

H2: 1305 / 03. 11. 2010

DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul **BUZAS IOAN CRISTIAN**, având funcția de Director, la O.C.P.I. Jud.Giurgiu, CNP _____ domiciliul în București, _____ cunoscând prevederile art.292 din Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, ca împreună cu familia¹ detin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1.Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata mp.	Cota parte	Valoarea de impozitare RON	Modul de dobândire	Titularul ²
Com. Mogosoia	3	2007	10.000	1/2	489844	Cumparare	Popescu Mihail-cota 1/2
Com. Nana	1	2005	20 ha.	1/2	-	Antecontract de V.C.	Popescu Mihail-cota 1/2
Mun. Bucuresti	3	2007	3454	28,9%	-	Cumparare	Alti coproprietari-cota 71,1%
Com. Mogosesti	3	2007	1741+112 cota drum 1703+110 cota drum	1/1	50.049	Cumparare	Buzas Ioan Cristian, Buzas Simona
Mun. Bucuresti	3	2009	531mp	1/1	-	Cumparare (credit ipotecar)	Buzas Ioan Cristian, Buzas Simona

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se afla în circuitul civil

2. Cladiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata mp.	Cota parte	Valoarea impozabila	Modul de dobândire	Titularul ²
Mun. Bucuresti	2	2007	Sc 518mp teren 492mp +cota drum 214mp	1/2	1.266.629	În curs de construire, realizat 70%	Stefanescu Gabriel 1/2

Mun. Bucuresti	1	2006	Sc 155mp teren 609mp	10%	7.693.579	În curs de construire, realizat 95%	Alti coproprietari 90%
Mun. Bucuresti	1	2007	114mp	1/1	565.730	Cumparare si Sentinta Civila	Buzas Ioan Cristian, Buzas Simona
Mun. Bucuresti	1	2010	Sc103mp teren 29 mp	1/1	257.553	Dizolv. MatInstal srl, Cert 3591/1/10 emis de ORC TMB	Buzas Ioan Cristian

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse înmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobândire
Autoturism	Ford KA	1	2006	Cumparare
Autoturism	Ford Fiesta	1	2009	Cumparare

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal sau altele asemenea, a caror valoare însumata depaseste 5.000 Euro

Nota: se vor mentiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul României la momentul declararii

Descriere sumara	Anul dobândirii	Valoare estimata
--	--	--

III. BUNURI MOBILE, A CAROR VALOARE DEPASESTE 3000 EUR FIECARE, SI BUNURI IMOBILE ÎNSTRAINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrainat	Data înstrainarii	Persoana catre care s-a înstrainat	Forma înstrainarii	Valoarea RON
Teren intravilan	26.03 2009	Dobra Cristinel	Vânzare cu plata în rate pana in 2012	101.825
Ford Mondeo	2009		vanzare	18.500

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investitii, daca valoarea însumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro

Nota: se vor mentiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul României la momentul declararii

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Asigurari	3	lei	1999	30.225

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investitii directe si împrumuturi acordate, daca valoarea de piata însumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investitiile si participarile în strainatate

Emitent titlu/societatea în care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Numar de titluri/cota de participare	Valoare totala la zi
Avino Ernesto	3	--	110.000 Euro

Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) Actiuni sau parti sociale în societati comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care însumate depasesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

- Nu sunt -

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în strainatate.

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garantii emise în beneficiul unui tert, bunuri achizitionate în sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea însumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în strainatate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Paraschiv Alen	2007	2010/13	200.000 Euro
Mihail Popescu	2007	2010 /13	70.000 Euro
BRD	2010	2029	35.000 Euro
Bosiljkov Diana Mirela	2010	2011	19.000 Euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata, din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice românesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli sau alte asemenea, a caror valoare individuala depaseste 300 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTIVUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular	--	--	--
1.2. Sot/sotie	--	--	--
1.3. Copii	--	--	--

Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si II.

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTIVUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT RON
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	OCPI Giurgiu	Salariu 05-12.2009	60.704
.....	S.C.Topografic Sistems S.R.L.	Salariu 01-04.2009	6.000
1.2. Sot/sotie	S.C.Topografic Sistems S.R.L.	Salariu	15.000
.....			
1.3. Copii			
.....			
2. Venituri din activitati independente			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie, etc.			
.....			
4. Venituri din investitii			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
6. Venituri din activitati agricole			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
1.3. Copii			
.....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			10

.....			
1.2. Sot/sotie			
.....			
1.3. Copii			
.....			

¹ Prin familie se înțelege sotul/sotia și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor. Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

BURZO IOAN - CRISTIAN

Data completării:

22.10.2010

Semnatura: