.193,678 547.486,557	33	330.192,583 547.480,899	5.763
34	330.191,096 547.472,179	1	330.187,982 547.461,324	11.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

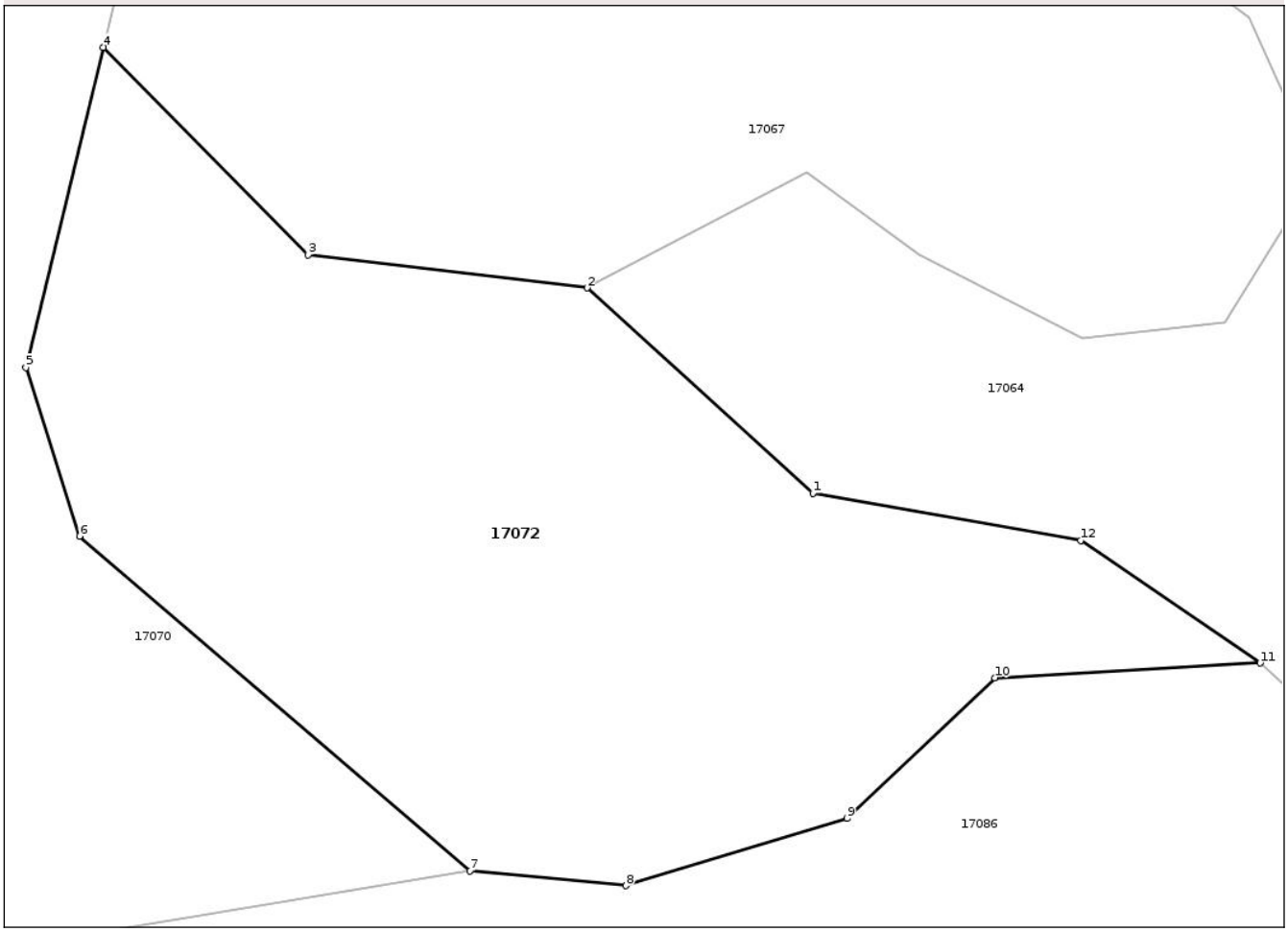
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	UP VI	UA 155 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.743,847 547.527,708	2	329.715,83 547.553,149	37.844
2	329.715,83 547.553,149	3	329.681,248 547.557,22	34.821
3	329.681,248 547.557,22	4	329.655,835 547.582,966	36.176
4	329.655,835 547.582,966	5	329.646,228 547.543,268	40.845
5	329.646,228 547.543,268	6	329.652,884 547.522,395	21.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.652,884 547.522,395	7	329.701,317 547.480,886	63.787
7	329.701,317 547.480,886	8	329.720,653 547.479,069	19.421
8	329.720,653 547.479,069	9	329.748,101 547.487,42	28.691
9	329.748,101 547.487,42	10	329.766,41 547.504,846	25.276
10	329.766,41 547.504,846	11	329.799,341 547.506,663	32.981
11	329.799,341 547.506,663	12	329.777,053 547.521,867	26.979
12	329.777,053 547.521,867	1	329.743,847 547.527,708	33.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.428	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucătarie de vară
A1.3		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă
A1.4		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

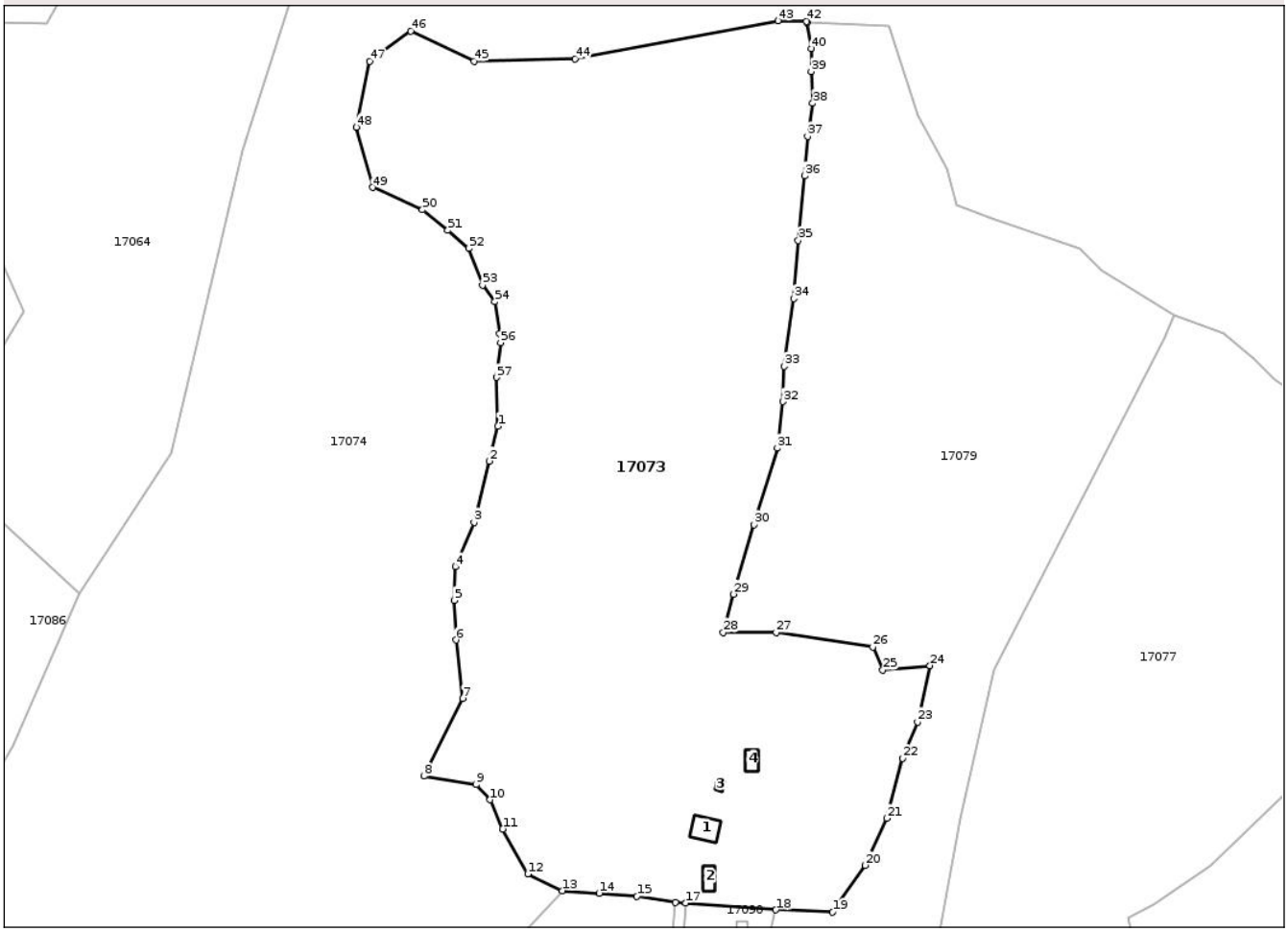
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.428	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.009	-	-	-	
3	faneata	NU	24.219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucătarie de vară
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.945,444 547.533,954	2	329.942,85 547.523,696	10.58
2	329.942,85 547.523,696	3	329.938,447 547.505,798	18.432
3	329.938,447 547.505,798	4	329.933,082 547.492,755	14.104
4	329.933,082 547.492,755	5	329.932,66 547.482,93	9.833
5	329.932,66 547.482,93	6	329.933,162 547.471,333	11.608
6	329.933,162 547.471,333	7	329.935,118 547.454,151	17.293
7	329.935,118 547.454,151	8	329.923,7 547.431,424	25.435
8	329.923,7 547.431,424	9	329.939,079 547.428,939	15.578
9	329.939,079 547.428,939	10	329.943,142 547.424,513	6.008
10	329.943,142 547.424,513	11	329.946,843 547.415,986	9.295
11	329.946,843 547.415,986	12	329.954,199 547.402,752	15.141
12	329.954,199 547.402,752	13	329.964,307 547.397,89	11.217
13	329.964,307 547.397,89	14	329.975,165 547.397,157	10.882
14	329.975,165 547.397,157	15	329.986,215 547.396,27	11.085
15	329.986,215 547.396,27	16	329.997,498 547.394,5	11.421
16	329.997,498 547.394,5	17	330.000,5 547.394,271	3.011
17	330.000,5 547.394,271	18	330.026,991 547.392,249	26.568
18	330.026,991 547.392,249	19	330.043,605 547.391,586	16.627
19	330.043,605 547.391,586	20	330.053,181 547.405,321	16.744
20	330.053,181 547.405,321	21	330.059,424 547.419,056	15.088
21	330.059,424 547.419,056	22	330.064,193 547.436,652	18.231
22	330.064,193 547.436,652	23	330.068,516 547.447,339	11.528
23	330.068,516 547.447,339	24	330.072,164 547.463,843	16.903
24	330.072,164 547.463,843	25	330.058,298 547.462,544	13.927
25	330.058,298 547.462,544	26	330.055,371 547.469,257	7.323
26	330.055,371 547.469,257	27	330.027,002 547.473,588	28.697
27	330.027,002 547.473,588	28	330.011,5 547.473,588	15.503
28	330.011,5 547.473,588	29	330.014,579 547.484,753	11.581
29	330.014,579 547.484,753	30	330.020,556 547.505,05	21.159
30	330.020,556 547.505,05	31	330.027,376 547.527,546	23.506
31	330.027,376 547.527,546	32	330.029,094 547.541,125	13.688
32	330.029,094 547.541,125	33	330.029,443 547.551,458	10.339
33	330.029,443 547.551,458	34	330.032,145 547.571,313	20.038
34	330.032,145 547.571,313	35	330.033,512 547.588,328	17.069
35	330.033,512 547.588,328	36	330.035,474 547.607,272	19.046
36	330.035,474 547.607,272	37	330.036,256 547.618,865	11.619
37	330.036,256 547.618,865	38	330.037,769 547.628,547	9.8
38	330.037,769 547.628,547	39	330.037,312 547.637,886	9.35
39	330.037,312 547.637,886	40	330.037,38 547.644,589	6.703
40	330.037,38 547.644,589	41	330.036,077 547.652,08	7.603
41	330.036,077 547.652,08	42	330.035,991 547.652,57	0.498
42	330.035,991 547.652,57	43	330.027,544 547.652,733	8.449
43	330.027,544 547.652,733	44	329.968,143 547.641,62	60.432
44	329.968,143 547.641,62	45	329.938,415 547.640,817	29.739
45	329.938,415 547.640,817	46	329.919,936 547.649,651	20.482
46	329.919,936 547.649,651	47	329.907,885 547.640,817	14.942
47	329.907,885 547.640,817	48	329.903,867 547.621,543	19.688
48	329.903,867 547.621,543	49	329.908,688 547.603,875	18.314
49	329.908,688 547.603,875	50	329.923,322 547.597,32	16.035
50	329.923,322 547.597,32	51	329.930,777 547.591,353	9.549
51	329.930,777 547.591,353	52	329.936,832 547.586,013	8.074
52	329.936,832 547.586,013	53	329.940,904 547.575,211	11.544
53	329.940,904 547.575,211	54	329.944,567 547.570,377	6.065
54	329.944,567 547.570,377	55	329.945,86 547.561,059	9.408
55	329.945,86 547.561,059	56	329.946,235 547.558,476	2.609
56	329.946,235 547.558,476	57	329.945,096 547.548,246	10.294
57	329.945,096 547.548,246	1	329.945,444 547.533,954	14.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180.983	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 17054

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

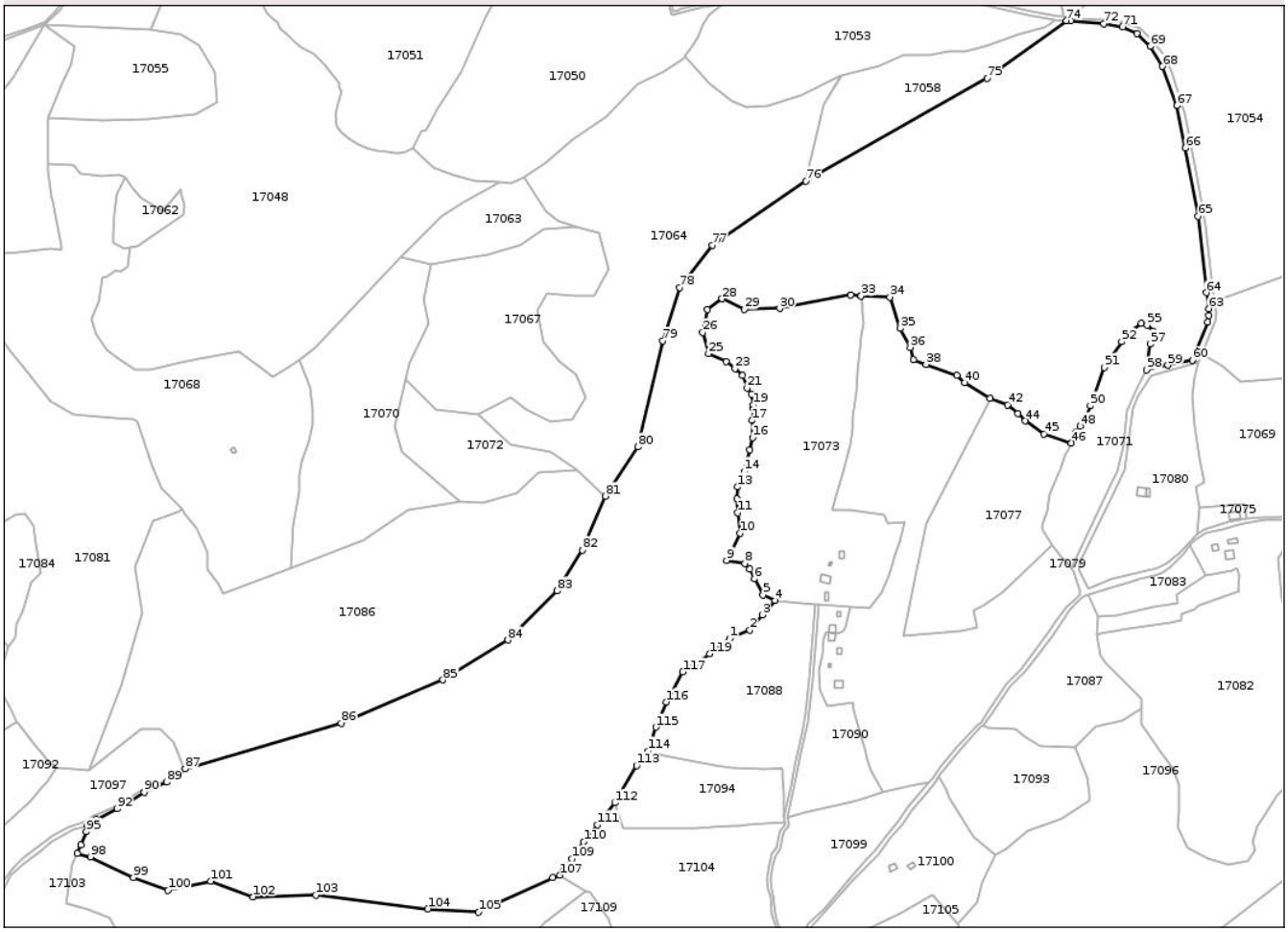
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180.983	Diferența de suprafață se regăsește la ID 17054

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	180.983	UP VI	UA 156 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.926,206 547.366,207	2	329.943,094 547.373,47	18.384
4	329.964,307 547.397,89	5	329.954,199 547.402,752	11.217
7	329.943,142 547.424,513	8	329.939,079 547.428,939	6.008
10	329.935,118 547.454,151	11	329.933,162 547.471,333	17.293
13	329.933,082 547.492,755	14	329.938,447 547.505,798	14.104
16	329.945,444 547.533,954	17	329.945,096 547.548,246	14.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.943,094 547.373,47	3	329.953,447 547.386,031	16.278
5	329.954,199 547.402,752	6	329.946,843 547.415,986	15.141
8	329.939,079 547.428,939	9	329.923,7 547.431,424	15.578
11	329.933,162 547.471,333	12	329.932,66 547.482,93	11.608
14	329.938,447 547.505,798	15	329.942,85 547.523,696	18.432
17	329.945,096 547.548,246	18	329.946,235 547.558,476	10.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.953,447 547.386,031	4	329.964,307 547.397,89	16.08
6	329.946,843 547.415,986	7	329.943,142 547.424,513	9.295
9	329.923,7 547.431,424	10	329.935,118 547.454,151	25.435
12	329.932,66 547.482,93	13	329.933,082 547.492,755	9.833
15	329.942,85 547.523,696	16	329.945,444 547.533,954	10.58
18	329.946,235 547.558,476	19	329.945,86 547.561,059	2.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.945,86 547.561,059	20	329.944,567 547.570,377	9.408
22	329.936,832 547.586,013	23	329.930,777 547.591,353	8.074
25	329.908,688 547.603,875	26	329.903,867 547.621,543	18.314
28	329.919,936 547.649,651	29	329.938,415 547.640,817	20.482
31	330.027,544 547.652,733	32	330.035,991 547.652,57	8.449
34	330.060,073 547.651,126	35	330.068,617 547.624,919	27.565
37	330.079,809 547.598,745	38	330.090,309 547.594,929	11.172
40	330.122,523 547.579,668	41	330.143,833 547.566,552	25.023
43	330.167,014 547.553,862	44	330.173,123 547.547,702	8.676
46	330.211,687 547.529,503	47	330.215,428 547.538,114	9.389
49	330.223,829 547.550,854	50	330.227,459 547.560,392	10.205
52	330.253,666 547.613,855	53	330.260,902 547.622,645	11.385
55	330.274,957 547.627,737	56	330.279,978 547.622,429	7.307
58	330.274,635 547.590,239	59	330.292,21 547.594,247	18.026
61	330.325,422 547.630,263	62	330.326,378 547.635,908	5.725
64	330.324,505 547.654,721	65	330.317,65 547.718,608	64.254
67	330.299,854 547.810,804	68	330.287,761 547.843,483	34.845
70	330.266,411 547.870,721	71	330.254,354 547.876,435	13.343
73	330.210,975 547.881,446	74	330.207,614 547.881,658	3.368
76	329.989,801 547.748,064	77	329.911,851 547.694,558	94.546
79	329.870,446 547.614,636	80	329.849,742 547.526,152	90.874
82	329.803,281 547.440,183	83	329.782,306 547.406,046	40.066
85	329.686,881 547.331,712	86	329.601,765 547.295,751	92.401
88	329.464,809 547.252,574	89	329.456,051 547.246,485	10.666
91	329.423,25 547.229,648	92	329.414,76 547.224,366	10.0
94	329.390,237 547.210,428	95	329.388,998 547.205,223	5.35
97	329.381,467 547.187,201	98	329.392,593 547.184,249	11.51
100	329.457,224 547.156,29	101	329.493,023 547.163,859	36.59
103	329.580,76 547.152,407	104	329.674,227 547.140,801	94.185
106	329.778,335 547.166,889	107	329.784,685 547.168,82	6.637
109	329.794,928 547.182,502	110	329.804,539 547.196,616	17.076
112	329.830,526 547.229,365	113	329.848,448 547.260,398	35.836
115	329.864,726 547.292,319	116	329.873,165 547.313,416	22.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.944,567 547.570,377	21	329.940,904 547.575,211	6.065
23	329.930,777 547.591,353	24	329.923,322 547.597,32	9.549
26	329.903,867 547.621,543	27	329.907,885 547.640,817	19.688
29	329.938,415 547.640,817	30	329.968,143 547.641,62	29.739
32	330.035,991 547.652,57	33	330.036,077 547.652,08	0.498
35	330.068,617 547.624,919	36	330.077,218 547.609,238	17.884
38	330.090,309 547.594,929	39	330.115,971 547.585,887	27.208
41	330.143,833 547.566,552	42	330.158,357 547.561,322	15.437
44	330.173,123 547.547,702	45	330.188,888 547.536,9	19.11
47	330.215,428 547.538,114	48	330.219,08 547.543,533	6.534
50	330.227,459 547.560,392	51	330.239,052 547.592,465	34.104
53	330.260,902 547.622,645	54	330.270,104 547.629,407	11.42
56	330.279,978 547.622,429	57	330.277,314 547.611,904	10.857
59	330.292,21 547.594,247	60	330.312,666 547.598,314	20.856
62	330.326,378 547.635,908	63	330.326,508 547.641,423	5.516
65	330.317,65 547.718,608	66	330.306,859 547.775,461	57.868
68	330.287,761 547.843,483	69	330.277,551 547.860,206	19.593
71	330.254,354 547.876,435	72	330.238,836 547.879,278	15.777
74	330.207,614 547.881,658	75	330.141,203 547.833,576	81.989
77	329.911,851 547.694,558	78	329.884,724 547.658,879	44.821
80	329.849,742 547.526,152	81	329.822,609 547.485,03	49.267
83	329.782,306 547.406,046	84	329.741,066 547.365,115	58.105
86	329.601,765 547.295,751	87	329.471,613 547.257,583	135.633
89	329.456,051 547.246,485	90	329.437,33 547.238,046	20.536
92	329.414,76 547.224,366	93	329.397,091 547.215,557	19.743
95	329.388,998 547.205,223	96	329.384,683 547.194,152	11.882
98	329.392,593 547.184,249	99	329.428,279 547.166,951	39.658
101	329.493,023 547.163,859	102	329.528,559 547.150,965	37.803
104	329.674,227 547.140,801	105	329.716,654 547.138,029	42.518
107	329.784,685 547.168,82	108	329.787,082 547.172,021	3.999
110	329.804,539 547.196,616	111	329.815,901 547.211,011	18.339
113	329.848,448 547.260,398	114	329.858,152 547.272,535	15.539
116	329.873,165 547.313,416	117	329.887,23 547.338,39	28.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.940,904 547.575,211	22	329.936,832 547.586,013	11.544
24	329.923,322 547.597,32	25	329.908,688 547.603,875	16.035
27	329.907,885 547.640,817	28	329.919,936 547.649,651	14.942
30	329.968,143 547.641,62	31	330.027,544 547.652,733	60.432
33	330.036,077 547.652,08	34	330.060,073 547.651,126	24.015
36	330.077,218 547.609,238	37	330.079,809 547.598,745	10.809
39	330.115,971 547.585,887	40	330.122,523 547.579,668	9.033
42	330.158,357 547.561,322	43	330.167,014 547.553,862	11.428
45	330.188,888 547.536,9	46	330.211,687 547.529,503	23.969
48	330.219,08 547.543,533	49	330.223,829 547.550,854	8.727
51	330.239,052 547.592,465	52	330.253,666 547.613,855	25.906
54	330.270,104 547.629,407	55	330.274,957 547.627,737	5.133
57	330.277,314 547.611,904	58	330.274,635 547.590,239	21.83
60	330.312,666 547.598,314	61	330.325,422 547.630,263	34.402
63	330.326,508 547.641,423	64	330.324,505 547.654,721	13.448
66	330.306,859 547.775,461	67	330.299,854 547.810,804	36.031
69	330.277,551 547.860,206	70	330.266,411 547.870,721	15.319
72	330.238,836 547.879,278	73	330.210,975 547.881,446	27.945
75	330.141,203 547.833,576	76	329.989,801 547.748,064	173.882
78	329.884,724 547.658,879	79	329.870,446 547.614,636	46.49
81	329.822,609 547.485,03	82	329.803,281 547.440,183	48.834
84	329.741,066 547.365,115	85	329.686,881 547.331,712	63.653
87	329.471,613 547.257,583	88	329.464,809 547.252,574	8.449
90	329.437,33 547.238,046	91	329.423,25 547.229,648	16.393
93	329.397,091 547.215,557	94	329.390,237 547.210,428	8.56
96	329.384,683 547.194,152	97	329.381,467 547.187,201	7.659
99	329.428,279 547.166,951	100	329.457,224 547.156,29	30.846
102	329.528,559 547.150,965	103	329.580,76 547.152,407	52.22
105	329.716,654 547.138,029	106	329.778,335 547.166,889	68.099
108	329.787,082 547.172,021	109	329.794,928 547.182,502	13.092
111	329.815,901 547.211,011	112	329.830,526 547.229,365	23.468
114	329.858,152 547.272,535	115	329.864,726 547.292,319	20.848
117	329.887,23 547.338,39	118	329.898,898 547.346,289	14.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	329.898,898 547.346,289	119	329.909,694 547.353,606	13.042
119	329.909,694 547.353,606	1	329.926,206 547.366,207	20.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 2949/2,2945

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ACHIMEȚ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ACHIMEȚ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

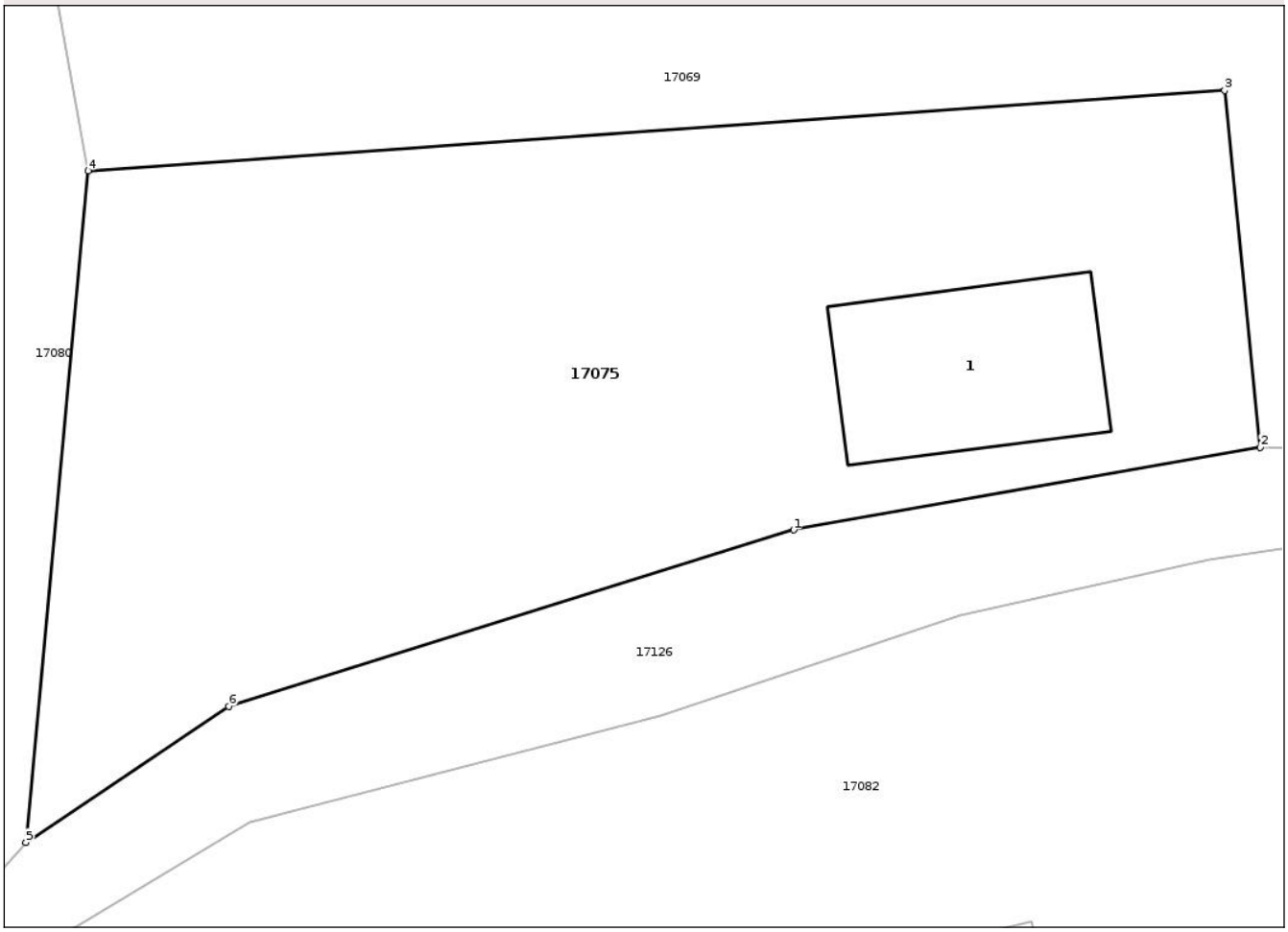
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 2949/2,2945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.342,043 547.463,602	2	330.357,637 547.466,366	15.837
2	330.357,637 547.466,366	3	330.356,446 547.478,269	11.962
3	330.356,446 547.478,269	4	330.318,476 547.475,585	38.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	330.318,476 547.475,585	5	330.316,391 547.453,173	22.509
5	330.316,391 547.453,173	6	330.323,168 547.457,71	8.155
6	330.323,168 547.457,71	1	330.342,043 547.463,602	19.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.067	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

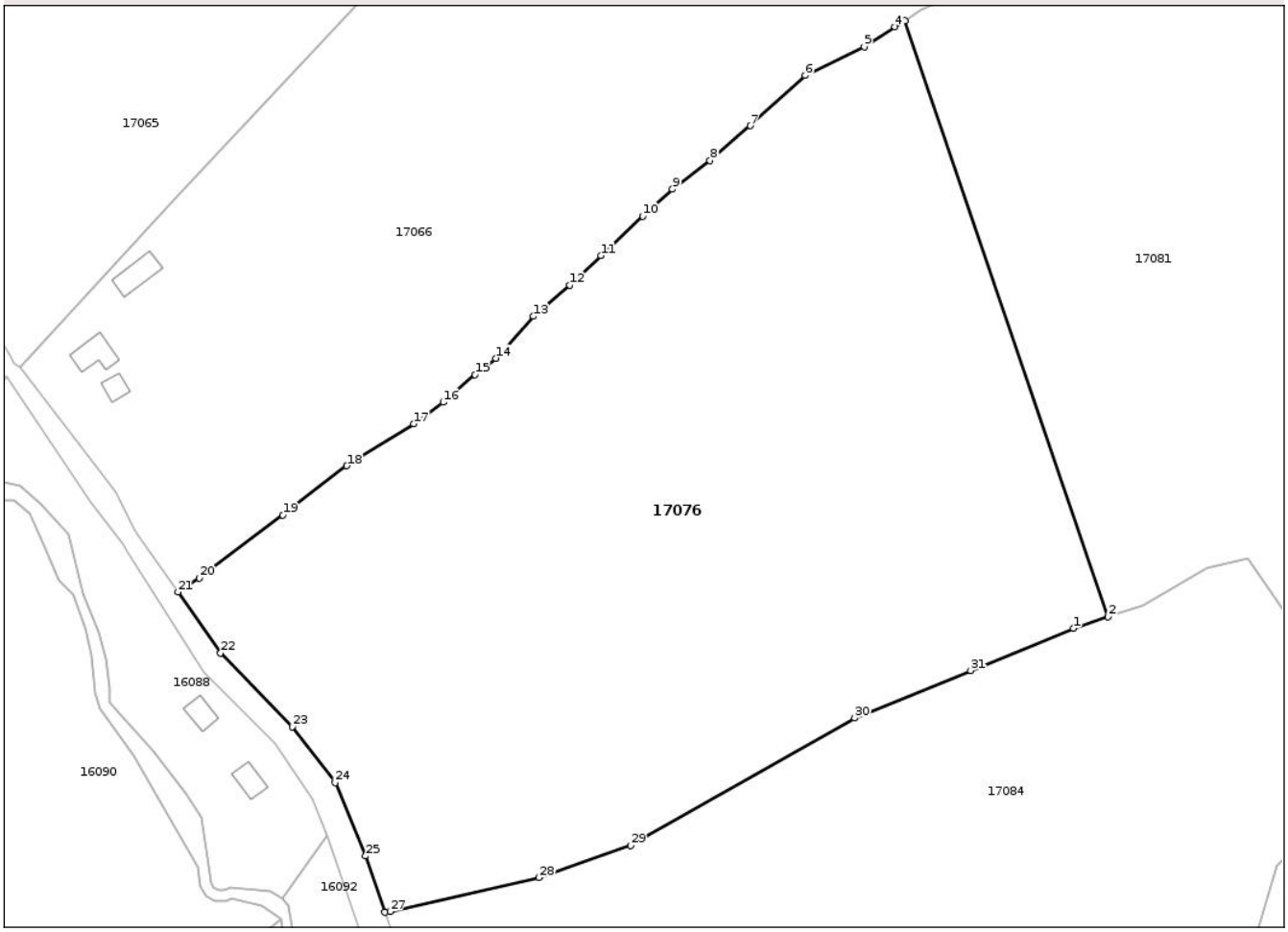
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.067	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 3049,3050,3051,3052

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.898	-	-	-	
2	faneata	NU	13.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.304,657 547.457,571	2	329.311,221 547.459,756	6.918
3	329.272,852 547.571,992	4	329.271,012 547.570,865	2.158
5	329.265,234 547.567,07	6	329.254,057 547.561,68	12.409
7	329.243,728 547.552,21	8	329.236,14 547.545,658	10.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.311,221 547.459,756	3	329.272,852 547.571,992	118.612
4	329.271,012 547.570,865	5	329.265,234 547.567,07	6.913
6	329.254,057 547.561,68	7	329.243,728 547.552,21	14.013
8	329.236,14 547.545,658	9	329.229,047 547.540,29	8.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.229,047 547.540,29	10	329.223,457 547.535,205	7.557
11	329.215,549 547.527,76	12	329.209,639 547.522,204	8.112
13	329.202,828 547.516,305	14	329.195,741 547.508,442	10.585
15	329.191,844 547.505,35	16	329.185,817 547.500,133	7.972
17	329.180,323 547.496,054	18	329.167,659 547.488,184	14.91
19	329.155,6 547.478,871	20	329.139,842 547.467,036	19.707
21	329.135,821 547.464,402	22	329.143,89 547.452,941	14.016
23	329.157,358 547.439,042	24	329.165,457 547.428,483	13.307
25	329.171,2 547.414,688	26	329.174,847 547.404,097	11.201
27	329.175,843 547.404,21	28	329.203,903 547.410,591	28.776
29	329.221,242 547.416,692	30	329.263,395 547.440,66	48.49
31	329.285,291 547.449,617	1	329.304,657 547.457,571	20.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.223,457 547.535,205	11	329.215,549 547.527,76	10.861
12	329.209,639 547.522,204	13	329.202,828 547.516,305	9.011
14	329.195,741 547.508,442	15	329.191,844 547.505,35	4.975
16	329.185,817 547.500,133	17	329.180,323 547.496,054	6.842
18	329.167,659 547.488,184	19	329.155,6 547.478,871	15.237
20	329.139,842 547.467,036	21	329.135,821 547.464,402	4.807
22	329.143,89 547.452,941	23	329.157,358 547.439,042	19.355
24	329.165,457 547.428,483	25	329.171,2 547.414,688	14.942
26	329.174,847 547.404,097	27	329.175,843 547.404,21	1.003
28	329.203,903 547.410,591	29	329.221,242 547.416,692	18.382
30	329.263,395 547.440,66	31	329.285,291 547.449,617	23.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.104	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

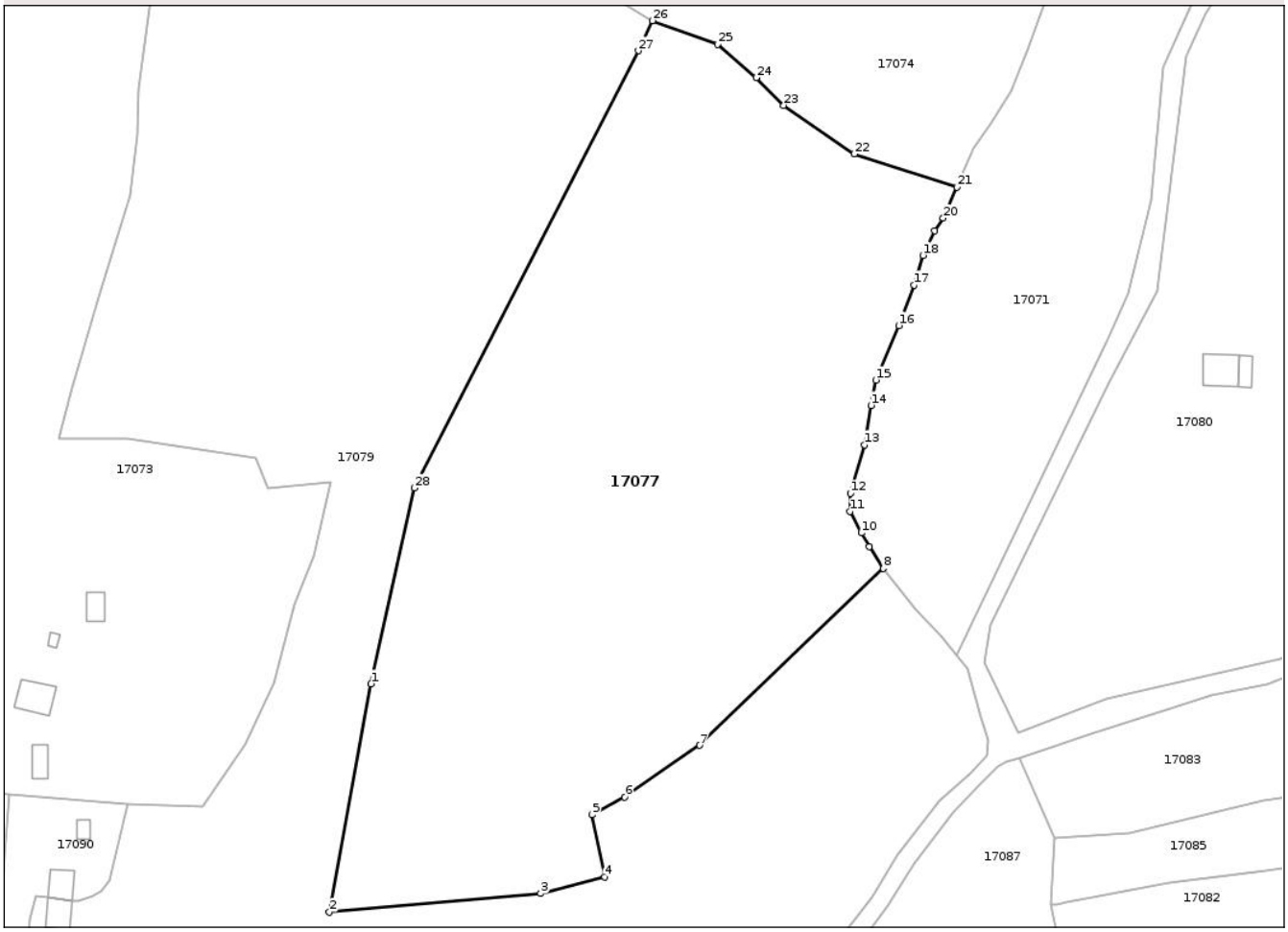
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.104	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.081,163 547.418,955	2	330.071,896 547.368,129	51.665
3	330.118,988 547.372,299	4	330.133,18 547.376,028	14.674
5	330.130,384 547.389,786	6	330.137,691 547.393,744	8.309
7	330.154,426 547.405,294	8	330.195,317 547.444,639	56.745
9	330.192,222 547.449,49	10	330.190,461 547.452,554	3.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.071,896 547.368,129	3	330.118,988 547.372,299	47.276
4	330.133,18 547.376,028	5	330.130,384 547.389,786	14.039
6	330.137,691 547.393,744	7	330.154,426 547.405,294	20.334
8	330.195,317 547.444,639	9	330.192,222 547.449,49	5.754
10	330.190,461 547.452,554	11	330.187,92 547.457,339	5.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.187,92 547.457,339	12	330.187,982 547.461,324	3.985
13	330.191,096 547.472,179	14	330.192,583 547.480,899	8.846
15	330.193,678 547.486,557	16	330.198,776 547.498,678	13.15
17	330.202,237 547.507,724	18	330.204,136 547.514,302	6.848
19	330.206,779 547.519,808	20	330.208,695 547.522,617	3.401
21	330.211,687 547.529,503	22	330.188,888 547.536,9	23.969
23	330.173,123 547.547,702	24	330.167,014 547.553,862	8.676
25	330.158,357 547.561,322	26	330.143,833 547.566,552	15.437
27	330.140,757 547.559,882	28	330.090,838 547.462,57	109.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.187,982 547.461,324	13	330.191,096 547.472,179	11.293
14	330.192,583 547.480,899	15	330.193,678 547.486,557	5.763
16	330.198,776 547.498,678	17	330.202,237 547.507,724	9.685
18	330.204,136 547.514,302	19	330.206,779 547.519,808	6.107
20	330.208,695 547.522,617	21	330.211,687 547.529,503	7.508
22	330.188,888 547.536,9	23	330.173,123 547.547,702	19.11
24	330.167,014 547.553,862	25	330.158,357 547.561,322	11.428
26	330.143,833 547.566,552	27	330.140,757 547.559,882	7.345
28	330.090,838 547.462,57	1	330.081,163 547.418,955	44.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.928	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MARIA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

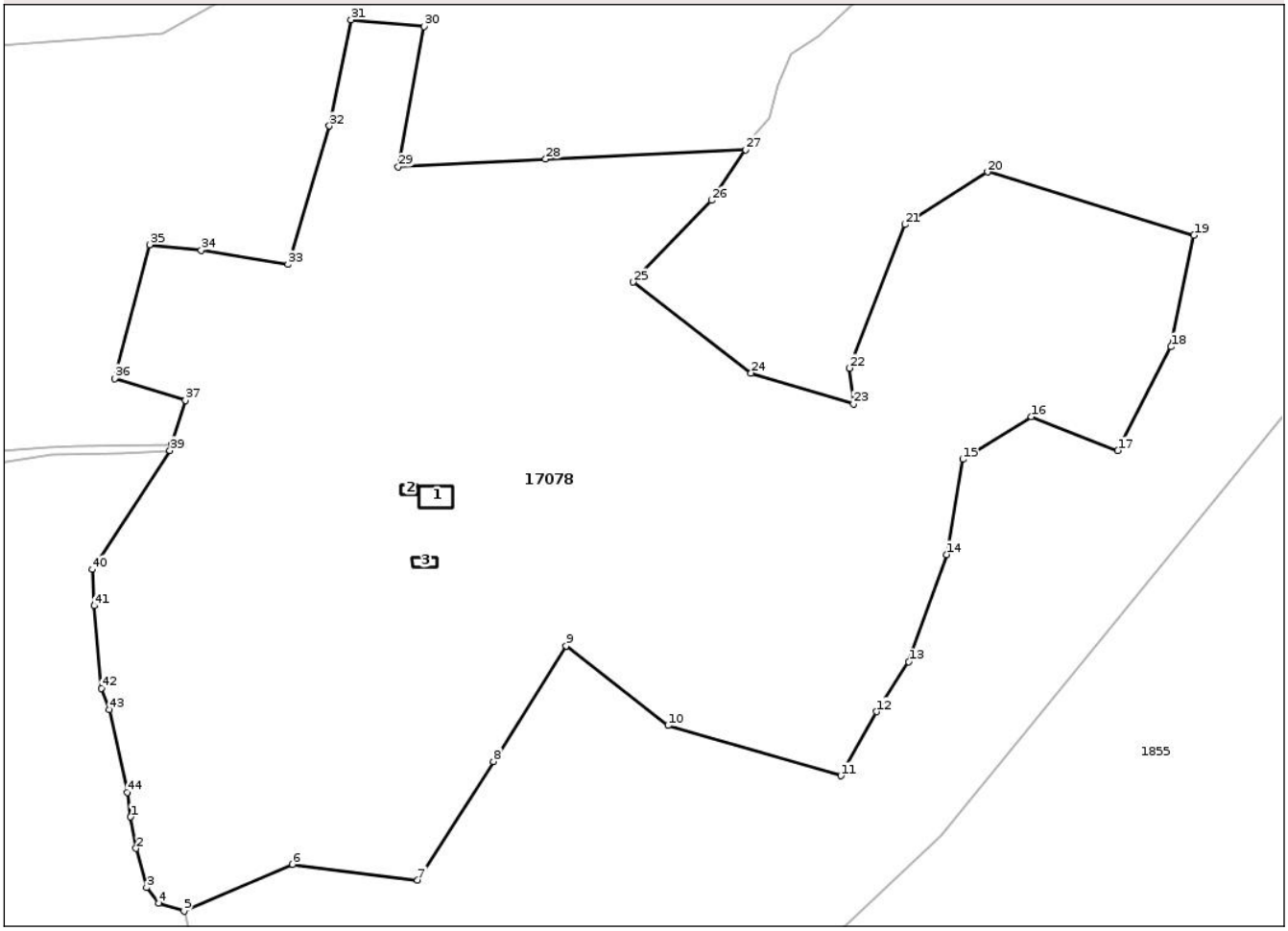
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.928	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	5.547	-	-	-	
3	faneata	NU	35.281	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.395,28 547.363,08	2	330.396,787 547.354,192	9.015
2	330.396,787 547.354,192	3	330.399,768 547.343,125	11.462
3	330.399,768 547.343,125	4	330.403,184 547.338,694	5.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	330.403,184 547.338,694	5	330.410,348 547.336,472	7.501
7	330.476,371 547.345,273	8	330.497,774 547.378,69	39.683
10	330.547,102 547.388,859	11	330.595,874 547.374,664	50.796
13	330.615,082 547.406,824	14	330.625,738 547.437,121	32.116
16	330.649,74 547.475,941	17	330.674,14 547.466,465	26.176
19	330.695,59 547.527,186	20	330.637,352 547.545,03	60.911
22	330.598,295 547.489,696	23	330.599,471 547.479,55	10.214
25	330.537,254 547.513,961	26	330.559,317 547.537,009	31.906
28	330.512,478 547.548,711	29	330.470,885 547.546,454	41.655
31	330.457,532 547.587,989	32	330.451,447 547.557,999	30.601
34	330.415,242 547.522,947	35	330.400,609 547.524,532	14.719
37	330.410,773 547.480,608	38	330.406,91 547.468,109	13.083
40	330.384,462 547.432,896	41	330.384,918 547.422,645	10.261
43	330.389,252 547.393,302	44	330.394,314 547.370,012	23.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	330.410,348 547.336,472	6	330.441,035 547.349,667	33.404
8	330.497,774 547.378,69	9	330.518,341 547.411,342	38.59
11	330.595,874 547.374,664	12	330.605,907 547.392,8	20.725
14	330.625,738 547.437,121	15	330.630,34 547.463,945	27.216
17	330.674,14 547.466,465	18	330.689,139 547.495,713	32.87
20	330.637,352 547.545,03	21	330.613,926 547.530,181	27.735
23	330.599,471 547.479,55	24	330.570,536 547.488,317	30.234
26	330.559,317 547.537,009	27	330.569,023 547.551,326	17.296
29	330.470,885 547.546,454	30	330.478,223 547.586,058	40.279
32	330.451,447 547.557,999	33	330.439,736 547.518,971	40.747
35	330.400,609 547.524,532	36	330.390,804 547.486,772	39.012
38	330.406,91 547.468,109	39	330.406,395 547.466,442	1.744
41	330.384,918 547.422,645	42	330.387,019 547.399,402	23.338
44	330.394,314 547.370,012	1	330.395,28 547.363,08	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	330.441,035 547.349,667	7	330.476,371 547.345,273	35.609
9	330.518,341 547.411,342	10	330.547,102 547.388,859	36.505
12	330.605,907 547.392,8	13	330.615,082 547.406,824	16.759
15	330.630,34 547.463,945	16	330.649,74 547.475,941	22.809
18	330.689,139 547.495,713	19	330.695,59 547.527,186	32.127
21	330.613,926 547.530,181	22	330.598,295 547.489,696	43.398
24	330.570,536 547.488,317	25	330.537,254 547.513,961	42.016
27	330.569,023 547.551,326	28	330.512,478 547.548,711	56.605
30	330.478,223 547.586,058	31	330.457,532 547.587,989	20.781
33	330.439,736 547.518,971	34	330.415,242 547.522,947	24.814
36	330.390,804 547.486,772	37	330.410,773 547.480,608	20.898
39	330.406,395 547.466,442	40	330.384,462 547.432,896	40.08
42	330.387,019 547.399,402	43	330.389,252 547.393,302	6.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.604	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară
A1.3		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă
A1.4		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAZAKAS ELENA** 2) **BUGARU EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FAZAKAS ELENA** 2) **BUGARU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

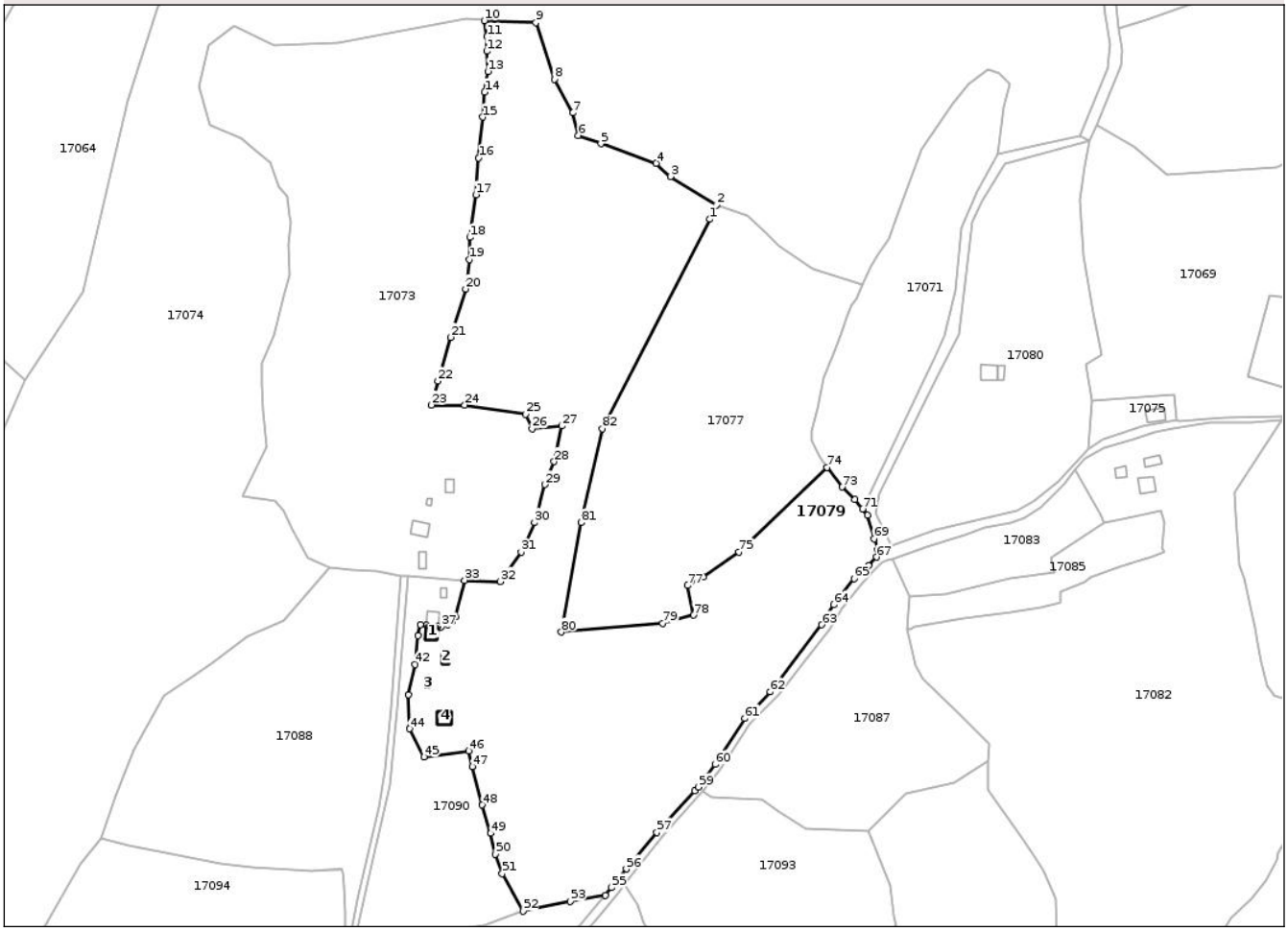
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.604	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	913	-	-	-	
3	faneata	NU	34.491	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.140,757 547.559,882	2	330.143,833 547.566,552	7.345
2	330.143,833 547.566,552	3	330.122,523 547.579,668	25.023
3	330.122,523 547.579,668	4	330.115,971 547.585,887	9.033
4	330.115,971 547.585,887	5	330.090,309 547.594,929	27.208
5	330.090,309 547.594,929	6	330.079,809 547.598,745	11.172
6	330.079,809 547.598,745	7	330.077,218 547.609,238	10.809
7	330.077,218 547.609,238	8	330.068,617 547.624,919	17.884
8	330.068,617 547.624,919	9	330.060,073 547.651,126	27.565
9	330.060,073 547.651,126	10	330.036,077 547.652,08	24.015
10	330.036,077 547.652,08	11	330.037,38 547.644,589	7.603
11	330.037,38 547.644,589	12	330.037,312 547.637,886	6.703
12	330.037,312 547.637,886	13	330.037,769 547.628,547	9.35
13	330.037,769 547.628,547	14	330.036,256 547.618,865	9.8
14	330.036,256 547.618,865	15	330.035,474 547.607,272	11.619
15	330.035,474 547.607,272	16	330.033,512 547.588,328	19.046
16	330.033,512 547.588,328	17	330.032,145 547.571,313	17.069
17	330.032,145 547.571,313	18	330.029,443 547.551,458	20.038
18	330.029,443 547.551,458	19	330.029,094 547.541,125	10.339
19	330.029,094 547.541,125	20	330.027,376 547.527,546	13.688
20	330.027,376 547.527,546	21	330.020,556 547.505,05	23.506
21	330.020,556 547.505,05	22	330.014,579 547.484,753	21.159
22	330.014,579 547.484,753	23	330.011,5 547.473,588	11.581
23	330.011,5 547.473,588	24	330.027,002 547.473,588	15.503
24	330.027,002 547.473,588	25	330.055,371 547.469,257	28.697
25	330.055,371 547.469,257	26	330.058,298 547.462,544	7.323
26	330.058,298 547.462,544	27	330.072,164 547.463,843	13.927
27	330.072,164 547.463,843	28	330.068,516 547.447,339	16.903
28	330.068,516 547.447,339	29	330.064,193 547.436,652	11.528
29	330.064,193 547.436,652	30	330.059,424 547.419,056	18.231
30	330.059,424 547.419,056	31	330.053,181 547.405,321	15.088
31	330.053,181 547.405,321	32	330.043,605 547.391,586	16.744
32	330.043,605 547.391,586	33	330.026,991 547.392,249	16.627
33	330.026,991 547.392,249	34	330.022,808 547.375,204	17.551
34	330.022,808 547.375,204	35	330.021,013 547.372,903	2.919
35	330.021,013 547.372,903	36	330.019,166 547.371,743	2.181
36	330.019,166 547.371,743	37	330.015,895 547.370,603	3.464
37	330.015,895 547.370,603	38	330.014,604 547.370,746	1.299
38	330.014,604 547.370,746	39	330.009,233 547.371,34	5.404
39	330.009,233 547.371,34	40	330.006,48 547.371,644	2.77
40	330.006,48 547.371,644	41	330.005,241 547.366,491	5.3
41	330.005,241 547.366,491	42	330.003,945 547.353,142	13.412
42	330.003,945 547.353,142	43	330.000,957 547.339,183	14.276
43	330.000,957 547.339,183	44	330.001,318 547.323,234	15.953
44	330.001,318 547.323,234	45	330.008,058 547.310,176	14.695
45	330.008,058 547.310,176	46	330.028,936 547.312,955	21.062
46	330.028,936 547.312,955	47	330.030,515 547.305,657	7.466
47	330.030,515 547.305,657	48	330.035,207 547.287,877	18.389
48	330.035,207 547.287,877	49	330.039,14 547.274,677	13.774
49	330.039,14 547.274,677	50	330.041,39 547.265,066	9.87
50	330.041,39 547.265,066	51	330.044,445 547.255,983	9.583
51	330.044,445 547.255,983	52	330.054,083 547.238,543	19.926
52	330.054,083 547.238,543	53	330.076,064 547.243,159	22.46
53	330.076,064 547.243,159	54	330.092,459 547.245,961	16.632
54	330.092,459 547.245,961	55	330.095,232 547.249,515	4.508
55	330.095,232 547.249,515	56	330.102,013 547.258,177	11.001
56	330.102,013 547.258,177	57	330.116,298 547.275,165	22.195
57	330.116,298 547.275,165	58	330.133,963 547.294,42	26.131
58	330.133,963 547.294,42	59	330.135,622 547.296,167	2.409
59	330.135,622 547.296,167	60	330.143,251 547.306,776	13.068
60	330.143,251 547.306,776	61	330.157,104 547.328,062	25.397
61	330.157,104 547.328,062	62	330.168,818 547.340,421	17.028
62	330.168,818 547.340,421	63	330.192,787 547.371,5	39.248
63	330.192,787 547.371,5	64	330.198,399 547.380,896	10.944
64	330.198,399 547.380,896	65	330.207,805 547.392,979	15.313
65	330.207,805 547.392,979	66	330.214,529 547.399,03	9.046
66	330.214,529 547.399,03	67	330.218,339 547.402,946	5.463
67	330.218,339 547.402,946	68	330.218,755 547.406,514	3.593
68	330.218,755 547.406,514	69	330.217,101 547.411,554	5.305
69	330.217,101 547.411,554	70	330.214,186 547.422,445	11.274
70	330.214,186 547.422,445	71	330.211,724 547.425,361	3.816
71	330.211,724 547.425,361	72	330.208,101 547.429,652	5.617
72	330.208,101 547.429,652	73	330.202,393 547.435,523	8.188
73	330.202,393 547.435,523	74	330.195,317 547.444,639	11.54
74	330.195,317 547.444,639	75	330.154,426 547.405,294	56.745
75	330.154,426 547.405,294	76	330.137,691 547.393,744	20.334
76	330.137,691 547.393,744	77	330.130,384 547.389,786	8.309
77	330.130,384 547.389,786	78	330.133,18 547.376,028	14.039
78	330.133,18 547.376,028	79	330.118,988 547.372,299	14.674
79	330.118,988 547.372,299	80	330.071,896 547.368,129	47.276
80	330.071,896 547.368,129	81	330.081,163 547.418,955	51.665
81	330.081,163 547.418,955	82	330.090,838 547.462,57	44.675
82	330.090,838 547.462,57	1	330.140,757 547.559,882	109.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.105	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 2949/1,2945

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID EMIL**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAVID EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

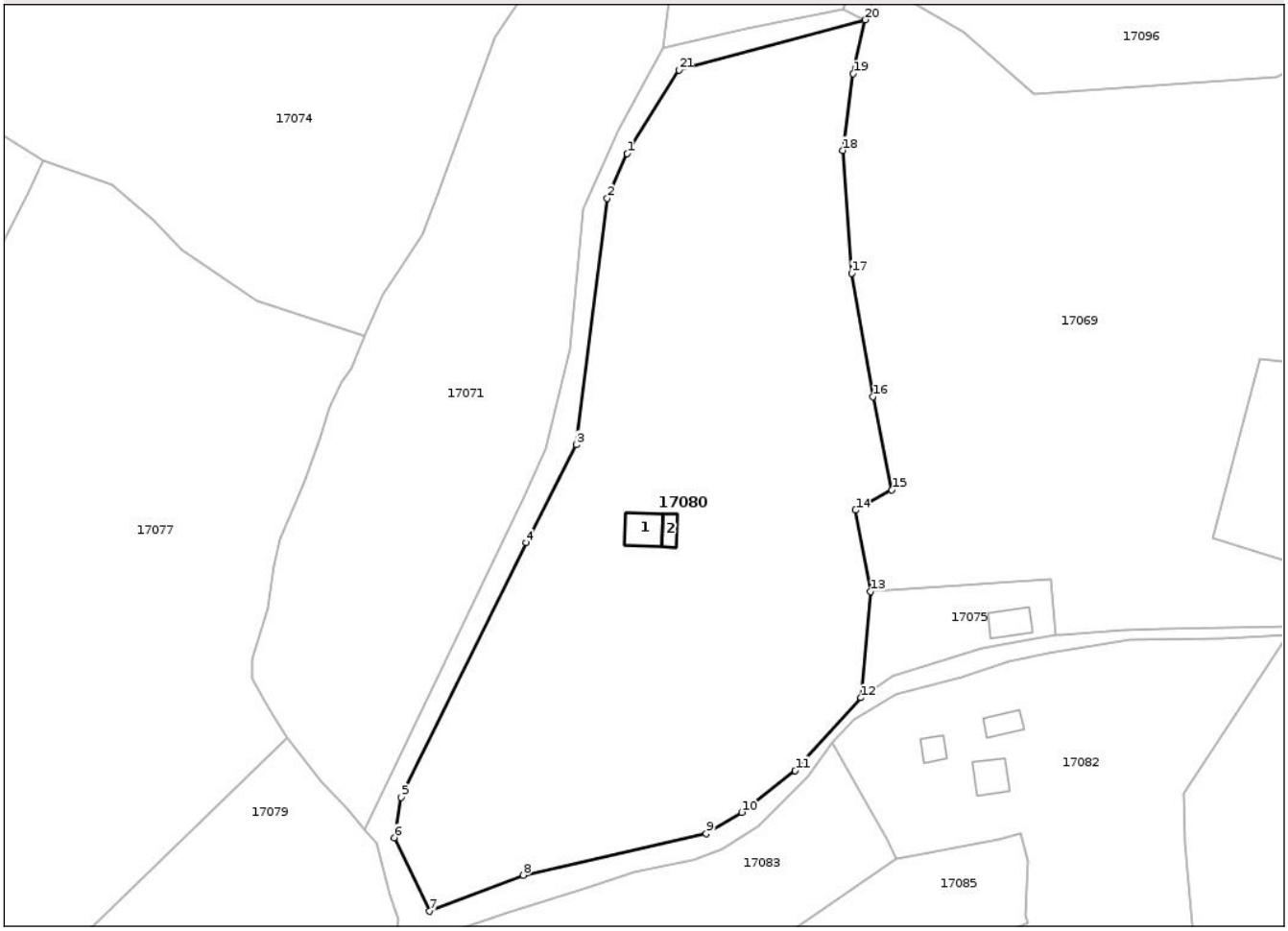
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.105	Parte CF 390 Avram Iancu, cu nr. top 2949/1,2945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	120	-	-	-	
3	faneata	NU	10.625	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.267,051 547.567,967	2	330.262,838 547.558,514	10.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.262,838 547.558,514	3	330.256,381 547.506,506	52.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	330.256,381 547.506,506	4	330.245,706 547.485,888	23.218
5	330.219,303 547.432,189	6	330.217,882 547.423,668	8.639
7	330.225,389 547.408,167	8	330.245,136 547.415,734	21.147
9	330.283,743 547.424,556	10	330.291,246 547.429,024	8.733
11	330.302,541 547.437,852	12	330.316,391 547.453,173	20.653
13	330.318,476 547.475,585	14	330.315,314 547.492,732	17.436
15	330.322,963 547.496,988	16	330.318,898 547.516,68	20.107
17	330.314,494 547.542,735	18	330.312,571 547.568,618	25.954
19	330.314,801 547.584,782	20	330.317,233 547.596,162	11.637
21	330.277,963 547.585,591	1	330.267,051 547.567,967	20.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	330.245,706 547.485,888	5	330.219,303 547.432,189	59.839
6	330.217,882 547.423,668	7	330.225,389 547.408,167	17.223
8	330.245,136 547.415,734	9	330.283,743 547.424,556	39.602
10	330.291,246 547.429,024	11	330.302,541 547.437,852	14.336
12	330.316,391 547.453,173	13	330.318,476 547.475,585	22.509
14	330.315,314 547.492,732	15	330.322,963 547.496,988	8.753
16	330.318,898 547.516,68	17	330.314,494 547.542,735	26.425
18	330.312,571 547.568,618	19	330.314,801 547.584,782	16.317
20	330.317,233 547.596,162	21	330.277,963 547.585,591	40.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

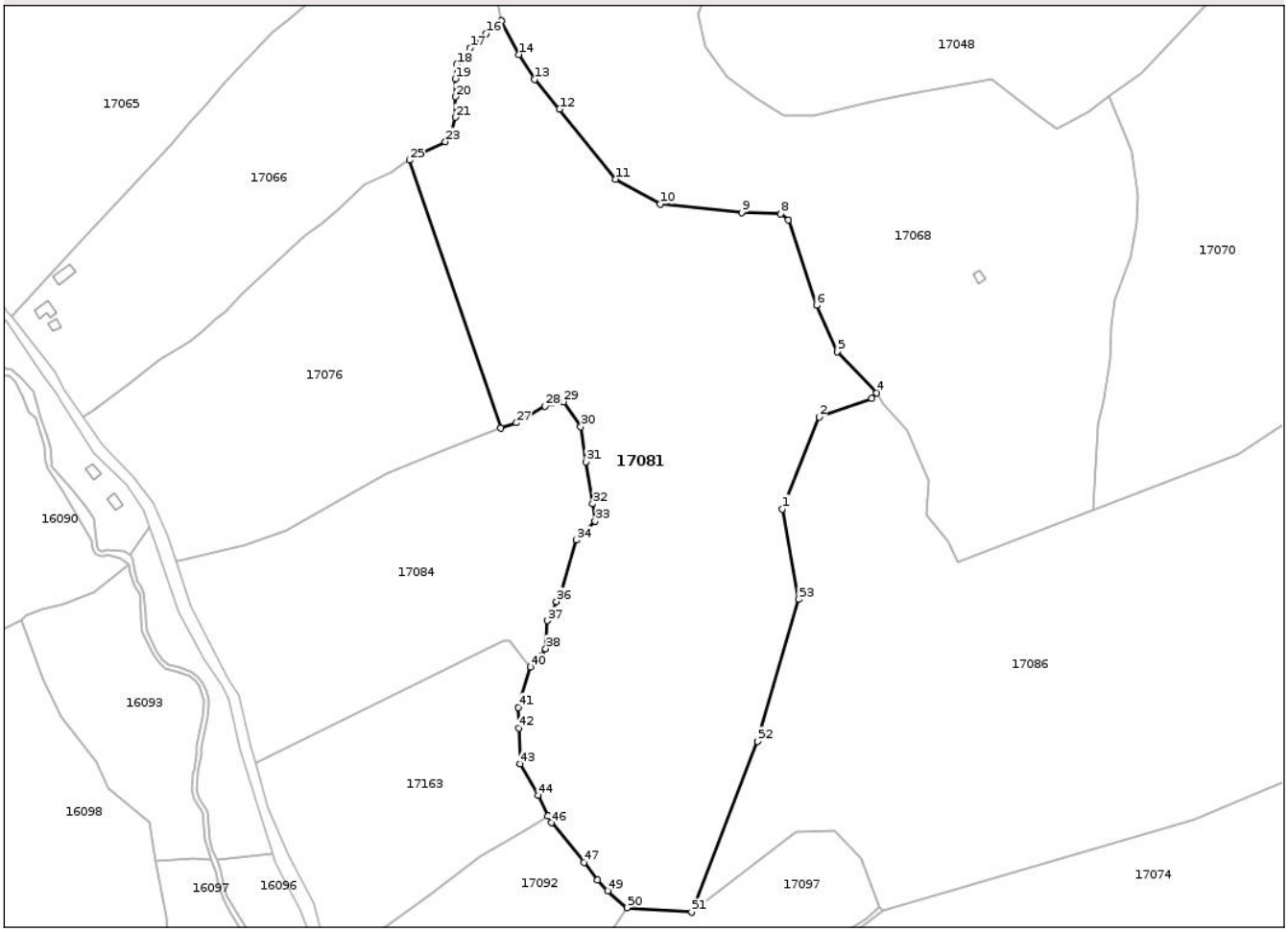
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	35.000	UP VI	UA 154 D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.429,319 547.425,876	2	329.444,629 547.464,444	41.496
4	329.468,831 547.474,493	5	329.452,189 547.491,8	24.011
7	329.431,75 547.546,866	8	329.428,585 547.549,464	4.095
10	329.378,006 547.553,52	11	329.359,365 547.564,051	21.411
13	329.325,27 547.605,735	14	329.318,681 547.616,246	12.405
16	329.305,114 547.625,047	17	329.298,292 547.618,898	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.444,629 547.464,444	3	329.466,835 547.472,097	23.488
5	329.452,189 547.491,8	6	329.443,572 547.511,22	21.246
8	329.428,585 547.549,464	9	329.412,232 547.550,106	16.366
11	329.359,365 547.564,051	12	329.335,788 547.593,325	37.587
14	329.318,681 547.616,246	15	329.311,534 547.630,394	15.851
17	329.298,292 547.618,898	18	329.292,801 547.612,099	8.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.466,835 547.472,097	4	329.468,831 547.474,493	3.118
6	329.443,572 547.511,22	7	329.431,75 547.546,866	37.555
9	329.412,232 547.550,106	10	329.378,006 547.553,52	34.395
12	329.335,788 547.593,325	13	329.325,27 547.605,735	16.267
15	329.311,534 547.630,394	16	329.305,114 547.625,047	8.356
18	329.292,801 547.612,099	19	329.292,17 547.606,055	6.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.292,17 547.606,055	20	329.292,118 547.598,582	7.473
22	329.290,704 547.583,722	23	329.287,945 547.579,744	4.842
25	329.272,852 547.571,992	26	329.311,221 547.459,756	118.612
28	329.329,731 547.469,014	29	329.337,498 547.470,764	7.962
31	329.346,801 547.445,646	32	329.349,708 547.428,096	17.789
34	329.342,92 547.412,779	35	329.336,514 547.391,427	22.292
37	329.330,657 547.379,113	38	329.330,002 547.367,37	11.761
40	329.323,524 547.359,646	41	329.318,635 547.342,755	17.584
43	329.319,364 547.318,985	44	329.326,759 547.305,975	14.965
46	329.332,365 547.294,43	47	329.346,04 547.277,764	21.558
49	329.356,033 547.265,864	50	329.364,197 547.258,852	10.762
52	329.418,909 547.328,539	53	329.436,057 547.387,921	61.809
20	329.292,118 547.598,582	21	329.292,283 547.589,948	8.635
23	329.287,945 547.579,744	24	329.275,915 547.573,866	13.389
26	329.311,221 547.459,756	27	329.317,785 547.461,942	6.918
29	329.337,498 547.470,764	30	329.344,7 547.460,367	12.649
32	329.349,708 547.428,096	33	329.350,719 547.420,699	7.466
35	329.336,514 547.391,427	36	329.334,517 547.387,092	4.773
38	329.330,002 547.367,37	39	329.328,075 547.364,451	3.498
41	329.318,635 547.342,755	42	329.318,662 547.334,035	8.72
44	329.326,759 547.305,975	45	329.331,028 547.297,183	9.773
47	329.346,04 547.277,764	48	329.351,676 547.270,44	9.242
50	329.364,197 547.258,852	51	329.391,227 547.256,954	27.097
53	329.436,057 547.387,921	1	329.429,319 547.425,876	38.549
21	329.292,283 547.589,948	22	329.290,704 547.583,722	6.424
24	329.275,915 547.573,866	25	329.272,852 547.571,992	3.59
27	329.317,785 547.461,942	28	329.329,731 547.469,014	13.882
30	329.344,7 547.460,367	31	329.346,801 547.445,646	14.869
33	329.350,719 547.420,699	34	329.342,92 547.412,779	11.115
36	329.334,517 547.387,092	37	329.330,657 547.379,113	8.864
39	329.328,075 547.364,451	40	329.323,524 547.359,646	6.618
42	329.318,662 547.334,035	43	329.319,364 547.318,985	15.067
45	329.331,028 547.297,183	46	329.332,365 547.294,43	3.061
48	329.351,676 547.270,44	49	329.356,033 547.265,864	6.318
51	329.391,227 547.256,954	52	329.418,909 547.328,539	76.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1589 Avram Iancu
Nr. topografic: 2942,2943,2944,2950,2951,2952

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.870	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID TIBERIU-MARIN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVID TIBERIU-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

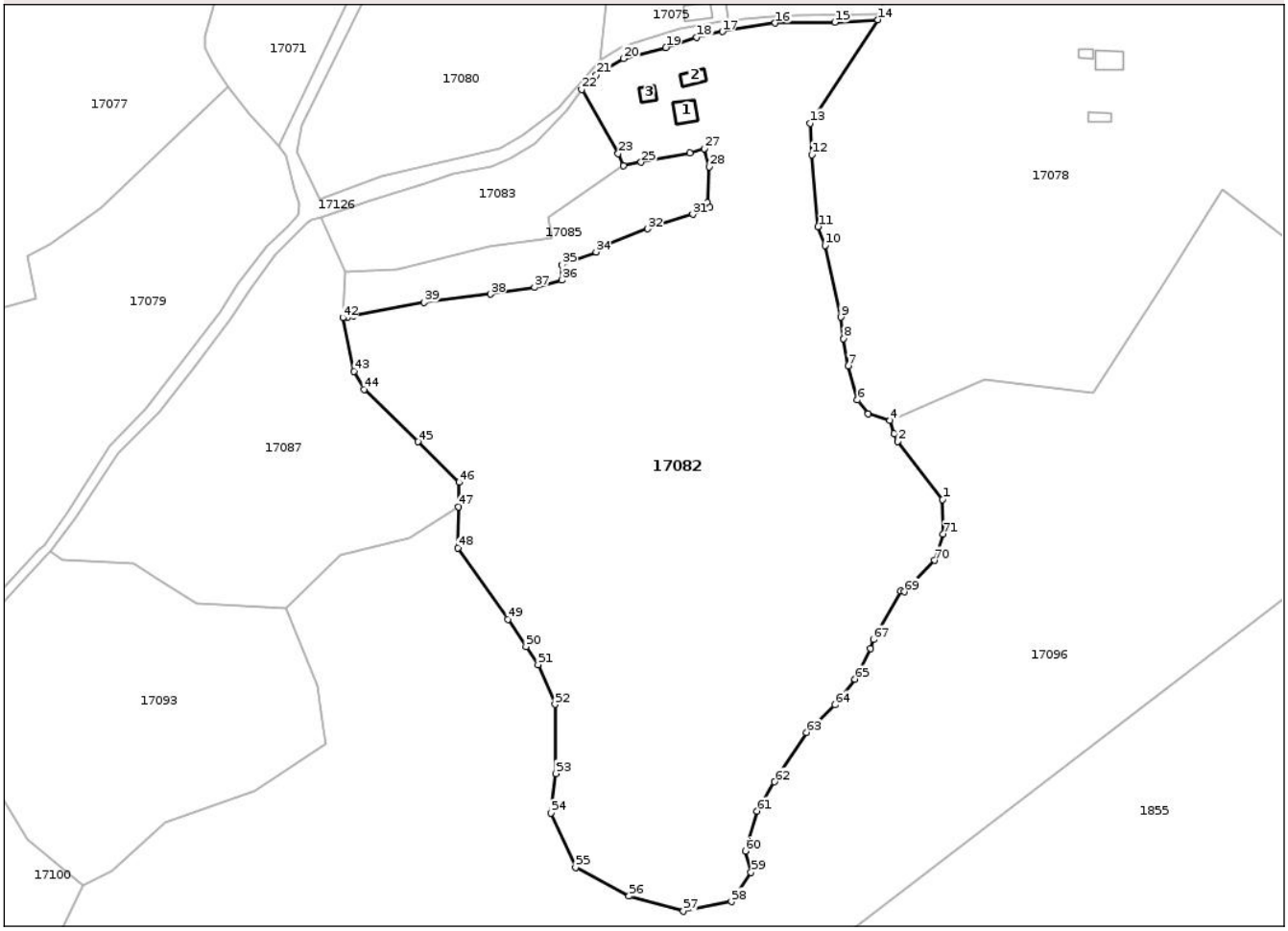
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.436	-	-	-	
3	faneata	NU	26.134	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.427,386 547.310,909	2	330.412,75 547.329,688	23.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.412,75 547.329,688	3	330.411,567 547.332,136	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.411,567 547.332,136	4	330.410,348 547.336,472	4.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	330.410,348 547.336,472	5	330.403,184 547.338,694	7.501
7	330.396,787 547.354,192	8	330.395,28 547.363,08	9.015
10	330.389,252 547.393,302	11	330.387,019 547.399,402	6.496
13	330.384,462 547.432,896	14	330.406,395 547.466,442	40.08
16	330.373,088 547.465,336	17	330.355,93 547.462,595	17.376
19	330.337,6 547.457,411	20	330.323,88 547.453,864	14.172
22	330.310,26 547.443,804	23	330.322,066 547.423,012	23.911
25	330.329,575 547.420,208	26	330.345,458 547.423,217	16.166
28	330.351,737 547.418,796	29	330.351,048 547.407,194	11.623
31	330.346,297 547.403,37	32	330.331,657 547.398,639	15.386
34	330.314,914 547.391,16	35	330.303,842 547.386,949	11.845
37	330.294,944 547.379,671	38	330.280,619 547.377,453	14.495
40	330.236,111 547.370,418	41	330.234,096 547.369,783	2.113
43	330.236,355 547.352,507	44	330.239,631 547.346,612	6.744
46	330.270,387 547.316,438	47	330.270,254 547.308,453	7.987
49	330.286,253 547.271,966	50	330.292,127 547.263,218	10.538
52	330.301,586 547.244,439	53	330.301,811 547.222,04	22.399
55	330.308,288 547.191,622	56	330.325,591 547.182,298	19.656
58	330.358,87 547.180,501	59	330.365,214 547.189,95	11.381
61	330.367,179 547.209,871	62	330.372,84 547.219,317	11.012
64	330.392,501 547.244,305	65	330.398,942 547.252,646	10.538
67	330.404,911 547.265,492	68	330.413,851 547.281,113	17.998
70	330.424,771 547.291,142	71	330.427,64 547.299,614	8.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	330.403,184 547.338,694	6	330.399,768 547.343,125	5.594
8	330.395,28 547.363,08	9	330.394,314 547.370,012	7.0
11	330.387,019 547.399,402	12	330.384,918 547.422,645	23.338
14	330.406,395 547.466,442	15	330.392,385 547.465,581	14.036
17	330.355,93 547.462,595	18	330.347,608 547.460,766	8.521
20	330.323,88 547.453,864	21	330.315,025 547.448,551	10.326
23	330.322,066 547.423,012	24	330.323,8 547.419,138	4.245
26	330.345,458 547.423,217	27	330.350,079 547.424,703	4.854
29	330.351,048 547.407,194	30	330.351,759 547.405,644	1.705
32	330.331,657 547.398,639	33	330.317,939 547.393,512	14.645
35	330.303,842 547.386,949	36	330.303,773 547.381,956	4.993
38	330.280,619 547.377,453	39	330.259,112 547.374,75	21.676
41	330.234,096 547.369,783	42	330.232,703 547.369,783	1.393
44	330.239,631 547.346,612	45	330.257,028 547.329,574	24.35
47	330.270,254 547.308,453	48	330.270,032 547.295,15	13.304
50	330.292,127 547.263,218	51	330.296,058 547.257,364	7.051
53	330.301,811 547.222,04	54	330.300,229 547.209,183	12.954
56	330.325,591 547.182,298	57	330.343,233 547.177,381	18.315
59	330.365,214 547.189,95	60	330.363,335 547.196,882	7.182
62	330.372,84 547.219,317	63	330.383,129 547.235,366	19.064
65	330.398,942 547.252,646	66	330.404,1 547.262,473	11.098
68	330.413,851 547.281,113	69	330.415,032 547.280,954	1.192
71	330.427,64 547.299,614	1	330.427,386 547.310,909	11.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	330.399,768 547.343,125	7	330.396,787 547.354,192	11.462
9	330.394,314 547.370,012	10	330.389,252 547.393,302	23.833
12	330.384,918 547.422,645	13	330.384,462 547.432,896	10.261
15	330.392,385 547.465,581	16	330.373,088 547.465,336	19.299
18	330.347,608 547.460,766	19	330.337,6 547.457,411	10.555
21	330.315,025 547.448,551	22	330.310,26 547.443,804	6.726
24	330.323,8 547.419,138	25	330.329,575 547.420,208	5.873
27	330.350,079 547.424,703	28	330.351,737 547.418,796	6.135
30	330.351,759 547.405,644	31	330.346,297 547.403,37	5.916
33	330.317,939 547.393,512	34	330.314,914 547.391,16	3.832
36	330.303,773 547.381,956	37	330.294,944 547.379,671	9.12
39	330.259,112 547.374,75	40	330.236,111 547.370,418	23.406
42	330.232,703 547.369,783	43	330.236,355 547.352,507	17.657
45	330.257,028 547.329,574	46	330.270,387 547.316,438	18.735
48	330.270,032 547.295,15	49	330.286,253 547.271,966	28.296
51	330.296,058 547.257,364	52	330.301,586 547.244,439	14.057
54	330.300,229 547.209,183	55	330.308,288 547.191,622	19.322
57	330.343,233 547.177,381	58	330.358,87 547.180,501	15.945
60	330.363,335 547.196,882	61	330.367,179 547.209,871	13.546
63	330.383,129 547.235,366	64	330.392,501 547.244,305	12.952
66	330.404,1 547.262,473	67	330.404,911 547.265,492	3.126
69	330.415,032 547.280,954	70	330.424,771 547.291,142	14.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391 Avram Iancu
Nr. topografic:2940

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.361	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ACHIMEȚ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

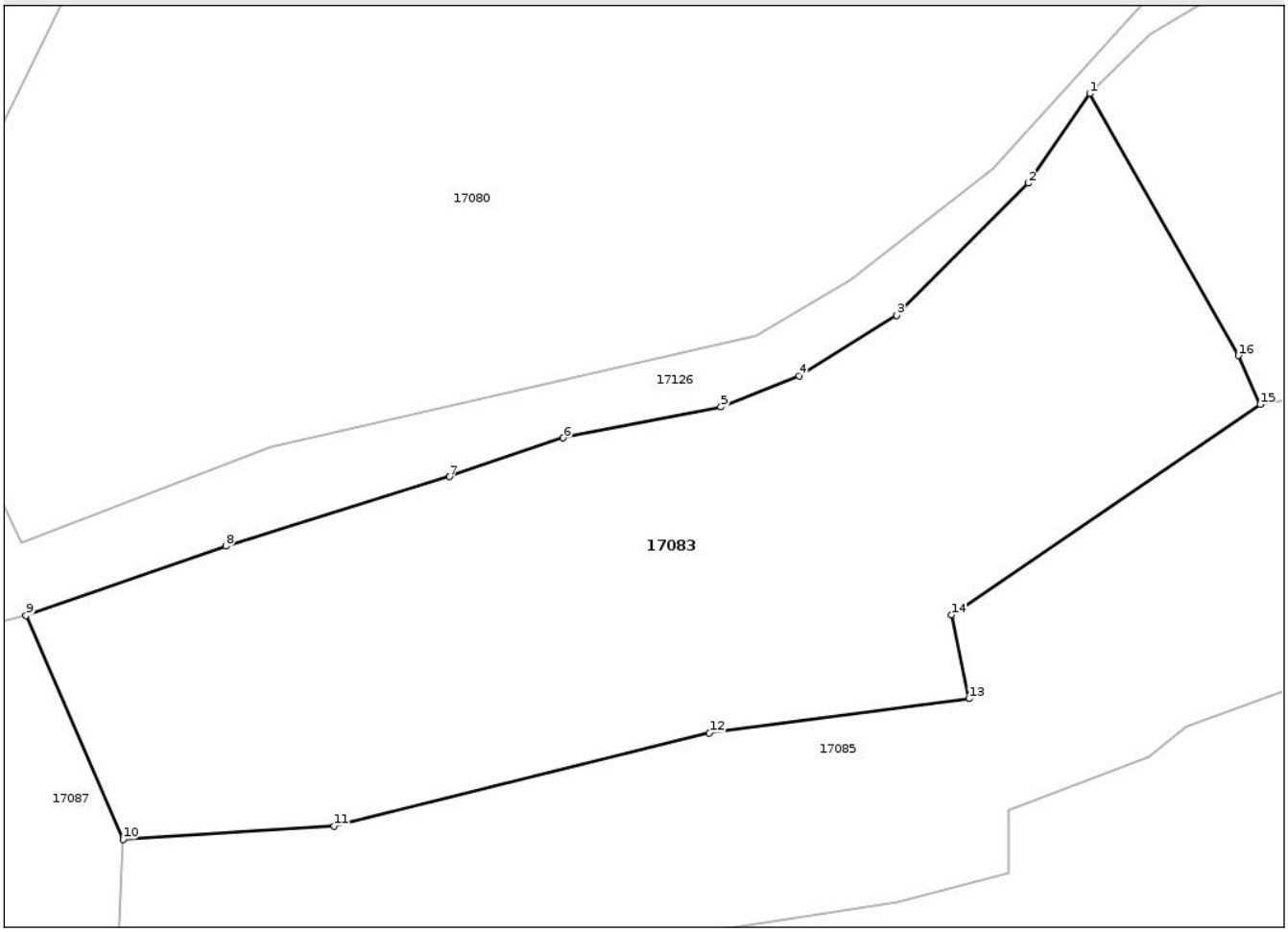
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.361	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.310,26 547.443,804	2	330.305,347 547.436,696	8.641
2	330.305,347 547.436,696	3	330.294,902 547.426,217	14.795
3	330.294,902 547.426,217	4	330.287,148 547.421,383	9.138
4	330.287,148 547.421,383	5	330.280,928 547.418,927	6.687
5	330.280,928 547.418,927	6	330.268,412 547.416,471	12.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.268,412 547.416,471	7	330.259,351 547.413,402	9.566
7	330.259,351 547.413,402	8	330.241,585 547.407,871	18.607
8	330.241,585 547.407,871	9	330.225,7 547.402,364	16.812
9	330.225,7 547.402,364	10	330.233,417 547.384,614	19.355
10	330.233,417 547.384,614	11	330.250,204 547.385,664	16.82
11	330.250,204 547.385,664	12	330.280,028 547.393,058	30.726
12	330.280,028 547.393,058	13	330.300,65 547.395,764	20.799
13	330.300,65 547.395,764	14	330.299,261 547.402,421	6.8
14	330.299,261 547.402,421	15	330.323,8 547.419,138	29.692
15	330.323,8 547.419,138	16	330.322,066 547.423,012	4.245
16	330.322,066 547.423,012	1	330.310,26 547.443,804	23.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.983	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

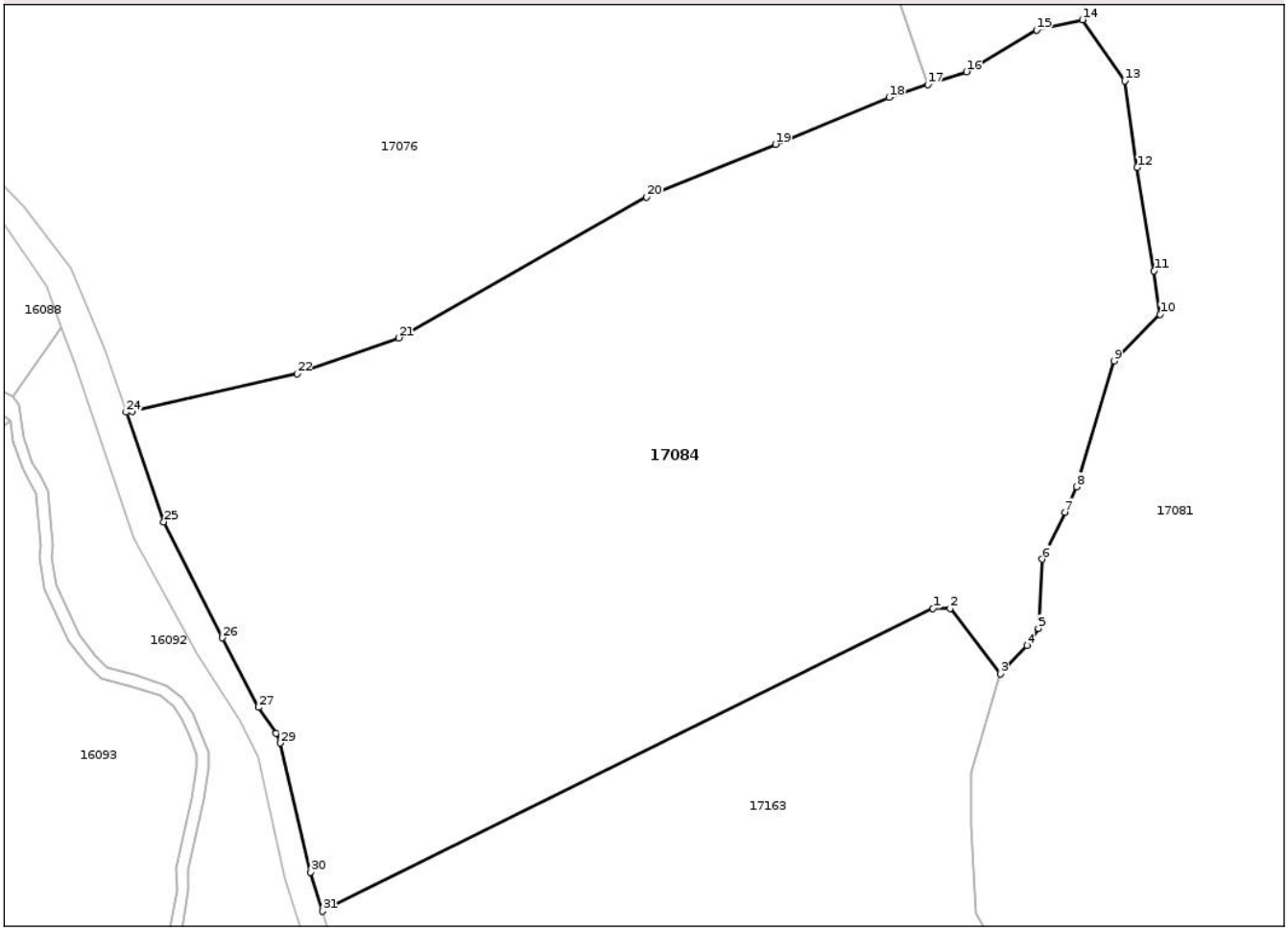
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.983	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	693	-	-	-	
2	faneata	NU	13.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.312,108 547.370,76	2	329.315,004 547.370,76	2.896
3	329.323,524 547.359,646	4	329.328,075 547.364,451	6.618
5	329.330,002 547.367,37	6	329.330,657 547.379,113	11.761
7	329.334,517 547.387,092	8	329.336,514 547.391,427	4.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.315,004 547.370,76	3	329.323,524 547.359,646	14.004
4	329.328,075 547.364,451	5	329.330,002 547.367,37	3.498
6	329.330,657 547.379,113	7	329.334,517 547.387,092	8.864
8	329.336,514 547.391,427	9	329.342,92 547.412,779	22.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.342,92 547.412,779	10	329.350,719 547.420,699	11.115
11	329.349,708 547.428,096	12	329.346,801 547.445,646	17.789
13	329.344,7 547.460,367	14	329.337,498 547.470,764	12.649
15	329.329,731 547.469,014	16	329.317,785 547.461,942	13.882
17	329.311,221 547.459,756	18	329.304,657 547.457,571	6.918
19	329.285,291 547.449,617	20	329.263,395 547.440,66	23.657
21	329.221,242 547.416,692	22	329.203,903 547.410,591	18.382
23	329.175,843 547.404,21	24	329.174,847 547.404,097	1.003
25	329.181,264 547.385,462	26	329.191,239 547.365,737	22.104
27	329.197,35 547.353,915	28	329.200,343 547.349,505	5.33
29	329.201,092 547.347,849	30	329.206,249 547.325,94	22.507
31	329.208,229 547.319,297	1	329.312,108 547.370,76	115.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.350,719 547.420,699	11	329.349,708 547.428,096	7.466
12	329.346,801 547.445,646	13	329.344,7 547.460,367	14.869
14	329.337,498 547.470,764	15	329.329,731 547.469,014	7.962
16	329.317,785 547.461,942	17	329.311,221 547.459,756	6.918
18	329.304,657 547.457,571	19	329.285,291 547.449,617	20.936
20	329.263,395 547.440,66	21	329.221,242 547.416,692	48.49
22	329.203,903 547.410,591	23	329.175,843 547.404,21	28.776
24	329.174,847 547.404,097	25	329.181,264 547.385,462	19.71
26	329.191,239 547.365,737	27	329.197,35 547.353,915	13.307
28	329.200,343 547.349,505	29	329.201,092 547.347,849	1.818
30	329.206,249 547.325,94	31	329.208,229 547.319,297	6.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

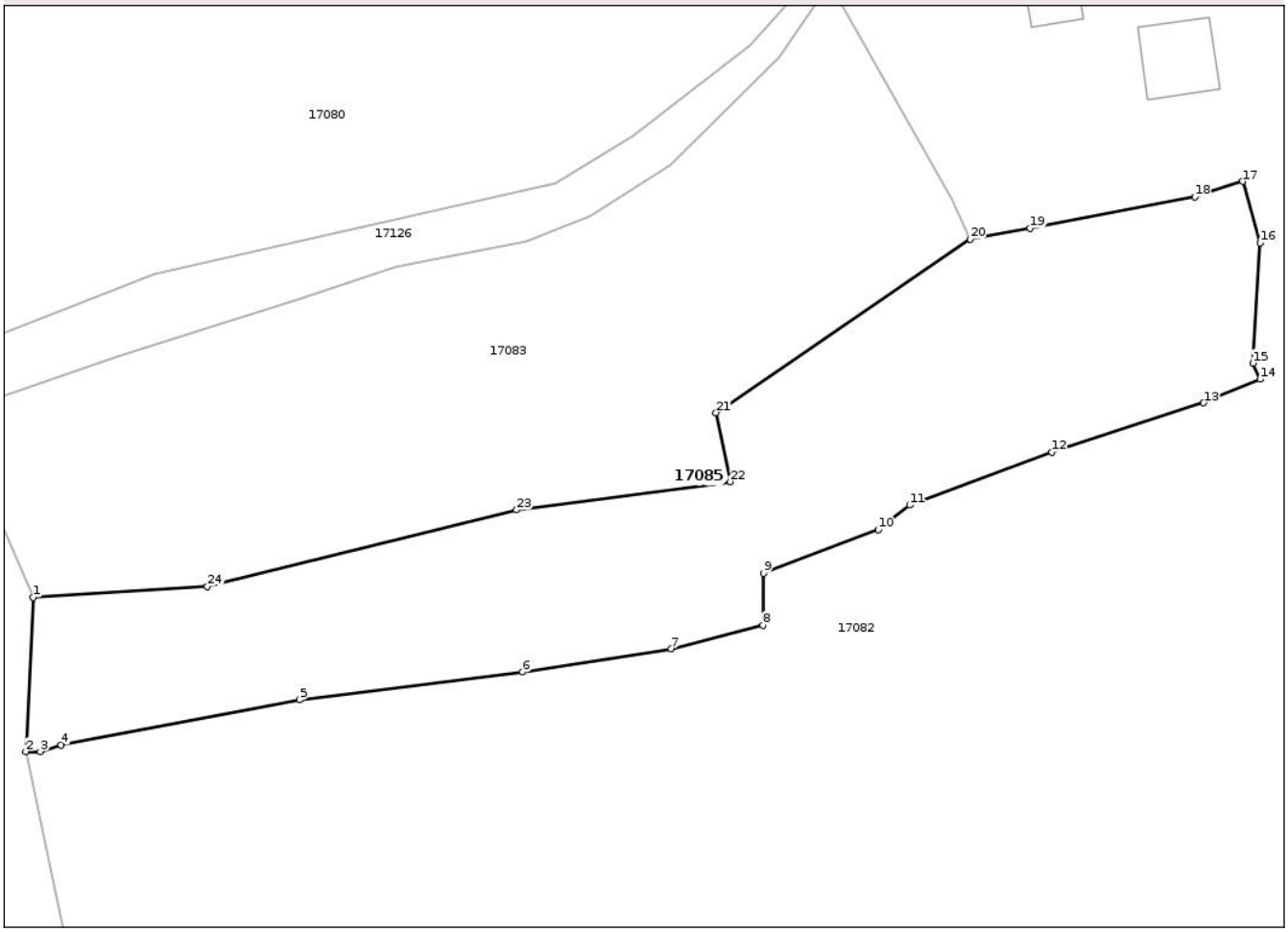
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.233,417 547.384,614	2	330.232,703 547.369,783	14.849
3	330.234,096 547.369,783	4	330.236,111 547.370,418	2.113
5	330.259,112 547.374,75	6	330.280,619 547.377,453	21.676
7	330.294,944 547.379,671	8	330.303,773 547.381,956	9.12
9	330.303,842 547.386,949	10	330.314,914 547.391,16	11.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.232,703 547.369,783	3	330.234,096 547.369,783	1.393
4	330.236,111 547.370,418	5	330.259,112 547.374,75	23.406
6	330.280,619 547.377,453	7	330.294,944 547.379,671	14.495
8	330.303,773 547.381,956	9	330.303,842 547.386,949	4.993
10	330.314,914 547.391,16	11	330.317,939 547.393,512	3.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.317,939 547.393,512	12	330.331,657 547.398,639	14.645
13	330.346,297 547.403,37	14	330.351,759 547.405,644	5.916
15	330.351,048 547.407,194	16	330.351,737 547.418,796	11.623
17	330.350,079 547.424,703	18	330.345,458 547.423,217	4.854
19	330.329,575 547.420,208	20	330.323,8 547.419,138	5.873
21	330.299,261 547.402,421	22	330.300,65 547.395,764	6.8
23	330.280,028 547.393,058	24	330.250,204 547.385,664	30.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.331,657 547.398,639	13	330.346,297 547.403,37	15.386
14	330.351,759 547.405,644	15	330.351,048 547.407,194	1.705
16	330.351,737 547.418,796	17	330.350,079 547.424,703	6.135
18	330.345,458 547.423,217	19	330.329,575 547.420,208	16.166
20	330.323,8 547.419,138	21	330.299,261 547.402,421	29.692
22	330.300,65 547.395,764	23	330.280,028 547.393,058	20.799
24	330.250,204 547.385,664	1	330.233,417 547.384,614	16.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

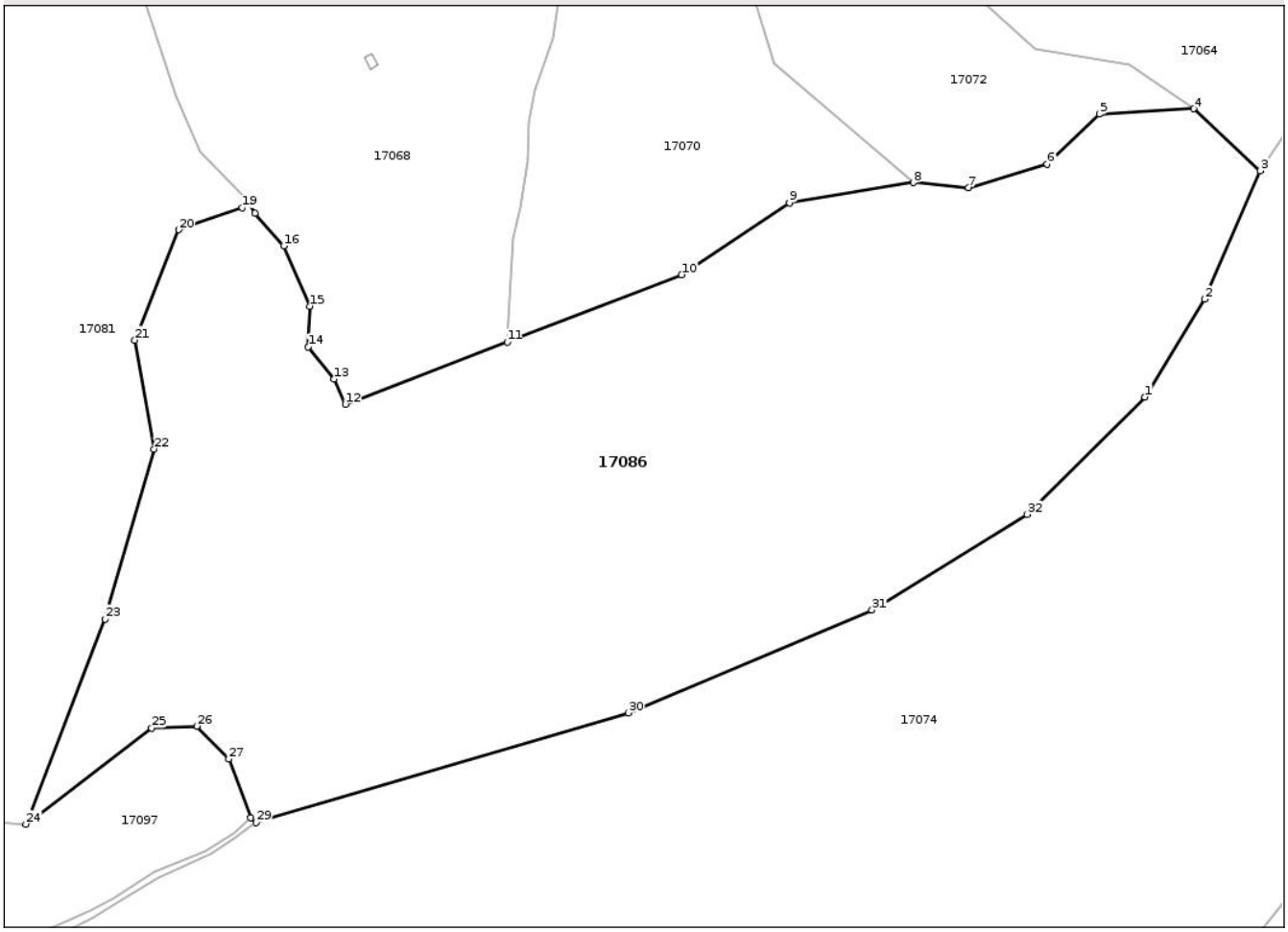
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	55.000	UP VI	UA 155 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.782,306 547.406,046	2	329.803,281 547.440,183	40.066
3	329.822,609 547.485,03	4	329.799,341 547.506,663	31.771
5	329.766,41 547.504,846	6	329.748,101 547.487,42	25.276
7	329.720,653 547.479,069	8	329.701,317 547.480,886	19.421
9	329.658,02 547.473,782	10	329.620,41 547.448,76	45.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.803,281 547.440,183	3	329.822,609 547.485,03	48.834
4	329.799,341 547.506,663	5	329.766,41 547.504,846	32.981
6	329.748,101 547.487,42	7	329.720,653 547.479,069	28.691
8	329.701,317 547.480,886	9	329.658,02 547.473,782	43.876
10	329.620,41 547.448,76	11	329.559,421 547.425,294	65.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.559,421 547.425,294	12	329.502,919 547.403,554	60.54
13	329.498,93 547.412,311	14	329.489,868 547.423,543	14.432
15	329.490,566 547.437,775	16	329.481,388 547.458,816	22.956
17	329.471,238 547.470,117	18	329.468,831 547.474,493	4.994
19	329.466,835 547.472,097	20	329.444,629 547.464,444	23.488
21	329.429,319 547.425,876	22	329.436,057 547.387,921	38.549
23	329.418,909 547.328,539	24	329.391,227 547.256,954	76.751
25	329.435,171 547.290,433	26	329.451,006 547.291,129	15.851
27	329.462,143 547.279,651	28	329.469,741 547.259,146	21.867
29	329.471,613 547.257,583	30	329.601,765 547.295,751	135.633
31	329.686,881 547.331,712	32	329.741,066 547.365,115	63.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.502,919 547.403,554	13	329.498,93 547.412,311	9.623
14	329.489,868 547.423,543	15	329.490,566 547.437,775	14.249
16	329.481,388 547.458,816	17	329.471,238 547.470,117	15.189
18	329.468,831 547.474,493	19	329.466,835 547.472,097	3.118
20	329.444,629 547.464,444	21	329.429,319 547.425,876	41.496
22	329.436,057 547.387,921	23	329.418,909 547.328,539	61.809
24	329.391,227 547.256,954	25	329.435,171 547.290,433	55.244
26	329.451,006 547.291,129	27	329.462,143 547.279,651	15.993
28	329.469,741 547.259,146	29	329.471,613 547.257,583	2.439
30	329.601,765 547.295,751	31	329.686,881 547.331,712	92.401
32	329.741,066 547.365,115	1	329.782,306 547.406,046	58.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.112	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 391 Avram Iancu, cu nr. top 2940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

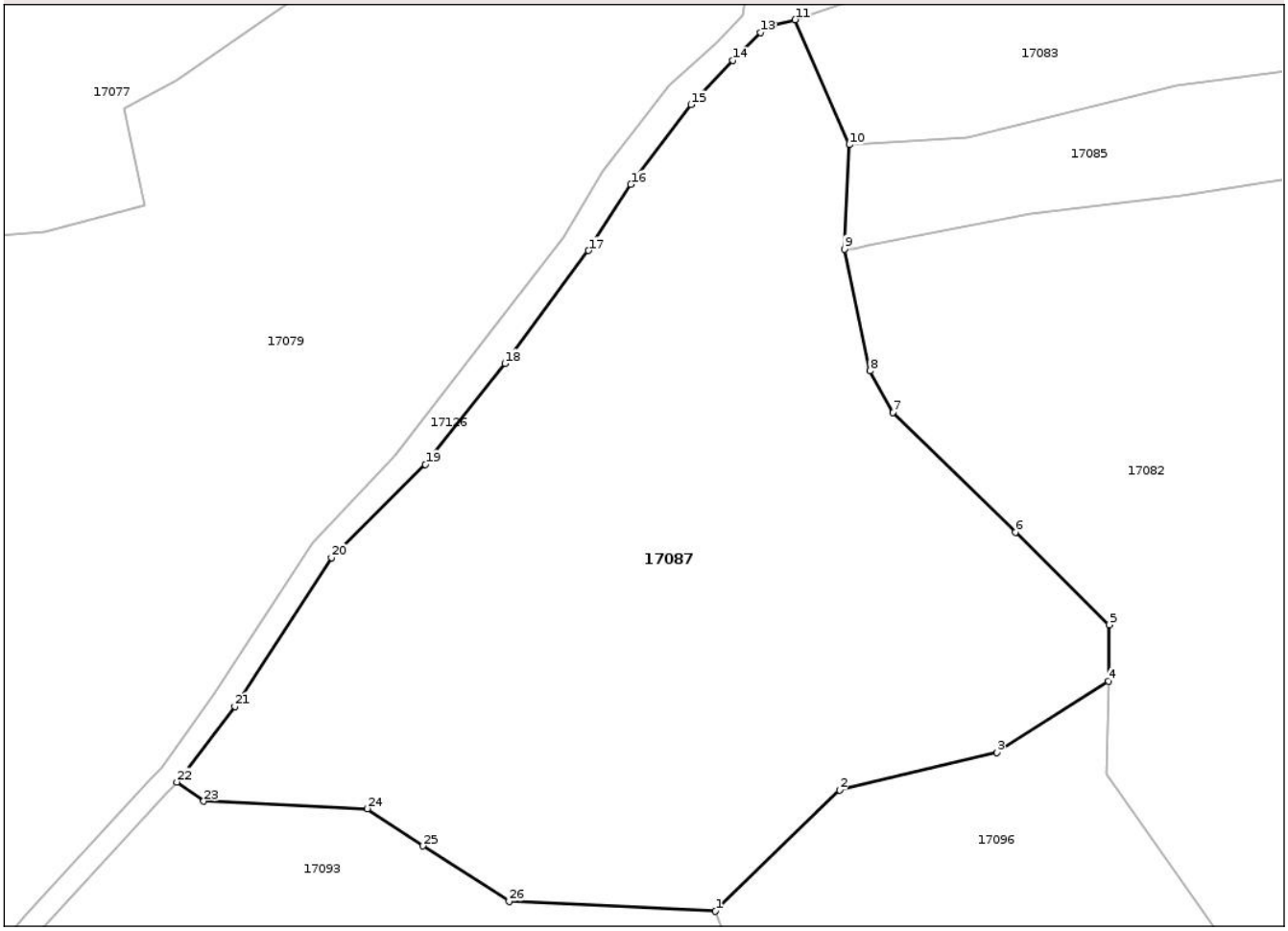
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.112	Parte CF 391 Avram Iancu, cu nr. top 2940

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.214,366 547.275,755	2	330.232,03 547.292,969	24.665
3	330.254,396 547.298,322	4	330.270,254 547.308,453	18.818
5	330.270,387 547.316,438	6	330.257,028 547.329,574	18.735
7	330.239,631 547.346,612	8	330.236,355 547.352,507	6.744
9	330.232,703 547.369,783	10	330.233,417 547.384,614	14.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.232,03 547.292,969	3	330.254,396 547.298,322	22.997
4	330.270,254 547.308,453	5	330.270,387 547.316,438	7.987
6	330.257,028 547.329,574	7	330.239,631 547.346,612	24.35
8	330.236,355 547.352,507	9	330.232,703 547.369,783	17.657
10	330.233,417 547.384,614	11	330.225,7 547.402,364	19.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.225,7 547.402,364	12	330.222,659 547.401,662	3.122
13	330.220,776 547.400,575	14	330.216,888 547.396,578	5.576
15	330.210,916 547.390,3	16	330.202,354 547.378,973	14.198
17	330.196,346 547.369,583	18	330.184,453 547.353,541	19.97
19	330.173,15 547.339,216	20	330.159,785 547.325,948	18.832
21	330.146,058 547.304,856	22	330.137,797 547.294,1	13.562
23	330.141,641 547.291,385	24	330.164,897 547.290,321	23.281
25	330.172,758 547.285,015	26	330.185,055 547.277,166	14.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.222,659 547.401,662	13	330.220,776 547.400,575	2.174
14	330.216,888 547.396,578	15	330.210,916 547.390,3	8.665
16	330.202,354 547.378,973	17	330.196,346 547.369,583	11.147
18	330.184,453 547.353,541	19	330.173,15 547.339,216	18.247
20	330.159,785 547.325,948	21	330.146,058 547.304,856	25.166
22	330.137,797 547.294,1	23	330.141,641 547.291,385	4.706
24	330.164,897 547.290,321	25	330.172,758 547.285,015	9.484
26	330.185,055 547.277,166	1	330.214,366 547.275,755	29.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.205	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 2836 Avram Iancu,cu nr. top 2960,2961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
577 / 20/06/2008		
Act Notarial nr. 816, din 20/06/2008 emis de - (contract de cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4623/13205	A1
	1) **TALPAŞ TITUS...**, și soția 2) **TALPAŞ SIMONA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8582/13205	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.205	Parte CF 2836 Avram Iancu,cu nr. top 2960,2961

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.987,04 547.286,793	2	329.990,061 547.304,419	17.883
3	329.993,034 547.333,088	4	329.997,498 547.394,5	61.574
5	329.986,215 547.396,27	6	329.975,165 547.397,157	11.085
7	329.964,307 547.397,89	8	329.953,447 547.386,031	16.08
9	329.943,094 547.373,47	10	329.926,206 547.366,207	18.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.990,061 547.304,419	3	329.993,034 547.333,088	28.823
4	329.997,498 547.394,5	5	329.986,215 547.396,27	11.421
6	329.975,165 547.397,157	7	329.964,307 547.397,89	10.882
8	329.953,447 547.386,031	9	329.943,094 547.373,47	16.278
10	329.926,206 547.366,207	11	329.909,694 547.353,606	20.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.909,694 547.353,606	12	329.898,898 547.346,289	13.042
13	329.887,23 547.338,39	14	329.873,165 547.313,416	28.663
15	329.864,726 547.292,319	16	329.858,152 547.272,535	20.848
17	329.871,269 547.269,078	18	329.913,935 547.260,692	43.483
19	329.928,496 547.258,693	20	329.955,629 547.257,271	27.171
21	329.969,587 547.258,138	22	329.970,032 547.257,946	0.485
23	329.970,528 547.256,954	24	329.970,806 547.249,89	7.069
25	329.971,499 547.237,581	26	329.971,613 547.218,54	19.042
27	329.971,922 547.216,673	28	329.977,185 547.243,509	27.347
29	329.980,85 547.260,892	1	329.987,04 547.286,793	26.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.898,898 547.346,289	13	329.887,23 547.338,39	14.091
14	329.873,165 547.313,416	15	329.864,726 547.292,319	22.722
16	329.858,152 547.272,535	17	329.871,269 547.269,078	13.565
18	329.913,935 547.260,692	19	329.928,496 547.258,693	14.697
20	329.955,629 547.257,271	21	329.969,587 547.258,138	13.984
22	329.970,032 547.257,946	23	329.970,528 547.256,954	1.109
24	329.970,806 547.249,89	25	329.971,499 547.237,581	12.329
26	329.971,613 547.218,54	27	329.971,922 547.216,673	1.892
28	329.977,185 547.243,509	29	329.980,85 547.260,892	17.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.515	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

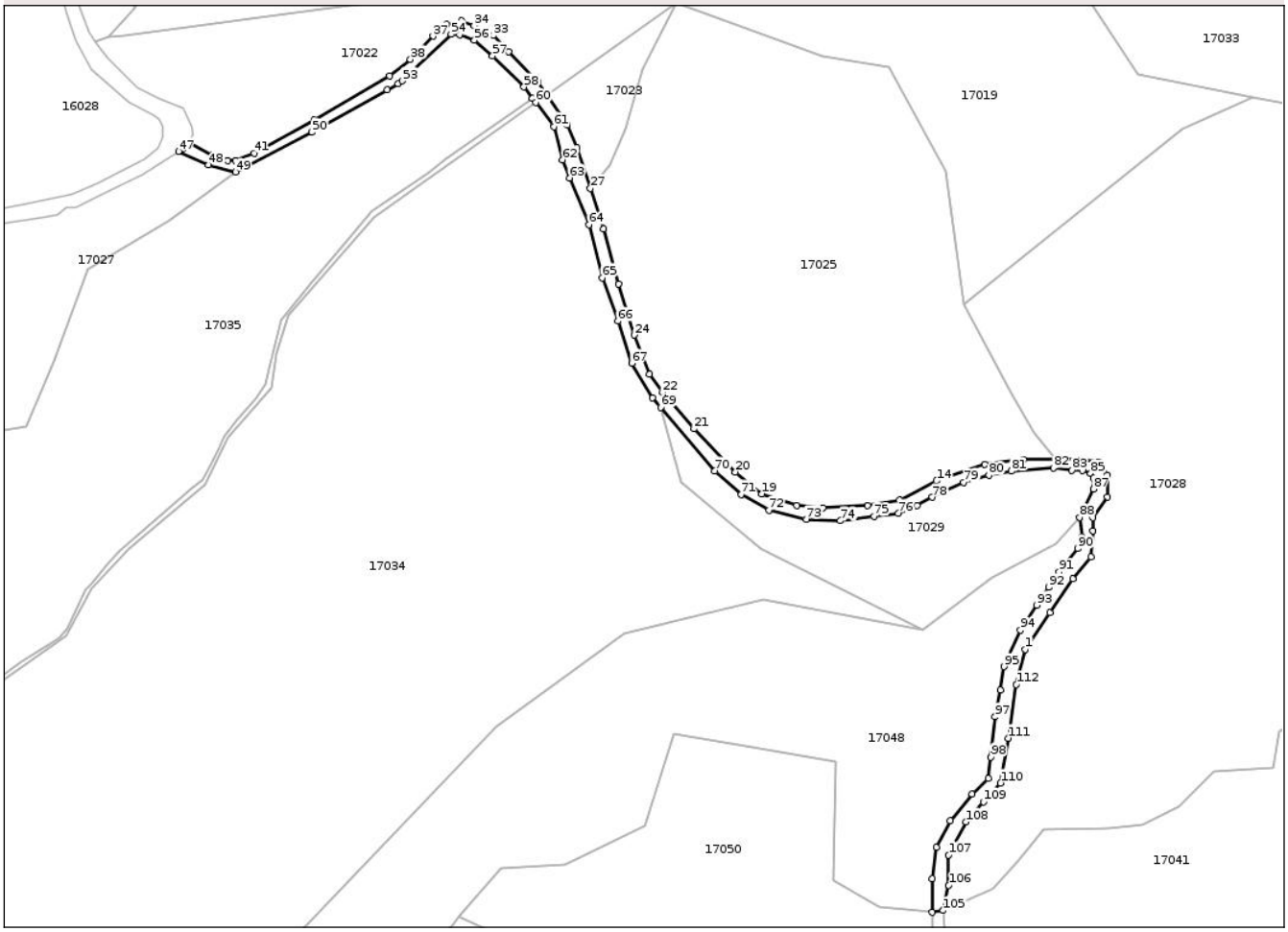
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.515	-	-	-	Parte UP VI, UA 153A, UA 153B.154A, Drum forestier.Drept de servitute pentru ID 17025, 17029

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.925,646 548.176,356	2	329.935,479 548.191,028	17.662
4	329.951,971 548.213,442	5	329.952,874 548.223,935	10.532
7	329.958,71 548.237,467	8	329.958,551 548.246,214	8.749
10	329.946,134 548.252,384	11	329.937,898 548.252,384	8.236
13	329.909,386 548.250,544	14	329.890,128 548.243,851	20.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.935,479 548.191,028	3	329.944,742 548.204,662	16.483
5	329.952,874 548.223,935	6	329.952,874 548.229,094	5.158
8	329.958,551 548.246,214	9	329.955,202 548.251,373	6.151
11	329.937,898 548.252,384	12	329.925,024 548.252,383	12.874
14	329.890,128 548.243,851	15	329.875,201 548.236,226	16.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.944,742 548.204,662	4	329.951,971 548.213,442	11.373
6	329.952,874 548.229,094	7	329.958,71 548.237,467	10.207
9	329.955,202 548.251,373	10	329.946,134 548.252,384	9.124
12	329.925,024 548.252,383	13	329.909,386 548.250,544	15.746
15	329.875,201 548.236,226	16	329.862,509 548.234,016	12.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	329.862,509 548.234,016	17	329.844,606 548.233,04	17.93
19	329.820,055 548.238,734	20	329.809,43 548.247,406	13.715
22	329.780,231 548.279,241	23	329.774,853 548.286,577	9.096
25	329.762,544 548.322,673	26	329.756,467 548.344,842	22.987
28	329.745,941 548.377,324	29	329.742,06 548.386,389	9.861
31	329.730,066 548.403,876	32	329.718,555 548.415,75	16.538
34	329.704,618 548.426,304	35	329.699,545 548.428,217	5.422
37	329.688,176 548.422,055	38	329.679,055 548.412,744	13.034
40	329.640,547 548.388,446	41	329.616,382 548.375,121	27.595
43	329.605,866 548.372,1	44	329.599,686 548.374,326	6.57
46	329.587,625 548.376,852	47	329.586,095 548.375,858	1.825
49	329.608,919 548.367,587	50	329.639,62 548.383,558	34.607
52	329.674,064 548.403,069	53	329.675,868 548.404,091	2.073
55	329.698,765 548.422,656	56	329.704,801 548.420,41	6.44
58	329.724,633 548.401,663	59	329.728,059 548.397,101	5.705
61	329.736,576 548.385,757	62	329.740,16 548.372,457	13.774
64	329.750,714 548.346,465	65	329.755,987 548.325,246	21.865
67	329.767,86 548.291,009	68	329.776,204 548.277,081	16.237
70	329.801,151 548.247,793	71	329.811,733 548.238,465	14.106
73	329.837,827 548.228,542	74	329.851,512 548.227,893	13.7
76	329.874,754 548.230,838	77	329.882,379 548.233,971	8.243
79	329.900,996 548.243,252	80	329.911,11 548.246,125	10.514
82	329.936,97 548.249,023	83	329.944,364 548.248,102	7.452
85	329.951,942 548.246,859	86	329.953,071 548.245,031	2.148
88	329.947,477 548.229,287	89	329.948,387 548.221,34	7.998
91	329.939,294 548.207,363	92	329.934,986 548.201,215	7.507
94	329.923,751 548.184,076	95	329.917,062 548.169,459	16.075
97	329.913,533 548.149,37	98	329.911,931 548.133,204	16.245
100	329.904,234 548.118,522	101	329.895,593 548.107,748	13.811
103	329.888,424 548.084,452	104	329.888,424 548.071,098	13.354
106	329.894,962 548.081,928	107	329.894,904 548.094,047	12.119
109	329.908,899 548.115,364	110	329.915,786 548.122,833	10.16
112	329.922,043 548.162,3	1	329.925,646 548.176,356	14.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	329.844,606 548.233,04	18	329.834,056 548.234,016	10.595
20	329.809,43 548.247,406	21	329.792,8 548.264,722	24.008
23	329.774,853 548.286,577	24	329.768,819 548.302,265	16.809
26	329.756,467 548.344,842	27	329.751,274 548.361,032	17.002
29	329.742,06 548.386,389	30	329.733,703 548.398,573	14.774
32	329.718,555 548.415,75	33	329.712,322 548.422,345	9.075
35	329.699,545 548.428,217	36	329.693,641 548.426,816	6.068
38	329.679,055 548.412,744	39	329.670,694 548.406,209	10.612
41	329.616,382 548.375,121	42	329.608,975 548.372,251	7.944
44	329.599,686 548.374,326	45	329.590,141 548.379,406	10.812
47	329.586,095 548.375,858	48	329.598,19 548.370,399	13.27
50	329.639,62 548.383,558	51	329.669,711 548.400,603	34.583
53	329.675,868 548.404,091	54	329.695,446 548.422,764	27.055
56	329.704,801 548.420,41	57	329.711,985 548.414,146	9.532
59	329.728,059 548.397,101	60	329.729,307 548.395,438	2.079
62	329.740,16 548.372,457	63	329.742,898 548.365,236	7.723
65	329.755,987 548.325,246	66	329.762,279 548.307,891	18.46
68	329.776,204 548.277,081	69	329.779,455 548.273,264	5.013
71	329.811,733 548.238,465	72	329.822,866 548.232,115	12.817
74	329.851,512 548.227,893	75	329.865,012 548.229,654	13.614
77	329.882,379 548.233,971	78	329.888,317 548.237,355	6.835
80	329.911,11 548.246,125	81	329.920,063 548.247,84	9.116
83	329.944,364 548.248,102	84	329.948,779 548.248,017	4.415
86	329.953,071 548.245,031	87	329.953,071 548.240,632	4.4
89	329.948,387 548.221,34	90	329.946,78 548.216,742	4.871
92	329.934,986 548.201,215	93	329.930,275 548.194,129	8.509
95	329.917,062 548.169,459	96	329.915,742 548.160,169	9.383
98	329.911,931 548.133,204	99	329.910,862 548.124,671	8.6
101	329.895,593 548.107,748	102	329.890,031 548.096,987	12.114
104	329.888,424 548.071,098	105	329.892,812 548.071,757	4.437
107	329.894,904 548.094,047	108	329.902,008 548.107,281	15.02
110	329.915,786 548.122,833	111	329.918,951 548.140,796	18.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	329.834,056 548.234,016	19	329.820,055 548.238,734	14.774
21	329.792,8 548.264,722	22	329.780,231 548.279,241	19.204
24	329.768,819 548.302,265	25	329.762,544 548.322,673	21.351
27	329.751,274 548.361,032	28	329.745,941 548.377,324	17.143
30	329.733,703 548.398,573	31	329.730,066 548.403,876	6.43
33	329.712,322 548.422,345	34	329.704,618 548.426,304	8.661
36	329.693,641 548.426,816	37	329.688,176 548.422,055	7.248
39	329.670,694 548.406,209	40	329.640,547 548.388,446	34.991
42	329.608,975 548.372,251	43	329.605,866 548.372,1	3.112
45	329.590,141 548.379,406	46	329.587,625 548.376,852	3.585
48	329.598,19 548.370,399	49	329.608,919 548.367,587	11.091
51	329.669,711 548.400,603	52	329.674,064 548.403,069	5.004
54	329.695,446 548.422,764	55	329.698,765 548.422,656	3.321
57	329.711,985 548.414,146	58	329.724,633 548.401,663	17.77
60	329.729,307 548.395,438	61	329.736,576 548.385,757	12.106
63	329.742,898 548.365,236	64	329.750,714 548.346,465	20.333
66	329.762,279 548.307,891	67	329.767,86 548.291,009	17.781
69	329.779,455 548.273,264	70	329.801,151 548.247,793	33.459
72	329.822,866 548.232,115	73	329.837,827 548.228,542	15.381
75	329.865,012 548.229,654	76	329.874,754 548.230,838	9.814
78	329.888,317 548.237,355	79	329.900,996 548.243,252	13.984
81	329.920,063 548.247,84	82	329.936,97 548.249,023	16.948
84	329.948,779 548.248,017	85	329.951,942 548.246,859	3.368
87	329.953,071 548.240,632	88	329.947,477 548.229,287	12.649
90	329.946,78 548.216,742	91	329.939,294 548.207,363	12.0
93	329.930,275 548.194,129	94	329.923,751 548.184,076	11.985
96	329.915,742 548.160,169	97	329.913,533 548.149,37	11.023
99	329.910,862 548.124,671	100	329.904,234 548.118,522	9.041
102	329.890,031 548.096,987	103	329.888,424 548.084,452	12.638
105	329.892,812 548.071,757	106	329.894,962 548.081,928	10.396
108	329.902,008 548.107,281	109	329.908,899 548.115,364	10.622
111	329.918,951 548.140,796	112	329.922,043 548.162,3	21.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2236 Avram Iancu
TEREN Necunoscut Nr. topografic:2960,2961
Adresa: Loc. Cândesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.639	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Cândesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5771 / 20/06/2008		
Act Notarial nr. 816/2008, din 20/06/2008 emis de - (contract de cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TALPAȘ TITUS**, și soția 2) **TALPAȘ SIMONA**, LIPSA CNP	
/		
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TALPAȘ TITUS...**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	511	-	-	-	
3	faneata	NU	4.928	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.035,207 547.287,877	2	330.030,515 547.305,657	18.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.030,515 547.305,657	3	330.028,936 547.312,955	7.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	330.028,936 547.312,955	4	330.008,058 547.310,176	21.062
5	330.001,318 547.323,234	6	330.000,957 547.339,183	15.953
7	330.003,945 547.353,142	8	330.005,241 547.366,491	13.412
9	330.006,48 547.371,644	10	330.009,233 547.371,34	2.77
11	330.014,604 547.370,746	12	330.015,895 547.370,603	1.299
13	330.019,166 547.371,743	14	330.021,013 547.372,903	2.181
15	330.022,808 547.375,204	16	330.026,991 547.392,249	17.551
17	330.000,5 547.394,271	18	329.995,747 547.332,495	61.959
19	329.992,188 547.297,189	20	329.985,85 547.270,201	27.723
21	329.981,592 547.250,495	22	329.974,443 547.217,093	34.158
23	329.988,94 547.221,471	24	330.029,475 547.230,663	41.564
25	330.036,126 547.232,051	26	330.054,083 547.238,543	19.094
27	330.044,445 547.255,983	28	330.041,39 547.265,066	9.583
29	330.039,14 547.274,677	1	330.035,207 547.287,877	13.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	330.008,058 547.310,176	5	330.001,318 547.323,234	14.695
6	330.000,957 547.339,183	7	330.003,945 547.353,142	14.276
8	330.005,241 547.366,491	9	330.006,48 547.371,644	5.3
10	330.009,233 547.371,34	11	330.014,604 547.370,746	5.404
12	330.015,895 547.370,603	13	330.019,166 547.371,743	3.464
14	330.021,013 547.372,903	15	330.022,808 547.375,204	2.919
16	330.026,991 547.392,249	17	330.000,5 547.394,271	26.568
18	329.995,747 547.332,495	19	329.992,188 547.297,189	35.485
20	329.985,85 547.270,201	21	329.981,592 547.250,495	20.161
22	329.974,443 547.217,093	23	329.988,94 547.221,471	15.143
24	330.029,475 547.230,663	25	330.036,126 547.232,051	6.795
26	330.054,083 547.238,543	27	330.044,445 547.255,983	19.926
28	330.041,39 547.265,066	29	330.039,14 547.274,677	9.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70791, Nr. top. 2985, 2986, 2987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primaria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DORIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	Parte CF 70791, Nr. top. 2985, 2986, 2987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	514	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.921,314 545.963,385	2	329.910,729 545.960,464	10.981
2	329.910,729 545.960,464	3	329.915,564 545.936,761	24.191
3	329.915,564 545.936,761	4	329.920,755 545.899,419	37.702
4	329.920,755 545.899,419	5	329.921,7 545.876,105	23.333
5	329.921,7 545.876,105	6	329.922,396 545.861,305	14.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.922,396 545.861,305	7	329.922,546 545.859,441	1.87
7	329.922,546 545.859,441	8	329.924,044 545.856,442	3.352
8	329.924,044 545.856,442	9	329.925,433 545.857,125	1.548
9	329.925,433 545.857,125	10	329.924,256 545.862,435	5.439
10	329.924,256 545.862,435	11	329.923,265 545.920,191	57.765
11	329.923,265 545.920,191	1	329.921,314 545.963,385	43.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.442	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit
A1.5		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU CIPRIAN**	
Act Administrativ nr. 2738, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RÎŞTEIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

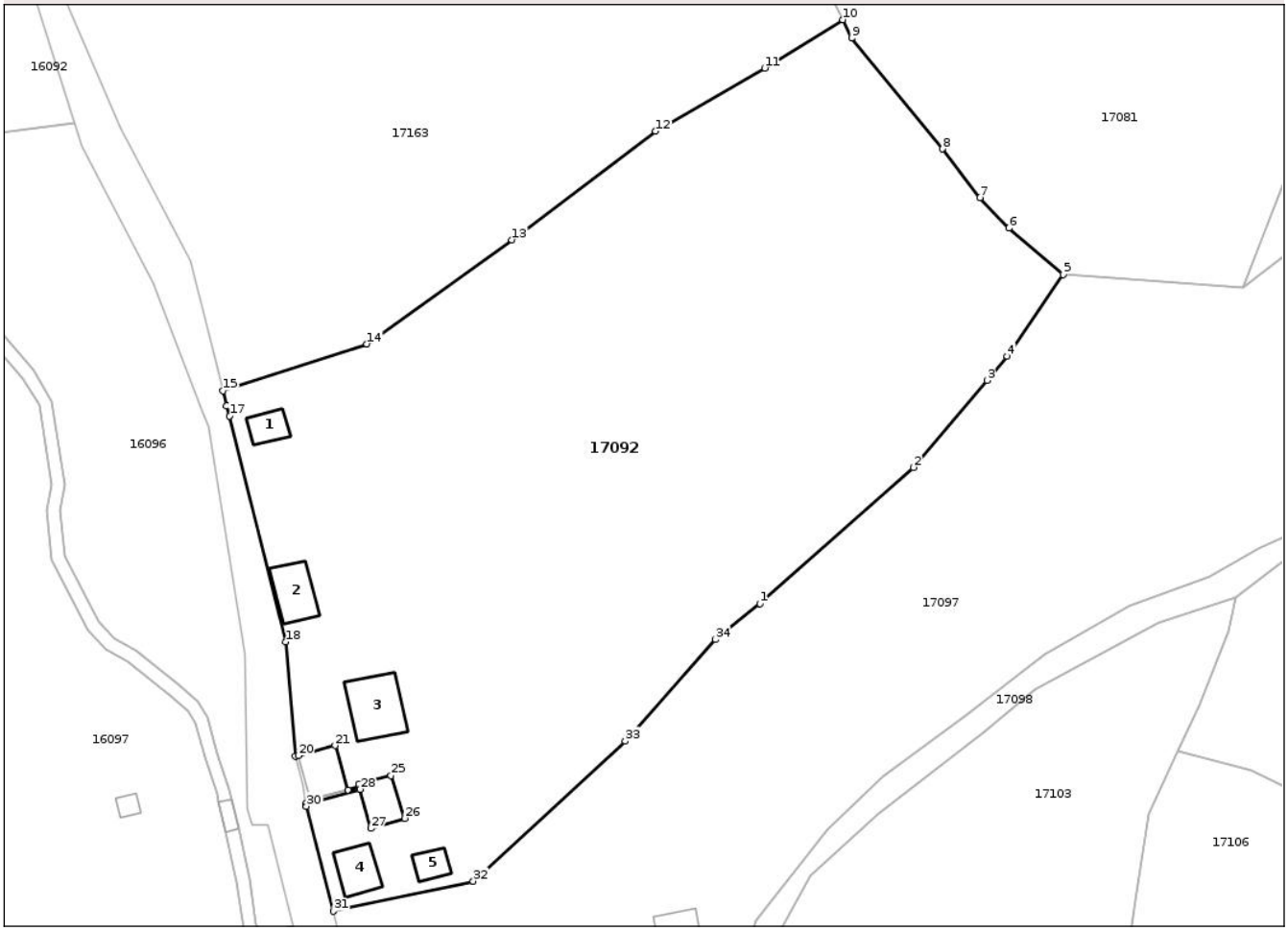
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.442	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.448	-	-	-	
3	faneata	NU	3.694	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă
A1.4		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit
A1.5		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casă de locuit

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.318,562 547.209,406	2	329.341,662 547.229,883	30.87
3	329.352,723 547.242,959	4	329.355,767 547.246,558	4.714
5	329.364,197 547.258,852	6	329.356,033 547.265,864	10.762
7	329.351,676 547.270,44	8	329.346,04 547.277,764	9.242
9	329.332,365 547.294,43	10	329.331,028 547.297,183	3.061
11	329.319,284 547.289,93	12	329.302,866 547.280,416	18.975
13	329.281,23 547.264,076	14	329.259,385 547.248,452	26.857
15	329.237,732 547.241,406	16	329.238,307 547.239,127	2.35
17	329.238,745 547.237,618	18	329.247,2 547.203,638	35.016
19	329.248,645 547.186,46	20	329.249,072 547.186,552	0.436
21	329.254,595 547.188,074	22	329.256,562 547.181,405	6.953
23	329.258,297 547.181,896	24	329.258,198 547.182,26	0.377
25	329.263,034 547.183,532	26	329.265,07 547.177,113	6.734
27	329.259,996 547.175,595	28	329.258,407 547.181,488	6.104
29	329.250,22 547.179,271	30	329.250,281 547.178,929	0.348
31	329.254,343 547.163,153	32	329.275,412 547.167,668	21.547
33	329.298,292 547.188,732	34	329.311,876 547.203,99	20.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.341,662 547.229,883	3	329.352,723 547.242,959	17.127
4	329.355,767 547.246,558	5	329.364,197 547.258,852	14.907
6	329.356,033 547.265,864	7	329.351,676 547.270,44	6.318
8	329.346,04 547.277,764	9	329.332,365 547.294,43	21.558
10	329.331,028 547.297,183	11	329.319,284 547.289,93	13.803
12	329.302,866 547.280,416	13	329.281,23 547.264,076	27.113
14	329.259,385 547.248,452	15	329.237,732 547.241,406	22.771
16	329.238,307 547.239,127	17	329.238,745 547.237,618	1.571
18	329.247,2 547.203,638	19	329.248,645 547.186,46	17.239
20	329.249,072 547.186,552	21	329.254,595 547.188,074	5.729
22	329.256,562 547.181,405	23	329.258,297 547.181,896	1.803
24	329.258,198 547.182,26	25	329.263,034 547.183,532	5.0
26	329.265,07 547.177,113	27	329.259,996 547.175,595	5.296
28	329.258,407 547.181,488	29	329.250,22 547.179,271	8.481
30	329.250,281 547.178,929	31	329.254,343 547.163,153	16.29
32	329.275,412 547.167,668	33	329.298,292 547.188,732	31.1
34	329.311,876 547.203,99	1	329.318,562 547.209,406	8.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.482	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2055,2956

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAZAKAS ELENA** 2) **BUGARU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

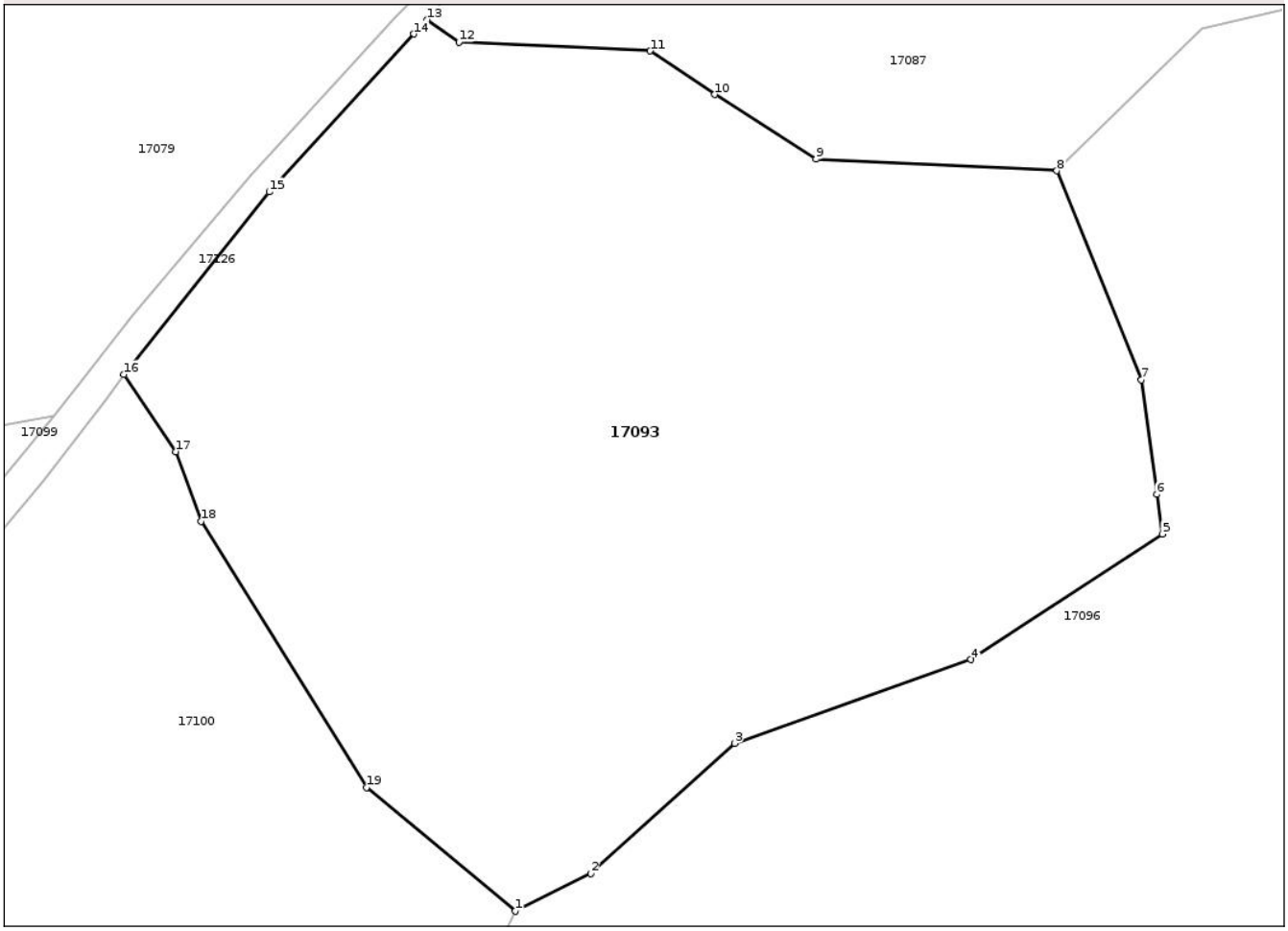
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.482	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2055,2956

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.482	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.148,489 547.185,807	2	330.157,714 547.190,368	10.291
2	330.157,714 547.190,368	3	330.175,159 547.206,21	23.565
3	330.175,159 547.206,21	4	330.203,897 547.216,373	30.482
4	330.203,897 547.216,373	5	330.227,16 547.231,637	27.823
5	330.227,16 547.231,637	6	330.226,518 547.236,427	4.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.226,518 547.236,427	7	330.224,649 547.250,368	14.065
7	330.224,649 547.250,368	8	330.214,366 547.275,755	27.39
8	330.214,366 547.275,755	9	330.185,055 547.277,166	29.345
9	330.185,055 547.277,166	10	330.172,758 547.285,015	14.589
10	330.172,758 547.285,015	11	330.164,897 547.290,321	9.484
11	330.164,897 547.290,321	12	330.141,641 547.291,385	23.281
12	330.141,641 547.291,385	13	330.137,797 547.294,1	4.706
13	330.137,797 547.294,1	14	330.136,156 547.292,373	2.383
14	330.136,156 547.292,373	15	330.118,562 547.273,195	26.025
15	330.118,562 547.273,195	16	330.100,923 547.251,005	28.347
16	330.100,923 547.251,005	17	330.107,225 547.241,636	11.291
17	330.107,225 547.241,636	18	330.110,277 547.233,165	9.005
18	330.110,277 547.233,165	19	330.130,398 547.200,848	38.069
19	330.130,398 547.200,848	1	330.148,489 547.185,807	23.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.097	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUGARU EUGENIA** 2) **FAZAKAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

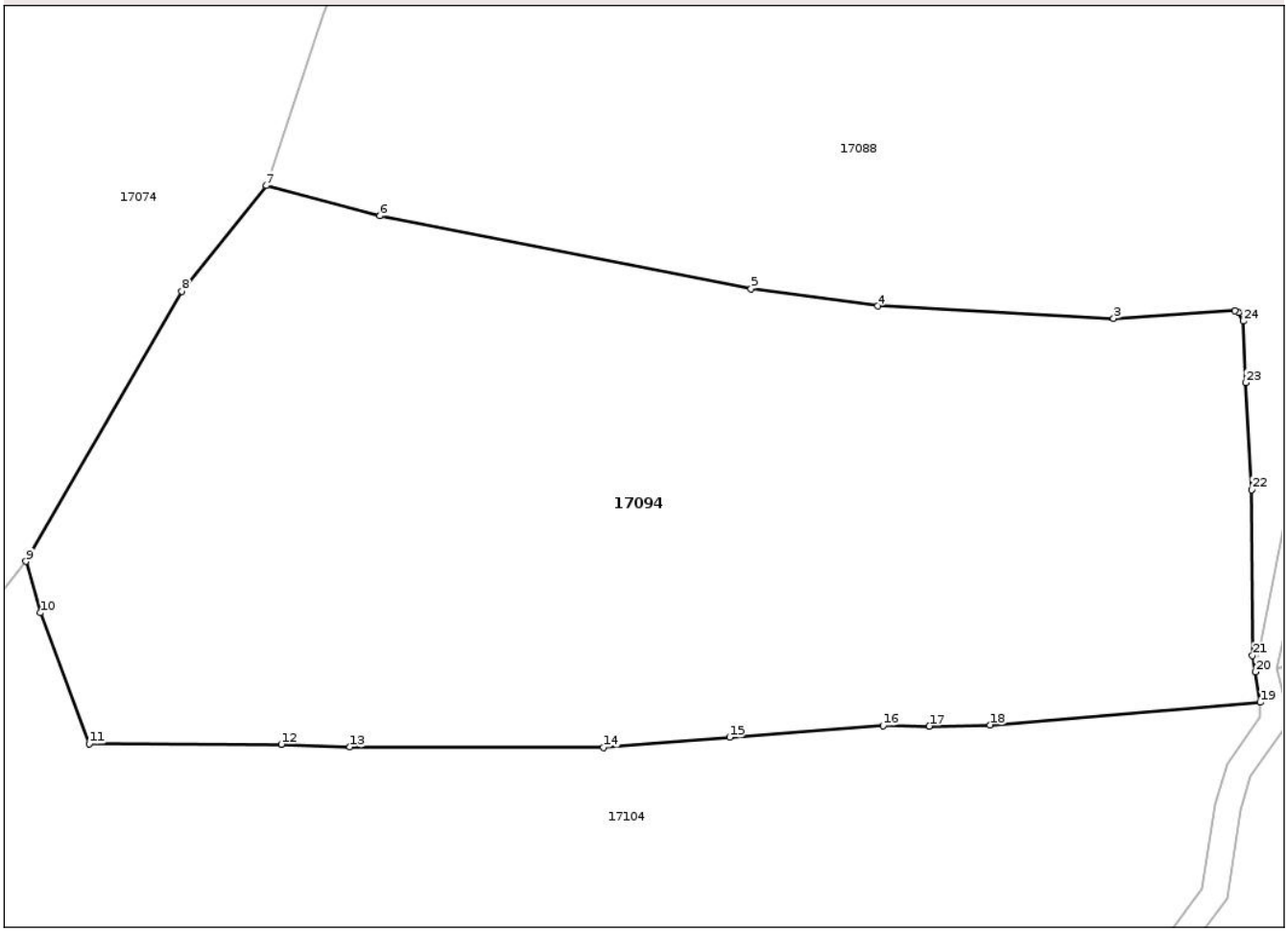
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.097	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.097	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.970,032 547.257,946	2	329.969,587 547.258,138	0.485
3	329.955,629 547.257,271	4	329.928,496 547.258,693	27.171
5	329.913,935 547.260,692	6	329.871,269 547.269,078	43.483
7	329.858,152 547.272,535	8	329.848,448 547.260,398	15.539
9	329.830,526 547.229,365	10	329.832,194 547.223,45	6.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.969,587 547.258,138	3	329.955,629 547.257,271	13.984
4	329.928,496 547.258,693	5	329.913,935 547.260,692	14.697
6	329.871,269 547.269,078	7	329.858,152 547.272,535	13.565
8	329.848,448 547.260,398	9	329.830,526 547.229,365	35.836
10	329.832,194 547.223,45	11	329.837,798 547.208,429	16.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.837,798 547.208,429	12	329.859,904 547.208,354	22.106
13	329.867,805 547.208,053	14	329.896,965 547.208,004	29.16
15	329.911,47 547.209,153	16	329.929,11 547.210,484	17.69
17	329.934,438 547.210,43	18	329.941,448 547.210,583	7.011
19	329.972,5 547.213,177	20	329.971,922 547.216,673	3.543
21	329.971,613 547.218,54	22	329.971,499 547.237,581	19.042
23	329.970,806 547.249,89	24	329.970,528 547.256,954	7.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.859,904 547.208,354	13	329.867,805 547.208,053	7.906
14	329.896,965 547.208,004	15	329.911,47 547.209,153	14.551
16	329.929,11 547.210,484	17	329.934,438 547.210,43	5.329
18	329.941,448 547.210,583	19	329.972,5 547.213,177	31.161
20	329.971,922 547.216,673	21	329.971,613 547.218,54	1.892
22	329.971,499 547.237,581	23	329.970,806 547.249,89	12.329
24	329.970,528 547.256,954	1	329.970,032 547.257,946	1.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

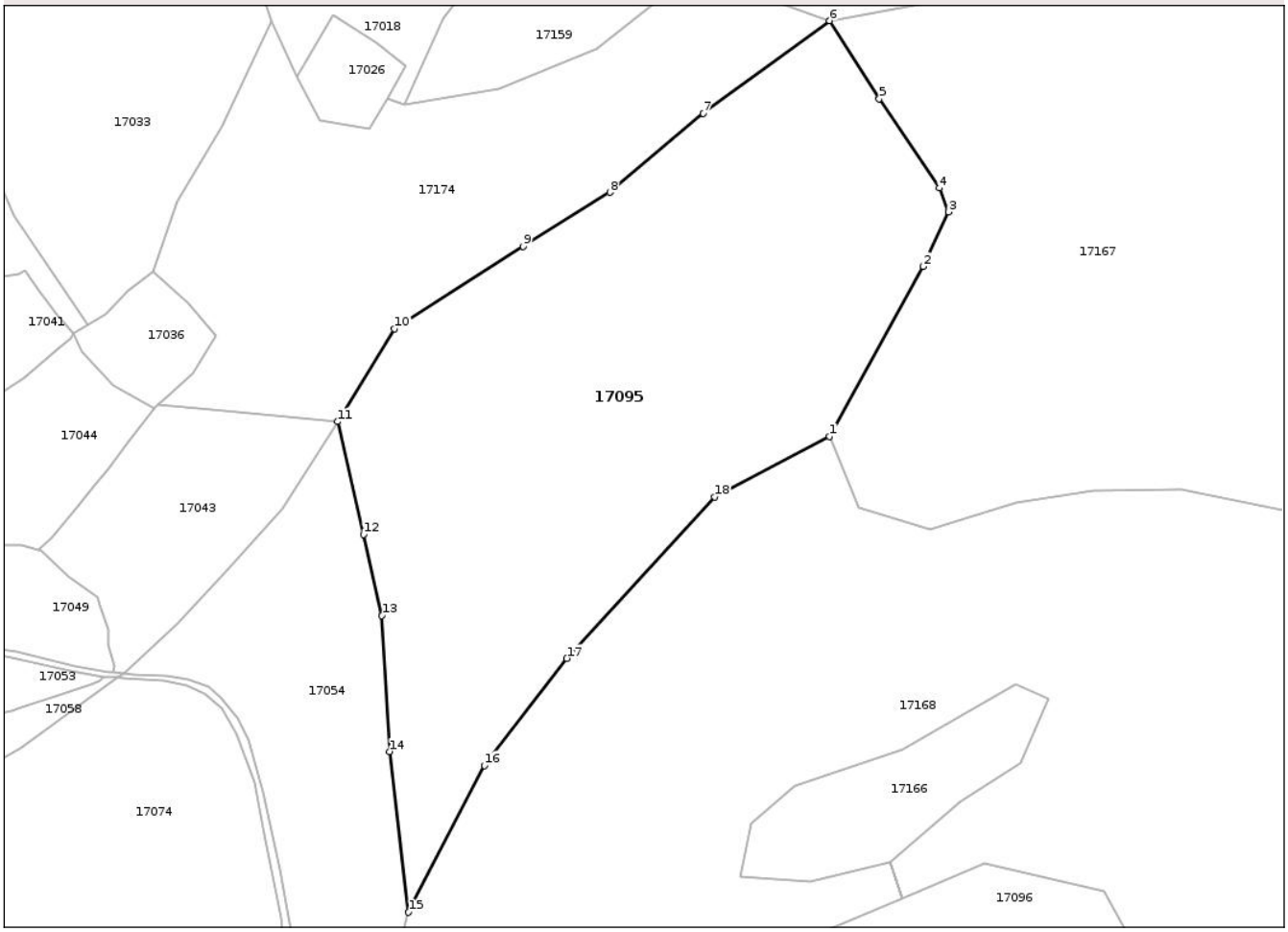
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	106.000	UP VI	UA 106 renumerotat UA 39	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.689,948 548.044,792	2	330.753,387 548.160,034	131.55
2	330.753,387 548.160,034	3	330.770,501 548.196,968	40.706
3	330.770,501 548.196,968	4	330.764,313 548.213,123	17.299
4	330.764,313 548.213,123	5	330.723,475 548.273,484	72.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	330.723,475 548.273,484	6	330.689,975 548.326,484	62.7
6	330.689,975 548.326,484	7	330.604,232 548.263,66	106.295
7	330.604,232 548.263,66	8	330.540,914 548.210,28	82.817
8	330.540,914 548.210,28	9	330.482,202 548.173,649	69.202
9	330.482,202 548.173,649	10	330.394,954 548.117,786	103.6
10	330.394,954 548.117,786	11	330.356,355 548.054,929	73.763
11	330.356,355 548.054,929	12	330.373,816 547.978,534	78.365
12	330.373,816 547.978,534	13	330.386,41 547.923,436	56.519
13	330.386,41 547.923,436	14	330.391,517 547.831,401	92.177
14	330.391,517 547.831,401	15	330.404,409 547.722,597	109.565
15	330.404,409 547.722,597	16	330.455,88 547.822,01	111.947
16	330.455,88 547.822,01	17	330.511,78 547.894,513	91.551
17	330.511,78 547.894,513	18	330.612,127 548.003,856	148.41
18	330.612,127 548.003,856	1	330.689,948 548.044,792	87.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185.282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

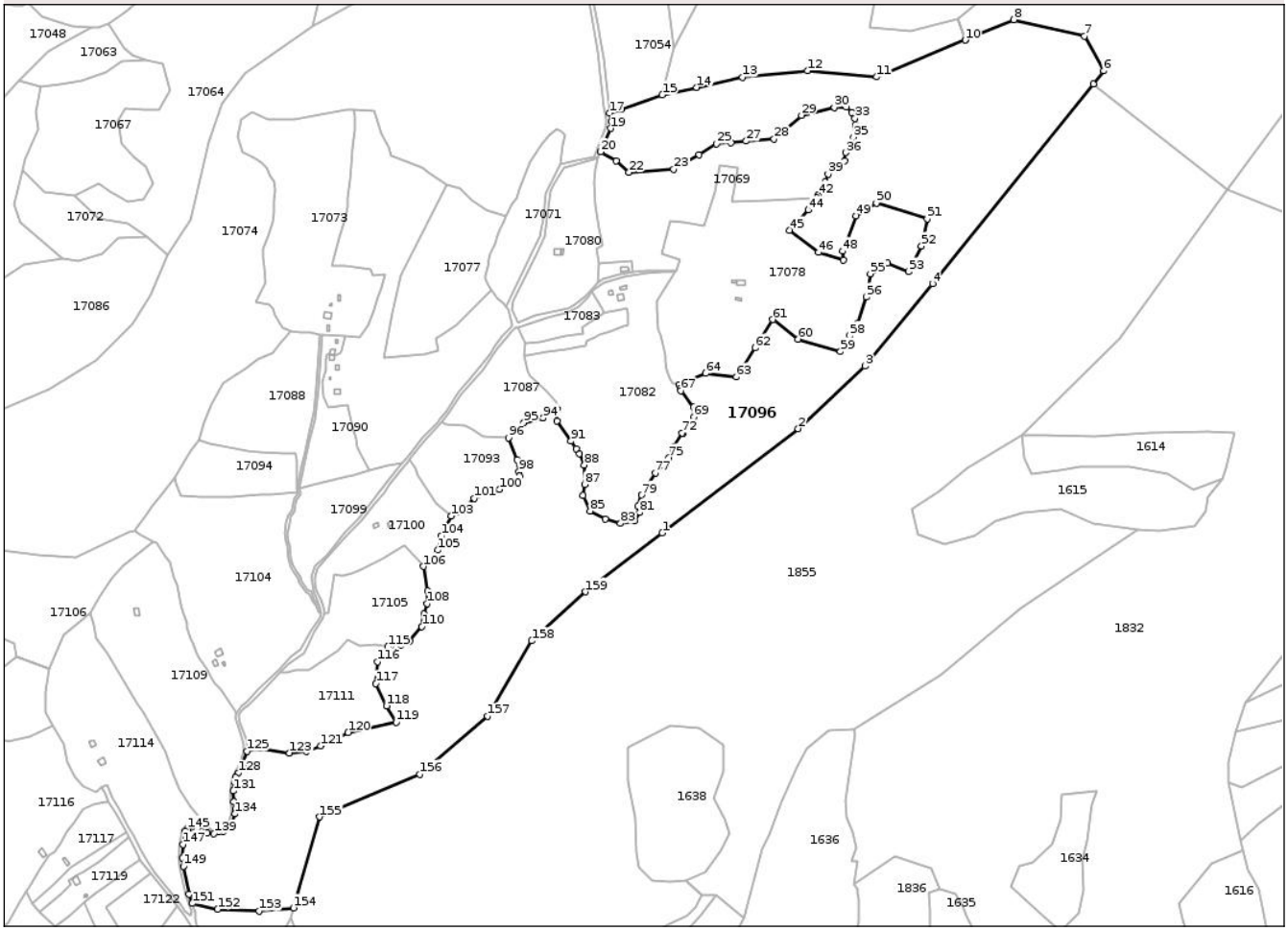
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	185.282	UP VI	UA 168B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	330.391,106 547.166,312	2	330.547,41 547.286,158	196.962
4	330.701,655 547.452,583	5	330.886,367 547.681,71	294.309
7	330.876,429 547.736,54	8	330.795,294 547.755,471	83.314
10	330.739,233 547.732,105	11	330.637,712 547.689,793	109.985
13	330.483,393 547.689,311	14	330.430,685 547.677,839	53.942
16	330.343,489 547.652,455	17	330.330,636 547.648,434	13.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	330.547,41 547.286,158	3	330.624,321 547.357,918	105.189
5	330.886,367 547.681,71	6	330.898,476 547.696,731	19.294
8	330.795,294 547.755,471	9	330.739,335 547.732,148	60.625
11	330.637,712 547.689,793	12	330.557,976 547.696,984	80.06
14	330.430,685 547.677,839	15	330.391,088 547.669,092	40.552
17	330.330,636 547.648,434	18	330.332,591 547.638,427	10.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	330.624,321 547.357,918	4	330.701,655 547.452,583	122.238
6	330.898,476 547.696,731	7	330.876,429 547.736,54	45.506
9	330.739,335 547.732,148	10	330.739,233 547.732,105	0.111
12	330.557,976 547.696,984	13	330.483,393 547.689,311	74.976
15	330.391,088 547.669,092	16	330.343,489 547.652,455	50.423
18	330.332,591 547.638,427	19	330.331,753 547.630,873	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	330.331,753 547.630,873	20	330.320,426 547.603,795	29.352
22	330.352,98 547.580,389	23	330.404,195 547.584,062	51.346
25	330.453,244 547.613,144	26	330.470,228 547.614,084	17.009
28	330.519,714 547.618,529	29	330.551,187 547.645,791	41.638
31	330.602,51 547.655,384	32	330.608,769 547.649,128	8.85
34	330.612,939 547.634,385	35	330.610,807 547.620,687	13.863
37	330.600,699 547.593,725	38	330.589,673 547.583,421	15.092
40	330.578,162 547.569,446	41	330.575,647 547.560,102	9.676
43	330.569,023 547.551,326	44	330.559,317 547.537,009	17.296
46	330.570,536 547.488,317	47	330.599,471 547.479,55	30.234
49	330.613,926 547.530,181	50	330.637,352 547.545,03	27.735
52	330.689,139 547.495,713	53	330.674,14 547.466,465	32.87
55	330.630,34 547.463,945	56	330.625,738 547.437,121	27.216
58	330.605,907 547.392,8	59	330.595,874 547.374,664	20.725
61	330.518,341 547.411,342	62	330.497,774 547.378,69	38.59
64	330.441,035 547.349,667	65	330.410,348 547.336,472	33.404
67	330.412,75 547.329,688	68	330.427,386 547.310,909	23.809
70	330.424,771 547.291,142	71	330.415,032 547.280,954	14.094
73	330.404,911 547.265,492	74	330.404,1 547.262,473	3.126
76	330.392,501 547.244,305	77	330.383,129 547.235,366	12.952
79	330.367,179 547.209,871	80	330.363,335 547.196,882	13.546
82	330.358,87 547.180,501	83	330.343,233 547.177,381	15.945
85	330.308,288 547.191,622	86	330.300,229 547.209,183	19.322
88	330.301,586 547.244,439	89	330.296,058 547.257,364	14.057
91	330.286,253 547.271,966	92	330.270,032 547.295,15	28.296
94	330.254,396 547.298,322	95	330.232,03 547.292,969	22.997
97	330.224,649 547.250,368	98	330.226,518 547.236,427	14.065
100	330.203,897 547.216,373	101	330.175,159 547.206,21	30.482
103	330.148,489 547.185,807	104	330.136,999 547.162,8	25.717
106	330.116,748 547.128,004	107	330.121,56 547.099,798	28.614
109	330.117,532 547.073,251	110	330.114,969 547.058,762	14.713
112	330.090,802 547.037,908	113	330.084,209 547.035,981	6.869
115	330.076,091 547.035,681	116	330.064,094 547.018,687	20.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	330.320,426 547.603,795	21	330.338,074 547.593,458	20.452
23	330.404,195 547.584,062	24	330.433,658 547.600,65	33.812
26	330.470,228 547.614,084	27	330.487,641 547.616,149	17.536
29	330.551,187 547.645,791	30	330.588,741 547.654,967	38.659
32	330.608,769 547.649,128	33	330.612,524 547.642,455	7.657
35	330.610,807 547.620,687	36	330.602,319 547.602,963	19.651
38	330.589,673 547.583,421	39	330.581,758 547.578,315	9.419
41	330.575,647 547.560,102	42	330.570,231 547.554,218	7.998
44	330.559,317 547.537,009	45	330.537,254 547.513,961	31.906
47	330.599,471 547.479,55	48	330.598,295 547.489,696	10.214
50	330.637,352 547.545,03	51	330.695,59 547.527,186	60.911
53	330.674,14 547.466,465	54	330.649,74 547.475,941	26.176
56	330.625,738 547.437,121	57	330.615,082 547.406,824	32.116
59	330.595,874 547.374,664	60	330.547,102 547.388,859	50.796
62	330.497,774 547.378,69	63	330.476,371 547.345,273	39.683
65	330.410,348 547.336,472	66	330.411,567 547.332,136	4.504
68	330.427,386 547.310,909	69	330.427,64 547.299,614	11.297
71	330.415,032 547.280,954	72	330.413,851 547.281,113	1.192
74	330.404,1 547.262,473	75	330.398,942 547.252,646	11.098
77	330.383,129 547.235,366	78	330.372,84 547.219,317	19.064
80	330.363,335 547.196,882	81	330.365,214 547.189,95	7.182
83	330.343,233 547.177,381	84	330.325,591 547.182,298	18.315
86	330.300,229 547.209,183	87	330.301,811 547.222,04	12.954
89	330.296,058 547.257,364	90	330.292,127 547.263,218	7.051
92	330.270,032 547.295,15	93	330.270,254 547.308,453	13.304
95	330.232,03 547.292,969	96	330.214,366 547.275,755	24.665
98	330.226,518 547.236,427	99	330.227,16 547.231,637	4.833
101	330.175,159 547.206,21	102	330.157,714 547.190,368	23.565
104	330.136,999 547.162,8	105	330.133,153 547.146,697	16.556
107	330.121,56 547.099,798	108	330.121,179 547.085,298	14.504
110	330.114,969 547.058,762	111	330.100,977 547.042,189	21.69
113	330.084,209 547.035,981	114	330.079,051 547.035,957	5.158
116	330.064,094 547.018,687	117	330.062,073 546.993,535	25.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	330.338,074 547.593,458	22	330.352,98 547.580,389	19.824
24	330.433,658 547.600,65	25	330.453,244 547.613,144	23.232
27	330.487,641 547.616,149	28	330.519,714 547.618,529	32.16
30	330.588,741 547.654,967	31	330.602,51 547.655,384	13.776
33	330.612,524 547.642,455	34	330.612,939 547.634,385	8.08
36	330.602,319 547.602,963	37	330.600,699 547.593,725	9.379
39	330.581,758 547.578,315	40	330.578,162 547.569,446	9.569
42	330.570,231 547.554,218	43	330.569,023 547.551,326	3.134
45	330.537,254 547.513,961	46	330.570,536 547.488,317	42.016
48	330.598,295 547.489,696	49	330.613,926 547.530,181	43.398
51	330.695,59 547.527,186	52	330.689,139 547.495,713	32.127
54	330.649,74 547.475,941	55	330.630,34 547.463,945	22.809
57	330.615,082 547.406,824	58	330.605,907 547.392,8	16.759
60	330.547,102 547.388,859	61	330.518,341 547.411,342	36.505
63	330.476,371 547.345,273	64	330.441,035 547.349,667	35.609
66	330.411,567 547.332,136	67	330.412,75 547.329,688	2.719
69	330.427,64 547.299,614	70	330.424,771 547.291,142	8.945
72	330.413,851 547.281,113	73	330.404,911 547.265,492	17.998
75	330.398,942 547.252,646	76	330.392,501 547.244,305	10.538
78	330.372,84 547.219,317	79	330.367,179 547.209,871	11.012
81	330.365,214 547.189,95	82	330.358,87 547.180,501	11.381
84	330.325,591 547.182,298	85	330.308,288 547.191,622	19.656
87	330.301,811 547.222,04	88	330.301,586 547.244,439	22.399
90	330.292,127 547.263,218	91	330.286,253 547.271,966	10.538
93	330.270,254 547.308,453	94	330.254,396 547.298,322	18.818
96	330.214,366 547.275,755	97	330.224,649 547.250,368	27.39
99	330.227,16 547.231,637	100	330.203,897 547.216,373	27.823
102	330.157,714 547.190,368	103	330.148,489 547.185,807	10.291
105	330.133,153 547.146,697	106	330.116,748 547.128,004	24.871
108	330.121,179 547.085,298	109	330.117,532 547.073,251	12.588
111	330.100,977 547.042,189	112	330.090,802 547.037,908	11.039
114	330.079,051 547.035,957	115	330.076,091 547.035,681	2.973
117	330.062,073 546.993,535	118	330.074,342 546.968,009	28.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	330.074,342 546.968,009	119	330.085,402 546.949,265	21.764
121	329.998,737 546.922,034	122	329.982,347 546.915,891	17.503
124	329.930,104 546.919,474	125	329.913,952 546.915,948	16.532
127	329.908,89 546.898,56	128	329.903,714 546.890,576	9.515
130	329.900,08 546.880,343	131	329.898,125 546.870,227	10.303
133	329.900,566 546.849,86	134	329.900,331 546.843,824	6.041
136	329.890,165 546.825,763	137	329.886,872 546.824,058	3.708
139	329.876,119 546.821,198	140	329.868,155 546.821,828	7.988
142	329.856,117 546.826,622	143	329.849,519 546.828,42	6.839
145	329.845,085 546.826,408	146	329.842,944 546.824,205	3.072
148	329.839,716 546.793,601	149	329.840,877 546.783,744	9.925
151	329.850,976 546.741,197	152	329.880,202 546.734,453	29.994
154	329.967,309 546.736,17	155	329.997,533 546.840,45	108.572
157	330.190,52 546.955,992	158	330.241,292 547.042,521	100.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	330.085,402 546.949,265	120	330.030,086 546.937,49	56.555
122	329.982,347 546.915,891	123	329.962,883 546.913,843	19.571
125	329.913,952 546.915,948	126	329.909,317 546.901,958	14.738
128	329.903,714 546.890,576	129	329.900,928 546.885,784	5.542
131	329.898,125 546.870,227	132	329.898,894 546.857,733	12.518
134	329.900,331 546.843,824	135	329.895,506 546.830,456	14.212
137	329.886,872 546.824,058	138	329.881,434 546.823,2	5.505
140	329.868,155 546.821,828	141	329.861,469 546.824,019	7.036
143	329.849,519 546.828,42	144	329.846,918 546.828,123	2.618
146	329.842,944 546.824,205	147	329.840,524 546.808,925	15.47
149	329.840,877 546.783,744	150	329.847,076 546.751,496	32.839
152	329.880,202 546.734,453	153	329.927,695 546.732,219	47.545
155	329.997,533 546.840,45	156	330.112,555 546.889,636	125.097
158	330.241,292 547.042,521	159	330.302,93 547.098,704	83.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	330.030,086 546.937,49	121	329.998,737 546.922,034	34.953
123	329.962,883 546.913,843	124	329.930,104 546.919,474	33.26
126	329.909,317 546.901,958	127	329.908,89 546.898,56	3.425
129	329.900,928 546.885,784	130	329.900,08 546.880,343	5.507
132	329.898,894 546.857,733	133	329.900,566 546.849,86	8.048
135	329.895,506 546.830,456	136	329.890,165 546.825,763	7.11
138	329.881,434 546.823,2	139	329.876,119 546.821,198	5.68
141	329.861,469 546.824,019	142	329.856,117 546.826,622	5.951
144	329.846,918 546.828,123	145	329.845,085 546.826,408	2.51
147	329.840,524 546.808,925	148	329.839,716 546.793,601	15.346
150	329.847,076 546.751,496	151	329.850,976 546.741,197	11.013
153	329.927,695 546.732,219	154	329.967,309 546.736,17	39.811
156	330.112,555 546.889,636	157	330.190,52 546.955,992	102.38
159	330.302,93 547.098,704	1	330.391,106 547.166,312	111.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.034	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **BOTESCU RODICA** 3) **FIŢ TITO** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ GHEORGHE** 6) **TRIF OLIMPIA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POGAN TITIANA** 2) **BOTESCU RODICA** 3) **FIŢ TITO** 4) **FIŢ VIOREL** 5) **FIŢ GHEORGHE** 6) **TRIF OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

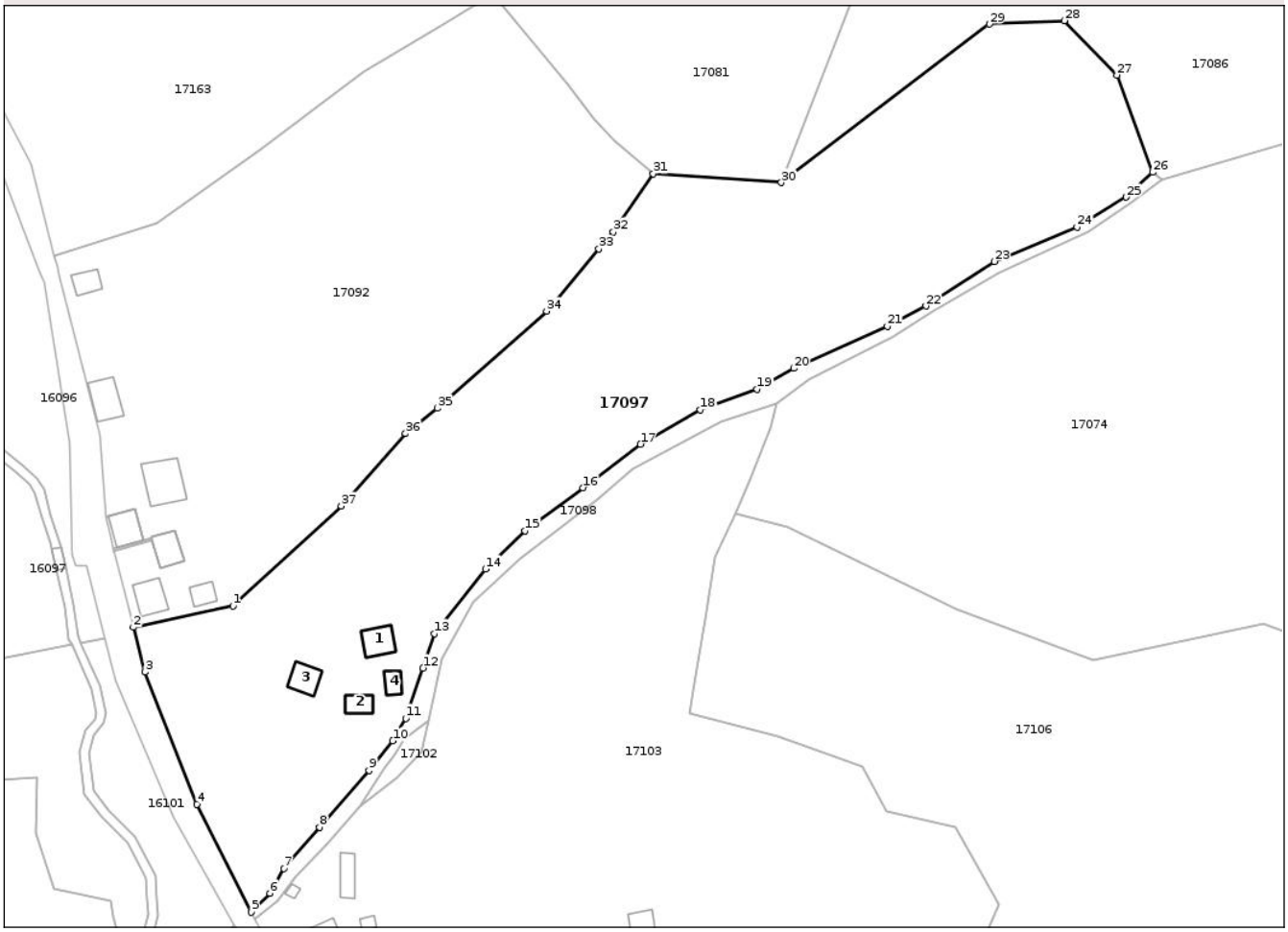
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.034	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	3.180	-	-	-	
3	faneata	NU	6.654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.275,412 547.167,668	2	329.254,343 547.163,153	21.547
3	329.256,783 547.153,674	4	329.267,792 547.125,833	29.938
5	329.279,324 547.103,027	6	329.283,189 547.107,019	5.557
7	329.286,195 547.112,224	8	329.293,708 547.120,936	11.504
9	329.304,129 547.132,971	10	329.309,149 547.139,182	7.986
11	329.311,895 547.143,939	12	329.315,553 547.154,557	11.23
13	329.317,966 547.161,798	14	329.328,735 547.175,438	17.379
15	329.337,129 547.183,496	16	329.349,365 547.192,593	15.247
17	329.361,509 547.201,775	18	329.374,16 547.209,078	14.607
19	329.386,135 547.213,416	20	329.393,872 547.217,777	8.882
21	329.413,652 547.226,666	22	329.421,771 547.230,943	9.177
23	329.436,221 547.240,346	24	329.453,735 547.247,576	18.947
25	329.464,094 547.253,911	26	329.469,741 547.259,146	7.7
27	329.462,143 547.279,651	28	329.451,006 547.291,129	15.993
29	329.435,171 547.290,433	30	329.391,227 547.256,954	55.244
31	329.364,197 547.258,852	32	329.355,767 547.246,558	14.907
33	329.352,723 547.242,959	34	329.341,662 547.229,883	17.127
35	329.318,562 547.209,406	36	329.311,876 547.203,99	8.604
37	329.298,292 547.188,732	1	329.275,412 547.167,668	31.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.254,343 547.163,153	3	329.256,783 547.153,674	9.788
4	329.267,792 547.125,833	5	329.279,324 547.103,027	25.556
6	329.283,189 547.107,019	7	329.286,195 547.112,224	6.011
8	329.293,708 547.120,936	9	329.304,129 547.132,971	15.92
10	329.309,149 547.139,182	11	329.311,895 547.143,939	5.493
12	329.315,553 547.154,557	13	329.317,966 547.161,798	7.632
14	329.328,735 547.175,438	15	329.337,129 547.183,496	11.636
16	329.349,365 547.192,593	17	329.361,509 547.201,775	15.225
18	329.374,16 547.209,078	19	329.386,135 547.213,416	12.737
20	329.393,872 547.217,777	21	329.413,652 547.226,666	21.685
22	329.421,771 547.230,943	23	329.436,221 547.240,346	17.24
24	329.453,735 547.247,576	25	329.464,094 547.253,911	12.143
26	329.469,741 547.259,146	27	329.462,143 547.279,651	21.867
28	329.451,006 547.291,129	29	329.435,171 547.290,433	15.851
30	329.391,227 547.256,954	31	329.364,197 547.258,852	27.097
32	329.355,767 547.246,558	33	329.352,723 547.242,959	4.714
34	329.341,662 547.229,883	35	329.318,562 547.209,406	30.87
36	329.311,876 547.203,99	37	329.298,292 547.188,732	20.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

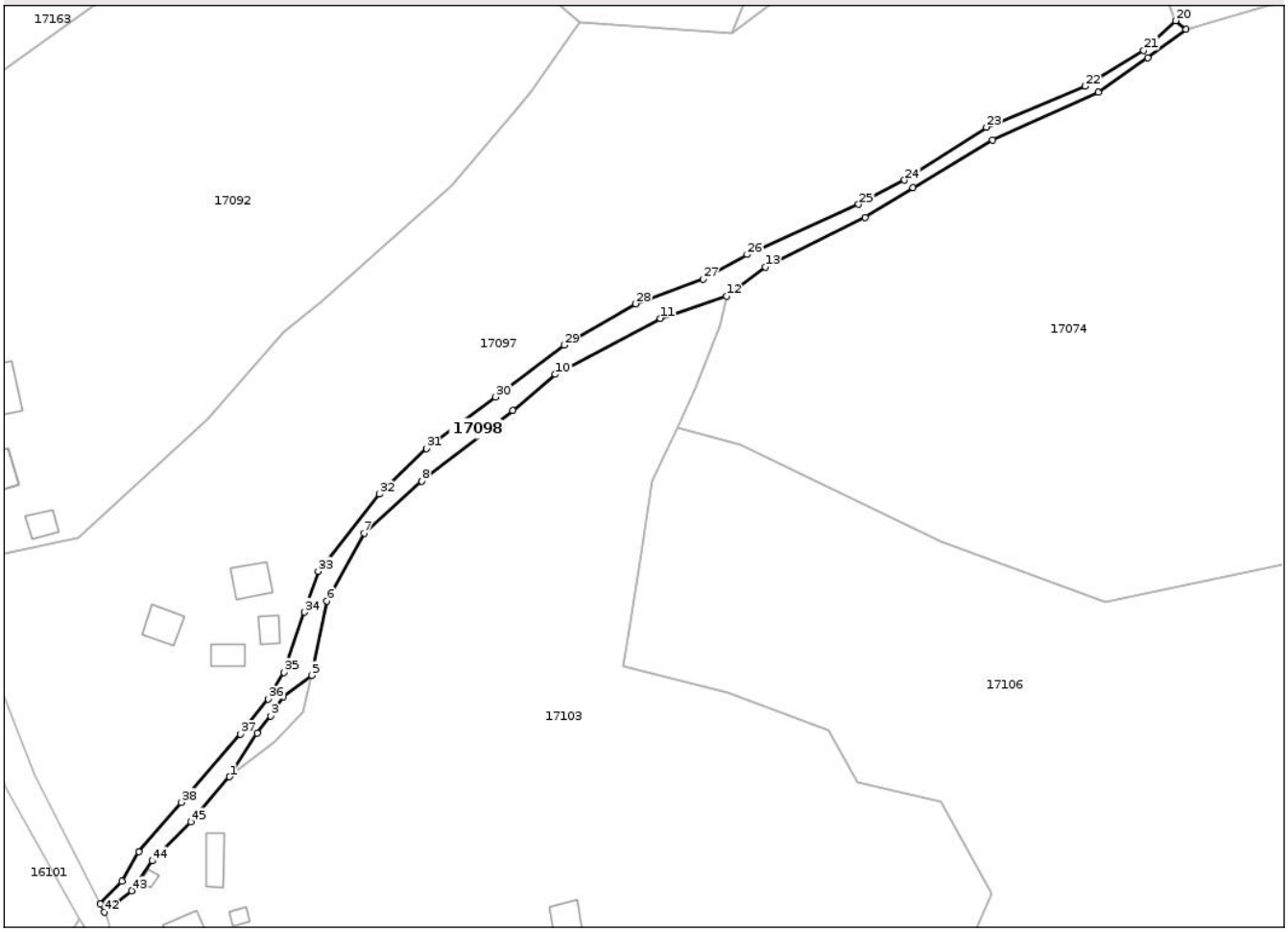
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	256	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.302,28 547.125,436	2	329.307,188 547.133,205	9.19
4	329.311,753 547.139,663	5	329.316,788 547.143,386	6.262
7	329.326,071 547.168,536	8	329.336,262 547.177,745	13.735
10	329.359,929 547.196,598	11	329.378,494 547.206,524	21.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.307,188 547.133,205	3	329.309,562 547.136,217	3.835
5	329.316,788 547.143,386	6	329.319,527 547.156,515	13.412
8	329.336,262 547.177,745	9	329.352,383 547.190,209	20.377
11	329.378,494 547.206,524	12	329.390,237 547.210,428	12.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.309,562 547.136,217	4	329.311,753 547.139,663	4.084
6	329.319,527 547.156,515	7	329.326,071 547.168,536	13.687
9	329.352,383 547.190,209	10	329.359,929 547.196,598	9.887
12	329.390,237 547.210,428	13	329.397,091 547.215,557	8.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	329.397,091 547.215,557	14	329.414,76 547.224,366	19.743
16	329.437,33 547.238,046	17	329.456,051 547.246,485	20.536
19	329.471,613 547.257,583	20	329.469,741 547.259,146	2.439
22	329.453,735 547.247,576	23	329.436,221 547.240,346	18.947
25	329.413,652 547.226,666	26	329.393,872 547.217,777	21.685
28	329.374,16 547.209,078	29	329.361,509 547.201,775	14.607
31	329.337,129 547.183,496	32	329.328,735 547.175,438	11.636
34	329.315,553 547.154,557	35	329.311,895 547.143,939	11.23
37	329.304,129 547.132,971	38	329.293,708 547.120,936	15.92
40	329.283,189 547.107,019	41	329.279,324 547.103,027	5.557
43	329.284,885 547.105,313	44	329.288,58 547.110,576	6.431
14	329.414,76 547.224,366	15	329.423,25 547.229,648	10.0
17	329.456,051 547.246,485	18	329.464,809 547.252,574	10.666
20	329.469,741 547.259,146	21	329.464,094 547.253,911	7.7
23	329.436,221 547.240,346	24	329.421,771 547.230,943	17.24
26	329.393,872 547.217,777	27	329.386,135 547.213,416	8.882
29	329.361,509 547.201,775	30	329.349,365 547.192,593	15.225
32	329.328,735 547.175,438	33	329.317,966 547.161,798	17.379
35	329.311,895 547.143,939	36	329.309,149 547.139,182	5.493
38	329.293,708 547.120,936	39	329.286,195 547.112,224	11.504
41	329.279,324 547.103,027	42	329.280,096 547.101,501	1.71
44	329.288,58 547.110,576	45	329.295,4 547.117,446	9.68
15	329.423,25 547.229,648	16	329.437,33 547.238,046	16.393
18	329.464,809 547.252,574	19	329.471,613 547.257,583	8.449
21	329.464,094 547.253,911	22	329.453,735 547.247,576	12.143
24	329.421,771 547.230,943	25	329.413,652 547.226,666	9.177
27	329.386,135 547.213,416	28	329.374,16 547.209,078	12.737
30	329.349,365 547.192,593	31	329.337,129 547.183,496	15.247
33	329.317,966 547.161,798	34	329.315,553 547.154,557	7.632
36	329.309,149 547.139,182	37	329.304,129 547.132,971	7.986
39	329.286,195 547.112,224	40	329.283,189 547.107,019	6.011
42	329.280,096 547.101,501	43	329.284,885 547.105,313	6.121
45	329.295,4 547.117,446	1	329.302,28 547.125,436	10.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.755	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/1,2959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.755	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/1,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.075,625 547.225,693	2	330.092,459 547.245,961	26.347
3	330.076,064 547.243,159	4	330.054,083 547.238,543	22.46
5	330.036,126 547.232,051	6	330.029,475 547.230,663	6.795
7	329.988,94 547.221,471	8	329.974,443 547.217,093	15.143
9	329.975,445 547.213,15	10	329.975,49 547.210,482	2.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.092,459 547.245,961	3	330.076,064 547.243,159	16.632
4	330.054,083 547.238,543	5	330.036,126 547.232,051	19.094
6	330.029,475 547.230,663	7	329.988,94 547.221,471	41.564
8	329.974,443 547.217,093	9	329.975,445 547.213,15	4.069
10	329.975,49 547.210,482	11	329.971,389 547.204,739	7.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.971,389 547.204,739	12	329.970,291 547.200,827	4.064
13	329.968,688 547.190,59	14	329.964,597 547.185,053	6.885
15	329.962,281 547.177,444	16	329.960,632 547.165,273	12.283
17	329.961,144 547.156,836	18	329.962,889 547.152,4	4.767
19	329.964,416 547.136,796	20	329.966,776 547.128,393	8.729
21	329.970,785 547.121,497	22	329.975,139 547.116,74	6.449
23	329.977,367 547.110,711	24	329.984,292 547.100,964	11.956
25	329.987,593 547.099,135	26	329.991,379 547.090,008	9.881
27	329.995,593 547.083,588	28	329.997,471 547.079,504	4.495
29	329.995,238 547.087,866	30	329.990,305 547.099,471	12.61
31	329.988,896 547.108,031	32	329.987,6 547.115,948	8.022
33	329.991,831 547.128,421	34	330.005,778 547.141,379	19.038
35	330.026,548 547.166,988	36	330.041,559 547.182,633	21.683
37	330.046,956 547.188,756	38	330.057,725 547.202,353	17.344
39	330.066,2 547.212,921	1	330.075,625 547.225,693	15.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.970,291 547.200,827	13	329.968,688 547.190,59	10.362
14	329.964,597 547.185,053	15	329.962,281 547.177,444	7.953
16	329.960,632 547.165,273	17	329.961,144 547.156,836	8.452
18	329.962,889 547.152,4	19	329.964,416 547.136,796	15.678
20	329.966,776 547.128,393	21	329.970,785 547.121,497	7.977
22	329.975,139 547.116,74	23	329.977,367 547.110,711	6.427
24	329.984,292 547.100,964	25	329.987,593 547.099,135	3.774
26	329.991,379 547.090,008	27	329.995,593 547.083,588	7.68
28	329.997,471 547.079,504	29	329.995,238 547.087,866	8.655
30	329.990,305 547.099,471	31	329.988,896 547.108,031	8.676
32	329.987,6 547.115,948	33	329.991,831 547.128,421	13.171
34	330.005,778 547.141,379	35	330.026,548 547.166,988	32.972
36	330.041,559 547.182,633	37	330.046,956 547.188,756	8.162
38	330.057,725 547.202,353	39	330.066,2 547.212,921	13.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.745	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2976. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.745	Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2976. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	9.645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.148,489 547.185,807	2	330.130,398 547.200,848	23.527
3	330.110,277 547.233,165	4	330.107,225 547.241,636	9.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.130,398 547.200,848	3	330.110,277 547.233,165	38.069
4	330.107,225 547.241,636	5	330.100,923 547.251,005	11.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	330.100,923 547.251,005	6	330.098,643 547.247,709	4.008
7	330.091,131 547.238,08	8	330.078,326 547.222,953	19.82
9	330.070,592 547.211,4	10	330.060,696 547.199,984	15.108
11	330.049,873 547.186,319	12	330.044,357 547.180,06	8.343
13	330.029,338 547.164,407	14	330.004,874 547.136,942	36.781
15	329.995,17 547.126,436	16	329.991,504 547.115,626	11.415
17	329.992,645 547.108,647	18	329.993,98 547.100,538	8.218
19	329.998,84 547.089,105	20	330.001,492 547.080,928	8.597
21	330.002,717 547.074,588	22	330.007,298 547.074,523	4.581
23	330.014,544 547.118,228	24	330.021,772 547.118,081	7.229
25	330.025,785 547.118,081	26	330.029,719 547.119,183	4.085
27	330.034,687 547.120,869	28	330.044,258 547.124,801	10.348
29	330.069,79 547.137,43	30	330.095,218 547.152,112	29.363
31	330.116,748 547.128,004	32	330.133,153 547.146,697	24.871
33	330.136,999 547.162,8	1	330.148,489 547.185,807	25.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.098,643 547.247,709	7	330.091,131 547.238,08	12.212
8	330.078,326 547.222,953	9	330.070,592 547.211,4	13.902
10	330.060,696 547.199,984	11	330.049,873 547.186,319	17.432
12	330.044,357 547.180,06	13	330.029,338 547.164,407	21.693
14	330.004,874 547.136,942	15	329.995,17 547.126,436	14.303
16	329.991,504 547.115,626	17	329.992,645 547.108,647	7.072
18	329.993,98 547.100,538	19	329.998,84 547.089,105	12.422
20	330.001,492 547.080,928	21	330.002,717 547.074,588	6.458
22	330.007,298 547.074,523	23	330.014,544 547.118,228	44.302
24	330.021,772 547.118,081	25	330.025,785 547.118,081	4.014
26	330.029,719 547.119,183	27	330.034,687 547.120,869	5.246
28	330.044,258 547.124,801	29	330.069,79 547.137,43	28.484
30	330.095,218 547.152,112	31	330.116,748 547.128,004	32.321
32	330.133,153 547.146,697	33	330.136,999 547.162,8	16.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/188, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEAH REMUS**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

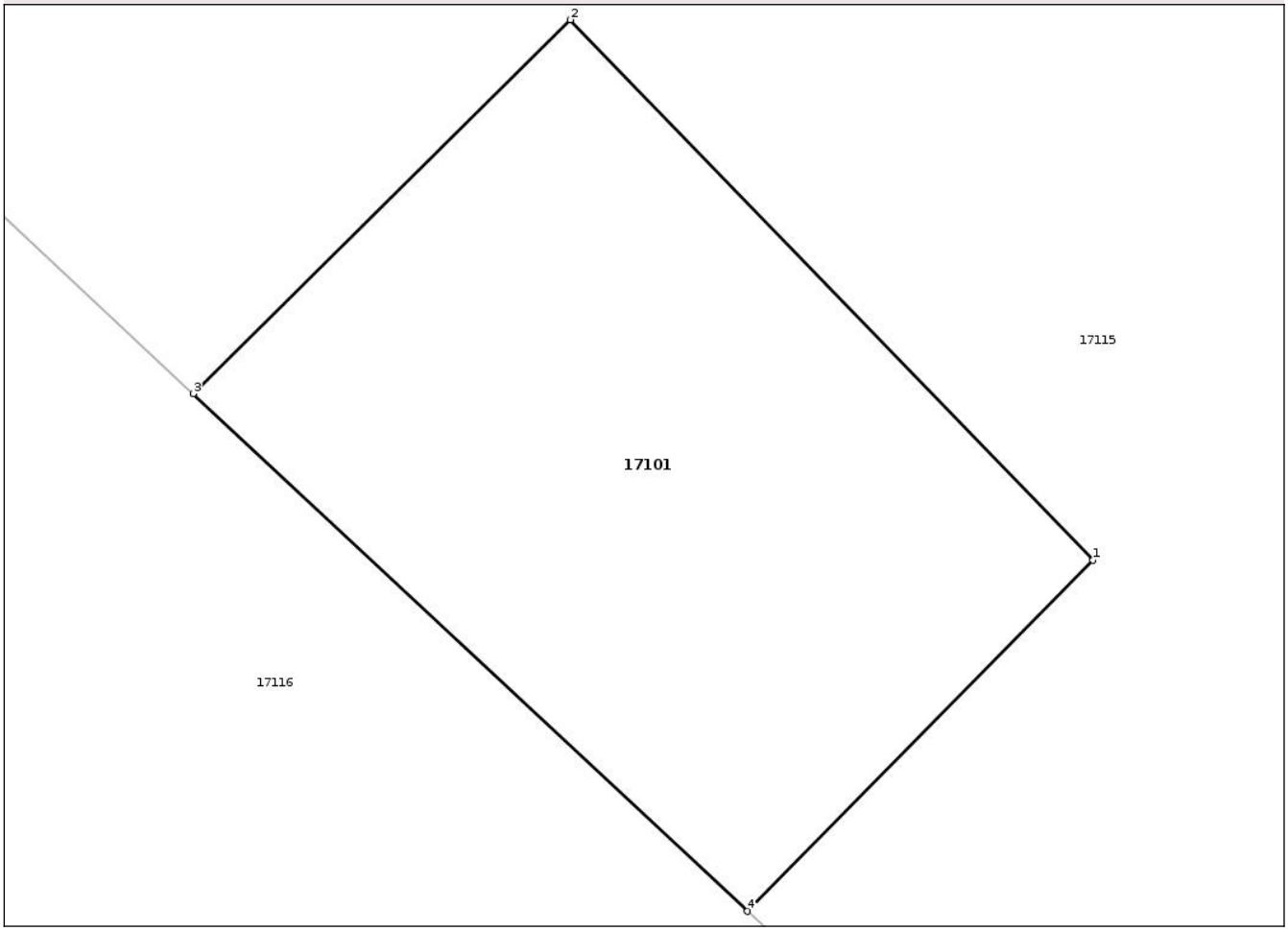
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100	UP VI	UA 156a/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.500,406 546.841,701	2	329.492,004 546.850,385	12.083
2	329.492,004 546.850,385	3	329.485,939 546.844,379	8.536
3	329.485,939 546.844,379	4	329.494,848 546.836,063	12.187
4	329.494,848 546.836,063	1	329.500,406 546.841,701	7.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TITIANA** 2) **FIŢ TITO** 3) **FIŢ GHEORGHE** 4) **TRIF OLIMPIA** 5) **BOTESCU RODICA** 6) **FIŢ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

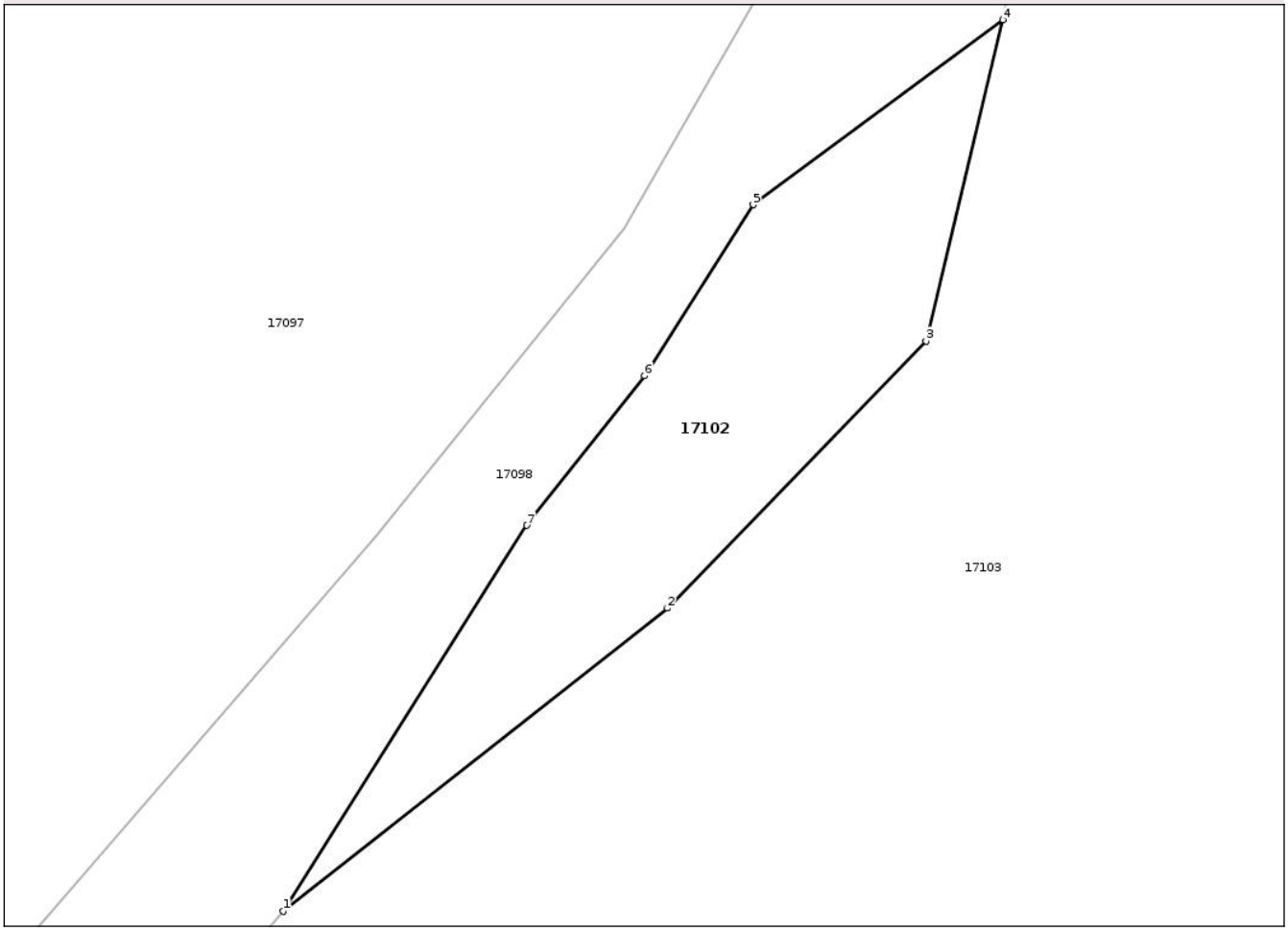
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	Parte CF 1376 Avram Iancu, cu nr. top 3030/2,3031/2,3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	57	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.302,28 547.125,436	2	329.310,025 547.131,538	9.86
2	329.310,025 547.131,538	3	329.315,234 547.136,92	7.49
3	329.315,234 547.136,92	4	329.316,788 547.143,386	6.65
4	329.316,788 547.143,386	5	329.311,753 547.139,663	6.262
5	329.311,753 547.139,663	6	329.309,562 547.136,217	4.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.309,562 547.136,217	7	329.307,188 547.133,205	3.835
7	329.307,188 547.133,205	1	329.302,28 547.125,436	9.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71778	12.065	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71778-C1	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-Casa de locuit din lemn, avand P, acoperita cu azbociment.
A1.2	71778-C2	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- Grajd din lemn, acoperit cu azbociment.
A1.3	71778-C3	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-Bucatarie de vara, din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.4	71778-C4	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-Anexa din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.5	71778-C5	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-Anexa din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.6	71778-C6	Loc. Calugaresti, Nr. 288A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C6-Casa de locuit, din lemn, avand P, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6490 / 16/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 281/2019 dosar 1974/203/2018, din 03/04/2019 emis de Judecatoria Campeni (raport de expertiză tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 3026/1, 3026/2, 3026/3 se identifica cu cf electronic 71682 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr 2315)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Se înscriu suprafețele reale și categorii de folosință actuală , apoi pe parcela cu nr top 3026/1 se înscriu construcțiile C 1 în suprafață de 45 mp, C 2 în suprafață de 29 mp, C 3 în suprafață de 5 mp C 4 în suprafață de 8 mp, C 5 în suprafață de 8 mp , pe parcela cu nr top 3026/2 se înscrie construcția C 6 în suprafață de 44 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

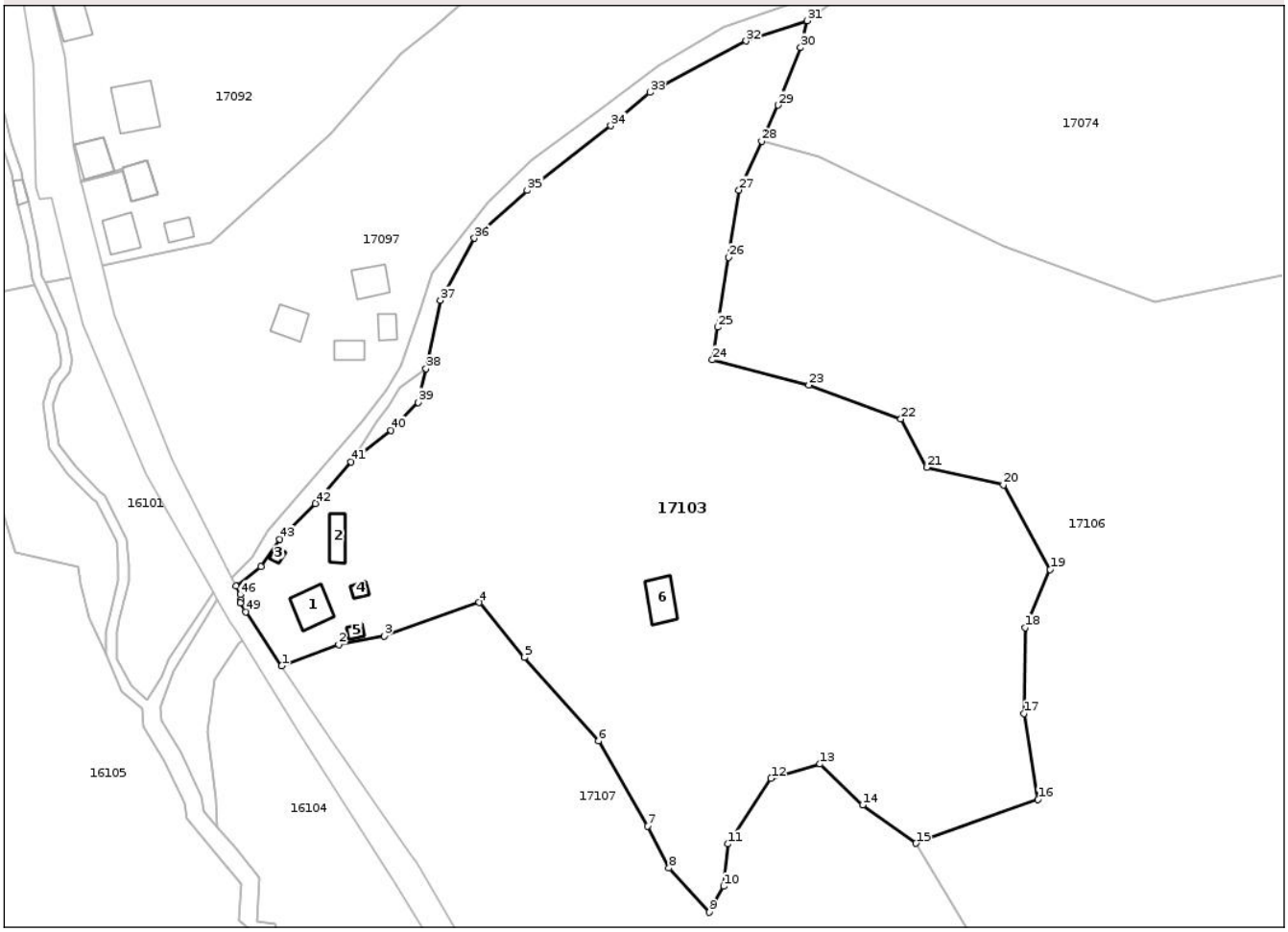
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71778	12.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	-	-	-	
2	faneata	DA	593	-	-	-	
3	faneata	NU	10.811	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71778-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-Casa de locuit din lemn, avand P, acoperita cu azbociment.
A1.2	71778-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- Grajd din lemn, acoperit cu azbociment.
A1.3	71778-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-Bucatarie de vara, din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.4	71778-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-Anexa din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.5	71778-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-Anexa din lemn, acoperita cu azbociment.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	71778-C6	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C6-Casa de locuit, din lemn, avand P, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.288,939 547.086,17	2	329.299,927 547.090,289	11.735
4	329.327,025 547.098,364	5	329.335,681 547.087,779	13.674
7	329.359,443 547.055,277	8	329.363,605 547.047,191	9.094
10	329.374,125 547.043,722	11	329.375,019 547.051,856	8.183
13	329.392,745 547.067,24	14	329.400,949 547.059,342	11.388
16	329.434,77 547.060,424	17	329.432,112 547.077,018	16.806
19	329.437,13 547.104,737	20	329.428,098 547.121,03	18.629
22	329.408,324 547.133,724	23	329.390,582 547.140,252	18.905
25	329.372,991 547.151,38	26	329.375,143 547.164,827	13.618
28	329.381,467 547.187,201	29	329.384,683 547.194,152	7.659
31	329.390,237 547.210,428	32	329.378,494 547.206,524	12.375
34	329.352,383 547.190,209	35	329.336,262 547.177,745	20.377
37	329.319,527 547.156,515	38	329.316,788 547.143,386	13.412
40	329.310,025 547.131,538	41	329.302,28 547.125,436	9.86
43	329.288,58 547.110,576	44	329.284,885 547.105,313	6.431
46	329.280,914 547.099,884	47	329.281,03 547.098,894	0.996
49	329.282,012 547.096,571	1	329.288,939 547.086,17	12.497
2	329.299,927 547.090,289	3	329.308,66 547.091,923	8.885
5	329.335,681 547.087,779	6	329.350,032 547.071,71	21.544
8	329.363,605 547.047,191	9	329.371,428 547.038,716	11.534
11	329.375,019 547.051,856	12	329.383,302 547.064,508	15.122
14	329.400,949 547.059,342	15	329.411,24 547.051,991	12.647
17	329.432,112 547.077,018	18	329.432,304 547.093,515	16.498
20	329.428,098 547.121,03	21	329.413,365 547.124,373	15.108
23	329.390,582 547.140,252	24	329.371,974 547.145,086	19.226
26	329.375,143 547.164,827	27	329.377,128 547.177,821	13.145
29	329.384,683 547.194,152	30	329.388,998 547.205,223	11.882
32	329.378,494 547.206,524	33	329.359,929 547.196,598	21.052
35	329.336,262 547.177,745	36	329.326,071 547.168,536	13.735
38	329.316,788 547.143,386	39	329.315,234 547.136,92	6.65
41	329.302,28 547.125,436	42	329.295,4 547.117,446	10.544
44	329.284,885 547.105,313	45	329.280,096 547.101,501	6.121
47	329.281,03 547.098,894	48	329.280,957 547.098,331	0.569
3	329.308,66 547.091,923	4	329.327,025 547.098,364	19.462
6	329.350,032 547.071,71	7	329.359,443 547.055,277	18.937
9	329.371,428 547.038,716	10	329.374,125 547.043,722	5.686
12	329.383,302 547.064,508	13	329.392,745 547.067,24	9.83
15	329.411,24 547.051,991	16	329.434,77 547.060,424	24.996
18	329.432,304 547.093,515	19	329.437,13 547.104,737	12.216
21	329.413,365 547.124,373	22	329.408,324 547.133,724	10.623
24	329.371,974 547.145,086	25	329.372,991 547.151,38	6.376
27	329.377,128 547.177,821	28	329.381,467 547.187,201	10.335
30	329.388,998 547.205,223	31	329.390,237 547.210,428	5.35
33	329.359,929 547.196,598	34	329.352,383 547.190,209	9.887
36	329.326,071 547.168,536	37	329.319,527 547.156,515	13.687
39	329.315,234 547.136,92	40	329.310,025 547.131,538	7.49
42	329.295,4 547.117,446	43	329.288,58 547.110,576	9.68
45	329.280,096 547.101,501	46	329.280,914 547.099,884	1.812
48	329.280,957 547.098,331	49	329.282,012 547.096,571	2.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.083	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anex[

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU IONEL-DOREL**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEAHU IONEL-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

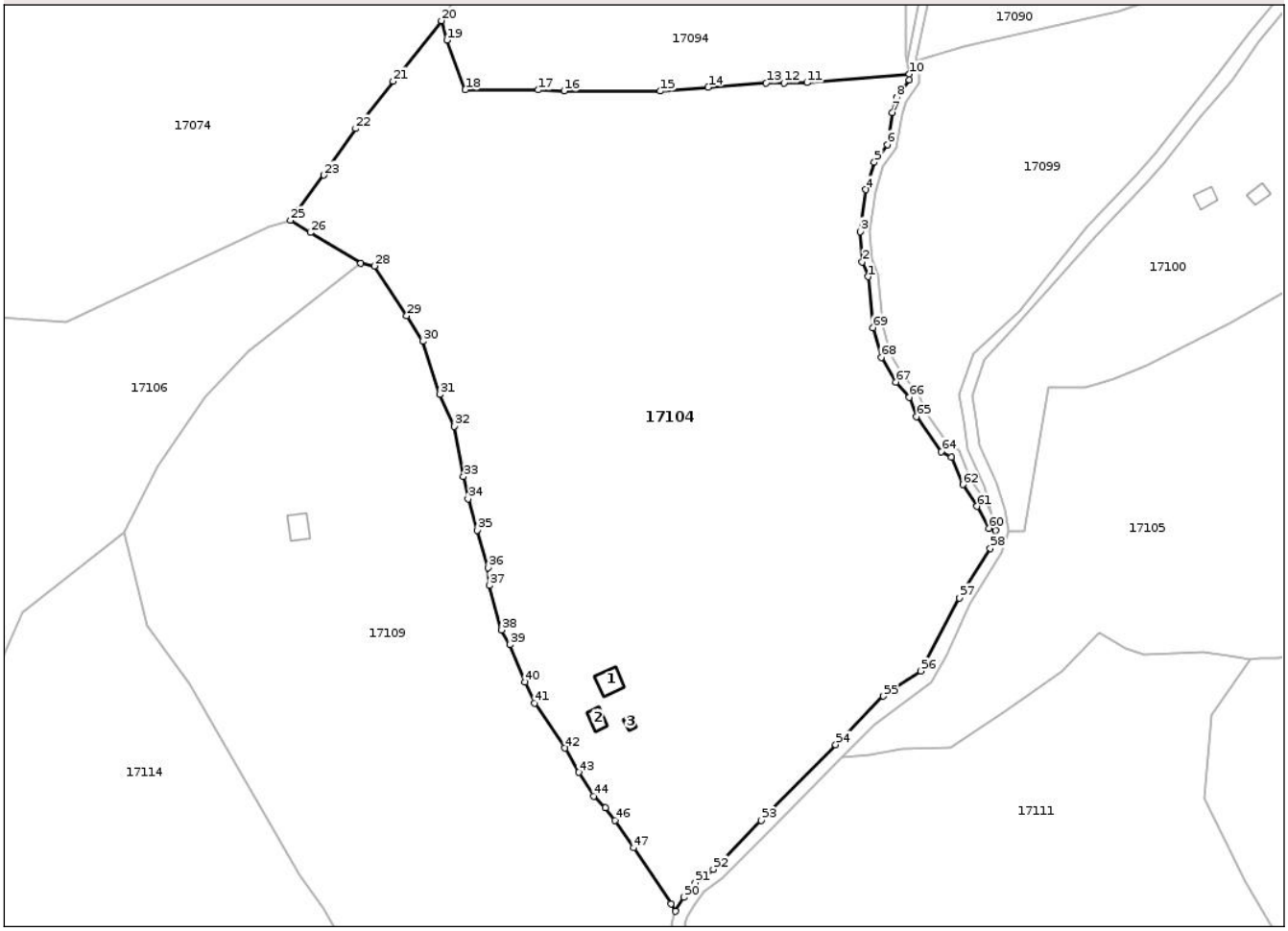
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.083	Parte CF 421 Avram Iancu, cu nr. top 2953,2954,2955,2956. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	889	-	-	-	
3	faneata	NU	29.994	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anex[

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.959,944 547.151,691	2	329.958,179 547.156,18	4.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.958,179 547.156,18	3	329.957,619 547.165,384	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.957,619 547.165,384	4	329.959,34 547.178,087	12.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.959,34 547.178,087	5	329.961,877 547.186,42	8.711
7	329.967,354 547.201,466	8	329.968,643 547.206,056	4.767
10	329.972,5 547.213,177	11	329.941,448 547.210,583	31.161
13	329.929,11 547.210,484	14	329.911,47 547.209,153	17.69
16	329.867,805 547.208,053	17	329.859,904 547.208,354	7.906
19	329.832,194 547.223,45	20	329.830,526 547.229,365	6.146
22	329.804,539 547.196,616	23	329.794,928 547.182,502	17.076
25	329.784,685 547.168,82	26	329.790,781 547.165,092	7.145
28	329.810,211 547.154,969	29	329.820,02 547.139,85	18.022
31	329.829,979 547.115,999	32	329.834,51 547.106,359	10.652
34	329.838,644 547.084,329	35	329.841,353 547.074,76	9.945
37	329.845,112 547.057,998	38	329.848,819 547.044,557	13.943
40	329.855,976 547.028,75	41	329.858,779 547.022,327	7.008
43	329.872,124 547.001,331	44	329.876,734 546.994,133	8.548
46	329.883,286 546.986,798	47	329.888,817 546.978,4	10.056
49	329.901,566 546.959,197	50	329.904,106 546.963,417	4.926
52	329.913,061 546.971,954	53	329.927,499 546.986,796	20.706
55	329.964,624 547.024,451	56	329.975,961 547.032,115	13.685
58	329.997,059 547.069,319	59	329.998,759 547.074,679	5.624
61	329.993,019 547.082,041	62	329.988,716 547.088,598	7.843
64	329.982,242 547.098,671	65	329.974,69 547.109,298	13.037
67	329.968,354 547.119,71	68	329.963,991 547.127,215	8.681
5	329.961,877 547.186,42	6	329.965,838 547.191,781	6.665
8	329.968,643 547.206,056	9	329.972,494 547.211,448	6.627
11	329.941,448 547.210,583	12	329.934,438 547.210,43	7.011
14	329.911,47 547.209,153	15	329.896,965 547.208,004	14.551
17	329.859,904 547.208,354	18	329.837,798 547.208,429	22.106
20	329.830,526 547.229,365	21	329.815,901 547.211,011	23.468
23	329.794,928 547.182,502	24	329.787,082 547.172,021	13.092
26	329.790,781 547.165,092	27	329.806,102 547.155,722	17.96
29	329.820,02 547.139,85	30	329.824,954 547.132,1	9.188
32	329.834,51 547.106,359	33	329.837,219 547.091,08	15.517
35	329.841,353 547.074,76	36	329.844,617 547.063,411	11.808
38	329.848,819 547.044,557	39	329.851,289 547.040,015	5.17
41	329.858,779 547.022,327	42	329.867,999 547.008,672	16.476
44	329.876,734 546.994,133	45	329.880,317 546.990,568	5.054
47	329.888,817 546.978,4	48	329.900,208 546.961,441	20.429
50	329.904,106 546.963,417	51	329.907,554 546.967,901	5.656
53	329.927,499 546.986,796	54	329.950,132 547.009,747	32.234
56	329.975,961 547.032,115	57	329.987,595 547.054,264	25.019
59	329.998,759 547.074,679	60	329.996,664 547.075,392	2.213
62	329.988,716 547.088,598	63	329.985,223 547.097,019	9.116
65	329.974,69 547.109,298	66	329.972,529 547.115,148	6.237
68	329.963,991 547.127,215	69	329.961,456 547.136,24	9.375
6	329.965,838 547.191,781	7	329.967,354 547.201,466	9.803
9	329.972,494 547.211,448	10	329.972,5 547.213,177	1.729
12	329.934,438 547.210,43	13	329.929,11 547.210,484	5.329
15	329.896,965 547.208,004	16	329.867,805 547.208,053	29.16
18	329.837,798 547.208,429	19	329.832,194 547.223,45	16.033
21	329.815,901 547.211,011	22	329.804,539 547.196,616	18.339
24	329.787,082 547.172,021	25	329.784,685 547.168,82	3.999
27	329.806,102 547.155,722	28	329.810,211 547.154,969	4.177
30	329.824,954 547.132,1	31	329.829,979 547.115,999	16.867
33	329.837,219 547.091,08	34	329.838,644 547.084,329	6.9
36	329.844,617 547.063,411	37	329.845,112 547.057,998	5.436
39	329.851,289 547.040,015	40	329.855,976 547.028,75	12.201
42	329.867,999 547.008,672	43	329.872,124 547.001,331	8.42
45	329.880,317 546.990,568	46	329.883,286 546.986,798	4.799
48	329.900,208 546.961,441	49	329.901,566 546.959,197	2.623
51	329.907,554 546.967,901	52	329.913,061 546.971,954	6.838
54	329.950,132 547.009,747	55	329.964,624 547.024,451	20.645
57	329.987,595 547.054,264	58	329.997,059 547.069,319	17.782
60	329.996,664 547.075,392	61	329.993,019 547.082,041	7.583
63	329.985,223 547.097,019	64	329.982,242 547.098,671	3.409
66	329.972,529 547.115,148	67	329.968,354 547.119,71	6.184
69	329.961,456 547.136,24	1	329.959,944 547.151,691	15.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.633	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ I IOAN** 2) **TALPAŞ C SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

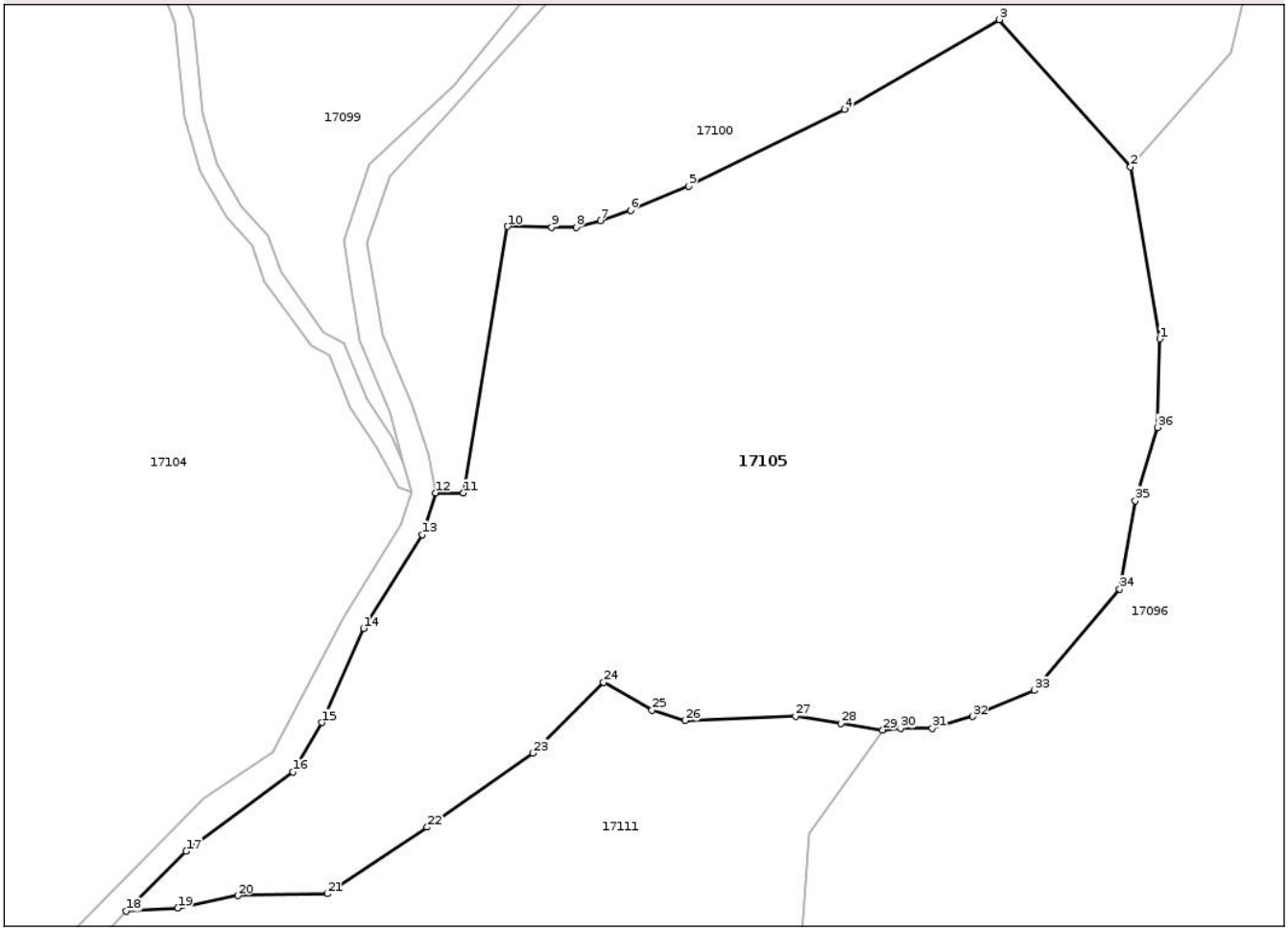
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.633	Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2975

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.121,56 547.099,798	2	330.116,748 547.128,004	28.614
3	330.095,218 547.152,112	4	330.069,79 547.137,43	29.363
5	330.044,258 547.124,801	6	330.034,687 547.120,869	10.348
7	330.029,719 547.119,183	8	330.025,785 547.118,081	4.085
9	330.021,772 547.118,081	10	330.014,544 547.118,228	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.116,748 547.128,004	3	330.095,218 547.152,112	32.321
4	330.069,79 547.137,43	5	330.044,258 547.124,801	28.484
6	330.034,687 547.120,869	7	330.029,719 547.119,183	5.246
8	330.025,785 547.118,081	9	330.021,772 547.118,081	4.014
10	330.014,544 547.118,228	11	330.007,298 547.074,523	44.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.007,298 547.074,523	12	330.002,717 547.074,588	4.581
13	330.000,535 547.067,707	14	329.990,891 547.052,366	18.12
15	329.984,05 547.036,905	16	329.979,287 547.028,798	9.403
17	329.961,789 547.015,829	18	329.951,942 547.005,991	13.919
19	329.960,388 547.006,491	20	329.970,23 547.008,553	10.056
21	329.984,926 547.008,847	22	330.001,355 547.019,749	19.717
23	330.018,631 547.031,899	24	330.030,263 547.043,489	16.421
25	330.038,231 547.038,977	26	330.043,634 547.037,236	5.677
27	330.061,755 547.037,94	28	330.069,185 547.036,792	7.518
29	330.076,091 547.035,681	30	330.079,051 547.035,957	2.973
31	330.084,209 547.035,981	32	330.090,802 547.037,908	6.869
33	330.100,977 547.042,189	34	330.114,969 547.058,762	21.69
35	330.117,532 547.073,251	36	330.121,179 547.085,298	12.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.002,717 547.074,588	13	330.000,535 547.067,707	7.218
14	329.990,891 547.052,366	15	329.984,05 547.036,905	16.907
16	329.979,287 547.028,798	17	329.961,789 547.015,829	21.78
18	329.951,942 547.005,991	19	329.960,388 547.006,491	8.46
20	329.970,23 547.008,553	21	329.984,926 547.008,847	14.699
22	330.001,355 547.019,749	23	330.018,631 547.031,899	21.12
24	330.030,263 547.043,489	25	330.038,231 547.038,977	9.157
26	330.043,634 547.037,236	27	330.061,755 547.037,94	18.135
28	330.069,185 547.036,792	29	330.076,091 547.035,681	6.994
30	330.079,051 547.035,957	31	330.084,209 547.035,981	5.158
32	330.090,802 547.037,908	33	330.100,977 547.042,189	11.039
34	330.114,969 547.058,762	35	330.117,532 547.073,251	14.713
36	330.121,179 547.085,298	1	330.121,56 547.099,798	14.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

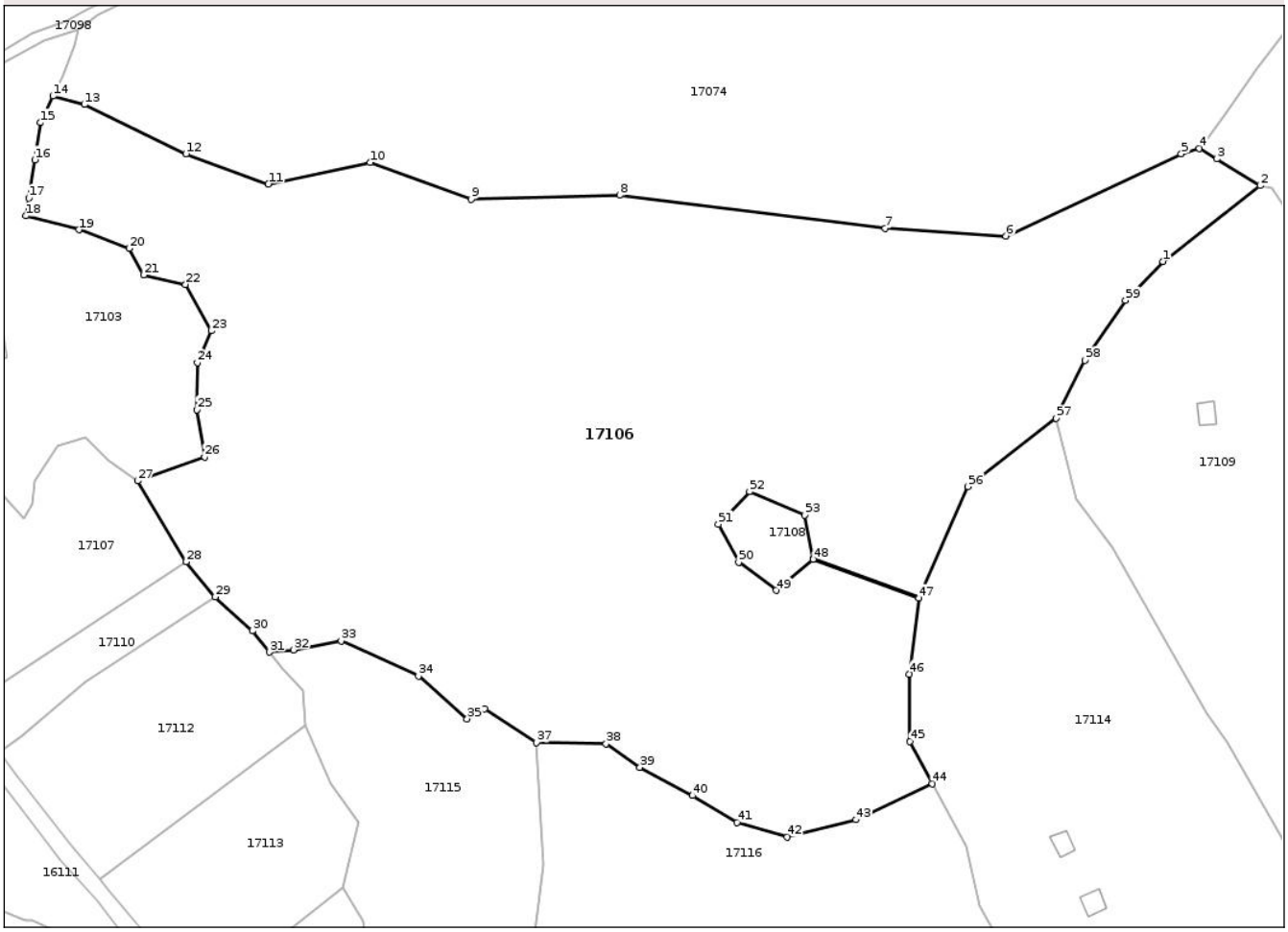
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	57.000	UP VI	UA 156 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.771,948 547.129,087	2	329.806,102 547.155,722	43.312
4	329.784,685 547.168,82	5	329.778,335 547.166,889	6.637
7	329.674,227 547.140,801	8	329.580,76 547.152,407	94.185
10	329.493,023 547.163,859	11	329.457,224 547.156,29	36.59
13	329.392,593 547.184,249	14	329.381,467 547.187,201	11.51
16	329.375,143 547.164,827	17	329.372,991 547.151,38	13.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.806,102 547.155,722	3	329.790,781 547.165,092	17.96
5	329.778,335 547.166,889	6	329.716,654 547.138,029	68.099
8	329.580,76 547.152,407	9	329.528,559 547.150,965	52.22
11	329.457,224 547.156,29	12	329.428,279 547.166,951	30.846
14	329.381,467 547.187,201	15	329.377,128 547.177,821	10.335
17	329.372,991 547.151,38	18	329.371,974 547.145,086	6.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.790,781 547.165,092	4	329.784,685 547.168,82	7.145
6	329.716,654 547.138,029	7	329.674,227 547.140,801	42.518
9	329.528,559 547.150,965	10	329.493,023 547.163,859	37.803
12	329.428,279 547.166,951	13	329.392,593 547.184,249	39.658
15	329.377,128 547.177,821	16	329.375,143 547.164,827	13.145
18	329.371,974 547.145,086	19	329.390,582 547.140,252	19.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.390,582 547.140,252	20	329.408,324 547.133,724	18.905
22	329.428,098 547.121,03	23	329.437,13 547.104,737	18.629
25	329.432,112 547.077,018	26	329.434,77 547.060,424	16.806
28	329.428,28 547.023,568	29	329.438,594 547.011,243	16.071
31	329.457,627 546.991,839	32	329.466,088 546.992,667	8.502
34	329.510,084 546.983,462	35	329.527,179 546.968,437	22.759
37	329.551,613 546.960,104	38	329.576,042 546.959,618	24.434
40	329.606,462 546.941,46	41	329.622,078 546.932,028	18.245
43	329.663,867 546.932,985	44	329.690,724 546.945,692	29.711
46	329.682,635 546.984,143	47	329.686,016 547.010,885	26.955
49	329.635,878 547.013,56	50	329.622,669 547.023,467	16.511
52	329.626,521 547.048,234	53	329.645,784 547.039,978	20.957
55	329.686,114 547.011,027	56	329.703,328 547.050,015	42.619
58	329.744,406 547.094,35	59	329.758,731 547.115,328	25.403
20	329.408,324 547.133,724	21	329.413,365 547.124,373	10.623
23	329.437,13 547.104,737	24	329.432,304 547.093,515	12.216
26	329.434,77 547.060,424	27	329.411,24 547.051,991	24.996
29	329.438,594 547.011,243	30	329.451,68 546.999,368	17.671
32	329.466,088 546.992,667	33	329.482,841 546.995,846	17.052
35	329.527,179 546.968,437	36	329.533,294 546.971,997	7.076
38	329.576,042 546.959,618	39	329.587,961 546.951,415	14.469
41	329.622,078 546.932,028	42	329.639,761 546.926,962	18.394
44	329.690,724 546.945,692	45	329.682,93 546.960,427	16.67
47	329.686,016 547.010,885	48	329.648,859 547.024,47	39.563
50	329.622,669 547.023,467	51	329.615,514 547.036,676	15.022
53	329.645,784 547.039,978	54	329.648,867 547.024,562	15.721
56	329.703,328 547.050,015	57	329.734,362 547.073,946	39.189
59	329.758,731 547.115,328	1	329.771,948 547.129,087	19.079
21	329.413,365 547.124,373	22	329.428,098 547.121,03	15.108
24	329.432,304 547.093,515	25	329.432,112 547.077,018	16.498
27	329.411,24 547.051,991	28	329.428,28 547.023,568	33.139
30	329.451,68 546.999,368	31	329.457,627 546.991,839	9.595
33	329.482,841 546.995,846	34	329.510,084 546.983,462	29.926
36	329.533,294 546.971,997	37	329.551,613 546.960,104	21.841
39	329.587,961 546.951,415	40	329.606,462 546.941,46	21.009
42	329.639,761 546.926,962	43	329.663,867 546.932,985	24.847
45	329.682,93 546.960,427	46	329.682,635 546.984,143	23.717
48	329.648,859 547.024,47	49	329.635,878 547.013,56	16.956
51	329.615,514 547.036,676	52	329.626,521 547.048,234	15.961
54	329.648,867 547.024,562	55	329.686,114 547.011,027	39.63
57	329.734,362 547.073,946	58	329.744,406 547.094,35	22.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2315 Avram Iancu

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.421	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 2315 Avram Iancu,cu nr. top 3026,3027,3028,3033

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1727 / 02/07/2004		
Act Notarial nr. 103/2004, din 02/07/2004 emis de NP I. Burde (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

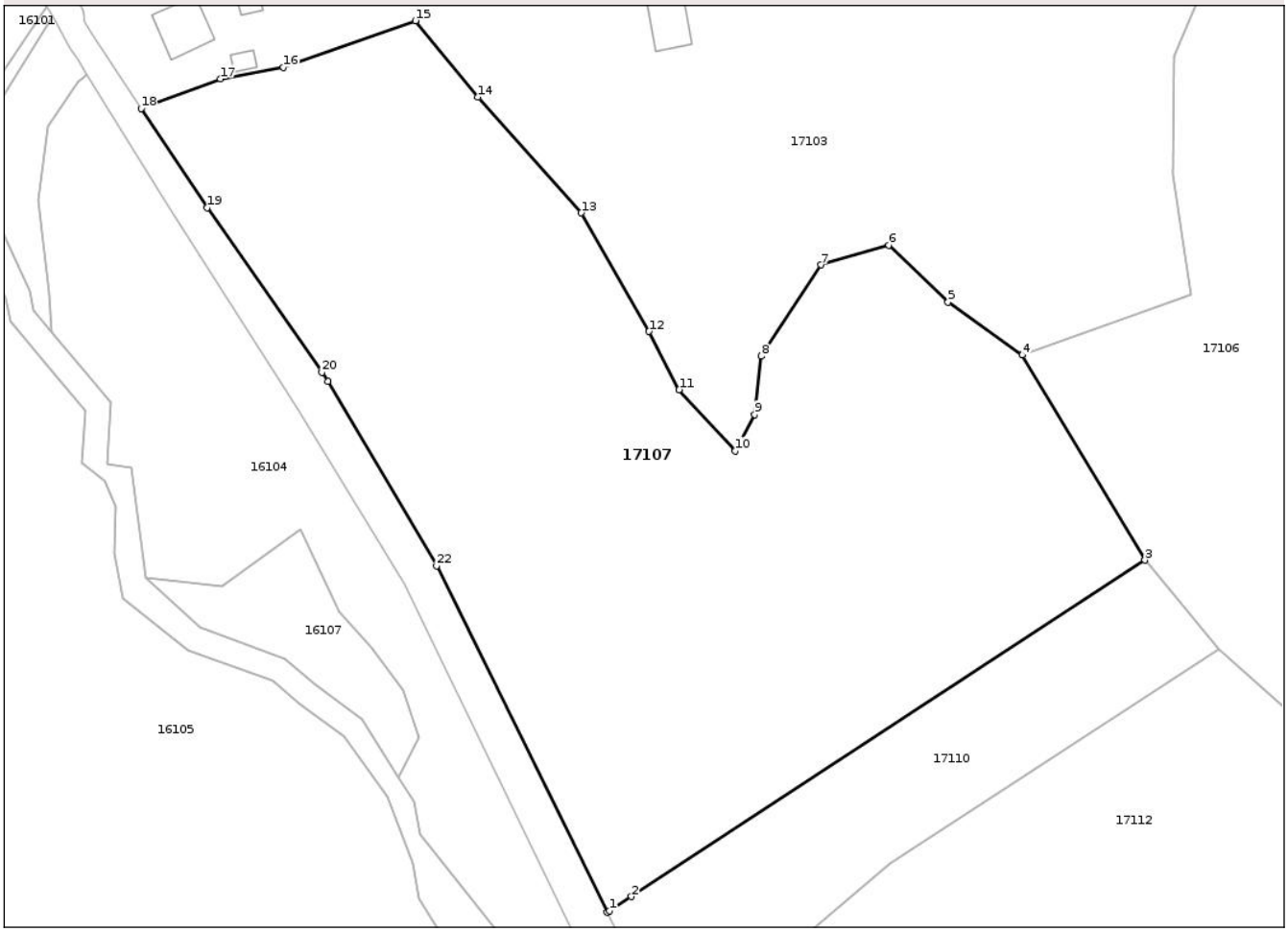
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.421	Parte CF 2315 Avram Iancu,cu nr. top 3026,3027,3028,3033

