

NR: 1154 / 13.07.2010

Nr. înreg. 6571 / 13.07.2010

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **OLTEANU IUSTIN VALENTIN**, având funcția de Inginer Șef, la **OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARGES**, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹ dețin următoarele active și datorii

I. BUNURI IMOBILE**1. Terenuri**

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria *)	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Mod de dobândire	Titularul 2)
Com.Dambovicioara Arges	1+3	2007	2465 mp	1/2		Cumparare	Olteanu Valentin Olteanu Georgeta
Com.Dambovicioara Arges	1+3	2009	5017mp	1/2		Cumparare	Olteanu Valentin Olteanu Georgeta
Mun.Pitesti.	2	2008	5958	1/2		Cumparare	Olteanu Valentin Olteanu Georgeta
Com.Balilesti, Arges	2	2003	10000	3/4		Mostenire	Olteanu Valentin Olteanu Elena
Com.Balilesti, Arges	3	2003	200	3/4		Mostenire	Olteanu Valentin Olteanu Elena
Com.Balilesti, Arges	11	2003	11500	3/4		Mostenire	Olteanu Valentin Olteanu Elena
Mun. Pitesti	3	2010	632 mp	1/1		Donatie	Olteanu Eduard Cristian

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria *)	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Mod de dobândire	Titularul 2)
Mun. Pitesti	2	2010	Construita 106,61 mp Desfasurata 206,32 mp	1/1	207229,87	Donatie	Olteanu Eduard Cristian

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
Autovehicul	Mazda	1	2007	Contract de novatie leasing

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOAREA ESTIMATIVĂ

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PRESOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
Apartament	2010	Olteanu Elena	Act de donatie	61000 lei
Apartament	2010	Stanciu Elena	Act de donatie	92000 lei
Apartament	2010	Atlas Survey srl	Vanzare-cumparare	80000 lei
Casa de locuit si Teren intravilan aferent	2010	Olteanu Eduard Cristian	Act de donatie	260000 lei

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana . Pitesti	2	EURO	2009	50940
Banca Comerciala Romana . Pitesti	1	RON	2009	8936
Banca Transilvania Suc.Pitesti	1	RON	2008	10136

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Didea Ionel	3		500000 lei

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau institutii publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

** Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Olteanu Iustin Valentin	Venituri din salarii O.C.P.I. ARGES	Director	106514 lei
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...			
2.2. Soț/soție			
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

...			
3.2. Soț/soție			
...			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Olteanu Iustin Valentin	BCR Pitesti	Dobanda/2009	4068 lei
	BCR Pitesti	Dobanda/2009	410,8 euro
	Banca Transilvania Pitesti	Dobanda/2010	6599 lei
4.2. Soț/soție			
...			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
...			
2.2. Soț/soție			
...			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soț/soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soț/soție			
...			
7.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Olteanu Iustin Valentin	O.C.P.I. ARGES	Norma de hrana	8760 lei
8.2. Soț/soție			
Olteanu Orestia Georgeta	A.J.P.S. ARGES	Alocatie copil Indemnizatie crestere copil	2400 lei 20964 lei
8.3. Copii			
...			

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: 09.07.2010

Semnătura: