

REFERAT DE APROBARE

a Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Protocolului de colaborare privind procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală, în derularea Programului național de cadastru și carte funciară

Prin Hotărârea de Guvern nr. 294/2015 a fost aprobat Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023, ce constă în realizarea înregistrării sistematice a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară la nivelul întregii țări, în aplicarea dispozițiilor art. 9 alin. (23) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În aplicarea acestui Program, cetățenii beneficiază de gratuități în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor deținute în unitățile administrativ-teritoriale ce fac obiectul înregistrării sistematice, inclusiv de scutirea de la plata onorariilor notariale pentru dezbaterile succesiunilor.

Ca urmare, au avut loc întâlniri de lucru între reprezentanții ANCPI și delegația UNNPR condusă de dl. domnul notar public Vasile VARGA, vicepreședinte, mandatat în acest sens prin Hotărârea Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România nr. 3 din data de 04.03.2016, care s-au concretizat prin elaborarea unui proiect de protocol de colaborare, în cuprinsul căruia s-au stabilit reguli și proceduri pentru:

- sesizarea Camerei Notarilor Publici de către oficiile teritoriale, în vederea dezbaterii succesiunilor în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară;
- eliberarea și comunicarea de către notarii publici instrumentatori a certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentare, a certificatelor de legatar sau a certificatelor de vacanță succesorală pentru imobilele ce fac obiectul înregistrării sistematice în evidențele de cadastru și carte funciară, în vederea intabulării drepturilor reale în cartea funciară;
- efectuarea de către ANCPI, prin OCPI care a sesizat Camera Notarilor Publici competentă, a plății onorariilor notariale pentru eliberarea certificatelor ca urmare a dezbaterii succesiunilor în cadrul PNCCF.

Precizăm de asemenea că proiectul protocolului de colaborare mai sus amintit a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România nr. 50/23.08.2016.

Având în vedere toate argumentele mai sus menționate, în temeiul art. 9 alin. (8) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă solicităm să aprobați emiterea Ordinului directorului general al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Protocolului de colaborare între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România având ca obiect procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală, anexat prezentei, urmând ca acesta să fie publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.