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	38	-	-	-	
2	faneata	NU	7.383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.353,985 546.974,935	2	329.357,011 546.976,916	3.617
3	329.428,28 547.023,568	4	329.411,24 547.051,991	33.139
5	329.400,949 547.059,342	6	329.392,745 547.067,24	11.388
7	329.383,302 547.064,508	8	329.375,019 547.051,856	15.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.357,011 546.976,916	3	329.428,28 547.023,568	85.18
4	329.411,24 547.051,991	5	329.400,949 547.059,342	12.647
6	329.392,745 547.067,24	7	329.383,302 547.064,508	9.83
8	329.375,019 547.051,856	9	329.374,125 547.043,722	8.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.374,125 547.043,722	10	329.371,428 547.038,716	5.686
11	329.363,605 547.047,191	12	329.359,443 547.055,277	9.094
13	329.350,032 547.071,71	14	329.335,681 547.087,779	21.544
15	329.327,025 547.098,364	16	329.308,66 547.091,923	19.462
17	329.299,927 547.090,289	18	329.288,939 547.086,17	11.735
19	329.298,091 547.072,428	20	329.314,026 547.049,602	27.838
21	329.314,882 547.048,37	22	329.329,946 547.022,781	29.693
23	329.353,619 546.974,737	1	329.353,985 546.974,935	0.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.371,428 547.038,716	11	329.363,605 547.047,191	11.534
12	329.359,443 547.055,277	13	329.350,032 547.071,71	18.937
14	329.335,681 547.087,779	15	329.327,025 547.098,364	13.674
16	329.308,66 547.091,923	17	329.299,927 547.090,289	8.885
18	329.288,939 547.086,17	19	329.298,091 547.072,428	16.511
20	329.314,026 547.049,602	21	329.314,882 547.048,37	1.5
22	329.329,946 547.022,781	23	329.353,619 546.974,737	53.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŞTEF DORIAN-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

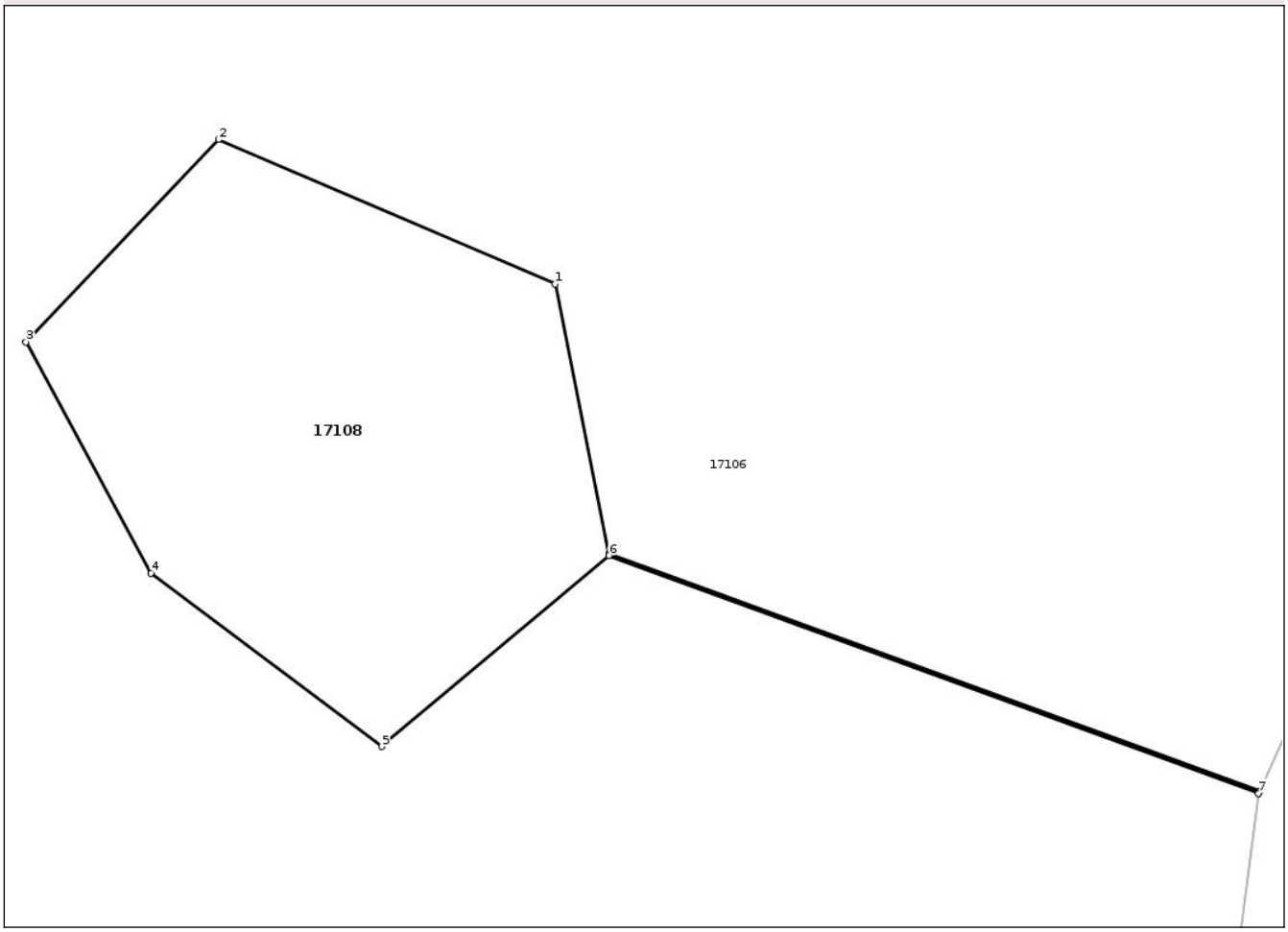
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	Parte CF 70825 Avram Iancu, cu nr. top 2962

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	715	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.645,784 547.039,978	2	329.626,521 547.048,234	20.957
2	329.626,521 547.048,234	3	329.615,514 547.036,676	15.961
3	329.615,514 547.036,676	4	329.622,669 547.023,467	15.022
4	329.622,669 547.023,467	5	329.635,878 547.013,56	16.511
5	329.635,878 547.013,56	6	329.648,859 547.024,47	16.956

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.648,859 547.024,47	7	329.686,016 547.010,885	39.563
7	329.686,016 547.010,885	8	329.686,114 547.011,027	0.172
8	329.686,114 547.011,027	9	329.648,867 547.024,562	39.63
9	329.648,867 547.024,562	1	329.645,784 547.039,978	15.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.871	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de lociut

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ TITUS**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TALPAŞ TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

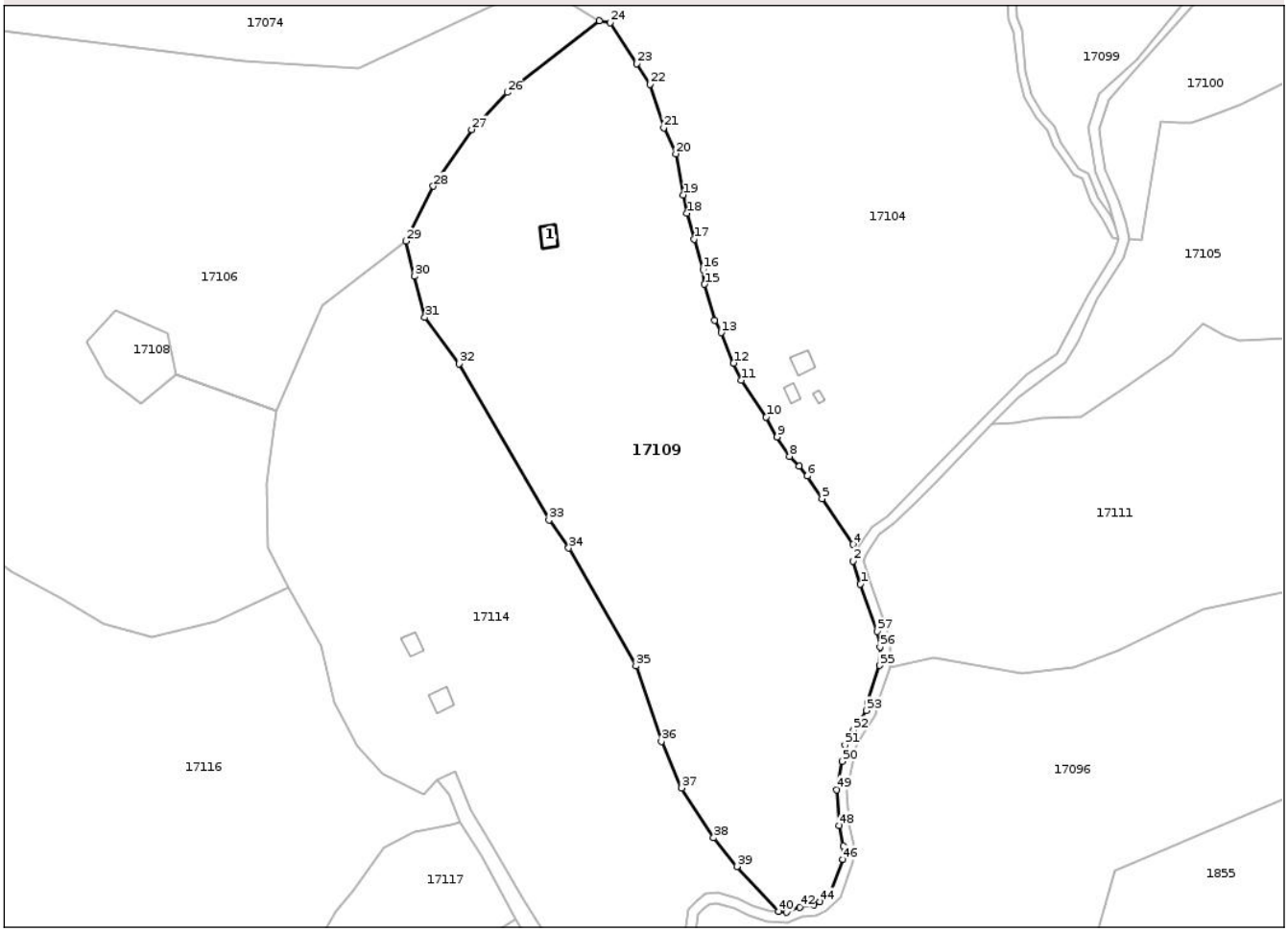
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.871	Parte CF 422 Avram Iancu, cu nr. top 2957,2958/2,2959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	26.771	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casă de lociut

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.903,056 546.946,812	2	329.900,264 546.955,334	8.968
4	329.900,208 546.961,441	5	329.888,817 546.978,4	20.429
7	329.880,317 546.990,568	8	329.876,734 546.994,133	5.054
2	329.900,264 546.955,334	3	329.901,566 546.959,197	4.076
5	329.888,817 546.978,4	6	329.883,286 546.986,798	10.056
8	329.876,734 546.994,133	9	329.872,124 547.001,331	8.548
3	329.901,566 546.959,197	4	329.900,208 546.961,441	2.623
6	329.883,286 546.986,798	7	329.880,317 546.990,568	4.799
9	329.872,124 547.001,331	10	329.867,999 547.008,672	8.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.867,999 547.008,672	11	329.858,779 547.022,327	16.476
13	329.851,289 547.040,015	14	329.848,819 547.044,557	5.17
16	329.844,617 547.063,411	17	329.841,353 547.074,76	11.808
19	329.837,219 547.091,08	20	329.834,51 547.106,359	15.517
22	329.824,954 547.132,1	23	329.820,02 547.139,85	9.188
25	329.806,102 547.155,722	26	329.771,948 547.129,087	43.312
28	329.744,406 547.094,35	29	329.734,362 547.073,946	22.742
31	329.741,303 547.045,704	32	329.753,961 547.028,417	21.426
34	329.794,683 546.960,12	35	329.819,645 546.916,331	50.404
37	329.836,687 546.871,159	38	329.848,53 546.852,67	21.957
40	329.872,598 546.825,289	41	329.875,573 546.825,053	2.984
43	329.885,672 546.827,715	44	329.888,005 546.828,924	2.628
46	329.896,557 546.844,56	47	329.896,75 546.849,534	4.978
49	329.894,302 546.870,474	50	329.896,336 546.880,996	10.717
52	329.900,475 546.892,565	53	329.905,228 546.899,896	8.737
55	329.910,164 546.916,597	56	329.910,298 546.923,466	6.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	329.858,779 547.022,327	12	329.855,976 547.028,75	7.008
14	329.848,819 547.044,557	15	329.845,112 547.057,998	13.943
17	329.841,353 547.074,76	18	329.838,644 547.084,329	9.945
20	329.834,51 547.106,359	21	329.829,979 547.115,999	10.652
23	329.820,02 547.139,85	24	329.810,211 547.154,969	18.022
26	329.771,948 547.129,087	27	329.758,731 547.115,328	19.079
29	329.734,362 547.073,946	30	329.737,517 547.060,947	13.376
32	329.753,961 547.028,417	33	329.787,393 546.970,497	66.876
35	329.819,645 546.916,331	36	329.829,105 546.888,416	29.474
38	329.848,53 546.852,67	39	329.857,143 546.842,035	13.685
41	329.875,573 546.825,053	42	329.880,458 546.826,893	5.22
44	329.888,005 546.828,924	45	329.892,263 546.832,666	5.669
47	329.896,75 546.849,534	48	329.895,118 546.857,218	7.855
50	329.896,336 546.880,996	51	329.897,284 546.887,076	6.153
53	329.905,228 546.899,896	54	329.905,593 546.902,8	2.927
56	329.910,298 546.923,466	57	329.909,155 546.929,231	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	329.855,976 547.028,75	13	329.851,289 547.040,015	12.201
15	329.845,112 547.057,998	16	329.844,617 547.063,411	5.436
18	329.838,644 547.084,329	19	329.837,219 547.091,08	6.9
21	329.829,979 547.115,999	22	329.824,954 547.132,1	16.867
24	329.810,211 547.154,969	25	329.806,102 547.155,722	4.177
27	329.758,731 547.115,328	28	329.744,406 547.094,35	25.403
30	329.737,517 547.060,947	31	329.741,303 547.045,704	15.706
33	329.787,393 546.970,497	34	329.794,683 546.960,12	12.682
36	329.829,105 546.888,416	37	329.836,687 546.871,159	18.849
39	329.857,143 546.842,035	40	329.872,598 546.825,289	22.788
42	329.880,458 546.826,893	43	329.885,672 546.827,715	5.278
45	329.892,263 546.832,666	46	329.896,557 546.844,56	12.646
48	329.895,118 546.857,218	49	329.894,302 546.870,474	13.281
51	329.897,284 546.887,076	52	329.900,475 546.892,565	6.349
54	329.905,593 546.902,8	55	329.910,164 546.916,597	14.534
57	329.909,155 546.929,231	1	329.903,056 546.946,812	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COŞERIU ELENA** 2) **LEAH ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

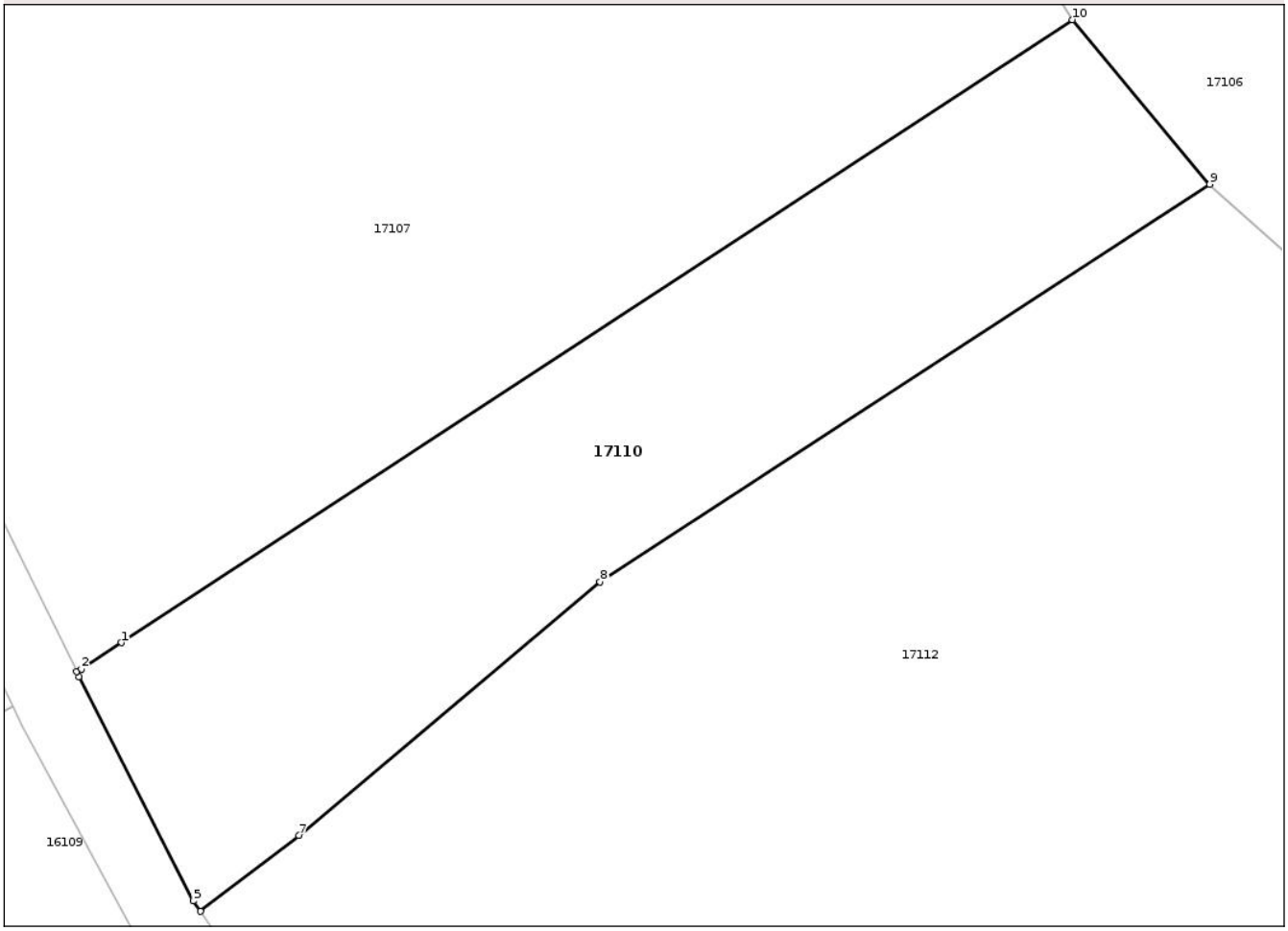
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.532	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.357,011 546.976,916	2	329.353,985 546.974,935	3.617
2	329.353,985 546.974,935	3	329.353,619 546.974,737	0.416
3	329.353,619 546.974,737	4	329.353,802 546.974,366	0.414
4	329.353,802 546.974,366	5	329.362,374 546.957,579	18.849
5	329.362,374 546.957,579	6	329.362,906 546.956,798	0.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.362,906 546.956,798	7	329.370,301 546.962,484	9.328
7	329.370,301 546.962,484	8	329.392,884 546.981,465	29.5
8	329.392,884 546.981,465	9	329.438,594 547.011,243	54.554
9	329.438,594 547.011,243	10	329.428,28 547.023,568	16.071
10	329.428,28 547.023,568	1	329.357,011 546.976,916	85.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421 Avram Iancu
Nr. topografic:2956/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.166	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TALPAŞ TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

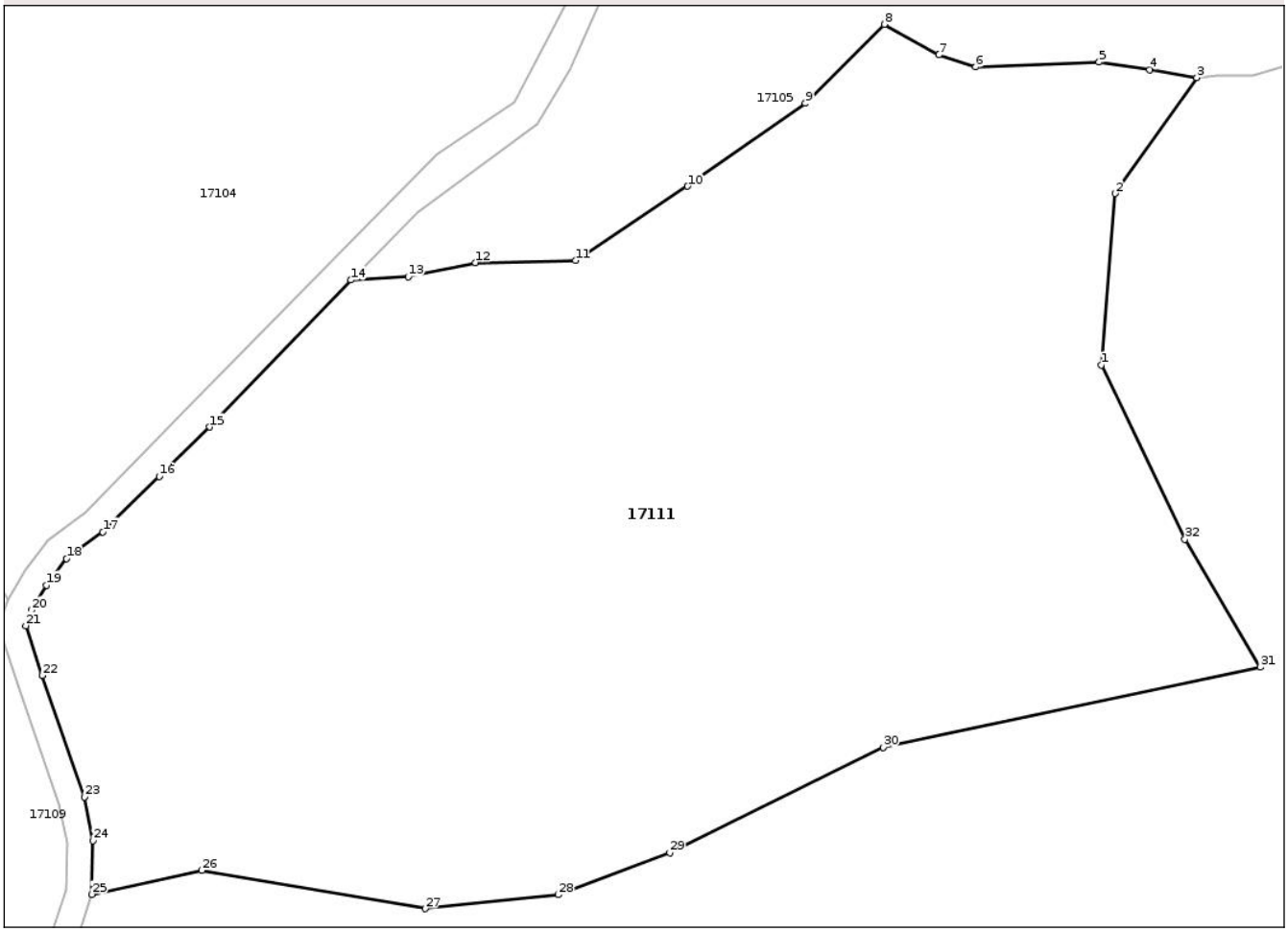
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.062,073 546.993,535	2	330.064,094 547.018,687	25.233
3	330.076,091 547.035,681	4	330.069,185 547.036,792	6.994
5	330.061,755 547.037,94	6	330.043,634 547.037,236	18.135
7	330.038,231 547.038,977	8	330.030,263 547.043,489	9.157
9	330.018,631 547.031,899	10	330.001,355 547.019,749	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.064,094 547.018,687	3	330.076,091 547.035,681	20.802
4	330.069,185 547.036,792	5	330.061,755 547.037,94	7.518
6	330.043,634 547.037,236	7	330.038,231 547.038,977	5.677
8	330.030,263 547.043,489	9	330.018,631 547.031,899	16.421
10	330.001,355 547.019,749	11	329.984,926 547.008,847	19.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.984,926 547.008,847	12	329.970,23 547.008,553	14.699
13	329.960,388 547.006,491	14	329.951,942 547.005,991	8.46
15	329.931,258 546.984,447	16	329.923,845 546.977,187	10.376
17	329.915,566 546.969,079	18	329.910,239 546.965,158	6.615
19	329.907,25 546.961,272	20	329.905,035 546.957,591	4.296
21	329.904,268 546.955,317	22	329.906,656 546.948,026	7.672
23	329.912,831 546.930,228	24	329.914,105 546.923,802	6.551
25	329.913,952 546.915,948	26	329.930,104 546.919,474	16.532
27	329.962,883 546.913,843	28	329.982,347 546.915,891	19.571
29	329.998,737 546.922,034	30	330.030,086 546.937,49	34.953
31	330.085,402 546.949,265	32	330.074,342 546.968,009	21.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.970,23 547.008,553	13	329.960,388 547.006,491	10.056
14	329.951,942 547.005,991	15	329.931,258 546.984,447	29.866
16	329.923,845 546.977,187	17	329.915,566 546.969,079	11.588
18	329.910,239 546.965,158	19	329.907,25 546.961,272	4.903
20	329.905,035 546.957,591	21	329.904,268 546.955,317	2.4
22	329.906,656 546.948,026	23	329.912,831 546.930,228	18.839
24	329.914,105 546.923,802	25	329.913,952 546.915,948	7.856
26	329.930,104 546.919,474	27	329.962,883 546.913,843	33.26
28	329.982,347 546.915,891	29	329.998,737 546.922,034	17.503
30	330.030,086 546.937,49	31	330.085,402 546.949,265	56.555
32	330.074,342 546.968,009	1	330.062,073 546.993,535	28.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.473	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

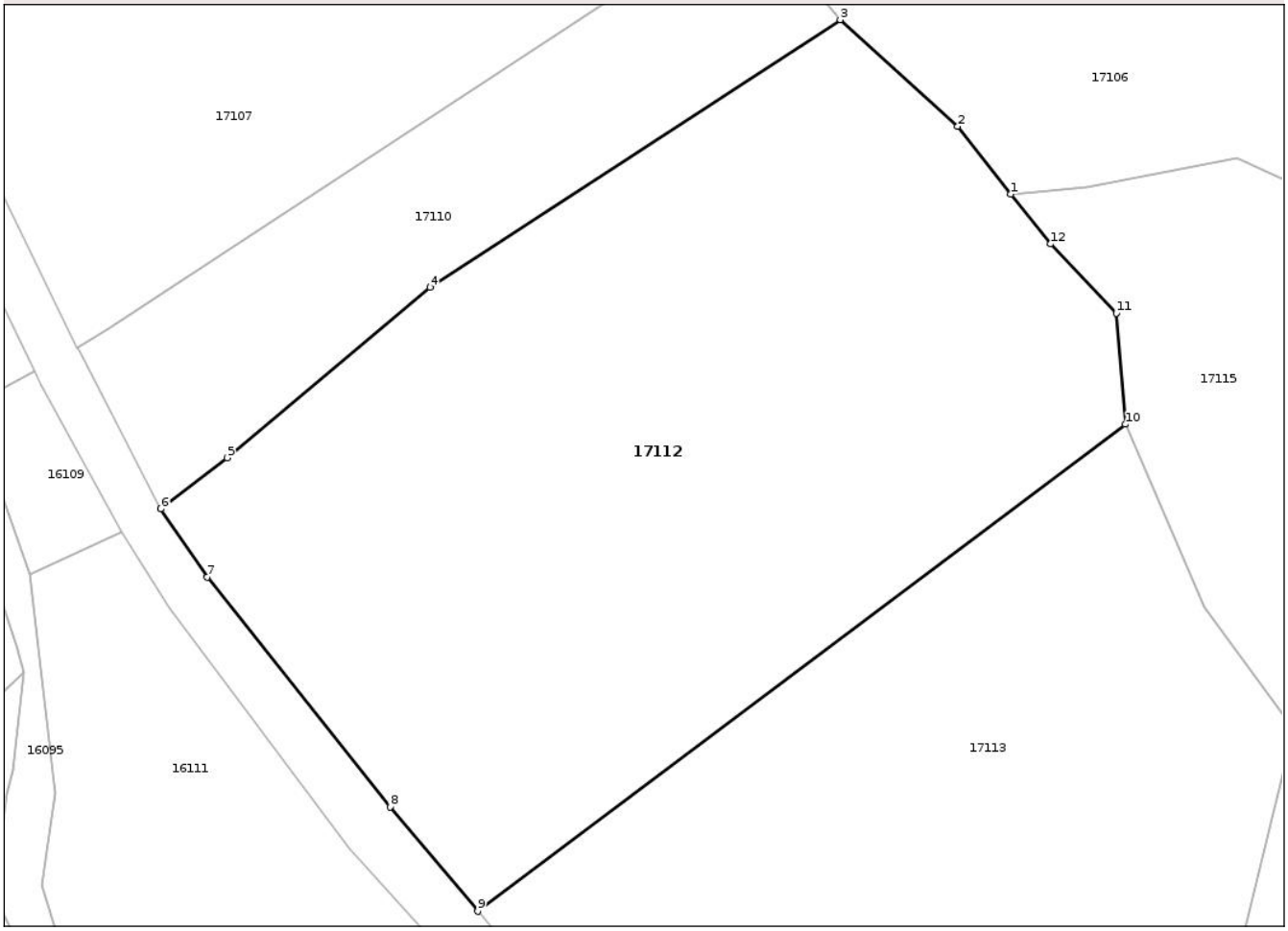
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.473	Parte CF 1374 Avram Iancu, cu nr. top 3025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.473	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.457,627 546.991,839	2	329.451,68 546.999,368	9.595
2	329.451,68 546.999,368	3	329.438,594 547.011,243	17.671
3	329.438,594 547.011,243	4	329.392,884 546.981,465	54.554
4	329.392,884 546.981,465	5	329.370,301 546.962,484	29.5
5	329.370,301 546.962,484	6	329.362,906 546.956,798	9.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.362,906 546.956,798	7	329.368,08 546.949,205	9.188
7	329.368,08 546.949,205	8	329.388,436 546.923,639	32.68
8	329.388,436 546.923,639	9	329.398,202 546.912,021	15.178
9	329.398,202 546.912,021	10	329.470,361 546.966,228	90.251
10	329.470,361 546.966,228	11	329.469,36 546.978,584	12.396
11	329.469,36 546.978,584	12	329.462,012 546.986,288	10.647
12	329.462,012 546.986,288	1	329.457,627 546.991,839	7.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1081 Avram Iancu
Nr. topografic:3024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.382	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

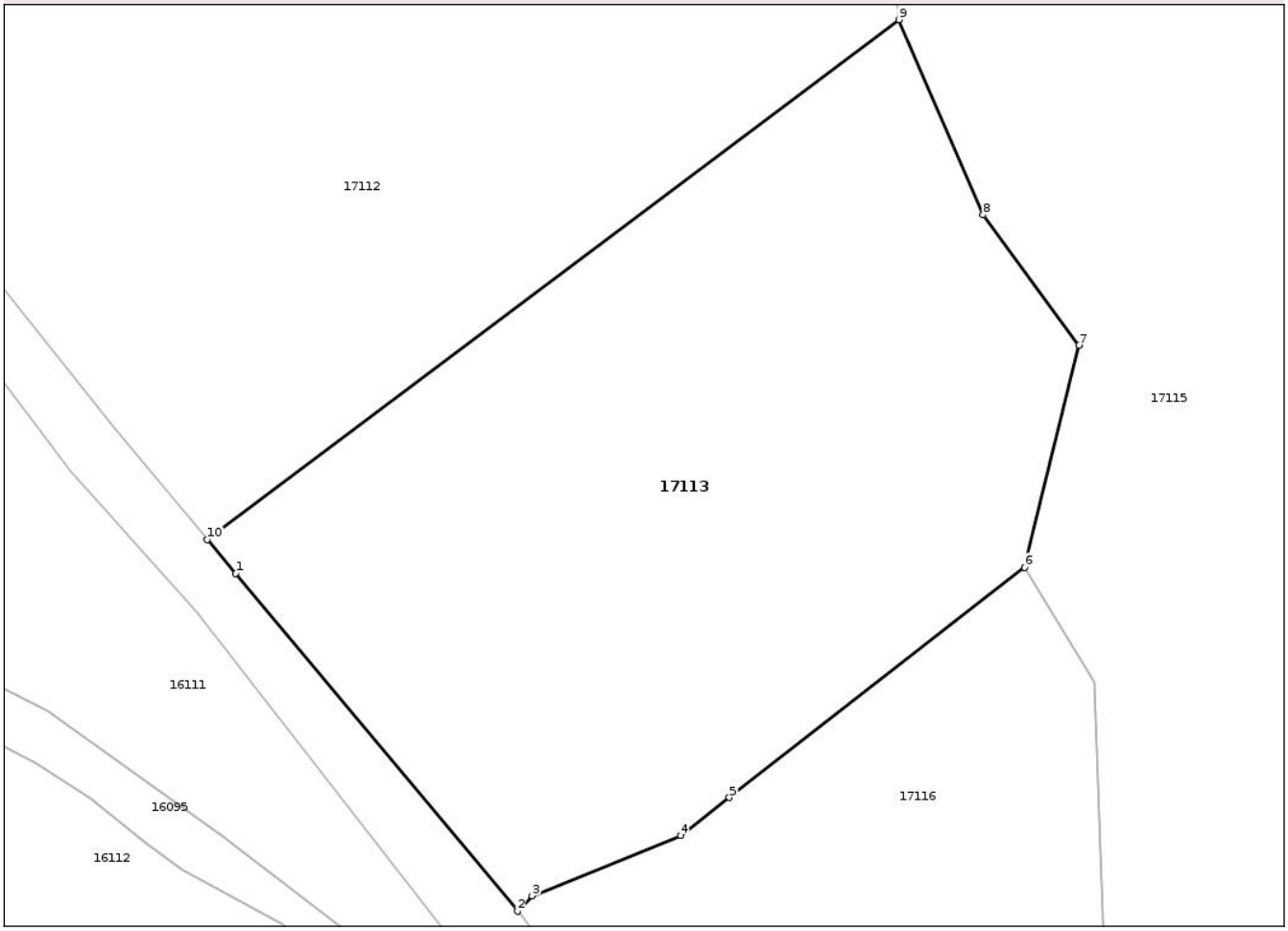
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.382	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.401,167 546.908,494	2	329.430,566 546.873,272	45.879
2	329.430,566 546.873,272	3	329.432,097 546.874,873	2.215
3	329.432,097 546.874,873	4	329.447,607 546.881,173	16.741
4	329.447,607 546.881,173	5	329.452,688 546.885,13	6.439
5	329.452,688 546.885,13	6	329.483,495 546.909,123	39.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.483,495 546.909,123	7	329.489,154 546.932,27	23.829
7	329.489,154 546.932,27	8	329.479,179 546.945,873	16.868
8	329.479,179 546.945,873	9	329.470,361 546.966,228	22.184
9	329.470,361 546.966,228	10	329.398,202 546.912,021	90.251
10	329.398,202 546.912,021	1	329.401,167 546.908,494	4.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2331 Av Iancu

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba, Fata Dragitii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.214	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70825 Avram Iancu , cu nr. top 2962,2963,2964,2965,2966,2970/2, 2971,2972,29732,2974,2975,2976,2977

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6654 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1948/2007, din 02/08/2007 emis de - (contract de cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5271/24214	A1
	1) **STEF DORIAN-CIPRIAN**, necăsătorit	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 18943/24214	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STEF DORIAN-CIPRIAN**, necăsătorit	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEF DORIAN-CIPRIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

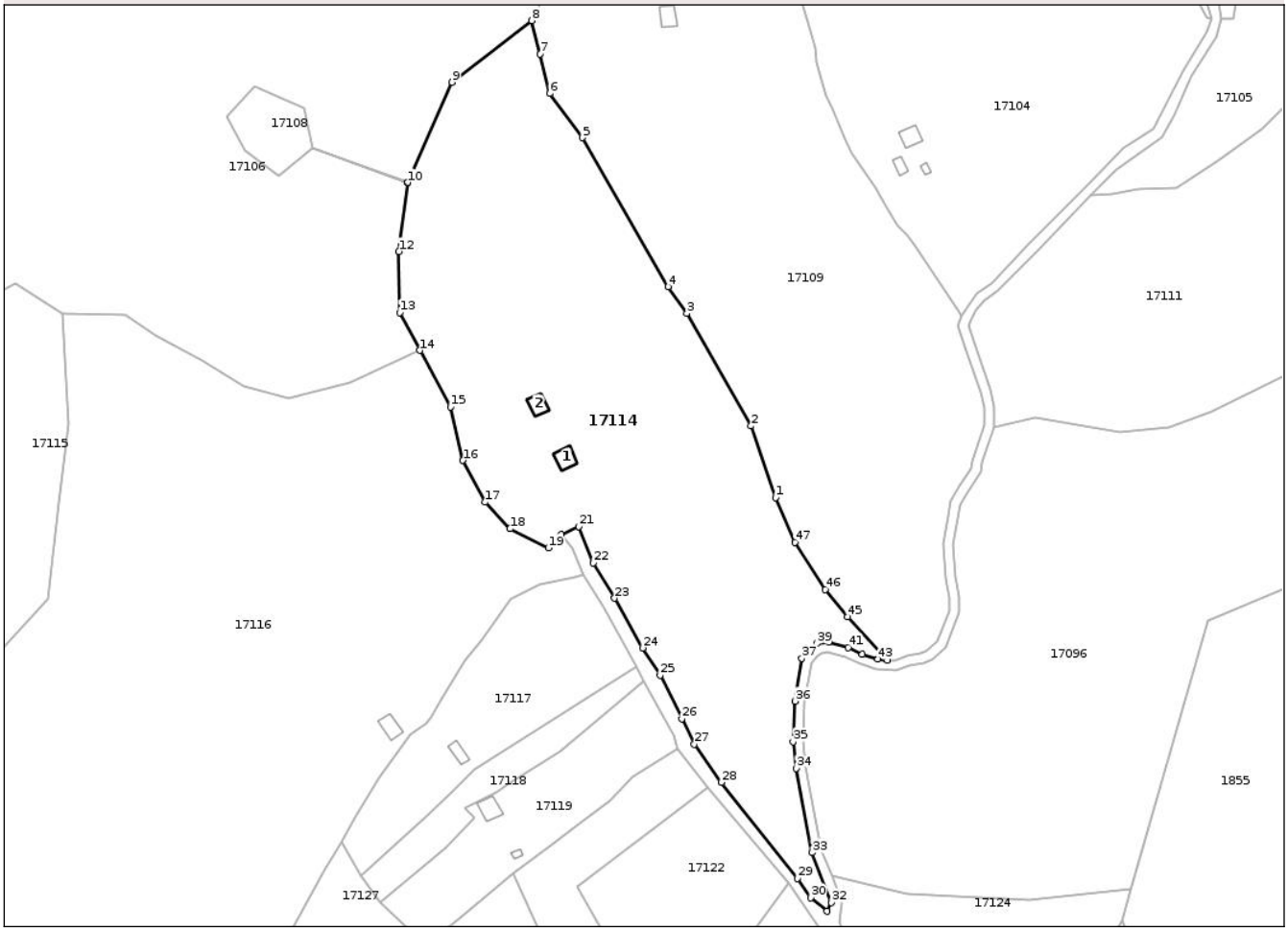
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.214	Parte CF 70825 Avram Iancu , cu nr. top 2962,2963,2964,2965,2966,2970/2, 2971,2972,29732,2974,2975,2976,2977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	847	-	-	-	
3	faneata	NU	23.167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.829,105 546.888,416	2	329.819,645 546.916,331	29.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.819,645 546.916,331	3	329.794,683 546.960,12	50.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.794,683 546.960,12	4	329.787,393 546.970,497	12.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	329.787,393 546.970,497	5	329.753,961 547.028,417	66.876
7	329.737,517 547.060,947	8	329.734,362 547.073,946	13.376
10	329.686,114 547.011,027	11	329.686,016 547.010,885	0.172
13	329.682,93 546.960,427	14	329.690,724 546.945,692	16.67
16	329.707,56 546.902,933	17	329.716,172 546.886,718	18.36
19	329.740,806 546.868,95	20	329.745,718 546.874,01	7.052
22	329.758,306 546.863,09	23	329.766,523 546.849,318	16.037
25	329.784,224 546.819,446	26	329.792,668 546.802,442	18.985
28	329.808,122 546.777,702	29	329.837,602 546.740,32	47.607
31	329.849,17 546.727,611	32	329.850,783 546.730,976	3.732
34	329.837,12 546.783,163	35	329.835,905 546.793,478	10.387
37	329.839,379 546.825,99	38	329.842,423 546.829,122	4.368
40	329.849,813 546.832,279	41	329.857,459 546.830,195	7.925
43	329.868,907 546.825,581	44	329.872,598 546.825,289	3.703
46	329.848,53 546.852,67	47	329.836,687 546.871,159	21.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	329.753,961 547.028,417	6	329.741,303 547.045,704	21.426
8	329.734,362 547.073,946	9	329.703,328 547.050,015	39.189
11	329.686,016 547.010,885	12	329.682,635 546.984,143	26.955
14	329.690,724 546.945,692	15	329.702,662 546.923,741	24.987
17	329.716,172 546.886,718	18	329.725,839 546.876,363	14.166
20	329.745,718 546.874,01	21	329.752,707 546.877,232	7.697
23	329.766,523 546.849,318	24	329.777,511 546.829,998	22.225
26	329.792,668 546.802,442	27	329.797,506 546.792,533	11.028
29	329.837,602 546.740,32	30	329.842,785 546.732,858	9.086
32	329.850,783 546.730,976	33	329.843,406 546.750,457	20.831
35	329.835,905 546.793,478	36	329.836,739 546.809,324	15.868
38	329.842,423 546.829,122	39	329.845,239 546.831,755	3.856
41	329.857,459 546.830,195	42	329.862,898 546.827,55	6.048
44	329.872,598 546.825,289	45	329.857,143 546.842,035	22.788
47	329.836,687 546.871,159	1	329.829,105 546.888,416	18.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	329.741,303 547.045,704	7	329.737,517 547.060,947	15.706
9	329.703,328 547.050,015	10	329.686,114 547.011,027	42.619
12	329.682,635 546.984,143	13	329.682,93 546.960,427	23.717
15	329.702,662 546.923,741	16	329.707,56 546.902,933	21.377
18	329.725,839 546.876,363	19	329.740,806 546.868,95	16.702
21	329.752,707 546.877,232	22	329.758,306 546.863,09	15.21
24	329.777,511 546.829,998	25	329.784,224 546.819,446	12.507
27	329.797,506 546.792,533	28	329.808,122 546.777,702	18.239
30	329.842,785 546.732,858	31	329.849,17 546.727,611	8.264
33	329.843,406 546.750,457	34	329.837,12 546.783,163	33.305
36	329.836,739 546.809,324	37	329.839,379 546.825,99	16.874
39	329.845,239 546.831,755	40	329.849,813 546.832,279	4.603
42	329.862,898 546.827,55	43	329.868,907 546.825,581	6.324
45	329.857,143 546.842,035	46	329.848,53 546.852,67	13.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.959	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/224, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

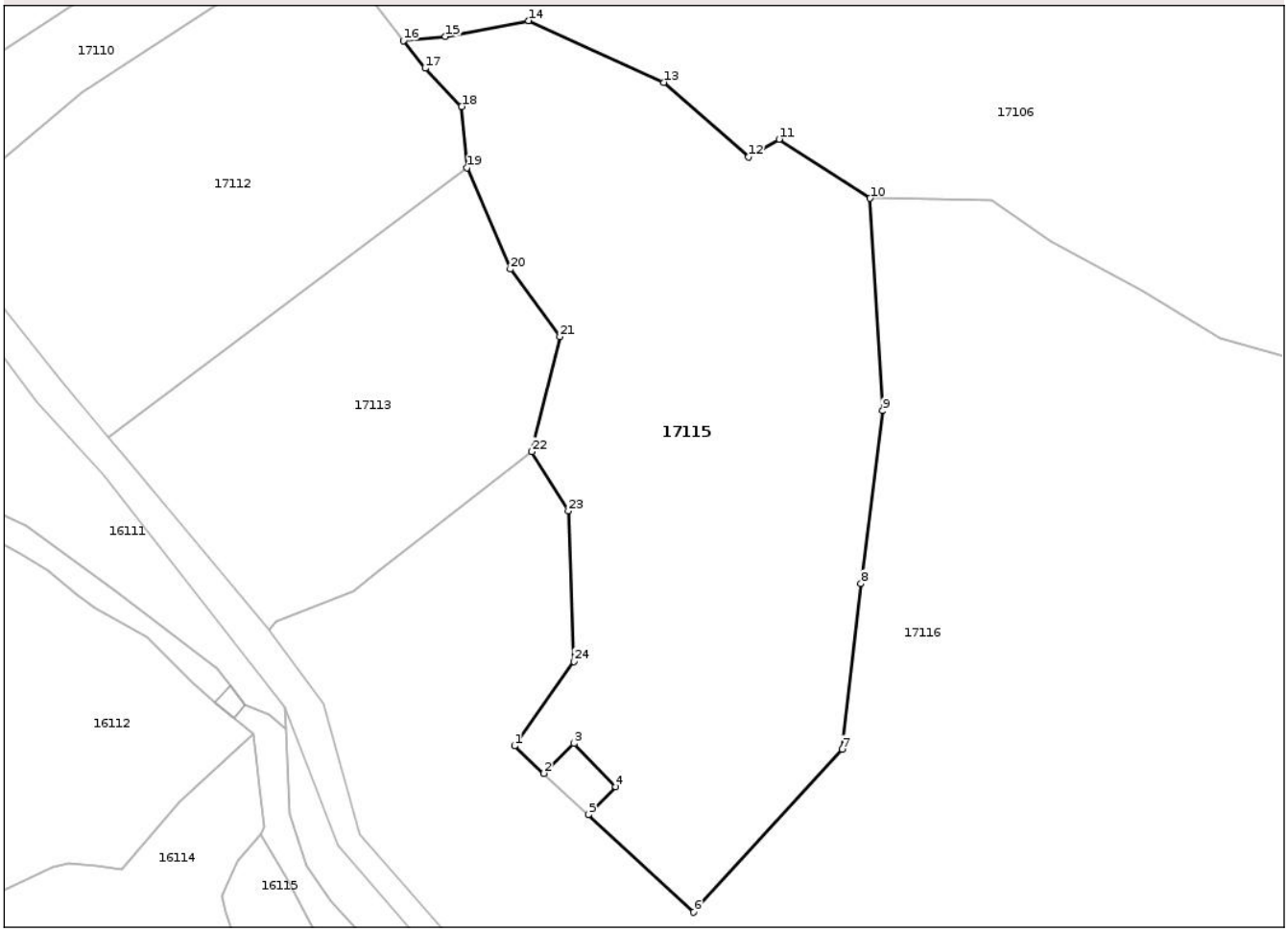
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.959	UP VI	UA 151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.480,002 546.849,92	2	329.485,939 546.844,379	8.121
3	329.492,004 546.850,385	4	329.500,406 546.841,701	12.083
5	329.494,848 546.836,063	6	329.516,109 546.816,45	28.926
7	329.546,051 546.849,226	8	329.549,824 546.882,532	33.518
9	329.554,176 546.917,357	10	329.551,613 546.960,104	42.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.485,939 546.844,379	3	329.492,004 546.850,385	8.536
4	329.500,406 546.841,701	5	329.494,848 546.836,063	7.917
6	329.516,109 546.816,45	7	329.546,051 546.849,226	44.394
8	329.549,824 546.882,532	9	329.554,176 546.917,357	35.096
10	329.551,613 546.960,104	11	329.533,294 546.971,997	21.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.533,294 546.971,997	12	329.527,179 546.968,437	7.076
13	329.510,084 546.983,462	14	329.482,841 546.995,846	29.926
15	329.466,088 546.992,667	16	329.457,627 546.991,839	8.502
17	329.462,012 546.986,288	18	329.469,36 546.978,584	10.647
19	329.470,361 546.966,228	20	329.479,179 546.945,873	22.184
21	329.489,154 546.932,27	22	329.483,495 546.909,123	23.829
23	329.490,82 546.897,206	24	329.491,908 546.866,898	30.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.527,179 546.968,437	13	329.510,084 546.983,462	22.759
14	329.482,841 546.995,846	15	329.466,088 546.992,667	17.052
16	329.457,627 546.991,839	17	329.462,012 546.986,288	7.073
18	329.469,36 546.978,584	19	329.470,361 546.966,228	12.396
20	329.479,179 546.945,873	21	329.489,154 546.932,27	16.868
22	329.483,495 546.909,123	23	329.490,82 546.897,206	13.988
24	329.491,908 546.866,898	1	329.480,002 546.849,92	20.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1082 Avram Iancu
TEREN Necunoscut Nr. topografic:3014,3015,3016,3017,3018

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.521	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZAR RODICA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LAZAR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

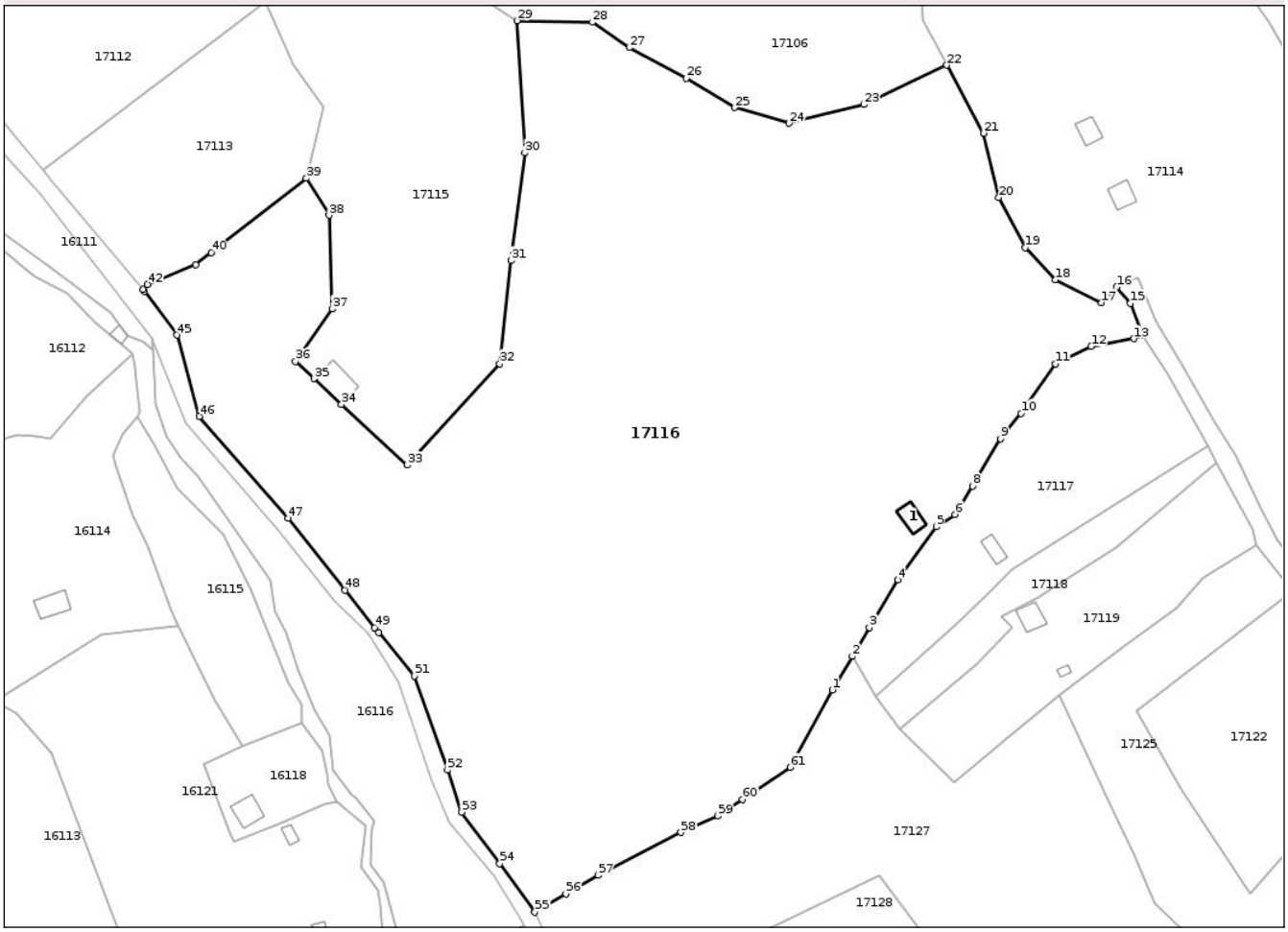
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	760	-	-	-	
3	faneata	NU	43.661	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.653,717 546.743,809	2	329.660,168 546.754,642	12.608
4	329.674,959 546.779,395	5	329.687,284 546.796,53	21.107
7	329.695,088 546.803,182	8	329.699,04 546.809,673	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.660,168 546.754,642	3	329.665,702 546.763,935	10.816
5	329.687,284 546.796,53	6	329.693,386 546.800,508	7.284
8	329.699,04 546.809,673	9	329.708,134 546.824,989	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.665,702 546.763,935	4	329.674,959 546.779,395	18.02
6	329.693,386 546.800,508	7	329.695,088 546.803,182	3.169
9	329.708,134 546.824,989	10	329.714,815 546.833,172	10.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	329.714,815 546.833,172	11	329.725,967 546.849,19	19.518
13	329.751,273 546.857,326	14	329.754,338 546.858,333	3.226
16	329.745,718 546.874,01	17	329.740,806 546.868,95	7.052
19	329.716,172 546.886,718	20	329.707,56 546.902,933	18.36
22	329.690,724 546.945,692	23	329.663,867 546.932,985	29.711
25	329.622,078 546.932,028	26	329.606,462 546.941,46	18.245
28	329.576,042 546.959,618	29	329.551,613 546.960,104	24.434
31	329.549,824 546.882,532	32	329.546,051 546.849,226	33.518
34	329.494,848 546.836,063	35	329.485,939 546.844,379	12.187
37	329.491,908 546.866,898	38	329.490,82 546.897,206	30.328
40	329.452,688 546.885,13	41	329.447,607 546.881,173	6.439
43	329.430,566 546.873,272	44	329.431,1 546.872,632	0.834
46	329.448,894 546.832,222	47	329.477,64 546.799,234	43.756
49	329.505,623 546.763,894	50	329.506,976 546.762,347	2.055
52	329.529,11 546.717,833	53	329.533,755 546.704,291	14.316
55	329.557,422 546.671,921	56	329.567,455 546.677,888	11.674
58	329.604,679 546.697,73	59	329.616,541 546.703,017	12.987
61	329.640,114 546.718,729	1	329.653,717 546.743,809	28.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	329.725,967 546.849,19	12	329.737,447 546.854,822	12.787
14	329.754,338 546.858,333	15	329.750,126 546.868,75	11.237
17	329.740,806 546.868,95	18	329.725,839 546.876,363	16.702
20	329.707,56 546.902,933	21	329.702,662 546.923,741	21.377
23	329.663,867 546.932,985	24	329.639,761 546.926,962	24.847
26	329.606,462 546.941,46	27	329.587,961 546.951,415	21.009
29	329.551,613 546.960,104	30	329.554,176 546.917,357	42.823
32	329.546,051 546.849,226	33	329.516,109 546.816,45	44.394
35	329.485,939 546.844,379	36	329.480,002 546.849,92	8.121
38	329.490,82 546.897,206	39	329.483,495 546.909,123	13.988
41	329.447,607 546.881,173	42	329.432,097 546.874,873	16.741
44	329.431,1 546.872,632	45	329.441,593 546.858,511	17.593
47	329.477,64 546.799,234	48	329.496,054 546.776,024	29.627
50	329.506,976 546.762,347	51	329.518,425 546.748,237	18.171
53	329.533,755 546.704,291	54	329.546,062 546.687,6	20.738
56	329.567,455 546.677,888	57	329.577,98 546.683,866	12.104
59	329.616,541 546.703,017	60	329.624,654 546.708,372	9.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	329.737,447 546.854,822	13	329.751,273 546.857,326	14.051
15	329.750,126 546.868,75	16	329.745,718 546.874,01	6.863
18	329.725,839 546.876,363	19	329.716,172 546.886,718	14.166
21	329.702,662 546.923,741	22	329.690,724 546.945,692	24.987
24	329.639,761 546.926,962	25	329.622,078 546.932,028	18.394
27	329.587,961 546.951,415	28	329.576,042 546.959,618	14.469
30	329.554,176 546.917,357	31	329.549,824 546.882,532	35.096
33	329.516,109 546.816,45	34	329.494,848 546.836,063	28.926
36	329.480,002 546.849,92	37	329.491,908 546.866,898	20.737
39	329.483,495 546.909,123	40	329.452,688 546.885,13	39.048
42	329.432,097 546.874,873	43	329.430,566 546.873,272	2.215
45	329.441,593 546.858,511	46	329.448,894 546.832,222	27.284
48	329.496,054 546.776,024	49	329.505,623 546.763,894	15.45
51	329.518,425 546.748,237	52	329.529,11 546.717,833	32.227
54	329.546,062 546.687,6	55	329.557,422 546.671,921	19.361
57	329.577,98 546.683,866	58	329.604,679 546.697,73	30.085
60	329.624,654 546.708,372	61	329.640,114 546.718,729	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.522	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu, cu nr. top 3014,3015,3016,3017,3018

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOCA EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOCA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

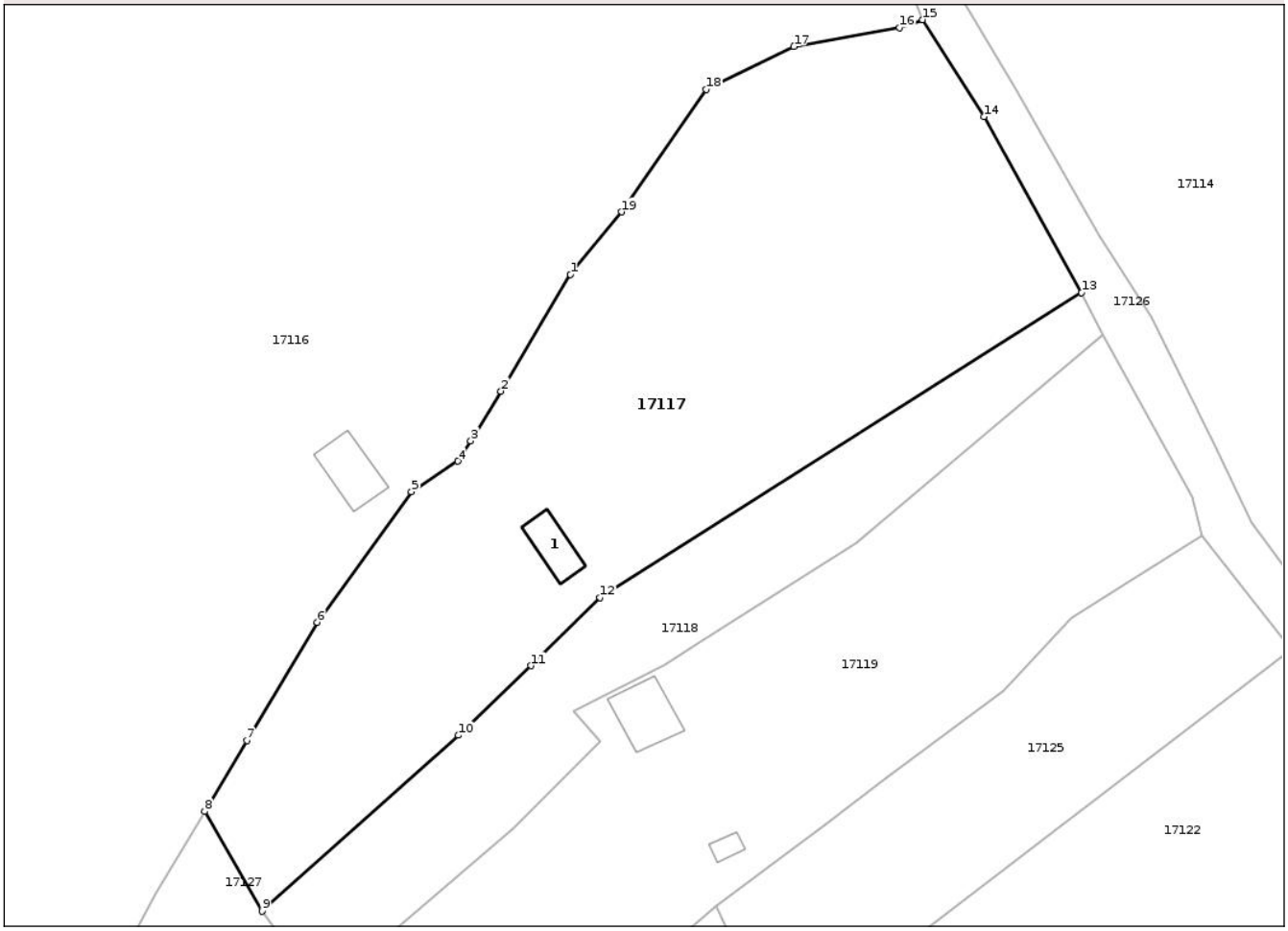
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.522	Parte CF 1082 Avram Iancu, cu nr. top 3014,3015,3016,3017,3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	823	-	-	-	
3	faneata	NU	3.599	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.708,134 546.824,989	2	329.699,04 546.809,673	17.812
2	329.699,04 546.809,673	3	329.695,088 546.803,182	7.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.695,088 546.803,182	4	329.693,386 546.800,508	3.169
4	329.693,386 546.800,508	5	329.687,284 546.796,53	7.284
5	329.687,284 546.796,53	6	329.674,959 546.779,395	21.107
6	329.674,959 546.779,395	7	329.665,702 546.763,935	18.02
7	329.665,702 546.763,935	8	329.660,168 546.754,642	10.816
8	329.660,168 546.754,642	9	329.667,713 546.741,564	15.099
9	329.667,713 546.741,564	10	329.693,438 546.764,618	34.544
10	329.693,438 546.764,618	11	329.702,959 546.773,729	13.178
11	329.702,959 546.773,729	12	329.712,029 546.782,665	12.733
12	329.712,029 546.782,665	13	329.775,165 546.822,599	74.705
13	329.775,165 546.822,599	14	329.762,36 546.845,638	26.359
14	329.762,36 546.845,638	15	329.754,338 546.858,333	15.017
15	329.754,338 546.858,333	16	329.751,273 546.857,326	3.226
16	329.751,273 546.857,326	17	329.737,447 546.854,822	14.051
17	329.737,447 546.854,822	18	329.725,967 546.849,19	12.787
18	329.725,967 546.849,19	19	329.714,815 546.833,172	19.518
19	329.714,815 546.833,172	1	329.708,134 546.824,989	10.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu, cu nr. top 3014,3015,3016,3017,3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

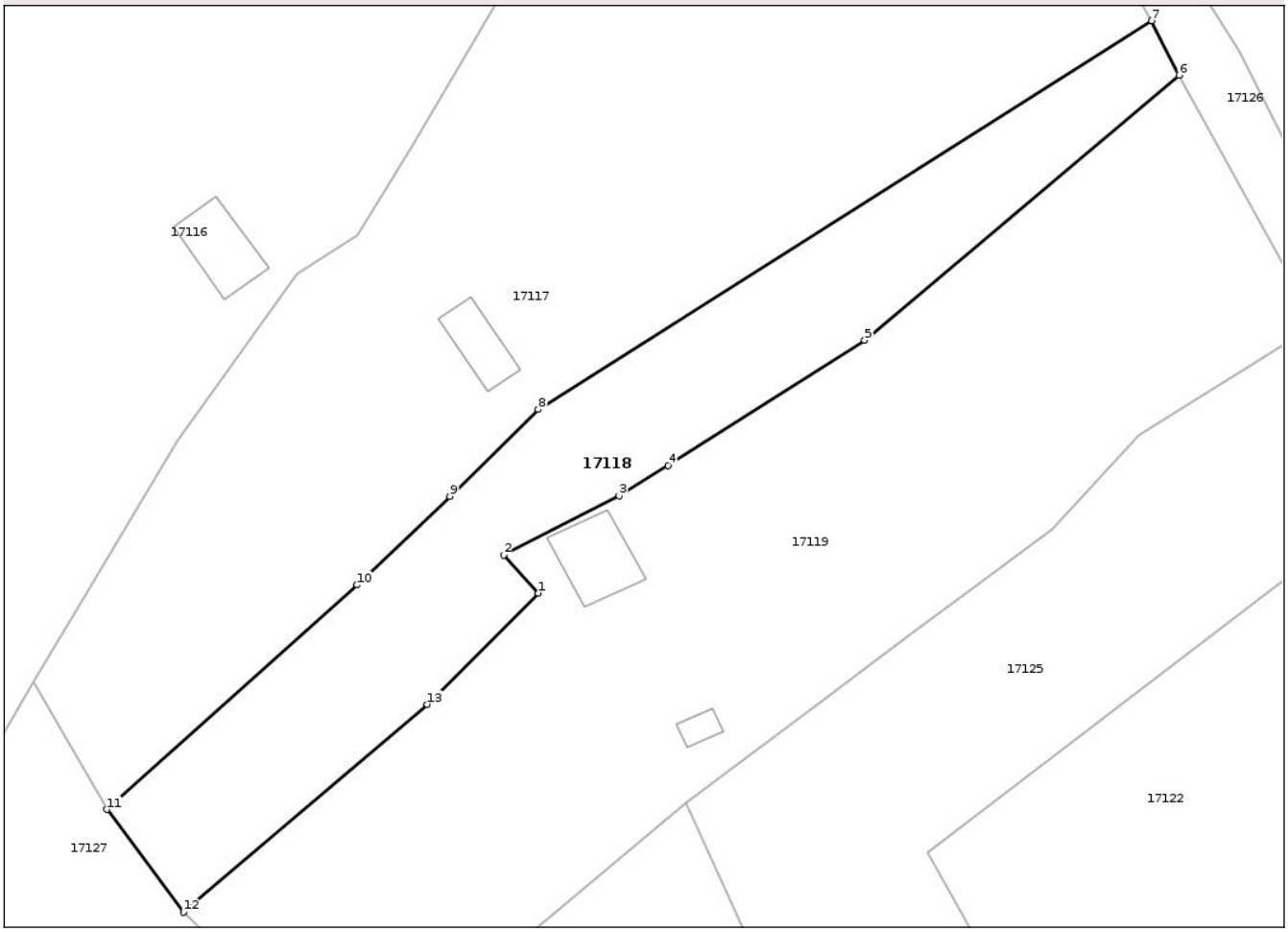
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	Parte CF 1082 Avram Iancu, cu nr. top 3014,3015,3016,3017,3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	420	-	-	-	
2	faneata	NU	1.121	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.712,063 546.763,791	2	329.708,489 546.767,693	5.291
2	329.708,489 546.767,693	3	329.720,362 546.773,781	13.343
3	329.720,362 546.773,781	4	329.725,403 546.776,923	5.941
4	329.725,403 546.776,923	5	329.745,619 546.789,778	23.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.745,619 546.789,778	6	329.777,966 546.817,017	42.288
6	329.777,966 546.817,017	7	329.775,165 546.822,599	6.245
7	329.775,165 546.822,599	8	329.712,029 546.782,665	74.705
8	329.712,029 546.782,665	9	329.702,959 546.773,729	12.733
9	329.702,959 546.773,729	10	329.693,438 546.764,618	13.178
10	329.693,438 546.764,618	11	329.667,713 546.741,564	34.544
11	329.667,713 546.741,564	12	329.675,555 546.730,999	13.157
12	329.675,555 546.730,999	13	329.700,646 546.752,349	32.945
13	329.700,646 546.752,349	1	329.712,063 546.763,791	16.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.480	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit D+P
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH ARGENTINA** 2) **COŞERIU ELENA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEAH ARGENTINA** 2) **COŞERIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

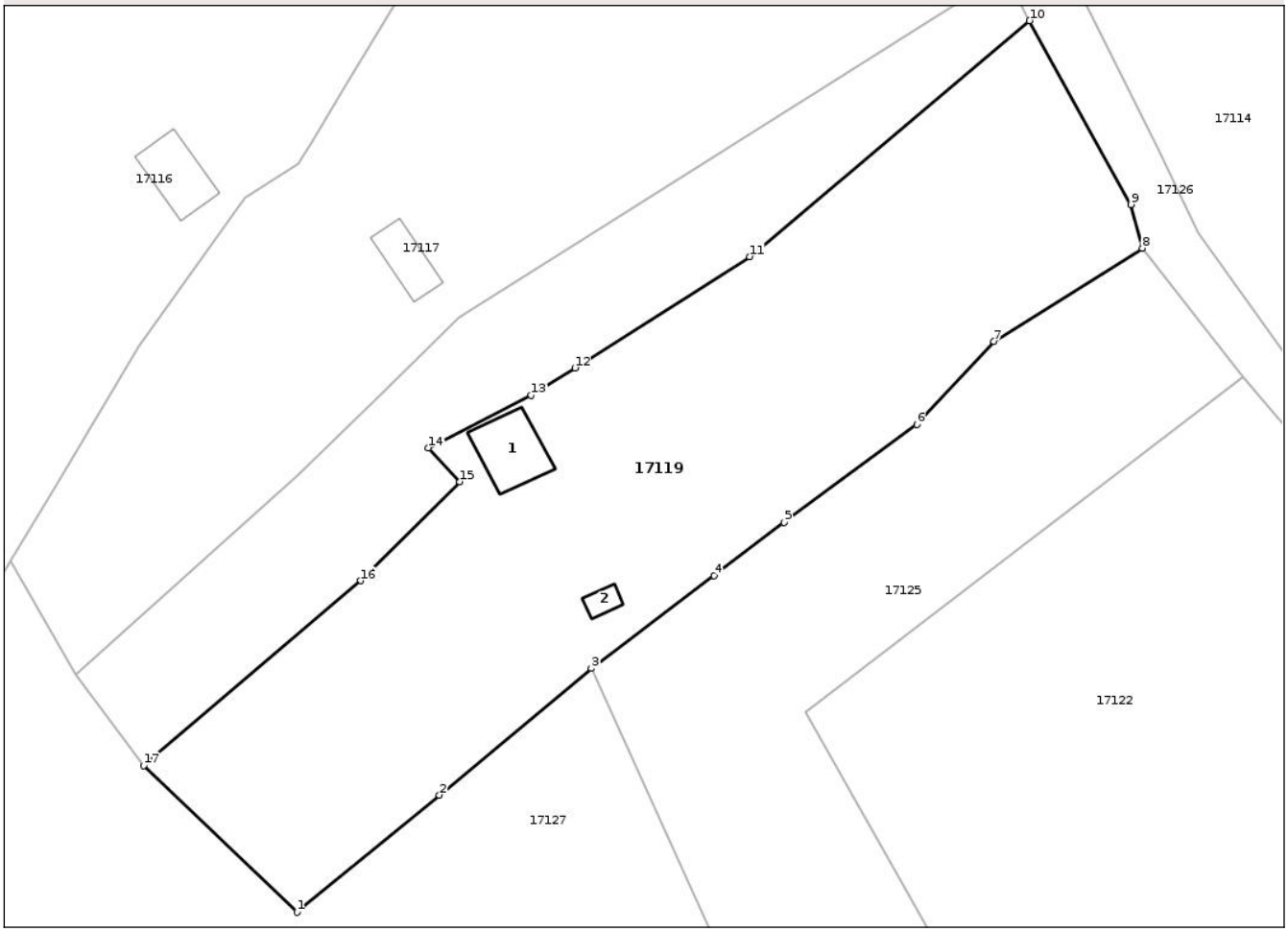
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.480	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	691	-	-	-	
3	faneata	NU	2.589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit D+P
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.693,264 546.714,072	2	329.709,723 546.727,595	21.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.709,723 546.727,595	3	329.727,308 546.742,209	22.864
3	329.727,308 546.742,209	4	329.741,486 546.752,936	17.778
4	329.741,486 546.752,936	5	329.749,597 546.759,073	10.171
5	329.749,597 546.759,073	6	329.764,926 546.770,389	19.054
6	329.764,926 546.770,389	7	329.773,824 546.780,003	13.1
7	329.773,824 546.780,003	8	329.791,014 546.790,758	20.278
8	329.791,014 546.790,758	9	329.789,673 546.795,795	5.212
9	329.789,673 546.795,795	10	329.777,966 546.817,017	24.237
10	329.777,966 546.817,017	11	329.745,619 546.789,778	42.288
11	329.745,619 546.789,778	12	329.725,403 546.776,923	23.957
12	329.725,403 546.776,923	13	329.720,362 546.773,781	5.941
13	329.720,362 546.773,781	14	329.708,489 546.767,693	13.343
14	329.708,489 546.767,693	15	329.712,063 546.763,791	5.291
15	329.712,063 546.763,791	16	329.700,646 546.752,349	16.164
16	329.700,646 546.752,349	17	329.675,555 546.730,999	32.945
17	329.675,555 546.730,999	1	329.693,264 546.714,072	24.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2991/2

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72535	4.455	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8095 / 29/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. BORDEROU+INV+MEMORIU, din 29/04/2021 emis de MIHON STELIAN IUSTIAN (inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE din 27.01.2021, emis de MIHON STELIAN IUSTIAN;act notarial nr 153 din 04.03.2020, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;act administrativ nr 1036 din 27.01.2021, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.04.2021, emis de MIHON STELIAN IUSTIAN;act administrativ nr 1797 din 30.03.2021, emis de PRIMARIA AVRAM IANCU;act administrativ nr 491 din 10.02.2020, emis de COMUNA AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DECES din 29.04.2021, emis de MIHON STELIAN IUSTIAN;act administrativ nr 808 din 05.03.2020, emis de COMUNA AVRAM IANCU;act administrativ nr 3 din 07.01.2021, emis de CEC BANK;inscris sub semnatura privata nr CI din 27.01.2021, emis de MIHON STELIAN IUSTIAN);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 2991/2 păşune de 4455 mp se identifica cu cf electronic 71754 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2686)	A1
B2	În baza adeverinței nr 808/2020, nr 491/2020 emise de Primăria comunei Avram Iancu , documentație cadastrală de primă înscriere avizată de OCPI ALBA , se actualizează destinația imobilului prin introducerea în intravilan , notarea adresei ca fiind com AVRAM IANCU , sat Călugărești , nr 271/A, jud Alba .	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPAȘ NICOLAE**, și soția 2) **TALPAȘ SANFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

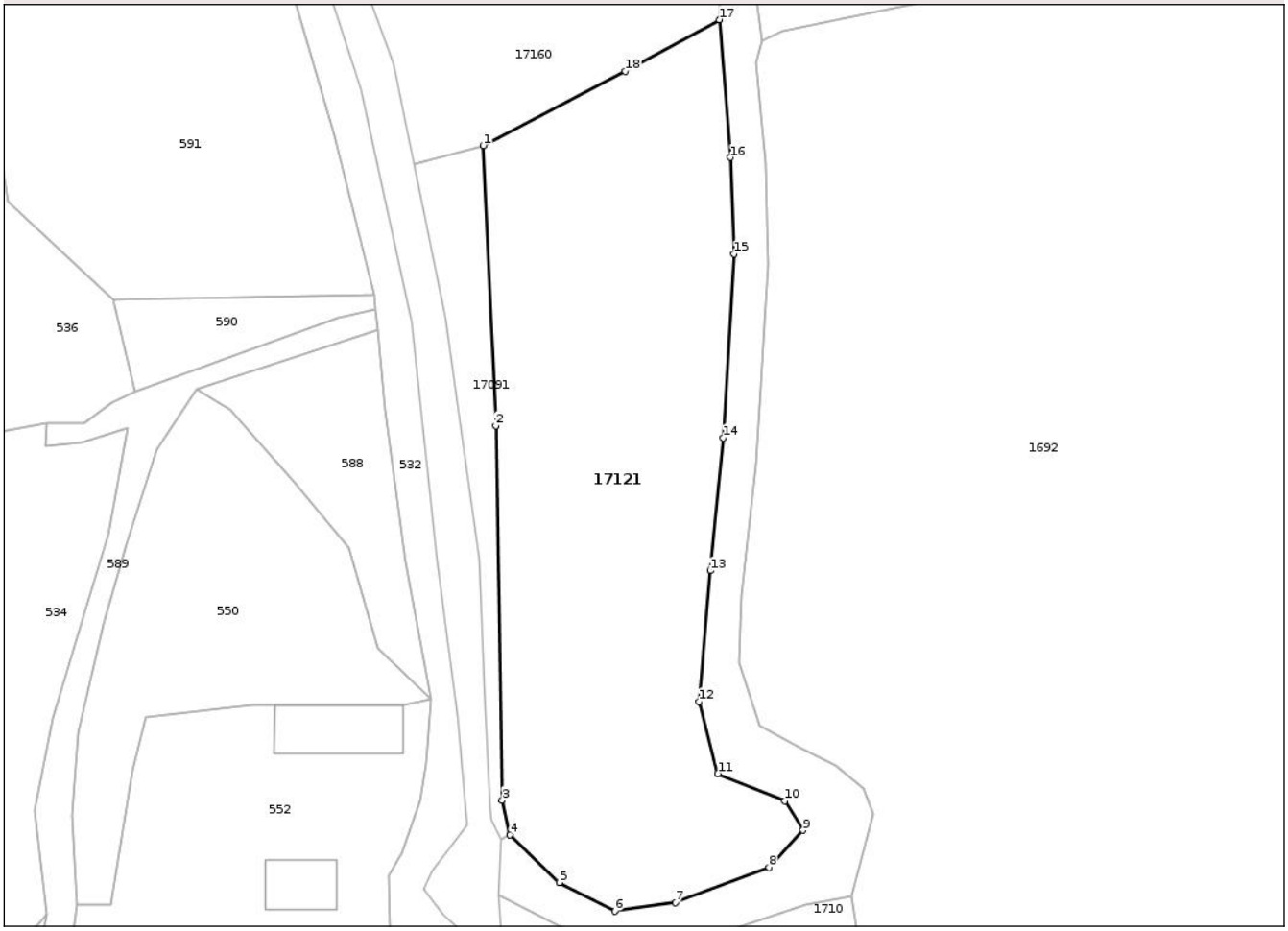
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72535	4.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.921,314 545.963,385	2	329.923,265 545.920,191	43.238
2	329.923,265 545.920,191	3	329.924,256 545.862,435	57.765
3	329.924,256 545.862,435	4	329.925,433 545.857,125	5.439
4	329.925,433 545.857,125	5	329.933,094 545.849,764	10.624
5	329.933,094 545.849,764	6	329.941,628 545.845,344	9.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.941,628 545.845,344	7	329.950,988 545.846,709	9.459
7	329.950,988 545.846,709	8	329.965,402 545.852,081	15.383
8	329.965,402 545.852,081	9	329.970,677 545.857,836	7.807
9	329.970,677 545.857,836	10	329.967,887 545.862,333	5.292
10	329.967,887 545.862,333	11	329.957,525 545.866,551	11.188
11	329.957,525 545.866,551	12	329.954,622 545.877,67	11.492
12	329.954,622 545.877,67	13	329.956,381 545.897,843	20.25
13	329.956,381 545.897,843	14	329.958,367 545.918,322	20.575
14	329.958,367 545.918,322	15	329.960,04 545.946,681	28.408
15	329.960,04 545.946,681	16	329.959,485 545.961,556	14.885
16	329.959,485 545.961,556	17	329.957,766 545.982,767	21.281
17	329.957,766 545.982,767	18	329.943,227 545.974,802	16.578
18	329.943,227 545.974,802	1	329.921,314 545.963,385	24.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.088	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COŞERIU ELENA** 2) **LEAH ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

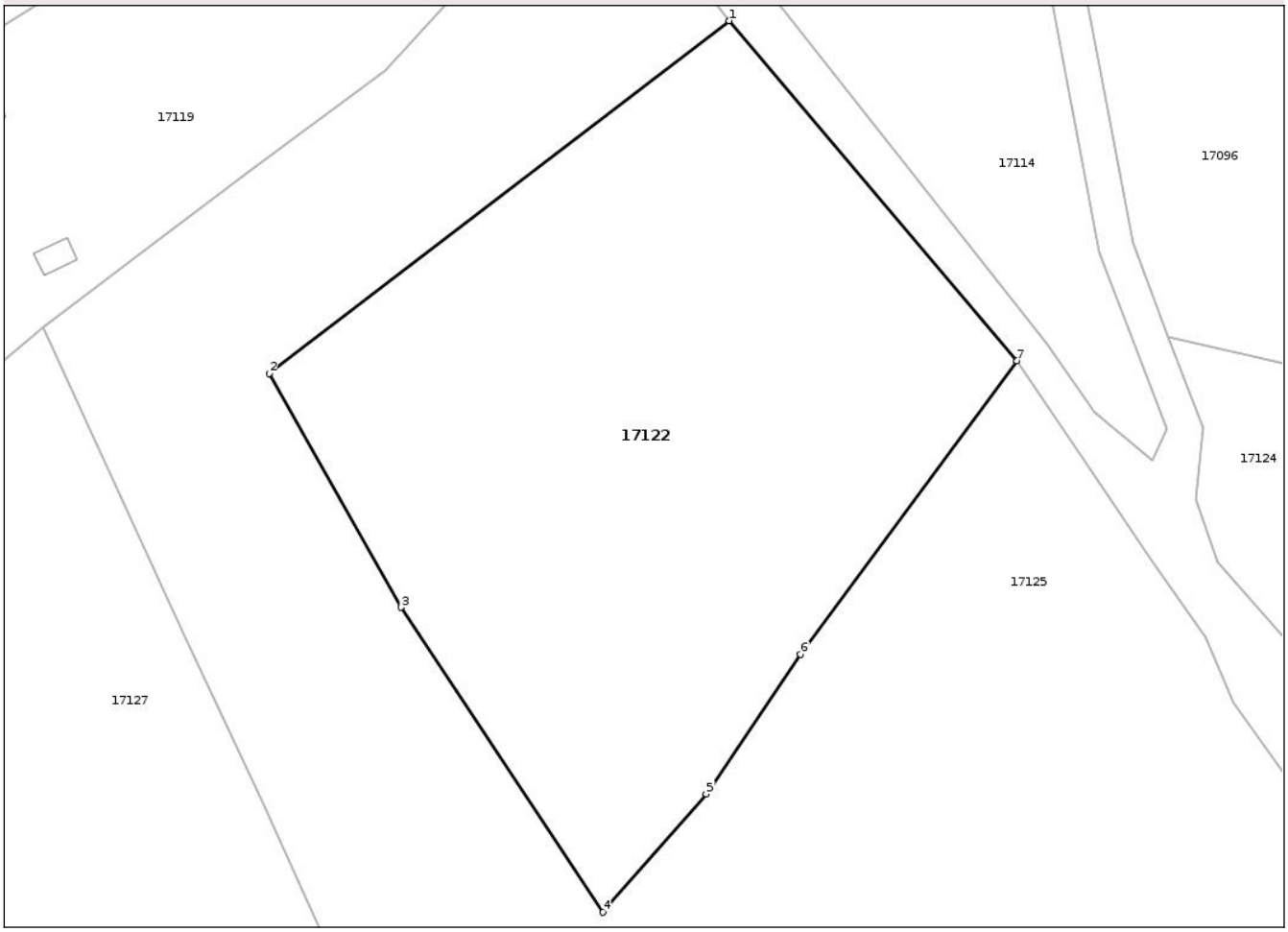
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.088	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.088	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.802,668 546.775,846	2	329.752,127 546.737,142	63.658
2	329.752,127 546.737,142	3	329.766,605 546.711,448	29.492
3	329.766,605 546.711,448	4	329.788,798 546.677,994	40.145
4	329.788,798 546.677,994	5	329.800,15 546.690,988	17.254
5	329.800,15 546.690,988	6	329.810,548 546.706,31	18.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.810,548 546.706,31	7	329.834,314 546.738,5	40.013
7	329.834,314 546.738,5	1	329.802,668 546.775,846	48.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.205	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

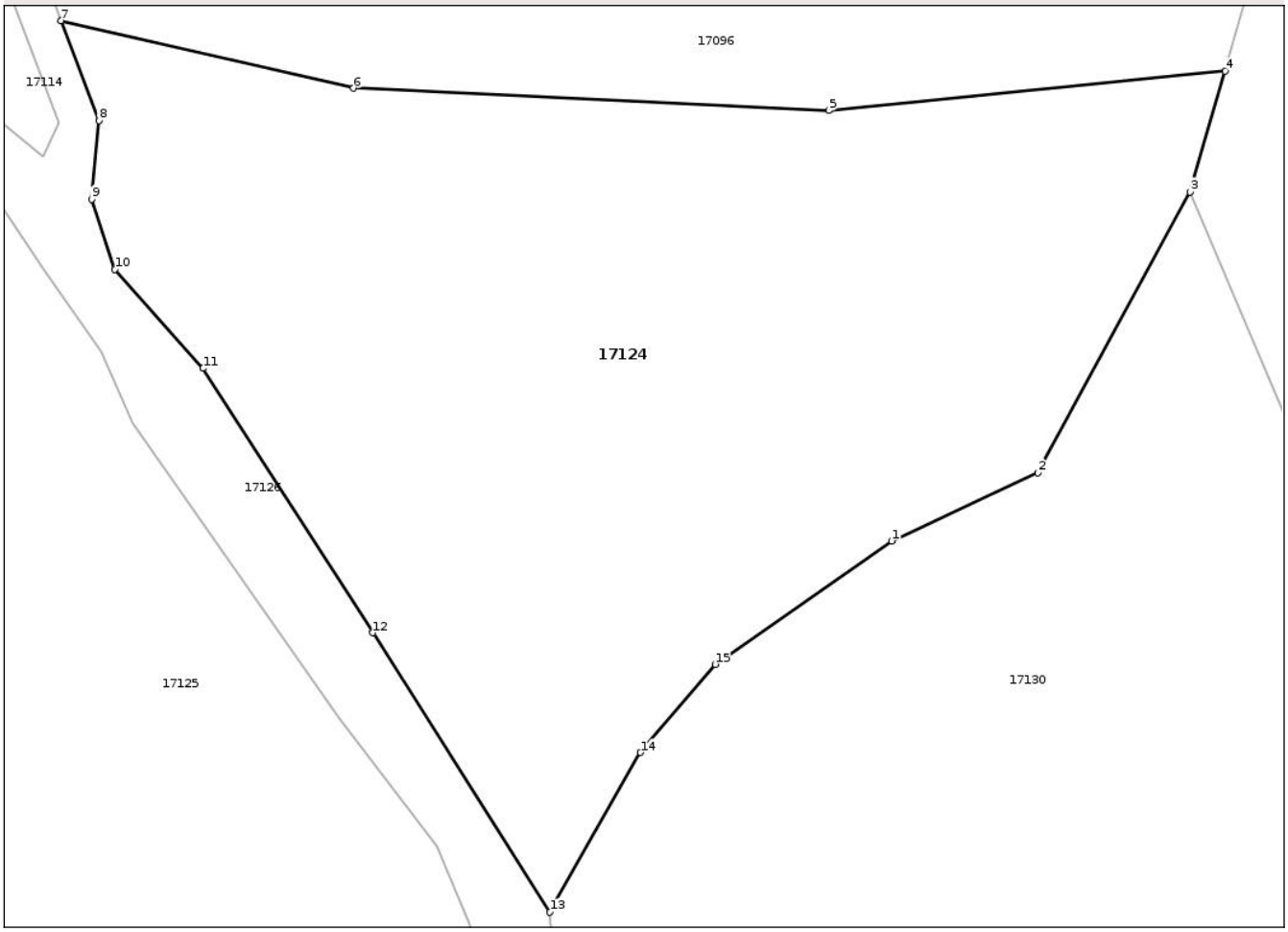
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.205	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.205	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.933,979 546.689,252	2	329.948,583 546.696,058	16.112
2	329.948,583 546.696,058	3	329.963,804 546.724,096	31.903
3	329.963,804 546.724,096	4	329.967,309 546.736,17	12.572
4	329.967,309 546.736,17	5	329.927,695 546.732,219	39.811
5	329.927,695 546.732,219	6	329.880,202 546.734,453	47.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.880,202 546.734,453	7	329.850,976 546.741,197	29.994
7	329.850,976 546.741,197	8	329.854,748 546.731,237	10.65
8	329.854,748 546.731,237	9	329.854,031 546.723,377	7.893
9	329.854,031 546.723,377	10	329.856,34 546.716,373	7.375
10	329.856,34 546.716,373	11	329.865,149 546.706,493	13.236
11	329.865,149 546.706,493	12	329.882,136 546.680,08	31.404
12	329.882,136 546.680,08	13	329.899,835 546.652,182	33.038
13	329.899,835 546.652,182	14	329.908,892 546.668,116	18.328
14	329.908,892 546.668,116	15	329.916,355 546.676,925	11.545
15	329.916,355 546.676,925	1	329.933,979 546.689,252	21.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.866	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

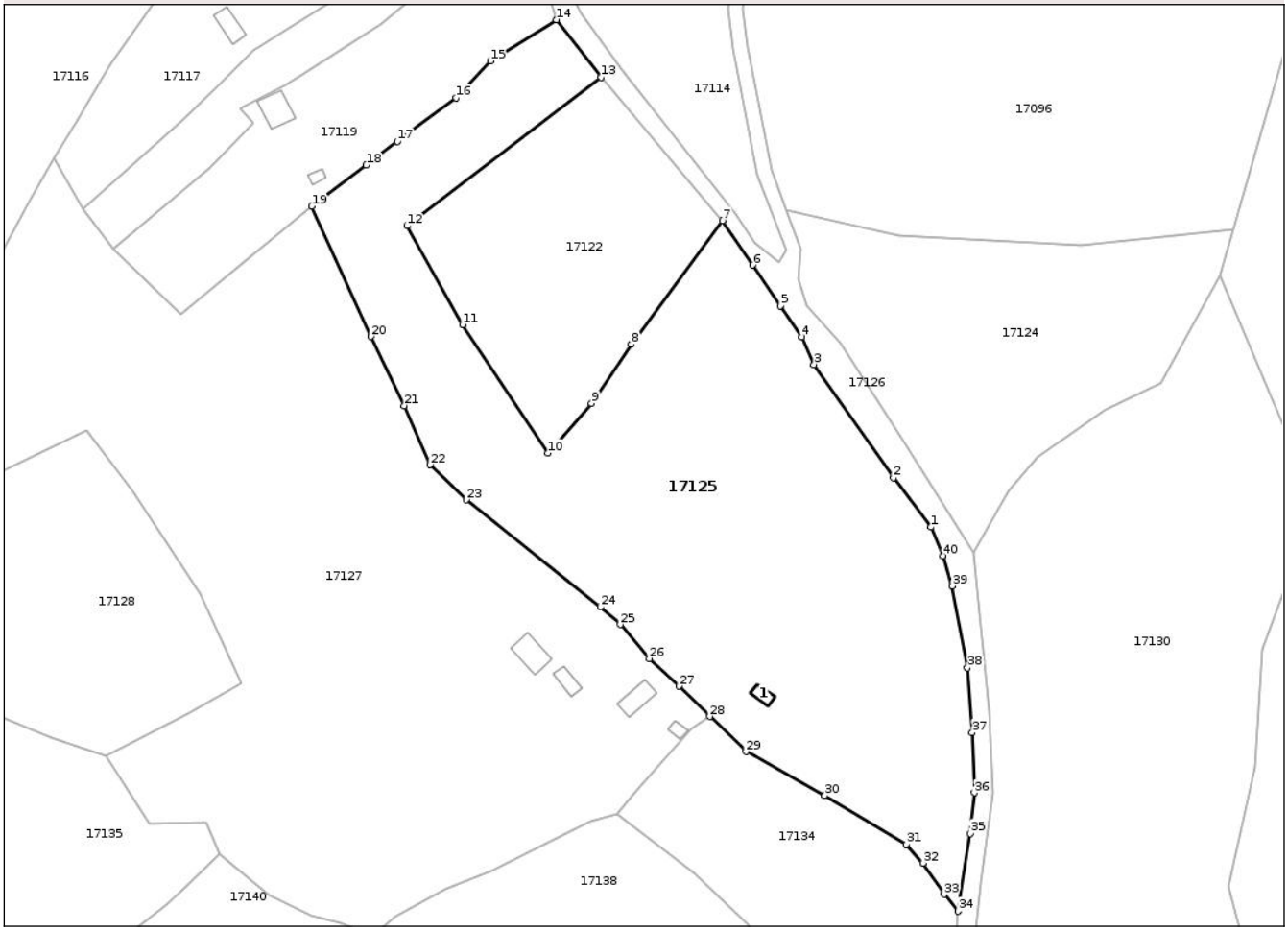
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.866	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	DA	1.544	-	-	-	
3	faneata	NU	12.272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.888,523 546.658,74	2	329.878,79 546.671,529	16.071
3	329.858,133 546.701,067	4	329.854,979 546.708,228	7.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.878,79 546.671,529	3	329.858,133 546.701,067	36.044
4	329.854,979 546.708,228	5	329.849,338 546.716,318	9.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.849,338 546.716,318	6	329.842,156 546.726,914	12.801
7	329.834,314 546.738,5	8	329.810,548 546.706,31	40.013
9	329.800,15 546.690,988	10	329.788,798 546.677,994	17.254
11	329.766,605 546.711,448	12	329.752,127 546.737,142	29.492
13	329.802,668 546.775,846	14	329.791,014 546.790,758	18.926
15	329.773,824 546.780,003	16	329.764,926 546.770,389	13.1
17	329.749,597 546.759,073	18	329.741,486 546.752,936	10.171
19	329.727,308 546.742,209	20	329.742,775 546.708,352	37.222
21	329.751,386 546.690,322	22	329.758,176 546.674,981	16.777
23	329.767,552 546.665,83	24	329.802,435 546.637,985	44.634
25	329.807,67 546.633,407	26	329.815,26 546.624,513	11.693
27	329.822,906 546.617,331	28	329.830,98 546.609,455	11.279
29	329.840,416 546.600,34	30	329.860,925 546.588,888	23.489
31	329.882,156 546.576,212	32	329.886,542 546.571,346	6.551
33	329.892,022 546.563,175	34	329.895,653 546.558,808	5.68
35	329.898,816 546.579,027	36	329.899,9 546.589,648	10.676
37	329.899,331 546.605,27	38	329.898,065 546.622,1	16.878
39	329.894,172 546.643,39	40	329.891,698 546.651,314	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.842,156 546.726,914	7	329.834,314 546.738,5	13.991
8	329.810,548 546.706,31	9	329.800,15 546.690,988	18.517
10	329.788,798 546.677,994	11	329.766,605 546.711,448	40.145
12	329.752,127 546.737,142	13	329.802,668 546.775,846	63.658
14	329.791,014 546.790,758	15	329.773,824 546.780,003	20.278
16	329.764,926 546.770,389	17	329.749,597 546.759,073	19.054
18	329.741,486 546.752,936	19	329.727,308 546.742,209	17.778
20	329.742,775 546.708,352	21	329.751,386 546.690,322	19.98
22	329.758,176 546.674,981	23	329.767,552 546.665,83	13.101
24	329.802,435 546.637,985	25	329.807,67 546.633,407	6.954
26	329.815,26 546.624,513	27	329.822,906 546.617,331	10.49
28	329.830,98 546.609,455	29	329.840,416 546.600,34	13.12
30	329.860,925 546.588,888	31	329.882,156 546.576,212	24.727
32	329.886,542 546.571,346	33	329.892,022 546.563,175	9.838
34	329.895,653 546.558,808	35	329.898,816 546.579,027	20.465
36	329.899,9 546.589,648	37	329.899,331 546.605,27	15.632
38	329.898,065 546.622,1	39	329.894,172 546.643,39	21.644
40	329.891,698 546.651,314	1	329.888,523 546.658,74	8.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.184	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr.36, din 12/05/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Avram Iancu (Anexa 16, poziția 43 -Inventar Domeniu Public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA AVRAM IANCU**, CIF:4905550	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

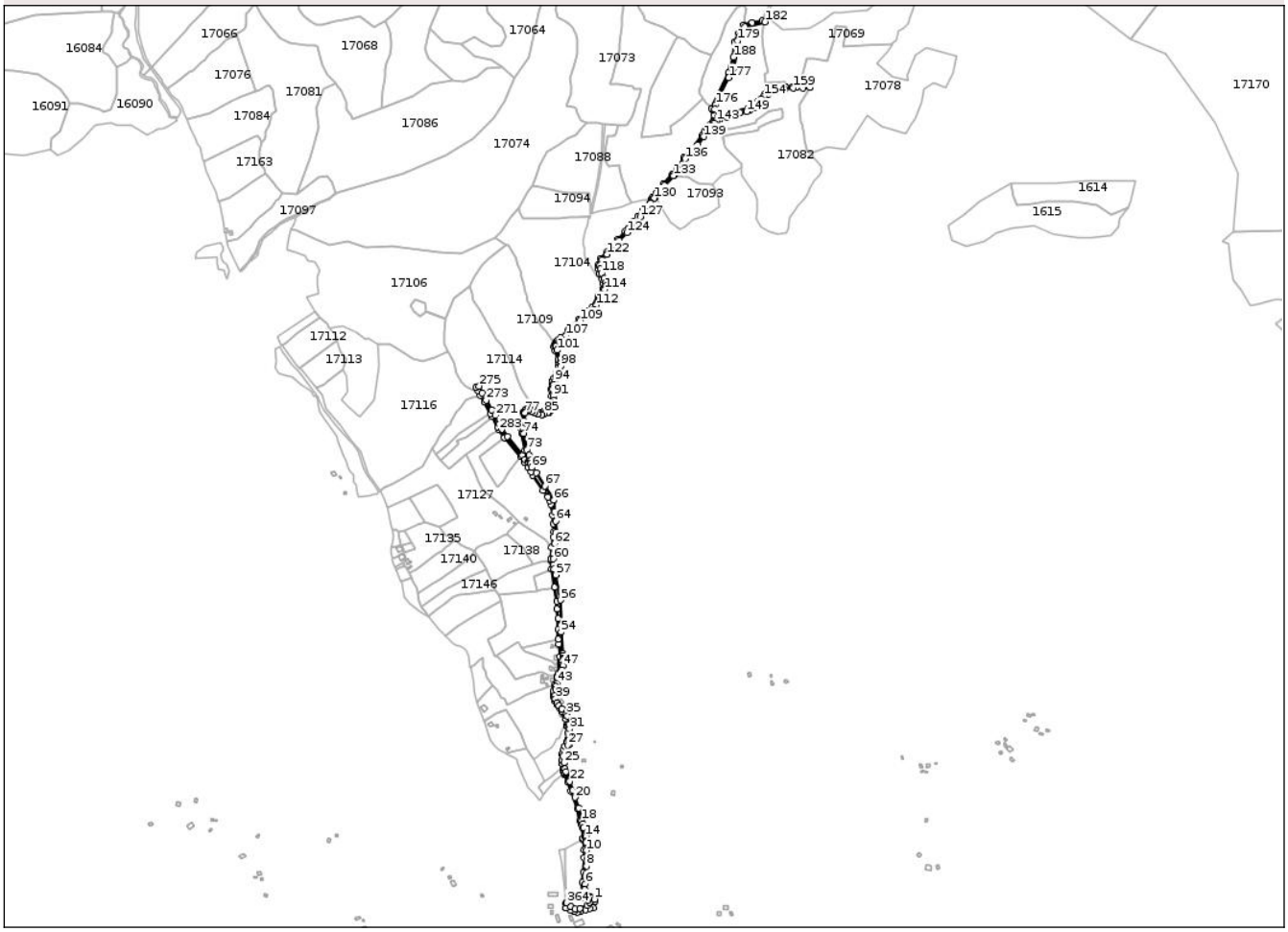
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.184	-	-	-	Drum vicinal Tarsa- Candesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.980,021 545.864,338	2	329.975,691 545.867,85	5.575
4	329.963,924 545.874,033	5	329.960,817 545.883,606	10.065
7	329.963,401 545.914,244	8	329.964,297 545.929,551	15.333
10	329.964,936 545.960,478	11	329.963,369 545.976,127	15.727
13	329.963,153 545.987,815	14	329.961,284 545.988,622	2.036
16	329.959,267 546.006,271	17	329.957,492 546.012,876	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.975,691 545.867,85	3	329.970,11 545.870,623	6.232
5	329.960,817 545.883,606	6	329.961,28 545.894,163	10.567
8	329.964,297 545.929,551	9	329.965,323 545.944,936	15.419
11	329.963,369 545.976,127	12	329.964,303 545.979,485	3.485
14	329.961,284 545.988,622	15	329.960,658 545.990,912	2.374
17	329.957,492 546.012,876	18	329.955,292 546.019,713	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.970,11 545.870,623	4	329.963,924 545.874,033	7.064
6	329.961,28 545.894,163	7	329.963,401 545.914,244	20.193
9	329.965,323 545.944,936	10	329.964,936 545.960,478	15.547
12	329.964,303 545.979,485	13	329.963,153 545.987,815	8.409
15	329.960,658 545.990,912	16	329.959,267 546.006,271	15.422
18	329.955,292 546.019,713	19	329.949,482 546.044,32	25.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.949,482 546.044,32	20	329.941,827 546.065,306	22.338
22	329.931,45 546.096,794	23	329.923,886 546.116,632	21.231
25	329.920,325 546.133,429	26	329.918,379 546.147,156	13.864
28	329.930,088 546.169,7	29	329.930,952 546.180,796	11.13
31	329.930,91 546.200,685	32	329.929,608 546.207,991	7.421
34	329.925,971 546.225,741	35	329.924,185 546.229,873	4.501
37	329.910,12 546.246,384	38	329.905,799 546.251,656	6.817
40	329.902,285 546.266,784	41	329.903,501 546.278,907	12.184
43	329.905,728 546.290,964	44	329.909,012 546.301,399	10.94
46	329.915,415 546.316,776	47	329.917,59 546.325,324	8.82
49	329.917,472 546.334,996	50	329.918,497 546.337,84	3.023
52	329.918,063 546.345,264	53	329.917,838 546.349,105	3.848
55	329.914,595 546.405,89	56	329.912,963 546.454,794	48.931
58	329.900,711 546.516,47	59	329.898,603 546.524,578	8.378
61	329.899,344 546.545,382	62	329.901,604 546.566,127	20.868
64	329.903,677 546.610,887	65	329.901,878 546.629,81	19.008
67	329.882,136 546.680,08	68	329.865,149 546.706,493	31.404
70	329.854,031 546.723,377	71	329.854,748 546.731,237	7.893
73	329.847,076 546.751,496	74	329.840,877 546.783,744	32.839
76	329.840,524 546.808,925	77	329.842,944 546.824,205	15.47
79	329.846,918 546.828,123	80	329.849,519 546.828,42	2.618
82	329.861,469 546.824,019	83	329.868,155 546.821,828	7.036
85	329.881,434 546.823,2	86	329.886,872 546.824,058	5.505
88	329.895,506 546.830,456	89	329.900,331 546.843,824	14.212
91	329.898,894 546.857,733	92	329.898,125 546.870,227	12.518
94	329.900,928 546.885,784	95	329.903,714 546.890,576	5.542
97	329.909,317 546.901,958	98	329.913,952 546.915,948	14.738
100	329.912,831 546.930,228	101	329.906,656 546.948,026	18.839
103	329.905,035 546.957,591	104	329.907,25 546.961,272	4.296
106	329.915,566 546.969,079	107	329.923,845 546.977,187	11.588
109	329.951,942 547.005,991	110	329.961,789 547.015,829	13.919
112	329.984,05 547.036,905	113	329.990,891 547.052,366	16.907
115	330.002,717 547.074,588	116	330.001,492 547.080,928	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	329.941,827 546.065,306	21	329.936,752 546.078,954	14.561
23	329.923,886 546.116,632	24	329.921,988 546.121,699	5.411
26	329.918,379 546.147,156	27	329.928,169 546.168,47	23.455
29	329.930,952 546.180,796	30	329.931,531 546.189,045	8.269
32	329.929,608 546.207,991	33	329.928,358 546.210,83	3.102
35	329.924,185 546.229,873	36	329.915,41 546.240,204	13.555
38	329.905,799 546.251,656	39	329.902,833 546.259,304	8.203
41	329.903,501 546.278,907	42	329.904,01 546.284,807	5.922
44	329.909,012 546.301,399	45	329.912,805 546.308,841	8.353
47	329.917,59 546.325,324	48	329.916,521 546.327,578	2.495
50	329.918,497 546.337,84	51	329.918,379 546.339,85	2.013
53	329.917,838 546.349,105	54	329.914,423 546.391,847	42.878
56	329.912,963 546.454,794	57	329.904,059 546.504,521	50.518
59	329.898,603 546.524,578	60	329.898,928 546.535,886	11.313
62	329.901,604 546.566,127	63	329.904,578 546.589,378	23.44
65	329.901,878 546.629,81	66	329.899,835 546.652,182	22.465
68	329.865,149 546.706,493	69	329.856,34 546.716,373	13.236
71	329.854,748 546.731,237	72	329.850,976 546.741,197	10.65
74	329.840,877 546.783,744	75	329.839,716 546.793,601	9.925
77	329.842,944 546.824,205	78	329.845,085 546.826,408	3.072
80	329.849,519 546.828,42	81	329.856,117 546.826,622	6.839
83	329.868,155 546.821,828	84	329.876,119 546.821,198	7.988
86	329.886,872 546.824,058	87	329.890,165 546.825,763	3.708
89	329.900,331 546.843,824	90	329.900,566 546.849,86	6.041
92	329.898,125 546.870,227	93	329.900,08 546.880,343	10.303
95	329.903,714 546.890,576	96	329.908,89 546.898,56	9.515
98	329.913,952 546.915,948	99	329.914,105 546.923,802	7.856
101	329.906,656 546.948,026	102	329.904,268 546.955,317	7.672
104	329.907,25 546.961,272	105	329.910,239 546.965,158	4.903
107	329.923,845 546.977,187	108	329.931,258 546.984,447	10.376
110	329.961,789 547.015,829	111	329.979,287 547.028,798	21.78
113	329.990,891 547.052,366	114	330.000,535 547.067,707	18.12
116	330.001,492 547.080,928	117	329.998,84 547.089,105	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	329.936,752 546.078,954	22	329.931,45 546.096,794	18.612
24	329.921,988 546.121,699	25	329.920,325 546.133,429	11.847
27	329.928,169 546.168,47	28	329.930,088 546.169,7	2.279
30	329.931,531 546.189,045	31	329.930,91 546.200,685	11.657
33	329.928,358 546.210,83	34	329.925,971 546.225,741	15.101
36	329.915,41 546.240,204	37	329.910,12 546.246,384	8.135
39	329.902,833 546.259,304	40	329.902,285 546.266,784	7.5
42	329.904,01 546.284,807	43	329.905,728 546.290,964	6.392
45	329.912,805 546.308,841	46	329.915,415 546.316,776	8.353
48	329.916,521 546.327,578	49	329.917,472 546.334,996	7.479
51	329.918,379 546.339,85	52	329.918,063 546.345,264	5.423
54	329.914,423 546.391,847	55	329.914,595 546.405,89	14.044
57	329.904,059 546.504,521	58	329.900,711 546.516,47	12.409
60	329.898,928 546.535,886	61	329.899,344 546.545,382	9.505
63	329.904,578 546.589,378	64	329.903,677 546.610,887	21.528
66	329.899,835 546.652,182	67	329.882,136 546.680,08	33.038
69	329.856,34 546.716,373	70	329.854,031 546.723,377	7.375
72	329.850,976 546.741,197	73	329.847,076 546.751,496	11.013
75	329.839,716 546.793,601	76	329.840,524 546.808,925	15.346
78	329.845,085 546.826,408	79	329.846,918 546.828,123	2.51
81	329.856,117 546.826,622	82	329.861,469 546.824,019	5.951
84	329.876,119 546.821,198	85	329.881,434 546.823,2	5.68
87	329.890,165 546.825,763	88	329.895,506 546.830,456	7.11
90	329.900,566 546.849,86	91	329.898,894 546.857,733	8.048
93	329.900,08 546.880,343	94	329.900,928 546.885,784	5.507
96	329.908,89 546.898,56	97	329.909,317 546.901,958	3.425
99	329.914,105 546.923,802	100	329.912,831 546.930,228	6.551
102	329.904,268 546.955,317	103	329.905,035 546.957,591	2.4
105	329.910,239 546.965,158	106	329.915,566 546.969,079	6.615
108	329.931,258 546.984,447	109	329.951,942 547.005,991	29.866
111	329.979,287 547.028,798	112	329.984,05 547.036,905	9.403
114	330.000,535 547.067,707	115	330.002,717 547.074,588	7.218
117	329.998,84 547.089,105	118	329.993,98 547.100,538	12.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	329.993,98 547.100,538	119	329.992,645 547.108,647	8.218
121	329.995,17 547.126,436	122	330.004,874 547.136,942	14.303
124	330.044,357 547.180,06	125	330.049,873 547.186,319	8.343
127	330.070,592 547.211,4	128	330.078,326 547.222,953	13.902
130	330.098,643 547.247,709	131	330.100,923 547.251,005	4.008
133	330.136,156 547.292,373	134	330.137,797 547.294,1	2.383
136	330.159,785 547.325,948	137	330.173,15 547.339,216	18.832
139	330.196,346 547.369,583	140	330.202,354 547.378,973	11.147
142	330.216,888 547.396,578	143	330.220,776 547.400,575	5.576
145	330.225,7 547.402,364	146	330.241,585 547.407,871	16.812
148	330.268,412 547.416,471	149	330.280,928 547.418,927	12.755
151	330.294,902 547.426,217	152	330.305,347 547.436,696	14.795
154	330.315,025 547.448,551	155	330.323,88 547.453,864	10.326
157	330.347,608 547.460,766	158	330.355,93 547.462,595	8.521
160	330.392,385 547.465,581	161	330.406,395 547.466,442	14.036
163	330.380,239 547.467,776	164	330.372,056 547.467,406	8.191
166	330.357,637 547.466,366	167	330.342,043 547.463,602	15.837
169	330.316,391 547.453,173	170	330.302,541 547.437,852	20.653
172	330.283,743 547.424,556	173	330.245,136 547.415,734	39.602
175	330.217,882 547.423,668	176	330.219,303 547.432,189	8.639
178	330.256,381 547.506,506	179	330.262,838 547.558,514	52.407
181	330.277,963 547.585,591	182	330.317,233 547.596,162	40.668
184	330.292,21 547.594,247	185	330.274,635 547.590,239	18.026
187	330.257,74 547.556,14	188	330.255,064 547.526,576	29.685
190	330.245,369 547.495,653	191	330.211,724 547.425,361	77.93
193	330.217,101 547.411,554	194	330.218,755 547.406,514	5.305
196	330.214,529 547.399,03	197	330.207,805 547.392,979	9.046
199	330.192,787 547.371,5	200	330.168,818 547.340,421	39.248
202	330.143,251 547.306,776	203	330.135,622 547.296,167	13.068
205	330.116,298 547.275,165	206	330.102,013 547.258,177	22.195
208	330.092,459 547.245,961	209	330.075,625 547.225,693	26.347
211	330.057,725 547.202,353	212	330.046,956 547.188,756	17.344
214	330.026,548 547.166,988	215	330.005,778 547.141,379	32.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	329.992,645 547.108,647	120	329.991,504 547.115,626	7.072
122	330.004,874 547.136,942	123	330.029,338 547.164,407	36.781
125	330.049,873 547.186,319	126	330.060,696 547.199,984	17.432
128	330.078,326 547.222,953	129	330.091,131 547.238,08	19.82
131	330.100,923 547.251,005	132	330.118,562 547.273,195	28.347
134	330.137,797 547.294,1	135	330.146,058 547.304,856	13.562
137	330.173,15 547.339,216	138	330.184,453 547.353,541	18.247
140	330.202,354 547.378,973	141	330.210,916 547.390,3	14.198
143	330.220,776 547.400,575	144	330.222,659 547.401,662	2.174
146	330.241,585 547.407,871	147	330.259,351 547.413,402	18.607
149	330.280,928 547.418,927	150	330.287,148 547.421,383	6.687
152	330.305,347 547.436,696	153	330.310,26 547.443,804	8.641
155	330.323,88 547.453,864	156	330.337,6 547.457,411	14.172
158	330.355,93 547.462,595	159	330.373,088 547.465,336	17.376
161	330.406,395 547.466,442	162	330.406,91 547.468,109	1.744
164	330.372,056 547.467,406	165	330.358,704 547.466,33	13.395
167	330.342,043 547.463,602	168	330.323,168 547.457,71	19.773
170	330.302,541 547.437,852	171	330.291,246 547.429,024	14.336
173	330.245,136 547.415,734	174	330.225,389 547.408,167	21.147
176	330.219,303 547.432,189	177	330.245,706 547.485,888	59.839
179	330.262,838 547.558,514	180	330.267,051 547.567,967	10.349
182	330.317,233 547.596,162	183	330.312,666 547.598,314	5.049
185	330.274,635 547.590,239	186	330.265,288 547.572,826	19.763
188	330.255,064 547.526,576	189	330.249,803 547.505,809	21.423
191	330.211,724 547.425,361	192	330.214,186 547.422,445	3.816
194	330.218,755 547.406,514	195	330.218,339 547.402,946	3.593
197	330.207,805 547.392,979	198	330.198,399 547.380,896	15.313
200	330.168,818 547.340,421	201	330.157,104 547.328,062	17.028
203	330.135,622 547.296,167	204	330.133,963 547.294,42	2.409
206	330.102,013 547.258,177	207	330.095,232 547.249,515	11.001
209	330.075,625 547.225,693	210	330.066,2 547.212,921	15.873
212	330.046,956 547.188,756	213	330.041,559 547.182,633	8.162
215	330.005,778 547.141,379	216	329.991,831 547.128,421	19.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	329.991,504 547.115,626	121	329.995,17 547.126,436	11.415
123	330.029,338 547.164,407	124	330.044,357 547.180,06	21.693
126	330.060,696 547.199,984	127	330.070,592 547.211,4	15.108
129	330.091,131 547.238,08	130	330.098,643 547.247,709	12.212
132	330.118,562 547.273,195	133	330.136,156 547.292,373	26.025
135	330.146,058 547.304,856	136	330.159,785 547.325,948	25.166
138	330.184,453 547.353,541	139	330.196,346 547.369,583	19.97
141	330.210,916 547.390,3	142	330.216,888 547.396,578	8.665
144	330.222,659 547.401,662	145	330.225,7 547.402,364	3.122
147	330.259,351 547.413,402	148	330.268,412 547.416,471	9.566
150	330.287,148 547.421,383	151	330.294,902 547.426,217	9.138
153	330.310,26 547.443,804	154	330.315,025 547.448,551	6.726
156	330.337,6 547.457,411	157	330.347,608 547.460,766	10.555
159	330.373,088 547.465,336	160	330.392,385 547.465,581	19.299
162	330.406,91 547.468,109	163	330.380,239 547.467,776	26.672
165	330.358,704 547.466,33	166	330.357,637 547.466,366	1.068
168	330.323,168 547.457,71	169	330.316,391 547.453,173	8.155
171	330.291,246 547.429,024	172	330.283,743 547.424,556	8.733
174	330.225,389 547.408,167	175	330.217,882 547.423,668	17.223
177	330.245,706 547.485,888	178	330.256,381 547.506,506	23.218
180	330.267,051 547.567,967	181	330.277,963 547.585,591	20.729
183	330.312,666 547.598,314	184	330.292,21 547.594,247	20.856
186	330.265,288 547.572,826	187	330.257,74 547.556,14	18.314
189	330.249,803 547.505,809	190	330.245,369 547.495,653	11.082
192	330.214,186 547.422,445	193	330.217,101 547.411,554	11.274
195	330.218,339 547.402,946	196	330.214,529 547.399,03	5.463
198	330.198,399 547.380,896	199	330.192,787 547.371,5	10.944
201	330.157,104 547.328,062	202	330.143,251 547.306,776	25.397
204	330.133,963 547.294,42	205	330.116,298 547.275,165	26.131
207	330.095,232 547.249,515	208	330.092,459 547.245,961	4.508
210	330.066,2 547.212,921	211	330.057,725 547.202,353	13.547
213	330.041,559 547.182,633	214	330.026,548 547.166,988	21.683
216	329.991,831 547.128,421	217	329.987,6 547.115,948	13.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	329.987,6 547.115,948	218	329.988,896 547.108,031	8.022
218	329.988,896 547.108,031	219	329.990,305 547.099,471	8.676
219	329.990,305 547.099,471	220	329.995,238 547.087,866	12.61
220	329.995,238 547.087,866	221	329.997,471 547.079,504	8.655
221	329.997,471 547.079,504	222	329.998,759 547.074,679	4.994
222	329.998,759 547.074,679	223	329.997,059 547.069,319	5.624
223	329.997,059 547.069,319	224	329.987,595 547.054,264	17.782
224	329.987,595 547.054,264	225	329.975,961 547.032,115	25.019
225	329.975,961 547.032,115	226	329.964,624 547.024,451	13.685
226	329.964,624 547.024,451	227	329.950,132 547.009,747	20.645
227	329.950,132 547.009,747	228	329.927,499 546.986,796	32.234
228	329.927,499 546.986,796	229	329.913,061 546.971,954	20.706
229	329.913,061 546.971,954	230	329.907,554 546.967,901	6.838
230	329.907,554 546.967,901	231	329.904,106 546.963,417	5.656
231	329.904,106 546.963,417	232	329.901,566 546.959,197	4.926
232	329.901,566 546.959,197	233	329.900,264 546.955,334	4.076
233	329.900,264 546.955,334	234	329.903,056 546.946,812	8.968
234	329.903,056 546.946,812	235	329.909,155 546.929,231	18.609
235	329.909,155 546.929,231	236	329.910,298 546.923,466	5.878
236	329.910,298 546.923,466	237	329.910,164 546.916,597	6.87
237	329.910,164 546.916,597	238	329.905,593 546.902,8	14.534
238	329.905,593 546.902,8	239	329.905,228 546.899,896	2.927
239	329.905,228 546.899,896	240	329.900,475 546.892,565	8.737
240	329.900,475 546.892,565	241	329.897,284 546.887,076	6.349
241	329.897,284 546.887,076	242	329.896,336 546.880,996	6.153
242	329.896,336 546.880,996	243	329.894,302 546.870,474	10.717
243	329.894,302 546.870,474	244	329.895,118 546.857,218	13.281
244	329.895,118 546.857,218	245	329.896,75 546.849,534	7.855
245	329.896,75 546.849,534	246	329.896,557 546.844,56	4.978
246	329.896,557 546.844,56	247	329.892,263 546.832,666	12.646
247	329.892,263 546.832,666	248	329.888,005 546.828,924	5.669
248	329.888,005 546.828,924	249	329.885,672 546.827,715	2.628
249	329.885,672 546.827,715	250	329.880,458 546.826,893	5.278
250	329.880,458 546.826,893	251	329.875,573 546.825,053	5.22
251	329.875,573 546.825,053	252	329.872,598 546.825,289	2.984
252	329.872,598 546.825,289	253	329.868,907 546.825,581	3.703
253	329.868,907 546.825,581	254	329.862,898 546.827,55	6.324
254	329.862,898 546.827,55	255	329.857,459 546.830,195	6.048
255	329.857,459 546.830,195	256	329.849,813 546.832,279	7.925
256	329.849,813 546.832,279	257	329.845,239 546.831,755	4.603
257	329.845,239 546.831,755	258	329.842,423 546.829,122	3.856
258	329.842,423 546.829,122	259	329.839,379 546.825,99	4.368
259	329.839,379 546.825,99	260	329.836,739 546.809,324	16.874
260	329.836,739 546.809,324	261	329.835,905 546.793,478	15.868
261	329.835,905 546.793,478	262	329.837,12 546.783,163	10.387
262	329.837,12 546.783,163	263	329.843,406 546.750,457	33.305
263	329.843,406 546.750,457	264	329.850,783 546.730,976	20.831
264	329.850,783 546.730,976	265	329.849,17 546.727,611	3.732
265	329.849,17 546.727,611	266	329.842,785 546.732,858	8.264
266	329.842,785 546.732,858	267	329.837,602 546.740,32	9.086
267	329.837,602 546.740,32	268	329.808,122 546.777,702	47.607
268	329.808,122 546.777,702	269	329.797,506 546.792,533	18.239
269	329.797,506 546.792,533	270	329.792,668 546.802,442	11.028
270	329.792,668 546.802,442	271	329.784,224 546.819,446	18.985
271	329.784,224 546.819,446	272	329.777,511 546.829,998	12.507
272	329.777,511 546.829,998	273	329.766,523 546.849,318	22.225
273	329.766,523 546.849,318	274	329.758,306 546.863,09	16.037
274	329.758,306 546.863,09	275	329.752,707 546.877,232	15.21
275	329.752,707 546.877,232	276	329.745,718 546.874,01	7.697
276	329.745,718 546.874,01	277	329.750,126 546.868,75	6.863
277	329.750,126 546.868,75	278	329.754,338 546.858,333	11.237
278	329.754,338 546.858,333	279	329.762,36 546.845,638	15.017
279	329.762,36 546.845,638	280	329.775,165 546.822,599	26.359
280	329.775,165 546.822,599	281	329.777,966 546.817,017	6.245
281	329.777,966 546.817,017	282	329.789,673 546.795,795	24.237
282	329.789,673 546.795,795	283	329.791,014 546.790,758	5.212
283	329.791,014 546.790,758	284	329.802,668 546.775,846	18.926
284	329.802,668 546.775,846	285	329.834,314 546.738,5	48.951
285	329.834,314 546.738,5	286	329.842,156 546.726,914	13.991
286	329.842,156 546.726,914	287	329.849,338 546.716,318	12.801
287	329.849,338 546.716,318	288	329.854,979 546.708,228	9.862
288	329.854,979 546.708,228	289	329.858,133 546.701,067	7.826
289	329.858,133 546.701,067	290	329.878,79 546.671,529	36.044
290	329.878,79 546.671,529	291	329.888,523 546.658,74	16.071
291	329.888,523 546.658,74	292	329.891,698 546.651,314	8.077
292	329.891,698 546.651,314	293	329.894,172 546.643,39	8.3
293	329.894,172 546.643,39	294	329.898,065 546.622,1	21.644
294	329.898,065 546.622,1	295	329.899,331 546.605,27	16.878
295	329.899,331 546.605,27	296	329.899,9 546.589,648	15.632
296	329.899,9 546.589,648	297	329.898,816 546.579,027	10.676
297	329.898,816 546.579,027	298	329.895,653 546.558,808	20.465
298	329.895,653 546.558,808	299	329.893,956 546.536,097	22.774
299	329.893,956 546.536,097	300	329.894,24 546.532,799	3.31
300	329.894,24 546.532,799	301	329.895,724 546.515,533	17.329
301	329.895,724 546.515,533	302	329.900,909 546.480,002	35.908
302	329.900,909 546.480,002	303	329.905,739 546.452,476	27.947
303	329.905,739 546.452,476	304	329.905,716 546.436,949	15.527
304	329.905,716 546.436,949	305	329.908,917 546.418,767	18.462
305	329.908,917 546.418,767	306	329.908,227 546.396,334	22.443
306	329.908,227 546.396,334	307	329.908,545 546.377,204	19.133
307	329.908,545 546.377,204	308	329.909,733 546.367,85	9.429
308	329.909,733 546.367,85	309	329.912,718 546.343,421	24.611
309	329.912,718 546.343,421	310	329.913,582 546.335,962	7.509
310	329.913,582 546.335,962	311	329.913,347 546.329,963	6.004
311	329.913,347 546.329,963	312	329.913,522 546.327,049	2.919
312	329.913,522 546.327,049	313	329.913,138 546.323,342	3.728
313	329.913,138 546.323,342	314	329.912,826 546.317,294	6.056
314	329.912,826 546.317,294	315	329.910,211 546.310,318	7.45
315	329.910,211 546.310,318	316	329.907,986 546.305,967	4.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	329.907,986 546.305,967	317	329.906,226 546.302,538	3.854
317	329.906,226 546.302,538	318	329.901,911 546.287,369	15.771
318	329.901,911 546.287,369	319	329.899,539 546.275,005	12.589
319	329.899,539 546.275,005	320	329.899,269 546.268,881	6.13
320	329.899,269 546.268,881	321	329.899,283 546.263,675	5.206
321	329.899,283 546.263,675	322	329.901,224 546.255,757	8.152
322	329.901,224 546.255,757	323	329.905,742 546.248,29	8.727
323	329.905,742 546.248,29	324	329.910,637 546.242,424	7.64
324	329.910,637 546.242,424	325	329.917,043 546.234,795	9.962
325	329.917,043 546.234,795	326	329.921,307 546.228,206	7.848
326	329.921,307 546.228,206	327	329.923,958 546.219,582	9.022
327	329.923,958 546.219,582	328	329.925,775 546.207,436	12.281
328	329.925,775 546.207,436	329	329.926,558 546.205,181	2.387
329	329.926,558 546.205,181	330	329.928,22 546.192,258	13.03
330	329.928,22 546.192,258	331	329.927,31 546.180,403	11.89
331	329.927,31 546.180,403	332	329.925,086 546.174,128	6.658
332	329.925,086 546.174,128	333	329.921,505 546.166,561	8.371
333	329.921,505 546.166,561	334	329.919,137 546.159,972	7.002
334	329.919,137 546.159,972	335	329.915,565 546.150,74	9.899
335	329.915,565 546.150,74	336	329.916,144 546.138,953	11.801
336	329.916,144 546.138,953	337	329.917,029 546.131,092	7.91
337	329.917,029 546.131,092	338	329.917,735 546.125,915	5.226
338	329.917,735 546.125,915	339	329.918,399 546.121,04	4.92
339	329.918,399 546.121,04	340	329.918,556 546.119,886	1.164
340	329.918,556 546.119,886	341	329.919,256 546.116,236	3.716
341	329.919,256 546.116,236	342	329.919,971 546.113,558	2.772
342	329.919,971 546.113,558	343	329.920,45 546.111,765	1.856
343	329.920,45 546.111,765	344	329.927,791 546.095,592	17.76
344	329.927,791 546.095,592	345	329.933,638 546.077,862	18.669
345	329.933,638 546.077,862	346	329.946,316 546.043,372	36.746
346	329.946,316 546.043,372	347	329.952,11 546.018,827	25.22
347	329.952,11 546.018,827	348	329.954,326 546.011,942	7.233
348	329.954,326 546.011,942	349	329.956,006 546.005,69	6.473
349	329.956,006 546.005,69	350	329.957,907 545.985,073	20.704
350	329.957,907 545.985,073	351	329.957,766 545.982,767	2.311
351	329.957,766 545.982,767	352	329.959,485 545.961,556	21.281
352	329.959,485 545.961,556	353	329.960,04 545.946,681	14.885
353	329.960,04 545.946,681	354	329.958,367 545.918,322	28.408
354	329.958,367 545.918,322	355	329.956,381 545.897,843	20.575
355	329.956,381 545.897,843	356	329.954,622 545.877,67	20.25
356	329.954,622 545.877,67	357	329.957,525 545.866,551	11.492
357	329.957,525 545.866,551	358	329.967,887 545.862,333	11.188
358	329.967,887 545.862,333	359	329.970,677 545.857,836	5.292
359	329.970,677 545.857,836	360	329.965,402 545.852,081	7.807
360	329.965,402 545.852,081	361	329.950,988 545.846,709	15.383
361	329.950,988 545.846,709	362	329.941,628 545.845,344	9.459
362	329.941,628 545.845,344	363	329.933,094 545.849,764	9.611
363	329.933,094 545.849,764	364	329.925,433 545.857,125	10.624
364	329.925,433 545.857,125	365	329.924,044 545.856,442	1.548
365	329.924,044 545.856,442	366	329.923,802 545.847,787	8.659
366	329.923,802 545.847,787	367	329.923,802 545.847,785	0.002
367	329.923,802 545.847,785	368	329.933,132 545.842,976	10.496
368	329.933,132 545.842,976	369	329.939,509 545.840,103	6.994
369	329.939,509 545.840,103	370	329.946,605 545.838,757	7.223
370	329.946,605 545.838,757	371	329.952,712 545.840,014	6.235
371	329.952,712 545.840,014	372	329.962,053 545.843,335	9.914
372	329.962,053 545.843,335	373	329.971,125 545.846,296	9.543
373	329.971,125 545.846,296	374	329.978,199 545.847,707	7.213
374	329.978,199 545.847,707	375	329.981,612 545.860,357	13.102
375	329.981,612 545.860,357	1	329.980,021 545.864,338	4.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.224	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

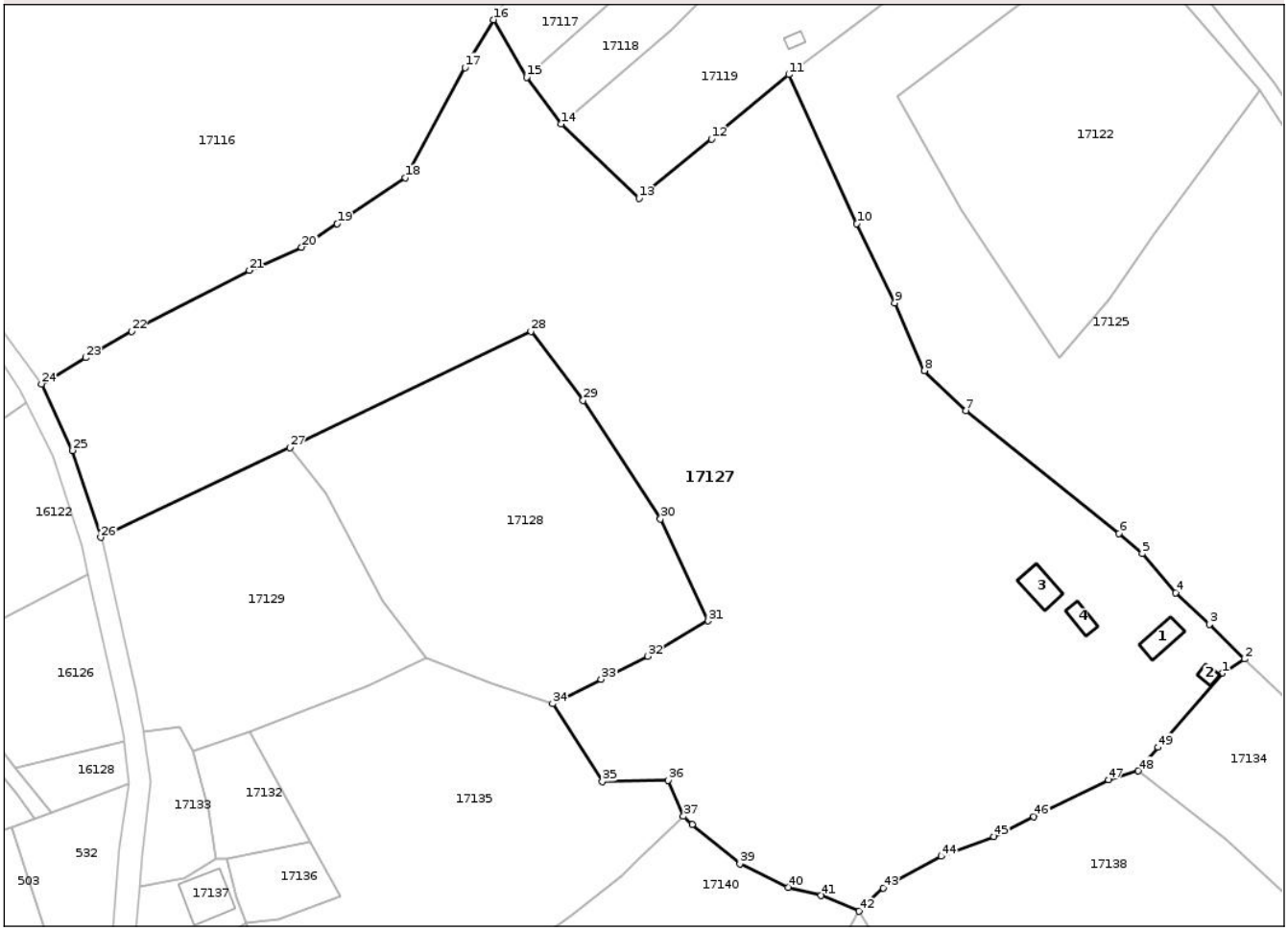
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.224	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.897	-	-	-	
3	faneata	NU	19.027	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.825,881 546.606,218	2	329.830,98 546.609,455	6.039
2	329.830,98 546.609,455	3	329.822,906 546.617,331	11.279
3	329.822,906 546.617,331	4	329.815,26 546.624,513	10.49
4	329.815,26 546.624,513	5	329.807,67 546.633,407	11.693
5	329.807,67 546.633,407	6	329.802,435 546.637,985	6.954
6	329.802,435 546.637,985	7	329.767,552 546.665,83	44.634
7	329.767,552 546.665,83	8	329.758,176 546.674,981	13.101
8	329.758,176 546.674,981	9	329.751,386 546.690,322	16.777
9	329.751,386 546.690,322	10	329.742,775 546.708,352	19.98
10	329.742,775 546.708,352	11	329.727,308 546.742,209	37.222
11	329.727,308 546.742,209	12	329.709,723 546.727,595	22.864
12	329.709,723 546.727,595	13	329.693,264 546.714,072	21.302
13	329.693,264 546.714,072	14	329.675,555 546.730,999	24.498
14	329.675,555 546.730,999	15	329.667,713 546.741,564	13.157
15	329.667,713 546.741,564	16	329.660,168 546.754,642	15.099
16	329.660,168 546.754,642	17	329.653,717 546.743,809	12.608
17	329.653,717 546.743,809	18	329.640,114 546.718,729	28.532
18	329.640,114 546.718,729	19	329.624,654 546.708,372	18.609
19	329.624,654 546.708,372	20	329.616,541 546.703,017	9.72
20	329.616,541 546.703,017	21	329.604,679 546.697,73	12.987
21	329.604,679 546.697,73	22	329.577,98 546.683,866	30.085
22	329.577,98 546.683,866	23	329.567,455 546.677,888	12.104
23	329.567,455 546.677,888	24	329.557,422 546.671,921	11.674
24	329.557,422 546.671,921	25	329.564,533 546.656,811	16.7
25	329.564,533 546.656,811	26	329.570,898 546.637,088	20.724
26	329.570,898 546.637,088	27	329.613,879 546.657,444	47.558
27	329.613,879 546.657,444	28	329.668,706 546.683,882	60.868
28	329.668,706 546.683,882	29	329.680,584 546.668,178	19.69
29	329.680,584 546.668,178	30	329.698,154 546.641,274	32.133
30	329.698,154 546.641,274	31	329.709,017 546.618,113	25.582
31	329.709,017 546.618,113	32	329.695,249 546.610,094	15.933
32	329.695,249 546.610,094	33	329.684,667 546.604,807	11.829
33	329.684,667 546.604,807	34	329.673,646 546.599,301	12.319
34	329.673,646 546.599,301	35	329.684,94 546.581,608	20.99
35	329.684,94 546.581,608	36	329.699,832 546.581,901	14.895
36	329.699,832 546.581,901	37	329.703,397 546.573,73	8.915
37	329.703,397 546.573,73	38	329.705,35 546.571,892	2.682
38	329.705,35 546.571,892	39	329.716,222 546.562,999	14.046
39	329.716,222 546.562,999	40	329.727,167 546.557,648	12.183
40	329.727,167 546.557,648	41	329.734,668 546.555,742	7.739
41	329.734,668 546.555,742	42	329.743,27 546.552,196	9.304
42	329.743,27 546.552,196	43	329.748,83 546.557,437	7.641
43	329.748,83 546.557,437	44	329.762,033 546.564,667	15.053
44	329.762,033 546.564,667	45	329.773,956 546.569,158	12.741
45	329.773,956 546.569,158	46	329.783,052 546.573,667	10.152
46	329.783,052 546.573,667	47	329.799,978 546.582,069	18.897
47	329.799,978 546.582,069	48	329.806,823 546.584,064	7.13
48	329.806,823 546.584,064	49	329.811,264 546.589,398	6.94
49	329.811,264 546.589,398	1	329.825,881 546.606,218	22.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.601	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

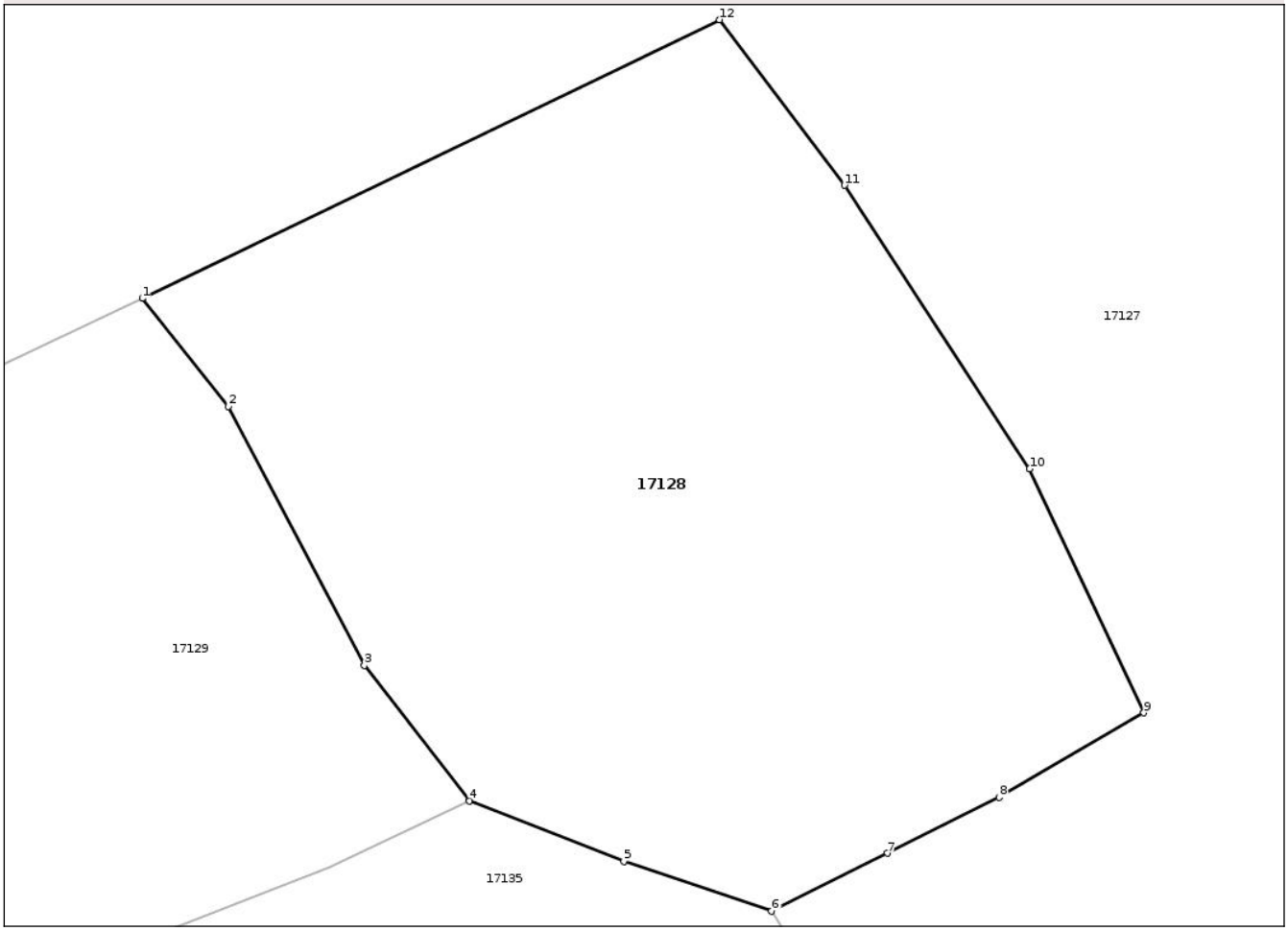
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.601	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.601	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.613,879 546.657,444	2	329.622,066 546.647,181	13.129
2	329.622,066 546.647,181	3	329.634,963 546.622,607	27.753
3	329.634,963 546.622,607	4	329.644,977 546.609,783	16.27
4	329.644,977 546.609,783	5	329.659,638 546.604,017	15.754
5	329.659,638 546.604,017	6	329.673,646 546.599,301	14.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.673,646 546.599,301	7	329.684,667 546.604,807	12.319
7	329.684,667 546.604,807	8	329.695,249 546.610,094	11.829
8	329.695,249 546.610,094	9	329.709,017 546.618,113	15.933
9	329.709,017 546.618,113	10	329.698,154 546.641,274	25.582
10	329.698,154 546.641,274	11	329.680,584 546.668,178	32.133
11	329.680,584 546.668,178	12	329.668,706 546.683,882	19.69
12	329.668,706 546.683,882	1	329.613,879 546.657,444	60.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.073	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 73565 Avram Iancu cu nr. top. 3006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

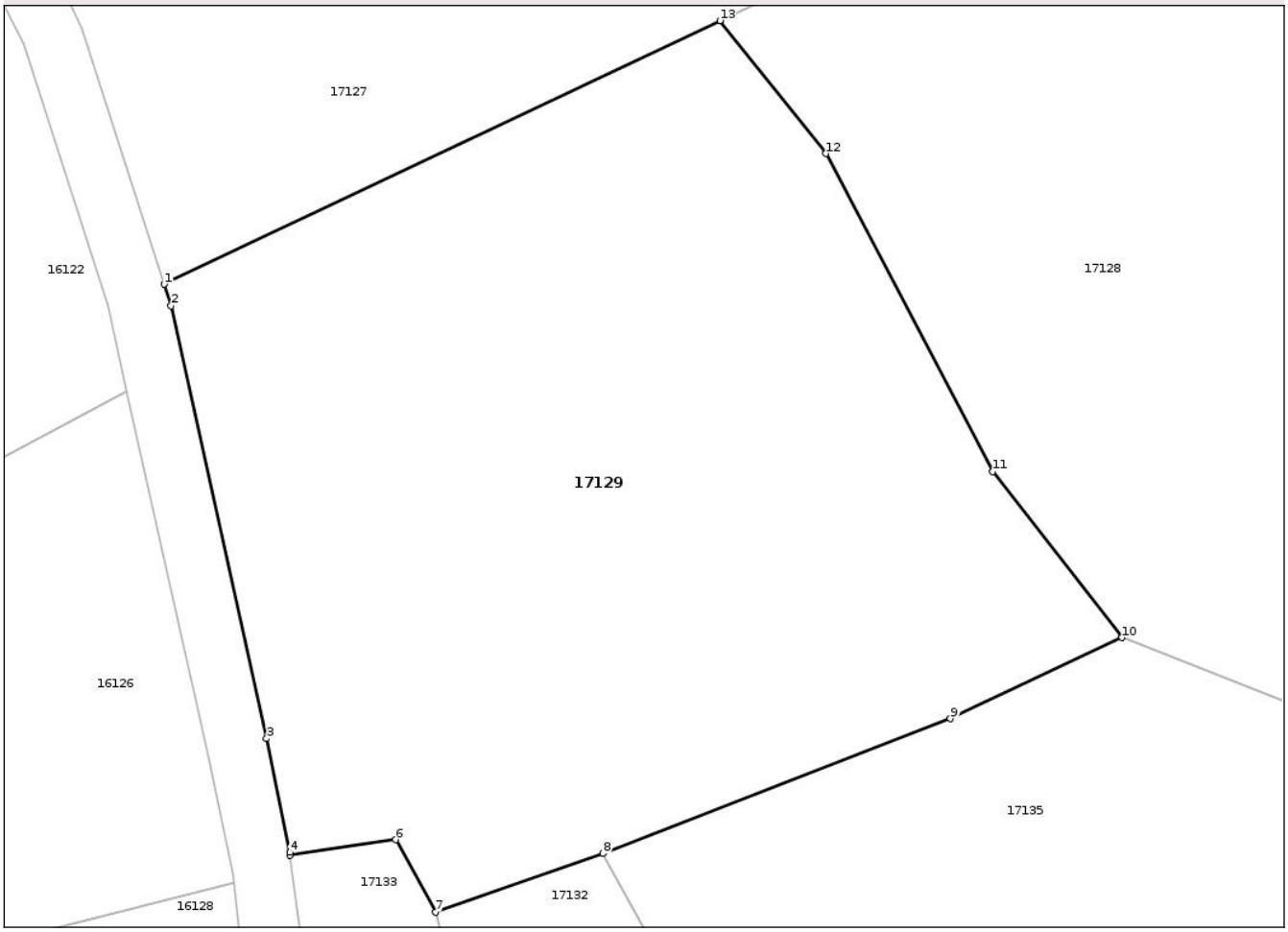
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.073	Parte CF 73565 Avram Iancu cu nr. top. 3006

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.570,898 546.637,088	2	329.571,438 546.635,415	1.758
2	329.571,438 546.635,415	3	329.578,826 546.601,989	34.233
3	329.578,826 546.601,989	4	329.580,612 546.593,193	8.975
4	329.580,612 546.593,193	5	329.580,643 546.592,966	0.229
5	329.580,643 546.592,966	6	329.588,821 546.594,18	8.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.588,821 546.594,18	7	329.591,887 546.588,577	6.387
7	329.591,887 546.588,577	8	329.604,828 546.593,097	13.708
8	329.604,828 546.593,097	9	329.631,709 546.603,528	28.833
9	329.631,709 546.603,528	10	329.644,977 546.609,783	14.669
10	329.644,977 546.609,783	11	329.634,963 546.622,607	16.27
11	329.634,963 546.622,607	12	329.622,066 546.647,181	27.753
12	329.622,066 546.647,181	13	329.613,879 546.657,444	13.129
13	329.613,879 546.657,444	1	329.570,898 546.637,088	47.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:144

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.368	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70399 Avram Iancu cu nr. top. 3030/1, 3032/1,3031/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
542 / 24/03/1997		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 60 din 1997, din 24/03/1997 emis de NP I Burde;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 26/11368	A1
	1) **IUHAS MARIOARA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 11342/11368	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IUHAS MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

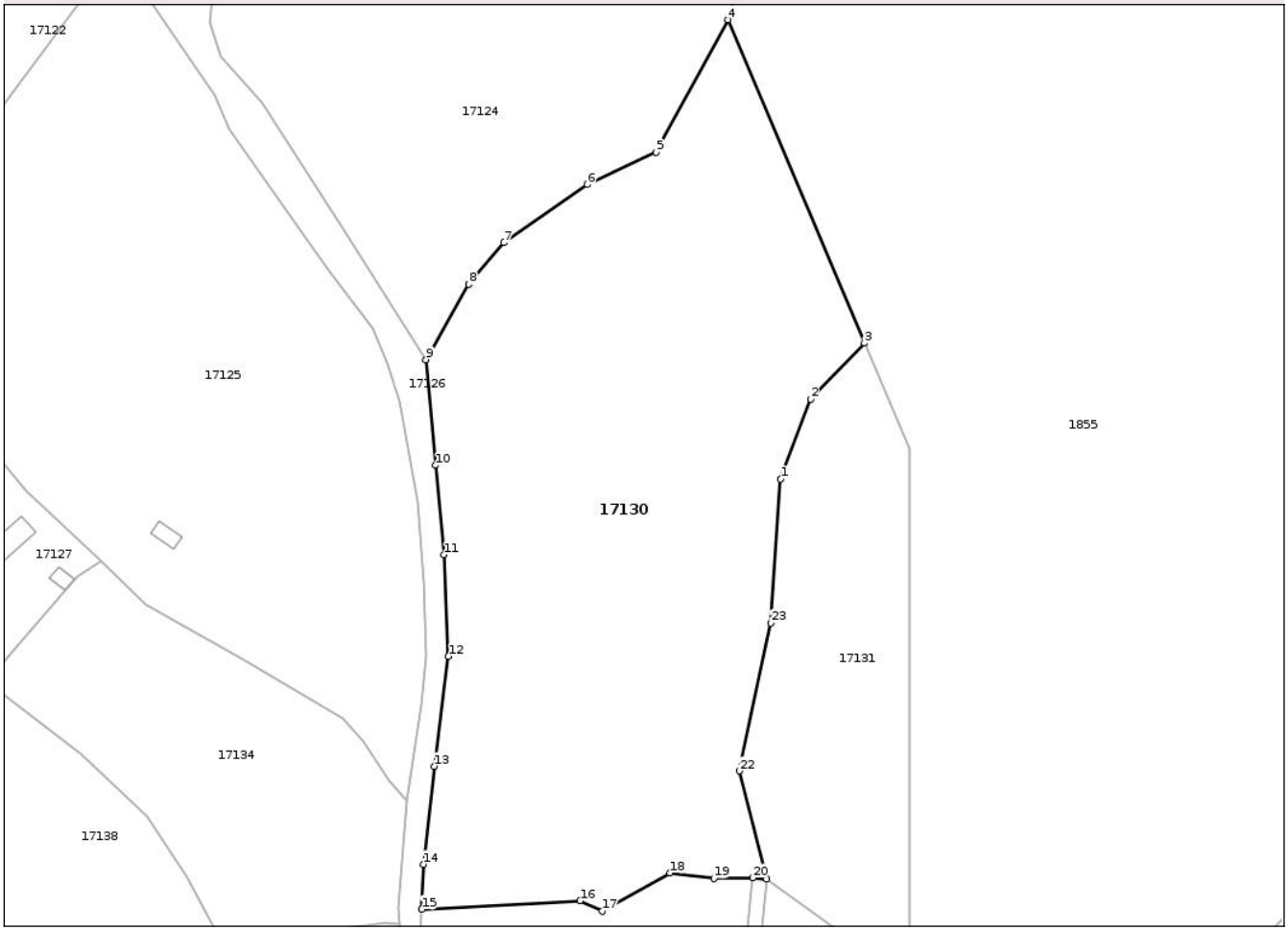
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.368	Parte CF 70399 Avram Iancu cu nr. top. 3030/1, 3032/1,3031/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.974,975 546.626,882	2	329.981,288 546.643,831	18.087
3	329.992,68 546.655,671	4	329.963,804 546.724,096	74.269
5	329.948,583 546.696,058	6	329.933,979 546.689,252	16.112
7	329.916,355 546.676,925	8	329.908,892 546.668,116	11.545
9	329.899,835 546.652,182	10	329.901,878 546.629,81	22.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.981,288 546.643,831	3	329.992,68 546.655,671	16.43
4	329.963,804 546.724,096	5	329.948,583 546.696,058	31.903
6	329.933,979 546.689,252	7	329.916,355 546.676,925	21.507
8	329.908,892 546.668,116	9	329.899,835 546.652,182	18.328
10	329.901,878 546.629,81	11	329.903,677 546.610,887	19.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.903,677 546.610,887	12	329.904,578 546.589,378	21.528
13	329.901,604 546.566,127	14	329.899,344 546.545,382	20.868
15	329.898,928 546.535,886	16	329.932,48 546.537,675	33.6
17	329.937,113 546.535,474	18	329.951,477 546.543,564	16.486
19	329.960,842 546.542,445	20	329.969,029 546.542,551	8.188
21	329.972,013 546.542,24	22	329.966,162 546.565,141	23.637
23	329.972,905 546.596,423	1	329.974,975 546.626,882	30.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.904,578 546.589,378	13	329.901,604 546.566,127	23.44
14	329.899,344 546.545,382	15	329.898,928 546.535,886	9.505
16	329.932,48 546.537,675	17	329.937,113 546.535,474	5.129
18	329.951,477 546.543,564	19	329.960,842 546.542,445	9.432
20	329.969,029 546.542,551	21	329.972,013 546.542,24	3.0
22	329.966,162 546.565,141	23	329.972,905 546.596,423	32.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.441	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70991 Avram Iancu cu nr. top. 3004, 3005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

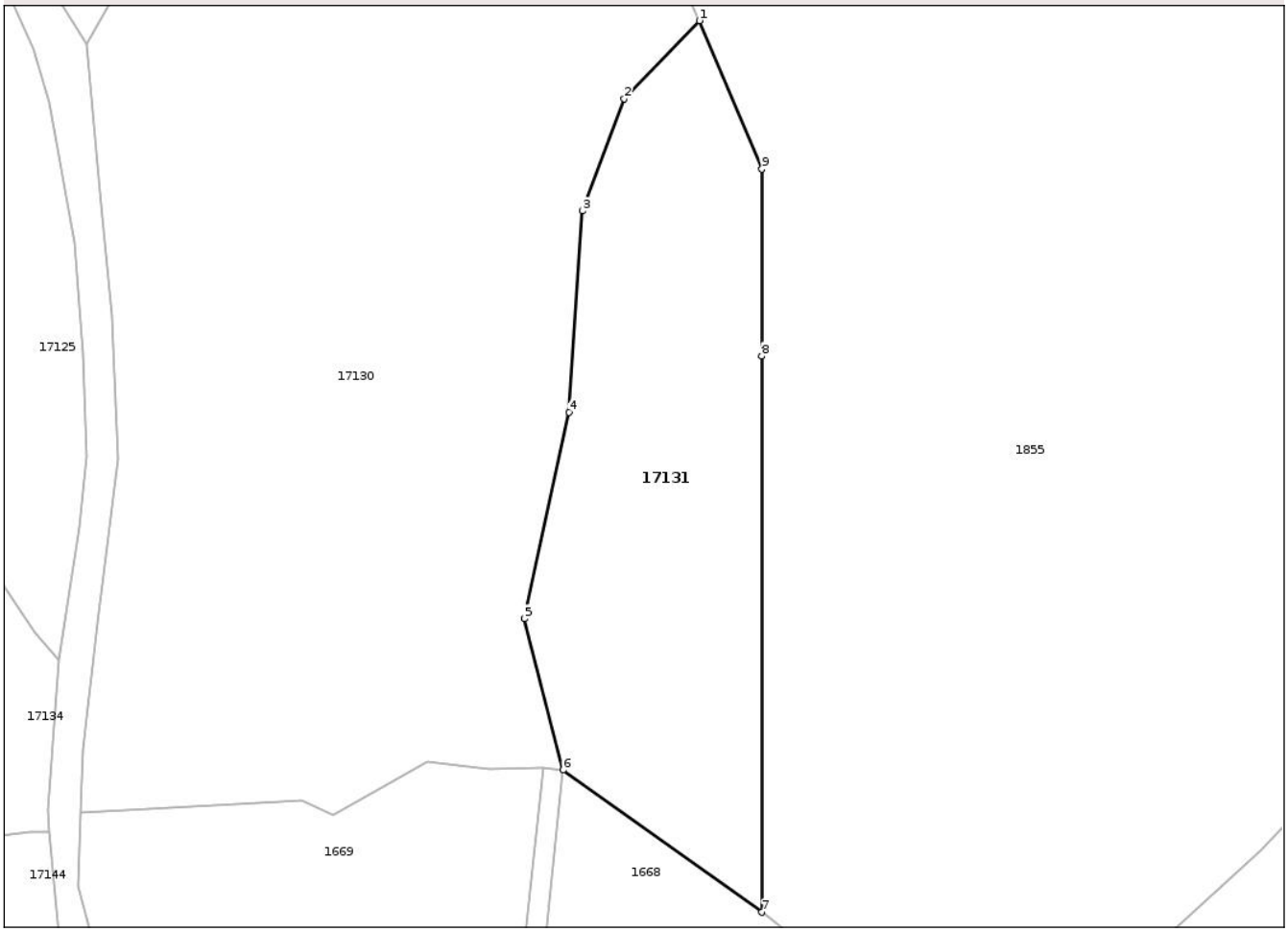
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.441	Parte CF 70991 Avram Iancu cu nr. top. 3004, 3005

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.441	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.992,68 546.655,671	2	329.981,288 546.643,831	16.43
2	329.981,288 546.643,831	3	329.974,975 546.626,882	18.087
3	329.974,975 546.626,882	4	329.972,905 546.596,423	30.529
4	329.972,905 546.596,423	5	329.966,162 546.565,141	32.0
5	329.966,162 546.565,141	6	329.972,013 546.542,24	23.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.972,013 546.542,24	7	330.002,144 546.520,732	37.02
7	330.002,144 546.520,732	8	330.002,144 546.604,919	84.187
8	330.002,144 546.604,919	9	330.002,144 546.633,244	28.325
9	330.002,144 546.633,244	1	329.992,68 546.655,671	24.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		464	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

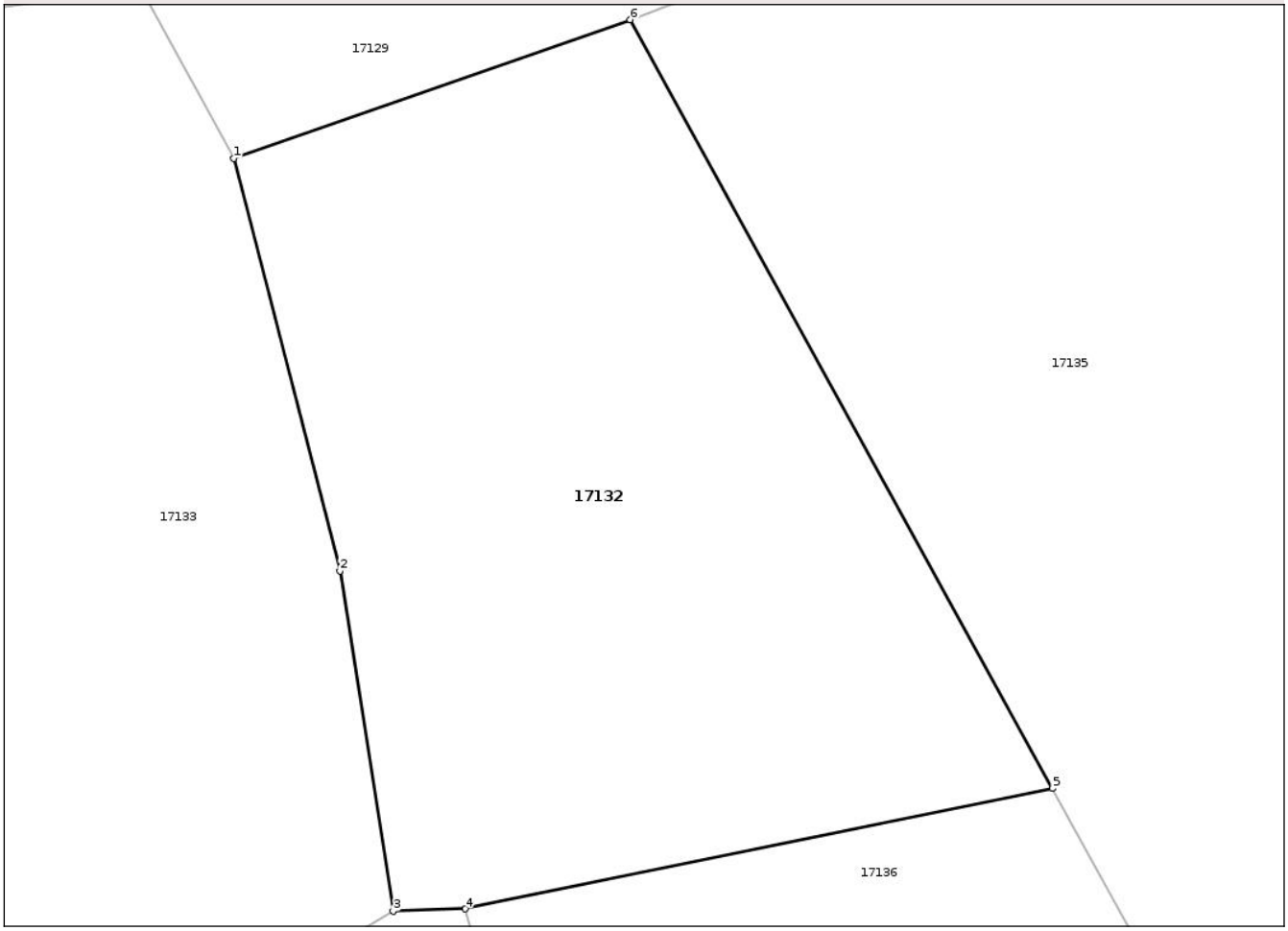
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	464	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	464	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.591,887 546.588,577	2	329.595,355 546.575,142	13.876
2	329.595,355 546.575,142	3	329.597,087 546.564,052	11.224
3	329.597,087 546.564,052	4	329.599,449 546.564,127	2.363
4	329.599,449 546.564,127	5	329.618,6 546.568,051	19.549
5	329.618,6 546.568,051	6	329.604,828 546.593,097	28.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.604,828 546.593,097	1	329.591,887 546.588,577	13.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top.3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top.3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.579,664 546.557,682	2	329.589,903 546.559,816	10.459
2	329.589,903 546.559,816	3	329.597,087 546.564,052	8.34
3	329.597,087 546.564,052	4	329.595,355 546.575,142	11.224
4	329.595,355 546.575,142	5	329.591,887 546.588,577	13.876
5	329.591,887 546.588,577	6	329.588,821 546.594,18	6.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.588,821 546.594,18	7	329.580,643 546.592,966	8.268
7	329.580,643 546.592,966	8	329.582,187 546.581,617	11.453
8	329.582,187 546.581,617	9	329.580,336 546.564,964	16.755
9	329.580,336 546.564,964	1	329.579,664 546.557,682	7.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COŞERIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

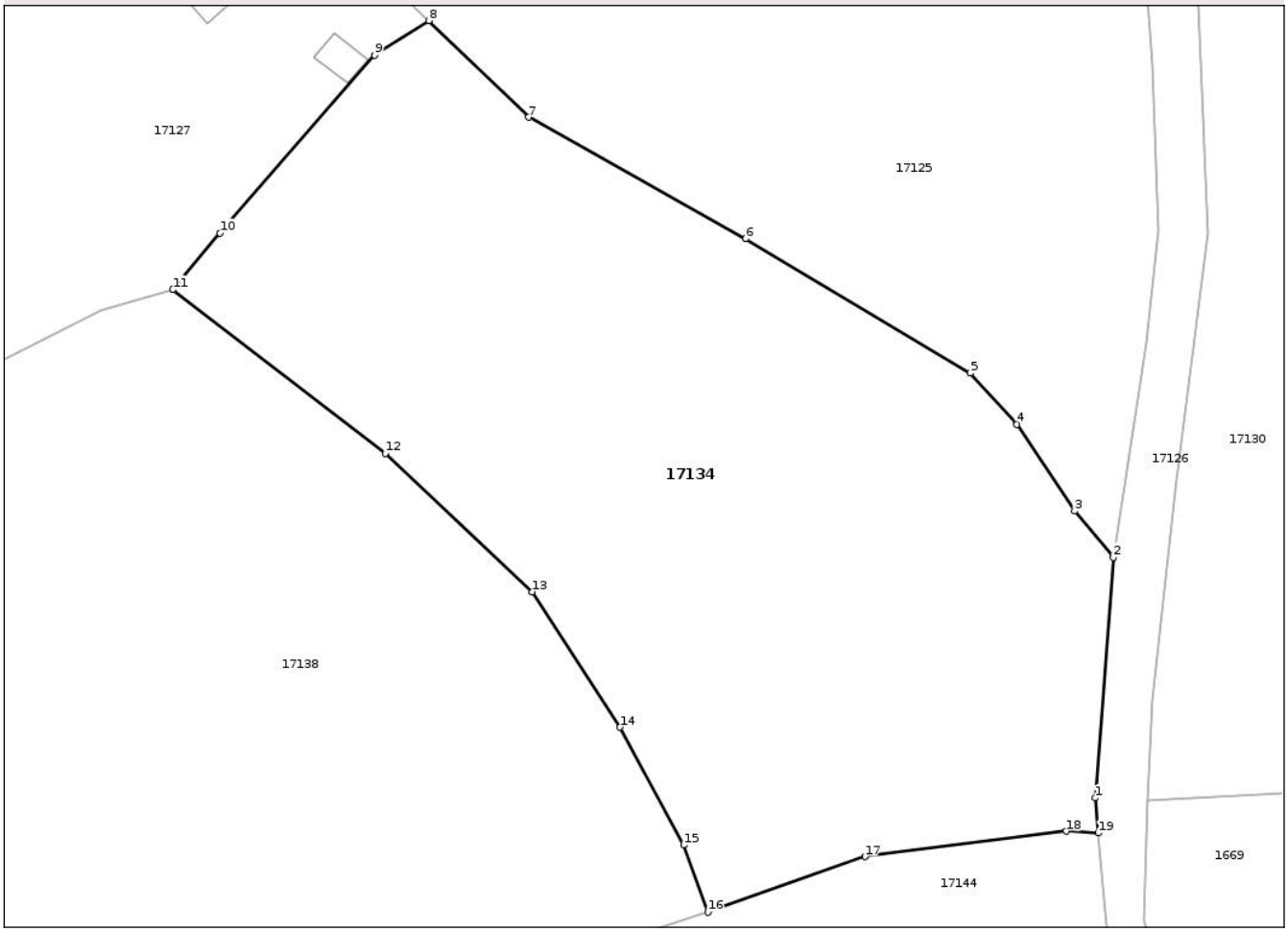
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	509	-	-	-	
2	faneata	NU	3.174	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.893,956 546.536,097	2	329.895,653 546.558,808	22.774
2	329.895,653 546.558,808	3	329.892,022 546.563,175	5.68
3	329.892,022 546.563,175	4	329.886,542 546.571,346	9.838
4	329.886,542 546.571,346	5	329.882,156 546.576,212	6.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.882,156 546.576,212	6	329.860,925 546.588,888	24.727
6	329.860,925 546.588,888	7	329.840,416 546.600,34	23.489
7	329.840,416 546.600,34	8	329.830,98 546.609,455	13.12
8	329.830,98 546.609,455	9	329.825,881 546.606,218	6.039
9	329.825,881 546.606,218	10	329.811,264 546.589,398	22.284
10	329.811,264 546.589,398	11	329.806,823 546.584,064	6.94
11	329.806,823 546.584,064	12	329.826,864 546.568,608	25.309
12	329.826,864 546.568,608	13	329.840,75 546.555,561	19.054
13	329.840,75 546.555,561	14	329.849,056 546.542,788	15.236
14	329.849,056 546.542,788	15	329.855,074 546.531,657	12.654
15	329.855,074 546.531,657	16	329.857,372 546.525,321	6.74
16	329.857,372 546.525,321	17	329.872,209 546.530,563	15.736
17	329.872,209 546.530,563	18	329.891,227 546.532,959	19.169
18	329.891,227 546.532,959	19	329.894,24 546.532,799	3.017
19	329.894,24 546.532,799	1	329.893,956 546.536,097	3.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.541	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit P+E+M
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă- centrală
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă- Foisor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

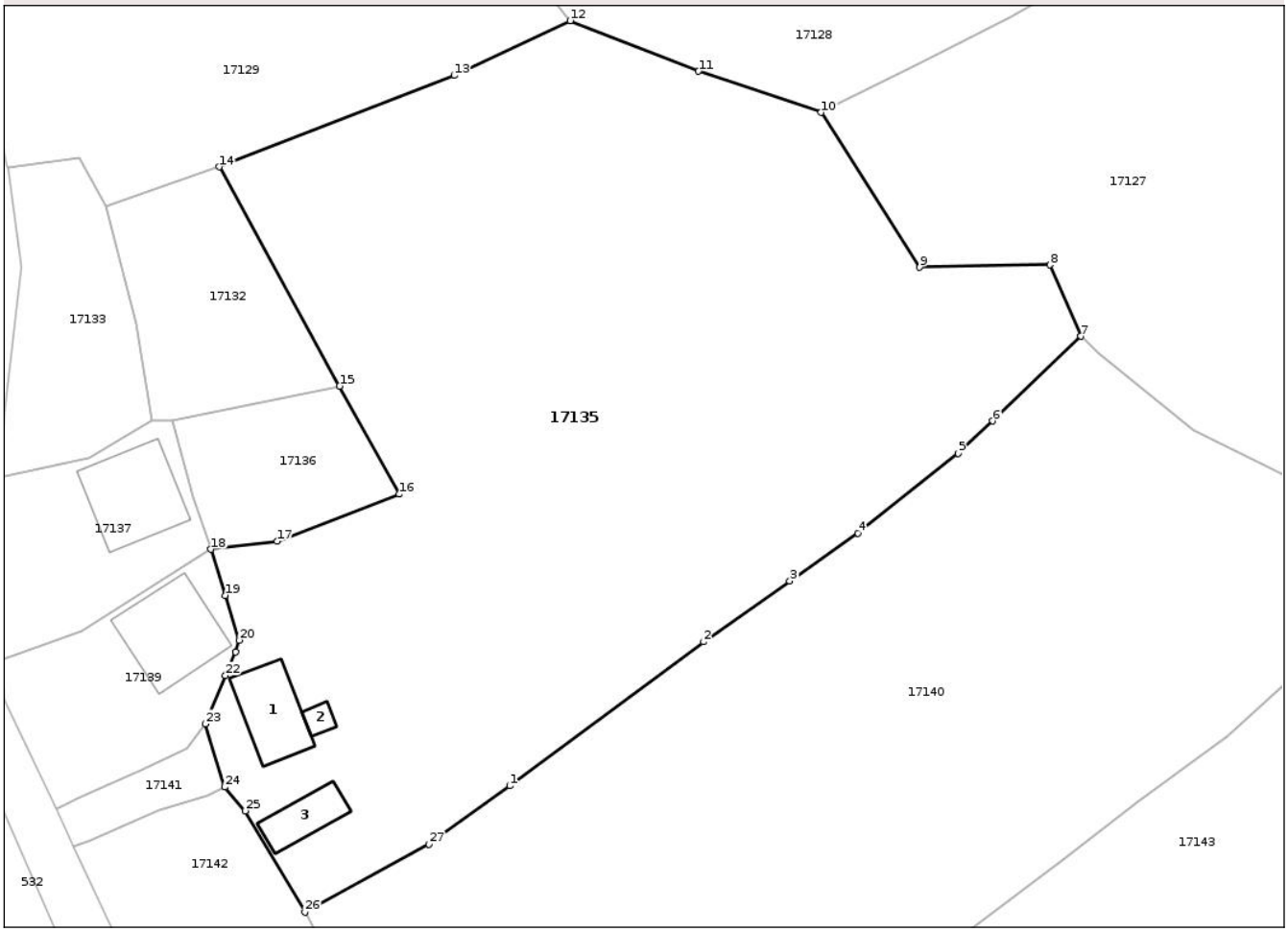
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.541	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	-	-	-	
2	faneata	NU	5.241	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit P+E+M
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă- centrală
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă- Foisor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.638,055 546.522,39	2	329.660,238 546.538,824	27.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.660,238 546.538,824	3	329.670,085 546.545,796	12.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.670,085 546.545,796	4	329.677,898 546.551,239	9.522
5	329.689,313 546.560,377	6	329.693,291 546.564,061	5.422
7	329.703,397 546.573,73	8	329.699,832 546.581,901	8.915
9	329.684,94 546.581,608	10	329.673,646 546.599,301	20.99
11	329.659,638 546.604,017	12	329.644,977 546.609,783	15.754
13	329.631,709 546.603,528	14	329.604,828 546.593,097	28.833
15	329.618,6 546.568,051	16	329.625,42 546.555,689	14.118
17	329.611,463 546.550,325	18	329.603,898 546.549,416	7.619
19	329.605,563 546.544,138	20	329.607,149 546.539,006	5.371
21	329.606,706 546.537,679	22	329.605,533 546.534,984	2.939
23	329.603,217 546.529,463	24	329.605,49 546.522,238	7.574
25	329.607,832 546.519,538	26	329.614,632 546.507,95	13.436
27	329.628,827 546.515,702	1	329.638,055 546.522,39	11.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.677,898 546.551,239	5	329.689,313 546.560,377	14.623
6	329.693,291 546.564,061	7	329.703,397 546.573,73	13.986
8	329.699,832 546.581,901	9	329.684,94 546.581,608	14.895
10	329.673,646 546.599,301	11	329.659,638 546.604,017	14.781
12	329.644,977 546.609,783	13	329.631,709 546.603,528	14.669
14	329.604,828 546.593,097	15	329.618,6 546.568,051	28.582
16	329.625,42 546.555,689	17	329.611,463 546.550,325	14.952
18	329.603,898 546.549,416	19	329.605,563 546.544,138	5.535
20	329.607,149 546.539,006	21	329.606,706 546.537,679	1.399
22	329.605,533 546.534,984	23	329.603,217 546.529,463	5.987
24	329.605,49 546.522,238	25	329.607,832 546.519,538	3.575
26	329.614,632 546.507,95	27	329.628,827 546.515,702	16.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

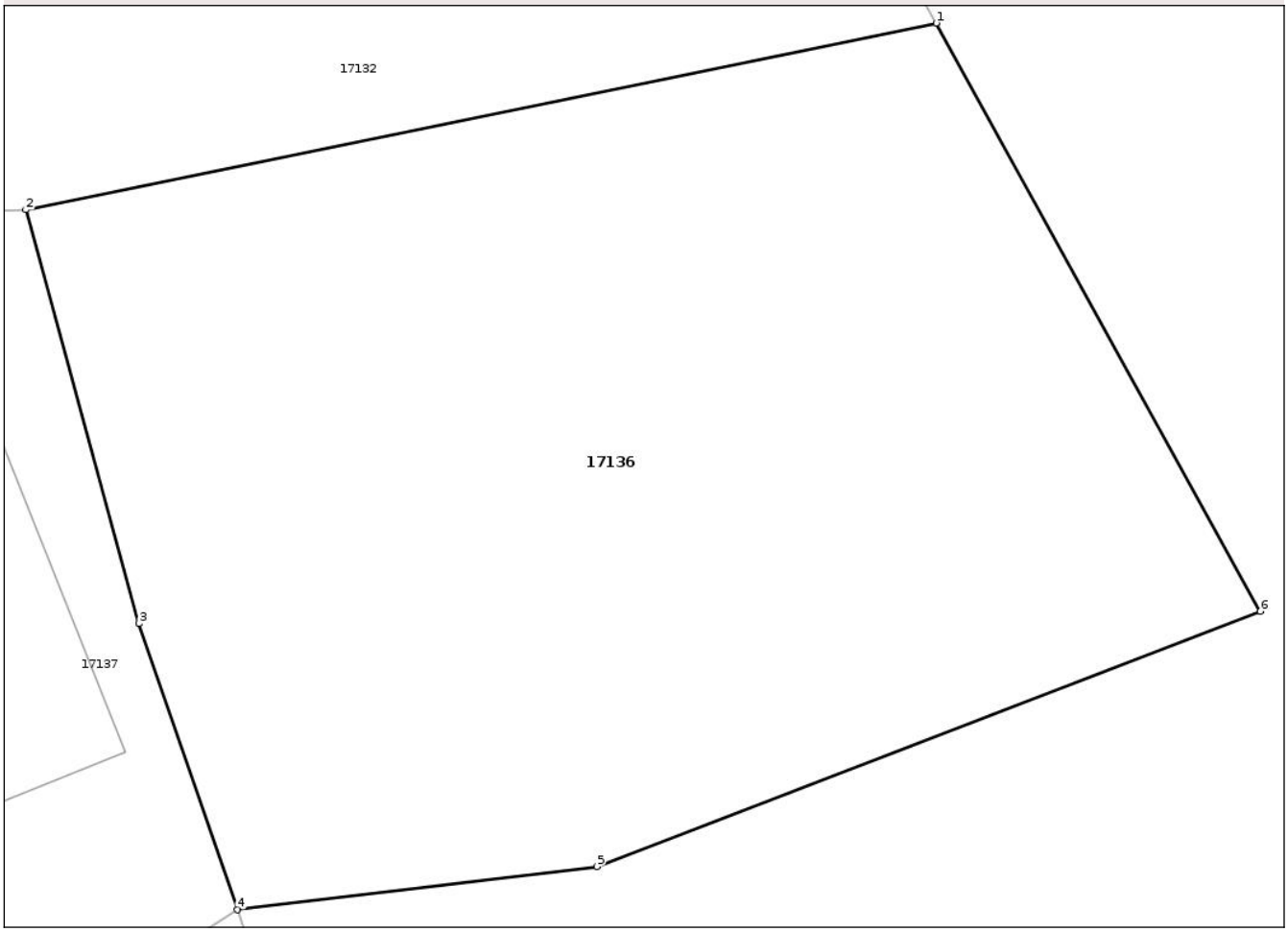
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	320	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.618,6 546.568,051	2	329.599,449 546.564,127	19.549
2	329.599,449 546.564,127	3	329.601,824 546.555,43	9.015
3	329.601,824 546.555,43	4	329.603,898 546.549,416	6.362
4	329.603,898 546.549,416	5	329.611,463 546.550,325	7.619
5	329.611,463 546.550,325	6	329.625,42 546.555,689	14.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.625,42 546.555,689	1	329.618,6 546.568,051	14.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

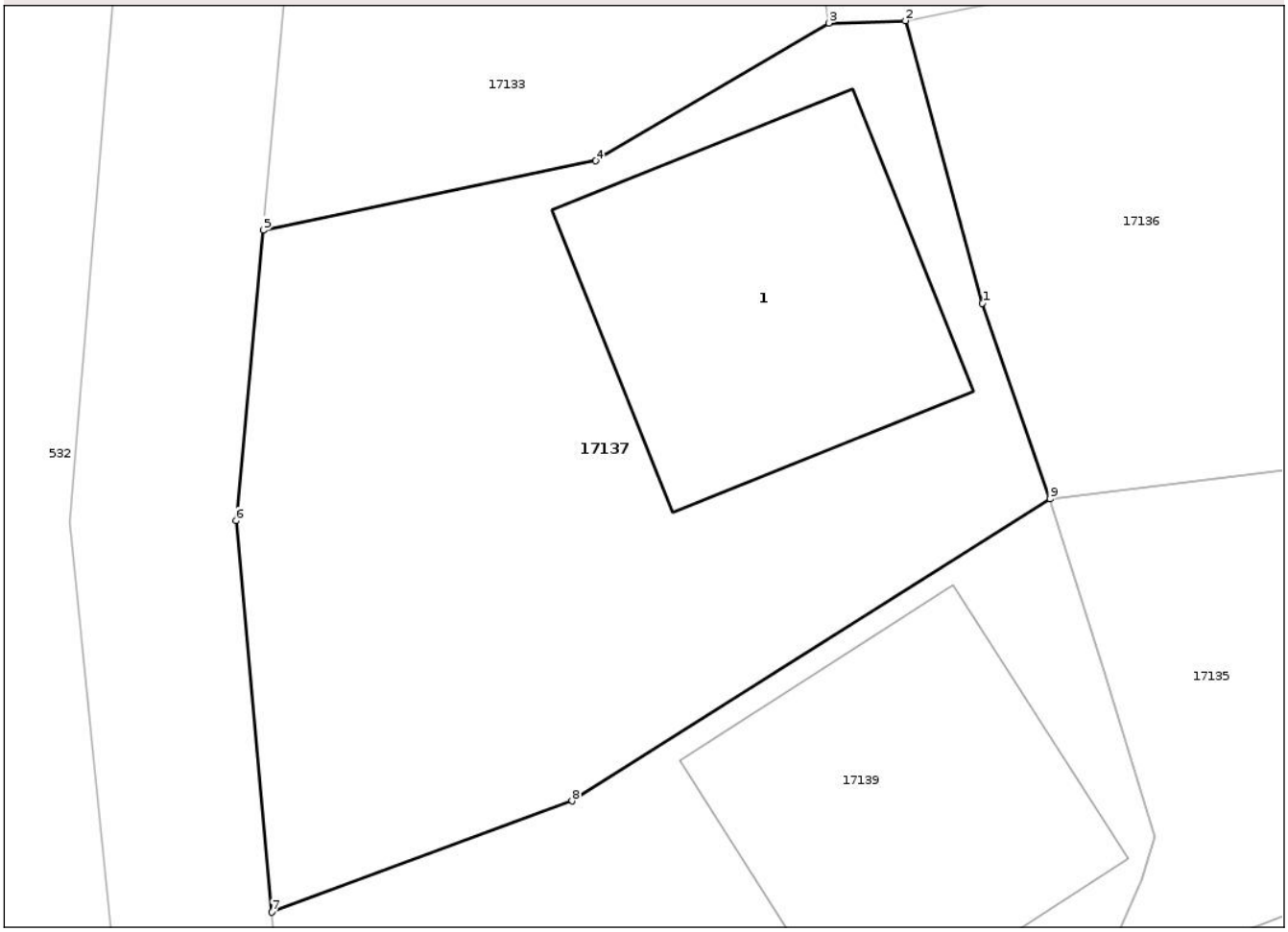
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	232	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit P+1+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.601,824 546.555,43	2	329.599,449 546.564,127	9.015
2	329.599,449 546.564,127	3	329.597,087 546.564,052	2.363
3	329.597,087 546.564,052	4	329.589,903 546.559,816	8.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.589,903 546.559,816	5	329.579,664 546.557,682	10.459
5	329.579,664 546.557,682	6	329.578,841 546.548,747	8.973
6	329.578,841 546.548,747	7	329.579,93 546.536,696	12.099
7	329.579,93 546.536,696	8	329.589,181 546.540,121	9.864
8	329.589,181 546.540,121	9	329.603,898 546.549,416	17.407
9	329.603,898 546.549,416	1	329.601,824 546.555,43	6.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.977	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007,3009,3010,3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

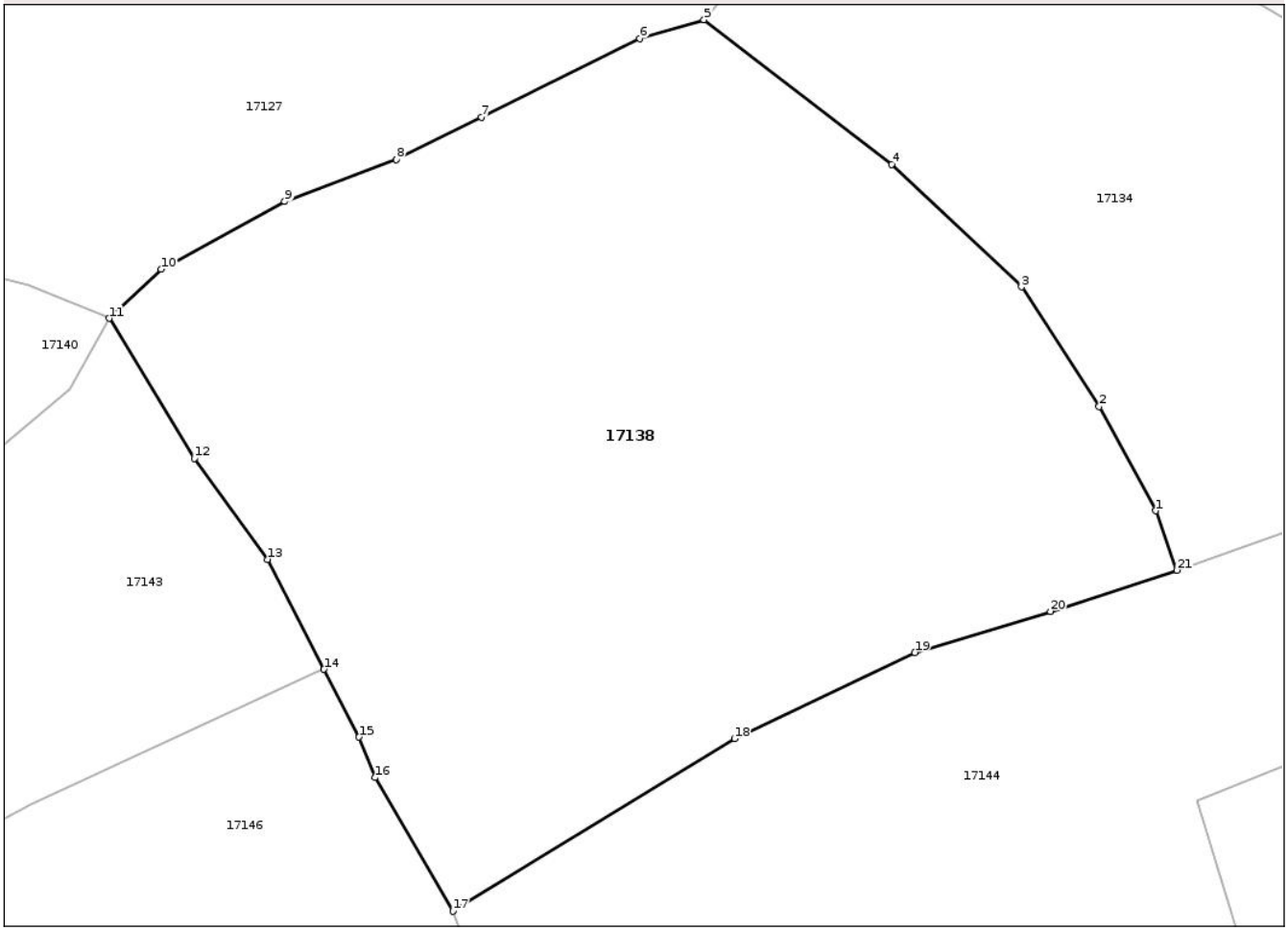
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.977	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007,3009,3010,3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.855,074 546.531,657	2	329.849,056 546.542,788	12.654
3	329.840,75 546.555,561	4	329.826,864 546.568,608	19.054
5	329.806,823 546.584,064	6	329.799,978 546.582,069	7.13
7	329.783,052 546.573,667	8	329.773,956 546.569,158	10.152
9	329.762,033 546.564,667	10	329.748,83 546.557,437	15.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.849,056 546.542,788	3	329.840,75 546.555,561	15.236
4	329.826,864 546.568,608	5	329.806,823 546.584,064	25.309
6	329.799,978 546.582,069	7	329.783,052 546.573,667	18.897
8	329.773,956 546.569,158	9	329.762,033 546.564,667	12.741
10	329.748,83 546.557,437	11	329.743,27 546.552,196	7.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.743,27 546.552,196	12	329.752,384 546.537,249	17.506
13	329.760,219 546.526,467	14	329.766,225 546.514,749	13.167
15	329.769,975 546.507,509	16	329.771,663 546.503,19	4.637
17	329.779,988 546.488,924	18	329.810,07 546.507,338	35.27
19	329.829,346 546.516,534	20	329.843,828 546.520,927	15.134
21	329.857,372 546.525,321	1	329.855,074 546.531,657	6.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.752,384 546.537,249	13	329.760,219 546.526,467	13.328
14	329.766,225 546.514,749	15	329.769,975 546.507,509	8.154
16	329.771,663 546.503,19	17	329.779,988 546.488,924	16.518
18	329.810,07 546.507,338	19	329.829,346 546.516,534	21.357
20	329.843,828 546.520,927	21	329.857,372 546.525,321	14.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit P+1+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

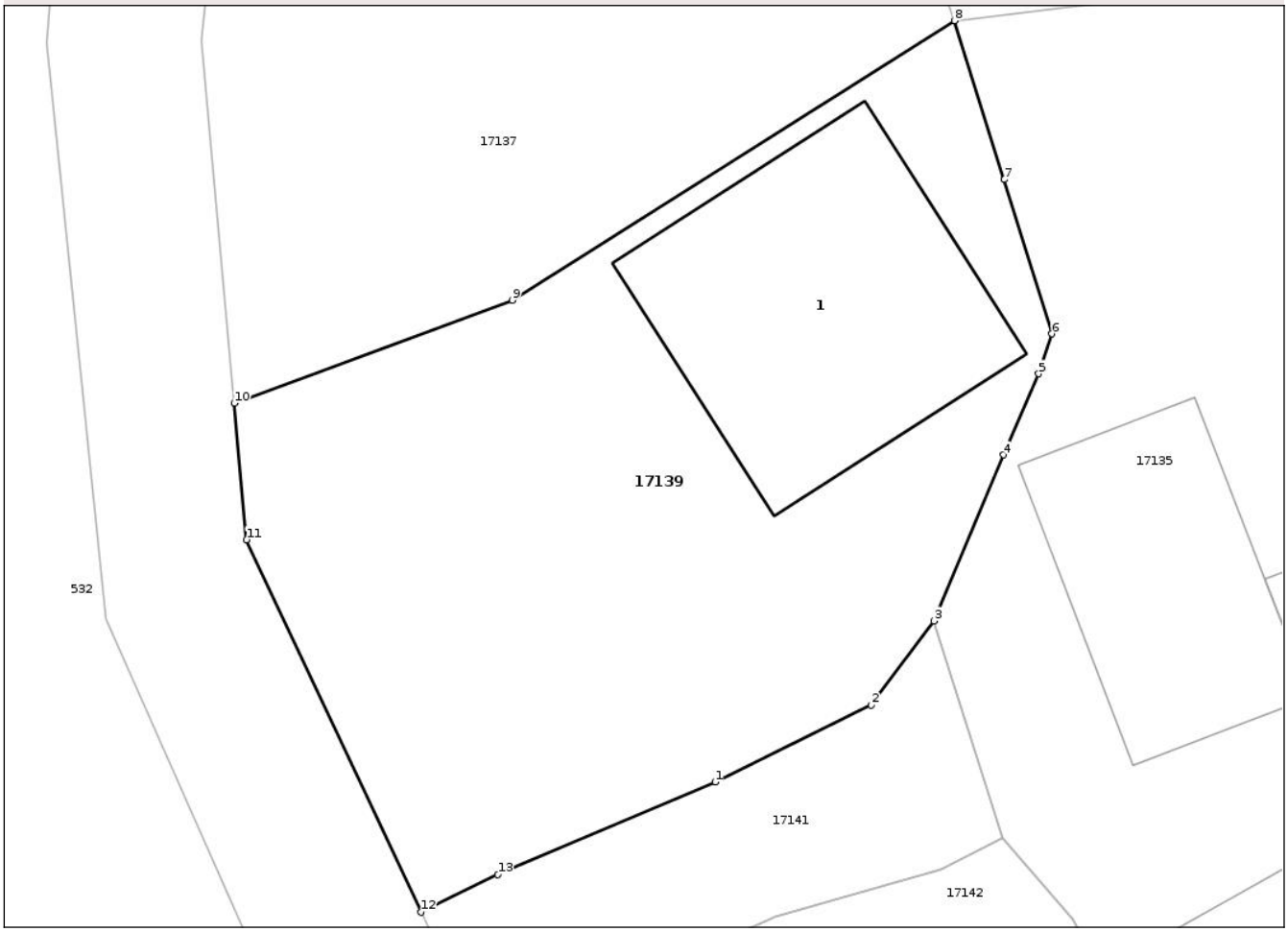
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit P+1+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.595,933 546.524,105	2	329.601,134 546.526,665	5.797
2	329.601,134 546.526,665	3	329.603,217 546.529,463	3.488
3	329.603,217 546.529,463	4	329.605,533 546.534,984	5.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.605,533 546.534,984	5	329.606,706 546.537,679	2.939
5	329.606,706 546.537,679	6	329.607,149 546.539,006	1.399
6	329.607,149 546.539,006	7	329.605,563 546.544,138	5.371
7	329.605,563 546.544,138	8	329.603,898 546.549,416	5.535
8	329.603,898 546.549,416	9	329.589,181 546.540,121	17.407
9	329.589,181 546.540,121	10	329.579,93 546.536,696	9.864
10	329.579,93 546.536,696	11	329.580,34 546.532,162	4.553
11	329.580,34 546.532,162	12	329.586,154 546.519,777	13.682
12	329.586,154 546.519,777	13	329.588,705 546.521,028	2.841
13	329.588,705 546.521,028	1	329.595,933 546.524,105	7.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.388	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 73565 Avram Iancu cu nr. top. 3006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

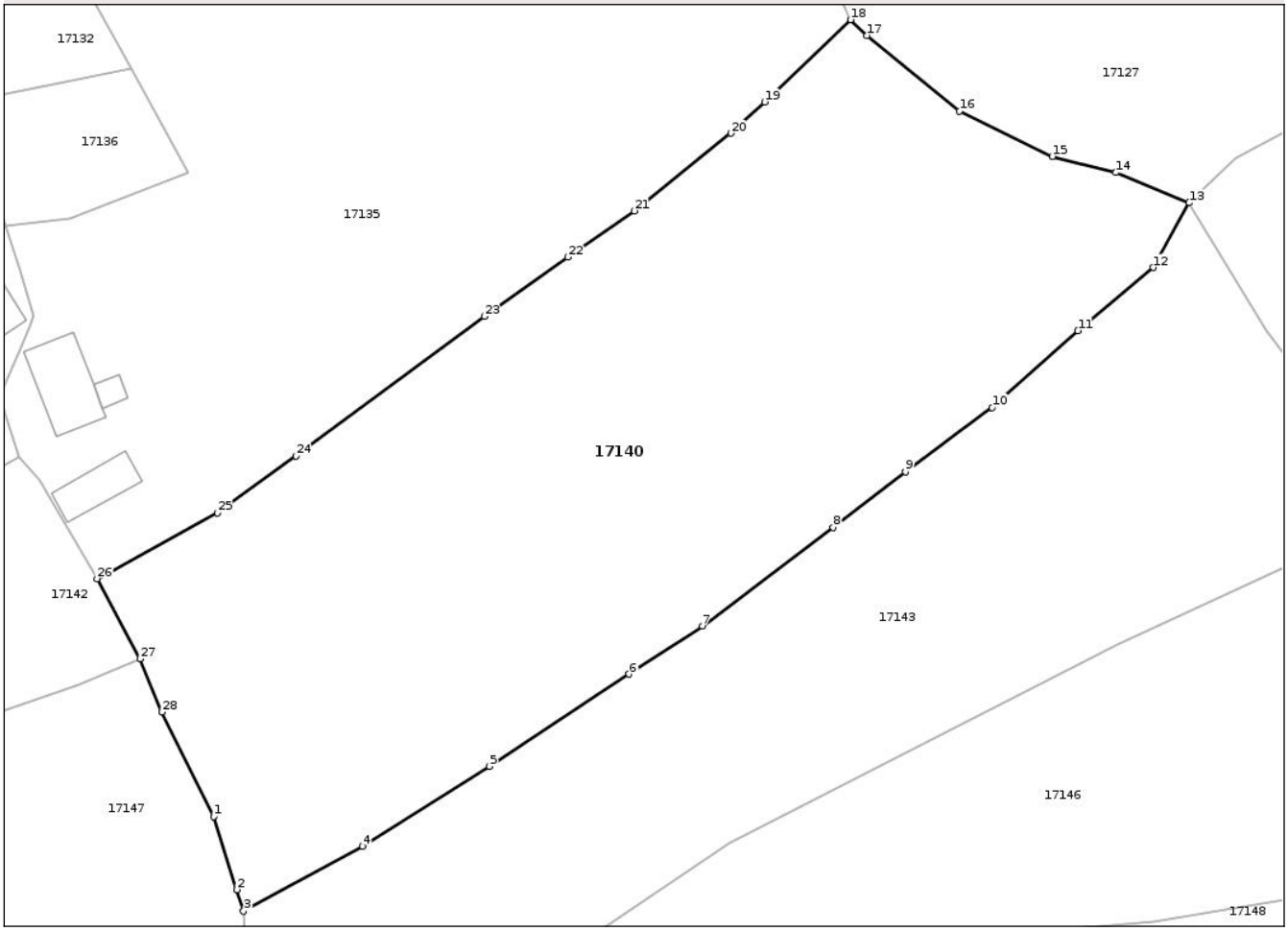
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.388	Parte CF 73565 Avram Iancu cu nr. top. 3006

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.628,358 546.479,986	2	329.631,092 546.471,355	9.053
3	329.631,891 546.468,831	4	329.645,896 546.476,461	15.949
5	329.660,823 546.485,882	6	329.677,292 546.496,718	19.714
7	329.685,939 546.502,383	8	329.701,328 546.513,991	19.276
9	329.709,844 546.520,519	10	329.720,085 546.528,09	12.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.631,092 546.471,355	3	329.631,891 546.468,831	2.648
4	329.645,896 546.476,461	5	329.660,823 546.485,882	17.651
6	329.677,292 546.496,718	7	329.685,939 546.502,383	10.338
8	329.701,328 546.513,991	9	329.709,844 546.520,519	10.73
10	329.720,085 546.528,09	11	329.730,163 546.537,152	13.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.730,163 546.537,152	12	329.739,057 546.544,576	11.585
13	329.743,27 546.552,196	14	329.734,668 546.555,742	9.304
15	329.727,167 546.557,648	16	329.716,222 546.562,999	12.183
17	329.705,35 546.571,892	18	329.703,397 546.573,73	2.682
19	329.693,291 546.564,061	20	329.689,313 546.560,377	5.422
21	329.677,898 546.551,239	22	329.670,085 546.545,796	9.522
23	329.660,238 546.538,824	24	329.638,055 546.522,39	27.607
25	329.628,827 546.515,702	26	329.614,632 546.507,95	16.174
27	329.619,689 546.498,526	28	329.622,253 546.492,274	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.739,057 546.544,576	13	329.743,27 546.552,196	8.707
14	329.734,668 546.555,742	15	329.727,167 546.557,648	7.739
16	329.716,222 546.562,999	17	329.705,35 546.571,892	14.046
18	329.703,397 546.573,73	19	329.693,291 546.564,061	13.986
20	329.689,313 546.560,377	21	329.677,898 546.551,239	14.623
22	329.670,085 546.545,796	23	329.660,238 546.538,824	12.065
24	329.638,055 546.522,39	25	329.628,827 546.515,702	11.397
26	329.614,632 546.507,95	27	329.619,689 546.498,526	10.695
28	329.622,253 546.492,274	1	329.628,358 546.479,986	13.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

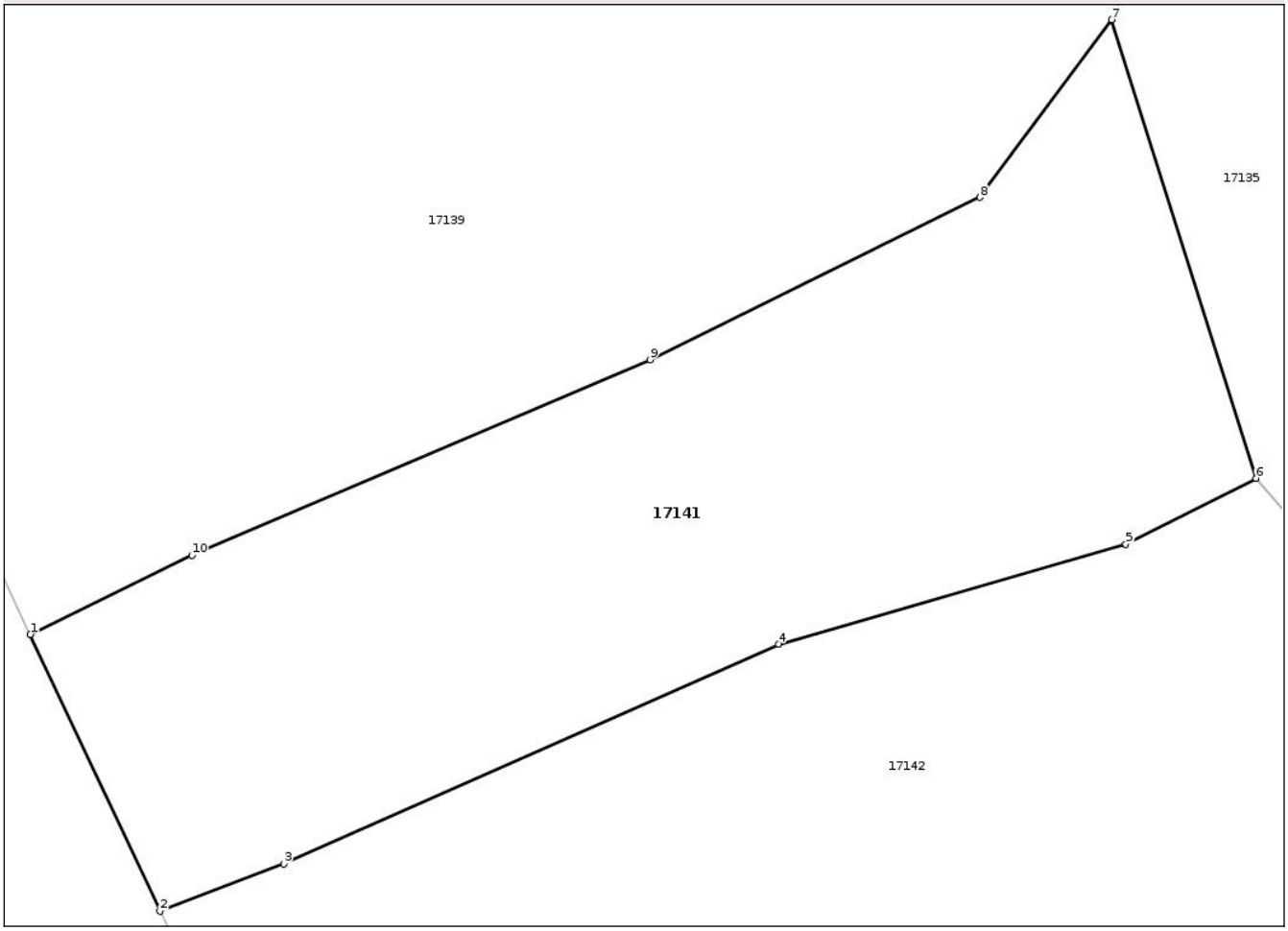
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	101	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.586,154 546.519,777	2	329.588,201 546.515,416	4.817
2	329.588,201 546.515,416	3	329.590,152 546.516,161	2.088
3	329.590,152 546.516,161	4	329.597,957 546.519,626	8.54
4	329.597,957 546.519,626	5	329.603,436 546.521,2	5.701
5	329.603,436 546.521,2	6	329.605,49 546.522,238	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.605,49 546.522,238	7	329.603,217 546.529,463	7.574
7	329.603,217 546.529,463	8	329.601,134 546.526,665	3.488
8	329.601,134 546.526,665	9	329.595,933 546.524,105	5.797
9	329.595,933 546.524,105	10	329.588,705 546.521,028	7.855
10	329.588,705 546.521,028	1	329.586,154 546.519,777	2.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAH VLAD-DRAGAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

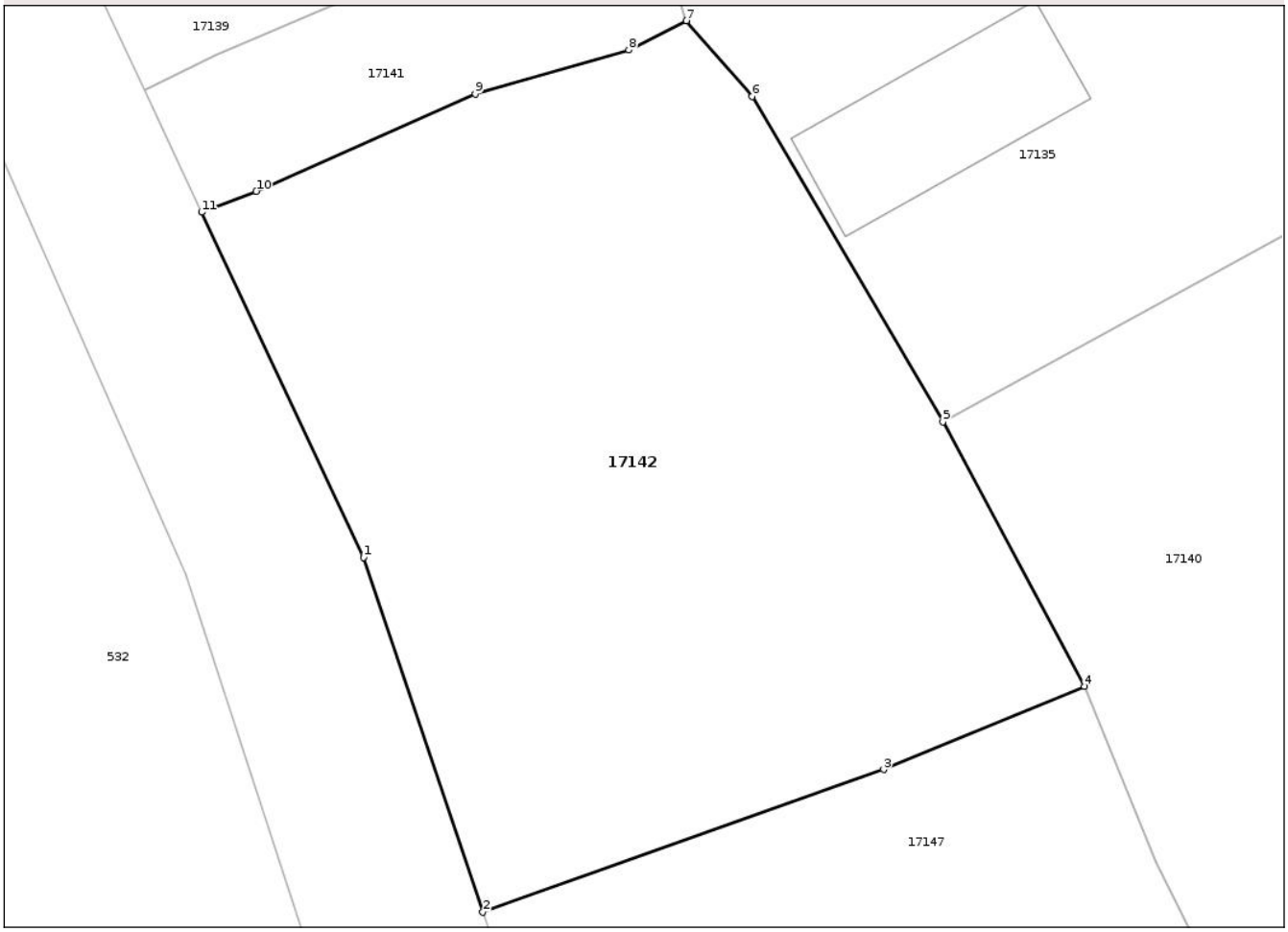
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	Parte CF 1082 Avram Iancu cu nr. top. 3014, 3015, 3016, 3017, 3018

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	567	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.593,974 546.503,118	2	329.598,23 546.490,488	13.328
2	329.598,23 546.490,488	3	329.612,52 546.495,569	15.167
3	329.612,52 546.495,569	4	329.619,689 546.498,526	7.755
4	329.619,689 546.498,526	5	329.614,632 546.507,95	10.695
5	329.614,632 546.507,95	6	329.607,832 546.519,538	13.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.607,832 546.519,538	7	329.605,49 546.522,238	3.575
7	329.605,49 546.522,238	8	329.603,436 546.521,2	2.301
8	329.603,436 546.521,2	9	329.597,957 546.519,626	5.701
9	329.597,957 546.519,626	10	329.590,152 546.516,161	8.54
10	329.590,152 546.516,161	11	329.588,201 546.515,416	2.088
11	329.588,201 546.515,416	1	329.593,974 546.503,118	13.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.050	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1272 Avram Iancu cu nr. top. 3008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHEŢ AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

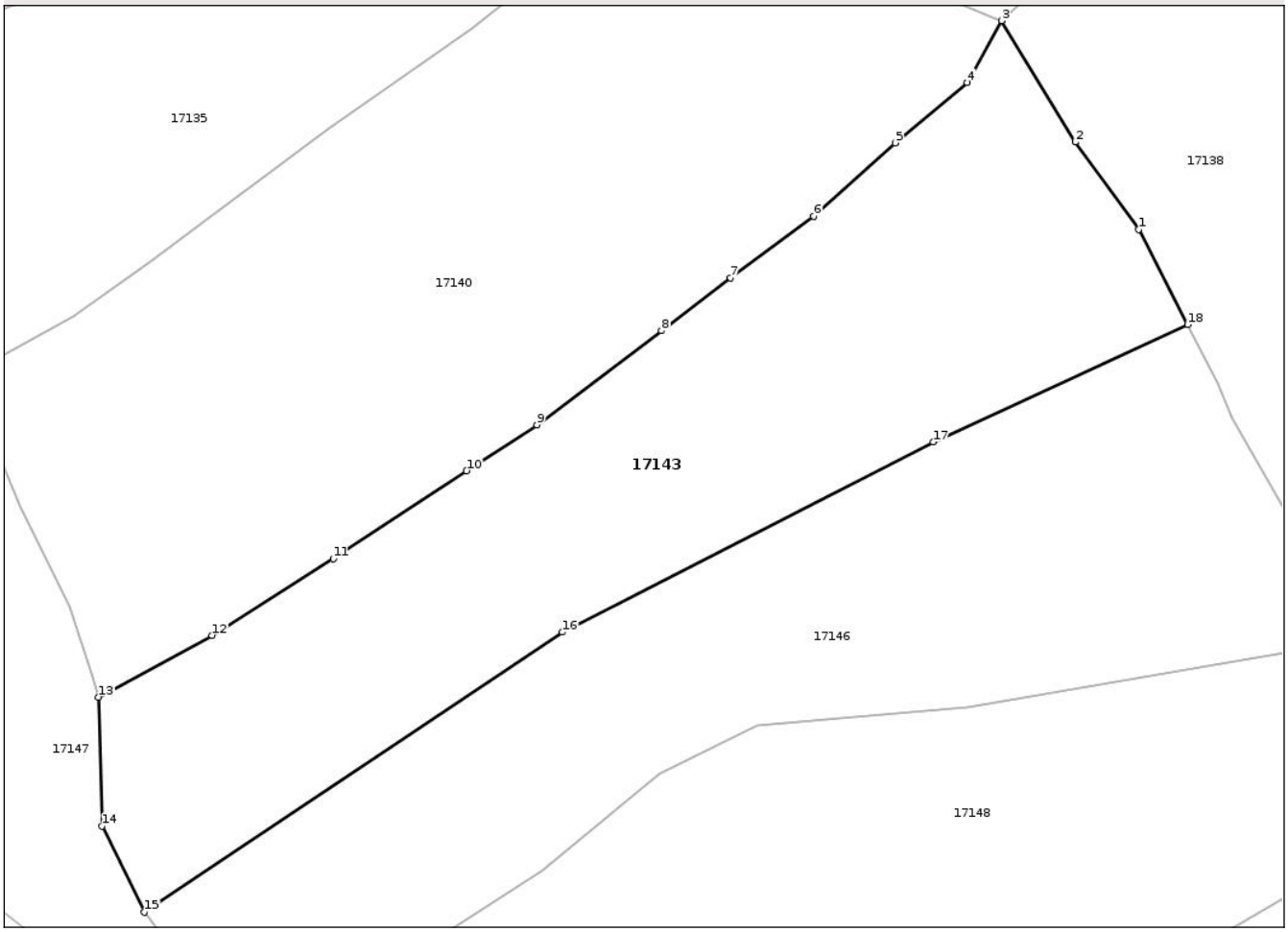
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.050	Parte CF 1272 Avram Iancu cu nr. top. 3008

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.760,219 546.526,467	2	329.752,384 546.537,249	13.328
2	329.752,384 546.537,249	3	329.743,27 546.552,196	17.506
3	329.743,27 546.552,196	4	329.739,057 546.544,576	8.707
4	329.739,057 546.544,576	5	329.730,163 546.537,152	11.585
5	329.730,163 546.537,152	6	329.720,085 546.528,09	13.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.720,085 546.528,09	7	329.709,844 546.520,519	12.735
7	329.709,844 546.520,519	8	329.701,328 546.513,991	10.73
8	329.701,328 546.513,991	9	329.685,939 546.502,383	19.276
9	329.685,939 546.502,383	10	329.677,292 546.496,718	10.338
10	329.677,292 546.496,718	11	329.660,823 546.485,882	19.714
11	329.660,823 546.485,882	12	329.645,896 546.476,461	17.651
12	329.645,896 546.476,461	13	329.631,891 546.468,831	15.949
13	329.631,891 546.468,831	14	329.632,28 546.452,936	15.9
14	329.632,28 546.452,936	15	329.637,497 546.442,334	11.817
15	329.637,497 546.442,334	16	329.689,088 546.476,84	62.066
16	329.689,088 546.476,84	17	329.734,88 546.500,271	51.438
17	329.734,88 546.500,271	18	329.766,225 546.514,749	34.527
18	329.766,225 546.514,749	1	329.760,219 546.526,467	13.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.160	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

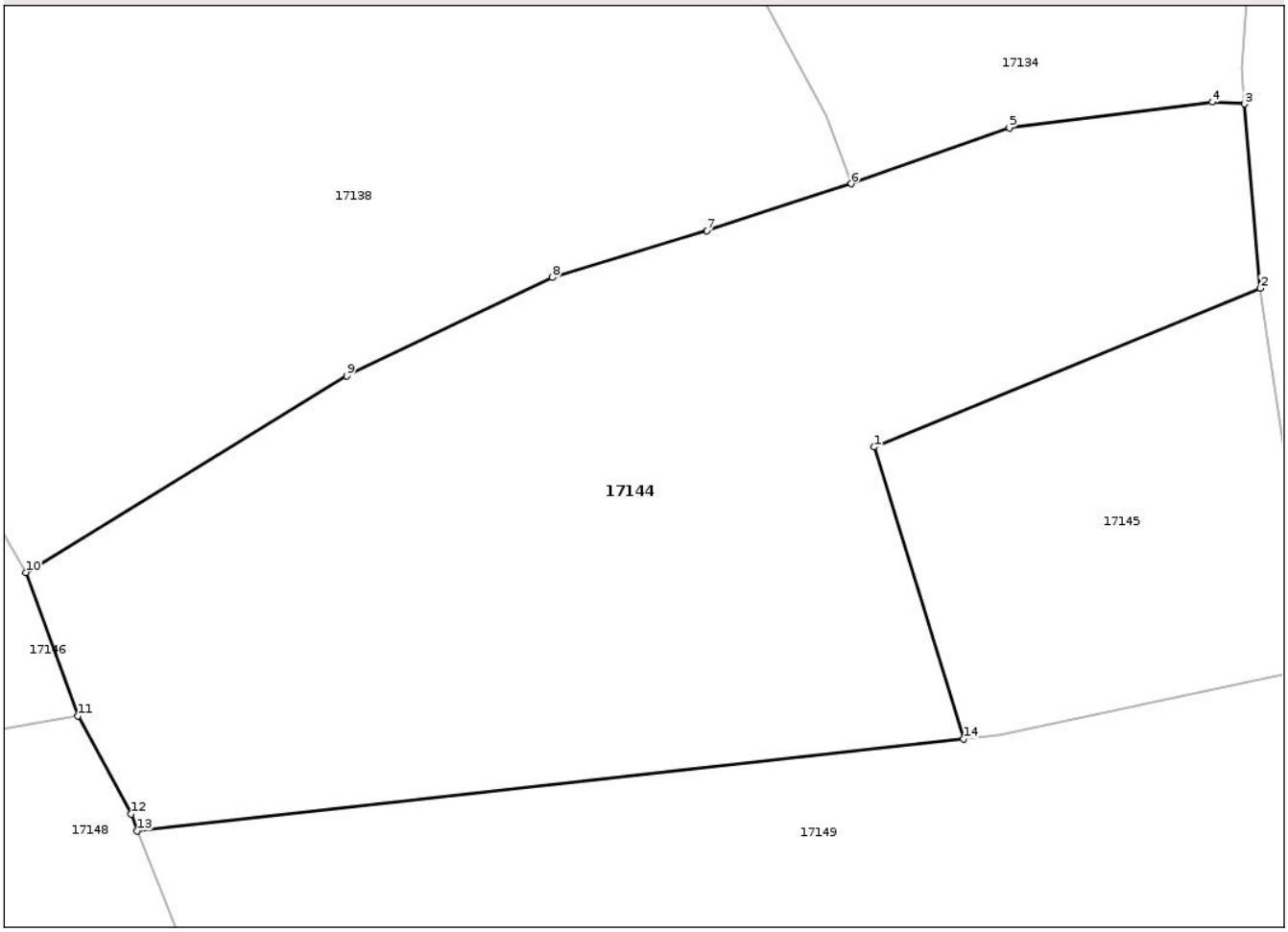
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.160	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.859,511 546.500,67	2	329.895,724 546.515,533	39.145
2	329.895,724 546.515,533	3	329.894,24 546.532,799	17.329
3	329.894,24 546.532,799	4	329.891,227 546.532,959	3.017
4	329.891,227 546.532,959	5	329.872,209 546.530,563	19.169
5	329.872,209 546.530,563	6	329.857,372 546.525,321	15.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.857,372 546.525,321	7	329.843,828 546.520,927	14.239
7	329.843,828 546.520,927	8	329.829,346 546.516,534	15.134
8	329.829,346 546.516,534	9	329.810,07 546.507,338	21.357
9	329.810,07 546.507,338	10	329.779,988 546.488,924	35.27
10	329.779,988 546.488,924	11	329.784,87 546.475,478	14.305
11	329.784,87 546.475,478	12	329.789,82 546.466,286	10.44
12	329.789,82 546.466,286	13	329.790,432 546.464,727	1.675
13	329.790,432 546.464,727	14	329.867,887 546.473,336	77.932
14	329.867,887 546.473,336	1	329.859,511 546.500,67	28.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

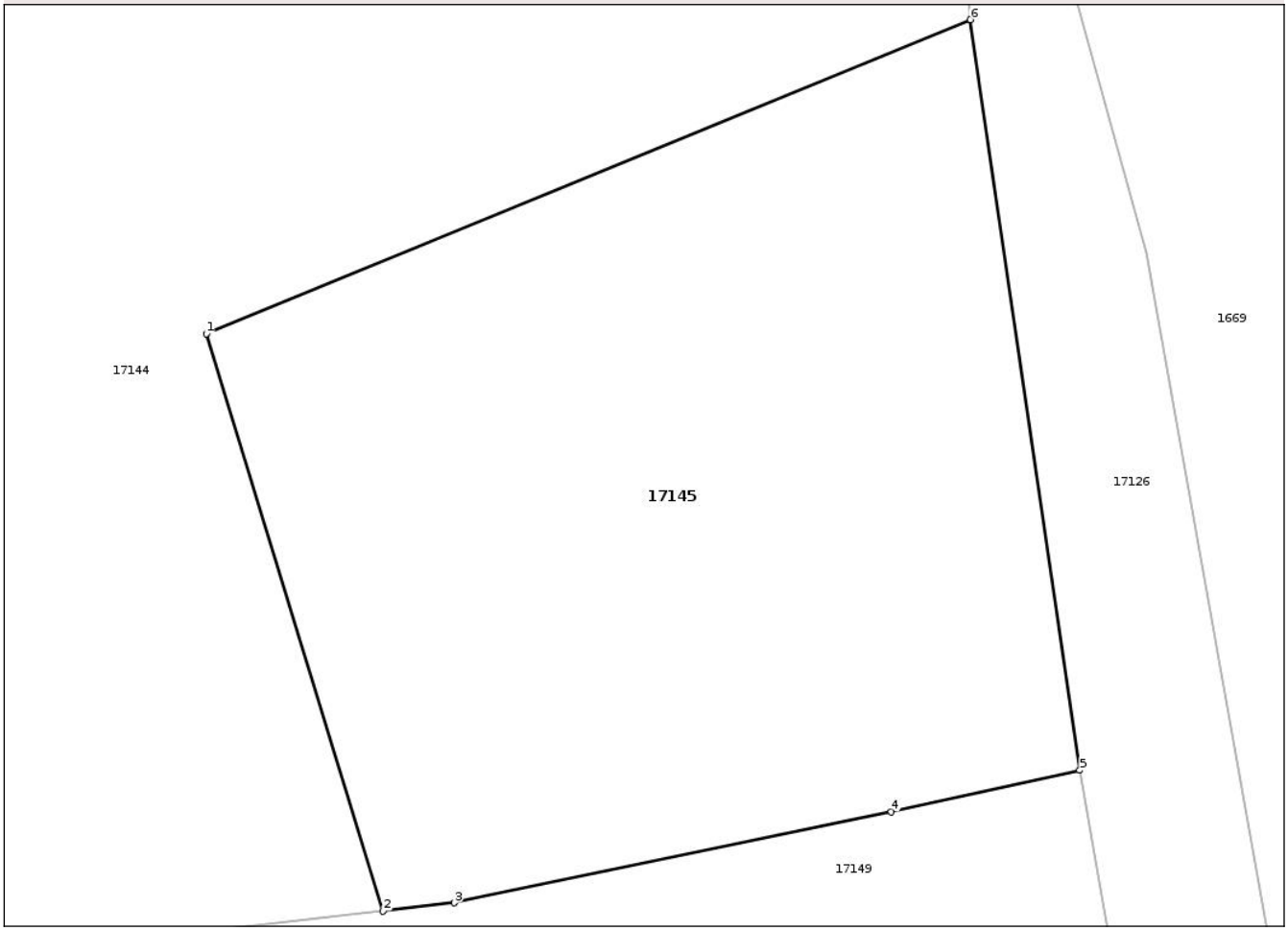
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007, 3009, 3010, 3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.859,511 546.500,67	2	329.867,887 546.473,336	28.589
2	329.867,887 546.473,336	3	329.871,265 546.473,735	3.401
3	329.871,265 546.473,735	4	329.891,967 546.478,051	21.147
4	329.891,967 546.478,051	5	329.900,909 546.480,002	9.152
5	329.900,909 546.480,002	6	329.895,724 546.515,533	35.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.895,724 546.515,533	1	329.859,511 546.500,67	39.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.050	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1272 Avram Iancu cu nr. top. 3008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZĂR SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

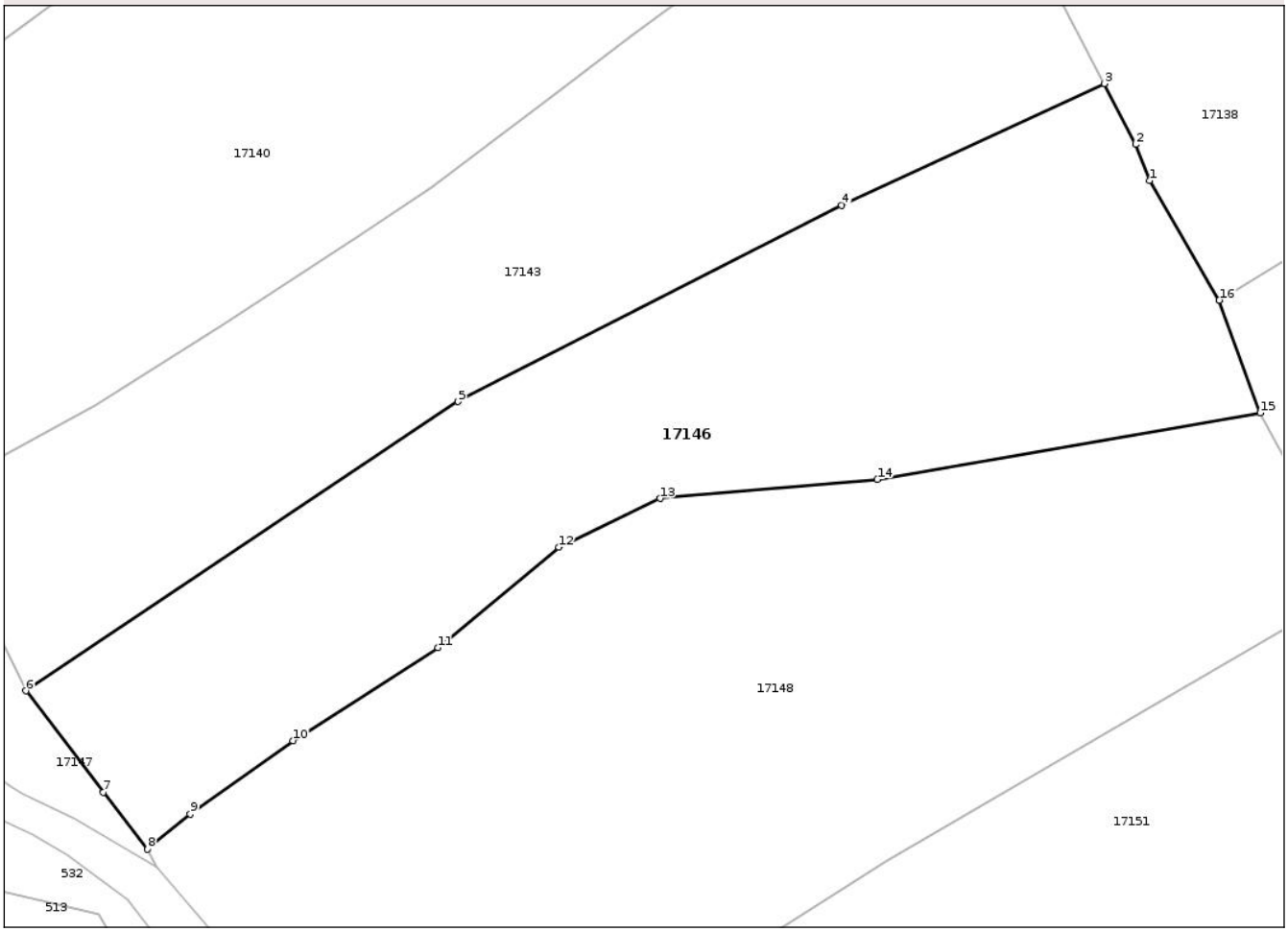
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.050	Parte CF 1272 Avram Iancu cu nr. top. 3008

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.050	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.771,663 546.503,19	2	329.769,975 546.507,509	4.637
2	329.769,975 546.507,509	3	329.766,225 546.514,749	8.154
3	329.766,225 546.514,749	4	329.734,88 546.500,271	34.527
4	329.734,88 546.500,271	5	329.689,088 546.476,84	51.438
5	329.689,088 546.476,84	6	329.637,497 546.442,334	62.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.637,497 546.442,334	7	329.646,751 546.430,253	15.218
7	329.646,751 546.430,253	8	329.652,028 546.423,455	8.606
8	329.652,028 546.423,455	9	329.657,108 546.427,634	6.578
9	329.657,108 546.427,634	10	329.669,37 546.436,41	15.079
10	329.669,37 546.436,41	11	329.686,674 546.447,485	20.545
11	329.686,674 546.447,485	12	329.701,116 546.459,456	18.758
12	329.701,116 546.459,456	13	329.713,212 546.465,278	13.424
13	329.713,212 546.465,278	14	329.739,146 546.467,544	26.033
14	329.739,146 546.467,544	15	329.784,87 546.475,478	46.407
15	329.784,87 546.475,478	16	329.779,988 546.488,924	14.305
16	329.779,988 546.488,924	1	329.771,663 546.503,19	16.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.537	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAVEL MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

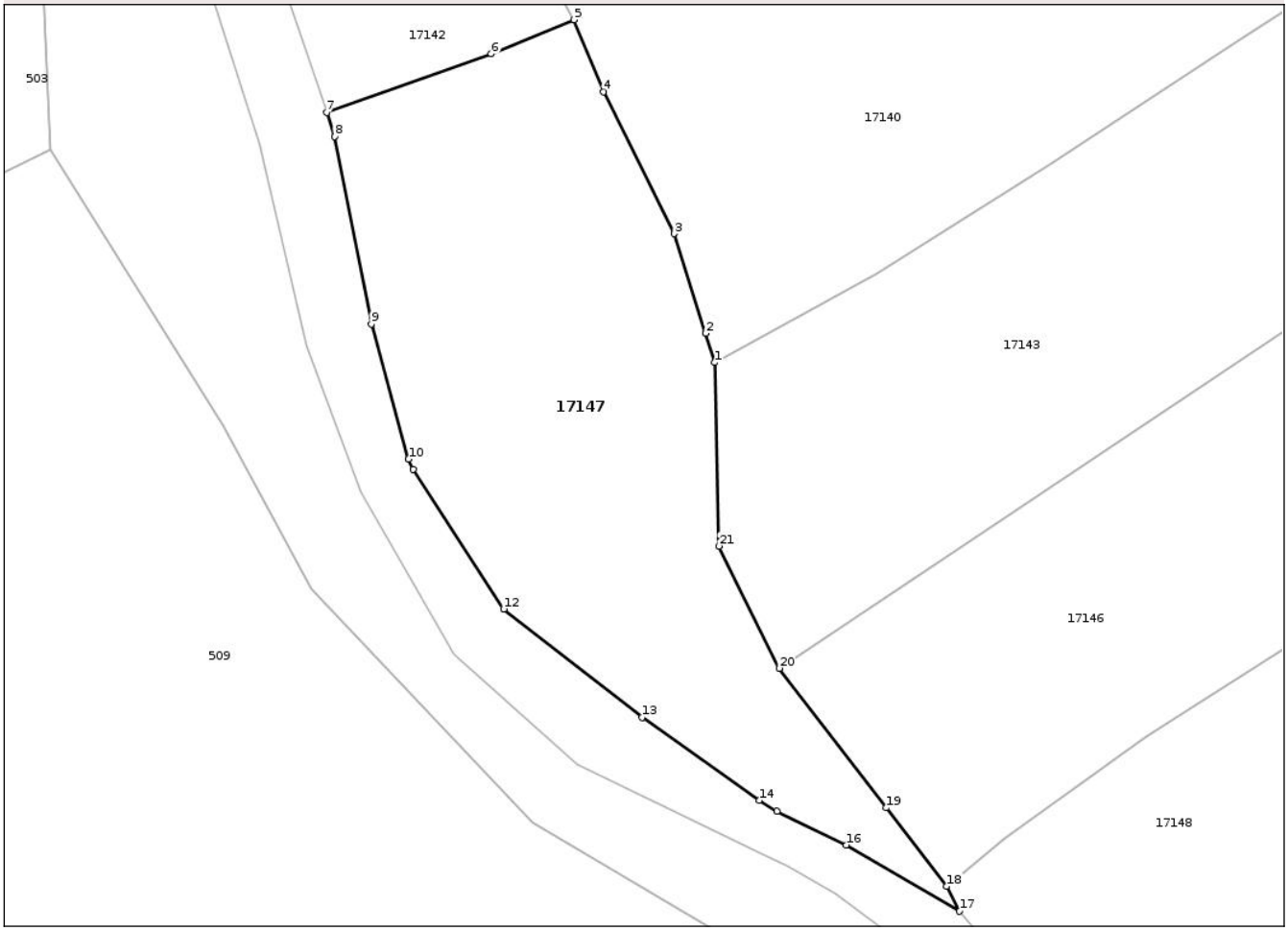
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.631,891 546.468,831	2	329.631,092 546.471,355	2.648
3	329.628,358 546.479,986	4	329.622,253 546.492,274	13.721
5	329.619,689 546.498,526	6	329.612,52 546.495,569	7.755
7	329.598,23 546.490,488	8	329.598,926 546.488,421	2.181
9	329.602,105 546.472,175	10	329.605,336 546.460,451	12.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.631,092 546.471,355	3	329.628,358 546.479,986	9.053
4	329.622,253 546.492,274	5	329.619,689 546.498,526	6.758
6	329.612,52 546.495,569	7	329.598,23 546.490,488	15.167
8	329.598,926 546.488,421	9	329.602,105 546.472,175	16.554
10	329.605,336 546.460,451	11	329.605,725 546.459,585	0.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.605,725 546.459,585	12	329.613,599 546.447,471	14.448
13	329.625,586 546.438,092	14	329.635,753 546.430,9	12.454
15	329.637,289 546.429,953	16	329.643,306 546.427,034	6.688
17	329.653,134 546.421,292	18	329.652,028 546.423,455	2.429
19	329.646,751 546.430,253	20	329.637,497 546.442,334	15.218
21	329.632,28 546.452,936	1	329.631,891 546.468,831	15.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.613,599 546.447,471	13	329.625,586 546.438,092	15.22
14	329.635,753 546.430,9	15	329.637,289 546.429,953	1.804
16	329.643,306 546.427,034	17	329.653,134 546.421,292	11.382
18	329.652,028 546.423,455	19	329.646,751 546.430,253	8.606
20	329.637,497 546.442,334	21	329.632,28 546.452,936	11.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.042	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007,3009,3010,3012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

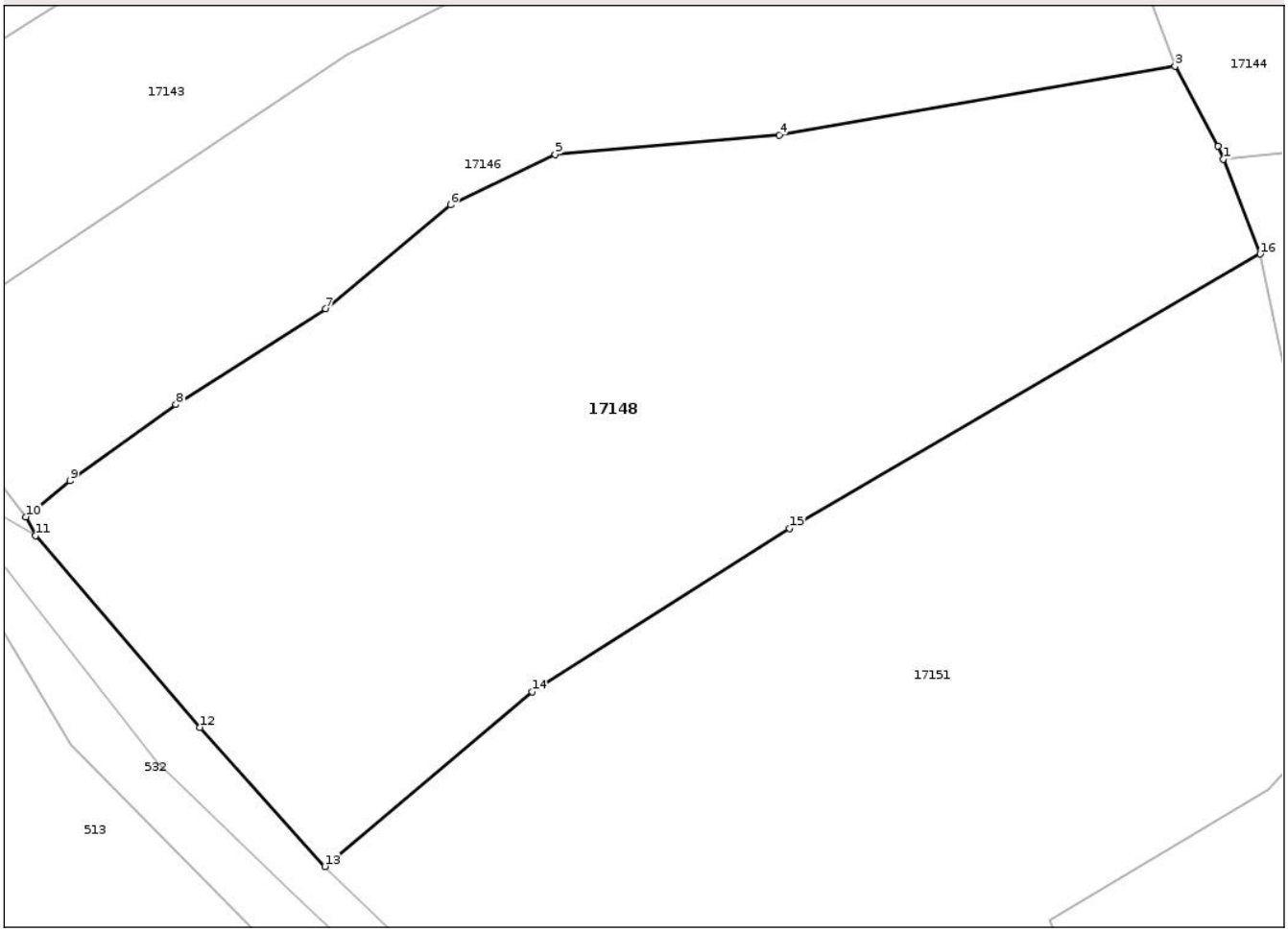
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.042	Parte CF 1375 Avram Iancu cu nr. top. 3007,3009,3010,3012

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.042	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.790,432 546.464,727	2	329.789,82 546.466,286	1.675
2	329.789,82 546.466,286	3	329.784,87 546.475,478	10.44
3	329.784,87 546.475,478	4	329.739,146 546.467,544	46.407
4	329.739,146 546.467,544	5	329.713,212 546.465,278	26.033
5	329.713,212 546.465,278	6	329.701,116 546.459,456	13.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.701,116 546.459,456	7	329.686,674 546.447,485	18.758
7	329.686,674 546.447,485	8	329.669,37 546.436,41	20.545
8	329.669,37 546.436,41	9	329.657,108 546.427,634	15.079
9	329.657,108 546.427,634	10	329.652,028 546.423,455	6.578
10	329.652,028 546.423,455	11	329.653,134 546.421,292	2.429
11	329.653,134 546.421,292	12	329.672,15 546.399,162	29.178
12	329.672,15 546.399,162	13	329.686,577 546.383,07	21.612
13	329.686,577 546.383,07	14	329.710,546 546.403,235	31.323
14	329.710,546 546.403,235	15	329.740,298 546.422,102	35.23
15	329.740,298 546.422,102	16	329.794,713 546.453,813	62.98
16	329.794,713 546.453,813	1	329.790,432 546.464,727	11.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.278	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAVEL MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

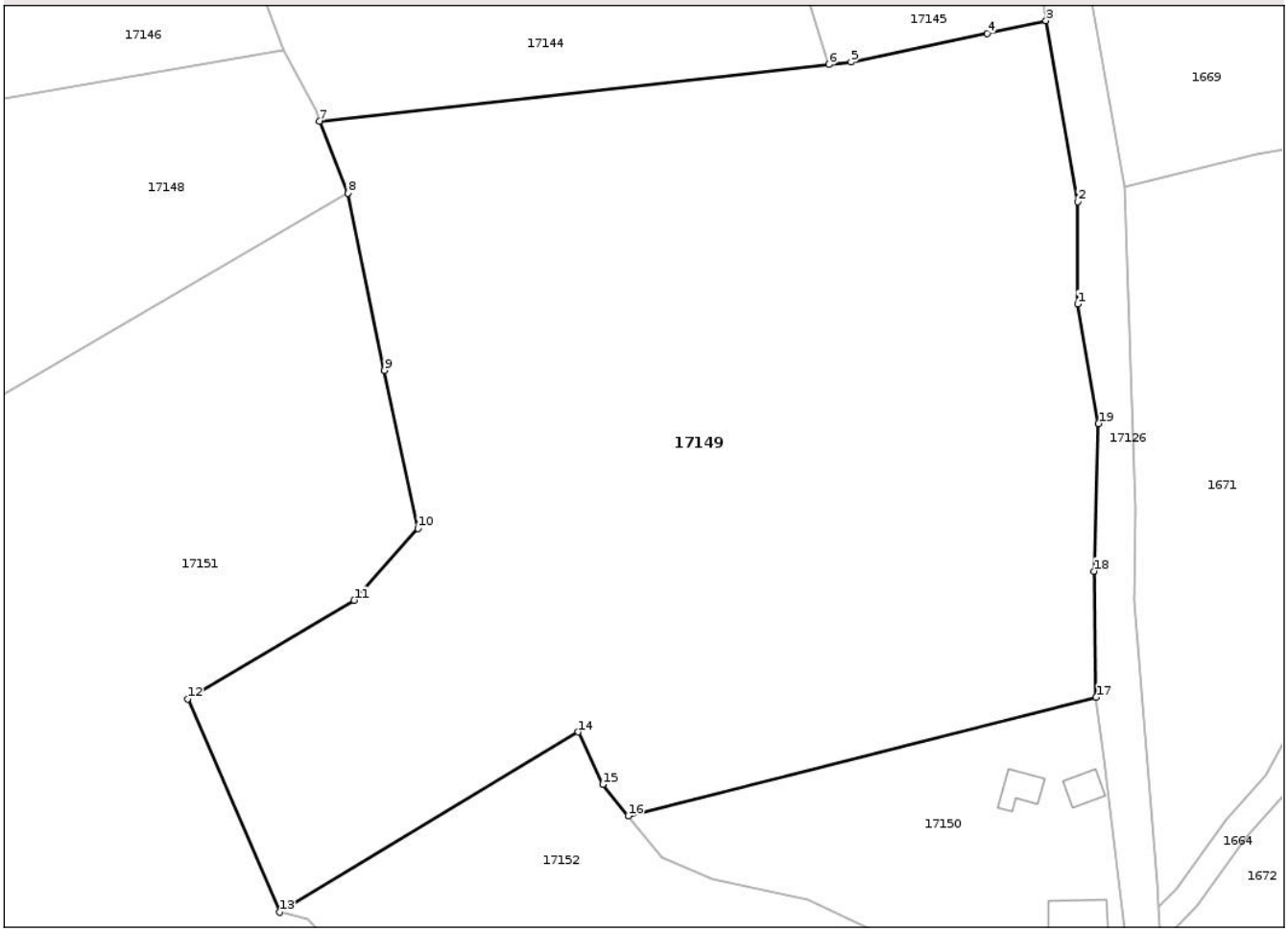
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.905,716 546.436,949	2	329.905,739 546.452,476	15.527
2	329.905,739 546.452,476	3	329.900,909 546.480,002	27.947
3	329.900,909 546.480,002	4	329.891,967 546.478,051	9.152
4	329.891,967 546.478,051	5	329.871,265 546.473,735	21.147
5	329.871,265 546.473,735	6	329.867,887 546.473,336	3.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.867,887 546.473,336	7	329.790,432 546.464,727	77.932
7	329.790,432 546.464,727	8	329.794,713 546.453,813	11.723
8	329.794,713 546.453,813	9	329.800,285 546.426,875	27.508
9	329.800,285 546.426,875	10	329.805,346 546.402,875	24.528
10	329.805,346 546.402,875	11	329.795,674 546.391,921	14.613
11	329.795,674 546.391,921	12	329.770,328 546.376,938	29.443
12	329.770,328 546.376,938	13	329.784,323 546.344,539	35.292
13	329.784,323 546.344,539	14	329.829,735 546.371,933	53.035
14	329.829,735 546.371,933	15	329.833,497 546.363,955	8.82
15	329.833,497 546.363,955	16	329.837,369 546.359,16	6.163
16	329.837,369 546.359,16	17	329.908,545 546.377,204	73.428
17	329.908,545 546.377,204	18	329.908,227 546.396,334	19.133
18	329.908,227 546.396,334	19	329.908,917 546.418,767	22.443
19	329.908,917 546.418,767	1	329.905,716 546.436,949	18.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1720 AVRAM IANCU

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70991 Avram Iancu cu nr. top. 3004, 3005. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207 / 09/03/1983		
Act Notarial nr. 210/1983, din 09/03/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/96	A1
	1) **IUHAS MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/96	A1
	1) **PAVEL MINODORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/96	A1
	1) **POGAN OVIDIU** DEFUNCT:Da	
542 / 24/03/1997		
Act Notarial nr. 60/1997, din 24/03/1997 emis de NP I BURDE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	A1
	1) **PAVEL MINODORA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	A1
	1) **IUHAS MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 60/1997, din 24/03/1997 emis de NP I BURDE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	A1
	1) **POGAN OVIDIU** DEFUNCT:Da	
9524 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 51, din 18/09/2014 emis de NP. RADU MONA VICTORIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală, asupra proprietății defunctului Pogan Mihai ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96	A1
	1) **POGAN MARIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală, asupra proprietății defunctului Pogan Mihai ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96	A1
	1) **POGAN ANA MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală, asupra proprietății defunctului Pogan Mihai ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96	A1
	1) **POGAN IOANA**	
/		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B10	Se notează posesia faptică asupra cotei proprietarului Pogan Ovidiu în favoarea lui	A1
	1) **POGAN CRISTIAN** 2) **POGAN NICOLETA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POGAN MARIANA** 2) **POGAN ANA MARIA** 3) **POGAN IOANA** 4) **IUHAS MARIOARA** 5) **POGAN CRISTIAN** 6) **PAVEL MINODORA** 7) **POGAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

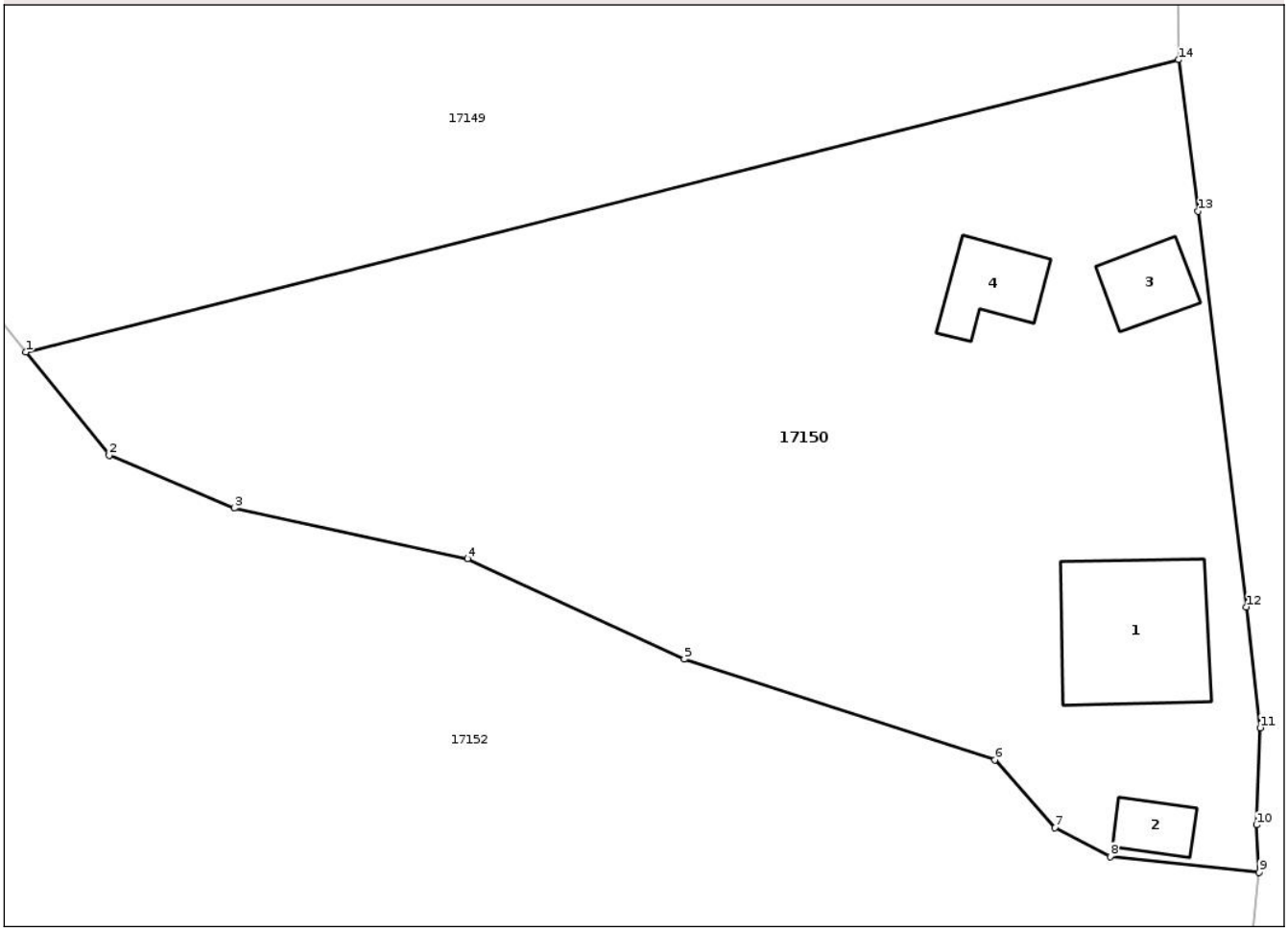
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	Parte CF 70991 Avram Iancu cu nr. top. 3004, 3005. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.524	-	-	-	
3	faneata	NU	278	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.837,369 546.359,16	2	329.842,514 546.352,789	8.189
2	329.842,514 546.352,789	3	329.850,223 546.349,519	8.374
3	329.850,223 546.349,519	4	329.864,629 546.346,405	14.739
4	329.864,629 546.346,405	5	329.878,015 546.340,2	14.754
5	329.878,015 546.340,2	6	329.897,199 546.333,987	20.165
6	329.897,199 546.333,987	7	329.900,916 546.329,785	5.61
7	329.900,916 546.329,785	8	329.904,314 546.328,011	3.833
8	329.904,314 546.328,011	9	329.913,522 546.327,049	9.258
9	329.913,522 546.327,049	10	329.913,347 546.329,963	2.919
10	329.913,347 546.329,963	11	329.913,582 546.335,962	6.004
11	329.913,582 546.335,962	12	329.912,718 546.343,421	7.509
12	329.912,718 546.343,421	13	329.909,733 546.367,85	24.611
13	329.909,733 546.367,85	14	329.908,545 546.377,204	9.429
14	329.908,545 546.377,204	1	329.837,369 546.359,16	73.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.595	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; CF 424 Avram Iancu cu nr. top. 2979, 2982

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă
A1.5		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.6		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN CRISTIAN** 2) **POGAN MARINELA-CORINA**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POGAN CRISTIAN** 2) **POGAN MARINELA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

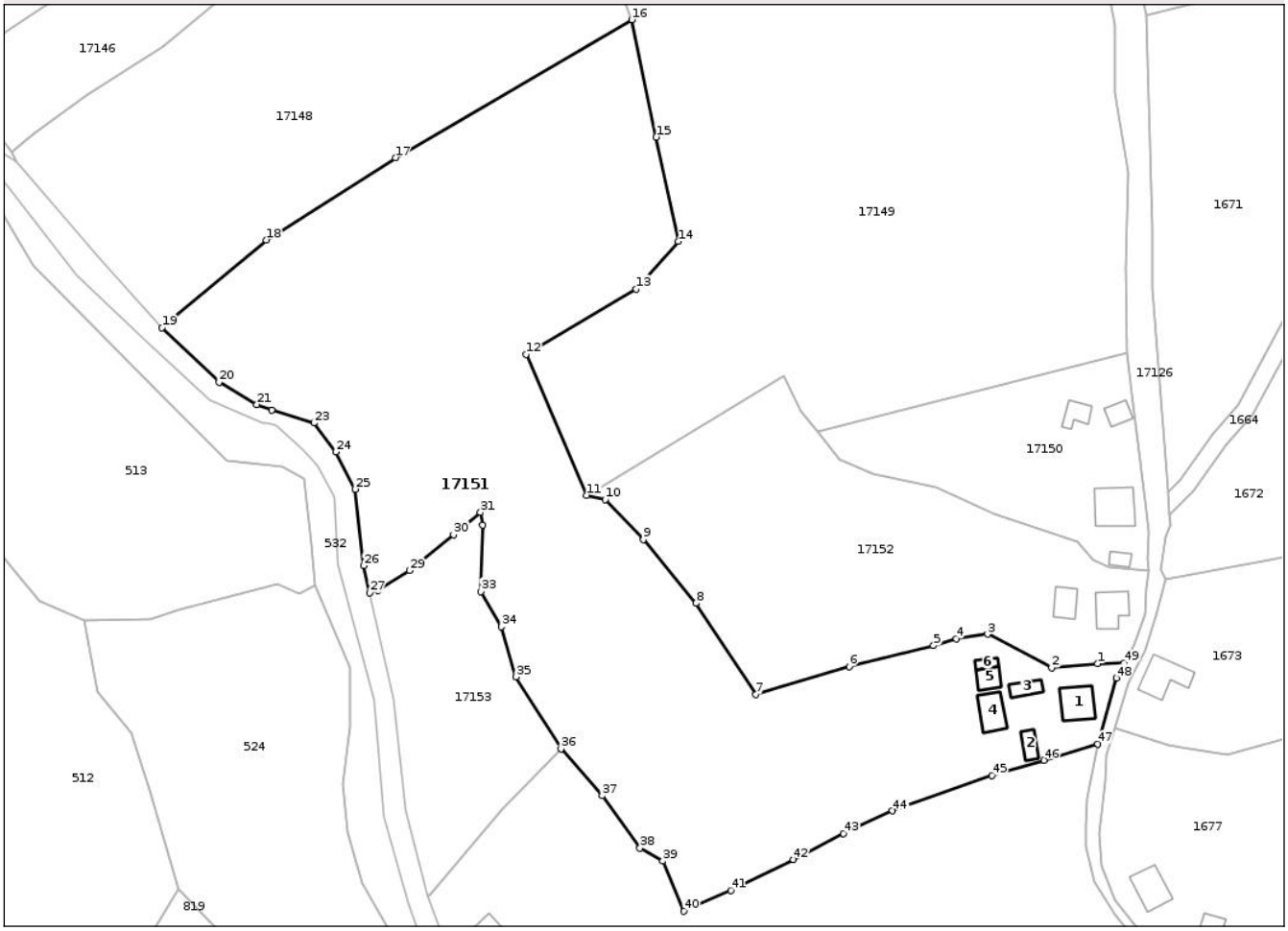
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.595	CF 424 Avram Iancu cu nr. top. 2979, 2982

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.009	-	-	-	
3	faneata	NU	12.286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.901,818 546.305,849	2	329.891,25 546.304,84	10.616
2	329.891,25 546.304,84	3	329.876,53 546.312,599	16.64
3	329.876,53 546.312,599	4	329.869,308 546.311,57	7.295
4	329.869,308 546.311,57	5	329.864,121 546.310,017	5.415
5	329.864,121 546.310,017	6	329.844,687 546.305,198	20.022
6	329.844,687 546.305,198	7	329.823,228 546.298,722	22.415
7	329.823,228 546.298,722	8	329.809,506 546.319,732	25.094
8	329.809,506 546.319,732	9	329.797,303 546.334,328	19.026
9	329.797,303 546.334,328	10	329.788,536 546.343,526	12.706
10	329.788,536 546.343,526	11	329.784,323 546.344,539	4.333
11	329.784,323 546.344,539	12	329.770,328 546.376,938	35.292
12	329.770,328 546.376,938	13	329.795,674 546.391,921	29.443
13	329.795,674 546.391,921	14	329.805,346 546.402,875	14.613
14	329.805,346 546.402,875	15	329.800,285 546.426,875	24.528
15	329.800,285 546.426,875	16	329.794,713 546.453,813	27.508
16	329.794,713 546.453,813	17	329.740,298 546.422,102	62.98
17	329.740,298 546.422,102	18	329.710,546 546.403,235	35.23
18	329.710,546 546.403,235	19	329.686,577 546.383,07	31.323
19	329.686,577 546.383,07	20	329.699,722 546.370,524	18.171
20	329.699,722 546.370,524	21	329.708,438 546.365,41	10.105
21	329.708,438 546.365,41	22	329.711,824 546.364,058	3.646
22	329.711,824 546.364,058	23	329.721,542 546.361,145	10.145
23	329.721,542 546.361,145	24	329.726,615 546.354,501	8.359
24	329.726,615 546.354,501	25	329.731,004 546.345,912	9.647
25	329.731,004 546.345,912	26	329.733,03 546.328,345	17.683
26	329.733,03 546.328,345	27	329.734,415 546.322,156	6.342
27	329.734,415 546.322,156	28	329.736,282 546.322,728	1.952
28	329.736,282 546.322,728	29	329.743,518 546.327,242	8.529
29	329.743,518 546.327,242	30	329.753,681 546.335,452	13.065
30	329.753,681 546.335,452	31	329.759,866 546.340,599	8.047
31	329.759,866 546.340,599	32	329.760,36 546.337,726	2.916
32	329.760,36 546.337,726	33	329.759,895 546.322,388	15.345
33	329.759,895 546.322,388	34	329.764,678 546.314,302	9.395
34	329.764,678 546.314,302	35	329.768,021 546.302,83	11.95
35	329.768,021 546.302,83	36	329.778,385 546.286,254	19.549
36	329.778,385 546.286,254	37	329.787,89 546.275,49	14.36
37	329.787,89 546.275,49	38	329.796,564 546.263,441	14.846
38	329.796,564 546.263,441	39	329.801,819 546.260,462	6.041
39	329.801,819 546.260,462	40	329.806,685 546.248,941	12.506
40	329.806,685 546.248,941	41	329.817,439 546.253,686	11.754
41	329.817,439 546.253,686	42	329.831,877 546.260,821	16.105
42	329.831,877 546.260,821	43	329.843,419 546.266,824	13.01
43	329.843,419 546.266,824	44	329.854,664 546.271,986	12.373
44	329.854,664 546.271,986	45	329.877,603 546.280,099	24.331
45	329.877,603 546.280,099	46	329.889,479 546.283,653	12.396
46	329.889,479 546.283,653	47	329.901,911 546.287,369	12.975
47	329.901,911 546.287,369	48	329.906,226 546.302,538	15.771
48	329.906,226 546.302,538	49	329.907,986 546.305,967	3.854
49	329.907,986 546.305,967	1	329.901,818 546.305,849	6.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Nr. 278D, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.665	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 424 Avram Iancu cu nr. top. 2979, 2982

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Nr. 278D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Calugaresti, Nr. 278D, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

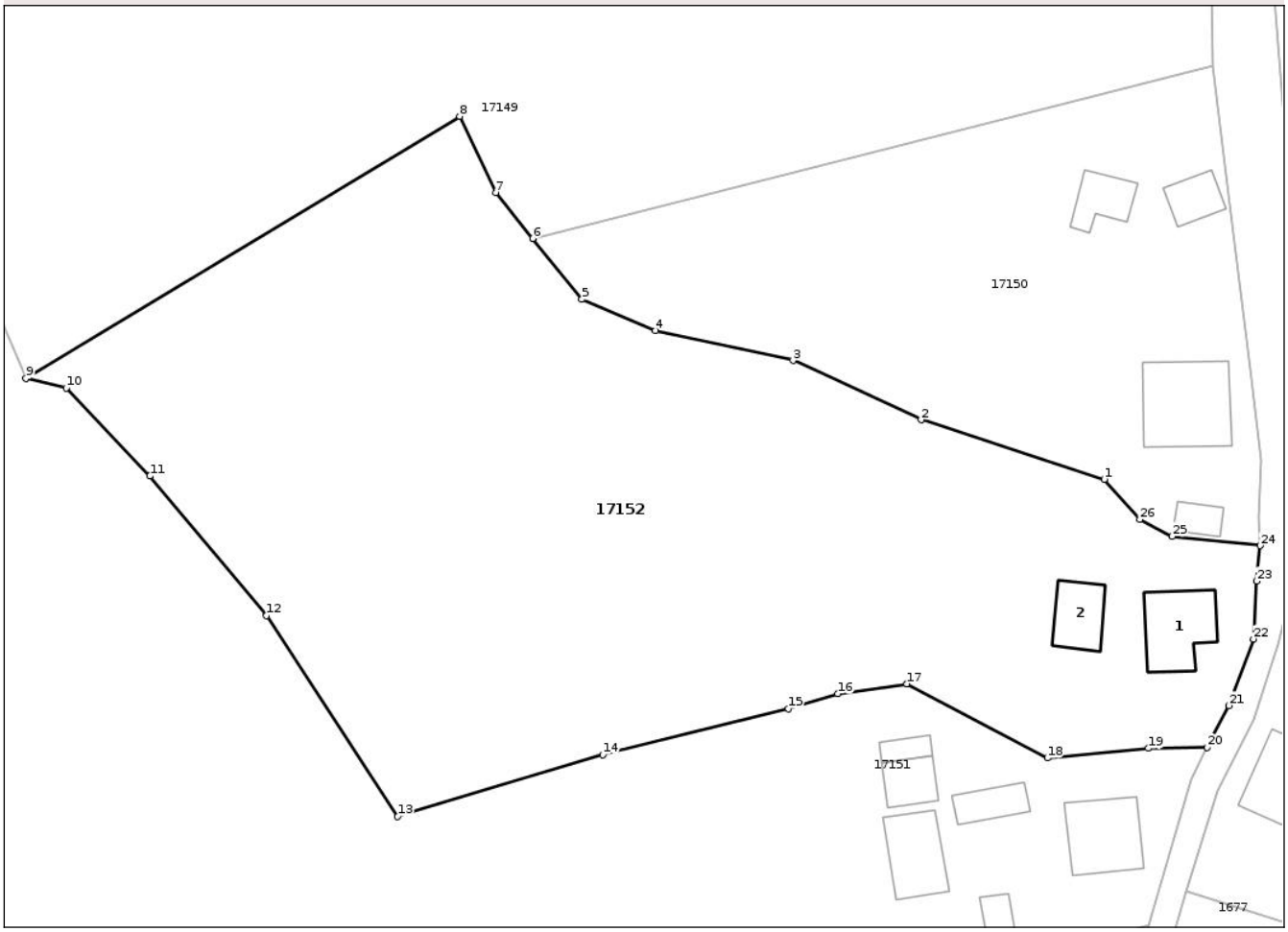
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.665	Parte CF 424 Avram Iancu cu nr. top. 2979, 2982

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.111	-	-	-	
3	faneata	NU	2.354	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.897,199 546.333,987	2	329.878,015 546.340,2	20.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.878,015 546.340,2	3	329.864,629 546.346,405	14.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	329.864,629 546.346,405	4	329.850,223 546.349,519	14.739
5	329.842,514 546.352,789	6	329.837,369 546.359,16	8.189
7	329.833,497 546.363,955	8	329.829,735 546.371,933	8.82
9	329.784,323 546.344,539	10	329.788,536 546.343,526	4.333
11	329.797,303 546.334,328	12	329.809,506 546.319,732	19.026
13	329.823,228 546.298,722	14	329.844,687 546.305,198	22.415
15	329.864,121 546.310,017	16	329.869,308 546.311,57	5.415
17	329.876,53 546.312,599	18	329.891,25 546.304,84	16.64
19	329.901,818 546.305,849	20	329.907,986 546.305,967	6.169
21	329.910,211 546.310,318	22	329.912,826 546.317,294	7.45
23	329.913,138 546.323,342	24	329.913,522 546.327,049	3.728
25	329.904,314 546.328,011	26	329.900,916 546.329,785	3.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	329.850,223 546.349,519	5	329.842,514 546.352,789	8.374
6	329.837,369 546.359,16	7	329.833,497 546.363,955	6.163
8	329.829,735 546.371,933	9	329.784,323 546.344,539	53.035
10	329.788,536 546.343,526	11	329.797,303 546.334,328	12.706
12	329.809,506 546.319,732	13	329.823,228 546.298,722	25.094
14	329.844,687 546.305,198	15	329.864,121 546.310,017	20.022
16	329.869,308 546.311,57	17	329.876,53 546.312,599	7.295
18	329.891,25 546.304,84	19	329.901,818 546.305,849	10.616
20	329.907,986 546.305,967	21	329.910,211 546.310,318	4.888
22	329.912,826 546.317,294	23	329.913,138 546.323,342	6.056
24	329.913,522 546.327,049	25	329.904,314 546.328,011	9.258
26	329.900,916 546.329,785	1	329.897,199 546.333,987	5.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.945	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1456 Avram Iancu cu nr. top. 3001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLETA-DANIELA** 2) **POGAN TITUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.945	Parte CF 1456 Avram Iancu cu nr. top. 3001

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.945	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.747,273 546.253,874	2	329.747,762 546.252,552	1.41
2	329.747,762 546.252,552	3	329.748,322 546.252,704	0.581
3	329.748,322 546.252,704	4	329.764,792 546.272,374	25.655
4	329.764,792 546.272,374	5	329.778,385 546.286,254	19.427
5	329.778,385 546.286,254	6	329.768,021 546.302,83	19.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.768,021 546.302,83	7	329.764,678 546.314,302	11.95
7	329.764,678 546.314,302	8	329.759,895 546.322,388	9.395
8	329.759,895 546.322,388	9	329.760,36 546.337,726	15.345
9	329.760,36 546.337,726	10	329.759,866 546.340,599	2.916
10	329.759,866 546.340,599	11	329.753,681 546.335,452	8.047
11	329.753,681 546.335,452	12	329.743,518 546.327,242	13.065
12	329.743,518 546.327,242	13	329.736,282 546.322,728	8.529
13	329.736,282 546.322,728	14	329.734,415 546.322,156	1.952
14	329.734,415 546.322,156	15	329.739,896 546.297,663	25.099
15	329.739,896 546.297,663	16	329.742,772 546.272,12	25.704
16	329.742,772 546.272,12	1	329.747,273 546.253,874	18.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2980, 2981

Adresa: Loc. Calugaresti, Nr. 277, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72534	12.490	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72534-C1	Loc. Calugaresti, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-Constructie anexa (grajd). Anul construirii 1974.
A1.2	72534-C2	Loc. Calugaresti, Nr. 277, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-Constructie anexa (garaj). Anul construirii 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9342 / 28/05/2021		
Act Administrativ nr. 2921, din 27/05/2021 emis de Primaria comunei Avram Iancu (inscris sub semnatura privata nr Anexe nr. 1.29, 1.31, 1.32, 1.33, calculul analitic, CI din 28.05.2021, emis de Joldes Constantin Marius;act administrativ nr 8329 din 10.05.2021, emis de BCPI Campeni;act administrativ nr 2769 din 19.05.2021, emis de Primaria comunei Avram Iancu;inscris sub semnatura privata nr Anexa nr. 1.35 din 28.05.2021, emis de Joldes Constantin Marius);		
B1	- imobilul de sub A 1 parte din nr top 2980, 2981, se identifica cu cf electronic 71732 Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1927) . Conform documentatiei cadastrale de prima inscriere intocmita de Joldes Constantin Marius , imobilul inscris in CF 71732 Avram Iancu este situat deoparte si de alta a drumului comunal , drumcare traverseaza satul Calugaresti si mai este situiat deoparte si de alta a unui pârâu din satul Călugaresti , astfel au fost intocmite trei documentatii de prima inscriere . Imobilul de sub A1 este situat in intravilan -str. Călugaresti nr. 277 Comuna Avram Iancu conf adeverinței nr 2921/2021. Apoi se inscriu constructiile C 1 -anexă din anul din 1974 avand suprafata construita de 32 mp si constructia C 2 anexa din 1992 de 96 mp în baza certificatului de atestare fiscală 2769/2021	A1, A1.1, A1.2
12585 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 742, din 05/08/2021 emis de Marcu Vladimir Ion (registrul cadastral al proprietarilor nr 12443 din 03.08.2021, emis de bcpi Campeni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare, ca bun devălmaș, în regimul comunitatii legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POGAN CRISTIAN**, și soția 2) **POGAN MARINELA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72534	12.490	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	pasune	DA	12.290	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72534-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-Constructie anexa (grajd). Anul construirii 1974.
A1.2	72534-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-Constructie anexa (garaj). Anul construirii 1992.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.831,877 546.260,821	2	329.817,439 546.253,686	16.105
4	329.801,819 546.260,462	5	329.796,564 546.263,441	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.817,439 546.253,686	3	329.806,685 546.248,941	11.754
5	329.796,564 546.263,441	6	329.787,89 546.275,49	14.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.806,685 546.248,941	4	329.801,819 546.260,462	12.506
6	329.787,89 546.275,49	7	329.778,385 546.286,254	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	329.778,385 546.286,254	8	329.764,792 546.272,374	19.427
10	329.747,762 546.252,552	11	329.759,156 546.221,698	32.89
13	329.763,215 546.215,962	14	329.786,336 546.232,109	28.201
16	329.833,199 546.191,89	17	329.844,737 546.161,746	32.277
19	329.867,512 546.145,829	20	329.874,907 546.151,919	9.58
22	329.888,281 546.158,937	23	329.895,854 546.164,342	9.304
25	329.906,503 546.181,659	26	329.910,96 546.181,088	4.493
28	329.919,568 546.205,89	29	329.925,775 546.207,436	6.397
31	329.921,307 546.228,206	32	329.917,043 546.234,795	7.848
34	329.905,742 546.248,29	35	329.901,224 546.255,757	8.727
37	329.899,269 546.268,881	38	329.899,539 546.275,005	6.13
40	329.889,479 546.283,653	41	329.877,603 546.280,099	12.396
43	329.843,419 546.266,824	1	329.831,877 546.260,821	13.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	329.764,792 546.272,374	9	329.748,322 546.252,704	25.655
11	329.759,156 546.221,698	12	329.761,549 546.215,282	6.848
14	329.786,336 546.232,109	15	329.805,57 546.239,059	20.451
17	329.844,737 546.161,746	18	329.860,842 546.141,529	25.847
20	329.874,907 546.151,919	21	329.880,153 546.155,616	6.418
23	329.895,854 546.164,342	24	329.900,381 546.171,446	8.424
26	329.910,96 546.181,088	27	329.914,448 546.196,546	15.847
29	329.925,775 546.207,436	30	329.923,958 546.219,582	12.281
32	329.917,043 546.234,795	33	329.910,637 546.242,424	9.962
35	329.901,224 546.255,757	36	329.899,283 546.263,675	8.152
38	329.899,539 546.275,005	39	329.901,911 546.287,369	12.589
41	329.877,603 546.280,099	42	329.854,664 546.271,986	24.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	329.748,322 546.252,704	10	329.747,762 546.252,552	0.581
12	329.761,549 546.215,282	13	329.763,215 546.215,962	1.8
15	329.805,57 546.239,059	16	329.833,199 546.191,89	54.665
18	329.860,842 546.141,529	19	329.867,512 546.145,829	7.936
21	329.880,153 546.155,616	22	329.888,281 546.158,937	8.78
24	329.900,381 546.171,446	25	329.906,503 546.181,659	11.907
27	329.914,448 546.196,546	28	329.919,568 546.205,89	10.655
30	329.923,958 546.219,582	31	329.921,307 546.228,206	9.022
33	329.910,637 546.242,424	34	329.905,742 546.248,29	7.64
36	329.899,283 546.263,675	37	329.899,269 546.268,881	5.206
39	329.901,911 546.287,369	40	329.889,479 546.283,653	12.975
42	329.854,664 546.271,986	43	329.843,419 546.266,824	12.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.307	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 426 Avram Iancu cu nr. top. 2999,3000

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA TITUS**	
Act Administrativ nr. 2734, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRA TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.307	Parte CF 426 Avram Iancu cu nr. top. 2999,3000

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	4.107	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.786,336 546.232,109	2	329.763,215 546.215,962	28.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.763,215 546.215,962	3	329.761,549 546.215,282	1.8
3	329.761,549 546.215,282	4	329.775,384 546.178,18	39.598
4	329.775,384 546.178,18	5	329.781,248 546.170,2	9.903
5	329.781,248 546.170,2	6	329.785,306 546.164,883	6.688
6	329.785,306 546.164,883	7	329.791,253 546.159,58	7.968
7	329.791,253 546.159,58	8	329.806,147 546.151,806	16.801
8	329.806,147 546.151,806	9	329.823,803 546.156,368	18.236
9	329.823,803 546.156,368	10	329.844,737 546.161,746	21.614
10	329.844,737 546.161,746	11	329.833,199 546.191,89	32.277
11	329.833,199 546.191,89	12	329.805,57 546.239,059	54.665
12	329.805,57 546.239,059	1	329.786,336 546.232,109	20.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF 70791 cu nr. top. 2983, 2985, 2986, 2987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN MĂRIOARA** 2) **POGAN FLAVIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	Parte CF 70791 cu nr. top. 2983, 2985, 2986, 2987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.248	-	-	-	
2	faneata	NU	1.949	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.875,766 546.106,53	2	329.881,578 546.097,025	11.141
3	329.886,9 546.100,08	4	329.895,032 546.106,586	10.414
5	329.911,727 546.122,183	6	329.917,735 546.125,915	7.072
7	329.917,029 546.131,092	8	329.916,144 546.138,953	7.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.881,578 546.097,025	3	329.886,9 546.100,08	6.137
4	329.895,032 546.106,586	5	329.911,727 546.122,183	22.847
6	329.917,735 546.125,915	7	329.917,029 546.131,092	5.226
8	329.916,144 546.138,953	9	329.915,565 546.150,74	11.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	329.915,565 546.150,74	10	329.919,137 546.159,972	9.899
11	329.921,505 546.166,561	12	329.925,086 546.174,128	8.371
13	329.927,31 546.180,403	14	329.928,22 546.192,258	11.89
15	329.926,558 546.205,181	16	329.925,775 546.207,436	2.387
17	329.919,568 546.205,89	18	329.914,448 546.196,546	10.655
19	329.910,96 546.181,088	20	329.906,503 546.181,659	4.493
21	329.900,381 546.171,446	22	329.895,854 546.164,342	8.424
23	329.888,281 546.158,937	24	329.880,153 546.155,616	8.78
25	329.874,907 546.151,919	26	329.867,512 546.145,829	9.58
27	329.860,842 546.141,529	1	329.875,766 546.106,53	38.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	329.919,137 546.159,972	11	329.921,505 546.166,561	7.002
12	329.925,086 546.174,128	13	329.927,31 546.180,403	6.658
14	329.928,22 546.192,258	15	329.926,558 546.205,181	13.03
16	329.925,775 546.207,436	17	329.919,568 546.205,89	6.397
18	329.914,448 546.196,546	19	329.910,96 546.181,088	15.847
20	329.906,503 546.181,659	21	329.900,381 546.171,446	11.907
22	329.895,854 546.164,342	23	329.888,281 546.158,937	9.304
24	329.880,153 546.155,616	25	329.874,907 546.151,919	6.418
26	329.867,512 546.145,829	27	329.860,842 546.141,529	7.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.940	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF424 Avram Iancu cu nr. top.2999, 3000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŢIDREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.940	Parte CF424 Avram Iancu cu nr. top.2999, 3000

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.869,313 546.086,651	2	329.881,578 546.097,025	16.064
2	329.881,578 546.097,025	3	329.875,766 546.106,53	11.141
3	329.875,766 546.106,53	4	329.860,842 546.141,529	38.048
4	329.860,842 546.141,529	5	329.844,737 546.161,746	25.847
5	329.844,737 546.161,746	6	329.823,803 546.156,368	21.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.823,803 546.156,368	7	329.806,147 546.151,806	18.236
7	329.806,147 546.151,806	8	329.813,628 546.148,583	8.146
8	329.813,628 546.148,583	9	329.819,793 546.145,897	6.725
9	329.819,793 546.145,897	10	329.826,216 546.139,706	8.921
10	329.826,216 546.139,706	11	329.830,366 546.131,877	8.86
11	329.830,366 546.131,877	12	329.840,48 546.103,446	30.176
12	329.840,48 546.103,446	13	329.844,73 546.093,574	10.748
13	329.844,73 546.093,574	14	329.848,296 546.085,716	8.628
14	329.848,296 546.085,716	15	329.854,895 546.078,696	9.635
15	329.854,895 546.078,696	16	329.862,734 546.070,641	11.24
16	329.862,734 546.070,641	17	329.871,2 546.060,439	13.257
17	329.871,2 546.060,439	18	329.879,309 546.070,519	12.937
18	329.879,309 546.070,519	1	329.869,313 546.086,651	18.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 70791 Avram Iancu cu nr. top 2985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4558 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 227, din 23/04/2013 emis de B.I.N. Marcu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunităţii legale de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 556/807	A1
	1) **LAZĂR MONICA-OLIMPIA**, căsătorită cu 2) **LAZĂR TITU-ANDREI**, Lipsă CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 251/807	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LAZĂR MONICA-OLIMPIA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

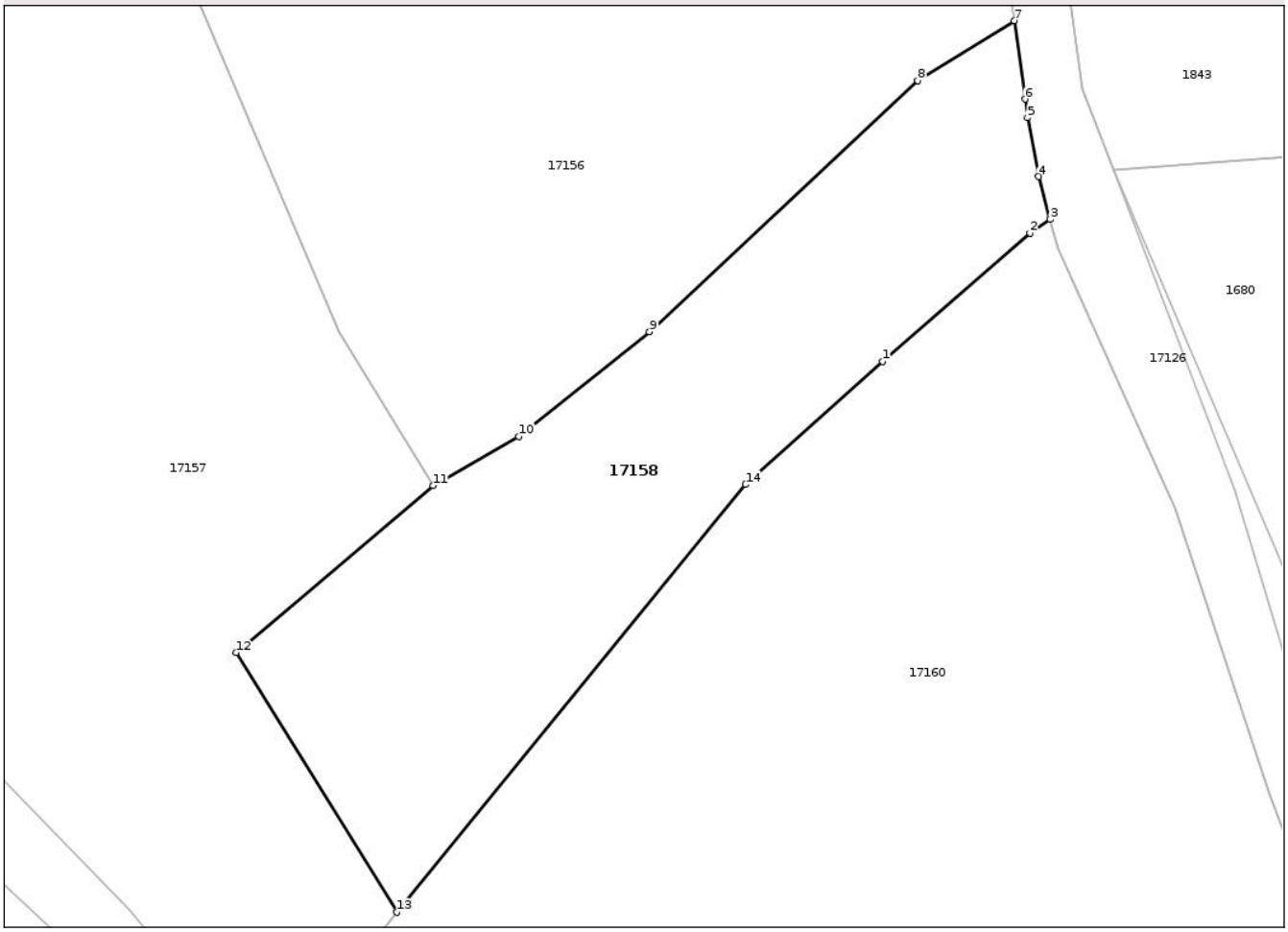
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	Parte CF 70791 Avram Iancu cu nr. top 2985

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	50	-	-	-	
2	faneata	NU	757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.909,54 546.104,741	2	329.918,707 546.112,729	12.158
2	329.918,707 546.112,729	3	329.919,971 546.113,558	1.512
3	329.919,971 546.113,558	4	329.919,256 546.116,236	2.772
4	329.919,256 546.116,236	5	329.918,556 546.119,886	3.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.918,556 546.119,886	6	329.918,399 546.121,04	1.164
6	329.918,399 546.121,04	7	329.917,735 546.125,915	4.92
7	329.917,735 546.125,915	8	329.911,727 546.122,183	7.072
8	329.911,727 546.122,183	9	329.895,032 546.106,586	22.847
9	329.895,032 546.106,586	10	329.886,9 546.100,08	10.414
10	329.886,9 546.100,08	11	329.881,578 546.097,025	6.137
11	329.881,578 546.097,025	12	329.869,313 546.086,651	16.064
12	329.869,313 546.086,651	13	329.879,309 546.070,519	18.978
13	329.879,309 546.070,519	14	329.901,024 546.097,1	34.323
14	329.901,024 546.097,1	1	329.909,54 546.104,741	11.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14235/247, din 05/09/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

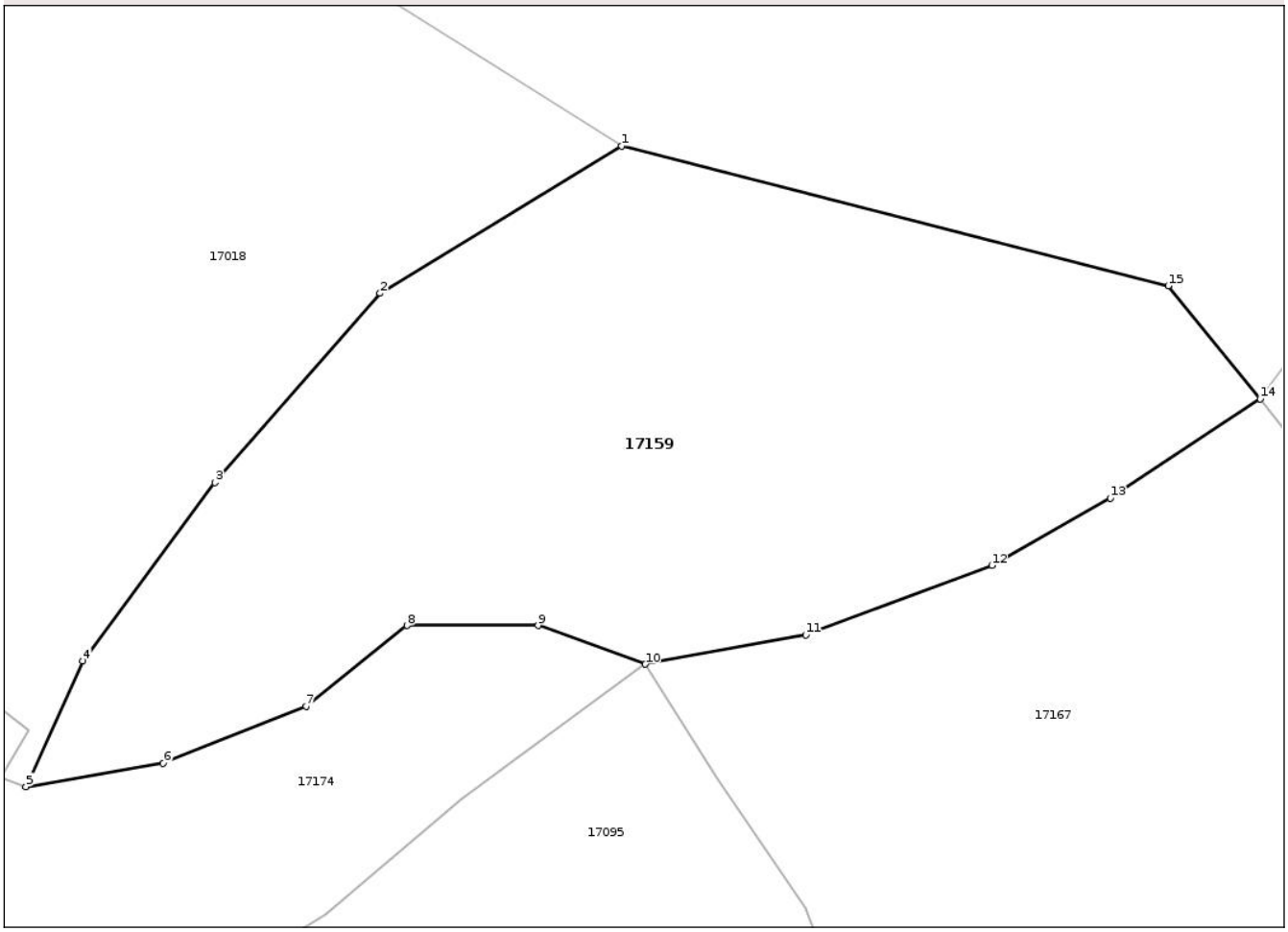
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.000	Imobil traversat de limita UAT Avram Iancu si UAT Gârda de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	85.000	UP VI	UA 155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.678,975 548.567,484	2	330.566,475 548.498,984	131.714
2	330.566,475 548.498,984	3	330.489,475 548.410,984	116.932
3	330.489,475 548.410,984	4	330.427,975 548.327,984	103.302
4	330.427,975 548.327,984	5	330.401,475 548.269,484	64.222
5	330.401,475 548.269,484	6	330.465,475 548.280,484	64.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.465,475 548.280,484	7	330.531,975 548.306,984	71.586
7	330.531,975 548.306,984	8	330.578,975 548.344,484	60.127
8	330.578,975 548.344,484	9	330.639,975 548.344,484	61.0
9	330.639,975 548.344,484	10	330.689,975 548.326,484	53.141
10	330.689,975 548.326,484	11	330.764,656 548.340,083	75.909
11	330.764,656 548.340,083	12	330.851,278 548.372,475	92.48
12	330.851,278 548.372,475	13	330.906,504 548.403,801	63.492
13	330.906,504 548.403,801	14	330.976,316 548.449,969	83.698
14	330.976,316 548.449,969	15	330.933,475 548.502,485	67.773
15	330.933,475 548.502,485	1	330.678,975 548.567,484	262.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.317	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Parte CF70791 Avram Iancu cu nr. top.2985, 2986, 2987. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.317	Parte CF70791 Avram Iancu cu nr. top.2985, 2986, 2987. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.918,707 546.112,729	2	329.909,54 546.104,741	12.158
3	329.901,024 546.097,1	4	329.879,309 546.070,519	34.323
5	329.871,2 546.060,439	6	329.872,541 546.058,823	2.101
7	329.883,11 546.042,178	8	329.907,575 545.975,923	70.628
9	329.910,729 545.960,464	10	329.921,314 545.963,385	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	329.909,54 546.104,741	3	329.901,024 546.097,1	11.442
4	329.879,309 546.070,519	5	329.871,2 546.060,439	12.937
6	329.872,541 546.058,823	7	329.883,11 546.042,178	19.717
8	329.907,575 545.975,923	9	329.910,729 545.960,464	15.777
10	329.921,314 545.963,385	11	329.943,227 545.974,802	24.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	329.943,227 545.974,802	12	329.957,766 545.982,767	16.578
13	329.957,907 545.985,073	14	329.956,006 546.005,69	20.704
15	329.954,326 546.011,942	16	329.952,11 546.018,827	7.233
17	329.946,316 546.043,372	18	329.933,638 546.077,862	36.746
19	329.927,791 546.095,592	20	329.920,45 546.111,765	17.76
21	329.919,971 546.113,558	1	329.918,707 546.112,729	1.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	329.957,766 545.982,767	13	329.957,907 545.985,073	2.311
14	329.956,006 546.005,69	15	329.954,326 546.011,942	6.473
16	329.952,11 546.018,827	17	329.946,316 546.043,372	25.22
18	329.933,638 546.077,862	19	329.927,791 546.095,592	18.669
20	329.920,45 546.111,765	21	329.919,971 546.113,558	1.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	
Act Administrativ nr. 2738, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÎŞTEIU IOAN-RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

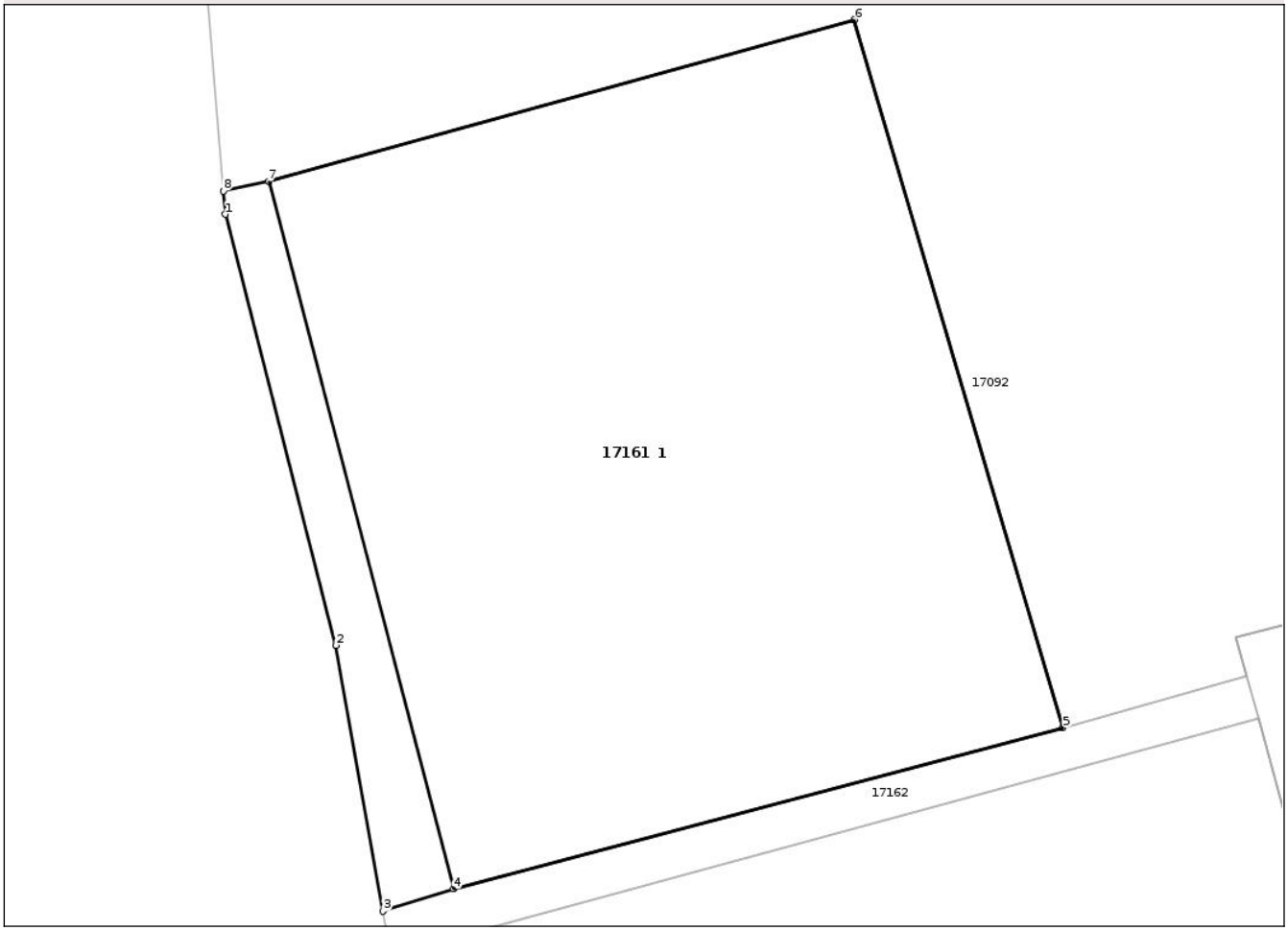
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.248,664 547.186,241	2	329.249,704 547.182,181	4.191
2	329.249,704 547.182,181	3	329.250,148 547.179,676	2.544
3	329.250,148 547.179,676	4	329.250,816 547.179,886	0.7
4	329.250,816 547.179,886	5	329.256,562 547.181,405	5.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.256,562 547.181,405	6	329.254,595 547.188,074	6.953
6	329.254,595 547.188,074	7	329.249,072 547.186,552	5.729
7	329.249,072 547.186,552	8	329.248,645 547.186,46	0.436
8	329.248,645 547.186,46	1	329.248,664 547.186,241	0.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Calugaresti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU OLGA**	
Act Administrativ nr. 2738, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÎŞTEIU OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

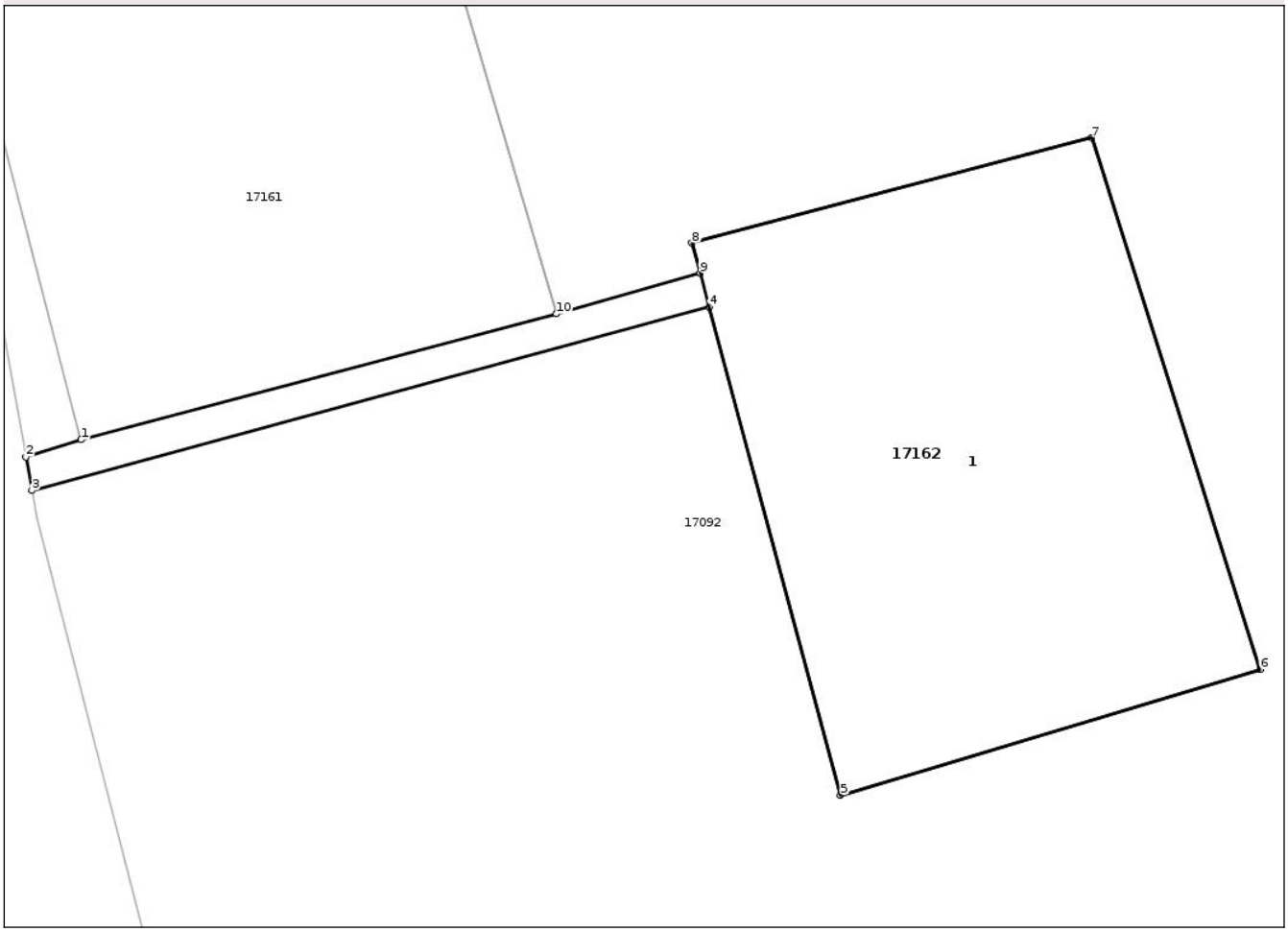
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.250,816 547.179,886	2	329.250,148 547.179,676	0.7
2	329.250,148 547.179,676	3	329.250,22 547.179,271	0.412
3	329.250,22 547.179,271	4	329.258,407 547.181,488	8.481
4	329.258,407 547.181,488	5	329.259,996 547.175,595	6.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.259,996 547.175,595	6	329.265,07 547.177,113	5.296
6	329.265,07 547.177,113	7	329.263,034 547.183,532	6.734
7	329.263,034 547.183,532	8	329.258,198 547.182,26	5.0
8	329.258,198 547.182,26	9	329.258,297 547.181,896	0.377
9	329.258,297 547.181,896	10	329.256,562 547.181,405	1.803
10	329.256,562 547.181,405	1	329.250,816 547.179,886	5.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calugaresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.943	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2737, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RÎŞTEIU CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

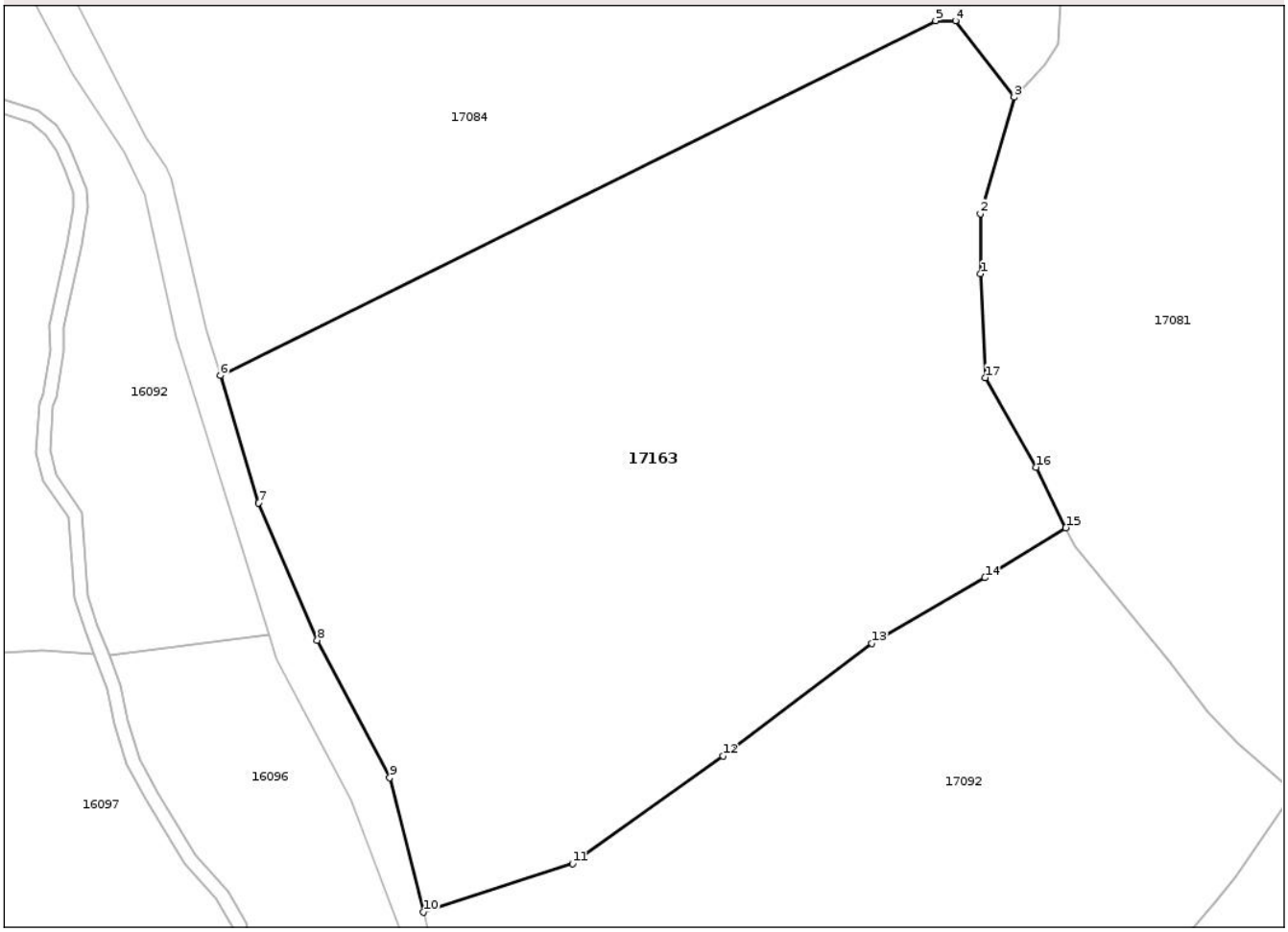
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.943	Parte CF 1376 Avram Iancu cu nr. top. 3030/2, 3031/2, 3032/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8	-	-	-	
2	faneata	NU	8.935	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.318,662 547.334,035	2	329.318,635 547.342,755	8.72
2	329.318,635 547.342,755	3	329.323,524 547.359,646	17.584
3	329.323,524 547.359,646	4	329.315,004 547.370,76	14.004
4	329.315,004 547.370,76	5	329.312,108 547.370,76	2.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.312,108 547.370,76	6	329.208,229 547.319,297	115.927
6	329.208,229 547.319,297	7	329.213,752 547.300,768	19.334
7	329.213,752 547.300,768	8	329.222,306 547.280,877	21.653
8	329.222,306 547.280,877	9	329.232,809 547.260,919	22.552
9	329.232,809 547.260,919	10	329.237,732 547.241,406	20.125
10	329.237,732 547.241,406	11	329.259,385 547.248,452	22.771
11	329.259,385 547.248,452	12	329.281,23 547.264,076	26.857
12	329.281,23 547.264,076	13	329.302,866 547.280,416	27.113
13	329.302,866 547.280,416	14	329.319,284 547.289,93	18.975
14	329.319,284 547.289,93	15	329.331,028 547.297,183	13.803
15	329.331,028 547.297,183	16	329.326,759 547.305,975	9.773
16	329.326,759 547.305,975	17	329.319,364 547.318,985	14.965
17	329.319,364 547.318,985	1	329.318,662 547.334,035	15.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.559	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/241, din 06/03/2008 emis de CJPSDPAT Alba (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 2733, din 02/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

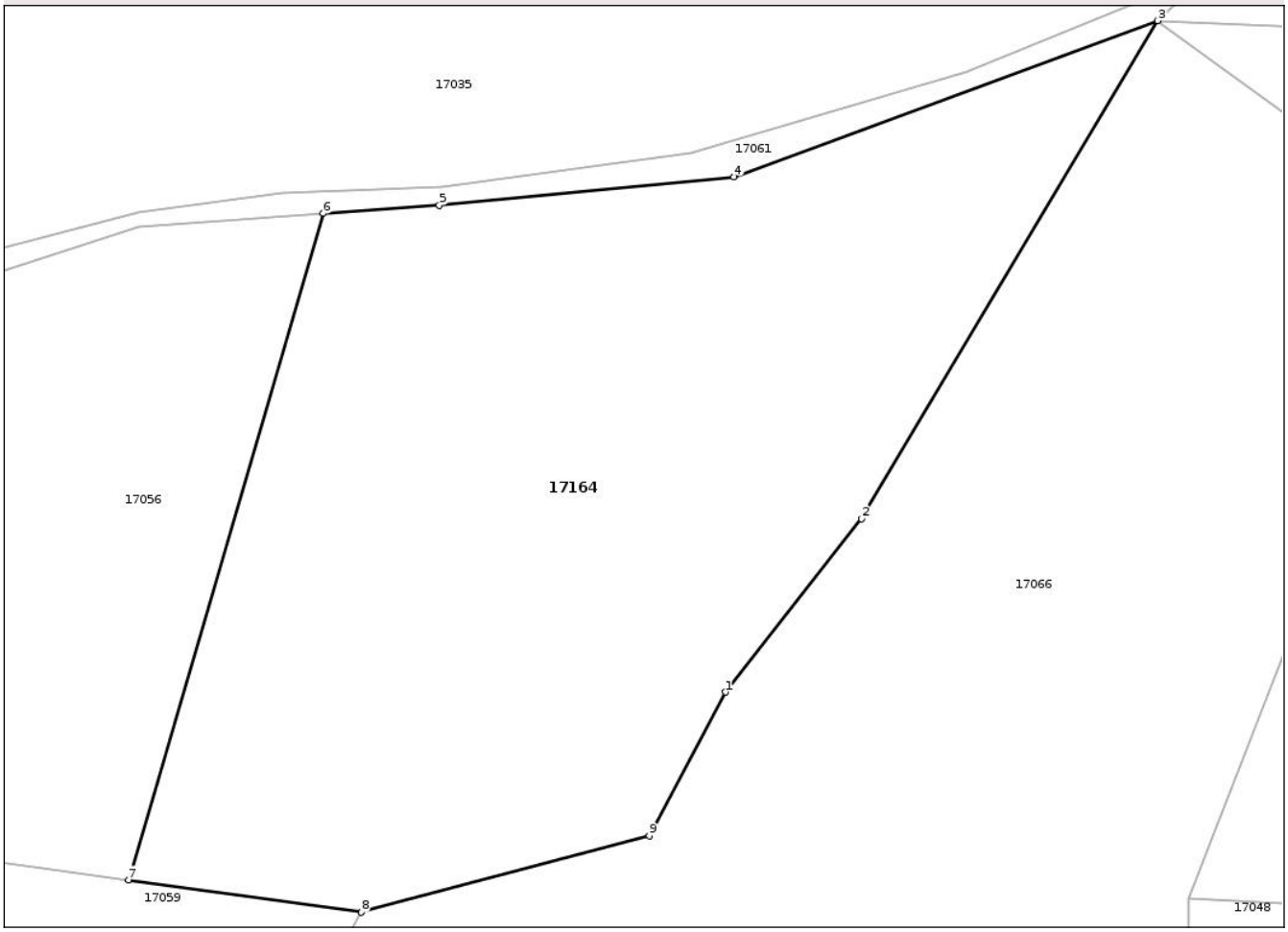
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.559	UP VI	UA 12A/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.315,995 547.818,831	2	329.328,079 547.834,22	19.567
2	329.328,079 547.834,22	3	329.354,393 547.878,387	51.412
3	329.354,393 547.878,387	4	329.316,77 547.864,519	40.097
4	329.316,77 547.864,519	5	329.290,589 547.862,019	26.3
5	329.290,589 547.862,019	6	329.280,298 547.861,291	10.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.280,298 547.861,291	7	329.262,985 547.802,161	61.612
7	329.262,985 547.802,161	8	329.283,67 547.799,294	20.883
8	329.283,67 547.799,294	9	329.309,23 547.806,056	26.439
9	329.309,23 547.806,056	1	329.315,995 547.818,831	14.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.737	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

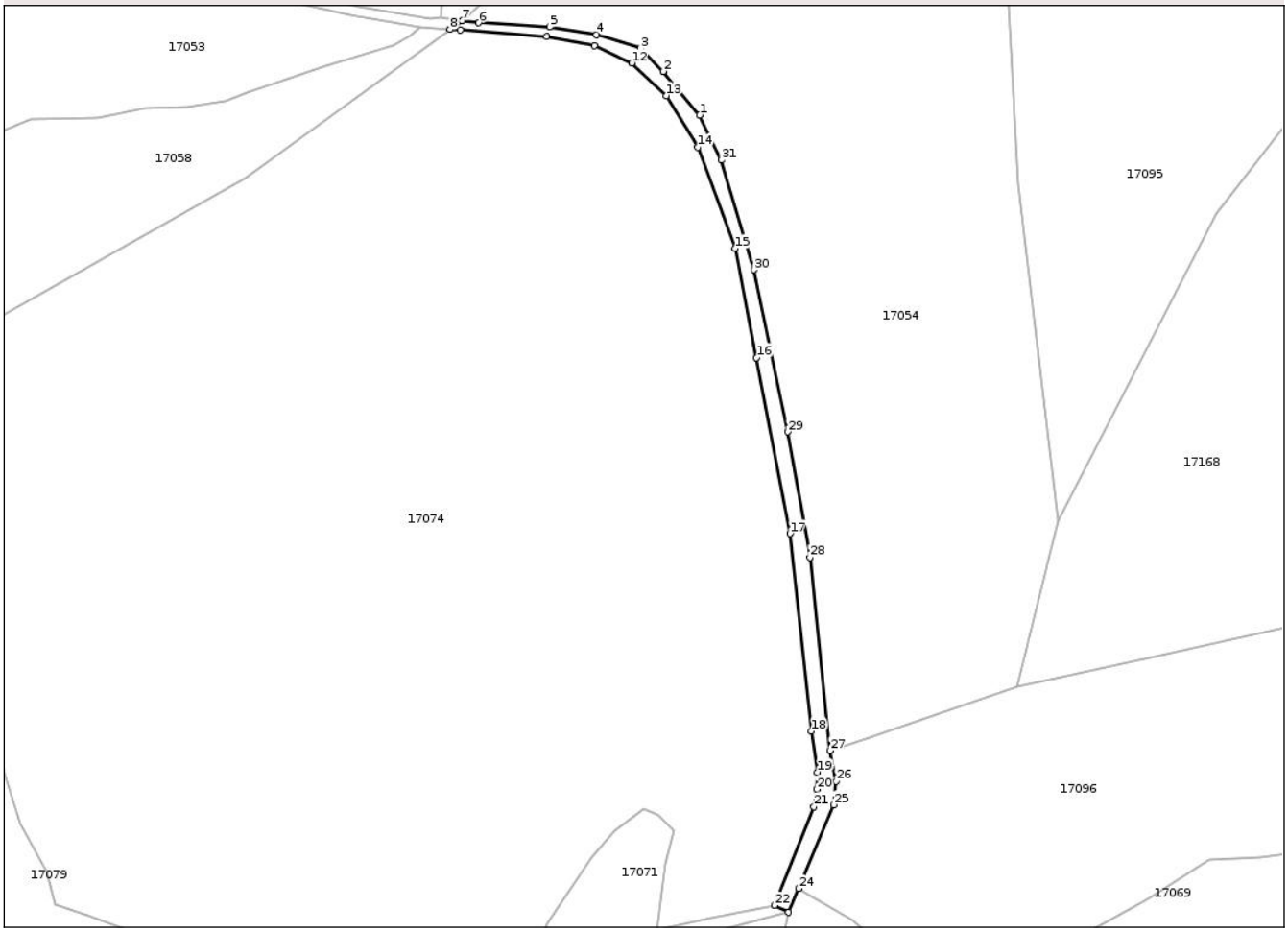
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.737	UP VI	UA 156 A	-	Drum forestier

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.288,45 547.853,947	2	330.276,711 547.868,044	18.344
3	330.269,227 547.875,524	4	330.255,022 547.879,951	14.879
5	330.239,902 547.882,426	6	330.216,872 547.883,738	23.068
7	330.211,5 547.884,423	8	330.207,614 547.881,658	4.77
9	330.210,975 547.881,446	10	330.238,836 547.879,278	27.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.276,711 547.868,044	3	330.269,227 547.875,524	10.581
4	330.255,022 547.879,951	5	330.239,902 547.882,426	15.322
6	330.216,872 547.883,738	7	330.211,5 547.884,423	5.415
8	330.207,614 547.881,658	9	330.210,975 547.881,446	3.368
10	330.238,836 547.879,278	11	330.254,354 547.876,435	15.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.254,354 547.876,435	12	330.266,411 547.870,721	13.343
13	330.277,551 547.860,206	14	330.287,761 547.843,483	19.593
15	330.299,854 547.810,804	16	330.306,859 547.775,461	36.031
17	330.317,65 547.718,608	18	330.324,505 547.654,721	64.254
19	330.326,508 547.641,423	20	330.326,378 547.635,908	5.516
21	330.325,422 547.630,263	22	330.312,666 547.598,314	34.402
23	330.317,233 547.596,162	24	330.320,426 547.603,795	8.274
25	330.331,753 547.630,873	26	330.332,591 547.638,427	7.6
27	330.330,636 547.648,434	28	330.324,157 547.710,93	62.832
29	330.317,017 547.751,494	30	330.306,052 547.803,894	53.536
31	330.295,512 547.839,309	1	330.288,45 547.853,947	16.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.266,411 547.870,721	13	330.277,551 547.860,206	15.319
14	330.287,761 547.843,483	15	330.299,854 547.810,804	34.845
16	330.306,859 547.775,461	17	330.317,65 547.718,608	57.868
18	330.324,505 547.654,721	19	330.326,508 547.641,423	13.448
20	330.326,378 547.635,908	21	330.325,422 547.630,263	5.725
22	330.312,666 547.598,314	23	330.317,233 547.596,162	5.049
24	330.320,426 547.603,795	25	330.331,753 547.630,873	29.352
26	330.332,591 547.638,427	27	330.330,636 547.648,434	10.196
28	330.324,157 547.710,93	29	330.317,017 547.751,494	41.187
30	330.306,052 547.803,894	31	330.295,512 547.839,309	36.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.115	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

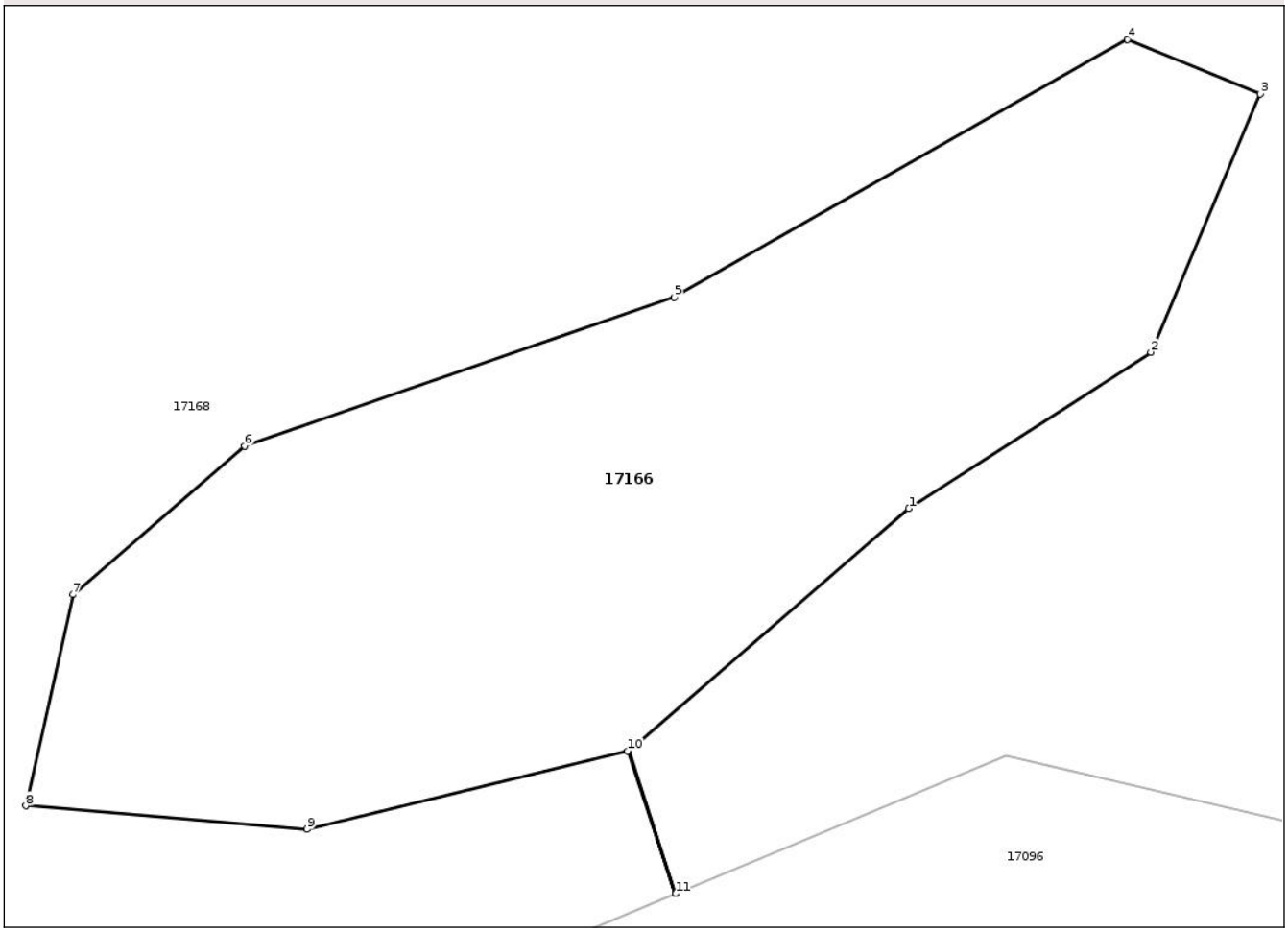
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.778,755 547.797,306	2	330.819,816 547.823,797	48.865
2	330.819,816 547.823,797	3	330.838,36 547.867,507	47.481
3	330.838,36 547.867,507	4	330.815,842 547.876,779	24.351
4	330.815,842 547.876,779	5	330.739,019 547.833,069	88.388
5	330.739,019 547.833,069	6	330.666,169 547.807,902	77.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	330.666,169 547.807,902	7	330.637,029 547.782,736	38.503
7	330.637,029 547.782,736	8	330.629,082 547.746,973	36.635
8	330.629,082 547.746,973	9	330.676,765 547.743,0	47.849
9	330.676,765 547.743,0	10	330.731,072 547.756,245	55.898
10	330.731,072 547.756,245	11	330.739,233 547.732,105	25.482
11	330.739,233 547.732,105	12	330.739,335 547.732,148	0.111
12	330.739,335 547.732,148	13	330.731,282 547.756,288	25.448
13	330.731,282 547.756,288	1	330.778,755 547.797,306	62.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14235/247, din 05/09/2011 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

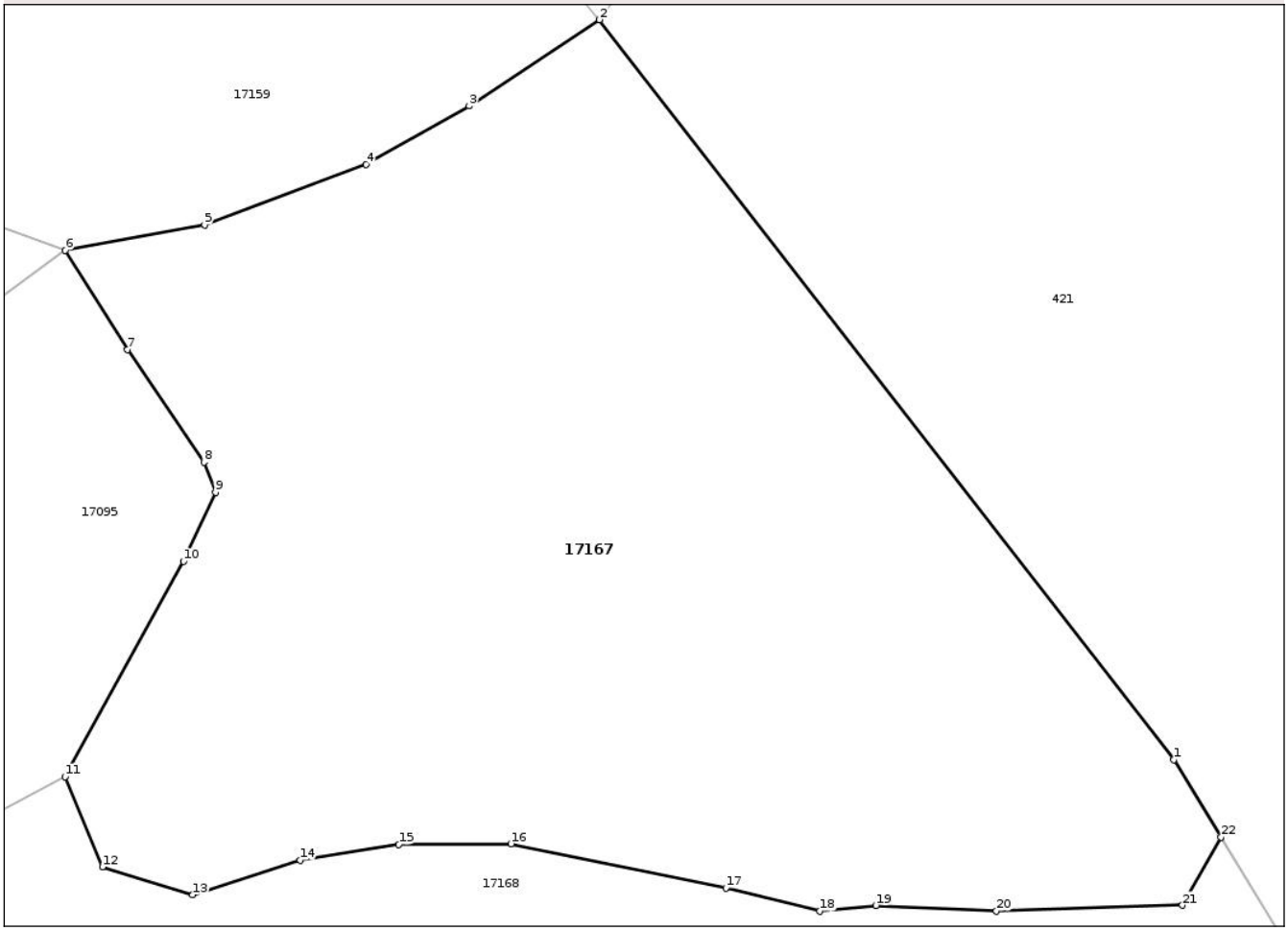
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	180.000	UP VI	UA 156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.283,929 548.053,897	2	330.976,316 548.449,969	501.497
3	330.906,504 548.403,801	4	330.851,278 548.372,475	63.492
5	330.764,656 548.340,083	6	330.689,975 548.326,484	75.909
7	330.723,475 548.273,484	8	330.764,313 548.213,123	72.878
9	330.770,501 548.196,968	10	330.753,387 548.160,034	40.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.976,316 548.449,969	3	330.906,504 548.403,801	83.698
4	330.851,278 548.372,475	5	330.764,656 548.340,083	92.48
6	330.689,975 548.326,484	7	330.723,475 548.273,484	62.7
8	330.764,313 548.213,123	9	330.770,501 548.196,968	17.299
10	330.753,387 548.160,034	11	330.689,948 548.044,792	131.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	330.689,948 548.044,792	12	330.709,975 547.996,484	52.295
13	330.758,296 547.981,547	14	330.815,831 548.000,197	60.482
15	330.868,7 548.008,485	16	330.928,877 548.008,915	60.178
17	331.044,015 547.985,174	18	331.094,483 547.972,81	51.96
19	331.124,357 547.975,849	20	331.188,976 547.972,985	64.682
21	331.288,717 547.976,001	22	331.309,33 548.012,507	41.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	330.709,975 547.996,484	13	330.758,296 547.981,547	50.576
14	330.815,831 548.000,197	15	330.868,7 548.008,485	53.515
16	330.928,877 548.008,915	17	331.044,015 547.985,174	117.561
18	331.094,483 547.972,81	19	331.124,357 547.975,849	30.028
20	331.188,976 547.972,985	21	331.288,717 547.976,001	99.787
22	331.309,33 548.012,507	1	331.283,929 548.053,897	48.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

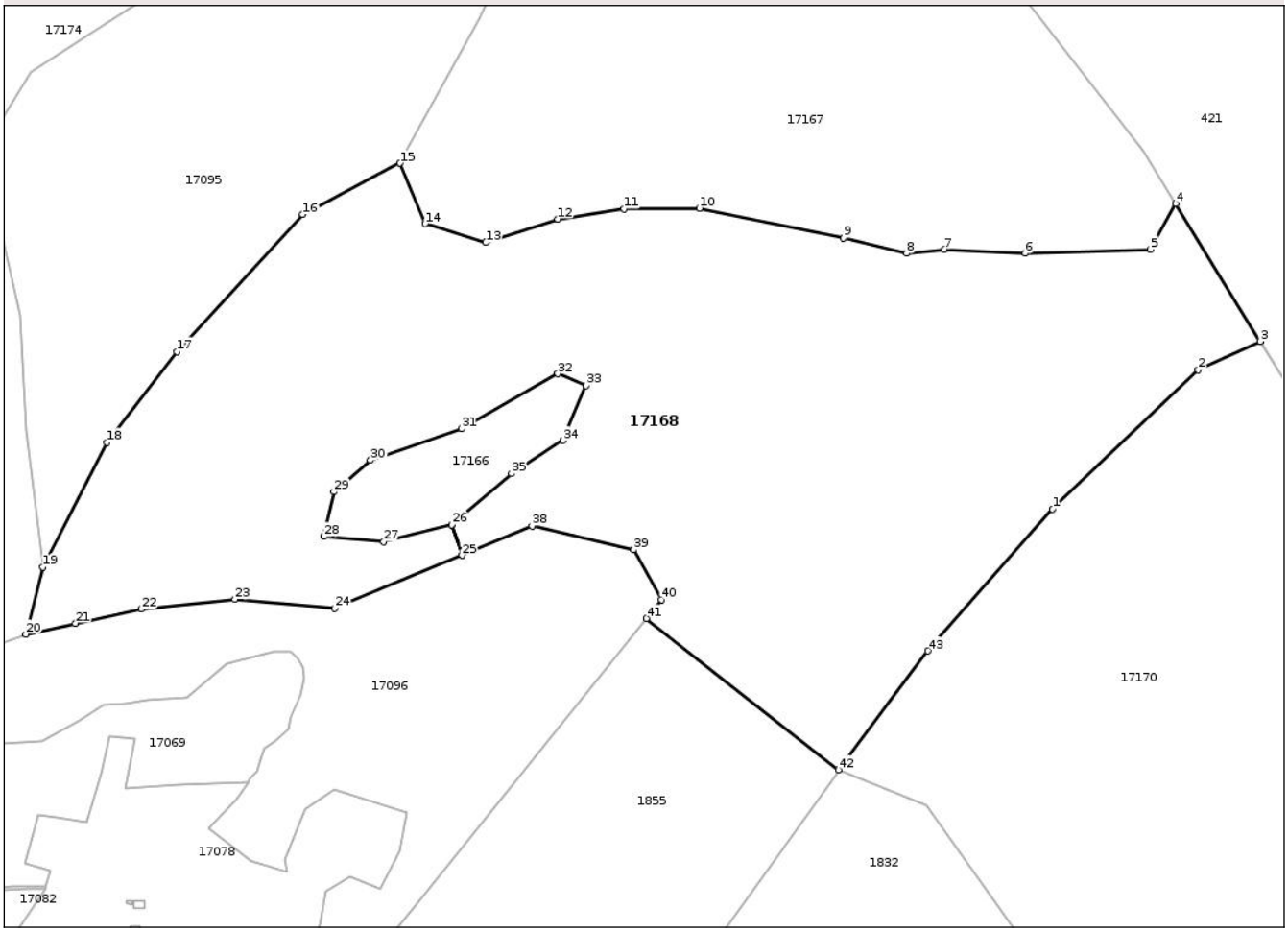
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	236.000	UP VI	UA 107 renumerotat UA41	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.210,847 547.768,887	2	331.327,044 547.880,005	160.776
4	331.309,33 548.012,507	5	331.288,717 547.976,001	41.923
7	331.124,357 547.975,849	8	331.094,483 547.972,81	30.028
10	330.928,877 548.008,915	11	330.868,7 548.008,485	60.178
13	330.758,296 547.981,547	14	330.709,975 547.996,484	50.576
2	331.327,044 547.880,005	3	331.376,686 547.902,751	54.605
5	331.288,717 547.976,001	6	331.188,976 547.972,985	99.787
8	331.094,483 547.972,81	9	331.044,015 547.985,174	51.96
11	330.868,7 548.008,485	12	330.815,831 548.000,197	53.515
14	330.709,975 547.996,484	15	330.689,948 548.044,792	52.295
3	331.376,686 547.902,751	4	331.309,33 548.012,507	128.776
6	331.188,976 547.972,985	7	331.124,357 547.975,849	64.682
9	331.044,015 547.985,174	10	330.928,877 548.008,915	117.561
12	330.815,831 548.000,197	13	330.758,296 547.981,547	60.482
15	330.689,948 548.044,792	16	330.612,127 548.003,856	87.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	330.612,127 548.003,856	17	330.511,78 547.894,513	148.41
19	330.404,409 547.722,597	20	330.391,088 547.669,092	55.138
22	330.483,393 547.689,311	23	330.557,976 547.696,984	74.976
25	330.739,233 547.732,105	26	330.731,072 547.756,245	25.482
28	330.629,082 547.746,973	29	330.637,029 547.782,736	36.635
31	330.739,019 547.833,069	32	330.815,842 547.876,779	88.388
34	330.819,816 547.823,797	35	330.778,755 547.797,306	48.865
37	330.739,335 547.732,148	38	330.795,294 547.755,471	60.625
40	330.898,476 547.696,731	41	330.886,367 547.681,71	19.294
43	331.111,139 547.655,818	1	331.210,847 547.768,887	150.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	330.511,78 547.894,513	18	330.455,88 547.822,01	91.551
20	330.391,088 547.669,092	21	330.430,685 547.677,839	40.552
23	330.557,976 547.696,984	24	330.637,712 547.689,793	80.06
26	330.731,072 547.756,245	27	330.676,765 547.743,0	55.898
29	330.637,029 547.782,736	30	330.666,169 547.807,902	38.503
32	330.815,842 547.876,779	33	330.838,36 547.867,507	24.351
35	330.778,755 547.797,306	36	330.731,282 547.756,288	62.739
38	330.795,294 547.755,471	39	330.876,429 547.736,54	83.314
41	330.886,367 547.681,71	42	331.039,844 547.561,028	195.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	330.455,88 547.822,01	19	330.404,409 547.722,597	111.947
21	330.430,685 547.677,839	22	330.483,393 547.689,311	53.942
24	330.637,712 547.689,793	25	330.739,233 547.732,105	109.985
27	330.676,765 547.743,0	28	330.629,082 547.746,973	47.849
30	330.666,169 547.807,902	31	330.739,019 547.833,069	77.074
33	330.838,36 547.867,507	34	330.819,816 547.823,797	47.481
36	330.731,282 547.756,288	37	330.739,335 547.732,148	25.448
39	330.876,429 547.736,54	40	330.898,476 547.696,731	45.506
42	331.039,844 547.561,028	43	331.111,139 547.655,818	118.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.918	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

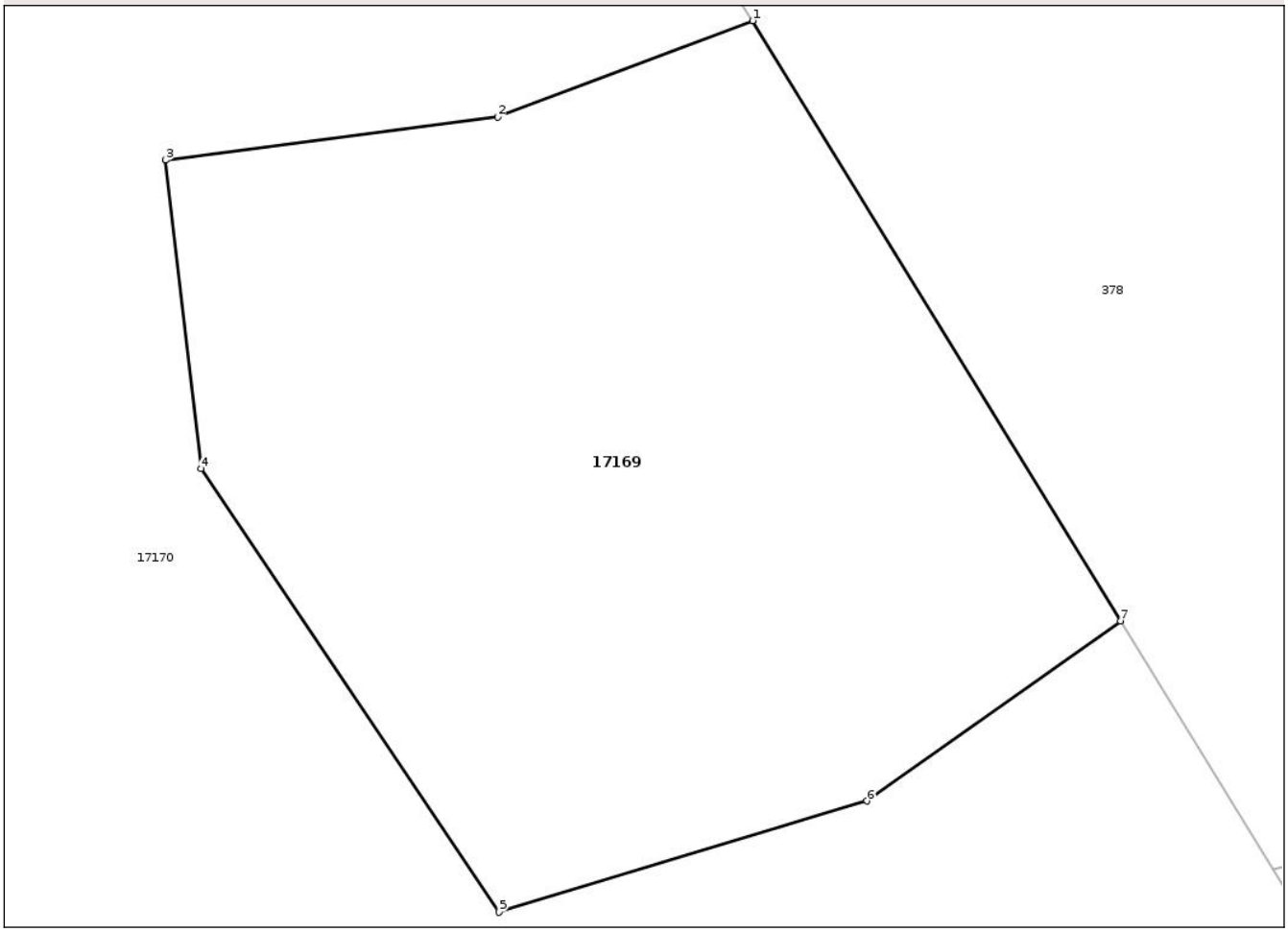
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.918	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.538,905 547.638,419	2	331.509,784 547.627,425	31.127
2	331.509,784 547.627,425	3	331.471,869 547.622,521	38.231
3	331.471,869 547.622,521	4	331.475,883 547.587,303	35.447
4	331.475,883 547.587,303	5	331.509,96 547.536,684	61.02
5	331.509,96 547.536,684	6	331.551,942 547.549,37	43.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.551,942 547.549,37	7	331.580,932 547.569,937	35.545
7	331.580,932 547.569,937	1	331.538,905 547.638,419	80.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.1162, din 28/03/2002 emis de COMUNA VIDRA (Hotărârea nr. 42/12,03,2002, emisă de CJPSDPAT Alba, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	198.000	UP VI	UA 108 renumerotat UA 42	-	Păşune impădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.611,728 547.519,756	2	331.580,932 547.569,937	58.878
3	331.551,942 547.549,37	4	331.509,96 547.536,684	43.857
5	331.475,883 547.587,303	6	331.471,869 547.622,521	35.447
7	331.509,784 547.627,425	8	331.538,905 547.638,419	31.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.580,932 547.569,937	3	331.551,942 547.549,37	35.545
4	331.509,96 547.536,684	5	331.475,883 547.587,303	61.02
6	331.471,869 547.622,521	7	331.509,784 547.627,425	38.231
8	331.538,905 547.638,419	9	331.376,686 547.902,751	310.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.376,686 547.902,751	10	331.327,044 547.880,005	54.605
11	331.210,847 547.768,887	12	331.111,139 547.655,818	150.753
13	331.039,844 547.561,028	14	331.040,654 547.560,391	1.03
15	331.109,91 547.532,79	16	331.207,973 547.395,883	168.404
17	331.251,236 547.296,446	18	331.242,914 547.182,323	114.426
19	331.245,738 547.182,437	20	331.248,491 547.182,101	2.774
21	331.251,095 547.181,348	22	331.252,454 547.180,709	1.502
23	331.347,11 547.183,273	24	331.377,379 547.234,697	59.672
25	331.407,078 547.283,975	26	331.460,711 547.391,205	119.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.327,044 547.880,005	11	331.210,847 547.768,887	160.776
12	331.111,139 547.655,818	13	331.039,844 547.561,028	118.609
14	331.040,654 547.560,391	15	331.109,91 547.532,79	74.553
16	331.207,973 547.395,883	17	331.251,236 547.296,446	108.441
18	331.242,914 547.182,323	19	331.245,738 547.182,437	2.826
20	331.248,491 547.182,101	21	331.251,095 547.181,348	2.711
22	331.252,454 547.180,709	23	331.347,11 547.183,273	94.691
24	331.377,379 547.234,697	25	331.407,078 547.283,975	57.535
26	331.460,711 547.391,205	1	331.611,728 547.519,756	198.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

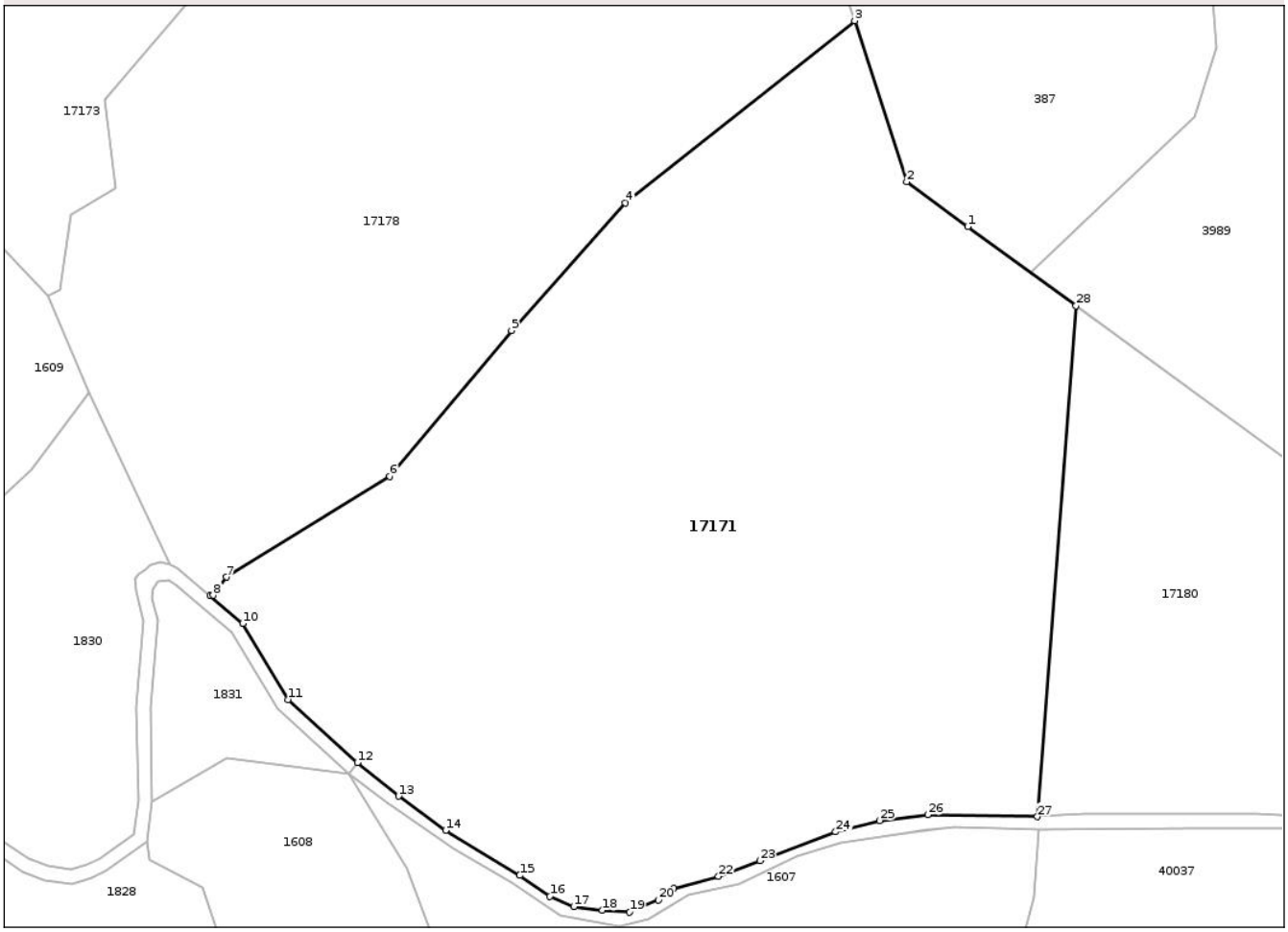
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	59.000	UP VI	UA 110 renumerotat UA44	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.820,024 546.958,599	2	331.797,942 546.974,758	27.363
3	331.779,111 547.032,927	4	331.696,288 546.967,079	105.809
5	331.655,051 546.921,078	6	331.611,128 546.868,364	68.615
7	331.552,124 546.832,05	8	331.547,278 546.825,489	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.797,942 546.974,758	3	331.779,111 547.032,927	61.141
4	331.696,288 546.967,079	5	331.655,051 546.921,078	61.779
6	331.611,128 546.868,364	7	331.552,124 546.832,05	69.283
8	331.547,278 546.825,489	9	331.546,14 546.825,257	1.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.546,14 546.825,257	10	331.557,877 546.815,236	15.433
11	331.574,253 546.787,83	12	331.599,362 546.765,019	33.923
13	331.614,222 546.752,963	14	331.631,229 546.740,528	21.068
15	331.658,073 546.724,301	16	331.668,978 546.716,728	13.277
17	331.677,591 546.713,008	18	331.687,986 546.711,701	10.477
19	331.697,828 546.711,026	20	331.708,181 546.715,403	11.241
21	331.713,659 546.719,51	22	331.729,94 546.723,95	16.875
23	331.744,892 546.729,653	24	331.772,286 546.740,034	29.295
25	331.788,152 546.744,141	26	331.805,574 546.746,197	17.543
27	331.845,185 546.745,522	28	331.859,151 546.929,966	184.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.557,877 546.815,236	11	331.574,253 546.787,83	31.926
12	331.599,362 546.765,019	13	331.614,222 546.752,963	19.135
14	331.631,229 546.740,528	15	331.658,073 546.724,301	31.367
16	331.668,978 546.716,728	17	331.677,591 546.713,008	9.382
18	331.687,986 546.711,701	19	331.697,828 546.711,026	9.864
20	331.708,181 546.715,403	21	331.713,659 546.719,51	6.847
22	331.729,94 546.723,95	23	331.744,892 546.729,653	16.003
24	331.772,286 546.740,034	25	331.788,152 546.744,141	16.389
26	331.805,574 546.746,197	27	331.845,185 546.745,522	39.617
28	331.859,151 546.929,966	1	331.820,024 546.958,599	48.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Parte CF 2833 Avram Iancu, cu nr. top 3071/2,3072/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
584 / 15/01/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr.1449/2008 , din 01/02/2008 emis de Judecătoria Câmpeni (deinitivă și irevocabilă data în dosar nr.1884/203/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

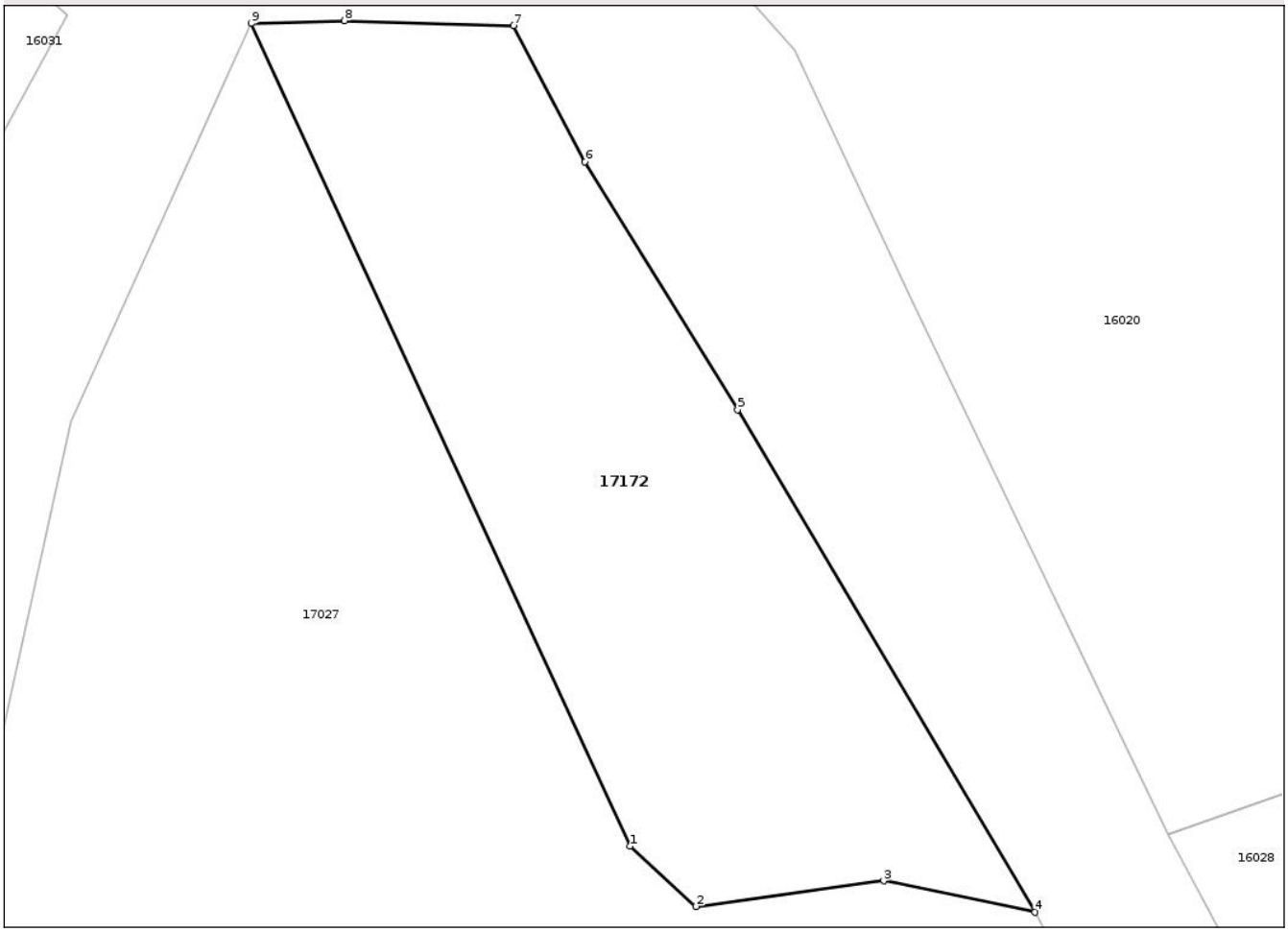
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	Parte CF 2833 Avram Iancu, cu nr. top 3071/2,3072/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.401,531 548.397,726	2	329.403,958 548.395,504	3.29
2	329.403,958 548.395,504	3	329.410,873 548.396,443	6.978
3	329.410,873 548.396,443	4	329.416,448 548.395,291	5.693
4	329.416,448 548.395,291	5	329.405,492 548.413,792	21.502
5	329.405,492 548.413,792	6	329.399,86 548.422,916	10.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	329.399,86 548.422,916	7	329.397,23 548.427,936	5.667
7	329.397,23 548.427,936	8	329.391,002 548.428,111	6.231
8	329.391,002 548.428,111	9	329.387,561 548.428,009	3.442
9	329.387,561 548.428,009	1	329.401,531 548.397,726	33.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.1162, din 28/03/2002 emis de COMUNA VIDRA (Hotărârea nr. 42/12.03.2002, emisă de CJPSDPAT Alba, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

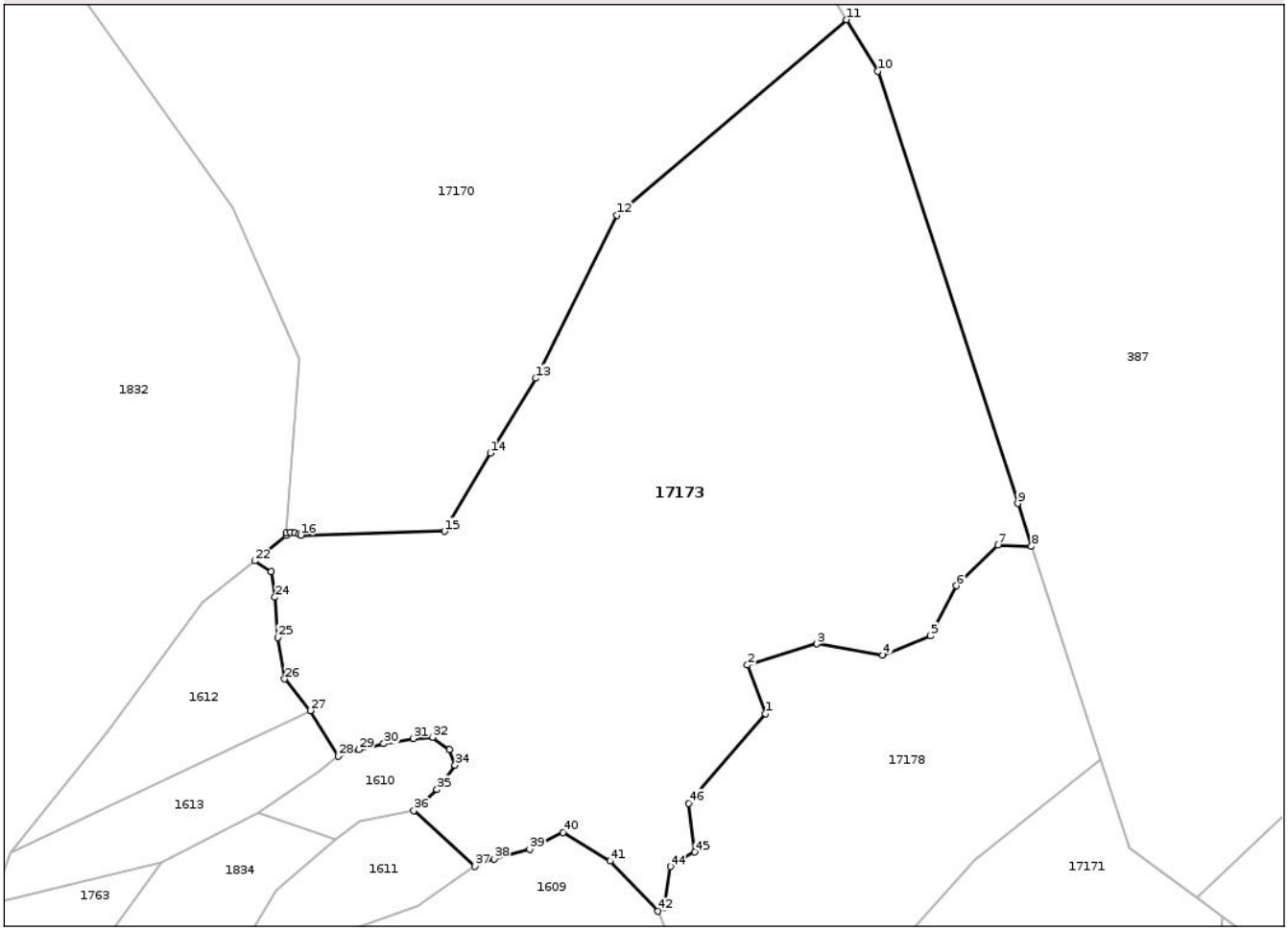
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	141.000	UP VI	UA 109 renumerotat UA 43A	-	Păşune impădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.558,208 547.063,349	2	331.546,604 547.095,287	33.981
4	331.635,763 547.101,905	5	331.667,005 547.114,386	33.643
7	331.711,481 547.174,315	8	331.733,647 547.173,363	22.186
10	331.632,426 547.486,028	11	331.611,728 547.519,756	39.572
13	331.407,078 547.283,975	14	331.377,379 547.234,697	57.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.546,604 547.095,287	3	331.592,374 547.109,219	47.844
5	331.667,005 547.114,386	6	331.684,201 547.147,455	37.273
8	331.733,647 547.173,363	9	331.724,522 547.201,548	29.626
11	331.611,728 547.519,756	12	331.460,711 547.391,205	198.321
14	331.377,379 547.234,697	15	331.347,11 547.183,273	59.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.592,374 547.109,219	4	331.635,763 547.101,905	44.001
6	331.684,201 547.147,455	7	331.711,481 547.174,315	38.284
9	331.724,522 547.201,548	10	331.632,426 547.486,028	299.016
12	331.460,711 547.391,205	13	331.407,078 547.283,975	119.895
15	331.347,11 547.183,273	16	331.252,454 547.180,709	94.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	331.252,454 547.180,709	17	331.251,095 547.181,348	1.502
19	331.245,738 547.182,437	20	331.242,914 547.182,323	2.826
22	331.222,041 547.163,756	23	331.233,035 547.156,821	12.999
25	331.237,281 547.113,396	26	331.241,796 547.086,093	27.674
28	331.277,093 547.035,341	29	331.290,737 547.039,708	14.326
31	331.326,553 547.047,013	32	331.339,223 547.047,743	12.691
34	331.354,085 547.029,482	35	331.342,147 547.013,412	20.019
37	331.366,972 546.963,009	38	331.379,923 546.967,667	13.763
40	331.425,143 546.985,132	41	331.456,004 546.966,372	36.116
43	331.491,68 546.935,757	44	331.495,759 546.962,702	27.252
46	331.507,972 547.004,3	1	331.558,208 547.063,349	77.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	331.251,095 547.181,348	18	331.248,491 547.182,101	2.711
20	331.242,914 547.182,323	21	331.242,777 547.180,447	1.881
23	331.233,035 547.156,821	24	331.235,533 547.139,85	17.154
26	331.241,796 547.086,093	27	331.258,777 547.065,378	26.786
29	331.290,737 547.039,708	30	331.307,061 547.043,605	16.783
32	331.339,223 547.047,743	33	331.350,43 547.039,708	13.79
35	331.342,147 547.013,412	36	331.326,943 546.999,485	20.619
38	331.379,923 546.967,667	39	331.403,178 546.974,118	24.133
41	331.456,004 546.966,372	42	331.487,717 546.933,374	45.767
44	331.495,759 546.962,702	45	331.511,855 546.972,296	18.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	331.248,491 547.182,101	19	331.245,738 547.182,437	2.774
21	331.242,777 547.180,447	22	331.222,041 547.163,756	26.619
24	331.235,533 547.139,85	25	331.237,281 547.113,396	26.512
27	331.258,777 547.065,378	28	331.277,093 547.035,341	35.181
30	331.307,061 547.043,605	31	331.326,553 547.047,013	19.788
33	331.350,43 547.039,708	34	331.354,085 547.029,482	10.86
36	331.326,943 546.999,485	37	331.366,972 546.963,009	54.156
39	331.403,178 546.974,118	40	331.425,143 546.985,132	24.572
42	331.487,717 546.933,374	43	331.491,68 546.935,757	4.625
45	331.511,855 546.972,296	46	331.507,972 547.004,3	32.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

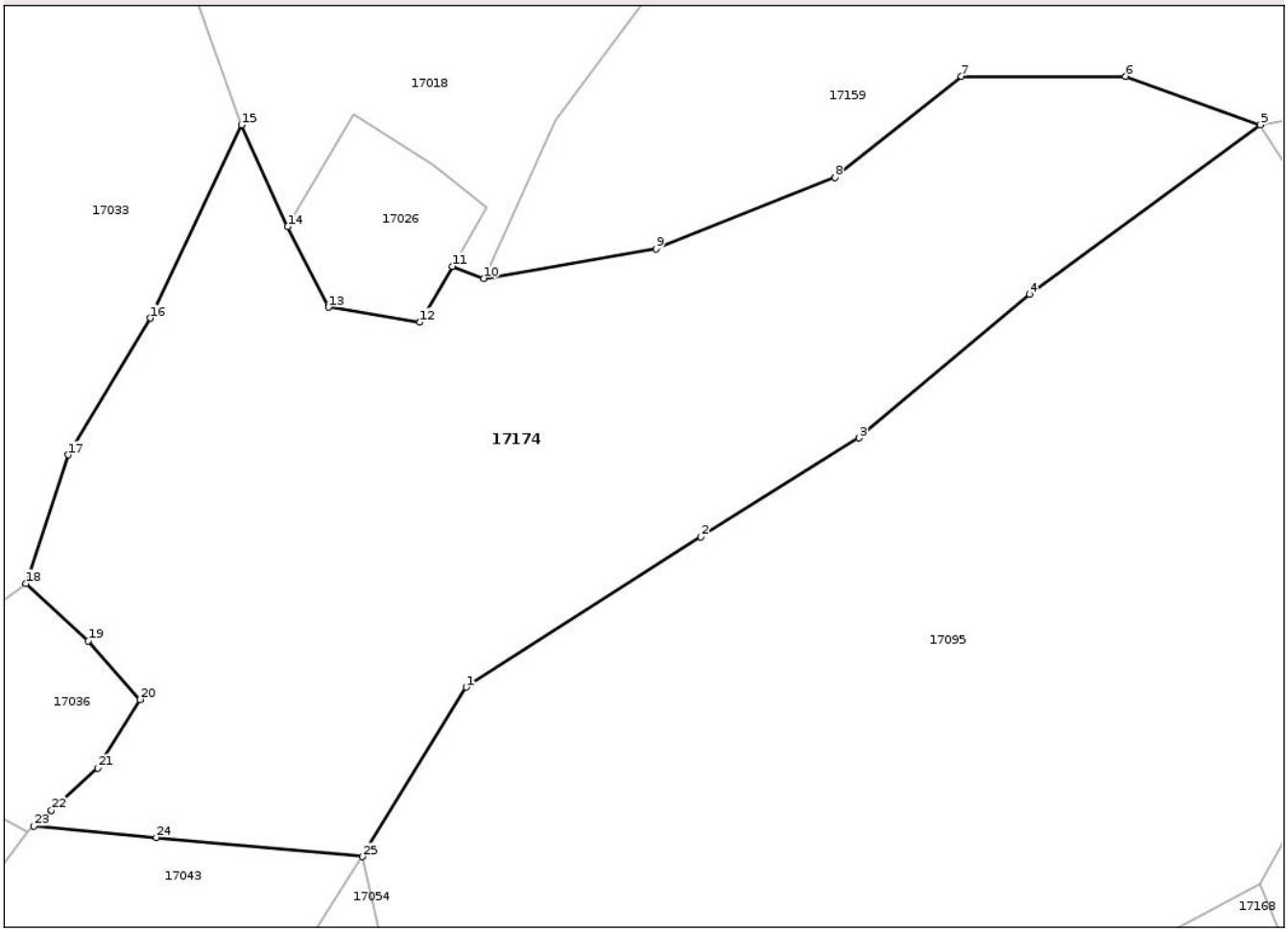
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	57.000	UP VI	UA 105 renumerotat UA 38	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	330.394,954 548.117,786	2	330.482,202 548.173,649	103.6
3	330.540,914 548.210,28	4	330.604,232 548.263,66	82.817
5	330.689,975 548.326,484	6	330.639,975 548.344,484	53.141
7	330.578,975 548.344,484	8	330.531,975 548.306,984	60.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	330.482,202 548.173,649	3	330.540,914 548.210,28	69.202
4	330.604,232 548.263,66	5	330.689,975 548.326,484	106.295
6	330.639,975 548.344,484	7	330.578,975 548.344,484	61.0
8	330.531,975 548.306,984	9	330.465,475 548.280,484	71.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	330.465,475 548.280,484	10	330.401,475 548.269,484	64.939
11	330.389,796 548.273,976	12	330.377,784 548.253,243	23.961
13	330.343,827 548.258,796	14	330.328,679 548.288,725	33.544
15	330.311,475 548.326,484	16	330.277,633 548.254,779	79.29
17	330.247,135 548.204,029	18	330.231,402 548.156,251	50.301
19	330.254,56 548.134,891	20	330.273,829 548.113,183	29.026
21	330.258,081 548.087,827	22	330.240,852 548.072,165	23.284
23	330.234,409 548.066,308	24	330.279,889 548.062,064	45.678
25	330.356,355 548.054,929	1	330.394,954 548.117,786	73.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	330.401,475 548.269,484	11	330.389,796 548.273,976	12.513
12	330.377,784 548.253,243	13	330.343,827 548.258,796	34.408
14	330.328,679 548.288,725	15	330.311,475 548.326,484	41.494
16	330.277,633 548.254,779	17	330.247,135 548.204,029	59.21
18	330.231,402 548.156,251	19	330.254,56 548.134,891	31.505
20	330.273,829 548.113,183	21	330.258,081 548.087,827	29.848
22	330.240,852 548.072,165	23	330.234,409 548.066,308	8.708
24	330.279,889 548.062,064	25	330.356,355 548.054,929	76.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

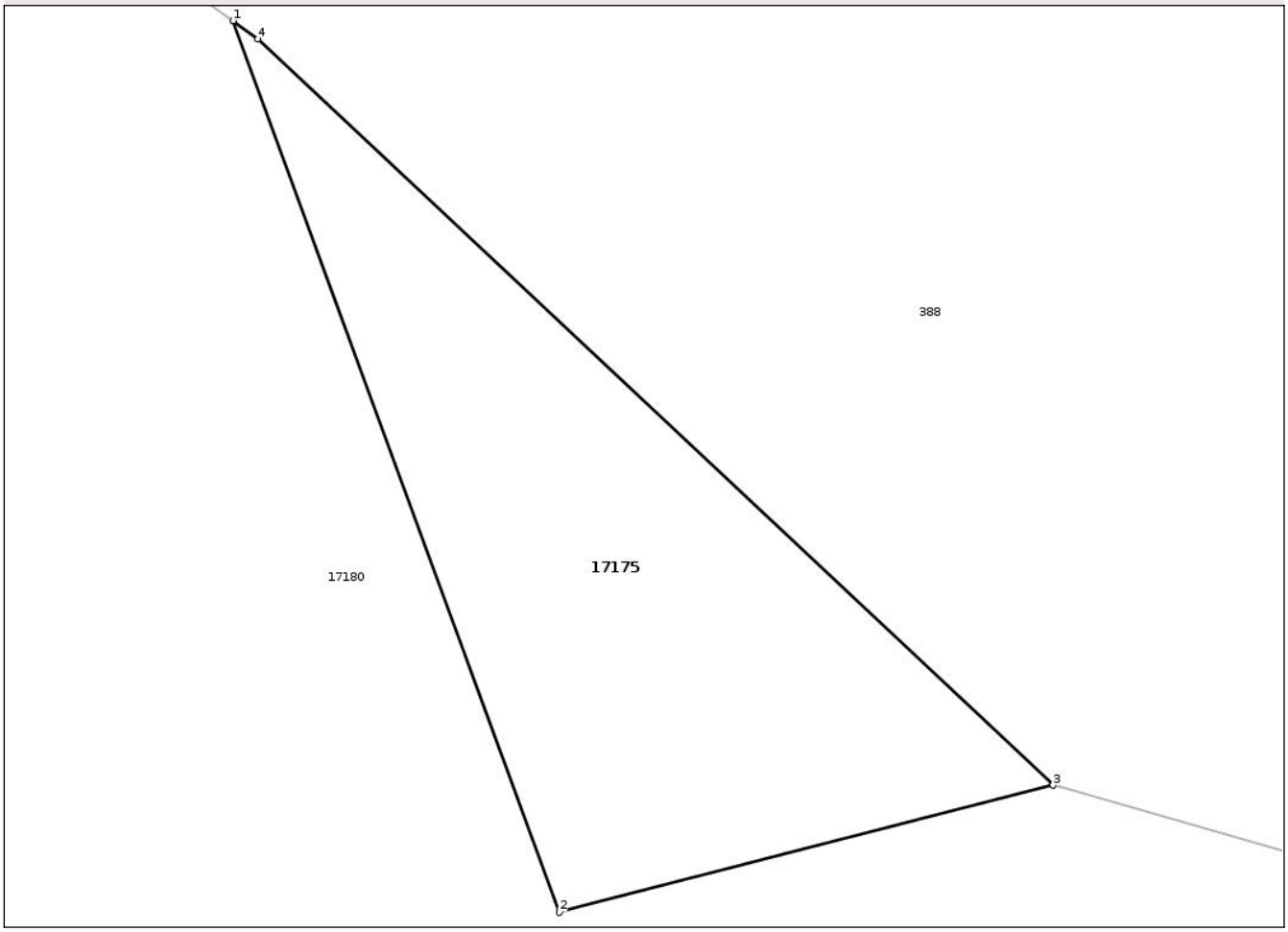
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.465	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.963,624 546.853,514	2	331.988,974 546.784,304	73.706
2	331.988,974 546.784,304	3	332.027,352 546.794,164	39.624
3	332.027,352 546.794,164	4	331.965,543 546.852,11	84.724
4	331.965,543 546.852,11	1	331.963,624 546.853,514	2.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	970	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	329.977,367 547.110,711	2	329.975,139 547.116,74	6.427
4	329.966,776 547.128,393	5	329.964,416 547.136,796	8.729
7	329.961,144 547.156,836	8	329.960,632 547.165,273	8.452
10	329.964,597 547.185,053	11	329.968,688 547.190,59	6.885
13	329.971,389 547.204,739	14	329.975,49 547.210,482	7.057
16	329.974,443 547.217,093	17	329.981,592 547.250,495	34.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	329.975,139 547.116,74	3	329.970,785 547.121,497	6.449
5	329.964,416 547.136,796	6	329.962,889 547.152,4	15.678
8	329.960,632 547.165,273	9	329.962,281 547.177,444	12.283
11	329.968,688 547.190,59	12	329.970,291 547.200,827	10.362
14	329.975,49 547.210,482	15	329.975,445 547.213,15	2.668
17	329.981,592 547.250,495	18	329.985,85 547.270,201	20.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	329.970,785 547.121,497	4	329.966,776 547.128,393	7.977
6	329.962,889 547.152,4	7	329.961,144 547.156,836	4.767
9	329.962,281 547.177,444	10	329.964,597 547.185,053	7.953
12	329.970,291 547.200,827	13	329.971,389 547.204,739	4.064
15	329.975,445 547.213,15	16	329.974,443 547.217,093	4.069
18	329.985,85 547.270,201	19	329.992,188 547.297,189	27.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	329.992,188 547.297,189	20	329.995,747 547.332,495	35.485
22	329.997,498 547.394,5	23	329.993,034 547.333,088	61.574
25	329.987,04 547.286,793	26	329.980,85 547.260,892	26.63
28	329.971,922 547.216,673	29	329.972,5 547.213,177	3.543
31	329.968,643 547.206,056	32	329.967,354 547.201,466	4.767
34	329.961,877 547.186,42	35	329.959,34 547.178,087	8.711
37	329.958,179 547.156,18	38	329.959,944 547.151,691	4.823
40	329.963,991 547.127,215	41	329.968,354 547.119,71	8.681
43	329.974,69 547.109,298	44	329.982,242 547.098,671	13.037
46	329.988,716 547.088,598	47	329.993,019 547.082,041	7.843
49	329.998,759 547.074,679	50	329.997,471 547.079,504	4.994
52	329.991,379 547.090,008	53	329.987,593 547.099,135	9.881
20	329.995,747 547.332,495	21	330.000,5 547.394,271	61.959
23	329.993,034 547.333,088	24	329.990,061 547.304,419	28.823
26	329.980,85 547.260,892	27	329.977,185 547.243,509	17.766
29	329.972,5 547.213,177	30	329.972,494 547.211,448	1.729
32	329.967,354 547.201,466	33	329.965,838 547.191,781	9.803
35	329.959,34 547.178,087	36	329.957,619 547.165,384	12.819
38	329.959,944 547.151,691	39	329.961,456 547.136,24	15.525
41	329.968,354 547.119,71	42	329.972,529 547.115,148	6.184
44	329.982,242 547.098,671	45	329.985,223 547.097,019	3.409
47	329.993,019 547.082,041	48	329.996,664 547.075,392	7.583
50	329.997,471 547.079,504	51	329.995,593 547.083,588	4.495
53	329.987,593 547.099,135	54	329.984,292 547.100,964	3.774
21	330.000,5 547.394,271	22	329.997,498 547.394,5	3.011
24	329.990,061 547.304,419	25	329.987,04 547.286,793	17.883
27	329.977,185 547.243,509	28	329.971,922 547.216,673	27.347
30	329.972,494 547.211,448	31	329.968,643 547.206,056	6.627
33	329.965,838 547.191,781	34	329.961,877 547.186,42	6.665
36	329.957,619 547.165,384	37	329.958,179 547.156,18	9.221
39	329.961,456 547.136,24	40	329.963,991 547.127,215	9.375
42	329.972,529 547.115,148	43	329.974,69 547.109,298	6.237
45	329.985,223 547.097,019	46	329.988,716 547.088,598	9.116
48	329.996,664 547.075,392	49	329.998,759 547.074,679	2.213
51	329.995,593 547.083,588	52	329.991,379 547.090,008	7.68
54	329.984,292 547.100,964	1	329.977,367 547.110,711	11.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.6, din 18/08/2005 emis de COMUNA MAGURI RACATAU (Hotărârea nr. 436/28.07.2005, emisă de CJPSDPAT Cluj, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.000	UP VI	UA 102 renumerotat UA 32A	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	329.553,577 548.786,393	2	329.513,6 548.832,774	61.232
2	329.513,6 548.832,774	3	329.487,953 548.861,967	38.859
3	329.487,953 548.861,967	4	329.456,945 548.910,487	57.582
4	329.456,945 548.910,487	5	329.405,341 548.939,731	59.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	329.405,341 548.939,731	6	329.391,68 548.959,944	24.396
6	329.391,68 548.959,944	7	329.383,985 548.986,592	27.737
7	329.383,985 548.986,592	8	329.362,035 548.993,229	22.931
8	329.362,035 548.993,229	9	329.353,337 548.995,859	9.088
9	329.353,337 548.995,859	10	329.335,88 548.985,071	20.522
10	329.335,88 548.985,071	11	329.329,683 548.971,044	15.334
11	329.329,683 548.971,044	12	329.327,89 548.944,295	26.81
12	329.327,89 548.944,295	13	329.328,587 548.903,888	40.413
13	329.328,587 548.903,888	14	329.382,474 548.883,484	57.621
14	329.382,474 548.883,484	15	329.402,367 548.838,069	49.58
15	329.402,367 548.838,069	16	329.466,974 548.802,484	73.759
16	329.466,974 548.802,484	17	329.547,773 548.753,011	94.741
17	329.547,773 548.753,011	1	329.553,577 548.786,393	33.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr.1162, din 28/03/2002 emis de COMUNA VIDRA (Hotărârea nr. 42/12.03.2002, emisă de CJPSDPAT Alba, anexa 56. Amenajament silvic);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4562320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

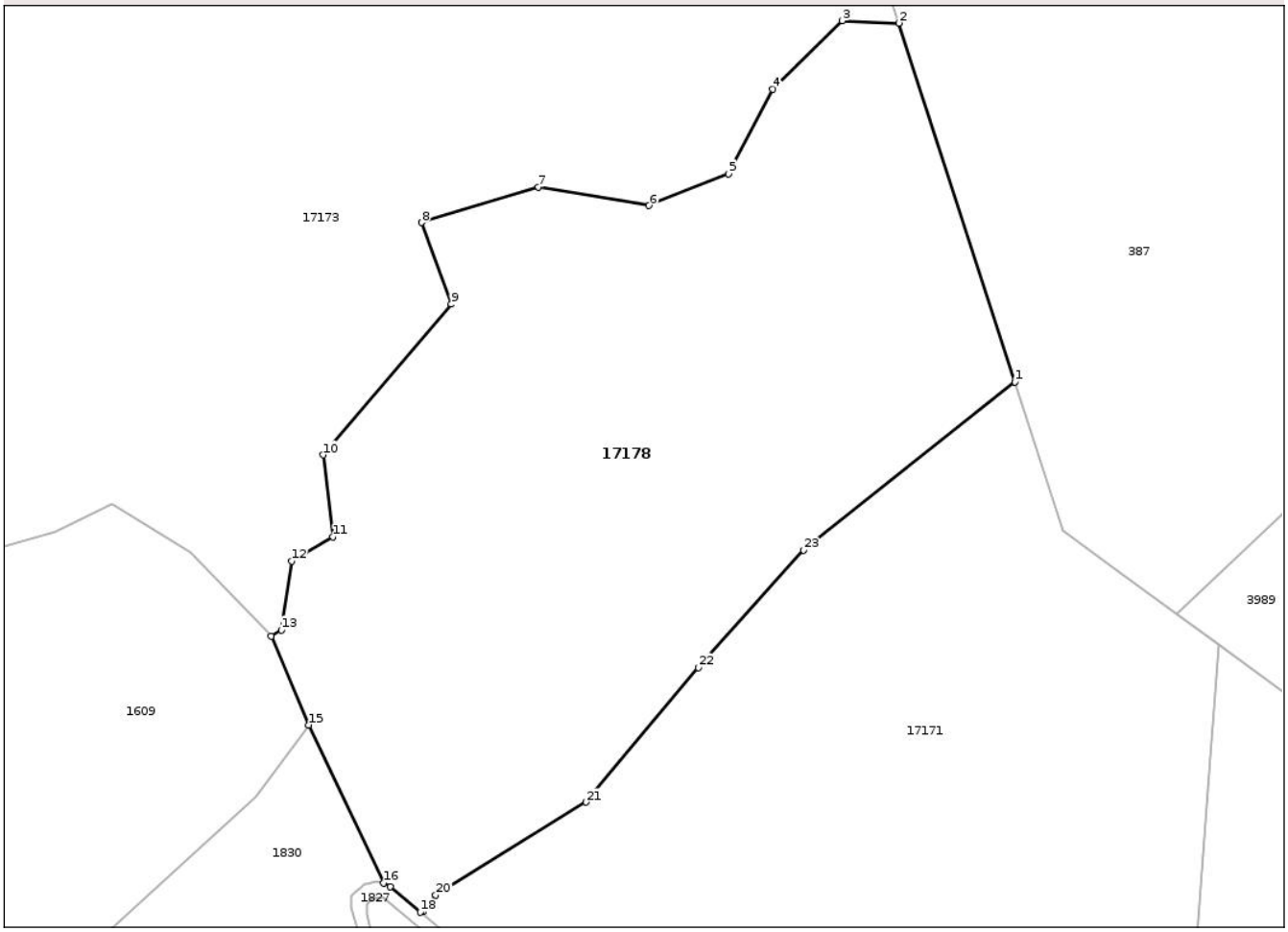
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	52.000	UP VI	UA 109 renumerotat UA 43B	-	Păşune impădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.779,111 547.032,927	2	331.733,647 547.173,363	147.612
3	331.711,481 547.174,315	4	331.684,201 547.147,455	38.284
5	331.667,005 547.114,386	6	331.635,763 547.101,905	33.643
7	331.592,374 547.109,219	8	331.546,604 547.095,287	47.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.733,647 547.173,363	3	331.711,481 547.174,315	22.186
4	331.684,201 547.147,455	5	331.667,005 547.114,386	37.273
6	331.635,763 547.101,905	7	331.592,374 547.109,219	44.001
8	331.546,604 547.095,287	9	331.558,208 547.063,349	33.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	331.558,208 547.063,349	10	331.507,972 547.004,3	77.526
11	331.511,855 546.972,296	12	331.495,759 546.962,702	18.738
13	331.491,68 546.935,757	14	331.487,717 546.933,374	4.625
15	331.502,37 546.898,599	16	331.531,761 546.836,702	68.521
17	331.534,312 546.835,355	18	331.546,14 546.825,257	15.552
19	331.547,278 546.825,489	20	331.552,124 546.832,05	8.156
21	331.611,128 546.868,364	22	331.655,051 546.921,078	68.615
23	331.696,288 546.967,079	1	331.779,111 547.032,927	105.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	331.507,972 547.004,3	11	331.511,855 546.972,296	32.239
12	331.495,759 546.962,702	13	331.491,68 546.935,757	27.252
14	331.487,717 546.933,374	15	331.502,37 546.898,599	37.736
16	331.531,761 546.836,702	17	331.534,312 546.835,355	2.885
18	331.546,14 546.825,257	19	331.547,278 546.825,489	1.161
20	331.552,124 546.832,05	21	331.611,128 546.868,364	69.283
22	331.655,051 546.921,078	23	331.696,288 546.967,079	61.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.683	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

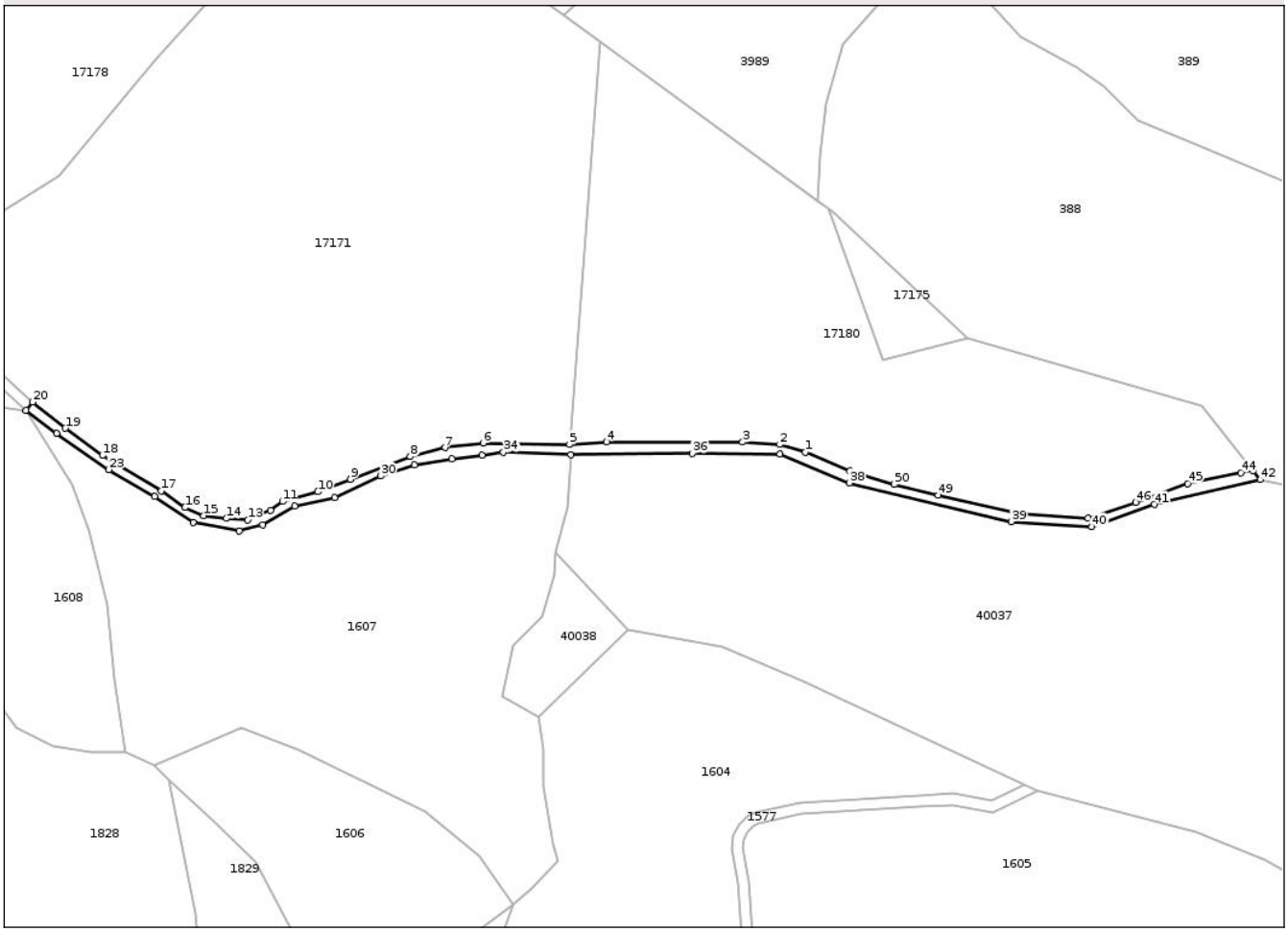
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.953,218 546.742,098	2	331.941,462 546.745,52	12.244
4	331.862,192 546.746,777	5	331.845,185 546.745,522	17.053
7	331.788,152 546.744,141	8	331.772,286 546.740,034	16.389
10	331.729,94 546.723,95	11	331.713,659 546.719,51	16.875
13	331.697,828 546.711,026	14	331.687,986 546.711,701	9.864
16	331.668,978 546.716,728	17	331.658,073 546.724,301	13.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.941,462 546.745,52	3	331.924,455 546.746,661	17.045
5	331.845,185 546.745,522	6	331.805,574 546.746,197	39.617
8	331.772,286 546.740,034	9	331.744,892 546.729,653	29.295
11	331.713,659 546.719,51	12	331.708,181 546.715,403	6.847
14	331.687,986 546.711,701	15	331.677,591 546.713,008	10.477
17	331.658,073 546.724,301	18	331.631,229 546.740,528	31.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.924,455 546.746,661	4	331.862,192 546.746,777	62.263
6	331.805,574 546.746,197	7	331.788,152 546.744,141	17.543
9	331.744,892 546.729,653	10	331.729,94 546.723,95	16.003
12	331.708,181 546.715,403	13	331.697,828 546.711,026	11.241
15	331.677,591 546.713,008	16	331.668,978 546.716,728	9.382
18	331.631,229 546.740,528	19	331.614,222 546.752,963	21.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.614,222 546.752,963	20	331.599,362 546.765,019	19.135
22	331.610,255 546.750,633	23	331.634,145 546.734,099	29.053
25	331.672,779 546.709,808	26	331.693,948 546.705,994	21.51
28	331.719,225 546.717,459	29	331.737,519 546.721,353	18.704
31	331.774,104 546.736,194	32	331.791,333 546.738,899	17.44
34	331.814,936 546.741,978	35	331.845,73 546.740,779	30.817
37	331.941,689 546.741,257	38	331.973,395 546.728,014	34.361
40	332.084,465 546.707,85	41	332.113,058 546.718,12	30.381
43	332.158,314 546.733,579	44	332.152,717 546.732,574	5.687
46	332.104,498 546.719,066	47	332.082,712 546.711,95	22.919
49	332.014,036 546.722,356	50	331.993,944 546.727,284	20.687
20	331.599,362 546.765,019	21	331.596,177 546.761,158	5.005
23	331.634,145 546.734,099	24	331.655,245 546.721,763	24.441
26	331.693,948 546.705,994	27	331.704,67 546.708,735	11.067
29	331.737,519 546.721,353	30	331.758,506 546.731,143	23.158
32	331.791,333 546.738,899	33	331.805,2 546.740,708	13.985
35	331.845,73 546.740,779	36	331.901,524 546.741,498	55.798
38	331.973,395 546.728,014	39	332.047,608 546.710,306	76.296
41	332.113,058 546.718,12	42	332.161,57 546.729,431	49.813
44	332.152,717 546.732,574	45	332.128,425 546.727,646	24.787
47	332.082,712 546.711,95	48	332.051,296 546.713,958	31.48
50	331.993,944 546.727,284	51	331.973,653 546.733,531	21.231
21	331.596,177 546.761,158	22	331.610,255 546.750,633	17.577
24	331.655,245 546.721,763	25	331.672,779 546.709,808	21.222
27	331.704,67 546.708,735	28	331.719,225 546.717,459	16.969
30	331.758,506 546.731,143	31	331.774,104 546.736,194	16.395
33	331.805,2 546.740,708	34	331.814,936 546.741,978	9.818
36	331.901,524 546.741,498	37	331.941,689 546.741,257	40.166
39	332.047,608 546.710,306	40	332.084,465 546.707,85	36.94
42	332.161,57 546.729,431	43	332.158,314 546.733,579	5.274
45	332.128,425 546.727,646	46	332.104,498 546.719,066	25.419
48	332.051,296 546.713,958	49	332.014,036 546.722,356	38.195
51	331.973,653 546.733,531	1	331.953,218 546.742,098	22.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.228	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

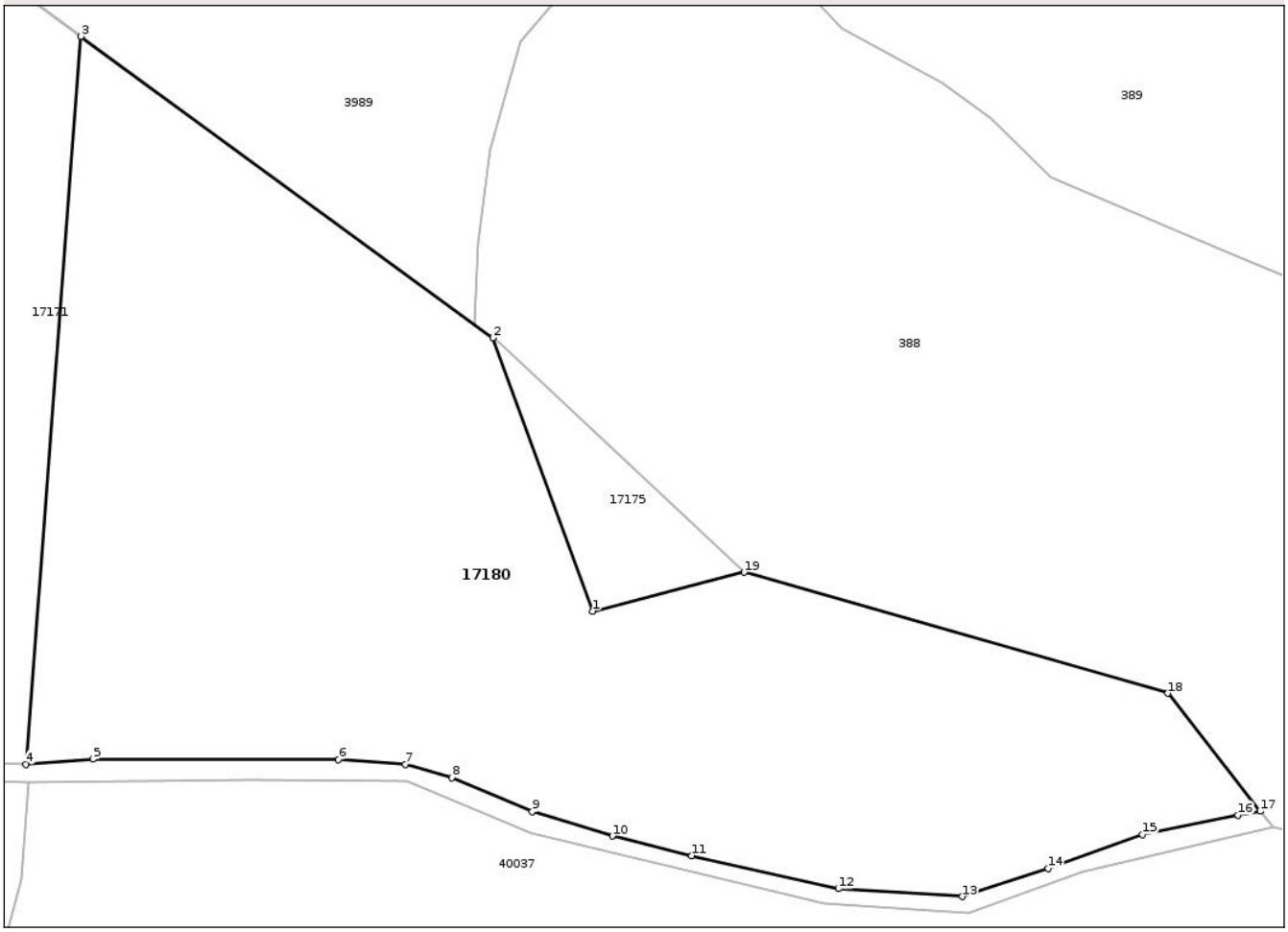
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.228	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	28.228	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.988,974 546.784,304	2	331.963,624 546.853,514	73.706
2	331.963,624 546.853,514	3	331.859,151 546.929,966	129.459
3	331.859,151 546.929,966	4	331.845,185 546.745,522	184.972
4	331.845,185 546.745,522	5	331.862,192 546.746,777	17.053
5	331.862,192 546.746,777	6	331.924,455 546.746,661	62.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.924,455 546.746,661	7	331.941,462 546.745,52	17.045
7	331.941,462 546.745,52	8	331.953,218 546.742,098	12.244
8	331.953,218 546.742,098	9	331.973,653 546.733,531	22.158
9	331.973,653 546.733,531	10	331.993,944 546.727,284	21.231
10	331.993,944 546.727,284	11	332.014,036 546.722,356	20.687
11	332.014,036 546.722,356	12	332.051,296 546.713,958	38.195
12	332.051,296 546.713,958	13	332.082,712 546.711,95	31.48
13	332.082,712 546.711,95	14	332.104,498 546.719,066	22.919
14	332.104,498 546.719,066	15	332.128,425 546.727,646	25.419
15	332.128,425 546.727,646	16	332.152,717 546.732,574	24.787
16	332.152,717 546.732,574	17	332.158,314 546.733,579	5.687
17	332.158,314 546.733,579	18	332.134,86 546.763,466	37.991
18	332.134,86 546.763,466	19	332.027,352 546.794,164	111.805
19	332.027,352 546.794,164	1	331.988,974 546.784,304	39.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:2133/2, 2131/2, 2130/1, 2131/1, 2134/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71154	13.042	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40206

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14459 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba , imobilul de sub A 1 cu nr. top 2133/2, 2131/2, 2130/1, 2131/1 , 2134/1 se identifica cu cf electronic 71012 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2083)	A1
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991 , a Legii 1/2000 și a Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA**	
11018 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA..**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică,	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEȚ EUGEN**, fiu ,	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUȚ ADRIANA**, fiică,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

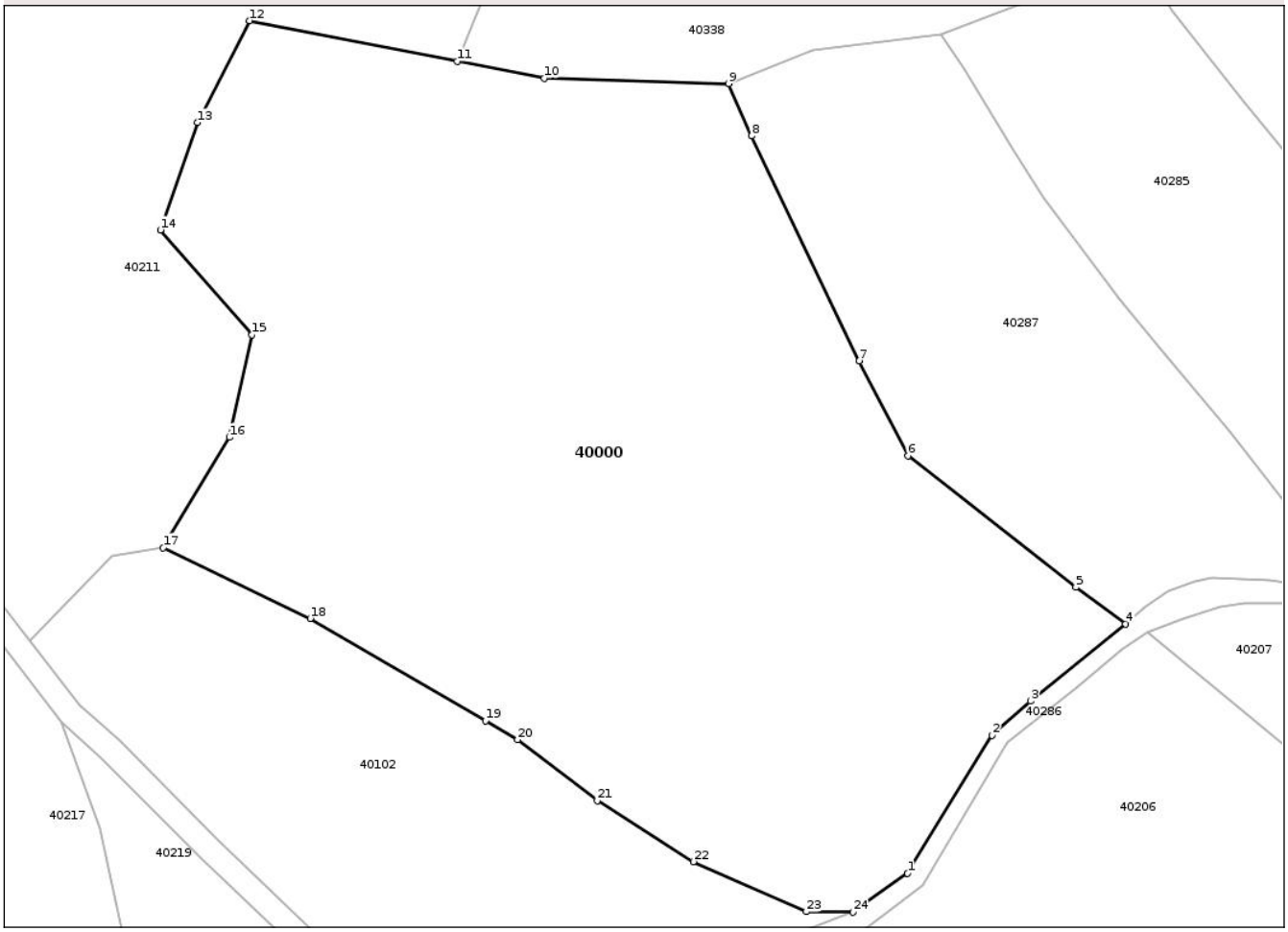
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71154	13.042	Diferența de suprafață se regasește la ID 40206

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	13.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.443,786 545.714,123	2	332.457,516 545.736,519	26.27
3	332.463,738 545.742,033	4	332.479,181 545.754,539	19.872
5	332.471,069 545.760,481	6	332.443,862 545.781,795	34.562
7	332.435,945 545.797,215	8	332.418,463 545.833,663	40.424
9	332.414,7 545.842,163	10	332.384,85 545.843,032	29.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.457,516 545.736,519	3	332.463,738 545.742,033	8.314
4	332.479,181 545.754,539	5	332.471,069 545.760,481	10.055
6	332.443,862 545.781,795	7	332.435,945 545.797,215	17.334
8	332.418,463 545.833,663	9	332.414,7 545.842,163	9.296
10	332.384,85 545.843,032	11	332.370,685 545.845,792	14.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.370,685 545.845,792	12	332.337,023 545.852,349	34.295
13	332.328,547 545.835,858	14	332.322,536 545.818,414	18.451
15	332.337,344 545.801,402	16	332.333,714 545.784,823	16.972
17	332.322,994 545.766,937	18	332.346,835 545.755,465	26.458
19	332.375,267 545.738,854	20	332.380,482 545.735,807	6.04
21	332.393,43 545.725,919	22	332.409,018 545.716,035	18.457
23	332.427,377 545.707,896	24	332.434,916 545.707,826	7.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.337,023 545.852,349	13	332.328,547 545.835,858	18.542
14	332.322,536 545.818,414	15	332.337,344 545.801,402	22.554
16	332.333,714 545.784,823	17	332.322,994 545.766,937	20.853
18	332.346,835 545.755,465	19	332.375,267 545.738,854	32.929
20	332.380,482 545.735,807	21	332.393,43 545.725,919	16.292
22	332.409,018 545.716,035	23	332.427,377 545.707,896	20.082
24	332.434,916 545.707,826	1	332.443,786 545.714,123	10.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.569	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

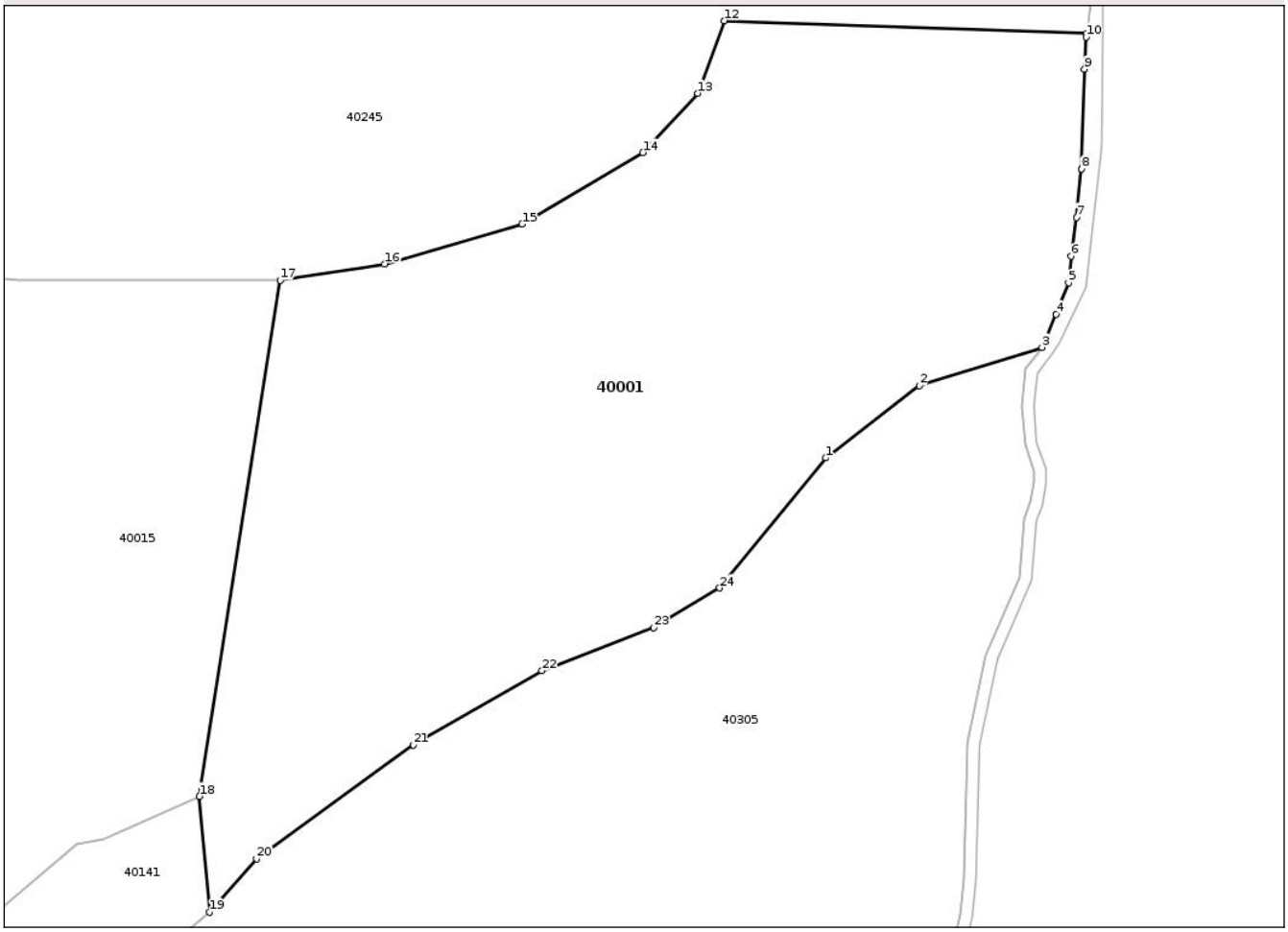
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.384,917 544.713,243	2	332.408,091 544.731,136	29.278
3	332.438,44 544.740,612	4	332.441,994 544.748,787	8.915
5	332.445,036 544.756,547	6	332.445,68 544.763,1	6.585
7	332.446,981 544.772,735	8	332.448,24 544.784,73	12.061
9	332.448,966 544.809,395	10	332.449,401 544.817,31	7.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.408,091 544.731,136	3	332.438,44 544.740,612	31.793
4	332.441,994 544.748,787	5	332.445,036 544.756,547	8.335
6	332.445,68 544.763,1	7	332.446,981 544.772,735	9.722
8	332.448,24 544.784,73	9	332.448,966 544.809,395	24.675
10	332.449,401 544.817,31	11	332.449,525 544.818,217	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.449,525 544.818,217	12	332.359,815 544.821,348	89.765
13	332.353,185 544.803,402	14	332.339,656 544.788,756	19.938
15	332.309,789 544.771,032	16	332.275,721 544.761,238	35.448
17	332.249,904 544.757,188	18	332.229,913 544.629,588	129.156
19	332.232,445 544.600,945	20	332.244,058 544.614,14	17.578
21	332.282,882 544.642,3	22	332.314,706 544.660,63	36.725
23	332.342,394 544.671,264	24	332.358,68 544.681,091	19.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.359,815 544.821,348	13	332.353,185 544.803,402	19.132
14	332.339,656 544.788,756	15	332.309,789 544.771,032	34.73
16	332.275,721 544.761,238	17	332.249,904 544.757,188	26.133
18	332.229,913 544.629,588	19	332.232,445 544.600,945	28.755
20	332.244,058 544.614,14	21	332.282,882 544.642,3	47.961
22	332.314,706 544.660,63	23	332.342,394 544.671,264	29.66
24	332.358,68 544.681,091	1	332.384,917 544.713,243	41.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.950	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

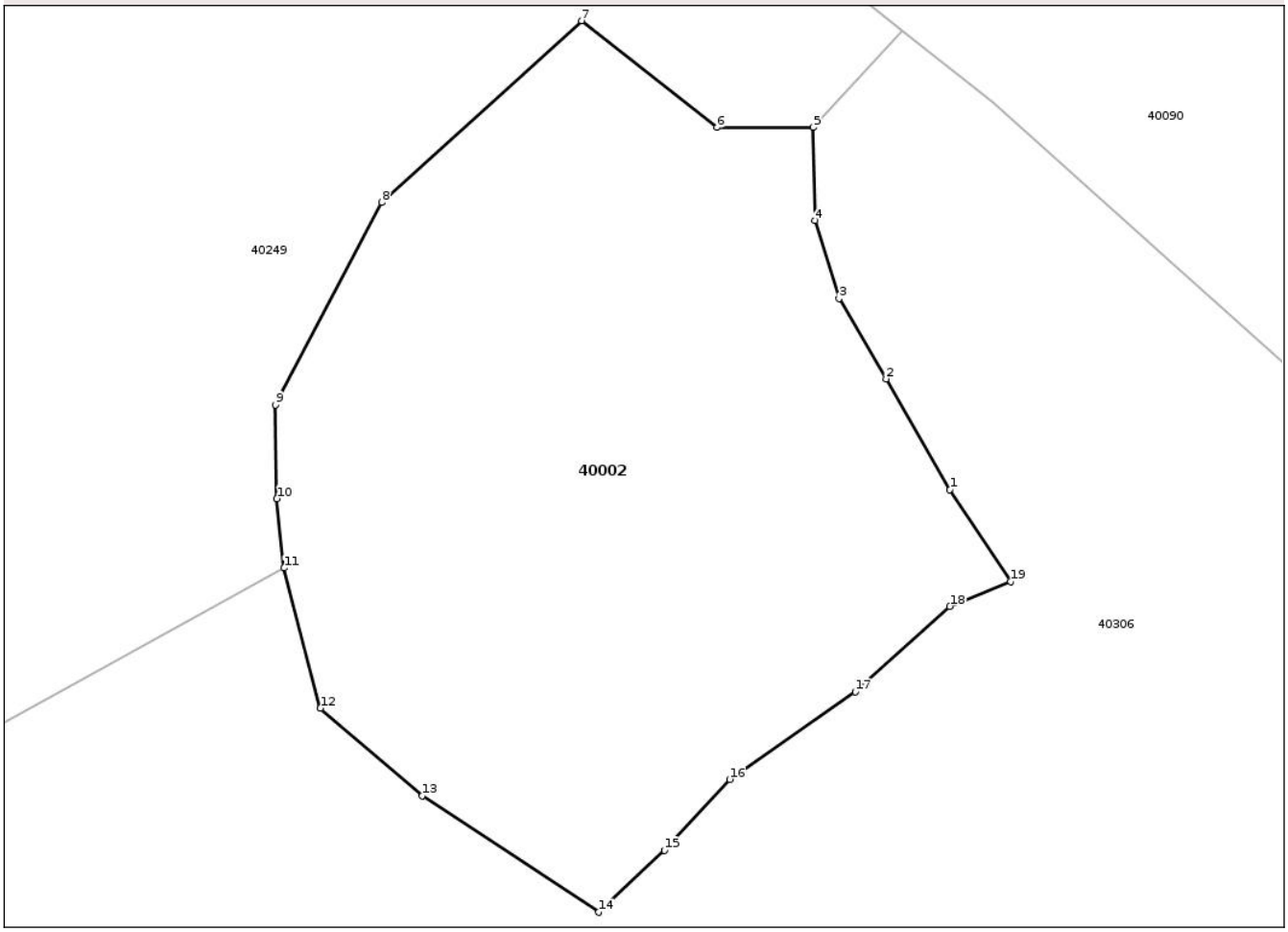
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.950	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.818,103 544.680,787	2	331.808,527 544.697,467	19.234
2	331.808,527 544.697,467	3	331.801,414 544.709,5	13.978
3	331.801,414 544.709,5	4	331.797,858 544.721,258	12.285
4	331.797,858 544.721,258	5	331.797,584 544.735,205	13.949
5	331.797,584 544.735,205	6	331.783,085 544.735,205	14.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.783,085 544.735,205	7	331.762,717 544.751,246	25.926
7	331.762,717 544.751,246	8	331.732,664 544.723,919	40.619
8	331.732,664 544.723,919	9	331.716,707 544.693,541	34.314
9	331.716,707 544.693,541	10	331.716,902 544.679,445	14.097
10	331.716,902 544.679,445	11	331.717,973 544.669,028	10.472
11	331.717,973 544.669,028	12	331.723,445 544.647,972	21.756
12	331.723,445 544.647,972	13	331.738,765 544.634,846	20.174
13	331.738,765 544.634,846	14	331.765,302 544.617,344	31.789
14	331.765,302 544.617,344	15	331.775,151 544.626,642	13.544
15	331.775,151 544.626,642	16	331.785,0 544.637,307	14.517
16	331.785,0 544.637,307	17	331.803,876 544.650,433	22.992
17	331.803,876 544.650,433	18	331.818,103 544.663,285	19.172
18	331.818,103 544.663,285	19	331.827,23 544.667,02	9.861
19	331.827,23 544.667,02	1	331.818,103 544.680,787	16.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.085	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.834,825 545.883,25	2	332.818,309 545.911,528	32.747
4	332.804,341 545.928,207	5	332.791,845 545.945,566	21.389
7	332.780,249 545.969,917	8	332.763,8 545.999,934	34.228
10	332.750,391 546.029,775	11	332.738,488 546.047,924	21.704
13	332.735,18 546.052,718	14	332.718,564 546.083,984	35.407
16	332.698,434 546.127,109	17	332.692,602 546.150,658	24.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.818,309 545.911,528	3	332.809,724 545.920,773	12.616
5	332.791,845 545.945,566	6	332.785,237 545.959,716	15.617
8	332.763,8 545.999,934	9	332.754,728 546.022,412	24.24
11	332.738,488 546.047,924	12	332.736,017 546.051,36	4.233
14	332.718,564 546.083,984	15	332.707,107 546.105,452	24.334
17	332.692,602 546.150,658	18	332.688,444 546.171,195	20.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.809,724 545.920,773	4	332.804,341 545.928,207	9.179
6	332.785,237 545.959,716	7	332.780,249 545.969,917	11.355
9	332.754,728 546.022,412	10	332.750,391 546.029,775	8.545
12	332.736,017 546.051,36	13	332.735,18 546.052,718	1.595
15	332.707,107 546.105,452	16	332.698,434 546.127,109	23.329
18	332.688,444 546.171,195	19	332.681,217 546.203,292	32.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.681,217 546.203,292	20	332.679,2 546.208,72	5.79
22	332.670,995 546.259,729	23	332.670,421 546.264,183	4.49
25	332.668,801 546.297,569	26	332.673,619 546.312,003	15.217
28	332.697,755 546.346,495	29	332.703,229 546.352,139	7.863
31	332.723,949 546.367,584	32	332.736,555 546.375,201	14.729
34	332.741,967 546.384,794	35	332.737,544 546.382,014	5.224
37	332.724,943 546.374,722	38	332.714,859 546.368,077	12.077
40	332.703,979 546.360,348	41	332.695,998 546.352,776	11.002
43	332.690,366 546.346,735	44	332.673,287 546.323,938	28.485
46	332.660,509 546.289,165	47	332.661,024 546.283,134	6.053
49	332.663,592 546.260,677	50	332.664,451 546.247,454	13.251
52	332.669,012 546.215,572	53	332.670,002 546.211,206	4.477
55	332.680,265 546.172,096	56	332.689,468 546.145,754	27.904
58	332.698,5 546.114,969	59	332.704,55 546.100,8	15.407
61	332.725,672 546.064,231	62	332.734,891 546.046,509	19.977
64	332.741,36 546.036,882	65	332.759,367 545.997,297	43.489
67	332.782,519 545.957,694	68	332.794,129 545.933,219	27.089
70	332.817,434 545.899,093	71	332.834,047 545.870,446	33.116
73	332.850,1 545.844,54	74	332.861,041 545.835,406	14.252
76	332.901,468 545.818,805	77	332.927,656 545.806,079	29.116
79	332.943,868 545.792,486	80	332.947,165 545.789,884	4.2
82	332.944,997 545.799,469	83	332.915,379 545.818,207	35.048
85	332.877,408 545.830,544	86	332.863,931 545.840,572	16.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.679,2 546.208,72	21	332.675,453 546.225,092	16.796
23	332.670,421 546.264,183	24	332.669,982 546.277,7	13.524
26	332.673,619 546.312,003	27	332.689,085 546.335,713	28.308
29	332.703,229 546.352,139	30	332.708,414 546.358,197	7.973
32	332.736,555 546.375,201	33	332.742,009 546.376,446	5.594
35	332.737,544 546.382,014	36	332.734,758 546.380,848	3.021
38	332.714,859 546.368,077	39	332.709,746 546.364,504	6.238
41	332.695,998 546.352,776	42	332.692,133 546.348,353	5.874
44	332.673,287 546.323,938	45	332.665,942 546.309,722	16.002
47	332.661,024 546.283,134	48	332.663,61 546.265,121	18.198
50	332.664,451 546.247,454	51	332.665,722 546.235,276	12.244
53	332.670,002 546.211,206	54	332.673,083 546.202,432	9.299
56	332.689,468 546.145,754	57	332.692,597 546.132,193	13.917
59	332.704,55 546.100,8	60	332.713,211 546.084,558	18.407
62	332.734,891 546.046,509	63	332.737,436 546.041,932	5.236
65	332.759,367 545.997,297	66	332.774,406 545.975,223	26.71
68	332.794,129 545.933,219	69	332.803,059 545.921,869	14.442
71	332.834,047 545.870,446	72	332.838,837 545.860,324	11.198
74	332.861,041 545.835,406	75	332.874,057 545.827,195	15.39
77	332.927,656 545.806,079	78	332.935,464 545.799,33	10.321
80	332.947,165 545.789,884	81	332.949,129 545.787,475	3.108
83	332.915,379 545.818,207	84	332.900,571 545.823,536	15.738
86	332.863,931 545.840,572	87	332.852,346 545.854,688	18.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.675,453 546.225,092	22	332.670,995 546.259,729	34.923
24	332.669,982 546.277,7	25	332.668,801 546.297,569	19.904
27	332.689,085 546.335,713	28	332.697,755 546.346,495	13.835
30	332.708,414 546.358,197	31	332.723,949 546.367,584	18.151
33	332.742,009 546.376,446	34	332.741,967 546.384,794	8.348
36	332.734,758 546.380,848	37	332.724,943 546.374,722	11.569
39	332.709,746 546.364,504	40	332.703,979 546.360,348	7.108
42	332.692,133 546.348,353	43	332.690,366 546.346,735	2.395
45	332.665,942 546.309,722	46	332.660,509 546.289,165	21.262
48	332.663,61 546.265,121	49	332.663,592 546.260,677	4.444
51	332.665,722 546.235,276	52	332.669,012 546.215,572	19.976
54	332.673,083 546.202,432	55	332.680,265 546.172,096	31.174
57	332.692,597 546.132,193	58	332.698,5 546.114,969	18.207
60	332.713,211 546.084,558	61	332.725,672 546.064,231	23.843
63	332.737,436 546.041,932	64	332.741,36 546.036,882	6.395
66	332.774,406 545.975,223	67	332.782,519 545.957,694	19.315
69	332.803,059 545.921,869	70	332.817,434 545.899,093	26.933
72	332.838,837 545.860,324	73	332.850,1 545.844,54	19.391
75	332.874,057 545.827,195	76	332.901,468 545.818,805	28.666
78	332.935,464 545.799,33	79	332.943,868 545.792,486	10.838
81	332.949,129 545.787,475	82	332.944,997 545.799,469	12.686
84	332.900,571 545.823,536	85	332.877,408 545.830,544	24.2
87	332.852,346 545.854,688	1	332.834,825 545.883,25	33.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.532	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/232, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.532	UPVI	UA 160 B/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.201,858 546.316,035	2	332.179,957 546.333,498	28.011
2	332.179,957 546.333,498	3	332.124,062 546.226,839	120.417
3	332.124,062 546.226,839	4	332.160,41 546.209,987	40.065
4	332.160,41 546.209,987	5	332.167,56 546.230,636	21.852
5	332.167,56 546.230,636	6	332.168,881 546.240,143	9.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.168,881 546.240,143	7	332.179,72 546.279,93	41.237
7	332.179,72 546.279,93	1	332.201,858 546.316,035	42.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.564	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

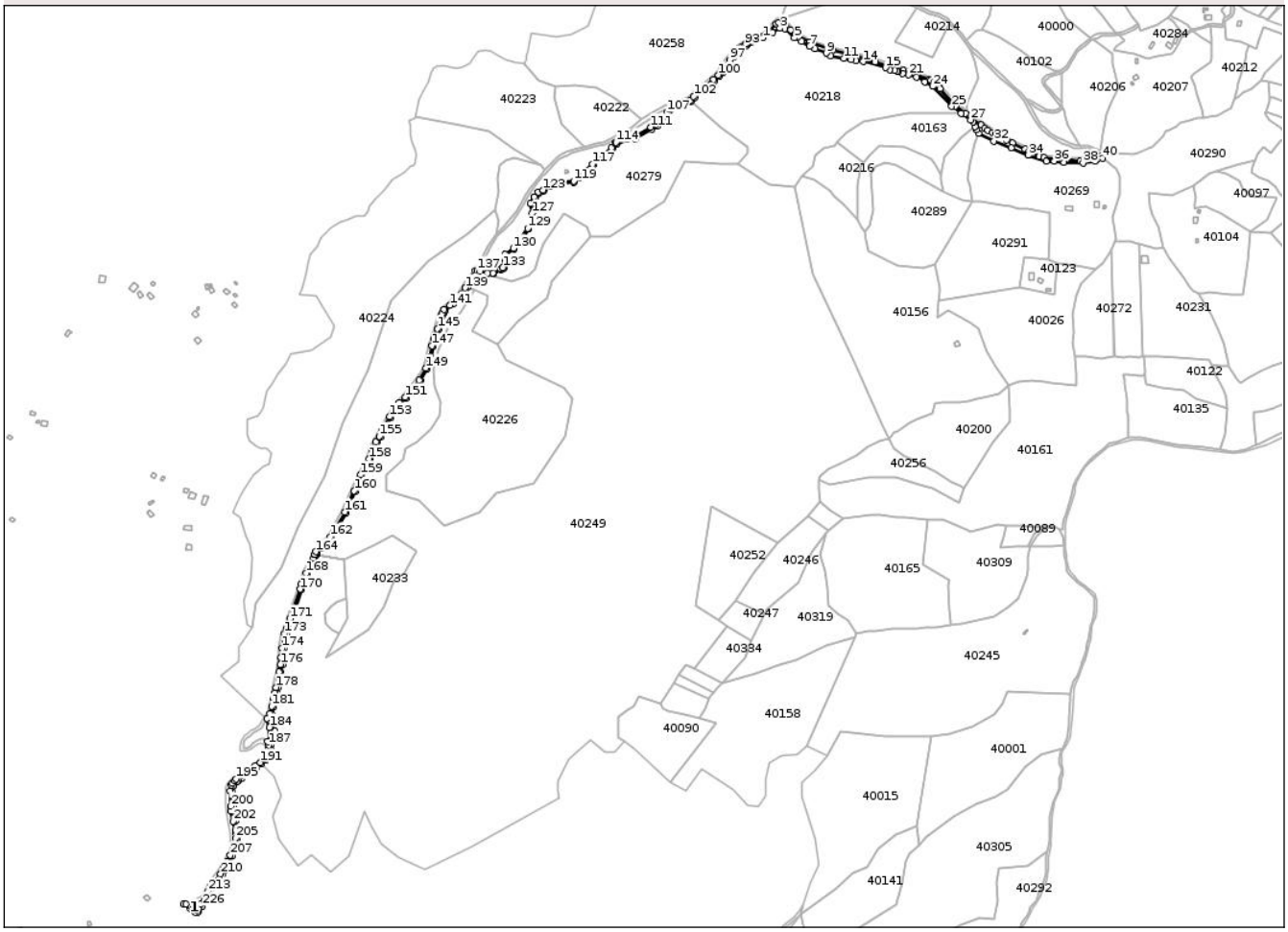
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.564	-	-	-	Valea Pestelui

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Pod

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.010,036 545.754,898	2	332.023,486 545.762,334	15.369
4	332.041,062 545.768,012	5	332.054,822 545.754,971	18.958
7	332.076,266 545.742,63	8	332.083,811 545.739,226	8.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.023,486 545.762,334	3	332.034,05 545.768,722	12.344
5	332.054,822 545.754,971	6	332.065,157 545.750,085	11.432
8	332.083,811 545.739,226	9	332.100,311 545.732,985	17.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.034,05 545.768,722	4	332.041,062 545.768,012	7.049
6	332.065,157 545.750,085	7	332.076,266 545.742,63	13.379
9	332.100,311 545.732,985	10	332.106,743 545.729,388	7.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	332.106,743 545.729,388	11	332.125,349 545.725,594	18.989
13	332.142,765 545.722,48	14	332.152,861 545.720,823	10.231
16	332.190,815 545.709,231	17	332.198,394 545.707,863	7.701
19	332.203,396 545.706,844	20	332.209,716 545.704,273	6.823
22	332.229,493 545.698,516	23	332.241,228 545.692,198	13.328
25	332.279,712 545.656,988	26	332.293,314 545.647,182	16.768
28	332.310,043 545.634,671	29	332.312,746 545.628,32	6.902
31	332.318,223 545.618,752	32	332.339,804 545.607,592	24.296
34	332.389,175 545.587,246	35	332.414,96 545.578,722	27.157
37	332.440,394 545.577,131	38	332.467,252 545.576,194	26.875
40	332.495,158 545.583,04	41	332.492,73 545.585,174	3.232
43	332.469,198 545.579,723	44	332.463,49 545.578,856	5.773
46	332.437,406 545.581,871	47	332.429,827 545.581,871	7.579
49	332.404,823 545.585,165	50	332.393,851 545.591,261	12.552
52	332.384,769 545.596,275	53	332.366,689 545.604,58	19.897
55	332.347,307 545.614,104	56	332.342,187 545.617,151	5.958
58	332.331,394 545.622,827	59	332.327,155 545.625,48	5.001
61	332.299,45 545.647,006	62	332.284,959 545.657,644	17.976
64	332.260,94 545.684,727	65	332.255,29 545.692,312	9.457
67	332.247,597 545.695,269	68	332.230,627 545.701,026	17.919
70	332.210,235 545.708,334	71	332.196,671 545.711,176	13.859
73	332.170,21 545.720,573	74	332.144,203 545.728,01	27.05
76	332.076,737 545.748,963	77	332.061,263 545.755,615	16.843
79	332.049,254 545.766,321	80	332.042,996 545.773,194	9.296
82	332.038,455 545.779,291	83	332.038,163 545.779,25	0.294
85	332.028,593 545.775,105	86	332.019,646 545.764,084	14.195
88	332.004,828 545.754,546	89	332.000,056 545.753,036	5.005
91	331.992,049 545.750,522	92	331.985,705 545.746,065	7.754
94	331.979,969 545.742,384	95	331.975,595 545.739,13	5.452
97	331.961,929 545.723,199	98	331.956,674 545.714,819	9.892
100	331.946,267 545.701,745	101	331.939,366 545.694,91	9.713
103	331.905,982 545.665,944	104	331.897,152 545.660,846	10.195
106	331.875,923 545.653,405	107	331.872,293 545.648,664	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	332.125,349 545.725,594	12	332.135,986 545.723,74	10.797
14	332.152,861 545.720,823	15	332.184,746 545.712,238	33.02
17	332.198,394 545.707,863	18	332.201,304 545.707,14	2.999
20	332.209,716 545.704,273	21	332.217,779 545.702,047	8.364
23	332.241,228 545.692,198	24	332.252,21 545.685,454	12.888
26	332.293,314 545.647,182	27	332.306,568 545.637,627	16.339
29	332.312,746 545.628,32	30	332.315,182 545.623,45	5.445
32	332.339,804 545.607,592	33	332.364,689 545.598,062	26.647
35	332.414,96 545.578,722	36	332.426,282 545.578,833	11.322
38	332.467,252 545.576,194	39	332.485,381 545.578,269	18.247
41	332.492,73 545.585,174	42	332.487,534 545.580,986	6.674
44	332.463,49 545.578,856	45	332.443,413 545.581,173	20.211
47	332.429,827 545.581,871	48	332.411,936 545.583,615	17.976
50	332.393,851 545.591,261	51	332.389,97 545.592,716	4.144
53	332.366,689 545.604,58	54	332.357,835 545.608,822	9.817
56	332.342,187 545.617,151	57	332.337,835 545.619,465	4.929
59	332.327,155 545.625,48	60	332.321,941 545.630,493	7.233
62	332.284,959 545.657,644	63	332.263,018 545.681,951	32.745
65	332.255,29 545.692,312	66	332.250,369 545.694,569	5.414
68	332.230,627 545.701,026	69	332.221,27 545.704,635	10.029
71	332.196,671 545.711,176	72	332.188,508 545.714,955	8.995
74	332.144,203 545.728,01	75	332.109,287 545.736,59	35.954
77	332.061,263 545.755,615	78	332.056,555 545.758,392	5.467
80	332.042,996 545.773,194	81	332.038,893 545.779,317	7.37
83	332.038,163 545.779,25	84	332.032,632 545.776,749	6.071
86	332.019,646 545.764,084	87	332.009,724 545.756,764	12.33
89	332.000,056 545.753,036	90	331.994,526 545.751,359	5.779
92	331.985,705 545.746,065	93	331.983,843 545.744,786	2.259
95	331.975,595 545.739,13	96	331.966,523 545.729,25	13.414
98	331.956,674 545.714,819	99	331.951,602 545.707,334	9.041
101	331.939,366 545.694,91	102	331.910,782 545.671,035	37.243
104	331.897,152 545.660,846	105	331.885,423 545.658,888	11.891
107	331.872,293 545.648,664	108	331.872,351 545.642,531	6.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	332.135,986 545.723,74	13	332.142,765 545.722,48	6.895
15	332.184,746 545.712,238	16	332.190,815 545.709,231	6.773
18	332.201,304 545.707,14	19	332.203,396 545.706,844	2.113
21	332.217,779 545.702,047	22	332.229,493 545.698,516	12.234
24	332.252,21 545.685,454	25	332.279,712 545.656,988	39.582
27	332.306,568 545.637,627	28	332.310,043 545.634,671	4.562
30	332.315,182 545.623,45	31	332.318,223 545.618,752	5.597
33	332.364,689 545.598,062	34	332.389,175 545.587,246	26.768
36	332.426,282 545.578,833	37	332.440,394 545.577,131	14.214
39	332.485,381 545.578,269	40	332.495,158 545.583,04	10.879
42	332.487,534 545.580,986	43	332.469,198 545.579,723	18.38
45	332.443,413 545.581,173	46	332.437,406 545.581,871	6.048
48	332.411,936 545.583,615	49	332.404,823 545.585,165	7.28
51	332.389,97 545.592,716	52	332.384,769 545.596,275	6.303
54	332.357,835 545.608,822	55	332.347,307 545.614,104	11.779
57	332.337,835 545.619,465	58	332.331,394 545.622,827	7.266
60	332.321,941 545.630,493	61	332.299,45 545.647,006	27.902
63	332.263,018 545.681,951	64	332.260,94 545.684,727	3.468
66	332.250,369 545.694,569	67	332.247,597 545.695,269	2.859
69	332.221,27 545.704,635	70	332.210,235 545.708,334	11.638
72	332.188,508 545.714,955	73	332.170,21 545.720,573	19.141
75	332.109,287 545.736,59	76	332.076,737 545.748,963	34.823
78	332.056,555 545.758,392	79	332.049,254 545.766,321	10.777
81	332.038,893 545.779,317	82	332.038,455 545.779,291	0.439
84	332.032,632 545.776,749	85	332.028,593 545.775,105	4.361
87	332.009,724 545.756,764	88	332.004,828 545.754,546	5.375
90	331.994,526 545.751,359	91	331.992,049 545.750,522	2.615
93	331.983,843 545.744,786	94	331.979,969 545.742,384	4.558
96	331.966,523 545.729,25	97	331.961,929 545.723,199	7.597
99	331.951,602 545.707,334	100	331.946,267 545.701,745	7.727
102	331.910,782 545.671,035	103	331.905,982 545.665,944	6.998
105	331.885,423 545.658,888	106	331.875,923 545.653,405	10.969
108	331.872,351 545.642,531	109	331.866,551 545.639,472	6.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	331.866,551 545.639,472	110	331.856,833 545.631,175	12.778
112	331.826,827 545.613,936	113	331.814,597 545.612,978	12.267
115	331.799,311 545.605,132	116	331.793,361 545.598,055	9.246
118	331.745,925 545.556,659	119	331.738,987 545.550,147	9.516
121	331.711,858 545.547,865	122	331.704,855 545.544,918	7.598
124	331.688,412 545.534,407	125	331.682,602 545.527,878	8.74
127	331.679,916 545.504,058	128	331.680,735 545.491,534	12.551
130	331.652,564 545.454,149	131	331.641,23 545.445,221	14.428
133	331.637,657 545.426,795	134	331.634,773 545.424,855	3.476
136	331.605,069 545.421,052	137	331.600,798 545.422,544	4.525
139	331.584,108 545.397,831	140	331.578,428 545.389,31	10.24
142	331.554,01 545.366,504	143	331.551,441 545.362,054	5.138
145	331.544,396 545.339,549	146	331.539,356 545.325,448	14.974
148	331.532,817 545.298,768	149	331.527,801 545.283,141	16.413
151	331.498,05 545.241,534	152	331.489,359 545.234,01	11.494
154	331.465,478 545.195,782	155	331.461,062 545.185,82	10.897
157	331.451,186 545.166,881	158	331.446,756 545.153,852	13.762
160	331.425,194 545.107,765	161	331.411,582 545.077,554	33.136
163	331.376,635 545.027,441	164	331.370,359 545.020,792	9.143
166	331.368,93 545.016,621	167	331.367,144 545.011,407	5.511
169	331.350,085 544.975,489	170	331.348,098 544.967,316	8.411
172	331.327,811 544.910,351	173	331.325,186 544.903,555	7.285
175	331.320,77 544.870,359	176	331.319,834 544.859,886	10.515
178	331.313,095 544.827,192	179	331.311,871 544.819,005	8.279
181	331.307,234 544.800,129	182	331.305,027 544.789,914	10.451
184	331.304,042 544.769,89	185	331.305,355 544.760,894	9.092
187	331.303,179 544.744,751	188	331.303,093 544.739,272	5.48
190	331.296,479 544.725,138	191	331.290,988 544.719,886	7.598
193	331.276,837 544.710,155	194	331.263,016 544.700,246	17.006
196	331.254,874 544.693,988	197	331.250,866 544.689,837	5.77
199	331.247,685 544.678,586	200	331.248,723 544.657,377	21.234
202	331.252,402 544.635,713	203	331.255,408 544.622,845	13.215
205	331.255,159 544.611,406	206	331.253,412 544.601,17	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	331.856,833 545.631,175	111	331.849,33 545.627,16	8.51
113	331.814,597 545.612,978	114	331.799,667 545.605,87	16.536
116	331.793,361 545.598,055	117	331.766,158 545.574,261	36.141
119	331.738,987 545.550,147	120	331.722,286 545.548,731	16.761
122	331.704,855 545.544,918	123	331.695,429 545.537,54	11.97
125	331.682,602 545.527,878	126	331.676,926 545.517,793	11.573
128	331.680,735 545.491,534	129	331.673,378 545.482,799	11.42
131	331.641,23 545.445,221	132	331.640,996 545.437,204	8.02
134	331.634,773 545.424,855	135	331.623,388 545.419,155	12.732
137	331.600,798 545.422,544	138	331.598,209 545.422,108	2.626
140	331.578,428 545.389,31	141	331.562,316 545.373,027	22.907
143	331.551,441 545.362,054	144	331.549,794 545.359,203	3.292
146	331.539,356 545.325,448	147	331.536,325 545.315,058	10.823
149	331.527,801 545.283,141	150	331.518,03 545.266,216	19.543
152	331.489,359 545.234,01	153	331.475,8 545.213,662	24.452
155	331.461,062 545.185,82	156	331.456,371 545.177,694	9.383
158	331.446,756 545.153,852	159	331.434,732 545.130,646	26.136
161	331.411,582 545.077,554	162	331.391,04 545.042,318	40.786
164	331.370,359 545.020,792	165	331.369,091 545.017,09	3.913
167	331.367,144 545.011,407	168	331.356,333 544.989,982	23.999
170	331.348,098 544.967,316	171	331.333,247 544.925,185	44.672
173	331.325,186 544.903,555	174	331.322,098 544.882,896	20.889
176	331.319,834 544.859,886	177	331.317,52 544.849,19	10.944
179	331.311,871 544.819,005	180	331.310,285 544.810,968	8.192
182	331.305,027 544.789,914	183	331.300,277 544.783,024	8.369
185	331.305,355 544.760,894	186	331.301,722 544.750,224	11.272
188	331.303,093 544.739,272	189	331.299,446 544.730,894	9.138
191	331.290,988 544.719,886	192	331.284,137 544.715,04	8.392
194	331.263,016 544.700,246	195	331.256,634 544.696,19	7.562
197	331.250,866 544.689,837	198	331.249,205 544.687,436	2.92
200	331.248,723 544.657,377	201	331.248,932 544.650,768	6.613
203	331.255,408 544.622,845	204	331.256,019 544.619,328	3.57
206	331.253,412 544.601,17	207	331.248,207 544.587,454	14.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	331.849,33 545.627,16	112	331.826,827 545.613,936	26.101
114	331.799,667 545.605,87	115	331.799,311 545.605,132	0.819
117	331.766,158 545.574,261	118	331.745,925 545.556,659	26.818
120	331.722,286 545.548,731	121	331.711,858 545.547,865	10.464
123	331.695,429 545.537,54	124	331.688,412 545.534,407	7.685
126	331.676,926 545.517,793	127	331.679,916 545.504,058	14.057
129	331.673,378 545.482,799	130	331.652,564 545.454,149	35.412
132	331.640,996 545.437,204	133	331.637,657 545.426,795	10.931
135	331.623,388 545.419,155	136	331.605,069 545.421,052	18.417
138	331.598,209 545.422,108	139	331.584,108 545.397,831	28.075
141	331.562,316 545.373,027	142	331.554,01 545.366,504	10.561
144	331.549,794 545.359,203	145	331.544,396 545.339,549	20.382
147	331.536,325 545.315,058	148	331.532,817 545.298,768	16.663
150	331.518,03 545.266,216	151	331.498,05 545.241,534	31.756
153	331.475,8 545.213,662	154	331.465,478 545.195,782	20.645
156	331.456,371 545.177,694	157	331.451,186 545.166,881	11.991
159	331.434,732 545.130,646	160	331.425,194 545.107,765	24.789
162	331.391,04 545.042,318	163	331.376,635 545.027,441	20.709
165	331.369,091 545.017,09	166	331.368,93 545.016,621	0.496
168	331.356,333 544.989,982	169	331.350,085 544.975,489	15.782
171	331.333,247 544.925,185	172	331.327,811 544.910,351	15.799
174	331.322,098 544.882,896	175	331.320,77 544.870,359	12.607
177	331.317,52 544.849,19	178	331.313,095 544.827,192	22.438
180	331.310,285 544.810,968	181	331.307,234 544.800,129	11.26
183	331.300,277 544.783,024	184	331.304,042 544.769,89	13.663
186	331.301,722 544.750,224	187	331.303,179 544.744,751	5.663
189	331.299,446 544.730,894	190	331.296,479 544.725,138	6.475
192	331.284,137 544.715,04	193	331.276,837 544.710,155	8.783
195	331.256,634 544.696,19	196	331.254,874 544.693,988	2.819
198	331.249,205 544.687,436	199	331.247,685 544.678,586	8.979
201	331.248,932 544.650,768	202	331.252,402 544.635,713	15.45
204	331.256,019 544.619,328	205	331.255,159 544.611,406	7.968
207	331.248,207 544.587,454	208	331.243,524 544.577,717	10.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	331.243,524 544.577,717	209	331.238,572 544.568,094	10.822
211	331.222,678 544.546,589	212	331.220,588 544.543,178	4.001
214	331.213,048 544.528,511	215	331.210,424 544.522,568	6.497
217	331.203,061 544.512,12	218	331.199,988 544.509,382	4.116
220	331.184,835 544.517,693	221	331.181,458 544.517,485	3.383
223	331.197,996 544.505,969	224	331.201,068 544.506,233	3.084
226	331.208,18 544.515,124	227	331.213,002 544.520,979	7.584
229	331.219,105 544.534,649	230	331.223,164 544.541,641	8.085
232	331.236,819 544.559,058	233	331.241,206 544.566,657	8.775
235	331.250,966 544.586,27	236	331.256,32 544.600,378	15.09
238	331.259,047 544.619,425	239	331.258,349 544.623,444	4.079
241	331.251,921 544.651,156	242	331.251,721 544.657,498	6.345
244	331.252,049 544.686,274	245	331.253,194 544.687,929	2.013
247	331.258,665 544.693,926	248	331.264,696 544.697,759	7.146
250	331.285,838 544.712,568	251	331.293,104 544.717,759	8.93
253	331.302,157 544.729,606	254	331.306,083 544.738,624	9.836
256	331.306,055 544.749,778	257	331.312,069 544.764,479	15.884
259	331.307,834 544.788,7	260	331.310,147 544.799,406	10.953
262	331.314,827 544.818,493	263	331.316,051 544.826,674	8.273
265	331.322,805 544.859,434	266	331.323,756 544.870,067	10.676
268	331.328,104 544.902,784	269	331.330,619 544.909,294	6.979
271	331.351,989 544.974,853	272	331.358,145 544.989,135	15.552
274	331.370,918 545.016,251	275	331.371,075 545.016,71	0.486
277	331.378,081 545.026,059	278	331.392,646 545.041,102	20.938
280	331.427,029 545.106,969	281	331.436,546 545.129,799	24.734
283	331.453,041 545.166,124	284	331.458,141 545.176,76	11.795
286	331.467,263 545.194,875	287	331.477,5 545.212,606	20.474
289	331.499,493 545.240,137	290	331.519,683 545.265,08	32.09
292	331.534,751 545.298,251	293	331.538,265 545.314,567	16.69
295	331.546,305 545.338,946	296	331.551,655 545.358,425	20.2
298	331.555,569 545.365,205	299	331.566,694 545.374,673	14.608
301	331.582,028 545.389,93	302	331.585,1 545.394,67	5.648
304	331.599,469 545.421,01	305	331.605,59 545.419,406	6.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	331.238,572 544.568,094	210	331.234,344 544.560,772	8.455
212	331.220,588 544.543,178	213	331.216,433 544.536,022	8.274
215	331.210,424 544.522,568	216	331.205,799 544.516,953	7.274
218	331.199,988 544.509,382	219	331.192,236 544.513,941	8.993
221	331.181,458 544.517,485	222	331.190,4 544.511,258	10.896
224	331.201,068 544.506,233	225	331.202,767 544.507,559	2.155
227	331.213,002 544.520,979	228	331.215,788 544.527,289	6.898
230	331.223,164 544.541,641	231	331.225,128 544.544,844	3.757
233	331.241,206 544.566,657	234	331.246,21 544.576,38	10.936
236	331.256,32 544.600,378	237	331.258,132 544.610,992	10.767
239	331.258,349 544.623,444	240	331.255,324 544.636,391	13.296
242	331.251,721 544.657,498	243	331.250,697 544.678,404	20.931
245	331.253,194 544.687,929	246	331.257,13 544.692,005	5.666
248	331.264,696 544.697,759	249	331.278,545 544.707,689	17.041
251	331.293,104 544.717,759	252	331.298,915 544.723,317	8.041
254	331.306,083 544.738,624	255	331.306,186 544.745,12	6.497
257	331.312,069 544.764,479	258	331.303,772 544.781,321	18.775
260	331.310,147 544.799,406	261	331.313,206 544.810,27	11.287
263	331.316,051 544.826,674	264	331.320,456 544.848,577	22.341
266	331.323,756 544.870,067	267	331.325,075 544.882,516	12.518
269	331.330,619 544.909,294	270	331.350,042 544.966,844	60.739
272	331.358,145 544.989,135	273	331.368,991 545.010,629	24.076
275	331.371,075 545.016,71	276	331.372,111 545.019,734	3.196
278	331.392,646 545.041,102	279	331.413,362 545.076,637	41.133
281	331.436,546 545.129,799	282	331.448,601 545.153,065	26.204
284	331.458,141 545.176,76	285	331.462,848 545.184,912	9.413
287	331.477,5 545.212,606	288	331.490,873 545.232,676	24.117
290	331.519,683 545.265,08	291	331.529,64 545.282,326	19.914
293	331.538,265 545.314,567	294	331.541,26 545.324,831	10.692
296	331.551,655 545.358,425	297	331.553,173 545.361,054	3.036
299	331.566,694 545.374,673	300	331.573,691 545.381,444	9.737
302	331.585,1 545.394,67	303	331.586,993 545.399,18	4.892
305	331.605,59 545.419,406	306	331.616,108 545.418,525	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	331.234,344 544.560,772	211	331.222,678 544.546,589	18.364
213	331.216,433 544.536,022	214	331.213,048 544.528,511	8.238
216	331.205,799 544.516,953	217	331.203,061 544.512,12	5.555
219	331.192,236 544.513,941	220	331.184,835 544.517,693	8.298
222	331.190,4 544.511,258	223	331.197,996 544.505,969	9.257
225	331.202,767 544.507,559	226	331.208,18 544.515,124	9.302
228	331.215,788 544.527,289	229	331.219,105 544.534,649	8.073
231	331.225,128 544.544,844	232	331.236,819 544.559,058	18.404
234	331.246,21 544.576,38	235	331.250,966 544.586,27	10.974
237	331.258,132 544.610,992	238	331.259,047 544.619,425	8.483
240	331.255,324 544.636,391	241	331.251,921 544.651,156	15.152
243	331.250,697 544.678,404	244	331.252,049 544.686,274	7.986
246	331.257,13 544.692,005	247	331.258,665 544.693,926	2.459
249	331.278,545 544.707,689	250	331.285,838 544.712,568	8.774
252	331.298,915 544.723,317	253	331.302,157 544.729,606	7.075
255	331.306,186 544.745,12	256	331.306,055 544.749,778	4.659
258	331.303,772 544.781,321	259	331.307,834 544.788,7	8.423
261	331.313,206 544.810,27	262	331.314,827 544.818,493	8.381
264	331.320,456 544.848,577	265	331.322,805 544.859,434	11.108
267	331.325,075 544.882,516	268	331.328,104 544.902,784	20.493
270	331.350,042 544.966,844	271	331.351,989 544.974,853	8.242
273	331.368,991 545.010,629	274	331.370,918 545.016,251	5.943
276	331.372,111 545.019,734	277	331.378,081 545.026,059	8.698
279	331.413,362 545.076,637	280	331.427,029 545.106,969	33.269
282	331.448,601 545.153,065	283	331.453,041 545.166,124	13.793
285	331.462,848 545.184,912	286	331.467,263 545.194,875	10.897
288	331.490,873 545.232,676	289	331.499,493 545.240,137	11.401
291	331.529,64 545.282,326	292	331.534,751 545.298,251	16.725
294	331.541,26 545.324,831	295	331.546,305 545.338,946	14.99
297	331.553,173 545.361,054	298	331.555,569 545.365,205	4.793
300	331.573,691 545.381,444	301	331.582,028 545.389,93	11.896
303	331.586,993 545.399,18	304	331.599,469 545.421,01	25.144
306	331.616,108 545.418,525	307	331.624,332 545.417,95	8.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	331.624,332 545.417,95	308	331.635,53 545.423,557	12.524
308	331.635,53 545.423,557	309	331.638,926 545.425,841	4.093
309	331.638,926 545.425,841	310	331.642,489 545.436,948	11.664
310	331.642,489 545.436,948	311	331.642,709 545.444,476	7.532
311	331.642,709 545.444,476	312	331.653,655 545.453,099	13.935
312	331.653,655 545.453,099	313	331.674,56 545.481,874	35.566
313	331.674,56 545.481,874	314	331.682,271 545.491,03	11.97
314	331.682,271 545.491,03	315	331.681,406 545.504,268	13.266
315	331.681,406 545.504,268	316	331.678,513 545.517,554	13.598
316	331.678,513 545.517,554	317	331.683,83 545.527,001	10.84
317	331.683,83 545.527,001	318	331.689,318 545.533,169	8.256
318	331.689,318 545.533,169	319	331.696,209 545.536,245	7.546
319	331.696,209 545.536,245	320	331.705,622 545.543,613	11.954
320	331.705,622 545.543,613	321	331.712,22 545.546,39	7.159
321	331.712,22 545.546,39	322	331.722,412 545.547,236	10.227
322	331.722,412 545.547,236	323	331.739,633 545.548,696	17.284
323	331.739,633 545.548,696	324	331.746,931 545.555,546	10.009
324	331.746,931 545.555,546	325	331.767,144 545.573,131	26.792
325	331.767,144 545.573,131	326	331.794,435 545.597,002	36.258
326	331.794,435 545.597,002	327	331.800,957 545.603,161	8.971
327	331.800,957 545.603,161	328	331.815,385 545.610,031	15.98
328	331.815,385 545.610,031	329	331.827,751 545.610,999	12.403
329	331.827,751 545.610,999	330	331.850,798 545.624,543	26.733
330	331.850,798 545.624,543	331	331.858,534 545.628,683	8.774
331	331.858,534 545.628,683	332	331.868,245 545.636,974	12.769
332	331.868,245 545.636,974	333	331.875,368 545.640,731	8.053
333	331.875,368 545.640,731	334	331.875,302 545.647,66	6.929
334	331.875,302 545.647,66	335	331.876,923 545.651,672	4.327
335	331.876,923 545.651,672	336	331.886,11 545.656,975	10.607
336	331.886,11 545.656,975	337	331.897,839 545.658,933	11.892
337	331.897,839 545.658,933	338	331.907,236 545.664,358	10.85
338	331.907,236 545.664,358	339	331.912,156 545.669,576	7.172
339	331.912,156 545.669,576	340	331.940,713 545.693,43	37.209
340	331.940,713 545.693,43	341	331.947,694 545.700,344	9.826
341	331.947,694 545.700,344	342	331.953,164 545.706,074	7.922
342	331.953,164 545.706,074	343	331.958,35 545.713,726	9.244
343	331.958,35 545.713,726	344	331.963,576 545.722,061	9.838
344	331.963,576 545.722,061	345	331.968,06 545.727,966	7.414
345	331.968,06 545.727,966	346	331.976,941 545.737,638	13.132
346	331.976,941 545.737,638	347	331.981,095 545.740,729	5.178
347	331.981,095 545.740,729	348	331.984,936 545.743,111	4.52
348	331.984,936 545.743,111	349	331.986,846 545.744,422	2.316
349	331.986,846 545.744,422	350	331.992,962 545.748,72	7.476
350	331.992,962 545.748,72	351	331.995,137 545.749,454	2.295
351	331.995,137 545.749,454	352	332.000,707 545.751,143	5.821
352	332.000,707 545.751,143	1	332.010,036 545.754,898	10.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.305	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

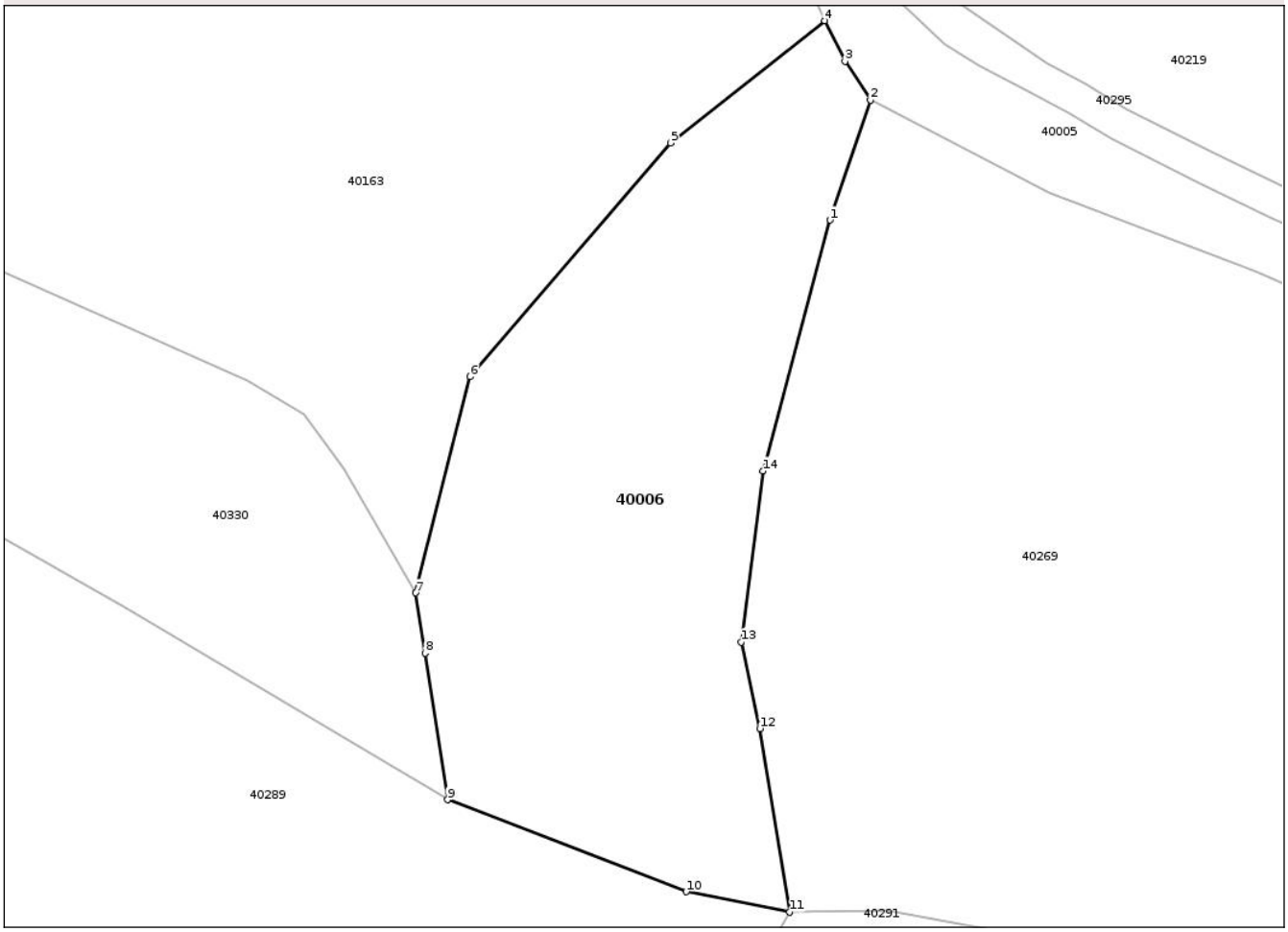
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.305	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.313,369 545.604,325	2	332.318,223 545.618,752	15.222
2	332.318,223 545.618,752	3	332.315,182 545.623,45	5.597
3	332.315,182 545.623,45	4	332.312,746 545.628,32	5.445
4	332.312,746 545.628,32	5	332.294,164 545.613,612	23.699
5	332.294,164 545.613,612	6	332.270,003 545.585,472	37.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.270,003 545.585,472	7	332.263,462 545.559,452	26.831
7	332.263,462 545.559,452	8	332.264,574 545.552,189	7.347
8	332.264,574 545.552,189	9	332.267,275 545.534,552	17.843
9	332.267,275 545.534,552	10	332.296,024 545.523,475	30.809
10	332.296,024 545.523,475	11	332.308,507 545.521,01	12.724
11	332.308,507 545.521,01	12	332.304,924 545.543,127	22.405
12	332.304,924 545.543,127	13	332.302,676 545.553,538	10.651
13	332.302,676 545.553,538	14	332.305,3 545.574,12	20.749
14	332.305,3 545.574,12	1	332.313,369 545.604,325	31.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:971

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 73584 Avram Iancu,cu nr. top 2145,2146,2147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24986 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 52, din 02/08/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (registrul cadastral al proprietarilor nr 24198 din 20.07.2022, emis de BCPI CAMPENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moştenire legală, asupra proprietatii defunctei Badau Ileana ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moştenire legală, asupra proprietatii defunctei Badau Ileana ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moştenire legală, asupra proprietatii defunctei Badau Ileana ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moştenire legală, asupra proprietatii defunctei Badau Ileana ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU TIBERIU**	
/		
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

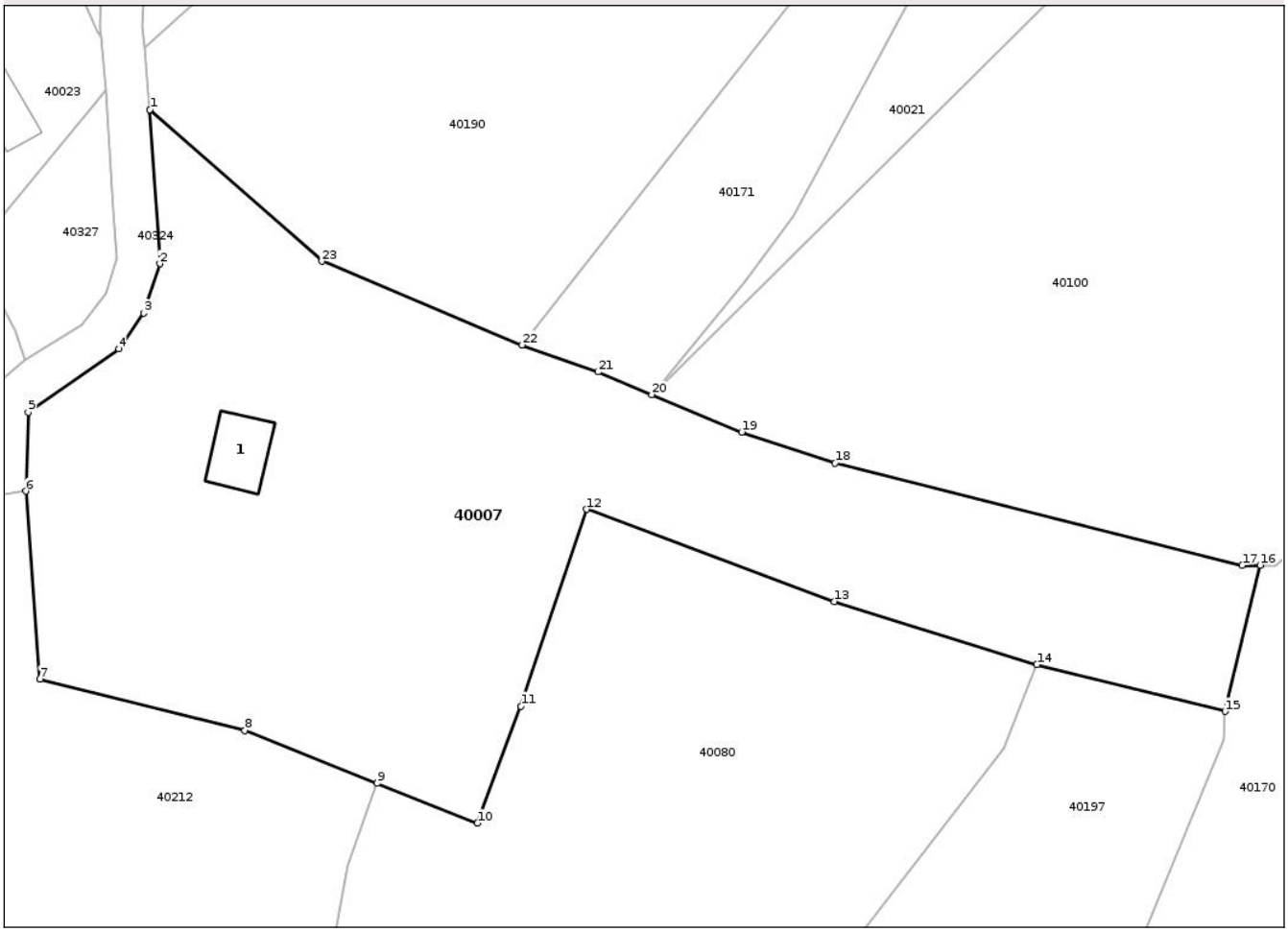
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	Parte CF 73584 Avram Iancu,cu nr. top 2145,2146,2147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.590	-	-	-	
3	faneata	NU	1.474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.682,91 545.808,506	2	332.683,858 545.793,623	14.914
3	332.682,323 545.788,847	4	332.679,883 545.785,408	4.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.683,858 545.793,623	3	332.682,323 545.788,847	5.016
4	332.679,883 545.785,408	5	332.671,121 545.779,297	10.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.671,121 545.779,297	6	332.670,908 545.771,657	7.643
7	332.672,276 545.753,518	8	332.692,084 545.748,537	20.424
9	332.704,875 545.743,44	10	332.714,557 545.739,581	10.422
11	332.718,779 545.750,895	12	332.725,15 545.769,91	20.054
13	332.749,075 545.761,0	14	332.768,661 545.754,912	20.511
15	332.786,869 545.750,389	16	332.790,262 545.764,502	14.515
17	332.788,514 545.764,484	18	332.749,158 545.774,37	40.578
19	332.740,135 545.777,374	20	332.731,432 545.780,997	9.427
21	332.726,227 545.783,164	22	332.718,897 545.785,781	7.783
23	332.699,533 545.793,868	1	332.682,91 545.808,506	22.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.670,908 545.771,657	7	332.672,276 545.753,518	18.19
8	332.692,084 545.748,537	9	332.704,875 545.743,44	13.77
10	332.714,557 545.739,581	11	332.718,779 545.750,895	12.076
12	332.725,15 545.769,91	13	332.749,075 545.761,0	25.53
14	332.768,661 545.754,912	15	332.786,869 545.750,389	18.761
16	332.790,262 545.764,502	17	332.788,514 545.764,484	1.748
18	332.749,158 545.774,37	19	332.740,135 545.777,374	9.51
20	332.731,432 545.780,997	21	332.726,227 545.783,164	5.638
22	332.718,897 545.785,781	23	332.699,533 545.793,868	20.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	533	-	-	-	
2	drum	NU	1.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.255,408 544.622,845	2	331.252,402 544.635,713	13.215
4	331.248,723 544.657,377	5	331.247,685 544.678,586	21.234
7	331.250,866 544.689,837	8	331.254,874 544.693,988	5.77
10	331.263,016 544.700,246	11	331.276,837 544.710,155	17.006
13	331.290,988 544.719,886	14	331.296,479 544.725,138	7.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.252,402 544.635,713	3	331.248,932 544.650,768	15.45
5	331.247,685 544.678,586	6	331.249,205 544.687,436	8.979
8	331.254,874 544.693,988	9	331.256,634 544.696,19	2.819
11	331.276,837 544.710,155	12	331.284,137 544.715,04	8.783
14	331.296,479 544.725,138	15	331.299,446 544.730,894	6.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.248,932 544.650,768	4	331.248,723 544.657,377	6.613
6	331.249,205 544.687,436	7	331.250,866 544.689,837	2.92
9	331.256,634 544.696,19	10	331.263,016 544.700,246	7.562
12	331.284,137 544.715,04	13	331.290,988 544.719,886	8.392
15	331.299,446 544.730,894	16	331.303,093 544.739,272	9.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	331.303,093 544.739,272	17	331.303,179 544.744,751	5.48
17	331.303,179 544.744,751	18	331.301,722 544.750,224	5.663
18	331.301,722 544.750,224	19	331.299,826 544.751,318	2.189
19	331.299,826 544.751,318	20	331.296,23 544.753,394	4.152
20	331.296,23 544.753,394	21	331.291,379 544.753,394	4.851
21	331.291,379 544.753,394	22	331.284,833 544.750,269	7.254
22	331.284,833 544.750,269	23	331.282,912 544.748,283	2.763
23	331.282,912 544.748,283	24	331.279,733 544.746,448	3.67
24	331.279,733 544.746,448	25	331.276,903 544.743,729	3.925
25	331.276,903 544.743,729	26	331.270,477 544.740,414	7.23
26	331.270,477 544.740,414	27	331.266,669 544.740,414	3.809
27	331.266,669 544.740,414	28	331.266,836 544.745,948	5.536
28	331.266,836 544.745,948	29	331.267,661 544.749,152	3.308
29	331.267,661 544.749,152	30	331.269,659 544.752,457	3.862
30	331.269,659 544.752,457	31	331.272,233 544.755,451	3.948
31	331.272,233 544.755,451	32	331.275,401 544.757,84	3.968
32	331.275,401 544.757,84	33	331.280,373 544.761,834	6.377
33	331.280,373 544.761,834	34	331.285,312 544.763,878	5.345
34	331.285,312 544.763,878	35	331.292,633 544.769,89	9.474
35	331.292,633 544.769,89	36	331.300,277 544.783,024	15.196
36	331.300,277 544.783,024	37	331.296,897 544.785,169	4.003
37	331.296,897 544.785,169	38	331.289,538 544.772,525	14.63
38	331.289,538 544.772,525	39	331.283,232 544.767,346	8.159
39	331.283,232 544.767,346	40	331.278,315 544.765,31	5.323
40	331.278,315 544.765,31	41	331.272,944 544.760,997	6.888
41	331.272,944 544.760,997	42	331.269,48 544.758,386	4.338
42	331.269,48 544.758,386	43	331.266,118 544.754,474	5.158
43	331.266,118 544.754,474	44	331.263,499 544.749,759	5.393
44	331.263,499 544.749,759	45	331.262,128 544.743,04	6.858
45	331.262,128 544.743,04	46	331.261,673 544.739,509	3.56
46	331.261,673 544.739,509	47	331.262,21 544.736,414	3.141
47	331.262,21 544.736,414	48	331.271,448 544.736,414	9.239
48	331.271,448 544.736,414	49	331.279,254 544.740,441	8.783
49	331.279,254 544.740,441	50	331.282,154 544.743,227	4.021
50	331.282,154 544.743,227	51	331.285,397 544.745,099	3.745
51	331.285,397 544.745,099	52	331.287,207 544.746,97	2.603
52	331.287,207 544.746,97	53	331.291,624 544.747,277	4.428
53	331.291,624 544.747,277	54	331.294,196 544.746,168	2.8
54	331.294,196 544.746,168	55	331.296,428 544.745,432	2.35
55	331.296,428 544.745,432	56	331.298,197 544.743,696	2.478
56	331.298,197 544.743,696	57	331.299,115 544.740,705	3.129
57	331.299,115 544.740,705	58	331.298,918 544.739,704	1.02
58	331.298,918 544.739,704	59	331.295,83 544.732,61	7.737
59	331.295,83 544.732,61	60	331.293,23 544.727,566	5.675
60	331.293,23 544.727,566	61	331.288,436 544.722,981	6.633
61	331.288,436 544.722,981	62	331.282,131 544.718,52	7.724
62	331.282,131 544.718,52	63	331.270,294 544.710,66	14.209
63	331.270,294 544.710,66	64	331.261,47 544.704,145	10.969
64	331.261,47 544.704,145	65	331.254,157 544.699,256	8.796
65	331.254,157 544.699,256	66	331.248,45 544.695,163	7.023
66	331.248,45 544.695,163	67	331.244,062 544.690,765	6.213
67	331.244,062 544.690,765	68	331.241,879 544.683,933	7.173
68	331.241,879 544.683,933	69	331.242,101 544.674,095	9.84
69	331.242,101 544.674,095	70	331.241,464 544.659,4	14.709
70	331.241,464 544.659,4	71	331.243,202 544.645,312	14.195
71	331.243,202 544.645,312	72	331.248,706 544.616,341	29.489
72	331.248,706 544.616,341	73	331.247,685 544.596,081	20.286
73	331.247,685 544.596,081	74	331.244,528 544.589,681	7.136
74	331.244,528 544.589,681	75	331.236,973 544.576,381	15.296
75	331.236,973 544.576,381	76	331.228,856 544.564,428	14.449
76	331.228,856 544.564,428	77	331.219,007 544.550,812	16.805
77	331.219,007 544.550,812	78	331.211,793 544.537,943	14.753
78	331.211,793 544.537,943	79	331.206,87 544.528,517	10.634
79	331.206,87 544.528,517	80	331.190,604 544.519,844	18.434
80	331.190,604 544.519,844	81	331.184,835 544.517,693	6.157
81	331.184,835 544.517,693	82	331.192,236 544.513,941	8.298
82	331.192,236 544.513,941	83	331.199,988 544.509,382	8.993
83	331.199,988 544.509,382	84	331.203,061 544.512,12	4.116
84	331.203,061 544.512,12	85	331.205,799 544.516,953	5.555
85	331.205,799 544.516,953	86	331.210,424 544.522,568	7.274
86	331.210,424 544.522,568	87	331.213,048 544.528,511	6.497
87	331.213,048 544.528,511	88	331.216,433 544.536,022	8.238
88	331.216,433 544.536,022	89	331.220,588 544.543,178	8.274
89	331.220,588 544.543,178	90	331.222,678 544.546,589	4.001
90	331.222,678 544.546,589	91	331.234,344 544.560,772	18.364
91	331.234,344 544.560,772	92	331.238,572 544.568,094	8.455
92	331.238,572 544.568,094	93	331.243,524 544.577,717	10.822
93	331.243,524 544.577,717	94	331.248,207 544.587,454	10.805
94	331.248,207 544.587,454	95	331.253,412 544.601,17	14.67
95	331.253,412 544.601,17	96	331.255,159 544.611,406	10.384
96	331.255,159 544.611,406	97	331.256,019 544.619,328	7.968
97	331.256,019 544.619,328	1	331.255,408 544.622,845	3.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.257	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.234,166 544.842,899	2	331.260,515 544.863,824	33.647
4	331.248,737 544.879,032	5	331.234,951 544.869,254	16.902
7	331.200,274 544.845,196	8	331.165,993 544.820,927	42.002
10	331.111,665 544.755,351	11	331.172,299 544.788,103	68.914
13	331.188,032 544.811,822	14	331.199,78 544.803,401	14.454
16	331.223,792 544.777,722	17	331.227,889 544.764,077	14.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.260,515 544.863,824	3	331.260,081 544.885,883	22.064
5	331.234,951 544.869,254	6	331.200,909 544.857,002	36.18
8	331.165,993 544.820,927	9	331.148,158 544.795,851	30.772
11	331.172,299 544.788,103	12	331.180,076 544.797,669	12.328
14	331.199,78 544.803,401	15	331.211,923 544.787,069	20.352
17	331.227,889 544.764,077	18	331.229,66 544.751,981	12.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.260,081 544.885,883	4	331.248,737 544.879,032	13.252
6	331.200,909 544.857,002	7	331.200,274 544.845,196	11.823
9	331.148,158 544.795,851	10	331.111,665 544.755,351	54.516
12	331.180,076 544.797,669	13	331.188,032 544.811,822	16.236
15	331.211,923 544.787,069	16	331.223,792 544.777,722	15.108
18	331.229,66 544.751,981	19	331.217,223 544.729,594	25.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.217,223 544.729,594	20	331.243,202 544.645,312	88.195
22	331.242,101 544.674,095	23	331.241,879 544.683,933	9.84
25	331.248,45 544.695,163	26	331.254,157 544.699,256	7.023
28	331.270,294 544.710,66	29	331.282,131 544.718,52	14.209
31	331.293,23 544.727,566	32	331.295,83 544.732,61	5.675
34	331.299,115 544.740,705	35	331.298,197 544.743,696	3.129
37	331.294,196 544.746,168	38	331.291,624 544.747,277	2.8
40	331.285,397 544.745,099	41	331.282,154 544.743,227	3.745
43	331.271,448 544.736,414	44	331.262,21 544.736,414	9.239
46	331.262,128 544.743,04	47	331.263,499 544.749,759	6.858
49	331.269,48 544.758,386	50	331.272,944 544.760,997	4.338
52	331.283,232 544.767,346	53	331.289,538 544.772,525	8.159
20	331.243,202 544.645,312	21	331.241,464 544.659,4	14.195
23	331.241,879 544.683,933	24	331.244,062 544.690,765	7.173
26	331.254,157 544.699,256	27	331.261,47 544.704,145	8.796
29	331.282,131 544.718,52	30	331.288,436 544.722,981	7.724
32	331.295,83 544.732,61	33	331.298,918 544.739,704	7.737
35	331.298,197 544.743,696	36	331.296,428 544.745,432	2.478
38	331.291,624 544.747,277	39	331.287,207 544.746,97	4.428
41	331.282,154 544.743,227	42	331.279,254 544.740,441	4.021
44	331.262,21 544.736,414	45	331.261,673 544.739,509	3.141
47	331.263,499 544.749,759	48	331.266,118 544.754,474	5.393
50	331.272,944 544.760,997	51	331.278,315 544.765,31	6.888
53	331.289,538 544.772,525	54	331.296,897 544.785,169	14.63
21	331.241,464 544.659,4	22	331.242,101 544.674,095	14.709
24	331.244,062 544.690,765	25	331.248,45 544.695,163	6.213
27	331.261,47 544.704,145	28	331.270,294 544.710,66	10.969
30	331.288,436 544.722,981	31	331.293,23 544.727,566	6.633
33	331.298,918 544.739,704	34	331.299,115 544.740,705	1.02
36	331.296,428 544.745,432	37	331.294,196 544.746,168	2.35
39	331.287,207 544.746,97	40	331.285,397 544.745,099	2.603
42	331.279,254 544.740,441	43	331.271,448 544.736,414	8.783
45	331.261,673 544.739,509	46	331.262,128 544.743,04	3.56
48	331.266,118 544.754,474	49	331.269,48 544.758,386	5.158
51	331.278,315 544.765,31	52	331.283,232 544.767,346	5.323
54	331.296,897 544.785,169	1	331.234,166 544.842,899	85.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.588	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.588	-	-	-	fînaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.161,87 544.673,299	2	331.159,377 544.688,012	14.923
2	331.159,377 544.688,012	3	331.111,665 544.755,351	82.529
3	331.111,665 544.755,351	4	331.094,862 544.750,332	17.537
4	331.094,862 544.750,332	5	331.093,691 544.743,393	7.037
5	331.093,691 544.743,393	6	331.082,863 544.703,536	41.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.082,863 544.703,536	7	331.086,679 544.655,967	47.722
7	331.086,679 544.655,967	8	331.082,63 544.623,141	33.075
8	331.082,63 544.623,141	9	331.081,206 544.599,649	23.535
9	331.081,206 544.599,649	10	331.110,552 544.582,272	34.105
10	331.110,552 544.582,272	11	331.110,552 544.559,959	22.313
11	331.110,552 544.559,959	12	331.153,834 544.552,084	43.993
12	331.153,834 544.552,084	13	331.174,957 544.566,821	25.756
13	331.174,957 544.566,821	14	331.192,076 544.579,711	21.429
14	331.192,076 544.579,711	15	331.204,489 544.589,534	15.83
15	331.204,489 544.589,534	16	331.221,687 544.605,834	23.695
16	331.221,687 544.605,834	17	331.229,283 544.613,756	10.975
17	331.229,283 544.613,756	18	331.194,345 544.644,955	46.841
18	331.194,345 544.644,955	19	331.181,303 544.658,322	18.675
19	331.181,303 544.658,322	20	331.174,339 544.665,235	9.813
20	331.174,339 544.665,235	1	331.161,87 544.673,299	14.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/97, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA V TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

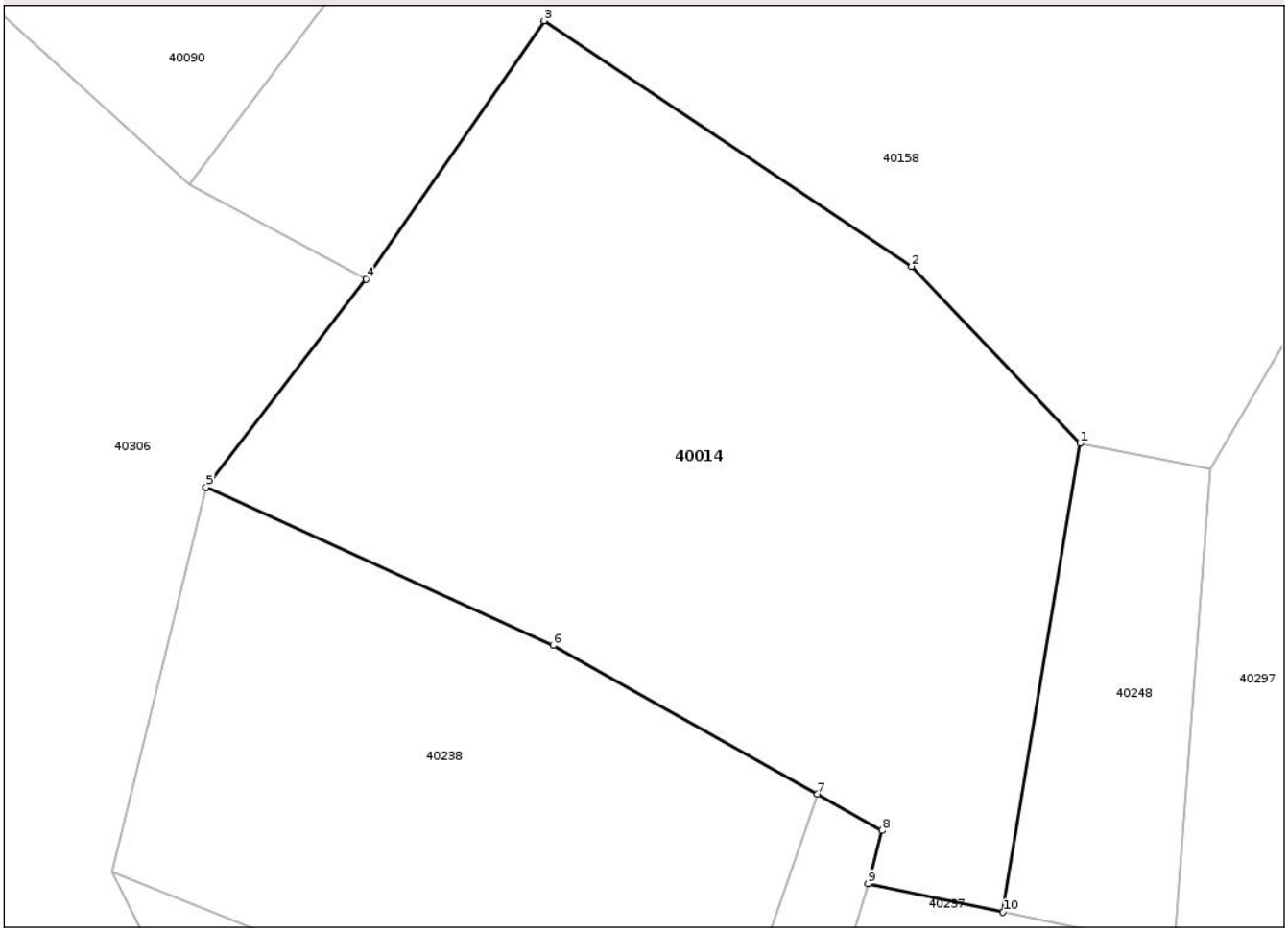
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.000	UP VI	UA 162/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.987,047 544.659,272	2	331.966,41 544.680,934	29.918
2	331.966,41 544.680,934	3	331.921,392 544.711,004	54.138
3	331.921,392 544.711,004	4	331.899,579 544.679,362	38.433
4	331.899,579 544.679,362	5	331.879,965 544.653,918	32.126
5	331.879,965 544.653,918	6	331.922,494 544.634,552	46.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.922,494 544.634,552	7	331.954,857 544.616,362	37.124
7	331.954,857 544.616,362	8	331.962,795 544.611,894	9.109
8	331.962,795 544.611,894	9	331.961,049 544.605,352	6.771
9	331.961,049 544.605,352	10	331.977,629 544.601,884	16.939
10	331.977,629 544.601,884	1	331.987,047 544.659,272	58.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.375	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF2225 B Avram Iancu, cu nr. top 2257/2,2259/2,2264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUNGU VOICHIȚA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

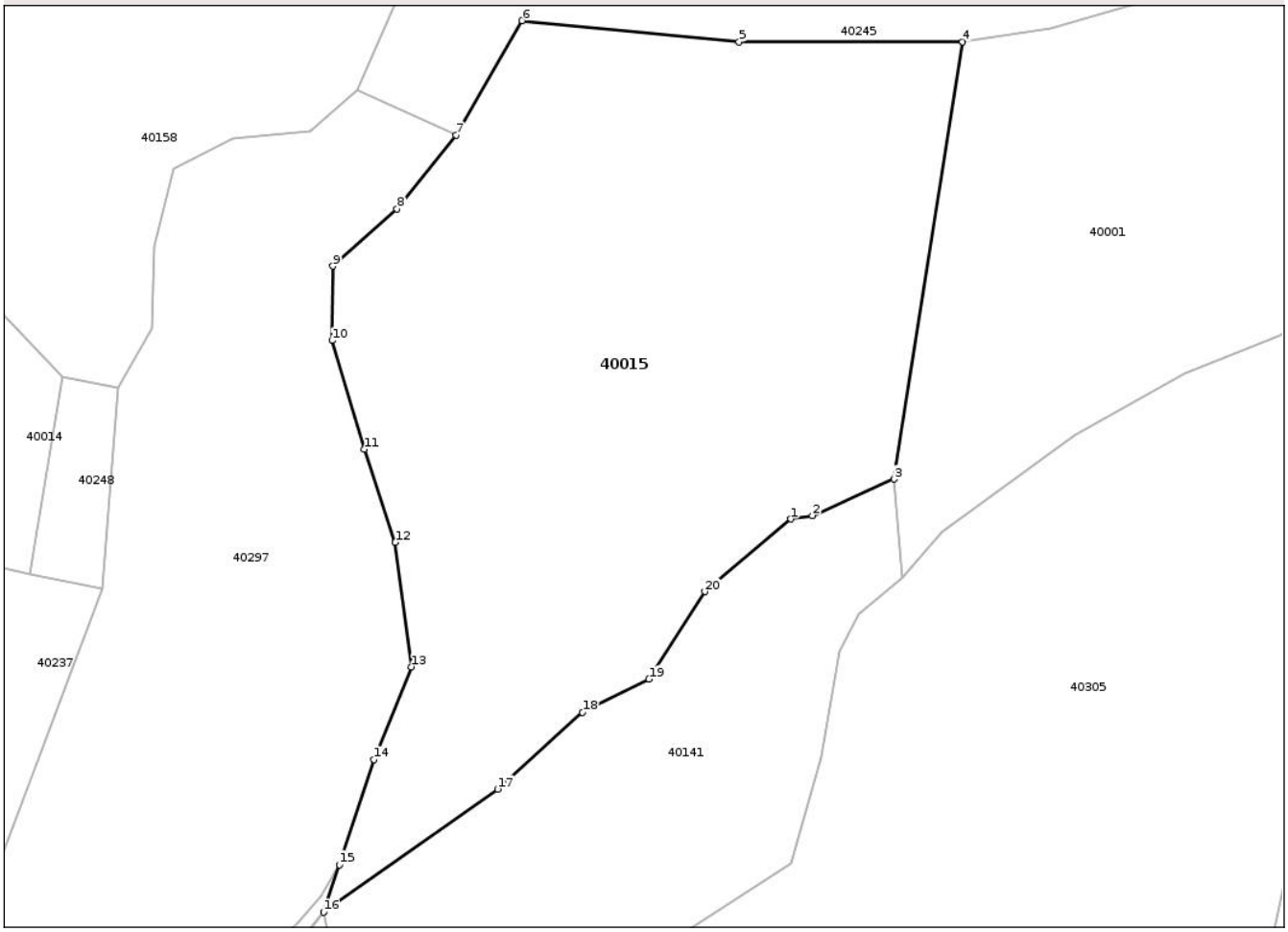
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.375	Parte CF2225 B Avram Iancu, cu nr. top 2257/2,2259/2,2264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	28.375	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.199,746 544.617,937	2	332.206,042 544.618,978	6.382
2	332.206,042 544.618,978	3	332.229,913 544.629,588	26.123
3	332.229,913 544.629,588	4	332.249,904 544.757,188	129.156
4	332.249,904 544.757,188	5	332.184,613 544.757,188	65.291
5	332.184,613 544.757,188	6	332.121,244 544.763,315	63.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.121,244 544.763,315	7	332.101,969 544.729,929	38.55
7	332.101,969 544.729,929	8	332.084,703 544.708,445	27.562
8	332.084,703 544.708,445	9	332.065,981 544.691,71	25.111
9	332.065,981 544.691,71	10	332.065,718 544.670,008	21.704
10	332.065,718 544.670,008	11	332.075,233 544.638,304	33.101
11	332.075,233 544.638,304	12	332.084,201 544.611,098	28.646
12	332.084,201 544.611,098	13	332.088,94 544.574,803	36.603
13	332.088,94 544.574,803	14	332.077,988 544.547,724	29.21
14	332.077,988 544.547,724	15	332.067,839 544.517,092	32.269
15	332.067,839 544.517,092	16	332.063,25 544.503,243	14.589
16	332.063,25 544.503,243	17	332.114,143 544.539,179	62.302
17	332.114,143 544.539,179	18	332.138,897 544.561,515	33.341
18	332.138,897 544.561,515	19	332.158,274 544.571,225	21.673
19	332.158,274 544.571,225	20	332.174,635 544.596,788	30.351
20	332.174,635 544.596,788	1	332.199,746 544.617,937	32.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

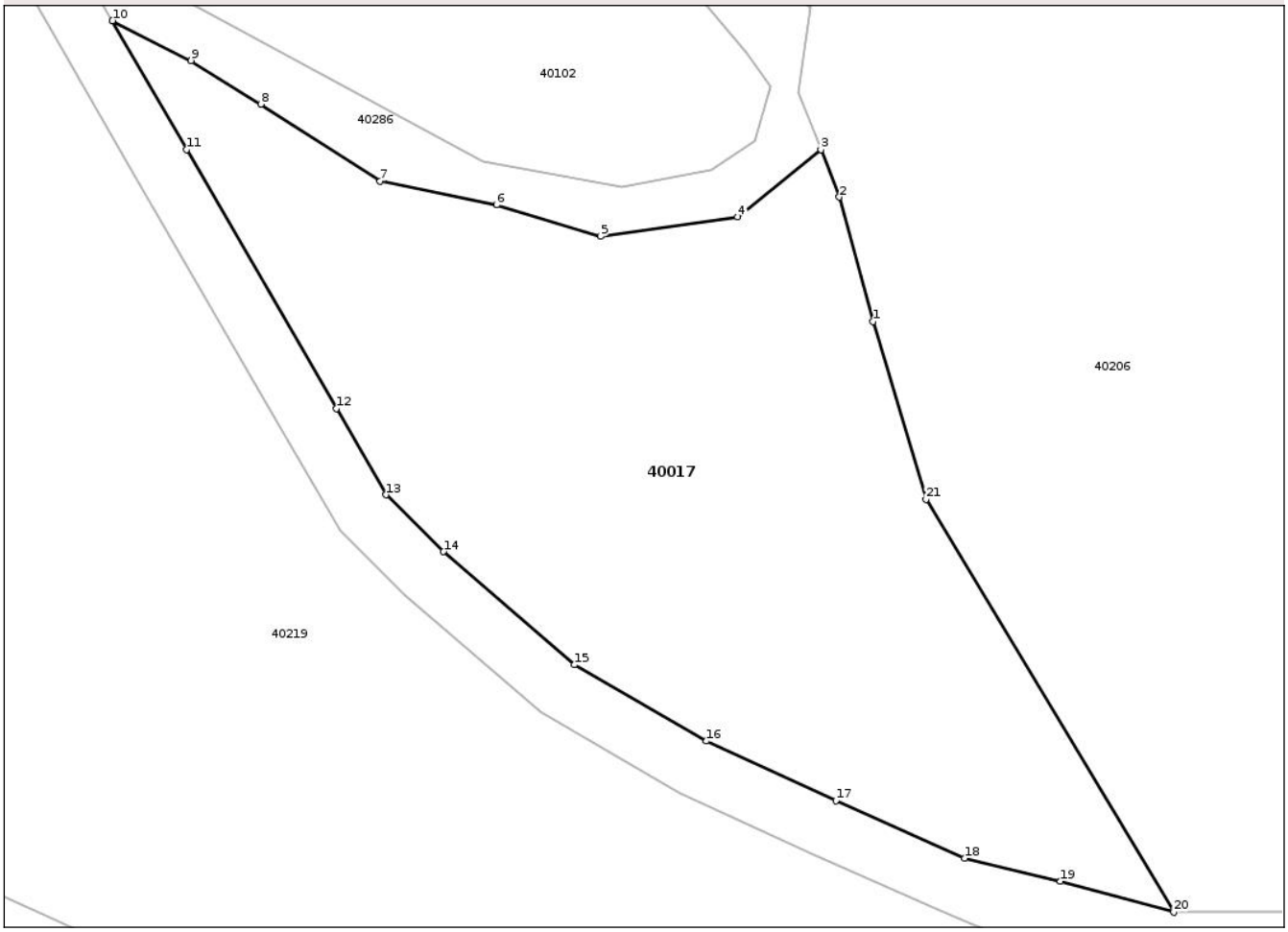
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.613	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.441,955 545.641,696	2	332.439,614 545.650,282	8.899
3	332.438,351 545.653,556	4	332.432,6 545.648,917	7.389
5	332.423,134 545.647,58	6	332.415,932 545.649,739	7.519
7	332.407,906 545.651,385	8	332.399,658 545.656,699	9.812
9	332.394,839 545.659,714	10	332.389,415 545.662,459	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.439,614 545.650,282	3	332.438,351 545.653,556	3.51
4	332.432,6 545.648,917	5	332.423,134 545.647,58	9.56
6	332.415,932 545.649,739	7	332.407,906 545.651,385	8.192
8	332.399,658 545.656,699	9	332.394,839 545.659,714	5.684
10	332.389,415 545.662,459	11	332.394,544 545.653,575	10.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.394,544 545.653,575	12	332.404,87 545.635,689	20.653
13	332.408,306 545.629,738	14	332.412,277 545.625,822	5.577
15	332.421,314 545.618,013	16	332.430,446 545.612,74	10.545
17	332.439,388 545.608,635	18	332.448,284 545.604,659	9.744
19	332.454,908 545.603,066	20	332.462,718 545.600,936	8.096
21	332.445,61 545.629,425	1	332.441,955 545.641,696	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.404,87 545.635,689	13	332.408,306 545.629,738	6.871
14	332.412,277 545.625,822	15	332.421,314 545.618,013	11.944
16	332.430,446 545.612,74	17	332.439,388 545.608,635	9.84
18	332.448,284 545.604,659	19	332.454,908 545.603,066	6.813
20	332.462,718 545.600,936	21	332.445,61 545.629,425	33.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

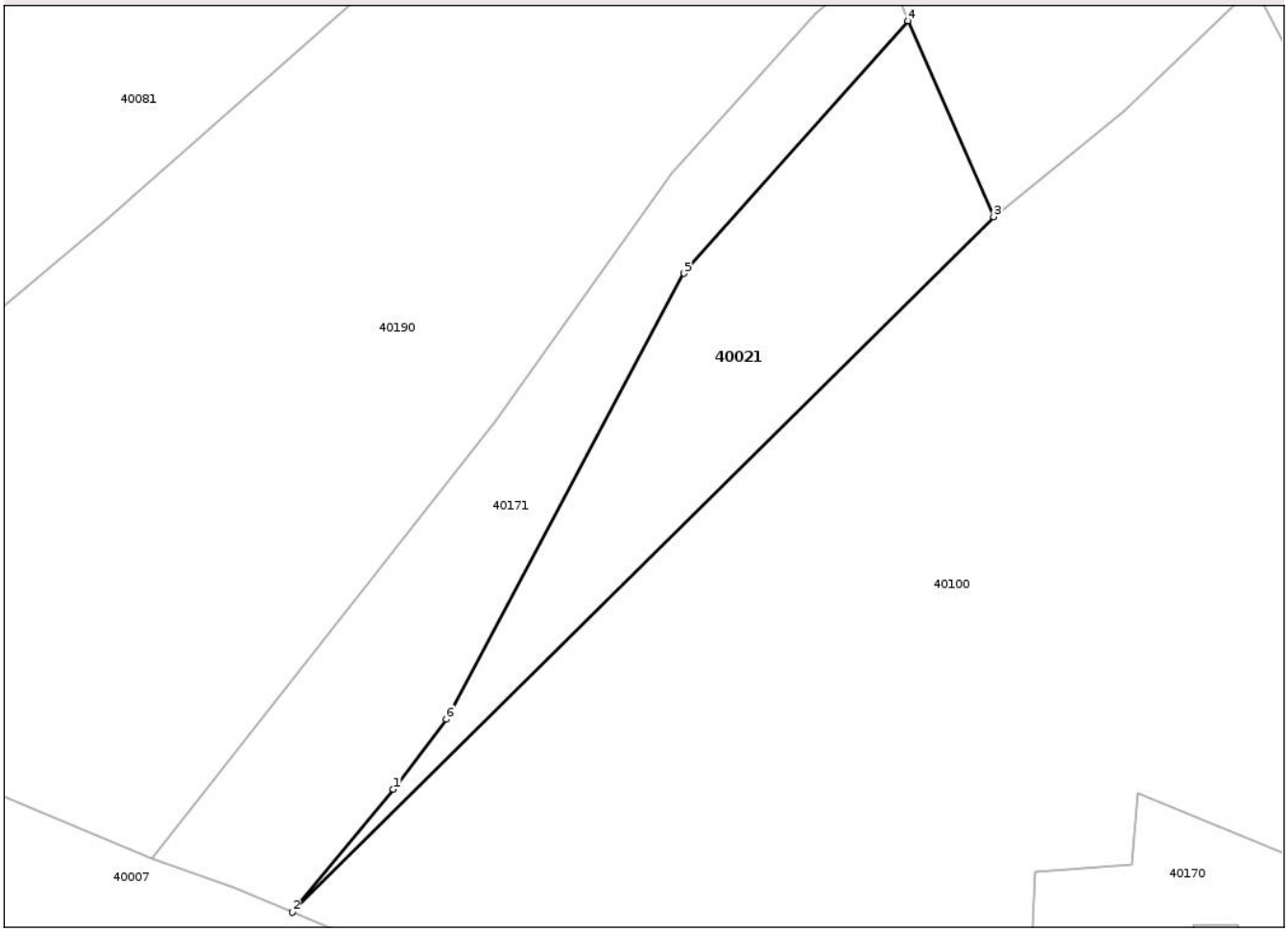
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	864	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.740,414 545.791,932	2	332.731,432 545.780,997	14.151
2	332.731,432 545.780,997	3	332.793,887 545.842,895	87.932
3	332.793,887 545.842,895	4	332.786,248 545.860,329	19.034
4	332.786,248 545.860,329	5	332.766,316 545.837,849	30.044
5	332.766,316 545.837,849	6	332.745,113 545.798,184	44.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.745,113 545.798,184	1	332.740,414 545.791,932	7.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.315	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2165,2166,2153,2154,2155,2156

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucătarie de vară
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.4		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.5		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

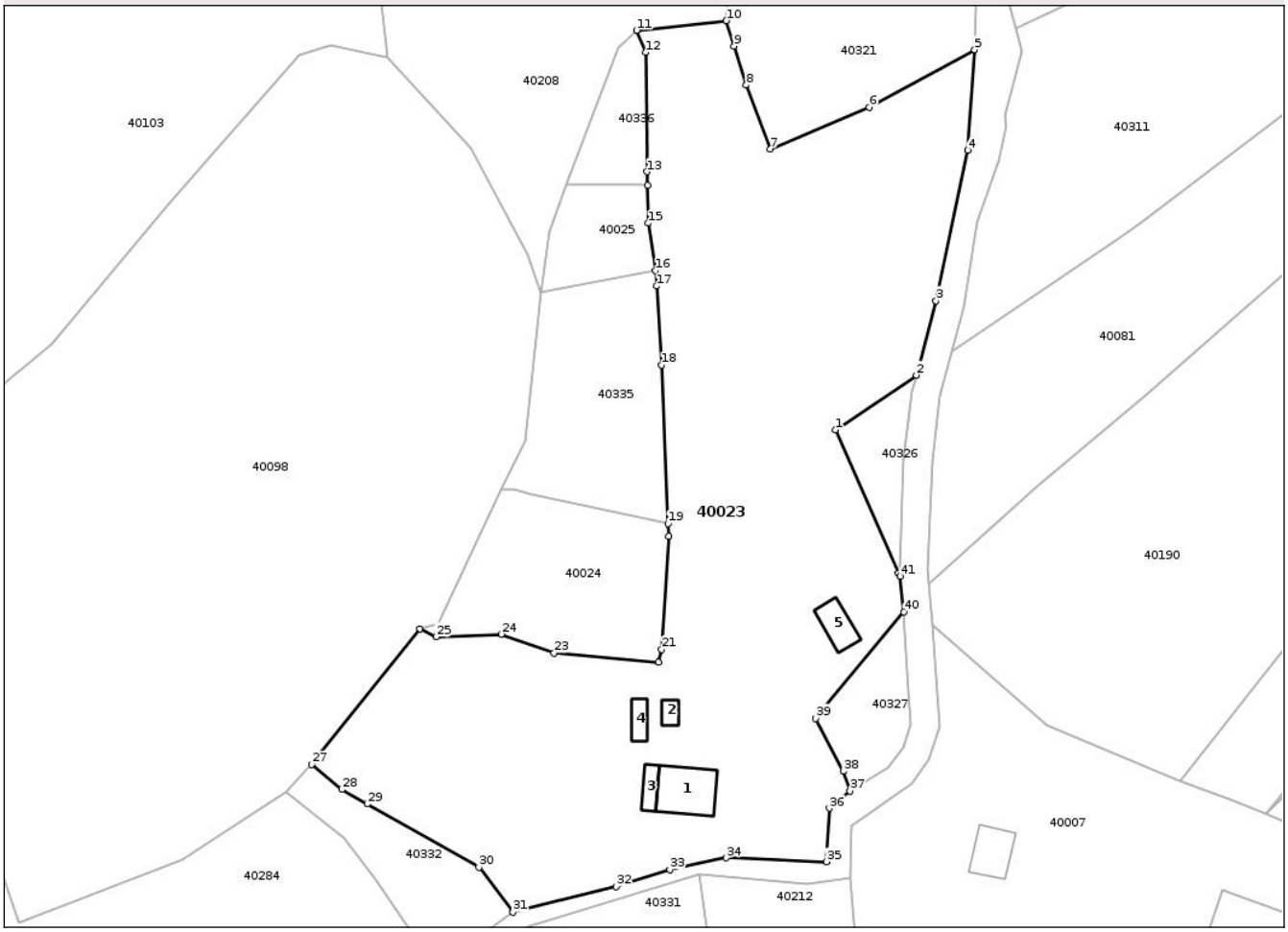
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.315	Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2165,2166,2153,2154,2155,2156

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.299	-	-	-	
3	faneata	NU	3.716	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucătarie de vară
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.668,706 545.836,853	2	332.680,516 545.844,816	14.244
2	332.680,516 545.844,816	3	332.683,395 545.855,641	11.201
3	332.683,395 545.855,641	4	332.688,022 545.877,554	22.396
4	332.688,022 545.877,554	5	332.689,004 545.892,178	14.657
5	332.689,004 545.892,178	6	332.673,646 545.883,783	17.503
6	332.673,646 545.883,783	7	332.659,279 545.877,707	15.599
7	332.659,279 545.877,707	8	332.655,752 545.887,029	9.967
8	332.655,752 545.887,029	9	332.653,964 545.892,695	5.942
9	332.653,964 545.892,695	10	332.652,824 545.896,388	3.864
10	332.652,824 545.896,388	11	332.639,78 545.895,002	13.117
11	332.639,78 545.895,002	12	332.641,081 545.891,785	3.471
12	332.641,081 545.891,785	13	332.641,271 545.874,422	17.364
13	332.641,271 545.874,422	14	332.641,328 545.872,423	1.999
14	332.641,328 545.872,423	15	332.641,482 545.866,927	5.499
15	332.641,482 545.866,927	16	332.642,548 545.860,046	6.963
16	332.642,548 545.860,046	17	332.642,734 545.857,767	2.286
17	332.642,734 545.857,767	18	332.643,392 545.846,314	11.472
18	332.643,392 545.846,314	19	332.644,36 545.823,212	23.122
19	332.644,36 545.823,212	20	332.644,437 545.821,368	1.846
20	332.644,437 545.821,368	21	332.643,433 545.804,887	16.512
21	332.643,433 545.804,887	22	332.642,964 545.803,069	1.877
22	332.642,964 545.803,069	23	332.627,752 545.804,378	15.268
23	332.627,752 545.804,378	24	332.620,052 545.807,129	8.177
24	332.620,052 545.807,129	25	332.610,597 545.806,744	9.462
25	332.610,597 545.806,744	26	332.608,232 545.807,929	2.646
26	332.608,232 545.807,929	27	332.592,416 545.788,147	25.328
27	332.592,416 545.788,147	28	332.596,806 545.784,512	5.7
28	332.596,806 545.784,512	29	332.600,552 545.782,414	4.293
29	332.600,552 545.782,414	30	332.616,81 545.773,222	18.677
30	332.616,81 545.773,222	31	332.621,743 545.766,665	8.205
31	332.621,743 545.766,665	32	332.636,802 545.770,378	15.509
32	332.636,802 545.770,378	33	332.644,59 545.772,883	8.181
33	332.644,59 545.772,883	34	332.652,836 545.774,57	8.417
34	332.652,836 545.774,57	35	332.667,427 545.774,02	14.601
35	332.667,427 545.774,02	36	332.667,821 545.781,783	7.773
36	332.667,821 545.781,783	37	332.670,858 545.784,294	3.941
37	332.670,858 545.784,294	38	332.669,851 545.787,176	3.053
38	332.669,851 545.787,176	39	332.665,834 545.794,858	8.668
39	332.665,834 545.794,858	40	332.678,703 545.810,378	20.163
40	332.678,703 545.810,378	41	332.678,154 545.815,567	5.218
41	332.678,154 545.815,567	42	332.677,852 545.816,002	0.529
42	332.677,852 545.816,002	1	332.668,706 545.836,853	22.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		620	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DANA** 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **AVRAM V AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

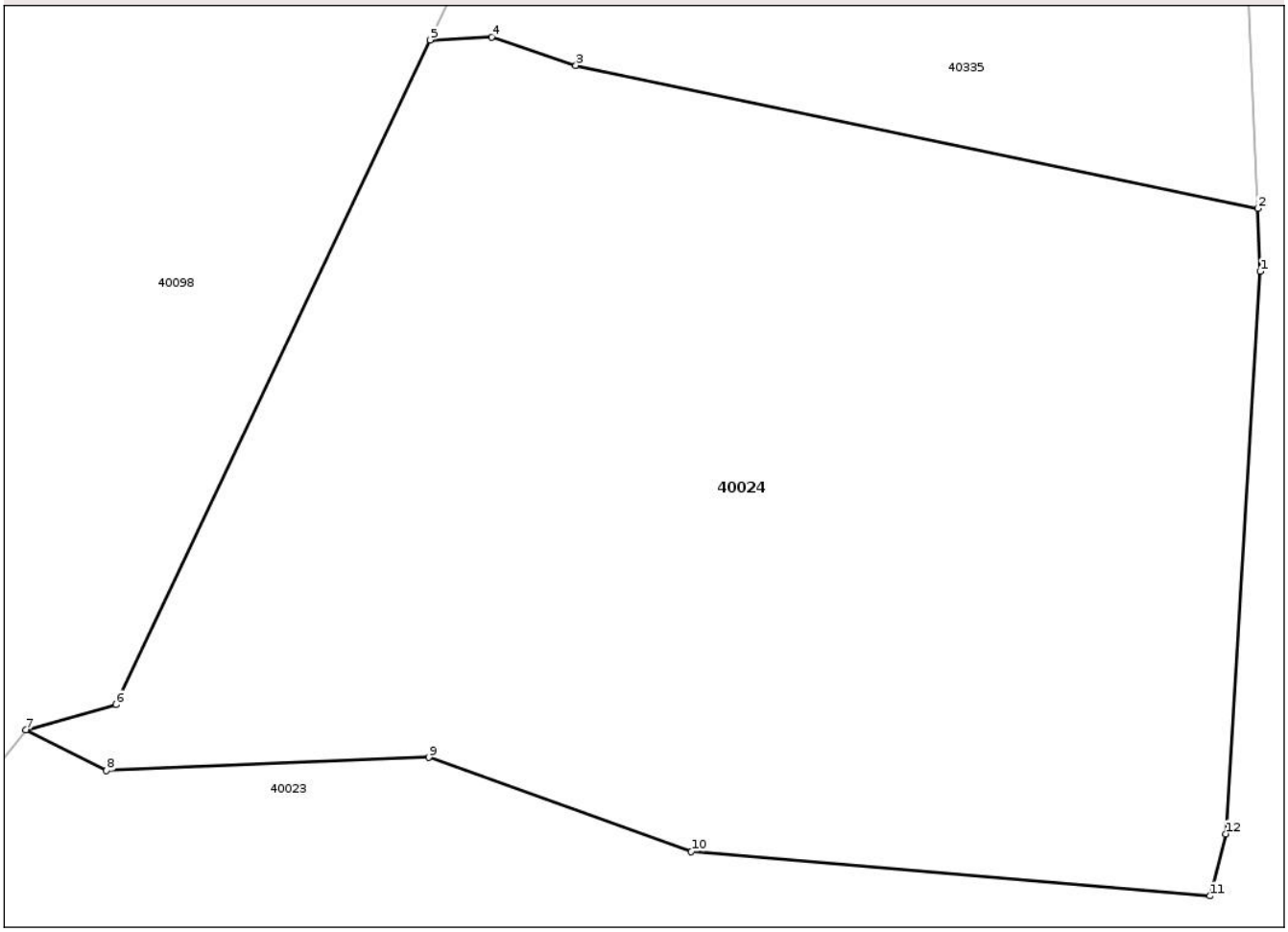
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	620	Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	149	-	-	-	
2	faneata	NU	471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.644,437 545.821,368	2	332.644,36 545.823,212	1.846
2	332.644,36 545.823,212	3	332.624,366 545.827,405	20.429
3	332.624,366 545.827,405	4	332.621,892 545.828,237	2.61
4	332.621,892 545.828,237	5	332.620,094 545.828,15	1.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.620,094 545.828,15	6	332.610,874 545.808,676	21.547
6	332.610,874 545.808,676	7	332.608,232 545.807,929	2.745
7	332.608,232 545.807,929	8	332.610,597 545.806,744	2.646
8	332.610,597 545.806,744	9	332.620,052 545.807,129	9.462
9	332.620,052 545.807,129	10	332.627,752 545.804,378	8.177
10	332.627,752 545.804,378	11	332.642,964 545.803,069	15.268
11	332.642,964 545.803,069	12	332.643,433 545.804,887	1.877
12	332.643,433 545.804,887	1	332.644,437 545.821,368	16.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DANA** 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **AVRAM V AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

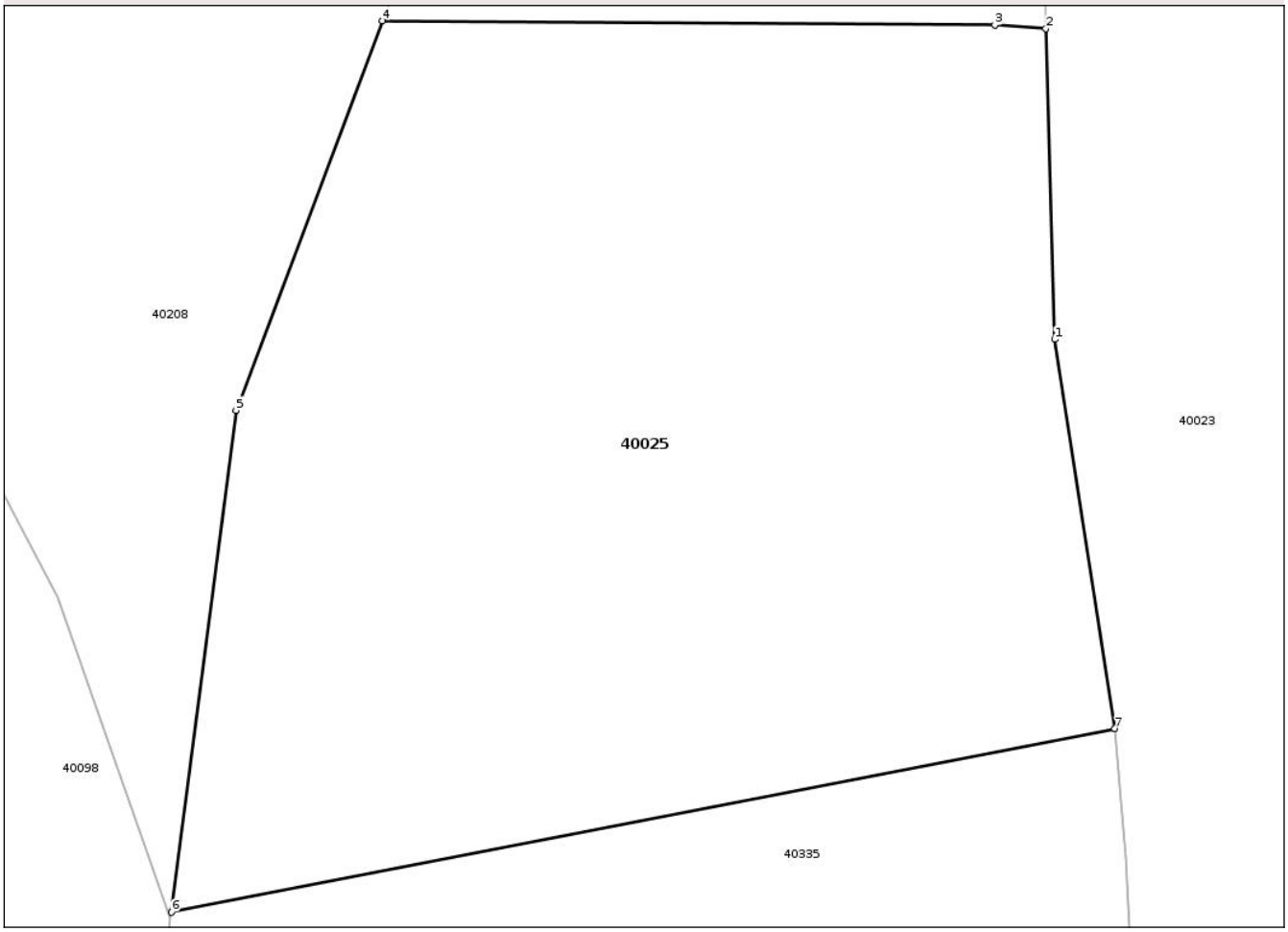
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	204	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.641,482 545.866,927	2	332.641,328 545.872,423	5.499
2	332.641,328 545.872,423	3	332.640,425 545.872,481	0.904
3	332.640,425 545.872,481	4	332.629,584 545.872,56	10.841
4	332.629,584 545.872,56	5	332.626,993 545.865,672	7.359
5	332.626,993 545.865,672	6	332.625,85 545.856,797	8.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.625,85 545.856,797	7	332.642,548 545.860,046	17.011
7	332.642,548 545.860,046	1	332.641,482 545.866,927	6.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.012	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1, 2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1, 2202/1, 2205/1,2206/1, 2207/1, 2208/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARIAN MIRCEA-VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

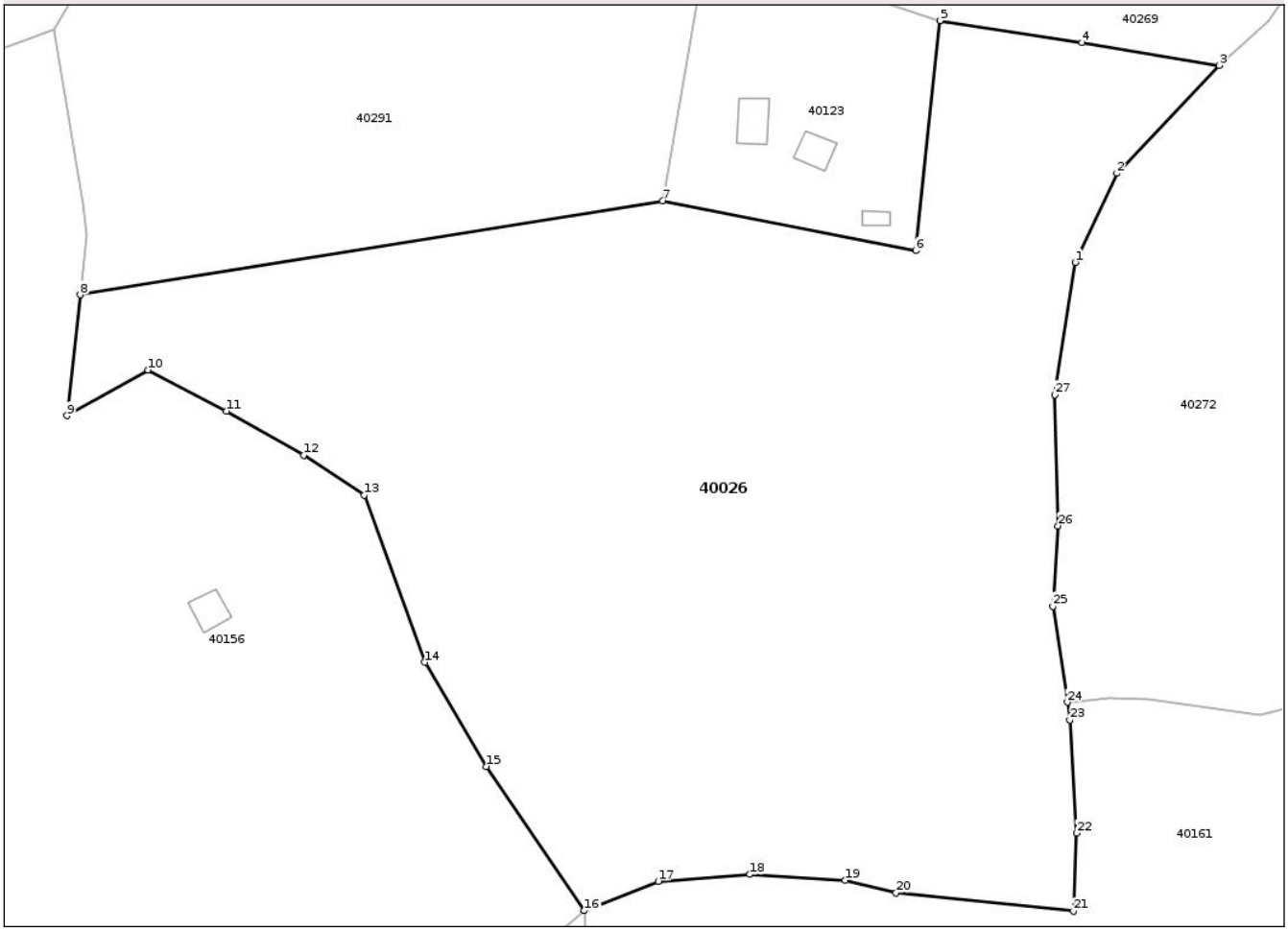
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.012	Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1, 2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1, 2202/1, 2205/1,2206/1, 2207/1, 2208/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.176	-	-	-	
2	faneata	NU	18.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.457,288 545.386,183	2	332.465,501 545.403,699	19.346
3	332.485,659 545.424,997	4	332.458,58 545.429,48	27.448
5	332.430,664 545.433,784	6	332.425,856 545.388,474	45.565
7	332.376,022 545.398,337	8	332.261,252 545.379,77	116.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.465,501 545.403,699	3	332.485,659 545.424,997	29.325
4	332.458,58 545.429,48	5	332.430,664 545.433,784	28.246
6	332.425,856 545.388,474	7	332.376,022 545.398,337	50.801
8	332.261,252 545.379,77	9	332.258,65 545.355,974	23.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.258,65 545.355,974	10	332.274,638 545.364,978	18.349
11	332.290,066 545.356,88	12	332.305,283 545.348,192	17.523
13	332.317,183 545.340,321	14	332.329,164 545.307,4	35.034
15	332.341,249 545.286,865	16	332.360,57 545.258,462	34.351
17	332.375,15 545.264,247	18	332.393,186 545.265,596	18.086
19	332.411,991 545.264,433	20	332.421,992 545.262,002	10.293
21	332.456,936 545.258,355	22	332.457,516 545.273,748	15.404
23	332.456,245 545.296,054	24	332.455,723 545.299,519	3.504
25	332.452,876 545.318,417	26	332.453,876 545.334,261	15.876
27	332.453,272 545.360,094	1	332.457,288 545.386,183	26.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.274,638 545.364,978	11	332.290,066 545.356,88	17.424
12	332.305,283 545.348,192	13	332.317,183 545.340,321	14.267
14	332.329,164 545.307,4	15	332.341,249 545.286,865	23.827
16	332.360,57 545.258,462	17	332.375,15 545.264,247	15.685
18	332.393,186 545.265,596	19	332.411,991 545.264,433	18.841
20	332.421,992 545.262,002	21	332.456,936 545.258,355	35.133
22	332.457,516 545.273,748	23	332.456,245 545.296,054	22.343
24	332.455,723 545.299,519	25	332.452,876 545.318,417	19.111
26	332.453,876 545.334,261	27	332.453,272 545.360,094	25.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

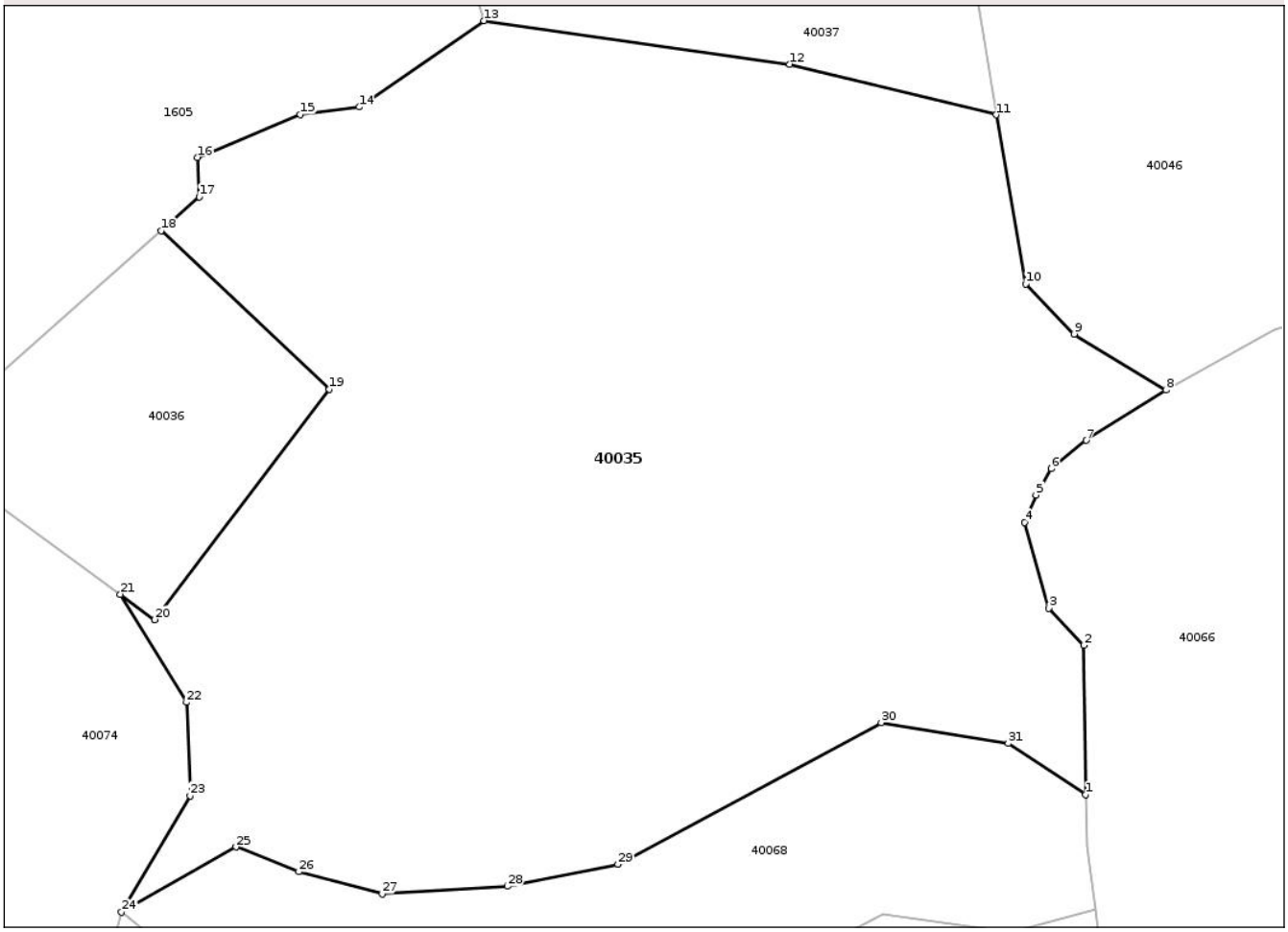
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.000	UP VI	UA 160 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.330,697 546.367,134	2	332.330,393 546.393,012	25.88
3	332.324,252 546.399,406	4	332.320,143 546.414,298	15.448
5	332.322,05 546.419,069	6	332.324,706 546.423,64	5.287
7	332.330,789 546.428,536	8	332.344,61 546.437,229	16.327
9	332.328,72 546.446,967	10	332.320,266 546.455,604	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.330,393 546.393,012	3	332.324,252 546.399,406	8.865
4	332.320,143 546.414,298	5	332.322,05 546.419,069	5.138
6	332.324,706 546.423,64	7	332.330,789 546.428,536	7.809
8	332.344,61 546.437,229	9	332.328,72 546.446,967	18.637
10	332.320,266 546.455,604	11	332.315,152 546.484,969	29.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.315,152 546.484,969	12	332.279,312 546.493,739	36.897
13	332.226,272 546.501,273	14	332.204,629 546.486,328	26.302
15	332.194,414 546.485,0	16	332.176,518 546.477,57	19.377
17	332.176,855 546.470,728	18	332.170,214 546.464,86	8.862
19	332.199,451 546.437,385	20	332.169,143 546.397,443	50.14
21	332.163,148 546.401,846	22	332.174,632 546.383,11	21.976
23	332.175,255 546.366,913	24	332.163,362 546.346,73	23.426
25	332.183,216 546.358,052	26	332.194,15 546.353,728	11.758
27	332.208,608 546.349,911	28	332.230,344 546.351,21	21.776
29	332.249,526 546.355,041	30	332.295,204 546.379,593	51.858
31	332.317,251 546.376,01	1	332.330,697 546.367,134	16.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.279,312 546.493,739	13	332.226,272 546.501,273	53.572
14	332.204,629 546.486,328	15	332.194,414 546.485,0	10.301
16	332.176,518 546.477,57	17	332.176,855 546.470,728	6.85
18	332.170,214 546.464,86	19	332.199,451 546.437,385	40.121
20	332.169,143 546.397,443	21	332.163,148 546.401,846	7.438
22	332.174,632 546.383,11	23	332.175,255 546.366,913	16.209
24	332.163,362 546.346,73	25	332.183,216 546.358,052	22.855
26	332.194,15 546.353,728	27	332.208,608 546.349,911	14.953
28	332.230,344 546.351,21	29	332.249,526 546.355,041	19.56
30	332.295,204 546.379,593	31	332.317,251 546.376,01	22.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/234, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

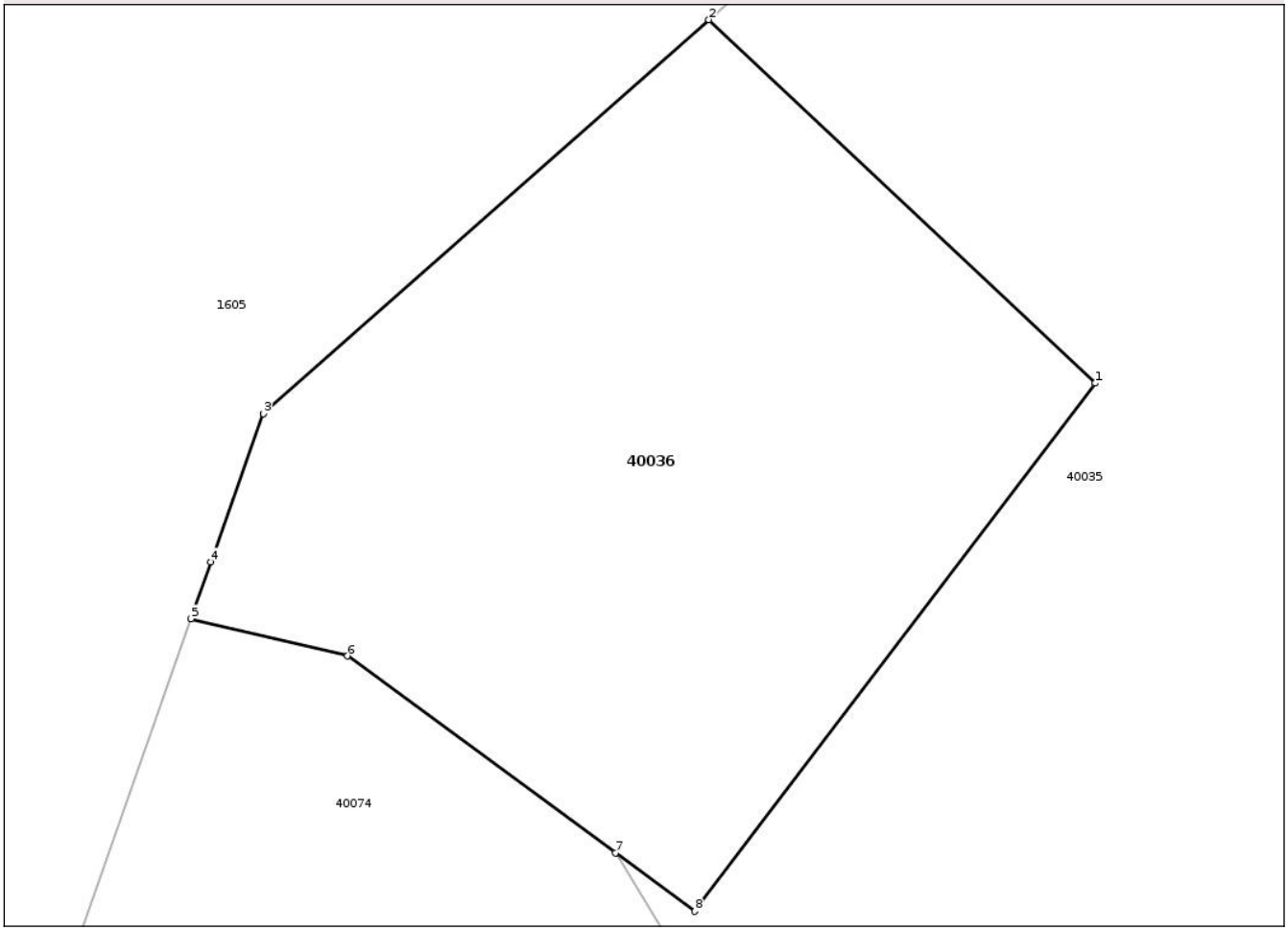
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.400	UPVI	UA 160 C/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.199,451 546.437,385	2	332.170,214 546.464,86	40.121
2	332.170,214 546.464,86	3	332.136,496 546.435,066	44.996
3	332.136,496 546.435,066	4	332.132,526 546.423,835	11.912
4	332.132,526 546.423,835	5	332.131,016 546.419,562	4.532
5	332.131,016 546.419,562	6	332.142,862 546.416,75	12.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.142,862 546.416,75	7	332.163,148 546.401,846	25.172
7	332.163,148 546.401,846	8	332.169,143 546.397,443	7.438
8	332.169,143 546.397,443	1	332.199,451 546.437,385	50.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

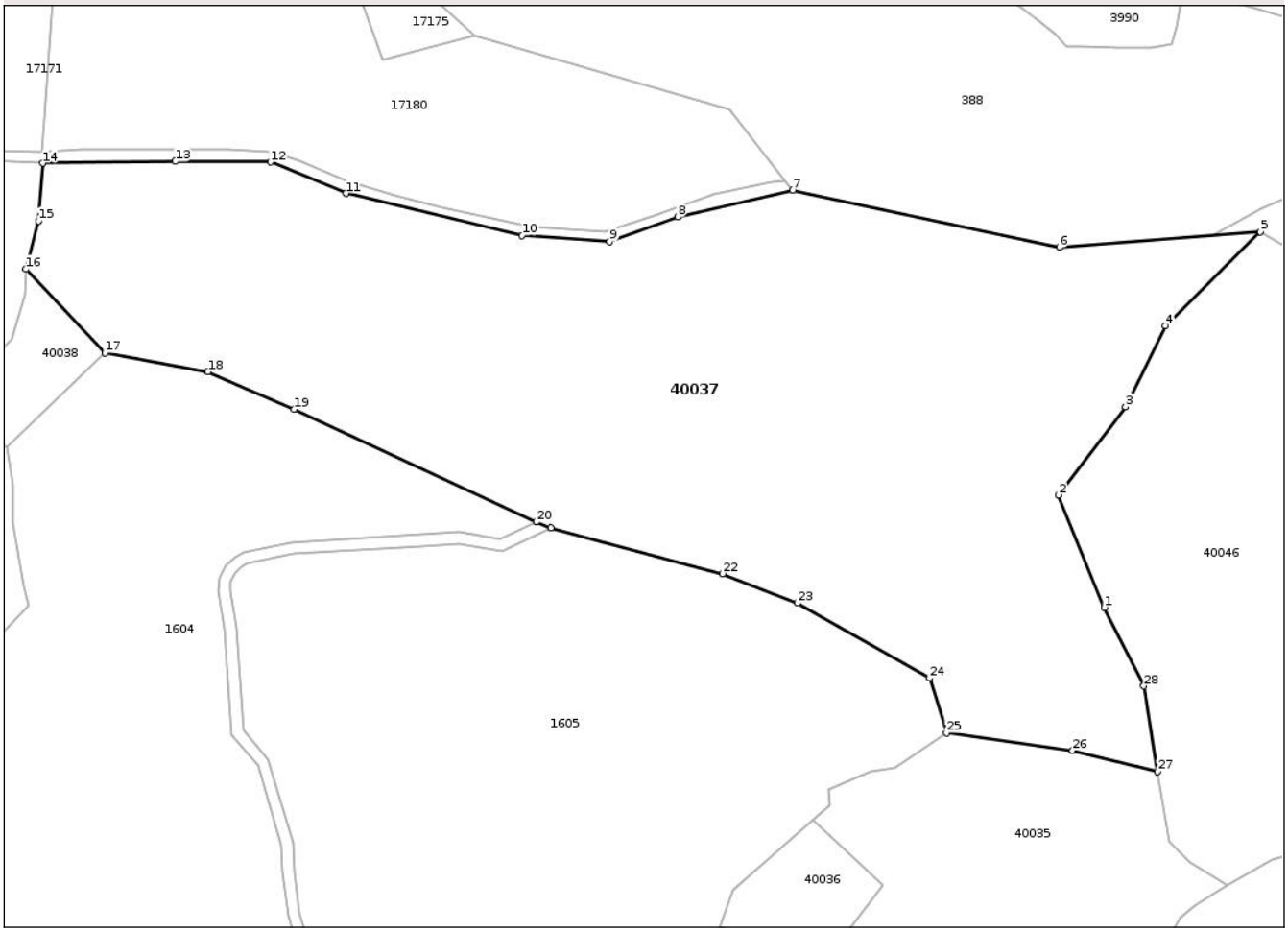
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	64.000	UP VI	UA 160 G	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.292,664 546.553,892	2	332.273,35 546.601,223	51.12
3	332.301,621 546.638,278	4	332.318,487 546.672,28	37.955
5	332.358,32 546.711,943	6	332.273,753 546.705,406	84.82
7	332.161,57 546.729,431	8	332.113,058 546.718,12	49.813
9	332.084,465 546.707,85	10	332.047,608 546.710,306	36.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.273,35 546.601,223	3	332.301,621 546.638,278	46.608
4	332.318,487 546.672,28	5	332.358,32 546.711,943	56.213
6	332.273,753 546.705,406	7	332.161,57 546.729,431	114.726
8	332.113,058 546.718,12	9	332.084,465 546.707,85	30.381
10	332.047,608 546.710,306	11	331.973,395 546.728,014	76.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.973,395 546.728,014	12	331.941,689 546.741,257	34.361
13	331.901,524 546.741,498	14	331.845,73 546.740,779	55.798
15	331.844,008 546.716,508	16	331.838,671 546.696,197	21.0
17	331.871,967 546.661,001	18	331.915,28 546.653,048	44.037
19	331.951,703 546.637,261	20	332.053,492 546.589,878	112.277
21	332.059,699 546.587,322	22	332.132,058 546.568,135	74.86
23	332.163,449 546.555,739	24	332.219,13 546.524,241	63.973
25	332.226,272 546.501,273	26	332.279,312 546.493,739	53.572
27	332.315,152 546.484,969	28	332.309,293 546.520,898	36.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.941,689 546.741,257	13	331.901,524 546.741,498	40.166
14	331.845,73 546.740,779	15	331.844,008 546.716,508	24.332
16	331.838,671 546.696,197	17	331.871,967 546.661,001	48.45
18	331.915,28 546.653,048	19	331.951,703 546.637,261	39.697
20	332.053,492 546.589,878	21	332.059,699 546.587,322	6.713
22	332.132,058 546.568,135	23	332.163,449 546.555,739	33.75
24	332.219,13 546.524,241	25	332.226,272 546.501,273	24.053
26	332.279,312 546.493,739	27	332.315,152 546.484,969	36.897
28	332.309,293 546.520,898	1	332.292,664 546.553,892	36.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

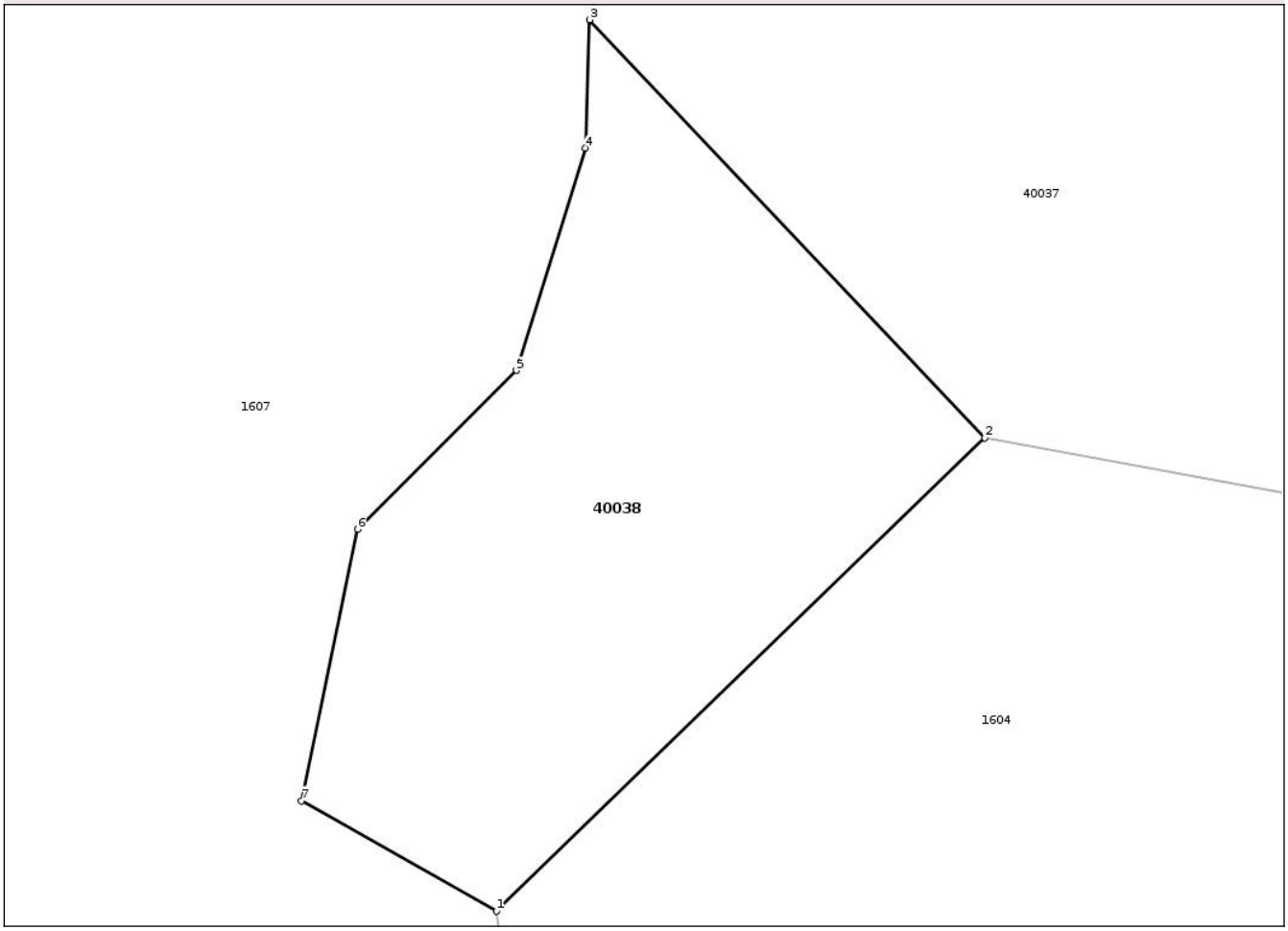
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.979	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.830,815 546.621,135	2	331.871,967 546.661,001	57.296
2	331.871,967 546.661,001	3	331.838,671 546.696,197	48.45
3	331.838,671 546.696,197	4	331.838,297 546.685,405	10.798
4	331.838,297 546.685,405	5	331.832,487 546.666,665	19.62
5	331.832,487 546.666,665	6	331.819,112 546.653,296	18.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.819,112 546.653,296	7	331.814,396 546.630,434	23.343
7	331.814,396 546.630,434	1	331.830,815 546.621,135	18.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.617	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

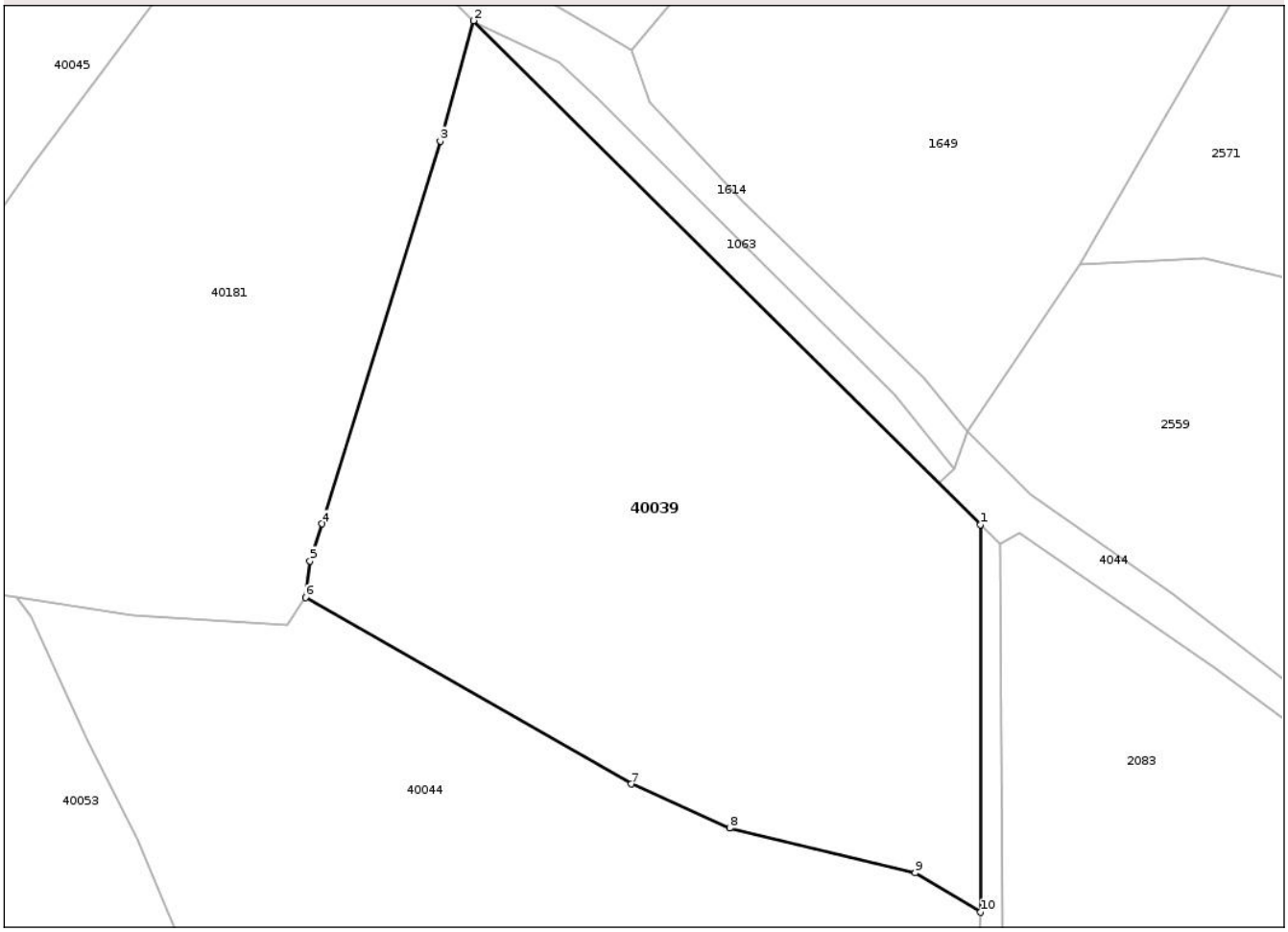
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.617	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.739,272 546.506,962	2	332.686,268 546.559,61	74.708
2	332.686,268 546.559,61	3	332.682,79 546.547,045	13.038
3	332.682,79 546.547,045	4	332.670,441 546.507,035	41.873
4	332.670,441 546.507,035	5	332.669,183 546.503,168	4.067
5	332.669,183 546.503,168	6	332.668,706 546.499,348	3.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.668,706 546.499,348	7	332.702,778 546.479,853	39.255
7	332.702,778 546.479,853	8	332.713,05 546.475,248	11.257
8	332.713,05 546.475,248	9	332.732,456 546.470,574	19.961
9	332.732,456 546.470,574	10	332.739,311 546.466,469	7.99
10	332.739,311 546.466,469	1	332.739,272 546.506,962	40.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2105/1, 2111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

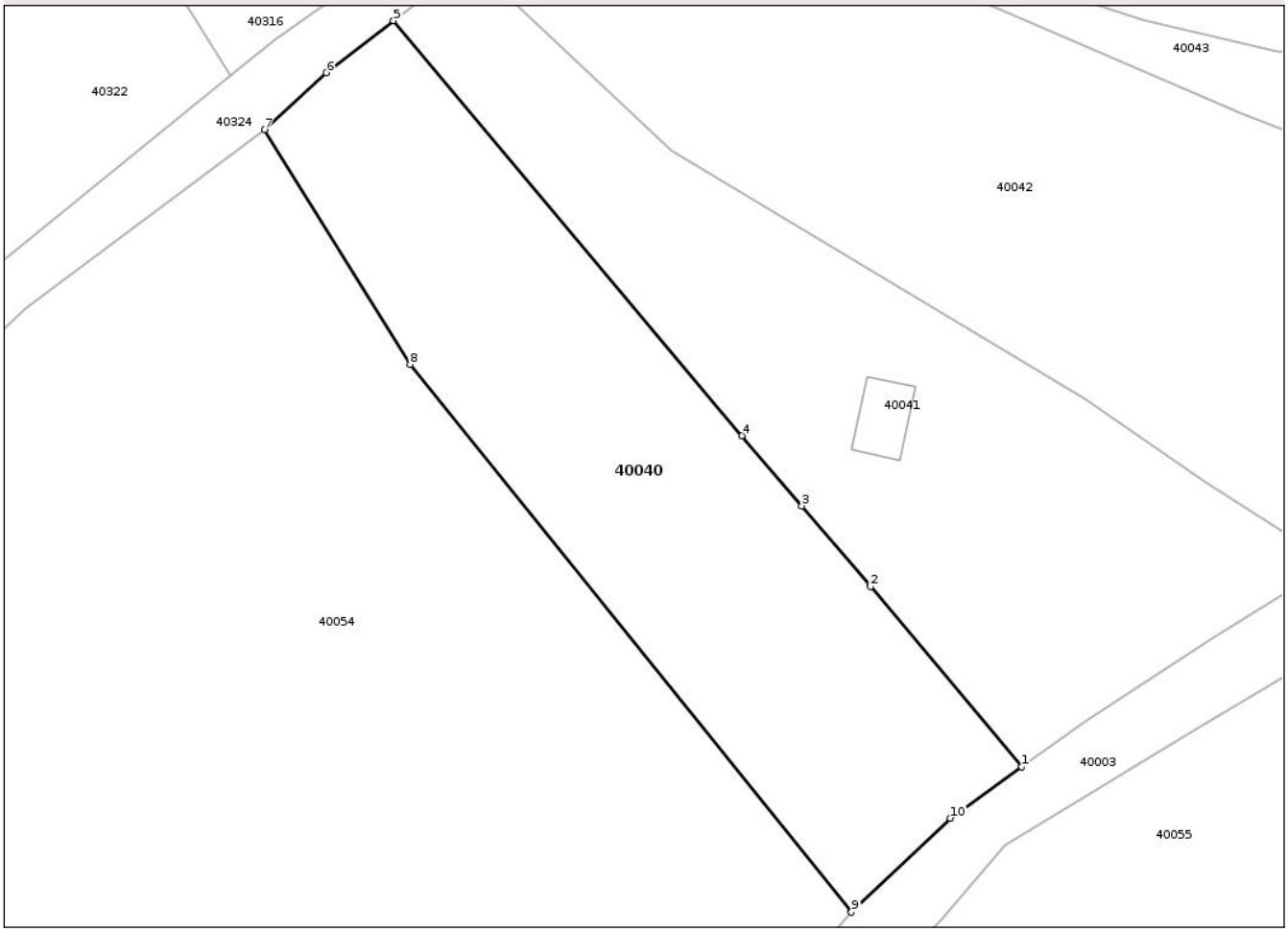
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2105/1, 2111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.318	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.709,746 546.364,504	2	332.697,532 546.378,998	18.954
2	332.697,532 546.378,998	3	332.691,995 546.385,512	8.549
3	332.691,995 546.385,512	4	332.687,172 546.391,167	7.433
4	332.687,172 546.391,167	5	332.659,074 546.424,59	43.665
5	332.659,074 546.424,59	6	332.653,643 546.420,399	6.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.653,643 546.420,399	7	332.648,651 546.415,81	6.781
7	332.648,651 546.415,81	8	332.660,412 546.396,913	22.258
8	332.660,412 546.396,913	9	332.695,998 546.352,776	56.696
9	332.695,998 546.352,776	10	332.703,979 546.360,348	11.002
10	332.703,979 546.360,348	1	332.709,746 546.364,504	7.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2107

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VLADIMIR**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

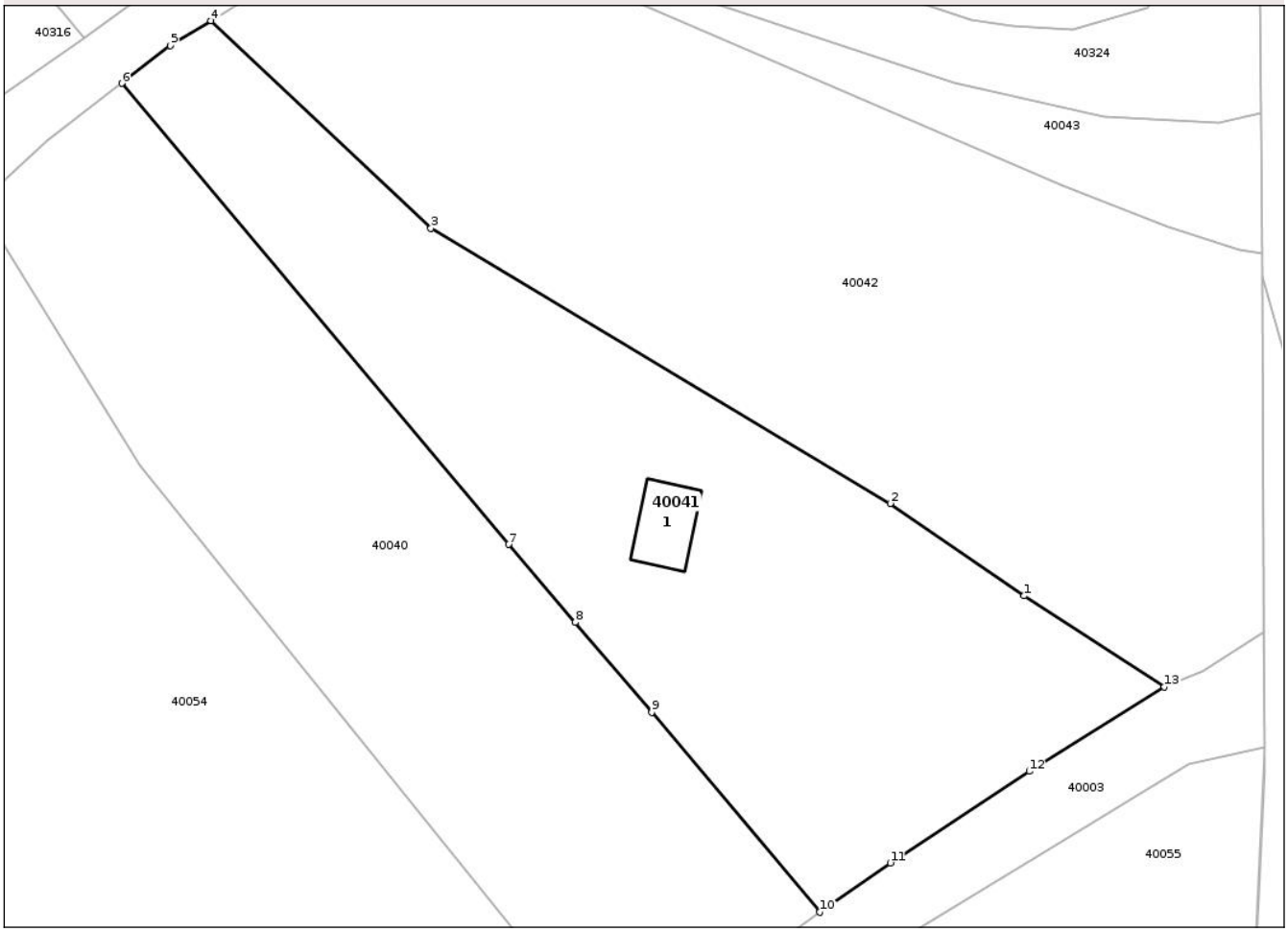
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2107

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.363	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.724,571 546.387,433	2	332.714,855 546.394,142	11.808
2	332.714,855 546.394,142	3	332.681,52 546.414,096	38.85
3	332.681,52 546.414,096	4	332.665,554 546.429,134	21.933
4	332.665,554 546.429,134	5	332.662,62 546.427,326	3.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.662,62 546.427,326	6	332.659,074 546.424,59	4.479
6	332.659,074 546.424,59	7	332.687,172 546.391,167	43.665
7	332.687,172 546.391,167	8	332.691,995 546.385,512	7.433
8	332.691,995 546.385,512	9	332.697,532 546.378,998	8.549
9	332.697,532 546.378,998	10	332.709,746 546.364,504	18.954
10	332.709,746 546.364,504	11	332.714,859 546.368,077	6.238
11	332.714,859 546.368,077	12	332.724,943 546.374,722	12.077
12	332.724,943 546.374,722	13	332.734,758 546.380,848	11.569
13	332.734,758 546.380,848	1	332.724,571 546.387,433	12.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,,2100,2106,2109,2114,2116,2117

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

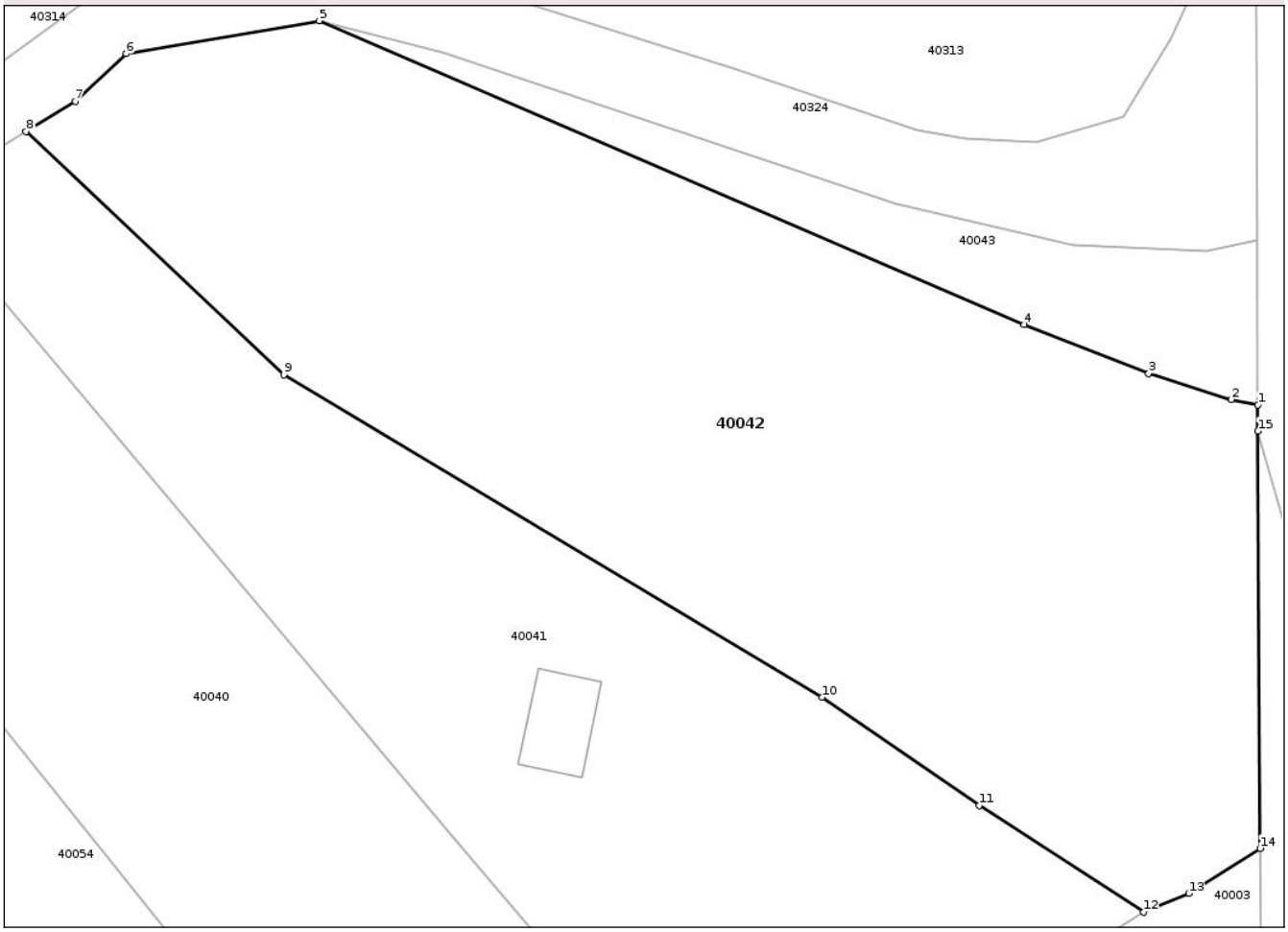
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.876	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,,2100,2106,2109,2114,2116,2117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.741,827 546.412,229	2	332.740,196 546.412,566	1.666
2	332.740,196 546.412,566	3	332.735,061 546.414,158	5.376
3	332.735,061 546.414,158	4	332.727,362 546.417,195	8.276
4	332.727,362 546.417,195	5	332.683,714 546.435,985	47.521
5	332.683,714 546.435,985	6	332.671,751 546.433,952	12.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.671,751 546.433,952	7	332.668,603 546.431,013	4.306
7	332.668,603 546.431,013	8	332.665,554 546.429,134	3.581
8	332.665,554 546.429,134	9	332.681,52 546.414,096	21.933
9	332.681,52 546.414,096	10	332.714,855 546.394,142	38.85
10	332.714,855 546.394,142	11	332.724,571 546.387,433	11.808
11	332.724,571 546.387,433	12	332.734,758 546.380,848	12.13
12	332.734,758 546.380,848	13	332.737,544 546.382,014	3.021
13	332.737,544 546.382,014	14	332.741,967 546.384,794	5.224
14	332.741,967 546.384,794	15	332.741,835 546.410,608	25.813
15	332.741,835 546.410,608	1	332.741,827 546.412,229	1.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

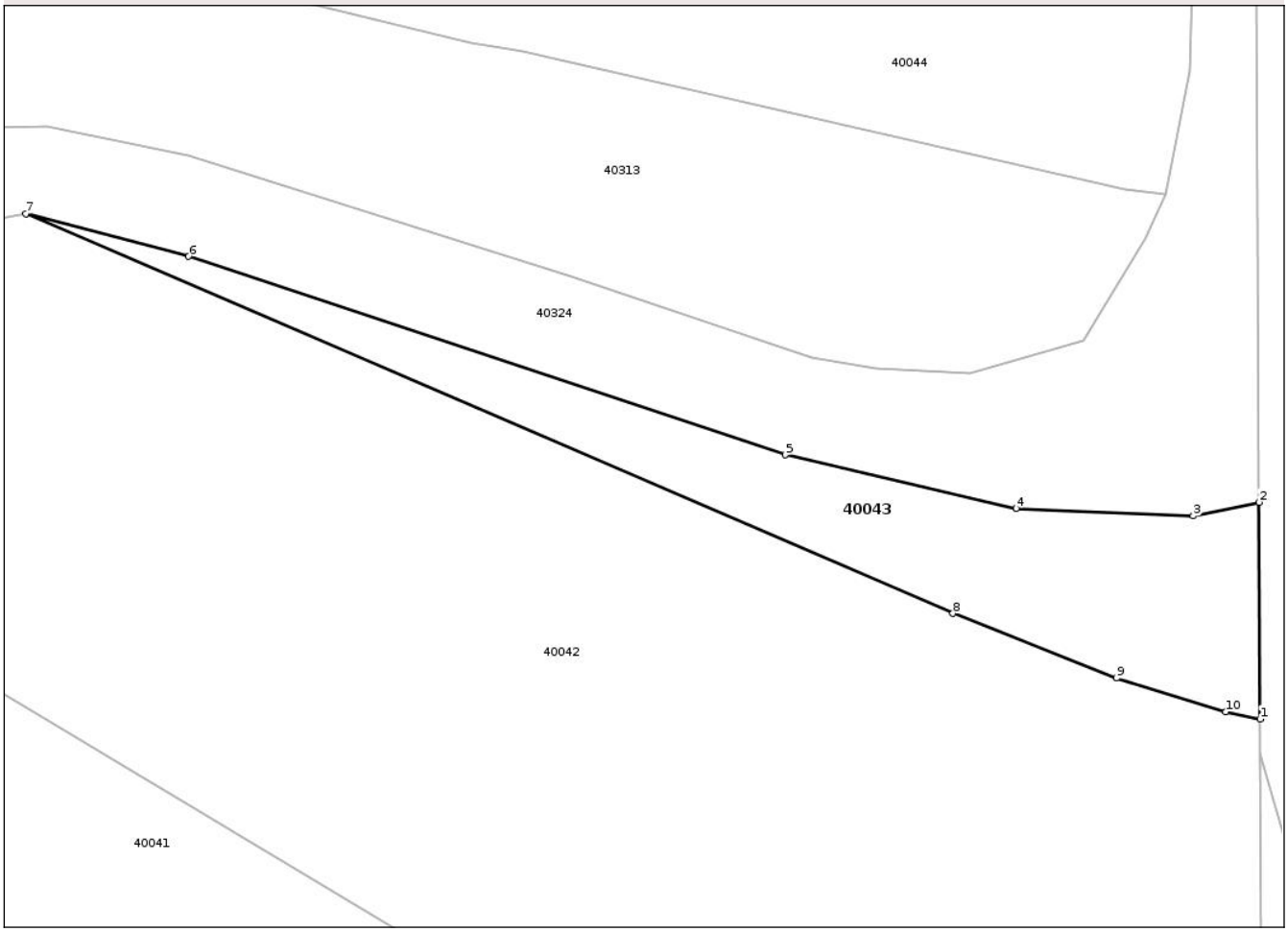
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	228	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.741,827 546.412,229	2	332.741,776 546.422,419	10.191
2	332.741,776 546.422,419	3	332.738,674 546.421,776	3.167
3	332.738,674 546.421,776	4	332.730,332 546.422,137	8.35
4	332.730,332 546.422,137	5	332.719,464 546.424,654	11.156
5	332.719,464 546.424,654	6	332.691,379 546.433,986	29.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.691,379 546.433,986	7	332.683,714 546.435,985	7.921
7	332.683,714 546.435,985	8	332.727,362 546.417,195	47.521
8	332.727,362 546.417,195	9	332.735,061 546.414,158	8.276
9	332.735,061 546.414,158	10	332.740,196 546.412,566	5.376
10	332.740,196 546.412,566	1	332.741,827 546.412,229	1.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2109,2114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÎRJA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

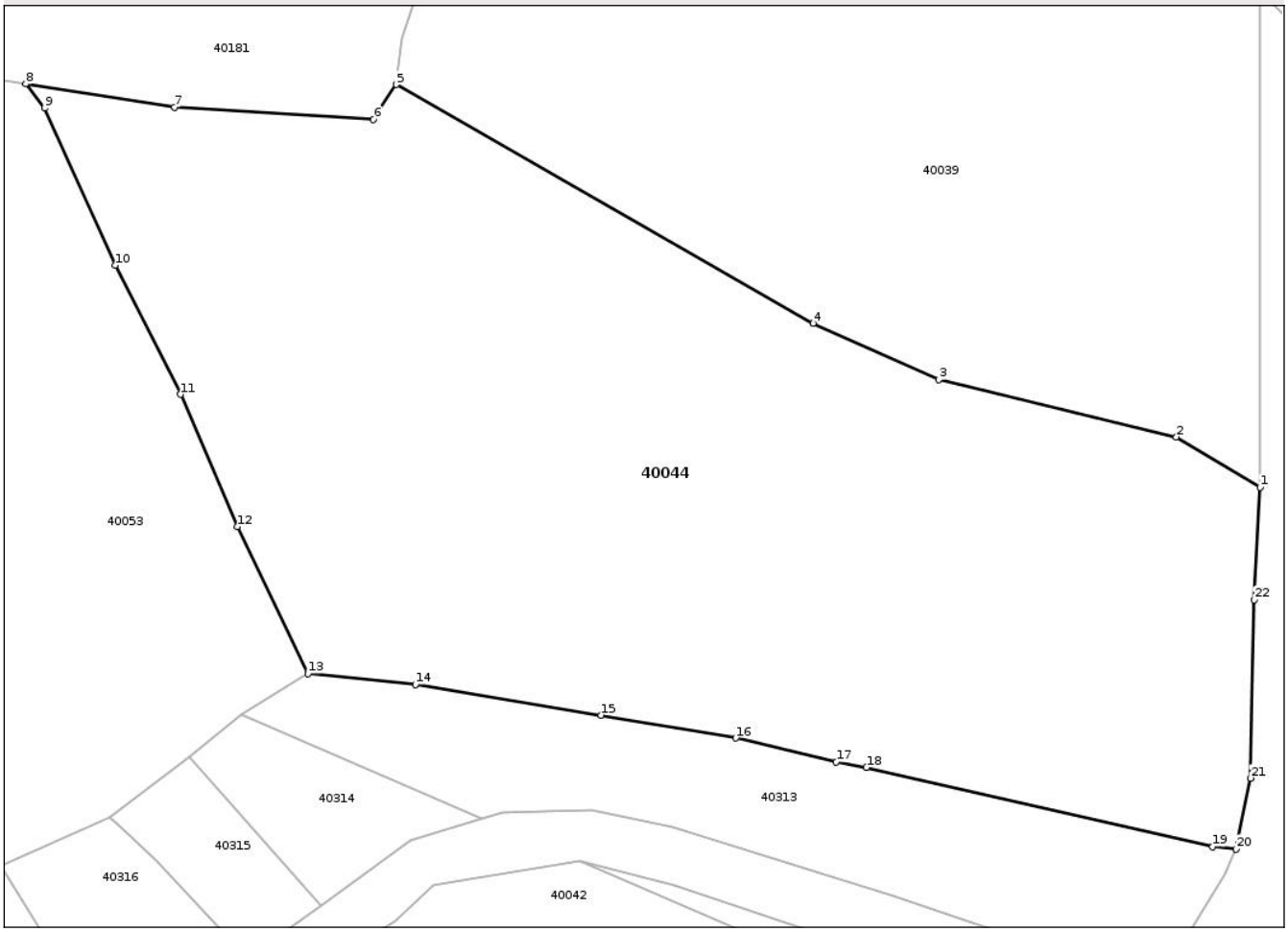
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2109,2114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.739,311 546.466,469	2	332.732,456 546.470,574	7.99
3	332.713,05 546.475,248	4	332.702,778 546.479,853	11.257
5	332.668,706 546.499,348	6	332.666,846 546.496,496	3.404
7	332.650,596 546.497,505	8	332.638,436 546.499,401	12.307
9	332.639,976 546.497,416	10	332.645,755 546.484,595	14.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.732,456 546.470,574	3	332.713,05 546.475,248	19.961
4	332.702,778 546.479,853	5	332.668,706 546.499,348	39.255
6	332.666,846 546.496,496	7	332.650,596 546.497,505	16.281
8	332.638,436 546.499,401	9	332.639,976 546.497,416	2.512
10	332.645,755 546.484,595	11	332.651,063 546.474,054	11.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.651,063 546.474,054	12	332.655,726 546.463,258	11.76
13	332.661,492 546.451,27	14	332.670,281 546.450,364	8.836
15	332.685,444 546.447,865	16	332.696,452 546.445,995	11.166
17	332.704,662 546.444,049	18	332.707,127 546.443,602	2.505
19	332.735,431 546.437,125	20	332.737,355 546.436,937	1.933
21	332.738,502 546.442,731	22	332.738,839 546.457,287	14.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.655,726 546.463,258	13	332.661,492 546.451,27	13.303
14	332.670,281 546.450,364	15	332.685,444 546.447,865	15.367
16	332.696,452 546.445,995	17	332.704,662 546.444,049	8.438
18	332.707,127 546.443,602	19	332.735,431 546.437,125	29.036
20	332.737,355 546.436,937	21	332.738,502 546.442,731	5.906
22	332.738,839 546.457,287	1	332.739,311 546.466,469	9.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.885	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2108,,2110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

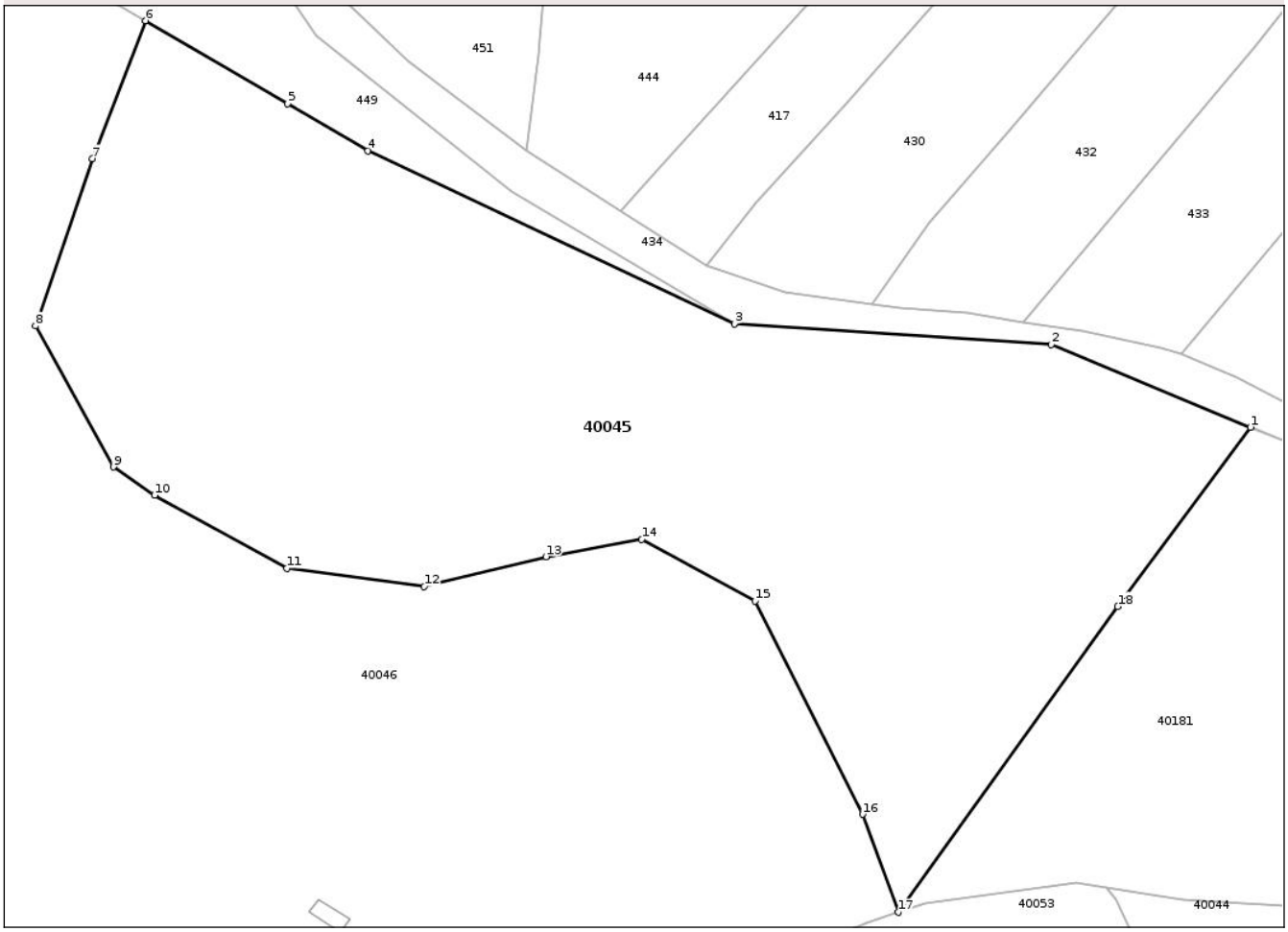
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.885	Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2108,,2110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.661,506 546.573,267	2	332.629,483 546.586,567	34.675
2	332.629,483 546.586,567	3	332.578,531 546.589,874	51.059
3	332.578,531 546.589,874	4	332.519,638 546.617,649	65.114
4	332.519,638 546.617,649	5	332.506,695 546.625,214	14.991
5	332.506,695 546.625,214	6	332.483,907 546.638,535	26.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.483,907 546.638,535	7	332.475,382 546.616,381	23.737
7	332.475,382 546.616,381	8	332.466,221 546.589,547	28.354
8	332.466,221 546.589,547	9	332.478,707 546.566,886	25.873
9	332.478,707 546.566,886	10	332.485,336 546.562,344	8.036
10	332.485,336 546.562,344	11	332.506,573 546.550,619	24.258
11	332.506,573 546.550,619	12	332.528,697 546.547,728	22.312
12	332.528,697 546.547,728	13	332.548,262 546.552,49	20.136
13	332.548,262 546.552,49	14	332.563,636 546.555,293	15.628
14	332.563,636 546.555,293	15	332.581,866 546.545,398	20.742
15	332.581,866 546.545,398	16	332.599,137 546.511,134	38.372
16	332.599,137 546.511,134	17	332.604,876 546.495,399	16.749
17	332.604,876 546.495,399	18	332.640,156 546.544,488	60.452
18	332.640,156 546.544,488	1	332.661,506 546.573,267	35.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.680	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111,2113/1,2113/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VIOREL**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

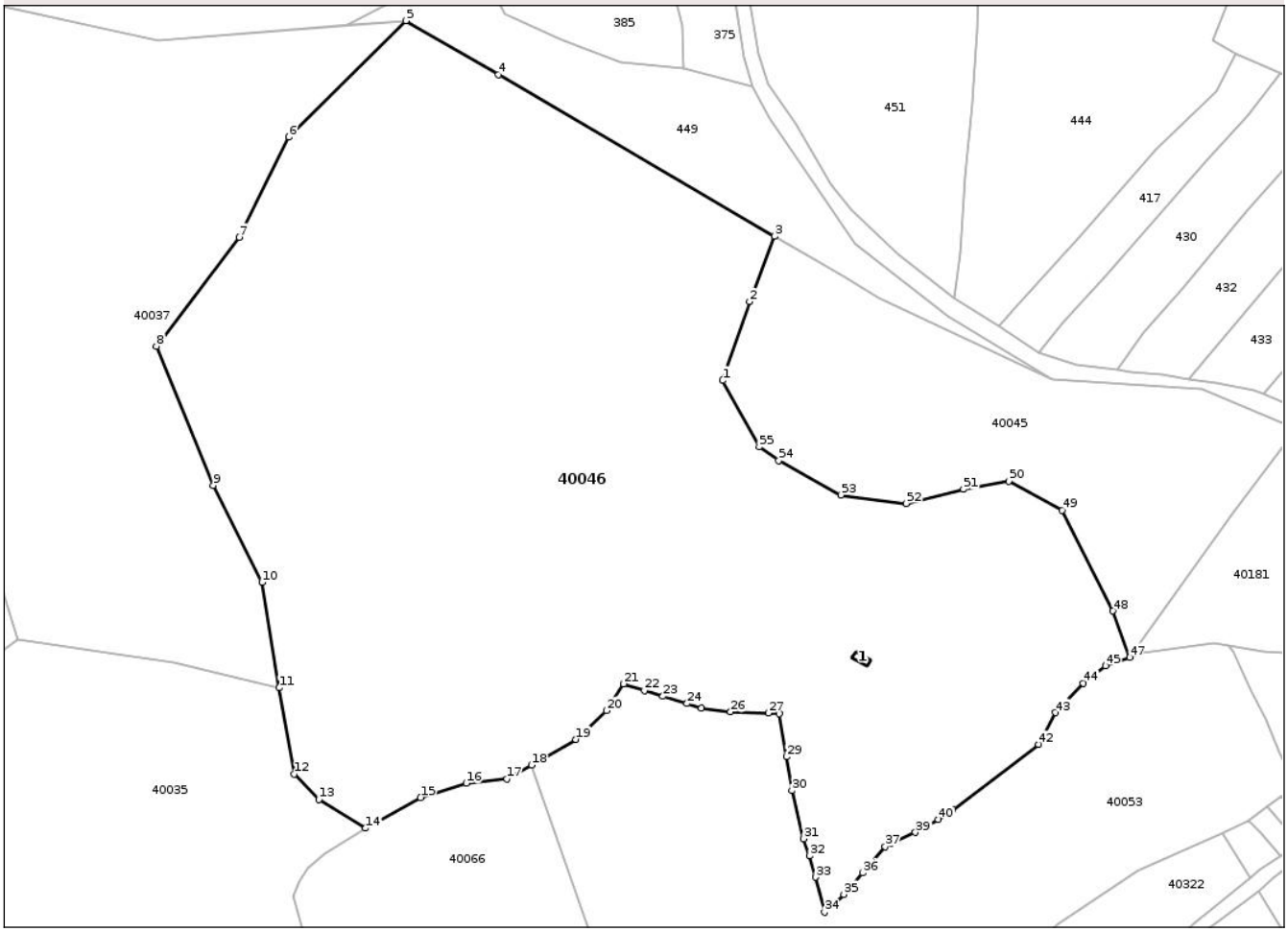
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.680	Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111,2113/1,2113/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	50.580	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.466,221 546.589,547	2	332.475,382 546.616,381	28.354
4	332.389,788 546.693,55	5	332.358,32 546.711,943	36.45
7	332.301,621 546.638,278	8	332.273,35 546.601,223	46.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.475,382 546.616,381	3	332.483,907 546.638,535	23.737
5	332.358,32 546.711,943	6	332.318,487 546.672,28	56.213
8	332.273,35 546.601,223	9	332.292,664 546.553,892	51.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.483,907 546.638,535	4	332.389,788 546.693,55	109.018
6	332.318,487 546.672,28	7	332.301,621 546.638,278	37.955
9	332.292,664 546.553,892	10	332.309,293 546.520,898	36.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	332.309,293 546.520,898	11	332.315,152 546.484,969	36.403
13	332.328,72 546.446,967	14	332.344,61 546.437,229	18.637
16	332.378,919 546.452,506	17	332.392,782 546.453,942	13.938
19	332.416,219 546.467,411	20	332.426,59 546.477,244	14.291
22	332.439,6 546.484,128	23	332.445,877 546.482,117	6.591
25	332.458,935 546.478,092	26	332.468,887 546.476,797	10.036
28	332.485,449 546.476,11	29	332.488,062 546.461,518	14.824
31	332.493,759 546.433,656	32	332.495,717 546.427,844	6.132
34	332.500,915 546.408,654	35	332.507,446 546.414,749	8.933
37	332.521,57 546.430,919	38	332.523,386 546.431,938	2.082
40	332.539,666 546.440,148	41	332.544,666 546.443,494	6.016
43	332.579,501 546.476,563	44	332.589,055 546.486,523	13.801
46	332.599,908 546.493,686	47	332.604,876 546.495,399	5.255
49	332.581,866 546.545,398	50	332.563,636 546.555,293	20.742
52	332.528,697 546.547,728	53	332.506,573 546.550,619	22.312
55	332.478,707 546.566,886	1	332.466,221 546.589,547	25.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	332.315,152 546.484,969	12	332.320,266 546.455,604	29.807
14	332.344,61 546.437,229	15	332.363,374 546.447,66	21.469
17	332.392,782 546.453,942	18	332.401,138 546.458,704	9.617
20	332.426,59 546.477,244	21	332.432,498 546.486,365	10.867
23	332.445,877 546.482,117	24	332.454,093 546.479,66	8.576
26	332.468,887 546.476,797	27	332.481,848 546.476,386	12.967
29	332.488,062 546.461,518	30	332.489,818 546.449,991	11.659
32	332.495,717 546.427,844	33	332.497,953 546.420,565	7.615
35	332.507,446 546.414,749	36	332.513,874 546.422,038	9.719
38	332.523,386 546.431,938	39	332.531,882 546.435,789	9.328
41	332.544,666 546.443,494	42	332.573,849 546.465,693	36.667
44	332.589,055 546.486,523	45	332.596,573 546.492,434	9.563
47	332.604,876 546.495,399	48	332.599,137 546.511,134	16.749
50	332.563,636 546.555,293	51	332.548,262 546.552,49	15.628
53	332.506,573 546.550,619	54	332.485,336 546.562,344	24.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	332.320,266 546.455,604	13	332.328,72 546.446,967	12.086
15	332.363,374 546.447,66	16	332.378,919 546.452,506	16.282
18	332.401,138 546.458,704	19	332.416,219 546.467,411	17.414
21	332.432,498 546.486,365	22	332.439,6 546.484,128	7.447
24	332.454,093 546.479,66	25	332.458,935 546.478,092	5.089
27	332.481,848 546.476,386	28	332.485,449 546.476,11	3.612
30	332.489,818 546.449,991	31	332.493,759 546.433,656	16.804
33	332.497,953 546.420,565	34	332.500,915 546.408,654	12.273
36	332.513,874 546.422,038	37	332.521,57 546.430,919	11.751
39	332.531,882 546.435,789	40	332.539,666 546.440,148	8.921
42	332.573,849 546.465,693	43	332.579,501 546.476,563	12.252
45	332.596,573 546.492,434	46	332.599,908 546.493,686	3.563
48	332.599,137 546.511,134	49	332.581,866 546.545,398	38.372
51	332.548,262 546.552,49	52	332.528,697 546.547,728	20.136
54	332.485,336 546.562,344	55	332.478,707 546.566,886	8.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.199	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2107,2108

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

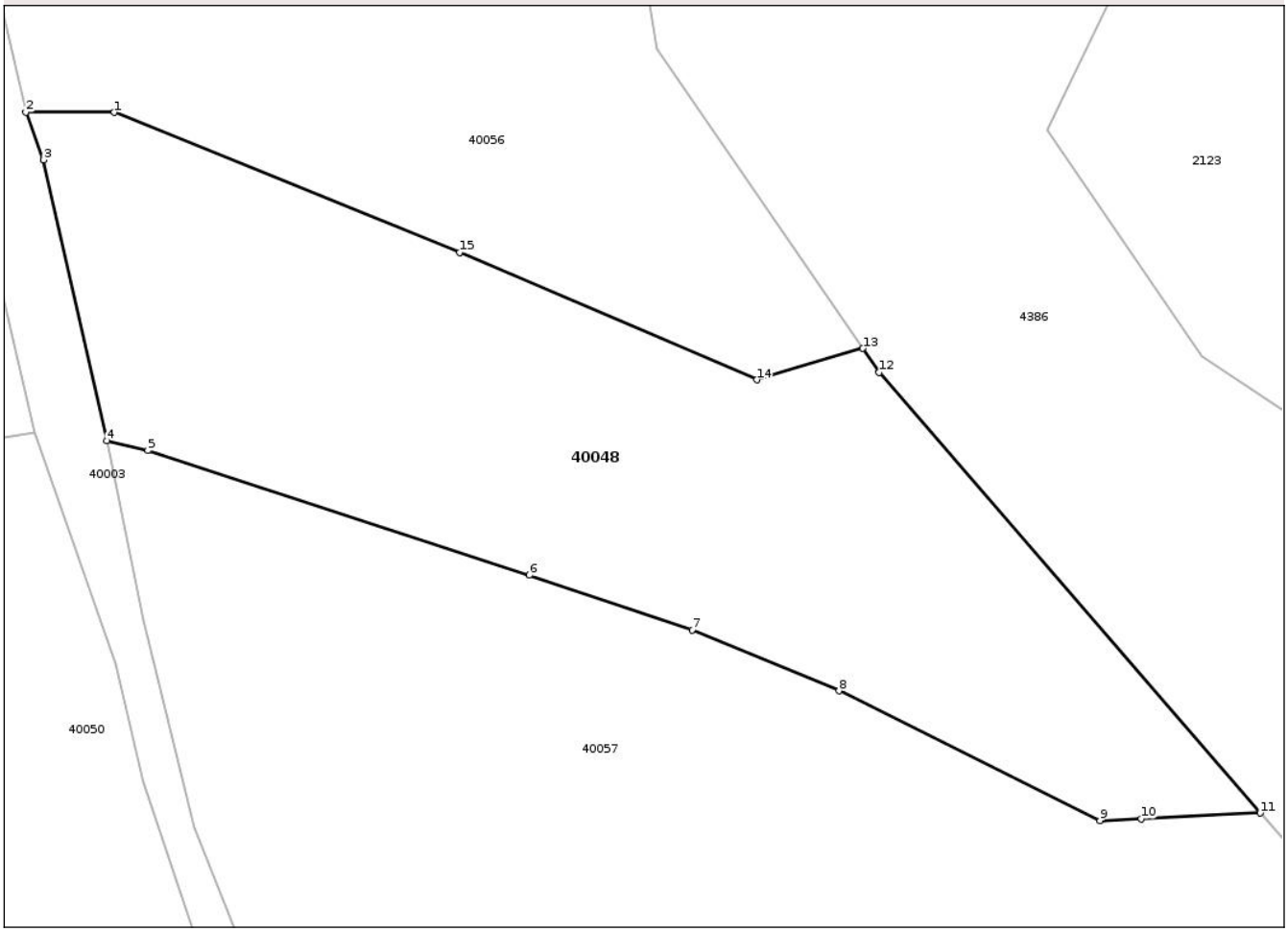
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.199	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2107,2108

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.199	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.689,318 546.208,717	2	332.679,2 546.208,72	10.117
2	332.679,2 546.208,72	3	332.681,217 546.203,292	5.79
3	332.681,217 546.203,292	4	332.688,444 546.171,195	32.901
4	332.688,444 546.171,195	5	332.693,155 546.170,099	4.836
5	332.693,155 546.170,099	6	332.736,76 546.155,851	45.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.736,76 546.155,851	7	332.755,378 546.149,599	19.64
7	332.755,378 546.149,599	8	332.772,183 546.142,627	18.194
8	332.772,183 546.142,627	9	332.802,023 546.127,814	33.314
9	332.802,023 546.127,814	10	332.806,726 546.128,036	4.709
10	332.806,726 546.128,036	11	332.820,357 546.128,678	13.646
11	332.820,357 546.128,678	12	332.776,791 546.179,016	66.572
12	332.776,791 546.179,016	13	332.774,907 546.181,747	3.318
13	332.774,907 546.181,747	14	332.762,787 546.178,16	12.639
14	332.762,787 546.178,16	15	332.728,799 546.192,73	36.979
15	332.728,799 546.192,73	1	332.689,318 546.208,717	42.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.929	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

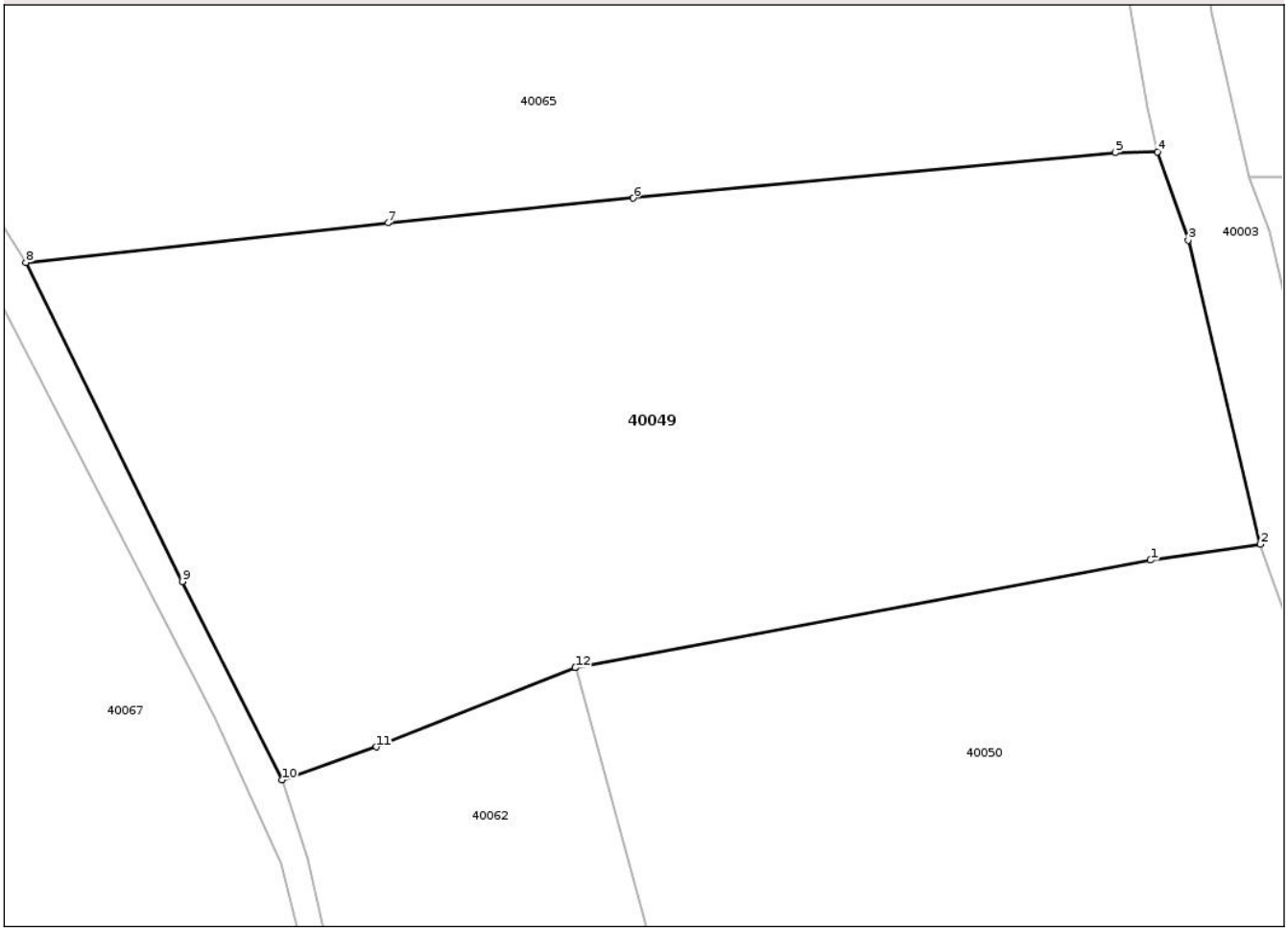
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.929	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1, 2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.669,316 546.170,51	2	332.680,265 546.172,096	11.063
2	332.680,265 546.172,096	3	332.673,083 546.202,432	31.174
3	332.673,083 546.202,432	4	332.670,002 546.211,206	9.299
4	332.670,002 546.211,206	5	332.665,791 546.211,14	4.212
5	332.665,791 546.211,14	6	332.617,745 546.206,615	48.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.617,745 546.206,615	7	332.593,296 546.204,14	24.574
7	332.593,296 546.204,14	8	332.557,173 546.200,206	36.337
8	332.557,173 546.200,206	9	332.572,761 546.168,38	35.438
9	332.572,761 546.168,38	10	332.582,692 546.148,591	22.141
10	332.582,692 546.148,591	11	332.592,112 546.151,884	9.978
11	332.592,112 546.151,884	12	332.611,944 546.159,778	21.345
12	332.611,944 546.159,778	13	332.611,993 546.159,787	0.05
13	332.611,993 546.159,787	1	332.669,316 546.170,51	58.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2009 Avram Iancu
Nr. topografic:2092,2093

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.017	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÂRA BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.660,731 546.028,613	2	332.667,648 546.017,363	13.206
3	332.741,36 546.036,882	4	332.737,436 546.041,932	6.395
5	332.734,891 546.046,509	6	332.725,672 546.064,231	19.977
7	332.713,211 546.084,558	8	332.704,55 546.100,8	18.407
9	332.698,5 546.114,969	10	332.692,597 546.132,193	18.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.667,648 546.017,363	3	332.741,36 546.036,882	76.252
4	332.737,436 546.041,932	5	332.734,891 546.046,509	5.236
6	332.725,672 546.064,231	7	332.713,211 546.084,558	23.843
8	332.704,55 546.100,8	9	332.698,5 546.114,969	15.407
10	332.692,597 546.132,193	11	332.689,468 546.145,754	13.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.689,468 546.145,754	12	332.680,265 546.172,096	27.904
13	332.669,316 546.170,51	14	332.611,993 546.159,787	58.317
15	332.618,772 546.134,918	16	332.624,017 546.113,538	22.013
17	332.626,305 546.104,514	18	332.626,993 546.101,799	2.8
19	332.630,118 546.088,719	20	332.635,139 546.074,898	14.706
21	332.647,524 546.048,616	1	332.660,731 546.028,613	23.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.680,265 546.172,096	13	332.669,316 546.170,51	11.063
14	332.611,993 546.159,787	15	332.618,772 546.134,918	25.777
16	332.624,017 546.113,538	17	332.626,305 546.104,514	9.31
18	332.626,993 546.101,799	19	332.630,118 546.088,719	13.448
20	332.635,139 546.074,898	21	332.647,524 546.048,616	29.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 2009 Avram Iancu, cu nr. top 2092,2093

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÂRA BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

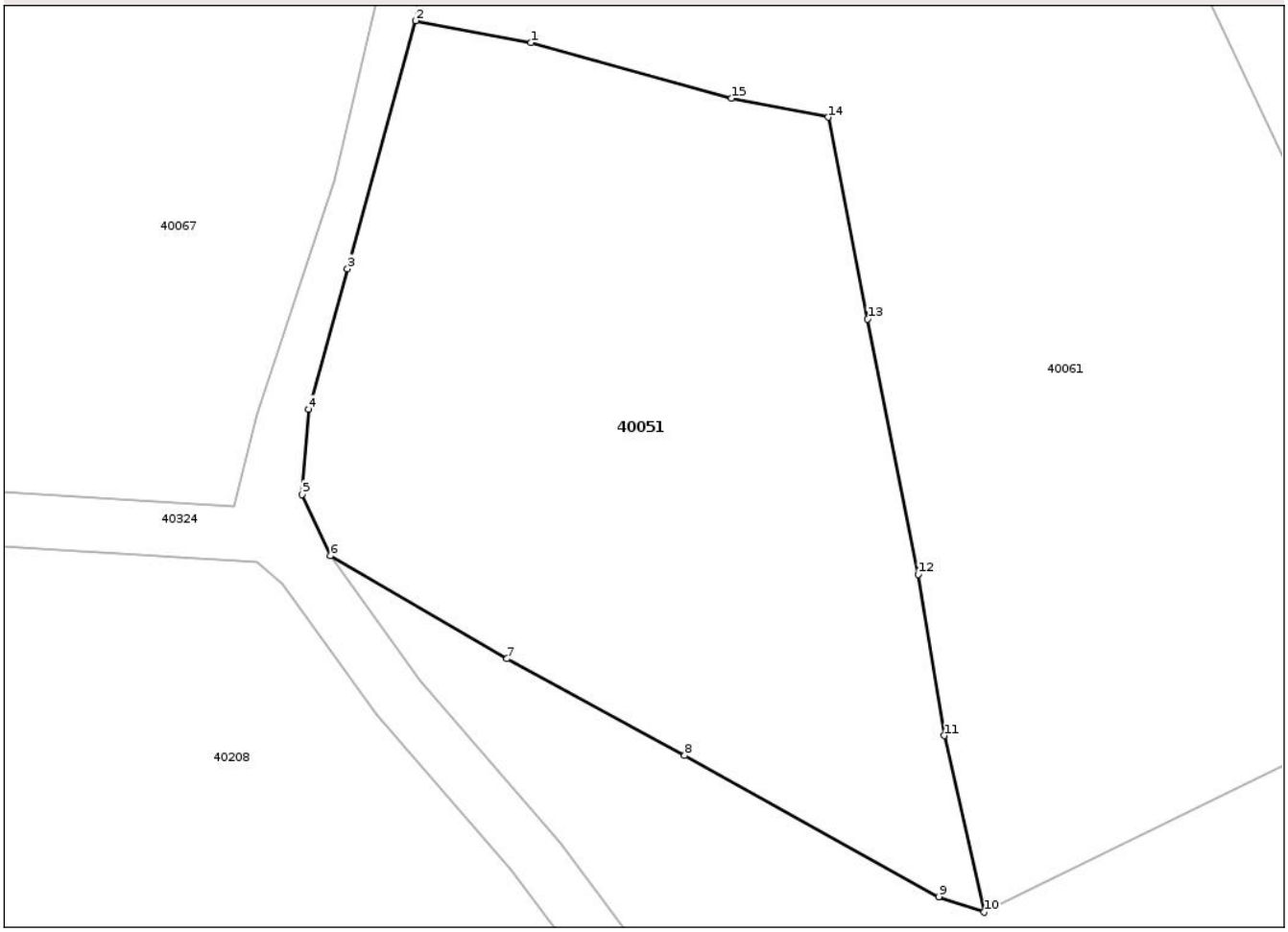
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	Parte CF 2009 Avram Iancu, cu nr. top 2092,2093

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.990	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.590,392 546.060,117	2	332.581,87 546.061,734	8.674
2	332.581,87 546.061,734	3	332.576,817 546.043,378	19.039
3	332.576,817 546.043,378	4	332.573,924 546.032,998	10.776
4	332.573,924 546.032,998	5	332.573,467 546.026,689	6.326
5	332.573,467 546.026,689	6	332.575,564 546.022,156	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.575,564 546.022,156	7	332.588,615 546.014,53	15.115
7	332.588,615 546.014,53	8	332.601,786 546.007,369	14.992
8	332.601,786 546.007,369	9	332.620,608 545.996,931	21.522
9	332.620,608 545.996,931	10	332.623,942 545.995,784	3.525
10	332.623,942 545.995,784	11	332.620,996 546.008,85	13.394
11	332.620,996 546.008,85	12	332.619,068 546.020,77	12.074
12	332.619,068 546.020,77	13	332.615,328 546.039,675	19.272
13	332.615,328 546.039,675	14	332.612,402 546.054,595	15.204
14	332.612,402 546.054,595	15	332.605,244 546.055,999	7.294
15	332.605,244 546.055,999	1	332.590,392 546.060,117	15.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 103 Avram Iancu, cu nr. top 2100/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR ADELA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GLIGOR ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

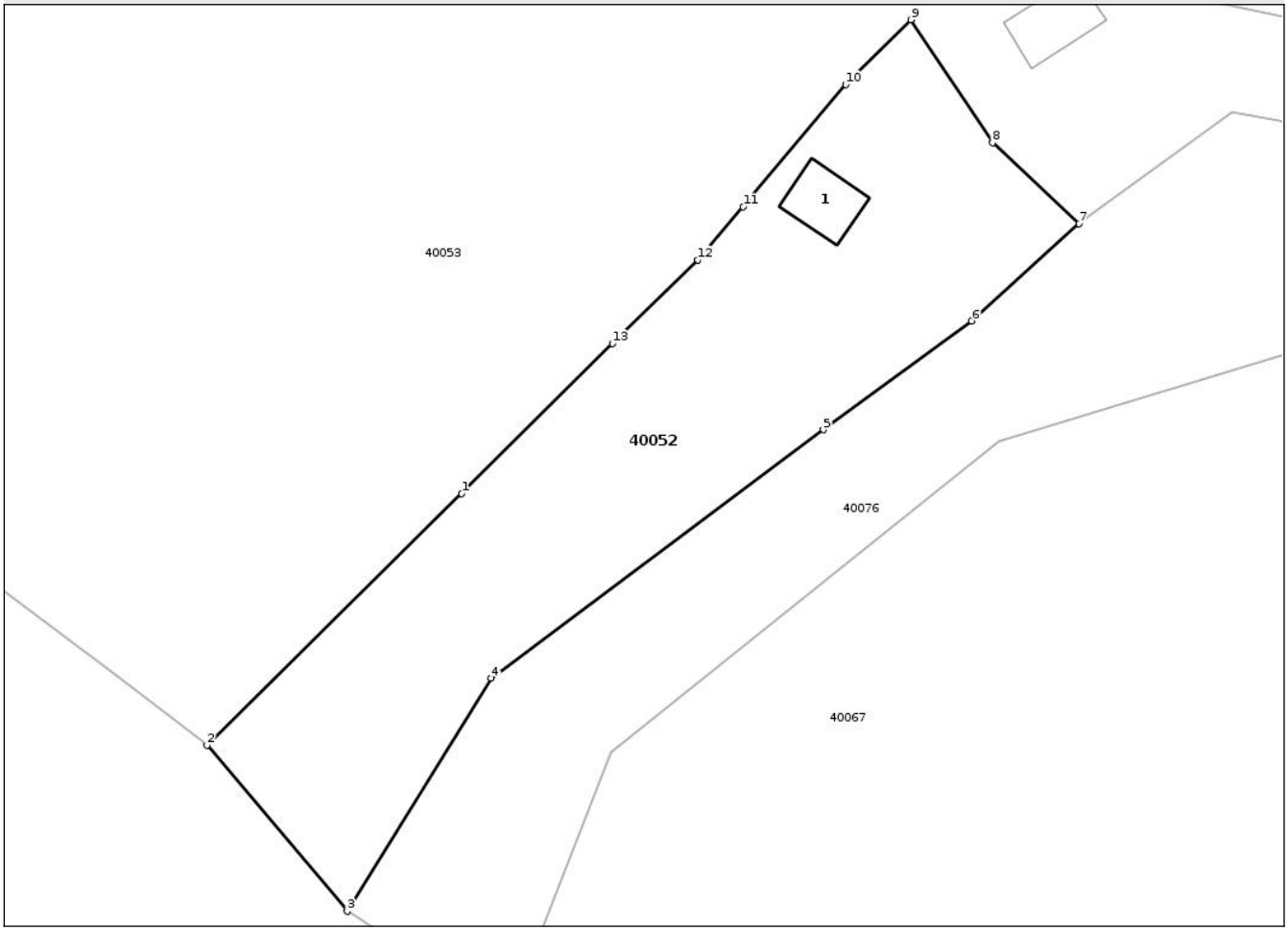
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Parte CF 103 Avram Iancu, cu nr. top 2100/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	591	-	-	-	
3	faneata	NU	709	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.414,192 546.249,013	2	332.392,203 546.227,304	30.901
2	332.392,203 546.227,304	3	332.404,301 546.212,983	18.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	332.404,301 546.212,983	4	332.416,733 546.233,084	23.634
4	332.416,733 546.233,084	5	332.445,425 546.254,511	35.81
5	332.445,425 546.254,511	6	332.458,225 546.263,887	15.867
6	332.458,225 546.263,887	7	332.467,508 546.272,274	12.511
7	332.467,508 546.272,274	8	332.460,014 546.279,265	10.248
8	332.460,014 546.279,265	9	332.452,97 546.289,874	12.734
9	332.452,97 546.289,874	10	332.447,347 546.284,287	7.926
10	332.447,347 546.284,287	11	332.438,501 546.273,733	13.77
11	332.438,501 546.273,733	12	332.434,586 546.269,154	6.025
12	332.434,586 546.269,154	13	332.427,208 546.261,947	10.314
13	332.427,208 546.261,947	1	332.414,192 546.249,013	18.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1872 Avram Iancu

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.405	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătarie de vară
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

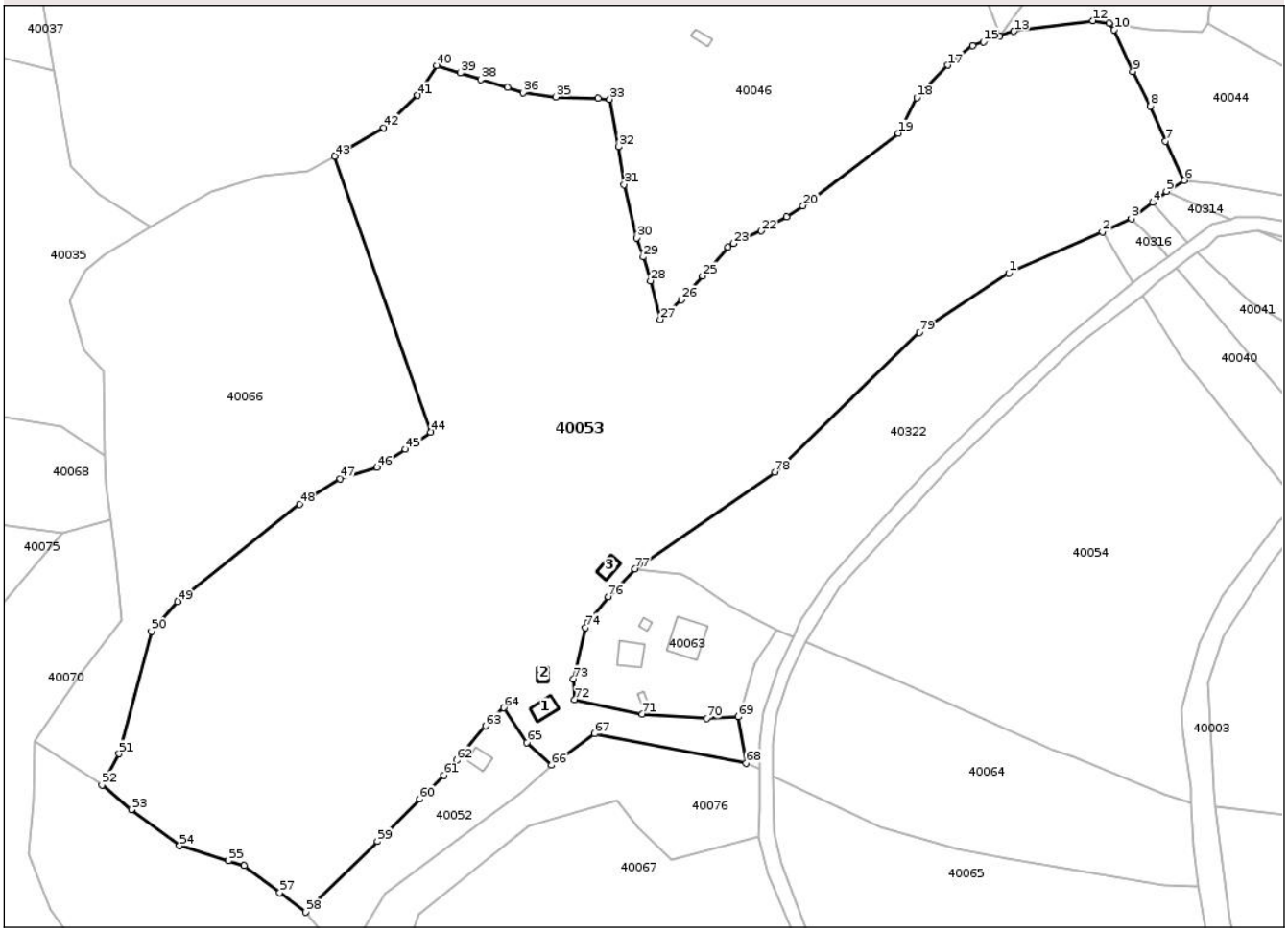
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.405	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.172	-	-	-	
3	faneata	NU	32.033	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătarie de vară
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.607,726 546.422,854	2	332.636,365 546.435,55	31.328
4	332.651,83 546.444,484	5	332.656,021 546.447,906	5.411
7	332.655,726 546.463,258	8	332.651,063 546.474,054	11.76
10	332.639,976 546.497,416	11	332.638,436 546.499,401	2.512
13	332.609,237 546.496,902	14	332.604,876 546.495,399	4.613
16	332.596,573 546.492,434	17	332.589,055 546.486,523	9.563
19	332.573,849 546.465,693	20	332.544,666 546.443,494	36.667
22	332.531,882 546.435,789	23	332.523,386 546.431,938	9.328
25	332.513,874 546.422,038	26	332.507,446 546.414,749	9.719
28	332.497,953 546.420,565	29	332.495,717 546.427,844	7.615
31	332.489,818 546.449,991	32	332.488,062 546.461,518	11.659
34	332.481,848 546.476,386	35	332.468,887 546.476,797	12.967
37	332.454,093 546.479,66	38	332.445,877 546.482,117	8.576
40	332.432,498 546.486,365	41	332.426,59 546.477,244	10.867
43	332.401,138 546.458,704	44	332.430,576 546.374,252	89.436
46	332.414,169 546.363,417	47	332.402,885 546.359,929	11.81
49	332.352,964 546.322,424	50	332.344,959 546.313,224	12.195
52	332.329,785 546.266,242	53	332.338,852 546.258,706	11.789
55	332.368,6 546.243,029	56	332.373,459 546.241,524	5.086
58	332.392,203 546.227,304	59	332.414,192 546.249,013	30.901
61	332.434,586 546.269,154	62	332.438,501 546.273,733	6.025
64	332.452,97 546.289,874	65	332.460,014 546.279,265	12.734
67	332.480,763 546.281,921	68	332.527,218 546.272,937	47.316
70	332.515,171 546.286,57	71	332.495,378 546.287,964	19.842
73	332.474,31 546.298,683	74	332.477,989 546.314,437	16.178
76	332.484,936 546.323,901	77	332.493,211 546.332,3	11.79
79	332.580,275 546.404,809	1	332.607,726 546.422,854	32.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.636,365 546.435,55	3	332.645,273 546.439,558	9.768
5	332.656,021 546.447,906	6	332.661,492 546.451,27	6.422
8	332.651,063 546.474,054	9	332.645,755 546.484,595	11.802
11	332.638,436 546.499,401	12	332.633,504 546.500,139	4.987
14	332.604,876 546.495,399	15	332.599,908 546.493,686	5.255
17	332.589,055 546.486,523	18	332.579,501 546.476,563	13.801
20	332.544,666 546.443,494	21	332.539,666 546.440,148	6.016
23	332.523,386 546.431,938	24	332.521,57 546.430,919	2.082
26	332.507,446 546.414,749	27	332.500,915 546.408,654	8.933
29	332.495,717 546.427,844	30	332.493,759 546.433,656	6.132
32	332.488,062 546.461,518	33	332.485,449 546.476,11	14.824
35	332.468,887 546.476,797	36	332.458,935 546.478,092	10.036
38	332.445,877 546.482,117	39	332.439,6 546.484,128	6.591
41	332.426,59 546.477,244	42	332.416,219 546.467,411	14.291
44	332.430,576 546.374,252	45	332.422,842 546.368,955	9.374
47	332.402,885 546.359,929	48	332.390,357 546.352,152	14.746
50	332.344,959 546.313,224	51	332.335,101 546.275,795	38.705
53	332.338,852 546.258,706	54	332.353,599 546.247,62	18.449
56	332.373,459 546.241,524	57	332.384,358 546.233,345	13.627
59	332.414,192 546.249,013	60	332.427,208 546.261,947	18.349
62	332.438,501 546.273,733	63	332.447,347 546.284,287	13.77
65	332.460,014 546.279,265	66	332.467,508 546.272,274	10.248
68	332.527,218 546.272,937	69	332.524,792 546.287,089	14.358
71	332.495,378 546.287,964	72	332.474,697 546.292,313	21.134
74	332.477,989 546.314,437	75	332.478,462 546.315,756	1.401
77	332.493,211 546.332,3	78	332.536,015 546.361,924	52.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.645,273 546.439,558	4	332.651,83 546.444,484	8.201
6	332.661,492 546.451,27	7	332.655,726 546.463,258	13.303
9	332.645,755 546.484,595	10	332.639,976 546.497,416	14.063
12	332.633,504 546.500,139	13	332.609,237 546.496,902	24.482
15	332.599,908 546.493,686	16	332.596,573 546.492,434	3.563
18	332.579,501 546.476,563	19	332.573,849 546.465,693	12.252
21	332.539,666 546.440,148	22	332.531,882 546.435,789	8.921
24	332.521,57 546.430,919	25	332.513,874 546.422,038	11.751
27	332.500,915 546.408,654	28	332.497,953 546.420,565	12.273
30	332.493,759 546.433,656	31	332.489,818 546.449,991	16.804
33	332.485,449 546.476,11	34	332.481,848 546.476,386	3.612
36	332.458,935 546.478,092	37	332.454,093 546.479,66	5.089
39	332.439,6 546.484,128	40	332.432,498 546.486,365	7.447
42	332.416,219 546.467,411	43	332.401,138 546.458,704	17.414
45	332.422,842 546.368,955	46	332.414,169 546.363,417	10.29
48	332.390,357 546.352,152	49	332.352,964 546.322,424	47.77
51	332.335,101 546.275,795	52	332.329,785 546.266,242	10.932
54	332.353,599 546.247,62	55	332.368,6 546.243,029	15.689
57	332.384,358 546.233,345	58	332.392,203 546.227,304	9.901
60	332.427,208 546.261,947	61	332.434,586 546.269,154	10.314
63	332.447,347 546.284,287	64	332.452,97 546.289,874	7.926
66	332.467,508 546.272,274	67	332.480,763 546.281,921	16.394
69	332.524,792 546.287,089	70	332.515,171 546.286,57	9.635
72	332.474,697 546.292,313	73	332.474,31 546.298,683	6.382
75	332.478,462 546.315,756	76	332.484,936 546.323,901	10.405
78	332.536,015 546.361,924	79	332.580,275 546.404,809	61.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.738	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

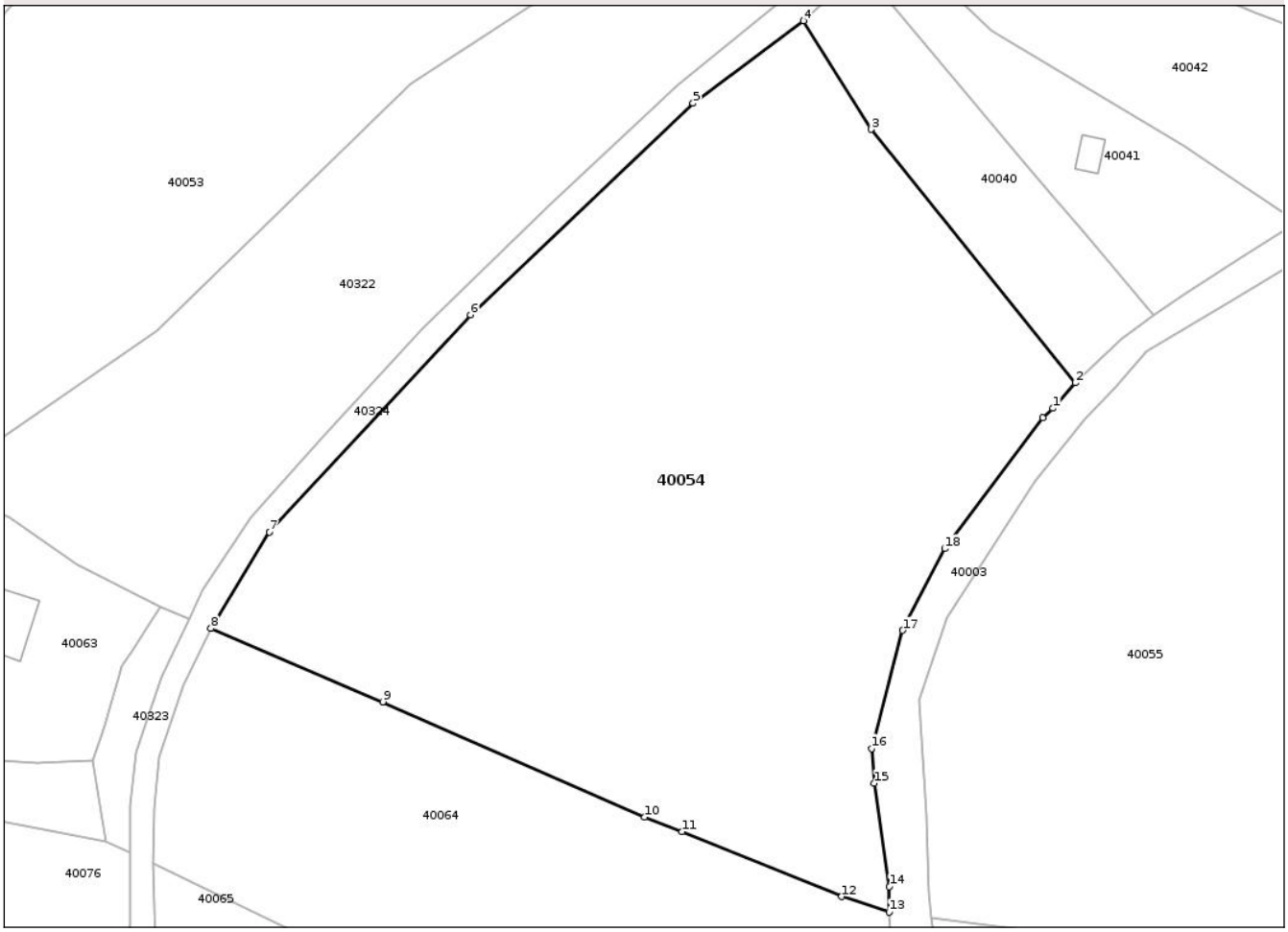
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.738	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117/1,2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.692,133 546.348,353	2	332.695,998 546.352,776	5.874
2	332.695,998 546.352,776	3	332.660,412 546.396,913	56.696
3	332.660,412 546.396,913	4	332.648,651 546.415,81	22.258
4	332.648,651 546.415,81	5	332.629,41 546.401,457	24.004
5	332.629,41 546.401,457	6	332.590,66 546.364,626	53.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.590,66 546.364,626	7	332.555,64 546.326,826	51.529
7	332.555,64 546.326,826	8	332.545,428 546.310,058	19.633
8	332.545,428 546.310,058	9	332.575,354 546.297,284	32.539
9	332.575,354 546.297,284	10	332.620,975 546.277,24	49.83
10	332.620,975 546.277,24	11	332.627,499 546.274,703	7.0
11	332.627,499 546.274,703	12	332.655,334 546.263,393	30.045
12	332.655,334 546.263,393	13	332.663,592 546.260,677	8.693
13	332.663,592 546.260,677	14	332.663,61 546.265,121	4.444
14	332.663,61 546.265,121	15	332.661,024 546.283,134	18.198
15	332.661,024 546.283,134	16	332.660,509 546.289,165	6.053
16	332.660,509 546.289,165	17	332.665,942 546.309,722	21.262
17	332.665,942 546.309,722	18	332.673,287 546.323,938	16.002
18	332.673,287 546.323,938	19	332.690,366 546.346,735	28.485
19	332.690,366 546.346,735	1	332.692,133 546.348,353	2.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.673	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 2027 Avram Iancu, cu nr. top 2101,2102

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

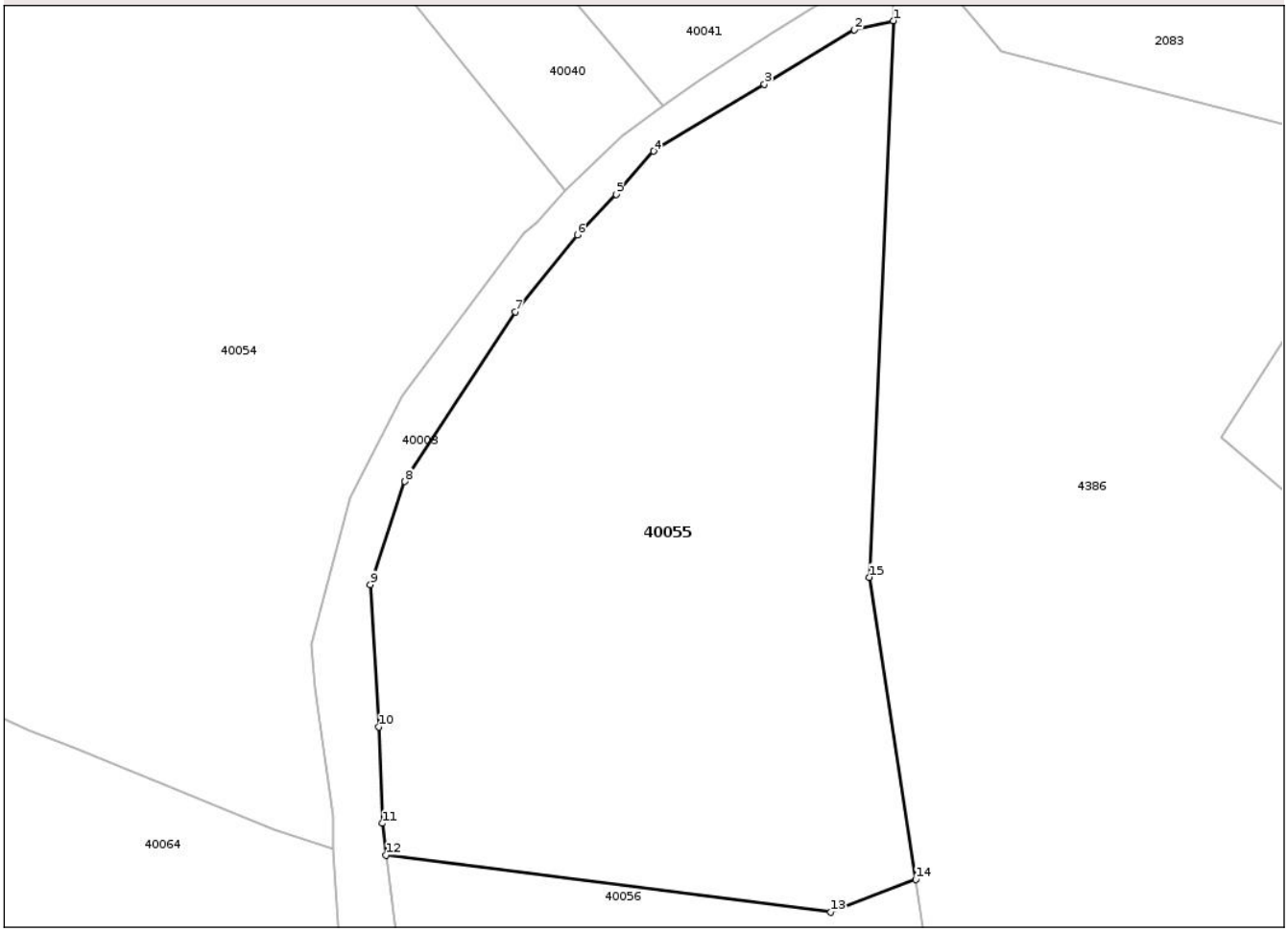
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.673	Parte CF 2027 Avram Iancu, cu nr. top 2101,2102

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.742,009 546.376,446	2	332.736,555 546.375,201	5.594
2	332.736,555 546.375,201	3	332.723,949 546.367,584	14.729
3	332.723,949 546.367,584	4	332.708,414 546.358,197	18.151
4	332.708,414 546.358,197	5	332.703,229 546.352,139	7.973
5	332.703,229 546.352,139	6	332.697,755 546.346,495	7.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.697,755 546.346,495	7	332.689,085 546.335,713	13.835
7	332.689,085 546.335,713	8	332.673,619 546.312,003	28.308
8	332.673,619 546.312,003	9	332.668,801 546.297,569	15.217
9	332.668,801 546.297,569	10	332.669,982 546.277,7	19.904
10	332.669,982 546.277,7	11	332.670,421 546.264,183	13.524
11	332.670,421 546.264,183	12	332.670,995 546.259,729	4.49
12	332.670,995 546.259,729	13	332.733,258 546.251,757	62.772
13	332.733,258 546.251,757	14	332.745,125 546.256,34	12.721
14	332.745,125 546.256,34	15	332.738,646 546.298,594	42.748
15	332.738,646 546.298,594	1	332.742,009 546.376,446	77.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.677	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117,2118/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

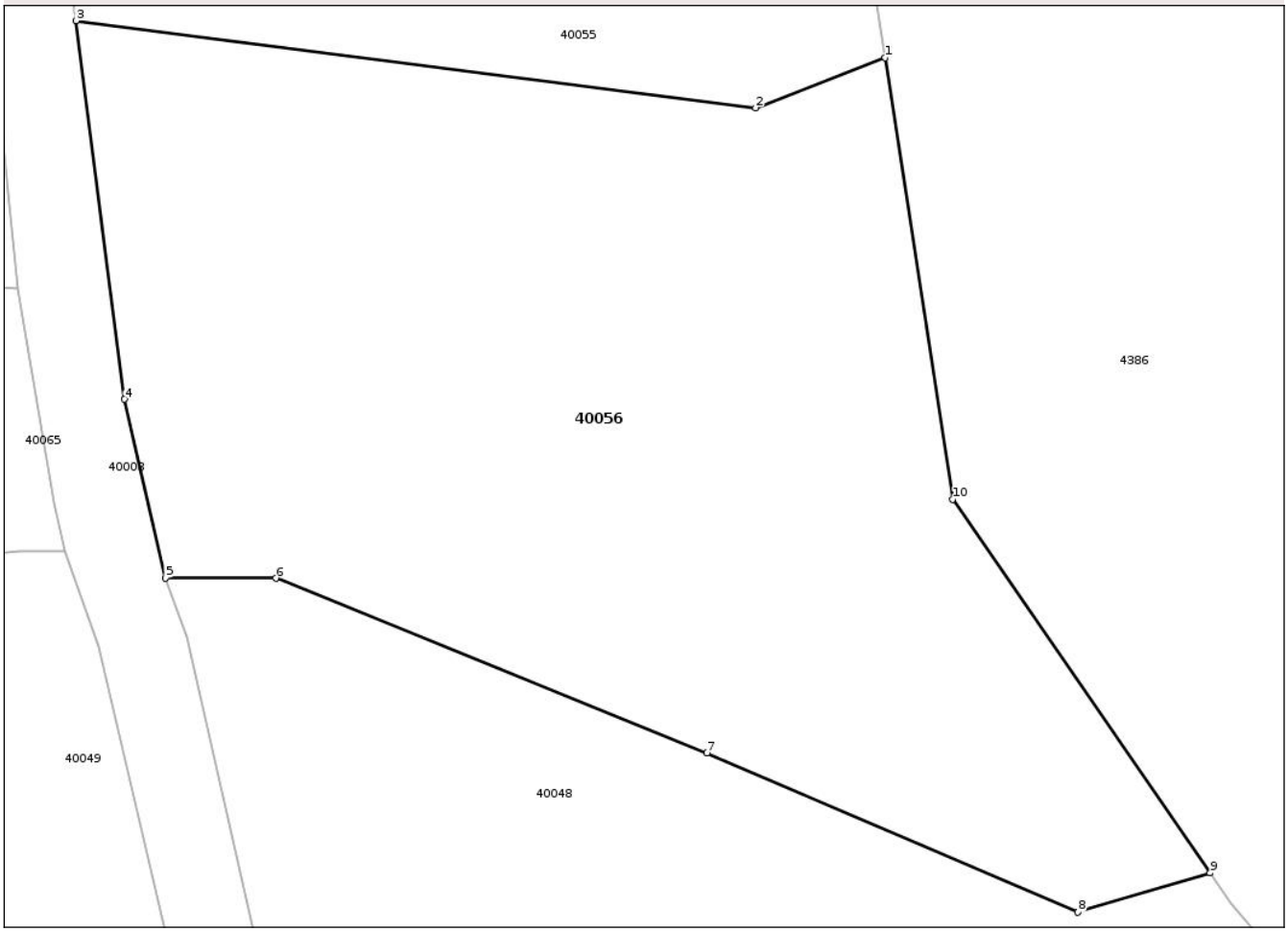
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.677	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117,2118/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.677	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.745,125 546.256,34	2	332.733,258 546.251,757	12.721
2	332.733,258 546.251,757	3	332.670,995 546.259,729	62.772
3	332.670,995 546.259,729	4	332.675,453 546.225,092	34.923
4	332.675,453 546.225,092	5	332.679,2 546.208,72	16.796
5	332.679,2 546.208,72	6	332.689,318 546.208,717	10.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.689,318 546.208,717	7	332.728,799 546.192,73	42.595
7	332.728,799 546.192,73	8	332.762,787 546.178,16	36.979
8	332.762,787 546.178,16	9	332.774,907 546.181,747	12.639
9	332.774,907 546.181,747	10	332.751,319 546.215,942	41.542
10	332.751,319 546.215,942	1	332.745,125 546.256,34	40.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.862	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 103 Avram Iancu, cu nr. top 2100/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

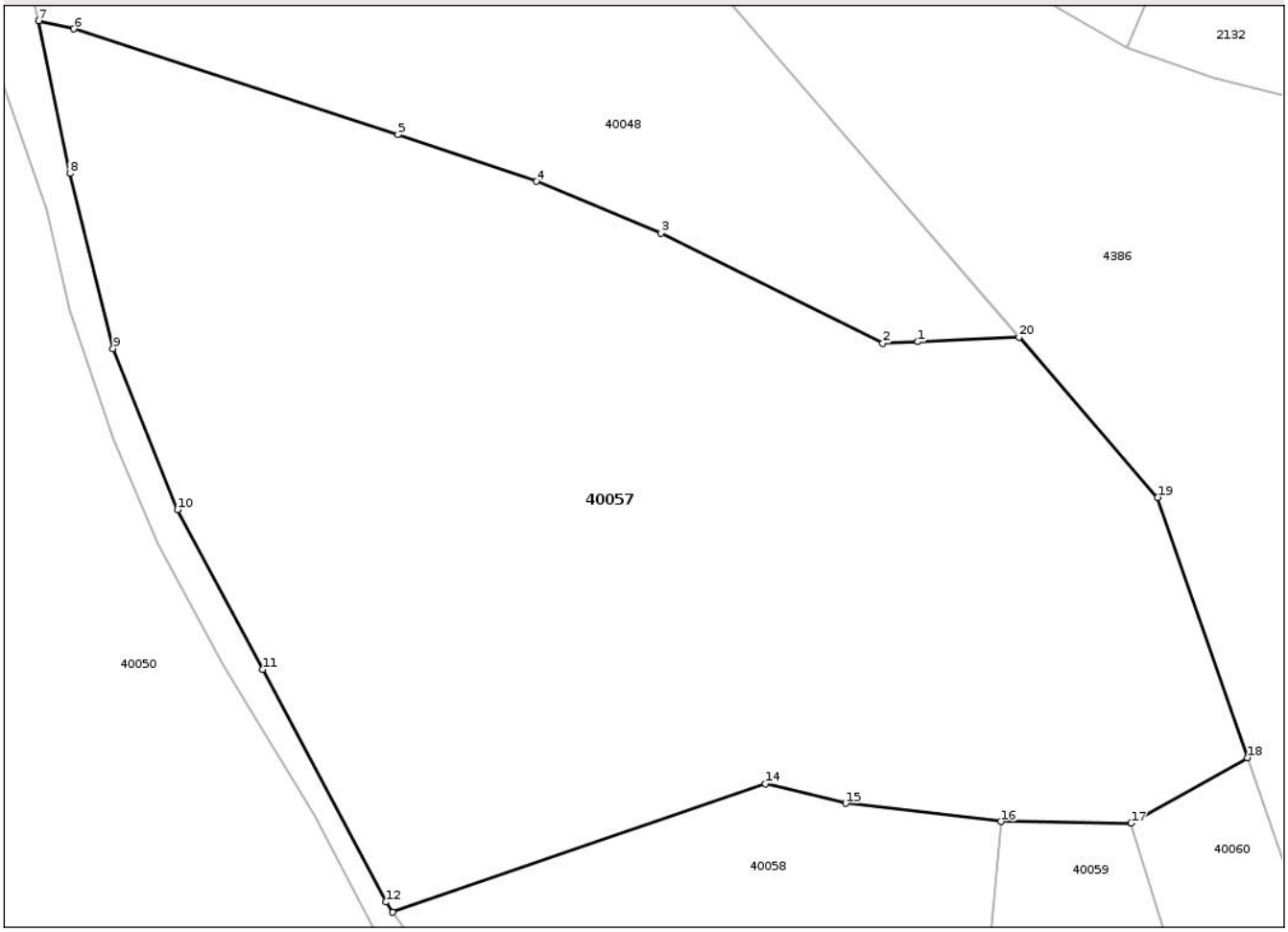
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.862	Parte CF 103 Avram Iancu, cu nr. top 2100/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.806,726 546.128,036	2	332.802,023 546.127,814	4.709
2	332.802,023 546.127,814	3	332.772,183 546.142,627	33.314
3	332.772,183 546.142,627	4	332.755,378 546.149,599	18.194
4	332.755,378 546.149,599	5	332.736,76 546.155,851	19.64
5	332.736,76 546.155,851	6	332.693,155 546.170,099	45.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.693,155 546.170,099	7	332.688,444 546.171,195	4.836
7	332.688,444 546.171,195	8	332.692,602 546.150,658	20.953
8	332.692,602 546.150,658	9	332.698,434 546.127,109	24.26
9	332.698,434 546.127,109	10	332.707,107 546.105,452	23.329
10	332.707,107 546.105,452	11	332.718,564 546.083,984	24.334
11	332.718,564 546.083,984	12	332.735,18 546.052,718	35.407
12	332.735,18 546.052,718	13	332.736,017 546.051,36	1.595
13	332.736,017 546.051,36	14	332.786,232 546.068,601	53.093
14	332.786,232 546.068,601	15	332.797,009 546.065,989	11.089
15	332.797,009 546.065,989	16	332.817,891 546.063,536	21.026
16	332.817,891 546.063,536	17	332.835,444 546.063,332	17.553
17	332.835,444 546.063,332	18	332.851,069 546.072,142	17.938
18	332.851,069 546.072,142	19	332.839,024 546.107,11	36.985
19	332.839,024 546.107,11	20	332.820,357 546.128,678	28.525
20	332.820,357 546.128,678	1	332.806,726 546.128,036	13.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.798	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

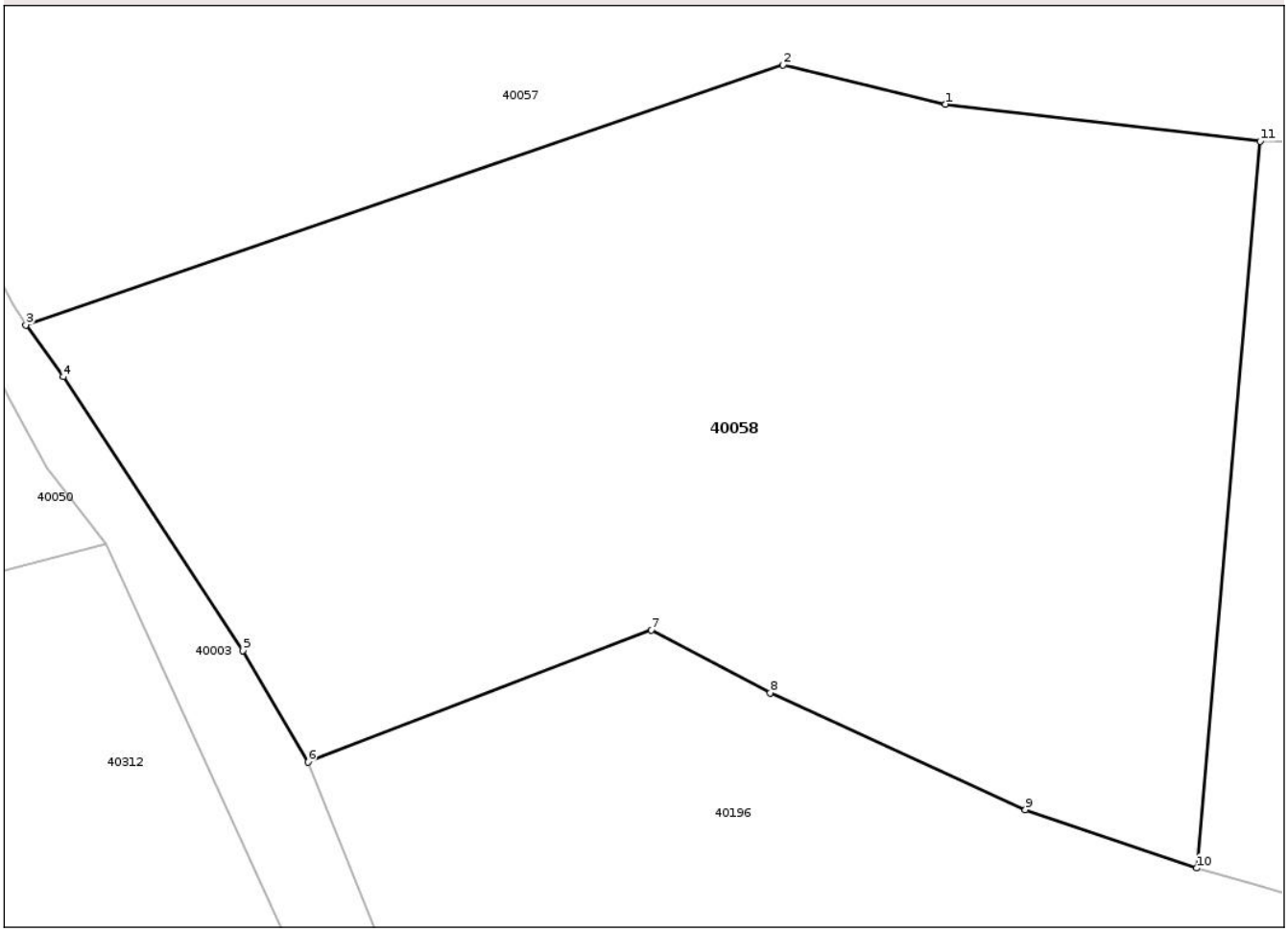
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.798	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.798	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.797,009 546.065,989	2	332.786,232 546.068,601	11.089
2	332.786,232 546.068,601	3	332.736,017 546.051,36	53.093
3	332.736,017 546.051,36	4	332.738,488 546.047,924	4.233
4	332.738,488 546.047,924	5	332.750,391 546.029,775	21.704
5	332.750,391 546.029,775	6	332.754,728 546.022,412	8.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.754,728 546.022,412	7	332.777,504 546.031,14	24.391
7	332.777,504 546.031,14	8	332.785,376 546.026,99	8.898
8	332.785,376 546.026,99	9	332.802,318 546.019,241	18.63
9	332.802,318 546.019,241	10	332.813,675 546.015,366	12.0
10	332.813,675 546.015,366	11	332.817,891 546.063,536	48.354
11	332.817,891 546.063,536	1	332.797,009 546.065,989	21.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.478	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 2027 Avram Iancu, cu nr. top 2101,2102

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

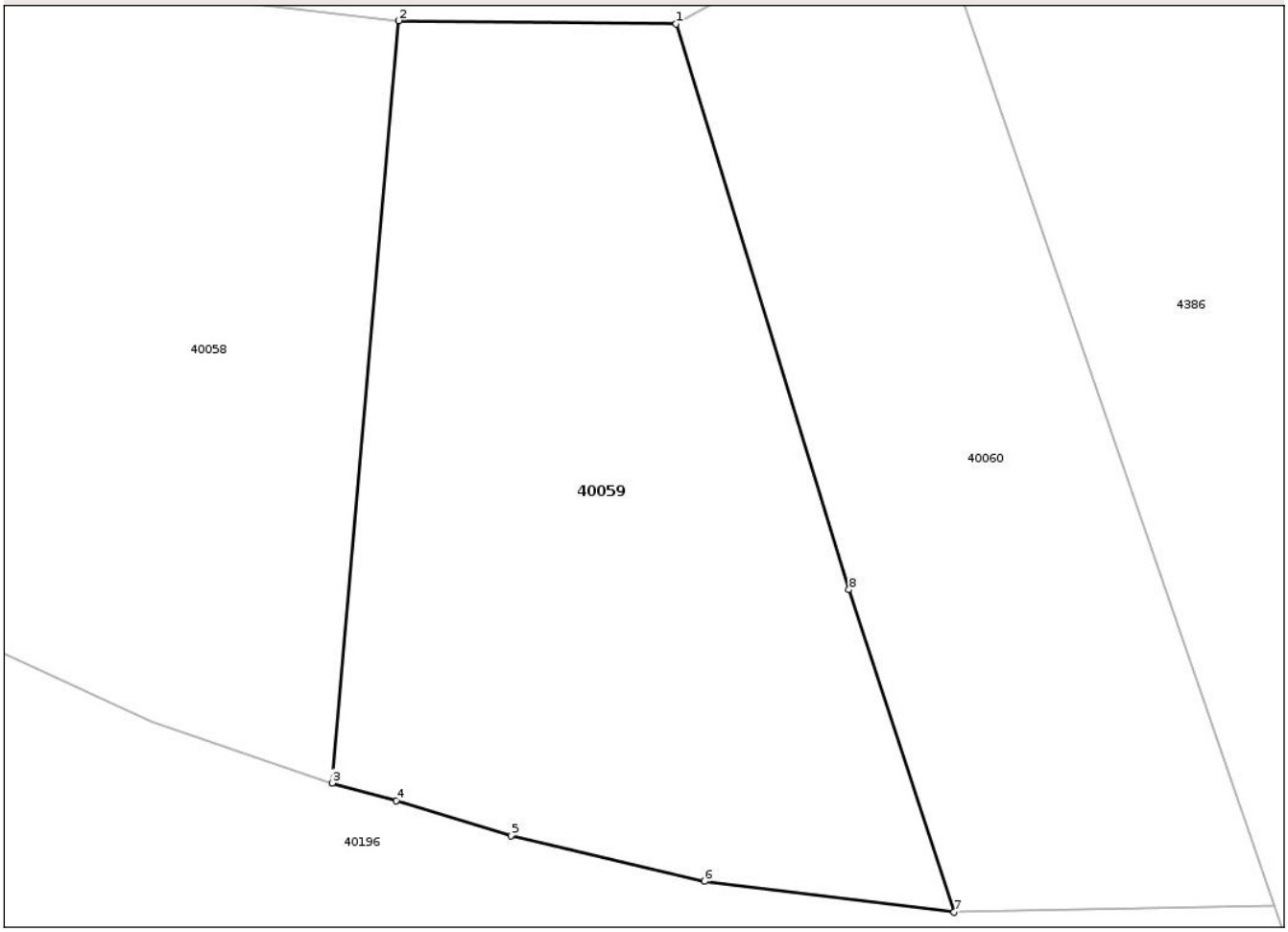
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.478	Parte CF 2027 Avram Iancu, cu nr. top 2101,2102

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.478	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.835,444 546.063,332	2	332.817,891 546.063,536	17.553
2	332.817,891 546.063,536	3	332.813,675 546.015,366	48.354
3	332.813,675 546.015,366	4	332.817,749 546.014,253	4.223
4	332.817,749 546.014,253	5	332.824,984 546.012,053	7.563
5	332.824,984 546.012,053	6	332.837,248 546.009,163	12.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.837,248 546.009,163	7	332.853,025 546.007,21	15.898
7	332.853,025 546.007,21	8	332.846,381 546.027,584	21.43
8	332.846,381 546.027,584	1	332.835,444 546.063,332	37.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 818 Avram Iancu
Nr. topografic:2102/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.182	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

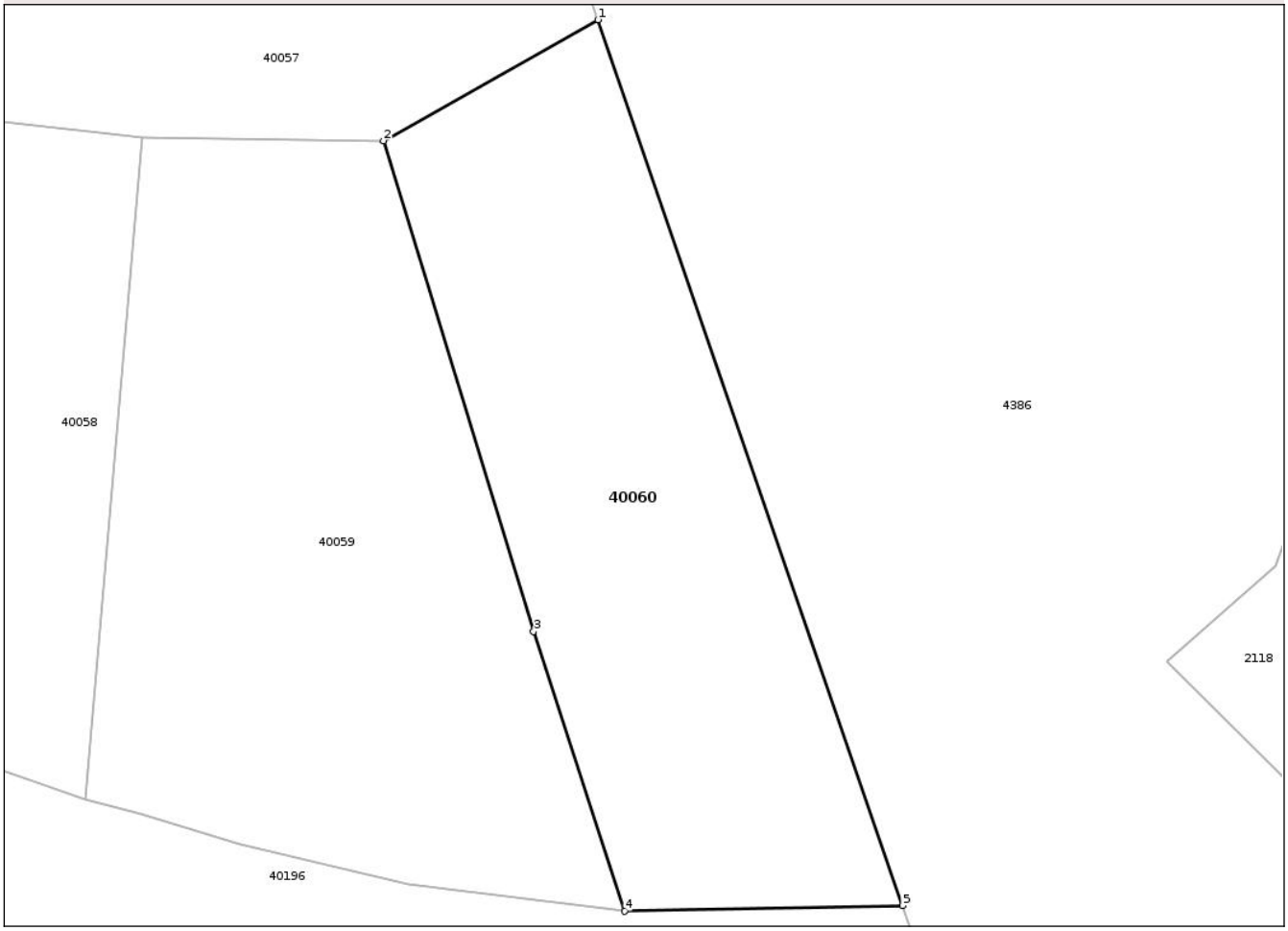
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.851,069 546.072,142	2	332.835,444 546.063,332	17.938
2	332.835,444 546.063,332	3	332.846,381 546.027,584	37.384
3	332.846,381 546.027,584	4	332.853,025 546.007,21	21.43
4	332.853,025 546.007,21	5	332.873,293 546.007,626	20.272
5	332.873,293 546.007,626	1	332.851,069 546.072,142	68.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.131	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

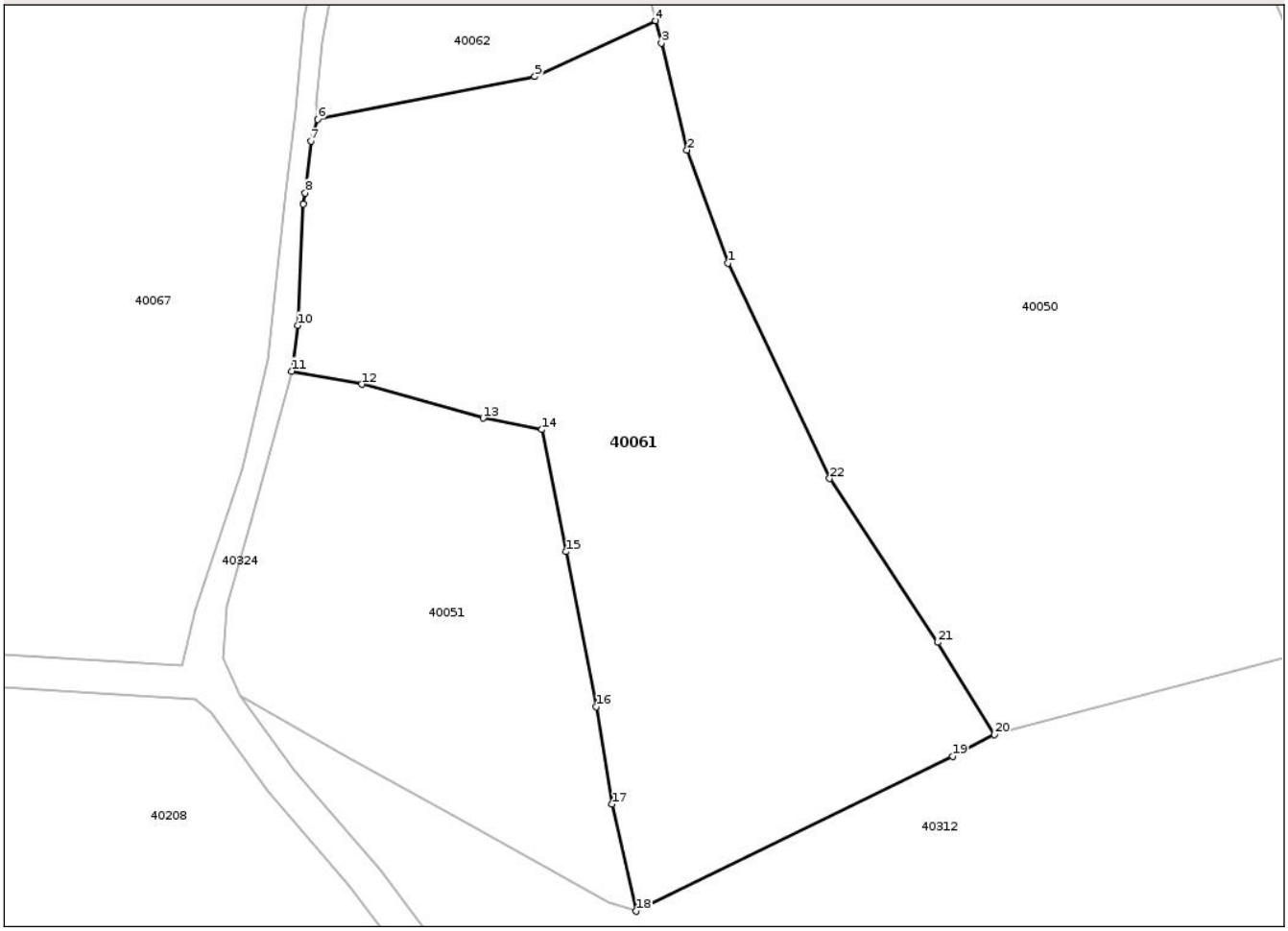
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.131	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1, 2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.131	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.635,139 546.074,898	2	332.630,118 546.088,719	14.706
3	332.626,993 546.101,799	4	332.626,305 546.104,514	2.8
5	332.611,534 546.097,703	6	332.585,023 546.092,458	27.025
7	332.584,2 546.089,798	8	332.583,511 546.083,477	6.359
9	332.583,289 546.082,108	10	332.582,564 546.067,309	14.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.630,118 546.088,719	3	332.626,993 546.101,799	13.448
4	332.626,305 546.104,514	5	332.611,534 546.097,703	16.265
6	332.585,023 546.092,458	7	332.584,2 546.089,798	2.783
8	332.583,511 546.083,477	9	332.583,289 546.082,108	1.387
10	332.582,564 546.067,309	11	332.581,87 546.061,734	5.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.581,87 546.061,734	12	332.590,392 546.060,117	8.674
13	332.605,244 546.055,999	14	332.612,402 546.054,595	7.294
15	332.615,328 546.039,675	16	332.619,068 546.020,77	19.272
17	332.620,996 546.008,85	18	332.623,942 545.995,784	13.394
19	332.662,55 546.014,724	20	332.667,648 546.017,363	5.741
21	332.660,731 546.028,613	22	332.647,524 546.048,616	23.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.590,392 546.060,117	13	332.605,244 546.055,999	15.412
14	332.612,402 546.054,595	15	332.615,328 546.039,675	15.204
16	332.619,068 546.020,77	17	332.620,996 546.008,85	12.074
18	332.623,942 545.995,784	19	332.662,55 546.014,724	43.003
20	332.667,648 546.017,363	21	332.660,731 546.028,613	13.206
22	332.647,524 546.048,616	1	332.635,139 546.074,898	29.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.974	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 959 Avram Iancu, cu nr. top 2122

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

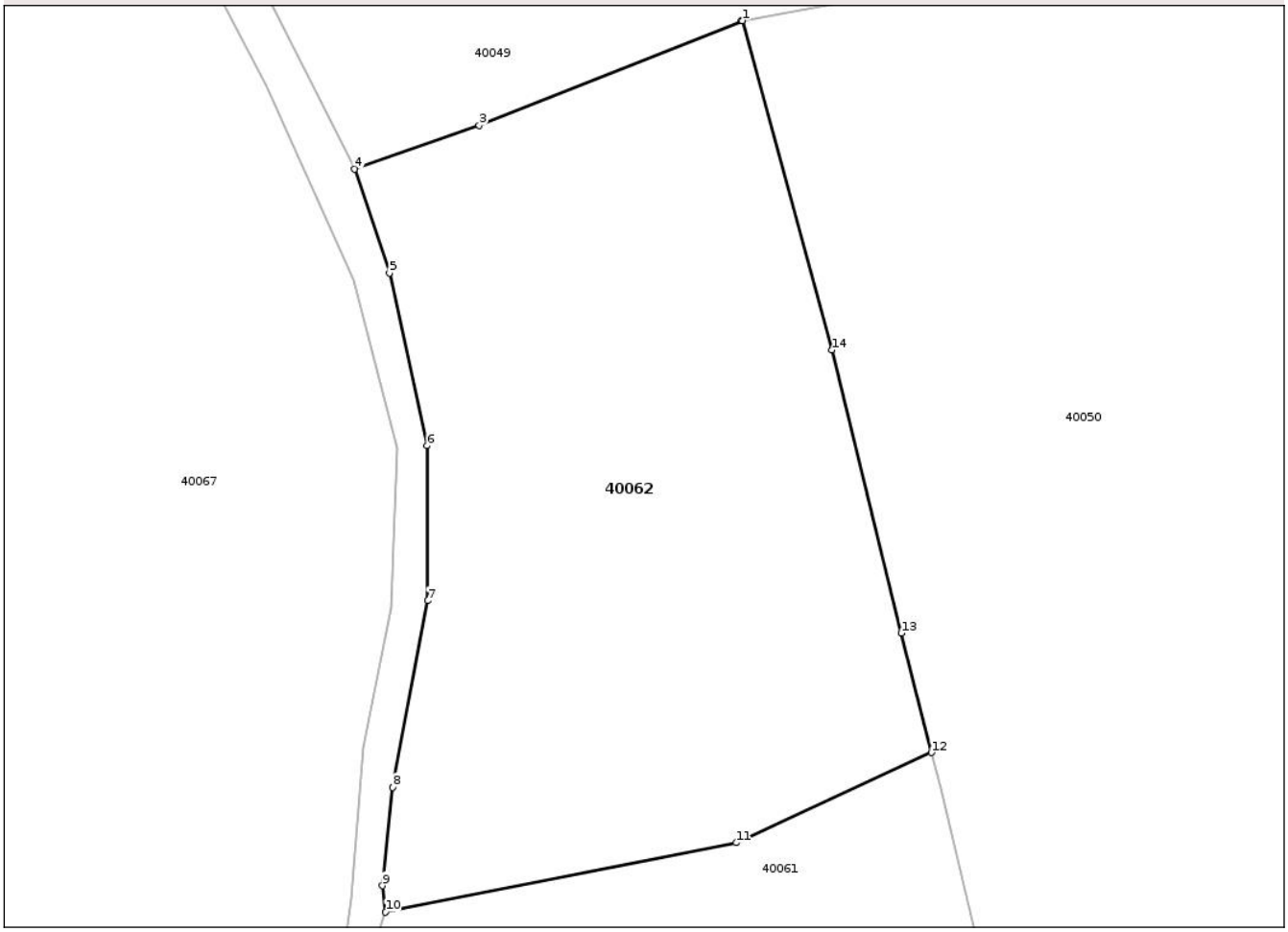
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.974	Parte CF 959 Avram Iancu, cu nr. top 2122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.974	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.611,993 546.159,787	2	332.611,944 546.159,778	0.05
2	332.611,944 546.159,778	3	332.592,112 546.151,884	21.345
3	332.592,112 546.151,884	4	332.582,692 546.148,591	9.978
4	332.582,692 546.148,591	5	332.585,32 546.140,732	8.287
5	332.585,32 546.140,732	6	332.588,18 546.127,683	13.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.588,18 546.127,683	7	332.588,226 546.115,988	11.696
7	332.588,226 546.115,988	8	332.585,558 546.101,88	14.357
8	332.585,558 546.101,88	9	332.584,804 546.094,46	7.459
9	332.584,804 546.094,46	10	332.585,023 546.092,458	2.014
10	332.585,023 546.092,458	11	332.611,534 546.097,703	27.025
11	332.611,534 546.097,703	12	332.626,305 546.104,514	16.265
12	332.626,305 546.104,514	13	332.624,017 546.113,538	9.31
13	332.624,017 546.113,538	14	332.618,772 546.134,918	22.013
14	332.618,772 546.134,918	1	332.611,993 546.159,787	25.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.032	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1,2118/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locut
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă
A1.4		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

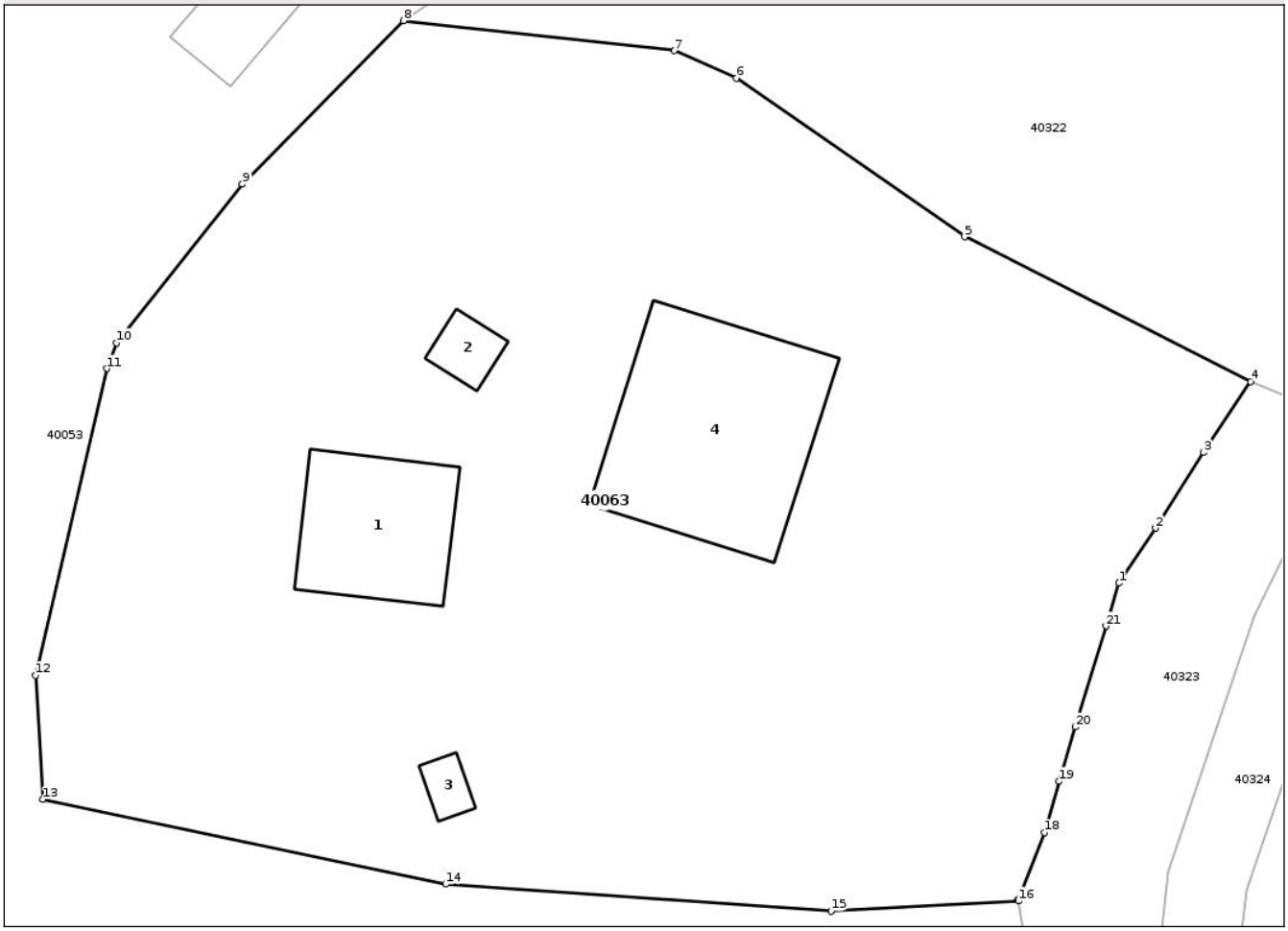
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.032	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1, 2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.732	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locut
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.529,962 546.303,417	2	332.531,836 546.306,239	3.388
3	332.534,298 546.310,135	4	332.536,717 546.313,776	4.372
5	332.522,03 546.321,203	6	332.510,311 546.329,352	14.273
7	332.507,125 546.330,762	8	332.493,211 546.332,3	13.998
9	332.484,936 546.323,901	10	332.478,462 546.315,756	10.405
11	332.477,989 546.314,437	12	332.474,31 546.298,683	16.178
13	332.474,697 546.292,313	14	332.495,378 546.287,964	21.134
15	332.515,171 546.286,57	16	332.524,792 546.287,089	9.635
17	332.524,778 546.287,176	18	332.526,122 546.290,605	3.683
19	332.526,89 546.293,236	20	332.527,708 546.296,028	2.91
21	332.529,289 546.301,216	1	332.529,962 546.303,417	2.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.531,836 546.306,239	3	332.534,298 546.310,135	4.608
4	332.536,717 546.313,776	5	332.522,03 546.321,203	16.459
6	332.510,311 546.329,352	7	332.507,125 546.330,762	3.485
8	332.493,211 546.332,3	9	332.484,936 546.323,901	11.79
10	332.478,462 546.315,756	11	332.477,989 546.314,437	1.401
12	332.474,31 546.298,683	13	332.474,697 546.292,313	6.382
14	332.495,378 546.287,964	15	332.515,171 546.286,57	19.842
16	332.524,792 546.287,089	17	332.524,778 546.287,176	0.089
18	332.526,122 546.290,605	19	332.526,89 546.293,236	2.74
20	332.527,708 546.296,028	21	332.529,289 546.301,216	5.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.924	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. 2099,2100,2106,2109,2114,2122

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

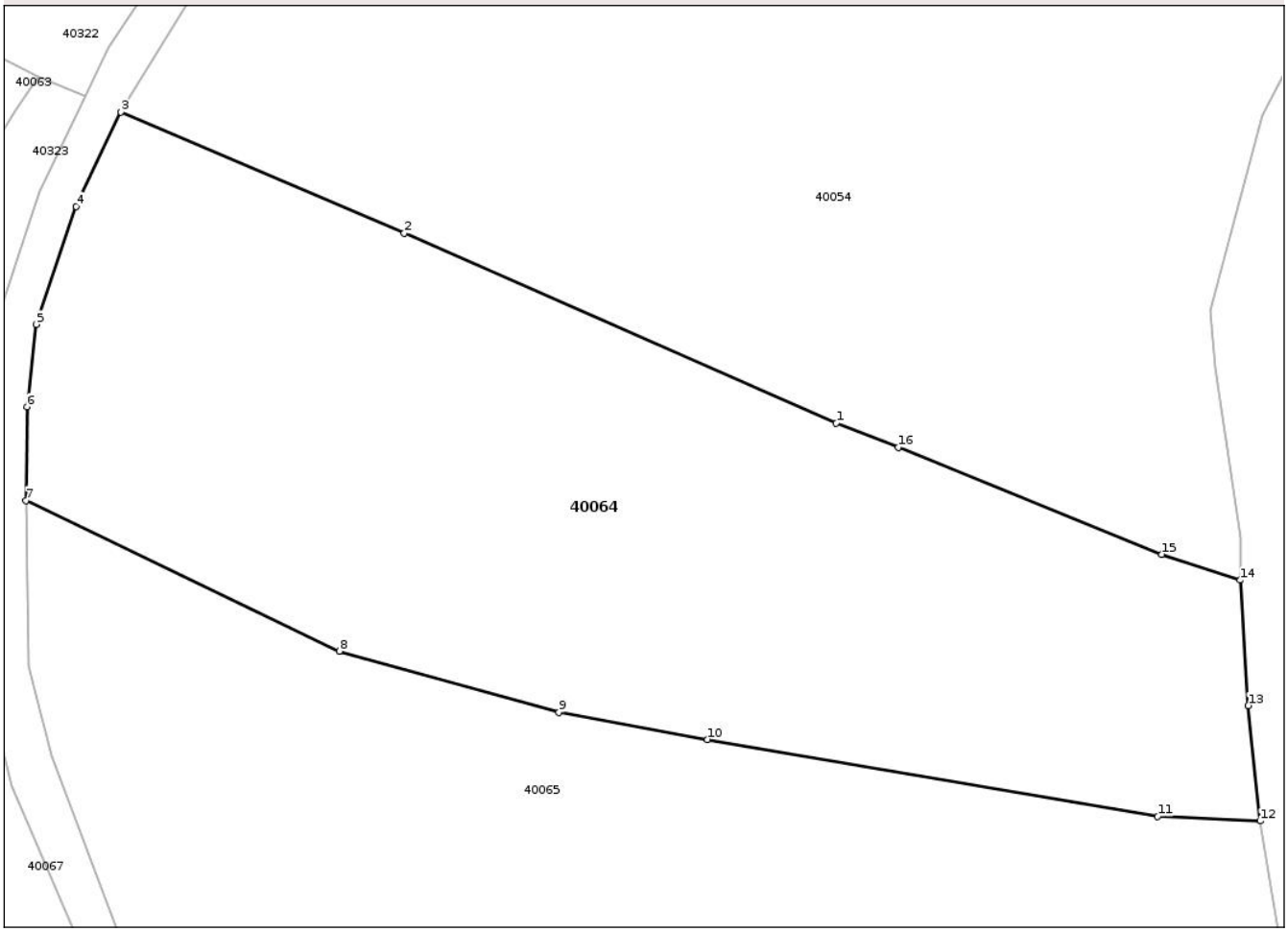
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.924	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. 2099,2100,2106,2109,2114,2122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.620,975 546.277,24	2	332.575,354 546.297,284	49.83
2	332.575,354 546.297,284	3	332.545,428 546.310,058	32.539
3	332.545,428 546.310,058	4	332.540,712 546.300,102	11.016
4	332.540,712 546.300,102	5	332.536,479 546.287,661	13.141
5	332.536,479 546.287,661	6	332.535,549 546.278,957	8.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.535,549 546.278,957	7	332.535,406 546.269,084	9.874
7	332.535,406 546.269,084	8	332.568,53 546.253,199	36.737
8	332.568,53 546.253,199	9	332.591,689 546.246,725	24.046
9	332.591,689 546.246,725	10	332.607,367 546.243,868	15.936
10	332.607,367 546.243,868	11	332.654,906 546.235,75	48.227
11	332.654,906 546.235,75	12	332.665,722 546.235,276	10.826
12	332.665,722 546.235,276	13	332.664,451 546.247,454	12.244
13	332.664,451 546.247,454	14	332.663,592 546.260,677	13.251
14	332.663,592 546.260,677	15	332.655,334 546.263,393	8.693
15	332.655,334 546.263,393	16	332.627,499 546.274,703	30.045
16	332.627,499 546.274,703	1	332.620,975 546.277,24	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.087	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

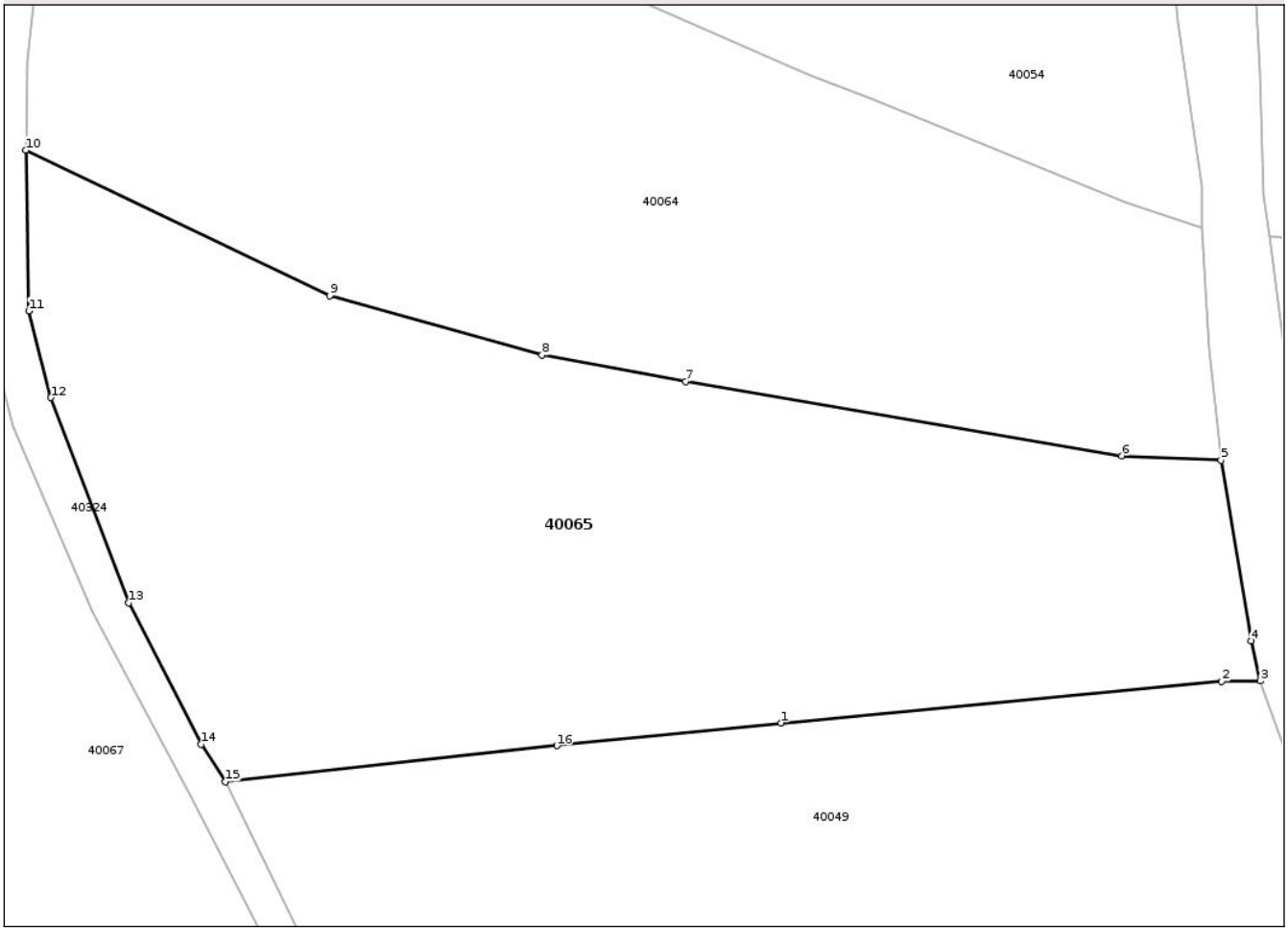
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.087	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1, 2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.617,745 546.206,615	2	332.665,791 546.211,14	48.259
2	332.665,791 546.211,14	3	332.670,002 546.211,206	4.212
3	332.670,002 546.211,206	4	332.669,012 546.215,572	4.477
4	332.669,012 546.215,572	5	332.665,722 546.235,276	19.976
5	332.665,722 546.235,276	6	332.654,906 546.235,75	10.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.654,906 546.235,75	7	332.607,367 546.243,868	48.227
7	332.607,367 546.243,868	8	332.591,689 546.246,725	15.936
8	332.591,689 546.246,725	9	332.568,53 546.253,199	24.046
9	332.568,53 546.253,199	10	332.535,406 546.269,084	36.737
10	332.535,406 546.269,084	11	332.535,709 546.251,548	17.539
11	332.535,709 546.251,548	12	332.538,127 546.242,107	9.745
12	332.538,127 546.242,107	13	332.546,639 546.219,71	23.96
13	332.546,639 546.219,71	14	332.554,51 546.204,318	17.288
14	332.554,51 546.204,318	15	332.557,173 546.200,206	4.899
15	332.557,173 546.200,206	16	332.593,296 546.204,14	36.337
16	332.593,296 546.204,14	1	332.617,745 546.206,615	24.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.422	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2113/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

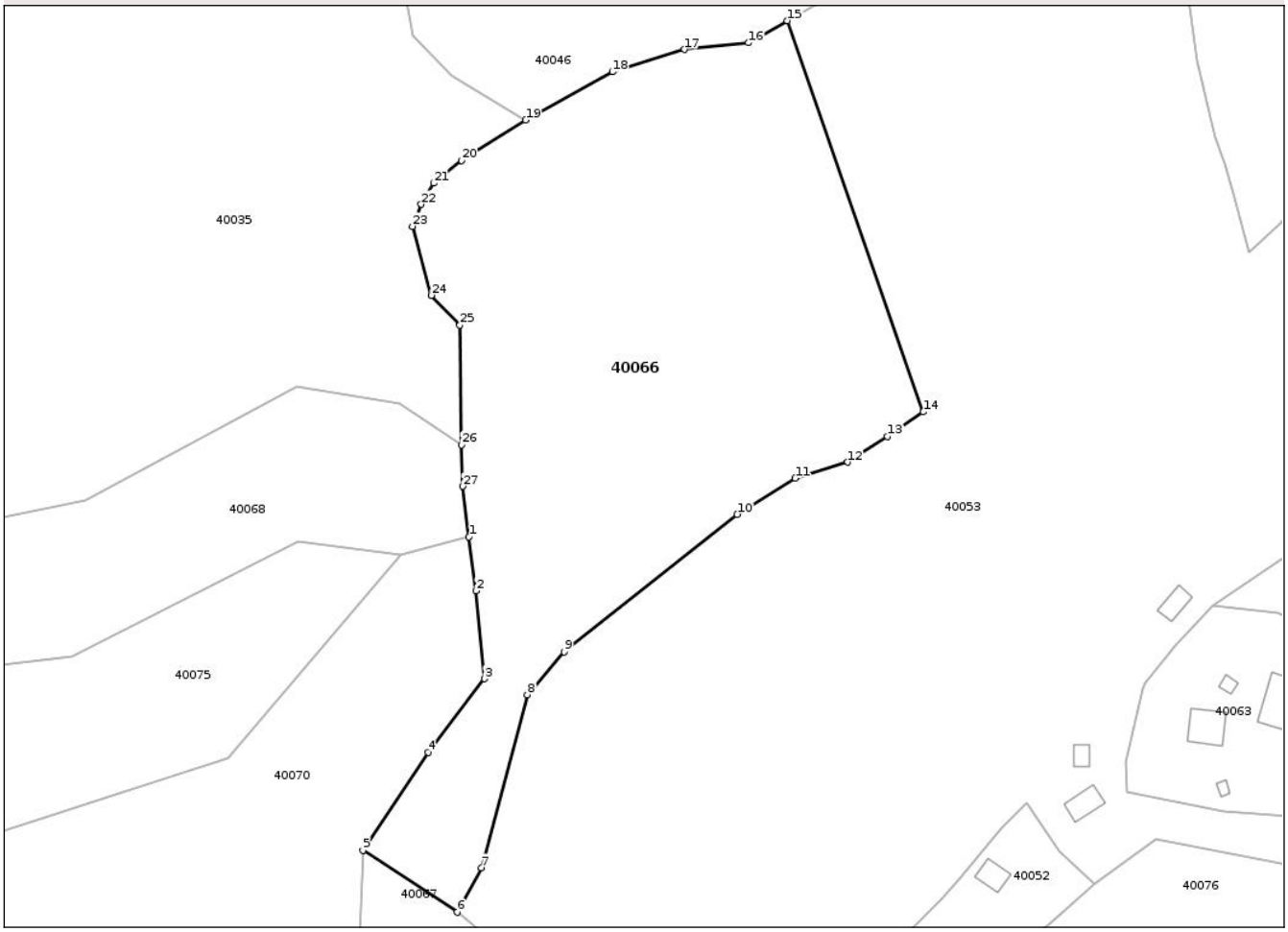
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.422	Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2113/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.332,377 546.347,275	2	332.333,853 546.335,637	11.731
3	332.335,731 546.316,626	4	332.323,521 546.300,759	20.021
5	332.309,409 546.279,631	6	332.329,785 546.266,242	24.382
7	332.335,101 546.275,795	8	332.344,959 546.313,224	38.705
9	332.352,964 546.322,424	10	332.390,357 546.352,152	47.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.333,853 546.335,637	3	332.335,731 546.316,626	19.104
4	332.323,521 546.300,759	5	332.309,409 546.279,631	25.407
6	332.329,785 546.266,242	7	332.335,101 546.275,795	10.932
8	332.344,959 546.313,224	9	332.352,964 546.322,424	12.195
10	332.390,357 546.352,152	11	332.402,885 546.359,929	14.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.402,885 546.359,929	12	332.414,169 546.363,417	11.81
13	332.422,842 546.368,955	14	332.430,576 546.374,252	9.374
15	332.401,138 546.458,704	16	332.392,782 546.453,942	9.617
17	332.378,919 546.452,506	18	332.363,374 546.447,66	16.282
19	332.344,61 546.437,229	20	332.330,789 546.428,536	16.327
21	332.324,706 546.423,64	22	332.322,05 546.419,069	5.287
23	332.320,143 546.414,298	24	332.324,252 546.399,406	15.448
25	332.330,393 546.393,012	26	332.330,697 546.367,134	25.88
27	332.330,992 546.358,196	1	332.332,377 546.347,275	11.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.414,169 546.363,417	13	332.422,842 546.368,955	10.29
14	332.430,576 546.374,252	15	332.401,138 546.458,704	89.436
16	332.392,782 546.453,942	17	332.378,919 546.452,506	13.938
18	332.363,374 546.447,66	19	332.344,61 546.437,229	21.469
20	332.330,789 546.428,536	21	332.324,706 546.423,64	7.809
22	332.322,05 546.419,069	23	332.320,143 546.414,298	5.138
24	332.324,252 546.399,406	25	332.330,393 546.393,012	8.865
26	332.330,697 546.367,134	27	332.330,992 546.358,196	8.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.351	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

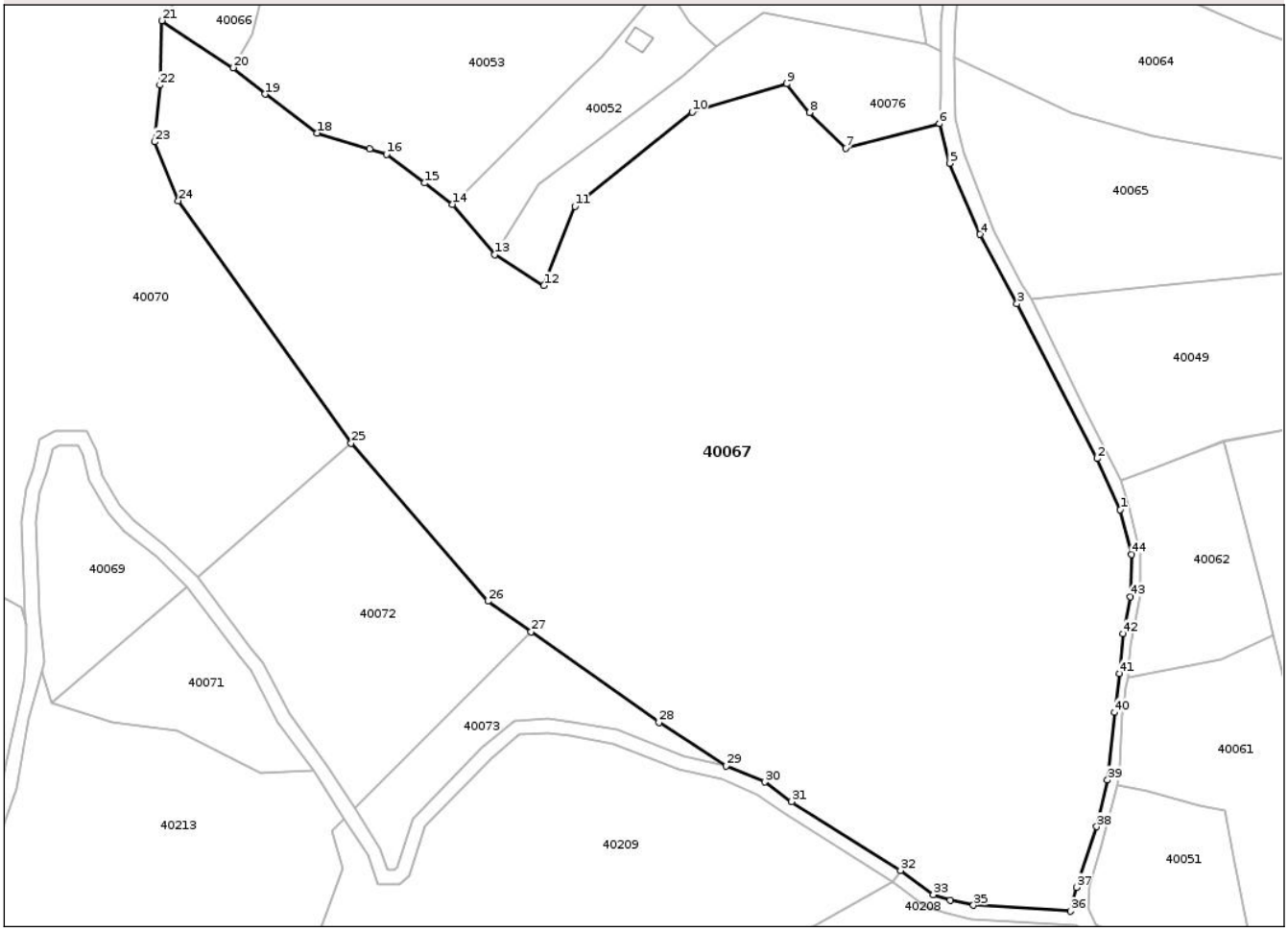
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.351	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2116,2117/1, 2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	515	-	-	-	
2	faneata	NU	36.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.582,633 546.140,233	2	332.576,062 546.154,806	15.986
4	332.542,623 546.218,733	5	332.533,938 546.238,988	22.039
7	332.504,412 546.243,253	8	332.494,057 546.253,455	14.536
10	332.460,547 546.253,568	11	332.427,139 546.226,73	42.853
13	332.404,301 546.212,983	14	332.392,203 546.227,304	18.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.576,062 546.154,806	3	332.553,174 546.198,976	49.747
5	332.533,938 546.238,988	6	332.531,061 546.250,273	11.646
8	332.494,057 546.253,455	9	332.487,573 546.261,683	10.476
11	332.427,139 546.226,73	12	332.418,313 546.204,12	24.271
14	332.392,203 546.227,304	15	332.384,358 546.233,345	9.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.553,174 546.198,976	4	332.542,623 546.218,733	22.398
6	332.531,061 546.250,273	7	332.504,412 546.243,253	27.558
9	332.487,573 546.261,683	10	332.460,547 546.253,568	28.218
12	332.418,313 546.204,12	13	332.404,301 546.212,983	16.58
15	332.384,358 546.233,345	16	332.373,459 546.241,524	13.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	332.373,459 546.241,524	17	332.368,6 546.243,029	5.086
19	332.338,852 546.258,706	20	332.329,785 546.266,242	11.789
22	332.308,868 546.261,297	23	332.307,321 546.245,064	16.307
25	332.363,368 546.159,225	26	332.402,345 546.114,166	59.578
28	332.451,128 546.079,639	29	332.470,285 546.067,212	22.835
31	332.488,927 546.057,043	32	332.519,957 546.037,45	36.698
34	332.534,143 546.028,956	35	332.540,741 546.027,497	6.758
37	332.570,076 546.032,575	38	332.575,867 546.049,916	18.282
40	332.580,943 546.082,48	41	332.582,415 546.093,489	11.108
43	332.585,48 546.115,417	44	332.585,862 546.127,474	12.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	332.368,6 546.243,029	18	332.353,599 546.247,62	15.689
20	332.329,785 546.266,242	21	332.309,409 546.279,631	24.382
23	332.307,321 546.245,064	24	332.314,16 546.228,345	18.064
26	332.402,345 546.114,166	27	332.414,67 546.105,443	15.099
29	332.470,285 546.067,212	30	332.481,239 546.062,64	11.87
32	332.519,957 546.037,45	33	332.529,343 546.030,514	11.671
35	332.540,741 546.027,497	36	332.568,44 546.025,807	27.75
38	332.575,867 546.049,916	39	332.578,999 546.063,208	13.657
41	332.582,415 546.093,489	42	332.583,342 546.104,882	11.43
44	332.585,862 546.127,474	1	332.582,633 546.140,233	13.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	332.353,599 546.247,62	19	332.338,852 546.258,706	18.449
21	332.309,409 546.279,631	22	332.308,868 546.261,297	18.342
24	332.314,16 546.228,345	25	332.363,368 546.159,225	84.847
27	332.414,67 546.105,443	28	332.451,128 546.079,639	44.666
30	332.481,239 546.062,64	31	332.488,927 546.057,043	9.509
33	332.529,343 546.030,514	34	332.534,143 546.028,956	5.047
36	332.568,44 546.025,807	37	332.570,076 546.032,575	6.963
39	332.578,999 546.063,208	40	332.580,943 546.082,48	19.369
42	332.583,342 546.104,882	43	332.585,48 546.115,417	10.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

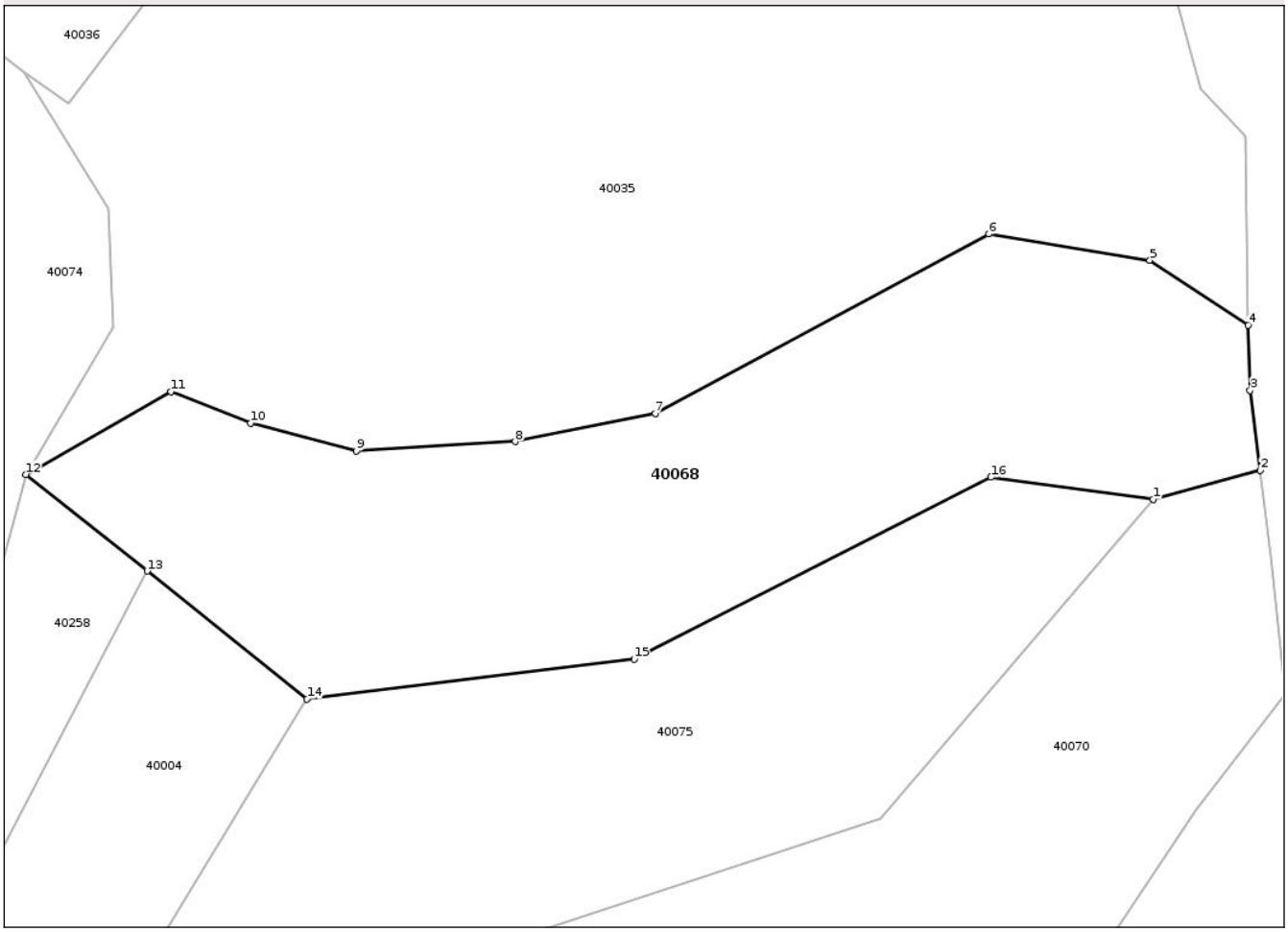
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UP VI	UA 160 H	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.317,702 546.343,32	2	332.332,377 546.347,275	15.198
2	332.332,377 546.347,275	3	332.330,992 546.358,196	11.009
3	332.330,992 546.358,196	4	332.330,697 546.367,134	8.943
4	332.330,697 546.367,134	5	332.317,251 546.376,01	16.111
5	332.317,251 546.376,01	6	332.295,204 546.379,593	22.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.295,204 546.379,593	7	332.249,526 546.355,041	51.858
7	332.249,526 546.355,041	8	332.230,344 546.351,21	19.56
8	332.230,344 546.351,21	9	332.208,608 546.349,911	21.776
9	332.208,608 546.349,911	10	332.194,15 546.353,728	14.953
10	332.194,15 546.353,728	11	332.183,216 546.358,052	11.758
11	332.183,216 546.358,052	12	332.163,362 546.346,73	22.855
12	332.163,362 546.346,73	13	332.179,957 546.333,498	21.225
13	332.179,957 546.333,498	14	332.201,858 546.316,035	28.011
14	332.201,858 546.316,035	15	332.246,657 546.321,439	45.124
15	332.246,657 546.321,439	16	332.295,501 546.346,332	54.821
16	332.295,501 546.346,332	1	332.317,702 546.343,32	22.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40070

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

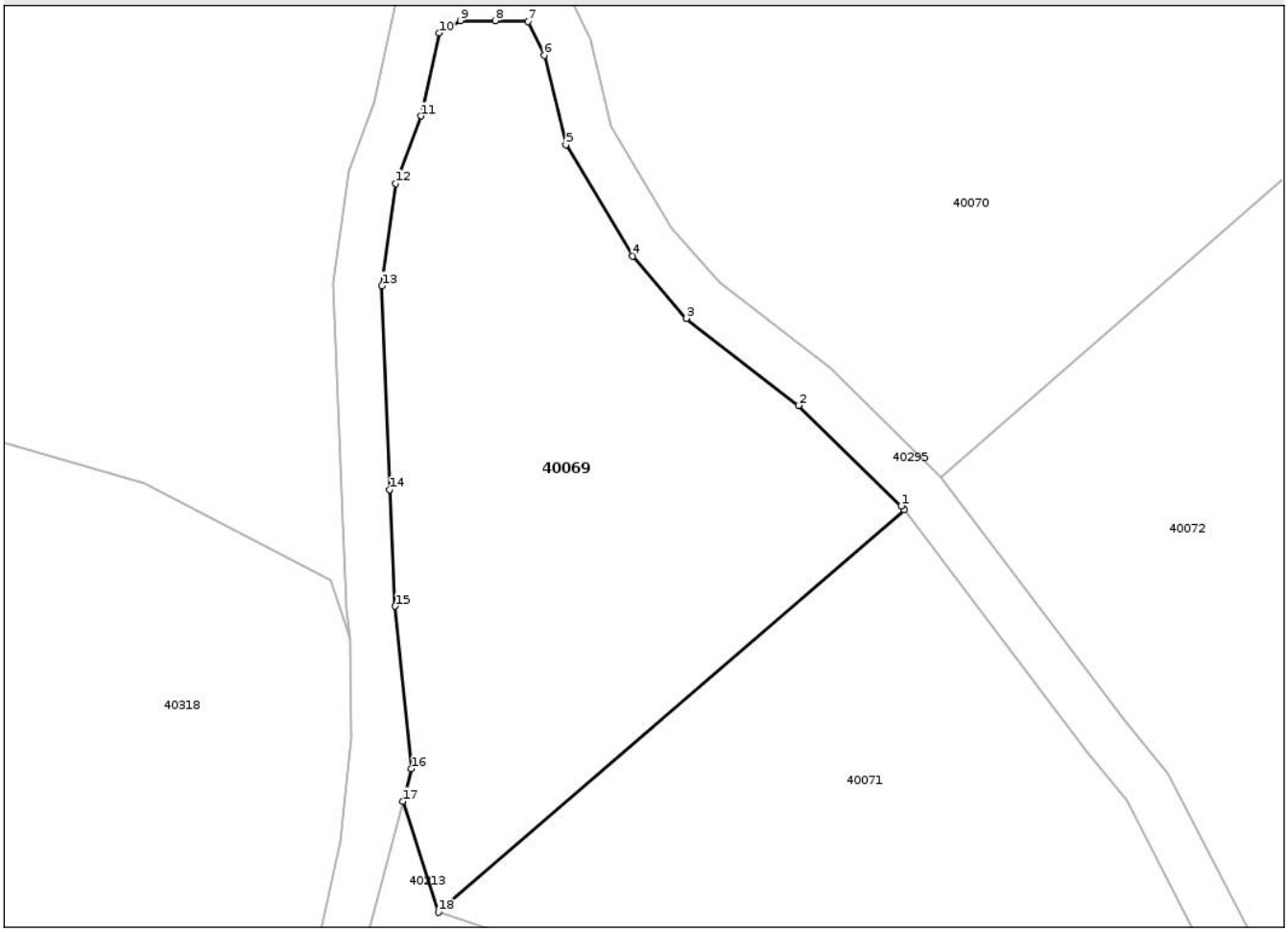
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	Diferența de suprafață se regasește la ID 40070

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.643	UP VI	UA 160 I	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.316,338 546.118,699	2	332.307,858 546.126,982	11.855
2	332.307,858 546.126,982	3	332.298,597 546.134,168	11.722
3	332.298,597 546.134,168	4	332.294,152 546.139,298	6.788
4	332.294,152 546.139,298	5	332.288,63 546.148,465	10.701
5	332.288,63 546.148,465	6	332.286,846 546.155,845	7.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.286,846 546.155,845	7	332.285,532 546.158,642	3.09
7	332.285,532 546.158,642	8	332.282,798 546.158,709	2.734
8	332.282,798 546.158,709	9	332.279,936 546.158,709	2.862
9	332.279,936 546.158,709	10	332.278,18 546.157,695	2.028
10	332.278,18 546.157,695	11	332.276,691 546.150,85	7.005
11	332.276,691 546.150,85	12	332.274,606 546.145,278	5.95
12	332.274,606 546.145,278	13	332.273,45 546.136,84	8.516
13	332.273,45 546.136,84	14	332.274,098 546.120,043	16.81
14	332.274,098 546.120,043	15	332.274,554 546.110,423	9.631
15	332.274,554 546.110,423	16	332.275,862 546.097,01	13.476
16	332.275,862 546.097,01	17	332.275,161 546.094,316	2.784
17	332.275,161 546.094,316	18	332.278,128 546.085,182	9.603
18	332.278,128 546.085,182	19	332.316,579 546.118,381	50.799
19	332.316,579 546.118,381	1	332.316,338 546.118,699	0.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.357	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40069

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

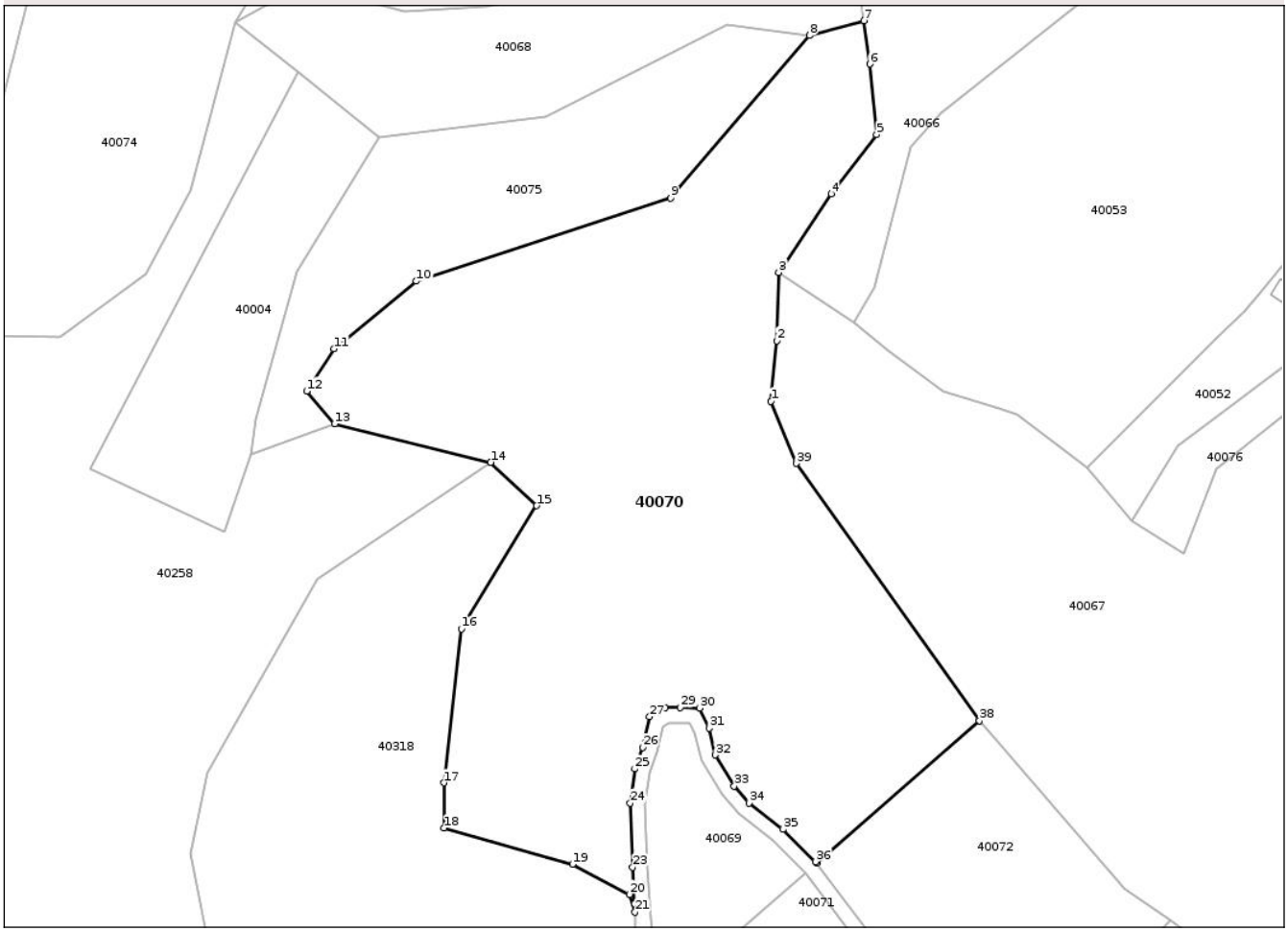
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.357	Diferența de suprafață se regasește la ID 40069

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.357	UP VI	UA 160 I	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.307,321 546.245,064	2	332.308,868 546.261,297	16.307
3	332.309,409 546.279,631	4	332.323,521 546.300,759	25.407
5	332.335,731 546.316,626	6	332.333,853 546.335,637	19.104
7	332.332,377 546.347,275	8	332.317,702 546.343,32	15.198
9	332.280,381 546.299,591	10	332.211,952 546.277,271	71.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.308,868 546.261,297	3	332.309,409 546.279,631	18.342
4	332.323,521 546.300,759	5	332.335,731 546.316,626	20.021
6	332.333,853 546.335,637	7	332.332,377 546.347,275	11.731
8	332.317,702 546.343,32	9	332.280,381 546.299,591	57.49
10	332.211,952 546.277,271	11	332.189,841 546.259,137	28.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.189,841 546.259,137	12	332.182,453 546.247,735	13.587
13	332.189,934 546.238,949	14	332.231,944 546.228,616	43.262
15	332.244,3 546.216,973	16	332.224,061 546.183,847	38.82
17	332.219,302 546.142,508	18	332.219,374 546.130,358	12.149
19	332.253,903 546.120,596	20	332.269,244 546.112,525	17.335
21	332.270,796 546.107,75	22	332.270,564 546.110,134	2.396
23	332.270,102 546.119,871	24	332.269,439 546.137,036	17.178
25	332.270,704 546.146,262	26	332.272,844 546.151,982	6.107
27	332.274,648 546.160,275	28	332.278,864 546.162,709	4.869
29	332.282,847 546.162,709	30	332.288,101 546.162,58	5.255
31	332.290,639 546.157,179	32	332.292,374 546.150,002	7.384
33	332.297,401 546.141,657	34	332.301,361 546.137,086	6.048
35	332.310,49 546.130,002	36	332.319,347 546.121,351	12.381
37	332.319,612 546.121,0	38	332.363,368 546.159,225	58.101
39	332.314,16 546.228,345	1	332.307,321 546.245,064	18.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.182,453 546.247,735	13	332.189,934 546.238,949	11.539
14	332.231,944 546.228,616	15	332.244,3 546.216,973	16.977
16	332.224,061 546.183,847	17	332.219,302 546.142,508	41.613
18	332.219,374 546.130,358	19	332.253,903 546.120,596	35.882
20	332.269,244 546.112,525	21	332.270,796 546.107,75	5.021
22	332.270,564 546.110,134	23	332.270,102 546.119,871	9.748
24	332.269,439 546.137,036	25	332.270,704 546.146,262	9.312
26	332.272,844 546.151,982	27	332.274,648 546.160,275	8.487
28	332.278,864 546.162,709	29	332.282,847 546.162,709	3.983
30	332.288,101 546.162,58	31	332.290,639 546.157,179	5.968
32	332.292,374 546.150,002	33	332.297,401 546.141,657	9.742
34	332.301,361 546.137,086	35	332.310,49 546.130,002	11.555
36	332.319,347 546.121,351	37	332.319,612 546.121,0	0.44
38	332.363,368 546.159,225	39	332.314,16 546.228,345	84.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.713	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40072

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/233, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

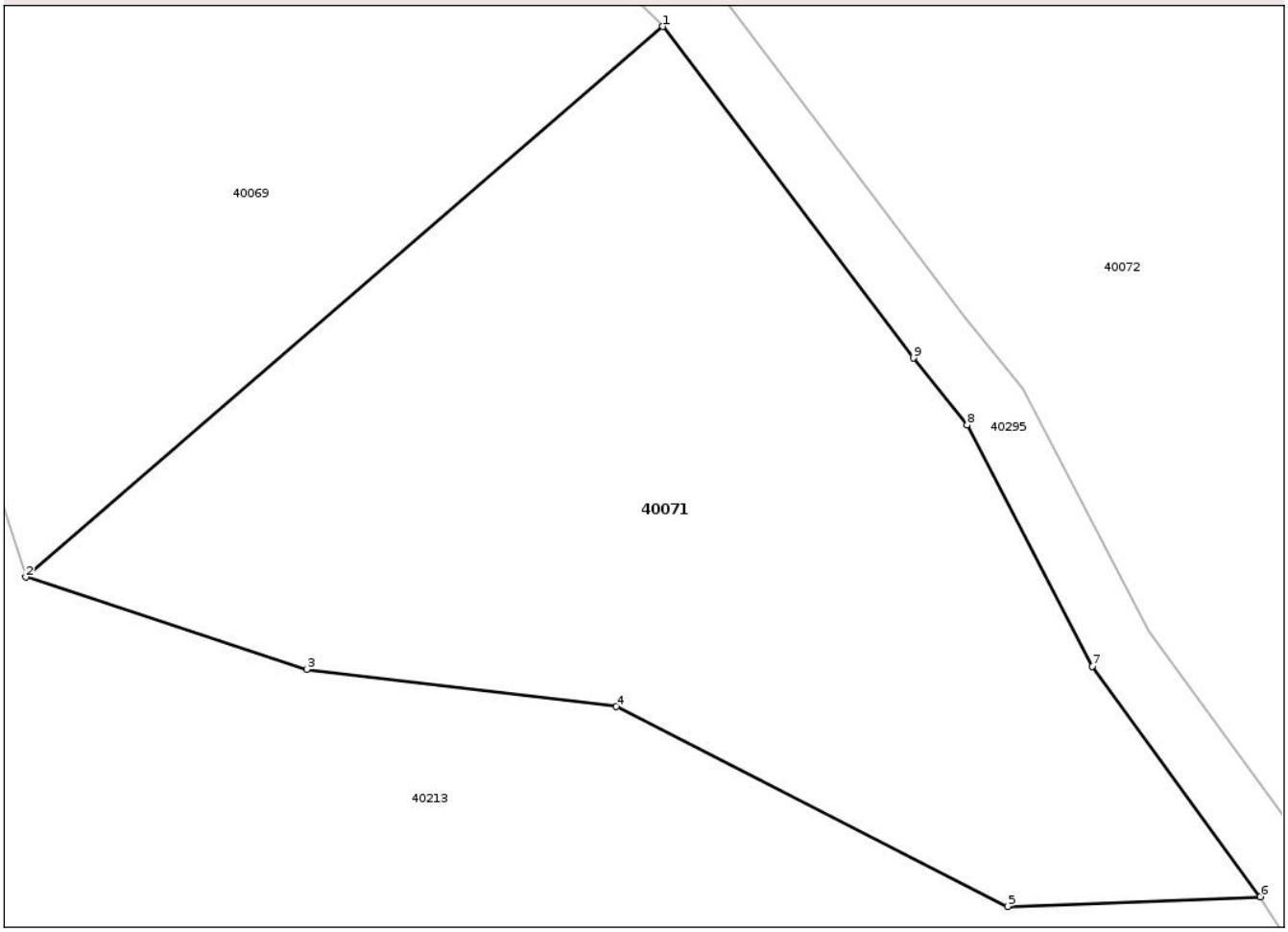
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.713	Diferența de suprafață se regasește la ID 40072

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.713	UPVI	UA 160 I/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.316,579 546.118,381	2	332.278,128 546.085,182	50.799
2	332.278,128 546.085,182	3	332.295,078 546.079,62	17.839
3	332.295,078 546.079,62	4	332.313,777 546.077,372	18.834
4	332.313,777 546.077,372	5	332.337,416 546.065,322	26.533
5	332.337,416 546.065,322	6	332.352,654 546.065,896	15.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.352,654 546.065,896	7	332.342,52 546.079,807	17.211
7	332.342,52 546.079,807	8	332.334,964 546.094,351	16.39
8	332.334,964 546.094,351	9	332.331,717 546.098,383	5.177
9	332.331,717 546.098,383	1	332.316,579 546.118,381	25.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.787	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40071

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/233, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

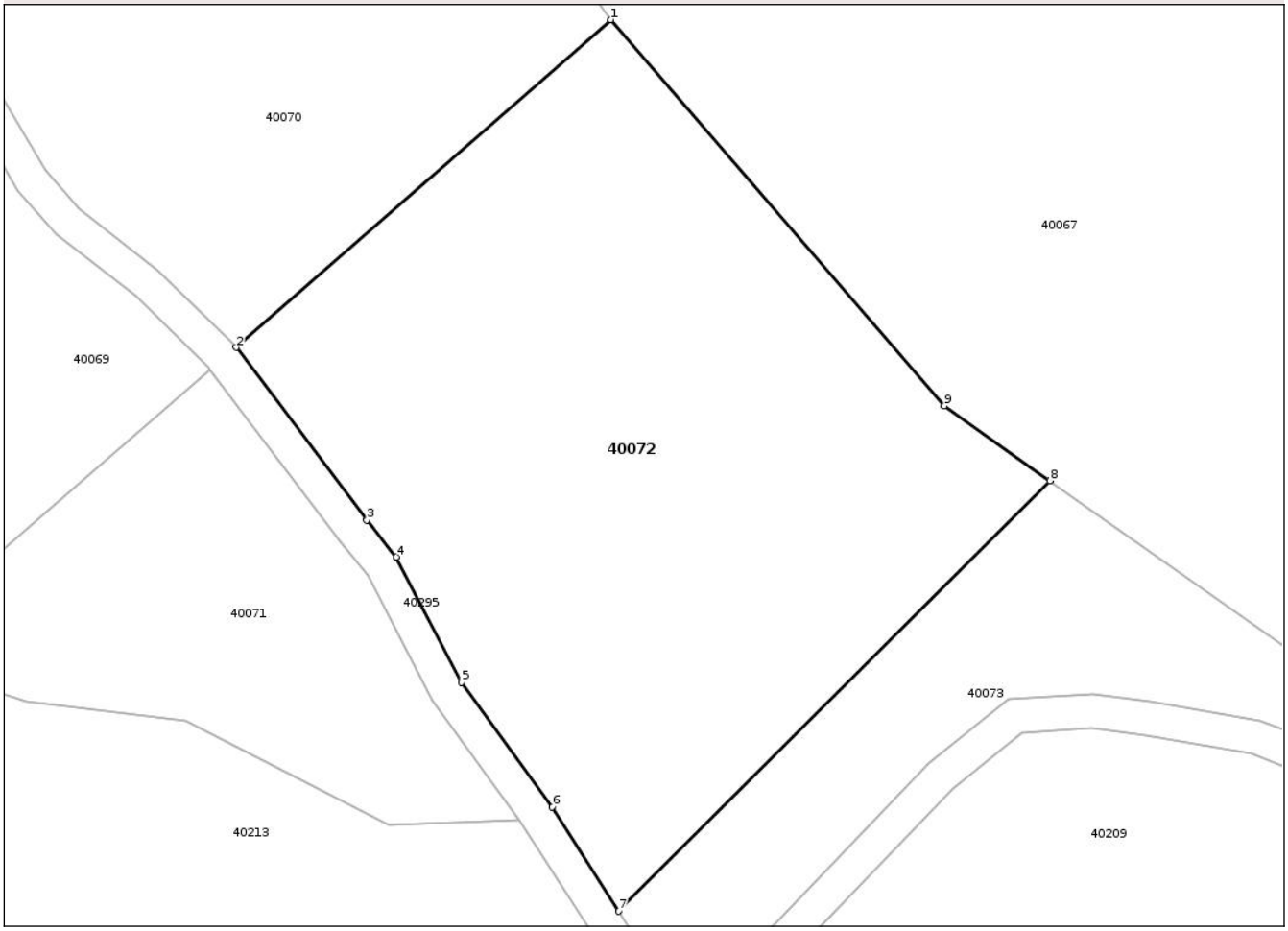
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.787	Diferența de suprafață se regasește la ID 40071

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.787	UPVI	UA 160 I/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.363,368 546.159,225	2	332.319,612 546.121,0	58.101
2	332.319,612 546.121,0	3	332.334,87 546.100,846	25.278
3	332.334,87 546.100,846	4	332.338,329 546.096,55	5.516
4	332.338,329 546.096,55	5	332.345,931 546.081,918	16.488
5	332.345,931 546.081,918	6	332.356,539 546.067,356	18.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.356,539 546.067,356	7	332.364,305 546.055,203	14.423
7	332.364,305 546.055,203	8	332.414,67 546.105,443	71.139
8	332.414,67 546.105,443	9	332.402,345 546.114,166	15.099
9	332.402,345 546.114,166	1	332.363,368 546.159,225	59.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40209

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

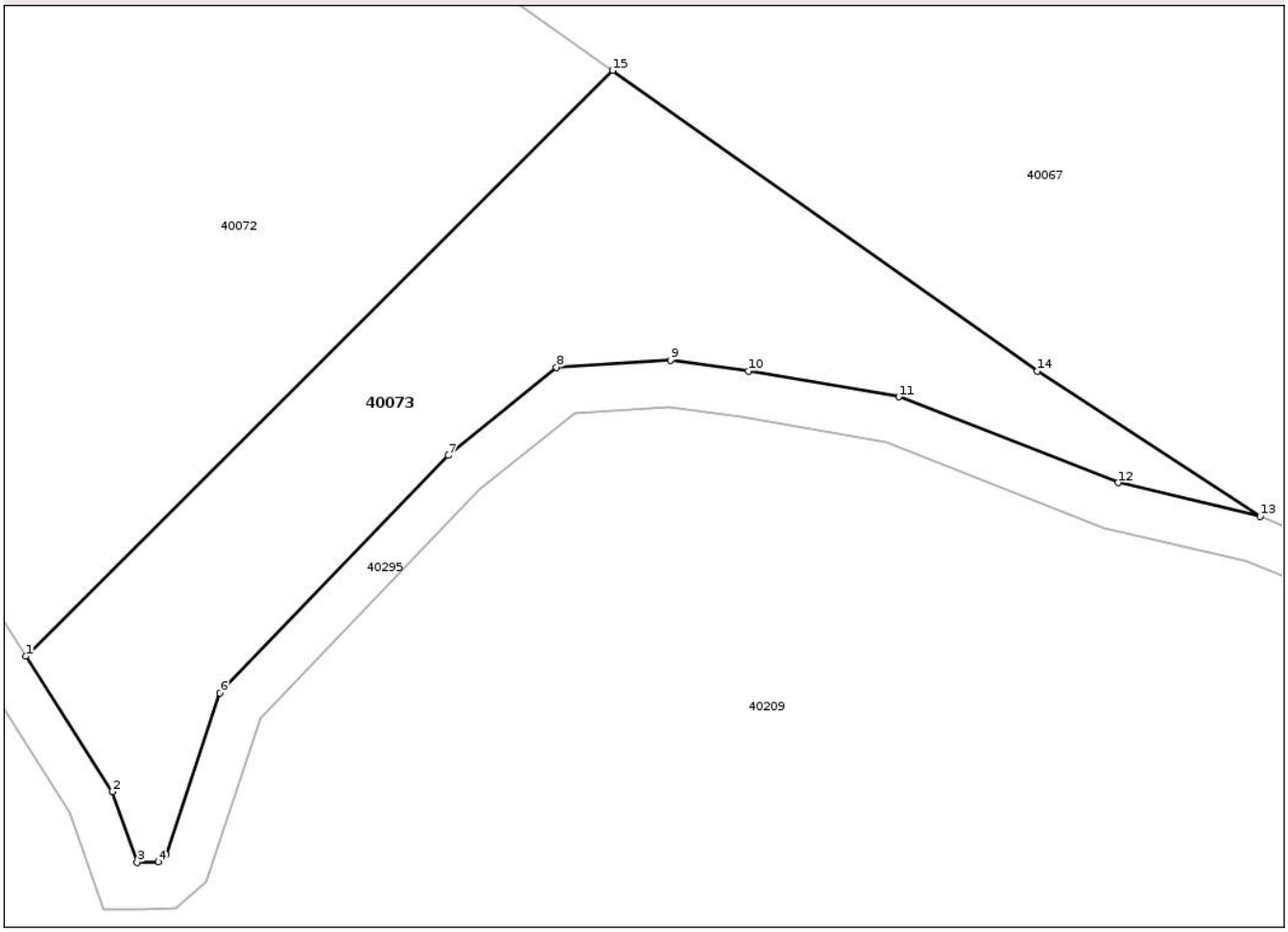
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	Diferența de suprafață se regasește la ID 40209

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.580	UP VI	UA 160 D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.364,305 546.055,203	2	332.371,734 546.043,576	13.797
2	332.371,734 546.043,576	3	332.373,85 546.037,504	6.43
3	332.373,85 546.037,504	4	332.375,646 546.037,579	1.798
4	332.375,646 546.037,579	5	332.376,351 546.038,194	0.936
5	332.376,351 546.038,194	6	332.380,967 546.052,036	14.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.380,967 546.052,036	7	332.400,567 546.072,412	28.272
7	332.400,567 546.072,412	8	332.409,87 546.079,978	11.992
8	332.409,87 546.079,978	9	332.419,663 546.080,586	9.812
9	332.419,663 546.080,586	10	332.426,351 546.079,672	6.75
10	332.426,351 546.079,672	11	332.439,265 546.077,444	13.105
11	332.439,265 546.077,444	12	332.458,088 546.070,087	20.209
12	332.458,088 546.070,087	13	332.470,285 546.067,212	12.532
13	332.470,285 546.067,212	14	332.451,128 546.079,639	22.835
14	332.451,128 546.079,639	15	332.414,67 546.105,443	44.666
15	332.414,67 546.105,443	1	332.364,305 546.055,203	71.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/112, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER V AURORA**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FĂRĂGĂU CLAUDIU-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

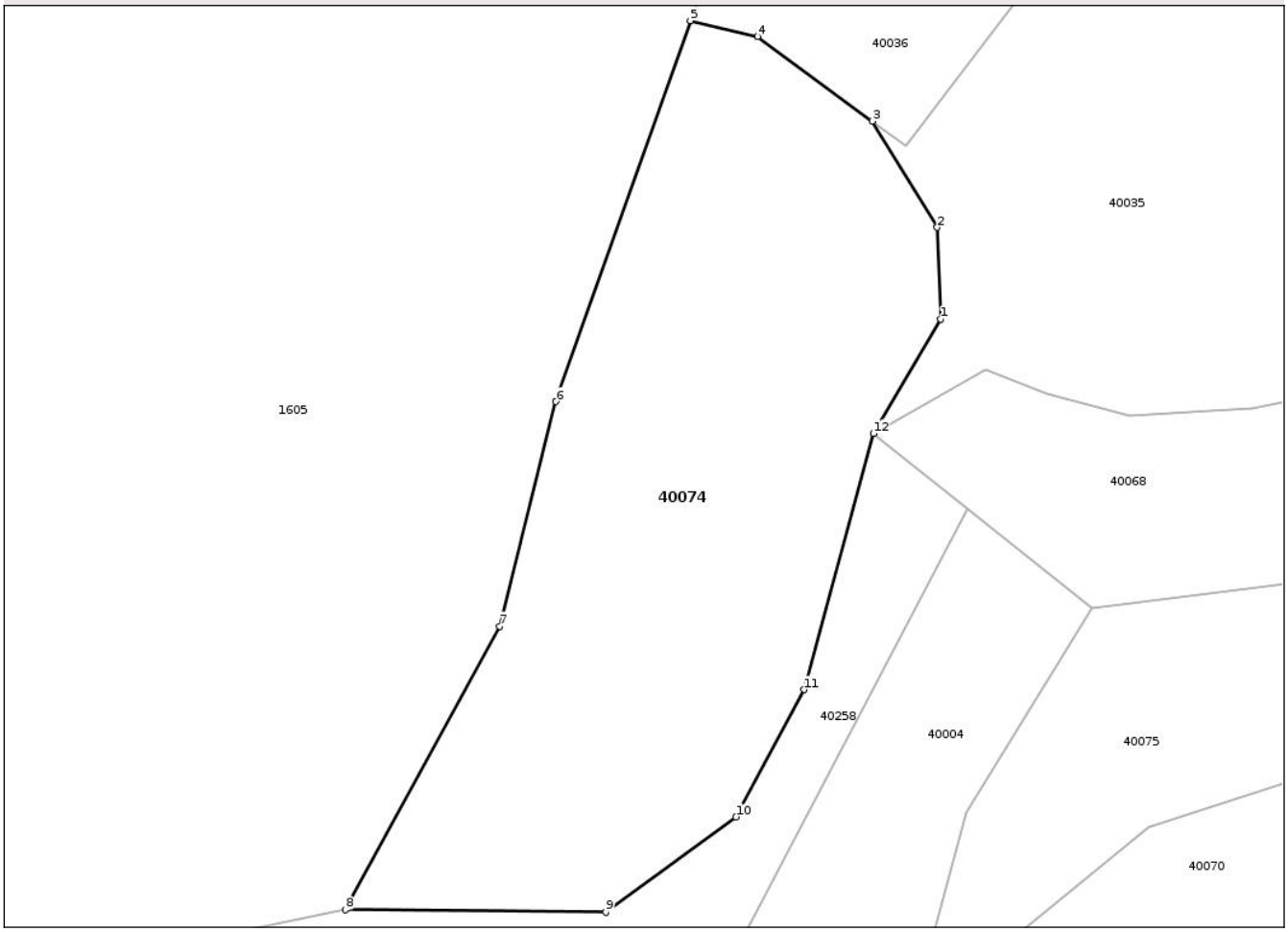
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.300	UPVI	UA 160/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.175,255 546.366,913	2	332.174,632 546.383,11	16.209
2	332.174,632 546.383,11	3	332.163,148 546.401,846	21.976
3	332.163,148 546.401,846	4	332.142,862 546.416,75	25.172
4	332.142,862 546.416,75	5	332.131,016 546.419,562	12.175
5	332.131,016 546.419,562	6	332.107,262 546.352,36	71.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.107,262 546.352,36	7	332.097,352 546.312,74	40.841
7	332.097,352 546.312,74	8	332.070,1 546.262,72	56.962
8	332.070,1 546.262,72	9	332.116,076 546.262,288	45.978
9	332.116,076 546.262,288	10	332.139,098 546.279,083	28.497
10	332.139,098 546.279,083	11	332.151,133 546.301,538	25.477
11	332.151,133 546.301,538	12	332.163,362 546.346,73	46.817
12	332.163,362 546.346,73	1	332.175,255 546.366,913	23.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2053/07.09.2007, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

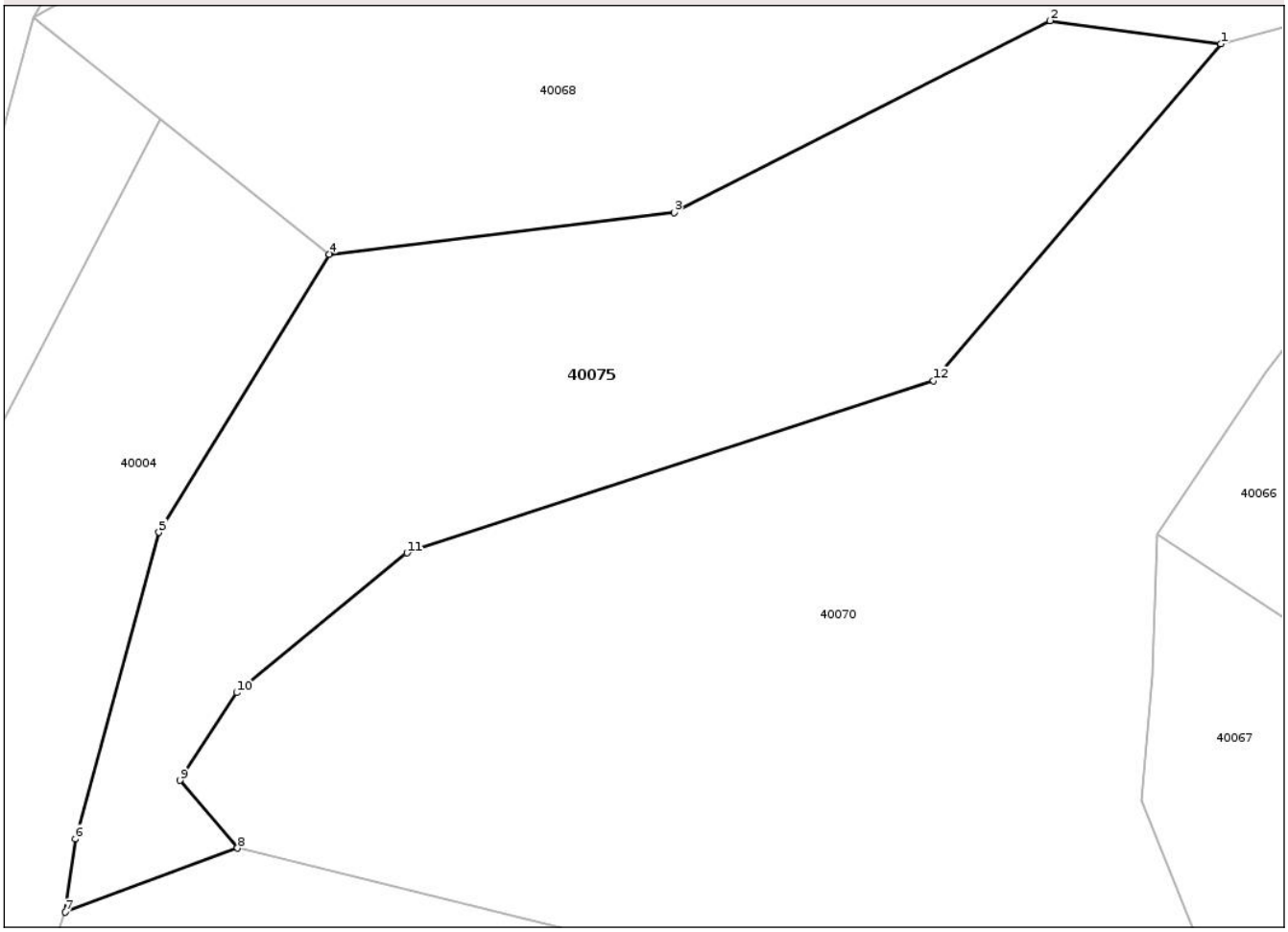
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UP VI	UA 160 A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.317,702 546.343,32	2	332.295,501 546.346,332	22.404
2	332.295,501 546.346,332	3	332.246,657 546.321,439	54.821
3	332.246,657 546.321,439	4	332.201,858 546.316,035	45.124
4	332.201,858 546.316,035	5	332.179,72 546.279,93	42.352
5	332.179,72 546.279,93	6	332.168,881 546.240,143	41.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.168,881 546.240,143	7	332.167,56 546.230,636	9.599
7	332.167,56 546.230,636	8	332.189,934 546.238,949	23.869
8	332.189,934 546.238,949	9	332.182,453 546.247,735	11.539
9	332.182,453 546.247,735	10	332.189,841 546.259,137	13.587
10	332.189,841 546.259,137	11	332.211,952 546.277,271	28.596
11	332.211,952 546.277,271	12	332.280,381 546.299,591	71.978
12	332.280,381 546.299,591	1	332.317,702 546.343,32	57.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.559	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1872 Avram Iancu, cu nr. top 2115,2118/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.559	Parte CF 1872 Avram Iancu, cu nr. top 2115,2118/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.166	-	-	-	
2	faneata	NU	1.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.480,763 546.281,921	2	332.467,508 546.272,274	16.394
2	332.467,508 546.272,274	3	332.458,225 546.263,887	12.511
3	332.458,225 546.263,887	4	332.445,425 546.254,511	15.867
4	332.445,425 546.254,511	5	332.416,733 546.233,084	35.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.416,733 546.233,084	6	332.404,301 546.212,983	23.634
6	332.404,301 546.212,983	7	332.418,313 546.204,12	16.58
7	332.418,313 546.204,12	8	332.427,139 546.226,73	24.271
8	332.427,139 546.226,73	9	332.460,547 546.253,568	42.853
9	332.460,547 546.253,568	10	332.487,573 546.261,683	28.218
10	332.487,573 546.261,683	11	332.494,057 546.253,455	10.476
11	332.494,057 546.253,455	12	332.504,412 546.243,253	14.536
12	332.504,412 546.243,253	13	332.531,061 546.250,273	27.558
13	332.531,061 546.250,273	14	332.531,43 546.258,836	8.571
14	332.531,43 546.258,836	15	332.531,334 546.271,038	12.202
15	332.531,334 546.271,038	16	332.527,218 546.272,937	4.533
16	332.527,218 546.272,937	1	332.480,763 546.281,921	47.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2130/2,2134/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

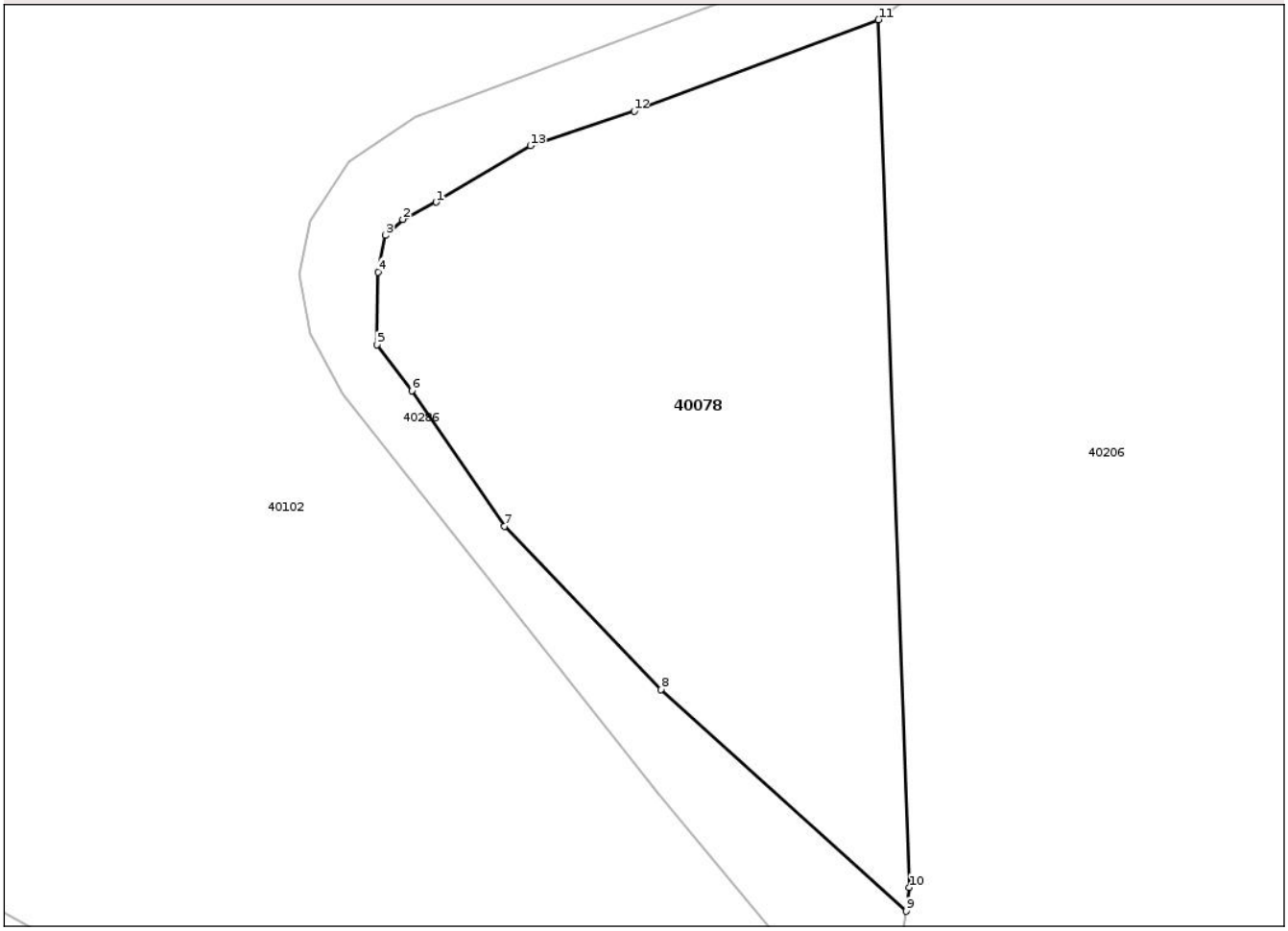
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2130/2,2134/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	599	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.415,764 545.696,292	2	332.414,208 545.695,494	1.748
2	332.414,208 545.695,494	3	332.413,411 545.694,752	1.09
3	332.413,411 545.694,752	4	332.413,053 545.693,043	1.746
4	332.413,053 545.693,043	5	332.412,997 545.689,664	3.38
5	332.412,997 545.689,664	6	332.414,63 545.687,525	2.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.414,63 545.687,525	7	332.418,955 545.681,229	7.638
7	332.418,955 545.681,229	8	332.426,234 545.673,629	10.524
8	332.426,234 545.673,629	9	332.437,639 545.663,321	15.373
9	332.437,639 545.663,321	10	332.437,796 545.664,422	1.112
10	332.437,796 545.664,422	11	332.436,36 545.704,776	40.38
11	332.436,36 545.704,776	12	332.424,976 545.700,532	12.149
12	332.424,976 545.700,532	13	332.420,146 545.698,921	5.092
13	332.420,146 545.698,921	1	332.415,764 545.696,292	5.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.712	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

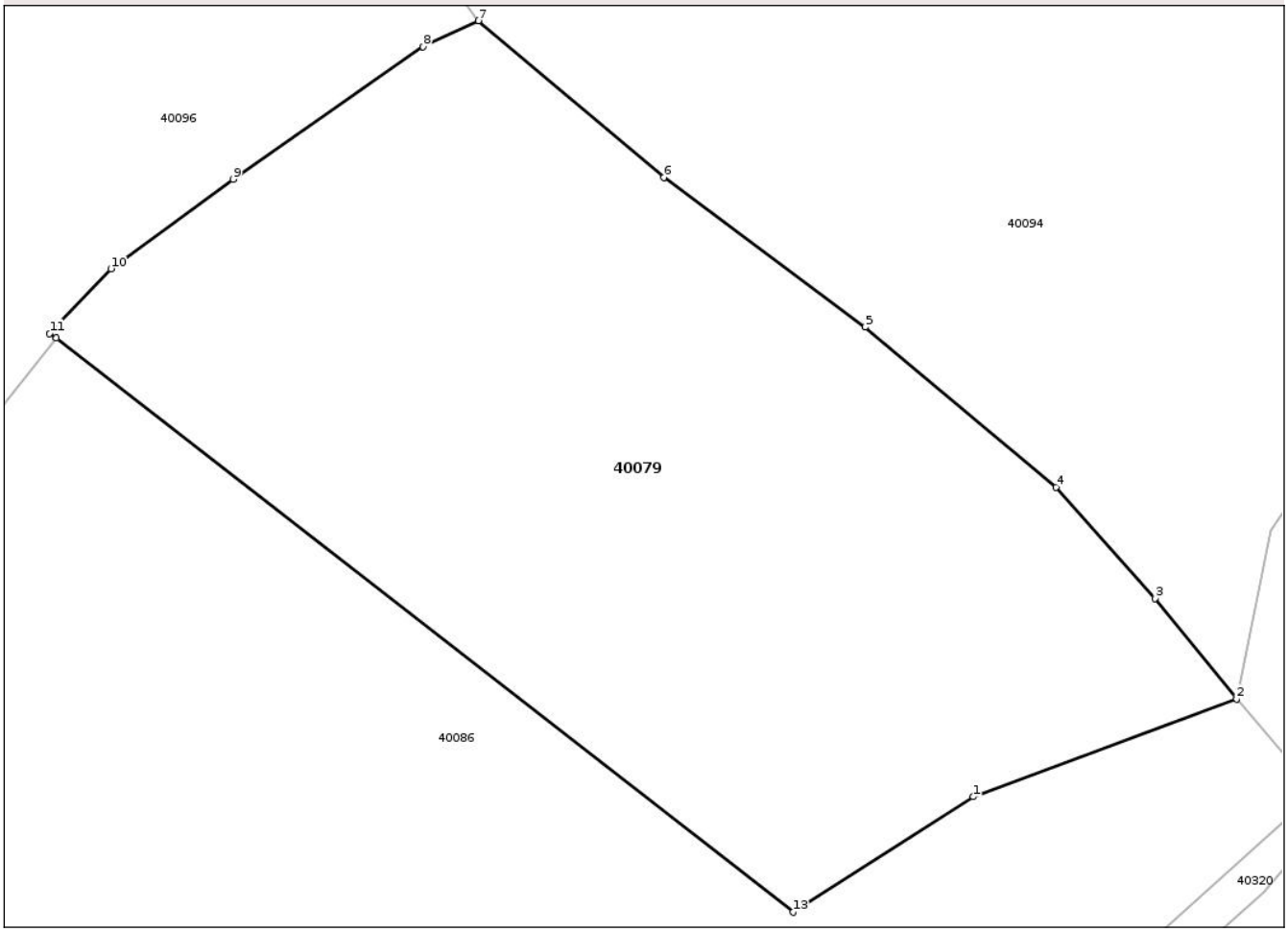
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.712	Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.712	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.894,893 545.510,999	2	332.923,322 545.521,553	30.325
2	332.923,322 545.521,553	3	332.914,497 545.532,383	13.97
3	332.914,497 545.532,383	4	332.903,864 545.544,357	16.014
4	332.903,864 545.544,357	5	332.883,212 545.561,611	26.911
5	332.883,212 545.561,611	6	332.861,514 545.577,774	27.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.861,514 545.577,774	7	332.841,522 545.594,652	26.164
7	332.841,522 545.594,652	8	332.835,526 545.591,86	6.614
8	332.835,526 545.591,86	9	332.815,006 545.577,557	25.012
9	332.815,006 545.577,557	10	332.801,856 545.567,909	16.31
10	332.801,856 545.567,909	11	332.795,219 545.560,945	9.62
11	332.795,219 545.560,945	12	332.795,959 545.560,444	0.894
12	332.795,959 545.560,444	13	332.875,447 545.498,56	100.737
13	332.875,447 545.498,56	1	332.894,893 545.510,999	23.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313 Avram Iancu
Nr. topografic:2148

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.486	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

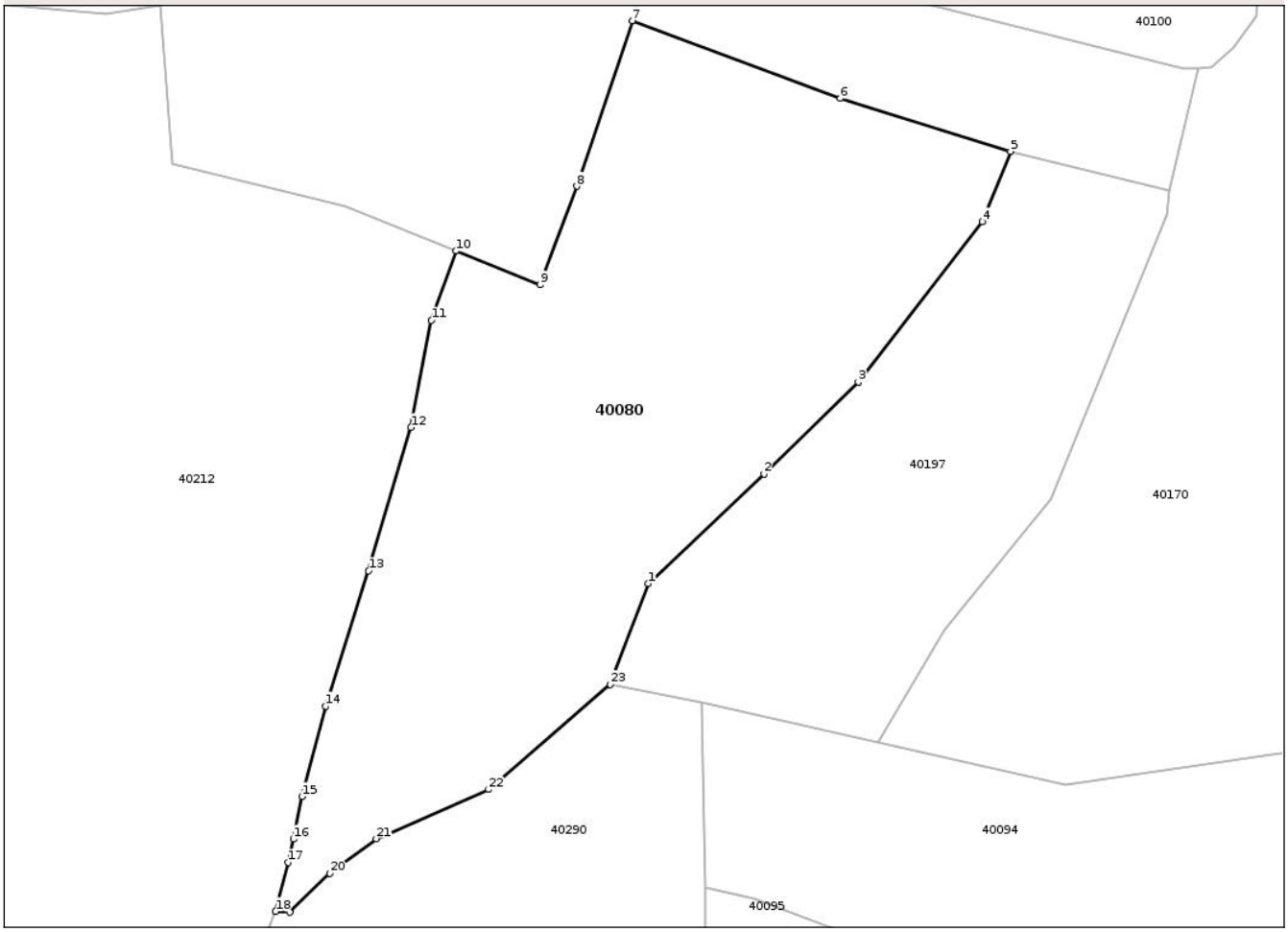
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.726,99 545.705,224	2	332.740,317 545.717,814	18.334
3	332.751,154 545.728,37	4	332.765,403 545.746,8	23.295
5	332.768,661 545.754,912	6	332.749,075 545.761,0	20.511
7	332.725,15 545.769,91	8	332.718,779 545.750,895	20.054
9	332.714,557 545.739,581	10	332.704,875 545.743,44	10.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.740,317 545.717,814	3	332.751,154 545.728,37	15.128
4	332.765,403 545.746,8	5	332.768,661 545.754,912	8.742
6	332.749,075 545.761,0	7	332.725,15 545.769,91	25.53
8	332.718,779 545.750,895	9	332.714,557 545.739,581	12.076
10	332.704,875 545.743,44	11	332.702,048 545.735,465	8.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.702,048 545.735,465	12	332.699,7 545.723,168	12.519
13	332.694,822 545.706,678	14	332.689,9 545.691,146	16.294
15	332.687,153 545.680,752	16	332.686,179 545.675,856	4.992
17	332.685,586 545.673,166	18	332.684,126 545.667,544	5.809
19	332.685,735 545.667,459	20	332.690,357 545.671,914	6.419
21	332.695,703 545.675,896	22	332.708,625 545.681,57	14.113
23	332.722,64 545.693,643	1	332.726,99 545.705,224	12.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.699,7 545.723,168	13	332.694,822 545.706,678	17.197
14	332.689,9 545.691,146	15	332.687,153 545.680,752	10.751
16	332.686,179 545.675,856	17	332.685,586 545.673,166	2.754
18	332.684,126 545.667,544	19	332.685,735 545.667,459	1.611
20	332.690,357 545.671,914	21	332.695,703 545.675,896	6.666
22	332.708,625 545.681,57	23	332.722,64 545.693,643	18.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 314 Avram Iancu, Nr. top. 2148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

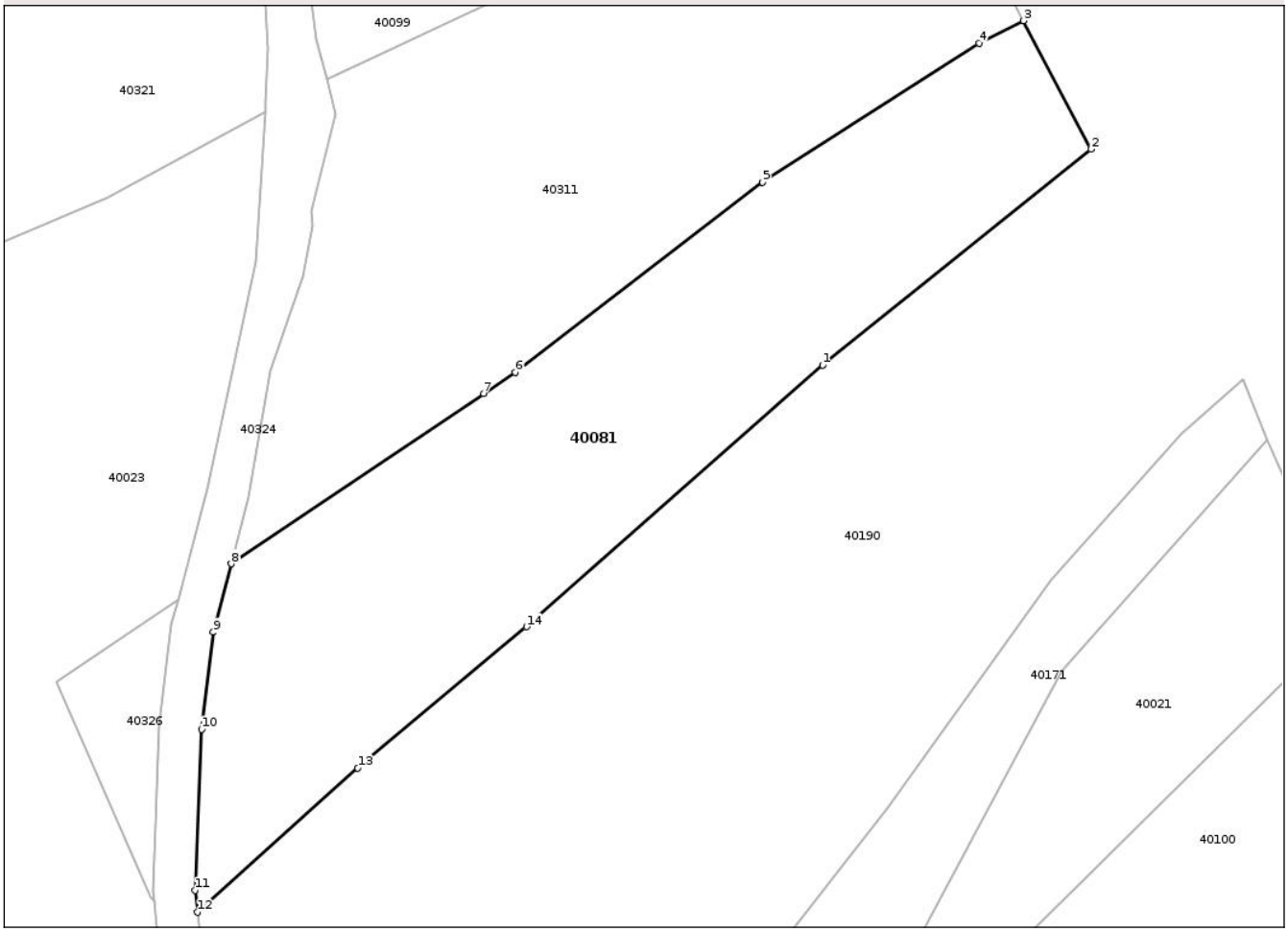
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	Parte CF 314 Avram Iancu, Nr. top. 2148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.009	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.743,093 545.867,577	2	332.769,153 545.888,539	33.444
2	332.769,153 545.888,539	3	332.762,626 545.900,988	14.056
3	332.762,626 545.900,988	4	332.758,298 545.898,804	4.847
4	332.758,298 545.898,804	5	332.737,28 545.885,318	24.973
5	332.737,28 545.885,318	6	332.713,228 545.866,871	30.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.713,228 545.866,871	7	332.710,18 545.864,816	3.676
7	332.710,18 545.864,816	8	332.685,685 545.848,301	29.542
8	332.685,685 545.848,301	9	332.683,926 545.841,685	6.846
9	332.683,926 545.841,685	10	332.682,783 545.832,238	9.516
10	332.682,783 545.832,238	11	332.682,177 545.816,627	15.623
11	332.682,177 545.816,627	12	332.682,4 545.814,502	2.136
12	332.682,4 545.814,502	13	332.697,944 545.828,511	20.925
13	332.697,944 545.828,511	14	332.714,359 545.842,193	21.369
14	332.714,359 545.842,193	1	332.743,093 545.867,577	38.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.486	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 2049 Avram Iancu, cu nr. top 2089,2090

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.486	Parte CF 2049 Avram Iancu, cu nr. top 2089,2090

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.899,999 545.930,1	2	332.896,746 545.931,399	3.502
2	332.896,746 545.931,399	3	332.875,176 545.935,783	22.012
3	332.875,176 545.935,783	4	332.846,874 545.943,604	29.363
4	332.846,874 545.943,604	5	332.833,607 545.951,967	15.682
5	332.833,607 545.951,967	6	332.817,305 545.961,099	18.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.817,305 545.961,099	7	332.804,956 545.974,719	18.385
7	332.804,956 545.974,719	8	332.800,751 545.980,267	6.961
8	332.800,751 545.980,267	9	332.780,249 545.969,917	22.967
9	332.780,249 545.969,917	10	332.785,237 545.959,716	11.355
10	332.785,237 545.959,716	11	332.791,845 545.945,566	15.617
11	332.791,845 545.945,566	12	332.804,341 545.928,207	21.389
12	332.804,341 545.928,207	13	332.809,724 545.920,773	9.179
13	332.809,724 545.920,773	14	332.818,309 545.911,528	12.616
14	332.818,309 545.911,528	15	332.837,917 545.890,146	29.011
15	332.837,917 545.890,146	16	332.841,799 545.885,55	6.016
16	332.841,799 545.885,55	17	332.852,604 545.869,647	19.226
17	332.852,604 545.869,647	18	332.865,074 545.855,321	18.993
18	332.865,074 545.855,321	19	332.916,764 545.826,153	59.352
19	332.916,764 545.826,153	20	332.944,997 545.799,469	38.848
20	332.944,997 545.799,469	1	332.899,999 545.930,1	138.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1544 Avram Iancu, cu nr. top 2192/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	Parte CF 1544 Avram Iancu, cu nr. top 2192/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.358	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.852,604 545.869,647	2	332.841,799 545.885,55	19.226
2	332.841,799 545.885,55	3	332.837,917 545.890,146	6.016
3	332.837,917 545.890,146	4	332.818,309 545.911,528	29.011
4	332.818,309 545.911,528	5	332.834,825 545.883,25	32.747
5	332.834,825 545.883,25	6	332.852,346 545.854,688	33.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.852,346 545.854,688	7	332.863,931 545.840,572	18.261
7	332.863,931 545.840,572	8	332.877,408 545.830,544	16.799
8	332.877,408 545.830,544	9	332.900,571 545.823,536	24.2
9	332.900,571 545.823,536	10	332.915,379 545.818,207	15.738
10	332.915,379 545.818,207	11	332.944,997 545.799,469	35.048
11	332.944,997 545.799,469	12	332.916,764 545.826,153	38.848
12	332.916,764 545.826,153	13	332.865,074 545.855,321	59.352
13	332.865,074 545.855,321	1	332.852,604 545.869,647	18.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2172/3/b

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71152	13.391	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14436 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de Primaria Avram Iancu; și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	Imobilul de sub A 1 în suprafață de 13391 mp se identifică cu nr top 2172/3/b din CF E 71009 Uat Avram Iancu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederii Legii fondului funciar nr 18/1991 , a Legii 1/2000 și a Legii nr 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA**	
11017 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA..**, soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEȚ EUGEN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUȚ ADRIANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

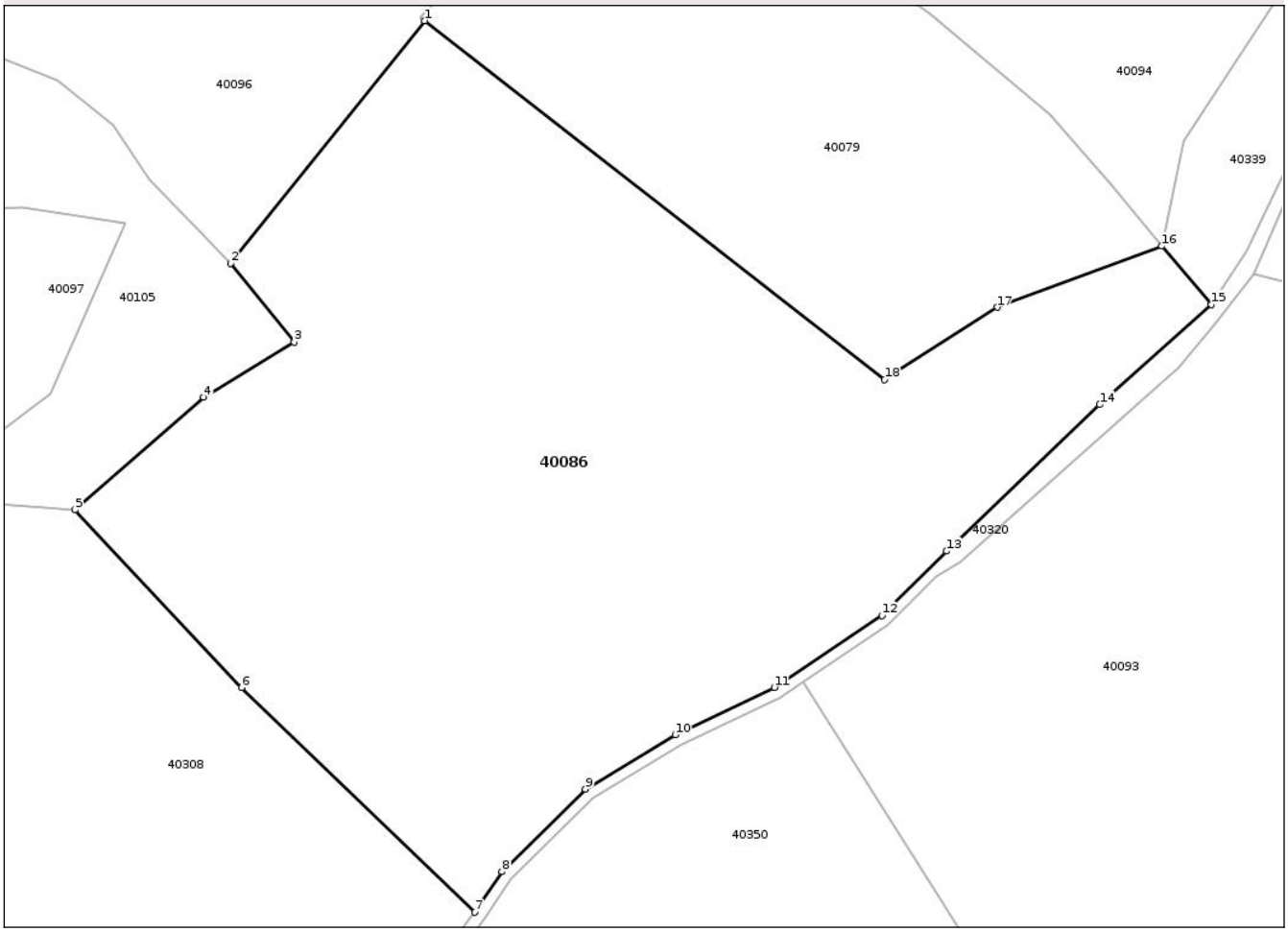
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71152	13.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	13.391	-	2172/3/b	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.795,959 545.560,444	2	332.762,486 545.518,608	53.579
2	332.762,486 545.518,608	3	332.773,462 545.505,018	17.469
3	332.773,462 545.505,018	4	332.757,816 545.495,456	18.337
4	332.757,816 545.495,456	5	332.735,599 545.476,021	29.518
5	332.735,599 545.476,021	6	332.764,361 545.445,38	42.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.764,361 545.445,38	7	332.804,694 545.406,616	55.941
7	332.804,694 545.406,616	8	332.809,345 545.413,619	8.407
8	332.809,345 545.413,619	9	332.823,756 545.427,837	20.244
9	332.823,756 545.427,837	10	332.839,261 545.437,215	18.12
10	332.839,261 545.437,215	11	332.856,4 545.445,398	18.992
11	332.856,4 545.445,398	12	332.874,962 545.457,832	22.342
12	332.874,962 545.457,832	13	332.886,182 545.468,924	15.777
13	332.886,182 545.468,924	14	332.912,609 545.494,199	36.568
14	332.912,609 545.494,199	15	332.931,856 545.511,49	25.873
15	332.931,856 545.511,49	16	332.923,322 545.521,553	13.194
16	332.923,322 545.521,553	17	332.894,893 545.510,999	30.325
17	332.894,893 545.510,999	18	332.875,447 545.498,56	23.084
18	332.875,447 545.498,56	1	332.795,959 545.560,444	100.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2186/1

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73625	1.319	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28991 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 4870, din 21/09/2022 emis de COMUNA AVRAM IANCU (inscris sub semnatura privata nr BORDEROU+INV+MEMORIU din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU_TEHNIC_REFACUT din 07.11.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5782 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr 748 din 11.10.2022, emis de BAR IOAN;act notarial nr 749 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5233 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE_REFACUTA din 07.11.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 18.10.2022, emis de BAR IOAN);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 2186/1 se identifica cu cf electronic 72559 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.318) In baza documentație cadastrale de primă înscriere avizată de OCPI ALBA , conf art 84 alin 4 din Ordinul 700/2014 ANCPI se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan, loc Avramasti .	A1
B2	- In baza declaratiilor aut. 748/2022 , 749/2022 emise de NP Marcu Vladimir Ion ,a certificatului nr. 4869/2021 emise de Primaria comunei Avram Iancu , certificate fiscale atasate , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte in favoarea :	A1
	1) **CHIRA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

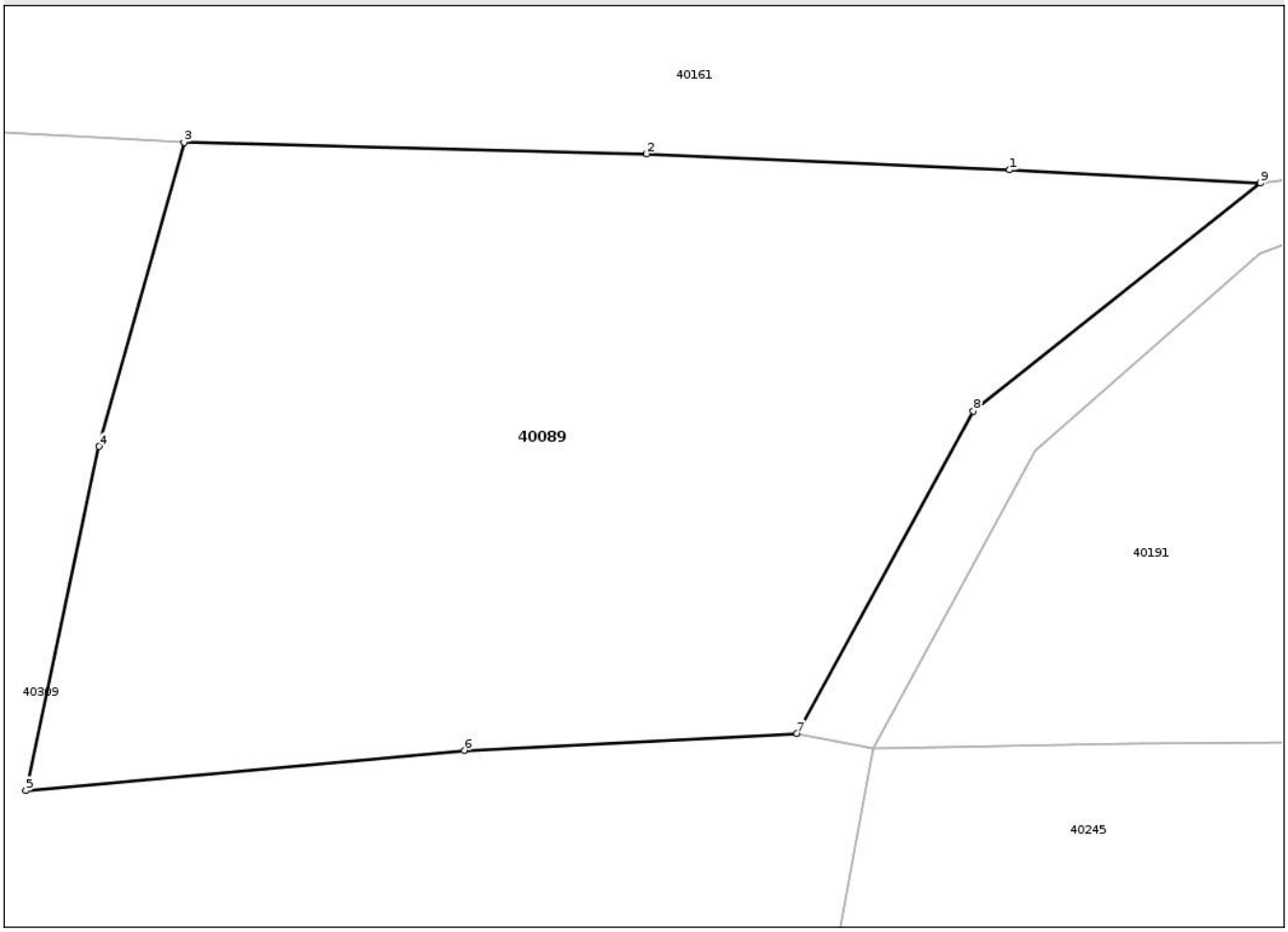
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73625	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.319	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.398,722 545.057,034	2	332.380,576 545.057,844	18.164
2	332.380,576 545.057,844	3	332.357,461 545.058,408	23.122
3	332.357,461 545.058,408	4	332.353,215 545.043,23	15.761
4	332.353,215 545.043,23	5	332.349,56 545.026,051	17.564
5	332.349,56 545.026,051	6	332.371,471 545.028,055	22.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.371,471 545.028,055	7	332.388,089 545.028,909	16.64
7	332.388,089 545.028,909	8	332.396,895 545.045,007	18.349
8	332.396,895 545.045,007	9	332.411,244 545.056,38	18.31
9	332.411,244 545.056,38	1	332.398,722 545.057,034	12.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:2255/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73636	9.085	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28986 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 4871, din 21/09/2022 emis de COMUNA AVRAM IANCU (inscris sub semnatura privata nr BORDEROU+INV+MEMORIU din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;act notarial nr 749 din 11.10.2022, emis de BIN MJARCU VLADIMIR ION;act notarial nr 748 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE_REFACUTA din 10.11.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5782 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;act administrativ nr 5233 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC_REFACUT din 10.11.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 18.10.2022, emis de BAR IOAN);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 2255/1 se identifica cu cf electronic 72555 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2057/b)	A1
B2	- In baza declaratiilor aut. 748/2022 , 749/2022 emise de NP Marcu Vladimir Ion ,a certificatului nr.4871/2021 emise de Primaria comunei Avram Iancu , certificat fiscal atasat , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte in favoarea:	A1
	1) **CHIRA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

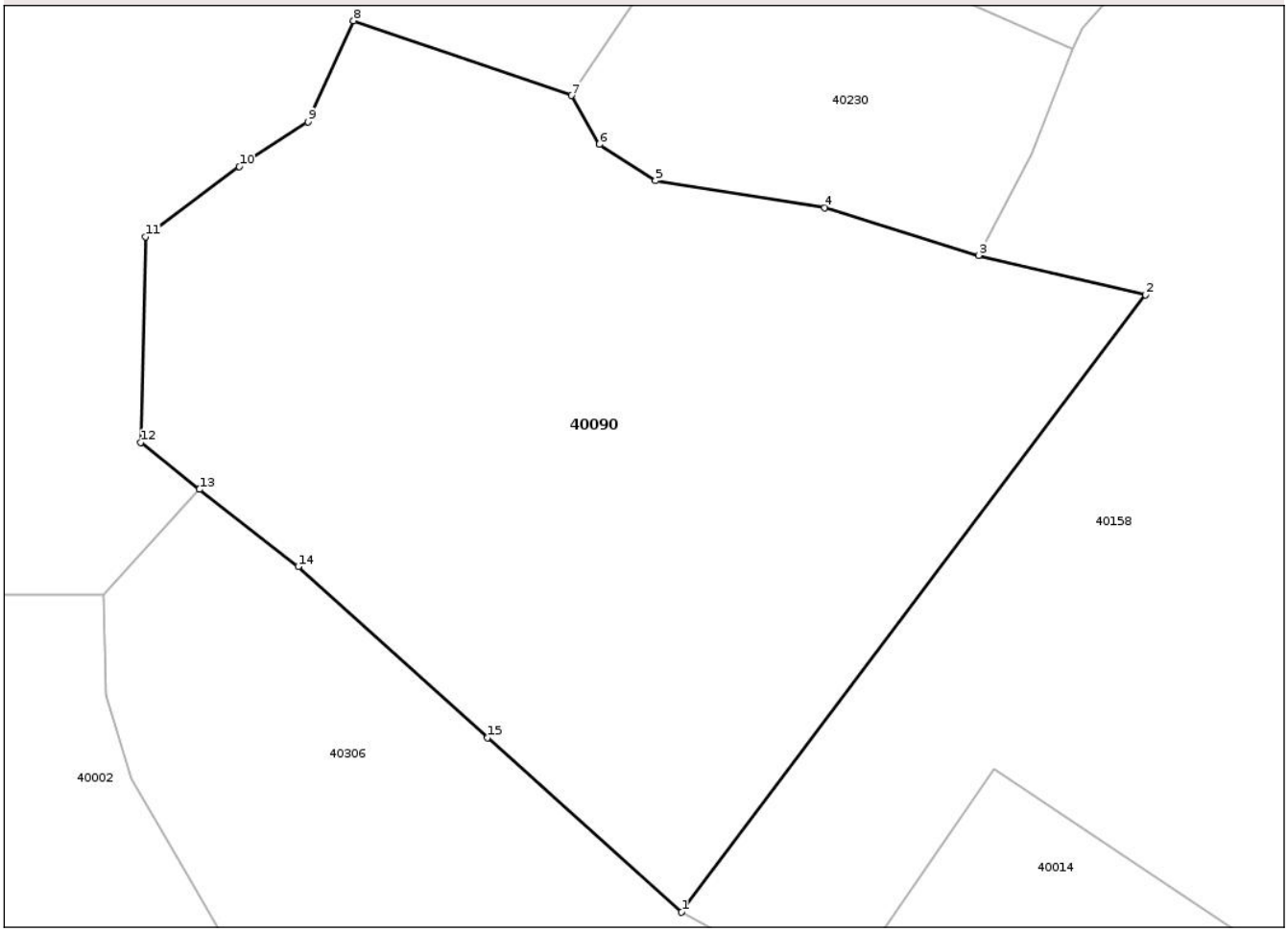
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73636	9.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.877,935 544.691,023	2	331.942,485 544.776,846	107.388
2	331.942,485 544.776,846	3	331.919,283 544.782,318	23.839
3	331.919,283 544.782,318	4	331.897,878 544.788,927	22.402
4	331.897,878 544.788,927	5	331.874,314 544.792,71	23.866
5	331.874,314 544.792,71	6	331.866,505 544.797,756	9.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.866,505 544.797,756	7	331.862,611 544.804,55	7.831
7	331.862,611 544.804,55	8	331.832,296 544.814,928	32.042
8	331.832,296 544.814,928	9	331.825,943 544.800,895	15.404
9	331.825,943 544.800,895	10	331.816,417 544.794,656	11.387
10	331.816,417 544.794,656	11	331.803,367 544.784,891	16.299
11	331.803,367 544.784,891	12	331.802,698 544.756,329	28.57
12	331.802,698 544.756,329	13	331.810,867 544.749,781	10.469
13	331.810,867 544.749,781	14	331.824,616 544.739,063	17.433
14	331.824,616 544.739,063	15	331.850,919 544.715,289	35.455
15	331.850,919 544.715,289	1	331.877,935 544.691,023	36.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.355	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1530 Avram Iancu, Nr. top. 2174, 2175, 2176, 2177

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2947, din 18/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

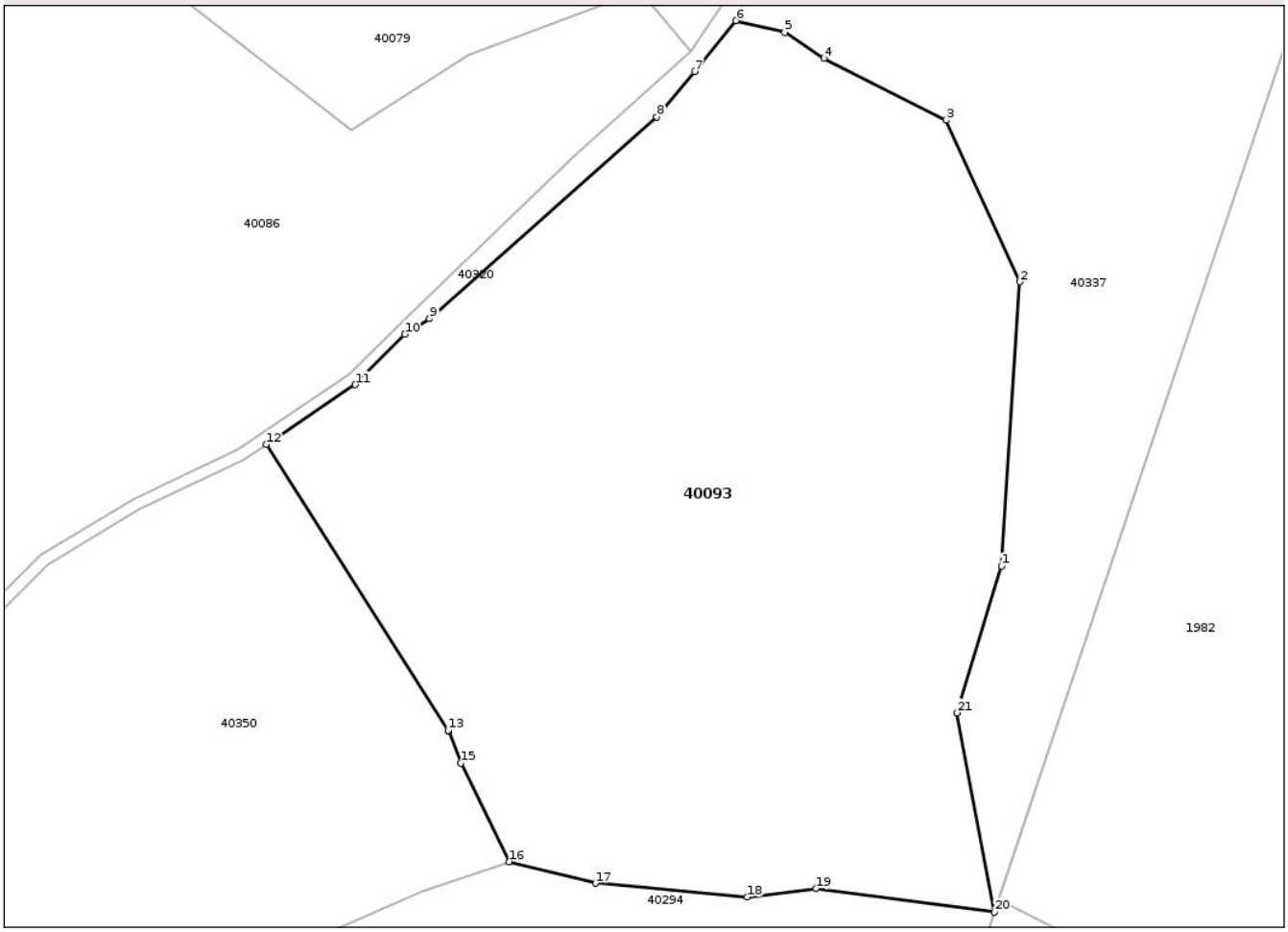
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.355	Parte CF 1530 Avram Iancu, Nr. top. 2174, 2175, 2176, 2177

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.983,539 545.426,044	2	332.986,547 545.473,248	47.3
3	332.974,354 545.500,13	4	332.953,983 545.510,366	22.798
5	332.947,491 545.514,694	6	332.939,345 545.516,635	8.374
7	332.932,464 545.508,193	8	332.926,211 545.500,667	9.784
9	332.888,434 545.467,113	10	332.884,297 545.464,557	4.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.986,547 545.473,248	3	332.974,354 545.500,13	29.518
4	332.953,983 545.510,366	5	332.947,491 545.514,694	7.802
6	332.939,345 545.516,635	7	332.932,464 545.508,193	10.892
8	332.926,211 545.500,667	9	332.888,434 545.467,113	50.527
10	332.884,297 545.464,557	11	332.876,075 545.456,17	11.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.876,075 545.456,17	12	332.861,29 545.446,266	17.796
13	332.891,47 545.398,751	14	332.891,578 545.398,581	0.201
15	332.893,629 545.393,303	16	332.901,623 545.376,925	18.225
17	332.915,984 545.373,358	18	332.941,249 545.371,081	25.367
19	332.952,703 545.372,457	20	332.982,368 545.368,54	29.922
21	332.976,102 545.401,641	1	332.983,539 545.426,044	25.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.861,29 545.446,266	13	332.891,47 545.398,751	56.29
14	332.891,578 545.398,581	15	332.893,629 545.393,303	5.662
16	332.901,623 545.376,925	17	332.915,984 545.373,358	14.797
18	332.941,249 545.371,081	19	332.952,703 545.372,457	11.537
20	332.982,368 545.368,54	21	332.976,102 545.401,641	33.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.319	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1530 Avram Iancu, cu nr. top 2174,2175,2176,2177

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEIU VIORICA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOJEIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

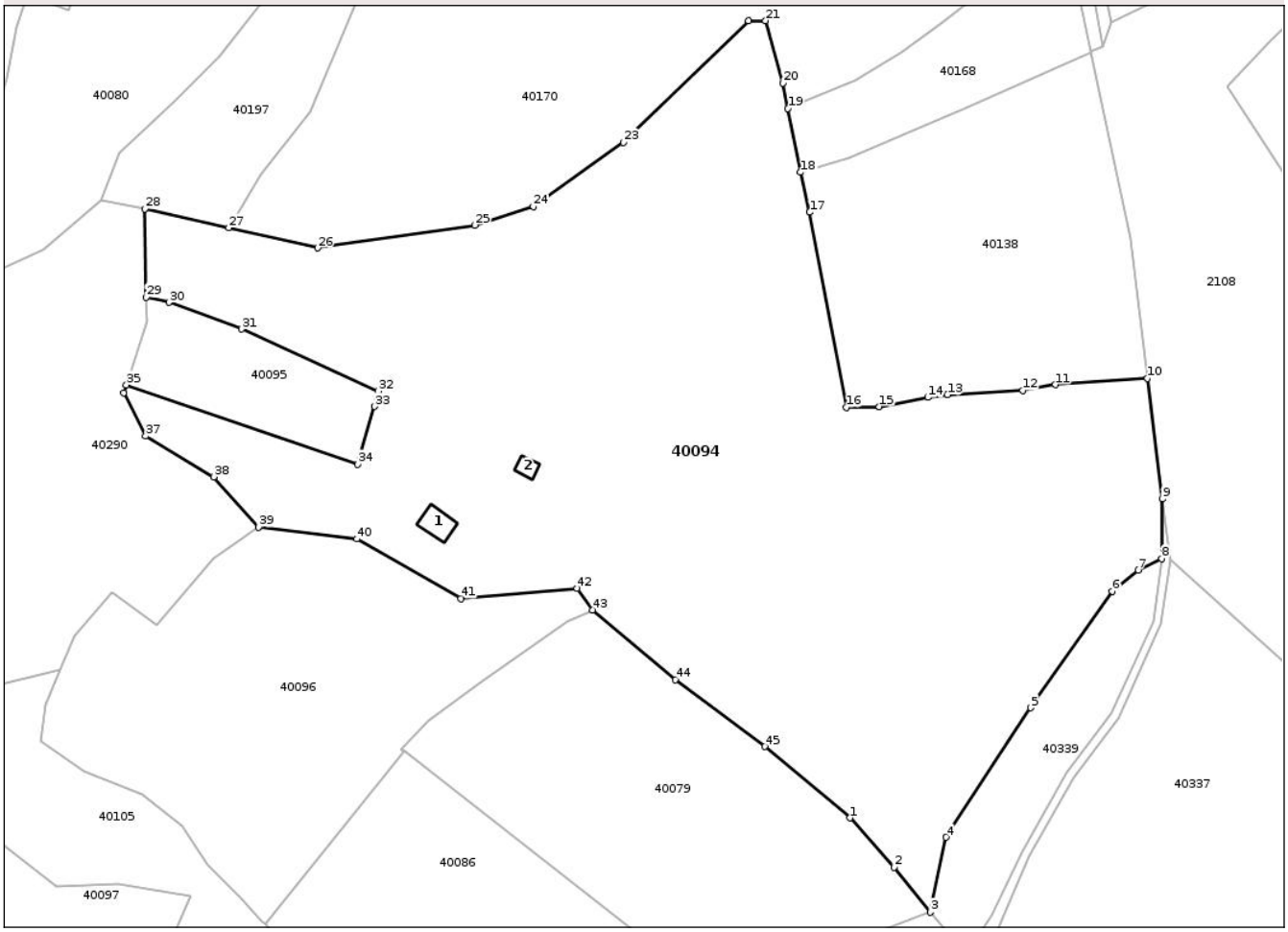
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.319	Parte CF 1530 Avram Iancu, cu nr. top 2174,2175,2176,2177

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.300	-	-	-	
3	faneata	NU	20.819	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.903,864 545.544,357	2	332.914,497 545.532,383	16.014
4	332.927,047 545.539,686	5	332.947,608 545.570,97	37.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.914,497 545.532,383	3	332.923,322 545.521,553	13.97
5	332.947,608 545.570,97	6	332.967,268 545.599,179	34.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.923,322 545.521,553	4	332.927,047 545.539,686	18.512
6	332.967,268 545.599,179	7	332.973,658 545.604,286	8.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	332.973,658 545.604,286	8	332.979,328 545.607,062	6.313
10	332.975,86 545.650,619	11	332.953,572 545.649,103	22.339
13	332.927,461 545.646,657	14	332.922,693 545.646,006	4.812
16	332.903,037 545.643,613	17	332.894,079 545.690,803	48.032
19	332.888,834 545.715,847	20	332.887,603 545.721,996	6.271
22	332.879,273 545.737,018	23	332.849,012 545.707,665	42.159
25	332.812,991 545.687,65	26	332.774,991 545.682,164	38.394
28	332.733,151 545.691,619	29	332.733,51 545.670,276	21.346
31	332.756,564 545.662,545	32	332.789,563 545.647,566	36.239
34	332.784,706 545.629,896	35	332.728,696 545.649,056	59.195
37	332.733,347 545.636,657	38	332.749,904 545.626,829	19.255
40	332.784,456 545.611,792	41	332.809,684 545.597,363	29.062
43	332.841,522 545.594,652	44	332.861,514 545.577,774	26.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	332.979,328 545.607,062	9	332.979,481 545.621,501	14.44
11	332.953,572 545.649,103	12	332.945,622 545.647,715	8.07
14	332.922,693 545.646,006	15	332.910,933 545.643,799	11.966
17	332.894,079 545.690,803	18	332.891,912 545.700,461	9.898
20	332.887,603 545.721,996	21	332.883,395 545.737,101	15.68
23	332.849,012 545.707,665	24	332.827,208 545.692,15	26.761
26	332.774,991 545.682,164	27	332.753,45 545.687,032	22.084
29	332.733,51 545.670,276	30	332.739,073 545.669,002	5.707
32	332.789,563 545.647,566	33	332.788,775 545.643,848	3.801
35	332.728,696 545.649,056	36	332.728,034 545.647,125	2.041
38	332.749,904 545.626,829	39	332.760,631 545.614,65	16.229
41	332.809,684 545.597,363	42	332.837,768 545.599,878	28.196
44	332.861,514 545.577,774	45	332.883,212 545.561,611	27.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	332.979,481 545.621,501	10	332.975,86 545.650,619	29.343
12	332.945,622 545.647,715	13	332.927,461 545.646,657	18.192
15	332.910,933 545.643,799	16	332.903,037 545.643,613	7.898
18	332.891,912 545.700,461	19	332.888,834 545.715,847	15.691
21	332.883,395 545.737,101	22	332.879,273 545.737,018	4.123
24	332.827,208 545.692,15	25	332.812,991 545.687,65	14.912
27	332.753,45 545.687,032	28	332.733,151 545.691,619	20.81
30	332.739,073 545.669,002	31	332.756,564 545.662,545	18.645
33	332.788,775 545.643,848	34	332.784,706 545.629,896	14.533
36	332.728,034 545.647,125	37	332.733,347 545.636,657	11.739
39	332.760,631 545.614,65	40	332.784,456 545.611,792	23.997
42	332.837,768 545.599,878	43	332.841,522 545.594,652	6.434
45	332.883,212 545.561,611	1	332.903,864 545.544,357	26.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 317 Avram Iancu, cu nr. top 2190/1,2190/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHEȚ ZORIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

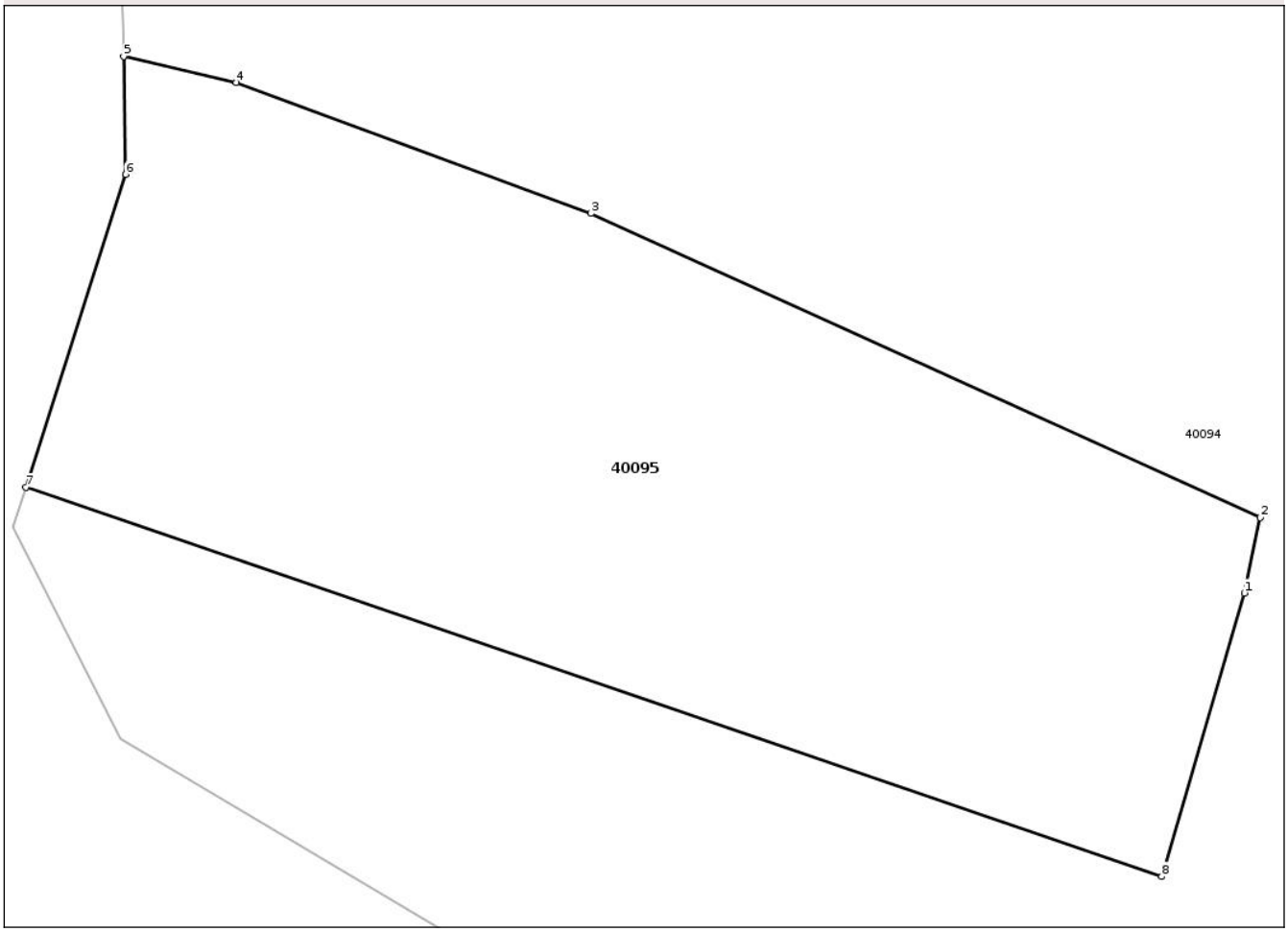
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	Parte CF 317 Avram Iancu, cu nr. top 2190/1,2190/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.788,775 545.643,848	2	332.789,563 545.647,566	3.801
2	332.789,563 545.647,566	3	332.756,564 545.662,545	36.239
3	332.756,564 545.662,545	4	332.739,073 545.669,002	18.645
4	332.739,073 545.669,002	5	332.733,51 545.670,276	5.707
5	332.733,51 545.670,276	6	332.733,607 545.664,476	5.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.733,607 545.664,476	7	332.728,696 545.649,056	16.183
7	332.728,696 545.649,056	8	332.784,706 545.629,896	59.195
8	332.784,706 545.629,896	1	332.788,775 545.643,848	14.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.181	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2133/1,2130/2,2134/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

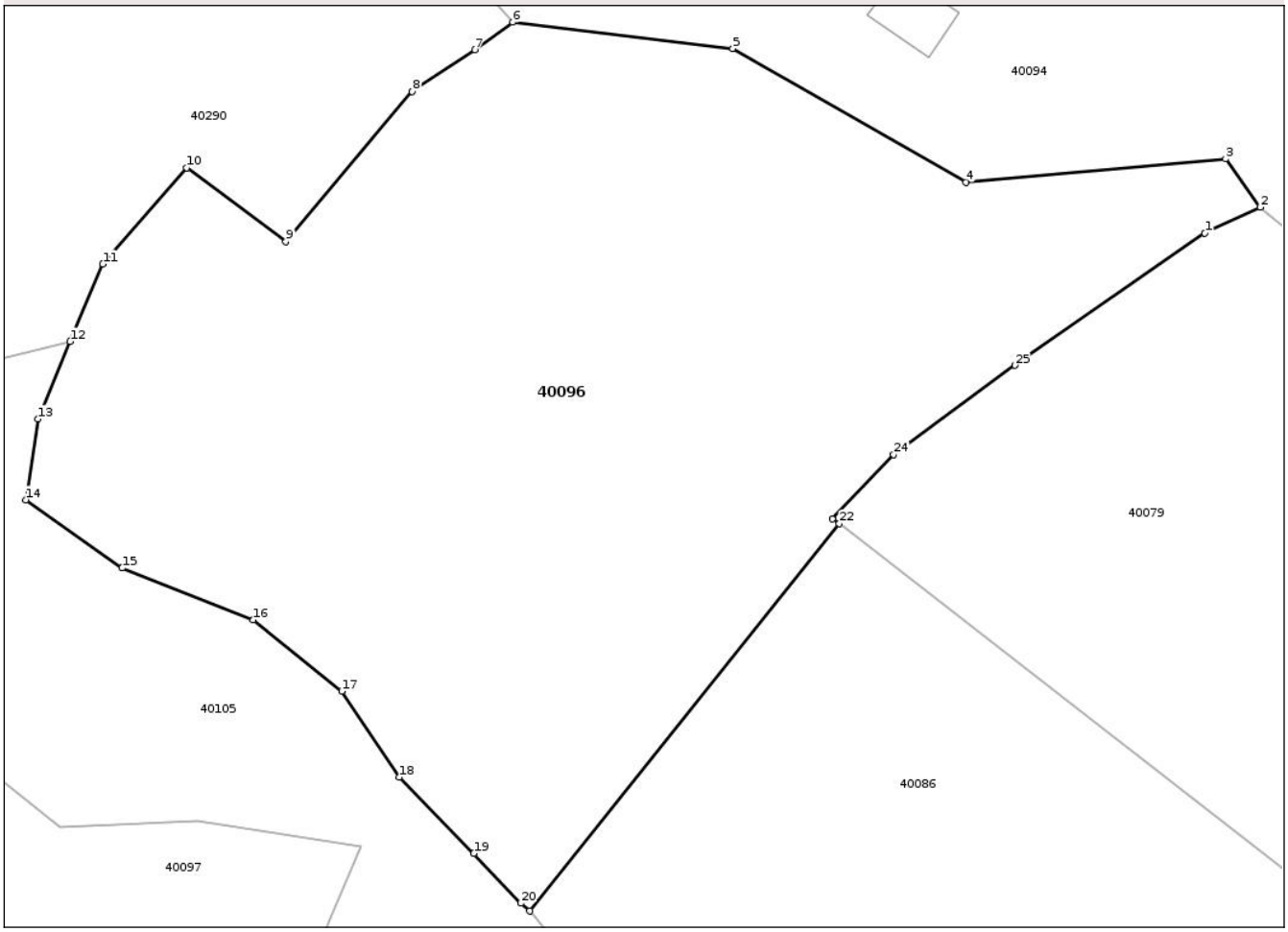
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.181	Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2133/1,2130/2,2134/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	13	-	-	-	
2	faneata	NU	6.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.835,526 545.591,86	2	332.841,522 545.594,652	6.614
3	332.837,768 545.599,878	4	332.809,684 545.597,363	28.196
5	332.784,456 545.611,792	6	332.760,631 545.614,65	23.997
7	332.756,538 545.611,645	8	332.749,757 545.607,168	8.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.841,522 545.594,652	3	332.837,768 545.599,878	6.434
4	332.809,684 545.597,363	5	332.784,456 545.611,792	29.062
6	332.760,631 545.614,65	7	332.756,538 545.611,645	5.078
8	332.749,757 545.607,168	9	332.736,102 545.590,939	21.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.736,102 545.590,939	10	332.725,35 545.598,921	13.391
11	332.716,281 545.588,503	12	332.712,759 545.580,128	9.086
13	332.709,236 545.571,753	14	332.707,959 545.563,022	8.824
15	332.718,363 545.555,654	16	332.732,57 545.550,043	15.276
17	332.742,127 545.542,336	18	332.748,369 545.533,047	11.191
19	332.756,417 545.524,806	20	332.761,523 545.519,419	7.423
21	332.762,486 545.518,608	22	332.795,959 545.560,444	53.579
23	332.795,219 545.560,945	24	332.801,856 545.567,909	9.62
25	332.815,006 545.577,557	1	332.835,526 545.591,86	25.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.725,35 545.598,921	11	332.716,281 545.588,503	13.812
12	332.712,759 545.580,128	13	332.709,236 545.571,753	9.086
14	332.707,959 545.563,022	15	332.718,363 545.555,654	12.749
16	332.732,57 545.550,043	17	332.742,127 545.542,336	12.277
18	332.748,369 545.533,047	19	332.756,417 545.524,806	11.518
20	332.761,523 545.519,419	21	332.762,486 545.518,608	1.259
22	332.795,959 545.560,444	23	332.795,219 545.560,945	0.894
24	332.801,856 545.567,909	25	332.815,006 545.577,557	16.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1530 Avram Iancu
TEREN Extravilan Nr. topografic:2174,2175,2176,2177
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

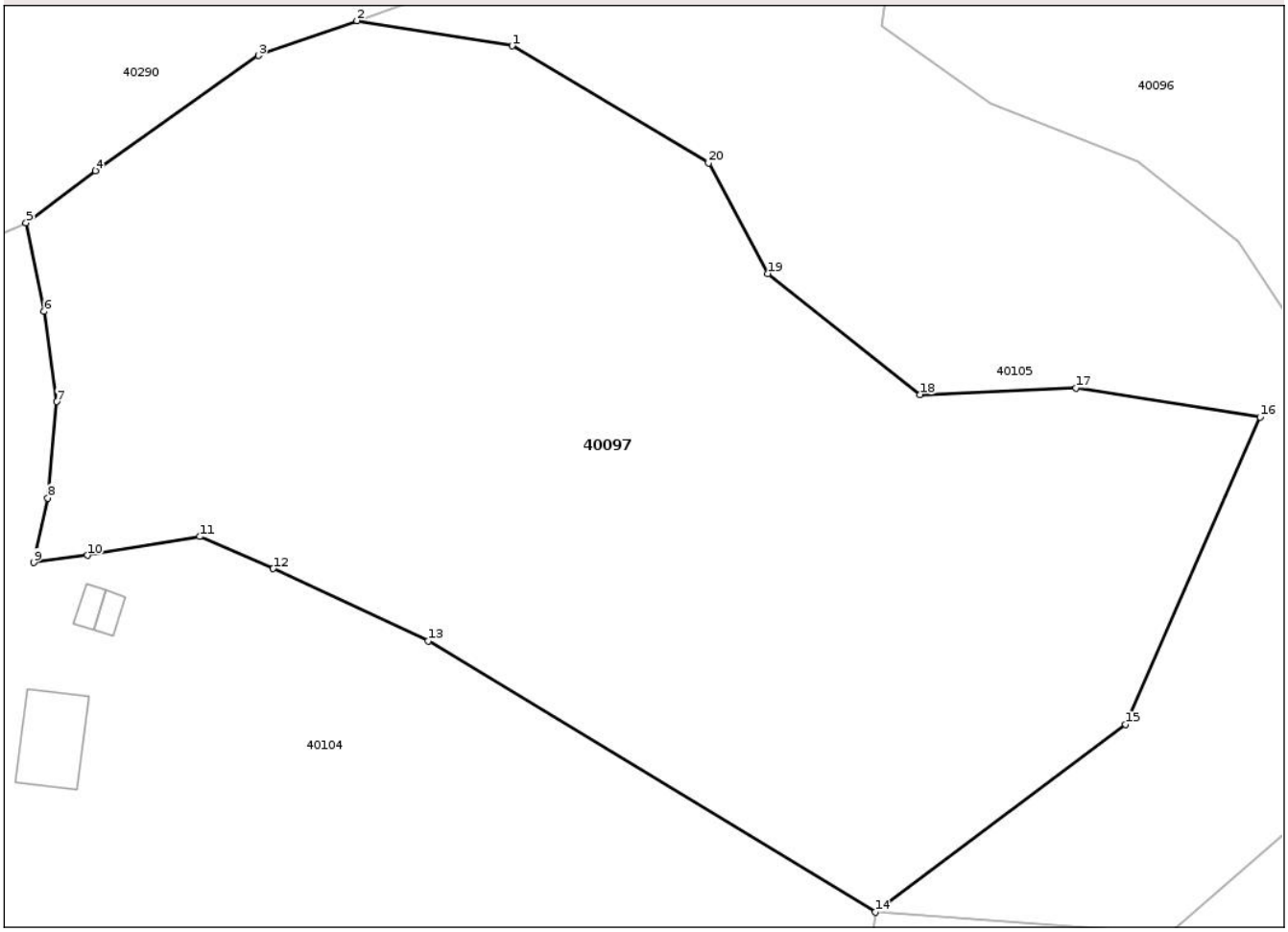
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.672,47 545.561,117	2	332.657,58 545.563,534	15.085
2	332.657,58 545.563,534	3	332.648,112 545.560,19	10.041
3	332.648,112 545.560,19	4	332.632,441 545.549,16	19.164
4	332.632,441 545.549,16	5	332.625,826 545.544,155	8.295
5	332.625,826 545.544,155	6	332.627,563 545.535,668	8.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.627,563 545.535,668	7	332.628,735 545.527,0	8.747
7	332.628,735 545.527,0	8	332.627,913 545.517,745	9.291
8	332.627,913 545.517,745	9	332.626,555 545.511,569	6.323
9	332.626,555 545.511,569	10	332.631,691 545.512,259	5.182
10	332.631,691 545.512,259	11	332.642,488 545.514,071	10.948
11	332.642,488 545.514,071	12	332.649,535 545.510,993	7.689
12	332.649,535 545.510,993	13	332.664,417 545.504,045	16.424
13	332.664,417 545.504,045	14	332.707,338 545.478,042	50.184
14	332.707,338 545.478,042	15	332.731,389 545.496,034	30.037
15	332.731,389 545.496,034	16	332.744,273 545.525,528	32.185
16	332.744,273 545.525,528	17	332.726,59 545.528,305	17.899
17	332.726,59 545.528,305	18	332.711,648 545.527,672	14.955
18	332.711,648 545.527,672	19	332.697,029 545.539,29	18.673
19	332.697,029 545.539,29	20	332.691,327 545.549,894	12.04
20	332.691,327 545.549,894	1	332.672,47 545.561,117	21.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.739	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

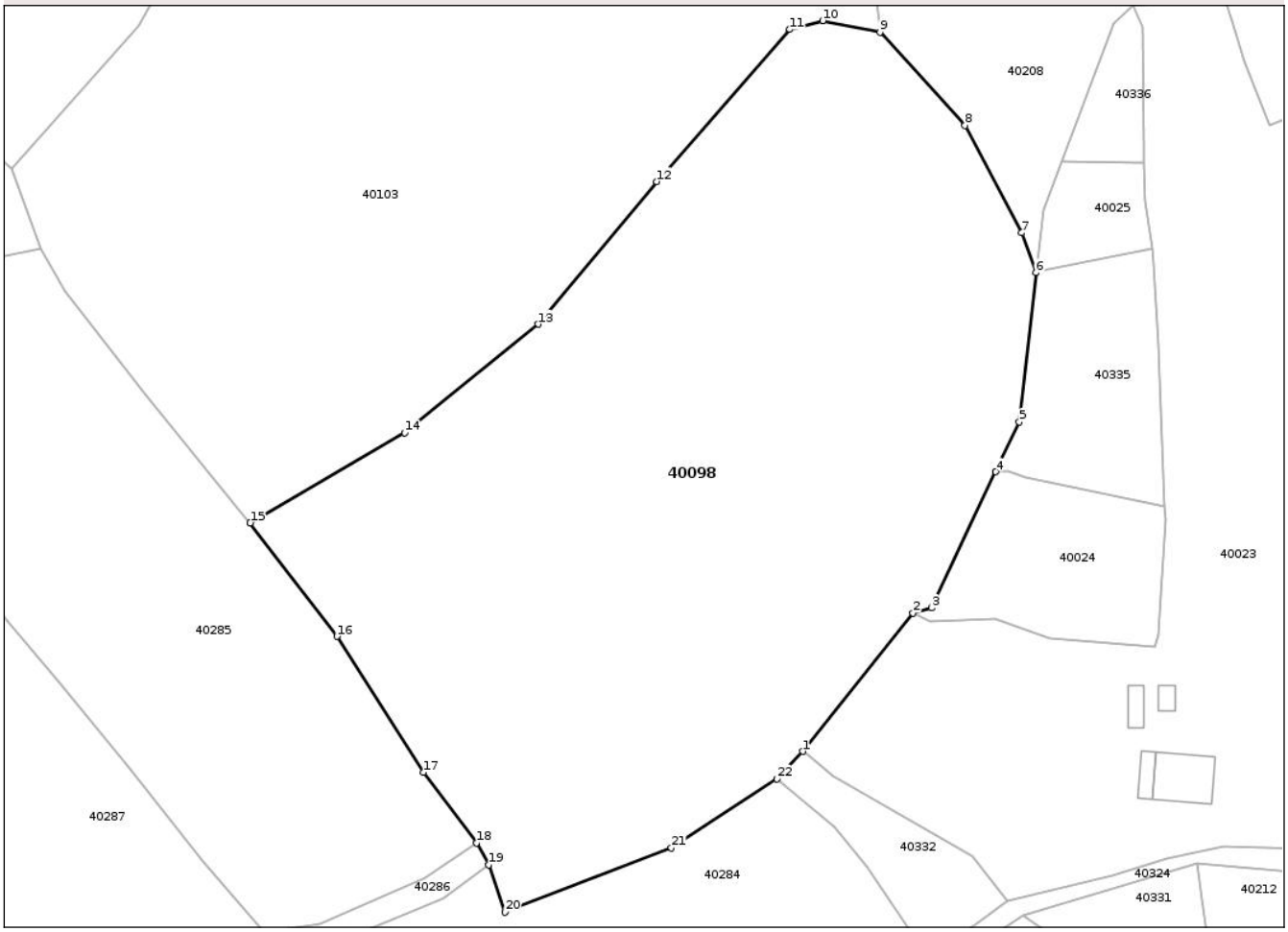
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.739	Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.739	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.592,416 545.788,147	2	332.608,232 545.807,929	25.328
3	332.610,874 545.808,676	4	332.620,094 545.828,15	21.547
5	332.623,476 545.835,292	6	332.625,836 545.856,687	21.525
7	332.623,835 545.862,359	8	332.615,699 545.877,76	17.419
9	332.603,509 545.891,103	10	332.595,288 545.892,73	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.608,232 545.807,929	3	332.610,874 545.808,676	2.745
4	332.620,094 545.828,15	5	332.623,476 545.835,292	7.903
6	332.625,836 545.856,687	7	332.623,835 545.862,359	6.014
8	332.615,699 545.877,76	9	332.603,509 545.891,103	18.073
10	332.595,288 545.892,73	11	332.590,587 545.891,476	4.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.590,587 545.891,476	12	332.571,533 545.869,688	28.945
13	332.554,514 545.849,29	14	332.535,4 545.833,712	24.658
15	332.513,274 545.820,857	16	332.525,697 545.804,586	20.471
17	332.538,076 545.785,124	18	332.545,698 545.775,04	12.64
19	332.547,438 545.771,879	20	332.549,728 545.765,115	7.141
21	332.573,621 545.774,319	22	332.588,703 545.784,196	18.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.571,533 545.869,688	13	332.554,514 545.849,29	26.565
14	332.535,4 545.833,712	15	332.513,274 545.820,857	25.589
16	332.525,697 545.804,586	17	332.538,076 545.785,124	23.065
18	332.545,698 545.775,04	19	332.547,438 545.771,879	3.608
20	332.549,728 545.765,115	21	332.573,621 545.774,319	25.604
22	332.588,703 545.784,196	1	332.592,416 545.788,147	5.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1092 Avram Iancu
Nr. topografic:2123,2124,2125

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

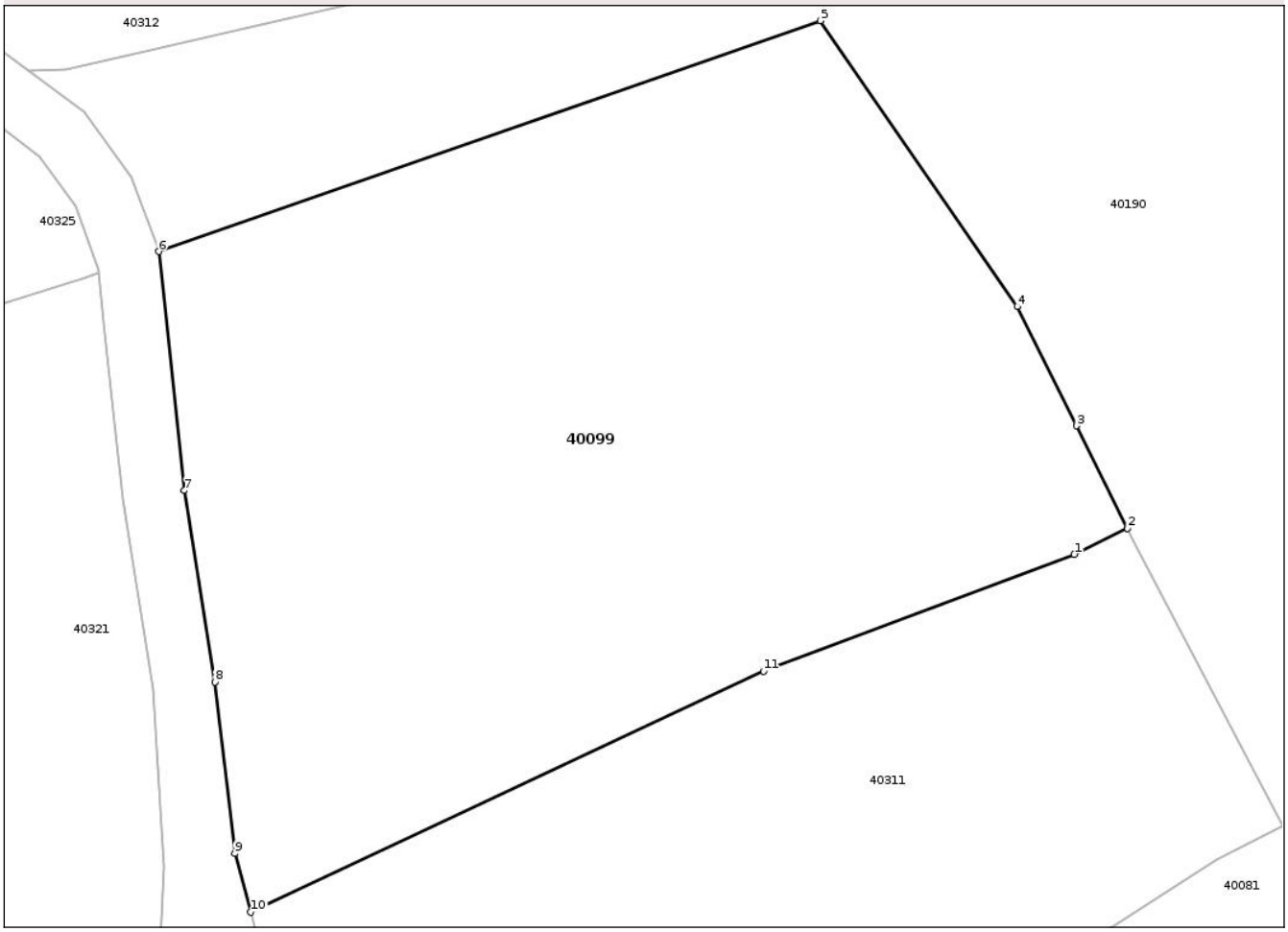
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.205	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.748,947 545.918,785	2	332.752,433 545.920,485	3.878
2	332.752,433 545.920,485	3	332.749,09 545.927,203	7.503
3	332.749,09 545.927,203	4	332.745,205 545.935,01	8.72
4	332.745,205 545.935,01	5	332.732,301 545.953,728	22.735
5	332.732,301 545.953,728	6	332.688,935 545.938,617	45.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.688,935 545.938,617	7	332.690,621 545.922,958	15.749
7	332.690,621 545.922,958	8	332.692,606 545.910,424	12.691
8	332.692,606 545.910,424	9	332.693,911 545.899,19	11.309
9	332.693,911 545.899,19	10	332.694,979 545.895,353	3.983
10	332.694,979 545.895,353	11	332.728,579 545.911,141	37.124
11	332.728,579 545.911,141	1	332.748,947 545.918,785	21.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.310	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; PParte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2153,2154,2155,2156,2157/1,2157/2, 2162,2163,2164,2165,2166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM V AURELIA** 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **DAVID DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

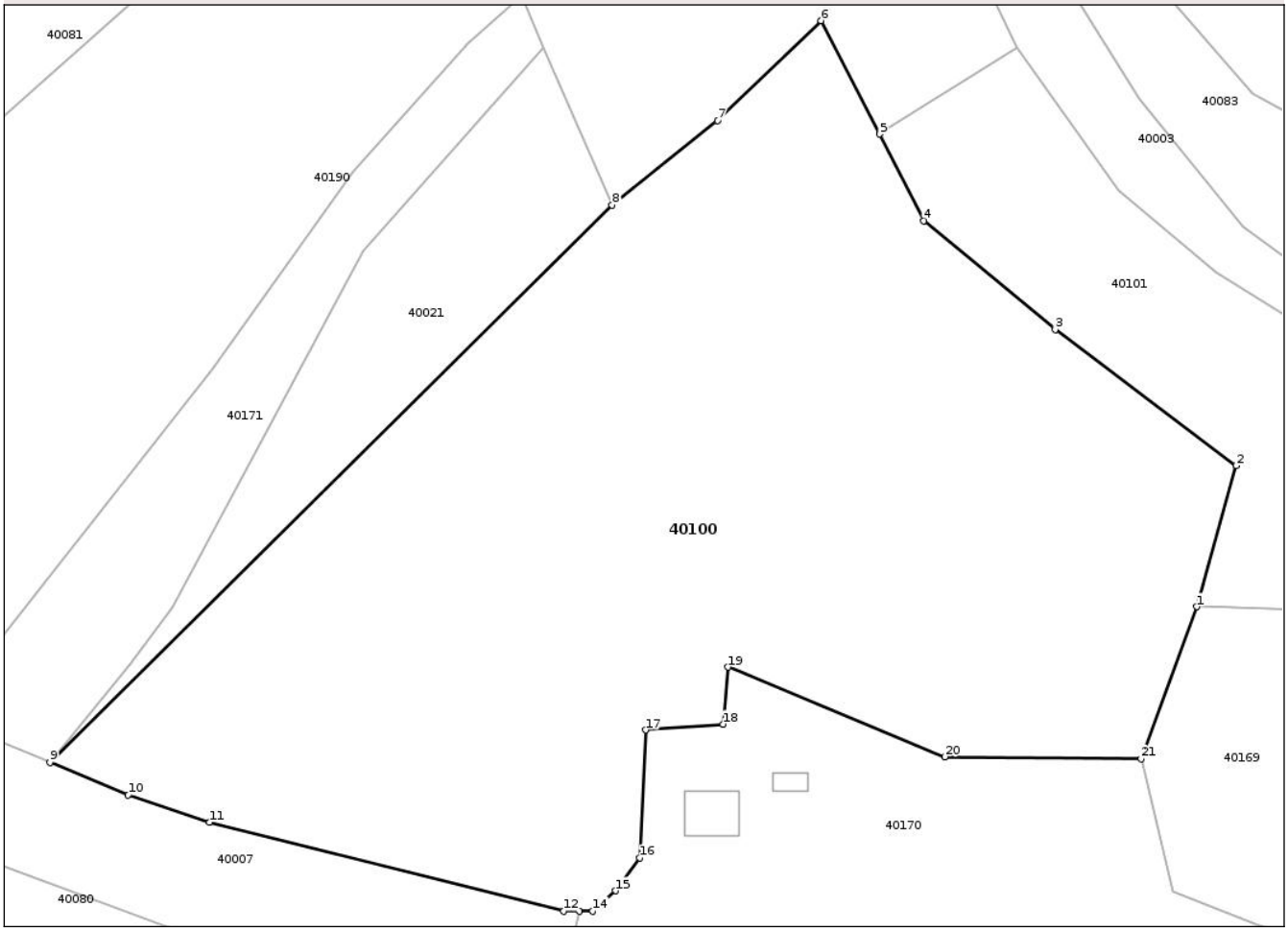
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.310	PParte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2153,2154,2155,2156,2157/1,2157/2, 2162,2163,2164,2165,2166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.391	-	-	-	
2	faneata	NU	4.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.858,827 545.798,296	2	332.863,202 545.813,964	16.268
3	332.843,082 545.829,087	4	332.828,487 545.841,164	18.944
5	332.823,597 545.850,789	6	332.817,084 545.863,38	14.176
7	332.805,571 545.852,278	8	332.793,887 545.842,895	14.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.863,202 545.813,964	3	332.843,082 545.829,087	25.17
4	332.828,487 545.841,164	5	332.823,597 545.850,789	10.795
6	332.817,084 545.863,38	7	332.805,571 545.852,278	15.994
8	332.793,887 545.842,895	9	332.731,432 545.780,997	87.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.731,432 545.780,997	10	332.740,135 545.777,374	9.427
11	332.749,158 545.774,37	12	332.788,514 545.764,484	40.578
13	332.790,262 545.764,502	14	332.791,746 545.764,516	1.484
15	332.794,269 545.766,763	16	332.796,953 545.770,41	4.528
17	332.797,644 545.784,618	18	332.806,205 545.785,262	8.585
19	332.806,745 545.791,591	20	332.830,813 545.781,63	26.048
21	332.852,628 545.781,402	1	332.858,827 545.798,296	17.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.740,135 545.777,374	11	332.749,158 545.774,37	9.51
12	332.788,514 545.764,484	13	332.790,262 545.764,502	1.748
14	332.791,746 545.764,516	15	332.794,269 545.766,763	3.378
16	332.796,953 545.770,41	17	332.797,644 545.784,618	14.226
18	332.806,205 545.785,262	19	332.806,745 545.791,591	6.352
20	332.830,813 545.781,63	21	332.852,628 545.781,402	21.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.582	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1544 Avram Iancu, cu nr. top 2152/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

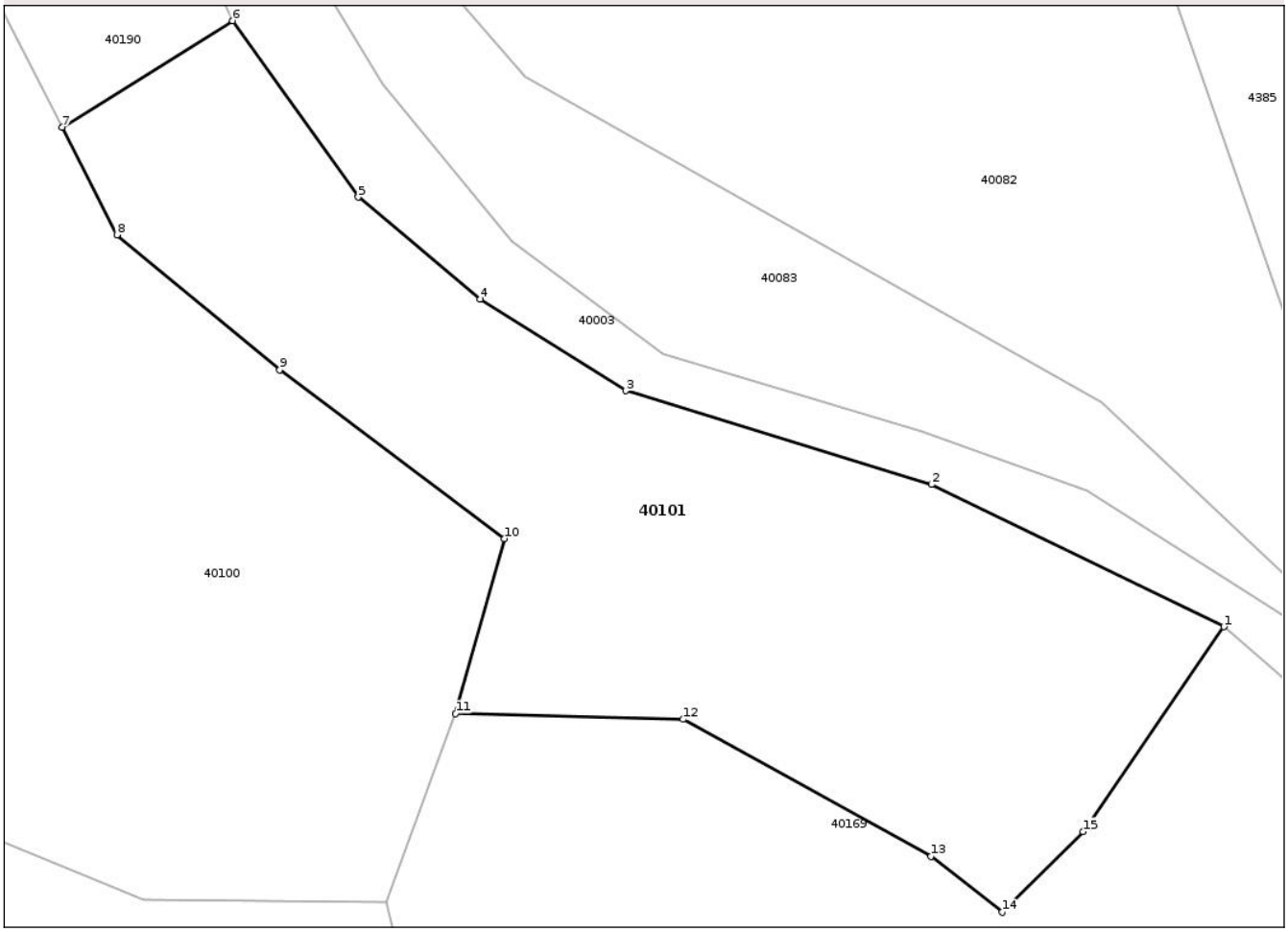
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.582	Parte CF 1544 Avram Iancu, cu nr. top 2152/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.927,656 545.806,079	2	332.901,468 545.818,805	29.116
2	332.901,468 545.818,805	3	332.874,057 545.827,195	28.666
3	332.874,057 545.827,195	4	332.861,041 545.835,406	15.39
4	332.861,041 545.835,406	5	332.850,1 545.844,54	14.252
5	332.850,1 545.844,54	6	332.838,837 545.860,324	19.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.838,837 545.860,324	7	332.823,597 545.850,789	17.977
7	332.823,597 545.850,789	8	332.828,487 545.841,164	10.795
8	332.828,487 545.841,164	9	332.843,082 545.829,087	18.944
9	332.843,082 545.829,087	10	332.863,202 545.813,964	25.17
10	332.863,202 545.813,964	11	332.858,827 545.798,296	16.268
11	332.858,827 545.798,296	12	332.879,21 545.797,798	20.39
12	332.879,21 545.797,798	13	332.901,439 545.785,526	25.391
13	332.901,439 545.785,526	14	332.907,798 545.780,526	8.09
14	332.907,798 545.780,526	15	332.915,056 545.787,732	10.228
15	332.915,056 545.787,732	1	332.927,656 545.806,079	22.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.937	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2130/2,2133/1,2134/1,2131/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

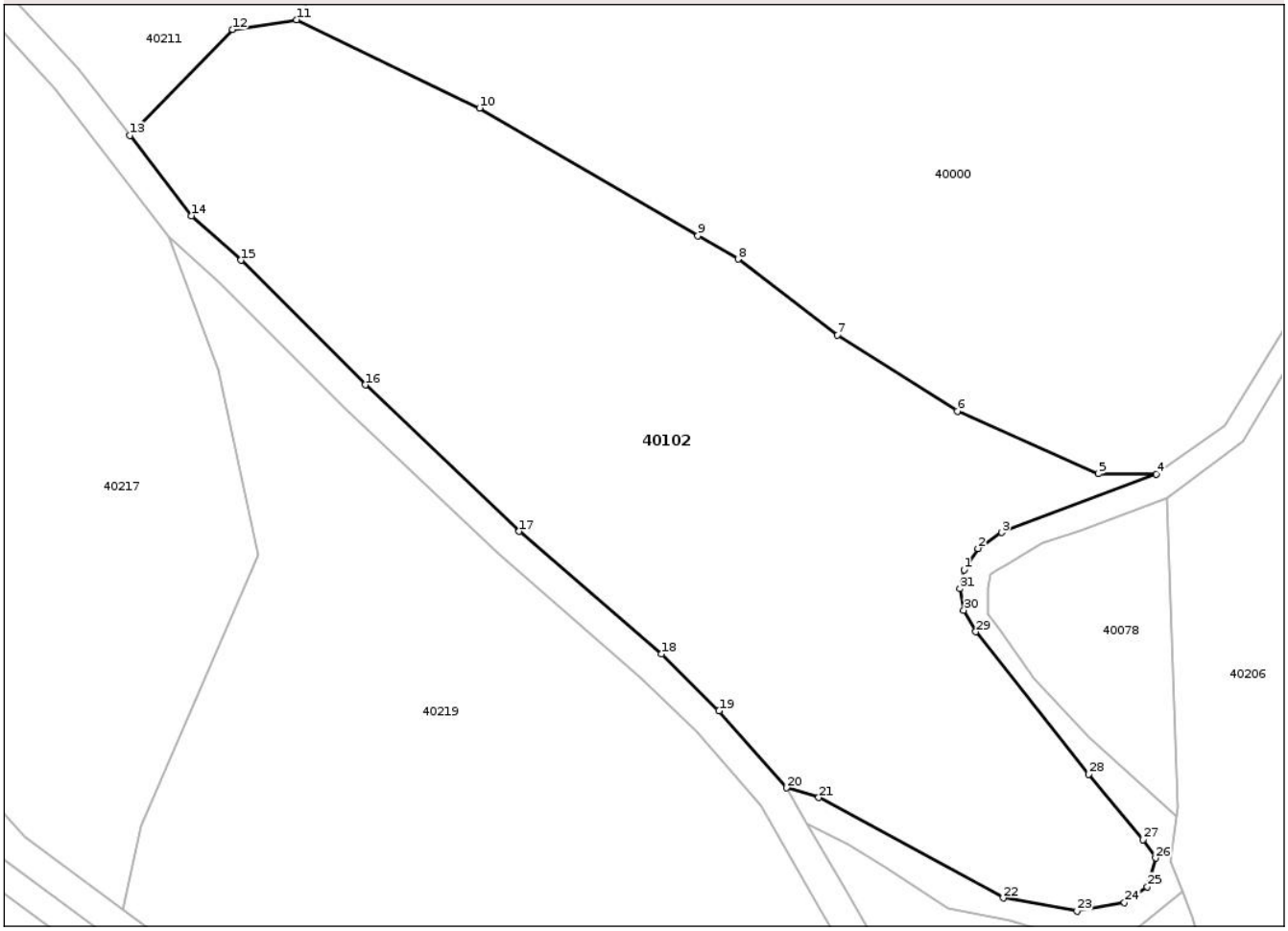
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.937	Parte CF 71012 Avram Iancu, cu nr. top 2130/2,2133/1,2134/1,2131/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.409,9 545.695,389	2	332.411,719 545.698,174	3.327
3	332.414,799 545.700,237	4	332.434,916 545.707,826	21.501
5	332.427,377 545.707,896	6	332.409,018 545.716,035	20.082
7	332.393,43 545.725,919	8	332.380,482 545.735,807	16.292
9	332.375,267 545.738,854	10	332.346,835 545.755,465	32.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.411,719 545.698,174	3	332.414,799 545.700,237	3.707
4	332.434,916 545.707,826	5	332.427,377 545.707,896	7.539
6	332.409,018 545.716,035	7	332.393,43 545.725,919	18.457
8	332.380,482 545.735,807	9	332.375,267 545.738,854	6.04
10	332.346,835 545.755,465	11	332.322,994 545.766,937	26.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.322,994 545.766,937	12	332.314,66 545.765,661	8.431
13	332.301,308 545.751,884	14	332.309,343 545.741,445	13.173
15	332.315,754 545.735,66	16	332.331,936 545.719,456	22.901
17	332.351,979 545.700,401	18	332.370,474 545.684,448	24.425
19	332.377,997 545.677,058	20	332.386,774 545.667,033	13.324
21	332.390,965 545.665,789	22	332.415,023 545.652,722	27.378
23	332.424,609 545.651,002	24	332.430,779 545.652,134	6.273
25	332.433,776 545.654,164	26	332.434,84 545.657,911	3.895
27	332.433,168 545.660,291	28	332.426,121 545.668,792	11.043
29	332.411,427 545.687,344	30	332.409,877 545.690,155	3.21
31	332.409,376 545.692,927	1	332.409,9 545.695,389	2.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.314,66 545.765,661	13	332.301,308 545.751,884	19.186
14	332.309,343 545.741,445	15	332.315,754 545.735,66	8.635
16	332.331,936 545.719,456	17	332.351,979 545.700,401	27.655
18	332.370,474 545.684,448	19	332.377,997 545.677,058	10.545
20	332.386,774 545.667,033	21	332.390,965 545.665,789	4.372
22	332.415,023 545.652,722	23	332.424,609 545.651,002	9.739
24	332.430,779 545.652,134	25	332.433,776 545.654,164	3.62
26	332.434,84 545.657,911	27	332.433,168 545.660,291	2.908
28	332.426,121 545.668,792	29	332.411,427 545.687,344	23.666
30	332.409,877 545.690,155	31	332.409,376 545.692,927	2.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.278	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GAVRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

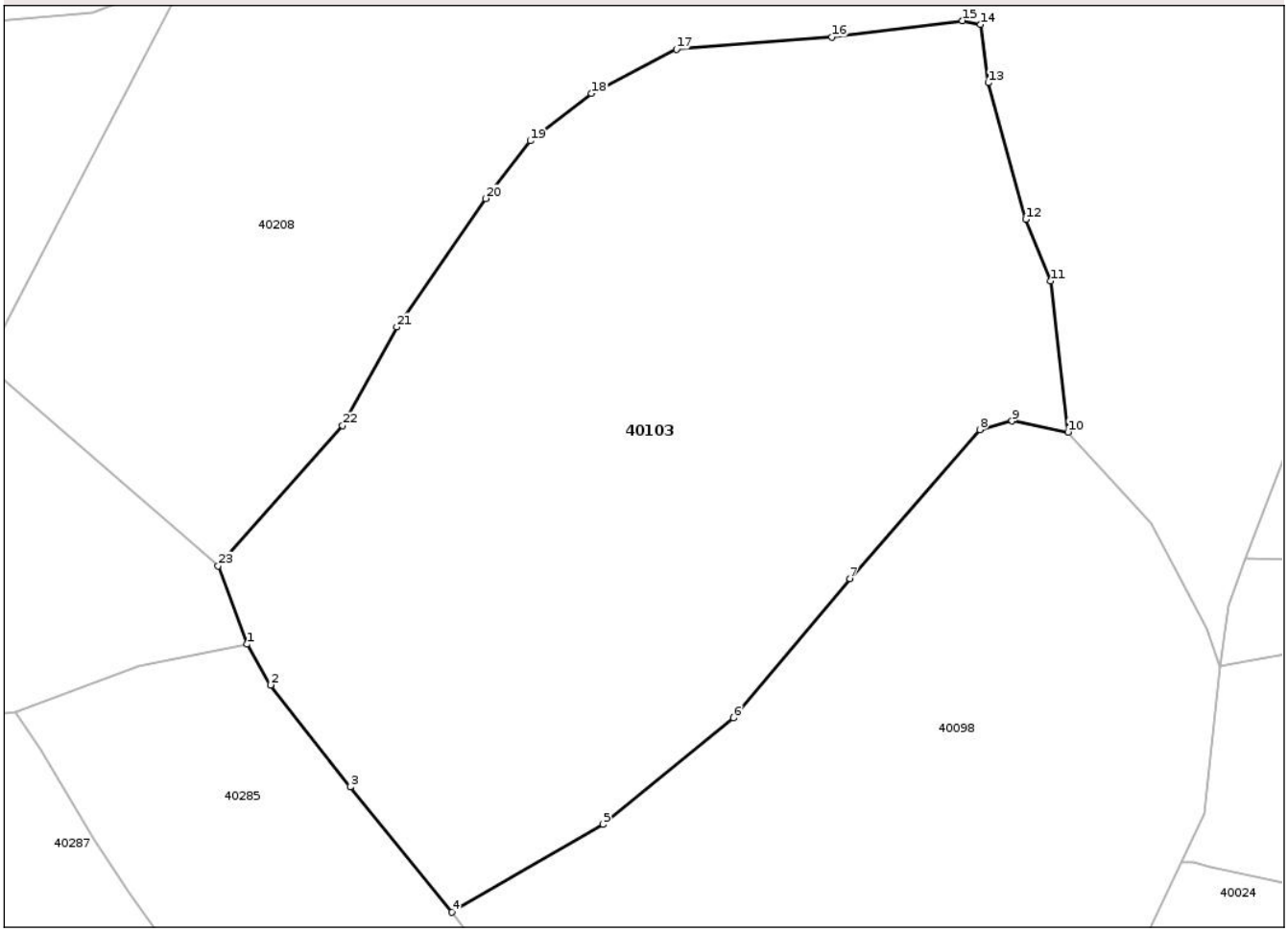
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.278	Parte CF 1537 Avram Iancu, cu nr. top 2128,2129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.483,243 545.860,063	2	332.486,701 545.854,115	6.88
3	332.498,357 545.839,203	4	332.513,274 545.820,857	23.645
5	332.535,4 545.833,712	6	332.554,514 545.849,29	24.658
7	332.571,533 545.869,688	8	332.590,587 545.891,476	28.945
9	332.595,288 545.892,73	10	332.603,509 545.891,103	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.486,701 545.854,115	3	332.498,357 545.839,203	18.927
4	332.513,274 545.820,857	5	332.535,4 545.833,712	25.589
6	332.554,514 545.849,29	7	332.571,533 545.869,688	26.565
8	332.590,587 545.891,476	9	332.595,288 545.892,73	4.865
10	332.603,509 545.891,103	11	332.600,981 545.913,219	22.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.600,981 545.913,219	12	332.597,305 545.922,236	9.737
13	332.591,827 545.942,228	14	332.590,708 545.950,736	8.581
15	332.588,03 545.951,303	16	332.568,915 545.948,929	19.262
17	332.546,144 545.947,131	18	332.533,692 545.940,652	14.037
19	332.524,722 545.933,731	20	332.518,168 545.925,299	10.679
21	332.505,174 545.906,479	22	332.497,258 545.892,041	16.465
23	332.479,015 545.871,53	1	332.483,243 545.860,063	12.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.597,305 545.922,236	13	332.591,827 545.942,228	20.729
14	332.590,708 545.950,736	15	332.588,03 545.951,303	2.737
16	332.568,915 545.948,929	17	332.546,144 545.947,131	22.841
18	332.533,692 545.940,652	19	332.524,722 545.933,731	11.33
20	332.518,168 545.925,299	21	332.505,174 545.906,479	22.87
22	332.497,258 545.892,041	23	332.479,015 545.871,53	27.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.430	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucătărie de vară
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.4		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:18; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÂNDEA A TITU**	
Act Administrativ nr. 2989, din 22/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÂNDEA A TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

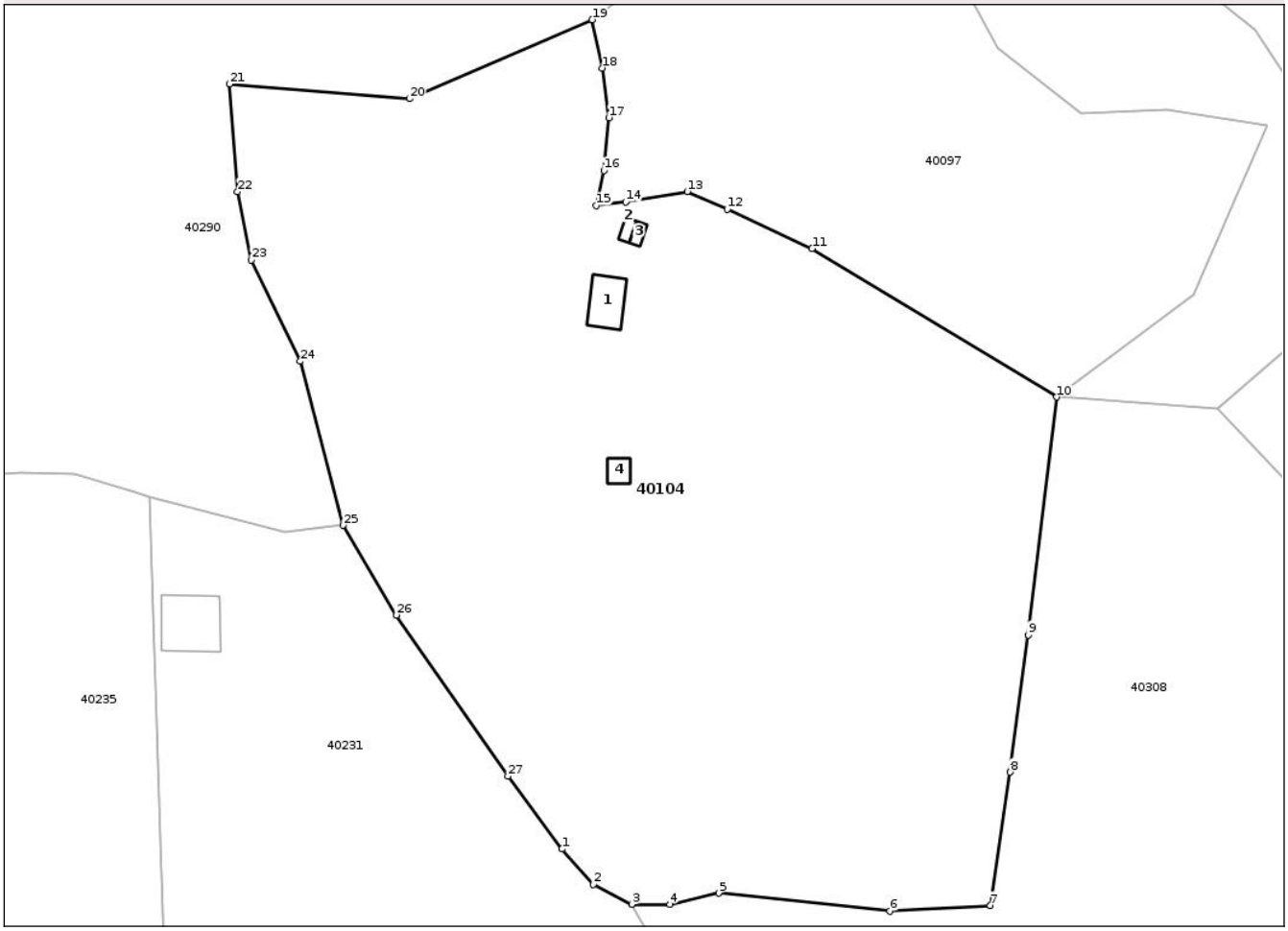
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.430	Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.232	-	-	-	
3	faneata	NU	12.898	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucătărie de vară
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:18; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.620,535 545.398,829	2	332.626,049 545.392,601	8.319
3	332.632,743 545.389,141	4	332.639,436 545.389,141	6.694
5	332.647,998 545.391,111	6	332.678,084 545.387,933	30.254
7	332.695,682 545.388,91	8	332.699,19 545.412,306	23.657
9	332.702,334 545.436,348	10	332.707,338 545.478,042	41.992
11	332.664,417 545.504,045	12	332.649,535 545.510,993	16.424
13	332.642,488 545.514,071	14	332.631,691 545.512,259	10.948
15	332.626,555 545.511,569	16	332.627,913 545.517,745	6.323
17	332.628,735 545.527,0	18	332.627,563 545.535,668	8.747
19	332.625,826 545.544,155	20	332.593,785 545.530,314	34.902
21	332.562,156 545.532,906	22	332.563,605 545.514,028	18.934
23	332.566,058 545.502,045	24	332.574,627 545.484,293	19.712
25	332.582,087 545.455,554	26	332.591,464 545.439,825	18.312
27	332.611,024 545.411,598	1	332.620,535 545.398,829	15.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.626,049 545.392,601	3	332.632,743 545.389,141	7.535
4	332.639,436 545.389,141	5	332.647,998 545.391,111	8.785
6	332.678,084 545.387,933	7	332.695,682 545.388,91	17.626
8	332.699,19 545.412,306	9	332.702,334 545.436,348	24.247
10	332.707,338 545.478,042	11	332.664,417 545.504,045	50.184
12	332.649,535 545.510,993	13	332.642,488 545.514,071	7.689
14	332.631,691 545.512,259	15	332.626,555 545.511,569	5.182
16	332.627,913 545.517,745	17	332.628,735 545.527,0	9.291
18	332.627,563 545.535,668	19	332.625,826 545.544,155	8.663
20	332.593,785 545.530,314	21	332.562,156 545.532,906	31.735
22	332.563,605 545.514,028	23	332.566,058 545.502,045	12.231
24	332.574,627 545.484,293	25	332.582,087 545.455,554	29.691
26	332.591,464 545.439,825	27	332.611,024 545.411,598	34.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.370	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÂNDEA A TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

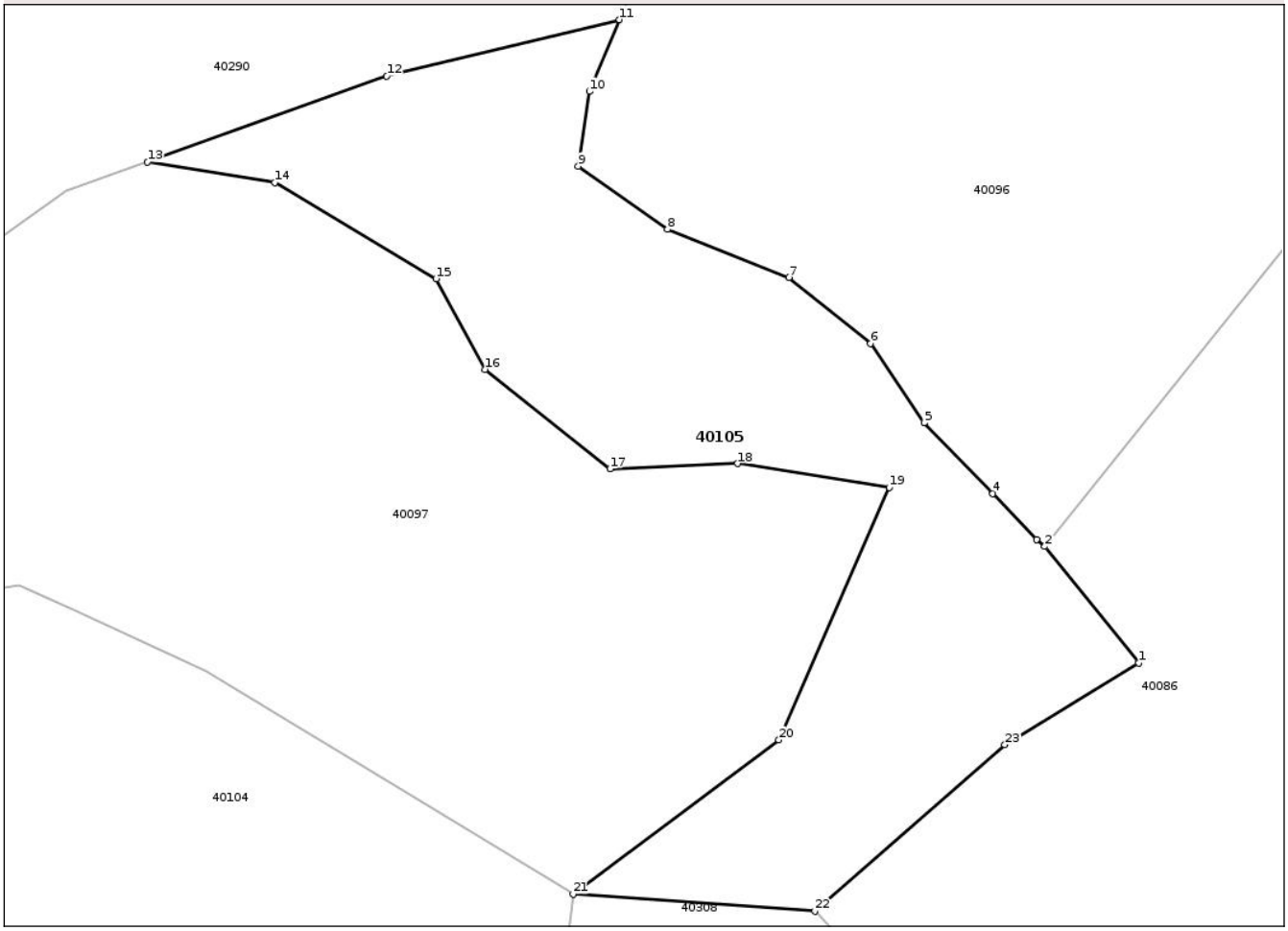
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.370	Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.773,462 545.505,018	2	332.762,486 545.518,608	17.469
3	332.761,523 545.519,419	4	332.756,417 545.524,806	7.423
5	332.748,369 545.533,047	6	332.742,127 545.542,336	11.191
7	332.732,57 545.550,043	8	332.718,363 545.555,654	15.276
9	332.707,959 545.563,022	10	332.709,236 545.571,753	8.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.762,486 545.518,608	3	332.761,523 545.519,419	1.259
4	332.756,417 545.524,806	5	332.748,369 545.533,047	11.518
6	332.742,127 545.542,336	7	332.732,57 545.550,043	12.277
8	332.718,363 545.555,654	9	332.707,959 545.563,022	12.749
10	332.709,236 545.571,753	11	332.712,759 545.580,128	9.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.712,759 545.580,128	12	332.685,541 545.573,556	28.0
13	332.657,58 545.563,534	14	332.672,47 545.561,117	15.085
15	332.691,327 545.549,894	16	332.697,029 545.539,29	12.04
17	332.711,648 545.527,672	18	332.726,59 545.528,305	14.955
19	332.744,273 545.525,528	20	332.731,389 545.496,034	32.185
21	332.707,338 545.478,042	22	332.735,599 545.476,021	28.334
23	332.757,816 545.495,456	1	332.773,462 545.505,018	18.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.685,541 545.573,556	13	332.657,58 545.563,534	29.703
14	332.672,47 545.561,117	15	332.691,327 545.549,894	21.944
16	332.697,029 545.539,29	17	332.711,648 545.527,672	18.673
18	332.726,59 545.528,305	19	332.744,273 545.525,528	17.899
20	332.731,389 545.496,034	21	332.707,338 545.478,042	30.037
22	332.735,599 545.476,021	23	332.757,816 545.495,456	29.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2947, din 18/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

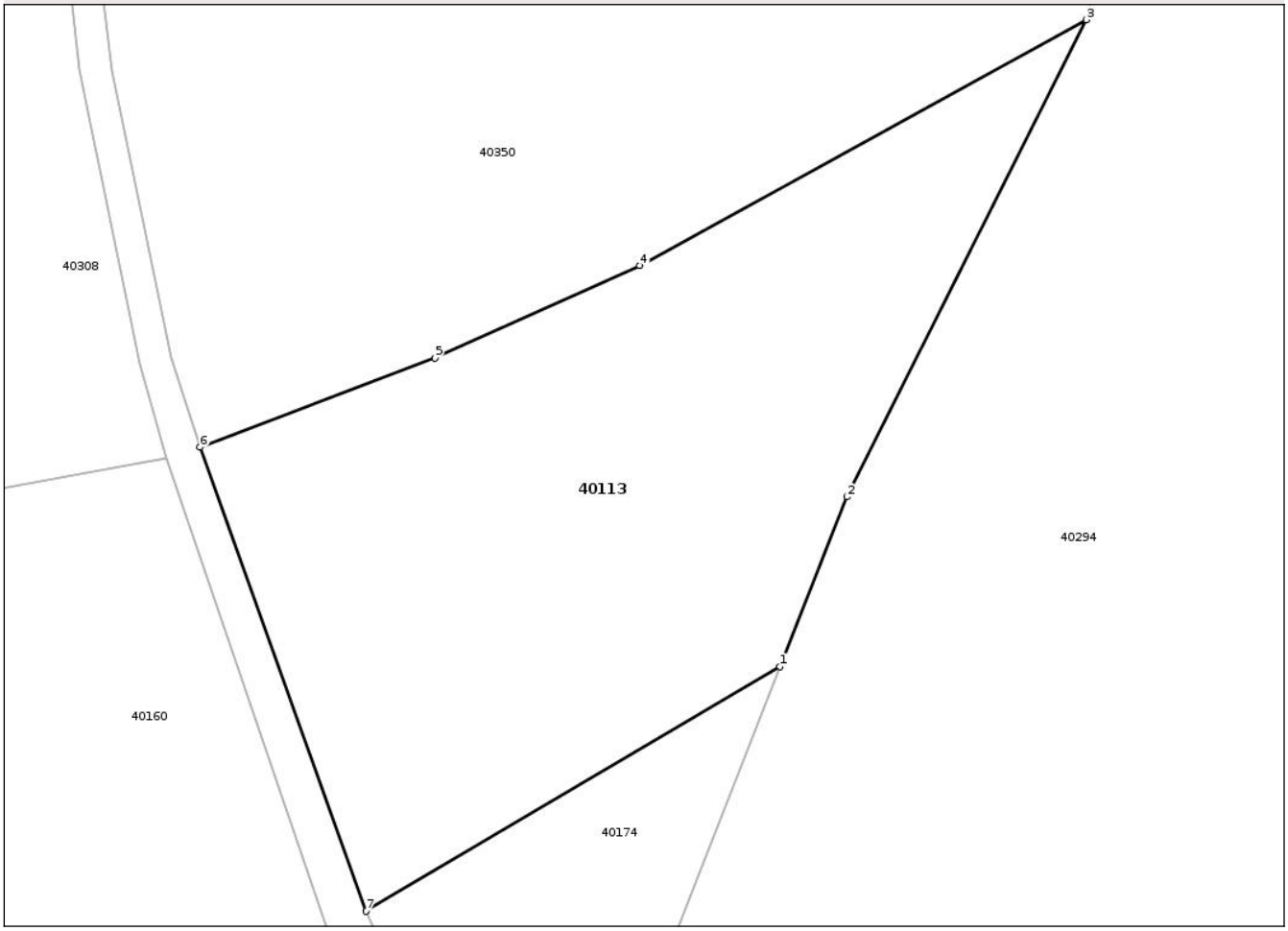
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.867	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.840,299 545.281,008	2	332.845,41 545.294,026	13.985
2	332.845,41 545.294,026	3	332.863,764 545.330,568	40.892
3	332.863,764 545.330,568	4	332.829,545 545.311,721	39.065
4	332.829,545 545.311,721	5	332.813,828 545.304,642	17.238
5	332.813,828 545.304,642	6	332.795,823 545.297,82	19.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.795,823 545.297,82	7	332.808,551 545.262,28	37.75
7	332.808,551 545.262,28	1	332.840,299 545.281,008	36.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		142	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

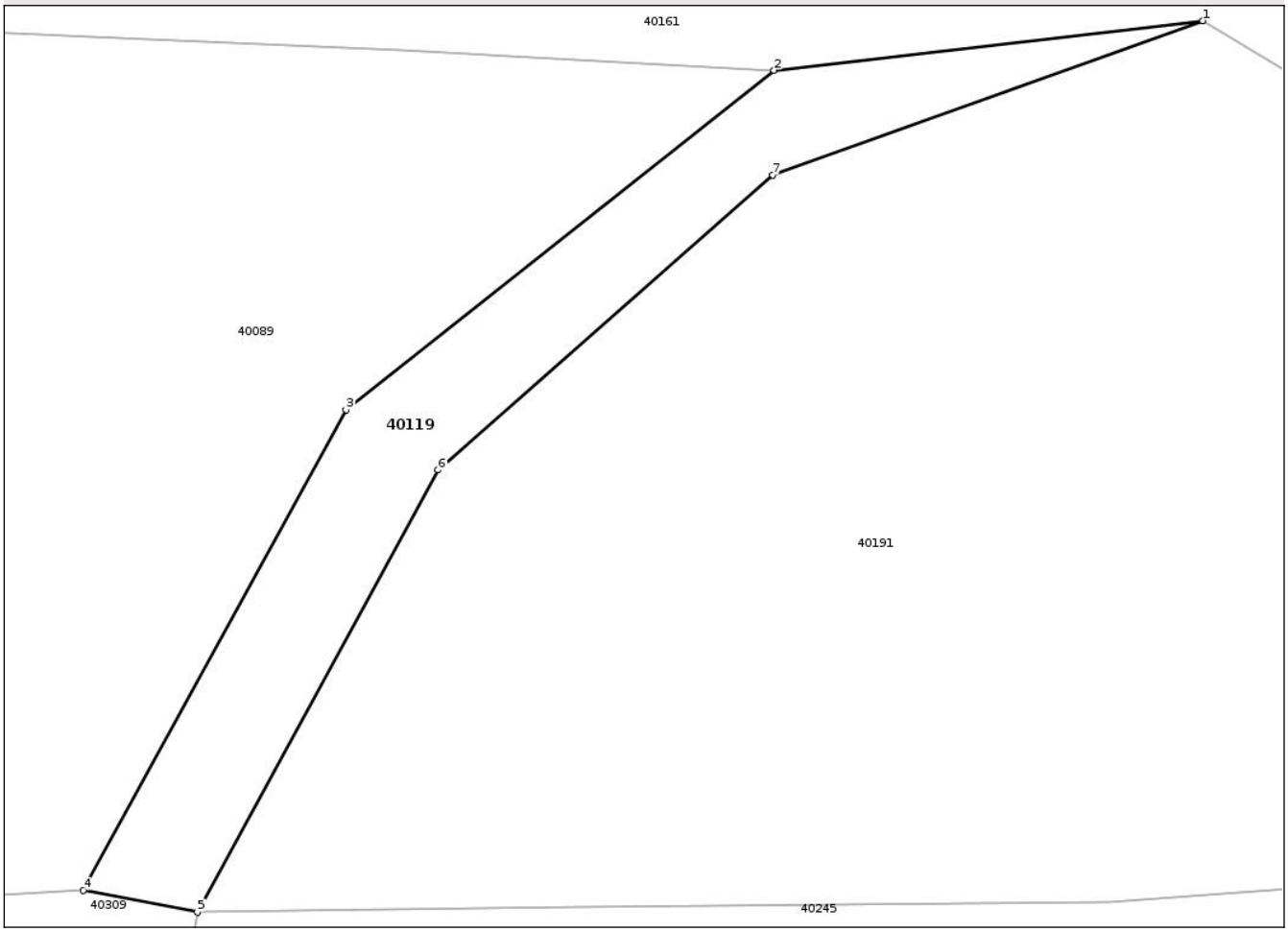
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	142	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.425,615 545.058,036	2	332.411,244 545.056,38	14.466
2	332.411,244 545.056,38	3	332.396,895 545.045,007	18.31
3	332.396,895 545.045,007	4	332.388,089 545.028,909	18.349
4	332.388,089 545.028,909	5	332.391,906 545.028,18	3.886
5	332.391,906 545.028,18	6	332.399,981 545.042,992	16.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.399,981 545.042,992	7	332.411,201 545.052,868	14.947
7	332.411,201 545.052,868	1	332.425,615 545.058,036	15.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.426	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1,2202/1,2205/1,2206,1,2207/1,2208/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

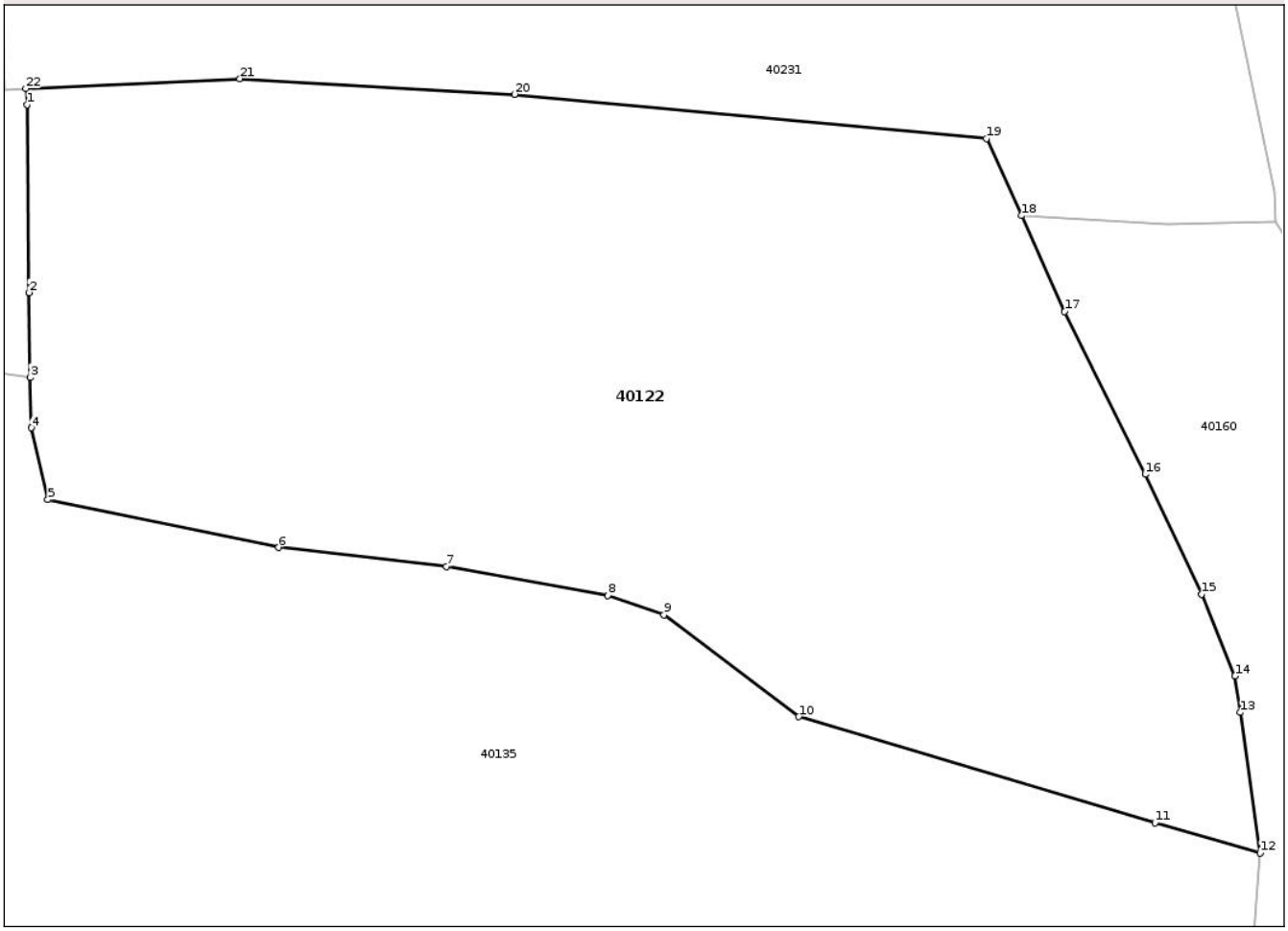
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.426	Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1, 2202/1,2205/1,2206,1,2207/1,2208/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.426	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.555,369 545.297,99	2	332.555,597 545.279,911	18.08
3	332.555,711 545.271,752	4	332.555,779 545.266,908	4.845
5	332.557,386 545.259,988	6	332.579,593 545.255,409	22.674
7	332.595,721 545.253,582	8	332.611,238 545.250,794	15.766
9	332.616,649 545.248,935	10	332.629,614 545.239,132	16.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.555,597 545.279,911	3	332.555,711 545.271,752	8.159
4	332.555,779 545.266,908	5	332.557,386 545.259,988	7.104
6	332.579,593 545.255,409	7	332.595,721 545.253,582	16.231
8	332.611,238 545.250,794	9	332.616,649 545.248,935	5.721
10	332.629,614 545.239,132	11	332.663,873 545.228,918	35.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.663,873 545.228,918	12	332.673,984 545.226,004	10.523
13	332.672,054 545.239,531	14	332.671,564 545.243,036	3.539
15	332.668,344 545.250,916	16	332.662,944 545.262,436	12.723
17	332.655,184 545.278,098	18	332.651,006 545.287,32	10.124
19	332.647,649 545.294,732	20	332.602,268 545.298,983	45.579
21	332.575,852 545.300,477	22	332.555,276 545.299,539	20.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.673,984 545.226,004	13	332.672,054 545.239,531	13.664
14	332.671,564 545.243,036	15	332.668,344 545.250,916	8.513
16	332.662,944 545.262,436	17	332.655,184 545.278,098	17.478
18	332.651,006 545.287,32	19	332.647,649 545.294,732	8.137
20	332.602,268 545.298,983	21	332.575,852 545.300,477	26.459
22	332.555,276 545.299,539	1	332.555,369 545.297,99	1.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1, 2201/2/1,2202/1,2205/1,2206/1,2207/1,2208/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARIAN MIRCEA-VLADIMIR** 2) **LEAHU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIAN MIRCEA-VLADIMIR** 2) **LEAHU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

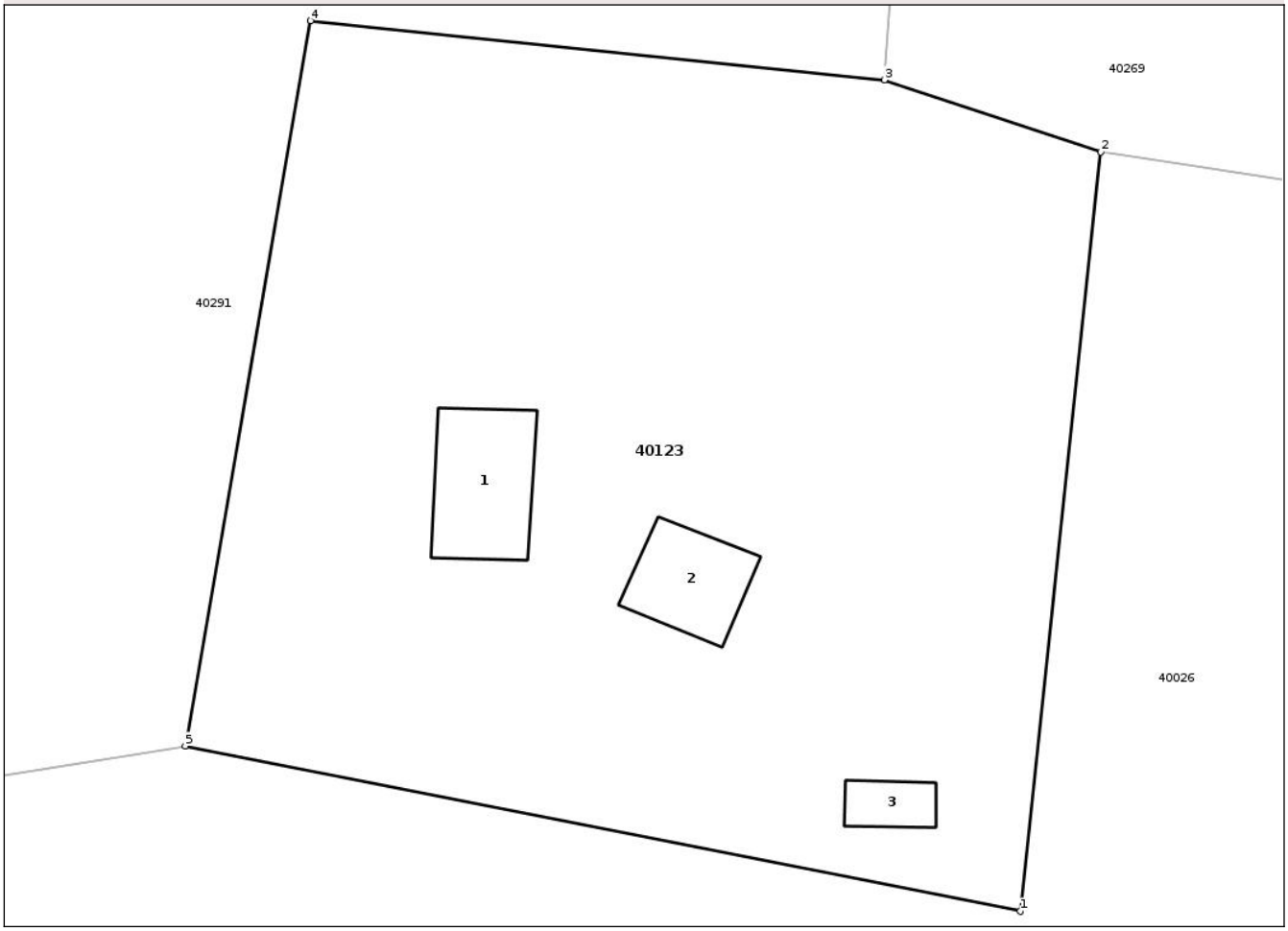
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1,2201/2/1, 2202/1,2205/1,2206/1,2207/1,2208/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.427	-	-	-	
3	faneata	NU	576	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.425,856 545.388,474	2	332.430,664 545.433,784	45.565
2	332.430,664 545.433,784	3	332.417,738 545.438,085	13.623
3	332.417,738 545.438,085	4	332.383,506 545.441,616	34.413
4	332.383,506 545.441,616	5	332.376,022 545.398,337	43.922
5	332.376,022 545.398,337	1	332.425,856 545.388,474	50.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.383	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 318 Avram Iancu, cu nr. top 2185

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA CORNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

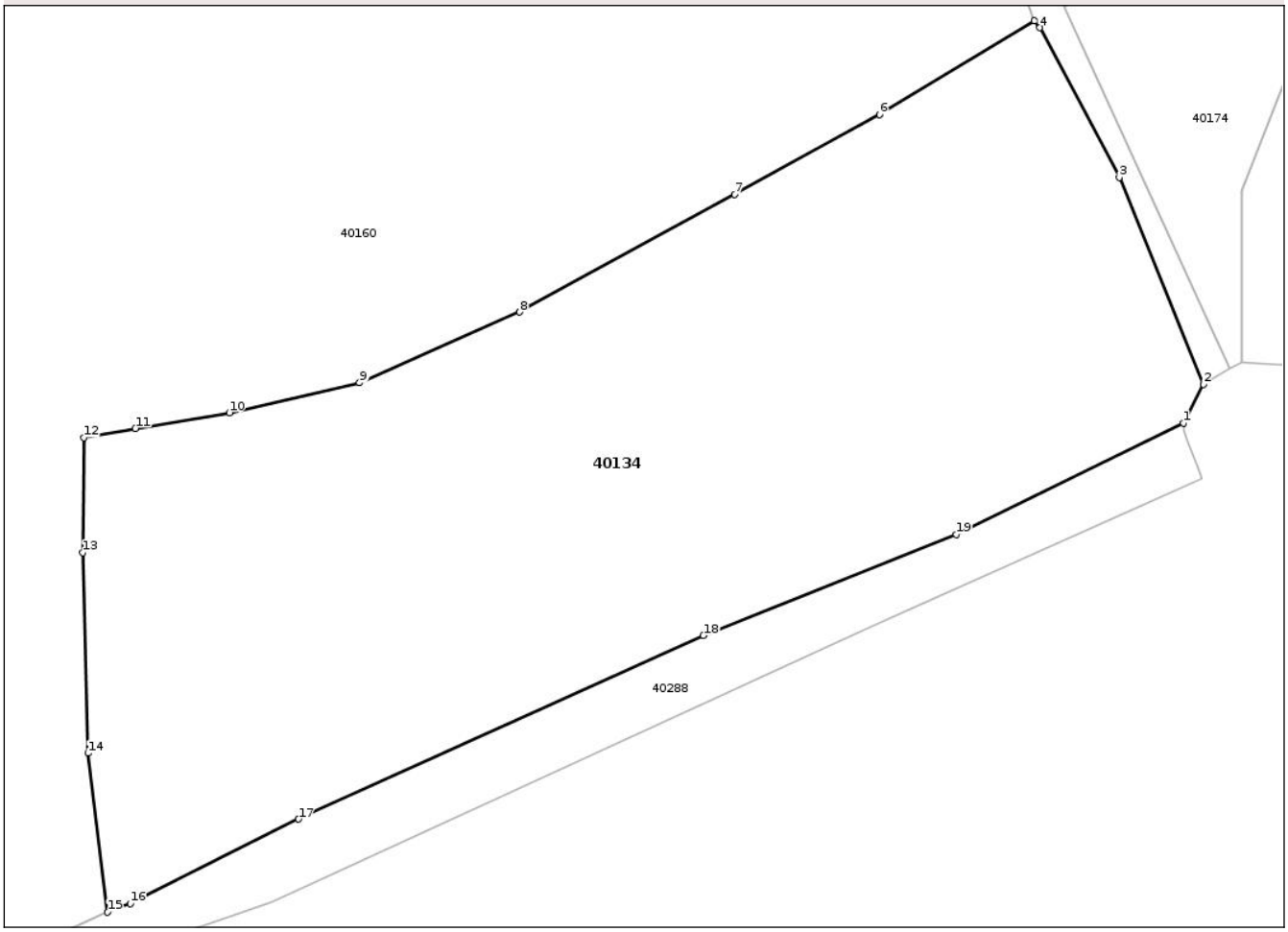
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.383	Parte CF 318 Avram Iancu, cu nr. top 2185

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.383	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.820,2 545.221,493	2	332.822,158 545.225,309	4.289
2	332.822,158 545.225,309	3	332.813,927 545.245,569	21.868
3	332.813,927 545.245,569	4	332.806,127 545.260,253	16.627
4	332.806,127 545.260,253	5	332.805,592 545.260,944	0.874
5	332.805,592 545.260,944	6	332.790,374 545.251,741	17.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.790,374 545.251,741	7	332.776,143 545.243,919	16.239
7	332.776,143 545.243,919	8	332.755,058 545.232,385	24.033
8	332.755,058 545.232,385	9	332.739,357 545.225,435	17.171
9	332.739,357 545.225,435	10	332.726,568 545.222,512	13.118
10	332.726,568 545.222,512	11	332.717,353 545.220,966	9.343
11	332.717,353 545.220,966	12	332.712,313 545.220,079	5.118
12	332.712,313 545.220,079	13	332.712,192 545.208,781	11.298
13	332.712,192 545.208,781	14	332.712,7 545.189,13	19.658
14	332.712,7 545.189,13	15	332.714,608 545.173,539	15.707
15	332.714,608 545.173,539	16	332.716,852 545.174,37	2.393
16	332.716,852 545.174,37	17	332.733,371 545.182,669	18.487
17	332.733,371 545.182,669	18	332.773,094 545.200,659	43.606
18	332.773,094 545.200,659	19	332.797,898 545.210,57	26.711
19	332.797,898 545.210,57	1	332.820,2 545.221,493	24.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 291 Avram Iancu, cu nr. top 2182. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEI VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

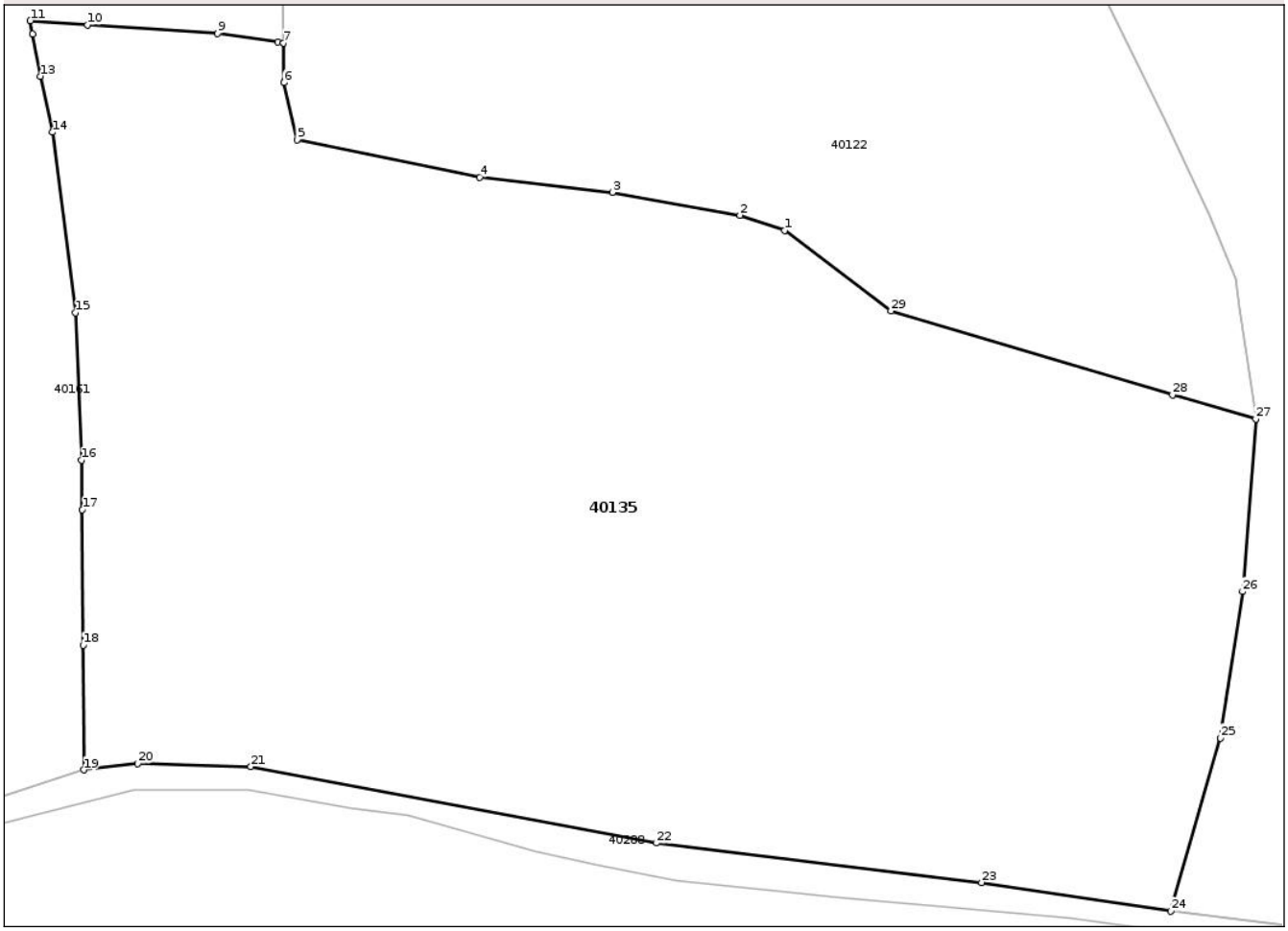
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.608	Parte CF 291 Avram Iancu, cu nr. top 2182. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.608	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.616,649 545.248,935	2	332.611,238 545.250,794	5.721
3	332.595,721 545.253,582	4	332.579,593 545.255,409	16.231
5	332.557,386 545.259,988	6	332.555,779 545.266,908	7.104
7	332.555,711 545.271,752	8	332.555,016 545.271,846	0.701
9	332.547,692 545.272,919	10	332.531,851 545.273,963	15.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.611,238 545.250,794	3	332.595,721 545.253,582	15.766
4	332.579,593 545.255,409	5	332.557,386 545.259,988	22.674
6	332.555,779 545.266,908	7	332.555,711 545.271,752	4.845
8	332.555,016 545.271,846	9	332.547,692 545.272,919	7.403
10	332.531,851 545.273,963	11	332.524,907 545.274,455	6.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.524,907 545.274,455	12	332.525,189 545.272,839	1.64
13	332.526,125 545.267,701	14	332.527,609 545.260,895	6.966
15	332.530,412 545.238,914	16	332.531,138 545.220,997	17.932
17	332.531,226 545.214,968	18	332.531,332 545.198,476	16.493
19	332.531,404 545.183,318	20	332.537,948 545.184,088	6.589
21	332.551,729 545.183,716	22	332.601,092 545.174,422	50.231
23	332.640,623 545.169,617	24	332.663,636 545.166,12	23.277
25	332.669,684 545.187,199	26	332.672,365 545.205,0	18.002
27	332.673,984 545.226,004	28	332.663,873 545.228,918	10.523
29	332.629,614 545.239,132	1	332.616,649 545.248,935	16.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.525,189 545.272,839	13	332.526,125 545.267,701	5.223
14	332.527,609 545.260,895	15	332.530,412 545.238,914	22.159
16	332.531,138 545.220,997	17	332.531,226 545.214,968	6.029
18	332.531,332 545.198,476	19	332.531,404 545.183,318	15.158
20	332.537,948 545.184,088	21	332.551,729 545.183,716	13.786
22	332.601,092 545.174,422	23	332.640,623 545.169,617	39.822
24	332.663,636 545.166,12	25	332.669,684 545.187,199	21.93
26	332.672,365 545.205,0	27	332.673,984 545.226,004	21.067
28	332.663,873 545.228,918	29	332.629,614 545.239,132	35.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1362 Avram Iancu
Nr. topografic:2086,2087

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.071	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA CORNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

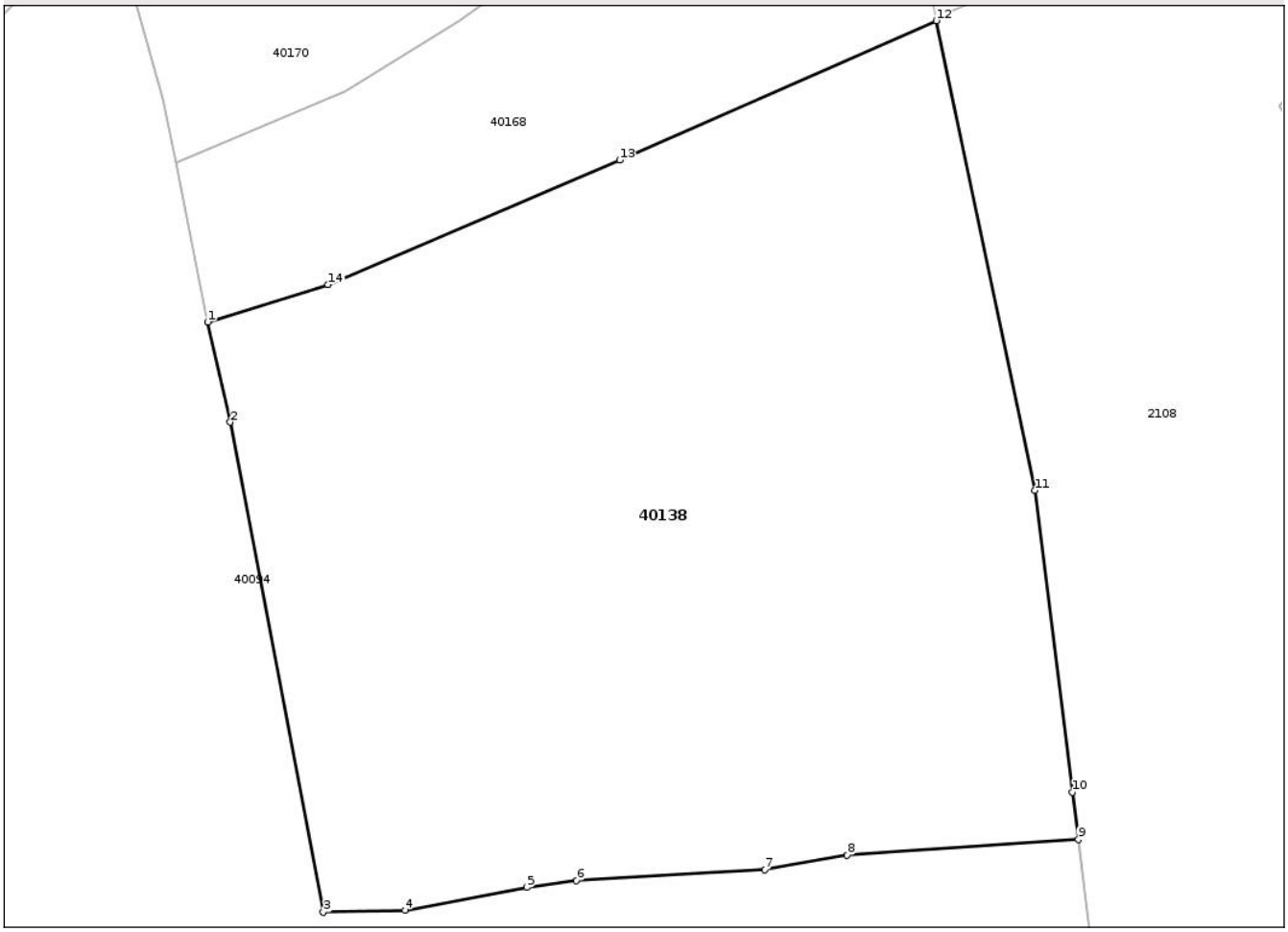
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.071	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.891,912 545.700,461	2	332.894,079 545.690,803	9.898
2	332.894,079 545.690,803	3	332.903,037 545.643,613	48.032
3	332.903,037 545.643,613	4	332.910,933 545.643,799	7.898
4	332.910,933 545.643,799	5	332.922,693 545.646,006	11.966
5	332.922,693 545.646,006	6	332.927,461 545.646,657	4.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.927,461 545.646,657	7	332.945,622 545.647,715	18.192
7	332.945,622 545.647,715	8	332.953,572 545.649,103	8.07
8	332.953,572 545.649,103	9	332.975,86 545.650,619	22.339
9	332.975,86 545.650,619	10	332.975,293 545.655,175	4.591
10	332.975,293 545.655,175	11	332.971,677 545.684,25	29.299
11	332.971,677 545.684,25	12	332.962,149 545.729,479	46.221
12	332.962,149 545.729,479	13	332.931,614 545.716,056	33.355
13	332.931,614 545.716,056	14	332.903,519 545.704,049	30.553
14	332.903,519 545.704,049	1	332.891,912 545.700,461	12.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	541	-	-	-	
3	faneata	NU	1.654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.028,282 544.000,284	2	332.030,709 544.007,136	7.27
3	332.031,822 544.012,015	4	332.032,461 544.019,548	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.030,709 544.007,136	3	332.031,822 544.012,015	5.004
4	332.032,461 544.019,548	5	332.032,323 544.027,354	7.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.032,323 544.027,354	6	332.034,86 544.038,682	11.609
7	332.043,405 544.050,396	8	332.045,371 544.053,469	3.648
9	332.043,183 544.053,823	10	332.015,122 544.072,796	33.872
11	332.005,231 544.067,005	12	332.008,071 544.042,942	24.23
13	332.003,031 544.038,616	14	332.003,8 543.999,526	39.098
15	332.008,821 543.989,967	16	332.011,2 543.985,148	5.374
17	332.014,078 543.979,687	18	332.014,358 543.978,691	1.034
19	332.016,201 543.982,141	20	332.020,58 543.987,289	6.758
21	332.025,079 543.993,686	1	332.028,282 544.000,284	7.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.034,86 544.038,682	7	332.043,405 544.050,396	14.5
8	332.045,371 544.053,469	9	332.043,183 544.053,823	2.217
10	332.015,122 544.072,796	11	332.005,231 544.067,005	11.462
12	332.008,071 544.042,942	13	332.003,031 544.038,616	6.641
14	332.003,8 543.999,526	15	332.008,821 543.989,967	10.797
16	332.011,2 543.985,148	17	332.014,078 543.979,687	6.173
18	332.014,358 543.978,691	19	332.016,201 543.982,141	3.911
20	332.020,58 543.987,289	21	332.025,079 543.993,686	7.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.314	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 839 Avram Iancu, cu nr. top 2243,2244,2245,2246,2247,2248

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

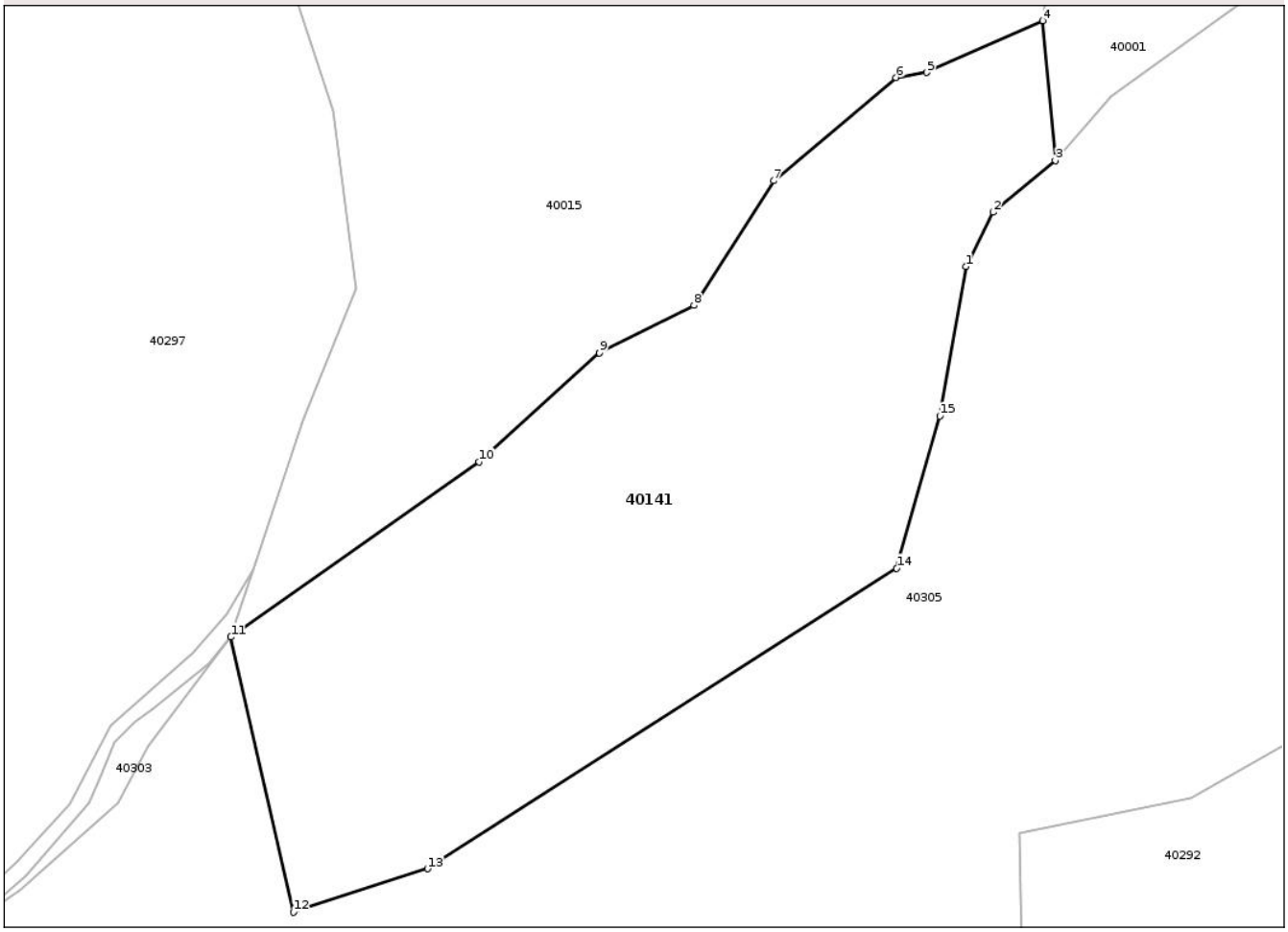
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.314	Parte CF 839 Avram Iancu, cu nr. top 2243,2244,2245,2246,2247,2248

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.214,063 544.579,207	2	332.219,714 544.590,308	12.456
2	332.219,714 544.590,308	3	332.232,445 544.600,945	16.59
3	332.232,445 544.600,945	4	332.229,913 544.629,588	28.755
4	332.229,913 544.629,588	5	332.206,042 544.618,978	26.123
5	332.206,042 544.618,978	6	332.199,746 544.617,937	6.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.199,746 544.617,937	7	332.174,635 544.596,788	32.83
7	332.174,635 544.596,788	8	332.158,274 544.571,225	30.351
8	332.158,274 544.571,225	9	332.138,897 544.561,515	21.673
9	332.138,897 544.561,515	10	332.114,143 544.539,179	33.341
10	332.114,143 544.539,179	11	332.063,25 544.503,243	62.302
11	332.063,25 544.503,243	12	332.076,109 544.446,838	57.853
12	332.076,109 544.446,838	13	332.103,613 544.455,763	28.916
13	332.103,613 544.455,763	14	332.199,894 544.517,344	114.29
14	332.199,894 544.517,344	15	332.208,766 544.548,581	32.472
15	332.208,766 544.548,581	1	332.214,063 544.579,207	31.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1095 Avram Iancu
Nr. topografic:2219,2221

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.846	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BURZ PAVEL-JANI**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURZ PAVEL-JANI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

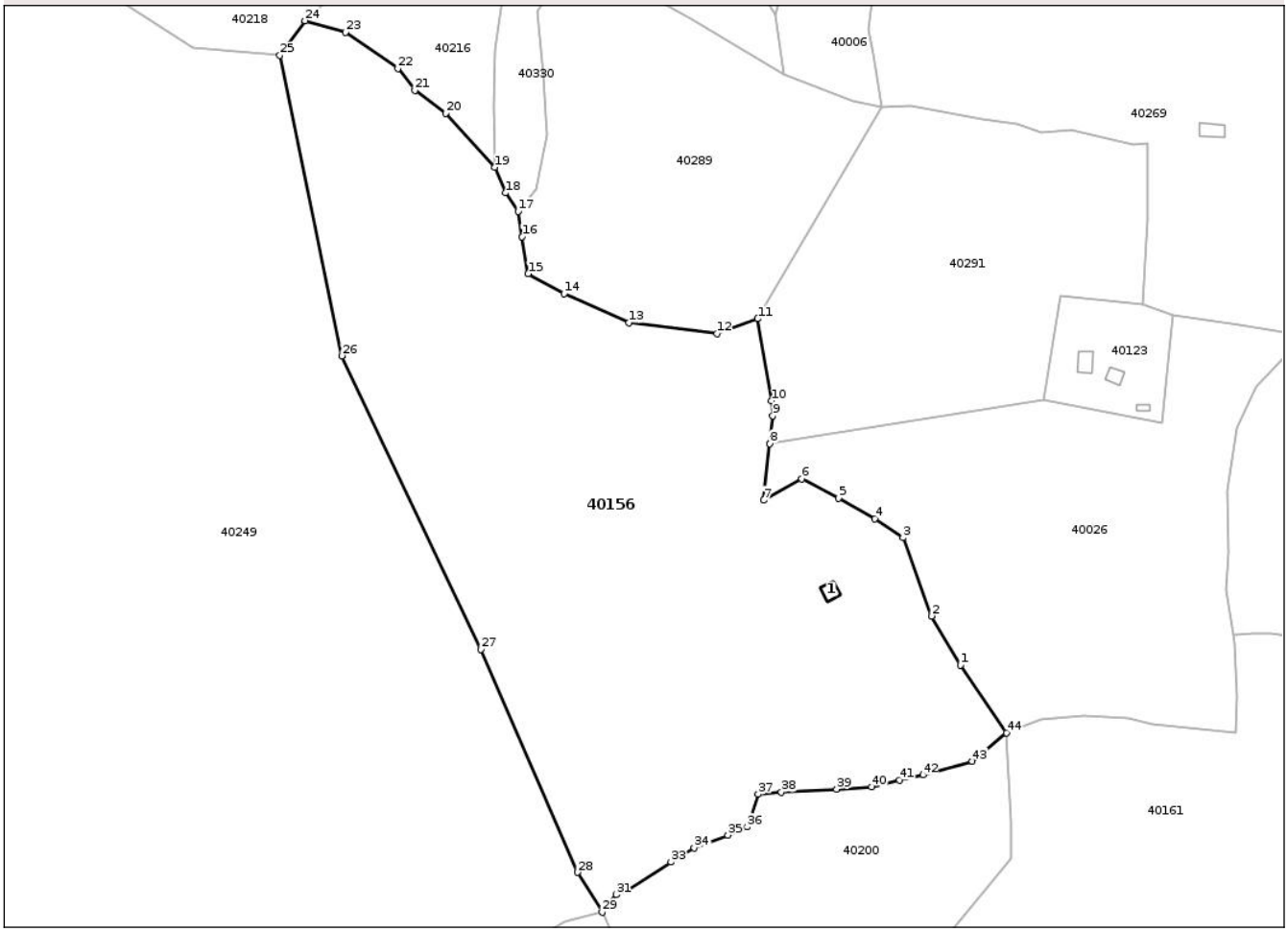
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	2.382	-	-	-	
3	faneata	NU	3.200	-	-	-	fânaț împădurit
4	faneata	NU	42.164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.341,249 545.286,865	2	332.329,164 545.307,4	23.827
4	332.305,283 545.348,192	5	332.290,066 545.356,88	17.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.329,164 545.307,4	3	332.317,183 545.340,321	35.034
5	332.290,066 545.356,88	6	332.274,638 545.364,978	17.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.317,183 545.340,321	4	332.305,283 545.348,192	14.267
6	332.274,638 545.364,978	7	332.258,65 545.355,974	18.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	332.258,65 545.355,974	8	332.261,252 545.379,77	23.938
10	332.261,905 545.397,656	11	332.256,193 545.432,12	34.934
13	332.201,995 545.430,422	14	332.174,798 545.442,717	29.848
16	332.157,218 545.466,556	17	332.155,52 545.477,154	10.733
19	332.145,697 545.495,708	20	332.125,052 545.518,32	30.619
22	332.105,093 545.537,157	23	332.083,026 545.552,264	26.742
25	332.055,482 545.542,599	26	332.081,525 545.416,617	128.646
28	332.180,501 545.199,892	29	332.190,774 545.183,172	19.623
31	332.196,799 545.190,459	32	332.201,754 545.192,609	5.401
34	332.229,46 545.210,134	35	332.243,694 545.215,382	15.171
37	332.256,39 545.232,724	38	332.266,115 545.233,58	9.763
40	332.303,966 545.235,737	41	332.315,718 545.238,641	12.106
43	332.346,302 545.246,474	44	332.360,57 545.258,462	18.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	332.261,252 545.379,77	9	332.262,532 545.391,473	11.773
11	332.256,193 545.432,12	12	332.239,013 545.425,857	18.286
14	332.174,798 545.442,717	15	332.159,723 545.451,036	17.218
17	332.155,52 545.477,154	18	332.150,211 545.484,939	9.423
20	332.125,052 545.518,32	21	332.112,212 545.527,979	16.067
23	332.083,026 545.552,264	24	332.066,02 545.557,167	17.698
26	332.081,525 545.416,617	27	332.139,814 545.293,442	136.271
29	332.190,774 545.183,172	30	332.192,88 545.186,542	3.974
32	332.201,754 545.192,609	33	332.219,716 545.204,208	21.381
35	332.243,694 545.215,382	36	332.251,675 545.218,898	8.721
38	332.266,115 545.233,58	39	332.289,344 545.234,769	23.259
41	332.315,718 545.238,641	42	332.325,536 545.240,78	10.048
44	332.360,57 545.258,462	1	332.341,249 545.286,865	34.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	332.262,532 545.391,473	10	332.261,905 545.397,656	6.215
12	332.239,013 545.425,857	13	332.201,995 545.430,422	37.298
15	332.159,723 545.451,036	16	332.157,218 545.466,556	15.721
18	332.150,211 545.484,939	19	332.145,697 545.495,708	11.677
21	332.112,212 545.527,979	22	332.105,093 545.537,157	11.616
24	332.066,02 545.557,167	25	332.055,482 545.542,599	17.979
27	332.139,814 545.293,442	28	332.180,501 545.199,892	102.014
30	332.192,88 545.186,542	31	332.196,799 545.190,459	5.541
33	332.219,716 545.204,208	34	332.229,46 545.210,134	11.404
36	332.251,675 545.218,898	37	332.256,39 545.232,724	14.608
39	332.289,344 545.234,769	40	332.303,966 545.235,737	14.654
42	332.325,536 545.240,78	43	332.346,302 545.246,474	21.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.641	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

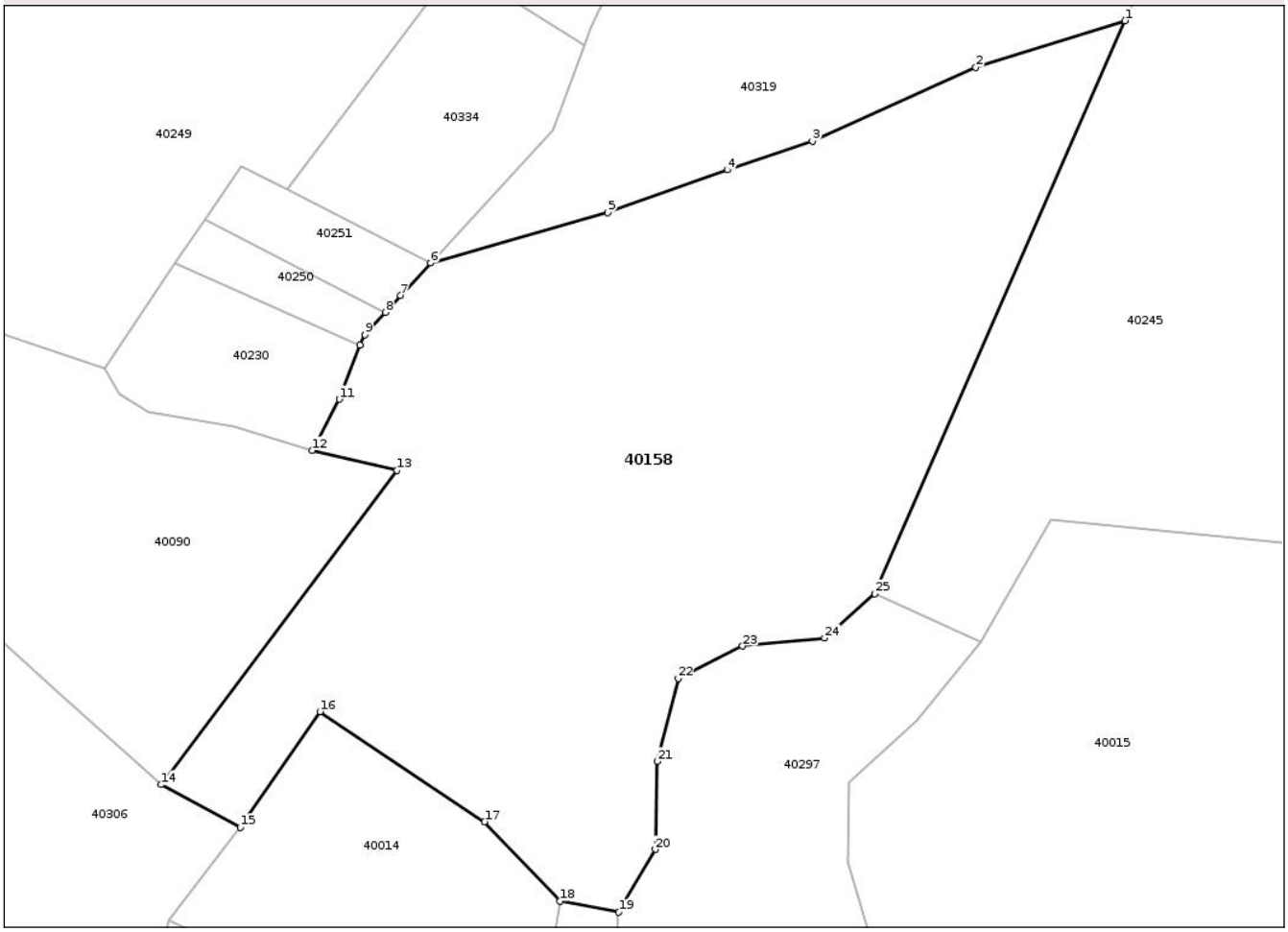
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.141,504 544.899,667	2	332.100,707 544.886,94	42.736
3	332.056,038 544.866,807	4	332.032,682 544.858,929	24.65
5	331.999,983 544.847,257	6	331.951,584 544.833,532	50.308
7	331.943,428 544.824,589	8	331.939,268 544.820,027	6.174
9	331.933,704 544.813,927	10	331.932,373 544.811,009	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.100,707 544.886,94	3	332.056,038 544.866,807	48.996
4	332.032,682 544.858,929	5	331.999,983 544.847,257	34.719
6	331.951,584 544.833,532	7	331.943,428 544.824,589	12.103
8	331.939,268 544.820,027	9	331.933,704 544.813,927	8.256
10	331.932,373 544.811,009	11	331.926,664 544.796,288	15.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.926,664 544.796,288	12	331.919,283 544.782,318	15.8
13	331.942,485 544.776,846	14	331.877,935 544.691,023	107.388
15	331.899,579 544.679,362	16	331.921,392 544.711,004	38.433
17	331.966,41 544.680,934	18	331.987,047 544.659,272	29.918
19	332.003,096 544.656,201	20	332.013,082 544.673,362	19.855
21	332.013,674 544.697,354	22	332.019,366 544.720,01	23.36
23	332.036,926 544.728,891	24	332.059,36 544.731,064	22.539
25	332.073,082 544.743,21	1	332.141,504 544.899,667	170.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.919,283 544.782,318	13	331.942,485 544.776,846	23.839
14	331.877,935 544.691,023	15	331.899,579 544.679,362	24.585
16	331.921,392 544.711,004	17	331.966,41 544.680,934	54.138
18	331.987,047 544.659,272	19	332.003,096 544.656,201	16.34
20	332.013,082 544.673,362	21	332.013,674 544.697,354	23.999
22	332.019,366 544.720,01	23	332.036,926 544.728,891	19.677
24	332.059,36 544.731,064	25	332.073,082 544.743,21	18.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.546	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 291 Avram Iancu, cu nr. top 2184

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GOJEIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

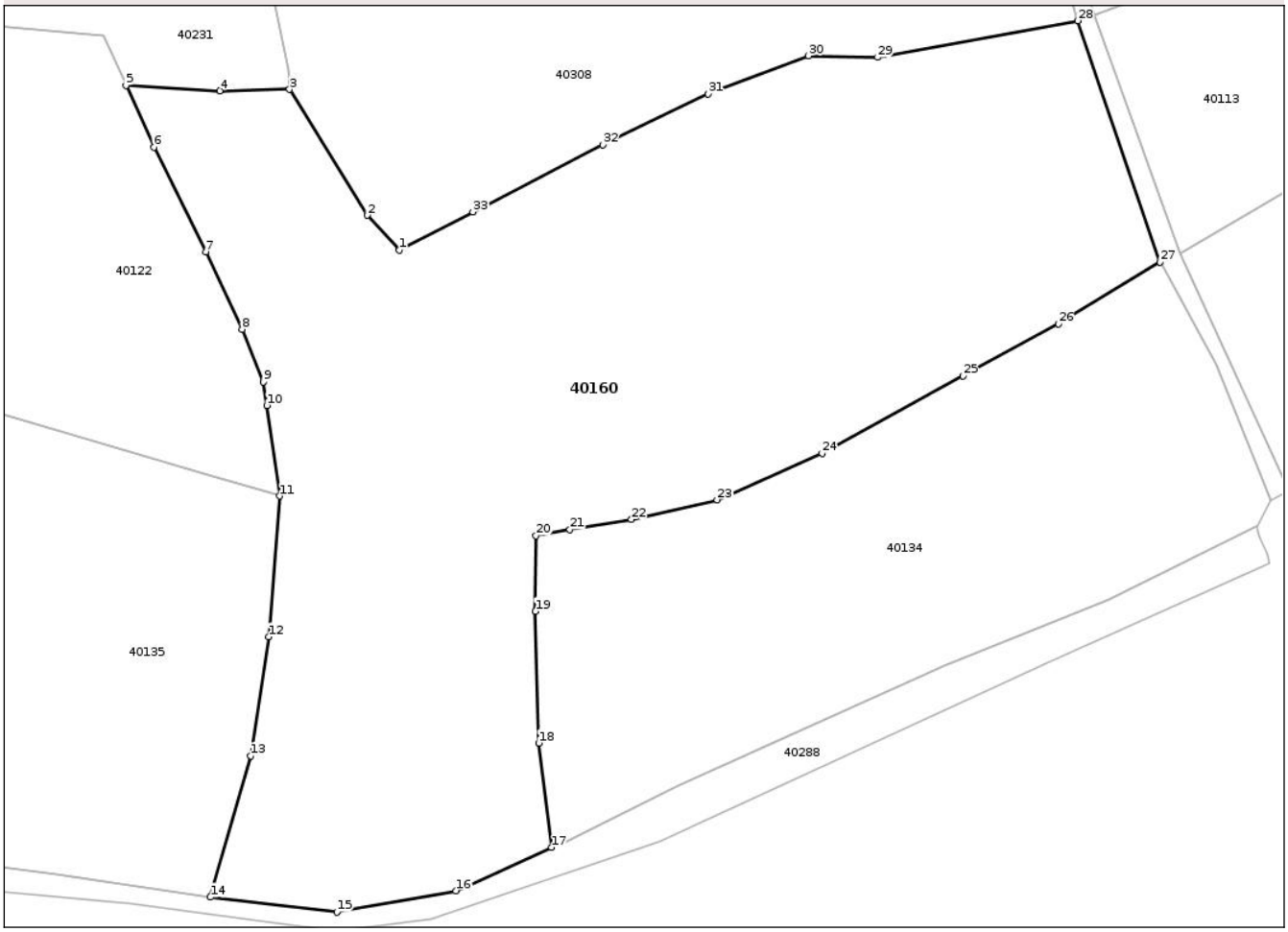
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.546	Parte CF 291 Avram Iancu, cu nr. top 2184

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.691,894 545.262,758	2	332.687,108 545.267,929	7.046
3	332.675,448 545.286,721	4	332.665,027 545.286,518	10.423
5	332.651,006 545.287,32	6	332.655,184 545.278,098	10.124
7	332.662,944 545.262,436	8	332.668,344 545.250,916	12.723
9	332.671,564 545.243,036	10	332.672,054 545.239,531	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.687,108 545.267,929	3	332.675,448 545.286,721	22.116
4	332.665,027 545.286,518	5	332.651,006 545.287,32	14.044
6	332.655,184 545.278,098	7	332.662,944 545.262,436	17.478
8	332.668,344 545.250,916	9	332.671,564 545.243,036	8.513
10	332.672,054 545.239,531	11	332.673,984 545.226,004	13.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.673,984 545.226,004	12	332.672,365 545.205,0	21.067
13	332.669,684 545.187,199	14	332.663,636 545.166,12	21.93
15	332.682,528 545.163,871	16	332.700,326 545.167,082	18.085
17	332.714,608 545.173,539	18	332.712,7 545.189,13	15.707
19	332.712,192 545.208,781	20	332.712,313 545.220,079	11.298
21	332.717,353 545.220,966	22	332.726,568 545.222,512	9.343
23	332.739,357 545.225,435	24	332.755,058 545.232,385	17.171
25	332.776,143 545.243,919	26	332.790,374 545.251,741	16.239
27	332.805,592 545.260,944	28	332.793,234 545.296,975	38.091
29	332.763,358 545.291,506	30	332.753,015 545.291,736	10.346
31	332.737,99 545.286,072	32	332.722,28 545.278,46	17.457
33	332.702,841 545.268,44	1	332.691,894 545.262,758	12.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.672,365 545.205,0	13	332.669,684 545.187,199	18.002
14	332.663,636 545.166,12	15	332.682,528 545.163,871	19.025
16	332.700,326 545.167,082	17	332.714,608 545.173,539	15.675
18	332.712,7 545.189,13	19	332.712,192 545.208,781	19.658
20	332.712,313 545.220,079	21	332.717,353 545.220,966	5.118
22	332.726,568 545.222,512	23	332.739,357 545.225,435	13.118
24	332.755,058 545.232,385	25	332.776,143 545.243,919	24.033
26	332.790,374 545.251,741	27	332.805,592 545.260,944	17.784
28	332.793,234 545.296,975	29	332.763,358 545.291,506	30.372
30	332.753,015 545.291,736	31	332.737,99 545.286,072	16.057
32	332.722,28 545.278,46	33	332.702,841 545.268,44	21.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2153,2154,2155,2156,2157/1,2157/2, 2162,2163,2164,2165,2166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA CORNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

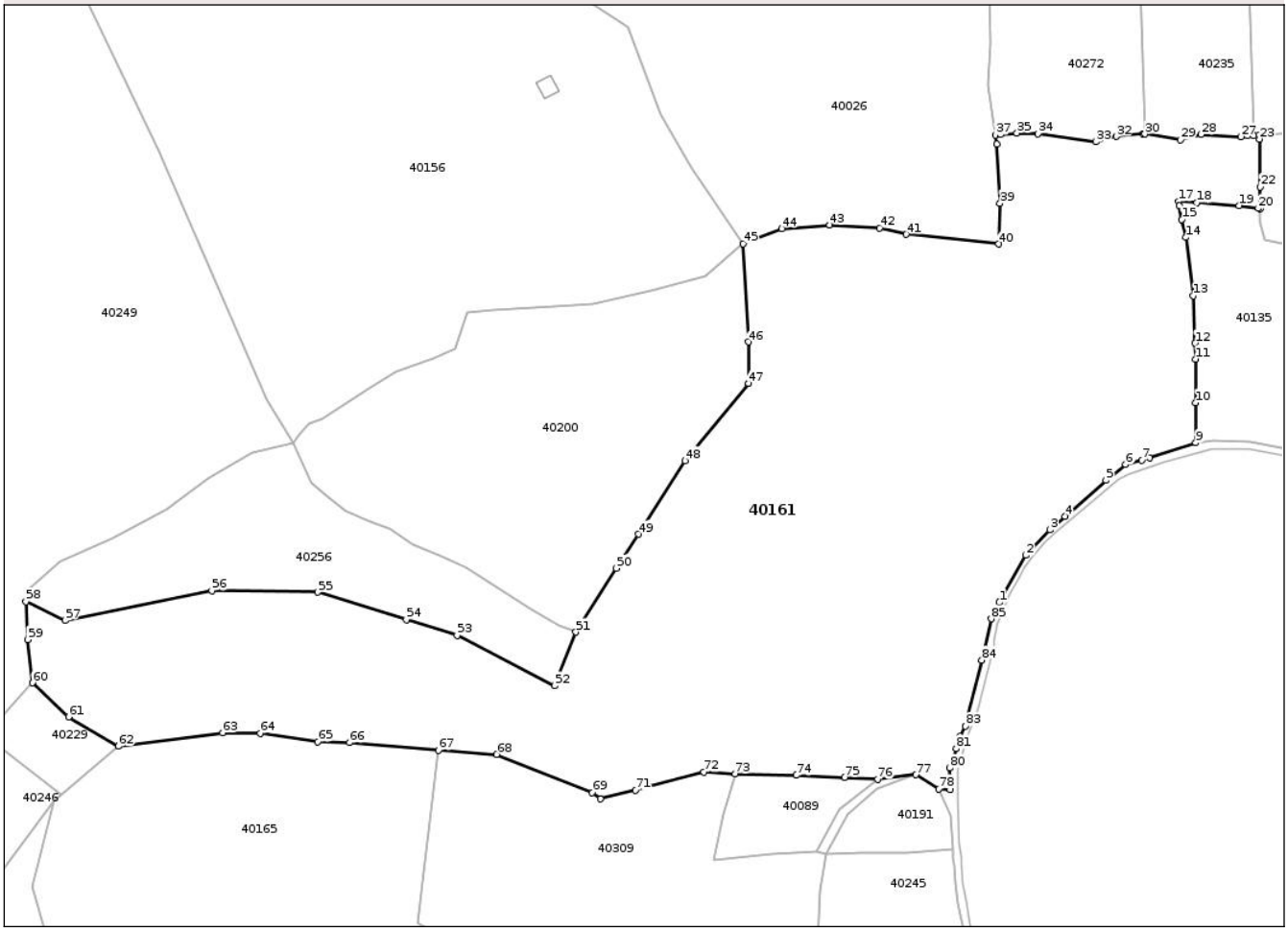
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.208	Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2153,2154,2155,2156,2157/1,2157/2, 2162,2163,2164,2165,2166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	593	-	-	-	
2	faneata	NU	45.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.457,185 545.123,062	2	332.467,319 545.140,87	20.49
4	332.481,991 545.155,655	5	332.497,492 545.169,163	20.56
7	332.510,936 545.176,786	8	332.514,023 545.177,644	3.204
10	332.531,332 545.198,476	11	332.531,226 545.214,968	16.493
13	332.530,412 545.238,914	14	332.527,609 545.260,895	22.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.467,319 545.140,87	3	332.476,235 545.150,524	13.142
5	332.497,492 545.169,163	6	332.504,894 545.175,2	9.552
8	332.514,023 545.177,644	9	332.531,404 545.183,318	18.284
11	332.531,226 545.214,968	12	332.531,138 545.220,997	6.029
14	332.527,609 545.260,895	15	332.526,125 545.267,701	6.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.476,235 545.150,524	4	332.481,991 545.155,655	7.711
6	332.504,894 545.175,2	7	332.510,936 545.176,786	6.246
9	332.531,404 545.183,318	10	332.531,332 545.198,476	15.158
12	332.531,138 545.220,997	13	332.530,412 545.238,914	17.932
15	332.526,125 545.267,701	16	332.525,189 545.272,839	5.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	332.525,189 545.272,839	17	332.524,907 545.274,455	1.64
19	332.547,692 545.272,919	20	332.555,016 545.271,846	7.403
22	332.555,597 545.279,911	23	332.555,369 545.297,99	18.08
25	332.553,263 545.299,394	26	332.550,926 545.299,225	2.342
28	332.533,317 545.299,736	29	332.525,626 545.297,761	7.941
31	332.511,435 545.300,041	32	332.501,316 545.298,989	10.173
34	332.471,747 545.300,071	35	332.463,855 545.300,258	7.894
37	332.455,723 545.299,519	38	332.456,245 545.296,054	3.504
40	332.456,936 545.258,355	41	332.421,992 545.262,002	35.133
43	332.393,186 545.265,596	44	332.375,15 545.264,247	18.086
46	332.362,495 545.221,436	47	332.362,495 545.205,815	15.62
49	332.320,917 545.148,891	50	332.312,516 545.136,017	15.373
52	332.289,377 545.091,616	53	332.252,551 545.110,7	41.477
55	332.199,973 545.126,962	56	332.159,878 545.127,49	40.098
58	332.089,738 545.123,409	59	332.090,328 545.109,071	14.35
61	332.105,824 545.079,894	62	332.124,613 545.068,864	21.787
64	332.178,193 545.073,749	65	332.199,911 545.070,525	21.956
67	332.245,446 545.067,222	68	332.267,433 545.065,73	22.037
70	332.306,552 545.048,975	71	332.319,802 545.052,19	13.634
73	332.357,461 545.058,408	74	332.380,576 545.057,844	23.122
76	332.411,244 545.056,38	77	332.425,615 545.058,036	14.466
79	332.438,6 545.052,476	80	332.438,429 545.060,627	8.153
82	332.442,416 545.072,557	83	332.444,477 545.076,357	4.323
85	332.454,244 545.116,924	1	332.457,185 545.123,062	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	332.524,907 545.274,455	18	332.531,851 545.273,963	6.961
20	332.555,016 545.271,846	21	332.555,711 545.271,752	0.701
23	332.555,369 545.297,99	24	332.555,276 545.299,539	1.552
26	332.550,926 545.299,225	27	332.548,378 545.298,885	2.571
29	332.525,626 545.297,761	30	332.512,181 545.299,922	13.618
32	332.501,316 545.298,989	33	332.493,617 545.297,014	7.948
35	332.463,855 545.300,258	36	332.457,689 545.299,672	6.193
38	332.456,245 545.296,054	39	332.457,516 545.273,748	22.343
41	332.421,992 545.262,002	42	332.411,991 545.264,433	10.293
44	332.375,15 545.264,247	45	332.360,57 545.258,462	15.685
47	332.362,495 545.205,815	48	332.338,473 545.176,625	37.803
50	332.312,516 545.136,017	51	332.297,378 545.111,878	28.493
53	332.252,551 545.110,7	54	332.233,338 545.116,602	20.099
56	332.159,878 545.127,49	57	332.104,595 545.116,288	56.407
59	332.090,328 545.109,071	60	332.092,198 545.092,756	16.421
62	332.124,613 545.068,864	63	332.164,052 545.073,904	39.76
65	332.199,911 545.070,525	66	332.211,886 545.070,211	11.979
68	332.267,433 545.065,73	69	332.303,51 545.051,259	38.871
71	332.319,802 545.052,19	72	332.345,673 545.059,061	26.768
74	332.380,576 545.057,844	75	332.398,722 545.057,034	18.164
77	332.425,615 545.058,036	78	332.434,404 545.052,718	10.273
80	332.438,429 545.060,627	81	332.440,89 545.067,9	7.678
83	332.444,477 545.076,357	84	332.450,619 545.101,334	25.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	332.531,851 545.273,963	19	332.547,692 545.272,919	15.875
21	332.555,711 545.271,752	22	332.555,597 545.279,911	8.159
24	332.555,276 545.299,539	25	332.553,263 545.299,394	2.019
27	332.548,378 545.298,885	28	332.533,317 545.299,736	15.085
30	332.512,181 545.299,922	31	332.511,435 545.300,041	0.755
33	332.493,617 545.297,014	34	332.471,747 545.300,071	22.083
36	332.457,689 545.299,672	37	332.455,723 545.299,519	1.972
39	332.457,516 545.273,748	40	332.456,936 545.258,355	15.404
42	332.411,991 545.264,433	43	332.393,186 545.265,596	18.841
45	332.360,57 545.258,462	46	332.362,495 545.221,436	37.077
48	332.338,473 545.176,625	49	332.320,917 545.148,891	32.824
51	332.297,378 545.111,878	52	332.289,377 545.091,616	21.784
54	332.233,338 545.116,602	55	332.199,973 545.126,962	34.937
57	332.104,595 545.116,288	58	332.089,738 545.123,409	16.476
60	332.092,198 545.092,756	61	332.105,824 545.079,894	18.738
63	332.164,052 545.073,904	64	332.178,193 545.073,749	14.142
66	332.211,886 545.070,211	67	332.245,446 545.067,222	33.693
69	332.303,51 545.051,259	70	332.306,552 545.048,975	3.804
72	332.345,673 545.059,061	73	332.357,461 545.058,408	11.806
75	332.398,722 545.057,034	76	332.411,244 545.056,38	12.539
78	332.434,404 545.052,718	79	332.438,6 545.052,476	4.203
81	332.440,89 545.067,9	82	332.442,416 545.072,557	4.901
84	332.450,619 545.101,334	85	332.454,244 545.116,924	16.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1759/214, din 19/05/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

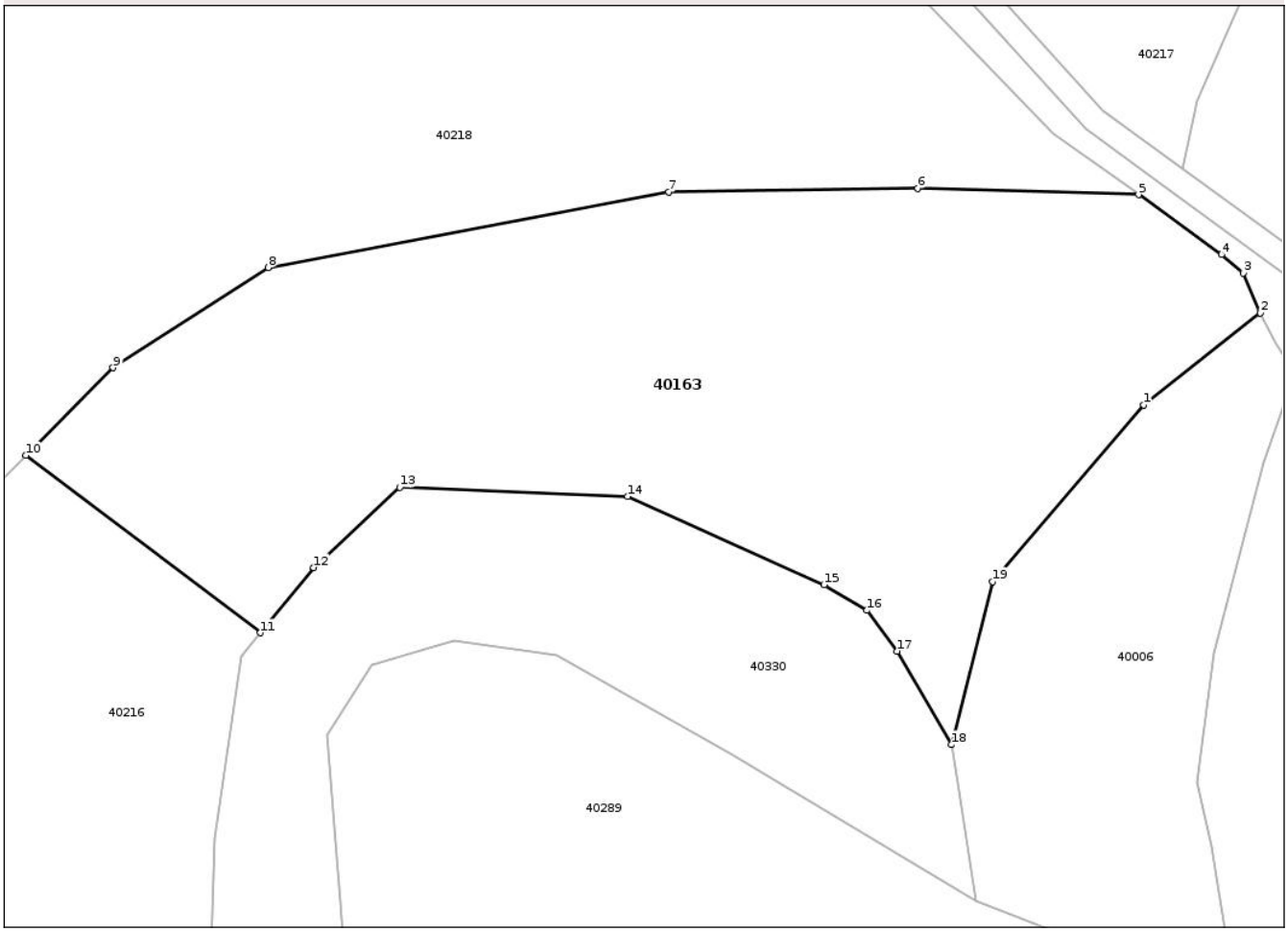
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UP VI	UA 160L/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.294,164 545.613,612	2	332.312,746 545.628,32	23.699
2	332.312,746 545.628,32	3	332.310,043 545.634,671	6.902
3	332.310,043 545.634,671	4	332.306,568 545.637,627	4.562
4	332.306,568 545.637,627	5	332.293,314 545.647,182	16.339
5	332.293,314 545.647,182	6	332.258,075 545.648,195	35.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.258,075 545.648,195	7	332.218,305 545.647,607	39.774
7	332.218,305 545.647,607	8	332.154,342 545.635,545	65.091
8	332.154,342 545.635,545	9	332.129,576 545.619,568	29.472
9	332.129,576 545.619,568	10	332.115,648 545.605,606	19.722
10	332.115,648 545.605,606	11	332.153,108 545.577,291	46.958
11	332.153,108 545.577,291	12	332.161,616 545.587,694	13.439
12	332.161,616 545.587,694	13	332.175,334 545.600,474	18.748
13	332.175,334 545.600,474	14	332.211,744 545.599,035	36.438
14	332.211,744 545.599,035	15	332.243,09 545.584,943	34.368
15	332.243,09 545.584,943	16	332.249,936 545.580,866	7.968
16	332.249,936 545.580,866	17	332.254,764 545.574,366	8.097
17	332.254,764 545.574,366	18	332.263,462 545.559,452	17.265
18	332.263,462 545.559,452	19	332.270,003 545.585,472	26.831
19	332.270,003 545.585,472	1	332.294,164 545.613,612	37.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:2219,2221

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73624	24.558	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28987 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 4871, din 21/09/2022 emis de COMUNA AVRAM IANCU (inscris sub semnatura privata nr CI din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;act notarial nr 749 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;act notarial nr 748 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5782 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU+INV+MEMORU din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr MEMOROU_TEHNIC_REFACUT din 11.11.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5233 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE_REFACUTA din 11.11.2022, emis de BAR IOAN);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 2219, top 2221 se identifica cu cf electronic 72556 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.1095)	A1
B2	- In baza declaratiilor aut. 748/2022 , 749/2022 emise de NP Marcu Vladimir Ion ,a certificatului nr.4871/2021 emise de Primaria comunei Avram Iancu , certificat fiscal atasat , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte in favoarea	A1
	1) **CHIRA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

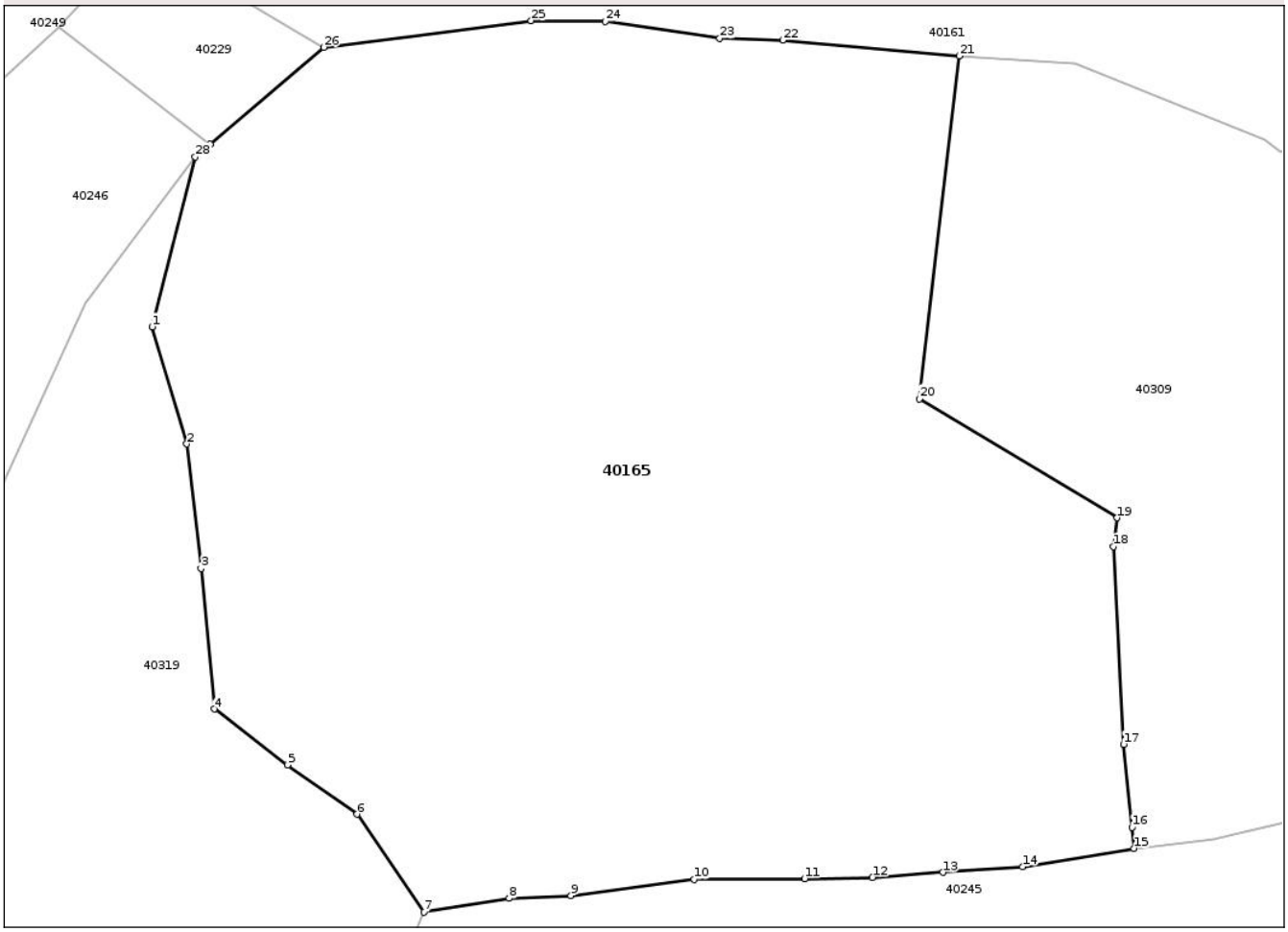
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73624	24.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.169	-	-	-	FÂNAŢ ÎMPĂDURIT
2	faneata	NU	15.389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.091,953 545.015,773	2	332.098,533 544.993,5	23.225
3	332.101,226 544.969,827	4	332.103,794 544.943,144	26.806
5	332.117,719 544.932,527	6	332.130,881 544.923,134	16.17
7	332.143,634 544.904,538	8	332.159,83 544.907,174	16.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.098,533 544.993,5	3	332.101,226 544.969,827	23.826
4	332.103,794 544.943,144	5	332.117,719 544.932,527	17.511
6	332.130,881 544.923,134	7	332.143,634 544.904,538	22.549
8	332.159,83 544.907,174	9	332.171,623 544.907,702	11.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.171,623 544.907,702	10	332.195,041 544.910,806	23.623
11	332.216,059 544.910,933	12	332.228,945 544.911,168	12.888
13	332.242,354 544.912,094	14	332.257,531 544.913,195	15.217
15	332.278,713 544.916,648	16	332.278,316 544.920,629	4.001
17	332.276,741 544.936,445	18	332.274,769 544.974,005	37.612
19	332.275,509 544.979,478	20	332.237,863 545.002,061	43.9
21	332.245,446 545.067,222	22	332.211,886 545.070,211	33.693
23	332.199,911 545.070,525	24	332.178,193 545.073,749	21.956
25	332.164,052 545.073,904	26	332.124,613 545.068,864	39.76
27	332.102,992 545.050,451	28	332.100,172 545.048,049	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.195,041 544.910,806	11	332.216,059 544.910,933	21.018
12	332.228,945 544.911,168	13	332.242,354 544.912,094	13.441
14	332.257,531 544.913,195	15	332.278,713 544.916,648	21.462
16	332.278,316 544.920,629	17	332.276,741 544.936,445	15.894
18	332.274,769 544.974,005	19	332.275,509 544.979,478	5.523
20	332.237,863 545.002,061	21	332.245,446 545.067,222	65.601
22	332.211,886 545.070,211	23	332.199,911 545.070,525	11.979
24	332.178,193 545.073,749	25	332.164,052 545.073,904	14.142
26	332.124,613 545.068,864	27	332.102,992 545.050,451	28.399
28	332.100,172 545.048,049	1	332.091,953 545.015,773	33.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:299 Avram Iancu
Nr. topografic:2088/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

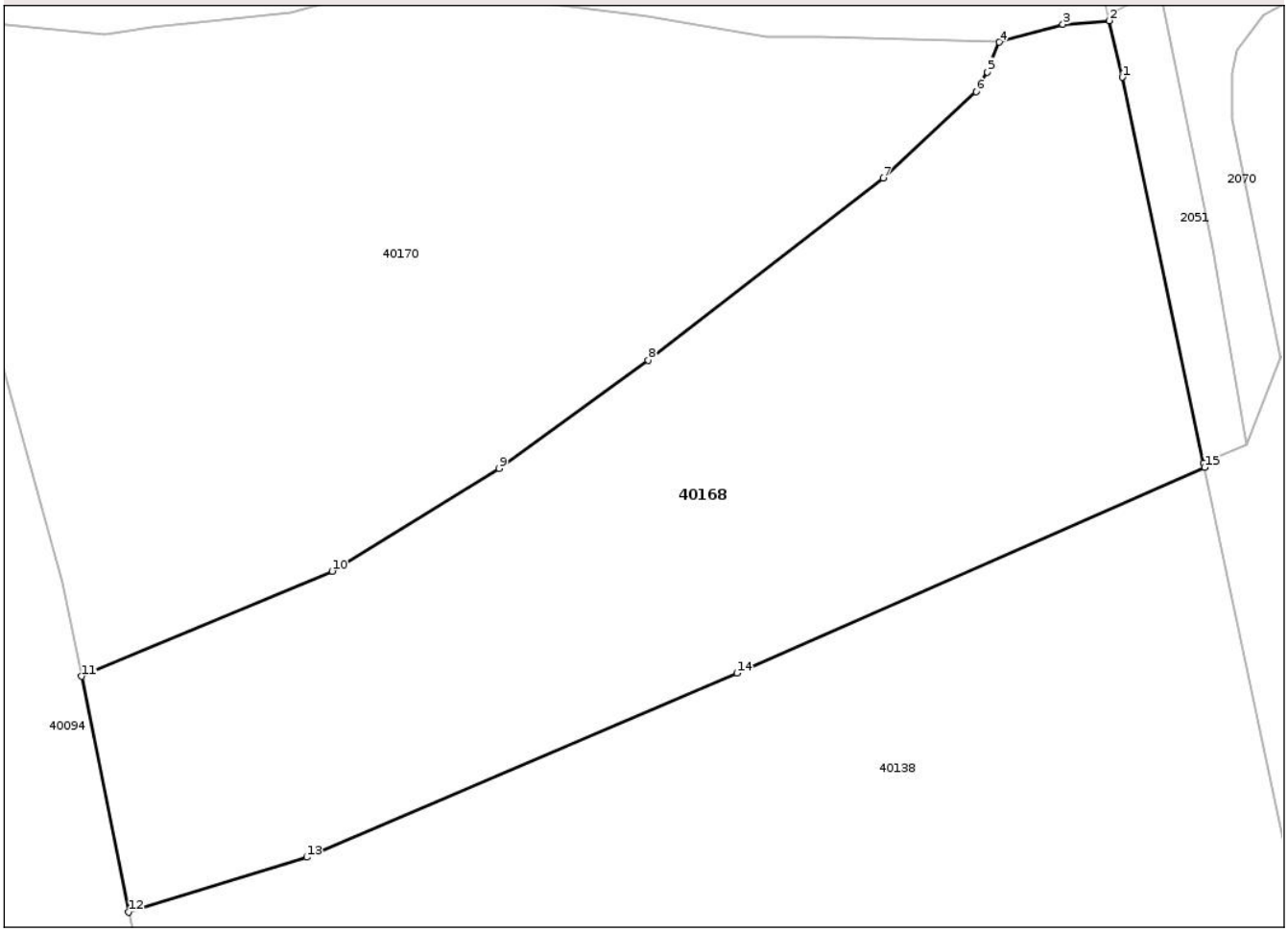
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.956,788 545.754,926	2	332.955,92 545.758,617	3.792
2	332.955,92 545.758,617	3	332.952,911 545.758,379	3.018
3	332.952,911 545.758,379	4	332.948,753 545.757,217	4.317
4	332.948,753 545.757,217	5	332.947,976 545.755,273	2.093
5	332.947,976 545.755,273	6	332.947,244 545.753,985	1.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.947,244 545.753,985	7	332.941,156 545.748,362	8.287
7	332.941,156 545.748,362	8	332.925,824 545.736,47	19.403
8	332.925,824 545.736,47	9	332.916,076 545.729,408	12.037
9	332.916,076 545.729,408	10	332.905,177 545.722,705	12.795
10	332.905,177 545.722,705	11	332.888,834 545.715,847	17.724
11	332.888,834 545.715,847	12	332.891,912 545.700,461	15.691
12	332.891,912 545.700,461	13	332.903,519 545.704,049	12.149
13	332.903,519 545.704,049	14	332.931,614 545.716,056	30.553
14	332.931,614 545.716,056	15	332.962,149 545.729,479	33.355
15	332.962,149 545.729,479	16	332.962,091 545.729,753	0.28
16	332.962,091 545.729,753	1	332.956,788 545.754,926	25.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298 Avram Iancu
Nr. topografic:2088/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.329	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

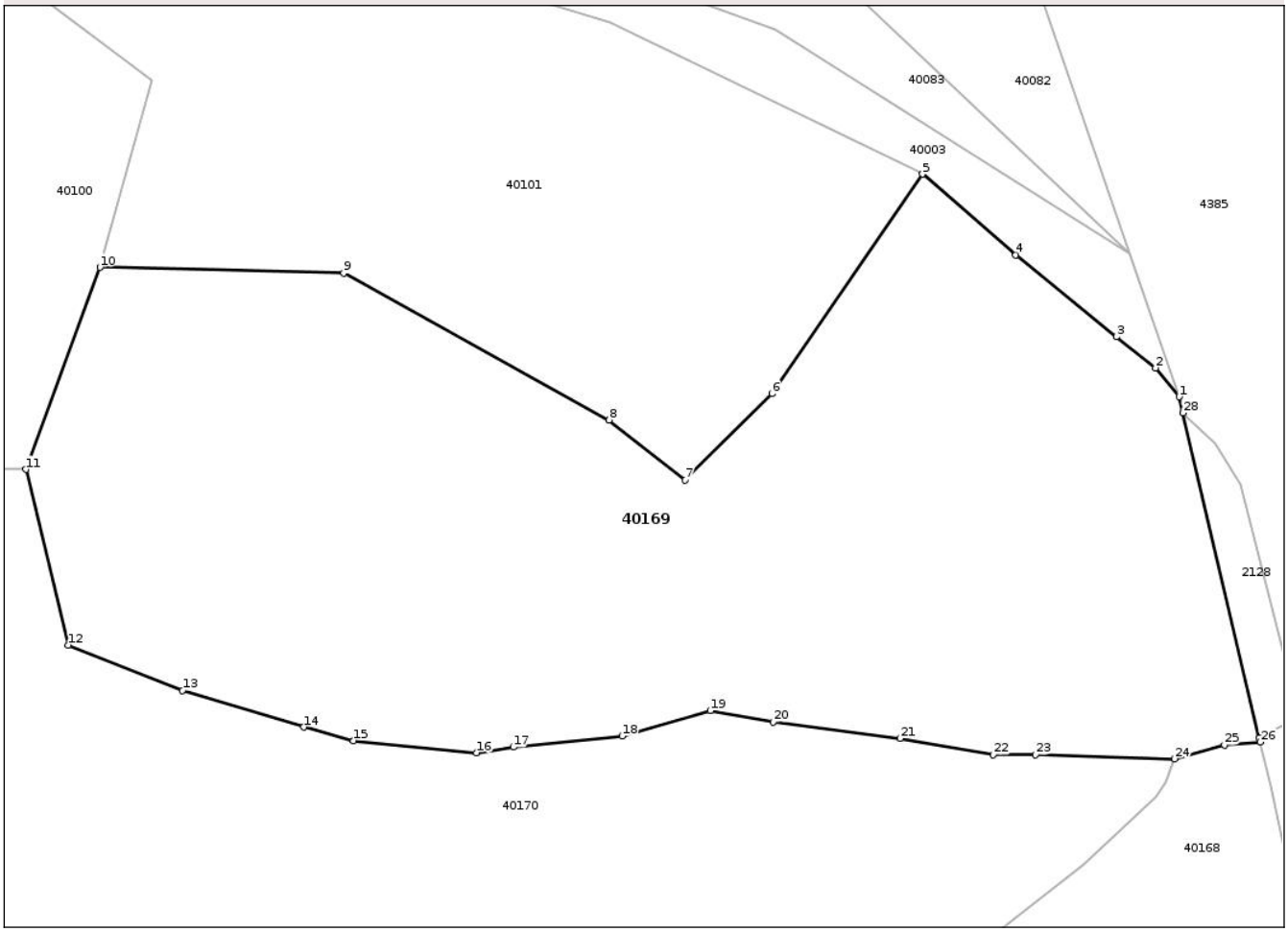
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.949,129 545.787,475	2	332.947,165 545.789,884	3.108
3	332.943,868 545.792,486	4	332.935,464 545.799,33	10.838
5	332.927,656 545.806,079	6	332.915,056 545.787,732	22.257
7	332.907,798 545.780,526	8	332.901,439 545.785,526	8.09
9	332.879,21 545.797,798	10	332.858,827 545.798,296	20.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.947,165 545.789,884	3	332.943,868 545.792,486	4.2
4	332.935,464 545.799,33	5	332.927,656 545.806,079	10.321
6	332.915,056 545.787,732	7	332.907,798 545.780,526	10.228
8	332.901,439 545.785,526	9	332.879,21 545.797,798	25.391
10	332.858,827 545.798,296	11	332.852,628 545.781,402	17.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.852,628 545.781,402	12	332.856,183 545.766,725	15.101
13	332.865,731 545.762,918	14	332.875,87 545.759,862	10.59
15	332.880,026 545.758,729	16	332.890,336 545.757,713	10.36
17	332.893,428 545.758,192	18	332.902,519 545.759,122	9.138
19	332.909,904 545.761,241	20	332.915,153 545.760,281	5.336
21	332.925,779 545.758,915	22	332.933,582 545.757,545	7.922
23	332.937,12 545.757,545	24	332.948,753 545.757,217	11.637
25	332.952,911 545.758,379	26	332.955,92 545.758,617	3.018
27	332.955,838 545.758,965	28	332.949,449 545.786,116	27.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.856,183 545.766,725	13	332.865,731 545.762,918	10.279
14	332.875,87 545.759,862	15	332.880,026 545.758,729	4.308
16	332.890,336 545.757,713	17	332.893,428 545.758,192	3.129
18	332.902,519 545.759,122	19	332.909,904 545.761,241	7.683
20	332.915,153 545.760,281	21	332.925,779 545.758,915	10.713
22	332.933,582 545.757,545	23	332.937,12 545.757,545	3.539
24	332.948,753 545.757,217	25	332.952,911 545.758,379	4.317
26	332.955,92 545.758,617	27	332.955,838 545.758,965	0.358
28	332.949,449 545.786,116	1	332.949,129 545.787,475	1.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.695	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2122

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŞCHIOP VIORICA** 2) **CIAMA MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞCHIOP VIORICA** 2) **CIAMA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

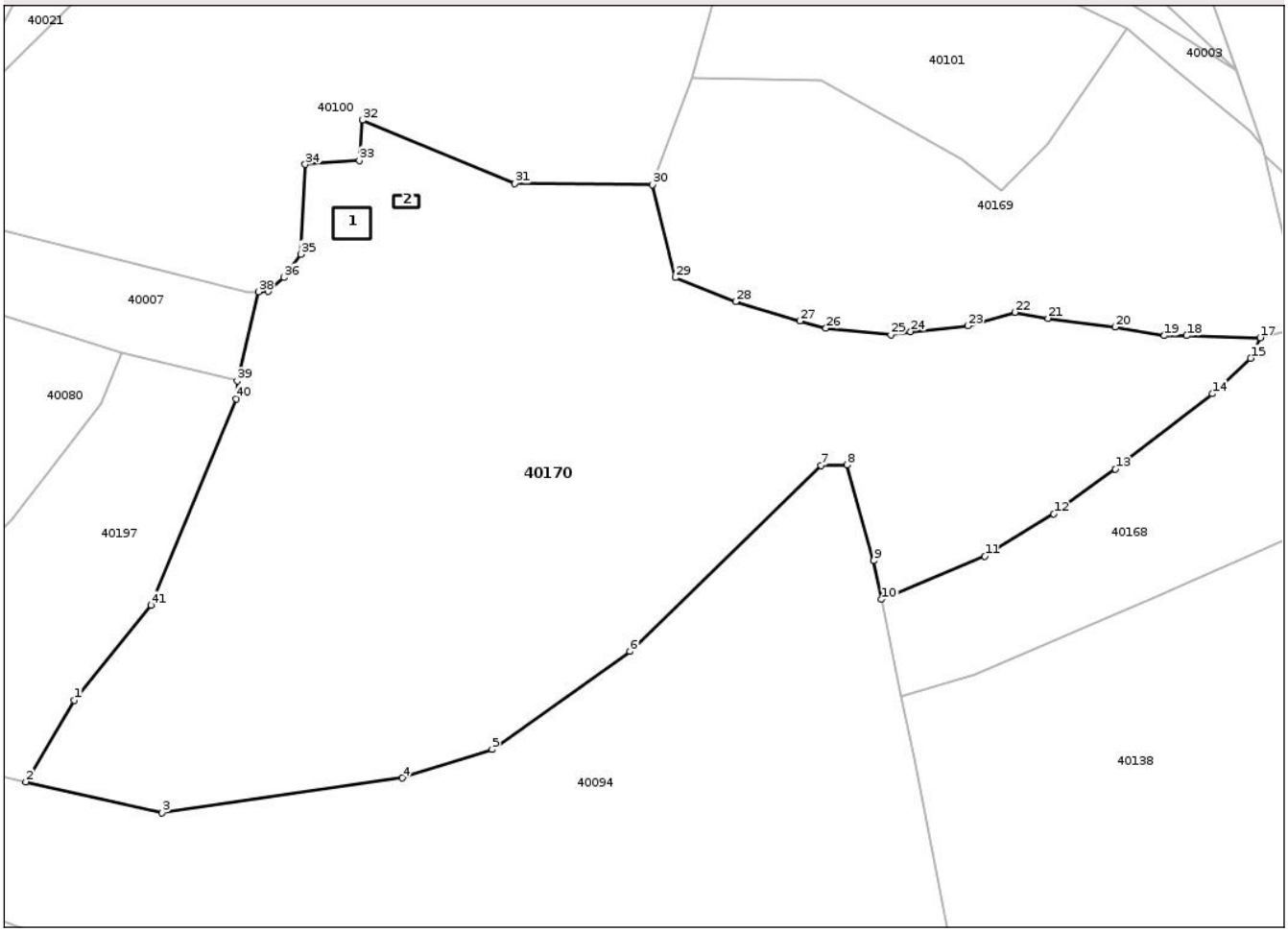
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.695	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,2100,2106,2109,2114,2122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	438	-	-	-	
3	faneata	NU	9.057	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.761,103 545.699,904	2	332.753,45 545.687,032	14.975
4	332.812,991 545.687,65	5	332.827,208 545.692,15	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.753,45 545.687,032	3	332.774,991 545.682,164	22.084
5	332.827,208 545.692,15	6	332.849,012 545.707,665	26.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.774,991 545.682,164	4	332.812,991 545.687,65	38.394
6	332.849,012 545.707,665	7	332.879,273 545.737,018	42.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	332.879,273 545.737,018	8	332.883,395 545.737,101	4.123
10	332.888,834 545.715,847	11	332.905,177 545.722,705	17.724
13	332.925,824 545.736,47	14	332.941,156 545.748,362	19.403
16	332.947,976 545.755,273	17	332.948,753 545.757,217	2.093
19	332.933,582 545.757,545	20	332.925,779 545.758,915	7.922
22	332.909,904 545.761,241	23	332.902,519 545.759,122	7.683
25	332.890,336 545.757,713	26	332.880,026 545.758,729	10.36
28	332.865,731 545.762,918	29	332.856,183 545.766,725	10.279
31	332.830,813 545.781,63	32	332.806,745 545.791,591	26.048
34	332.797,644 545.784,618	35	332.796,953 545.770,41	14.226
37	332.791,746 545.764,516	38	332.790,262 545.764,502	1.484
40	332.786,722 545.747,586	41	332.773,275 545.714,959	35.29
8	332.883,395 545.737,101	9	332.887,603 545.721,996	15.68
11	332.905,177 545.722,705	12	332.916,076 545.729,408	12.795
14	332.941,156 545.748,362	15	332.947,244 545.753,985	8.287
17	332.948,753 545.757,217	18	332.937,12 545.757,545	11.637
20	332.925,779 545.758,915	21	332.915,153 545.760,281	10.713
23	332.902,519 545.759,122	24	332.893,428 545.758,192	9.138
26	332.880,026 545.758,729	27	332.875,87 545.759,862	4.308
29	332.856,183 545.766,725	30	332.852,628 545.781,402	15.101
32	332.806,745 545.791,591	33	332.806,205 545.785,262	6.352
35	332.796,953 545.770,41	36	332.794,269 545.766,763	4.528
38	332.790,262 545.764,502	39	332.786,869 545.750,389	14.515
41	332.773,275 545.714,959	1	332.761,103 545.699,904	19.36
9	332.887,603 545.721,996	10	332.888,834 545.715,847	6.271
12	332.916,076 545.729,408	13	332.925,824 545.736,47	12.037
15	332.947,244 545.753,985	16	332.947,976 545.755,273	1.482
18	332.937,12 545.757,545	19	332.933,582 545.757,545	3.539
21	332.915,153 545.760,281	22	332.909,904 545.761,241	5.336
24	332.893,428 545.758,192	25	332.890,336 545.757,713	3.129
27	332.875,87 545.759,862	28	332.865,731 545.762,918	10.59
30	332.852,628 545.781,402	31	332.830,813 545.781,63	21.816
33	332.806,205 545.785,262	34	332.797,644 545.784,618	8.585
36	332.794,269 545.766,763	37	332.791,746 545.764,516	3.378
39	332.786,869 545.750,389	40	332.786,722 545.747,586	2.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		925	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 937 Avram Iancu, cu nr. top 2162,2163,2164,2165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŞCHIOP VIORICA** 2) **CIAMA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

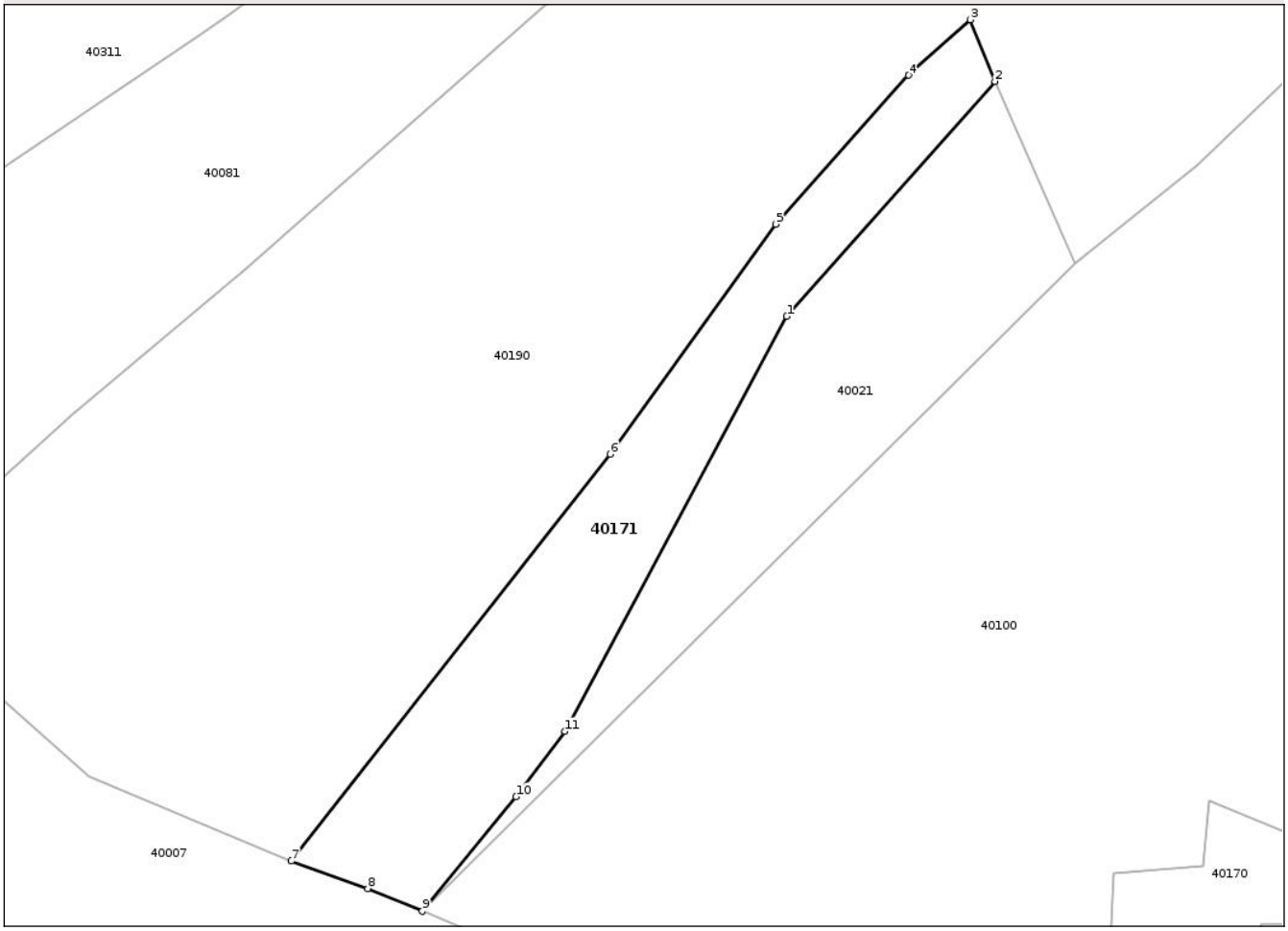
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	925	Parte CF 937 Avram Iancu, cu nr. top 2162,2163,2164,2165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.766,316 545.837,849	2	332.786,248 545.860,329	30.044
2	332.786,248 545.860,329	3	332.783,897 545.866,212	6.335
3	332.783,897 545.866,212	4	332.777,969 545.860,91	7.953
4	332.777,969 545.860,91	5	332.765,238 545.846,679	19.094
5	332.765,238 545.846,679	6	332.749,443 545.824,681	27.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.749,443 545.824,681	7	332.718,897 545.785,781	49.46
7	332.718,897 545.785,781	8	332.726,227 545.783,164	7.783
8	332.726,227 545.783,164	9	332.731,432 545.780,997	5.638
9	332.731,432 545.780,997	10	332.740,414 545.791,932	14.151
10	332.740,414 545.791,932	11	332.745,113 545.798,184	7.821
11	332.745,113 545.798,184	1	332.766,316 545.837,849	44.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	318	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.991,577 544.033,247	2	331.998,714 544.008,305	25.943
2	331.998,714 544.008,305	3	332.003,392 543.993,169	15.842
3	332.003,392 543.993,169	4	332.008,715 543.983,838	10.742
4	332.008,715 543.983,838	5	332.011,2 543.985,148	2.808
5	332.011,2 543.985,148	6	332.008,821 543.989,967	5.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.008,821 543.989,967	7	332.003,8 543.999,526	10.797
7	332.003,8 543.999,526	8	332.003,031 544.038,616	39.098
8	332.003,031 544.038,616	1	331.991,577 544.033,247	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 318 Avram Iancu, Nr. top. 2185

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2947, din 18/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA CORNEL-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

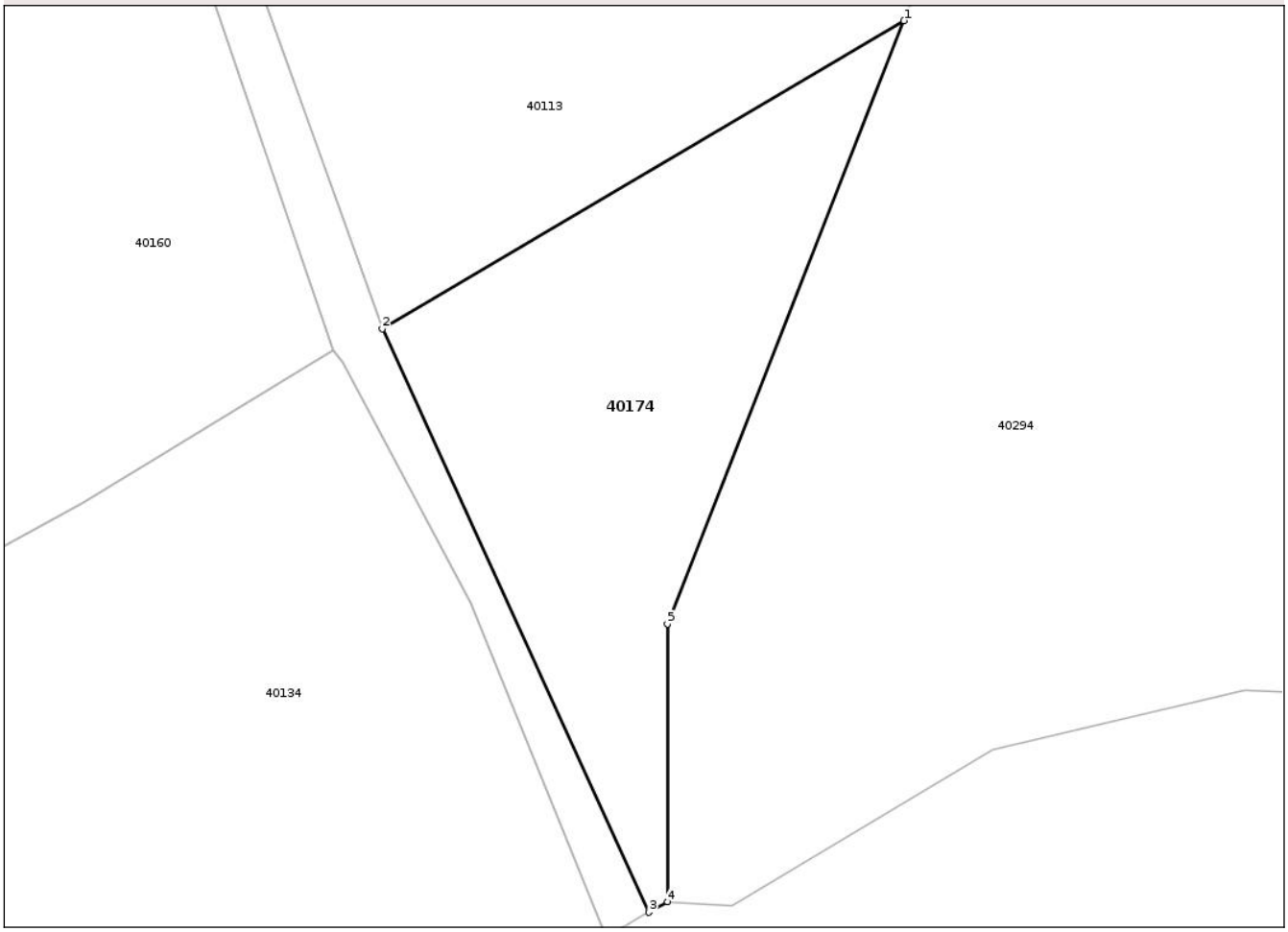
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	Parte CF 318 Avram Iancu, Nr. top. 2185

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	619	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.840,299 545.281,008	2	332.808,551 545.262,28	36.86
2	332.808,551 545.262,28	3	332.824,79 545.226,824	38.998
3	332.824,79 545.226,824	4	332.825,903 545.227,465	1.284
4	332.825,903 545.227,465	5	332.825,903 545.244,342	16.877
5	332.825,903 545.244,342	1	332.840,299 545.281,008	39.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.237	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF306 Avram Iancu, cu nr. top 2108,2110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

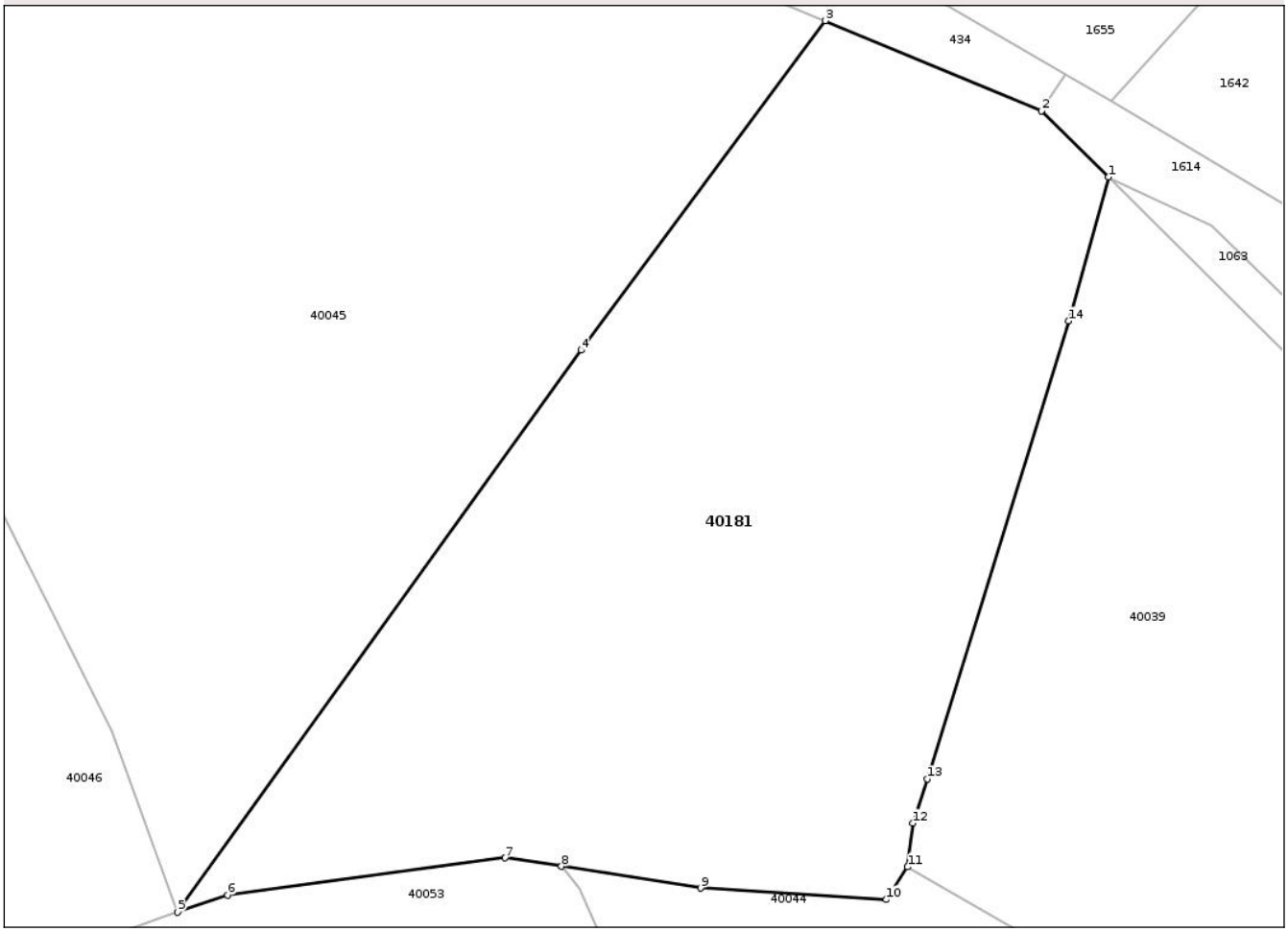
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.237	Parte CF306 Avram Iancu, cu nr. top 2108,2110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.237	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.686,268 546.559,61	2	332.680,436 546.565,404	8.221
2	332.680,436 546.565,404	3	332.661,506 546.573,267	20.498
3	332.661,506 546.573,267	4	332.640,156 546.544,488	35.833
4	332.640,156 546.544,488	5	332.604,876 546.495,399	60.452
5	332.604,876 546.495,399	6	332.609,237 546.496,902	4.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.609,237 546.496,902	7	332.633,504 546.500,139	24.482
7	332.633,504 546.500,139	8	332.638,436 546.499,401	4.987
8	332.638,436 546.499,401	9	332.650,596 546.497,505	12.307
9	332.650,596 546.497,505	10	332.666,846 546.496,496	16.281
10	332.666,846 546.496,496	11	332.668,706 546.499,348	3.404
11	332.668,706 546.499,348	12	332.669,183 546.503,168	3.849
12	332.669,183 546.503,168	13	332.670,441 546.507,035	4.067
13	332.670,441 546.507,035	14	332.682,79 546.547,045	41.873
14	332.682,79 546.547,045	1	332.686,268 546.559,61	13.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2119/1, 2120/1, 2121/1, 2160/1, 2161/1, 2158/1, 2159/1

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71153	11.448	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14458 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 2119/1, 2120/1, 2121/1, 2160/1, 2161/1, 2158/1, 2159/1, se identifica cu cf electronic 71022, 71010, 71021, 71017 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.316, 315, 314, 1747)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii 18/1991 , 1/2000 , 247/2005 , cu titlu constituire ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA**	
11019 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA..**, soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEŢ EUGEN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUŢ ADRIANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71153	11.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.448	-	2160	-	partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.774,406 545.975,223	2	332.759,367 545.997,297	26.71
3	332.740,147 545.985,16	4	332.728,426 545.990,11	12.723
5	332.728,07 545.960,992	6	332.682,889 545.950,528	46.377
7	332.680,387 545.950,428	8	332.684,014 545.947,752	4.508
9	332.687,167 545.943,5	10	332.688,935 545.938,617	5.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.759,367 545.997,297	3	332.740,147 545.985,16	22.731
4	332.728,426 545.990,11	5	332.728,07 545.960,992	29.12
6	332.682,889 545.950,528	7	332.680,387 545.950,428	2.504
8	332.684,014 545.947,752	9	332.687,167 545.943,5	5.293
10	332.688,935 545.938,617	11	332.732,301 545.953,728	45.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.732,301 545.953,728	12	332.745,205 545.935,01	22.735
13	332.749,09 545.927,203	14	332.752,433 545.920,485	7.503
15	332.752,975 545.919,396	16	332.760,328 545.905,37	15.837
17	332.762,626 545.900,988	18	332.769,153 545.888,539	14.056
19	332.743,093 545.867,577	20	332.714,359 545.842,193	38.34
21	332.697,944 545.828,511	22	332.682,4 545.814,502	20.925
23	332.682,91 545.808,506	24	332.699,533 545.793,868	22.15
25	332.718,897 545.785,781	26	332.749,443 545.824,681	49.46
27	332.765,238 545.846,679	28	332.777,969 545.860,91	19.094
29	332.783,897 545.866,212	30	332.786,248 545.860,329	6.335
31	332.793,887 545.842,895	32	332.805,571 545.852,278	14.985
33	332.817,084 545.863,38	34	332.823,597 545.850,789	14.176
35	332.838,837 545.860,324	36	332.834,047 545.870,446	11.198
37	332.817,434 545.899,093	38	332.803,059 545.921,869	26.933
39	332.794,129 545.933,219	40	332.782,519 545.957,694	27.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.745,205 545.935,01	13	332.749,09 545.927,203	8.72
14	332.752,433 545.920,485	15	332.752,975 545.919,396	1.217
16	332.760,328 545.905,37	17	332.762,626 545.900,988	4.948
18	332.769,153 545.888,539	19	332.743,093 545.867,577	33.444
20	332.714,359 545.842,193	21	332.697,944 545.828,511	21.369
22	332.682,4 545.814,502	23	332.682,91 545.808,506	6.018
24	332.699,533 545.793,868	25	332.718,897 545.785,781	20.985
26	332.749,443 545.824,681	27	332.765,238 545.846,679	27.081
28	332.777,969 545.860,91	29	332.783,897 545.866,212	7.953
30	332.786,248 545.860,329	31	332.793,887 545.842,895	19.034
32	332.805,571 545.852,278	33	332.817,084 545.863,38	15.994
34	332.823,597 545.850,789	35	332.838,837 545.860,324	17.977
36	332.834,047 545.870,446	37	332.817,434 545.899,093	33.116
38	332.803,059 545.921,869	39	332.794,129 545.933,219	14.442
40	332.782,519 545.957,694	1	332.774,406 545.975,223	19.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2186/2

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73623	984	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28992 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 4869, din 21/09/2021 emis de COMUNA AVRAM IANCU (act notarial nr 748 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr CI din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE_REFACUTA din 15.11.2022, emis de BAR IOAN;act notarial nr 749 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;act administrativ nr 5233 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU_TEHNIC_REFACUT din 07.11.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5782 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;act notarial nr 748 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr CERERE+DECLARATIE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;act notarial nr 749 din 11.10.2022, emis de BIN MARCU VLADIMIR ION;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 18.10.2022, emis de BAR IOAN;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU+INV+MEMORIU din 18.10.2022, emis de BAR IOAN);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 2186/2 se identifica cu cf electronic 72559 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.318), în baza documentaţie cadastrale de primă înscriere avizată de OCPI ALBA , conf art 84 alin 4 din Ordinul 700/2014 ANCPI se actualizează destinaţia imobilului ca fiind intravilan, loc Avramasti	A1
B2	In baza declaratiilor aut. 748/2022 , 749/2022 emise de NP Marcu Vladimir Ion ,a certificatului nr.4869/2021 emise de Primaria comunei Avram Iancu , certificate fiscale atasate , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Ordinul 700/2014 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte in favoarea	A1
	1) **CHIRA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73623	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	984	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.404,748 545.028,376	2	332.422,468 545.028,499	17.72
2	332.422,468 545.028,499	3	332.439,731 545.029,776	17.31
3	332.439,731 545.029,776	4	332.438,809 545.042,569	12.826
4	332.438,809 545.042,569	5	332.434,404 545.052,718	11.064
5	332.434,404 545.052,718	6	332.425,615 545.058,036	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.425,615 545.058,036	7	332.411,201 545.052,868	15.312
7	332.411,201 545.052,868	8	332.399,981 545.042,992	14.947
8	332.399,981 545.042,992	9	332.391,906 545.028,18	16.87
9	332.391,906 545.028,18	1	332.404,748 545.028,376	12.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.074	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

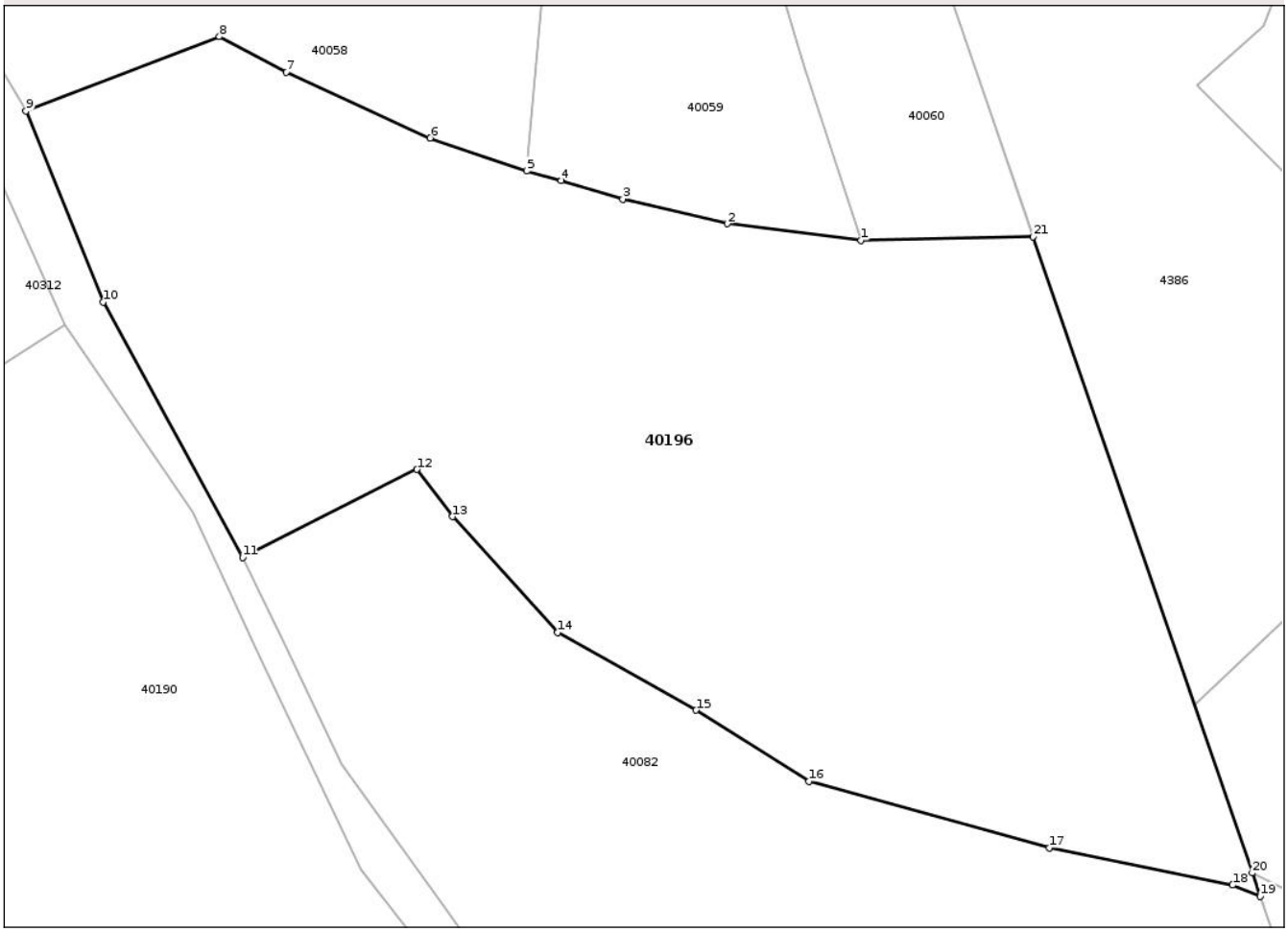
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.853,025 546.007,21	2	332.837,248 546.009,163	15.898
3	332.824,984 546.012,053	4	332.817,749 546.014,253	7.563
5	332.813,675 546.015,366	6	332.802,318 546.019,241	12.0
7	332.785,376 546.026,99	8	332.777,504 546.031,14	8.898
9	332.754,728 546.022,412	10	332.763,8 545.999,934	24.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.837,248 546.009,163	3	332.824,984 546.012,053	12.599
4	332.817,749 546.014,253	5	332.813,675 546.015,366	4.223
6	332.802,318 546.019,241	7	332.785,376 546.026,99	18.63
8	332.777,504 546.031,14	9	332.754,728 546.022,412	24.391
10	332.763,8 545.999,934	11	332.780,249 545.969,917	34.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.780,249 545.969,917	12	332.800,751 545.980,267	22.967
13	332.804,956 545.974,719	14	332.817,305 545.961,099	18.385
15	332.833,607 545.951,967	16	332.846,874 545.943,604	15.682
17	332.875,176 545.935,783	18	332.896,746 545.931,399	22.012
19	332.899,999 545.930,1	20	332.899,057 545.932,833	2.891
21	332.873,293 546.007,626	1	332.853,025 546.007,21	20.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.800,751 545.980,267	13	332.804,956 545.974,719	6.961
14	332.817,305 545.961,099	15	332.833,607 545.951,967	18.686
16	332.846,874 545.943,604	17	332.875,176 545.935,783	29.363
18	332.896,746 545.931,399	19	332.899,999 545.930,1	3.502
20	332.899,057 545.932,833	21	332.873,293 546.007,626	79.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.887	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 71011 Avram Iancu, cu nr. top 2142,2143,2144/1,2144/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

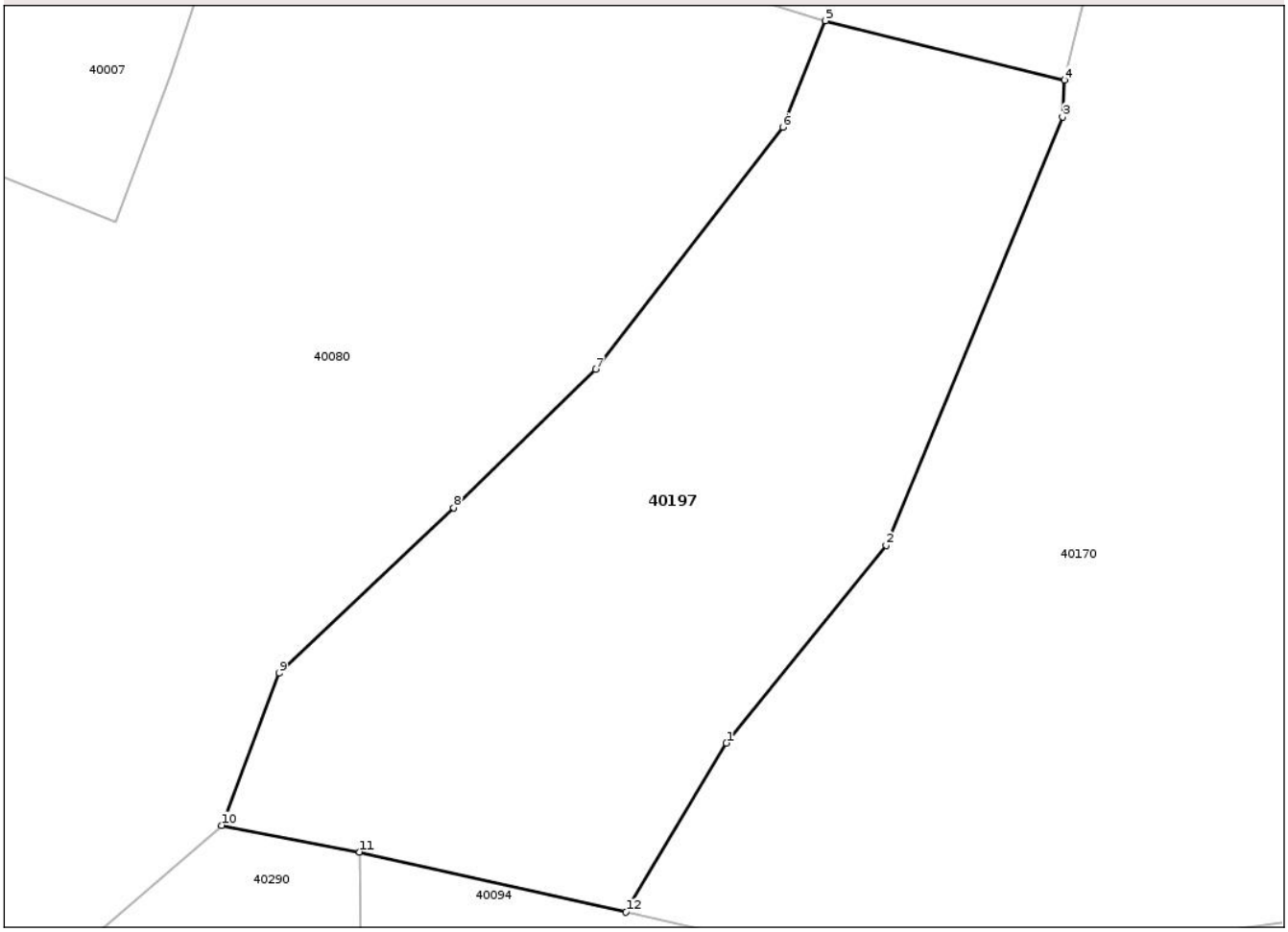
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.887	Parte CF 71011 Avram Iancu, cu nr. top 2142,2143,2144/1,2144/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.887	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.761,103 545.699,904	2	332.773,275 545.714,959	19.36
2	332.773,275 545.714,959	3	332.786,722 545.747,586	35.29
3	332.786,722 545.747,586	4	332.786,869 545.750,389	2.807
4	332.786,869 545.750,389	5	332.768,661 545.754,912	18.761
5	332.768,661 545.754,912	6	332.765,403 545.746,8	8.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.765,403 545.746,8	7	332.751,154 545.728,37	23.295
7	332.751,154 545.728,37	8	332.740,317 545.717,814	15.128
8	332.740,317 545.717,814	9	332.726,99 545.705,224	18.334
9	332.726,99 545.705,224	10	332.722,64 545.693,643	12.371
10	332.722,64 545.693,643	11	332.733,151 545.691,619	10.705
11	332.733,151 545.691,619	12	332.753,45 545.687,032	20.81
12	332.753,45 545.687,032	1	332.761,103 545.699,904	14.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.290	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF1095 Avram Iancu, cu nr. top 2219,2221

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

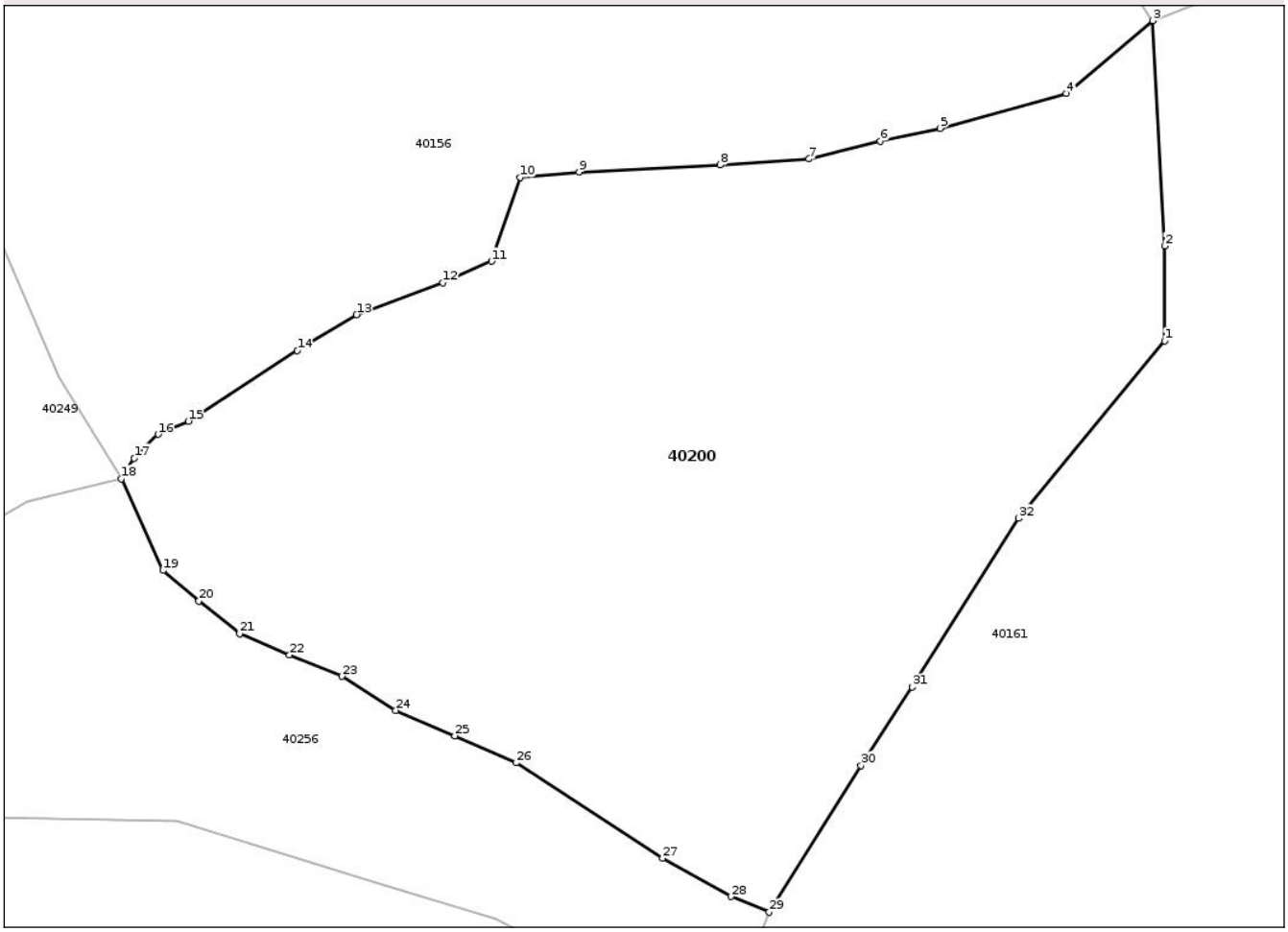
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.290	Parte CF1095 Avram Iancu, cu nr. top 2219,2221

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.290	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.362,495 545.205,815	2	332.362,495 545.221,436	15.62
3	332.360,57 545.258,462	4	332.346,302 545.246,474	18.636
5	332.325,536 545.240,78	6	332.315,718 545.238,641	10.048
7	332.303,966 545.235,737	8	332.289,344 545.234,769	14.654
9	332.266,115 545.233,58	10	332.256,39 545.232,724	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.362,495 545.221,436	3	332.360,57 545.258,462	37.077
4	332.346,302 545.246,474	5	332.325,536 545.240,78	21.532
6	332.315,718 545.238,641	7	332.303,966 545.235,737	12.106
8	332.289,344 545.234,769	9	332.266,115 545.233,58	23.259
10	332.256,39 545.232,724	11	332.251,675 545.218,898	14.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.251,675 545.218,898	12	332.243,694 545.215,382	8.721
13	332.229,46 545.210,134	14	332.219,716 545.204,208	11.404
15	332.201,754 545.192,609	16	332.196,799 545.190,459	5.401
17	332.192,88 545.186,542	18	332.190,774 545.183,172	3.974
19	332.197,591 545.168,064	20	332.203,511 545.163,026	7.774
21	332.210,216 545.157,654	22	332.218,42 545.154,169	8.914
23	332.227,065 545.150,67	24	332.235,913 545.145,044	10.485
25	332.245,641 545.140,894	26	332.255,766 545.136,442	11.06
27	332.279,851 545.120,743	28	332.291,106 545.114,443	12.899
29	332.297,378 545.111,878	30	332.312,516 545.136,017	28.493
31	332.320,917 545.148,891	32	332.338,473 545.176,625	32.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.243,694 545.215,382	13	332.229,46 545.210,134	15.171
14	332.219,716 545.204,208	15	332.201,754 545.192,609	21.381
16	332.196,799 545.190,459	17	332.192,88 545.186,542	5.541
18	332.190,774 545.183,172	19	332.197,591 545.168,064	16.575
20	332.203,511 545.163,026	21	332.210,216 545.157,654	8.592
22	332.218,42 545.154,169	23	332.227,065 545.150,67	9.326
24	332.235,913 545.145,044	25	332.245,641 545.140,894	10.577
26	332.255,766 545.136,442	27	332.279,851 545.120,743	28.749
28	332.291,106 545.114,443	29	332.297,378 545.111,878	6.776
30	332.312,516 545.136,017	31	332.320,917 545.148,891	15.373
32	332.338,473 545.176,625	1	332.362,495 545.205,815	37.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2133/2, 2131/2, 2130/1, 2131/1, 2134/1

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71154	8.752	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14459 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba , imobilul de sub A 1 cu nr. top 2133/2, 2131/2, 2130/1, 2131/1 , 2134/1 se identifica cu cf electronic 71012 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.2083)	A1
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU;și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991 , a Legii 1/2000 și a Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA**	
11018 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA..**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică,	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEȚ EUGEN**, fiu ,	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Mihet Ioan,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUȚ ADRIANA**, fiică,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

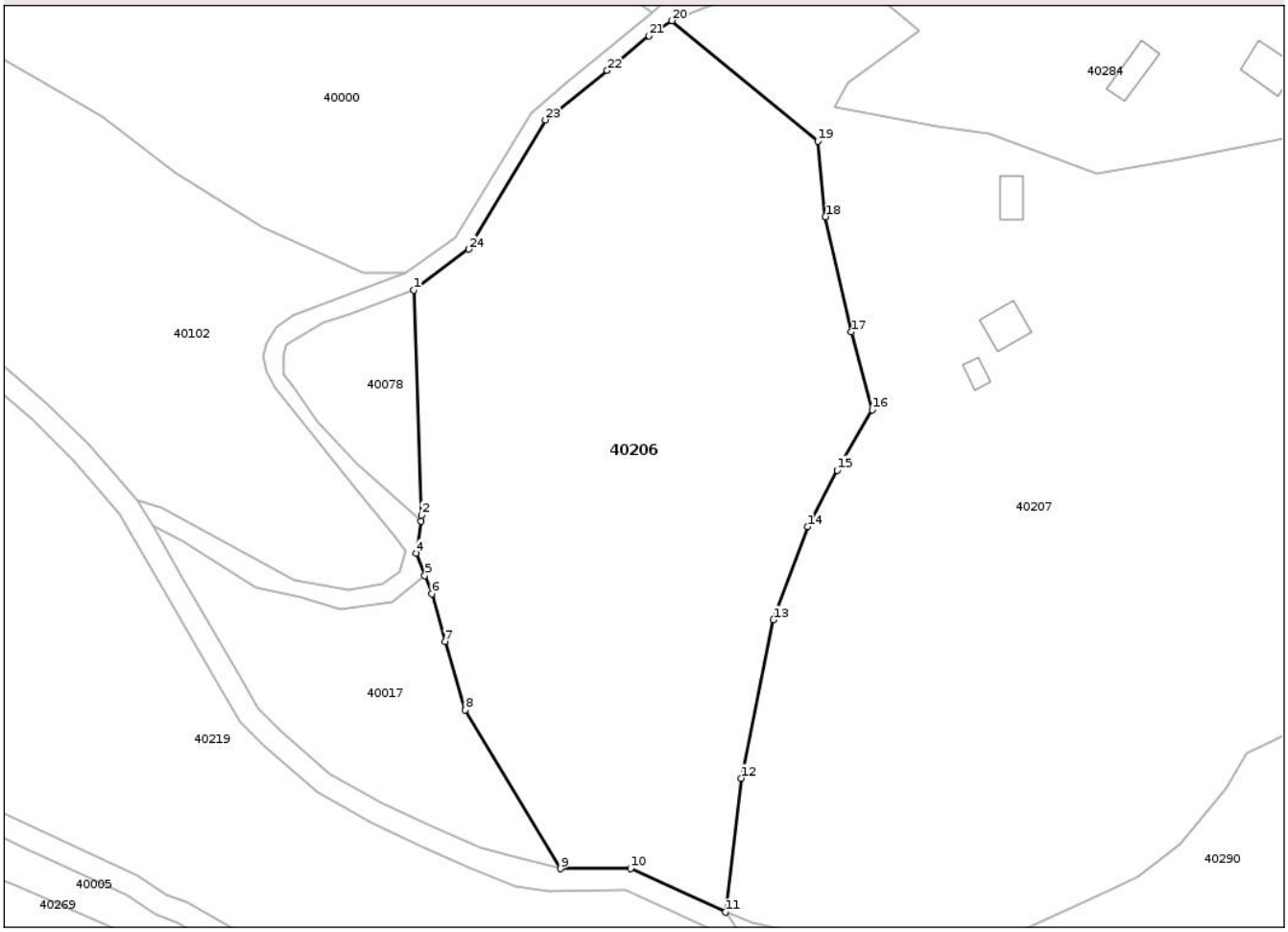
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71154	8.752	Diferența de suprafață se regasește la ID 40000

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	185	-	-	-	
2	arabil	DA	8.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.436,36 545.704,776	2	332.437,796 545.664,422	40.38
3	332.437,639 545.663,321	4	332.436,814 545.657,54	5.839
5	332.438,351 545.653,556	6	332.439,614 545.650,282	3.51
7	332.441,955 545.641,696	8	332.445,61 545.629,425	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.437,796 545.664,422	3	332.437,639 545.663,321	1.112
4	332.436,814 545.657,54	5	332.438,351 545.653,556	4.27
6	332.439,614 545.650,282	7	332.441,955 545.641,696	8.899
8	332.445,61 545.629,425	9	332.462,718 545.600,936	33.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.462,718 545.600,936	10	332.475,297 545.601,032	12.579
11	332.492,32 545.593,142	12	332.495,221 545.617,213	24.245
13	332.500,991 545.645,617	14	332.507,085 545.662,336	17.795
15	332.512,436 545.672,454	16	332.518,749 545.683,271	12.524
17	332.514,974 545.697,302	18	332.510,318 545.717,96	21.176
19	332.508,933 545.731,505	20	332.482,764 545.753,136	33.952
21	332.478,635 545.750,445	22	332.471,113 545.744,202	9.775
23	332.459,995 545.735,325	24	332.446,219 545.712,143	26.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.475,297 545.601,032	11	332.492,32 545.593,142	18.763
12	332.495,221 545.617,213	13	332.500,991 545.645,617	28.984
14	332.507,085 545.662,336	15	332.512,436 545.672,454	11.446
16	332.518,749 545.683,271	17	332.514,974 545.697,302	14.53
18	332.510,318 545.717,96	19	332.508,933 545.731,505	13.616
20	332.482,764 545.753,136	21	332.478,635 545.750,445	4.929
22	332.471,113 545.744,202	23	332.459,995 545.735,325	14.227
24	332.446,219 545.712,143	1	332.436,36 545.704,776	12.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:71019

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.643	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82 / 16/01/1970		
Act Notarial nr. 21/1970, din 16/01/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1730/17809	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**, casatorit cu 2) **AVRAM V AURELIA....**, născută Hanes , ca bun comun,	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 16079/17809	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM V AURELIA....**, născută Hanes , ca bun comun, 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **DAVID DANA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM V AURELIA....**, născută Hanes , ca bun comun, 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **DAVID DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

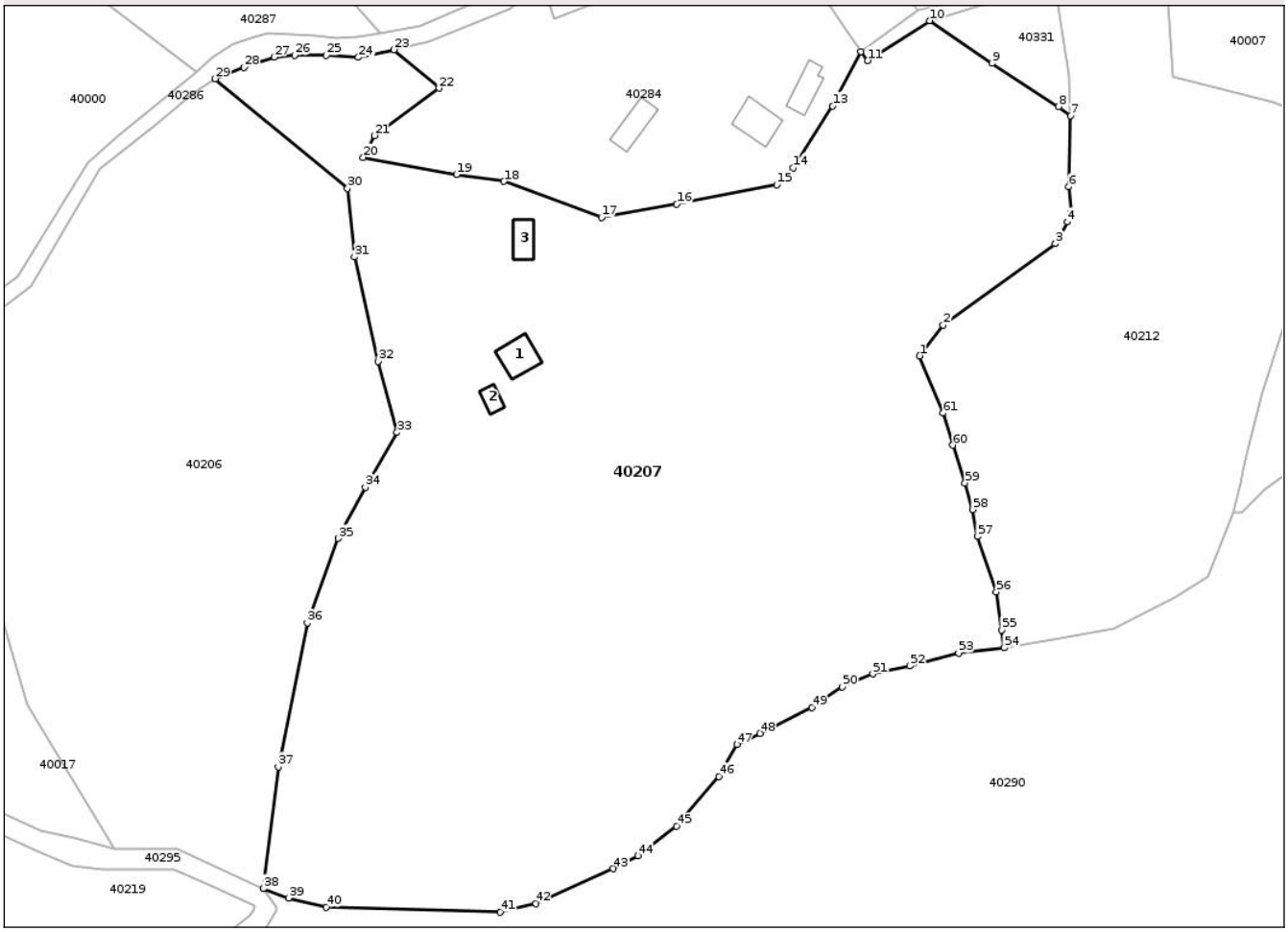
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.661	-	-	-	
3	faneata	NU	15.682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.622,092 545.698,403	2	332.626,779 545.704,491	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.626,779 545.704,491	3	332.648,972 545.720,536	27.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.648,972 545.720,536	4	332.651,322 545.724,866	4.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	332.651,322 545.724,866	5	332.652,019 545.726,633	1.9
7	332.651,898 545.745,826	8	332.649,565 545.747,639	2.955
10	332.624,085 545.764,612	11	332.611,808 545.756,733	14.588
13	332.604,896 545.747,789	14	332.597,037 545.735,577	14.522
16	332.574,052 545.728,356	17	332.559,16 545.725,773	15.114
19	332.530,478 545.734,23	20	332.512,025 545.737,615	18.761
22	332.527,055 545.751,27	23	332.518,144 545.758,872	11.713
25	332.504,755 545.757,821	26	332.498,446 545.757,832	6.309
28	332.488,413 545.755,376	29	332.482,764 545.753,136	6.077
31	332.510,318 545.717,96	32	332.514,974 545.697,302	21.176
34	332.512,436 545.672,454	35	332.507,085 545.662,336	11.446
37	332.495,221 545.617,213	38	332.492,32 545.593,142	24.245
40	332.504,7 545.589,456	41	332.539,163 545.588,463	34.477
43	332.561,53 545.597,057	44	332.566,363 545.599,596	5.459
46	332.582,397 545.615,304	47	332.585,955 545.621,576	7.211
49	332.600,804 545.628,893	50	332.606,793 545.632,989	7.255
52	332.620,142 545.637,146	53	332.629,81 545.639,68	9.994
55	332.638,346 545.644,253	56	332.637,256 545.651,681	7.508
58	332.632,6 545.668,044	59	332.631,09 545.673,287	5.457
61	332.626,752 545.687,098	1	332.622,092 545.698,403	12.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	332.652,019 545.726,633	6	332.651,642 545.731,784	5.164
8	332.649,565 545.747,639	9	332.636,426 545.756,185	15.673
11	332.611,808 545.756,733	12	332.610,518 545.758,545	2.224
14	332.597,037 545.735,577	15	332.593,844 545.732,235	4.622
17	332.559,16 545.725,773	18	332.539,862 545.732,867	20.561
20	332.512,025 545.737,615	21	332.514,305 545.741,917	4.869
23	332.518,144 545.758,872	24	332.511,092 545.757,379	7.208
26	332.498,446 545.757,832	27	332.494,454 545.757,423	4.014
29	332.482,764 545.753,136	30	332.508,933 545.731,505	33.952
32	332.514,974 545.697,302	33	332.518,749 545.683,271	14.53
35	332.507,085 545.662,336	36	332.500,991 545.645,617	17.795
38	332.492,32 545.593,142	39	332.497,248 545.591,27	5.271
41	332.539,163 545.588,463	42	332.546,174 545.590,142	7.21
44	332.566,363 545.599,596	45	332.574,028 545.605,436	9.636
47	332.585,955 545.621,576	48	332.590,489 545.623,809	5.054
50	332.606,793 545.632,989	51	332.612,83 545.635,547	6.556
53	332.629,81 545.639,68	54	332.638,808 545.640,684	9.054
56	332.637,256 545.651,681	57	332.633,514 545.662,717	11.653
59	332.631,09 545.673,287	60	332.628,672 545.680,753	7.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	332.651,642 545.731,784	7	332.651,898 545.745,826	14.045
9	332.636,426 545.756,185	10	332.624,085 545.764,612	14.944
12	332.610,518 545.758,545	13	332.604,896 545.747,789	12.137
15	332.593,844 545.732,235	16	332.574,052 545.728,356	20.169
18	332.539,862 545.732,867	19	332.530,478 545.734,23	9.482
21	332.514,305 545.741,917	22	332.527,055 545.751,27	15.813
24	332.511,092 545.757,379	25	332.504,755 545.757,821	6.352
27	332.494,454 545.757,423	28	332.488,413 545.755,376	6.378
30	332.508,933 545.731,505	31	332.510,318 545.717,96	13.616
33	332.518,749 545.683,271	34	332.512,436 545.672,454	12.524
36	332.500,991 545.645,617	37	332.495,221 545.617,213	28.984
39	332.497,248 545.591,27	40	332.504,7 545.589,456	7.67
42	332.546,174 545.590,142	43	332.561,53 545.597,057	16.841
45	332.574,028 545.605,436	46	332.582,397 545.615,304	12.939
48	332.590,489 545.623,809	49	332.600,804 545.628,893	11.5
51	332.612,83 545.635,547	52	332.620,142 545.637,146	7.486
54	332.638,808 545.640,684	55	332.638,346 545.644,253	3.599
57	332.633,514 545.662,717	58	332.632,6 545.668,044	5.404
60	332.628,672 545.680,753	61	332.626,752 545.687,098	6.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.607	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANCA ANGELA-MARIA** 2) **MIHET GICU SORIN** 3) **MIHET FLORIAN** 4) **MIHET TITUS-LUCIAN** 5) **BORLEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

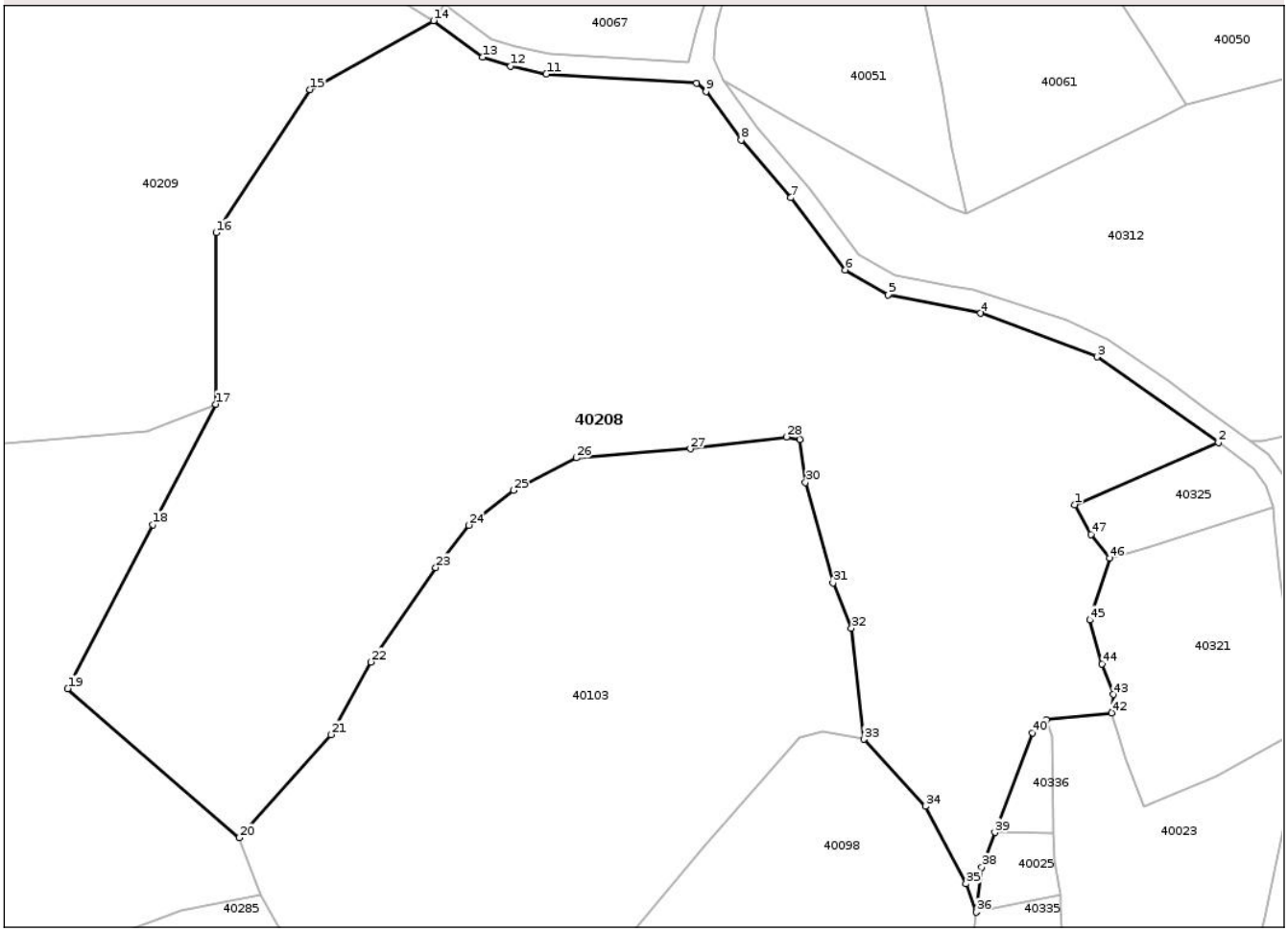
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.645,508 545.937,822	2	332.674,142 545.950,18	31.187
4	332.626,735 545.975,909	5	332.608,285 545.979,621	18.82
7	332.588,9 545.998,92	8	332.579,016 546.010,388	15.14
10	332.570,149 546.021,696	11	332.540,185 546.023,524	30.02
13	332.527,489 546.026,91	14	332.517,697 546.034,146	12.175
16	332.474,351 545.991,96	17	332.474,332 545.957,811	34.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.674,142 545.950,18	3	332.649,94 545.967,241	29.611
5	332.608,285 545.979,621	6	332.599,744 545.984,552	9.862
8	332.579,016 546.010,388	9	332.572,01 546.020,074	11.954
11	332.540,185 546.023,524	12	332.533,091 546.025,092	7.264
14	332.517,697 546.034,146	15	332.493,112 546.020,433	28.151
17	332.474,332 545.957,811	18	332.461,824 545.933,852	27.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.649,94 545.967,241	4	332.626,735 545.975,909	24.771
6	332.599,744 545.984,552	7	332.588,9 545.998,92	18.001
9	332.572,01 546.020,074	10	332.570,149 546.021,696	2.468
12	332.533,091 546.025,092	13	332.527,489 546.026,91	5.89
15	332.493,112 546.020,433	16	332.474,351 545.991,96	34.099
18	332.461,824 545.933,852	19	332.444,8 545.901,212	36.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.444,8 545.901,212	20	332.479,015 545.871,53	45.295
22	332.505,174 545.906,479	23	332.518,168 545.925,299	22.87
25	332.533,692 545.940,652	26	332.546,144 545.947,131	14.037
28	332.588,03 545.951,303	29	332.590,708 545.950,736	2.737
31	332.597,305 545.922,236	32	332.600,981 545.913,219	9.737
34	332.615,699 545.877,76	35	332.623,835 545.862,359	17.419
37	332.625,85 545.856,797	38	332.626,993 545.865,672	8.948
40	332.637,051 545.892,409	41	332.639,78 545.895,002	3.765
43	332.653,194 545.900,026	44	332.650,968 545.906,117	6.485
46	332.652,465 545.927,174	47	332.648,746 545.931,897	6.011
20	332.479,015 545.871,53	21	332.497,258 545.892,041	27.45
23	332.518,168 545.925,299	24	332.524,722 545.933,731	10.679
26	332.546,144 545.947,131	27	332.568,915 545.948,929	22.841
29	332.590,708 545.950,736	30	332.591,827 545.942,228	8.581
32	332.600,981 545.913,219	33	332.603,509 545.891,103	22.26
35	332.623,835 545.862,359	36	332.625,836 545.856,687	6.014
38	332.626,993 545.865,672	39	332.629,584 545.872,56	7.359
41	332.639,78 545.895,002	42	332.652,824 545.896,388	13.117
44	332.650,968 545.906,117	45	332.648,511 545.914,824	9.047
47	332.648,746 545.931,897	1	332.645,508 545.937,822	6.752
21	332.497,258 545.892,041	22	332.505,174 545.906,479	16.465
24	332.524,722 545.933,731	25	332.533,692 545.940,652	11.33
27	332.568,915 545.948,929	28	332.588,03 545.951,303	19.262
30	332.591,827 545.942,228	31	332.597,305 545.922,236	20.729
33	332.603,509 545.891,103	34	332.615,699 545.877,76	18.073
36	332.625,836 545.856,687	37	332.625,85 545.856,797	0.111
39	332.629,584 545.872,56	40	332.637,051 545.892,409	21.207
42	332.652,824 545.896,388	43	332.653,194 545.900,026	3.657
45	332.648,511 545.914,824	46	332.652,465 545.927,174	12.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.420	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

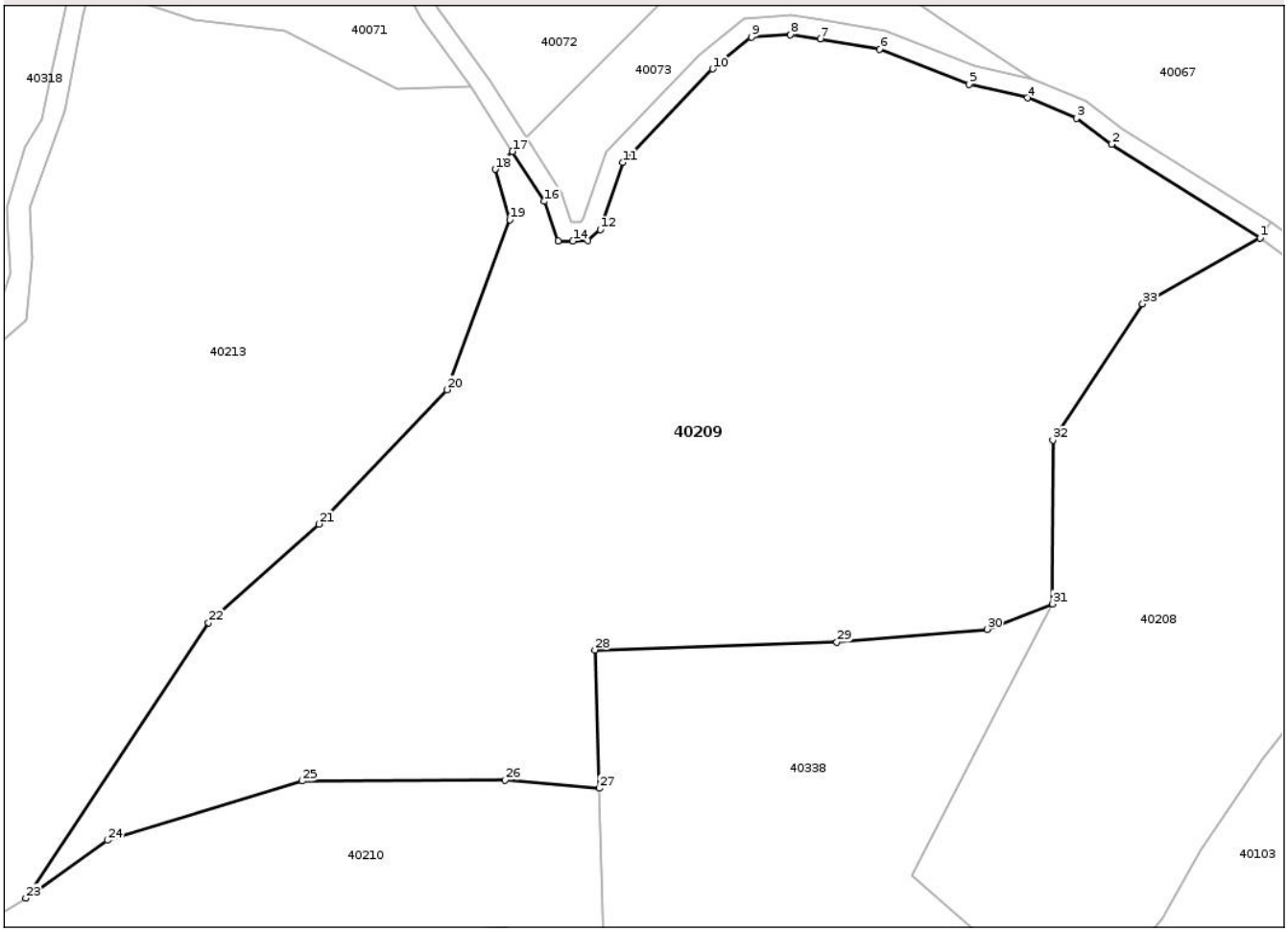
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.420	Diferența de suprafață se regasește la ID 40073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.420	UP VI	UA 160 D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.517,697 546.034,146	2	332.486,679 546.053,731	36.684
3	332.479,265 546.059,13	4	332.469,055 546.063,392	11.064
5	332.456,89 546.066,211	6	332.438,182 546.073,572	20.104
7	332.425,74 546.075,719	8	332.419,515 546.076,569	6.283
9	332.411,399 546.076,065	10	332.403,28 546.069,462	10.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.486,679 546.053,731	3	332.479,265 546.059,13	9.172
4	332.469,055 546.063,392	5	332.456,89 546.066,211	12.488
6	332.438,182 546.073,572	7	332.425,74 546.075,719	12.625
8	332.419,515 546.076,569	9	332.411,399 546.076,065	8.132
10	332.403,28 546.069,462	11	332.384,476 546.049,914	27.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.384,476 546.049,914	12	332.379,801 546.035,896	14.777
13	332.377,216 546.033,641	14	332.374,076 546.033,51	3.143
15	332.370,996 546.033,536	16	332.368,111 546.041,818	8.769
17	332.361,446 546.052,249	18	332.357,824 546.048,507	5.208
19	332.360,897 546.037,991	20	332.347,815 546.002,483	37.842
21	332.321,028 545.974,45	22	332.297,978 545.953,892	30.885
23	332.259,802 545.896,388	24	332.276,888 545.908,456	20.918
25	332.317,537 545.920,817	26	332.359,963 545.920,989	42.427
27	332.379,542 545.919,3	28	332.378,704 545.948,203	28.915
29	332.429,235 545.949,792	30	332.460,605 545.952,507	31.487
31	332.474,332 545.957,811	32	332.474,351 545.991,96	34.149
33	332.493,112 546.020,433	1	332.517,697 546.034,146	28.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.379,801 546.035,896	13	332.377,216 546.033,641	3.43
14	332.374,076 546.033,51	15	332.370,996 546.033,536	3.08
16	332.368,111 546.041,818	17	332.361,446 546.052,249	12.379
18	332.357,824 546.048,507	19	332.360,897 546.037,991	10.955
20	332.347,815 546.002,483	21	332.321,028 545.974,45	38.774
22	332.297,978 545.953,892	23	332.259,802 545.896,388	69.023
24	332.276,888 545.908,456	25	332.317,537 545.920,817	42.488
26	332.359,963 545.920,989	27	332.379,542 545.919,3	19.651
28	332.378,704 545.948,203	29	332.429,235 545.949,792	50.557
30	332.460,605 545.952,507	31	332.474,332 545.957,811	14.717
32	332.474,351 545.991,96	33	332.493,112 546.020,433	34.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

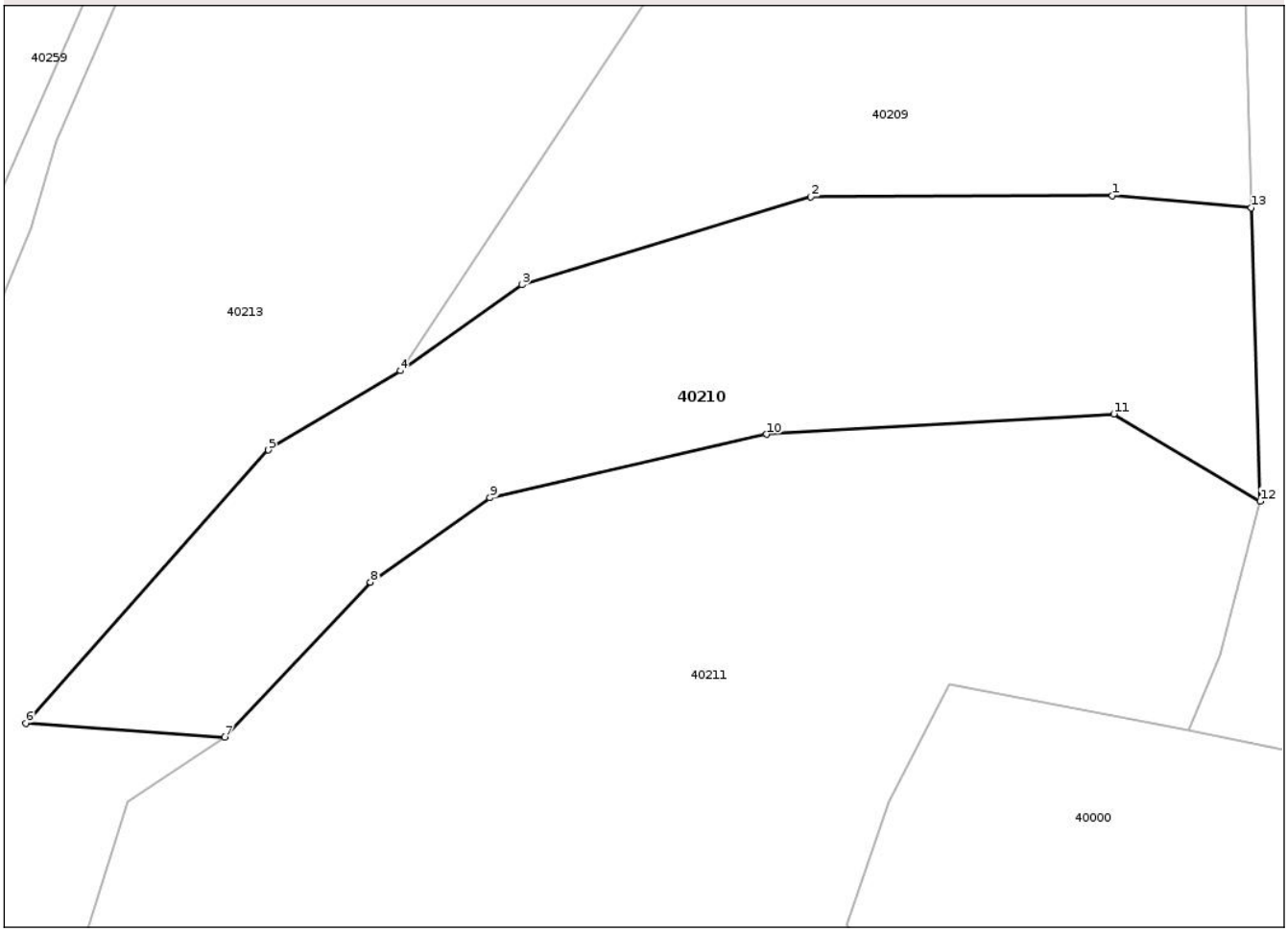
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	UP VI	UA 160 J	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.359,963 545.920,989	2	332.317,537 545.920,817	42.427
2	332.317,537 545.920,817	3	332.276,888 545.908,456	42.488
3	332.276,888 545.908,456	4	332.259,802 545.896,388	20.918
4	332.259,802 545.896,388	5	332.241,248 545.885,251	21.639
5	332.241,248 545.885,251	6	332.207,127 545.846,837	51.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.207,127 545.846,837	7	332.235,06 545.844,874	28.002
7	332.235,06 545.844,874	8	332.255,617 545.866,678	29.967
8	332.255,617 545.866,678	9	332.272,437 545.878,514	20.567
9	332.272,437 545.878,514	10	332.311,319 545.887,447	39.895
10	332.311,319 545.887,447	11	332.360,203 545.890,326	48.968
11	332.360,203 545.890,326	12	332.380,801 545.878,05	23.979
12	332.380,801 545.878,05	13	332.379,542 545.919,3	41.269
13	332.379,542 545.919,3	1	332.359,963 545.920,989	19.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

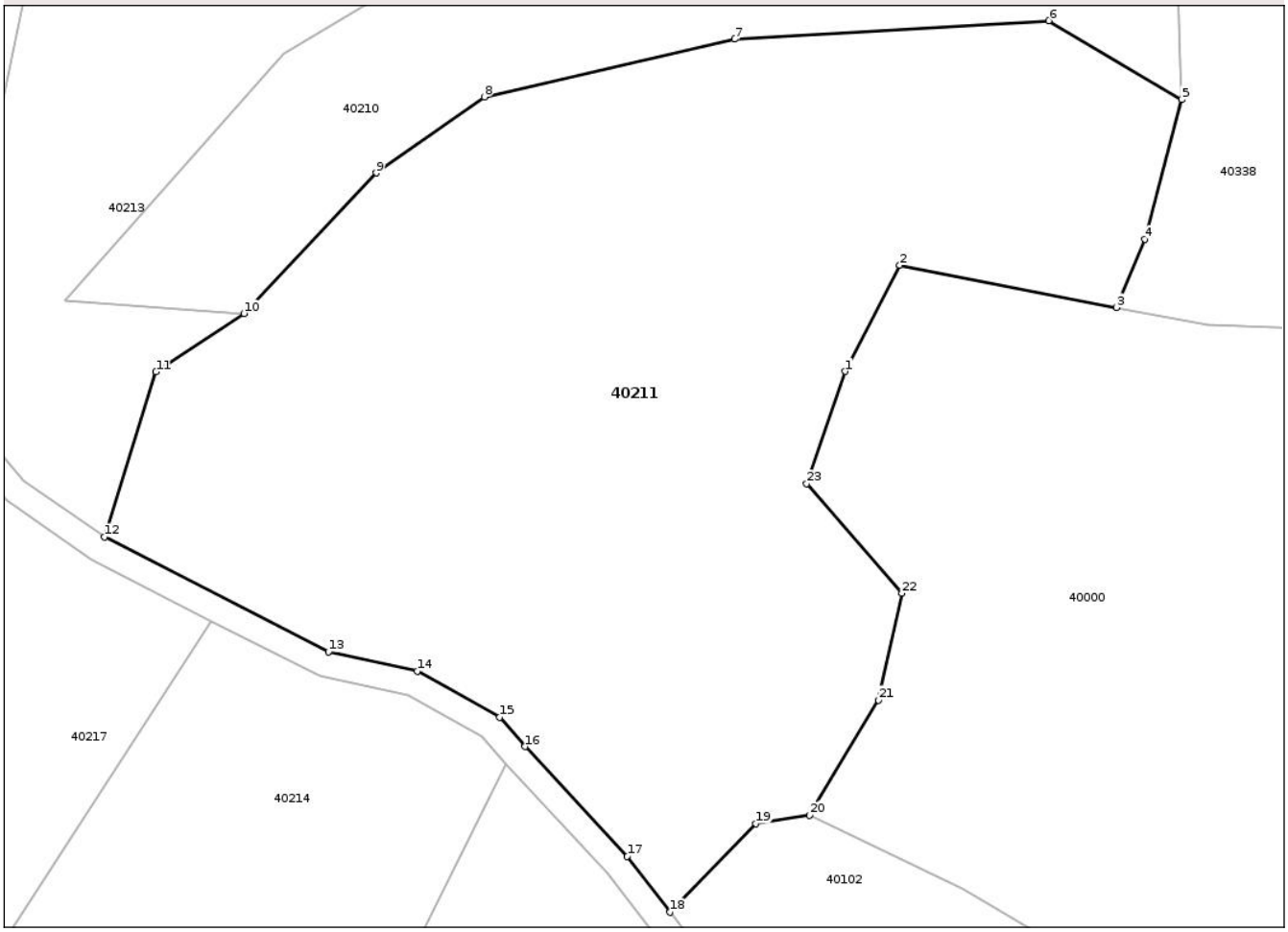
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.000	UP VI	UA 160 K	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.328,547 545.835,858	2	332.337,023 545.852,349	18.542
3	332.370,685 545.845,792	4	332.375,109 545.856,403	11.497
5	332.380,801 545.878,05	6	332.360,203 545.890,326	23.979
7	332.311,319 545.887,447	8	332.272,437 545.878,514	39.895
9	332.255,617 545.866,678	10	332.235,06 545.844,874	29.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.337,023 545.852,349	3	332.370,685 545.845,792	34.295
4	332.375,109 545.856,403	5	332.380,801 545.878,05	22.383
6	332.360,203 545.890,326	7	332.311,319 545.887,447	48.968
8	332.272,437 545.878,514	9	332.255,617 545.866,678	20.567
10	332.235,06 545.844,874	11	332.221,372 545.835,793	16.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.221,372 545.835,793	12	332.213,415 545.810,145	26.854
13	332.248,196 545.792,319	14	332.262,004 545.789,34	14.126
15	332.274,831 545.782,17	16	332.278,781 545.777,626	6.021
17	332.294,627 545.760,564	18	332.301,308 545.751,884	10.953
19	332.314,66 545.765,661	20	332.322,994 545.766,937	8.431
21	332.333,714 545.784,823	22	332.337,344 545.801,402	16.972
23	332.322,536 545.818,414	1	332.328,547 545.835,858	18.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.213,415 545.810,145	13	332.248,196 545.792,319	39.083
14	332.262,004 545.789,34	15	332.274,831 545.782,17	14.695
16	332.278,781 545.777,626	17	332.294,627 545.760,564	23.285
18	332.301,308 545.751,884	19	332.314,66 545.765,661	19.186
20	332.322,994 545.766,937	21	332.333,714 545.784,823	20.853
22	332.337,344 545.801,402	23	332.322,536 545.818,414	22.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1544 Avram Iancu
Nr. topografic:2149

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.120	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

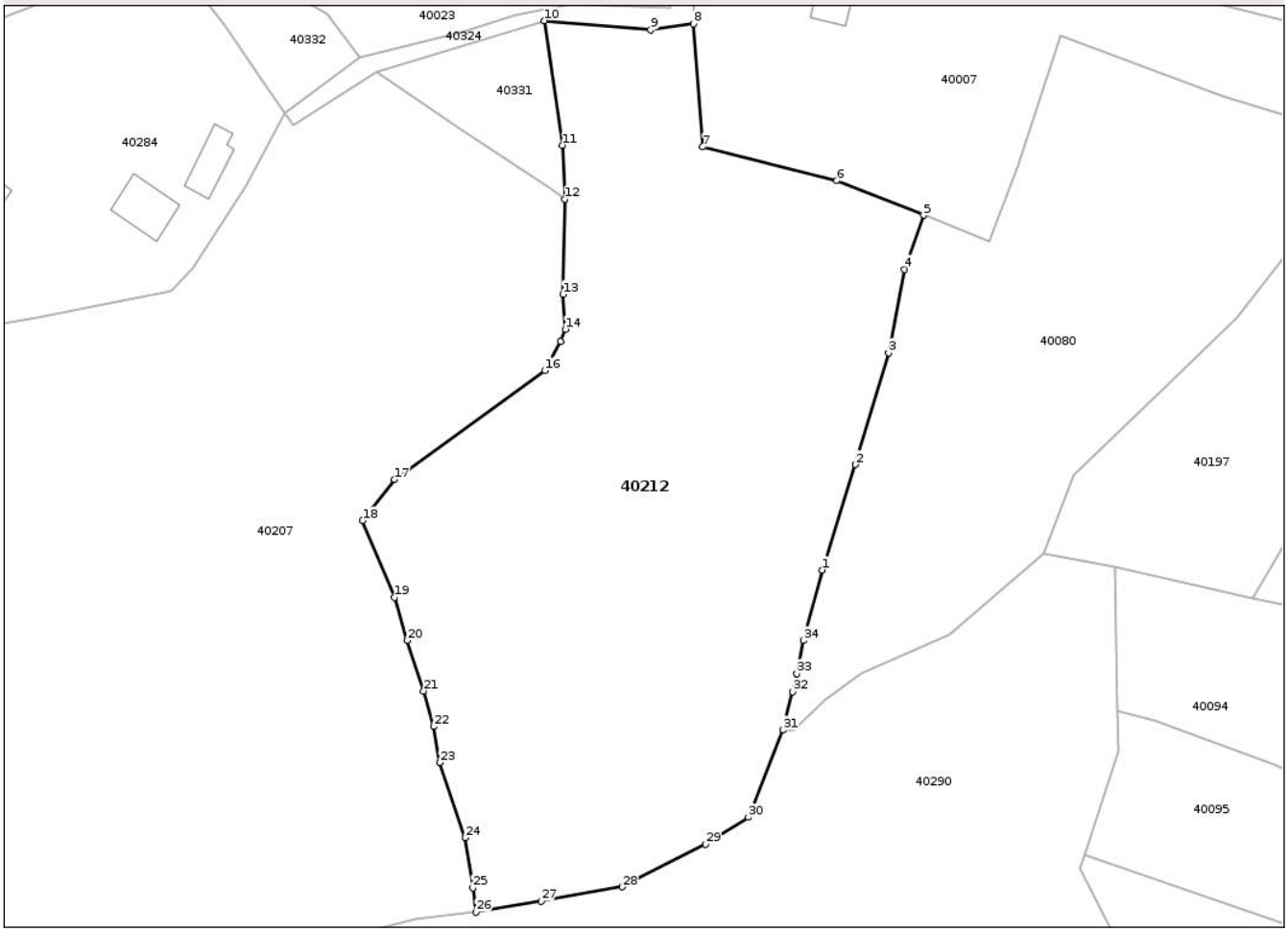
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	35	-	-	-	
2	faneata	NU	6.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.689,9 545.691,146	2	332.694,822 545.706,678	16.294
3	332.699,7 545.723,168	4	332.702,048 545.735,465	12.519
5	332.704,875 545.743,44	6	332.692,084 545.748,537	13.77
7	332.672,276 545.753,518	8	332.670,908 545.771,657	18.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.694,822 545.706,678	3	332.699,7 545.723,168	17.197
4	332.702,048 545.735,465	5	332.704,875 545.743,44	8.461
6	332.692,084 545.748,537	7	332.672,276 545.753,518	20.424
8	332.670,908 545.771,657	9	332.664,6 545.770,759	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.664,6 545.770,759	10	332.648,896 545.772,125	15.763
11	332.651,538 545.753,759	12	332.651,898 545.745,826	7.941
13	332.651,642 545.731,784	14	332.652,019 545.726,633	5.164
15	332.651,322 545.724,866	16	332.648,972 545.720,536	4.927
17	332.626,779 545.704,491	18	332.622,092 545.698,403	7.684
19	332.626,752 545.687,098	20	332.628,672 545.680,753	6.63
21	332.631,09 545.673,287	22	332.632,6 545.668,044	5.457
23	332.633,514 545.662,717	24	332.637,256 545.651,681	11.653
25	332.638,346 545.644,253	26	332.638,808 545.640,684	3.599
27	332.648,442 545.642,311	28	332.660,382 545.644,405	12.123
29	332.672,742 545.650,686	30	332.679,027 545.654,664	7.438
31	332.684,126 545.667,544	32	332.685,586 545.673,166	5.809
33	332.686,179 545.675,856	34	332.687,153 545.680,752	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.648,896 545.772,125	11	332.651,538 545.753,759	18.555
12	332.651,898 545.745,826	13	332.651,642 545.731,784	14.045
14	332.652,019 545.726,633	15	332.651,322 545.724,866	1.9
16	332.648,972 545.720,536	17	332.626,779 545.704,491	27.385
18	332.622,092 545.698,403	19	332.626,752 545.687,098	12.228
20	332.628,672 545.680,753	21	332.631,09 545.673,287	7.847
22	332.632,6 545.668,044	23	332.633,514 545.662,717	5.404
24	332.637,256 545.651,681	25	332.638,346 545.644,253	7.508
26	332.638,808 545.640,684	27	332.648,442 545.642,311	9.77
28	332.660,382 545.644,405	29	332.672,742 545.650,686	13.864
30	332.679,027 545.654,664	31	332.684,126 545.667,544	13.852
32	332.685,586 545.673,166	33	332.686,179 545.675,856	2.754
34	332.687,153 545.680,752	1	332.689,9 545.691,146	10.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.495	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.495	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.321,028 545.974,45	2	332.347,815 546.002,483	38.774
4	332.357,824 546.048,507	5	332.361,446 546.052,249	5.208
7	332.337,416 546.065,322	8	332.313,777 546.077,372	26.533
10	332.278,128 546.085,182	11	332.275,161 546.094,316	9.603
13	332.267,945 546.060,786	14	332.260,701 546.040,533	21.51
16	332.259,938 546.017,077	17	332.253,551 546.011,48	8.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.347,815 546.002,483	3	332.360,897 546.037,991	37.842
5	332.361,446 546.052,249	6	332.352,654 546.065,896	16.233
8	332.313,777 546.077,372	9	332.295,078 546.079,62	18.834
11	332.275,161 546.094,316	12	332.271,609 546.080,662	14.108
14	332.260,701 546.040,533	15	332.261,167 546.029,81	10.733
17	332.253,551 546.011,48	18	332.249,023 546.002,67	9.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.360,897 546.037,991	4	332.357,824 546.048,507	10.955
6	332.352,654 546.065,896	7	332.337,416 546.065,322	15.249
9	332.295,078 546.079,62	10	332.278,128 546.085,182	17.839
12	332.271,609 546.080,662	13	332.267,945 546.060,786	20.21
15	332.261,167 546.029,81	16	332.259,938 546.017,077	12.792
18	332.249,023 546.002,67	19	332.240,704 545.981,779	22.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.240,704 545.981,779	20	332.231,96 545.959,114	24.293
22	332.226,54 545.956,567	23	332.226,32 545.956,478	0.237
25	332.221,746 545.952,501	26	332.221,563 545.952,26	0.302
28	332.207,916 545.916,433	29	332.203,052 545.904,858	12.556
31	332.193,774 545.865,863	32	332.191,246 545.853,294	12.82
34	332.190,205 545.842,561	35	332.188,304 545.840,052	3.148
37	332.188,023 545.833,825	38	332.188,022 545.833,778	0.047
40	332.213,415 545.810,145	41	332.221,372 545.835,793	26.854
43	332.207,127 545.846,837	44	332.241,248 545.885,251	51.381
46	332.297,978 545.953,892	1	332.321,028 545.974,45	30.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.231,96 545.959,114	21	332.231,56 545.958,596	0.655
23	332.226,32 545.956,478	24	332.223,589 545.954,381	3.443
26	332.221,563 545.952,26	27	332.211,464 545.928,702	25.632
29	332.203,052 545.904,858	30	332.196,166 545.870,965	34.585
32	332.191,246 545.853,294	33	332.190,328 545.842,845	10.49
35	332.188,304 545.840,052	36	332.188,197 545.839,848	0.231
38	332.188,022 545.833,778	39	332.200,872 545.818,807	19.729
41	332.221,372 545.835,793	42	332.235,06 545.844,874	16.426
44	332.241,248 545.885,251	45	332.259,802 545.896,388	21.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.231,56 545.958,596	22	332.226,54 545.956,567	5.415
24	332.223,589 545.954,381	25	332.221,746 545.952,501	2.633
27	332.211,464 545.928,702	28	332.207,916 545.916,433	12.771
30	332.196,166 545.870,965	31	332.193,774 545.865,863	5.635
33	332.190,328 545.842,845	34	332.190,205 545.842,561	0.309
36	332.188,197 545.839,848	37	332.188,023 545.833,825	6.026
39	332.200,872 545.818,807	40	332.213,415 545.810,145	15.243
42	332.235,06 545.844,874	43	332.207,127 545.846,837	28.002
45	332.259,802 545.896,388	46	332.297,978 545.953,892	69.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.022	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/231, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADAU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

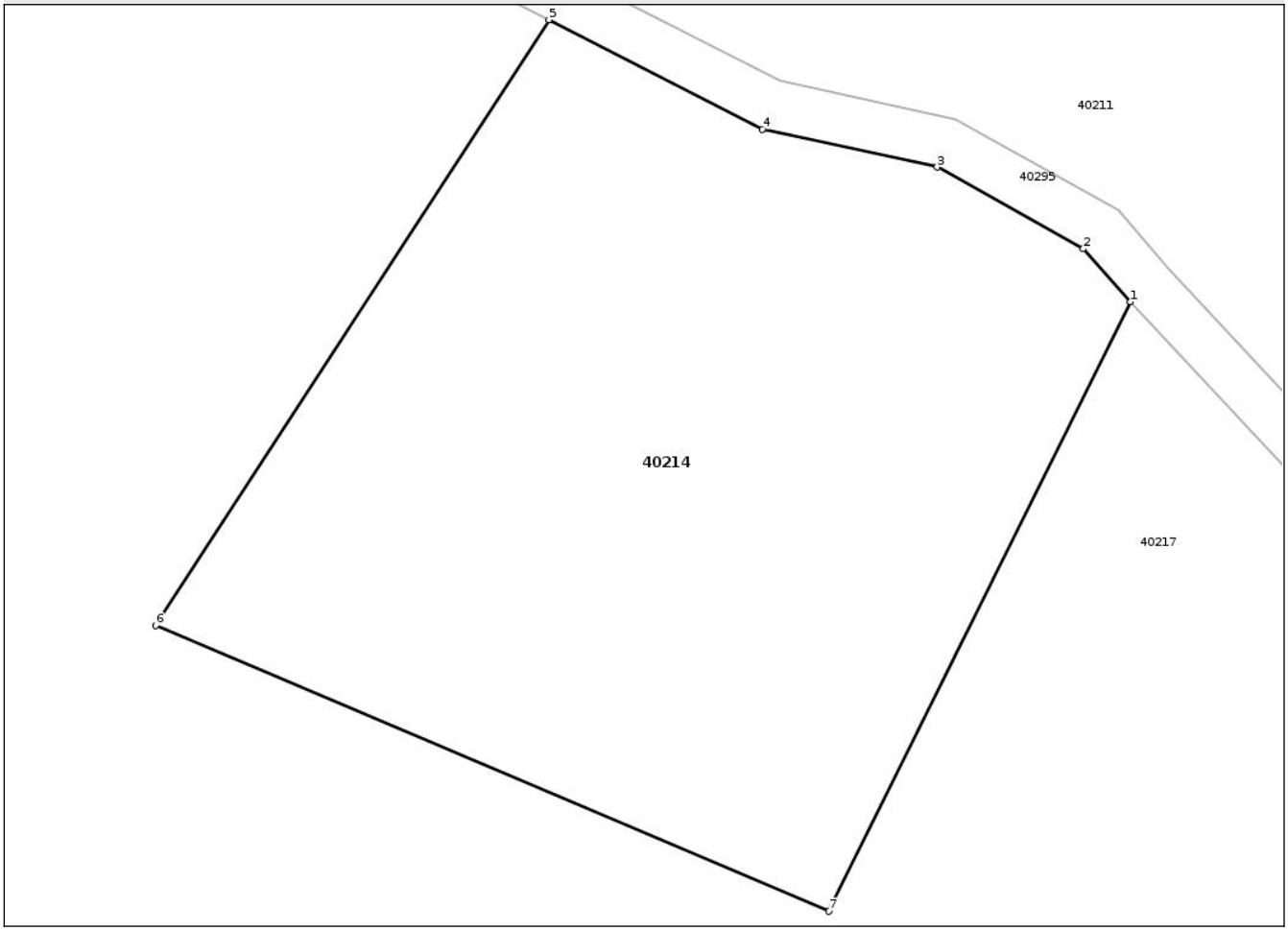
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.022	UPVI	UA 160 L/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.275,806 545.774,952	2	332.272,083 545.779,123	5.59
2	332.272,083 545.779,123	3	332.260,575 545.785,556	13.185
3	332.260,575 545.785,556	4	332.246,838 545.788,52	14.052
4	332.246,838 545.788,52	5	332.230,024 545.797,138	18.894
5	332.230,024 545.797,138	6	332.199,05 545.749,497	56.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.199,05 545.749,497	7	332.252,039 545.727,036	57.553
7	332.252,039 545.727,036	1	332.275,806 545.774,952	53.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1759/211, din 18/05/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN REMUS**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARIAN MIRCEA VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

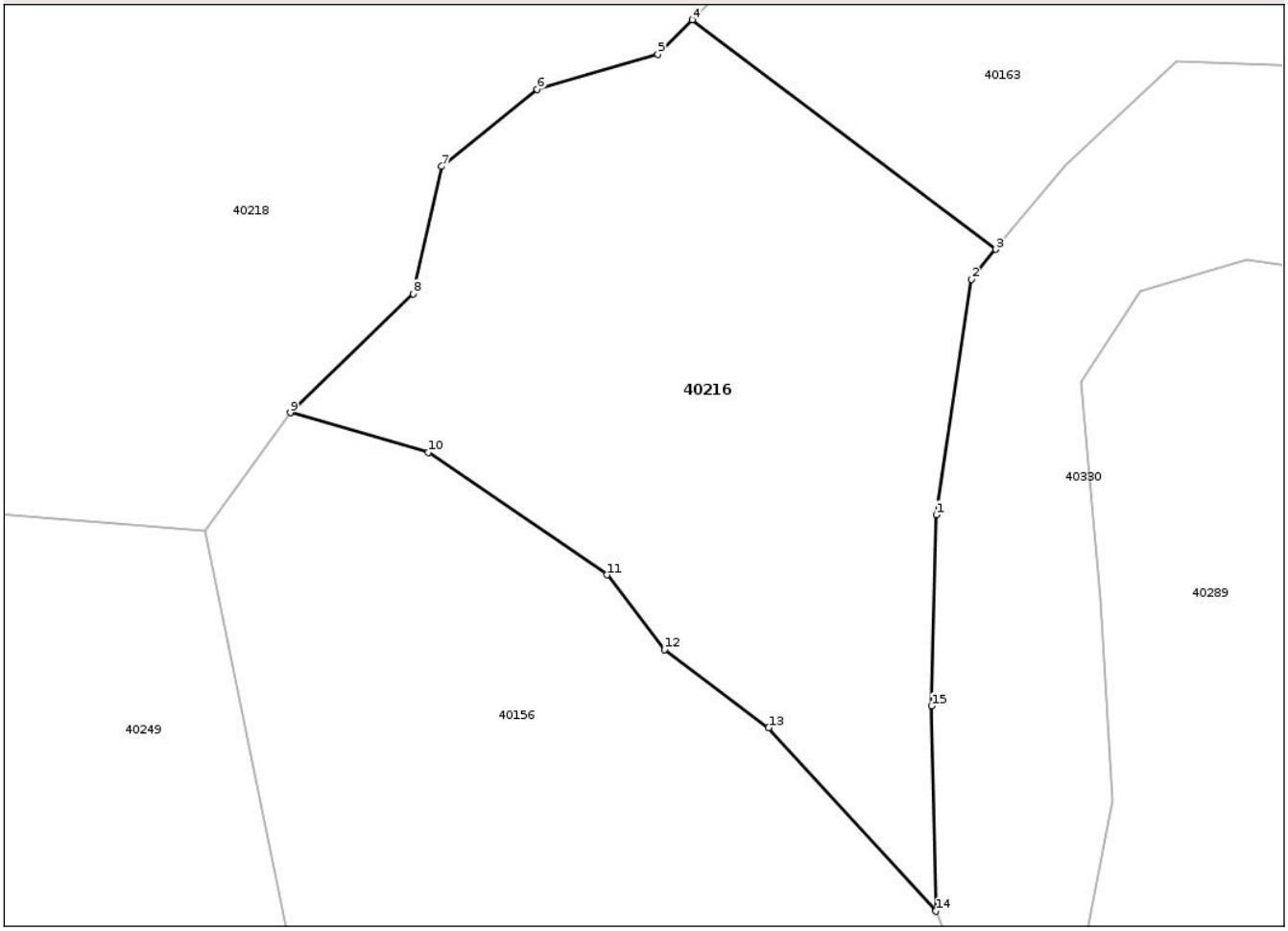
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.600	UP VI	UA 160L/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.145,75 545.544,576	2	332.150,084 545.573,594	29.34
2	332.150,084 545.573,594	3	332.153,108 545.577,291	4.777
3	332.153,108 545.577,291	4	332.115,648 545.605,606	46.958
4	332.115,648 545.605,606	5	332.111,396 545.601,344	6.02
5	332.111,396 545.601,344	6	332.096,502 545.597,033	15.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.096,502 545.597,033	7	332.084,699 545.587,508	15.166
7	332.084,699 545.587,508	8	332.081,169 545.571,828	16.073
8	332.081,169 545.571,828	9	332.066,02 545.557,167	21.082
9	332.066,02 545.557,167	10	332.083,026 545.552,264	17.698
10	332.083,026 545.552,264	11	332.105,093 545.537,157	26.742
11	332.105,093 545.537,157	12	332.112,212 545.527,979	11.616
12	332.112,212 545.527,979	13	332.125,052 545.518,32	16.067
13	332.125,052 545.518,32	14	332.145,697 545.495,708	30.619
14	332.145,697 545.495,708	15	332.145,153 545.521,0	25.299
15	332.145,153 545.521,0	1	332.145,75 545.544,576	23.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.375	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40218

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.1504/02.07.2007, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

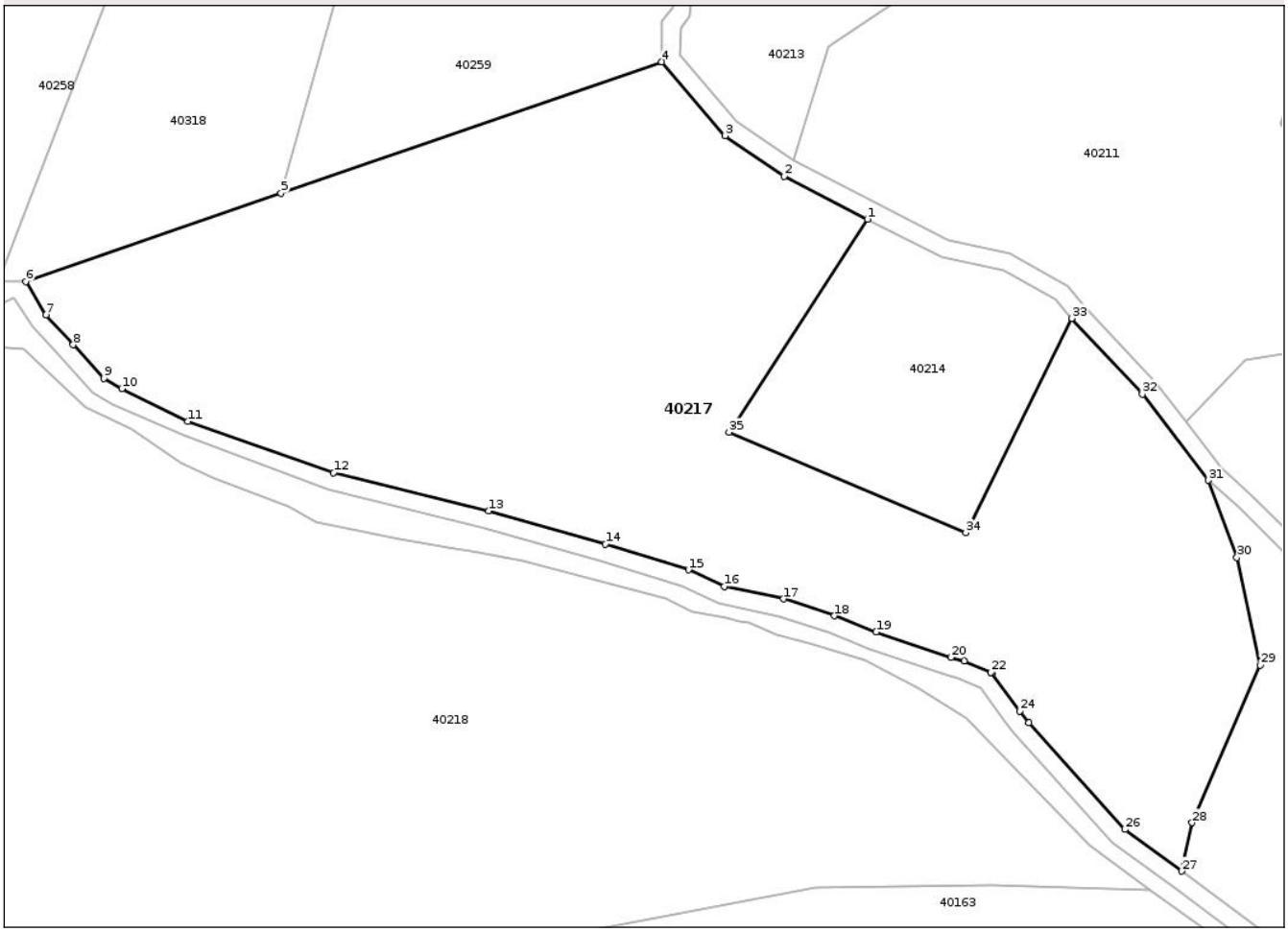
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.375	Diferența de suprafață se regasește la ID 40218

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	18.375	UP VI	UA 160 L	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.230,024 545.797,138	2	332.211,357 545.806,705	20.976
3	332.198,175 545.815,808	4	332.183,968 545.832,329	21.789
5	332.098,762 545.802,903	6	332.041,612 545.783,166	60.461
7	332.046,141 545.775,681	8	332.052,205 545.769,022	9.006
9	332.059,097 545.761,537	10	332.063,077 545.759,189	4.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.211,357 545.806,705	3	332.198,175 545.815,808	16.02
4	332.183,968 545.832,329	5	332.098,762 545.802,903	90.145
6	332.041,612 545.783,166	7	332.046,141 545.775,681	8.749
8	332.052,205 545.769,022	9	332.059,097 545.761,537	10.175
10	332.063,077 545.759,189	11	332.077,858 545.751,886	16.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.077,858 545.751,886	12	332.110,48 545.740,416	34.579
13	332.145,23 545.731,877	14	332.171,347 545.724,408	27.164
15	332.189,942 545.718,699	16	332.197,938 545.714,997	8.811
17	332.211,285 545.712,202	18	332.222,626 545.708,399	11.962
19	332.231,99 545.704,787	20	332.248,731 545.699,108	17.678
21	332.251,672 545.698,365	22	332.257,66 545.695,792	6.517
23	332.257,967 545.695,599	24	332.264,158 545.687,104	10.512
25	332.266,111 545.684,495	26	332.287,655 545.660,627	32.154
27	332.300,379 545.651,285	28	332.302,731 545.662,111	11.078
29	332.317,967 545.697,349	30	332.312,751 545.721,43	24.639
31	332.306,394 545.738,718	32	332.291,57 545.757,978	24.304
33	332.275,806 545.774,952	34	332.252,039 545.727,036	53.487
35	332.199,05 545.749,497	1	332.230,024 545.797,138	56.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.110,48 545.740,416	13	332.145,23 545.731,877	35.784
14	332.171,347 545.724,408	15	332.189,942 545.718,699	19.452
16	332.197,938 545.714,997	17	332.211,285 545.712,202	13.637
18	332.222,626 545.708,399	19	332.231,99 545.704,787	10.036
20	332.248,731 545.699,108	21	332.251,672 545.698,365	3.034
22	332.257,66 545.695,792	23	332.257,967 545.695,599	0.363
24	332.264,158 545.687,104	25	332.266,111 545.684,495	3.259
26	332.287,655 545.660,627	27	332.300,379 545.651,285	15.785
28	332.302,731 545.662,111	29	332.317,967 545.697,349	38.391
30	332.312,751 545.721,43	31	332.306,394 545.738,718	18.42
32	332.291,57 545.757,978	33	332.275,806 545.774,952	23.166
34	332.252,039 545.727,036	35	332.199,05 545.749,497	57.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40217

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.1504/02.07.2007, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

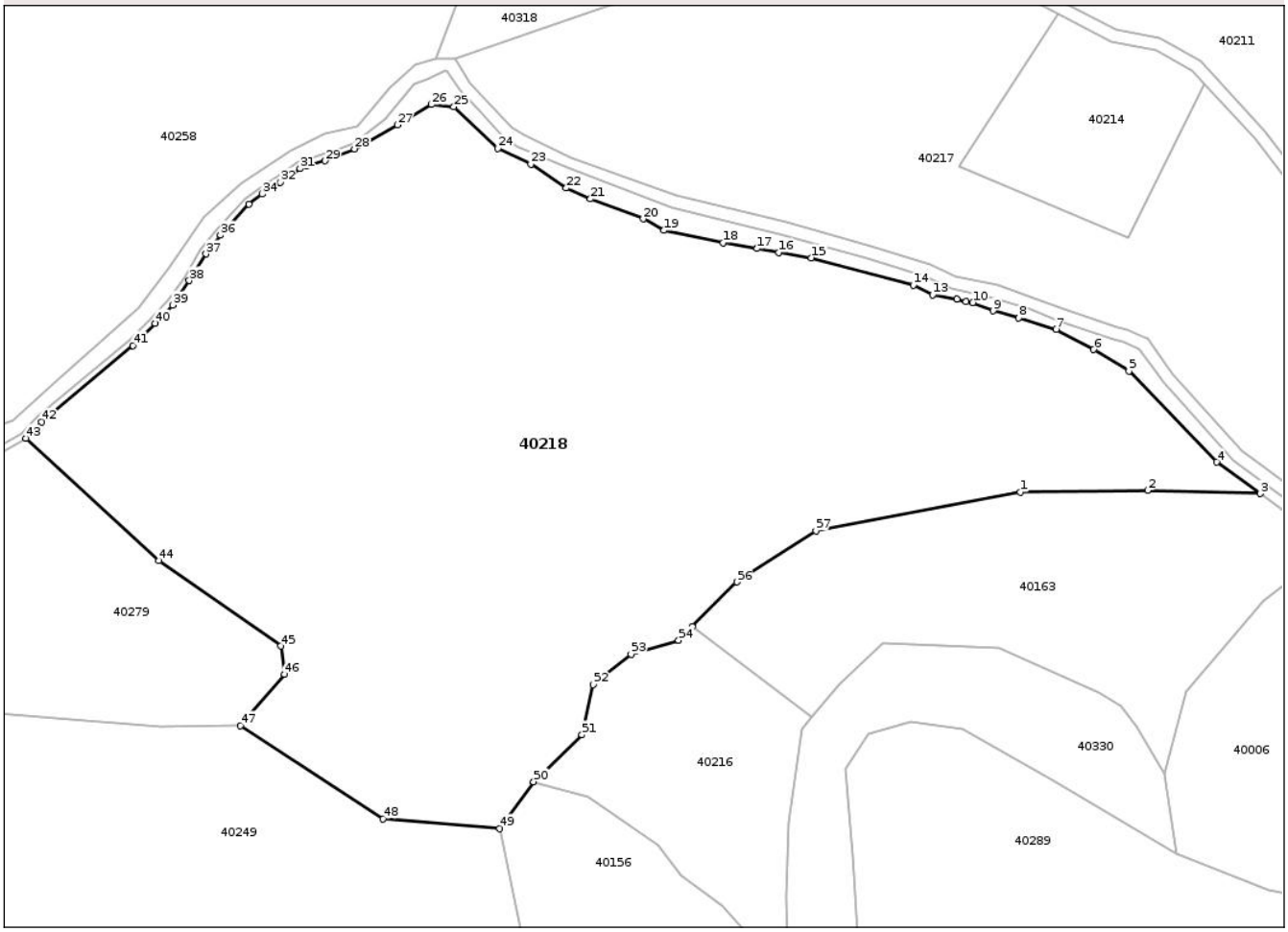
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.625	Diferența de suprafață se regasește la ID 40217

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.625	UP VI	UA 160 L	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.218,305 545.647,607	2	332.258,075 545.648,195	39.774
4	332.279,712 545.656,988	5	332.252,21 545.685,454	39.582
7	332.229,493 545.698,516	8	332.217,779 545.702,047	12.234
10	332.203,396 545.706,844	11	332.201,304 545.707,14	2.113
13	332.190,815 545.709,231	14	332.184,746 545.712,238	6.773
16	332.142,765 545.722,48	17	332.135,986 545.723,74	6.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.258,075 545.648,195	3	332.293,314 545.647,182	35.254
5	332.252,21 545.685,454	6	332.241,228 545.692,198	12.888
8	332.217,779 545.702,047	9	332.209,716 545.704,273	8.364
11	332.201,304 545.707,14	12	332.198,394 545.707,863	2.999
14	332.184,746 545.712,238	15	332.152,861 545.720,823	33.02
17	332.135,986 545.723,74	18	332.125,349 545.725,594	10.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.293,314 545.647,182	4	332.279,712 545.656,988	16.768
6	332.241,228 545.692,198	7	332.229,493 545.698,516	13.328
9	332.209,716 545.704,273	10	332.203,396 545.706,844	6.823
12	332.198,394 545.707,863	13	332.190,815 545.709,231	7.701
15	332.152,861 545.720,823	16	332.142,765 545.722,48	10.231
18	332.125,349 545.725,594	19	332.106,743 545.729,388	18.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.106,743 545.729,388	20	332.100,311 545.732,985	7.37
22	332.076,266 545.742,63	23	332.065,157 545.750,085	13.379
25	332.041,062 545.768,012	26	332.034,05 545.768,722	7.049
28	332.010,036 545.754,898	29	332.000,707 545.751,143	10.056
31	331.992,962 545.748,72	32	331.986,846 545.744,422	7.476
34	331.981,095 545.740,729	35	331.976,941 545.737,638	5.178
37	331.963,576 545.722,061	38	331.958,35 545.713,726	9.838
40	331.947,694 545.700,344	41	331.940,713 545.693,43	9.826
43	331.907,236 545.664,358	44	331.948,891 545.626,213	56.482
46	331.988,06 545.590,755	47	331.974,316 545.574,741	21.103
49	332.055,482 545.542,599	50	332.066,02 545.557,167	17.979
52	332.084,699 545.587,508	53	332.096,502 545.597,033	15.166
55	332.115,648 545.605,606	56	332.129,576 545.619,568	19.722
20	332.100,311 545.732,985	21	332.083,811 545.739,226	17.641
23	332.065,157 545.750,085	24	332.054,822 545.754,971	11.432
26	332.034,05 545.768,722	27	332.023,486 545.762,334	12.344
29	332.000,707 545.751,143	30	331.995,137 545.749,454	5.821
32	331.986,846 545.744,422	33	331.984,936 545.743,111	2.316
35	331.976,941 545.737,638	36	331.968,06 545.727,966	13.132
38	331.958,35 545.713,726	39	331.953,164 545.706,074	9.244
41	331.940,713 545.693,43	42	331.912,156 545.669,576	37.209
44	331.948,891 545.626,213	45	331.986,932 545.599,528	46.467
47	331.974,316 545.574,741	48	332.018,99 545.545,606	53.335
50	332.066,02 545.557,167	51	332.081,169 545.571,828	21.082
53	332.096,502 545.597,033	54	332.111,396 545.601,344	15.506
56	332.129,576 545.619,568	57	332.154,342 545.635,545	29.472
21	332.083,811 545.739,226	22	332.076,266 545.742,63	8.277
24	332.054,822 545.754,971	25	332.041,062 545.768,012	18.958
27	332.023,486 545.762,334	28	332.010,036 545.754,898	15.369
30	331.995,137 545.749,454	31	331.992,962 545.748,72	2.295
33	331.984,936 545.743,111	34	331.981,095 545.740,729	4.52
36	331.968,06 545.727,966	37	331.963,576 545.722,061	7.414
39	331.953,164 545.706,074	40	331.947,694 545.700,344	7.922
42	331.912,156 545.669,576	43	331.907,236 545.664,358	7.172
45	331.986,932 545.599,528	46	331.988,06 545.590,755	8.845
48	332.018,99 545.545,606	49	332.055,482 545.542,599	36.616
51	332.081,169 545.571,828	52	332.084,699 545.587,508	16.073
54	332.111,396 545.601,344	55	332.115,648 545.605,606	6.02
57	332.154,342 545.635,545	1	332.218,305 545.647,607	65.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.544	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

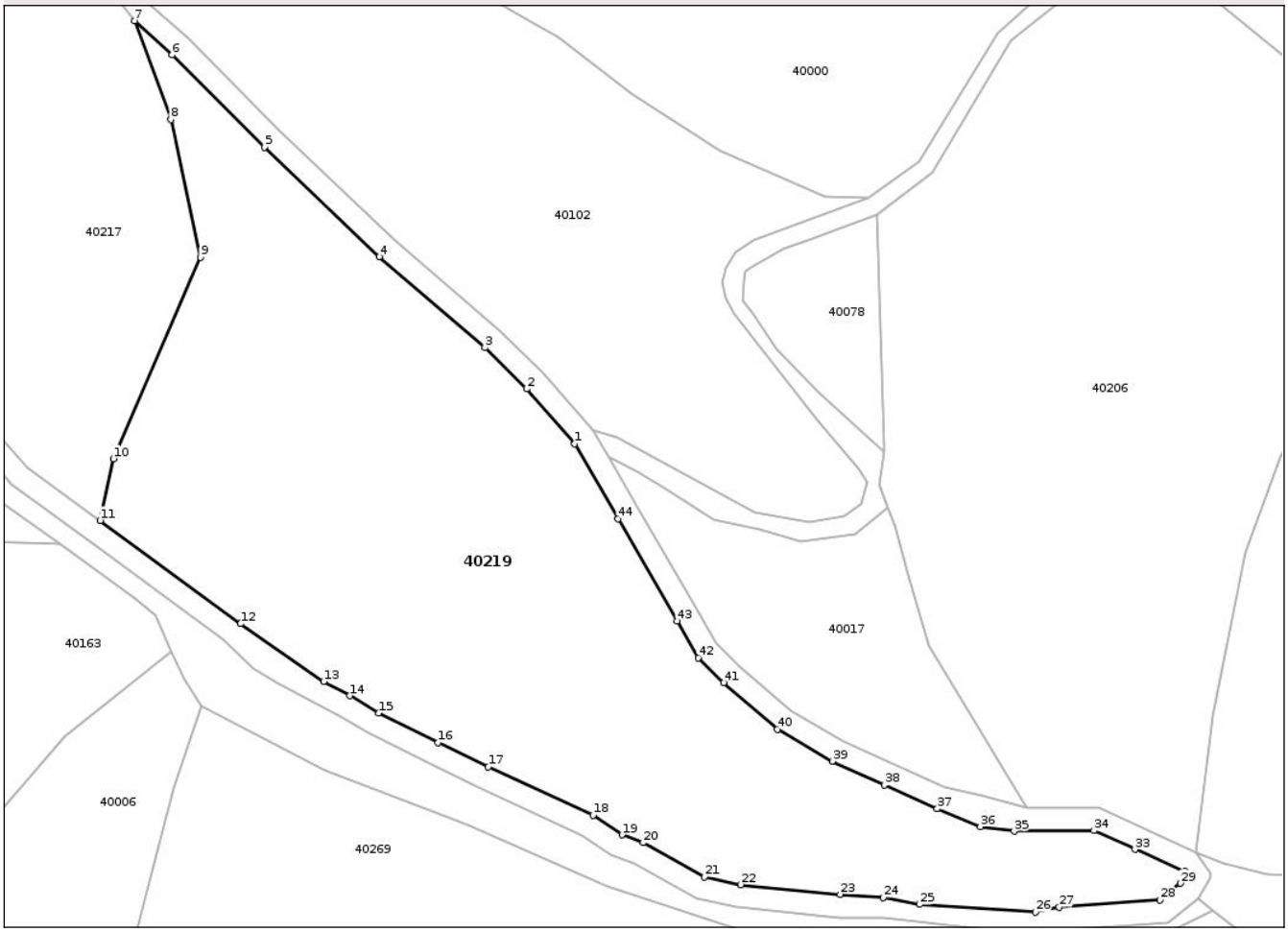
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.383,506 545.664,694	2	332.375,086 545.674,31	12.781
4	332.349,293 545.697,435	5	332.329,142 545.716,592	27.804
7	332.306,394 545.738,718	8	332.312,751 545.721,43	18.42
10	332.302,731 545.662,111	11	332.300,379 545.651,285	11.078
13	332.339,516 545.623,101	14	332.344,15 545.620,637	5.248
16	332.359,596 545.612,413	17	332.368,388 545.608,202	9.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.375,086 545.674,31	3	332.367,763 545.681,503	10.265
5	332.329,142 545.716,592	6	332.312,997 545.732,76	22.848
8	332.312,751 545.721,43	9	332.317,967 545.697,349	24.639
11	332.300,379 545.651,285	12	332.324,985 545.633,22	30.525
14	332.344,15 545.620,637	15	332.349,229 545.617,615	5.91
17	332.368,388 545.608,202	18	332.386,747 545.599,768	20.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.367,763 545.681,503	4	332.349,293 545.697,435	24.392
6	332.312,997 545.732,76	7	332.306,394 545.738,718	8.894
9	332.317,967 545.697,349	10	332.302,731 545.662,111	38.391
12	332.324,985 545.633,22	13	332.339,516 545.623,101	17.708
15	332.349,229 545.617,615	16	332.359,596 545.612,413	11.599
18	332.386,747 545.599,768	19	332.391,829 545.596,291	6.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.391,829 545.596,291	20	332.395,533 545.594,902	3.956
22	332.412,558 545.587,573	23	332.430,022 545.585,871	17.546
25	332.443,875 545.584,119	26	332.464,186 545.582,762	20.356
28	332.486,025 545.584,9	29	332.489,638 545.587,818	4.645
31	332.490,58 545.589,55	32	332.490,429 545.589,824	0.313
34	332.474,444 545.597,025	35	332.460,465 545.596,919	13.979
37	332.446,989 545.600,856	38	332.437,738 545.604,991	10.133
40	332.418,986 545.614,738	41	332.409,562 545.622,881	12.455
43	332.401,406 545.633,689	44	332.391,08 545.651,575	20.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.395,533 545.594,902	21	332.406,25 545.588,948	12.26
23	332.430,022 545.585,871	24	332.437,538 545.585,371	7.533
26	332.464,186 545.582,762	27	332.468,36 545.583,674	4.272
29	332.489,638 545.587,818	30	332.490,206 545.588,803	1.136
32	332.490,429 545.589,824	33	332.481,613 545.593,76	9.655
35	332.460,465 545.596,919	36	332.454,55 545.597,729	5.97
38	332.437,738 545.604,991	39	332.428,607 545.609,183	10.047
41	332.409,562 545.622,881	42	332.405,112 545.627,27	6.25
44	332.391,08 545.651,575	1	332.383,506 545.664,694	15.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.406,25 545.588,948	22	332.412,558 545.587,573	6.456
24	332.437,538 545.585,371	25	332.443,875 545.584,119	6.459
27	332.468,36 545.583,674	28	332.486,025 545.584,9	17.708
30	332.490,206 545.588,803	31	332.490,58 545.589,55	0.836
33	332.481,613 545.593,76	34	332.474,444 545.597,025	7.878
36	332.454,55 545.597,729	37	332.446,989 545.600,856	8.182
39	332.428,607 545.609,183	40	332.418,986 545.614,738	11.11
42	332.405,112 545.627,27	43	332.401,406 545.633,689	7.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1315 Avram Iancu, cu nr. top 2450,2451

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFON BIANCA-AIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

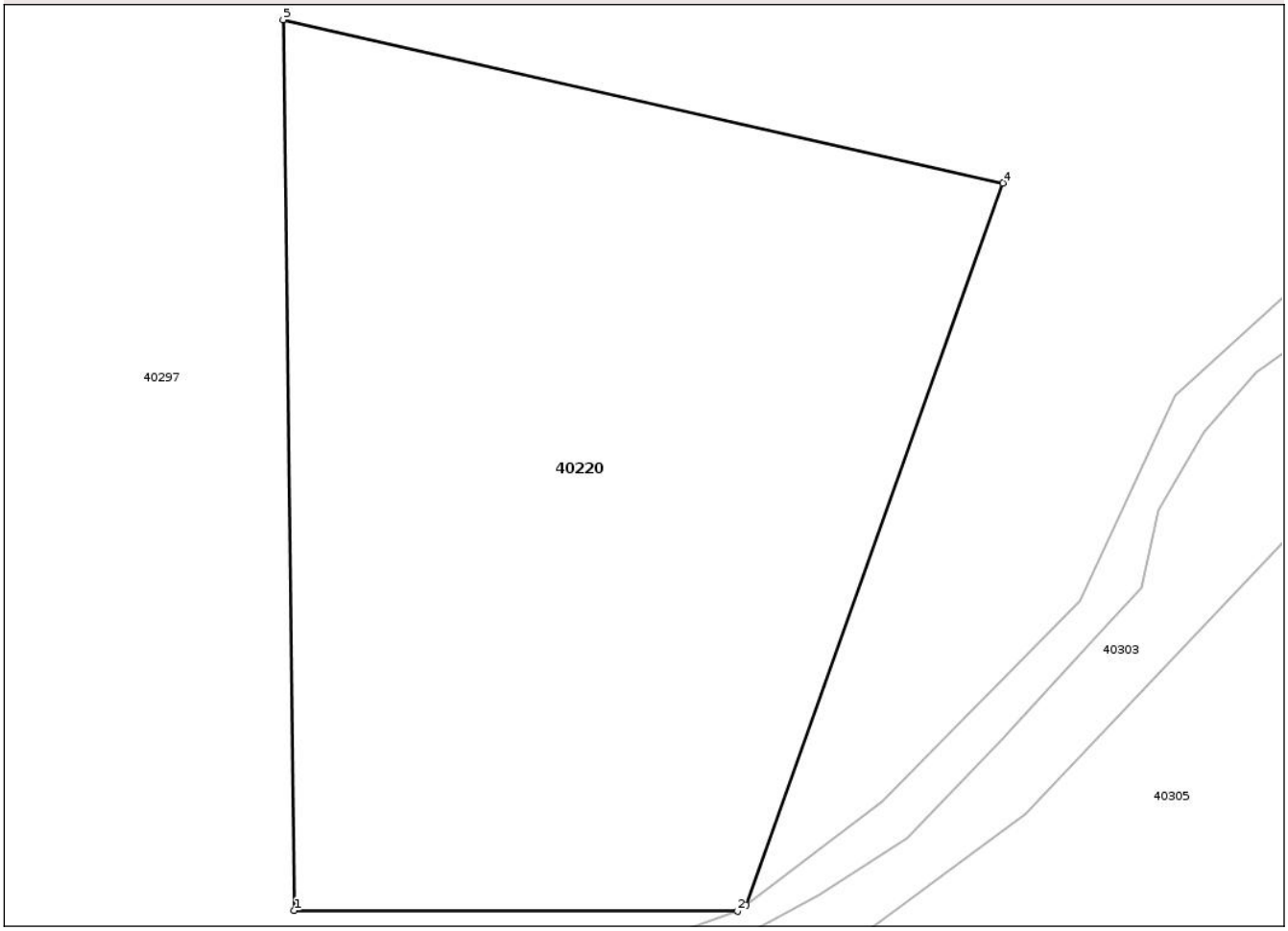
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	Parte CF 1315 Avram Iancu, cu nr. top 2450,2451

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	888	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.833,269 544.331,663	2	331.852,263 544.331,637	18.994
2	331.852,263 544.331,637	3	331.852,645 544.331,899	0.463
3	331.852,645 544.331,899	4	331.863,645 544.362,82	32.819
4	331.863,645 544.362,82	5	331.832,794 544.369,81	31.633
5	331.832,794 544.369,81	1	331.833,269 544.331,663	38.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, sat Avrămești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71155	1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11016 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena;act notarial nr nr 191 din 28.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **MIHEȚ PARASCHIVA**, sotie,	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică,	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MIHEȚ EUGEN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică,	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **AVRĂMUȚ ADRIANA**, fiică,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

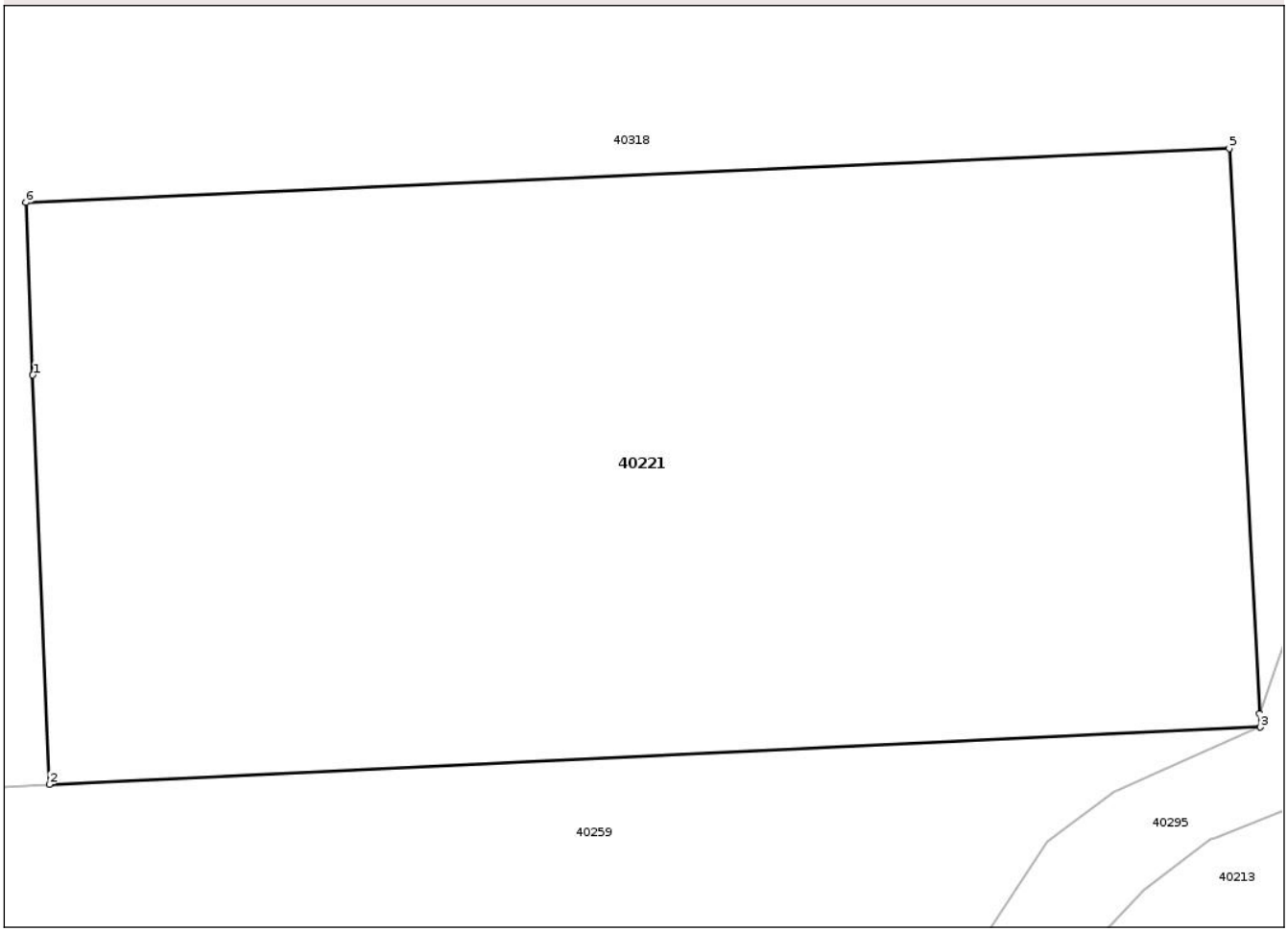
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71155	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	UP VI	UA 160 D/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.177,599 545.975,681	2	332.178,278 545.958,76	16.935
2	332.178,278 545.958,76	3	332.228,38 545.961,128	50.158
3	332.228,38 545.961,128	4	332.228,351 545.961,676	0.548
4	332.228,351 545.961,676	5	332.227,096 545.985,045	23.403
5	332.227,096 545.985,045	6	332.177,313 545.982,814	49.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.177,313 545.982,814	1	332.177,599 545.975,681	7.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

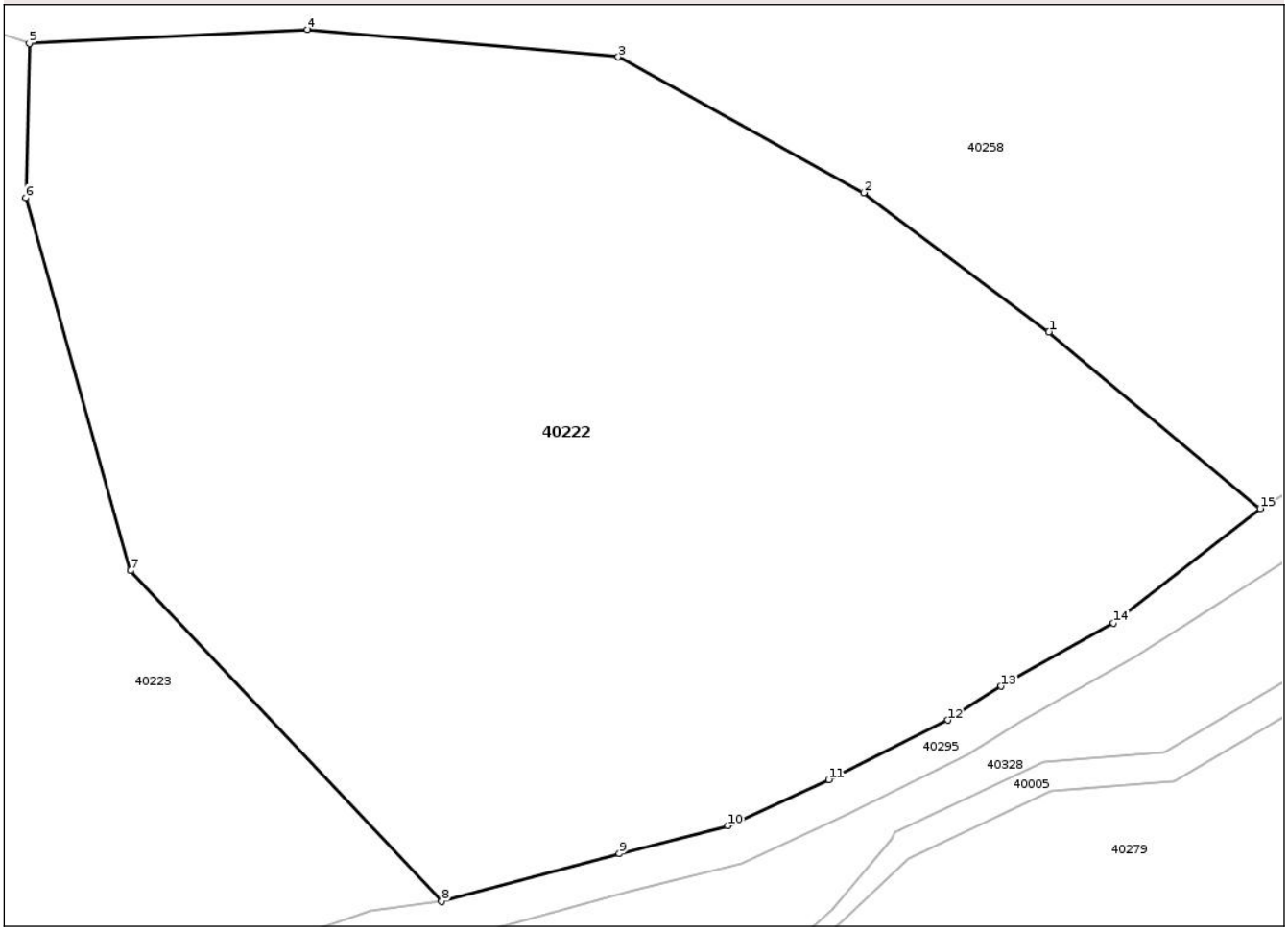
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	UP VI	UA 161 A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.815,188 545.656,299	2	331.796,488 545.670,317	23.371
2	331.796,488 545.670,317	3	331.771,727 545.683,988	28.284
3	331.771,727 545.683,988	4	331.740,387 545.686,757	31.462
4	331.740,387 545.686,757	5	331.712,336 545.685,372	28.085
5	331.712,336 545.685,372	6	331.711,976 545.669,79	15.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.711,976 545.669,79	7	331.722,54 545.632,23	39.017
7	331.722,54 545.632,23	8	331.753,882 545.598,899	45.752
8	331.753,882 545.598,899	9	331.771,822 545.603,718	18.576
9	331.771,822 545.603,718	10	331.782,798 545.606,507	11.324
10	331.782,798 545.606,507	11	331.792,96 545.611,178	11.184
11	331.792,96 545.611,178	12	331.804,983 545.617,171	13.434
12	331.804,983 545.617,171	13	331.810,375 545.620,577	6.377
13	331.810,375 545.620,577	14	331.821,7 545.626,942	12.992
14	331.821,7 545.626,942	15	331.836,496 545.638,494	18.771
15	331.836,496 545.638,494	1	331.815,188 545.656,299	27.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

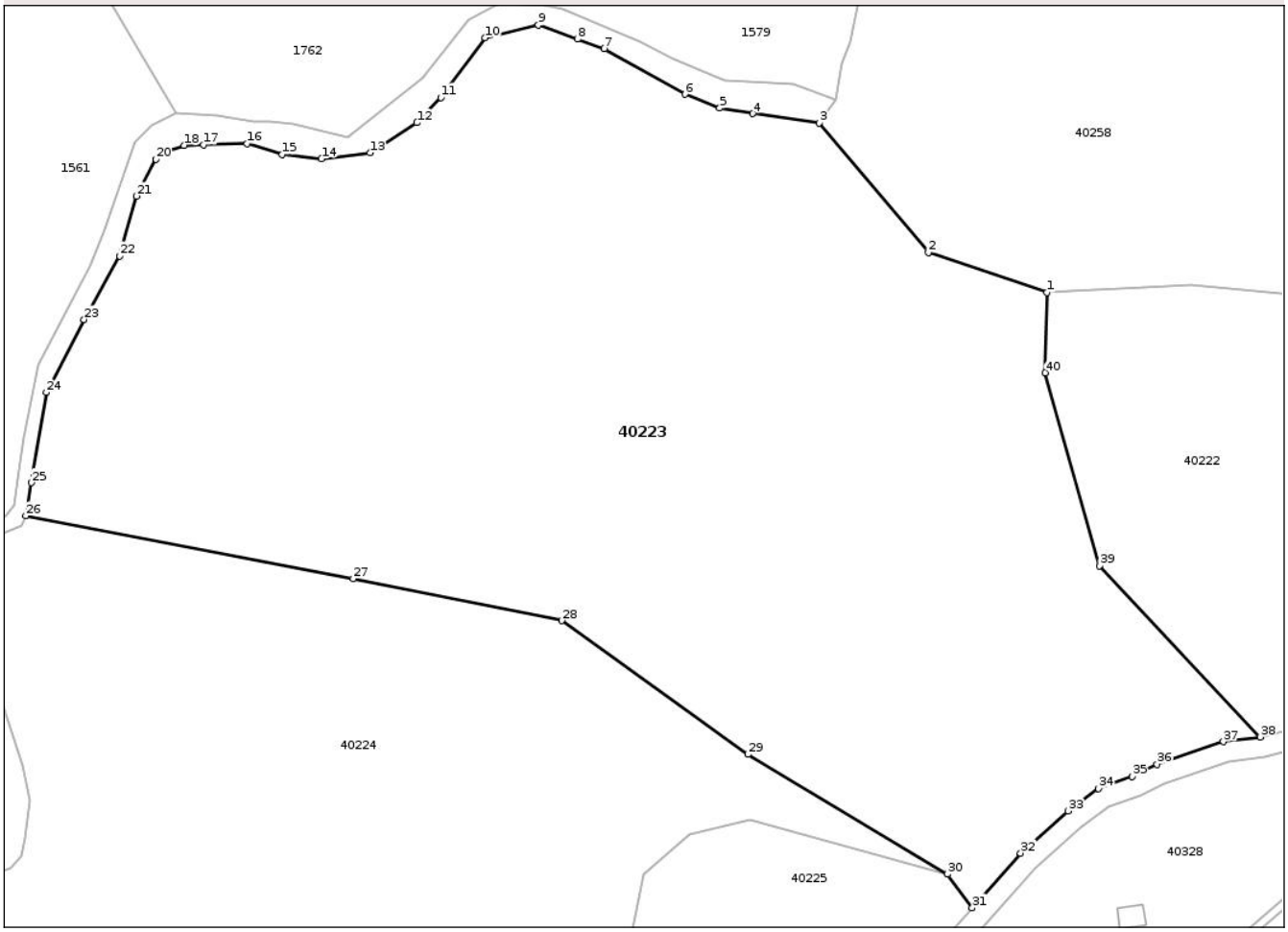
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.000	UP VI	UA 161 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.712,336 545.685,372	2	331.689,21 545.693,19	24.412
3	331.667,973 545.718,417	4	331.654,973 545.720,189	13.12
5	331.648,573 545.721,25	6	331.641,789 545.723,956	7.304
7	331.626,092 545.732,847	8	331.620,847 545.734,718	5.569
9	331.613,244 545.737,437	10	331.602,839 545.734,96	10.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.689,21 545.693,19	3	331.667,973 545.718,417	32.976
4	331.654,973 545.720,189	5	331.648,573 545.721,25	6.487
6	331.641,789 545.723,956	7	331.626,092 545.732,847	18.04
8	331.620,847 545.734,718	9	331.613,244 545.737,437	8.075
10	331.602,839 545.734,96	11	331.594,267 545.723,347	14.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.594,267 545.723,347	12	331.589,575 545.718,422	6.802
13	331.580,446 545.712,576	14	331.570,998 545.711,423	9.518
15	331.563,337 545.712,235	16	331.556,516 545.714,335	7.137
17	331.548,047 545.714,098	18	331.544,21 545.714,02	3.838
19	331.541,172 545.713,004	20	331.538,725 545.711,317	2.972
21	331.534,929 545.704,152	22	331.531,712 545.692,493	12.095
23	331.524,759 545.680,132	24	331.517,357 545.665,944	16.003
25	331.514,451 545.648,39	26	331.513,411 545.641,922	6.551
27	331.577,191 545.629,685	28	331.617,768 545.621,539	41.386
29	331.654,119 545.595,514	30	331.692,93 545.572,186	45.283
31	331.697,773 545.565,646	32	331.707,186 545.576,292	14.211
33	331.716,475 545.584,505	34	331.722,377 545.588,866	7.339
35	331.728,897 545.591,248	36	331.733,752 545.593,605	5.397
37	331.746,707 545.597,986	38	331.753,882 545.598,899	7.233
39	331.722,54 545.632,23	40	331.711,976 545.669,79	39.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.589,575 545.718,422	13	331.580,446 545.712,576	10.84
14	331.570,998 545.711,423	15	331.563,337 545.712,235	7.704
16	331.556,516 545.714,335	17	331.548,047 545.714,098	8.472
18	331.544,21 545.714,02	19	331.541,172 545.713,004	3.203
20	331.538,725 545.711,317	21	331.534,929 545.704,152	8.108
22	331.531,712 545.692,493	23	331.524,759 545.680,132	14.182
24	331.517,357 545.665,944	25	331.514,451 545.648,39	17.793
26	331.513,411 545.641,922	27	331.577,191 545.629,685	64.944
28	331.617,768 545.621,539	29	331.654,119 545.595,514	44.707
30	331.692,93 545.572,186	31	331.697,773 545.565,646	8.138
32	331.707,186 545.576,292	33	331.716,475 545.584,505	12.399
34	331.722,377 545.588,866	35	331.728,897 545.591,248	6.941
36	331.733,752 545.593,605	37	331.746,707 545.597,986	13.676
38	331.753,882 545.598,899	39	331.722,54 545.632,23	45.752
40	331.711,976 545.669,79	1	331.712,336 545.685,372	15.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

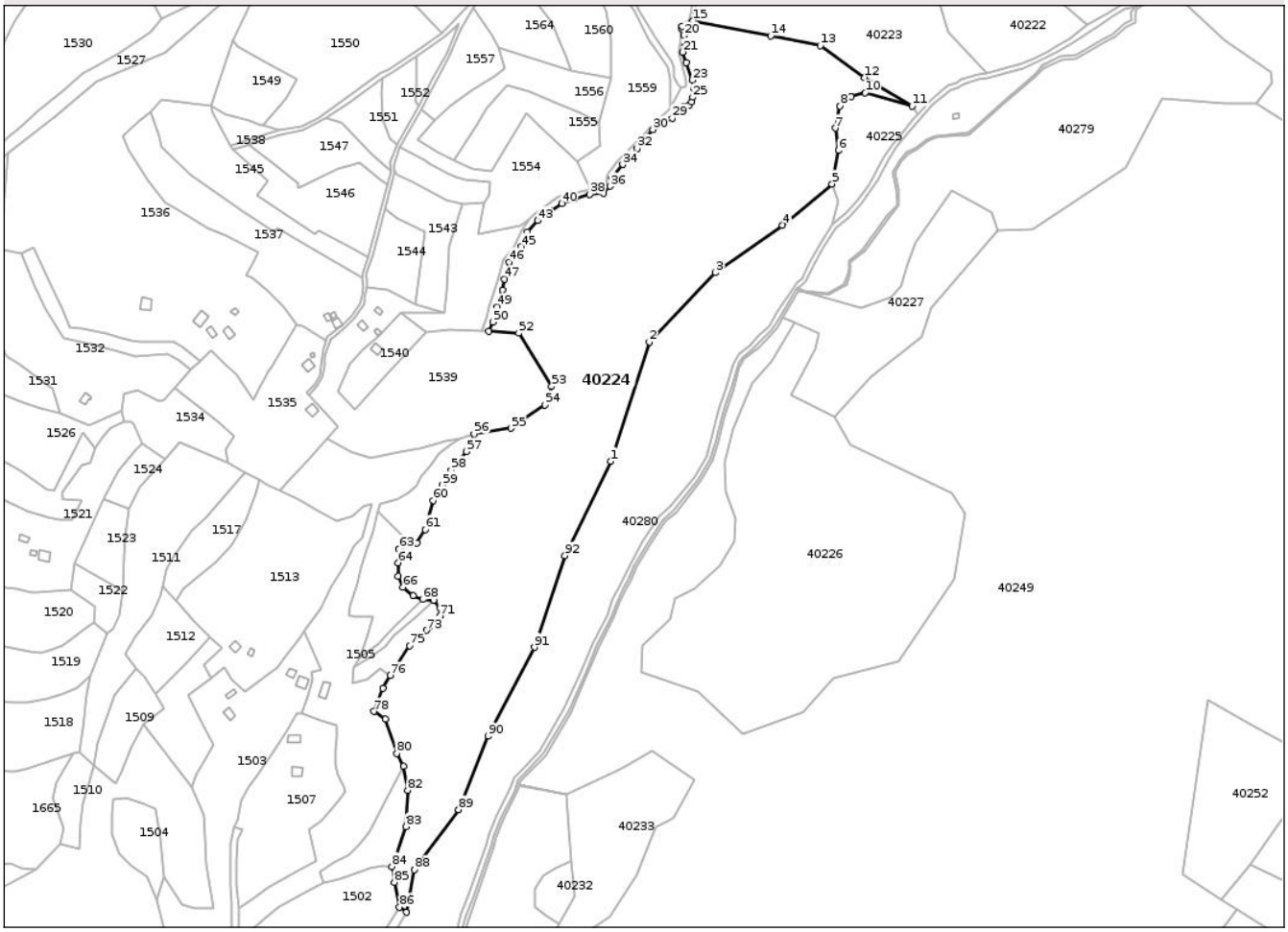
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	80.000	UP VI	UA 161C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.445,909 545.281,504	2	331.477,686 545.379,088	102.627
4	331.586,586 545.474,776	5	331.627,277 545.508,417	52.797
7	331.630,056 545.554,113	8	331.633,841 545.572,226	18.504
10	331.654,513 545.582,846	11	331.692,93 545.572,186	39.869
13	331.617,768 545.621,539	14	331.577,191 545.629,685	41.386
16	331.512,437 545.640,106	17	331.508,631 545.638,393	4.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.477,686 545.379,088	3	331.531,878 545.435,934	78.539
5	331.627,277 545.508,417	6	331.632,544 545.535,826	27.91
8	331.633,841 545.572,226	9	331.642,767 545.580,052	11.871
11	331.692,93 545.572,186	12	331.654,119 545.595,514	45.283
14	331.577,191 545.629,685	15	331.513,411 545.641,922	64.944
17	331.508,631 545.638,393	18	331.504,691 545.637,228	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.531,878 545.435,934	4	331.586,586 545.474,776	67.094
6	331.632,544 545.535,826	7	331.630,056 545.554,113	18.455
9	331.642,767 545.580,052	10	331.654,513 545.582,846	12.073
12	331.654,119 545.595,514	13	331.617,768 545.621,539	44.707
15	331.513,411 545.641,922	16	331.512,437 545.640,106	2.061
18	331.504,691 545.637,228	19	331.504,424 545.635,637	1.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.504,424 545.635,637	20	331.506,114 545.629,72	6.154
22	331.507,966 545.607,651	23	331.512,656 545.593,291	15.106
25	331.513,159 545.579,347	26	331.512,598 545.575,72	3.67
28	331.505,763 545.571,763	29	331.496,315 545.562,115	13.504
31	331.474,425 545.546,183	32	331.467,708 545.537,426	11.036
34	331.455,78 545.524,298	35	331.447,294 545.514,185	13.202
37	331.440,11 545.500,812	38	331.428,795 545.499,84	11.357
40	331.405,997 545.492,458	41	331.396,648 545.486,445	11.116
43	331.386,252 545.478,368	44	331.377,748 545.469,189	12.513
46	331.362,917 545.444,514	47	331.359,157 545.430,554	14.457
49	331.353,052 545.407,709	50	331.349,35 545.395,447	12.809
52	331.370,651 545.386,36	53	331.397,692 545.342,772	51.295
55	331.364,325 545.308,596	56	331.334,105 545.303,835	30.593
58	331.315,213 545.274,296	59	331.307,961 545.262,067	14.218
61	331.294,13 545.225,691	62	331.287,157 545.214,797	12.935
64	331.271,883 545.198,476	65	331.272,139 545.187,264	11.215
67	331.284,124 545.171,72	68	331.292,028 545.168,407	8.57
70	331.306,404 545.161,162	71	331.305,932 545.154,712	6.467
73	331.295,07 545.143,229	74	331.289,561 545.137,093	8.246
76	331.265,43 545.106,401	77	331.259,567 545.095,728	12.177
79	331.261,738 545.070,719	80	331.270,719 545.042,637	29.483
82	331.279,87 545.012,365	83	331.278,412 544.982,588	29.813
85	331.268,816 544.937,127	86	331.272,988 544.916,792	20.759
88	331.285,318 544.947,47	89	331.321,611 544.996,606	61.086
91	331.383,551 545.129,366	92	331.408,688 545.204,331	79.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	331.506,114 545.629,72	21	331.504,955 545.616,229	13.541
23	331.512,656 545.593,291	24	331.514,176 545.586,617	6.845
26	331.512,598 545.575,72	27	331.510,319 545.573,247	3.363
29	331.496,315 545.562,115	30	331.480,542 545.552,896	18.27
32	331.467,708 545.537,426	33	331.459,754 545.528,538	11.927
35	331.447,294 545.514,185	36	331.445,426 545.506,51	7.899
38	331.428,795 545.499,84	39	331.416,227 545.496,092	13.115
41	331.396,648 545.486,445	42	331.391,309 545.482,62	6.568
44	331.377,748 545.469,189	45	331.372,817 545.457,039	13.112
47	331.359,157 545.430,554	48	331.357,425 545.421,75	8.973
50	331.349,35 545.395,447	51	331.346,354 545.387,76	8.25
53	331.397,692 545.342,772	54	331.392,145 545.327,687	16.073
56	331.334,105 545.303,835	57	331.328,017 545.289,499	15.575
59	331.307,961 545.262,067	60	331.300,735 545.249,525	14.475
62	331.287,157 545.214,797	63	331.272,649 545.209,943	15.298
65	331.272,139 545.187,264	66	331.275,963 545.178,6	9.47
68	331.292,028 545.168,407	69	331.300,894 545.167,769	8.889
71	331.305,932 545.154,712	72	331.304,201 545.146,847	8.053
74	331.289,561 545.137,093	75	331.281,39 545.130,685	10.384
77	331.259,567 545.095,728	78	331.252,168 545.076,888	20.241
80	331.270,719 545.042,637	81	331.276,357 545.031,817	12.201
83	331.278,412 544.982,588	84	331.266,733 544.950,078	34.544
86	331.272,988 544.916,792	87	331.278,643 544.912,669	6.998
89	331.321,611 544.996,606	90	331.345,666 545.056,624	64.659
92	331.408,688 545.204,331	1	331.445,909 545.281,504	85.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	331.504,955 545.616,229	22	331.507,966 545.607,651	9.091
24	331.514,176 545.586,617	25	331.513,159 545.579,347	7.341
27	331.510,319 545.573,247	28	331.505,763 545.571,763	4.792
30	331.480,542 545.552,896	31	331.474,425 545.546,183	9.082
33	331.459,754 545.528,538	34	331.455,78 545.524,298	5.811
36	331.445,426 545.506,51	37	331.440,11 545.500,812	7.793
39	331.416,227 545.496,092	40	331.405,997 545.492,458	10.856
42	331.391,309 545.482,62	43	331.386,252 545.478,368	6.607
45	331.372,817 545.457,039	46	331.362,917 545.444,514	15.965
48	331.357,425 545.421,75	49	331.353,052 545.407,709	14.706
51	331.346,354 545.387,76	52	331.370,651 545.386,36	24.337
54	331.392,145 545.327,687	55	331.364,325 545.308,596	33.74
57	331.328,017 545.289,499	58	331.315,213 545.274,296	19.876
60	331.300,735 545.249,525	61	331.294,13 545.225,691	24.732
63	331.272,649 545.209,943	64	331.271,883 545.198,476	11.493
66	331.275,963 545.178,6	67	331.284,124 545.171,72	10.674
69	331.300,894 545.167,769	70	331.306,404 545.161,162	8.603
72	331.304,201 545.146,847	73	331.295,07 545.143,229	9.822
75	331.281,39 545.130,685	76	331.265,43 545.106,401	29.059
78	331.252,168 545.076,888	79	331.261,738 545.070,719	11.386
81	331.276,357 545.031,817	82	331.279,87 545.012,365	19.767
84	331.266,733 544.950,078	85	331.268,816 544.937,127	13.117
87	331.278,643 544.912,669	88	331.285,318 544.947,47	35.435
90	331.345,666 545.056,624	91	331.383,551 545.129,366	82.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.817	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.817	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.686,414 545.552,672	2	331.693,782 545.561,131	11.218
2	331.693,782 545.561,131	3	331.697,773 545.565,646	6.026
3	331.697,773 545.565,646	4	331.692,93 545.572,186	8.138
4	331.692,93 545.572,186	5	331.654,513 545.582,846	39.869
5	331.654,513 545.582,846	6	331.642,767 545.580,052	12.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.642,767 545.580,052	7	331.633,841 545.572,226	11.871
7	331.633,841 545.572,226	8	331.630,056 545.554,113	18.504
8	331.630,056 545.554,113	9	331.632,544 545.535,826	18.455
9	331.632,544 545.535,826	10	331.627,277 545.508,417	27.91
10	331.627,277 545.508,417	11	331.632,536 545.493,639	15.685
11	331.632,536 545.493,639	12	331.627,729 545.475,345	18.915
12	331.627,729 545.475,345	13	331.638,327 545.484,418	13.951
13	331.638,327 545.484,418	14	331.648,045 545.494,786	14.21
14	331.648,045 545.494,786	15	331.656,997 545.506,802	14.985
15	331.656,997 545.506,802	16	331.661,444 545.513,871	8.352
16	331.661,444 545.513,871	17	331.664,235 545.519,781	6.536
17	331.664,235 545.519,781	18	331.670,376 545.530,591	12.433
18	331.670,376 545.530,591	19	331.676,634 545.541,022	12.164
19	331.676,634 545.541,022	1	331.686,414 545.552,672	15.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

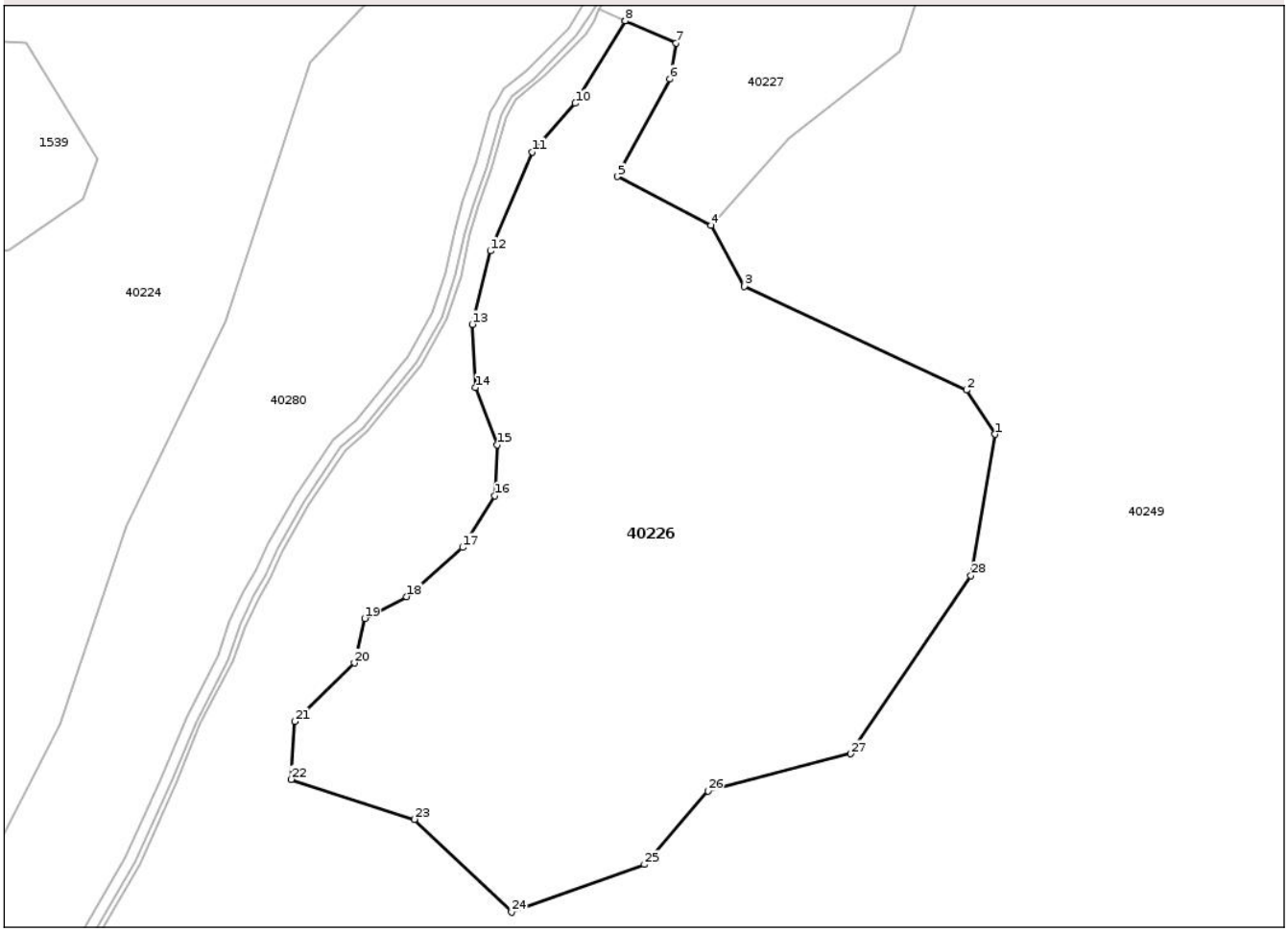
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	44.000	UP VI	UA 162 D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.736,474 545.238,904	2	331.725,771 545.255,588	19.822
3	331.641,794 545.294,659	4	331.629,252 545.317,774	26.299
5	331.593,857 545.336,162	6	331.613,722 545.372,925	41.787
7	331.616,138 545.386,557	8	331.596,872 545.394,901	20.995
9	331.596,765 545.394,948	10	331.577,964 545.363,776	36.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.725,771 545.255,588	3	331.641,794 545.294,659	92.621
4	331.629,252 545.317,774	5	331.593,857 545.336,162	39.886
6	331.613,722 545.372,925	7	331.616,138 545.386,557	13.844
8	331.596,872 545.394,901	9	331.596,765 545.394,948	0.116
10	331.577,964 545.363,776	11	331.561,625 545.345,446	24.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.561,625 545.345,446	12	331.545,917 545.308,087	40.527
13	331.539,076 545.280,415	14	331.540,245 545.256,555	23.888
15	331.548,584 545.234,981	16	331.547,486 545.215,711	19.301
17	331.535,389 545.196,18	18	331.514,22 545.177,664	28.124
19	331.498,465 545.169,405	20	331.494,54 545.152,607	17.251
21	331.471,992 545.130,5	22	331.470,731 545.108,734	21.802
23	331.517,278 545.093,63	24	331.553,855 545.058,594	50.651
25	331.604,133 545.076,568	26	331.628,114 545.104,328	36.684
27	331.681,964 545.118,389	28	331.727,424 545.185,543	81.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.545,917 545.308,087	13	331.539,076 545.280,415	28.505
14	331.540,245 545.256,555	15	331.548,584 545.234,981	23.13
16	331.547,486 545.215,711	17	331.535,389 545.196,18	22.974
18	331.514,22 545.177,664	19	331.498,465 545.169,405	17.788
20	331.494,54 545.152,607	21	331.471,992 545.130,5	31.578
22	331.470,731 545.108,734	23	331.517,278 545.093,63	48.936
24	331.553,855 545.058,594	25	331.604,133 545.076,568	53.394
26	331.628,114 545.104,328	27	331.681,964 545.118,389	55.655
28	331.727,424 545.185,543	1	331.736,474 545.238,904	54.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783
TEREN Extravilan Nr. topografic:2209/1, 2210/1, 2211/1
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71931	10.829	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6677 / 16/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2045/2011, din 15/12/2011 emis de Judecatoria Campeni (act administrativ nr 3027 din 18.07.2019, emis de Primaria comunei Avram Iancu;act administrativ nr 3154 din 19.06.2020, emis de Primaria comunei Avram Iancu;inscris sub semnatura privata nr 1 din 07.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius;inscris sub semnatura privata nr 2 din 07.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius; inscris sub semnatura privata nr 24 din 16.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 2209/1, 2210/1, 2211/1, se identifica cu cf electronic 70298 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.783) În baza sentintei civile se inscrie suprafata si categoria de folosinta reală.	A1
13566 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 468, din 25/07/2023 emis de NEBELA ADRIANA MARIA (act administrativ nr 286 din 25.07.2023, emis de NEBELA ADRIANA MARIA;act administrativ nr 943601 din 25.07.2023, emis de NEBELA ADRIANA MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIA MARIUS-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6677 / 16/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2045/2011, din 15/12/2011 emis de Judecatoria Campeni (act administrativ nr 3027 din 18.07.2019, emis de Primaria comunei Avram Iancu;act administrativ nr 3154 din 19.06.2020, emis de Primaria comunei Avram Iancu;inscris sub semnatura privata nr 1 din 07.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius;inscris sub semnatura privata nr 2 din 07.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius; inscris sub semnatura privata nr 24 din 16.07.2020, emis de Joldes Constantin Marius);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 SI OBLIGATIA DE INTRETINERE pe toata durata vietii ,	A1
	1) **STROIA EVA**, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

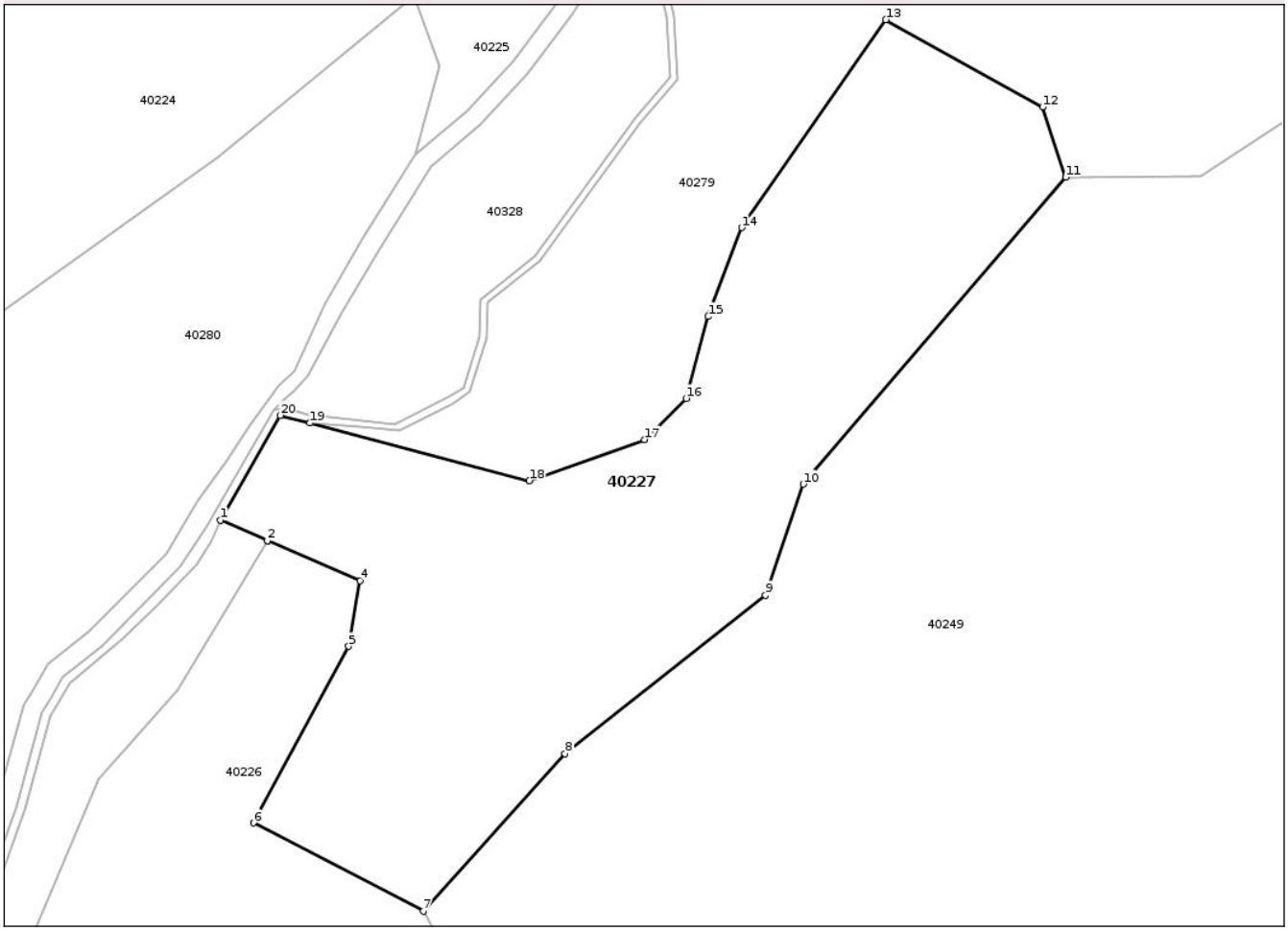
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71931	10.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.829	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.586,993 545.399,18	2	331.596,765 545.394,948	10.65
2	331.596,765 545.394,948	3	331.596,872 545.394,901	0.116
3	331.596,872 545.394,901	4	331.616,138 545.386,557	20.995
4	331.616,138 545.386,557	5	331.613,722 545.372,925	13.844
5	331.613,722 545.372,925	6	331.593,857 545.336,162	41.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.593,857 545.336,162	7	331.629,252 545.317,774	39.886
7	331.629,252 545.317,774	8	331.658,801 545.350,612	44.176
8	331.658,801 545.350,612	9	331.700,609 545.383,569	53.236
9	331.700,609 545.383,569	10	331.708,505 545.406,682	24.425
10	331.708,505 545.406,682	11	331.763,174 545.470,592	84.102
11	331.763,174 545.470,592	12	331.758,387 545.485,207	15.379
12	331.758,387 545.485,207	13	331.725,656 545.503,388	37.442
13	331.725,656 545.503,388	14	331.695,619 545.460,107	52.683
14	331.695,619 545.460,107	15	331.688,63 545.441,593	19.789
15	331.688,63 545.441,593	16	331.684,051 545.424,563	17.635
16	331.684,051 545.424,563	17	331.675,432 545.415,971	12.17
17	331.675,432 545.415,971	18	331.651,363 545.407,411	25.546
18	331.651,363 545.407,411	19	331.605,59 545.419,406	47.318
19	331.605,59 545.419,406	20	331.599,469 545.421,01	6.328
20	331.599,469 545.421,01	1	331.586,993 545.399,18	25.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

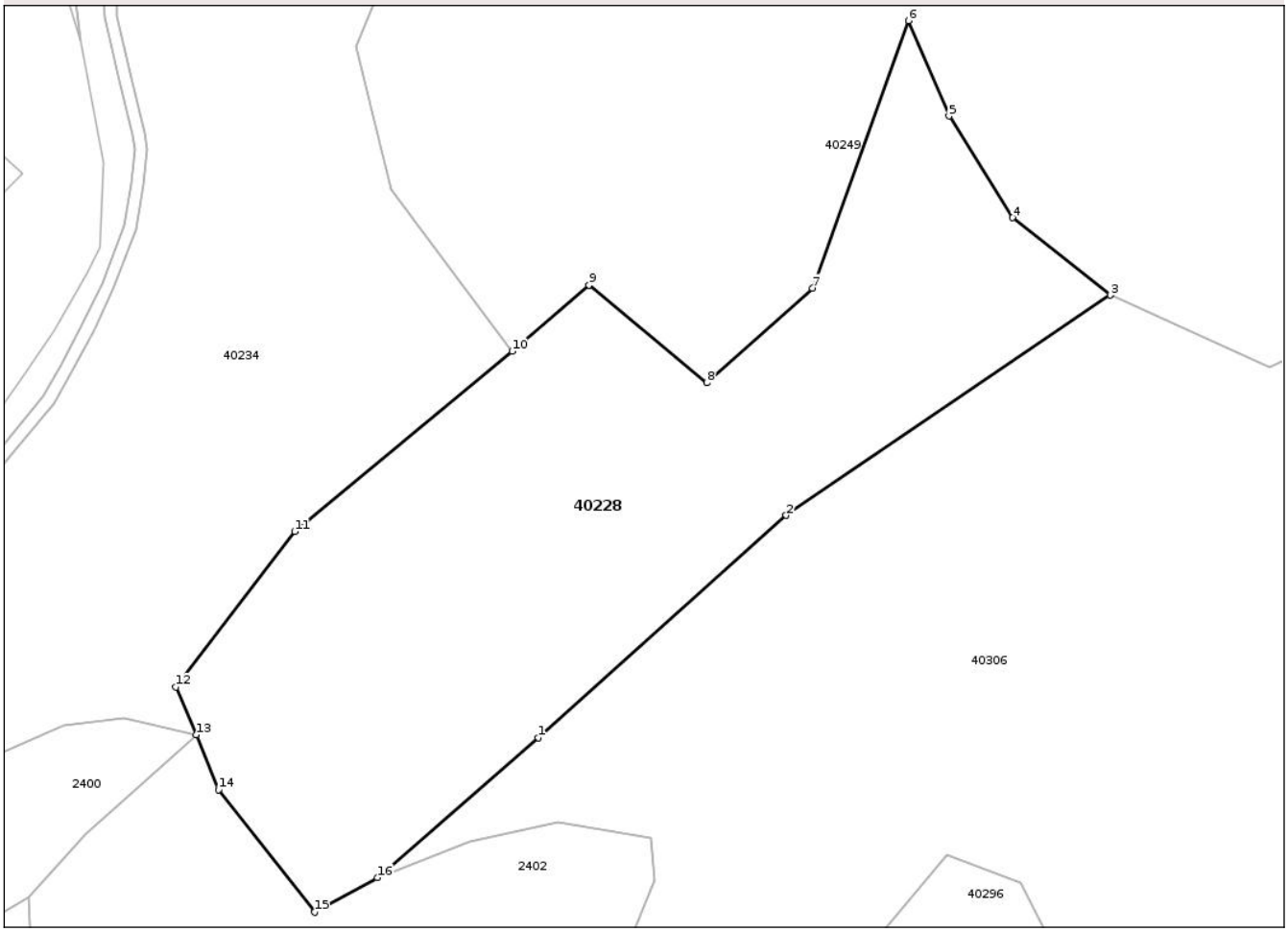
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	UP VI	UA 162 C	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.352,046 544.479,547	2	331.411,096 544.532,391	79.243
2	331.411,096 544.532,391	3	331.488,225 544.584,761	93.229
3	331.488,225 544.584,761	4	331.464,932 544.603,175	29.692
4	331.464,932 544.603,175	5	331.449,819 544.627,332	28.495
5	331.449,819 544.627,332	6	331.440,177 544.650,013	24.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.440,177 544.650,013	7	331.417,363 544.586,375	67.604
7	331.417,363 544.586,375	8	331.392,158 544.563,925	33.753
8	331.392,158 544.563,925	9	331.364,143 544.587,163	36.399
9	331.364,143 544.587,163	10	331.345,832 544.571,416	24.151
10	331.345,832 544.571,416	11	331.294,116 544.528,586	67.148
11	331.294,116 544.528,586	12	331.265,844 544.491,592	46.56
12	331.265,844 544.491,592	13	331.270,66 544.480,26	12.313
13	331.270,66 544.480,26	14	331.276,008 544.467,226	14.089
14	331.276,008 544.467,226	15	331.298,817 544.438,072	37.016
15	331.298,817 544.438,072	16	331.313,797 544.446,277	17.08
16	331.313,797 544.446,277	1	331.352,046 544.479,547	50.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA D VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

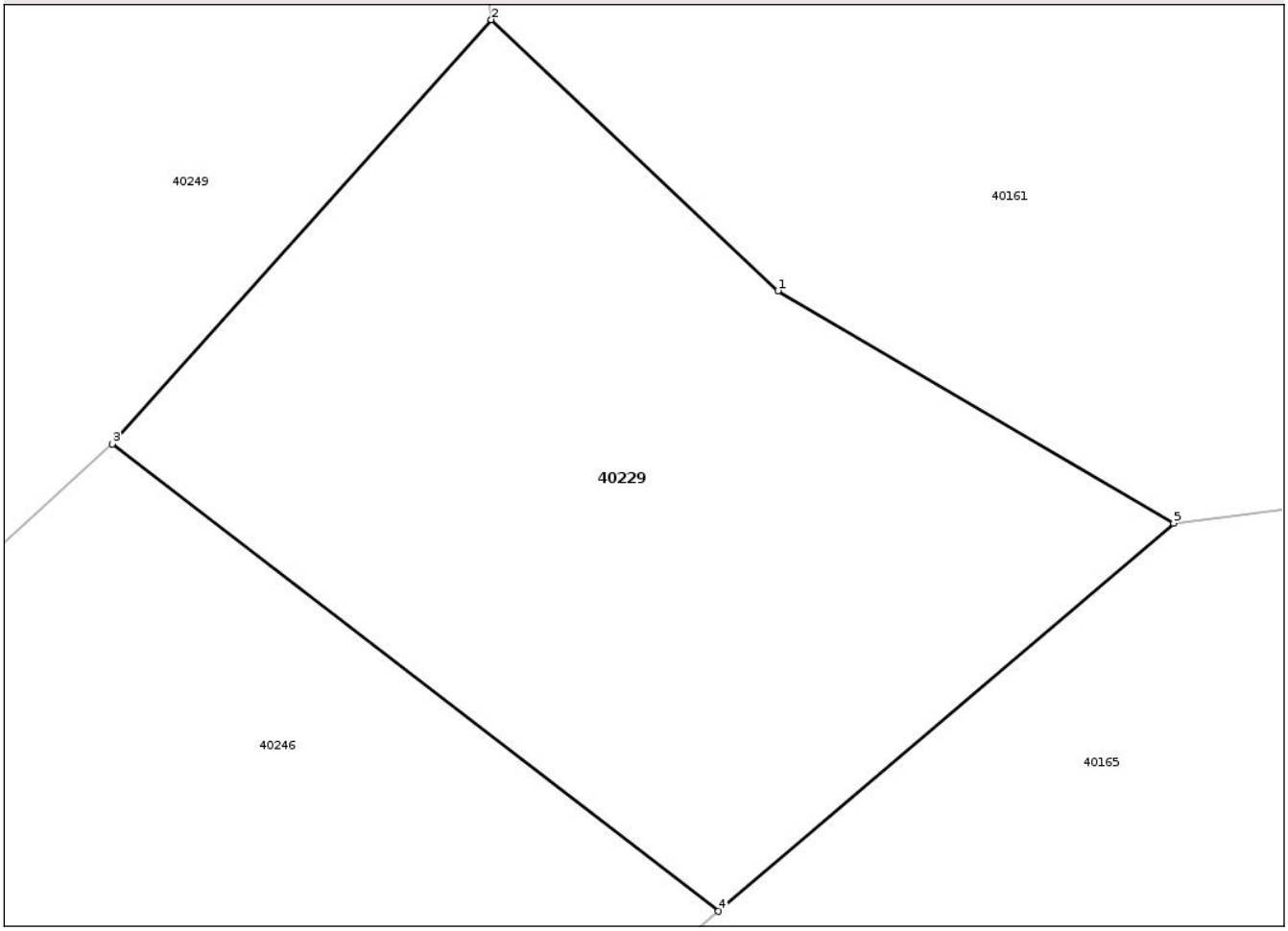
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	UPVI	UA 162 D/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.105,824 545.079,894	2	332.092,198 545.092,756	18.738
2	332.092,198 545.092,756	3	332.074,206 545.072,629	26.996
3	332.074,206 545.072,629	4	332.102,992 545.050,451	36.339
4	332.102,992 545.050,451	5	332.124,613 545.068,864	28.399
5	332.124,613 545.068,864	1	332.105,824 545.079,894	21.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA D VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

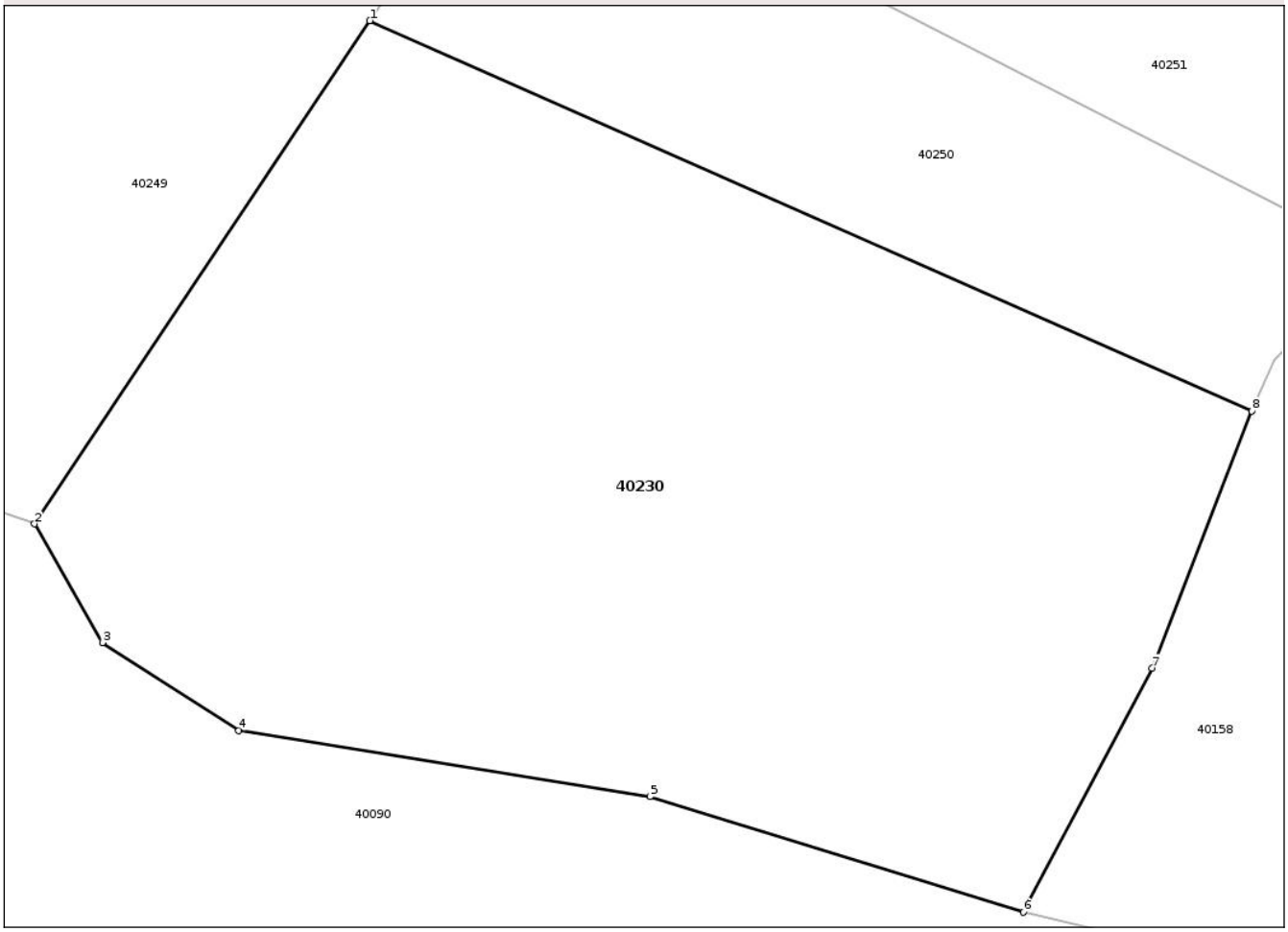
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	UPVI	UA 162 D/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.881,825 544.833,355	2	331.862,611 544.804,55	34.625
2	331.862,611 544.804,55	3	331.866,505 544.797,756	7.831
3	331.866,505 544.797,756	4	331.874,314 544.792,71	9.297
4	331.874,314 544.792,71	5	331.897,878 544.788,927	23.866
5	331.897,878 544.788,927	6	331.919,283 544.782,318	22.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.919,283 544.782,318	7	331.926,664 544.796,288	15.8
7	331.926,664 544.796,288	8	331.932,373 544.811,009	15.789
8	331.932,373 544.811,009	1	331.881,825 544.833,355	55.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.475	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF1544 Avram Iancu, cu nr. top 2149. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHEŢ RAMONA**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHEŢ RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

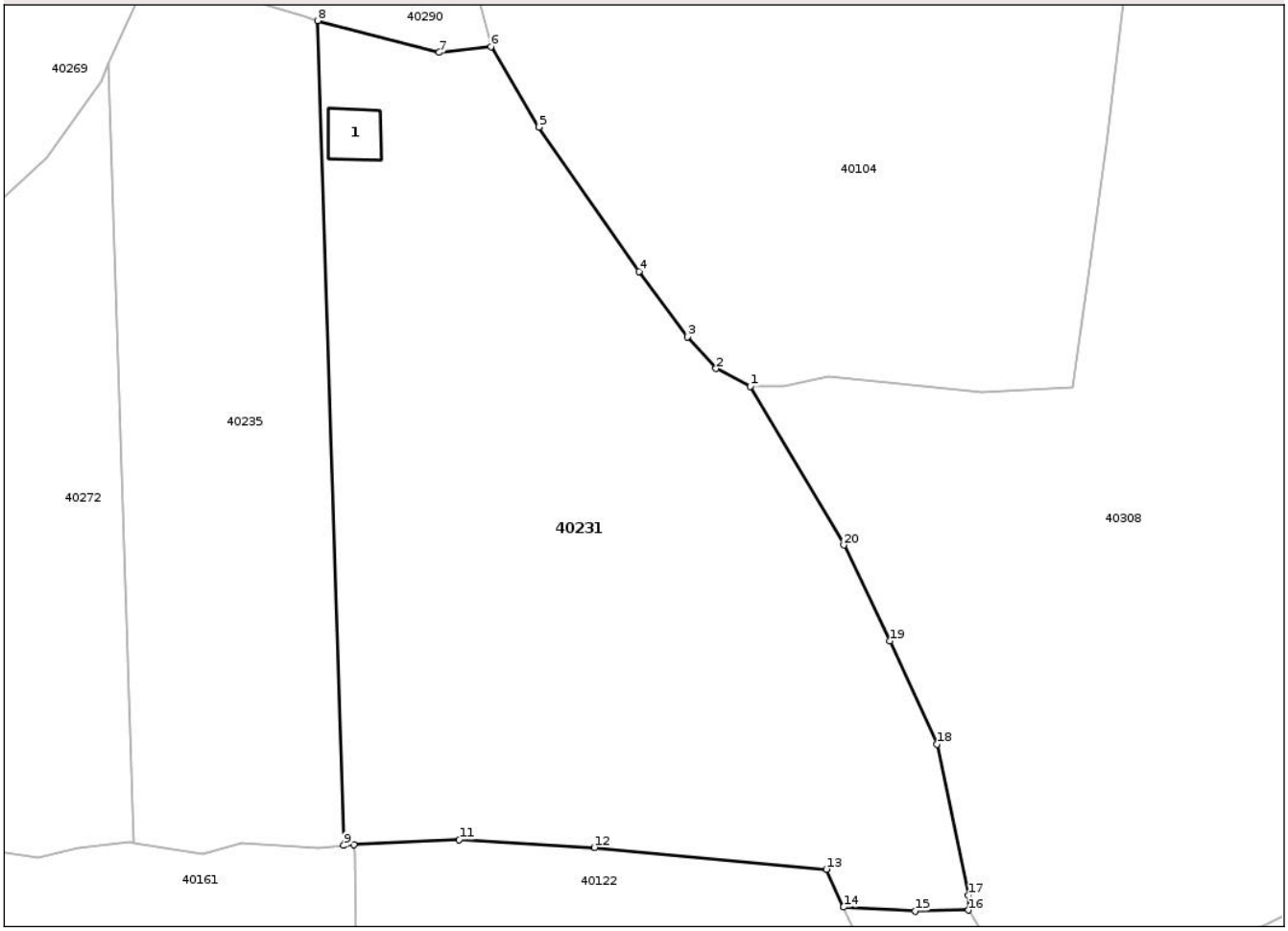
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.475	Parte CF1544 Avram Iancu, cu nr. top 2149. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	13.275	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.632,743 545.389,141	2	332.626,049 545.392,601	7.535
2	332.626,049 545.392,601	3	332.620,535 545.398,829	8.319
3	332.620,535 545.398,829	4	332.611,024 545.411,598	15.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	332.611,024 545.411,598	5	332.591,464 545.439,825	34.341
5	332.591,464 545.439,825	6	332.582,087 545.455,554	18.312
6	332.582,087 545.455,554	7	332.571,933 545.454,401	10.219
7	332.571,933 545.454,401	8	332.548,167 545.460,611	24.564
8	332.548,167 545.460,611	9	332.553,263 545.299,394	161.298
9	332.553,263 545.299,394	10	332.555,276 545.299,539	2.019
10	332.555,276 545.299,539	11	332.575,852 545.300,477	20.596
11	332.575,852 545.300,477	12	332.602,268 545.298,983	26.459
12	332.602,268 545.298,983	13	332.647,649 545.294,732	45.579
13	332.647,649 545.294,732	14	332.651,006 545.287,32	8.137
14	332.651,006 545.287,32	15	332.665,027 545.286,518	14.044
15	332.665,027 545.286,518	16	332.675,448 545.286,721	10.423
16	332.675,448 545.286,721	17	332.675,356 545.289,629	2.91
17	332.675,356 545.289,629	18	332.669,29 545.319,209	30.195
18	332.669,29 545.319,209	19	332.660,038 545.339,362	22.175
19	332.660,038 545.339,362	20	332.651,024 545.358,092	20.787
20	332.651,024 545.358,092	1	332.632,743 545.389,141	36.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1759/208, din 18/05/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JEFLEA MIHAIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

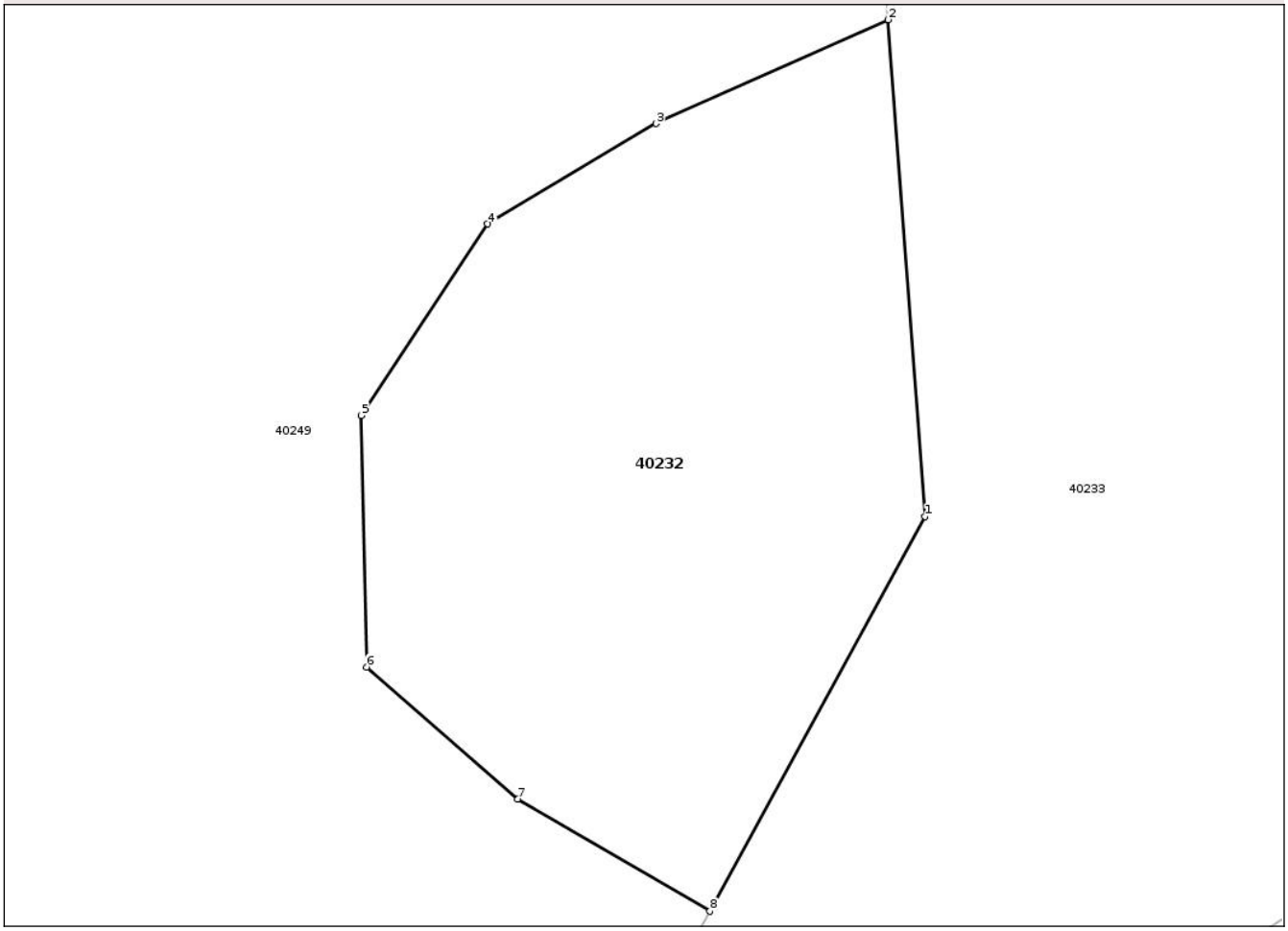
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.100	UPVI	UA 162 B/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.416,17 544.925,961	2	331.414,074 544.954,383	28.499
2	331.414,074 544.954,383	3	331.400,769 544.948,444	14.57
3	331.400,769 544.948,444	4	331.391,106 544.942,693	11.245
4	331.391,106 544.942,693	5	331.383,874 544.931,735	13.129
5	331.383,874 544.931,735	6	331.384,172 544.917,329	14.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.384,172 544.917,329	7	331.392,84 544.909,772	11.5
7	331.392,84 544.909,772	8	331.403,856 544.903,358	12.746
8	331.403,856 544.903,358	1	331.416,17 544.925,961	25.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

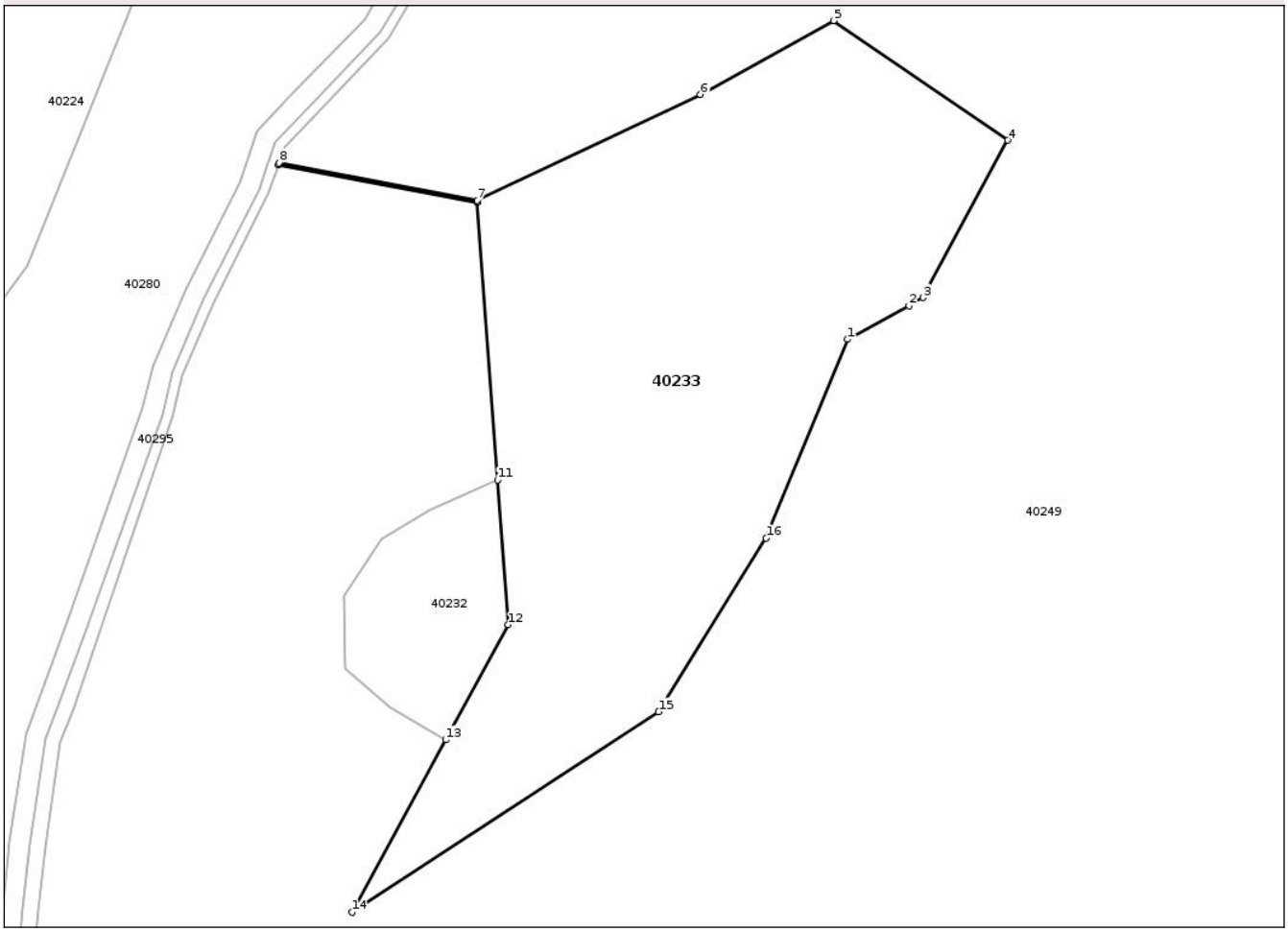
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	UP VI	UA 162 B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.482,822 544.982,037	2	331.494,992 544.988,626	13.839
2	331.494,992 544.988,626	3	331.497,745 544.990,211	3.176
3	331.497,745 544.990,211	4	331.514,411 545.021,126	35.122
4	331.514,411 545.021,126	5	331.480,111 545.044,603	41.565
5	331.480,111 545.044,603	6	331.453,947 545.030,11	29.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.453,947 545.030,11	7	331.410,049 545.009,286	48.587
7	331.410,049 545.009,286	8	331.371,075 545.016,71	39.675
8	331.371,075 545.016,71	9	331.370,918 545.016,251	0.486
9	331.370,918 545.016,251	10	331.410,038 545.008,977	39.791
10	331.410,038 545.008,977	11	331.414,074 544.954,383	54.743
11	331.414,074 544.954,383	12	331.416,17 544.925,961	28.499
12	331.416,17 544.925,961	13	331.403,856 544.903,358	25.74
13	331.403,856 544.903,358	14	331.385,409 544.869,501	38.556
14	331.385,409 544.869,501	15	331.445,708 544.908,847	72.0
15	331.445,708 544.908,847	16	331.466,871 544.942,981	40.162
16	331.466,871 544.942,981	1	331.482,822 544.982,037	42.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.764	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

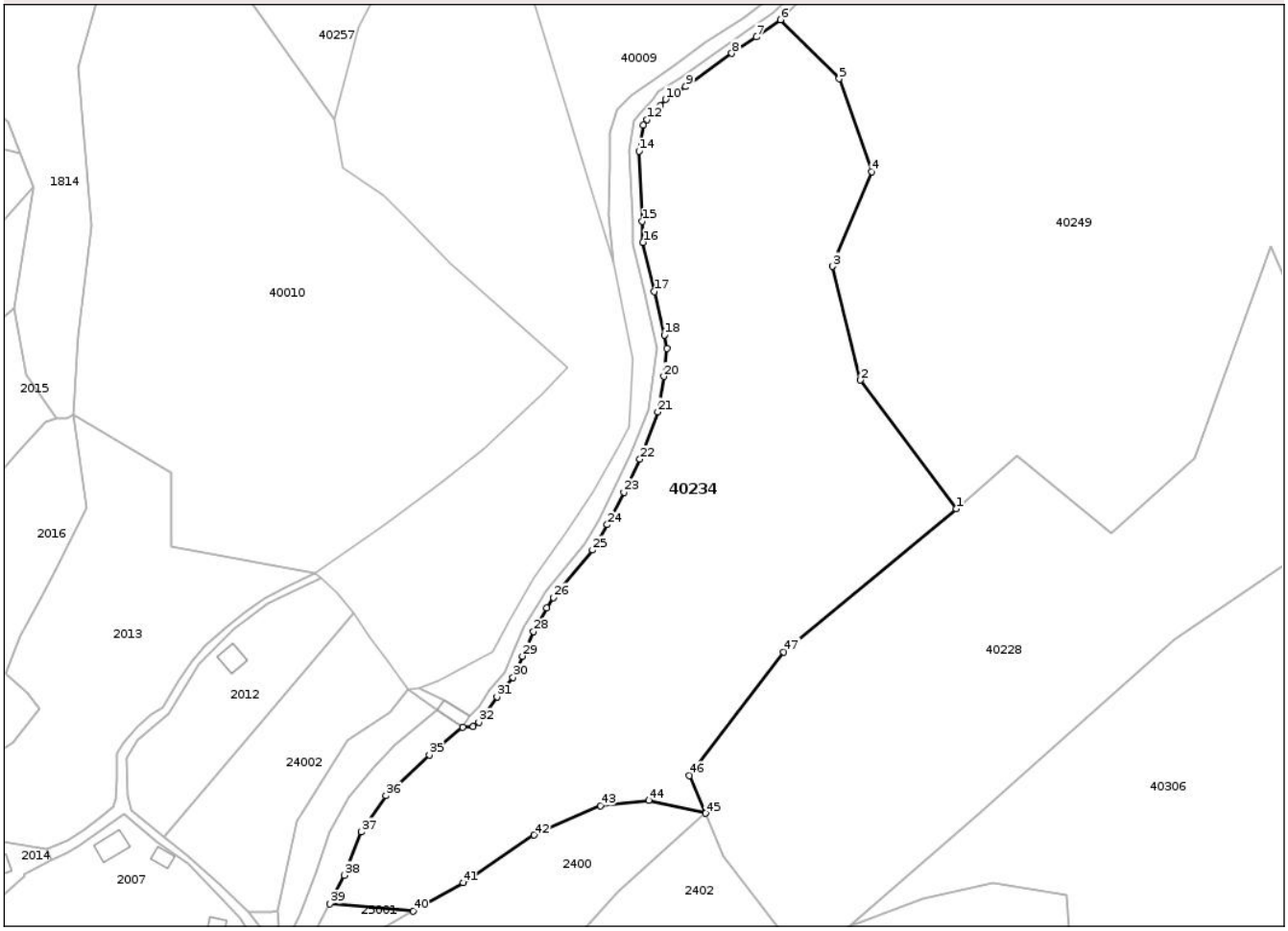
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.345,832 544.571,416	2	331.317,086 544.609,901	48.036
4	331.320,435 544.672,308	5	331.310,685 544.700,087	29.44
7	331.285,838 544.712,568	8	331.278,545 544.707,689	8.774
10	331.258,665 544.693,926	11	331.257,13 544.692,005	2.459
13	331.252,049 544.686,274	14	331.250,697 544.678,404	7.986
16	331.251,921 544.651,156	17	331.255,324 544.636,391	15.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.317,086 544.609,901	3	331.308,607 544.643,947	35.086
5	331.310,685 544.700,087	6	331.293,104 544.717,759	24.928
8	331.278,545 544.707,689	9	331.264,696 544.697,759	17.041
11	331.257,13 544.692,005	12	331.253,194 544.687,929	5.666
14	331.250,697 544.678,404	15	331.251,721 544.657,498	20.931
17	331.255,324 544.636,391	18	331.258,349 544.623,444	13.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.308,607 544.643,947	4	331.320,435 544.672,308	30.729
6	331.293,104 544.717,759	7	331.285,838 544.712,568	8.93
9	331.264,696 544.697,759	10	331.258,665 544.693,926	7.146
12	331.253,194 544.687,929	13	331.252,049 544.686,274	2.013
15	331.251,721 544.657,498	16	331.251,921 544.651,156	6.345
18	331.258,349 544.623,444	19	331.259,047 544.619,425	4.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.259,047 544.619,425	20	331.258,132 544.610,992	8.483
22	331.250,966 544.586,27	23	331.246,21 544.576,38	10.974
25	331.236,819 544.559,058	26	331.225,128 544.544,844	18.404
28	331.219,105 544.534,649	29	331.215,788 544.527,289	8.073
31	331.208,18 544.515,124	32	331.202,767 544.507,559	9.302
34	331.197,996 544.505,969	35	331.187,877 544.497,807	13.0
37	331.167,563 544.474,717	38	331.162,414 544.461,744	13.957
40	331.183,128 544.450,974	41	331.198,013 544.459,496	17.152
43	331.239,125 544.482,592	44	331.253,652 544.484,135	14.609
46	331.265,844 544.491,592	47	331.294,116 544.528,586	46.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	331.258,132 544.610,992	21	331.256,32 544.600,378	10.767
23	331.246,21 544.576,38	24	331.241,206 544.566,657	10.936
26	331.225,128 544.544,844	27	331.223,164 544.541,641	3.757
29	331.215,788 544.527,289	30	331.213,002 544.520,979	6.898
32	331.202,767 544.507,559	33	331.201,068 544.506,233	2.155
35	331.187,877 544.497,807	36	331.174,949 544.485,546	17.818
38	331.162,414 544.461,744	39	331.158,06 544.453,262	9.535
41	331.198,013 544.459,496	42	331.219,353 544.473,783	25.681
44	331.253,652 544.484,135	45	331.270,66 544.480,26	17.444
47	331.294,116 544.528,586	1	331.345,832 544.571,416	67.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	331.256,32 544.600,378	22	331.250,966 544.586,27	15.09
24	331.241,206 544.566,657	25	331.236,819 544.559,058	8.775
27	331.223,164 544.541,641	28	331.219,105 544.534,649	8.085
30	331.213,002 544.520,979	31	331.208,18 544.515,124	7.584
33	331.201,068 544.506,233	34	331.197,996 544.505,969	3.084
36	331.174,949 544.485,546	37	331.167,563 544.474,717	13.108
39	331.158,06 544.453,262	40	331.183,128 544.450,974	25.173
42	331.219,353 544.473,783	43	331.239,125 544.482,592	21.646
45	331.270,66 544.480,26	46	331.265,844 544.491,592	12.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.735	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF319 Avram Iancu, cu nr. top 2193, 2194, 2195

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STĂNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

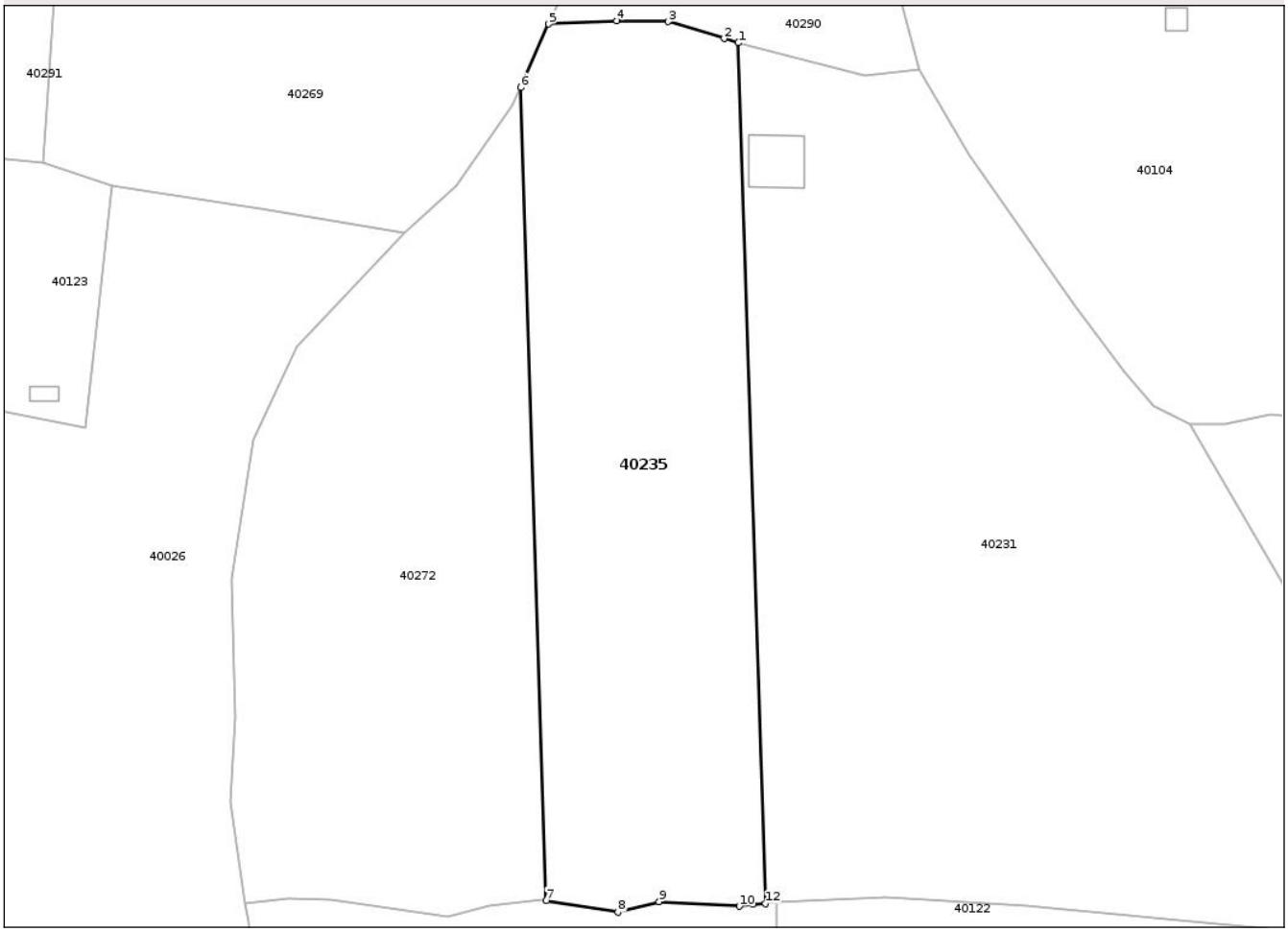
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.735	Parte CF319 Avram Iancu, cu nr. top 2193, 2194, 2195

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.735	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.548,167 545.460,611	2	332.545,517 545.461,395	2.764
2	332.545,517 545.461,395	3	332.535,047 545.464,575	10.942
3	332.535,047 545.464,575	4	332.525,388 545.464,748	9.661
4	332.525,388 545.464,748	5	332.512,628 545.464,117	12.775
5	332.512,628 545.464,117	6	332.507,367 545.452,222	13.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.507,367 545.452,222	7	332.512,181 545.299,922	152.376
7	332.512,181 545.299,922	8	332.525,626 545.297,761	13.618
8	332.525,626 545.297,761	9	332.533,317 545.299,736	7.941
9	332.533,317 545.299,736	10	332.548,378 545.298,885	15.085
10	332.548,378 545.298,885	11	332.550,926 545.299,225	2.571
11	332.550,926 545.299,225	12	332.553,263 545.299,394	2.342
12	332.553,263 545.299,394	1	332.548,167 545.460,611	161.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

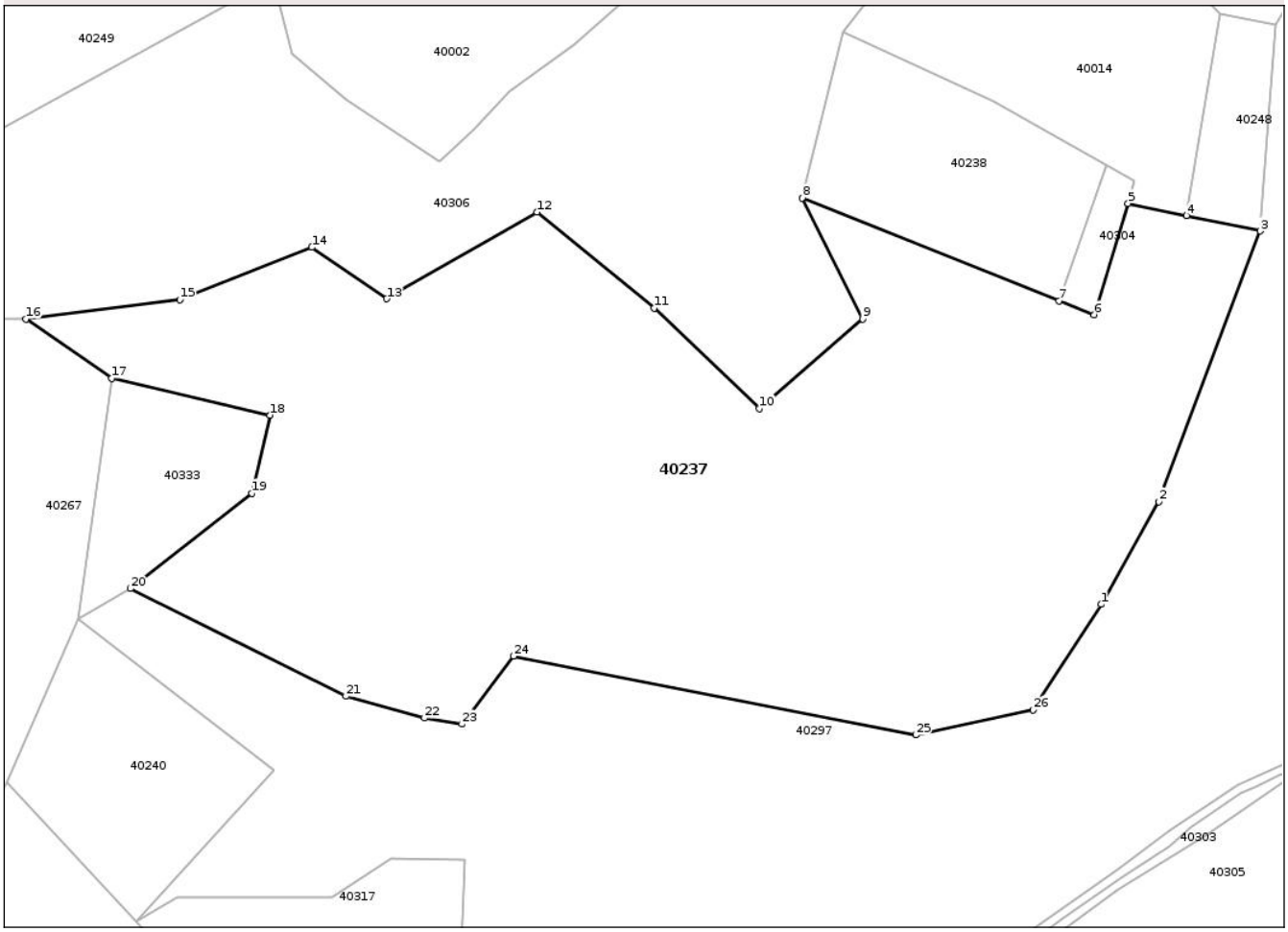
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	33.000	UP VI	UA 163 B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.953,344 544.491,496	2	331.969,708 544.520,654	33.436
3	331.998,594 544.597,5	4	331.977,629 544.601,884	21.418
5	331.961,049 544.605,352	6	331.951,375 544.573,71	33.088
7	331.941,448 544.577,681	8	331.868,442 544.606,889	78.632
9	331.885,498 544.572,532	10	331.856,161 544.547,124	38.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.969,708 544.520,654	3	331.998,594 544.597,5	82.096
4	331.977,629 544.601,884	5	331.961,049 544.605,352	16.939
6	331.951,375 544.573,71	7	331.941,448 544.577,681	10.692
8	331.868,442 544.606,889	9	331.885,498 544.572,532	38.358
10	331.856,161 544.547,124	11	331.826,243 544.575,61	41.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.826,243 544.575,61	12	331.792,913 544.602,858	43.05
13	331.750,217 544.578,276	14	331.728,908 544.592,88	25.834
15	331.691,433 544.577,989	16	331.647,646 544.572,44	44.137
17	331.672,058 544.555,701	18	331.717,051 544.545,179	46.207
19	331.711,875 544.523,046	20	331.677,323 544.495,918	43.929
21	331.738,657 544.465,368	22	331.760,946 544.459,191	23.129
23	331.771,616 544.457,438	24	331.786,256 544.476,759	24.241
25	331.900,612 544.454,368	26	331.934,036 544.461,538	34.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.792,913 544.602,858	13	331.750,217 544.578,276	49.267
14	331.728,908 544.592,88	15	331.691,433 544.577,989	40.325
16	331.647,646 544.572,44	17	331.672,058 544.555,701	29.599
18	331.717,051 544.545,179	19	331.711,875 544.523,046	22.73
20	331.677,323 544.495,918	21	331.738,657 544.465,368	68.522
22	331.760,946 544.459,191	23	331.771,616 544.457,438	10.814
24	331.786,256 544.476,759	25	331.900,612 544.454,368	116.527
26	331.934,036 544.461,538	1	331.953,344 544.491,496	35.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.659	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/222, din 04/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

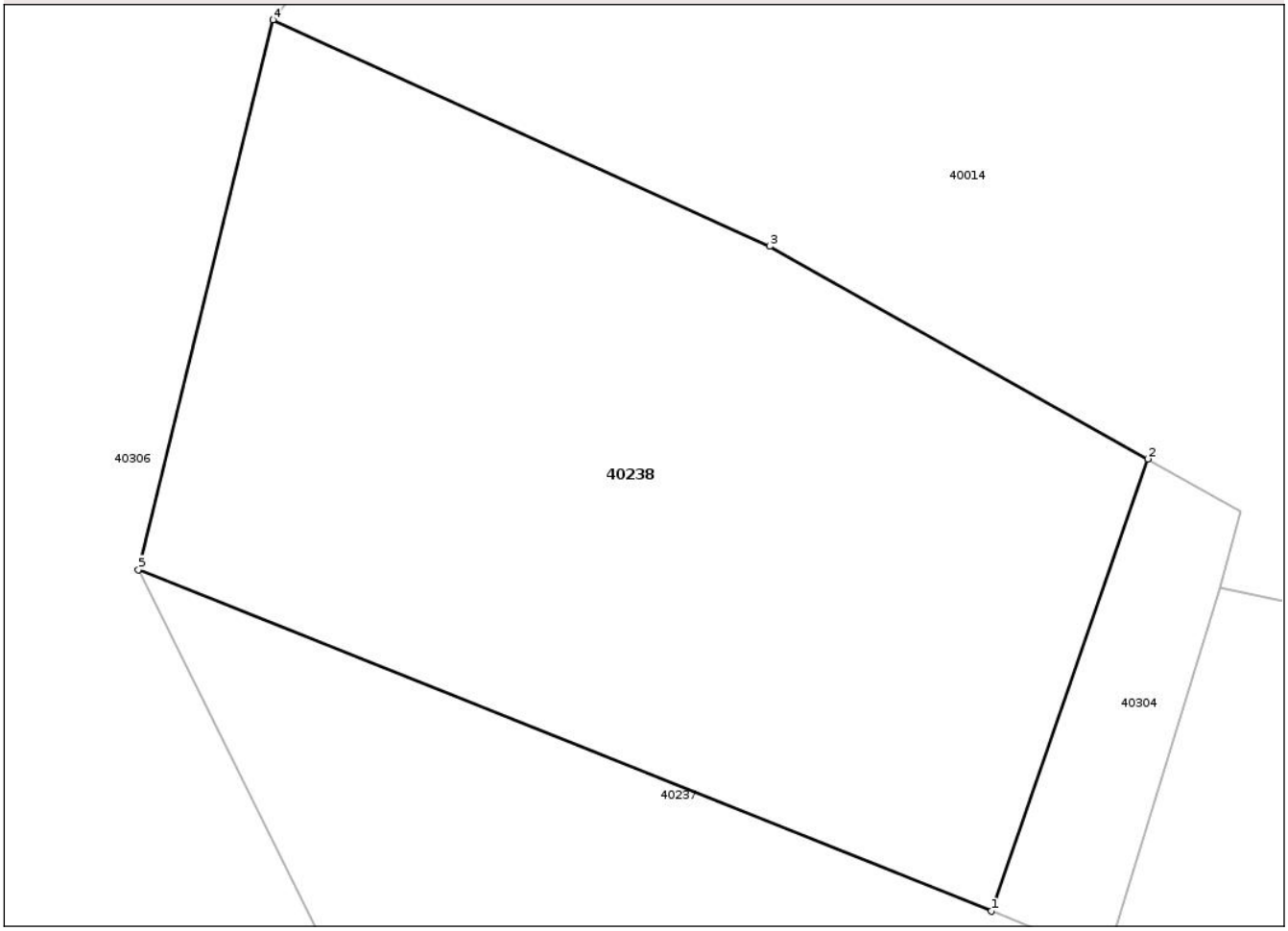
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.659	UP VI	UA 163B/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.941,448 544.577,681	2	331.954,857 544.616,362	40.939
2	331.954,857 544.616,362	3	331.922,494 544.634,552	37.124
3	331.922,494 544.634,552	4	331.879,965 544.653,918	46.731
4	331.879,965 544.653,918	5	331.868,442 544.606,889	48.42
5	331.868,442 544.606,889	1	331.941,448 544.577,681	78.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.284	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/189, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

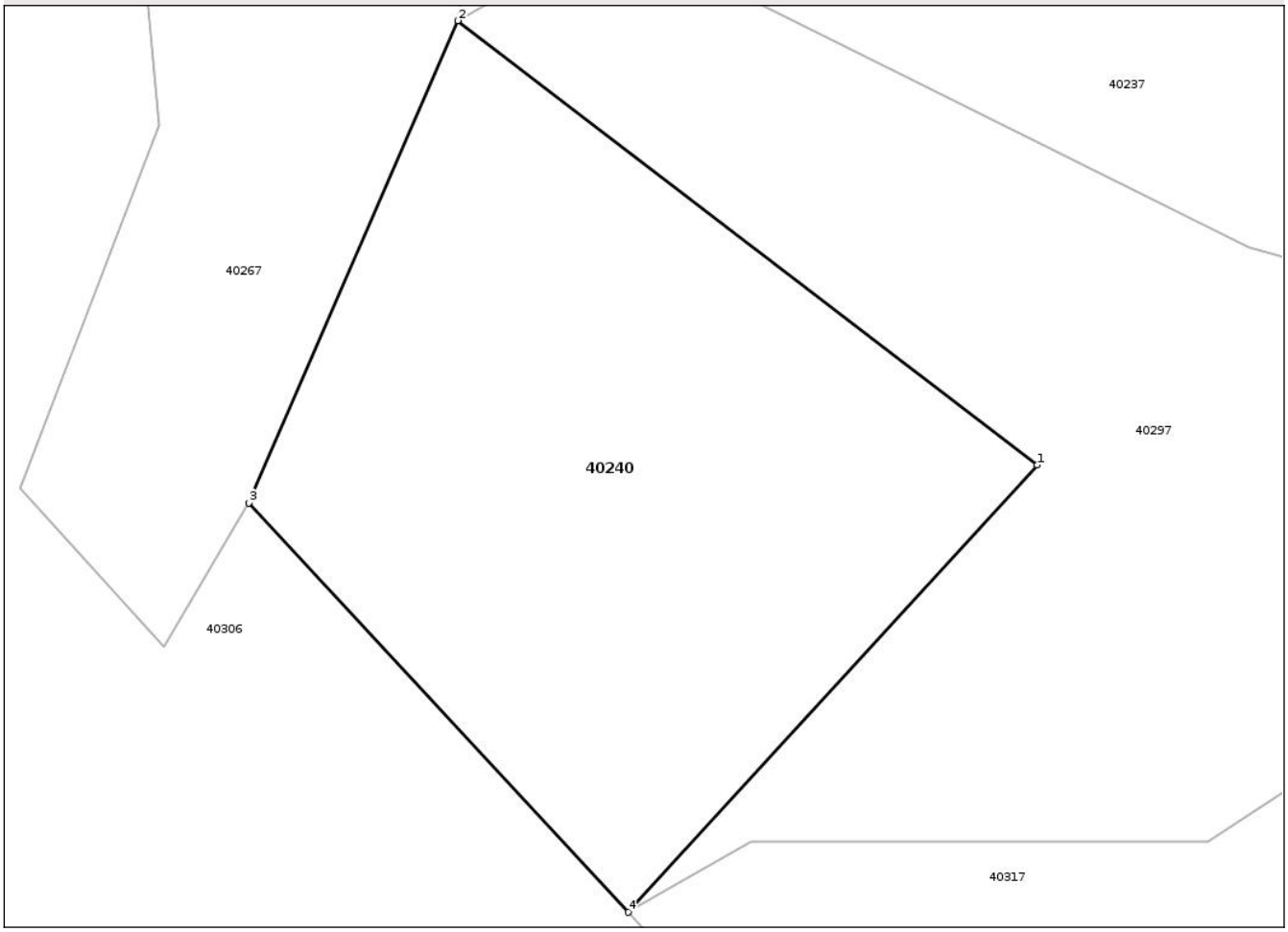
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.284	UPVI	UA 163 B/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.718,289 544.444,432	2	331.662,503 544.487,174	70.277
2	331.662,503 544.487,174	3	331.642,4 544.440,783	50.56
3	331.642,4 544.440,783	4	331.678,894 544.401,418	53.678
4	331.678,894 544.401,418	1	331.718,289 544.444,432	58.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2054/b AVRAM IANCU
Nr. topografic:2233, 2234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70943	57.614	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Și CF 70945, CF 70944, CF 70947, CF 70948 Avram Iancu cu nr. top.2255/2, 2240, 2241, 2242,2258, 2259/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70943-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8063 / 11/08/2014		
Act Notarial nr. 1484, din 07/08/2014 emis de Luncean Ioan Lucian (și înch. 8064/11.08.2014, înch.8067/11.08.2014, înch.8068/11.08.2014, înch. 8072/11.08.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 55440/57614	A1
	1) **SOLTANIUC GEORGE-AURELIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2174/57614	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLTANIUC GEORGE-AURELIAN**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOLTANIUC GEORGE-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

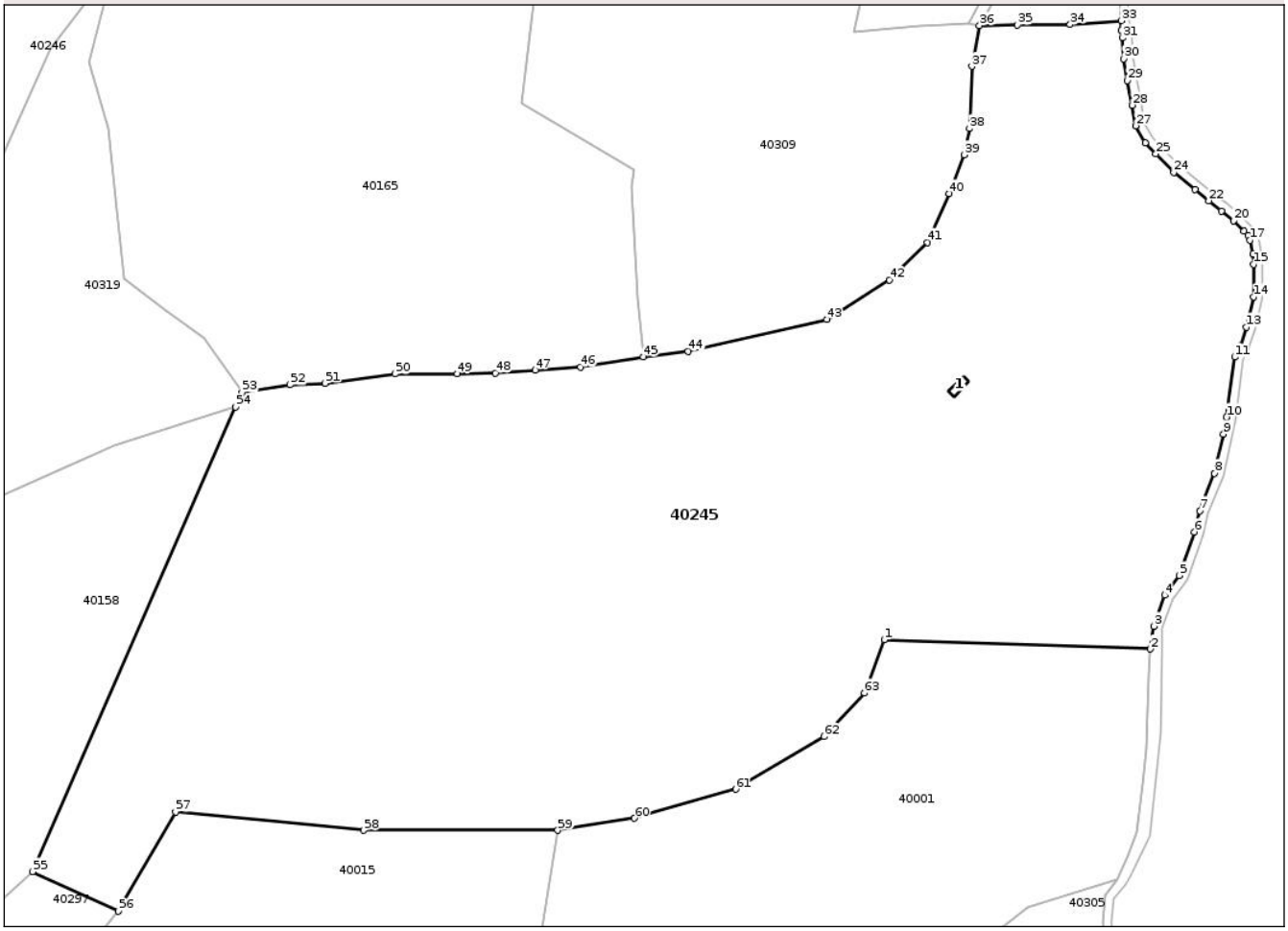
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70943	57.614	Și CF 70945, CF 70944, CF 70947, CF 70948 Avram Iancu cu nr. top.2255/2,2240, 2241, 2242,2258, 2259/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	57.514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70943-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.359,815 544.821,348	2	332.449,525 544.818,217	89.765
4	332.454,213 544.836,348	5	332.459,183 544.842,979	8.287
7	332.466,142 544.864,742	8	332.471,068 544.877,34	13.527
2	332.449,525 544.818,217	3	332.450,572 544.825,914	7.768
5	332.459,183 544.842,979	6	332.464,364 544.857,628	15.538
8	332.471,068 544.877,34	9	332.474,081 544.890,616	13.614
3	332.450,572 544.825,914	4	332.454,213 544.836,348	11.051
6	332.464,364 544.857,628	7	332.466,142 544.864,742	7.333
9	332.474,081 544.890,616	10	332.475,095 544.896,312	5.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	332.475,095 544.896,312	11	332.477,85 544.916,49	20.366
13	332.481,81 544.926,617	14	332.484,197 544.936,827	10.485
16	332.483,938 544.951,272	17	332.482,974 544.955,878	4.706
19	332.480,971 544.958,848	20	332.477,56 544.962,384	4.913
22	332.469,164 544.969,153	23	332.464,522 544.972,859	5.94
25	332.451,354 544.984,95	26	332.447,772 544.988,704	5.189
28	332.443,364 545.001,309	29	332.441,777 545.009,592	8.433
31	332.440,031 545.024,049	32	332.439,759 545.026,498	2.464
34	332.422,468 545.028,499	35	332.404,748 545.028,376	17.72
37	332.389,385 545.014,409	38	332.388,573 544.993,424	21.0
40	332.381,686 544.971,573	41	332.374,447 544.955,093	18.0
43	332.340,554 544.929,174	44	332.293,812 544.918,453	47.955
46	332.257,531 544.913,195	47	332.242,354 544.912,094	15.217
49	332.216,059 544.910,933	50	332.195,041 544.910,806	21.018
52	332.159,83 544.907,174	53	332.143,634 544.904,538	16.409
55	332.073,082 544.743,21	56	332.101,969 544.729,929	31.794
58	332.184,613 544.757,188	59	332.249,904 544.757,188	65.291
61	332.309,789 544.771,032	62	332.339,656 544.788,756	34.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	332.477,85 544.916,49	12	332.479,661 544.920,26	4.182
14	332.484,197 544.936,827	15	332.484,197 544.947,722	10.895
17	332.482,974 544.955,878	18	332.482,324 544.957,428	1.681
20	332.477,56 544.962,384	21	332.473,366 544.965,728	5.364
23	332.464,522 544.972,859	24	332.457,344 544.978,695	9.251
26	332.447,772 544.988,704	27	332.444,486 544.994,394	6.571
29	332.441,777 545.009,592	30	332.440,497 545.016,959	7.477
32	332.439,759 545.026,498	33	332.439,731 545.029,776	3.278
35	332.404,748 545.028,376	36	332.391,906 545.028,18	12.843
38	332.388,573 544.993,424	39	332.386,823 544.984,596	9.0
41	332.374,447 544.955,093	42	332.361,568 544.942,517	18.0
44	332.293,812 544.918,453	45	332.278,713 544.916,648	15.207
47	332.242,354 544.912,094	48	332.228,945 544.911,168	13.441
50	332.195,041 544.910,806	51	332.171,623 544.907,702	23.623
53	332.143,634 544.904,538	54	332.141,504 544.899,667	5.316
56	332.101,969 544.729,929	57	332.121,244 544.763,315	38.55
59	332.249,904 544.757,188	60	332.275,721 544.761,238	26.133
62	332.339,656 544.788,756	63	332.353,185 544.803,402	19.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	332.479,661 544.920,26	13	332.481,81 544.926,617	6.711
15	332.484,197 544.947,722	16	332.483,938 544.951,272	3.56
18	332.482,324 544.957,428	19	332.480,971 544.958,848	1.961
21	332.473,366 544.965,728	22	332.469,164 544.969,153	5.422
24	332.457,344 544.978,695	25	332.451,354 544.984,95	8.661
27	332.444,486 544.994,394	28	332.443,364 545.001,309	7.006
30	332.440,497 545.016,959	31	332.440,031 545.024,049	7.105
33	332.439,731 545.029,776	34	332.422,468 545.028,499	17.31
36	332.391,906 545.028,18	37	332.389,385 545.014,409	14.0
39	332.386,823 544.984,596	40	332.381,686 544.971,573	14.0
42	332.361,568 544.942,517	43	332.340,554 544.929,174	24.893
45	332.278,713 544.916,648	46	332.257,531 544.913,195	21.462
48	332.228,945 544.911,168	49	332.216,059 544.910,933	12.888
51	332.171,623 544.907,702	52	332.159,83 544.907,174	11.805
54	332.141,504 544.899,667	55	332.073,082 544.743,21	170.764
57	332.121,244 544.763,315	58	332.184,613 544.757,188	63.664
60	332.275,721 544.761,238	61	332.309,789 544.771,032	35.448
63	332.353,185 544.803,402	1	332.359,815 544.821,348	19.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/147, din 18/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA G ANDREI**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

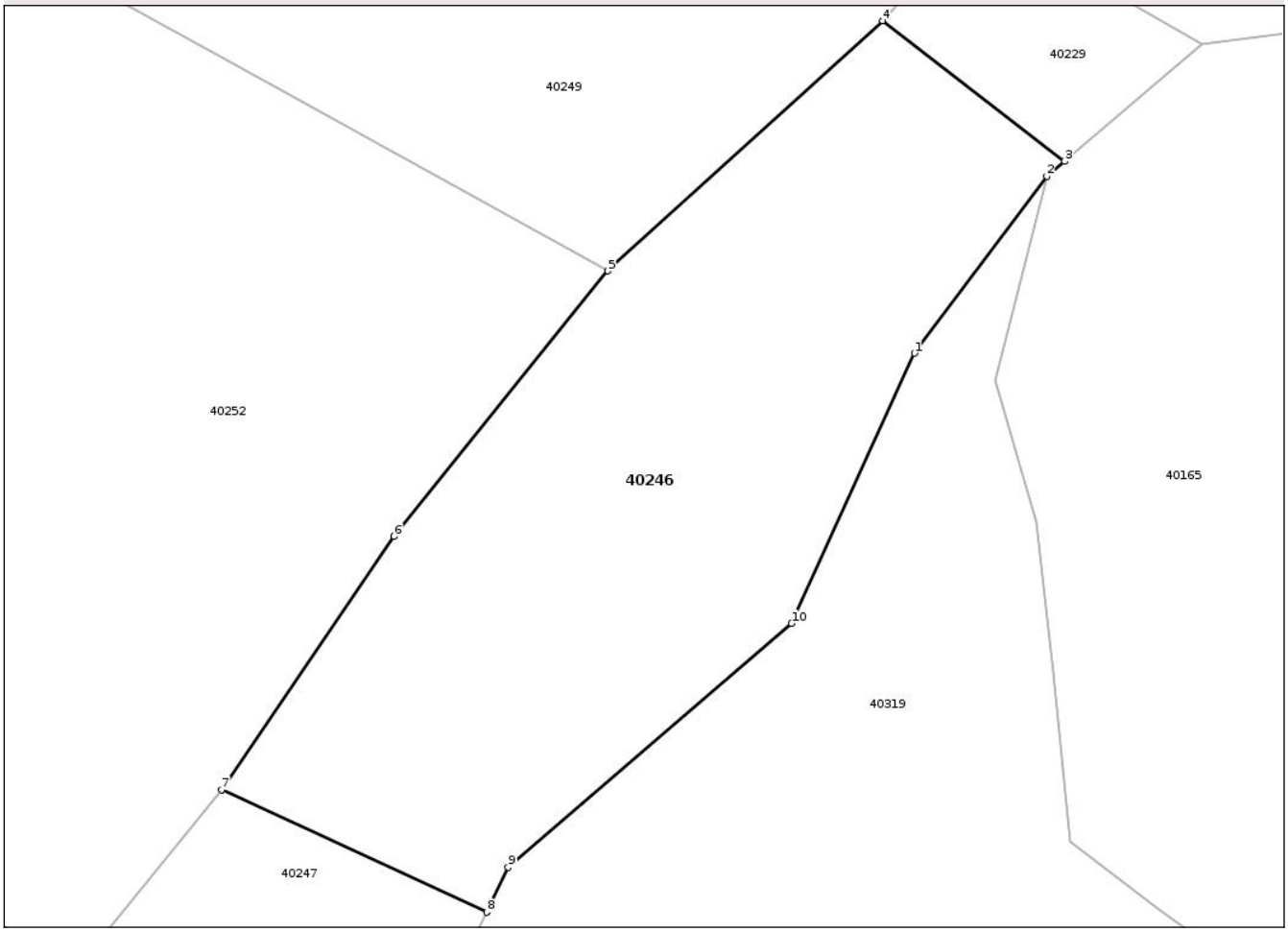
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.400	UPVI	UA 162 D/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.079,252 545.020,143	2	332.100,172 545.048,049	34.877
2	332.100,172 545.048,049	3	332.102,992 545.050,451	3.704
3	332.102,992 545.050,451	4	332.074,206 545.072,629	36.339
4	332.074,206 545.072,629	5	332.030,81 545.033,13	58.68
5	332.030,81 545.033,13	6	331.997,033 544.991,203	53.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.997,033 544.991,203	7	331.969,771 544.951,263	48.358
7	331.969,771 544.951,263	8	332.011,656 544.931,908	46.141
8	332.011,656 544.931,908	9	332.015,059 544.939,036	7.899
9	332.015,059 544.939,036	10	332.059,85 544.977,468	59.019
10	332.059,85 544.977,468	1	332.079,252 545.020,143	46.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/146, din 18/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN I IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

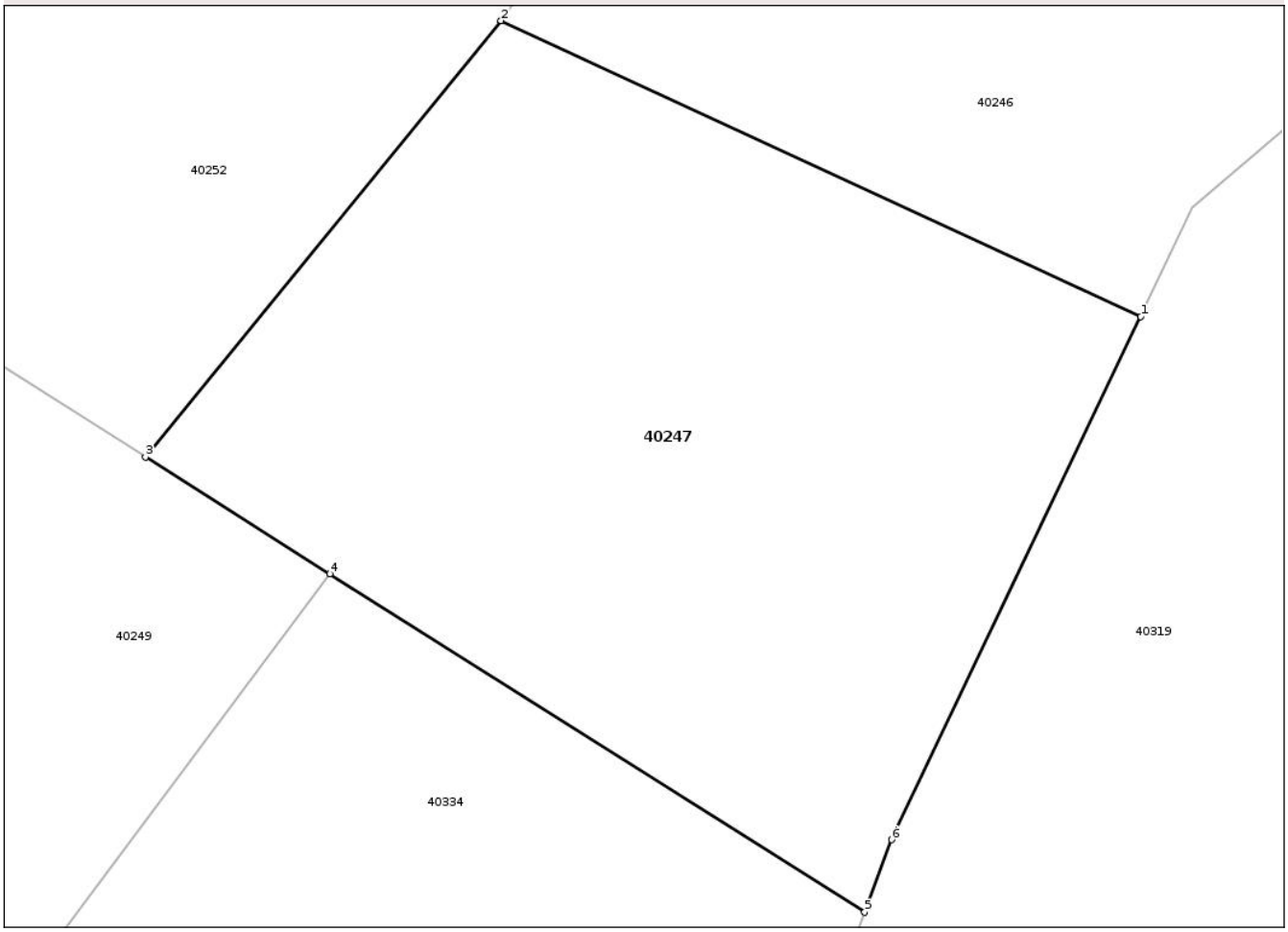
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	UPVI	UA 162 D/a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.011,656 544.931,908	2	331.969,771 544.951,263	46.141
2	331.969,771 544.951,263	3	331.946,481 544.922,746	36.819
3	331.946,481 544.922,746	4	331.958,566 544.915,103	14.298
4	331.958,566 544.915,103	5	331.993,572 544.892,962	41.42
5	331.993,572 544.892,962	6	331.995,332 544.897,705	5.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.995,332 544.897,705	1	332.011,656 544.931,908	37.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/96, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA V IOSIF**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIN-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

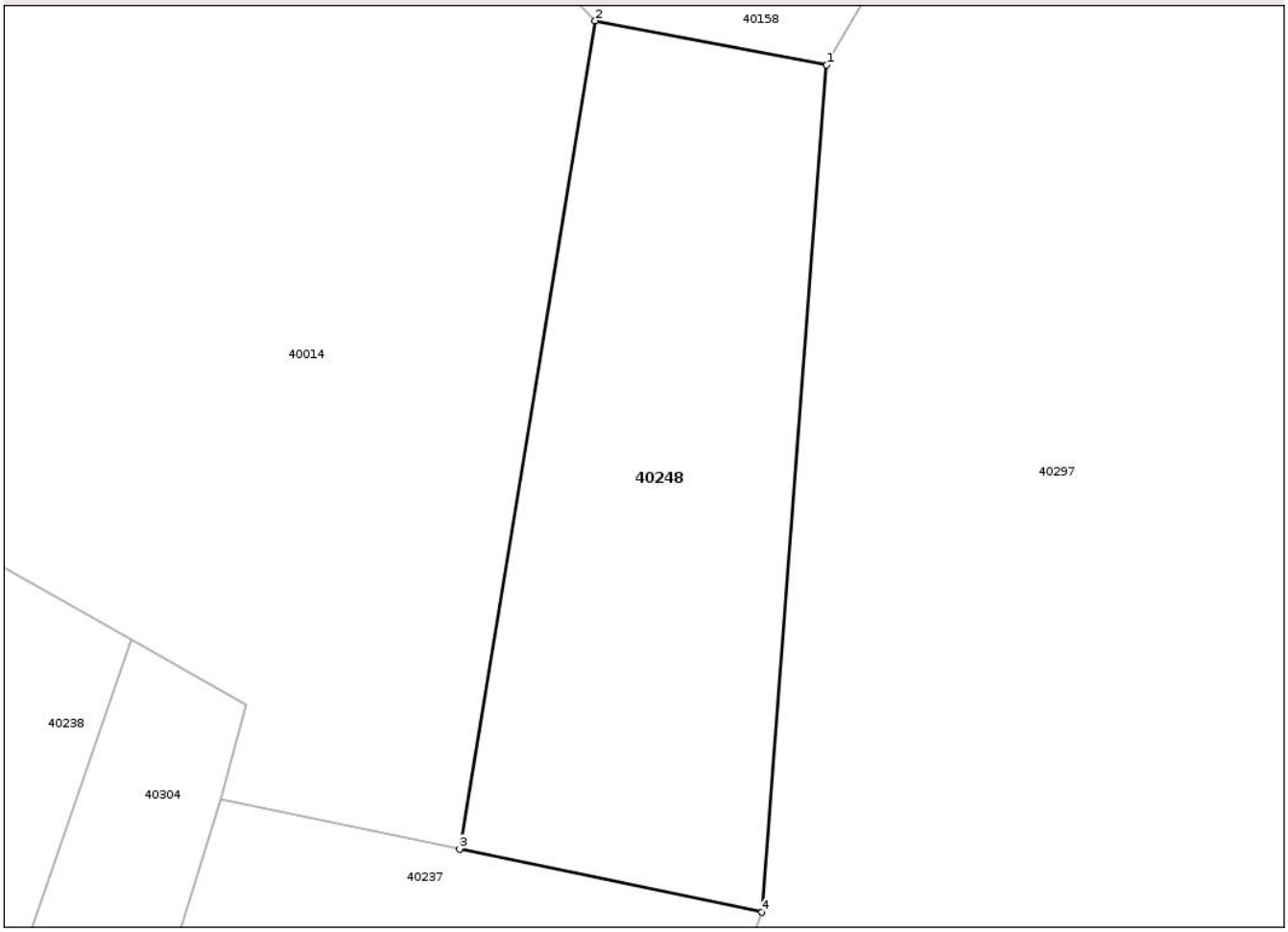
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.100	UPVI	UA 162/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.003,096 544.656,201	2	331.987,047 544.659,272	16.34
2	331.987,047 544.659,272	3	331.977,629 544.601,884	58.155
3	331.977,629 544.601,884	4	331.998,594 544.597,5	21.418
4	331.998,594 544.597,5	1	332.003,096 544.656,201	58.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436.360	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 40329

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

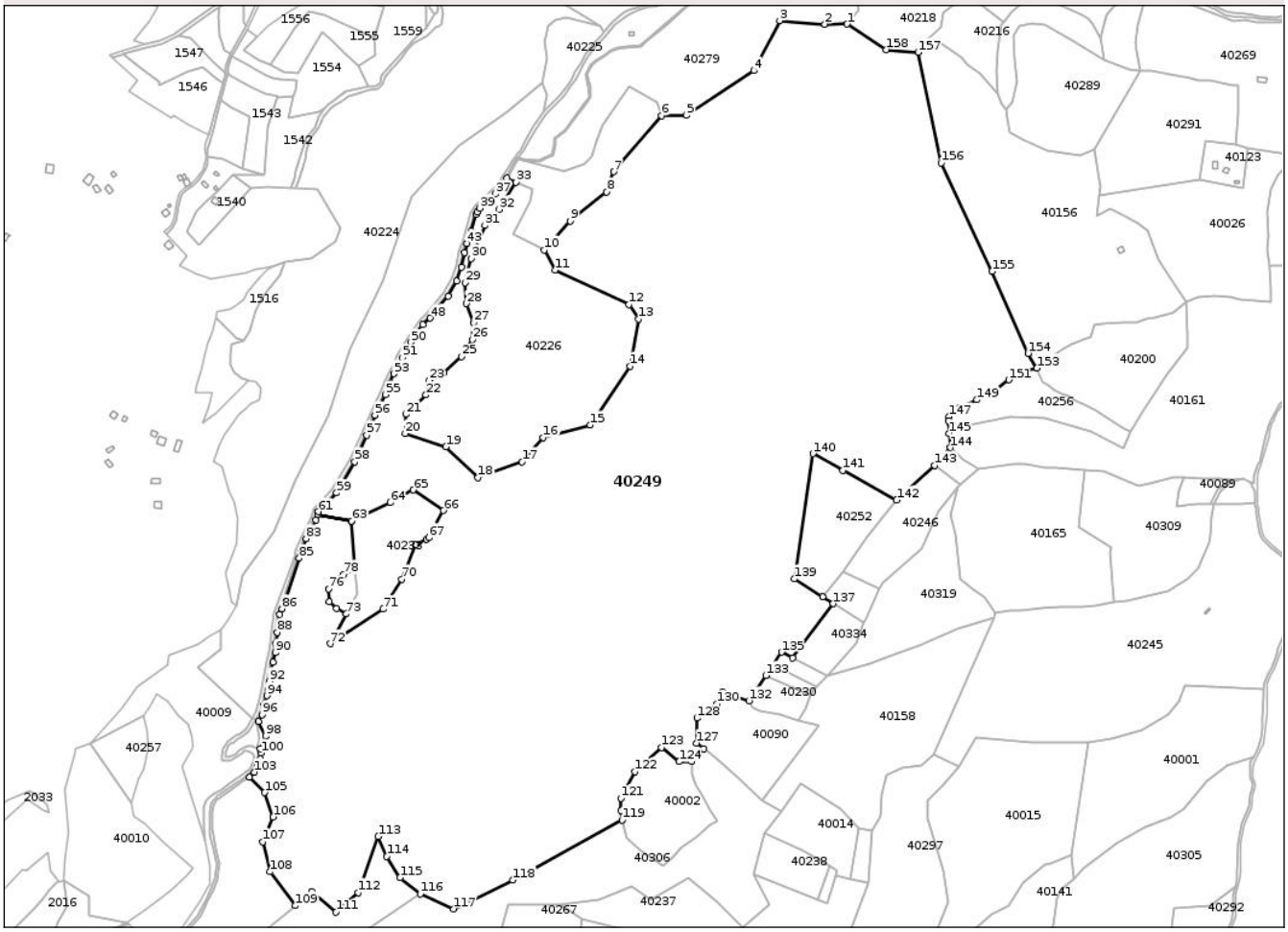
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436.360	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 40329

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	436.360	UP VI	UA 162 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.974,316 545.574,741	2	331.949,098 545.574,507	25.219
4	331.868,118 545.521,731	5	331.791,446 545.470,911	91.985
7	331.708,505 545.406,682	8	331.700,609 545.383,569	24.425
10	331.629,252 545.317,774	11	331.641,794 545.294,659	26.299
13	331.736,474 545.238,904	14	331.727,424 545.185,543	54.123
16	331.628,114 545.104,328	17	331.604,133 545.076,568	36.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.949,098 545.574,507	3	331.897,724 545.578,619	51.539
5	331.791,446 545.470,911	6	331.763,174 545.470,592	28.274
8	331.700,609 545.383,569	9	331.658,801 545.350,612	53.236
11	331.641,794 545.294,659	12	331.725,771 545.255,588	92.621
14	331.727,424 545.185,543	15	331.681,964 545.118,389	81.094
17	331.604,133 545.076,568	18	331.553,855 545.058,594	53.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.897,724 545.578,619	4	331.868,118 545.521,731	64.131
6	331.763,174 545.470,592	7	331.708,505 545.406,682	84.102
9	331.658,801 545.350,612	10	331.629,252 545.317,774	44.176
12	331.725,771 545.255,588	13	331.736,474 545.238,904	19.822
15	331.681,964 545.118,389	16	331.628,114 545.104,328	55.655
18	331.553,855 545.058,594	19	331.517,278 545.093,63	50.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.517,278 545.093,63	20	331.470,731 545.108,734	48.936
22	331.494,54 545.152,607	23	331.498,465 545.169,405	17.251
25	331.535,389 545.196,18	26	331.547,486 545.215,711	22.974
28	331.540,245 545.256,555	29	331.539,076 545.280,415	23.888
31	331.561,625 545.345,446	32	331.577,964 545.363,776	24.555
34	331.586,993 545.399,18	35	331.585,1 545.394,67	4.892
37	331.573,691 545.381,444	38	331.566,694 545.374,673	9.737
40	331.553,173 545.361,054	41	331.551,655 545.358,425	3.036
43	331.541,26 545.324,831	44	331.538,265 545.314,567	10.692
46	331.529,64 545.282,326	47	331.519,683 545.265,08	19.914
49	331.490,873 545.232,676	50	331.477,5 545.212,606	24.117
52	331.462,848 545.184,912	53	331.458,141 545.176,76	9.413
55	331.448,601 545.153,065	56	331.436,546 545.129,799	26.204
58	331.413,362 545.076,637	59	331.392,646 545.041,102	41.133
61	331.372,111 545.019,734	62	331.371,075 545.016,71	3.196
64	331.453,947 545.030,11	65	331.480,111 545.044,603	29.91
67	331.497,745 544.990,211	68	331.494,992 544.988,626	3.176
70	331.466,871 544.942,981	71	331.445,708 544.908,847	40.162
73	331.403,856 544.903,358	74	331.392,84 544.909,772	12.746
76	331.383,874 544.931,735	77	331.391,106 544.942,693	13.129
79	331.414,074 544.954,383	80	331.410,038 545.008,977	54.743
82	331.368,991 545.010,629	83	331.358,145 544.989,135	24.076
85	331.350,042 544.966,844	86	331.330,619 544.909,294	60.739
88	331.325,075 544.882,516	89	331.323,756 544.870,067	12.518
91	331.320,456 544.848,577	92	331.316,051 544.826,674	22.341
94	331.313,206 544.810,27	95	331.310,147 544.799,406	11.287
97	331.303,772 544.781,321	98	331.312,069 544.764,479	18.775
100	331.306,186 544.745,12	101	331.306,083 544.738,624	6.497
103	331.298,915 544.723,317	104	331.293,104 544.717,759	8.041
106	331.320,435 544.672,308	107	331.308,607 544.643,947	30.729
109	331.345,832 544.571,416	110	331.364,143 544.587,163	24.151
112	331.417,363 544.586,375	113	331.440,177 544.650,013	67.604
115	331.464,932 544.603,175	116	331.488,225 544.584,761	29.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	331.470,731 545.108,734	21	331.471,992 545.130,5	21.802
23	331.498,465 545.169,405	24	331.514,22 545.177,664	17.788
26	331.547,486 545.215,711	27	331.548,584 545.234,981	19.301
29	331.539,076 545.280,415	30	331.545,917 545.308,087	28.505
32	331.577,964 545.363,776	33	331.596,765 545.394,948	36.403
35	331.585,1 545.394,67	36	331.582,028 545.389,93	5.648
38	331.566,694 545.374,673	39	331.555,569 545.365,205	14.608
41	331.551,655 545.358,425	42	331.546,305 545.338,946	20.2
44	331.538,265 545.314,567	45	331.534,751 545.298,251	16.69
47	331.519,683 545.265,08	48	331.499,493 545.240,137	32.09
50	331.477,5 545.212,606	51	331.467,263 545.194,875	20.474
53	331.458,141 545.176,76	54	331.453,041 545.166,124	11.795
56	331.436,546 545.129,799	57	331.427,029 545.106,969	24.734
59	331.392,646 545.041,102	60	331.378,081 545.026,059	20.938
62	331.371,075 545.016,71	63	331.410,049 545.009,286	39.675
65	331.480,111 545.044,603	66	331.514,411 545.021,126	41.565
68	331.494,992 544.988,626	69	331.482,822 544.982,037	13.839
71	331.445,708 544.908,847	72	331.385,409 544.869,501	72.0
74	331.392,84 544.909,772	75	331.384,172 544.917,329	11.5
77	331.391,106 544.942,693	78	331.400,769 544.948,444	11.245
80	331.410,038 545.008,977	81	331.370,918 545.016,251	39.791
83	331.358,145 544.989,135	84	331.351,989 544.974,853	15.552
86	331.330,619 544.909,294	87	331.328,104 544.902,784	6.979
89	331.323,756 544.870,067	90	331.322,805 544.859,434	10.676
92	331.316,051 544.826,674	93	331.314,827 544.818,493	8.273
95	331.310,147 544.799,406	96	331.307,834 544.788,7	10.953
98	331.312,069 544.764,479	99	331.306,055 544.749,778	15.884
101	331.306,083 544.738,624	102	331.302,157 544.729,606	9.836
104	331.293,104 544.717,759	105	331.310,685 544.700,087	24.928
107	331.308,607 544.643,947	108	331.317,086 544.609,901	35.086
110	331.364,143 544.587,163	111	331.392,158 544.563,925	36.399
113	331.440,177 544.650,013	114	331.449,819 544.627,332	24.645
116	331.488,225 544.584,761	117	331.526,202 544.567,627	41.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	331.471,992 545.130,5	22	331.494,54 545.152,607	31.578
24	331.514,22 545.177,664	25	331.535,389 545.196,18	28.124
27	331.548,584 545.234,981	28	331.540,245 545.256,555	23.13
30	331.545,917 545.308,087	31	331.561,625 545.345,446	40.527
33	331.596,765 545.394,948	34	331.586,993 545.399,18	10.65
36	331.582,028 545.389,93	37	331.573,691 545.381,444	11.896
39	331.555,569 545.365,205	40	331.553,173 545.361,054	4.793
42	331.546,305 545.338,946	43	331.541,26 545.324,831	14.99
45	331.534,751 545.298,251	46	331.529,64 545.282,326	16.725
48	331.499,493 545.240,137	49	331.490,873 545.232,676	11.401
51	331.467,263 545.194,875	52	331.462,848 545.184,912	10.897
54	331.453,041 545.166,124	55	331.448,601 545.153,065	13.793
57	331.427,029 545.106,969	58	331.413,362 545.076,637	33.269
60	331.378,081 545.026,059	61	331.372,111 545.019,734	8.698
63	331.410,049 545.009,286	64	331.453,947 545.030,11	48.587
66	331.514,411 545.021,126	67	331.497,745 544.990,211	35.122
69	331.482,822 544.982,037	70	331.466,871 544.942,981	42.188
72	331.385,409 544.869,501	73	331.403,856 544.903,358	38.556
75	331.384,172 544.917,329	76	331.383,874 544.931,735	14.409
78	331.400,769 544.948,444	79	331.414,074 544.954,383	14.57
81	331.370,918 545.016,251	82	331.368,991 545.010,629	5.943
84	331.351,989 544.974,853	85	331.350,042 544.966,844	8.242
87	331.328,104 544.902,784	88	331.325,075 544.882,516	20.493
90	331.322,805 544.859,434	91	331.320,456 544.848,577	11.108
93	331.314,827 544.818,493	94	331.313,206 544.810,27	8.381
96	331.307,834 544.788,7	97	331.303,772 544.781,321	8.423
99	331.306,055 544.749,778	100	331.306,186 544.745,12	4.659
102	331.302,157 544.729,606	103	331.298,915 544.723,317	7.075
105	331.310,685 544.700,087	106	331.320,435 544.672,308	29.44
108	331.317,086 544.609,901	109	331.345,832 544.571,416	48.036
111	331.392,158 544.563,925	112	331.417,363 544.586,375	33.753
114	331.449,819 544.627,332	115	331.464,932 544.603,175	28.495
117	331.526,202 544.567,627	118	331.593,445 544.600,588	74.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	331.593,445 544.600,588	119	331.717,973 544.669,028	142.096
121	331.716,707 544.693,541	122	331.732,664 544.723,919	34.314
124	331.783,085 544.735,205	125	331.797,584 544.735,205	14.499
127	331.802,698 544.756,329	128	331.803,367 544.784,891	28.57
130	331.825,943 544.800,895	131	331.832,296 544.814,928	15.404
133	331.881,825 544.833,355	134	331.889,882 544.845,378	14.473
136	331.912,526 544.853,487	137	331.958,566 544.915,103	76.916
139	331.914,087 544.943,234	140	331.935,392 545.085,887	144.235
142	332.030,81 545.033,13	143	332.074,206 545.072,629	58.68
145	332.090,328 545.109,071	146	332.089,738 545.123,409	14.35
148	332.102,786 545.138,533	149	332.122,074 545.147,208	21.149
151	332.158,723 545.169,859	152	332.175,359 545.179,498	19.227
154	332.180,501 545.199,892	155	332.139,814 545.293,442	102.014
157	332.055,482 545.542,599	158	332.018,99 545.545,606	36.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	331.717,973 544.669,028	120	331.716,902 544.679,445	10.472
122	331.732,664 544.723,919	123	331.762,717 544.751,246	40.619
125	331.797,584 544.735,205	126	331.810,867 544.749,781	19.721
128	331.803,367 544.784,891	129	331.816,417 544.794,656	16.299
131	331.832,296 544.814,928	132	331.862,611 544.804,55	32.042
134	331.889,882 544.845,378	135	331.899,707 544.860,037	17.647
137	331.958,566 544.915,103	138	331.946,481 544.922,746	14.298
140	331.935,392 545.085,887	141	331.969,746 545.066,893	39.255
143	332.074,206 545.072,629	144	332.092,198 545.092,756	26.996
146	332.089,738 545.123,409	147	332.090,972 545.128,171	4.919
149	332.122,074 545.147,208	150	332.142,81 545.158,292	23.512
152	332.175,359 545.179,498	153	332.190,774 545.183,172	15.846
155	332.139,814 545.293,442	156	332.081,525 545.416,617	136.271
158	332.018,99 545.545,606	1	331.974,316 545.574,741	53.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	331.716,902 544.679,445	121	331.716,707 544.693,541	14.097
123	331.762,717 544.751,246	124	331.783,085 544.735,205	25.926
126	331.810,867 544.749,781	127	331.802,698 544.756,329	10.469
129	331.816,417 544.794,656	130	331.825,943 544.800,895	11.387
132	331.862,611 544.804,55	133	331.881,825 544.833,355	34.625
135	331.899,707 544.860,037	136	331.912,526 544.853,487	14.396
138	331.946,481 544.922,746	139	331.914,087 544.943,234	38.33
141	331.969,746 545.066,893	142	332.030,81 545.033,13	69.777
144	332.092,198 545.092,756	145	332.090,328 545.109,071	16.421
147	332.090,972 545.128,171	148	332.102,786 545.138,533	15.714
150	332.142,81 545.158,292	151	332.158,723 545.169,859	19.673
153	332.190,774 545.183,172	154	332.180,501 545.199,892	19.623
156	332.081,525 545.416,617	157	332.055,482 545.542,599	128.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/112, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER V AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

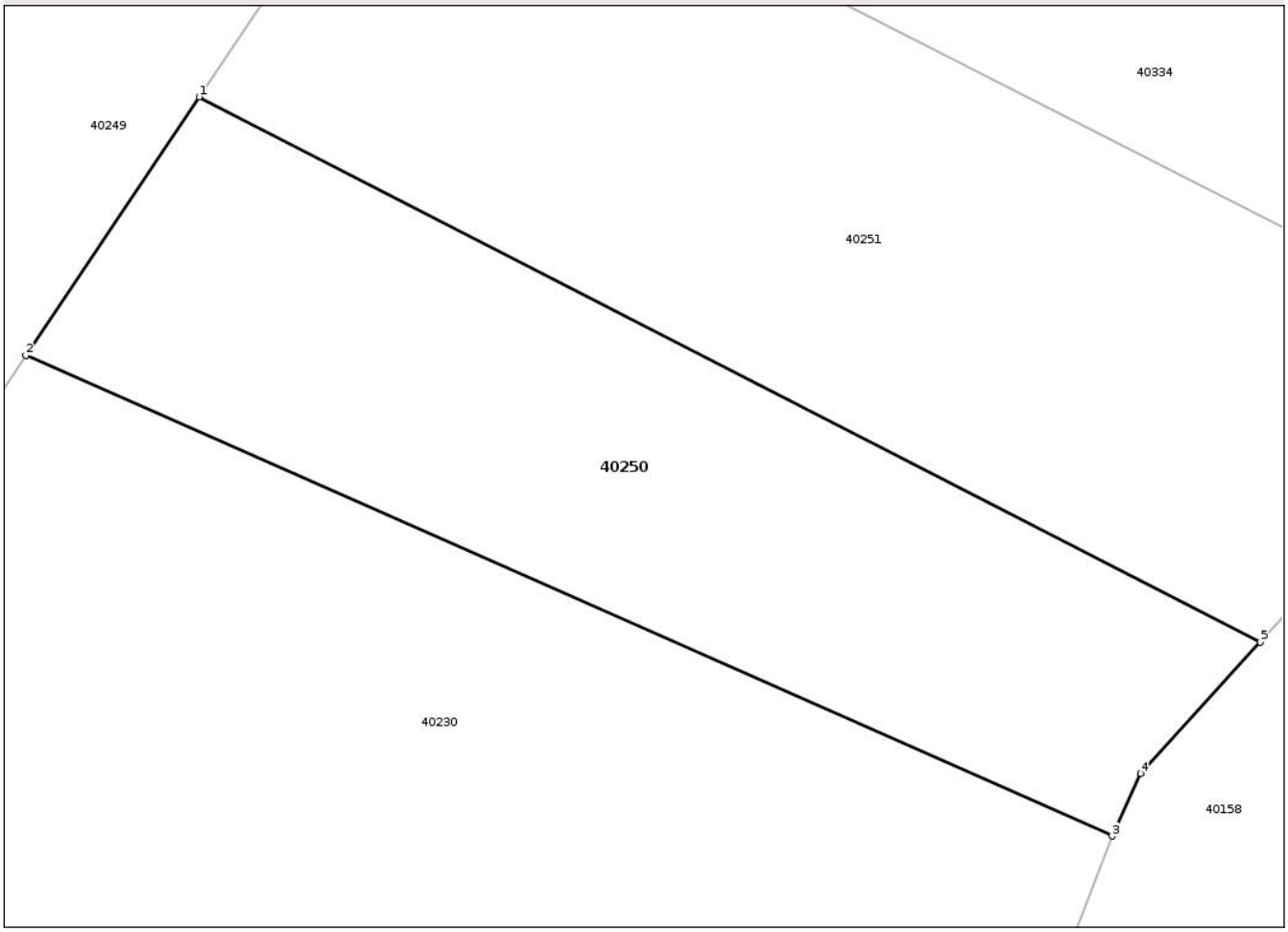
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	UPVI	UA 162/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.889,882 544.845,378	2	331.881,825 544.833,355	14.473
2	331.881,825 544.833,355	3	331.932,373 544.811,009	55.267
3	331.932,373 544.811,009	4	331.933,704 544.813,927	3.207
4	331.933,704 544.813,927	5	331.939,268 544.820,027	8.256
5	331.939,268 544.820,027	1	331.889,882 544.845,378	55.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/112, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER V AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

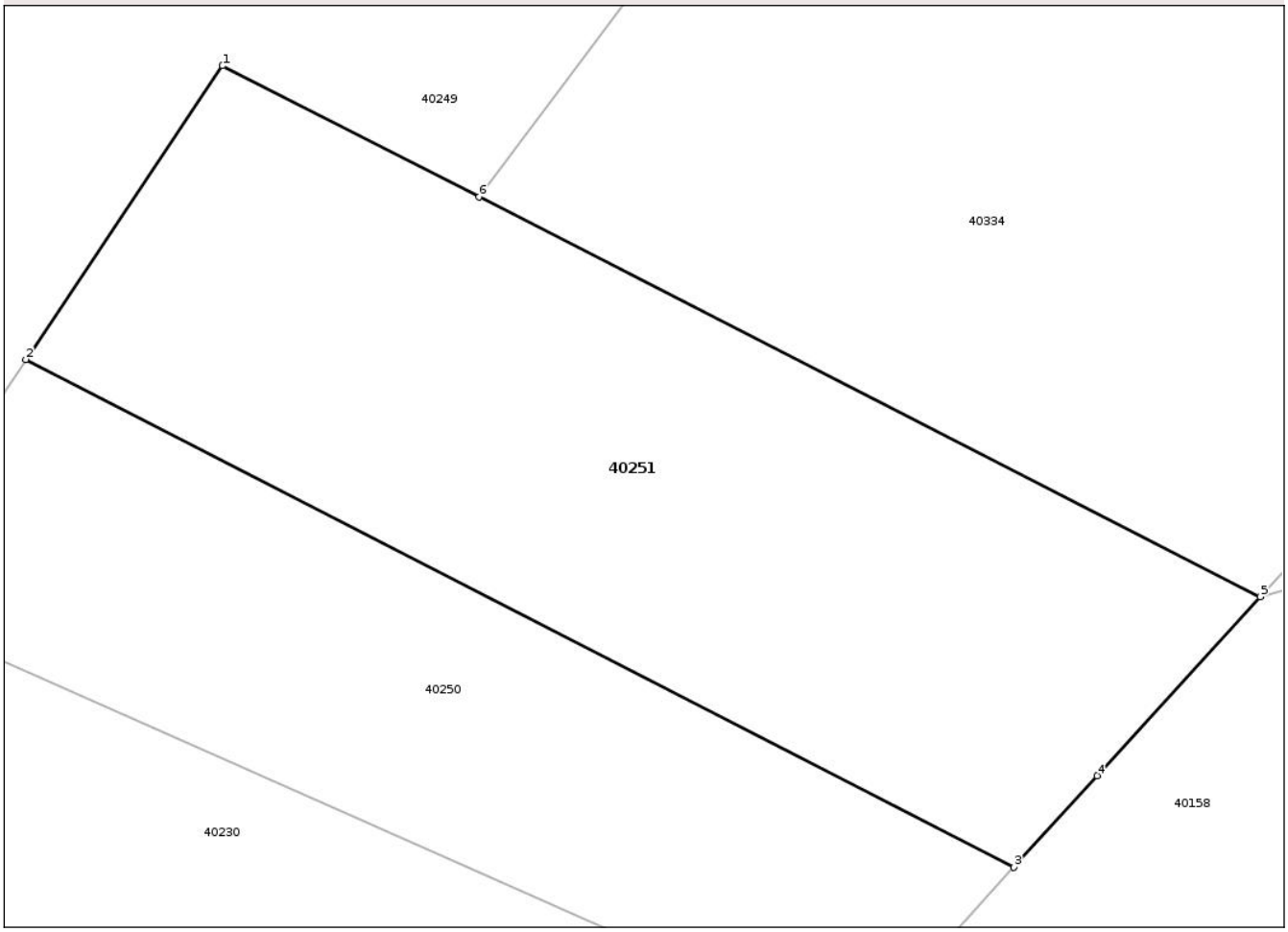
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	UPVI	UA 162/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.899,707 544.860,037	2	331.889,882 544.845,378	17.647
2	331.889,882 544.845,378	3	331.939,268 544.820,027	55.512
3	331.939,268 544.820,027	4	331.943,428 544.824,589	6.174
4	331.943,428 544.824,589	5	331.951,584 544.833,532	12.103
5	331.951,584 544.833,532	6	331.912,526 544.853,487	43.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.912,526 544.853,487	1	331.899,707 544.860,037	14.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/100, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

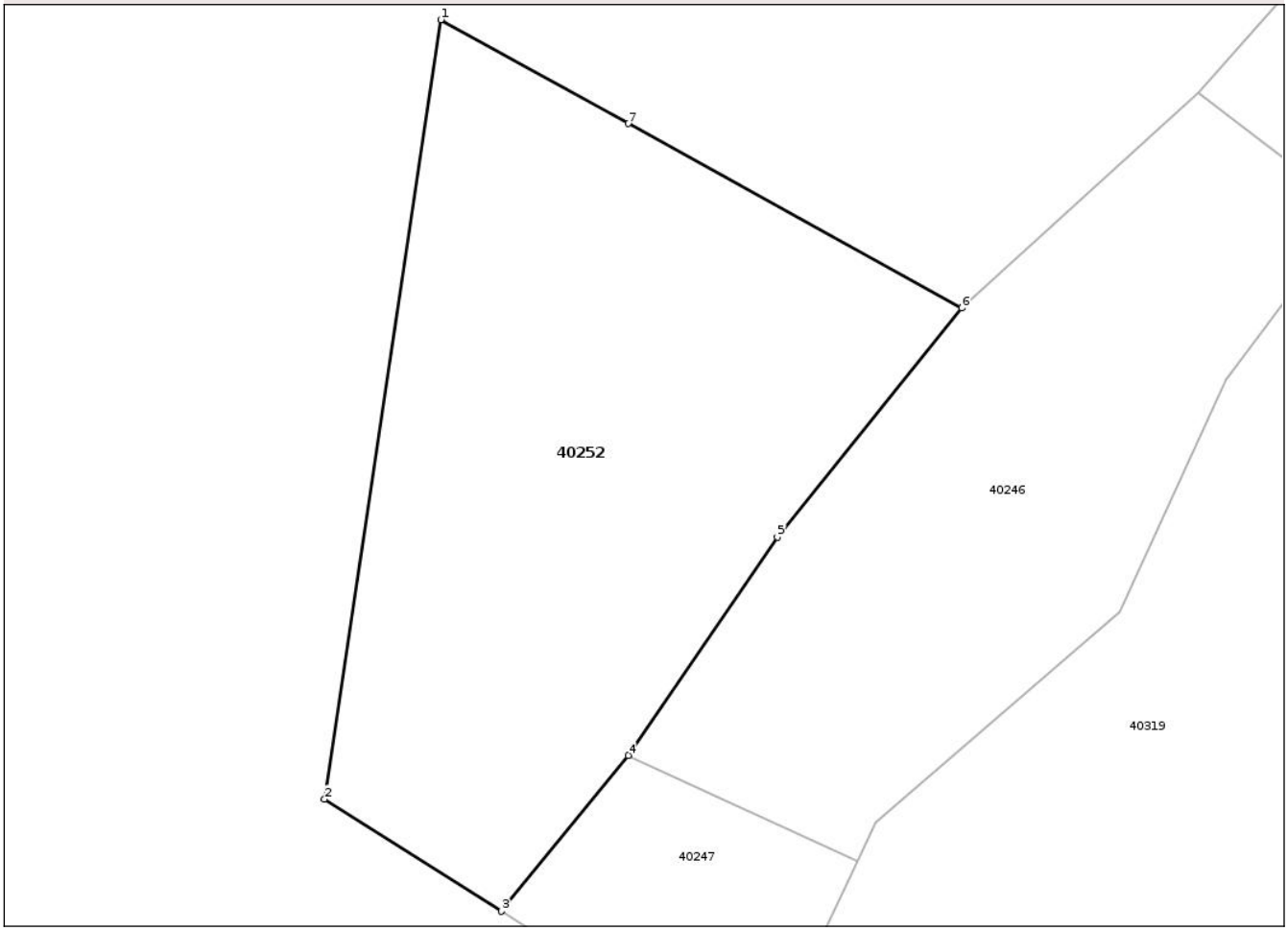
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UPVI	UA 162/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.935,392 545.085,887	2	331.914,087 544.943,234	144.235
2	331.914,087 544.943,234	3	331.946,481 544.922,746	38.33
3	331.946,481 544.922,746	4	331.969,771 544.951,263	36.819
4	331.969,771 544.951,263	5	331.997,033 544.991,203	48.358
5	331.997,033 544.991,203	6	332.030,81 545.033,13	53.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.030,81 545.033,13	7	331.969,746 545.066,893	69.777
7	331.969,746 545.066,893	1	331.935,392 545.085,887	39.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.642	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF70573 Avram Iancu, cu nr. top 2220

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIN-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.642	Parte CF70573 Avram Iancu, cu nr. top 2220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.227,065 545.150,67	2	332.218,42 545.154,169	9.326
3	332.210,216 545.157,654	4	332.203,511 545.163,026	8.592
5	332.197,591 545.168,064	6	332.190,774 545.183,172	16.575
7	332.175,359 545.179,498	8	332.158,723 545.169,859	19.227
9	332.142,81 545.158,292	10	332.122,074 545.147,208	23.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.218,42 545.154,169	3	332.210,216 545.157,654	8.914
4	332.203,511 545.163,026	5	332.197,591 545.168,064	7.774
6	332.190,774 545.183,172	7	332.175,359 545.179,498	15.846
8	332.158,723 545.169,859	9	332.142,81 545.158,292	19.673
10	332.122,074 545.147,208	11	332.102,786 545.138,533	21.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.102,786 545.138,533	12	332.090,972 545.128,171	15.714
13	332.089,738 545.123,409	14	332.104,595 545.116,288	16.476
15	332.159,878 545.127,49	16	332.199,973 545.126,962	40.098
17	332.233,338 545.116,602	18	332.252,551 545.110,7	20.099
19	332.289,377 545.091,616	20	332.297,378 545.111,878	21.784
21	332.291,106 545.114,443	22	332.279,851 545.120,743	12.899
23	332.255,766 545.136,442	24	332.245,641 545.140,894	11.06
25	332.235,913 545.145,044	1	332.227,065 545.150,67	10.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.090,972 545.128,171	13	332.089,738 545.123,409	4.919
14	332.104,595 545.116,288	15	332.159,878 545.127,49	56.407
16	332.199,973 545.126,962	17	332.233,338 545.116,602	34.937
18	332.252,551 545.110,7	19	332.289,377 545.091,616	41.477
20	332.297,378 545.111,878	21	332.291,106 545.114,443	6.776
22	332.279,851 545.120,743	23	332.255,766 545.136,442	28.749
24	332.245,641 545.140,894	25	332.235,913 545.145,044	10.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:367

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.390	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 70502 Aveam Iancu cu nr. top.2460/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1837 / 16/10/1997		
Act Notarial nr. 1169 din 1997, din 16/10/1997 emis de NP I Bartoc (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/3390	A1
	1) **TOADER ANA**, născ Avram. Lipsă CNP 2) **TOADER MIHAI**, si sotia. Lipsă CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3150/3390	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MIHAI....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

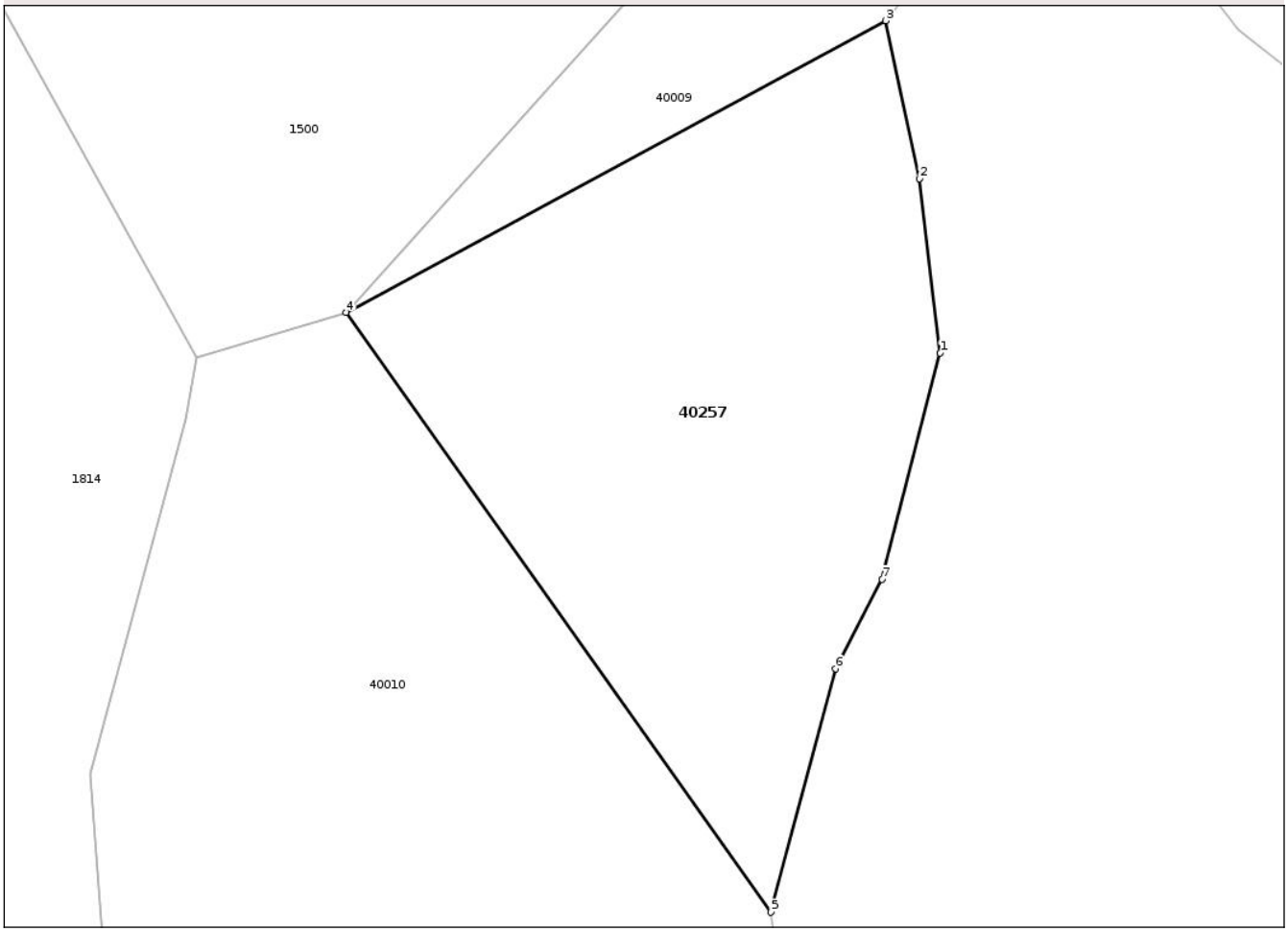
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.390	Parte CF 70502 Aveam Iancu cu nr. top.2460/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.390	-	-	2460/2	Fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.178,424 544.750,799	2	331.176,103 544.770,37	19.708
2	331.176,103 544.770,37	3	331.172,299 544.788,103	18.136
3	331.172,299 544.788,103	4	331.111,665 544.755,351	68.914
4	331.111,665 544.755,351	5	331.159,377 544.688,012	82.529
5	331.159,377 544.688,012	6	331.166,691 544.715,35	28.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.166,691 544.715,35	7	331.171,92 544.725,388	11.318
7	331.171,92 544.725,388	1	331.178,424 544.750,799	26.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

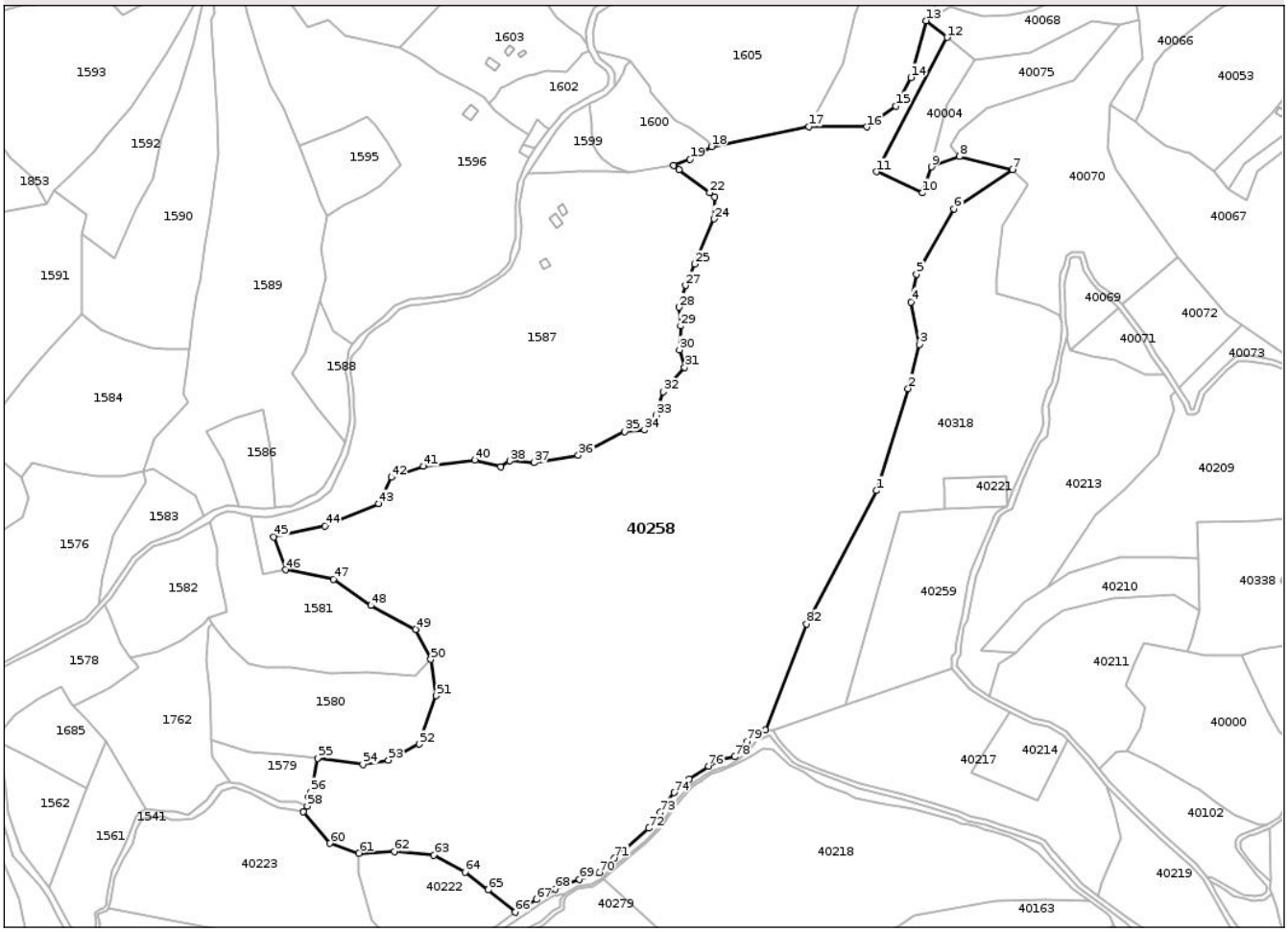
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	157.000	UP VI	UA 160 E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.124,028 545.973,517	2	332.148,946 546.054,502	84.731
4	332.151,309 546.123,333	5	332.155,644 546.145,299	22.39
7	332.231,944 546.228,616	8	332.189,934 546.238,949	43.262
10	332.160,41 546.209,987	11	332.124,062 546.226,839	40.065
13	332.163,362 546.346,73	14	332.151,133 546.301,538	46.817
16	332.116,076 546.262,288	17	332.070,1 546.262,72	45.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.148,946 546.054,502	3	332.158,034 546.089,539	36.197
5	332.155,644 546.145,299	6	332.185,47 546.197,306	59.952
8	332.189,934 546.238,949	9	332.167,56 546.230,636	23.869
11	332.124,062 546.226,839	12	332.179,957 546.333,498	120.417
14	332.151,133 546.301,538	15	332.139,098 546.279,083	25.477
17	332.070,1 546.262,72	18	331.992,601 546.246,884	79.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.158,034 546.089,539	4	332.151,309 546.123,333	34.456
6	332.185,47 546.197,306	7	332.231,944 546.228,616	56.038
9	332.167,56 546.230,636	10	332.160,41 546.209,987	21.852
12	332.179,957 546.333,498	13	332.163,362 546.346,73	21.225
15	332.139,098 546.279,083	16	332.116,076 546.262,288	28.497
18	331.992,601 546.246,884	19	331.975,61 546.236,628	19.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.975,61 546.236,628	20	331.962,425 546.231,649	14.094
22	331.991,139 546.210,065	23	331.995,112 546.206,547	5.307
25	331.979,324 546.153,416	26	331.975,391 546.143,383	10.776
28	331.966,942 546.119,12	29	331.968,042 546.104,217	14.944
31	331.971,184 546.071,439	32	331.954,106 546.051,906	25.946
34	331.939,359 546.021,521	35	331.923,317 546.020,389	16.082
37	331.851,667 545.995,602	38	331.832,273 545.997,027	19.446
40	331.804,306 545.997,618	41	331.763,634 545.992,707	40.967
43	331.728,131 545.962,938	44	331.685,168 545.945,373	46.415
46	331.653,865 545.910,528	47	331.691,94 545.903,002	38.812
49	331.757,212 545.863,28	50	331.769,307 545.839,392	26.775
52	331.760,171 545.772,039	53	331.735,676 545.759,147	27.68
55	331.679,324 545.760,897	56	331.673,935 545.734,254	27.183
58	331.671,152 545.722,876	59	331.667,973 545.718,417	5.476
61	331.712,336 545.685,372	62	331.740,387 545.686,757	28.085
64	331.796,488 545.670,317	65	331.815,188 545.656,299	23.371
67	331.853,57 545.648,643	68	331.868,362 545.656,947	16.964
70	331.903,217 545.669,908	71	331.915,578 545.681,453	16.914
73	331.952,07 545.717,775	74	331.962,81 545.733,572	19.102
76	331.990,167 545.754,433	77	332.000,502 545.759,496	11.508
79	332.021,0 545.774,147	80	332.028,948 545.781,327	10.711
82	332.067,962 545.867,614	1	332.124,028 545.973,517	119.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	331.962,425 546.231,649	21	331.966,648 546.228,176	5.468
23	331.995,112 546.206,547	24	331.994,524 546.189,337	17.22
26	331.975,391 546.143,383	27	331.971,901 546.136,394	7.812
29	331.968,042 546.104,217	30	331.967,156 546.085,201	19.037
32	331.954,106 546.051,906	33	331.948,317 546.033,374	19.415
35	331.923,317 546.020,389	36	331.886,728 546.001,528	41.164
38	331.832,273 545.997,027	39	331.825,001 545.992,248	8.702
41	331.763,634 545.992,707	42	331.738,268 545.983,998	26.819
44	331.685,168 545.945,373	45	331.644,458 545.936,557	41.654
47	331.691,94 545.903,002	48	331.721,647 545.882,096	36.326
50	331.769,307 545.839,392	51	331.773,797 545.810,556	29.183
53	331.735,676 545.759,147	54	331.715,444 545.756,08	20.463
56	331.673,935 545.734,254	57	331.672,26 545.729,94	4.628
59	331.667,973 545.718,417	60	331.689,21 545.693,19	32.976
62	331.740,387 545.686,757	63	331.771,727 545.683,988	31.462
65	331.815,188 545.656,299	66	331.836,496 545.638,494	27.768
68	331.868,362 545.656,947	69	331.887,614 545.664,643	20.733
71	331.915,578 545.681,453	72	331.942,546 545.705,218	35.945
74	331.962,81 545.733,572	75	331.974,766 545.744,306	16.067
77	332.000,502 545.759,496	78	332.011,071 545.761,995	10.861
80	332.028,948 545.781,327	81	332.035,354 545.783,163	6.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	331.966,648 546.228,176	22	331.991,139 546.210,065	30.46
24	331.994,524 546.189,337	25	331.979,324 546.153,416	39.005
27	331.971,901 546.136,394	28	331.966,942 546.119,12	17.972
30	331.967,156 546.085,201	31	331.971,184 546.071,439	14.339
33	331.948,317 546.033,374	34	331.939,359 546.021,521	14.857
36	331.886,728 546.001,528	37	331.851,667 545.995,602	35.558
39	331.825,001 545.992,248	40	331.804,306 545.997,618	21.38
42	331.738,268 545.983,998	43	331.728,131 545.962,938	23.373
45	331.644,458 545.936,557	46	331.653,865 545.910,528	27.677
48	331.721,647 545.882,096	49	331.757,212 545.863,28	40.236
51	331.773,797 545.810,556	52	331.760,171 545.772,039	40.856
54	331.715,444 545.756,08	55	331.679,324 545.760,897	36.44
57	331.672,26 545.729,94	58	331.671,152 545.722,876	7.15
60	331.689,21 545.693,19	61	331.712,336 545.685,372	24.412
63	331.771,727 545.683,988	64	331.796,488 545.670,317	28.284
66	331.836,496 545.638,494	67	331.853,57 545.648,643	19.863
69	331.887,614 545.664,643	70	331.903,217 545.669,908	16.468
72	331.942,546 545.705,218	73	331.952,07 545.717,775	15.761
75	331.974,766 545.744,306	76	331.990,167 545.754,433	18.432
78	332.011,071 545.761,995	79	332.021,0 545.774,147	15.693
81	332.035,354 545.783,163	82	332.067,962 545.867,614	90.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1759/212, din 19/05/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHET MIHAI**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3856, din 23/07/2025 emis de Primăria Comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU MARIUS** 2) **BELEIU ANGELA** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

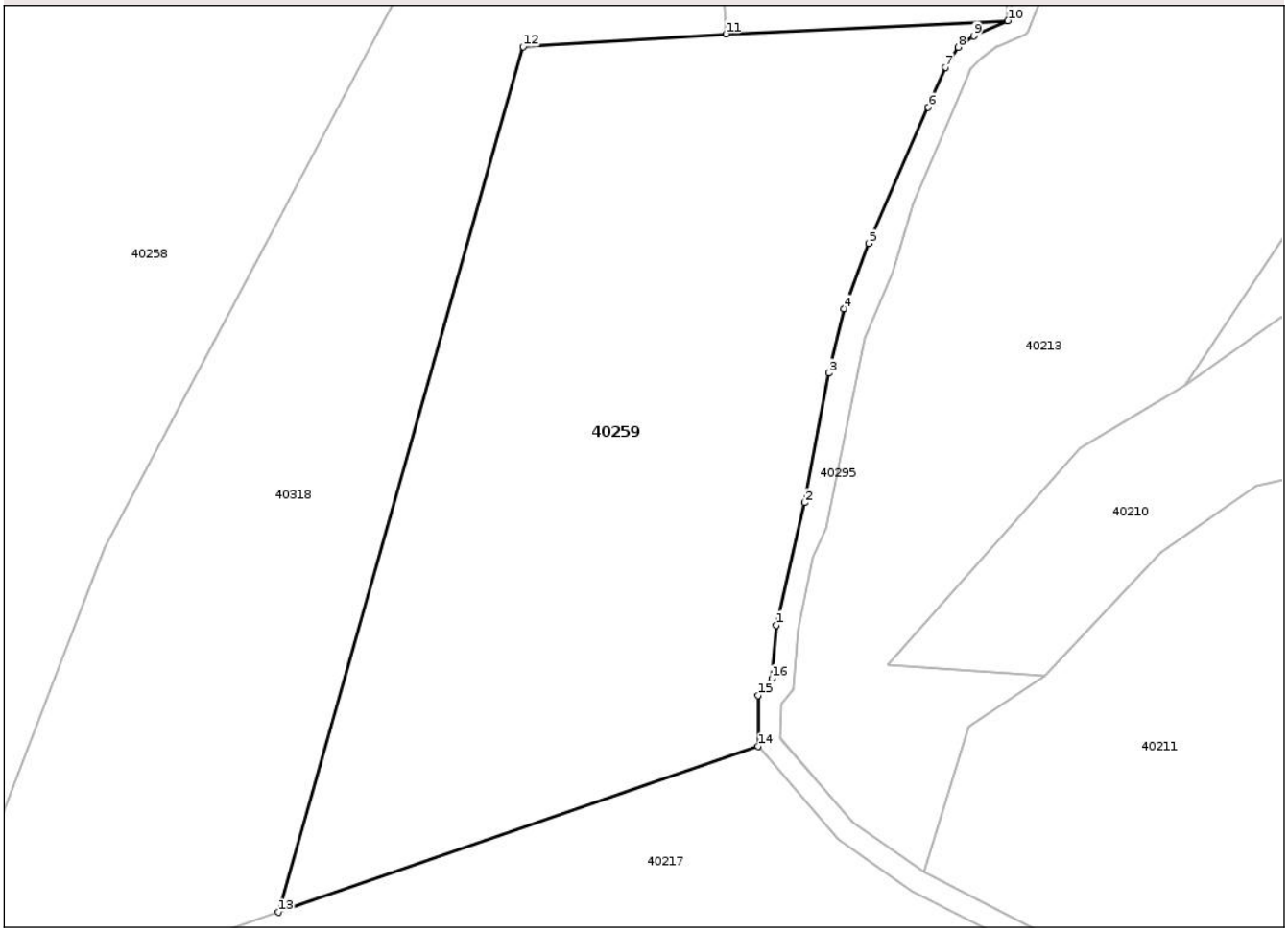
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.400	UPVI	UA 160 D/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.187,281 545.853,866	2	332.192,302 545.875,599	22.305
2	332.192,302 545.875,599	3	332.196,6 545.898,58	23.379
3	332.196,6 545.898,58	4	332.199,245 545.910,034	11.756
4	332.199,245 545.910,034	5	332.203,653 545.921,615	12.391
5	332.203,653 545.921,615	6	332.214,227 545.945,797	26.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.214,227 545.945,797	7	332.217,278 545.952,879	7.711
7	332.217,278 545.952,879	8	332.219,591 545.956,42	4.23
8	332.219,591 545.956,42	9	332.222,297 545.958,437	3.375
9	332.222,297 545.958,437	10	332.228,38 545.961,128	6.652
10	332.228,38 545.961,128	11	332.178,278 545.958,76	50.158
11	332.178,278 545.958,76	12	332.142,256 545.956,527	36.091
12	332.142,256 545.956,527	13	332.098,762 545.802,903	159.663
13	332.098,762 545.802,903	14	332.183,968 545.832,329	90.145
14	332.183,968 545.832,329	15	332.184,002 545.841,406	9.077
15	332.184,002 545.841,406	16	332.186,462 545.844,409	3.882
16	332.186,462 545.844,409	1	332.187,281 545.853,866	9.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.915	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA ADINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

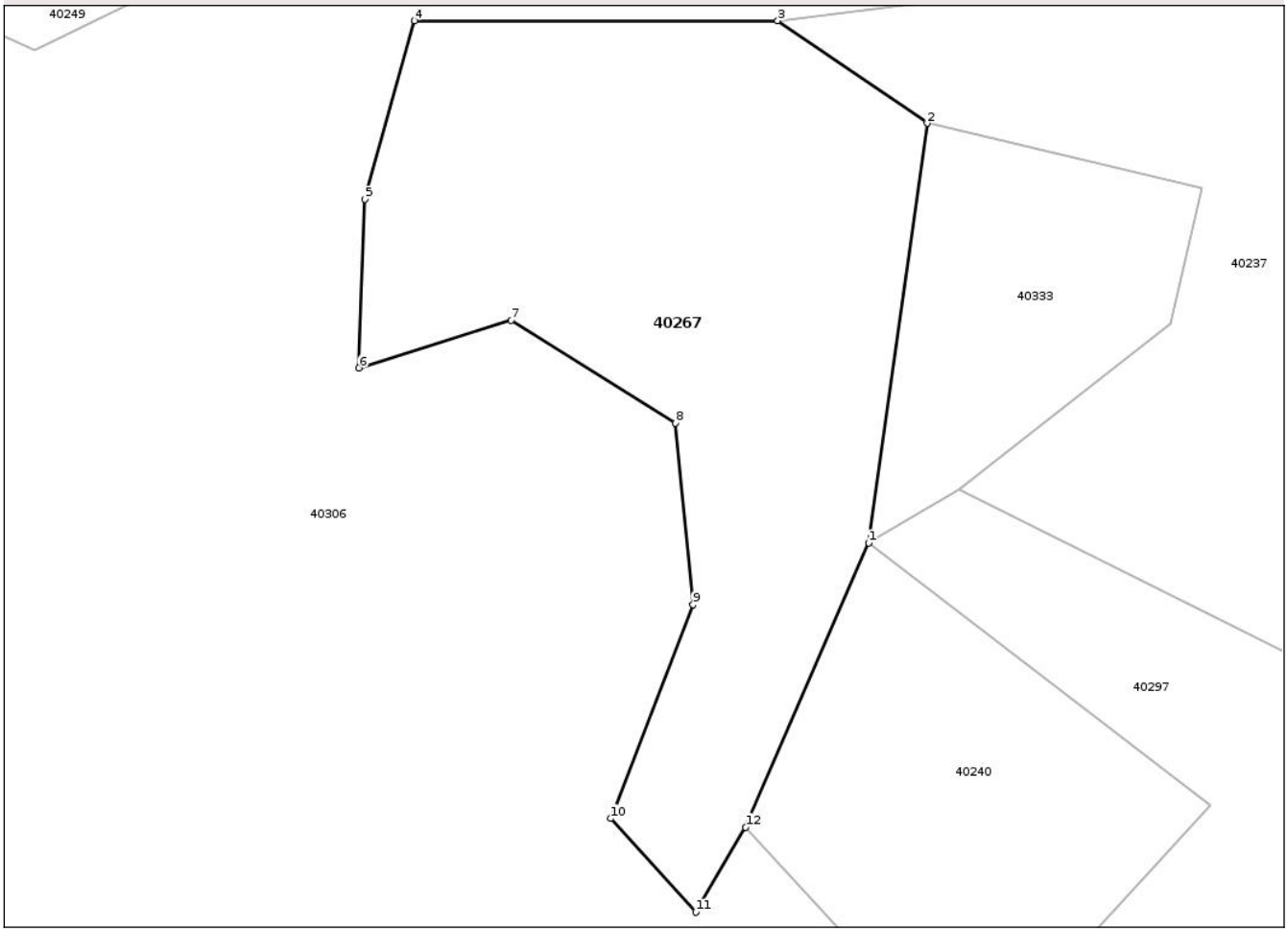
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.915	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.662,503 544.487,174	2	331.672,058 544.555,701	69.19
2	331.672,058 544.555,701	3	331.647,646 544.572,44	29.599
3	331.647,646 544.572,44	4	331.588,293 544.572,44	59.353
4	331.588,293 544.572,44	5	331.580,175 544.543,266	30.282
5	331.580,175 544.543,266	6	331.579,224 544.515,77	27.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.579,224 544.515,77	7	331.604,108 544.523,522	26.063
7	331.604,108 544.523,522	8	331.630,912 544.506,782	31.602
8	331.630,912 544.506,782	9	331.633,784 544.477,13	29.791
9	331.633,784 544.477,13	10	331.620,382 544.442,217	37.397
10	331.620,382 544.442,217	11	331.634,263 544.426,913	20.662
11	331.634,263 544.426,913	12	331.642,4 544.440,783	16.08
12	331.642,4 544.440,783	1	331.662,503 544.487,174	50.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Nr. 60 C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.142	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1, 2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1, 2202/1, 2205/1, 2206/1, 2207/1, 2208/1. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; Casă de locuit P+M
A1.3		Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOISE DRAGOŞ-MUGUREL**	
Act Administrativ nr. 2989, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE DRAGOŞ-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

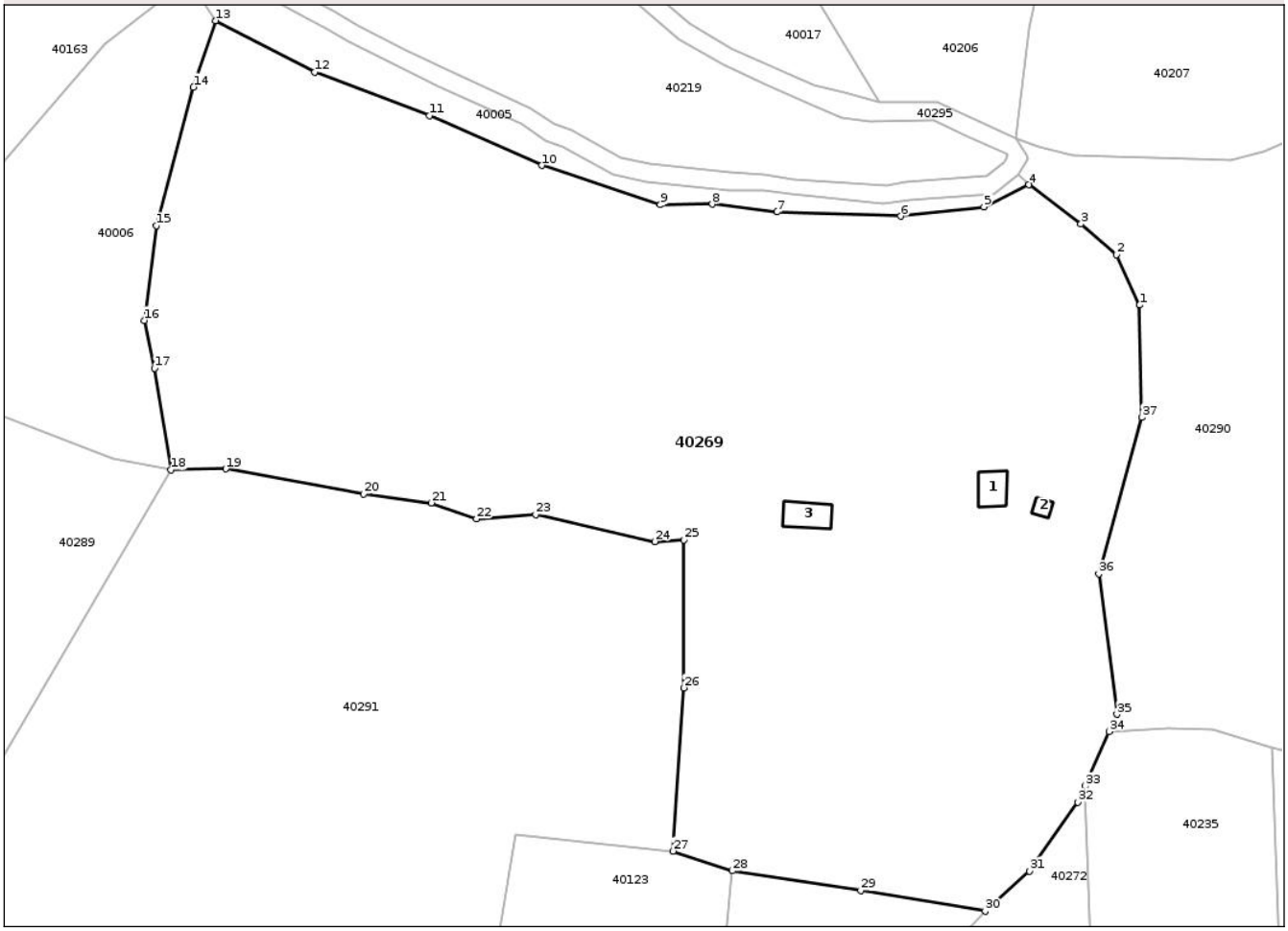
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.142	Parte CF1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1, 2199/1, 2200/1, 2201/1/1, 2201/2/1, 2202/1, 2205/1, 2206/1, 2207/1, 2208/1. Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	739	-	-	-	
3	faneata	NU	22.103	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; Casă de locuit P+M
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.519,261 545.556,877	2	332.514,244 545.567,826	12.044
3	332.506,482 545.574,532	4	332.495,158 545.583,04	14.164
5	332.485,381 545.578,269	6	332.467,252 545.576,194	18.247
7	332.440,394 545.577,131	8	332.426,282 545.578,833	14.214
9	332.414,96 545.578,722	10	332.389,175 545.587,246	27.157
11	332.364,689 545.598,062	12	332.339,804 545.607,592	26.647
13	332.318,223 545.618,752	14	332.313,369 545.604,325	15.222
15	332.305,3 545.574,12	16	332.302,676 545.553,538	20.749
17	332.304,924 545.543,127	18	332.308,507 545.521,01	22.405
19	332.320,39 545.521,229	20	332.350,36 545.515,745	30.468
21	332.365,145 545.513,845	22	332.374,99 545.510,348	10.448
23	332.387,845 545.511,31	24	332.413,723 545.505,412	26.542
25	332.420,126 545.505,778	26	332.420,126 545.473,608	32.17
27	332.417,738 545.438,085	28	332.430,664 545.433,784	13.623
29	332.458,58 545.429,48	30	332.485,659 545.424,997	27.448
31	332.495,281 545.433,75	32	332.505,824 545.448,734	18.321
33	332.507,367 545.452,222	34	332.512,628 545.464,117	13.007
35	332.514,283 545.467,857	36	332.510,339 545.498,381	30.778
37	332.519,746 545.532,401	1	332.519,261 545.556,877	24.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.514,244 545.567,826	3	332.506,482 545.574,532	10.258
4	332.495,158 545.583,04	5	332.485,381 545.578,269	10.879
6	332.467,252 545.576,194	7	332.440,394 545.577,131	26.875
8	332.426,282 545.578,833	9	332.414,96 545.578,722	11.322
10	332.389,175 545.587,246	11	332.364,689 545.598,062	26.768
12	332.339,804 545.607,592	13	332.318,223 545.618,752	24.296
14	332.313,369 545.604,325	15	332.305,3 545.574,12	31.264
16	332.302,676 545.553,538	17	332.304,924 545.543,127	10.651
18	332.308,507 545.521,01	19	332.320,39 545.521,229	11.885
20	332.350,36 545.515,745	21	332.365,145 545.513,845	14.907
22	332.374,99 545.510,348	23	332.387,845 545.511,31	12.891
24	332.413,723 545.505,412	25	332.420,126 545.505,778	6.413
26	332.420,126 545.473,608	27	332.417,738 545.438,085	35.603
28	332.430,664 545.433,784	29	332.458,58 545.429,48	28.246
30	332.485,659 545.424,997	31	332.495,281 545.433,75	13.008
32	332.505,824 545.448,734	33	332.507,367 545.452,222	3.814
34	332.512,628 545.464,117	35	332.514,283 545.467,857	4.09
36	332.510,339 545.498,381	37	332.519,746 545.532,401	35.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.735	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF309 Avram Iancu, cu nr. top 2170/1, 2171/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BARNA-MIHEŢ CARINA-MARIA** 2) **SFEIR DAIRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.735	Parte CF309 Avram Iancu, cu nr. top 2170/1, 2171/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.735	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.507,367 545.452,222	2	332.505,824 545.448,734	3.814
2	332.505,824 545.448,734	3	332.495,281 545.433,75	18.321
3	332.495,281 545.433,75	4	332.485,659 545.424,997	13.008
4	332.485,659 545.424,997	5	332.465,501 545.403,699	29.325
5	332.465,501 545.403,699	6	332.457,288 545.386,183	19.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.457,288 545.386,183	7	332.453,272 545.360,094	26.396
7	332.453,272 545.360,094	8	332.453,876 545.334,261	25.839
8	332.453,876 545.334,261	9	332.452,876 545.318,417	15.876
9	332.452,876 545.318,417	10	332.455,723 545.299,519	19.111
10	332.455,723 545.299,519	11	332.457,689 545.299,672	1.972
11	332.457,689 545.299,672	12	332.463,855 545.300,258	6.193
12	332.463,855 545.300,258	13	332.471,747 545.300,071	7.894
13	332.471,747 545.300,071	14	332.493,617 545.297,014	22.083
14	332.493,617 545.297,014	15	332.501,316 545.298,989	7.948
15	332.501,316 545.298,989	16	332.511,435 545.300,041	10.173
16	332.511,435 545.300,041	17	332.512,181 545.299,922	0.755
17	332.512,181 545.299,922	1	332.507,367 545.452,222	152.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.145	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

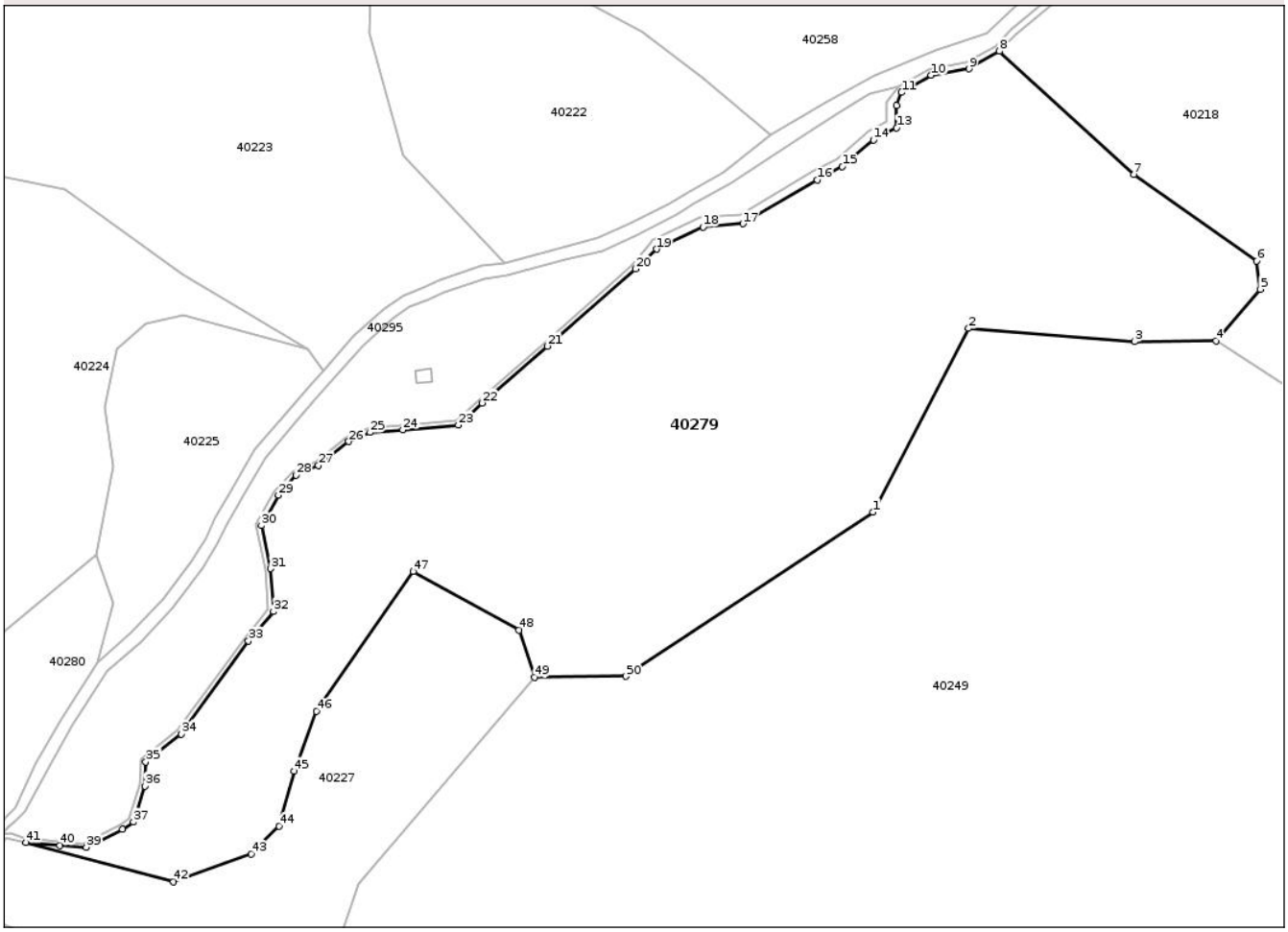
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	28.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.868,118 545.521,731	2	331.897,724 545.578,619	64.131
4	331.974,316 545.574,741	5	331.988,06 545.590,755	21.103
7	331.948,891 545.626,213	8	331.907,236 545.664,358	56.482
10	331.886,11 545.656,975	11	331.876,923 545.651,672	10.607
13	331.875,368 545.640,731	14	331.868,245 545.636,974	8.053
16	331.850,798 545.624,543	17	331.827,751 545.610,999	26.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.897,724 545.578,619	3	331.949,098 545.574,507	51.539
5	331.988,06 545.590,755	6	331.986,932 545.599,528	8.845
8	331.907,236 545.664,358	9	331.897,839 545.658,933	10.85
11	331.876,923 545.651,672	12	331.875,302 545.647,66	4.327
14	331.868,245 545.636,974	15	331.858,534 545.628,683	12.769
17	331.827,751 545.610,999	18	331.815,385 545.610,031	12.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.949,098 545.574,507	4	331.974,316 545.574,741	25.219
6	331.986,932 545.599,528	7	331.948,891 545.626,213	46.467
9	331.897,839 545.658,933	10	331.886,11 545.656,975	11.892
12	331.875,302 545.647,66	13	331.875,368 545.640,731	6.929
15	331.858,534 545.628,683	16	331.850,798 545.624,543	8.774
18	331.815,385 545.610,031	19	331.800,957 545.603,161	15.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.800,957 545.603,161	20	331.794,435 545.597,002	8.971
22	331.746,931 545.555,546	23	331.739,633 545.548,696	10.009
25	331.712,22 545.546,39	26	331.705,622 545.543,613	7.159
28	331.689,318 545.533,169	29	331.683,83 545.527,001	8.256
31	331.681,406 545.504,268	32	331.682,271 545.491,03	13.266
34	331.653,655 545.453,099	35	331.642,709 545.444,476	13.935
37	331.638,926 545.425,841	38	331.635,53 545.423,557	4.093
40	331.616,108 545.418,525	41	331.605,59 545.419,406	10.554
43	331.675,432 545.415,971	44	331.684,051 545.424,563	12.17
46	331.695,619 545.460,107	47	331.725,656 545.503,388	52.683
49	331.763,174 545.470,592	50	331.791,446 545.470,911	28.274
20	331.794,435 545.597,002	21	331.767,144 545.573,131	36.258
23	331.739,633 545.548,696	24	331.722,412 545.547,236	17.284
26	331.705,622 545.543,613	27	331.696,209 545.536,245	11.954
29	331.683,83 545.527,001	30	331.678,513 545.517,554	10.84
32	331.682,271 545.491,03	33	331.674,56 545.481,874	11.97
35	331.642,709 545.444,476	36	331.642,489 545.436,948	7.532
38	331.635,53 545.423,557	39	331.624,332 545.417,95	12.524
41	331.605,59 545.419,406	42	331.651,363 545.407,411	47.318
44	331.684,051 545.424,563	45	331.688,63 545.441,593	17.635
47	331.725,656 545.503,388	48	331.758,387 545.485,207	37.442
50	331.791,446 545.470,911	1	331.868,118 545.521,731	91.985
21	331.767,144 545.573,131	22	331.746,931 545.555,546	26.792
24	331.722,412 545.547,236	25	331.712,22 545.546,39	10.227
27	331.696,209 545.536,245	28	331.689,318 545.533,169	7.546
30	331.678,513 545.517,554	31	331.681,406 545.504,268	13.598
33	331.674,56 545.481,874	34	331.653,655 545.453,099	35.566
36	331.642,489 545.436,948	37	331.638,926 545.425,841	11.664
39	331.624,332 545.417,95	40	331.616,108 545.418,525	8.244
42	331.651,363 545.407,411	43	331.675,432 545.415,971	25.546
45	331.688,63 545.441,593	46	331.695,619 545.460,107	19.789
48	331.758,387 545.485,207	49	331.763,174 545.470,592	15.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

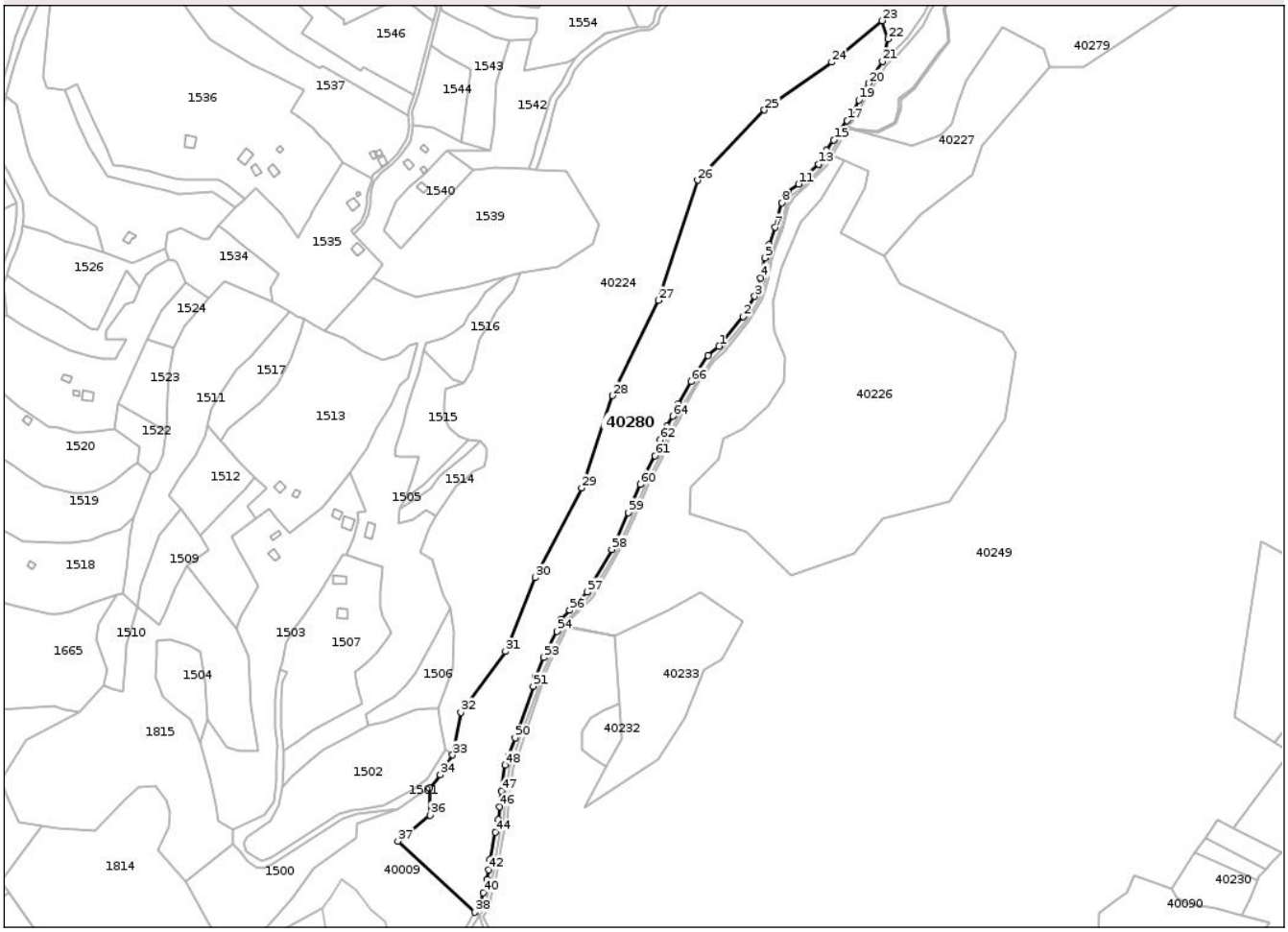
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.000	UP VI	UA 161 D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.495,164 545.244,326	2	331.514,723 545.268,489	31.087
4	331.528,948 545.299,803	5	331.532,445 545.316,04	16.609
7	331.540,579 545.340,753	8	331.546,073 545.360,758	20.745
10	331.550,932 545.369,173	11	331.559,635 545.376,008	11.066
13	331.575,659 545.392,198	14	331.582,234 545.403,273	12.879
16	331.593,15 545.418,814	17	331.599,169 545.427,33	10.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.514,723 545.268,489	3	331.524,123 545.284,771	18.801
5	331.532,445 545.316,04	6	331.535,55 545.326,682	11.086
8	331.546,073 545.360,758	9	331.547,977 545.364,054	3.806
11	331.559,635 545.376,008	12	331.567,393 545.383,985	11.127
14	331.582,234 545.403,273	15	331.588,199 545.411,682	10.31
17	331.599,169 545.427,33	18	331.602,418 545.430,259	4.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.524,123 545.284,771	4	331.528,948 545.299,803	15.788
6	331.535,55 545.326,682	7	331.540,579 545.340,753	14.943
9	331.547,977 545.364,054	10	331.550,932 545.369,173	5.911
12	331.567,393 545.383,985	13	331.575,659 545.392,198	11.652
15	331.588,199 545.411,682	16	331.593,15 545.418,814	8.682
18	331.602,418 545.430,259	19	331.608,706 545.444,06	15.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.608,706 545.444,06	20	331.616,532 545.457,617	15.654
22	331.632,536 545.493,639	23	331.627,277 545.508,417	15.685
25	331.531,878 545.435,934	26	331.477,686 545.379,088	78.539
28	331.408,688 545.204,331	29	331.383,551 545.129,366	79.067
31	331.321,611 544.996,606	32	331.285,318 544.947,47	61.086
34	331.268,771 544.896,643	35	331.260,081 544.885,883	13.831
37	331.234,166 544.842,899	38	331.296,897 544.785,169	85.252
40	331.303,351 544.801,095	41	331.306,392 544.811,898	11.224
43	331.309,154 544.827,883	44	331.313,604 544.850,007	22.567
46	331.316,789 544.870,748	47	331.318,129 544.883,402	12.725
49	331.324,067 544.911,76	50	331.329,483 544.926,538	15.74
52	331.346,278 544.976,762	53	331.352,707 544.991,676	16.24
55	331.366,856 545.022,907	56	331.373,744 545.030,205	10.035
58	331.408,021 545.079,388	59	331.421,524 545.109,356	32.87
61	331.443,066 545.155,424	62	331.447,476 545.168,395	13.7
64	331.457,492 545.187,636	65	331.461,907 545.197,598	10.897
67	331.486,331 545.236,68	1	331.495,164 545.244,326	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	331.616,532 545.457,617	21	331.627,729 545.475,345	20.968
23	331.627,277 545.508,417	24	331.586,586 545.474,776	52.797
26	331.477,686 545.379,088	27	331.445,909 545.281,504	102.627
29	331.383,551 545.129,366	30	331.345,666 545.056,624	82.016
32	331.285,318 544.947,47	33	331.278,643 544.912,669	35.435
35	331.260,081 544.885,883	36	331.260,515 544.863,824	22.064
38	331.296,897 544.785,169	39	331.301,285 544.791,532	7.73
41	331.306,392 544.811,898	42	331.307,928 544.819,688	7.94
44	331.313,604 544.850,007	45	331.315,872 544.860,489	10.725
47	331.318,129 544.883,402	48	331.321,296 544.904,584	21.417
50	331.329,483 544.926,538	51	331.344,259 544.968,457	44.446
53	331.352,707 544.991,676	54	331.363,449 545.012,964	23.845
56	331.373,744 545.030,205	57	331.387,829 545.044,752	20.249
59	331.421,524 545.109,356	60	331.431,104 545.132,338	24.898
62	331.447,476 545.168,395	63	331.452,83 545.179,561	12.384
65	331.461,907 545.197,598	66	331.472,4 545.215,773	20.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	331.627,729 545.475,345	22	331.632,536 545.493,639	18.915
24	331.586,586 545.474,776	25	331.531,878 545.435,934	67.094
27	331.445,909 545.281,504	28	331.408,688 545.204,331	85.68
30	331.345,666 545.056,624	31	331.321,611 544.996,606	64.659
33	331.278,643 544.912,669	34	331.268,771 544.896,643	18.823
36	331.260,515 544.863,824	37	331.234,166 544.842,899	33.647
39	331.301,285 544.791,532	40	331.303,351 544.801,095	9.783
42	331.307,928 544.819,688	43	331.309,154 544.827,883	8.286
45	331.315,872 544.860,489	46	331.316,789 544.870,748	10.299
48	331.321,296 544.904,584	49	331.324,067 544.911,76	7.693
51	331.344,259 544.968,457	52	331.346,278 544.976,762	8.548
54	331.363,449 545.012,964	55	331.366,856 545.022,907	10.511
57	331.387,829 545.044,752	58	331.408,021 545.079,388	40.092
60	331.431,104 545.132,338	61	331.443,066 545.155,424	26.001
63	331.452,83 545.179,561	64	331.457,492 545.187,636	9.323
66	331.472,4 545.215,773	67	331.486,331 545.236,68	25.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2137, 2136/1,2132/2

Adresa: Loc. Avramesti, Nr. 73, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71156	3.404	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71156-C1	Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, edificata inainte de anul 2001
A1.2	71156-C2	Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Bucatarie de vara, edificata inainte de anul 2001
A1.3	71156-C3	Loc. Avramesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd, edificat inainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14460 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT Alba (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; act administrativ nr. 4239/12-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; act administrativ nr. 4110/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; documentatia cadastrală de primă înscriere);		
B1	În baza documentatiei cadastrale si a Titlului de Proprietate imobilul de sub A1 cu nr. top 2132/1, 2137, 2135/1, 2136/1, se identifica cu cf electronic 71018 , 71019 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.917, 310)	A1
B2	În baza documentatiei cadastrale si a certificatului de atestare se înscriu constructiile de sub A.1.1, A1.2, A1.3.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA**	
11014 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 28.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA...**, sotie	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHEŢ EUGEN**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRĂMUŢ ADRIANA**, fiică	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

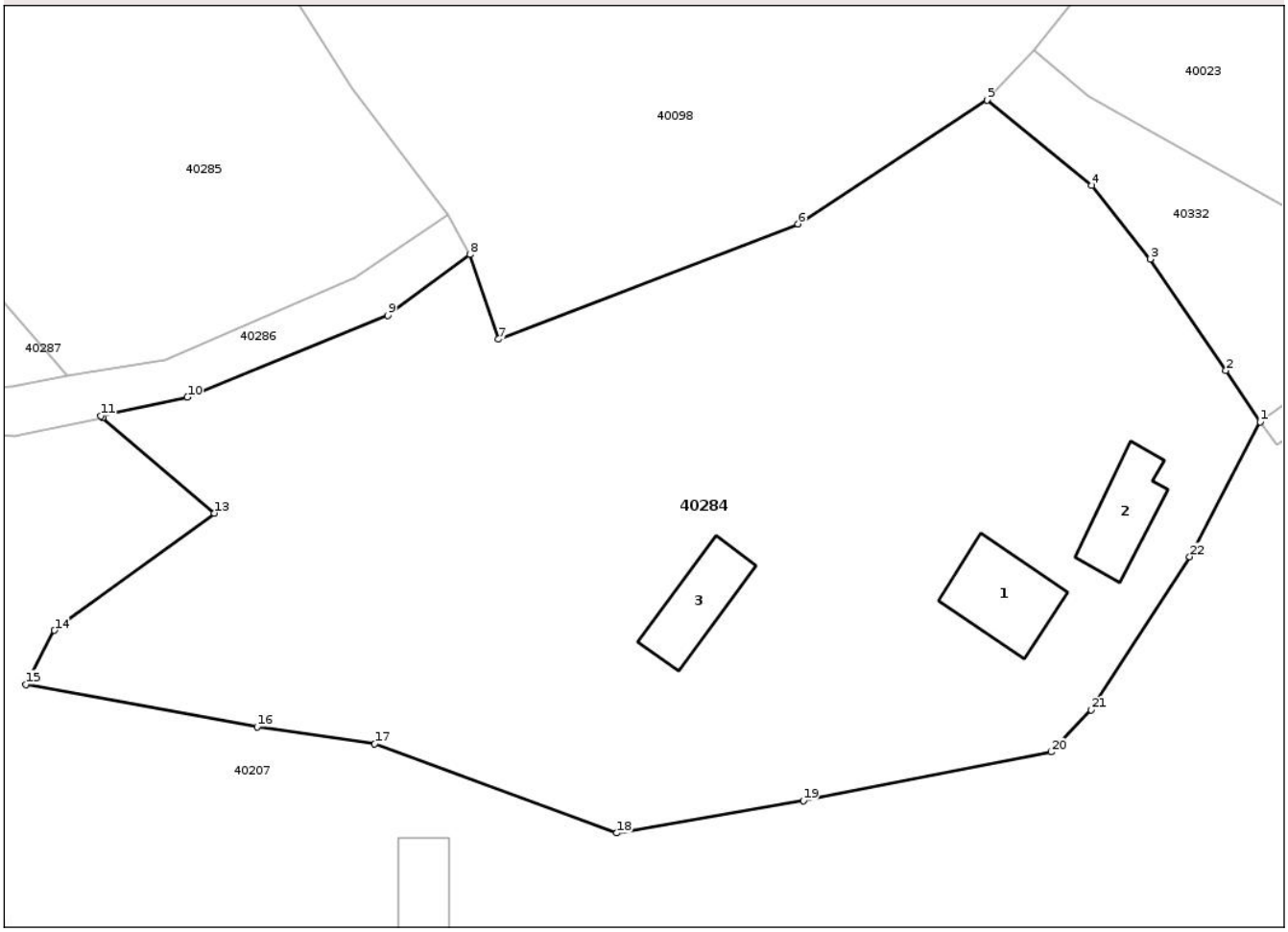
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71156	3.404	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	-	
2	arabil	DA	2.828	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71156-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, edificata inainte de anul 2001
A1.2	71156-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Bucatarie de vara, edificata inainte de anul 2001
A1.3	71156-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd, edificat inainte de anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.610,518 545.758,545	2	332.607,775 545.762,624	4.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.607,775 545.762,624	3	332.601,734 545.771,516	10.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	332.601,734 545.771,516	4	332.597,068 545.777,384	7.497
5	332.588,703 545.784,196	6	332.573,621 545.774,319	18.028
7	332.549,728 545.765,115	8	332.547,438 545.771,879	7.141
9	332.540,904 545.767,032	10	332.524,902 545.760,505	17.282
11	332.518,021 545.759,016	12	332.518,144 545.758,872	0.189
13	332.527,055 545.751,27	14	332.514,305 545.741,917	15.813
15	332.512,025 545.737,615	16	332.530,478 545.734,23	18.761
17	332.539,862 545.732,867	18	332.559,16 545.725,773	20.561
19	332.574,052 545.728,356	20	332.593,844 545.732,235	20.169
21	332.597,037 545.735,577	22	332.604,896 545.747,789	14.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	332.597,068 545.777,384	5	332.588,703 545.784,196	10.788
6	332.573,621 545.774,319	7	332.549,728 545.765,115	25.604
8	332.547,438 545.771,879	9	332.540,904 545.767,032	8.136
10	332.524,902 545.760,505	11	332.518,021 545.759,016	7.041
12	332.518,144 545.758,872	13	332.527,055 545.751,27	11.713
14	332.514,305 545.741,917	15	332.512,025 545.737,615	4.869
16	332.530,478 545.734,23	17	332.539,862 545.732,867	9.482
18	332.559,16 545.725,773	19	332.574,052 545.728,356	15.114
20	332.593,844 545.732,235	21	332.597,037 545.735,577	4.622
22	332.604,896 545.747,789	1	332.610,518 545.758,545	12.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avramesti, Nr. 73, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.796	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 71156 Avram Iancu cu nr. top, 2132/1, 2137, 2135/1, 2136/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14460 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT Alba (act administrativ nr. 826/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; act administrativ nr. 4239/12-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; act administrativ nr. 4110/08-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAM IANCU; documentatia cadastrală de primă înscriere);		
B1	În baza documentatiei cadastrale si a Titlului de Proprietate imobilul de sub A1 cu nr. top 2132/1, 2137, 2135/1, 2136/1, se identifica cu cf electronic 71018 , 71019 UAT Avram Iancu (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.917, 310)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA**	
11014 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 28.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA...**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEŢ EUGEN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUŢ ADRIANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

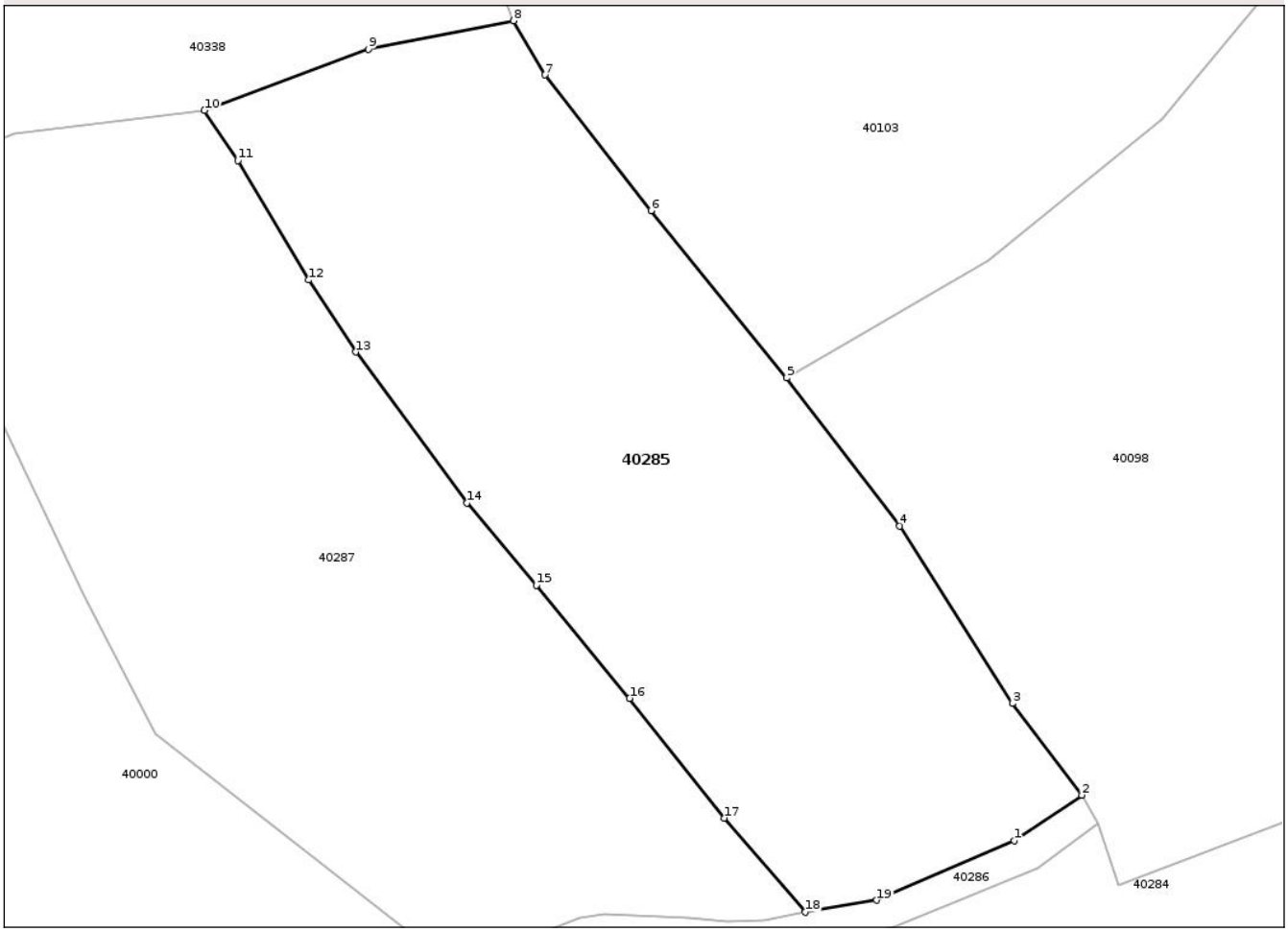
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.796	Parte CF 71156 Avram Iancu cu nr. top, 2132/1, 2137, 2135/1, 2136/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.796	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.538,282 545.770,03	2	332.545,698 545.775,04	8.95
2	332.545,698 545.775,04	3	332.538,076 545.785,124	12.64
3	332.538,076 545.785,124	4	332.525,697 545.804,586	23.065
4	332.525,697 545.804,586	5	332.513,274 545.820,857	20.471
5	332.513,274 545.820,857	6	332.498,357 545.839,203	23.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.498,357 545.839,203	7	332.486,701 545.854,115	18.927
7	332.486,701 545.854,115	8	332.483,243 545.860,063	6.88
8	332.483,243 545.860,063	9	332.467,308 545.856,92	16.242
9	332.467,308 545.856,92	10	332.449,282 545.850,208	19.235
10	332.449,282 545.850,208	11	332.452,947 545.844,708	6.609
11	332.452,947 545.844,708	12	332.460,74 545.831,604	15.246
12	332.460,74 545.831,604	13	332.465,923 545.823,696	9.455
13	332.465,923 545.823,696	14	332.478,127 545.807,119	20.585
14	332.478,127 545.807,119	15	332.485,756 545.798,1	11.813
15	332.485,756 545.798,1	16	332.496,013 545.785,682	16.106
16	332.496,013 545.785,682	17	332.506,406 545.772,531	16.762
17	332.506,406 545.772,531	18	332.515,291 545.762,193	13.631
18	332.515,291 545.762,193	19	332.523,177 545.763,517	7.996
19	332.523,177 545.763,517	1	332.538,282 545.770,03	16.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

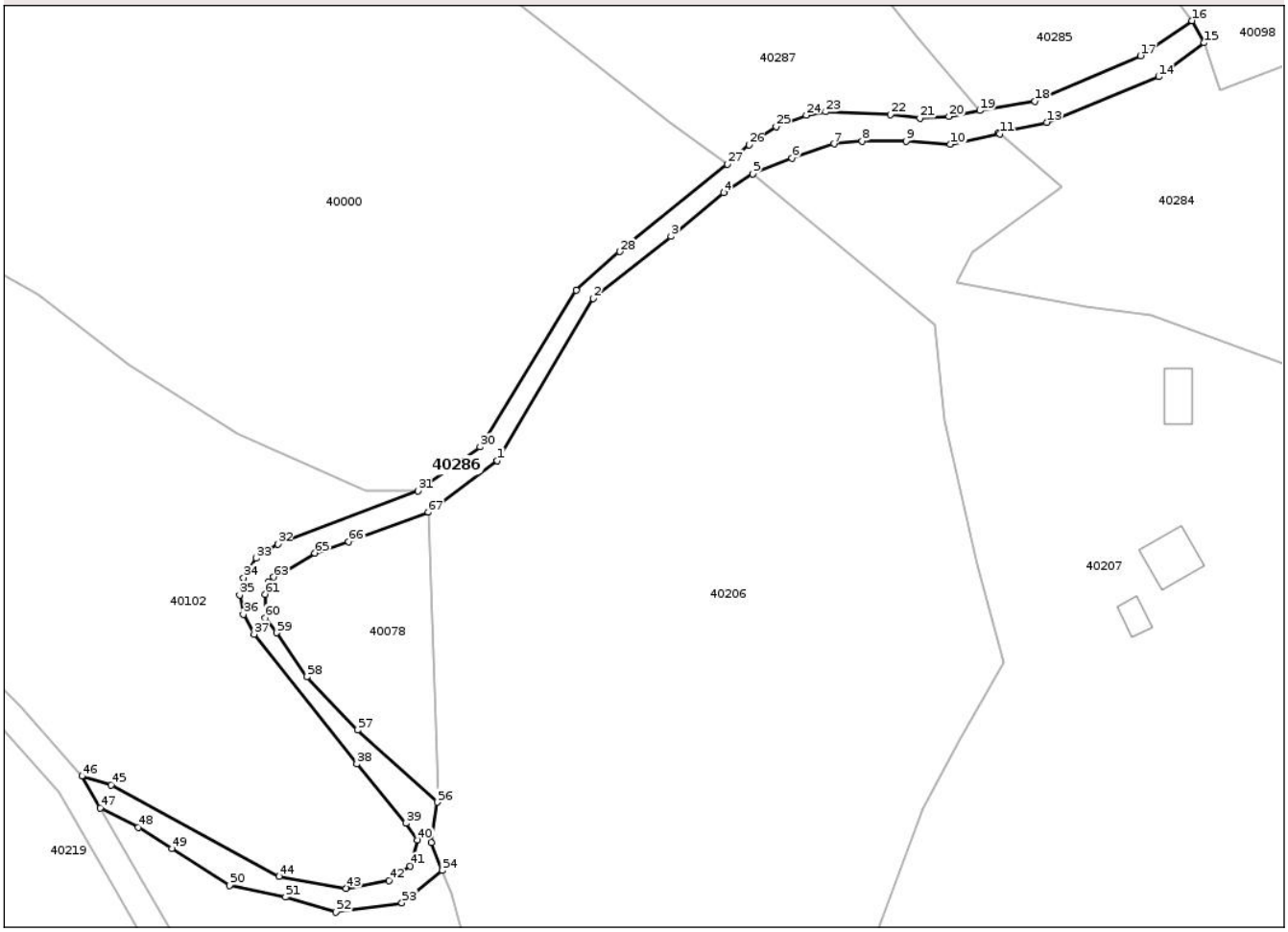
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	913	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.446,219 545.712,143	2	332.459,995 545.735,325	26.966
4	332.478,635 545.750,445	5	332.482,764 545.753,136	4.929
7	332.494,454 545.757,423	8	332.498,446 545.757,832	4.014
10	332.511,092 545.757,379	11	332.518,144 545.758,872	7.208
13	332.524,902 545.760,505	14	332.540,904 545.767,032	17.282
16	332.545,698 545.775,04	17	332.538,282 545.770,03	8.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.459,995 545.735,325	3	332.471,113 545.744,202	14.227
5	332.482,764 545.753,136	6	332.488,413 545.755,376	6.077
8	332.498,446 545.757,832	9	332.504,755 545.757,821	6.309
11	332.518,144 545.758,872	12	332.518,021 545.759,016	0.189
14	332.540,904 545.767,032	15	332.547,438 545.771,879	8.136
17	332.538,282 545.770,03	18	332.523,177 545.763,517	16.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.471,113 545.744,202	4	332.478,635 545.750,445	9.775
6	332.488,413 545.755,376	7	332.494,454 545.757,423	6.378
9	332.504,755 545.757,821	10	332.511,092 545.757,379	6.352
12	332.518,021 545.759,016	13	332.524,902 545.760,505	7.041
15	332.547,438 545.771,879	16	332.545,698 545.775,04	3.608
18	332.523,177 545.763,517	19	332.515,291 545.762,193	7.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.515,291 545.762,193	20	332.510,871 545.761,365	4.497
22	332.502,487 545.761,599	23	332.493,225 545.762,027	9.272
25	332.486,16 545.759,878	26	332.482,27 545.757,32	4.656
28	332.463,738 545.742,033	29	332.457,516 545.736,519	8.314
31	332.434,916 545.707,826	32	332.414,799 545.700,237	21.501
34	332.409,9 545.695,389	35	332.409,376 545.692,927	2.517
37	332.411,427 545.687,344	38	332.426,121 545.668,792	23.666
40	332.434,84 545.657,911	41	332.433,776 545.654,164	3.895
43	332.424,609 545.651,002	44	332.415,023 545.652,722	9.739
46	332.386,774 545.667,033	47	332.389,415 545.662,459	5.282
49	332.399,658 545.656,699	50	332.407,906 545.651,385	9.812
52	332.423,134 545.647,58	53	332.432,6 545.648,917	9.56
55	332.436,814 545.657,54	56	332.437,639 545.663,321	5.839
58	332.418,955 545.681,229	59	332.414,63 545.687,525	7.638
61	332.413,053 545.693,043	62	332.413,411 545.694,752	1.746
64	332.415,764 545.696,292	65	332.420,146 545.698,921	5.11
67	332.436,36 545.704,776	1	332.446,219 545.712,143	12.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.510,871 545.761,365	21	332.506,728 545.761,122	4.15
23	332.493,225 545.762,027	24	332.490,46 545.761,516	2.812
26	332.482,27 545.757,32	27	332.479,181 545.754,539	4.156
29	332.457,516 545.736,519	30	332.443,786 545.714,123	26.27
32	332.414,799 545.700,237	33	332.411,719 545.698,174	3.707
35	332.409,376 545.692,927	36	332.409,877 545.690,155	2.817
38	332.426,121 545.668,792	39	332.433,168 545.660,291	11.043
41	332.433,776 545.654,164	42	332.430,779 545.652,134	3.62
44	332.415,023 545.652,722	45	332.390,965 545.665,789	27.378
47	332.389,415 545.662,459	48	332.394,839 545.659,714	6.079
50	332.407,906 545.651,385	51	332.415,932 545.649,739	8.192
53	332.432,6 545.648,917	54	332.438,351 545.653,556	7.389
56	332.437,639 545.663,321	57	332.426,234 545.673,629	15.373
59	332.414,63 545.687,525	60	332.412,997 545.689,664	2.69
62	332.413,411 545.694,752	63	332.414,208 545.695,494	1.09
65	332.420,146 545.698,921	66	332.424,976 545.700,532	5.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.506,728 545.761,122	22	332.502,487 545.761,599	4.268
24	332.490,46 545.761,516	25	332.486,16 545.759,878	4.601
27	332.479,181 545.754,539	28	332.463,738 545.742,033	19.872
30	332.443,786 545.714,123	31	332.434,916 545.707,826	10.878
33	332.411,719 545.698,174	34	332.409,9 545.695,389	3.327
36	332.409,877 545.690,155	37	332.411,427 545.687,344	3.21
39	332.433,168 545.660,291	40	332.434,84 545.657,911	2.908
42	332.430,779 545.652,134	43	332.424,609 545.651,002	6.273
45	332.390,965 545.665,789	46	332.386,774 545.667,033	4.372
48	332.394,839 545.659,714	49	332.399,658 545.656,699	5.684
51	332.415,932 545.649,739	52	332.423,134 545.647,58	7.519
54	332.438,351 545.653,556	55	332.436,814 545.657,54	4.27
57	332.426,234 545.673,629	58	332.418,955 545.681,229	10.524
60	332.412,997 545.689,664	61	332.413,053 545.693,043	3.38
63	332.414,208 545.695,494	64	332.415,764 545.696,292	1.748
66	332.424,976 545.700,532	67	332.436,36 545.704,776	12.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.089	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **AVRAM V AURELIA** 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **DAVID DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

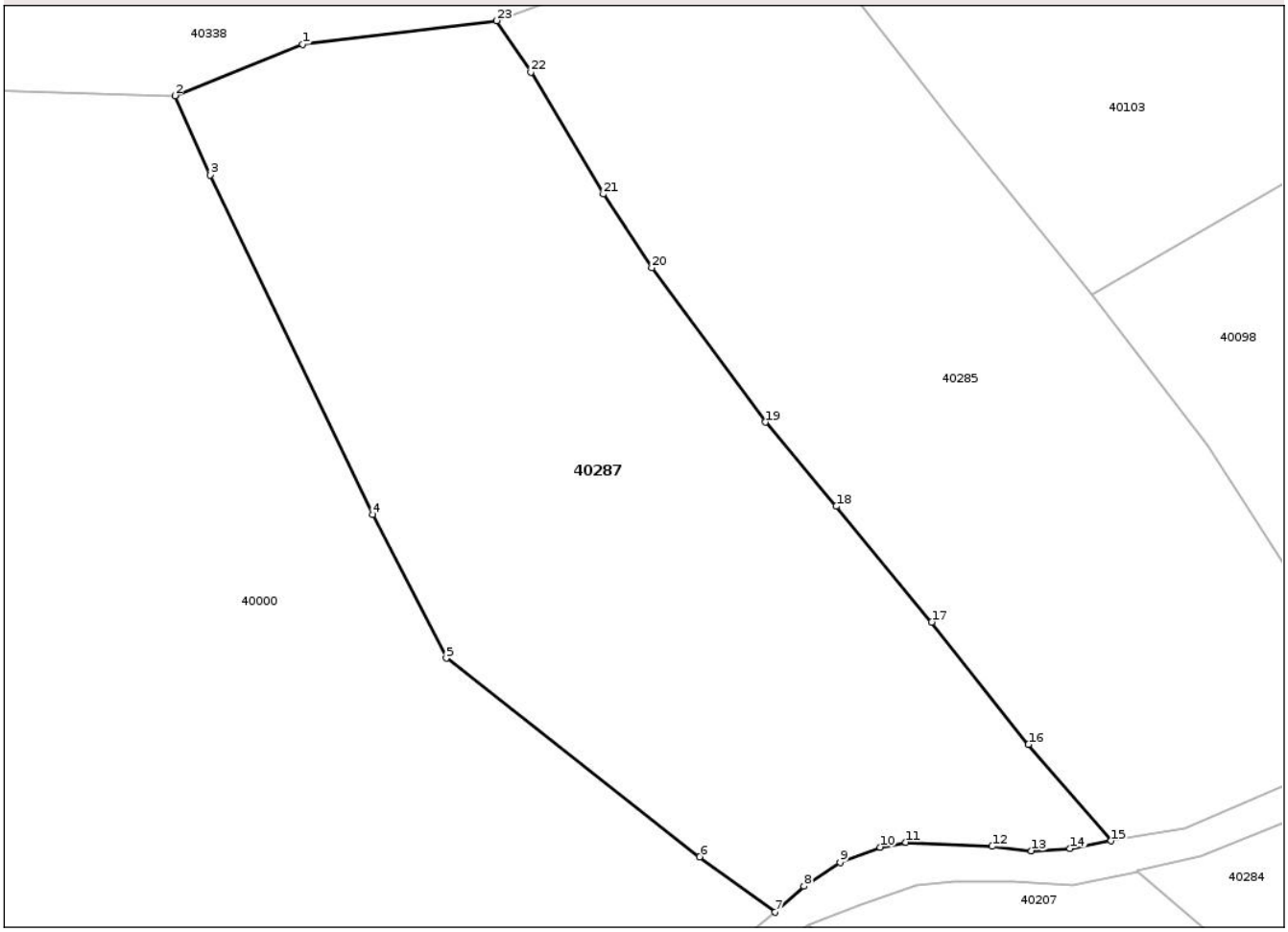
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.089	Parte CF 1137 Avram Iancu, cu nr. top 2138,2139,2140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.428,395 545.847,666	2	332.414,7 545.842,163	14.759
3	332.418,463 545.833,663	4	332.435,945 545.797,215	40.424
5	332.443,862 545.781,795	6	332.471,069 545.760,481	34.562
7	332.479,181 545.754,539	8	332.482,27 545.757,32	4.156
9	332.486,16 545.759,878	10	332.490,46 545.761,516	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.414,7 545.842,163	3	332.418,463 545.833,663	9.296
4	332.435,945 545.797,215	5	332.443,862 545.781,795	17.334
6	332.471,069 545.760,481	7	332.479,181 545.754,539	10.055
8	332.482,27 545.757,32	9	332.486,16 545.759,878	4.656
10	332.490,46 545.761,516	11	332.493,225 545.762,027	2.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.493,225 545.762,027	12	332.502,487 545.761,599	9.272
13	332.506,728 545.761,122	14	332.510,871 545.761,365	4.15
15	332.515,291 545.762,193	16	332.506,406 545.772,531	13.631
17	332.496,013 545.785,682	18	332.485,756 545.798,1	16.106
19	332.478,127 545.807,119	20	332.465,923 545.823,696	20.585
21	332.460,74 545.831,604	22	332.452,947 545.844,708	15.246
23	332.449,282 545.850,208	1	332.428,395 545.847,666	21.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.502,487 545.761,599	13	332.506,728 545.761,122	4.268
14	332.510,871 545.761,365	15	332.515,291 545.762,193	4.497
16	332.506,406 545.772,531	17	332.496,013 545.785,682	16.762
18	332.485,756 545.798,1	19	332.478,127 545.807,119	11.813
20	332.465,923 545.823,696	21	332.460,74 545.831,604	9.455
22	332.452,947 545.844,708	23	332.449,282 545.850,208	6.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.791	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

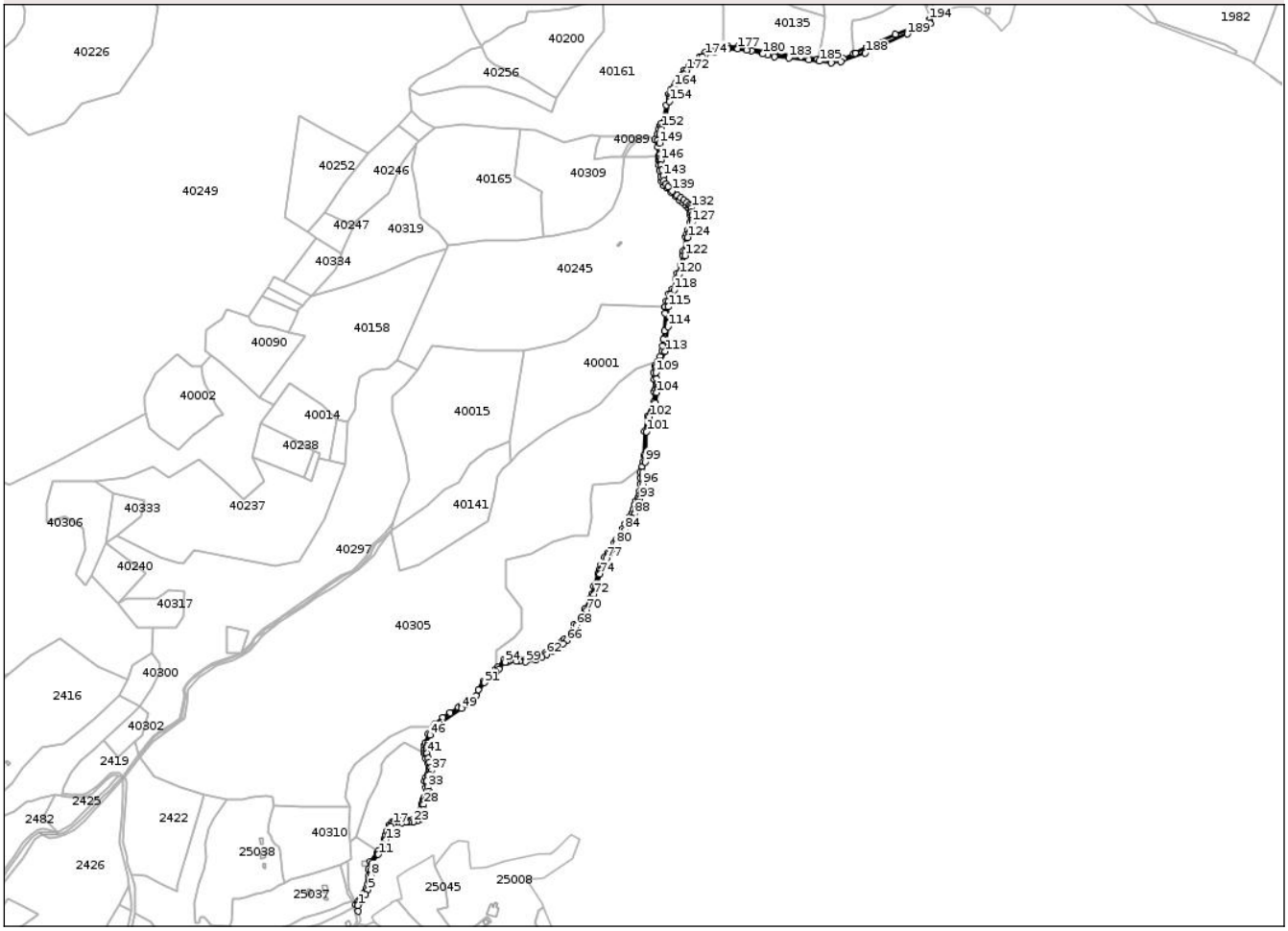
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.016,848 543.976,985	2	332.018,695 543.980,443	3.92
4	332.027,672 543.992,158	5	332.031,054 543.999,124	7.744
7	332.034,794 544.011,552	8	332.035,463 544.019,447	7.923
10	332.037,651 544.037,418	11	332.045,883 544.048,702	13.968
13	332.056,818 544.068,982	14	332.058,855 544.074,928	6.286
16	332.063,667 544.088,177	17	332.066,586 544.091,214	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.018,695 543.980,443	3	332.022,954 543.985,45	6.573
5	332.031,054 543.999,124	6	332.033,595 544.006,299	7.612
8	332.035,463 544.019,447	9	332.035,329 544.027,048	7.602
11	332.045,883 544.048,702	12	332.053,461 544.060,549	14.063
14	332.058,855 544.074,928	15	332.060,436 544.080,594	5.882
17	332.066,586 544.091,214	18	332.068,626 544.092,316	2.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.022,954 543.985,45	4	332.027,672 543.992,158	8.201
6	332.033,595 544.006,299	7	332.034,794 544.011,552	5.388
9	332.035,329 544.027,048	10	332.037,651 544.037,418	10.627
12	332.053,461 544.060,549	13	332.056,818 544.068,982	9.077
15	332.060,436 544.080,594	16	332.063,667 544.088,177	8.243
18	332.068,626 544.092,316	19	332.071,423 544.092,711	2.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.071,423 544.092,711	20	332.078,432 544.093,137	7.022
22	332.088,064 544.093,834	23	332.094,418 544.094,203	6.365
25	332.104,001 544.097,59	26	332.107,303 544.103,163	6.478
28	332.109,363 544.118,826	29	332.111,126 544.123,825	5.301
31	332.116,338 544.132,733	32	332.116,805 544.137,219	4.51
34	332.113,877 544.151,41	35	332.115,487 544.155,954	4.82
37	332.120,251 544.166,195	38	332.119,813 544.170,591	4.418
40	332.115,85 544.183,9	41	332.114,112 544.191,218	7.522
43	332.113,581 544.197,378	44	332.114,264 544.201,248	3.93
46	332.118,403 544.216,511	47	332.128,546 544.228,303	15.554
49	332.162,574 544.253,756	50	332.177,596 544.259,354	16.031
52	332.211,098 544.304,705	53	332.215,687 544.309,233	6.447
55	332.227,016 544.319,529	56	332.231,119 544.320,623	4.246
58	332.244,148 544.319,777	59	332.252,945 544.318,868	8.844
61	332.276,076 544.326,443	62	332.282,387 544.329,382	6.961
64	332.297,862 544.337,444	65	332.305,747 544.345,13	11.011
67	332.316,184 544.359,172	68	332.324,5 544.370,15	13.772
70	332.338,794 544.391,869	71	332.346,507 544.407,044	17.022
73	332.352,056 544.424,667	74	332.357,699 544.442,472	18.678
76	332.362,204 544.454,223	77	332.366,919 544.464,727	11.513
79	332.374,821 544.477,412	80	332.379,953 544.484,678	8.896
82	332.386,3 544.494,318	83	332.388,947 544.498,236	4.729
85	332.395,446 544.511,44	86	332.399,048 544.516,315	6.061
88	332.406,115 544.526,988	89	332.407,335 544.532,548	5.692
91	332.409,891 544.539,131	92	332.411,572 544.543,874	5.032
94	332.416,223 544.554,14	95	332.416,752 544.559,027	4.916
97	332.417,642 544.577,743	98	332.417,642 544.585,154	7.411
100	332.422,255 544.609,028	101	332.422,911 544.642,446	33.424
103	332.435,77 544.682,982	104	332.437,064 544.697,65	14.725
106	332.439,487 544.706,886	107	332.439,317 544.710,545	3.663
109	332.436,402 544.726,025	110	332.437,318 544.734,12	8.147
112	332.442,674 544.741,784	113	332.449,376 544.755,467	15.236
115	332.453,59 544.818,075	116	332.453,504 544.825,21	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.078,432 544.093,137	21	332.084,206 544.093,552	5.789
23	332.094,418 544.094,203	24	332.100,45 544.095,74	6.225
26	332.107,303 544.103,163	27	332.109,003 544.111,276	8.289
29	332.111,126 544.123,825	30	332.113,093 544.126,954	3.696
32	332.116,805 544.137,219	33	332.115,189 544.143,274	6.267
35	332.115,487 544.155,954	36	332.117,873 544.160,213	4.882
38	332.119,813 544.170,591	39	332.117,691 544.178,049	7.754
41	332.114,112 544.191,218	42	332.113,812 544.194,696	3.491
44	332.114,264 544.201,248	45	332.114,812 544.204,405	3.204
47	332.128,546 544.228,303	48	332.129,876 544.231,262	3.244
50	332.177,596 544.259,354	51	332.195,123 544.290,006	35.309
53	332.215,687 544.309,233	54	332.224,288 544.318,818	12.878
56	332.231,119 544.320,623	57	332.240,042 544.320,301	8.929
59	332.252,945 544.318,868	60	332.267,135 544.321,599	14.45
62	332.282,387 544.329,382	63	332.291,048 544.333,927	9.782
65	332.305,747 544.345,13	66	332.310,539 544.349,394	6.415
68	332.324,5 544.370,15	69	332.331,635 544.380,882	12.887
71	332.346,507 544.407,044	72	332.349,275 544.413,552	7.073
74	332.357,699 544.442,472	75	332.359,535 544.447,838	5.672
77	332.366,919 544.464,727	78	332.371,178 544.471,102	7.667
80	332.379,953 544.484,678	81	332.383,251 544.489,038	5.467
83	332.388,947 544.498,236	84	332.392,83 544.504,961	7.765
86	332.399,048 544.516,315	87	332.402,582 544.521,295	6.107
89	332.407,335 544.532,548	90	332.409,134 544.537,364	5.141
92	332.411,572 544.543,874	93	332.413,752 544.548,287	4.922
95	332.416,752 544.559,027	96	332.417,642 544.568,776	9.79
98	332.417,642 544.585,154	99	332.421,157 544.599,935	15.193
101	332.422,911 544.642,446	102	332.427,44 544.663,631	21.663
104	332.437,064 544.697,65	105	332.438,442 544.701,553	4.139
107	332.439,317 544.710,545	108	332.437,201 544.717,249	7.03
110	332.437,318 544.734,12	111	332.441,05 544.739,092	6.217
113	332.449,376 544.755,467	114	332.453,076 544.790,172	34.902
116	332.453,504 544.825,21	117	332.456,892 544.834,921	10.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.084,206 544.093,552	22	332.088,064 544.093,834	3.868
24	332.100,45 544.095,74	25	332.104,001 544.097,59	4.004
27	332.109,003 544.111,276	28	332.109,363 544.118,826	7.559
30	332.113,093 544.126,954	31	332.116,338 544.132,733	6.628
33	332.115,189 544.143,274	34	332.113,877 544.151,41	8.241
36	332.117,873 544.160,213	37	332.120,251 544.166,195	6.437
39	332.117,691 544.178,049	40	332.115,85 544.183,9	6.134
42	332.113,812 544.194,696	43	332.113,581 544.197,378	2.692
45	332.114,812 544.204,405	46	332.118,403 544.216,511	12.627
48	332.129,876 544.231,262	49	332.162,574 544.253,756	39.688
51	332.195,123 544.290,006	52	332.211,098 544.304,705	21.709
54	332.224,288 544.318,818	55	332.227,016 544.319,529	2.82
57	332.240,042 544.320,301	58	332.244,148 544.319,777	4.139
60	332.267,135 544.321,599	61	332.276,076 544.326,443	10.169
63	332.291,048 544.333,927	64	332.297,862 544.337,444	7.668
66	332.310,539 544.349,394	67	332.316,184 544.359,172	11.29
69	332.331,635 544.380,882	70	332.338,794 544.391,869	13.114
72	332.349,275 544.413,552	73	332.352,056 544.424,667	11.457
75	332.359,535 544.447,838	76	332.362,204 544.454,223	6.92
78	332.371,178 544.471,102	79	332.374,821 544.477,412	7.286
81	332.383,251 544.489,038	82	332.386,3 544.494,318	6.097
84	332.392,83 544.504,961	85	332.395,446 544.511,44	6.988
87	332.402,582 544.521,295	88	332.406,115 544.526,988	6.701
90	332.409,134 544.537,364	91	332.409,891 544.539,131	1.922
93	332.413,752 544.548,287	94	332.416,223 544.554,14	6.353
96	332.417,642 544.568,776	97	332.417,642 544.577,743	8.966
99	332.421,157 544.599,935	100	332.422,255 544.609,028	9.16
102	332.427,44 544.663,631	103	332.435,77 544.682,982	21.068
105	332.438,442 544.701,553	106	332.439,487 544.706,886	5.434
108	332.437,201 544.717,249	109	332.436,402 544.726,025	8.812
111	332.441,05 544.739,092	112	332.442,674 544.741,784	3.143
114	332.453,076 544.790,172	115	332.453,59 544.818,075	27.908
117	332.456,892 544.834,921	118	332.461,858 544.841,546	8.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	332.461,858 544.841,546	119	332.467,24 544.856,762	16.139
121	332.473,944 544.876,457	122	332.477,022 544.890,021	13.909
124	332.480,759 544.915,617	125	332.482,444 544.919,126	3.893
127	332.487,197 544.936,481	128	332.487,197 544.939,355	2.874
130	332.487,197 544.947,831	131	332.486,916 544.951,69	3.87
133	332.484,877 544.959,098	134	332.483,136 544.960,924	2.523
136	332.475,249 544.968,064	137	332.471,047 544.971,488	5.42
139	332.459,382 544.980,905	140	332.453,522 544.987,023	8.472
142	332.447,359 544.995,418	143	332.446,318 545.001,832	6.498
145	332.443,48 545.017,315	146	332.443,02 545.024,313	7.013
148	332.441,995 545.032,231	149	332.441,429 545.048,094	15.873
151	332.443,96 545.067,613	152	332.444,272 545.070,084	2.491
154	332.455,282 545.106,8	155	332.455,302 545.108,838	2.038
157	332.456,072 545.113,049	158	332.456,288 545.114,058	1.031
160	332.457,374 545.117,374	161	332.457,762 545.118,496	1.187
163	332.460,84 545.125,342	164	332.461,787 545.127,366	2.235
166	332.464,678 545.132,823	167	332.466,666 545.136,066	3.804
169	332.469,593 545.140,157	170	332.471,946 545.143,066	3.741
172	332.479,06 545.150,167	173	332.502,129 545.169,689	30.22
175	332.519,015 545.176,176	176	332.537,45 545.180,94	19.041
178	332.563,856 545.178,732	179	332.570,825 545.177,796	7.032
181	332.593,803 545.171,696	182	332.603,435 545.169,887	9.8
184	332.651,407 545.165,221	185	332.666,279 545.163,268	15.0
187	332.696,618 545.162,932	188	332.730,675 545.174,484	35.963
190	332.822,002 545.216,037	191	332.821,552 545.217,37	1.407
193	332.820,191 545.220,86	194	332.820,2 545.221,493	0.633
196	332.773,094 545.200,659	197	332.733,371 545.182,669	43.606
199	332.714,608 545.173,539	200	332.700,326 545.167,082	15.675
202	332.663,636 545.166,12	203	332.640,623 545.169,617	23.277
205	332.551,729 545.183,716	206	332.537,948 545.184,088	13.786
208	332.514,023 545.177,644	209	332.510,936 545.176,786	3.204
211	332.497,492 545.169,163	212	332.481,991 545.155,655	20.56
214	332.467,319 545.140,87	215	332.457,185 545.123,062	20.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	332.467,24 544.856,762	120	332.469,006 544.863,828	7.283
122	332.477,022 544.890,021	123	332.478,059 544.895,846	5.917
125	332.482,444 544.919,126	126	332.484,698 544.925,794	7.038
128	332.487,197 544.939,355	129	332.487,197 544.946,296	6.941
131	332.486,916 544.951,69	132	332.485,852 544.956,774	5.194
134	332.483,136 544.960,924	135	332.479,584 544.964,608	5.117
137	332.471,047 544.971,488	138	332.466,404 544.975,195	5.941
140	332.453,522 544.987,023	141	332.450,19 544.990,515	4.827
143	332.446,318 545.001,832	144	332.444,728 545.010,131	8.45
146	332.443,02 545.024,313	147	332.442,736 545.026,869	2.572
149	332.441,429 545.048,094	150	332.441,429 545.060,133	12.04
152	332.444,272 545.070,084	153	332.449,115 545.083,175	13.958
155	332.455,302 545.108,838	156	332.455,578 545.111,032	2.211
158	332.456,288 545.114,058	159	332.456,596 545.115,237	1.219
161	332.457,762 545.118,496	162	332.458,25 545.119,523	1.137
164	332.461,787 545.127,366	165	332.462,951 545.129,562	2.486
167	332.466,666 545.136,066	168	332.468,08 545.138,191	2.552
170	332.471,946 545.143,066	171	332.474,437 545.145,763	3.672
173	332.502,129 545.169,689	174	332.505,66 545.171,34	3.898
176	332.537,45 545.180,94	177	332.551,498 545.180,94	14.048
179	332.570,825 545.177,796	180	332.586,388 545.173,364	16.182
182	332.603,435 545.169,887	183	332.623,323 545.167,775	20.0
185	332.666,279 545.163,268	186	332.682,556 545.160,955	16.44
188	332.730,675 545.174,484	189	332.789,607 545.201,549	64.851
191	332.821,552 545.217,37	192	332.820,589 545.219,774	2.59
194	332.820,2 545.221,493	195	332.797,898 545.210,57	24.833
197	332.733,371 545.182,669	198	332.716,852 545.174,37	18.487
200	332.700,326 545.167,082	201	332.682,528 545.163,871	18.085
203	332.640,623 545.169,617	204	332.601,092 545.174,422	39.822
206	332.537,948 545.184,088	207	332.531,404 545.183,318	6.589
209	332.510,936 545.176,786	210	332.504,894 545.175,2	6.246
212	332.481,991 545.155,655	213	332.476,235 545.150,524	7.711
215	332.457,185 545.123,062	216	332.454,244 545.116,924	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	332.469,006 544.863,828	121	332.473,944 544.876,457	13.56
123	332.478,059 544.895,846	124	332.480,759 544.915,617	19.954
126	332.484,698 544.925,794	127	332.487,197 544.936,481	10.975
129	332.487,197 544.946,296	130	332.487,197 544.947,831	1.535
132	332.485,852 544.956,774	133	332.484,877 544.959,098	2.521
135	332.479,584 544.964,608	136	332.475,249 544.968,064	5.544
138	332.466,404 544.975,195	139	332.459,382 544.980,905	9.051
141	332.450,19 544.990,515	142	332.447,359 544.995,418	5.662
144	332.444,728 545.010,131	145	332.443,48 545.017,315	7.292
147	332.442,736 545.026,869	148	332.441,995 545.032,231	5.413
150	332.441,429 545.060,133	151	332.443,96 545.067,613	7.897
153	332.449,115 545.083,175	154	332.455,282 545.106,8	24.417
156	332.455,578 545.111,032	157	332.456,072 545.113,049	2.077
159	332.456,596 545.115,237	160	332.457,374 545.117,374	2.274
162	332.458,25 545.119,523	163	332.460,84 545.125,342	6.369
165	332.462,951 545.129,562	166	332.464,678 545.132,823	3.69
168	332.468,08 545.138,191	169	332.469,593 545.140,157	2.481
171	332.474,437 545.145,763	172	332.479,06 545.150,167	6.385
174	332.505,66 545.171,34	175	332.519,015 545.176,176	14.203
177	332.551,498 545.180,94	178	332.563,856 545.178,732	12.553
180	332.586,388 545.173,364	181	332.593,803 545.171,696	7.6
183	332.623,323 545.167,775	184	332.651,407 545.165,221	28.2
186	332.682,556 545.160,955	187	332.696,618 545.162,932	14.2
189	332.789,607 545.201,549	190	332.822,002 545.216,037	35.487
192	332.820,589 545.219,774	193	332.820,191 545.220,86	1.157
195	332.797,898 545.210,57	196	332.773,094 545.200,659	26.711
198	332.716,852 545.174,37	199	332.714,608 545.173,539	2.393
201	332.682,528 545.163,871	202	332.663,636 545.166,12	19.025
204	332.601,092 545.174,422	205	332.551,729 545.183,716	50.231
207	332.531,404 545.183,318	208	332.514,023 545.177,644	18.284
210	332.504,894 545.175,2	211	332.497,492 545.169,163	9.552
213	332.476,235 545.150,524	214	332.467,319 545.140,87	13.142
216	332.454,244 545.116,924	217	332.450,619 545.101,334	16.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	332.450,619 545.101,334	218	332.444,477 545.076,357	25.721
220	332.440,89 545.067,9	221	332.438,429 545.060,627	7.678
223	332.434,404 545.052,718	224	332.438,809 545.042,569	11.064
226	332.439,759 545.026,498	227	332.440,031 545.024,049	2.464
229	332.441,777 545.009,592	230	332.443,364 545.001,309	8.433
232	332.447,772 544.988,704	233	332.451,354 544.984,95	5.189
235	332.464,522 544.972,859	236	332.469,164 544.969,153	5.94
238	332.477,56 544.962,384	239	332.480,971 544.958,848	4.913
241	332.482,974 544.955,878	242	332.483,938 544.951,272	4.706
244	332.484,197 544.936,827	245	332.481,81 544.926,617	10.485
247	332.477,85 544.916,49	248	332.475,095 544.896,312	20.366
250	332.471,068 544.877,34	251	332.466,142 544.864,742	13.527
253	332.459,183 544.842,979	254	332.454,213 544.836,348	8.287
256	332.449,525 544.818,217	257	332.449,401 544.817,31	0.915
259	332.448,24 544.784,73	260	332.446,981 544.772,735	12.061
262	332.445,036 544.756,547	263	332.441,994 544.748,787	8.335
265	332.434,429 544.735,268	266	332.433,387 544.726,058	9.269
268	332.436,338 544.710,015	269	332.436,473 544.707,108	2.91
271	332.434,109 544.698,291	272	332.432,824 544.683,725	14.623
274	332.419,917 544.642,792	275	332.419,259 544.609,238	33.56
277	332.416,625 544.593,846	278	332.414,642 544.585,506	8.573
280	332.414,642 544.568,913	281	332.413,766 544.559,324	9.628
283	332.411,022 544.549,536	284	332.408,804 544.545,043	5.011
286	332.406,349 544.538,48	287	332.404,45 544.533,399	5.424
289	332.400,082 544.522,956	290	332.396,618 544.518,075	5.985
292	332.390,126 544.506,279	293	332.386,402 544.499,828	7.449
295	332.380,746 544.490,7	296	332.377,531 544.486,449	5.33
298	332.368,629 544.472,687	299	332.364,284 544.466,184	7.821
301	332.356,729 544.448,904	302	332.354,85 544.443,41	5.806
304	332.346,422 544.414,509	305	332.343,786 544.408,312	6.734
307	332.329,129 544.382,531	308	332.322,053 544.371,888	12.781
310	332.308,183 544.351,314	311	332.303,702 544.347,326	5.999
313	332.289,663 544.336,588	314	332.281,056 544.332,071	9.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	332.444,477 545.076,357	219	332.442,416 545.072,557	4.323
221	332.438,429 545.060,627	222	332.438,6 545.052,476	8.153
224	332.438,809 545.042,569	225	332.439,731 545.029,776	12.826
227	332.440,031 545.024,049	228	332.440,497 545.016,959	7.105
230	332.443,364 545.001,309	231	332.444,486 544.994,394	7.006
233	332.451,354 544.984,95	234	332.457,344 544.978,695	8.661
236	332.469,164 544.969,153	237	332.473,366 544.965,728	5.422
239	332.480,971 544.958,848	240	332.482,324 544.957,428	1.961
242	332.483,938 544.951,272	243	332.484,197 544.947,722	3.56
245	332.481,81 544.926,617	246	332.479,661 544.920,26	6.711
248	332.475,095 544.896,312	249	332.474,081 544.890,616	5.786
251	332.466,142 544.864,742	252	332.464,364 544.857,628	7.333
254	332.454,213 544.836,348	255	332.450,572 544.825,914	11.051
257	332.449,401 544.817,31	258	332.448,966 544.809,395	7.927
260	332.446,981 544.772,735	261	332.445,68 544.763,1	9.722
263	332.441,994 544.748,787	264	332.438,44 544.740,612	8.915
266	332.433,387 544.726,058	267	332.434,243 544.716,655	9.442
269	332.436,473 544.707,108	270	332.435,54 544.702,345	4.854
272	332.432,824 544.683,725	273	332.424,568 544.664,546	20.881
275	332.419,259 544.609,238	276	332.418,199 544.600,464	8.838
278	332.414,642 544.585,506	279	332.414,642 544.577,743	7.763
281	332.413,766 544.559,324	282	332.413,288 544.554,901	4.45
284	332.408,804 544.545,043	285	332.407,096 544.540,223	5.114
287	332.404,45 544.533,399	288	332.403,295 544.528,134	5.39
290	332.396,618 544.518,075	291	332.392,807 544.512,916	6.413
293	332.386,402 544.499,828	294	332.383,755 544.495,91	4.729
296	332.377,531 544.486,449	297	332.372,291 544.479,03	9.082
299	332.364,284 544.466,184	300	332.359,451 544.455,416	11.803
302	332.354,85 544.443,41	303	332.349,168 544.425,485	18.804
305	332.343,786 544.408,312	306	332.336,192 544.393,372	16.759
308	332.322,053 544.371,888	309	332.313,68 544.360,834	13.867
311	332.303,702 544.347,326	312	332.296,089 544.339,904	10.632
314	332.281,056 544.332,071	315	332.274,727 544.329,124	6.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	332.442,416 545.072,557	220	332.440,89 545.067,9	4.901
222	332.438,6 545.052,476	223	332.434,404 545.052,718	4.203
225	332.439,731 545.029,776	226	332.439,759 545.026,498	3.278
228	332.440,497 545.016,959	229	332.441,777 545.009,592	7.477
231	332.444,486 544.994,394	232	332.447,772 544.988,704	6.571
234	332.457,344 544.978,695	235	332.464,522 544.972,859	9.251
237	332.473,366 544.965,728	238	332.477,56 544.962,384	5.364
240	332.482,324 544.957,428	241	332.482,974 544.955,878	1.681
243	332.484,197 544.947,722	244	332.484,197 544.936,827	10.895
246	332.479,661 544.920,26	247	332.477,85 544.916,49	4.182
249	332.474,081 544.890,616	250	332.471,068 544.877,34	13.614
252	332.464,364 544.857,628	253	332.459,183 544.842,979	15.538
255	332.450,572 544.825,914	256	332.449,525 544.818,217	7.768
258	332.448,966 544.809,395	259	332.448,24 544.784,73	24.675
261	332.445,68 544.763,1	262	332.445,036 544.756,547	6.585
264	332.438,44 544.740,612	265	332.434,429 544.735,268	6.681
267	332.434,243 544.716,655	268	332.436,338 544.710,015	6.963
270	332.435,54 544.702,345	271	332.434,109 544.698,291	4.299
273	332.424,568 544.664,546	274	332.419,917 544.642,792	22.245
276	332.418,199 544.600,464	277	332.416,625 544.593,846	6.802
279	332.414,642 544.577,743	280	332.414,642 544.568,913	8.83
282	332.413,288 544.554,901	283	332.411,022 544.549,536	5.823
285	332.407,096 544.540,223	286	332.406,349 544.538,48	1.897
288	332.403,295 544.528,134	289	332.400,082 544.522,956	6.094
291	332.392,807 544.512,916	292	332.390,126 544.506,279	7.159
294	332.383,755 544.495,91	295	332.380,746 544.490,7	6.017
297	332.372,291 544.479,03	298	332.368,629 544.472,687	7.325
300	332.359,451 544.455,416	301	332.356,729 544.448,904	7.059
303	332.349,168 544.425,485	304	332.346,422 544.414,509	11.314
306	332.336,192 544.393,372	307	332.329,129 544.382,531	12.939
309	332.313,68 544.360,834	310	332.308,183 544.351,314	10.993
312	332.296,089 544.339,904	313	332.289,663 544.336,588	7.231
315	332.274,727 544.329,124	316	332.266,113 544.324,457	9.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	332.266,113 544.324,457	317	332.252,813 544.321,898	13.544
317	332.252,813 544.321,898	318	332.244,492 544.322,757	8.365
318	332.244,492 544.322,757	319	332.240,286 544.323,294	4.24
319	332.240,286 544.323,294	320	332.230,779 544.323,637	9.513
320	332.230,779 544.323,637	321	332.226,252 544.322,43	4.686
321	332.226,252 544.322,43	322	332.222,658 544.321,493	3.714
322	332.222,658 544.321,493	323	332.213,57 544.311,366	13.607
323	332.213,57 544.311,366	324	332.211,162 544.309,238	3.214
324	332.211,162 544.309,238	325	332.202,34 544.301,441	11.773
325	332.202,34 544.301,441	326	332.193,485 544.291,828	13.07
326	332.193,485 544.291,828	327	332.186,432 544.279,883	13.872
327	332.186,432 544.279,883	328	332.182,964 544.272,035	8.58
328	332.182,964 544.272,035	329	332.179,986 544.268,044	4.98
329	332.179,986 544.268,044	330	332.178,472 544.266,483	2.174
330	332.178,472 544.266,483	331	332.175,671 544.264,096	3.68
331	332.175,671 544.264,096	332	332.171,982 544.262,419	4.053
332	332.171,982 544.262,419	333	332.167,546 544.261,452	4.54
333	332.167,546 544.261,452	334	332.163,37 544.259,137	4.774
334	332.163,37 544.259,137	335	332.158,274 544.255,166	6.461
335	332.158,274 544.255,166	336	332.146,89 544.247,442	13.757
336	332.146,89 544.247,442	337	332.136,656 544.241,225	11.974
337	332.136,656 544.241,225	338	332.125,689 544.231,475	14.674
338	332.125,689 544.231,475	339	332.124,512 544.229,882	1.981
339	332.124,512 544.229,882	340	332.115,71 544.217,98	14.803
340	332.115,71 544.217,98	341	332.111,886 544.205,09	13.445
341	332.111,886 544.205,09	342	332.111,309 544.201,765	3.375
342	332.111,309 544.201,765	343	332.110,558 544.197,512	4.319
343	332.110,558 544.197,512	344	332.110,823 544.194,439	3.085
344	332.110,823 544.194,439	345	332.111,112 544.191,091	3.36
345	332.111,112 544.191,091	346	332.111,142 544.190,74	0.353
346	332.111,142 544.190,74	347	332.112,956 544.183,102	7.85
347	332.112,956 544.183,102	348	332.114,817 544.177,188	6.2
348	332.114,817 544.177,188	349	332.116,854 544.170,027	7.445
349	332.116,854 544.170,027	350	332.117,193 544.166,624	3.42
350	332.117,193 544.166,624	351	332.115,159 544.161,506	5.508
351	332.115,159 544.161,506	352	332.112,745 544.157,197	4.939
352	332.112,745 544.157,197	353	332.110,793 544.151,689	5.843
353	332.110,793 544.151,689	354	332.112,251 544.142,647	9.159
354	332.112,251 544.142,647	355	332.113,764 544.136,98	5.865
355	332.113,764 544.136,98	356	332.113,418 544.133,661	3.337
356	332.113,418 544.133,661	357	332.110,514 544.128,488	5.933
357	332.110,514 544.128,488	358	332.108,408 544.125,138	3.956
358	332.108,408 544.125,138	359	332.106,387 544.119,409	6.076
359	332.106,387 544.119,409	360	332.106,018 544.111,658	7.76
360	332.106,018 544.111,658	361	332.104,469 544.104,265	7.553
361	332.104,469 544.104,265	362	332.101,856 544.099,855	5.125
362	332.101,856 544.099,855	363	332.099,372 544.098,561	2.801
363	332.099,372 544.098,561	364	332.093,956 544.097,181	5.589
364	332.093,956 544.097,181	365	332.087,868 544.096,828	6.099
365	332.087,868 544.096,828	366	332.083,989 544.096,544	3.889
366	332.083,989 544.096,544	367	332.078,234 544.096,13	5.77
367	332.078,234 544.096,13	368	332.071,122 544.095,698	7.125
368	332.071,122 544.095,698	369	332.067,674 544.095,211	3.482
369	332.067,674 544.095,211	370	332.064,748 544.093,631	3.325
370	332.064,748 544.093,631	371	332.061,123 544.089,859	5.231
371	332.061,123 544.089,859	372	332.057,599 544.081,589	8.989
372	332.057,599 544.081,589	373	332.055,989 544.075,818	5.991
373	332.055,989 544.075,818	374	332.054,004 544.070,024	6.126
374	332.054,004 544.070,024	375	332.050,78 544.061,924	8.717
375	332.050,78 544.061,924	376	332.045,371 544.053,469	10.037
376	332.045,371 544.053,469	377	332.043,405 544.050,396	3.648
377	332.043,405 544.050,396	378	332.034,86 544.038,682	14.5
378	332.034,86 544.038,682	379	332.032,323 544.027,354	11.609
379	332.032,323 544.027,354	380	332.032,461 544.019,548	7.807
380	332.032,461 544.019,548	381	332.031,822 544.012,015	7.56
381	332.031,822 544.012,015	382	332.030,709 544.007,136	5.004
382	332.030,709 544.007,136	383	332.028,282 544.000,284	7.27
383	332.028,282 544.000,284	384	332.025,079 543.993,686	7.334
384	332.025,079 543.993,686	385	332.020,58 543.987,289	7.821
385	332.020,58 543.987,289	386	332.016,201 543.982,141	6.758
386	332.016,201 543.982,141	387	332.014,358 543.978,691	3.911
387	332.014,358 543.978,691	388	332.017,138 543.968,821	10.254
388	332.017,138 543.968,821	1	332.016,848 543.976,985	8.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.915	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1, 2201/2/1,2202/1,2205/1,,2206/1,2207/1,2208/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARIAN MIRCEA-VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

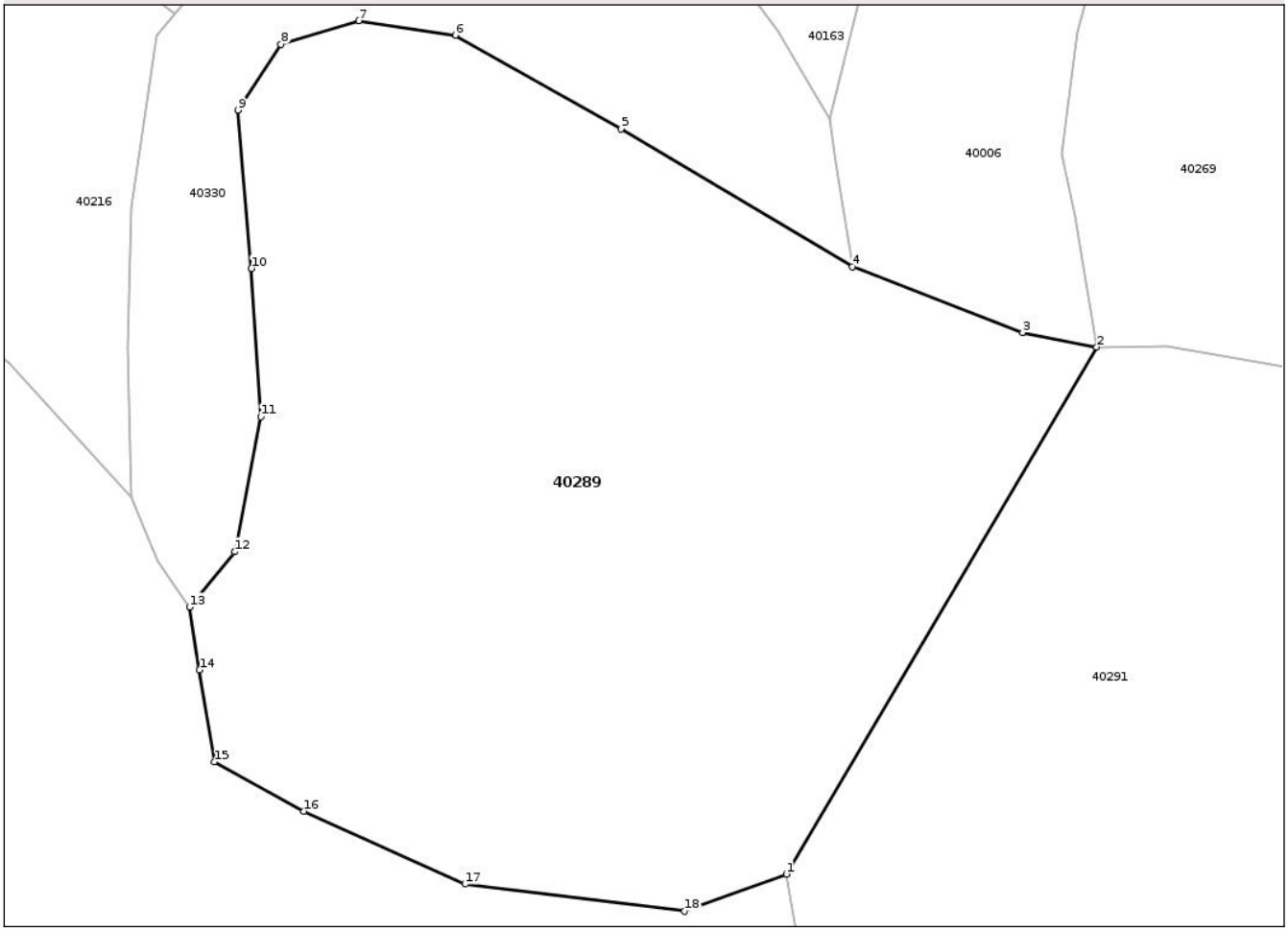
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.915	Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1,2201/2/1, 2202/1,2205/1,,2206/1,2207/1,2208/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.256,193 545.432,12	2	332.308,507 545.521,01	103.141
2	332.308,507 545.521,01	3	332.296,024 545.523,475	12.724
3	332.296,024 545.523,475	4	332.267,275 545.534,552	30.809
4	332.267,275 545.534,552	5	332.228,317 545.557,809	45.372
5	332.228,317 545.557,809	6	332.200,336 545.573,627	32.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.200,336 545.573,627	7	332.184,045 545.576,047	16.47
7	332.184,045 545.576,047	8	332.170,947 545.572,086	13.684
8	332.170,947 545.572,086	9	332.163,682 545.560,975	13.275
9	332.163,682 545.560,975	10	332.165,953 545.534,254	26.818
10	332.165,953 545.534,254	11	332.167,538 545.509,267	25.037
11	332.167,538 545.509,267	12	332.163,13 545.486,486	23.204
12	332.163,13 545.486,486	13	332.155,52 545.477,154	12.042
13	332.155,52 545.477,154	14	332.157,218 545.466,556	10.733
14	332.157,218 545.466,556	15	332.159,723 545.451,036	15.721
15	332.159,723 545.451,036	16	332.174,798 545.442,717	17.218
16	332.174,798 545.442,717	17	332.201,995 545.430,422	29.848
17	332.201,995 545.430,422	18	332.239,013 545.425,857	37.298
18	332.239,013 545.425,857	1	332.256,193 545.432,12	18.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.956	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

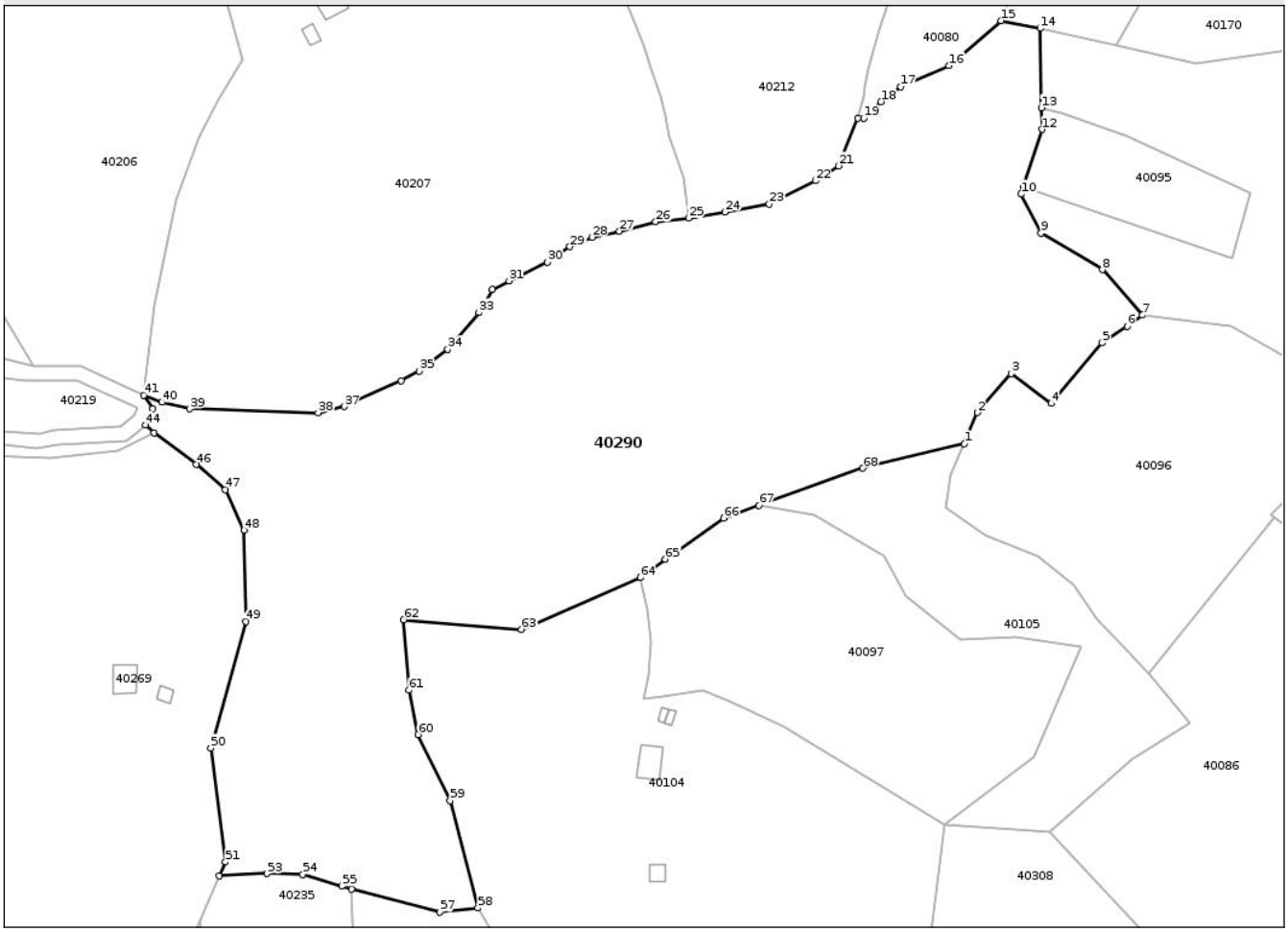
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.956	Stâlp sustinere a retelei electrice de distributie sub 1 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.712,759 545.580,128	2	332.716,281 545.588,503	9.086
4	332.736,102 545.590,939	5	332.749,757 545.607,168	21.209
7	332.760,631 545.614,65	8	332.749,904 545.626,829	16.229
10	332.728,034 545.647,125	11	332.728,696 545.649,056	2.041
13	332.733,51 545.670,276	14	332.733,151 545.691,619	21.346
16	332.708,625 545.681,57	17	332.695,703 545.675,896	14.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.716,281 545.588,503	3	332.725,35 545.598,921	13.812
5	332.749,757 545.607,168	6	332.756,538 545.611,645	8.126
8	332.749,904 545.626,829	9	332.733,347 545.636,657	19.255
11	332.728,696 545.649,056	12	332.733,607 545.664,476	16.183
14	332.733,151 545.691,619	15	332.722,64 545.693,643	10.705
17	332.695,703 545.675,896	18	332.690,357 545.671,914	6.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.725,35 545.598,921	4	332.736,102 545.590,939	13.391
6	332.756,538 545.611,645	7	332.760,631 545.614,65	5.078
9	332.733,347 545.636,657	10	332.728,034 545.647,125	11.739
12	332.733,607 545.664,476	13	332.733,51 545.670,276	5.801
15	332.722,64 545.693,643	16	332.708,625 545.681,57	18.498
18	332.690,357 545.671,914	19	332.685,735 545.667,459	6.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.685,735 545.667,459	20	332.684,126 545.667,544	1.611
22	332.672,742 545.650,686	23	332.660,382 545.644,405	13.864
25	332.638,808 545.640,684	26	332.629,81 545.639,68	9.054
28	332.612,83 545.635,547	29	332.606,793 545.632,989	6.556
31	332.590,489 545.623,809	32	332.585,955 545.621,576	5.054
34	332.574,028 545.605,436	35	332.566,363 545.599,596	9.636
37	332.546,174 545.590,142	38	332.539,163 545.588,463	7.21
40	332.497,248 545.591,27	41	332.492,32 545.593,142	5.271
43	332.494,825 545.588,803	44	332.492,73 545.585,174	4.19
46	332.506,482 545.574,532	47	332.514,244 545.567,826	10.258
49	332.519,746 545.532,401	50	332.510,339 545.498,381	35.297
52	332.512,628 545.464,117	53	332.525,388 545.464,748	12.775
55	332.545,517 545.461,395	56	332.548,167 545.460,611	2.764
58	332.582,087 545.455,554	59	332.574,627 545.484,293	29.691
61	332.563,605 545.514,028	62	332.562,156 545.532,906	18.934
64	332.625,826 545.544,155	65	332.632,441 545.549,16	8.295
67	332.657,58 545.563,534	68	332.685,541 545.573,556	29.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.684,126 545.667,544	21	332.679,027 545.654,664	13.852
23	332.660,382 545.644,405	24	332.648,442 545.642,311	12.123
26	332.629,81 545.639,68	27	332.620,142 545.637,146	9.994
29	332.606,793 545.632,989	30	332.600,804 545.628,893	7.255
32	332.585,955 545.621,576	33	332.582,397 545.615,304	7.211
35	332.566,363 545.599,596	36	332.561,53 545.597,057	5.459
38	332.539,163 545.588,463	39	332.504,7 545.589,456	34.477
41	332.492,32 545.593,142	42	332.494,798 545.589,557	4.358
44	332.492,73 545.585,174	45	332.495,158 545.583,04	3.232
47	332.514,244 545.567,826	48	332.519,261 545.556,877	12.044
50	332.510,339 545.498,381	51	332.514,283 545.467,857	30.778
53	332.525,388 545.464,748	54	332.535,047 545.464,575	9.661
56	332.548,167 545.460,611	57	332.571,933 545.454,401	24.564
59	332.574,627 545.484,293	60	332.566,058 545.502,045	19.712
62	332.562,156 545.532,906	63	332.593,785 545.530,314	31.735
65	332.632,441 545.549,16	66	332.648,112 545.560,19	19.164
68	332.685,541 545.573,556	1	332.712,759 545.580,128	28.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.679,027 545.654,664	22	332.672,742 545.650,686	7.438
24	332.648,442 545.642,311	25	332.638,808 545.640,684	9.77
27	332.620,142 545.637,146	28	332.612,83 545.635,547	7.486
30	332.600,804 545.628,893	31	332.590,489 545.623,809	11.5
33	332.582,397 545.615,304	34	332.574,028 545.605,436	12.939
36	332.561,53 545.597,057	37	332.546,174 545.590,142	16.841
39	332.504,7 545.589,456	40	332.497,248 545.591,27	7.67
42	332.494,798 545.589,557	43	332.494,825 545.588,803	0.754
45	332.495,158 545.583,04	46	332.506,482 545.574,532	14.164
48	332.519,261 545.556,877	49	332.519,746 545.532,401	24.481
51	332.514,283 545.467,857	52	332.512,628 545.464,117	4.09
54	332.535,047 545.464,575	55	332.545,517 545.461,395	10.942
57	332.571,933 545.454,401	58	332.582,087 545.455,554	10.219
60	332.566,058 545.502,045	61	332.563,605 545.514,028	12.231
63	332.593,785 545.530,314	64	332.625,826 545.544,155	34.902
66	332.648,112 545.560,19	67	332.657,58 545.563,534	10.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.211	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1, 2201/2/1,2202/1,2205/1,2206/1,2207/1,2208/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LEAHU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

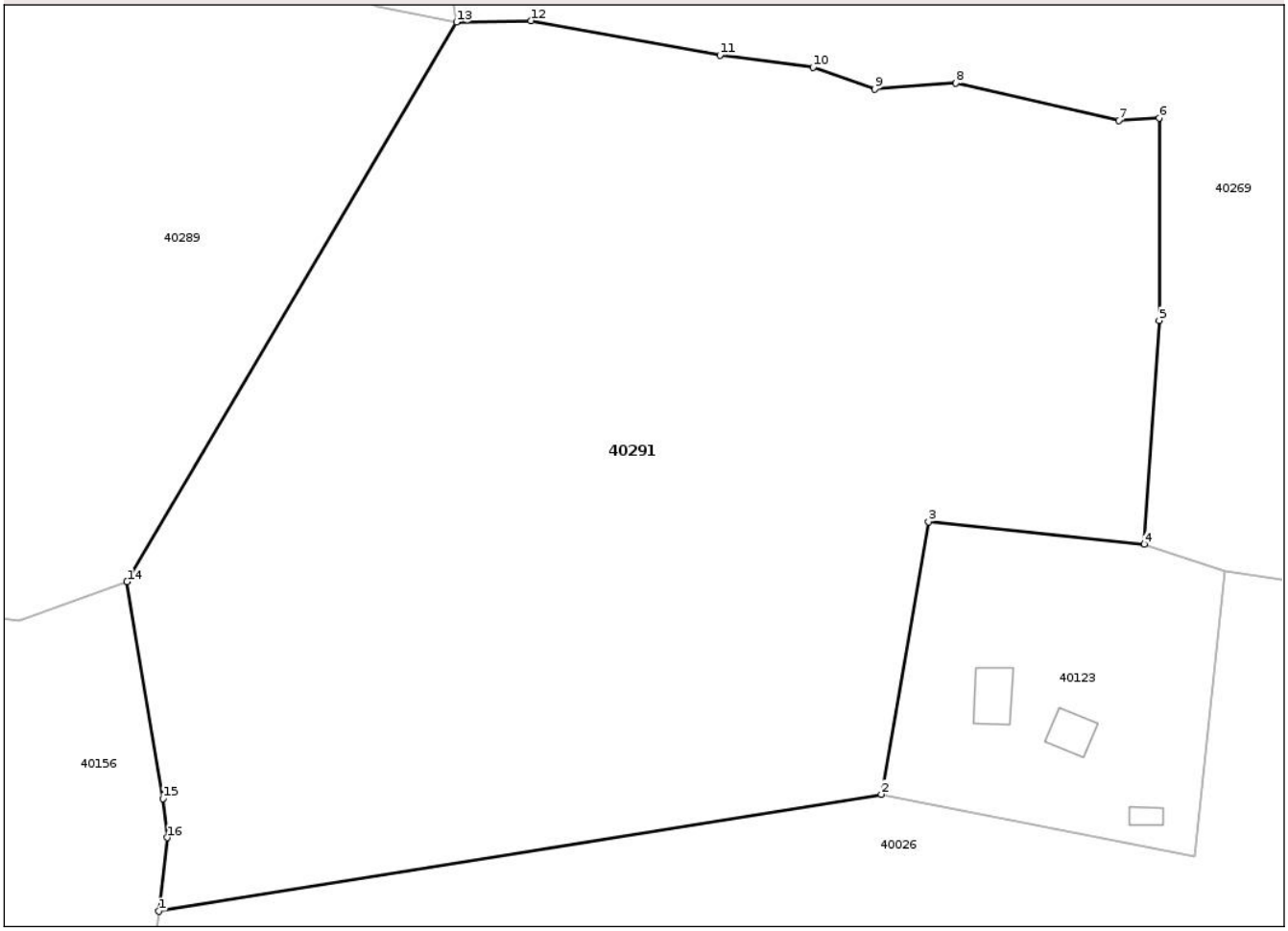
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.211	Parte CF 1593 Avram Iancu, cu nr. top 2198/1,2199/1,2200/1,2201/1/1,2201/2/1, 2202/1,2205/1,2206/1,2207/1,2208/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	184	-	-	-	
2	faneata	NU	16.027	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.261,252 545.379,77	2	332.376,022 545.398,337	116.262
2	332.376,022 545.398,337	3	332.383,506 545.441,616	43.922
3	332.383,506 545.441,616	4	332.417,738 545.438,085	34.413
4	332.417,738 545.438,085	5	332.420,126 545.473,608	35.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.420,126 545.473,608	6	332.420,126 545.505,778	32.17
6	332.420,126 545.505,778	7	332.413,723 545.505,412	6.413
7	332.413,723 545.505,412	8	332.387,845 545.511,31	26.542
8	332.387,845 545.511,31	9	332.374,99 545.510,348	12.891
9	332.374,99 545.510,348	10	332.365,145 545.513,845	10.448
10	332.365,145 545.513,845	11	332.350,36 545.515,745	14.907
11	332.350,36 545.515,745	12	332.320,39 545.521,229	30.468
12	332.320,39 545.521,229	13	332.308,507 545.521,01	11.885
13	332.308,507 545.521,01	14	332.256,193 545.432,12	103.141
14	332.256,193 545.432,12	15	332.261,905 545.397,656	34.934
15	332.261,905 545.397,656	16	332.262,532 545.391,473	6.215
16	332.262,532 545.391,473	1	332.261,252 545.379,77	11.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.542	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

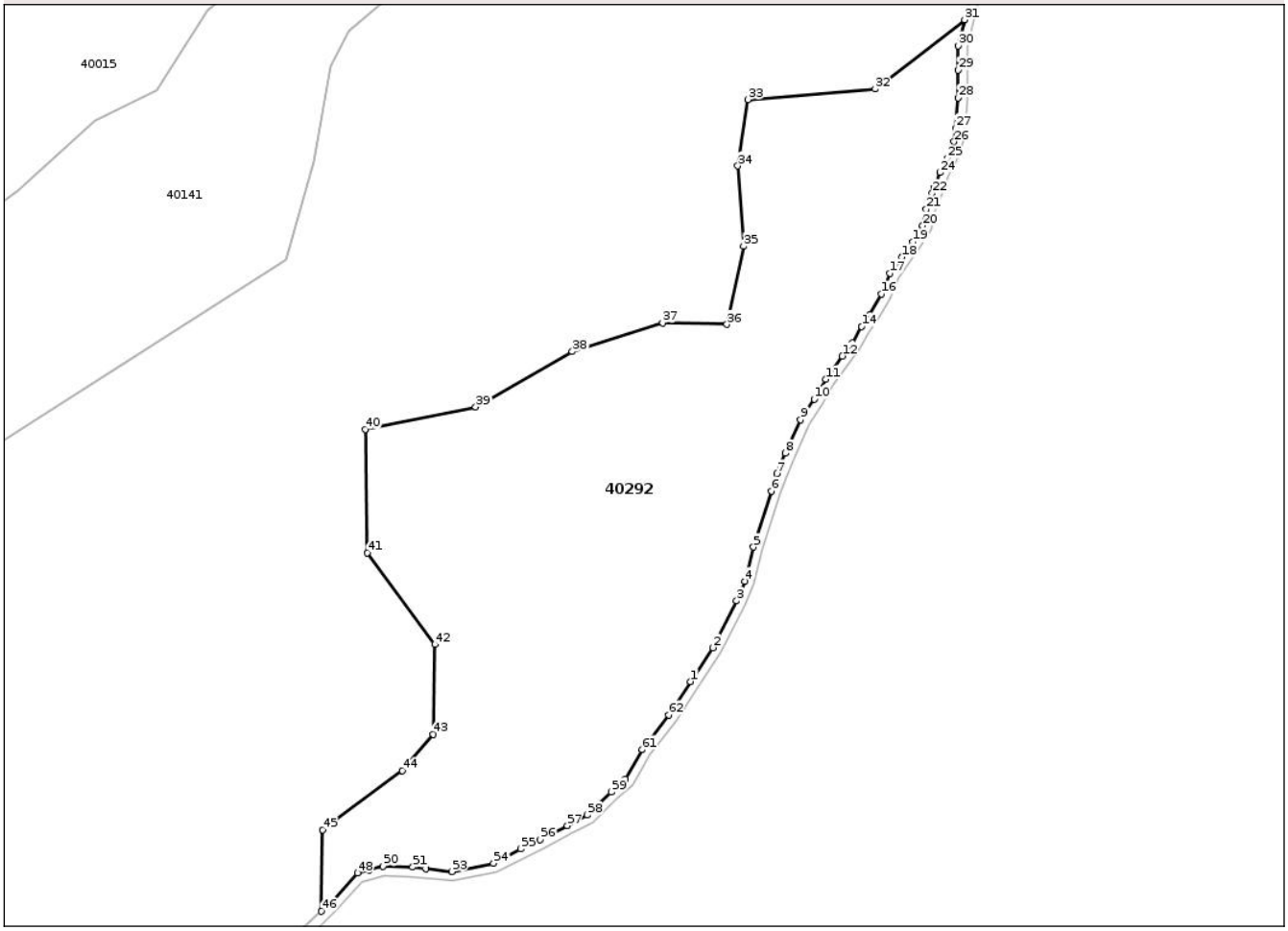
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	fânaț împădurit
2	faneata	NU	18.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.329,129 544.382,531	2	332.336,192 544.393,372	12.939
4	332.346,422 544.414,509	5	332.349,168 544.425,485	11.314
7	332.356,729 544.448,904	8	332.359,451 544.455,416	7.059
10	332.368,629 544.472,687	11	332.372,291 544.479,03	7.325
13	332.380,746 544.490,7	14	332.383,755 544.495,91	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.336,192 544.393,372	3	332.343,786 544.408,312	16.759
5	332.349,168 544.425,485	6	332.354,85 544.443,41	18.804
8	332.359,451 544.455,416	9	332.364,284 544.466,184	11.803
11	332.372,291 544.479,03	12	332.377,531 544.486,449	9.082
14	332.383,755 544.495,91	15	332.386,402 544.499,828	4.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.343,786 544.408,312	4	332.346,422 544.414,509	6.734
6	332.354,85 544.443,41	7	332.356,729 544.448,904	5.806
9	332.364,284 544.466,184	10	332.368,629 544.472,687	7.821
12	332.377,531 544.486,449	13	332.380,746 544.490,7	5.33
15	332.386,402 544.499,828	16	332.390,126 544.506,279	7.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	332.390,126 544.506,279	17	332.392,807 544.512,916	7.159
17	332.392,807 544.512,916	18	332.396,618 544.518,075	6.413
18	332.396,618 544.518,075	19	332.400,082 544.522,956	5.985
19	332.400,082 544.522,956	20	332.403,295 544.528,134	6.094
20	332.403,295 544.528,134	21	332.404,45 544.533,399	5.39
21	332.404,45 544.533,399	22	332.406,349 544.538,48	5.424
22	332.406,349 544.538,48	23	332.407,096 544.540,223	1.897
23	332.407,096 544.540,223	24	332.408,804 544.545,043	5.114
24	332.408,804 544.545,043	25	332.411,022 544.549,536	5.011
25	332.411,022 544.549,536	26	332.413,288 544.554,901	5.823
26	332.413,288 544.554,901	27	332.413,766 544.559,324	4.45
27	332.413,766 544.559,324	28	332.414,642 544.568,913	9.628
28	332.414,642 544.568,913	29	332.414,642 544.577,743	8.83
29	332.414,642 544.577,743	30	332.414,642 544.585,506	7.763
30	332.414,642 544.585,506	31	332.416,625 544.593,846	8.573
31	332.416,625 544.593,846	32	332.388,044 544.571,718	36.146
32	332.388,044 544.571,718	33	332.347,478 544.568,354	40.706
33	332.347,478 544.568,354	34	332.344,153 544.547,209	21.405
34	332.344,153 544.547,209	35	332.345,97 544.521,524	25.749
35	332.345,97 544.521,524	36	332.340,671 544.496,602	25.479
36	332.340,671 544.496,602	37	332.320,125 544.497,118	20.552
37	332.320,125 544.497,118	38	332.291,276 544.487,92	30.28
38	332.291,276 544.487,92	39	332.260,395 544.470,231	35.589
39	332.260,395 544.470,231	40	332.225,083 544.463,12	36.021
40	332.225,083 544.463,12	41	332.225,74 544.423,606	39.519
41	332.225,74 544.423,606	42	332.247,294 544.394,386	36.309
42	332.247,294 544.394,386	43	332.246,862 544.365,693	28.696
43	332.246,862 544.365,693	44	332.237,018 544.354,053	15.245
44	332.237,018 544.354,053	45	332.211,528 544.335,236	31.684
45	332.211,528 544.335,236	46	332.211,162 544.309,238	26.001
46	332.211,162 544.309,238	47	332.213,57 544.311,366	3.214
47	332.213,57 544.311,366	48	332.222,658 544.321,493	13.607
48	332.222,658 544.321,493	49	332.226,252 544.322,43	3.714
49	332.226,252 544.322,43	50	332.230,779 544.323,637	4.686
50	332.230,779 544.323,637	51	332.240,286 544.323,294	9.513
51	332.240,286 544.323,294	52	332.244,492 544.322,757	4.24
52	332.244,492 544.322,757	53	332.252,813 544.321,898	8.365
53	332.252,813 544.321,898	54	332.266,113 544.324,457	13.544
54	332.266,113 544.324,457	55	332.274,727 544.329,124	9.797
55	332.274,727 544.329,124	56	332.281,056 544.332,071	6.981
56	332.281,056 544.332,071	57	332.289,663 544.336,588	9.721
57	332.289,663 544.336,588	58	332.296,089 544.339,904	7.231
58	332.296,089 544.339,904	59	332.303,702 544.347,326	10.632
59	332.303,702 544.347,326	60	332.308,183 544.351,314	5.999
60	332.308,183 544.351,314	61	332.313,68 544.360,834	10.993
61	332.313,68 544.360,834	62	332.322,053 544.371,888	13.867
62	332.322,053 544.371,888	1	332.329,129 544.382,531	12.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gojeiesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.966	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1937 Avram Iancu, Nr. top. 2153, 2154, 2155, 2156, 2162, 2165, 2166, 2163, 2164, 2157//1, 2157/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gojeiesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2947, din 18/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FĂRĂGĂU CLAUDIU-CĂTĂLIN**	
Act Administrativ nr. 2998, din 24/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FĂRĂGĂU CLAUDIU-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

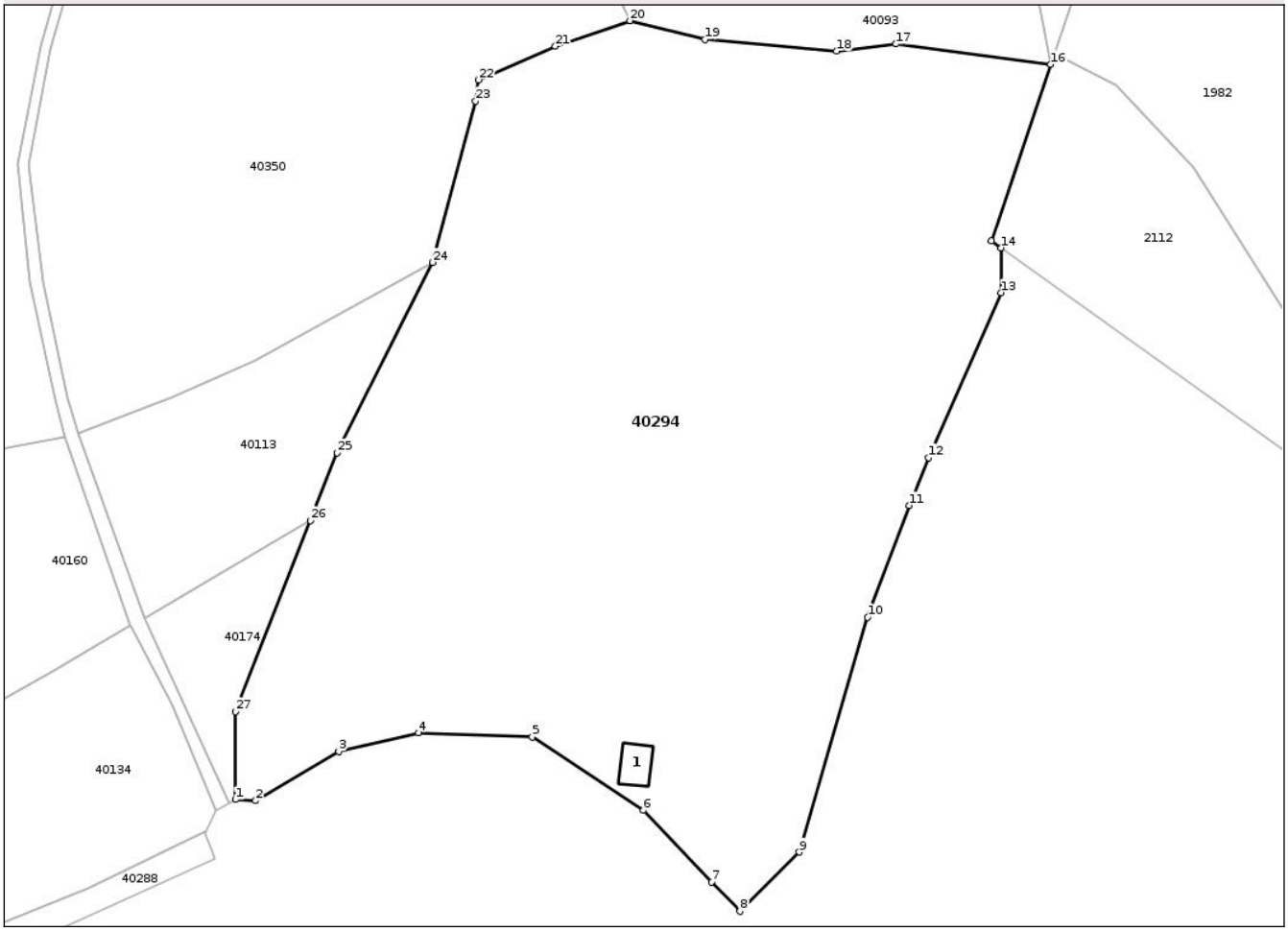
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.966	Parte CF 1937 Avram Iancu, Nr. top. 2153, 2154, 2155, 2156, 2162, 2165, 2166, 2163, 2164, 2157//1, 2157/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	109	-	-	-	
3	faneata	NU	15.657	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	332.825,903 545.227,465	2	332.829,8 545.227,233	3.904
3	332.845,738 545.236,731	4	332.861,013 545.240,294	15.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	332.829,8 545.227,233	3	332.845,738 545.236,731	18.553
4	332.861,013 545.240,294	5	332.882,859 545.239,497	21.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.882,859 545.239,497	6	332.904,18 545.225,421	25.548
7	332.917,265 545.211,621	8	332.922,746 545.206,039	7.824
9	332.934,111 545.217,373	10	332.947,227 545.262,429	46.926
11	332.955,252 545.283,921	12	332.958,97 545.293,075	9.881
13	332.972,856 545.324,752	14	332.972,873 545.333,323	8.571
15	332.971,014 545.334,66	16	332.982,368 545.368,54	35.732
17	332.952,703 545.372,457	18	332.941,249 545.371,081	11.537
19	332.915,984 545.373,358	20	332.901,623 545.376,925	14.797
21	332.887,287 545.372,026	22	332.872,576 545.365,561	16.069
23	332.871,976 545.361,511	24	332.863,764 545.330,568	32.014
25	332.845,41 545.294,026	26	332.840,299 545.281,008	13.985
27	332.825,903 545.244,342	1	332.825,903 545.227,465	16.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.904,18 545.225,421	7	332.917,265 545.211,621	19.017
8	332.922,746 545.206,039	9	332.934,111 545.217,373	16.051
10	332.947,227 545.262,429	11	332.955,252 545.283,921	22.941
12	332.958,97 545.293,075	13	332.972,856 545.324,752	34.586
14	332.972,873 545.333,323	15	332.971,014 545.334,66	2.29
16	332.982,368 545.368,54	17	332.952,703 545.372,457	29.922
18	332.941,249 545.371,081	19	332.915,984 545.373,358	25.367
20	332.901,623 545.376,925	21	332.887,287 545.372,026	15.15
22	332.872,576 545.365,561	23	332.871,976 545.361,511	4.094
24	332.863,764 545.330,568	25	332.845,41 545.294,026	40.892
26	332.840,299 545.281,008	27	332.825,903 545.244,342	39.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.033	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

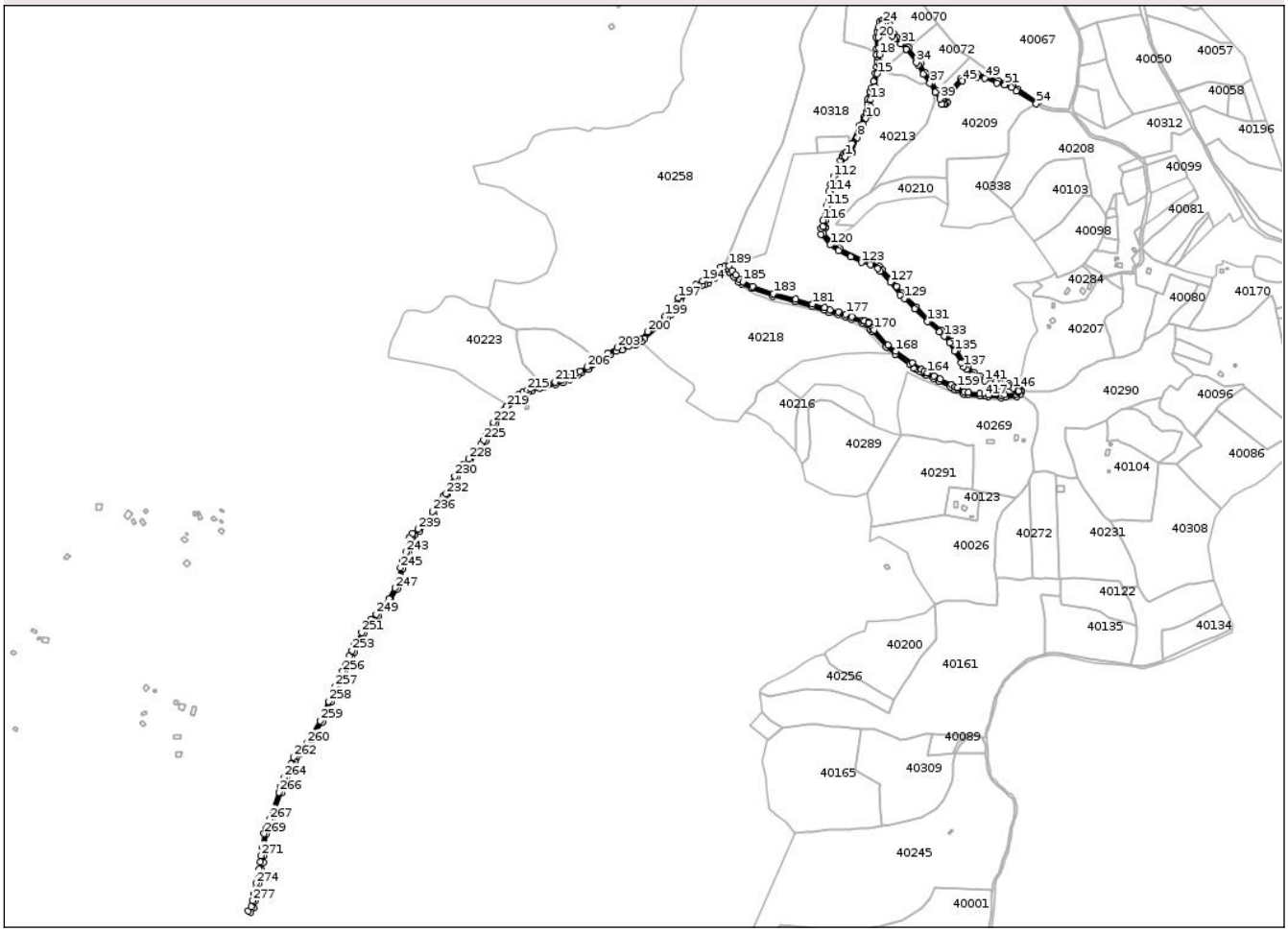
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.033	UP VI	Parte UA 161,160,162	-	Drum forestier

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.221,563 545.952,26	2	332.221,746 545.952,501	0.302
4	332.226,32 545.956,478	5	332.226,54 545.956,567	0.237
7	332.231,96 545.959,114	8	332.240,704 545.981,779	24.293
10	332.253,551 546.011,48	11	332.259,938 546.017,077	8.492
13	332.260,701 546.040,533	14	332.267,945 546.060,786	21.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.221,746 545.952,501	3	332.223,589 545.954,381	2.633
5	332.226,54 545.956,567	6	332.231,56 545.958,596	5.415
8	332.240,704 545.981,779	9	332.249,023 546.002,67	22.486
11	332.259,938 546.017,077	12	332.261,167 546.029,81	12.792
14	332.267,945 546.060,786	15	332.271,609 546.080,662	20.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.223,589 545.954,381	4	332.226,32 545.956,478	3.443
6	332.231,56 545.958,596	7	332.231,96 545.959,114	0.655
9	332.249,023 546.002,67	10	332.253,551 546.011,48	9.906
12	332.261,167 546.029,81	13	332.260,701 546.040,533	10.733
15	332.271,609 546.080,662	16	332.275,161 546.094,316	14.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	332.275,161 546.094,316	17	332.275,862 546.097,01	2.784
19	332.274,098 546.120,043	20	332.273,45 546.136,84	16.81
22	332.276,691 546.150,85	23	332.278,18 546.157,695	7.005
25	332.282,798 546.158,709	26	332.285,532 546.158,642	2.734
28	332.288,63 546.148,465	29	332.294,152 546.139,298	10.701
31	332.307,858 546.126,982	32	332.316,338 546.118,699	11.855
34	332.331,717 546.098,383	35	332.334,964 546.094,351	5.177
37	332.352,654 546.065,896	38	332.361,446 546.052,249	16.233
40	332.370,996 546.033,536	41	332.374,076 546.033,51	3.08
43	332.379,801 546.035,896	44	332.384,476 546.049,914	14.777
46	332.411,399 546.076,065	47	332.419,515 546.076,569	8.132
49	332.438,182 546.073,572	50	332.456,89 546.066,211	20.104
52	332.479,265 546.059,13	53	332.486,679 546.053,731	9.172
55	332.519,957 546.037,45	56	332.488,927 546.057,043	36.698
58	332.470,285 546.067,212	59	332.458,088 546.070,087	12.532
61	332.426,351 546.079,672	62	332.419,663 546.080,586	6.75
64	332.400,567 546.072,412	65	332.380,967 546.052,036	28.272
67	332.375,646 546.037,579	68	332.373,85 546.037,504	1.798
70	332.364,305 546.055,203	71	332.356,539 546.067,356	14.423
73	332.338,329 546.096,55	74	332.334,87 546.100,846	5.516
76	332.319,347 546.121,351	77	332.310,49 546.130,002	12.381
79	332.297,401 546.141,657	80	332.292,374 546.150,002	9.742
82	332.288,101 546.162,58	83	332.282,847 546.162,709	5.255
85	332.274,648 546.160,275	86	332.272,844 546.151,982	8.487
88	332.269,439 546.137,036	89	332.270,102 546.119,871	17.178
91	332.270,796 546.107,75	92	332.270,914 546.099,586	8.164
94	332.267,931 546.081,386	95	332.265,258 546.068,889	12.779
97	332.259,685 546.053,278	98	332.255,839 546.040,648	13.203
100	332.256,469 546.026,966	101	332.254,507 546.020,847	6.426
103	332.250,896 546.013,394	104	332.244,141 546.000,344	14.695
106	332.228,351 545.961,676	107	332.228,38 545.961,128	0.548
109	332.219,591 545.956,42	110	332.217,278 545.952,879	4.23
112	332.203,653 545.921,615	113	332.199,245 545.910,034	12.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	332.275,862 546.097,01	18	332.274,554 546.110,423	13.476
20	332.273,45 546.136,84	21	332.274,606 546.145,278	8.516
23	332.278,18 546.157,695	24	332.279,936 546.158,709	2.028
26	332.285,532 546.158,642	27	332.286,846 546.155,845	3.09
29	332.294,152 546.139,298	30	332.298,597 546.134,168	6.788
32	332.316,338 546.118,699	33	332.316,579 546.118,381	0.399
35	332.334,964 546.094,351	36	332.342,52 546.079,807	16.39
38	332.361,446 546.052,249	39	332.368,111 546.041,818	12.379
41	332.374,076 546.033,51	42	332.377,216 546.033,641	3.143
44	332.384,476 546.049,914	45	332.403,28 546.069,462	27.125
47	332.419,515 546.076,569	48	332.425,74 546.075,719	6.283
50	332.456,89 546.066,211	51	332.469,055 546.063,392	12.488
53	332.486,679 546.053,731	54	332.517,697 546.034,146	36.684
56	332.488,927 546.057,043	57	332.481,239 546.062,64	9.509
59	332.458,088 546.070,087	60	332.439,265 546.077,444	20.209
62	332.419,663 546.080,586	63	332.409,87 546.079,978	9.812
65	332.380,967 546.052,036	66	332.376,351 546.038,194	14.591
68	332.373,85 546.037,504	69	332.371,734 546.043,576	6.43
71	332.356,539 546.067,356	72	332.345,931 546.081,918	18.017
74	332.334,87 546.100,846	75	332.319,612 546.121,0	25.278
77	332.310,49 546.130,002	78	332.301,361 546.137,086	11.555
80	332.292,374 546.150,002	81	332.290,639 546.157,179	7.384
83	332.282,847 546.162,709	84	332.278,864 546.162,709	3.983
86	332.272,844 546.151,982	87	332.270,704 546.146,262	6.107
89	332.270,102 546.119,871	90	332.270,564 546.110,134	9.748
92	332.270,914 546.099,586	93	332.270,051 546.091,035	8.594
95	332.265,258 546.068,889	96	332.263,06 546.058,848	10.279
98	332.255,839 546.040,648	99	332.255,998 546.034,654	5.996
101	332.254,507 546.020,847	102	332.253,957 546.018,101	2.8
104	332.244,141 546.000,344	105	332.232,126 545.972,698	30.143
107	332.228,38 545.961,128	108	332.222,297 545.958,437	6.652
110	332.217,278 545.952,879	111	332.214,227 545.945,797	7.711
113	332.199,245 545.910,034	114	332.196,6 545.898,58	11.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	332.274,554 546.110,423	19	332.274,098 546.120,043	9.631
21	332.274,606 546.145,278	22	332.276,691 546.150,85	5.95
24	332.279,936 546.158,709	25	332.282,798 546.158,709	2.862
27	332.286,846 546.155,845	28	332.288,63 546.148,465	7.593
30	332.298,597 546.134,168	31	332.307,858 546.126,982	11.722
33	332.316,579 546.118,381	34	332.331,717 546.098,383	25.081
36	332.342,52 546.079,807	37	332.352,654 546.065,896	17.211
39	332.368,111 546.041,818	40	332.370,996 546.033,536	8.769
42	332.377,216 546.033,641	43	332.379,801 546.035,896	3.43
45	332.403,28 546.069,462	46	332.411,399 546.076,065	10.464
48	332.425,74 546.075,719	49	332.438,182 546.073,572	12.625
51	332.469,055 546.063,392	52	332.479,265 546.059,13	11.064
54	332.517,697 546.034,146	55	332.519,957 546.037,45	4.003
57	332.481,239 546.062,64	58	332.470,285 546.067,212	11.87
60	332.439,265 546.077,444	61	332.426,351 546.079,672	13.105
63	332.409,87 546.079,978	64	332.400,567 546.072,412	11.992
66	332.376,351 546.038,194	67	332.375,646 546.037,579	0.936
69	332.371,734 546.043,576	70	332.364,305 546.055,203	13.797
72	332.345,931 546.081,918	73	332.338,329 546.096,55	16.488
75	332.319,612 546.121,0	76	332.319,347 546.121,351	0.44
78	332.301,361 546.137,086	79	332.297,401 546.141,657	6.048
81	332.290,639 546.157,179	82	332.288,101 546.162,58	5.968
84	332.278,864 546.162,709	85	332.274,648 546.160,275	4.869
87	332.270,704 546.146,262	88	332.269,439 546.137,036	9.312
90	332.270,564 546.110,134	91	332.270,796 546.107,75	2.396
93	332.270,051 546.091,035	94	332.267,931 546.081,386	9.879
96	332.263,06 546.058,848	97	332.259,685 546.053,278	6.513
99	332.255,998 546.034,654	100	332.256,469 546.026,966	7.702
102	332.253,957 546.018,101	103	332.250,896 546.013,394	5.615
105	332.232,126 545.972,698	106	332.228,351 545.961,676	11.651
108	332.222,297 545.958,437	109	332.219,591 545.956,42	3.375
111	332.214,227 545.945,797	112	332.203,653 545.921,615	26.393
114	332.196,6 545.898,58	115	332.192,302 545.875,599	23.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	332.192,302 545.875,599	116	332.187,281 545.853,866	22.305
116	332.187,281 545.853,866	117	332.186,462 545.844,409	9.492
117	332.186,462 545.844,409	118	332.184,002 545.841,406	3.882
118	332.184,002 545.841,406	119	332.183,968 545.832,329	9.077
119	332.183,968 545.832,329	120	332.198,175 545.815,808	21.789
120	332.198,175 545.815,808	121	332.211,357 545.806,705	16.02
121	332.211,357 545.806,705	122	332.230,024 545.797,138	20.976
122	332.230,024 545.797,138	123	332.246,838 545.788,52	18.894
123	332.246,838 545.788,52	124	332.260,575 545.785,556	14.052
124	332.260,575 545.785,556	125	332.272,083 545.779,123	13.185
125	332.272,083 545.779,123	126	332.275,806 545.774,952	5.59
126	332.275,806 545.774,952	127	332.291,57 545.757,978	23.166
127	332.291,57 545.757,978	128	332.306,394 545.738,718	24.304
128	332.306,394 545.738,718	129	332.312,997 545.732,76	8.894
129	332.312,997 545.732,76	130	332.329,142 545.716,592	22.848
130	332.329,142 545.716,592	131	332.349,293 545.697,435	27.804
131	332.349,293 545.697,435	132	332.367,763 545.681,503	24.392
132	332.367,763 545.681,503	133	332.375,086 545.674,31	10.265
133	332.375,086 545.674,31	134	332.383,506 545.664,694	12.781
134	332.383,506 545.664,694	135	332.391,08 545.651,575	15.148
135	332.391,08 545.651,575	136	332.401,406 545.633,689	20.653
136	332.401,406 545.633,689	137	332.405,112 545.627,27	7.412
137	332.405,112 545.627,27	138	332.409,562 545.622,881	6.25
138	332.409,562 545.622,881	139	332.418,986 545.614,738	12.455
139	332.418,986 545.614,738	140	332.428,607 545.609,183	11.11
140	332.428,607 545.609,183	141	332.437,738 545.604,991	10.047
141	332.437,738 545.604,991	142	332.446,989 545.600,856	10.133
142	332.446,989 545.600,856	143	332.454,55 545.597,729	8.182
143	332.454,55 545.597,729	144	332.460,465 545.596,919	5.97
144	332.460,465 545.596,919	145	332.474,444 545.597,025	13.979
145	332.474,444 545.597,025	146	332.481,613 545.593,76	7.878
146	332.481,613 545.593,76	147	332.490,429 545.589,824	9.655
147	332.490,429 545.589,824	148	332.490,58 545.589,55	0.313
148	332.490,58 545.589,55	149	332.490,206 545.588,803	0.836
149	332.490,206 545.588,803	150	332.489,638 545.587,818	1.136
150	332.489,638 545.587,818	151	332.486,025 545.584,9	4.645
151	332.486,025 545.584,9	152	332.468,36 545.583,674	17.708
152	332.468,36 545.583,674	153	332.464,186 545.582,762	4.272
153	332.464,186 545.582,762	154	332.443,875 545.584,119	20.356
154	332.443,875 545.584,119	155	332.437,538 545.585,371	6.459
155	332.437,538 545.585,371	156	332.430,022 545.585,871	7.533
156	332.430,022 545.585,871	157	332.412,558 545.587,573	17.546
157	332.412,558 545.587,573	158	332.406,25 545.588,948	6.456
158	332.406,25 545.588,948	159	332.395,533 545.594,902	12.26
159	332.395,533 545.594,902	160	332.391,829 545.596,291	3.956
160	332.391,829 545.596,291	161	332.386,747 545.599,768	6.157
161	332.386,747 545.599,768	162	332.368,388 545.608,202	20.204
162	332.368,388 545.608,202	163	332.359,596 545.612,413	9.748
163	332.359,596 545.612,413	164	332.349,229 545.617,615	11.599
164	332.349,229 545.617,615	165	332.344,15 545.620,637	5.91
165	332.344,15 545.620,637	166	332.339,516 545.623,101	5.248
166	332.339,516 545.623,101	167	332.324,985 545.633,22	17.708
167	332.324,985 545.633,22	168	332.300,379 545.651,285	30.525
168	332.300,379 545.651,285	169	332.287,655 545.660,627	15.785
169	332.287,655 545.660,627	170	332.266,111 545.684,495	32.154
170	332.266,111 545.684,495	171	332.264,158 545.687,104	3.259
171	332.264,158 545.687,104	172	332.257,967 545.695,599	10.512
172	332.257,967 545.695,599	173	332.257,66 545.695,792	0.363
173	332.257,66 545.695,792	174	332.251,672 545.698,365	6.517
174	332.251,672 545.698,365	175	332.248,731 545.699,108	3.034
175	332.248,731 545.699,108	176	332.231,99 545.704,787	17.678
176	332.231,99 545.704,787	177	332.222,626 545.708,399	10.036
177	332.222,626 545.708,399	178	332.211,285 545.712,202	11.962
178	332.211,285 545.712,202	179	332.197,938 545.714,997	13.637
179	332.197,938 545.714,997	180	332.189,942 545.718,699	8.811
180	332.189,942 545.718,699	181	332.171,347 545.724,408	19.452
181	332.171,347 545.724,408	182	332.145,23 545.731,877	27.164
182	332.145,23 545.731,877	183	332.110,48 545.740,416	35.784
183	332.110,48 545.740,416	184	332.077,858 545.751,886	34.579
184	332.077,858 545.751,886	185	332.063,077 545.759,189	16.487
185	332.063,077 545.759,189	186	332.059,097 545.761,537	4.621
186	332.059,097 545.761,537	187	332.052,205 545.769,022	10.175
187	332.052,205 545.769,022	188	332.046,141 545.775,681	9.006
188	332.046,141 545.775,681	189	332.041,612 545.783,166	8.749
189	332.041,612 545.783,166	190	332.035,354 545.783,163	6.259
190	332.035,354 545.783,163	191	332.028,948 545.781,327	6.664
191	332.028,948 545.781,327	192	332.021,0 545.774,147	10.711
192	332.021,0 545.774,147	193	332.011,071 545.761,995	15.693
193	332.011,071 545.761,995	194	332.000,502 545.759,496	10.861
194	332.000,502 545.759,496	195	331.990,167 545.754,433	11.508
195	331.990,167 545.754,433	196	331.974,766 545.744,306	18.432
196	331.974,766 545.744,306	197	331.962,81 545.733,572	16.067
197	331.962,81 545.733,572	198	331.952,07 545.717,775	19.102
198	331.952,07 545.717,775	199	331.942,546 545.705,218	15.761
199	331.942,546 545.705,218	200	331.915,578 545.681,453	35.945
200	331.915,578 545.681,453	201	331.903,217 545.669,908	16.914
201	331.903,217 545.669,908	202	331.887,614 545.664,643	16.468
202	331.887,614 545.664,643	203	331.868,362 545.656,947	20.733
203	331.868,362 545.656,947	204	331.853,57 545.648,643	16.964
204	331.853,57 545.648,643	205	331.836,496 545.638,494	19.863
205	331.836,496 545.638,494	206	331.821,7 545.626,942	18.771
206	331.821,7 545.626,942	207	331.810,375 545.620,577	12.992
207	331.810,375 545.620,577	208	331.804,983 545.617,171	6.377
208	331.804,983 545.617,171	209	331.792,96 545.611,178	13.434
209	331.792,96 545.611,178	210	331.782,798 545.606,507	11.184
210	331.782,798 545.606,507	211	331.771,822 545.603,718	11.324
211	331.771,822 545.603,718	212	331.753,882 545.598,899	18.576
212	331.753,882 545.598,899	213	331.746,707 545.597,986	7.233
213	331.746,707 545.597,986	214	331.733,752 545.593,605	13.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	331.733,752 545.593,605	215	331.728,897 545.591,248	5.397
217	331.716,475 545.584,505	218	331.707,186 545.576,292	12.399
220	331.693,782 545.561,131	221	331.686,414 545.552,672	11.218
223	331.670,376 545.530,591	224	331.664,235 545.519,781	12.433
226	331.656,997 545.506,802	227	331.648,045 545.494,786	14.985
229	331.627,729 545.475,345	230	331.616,532 545.457,617	20.968
232	331.602,418 545.430,259	233	331.599,169 545.427,33	4.375
235	331.588,199 545.411,682	236	331.582,234 545.403,273	10.31
238	331.567,393 545.383,985	239	331.559,635 545.376,008	11.127
241	331.547,977 545.364,054	242	331.546,073 545.360,758	3.806
244	331.535,55 545.326,682	245	331.532,445 545.316,04	11.086
247	331.524,123 545.284,771	248	331.514,723 545.268,489	18.801
250	331.486,331 545.236,68	251	331.472,4 545.215,773	25.123
253	331.457,492 545.187,636	254	331.452,83 545.179,561	9.323
256	331.443,066 545.155,424	257	331.431,104 545.132,338	26.001
259	331.408,021 545.079,388	260	331.387,829 545.044,752	40.092
262	331.366,856 545.022,907	263	331.363,449 545.012,964	10.511
265	331.346,278 544.976,762	266	331.344,259 544.968,457	8.548
268	331.324,067 544.911,76	269	331.321,296 544.904,584	7.693
271	331.316,789 544.870,748	272	331.315,872 544.860,489	10.299
274	331.309,154 544.827,883	275	331.307,928 544.819,688	8.286
277	331.303,351 544.801,095	278	331.301,285 544.791,532	9.783
280	331.300,277 544.783,024	281	331.305,027 544.789,914	8.369
283	331.310,285 544.810,968	284	331.311,871 544.819,005	8.192
286	331.317,52 544.849,19	287	331.319,834 544.859,886	10.944
289	331.322,098 544.882,896	290	331.325,186 544.903,555	20.889
292	331.333,247 544.925,185	293	331.348,098 544.967,316	44.672
295	331.356,333 544.989,982	296	331.367,144 545.011,407	23.999
298	331.369,091 545.017,09	299	331.370,359 545.020,792	3.913
301	331.391,04 545.042,318	302	331.411,582 545.077,554	40.786
304	331.434,732 545.130,646	305	331.446,756 545.153,852	26.136
307	331.456,371 545.177,694	308	331.461,062 545.185,82	9.383
310	331.475,8 545.213,662	311	331.489,359 545.234,01	24.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	331.728,897 545.591,248	216	331.722,377 545.588,866	6.941
218	331.707,186 545.576,292	219	331.697,773 545.565,646	14.211
221	331.686,414 545.552,672	222	331.676,634 545.541,022	15.211
224	331.664,235 545.519,781	225	331.661,444 545.513,871	6.536
227	331.648,045 545.494,786	228	331.638,327 545.484,418	14.21
230	331.616,532 545.457,617	231	331.608,706 545.444,06	15.654
233	331.599,169 545.427,33	234	331.593,15 545.418,814	10.428
236	331.582,234 545.403,273	237	331.575,659 545.392,198	12.879
239	331.559,635 545.376,008	240	331.550,932 545.369,173	11.066
242	331.546,073 545.360,758	243	331.540,579 545.340,753	20.745
245	331.532,445 545.316,04	246	331.528,948 545.299,803	16.609
248	331.514,723 545.268,489	249	331.495,164 545.244,326	31.087
251	331.472,4 545.215,773	252	331.461,907 545.197,598	20.986
254	331.452,83 545.179,561	255	331.447,476 545.168,395	12.384
257	331.431,104 545.132,338	258	331.421,524 545.109,356	24.898
260	331.387,829 545.044,752	261	331.373,744 545.030,205	20.249
263	331.363,449 545.012,964	264	331.352,707 544.991,676	23.845
266	331.344,259 544.968,457	267	331.329,483 544.926,538	44.446
269	331.321,296 544.904,584	270	331.318,129 544.883,402	21.417
272	331.315,872 544.860,489	273	331.313,604 544.850,007	10.725
275	331.307,928 544.819,688	276	331.306,392 544.811,898	7.94
278	331.301,285 544.791,532	279	331.296,897 544.785,169	7.73
281	331.305,027 544.789,914	282	331.307,234 544.800,129	10.451
284	331.311,871 544.819,005	285	331.313,095 544.827,192	8.279
287	331.319,834 544.859,886	288	331.320,77 544.870,359	10.515
290	331.325,186 544.903,555	291	331.327,811 544.910,351	7.285
293	331.348,098 544.967,316	294	331.350,085 544.975,489	8.411
296	331.367,144 545.011,407	297	331.368,93 545.016,621	5.511
299	331.370,359 545.020,792	300	331.376,635 545.027,441	9.143
302	331.411,582 545.077,554	303	331.425,194 545.107,765	33.136
305	331.446,756 545.153,852	306	331.451,186 545.166,881	13.762
308	331.461,062 545.185,82	309	331.465,478 545.195,782	10.897
311	331.489,359 545.234,01	312	331.498,05 545.241,534	11.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	331.722,377 545.588,866	217	331.716,475 545.584,505	7.339
219	331.697,773 545.565,646	220	331.693,782 545.561,131	6.026
222	331.676,634 545.541,022	223	331.670,376 545.530,591	12.164
225	331.661,444 545.513,871	226	331.656,997 545.506,802	8.352
228	331.638,327 545.484,418	229	331.627,729 545.475,345	13.951
231	331.608,706 545.444,06	232	331.602,418 545.430,259	15.166
234	331.593,15 545.418,814	235	331.588,199 545.411,682	8.682
237	331.575,659 545.392,198	238	331.567,393 545.383,985	11.652
240	331.550,932 545.369,173	241	331.547,977 545.364,054	5.911
243	331.540,579 545.340,753	244	331.535,55 545.326,682	14.943
246	331.528,948 545.299,803	247	331.524,123 545.284,771	15.788
249	331.495,164 545.244,326	250	331.486,331 545.236,68	11.682
252	331.461,907 545.197,598	253	331.457,492 545.187,636	10.897
255	331.447,476 545.168,395	256	331.443,066 545.155,424	13.7
258	331.421,524 545.109,356	259	331.408,021 545.079,388	32.87
261	331.373,744 545.030,205	262	331.366,856 545.022,907	10.035
264	331.352,707 544.991,676	265	331.346,278 544.976,762	16.24
267	331.329,483 544.926,538	268	331.324,067 544.911,76	15.74
270	331.318,129 544.883,402	271	331.316,789 544.870,748	12.725
273	331.313,604 544.850,007	274	331.309,154 544.827,883	22.567
276	331.306,392 544.811,898	277	331.303,351 544.801,095	11.224
279	331.296,897 544.785,169	280	331.300,277 544.783,024	4.003
282	331.307,234 544.800,129	283	331.310,285 544.810,968	11.26
285	331.313,095 544.827,192	286	331.317,52 544.849,19	22.438
288	331.320,77 544.870,359	289	331.322,098 544.882,896	12.607
291	331.327,811 544.910,351	292	331.333,247 544.925,185	15.799
294	331.350,085 544.975,489	295	331.356,333 544.989,982	15.782
297	331.368,93 545.016,621	298	331.369,091 545.017,09	0.496
300	331.376,635 545.027,441	301	331.391,04 545.042,318	20.709
303	331.425,194 545.107,765	304	331.434,732 545.130,646	24.789
306	331.451,186 545.166,881	307	331.456,371 545.177,694	11.991
309	331.465,478 545.195,782	310	331.475,8 545.213,662	20.645
312	331.498,05 545.241,534	313	331.518,03 545.266,216	31.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	331.518,03 545.266,216	314	331.527,801 545.283,141	19.543
316	331.536,325 545.315,058	317	331.539,356 545.325,448	10.823
319	331.549,794 545.359,203	320	331.551,441 545.362,054	3.292
322	331.562,316 545.373,027	323	331.578,428 545.389,31	22.907
325	331.598,209 545.422,108	326	331.600,123 545.424,287	2.9
328	331.605,15 545.429,182	329	331.612,266 545.442,227	14.86
331	331.630,789 545.472,699	332	331.641,095 545.481,522	13.567
334	331.660,299 545.504,539	335	331.664,958 545.511,946	8.75
337	331.673,831 545.528,574	338	331.679,901 545.538,693	11.8
340	331.696,788 545.558,493	341	331.710,02 545.573,458	19.976
343	331.724,311 545.585,322	344	331.730,461 545.587,561	6.545
346	331.747,609 545.594,069	347	331.754,657 545.594,965	7.105
349	331.784,137 545.602,72	350	331.794,688 545.607,57	11.612
352	331.812,424 545.617,14	353	331.823,924 545.623,603	13.191
355	331.857,272 545.645,427	356	331.867,066 545.651,075	11.306
358	331.885,423 545.658,888	359	331.897,152 545.660,846	11.891
361	331.910,782 545.671,035	362	331.939,366 545.694,91	37.243
364	331.951,602 545.707,334	365	331.956,674 545.714,819	9.041
367	331.966,523 545.729,25	368	331.975,595 545.739,13	13.414
370	331.983,843 545.744,786	371	331.985,705 545.746,065	2.259
373	331.994,526 545.751,359	374	332.000,056 545.753,036	5.779
376	332.009,724 545.756,764	377	332.019,646 545.764,084	12.33
379	332.032,632 545.776,749	380	332.038,163 545.779,25	6.071
382	332.038,893 545.779,317	383	332.042,996 545.773,194	7.37
385	332.056,555 545.758,392	386	332.061,263 545.755,615	5.467
388	332.109,287 545.736,59	389	332.144,203 545.728,01	35.954
391	332.188,508 545.714,955	392	332.196,671 545.711,176	8.995
394	332.221,27 545.704,635	395	332.230,627 545.701,026	10.029
397	332.250,369 545.694,569	398	332.255,29 545.692,312	5.414
400	332.263,018 545.681,951	401	332.284,959 545.657,644	32.745
403	332.321,941 545.630,493	404	332.327,155 545.625,48	7.233
406	332.337,835 545.619,465	407	332.342,187 545.617,151	4.929
409	332.357,835 545.608,822	410	332.366,689 545.604,58	9.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	331.527,801 545.283,141	315	331.532,817 545.298,768	16.413
317	331.539,356 545.325,448	318	331.544,396 545.339,549	14.974
320	331.551,441 545.362,054	321	331.554,01 545.366,504	5.138
323	331.578,428 545.389,31	324	331.584,108 545.397,831	10.24
326	331.600,123 545.424,287	327	331.602,271 545.426,025	2.764
329	331.612,266 545.442,227	330	331.619,957 545.455,548	15.382
332	331.641,095 545.481,522	333	331.651,118 545.492,215	14.655
335	331.664,958 545.511,946	336	331.667,787 545.517,936	6.625
338	331.679,901 545.538,693	339	331.689,454 545.550,072	14.858
341	331.710,02 545.573,458	342	331.718,993 545.581,392	11.978
344	331.730,461 545.587,561	345	331.735,272 545.589,897	5.348
347	331.754,657 545.594,965	348	331.772,834 545.599,848	18.821
350	331.794,688 545.607,57	351	331.806,949 545.613,682	13.7
353	331.823,924 545.623,603	354	331.846,993 545.638,36	27.386
356	331.867,066 545.651,075	357	331.875,923 545.653,405	9.158
359	331.897,152 545.660,846	360	331.905,982 545.665,944	10.195
362	331.939,366 545.694,91	363	331.946,267 545.701,745	9.713
365	331.956,674 545.714,819	366	331.961,929 545.723,199	9.892
368	331.975,595 545.739,13	369	331.979,969 545.742,384	5.452
371	331.985,705 545.746,065	372	331.992,049 545.750,522	7.754
374	332.000,056 545.753,036	375	332.004,828 545.754,546	5.005
377	332.019,646 545.764,084	378	332.028,593 545.775,105	14.195
380	332.038,163 545.779,25	381	332.038,455 545.779,291	0.294
383	332.042,996 545.773,194	384	332.049,254 545.766,321	9.296
386	332.061,263 545.755,615	387	332.076,737 545.748,963	16.843
389	332.144,203 545.728,01	390	332.170,21 545.720,573	27.05
392	332.196,671 545.711,176	393	332.210,235 545.708,334	13.859
395	332.230,627 545.701,026	396	332.247,597 545.695,269	17.919
398	332.255,29 545.692,312	399	332.260,94 545.684,727	9.457
401	332.284,959 545.657,644	402	332.299,45 545.647,006	17.976
404	332.327,155 545.625,48	405	332.331,394 545.622,827	5.001
407	332.342,187 545.617,151	408	332.347,307 545.614,104	5.958
410	332.366,689 545.604,58	411	332.384,769 545.596,275	19.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	331.532,817 545.298,768	316	331.536,325 545.315,058	16.663
318	331.544,396 545.339,549	319	331.549,794 545.359,203	20.382
321	331.554,01 545.366,504	322	331.562,316 545.373,027	10.561
324	331.584,108 545.397,831	325	331.598,209 545.422,108	28.075
327	331.602,271 545.426,025	328	331.605,15 545.429,182	4.272
330	331.619,957 545.455,548	331	331.630,789 545.472,699	20.285
333	331.651,118 545.492,215	334	331.660,299 545.504,539	15.368
336	331.667,787 545.517,936	337	331.673,831 545.528,574	12.235
339	331.689,454 545.550,072	340	331.696,788 545.558,493	11.167
342	331.718,993 545.581,392	343	331.724,311 545.585,322	6.612
345	331.735,272 545.589,897	346	331.747,609 545.594,069	13.023
348	331.772,834 545.599,848	349	331.784,137 545.602,72	11.662
351	331.806,949 545.613,682	352	331.812,424 545.617,14	6.476
354	331.846,993 545.638,36	355	331.857,272 545.645,427	12.474
357	331.875,923 545.653,405	358	331.885,423 545.658,888	10.969
360	331.905,982 545.665,944	361	331.910,782 545.671,035	6.998
363	331.946,267 545.701,745	364	331.951,602 545.707,334	7.727
366	331.961,929 545.723,199	367	331.966,523 545.729,25	7.597
369	331.979,969 545.742,384	370	331.983,843 545.744,786	4.558
372	331.992,049 545.750,522	373	331.994,526 545.751,359	2.615
375	332.004,828 545.754,546	376	332.009,724 545.756,764	5.375
378	332.028,593 545.775,105	379	332.032,632 545.776,749	4.361
381	332.038,455 545.779,291	382	332.038,893 545.779,317	0.439
384	332.049,254 545.766,321	385	332.056,555 545.758,392	10.777
387	332.076,737 545.748,963	388	332.109,287 545.736,59	34.823
390	332.170,21 545.720,573	391	332.188,508 545.714,955	19.141
393	332.210,235 545.708,334	394	332.221,27 545.704,635	11.638
396	332.247,597 545.695,269	397	332.250,369 545.694,569	2.859
399	332.260,94 545.684,727	400	332.263,018 545.681,951	3.468
402	332.299,45 545.647,006	403	332.321,941 545.630,493	27.902
405	332.331,394 545.622,827	406	332.337,835 545.619,465	7.266
408	332.347,307 545.614,104	409	332.357,835 545.608,822	11.779
411	332.384,769 545.596,275	412	332.389,97 545.592,716	6.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	332.389,97 545.592,716	413	332.393,851 545.591,261	4.144
413	332.393,851 545.591,261	414	332.404,823 545.585,165	12.552
414	332.404,823 545.585,165	415	332.411,936 545.583,615	7.28
415	332.411,936 545.583,615	416	332.429,827 545.581,871	17.976
416	332.429,827 545.581,871	417	332.437,406 545.581,871	7.579
417	332.437,406 545.581,871	418	332.443,413 545.581,173	6.048
418	332.443,413 545.581,173	419	332.463,49 545.578,856	20.211
419	332.463,49 545.578,856	420	332.469,198 545.579,723	5.773
420	332.469,198 545.579,723	421	332.487,534 545.580,986	18.38
421	332.487,534 545.580,986	422	332.492,73 545.585,174	6.674
422	332.492,73 545.585,174	423	332.494,825 545.588,803	4.19
423	332.494,825 545.588,803	424	332.494,798 545.589,557	0.754
424	332.494,798 545.589,557	425	332.492,32 545.593,142	4.358
425	332.492,32 545.593,142	426	332.475,297 545.601,032	18.763
426	332.475,297 545.601,032	427	332.462,718 545.600,936	12.579
427	332.462,718 545.600,936	428	332.454,908 545.603,066	8.096
428	332.454,908 545.603,066	429	332.448,284 545.604,659	6.813
429	332.448,284 545.604,659	430	332.439,388 545.608,635	9.744
430	332.439,388 545.608,635	431	332.430,446 545.612,74	9.84
431	332.430,446 545.612,74	432	332.421,314 545.618,013	10.545
432	332.421,314 545.618,013	433	332.412,277 545.625,822	11.944
433	332.412,277 545.625,822	434	332.408,306 545.629,738	5.577
434	332.408,306 545.629,738	435	332.404,87 545.635,689	6.871
435	332.404,87 545.635,689	436	332.394,544 545.653,575	20.653
436	332.394,544 545.653,575	437	332.389,415 545.662,459	10.258
437	332.389,415 545.662,459	438	332.386,774 545.667,033	5.282
438	332.386,774 545.667,033	439	332.377,997 545.677,058	13.324
439	332.377,997 545.677,058	440	332.370,474 545.684,448	10.545
440	332.370,474 545.684,448	441	332.351,979 545.700,401	24.425
441	332.351,979 545.700,401	442	332.331,936 545.719,456	27.655
442	332.331,936 545.719,456	443	332.315,754 545.735,66	22.901
443	332.315,754 545.735,66	444	332.309,343 545.741,445	8.635
444	332.309,343 545.741,445	445	332.301,308 545.751,884	13.173
445	332.301,308 545.751,884	446	332.294,627 545.760,564	10.953
446	332.294,627 545.760,564	447	332.278,781 545.777,626	23.285
447	332.278,781 545.777,626	448	332.274,831 545.782,17	6.021
448	332.274,831 545.782,17	449	332.262,004 545.789,34	14.695
449	332.262,004 545.789,34	450	332.248,196 545.792,319	14.126
450	332.248,196 545.792,319	451	332.213,415 545.810,145	39.083
451	332.213,415 545.810,145	452	332.200,872 545.818,807	15.243
452	332.200,872 545.818,807	453	332.188,022 545.833,778	19.729
453	332.188,022 545.833,778	454	332.188,023 545.833,825	0.047
454	332.188,023 545.833,825	455	332.188,197 545.839,848	6.026
455	332.188,197 545.839,848	456	332.188,304 545.840,052	0.231
456	332.188,304 545.840,052	457	332.190,205 545.842,561	3.148
457	332.190,205 545.842,561	458	332.190,328 545.842,845	0.309
458	332.190,328 545.842,845	459	332.191,246 545.853,294	10.49
459	332.191,246 545.853,294	460	332.193,774 545.865,863	12.82
460	332.193,774 545.865,863	461	332.196,166 545.870,965	5.635
461	332.196,166 545.870,965	462	332.203,052 545.904,858	34.585
462	332.203,052 545.904,858	463	332.207,916 545.916,433	12.556
463	332.207,916 545.916,433	464	332.211,464 545.928,702	12.771
464	332.211,464 545.928,702	1	332.221,563 545.952,26	25.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 70755 Avram Iancu, cu nr. top 2460/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1837 / 16/10/1997		
Act Notarial nr. 1169, din 16/10/1997 emis de NP I BARTOC (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 735/1511	A1
	1) **TOADER MIHAI**, și soția 2) **TOADER ANA**, LIPSA CNP,nasc. AVRAM	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 776/1511	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER MIHAI.....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

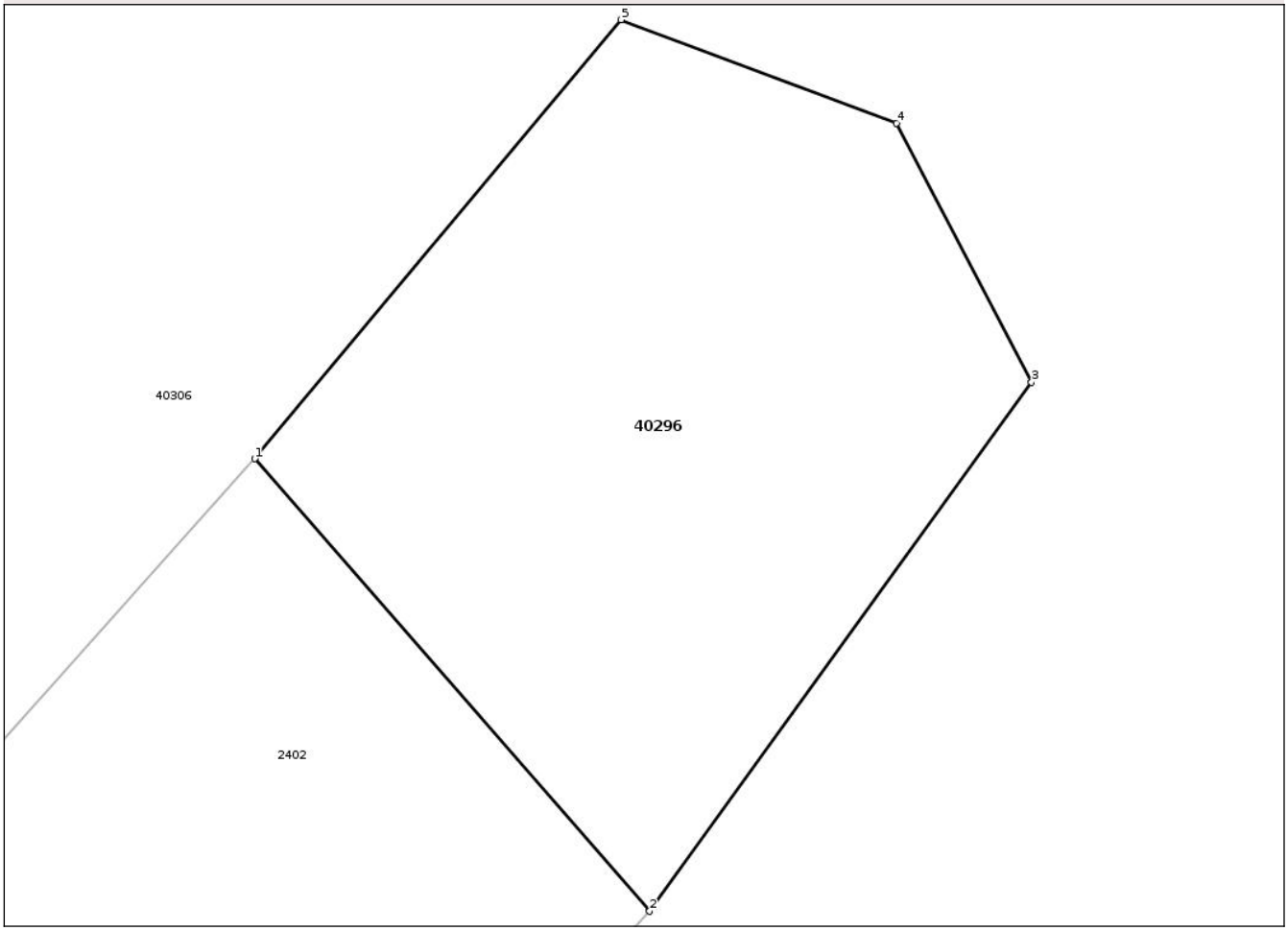
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	Parte CF 70755 Avram Iancu, cu nr. top 2460/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.426,055 544.423,819	2	331.451,09 544.395,165	38.05
2	331.451,09 544.395,165	3	331.475,313 544.428,658	41.334
3	331.475,313 544.428,658	4	331.466,774 544.445,085	18.514
4	331.466,774 544.445,085	5	331.449,282 544.451,628	18.676
5	331.449,282 544.451,628	1	331.426,055 544.423,819	36.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.481	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40303

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

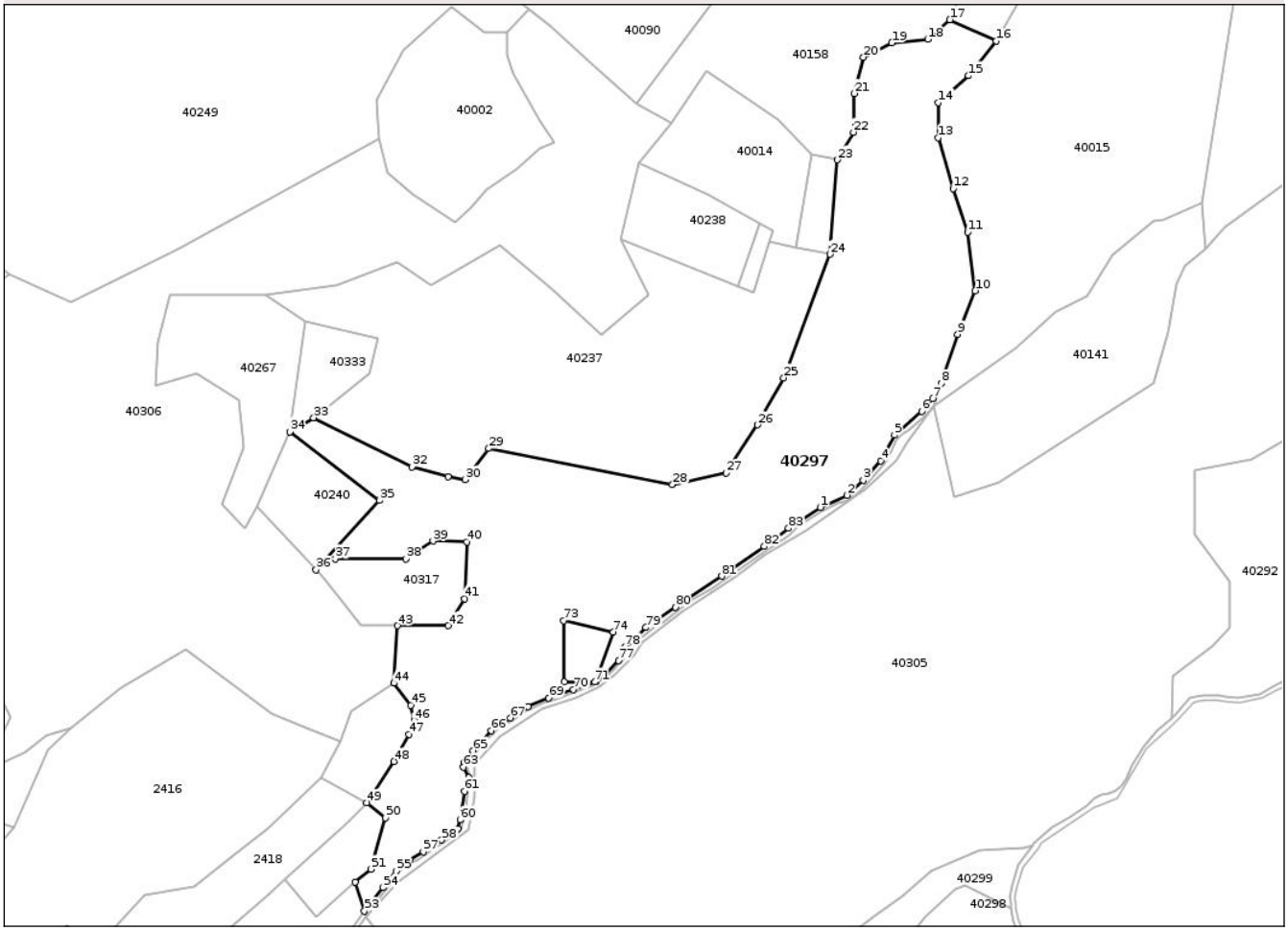
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.481	Diferența de suprafață se regasește la ID 40303

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	55.481	UP VI	UA 163 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.992,434 544.440,219	2	332.009,132 544.447,745	18.316
4	332.030,123 544.469,041	5	332.038,635 544.485,076	18.154
7	332.062,368 544.507,894	8	332.067,839 544.517,092	10.703
10	332.088,94 544.574,803	11	332.084,201 544.611,098	36.603
13	332.065,718 544.670,008	14	332.065,981 544.691,71	21.704
16	332.101,969 544.729,929	17	332.073,082 544.743,21	31.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.009,132 544.447,745	3	332.019,282 544.457,072	13.784
5	332.038,635 544.485,076	6	332.055,517 544.500,011	22.54
8	332.067,839 544.517,092	9	332.077,988 544.547,724	32.269
11	332.084,201 544.611,098	12	332.075,233 544.638,304	28.646
14	332.065,981 544.691,71	15	332.084,703 544.708,445	25.111
17	332.073,082 544.743,21	18	332.059,36 544.731,064	18.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.019,282 544.457,072	4	332.030,123 544.469,041	16.149
6	332.055,517 544.500,011	7	332.062,368 544.507,894	10.444
9	332.077,988 544.547,724	10	332.088,94 544.574,803	29.21
12	332.075,233 544.638,304	13	332.065,718 544.670,008	33.101
15	332.084,703 544.708,445	16	332.101,969 544.729,929	27.562
18	332.059,36 544.731,064	19	332.036,926 544.728,891	22.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.036,926 544.728,891	20	332.019,366 544.720,01	19.677
22	332.013,082 544.673,362	23	332.003,096 544.656,201	19.855
25	331.969,708 544.520,654	26	331.953,344 544.491,496	33.436
28	331.900,612 544.454,368	29	331.786,256 544.476,759	116.527
31	331.760,946 544.459,191	32	331.738,657 544.465,368	23.129
34	331.662,503 544.487,174	35	331.718,289 544.444,432	70.277
37	331.690,744 544.408,261	38	331.734,78 544.408,261	44.036
40	331.772,593 544.418,783	41	331.771,157 544.383,391	35.42
43	331.729,276 544.366,652	44	331.727,284 544.330,938	35.769
46	331.739,79 544.307,757	47	331.736,524 544.299,113	9.24
49	331.710,315 544.256,59	50	331.722,078 544.247,329	14.971
52	331.703,128 544.207,289	53	331.708,911 544.189,236	18.956
55	331.728,562 544.214,266	56	331.737,055 544.220,958	10.814
58	331.756,982 544.233,528	59	331.766,946 544.240,548	12.188
61	331.771,193 544.263,892	62	331.773,643 544.272,217	8.679
64	331.770,684 544.281,414	65	331.776,582 544.289,061	9.657
67	331.799,786 544.309,348	68	331.810,73 544.316,367	13.001
70	331.838,987 544.326,978	71	331.852,263 544.331,637	14.069
73	331.832,794 544.369,81	74	331.863,645 544.362,82	31.633
76	331.858,435 544.336,305	77	331.866,942 544.344,935	12.118
79	331.883,979 544.365,501	80	331.902,479 544.378,099	22.382
82	331.957,728 544.416,004	83	331.972,789 544.427,294	18.823
20	332.019,366 544.720,01	21	332.013,674 544.697,354	23.36
23	332.003,096 544.656,201	24	331.998,594 544.597,5	58.873
26	331.953,344 544.491,496	27	331.934,036 544.461,538	35.64
29	331.786,256 544.476,759	30	331.771,616 544.457,438	24.241
32	331.738,657 544.465,368	33	331.677,323 544.495,918	68.522
35	331.718,289 544.444,432	36	331.678,894 544.401,418	58.328
38	331.734,78 544.408,261	39	331.751,533 544.419,261	20.041
41	331.771,157 544.383,391	42	331.761,106 544.366,652	19.525
44	331.727,284 544.330,938	45	331.737,658 544.317,26	17.168
47	331.736,524 544.299,113	48	331.727,145 544.282,349	19.209
50	331.722,078 544.247,329	51	331.713,022 544.215,424	33.166
53	331.708,911 544.189,236	54	331.720,558 544.203,818	18.662
56	331.737,055 544.220,958	57	331.745,549 544.226,182	9.971
59	331.766,946 544.240,548	60	331.768,416 544.246,098	5.742
62	331.773,643 544.272,217	63	331.770,6 544.278,829	7.279
65	331.776,582 544.289,061	66	331.787,863 544.301,512	16.801
68	331.810,73 544.316,367	69	331.823,47 544.321,754	13.832
71	331.852,263 544.331,637	72	331.833,269 544.331,663	18.994
74	331.863,645 544.362,82	75	331.852,645 544.331,899	32.819
77	331.866,942 544.344,935	78	331.871,047 544.353,72	9.697
80	331.902,479 544.378,099	81	331.931,15 544.397,443	34.587
83	331.972,789 544.427,294	1	331.992,434 544.440,219	23.516
21	332.013,674 544.697,354	22	332.013,082 544.673,362	23.999
24	331.998,594 544.597,5	25	331.969,708 544.520,654	82.096
27	331.934,036 544.461,538	28	331.900,612 544.454,368	34.185
30	331.771,616 544.457,438	31	331.760,946 544.459,191	10.814
33	331.677,323 544.495,918	34	331.662,503 544.487,174	17.207
36	331.678,894 544.401,418	37	331.690,744 544.408,261	13.684
39	331.751,533 544.419,261	40	331.772,593 544.418,783	21.066
42	331.761,106 544.366,652	43	331.729,276 544.366,652	31.83
45	331.737,658 544.317,26	46	331.739,79 544.307,757	9.739
48	331.727,145 544.282,349	49	331.710,315 544.256,59	30.77
51	331.713,022 544.215,424	52	331.703,128 544.207,289	12.809
54	331.720,558 544.203,818	55	331.728,562 544.214,266	13.161
57	331.745,549 544.226,182	58	331.756,982 544.233,528	13.59
60	331.768,416 544.246,098	61	331.771,193 544.263,892	18.009
63	331.770,6 544.278,829	64	331.770,684 544.281,414	2.586
66	331.787,863 544.301,512	67	331.799,786 544.309,348	14.268
69	331.823,47 544.321,754	70	331.838,987 544.326,978	16.373
72	331.833,269 544.331,663	73	331.832,794 544.369,81	38.15
75	331.852,645 544.331,899	76	331.858,435 544.336,305	7.275
78	331.871,047 544.353,72	79	331.883,979 544.365,501	17.494
81	331.931,15 544.397,443	82	331.957,728 544.416,004	32.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.352	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 70393 Avram Iancu, cu nr. top 2337,2338,2340,2341,2342,2343,2344,2345,2346/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JEFLEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

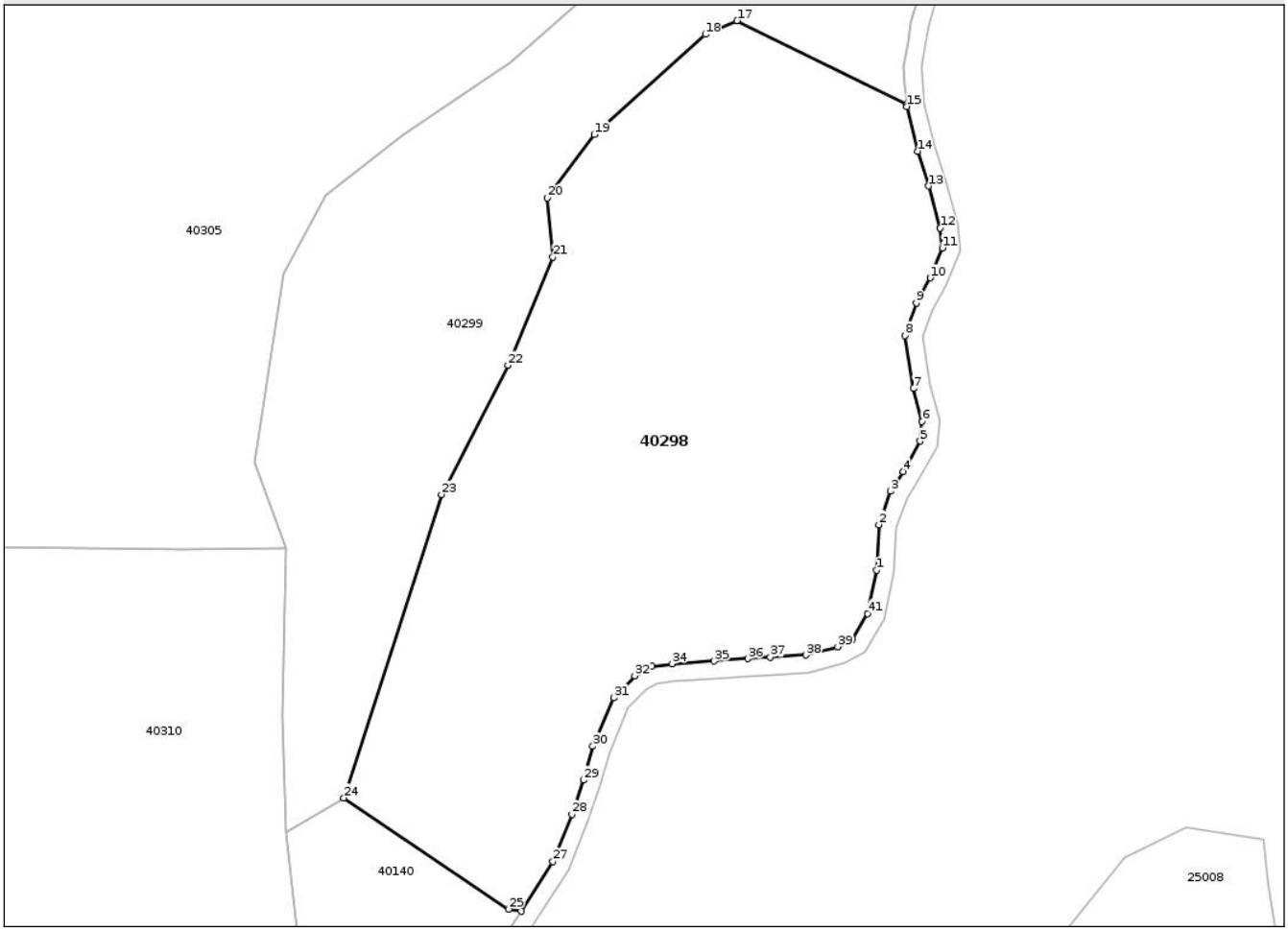
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.352	Parte CF 70393 Avram Iancu, cu nr. top 2337,2338,2340,2341,2342,2343,2344,2345,2346/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.106,018 544.111,658	2	332.106,387 544.119,409	7.76
2	332.106,387 544.119,409	3	332.108,408 544.125,138	6.076
3	332.108,408 544.125,138	4	332.110,514 544.128,488	3.956
4	332.110,514 544.128,488	5	332.113,418 544.133,661	5.933
5	332.113,418 544.133,661	6	332.113,764 544.136,98	3.337
6	332.113,764 544.136,98	7	332.112,251 544.142,647	5.865
7	332.112,251 544.142,647	8	332.110,793 544.151,689	9.159
8	332.110,793 544.151,689	9	332.112,745 544.157,197	5.843
9	332.112,745 544.157,197	10	332.115,159 544.161,506	4.939
10	332.115,159 544.161,506	11	332.117,193 544.166,624	5.508
11	332.117,193 544.166,624	12	332.116,854 544.170,027	3.42
12	332.116,854 544.170,027	13	332.114,817 544.177,188	7.445
13	332.114,817 544.177,188	14	332.112,956 544.183,102	6.2
14	332.112,956 544.183,102	15	332.111,142 544.190,74	7.85
15	332.111,142 544.190,74	16	332.111,112 544.191,091	0.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	332.111,112 544.191,091	17	332.082,191 544.205,378	32.257
19	332.057,816 544.185,959	20	332.049,838 544.175,132	13.449
22	332.043,099 544.146,602	23	332.031,772 544.124,568	24.775
25	332.043,183 544.053,823	26	332.045,371 544.053,469	2.217
28	332.054,004 544.070,024	29	332.055,989 544.075,818	6.126
31	332.061,123 544.089,859	32	332.064,748 544.093,631	5.231
34	332.071,122 544.095,698	35	332.078,234 544.096,13	7.125
37	332.087,868 544.096,828	38	332.093,956 544.097,181	6.099
40	332.101,856 544.099,855	41	332.104,469 544.104,265	5.125
17	332.082,191 544.205,378	18	332.076,785 544.203,042	5.889
20	332.049,838 544.175,132	21	332.050,766 544.165,034	10.14
23	332.031,772 544.124,568	24	332.015,122 544.072,796	54.383
26	332.045,371 544.053,469	27	332.050,78 544.061,924	10.037
29	332.055,989 544.075,818	30	332.057,599 544.081,589	5.991
32	332.064,748 544.093,631	33	332.067,674 544.095,211	3.325
35	332.078,234 544.096,13	36	332.083,989 544.096,544	5.77
38	332.093,956 544.097,181	39	332.099,372 544.098,561	5.589
41	332.104,469 544.104,265	1	332.106,018 544.111,658	7.553
18	332.076,785 544.203,042	19	332.057,816 544.185,959	25.527
21	332.050,766 544.165,034	22	332.043,099 544.146,602	19.963
24	332.015,122 544.072,796	25	332.043,183 544.053,823	33.872
27	332.050,78 544.061,924	28	332.054,004 544.070,024	8.717
30	332.057,599 544.081,589	31	332.061,123 544.089,859	8.989
33	332.067,674 544.095,211	34	332.071,122 544.095,698	3.482
36	332.083,989 544.096,544	37	332.087,868 544.096,828	3.889
39	332.099,372 544.098,561	40	332.101,856 544.099,855	2.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.249	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.076,785 544.203,042	2	332.082,191 544.205,378	5.889
3	332.111,112 544.191,091	4	332.110,823 544.194,439	3.36
5	332.110,558 544.197,512	6	332.111,309 544.201,765	4.319
7	332.111,886 544.205,09	8	332.115,71 544.217,98	13.445
9	332.124,512 544.229,882	10	332.119,511 544.228,596	5.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.082,191 544.205,378	3	332.111,112 544.191,091	32.257
4	332.110,823 544.194,439	5	332.110,558 544.197,512	3.085
6	332.111,309 544.201,765	7	332.111,886 544.205,09	3.375
8	332.115,71 544.217,98	9	332.124,512 544.229,882	14.803
10	332.119,511 544.228,596	11	332.091,509 544.227,439	28.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.091,509 544.227,439	12	332.061,518 544.214,26	32.759
13	332.043,554 544.198,278	14	332.025,308 544.185,962	22.014
15	332.012,072 544.175,524	16	332.004,772 544.162,288	15.116
17	331.999,788 544.130,072	18	332.005,34 544.115,47	15.622
19	332.004,666 544.086,806	20	332.005,231 544.067,005	19.808
21	332.015,122 544.072,796	22	332.031,772 544.124,568	54.383
23	332.043,099 544.146,602	24	332.050,766 544.165,034	19.963
25	332.049,838 544.175,132	26	332.057,816 544.185,959	13.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.061,518 544.214,26	13	332.043,554 544.198,278	24.045
14	332.025,308 544.185,962	15	332.012,072 544.175,524	16.857
16	332.004,772 544.162,288	17	331.999,788 544.130,072	32.599
18	332.005,34 544.115,47	19	332.004,666 544.086,806	28.672
20	332.005,231 544.067,005	21	332.015,122 544.072,796	11.462
22	332.031,772 544.124,568	23	332.043,099 544.146,602	24.775
24	332.050,766 544.165,034	25	332.049,838 544.175,132	10.14
26	332.057,816 544.185,959	1	332.076,785 544.203,042	25.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.301	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

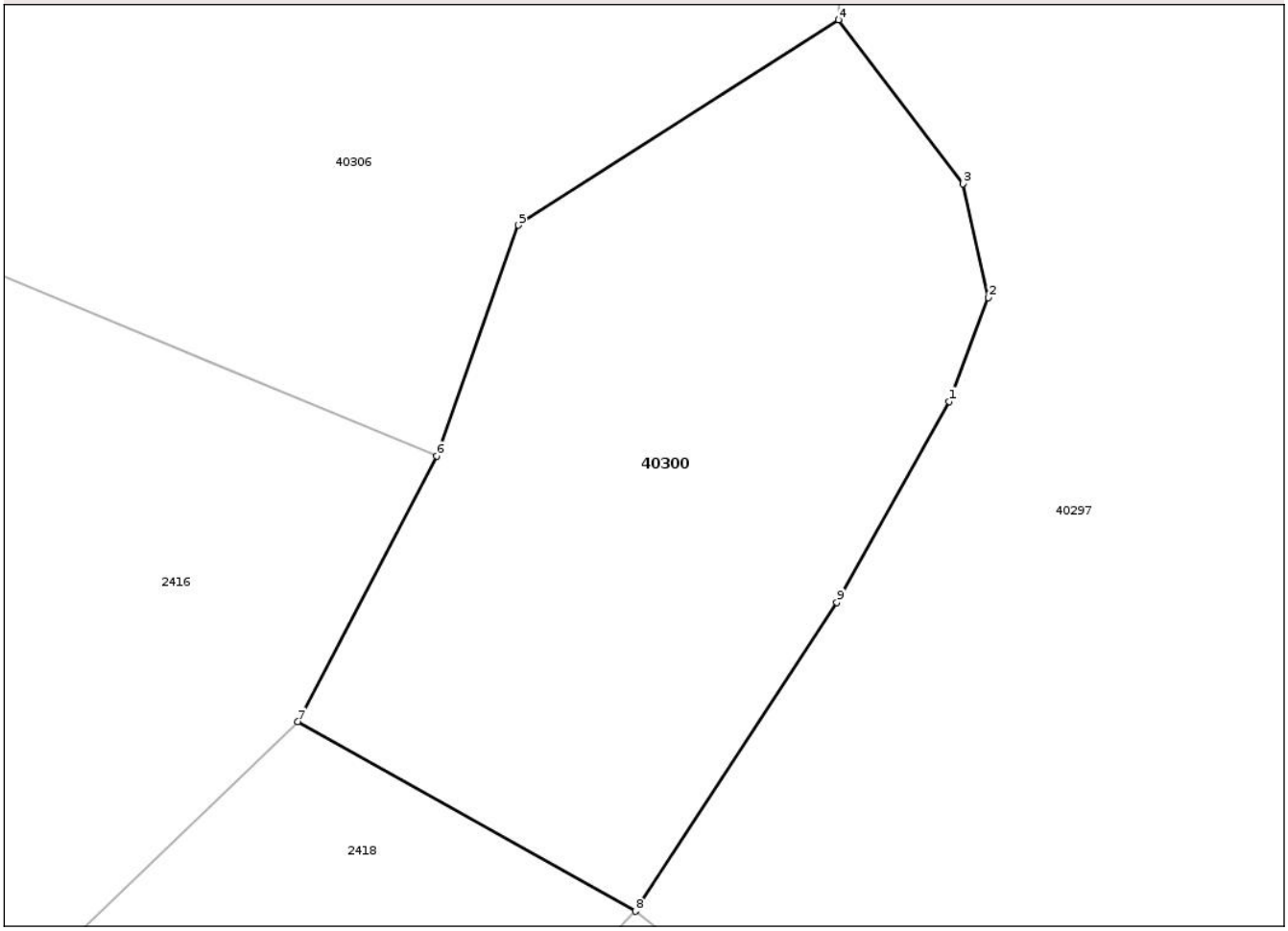
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.301	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.736,524 544.299,113	2	331.739,79 544.307,757	9.24
2	331.739,79 544.307,757	3	331.737,658 544.317,26	9.739
3	331.737,658 544.317,26	4	331.727,284 544.330,938	17.168
4	331.727,284 544.330,938	5	331.700,565 544.313,805	31.74
5	331.700,565 544.313,805	6	331.693,722 544.294,566	20.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.693,722 544.294,566	7	331.682,145 544.272,41	24.998
7	331.682,145 544.272,41	8	331.710,315 544.256,59	32.308
8	331.710,315 544.256,59	9	331.727,145 544.282,349	30.77
9	331.727,145 544.282,349	1	331.736,524 544.299,113	19.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

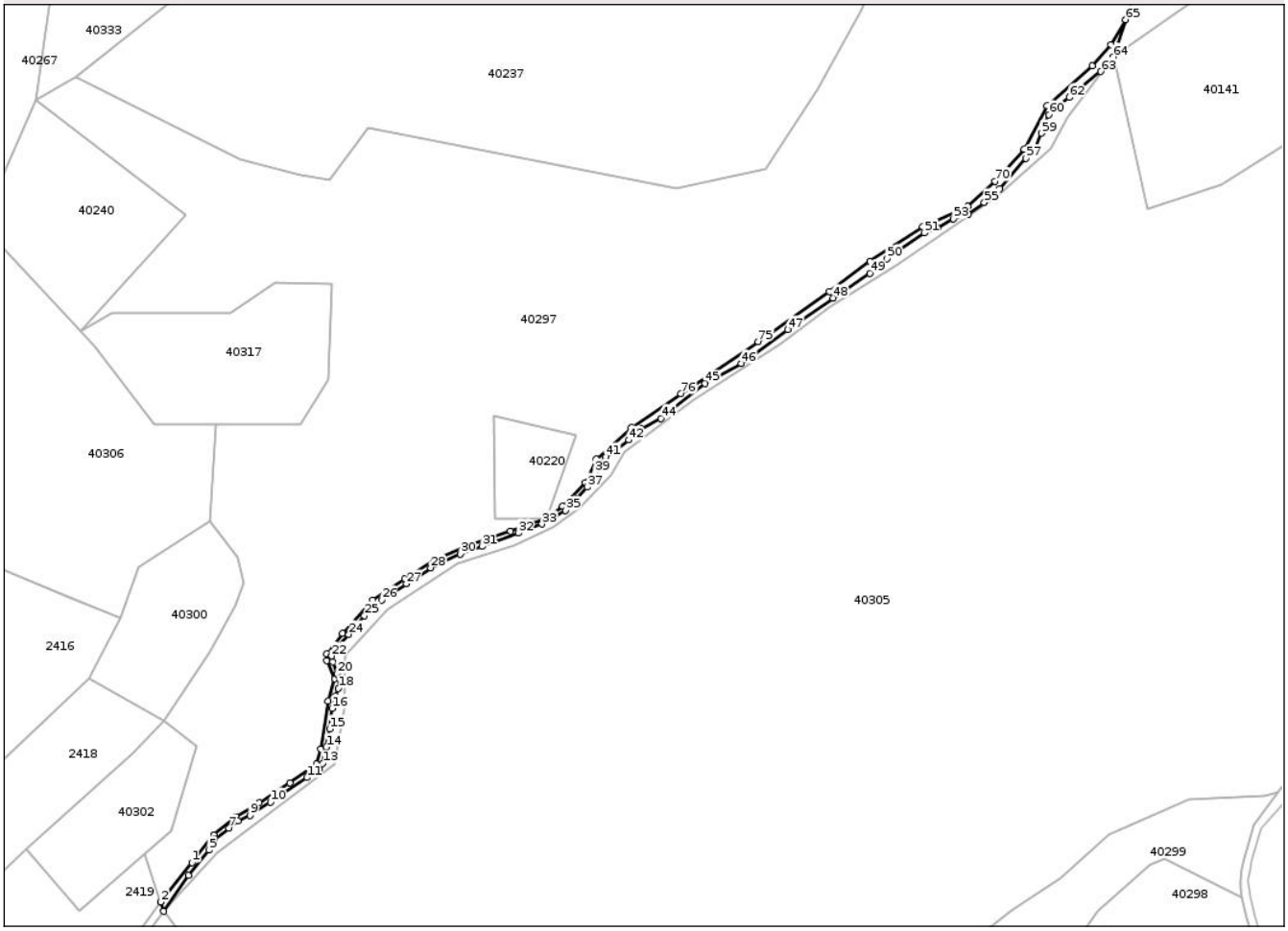
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.720,558 544.203,818	2	331.708,911 544.189,236	18.662
4	331.719,218 544.199,198	5	331.726,782 544.208,499	11.989
7	331.734,261 544.216,66	8	331.737,756 544.219,31	4.386
10	331.749,743 544.226,317	11	331.763,334 544.235,433	16.365
13	331.769,162 544.240,682	14	331.770,507 544.246,763	6.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.708,911 544.189,236	3	331.710,012 544.185,799	3.61
5	331.726,782 544.208,499	6	331.728,791 544.212,514	4.489
8	331.737,756 544.219,31	9	331.742,117 544.221,445	4.856
11	331.763,334 544.235,433	12	331.767,689 544.238,441	5.293
14	331.770,507 544.246,763	15	331.771,788 544.253,548	6.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.710,012 544.185,799	4	331.719,218 544.199,198	16.257
6	331.728,791 544.212,514	7	331.734,261 544.216,66	6.864
9	331.742,117 544.221,445	10	331.749,743 544.226,317	9.049
12	331.767,689 544.238,441	13	331.769,162 544.240,682	2.681
15	331.771,788 544.253,548	16	331.772,624 544.261,128	7.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	331.772,624 544.261,128	17	331.773,841 544.265,609	4.643
17	331.773,841 544.265,609	18	331.774,994 544.268,617	3.222
18	331.774,994 544.268,617	19	331.775,699 544.272,458	3.905
19	331.775,699 544.272,458	20	331.774,611 544.274,02	1.904
20	331.774,611 544.274,02	21	331.772,946 544.278,501	4.78
21	331.772,946 544.278,501	22	331.772,497 544.280,678	2.222
22	331.772,497 544.280,678	23	331.775,059 544.284,39	4.511
23	331.775,059 544.284,39	24	331.778,902 544.288,679	5.759
24	331.778,902 544.288,679	25	331.784,67 544.295,669	9.063
25	331.784,67 544.295,669	26	331.791,075 544.301,494	8.658
26	331.791,075 544.301,494	27	331.800,362 544.307,512	11.066
27	331.800,362 544.307,512	28	331.809,292 544.313,428	10.711
28	331.809,292 544.313,428	29	331.812,622 544.315,22	3.782
29	331.812,622 544.315,22	30	331.820,372 544.318,549	8.435
30	331.820,372 544.318,549	31	331.828,442 544.321,429	8.569
31	331.828,442 544.321,429	32	331.841,968 544.326,31	14.379
32	331.841,968 544.326,31	33	331.850,755 544.329,659	9.404
33	331.850,755 544.329,659	34	331.855,751 544.332,347	5.673
34	331.855,751 544.332,347	35	331.859,53 544.334,78	4.494
35	331.859,53 544.334,78	36	331.863,565 544.338,941	5.796
36	331.863,565 544.338,941	37	331.867,6 544.343,357	5.982
37	331.867,6 544.343,357	38	331.869,586 544.345,47	2.899
38	331.869,586 544.345,47	39	331.870,29 544.348,798	3.402
39	331.870,29 544.348,798	40	331.872,276 544.352,191	3.931
40	331.872,276 544.352,191	41	331.874,518 544.354,69	3.358
41	331.874,518 544.354,69	42	331.883,017 544.360,932	10.545
42	331.883,017 544.360,932	43	331.887,626 544.365,026	6.164
43	331.887,626 544.365,026	44	331.895,1 544.368,915	8.426
44	331.895,1 544.368,915	45	331.911,42 544.381,868	20.835
45	331.911,42 544.381,868	46	331.924,834 544.389,339	15.354
46	331.924,834 544.389,339	47	331.942,241 544.401,926	21.482
47	331.942,241 544.401,926	48	331.958,958 544.413,728	20.463
48	331.958,958 544.413,728	49	331.972,679 544.422,837	16.469
49	331.972,679 544.422,837	50	331.979,028 544.428,261	8.35
50	331.979,028 544.428,261	51	331.993,081 544.437,816	16.994
51	331.993,081 544.437,816	52	331.997,894 544.439,76	5.191
52	331.997,894 544.439,76	53	332.003,833 544.443,137	6.832
53	332.003,833 544.443,137	54	332.009,464 544.444,775	5.865
54	332.009,464 544.444,775	55	332.015,301 544.449,175	7.31
55	332.015,301 544.449,175	56	332.021,138 544.454,292	7.762
56	332.021,138 544.454,292	57	332.030,878 544.465,58	14.909
57	332.030,878 544.465,58	58	332.034,052 544.469,162	4.786
58	332.034,052 544.469,162	59	332.036,51 544.474,893	6.236
59	332.036,51 544.474,893	60	332.039,379 544.481,764	7.447
60	332.039,379 544.481,764	61	332.043,475 544.485,858	5.791
61	332.043,475 544.485,858	62	332.047,004 544.488,23	4.253
62	332.047,004 544.488,23	63	332.058,627 544.497,884	15.109
63	332.058,627 544.497,884	64	332.063,25 544.503,243	7.078
64	332.063,25 544.503,243	65	332.067,839 544.517,092	14.589
65	332.067,839 544.517,092	66	332.062,368 544.507,894	10.703
66	332.062,368 544.507,894	67	332.055,517 544.500,011	10.444
67	332.055,517 544.500,011	68	332.038,635 544.485,076	22.54
68	332.038,635 544.485,076	69	332.030,123 544.469,041	18.154
69	332.030,123 544.469,041	70	332.019,282 544.457,072	16.149
70	332.019,282 544.457,072	71	332.009,132 544.447,745	13.784
71	332.009,132 544.447,745	72	331.992,434 544.440,219	18.316
72	331.992,434 544.440,219	73	331.972,789 544.427,294	23.516
73	331.972,789 544.427,294	74	331.957,728 544.416,004	18.823
74	331.957,728 544.416,004	75	331.931,15 544.397,443	32.417
75	331.931,15 544.397,443	76	331.902,479 544.378,099	34.587
76	331.902,479 544.378,099	77	331.883,979 544.365,501	22.382
77	331.883,979 544.365,501	78	331.871,047 544.353,72	17.494
78	331.871,047 544.353,72	79	331.866,942 544.344,935	9.697
79	331.866,942 544.344,935	80	331.858,435 544.336,305	12.118
80	331.858,435 544.336,305	81	331.852,645 544.331,899	7.275
81	331.852,645 544.331,899	82	331.852,263 544.331,637	0.463
82	331.852,263 544.331,637	83	331.838,987 544.326,978	14.069
83	331.838,987 544.326,978	84	331.823,47 544.321,754	16.373
84	331.823,47 544.321,754	85	331.810,73 544.316,367	13.832
85	331.810,73 544.316,367	86	331.799,786 544.309,348	13.001
86	331.799,786 544.309,348	87	331.787,863 544.301,512	14.268
87	331.787,863 544.301,512	88	331.776,582 544.289,061	16.801
88	331.776,582 544.289,061	89	331.770,684 544.281,414	9.657
89	331.770,684 544.281,414	90	331.770,6 544.278,829	2.586
90	331.770,6 544.278,829	91	331.773,643 544.272,217	7.279
91	331.773,643 544.272,217	92	331.771,193 544.263,892	8.679
92	331.771,193 544.263,892	93	331.768,416 544.246,098	18.009
93	331.768,416 544.246,098	94	331.766,946 544.240,548	5.742
94	331.766,946 544.240,548	95	331.756,982 544.233,528	12.188
95	331.756,982 544.233,528	96	331.745,549 544.226,182	13.59
96	331.745,549 544.226,182	97	331.737,055 544.220,958	9.971
97	331.737,055 544.220,958	98	331.728,562 544.214,266	10.814
98	331.728,562 544.214,266	1	331.720,558 544.203,818	13.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

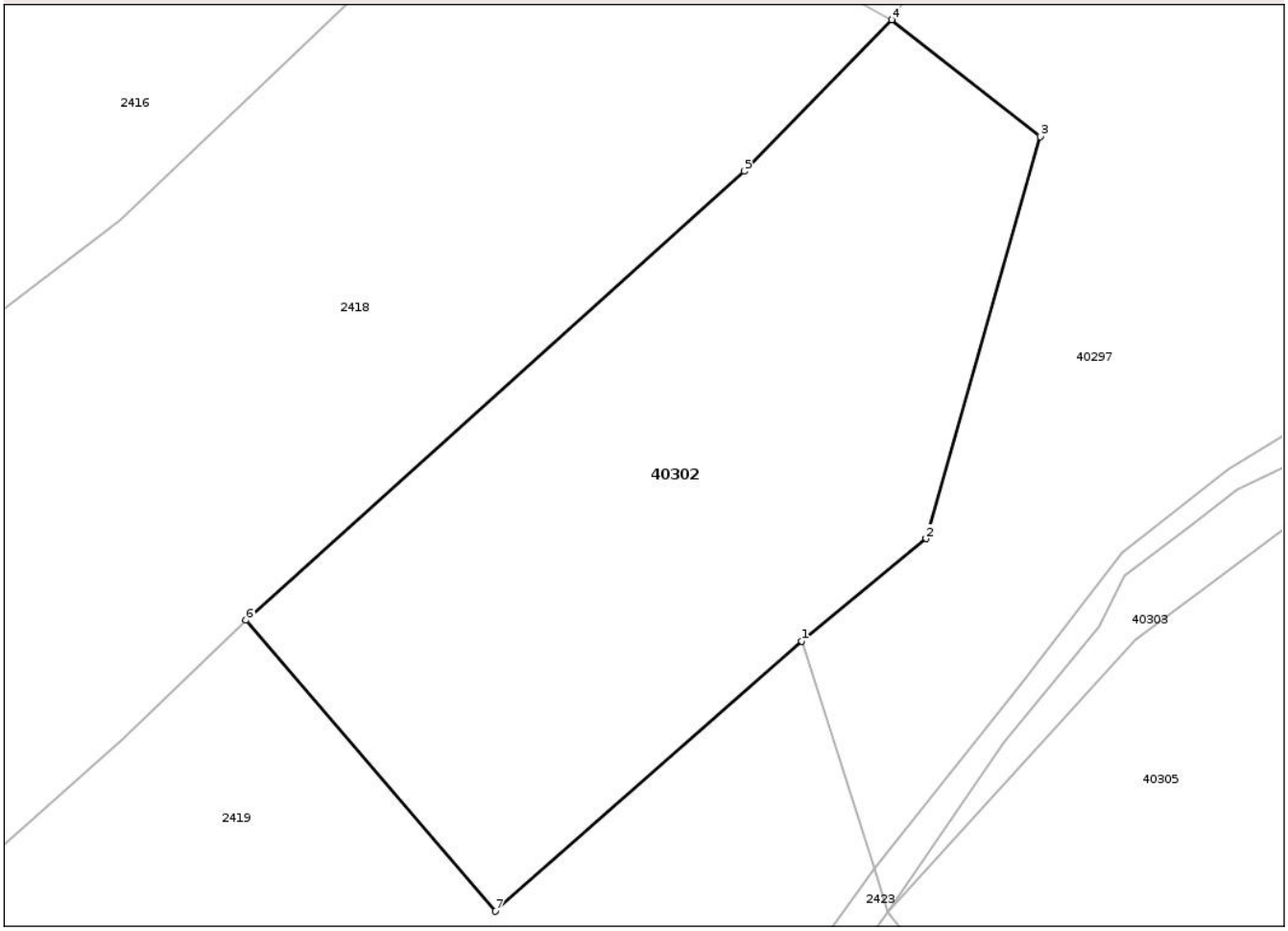
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.002	-	-	-	FÂNAŢ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.703,128 544.207,289	2	331.713,022 544.215,424	12.809
2	331.713,022 544.215,424	3	331.722,078 544.247,329	33.166
3	331.722,078 544.247,329	4	331.710,315 544.256,59	14.971
4	331.710,315 544.256,59	5	331.698,566 544.244,567	16.81
5	331.698,566 544.244,567	6	331.659,01 544.208,948	53.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.659,01 544.208,948	7	331.678,788 544.185,854	30.406
7	331.678,788 544.185,854	1	331.703,128 544.207,289	32.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.519	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 40297

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

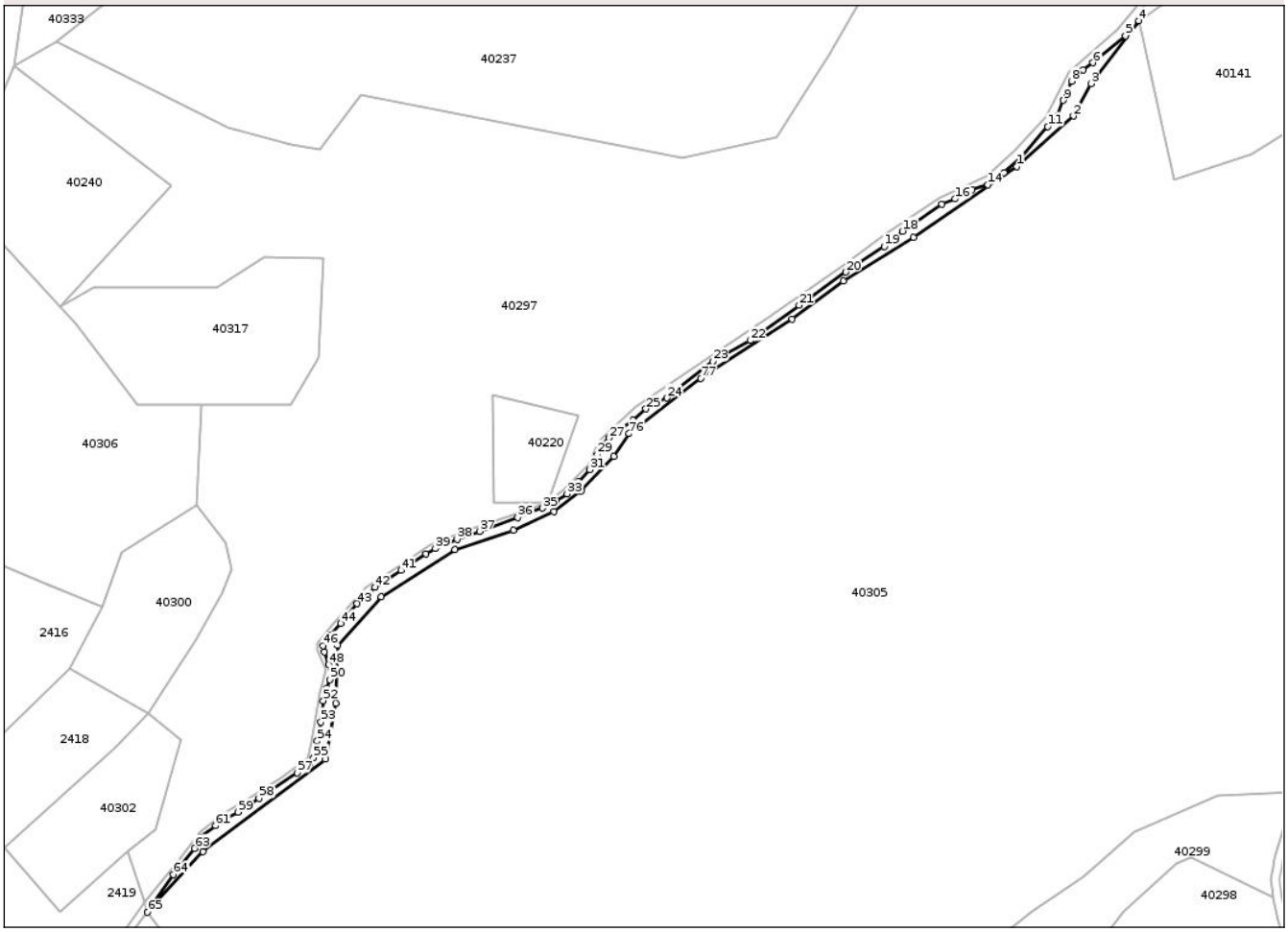
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.519	Diferența de suprafață se regasește la ID 40297

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.519	UP VI	UA 163 A	-	Drum forestier

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.019,916 544.451,34	2	332.040,025 544.469,287	26.953
4	332.063,25 544.503,243	5	332.058,627 544.497,884	7.078
7	332.043,475 544.485,858	8	332.039,379 544.481,764	5.791
10	332.034,052 544.469,162	11	332.030,878 544.465,58	4.786
13	332.015,301 544.449,175	14	332.009,464 544.444,775	7.31
16	331.997,894 544.439,76	17	331.993,081 544.437,816	5.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.040,025 544.469,287	3	332.046,234 544.480,88	13.151
5	332.058,627 544.497,884	6	332.047,004 544.488,23	15.109
8	332.039,379 544.481,764	9	332.036,51 544.474,893	7.447
11	332.030,878 544.465,58	12	332.021,138 544.454,292	14.909
14	332.009,464 544.444,775	15	332.003,833 544.443,137	5.865
17	331.993,081 544.437,816	18	331.979,028 544.428,261	16.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.046,234 544.480,88	4	332.063,25 544.503,243	28.101
6	332.047,004 544.488,23	7	332.043,475 544.485,858	4.253
9	332.036,51 544.474,893	10	332.034,052 544.469,162	6.236
12	332.021,138 544.454,292	13	332.015,301 544.449,175	7.762
15	332.003,833 544.443,137	16	331.997,894 544.439,76	6.832
18	331.979,028 544.428,261	19	331.972,679 544.422,837	8.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.972,679 544.422,837	20	331.958,958 544.413,728	16.469
22	331.924,834 544.389,339	23	331.911,42 544.381,868	15.354
25	331.887,626 544.365,026	26	331.883,017 544.360,932	6.164
28	331.872,276 544.352,191	29	331.870,29 544.348,798	3.931
31	331.867,6 544.343,357	32	331.863,565 544.338,941	5.982
34	331.855,751 544.332,347	35	331.850,755 544.329,659	5.673
37	331.828,442 544.321,429	38	331.820,372 544.318,549	8.569
40	331.809,292 544.313,428	41	331.800,362 544.307,512	10.711
43	331.784,67 544.295,669	44	331.778,902 544.288,679	9.063
46	331.772,497 544.280,678	47	331.772,946 544.278,501	2.222
49	331.775,699 544.272,458	50	331.774,994 544.268,617	3.905
52	331.772,624 544.261,128	53	331.771,788 544.253,548	7.626
55	331.769,162 544.240,682	56	331.767,689 544.238,441	2.681
58	331.749,743 544.226,317	59	331.742,117 544.221,445	9.049
61	331.734,261 544.216,66	62	331.728,791 544.212,514	6.864
64	331.719,218 544.199,198	65	331.710,012 544.185,799	16.257
67	331.773,425 544.240,243	68	331.777,011 544.260,16	20.238
70	331.793,313 544.298,125	71	331.819,585 544.314,856	31.148
73	331.854,762 544.328,575	74	331.864,626 544.335,794	12.224
76	331.881,58 544.356,17	77	331.907,142 544.375,846	32.257
79	331.958,032 544.410,482	80	331.983,073 544.425,964	29.44
20	331.958,958 544.413,728	21	331.942,241 544.401,926	20.463
23	331.911,42 544.381,868	24	331.895,1 544.368,915	20.835
26	331.883,017 544.360,932	27	331.874,518 544.354,69	10.545
29	331.870,29 544.348,798	30	331.869,586 544.345,47	3.402
32	331.863,565 544.338,941	33	331.859,53 544.334,78	5.796
35	331.850,755 544.329,659	36	331.841,968 544.326,31	9.404
38	331.820,372 544.318,549	39	331.812,622 544.315,22	8.435
41	331.800,362 544.307,512	42	331.791,075 544.301,494	11.066
44	331.778,902 544.288,679	45	331.775,059 544.284,39	5.759
47	331.772,946 544.278,501	48	331.774,611 544.274,02	4.78
50	331.774,994 544.268,617	51	331.773,841 544.265,609	3.222
53	331.771,788 544.253,548	54	331.770,507 544.246,763	6.905
56	331.767,689 544.238,441	57	331.763,334 544.235,433	5.293
59	331.742,117 544.221,445	60	331.737,756 544.219,31	4.856
62	331.728,791 544.212,514	63	331.726,782 544.208,499	4.489
65	331.710,012 544.185,799	66	331.729,696 544.207,435	29.25
68	331.777,011 544.260,16	69	331.777,697 544.280,764	20.616
71	331.819,585 544.314,856	72	331.840,388 544.321,895	21.961
74	331.864,626 544.335,794	75	331.876,291 544.348,06	16.927
77	331.907,142 544.375,846	78	331.939,805 544.397,012	38.921
80	331.983,073 544.425,964	1	332.019,916 544.451,34	44.737
21	331.942,241 544.401,926	22	331.924,834 544.389,339	21.482
24	331.895,1 544.368,915	25	331.887,626 544.365,026	8.426
27	331.874,518 544.354,69	28	331.872,276 544.352,191	3.358
30	331.869,586 544.345,47	31	331.867,6 544.343,357	2.899
33	331.859,53 544.334,78	34	331.855,751 544.332,347	4.494
36	331.841,968 544.326,31	37	331.828,442 544.321,429	14.379
39	331.812,622 544.315,22	40	331.809,292 544.313,428	3.782
42	331.791,075 544.301,494	43	331.784,67 544.295,669	8.658
45	331.775,059 544.284,39	46	331.772,497 544.280,678	4.511
48	331.774,611 544.274,02	49	331.775,699 544.272,458	1.904
51	331.773,841 544.265,609	52	331.772,624 544.261,128	4.643
54	331.770,507 544.246,763	55	331.769,162 544.240,682	6.228
57	331.763,334 544.235,433	58	331.749,743 544.226,317	16.365
60	331.737,756 544.219,31	61	331.734,261 544.216,66	4.386
63	331.726,782 544.208,499	64	331.719,218 544.199,198	11.989
66	331.729,696 544.207,435	67	331.773,425 544.240,243	54.668
69	331.777,697 544.280,764	70	331.793,313 544.298,125	23.35
72	331.840,388 544.321,895	73	331.854,762 544.328,575	15.851
75	331.876,291 544.348,06	76	331.881,58 544.356,17	9.683
78	331.939,805 544.397,012	79	331.958,032 544.410,482	22.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/108, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRA N NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

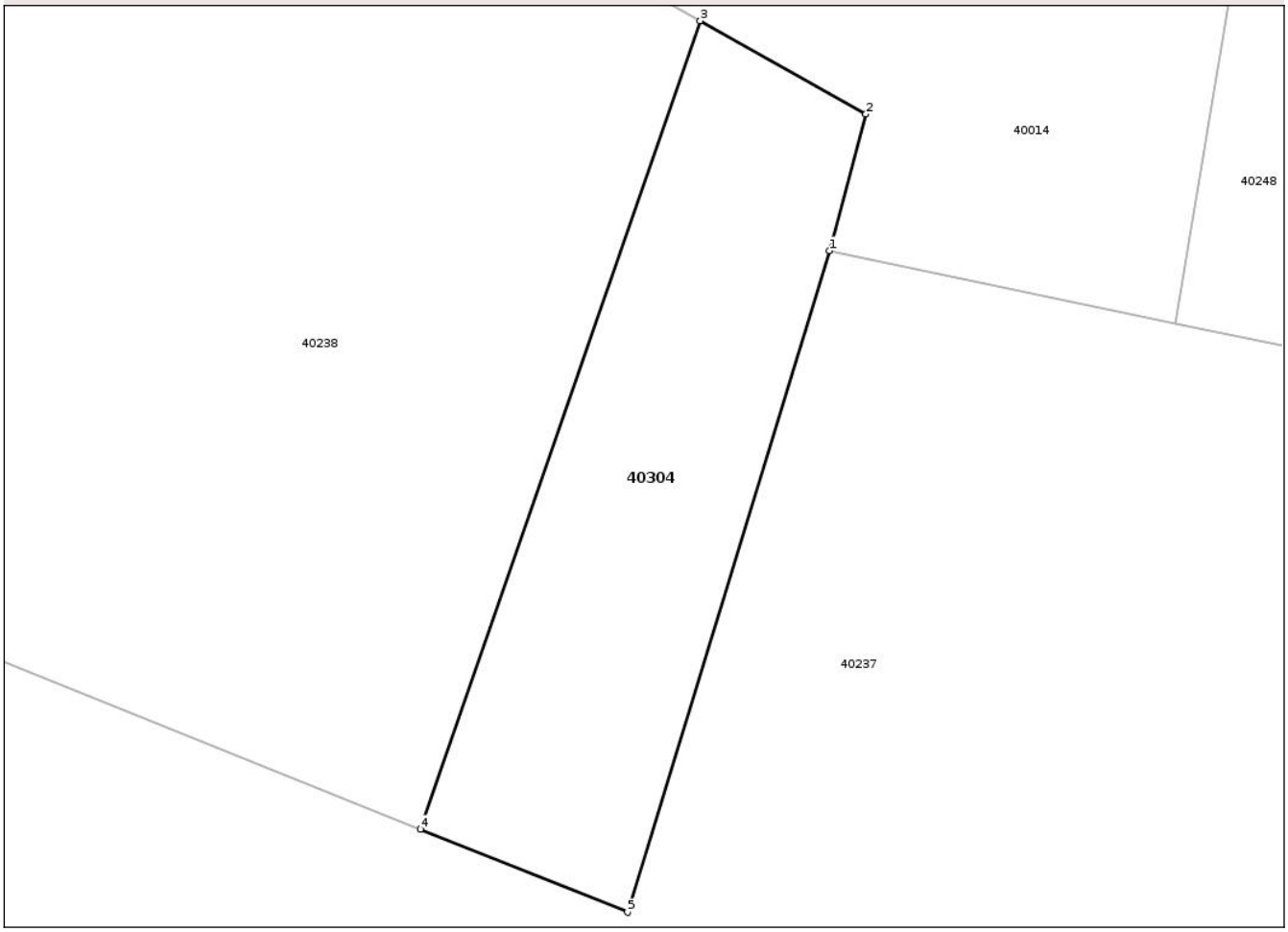
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	UP VI	UA 163/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.961,049 544.605,352	2	331.962,795 544.611,894	6.771
2	331.962,795 544.611,894	3	331.954,857 544.616,362	9.109
3	331.954,857 544.616,362	4	331.941,448 544.577,681	40.939
4	331.941,448 544.577,681	5	331.951,375 544.573,71	10.692
5	331.951,375 544.573,71	1	331.961,049 544.605,352	33.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143.294	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește în Sector 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

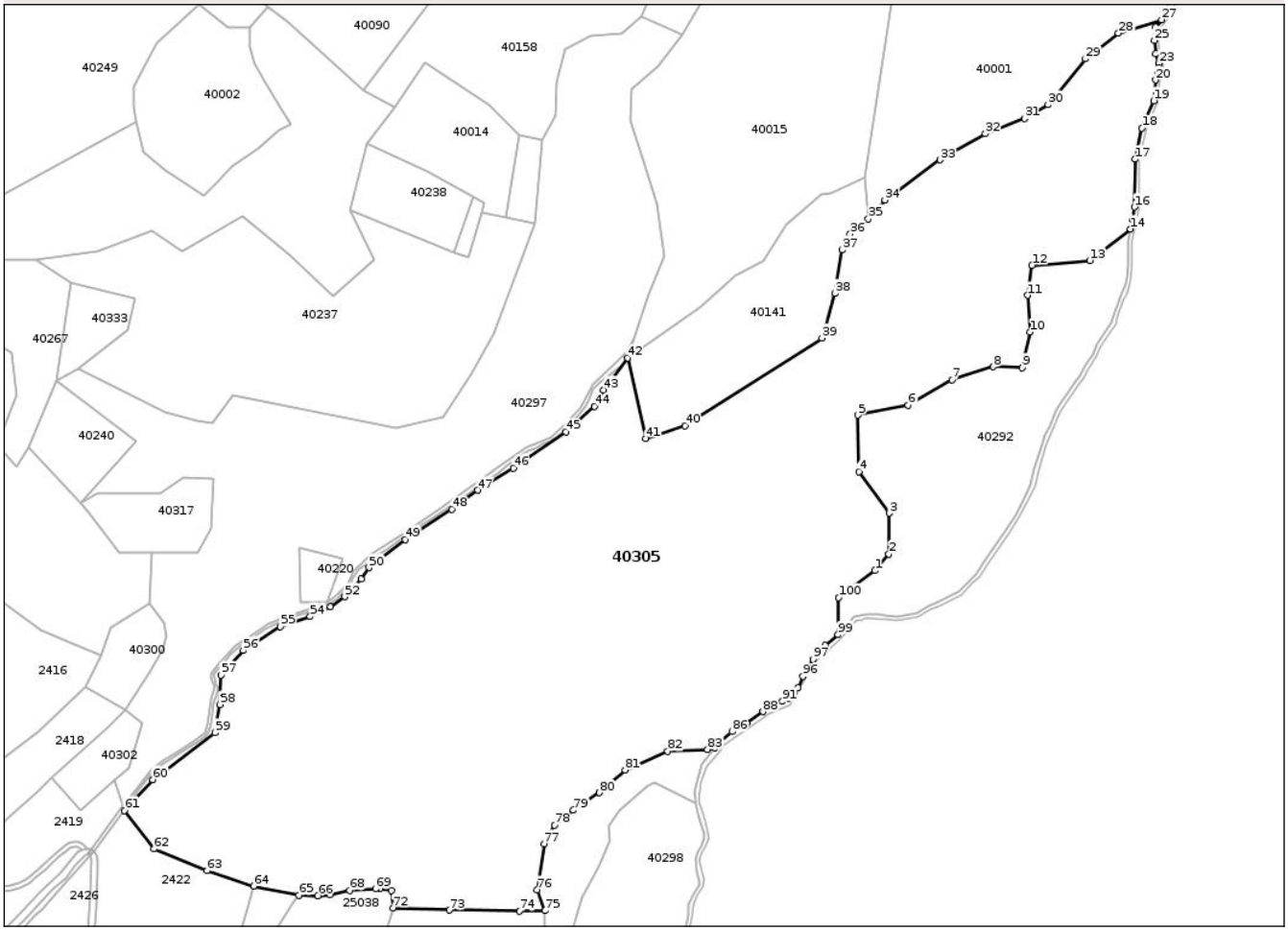
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143.294	Diferența de suprafață se regasește în Sector 3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	143.294	UP VI	UA 163 D	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.237,018 544.354,053	2	332.246,862 544.365,693	15.245
4	332.225,74 544.423,606	5	332.225,083 544.463,12	39.519
7	332.291,276 544.487,92	8	332.320,125 544.497,118	30.28
10	332.345,97 544.521,524	11	332.344,153 544.547,209	25.749
13	332.388,044 544.571,718	14	332.416,625 544.593,846	36.146
16	332.419,259 544.609,238	17	332.419,917 544.642,792	33.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.246,862 544.365,693	3	332.247,294 544.394,386	28.696
5	332.225,083 544.463,12	6	332.260,395 544.470,231	36.021
8	332.320,125 544.497,118	9	332.340,671 544.496,602	20.552
11	332.344,153 544.547,209	12	332.347,478 544.568,354	21.405
14	332.416,625 544.593,846	15	332.418,199 544.600,464	6.802
17	332.419,917 544.642,792	18	332.424,568 544.664,546	22.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.247,294 544.394,386	4	332.225,74 544.423,606	36.309
6	332.260,395 544.470,231	7	332.291,276 544.487,92	35.589
9	332.340,671 544.496,602	10	332.345,97 544.521,524	25.479
12	332.347,478 544.568,354	13	332.388,044 544.571,718	40.706
15	332.418,199 544.600,464	16	332.419,259 544.609,238	8.838
18	332.424,568 544.664,546	19	332.432,824 544.683,725	20.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.432,824 544.683,725	20	332.434,109 544.698,291	14.623
22	332.436,473 544.707,108	23	332.436,338 544.710,015	2.91
25	332.433,387 544.726,058	26	332.434,429 544.735,268	9.269
28	332.408,091 544.731,136	29	332.384,917 544.713,243	29.278
31	332.342,394 544.671,264	32	332.314,706 544.660,63	29.66
34	332.244,058 544.614,14	35	332.232,445 544.600,945	17.578
37	332.214,063 544.579,207	38	332.208,766 544.548,581	31.081
40	332.103,613 544.455,763	41	332.076,109 544.446,838	28.916
43	332.046,234 544.480,88	44	332.040,025 544.469,287	13.151
46	331.983,073 544.425,964	47	331.958,032 544.410,482	29.44
49	331.907,142 544.375,846	50	331.881,58 544.356,17	32.257
52	331.864,626 544.335,794	53	331.854,762 544.328,575	12.224
55	331.819,585 544.314,856	56	331.793,313 544.298,125	31.148
58	331.777,011 544.260,16	59	331.773,425 544.240,243	20.238
61	331.710,012 544.185,799	62	331.730,761 544.158,794	34.056
64	331.800,665 544.132,796	65	331.832,586 544.126,227	32.59
67	331.853,985 544.126,692	68	331.868,13 544.129,659	14.453
70	331.889,365 544.130,761	71	331.897,442 544.129,619	8.157
73	331.938,282 544.115,862	74	331.987,521 544.115,124	49.244
76	331.999,788 544.130,072	77	332.004,772 544.162,288	32.599
79	332.025,308 544.185,962	80	332.043,554 544.198,278	22.014
82	332.091,509 544.227,439	83	332.119,511 544.228,596	28.026
85	332.125,689 544.231,475	86	332.136,656 544.241,225	14.674
88	332.158,274 544.255,166	89	332.163,37 544.259,137	6.461
91	332.171,982 544.262,419	92	332.175,671 544.264,096	4.053
94	332.179,986 544.268,044	95	332.182,964 544.272,035	4.98
97	332.193,485 544.291,828	98	332.202,34 544.301,441	13.07
100	332.211,528 544.335,236	1	332.237,018 544.354,053	31.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.434,109 544.698,291	21	332.435,54 544.702,345	4.299
23	332.436,338 544.710,015	24	332.434,243 544.716,655	6.963
26	332.434,429 544.735,268	27	332.438,44 544.740,612	6.681
29	332.384,917 544.713,243	30	332.358,68 544.681,091	41.498
32	332.314,706 544.660,63	33	332.282,882 544.642,3	36.725
35	332.232,445 544.600,945	36	332.219,714 544.590,308	16.59
38	332.208,766 544.548,581	39	332.199,894 544.517,344	32.472
41	332.076,109 544.446,838	42	332.063,25 544.503,243	57.853
44	332.040,025 544.469,287	45	332.019,916 544.451,34	26.953
47	331.958,032 544.410,482	48	331.939,805 544.397,012	22.665
50	331.881,58 544.356,17	51	331.876,291 544.348,06	9.683
53	331.854,762 544.328,575	54	331.840,388 544.321,895	15.851
56	331.793,313 544.298,125	57	331.777,697 544.280,764	23.35
59	331.773,425 544.240,243	60	331.729,696 544.207,435	54.668
62	331.730,761 544.158,794	63	331.768,043 544.143,661	40.236
65	331.832,586 544.126,227	66	331.845,827 544.125,896	13.245
68	331.868,13 544.129,659	69	331.886,242 544.130,726	18.143
71	331.897,442 544.129,619	72	331.898,632 544.117,401	12.276
74	331.987,521 544.115,124	75	332.005,34 544.115,47	17.823
77	332.004,772 544.162,288	78	332.012,072 544.175,524	15.116
80	332.043,554 544.198,278	81	332.061,518 544.214,26	24.045
83	332.119,511 544.228,596	84	332.124,512 544.229,882	5.163
86	332.136,656 544.241,225	87	332.146,89 544.247,442	11.974
89	332.163,37 544.259,137	90	332.167,546 544.261,452	4.774
92	332.175,671 544.264,096	93	332.178,472 544.266,483	3.68
95	332.182,964 544.272,035	96	332.186,432 544.279,883	8.58
98	332.202,34 544.301,441	99	332.211,162 544.309,238	11.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.435,54 544.702,345	22	332.436,473 544.707,108	4.854
24	332.434,243 544.716,655	25	332.433,387 544.726,058	9.442
27	332.438,44 544.740,612	28	332.408,091 544.731,136	31.793
30	332.358,68 544.681,091	31	332.342,394 544.671,264	19.021
33	332.282,882 544.642,3	34	332.244,058 544.614,14	47.961
36	332.219,714 544.590,308	37	332.214,063 544.579,207	12.456
39	332.199,894 544.517,344	40	332.103,613 544.455,763	114.29
42	332.063,25 544.503,243	43	332.046,234 544.480,88	28.101
45	332.019,916 544.451,34	46	331.983,073 544.425,964	44.737
48	331.939,805 544.397,012	49	331.907,142 544.375,846	38.921
51	331.876,291 544.348,06	52	331.864,626 544.335,794	16.927
54	331.840,388 544.321,895	55	331.819,585 544.314,856	21.961
57	331.777,697 544.280,764	58	331.777,011 544.260,16	20.616
60	331.729,696 544.207,435	61	331.710,012 544.185,799	29.25
63	331.768,043 544.143,661	64	331.800,665 544.132,796	34.384
66	331.845,827 544.125,896	67	331.853,985 544.126,692	8.197
69	331.886,242 544.130,726	70	331.889,365 544.130,761	3.123
72	331.898,632 544.117,401	73	331.938,282 544.115,862	39.68
75	332.005,34 544.115,47	76	331.999,788 544.130,072	15.622
78	332.012,072 544.175,524	79	332.025,308 544.185,962	16.857
81	332.061,518 544.214,26	82	332.091,509 544.227,439	32.759
84	332.124,512 544.229,882	85	332.125,689 544.231,475	1.981
87	332.146,89 544.247,442	88	332.158,274 544.255,166	13.757
90	332.167,546 544.261,452	91	332.171,982 544.262,419	4.54
93	332.178,472 544.266,483	94	332.179,986 544.268,044	2.174
96	332.186,432 544.279,883	97	332.193,485 544.291,828	13.872
99	332.211,162 544.309,238	100	332.211,528 544.335,236	26.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

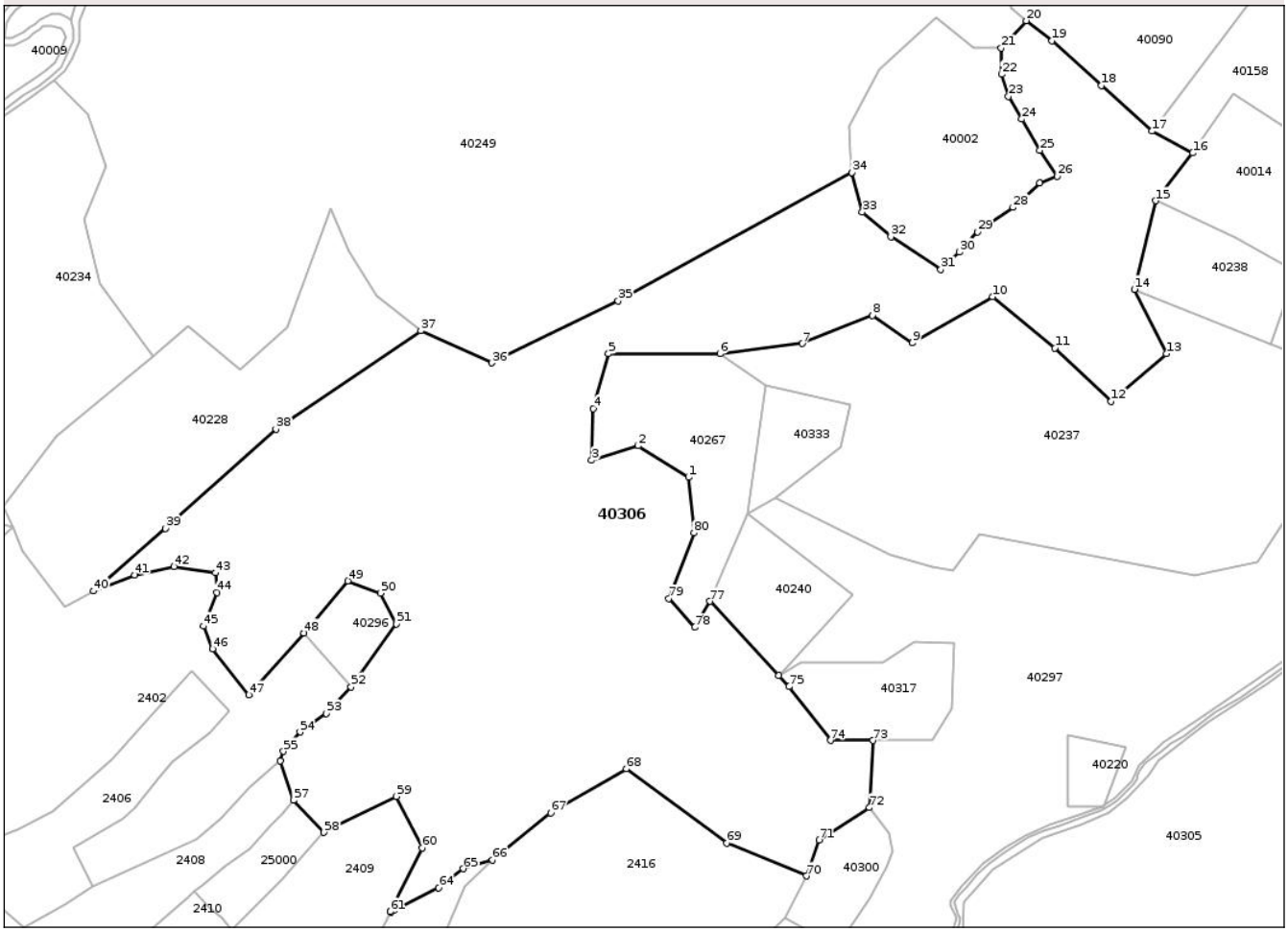
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	85.000	UP VI	UA 163 C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.630,912 544.506,782	2	331.604,108 544.523,522	31.602
4	331.580,175 544.543,266	5	331.588,293 544.572,44	30.282
7	331.691,433 544.577,989	8	331.728,908 544.592,88	40.325
10	331.792,913 544.602,858	11	331.826,243 544.575,61	43.05
13	331.885,498 544.572,532	14	331.868,442 544.606,889	38.358
16	331.899,579 544.679,362	17	331.877,935 544.691,023	24.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.604,108 544.523,522	3	331.579,224 544.515,77	26.063
5	331.588,293 544.572,44	6	331.647,646 544.572,44	59.353
8	331.728,908 544.592,88	9	331.750,217 544.578,276	25.834
11	331.826,243 544.575,61	12	331.856,161 544.547,124	41.31
14	331.868,442 544.606,889	15	331.879,965 544.653,918	48.42
17	331.877,935 544.691,023	18	331.850,919 544.715,289	36.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.579,224 544.515,77	4	331.580,175 544.543,266	27.512
6	331.647,646 544.572,44	7	331.691,433 544.577,989	44.137
9	331.750,217 544.578,276	10	331.792,913 544.602,858	49.267
12	331.856,161 544.547,124	13	331.885,498 544.572,532	38.811
15	331.879,965 544.653,918	16	331.899,579 544.679,362	32.126
18	331.850,919 544.715,289	19	331.824,616 544.739,063	35.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	331.824,616 544.739,063	20	331.810,867 544.749,781	17.433
22	331.797,858 544.721,258	23	331.801,414 544.709,5	12.285
25	331.818,103 544.680,787	26	331.827,23 544.667,02	16.518
28	331.803,876 544.650,433	29	331.785,0 544.637,307	22.992
31	331.765,302 544.617,344	32	331.738,765 544.634,846	31.789
34	331.717,973 544.669,028	35	331.593,445 544.600,588	142.096
37	331.488,225 544.584,761	38	331.411,096 544.532,391	93.229
40	331.313,797 544.446,277	41	331.335,897 544.454,729	23.661
43	331.378,823 544.455,851	44	331.379,667 544.445,538	10.347
46	331.377,4 544.415,518	47	331.396,549 544.390,926	31.168
49	331.449,282 544.451,628	50	331.466,774 544.445,085	18.676
52	331.451,09 544.395,165	53	331.437,892 544.381,108	19.282
55	331.415,098 544.360,876	56	331.413,234 544.355,777	5.429
58	331.436,64 544.317,78	59	331.475,291 544.336,956	43.146
61	331.472,027 544.275,511	62	331.472,23 544.275,28	0.307
64	331.497,871 544.288,327	65	331.510,929 544.298,377	16.478
67	331.557,475 544.328,094	68	331.597,838 544.351,624	46.721
70	331.693,722 544.294,566	71	331.700,565 544.313,805	20.42
73	331.729,276 544.366,652	74	331.706,539 544.366,652	22.736
76	331.678,894 544.401,418	77	331.642,4 544.440,783	53.678
79	331.620,382 544.442,217	80	331.633,784 544.477,13	37.397
20	331.810,867 544.749,781	21	331.797,584 544.735,205	19.721
23	331.801,414 544.709,5	24	331.808,527 544.697,467	13.978
26	331.827,23 544.667,02	27	331.818,103 544.663,285	9.861
29	331.785,0 544.637,307	30	331.775,151 544.626,642	14.517
32	331.738,765 544.634,846	33	331.723,445 544.647,972	20.174
35	331.593,445 544.600,588	36	331.526,202 544.567,627	74.887
38	331.411,096 544.532,391	39	331.352,046 544.479,547	79.243
41	331.335,897 544.454,729	42	331.356,76 544.459,339	21.367
44	331.379,667 544.445,538	45	331.372,396 544.427,567	19.386
47	331.396,549 544.390,926	48	331.426,055 544.423,819	44.188
50	331.466,774 544.445,085	51	331.475,313 544.428,658	18.514
53	331.437,892 544.381,108	54	331.423,946 544.371,193	17.111
56	331.413,234 544.355,777	57	331.420,396 544.334,799	22.167
59	331.475,291 544.336,956	60	331.488,873 544.309,579	30.561
62	331.472,23 544.275,28	63	331.473,908 544.276,444	2.041
65	331.510,929 544.298,377	66	331.526,435 544.303,186	16.235
68	331.597,838 544.351,624	69	331.651,316 544.312,128	66.482
71	331.700,565 544.313,805	72	331.727,284 544.330,938	31.74
74	331.706,539 544.366,652	75	331.684,521 544.395,348	36.169
77	331.642,4 544.440,783	78	331.634,263 544.426,913	16.08
80	331.633,784 544.477,13	1	331.630,912 544.506,782	29.791
21	331.797,584 544.735,205	22	331.797,858 544.721,258	13.949
24	331.808,527 544.697,467	25	331.818,103 544.680,787	19.234
27	331.818,103 544.663,285	28	331.803,876 544.650,433	19.172
30	331.775,151 544.626,642	31	331.765,302 544.617,344	13.544
33	331.723,445 544.647,972	34	331.717,973 544.669,028	21.756
36	331.526,202 544.567,627	37	331.488,225 544.584,761	41.663
39	331.352,046 544.479,547	40	331.313,797 544.446,277	50.694
42	331.356,76 544.459,339	43	331.378,823 544.455,851	22.337
45	331.372,396 544.427,567	46	331.377,4 544.415,518	13.047
48	331.426,055 544.423,819	49	331.449,282 544.451,628	36.233
51	331.475,313 544.428,658	52	331.451,09 544.395,165	41.334
54	331.423,946 544.371,193	55	331.415,098 544.360,876	13.592
57	331.420,396 544.334,799	58	331.436,64 544.317,78	23.527
60	331.488,873 544.309,579	61	331.472,027 544.275,511	38.006
63	331.473,908 544.276,444	64	331.497,871 544.288,327	26.748
66	331.526,435 544.303,186	67	331.557,475 544.328,094	39.798
69	331.651,316 544.312,128	70	331.693,722 544.294,566	45.899
72	331.727,284 544.330,938	73	331.729,276 544.366,652	35.769
75	331.684,521 544.395,348	76	331.678,894 544.401,418	8.278
78	331.634,263 544.426,913	79	331.620,382 544.442,217	20.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.482	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

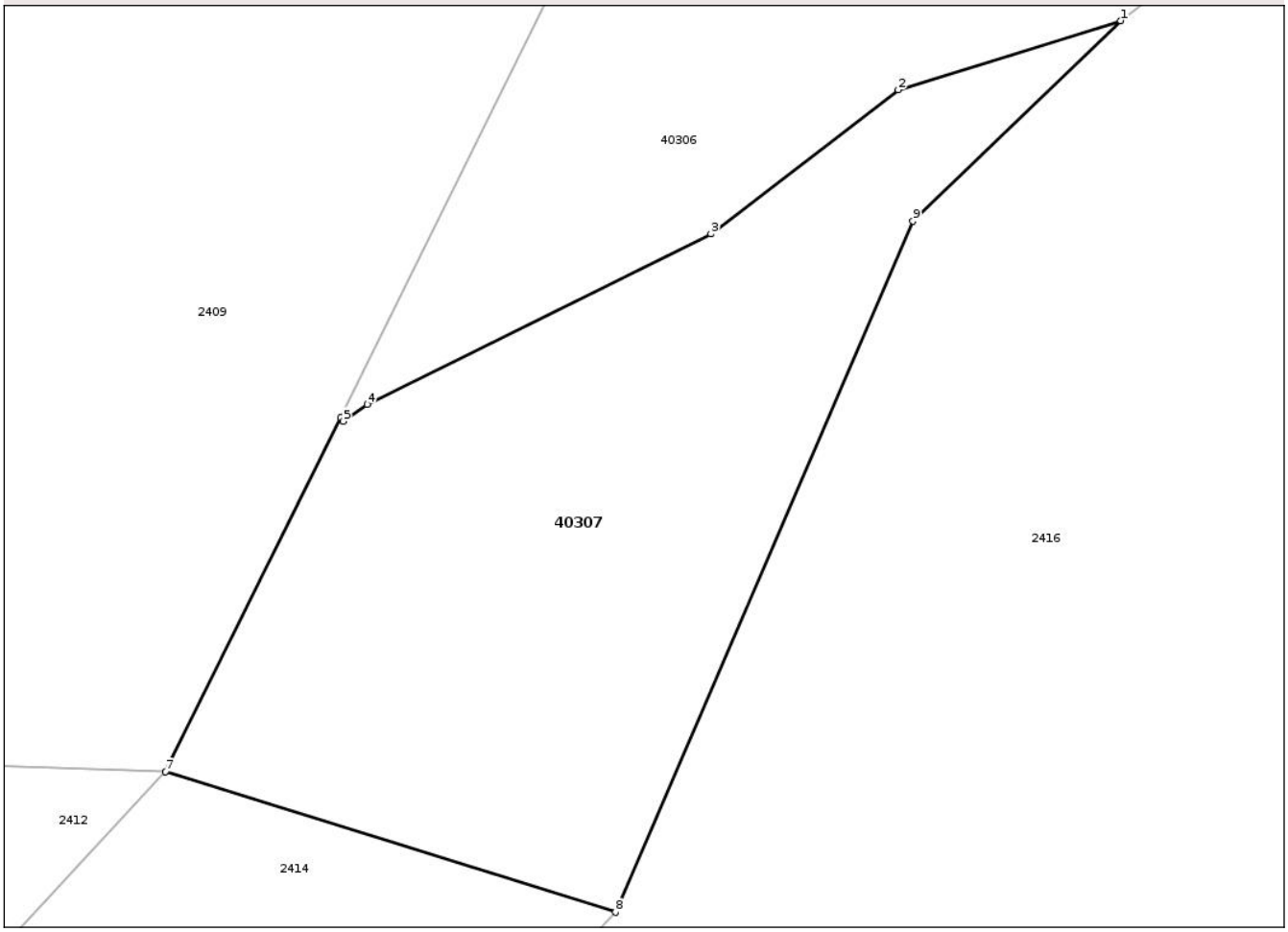
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.482	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.526,435 544.303,186	2	331.510,929 544.298,377	16.235
2	331.510,929 544.298,377	3	331.497,871 544.288,327	16.478
3	331.497,871 544.288,327	4	331.473,908 544.276,444	26.748
4	331.473,908 544.276,444	5	331.472,23 544.275,28	2.041
5	331.472,23 544.275,28	6	331.472,027 544.275,511	0.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.472,027 544.275,511	7	331.459,841 544.250,869	27.49
7	331.459,841 544.250,869	8	331.491,211 544.241,075	32.863
8	331.491,211 544.241,075	9	331.511,953 544.289,239	52.44
9	331.511,953 544.289,239	1	331.526,435 544.303,186	20.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.190	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 1123 Avram Iancu, cu nr. top 2181/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHEŢ RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

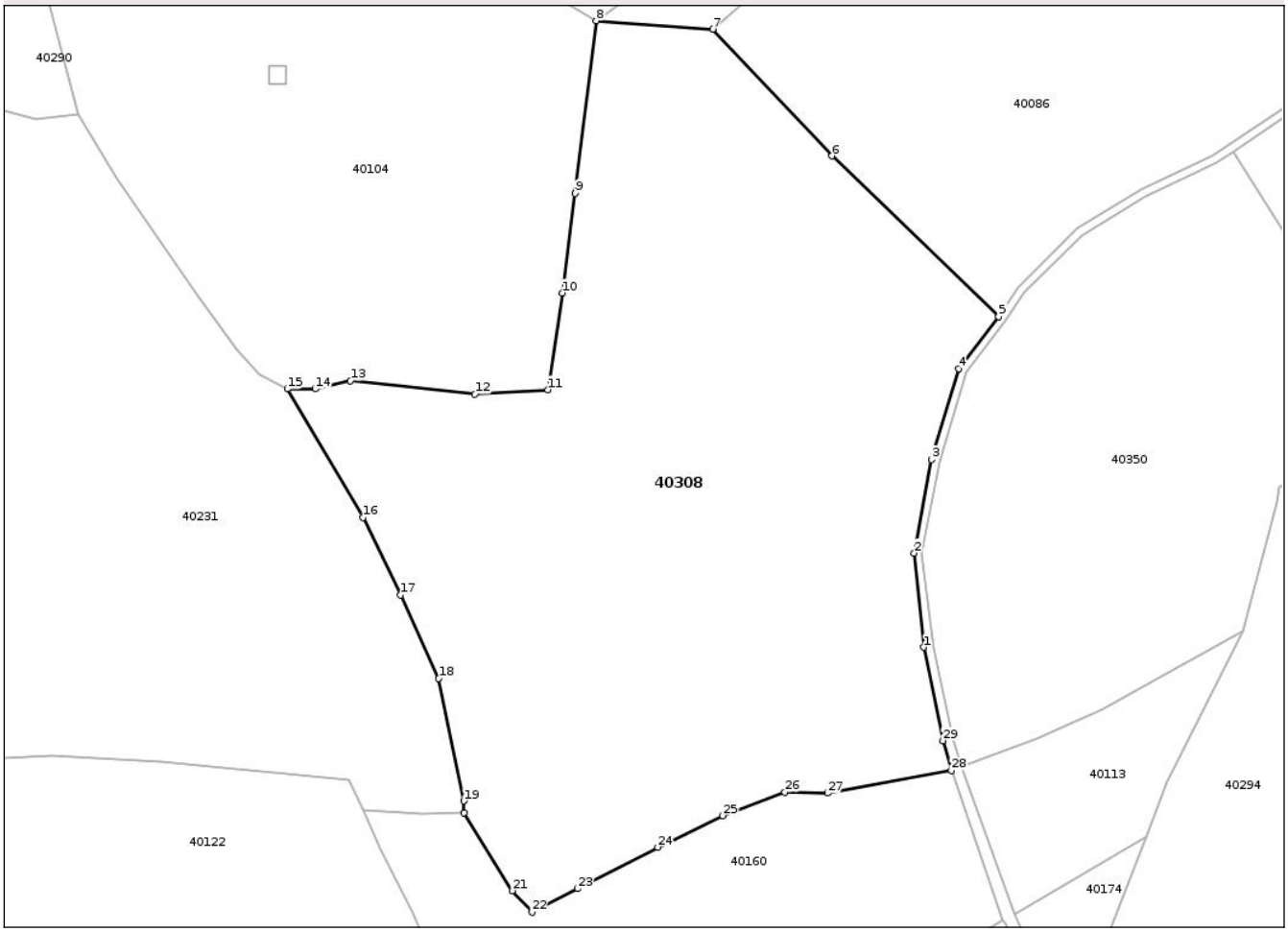
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.190	Parte CF 1123 Avram Iancu, cu nr. top 2181/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.786,533 545.326,726	2	332.784,242 545.349,458	22.848
3	332.788,488 545.372,056	4	332.794,986 545.394,021	22.906
5	332.804,694 545.406,616	6	332.764,361 545.445,38	55.941
7	332.735,599 545.476,021	8	332.707,338 545.478,042	28.334
9	332.702,334 545.436,348	10	332.699,19 545.412,306	24.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.784,242 545.349,458	3	332.788,488 545.372,056	22.993
4	332.794,986 545.394,021	5	332.804,694 545.406,616	15.902
6	332.764,361 545.445,38	7	332.735,599 545.476,021	42.025
8	332.707,338 545.478,042	9	332.702,334 545.436,348	41.992
10	332.699,19 545.412,306	11	332.695,682 545.388,91	23.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.695,682 545.388,91	12	332.678,084 545.387,933	17.626
13	332.647,998 545.391,111	14	332.639,436 545.389,141	8.785
15	332.632,743 545.389,141	16	332.651,024 545.358,092	36.031
17	332.660,038 545.339,362	18	332.669,29 545.319,209	22.175
19	332.675,356 545.289,629	20	332.675,448 545.286,721	2.91
21	332.687,108 545.267,929	22	332.691,894 545.262,758	7.046
23	332.702,841 545.268,44	24	332.722,28 545.278,46	21.869
25	332.737,99 545.286,072	26	332.753,015 545.291,736	16.057
27	332.763,358 545.291,506	28	332.793,234 545.296,975	30.372
29	332.791,221 545.304,168	1	332.786,533 545.326,726	23.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.678,084 545.387,933	13	332.647,998 545.391,111	30.254
14	332.639,436 545.389,141	15	332.632,743 545.389,141	6.694
16	332.651,024 545.358,092	17	332.660,038 545.339,362	20.787
18	332.669,29 545.319,209	19	332.675,356 545.289,629	30.195
20	332.675,448 545.286,721	21	332.687,108 545.267,929	22.116
22	332.691,894 545.262,758	23	332.702,841 545.268,44	12.334
24	332.722,28 545.278,46	25	332.737,99 545.286,072	17.457
26	332.753,015 545.291,736	27	332.763,358 545.291,506	10.346
28	332.793,234 545.296,975	29	332.791,221 545.304,168	7.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.339	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 70573 Avram Iancu, cu nr. top 2220

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIN-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

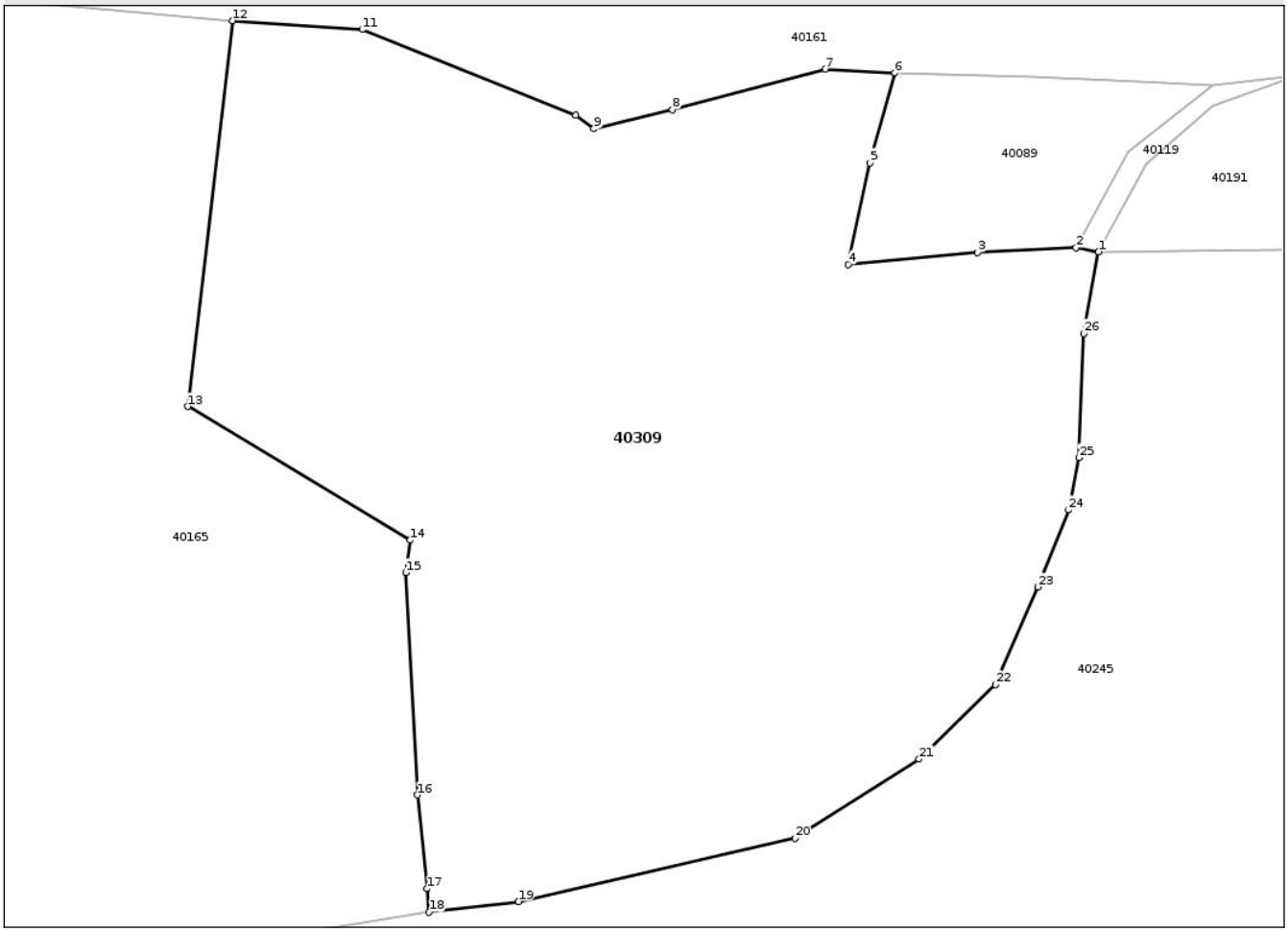
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.339	Parte CF 70573 Avram Iancu, cu nr. top 2220

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	46	-	-	-	
2	faneata	NU	15.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.391,906 545.028,18	2	332.388,089 545.028,909	3.886
3	332.371,471 545.028,055	4	332.349,56 545.026,051	22.002
5	332.353,215 545.043,23	6	332.357,461 545.058,408	15.761
7	332.345,673 545.059,061	8	332.319,802 545.052,19	26.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.388,089 545.028,909	3	332.371,471 545.028,055	16.64
4	332.349,56 545.026,051	5	332.353,215 545.043,23	17.564
6	332.357,461 545.058,408	7	332.345,673 545.059,061	11.806
8	332.319,802 545.052,19	9	332.306,552 545.048,975	13.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	332.306,552 545.048,975	10	332.303,51 545.051,259	3.804
11	332.267,433 545.065,73	12	332.245,446 545.067,222	22.037
13	332.237,863 545.002,061	14	332.275,509 544.979,478	43.9
15	332.274,769 544.974,005	16	332.276,741 544.936,445	37.612
17	332.278,316 544.920,629	18	332.278,713 544.916,648	4.001
19	332.293,812 544.918,453	20	332.340,554 544.929,174	47.955
21	332.361,568 544.942,517	22	332.374,447 544.955,093	18.0
23	332.381,686 544.971,573	24	332.386,823 544.984,596	14.0
25	332.388,573 544.993,424	26	332.389,385 545.014,409	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	332.303,51 545.051,259	11	332.267,433 545.065,73	38.871
12	332.245,446 545.067,222	13	332.237,863 545.002,061	65.601
14	332.275,509 544.979,478	15	332.274,769 544.974,005	5.523
16	332.276,741 544.936,445	17	332.278,316 544.920,629	15.894
18	332.278,713 544.916,648	19	332.293,812 544.918,453	15.207
20	332.340,554 544.929,174	21	332.361,568 544.942,517	24.893
22	332.374,447 544.955,093	23	332.381,686 544.971,573	18.0
24	332.386,823 544.984,596	25	332.388,573 544.993,424	9.0
26	332.389,385 545.014,409	1	332.391,906 545.028,18	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.737	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ONEȚIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

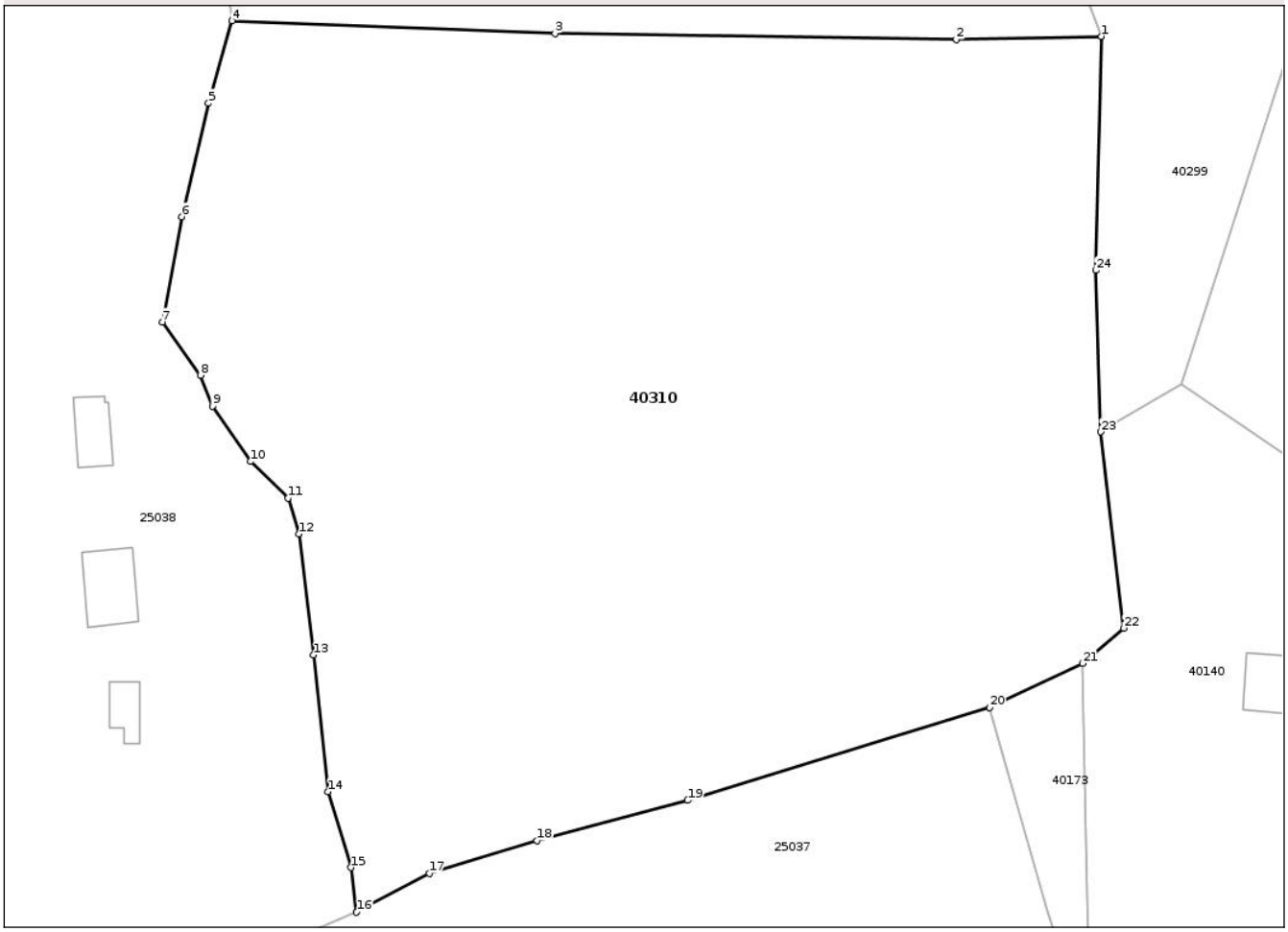
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.737	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.005,34 544.115,47	2	331.987,521 544.115,124	17.823
3	331.938,282 544.115,862	4	331.898,632 544.117,401	39.68
5	331.895,756 544.107,275	6	331.892,443 544.093,377	14.287
7	331.890,09 544.080,478	8	331.894,756 544.073,936	8.036
9	331.896,245 544.070,145	10	331.900,894 544.063,377	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.987,521 544.115,124	3	331.938,282 544.115,862	49.244
4	331.898,632 544.117,401	5	331.895,756 544.107,275	10.527
6	331.892,443 544.093,377	7	331.890,09 544.080,478	13.112
8	331.894,756 544.073,936	9	331.896,245 544.070,145	4.073
10	331.900,894 544.063,377	11	331.905,513 544.058,886	6.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.905,513 544.058,886	12	331.906,828 544.054,493	4.586
13	331.908,654 544.039,653	14	331.910,415 544.022,912	16.833
15	331.913,213 544.013,601	16	331.913,939 544.008,131	5.518
17	331.922,855 544.012,883	18	331.936,038 544.016,919	13.787
19	331.954,565 544.021,84	20	331.991,577 544.033,247	38.73
21	332.003,031 544.038,616	22	332.008,071 544.042,942	6.641
23	332.005,231 544.067,005	24	332.004,666 544.086,806	19.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.906,828 544.054,493	13	331.908,654 544.039,653	14.952
14	331.910,415 544.022,912	15	331.913,213 544.013,601	9.722
16	331.913,939 544.008,131	17	331.922,855 544.012,883	10.103
18	331.936,038 544.016,919	19	331.954,565 544.021,84	19.169
20	331.991,577 544.033,247	21	332.003,031 544.038,616	12.65
22	332.008,071 544.042,942	23	332.005,231 544.067,005	24.23
24	332.004,666 544.086,806	1	332.005,34 544.115,47	28.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2165, 2166, 2153, 2154, 2155, 2156

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2947, din 18/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

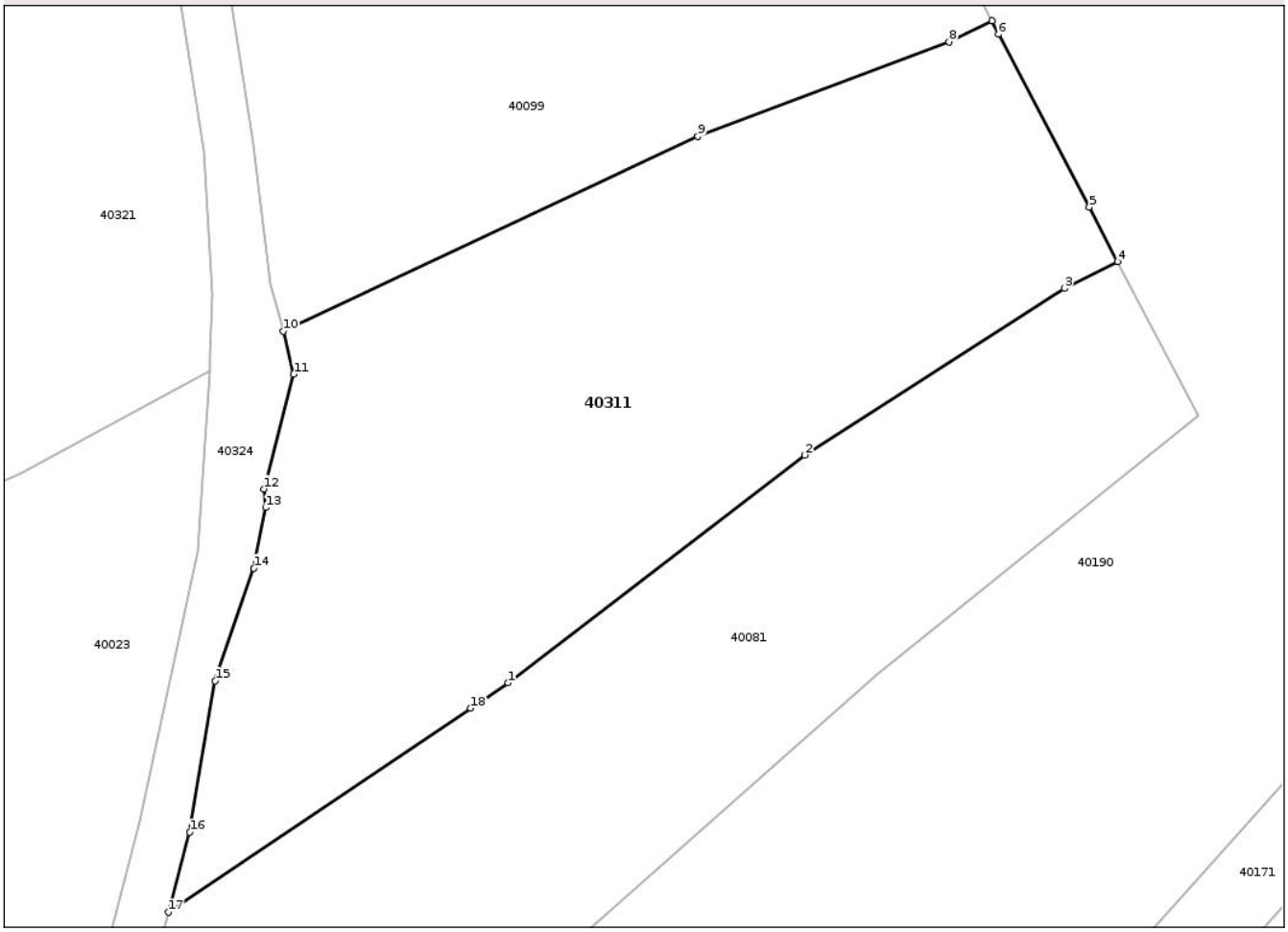
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	Parte CF 1937 Avram Iancu, cu nr. top 2165, 2166, 2153, 2154, 2155, 2156

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.713,228 545.866,871	2	332.737,28 545.885,318	30.311
2	332.737,28 545.885,318	3	332.758,298 545.898,804	24.973
3	332.758,298 545.898,804	4	332.762,626 545.900,988	4.847
4	332.762,626 545.900,988	5	332.760,328 545.905,37	4.948
5	332.760,328 545.905,37	6	332.752,975 545.919,396	15.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.752,975 545.919,396	7	332.752,433 545.920,485	1.217
7	332.752,433 545.920,485	8	332.748,947 545.918,785	3.878
8	332.748,947 545.918,785	9	332.728,579 545.911,141	21.755
9	332.728,579 545.911,141	10	332.694,979 545.895,353	37.124
10	332.694,979 545.895,353	11	332.695,838 545.891,869	3.588
11	332.695,838 545.891,869	12	332.693,416 545.882,57	9.609
12	332.693,416 545.882,57	13	332.693,564 545.881,072	1.505
13	332.693,564 545.881,072	14	332.692,606 545.876,157	5.007
14	332.692,606 545.876,157	15	332.689,464 545.867,027	9.656
15	332.689,464 545.867,027	16	332.687,407 545.854,773	12.425
16	332.687,407 545.854,773	17	332.685,685 545.848,301	6.697
17	332.685,685 545.848,301	18	332.710,18 545.864,816	29.542
18	332.710,18 545.864,816	1	332.713,228 545.866,871	3.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.453	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANCA ANGELA-MARIA** 2) **MIHET GICU SORIN** 3) **MIHET FLORIAN** 4) **MIHET TITUS-LUCIAN** 5) **BORLEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

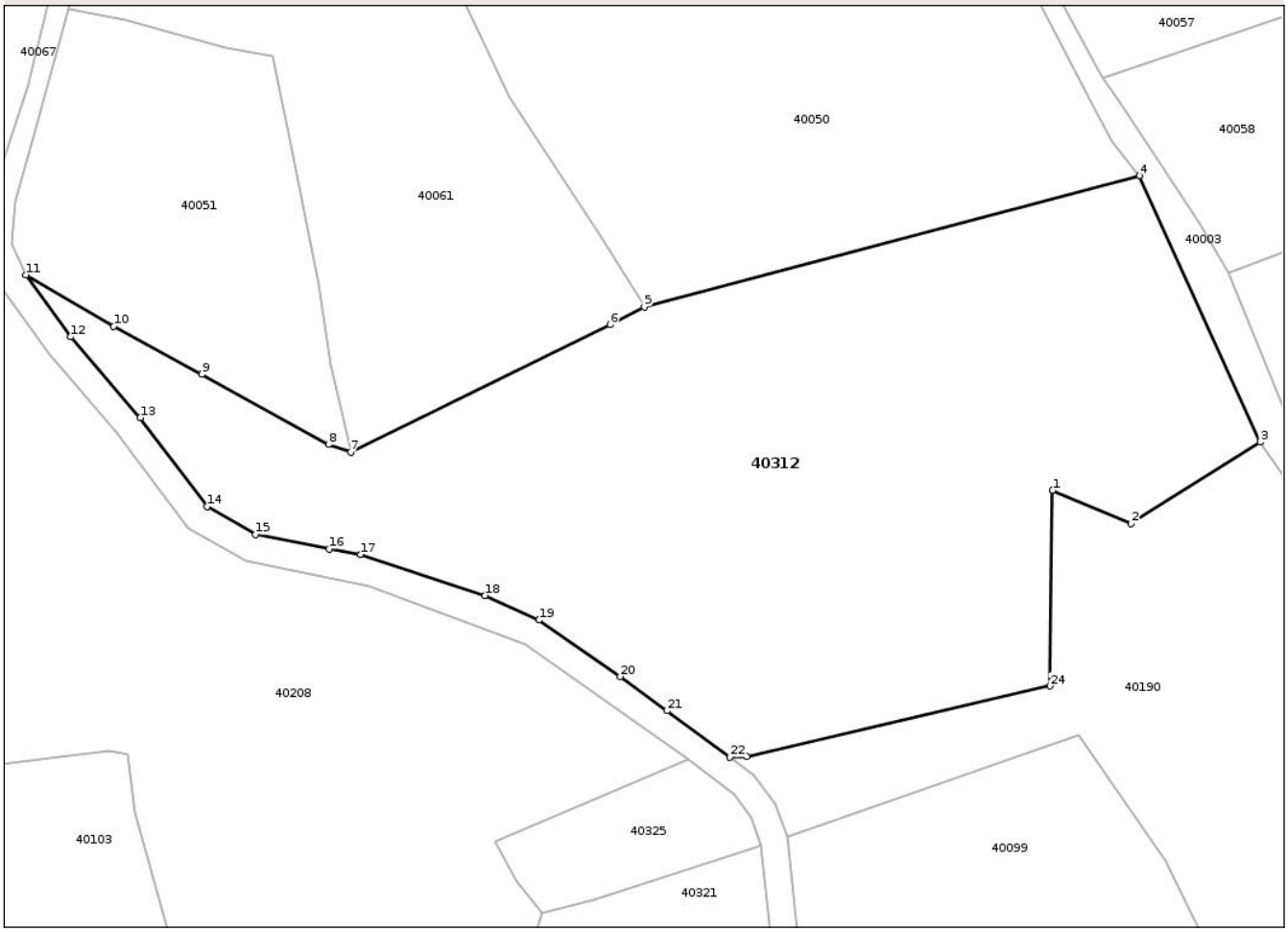
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.453	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.728,426 545.990,11	2	332.740,147 545.985,16	12.723
3	332.759,367 545.997,297	4	332.741,36 546.036,882	43.489
5	332.667,648 546.017,363	6	332.662,55 546.014,724	5.741
7	332.623,942 545.995,784	8	332.620,608 545.996,931	3.525
9	332.601,786 546.007,369	10	332.588,615 546.014,53	14.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.740,147 545.985,16	3	332.759,367 545.997,297	22.731
4	332.741,36 546.036,882	5	332.667,648 546.017,363	76.252
6	332.662,55 546.014,724	7	332.623,942 545.995,784	43.003
8	332.620,608 545.996,931	9	332.601,786 546.007,369	21.522
10	332.588,615 546.014,53	11	332.575,564 546.022,156	15.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.575,564 546.022,156	12	332.582,236 546.012,932	11.383
13	332.592,596 546.000,912	14	332.602,52 545.987,684	16.537
15	332.609,738 545.983,516	16	332.620,724 545.981,397	11.188
17	332.625,438 545.980,556	18	332.643,95 545.974,485	19.482
19	332.651,977 545.970,818	20	332.664,08 545.962,414	14.734
21	332.671,064 545.957,309	22	332.680,387 545.950,428	11.587
23	332.682,889 545.950,528	24	332.728,07 545.960,992	46.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.582,236 546.012,932	13	332.592,596 546.000,912	15.87
14	332.602,52 545.987,684	15	332.609,738 545.983,516	8.334
16	332.620,724 545.981,397	17	332.625,438 545.980,556	4.789
18	332.643,95 545.974,485	19	332.651,977 545.970,818	8.825
20	332.664,08 545.962,414	21	332.671,064 545.957,309	8.651
22	332.680,387 545.950,428	23	332.682,889 545.950,528	2.504
24	332.728,07 545.960,992	1	332.728,426 545.990,11	29.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

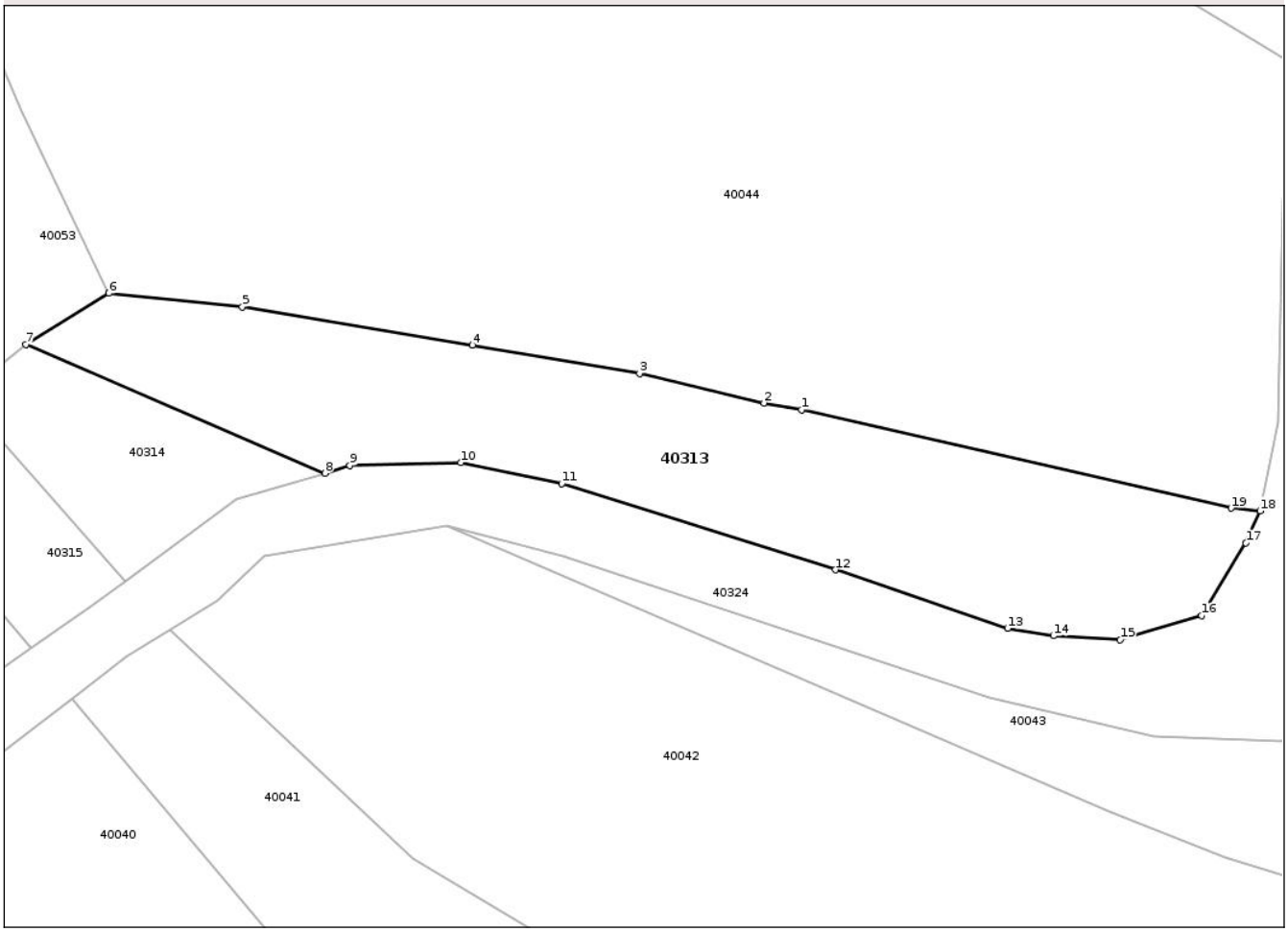
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	Parte CF 307 Avram Iancu, cu nr. top 2111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	691	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.707,127 546.443,602	2	332.704,662 546.444,049	2.505
2	332.704,662 546.444,049	3	332.696,452 546.445,995	8.438
3	332.696,452 546.445,995	4	332.685,444 546.447,865	11.166
4	332.685,444 546.447,865	5	332.670,281 546.450,364	15.367
5	332.670,281 546.450,364	6	332.661,492 546.451,27	8.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.661,492 546.451,27	7	332.656,021 546.447,906	6.422
7	332.656,021 546.447,906	8	332.675,724 546.439,425	21.451
8	332.675,724 546.439,425	9	332.677,371 546.439,919	1.72
9	332.677,371 546.439,919	10	332.684,685 546.440,12	7.317
10	332.684,685 546.440,12	11	332.691,327 546.438,744	6.783
11	332.691,327 546.438,744	12	332.709,362 546.433,058	18.91
12	332.709,362 546.433,058	13	332.720,715 546.429,207	11.988
13	332.720,715 546.429,207	14	332.723,732 546.428,723	3.056
14	332.723,732 546.428,723	15	332.728,136 546.428,466	4.411
15	332.728,136 546.428,466	16	332.733,5 546.430,044	5.591
16	332.733,5 546.430,044	17	332.736,417 546.434,832	5.607
17	332.736,417 546.434,832	18	332.737,355 546.436,937	2.305
18	332.737,355 546.436,937	19	332.735,431 546.437,125	1.933
19	332.735,431 546.437,125	1	332.707,127 546.443,602	29.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,,2100,2106,2109,2114,2116,2117

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

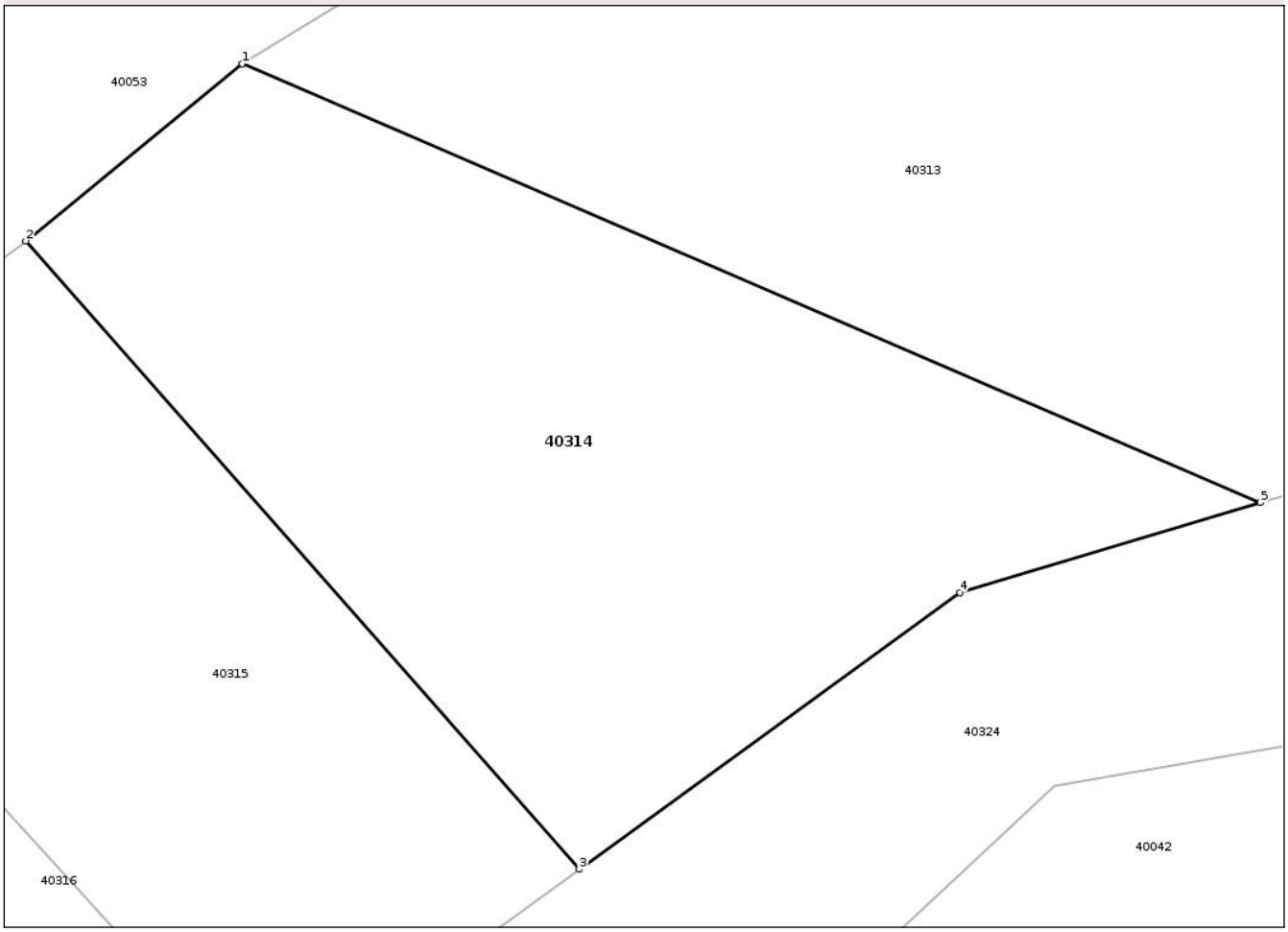
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2099,,2100,2106,2109,2114,2116,2117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.656,021 546.447,906	2	332.651,83 546.444,484	5.411
2	332.651,83 546.444,484	3	332.662,539 546.432,334	16.196
3	332.662,539 546.432,334	4	332.669,906 546.437,679	9.102
4	332.669,906 546.437,679	5	332.675,724 546.439,425	6.074
5	332.675,724 546.439,425	1	332.656,021 546.447,906	21.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2107

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

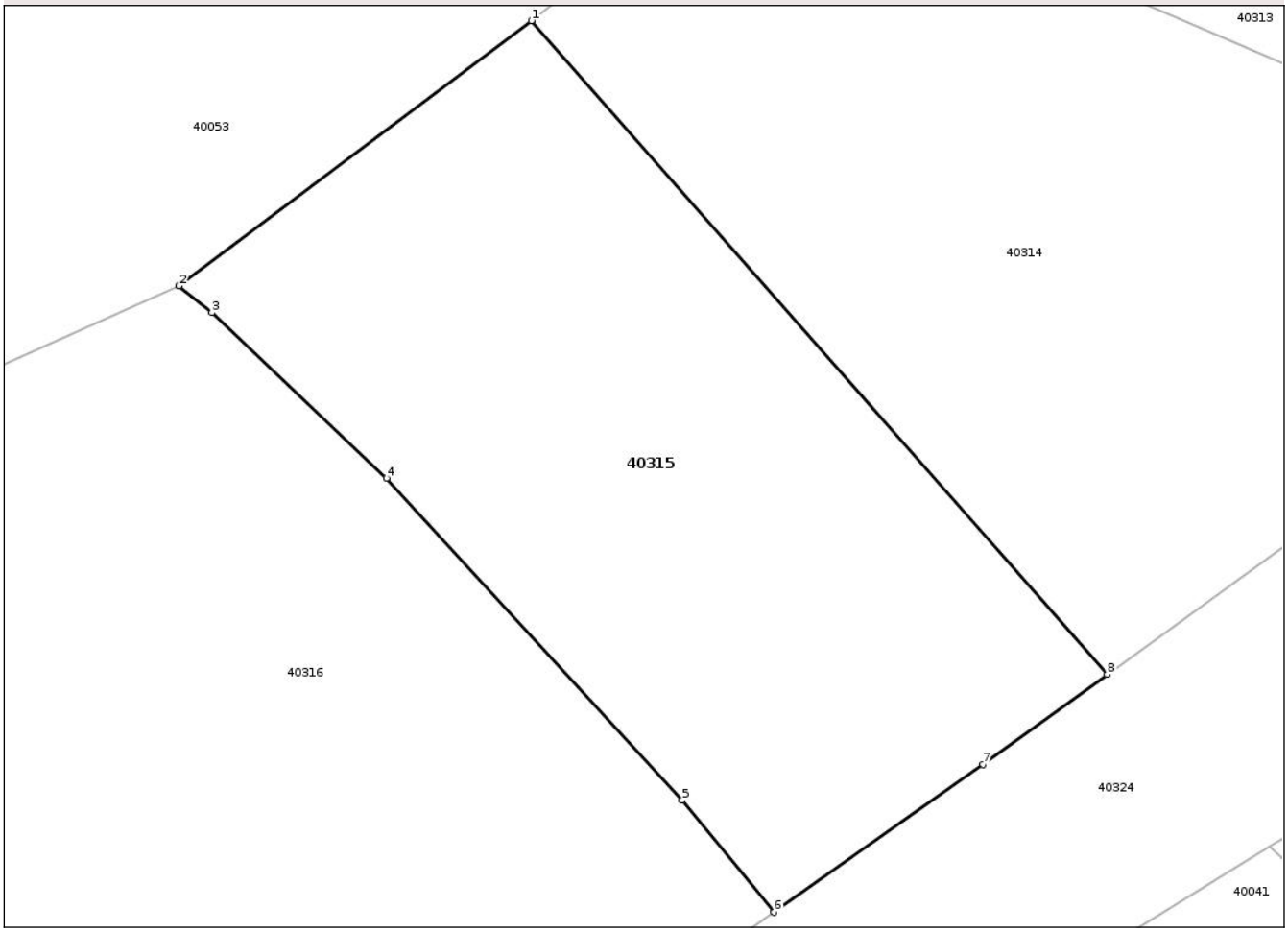
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2107

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	123	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.651,83 546.444,484	2	332.645,273 546.439,558	8.201
2	332.645,273 546.439,558	3	332.645,885 546.439,061	0.788
3	332.645,885 546.439,061	4	332.649,133 546.435,984	4.474
4	332.649,133 546.435,984	5	332.654,637 546.429,994	8.135
5	332.654,637 546.429,994	6	332.656,342 546.427,916	2.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.656,342 546.427,916	7	332.660,234 546.430,661	4.762
7	332.660,234 546.430,661	8	332.662,539 546.432,334	2.848
8	332.662,539 546.432,334	1	332.651,83 546.444,484	16.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		193	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2105/1, 2111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

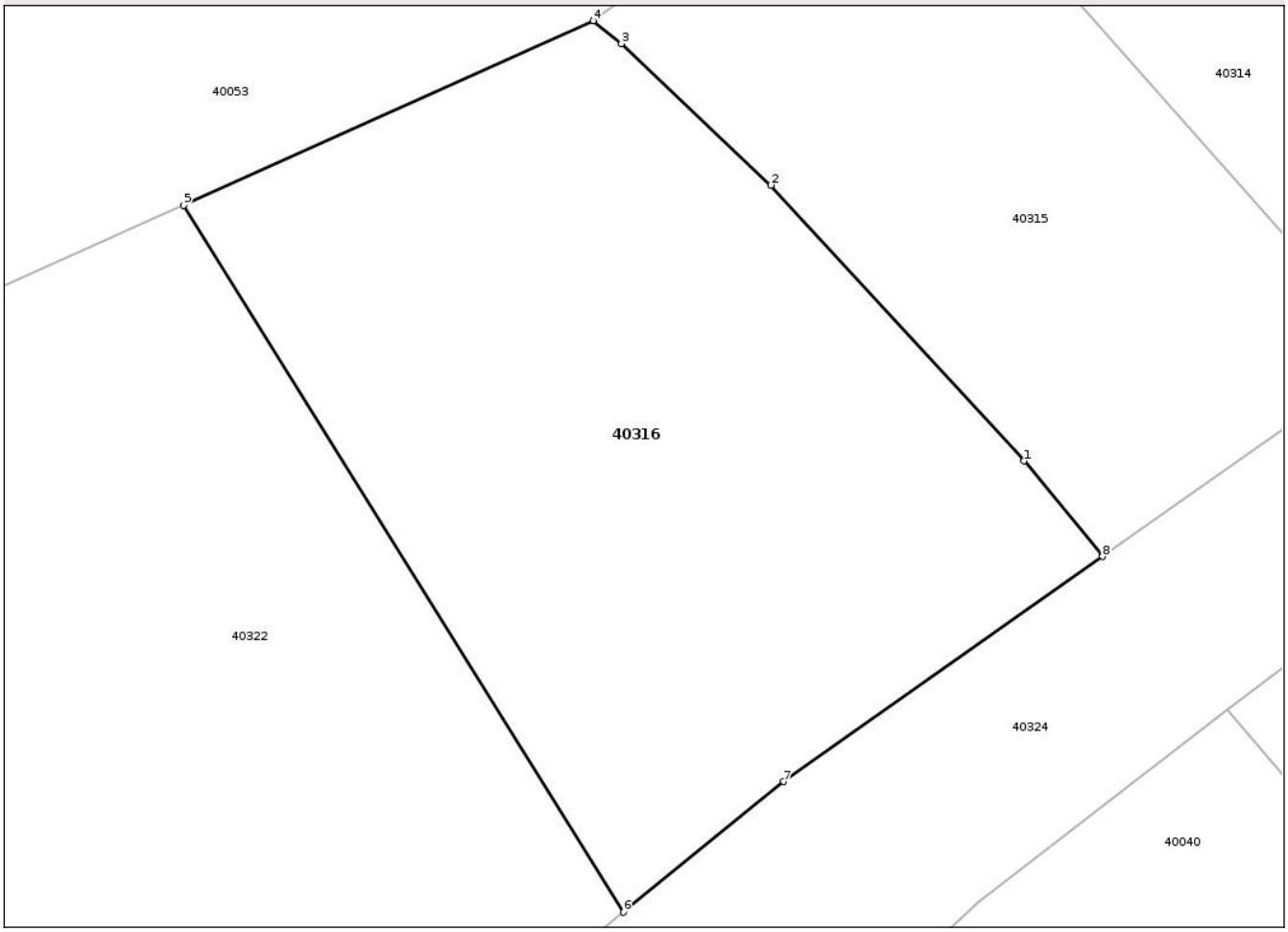
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	193	Parte CF 306 Avram Iancu, cu nr. top 2105/1, 2111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	193	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.654,637 546.429,994	2	332.649,133 546.435,984	8.135
2	332.649,133 546.435,984	3	332.645,885 546.439,061	4.474
3	332.645,885 546.439,061	4	332.645,273 546.439,558	0.788
4	332.645,273 546.439,558	5	332.636,365 546.435,55	9.768
5	332.636,365 546.435,55	6	332.645,925 546.420,19	18.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.645,925 546.420,19	7	332.649,409 546.423,027	4.493
7	332.649,409 546.423,027	8	332.656,342 546.427,916	8.484
8	332.656,342 546.427,916	1	332.654,637 546.429,994	2.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.549	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

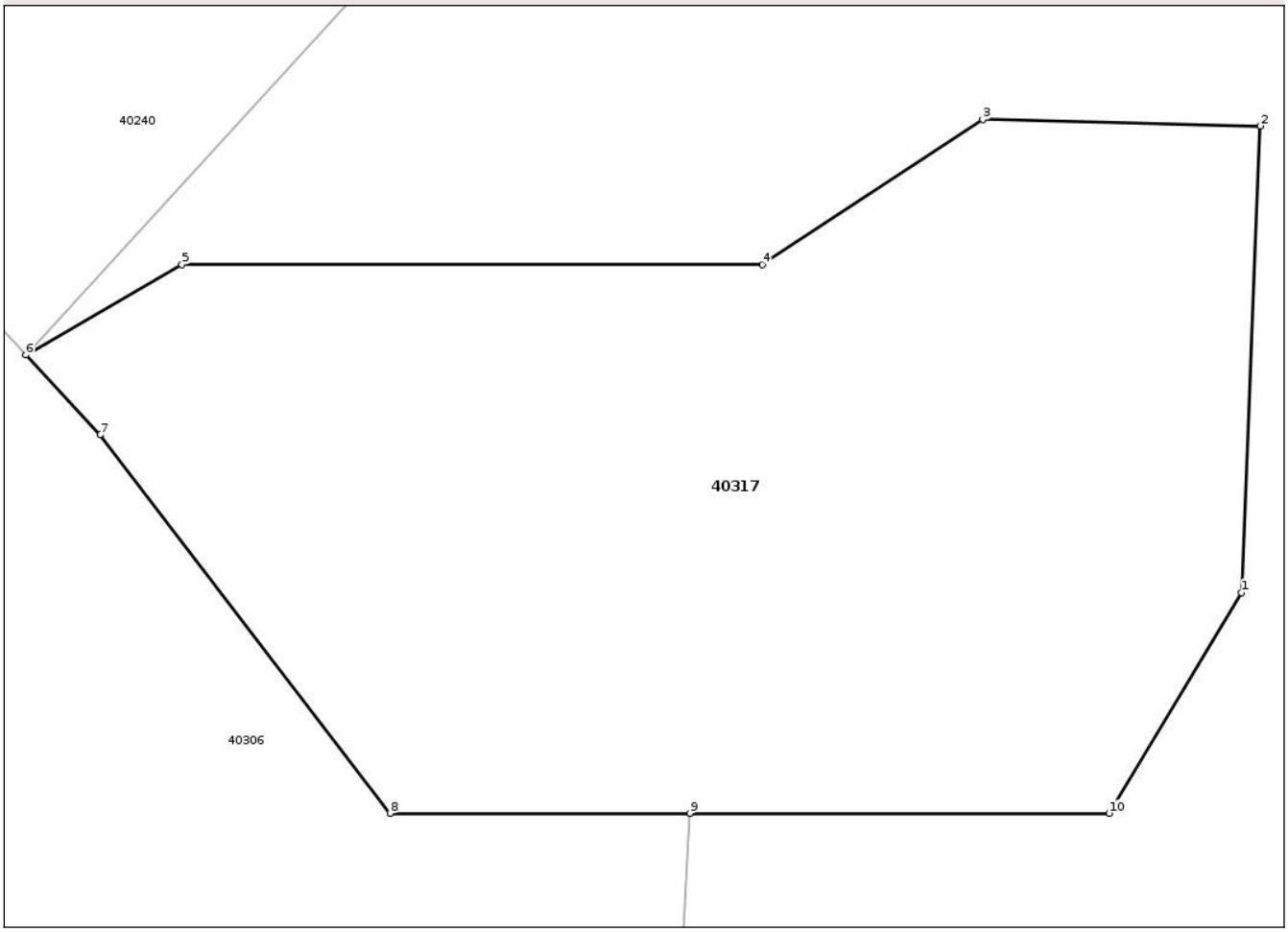
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.549	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.771,157 544.383,391	2	331.772,593 544.418,783	35.42
2	331.772,593 544.418,783	3	331.751,533 544.419,261	21.066
3	331.751,533 544.419,261	4	331.734,78 544.408,261	20.041
4	331.734,78 544.408,261	5	331.690,744 544.408,261	44.036
5	331.690,744 544.408,261	6	331.678,894 544.401,418	13.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	331.678,894 544.401,418	7	331.684,521 544.395,348	8.278
7	331.684,521 544.395,348	8	331.706,539 544.366,652	36.169
8	331.706,539 544.366,652	9	331.729,276 544.366,652	22.736
9	331.729,276 544.366,652	10	331.761,106 544.366,652	31.83
10	331.761,106 544.366,652	1	331.771,157 544.383,391	19.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.889	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

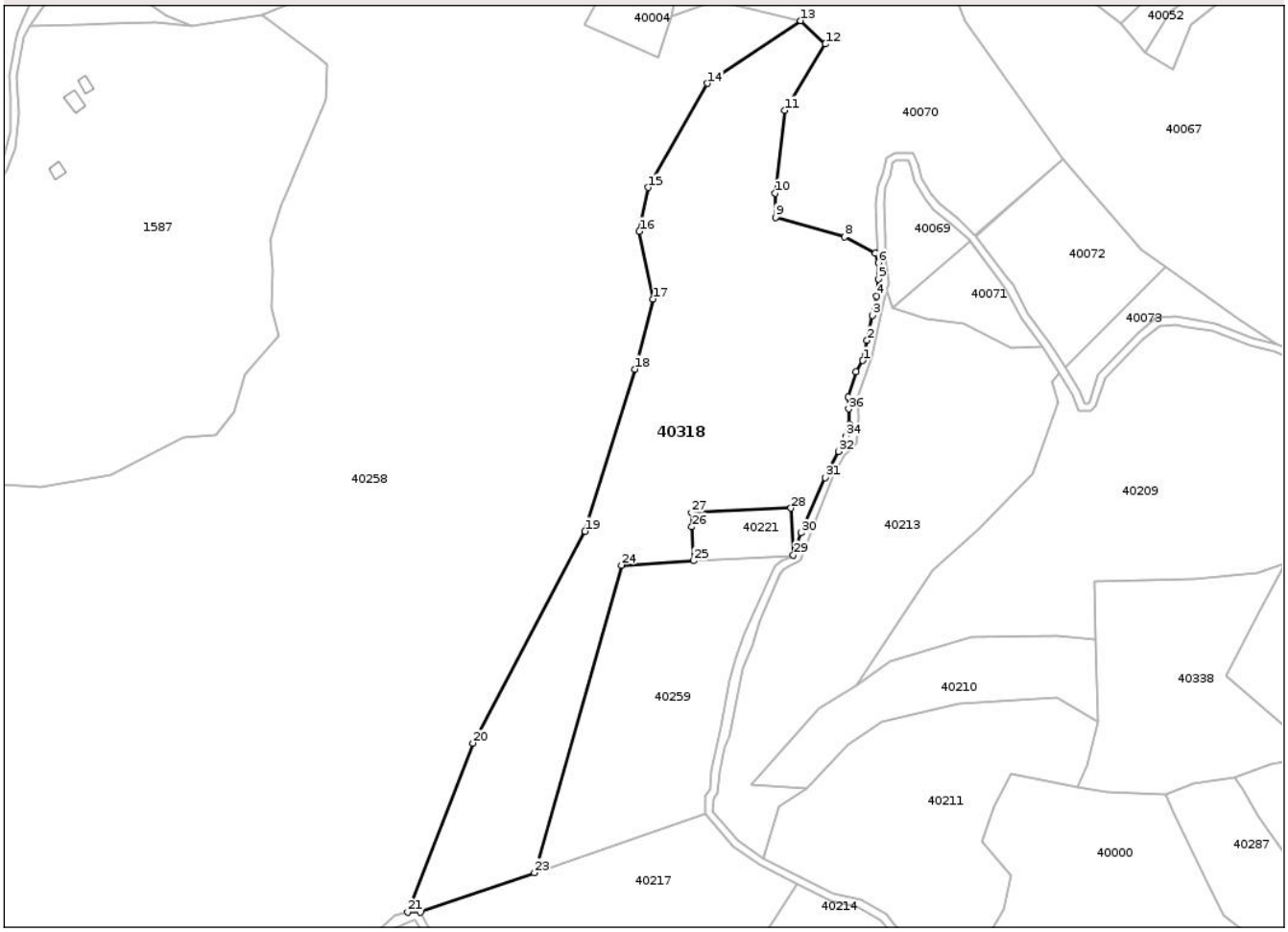
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.889	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.263,06 546.058,848	2	332.265,258 546.068,889	10.279
3	332.267,931 546.081,386	4	332.270,051 546.091,035	9.879
5	332.270,914 546.099,586	6	332.270,796 546.107,75	8.164
7	332.269,244 546.112,525	8	332.253,903 546.120,596	17.335
9	332.219,374 546.130,358	10	332.219,302 546.142,508	12.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.265,258 546.068,889	3	332.267,931 546.081,386	12.779
4	332.270,051 546.091,035	5	332.270,914 546.099,586	8.594
6	332.270,796 546.107,75	7	332.269,244 546.112,525	5.021
8	332.253,903 546.120,596	9	332.219,374 546.130,358	35.882
10	332.219,302 546.142,508	11	332.224,061 546.183,847	41.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.224,061 546.183,847	12	332.244,3 546.216,973	38.82
13	332.231,944 546.228,616	14	332.185,47 546.197,306	56.038
15	332.155,644 546.145,299	16	332.151,309 546.123,333	22.39
17	332.158,034 546.089,539	18	332.148,946 546.054,502	36.197
19	332.124,028 545.973,517	20	332.067,962 545.867,614	119.828
21	332.035,354 545.783,163	22	332.041,612 545.783,166	6.259
23	332.098,762 545.802,903	24	332.142,256 545.956,527	159.663
25	332.178,278 545.958,76	26	332.177,599 545.975,681	16.935
27	332.177,313 545.982,814	28	332.227,096 545.985,045	49.833
29	332.228,351 545.961,676	30	332.232,126 545.972,698	11.651
31	332.244,141 546.000,344	32	332.250,896 546.013,394	14.695
33	332.253,957 546.018,101	34	332.254,507 546.020,847	2.8
35	332.256,469 546.026,966	36	332.255,998 546.034,654	7.702
37	332.255,839 546.040,648	38	332.259,685 546.053,278	13.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.244,3 546.216,973	13	332.231,944 546.228,616	16.977
14	332.185,47 546.197,306	15	332.155,644 546.145,299	59.952
16	332.151,309 546.123,333	17	332.158,034 546.089,539	34.456
18	332.148,946 546.054,502	19	332.124,028 545.973,517	84.731
20	332.067,962 545.867,614	21	332.035,354 545.783,163	90.528
22	332.041,612 545.783,166	23	332.098,762 545.802,903	60.461
24	332.142,256 545.956,527	25	332.178,278 545.958,76	36.091
26	332.177,599 545.975,681	27	332.177,313 545.982,814	7.139
28	332.227,096 545.985,045	29	332.228,351 545.961,676	23.403
30	332.232,126 545.972,698	31	332.244,141 546.000,344	30.143
32	332.250,896 546.013,394	33	332.253,957 546.018,101	5.615
34	332.254,507 546.020,847	35	332.256,469 546.026,966	6.426
36	332.255,998 546.034,654	37	332.255,839 546.040,648	5.996
38	332.259,685 546.053,278	1	332.263,06 546.058,848	6.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.540	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

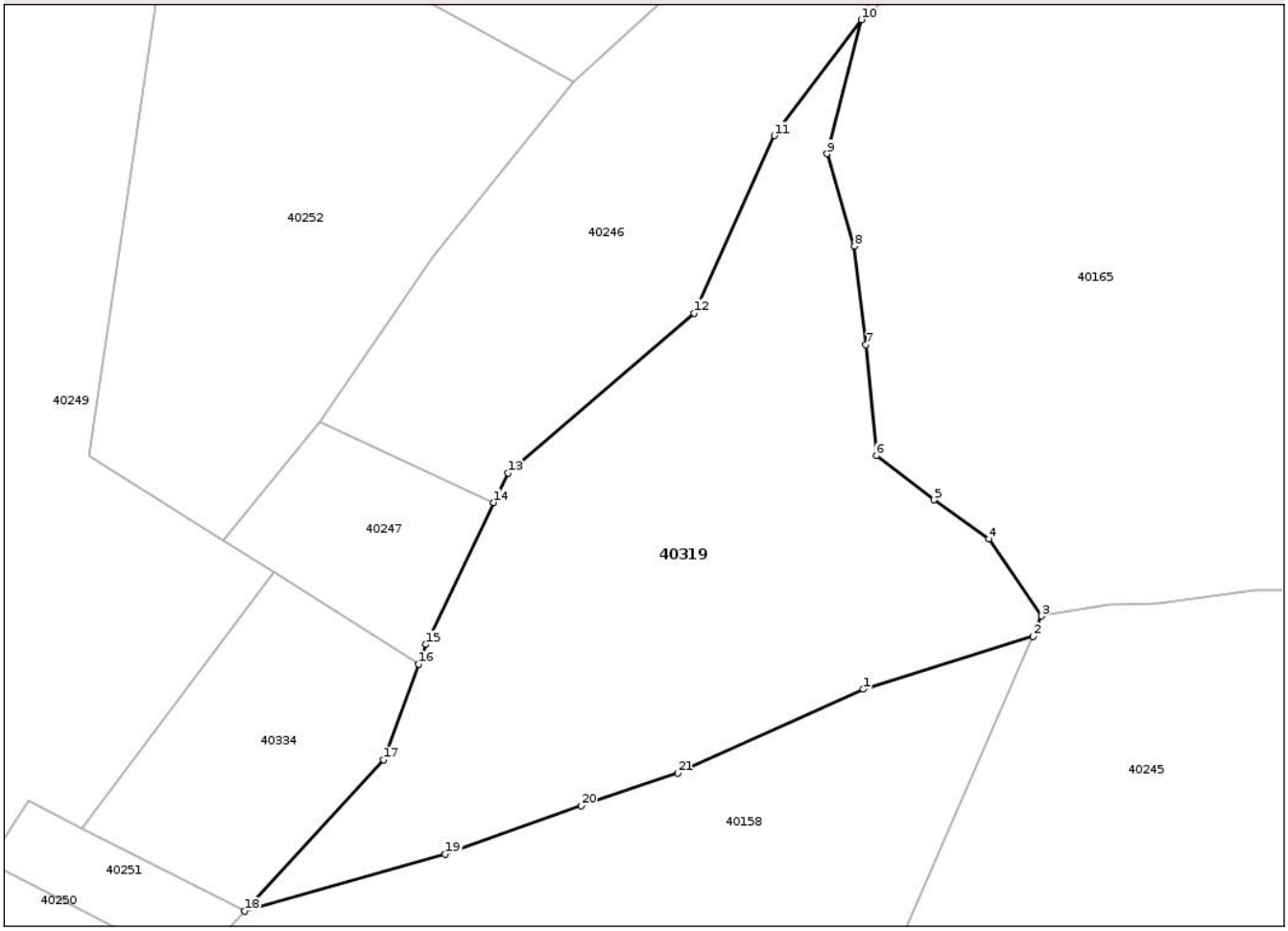
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.540	-	-	-	fânaț împădurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.100,707 544.886,94	2	332.141,504 544.899,667	42.736
3	332.143,634 544.904,538	4	332.130,881 544.923,134	22.549
5	332.117,719 544.932,527	6	332.103,794 544.943,144	17.511
7	332.101,226 544.969,827	8	332.098,533 544.993,5	23.826
9	332.091,953 545.015,773	10	332.100,172 545.048,049	33.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.141,504 544.899,667	3	332.143,634 544.904,538	5.316
4	332.130,881 544.923,134	5	332.117,719 544.932,527	16.17
6	332.103,794 544.943,144	7	332.101,226 544.969,827	26.806
8	332.098,533 544.993,5	9	332.091,953 545.015,773	23.225
10	332.100,172 545.048,049	11	332.079,252 545.020,143	34.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.079,252 545.020,143	12	332.059,85 544.977,468	46.879
13	332.015,059 544.939,036	14	332.011,656 544.931,908	7.899
15	331.995,332 544.897,705	16	331.993,572 544.892,962	5.059
17	331.985,026 544.869,934	18	331.951,584 544.833,532	49.432
19	331.999,983 544.847,257	20	332.032,682 544.858,929	34.719
21	332.056,038 544.866,807	1	332.100,707 544.886,94	48.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.059,85 544.977,468	13	332.015,059 544.939,036	59.019
14	332.011,656 544.931,908	15	331.995,332 544.897,705	37.899
16	331.993,572 544.892,962	17	331.985,026 544.869,934	24.563
18	331.951,584 544.833,532	19	331.999,983 544.847,257	50.308
20	332.032,682 544.858,929	21	332.056,038 544.866,807	24.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.147	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.795,823 545.297,82	2	332.793,563 545.304,718	7.259
4	332.786,163 545.349,325	5	332.790,424 545.371,55	22.63
7	332.806,321 545.405,451	8	332.810,897 545.412,34	8.271
10	332.840,212 545.435,453	11	332.857,393 545.443,656	19.039
13	332.876,075 545.456,17	14	332.884,297 545.464,557	11.744
16	332.926,211 545.500,667	17	332.932,464 545.508,193	9.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.793,563 545.304,718	3	332.789,112 545.326,655	22.384
5	332.790,424 545.371,55	6	332.796,798 545.393,096	22.468
8	332.810,897 545.412,34	9	332.824,993 545.426,248	19.802
11	332.857,393 545.443,656	12	332.861,29 545.446,266	4.691
14	332.884,297 545.464,557	15	332.888,434 545.467,113	4.863
17	332.932,464 545.508,193	18	332.939,345 545.516,635	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.789,112 545.326,655	4	332.786,163 545.349,325	22.861
6	332.796,798 545.393,096	7	332.806,321 545.405,451	15.599
9	332.824,993 545.426,248	10	332.840,212 545.435,453	17.786
12	332.861,29 545.446,266	13	332.876,075 545.456,17	17.796
15	332.888,434 545.467,113	16	332.926,211 545.500,667	50.527
18	332.939,345 545.516,635	19	332.947,159 545.535,045	20.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.947,159 545.535,045	20	332.957,956 545.554,214	22.0
22	332.979,219 545.591,289	23	332.981,31 545.606,795	15.646
25	332.979,328 545.607,062	26	332.977,277 545.591,85	15.35
28	332.956,281 545.555,316	29	332.945,362 545.535,93	22.25
31	332.931,856 545.511,49	32	332.912,609 545.494,199	25.873
34	332.874,962 545.457,832	35	332.856,4 545.445,398	22.342
37	332.823,756 545.427,837	38	332.809,345 545.413,619	20.244
40	332.794,986 545.394,021	41	332.788,488 545.372,056	22.906
43	332.786,533 545.326,726	44	332.791,221 545.304,168	23.04
46	332.805,592 545.260,944	47	332.806,127 545.260,253	0.874
49	332.822,158 545.225,309	50	332.824,79 545.226,824	3.037
20	332.957,956 545.554,214	21	332.968,857 545.568,537	18.0
23	332.981,31 545.606,795	24	332.979,481 545.621,501	14.82
26	332.977,277 545.591,85	27	332.967,13 545.569,57	24.482
29	332.945,362 545.535,93	30	332.938,009 545.520,71	16.903
32	332.912,609 545.494,199	33	332.886,182 545.468,924	36.568
35	332.856,4 545.445,398	36	332.839,261 545.437,215	18.992
38	332.809,345 545.413,619	39	332.804,694 545.406,616	8.407
41	332.788,488 545.372,056	42	332.784,242 545.349,458	22.993
44	332.791,221 545.304,168	45	332.793,234 545.296,975	7.469
47	332.806,127 545.260,253	48	332.813,927 545.245,569	16.627
50	332.824,79 545.226,824	51	332.808,551 545.262,28	38.998
21	332.968,857 545.568,537	22	332.979,219 545.591,289	25.0
24	332.979,481 545.621,501	25	332.979,328 545.607,062	14.44
27	332.967,13 545.569,57	28	332.956,281 545.555,316	17.914
30	332.938,009 545.520,71	31	332.931,856 545.511,49	11.084
33	332.886,182 545.468,924	34	332.874,962 545.457,832	15.777
36	332.839,261 545.437,215	37	332.823,756 545.427,837	18.12
39	332.804,694 545.406,616	40	332.794,986 545.394,021	15.902
42	332.784,242 545.349,458	43	332.786,533 545.326,726	22.848
45	332.793,234 545.296,975	46	332.805,592 545.260,944	38.091
48	332.813,927 545.245,569	49	332.822,158 545.225,309	21.868
51	332.808,551 545.262,28	1	332.795,823 545.297,82	37.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1092 Avram Iancu
Nr. topografic:2123,2124,2125

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; CF 1092 Avram Iancu, Nr. top. 2123, 2124, 2125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	CF 1092 Avram Iancu, Nr. top. 2123, 2124, 2125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.722	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.688,526 545.909,973	2	332.686,556 545.922,416	12.598
2	332.686,556 545.922,416	3	332.685,303 545.933,951	11.603
3	332.685,303 545.933,951	4	332.685,026 545.937,254	3.315
4	332.685,026 545.937,254	5	332.684,104 545.936,933	0.977
5	332.684,104 545.936,933	6	332.660,104 545.929,198	25.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.660,104 545.929,198	7	332.652,465 545.927,174	7.903
7	332.652,465 545.927,174	8	332.648,511 545.914,824	12.967
8	332.648,511 545.914,824	9	332.650,968 545.906,117	9.047
9	332.650,968 545.906,117	10	332.653,194 545.900,026	6.485
10	332.653,194 545.900,026	11	332.652,824 545.896,388	3.657
11	332.652,824 545.896,388	12	332.653,964 545.892,695	3.864
12	332.653,964 545.892,695	13	332.655,752 545.887,029	5.942
13	332.655,752 545.887,029	14	332.659,279 545.877,707	9.967
14	332.659,279 545.877,707	15	332.673,646 545.883,783	15.599
15	332.673,646 545.883,783	16	332.689,004 545.892,178	17.503
16	332.689,004 545.892,178	17	332.689,039 545.893,221	1.044
17	332.689,039 545.893,221	18	332.689,262 545.898,299	5.083
18	332.689,262 545.898,299	1	332.688,526 545.909,973	11.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.132	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117/1,2118/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOADER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

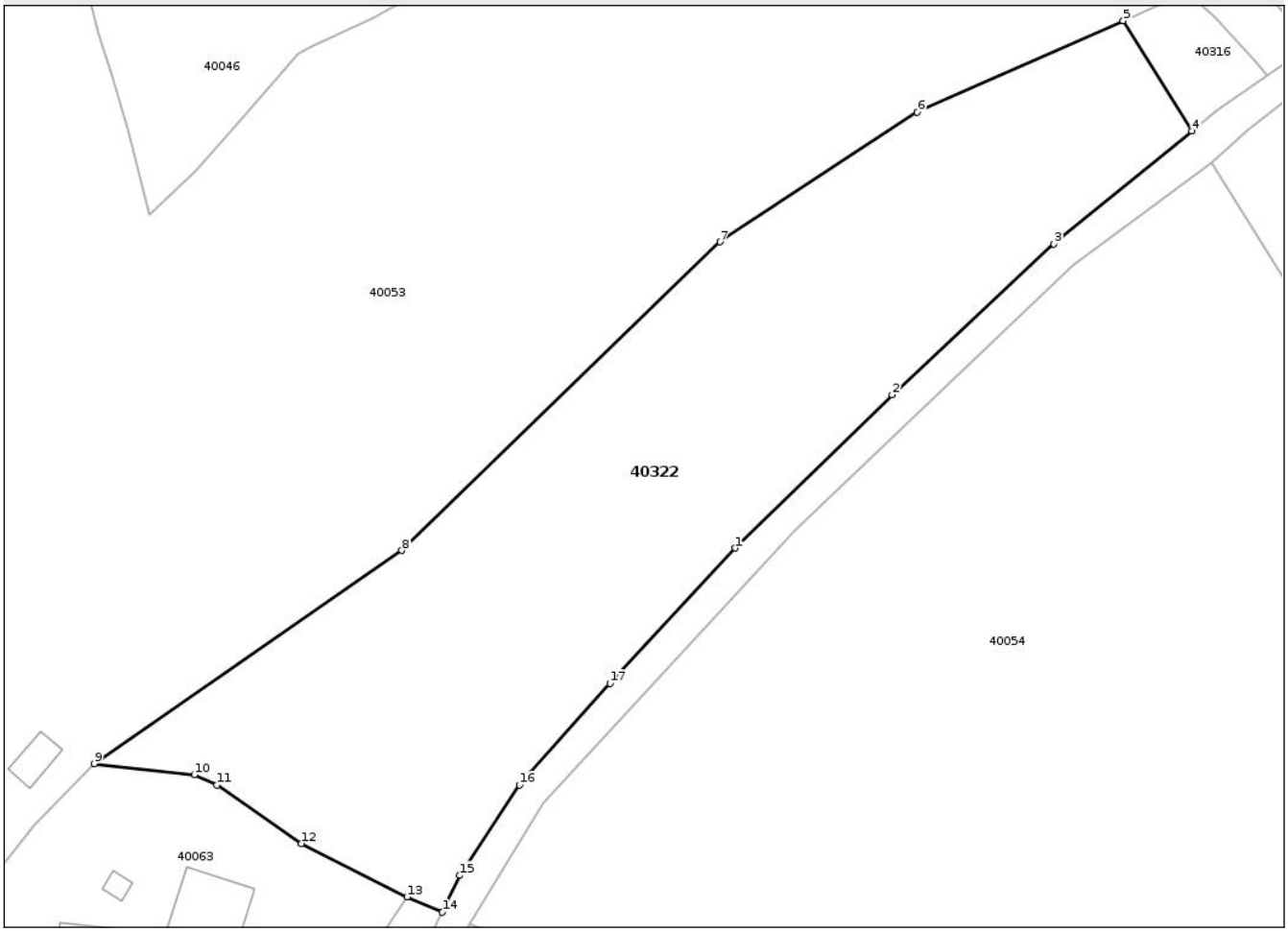
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.132	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. top 2116,2117/1,2118/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	425	-	-	-	
2	faneata	NU	4.707	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.582,358 546.362,267	2	332.604,238 546.383,562	30.532
2	332.604,238 546.383,562	3	332.626,714 546.404,549	30.751
3	332.626,714 546.404,549	4	332.645,925 546.420,19	24.773
4	332.645,925 546.420,19	5	332.636,365 546.435,55	18.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.636,365 546.435,55	6	332.607,726 546.422,854	31.328
6	332.607,726 546.422,854	7	332.580,275 546.404,809	32.85
7	332.580,275 546.404,809	8	332.536,015 546.361,924	61.628
8	332.536,015 546.361,924	9	332.493,211 546.332,3	52.055
9	332.493,211 546.332,3	10	332.507,125 546.330,762	13.998
10	332.507,125 546.330,762	11	332.510,311 546.329,352	3.485
11	332.510,311 546.329,352	12	332.522,03 546.321,203	14.273
12	332.522,03 546.321,203	13	332.536,717 546.313,776	16.459
13	332.536,717 546.313,776	14	332.541,654 546.311,669	5.368
14	332.541,654 546.311,669	15	332.544,072 546.316,772	5.647
15	332.544,072 546.316,772	16	332.552,381 546.329,332	15.06
16	332.552,381 546.329,332	17	332.564,947 546.343,472	18.917
17	332.564,947 546.343,472	1	332.582,358 546.362,267	25.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		268	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. 2099,2100,2106,2109,2114,2122

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JUDE DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

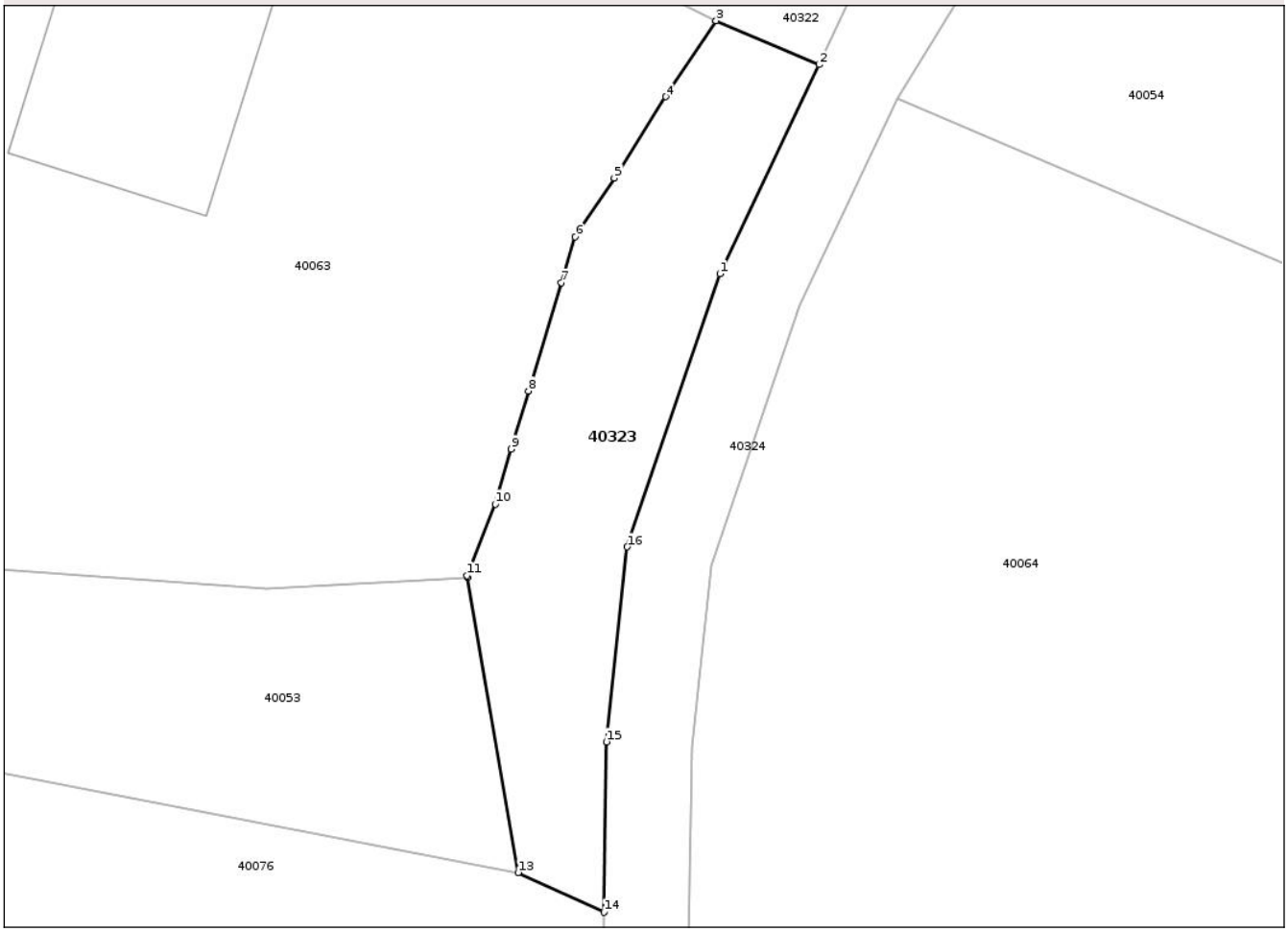
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	268	Parte CF 1871 Avram Iancu, cu nr. 2099,2100,2106,2109,2114,2122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	108	-	-	-	
2	faneata	NU	160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.536,906 546.301,645	2	332.541,654 546.311,669	11.092
2	332.541,654 546.311,669	3	332.536,717 546.313,776	5.368
3	332.536,717 546.313,776	4	332.534,298 546.310,135	4.372
4	332.534,298 546.310,135	5	332.531,836 546.306,239	4.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	332.531,836 546.306,239	6	332.529,962 546.303,417	3.388
6	332.529,962 546.303,417	7	332.529,289 546.301,216	2.302
7	332.529,289 546.301,216	8	332.527,708 546.296,028	5.423
8	332.527,708 546.296,028	9	332.526,89 546.293,236	2.91
9	332.526,89 546.293,236	10	332.526,122 546.290,605	2.74
10	332.526,122 546.290,605	11	332.524,778 546.287,176	3.683
11	332.524,778 546.287,176	12	332.524,792 546.287,089	0.089
12	332.524,792 546.287,089	13	332.527,218 546.272,937	14.358
13	332.527,218 546.272,937	14	332.531,334 546.271,038	4.533
14	332.531,334 546.271,038	15	332.531,452 546.279,205	8.168
15	332.531,452 546.279,205	16	332.532,451 546.288,55	9.398
16	332.532,451 546.288,55	1	332.536,906 546.301,645	13.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.174	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

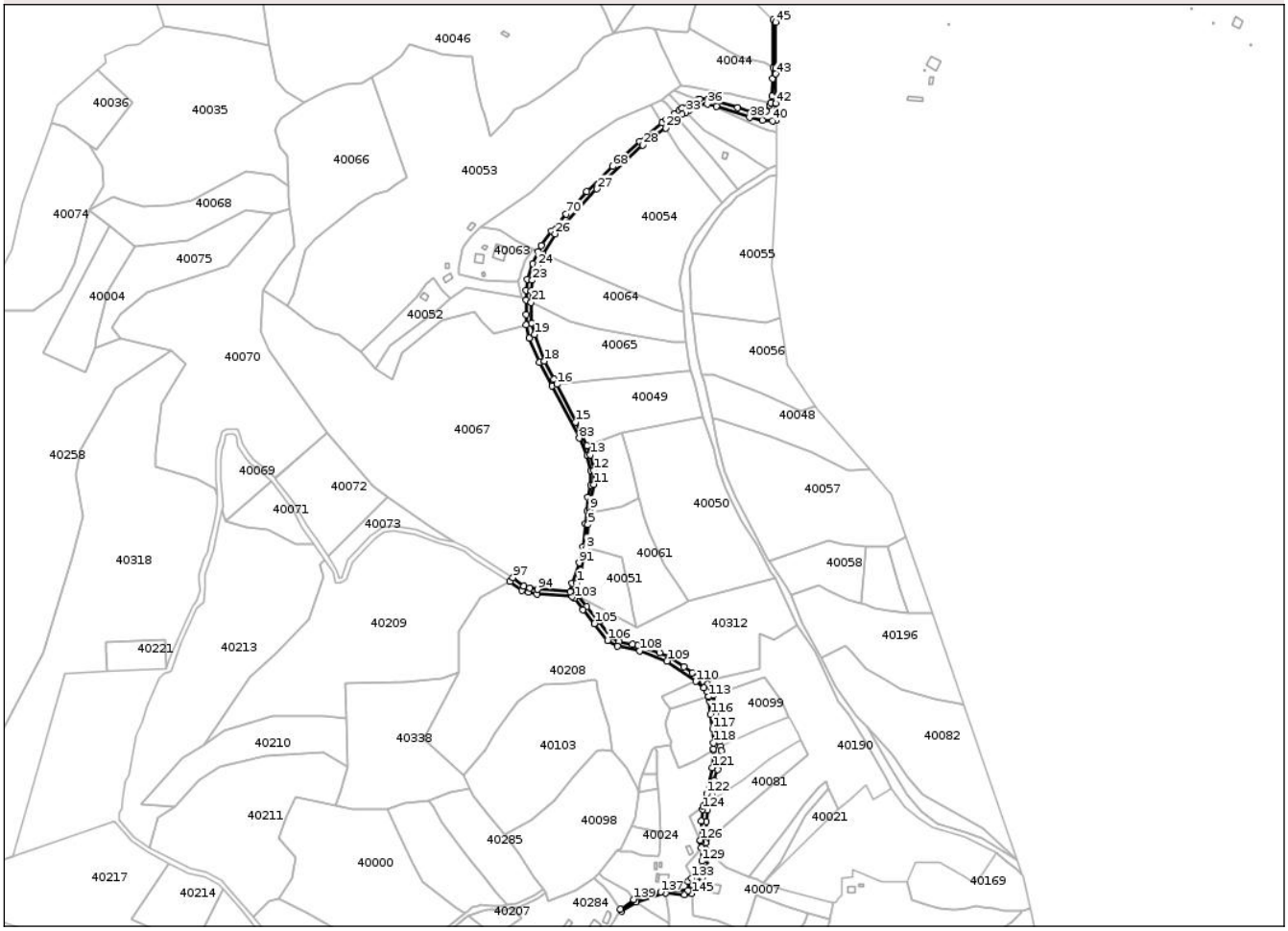
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	332.573,924 546.032,998	2	332.576,817 546.043,378	10.776
4	332.582,564 546.067,309	5	332.583,289 546.082,108	14.817
7	332.584,2 546.089,798	8	332.585,023 546.092,458	2.783
10	332.585,558 546.101,88	11	332.588,226 546.115,988	14.357
13	332.585,32 546.140,732	14	332.582,692 546.148,591	8.287
16	332.557,173 546.200,206	17	332.554,51 546.204,318	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	332.576,817 546.043,378	3	332.581,87 546.061,734	19.039
5	332.583,289 546.082,108	6	332.583,511 546.083,477	1.387
8	332.585,023 546.092,458	9	332.584,804 546.094,46	2.014
11	332.588,226 546.115,988	12	332.588,18 546.127,683	11.696
14	332.582,692 546.148,591	15	332.572,761 546.168,38	22.141
17	332.554,51 546.204,318	18	332.546,639 546.219,71	17.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	332.581,87 546.061,734	4	332.582,564 546.067,309	5.618
6	332.583,511 546.083,477	7	332.584,2 546.089,798	6.359
9	332.584,804 546.094,46	10	332.585,558 546.101,88	7.459
12	332.588,18 546.127,683	13	332.585,32 546.140,732	13.359
15	332.572,761 546.168,38	16	332.557,173 546.200,206	35.438
18	332.546,639 546.219,71	19	332.538,127 546.242,107	23.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	332.538,127 546.242,107	20	332.535,709 546.251,548	9.745
22	332.535,549 546.278,957	23	332.536,479 546.287,661	8.754
25	332.545,428 546.310,058	26	332.555,64 546.326,826	19.633
28	332.629,41 546.401,457	29	332.648,651 546.415,81	24.004
31	332.659,074 546.424,59	32	332.662,62 546.427,326	4.479
34	332.668,603 546.431,013	35	332.671,751 546.433,952	4.306
37	332.691,379 546.433,986	38	332.719,464 546.424,654	29.595
40	332.738,674 546.421,776	41	332.741,776 546.422,419	3.167
43	332.741,578 546.461,338	44	332.741,554 546.465,954	4.615
46	332.739,272 546.506,962	47	332.739,311 546.466,469	40.493
49	332.738,502 546.442,731	50	332.737,355 546.436,937	5.906
52	332.733,5 546.430,044	53	332.728,136 546.428,466	5.591
55	332.720,715 546.429,207	56	332.709,362 546.433,058	11.988
58	332.684,685 546.440,12	59	332.677,371 546.439,919	7.317
61	332.669,906 546.437,679	62	332.662,539 546.432,334	9.102
64	332.656,342 546.427,916	65	332.649,409 546.423,027	8.484
67	332.626,714 546.404,549	68	332.604,238 546.383,562	30.751
70	332.564,947 546.343,472	71	332.552,381 546.329,332	18.917
73	332.541,654 546.311,669	74	332.536,906 546.301,645	11.092
76	332.531,452 546.279,205	77	332.531,334 546.271,038	8.168
79	332.531,061 546.250,273	80	332.533,938 546.238,988	11.646
82	332.553,174 546.198,976	83	332.576,062 546.154,806	49.747
85	332.585,862 546.127,474	86	332.585,48 546.115,417	12.064
88	332.582,415 546.093,489	89	332.580,943 546.082,48	11.108
91	332.575,867 546.049,916	92	332.570,076 546.032,575	18.282
94	332.540,741 546.027,497	95	332.534,143 546.028,956	6.758
97	332.519,957 546.037,45	98	332.517,697 546.034,146	4.003
100	332.533,091 546.025,092	101	332.540,185 546.023,524	7.264
103	332.572,01 546.020,074	104	332.579,016 546.010,388	11.954
106	332.599,744 545.984,552	107	332.608,285 545.979,621	9.862
109	332.649,94 545.967,241	110	332.674,142 545.950,18	29.611
112	332.683,516 545.941,54	113	332.685,014 545.937,404	4.399
115	332.685,303 545.933,951	116	332.686,556 545.922,416	11.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	332.535,709 546.251,548	21	332.535,406 546.269,084	17.539
23	332.536,479 546.287,661	24	332.540,712 546.300,102	13.141
26	332.555,64 546.326,826	27	332.590,66 546.364,626	51.529
29	332.648,651 546.415,81	30	332.653,643 546.420,399	6.781
32	332.662,62 546.427,326	33	332.665,554 546.429,134	3.447
35	332.671,751 546.433,952	36	332.683,714 546.435,985	12.135
38	332.719,464 546.424,654	39	332.730,332 546.422,137	11.156
41	332.741,776 546.422,419	42	332.741,704 546.436,514	14.095
44	332.741,554 546.465,954	45	332.741,357 546.504,891	38.938
47	332.739,311 546.466,469	48	332.738,839 546.457,287	9.194
50	332.737,355 546.436,937	51	332.736,417 546.434,832	2.305
53	332.728,136 546.428,466	54	332.723,732 546.428,723	4.411
56	332.709,362 546.433,058	57	332.691,327 546.438,744	18.91
59	332.677,371 546.439,919	60	332.675,724 546.439,425	1.72
62	332.662,539 546.432,334	63	332.660,234 546.430,661	2.848
65	332.649,409 546.423,027	66	332.645,925 546.420,19	4.493
68	332.604,238 546.383,562	69	332.582,358 546.362,267	30.532
71	332.552,381 546.329,332	72	332.544,072 546.316,772	15.06
74	332.536,906 546.301,645	75	332.532,451 546.288,55	13.832
77	332.531,334 546.271,038	78	332.531,43 546.258,836	12.202
80	332.533,938 546.238,988	81	332.542,623 546.218,733	22.039
83	332.576,062 546.154,806	84	332.582,633 546.140,233	15.986
86	332.585,48 546.115,417	87	332.583,342 546.104,882	10.75
89	332.580,943 546.082,48	90	332.578,999 546.063,208	19.369
92	332.570,076 546.032,575	93	332.568,44 546.025,807	6.963
95	332.534,143 546.028,956	96	332.529,343 546.030,514	5.047
98	332.517,697 546.034,146	99	332.527,489 546.026,91	12.175
101	332.540,185 546.023,524	102	332.570,149 546.021,696	30.02
104	332.579,016 546.010,388	105	332.588,9 545.998,92	15.14
107	332.608,285 545.979,621	108	332.626,735 545.975,909	18.82
110	332.674,142 545.950,18	111	332.681,086 545.944,817	8.774
113	332.685,014 545.937,404	114	332.685,026 545.937,254	0.15
116	332.686,556 545.922,416	117	332.688,526 545.909,973	12.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	332.535,406 546.269,084	22	332.535,549 546.278,957	9.874
24	332.540,712 546.300,102	25	332.545,428 546.310,058	11.016
27	332.590,66 546.364,626	28	332.629,41 546.401,457	53.462
30	332.653,643 546.420,399	31	332.659,074 546.424,59	6.86
33	332.665,554 546.429,134	34	332.668,603 546.431,013	3.581
36	332.683,714 546.435,985	37	332.691,379 546.433,986	7.921
39	332.730,332 546.422,137	40	332.738,674 546.421,776	8.35
42	332.741,704 546.436,514	43	332.741,578 546.461,338	24.825
45	332.741,357 546.504,891	46	332.739,272 546.506,962	2.938
48	332.738,839 546.457,287	49	332.738,502 546.442,731	14.56
51	332.736,417 546.434,832	52	332.733,5 546.430,044	5.607
54	332.723,732 546.428,723	55	332.720,715 546.429,207	3.056
57	332.691,327 546.438,744	58	332.684,685 546.440,12	6.783
60	332.675,724 546.439,425	61	332.669,906 546.437,679	6.074
63	332.660,234 546.430,661	64	332.656,342 546.427,916	4.762
66	332.645,925 546.420,19	67	332.626,714 546.404,549	24.773
69	332.582,358 546.362,267	70	332.564,947 546.343,472	25.62
72	332.544,072 546.316,772	73	332.541,654 546.311,669	5.647
75	332.532,451 546.288,55	76	332.531,452 546.279,205	9.398
78	332.531,43 546.258,836	79	332.531,061 546.250,273	8.571
81	332.542,623 546.218,733	82	332.553,174 546.198,976	22.398
84	332.582,633 546.140,233	85	332.585,862 546.127,474	13.161
87	332.583,342 546.104,882	88	332.582,415 546.093,489	11.43
90	332.578,999 546.063,208	91	332.575,867 546.049,916	13.657
93	332.568,44 546.025,807	94	332.540,741 546.027,497	27.75
96	332.529,343 546.030,514	97	332.519,957 546.037,45	11.671
99	332.527,489 546.026,91	100	332.533,091 546.025,092	5.89
102	332.570,149 546.021,696	103	332.572,01 546.020,074	2.468
105	332.588,9 545.998,92	106	332.599,744 545.984,552	18.001
108	332.626,735 545.975,909	109	332.649,94 545.967,241	24.771
111	332.681,086 545.944,817	112	332.683,516 545.941,54	4.08
114	332.685,026 545.937,254	115	332.685,303 545.933,951	3.315
117	332.688,526 545.909,973	118	332.689,262 545.898,299	11.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	332.689,262 545.898,299	119	332.689,039 545.893,221	5.083
121	332.688,022 545.877,554	122	332.683,395 545.855,641	22.396
124	332.679,89 545.842,462	125	332.678,693 545.832,564	9.97
127	332.678,154 545.815,567	128	332.678,703 545.810,378	5.218
130	332.679,706 545.794,104	131	332.678,626 545.790,743	3.53
133	332.670,858 545.784,294	134	332.667,821 545.781,783	3.941
136	332.652,836 545.774,57	137	332.644,59 545.772,883	8.417
139	332.621,743 545.766,665	140	332.610,518 545.758,545	13.855
142	332.624,085 545.764,612	143	332.648,896 545.772,125	25.924
145	332.670,908 545.771,657	146	332.671,121 545.779,297	7.643
148	332.682,323 545.788,847	149	332.683,858 545.793,623	5.016
151	332.682,4 545.814,502	152	332.682,177 545.816,627	2.136
154	332.683,926 545.841,685	155	332.685,685 545.848,301	6.846
157	332.689,464 545.867,027	158	332.692,606 545.876,157	9.656
160	332.693,416 545.882,57	161	332.695,838 545.891,869	9.609
163	332.693,911 545.899,19	164	332.692,606 545.910,424	11.309
166	332.688,935 545.938,617	167	332.687,167 545.943,5	5.194
169	332.680,387 545.950,428	170	332.671,064 545.957,309	11.587
172	332.651,977 545.970,818	173	332.643,95 545.974,485	8.825
175	332.620,724 545.981,397	176	332.609,738 545.983,516	11.188
178	332.592,596 546.000,912	179	332.582,236 546.012,932	15.87
181	332.573,467 546.026,689	1	332.573,924 546.032,998	6.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	332.689,039 545.893,221	120	332.689,004 545.892,178	1.044
122	332.683,395 545.855,641	123	332.680,516 545.844,816	11.201
125	332.678,693 545.832,564	126	332.678,069 545.816,492	16.084
128	332.678,703 545.810,378	129	332.679,325 545.798,844	11.551
131	332.678,626 545.790,743	132	332.676,363 545.787,683	3.806
134	332.667,821 545.781,783	135	332.667,427 545.774,02	7.773
137	332.644,59 545.772,883	138	332.636,802 545.770,378	8.181
140	332.610,518 545.758,545	141	332.611,808 545.756,733	2.224
143	332.648,896 545.772,125	144	332.664,6 545.770,759	15.763
146	332.671,121 545.779,297	147	332.679,883 545.785,408	10.683
149	332.683,858 545.793,623	150	332.682,91 545.808,506	14.914
152	332.682,177 545.816,627	153	332.682,783 545.832,238	15.623
155	332.685,685 545.848,301	156	332.687,407 545.854,773	6.697
158	332.692,606 545.876,157	159	332.693,564 545.881,072	5.007
161	332.695,838 545.891,869	162	332.694,979 545.895,353	3.588
164	332.692,606 545.910,424	165	332.690,621 545.922,958	12.691
167	332.687,167 545.943,5	168	332.684,014 545.947,752	5.293
170	332.671,064 545.957,309	171	332.664,08 545.962,414	8.651
173	332.643,95 545.974,485	174	332.625,438 545.980,556	19.482
176	332.609,738 545.983,516	177	332.602,52 545.987,684	8.334
179	332.582,236 546.012,932	180	332.575,564 546.022,156	11.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	332.689,004 545.892,178	121	332.688,022 545.877,554	14.657
123	332.680,516 545.844,816	124	332.679,89 545.842,462	2.436
126	332.678,069 545.816,492	127	332.678,154 545.815,567	0.929
129	332.679,325 545.798,844	130	332.679,706 545.794,104	4.755
132	332.676,363 545.787,683	133	332.670,858 545.784,294	6.465
135	332.667,427 545.774,02	136	332.652,836 545.774,57	14.601
138	332.636,802 545.770,378	139	332.621,743 545.766,665	15.509
141	332.611,808 545.756,733	142	332.624,085 545.764,612	14.588
144	332.664,6 545.770,759	145	332.670,908 545.771,657	6.371
147	332.679,883 545.785,408	148	332.682,323 545.788,847	4.217
150	332.682,91 545.808,506	151	332.682,4 545.814,502	6.018
153	332.682,783 545.832,238	154	332.683,926 545.841,685	9.516
156	332.687,407 545.854,773	157	332.689,464 545.867,027	12.425
159	332.693,564 545.881,072	160	332.693,416 545.882,57	1.505
162	332.694,979 545.895,353	163	332.693,911 545.899,19	3.983
165	332.690,621 545.922,958	166	332.688,935 545.938,617	15.749
168	332.684,014 545.947,752	169	332.680,387 545.950,428	4.508
171	332.664,08 545.962,414	172	332.651,977 545.970,818	14.734
174	332.625,438 545.980,556	175	332.620,724 545.981,397	4.789
177	332.602,52 545.987,684	178	332.592,596 546.000,912	16.537
180	332.575,564 546.022,156	181	332.573,467 546.026,689	4.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 71153, Nr, top. 2119/1, 2120/1, 2121/1, 2160/1, 2161/1, 2158/1, 2159/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14458 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 14235/251, din 08/01/2015 emis de CJPSDPAT ALBA (documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 2119/1, 2120/1, 2121/1, 2160/1, 2161/1, 2158/1, 2159/1, se identifica cu cf electronic 71022, 71010, 71021, 71017 UAT AVRAM IANCU (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.316, 315, 314, 1747)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA**	
11019 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 191, din 28/06/2021 emis de Teodorescu Elena (act administrativ nr cerere din 30.06.2021, emis de Teodorescu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , proprietatea defunctului Mihet Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **MIHEŢ PARASCHIVA..**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BELEIU ANGELA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **MIHEŢ EUGEN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **RANTA EUGENIA**, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **AVRĂMUŢ ADRIANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

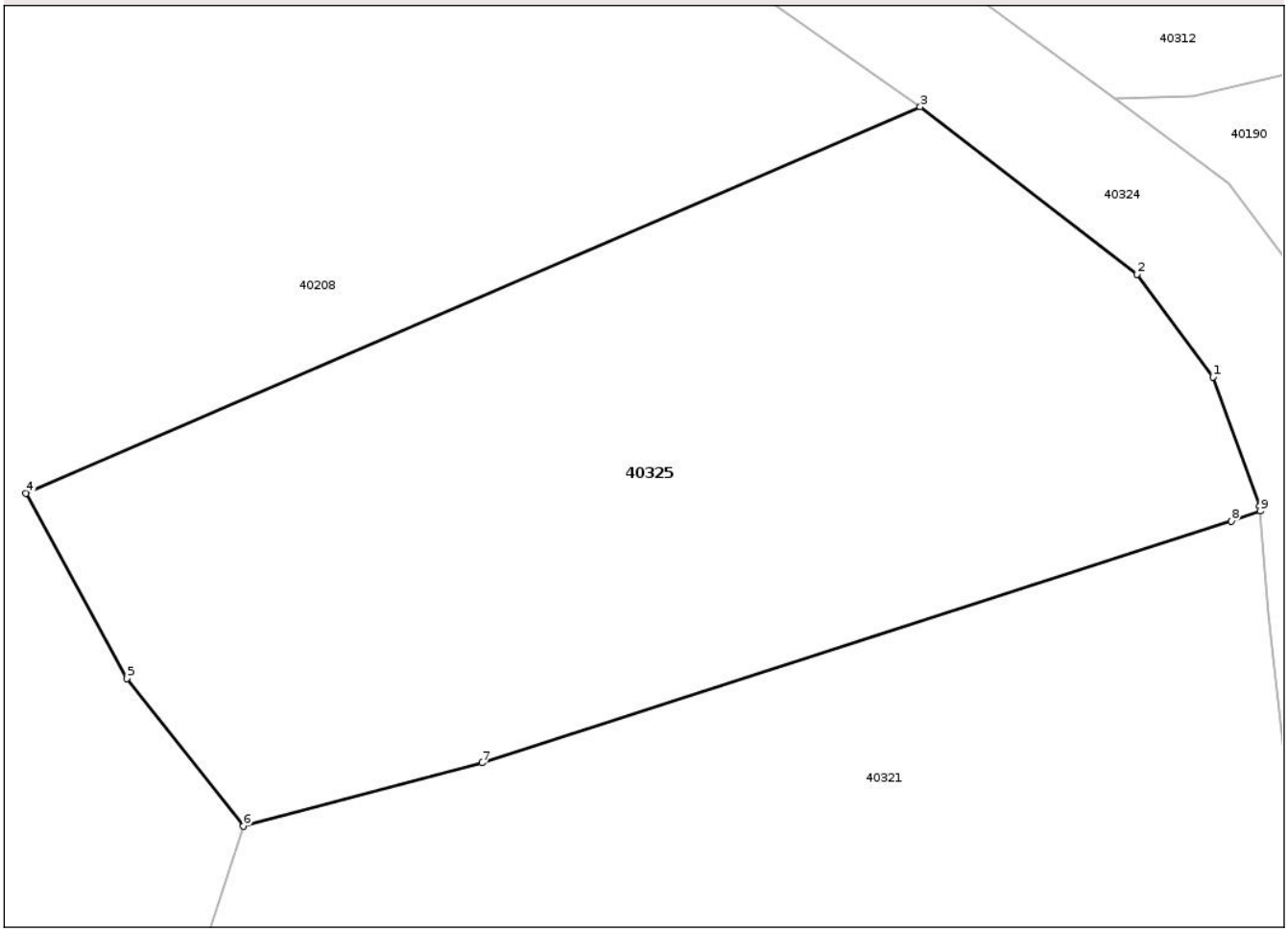
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	Parte CF 71153, Nr, top. 2119/1, 2120/1, 2121/1, 2160/1, 2161/1, 2158/1, 2159/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	488	-	2160	-	partial imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.683,516 545.941,54	2	332.681,086 545.944,817	4.08
2	332.681,086 545.944,817	3	332.674,142 545.950,18	8.774
3	332.674,142 545.950,18	4	332.645,508 545.937,822	31.187
4	332.645,508 545.937,822	5	332.648,746 545.931,897	6.752
5	332.648,746 545.931,897	6	332.652,465 545.927,174	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.652,465 545.927,174	7	332.660,104 545.929,198	7.903
7	332.660,104 545.929,198	8	332.684,104 545.936,933	25.216
8	332.684,104 545.936,933	9	332.685,026 545.937,254	0.977
9	332.685,026 545.937,254	10	332.685,014 545.937,404	0.15
10	332.685,014 545.937,404	1	332.683,516 545.941,54	4.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Parte CF 314 Avram Iancu, Nr. top. 2148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

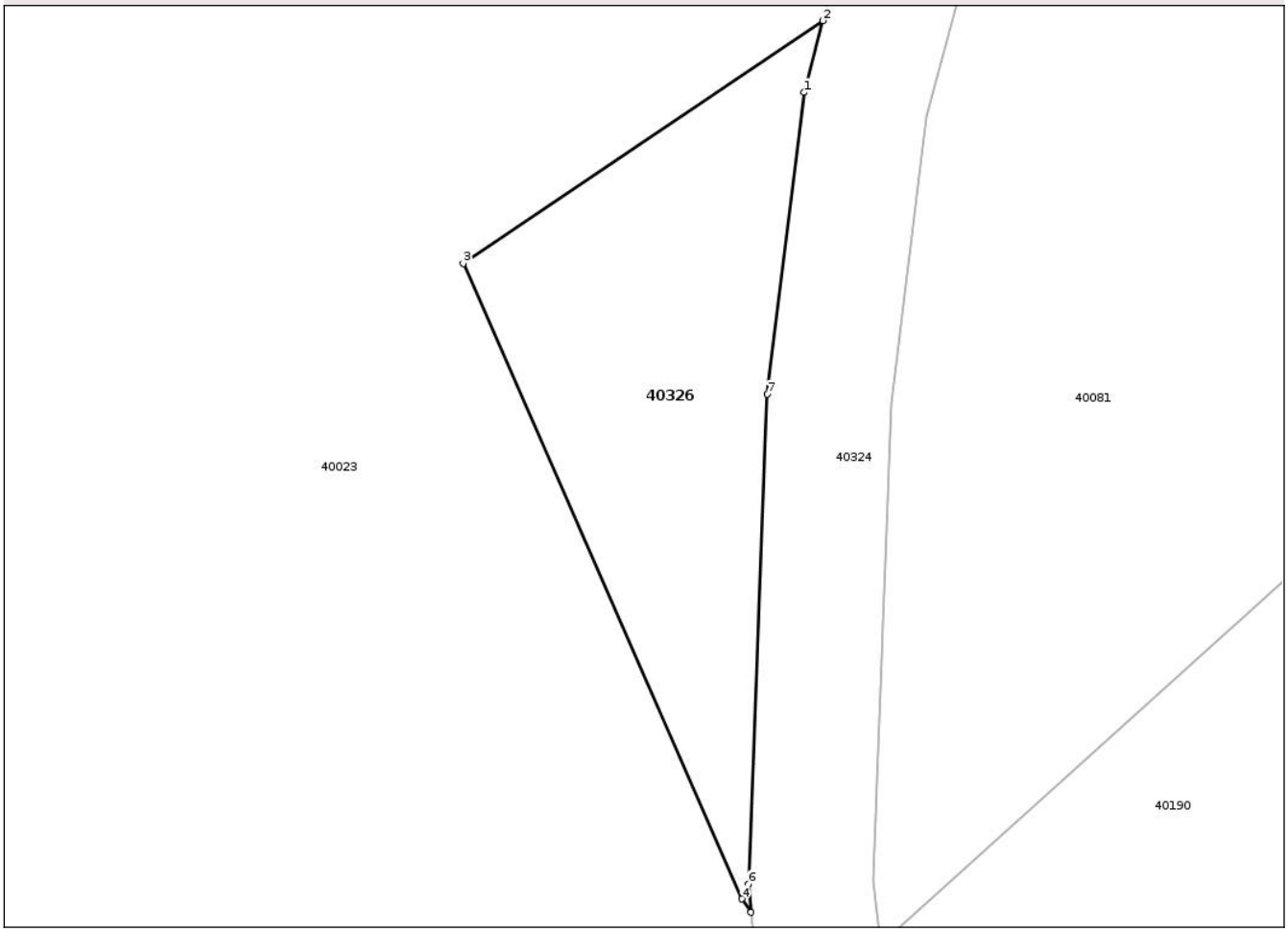
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	Parte CF 314 Avram Iancu, Nr. top. 2148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.679,89 545.842,462	2	332.680,516 545.844,816	2.436
2	332.680,516 545.844,816	3	332.668,706 545.836,853	14.244
3	332.668,706 545.836,853	4	332.677,852 545.816,002	22.769
4	332.677,852 545.816,002	5	332.678,154 545.815,567	0.529
5	332.678,154 545.815,567	6	332.678,069 545.816,492	0.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.678,069 545.816,492	7	332.678,693 545.832,564	16.084
7	332.678,693 545.832,564	1	332.679,89 545.842,462	9.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:971

Adresa: Loc. Avramesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 73584 Avram Iancu,cu nr. top 2145,2146,2147

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24986 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 52, din 02/08/2022 emis de Marcu Vladimir Ion (registrul cadastral al proprietarilor nr 24198 din 20.07.2022, emis de BCPI CAMPENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BĂDĂU TIBERIU**	
/		
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂU SEPTIMIU-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

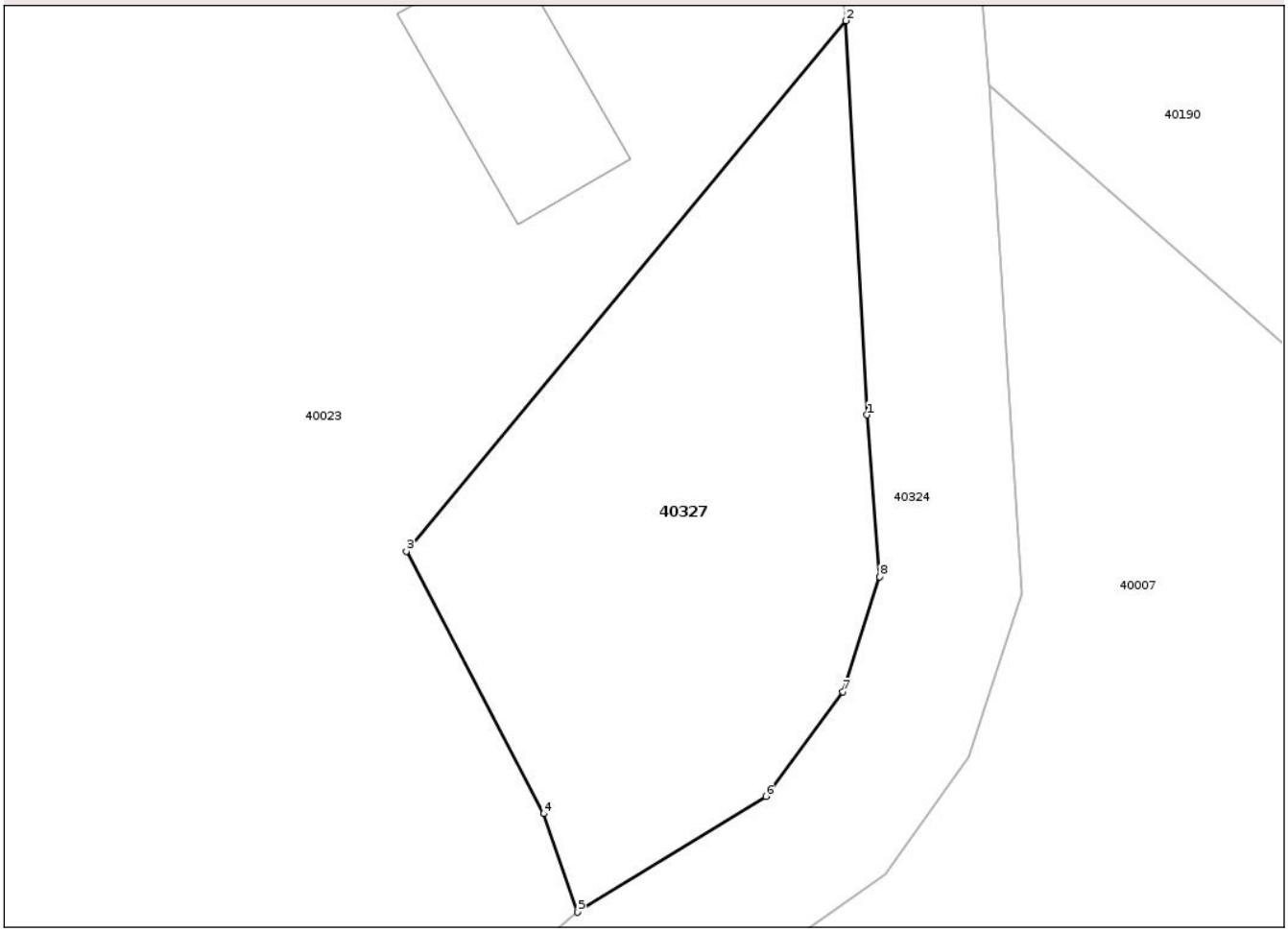
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	Parte CF 73584 Avram Iancu,cu nr. top 2145,2146,2147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	195	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.679,325 545.798,844	2	332.678,703 545.810,378	11.551
2	332.678,703 545.810,378	3	332.665,834 545.794,858	20.163
3	332.665,834 545.794,858	4	332.669,851 545.787,176	8.668
4	332.669,851 545.787,176	5	332.670,858 545.784,294	3.053
5	332.670,858 545.784,294	6	332.676,363 545.787,683	6.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.676,363 545.787,683	7	332.678,626 545.790,743	3.806
7	332.678,626 545.790,743	8	332.679,706 545.794,104	3.53
8	332.679,706 545.794,104	1	332.679,325 545.798,844	4.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.589	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

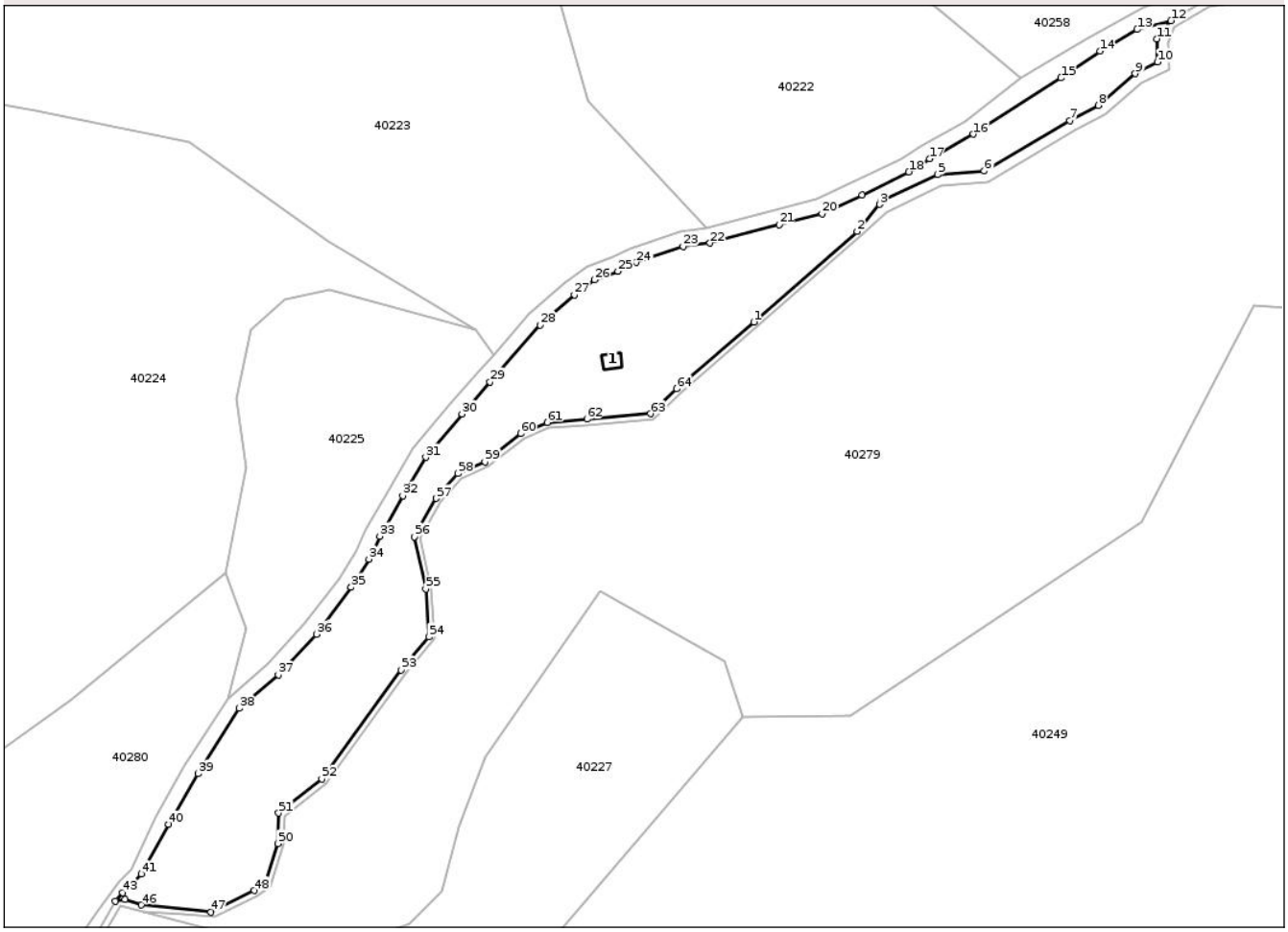
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	-	
2	faneata	NU	6.539	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	331.766,158 545.574,261	2	331.793,361 545.598,055	36.141
4	331.799,667 545.605,87	5	331.814,597 545.612,978	16.536
7	331.849,33 545.627,16	8	331.856,833 545.631,175	8.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	331.793,361 545.598,055	3	331.799,311 545.605,132	9.246
5	331.814,597 545.612,978	6	331.826,827 545.613,936	12.267
8	331.856,833 545.631,175	9	331.866,551 545.639,472	12.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	331.799,311 545.605,132	4	331.799,667 545.605,87	0.819
6	331.826,827 545.613,936	7	331.849,33 545.627,16	26.101
9	331.866,551 545.639,472	10	331.872,351 545.642,531	6.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	331.872,351 545.642,531	11	331.872,293 545.648,664	6.133
13	331.867,066 545.651,075	14	331.857,272 545.645,427	11.306
16	331.823,924 545.623,603	17	331.812,424 545.617,14	13.191
19	331.794,688 545.607,57	20	331.784,137 545.602,72	11.612
22	331.754,657 545.594,965	23	331.747,609 545.594,069	7.105
25	331.730,461 545.587,561	26	331.724,311 545.585,322	6.545
28	331.710,02 545.573,458	29	331.696,788 545.558,493	19.976
31	331.679,901 545.538,693	32	331.673,831 545.528,574	11.8
34	331.664,958 545.511,946	35	331.660,299 545.504,539	8.75
37	331.641,095 545.481,522	38	331.630,789 545.472,699	13.567
40	331.612,266 545.442,227	41	331.605,15 545.429,182	14.86
43	331.600,123 545.424,287	44	331.598,209 545.422,108	2.9
46	331.605,069 545.421,052	47	331.623,388 545.419,155	18.417
49	331.637,657 545.426,795	50	331.640,996 545.437,204	10.931
52	331.652,564 545.454,149	53	331.673,378 545.482,799	35.412
55	331.679,916 545.504,058	56	331.676,926 545.517,793	14.057
58	331.688,412 545.534,407	59	331.695,429 545.537,54	7.685
61	331.711,858 545.547,865	62	331.722,286 545.548,731	10.464
64	331.745,925 545.556,659	1	331.766,158 545.574,261	26.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	331.872,293 545.648,664	12	331.875,923 545.653,405	5.971
14	331.857,272 545.645,427	15	331.846,993 545.638,36	12.474
17	331.812,424 545.617,14	18	331.806,949 545.613,682	6.476
20	331.784,137 545.602,72	21	331.772,834 545.599,848	11.662
23	331.747,609 545.594,069	24	331.735,272 545.589,897	13.023
26	331.724,311 545.585,322	27	331.718,993 545.581,392	6.612
29	331.696,788 545.558,493	30	331.689,454 545.550,072	11.167
32	331.673,831 545.528,574	33	331.667,787 545.517,936	12.235
35	331.660,299 545.504,539	36	331.651,118 545.492,215	15.368
38	331.630,789 545.472,699	39	331.619,957 545.455,548	20.285
41	331.605,15 545.429,182	42	331.602,271 545.426,025	4.272
44	331.598,209 545.422,108	45	331.600,798 545.422,544	2.626
47	331.623,388 545.419,155	48	331.634,773 545.424,855	12.732
50	331.640,996 545.437,204	51	331.641,23 545.445,221	8.02
53	331.673,378 545.482,799	54	331.680,735 545.491,534	11.42
56	331.676,926 545.517,793	57	331.682,602 545.527,878	11.573
59	331.695,429 545.537,54	60	331.704,855 545.544,918	11.97
62	331.722,286 545.548,731	63	331.738,987 545.550,147	16.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	331.875,923 545.653,405	13	331.867,066 545.651,075	9.158
15	331.846,993 545.638,36	16	331.823,924 545.623,603	27.386
18	331.806,949 545.613,682	19	331.794,688 545.607,57	13.7
21	331.772,834 545.599,848	22	331.754,657 545.594,965	18.821
24	331.735,272 545.589,897	25	331.730,461 545.587,561	5.348
27	331.718,993 545.581,392	28	331.710,02 545.573,458	11.978
30	331.689,454 545.550,072	31	331.679,901 545.538,693	14.858
33	331.667,787 545.517,936	34	331.664,958 545.511,946	6.625
36	331.651,118 545.492,215	37	331.641,095 545.481,522	14.655
39	331.619,957 545.455,548	40	331.612,266 545.442,227	15.382
42	331.602,271 545.426,025	43	331.600,123 545.424,287	2.764
45	331.600,798 545.422,544	46	331.605,069 545.421,052	4.525
48	331.634,773 545.424,855	49	331.637,657 545.426,795	3.476
51	331.641,23 545.445,221	52	331.652,564 545.454,149	14.428
54	331.680,735 545.491,534	55	331.679,916 545.504,058	12.551
57	331.682,602 545.527,878	58	331.688,412 545.534,407	8.74
60	331.704,855 545.544,918	61	331.711,858 545.547,865	7.598
63	331.738,987 545.550,147	64	331.745,925 545.556,659	9.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la id 40249

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 1877, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (PV nr.2133/10.10.2006, Amenajament silvic 2017- Composesorat Avram Iancu);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIAȚIA COMPOSESORATUL SILVIC AVRAM IANCU**, CIF:13097950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	Diferenta de suprafata se regaseste la id 40249

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	640	UP VI	UA 162 A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.304,042 544.769,89	2	331.300,277 544.783,024	13.663
3	331.292,633 544.769,89	4	331.285,312 544.763,878	9.474
5	331.280,373 544.761,834	6	331.275,401 544.757,84	6.377
7	331.272,233 544.755,451	8	331.269,659 544.752,457	3.948
9	331.267,661 544.749,152	10	331.266,836 544.745,948	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	331.300,277 544.783,024	3	331.292,633 544.769,89	15.196
4	331.285,312 544.763,878	5	331.280,373 544.761,834	5.345
6	331.275,401 544.757,84	7	331.272,233 544.755,451	3.968
8	331.269,659 544.752,457	9	331.267,661 544.749,152	3.862
10	331.266,836 544.745,948	11	331.266,669 544.740,414	5.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	331.266,669 544.740,414	12	331.270,477 544.740,414	3.809
13	331.276,903 544.743,729	14	331.279,733 544.746,448	3.925
15	331.282,912 544.748,283	16	331.284,833 544.750,269	2.763
17	331.291,379 544.753,394	18	331.296,23 544.753,394	4.851
19	331.299,826 544.751,318	20	331.301,722 544.750,224	2.189
21	331.305,355 544.760,894	1	331.304,042 544.769,89	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	331.270,477 544.740,414	13	331.276,903 544.743,729	7.23
14	331.279,733 544.746,448	15	331.282,912 544.748,283	3.67
16	331.284,833 544.750,269	17	331.291,379 544.753,394	7.254
18	331.296,23 544.753,394	19	331.299,826 544.751,318	4.152
20	331.301,722 544.750,224	21	331.305,355 544.760,894	11.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.835	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

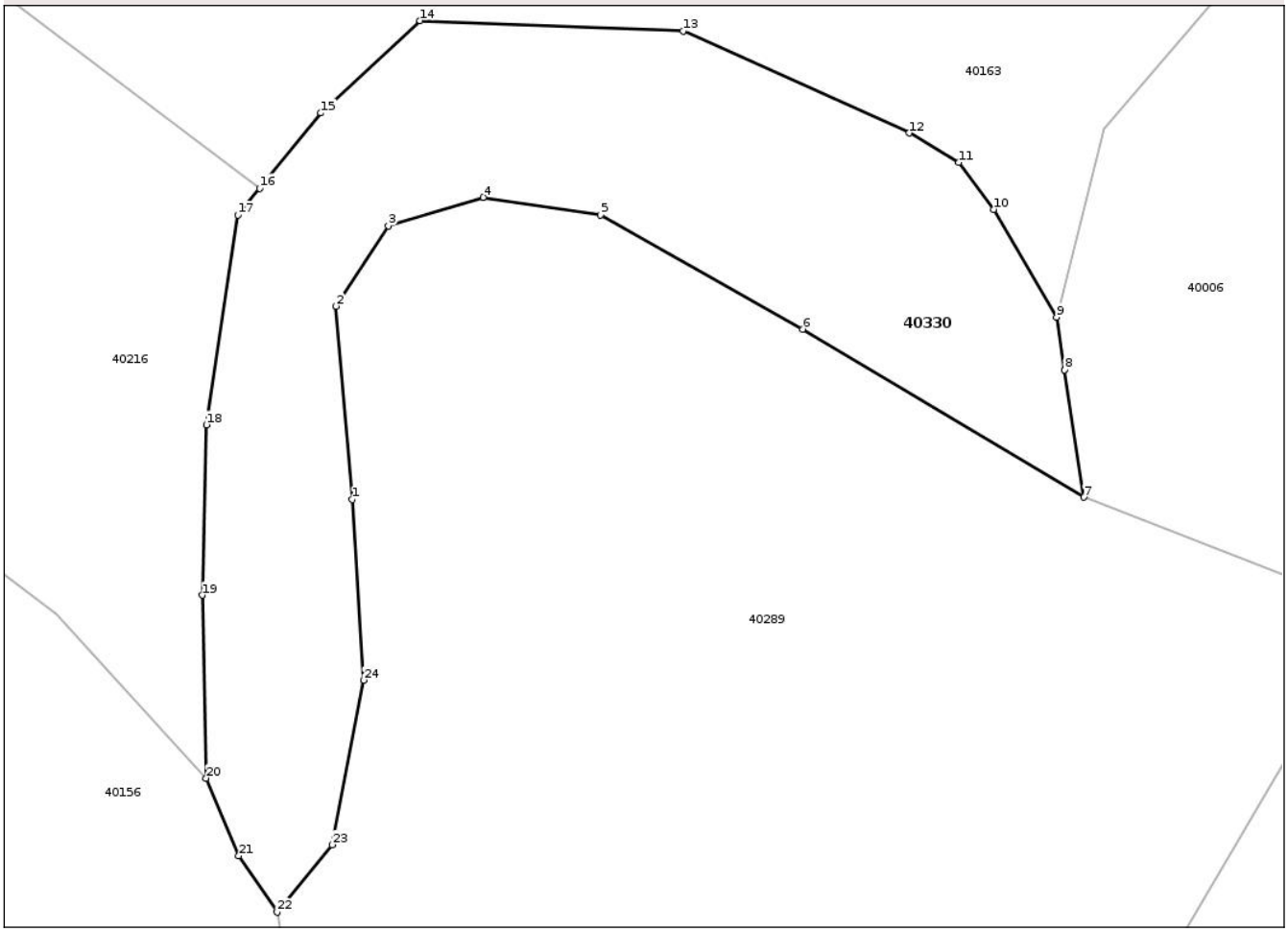
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.835	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.165,953 545.534,254	2	332.163,682 545.560,975	26.818
3	332.170,947 545.572,086	4	332.184,045 545.576,047	13.684
5	332.200,336 545.573,627	6	332.228,317 545.557,809	32.142
7	332.267,275 545.534,552	8	332.264,574 545.552,189	17.843
9	332.263,462 545.559,452	10	332.254,764 545.574,366	17.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.163,682 545.560,975	3	332.170,947 545.572,086	13.275
4	332.184,045 545.576,047	5	332.200,336 545.573,627	16.47
6	332.228,317 545.557,809	7	332.267,275 545.534,552	45.372
8	332.264,574 545.552,189	9	332.263,462 545.559,452	7.347
10	332.254,764 545.574,366	11	332.249,936 545.580,866	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.249,936 545.580,866	12	332.243,09 545.584,943	7.968
13	332.211,744 545.599,035	14	332.175,334 545.600,474	36.438
15	332.161,616 545.587,694	16	332.153,108 545.577,291	13.439
17	332.150,084 545.573,594	18	332.145,75 545.544,576	29.34
19	332.145,153 545.521,0	20	332.145,697 545.495,708	25.299
21	332.150,211 545.484,939	22	332.155,52 545.477,154	9.423
23	332.163,13 545.486,486	24	332.167,538 545.509,267	23.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.243,09 545.584,943	13	332.211,744 545.599,035	34.368
14	332.175,334 545.600,474	15	332.161,616 545.587,694	18.748
16	332.153,108 545.577,291	17	332.150,084 545.573,594	4.777
18	332.145,75 545.544,576	19	332.145,153 545.521,0	23.583
20	332.145,697 545.495,708	21	332.150,211 545.484,939	11.677
22	332.155,52 545.477,154	23	332.163,13 545.486,486	12.042
24	332.167,538 545.509,267	1	332.165,953 545.534,254	25.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 1937 Avram Iancu, Nr. top. 2165, 2166, 2153, 2154, 2155, 2166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

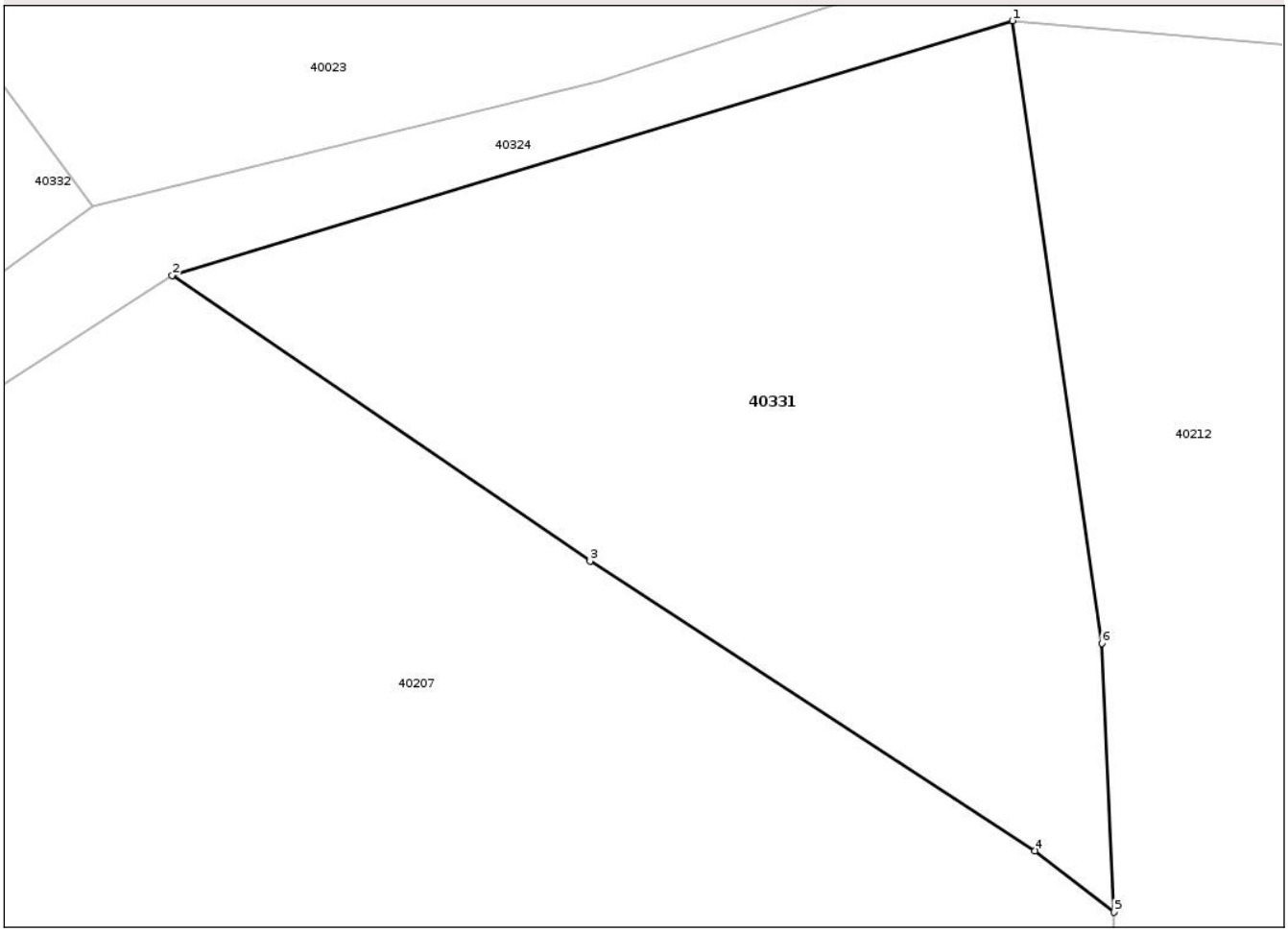
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	Parte CF 1937 Avram Iancu, Nr. top. 2165, 2166, 2153, 2154, 2155, 2166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	344	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.648,896 545.772,125	2	332.624,085 545.764,612	25.924
2	332.624,085 545.764,612	3	332.636,426 545.756,185	14.944
3	332.636,426 545.756,185	4	332.649,565 545.747,639	15.673
4	332.649,565 545.747,639	5	332.651,898 545.745,826	2.955
5	332.651,898 545.745,826	6	332.651,538 545.753,759	7.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.651,538 545.753,759	1	332.648,896 545.772,125	18.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Parte CF 71019 Avram Iancu, cu nr. top 2135/2, 2136/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DAVID DANA** 2) **AVRAM NICOLAE** 3) **AVRAM V AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

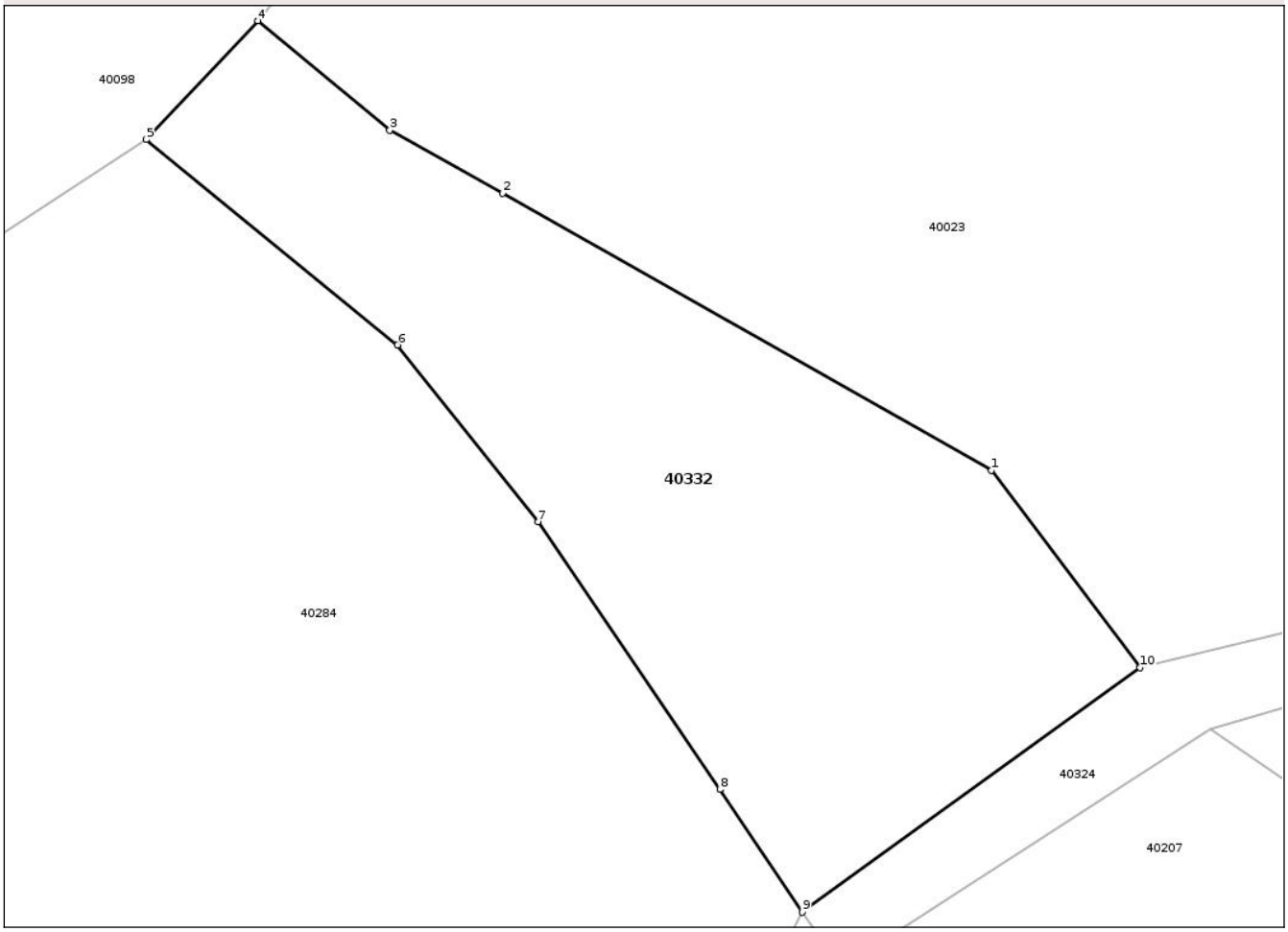
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	Parte CF 71019 Avram Iancu, cu nr. top 2135/2, 2136/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	324	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.616,81 545.773,222	2	332.600,552 545.782,414	18.677
2	332.600,552 545.782,414	3	332.596,806 545.784,512	4.293
3	332.596,806 545.784,512	4	332.592,416 545.788,147	5.7
4	332.592,416 545.788,147	5	332.588,703 545.784,196	5.421
5	332.588,703 545.784,196	6	332.597,068 545.777,384	10.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.597,068 545.777,384	7	332.601,734 545.771,516	7.497
7	332.601,734 545.771,516	8	332.607,775 545.762,624	10.75
8	332.607,775 545.762,624	9	332.610,518 545.758,545	4.916
9	332.610,518 545.758,545	10	332.621,743 545.766,665	13.855
10	332.621,743 545.766,665	1	332.616,81 545.773,222	8.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.095	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

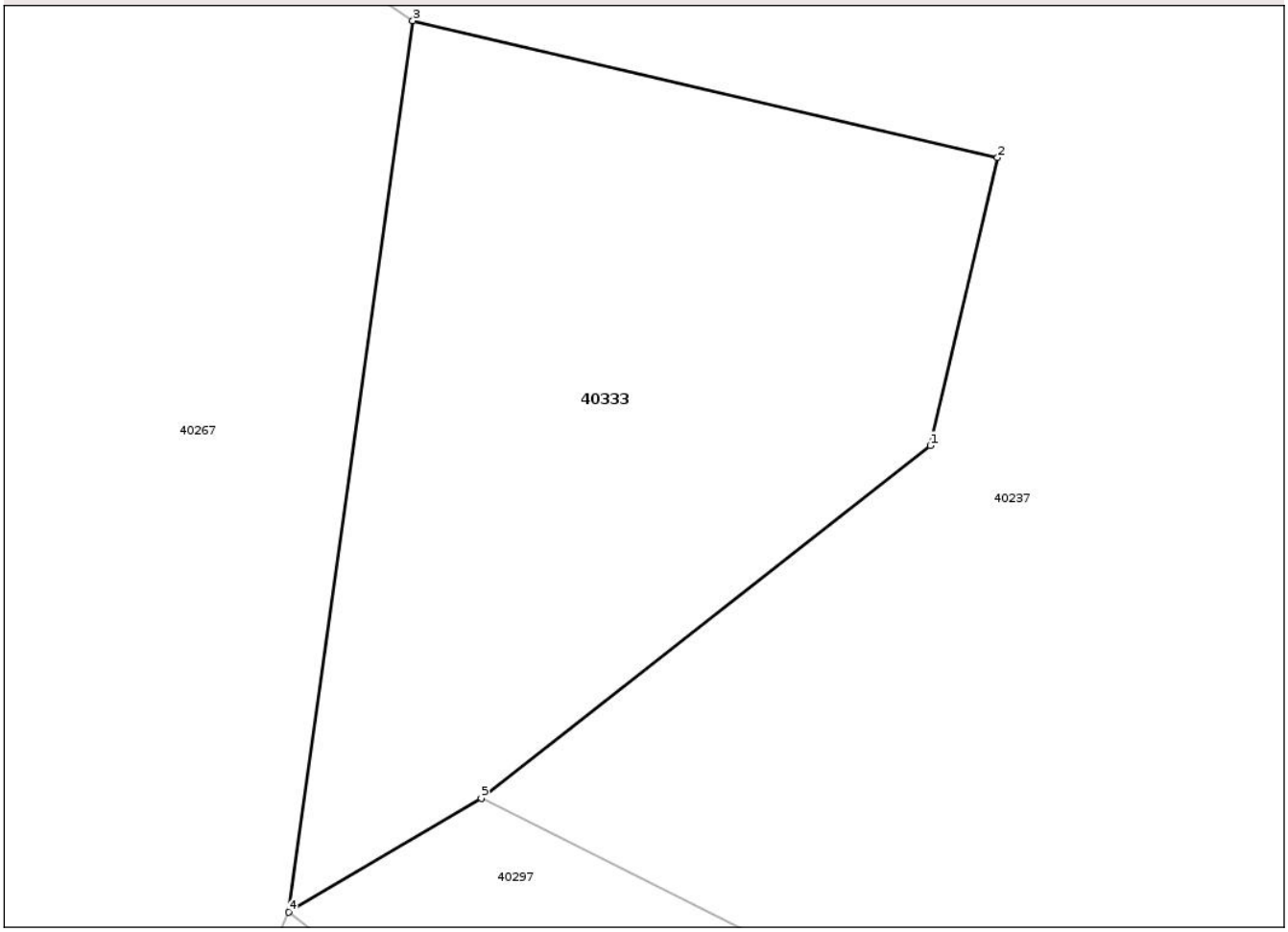
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.095	-	-	-	Fanat impadurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.711,875 544.523,046	2	331.717,051 544.545,179	22.73
2	331.717,051 544.545,179	3	331.672,058 544.555,701	46.207
3	331.672,058 544.555,701	4	331.662,503 544.487,174	69.19
4	331.662,503 544.487,174	5	331.677,323 544.495,918	17.207
5	331.677,323 544.495,918	1	331.711,875 544.523,046	43.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.397	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

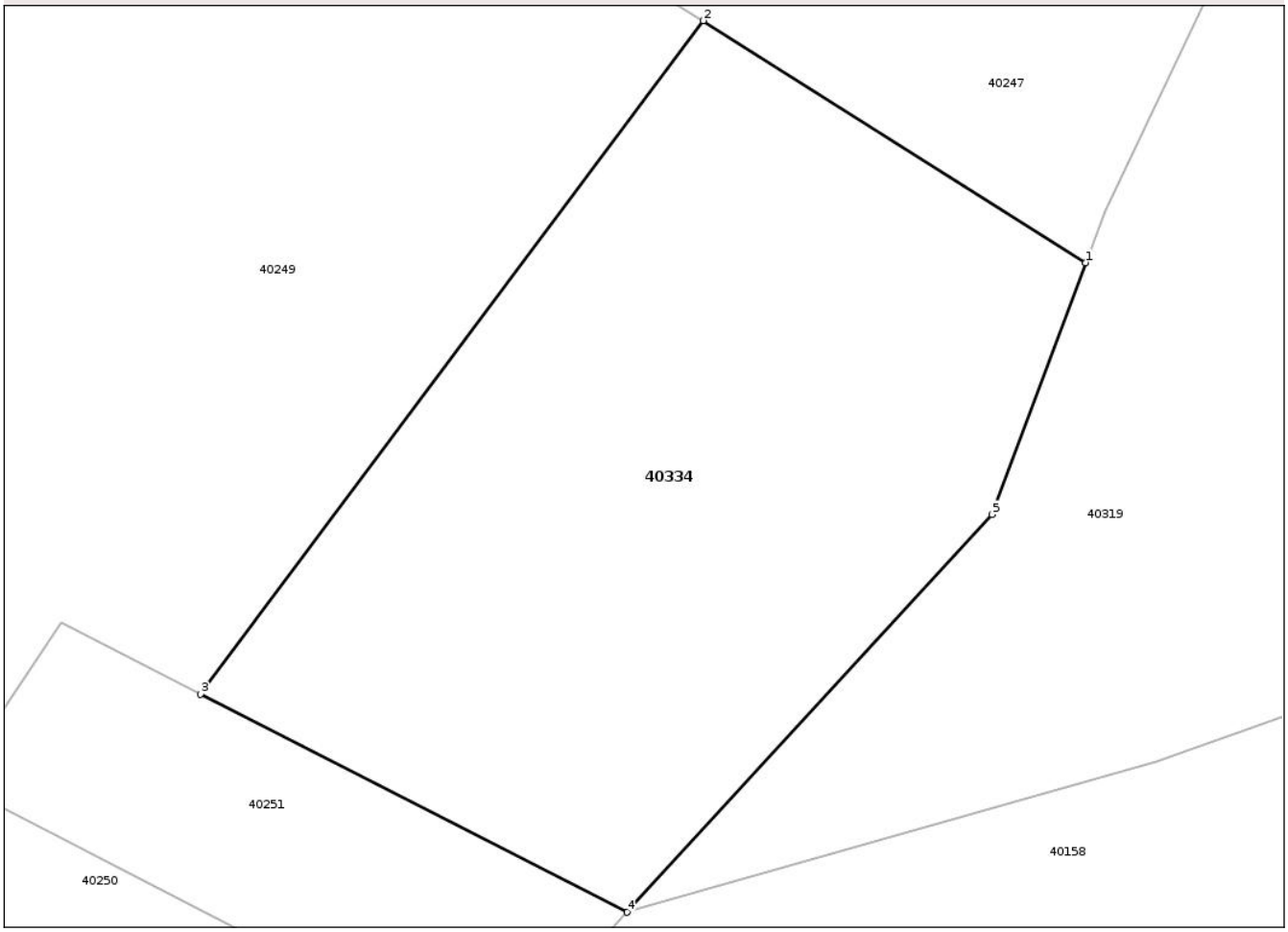
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.397	-	-	-	Fanat impadurit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	331.993,572 544.892,962	2	331.958,566 544.915,103	41.42
2	331.958,566 544.915,103	3	331.912,526 544.853,487	76.916
3	331.912,526 544.853,487	4	331.951,584 544.833,532	43.86
4	331.951,584 544.833,532	5	331.985,026 544.869,934	49.432
5	331.985,026 544.869,934	1	331.993,572 544.892,962	24.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

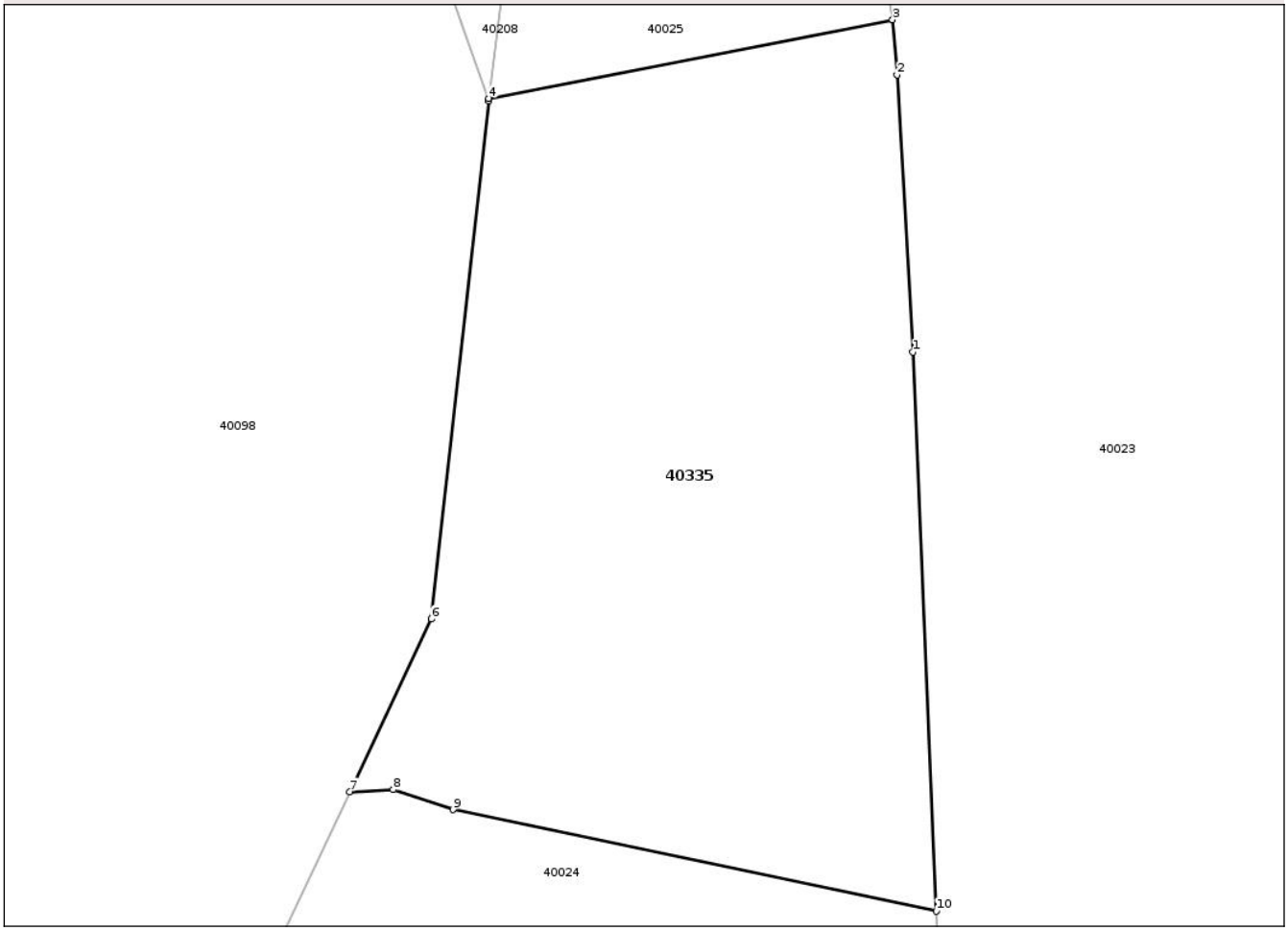
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	645	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.643,392 545.846,314	2	332.642,734 545.857,767	11.472
2	332.642,734 545.857,767	3	332.642,548 545.860,046	2.286
3	332.642,548 545.860,046	4	332.625,85 545.856,797	17.011
4	332.625,85 545.856,797	5	332.625,836 545.856,687	0.111
5	332.625,836 545.856,687	6	332.623,476 545.835,292	21.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.623,476 545.835,292	7	332.620,094 545.828,15	7.903
7	332.620,094 545.828,15	8	332.621,892 545.828,237	1.799
8	332.621,892 545.828,237	9	332.624,366 545.827,405	2.61
9	332.624,366 545.827,405	10	332.644,36 545.823,212	20.429
10	332.644,36 545.823,212	1	332.643,392 545.846,314	23.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2988, din 23/07/2025 emis de Primăria comunei Avram Iancu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BELEIU ANGELA** 2) **BELEIU MARIUS** 3) **BELEIU ANTONIA-DIANA** 4) **BELEIU DAVID-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

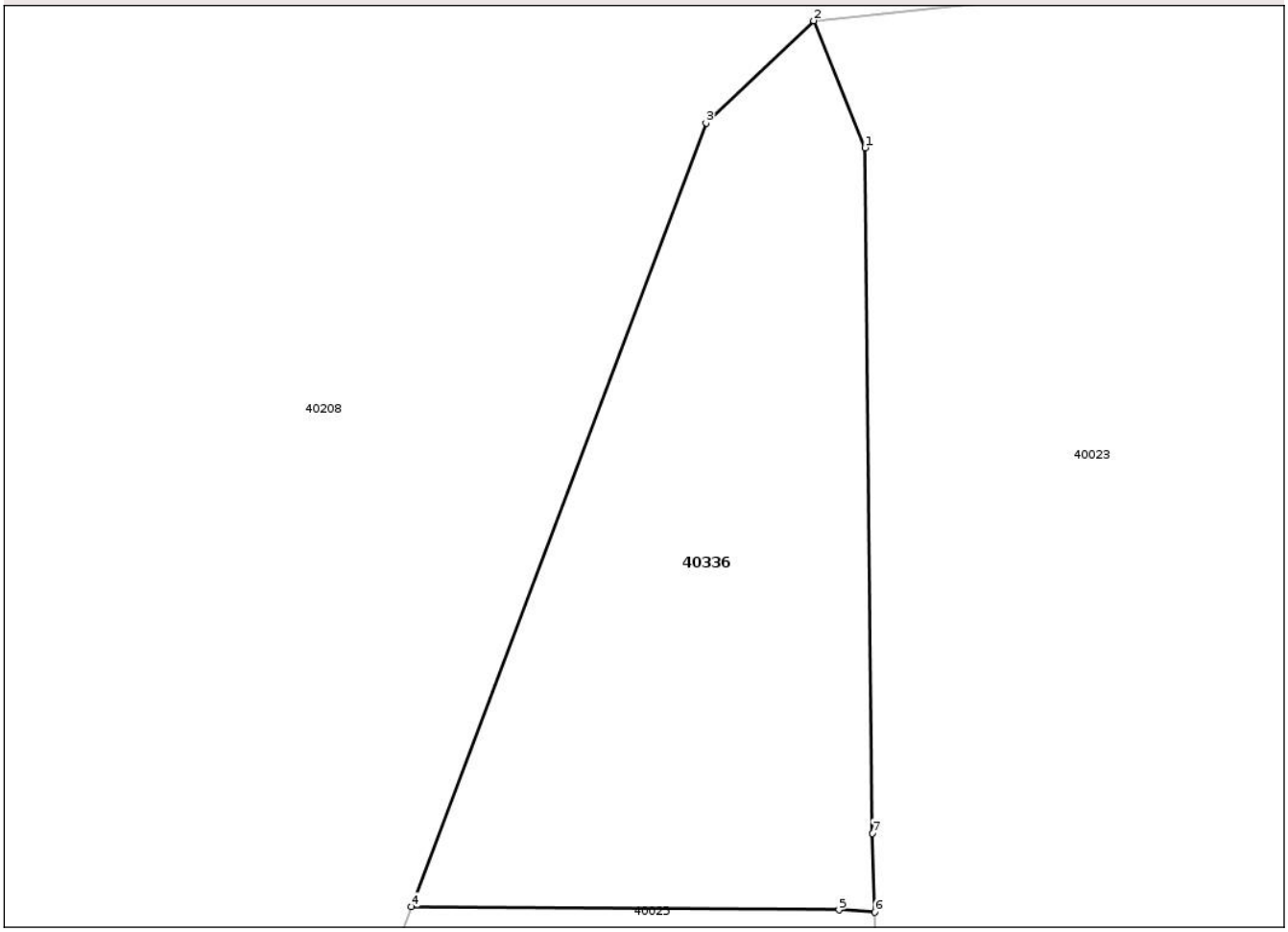
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.641,081 545.891,785	2	332.639,78 545.895,002	3.471
2	332.639,78 545.895,002	3	332.637,051 545.892,409	3.765
3	332.637,051 545.892,409	4	332.629,584 545.872,56	21.207
4	332.629,584 545.872,56	5	332.640,425 545.872,481	10.841
5	332.640,425 545.872,481	6	332.641,328 545.872,423	0.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.641,328 545.872,423	7	332.641,271 545.874,422	1.999
7	332.641,271 545.874,422	1	332.641,081 545.891,785	17.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.384	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

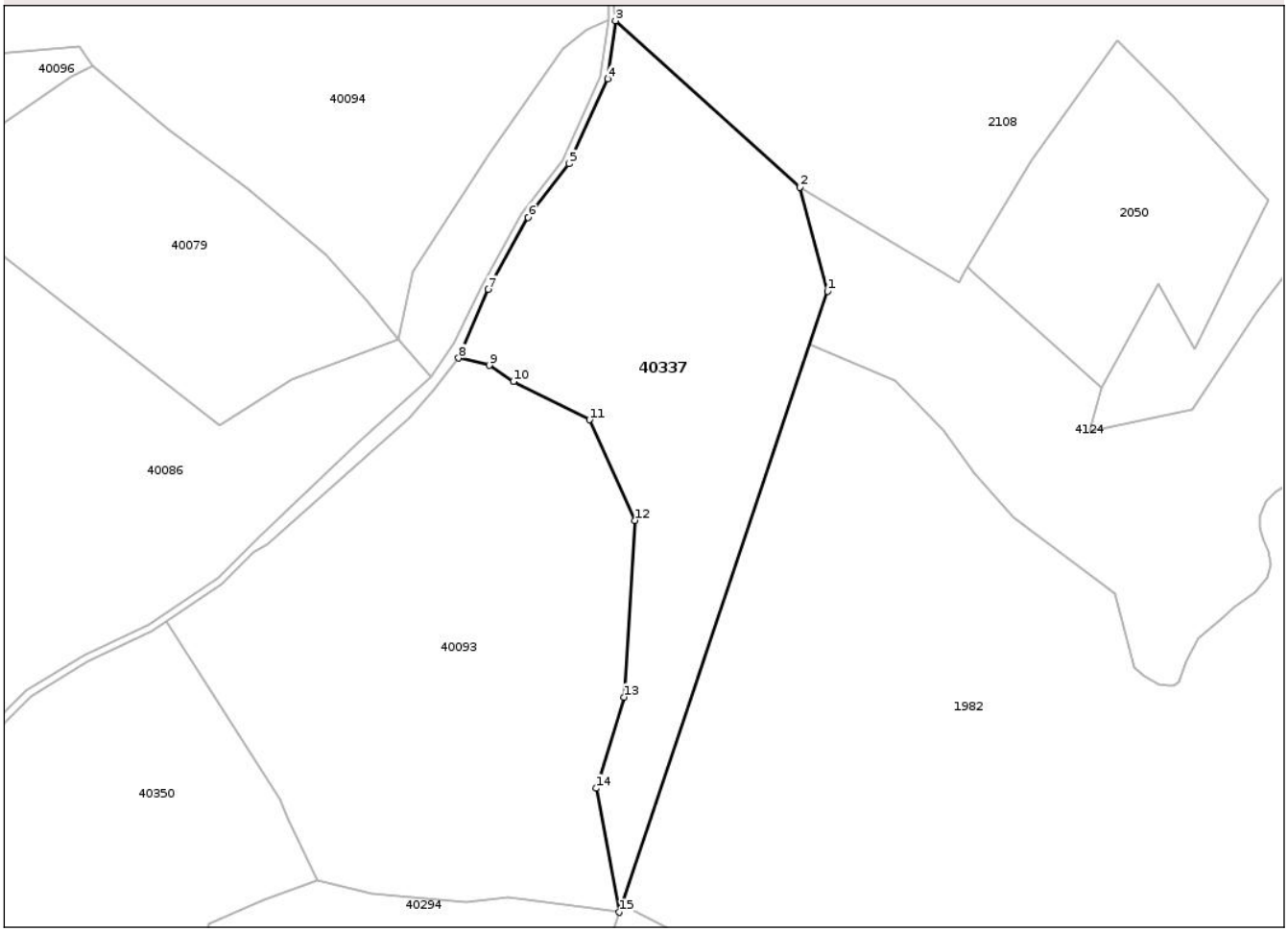
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	333.038,0 545.534,558	2	333.030,641 545.562,264	28.666
2	333.030,641 545.562,264	3	332.981,31 545.606,795	66.457
3	332.981,31 545.606,795	4	332.979,219 545.591,289	15.646
4	332.979,219 545.591,289	5	332.968,857 545.568,537	25.0
5	332.968,857 545.568,537	6	332.957,956 545.554,214	18.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.957,956 545.554,214	7	332.947,159 545.535,045	22.0
7	332.947,159 545.535,045	8	332.939,345 545.516,635	20.0
8	332.939,345 545.516,635	9	332.947,491 545.514,694	8.374
9	332.947,491 545.514,694	10	332.953,983 545.510,366	7.802
10	332.953,983 545.510,366	11	332.974,354 545.500,13	22.798
11	332.974,354 545.500,13	12	332.986,547 545.473,248	29.518
12	332.986,547 545.473,248	13	332.983,539 545.426,044	47.3
13	332.983,539 545.426,044	14	332.976,102 545.401,641	25.511
14	332.976,102 545.401,641	15	332.982,368 545.368,54	33.689
15	332.982,368 545.368,54	1	333.038,0 545.534,558	175.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.746	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

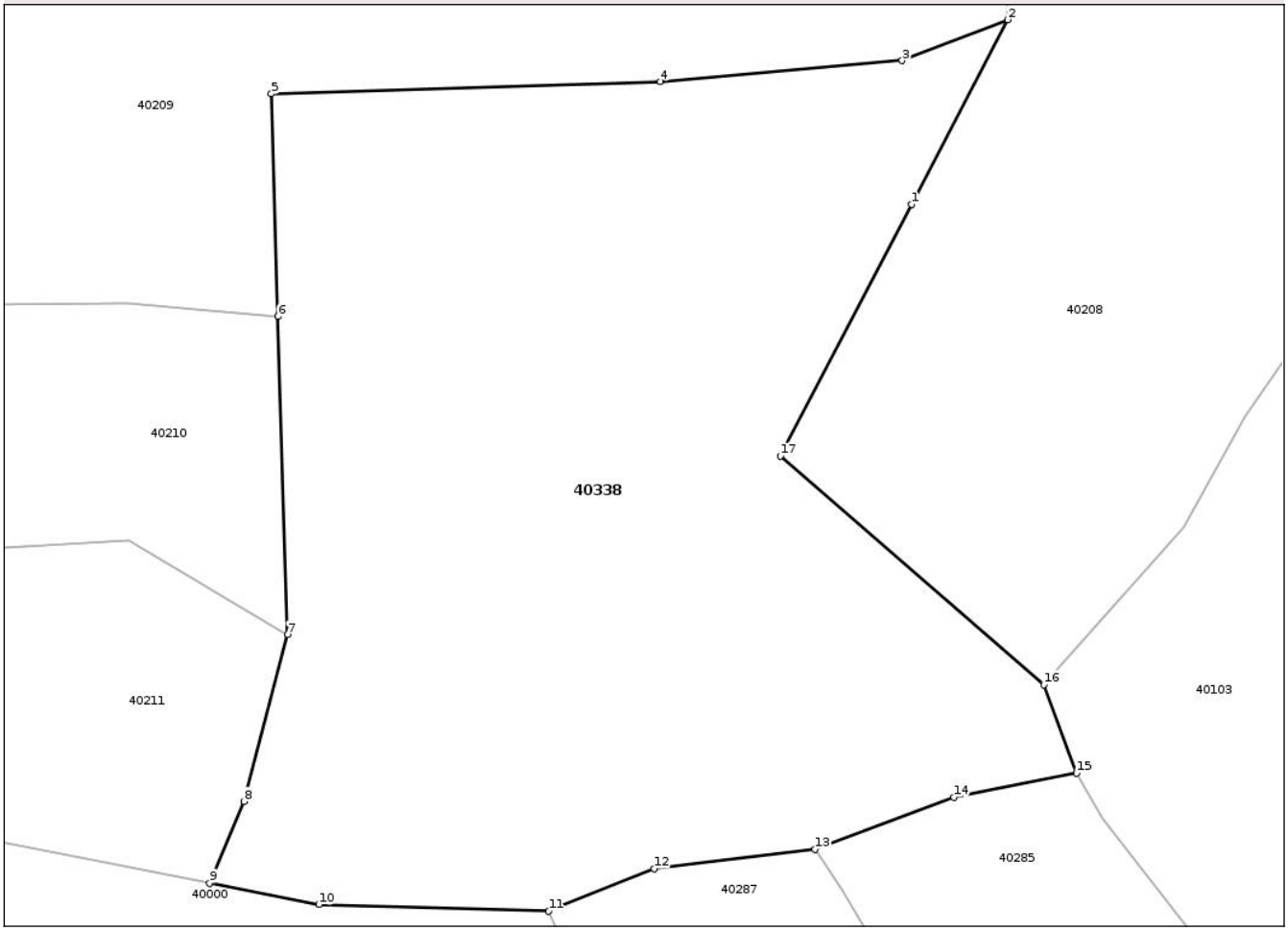
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.746	-	-	-	Fanat impadurit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.461,824 545.933,852	2	332.474,332 545.957,811	27.028
2	332.474,332 545.957,811	3	332.460,605 545.952,507	14.717
3	332.460,605 545.952,507	4	332.429,235 545.949,792	31.487
4	332.429,235 545.949,792	5	332.378,704 545.948,203	50.557
5	332.378,704 545.948,203	6	332.379,542 545.919,3	28.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.379,542 545.919,3	7	332.380,801 545.878,05	41.269
7	332.380,801 545.878,05	8	332.375,109 545.856,403	22.383
8	332.375,109 545.856,403	9	332.370,685 545.845,792	11.497
9	332.370,685 545.845,792	10	332.384,85 545.843,032	14.431
10	332.384,85 545.843,032	11	332.414,7 545.842,163	29.863
11	332.414,7 545.842,163	12	332.428,395 545.847,666	14.759
12	332.428,395 545.847,666	13	332.449,282 545.850,208	21.041
13	332.449,282 545.850,208	14	332.467,308 545.856,92	19.235
14	332.467,308 545.856,92	15	332.483,243 545.860,063	16.242
15	332.483,243 545.860,063	16	332.479,015 545.871,53	12.222
16	332.479,015 545.871,53	17	332.444,8 545.901,212	45.295
17	332.444,8 545.901,212	1	332.461,824 545.933,852	36.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

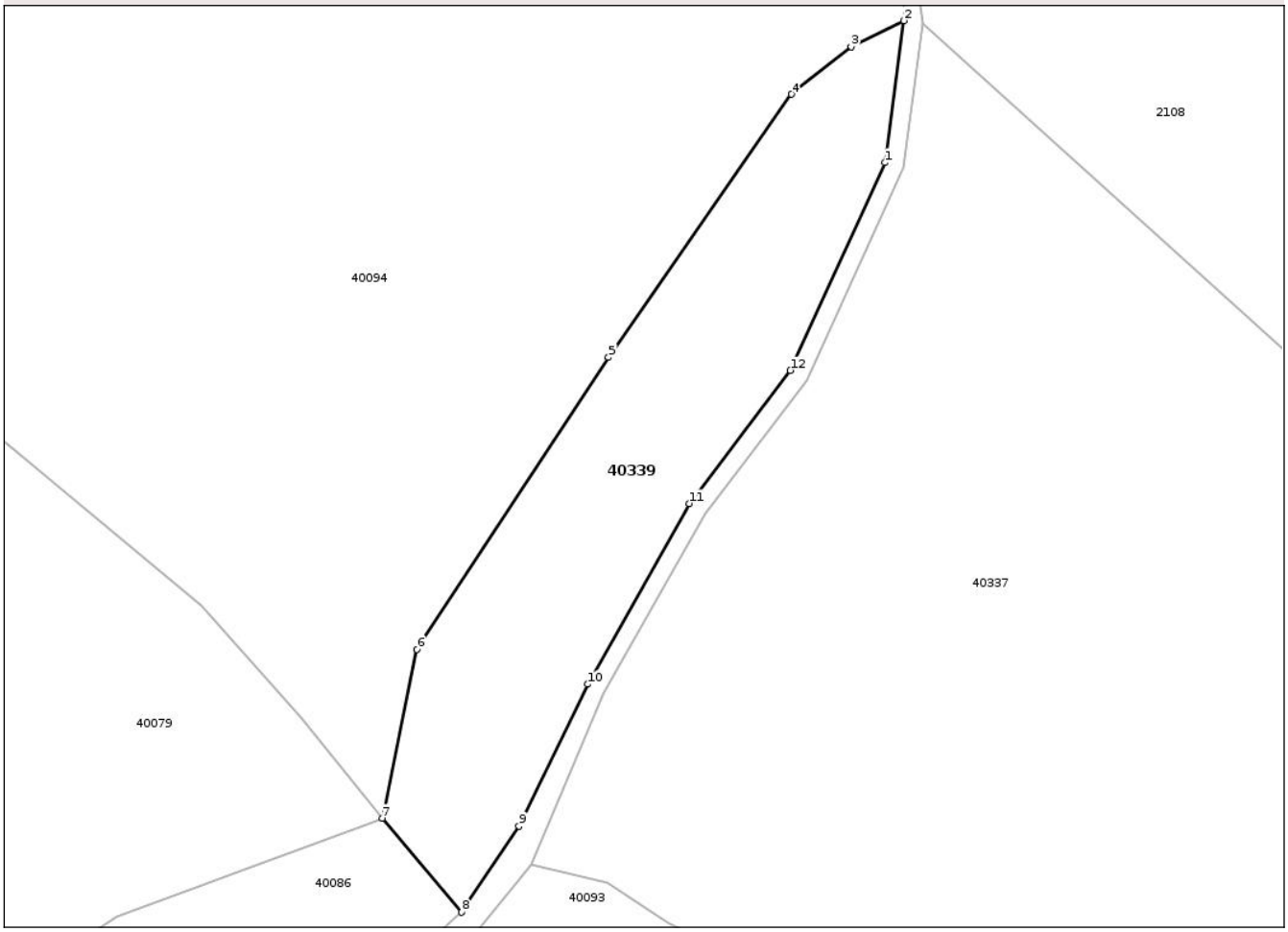
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.527	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.977,277 545.591,85	2	332.979,328 545.607,062	15.35
2	332.979,328 545.607,062	3	332.973,658 545.604,286	6.313
3	332.973,658 545.604,286	4	332.967,268 545.599,179	8.181
4	332.967,268 545.599,179	5	332.947,608 545.570,97	34.384
5	332.947,608 545.570,97	6	332.927,047 545.539,686	37.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	332.927,047 545.539,686	7	332.923,322 545.521,553	18.512
7	332.923,322 545.521,553	8	332.931,856 545.511,49	13.194
8	332.931,856 545.511,49	9	332.938,009 545.520,71	11.084
9	332.938,009 545.520,71	10	332.945,362 545.535,93	16.903
10	332.945,362 545.535,93	11	332.956,281 545.555,316	22.25
11	332.956,281 545.555,316	12	332.967,13 545.569,57	17.914
12	332.967,13 545.569,57	1	332.977,277 545.591,85	24.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.892	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

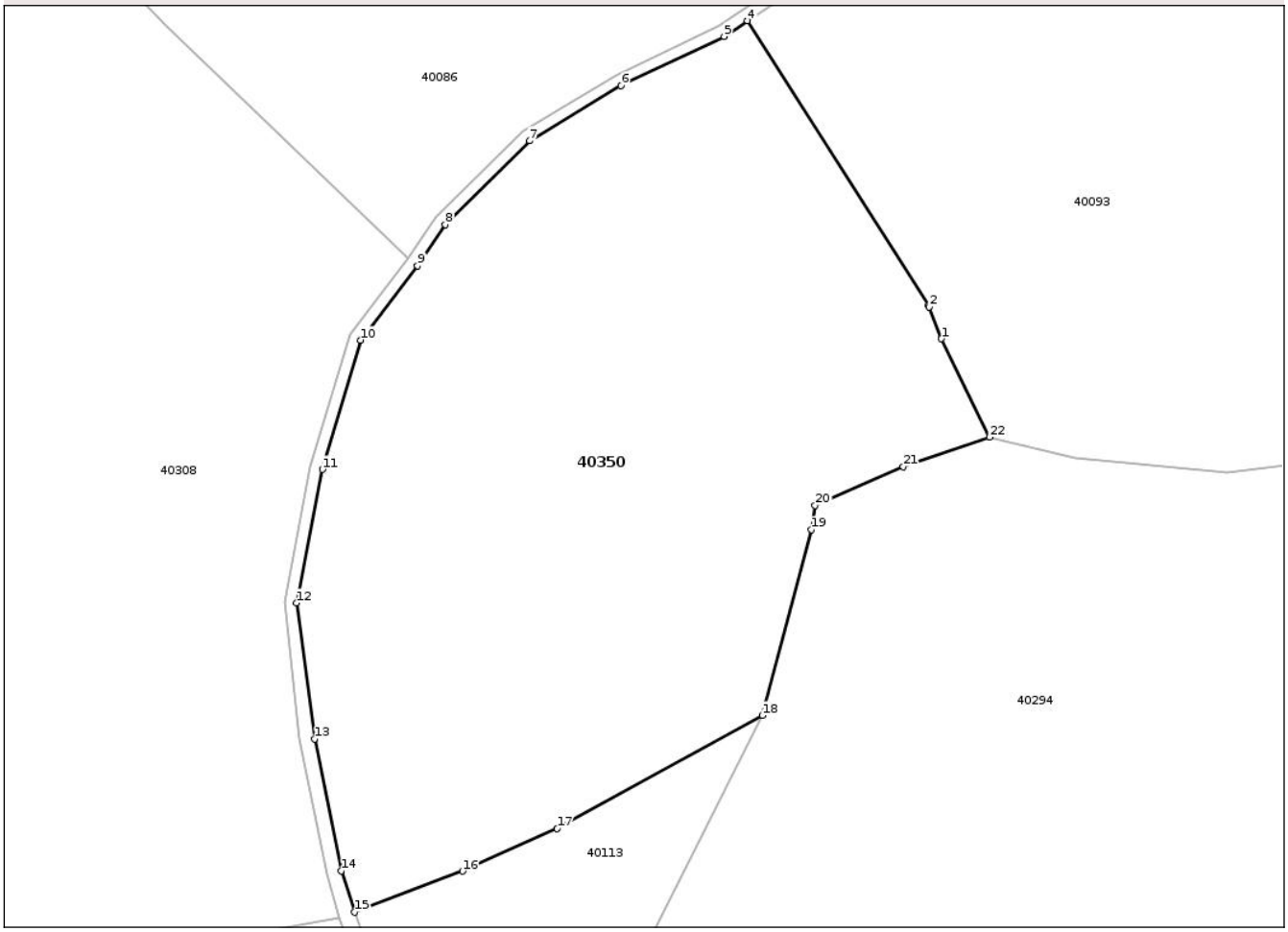
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	332.893,629 545.393,303	2	332.891,578 545.398,581	5.662
3	332.891,47 545.398,751	4	332.861,29 545.446,266	56.29
5	332.857,393 545.443,656	6	332.840,212 545.435,453	19.039
7	332.824,993 545.426,248	8	332.810,897 545.412,34	19.802
9	332.806,321 545.405,451	10	332.796,798 545.393,096	15.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	332.891,578 545.398,581	3	332.891,47 545.398,751	0.201
4	332.861,29 545.446,266	5	332.857,393 545.443,656	4.691
6	332.840,212 545.435,453	7	332.824,993 545.426,248	17.786
8	332.810,897 545.412,34	9	332.806,321 545.405,451	8.271
10	332.796,798 545.393,096	11	332.790,424 545.371,55	22.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	332.790,424 545.371,55	12	332.786,163 545.349,325	22.63
13	332.789,112 545.326,655	14	332.793,563 545.304,718	22.384
15	332.795,823 545.297,82	16	332.813,828 545.304,642	19.254
17	332.829,545 545.311,721	18	332.863,764 545.330,568	39.065
19	332.871,976 545.361,511	20	332.872,576 545.365,561	4.094
21	332.887,287 545.372,026	22	332.901,623 545.376,925	15.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	332.786,163 545.349,325	13	332.789,112 545.326,655	22.861
14	332.793,563 545.304,718	15	332.795,823 545.297,82	7.259
16	332.813,828 545.304,642	17	332.829,545 545.311,721	17.238
18	332.863,764 545.330,568	19	332.871,976 545.361,511	32.014
20	332.872,576 545.365,561	21	332.887,287 545.372,026	16.069
22	332.901,623 545.376,925	1	332.893,629 545.393,303	18.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018